DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Ciochina, Calea București, Nr. 71, Ap. 1, Jud. Ialomita
Părţi comune: ACOPERIS , POD

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	22234-C1-U1	96	78		99/166	Cu certificat energetic

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90607 / 11/11/2015		
Act Notarial nr. 3754, din 11/11/2015 emis de PAUN MARIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22234-C1-U1 a unitatii individuale cu numarul cadastral 22234-C1-U1/Ciochina, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 22234-C1 inscrisa in cartea funciara 22234-C1;	A1
91538 / 23/12/2016		
Act Notarial nr. 3421, din 22/12/2016 emis de PAUN MARIANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NECULA PETRICĂ**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
91538 / 23/12/2016		
Act Notarial nr. 3421, din 22/12/2016 emis de PAUN MARIANA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NECULA ION** 2) **NECULA LITA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Ciochina, Calea București, Nr. 71, Ap. 1, Jud. Ialomita
Părţi comune: ACOPERIS , POD

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	22234-C1-U1	96	78	-	99/166	Cu certificat energetic

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Ciochina, Calea București, Nr. 71, Ap. 2, Jud. Ialomita
Părţi comune: ACOPERIS , POD

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	22234-C1-U2	65	53		67/166	Cu certificat energetic

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90607 / 11/11/2015		
Act Notarial nr. 3754, din 11/11/2015 emis de PAUN MARIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22234-C1-U2 a unitatii individuale cu numarul cadastral 22234-C1-U2/Ciochina, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 22234-C1 inscrisa in cartea funciara 22234-C1;	A1
47904 / 13/07/2016		
Act Notarial nr. 2103, din 13/07/2016 emis de PAUN MARIANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare nuda proprietate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENE SORIN** 2) **ENE ZINCA**, soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
47904 / 13/07/2016		
Act Notarial nr. 2103, din 13/07/2016 emis de PAUN MARIANA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NECULA ION** 2) **NECULA LITA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Ciochina, Calea București, Nr. 71, Ap. 2, Jud. Ialomita
Părţi comune: ACOPERIS , POD

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	22234-C1-U2	65	53	-	67/166	Cu certificat energetic

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2732

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Înfundată, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25395	903	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
183736 / 19/12/2023		
Act Administrativ nr. 040948/12870, din 30/05/1996 emis de COMISIA JUDETEANA (act administrativ nr 2503 din 07.07.2022, emis de PRIMARIA CIOCHINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIACHIR SERGIU-MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

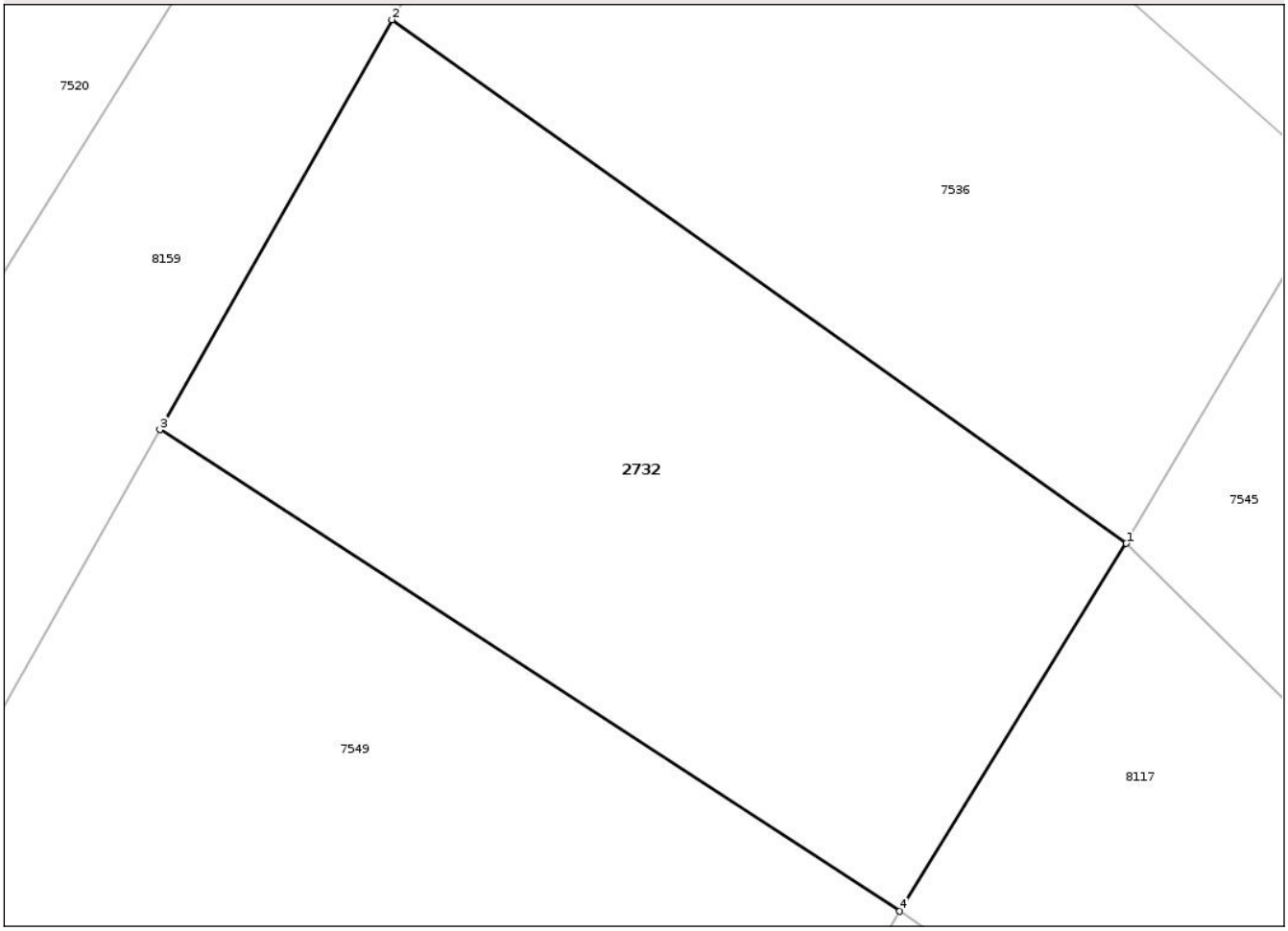
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25395	903	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	903	21	883/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.398,635 346.667,999	2	663.363,801 346.692,808	42.766
2	663.363,801 346.692,808	3	663.352,798 346.673,382	22.326
3	663.352,798 346.673,382	4	663.387,887 346.650,57	41.852
4	663.387,887 346.650,57	1	663.398,635 346.667,999	20.477

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 33, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20018	Din acte: 895 Masurata: 893	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20018-C1	Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 33, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; LOCUINTA-P : CHIRPICI + PLACI AZBOCIMENT ; 4 CAMERE SI 1 HOL .
A1.2	20018-C2	Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 33, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA-P : CHIRPICI + TIGLA ; 1 INCAPERE .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34941 / 20/10/2009		
Act Administrativ nr. 041561/12876, din 09/06/1999 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (act notarial nr. 26/09-04-1974 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN IALOMITA; act notarial nr. 87/12-05-2008 emis de BNP PAUN MARIANA; act notarial nr. 123/25-08-2009 emis de BNP PAUN MARIANA; act administrativ nr. 4416/01-09-2009 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire si partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **IANCULESCU NECULAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

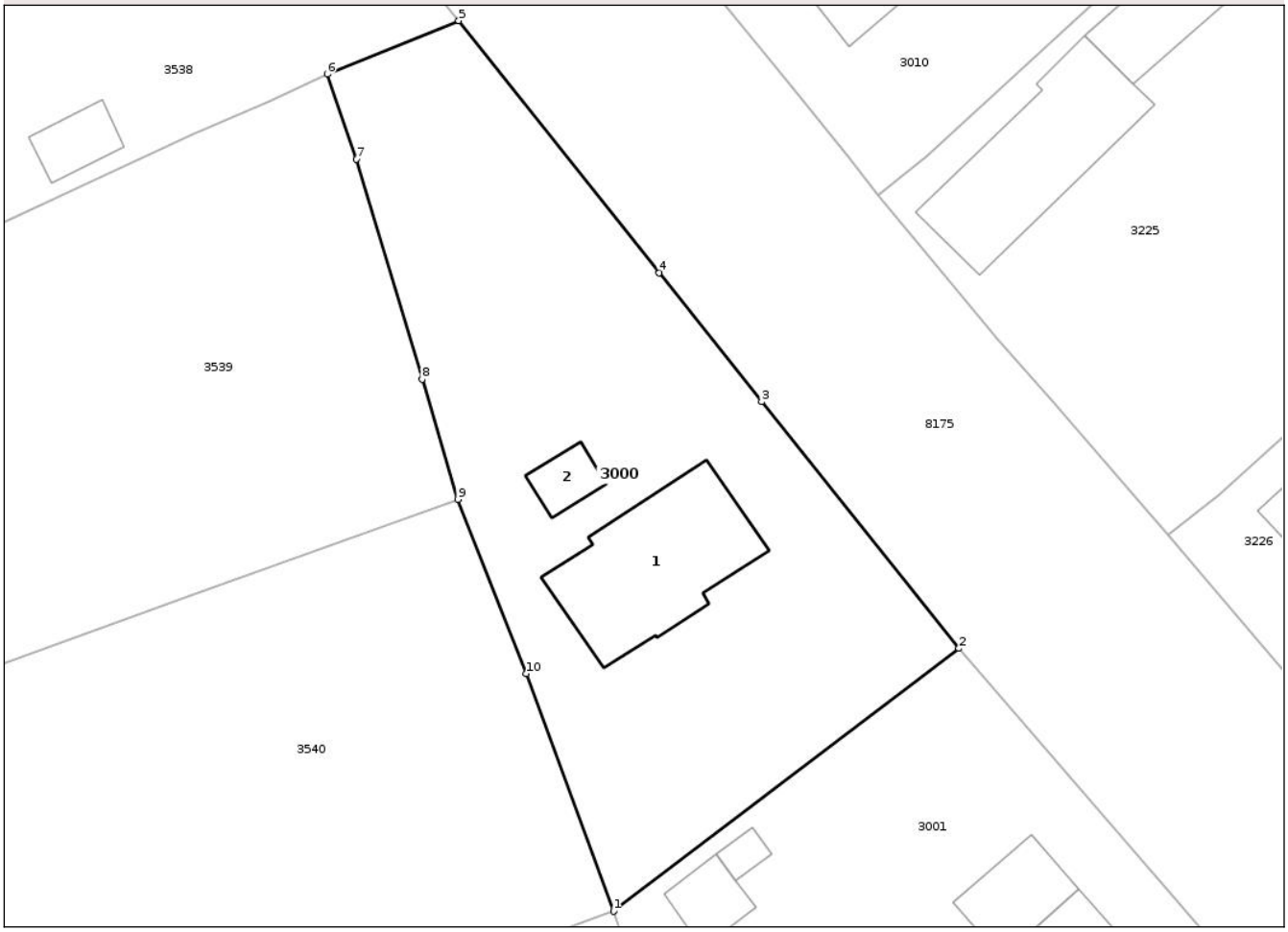
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20018	Din acte: 895 Masurata: 893	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	661	35	1275	-	
2	arabil	DA	232	35	1276	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20018-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; LOCUINTA-P : CHIRPICI + PLACI AZBOCIMENT ; 4 CAMERE SI 1 HOL .
A1.2	20018-C2	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA-P : CHIRPICI + TIGLA ; 1 INCAPERE .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.585,621 345.990,968	2	663.606,626 346.006,944	26.39
2	663.606,626 346.006,944	3	663.594,626 346.021,939	19.205
3	663.594,626 346.021,939	4	663.588,398 346.029,774	10.009
4	663.588,398 346.029,774	5	663.576,216 346.045,101	19.579
5	663.576,216 346.045,101	6	663.568,213 346.041,853	8.637
6	663.568,213 346.041,853	7	663.569,993 346.036,686	5.465
7	663.569,993 346.036,686	8	663.573,984 346.023,302	13.966
8	663.573,984 346.023,302	9	663.576,16 346.016,006	7.614
9	663.576,16 346.016,006	10	663.580,323 346.005,408	11.386
10	663.580,323 346.005,408	1	663.585,621 345.990,968	15.381

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 31, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20080	Din acte: 1.109 Masurata: 1.182	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20080-C1	Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 31, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; LOCUINTA-P, CONSTRUITA DIN PAIANTA, ACOPERITA TABLA, COMPUSA DIN TREI CAMERE, O BUCATARIE SI UN HOL
A1.2	20080-C2	Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 31, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA-P, CONSTRUITA DIN PAIANTA, ACOPERITA CU TIGLA, COMPUSA DIN: BUCATARIE DE VARA, CRAMA SI GRAJD
A1.3	20080-C3	Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 31, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; COTET-P, CONSTRUIT DIN B.C.A., ACOPERIT CU PLACI DE ASBOCIMENT
A1.4	20080-C4	Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 31, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; MAGAZIE PENTRU LEMNE-P, CONSTRUITA DIN PAIANTA, ACOPERITA CU PLACI DE ASBOCIMENT
A1.5	20080-C5	Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 31, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXA-P
A1.6	20080-C6	Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 31, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19609 / 13/05/2010		
Act Notarial nr. 1722, din 12/05/2010 emis de BNP SAVA DOINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NECULA TITA** 2) **NECULA FĂNEL**, soti	
/		
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5, A1.6
	1) **NECULA TITA** 2) **NECULA FĂNEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
19609 / 13/05/2010		
Act Notarial nr. 1722, din 12/05/2010 emis de BNP SAVA DOINA;		
C1	se noteaza obligatia de intretinere viagera in favoarea lui	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MODRISAN ION** 2) **MODRISAN TUDORA**, soti	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

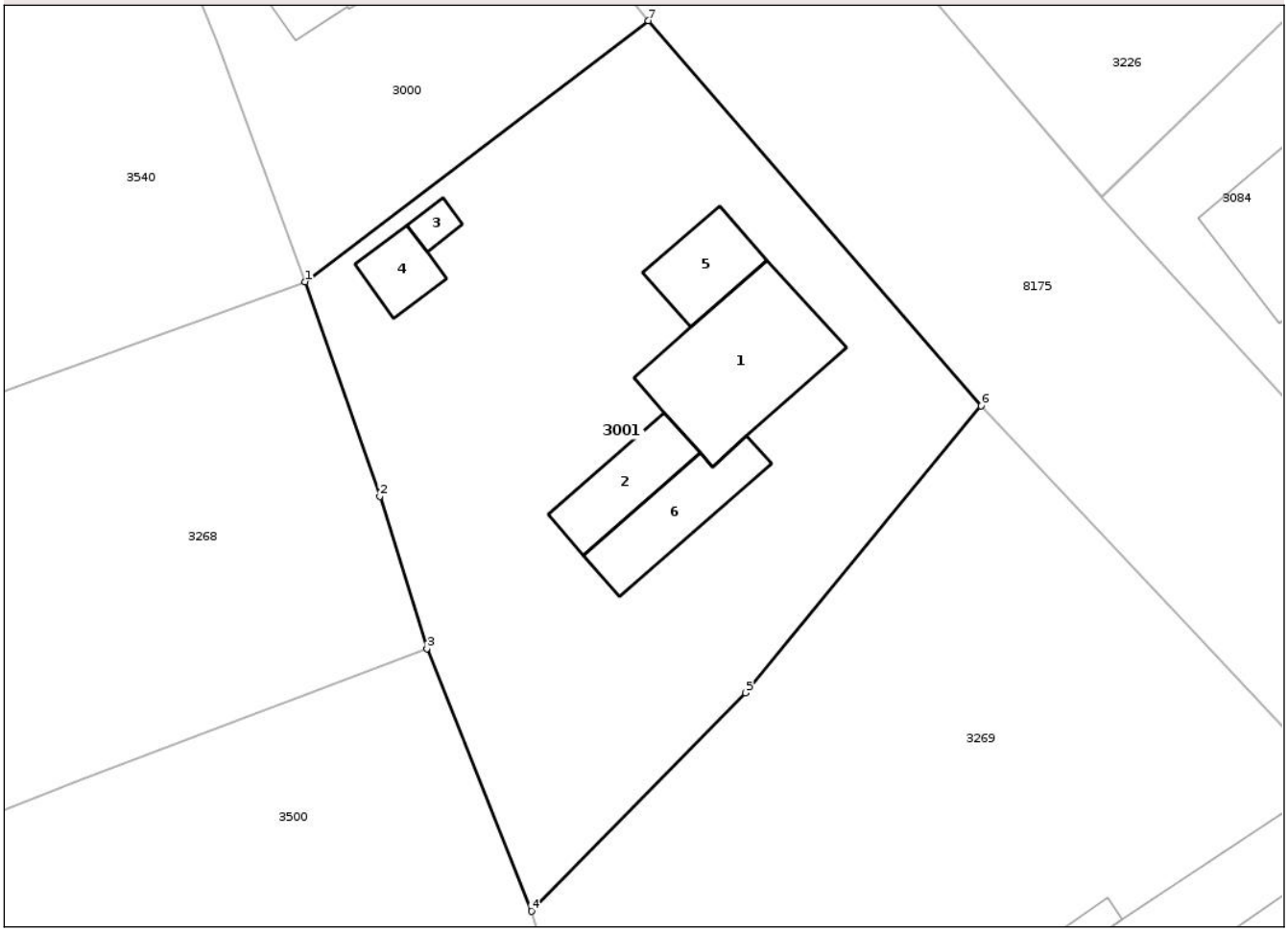
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20080	Din acte: 1.109 Masurata: 1.182	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.182	35	1277,1278	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20080-C1	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; LOCUINTA-P, CONSTRUITA DIN PAIANTA, ACOPERITA TABLA, COMPUSA DIN TREI CAMERE, O BUCATARIE SI UN HOL
A1.2	20080-C2	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA-P, CONSTRUITA DIN PAIANTA, ACOPERITA CU TIGLA, COMPUSA DIN: BUCATARIE DE VARA, CRAMA SI GRAJD
A1.3	20080-C3	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; COTET-P, CONSTRUIT DIN B.C.A., ACOPERIT CU PLACI DE ASBOCIMENT
A1.4	20080-C4	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; MAGAZIE PENTRU LEMNE-P, CONSTRUITA DIN PAIANTA, ACOPERITA CU PLACI DE ASBOCIMENT
A1.5	20080-C5	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXA-P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.6	20080-C6	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.585,621 345.990,968	2	663.590,196 345.977,849	13.894
2	663.590,196 345.977,849	3	663.593,074 345.968,529	9.754
3	663.593,074 345.968,529	4	663.599,46 345.952,454	17.297
4	663.599,46 345.952,454	5	663.612,567 345.965,822	18.722
5	663.612,567 345.965,822	6	663.626,977 345.983,375	22.71
6	663.626,977 345.983,375	7	663.606,626 346.006,944	31.139
7	663.606,626 346.006,944	1	663.585,621 345.990,968	26.39

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Crizantemei, Nr. 13, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21452	Din acte: 1.389 Masurata: 1.386	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	21452-C3	Loc. Ciochina, Str Crizantemei, Nr. 13, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; GARAJ-P : anul construirii 1997 , caramida + tigla , fara certificat de performanta energetica si fara lift .
A1.4	21452-C4	Loc. Ciochina, Str Crizantemei, Nr. 13, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; LOCUINTA-P
A1.5	21452-C5	Loc. Ciochina, Str Crizantemei, Nr. 13, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56634 / 26/09/2013		
Act Administrativ nr. 040568/12866, din 15/03/1995 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (act notarial nr. 52/02-07-2013 emis de BNP VASILESCU ELENA; act administrativ nr. 2840/23-09-2013 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 2841/23-09-2013 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 1921/23-09-2013 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 1920/23-09-2013 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.3
	1) **NEICU DUMITRU**	
6544 / 06/02/2014		
Act Notarial nr. 45, din 05/02/2014 emis de VASILESCU ELENA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/16, cota initiala 5/8	A1, A1.3
	1) **NEICU DUMITRU**, căsătorit cu 2) **NEICU SILVIA**	
6545 / 06/02/2014		
Act Notarial nr. 44, din 05/02/2014 emis de VASILESCU ELENA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.3
	1) **NEICU DUMITRU**, casatorit cu 2) **NEICU SILVIA**, bun propriu	
/		
Act Administrativ nr. 5, din 21/05/2014 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA (Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor Nr. 1457/04.05.2015; Adeverința nr.1715/30.05.2025, emisă de Primăria Comunei Ciochina);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **NEICU DUMITRU**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5
	1) **NEICU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
6544 / 06/02/2014	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
Act Notarial nr. 45, din 05/02/2014 emis de VASILESCU ELENA;		
C1	Deodata cu intabularea dreptului de proprietate de sub B 4, se intabuleaza dreptul de ipoteca legala asupra cotei de 5/8 din imobilului inscris la A1, in executarea obligatiei de intretinere	A1, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **NEICU POLIXENIA**, necasatorita	

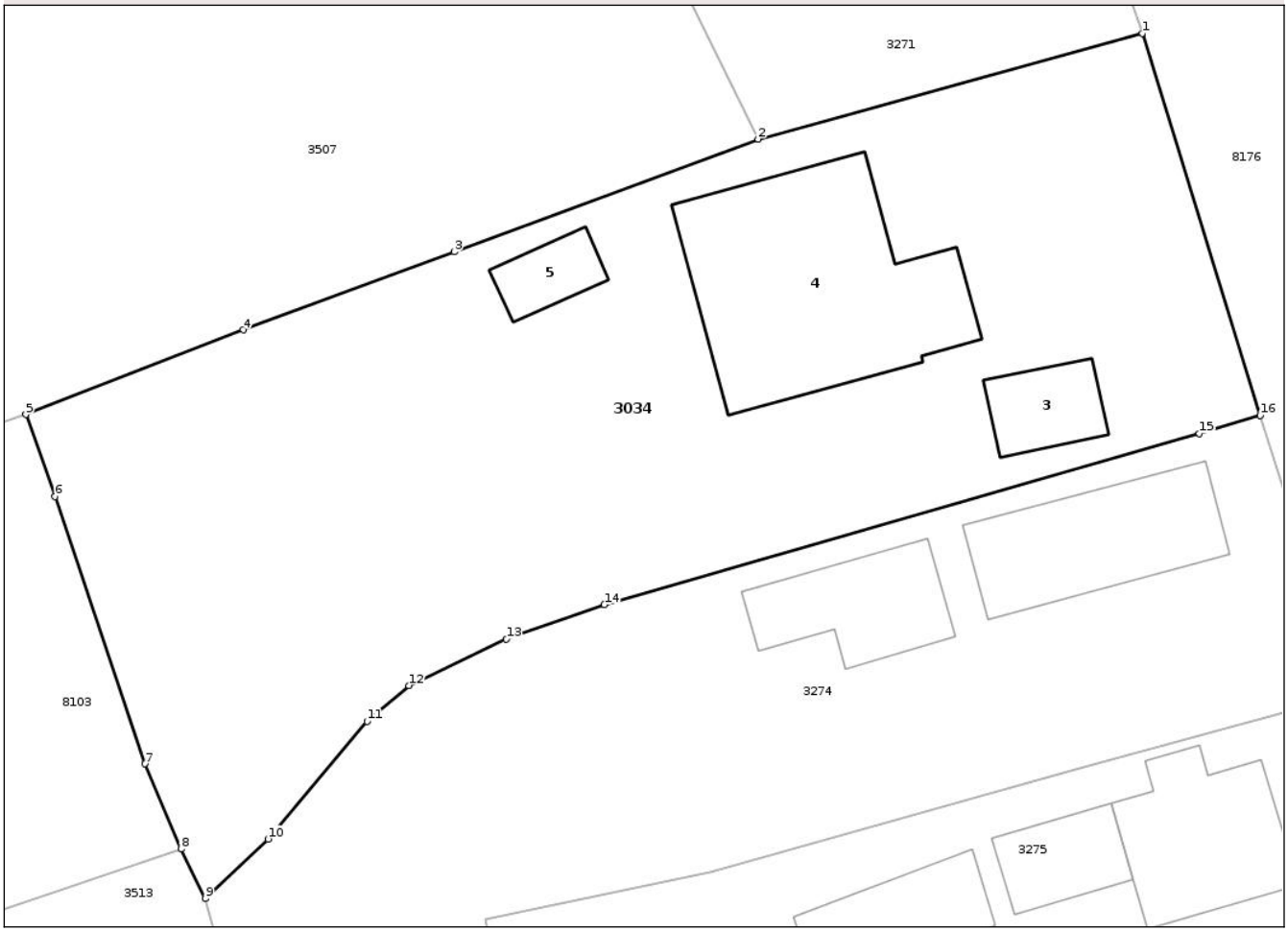
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21452	Din acte: 1.389 Masurata: 1.386	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	916	36	1307/1, 1308/1, 1308/2	-	
2	arabil	DA	470	36	1307/1, 1308/1, 1308/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	21452-C3	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; GARAJ-P : anul construirii 1997 , caramida + tigla , fara certificat de performanta energetica si fara lift .
A1.4	21452-C4	constructii de locuinte	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; LOCUINTA-P
A1.5	21452-C5	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.657,523 345.865,828	2	663.636,896 345.860,138	21.397
2	663.636,896 345.860,138	3	663.620,564 345.854,09	17.416
3	663.620,564 345.854,09	4	663.609,243 345.849,898	12.072
4	663.609,243 345.849,898	5	663.597,566 345.845,352	12.531
5	663.597,566 345.845,352	6	663.599,139 345.840,946	4.678
6	663.599,139 345.840,946	7	663.603,952 345.826,59	15.141
7	663.603,952 345.826,59	8	663.605,895 345.822,023	4.963
8	663.605,895 345.822,023	9	663.607,21 345.819,347	2.982
9	663.607,21 345.819,347	10	663.610,569 345.822,55	4.641
10	663.610,569 345.822,55	11	663.615,89 345.828,872	8.263
11	663.615,89 345.828,872	12	663.618,132 345.830,793	2.952
12	663.618,132 345.830,793	13	663.623,368 345.833,287	5.8
13	663.623,368 345.833,287	14	663.628,636 345.835,133	5.582
14	663.628,636 345.835,133	15	663.660,588 345.844,325	33.248
15	663.660,588 345.844,325	16	663.663,861 345.845,296	3.414
16	663.663,861 345.845,296	1	663.657,523 345.865,828	21.488

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 21, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	28931	Din acte: 877 Masurata: 834	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	28931-C1	Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 21, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; LOCUINTA-P, An construire:1957.
A1.2	28931-C2	Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 21, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXA - P, An construire:1960.
A1.3	28931-C3	Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 21, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXĂ-P, An construire:1960.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36809 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 041139/12872, din 15/10/1997 emis de CJPSDPAT IALOMITA (Act Administrativ nr. TP 041139/12872, din 15/10/1997 emis de CJPSDPAT Ialomita; Act Administrativ nr. Certificat nomenclatura stradala nr.831, din 14/03/2025 emis de Primaria Ciochina; Act Notarial nr. Act Partaj nr.271, din 29/01/2003 emis de notar Paun Mariana; Act Notarial nr. CM nr.7, din 29/01/2003 emis de notar Paun Mariana; Inscris Sub Semnatura Privata nr. Polita PAD seria RA-065 nr.00233005015, din 27/03/2025 emis de PAID SA; Act Administrativ nr. Certificat fiscal nr.1294, din 14/03/2025 emis de Primaria Ciochina;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IONIŢĂ TACHE**	
84261 / 24/07/2025		
Act Notarial nr. 1002, din 23/07/2025 emis de BNP PĂUN MARIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IONIŢĂ FLORICA**, casatorita , bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
28931	Din acte: 877 Masurata: 834	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	512	37	1371	-	
2	arabil	DA	229	37	1371	-	
3	vie	DA	93	37	1371	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	28931-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; LOCUINTA-P, An construire:1957.
A1.2	28931-C2	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXA - P, An construire:1960.
A1.3	28931-C3	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXĂ-P, An construire:1960.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.718,149 345.824,256	2	663.721,09 345.822,887	3.244
2	663.721,09 345.822,887	3	663.724,402 345.821,16	3.735
3	663.724,402 345.821,16	4	663.728,67 345.827,564	7.696
4	663.728,67 345.827,564	5	663.731,843 345.832,093	5.53
5	663.731,843 345.832,093	6	663.736,228 345.838,353	7.643
6	663.736,228 345.838,353	7	663.742,313 345.847,039	10.605
7	663.742,313 345.847,039	8	663.742,652 345.847,538	0.603
8	663.742,652 345.847,538	9	663.748,879 345.856,718	11.093
9	663.748,879 345.856,718	10	663.749,889 345.858,096	1.709
10	663.749,889 345.858,096	11	663.749,836 345.859,187	1.092
11	663.749,836 345.859,187	12	663.738,078 345.870,656	16.425
12	663.738,078 345.870,656	13	663.736,164 345.868,405	2.955
13	663.736,164 345.868,405	14	663.733,006 345.864,148	5.3
14	663.733,006 345.864,148	15	663.725,358 345.853,17	13.379
15	663.725,358 345.853,17	16	663.721,617 345.847,8	6.545
16	663.721,617 345.847,8	17	663.718,581 345.843,523	5.245
17	663.718,581 345.843,523	18	663.715,945 345.839,661	4.676
18	663.715,945 345.839,661	19	663.709,138 345.829,285	12.41
19	663.709,138 345.829,285	1	663.718,149 345.824,256	10.319

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 23, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21791	Din acte: 919 Masurata: 912	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21791-C1	Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 23, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; LOCUINTA-P : anul construirii 1960 , paianta + tigla , fara certificat de performanta energetica si fara lift .
A1.3	21791-C3	Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 23, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; ANEXA - P
A1.4	21791-C4	Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 23, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXA - P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48596 / 29/07/2014		
Act Notarial nr. 698, din 24/07/2014 emis de VASILESCU ELENA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21791 a imobilului cu numarul cadastral 21791/Ciochina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21633 inscris in cartea funciara 21633;	A1, A1.1
68716 / 18/08/2015		
Act Notarial nr. 735, din 06/08/2015 emis de VASILESCU ELENA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STANCU MARIAN-GEORGE** 2) **STANCU DANA-MARIA**, soti	
/		
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **STANCU MARIAN-GEORGE** 2) **STANCU DANA-MARIA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

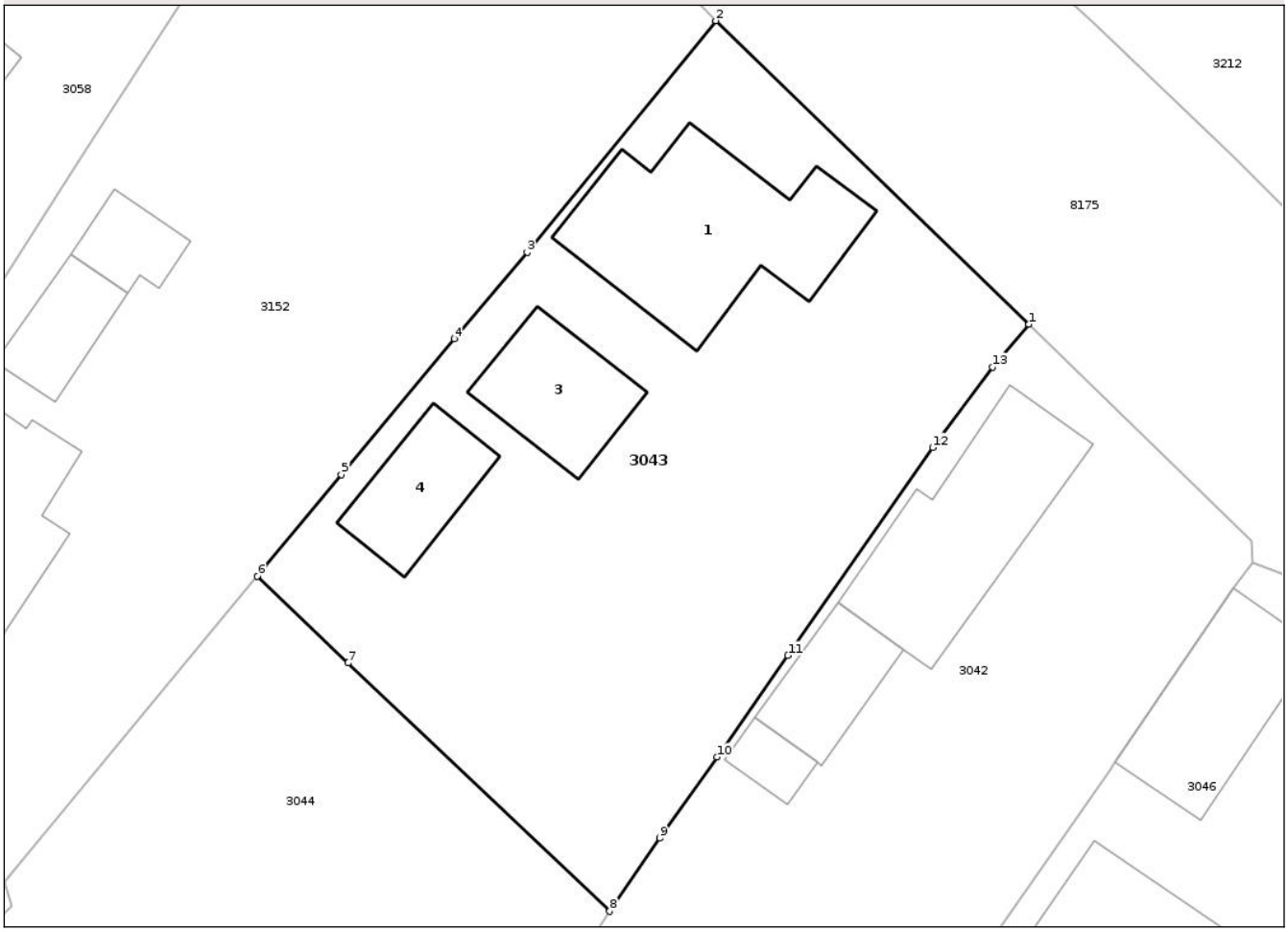
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21791	Din acte: 919 Masurata: 912	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	633	37	1365,1367/1	-	LOT 1
2	arabil	DA	279	37	1365,1367/1	-	LOT 1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21791-C1	constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; LOCUINTA-P : anul construirii 1960 , paianta + tigla , fara certificat de performanta energetica si fara lift .
A1.3	21791-C3	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; ANEXA - P
A1.4	21791-C4	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXA - P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.738,078 345.870,656	2	663.721,545 345.886,683	23.026
2	663.721,545 345.886,683	3	663.711,586 345.874,448	15.776
3	663.711,586 345.874,448	4	663.707,738 345.869,898	5.959
4	663.707,738 345.869,898	5	663.701,775 345.862,714	9.336
5	663.701,775 345.862,714	6	663.697,338 345.857,363	6.951
6	663.697,338 345.857,363	7	663.702,137 345.852,772	6.641
7	663.702,137 345.852,772	8	663.715,945 345.839,661	19.041
8	663.715,945 345.839,661	9	663.718,581 345.843,523	4.676
9	663.718,581 345.843,523	10	663.721,617 345.847,8	5.245
10	663.721,617 345.847,8	11	663.725,358 345.853,17	6.545
11	663.725,358 345.853,17	12	663.733,006 345.864,148	13.379
12	663.733,006 345.864,148	13	663.736,164 345.868,405	5.3
13	663.736,164 345.868,405	1	663.738,078 345.870,656	2.955

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 23, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21792	Din acte: 1.051 Masurata: 1.044	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48596 / 29/07/2014		
Act Notarial nr. 698, din 24/07/2014 emis de VASILESCU ELENA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21792 a imobilului cu numarul cadastral 21792/Ciochina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21633 inscris in cartea funciara 21633;	A1
67840 / 21/07/2022		
Act Notarial nr. 1263, din 19/07/2022 emis de DAN LAURENTIU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU MARIAN GEORGE** 2) **STANCU DANA-MARIA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

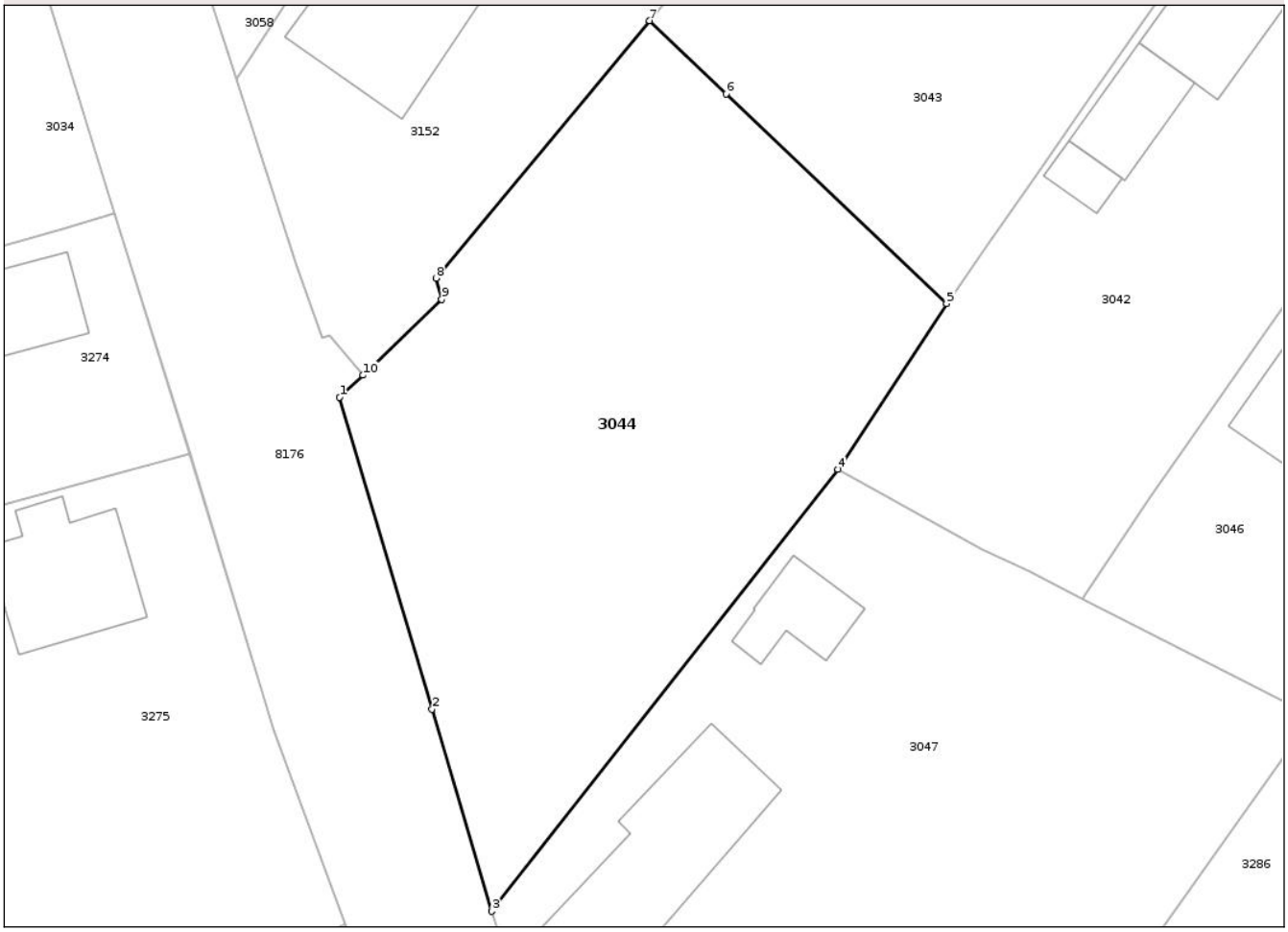
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21792	Din acte: 1.051 Masurata: 1.044	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.044	37	1365,1367/1	-	LOT 2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.677,942 345.833,802	2	663.683,732 345.814,278	20.364
2	663.683,732 345.814,278	3	663.687,47 345.801,624	13.195
3	663.687,47 345.801,624	4	663.709,138 345.829,285	35.137
4	663.709,138 345.829,285	5	663.715,945 345.839,661	12.41
5	663.715,945 345.839,661	6	663.702,137 345.852,772	19.041

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.702,137 345.852,772	7	663.697,338 345.857,363	6.641
7	663.697,338 345.857,363	8	663.683,975 345.841,246	20.936
8	663.683,975 345.841,246	9	663.684,345 345.839,908	1.388
9	663.684,345 345.839,908	10	663.679,418 345.835,169	6.836
10	663.679,418 345.835,169	1	663.677,942 345.833,802	2.012

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 19, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 19, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 19, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; LOCUINTA-P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 4081, din 01/06/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TUDOR GHEORGHE** DEFUNCT:Da 2) **TUDOR VIORICA**, soți	
Act Administrativ nr. 21, din 05/08/2013 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA (Proces-verbal de recepție nr. 1903/12.06.2015; Adeverința nr.1715/30.05.2025, emisă de Primăria Comunei Ciochina);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **TUDOR GHEORGHE** DEFUNCT:Da 2) **TUDOR VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 4081, din 01/06/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN IALOMITA;		
C1	deodată cu înscrierea de la B. 1, se notează obligația de întreținere în favoarea:	A1, A1.1
	1) **PETRACHE IOANA**, văduvă	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	358	37	1373	-	
2	arabil	DA	342	37	1372	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; LOCUINTA-P+M

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	663.752,4 345.832,765	2	663.761,663 345.846,333	16.428
2	663.761,663 345.846,333	3	663.761,77 345.846,49	0.19

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.761,77 345.846,49	4	663.758,514 345.850,189	4.928
4	663.758,514 345.850,189	5	663.757,978 345.850,843	0.846
5	663.757,978 345.850,843	6	663.751,429 345.857,517	9.35
6	663.751,429 345.857,517	7	663.749,889 345.858,096	1.645
7	663.749,889 345.858,096	8	663.748,879 345.856,718	1.709
8	663.748,879 345.856,718	9	663.742,652 345.847,538	11.093
9	663.742,652 345.847,538	10	663.742,313 345.847,039	0.603
10	663.742,313 345.847,039	11	663.736,228 345.838,353	10.605
11	663.736,228 345.838,353	12	663.731,843 345.832,093	7.643
12	663.731,843 345.832,093	13	663.728,67 345.827,564	5.53
13	663.728,67 345.827,564	14	663.724,402 345.821,16	7.696
14	663.724,402 345.821,16	15	663.738,819 345.813,81	16.182
15	663.738,819 345.813,81	1	663.752,4 345.832,765	23.318

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Crizantemei, Nr. 12, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21897	Din acte: 1.576 Masurata: 1.694	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21897-C1	Loc. Ciochina, Str Crizantemei, Nr. 12, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; LOCUINTA-P :CONSTRUITA IN ANUL 1928 DIN PAIANTA ACOPERITA CU TABLA NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA SI NU ESTE DOTATA CU LIFT
A1.2	21897-C2	Loc. Ciochina, Str Crizantemei, Nr. 12, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA GOSPODAREASCA -P : CONSTRUITA IN ANUL 1960 DIN PAIANTA ACOPERITA CU TIGLA NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA SI NU ESTE DOTATA CU LIFT
A1.3	21897-C3	Loc. Ciochina, Str Crizantemei, Nr. 12, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA GOSPODAREASCA - P : CONSTRUITA IN ANUL 1960 DIN PAIANTA SI B.C.A. - URI ACOPERITA CU PLACI AZBOCIMENT NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA SI NU ESTE DOTATA CU LIFT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72449 / 28/08/2015		
Act Notarial nr. 1385, din 26/08/2015 emis de NITU CRISTINA EMILIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie nuda proprietate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BOGDAN COSTINELA**, casatorita, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
72449 / 28/08/2015		
Act Notarial nr. 1385, din 26/08/2015 emis de NITU CRISTINA EMILIA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , in executarea obligatiei de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MIHAI SEVASTITA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MIHAI SEVASTITA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21897	Din acte: 1.576 Masurata: 1.694	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.049	37	1368	-	
2	arabil	DA	645	37	1369,1370	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21897-C1	constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; LOCUINTA-P : CONSTRUITA IN ANUL 1928 DIN PAIANTA ACOPERITA CU TABLA NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA SI NU ESTE DOTATA CU LIFT
A1.2	21897-C2	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA GOSPODAREASCA -P : CONSTRUITA IN ANUL 1960 DIN PAIANTA ACOPERITA CU TIGLA NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA SI NU ESTE DOTATA CU LIFT
A1.3	21897-C3	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA GOSPODAREASCA - P : CONSTRUITA IN ANUL 1960 DIN PAIANTA SI B.C.A. - URI ACOPERITA CU PLACI AZBOCIMENT NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA SI NU ESTE DOTATA CU LIFT

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.687,47 345.801,624	2	663.694,133 345.782,575	20.181
2	663.694,133 345.782,575	3	663.701,446 345.761,291	22.505
3	663.701,446 345.761,291	4	663.720,779 345.788,459	33.345
4	663.720,779 345.788,459	5	663.738,819 345.813,81	31.115
5	663.738,819 345.813,81	6	663.724,402 345.821,16	16.182
6	663.724,402 345.821,16	7	663.721,09 345.822,887	3.735
7	663.721,09 345.822,887	8	663.718,149 345.824,256	3.244
8	663.718,149 345.824,256	9	663.709,138 345.829,285	10.319
9	663.709,138 345.829,285	1	663.687,47 345.801,624	35.137

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Crizantemei, Nr. 16, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.154 Masurata: 949	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Crizantemei, Nr. 16, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Crizantemei, Nr. 16, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXA - P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Crizantemei, Nr. 16, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA - P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041354/12874, din 18/08/1998 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHERGHINA SILVESTRU-ION** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GHERGHINA SILVESTRU-ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.154 Masurata: 949	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	589	37	1360	-	
2	arabil	DA	360	37	1358,1359	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXA - P
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA - P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.667,633 345.865,662	2	663.671,474 345.853,703	12.561

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.671,474 345.853,703	3	663.688,39 345.880,0	31.268
3	663.688,39 345.880,0	4	663.693,873 345.888,524	10.135
4	663.693,873 345.888,524	5	663.704,112 345.904,441	18.926
5	663.704,112 345.904,441	6	663.691,933 345.916,731	17.302
6	663.691,933 345.916,731	7	663.679,134 345.897,234	23.323
7	663.679,134 345.897,234	8	663.674,017 345.889,439	9.324
8	663.674,017 345.889,439	9	663.674,43 345.889,011	0.595
9	663.674,43 345.889,011	10	663.665,825 345.878,26	13.771
10	663.665,825 345.878,26	11	663.664,087 345.876,896	2.209
11	663.664,087 345.876,896	1	663.667,633 345.865,662	11.78

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Târgului, Nr. 2, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22526	Din acte: 1.254 Masurata: 1.296	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22526-C1	Loc. Ciochina, Str Târgului, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; LOCUINTA-P
A1.2	22526-C2	Loc. Ciochina, Str Târgului, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78939 / 09/11/2016		
Act Administrativ nr. 041304/12874, din 02/07/1998 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (act administrativ nr 3042 din 09.11.2016, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 3043 din 09.11.2016, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act notarial nr 133 din 12.09.2016, emis de BNP PAUN MARIANA);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **ION ION**	
88973 / 15/12/2016		
Act Notarial nr. 3354, din 14/12/2016 emis de PAUN MARIANA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/8, cota initiala 6/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **ION ION** 2) **TREPĂDUȘ MIRELA**	
88976 / 15/12/2016		
Act Notarial nr. 3355, din 14/12/2016 emis de PAUN MARIANA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **ION ION** 2) **TREPĂDUȘ MIRELA**	
105560 / 13/07/2021		
Act Administrativ nr. 2929/312/2021, din 06/07/2021 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA;		
B12	Se noteaza litigiul aflat pe rolul Judecatoriei Slobozia, in dosar nr. 2929/312/2021, privind pe reclamanta VASI ALINA CATALINA, in contradictoriu cu paratii ION ION, ION MIRELA, avand ca obiect rezilierea contractului de intretinere autentificat cu nr. 3354/2016	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

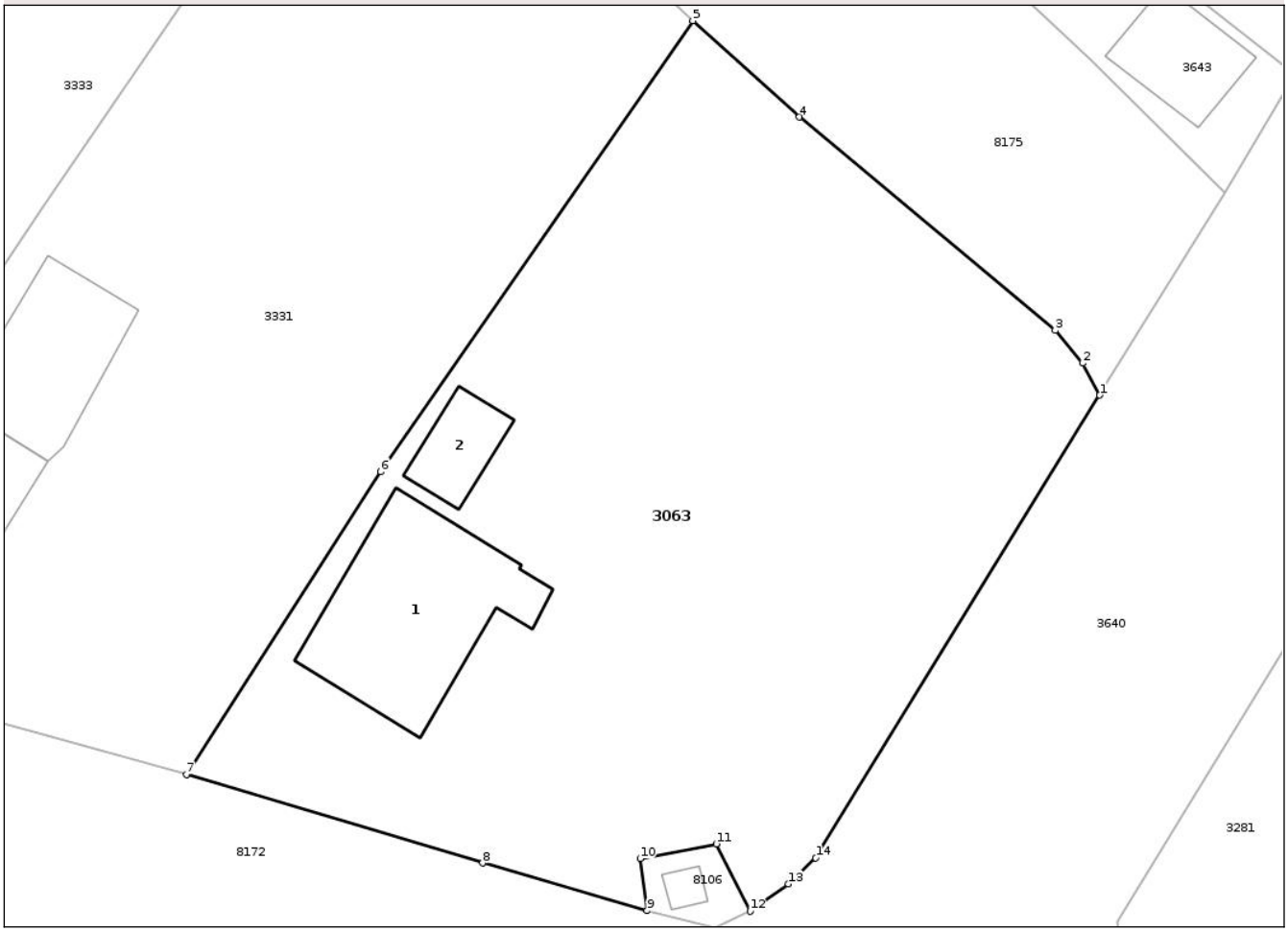
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22526	Din acte: 1.254 Masurata: 1.296	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	636	37	1441,1442,1443,1444,1445,1446	-	
2	arabil	DA	660	37	1441,1442,1443,1444,1445,1446	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22526-C1	constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; LOCUINTA-P
A1.2	22526-C2	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.976,228 345.635,862	2	663.975,304 345.637,614	1.981
2	663.975,304 345.637,614	3	663.973,799 345.639,397	2.333
3	663.973,799 345.639,397	4	663.959,816 345.651,05	18.202
4	663.959,816 345.651,05	5	663.954,002 345.656,313	7.842
5	663.954,002 345.656,313	6	663.936,948 345.631,681	29.96
6	663.936,948 345.631,681	7	663.926,344 345.615,141	19.647
7	663.926,344 345.615,141	8	663.942,528 345.610,318	16.887
8	663.942,528 345.610,318	9	663.951,51 345.607,709	9.353
9	663.951,51 345.607,709	10	663.951,126 345.610,557	2.874
10	663.951,126 345.610,557	11	663.955,294 345.611,355	4.244
11	663.955,294 345.611,355	12	663.957,133 345.607,679	4.11
12	663.957,133 345.607,679	13	663.959,22 345.609,167	2.563
13	663.959,22 345.609,167	14	663.960,722 345.610,586	2.066
14	663.960,722 345.610,586	1	663.976,228 345.635,862	29.653

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Târgului, Nr. 10, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.644 Masurata: 1.625	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Târgului, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Târgului, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; ANEXA - P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041680, din 12/12/2000 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU V. ION**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GEORGESCU V. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.644 Masurata: 1.625	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	718	37	1416	-	
2	arabil	DA	907	37	1419/1, 1420/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; ANEXA - P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.831,979 345.682,119	2	663.820,528 345.663,636	21.743

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.820,528 345.663,636	3	663.818,837 345.661,833	2.472
3	663.818,837 345.661,833	4	663.815,427 345.655,478	7.212
4	663.815,427 345.655,478	5	663.802,497 345.633,797	25.244
5	663.802,497 345.633,797	6	663.822,549 345.631,165	20.224
6	663.822,549 345.631,165	7	663.831,304 345.630,202	8.808
7	663.831,304 345.630,202	8	663.837,865 345.640,143	11.911
8	663.837,865 345.640,143	9	663.842,161 345.646,618	7.771
9	663.842,161 345.646,618	10	663.849,735 345.658,033	13.699
10	663.849,735 345.658,033	11	663.851,809 345.660,877	3.52
11	663.851,809 345.660,877	12	663.859,882 345.672,526	14.173
12	663.859,882 345.672,526	13	663.838,76 345.690,16	27.515
13	663.838,76 345.690,16	1	663.831,979 345.682,119	10.519

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Târgului, Nr. 12, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22795	Din acte: 2.035 Masurata: 2.059	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22795-C1	Loc. Ciochina, Str Târgului, Nr. 12, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; LOCUINTA -P , anul construirii 1950.
A1.2	22795-C2	Loc. Ciochina, Str Târgului, Nr. 12, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA -P , anul construirii 1950.
A1.3	22795-C3	Loc. Ciochina, Str Târgului, Nr. 12, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA -P , anul construirii 1950.
A1.4	22795-C4	Loc. Ciochina, Str Târgului, Nr. 12, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; ANEXA - P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5889 / 26/01/2018		
Act Notarial nr. 159, din 25/01/2018 emis de NITU CRISTINA EMILIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IONIŢĂ ION** 2) **IONIŢĂ VIORICA**, soti	
/		
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **IONIŢĂ ION** 2) **IONIŢĂ VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

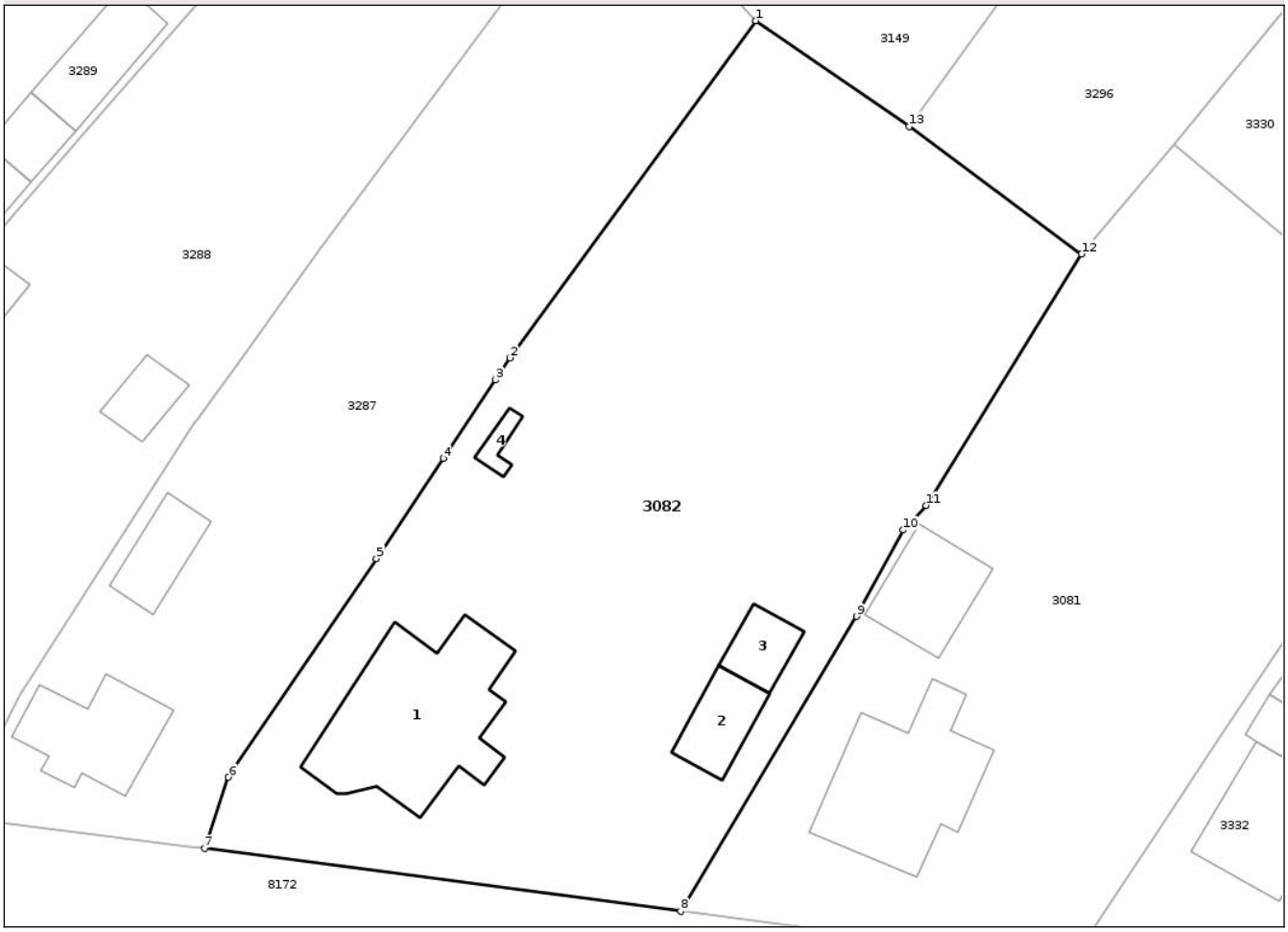
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22795	Din acte: 2.035 Masurata: 2.059	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.002	37	1410,1411,1412,1413,1414	-	
2	arabil	DA	1.057	37	1410,1411,1412,1413,1414	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22795-C1	constructii de locuinte	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; LOCUINTA -P , anul construirii 1950.
A1.2	22795-C2	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA -P , anul construirii 1950.
A1.3	22795-C3	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA -P , anul construirii 1950.
A1.4	22795-C4	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; ANEXA - P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.808,005 345.699,275	2	663.789,952 345.674,478	30.672
2	663.789,952 345.674,478	3	663.788,878 345.672,868	1.935
3	663.788,878 345.672,868	4	663.785,035 345.667,105	6.927
4	663.785,035 345.667,105	5	663.780,118 345.659,732	8.862
5	663.780,118 345.659,732	6	663.769,236 345.643,652	19.416
6	663.769,236 345.643,652	7	663.767,476 345.638,419	5.521
7	663.767,476 345.638,419	8	663.802,497 345.633,797	35.325
8	663.802,497 345.633,797	9	663.815,427 345.655,478	25.244
9	663.815,427 345.655,478	10	663.818,837 345.661,833	7.212
10	663.818,837 345.661,833	11	663.820,528 345.663,636	2.472
11	663.820,528 345.663,636	12	663.831,979 345.682,119	21.743
12	663.831,979 345.682,119	13	663.819,29 345.691,498	15.779
13	663.819,29 345.691,498	1	663.808,005 345.699,275	13.705

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Crizantemei, Nr. 7, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 1.901	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Crizantemei, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Crizantemei, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 66, din 15/09/2010 emis de NP VASILESCU ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEAGU DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

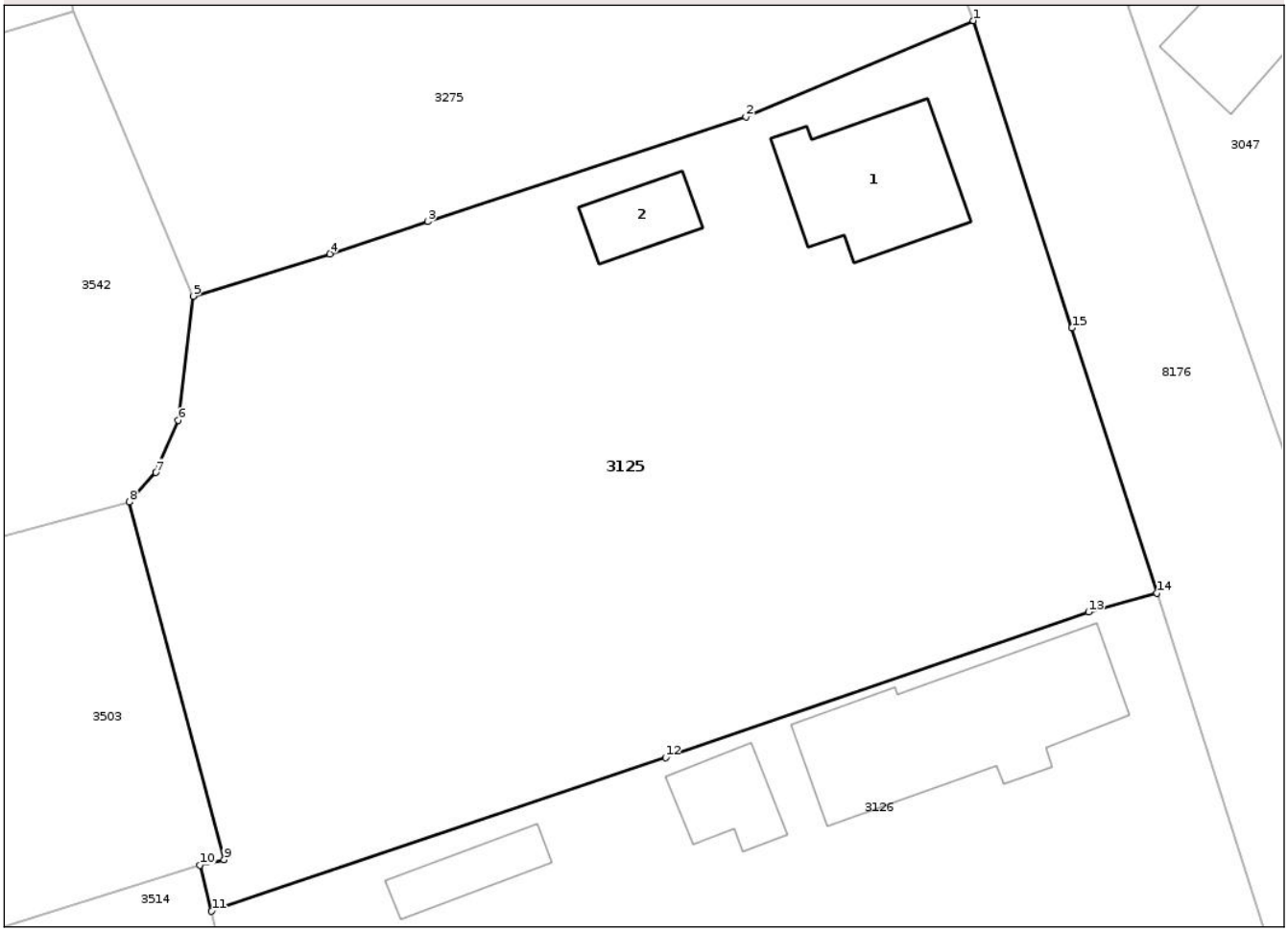
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 1.901	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	460	36	1325	-	
2	arabil	DA	1.441	36	1324,1326	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.678,322 345.800,795	2	663.664,936 345.795,134	14.534
2	663.664,936 345.795,134	3	663.646,214 345.788,971	19.71

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.646,214 345.788,971	4	663.640,433 345.787,068	6.086
4	663.640,433 345.787,068	5	663.632,382 345.784,579	8.427
5	663.632,382 345.784,579	6	663.631,521 345.777,264	7.365
6	663.631,521 345.777,264	7	663.630,197 345.774,201	3.337
7	663.630,197 345.774,201	8	663.628,637 345.772,466	2.333
8	663.628,637 345.772,466	9	663.634,217 345.751,407	21.786
9	663.634,217 345.751,407	10	663.632,78 345.751,081	1.474
10	663.632,78 345.751,081	11	663.633,479 345.748,372	2.798
11	663.633,479 345.748,372	12	663.660,2 345.757,415	28.21
12	663.660,2 345.757,415	13	663.685,1 345.765,995	26.337
13	663.685,1 345.765,995	14	663.689,121 345.767,11	4.173
14	663.689,121 345.767,11	15	663.684,118 345.782,715	16.387
15	663.684,118 345.782,715	1	663.678,322 345.800,795	18.986

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Crizantemei, Nr. 5, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24892	Din acte: 1.686 Masurata: 1.872	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24892-C1	Loc. Ciochina, Str Crizantemei, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; LOCUINTA-P , an constructie 1926 .
A1.2	24892-C2	Loc. Ciochina, Str Crizantemei, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; MAGAZIE-P, an constructie 1926 .
A1.3	24892-C3	Loc. Ciochina, Str Crizantemei, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; SOPRON-P , an constructie 1991 .
A1.4	24892-C4	Loc. Ciochina, Str Crizantemei, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; GRAJD-P , an constructie 1926 .
A1.5	24892-C5	Loc. Ciochina, Str Crizantemei, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; COTET PORCI-P , an constructie 1989 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
123822 / 14/12/2020		
Act Administrativ nr. 040526/12866, din 24/01/1995 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (act administrativ nr 4902 din 04.11.2019, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act notarial nr 138 din 16.10.2017, emis de BNP PAUN MARIANA;act administrativ nr 2823 din 11.12.2020, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act notarial nr 139 din 16.10.2017, emis de BNP PAUN MARIANA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **DINU STELA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **GHITA EMIL**	
128270 / 20/12/2022		
Act Notarial nr. 5707, din 20/12/2022 emis de ION ANDREI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **DINU COSTIN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

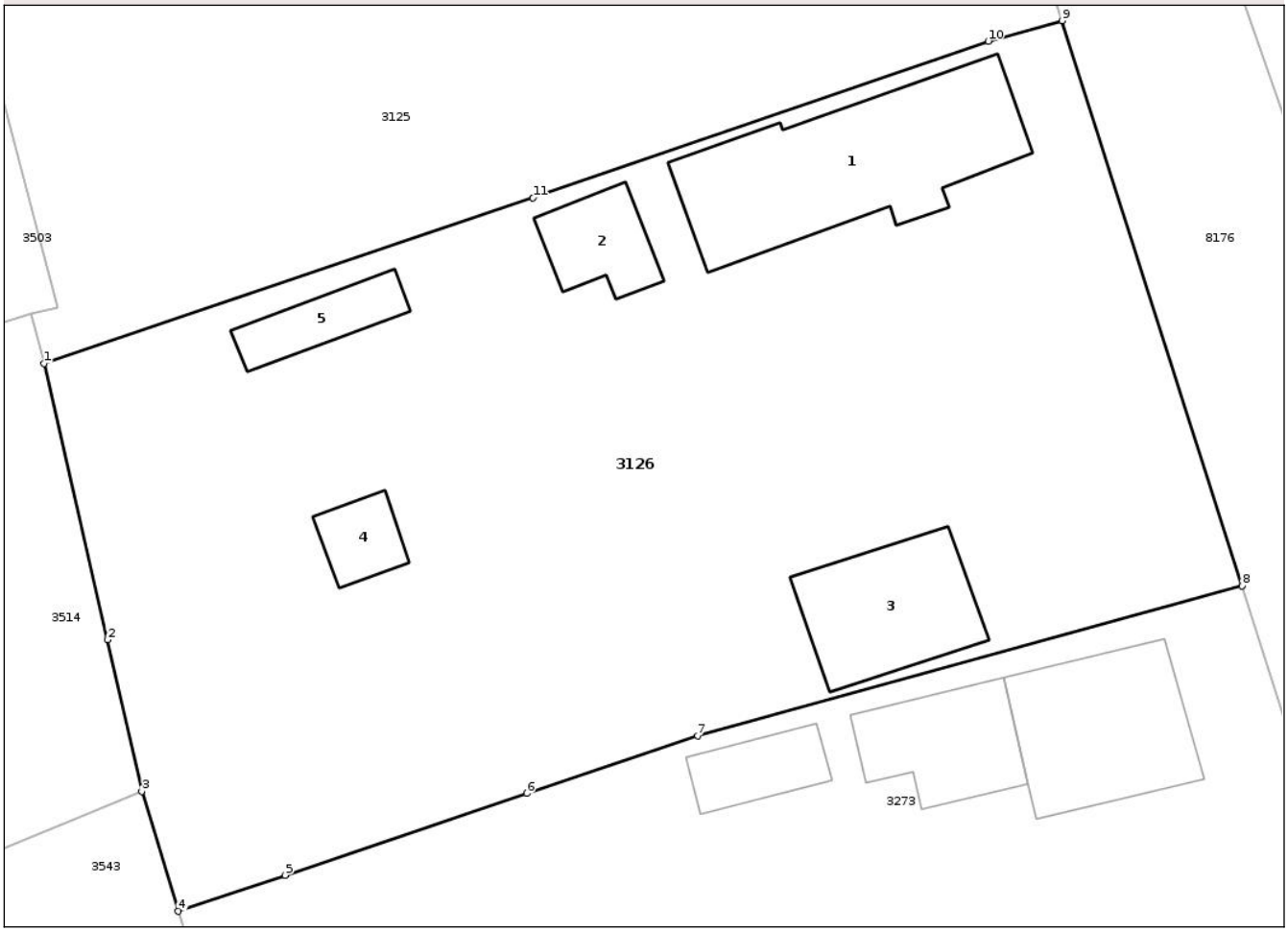
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24892	Din acte: 1.686 Masurata: 1.872	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.587	36	1327	-	
2	arabil	DA	285	36	1329	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24892-C1	constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; LOCUINTA-P , an constructie 1926 .
A1.2	24892-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; MAGAZIE-P, an constructie 1926 .
A1.3	24892-C3	constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; SOPRON-P , an constructie 1991 .
A1.4	24892-C4	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; GRAJD-P , an constructie 1926 .
A1.5	24892-C5	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; COTET PORCI-P , an constructie 1989 .

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.633,479 345.748,372	2	663.636,923 345.733,264	15.496
2	663.636,923 345.733,264	3	663.638,812 345.724,976	8.501
3	663.638,812 345.724,976	4	663.640,804 345.718,421	6.851
4	663.640,804 345.718,421	5	663.646,641 345.720,392	6.161
5	663.646,641 345.720,392	6	663.659,868 345.724,858	13.961
6	663.659,868 345.724,858	7	663.669,199 345.728,008	9.848
7	663.669,199 345.728,008	8	663.698,965 345.736,211	30.876
8	663.698,965 345.736,211	9	663.689,121 345.767,11	32.429
9	663.689,121 345.767,11	10	663.685,1 345.765,995	4.173
10	663.685,1 345.765,995	11	663.660,2 345.757,415	26.337
11	663.660,2 345.757,415	1	663.633,479 345.748,372	28.21

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Târgului, Nr. 8 BIS, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24923	243	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63454 / 19/03/2021		
Act Administrativ nr. 5, din 08/02/2016 emis de CONSILIUL LOCAL AL COM. CIOCHINA (Hotarare C.L. UAT Ciochina ; act administrativ nr 890 din 16.03.2021, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 672 din 25.02.2021, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 696 din 25.02.2021, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 889 din 16.03.2021, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, privata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24923	243	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	243	37	1431	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.880,468 345.644,442	2	663.870,411 345.625,572	21.383
2	663.870,411 345.625,572	3	663.882,266 345.624,168	11.938
3	663.882,266 345.624,168	4	663.890,008 345.646,236	23.387
4	663.890,008 345.646,236	5	663.883,612 345.650,342	7.601
5	663.883,612 345.650,342	1	663.880,468 345.644,442	6.685

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 9, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25157	Din acte: 1.253 Masurata: 1.208	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62955 / 08/07/2022		
Act Administrativ nr. 2069, din 23/06/2022 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA (Certificat fiscal ; act administrativ nr 1987 din 30.05.2022, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 9 din 04.05.2022, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 15 din 15.04.2022, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;actiune in instanta nr 279/F din 08.08.2003, emis de TRIBUNALUL IALOMITA;act notarial nr 1674 din 05.06.1997, emis de BNP STUPARU MARIA;act administrativ nr 2099 din 08.06.2022, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BODDEN ELENA** 2) **BODDEN MANFRED FRANZ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

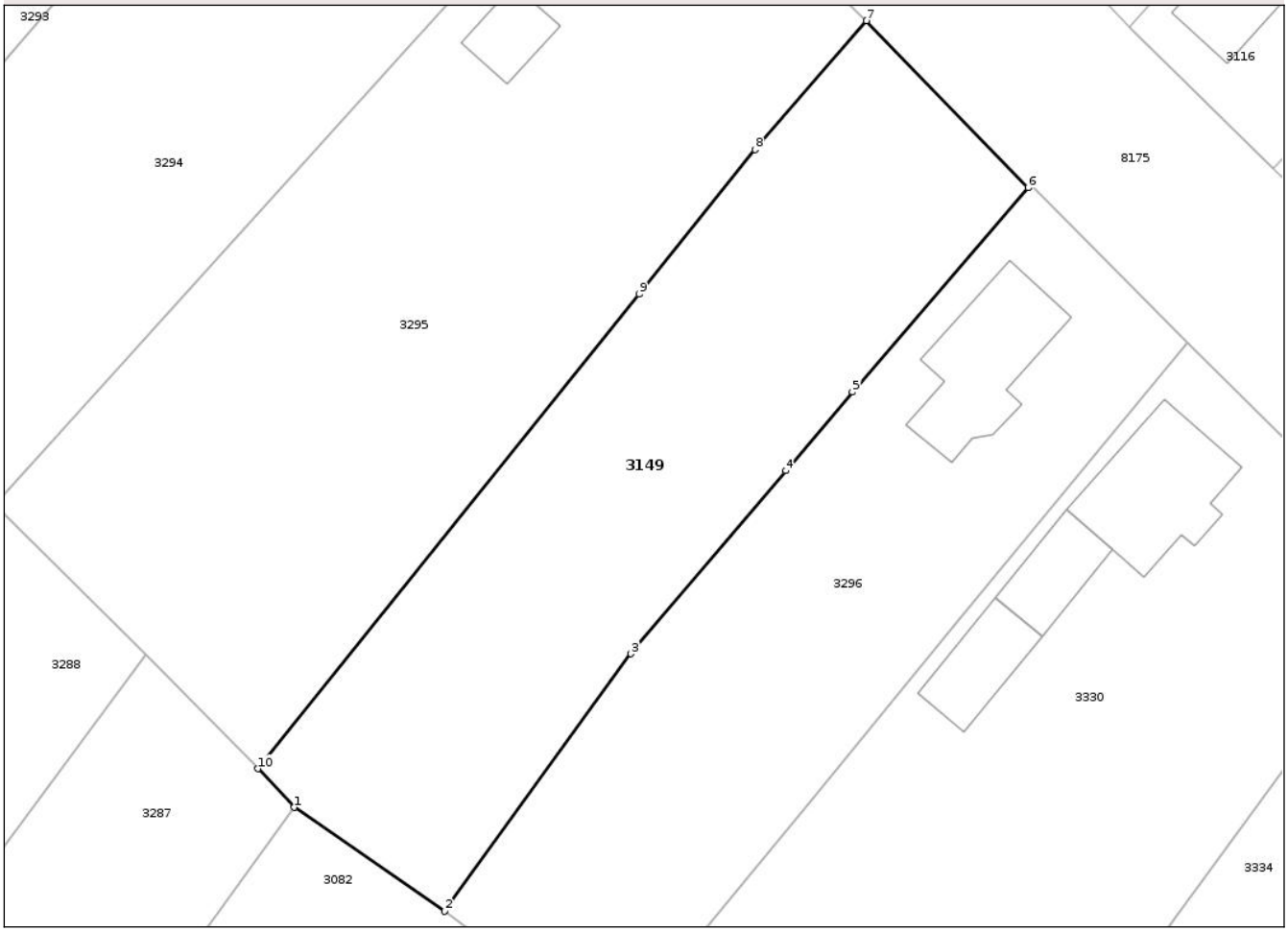
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25157	Din acte: 1.253 Masurata: 1.208	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.208	37	1405,1406	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.808,005 345.699,275	2	663.819,29 345.691,498	13.705
2	663.819,29 345.691,498	3	663.833,221 345.710,761	23.773
3	663.833,221 345.710,761	4	663.844,805 345.724,457	17.938
4	663.844,805 345.724,457	5	663.849,789 345.730,349	7.717
5	663.849,789 345.730,349	6	663.862,935 345.745,644	20.168

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.862,935 345.745,644	7	663.850,842 345.758,132	17.384
7	663.850,842 345.758,132	8	663.842,502 345.748,484	12.753
8	663.842,502 345.748,484	9	663.833,816 345.737,665	13.874
9	663.833,816 345.737,665	10	663.805,319 345.702,166	45.522
10	663.805,319 345.702,166	1	663.808,005 345.699,275	3.946

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Crizantemei, Nr. 14, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25224	Din acte: 1.315 Masurata: 1.340	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25224-C1	Loc. Ciochina, Str Crizantemei, Nr. 14, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; LOCUINTA-P, construita in anul 1974
A1.2	25224-C2	Loc. Ciochina, Str Crizantemei, Nr. 14, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA -P , construita in anul 1950
A1.3	25224-C3	Loc. Ciochina, Str Crizantemei, Nr. 14, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA - P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
111952 / 14/11/2022		
Act Administrativ nr. 042033/12881, din 01/07/2003 emis de COMISIA JUDETULUI IALOMITA (act administrativ nr 3585 din 01.11.2022, emis de UAT Ciochina;act administrativ nr 4552 din 28.10.2022, emis de Primaria Ciochina);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEACŞU ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NEACŞU ELENA**	
/		
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **NEACŞU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

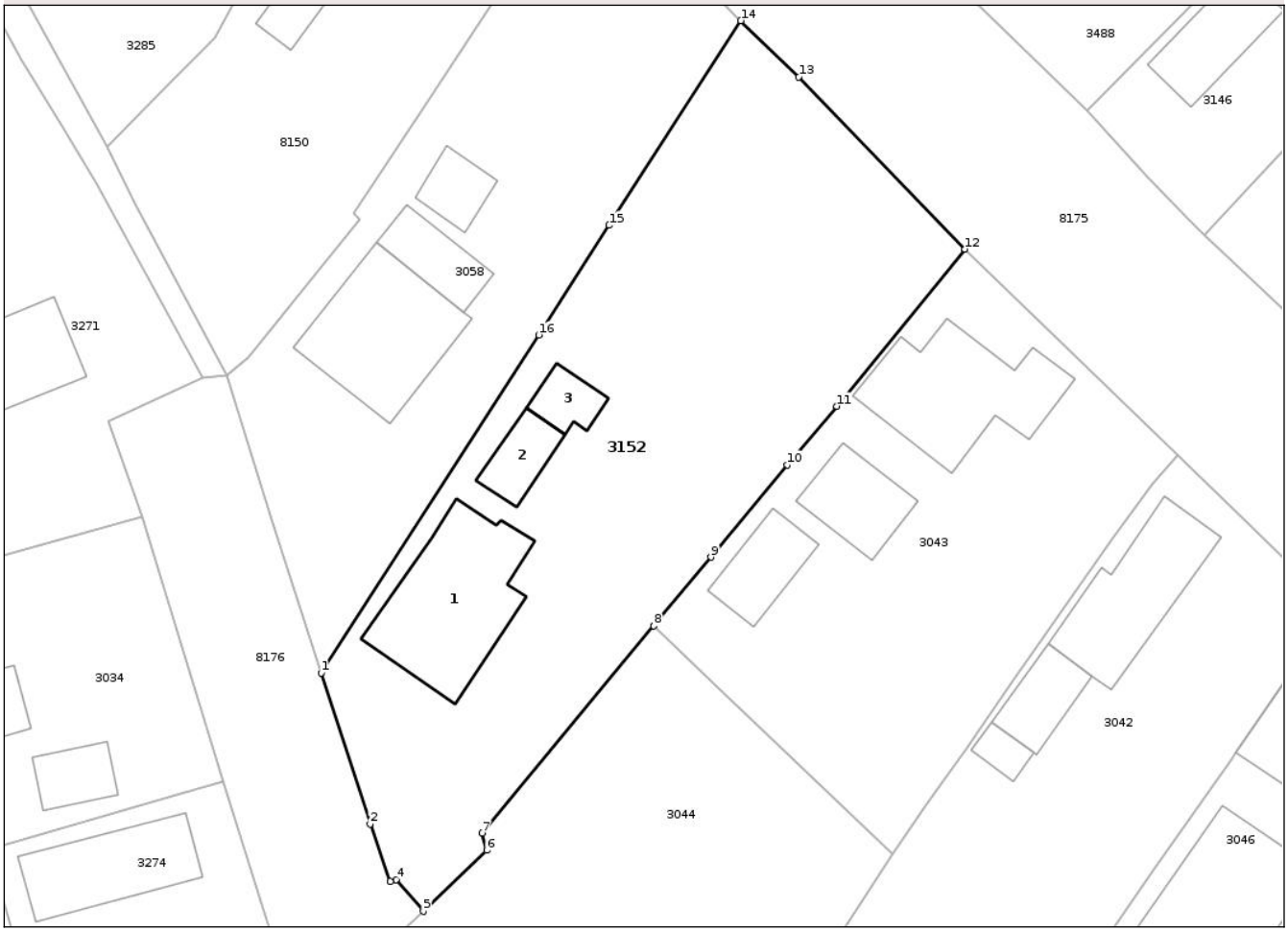
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25224	Din acte: 1.315 Masurata: 1.340	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	739	37	1362	-	
2	arabil	DA	601	37	1363	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25224-C1	constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; LOCUINTA-P, construita in anul 1974
A1.2	25224-C2	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA -P , construita in anul 1950
A1.3	25224-C3	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA - P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.671,474 345.853,703	2	663.675,266 345.841,95	12.35
2	663.675,266 345.841,95	3	663.676,835 345.837,481	4.736
3	663.676,835 345.837,481	4	663.677,291 345.837,63	0.48
4	663.677,291 345.837,63	5	663.679,418 345.835,169	3.253
5	663.679,418 345.835,169	6	663.684,345 345.839,908	6.836
6	663.684,345 345.839,908	7	663.683,975 345.841,246	1.388
7	663.683,975 345.841,246	8	663.697,338 345.857,363	20.936
8	663.697,338 345.857,363	9	663.701,775 345.862,714	6.951
9	663.701,775 345.862,714	10	663.707,738 345.869,898	9.336
10	663.707,738 345.869,898	11	663.711,586 345.874,448	5.959
11	663.711,586 345.874,448	12	663.721,545 345.886,683	15.776
12	663.721,545 345.886,683	13	663.708,63 345.900,05	18.587
13	663.708,63 345.900,05	14	663.704,112 345.904,441	6.3
14	663.704,112 345.904,441	15	663.693,873 345.888,524	18.926
15	663.693,873 345.888,524	16	663.688,39 345.880,0	10.135
16	663.688,39 345.880,0	1	663.671,474 345.853,703	31.268

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Târgului, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25342	238	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
156241 / 27/10/2023		
Act Notarial nr. 1426, din 26/10/2023 emis de GRIGORE MARIUS;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25342 a imobilului cu numarul cadastral 25342 / UAT Ciochina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25323 inscris in cartea funciara 25323;	A1
12247 / 02/02/2024		
Act Notarial nr. 75, din 02/02/2024 emis de ALESSANDRA LAURIAN;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC SORMIR SRL**, CIF:17139730	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

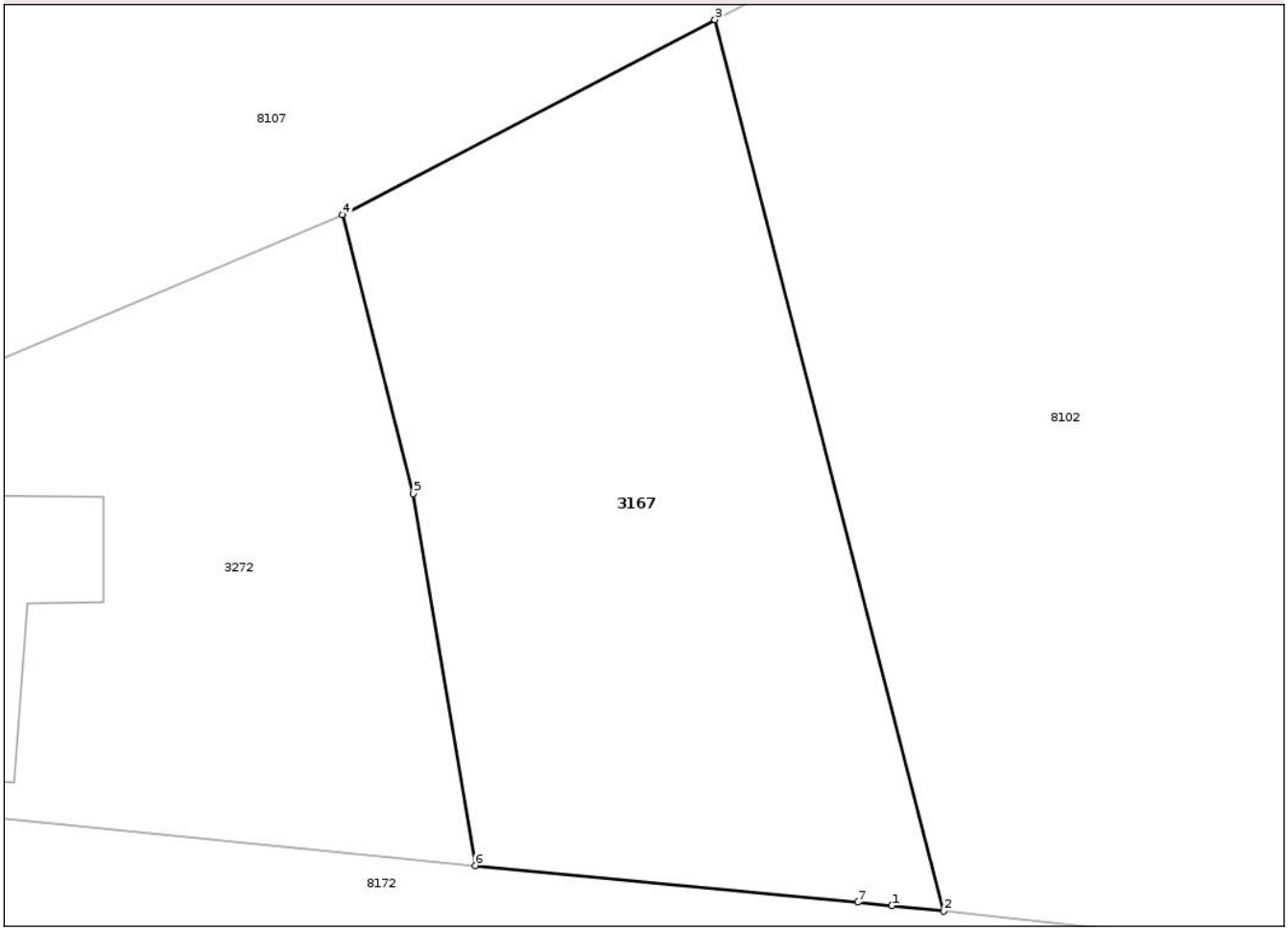
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25342	238	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	238	36	1346	-	LOT-2

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.649,264 345.650,728	2	663.650,64 345.650,58	1.384
2	663.650,64 345.650,58	3	663.644,532 345.674,393	24.584
3	663.644,532 345.674,393	4	663.634,58 345.669,182	11.234
4	663.634,58 345.669,182	5	663.636,47 345.661,738	7.68
5	663.636,47 345.661,738	6	663.638,124 345.651,799	10.076

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.638,124 345.651,799	7	663.648,351 345.650,819	10.274
7	663.648,351 345.650,819	1	663.649,264 345.650,728	0.918

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3267

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 30-32, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 383 Masurata: 533	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 30-32, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 30-32, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 30-32, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 040618/12867, din 03/06/1999 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE FĂNICA**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DUMITRACHE FĂNICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 383 Masurata: 533	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	533	35	1265/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA-P
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.514,378 346.029,995	2	663.508,9 346.044,111	15.142

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.508,9 346.044,111	3	663.489,717 346.034,944	21.261
3	663.489,717 346.034,944	4	663.494,962 346.012,825	22.732
4	663.494,962 346.012,825	5	663.514,866 346.020,334	21.273
5	663.514,866 346.020,334	6	663.517,831 346.021,368	3.14
6	663.517,831 346.021,368	1	663.514,378 346.029,995	9.292

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3268

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 24, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.248 Masurata: 2.131	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 24, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; LOCUINTA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 142, din 22/12/2000 emis de NP SAVA DOINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ŞTEFAN STELUŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

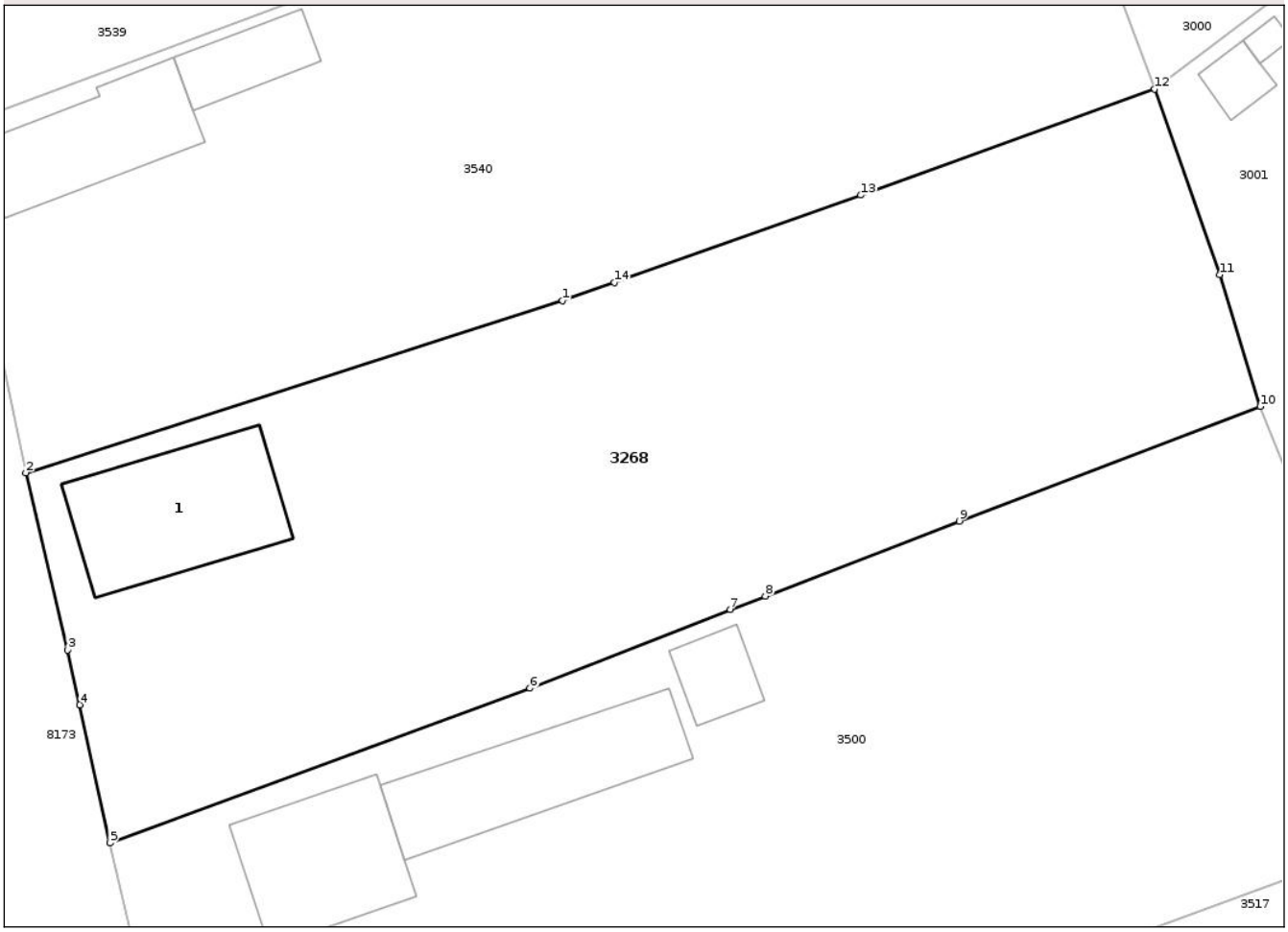
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.248 Masurata: 2.131	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.160	35	1281/1	-	
2	arabil	DA	971	35	1279,1280/1, 1280/2, 1280/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; LOCUINTA-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.543,77 345.976,015	2	663.505,838 345.963,854	39.834
2	663.505,838 345.963,854	3	663.508,769 345.951,326	12.866

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.508,769 345.951,326	4	663.509,645 345.947,455	3.969
4	663.509,645 345.947,455	5	663.511,771 345.937,688	9.996
5	663.511,771 345.937,688	6	663.541,466 345.948,63	31.647
6	663.541,466 345.948,63	7	663.555,611 345.954,179	15.194
7	663.555,611 345.954,179	8	663.558,09 345.955,137	2.658
8	663.558,09 345.955,137	9	663.571,801 345.960,439	14.7
9	663.571,801 345.960,439	10	663.593,074 345.968,529	22.759
10	663.593,074 345.968,529	11	663.590,196 345.977,849	9.754
11	663.590,196 345.977,849	12	663.585,621 345.990,968	13.894
12	663.585,621 345.990,968	13	663.564,85 345.983,468	22.084
13	663.564,85 345.983,468	14	663.547,412 345.977,303	18.496
14	663.547,412 345.977,303	1	663.543,77 345.976,015	3.863

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3269

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 29, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.694 Masurata: 2.024	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 29, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 29, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; ANEXA-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 29, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2559, din 07/04/2023 emis de JUDECĂTORIA SECTORULUI 6 BUCURESTI (Dosar nr. 2564/303/2021);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj judiciar, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MARINACHE ROBERTIN-CORNEL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj judiciar, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MARINACHE CĂTĂLIN-LEONARD**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj judiciar, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MARINACHE ADRIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj judiciar, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/6, cota initiala 3/6	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MELUȚĂ MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

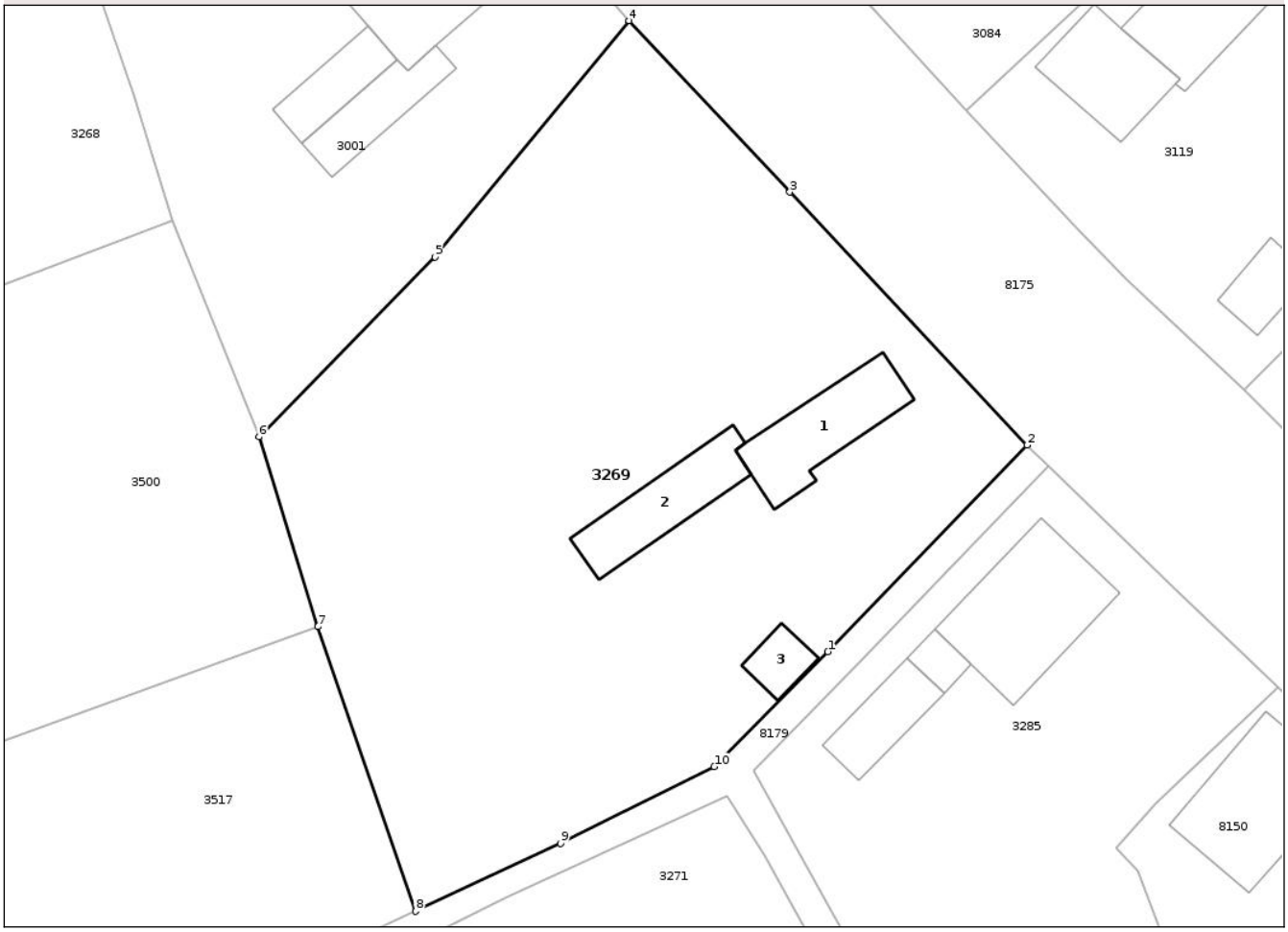
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.694 Masurata: 2.024	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.365	35	1291/1	-	
2	arabil	DA	659	35	1288,1289	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; ANEXA-P
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.641,743 345.936,492	2	663.656,561 345.951,843	21.336

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.656,561 345.951,843	3	663.638,919 345.970,647	25.784
3	663.638,919 345.970,647	4	663.626,977 345.983,375	17.453
4	663.626,977 345.983,375	5	663.612,567 345.965,822	22.71
5	663.612,567 345.965,822	6	663.599,46 345.952,454	18.722
6	663.599,46 345.952,454	7	663.603,842 345.938,35	14.769
7	663.603,842 345.938,35	8	663.611,11 345.917,209	22.355
8	663.611,11 345.917,209	9	663.621,875 345.922,254	11.889
9	663.621,875 345.922,254	10	663.633,301 345.927,952	12.768
10	663.633,301 345.927,952	1	663.641,743 345.936,492	12.008

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3271

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Crizantemei, Nr. 15, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.606 Masurata: 1.726	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Crizantemei, Nr. 15, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Crizantemei, Nr. 15, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 466, din 07/10/1985 emis de NOTAR DE STAT DOINA SAVA (Adeverința nr.1715/30.05.2025, emisă de Primăria Comunei Ciochina);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 10/16, cota initiala 10/16	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEACȘU IOANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEACȘU FLORIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1, A1.2
	1) **ZĂVOIANU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

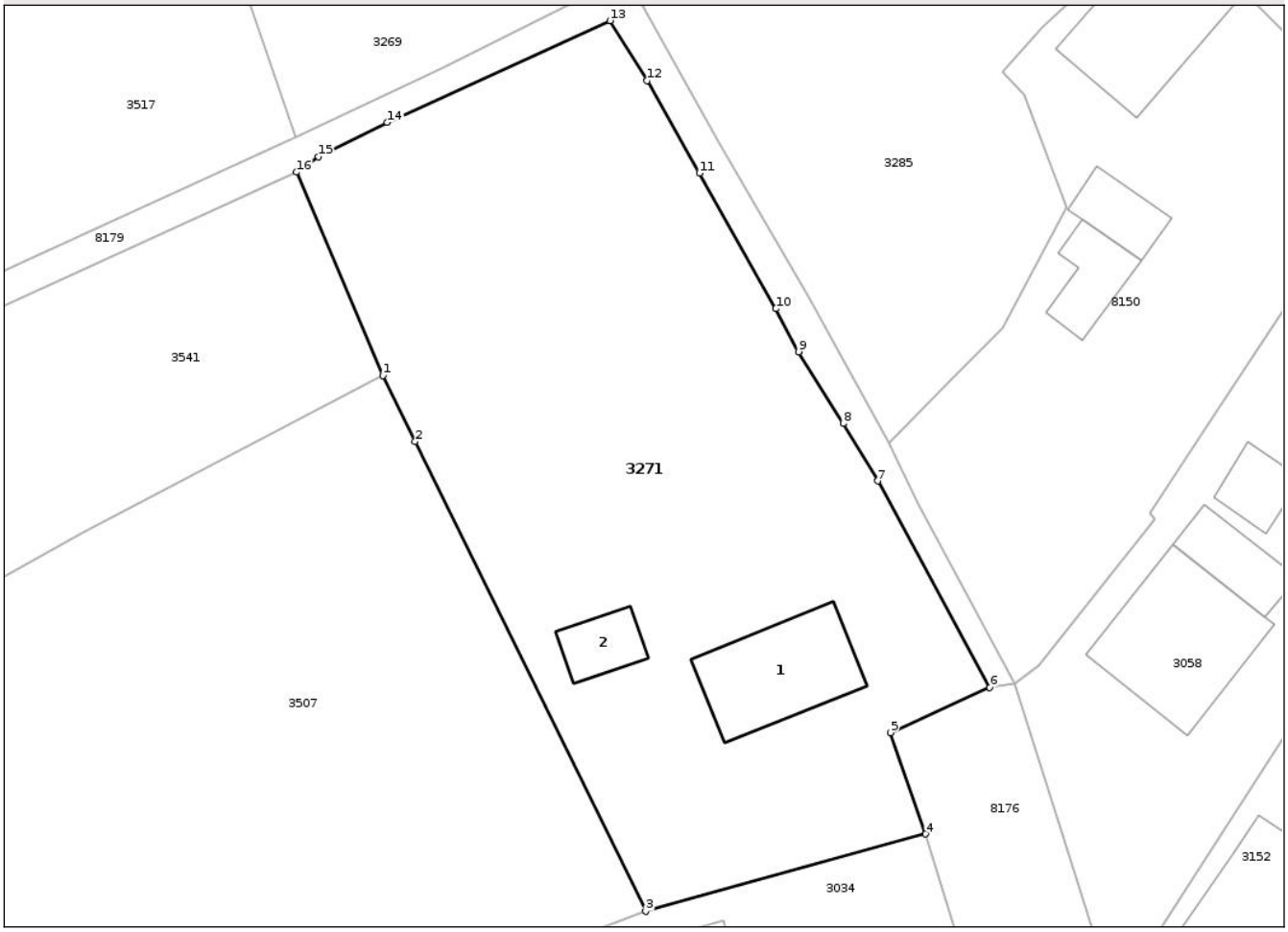
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.606 Masurata: 1.726	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	922	36	1305	-	
2	arabil	DA	804	36	1304	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.617,525 345.899,612	2	663.619,912 345.894,749	5.417
2	663.619,912 345.894,749	3	663.636,896 345.860,138	38.554

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.636,896 345.860,138	4	663.657,523 345.865,828	21.397
4	663.657,523 345.865,828	5	663.654,943 345.873,302	7.907
5	663.654,943 345.873,302	6	663.662,244 345.876,639	8.027
6	663.662,244 345.876,639	7	663.653,971 345.891,835	17.302
7	663.653,971 345.891,835	8	663.651,444 345.896,083	4.943
8	663.651,444 345.896,083	9	663.648,16 345.901,357	6.213
9	663.648,16 345.901,357	10	663.646,479 345.904,532	3.593
10	663.646,479 345.904,532	11	663.640,841 345.914,513	11.463
11	663.640,841 345.914,513	12	663.636,995 345.921,329	7.826
12	663.636,995 345.921,329	13	663.634,261 345.925,749	5.197
13	663.634,261 345.925,749	14	663.617,857 345.918,253	18.036
14	663.617,857 345.918,253	15	663.612,789 345.915,719	5.666
15	663.612,789 345.915,719	16	663.611,154 345.914,592	1.986
16	663.611,154 345.914,592	1	663.617,525 345.899,612	16.279

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3272

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Târgului, Nr. 20, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 284 Masurata: 292	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Târgului, Nr. 20, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; LOCUINTA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1218, din 07/04/1999 emis de BNP STUPARU MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GEORGESCU ȘTEFAN** 2) **DINU DOBRIȚA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

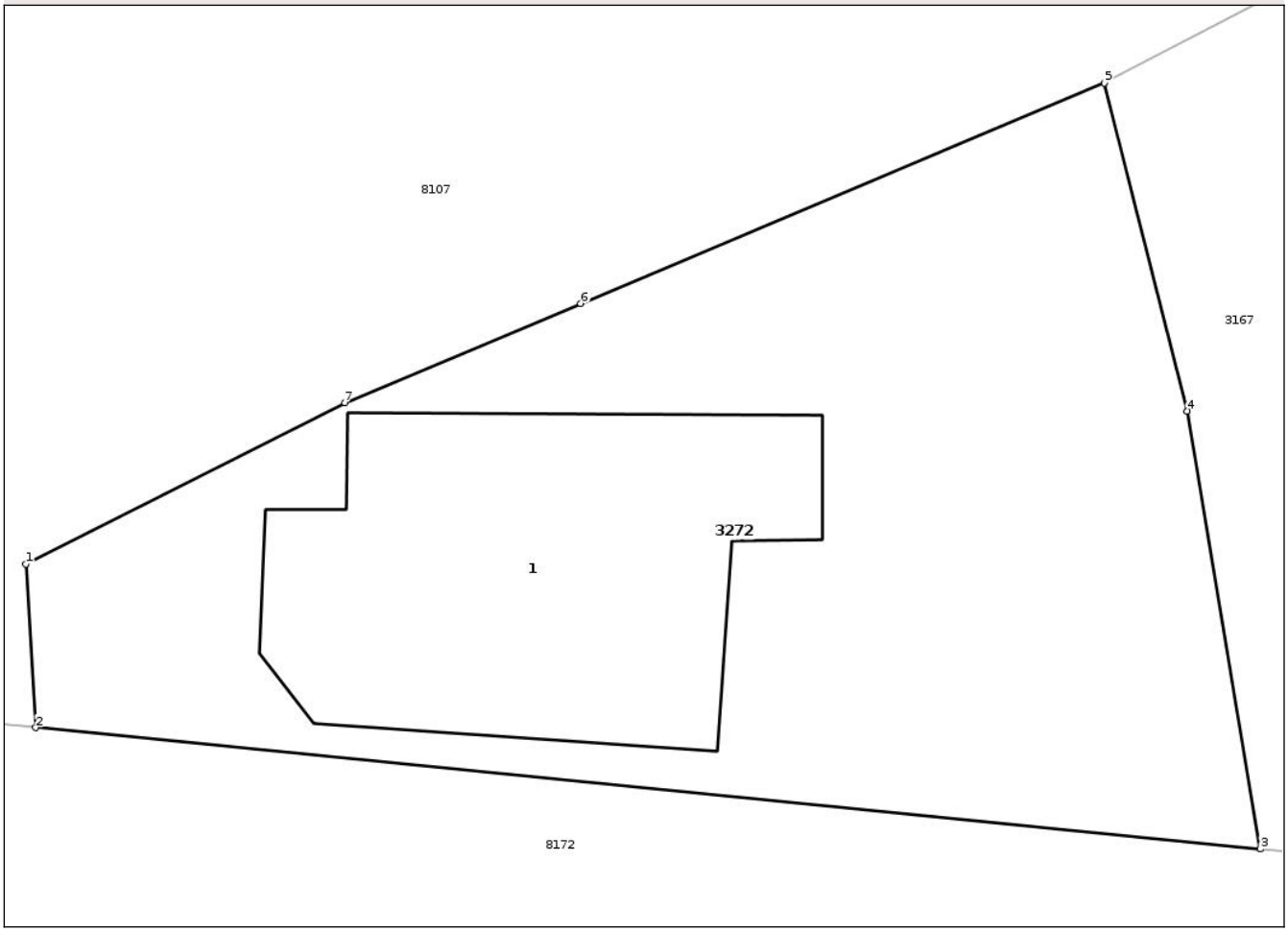
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 284 Masurata: 292	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	292	36	1345	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; LOCUINTA-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.610,102 345.658,267	2	663.610,326 345.654,551	3.723
2	663.610,326 345.654,551	3	663.638,124 345.651,799	27.934
3	663.638,124 345.651,799	4	663.636,47 345.661,738	10.076

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	663.636,47 345.661,738	5	663.634,58 345.669,182	7.68
5	663.634,58 345.669,182	6	663.622,695 345.664,181	12.894
6	663.622,695 345.664,181	7	663.617,34 345.661,927	5.81
7	663.617,34 345.661,927	1	663.610,102 345.658,267	8.111

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3273

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Crizantemei, Nr. 3, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.081 Masurata: 1.960	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Crizantemei, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Crizantemei, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXA-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Crizantemei, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041703/12878, din 14/12/2000 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PATACĂ ST. STAN** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PATACĂ ST. STAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

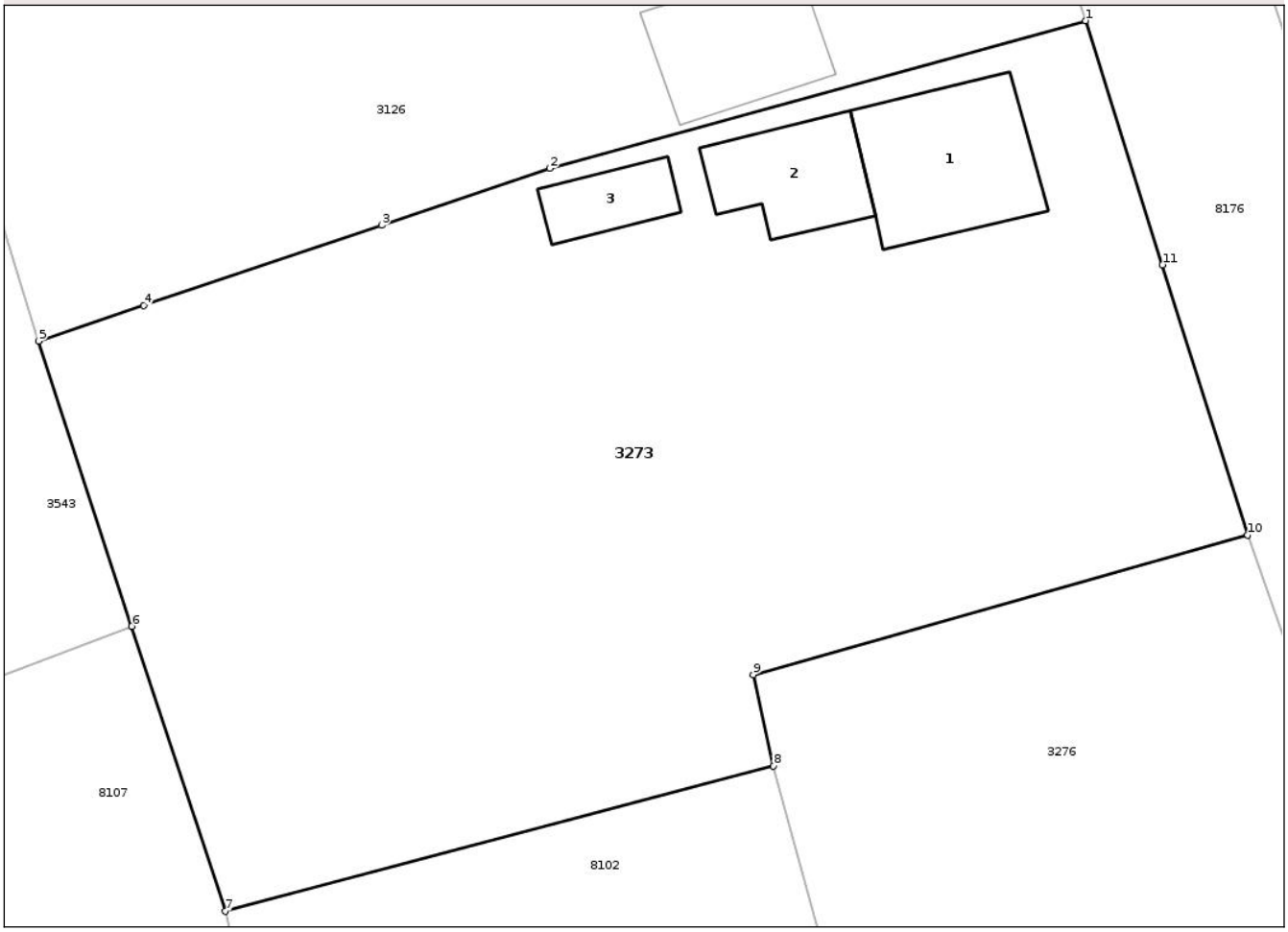
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.081 Masurata: 1.960	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	720	36	1350	-	
2	arabil	DA	1.240	36	1349,1351	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXA-P
A1.3		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.698,965 345.736,211	2	663.669,199 345.728,008	30.876

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.669,199 345.728,008	3	663.659,868 345.724,858	9.848
3	663.659,868 345.724,858	4	663.646,641 345.720,392	13.961
4	663.646,641 345.720,392	5	663.640,804 345.718,421	6.161
5	663.640,804 345.718,421	6	663.645,993 345.702,581	16.668
6	663.645,993 345.702,581	7	663.651,176 345.686,748	16.66
7	663.651,176 345.686,748	8	663.681,632 345.694,827	31.509
8	663.681,632 345.694,827	9	663.680,502 345.699,89	5.188
9	663.680,502 345.699,89	10	663.707,97 345.707,646	28.542
10	663.707,97 345.707,646	11	663.703,238 345.722,655	15.737
11	663.703,238 345.722,655	1	663.698,965 345.736,211	14.214

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3274

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Crizantemei, Nr. 11, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.076 Masurata: 1.084	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Crizantemei, Nr. 11, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Crizantemei, Nr. 11, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 72, din 16/07/2015 emis de NP VASILESCU ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MĂCICĂ VALERICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MIȘU STELIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16	A1.1, A1.2
	1) **MĂCICĂ VALERICA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16	A1.1, A1.2
	1) **MIȘU STELIAN**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 6/16, cota initiala 6/16	A1.1, A1.2
	1) **PROPRIETAR NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

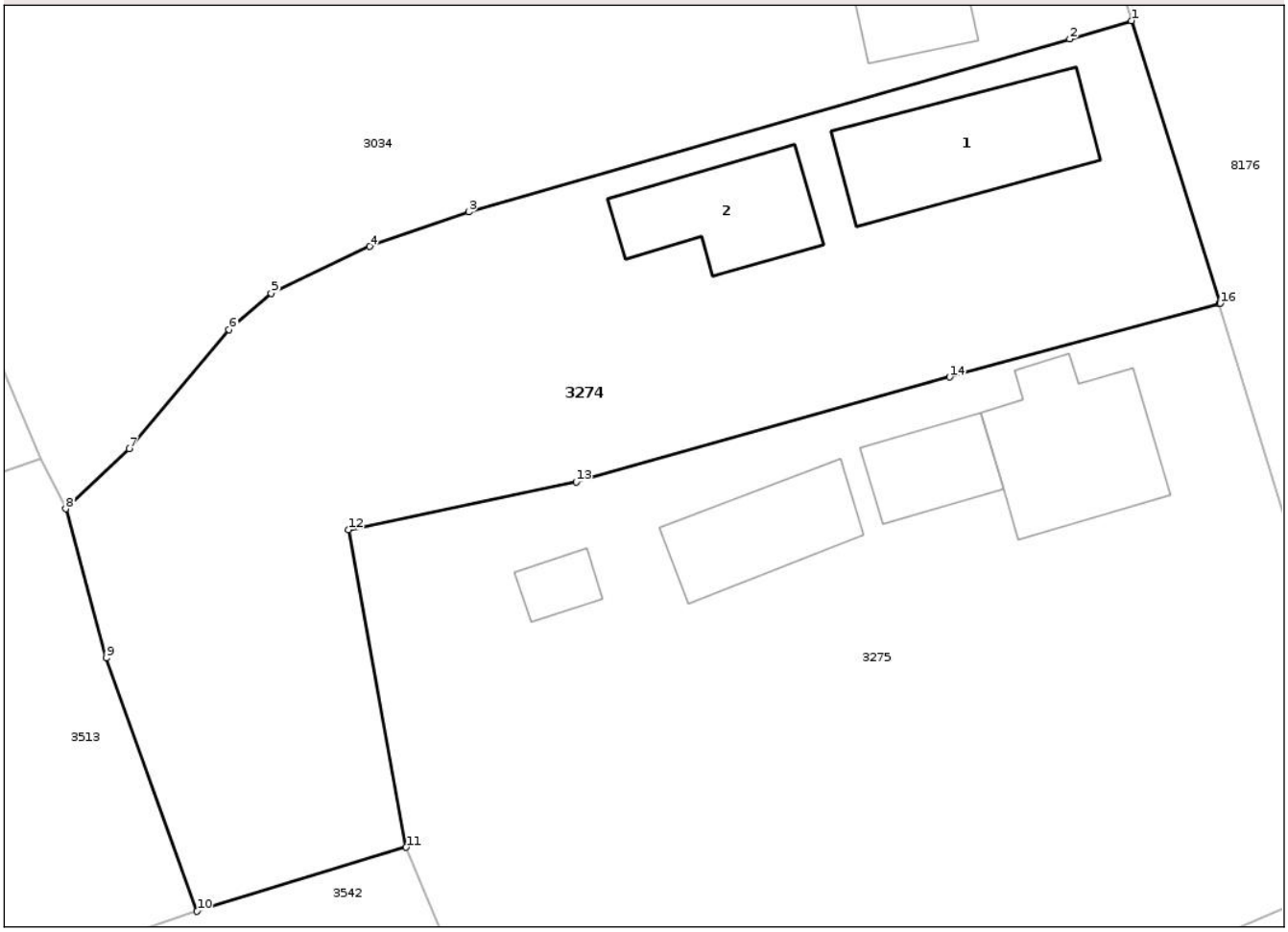
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.076 Masurata: 1.084	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	560	36	1314	-	
2	arabil	DA	524	36	1313	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.663,861 345.845,296	2	663.660,588 345.844,325	3.414
2	663.660,588 345.844,325	3	663.628,636 345.835,133	33.248

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.628,636 345.835,133	4	663.623,368 345.833,287	5.582
4	663.623,368 345.833,287	5	663.618,132 345.830,793	5.8
5	663.618,132 345.830,793	6	663.615,89 345.828,872	2.952
6	663.615,89 345.828,872	7	663.610,569 345.822,55	8.263
7	663.610,569 345.822,55	8	663.607,21 345.819,347	4.641
8	663.607,21 345.819,347	9	663.609,368 345.811,418	8.217
9	663.609,368 345.811,418	10	663.614,181 345.797,947	14.305
10	663.614,181 345.797,947	11	663.625,308 345.801,352	11.636
11	663.625,308 345.801,352	12	663.622,242 345.818,227	17.151
12	663.622,242 345.818,227	13	663.634,339 345.820,783	12.364
13	663.634,339 345.820,783	14	663.654,194 345.826,347	20.62
14	663.654,194 345.826,347	15	663.668,539 345.830,253	14.867
15	663.668,539 345.830,253	16	663.668,592 345.830,267	0.055
16	663.668,592 345.830,267	1	663.663,861 345.845,296	15.756

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3275

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:116
Nr. cadastral vechi:419

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Crizantemei, Nr. 9, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	28964	Din acte: 1.578 Masurata: 1.634	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	28964-C1	Loc. Ciochina, Str Crizantemei, Nr. 9, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; LOCUINTA-P
A1.2	28964-C2	Loc. Ciochina, Str Crizantemei, Nr. 9, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXA-P
A1.3	28964-C3	Loc. Ciochina, Str Crizantemei, Nr. 9, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ANEXA-P
A1.4	28964-C4	Loc. Ciochina, Str Crizantemei, Nr. 9, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
361 / 28/01/2002		
Act Notarial nr. 2494, din 20/01/2001 emis de .;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **POPESCU GEORGETA**	
/		
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **POPESCU GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
361 / 28/01/2002		
Act Notarial nr. 2494, din 20/01/2001 emis de .;		
C1	Se noteaza dreptul de uzufruct viager in favoarea:	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STAN MARIA**	

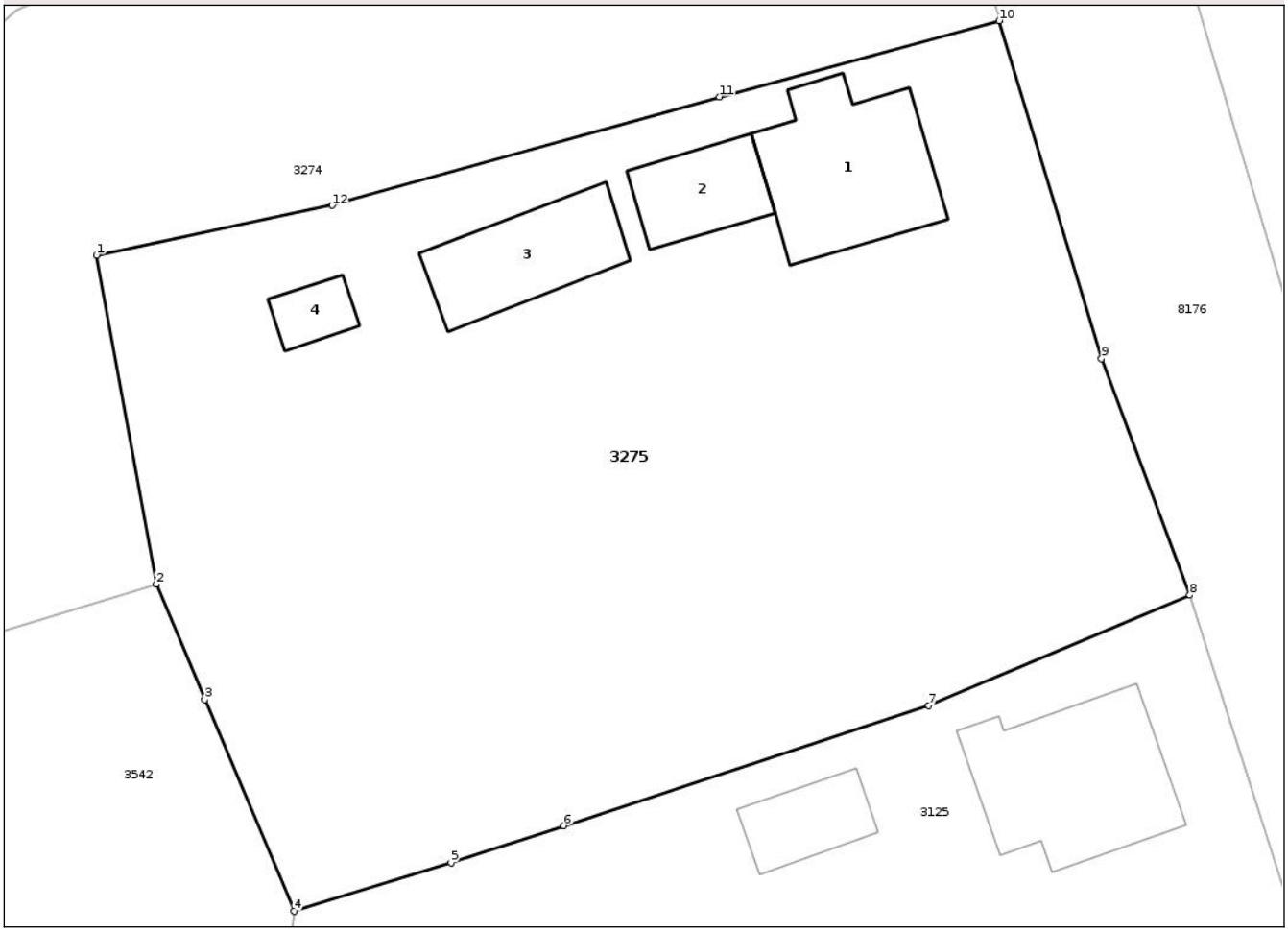
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
28964	Din acte: 1.578 Masurata: 1.634	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.005	36	1315	-	
2	arabil	DA	629	36	1315,1316	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	28964-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; LOCUINTA-P
A1.2	28964-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXA-P
A1.3	28964-C3	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ANEXA-P
A1.4	28964-C4	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.622,242 345.818,227	2	663.625,308 345.801,352	17.151
2	663.625,308 345.801,352	3	663.627,805 345.795,432	6.425
3	663.627,805 345.795,432	4	663.632,382 345.784,579	11.779
4	663.632,382 345.784,579	5	663.640,433 345.787,068	8.427
5	663.640,433 345.787,068	6	663.646,214 345.788,971	6.086
6	663.646,214 345.788,971	7	663.664,936 345.795,134	19.71
7	663.664,936 345.795,134	8	663.678,322 345.800,795	14.534
8	663.678,322 345.800,795	9	663.673,802 345.812,932	12.951
9	663.673,802 345.812,932	10	663.668,539 345.830,253	18.103
10	663.668,539 345.830,253	11	663.654,194 345.826,347	14.867
11	663.654,194 345.826,347	12	663.634,339 345.820,783	20.62
12	663.634,339 345.820,783	1	663.622,242 345.818,227	12.364

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3276

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Crizantemei, Nr. 1, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 827 Masurata: 888	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041 118, din 13/10/1997 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIŞU A. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

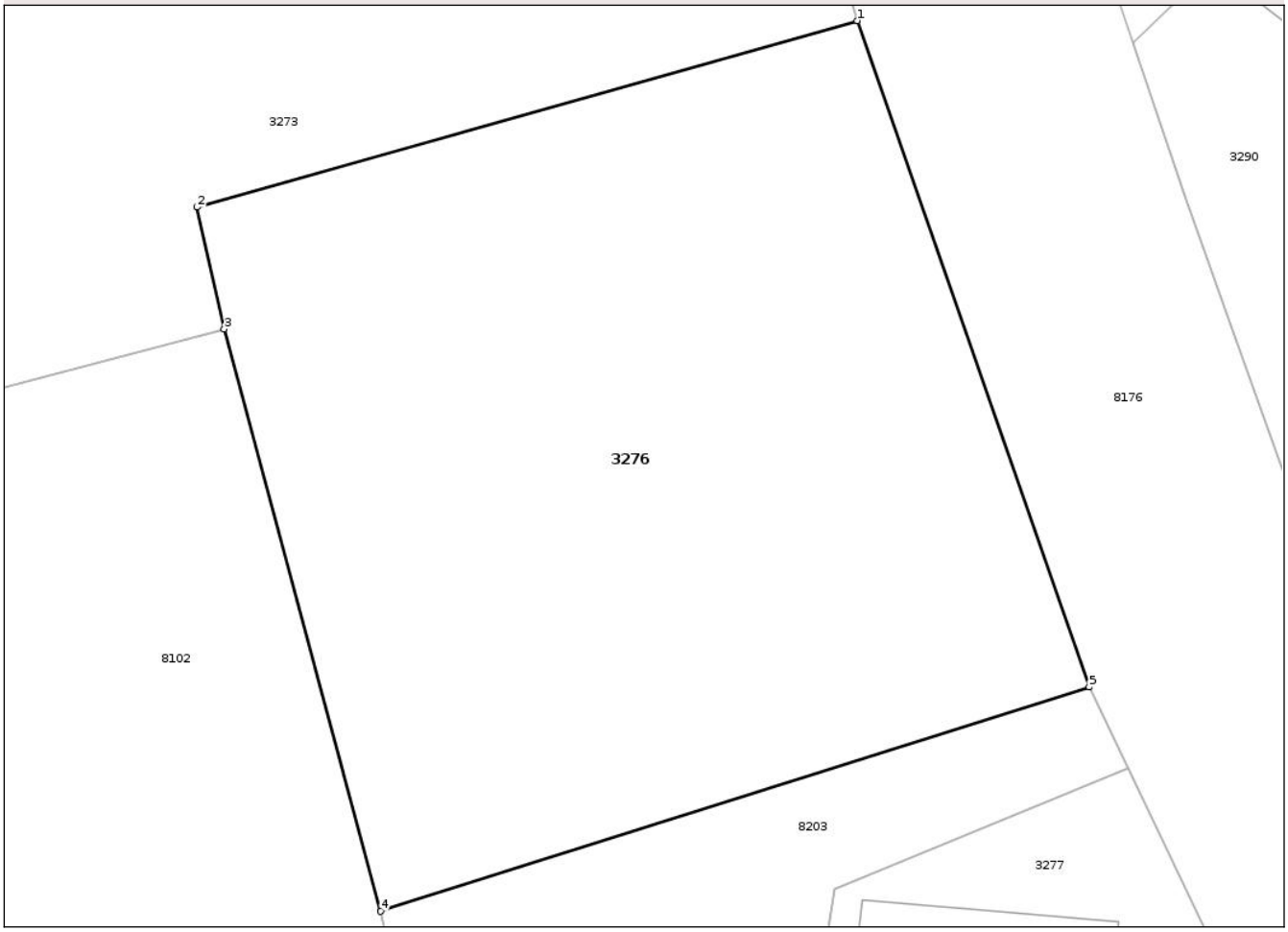
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 827 Masurata: 888	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	888	36	1352,1353	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.707,97 345.707,646	2	663.680,502 345.699,89	28.542
2	663.680,502 345.699,89	3	663.681,632 345.694,827	5.188
3	663.681,632 345.694,827	4	663.688,152 345.670,605	25.084
4	663.688,152 345.670,605	5	663.717,618 345.679,927	30.905
5	663.717,618 345.679,927	1	663.707,97 345.707,646	29.35

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3277

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:268
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:564

Adresa: Loc. Ciochina, Str Târgului, Nr. 16, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24651	Din acte: 800 Masurata: 785	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.4	24651-C4	Loc. Ciochina, Str Târgului, Nr. 16, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; MAGAZIN-P+M
A1.5	24651-C5	Loc. Ciochina, Str Târgului, Nr. 16, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXA-P
A1.6	24651-C6	Loc. Ciochina, Str Târgului, Nr. 16, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11 / 10/01/2005		
Act Notarial nr. 5808, din 29/12/2004 emis de BNP PAUN MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC VINATORUL AP SRL CIOCHINA**, CIF:2068347	
/		
Act Administrativ nr. 15, din 02/10/2006 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA (Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor Nr. 5880/02.12.2011; Adeverința nr.1715/30.05.2025, emisă de Primăria Comunei Ciochina);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **SC VINATORUL AP SRL CIOCHINA**, CIF:2068347	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5, A1.6
	1) **SC VINATORUL AP SRL CIOCHINA**, CIF:2068347	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

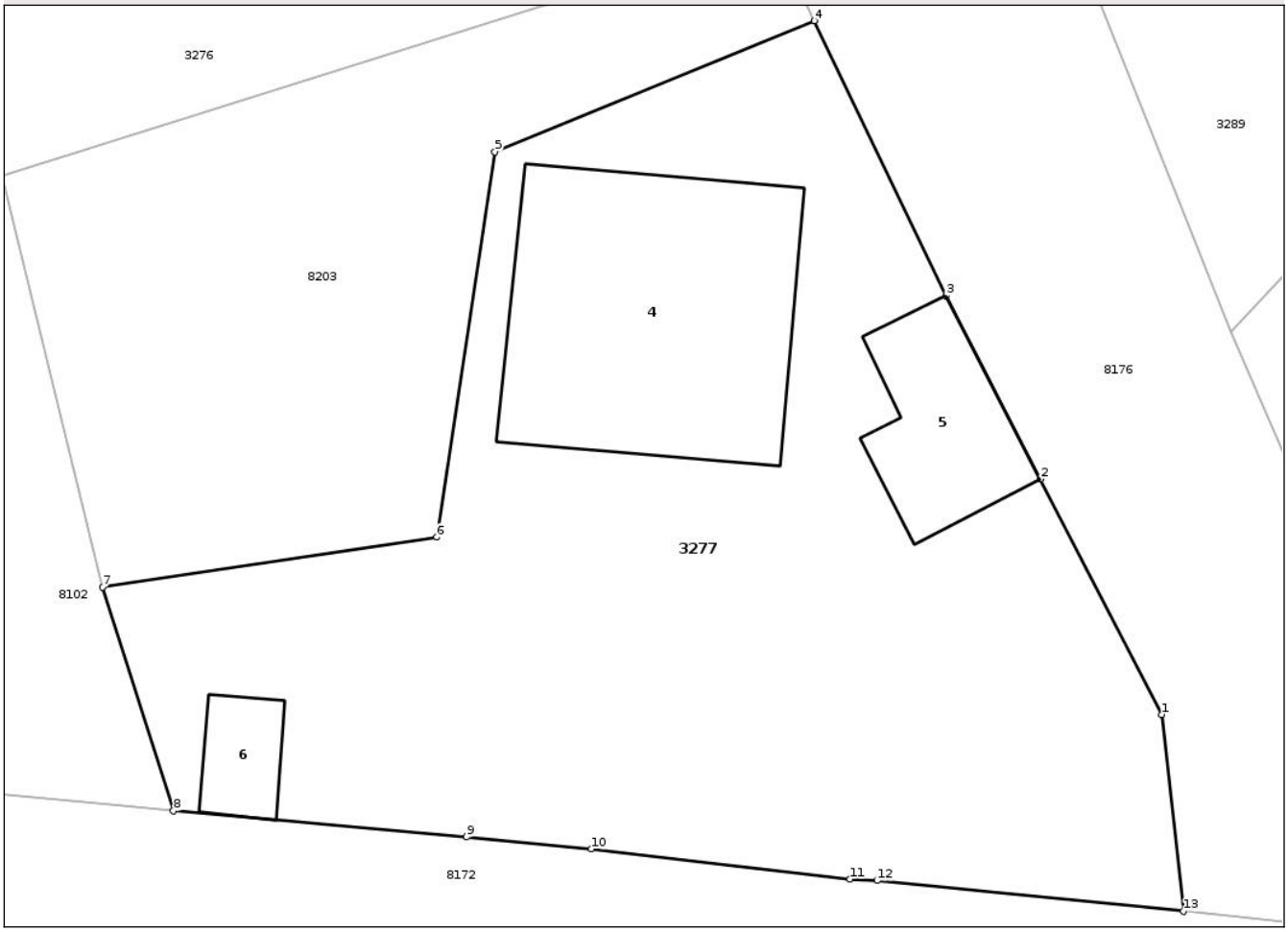
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24651	Din acte: 800 Masurata: 785	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	785	36	1354	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	24651-C4	constructii industriale si edilitare	115	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; MAGAZIN-P+M
A1.5	24651-C5	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXA-P
A1.6	24651-C6	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.732,552 345.650,0	2	663.727,903 345.659,015	10.143

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.727,903 345.659,015	3	663.724,284 345.666,032	7.895
3	663.724,284 345.666,032	4	663.719,23 345.676,566	11.684
4	663.719,23 345.676,566	5	663.707,002 345.671,551	13.216
5	663.707,002 345.671,551	6	663.704,79 345.656,793	14.923
6	663.704,79 345.656,793	7	663.691,982 345.654,872	12.951
7	663.691,982 345.654,872	8	663.694,699 345.646,311	8.982
8	663.694,699 345.646,311	9	663.705,921 345.645,315	11.266
9	663.705,921 345.645,315	10	663.710,7 345.644,852	4.801
10	663.710,7 345.644,852	11	663.720,603 345.643,698	9.97
11	663.720,603 345.643,698	12	663.721,645 345.643,642	1.044
12	663.721,645 345.643,642	13	663.733,379 345.642,467	11.793
13	663.733,379 345.642,467	1	663.732,552 345.650,0	7.578

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3285

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 27, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.137 Masurata: 1.084	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 27, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 27, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 27, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041455, din 31/05/1999 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE GH. CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GHEORGHE GH. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

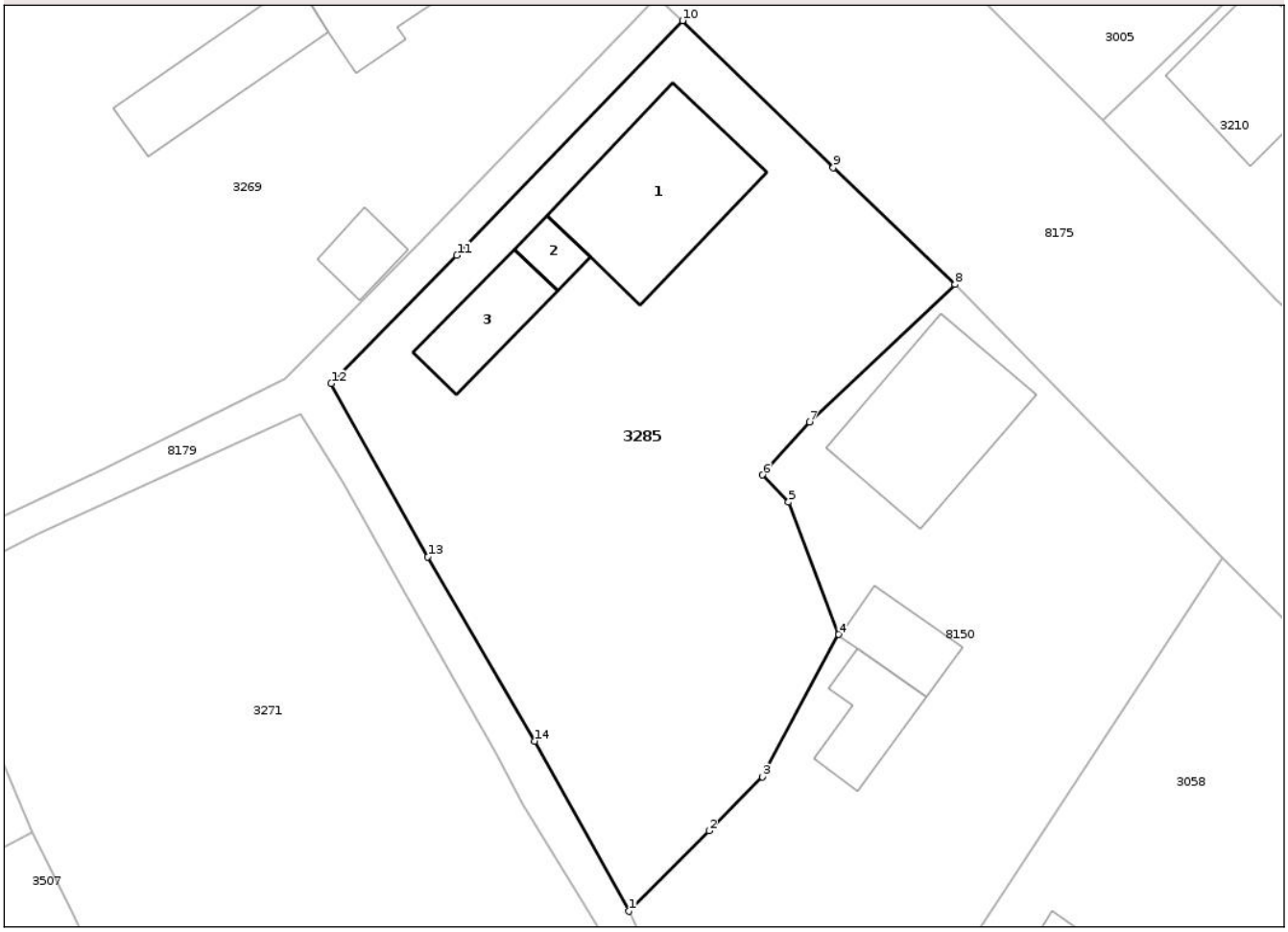
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.137 Masurata: 1.084	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	653	37	1356	-	
2	arabil	DA	431	37	1356	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA-P
A1.3		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.654,809 345.894,665	2	663.659,819 345.899,701	7.104

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.659,819 345.899,701	3	663.663,157 345.903,056	4.733
3	663.663,157 345.903,056	4	663.667,925 345.911,968	10.107
4	663.667,925 345.911,968	5	663.664,795 345.920,246	8.85
5	663.664,795 345.920,246	6	663.663,163 345.921,942	2.354
6	663.663,163 345.921,942	7	663.666,082 345.925,243	4.406
7	663.666,082 345.925,243	8	663.675,183 345.933,849	12.526
8	663.675,183 345.933,849	9	663.667,59 345.941,145	10.53
9	663.667,59 345.941,145	10	663.658,153 345.950,332	13.17
10	663.658,153 345.950,332	11	663.644,055 345.935,665	20.344
11	663.644,055 345.935,665	12	663.636,204 345.927,653	11.217
12	663.636,204 345.927,653	13	663.642,242 345.916,829	12.394
13	663.642,242 345.916,829	14	663.648,926 345.905,304	13.323
14	663.648,926 345.905,304	1	663.654,809 345.894,665	12.157

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3286

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Crizantemei, Nr. 10, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.708 Masurata: 2.578	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Crizantemei, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Crizantemei, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA - P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Crizantemei, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXA - P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041876, din 27/06/2002 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATINCĂ N. AURELIA** 2) **MATINCA N. MARCEL**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MATINCĂ N. AURELIA** 2) **MATINCA N. MARCEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.708 Masurata: 2.578	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	952	37	1375,1376	-	
2	arabil	DA	1.626	37	1374	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA - P
A1.3		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXA - P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.701,446 345.761,291	2	663.710,359 345.734,526	28.21

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.710,359 345.734,526	3	663.728,267 345.758,055	29.569
3	663.728,267 345.758,055	4	663.728,595 345.758,485	0.541
4	663.728,595 345.758,485	5	663.730,615 345.763,539	5.443
5	663.730,615 345.763,539	6	663.736,253 345.771,603	9.839
6	663.736,253 345.771,603	7	663.738,679 345.774,779	3.997
7	663.738,679 345.774,779	8	663.748,461 345.787,578	16.109
8	663.748,461 345.787,578	9	663.749,33 345.789,023	1.686
9	663.749,33 345.789,023	10	663.759,659 345.802,951	17.34
10	663.759,659 345.802,951	11	663.766,386 345.811,949	11.235
11	663.766,386 345.811,949	12	663.772,586 345.819,888	10.073
12	663.772,586 345.819,888	13	663.779,374 345.829,217	11.537
13	663.779,374 345.829,217	14	663.765,42 345.843,271	19.805
14	663.765,42 345.843,271	15	663.761,663 345.846,333	4.847
15	663.761,663 345.846,333	16	663.752,4 345.832,765	16.428
16	663.752,4 345.832,765	17	663.738,819 345.813,81	23.318
17	663.738,819 345.813,81	18	663.720,779 345.788,459	31.115
18	663.720,779 345.788,459	1	663.701,446 345.761,291	33.345

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3287

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Târgului, Nr. 14, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.253 Masurata: 1.283	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Târgului, Nr. 14, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Târgului, Nr. 14, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA - P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 552, din 30/08/1988 emis de NOTAR DE STAT STUPARU MARIA (Adeverința nr.1715/30.05.2025, emisă de Primăria Comunei Ciochina);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **MĂRGĂRIT VOICU** DEFUNCT:Da	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **BĂJENARU TINCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.253 Masurata: 1.283	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	550	37	1403	-	
2	arabil	DA	733	37	1404	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA - P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.749,23 345.640,68	2	663.766,349 345.638,551	17.251
2	663.766,349 345.638,551	3	663.767,476 345.638,419	1.135

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.767,476 345.638,419	4	663.769,236 345.643,652	5.521
4	663.769,236 345.643,652	5	663.780,118 345.659,732	19.416
5	663.780,118 345.659,732	6	663.785,035 345.667,105	8.862
6	663.785,035 345.667,105	7	663.788,878 345.672,868	6.927
7	663.788,878 345.672,868	8	663.789,952 345.674,478	1.935
8	663.789,952 345.674,478	9	663.808,005 345.699,275	30.672
9	663.808,005 345.699,275	10	663.805,319 345.702,166	3.946
10	663.805,319 345.702,166	11	663.796,946 345.710,699	11.955
11	663.796,946 345.710,699	12	663.775,841 345.682,358	35.336
12	663.775,841 345.682,358	13	663.769,789 345.673,918	10.386
13	663.769,789 345.673,918	14	663.766,99 345.670,014	4.804
14	663.766,99 345.670,014	15	663.766,654 345.669,546	0.576
15	663.766,654 345.669,546	16	663.753,952 345.649,706	23.558
16	663.753,952 345.649,706	1	663.749,23 345.640,68	10.187

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3288

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Crizantemei, Nr. 2, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.673 Masurata: 1.610	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Crizantemei, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Crizantemei, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA - P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Crizantemei, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA - P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041383, din 31/08/1998 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂILĂ V. ION**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BĂILĂ V. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

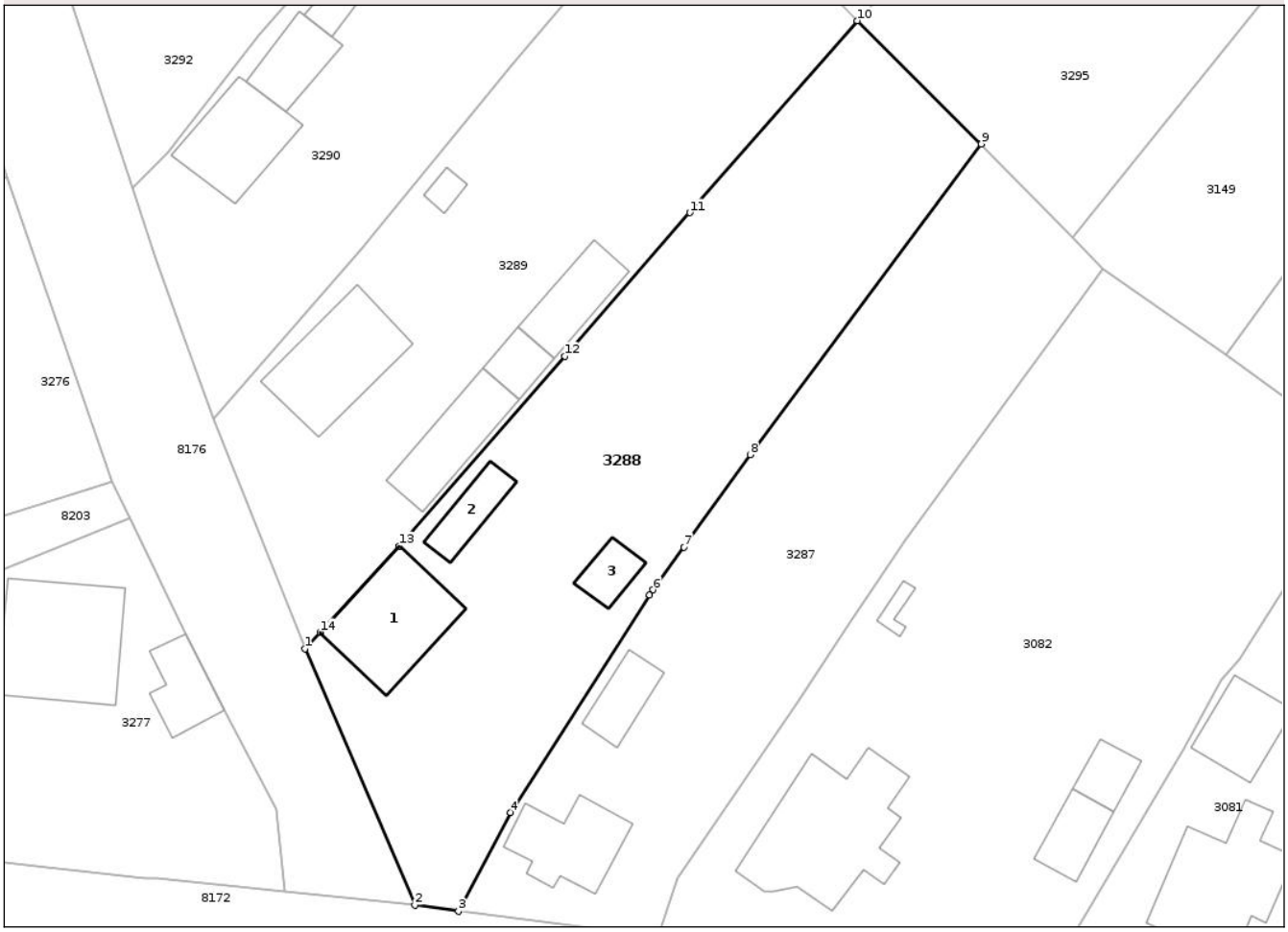
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.673 Masurata: 1.610	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	830	37	1402	-	
2	arabil	DA	780	37	1401/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA - P
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA - P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.735,2 345.664,634	2	663.745,25 345.641,247	25.455

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.745,25 345.641,247	3	663.749,23 345.640,68	4.02
3	663.749,23 345.640,68	4	663.753,952 345.649,706	10.187
4	663.753,952 345.649,706	5	663.766,654 345.669,546	23.558
5	663.766,654 345.669,546	6	663.766,99 345.670,014	0.576
6	663.766,99 345.670,014	7	663.769,789 345.673,918	4.804
7	663.769,789 345.673,918	8	663.775,841 345.682,358	10.386
8	663.775,841 345.682,358	9	663.796,946 345.710,699	35.336
9	663.796,946 345.710,699	10	663.785,616 345.721,947	15.965
10	663.785,616 345.721,947	11	663.770,344 345.704,432	23.238
11	663.770,344 345.704,432	12	663.758,92 345.691,331	17.382
12	663.758,92 345.691,331	13	663.743,831 345.674,025	22.96
13	663.743,831 345.674,025	14	663.736,6 345.666,144	10.696
14	663.736,6 345.666,144	1	663.735,2 345.664,634	2.059

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3289

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:553
Nr. cadastral vechi:824

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Crizantemei, Nr. 4, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24730	Din acte: 1.502 Masurata: 1.503	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24730-C1	Loc. Ciochina, Str Crizantemei, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; LOCUINTA - P
A1.2	24730-C2	Loc. Ciochina, Str Crizantemei, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; GARAJ - P
A1.3	24730-C3	Loc. Ciochina, Str Crizantemei, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; GRAJD+FANAR - P
A1.4	24730-C4	Loc. Ciochina, Str Crizantemei, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; COTET PORCI - P
A1.6	24730-C6	Loc. Ciochina, Str Crizantemei, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXA - P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21456 / 03/09/2007		
Act Notarial nr. 989, din 31/08/2007 emis de NOTAR PUBLIC VASILESCU ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **VASILE CONSTANTIN**, casatorit	
/		
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.6
	1) **VASILE CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

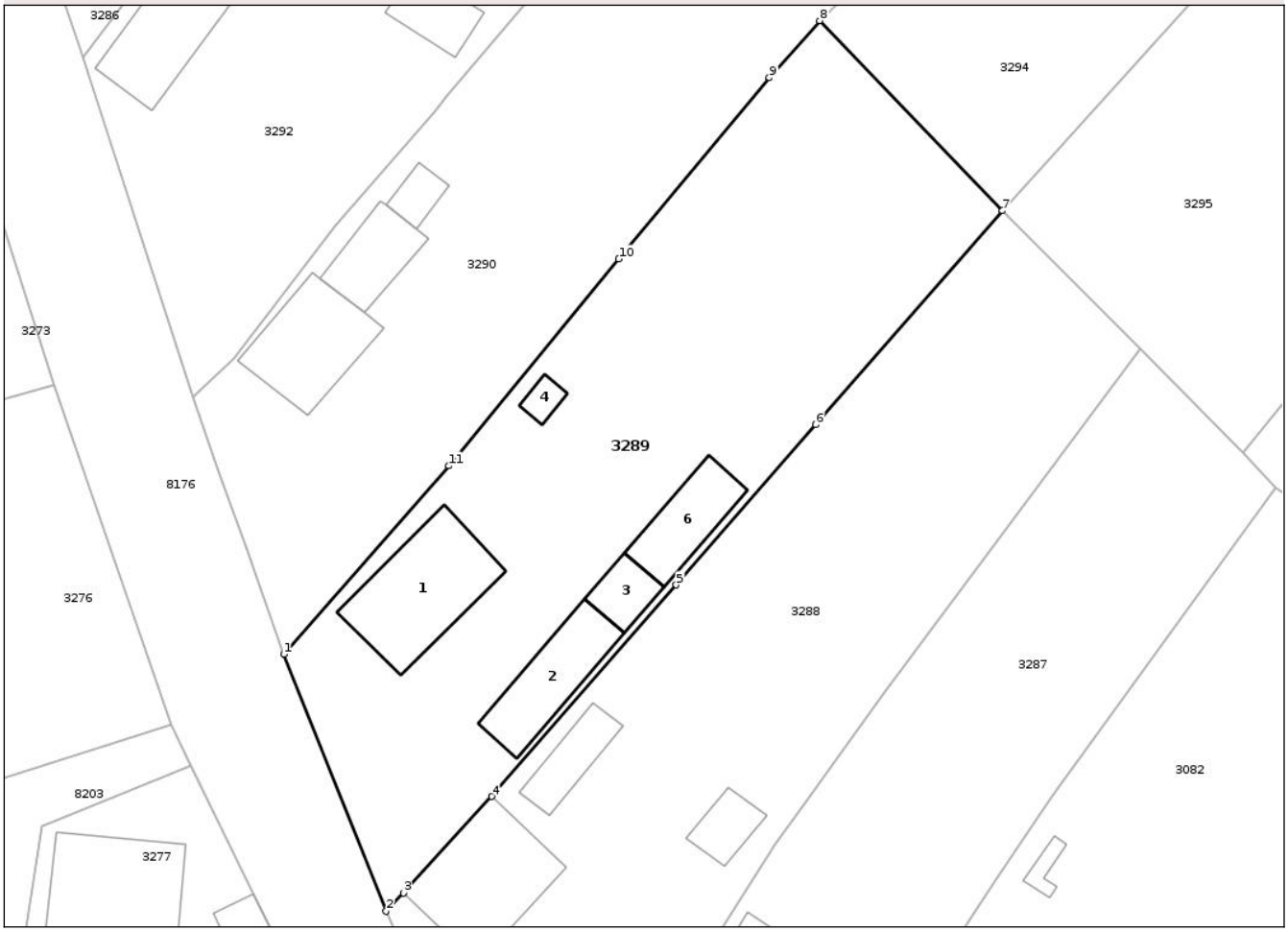
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24730	Din acte: 1.502 Masurata: 1.503	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	983	37	1389,1390,1391,1392	-	
2	arabil	DA	520	37	1389,1390,1391,1392	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24730-C1	constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; LOCUINTA - P
A1.2	24730-C2	constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; GARAJ - P
A1.3	24730-C3	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; GRAJD+FANAR - P
A1.4	24730-C4	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; COTET PORCI - P
A1.6	24730-C6	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXA - P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.726,822 345.685,667	2	663.735,2 345.664,634	22.64
2	663.735,2 345.664,634	3	663.736,6 345.666,144	2.059
3	663.736,6 345.666,144	4	663.743,831 345.674,025	10.696
4	663.743,831 345.674,025	5	663.758,92 345.691,331	22.96
5	663.758,92 345.691,331	6	663.770,344 345.704,432	17.382
6	663.770,344 345.704,432	7	663.785,616 345.721,947	23.238
7	663.785,616 345.721,947	8	663.770,673 345.737,499	21.568
8	663.770,673 345.737,499	9	663.766,548 345.732,835	6.226
9	663.766,548 345.732,835	10	663.754,232 345.718,004	19.278
10	663.754,232 345.718,004	11	663.740,311 345.701,068	21.923
11	663.740,311 345.701,068	1	663.726,822 345.685,667	20.473

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3290

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Crizantemei, Nr. 6, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.214 Masurata: 1.321	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Crizantemei, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Crizantemei, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXA - P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Crizantemei, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA - P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041696/12877, din 13/12/2000 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE GH. DONE** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VASILE GH. DONE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

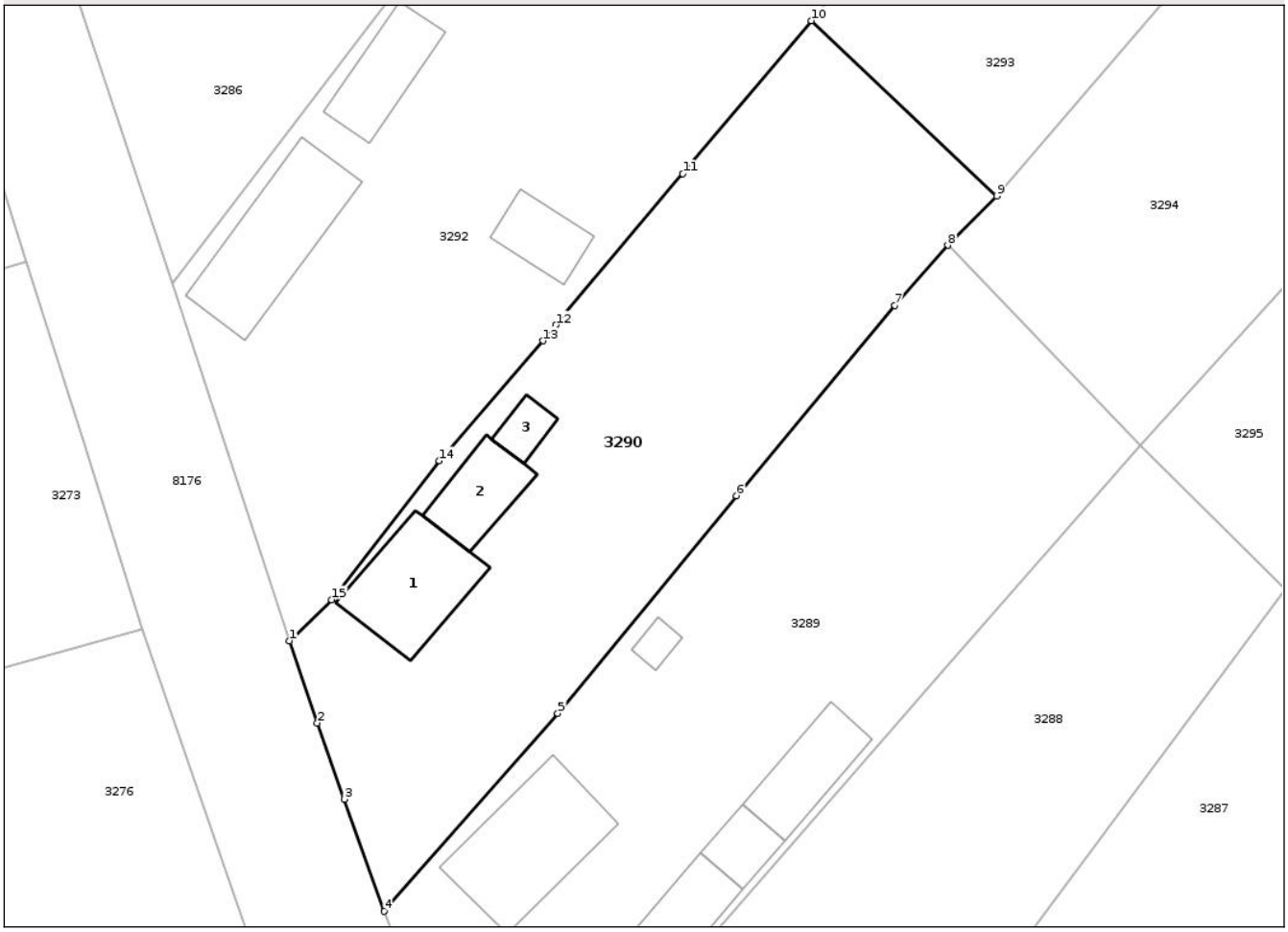
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.214 Masurata: 1.321	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	397	37	1387	-	
2	arabil	DA	924	37	1385/1,1388	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXA - P
A1.3		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA - P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.719,434 345.706,711	2	663.721,61 345.700,325	6.747

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.721,61 345.700,325	3	663.723,719 345.694,394	6.295
3	663.723,719 345.694,394	4	663.726,822 345.685,667	9.262
4	663.726,822 345.685,667	5	663.740,311 345.701,068	20.473
5	663.740,311 345.701,068	6	663.754,232 345.718,004	21.923
6	663.754,232 345.718,004	7	663.766,548 345.732,835	19.278
7	663.766,548 345.732,835	8	663.770,673 345.737,499	6.226
8	663.770,673 345.737,499	9	663.774,481 345.741,343	5.411
9	663.774,481 345.741,343	10	663.760,047 345.754,977	19.855
10	663.760,047 345.754,977	11	663.750,061 345.743,072	15.539
11	663.750,061 345.743,072	12	663.740,174 345.731,285	15.385
12	663.740,174 345.731,285	13	663.739,153 345.730,068	1.589
13	663.739,153 345.730,068	14	663.731,097 345.720,725	12.337
14	663.731,097 345.720,725	15	663.722,705 345.709,913	13.687
15	663.722,705 345.709,913	1	663.719,434 345.706,711	4.577

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3291

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 17, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.686 Masurata: 1.581	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 17, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 17, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA - P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 87, din 14/09/2007 emis de NP VASILESCU ELENA (Adeverința nr.1715/30.05.2025, emisă de Primăria Comunei Ciochina; Certificat de divorț nr. 12509 din 14.10.2014);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 10/16, cota initiala 10/16	A1, A1.1, A1.2
	1) **BADEA FILA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1, A1.2
	1) **BADEA RĂDIȚA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1, A1.2
	1) **BADEA COSTINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

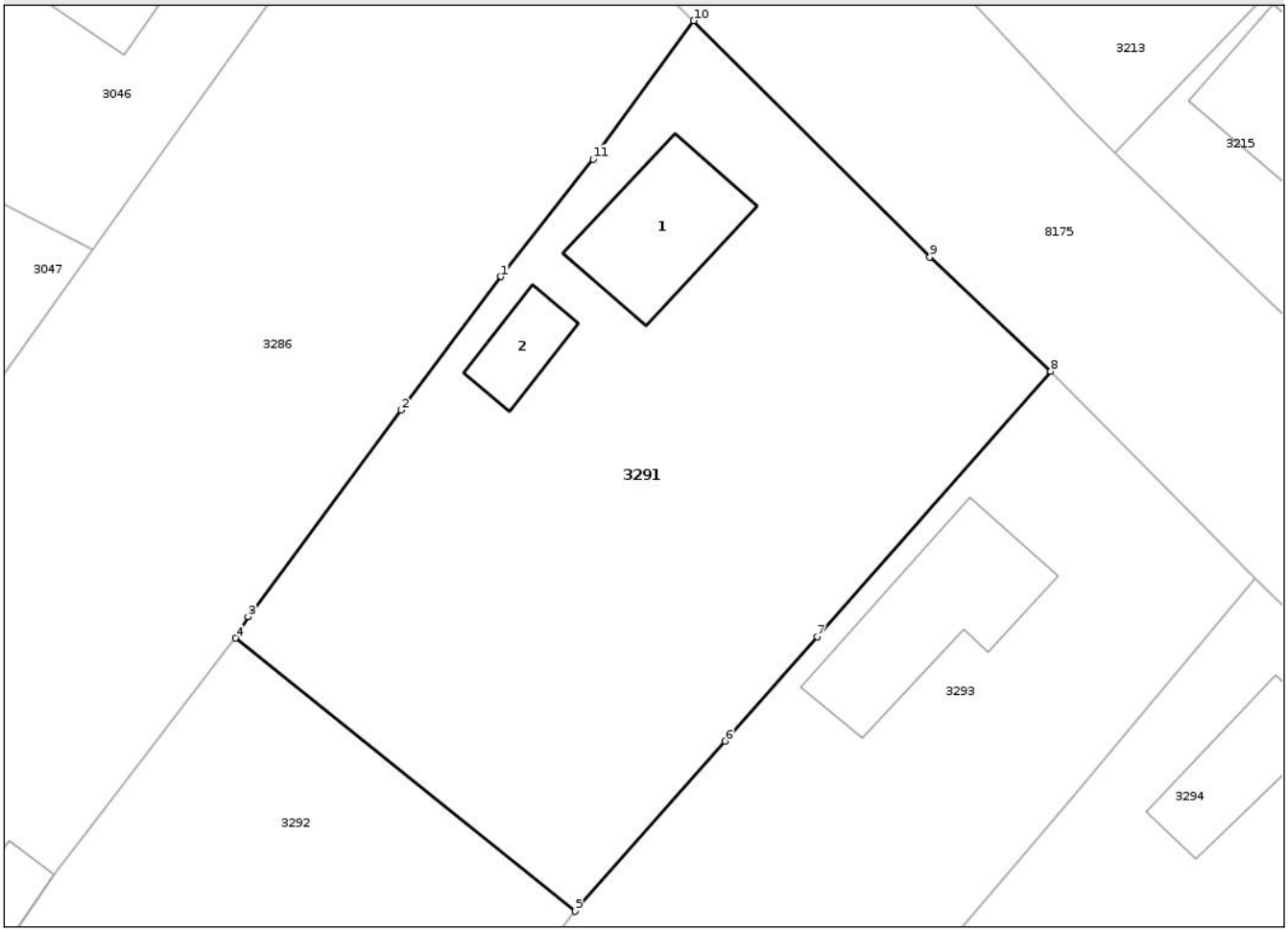
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.686 Masurata: 1.581	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	890	37	1381	-	
2	arabil	DA	691	37	1380,1382	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA - P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.766,386 345.811,949	2	663.759,659 345.802,951	11.235
2	663.759,659 345.802,951	3	663.749,33 345.789,023	17.34

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.749,33 345.789,023	4	663.748,461 345.787,578	1.686
4	663.748,461 345.787,578	5	663.771,397 345.769,157	29.418
5	663.771,397 345.769,157	6	663.781,506 345.780,634	15.294
6	663.781,506 345.780,634	7	663.787,704 345.787,671	9.377
7	663.787,704 345.787,671	8	663.803,469 345.805,569	23.851
8	663.803,469 345.805,569	9	663.795,313 345.813,281	11.225
9	663.795,313 345.813,281	10	663.779,374 345.829,217	22.539
10	663.779,374 345.829,217	11	663.772,586 345.819,888	11.537
11	663.772,586 345.819,888	1	663.766,386 345.811,949	10.073

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3292

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Crizantemei, Nr. 8, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.975 Masurata: 1.981	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Crizantemei, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Crizantemei, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXA - P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Crizantemei, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA - P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041118, din 13/10/1997 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIŞU A. DUMITRU**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MIŞU A. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

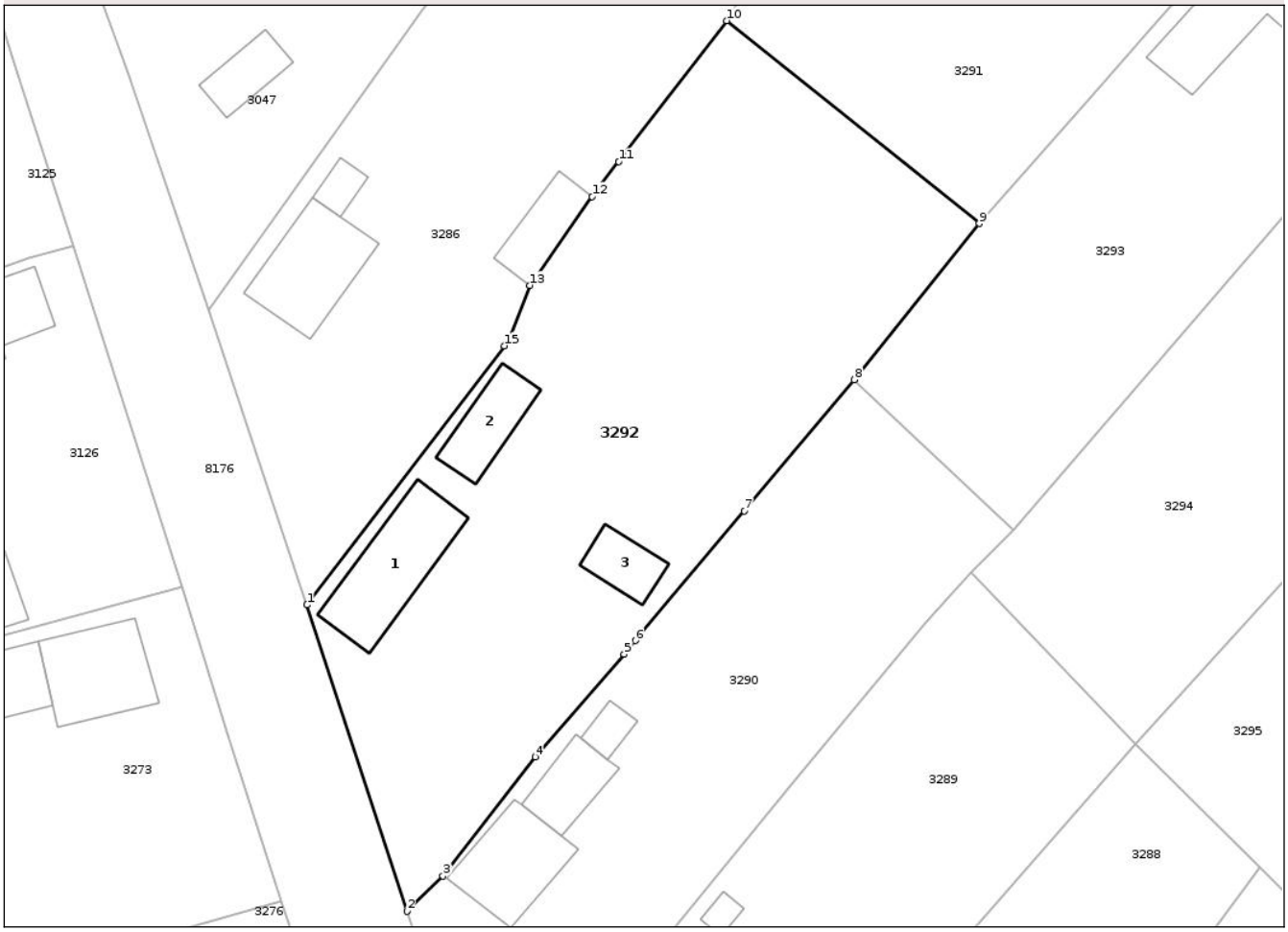
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.975 Masurata: 1.981	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	985	37	1377	-	
2	arabil	DA	996	37	1378,1379	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXA - P
A1.3		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA - P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.710,359 345.734,526	2	663.719,434 345.706,711	29.258

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.719,434 345.706,711	3	663.722,705 345.709,913	4.577
3	663.722,705 345.709,913	4	663.731,097 345.720,725	13.687
4	663.731,097 345.720,725	5	663.739,153 345.730,068	12.337
5	663.739,153 345.730,068	6	663.740,174 345.731,285	1.589
6	663.740,174 345.731,285	7	663.750,061 345.743,072	15.385
7	663.750,061 345.743,072	8	663.760,047 345.754,977	15.539
8	663.760,047 345.754,977	9	663.771,397 345.769,157	18.163
9	663.771,397 345.769,157	10	663.748,461 345.787,578	29.418
10	663.748,461 345.787,578	11	663.738,679 345.774,779	16.109
11	663.738,679 345.774,779	12	663.736,253 345.771,603	3.997
12	663.736,253 345.771,603	13	663.730,615 345.763,539	9.839
13	663.730,615 345.763,539	14	663.728,595 345.758,485	5.443
14	663.728,595 345.758,485	15	663.728,267 345.758,055	0.541
15	663.728,267 345.758,055	1	663.710,359 345.734,526	29.569

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3293

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 15, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.275 Masurata: 1.335	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 15, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; LOCUINTA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041778, din 11/09/2001 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NIŢĂ GH. SENIA**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NIŢĂ GH. SENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

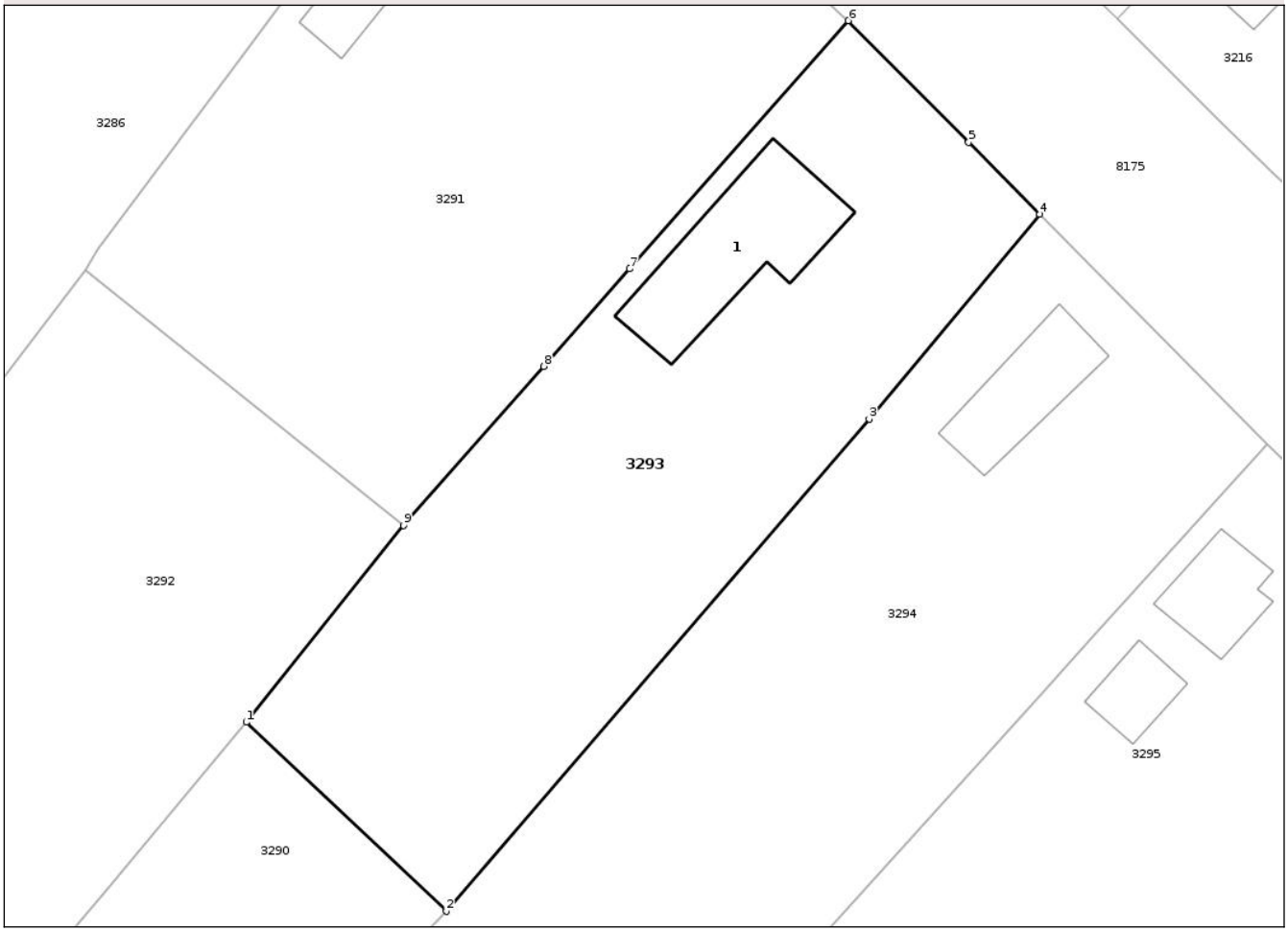
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.275 Masurata: 1.335	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	404	37	1383	-	
2	arabil	DA	931	37	1384	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; LOCUINTA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.760,047 345.754,977	2	663.774,481 345.741,343	19.855
2	663.774,481 345.741,343	3	663.804,977 345.776,832	46.792

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.804,977 345.776,832	4	663.817,284 345.791,605	19.228
4	663.817,284 345.791,605	5	663.812,14 345.796,804	7.314
5	663.812,14 345.796,804	6	663.803,469 345.805,569	12.329
6	663.803,469 345.805,569	7	663.787,704 345.787,671	23.851
7	663.787,704 345.787,671	8	663.781,506 345.780,634	9.377
8	663.781,506 345.780,634	9	663.771,397 345.769,157	15.294
9	663.771,397 345.769,157	1	663.760,047 345.754,977	18.163

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3294

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 13, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.706 Masurata: 1.580	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 13, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; LOCUINTA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041751, din 31/08/2001 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAD ST. TOMA**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VLAD ST. TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

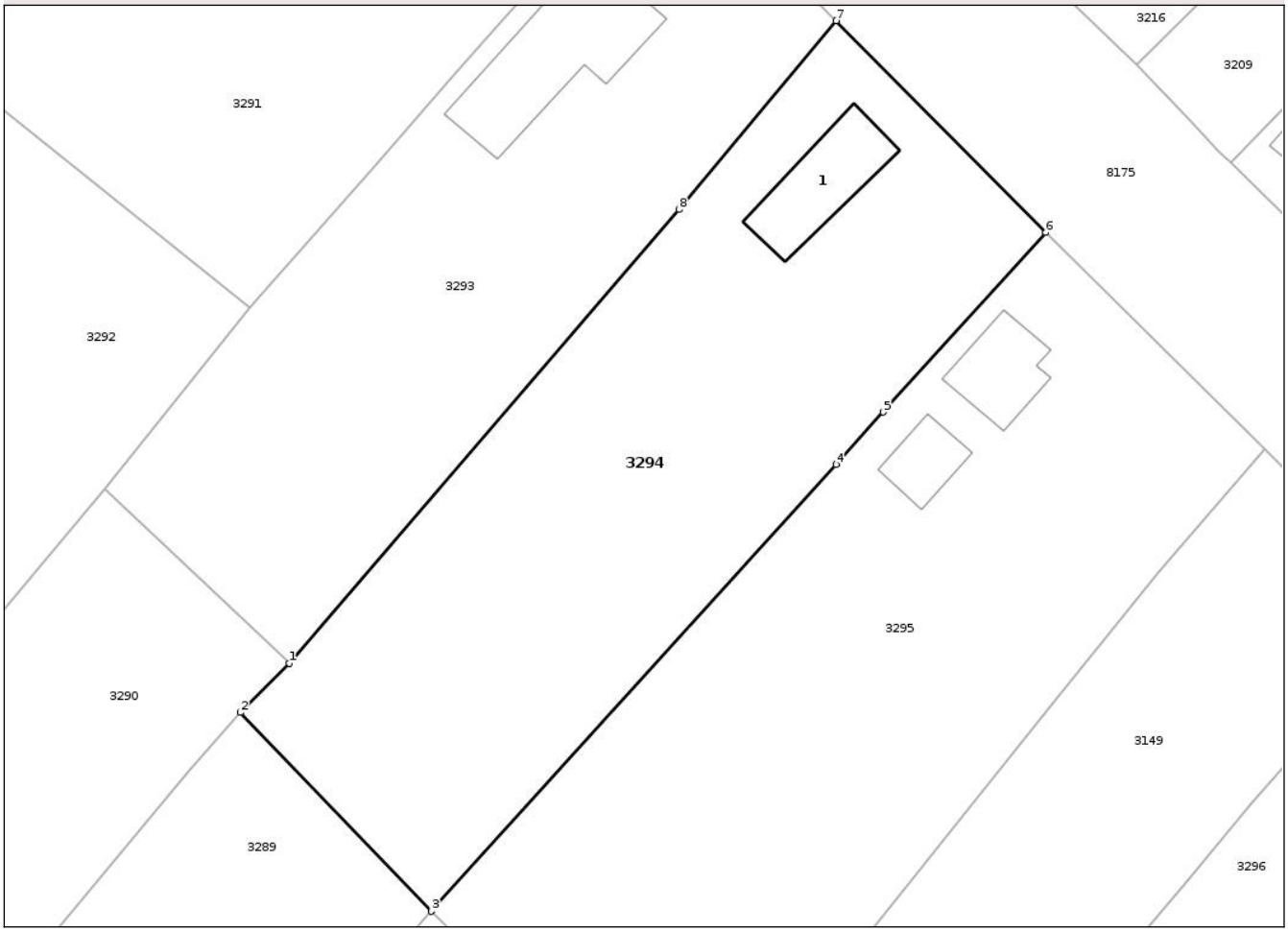
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.706 Masurata: 1.580	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	436	37	1393,1394	-	
2	arabil	DA	1.144	37	1395	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; LOCUINTA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.774,481 345.741,343	2	663.770,673 345.737,499	5.411
2	663.770,673 345.737,499	3	663.785,616 345.721,947	21.568

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.785,616 345.721,947	4	663.817,253 345.756,89	47.137
4	663.817,253 345.756,89	5	663.820,963 345.760,988	5.528
5	663.820,963 345.760,988	6	663.833,676 345.775,03	18.942
6	663.833,676 345.775,03	7	663.817,284 345.791,605	23.312
7	663.817,284 345.791,605	8	663.804,977 345.776,832	19.228
8	663.804,977 345.776,832	1	663.774,481 345.741,343	46.792

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3295

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 11, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.788 Masurata: 1.848	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 11, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 11, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXA - P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041351, din 17/08/1998 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIRCESCU P. ANGHELINA**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MIRCESCU P. ANGHELINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

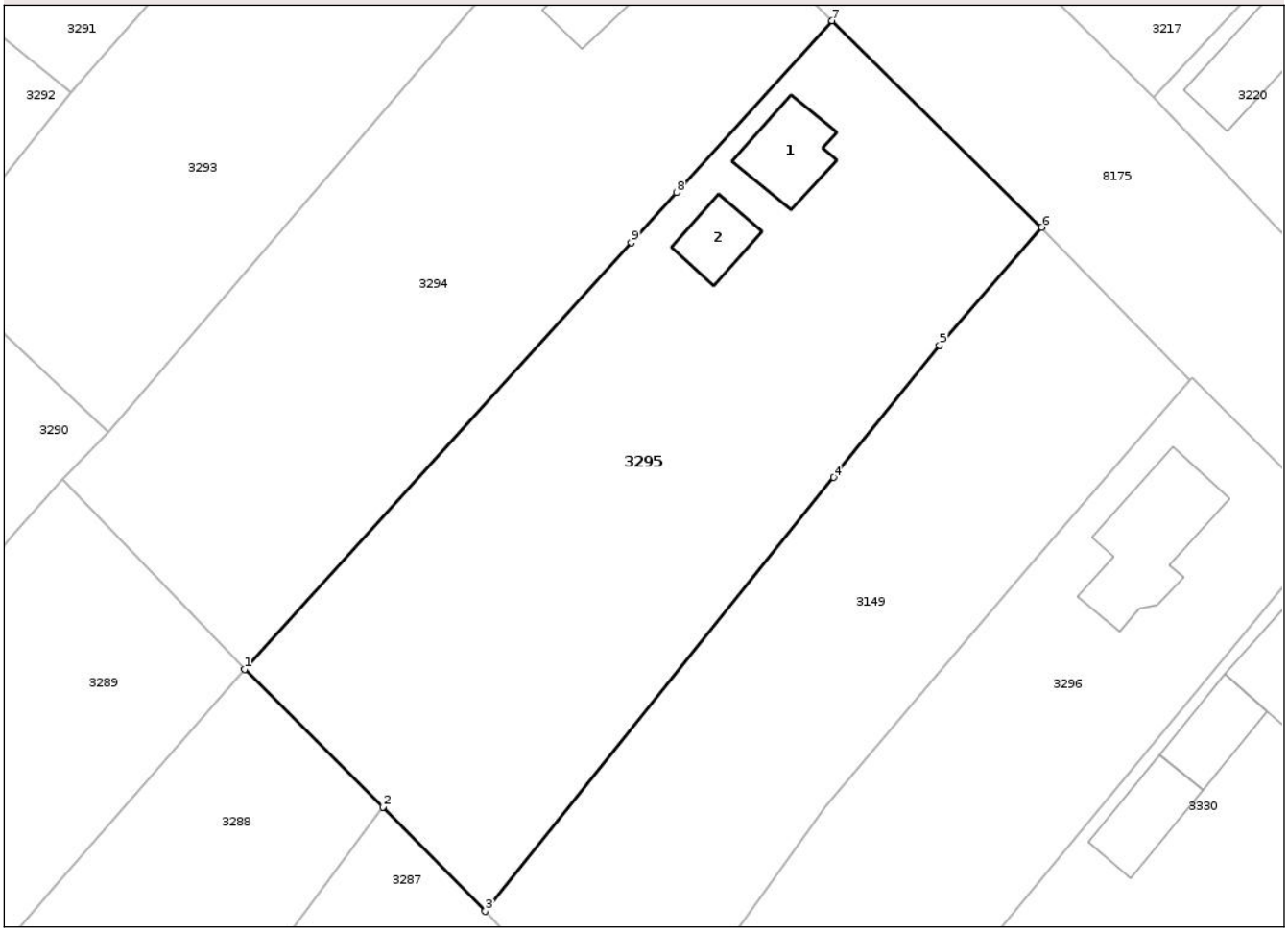
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.788 Masurata: 1.848	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	616	37	1396	-	
2	arabil	DA	1.232	37	1398/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXA - P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.785,616 345.721,947	2	663.796,946 345.710,699	15.965
2	663.796,946 345.710,699	3	663.805,319 345.702,166	11.955

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.805,319 345.702,166	4	663.833,816 345.737,665	45.522
4	663.833,816 345.737,665	5	663.842,502 345.748,484	13.874
5	663.842,502 345.748,484	6	663.850,842 345.758,132	12.753
6	663.850,842 345.758,132	7	663.833,676 345.775,03	24.088
7	663.833,676 345.775,03	8	663.820,963 345.760,988	18.942
8	663.820,963 345.760,988	9	663.817,253 345.756,89	5.528
9	663.817,253 345.756,89	1	663.785,616 345.721,947	47.137

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3296

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 7, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.233 Masurata: 1.159	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; LOCUINTA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041269, din 07/07/1997 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONIŢĂ I. ELISABETA**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IONIŢĂ I. ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

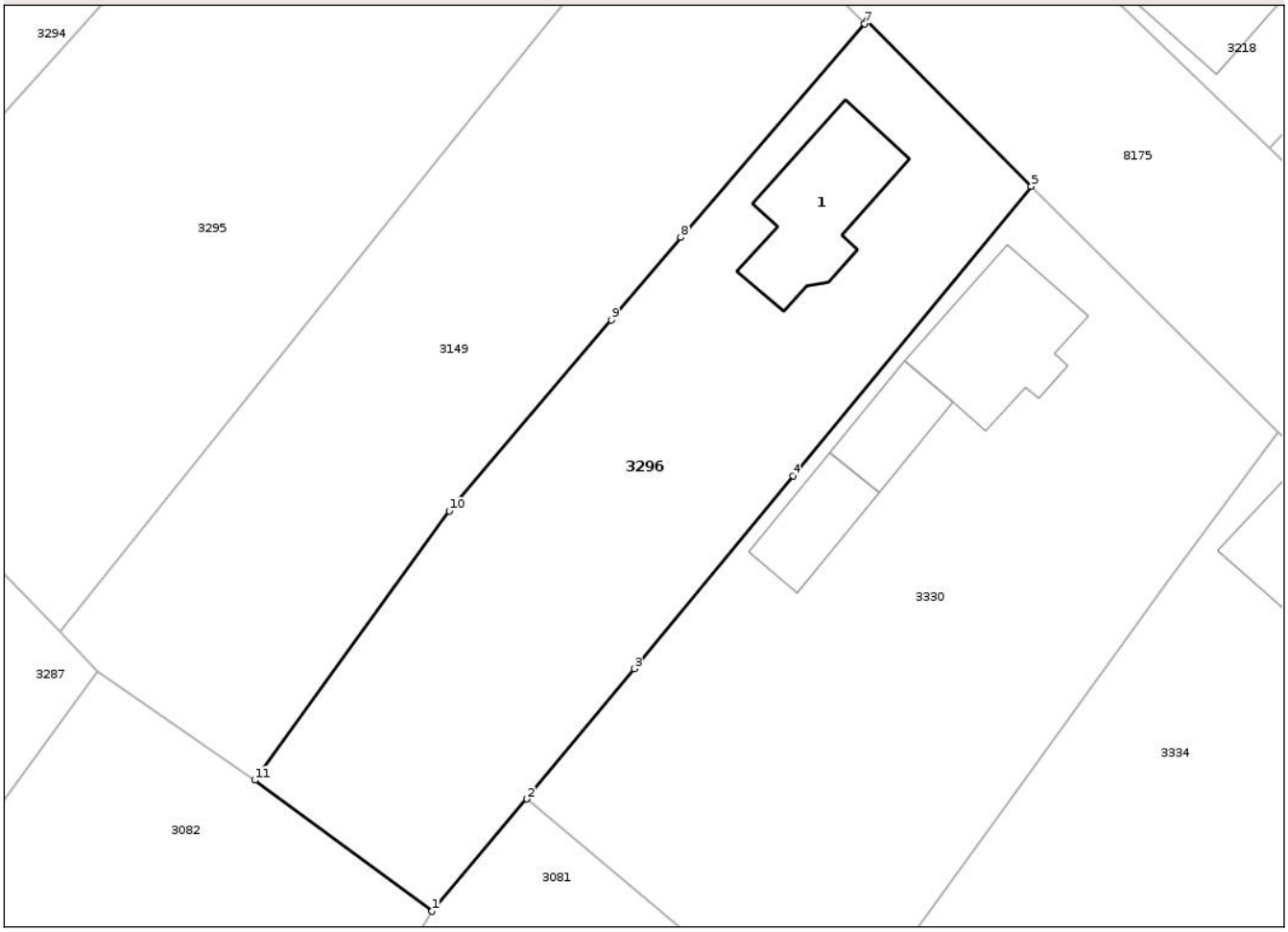
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.233 Masurata: 1.159	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	465	37	1407	-	
2	arabil	DA	694	37	1408/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; LOCUINTA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.831,979 345.682,119	2	663.838,76 345.690,16	10.519
2	663.838,76 345.690,16	3	663.846,437 345.699,482	12.076

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.846,437 345.699,482	4	663.857,808 345.713,289	17.887
4	663.857,808 345.713,289	5	663.874,874 345.734,01	26.844
5	663.874,874 345.734,01	6	663.863,124 345.745,864	16.691
6	663.863,124 345.745,864	7	663.862,935 345.745,644	0.29
7	663.862,935 345.745,644	8	663.849,789 345.730,349	20.168
8	663.849,789 345.730,349	9	663.844,805 345.724,457	7.717
9	663.844,805 345.724,457	10	663.833,221 345.710,761	17.938
10	663.833,221 345.710,761	11	663.819,29 345.691,498	23.773
11	663.819,29 345.691,498	1	663.831,979 345.682,119	15.779

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3330

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 5, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.439 Masurata: 1.469	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXA - P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; ANEXA - P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041219, din 15/10/1997 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂRGĂRIT I. COSMA**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MĂRGĂRIT I. COSMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.439 Masurata: 1.469	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	950	37	1422	-	
2	arabil	DA	519	37	1421,1423	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXA - P
A1.3		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; ANEXA - P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.864,232 345.677,537	2	663.873,901 345.690,871	16.471

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.873,901 345.690,871	3	663.884,683 345.705,742	18.368
3	663.884,683 345.705,742	4	663.892,558 345.716,43	13.276
4	663.892,558 345.716,43	5	663.874,874 345.734,01	24.936
5	663.874,874 345.734,01	6	663.857,808 345.713,289	26.844
6	663.857,808 345.713,289	7	663.846,437 345.699,482	17.887
7	663.846,437 345.699,482	8	663.838,76 345.690,16	12.076
8	663.838,76 345.690,16	9	663.859,882 345.672,526	27.515
9	663.859,882 345.672,526	1	663.864,232 345.677,537	6.636

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3331

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Târgului, Nr. 4, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.309	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Târgului, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Târgului, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; ANEXA - P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 38, din 28/03/2024 emis de NP CHIRU MARIA-DANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **DRAGOMIR COSTIN-ALECS**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **DINU GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.309	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	311	37	1438,1439	-	
2	arabil	DA	998	37	1438,1440	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; ANEXA - P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.914,474 345.640,145	2	663.907,364 345.630,285	12.156
2	663.907,364 345.630,285	3	663.902,967 345.621,717	9.63

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.902,967 345.621,717	4	663.914,587 345.618,383	12.089
4	663.914,587 345.618,383	5	663.926,344 345.615,141	12.196
5	663.926,344 345.615,141	6	663.936,948 345.631,681	19.647
6	663.936,948 345.631,681	7	663.954,002 345.656,313	29.96
7	663.954,002 345.656,313	8	663.941,93 345.667,703	16.597
8	663.941,93 345.667,703	9	663.936,757 345.672,98	7.39
9	663.936,757 345.672,98	10	663.918,599 345.646,223	32.337
10	663.918,599 345.646,223	1	663.914,474 345.640,145	7.346

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3332

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Târgului, Nr. 8, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.305 Masurata: 2.290	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Târgului, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Târgului, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; LOCUINTA-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Târgului, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA - P
A1.4		Loc. Ciochina, Str Târgului, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; ANEXA - P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 96, din 15/07/2013 emis de BNP SAVA DOINA (act notarial nr. 510/30.11.2024);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3, A1.4
	1) **PETCU OVIDIU**	
Act Administrativ nr. 21, din 29/07/2011 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA (Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 7/26.07.2012, Adeverința nr.1715/30.05.2025, emisă de Primăria Comunei Ciochina);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **PETCU OVIDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

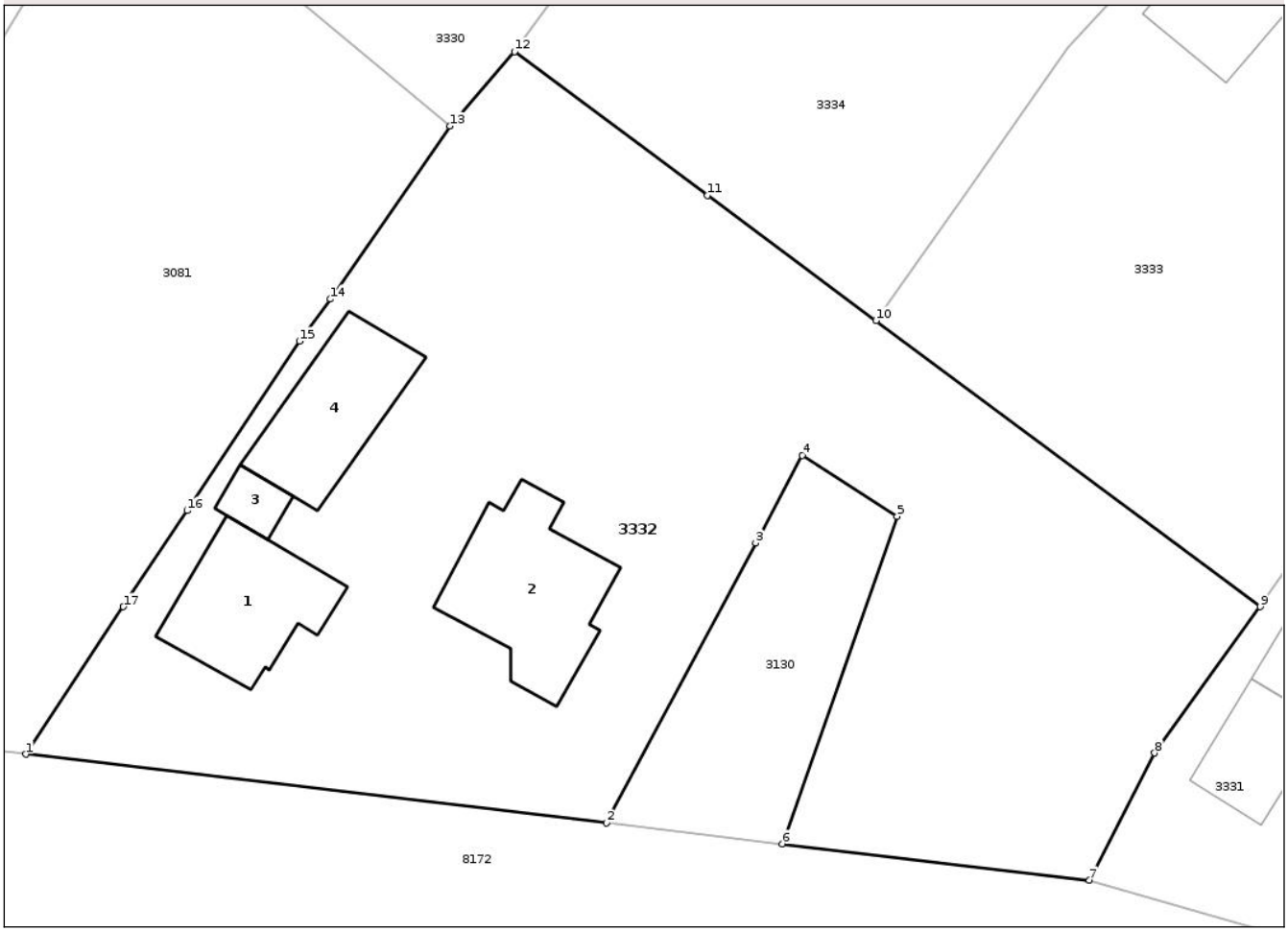
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.305 Masurata: 2.290	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.352	37	1427	-	
2	arabil	DA	938	37	1428,1429,1432/1,1430	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; LOCUINTA-P
A1.3		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA - P
A1.4		constructii anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; ANEXA - P

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.831,304 345.630,202	2	663.870,411 345.625,572	39.38
2	663.870,411 345.625,572	3	663.880,468 345.644,442	21.383
3	663.880,468 345.644,442	4	663.883,612 345.650,342	6.685
4	663.883,612 345.650,342	5	663.890,008 345.646,236	7.601
5	663.890,008 345.646,236	6	663.882,266 345.624,168	23.387
6	663.882,266 345.624,168	7	663.902,967 345.621,717	20.846
7	663.902,967 345.621,717	8	663.907,364 345.630,285	9.63
8	663.907,364 345.630,285	9	663.914,474 345.640,145	12.156
9	663.914,474 345.640,145	10	663.888,581 345.659,415	32.277
10	663.888,581 345.659,415	11	663.877,235 345.667,86	14.144
11	663.877,235 345.667,86	12	663.864,232 345.677,537	16.209
12	663.864,232 345.677,537	13	663.859,882 345.672,526	6.636
13	663.859,882 345.672,526	14	663.851,809 345.660,877	14.173
14	663.851,809 345.660,877	15	663.849,735 345.658,033	3.52
15	663.849,735 345.658,033	16	663.842,161 345.646,618	13.699
16	663.842,161 345.646,618	17	663.837,865 345.640,143	7.771
17	663.837,865 345.640,143	1	663.831,304 345.630,202	11.911

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3333

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 1, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.357 Masurata: 1.311	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; LOCUINTA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041704/12878, din 14/12/2000 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FILIP T. FLORIN** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **FILIP T. FLORIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.357 Masurata: 1.311	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	429	37	1433	-	
2	arabil	DA	882	37	1433,1434,1435,1436,1437	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; LOCUINTA-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.914,474 345.640,145	2	663.918,599 345.646,223	7.346
2	663.918,599 345.646,223	3	663.936,757 345.672,98	32.337

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.936,757 345.672,98	4	663.925,075 345.684,725	16.565
4	663.925,075 345.684,725	5	663.916,122 345.693,727	12.696
5	663.916,122 345.693,727	6	663.901,507 345.677,783	21.629
6	663.901,507 345.677,783	7	663.895,044 345.668,599	11.23
7	663.895,044 345.668,599	8	663.888,581 345.659,415	11.23
8	663.888,581 345.659,415	1	663.914,474 345.640,145	32.277

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3334

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 3, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.582 Masurata: 1.418	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; LOCUINTA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041377, din 21/08/1998 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIVU I. ION**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CHIVU I. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

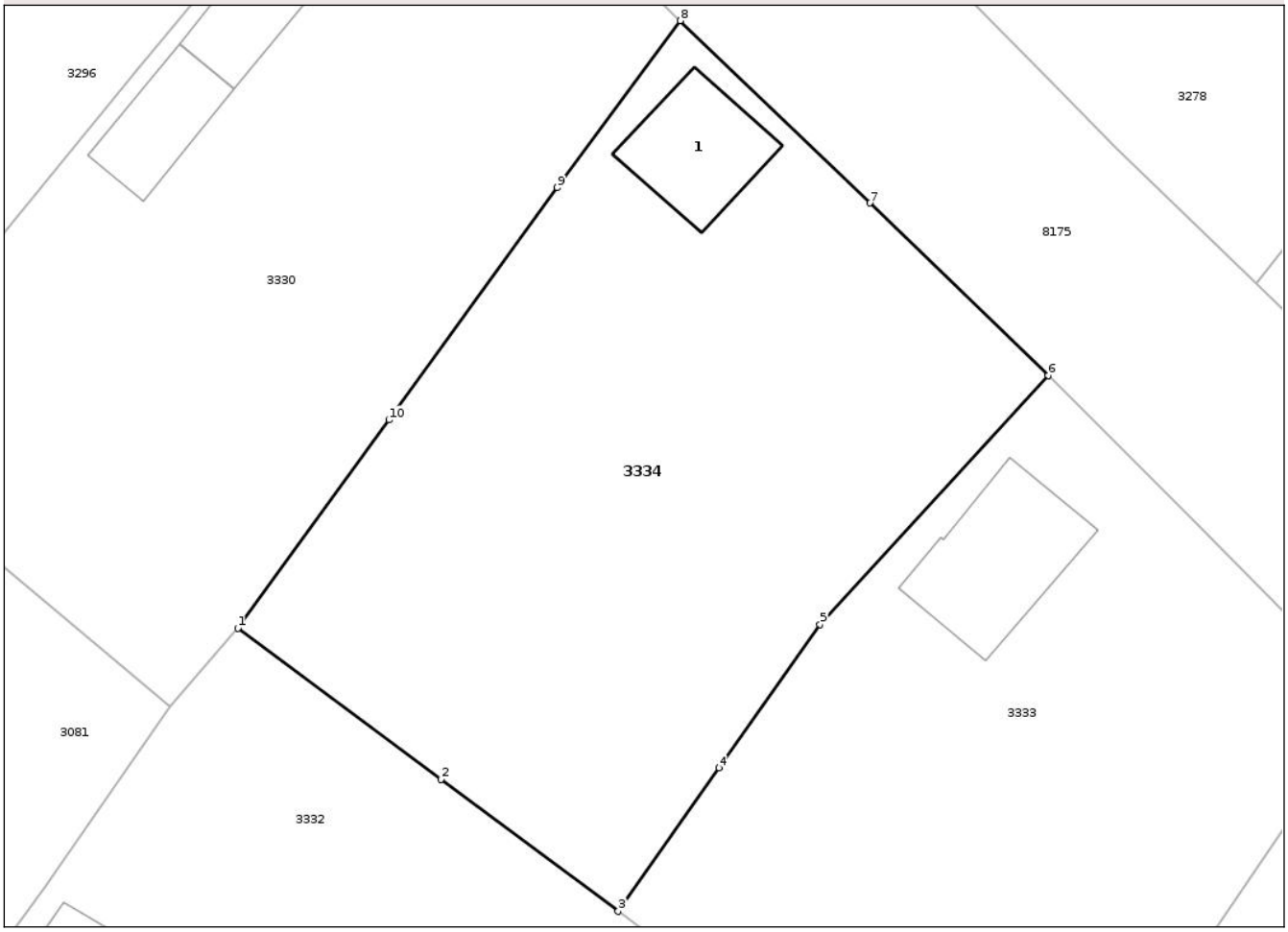
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.582 Masurata: 1.418	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	204	37	1424	-	
2	arabil	DA	1.214	37	1425/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; LOCUINTA-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.864,232 345.677,537	2	663.877,235 345.667,86	16.209
2	663.877,235 345.667,86	3	663.888,581 345.659,415	14.144

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.888,581 345.659,415	4	663.895,044 345.668,599	11.23
4	663.895,044 345.668,599	5	663.901,507 345.677,783	11.23
5	663.901,507 345.677,783	6	663.916,122 345.693,727	21.629
6	663.916,122 345.693,727	7	663.904,71 345.704,762	15.875
7	663.904,71 345.704,762	8	663.892,558 345.716,43	16.847
8	663.892,558 345.716,43	9	663.884,683 345.705,742	13.276
9	663.884,683 345.705,742	10	663.873,901 345.690,871	18.368
10	663.873,901 345.690,871	1	663.864,232 345.677,537	16.471

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3394

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Ialomiței, Nr. 30, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25426	Din acte: 1.505 Masurata: 2.127	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25426-C1	Loc. Ciochina, Str Ialomiței, Nr. 30, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; LOCUINTA-P, an constructie 2023

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58418 / 21/05/2024		
Act Notarial nr. 690, din 20/05/2024 emis de PAUN MARIANA;		
B3	Se noteaza regimul juridic al imobilului de la A1.1, ca fiind bun comun, dobandit in timpul casatoriei cu STOICA ADRIAN	A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GRAD GHEORGHIŢĂ-FLORIN**, casatorit cu 2) **GRAD MĂDĂLINA-CĂTĂLINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

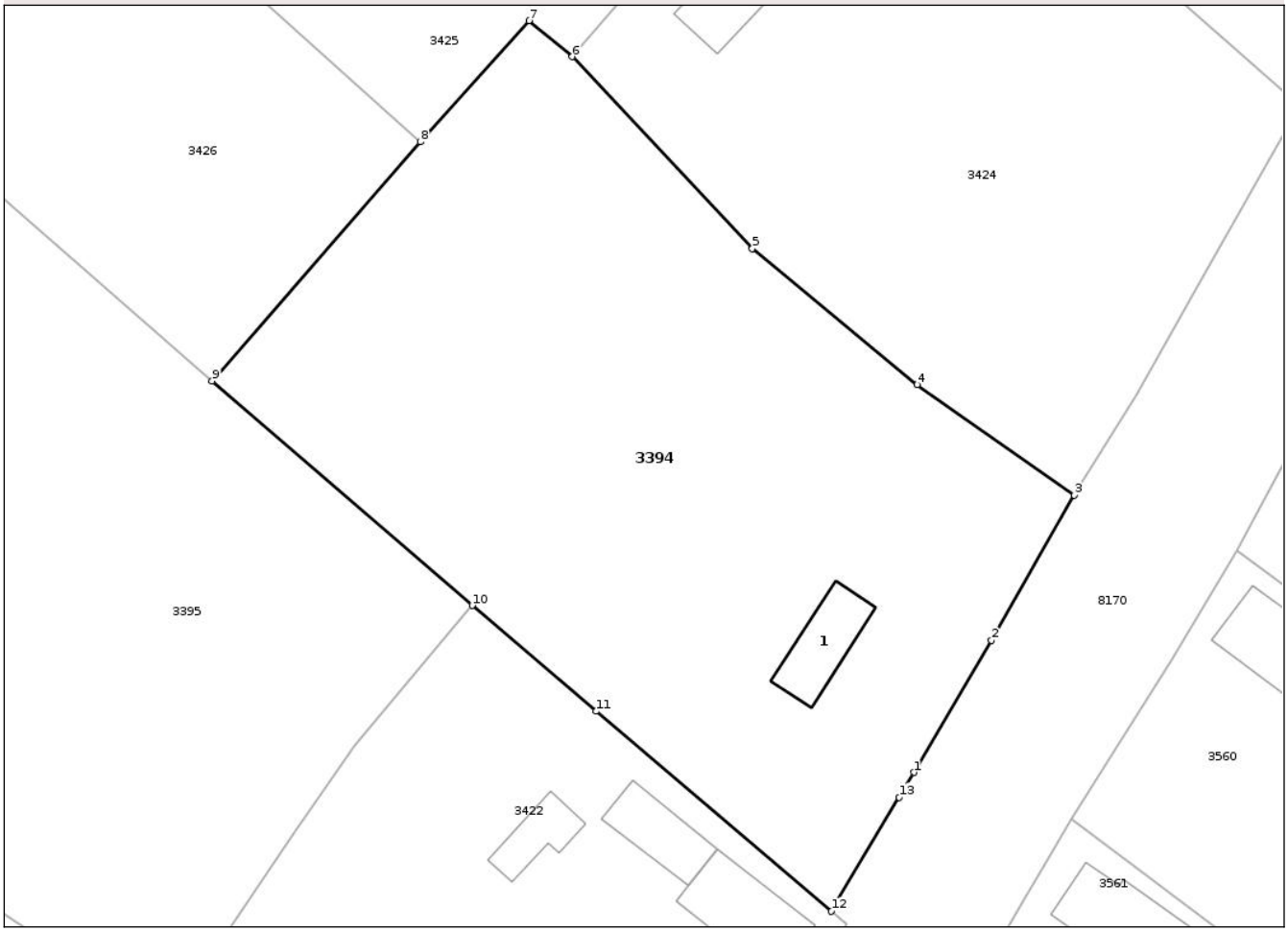
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25426	Din acte: 1.505 Masurata: 2.127	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	215	49/1	2144	-	
2	arabil	DA	1.912	49/1	2145/1,2146	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25426-C1	constructii de locuinte	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; LOCUINTA-P, an constructie 2023

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.723,155 345.111,581	2	663.729,135 345.121,743	11.791
2	663.729,135 345.121,743	3	663.735,515 345.132,941	12.888

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.735,515 345.132,941	4	663.723,405 345.141,44	14.795
4	663.723,405 345.141,44	5	663.710,712 345.151,924	16.463
5	663.710,712 345.151,924	6	663.696,849 345.166,714	20.271
6	663.696,849 345.166,714	7	663.693,505 345.169,484	4.342
7	663.693,505 345.169,484	8	663.685,128 345.160,146	12.545
8	663.685,128 345.160,146	9	663.669,081 345.141,736	24.422
9	663.669,081 345.141,736	10	663.689,126 345.124,429	26.483
10	663.689,126 345.124,429	11	663.698,668 345.116,283	12.546
11	663.698,668 345.116,283	12	663.716,819 345.100,881	23.805
12	663.716,819 345.100,881	13	663.722,027 345.109,665	10.212
13	663.722,027 345.109,665	1	663.723,155 345.111,581	2.223

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3395

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Lacului, Nr. 1, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22036	Din acte: 3.042 Masurata: 3.132	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15192 / 27/02/2015		
Act Administrativ nr. 041590/12876, din 04/01/2000 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (act notarial nr. 3/06-02-2014 emis de BNP VASILESCU ELENA; act administrativ nr. 934/28-05-2014 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 420/23-02-2015 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **TICU RODICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1
	1) **GIURGEA ELENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 8/16, cota initiala 8/16	A1
	1) **GIURGEA ELENA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **GIURGEA MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

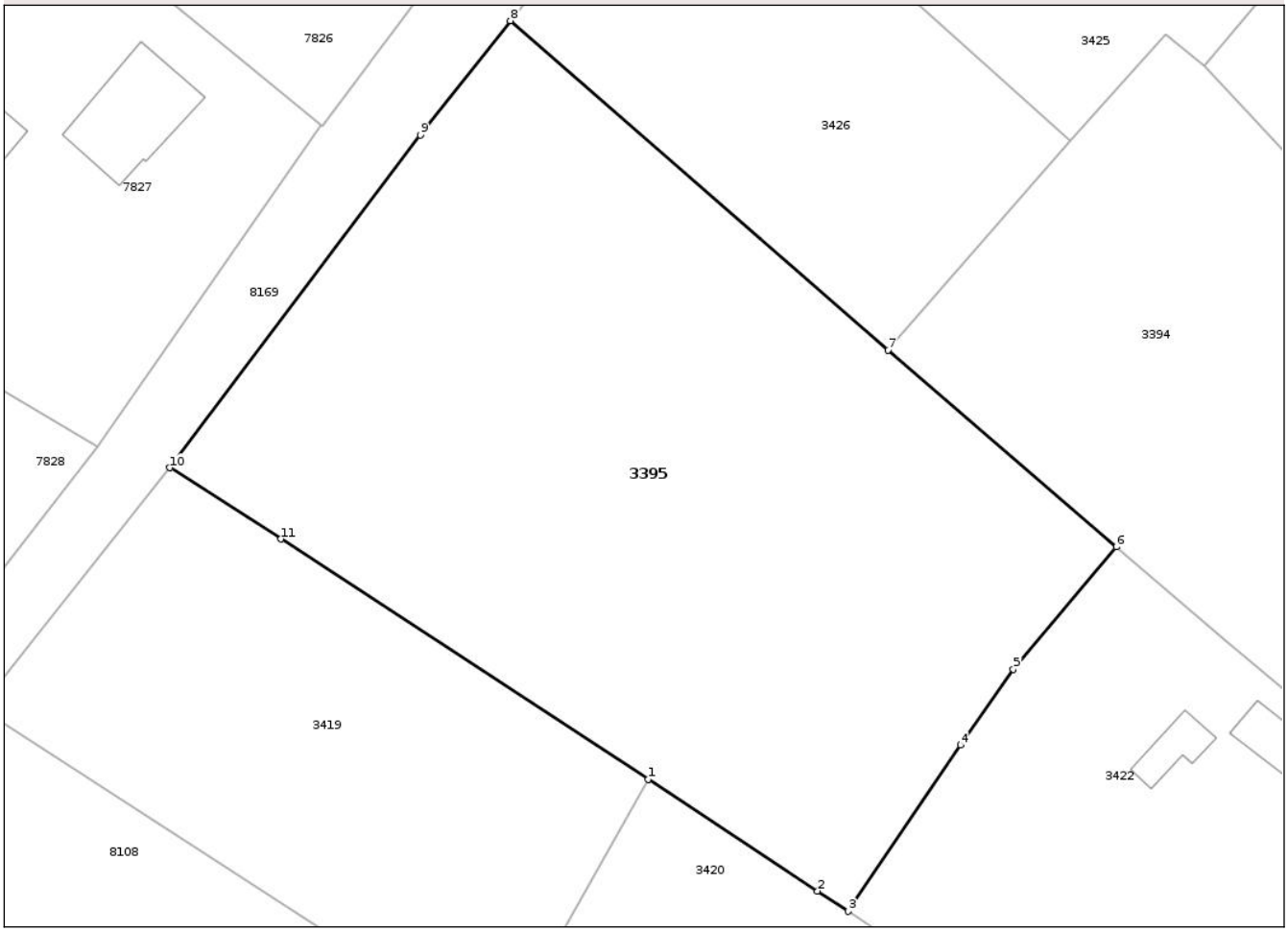
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22036	Din acte: 3.042 Masurata: 3.132	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.132	49/1	2149/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.647,992 345.104,011	2	663.662,88 345.094,175	17.844
2	663.662,88 345.094,175	3	663.665,57 345.092,397	3.224
3	663.665,57 345.092,397	4	663.675,444 345.107,007	17.634
4	663.675,444 345.107,007	5	663.680,083 345.113,669	8.118
5	663.680,083 345.113,669	6	663.689,126 345.124,429	14.055

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.689,126 345.124,429	7	663.669,081 345.141,736	26.483
7	663.669,081 345.141,736	8	663.635,855 345.170,697	44.076
8	663.635,855 345.170,697	9	663.627,939 345.160,643	12.796
9	663.627,939 345.160,643	10	663.605,932 345.131,394	36.603
10	663.605,932 345.131,394	11	663.615,676 345.125,117	11.591
11	663.615,676 345.125,117	1	663.647,992 345.104,011	38.598

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3396

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Târgului, Nr. 11, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 994 Masurata: 1.005	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Târgului, Nr. 11, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:186 mp; S. construita desfasurata:186 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Târgului, Nr. 11, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 040 655, din 01/08/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FOTACHE N. ION** 2) **FOTACHE T. TUDORA** 3) **FOTACHE N. STOICA**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **FOTACHE N. ION** 2) **FOTACHE T. TUDORA** 3) **FOTACHE N. STOICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

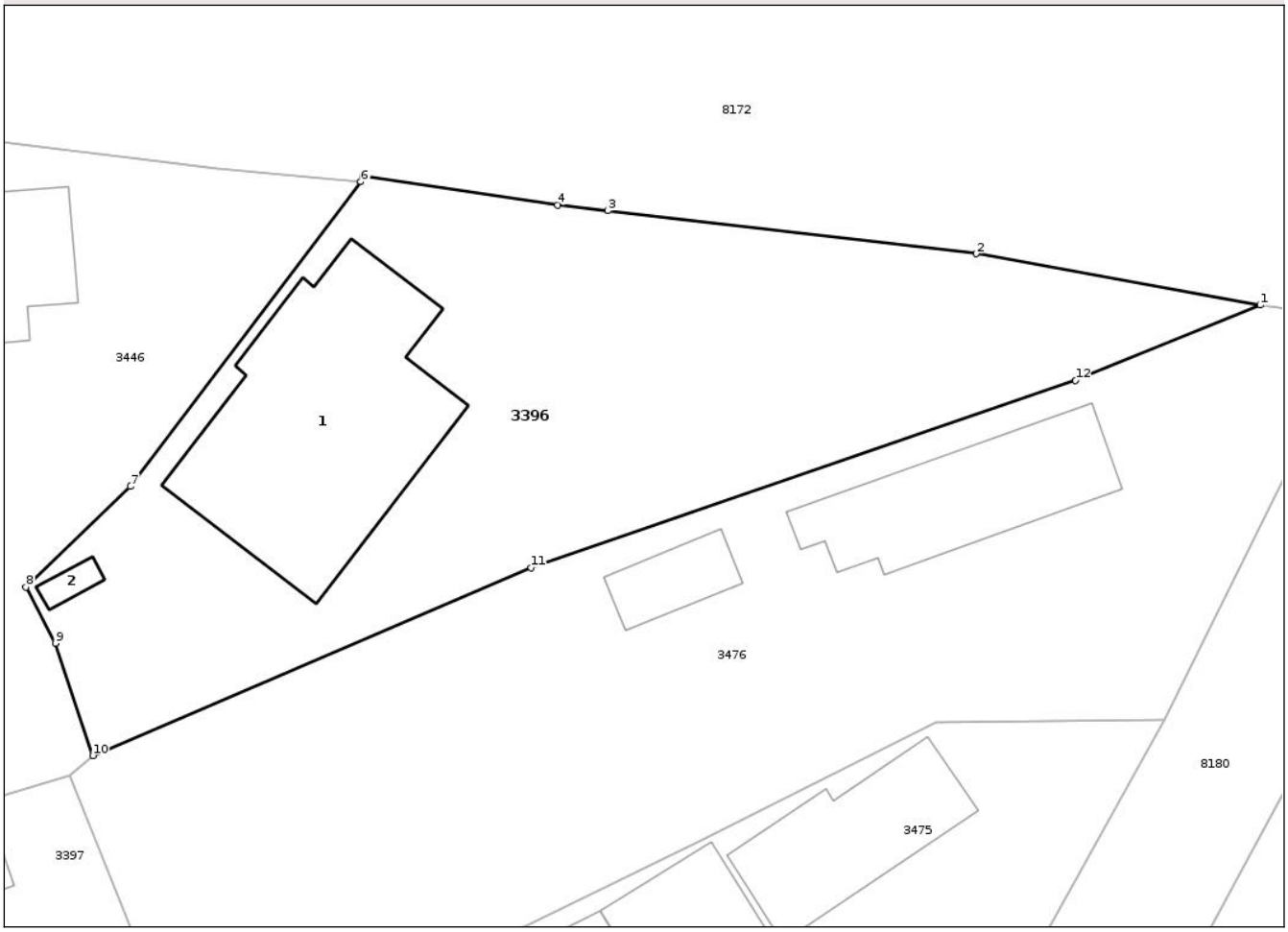
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 994 Masurata: 1.005	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	594	41	1598	-	
2	arabil	DA	411	41	1600/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	186	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:186 mp; S. construita desfasurata:186 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.891,061 345.605,348	2	663.874,868 345.608,276	16.456
2	663.874,868 345.608,276	3	663.853,904 345.610,712	21.105

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.853,904 345.610,712	4	663.851,034 345.611,046	2.889
4	663.851,034 345.611,046	5	663.839,91 345.612,686	11.244
5	663.839,91 345.612,686	6	663.839,827 345.612,374	0.323
6	663.839,827 345.612,374	7	663.826,695 345.595,014	21.767
7	663.826,695 345.595,014	8	663.820,748 345.589,291	8.253
8	663.820,748 345.589,291	9	663.822,435 345.586,09	3.618
9	663.822,435 345.586,09	10	663.824,563 345.579,68	6.754
10	663.824,563 345.579,68	11	663.849,517 345.590,394	27.157
11	663.849,517 345.590,394	12	663.880,542 345.601,056	32.806
12	663.880,542 345.601,056	1	663.891,061 345.605,348	11.361

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3397

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Rozelor, Nr. 1, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22073	Din acte: 528 Masurata: 525	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22073-C1	Loc. Ciochina, Str Rozelor, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; LOCUINTA-P
A1.2	22073-C2	Loc. Ciochina, Str Rozelor, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA-P ,1952
A1.3	22073-C3	Loc. Ciochina, Str Rozelor, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA-P ,1952
A1.4	22073-C4	Loc. Ciochina, Str Rozelor, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXA-P ,1952

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20018 / 17/03/2015		
Act Administrativ nr. 040611/12867, din 15/03/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA (act administrativ nr. 722/03-04-2015 emis de PRIMARIA CIOCHINA; act administrativ nr. 525/05-03-2015 emis de PRIMARIA CIOCHINA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU CONSTANTA** DEFUNCT:Da	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **RADU CONSTANTA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

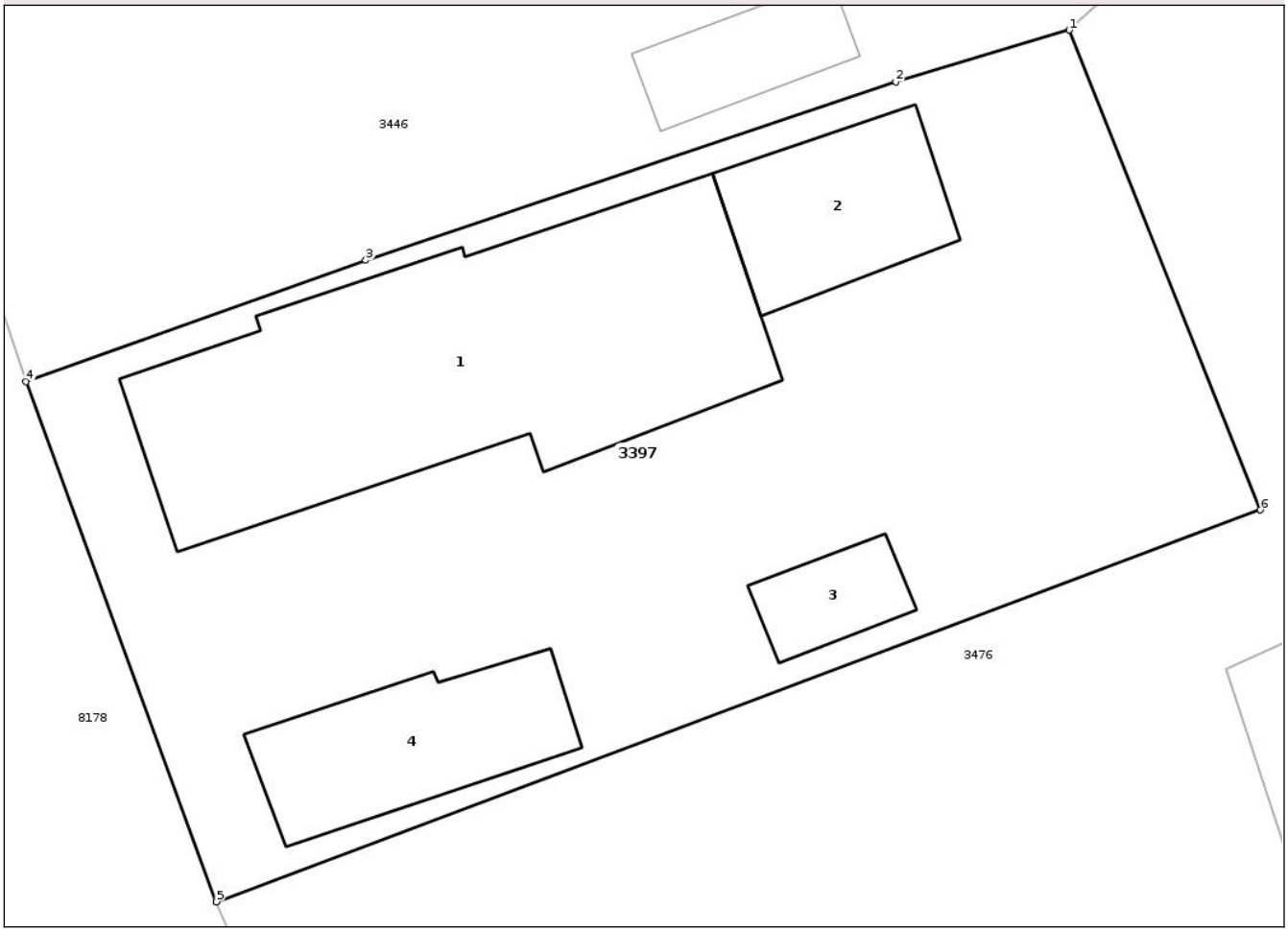
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22073	Din acte: 528 Masurata: 525	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	525	41	1597/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22073-C1	constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; LOCUINTA-P
A1.2	22073-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA-P ,1952
A1.3	22073-C3	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA-P ,1952
A1.4	22073-C4	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXA-P ,1952

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.823,275 345.578,526	2	663.818,131 345.576,991	5.368

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.818,131 345.576,991	3	663.802,427 345.571,702	16.571
3	663.802,427 345.571,702	4	663.792,358 345.568,115	10.689
4	663.792,358 345.568,115	5	663.798,006 345.552,698	16.419
5	663.798,006 345.552,698	6	663.828,934 345.564,308	33.035
6	663.828,934 345.564,308	1	663.823,275 345.578,526	15.303

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3402

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Târgului, Nr. 19, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21935	Din acte: 833 Masurata: 733	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21935-C1	Loc. Ciochina, Str Târgului, Nr. 19, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; LOCUINTA-P , CONSTRUITA IN ANUL 1945 , MODERNIZATA IN ANUL 2003

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
79544 / 02/12/2014		
Act Notarial nr. 3079, din 26/11/2014 emis de SAVA DOINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MOCANU PARASCHIVA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

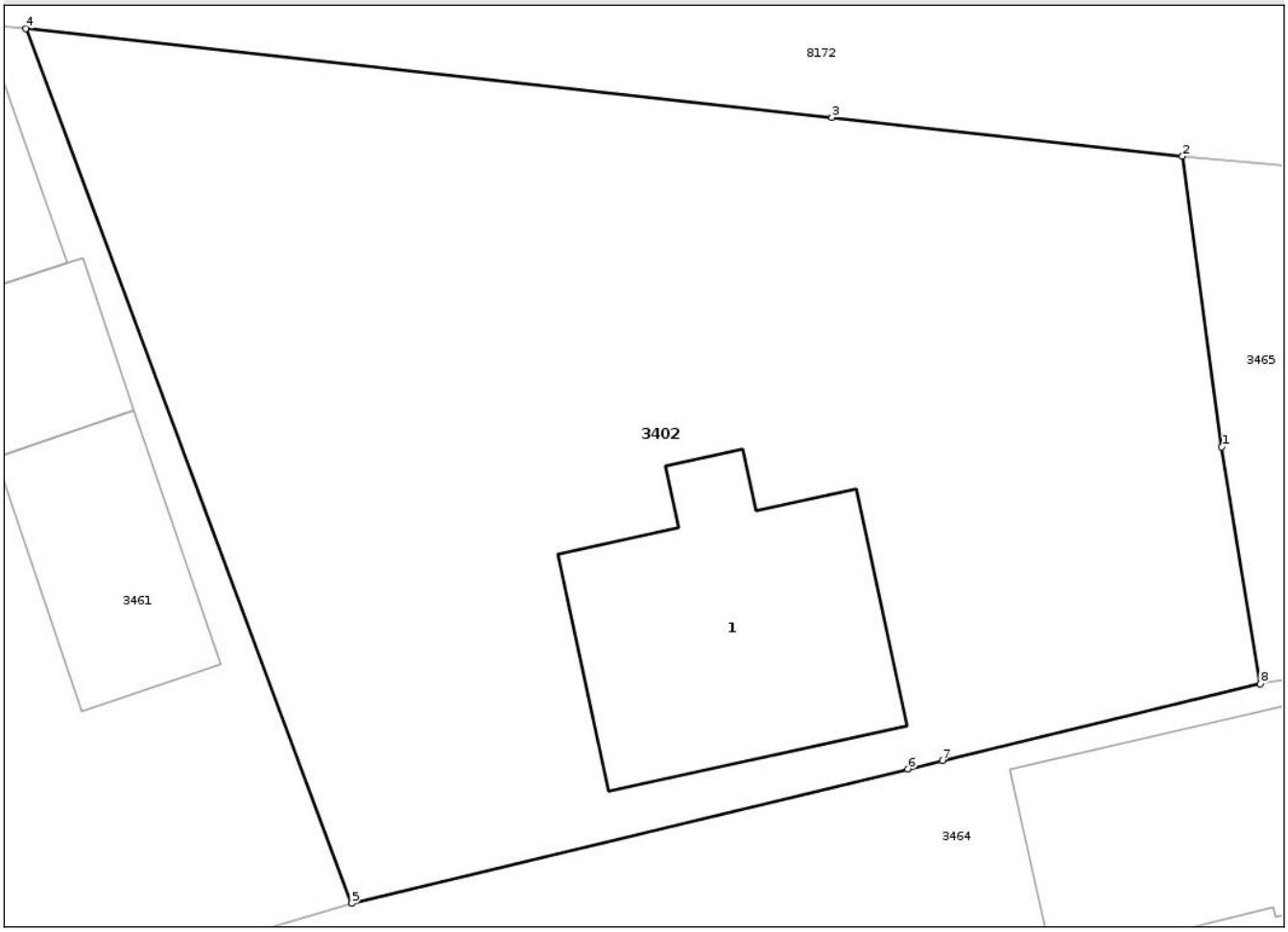
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21935	Din acte: 833 Masurata: 733	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	534	42	1663	-	
2	arabil	DA	199	42	1664,1665	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21935-C1	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; LOCUINTA-P , CONSTRUITA IN ANUL 1945 , MODERNIZATA IN ANUL 2003

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.732,768 345.616,896	2	663.731,519 345.626,099	9.287
2	663.731,519 345.626,099	3	663.720,433 345.627,323	11.153

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.720,433 345.627,323	4	663.694,931 345.630,139	25.657
4	663.694,931 345.630,139	5	663.705,239 345.602,455	29.541
5	663.705,239 345.602,455	6	663.722,835 345.606,712	18.104
6	663.722,835 345.606,712	7	663.723,933 345.606,978	1.13
7	663.723,933 345.606,978	8	663.733,983 345.609,409	10.34
8	663.733,983 345.609,409	1	663.732,768 345.616,896	7.585

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3403

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:89
Nr. cadastral vechi:323/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Rozelor, Nr. 11, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22140	1.600	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
116484 / 24/08/2021		
Act Notarial nr. 563, din 18/08/2021 emis de IVAN CONSTANTIN (act notarial nr 157 din 14.09.2021, emis de Ivan Constantin);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOVILEANU DOBRICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

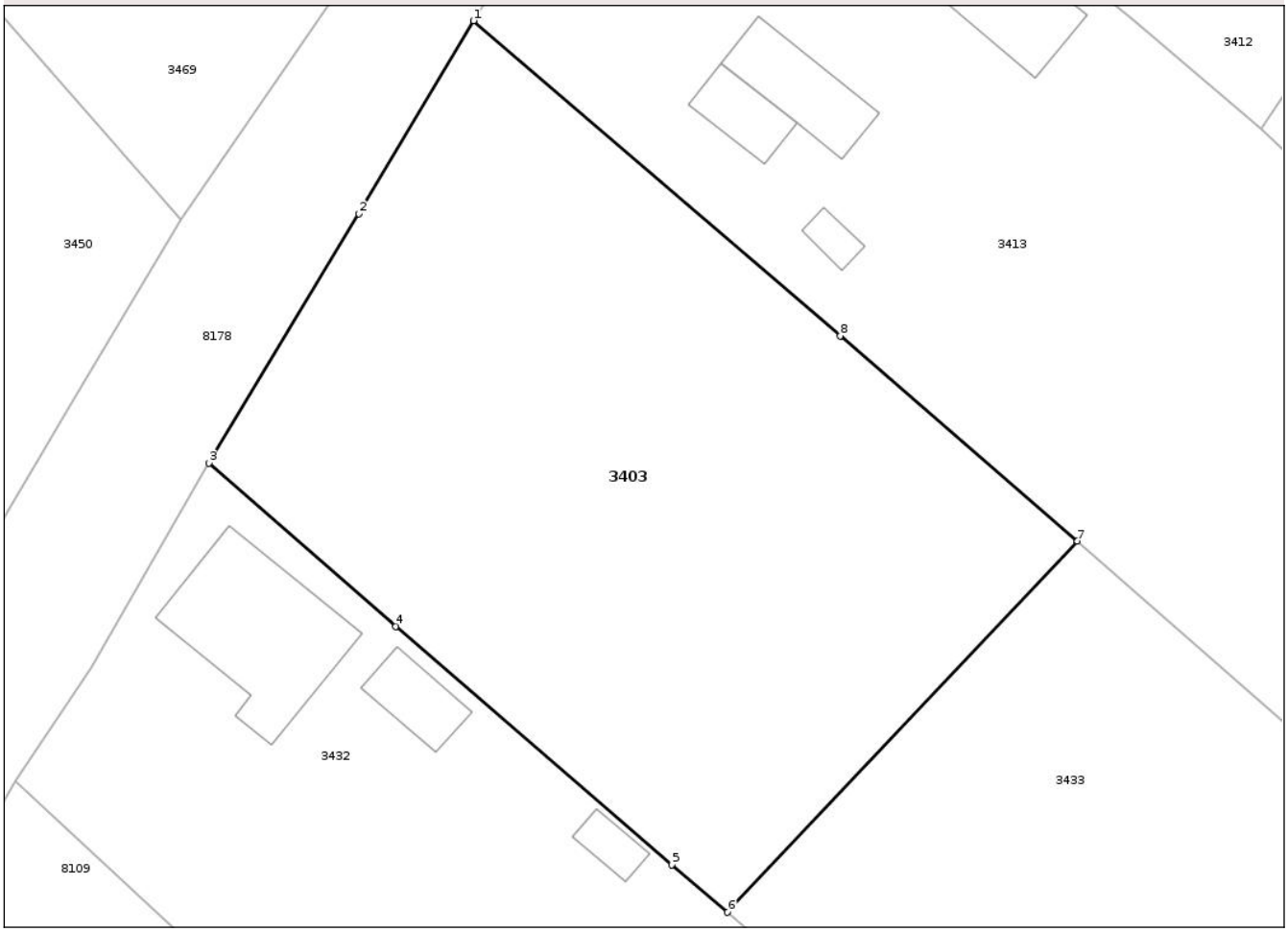
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22140	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.600	41	1558,1559,1560	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.808,633 345.455,096	2	663.801,182 345.442,538	14.602
2	663.801,182 345.442,538	3	663.791,398 345.426,324	18.937
3	663.791,398 345.426,324	4	663.803,585 345.415,706	16.164
4	663.803,585 345.415,706	5	663.821,54 345.400,21	23.717
5	663.821,54 345.400,21	6	663.825,181 345.397,126	4.772

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.825,181 345.397,126	7	663.847,955 345.421,261	33.184
7	663.847,955 345.421,261	8	663.832,513 345.434,609	20.411
8	663.832,513 345.434,609	1	663.808,633 345.455,096	31.464

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3404

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Ialomiței, Nr. 16, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21958	Din acte: 1.359 Masurata: 1.373	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21958-C1	Loc. Ciochina, Str Ialomiței, Nr. 16, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; LOCUINTA-P , CONSTRUITA IN ANUL 1920
A1.3	21958-C3	Loc. Ciochina, Str Ialomiței, Nr. 16, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:152 mp; LOCUINTA-P+1
A1.4	21958-C4	Loc. Ciochina, Str Ialomiței, Nr. 16, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXA-P
A1.5	21958-C5	Loc. Ciochina, Str Ialomiței, Nr. 16, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA-P
A1.6	21958-C6	Loc. Ciochina, Str Ialomiței, Nr. 16, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76230 / 19/11/2014		
Act Notarial nr. 1489, din 18/11/2014 emis de IGNAT GABRIELA CORNELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, intretinere nuda proprietate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PETRACHE MIRELA**, necasatorita	
85103 / 25/07/2025		
Act Administrativ nr. 150/312/2025, din 23/07/2025 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA;		
B4	Se noteaza litigiul aflat pe rolul Judecatoriei Slobozia in dosar 150/312/2025 privind pe reclamanta Petrache Valeria in contradictoriu cu parata Petrache Mela avand ca obiect rezolutiune contract	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 7, din 01/04/2015 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA (Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 637/19.02.2016; Adeverința nr.1715/30.05.2025, emisă de Primăria Comunei Ciochina);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **PETRACHE MIRELA**, necasatorita	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5, A1.6
	1) **PETRACHE MIRELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
76230 / 19/11/2014		
Act Notarial nr. 1489, din 18/11/2014 emis de IGNAT GABRIELA CORNELIA;		
C1	deodata cu intabularea dreptului de proprietate de sub B3, se intabuleaza dreptul de ipoteca legala, asupra imobilului de la A1, A1.1, A1.2, in executarea obligatiei de intretinere,	A1, A1.1
	1) **PETRACHE ION** DEFUNCT:Da 2) **PETRACHE VALERIA**, soti	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
1) **PETRACHE ION** DEFUNCT:Da 2) **PETRACHE VALERIA**, soti	

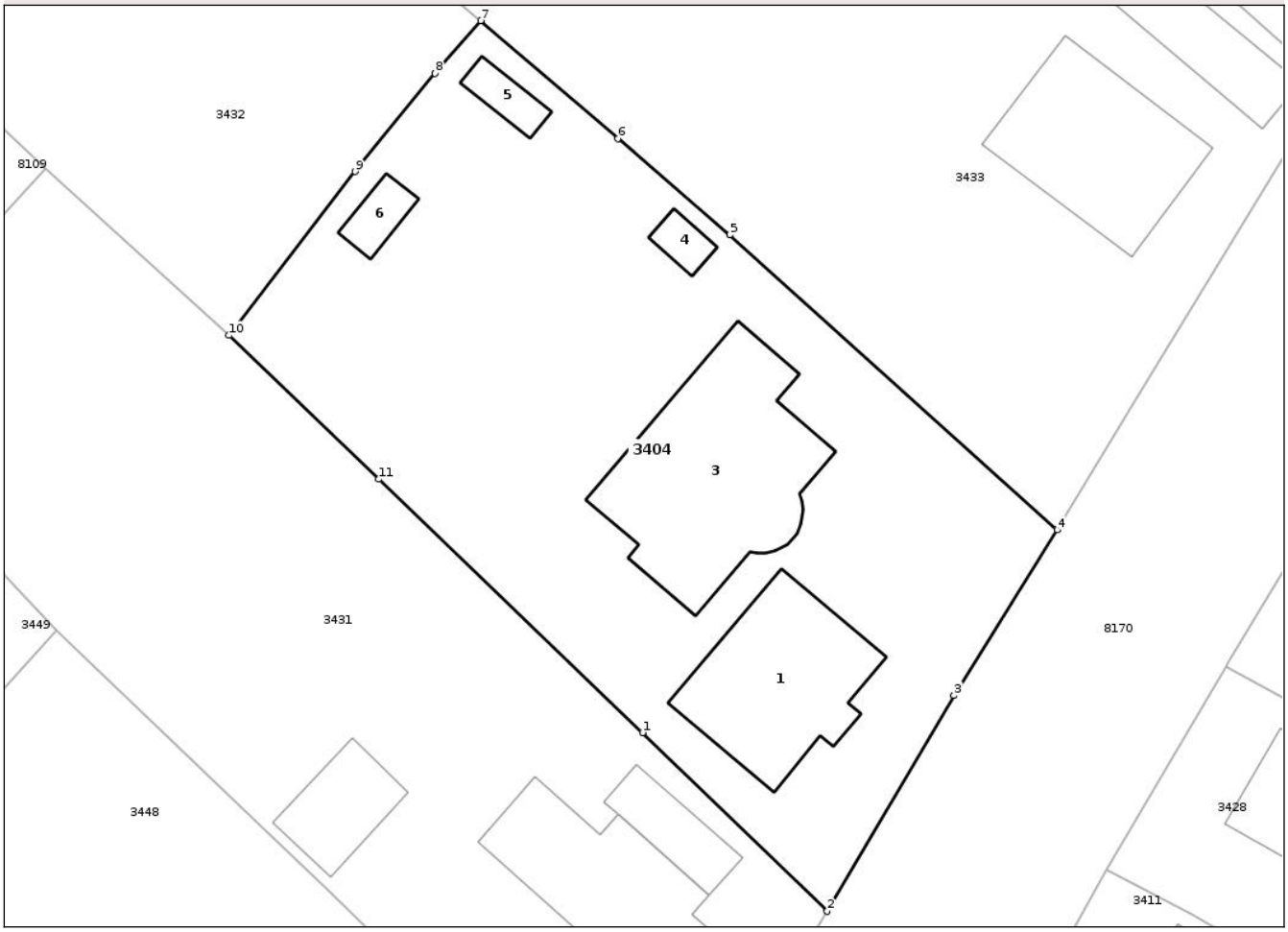
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21958	Din acte: 1.359 Masurata: 1.373	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.373	41	1554,1555	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21958-C1	constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; LOCUINTA-P , CONSTRUITA IN ANUL 1920
A1.3	21958-C3	constructii de locuinte	152	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:152 mp; LOCUINTA-P+1
A1.4	21958-C4	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXA-P
A1.5	21958-C5	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA-P
A1.6	21958-C6	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA-P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.842,48 345.345,761	2	663.854,273 345.334,358	16.404
2	663.854,273 345.334,358	3	663.862,37 345.348,143	15.987
3	663.862,37 345.348,143	4	663.868,948 345.358,708	12.445
4	663.868,948 345.358,708	5	663.848,068 345.377,553	28.127
5	663.848,068 345.377,553	6	663.840,906 345.383,704	9.441
6	663.840,906 345.383,704	7	663.832,147 345.391,225	11.545
7	663.832,147 345.391,225	8	663.829,227 345.387,873	4.445
8	663.829,227 345.387,873	9	663.824,14 345.381,593	8.082
9	663.824,14 345.381,593	10	663.816,086 345.371,131	13.203
10	663.816,086 345.371,131	11	663.825,654 345.361,95	13.26
11	663.825,654 345.361,95	1	663.842,48 345.345,761	23.349

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3406

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Ialomiței, Nr. 6, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.460 Masurata: 1.375	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Ialomiței, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Ialomiței, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041128, din 14/10/1997 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREI M. SILVIA**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ANDREI M. SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

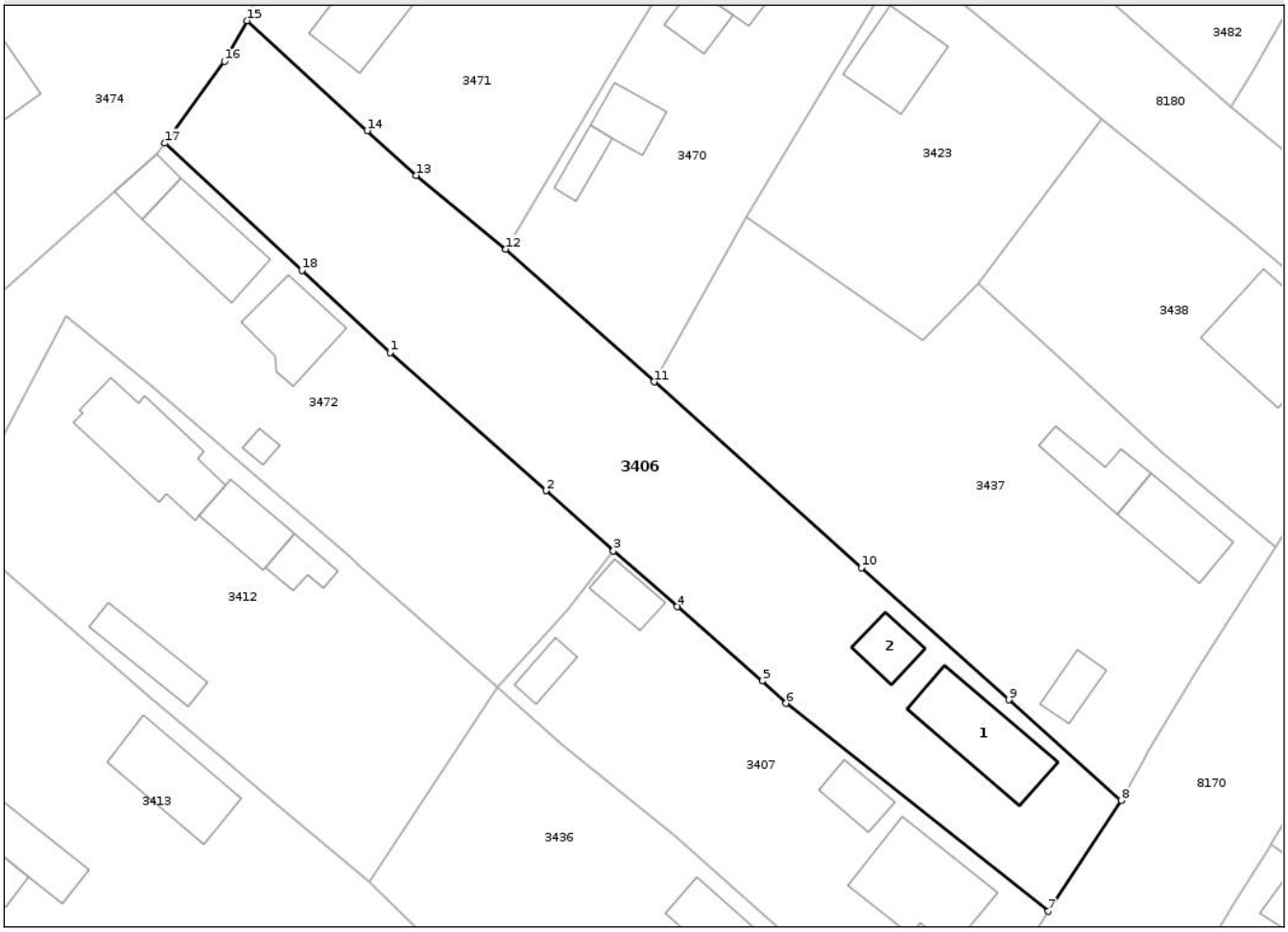
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.460 Masurata: 1.375	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	404	41	1576	-	
2	arabil	DA	654	41	1577/1	-	
3	vie	DA	317	41	1577/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	663.861,819 345.495,201	2	663.875,726 345.482,897	18.569

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.875,726 345.482,897	3	663.881,728 345.477,524	8.056
3	663.881,728 345.477,524	4	663.887,412 345.472,554	7.55
4	663.887,412 345.472,554	5	663.894,991 345.465,927	10.068
5	663.894,991 345.465,927	6	663.897,074 345.463,935	2.882
6	663.897,074 345.463,935	7	663.920,48 345.445,43	29.837
7	663.920,48 345.445,43	8	663.926,944 345.455,305	11.802
8	663.926,944 345.455,305	9	663.916,942 345.464,269	13.431
9	663.916,942 345.464,269	10	663.903,823 345.476,028	17.618
10	663.903,823 345.476,028	11	663.885,342 345.492,591	24.817
11	663.885,342 345.492,591	12	663.872,145 345.504,405	17.712
12	663.872,145 345.504,405	13	663.864,147 345.510,979	10.353
13	663.864,147 345.510,979	14	663.859,79 345.514,968	5.907
14	663.859,79 345.514,968	15	663.849,099 345.524,756	14.495
15	663.849,099 345.524,756	16	663.847,084 345.521,127	4.151
16	663.847,084 345.521,127	17	663.841,795 345.513,858	8.99
17	663.841,795 345.513,858	18	663.853,962 345.502,521	16.63
18	663.853,962 345.502,521	1	663.861,819 345.495,201	10.738

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3407

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Ialomiței, Nr. 8, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22527	Din acte: 912 Masurata: 823	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22527-C1	Loc. Ciochina, Str Ialomiței, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; LOCUINTA-P
A1.2	22527-C2	Loc. Ciochina, Str Ialomiței, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA -P
A1.3	22527-C3	Loc. Ciochina, Str Ialomiței, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA -P
A1.4	22527-C4	Loc. Ciochina, Str Ialomiței, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
91817 / 27/12/2016		
Act Notarial nr. 3209, din 22/12/2016 emis de SAVA DOINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DOBRE MIRCEA** 2) **DOBRE IONELA-POLIXENIA**, soti	
/		
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **DOBRE MIRCEA** 2) **DOBRE IONELA-POLIXENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

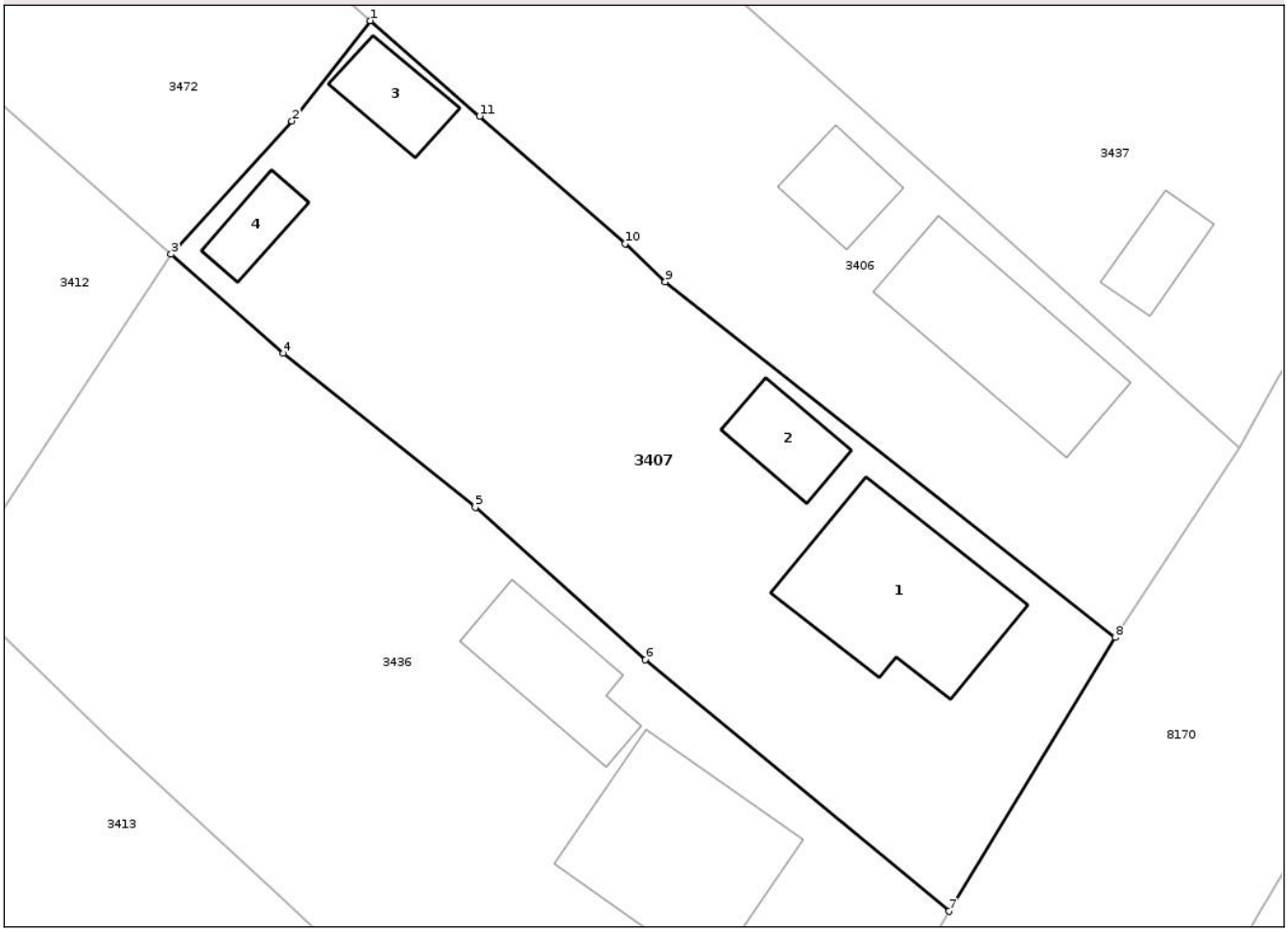
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22527	Din acte: 912 Masurata: 823	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	583	41	1573,1574,1575	-	
2	arabil	DA	110	41	1573,1574,1575	-	
3	arabil	DA	130	41	1573,1574,1575	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22527-C1	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; LOCUINTA-P
A1.2	22527-C2	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA -P
A1.3	22527-C3	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA -P
A1.4	22527-C4	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA-P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.881,728 345.477,524	2	663.877,653 345.472,303	6.623
2	663.877,653 345.472,303	3	663.871,361 345.465,37	9.362
3	663.871,361 345.465,37	4	663.877,199 345.460,209	7.792
4	663.877,199 345.460,209	5	663.887,184 345.452,195	12.803
5	663.887,184 345.452,195	6	663.896,036 345.444,274	11.879
6	663.896,036 345.444,274	7	663.911,844 345.431,185	20.524
7	663.911,844 345.431,185	8	663.920,48 345.445,43	16.658
8	663.920,48 345.445,43	9	663.897,074 345.463,935	29.837
9	663.897,074 345.463,935	10	663.894,991 345.465,927	2.882
10	663.894,991 345.465,927	11	663.887,412 345.472,554	10.068
11	663.887,412 345.472,554	1	663.881,728 345.477,524	7.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3410

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Ialomiței, Nr. 2C, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23526	1.723	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23526-C1	Loc. Ciochina, Str Ialomiței, Nr. 2C, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; SPATIU SANITAR-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66117 / 10/07/2019		
Act Notarial nr. 3046, din 09/07/2019 emis de ION TRAIAN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23526 a imobilului cu numarul cadastral 23526/Ciochina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23458 inscris in cartea funciara 23458;	A1
Act Administrativ nr. HGR 1351, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 4580 din 19.11.2018, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 24 din 23.08.1999, emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, publica, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23458/Ciochina, inscrisa prin incheierea nr. 14612 din 18/02/2019;	
/		
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

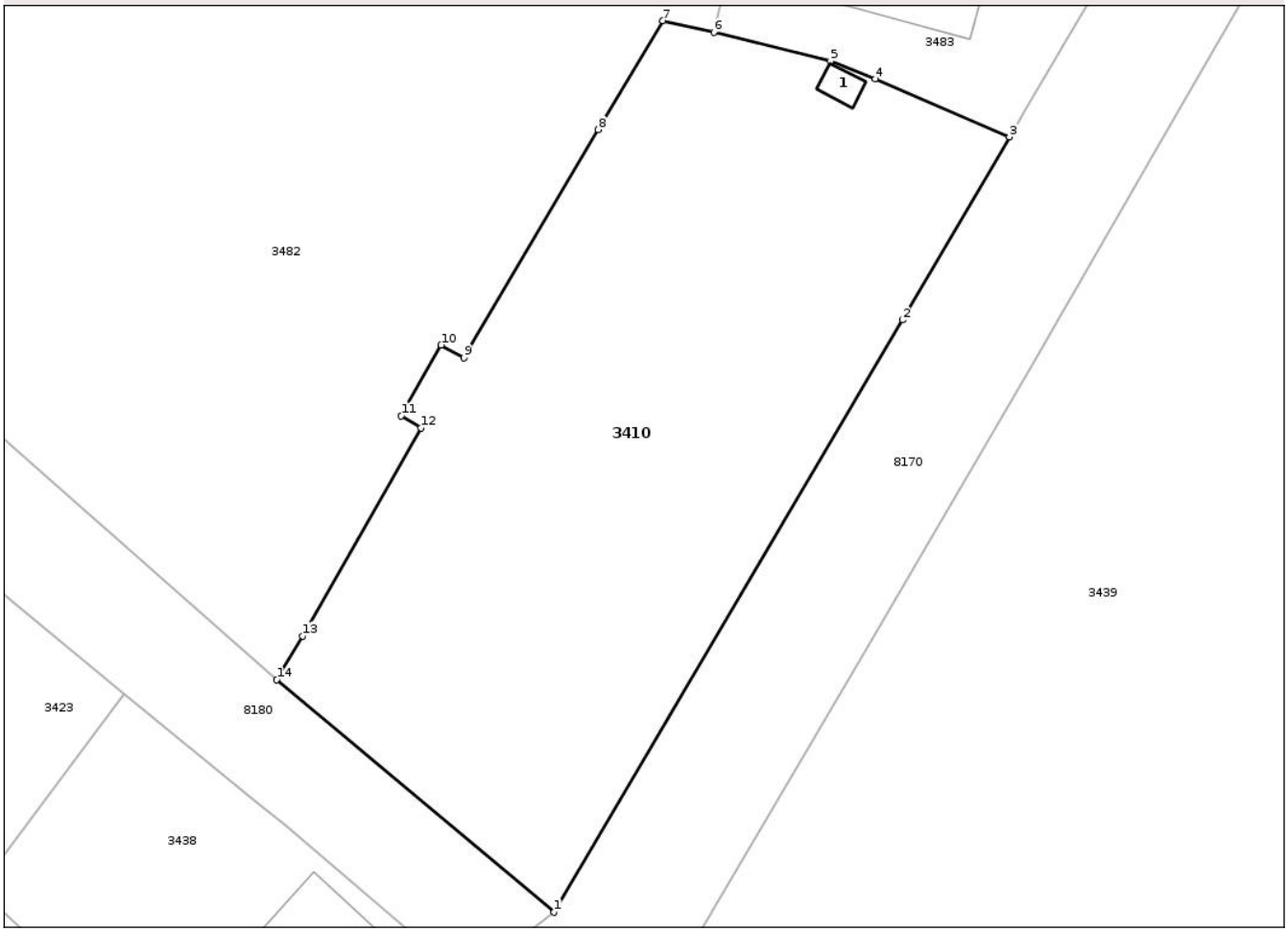
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23526	1.723	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.723	38	1450	-	LOT 2

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23526-C1	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; SPATIU SANITAR-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.957,721 345.499,597	2	663.984,001 345.544,248	51.811
2	663.984,001 345.544,248	3	663.992,085 345.558,043	15.989
3	663.992,085 345.558,043	4	663.981,947 345.562,421	11.043

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	663.981,947 345.562,421	5	663.978,588 345.563,745	3.611
5	663.978,588 345.563,745	6	663.969,77 345.565,918	9.082
6	663.969,77 345.565,918	7	663.965,938 345.566,798	3.932
7	663.965,938 345.566,798	8	663.961,038 345.558,602	9.549
8	663.961,038 345.558,602	9	663.950,913 345.541,395	19.965
9	663.950,913 345.541,395	10	663.949,198 345.542,353	1.964
10	663.949,198 345.542,353	11	663.946,196 345.537,028	6.113
11	663.946,196 345.537,028	12	663.947,656 345.536,092	1.734
12	663.947,656 345.536,092	13	663.938,754 345.520,415	18.028
13	663.938,754 345.520,415	14	663.936,783 345.517,12	3.84
14	663.936,783 345.517,12	1	663.957,721 345.499,597	27.303

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3412

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Rozelor, Nr. 7, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.015 Masurata: 1.037	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Rozelor, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Rozelor, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXA-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Rozelor, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA-P
A1.4		Loc. Ciochina, Str Rozelor, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041271, din 07/07/1998 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENE R VIRGIL**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ENE R VIRGIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

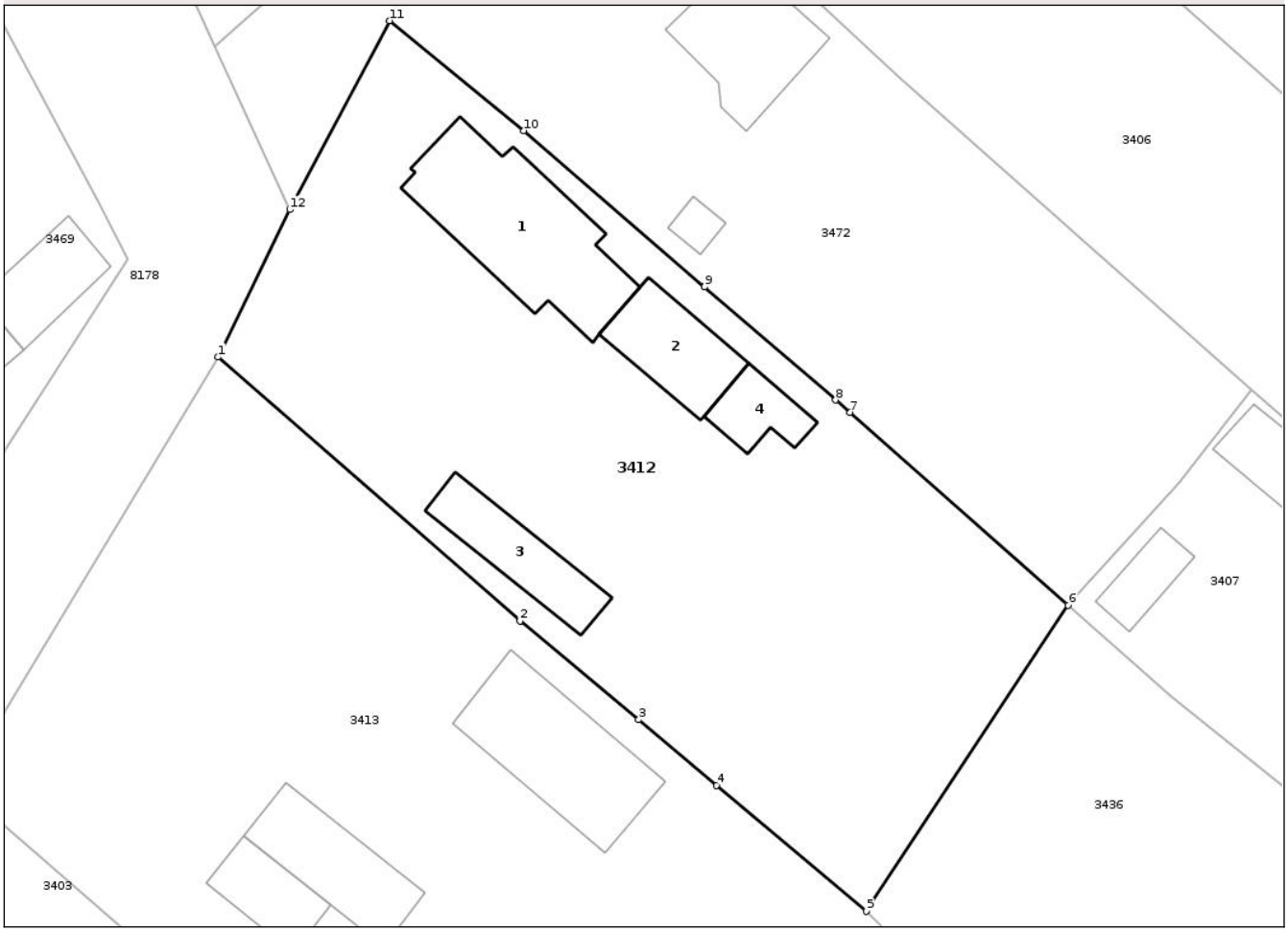
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.015 Masurata: 1.037	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	692	41	1571	-	
2	arabil	DA	345	41	1571	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXA-P
A1.3		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA-P
A1.4		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.823,293 345.479,406	2	663.840,361 345.464,48	22.674
2	663.840,361 345.464,48	3	663.847,077 345.458,899	8.732
3	663.847,077 345.458,899	4	663.851,483 345.455,191	5.759
4	663.851,483 345.455,191	5	663.859,936 345.448,075	11.049
5	663.859,936 345.448,075	6	663.871,361 345.465,37	20.728
6	663.871,361 345.465,37	7	663.859,026 345.476,269	16.46
7	663.859,026 345.476,269	8	663.858,22 345.476,981	1.075
8	663.858,22 345.476,981	9	663.850,807 345.483,374	9.789
9	663.850,807 345.483,374	10	663.840,573 345.492,2	13.514
10	663.840,573 345.492,2	11	663.832,984 345.498,419	9.812
11	663.832,984 345.498,419	12	663.827,349 345.487,74	12.075
12	663.827,349 345.487,74	1	663.823,293 345.479,406	9.269

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3413

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Rozelor, Nr. 9, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24913	Din acte: 2.211 Masurata: 2.047	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24913-C1	Loc. Ciochina, Str Rozelor, Nr. 9, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; LOCUINTA-P , an constructie 2017 .
A1.2	24913-C2	Loc. Ciochina, Str Rozelor, Nr. 9, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; MAGAZIE-P , an constructie 1947 .
A1.3	24913-C3	Loc. Ciochina, Str Rozelor, Nr. 9, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; GRAJD-P , an constructie 1947 .
A1.4	24913-C4	Loc. Ciochina, Str Rozelor, Nr. 9, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38618 / 05/02/2021		
Act Notarial nr. 247, din 25/10/2006 emis de BNP SAVA DOINA (Certificat mostenitor ; act administrativ nr 179 din 17.01.2019, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 913 din 08.03.2017, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 6 din 21.03.2017, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 397 din 04.02.2021, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 43 din 11.01.2021, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 2 din 03.02.2016, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 4594 din 07.12.2017, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 7 din 13.04.2016, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 041334/12874 din 14.08.1998, emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2, A1.3
	1) **POPESCU STEFAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **POPESCU STEFAN**	
/		
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **POPESCU STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24913	Din acte: 2.211 Masurata: 2.047	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	957	41	1561	-	
2	arabil	DA	638	41	1562	-	
3	vie	DA	452	41	1563	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24913-C1	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; LOCUINTA-P , an constructie 2017 .
A1.2	24913-C2	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; MAGAZIE-P , an constructie 1947 .
A1.3	24913-C3	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; GRAJD-P , an constructie 1947 .
A1.4	24913-C4	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXA-P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.808,633 345.455,096	2	663.832,513 345.434,609	31.464
2	663.832,513 345.434,609	3	663.847,955 345.421,261	20.411
3	663.847,955 345.421,261	4	663.861,707 345.409,159	18.319
4	663.861,707 345.409,159	5	663.862,987 345.408,167	1.619
5	663.862,987 345.408,167	6	663.866,129 345.412,137	5.063
6	663.866,129 345.412,137	7	663.871,352 345.418,739	8.418
7	663.871,352 345.418,739	8	663.877,786 345.426,531	10.105
8	663.877,786 345.426,531	9	663.880,009 345.429,224	3.492
9	663.880,009 345.429,224	10	663.876,971 345.432,019	4.128
10	663.876,971 345.432,019	11	663.868,067 345.440,212	12.1
11	663.868,067 345.440,212	12	663.859,936 345.448,075	11.311
12	663.859,936 345.448,075	13	663.851,483 345.455,191	11.049
13	663.851,483 345.455,191	14	663.847,077 345.458,899	5.759
14	663.847,077 345.458,899	15	663.840,361 345.464,48	8.732
15	663.840,361 345.464,48	16	663.823,293 345.479,406	22.674
16	663.823,293 345.479,406	1	663.808,633 345.455,096	28.388

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3417

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Ialomiței, Nr. 36, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 2.111	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 040731/12868, din 19/03/1996 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TĂNASE S. GEORGETA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

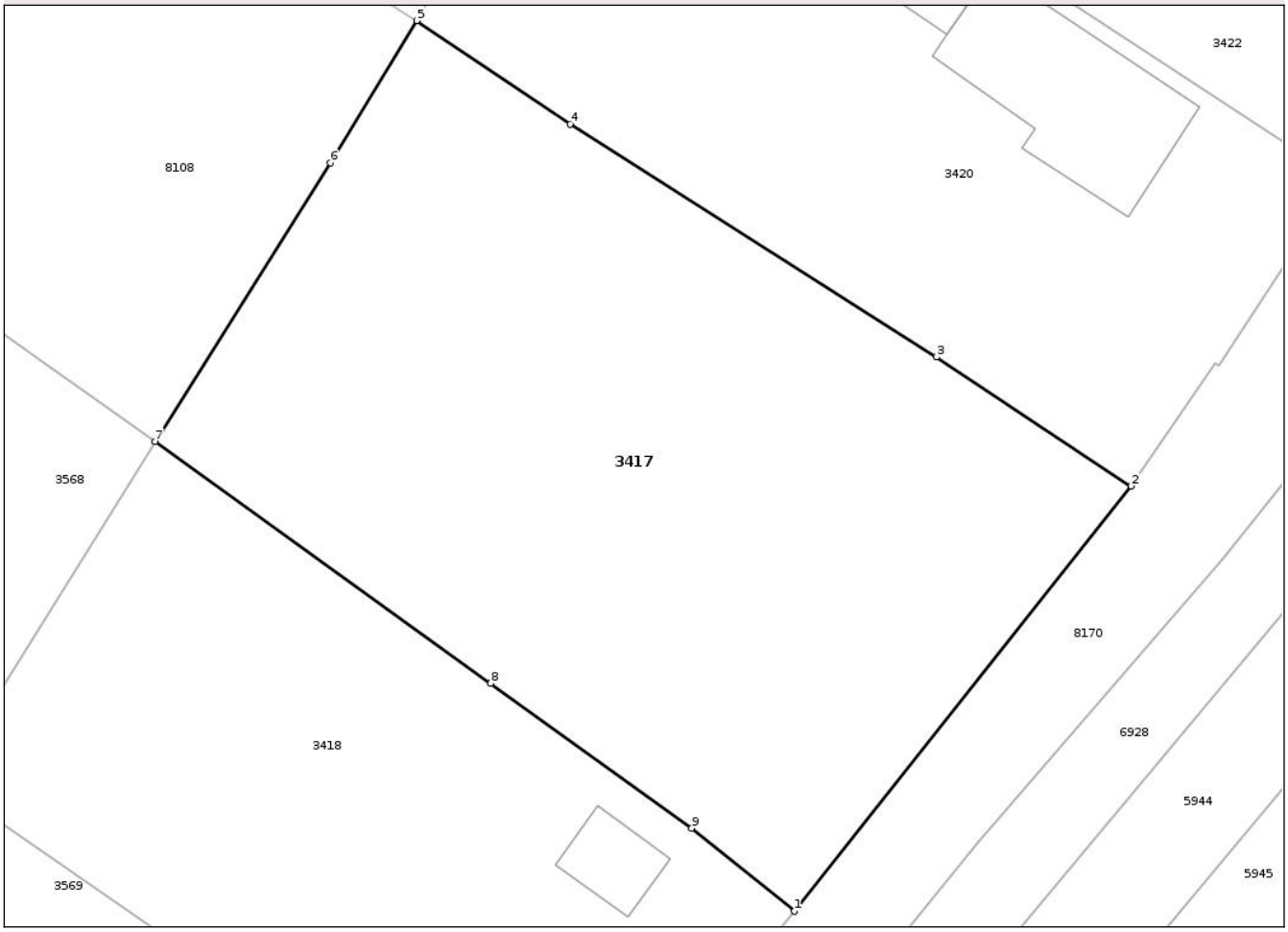
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.400 Masurata: 2.111	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.111	49/1	2150/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.661,596 345.017,923	2	663.685,399 345.047,964	38.328
2	663.685,399 345.047,964	3	663.671,65 345.057,084	16.499
3	663.671,65 345.057,084	4	663.645,756 345.073,523	30.671
4	663.645,756 345.073,523	5	663.634,915 345.080,829	13.073
5	663.634,915 345.080,829	6	663.628,844 345.070,782	11.739

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.628,844 345.070,782	7	663.616,44 345.051,125	23.243
7	663.616,44 345.051,125	8	663.640,152 345.034,029	29.232
8	663.640,152 345.034,029	9	663.654,349 345.023,794	17.502
9	663.654,349 345.023,794	1	663.661,596 345.017,923	9.327

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3418

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Ialomiței, Nr. 38, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.501	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Ialomiței, Nr. 38, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; LOCUINTA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BABAN ELENA** 2) **PETRACHE TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

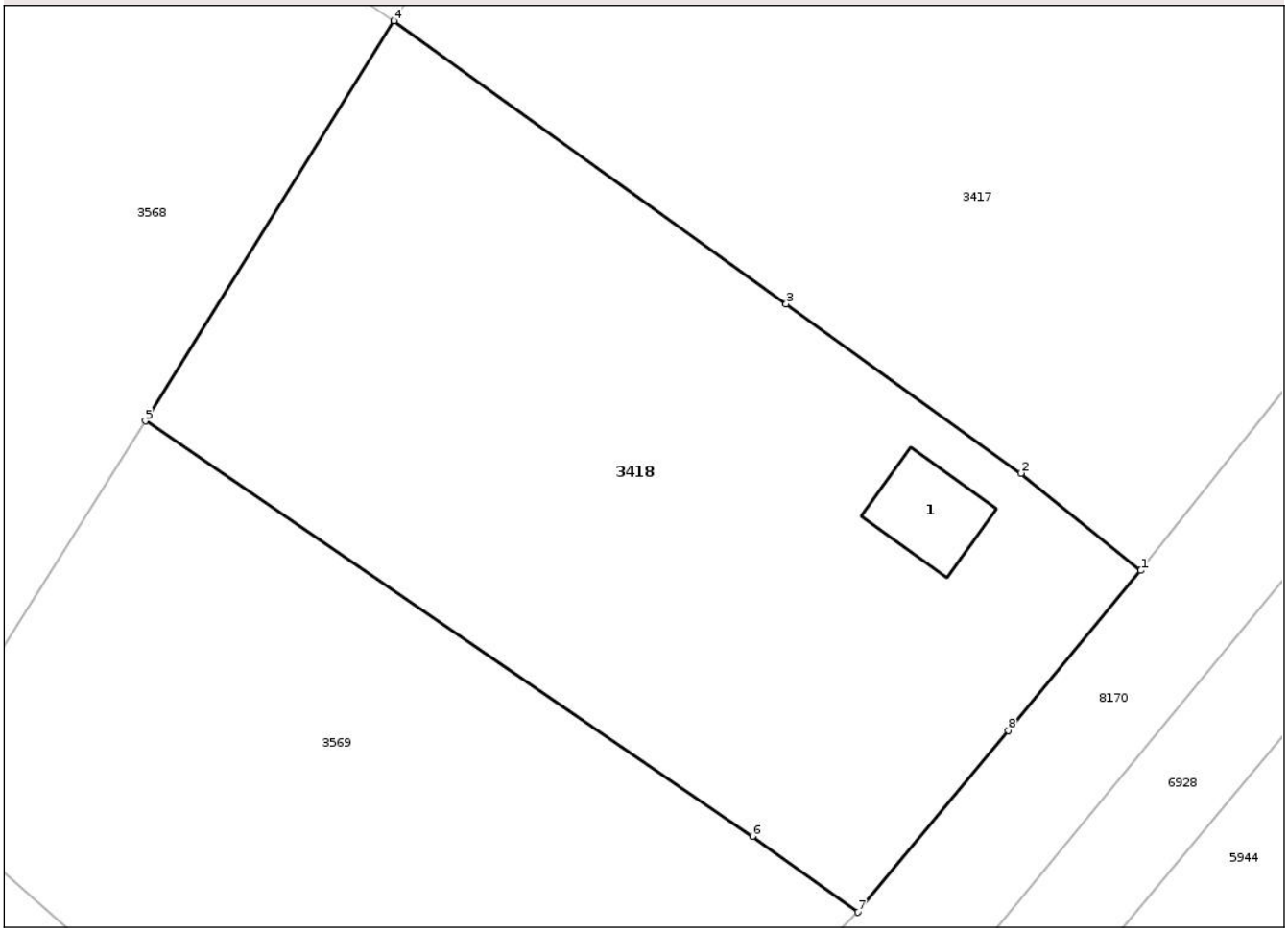
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.501	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	330	49/1	2150/3	-	
2	arabil	DA	1.171	49/1	2150/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; LOCUINTA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.661,596 345.017,923	2	663.654,349 345.023,794	9.327
2	663.654,349 345.023,794	3	663.640,152 345.034,029	17.502
3	663.640,152 345.034,029	4	663.616,44 345.051,125	29.232

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	663.616,44 345.051,125	5	663.601,408 345.026,951	28.467
5	663.601,408 345.026,951	6	663.638,114 345.001,879	44.451
6	663.638,114 345.001,879	7	663.644,474 344.997,29	7.843
7	663.644,474 344.997,29	8	663.653,567 345.008,264	14.252
8	663.653,567 345.008,264	1	663.661,596 345.017,923	12.56

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3419

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Lacului, Nr. 3, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 040730, din 19/03/1996 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE A. NICOLAE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

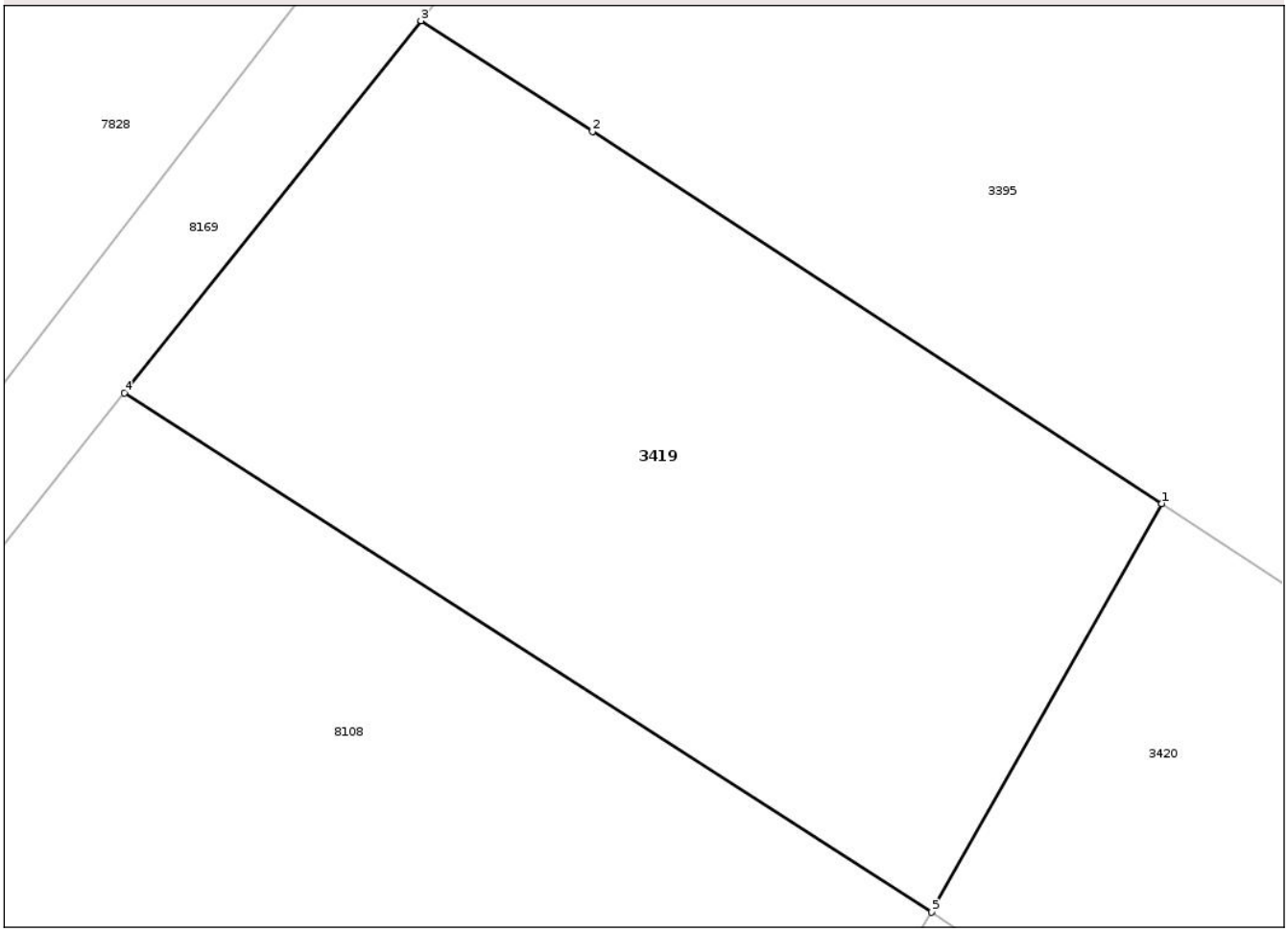
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.400	49/1	2150/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.647,992 345.104,011	2	663.615,676 345.125,117	38.598
2	663.615,676 345.125,117	3	663.605,932 345.131,394	11.591
3	663.605,932 345.131,394	4	663.589,09 345.110,284	27.005
4	663.589,09 345.110,284	5	663.634,915 345.080,829	54.475
5	663.634,915 345.080,829	1	663.647,992 345.104,011	26.616

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3420

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:382
Nr. cadastral vechi:731

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Ialomiței, Nr. 34, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23289	Din acte: 1.400 Masurata: 1.623	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	23289-C2	Loc. Ciochina, Str Ialomiței, Nr. 34, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; GRAJD-P
A1.3	23289-C3	Loc. Ciochina, Str Ialomiței, Nr. 34, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149 mp; LOCUINTA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58988 / 26/07/2018		
Act Notarial nr. 946, din 25/07/2018 emis de VASILESCU ELENA (act notarial nr 133 din 25.07.2018, emis de Vasilescu Elena);		
B3	se noteaza regimul juridic al imobilului de la A1, A1.1, A1.2, ca fiind bun comun, dobandit in timpul casatoriei cu VLAD AURELIA	A1, A1.2
B4	se noteaza in baza actului de lichidare a regimului comunitatii legale autentificat sub nr.946/25.07.2018, cotele proprietarilor VLAD DUMITRU, VLAD AURELIA, de sub B1, aceasta fiind de 1/2 parti fiecare	A1, A1.2
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **VLAD IONEL**	
/		
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **VLAD IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

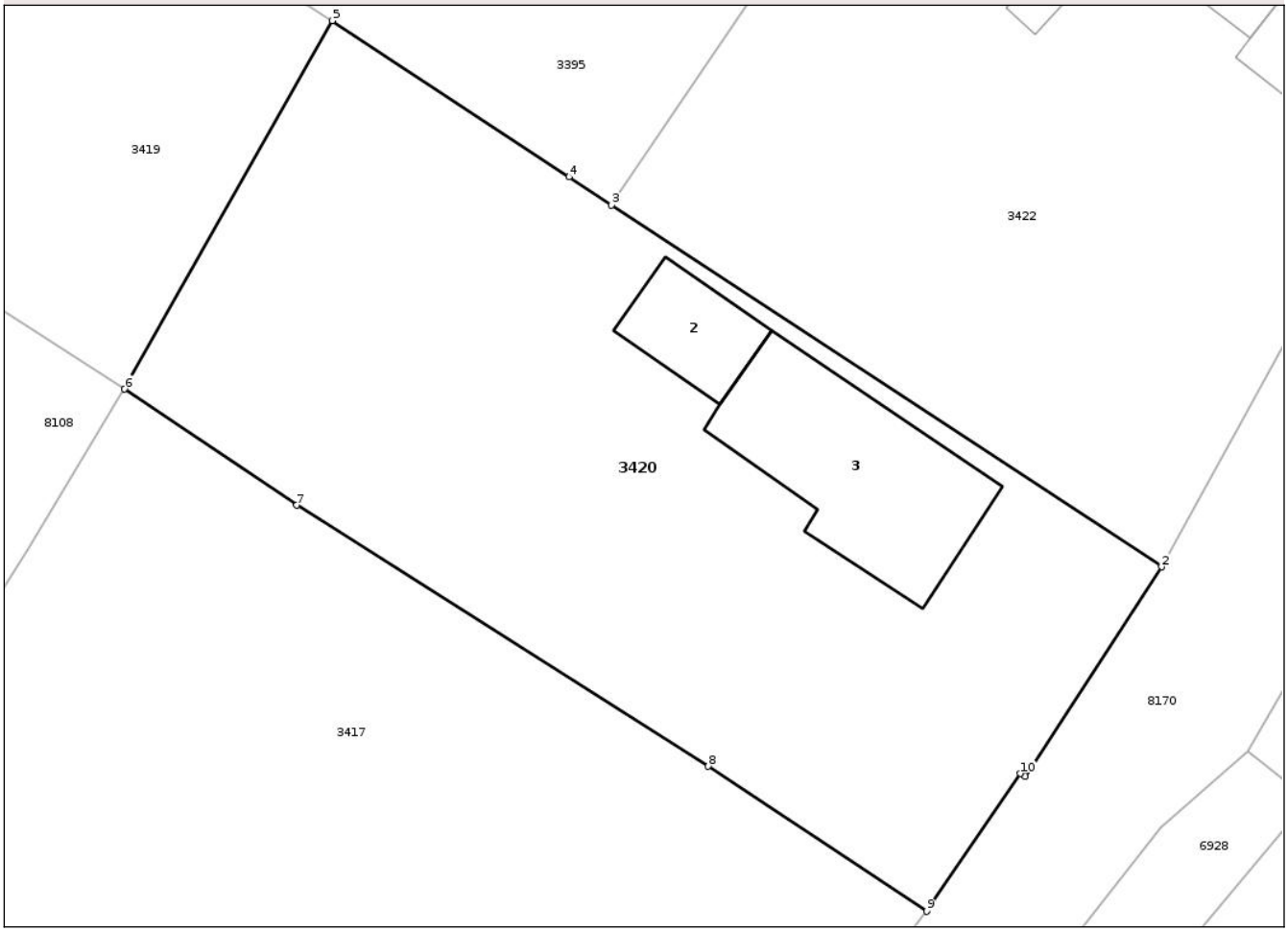
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23289	Din acte: 1.400 Masurata: 1.623	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	710	49/1	2150/1	-	
2	arabil	DA	913	49/1	2150/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	23289-C2	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; GRAJD-P
A1.3	23289-C3	constructii de locuinte	149	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149 mp; LOCUINTA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.691,605 345.056,445	2	663.700,184 345.069,642	15.74
2	663.700,184 345.069,642	3	663.665,57 345.092,397	41.424

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.665,57 345.092,397	4	663.662,88 345.094,175	3.224
4	663.662,88 345.094,175	5	663.647,992 345.104,011	17.844
5	663.647,992 345.104,011	6	663.634,915 345.080,829	26.616
6	663.634,915 345.080,829	7	663.645,756 345.073,523	13.073
7	663.645,756 345.073,523	8	663.671,65 345.057,084	30.671
8	663.671,65 345.057,084	9	663.685,399 345.047,964	16.499
9	663.685,399 345.047,964	10	663.691,311 345.056,631	10.491
10	663.691,311 345.056,631	1	663.691,605 345.056,445	0.348

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3422

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Ialomiței, Nr. 32, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.480 Masurata: 1.488	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Ialomiței, Nr. 32, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Ialomiței, Nr. 32, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Ialomiței, Nr. 32, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041331, din 14/08/1998 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIVU GH. LAZAR**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CHIVU GH. LAZAR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

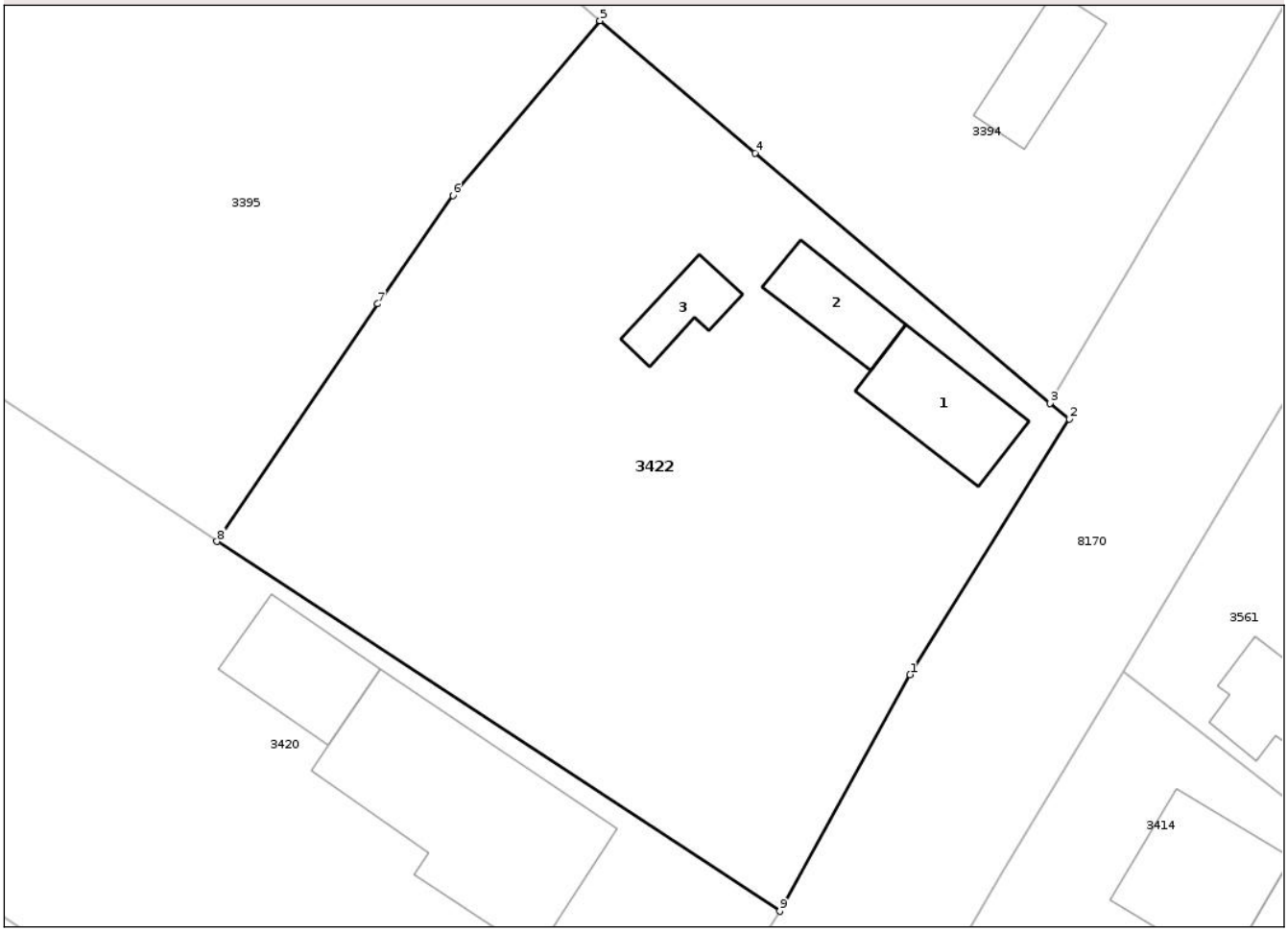
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.480 Masurata: 1.488	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	528	49/1	2147	-	
2	arabil	DA	960	49/1	2148,2149,2149/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA-P
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.708,203 345.084,196	2	663.717,995 345.099,926	18.529

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.717,995 345.099,926	3	663.716,819 345.100,881	1.515
3	663.716,819 345.100,881	4	663.698,668 345.116,283	23.805
4	663.698,668 345.116,283	5	663.689,126 345.124,429	12.546
5	663.689,126 345.124,429	6	663.680,083 345.113,669	14.055
6	663.680,083 345.113,669	7	663.675,444 345.107,007	8.118
7	663.675,444 345.107,007	8	663.665,57 345.092,397	17.634
8	663.665,57 345.092,397	9	663.700,184 345.069,642	41.424
9	663.700,184 345.069,642	1	663.708,203 345.084,196	16.617

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3423

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Târgului, Nr. 1, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 548 Masurata: 559	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Târgului, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; LOCUINTA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041192, din 27/10/1997 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN G. MILA**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CONSTANTIN G. MILA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

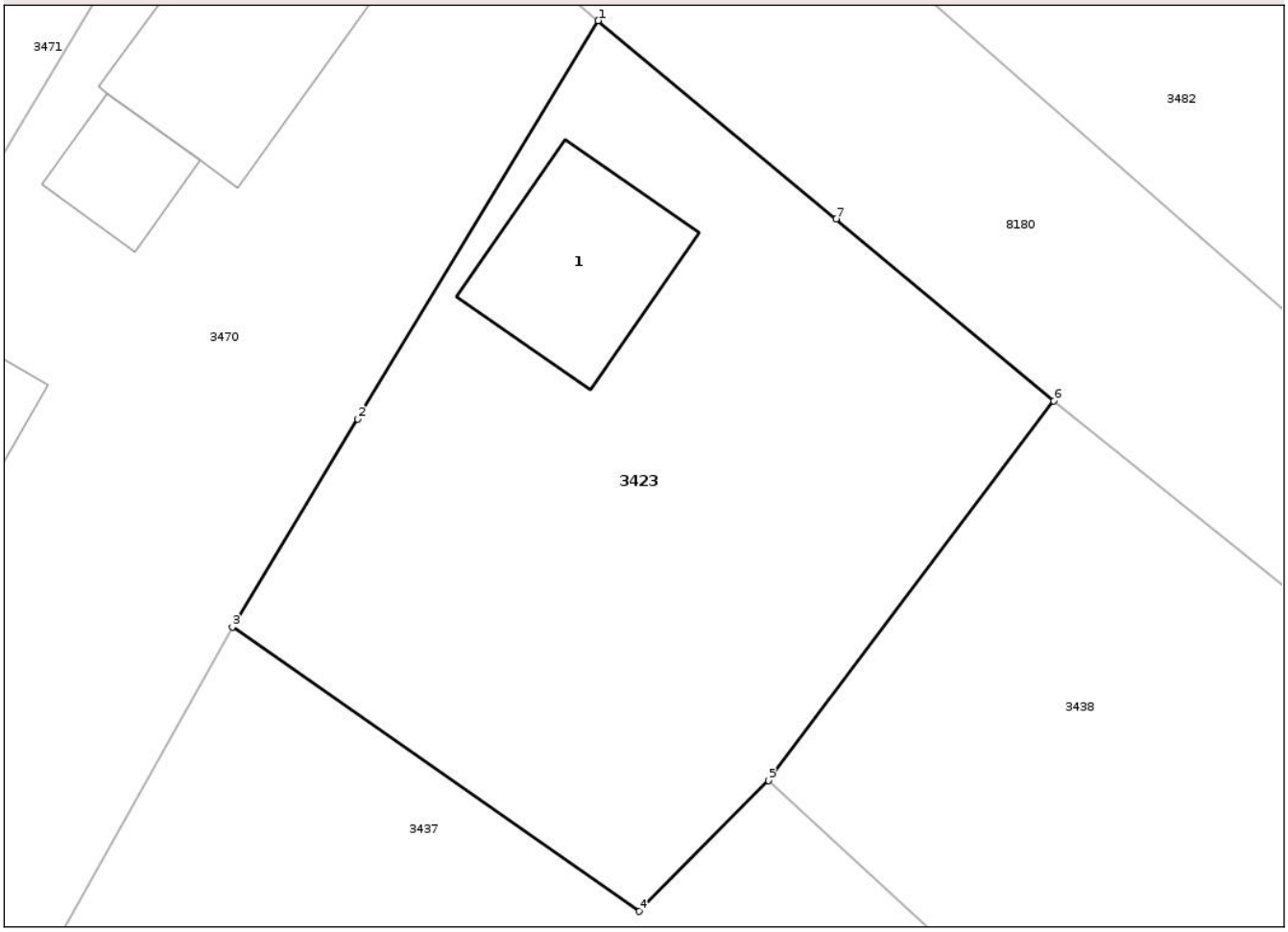
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 548 Masurata: 559	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	179	41	1582	-	
2	arabil	DA	380	41	1581	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; LOCUINTA-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.907,678 345.530,658	2	663.898,418 345.515,314	17.922
2	663.898,418 345.515,314	3	663.893,577 345.507,291	9.37

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.893,577 345.507,291	4	663.909,259 345.496,344	19.125
4	663.909,259 345.496,344	5	663.914,244 345.501,379	7.085
5	663.914,244 345.501,379	6	663.925,237 345.516,008	18.299
6	663.925,237 345.516,008	7	663.916,837 345.523,016	10.939
7	663.916,837 345.523,016	1	663.907,678 345.530,658	11.928

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3424

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 1, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 1.723	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; LOCUINTA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 040588/12866, din 16/03/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUZAMĂT V. ION**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BUZAMĂT V. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

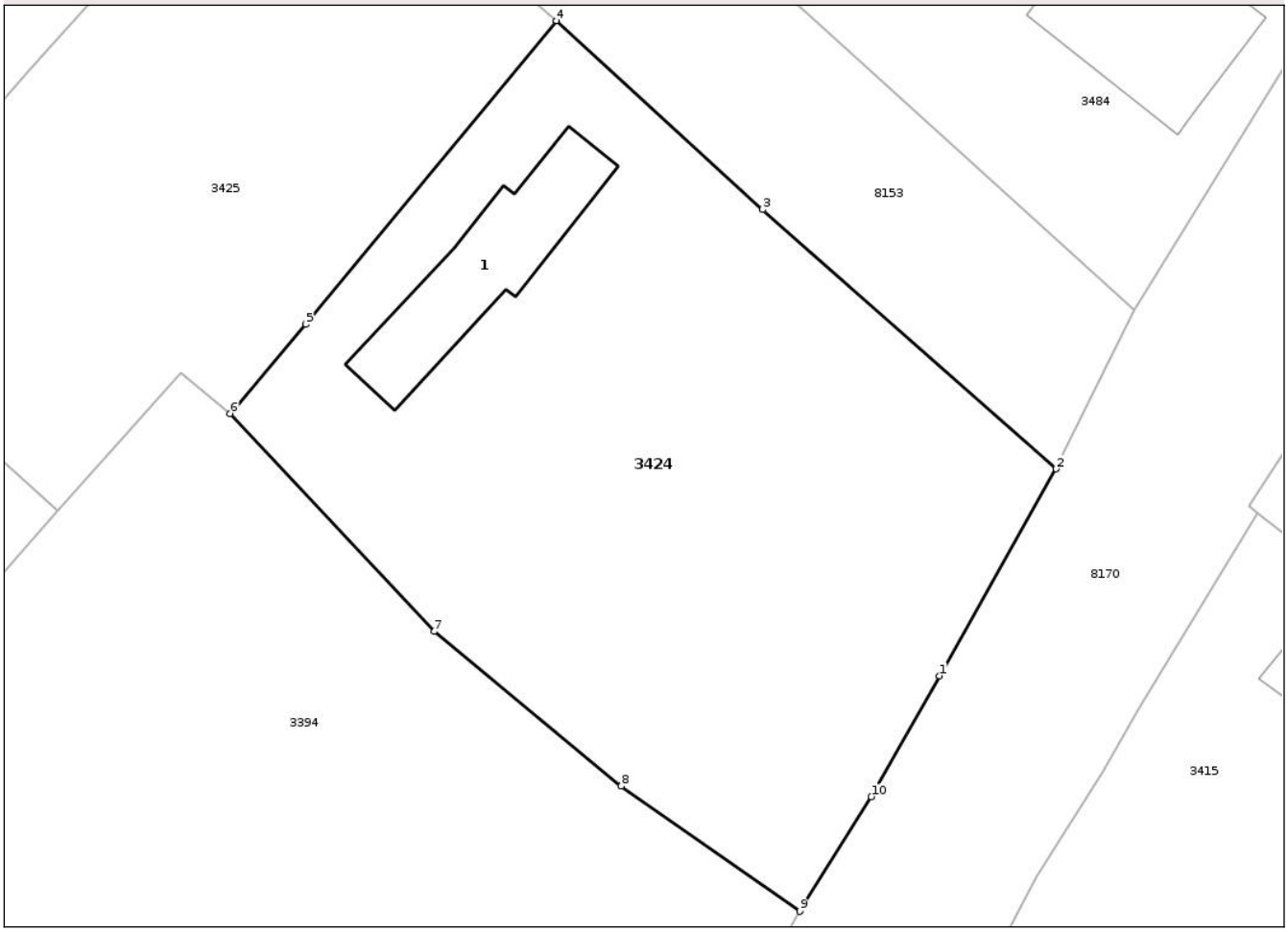
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.800 Masurata: 1.723	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	690	49/1	2141	-	
2	arabil	DA	1.033	49/1	2142/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; LOCUINTA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.744,995 345.148,922	2	663.752,916 345.162,952	16.112
2	663.752,916 345.162,952	3	663.732,986 345.180,55	26.587

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.732,986 345.180,55	4	663.718,997 345.193,365	18.971
4	663.718,997 345.193,365	5	663.702,004 345.172,752	26.714
5	663.702,004 345.172,752	6	663.696,849 345.166,714	7.939
6	663.696,849 345.166,714	7	663.710,712 345.151,924	20.271
7	663.710,712 345.151,924	8	663.723,405 345.141,44	16.463
8	663.723,405 345.141,44	9	663.735,515 345.132,941	14.795
9	663.735,515 345.132,941	10	663.740,369 345.140,717	9.167
10	663.740,369 345.140,717	1	663.744,995 345.148,922	9.419

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3425

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 3, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.075 Masurata: 1.136	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041471, din 02/06/1999 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN R. CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CONSTANTIN R. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

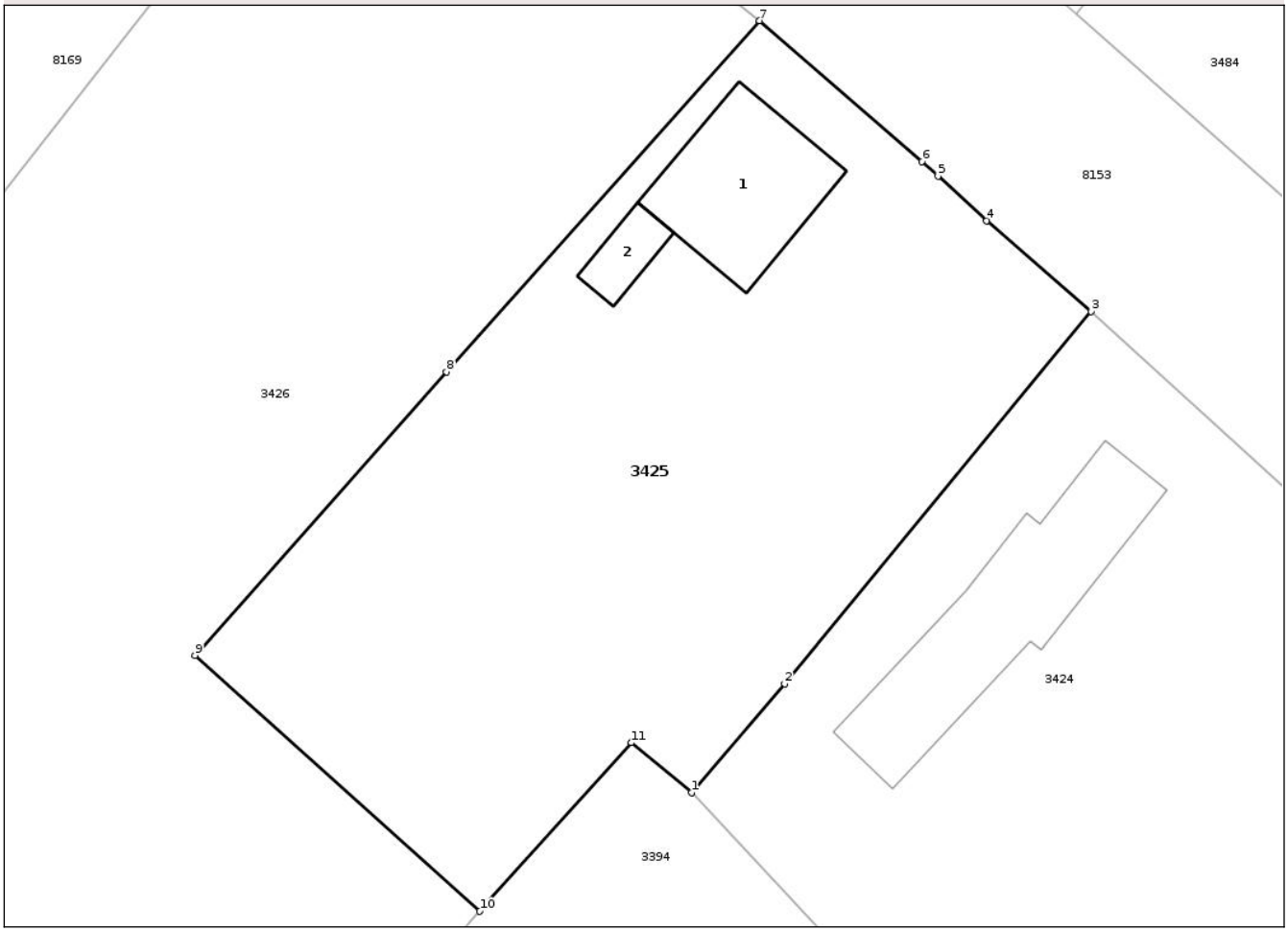
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.075 Masurata: 1.136	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	344	49/1	2139	-	
2	arabil	DA	792	49/1	2138/1, 2138/2,2140	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.696,849 345.166,714	2	663.702,004 345.172,752	7.939

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.702,004 345.172,752	3	663.718,997 345.193,365	26.714
3	663.718,997 345.193,365	4	663.713,204 345.198,388	7.667
4	663.713,204 345.198,388	5	663.710,507 345.200,862	3.66
5	663.710,507 345.200,862	6	663.709,615 345.201,68	1.21
6	663.709,615 345.201,68	7	663.700,616 345.209,473	11.904
7	663.700,616 345.209,473	8	663.683,276 345.190,029	26.053
8	663.683,276 345.190,029	9	663.669,345 345.174,324	20.993
9	663.669,345 345.174,324	10	663.685,128 345.160,146	21.216
10	663.685,128 345.160,146	11	663.693,505 345.169,484	12.545
11	663.693,505 345.169,484	1	663.696,849 345.166,714	4.342

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3426

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 5, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.172 Masurata: 2.294	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041357, din 18/08/1998 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN I. SOFIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

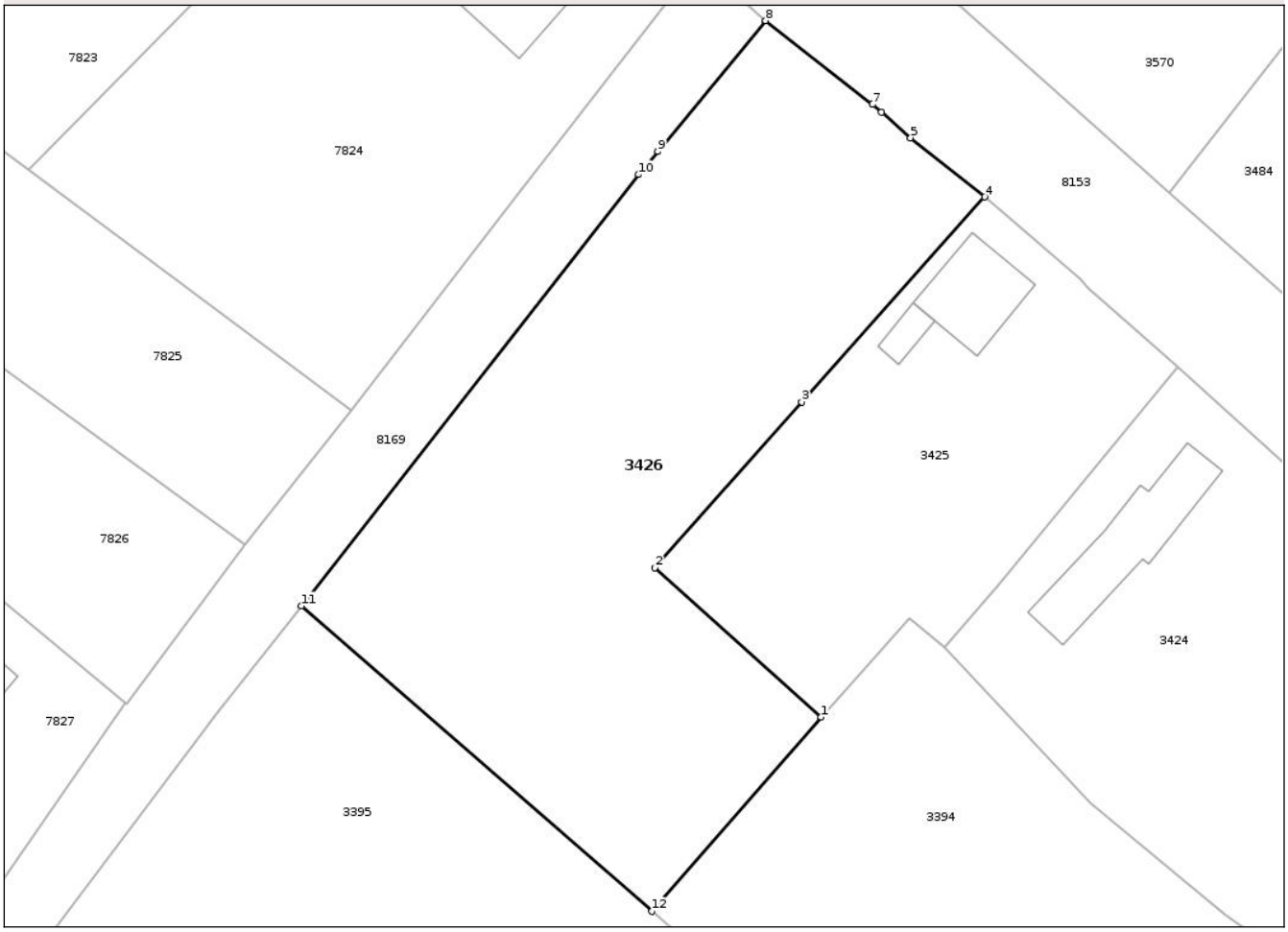
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.172 Masurata: 2.294	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	202	49/1	2135	-	
2	arabil	DA	2.092	49/1	2136,2137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.685,128 345.160,146	2	663.669,345 345.174,324	21.216
2	663.669,345 345.174,324	3	663.683,276 345.190,029	20.993
3	663.683,276 345.190,029	4	663.700,616 345.209,473	26.053
4	663.700,616 345.209,473	5	663.693,609 345.215,08	8.974

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	663.693,609 345.215,08	6	663.690,852 345.217,498	3.667
6	663.690,852 345.217,498	7	663.689,995 345.218,25	1.14
7	663.689,995 345.218,25	8	663.679,862 345.226,184	12.87
8	663.679,862 345.226,184	9	663.669,619 345.213,789	16.08
9	663.669,619 345.213,789	10	663.667,808 345.211,597	2.843
10	663.667,808 345.211,597	11	663.635,855 345.170,697	51.902
11	663.635,855 345.170,697	12	663.669,081 345.141,736	44.076
12	663.669,081 345.141,736	1	663.685,128 345.160,146	24.422

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3431

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:307
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:680

Adresa: Loc. Ciochina, Str Ialomiței, Nr. 18, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24654	Din acte: 1.643 Masurata: 1.490	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24654-C1	Loc. Ciochina, Str Ialomiței, Nr. 18, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; LOCUINTA-P
A1.2	24654-C2	Loc. Ciochina, Str Ialomiței, Nr. 18, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXA-P
A1.3	24654-C3	Loc. Ciochina, Str Ialomiței, Nr. 18, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2031 / 24/03/2005		
Act Notarial nr. 3825, din 26/10/1988 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN IALOMITA (titlu proprietate nr 041777/12878 din 11.09.2001, emis de Comisia judeteana pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumparare dobandit prin conventie si reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TANASE GIGI** 2) **TANASE STEFANA**, soti, bun comun	
/		
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **TANASE GIGI** 2) **TANASE STEFANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
14108 / 19/06/2007		
Act Notarial nr. 1637, din 19/06/2007 emis de BNP STUPARU COSTIN MARIAN;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:9150 USD, si celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SC EXPRESS FINANCE - INSTITUTIE FINANCIARA NEBANCARA SA TIMISOARA**, CIF:9999999999999	
C2	Deodata cu inscrierea de la C1 se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, restructurare, demolare	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SC EXPRESS FINANCE - INSTITUTIE FINANCIARA NEBANCARA SA TIMISOARA**, CIF:9999999999999	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24654	Din acte: 1.643 Masurata: 1.490	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	786	41	1548,1549	-	
2	arabil	DA	704	41	1548,1549	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24654-C1	constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; LOCUINTA-P
A1.2	24654-C2	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXA-P
A1.3	24654-C3	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.804,328 345.381,754	2	663.790,91 345.367,216	19.784

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.790,91 345.367,216	3	663.805,052 345.352,328	20.534
3	663.805,052 345.352,328	4	663.817,546 345.340,347	17.31
4	663.817,546 345.340,347	5	663.822,512 345.335,585	6.88
5	663.822,512 345.335,585	6	663.843,147 345.315,798	28.589
6	663.843,147 345.315,798	7	663.844,451 345.318,198	2.731
7	663.844,451 345.318,198	8	663.854,273 345.334,358	18.911
8	663.854,273 345.334,358	9	663.842,48 345.345,761	16.404
9	663.842,48 345.345,761	10	663.825,654 345.361,95	23.349
10	663.825,654 345.361,95	11	663.816,086 345.371,131	13.26
11	663.816,086 345.371,131	1	663.804,328 345.381,754	15.846

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3432

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:219
Nr. cadastral vechi:514

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Rozelor, Nr. 13, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24634	Din acte: 1.278 Masurata: 1.284	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24634-C1	Loc. Ciochina, Str Rozelor, Nr. 13, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; LOCUINTA-P
A1.2	24634-C2	Loc. Ciochina, Str Rozelor, Nr. 13, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ANEXA-P
A1.3	24634-C3	Loc. Ciochina, Str Rozelor, Nr. 13, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9793 / 25/05/2005		
Act Notarial nr. 938, din 24/05/2005 emis de BNP PAUN MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ANDREI DOINITA**, necasatorita	
/		
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **ANDREI DOINITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

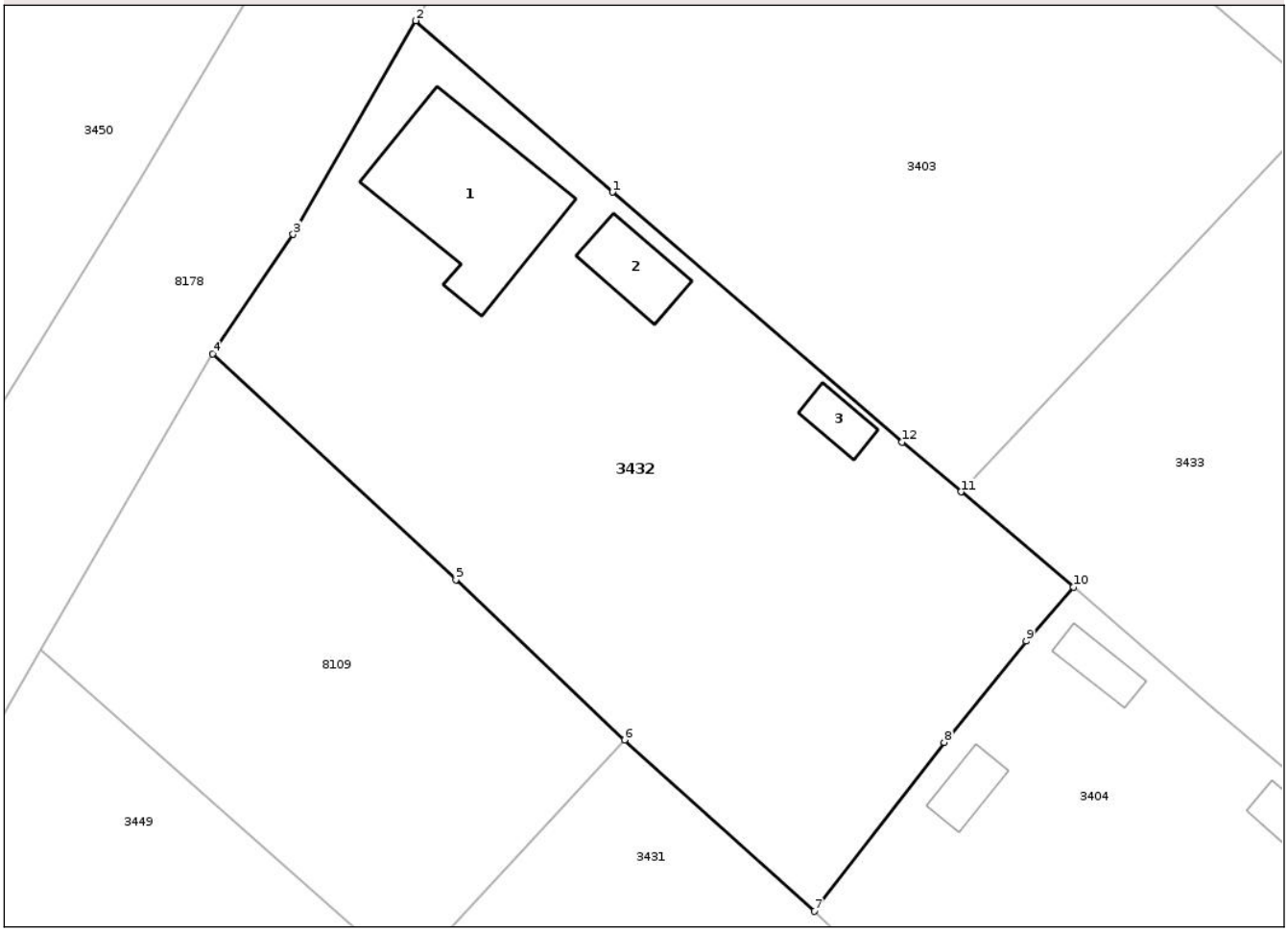
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24634	Din acte: 1.278 Masurata: 1.284	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	694	41	1552,1553	-	
2	arabil	DA	590	41	1552,1553	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24634-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; LOCUINTA-P
A1.2	24634-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ANEXA-P
A1.3	24634-C3	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.803,585 345.415,706	2	663.791,398 345.426,324	16.164

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.791,398 345.426,324	3	663.783,798 345.413,077	15.272
3	663.783,798 345.413,077	4	663.778,817 345.405,679	8.919
4	663.778,817 345.405,679	5	663.793,875 345.391,683	20.558
5	663.793,875 345.391,683	6	663.804,328 345.381,754	14.417
6	663.804,328 345.381,754	7	663.816,086 345.371,131	15.846
7	663.816,086 345.371,131	8	663.824,14 345.381,593	13.203
8	663.824,14 345.381,593	9	663.829,227 345.387,873	8.082
9	663.829,227 345.387,873	10	663.832,147 345.391,225	4.445
10	663.832,147 345.391,225	11	663.825,181 345.397,126	9.129
11	663.825,181 345.397,126	12	663.821,54 345.400,21	4.772
12	663.821,54 345.400,21	1	663.803,585 345.415,706	23.717

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3433

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Ialomiței, Nr. 14, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.280 Masurata: 1.797	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Ialomiței, Nr. 14, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Ialomiței, Nr. 14, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; ANEXA-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Ialomiței, Nr. 14, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA-P
A1.4		Loc. Ciochina, Str Ialomiței, Nr. 14, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA-P
A1.5		Loc. Ciochina, Str Ialomiței, Nr. 14, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041198, din 28/10/1997 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVAN M. JIPA**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **IVAN M. JIPA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

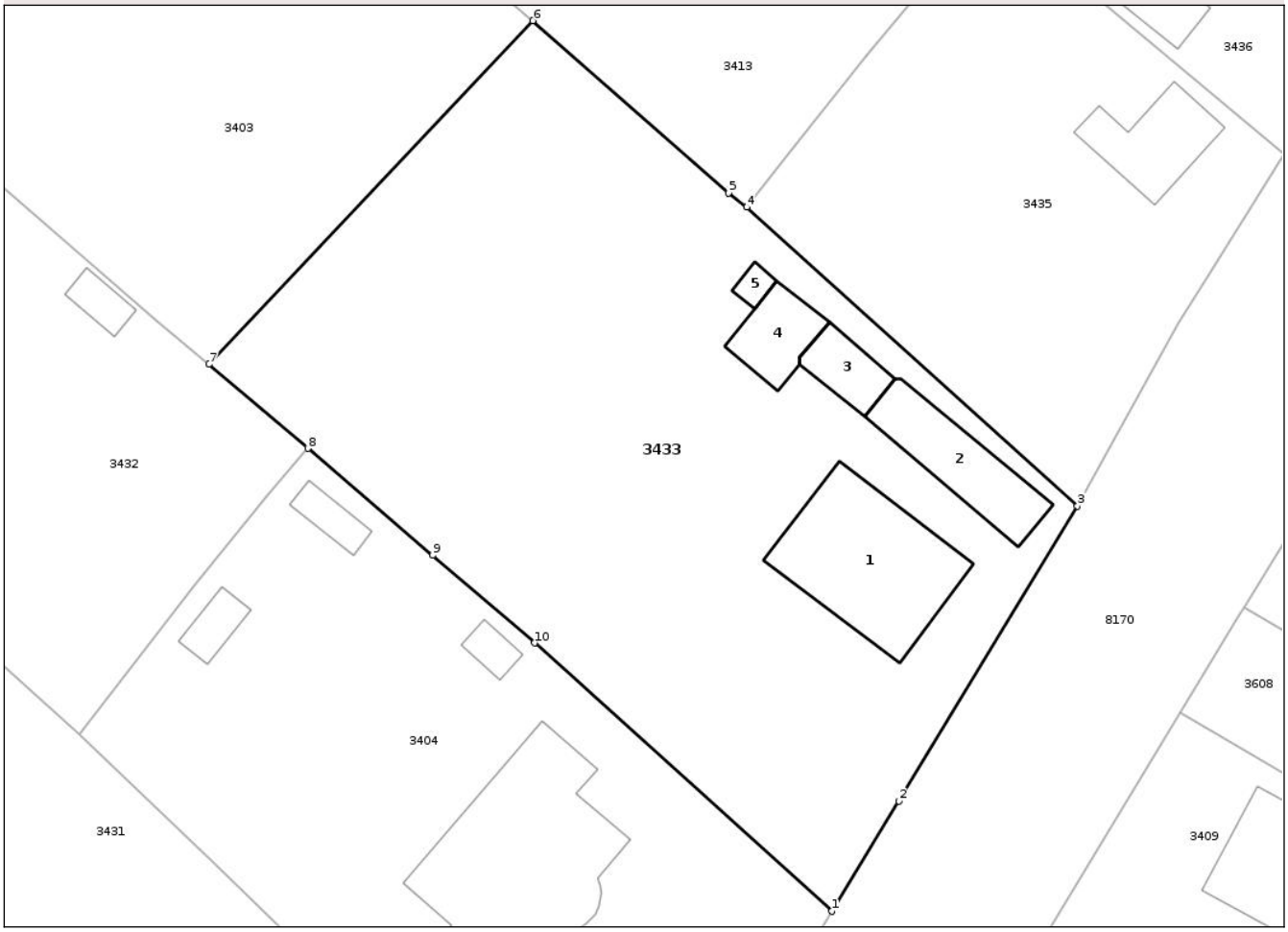
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.280 Masurata: 1.797	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	821	41	1557	-	
2	arabil	DA	976	41	1556	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; ANEXA-P
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA-P
A1.4		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA-P
A1.5		constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; ANEXA-P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.868,948 345.358,708	2	663.873,647 345.366,461	9.066
2	663.873,647 345.366,461	3	663.886,206 345.387,181	24.229
3	663.886,206 345.387,181	4	663.862,987 345.408,167	31.298
4	663.862,987 345.408,167	5	663.861,707 345.409,159	1.619
5	663.861,707 345.409,159	6	663.847,955 345.421,261	18.319
6	663.847,955 345.421,261	7	663.825,181 345.397,126	33.184
7	663.825,181 345.397,126	8	663.832,147 345.391,225	9.129
8	663.832,147 345.391,225	9	663.840,906 345.383,704	11.545
9	663.840,906 345.383,704	10	663.848,068 345.377,553	9.441
10	663.848,068 345.377,553	1	663.868,948 345.358,708	28.127

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3435

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Ialomiței, Nr. 12, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 789 Masurata: 802	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Ialomiței, Nr. 12, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; LOCUINTA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041609, din 11/09/2000 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE I. STOICA**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DOBRE I. STOICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

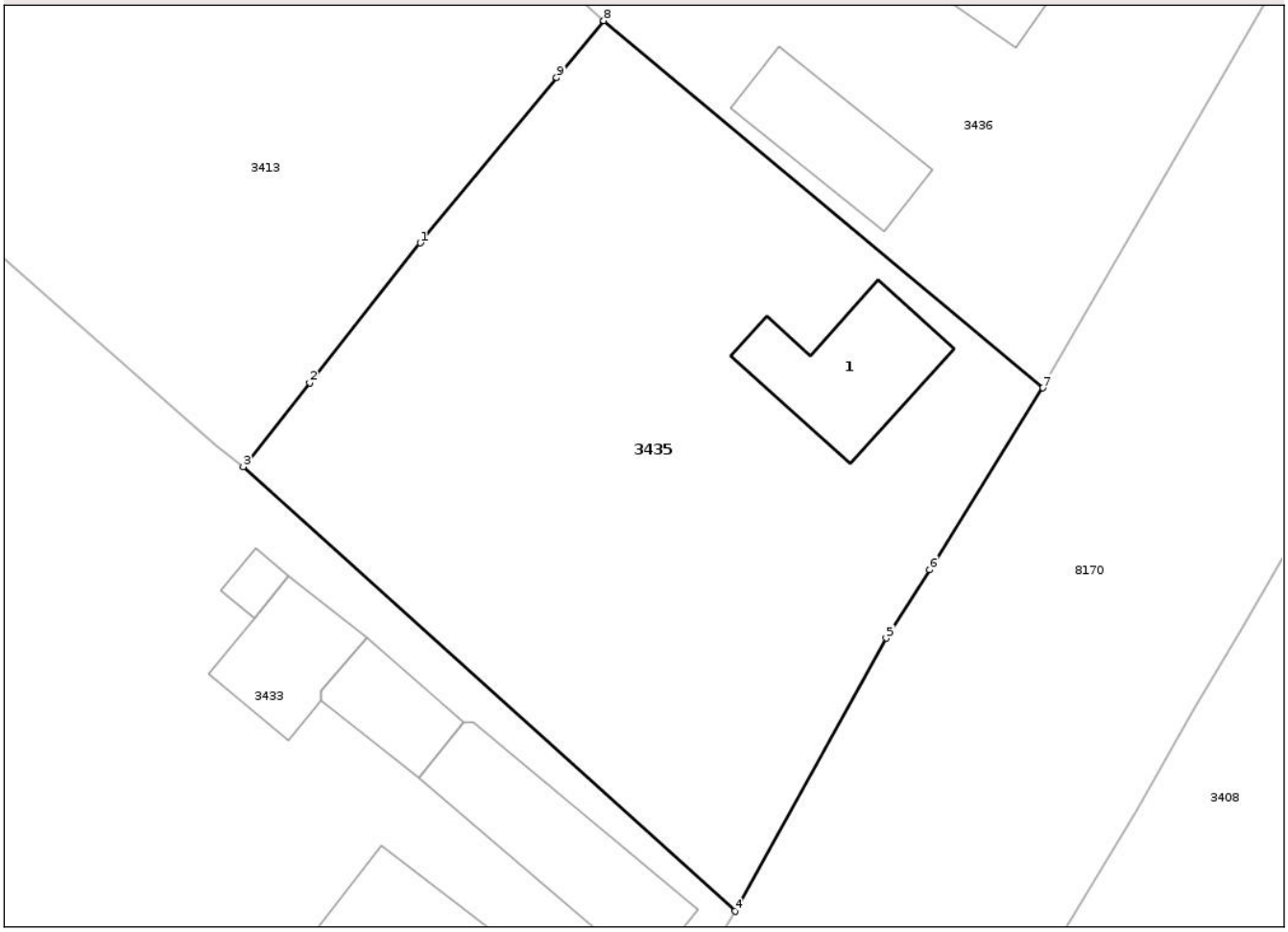
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 789 Masurata: 802	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	802	41	1564/1,1566	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; LOCUINTA-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.871,352 345.418,739	2	663.866,129 345.412,137	8.418
2	663.866,129 345.412,137	3	663.862,987 345.408,167	5.063
3	663.862,987 345.408,167	4	663.886,206 345.387,181	31.298

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	663.886,206 345.387,181	5	663.893,348 345.400,072	14.737
5	663.893,348 345.400,072	6	663.895,397 345.403,303	3.826
6	663.895,397 345.403,303	7	663.900,749 345.411,888	10.117
7	663.900,749 345.411,888	8	663.880,009 345.429,224	27.031
8	663.880,009 345.429,224	9	663.877,786 345.426,531	3.492
9	663.877,786 345.426,531	1	663.871,352 345.418,739	10.105

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3436

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Ialomiței, Nr. 10, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.197 Masurata: 1.160	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Ialomiței, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Ialomiței, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXA-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Ialomiței, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 040571, din 15/03/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞTEFAN I. CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ŞTEFAN I. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

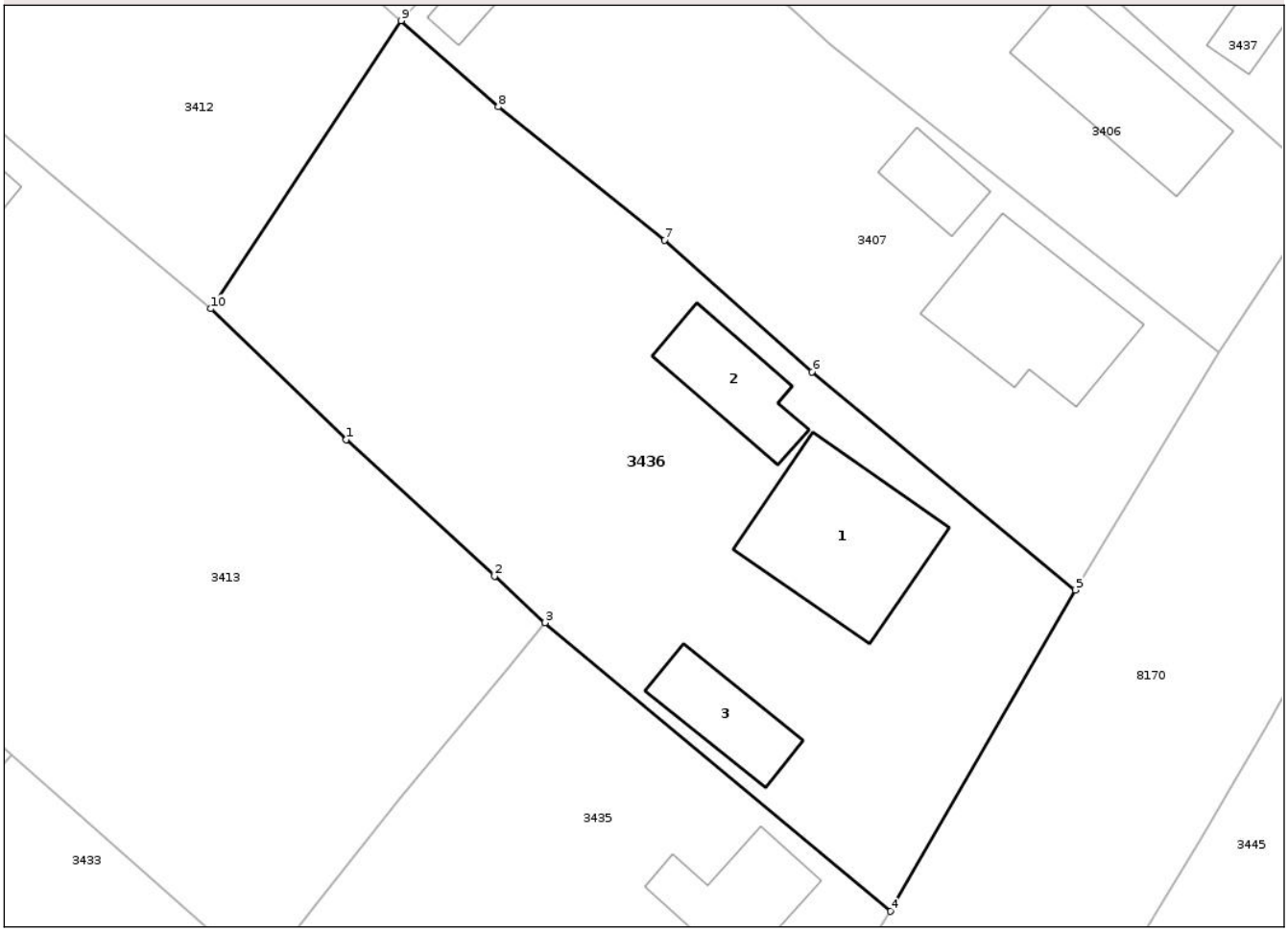
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.197 Masurata: 1.160	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	695	41	1568	-	
2	arabil	DA	465	41	1567,1569,1570	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXA-P
A1.3		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.868,067 345.440,212	2	663.876,971 345.432,019	12.1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.876,971 345.432,019	3	663.880,009 345.429,224	4.128
3	663.880,009 345.429,224	4	663.900,749 345.411,888	27.031
4	663.900,749 345.411,888	5	663.911,844 345.431,185	22.259
5	663.911,844 345.431,185	6	663.896,036 345.444,274	20.524
6	663.896,036 345.444,274	7	663.887,184 345.452,195	11.879
7	663.887,184 345.452,195	8	663.877,199 345.460,209	12.803
8	663.877,199 345.460,209	9	663.871,361 345.465,37	7.792
9	663.871,361 345.465,37	10	663.859,936 345.448,075	20.728
10	663.859,936 345.448,075	1	663.868,067 345.440,212	11.311

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3437

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Ialomiței, Nr. 4, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.318 Masurata: 1.280	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Ialomiței, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Ialomiței, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; LOCUINTA-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Ialomiței, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041773, din 10/09/2001 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN G. VOICU**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CONSTANTIN G. VOICU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

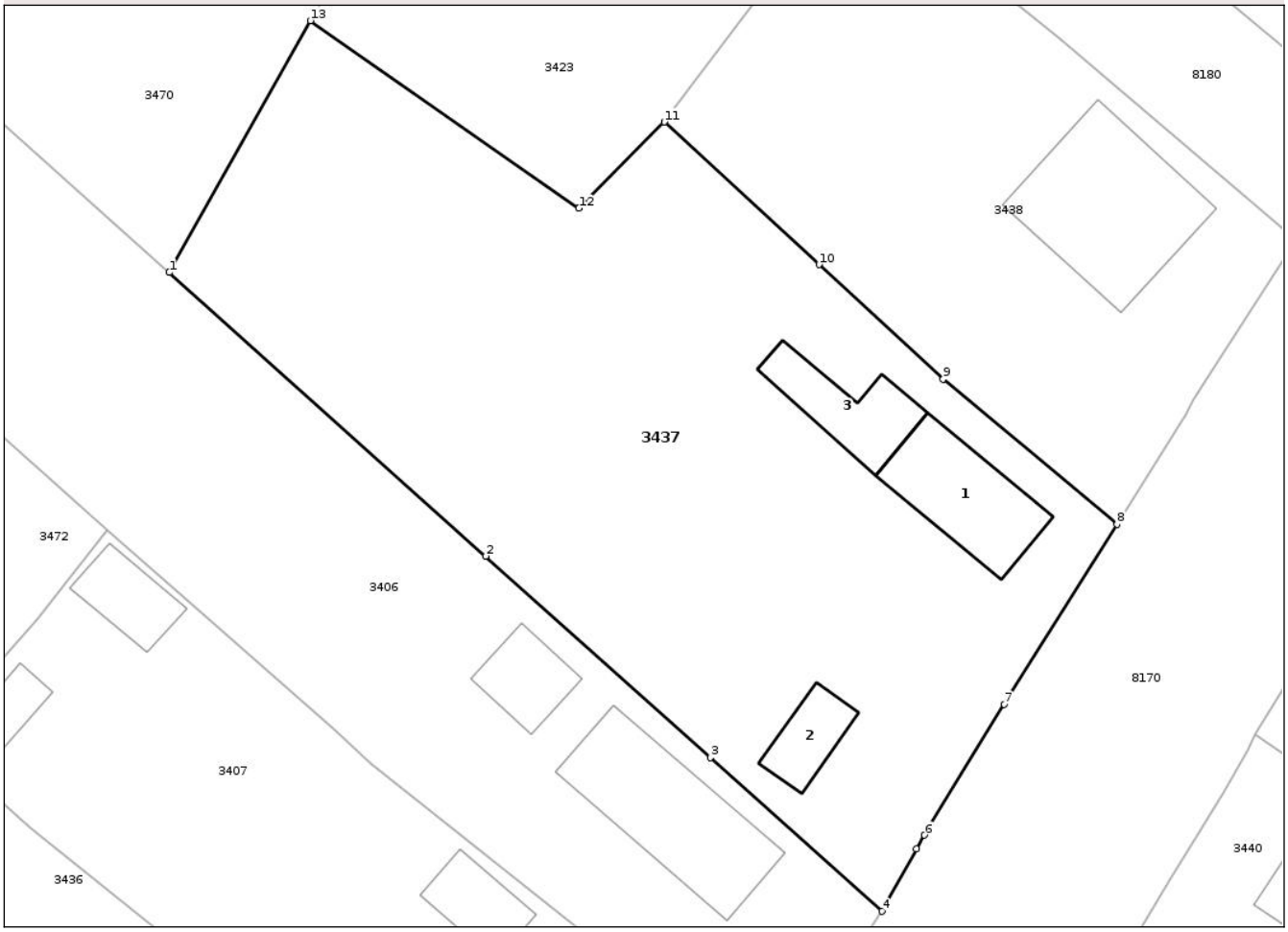
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.318 Masurata: 1.280	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	406	41	1579	-	
2	arabil	DA	874	41	1578	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii de locuinte	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; LOCUINTA-P
A1.3		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.885,342 345.492,591	2	663.903,823 345.476,028	24.817

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.903,823 345.476,028	3	663.916,942 345.464,269	17.618
3	663.916,942 345.464,269	4	663.926,944 345.455,305	13.431
4	663.926,944 345.455,305	5	663.928,964 345.458,953	4.17
5	663.928,964 345.458,953	6	663.929,438 345.459,749	0.926
6	663.929,438 345.459,749	7	663.934,087 345.467,385	8.94
7	663.934,087 345.467,385	8	663.940,671 345.477,886	12.394
8	663.940,671 345.477,886	9	663.930,525 345.486,367	13.224
9	663.930,525 345.486,367	10	663.923,273 345.493,053	9.864
10	663.923,273 345.493,053	11	663.914,244 345.501,379	12.282
11	663.914,244 345.501,379	12	663.909,259 345.496,344	7.085
12	663.909,259 345.496,344	13	663.893,577 345.507,291	19.125
13	663.893,577 345.507,291	1	663.885,342 345.492,591	16.849

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3438

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Ialomiței, Nr. 2, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 690 Masurata: 660	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Ialomiței, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; LOCUINTA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041181, din 24/10/1997 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOCANU I. GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MOCANU I. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

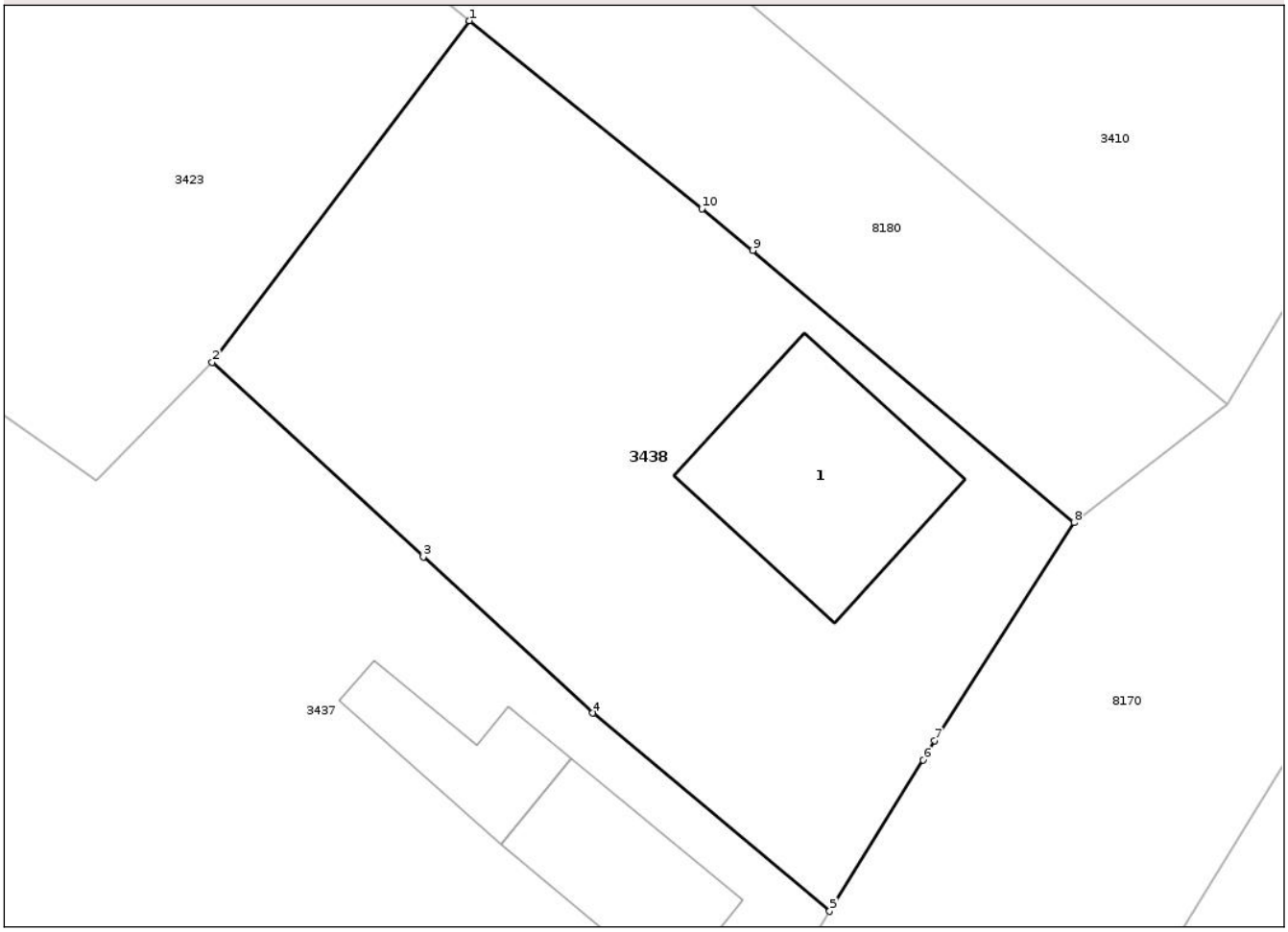
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 690 Masurata: 660	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	426	41	1580	-	
2	arabil	DA	234	41	1580	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; LOCUINTA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.925,237 345.516,008	2	663.914,244 345.501,379	18.299
2	663.914,244 345.501,379	3	663.923,273 345.493,053	12.282

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.923,273 345.493,053	4	663.930,525 345.486,367	9.864
4	663.930,525 345.486,367	5	663.940,671 345.477,886	13.224
5	663.940,671 345.477,886	6	663.944,684 345.484,354	7.612
6	663.944,684 345.484,354	7	663.945,171 345.485,189	0.967
7	663.945,171 345.485,189	8	663.951,127 345.494,526	11.075
8	663.951,127 345.494,526	9	663.937,388 345.506,181	18.017
9	663.937,388 345.506,181	10	663.935,197 345.507,953	2.818
10	663.935,197 345.507,953	1	663.925,237 345.516,008	12.81

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3446

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Târgului, Nr. 13, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.637 Masurata: 1.630	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Târgului, Nr. 13, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Târgului, Nr. 13, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Târgului, Nr. 13, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; ANEXA-P
A1.4		Loc. Ciochina, Str Târgului, Nr. 13, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 127, din 28/12/2022 emis de NP STUPARU COSTIN MARIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **FOTACHE CHETRA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **FOTACHE ADRIAN-TASE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **PĂUN STELUȚA-MIRELA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/32, cota initiala 6/32	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **FOTACHE CHETRA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/32, cota initiala 9/32	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **FOTACHE ADRIAN-TASE**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/32, cota initiala 9/32	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PĂUN STELUȚA-MIRELA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 8/32, cota initiala 8/32	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PROPRIETAR NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **FOTACHE CHETRA** 2) **FOTACHE ADRIAN-TASE** 3) **PĂUN STELUȚA-MIRELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

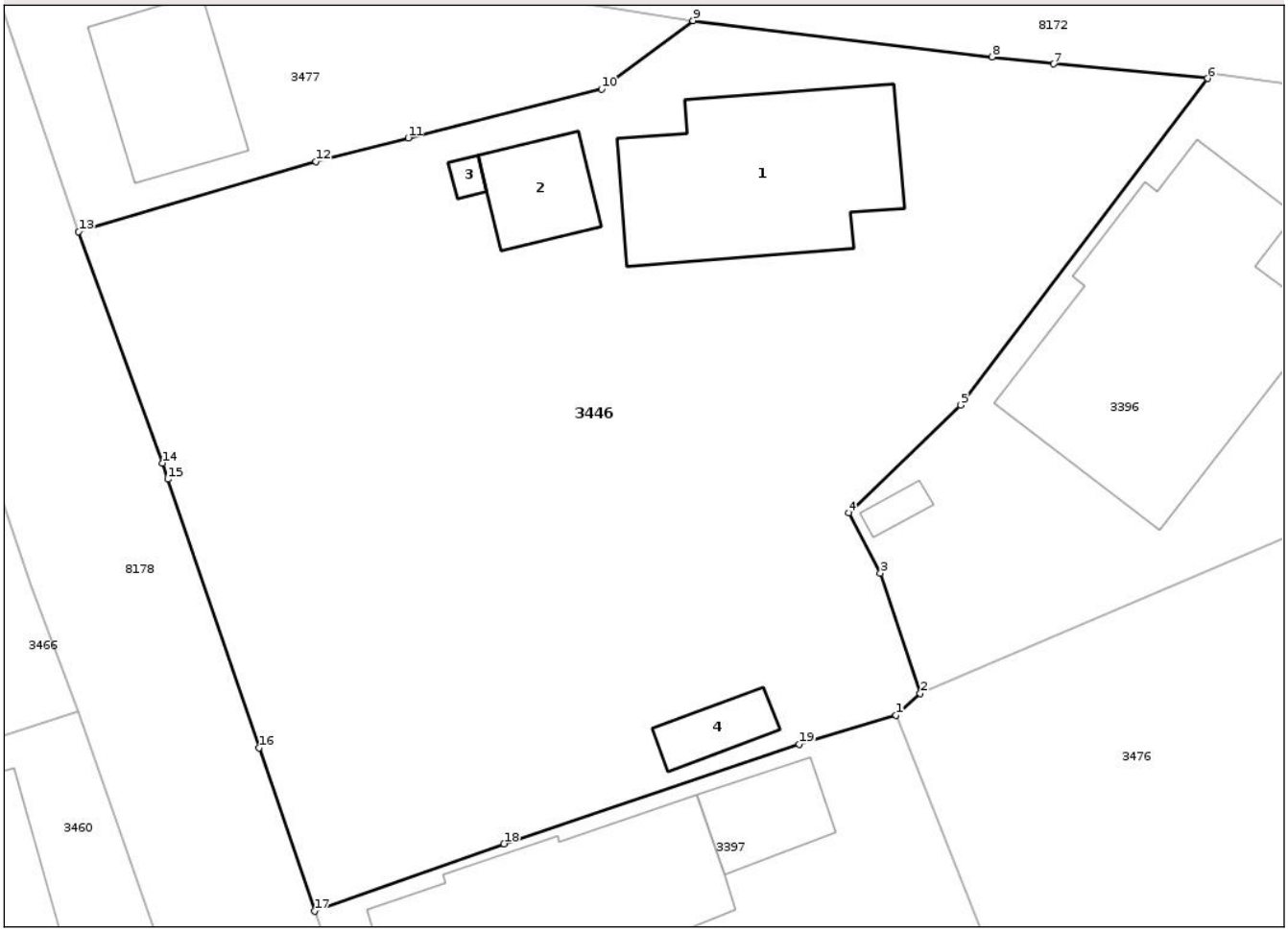
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.637 Masurata: 1.630	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	369	41	1601,1602,1603	-	
2	curti constructii	DA	428	41	1602	-	
3	arabil	DA	587	41	1601	-	
4	vie	DA	246	41	1603	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA-P
A1.3		constructii anexa	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; ANEXA-P
A1.4		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA-P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.823,275 345.578,526	2	663.824,563 345.579,68	1.729
2	663.824,563 345.579,68	3	663.822,435 345.586,09	6.754
3	663.822,435 345.586,09	4	663.820,748 345.589,291	3.618
4	663.820,748 345.589,291	5	663.826,695 345.595,014	8.253
5	663.826,695 345.595,014	6	663.839,827 345.612,374	21.767
6	663.839,827 345.612,374	7	663.831,653 345.613,148	8.211
7	663.831,653 345.613,148	8	663.828,369 345.613,518	3.305
8	663.828,369 345.613,518	9	663.812,483 345.615,444	16.002
9	663.812,483 345.615,444	10	663.807,617 345.611,82	6.067
10	663.807,617 345.611,82	11	663.797,334 345.609,218	10.607
11	663.797,334 345.609,218	12	663.792,432 345.607,964	5.06
12	663.792,432 345.607,964	13	663.779,822 345.604,237	13.149
13	663.779,822 345.604,237	14	663.784,277 345.591,933	13.086
14	663.784,277 345.591,933	15	663.784,566 345.591,081	0.9
15	663.784,566 345.591,081	16	663.789,41 345.576,804	15.076
16	663.789,41 345.576,804	17	663.792,358 345.568,115	9.175
17	663.792,358 345.568,115	18	663.802,427 345.571,702	10.689
18	663.802,427 345.571,702	19	663.818,131 345.576,991	16.571
19	663.818,131 345.576,991	1	663.823,275 345.578,526	5.368

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3448

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Ialomiței, Nr. 20, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.562 Masurata: 1.472	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Ialomiței, Nr. 20, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Ialomiței, Nr. 20, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Ialomiței, Nr. 20, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; ANEXA-P
A1.4		Loc. Ciochina, Str Ialomiței, Nr. 20, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041607, din 11/09/2000 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE B. VASILE**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **VASILE B. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.562 Masurata: 1.472	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	640	41	1547	-	
2	arabil	DA	832	41	1546	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA-P
A1.3		constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; ANEXA-P
A1.4		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.829,389 345.292,759	2	663.843,147 345.315,798	26.834
2	663.843,147 345.315,798	3	663.822,512 345.335,585	28.589
3	663.822,512 345.335,585	4	663.817,546 345.340,347	6.88
4	663.817,546 345.340,347	5	663.805,052 345.352,328	17.31
5	663.805,052 345.352,328	6	663.801,504 345.348,351	5.33
6	663.801,504 345.348,351	7	663.787,017 345.332,115	21.76
7	663.787,017 345.332,115	8	663.794,948 345.324,823	10.774
8	663.794,948 345.324,823	9	663.811,455 345.309,455	22.553
9	663.811,455 345.309,455	10	663.816,838 345.304,444	7.354
10	663.816,838 345.304,444	1	663.829,389 345.292,759	17.148

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3449

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:327
Nr. cadastral vechi:694

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Rozelor, Nr. 17, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24684	Din acte: 1.318 Masurata: 1.379	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24684-C1	Loc. Ciochina, Str Rozelor, Nr. 17, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; LOCUINTA-P
A1.3	24684-C3	Loc. Ciochina, Str Rozelor, Nr. 17, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; PORUMBAR-P
A1.4	24684-C4	Loc. Ciochina, Str Rozelor, Nr. 17, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; LOCUINTA-P+1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14014 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 5133, din 21/11/2006 emis de BNP PAUN MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3
	1) **SERBAN VASILE** 2) **SERBAN NICOLETA**, soti	
/		
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **SERBAN VASILE** 2) **SERBAN NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

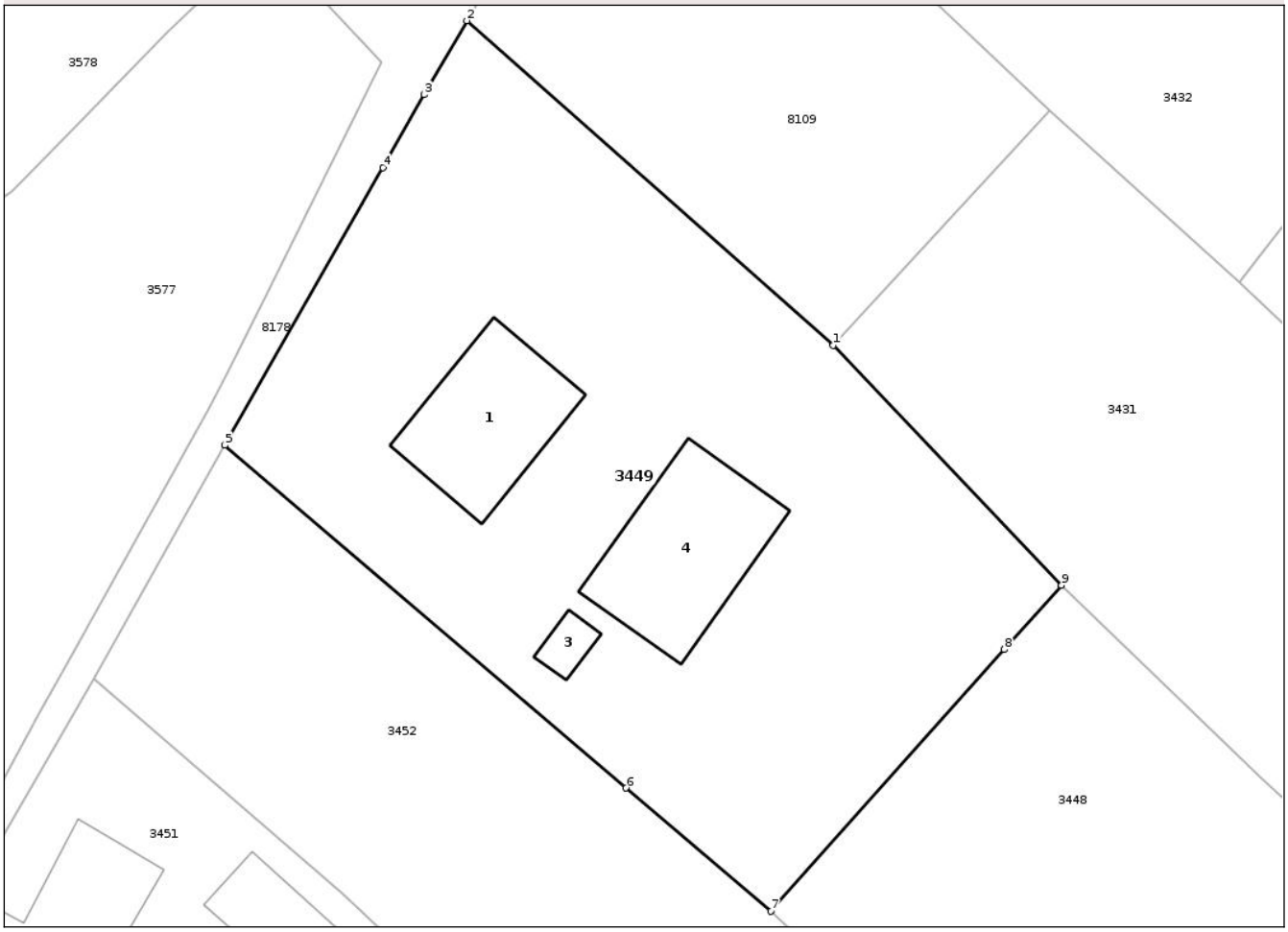
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24684	Din acte: 1.318 Masurata: 1.379	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	963	41	1544,1545	-	
2	arabil	DA	416	41	1544,1545	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24684-C1	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; LOCUINTA-P
A1.3	24684-C3	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; PORUMBAR-P
A1.4	24684-C4	constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; LOCUINTA-P+1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.790,91 345.367,216	2	663.768,178 345.387,342	30.361

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.768,178 345.387,342	3	663.765,532 345.382,764	5.288
3	663.765,532 345.382,764	4	663.762,959 345.378,238	5.206
4	663.762,959 345.378,238	5	663.753,162 345.361,003	19.825
5	663.753,162 345.361,003	6	663.778,057 345.339,76	32.727
6	663.778,057 345.339,76	7	663.787,017 345.332,115	11.778
7	663.787,017 345.332,115	8	663.801,504 345.348,351	21.76
8	663.801,504 345.348,351	9	663.805,052 345.352,328	5.33
9	663.805,052 345.352,328	1	663.790,91 345.367,216	20.534

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3450

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Rozelor, Nr. 20, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.039 Masurata: 3.222	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Rozelor, Nr. 20, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Rozelor, Nr. 20, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA - P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Rozelor, Nr. 20, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; ANEXA - P
A1.4		Loc. Ciochina, Str Rozelor, Nr. 20, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; ANEXA - P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041719/12878, din 23/08/2001 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRUNŢEANU N. ALEXANDRINA**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CRUNŢEANU N. ALEXANDRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

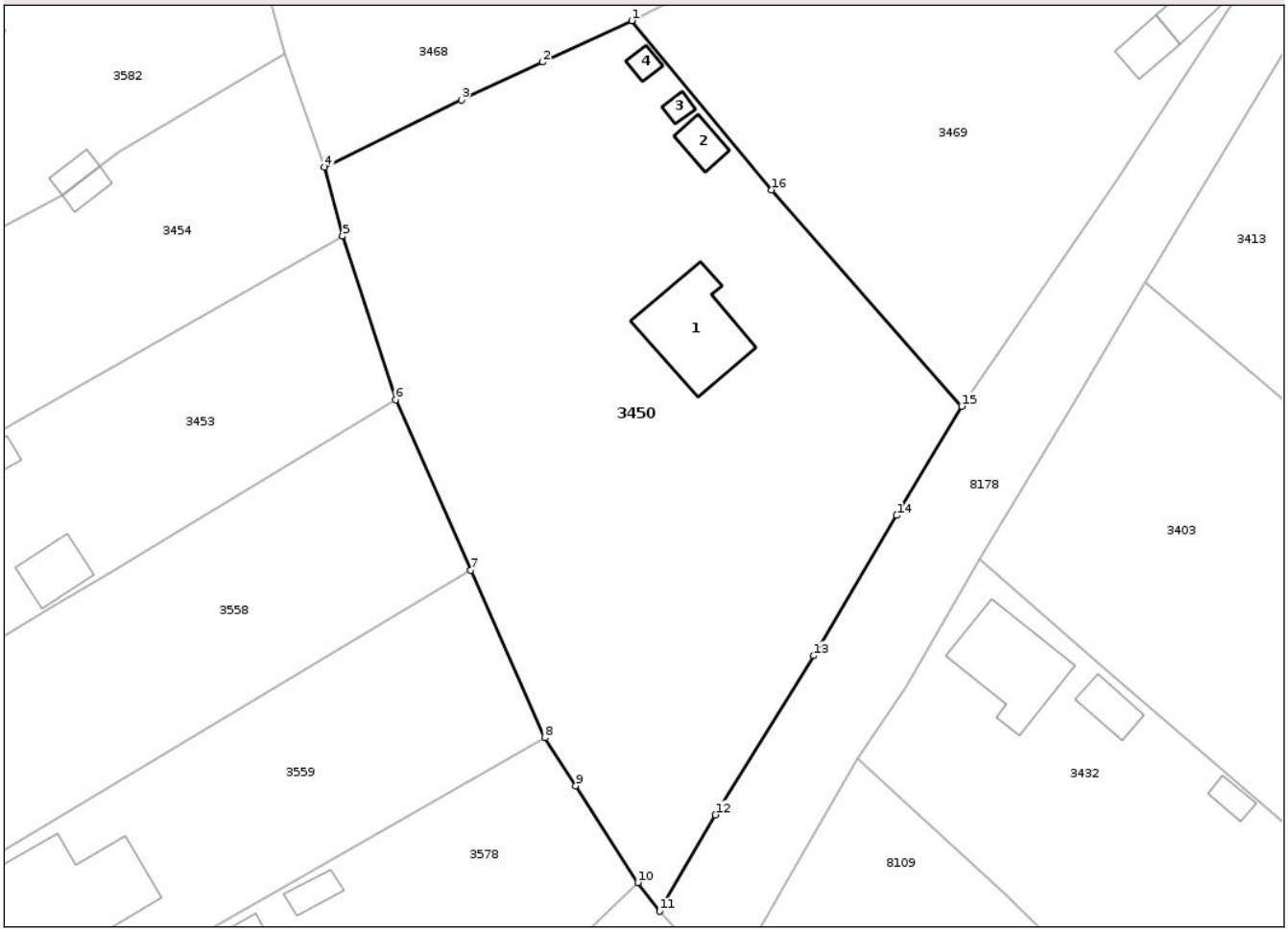
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.039 Masurata: 3.222	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	901	42	1624	-	
2	vie	DA	642	42	1621	-	
3	arabil	DA	1.679	42	1620,1622,1623,1625	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA - P
A1.3		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; ANEXA - P
A1.4		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; ANEXA - P

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.755,327 345.482,193	2	663.746,059 345.477,889	10.219
2	663.746,059 345.477,889	3	663.737,634 345.473,976	9.289
3	663.737,634 345.473,976	4	663.723,432 345.466,993	15.826
4	663.723,432 345.466,993	5	663.725,31 345.459,848	7.388
5	663.725,31 345.459,848	6	663.730,807 345.442,871	17.845
6	663.730,807 345.442,871	7	663.738,625 345.425,17	19.351
7	663.738,625 345.425,17	8	663.746,289 345.407,8	18.986
8	663.746,289 345.407,8	9	663.749,496 345.402,81	5.932
9	663.749,496 345.402,81	10	663.755,954 345.392,761	11.945
10	663.755,954 345.392,761	11	663.758,204 345.389,785	3.731
11	663.758,204 345.389,785	12	663.763,994 345.399,794	11.563
12	663.763,994 345.399,794	13	663.774,187 345.416,313	19.411
13	663.774,187 345.416,313	14	663.782,824 345.430,851	16.91
14	663.782,824 345.430,851	15	663.789,564 345.442,195	13.195
15	663.789,564 345.442,195	16	663.769,8 345.464,641	29.907
16	663.769,8 345.464,641	1	663.755,327 345.482,193	22.75

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3451

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 2, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.330 Masurata: 1.396	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXA-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXA-P
A1.4		Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA-P
A1.5		Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041536, din 04/06/1999 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRUNŢEANU D. CHIRIAC**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **CRUNŢEANU D. CHIRIAC**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.330 Masurata: 1.396	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	908	41	1536	-	
2	arabil	DA	488	41	1535	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXA-P
A1.3		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXA-P
A1.4		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA-P
A1.5		constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; ANEXA-P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.767,536 345.288,802	2	663.776,698 345.302,11	16.157
2	663.776,698 345.302,11	3	663.777,249 345.302,98	1.03
3	663.777,249 345.302,98	4	663.782,516 345.311,301	9.848
4	663.782,516 345.311,301	5	663.766,649 345.327,424	22.621
5	663.766,649 345.327,424	6	663.760,446 345.333,269	8.523
6	663.760,446 345.333,269	7	663.745,042 345.346,509	20.312
7	663.745,042 345.346,509	8	663.731,013 345.322,38	27.911
8	663.731,013 345.322,38	9	663.738,575 345.315,201	10.427
9	663.738,575 345.315,201	10	663.740,191 345.313,648	2.241
10	663.740,191 345.313,648	11	663.741,31 345.314,12	1.214
11	663.741,31 345.314,12	12	663.744,445 345.311,233	4.262
12	663.744,445 345.311,233	13	663.743,782 345.310,197	1.23
13	663.743,782 345.310,197	14	663.745,015 345.308,94	1.761
14	663.745,015 345.308,94	15	663.748,363 345.305,946	4.491
15	663.748,363 345.305,946	1	663.767,536 345.288,802	25.72

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3452

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Ialomiței, Nr. 22, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.859 Masurata: 1.802	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Ialomiței, Nr. 22, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; LOCUINTA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041681, din 12/12/2000 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIURGEA M. VOICU** 2) **GIURGEA M. APOSTOL** 3) **GIURGEA M. NICOLAE**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GIURGEA M. VOICU** 2) **GIURGEA M. APOSTOL** 3) **GIURGEA M. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

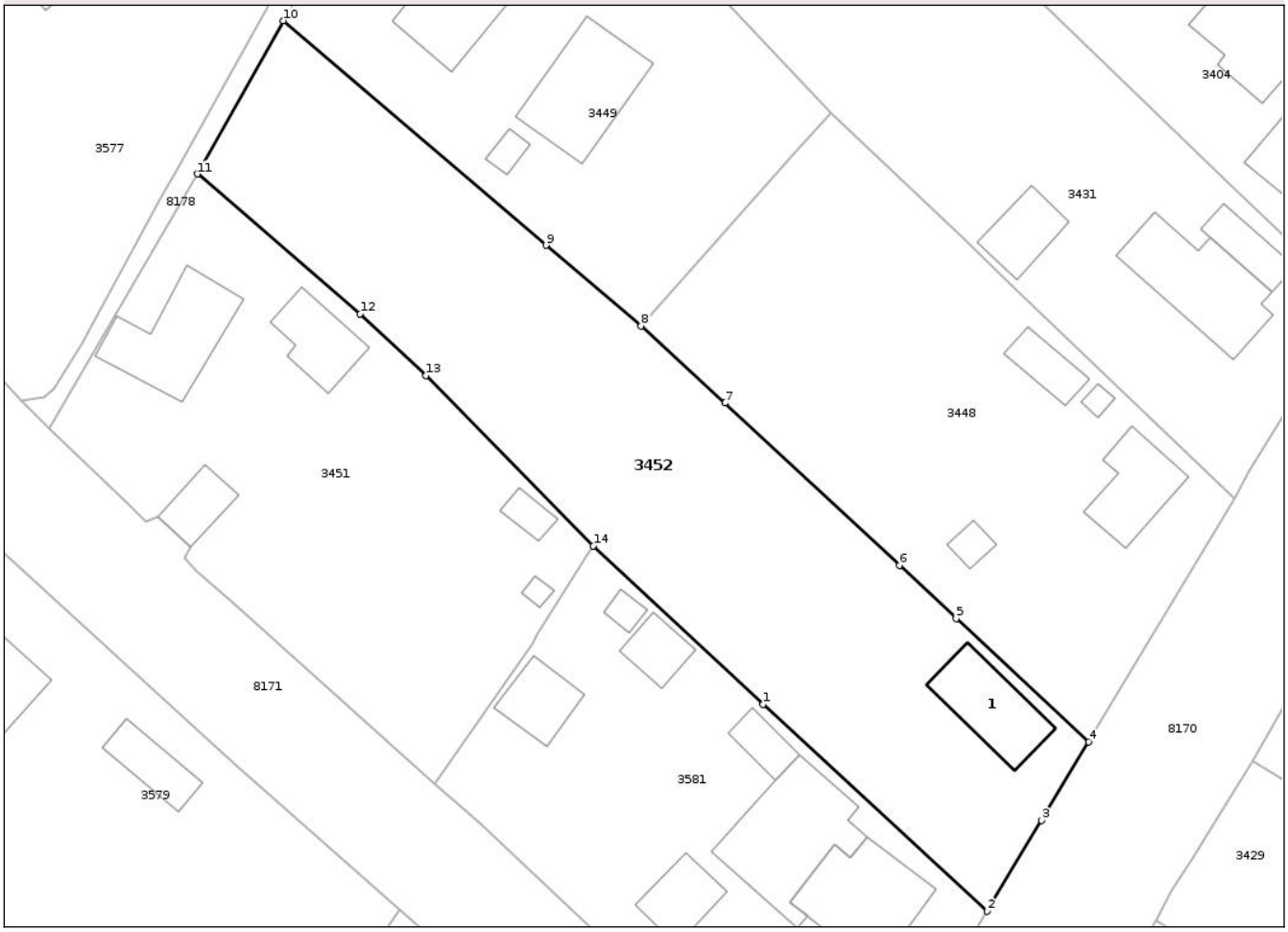
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.859 Masurata: 1.802	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	153	41	1540	-	
2	arabil	DA	1.649	41	1541,1542	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; LOCUINTA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.798,573 345.296,332	2	663.819,798 345.276,742	28.884
2	663.819,798 345.276,742	3	663.824,91 345.285,326	9.991

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.824,91 345.285,326	4	663.829,389 345.292,759	8.678
4	663.829,389 345.292,759	5	663.816,838 345.304,444	17.148
5	663.816,838 345.304,444	6	663.811,455 345.309,455	7.354
6	663.811,455 345.309,455	7	663.794,948 345.324,823	22.553
7	663.794,948 345.324,823	8	663.787,017 345.332,115	10.774
8	663.787,017 345.332,115	9	663.778,057 345.339,76	11.778
9	663.778,057 345.339,76	10	663.753,162 345.361,003	32.727
10	663.753,162 345.361,003	11	663.745,042 345.346,509	16.614
11	663.745,042 345.346,509	12	663.760,446 345.333,269	20.312
12	663.760,446 345.333,269	13	663.766,649 345.327,424	8.523
13	663.766,649 345.327,424	14	663.782,516 345.311,301	22.621
14	663.782,516 345.311,301	1	663.798,573 345.296,332	21.952

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3453

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1027
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1231

Adresa: Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 12, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24712	Din acte: 1.611 Masurata: 1.353	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24712-C1	Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 12, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; LOCUINTA-P
A1.2	24712-C2	Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 12, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA-P
A1.3	24712-C3	Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 12, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXA-P
A1.4	24712-C4	Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 12, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; ANEXA - P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26314 / 04/09/2009		
Act Notarial nr. 1055, din 03/09/2009 emis de BNP IUDICIS;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VASILE LAURENTIU FLORIN**, casatorit 2) **VASILE OANA EUGENIA ILIANA**, necasatorita	
/		
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **VASILE LAURENTIU FLORIN** 2) **VASILE OANA EUGENIA ILIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
26314 / 04/09/2009		
Act Notarial nr. 1055, din 03/09/2009 emis de BNP IUDICIS;		
C1	Se noteaza obligatia de intretinere in favoarea	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VASILE DOMNICA**	

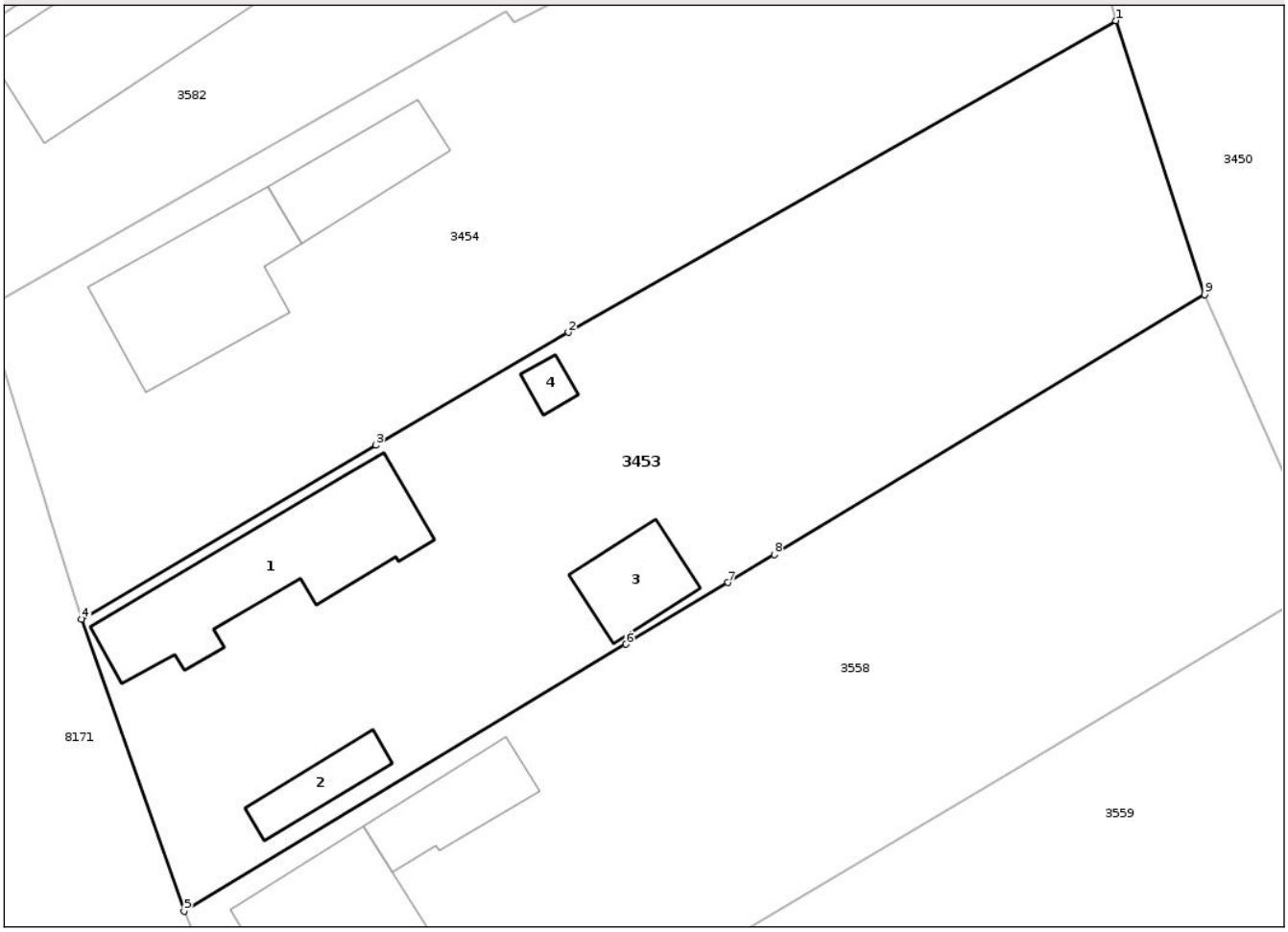
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24712	Din acte: 1.611 Masurata: 1.353	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	693	42	1618,1619	-	
2	arabil	DA	660	42	1618,1619	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24712-C1	constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; LOCUINTA-P
A1.2	24712-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA-P
A1.3	24712-C3	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXA-P
A1.4	24712-C4	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; ANEXA - P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.725,31 345.459,848	2	663.691,332 345.440,521	39.09
2	663.691,332 345.440,521	3	663.679,405 345.433,519	13.83
3	663.679,405 345.433,519	4	663.661,141 345.422,73	21.213
4	663.661,141 345.422,73	5	663.667,509 345.404,611	19.205
5	663.667,509 345.404,611	6	663.694,904 345.421,17	32.011
6	663.694,904 345.421,17	7	663.701,236 345.424,997	7.399
7	663.701,236 345.424,997	8	663.704,109 345.426,734	3.357
8	663.704,109 345.426,734	9	663.730,807 345.442,871	31.196
9	663.730,807 345.442,871	1	663.725,31 345.459,848	17.845

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3454

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 14, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	28485	Din acte: 1.296 Masurata: 1.417	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	28485-C1	Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 14, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; LOCUINTA-P, an constructie 1960
A1.2	28485-C2	Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 14, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; ANEXA - P+S, an constructie 1965; Parter = 35.8mp, Subsol=6.2mp
A1.4	28485-C4	Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 14, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXA - P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
139735 / 23/10/2024		
Act Notarial nr. 163, din 10/09/2024 emis de BIN DUTU NEAGU LUIZA MARIA (act notarial nr 1678 din 10.09.2024, emis de BIN DUTU NEAGU LUIZA MARIA;act administrativ nr 2721 din 25.09.2024, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 3898 din 20.09.2024, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 041605/12877 din 11.09.2000, emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1, A1.2
	1) **ŢUŢUIANU CONSTANTIN**	
24226 / 06/03/2025		
Act Notarial nr. 142, din 06/03/2025 emis de LUŢAN IONUŢ-SERGIU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1, A1.1, A1.2
	1) **ŢUŢUIANU CONSTANTIN** 2) **ŢUŢUIANU GEORGETA**, soți	
/		
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **ŢUŢUIANU CONSTANTIN** 2) **ŢUŢUIANU GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

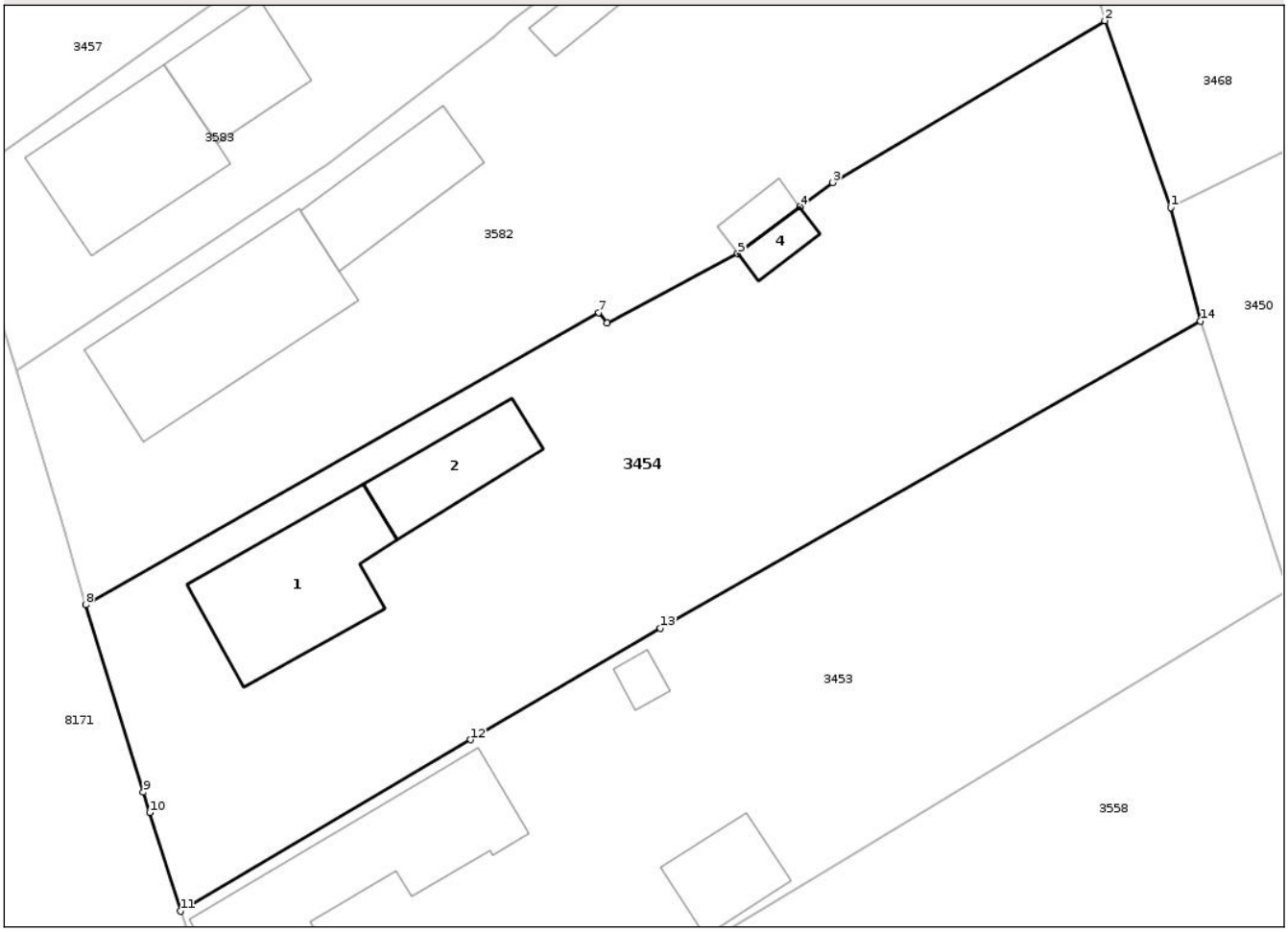
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
28485	Din acte: 1.296 Masurata: 1.417	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	550	42	1632/1	-	
2	arabil	DA	867	42	1631/1, 1633	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	28485-C1	constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; LOCUINTA-P, an constructie 1960
A1.2	28485-C2	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; ANEXA - P+S, an constructie 1965; Parter = 35.8mp, Subsol=6.2mp
A1.4	28485-C4	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXA - P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.723,432 345.466,993	2	663.719,284 345.478,738	12.456
2	663.719,284 345.478,738	3	663.702,177 345.468,56	19.906
3	663.702,177 345.468,56	4	663.700,097 345.467,037	2.578
4	663.700,097 345.467,037	5	663.696,205 345.464,085	4.885
5	663.696,205 345.464,085	6	663.687,971 345.459,72	9.319
6	663.687,971 345.459,72	7	663.687,467 345.460,389	0.838
7	663.687,467 345.460,389	8	663.655,183 345.442,002	37.153
8	663.655,183 345.442,002	9	663.658,82 345.430,219	12.332
9	663.658,82 345.430,219	10	663.659,218 345.428,934	1.345
10	663.659,218 345.428,934	11	663.661,141 345.422,73	6.495
11	663.661,141 345.422,73	12	663.679,405 345.433,519	21.213
12	663.679,405 345.433,519	13	663.691,332 345.440,521	13.83
13	663.691,332 345.440,521	14	663.725,31 345.459,848	39.09
14	663.725,31 345.459,848	1	663.723,432 345.466,993	7.388

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3456

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Rozelor, Nr. 12, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25394	Din acte: 1.895 Masurata: 1.945	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25394-C1	Loc. Ciochina, Str Rozelor, Nr. 12, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; LOCUINTA-P , an constructie 1928
A1.2	25394-C2	Loc. Ciochina, Str Rozelor, Nr. 12, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; MAGAZIE-P , an constructie 1960
A1.3	25394-C3	Loc. Ciochina, Str Rozelor, Nr. 12, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; GRAJD-P , an constructie 1960
A1.4	25394-C4	Loc. Ciochina, Str Rozelor, Nr. 12, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; COTET-P , an constructie 1960

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
180626 / 13/12/2023		
Act Administrativ nr. 041622/12877, din 12/09/2000 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (Titlu de proprietate ; act administrativ nr 5484 din 24.11.2023, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act notarial nr 1543 din 22.11.2023, emis de BNP IULIA-ELENA NISTOR;act administrativ nr 3003 din 24.11.2023, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act notarial nr 81 din 25.07.2013, emis de BNP MIRCIA ELENA;act notarial nr 1783 din 16.07.1984, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN IALOMITA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STUPINEAN RADA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **STUPINEAN RADA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **STUPINEAN RADA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **STUPINEAN ION-BOGDAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

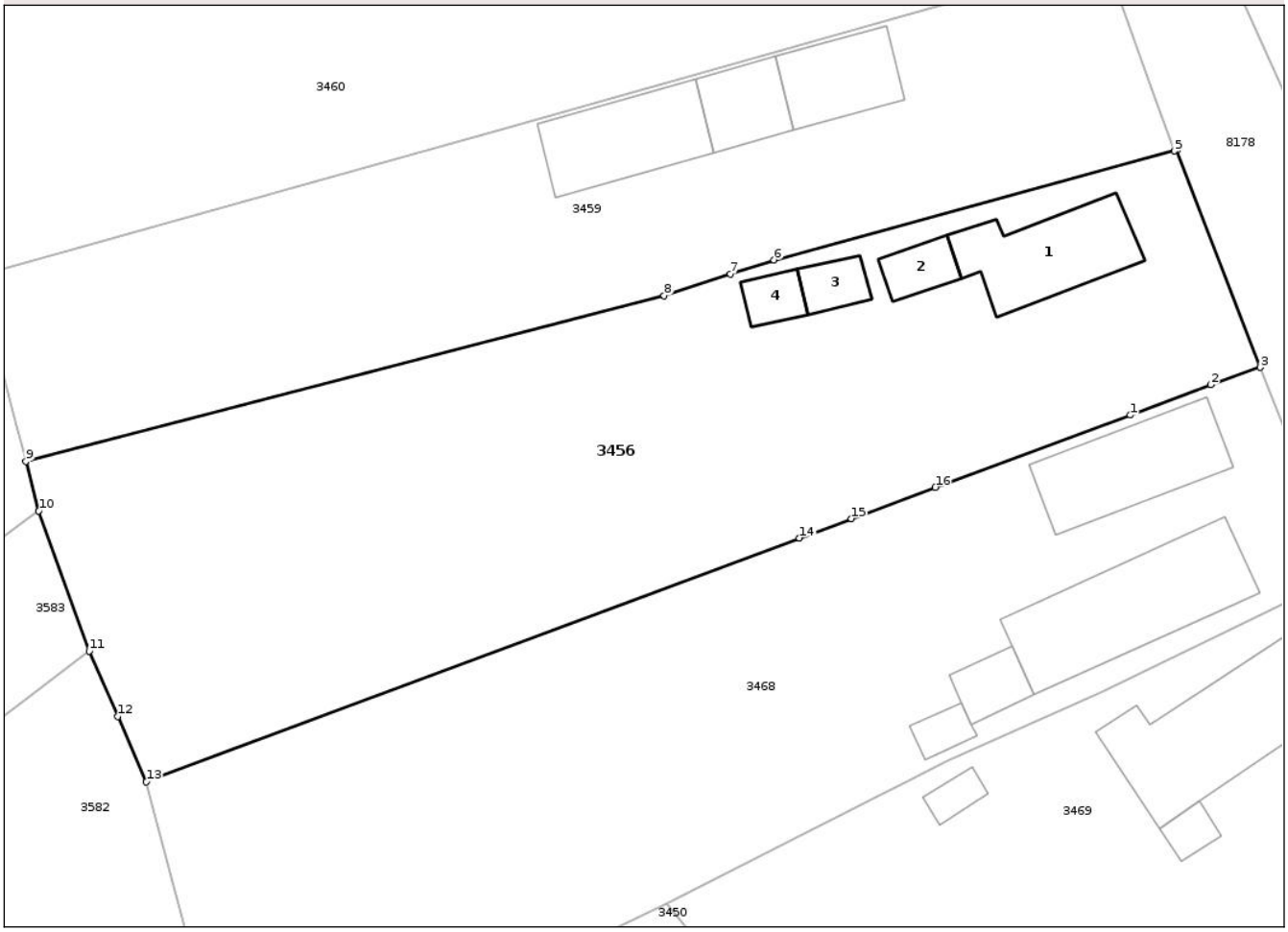
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25394	Din acte: 1.895 Masurata: 1.945	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	691	42	1638,1639	-	
2	arabil	DA	1.254	42	1637,1638	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25394-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; LOCUINTA-P , an constructie 1928
A1.2	25394-C2	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; MAGAZIE-P , an constructie 1960
A1.3	25394-C3	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; GRAJD-P , an constructie 1960
A1.4	25394-C4	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; COTET-P , an constructie 1960

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.790,386 345.519,209	2	663.796,486 345.521,515	6.521
2	663.796,486 345.521,515	3	663.800,222 345.522,825	3.959
3	663.800,222 345.522,825	4	663.793,927 345.539,254	17.594
4	663.793,927 345.539,254	5	663.793,72 345.539,198	0.214
5	663.793,72 345.539,198	6	663.763,42 345.530,96	31.4
6	663.763,42 345.530,96	7	663.760,111 345.529,878	3.481
7	663.760,111 345.529,878	8	663.755,1 345.528,24	5.272
8	663.755,1 345.528,24	9	663.706,786 345.515,713	49.912
9	663.706,786 345.515,713	10	663.707,762 345.511,95	3.888
10	663.707,762 345.511,95	11	663.711,582 345.501,36	11.258
11	663.711,582 345.501,36	12	663.713,744 345.496,415	5.397
12	663.713,744 345.496,415	13	663.715,905 345.491,469	5.397
13	663.715,905 345.491,469	14	663.765,345 345.509,904	52.765
14	663.765,345 345.509,904	15	663.769,282 345.511,372	4.202
15	663.769,282 345.511,372	16	663.775,619 345.513,756	6.771
16	663.775,619 345.513,756	1	663.790,386 345.519,209	15.742

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3457

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:252
Nr. cadastral vechi:623

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 20, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22208	Din acte: 915 Masurata: 934	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22208-C1	Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 20, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; LOCUINTA-P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4297 / 08/11/2004		
Act Notarial nr. 5028, din 05/11/2004 emis de BNP PAUN MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE EUGENIU** 2) **GHEORGHE GEORGETA**, soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 252)	
/		
Act Administrativ nr. 22, din 10/08/2011 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA (Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 2419/12.08.2013; Adeverința nr.1715/30.05.2025, emisă de Primăria Comunei Ciochina);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GHEORGHE EUGENIU** 2) **GHEORGHE GEORGETA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

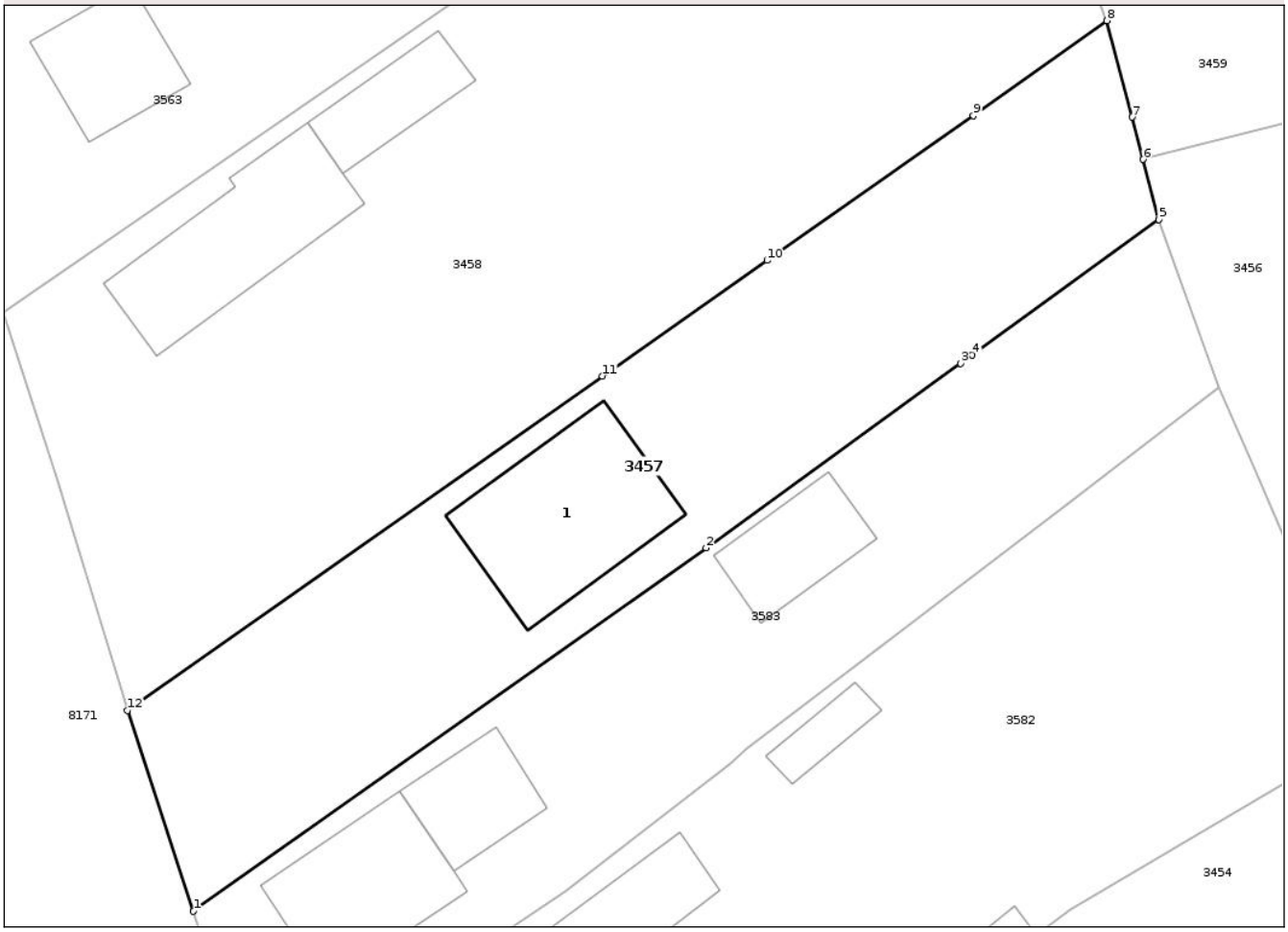
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22208	Din acte: 915 Masurata: 934	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	667	42	1641,1642	-	
2	arabil	DA	267	42	1641,1642	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22208-C1	constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; LOCUINTA- P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.647,131 345.468,494	2	663.679,339 345.491,314	39.473
2	663.679,339 345.491,314	3	663.695,312 345.502,911	19.739

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.695,312 345.502,911	4	663.696,047 345.503,444	0.908
4	663.696,047 345.503,444	5	663.707,762 345.511,95	14.477
5	663.707,762 345.511,95	6	663.706,786 345.515,713	3.888
6	663.706,786 345.515,713	7	663.706,095 345.518,378	2.753
7	663.706,095 345.518,378	8	663.704,526 345.524,43	6.252
8	663.704,526 345.524,43	9	663.696,127 345.518,479	10.294
9	663.696,127 345.518,479	10	663.683,164 345.509,372	15.842
10	663.683,164 345.509,372	11	663.672,828 345.502,111	12.632
11	663.672,828 345.502,111	12	663.643,002 345.481,11	36.478
12	663.643,002 345.481,11	1	663.647,131 345.468,494	13.274

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3458

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 22, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.848 Masurata: 1.841	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 22, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 22, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXA - P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041356, din 18/08/1998 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JIANU C. SMARANDA** 2) **BĂDILĂ C. CONSTANDA** 3) **BARBU I. TUDORA** 4) **BARBU C. SAVU** 5) **DIACONESCU C. PARASCHIVA**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **JIANU C. SMARANDA** 2) **BĂDILĂ C. CONSTANDA** 3) **BARBU I. TUDORA** 4) **BARBU C. SAVU** 5) **DIACONESCU C. PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

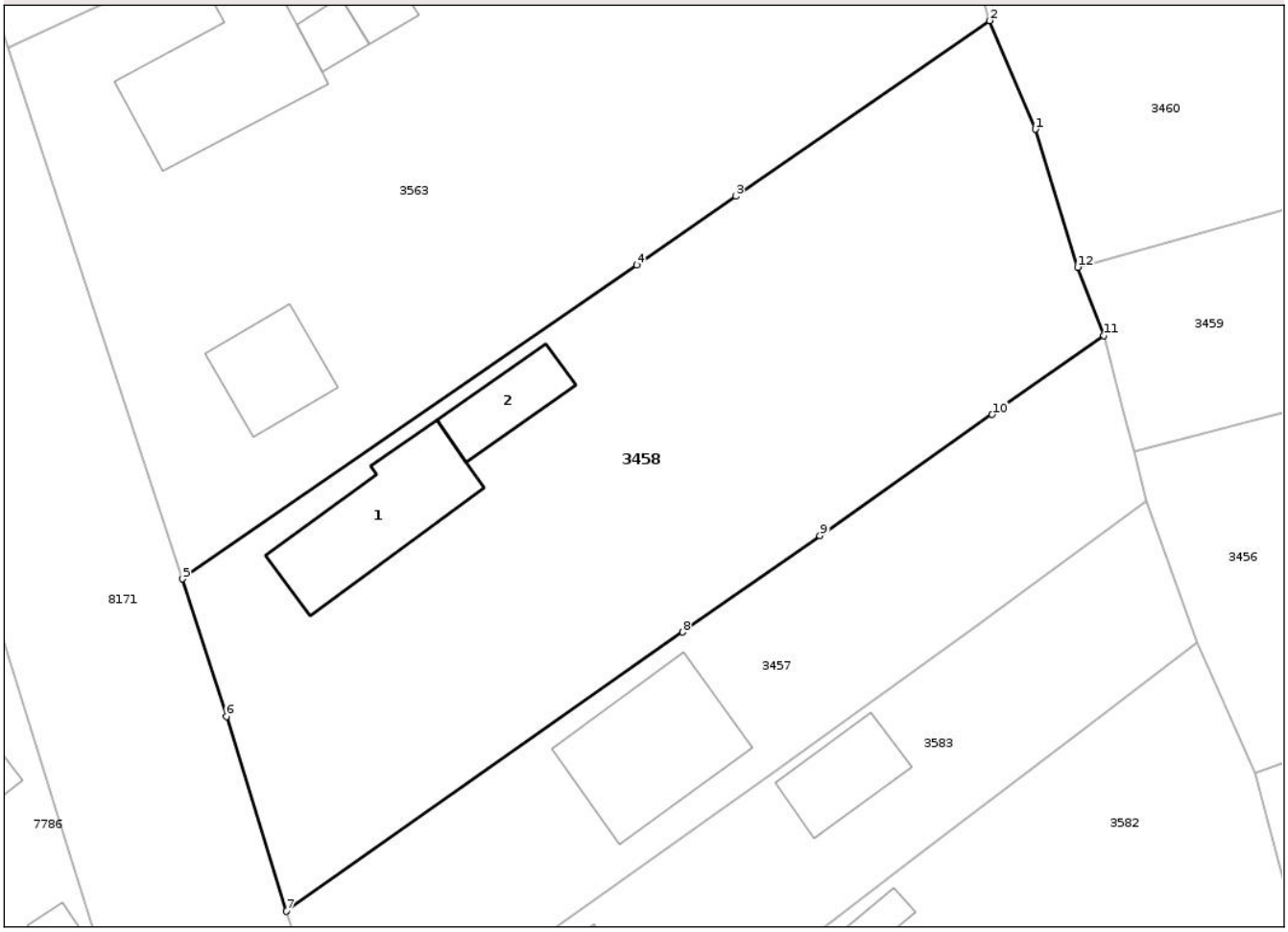
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.848 Masurata: 1.841	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	434	42	1644,1645	-	
2	arabil	DA	1.407	42	1643,1644,1645,1646	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXA - P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	663.699,375 345.539,95	2	663.695,911 345.548,109	8.864

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.695,911 345.548,109	3	663.676,834 345.534,907	23.2
3	663.676,834 345.534,907	4	663.669,368 345.529,74	9.08
4	663.669,368 345.529,74	5	663.635,183 345.506,108	41.558
5	663.635,183 345.506,108	6	663.638,514 345.495,776	10.856
6	663.638,514 345.495,776	7	663.643,002 345.481,11	15.337
7	663.643,002 345.481,11	8	663.672,828 345.502,111	36.478
8	663.672,828 345.502,111	9	663.683,164 345.509,372	12.632
9	663.683,164 345.509,372	10	663.696,127 345.518,479	15.842
10	663.696,127 345.518,479	11	663.704,526 345.524,43	10.294
11	663.704,526 345.524,43	12	663.702,552 345.529,562	5.499
12	663.702,552 345.529,562	1	663.699,375 345.539,95	10.863

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3459

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:72
Nr. cadastral vechi:335

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Rozelor, Nr. 10, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24663	Din acte: 835 Masurata: 1.354	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	24663-C2	Loc. Ciochina, Str Rozelor, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; LOCUINTA-P
A1.3	24663-C3	Loc. Ciochina, Str Rozelor, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA - P
A1.4	24663-C4	Loc. Ciochina, Str Rozelor, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; ANEXA - P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1993 / 11/06/2001		
Act Notarial nr. 1575, din 01/01/2000 emis de BNP SAVA DOINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU EMIL** 2) **RADU IOANA**	
/		
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **RADU EMIL** 2) **RADU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

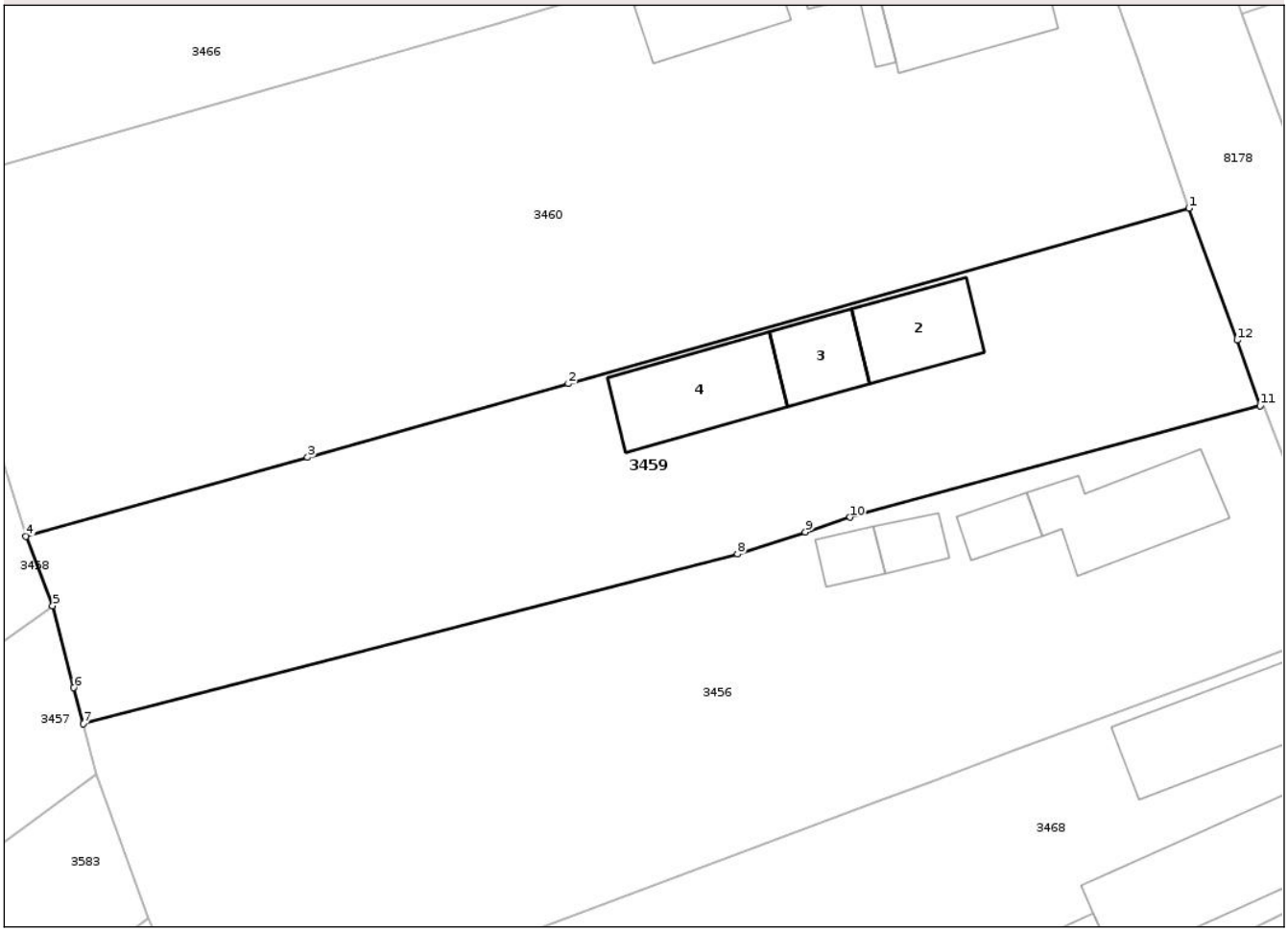
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24663	Din acte: 835 Masurata: 1.354	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	410	42	1640/1	-	
2	arabil	DA	944	42	1640/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	24663-C2	constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; LOCUINTA-P
A1.3	24663-C3	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA - P
A1.4	24663-C4	constructii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; ANEXA - P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.788,445 345.553,786	2	663.742,62 345.540,831	47.621

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.742,62 345.540,831	3	663.723,36 345.535,386	20.015
3	663.723,36 345.535,386	4	663.702,552 345.529,562	21.608
4	663.702,552 345.529,562	5	663.704,526 345.524,43	5.499
5	663.704,526 345.524,43	6	663.706,095 345.518,378	6.252
6	663.706,095 345.518,378	7	663.706,786 345.515,713	2.753
7	663.706,786 345.515,713	8	663.755,1 345.528,24	49.912
8	663.755,1 345.528,24	9	663.760,111 345.529,878	5.272
9	663.760,111 345.529,878	10	663.763,42 345.530,96	3.481
10	663.763,42 345.530,96	11	663.793,72 345.539,198	31.4
11	663.793,72 345.539,198	12	663.792,005 345.544,035	5.132
12	663.792,005 345.544,035	1	663.788,445 345.553,786	10.381

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3460

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Rozelor, Nr. 6-8, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.085 Masurata: 2.391	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Rozelor, Nr. 6-8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; LOCUINTA - P+M
A1.2		Loc. Ciochina, Str Rozelor, Nr. 6-8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA - P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Rozelor, Nr. 6-8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; ANEXA - P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041406, din 19/01/1999 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE T. ION**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DOBRE T. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

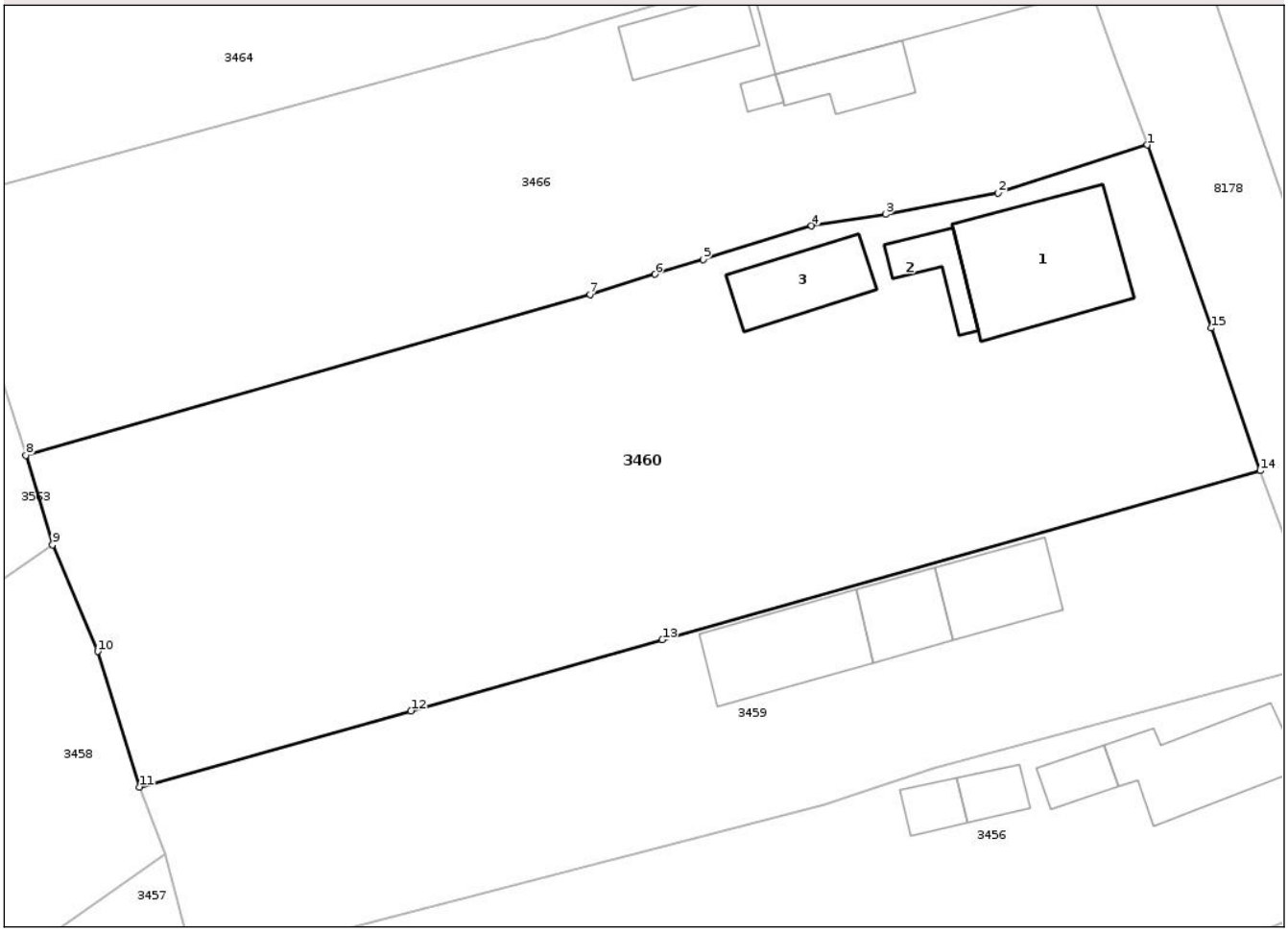
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.085 Masurata: 2.391	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	539	42	1648	-	
2	arabil	DA	1.852	42	1647	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; LOCUINTA - P+M
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA - P
A1.3		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; ANEXA - P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.779,792 345.578,745	2	663.768,345 345.575,076	12.021

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.768,345 345.575,076	3	663.759,735 345.573,437	8.765
3	663.759,735 345.573,437	4	663.754,063 345.572,55	5.741
4	663.754,063 345.572,55	5	663.745,773 345.569,984	8.678
5	663.745,773 345.569,984	6	663.742,068 345.568,837	3.878
6	663.742,068 345.568,837	7	663.737,092 345.567,297	5.209
7	663.737,092 345.567,297	8	663.693,87 345.554,971	44.945
8	663.693,87 345.554,971	9	663.695,911 345.548,109	7.159
9	663.695,911 345.548,109	10	663.699,375 345.539,95	8.864
10	663.699,375 345.539,95	11	663.702,552 345.529,562	10.863
11	663.702,552 345.529,562	12	663.723,36 345.535,386	21.608
12	663.723,36 345.535,386	13	663.742,62 345.540,831	20.015
13	663.742,62 345.540,831	14	663.788,445 345.553,786	47.621
14	663.788,445 345.553,786	15	663.784,681 345.564,717	11.561
15	663.784,681 345.564,717	1	663.779,792 345.578,745	14.856

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3461

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Târgului, Nr. 21, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 793 Masurata: 785	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Târgului, Nr. 21, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Târgului, Nr. 21, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXA - P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Târgului, Nr. 21, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXA - P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041227, din 16/10/1997 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE S. VASILE**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DOBRE S. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 793 Masurata: 785	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	524	42	1666	-	
2	arabil	DA	261	42	1666	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXA - P
A1.3		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXA - P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.705,239 345.602,455	2	663.694,931 345.630,139	29.541

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.694,931 345.630,139	3	663.684,674 345.631,089	10.301
3	663.684,674 345.631,089	4	663.672,523 345.632,306	12.212
4	663.672,523 345.632,306	5	663.676,016 345.614,36	18.283
5	663.676,016 345.614,36	6	663.676,74 345.611,877	2.586
6	663.676,74 345.611,877	7	663.679,951 345.600,871	11.465
7	663.679,951 345.600,871	8	663.680,735 345.595,301	5.625
8	663.680,735 345.595,301	9	663.696,318 345.599,85	16.233
9	663.696,318 345.599,85	1	663.705,239 345.602,455	9.294

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3462

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 30, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.900 Masurata: 1.796	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 30, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; LOCUINTA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2162, din 05/04/1994 emis de NOTAR DE STAT DOINA SAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GRIGORESCU ION** 2) **GRIGORESCU ELENA**, soți	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2162, din 05/04/1994 emis de NOTAR DE STAT DOINA SAVA;		
C1	deodata cu inscrierea de sub B1, se noteaza obligatia de intretinere in favoarea	A1, A1.1
	1) **GRIGORESCU MANDA** 2) **GRIGORESCU ANGHEL**, soți	

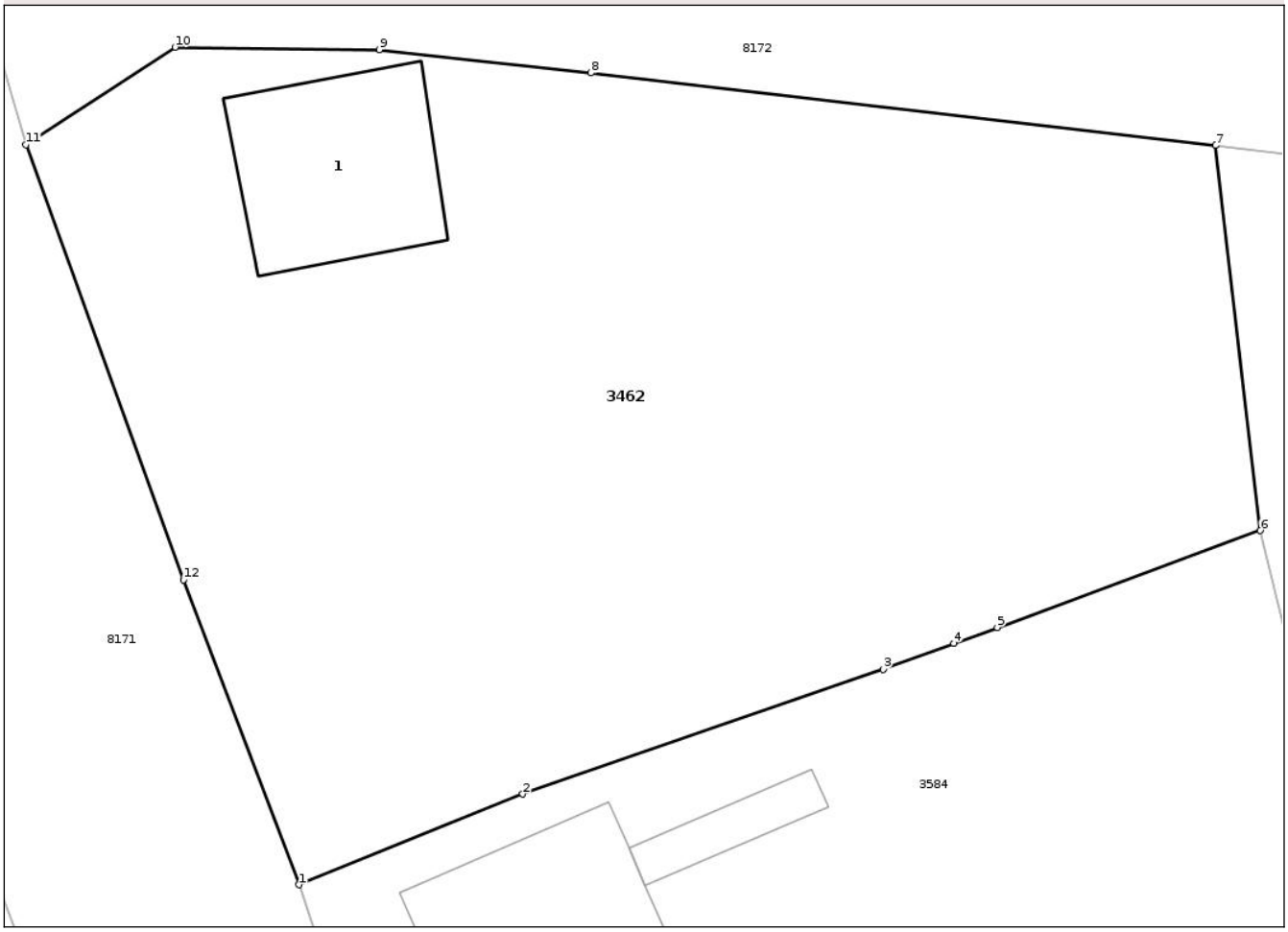
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.900 Masurata: 1.796	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.184	42	1674	-	
2	arabil	DA	612	42	1672,1673	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; LOCUINTA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.605,223 345.597,366	2	663.616,573 345.601,966	12.247
2	663.616,573 345.601,966	3	663.634,846 345.608,282	19.334

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.634,846 345.608,282	4	663.638,417 345.609,598	3.806
4	663.638,417 345.609,598	5	663.640,628 345.610,412	2.356
5	663.640,628 345.610,412	6	663.653,958 345.615,324	14.206
6	663.653,958 345.615,324	7	663.651,685 345.634,84	19.648
7	663.651,685 345.634,84	8	663.620,032 345.638,511	31.865
8	663.620,032 345.638,511	9	663.609,306 345.639,695	10.791
9	663.609,306 345.639,695	10	663.598,949 345.639,824	10.358
10	663.598,949 345.639,824	11	663.591,385 345.634,881	9.036
11	663.591,385 345.634,881	12	663.599,368 345.612,815	23.466
12	663.599,368 345.612,815	1	663.605,223 345.597,366	16.521

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3463

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Târgului, Nr. 23, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 484 Masurata: 480	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 040617, din 15/03/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALECU S. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

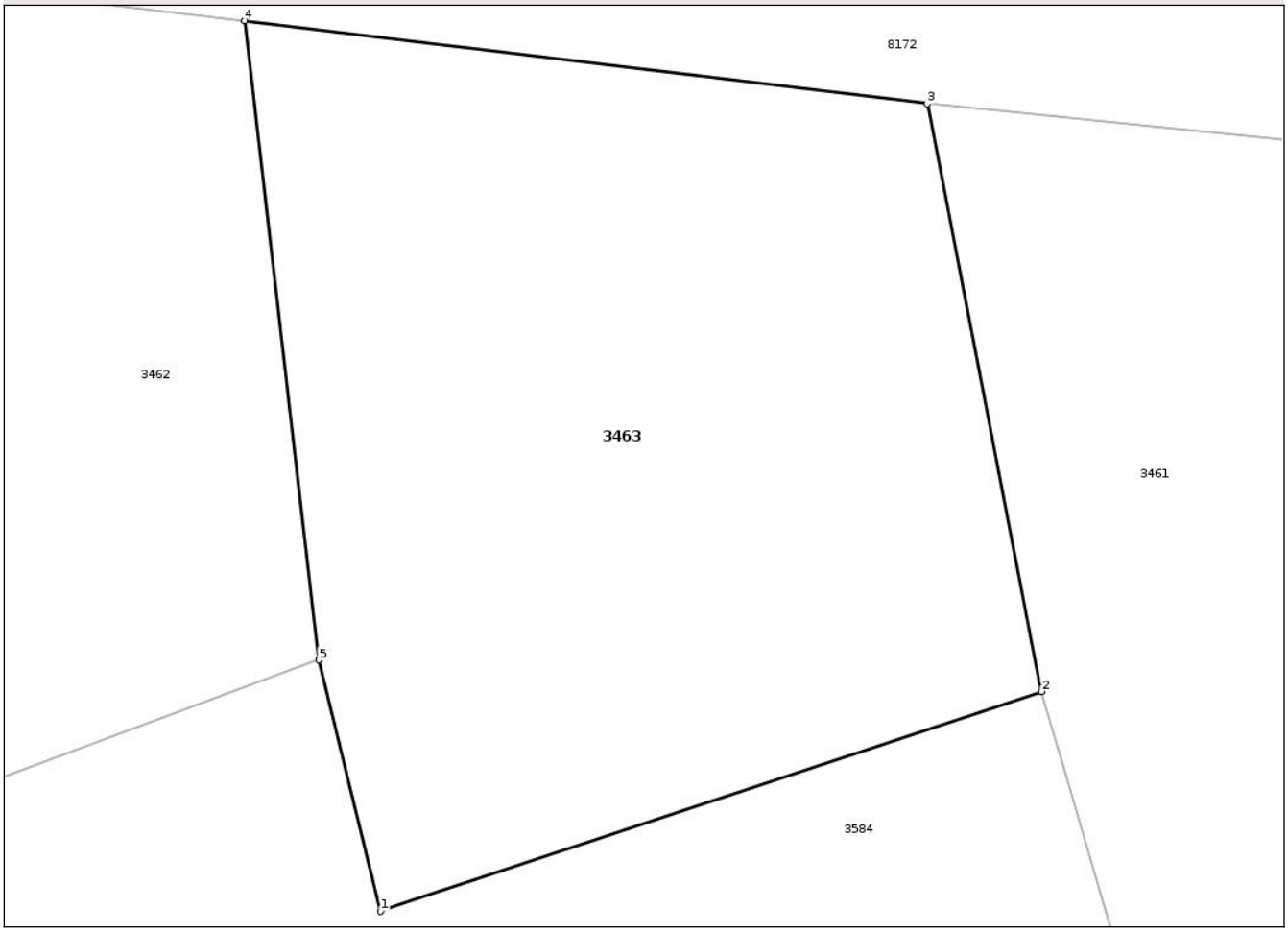
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 484 Masurata: 480	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	480	42	1671/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.655,831 345.607,651	2	663.676,016 345.614,36	21.271
2	663.676,016 345.614,36	3	663.672,523 345.632,306	18.283
3	663.672,523 345.632,306	4	663.651,685 345.634,84	20.992
4	663.651,685 345.634,84	5	663.653,958 345.615,324	19.648
5	663.653,958 345.615,324	1	663.655,831 345.607,651	7.898

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3464

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:243
Nr. cadastral vechi:401

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Rozelor, Nr. 2, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20180	Din acte: 1.784 Masurata: 1.859	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20180-C1	Loc. Ciochina, Str Rozelor, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; LOCUINTA-P
A1.2	20180-C2	Loc. Ciochina, Str Rozelor, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:136 mp; LOCUINTA-P+M
A1.3	20180-C3	Loc. Ciochina, Str Rozelor, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA - P
A1.4	20180-C4	Loc. Ciochina, Str Rozelor, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; ANEXA - P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3842 / 11/10/2004		
Act Notarial nr. 5931, din 06/10/2004 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobindire cu clauza de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **VASI ALINA-CATALINA** 2) **VASI DUMITRU-DANIEL**, soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 243)	
33998 / 20/08/2010		
Act Notarial nr. 2806, din 19/08/2010 emis de BNP PAUN MARIANA (act administrativ nr. 25/12-05-2009 emis de PRIMARIA COMUNEI CIOCHINA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **VASI ALINA-CATALINA**, casatorita cu 2) **VASI DUMITRU-DANIEL**	
/		
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **VASI ALINA-CATALINA** 2) **VASI DUMITRU-DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

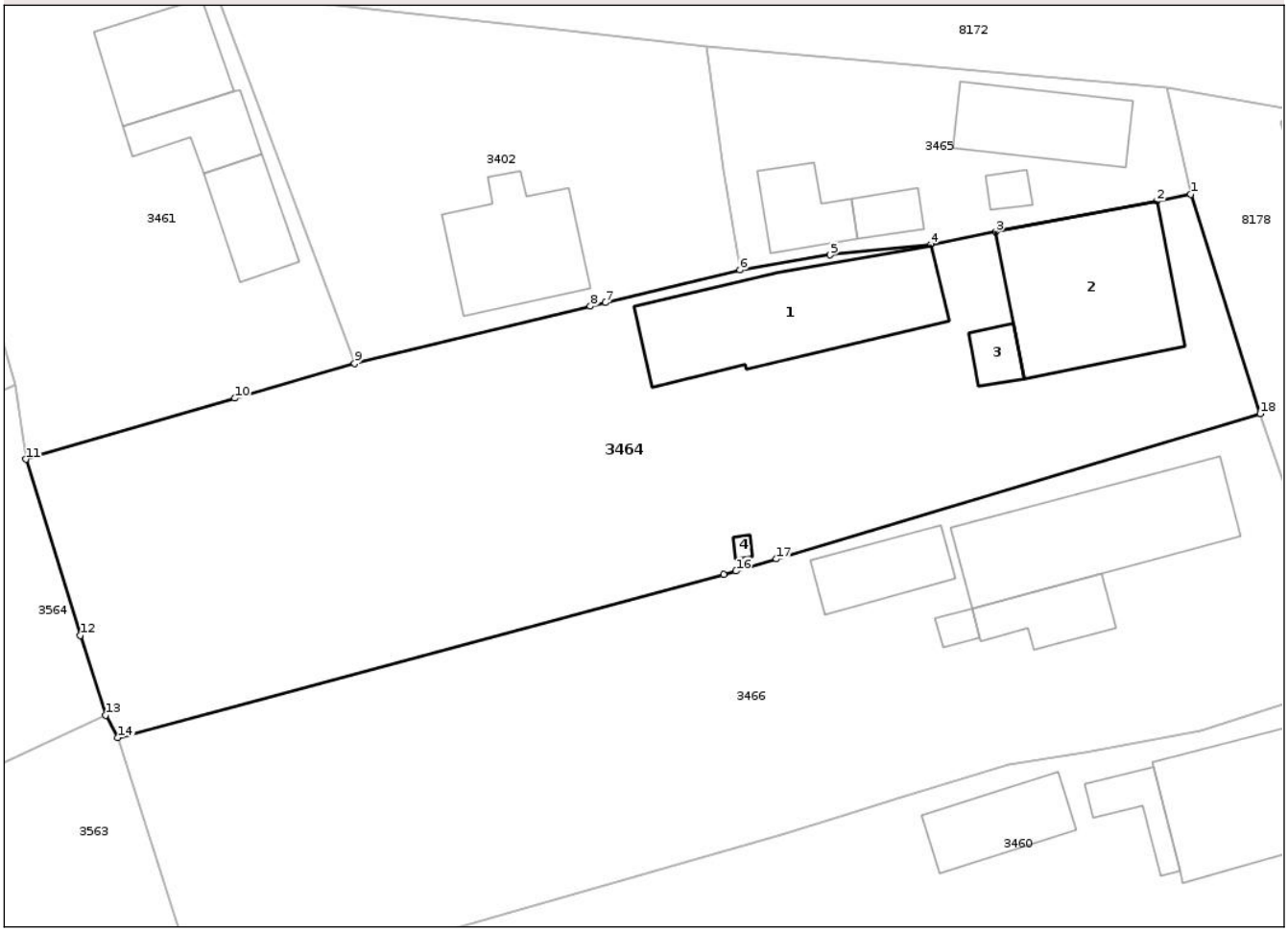
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20180	Din acte: 1.784 Masurata: 1.859	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	873	42	1658,1659	-	
2	arabil	DA	986	42	1657,1658	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20180-C1	constructii de locuinte	140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; LOCUINTA-P
A1.2	20180-C2	constructii de locuinte	136	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:136 mp; LOCUINTA-P+M
A1.3	20180-C3	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA - P
A1.4	20180-C4	constructii anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; ANEXA - P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.767,612 345.615,057	2	663.765,079 345.614,547	2.584
2	663.765,079 345.614,547	3	663.753,067 345.612,244	12.231
3	663.753,067 345.612,244	4	663.748,219 345.611,314	4.936
4	663.748,219 345.611,314	5	663.740,732 345.610,536	7.527
5	663.740,732 345.610,536	6	663.733,983 345.609,409	6.842
6	663.733,983 345.609,409	7	663.723,933 345.606,978	10.34
7	663.723,933 345.606,978	8	663.722,835 345.606,712	1.13
8	663.722,835 345.606,712	9	663.705,239 345.602,455	18.104
9	663.705,239 345.602,455	10	663.696,318 345.599,85	9.294
10	663.696,318 345.599,85	11	663.680,735 345.595,301	16.233
11	663.680,735 345.595,301	12	663.684,777 345.582,155	13.753
12	663.684,777 345.582,155	13	663.686,675 345.576,212	6.239
13	663.686,675 345.576,212	14	663.687,588 345.574,537	1.908
14	663.687,588 345.574,537	15	663.732,795 345.586,713	46.818
15	663.732,795 345.586,713	16	663.733,695 345.586,955	0.932
16	663.733,695 345.586,955	17	663.736,709 345.587,86	3.147
17	663.736,709 345.587,86	18	663.772,793 345.598,69	37.674
18	663.772,793 345.598,69	1	663.767,612 345.615,057	17.167

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3465

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Târgului, Nr. 17, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 308 Masurata: 429	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Târgului, Nr. 17, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Târgului, Nr. 17, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXA - P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Târgului, Nr. 17, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA - P
A1.4		Loc. Ciochina, Str Târgului, Nr. 17, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXA - P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041623/12877, din 12/09/2000 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONIȚĂ ION**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **IONIȚĂ ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

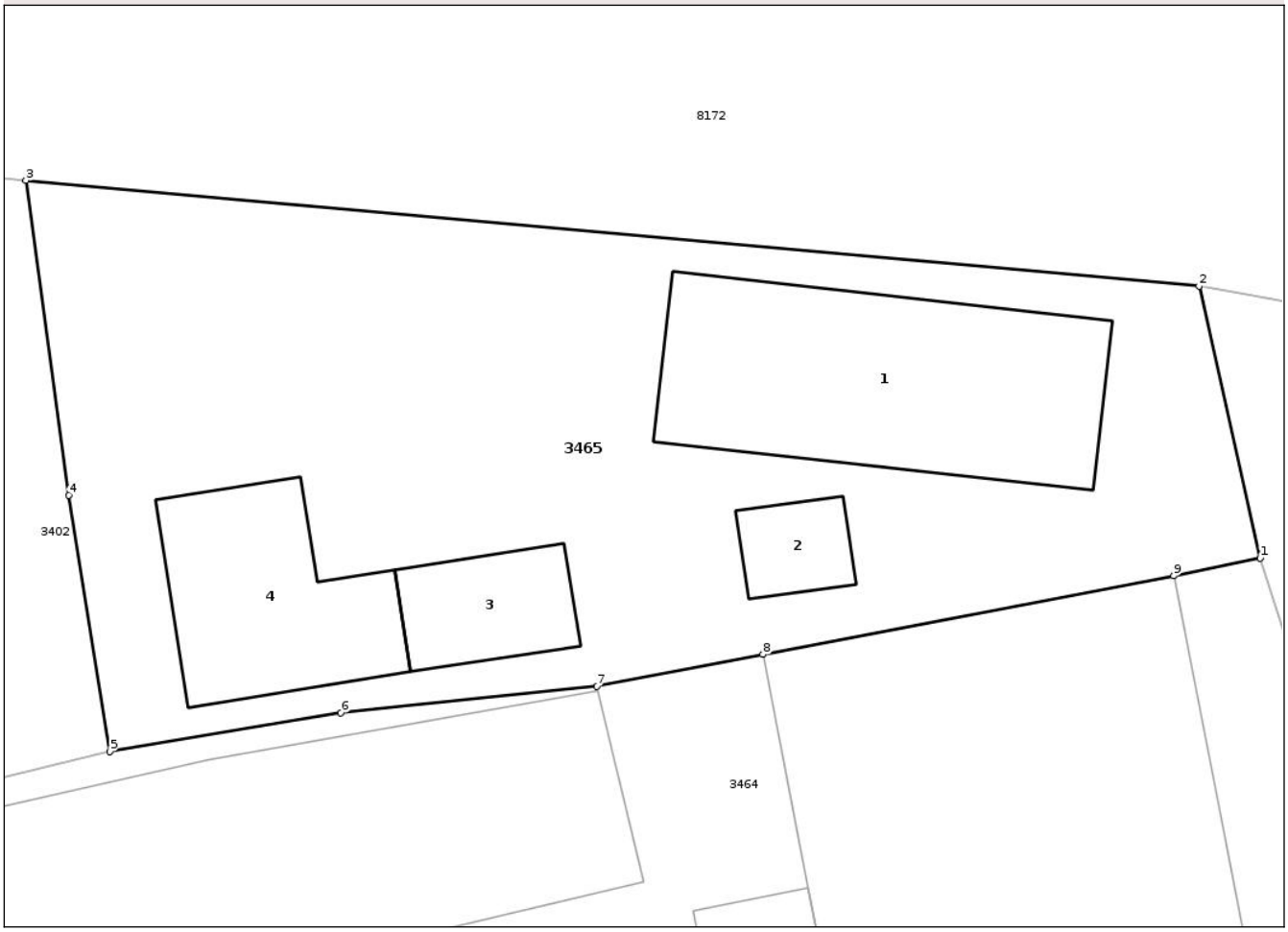
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 308 Masurata: 429	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	429	42	1661/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXA - P
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA - P
A1.4		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXA - P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.767,612 345.615,057	2	663.765,825 345.623,017	8.158

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.765,825 345.623,017	3	663.731,519 345.626,099	34.444
3	663.731,519 345.626,099	4	663.732,768 345.616,896	9.287
4	663.732,768 345.616,896	5	663.733,983 345.609,409	7.585
5	663.733,983 345.609,409	6	663.740,732 345.610,536	6.842
6	663.740,732 345.610,536	7	663.748,219 345.611,314	7.527
7	663.748,219 345.611,314	8	663.753,067 345.612,244	4.936
8	663.753,067 345.612,244	9	663.765,079 345.614,547	12.231
9	663.765,079 345.614,547	1	663.767,612 345.615,057	2.584

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3466

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Rozelor, Nr. 4, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.820 Masurata: 1.802	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Rozelor, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Rozelor, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA - P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Rozelor, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; ANEXA - P
A1.4		Loc. Ciochina, Str Rozelor, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; ANEXA - P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 115, din 12/09/2017 emis de BNP PĂUN MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BURTAN NICOLETA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **RADU ADINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

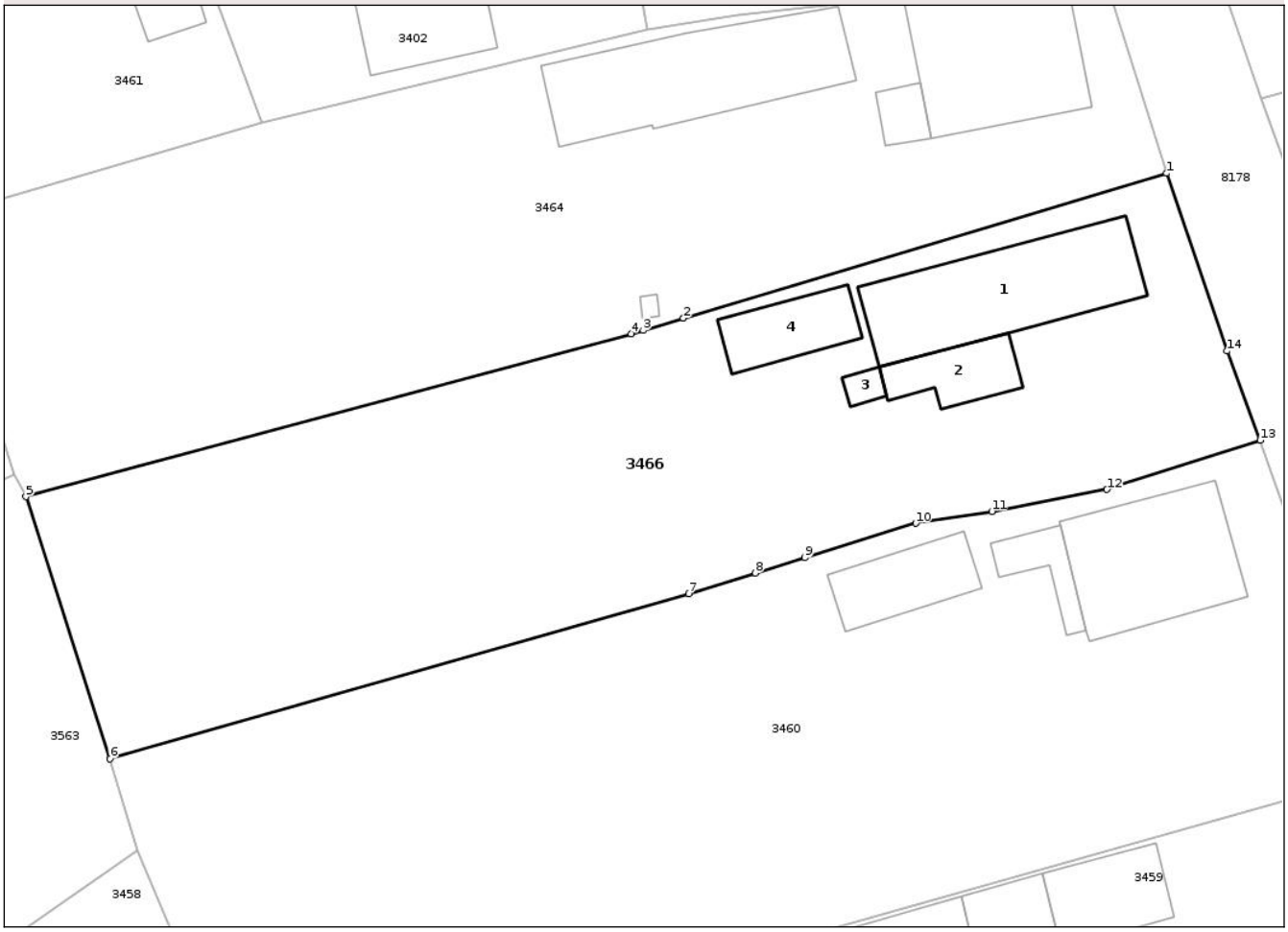
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.820 Masurata: 1.802	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	784	42	1649/1	-	
2	arabil	DA	1.018	42	1649/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA - P
A1.3		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; ANEXA - P
A1.4		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; ANEXA - P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.772,793 345.598,69	2	663.736,709 345.587,86	37.674
2	663.736,709 345.587,86	3	663.733,695 345.586,955	3.147
3	663.733,695 345.586,955	4	663.732,795 345.586,713	0.932
4	663.732,795 345.586,713	5	663.687,588 345.574,537	46.818
5	663.687,588 345.574,537	6	663.693,87 345.554,971	20.55
6	663.693,87 345.554,971	7	663.737,092 345.567,297	44.945
7	663.737,092 345.567,297	8	663.742,068 345.568,837	5.209
8	663.742,068 345.568,837	9	663.745,773 345.569,984	3.878
9	663.745,773 345.569,984	10	663.754,063 345.572,55	8.678
10	663.754,063 345.572,55	11	663.759,735 345.573,437	5.741
11	663.759,735 345.573,437	12	663.768,345 345.575,076	8.765
12	663.768,345 345.575,076	13	663.779,792 345.578,745	12.021
13	663.779,792 345.578,745	14	663.777,287 345.585,42	7.13
14	663.777,287 345.585,42	1	663.772,793 345.598,69	14.01

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3468

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Rozelor, Nr. 14,16, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.995 Masurata: 1.933	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Rozelor, Nr. 14,16, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Rozelor, Nr. 14,16, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; LOCUINTA-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Rozelor, Nr. 14,16, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA - P
A1.4		Loc. Ciochina, Str Rozelor, Nr. 14,16, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA - P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041604, din 11/09/2000 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRACHE V. MARIN** 2) **PETRACHE V. GHEORGHE** 3) **CIOBANU V. RADA** 4) **BOBOC V. CALERIŢA**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PETRACHE V. MARIN** 2) **PETRACHE V. GHEORGHE** 3) **CIOBANU V. RADA** 4) **BOBOC V. CALERIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

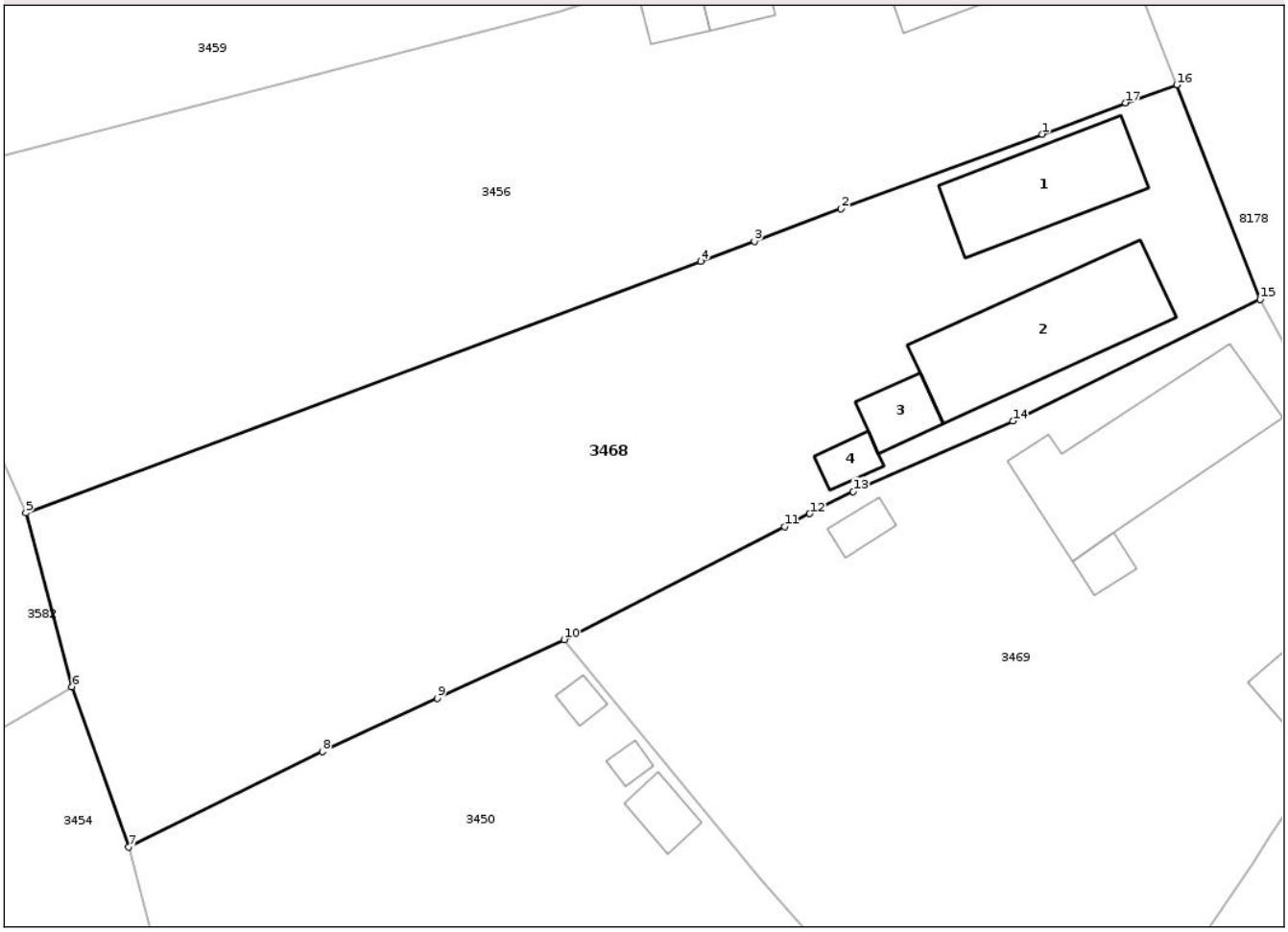
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.995 Masurata: 1.933	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	638	42	1629	-	
2	arabil	DA	1.295	42	1630	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; LOCUINTA-P
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA - P
A1.4		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA - P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.790,386 345.519,209	2	663.775,619 345.513,756	15.742
2	663.775,619 345.513,756	3	663.769,282 345.511,372	6.771
3	663.769,282 345.511,372	4	663.765,345 345.509,904	4.202
4	663.765,345 345.509,904	5	663.715,905 345.491,469	52.765
5	663.715,905 345.491,469	6	663.719,284 345.478,738	13.172
6	663.719,284 345.478,738	7	663.723,432 345.466,993	12.456
7	663.723,432 345.466,993	8	663.737,634 345.473,976	15.826
8	663.737,634 345.473,976	9	663.746,059 345.477,889	9.289
9	663.746,059 345.477,889	10	663.755,327 345.482,193	10.219
10	663.755,327 345.482,193	11	663.771,487 345.490,467	18.155
11	663.771,487 345.490,467	12	663.773,335 345.491,413	2.076
12	663.773,335 345.491,413	13	663.776,522 345.493,045	3.581
13	663.776,522 345.493,045	14	663.788,223 345.498,206	12.789
14	663.788,223 345.498,206	15	663.806,346 345.507,1	20.188
15	663.806,346 345.507,1	16	663.800,222 345.522,825	16.875
16	663.800,222 345.522,825	17	663.796,486 345.521,515	3.959
17	663.796,486 345.521,515	1	663.790,386 345.519,209	6.521

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3469

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Rozelor, Nr. 18, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.026 Masurata: 2.046	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Rozelor, Nr. 18, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Rozelor, Nr. 18, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA - P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Rozelor, Nr. 18, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA - P
A1.4		Loc. Ciochina, Str Rozelor, Nr. 18, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA - P
A1.5		Loc. Ciochina, Str Rozelor, Nr. 18, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA - P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 040590/12866, din 16/03/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE D. NICULINA**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **GRIGORE D. NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

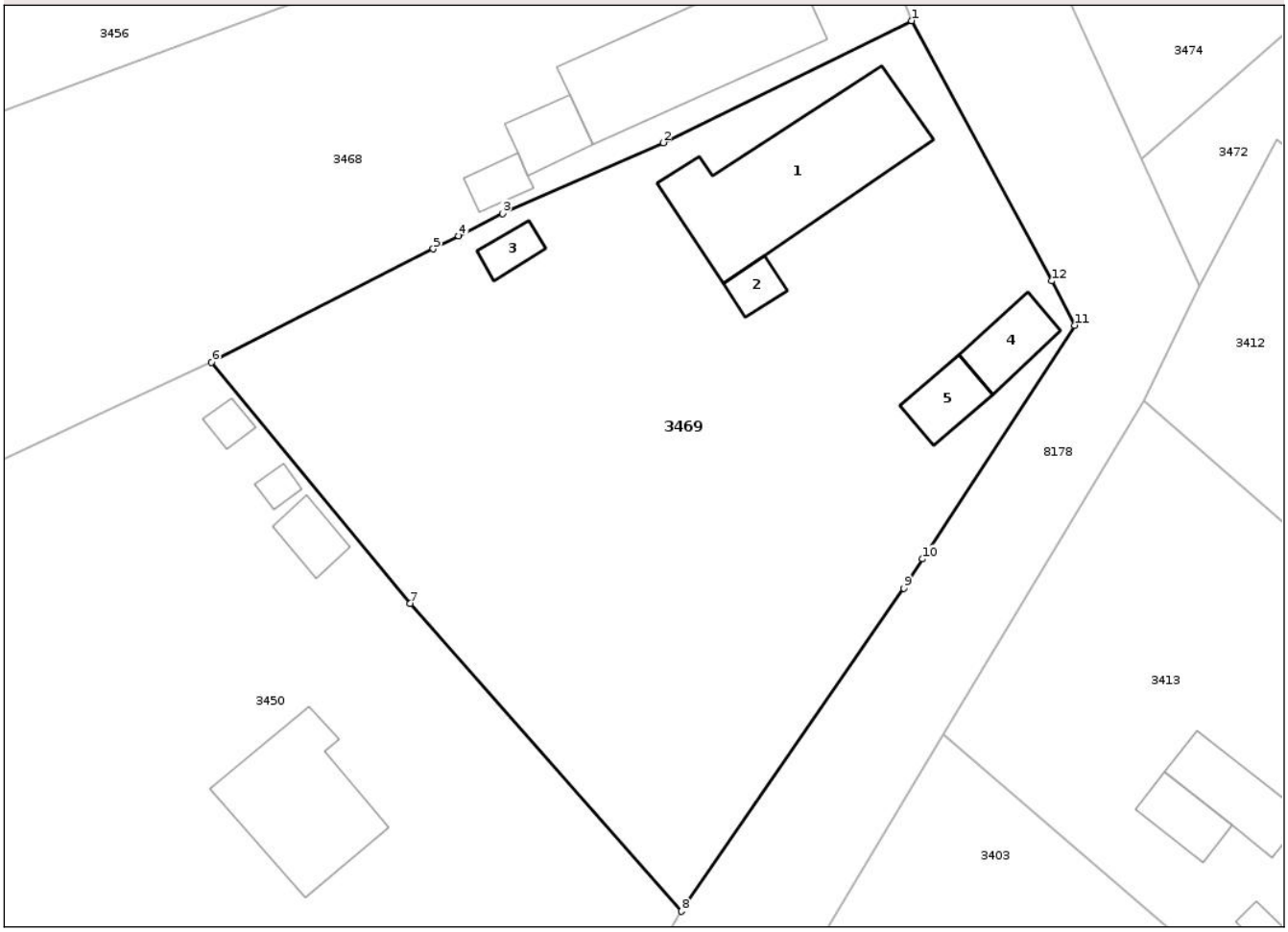
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.026 Masurata: 2.046	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	924	42	1628	-	
2	vie	DA	758	42	1626	-	
3	arabil	DA	364	42	1627	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA - P
A1.3		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA - P
A1.4		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA - P
A1.5		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA - P

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.806,346 345.507,1	2	663.788,223 345.498,206	20.188
2	663.788,223 345.498,206	3	663.776,522 345.493,045	12.789
3	663.776,522 345.493,045	4	663.773,335 345.491,413	3.581
4	663.773,335 345.491,413	5	663.771,487 345.490,467	2.076
5	663.771,487 345.490,467	6	663.755,327 345.482,193	18.155
6	663.755,327 345.482,193	7	663.769,8 345.464,641	22.75
7	663.769,8 345.464,641	8	663.789,564 345.442,195	29.907
8	663.789,564 345.442,195	9	663.805,775 345.465,741	28.587
9	663.805,775 345.465,741	10	663.807,154 345.467,866	2.533
10	663.807,154 345.467,866	11	663.818,212 345.484,908	20.315
11	663.818,212 345.484,908	12	663.816,549 345.488,129	3.625
12	663.816,549 345.488,129	1	663.806,346 345.507,1	21.541

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3470

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Târgului, Nr. 3, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 730 Masurata: 750	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Târgului, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Târgului, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Târgului, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA-P
A1.4		Loc. Ciochina, Str Târgului, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 18, din 07/02/2011 emis de BNP PĂUN MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MARINESCU GEORGE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MARINESCU LUCIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 730 Masurata: 750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	750	41	1583,1584,1585	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA-P
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA-P
A1.4		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.872,145 345.504,405	2	663.885,342 345.492,591	17.712

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.885,342 345.492,591	3	663.893,577 345.507,291	16.849
3	663.893,577 345.507,291	4	663.898,418 345.515,314	9.37
4	663.898,418 345.515,314	5	663.907,678 345.530,658	17.922
5	663.907,678 345.530,658	6	663.894,589 345.542,057	17.357
6	663.894,589 345.542,057	7	663.882,391 345.521,593	23.824
7	663.882,391 345.521,593	1	663.872,145 345.504,405	20.01

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3471

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Târgului, Nr. 5, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.336 Masurata: 1.348	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Târgului, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Târgului, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; ANEXA-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Târgului, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXA-P
A1.4		Loc. Ciochina, Str Târgului, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 042159, din 03/10/2022 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMCEA ALEXANDRINA** 2) **DIACONU MARIANA** 3) **DIMCEA LUCIAN**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DIMCEA ALEXANDRINA** 2) **DIACONU MARIANA** 3) **DIMCEA LUCIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

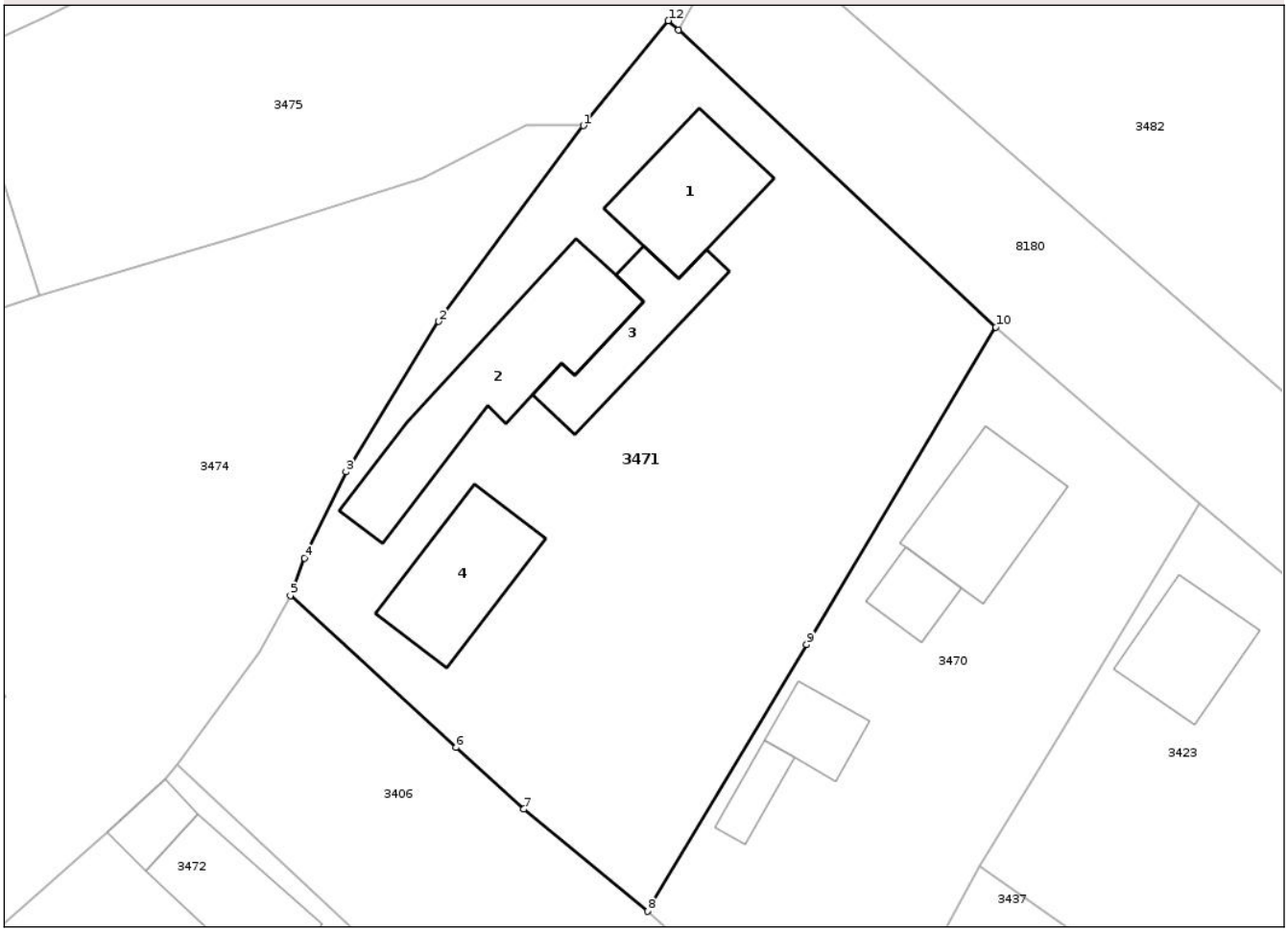
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.336 Masurata: 1.348	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.049	41	1587	-	
2	arabil	DA	299	41	1586	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; ANEXA-P
A1.3		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXA-P
A1.4		constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.867,992 345.555,054	2	663.858,679 345.542,423	15.693
2	663.858,679 345.542,423	3	663.852,699 345.532,741	11.38
3	663.852,699 345.532,741	4	663.850,001 345.527,172	6.188
4	663.850,001 345.527,172	5	663.849,099 345.524,756	2.579
5	663.849,099 345.524,756	6	663.859,79 345.514,968	14.495
6	663.859,79 345.514,968	7	663.864,147 345.510,979	5.907
7	663.864,147 345.510,979	8	663.872,145 345.504,405	10.353
8	663.872,145 345.504,405	9	663.882,391 345.521,593	20.01
9	663.882,391 345.521,593	10	663.894,589 345.542,057	23.824
10	663.894,589 345.542,057	11	663.874,142 345.561,212	28.018
11	663.874,142 345.561,212	12	663.873,473 345.561,813	0.899
12	663.873,473 345.561,813	1	663.867,992 345.555,054	8.702

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3472

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Rozelor, Nr. 5, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 892 Masurata: 973	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Rozelor, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Rozelor, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Rozelor, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXA-P
A1.4		Loc. Ciochina, Str Rozelor, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041705, din 15/12/2000 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIŞU C. MARIN**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MIŞU C. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

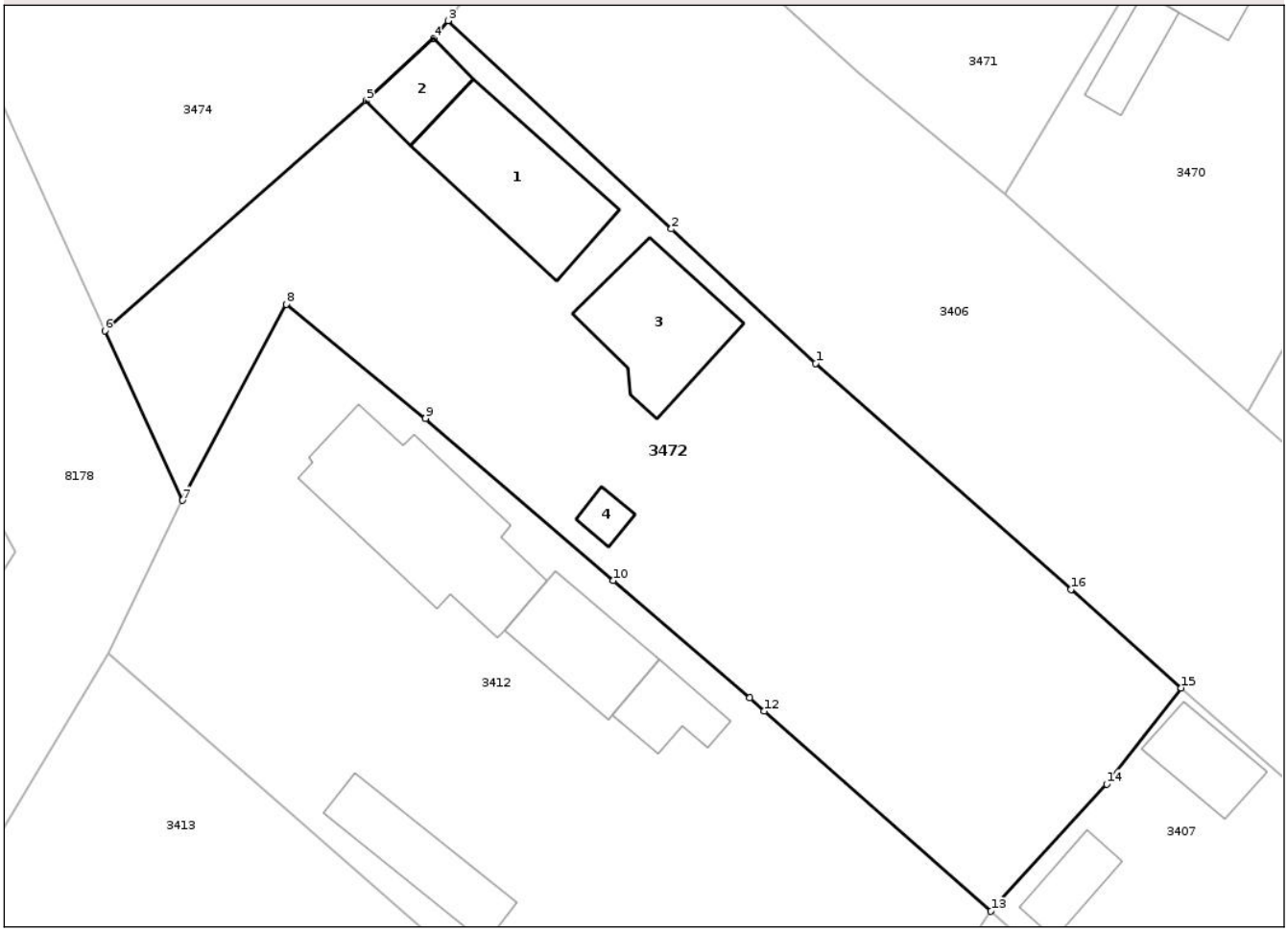
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 892 Masurata: 973	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	538	41	1572	-	
2	arabil	DA	435	41	1572	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA-P
A1.3		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXA-P
A1.4		constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.861,819 345.495,201	2	663.853,962 345.502,521	10.738
2	663.853,962 345.502,521	3	663.841,795 345.513,858	16.63
3	663.841,795 345.513,858	4	663.841,013 345.512,911	1.228
4	663.841,013 345.512,911	5	663.837,322 345.509,494	5.03
5	663.837,322 345.509,494	6	663.823,11 345.496,982	18.935
6	663.823,11 345.496,982	7	663.827,349 345.487,74	10.168
7	663.827,349 345.487,74	8	663.832,984 345.498,419	12.075
8	663.832,984 345.498,419	9	663.840,573 345.492,2	9.812
9	663.840,573 345.492,2	10	663.850,807 345.483,374	13.514
10	663.850,807 345.483,374	11	663.858,22 345.476,981	9.789
11	663.858,22 345.476,981	12	663.859,026 345.476,269	1.075
12	663.859,026 345.476,269	13	663.871,361 345.465,37	16.46
13	663.871,361 345.465,37	14	663.877,653 345.472,303	9.362
14	663.877,653 345.472,303	15	663.881,728 345.477,524	6.623
15	663.881,728 345.477,524	16	663.875,726 345.482,897	8.056
16	663.875,726 345.482,897	1	663.861,819 345.495,201	18.569

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3474

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Rozelor, Nr. 3, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.582 Masurata: 1.516	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Rozelor, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; LOCUINTA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041274/12873, din 07/07/1998 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINCĂ N. COSTICĂ**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DINCĂ N. COSTICĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

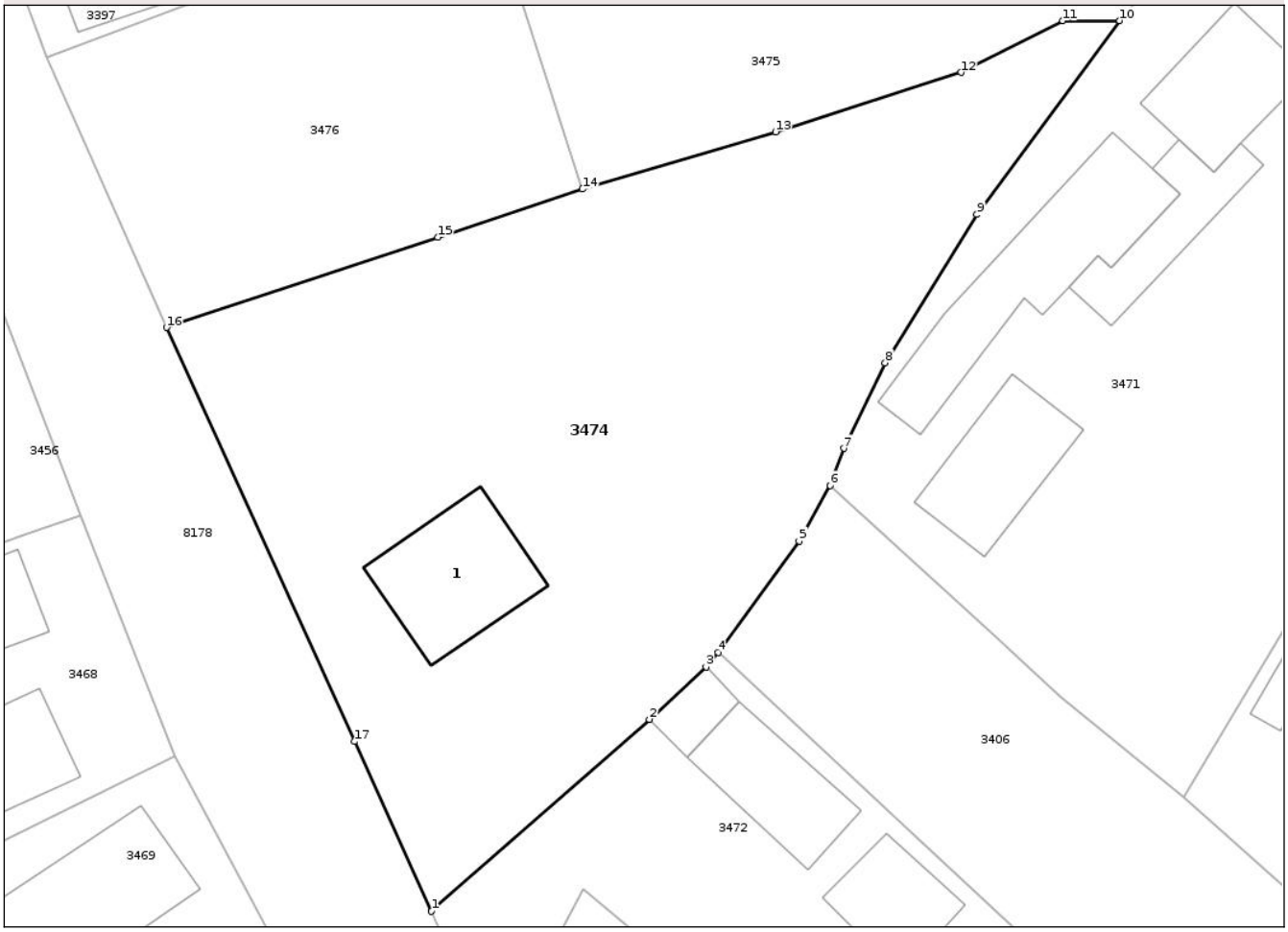
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.582 Masurata: 1.516	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	541	41	1589	-	
2	arabil	DA	975	41	1588	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; LOCUINTA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.823,11 345.496,982	2	663.837,322 345.509,494	18.935
2	663.837,322 345.509,494	3	663.841,013 345.512,911	5.03

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.841,013 345.512,911	4	663.841,795 345.513,858	1.228
4	663.841,795 345.513,858	5	663.847,084 345.521,127	8.99
5	663.847,084 345.521,127	6	663.849,099 345.524,756	4.151
6	663.849,099 345.524,756	7	663.850,001 345.527,172	2.579
7	663.850,001 345.527,172	8	663.852,699 345.532,741	6.188
8	663.852,699 345.532,741	9	663.858,679 345.542,423	11.38
9	663.858,679 345.542,423	10	663.867,992 345.555,054	15.693
10	663.867,992 345.555,054	11	663.864,288 345.555,046	3.704
11	663.864,288 345.555,046	12	663.857,638 345.551,687	7.45
12	663.857,638 345.551,687	13	663.845,545 345.547,813	12.698
13	663.845,545 345.547,813	14	663.832,955 345.544,079	13.132
14	663.832,955 345.544,079	15	663.823,516 345.540,936	9.949
15	663.823,516 345.540,936	16	663.805,826 345.535,047	18.644
16	663.805,826 345.535,047	17	663.818,083 345.508,053	29.646
17	663.818,083 345.508,053	1	663.823,11 345.496,982	12.159

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3475

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Târgului, Nr. 7, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 852 Masurata: 1.031	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Târgului, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Târgului, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Târgului, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; LOCUINTA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 68, din 12/05/2004 emis de BNP PĂUN MARIANA (Adeverința nr.1715/30.05.2025, emisă de Primăria Comunei Ciochina);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 10/16, cota initiala 10/16	A1, A1.1, A1.2
	1) **DOBRE MARIA** DEFUNCT:Da	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1, A1.2
	1) **DOBRE STELIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1, A1.2
	1) **BUZOIANU IRINA**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **DOBRE MARIA** DEFUNCT:Da 2) **DOBRE STELIAN** 3) **BUZOIANU IRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

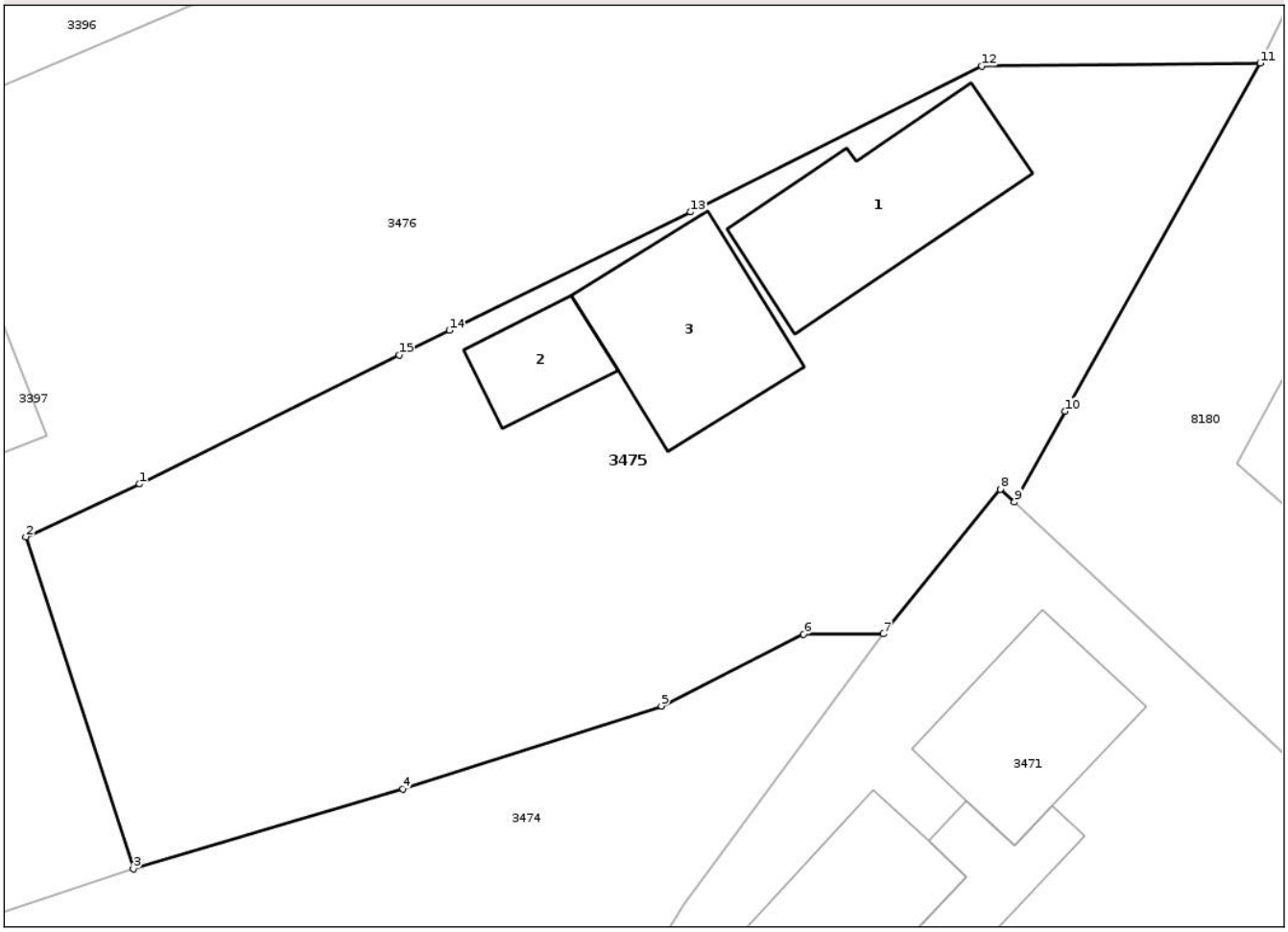
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 852 Masurata: 1.031	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	449	41	1591	-	
2	arabil	DA	582	41	1590	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA-P
A1.3		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; LOCUINTA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.833,256 345.562,057	2	663.827,94 345.559,588	5.861

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.827,94 345.559,588	3	663.832,955 345.544,079	16.3
3	663.832,955 345.544,079	4	663.845,545 345.547,813	13.132
4	663.845,545 345.547,813	5	663.857,638 345.551,687	12.698
5	663.857,638 345.551,687	6	663.864,288 345.555,046	7.45
6	663.864,288 345.555,046	7	663.867,992 345.555,054	3.704
7	663.867,992 345.555,054	8	663.873,473 345.561,813	8.702
8	663.873,473 345.561,813	9	663.874,142 345.561,212	0.899
9	663.874,142 345.561,212	10	663.876,516 345.565,453	4.86
10	663.876,516 345.565,453	11	663.885,625 345.581,724	18.647
11	663.885,625 345.581,724	12	663.872,622 345.581,597	13.004
12	663.872,622 345.581,597	13	663.859,01 345.574,766	15.23
13	663.859,01 345.574,766	14	663.847,724 345.569,244	12.564
14	663.847,724 345.569,244	15	663.845,386 345.568,083	2.61
15	663.845,386 345.568,083	1	663.833,256 345.562,057	13.544

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3476

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Târgului, Nr. 9, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.866 Masurata: 1.879	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Târgului, Nr. 9, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Târgului, Nr. 9, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041183, din 24/10/1997 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR ŞT. NECULAE**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DRAGOMIR ŞT. NECULAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

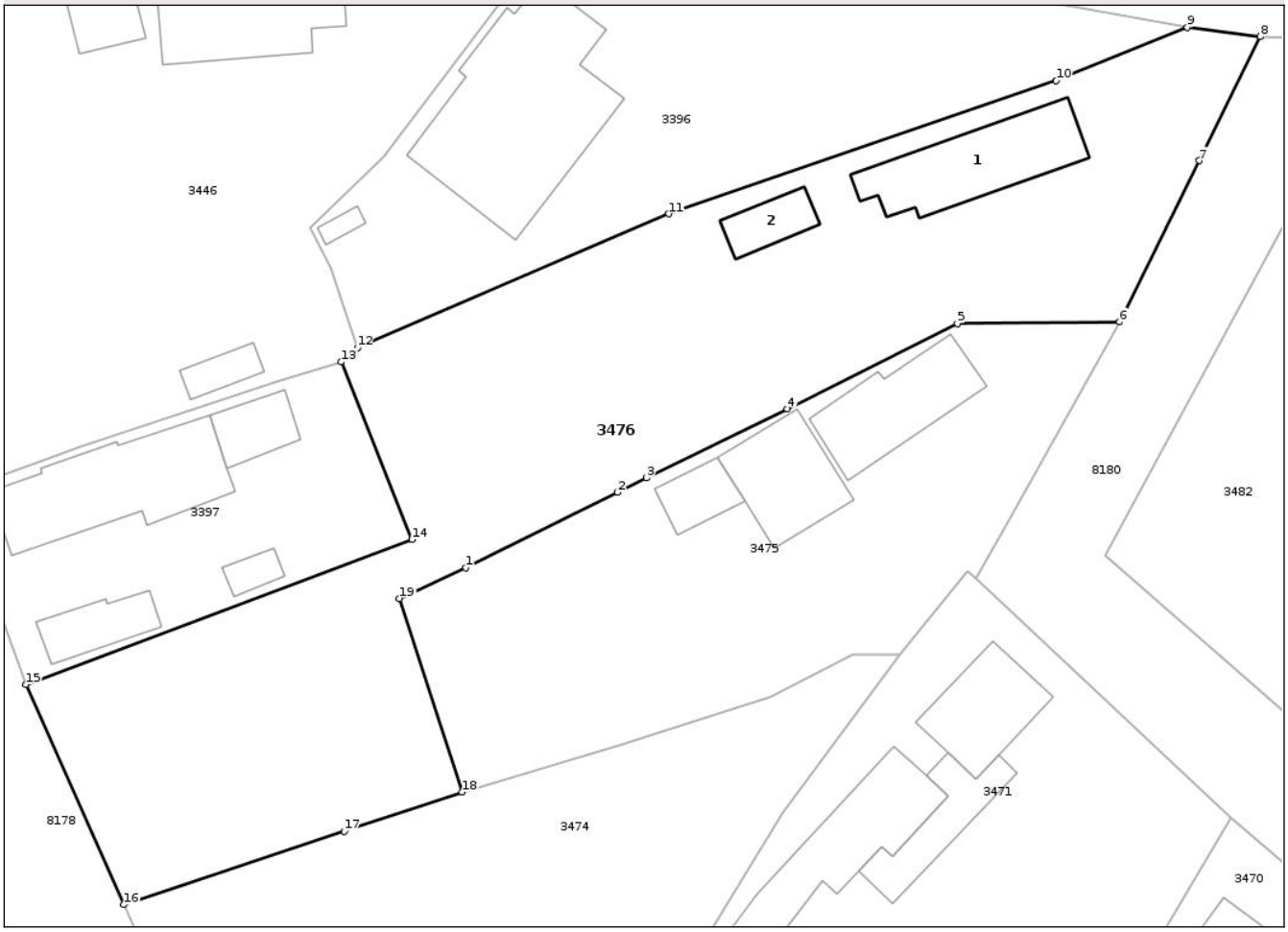
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.866 Masurata: 1.879	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	437	41	1593	-	
2	arabil	DA	1.442	41	1592,1595/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.833,256 345.562,057	2	663.845,386 345.568,083	13.544
2	663.845,386 345.568,083	3	663.847,724 345.569,244	2.61

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.847,724 345.569,244	4	663.859,01 345.574,766	12.564
4	663.859,01 345.574,766	5	663.872,622 345.581,597	15.23
5	663.872,622 345.581,597	6	663.885,625 345.581,724	13.004
6	663.885,625 345.581,724	7	663.892,0 345.594,659	14.421
7	663.892,0 345.594,659	8	663.896,895 345.604,591	11.073
8	663.896,895 345.604,591	9	663.891,061 345.605,348	5.883
9	663.891,061 345.605,348	10	663.880,542 345.601,056	11.361
10	663.880,542 345.601,056	11	663.849,517 345.590,394	32.806
11	663.849,517 345.590,394	12	663.824,563 345.579,68	27.157
12	663.824,563 345.579,68	13	663.823,275 345.578,526	1.729
13	663.823,275 345.578,526	14	663.828,934 345.564,308	15.303
14	663.828,934 345.564,308	15	663.798,006 345.552,698	33.035
15	663.798,006 345.552,698	16	663.805,826 345.535,047	19.306
16	663.805,826 345.535,047	17	663.823,516 345.540,936	18.644
17	663.823,516 345.540,936	18	663.832,955 345.544,079	9.949
18	663.832,955 345.544,079	19	663.827,94 345.559,588	16.3
19	663.827,94 345.559,588	1	663.833,256 345.562,057	5.861

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3477

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:109
Nr. cadastral vechi:389

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Târgului, Nr. 15, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23371	Din acte: 332 Masurata: 344	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	23371-C3	Loc. Ciochina, Str Târgului, Nr. 15, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; LOCUINTA-P , CONSTRUITA IN ANUL 2002
A1.4	23371-C4	Loc. Ciochina, Str Târgului, Nr. 15, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA-P , CONSTRUITA IN ANUL 2000

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
112678 / 06/11/2020		
Act Notarial nr. 1393, din 05/11/2020 emis de PAUN MARIANA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.3, A1.4
	1) **SÎRGHE IOAN** 2) **SÎRGHE ANGELA**, soti, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

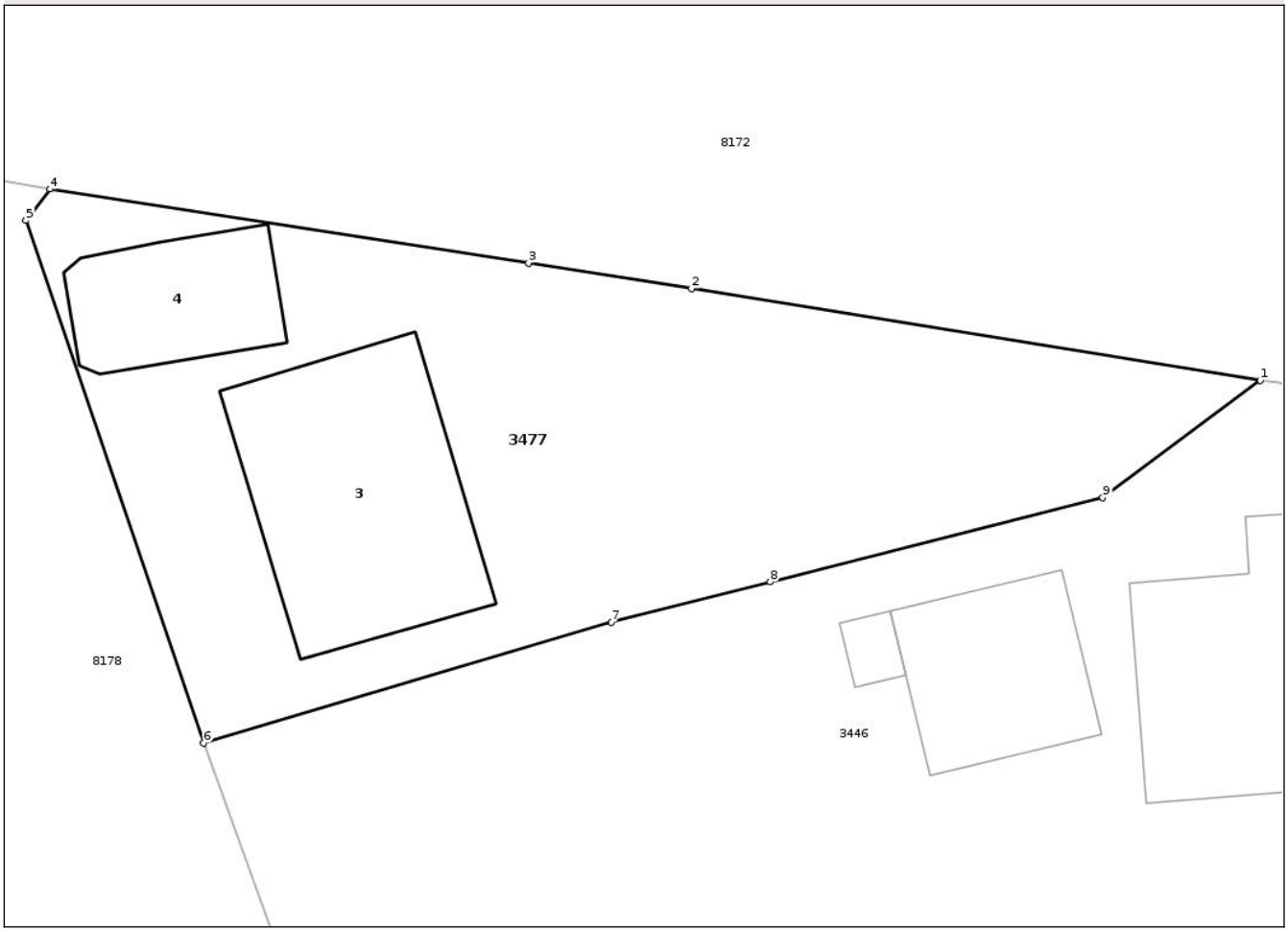
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23371	Din acte: 332 Masurata: 344	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	205	41	1604	-	
2	arabil	DA	139	41	1604	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	23371-C3	constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; LOCUINTA-P , CONSTRUITA IN ANUL 2002
A1.4	23371-C4	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA-P , CONSTRUITA IN ANUL 2000

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.812,483 345.615,444	2	663.794,898 345.618,276	17.812

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.794,898 345.618,276	3	663.789,865 345.619,062	5.094
3	663.789,865 345.619,062	4	663.775,07 345.621,353	14.971
4	663.775,07 345.621,353	5	663.774,324 345.620,387	1.221
5	663.774,324 345.620,387	6	663.779,822 345.604,237	17.06
6	663.779,822 345.604,237	7	663.792,432 345.607,964	13.149
7	663.792,432 345.607,964	8	663.797,334 345.609,218	5.06
8	663.797,334 345.609,218	9	663.807,617 345.611,82	10.607
9	663.807,617 345.611,82	1	663.812,483 345.615,444	6.067

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3480

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Prel Pomilor, Nr. 3, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25153	708	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25153-C1	Loc. Ciochina, Prel Pomilor, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; LOCUINTA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
86873 / 16/09/2022		
Act Notarial nr. 485, din 15/09/2022 emis de VASILESCU ELENA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25153 a imobilului cu numarul cadastral 25153 / UAT Ciochina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24899 inscris in cartea funciara 24899;	A1
Act Notarial nr. 86, din 24/02/2021 emis de VASILESCU ELENA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION NICOLAE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24899/Ciochina, inscrisa prin incheierea nr. 48907 din 25/02/2021;	
/		
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ION NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

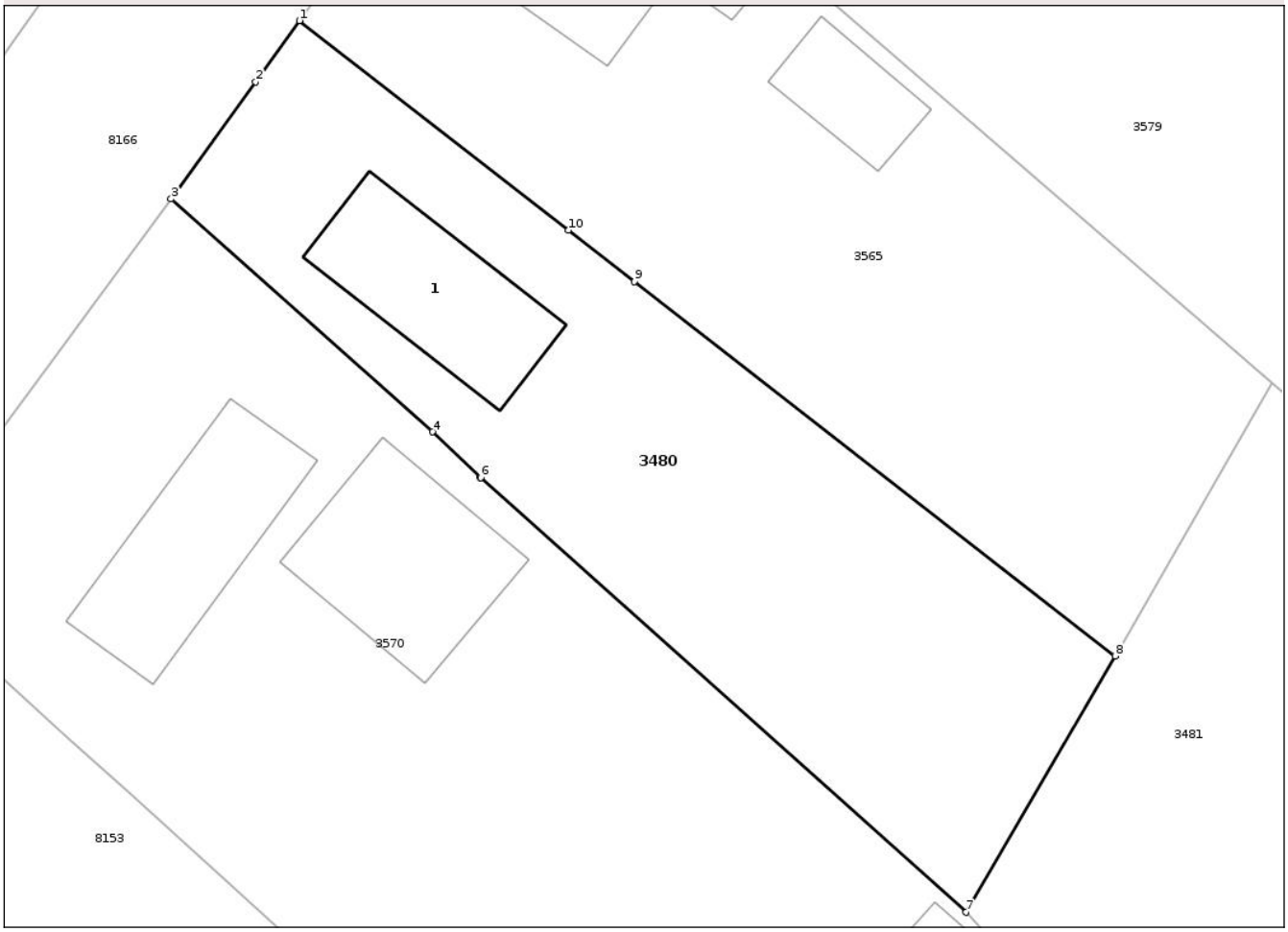
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25153	708	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	258	40	1524,1525	-	LOT 3
2	arabil	DA	450	40	1524,1525	-	LOT 3

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25153-C1	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; LOCUINTA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.697,311 345.276,072	2	663.695,058 345.272,934	3.863
2	663.695,058 345.272,934	3	663.690,711 345.266,928	7.414
3	663.690,711 345.266,928	4	663.704,147 345.254,964	17.991

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	663.704,147 345.254,964	5	663.706,609 345.252,623	3.397
5	663.706,609 345.252,623	6	663.706,618 345.252,614	0.013
6	663.706,618 345.252,614	7	663.731,563 345.230,313	33.46
7	663.731,563 345.230,313	8	663.739,22 345.243,471	15.224
8	663.739,22 345.243,471	9	663.714,527 345.262,68	31.285
9	663.714,527 345.262,68	10	663.711,127 345.265,324	4.307
10	663.711,127 345.265,324	1	663.697,311 345.276,072	17.504

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3481

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 3, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24898	1.588	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24898-C1	Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; LOCUINTA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48887 / 25/02/2021		
Act Notarial nr. 85, din 24/02/2021 emis de VASILESCU ELENA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24898 a imobilului cu numarul cadastral 24898 / UAT Ciochina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24890 inscris in cartea funciara 24890;	A1
98660 / 17/06/2021		
Act Notarial nr. 270, din 16/06/2021 emis de VASILESCU ELENA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞTEFĂNESCU VASILE**, necasatorit	
B8	Se noteaza respingerea capatului de cererere cu privire la Indreptarea erorii materiale	A1
/		
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ŞTEFĂNESCU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

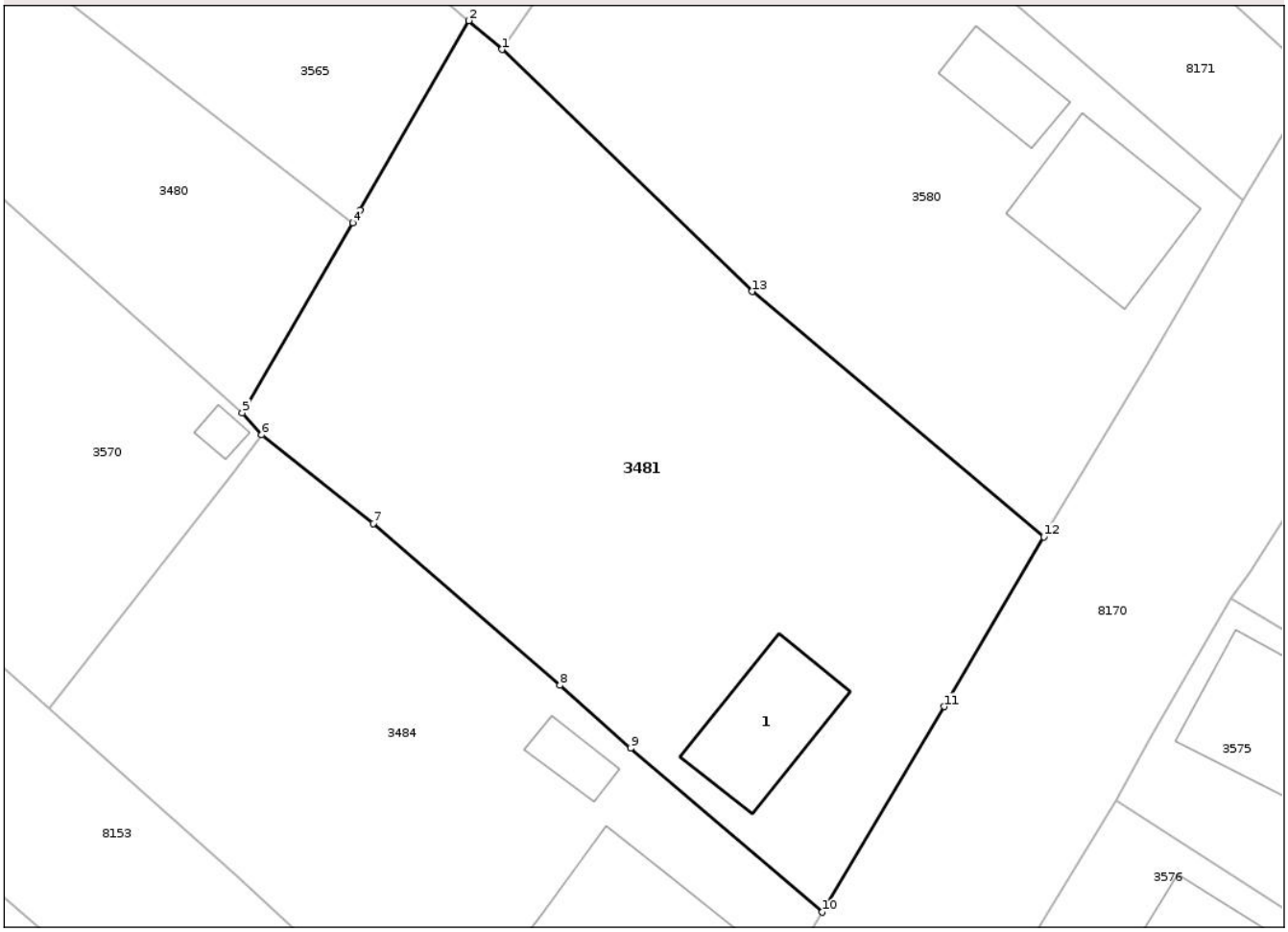
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24898	1.588	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	245	40	1528	-	LOT 2
2	arabil	DA	1.343	40	1528	-	LOT 2

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24898-C1	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; LOCUINTA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.749,555 345.255,472	2	663.747,257 345.257,468	3.044
2	663.747,257 345.257,468	3	663.739,741 345.244,366	15.105
3	663.739,741 345.244,366	4	663.739,22 345.243,471	1.036

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	663.739,22 345.243,471	5	663.731,563 345.230,313	15.224
5	663.731,563 345.230,313	6	663.732,922 345.228,797	2.036
6	663.732,922 345.228,797	7	663.740,632 345.222,673	9.846
7	663.740,632 345.222,673	8	663.753,576 345.211,472	17.118
8	663.753,576 345.211,472	9	663.758,474 345.207,103	6.563
9	663.758,474 345.207,103	10	663.771,737 345.195,767	17.447
10	663.771,737 345.195,767	11	663.780,22 345.209,996	16.566
11	663.780,22 345.209,996	12	663.787,114 345.221,742	13.62
12	663.787,114 345.221,742	13	663.766,89 345.238,729	26.412
13	663.766,89 345.238,729	1	663.749,555 345.255,472	24.1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3482

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Ialomiței, Nr. 2B, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23528	4.425	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66117 / 10/07/2019		
Act Notarial nr. 3046, din 09/07/2019 emis de ION TRAIAN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23528 a imobilului cu numarul cadastral 23528/Ciochina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23458 inscris in cartea funciara 23458;	A1
Act Administrativ nr. HGR 1351, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 4580 din 19.11.2018, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 24 din 23.08.1999, emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEpublica, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23458/Ciochina, inscrisa prin incheierea nr. 14612 din 18/02/2019;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

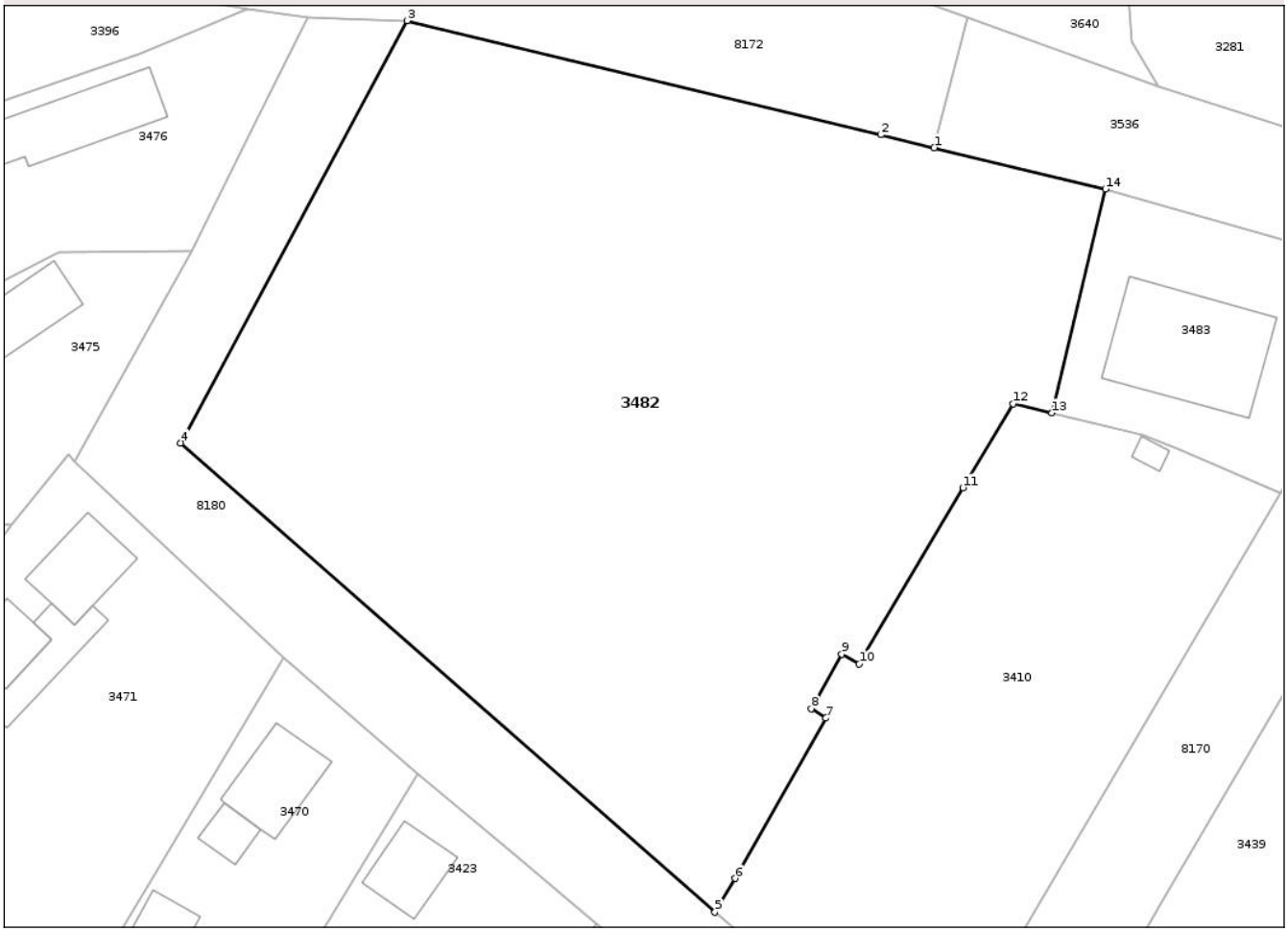
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23528	4.425	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.425	38	1450	-	LOT1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.958,221 345.591,848	2	663.952,998 345.593,11	5.373
2	663.952,998 345.593,11	3	663.906,651 345.604,256	47.668
3	663.906,651 345.604,256	4	663.884,525 345.562,989	46.824
4	663.884,525 345.562,989	5	663.936,783 345.517,12	69.533
5	663.936,783 345.517,12	6	663.938,754 345.520,415	3.84

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.938,754 345.520,415	7	663.947,656 345.536,092	18.028
7	663.947,656 345.536,092	8	663.946,196 345.537,028	1.734
8	663.946,196 345.537,028	9	663.949,198 345.542,353	6.113
9	663.949,198 345.542,353	10	663.950,913 345.541,395	1.964
10	663.950,913 345.541,395	11	663.961,038 345.558,602	19.965
11	663.961,038 345.558,602	12	663.965,938 345.566,798	9.549
12	663.965,938 345.566,798	13	663.969,77 345.565,918	3.932
13	663.969,77 345.565,918	14	663.974,98 345.587,799	22.493
14	663.974,98 345.587,799	1	663.958,221 345.591,848	17.241

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3483

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Ialomiței, Nr. 2E, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23527	585	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23527-C1	Loc. Ciochina, Str Ialomiței, Nr. 2E, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:153 mp; ANTENA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66117 / 10/07/2019		
Act Notarial nr. 3046, din 09/07/2019 emis de ION TRAIAN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23527 a imobilului cu numarul cadastral 23527/Ciochina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23458 inscris in cartea funciara 23458;	A1
Act Administrativ nr. HGR 1351, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 4580 din 19.11.2018, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 24 din 23.08.1999, emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, publica, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23458/Ciochina, inscrisa prin incheierea nr. 14612 din 18/02/2019;	
/		
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

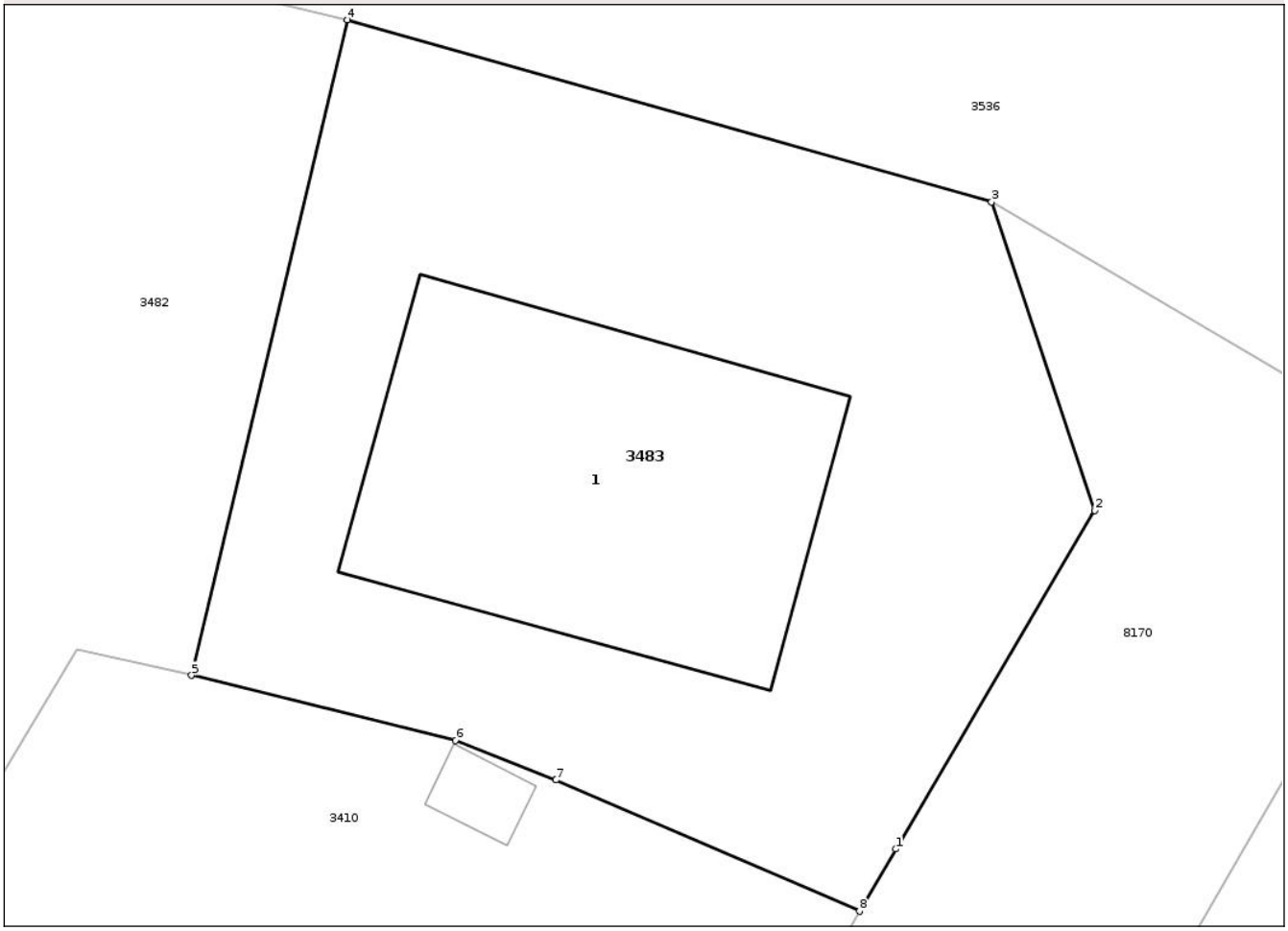
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23527	585	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	585	38	1450	-	LOT3

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23527-C1	constructii industriale si edilitare	153	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:153 mp; ANTENA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.993,301 345.560,118	2	663.999,942 345.571,423	13.111
2	663.999,942 345.571,423	3	663.996,502 345.581,714	10.851
3	663.996,502 345.581,714	4	663.974,98 345.587,799	22.366

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	663.974,98 345.587,799	5	663.969,77 345.565,918	22.493
5	663.969,77 345.565,918	6	663.978,588 345.563,745	9.082
6	663.978,588 345.563,745	7	663.981,947 345.562,421	3.611
7	663.981,947 345.562,421	8	663.992,085 345.558,043	11.043
8	663.992,085 345.558,043	1	663.993,301 345.560,118	2.405

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3484

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:448
Nr. cadastral vechi:781

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Ialomiței, Nr. 28, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20981	Din acte: 1.296 Masurata: 1.301	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20981-C1	Loc. Ciochina, Str Ialomiței, Nr. 28, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; LOCUINTA-P, ANUL CONSTRUIRII 2021.
A1.3	20981-C3	Loc. Ciochina, Str Ialomiței, Nr. 28, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA-P, ANUL CONSTRUIRII 2015.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64600 / 07/10/2014		
Act Notarial nr. 3502, din 07/10/2014 emis de PAUN MARIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **FILIP ANGHEL VALENTIN** 2) **FILIP ALINA MIHAELA**, soti	
73692 / 09/08/2022		
Act Administrativ nr. 2806, din 28/07/2022 emis de PRIMARIA CIOCHINA (act administrativ nr 2511 din 28.07.2022, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 2906 din 14.09.2015, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 2888 din 03.08.2022, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 27 din 07.09.2015, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 2889 din 03.08.2022, emis de PRIMARIA CIOCHINA);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **FILIP ANGHEL VALENTIN**, casatorit cu 2) **FILIP ALINA MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

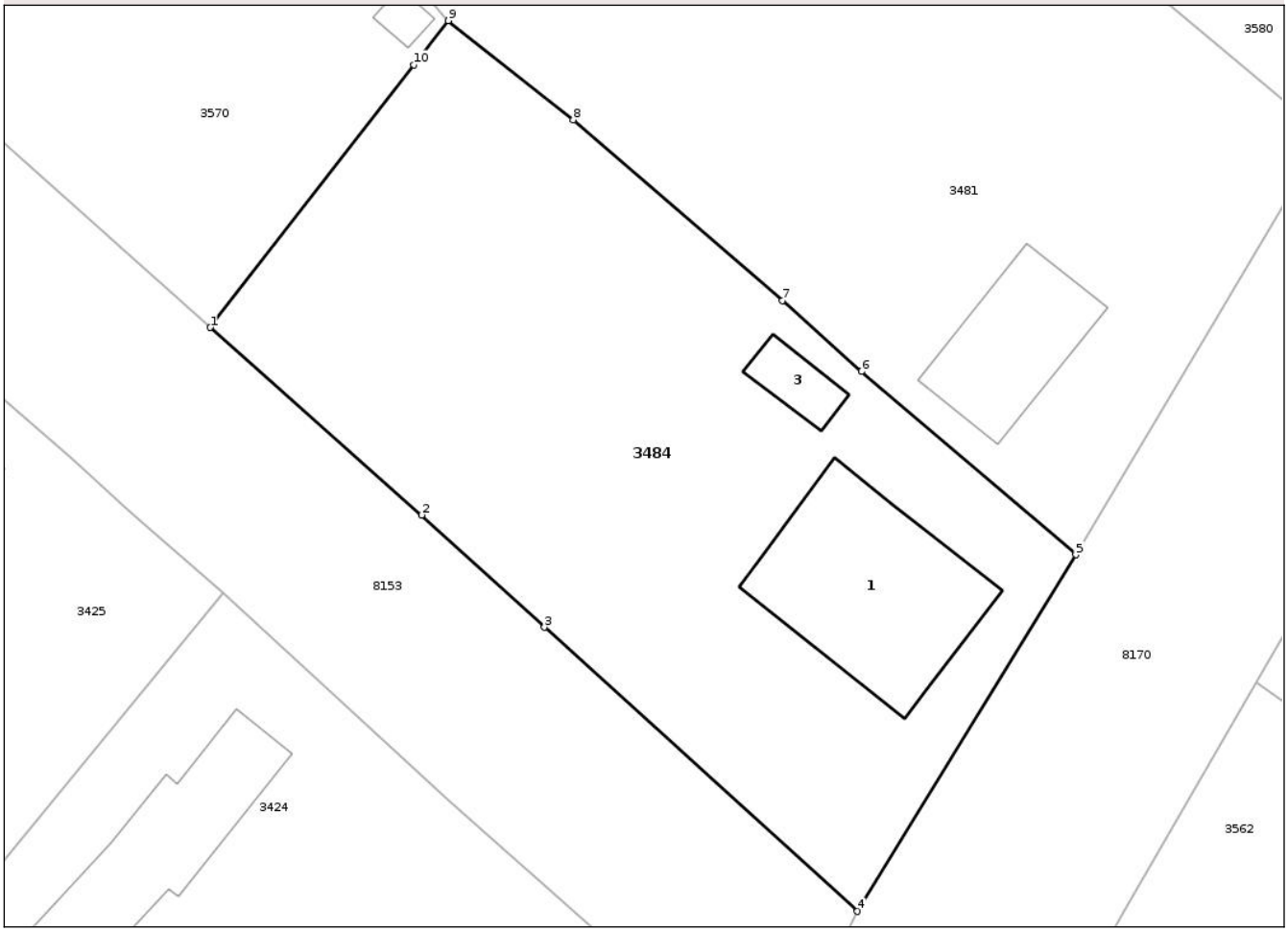
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20981	Din acte: 1.296 Masurata: 1.301	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	630	40	1520,1521	-	
2	arabil	DA	671	40	1520,1521	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20981-C1	constructii de locuinte	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; LOCUINTA-P, ANUL CONSTRUIRII 2021.
A1.3	20981-C3	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA-P, ANUL CONSTRUIRII 2015.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.718,188 345.209,825	2	663.731,264 345.198,219	17.484

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.731,264 345.198,219	3	663.738,857 345.191,276	10.289
3	663.738,857 345.191,276	4	663.758,22 345.173,71	26.144
4	663.758,22 345.173,71	5	663.771,737 345.195,767	25.869
5	663.771,737 345.195,767	6	663.758,474 345.207,103	17.447
6	663.758,474 345.207,103	7	663.753,576 345.211,472	6.563
7	663.753,576 345.211,472	8	663.740,632 345.222,673	17.118
8	663.740,632 345.222,673	9	663.732,922 345.228,797	9.846
9	663.732,922 345.228,797	10	663.730,796 345.226,066	3.461
10	663.730,796 345.226,066	1	663.718,188 345.209,825	20.56

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3500

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 22, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.848 Masurata: 2.772	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 22, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 22, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; ANEXA-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 22, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 040565, din 14/03/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAD T. FLOAREA**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VLAD T. FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

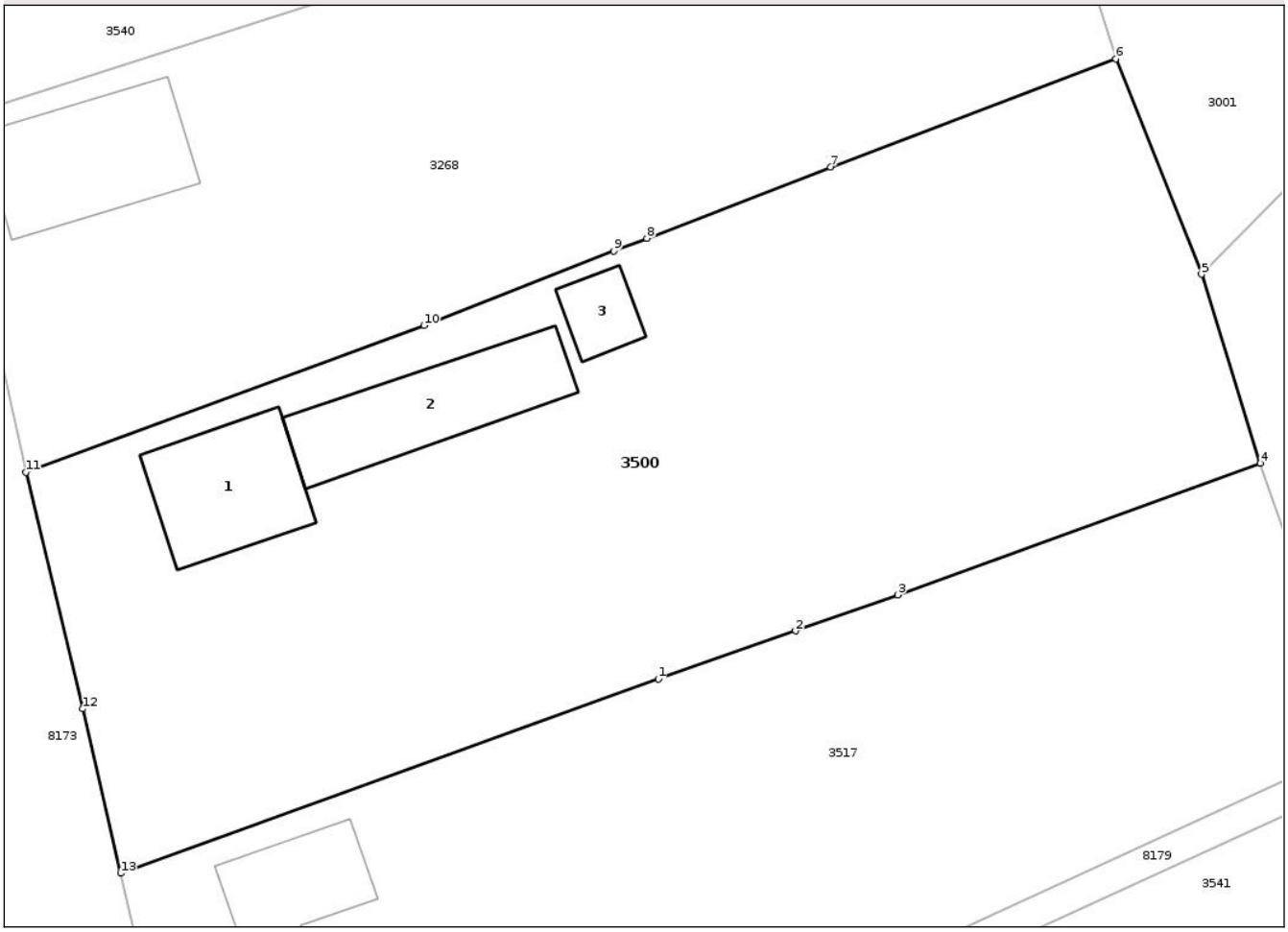
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.848 Masurata: 2.772	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.583	35	1283	-	
2	arabil	DA	1.189	35	1282,1284,1285,1286,1287	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; ANEXA-P
A1.3		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.558,935 345.922,269	2	663.569,168 345.925,853	10.842
2	663.569,168 345.925,853	3	663.576,824 345.928,535	8.112
3	663.576,824 345.928,535	4	663.603,842 345.938,35	28.746
4	663.603,842 345.938,35	5	663.599,46 345.952,454	14.769
5	663.599,46 345.952,454	6	663.593,074 345.968,529	17.297
6	663.593,074 345.968,529	7	663.571,801 345.960,439	22.759
7	663.571,801 345.960,439	8	663.558,09 345.955,137	14.7
8	663.558,09 345.955,137	9	663.555,611 345.954,179	2.658
9	663.555,611 345.954,179	10	663.541,466 345.948,63	15.194
10	663.541,466 345.948,63	11	663.511,771 345.937,688	31.647
11	663.511,771 345.937,688	12	663.516,004 345.920,037	18.151
12	663.516,004 345.920,037	13	663.518,836 345.907,78	12.58
13	663.518,836 345.907,78	1	663.558,935 345.922,269	42.636

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3503

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:311
Nr. cadastral vechi:685

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 8, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20358	Din acte: 1.694 Masurata: 1.654	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.4	20358-C4	Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; LOCUINTA-SP+P+M ,BCA + TABLA ; SUBSOL : 1 INCAPERE ; PARTER : 6 INCAPERI ; MANSARDA : 5 INCAPERI .
A1.5	20358-C5	Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; ANEXA GOSPODAREASCA-P : BCA + TABLA ; 3 INCAPERI
A1.6	20358-C6	Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXA-P
A1.7	20358-C7	Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19383 / 16/03/2015		
Act Notarial nr. 213, din 13/03/2015 emis de VASILESCU ELENA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.4, A1.5
	1) **STROE AURELIA**, casatorita cu 2) **STROE NELU**	
/		
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.6, A1.7
	1) **STROE AURELIA** 2) **STROE NELU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

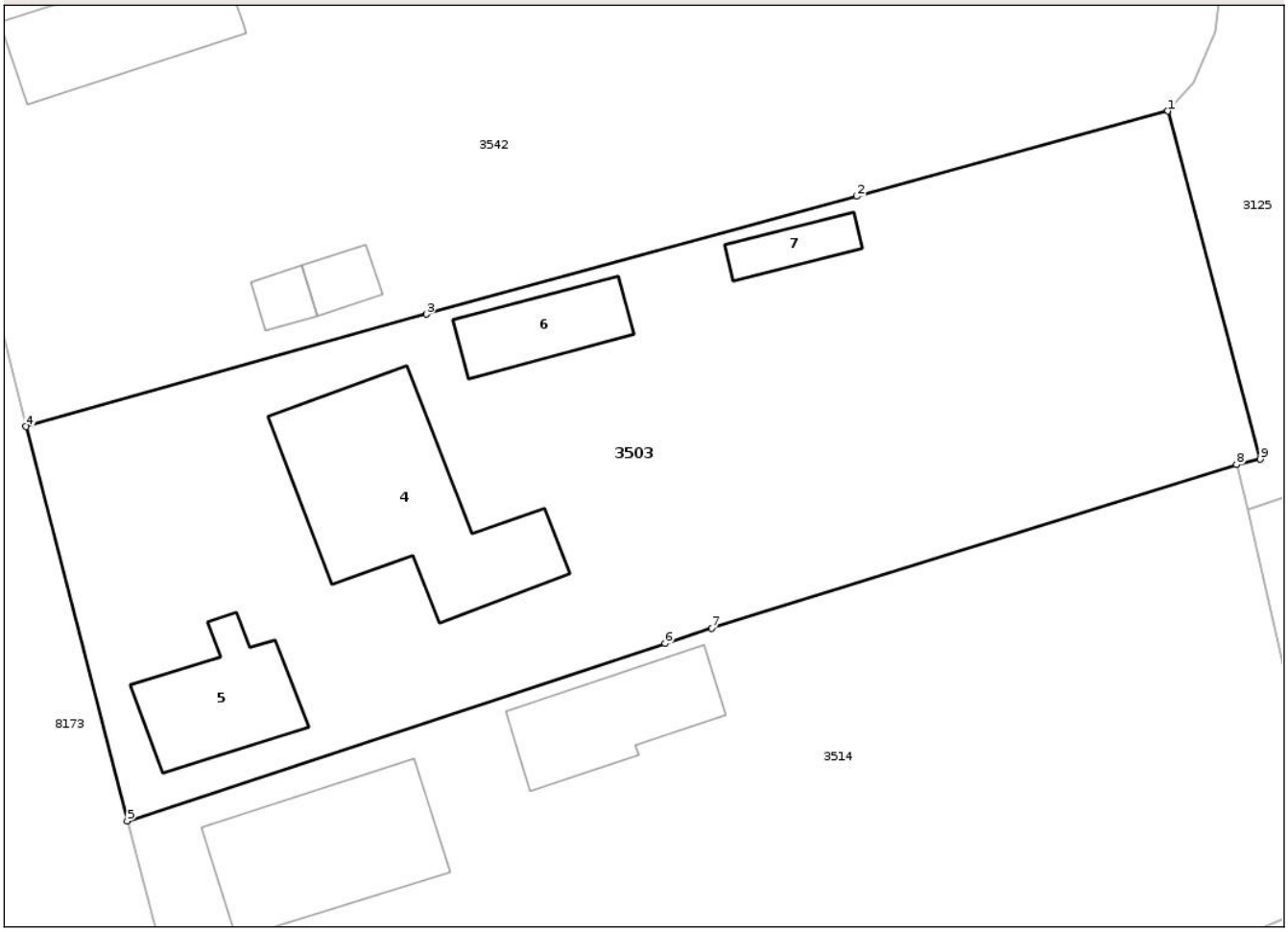
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20358	Din acte: 1.694 Masurata: 1.654	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	939	36	1320-1323	-	
2	arabil	DA	715	36	1320-1323	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	20358-C4	constructii de locuinte	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; LOCUINTA-SP+P+M ,BCA + TABLA ; SUBSOL : 1 INCAPERE ; PARTER : 6 INCAPERI ; MANSARDA : 5 INCAPERI .
A1.5	20358-C5	constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; ANEXA GOSPODAREASCA-P : BCA + TABLA ; 3 INCAPERI
A1.6	20358-C6	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXA-P
A1.7	20358-C7	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA-P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.628,637 345.772,466	2	663.609,801 345.767,305	19.53
2	663.609,801 345.767,305	3	663.583,8 345.760,18	26.96
3	663.583,8 345.760,18	4	663.559,562 345.753,38	25.174
4	663.559,562 345.753,38	5	663.565,687 345.729,536	24.618
5	663.565,687 345.729,536	6	663.598,217 345.740,258	34.251
6	663.598,217 345.740,258	7	663.601,023 345.741,183	2.955
7	663.601,023 345.741,183	8	663.632,78 345.751,081	33.264
8	663.632,78 345.751,081	9	663.634,217 345.751,407	1.474
9	663.634,217 345.751,407	1	663.628,637 345.772,466	21.786

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3507

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 16, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25392	Din acte: 3.554 Masurata: 3.775	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25392-C1	Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 16, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; LOCUINTA-P, ANUL CONSTRUIRII 1958.
A1.2	25392-C2	Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 16, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; ANEXA-P, ANUL CONSTRUIRII 1960.
A1.3	25392-C3	Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 16, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXĂ-P, ANUL CONSTRUIRII 1960.
A1.4	25392-C4	Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 16, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXĂ-P, ANUL CONSTRUIRII 1960.
A1.5	25392-C5	Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 16, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXĂ-P, ANUL CONSTRUIRII 1960.
A1.6	25392-C6	Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 16, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA-P, ANUL CONSTRUIRII 1960.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
187521 / 28/12/2023		
Act Administrativ nr. 041273/12873, din 07/07/1998 emis de CJSDPAT IALOMIȚA (inscris sub semnatura privata nr 00201266383 din 23.11.2023, emis de ASIROM VIENNA INSURANCE GROUP SA;act administrativ nr 3105 din 20.12.2023, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act notarial nr 115 din 12.06.2023, emis de BIN SAVA DOINA;act notarial nr 1654 din 20.12.2023, emis de BIN SAVA DOINA;act administrativ nr 5472 din 23.11.2023, emis de PRIMARIA CIOCHINA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **ŞTEFAN MIRELA**	
95806 / 26/07/2024		
Act Notarial nr. 1097, din 24/07/2024 emis de BIN SAVA DOINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **ŞTEFAN MIRELA**, necăsătorită	
95807 / 26/07/2024		
Act Notarial nr. 1097, din 24/07/2024 emis de BIN SAVA DOINA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **ŞTEFAN MIRELA**, necăsătorită	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
95806 / 26/07/2024		
Act Notarial nr. 1097, din 24/07/2024 emis de BIN SAVA DOINA;		
C1	Deodata cu intabularea dreptului de proprietate de sub B5, se intabuleaza dreptul de ipoteca legala asupra cotei de 1/2 din imobilul de la A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, in executarea obligatiei de intretinere in favoarea	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **ȘTEFAN STELUȚA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

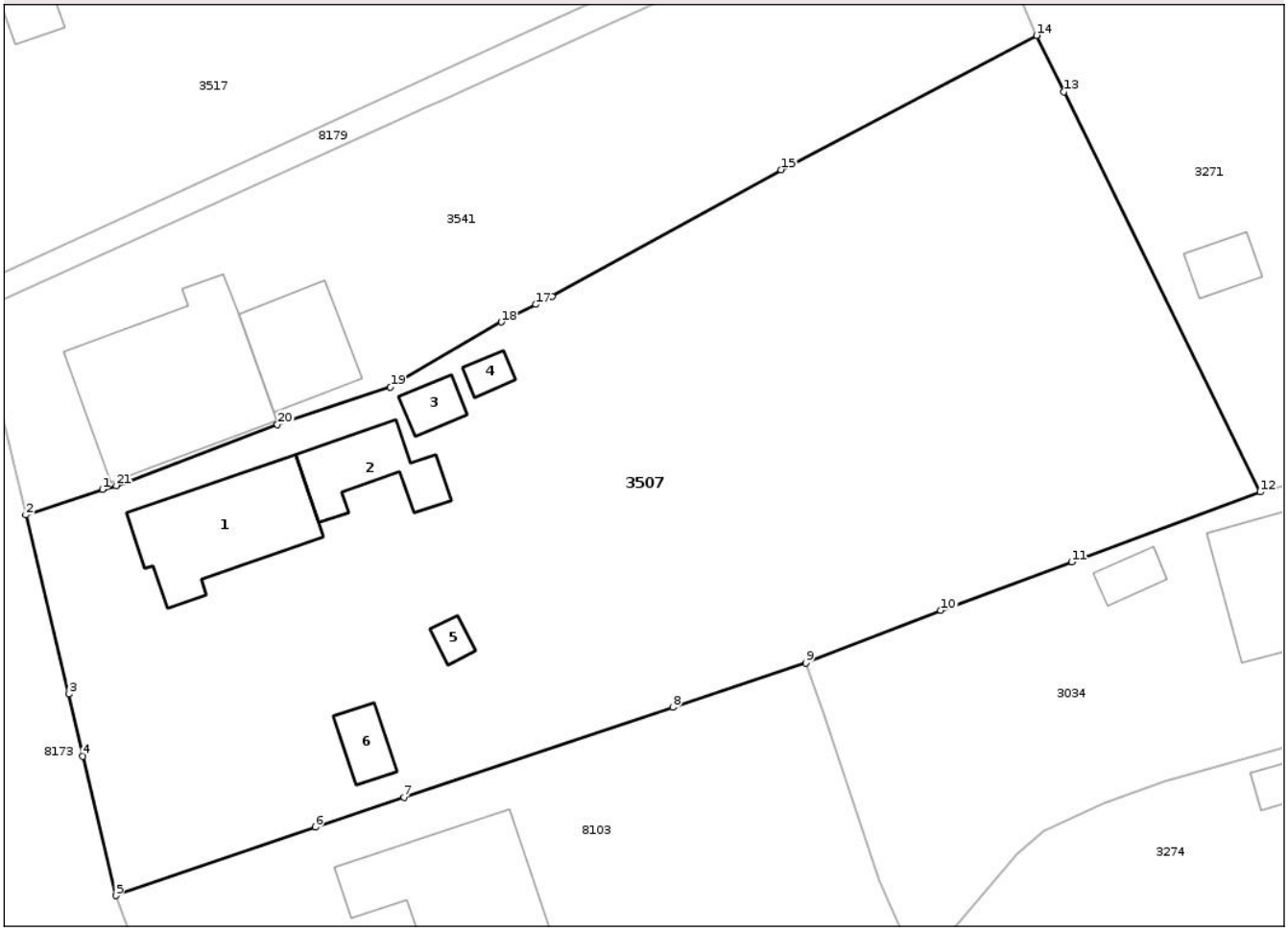
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25392	Din acte: 3.554 Masurata: 3.775	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.288	36	1302	-	
2	arabil	DA	124	36	1300	-	
3	arabil	DA	214	36	1301	-	
4	arabil	DA	2.149	36	1303	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25392-C1	constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; LOCUINTA-P, ANUL CONSTRUIRII 1958.
A1.2	25392-C2	constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; ANEXA-P, ANUL CONSTRUIRII 1960.
A1.3	25392-C3	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXĂ-P, ANUL CONSTRUIRII 1960.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	25392-C4	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXĂ-P, ANUL CONSTRUIRII 1960.
A1.5	25392-C5	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXĂ-P, ANUL CONSTRUIRII 1960.
A1.6	25392-C6	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA-P, ANUL CONSTRUIRII 1960.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.536,7 345.860,363	2	663.530,08 345.858,15	6.98
3	663.533,799 345.842,689	4	663.535,007 345.837,29	5.532
5	663.537,845 345.825,247	6	663.555,143 345.831,177	18.286
7	663.562,791 345.833,764	8	663.586,05 345.841,515	24.517
9	663.597,566 345.845,352	10	663.609,243 345.849,898	12.531
11	663.620,564 345.854,09	12	663.636,896 345.860,138	17.416
13	663.619,912 345.894,749	14	663.617,525 345.899,612	5.417
15	663.595,437 345.888,001	16	663.575,596 345.877,068	22.654
17	663.574,196 345.876,349	18	663.571,229 345.874,827	3.335
19	663.561,628 345.869,207	20	663.551,844 345.865,957	10.31
21	663.537,902 345.860,691	1	663.536,7 345.860,363	1.246

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.530,08 345.858,15	3	663.533,799 345.842,689	15.902
4	663.535,007 345.837,29	5	663.537,845 345.825,247	12.373
6	663.555,143 345.831,177	7	663.562,791 345.833,764	8.074
8	663.586,05 345.841,515	9	663.597,566 345.845,352	12.138
10	663.609,243 345.849,898	11	663.620,564 345.854,09	12.072
12	663.636,896 345.860,138	13	663.619,912 345.894,749	38.554
14	663.617,525 345.899,612	15	663.595,437 345.888,001	24.954
16	663.575,596 345.877,068	17	663.574,196 345.876,349	1.574
18	663.571,229 345.874,827	19	663.561,628 345.869,207	11.125
20	663.551,844 345.865,957	21	663.537,902 345.860,691	14.903

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3513

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 12, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23426	Din acte: 1.497 Masurata: 1.600	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23426-C1	Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 12, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:193 mp; LOCUINTA-P, an 1960
A1.3	23426-C3	Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 12, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA-P , an 1965

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3963 / 17/01/2019		
Act Administrativ nr. 041157/12872, din 20/10/1997 emis de CJPSDPAT IALOMITA (act administrativ nr 3413 din 06.09.2018, emis de Primaria Ciochina;act administrativ nr 565 din 27.02.2019, emis de Primaria Ciochina);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE AURELIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.3
	1) **GHEORGHE AURELIA**	
101234 / 28/06/2021		
Act Administrativ nr. 1, din 28/06/2021 emis de MANOLE PAUL ALEXANDRU;		
B3	Se noteaza deblocarea prezentei carti funciare, in baza cererii nr. 101234/28.06.2021, formulata de NP Manole Paul Alexandru	A1, A1.1, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

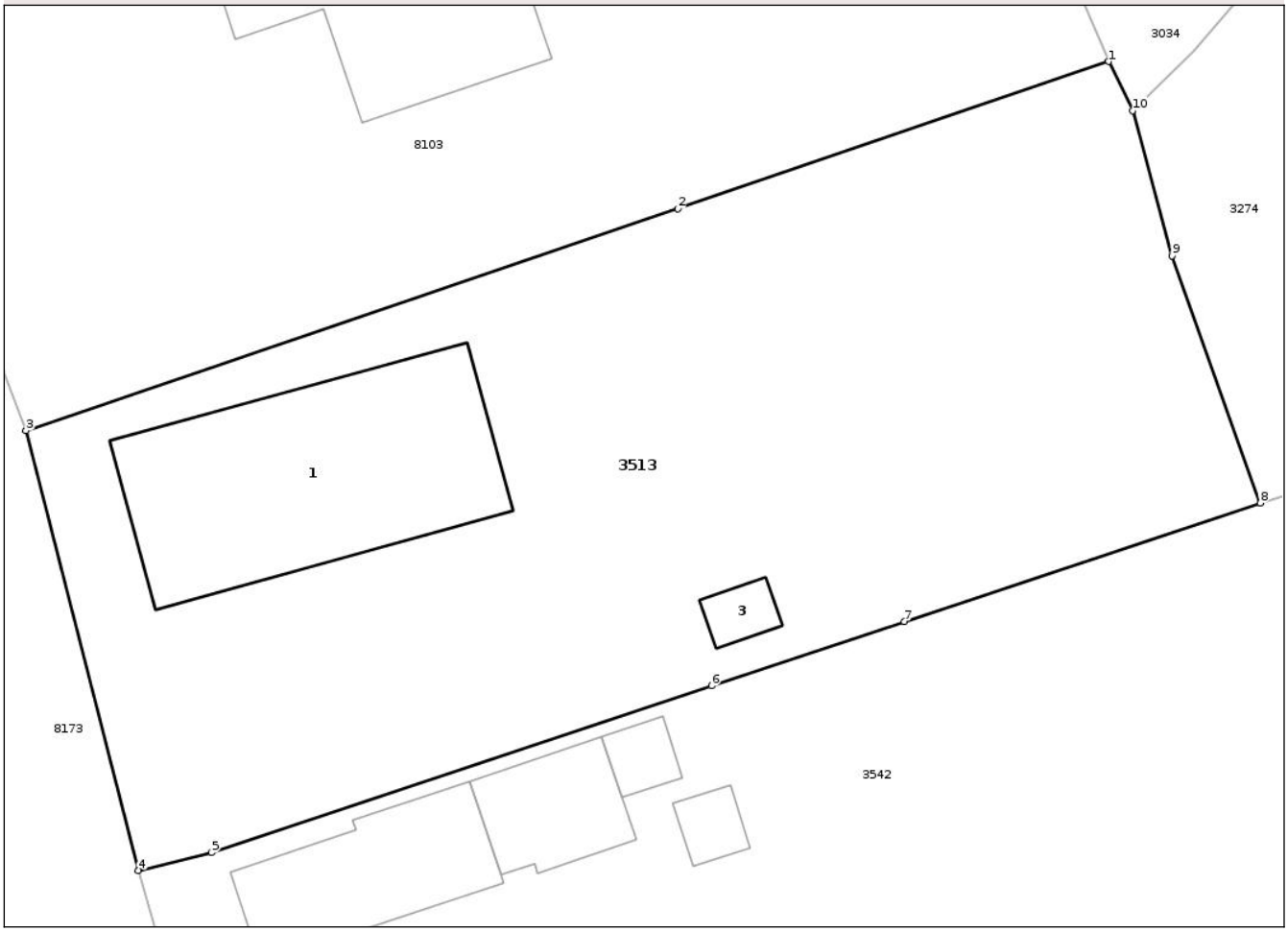
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23426	Din acte: 1.497 Masurata: 1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	999	36	1311,1312	-	
2	arabil	DA	601	36	1312	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23426-C1	constructii de locuinte	193	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:193 mp; LOCUINTA-P, an 1960
A1.3	23426-C3	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA-P , an 1965

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.605,895 345.822,023	2	663.582,397 345.814,006	24.828

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.582,397 345.814,006	3	663.546,84 345.801,88	37.568
3	663.546,84 345.801,88	4	663.552,977 345.777,897	24.756
4	663.552,977 345.777,897	5	663.556,973 345.778,874	4.114
5	663.556,973 345.778,874	6	663.584,247 345.787,967	28.75
6	663.584,247 345.787,967	7	663.594,762 345.791,473	11.084
7	663.594,762 345.791,473	8	663.614,181 345.797,947	20.47
8	663.614,181 345.797,947	9	663.609,368 345.811,418	14.305
9	663.609,368 345.811,418	10	663.607,21 345.819,347	8.217
10	663.607,21 345.819,347	1	663.605,895 345.822,023	2.982

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3514

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 6, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23446	Din acte: 2.275 Masurata: 2.043	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	23446-C2	Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; ANEXA-P , ANUL CONSTRUIRII 1960.
A1.4	23446-C4	Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; LOCUINTA-P , ANUL CONSTRUIRII 2021.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11358 / 07/02/2019		
Act Notarial nr. 136, din 03/10/2010 emis de BNP SAVA DOINA DIN SLOBOZIA (hotarare judecatoreasca nr 1533 din 31.03.1993, emis de JUDECATORIA SLOBOZIA;act administrativ nr 157 din 31.01.2019, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 319 din 28.01.2019, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 041405/12875 din 18.01.1999, emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **MUNTEANU DOINA LUMINIȚA**	
71102 / 06/04/2021		
Act Administrativ nr. 1065, din 31/03/2021 emis de PRIMARIA CIOCHINA (act administrativ nr 3018 din 20.08.2019, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 13 din 09.07.2020, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 1782 din 15.05.2019, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 1312 din 30.03.2021, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 722 din 02.03.2021, emis de PRIMARIA CIOCHINA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **MUNTEANU DOINA LUMINIȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

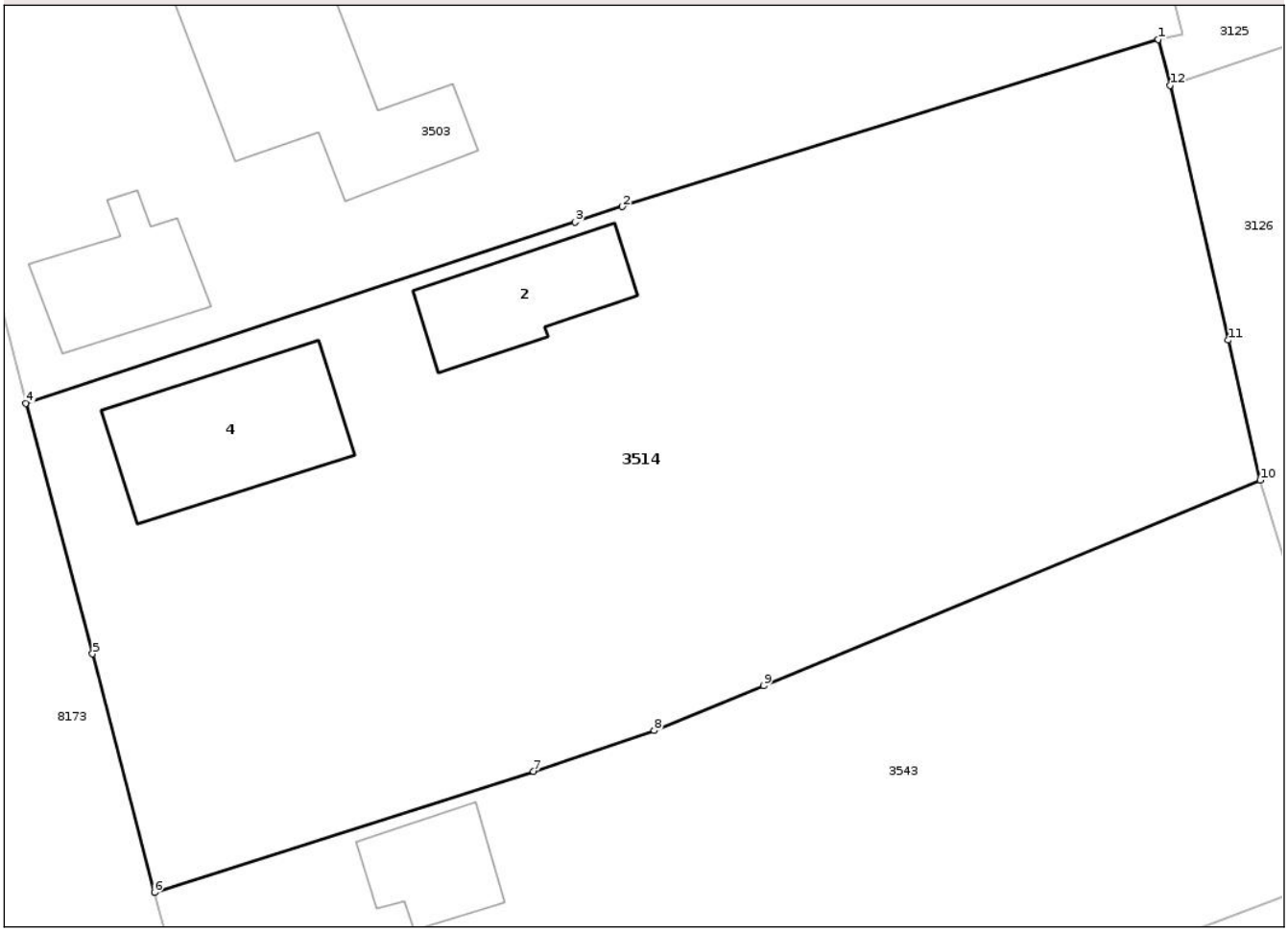
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23446	Din acte: 2.275 Masurata: 2.043	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	721	36	1332	-	
2	arabil	DA	408	36	1333,1334,1335,1336	-	
3	vie	DA	914	36	1331	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	23446-C2	constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; ANEXA-P , ANUL CONSTRUIRII 1960.
A1.4	23446-C4	constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; LOCUINTA-P , ANUL CONSTRUIRII 2021.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.632,78 345.751,081	2	663.601,023 345.741,183	33.264
2	663.601,023 345.741,183	3	663.598,217 345.740,258	2.955
3	663.598,217 345.740,258	4	663.565,687 345.729,536	34.251
4	663.565,687 345.729,536	5	663.569,638 345.714,681	15.371
5	663.569,638 345.714,681	6	663.573,297 345.700,55	14.597
6	663.573,297 345.700,55	7	663.595,75 345.707,715	23.569
7	663.595,75 345.707,715	8	663.602,899 345.710,143	7.55
8	663.602,899 345.710,143	9	663.609,389 345.712,799	7.012
9	663.609,389 345.712,799	10	663.638,812 345.724,976	31.843
10	663.638,812 345.724,976	11	663.636,923 345.733,264	8.501
11	663.636,923 345.733,264	12	663.633,479 345.748,372	15.496
12	663.633,479 345.748,372	1	663.632,78 345.751,081	2.798

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3517

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 20, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24998	Din acte: 2.554 Masurata: 2.416	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24998-C1	Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 20, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; LOCUINTA-P, an 1946

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
145527 / 22/11/2021		
Act Notarial nr. 1727, din 16/11/2021 emis de DUTU NEAGU LUIZA MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MOISE ELENA-MARIANA** 2) **MOISE DUMITRU**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

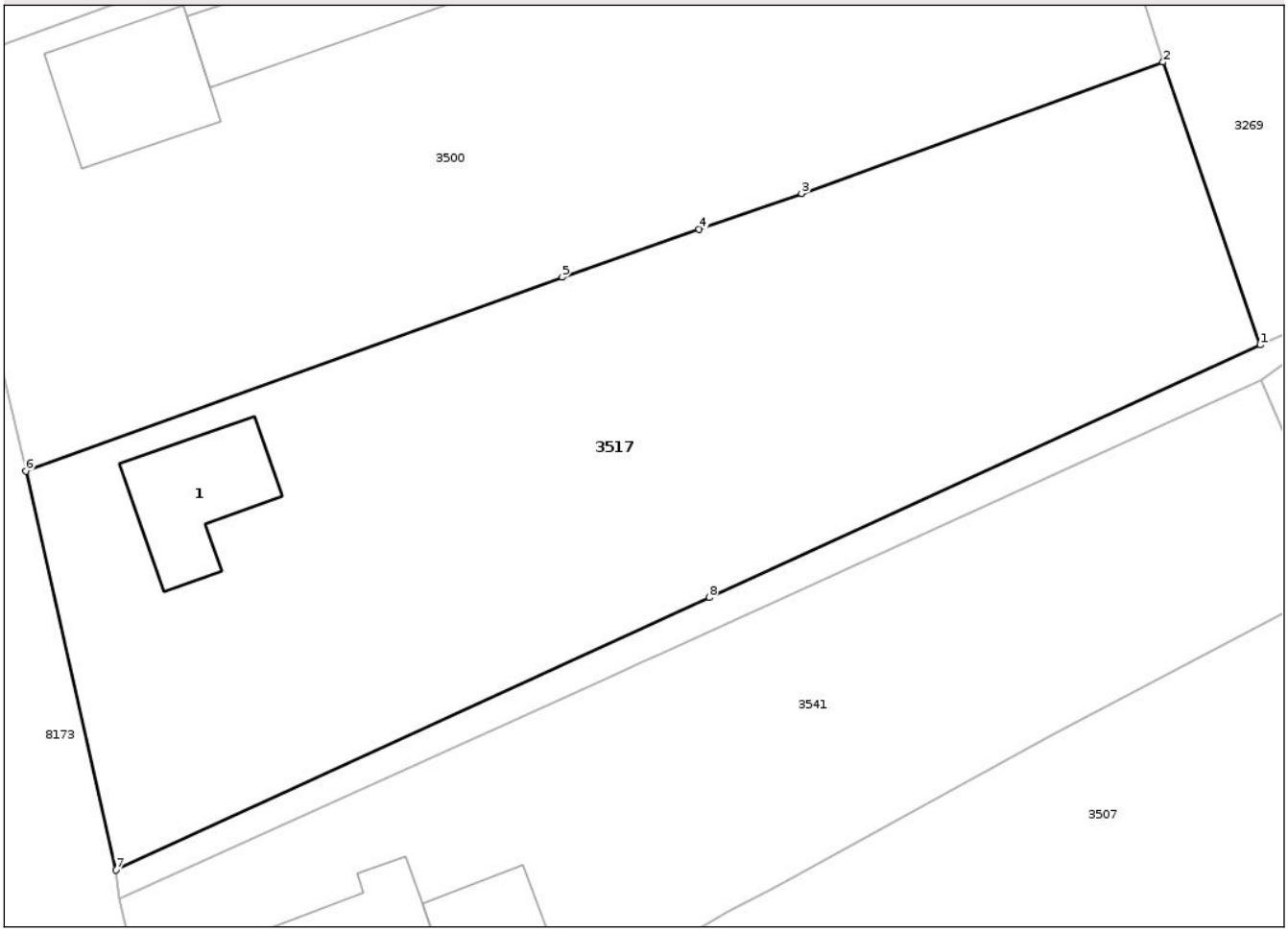
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24998	Din acte: 2.554 Masurata: 2.416	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.289	35	1293-1296	-	
2	arabil	DA	1.127	35	1293-1296	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24998-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; LOCUINTA-P, an 1946

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.611,11 345.917,209	2	663.603,842 345.938,35	22.355
2	663.603,842 345.938,35	3	663.576,824 345.928,535	28.746

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.576,824 345.928,535	4	663.569,168 345.925,853	8.112
4	663.569,168 345.925,853	5	663.558,935 345.922,269	10.842
5	663.558,935 345.922,269	6	663.518,836 345.907,78	42.636
6	663.518,836 345.907,78	7	663.525,567 345.877,987	30.544
7	663.525,567 345.877,987	8	663.569,915 345.898,321	48.787
8	663.569,915 345.898,321	1	663.611,11 345.917,209	45.319

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3538

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:714
Nr. cadastral vechi:557

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 35, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24530	1.584	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24530-C1	Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 35, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; LOCUINTA-P
A1.2	24530-C2	Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 35, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; GRAJD-P
A1.4	24530-C4	Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 35, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; MAGAZIE-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
177464 / 19/12/2019		
Act Notarial nr. 993, din 18/12/2019 emis de IGNAT GABRIELA CORNELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.4
	1) **VISAN VIOREL** 2) **VIŞAN FILOFTEIA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

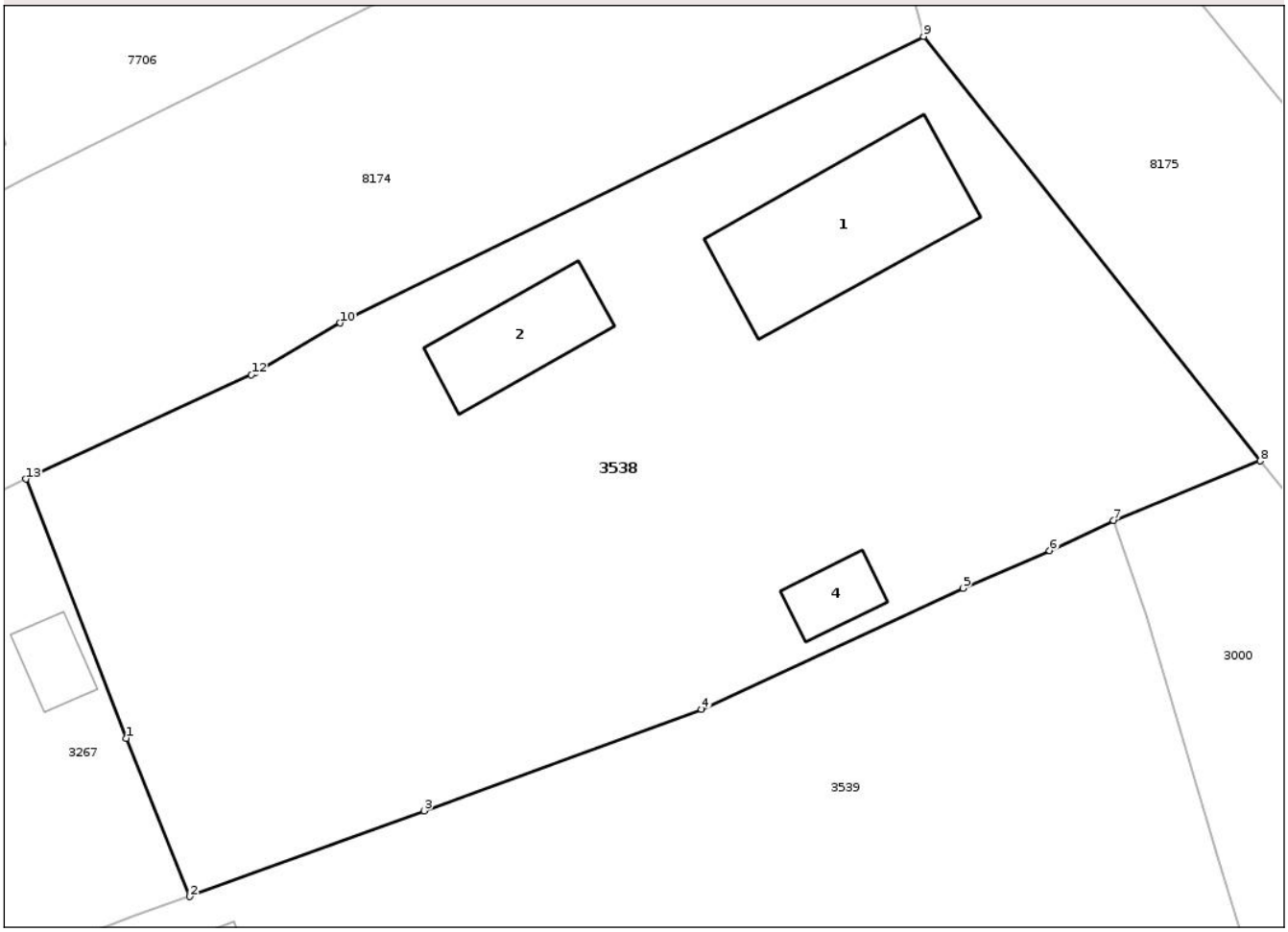
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24530	1.584	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.242	35	1266,1267,1268	-	
2	arabil	DA	342	35	1266	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24530-C1	constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; LOCUINTA-P
A1.2	24530-C2	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; GRAJD-P
A1.4	24530-C4	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; MAGAZIE-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.514,378 346.029,995	2	663.517,831 346.021,368	9.292

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.517,831 346.021,368	3	663.530,628 346.026,043	13.624
3	663.530,628 346.026,043	4	663.545,745 346.031,565	16.094
4	663.545,745 346.031,565	5	663.559,993 346.038,164	15.702
5	663.559,993 346.038,164	6	663.564,724 346.040,215	5.156
6	663.564,724 346.040,215	7	663.568,213 346.041,853	3.854
7	663.568,213 346.041,853	8	663.576,216 346.045,101	8.637
8	663.576,216 346.045,101	9	663.557,848 346.068,229	29.535
9	663.557,848 346.068,229	10	663.526,028 346.052,614	35.445
10	663.526,028 346.052,614	11	663.521,374 346.049,891	5.392
11	663.521,374 346.049,891	12	663.521,193 346.049,785	0.21
12	663.521,193 346.049,785	13	663.508,9 346.044,111	13.539
13	663.508,9 346.044,111	1	663.514,378 346.029,995	15.142

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3539

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 28, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.137 Masurata: 2.016	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 28, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 28, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 040718, din 23/08/2001 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA C. MARIN**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BADEA C. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

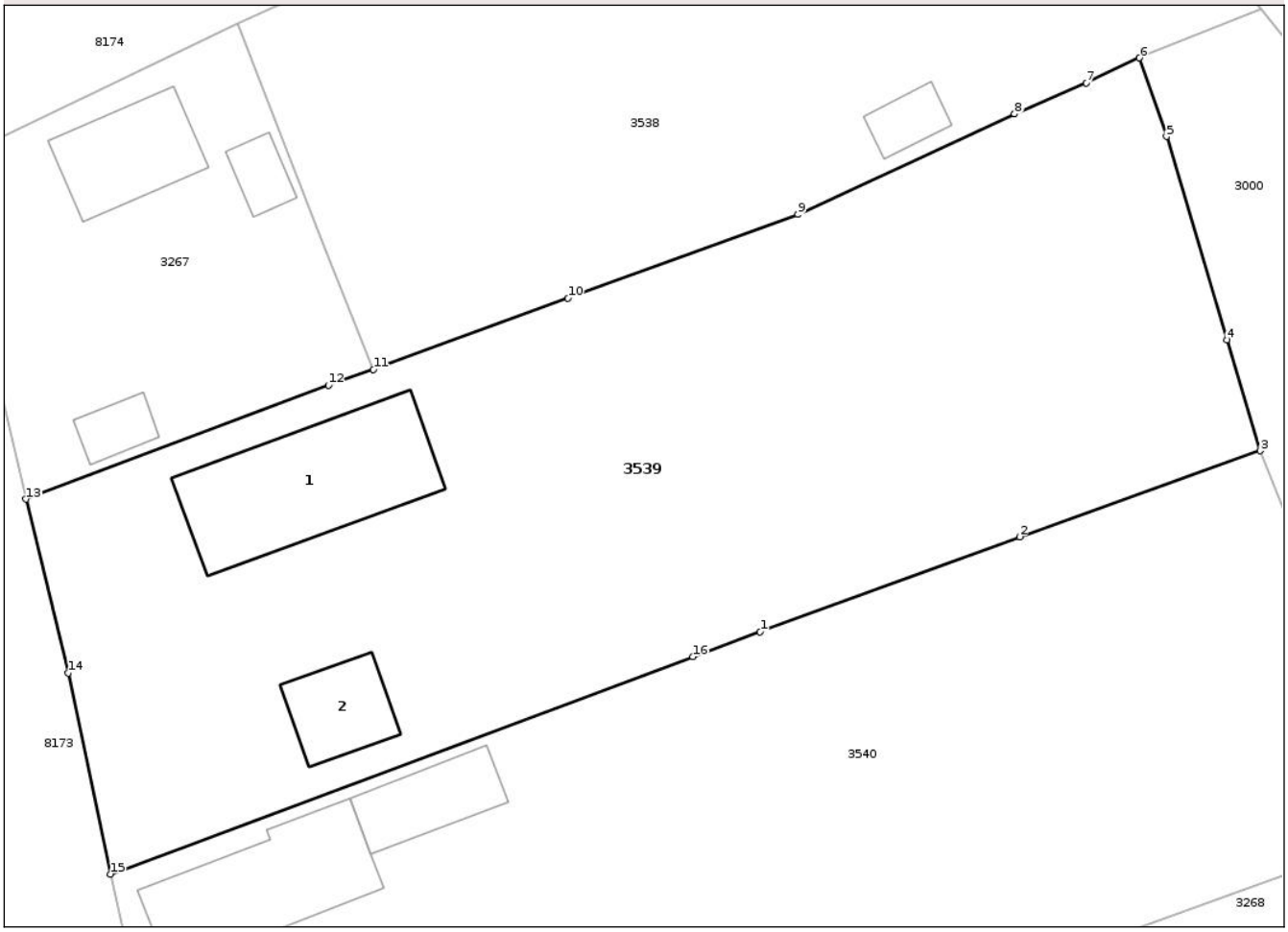
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.137 Masurata: 2.016	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	986	35	1270	-	
2	arabil	DA	1.030	35	1269	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.543,256 346.004,111	2	663.560,327 346.010,344	18.173
2	663.560,327 346.010,344	3	663.576,16 346.016,006	16.815

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.576,16 346.016,006	4	663.573,984 346.023,302	7.614
4	663.573,984 346.023,302	5	663.569,993 346.036,686	13.966
5	663.569,993 346.036,686	6	663.568,213 346.041,853	5.465
6	663.568,213 346.041,853	7	663.564,724 346.040,215	3.854
7	663.564,724 346.040,215	8	663.559,993 346.038,164	5.156
8	663.559,993 346.038,164	9	663.545,745 346.031,565	15.702
9	663.545,745 346.031,565	10	663.530,628 346.026,043	16.094
10	663.530,628 346.026,043	11	663.517,831 346.021,368	13.624
11	663.517,831 346.021,368	12	663.514,866 346.020,334	3.14
12	663.514,866 346.020,334	13	663.494,962 346.012,825	21.273
13	663.494,962 346.012,825	14	663.497,733 346.001,386	11.77
14	663.497,733 346.001,386	15	663.500,513 345.988,166	13.509
15	663.500,513 345.988,166	16	663.538,827 346.002,459	40.893
16	663.538,827 346.002,459	1	663.543,256 346.004,111	4.727

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3540

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 26, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.172 Masurata: 2.161	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 26, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 26, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041698, din 23/08/2001 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRU C. MARIN** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ALEXANDRU C. MARIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

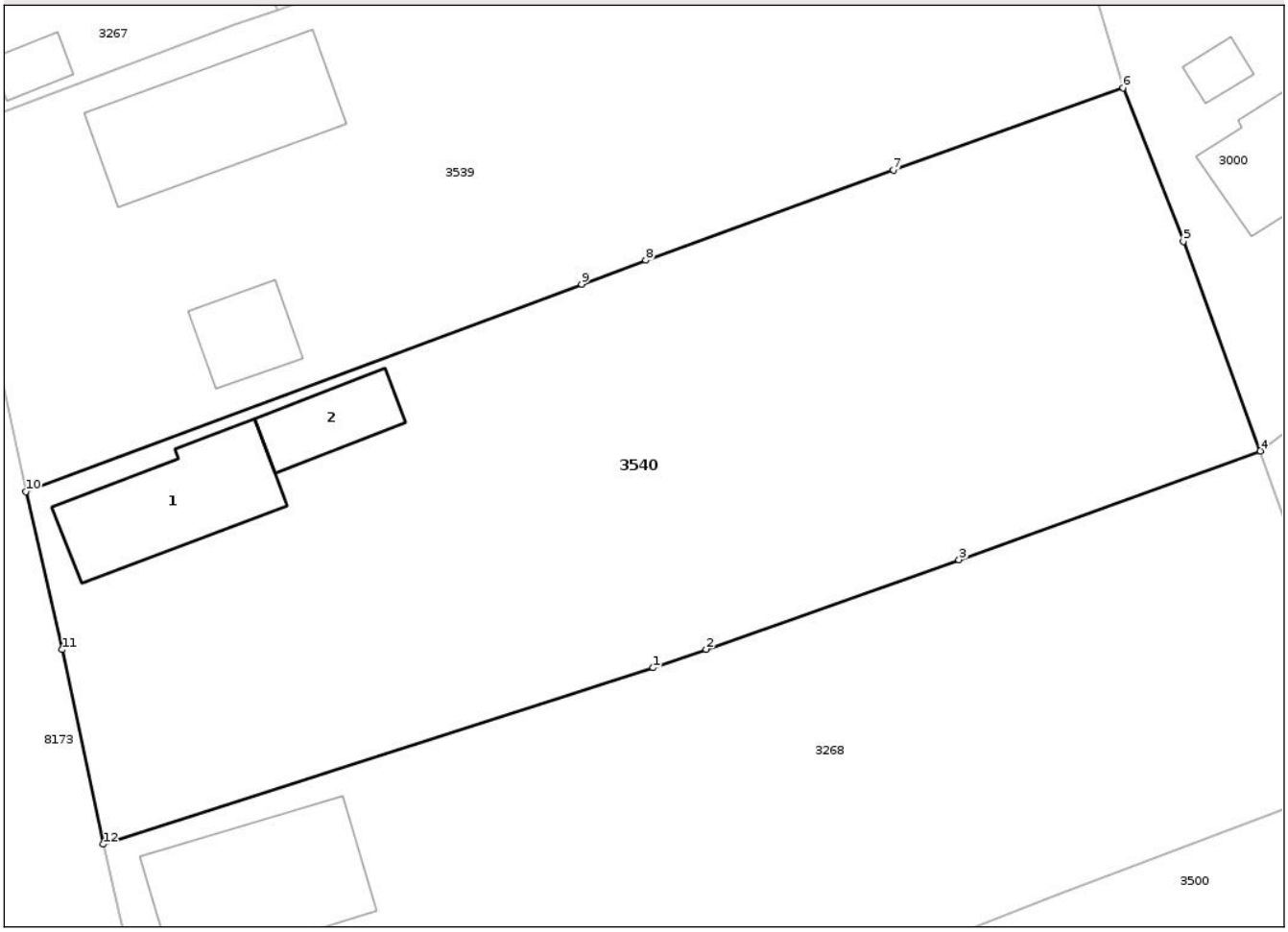
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.172 Masurata: 2.161	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.085	35	1271	-	
2	arabil	DA	1.076	35	1272,1273,1274	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.543,77 345.976,015	2	663.547,412 345.977,303	3.863

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.547,412 345.977,303	3	663.564,85 345.983,468	18.496
3	663.564,85 345.983,468	4	663.585,621 345.990,968	22.084
4	663.585,621 345.990,968	5	663.580,323 346.005,408	15.381
5	663.580,323 346.005,408	6	663.576,16 346.016,006	11.386
6	663.576,16 346.016,006	7	663.560,327 346.010,344	16.815
7	663.560,327 346.010,344	8	663.543,256 346.004,111	18.173
8	663.543,256 346.004,111	9	663.538,827 346.002,459	4.727
9	663.538,827 346.002,459	10	663.500,513 345.988,166	40.893
10	663.500,513 345.988,166	11	663.503,034 345.977,262	11.192
11	663.503,034 345.977,262	12	663.505,838 345.963,854	13.698
12	663.505,838 345.963,854	1	663.543,77 345.976,015	39.834

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3541

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:83
Nr. cadastral vechi:361

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 18, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24668	Din acte: 1.667 Masurata: 1.776	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24668-C1	Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 18, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:189 mp; S. construita desfasurata:189 mp; LOCUINTA-P
A1.3	24668-C3	Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 18, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3066 / 04/09/2001		
Act Notarial nr. 2296, din 01/01/2001 emis de BNP STUPARU MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ANDREI ION**, necasatorit	
/		
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **ANDREI ION**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

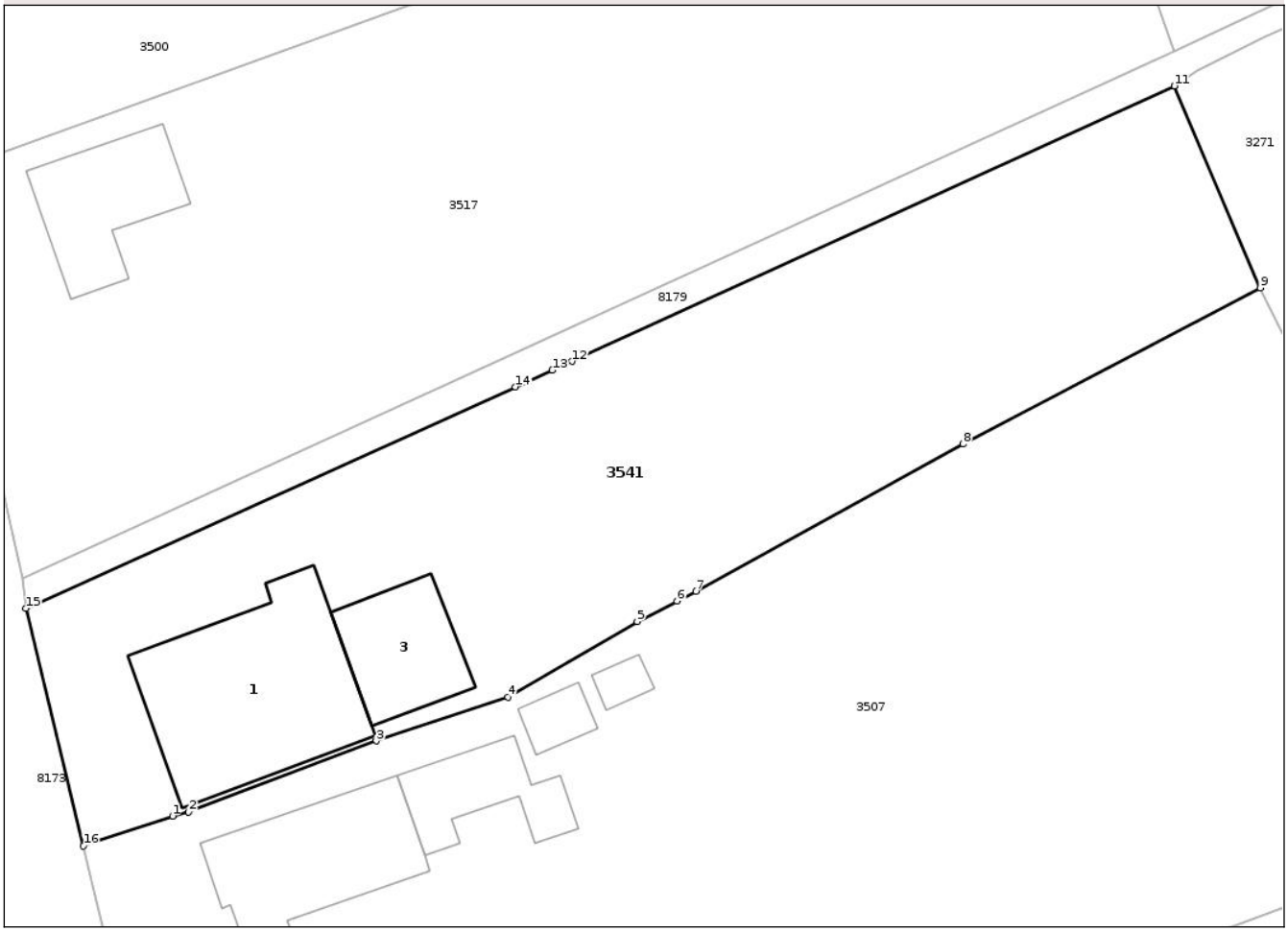
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24668	Din acte: 1.667 Masurata: 1.776	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	714	36	1298,1299	-	
2	arabil	DA	347	36	1298,1299	-	
3	vie	DA	715	36	1298,1299	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24668-C1	constructii de locuinte	189	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:189 mp; S. construita desfasurata:189 mp; LOCUINTA-P
A1.3	24668-C3	constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.536,7 345.860,363	2	663.537,902 345.860,691	1.246

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.537,902 345.860,691	3	663.551,844 345.865,957	14.903
3	663.551,844 345.865,957	4	663.561,628 345.869,207	10.31
4	663.561,628 345.869,207	5	663.571,229 345.874,827	11.125
5	663.571,229 345.874,827	6	663.574,196 345.876,349	3.335
6	663.574,196 345.876,349	7	663.575,596 345.877,068	1.574
7	663.575,596 345.877,068	8	663.595,437 345.888,001	22.654
8	663.595,437 345.888,001	9	663.617,525 345.899,612	24.954
9	663.617,525 345.899,612	10	663.611,154 345.914,592	16.279
10	663.611,154 345.914,592	11	663.611,146 345.914,612	0.022
11	663.611,146 345.914,612	12	663.566,402 345.894,162	49.196
12	663.566,402 345.894,162	13	663.564,93 345.893,496	1.616
13	663.564,93 345.893,496	14	663.562,192 345.892,258	3.005
14	663.562,192 345.892,258	15	663.525,809 345.875,802	39.931
15	663.525,809 345.875,802	16	663.530,08 345.858,15	18.161
16	663.530,08 345.858,15	1	663.536,7 345.860,363	6.98

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3542

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:201
Nr. cadastral vechi:538

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 10, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24623	Din acte: 2.000 Masurata: 2.068	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24623-C1	Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; LOCUINTA-P
A1.2	24623-C2	Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; BUCATARIE-P
A1.3	24623-C3	Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; GRAJD-P
A1.4	24623-C4	Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; COTET PASARI-P
A1.5	24623-C5	Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; BUCATARIE VARA-P
A1.6	24623-C6	Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; MAGAZIE CEREALE-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4306 / 16/12/2003		
Act Administrativ nr. 041329/12874, din 11/08/1998 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **NEACSU ANASTASE**, casatorit cu 2) **NEACSU VOICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

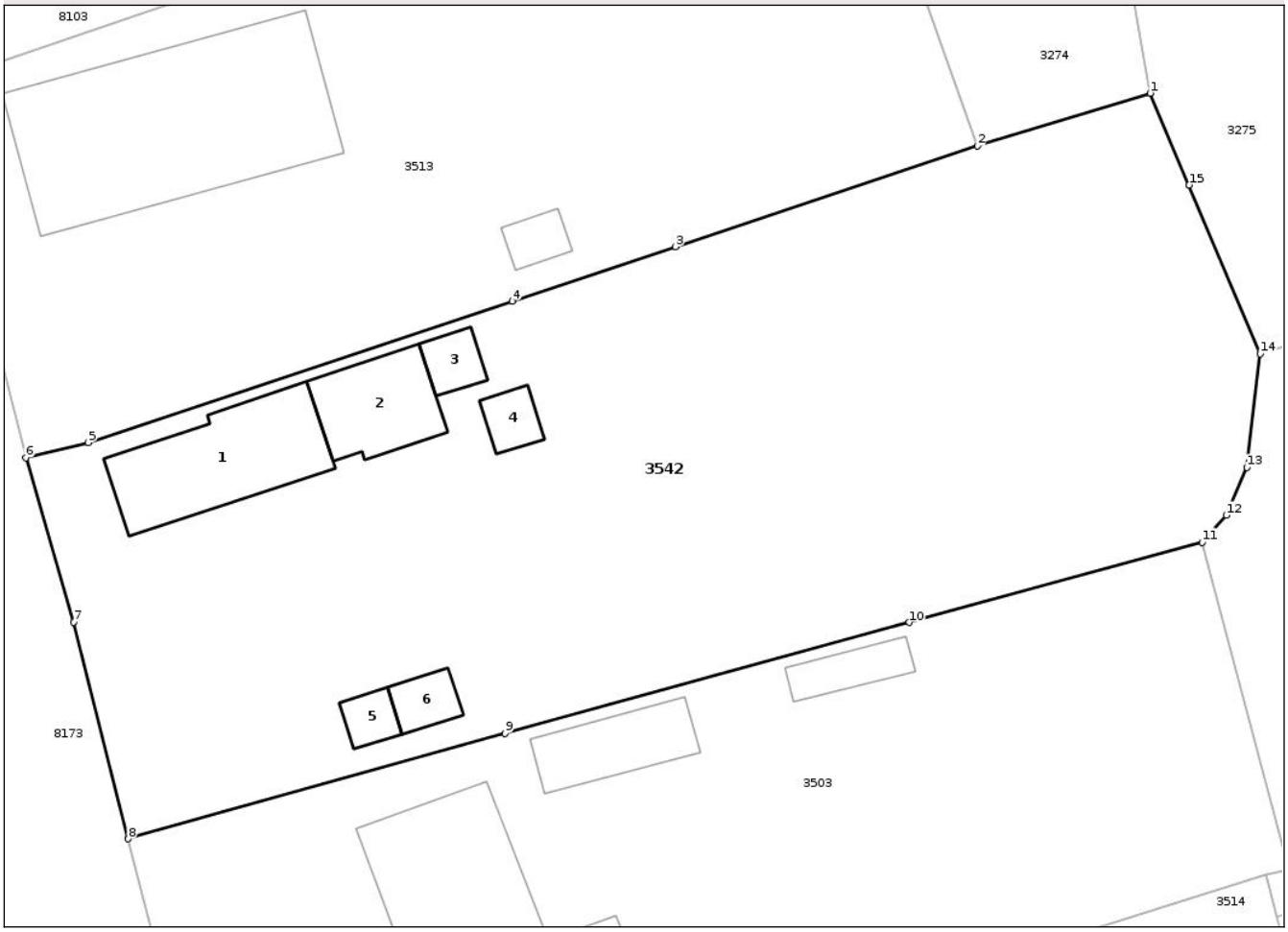
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24623	Din acte: 2.000 Masurata: 2.068	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	735	36	1319	-	
2	arabil	DA	1.333	36	1317,1318,1319	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24623-C1	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; LOCUINTA-P
A1.2	24623-C2	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; BUCATARIE-P
A1.3	24623-C3	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; GRAJD-P
A1.4	24623-C4	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; COTET PASARI-P
A1.5	24623-C5	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; BUCATARIE VARA-P
A1.6	24623-C6	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; MAGAZIE CEREALE-P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.625,308 345.801,352	2	663.614,181 345.797,947	11.636
2	663.614,181 345.797,947	3	663.594,762 345.791,473	20.47
3	663.594,762 345.791,473	4	663.584,247 345.787,967	11.084
4	663.584,247 345.787,967	5	663.556,973 345.778,874	28.75
5	663.556,973 345.778,874	6	663.552,977 345.777,897	4.114
6	663.552,977 345.777,897	7	663.556,057 345.767,324	11.012
7	663.556,057 345.767,324	8	663.559,562 345.753,38	14.378
8	663.559,562 345.753,38	9	663.583,8 345.760,18	25.174
9	663.583,8 345.760,18	10	663.609,801 345.767,305	26.96
10	663.609,801 345.767,305	11	663.628,637 345.772,466	19.53
11	663.628,637 345.772,466	12	663.630,197 345.774,201	2.333
12	663.630,197 345.774,201	13	663.631,521 345.777,264	3.337
13	663.631,521 345.777,264	14	663.632,382 345.784,579	7.365
14	663.632,382 345.784,579	15	663.627,805 345.795,432	11.779
15	663.627,805 345.795,432	1	663.625,308 345.801,352	6.425

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3543

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:41
Nr. cadastral vechi:303

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 4, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24644	Din acte: 1.839 Masurata: 1.611	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24644-C1	Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; LOCUINTA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3157 / 18/10/2000		
Act Notarial nr. 636, din 01/01/2000 emis de BNP IGNAT GABRIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PETRE VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

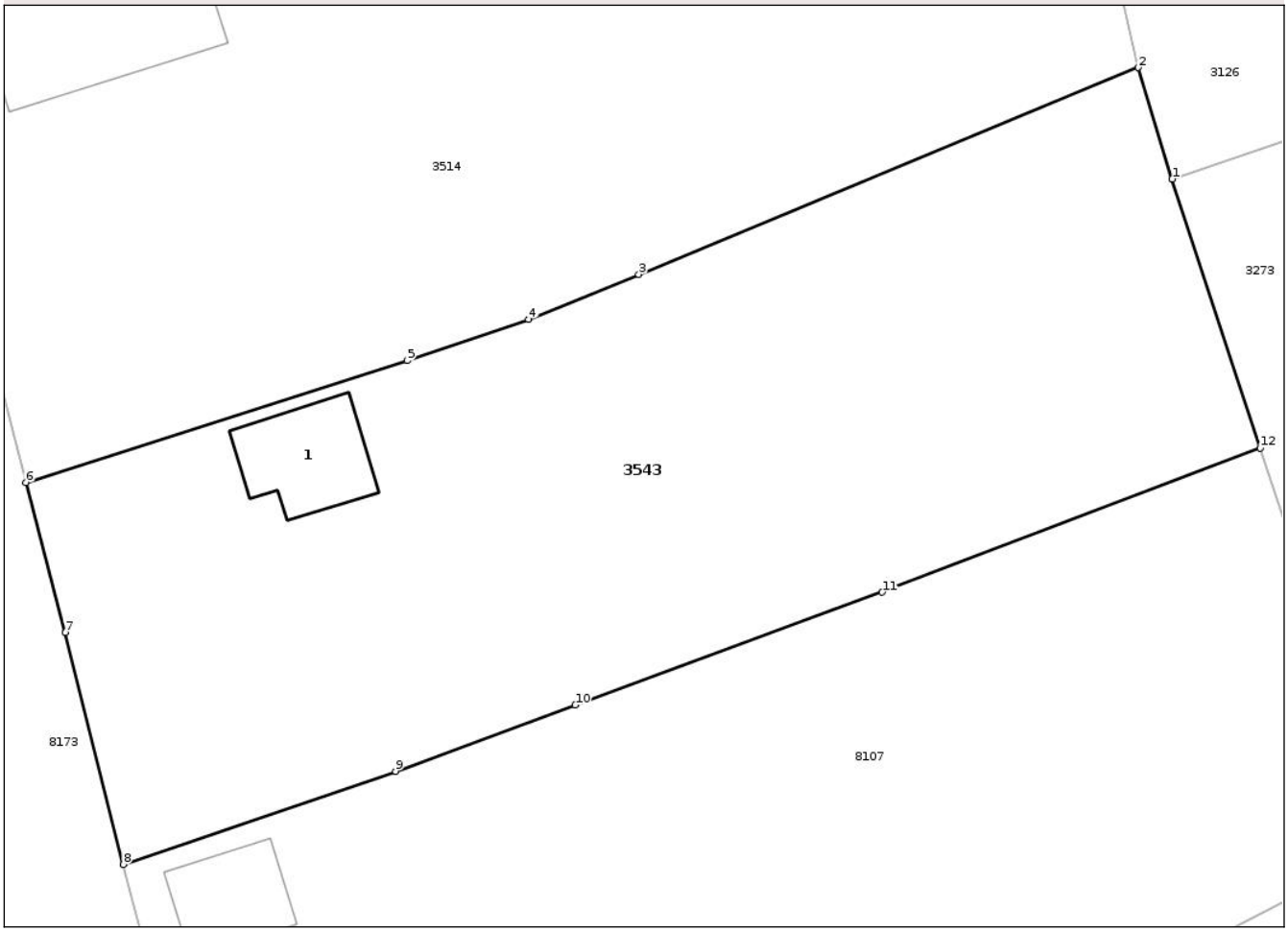
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24644	Din acte: 1.839 Masurata: 1.611	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	210	36	1337	-	
2	arabil	DA	1.401	36	1338,1339	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24644-C1	constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; LOCUINTA-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.640,804 345.718,421	2	663.638,812 345.724,976	6.851
2	663.638,812 345.724,976	3	663.609,389 345.712,799	31.843

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.609,389 345.712,799	4	663.602,899 345.710,143	7.012
4	663.602,899 345.710,143	5	663.595,75 345.707,715	7.55
5	663.595,75 345.707,715	6	663.573,297 345.700,55	23.569
6	663.573,297 345.700,55	7	663.575,618 345.691,703	9.146
7	663.575,618 345.691,703	8	663.579,034 345.678,058	14.066
8	663.579,034 345.678,058	9	663.595,062 345.683,539	16.939
9	663.595,062 345.683,539	10	663.605,648 345.687,432	11.279
10	663.605,648 345.687,432	11	663.623,723 345.694,08	19.259
11	663.623,723 345.694,08	12	663.645,993 345.702,581	23.837
12	663.645,993 345.702,581	1	663.640,804 345.718,421	16.668

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3558

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 10, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.549 Masurata: 1.410	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; LOCUINTA - P+M
A1.2		Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXA - P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041895, din 28/06/2002 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PATACĂ ST. STAN** 2) **PATACĂ ST. RADU** 3) **PATACĂ ST. DUMITRU** 4) **PATACĂ M. SMARANDA**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PATACĂ ST. STAN** 2) **PATACĂ ST. RADU** 3) **PATACĂ ST. DUMITRU** 4) **PATACĂ M. SMARANDA**	
Act Administrativ nr. 041895, din 28/06/2002 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B3	se transcrie din RTI de sub nr. 52294/07.07.2017 privind pe JUDECATORIA SLOBOZIA, GIGI PATACA,S TAN PATACA, IOANA STAN, ION PATACA, MARIANA MOISE, IONUT PATACA, ALINA MOISESCU, VASILICA NECULA, MARIA PATACA, VIOREL PATACA, PETRUTA PATACA, PARASCHIVA STANCU avand ca obiect Notare litigiu în Registrul Digital de Transcripþiuni si Inscripþiuni Imobiliare în baza adresei in dosar numarul 200/312/2017 din 07.07.2017 emisa JUDECATORIA SLOBOZIA asupra terenului intravilan in supafata de 1549 mp, tarla 42, parcelele 1615, 1616, 1617/1, 1617/2, situat in Ciochina jud. Ialomita, conform TP 041895 emis la data de 28.06.2002, avand ca obiect succesiune-iesire din indiviziune	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

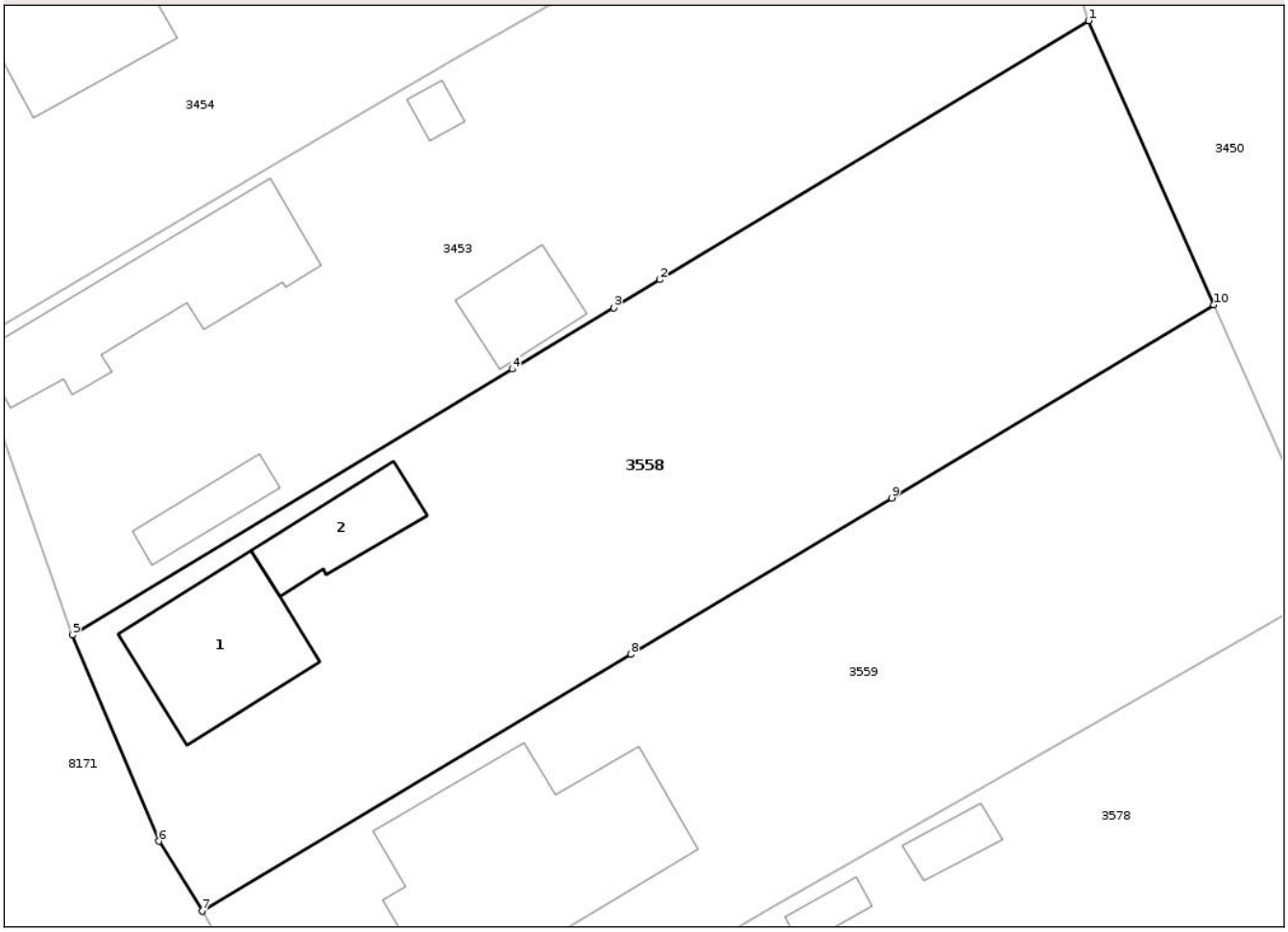
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.549 Masurata: 1.410	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	342	42	1616	-	
2	arabil	DA	530	42	1615,1617/1	-	
3	vie	DA	538	42	1617/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; LOCUINTA - P+M
A1.2		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXA - P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.730,807 345.442,871	2	663.704,109 345.426,734	31.196

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.704,109 345.426,734	3	663.701,236 345.424,997	3.357
3	663.701,236 345.424,997	4	663.694,904 345.421,17	7.399
4	663.694,904 345.421,17	5	663.667,509 345.404,611	32.011
5	663.667,509 345.404,611	6	663.672,904 345.391,77	13.928
6	663.672,904 345.391,77	7	663.675,597 345.387,407	5.127
7	663.675,597 345.387,407	8	663.702,292 345.403,401	31.12
8	663.702,292 345.403,401	9	663.718,549 345.413,142	18.952
9	663.718,549 345.413,142	10	663.738,625 345.425,17	23.403
10	663.738,625 345.425,17	1	663.730,807 345.442,871	19.351

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3559

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 8, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21999	Din acte: 1.300 Masurata: 1.315	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21999-C1	Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; S. construita desfasurata:172 mp; LOCUINTA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11653 / 17/02/2015		
Act Notarial nr. 547, din 16/02/2015 emis de PAUN MARIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEICU CLAUDIU**, casatorit cu 2) **NEICU GEORGIANA CATALINA**	
/		
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NEICU CLAUDIU** 2) **NEICU GEORGIANA CATALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

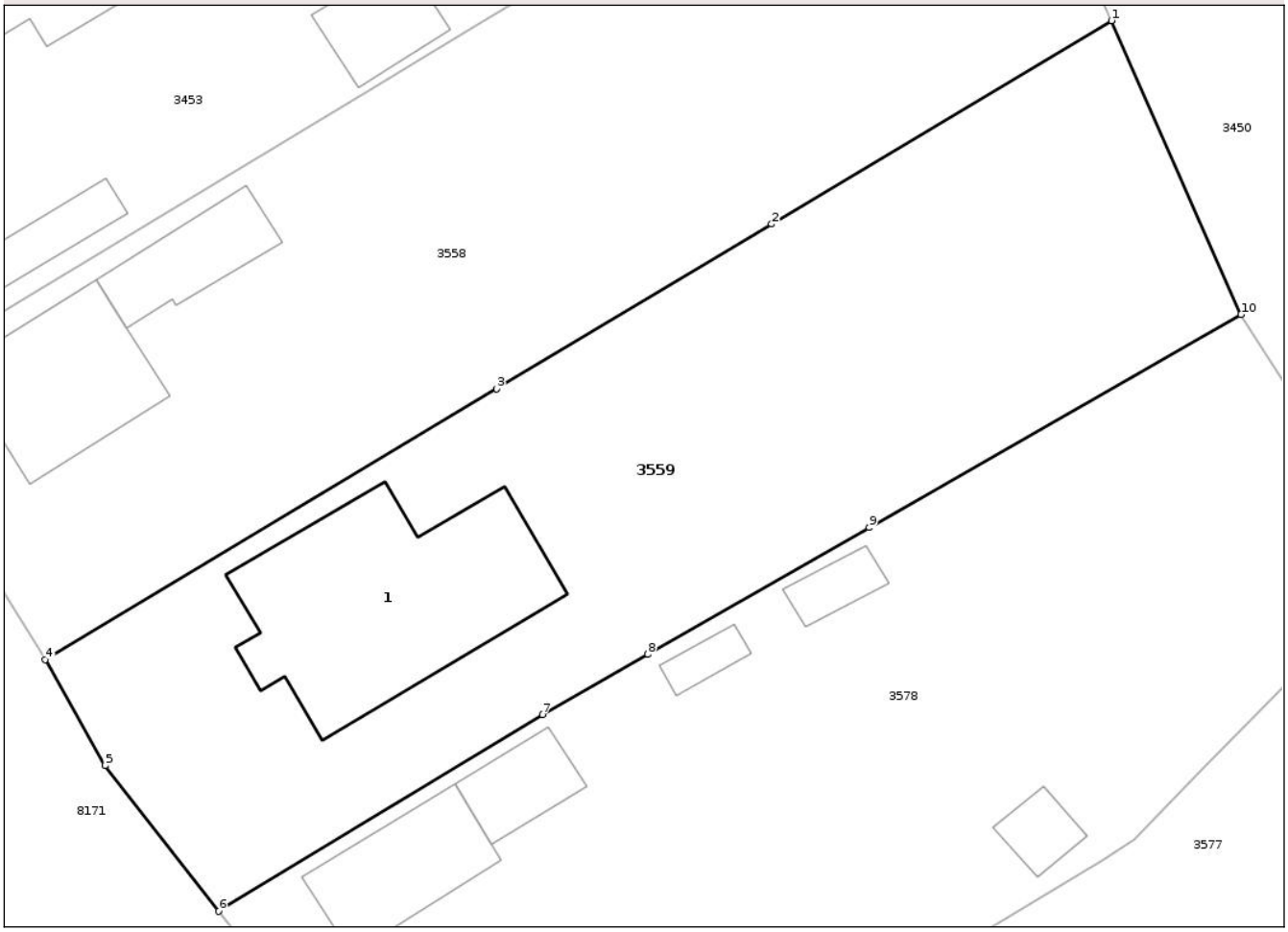
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21999	Din acte: 1.300 Masurata: 1.315	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	551	42	1613,1614	-	
2	arabil	DA	764	42	1613	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21999-C1	constructii de locuinte	172	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; S. construita desfasurata:172 mp; LOCUINTA-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.738,625 345.425,17	2	663.718,549 345.413,142	23.403
2	663.718,549 345.413,142	3	663.702,292 345.403,401	18.952

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.702,292 345.403,401	4	663.675,597 345.387,407	31.12
4	663.675,597 345.387,407	5	663.679,132 345.381,126	7.207
5	663.679,132 345.381,126	6	663.685,849 345.372,525	10.913
6	663.685,849 345.372,525	7	663.704,99 345.384,142	22.39
7	663.704,99 345.384,142	8	663.711,214 345.387,707	7.173
8	663.711,214 345.387,707	9	663.724,311 345.395,21	15.094
9	663.724,311 345.395,21	10	663.746,289 345.407,8	25.329
10	663.746,289 345.407,8	1	663.738,625 345.425,17	18.986

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3563

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 24, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.566 Masurata: 2.543	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 24, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 24, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; LOCUINTA-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 24, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA - P
A1.4		Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 24, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA - P
A1.5		Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 24, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; ANEXA - P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041491, din 08/06/1999 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATINCA L. ALEXANDRU**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MATINCA L. ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

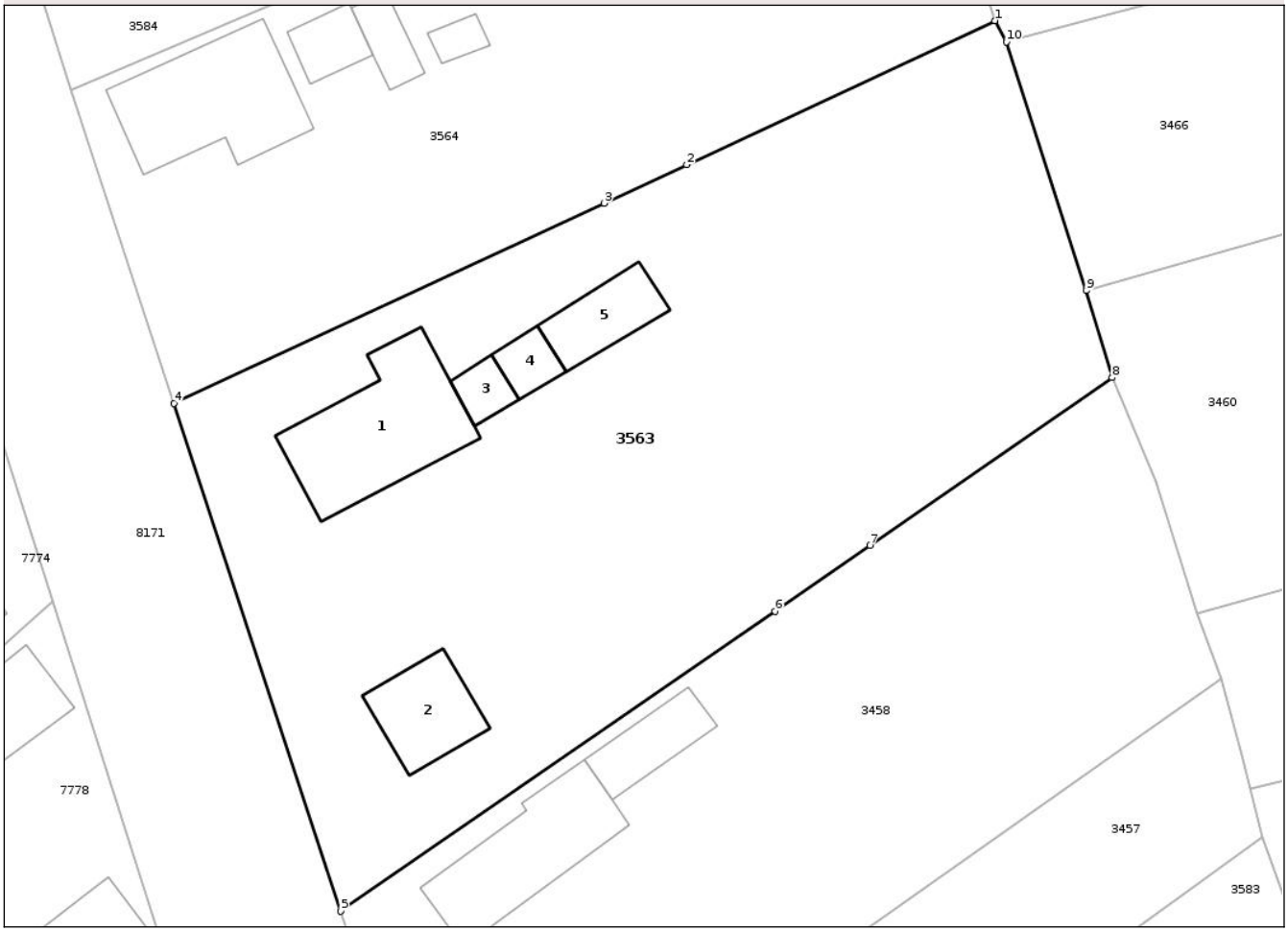
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.566 Masurata: 2.543	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.762	42	1653	-	
2	arabil	DA	781	42	1652	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; LOCUINTA-P
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA - P
A1.4		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA - P
A1.5		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; ANEXA - P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.686,675 345.576,212	2	663.662,411 345.564,876	26.781
2	663.662,411 345.564,876	3	663.655,93 345.561,847	7.154
3	663.655,93 345.561,847	4	663.622,056 345.546,096	37.357
4	663.622,056 345.546,096	5	663.635,183 345.506,108	42.088
5	663.635,183 345.506,108	6	663.669,368 345.529,74	41.558
6	663.669,368 345.529,74	7	663.676,834 345.534,907	9.08
7	663.676,834 345.534,907	8	663.695,911 345.548,109	23.2
8	663.695,911 345.548,109	9	663.693,87 345.554,971	7.159
9	663.693,87 345.554,971	10	663.687,588 345.574,537	20.55
10	663.687,588 345.574,537	1	663.686,675 345.576,212	1.908

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3564

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 26, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25064	Din acte: 1.860 Masurata: 1.830	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25064-C1	Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 26, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:68 mp; LOCUINTA-P , anul construirii 1960
A1.3	25064-C3	Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 26, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXA-P , anul construirii 1960
A1.4	25064-C4	Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 26, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA-P , anul construirii 1960
A1.5	25064-C5	Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 26, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA-P , anul construirii 1960

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32018 / 01/04/2022		
Act Notarial nr. 1450, din 29/03/2022 emis de ION TRAIAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **ALEXE MARICELA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

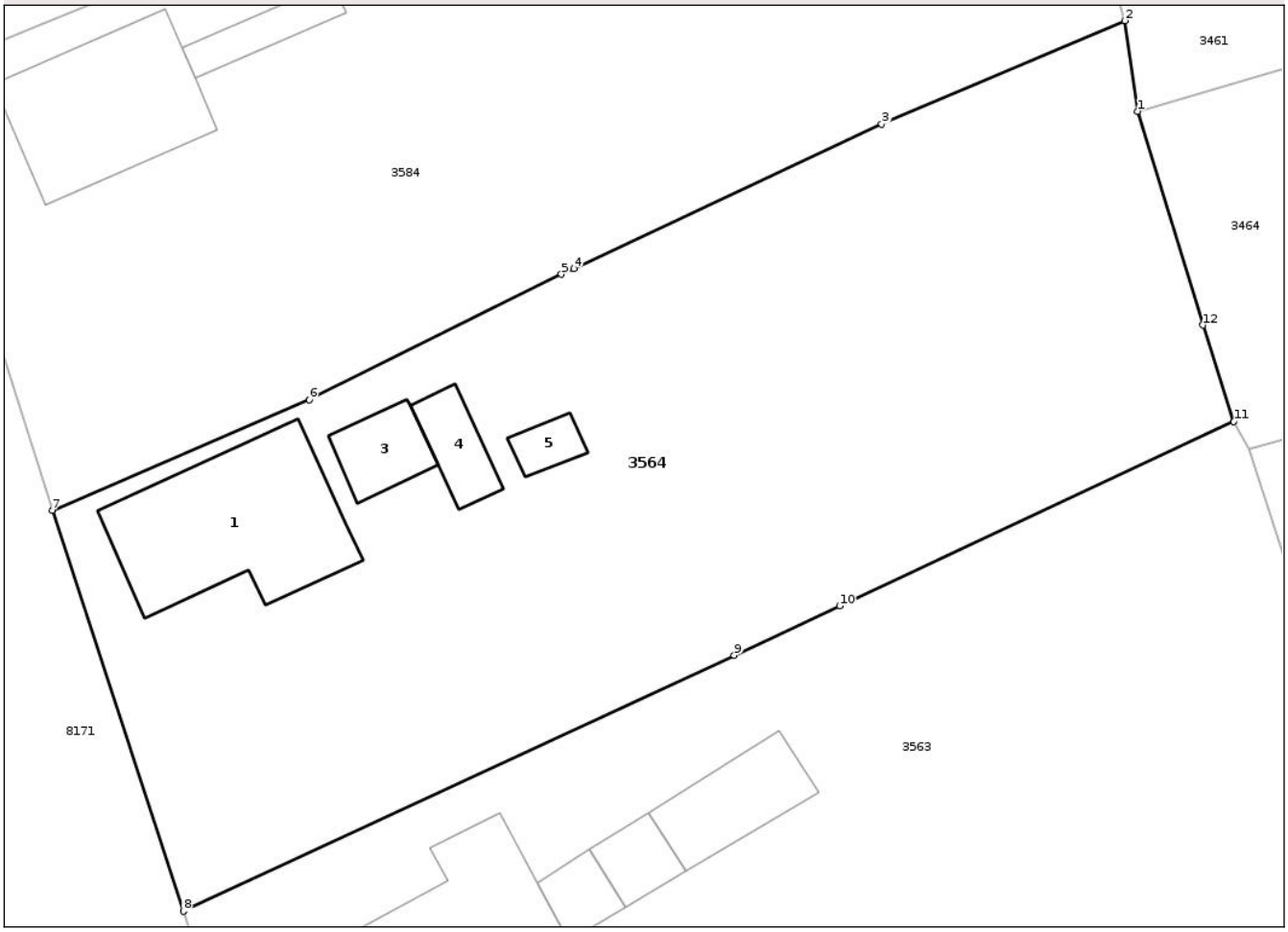
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25064	Din acte: 1.860 Masurata: 1.830	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	917	42	1654,1655/1, 1656	-	
2	arabil	DA	913	42	1654,1655/1, 1656	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25064-C1	constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:68 mp; LOCUINTA-P , anul construirii 1960
A1.3	25064-C3	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXA-P , anul construirii 1960
A1.4	25064-C4	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA-P , anul construirii 1960
A1.5	25064-C5	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA-P , anul construirii 1960

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.680,735 345.595,301	2	663.679,951 345.600,871	5.625
2	663.679,951 345.600,871	3	663.665,006 345.594,518	16.239
3	663.665,006 345.594,518	4	663.646,086 345.585,617	20.909
4	663.646,086 345.585,617	5	663.645,313 345.585,274	0.846
5	663.645,313 345.585,274	6	663.629,793 345.577,555	17.334
6	663.629,793 345.577,555	7	663.613,986 345.570,747	17.211
7	663.613,986 345.570,747	8	663.622,056 345.546,096	25.938
8	663.622,056 345.546,096	9	663.655,93 345.561,847	37.357
9	663.655,93 345.561,847	10	663.662,411 345.564,876	7.154
10	663.662,411 345.564,876	11	663.686,675 345.576,212	26.781
11	663.686,675 345.576,212	12	663.684,777 345.582,155	6.239
12	663.684,777 345.582,155	1	663.680,735 345.595,301	13.753

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3565

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Prel Pomilor, Nr. 3, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25152	Din acte: 900 Masurata: 906	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25152-C1	Loc. Ciochina, Prel Pomilor, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; LOCUINTA-P , ANUL CONSTRUIRII 1960.
A1.2	25152-C2	Loc. Ciochina, Prel Pomilor, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA-P , ANUL CONSTRUIRII 1967.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
86873 / 16/09/2022		
Act Notarial nr. 485, din 15/09/2022 emis de VASILESCU ELENA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25152 a imobilului cu numarul cadastral 25152 / UAT Ciochina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24899 inscris in cartea funciara 24899;	A1
86880 / 16/09/2022		
Act Notarial nr. 486, din 15/09/2022 emis de VASILESCU ELENA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GAVRILĂ COSMIN-VALENTIN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

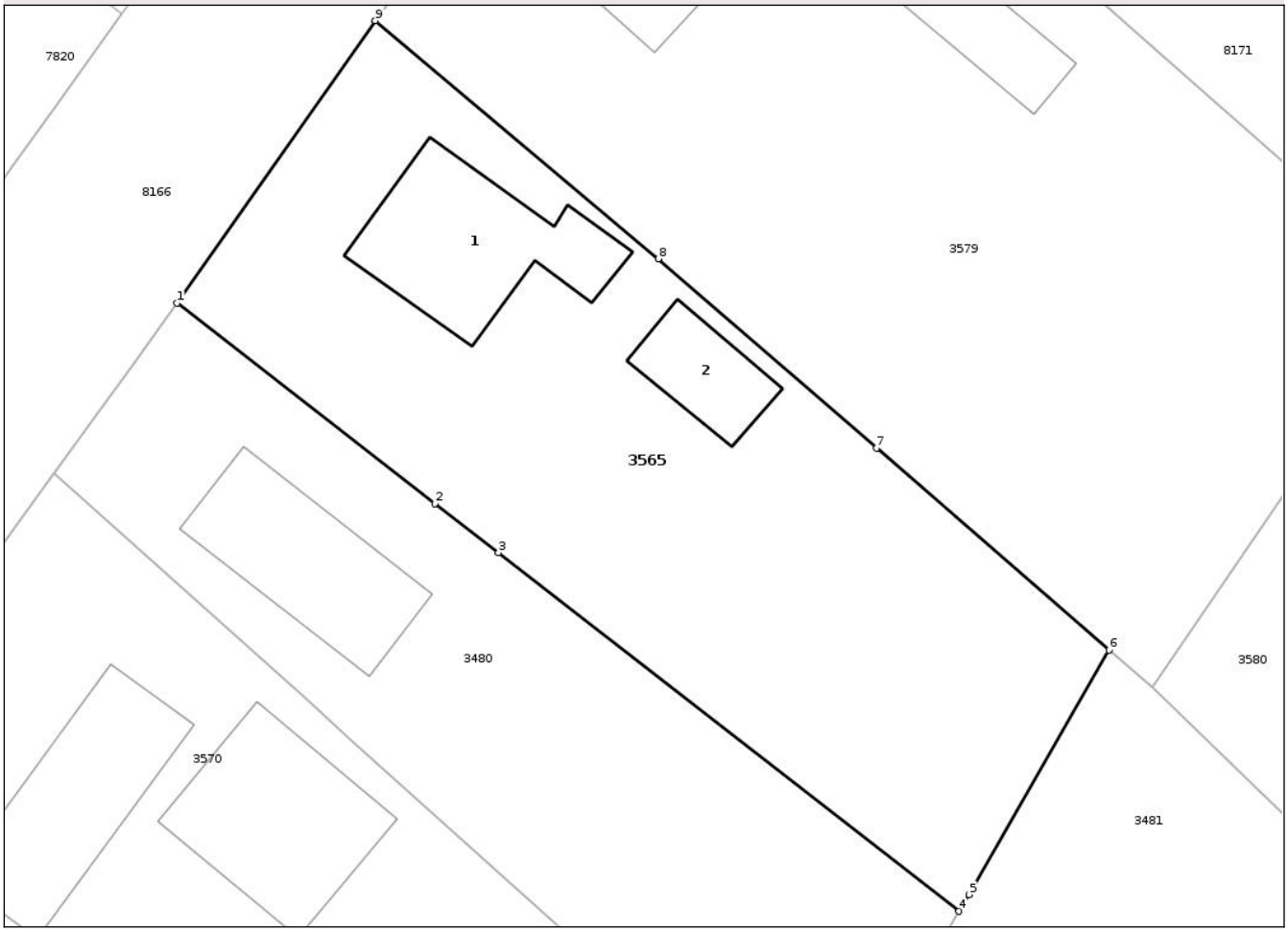
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25152	Din acte: 900 Masurata: 906	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	430	40	1526,1527	-	LOT 1
2	arabil	DA	476	40	1526,1527	-	LOT 1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25152-C1	constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; LOCUINTA-P , ANUL CONSTRUIRII 1960.
A1.2	25152-C2	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA-P , ANUL CONSTRUIRII 1967.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.697,311 345.276,072	2	663.711,127 345.265,324	17.504

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.711,127 345.265,324	3	663.714,527 345.262,68	4.307
3	663.714,527 345.262,68	4	663.739,22 345.243,471	31.285
4	663.739,22 345.243,471	5	663.739,741 345.244,366	1.036
5	663.739,741 345.244,366	6	663.747,257 345.257,468	15.105
6	663.747,257 345.257,468	7	663.734,795 345.268,29	16.505
7	663.734,795 345.268,29	8	663.723,105 345.278,442	15.483
8	663.723,105 345.278,442	9	663.707,935 345.291,206	19.825
9	663.707,935 345.291,206	1	663.697,311 345.276,072	18.491

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3568

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Lacului, Nr. 7,9, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.292	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Lacului, Nr. 7,9, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; LOCUINTA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CIMBRU PETRU** 2) **CONSTANTIN ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

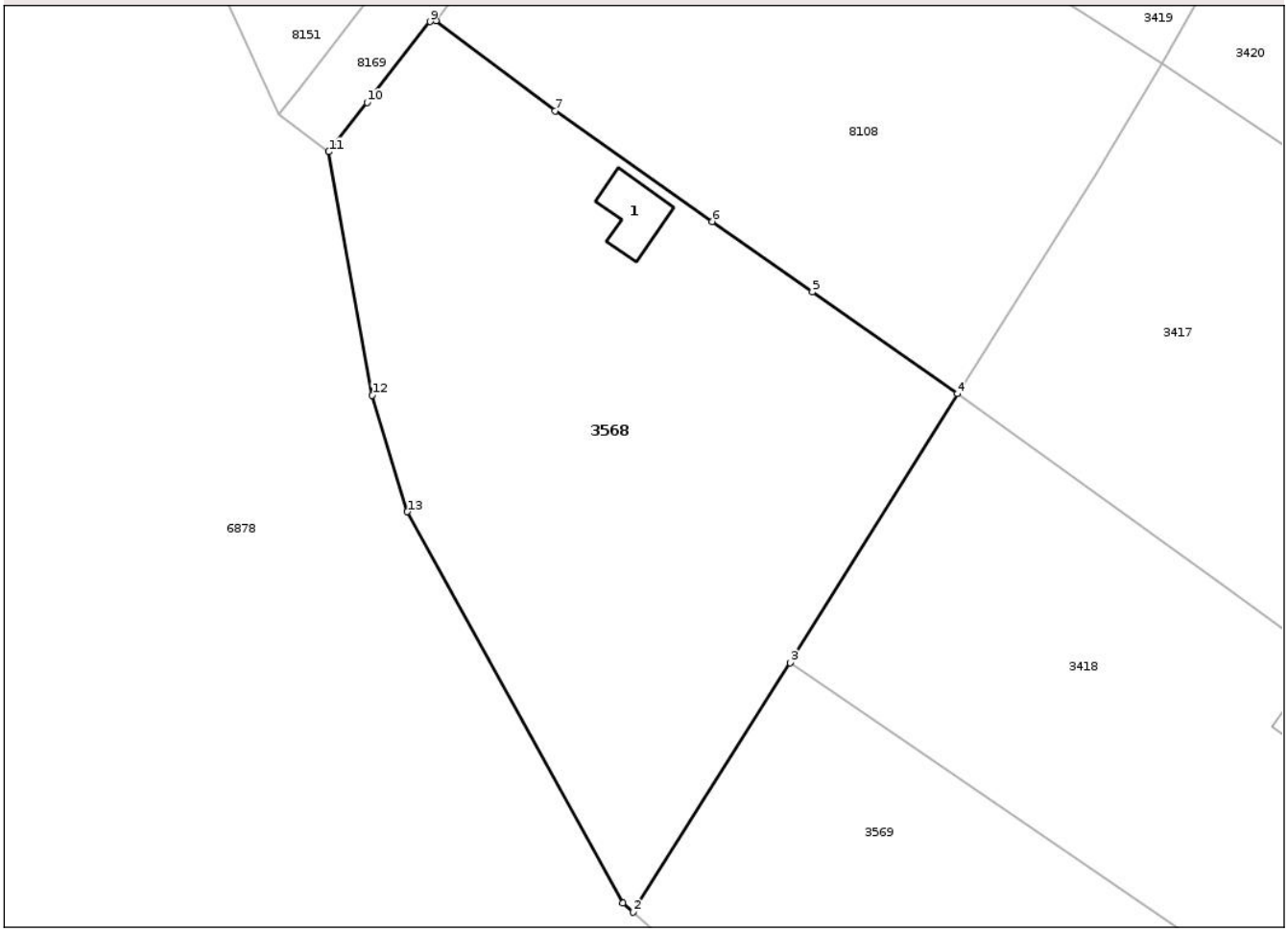
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.292	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	290	49/1	2150/5	-	
2	arabil	DA	2.002	49/1	2150/5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; LOCUINTA-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.586,352 345.005,343	2	663.587,291 345.004,525	1.245
2	663.587,291 345.004,525	3	663.601,408 345.026,951	26.499
3	663.601,408 345.026,951	4	663.616,44 345.051,125	28.467

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	663.616,44 345.051,125	5	663.603,388 345.060,283	15.944
5	663.603,388 345.060,283	6	663.594,39 345.066,618	11.004
6	663.594,39 345.066,618	7	663.580,261 345.076,565	17.279
7	663.580,261 345.076,565	8	663.569,517 345.084,668	13.457
8	663.569,517 345.084,668	9	663.568,99 345.084,587	0.533
9	663.568,99 345.084,587	10	663.563,322 345.077,305	9.228
10	663.563,322 345.077,305	11	663.559,882 345.072,886	5.6
11	663.559,882 345.072,886	12	663.563,787 345.051,003	22.229
12	663.563,787 345.051,003	13	663.566,951 345.040,529	10.941
13	663.566,951 345.040,529	1	663.586,352 345.005,343	40.18

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3569

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Ialomiței, Nr. 40, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

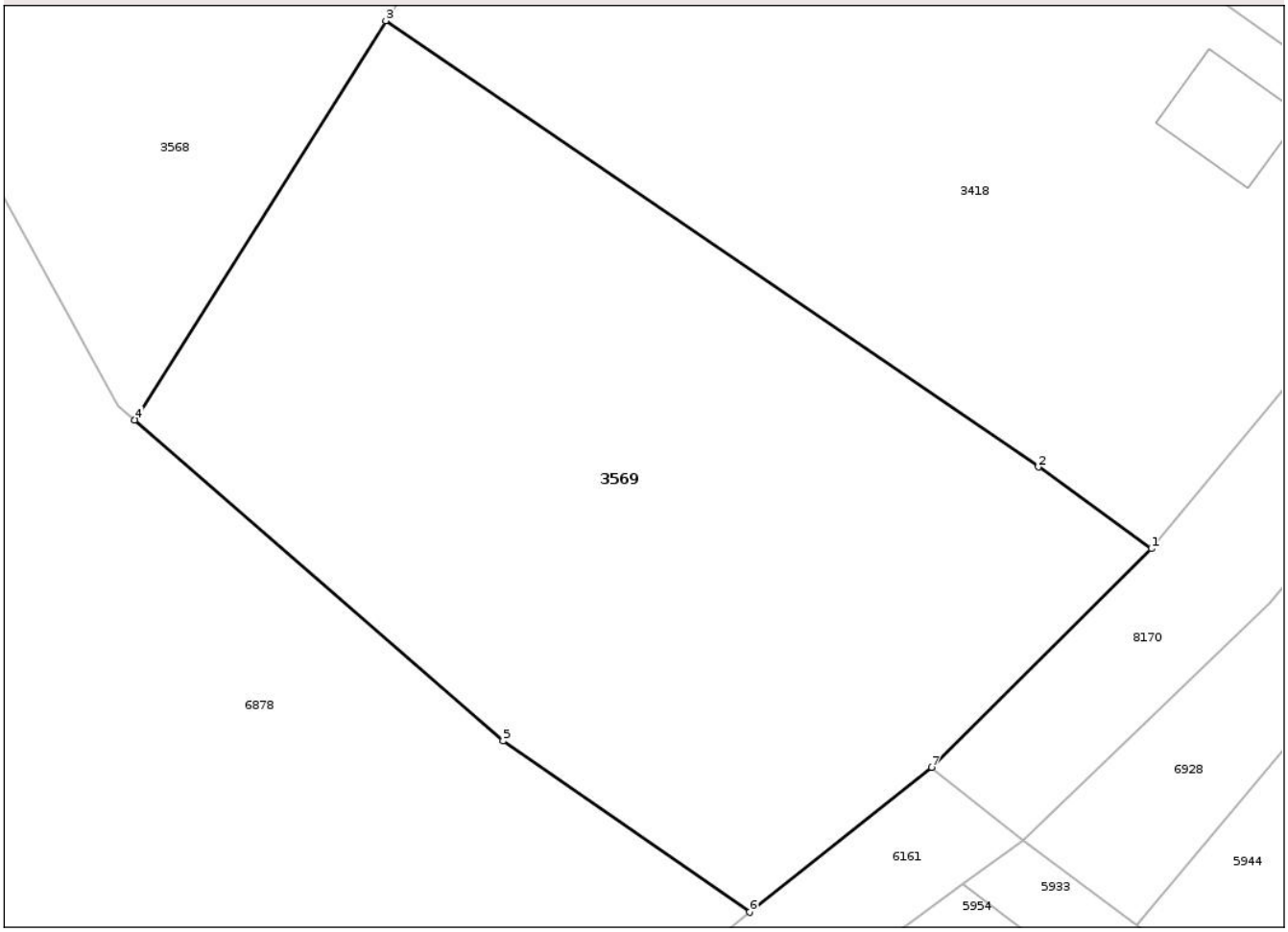
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.400	49/1	2150/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.644,474 344.997,29	2	663.638,114 345.001,879	7.843
2	663.638,114 345.001,879	3	663.601,408 345.026,951	44.451
3	663.601,408 345.026,951	4	663.587,291 345.004,525	26.499
4	663.587,291 345.004,525	5	663.608,005 344.986,483	27.47
5	663.608,005 344.986,483	6	663.621,875 344.976,869	16.876

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.621,875 344.976,869	7	663.632,118 344.985,015	13.087
7	663.632,118 344.985,015	1	663.644,474 344.997,29	17.417

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3570

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 2, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.365 Masurata: 1.366	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; LOCUINTA-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041612, din 11/09/2000 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONIŢĂ D. TUDOR**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IONIŢĂ D. TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

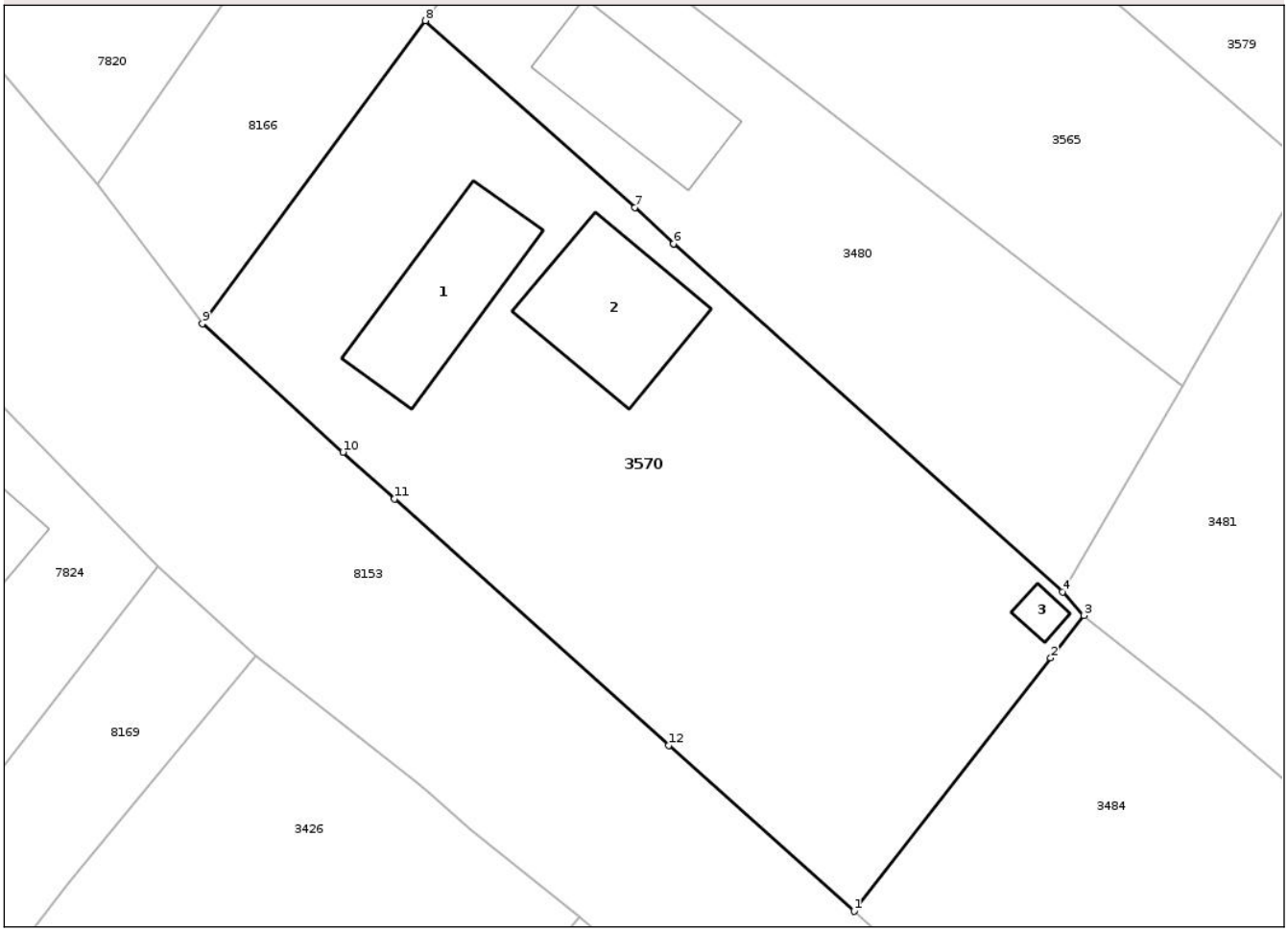
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.365 Masurata: 1.366	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	623	40	1522/1	-	
2	arabil	DA	743	40	1522,1523	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; LOCUINTA-P
A1.3		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.718,188 345.209,825	2	663.730,796 345.226,066	20.56

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.730,796 345.226,066	3	663.732,922 345.228,797	3.461
3	663.732,922 345.228,797	4	663.731,563 345.230,313	2.036
4	663.731,563 345.230,313	5	663.706,618 345.252,614	33.46
5	663.706,618 345.252,614	6	663.706,609 345.252,623	0.013
6	663.706,609 345.252,623	7	663.704,147 345.254,964	3.397
7	663.704,147 345.254,964	8	663.690,711 345.266,928	17.991
8	663.690,711 345.266,928	9	663.676,398 345.247,498	24.133
9	663.676,398 345.247,498	10	663.685,408 345.239,254	12.212
10	663.685,408 345.239,254	11	663.688,722 345.236,271	4.459
11	663.688,722 345.236,271	12	663.706,298 345.220,45	23.648
12	663.706,298 345.220,45	1	663.718,188 345.209,825	15.946

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3577

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 4, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.685 Masurata: 1.621	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA - P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; ANEXA - P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 213, din 07/08/2013 emis de NP VASILIEV ELENA DIAMANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GHIȚĂ NICOLAE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEAȚĂ GABRIELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GHIȚĂ LAURENȚIU-PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

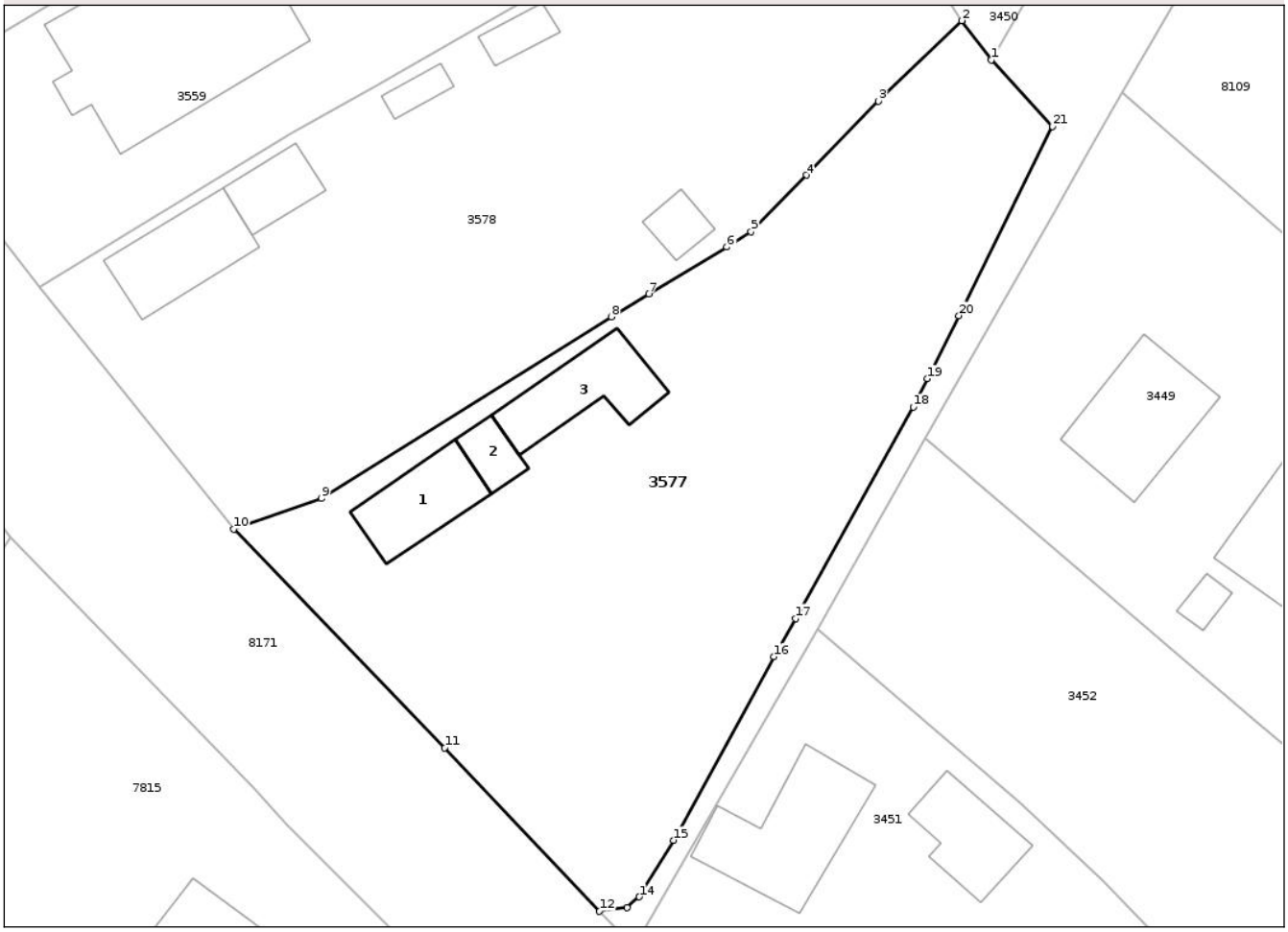
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.685 Masurata: 1.621	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	860	42	1609/1	-	
2	arabil	DA	356	42	1606	-	
3	arabil	DA	405	42	1606	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA - P
A1.3		constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; ANEXA - P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.758,204 345.389,785	2	663.755,954 345.392,761	3.731
3	663.749,635 345.386,646	4	663.744,147 345.381,029	7.853
5	663.739,949 345.376,734	6	663.738,115 345.375,553	2.181
7	663.732,186 345.371,993	8	663.729,314 345.370,269	3.35
9	663.707,28 345.356,459	10	663.700,62 345.354,122	7.058
11	663.716,66 345.337,488	12	663.728,427 345.325,088	17.095
13	663.730,515 345.325,373	14	663.731,46 345.326,178	1.241
15	663.734,061 345.330,478	16	663.741,693 345.344,433	15.906
17	663.743,318 345.347,349	18	663.752,263 345.363,399	18.374
19	663.753,347 345.365,566	20	663.755,741 345.370,353	5.352
21	663.762,854 345.384,733	1	663.758,204 345.389,785	6.866

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.755,954 345.392,761	3	663.749,635 345.386,646	8.793
4	663.744,147 345.381,029	5	663.739,949 345.376,734	6.006
6	663.738,115 345.375,553	7	663.732,186 345.371,993	6.916
8	663.729,314 345.370,269	9	663.707,28 345.356,459	26.004
10	663.700,62 345.354,122	11	663.716,66 345.337,488	23.108
12	663.728,427 345.325,088	13	663.730,515 345.325,373	2.107
14	663.731,46 345.326,178	15	663.734,061 345.330,478	5.025
16	663.741,693 345.344,433	17	663.743,318 345.347,349	3.338
18	663.752,263 345.363,399	19	663.753,347 345.365,566	2.423
20	663.755,741 345.370,353	21	663.762,854 345.384,733	16.043

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3578

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 6, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.615 Masurata: 1.593	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA - P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXA - P
A1.4		Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA - P
A1.5		Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA - P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 040545, din 13/03/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TANASE T. VASILE**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **TANASE T. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

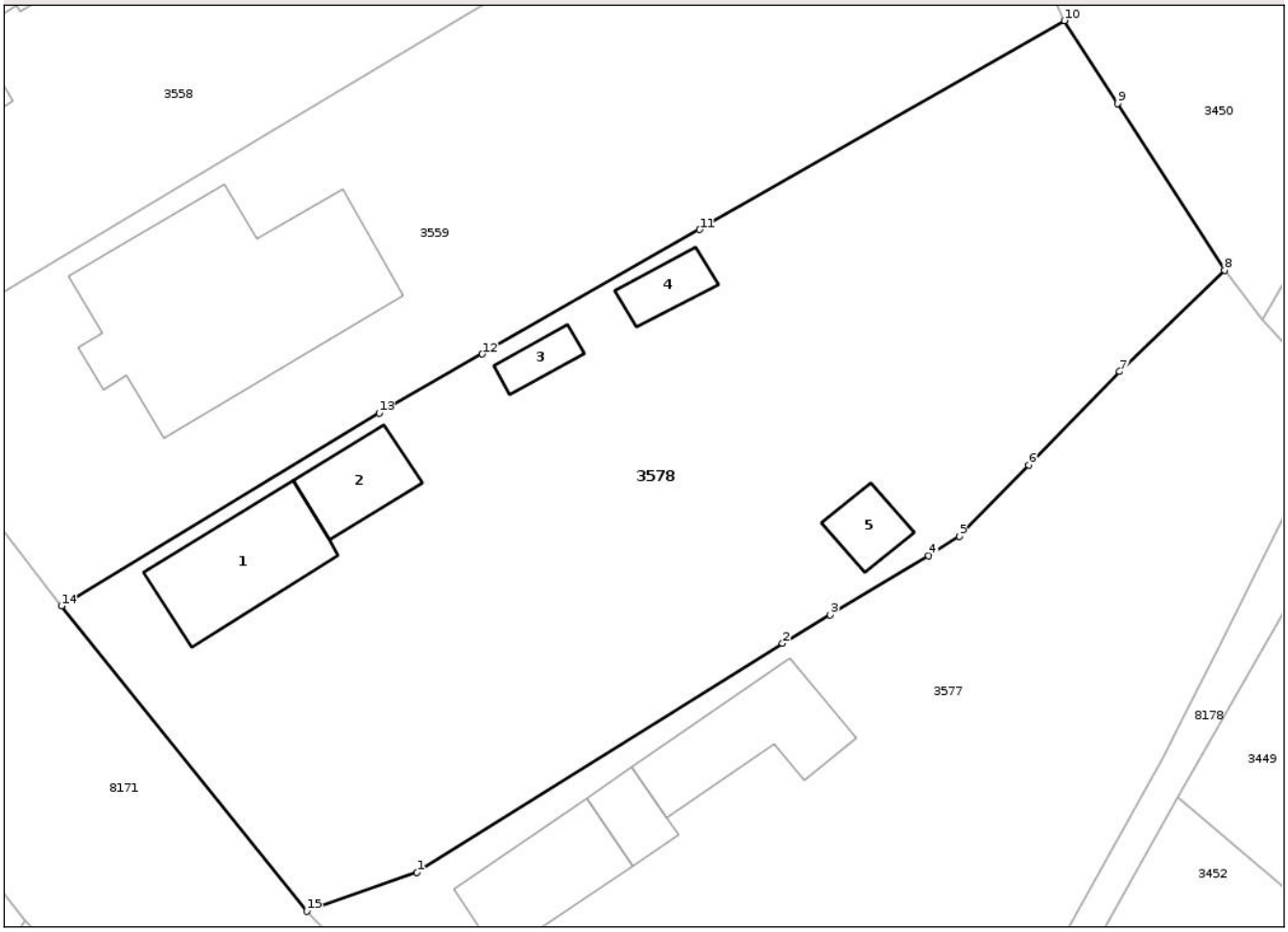
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.615 Masurata: 1.593	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.139	42	1612/1	-	
2	arabil	DA	454	42	1612/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA - P
A1.3		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXA - P
A1.4		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA - P
A1.5		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA - P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.707,28 345.356,459	2	663.729,314 345.370,269	26.004
2	663.729,314 345.370,269	3	663.732,186 345.371,993	3.35
3	663.732,186 345.371,993	4	663.738,115 345.375,553	6.916
4	663.738,115 345.375,553	5	663.739,949 345.376,734	2.181
5	663.739,949 345.376,734	6	663.744,147 345.381,029	6.006
6	663.744,147 345.381,029	7	663.749,635 345.386,646	7.853
7	663.749,635 345.386,646	8	663.755,954 345.392,761	8.793
8	663.755,954 345.392,761	9	663.749,496 345.402,81	11.945
9	663.749,496 345.402,81	10	663.746,289 345.407,8	5.932
10	663.746,289 345.407,8	11	663.724,311 345.395,21	25.329
11	663.724,311 345.395,21	12	663.711,214 345.387,707	15.094
12	663.711,214 345.387,707	13	663.704,99 345.384,142	7.173
13	663.704,99 345.384,142	14	663.685,849 345.372,525	22.39
14	663.685,849 345.372,525	15	663.700,62 345.354,122	23.598
15	663.700,62 345.354,122	1	663.707,28 345.356,459	7.058

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3579

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 1, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.350 Masurata: 1.430	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 040619, din 15/03/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI V. STOICA**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MIHAI V. STOICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.350 Masurata: 1.430	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	617	40	1533	-	
2	arabil	DA	813	40	1532,1534	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.738,06 345.300,185	2	663.724,756 345.312,503	18.131
2	663.724,756 345.312,503	3	663.722,843 345.311,891	2.009

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.722,843 345.311,891	4	663.718,94 345.306,512	6.646
4	663.718,94 345.306,512	5	663.712,452 345.297,489	11.113
5	663.712,452 345.297,489	6	663.707,935 345.291,206	7.738
6	663.707,935 345.291,206	7	663.723,105 345.278,442	19.825
7	663.723,105 345.278,442	8	663.734,795 345.268,29	15.483
8	663.734,795 345.268,29	9	663.747,257 345.257,468	16.505
9	663.747,257 345.257,468	10	663.749,555 345.255,472	3.044
10	663.749,555 345.255,472	11	663.764,195 345.276,902	25.953
11	663.764,195 345.276,902	12	663.748,63 345.290,676	20.784
12	663.748,63 345.290,676	1	663.738,06 345.300,185	14.218

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3580

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Ialomiței, Nr. 26A, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.163 Masurata: 1.318	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Ialomiței, Nr. 26A, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Ialomiței, Nr. 26A, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 040574, din 15/03/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI V. ION**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MIHAI V. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

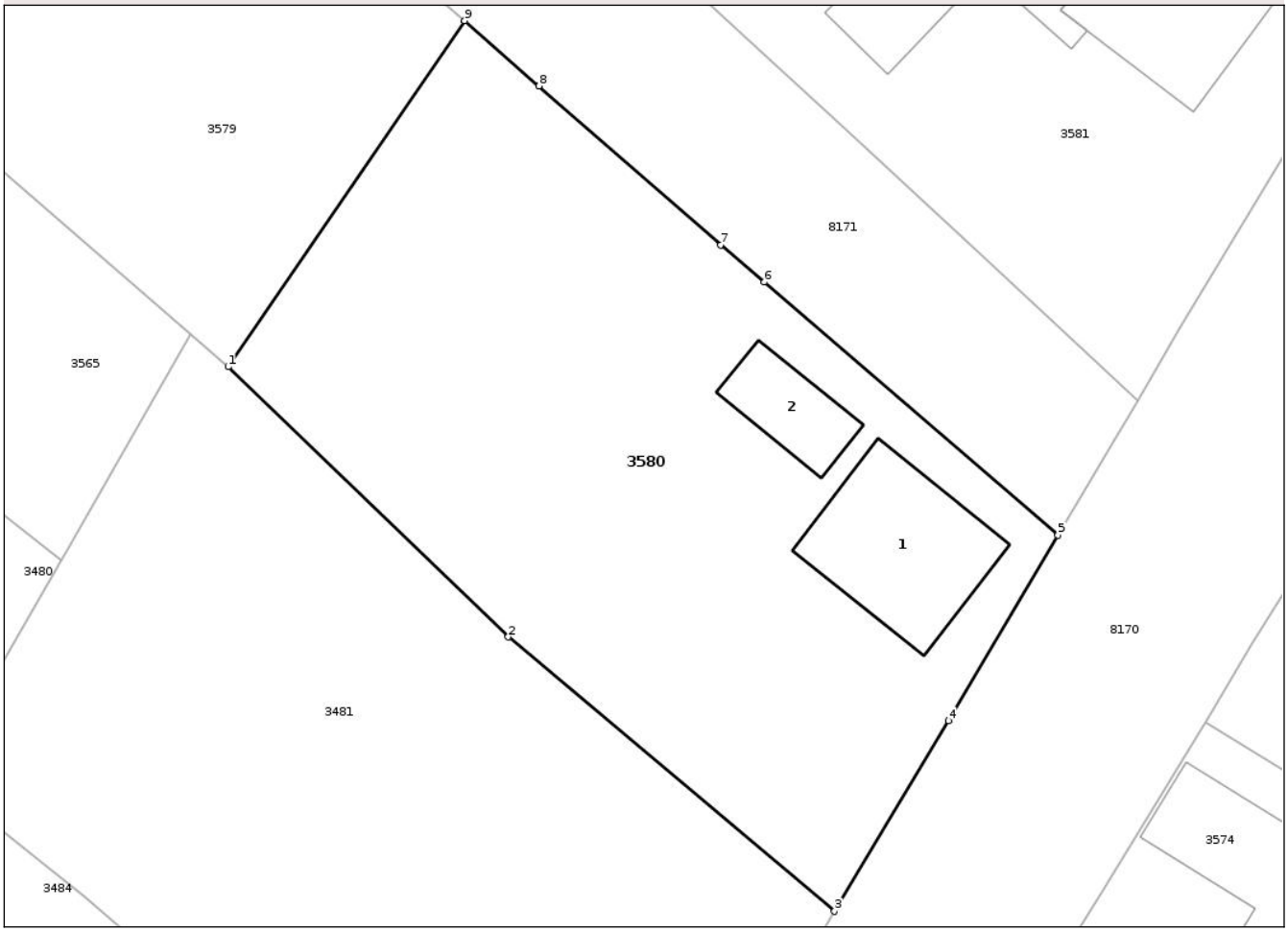
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.163 Masurata: 1.318	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	337	40	1530	-	
2	arabil	DA	981	40	1529,1531	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.749,555 345.255,472	2	663.766,89 345.238,729	24.1
2	663.766,89 345.238,729	3	663.787,114 345.221,742	26.412

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.787,114 345.221,742	4	663.794,174 345.233,546	13.754
4	663.794,174 345.233,546	5	663.800,948 345.245,037	13.339
5	663.800,948 345.245,037	6	663.782,763 345.260,713	24.009
6	663.782,763 345.260,713	7	663.780,066 345.263,015	3.546
7	663.780,066 345.263,015	8	663.768,808 345.272,865	14.959
8	663.768,808 345.272,865	9	663.764,195 345.276,902	6.13
9	663.764,195 345.276,902	1	663.749,555 345.255,472	25.953

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3581

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:102
Nr. cadastral vechi:408

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Ialomiței, Nr. 24, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24621	Din acte: 1.318 Masurata: 1.365	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24621-C1	Loc. Ciochina, Str Ialomiței, Nr. 24, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; LOCUINTA-P
A1.3	24621-C3	Loc. Ciochina, Str Ialomiței, Nr. 24, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; PORUMBAR+MAGAZIE-P
A1.4	24621-C4	Loc. Ciochina, Str Ialomiței, Nr. 24, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; GRAJD ANIMALE-P
A1.5	24621-C5	Loc. Ciochina, Str Ialomiței, Nr. 24, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; COTET PORCI-P
A1.6	24621-C6	Loc. Ciochina, Str Ialomiței, Nr. 24, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; LOCUINTA-P
A1.7	24621-C7	Loc. Ciochina, Str Ialomiței, Nr. 24, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA-P
A1.8	24621-C8	Loc. Ciochina, Str Ialomiței, Nr. 24, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4304 / 22/11/2001		
Act Notarial nr. 3212, din 30/10/2001 emis de BNP STUPARU MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **ION MIHAITA** 2) **ION IULIANA ANA**	
/		
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.6, A1.7, A1.8
	1) **ION MIHAITA** 2) **ION IULIANA ANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4304 / 22/11/2001		
Act Notarial nr. 3212, din 30/10/2001 emis de BNP STUPARU MARIA;		
C1	deodata cu inscrierea de sub B1, se noteaza obligatia de intretinere,	A1, A1.1, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **ION CONSTANTINA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24621	Din acte: 1.318 Masurata: 1.365	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.365	41	1537,1538,1539	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24621-C1	constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; LOCUINTA-P
A1.3	24621-C3	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; PORUMBAR+MAGAZIE-P
A1.4	24621-C4	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; GRAJD ANIMALE-P
A1.5	24621-C5	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; COTET PORCI-P
A1.6	24621-C6	constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; LOCUINTA-P
A1.7	24621-C7	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA-P
A1.8	24621-C8	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXA-P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.767,536 345.288,802	2	663.771,72 345.285,14	5.56
2	663.771,72 345.285,14	3	663.781,69 345.275,75	13.696
3	663.781,69 345.275,75	4	663.788,06 345.269,891	8.655
4	663.788,06 345.269,891	5	663.796,14 345.262,46	10.978
5	663.796,14 345.262,46	6	663.805,925 345.253,402	13.334
6	663.805,925 345.253,402	7	663.808,475 345.257,764	5.053
7	663.808,475 345.257,764	8	663.819,798 345.276,742	22.099
8	663.819,798 345.276,742	9	663.798,573 345.296,332	28.884
9	663.798,573 345.296,332	10	663.782,516 345.311,301	21.952
10	663.782,516 345.311,301	11	663.777,249 345.302,98	9.848
11	663.777,249 345.302,98	12	663.776,698 345.302,11	1.03
12	663.776,698 345.302,11	1	663.767,536 345.288,802	16.157

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3582

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 16, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.295 Masurata: 1.401	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 16, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 16, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; ANEXA - P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 16, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA - P
A1.4		Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 16, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA - P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1583, din 22/05/1996 emis de NP STUPARU MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ŢUŢUIANU GHEORGHE**, căsătorit	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **ŢUŢUIANU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

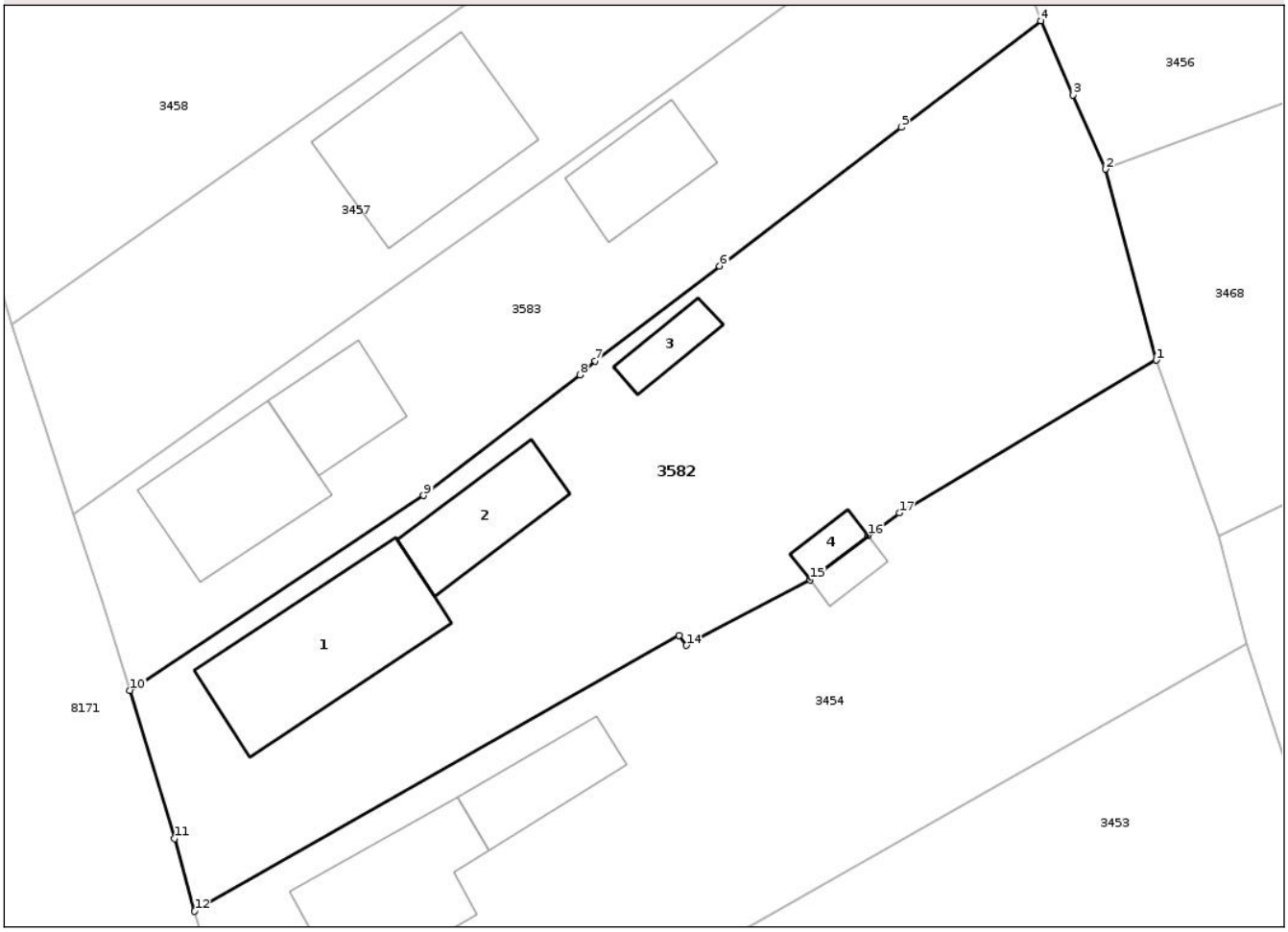
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.295 Masurata: 1.401	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	883	42	1632,1633	-	
2	arabil	DA	367	42	1632,1631	-	
3	vie	DA	151	42	1631/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; ANEXA - P
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA - P
A1.4		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA - P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.719,284 345.478,738	2	663.715,905 345.491,469	13.172
2	663.715,905 345.491,469	3	663.713,744 345.496,415	5.397
3	663.713,744 345.496,415	4	663.711,582 345.501,36	5.397
4	663.711,582 345.501,36	5	663.702,279 345.494,254	11.706
5	663.702,279 345.494,254	6	663.690,182 345.485,014	15.222
6	663.690,182 345.485,014	7	663.681,88 345.478,672	10.447
7	663.681,88 345.478,672	8	663.680,871 345.477,758	1.361
8	663.680,871 345.477,758	9	663.670,449 345.469,713	13.166
9	663.670,449 345.469,713	10	663.650,871 345.456,726	23.494
10	663.650,871 345.456,726	11	663.653,831 345.446,844	10.316
11	663.653,831 345.446,844	12	663.655,183 345.442,002	5.027
12	663.655,183 345.442,002	13	663.687,467 345.460,389	37.153
13	663.687,467 345.460,389	14	663.687,971 345.459,72	0.838
14	663.687,971 345.459,72	15	663.696,205 345.464,085	9.319
15	663.696,205 345.464,085	16	663.700,097 345.467,037	4.885
16	663.700,097 345.467,037	17	663.702,177 345.468,56	2.578
17	663.702,177 345.468,56	1	663.719,284 345.478,738	19.906

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3583

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 18, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 931 Masurata: 876	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 18, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 18, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; ANEXA - P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 18, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXA - P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 040617, din 15/03/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALECU S. VASILE**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ALECU S. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

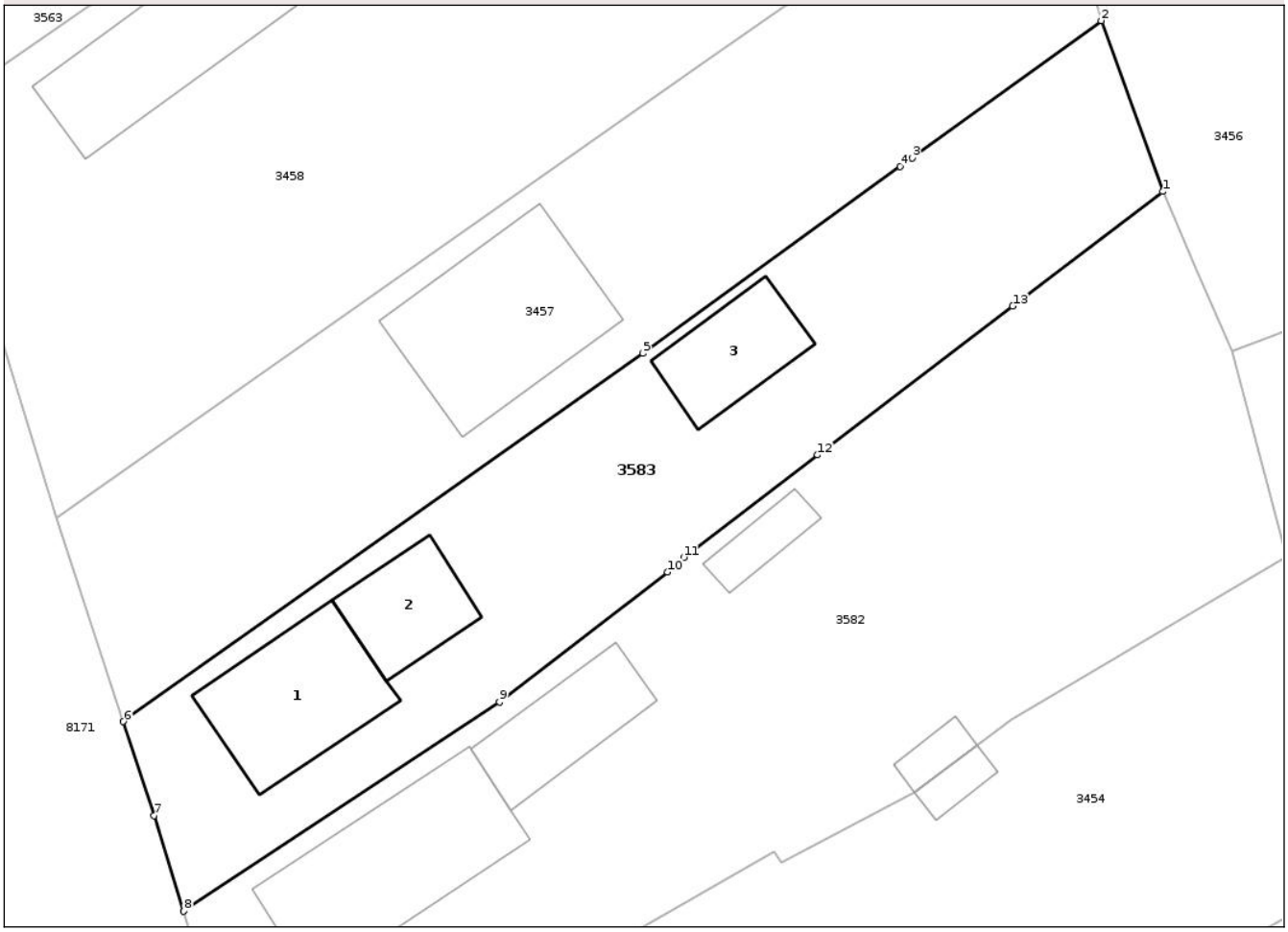
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 931 Masurata: 876	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	728	42	1635	-	
2	arabil	DA	148	42	1636	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; ANEXA - P
A1.3		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXA - P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.711,582 345.501,36	2	663.707,762 345.511,95	11.258

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.707,762 345.511,95	3	663.696,047 345.503,444	14.477
3	663.696,047 345.503,444	4	663.695,312 345.502,911	0.908
4	663.695,312 345.502,911	5	663.679,339 345.491,314	19.739
5	663.679,339 345.491,314	6	663.647,131 345.468,494	39.473
6	663.647,131 345.468,494	7	663.649,045 345.462,664	6.136
7	663.649,045 345.462,664	8	663.650,871 345.456,726	6.212
8	663.650,871 345.456,726	9	663.670,449 345.469,713	23.494
9	663.670,449 345.469,713	10	663.680,871 345.477,758	13.166
10	663.680,871 345.477,758	11	663.681,88 345.478,672	1.361
11	663.681,88 345.478,672	12	663.690,182 345.485,014	10.447
12	663.690,182 345.485,014	13	663.702,279 345.494,254	15.222
13	663.702,279 345.494,254	1	663.711,582 345.501,36	11.706

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3584

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 28, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.748 Masurata: 1.657	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 28, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 28, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA - P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041333, din 14/08/1998 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALECU I. MIHAIL**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ALECU I. MIHAIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

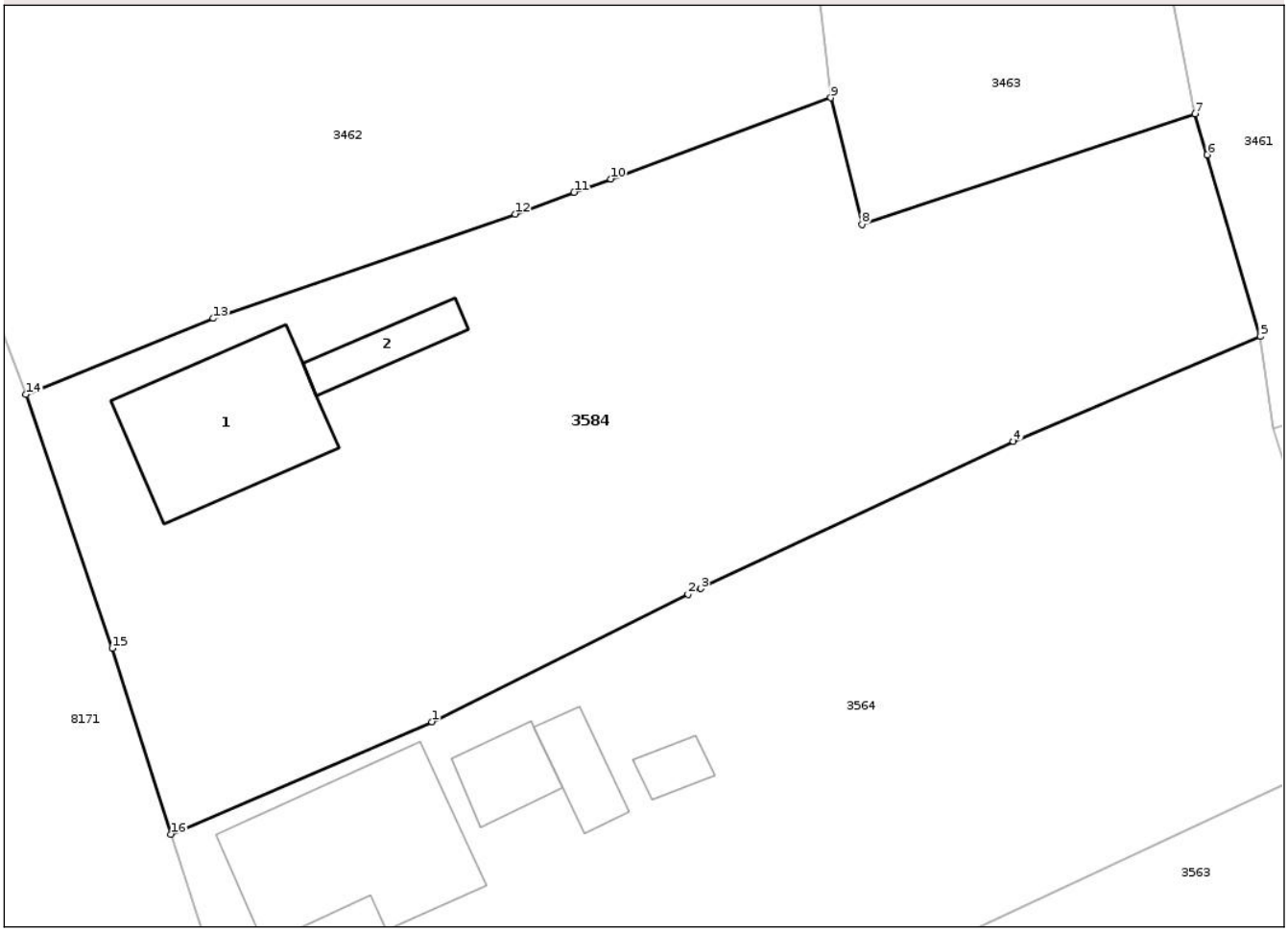
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.748 Masurata: 1.657	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	42	1670	-	
2	arabil	DA	680	42	1669	-	
3	vie	DA	44	42	1668/1	-	
4	livada	DA	433	42	1669	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA - P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.629,793 345.577,555	2	663.645,313 345.585,274	17.334
2	663.645,313 345.585,274	3	663.646,086 345.585,617	0.846
3	663.646,086 345.585,617	4	663.665,006 345.594,518	20.909
4	663.665,006 345.594,518	5	663.679,951 345.600,871	16.239
5	663.679,951 345.600,871	6	663.676,74 345.611,877	11.465
6	663.676,74 345.611,877	7	663.676,016 345.614,36	2.586
7	663.676,016 345.614,36	8	663.655,831 345.607,651	21.271
8	663.655,831 345.607,651	9	663.653,958 345.615,324	7.898
9	663.653,958 345.615,324	10	663.640,628 345.610,412	14.206
10	663.640,628 345.610,412	11	663.638,417 345.609,598	2.356
11	663.638,417 345.609,598	12	663.634,846 345.608,282	3.806
12	663.634,846 345.608,282	13	663.616,573 345.601,966	19.334
13	663.616,573 345.601,966	14	663.605,223 345.597,366	12.247
14	663.605,223 345.597,366	15	663.610,438 345.581,996	16.231
15	663.610,438 345.581,996	16	663.613,986 345.570,747	11.795
16	663.613,986 345.570,747	1	663.629,793 345.577,555	17.211

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7520

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Calea București, Nr. 75-77, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.600 Masurata: 5.526	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Calea București, Nr. 75-77, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Calea București, Nr. 75-77, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; MAGAZIN - P
A1.3		Loc. Ciochina, Calea București, Nr. 75-77, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; ANEXA - P
A1.4		Loc. Ciochina, Calea București, Nr. 75-77, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA - P
A1.5		Loc. Ciochina, Calea București, Nr. 75-77, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; ANEXA - P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 040650/12867, din 31/07/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR C. ION** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **TUDOR C. ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.600 Masurata: 5.526	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.273	22	921/1	-	
2	arabil	DA	4.253	22	917/1,919/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii industriale si edilitare	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; MAGAZIN - P
A1.3		constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; ANEXA - P
A1.4		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA - P
A1.5		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; ANEXA - P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.307,446 346.781,529	2	663.282,866 346.737,598	50.34
3	663.292,383 346.731,326	4	663.298,155 346.727,967	6.678
5	663.296,255 346.723,688	6	663.304,789 346.718,083	10.21
7	663.324,243 346.705,546	8	663.316,405 346.695,141	13.027
9	663.312,506 346.690,467	10	663.306,01 346.679,104	13.089
11	663.297,847 346.664,765	12	663.294,85 346.659,5	6.058
13	663.303,224 346.653,211	14	663.315,177 346.644,677	14.687
15	663.320,278 346.641,083	16	663.326,227 346.651,187	11.725
17	663.334,078 346.662,842	18	663.348,334 346.685,557	26.818
19	663.368,136 346.717,287	20	663.369,426 346.719,972	2.979
21	663.350,624 346.738,649	22	663.335,747 346.753,078	20.725
23	663.318,849 346.770,187	24	663.315,119 346.773,964	5.308
25	663.315,715 346.774,761	26	663.312,109 346.777,794	4.712

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.282,866 346.737,598	3	663.292,383 346.731,326	11.398
4	663.298,155 346.727,967	5	663.296,255 346.723,688	4.682
6	663.304,789 346.718,083	7	663.324,243 346.705,546	23.144
8	663.316,405 346.695,141	9	663.312,506 346.690,467	6.087
10	663.306,01 346.679,104	11	663.297,847 346.664,765	16.5
12	663.294,85 346.659,5	13	663.303,224 346.653,211	10.473
14	663.315,177 346.644,677	15	663.320,278 346.641,083	6.24
16	663.326,227 346.651,187	17	663.334,078 346.662,842	14.053
18	663.348,334 346.685,557	19	663.368,136 346.717,287	37.402
20	663.369,426 346.719,972	21	663.350,624 346.738,649	26.502
22	663.335,747 346.753,078	23	663.318,849 346.770,187	24.047
24	663.315,119 346.773,964	25	663.315,715 346.774,761	0.995
26	663.312,109 346.777,794	1	663.307,446 346.781,529	5.974

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7530

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Speranței, Nr. 1, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.139 Masurata: 1.087	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Speranței, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; LOCUINTA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 042013, din 19/09/2002 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIŞU N. GRIGORE**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MIŞU N. GRIGORE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

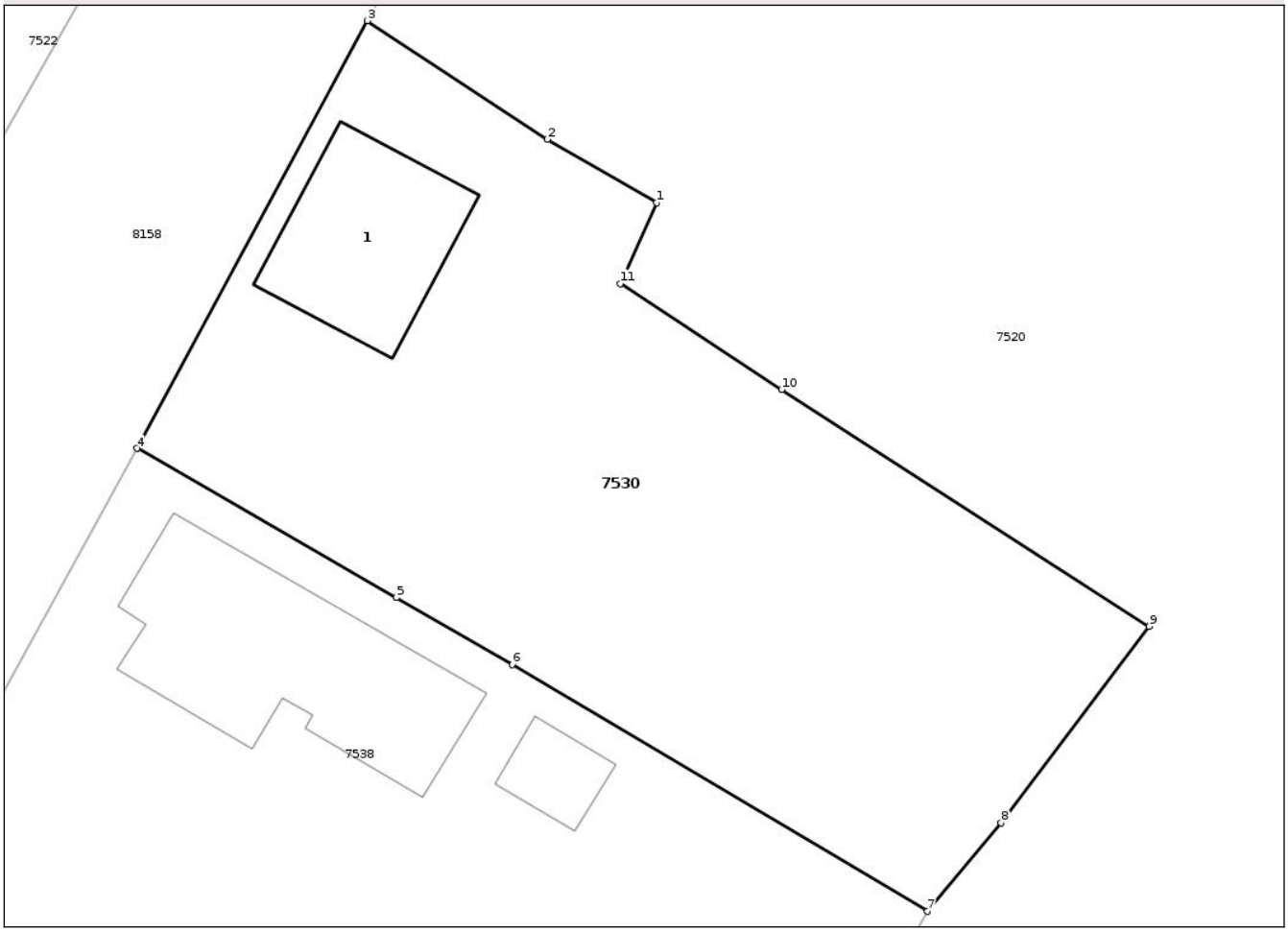
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.139 Masurata: 1.087	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	437	22	916	-	
2	arabil	DA	650	22	914/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; LOCUINTA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.298,155 346.727,967	2	663.292,383 346.731,326	6.678
2	663.292,383 346.731,326	3	663.282,866 346.737,598	11.398

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.282,866 346.737,598	4	663.270,657 346.714,967	25.714
4	663.270,657 346.714,967	5	663.284,376 346.707,06	15.835
5	663.284,376 346.707,06	6	663.290,514 346.703,523	7.084
6	663.290,514 346.703,523	7	663.312,506 346.690,467	25.576
7	663.312,506 346.690,467	8	663.316,405 346.695,141	6.087
8	663.316,405 346.695,141	9	663.324,243 346.705,546	13.027
9	663.324,243 346.705,546	10	663.304,789 346.718,083	23.144
10	663.304,789 346.718,083	11	663.296,255 346.723,688	10.21
11	663.296,255 346.723,688	1	663.298,155 346.727,967	4.682

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7536

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Calea București, Nr. 73, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25144	945	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65537 / 13/07/2022		
Act Administrativ nr. 040717/12868, din 18/03/1996 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (act administrativ nr 2502 din 07.07.2022, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 2165 din 07.07.2022, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 2825 din 29.08.2022, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 3097 din 24.08.2022, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 3098 din 24.08.2022, emis de PRIMARIA CIOCHINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHITA ANCUTA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

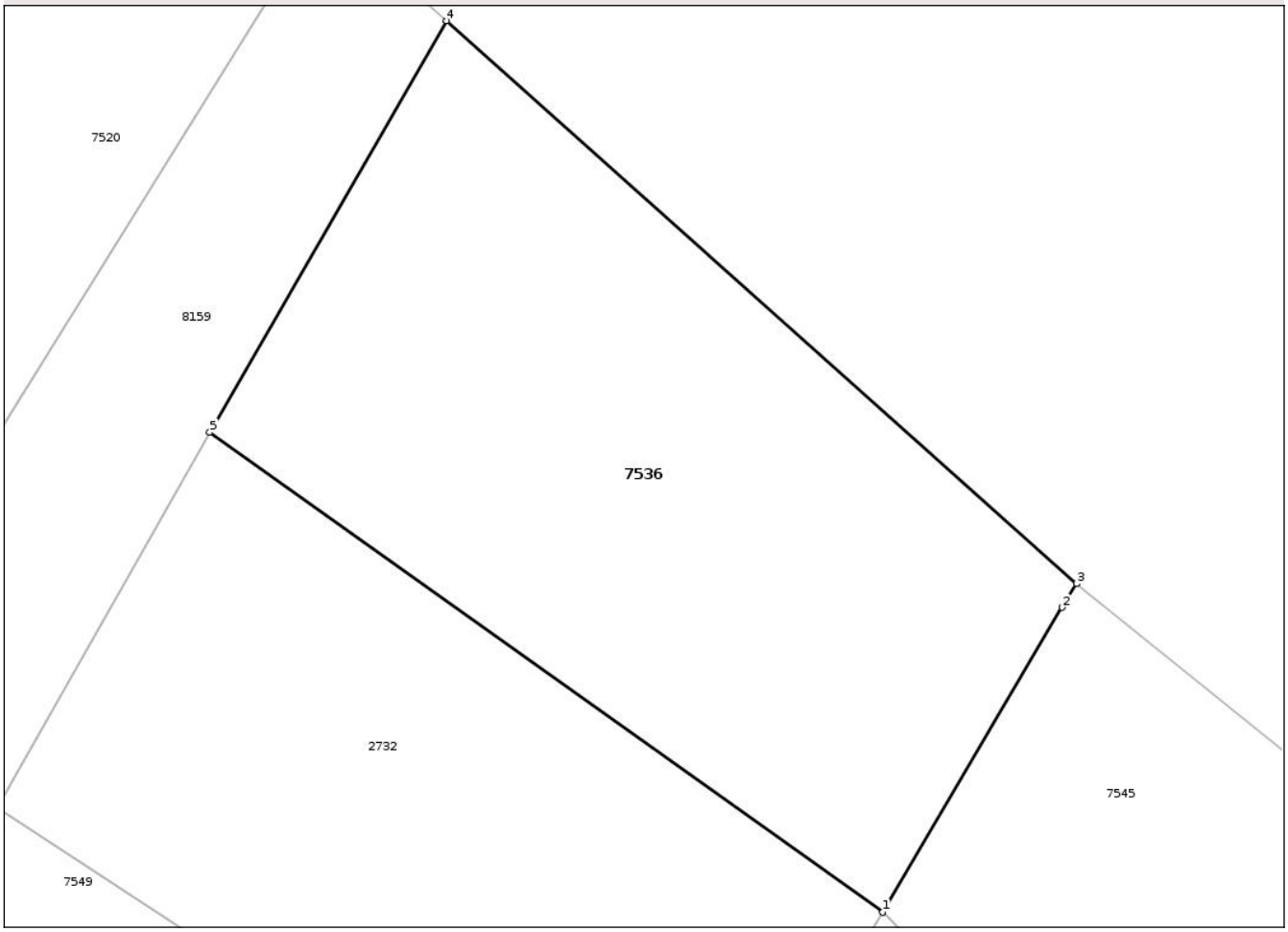
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25144	945	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	945	21	883/1,882/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.398,635 346.667,999	2	663.407,916 346.683,758	18.289
2	663.407,916 346.683,758	3	663.408,65 346.684,985	1.43
3	663.408,65 346.684,985	4	663.376,049 346.714,085	43.699
4	663.376,049 346.714,085	5	663.363,801 346.692,808	24.55
5	663.363,801 346.692,808	1	663.398,635 346.667,999	42.766

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7538

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Speranței, Nr. 3, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.736 Masurata: 1.708	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Speranței, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:138 mp; LOCUINTA-P+M (partial)
A1.2		Loc. Ciochina, Str Speranței, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA - P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Speranței, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA - P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041584, din 28/12/1999 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PATACĂ ST. NECULAE**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PATACĂ ST. NECULAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

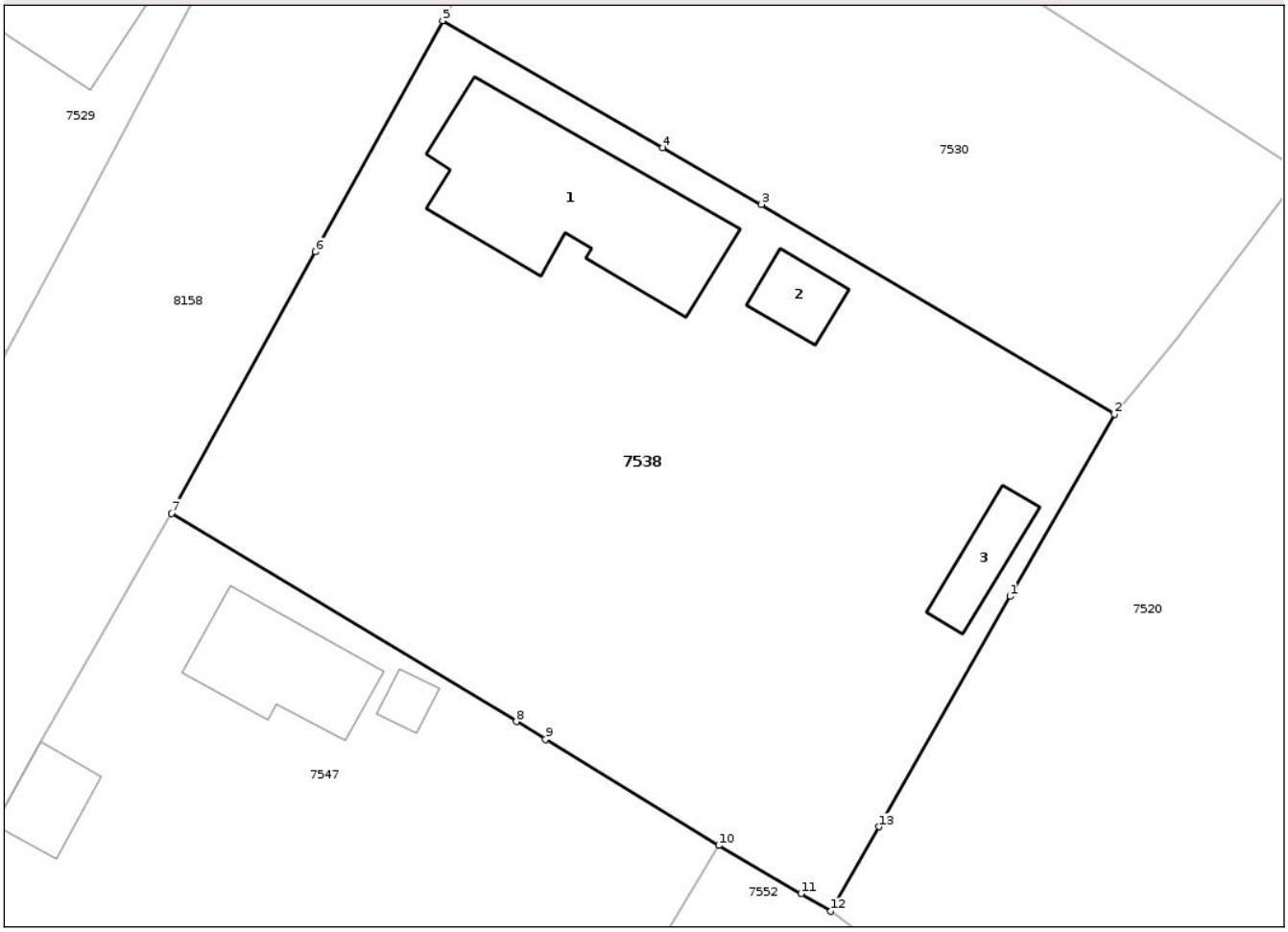
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.736 Masurata: 1.708	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	948	22	913	-	
2	arabil	DA	760	22	911,912	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	138	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:138 mp; LOCUINTA-P+M(partial)
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA - P
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA - P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.306,01 346.679,104	2	663.312,506 346.690,467	13.089

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.312,506 346.690,467	3	663.290,514 346.703,523	25.576
3	663.290,514 346.703,523	4	663.284,376 346.707,06	7.084
4	663.284,376 346.707,06	5	663.270,657 346.714,967	15.835
5	663.270,657 346.714,967	6	663.262,739 346.700,564	16.436
6	663.262,739 346.700,564	7	663.253,792 346.684,29	18.571
7	663.253,792 346.684,29	8	663.275,257 346.671,316	25.081
8	663.275,257 346.671,316	9	663.277,065 346.670,217	2.116
9	663.277,065 346.670,217	10	663.287,863 346.663,595	12.667
10	663.287,863 346.663,595	11	663.292,987 346.660,6	5.935
11	663.292,987 346.660,6	12	663.294,85 346.659,5	2.164
12	663.294,85 346.659,5	13	663.297,847 346.664,765	6.058
13	663.297,847 346.664,765	1	663.306,01 346.679,104	16.5

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7544

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 47, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22664	Din acte: 416 Masurata: 500	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	22664-C2	Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 47, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; LOCUINTA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35005 / 26/04/2018		
Act Notarial nr. 537, din 24/04/2018 emis de STUPARU COSTIN MARIAN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREI FLORENTINA**, necasatorita	
/		
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **ANDREI FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

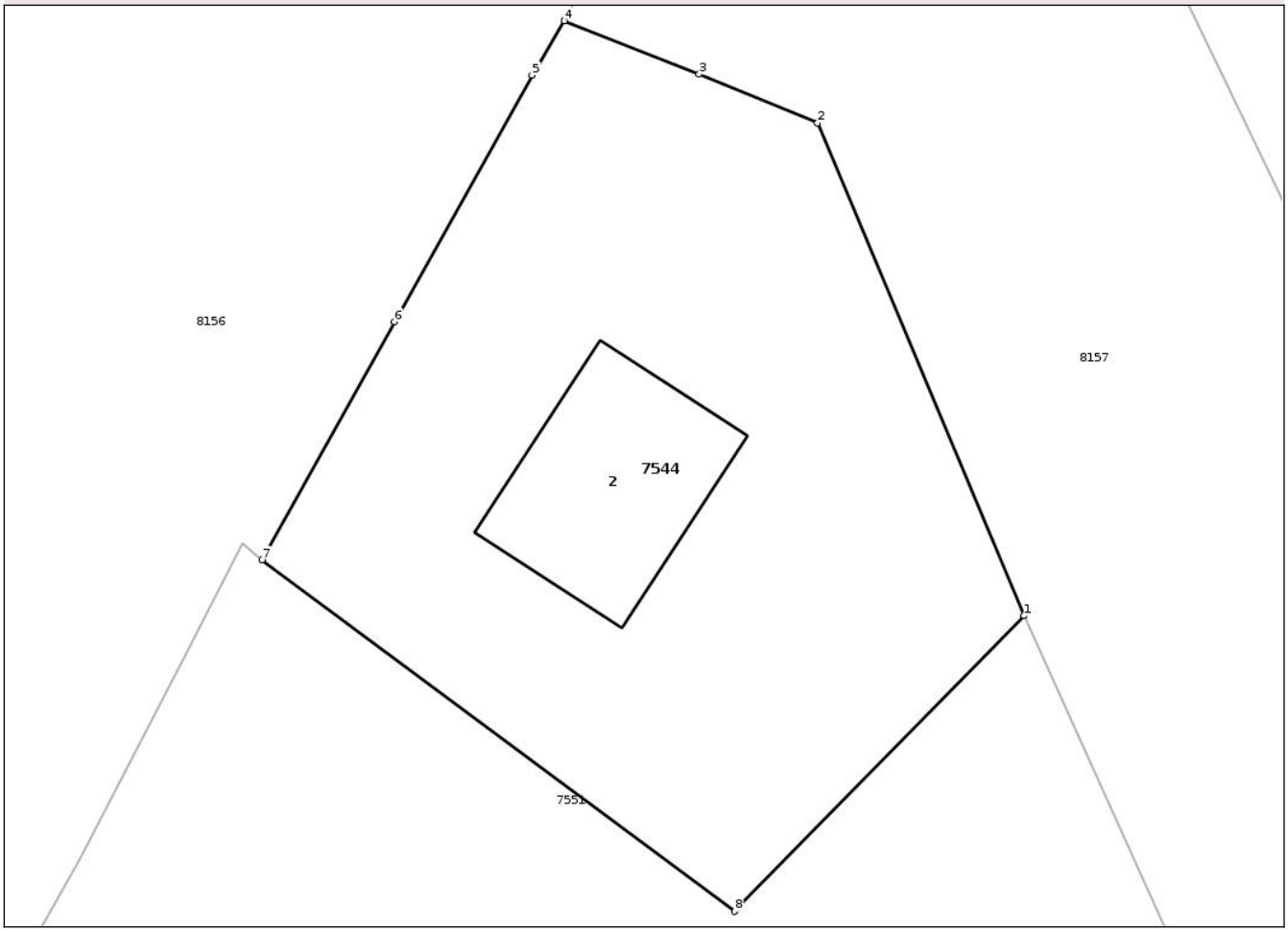
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22664	Din acte: 416 Masurata: 500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	32	1127	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	22664-C2	constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; LOCUINTA-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.204,524 346.657,456	2	663.197,103 346.675,173	19.208
2	663.197,103 346.675,173	3	663.192,851 346.676,932	4.601
3	663.192,851 346.676,932	4	663.188,0 346.678,85	5.216

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	663.188,0 346.678,85	5	663.186,843 346.676,892	2.274
5	663.186,843 346.676,892	6	663.181,899 346.668,028	10.15
6	663.181,899 346.668,028	7	663.177,139 346.659,474	9.789
7	663.177,139 346.659,474	8	663.194,125 346.646,838	21.171
8	663.194,125 346.646,838	1	663.204,524 346.657,456	14.862

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7545

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Toamnei, Nr. 2A, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		808	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 040578, din 15/03/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAMOILĂ D. MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

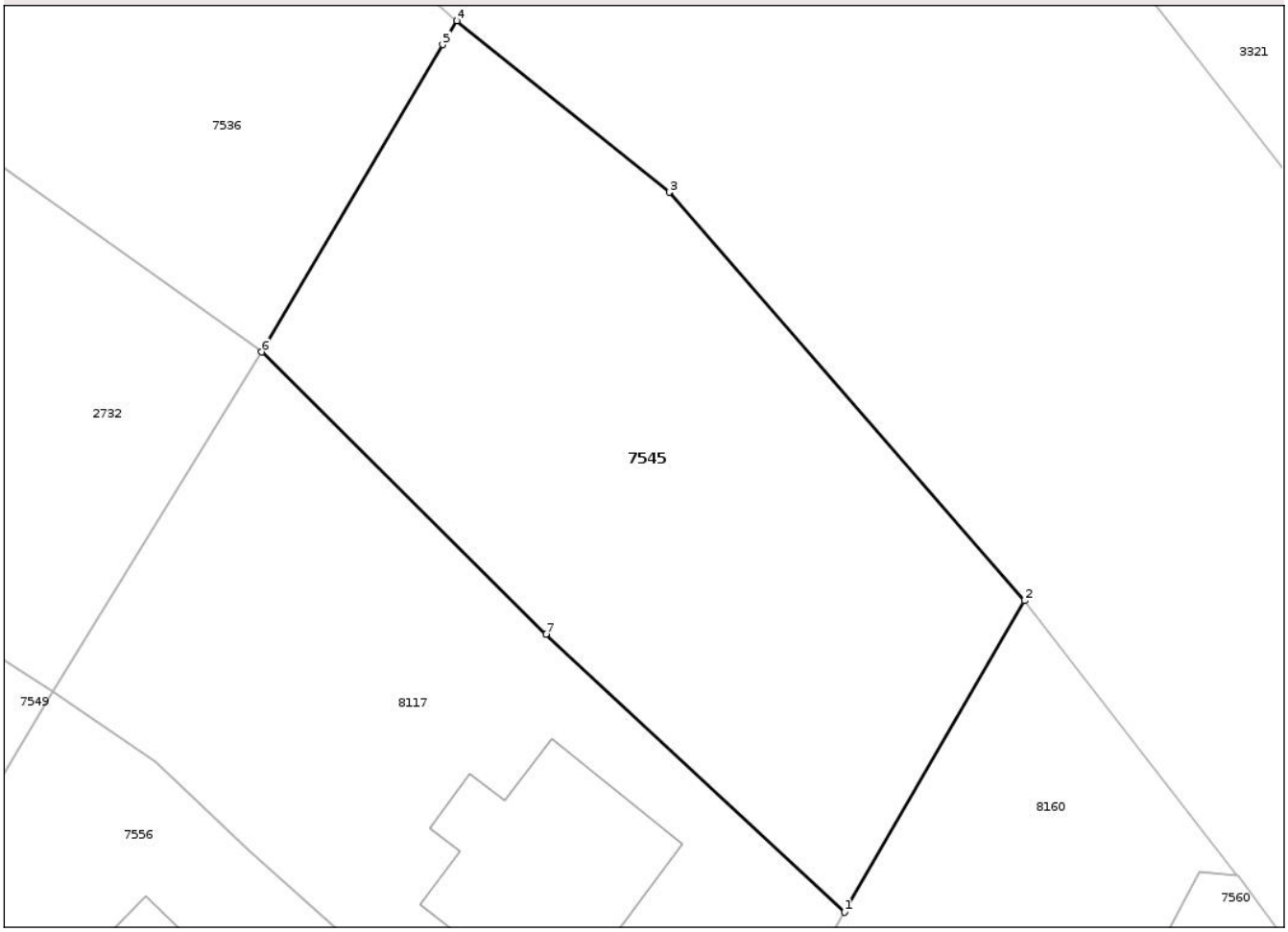
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	808	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	808	21	881/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.428,539 346.639,289	2	663.437,766 346.655,256	18.441
2	663.437,766 346.655,256	3	663.419,54 346.676,19	27.756
3	663.419,54 346.676,19	4	663.408,65 346.684,985	13.998
4	663.408,65 346.684,985	5	663.407,916 346.683,758	1.43
5	663.407,916 346.683,758	6	663.398,635 346.667,999	18.289

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.398,635 346.667,999	7	663.413,226 346.653,539	20.542
7	663.413,226 346.653,539	1	663.428,539 346.639,289	20.918

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7547

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Speranței, Nr. 5, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.380	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Speranței, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Speranței, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA - P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Speranței, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXA - P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041781, din 12/09/2001 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION C. CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ION C. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

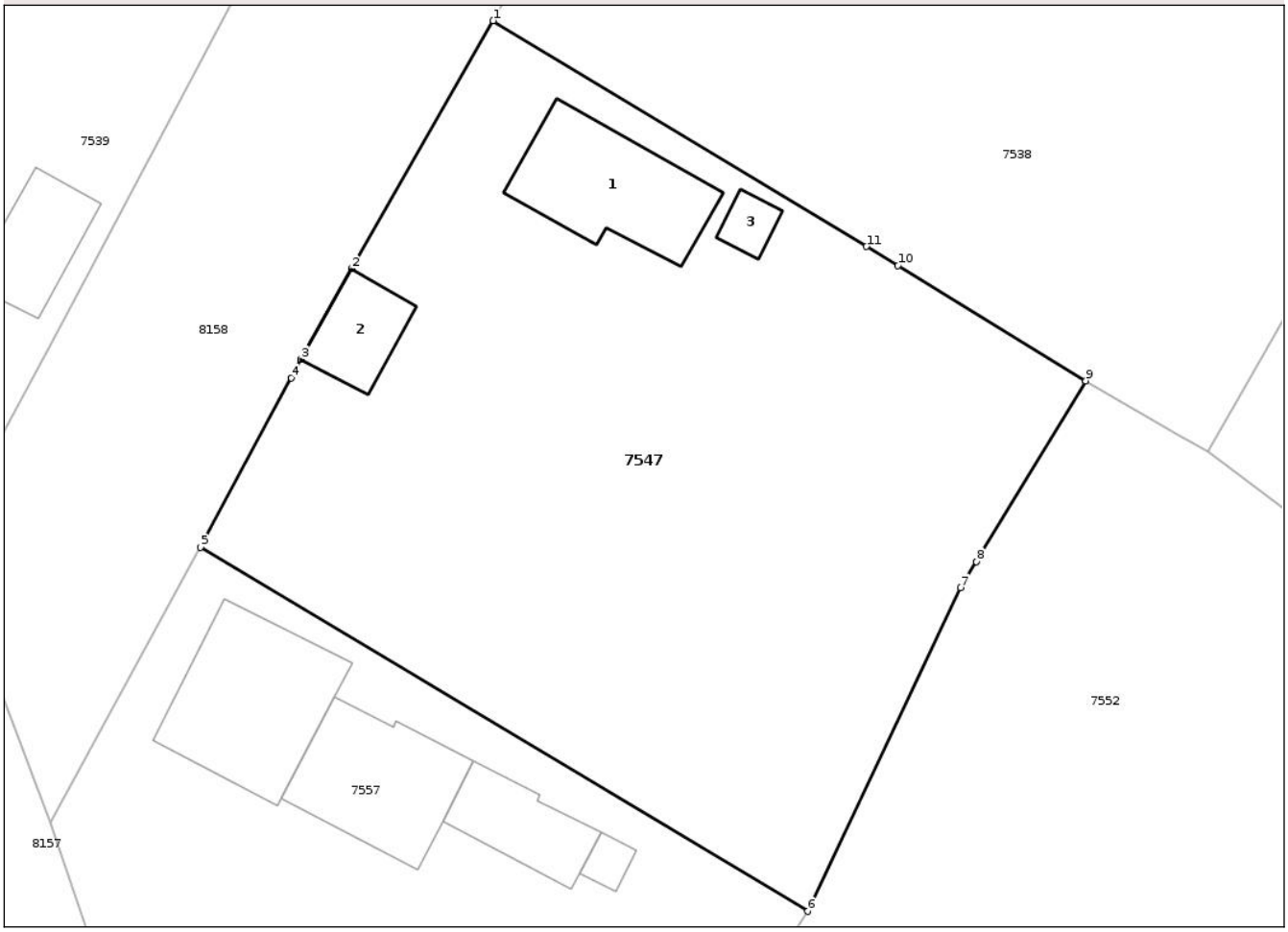
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.380	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	375	22	909	-	
2	arabil	DA	1.005	22	907,908	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA - P
A1.3		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXA - P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.253,792 346.684,29	2	663.245,648 346.670,036	16.416

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.245,648 346.670,036	3	663.242,742 346.664,841	5.953
3	663.242,742 346.664,841	4	663.242,194 346.663,762	1.21
4	663.242,194 346.663,762	5	663.236,963 346.654,021	11.057
5	663.236,963 346.654,021	6	663.271,881 346.633,105	40.703
6	663.271,881 346.633,105	7	663.280,669 346.651,703	20.57
7	663.280,669 346.651,703	8	663.281,577 346.653,204	1.754
8	663.281,577 346.653,204	9	663.287,863 346.663,595	12.144
9	663.287,863 346.663,595	10	663.277,065 346.670,217	12.667
10	663.277,065 346.670,217	11	663.275,257 346.671,316	2.116
11	663.275,257 346.671,316	1	663.253,792 346.684,29	25.081

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7549

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:140
Nr. cadastral vechi:449

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Înfundată, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21153	Din acte: 1.252 Masurata: 1.388	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2831 / 25/07/2002		
Act Administrativ nr. 041012/12871, din 13/08/1996 emis de COMISIA JUDETEANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BANICA RODICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 140)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

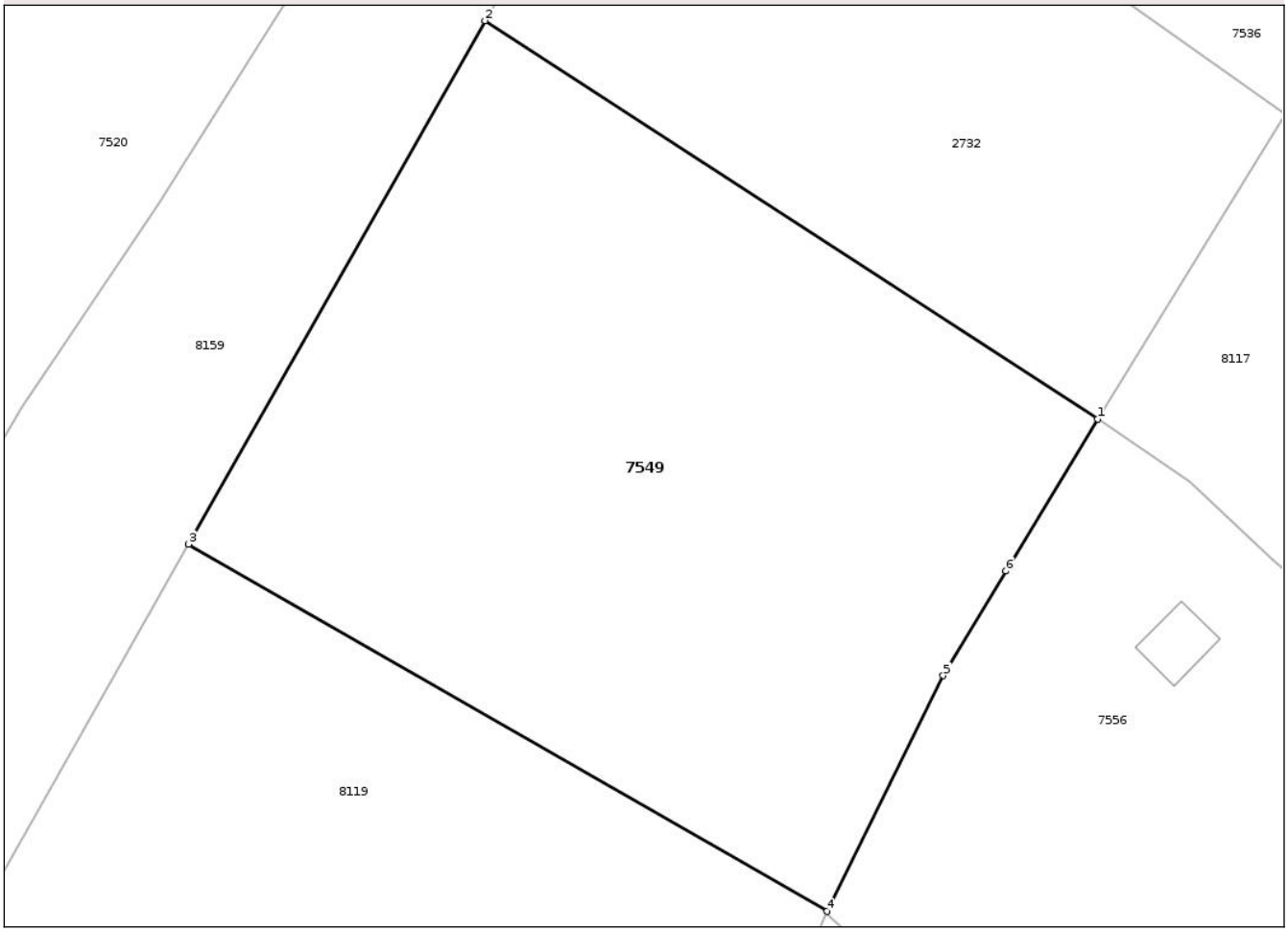
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21153	Din acte: 1.252 Masurata: 1.388	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.388	21	883/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.387,887 346.650,57	2	663.352,798 346.673,382	41.852
2	663.352,798 346.673,382	3	663.335,816 346.643,399	34.458
3	663.335,816 346.643,399	4	663.372,388 346.622,366	42.189
4	663.372,388 346.622,366	5	663.379,043 346.635,863	15.049
5	663.379,043 346.635,863	6	663.382,647 346.641,857	6.994

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.382,647 346.641,857	1	663.387,887 346.650,57	10.167

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7551

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Speranței, Nr. 10, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 949 Masurata: 967	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Speranței, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; LOCUINTA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041414, din 20/01/1999 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU S. MARIA**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DUMITRU S. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

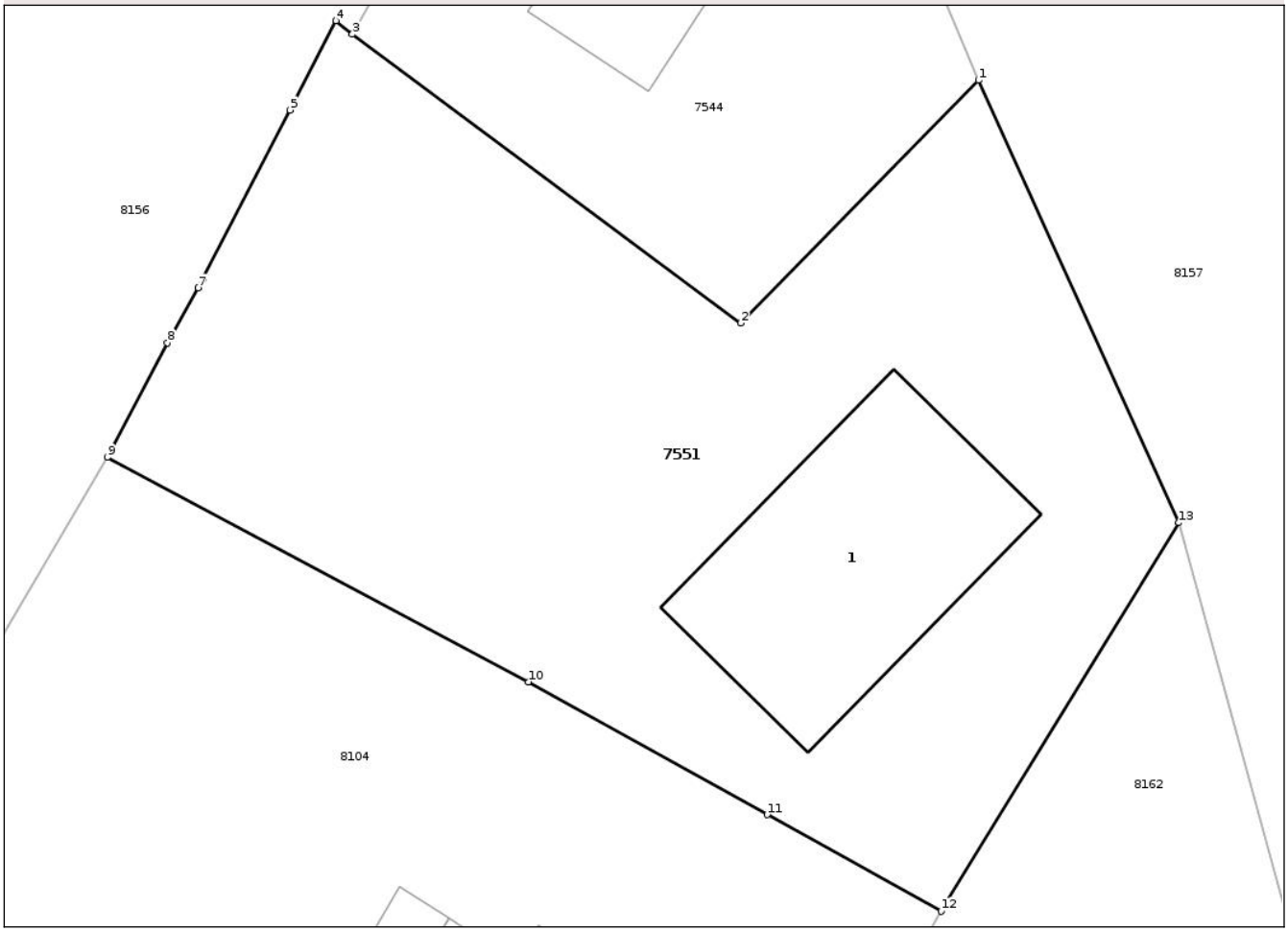
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 949 Masurata: 967	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	544	32	1126	-	
2	curti constructii	DA	44	32	1125	-	
3	arabil	DA	379	32	1125	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; LOCUINTA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.204,524 346.657,456	2	663.194,125 346.646,838	14.862
2	663.194,125 346.646,838	3	663.177,139 346.659,474	21.171

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.177,139 346.659,474	4	663.176,43 346.660,064	0.922
4	663.176,43 346.660,064	5	663.174,413 346.656,159	4.395
5	663.174,413 346.656,159	6	663.170,595 346.648,765	8.322
6	663.170,595 346.648,765	7	663.170,4 346.648,387	0.425
7	663.170,4 346.648,387	8	663.169,055 346.645,981	2.756
8	663.169,055 346.645,981	9	663.166,42 346.640,974	5.658
9	663.166,42 346.640,974	10	663.184,836 346.631,15	20.872
10	663.184,836 346.631,15	11	663.195,283 346.625,345	11.951
11	663.195,283 346.625,345	12	663.202,888 346.621,119	8.7
12	663.202,888 346.621,119	13	663.213,29 346.638,112	19.924
13	663.213,29 346.638,112	1	663.204,524 346.657,456	21.238

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7552

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:969
Nr. cadastral vechi:1183

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Înfundată, Nr. 3, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20489	1.570	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20489-C1	Loc. Ciochina, Str Înfundată, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; LOCUINTA-P
A1.2	20489-C2	Loc. Ciochina, Str Înfundată, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA - P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23588 / 14/08/2009		
Act Notarial nr. 3204, din 01/01/2009 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ARION LUCIAN**, necasatorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 969)	
/		
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ARION LUCIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

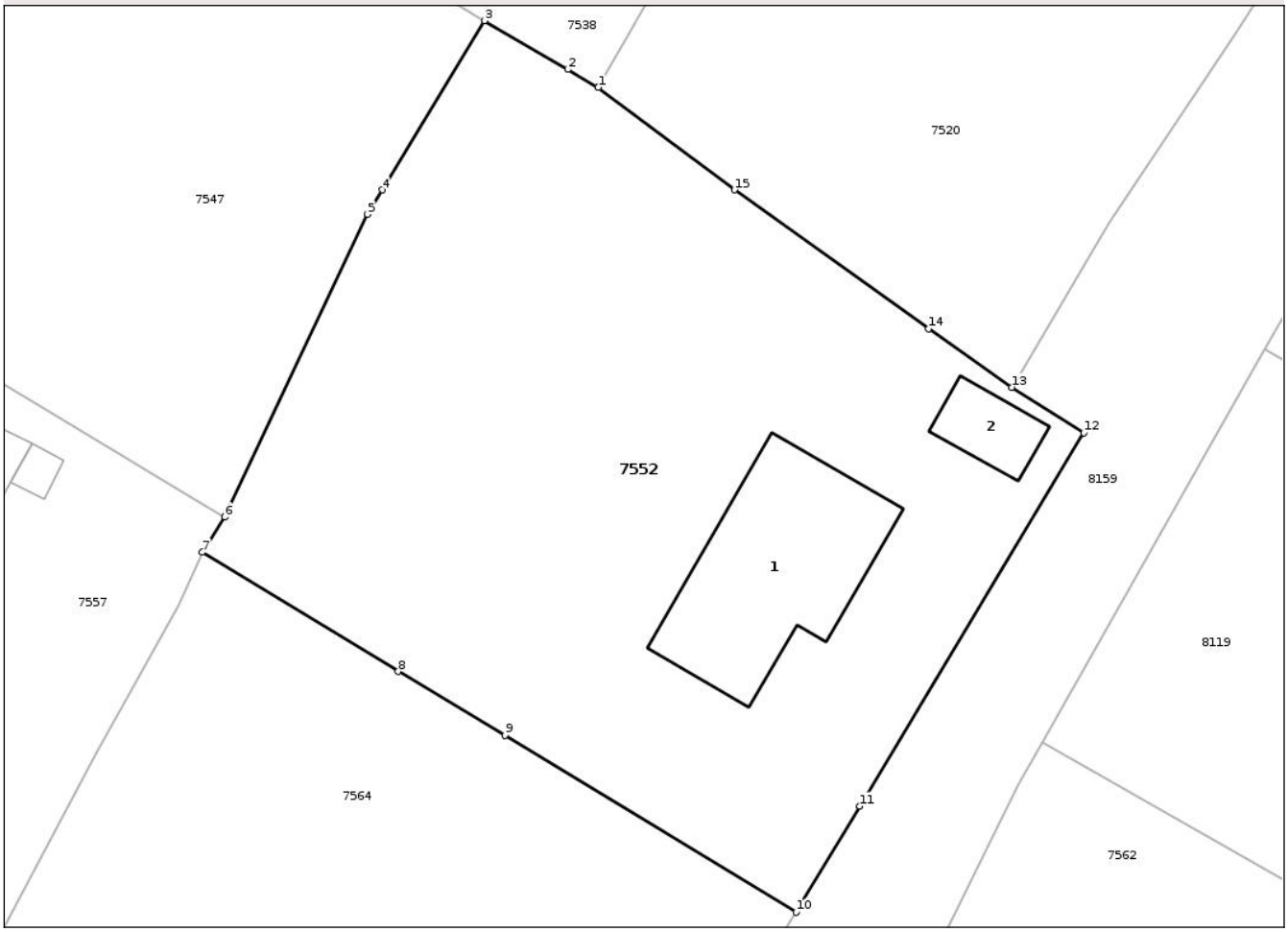
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20489	1.570	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	856	22	906/1,906/2	-	
2	arabil	DA	714	22	906/1,906/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20489-C1	constructii de locuinte	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; LOCUINTA-P
A1.2	20489-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA - P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.294,85 346.659,5	2	663.292,987 346.660,6	2.164
2	663.292,987 346.660,6	3	663.287,863 346.663,595	5.935

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.287,863 346.663,595	4	663.281,577 346.653,204	12.144
4	663.281,577 346.653,204	5	663.280,669 346.651,703	1.754
5	663.280,669 346.651,703	6	663.271,881 346.633,105	20.57
6	663.271,881 346.633,105	7	663.270,514 346.630,95	2.552
7	663.270,514 346.630,95	8	663.282,56 346.623,627	14.097
8	663.282,56 346.623,627	9	663.289,11 346.619,697	7.639
9	663.289,11 346.619,697	10	663.307,026 346.608,841	20.948
10	663.307,026 346.608,841	11	663.310,939 346.615,356	7.6
11	663.310,939 346.615,356	12	663.324,707 346.638,274	26.736
12	663.324,707 346.638,274	13	663.320,278 346.641,083	5.245
13	663.320,278 346.641,083	14	663.315,177 346.644,677	6.24
14	663.315,177 346.644,677	15	663.303,224 346.653,211	14.687
15	663.303,224 346.653,211	1	663.294,85 346.659,5	10.473

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7555

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Calea București, Nr. 71, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22234	166	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 22234-C1;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73648 / 03/09/2015		
Act Notarial nr. 2613, din 02/09/2015 emis de PAUN MARIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22234 a imobilului cu numarul cadastral 22234/Ciochina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21056 inscris in cartea funciara 21056;	A1
90607 / 11/11/2015		
Act Notarial nr. 3754, din 11/11/2015 emis de PAUN MARIANA;		
B5	se noteaza dezmembrarea terenului aferent locuintei cu numar cadastral 22234-C1, inscris in cartea funciara nr. 22234-C1 CIOCHINA. Imobilele nou formate se transcriu cu situatia proprietatii neschimbata dupa cum urmeaza: cota indiviza de 99 mp teren aferent imobilului cu nr. cadastral 22234-C1-U1, se transcrie la B6 ;cota indiviza de 67 mp teren aferent imobilului cu nr. cadastral 22234-C1-U2, se transcrie la B7	A1
47904 / 13/07/2016		
Act Notarial nr. 2103, din 13/07/2016 emis de PAUN MARIANA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare nuda proprietate, dobandit prin Conventie, cota actuala 67/166, cota initiala 67/166	A1
	1) **ENE SORIN** 2) **ENE ZINCA**, soti	
	OBSERVATII: 67mp, ap. 2	
91538 / 23/12/2016		
Act Notarial nr. 3421, din 22/12/2016 emis de PAUN MARIANA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 99/166, cota initiala 99/166	A1
	1) **NECULA PETRICĂ**, necasatorit	
	OBSERVATII: 99mp, ap.1	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

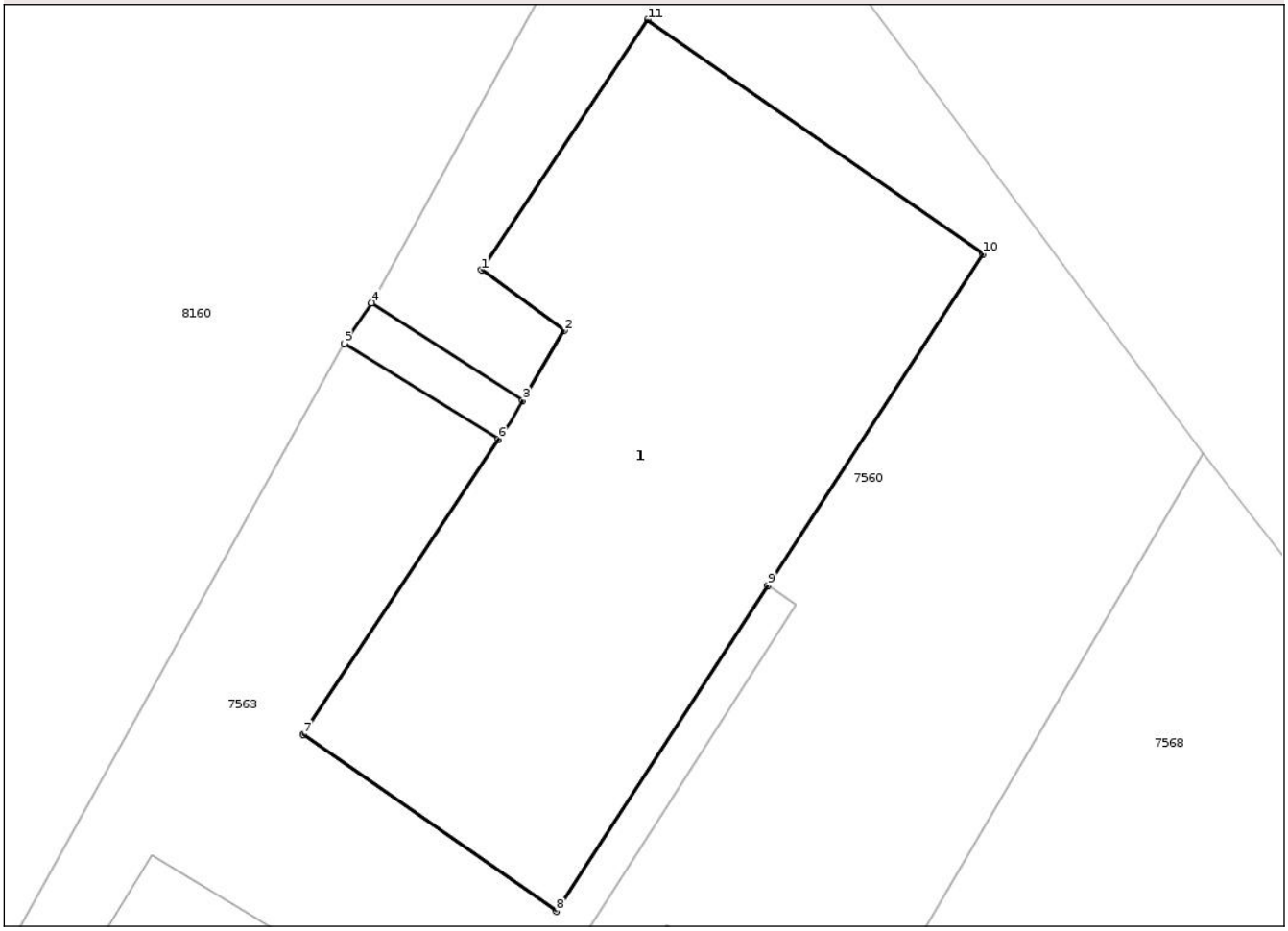
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22234	166	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	166	20	820,821,822	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.442,776 346.629,95	2	663.444,793 346.628,478	2.497
2	663.444,793 346.628,478	3	663.443,78 346.626,778	1.979
3	663.443,78 346.626,778	4	663.440,097 346.629,152	4.382
4	663.440,097 346.629,152	5	663.439,426 346.628,161	1.197
5	663.439,426 346.628,161	6	663.443,188 346.625,829	4.426

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.443,188 346.625,829	7	663.438,434 346.618,645	8.615
7	663.438,434 346.618,645	8	663.444,602 346.614,334	7.525
8	663.444,602 346.614,334	9	663.449,753 346.622,269	9.46
9	663.449,753 346.622,269	10	663.454,991 346.630,339	9.621
10	663.454,991 346.630,339	11	663.446,828 346.636,044	9.959
11	663.446,828 346.636,044	1	663.442,776 346.629,95	7.318

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7556

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Toamnei, Nr. 4, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20351	Din acte: 1.310 Masurata: 1.354	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20351-C1	Loc. Ciochina, Str Toamnei, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; LOCUINTA-P
A1.2	20351-C2	Loc. Ciochina, Str Toamnei, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; GRAJD-P
A1.3	20351-C3	Loc. Ciochina, Str Toamnei, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; PORUMBAR-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56141 / 02/09/2014		
Act Notarial nr. 447, din 29/08/2014 emis de ŞEICARU ELENA MIHAELA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **KOUTSOTHEODOROU MATINA**, cetatean grec, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

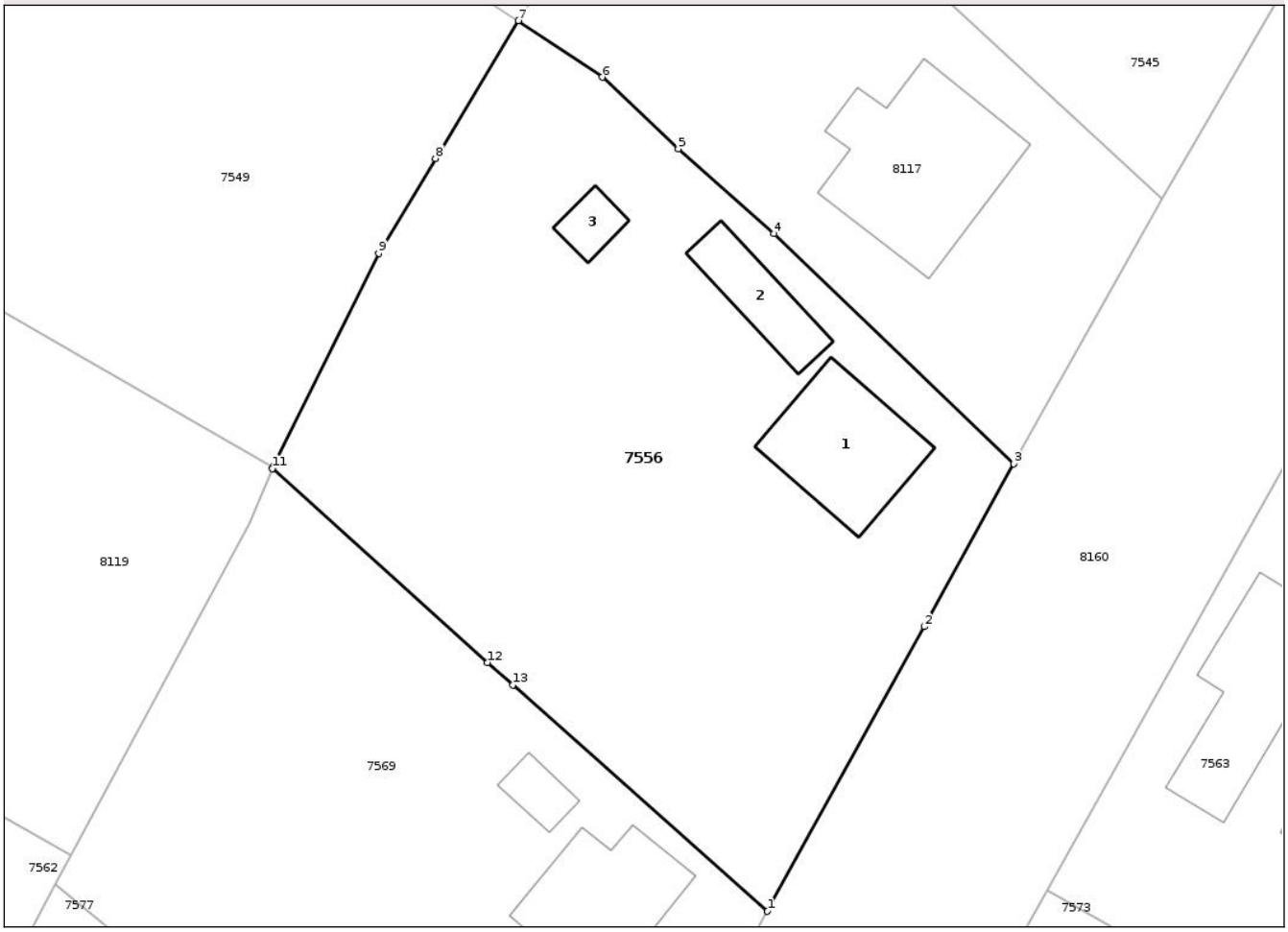
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20351	Din acte: 1.310 Masurata: 1.354	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	442	21	877,878,879	-	
2	arabil	DA	912	21	877,878,879	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20351-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; LOCUINTA-P
A1.2	20351-C2	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; GRAJD-P
A1.3	20351-C3	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; PORUMBAR-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.403,623 346.594,294	2	663.413,519 346.612,274	20.523

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.413,519 346.612,274	3	663.419,184 346.622,568	11.75
3	663.419,184 346.622,568	4	663.404,027 346.637,099	20.997
4	663.404,027 346.637,099	5	663.397,982 346.642,477	8.091
5	663.397,982 346.642,477	6	663.393,17 346.646,992	6.599
6	663.393,17 346.646,992	7	663.387,887 346.650,57	6.381
7	663.387,887 346.650,57	8	663.382,647 346.641,857	10.167
8	663.382,647 346.641,857	9	663.379,043 346.635,863	6.994
9	663.379,043 346.635,863	10	663.372,388 346.622,366	15.049
10	663.372,388 346.622,366	11	663.372,339 346.622,267	0.11
11	663.372,339 346.622,267	12	663.385,914 346.610,012	18.288
12	663.385,914 346.610,012	13	663.387,523 346.608,584	2.151
13	663.387,523 346.608,584	1	663.403,623 346.594,294	21.527

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7557

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:427
Nr. cadastral vechi:762

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 34, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24717	Din acte: 1.481 Masurata: 1.443	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24717-C1	Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 34, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; LOCUINTA-P
A1.2	24717-C2	Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 34, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; BUCATARIE-P
A1.3	24717-C3	Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 34, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; GRAJD-P
A1.4	24717-C4	Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 34, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; COTET-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5711 / 14/07/2006		
Act Notarial nr. 62, din 26/04/2005 emis de BNP PAUN MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NEAGU DANIELA**	
27521 / 08/08/2008		
Act Notarial nr. 3591, din 07/08/2008 emis de BNP SAVA DOINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NEAGU DANIELA** 2) **NEAGU DORIN**, soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
27521 / 08/08/2008		
Act Notarial nr. 3591, din 07/08/2008 emis de BNP SAVA DOINA;		
C1	se noteaza obligatia de intretinere a dobanditorilor inscrisi la B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MIRCESCU ANETA**	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

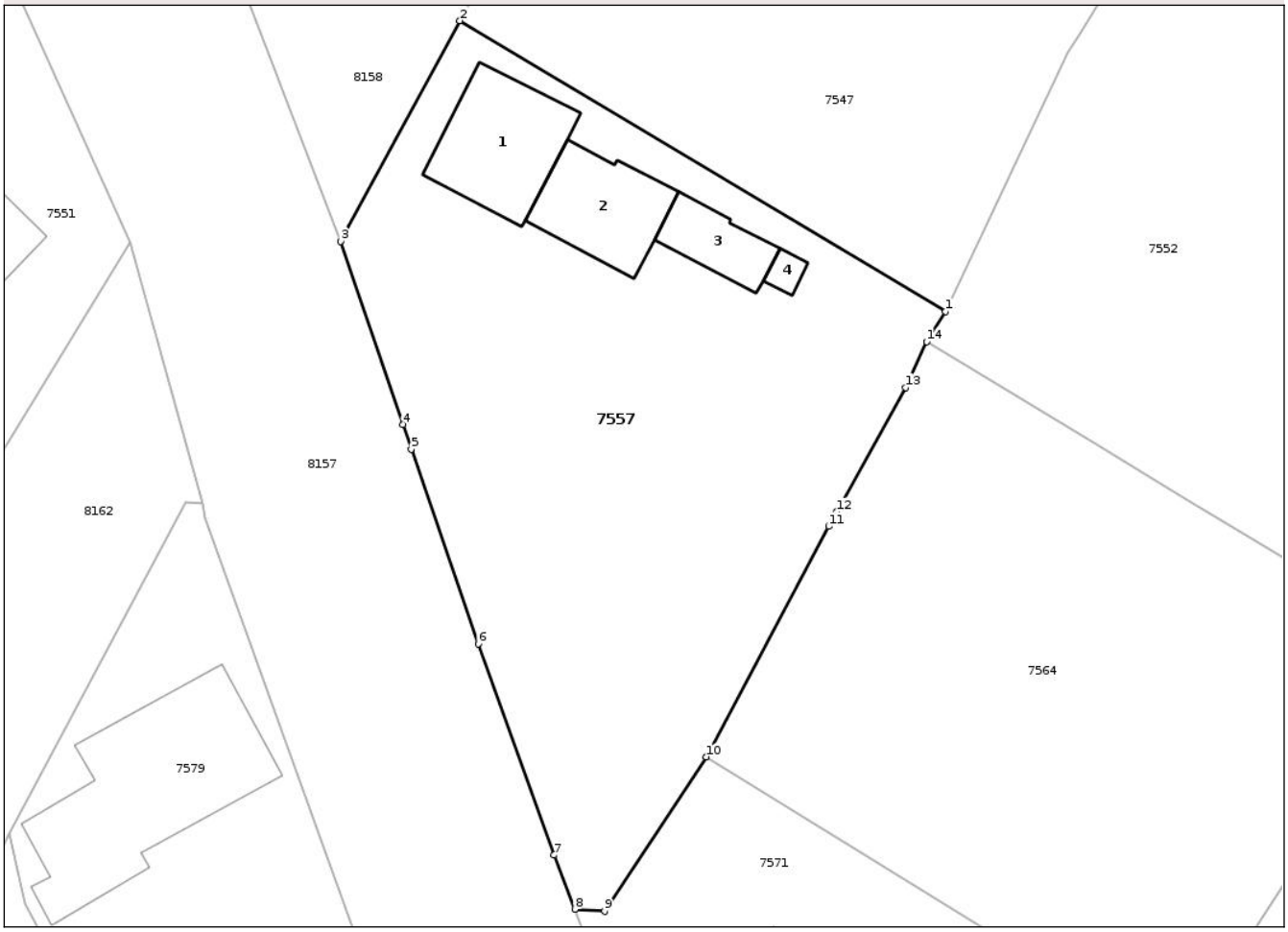
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24717	Din acte: 1.481 Masurata: 1.443	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	733	22	901/1,902/1, 903	-	
2	arabil	DA	710	22	901/1,902/1, 903	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24717-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; LOCUINTA-P
A1.2	24717-C2	constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; BUCATARIE-P
A1.3	24717-C3	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; GRAJD-P
A1.4	24717-C4	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; COTET-P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.271,881 346.633,105	2	663.236,963 346.654,021	40.703
2	663.236,963 346.654,021	3	663.228,38 346.638,168	18.027
3	663.228,38 346.638,168	4	663.232,86 346.625,009	13.901
4	663.232,86 346.625,009	5	663.233,467 346.623,227	1.883
5	663.233,467 346.623,227	6	663.238,275 346.609,236	14.794
6	663.238,275 346.609,236	7	663.243,74 346.594,04	16.149
7	663.243,74 346.594,04	8	663.245,234 346.590,163	4.155
8	663.245,234 346.590,163	9	663.247,356 346.590,003	2.128
9	663.247,356 346.590,003	10	663.254,655 346.601,1	13.282
10	663.254,655 346.601,1	11	663.263,465 346.617,674	18.77
11	663.263,465 346.617,674	12	663.264,048 346.618,723	1.2
12	663.264,048 346.618,723	13	663.269,015 346.627,648	10.214
13	663.269,015 346.627,648	14	663.270,514 346.630,95	3.626
14	663.270,514 346.630,95	1	663.271,881 346.633,105	2.552

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7560

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Calea București, Nr. 71A, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22235	378	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22235-C1	Loc. Ciochina, Calea București, Nr. 71A, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA-P , 1981
A1.2	22235-C2	Loc. Ciochina, Calea București, Nr. 71A, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; ANEXA-P , 1970

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73648 / 03/09/2015		
Act Notarial nr. 2613, din 02/09/2015 emis de PAUN MARIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22235 a imobilului cu numarul cadastral 22235/Ciochina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21056 inscris in cartea funciara 21056;	A1, A1.1, A1.2
91542 / 23/12/2016		
Act Notarial nr. 3421, din 22/12/2016 emis de PAUN MARIANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NECULA PETRICĂ**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22235	378	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	378	20	820,821,822	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22235-C1	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA-P , 1981
A1.2	22235-C2	constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; ANEXA-P , 1970

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.460,37 346.625,492	2	663.448,717 346.641,191	19.551
2	663.448,717 346.641,191	3	663.448,689 346.641,195	0.028
3	663.448,689 346.641,195	4	663.446,767 346.641,327	1.927

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	663.446,767 346.641,327	5	663.440,097 346.629,152	13.882
5	663.440,097 346.629,152	6	663.443,78 346.626,778	4.382
6	663.443,78 346.626,778	7	663.444,793 346.628,478	1.979
7	663.444,793 346.628,478	8	663.442,776 346.629,95	2.497
8	663.442,776 346.629,95	9	663.446,828 346.636,044	7.318
9	663.446,828 346.636,044	10	663.454,991 346.630,339	9.959
10	663.454,991 346.630,339	11	663.449,753 346.622,269	9.621
11	663.449,753 346.622,269	12	663.450,429 346.621,809	0.818
12	663.450,429 346.621,809	13	663.436,05 346.599,294	26.715
13	663.436,05 346.599,294	14	663.438,938 346.597,443	3.43
14	663.438,938 346.597,443	15	663.434,038 346.588,474	10.22
15	663.434,038 346.588,474	16	663.437,516 346.586,519	3.99
16	663.437,516 346.586,519	1	663.460,37 346.625,492	45.18

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7562

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Înfundată, Nr. 8, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.511	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041658, din 18/09/2000 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEDELCU N. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

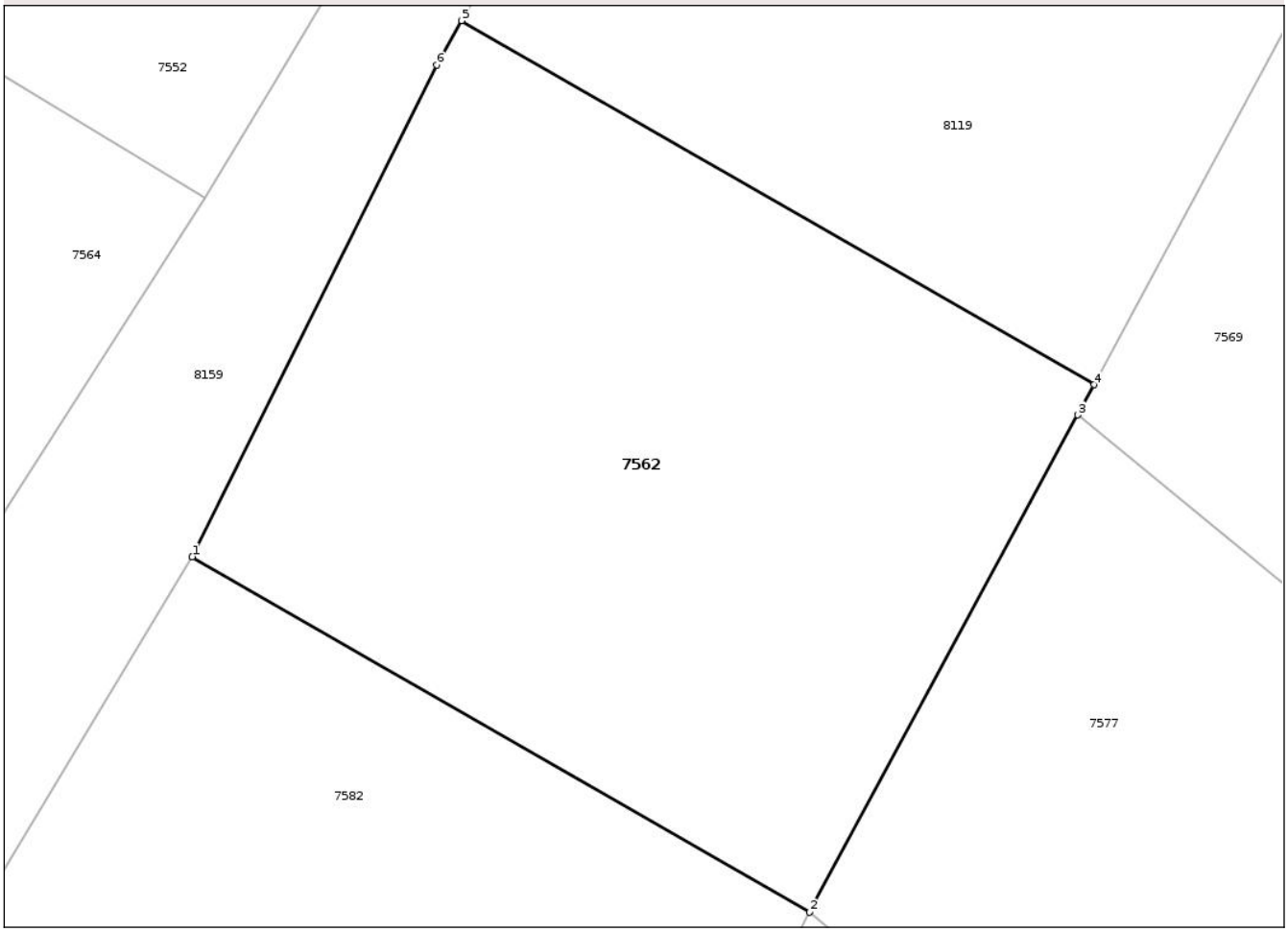
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.511	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.511	21	885/1, 887,888	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.306,255 346.587,645	2	663.342,764 346.566,648	42.116
2	663.342,764 346.566,648	3	663.358,615 346.596,016	33.373
3	663.358,615 346.596,016	4	663.359,576 346.597,802	2.028
4	663.359,576 346.597,802	5	663.322,188 346.619,305	43.131
5	663.322,188 346.619,305	6	663.320,707 346.616,687	3.008

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.320,707 346.616,687	1	663.306,255 346.587,645	32.439

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7563

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Calea București, Nr. 71B, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22233	402	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22233-C1	Loc. Ciochina, Calea București, Nr. 71B, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; ANEXA-P ,1970

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73648 / 03/09/2015		
Act Notarial nr. 2613, din 02/09/2015 emis de PAUN MARIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22233 a imobilului cu numarul cadastral 22233/Ciochina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21056 inscris in cartea funciara 21056;	A1, A1.1
47906 / 13/07/2016		
Act Notarial nr. 2103, din 13/07/2016 emis de PAUN MARIANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ENE SORIN** 2) **ENE ZINCA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

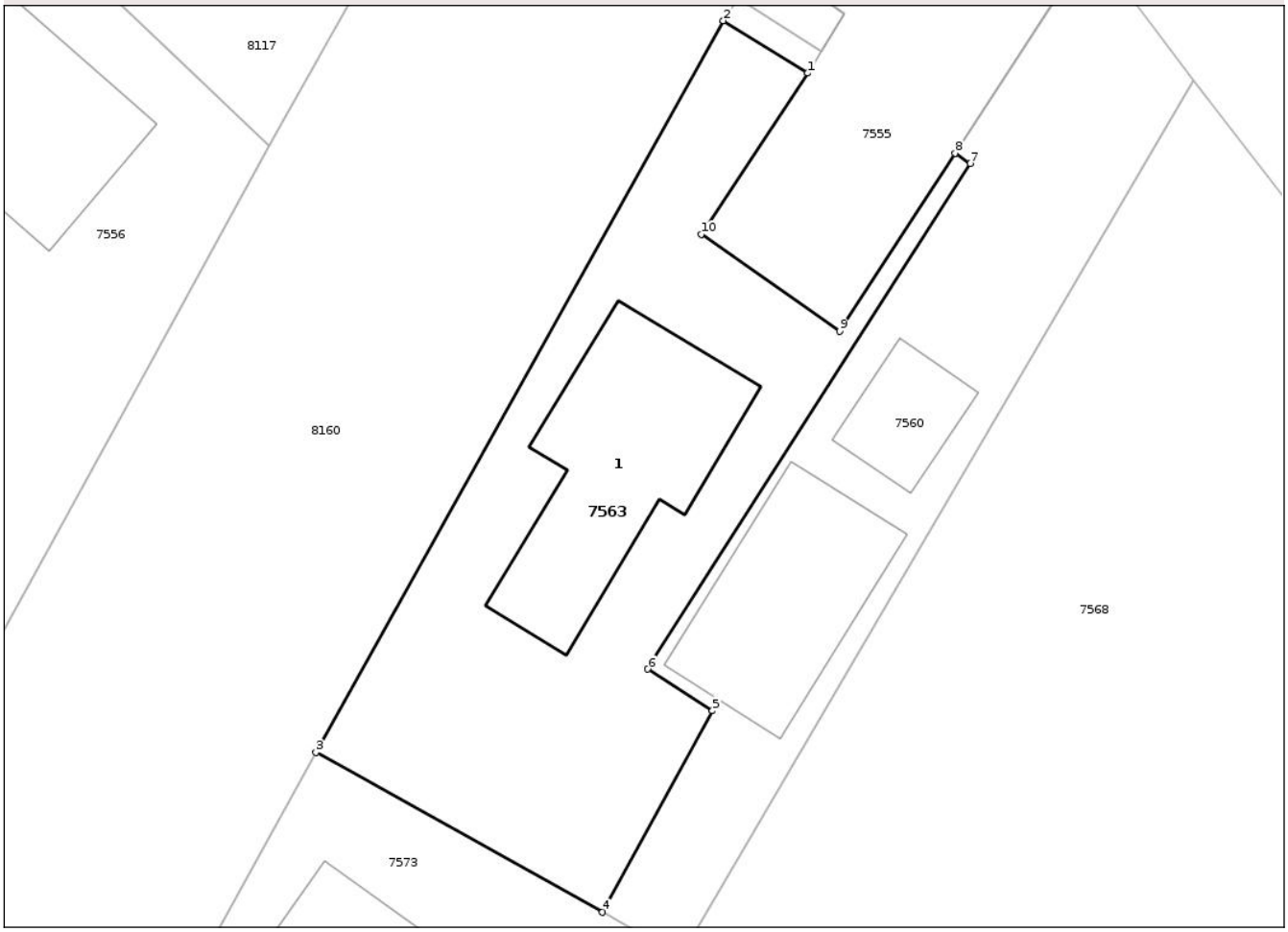
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22233	402	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	402	20	820,821,822	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22233-C1	constructii anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; ANEXA-P ,1970

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.443,188 346.625,829	2	663.439,426 346.628,161	4.426
2	663.439,426 346.628,161	3	663.421,267 346.595,585	37.295
3	663.421,267 346.595,585	4	663.434,038 346.588,474	14.617
4	663.434,038 346.588,474	5	663.438,938 346.597,443	10.22

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	663.438,938 346.597,443	6	663.436,05 346.599,294	3.43
6	663.436,05 346.599,294	7	663.450,429 346.621,809	26.715
7	663.450,429 346.621,809	8	663.449,753 346.622,269	0.818
8	663.449,753 346.622,269	9	663.444,602 346.614,334	9.46
9	663.444,602 346.614,334	10	663.438,434 346.618,645	7.525
10	663.438,434 346.618,645	1	663.443,188 346.625,829	8.615

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7564

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Înfundată, Nr. 1, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.395	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041271, din 07/07/1998 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENE R. VIRGIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

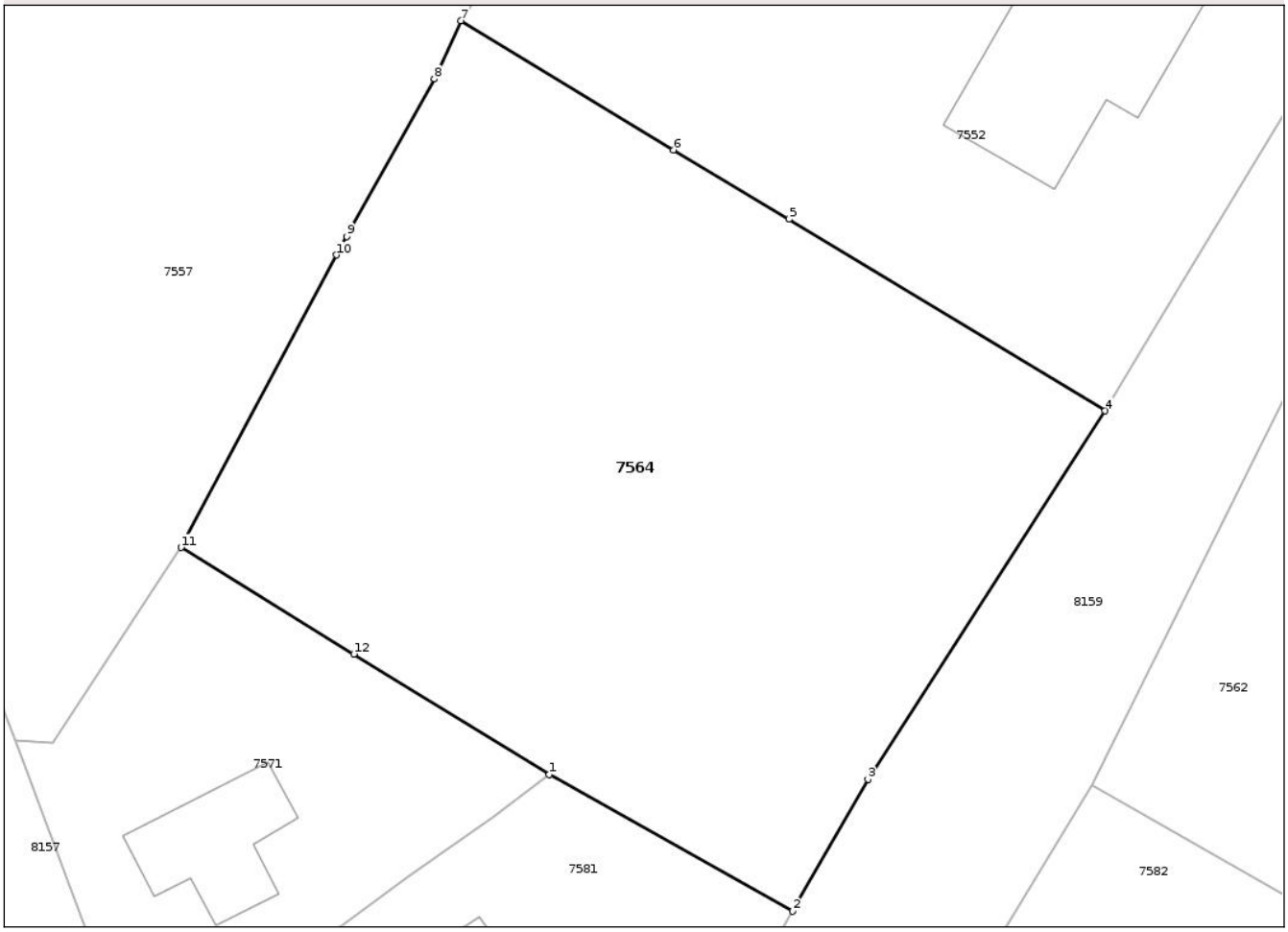
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.395	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.395	22	904,905	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.275,519 346.588,225	2	663.289,32 346.580,48	15.826
2	663.289,32 346.580,48	3	663.293,591 346.587,954	8.608
3	663.293,591 346.587,954	4	663.307,026 346.608,841	24.835
4	663.307,026 346.608,841	5	663.289,11 346.619,697	20.948
5	663.289,11 346.619,697	6	663.282,56 346.623,627	7.639

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.282,56 346.623,627	7	663.270,514 346.630,95	14.097
7	663.270,514 346.630,95	8	663.269,015 346.627,648	3.626
8	663.269,015 346.627,648	9	663.264,048 346.618,723	10.214
9	663.264,048 346.618,723	10	663.263,465 346.617,674	1.2
10	663.263,465 346.617,674	11	663.254,655 346.601,1	18.77
11	663.254,655 346.601,1	12	663.264,452 346.595,054	11.512
12	663.264,452 346.595,054	1	663.275,519 346.588,225	13.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7567

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:387
Nr. cadastral vechi:733

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Speranței, Nr. 14, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24472	Din acte: 1.300 Masurata: 1.307	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24472-C1	Loc. Ciochina, Str Speranței, Nr. 14, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; LOCUINTA-P
A1.4	24472-C4	Loc. Ciochina, Str Speranței, Nr. 14, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9415 / 19/12/2005		
Act Notarial nr. 309, din 11/11/2005 emis de BNP SAVA DOINA (adeverinta nr 4044 din 05.12.2005, emis de Primaria Ciochina);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **IONIȚĂ GHEORGHE**	
10234 / 08/05/2007		
Act Notarial nr. 2443, din 07/05/2007 emis de BNP SAVA DOINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **IONIȚĂ GHEORGHE** 2) **IONIȚĂ NICOLETA**, soti, bun comun	
/		
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **IONIȚĂ GHEORGHE** 2) **IONIȚĂ NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
10234 / 08/05/2007		
Act Notarial nr. 2443, din 07/05/2007 emis de BNP SAVA DOINA;		
C1	Se noteaza obligatia dobanditorilor IONITA GHEORGHE si IONITA NICOLETA, soti, de a asigura intretinere pe tot restul vietii instrainatorului:	A1, A1.1
	1) **IONITA ANTON**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

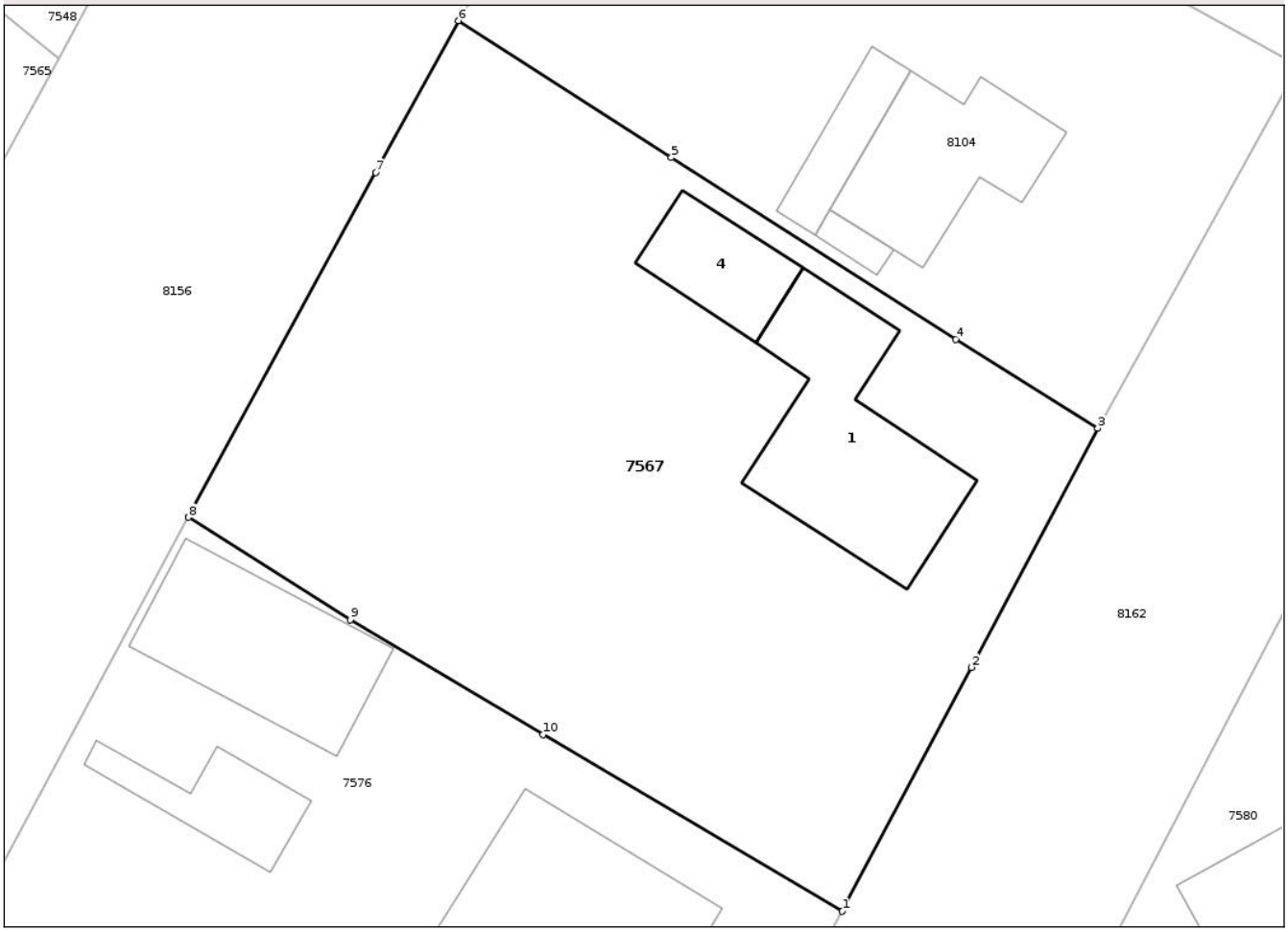
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24472	Din acte: 1.300 Masurata: 1.307	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	506	32	1120,1121,1122	-	
2	arabil	DA	801	32	1120,1121,1122	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24472-C1	constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; LOCUINTA-P
A1.4	24472-C4	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.177,539 346.574,116	2	663.184,711 346.587,67	15.335

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.184,711 346.587,67	3	663.191,745 346.600,964	15.04
3	663.191,745 346.600,964	4	663.183,865 346.605,9	9.298
4	663.183,865 346.605,9	5	663.168,037 346.616,004	18.778
5	663.168,037 346.616,004	6	663.156,19 346.623,62	14.084
6	663.156,19 346.623,62	7	663.151,605 346.615,184	9.601
7	663.151,605 346.615,184	8	663.141,19 346.596,02	21.811
8	663.141,19 346.596,02	9	663.150,201 346.590,332	10.656
9	663.150,201 346.590,332	10	663.160,903 346.583,94	12.466
10	663.160,903 346.583,94	1	663.177,539 346.574,116	19.32

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7568

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Calea București, Nr. 69, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.043 Masurata: 1.072	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 040690, din 14/03/1996 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA T. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.043 Masurata: 1.072	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.072	20	819	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.460,37 346.625,492	2	663.437,516 346.586,519	45.18
2	663.437,516 346.586,519	3	663.440,566 346.584,462	3.679
3	663.440,566 346.584,462	4	663.444,087 346.582,088	4.247
4	663.444,087 346.582,088	5	663.460,374 346.572,043	19.136
5	663.460,374 346.572,043	6	663.463,268 346.577,013	5.751

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.463,268 346.577,013	7	663.477,39 346.603,458	29.979
7	663.477,39 346.603,458	1	663.460,37 346.625,492	27.842

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7569

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Toamnei, Nr. 6, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.179 Masurata: 1.155	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Toamnei, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Toamnei, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041659, din 18/09/2000 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATINCA GH. STOICA**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MATINCA GH. STOICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

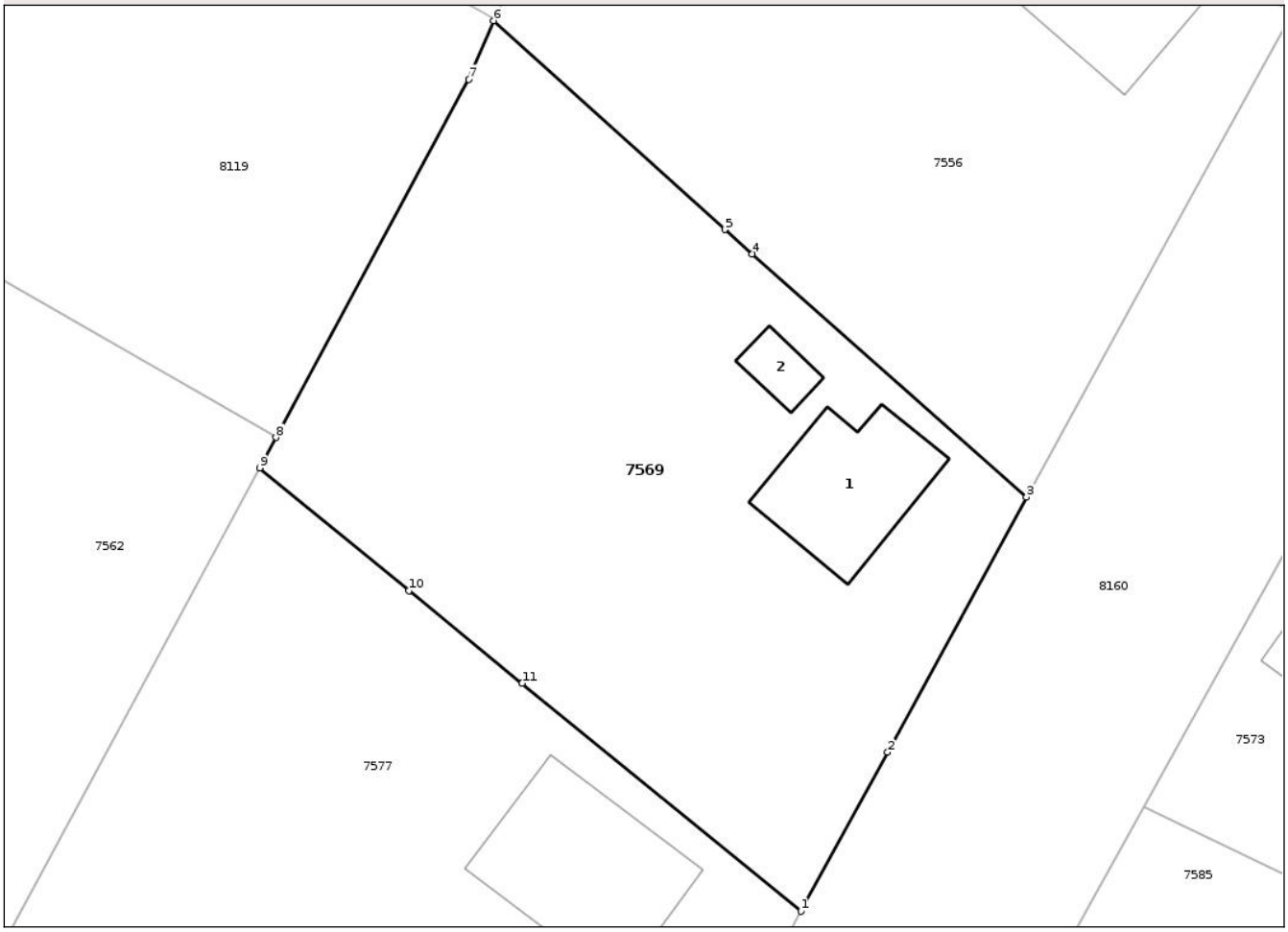
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.179 Masurata: 1.155	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	471	21	876	-	
2	arabil	DA	684	21	875/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.390,381 346.569,997	2	663.395,467 346.579,33	10.629
2	663.395,467 346.579,33	3	663.403,623 346.594,294	17.042

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.403,623 346.594,294	4	663.387,523 346.608,584	21.527
4	663.387,523 346.608,584	5	663.385,914 346.610,012	2.151
5	663.385,914 346.610,012	6	663.372,339 346.622,267	18.288
6	663.372,339 346.622,267	7	663.370,884 346.618,829	3.733
7	663.370,884 346.618,829	8	663.359,576 346.597,802	23.875
8	663.359,576 346.597,802	9	663.358,615 346.596,016	2.028
9	663.358,615 346.596,016	10	663.367,372 346.588,812	11.339
10	663.367,372 346.588,812	11	663.374,02 346.583,376	8.588
11	663.374,02 346.583,376	1	663.390,381 346.569,997	21.135

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7571

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 32, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20130	442	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20130-C1	Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 32, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; LOCUINTA-P, PAIANTA + PLACI AZBOCIMENT ; 3 INCAPERI .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29729 / 13/07/2011		
Act Notarial nr. 2555, din 12/07/2011 emis de BNP PAUN MARIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20130 a imobilului cu numarul cadastral 20130/Ciochina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20116 inscris in cartea funciara 20116;	A1, A1.1
102233 / 01/07/2021		
Act Notarial nr. 904, din 29/06/2021 emis de SAVA DOINA (act administrativ nr 2233 din 29.06.2021, emis de Primaria Ciochina);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **PETCU GHEORGHE ANDREI**, necasatorit	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **STAN OLIMPIA-AURELIA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

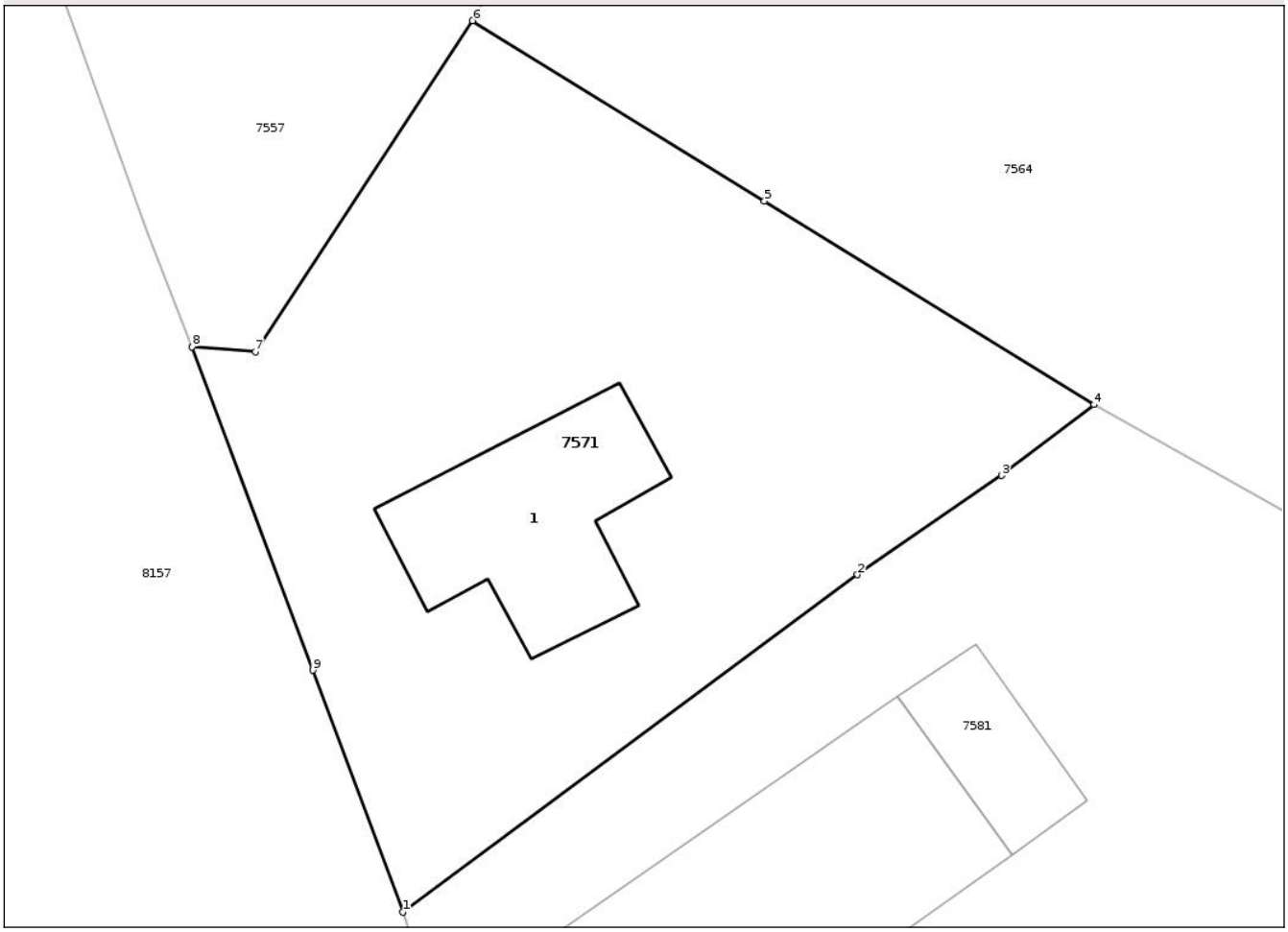
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20130	442	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	303	22	898,899	-	LOT 1
2	arabil	DA	139	22	898,899	-	LOT 1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20130-C1	constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; LOCUINTA-P, PAIANTA + PLACI AZBOCIMENT ; 3 INCAPERI .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.252,32 346.571,199	2	663.267,572 346.582,522	18.996
2	663.267,572 346.582,522	3	663.272,415 346.585,847	5.875

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.272,415 346.585,847	4	663.275,519 346.588,225	3.91
4	663.275,519 346.588,225	5	663.264,452 346.595,054	13.004
5	663.264,452 346.595,054	6	663.254,655 346.601,1	11.512
6	663.254,655 346.601,1	7	663.247,356 346.590,003	13.282
7	663.247,356 346.590,003	8	663.245,234 346.590,163	2.128
8	663.245,234 346.590,163	9	663.249,288 346.579,313	11.583
9	663.249,288 346.579,313	1	663.252,32 346.571,199	8.662

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7573

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Toamnei, Nr. 1, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 941 Masurata: 948	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Toamnei, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; LOCUINTA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 040704, din 15/03/1996 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU V. MARIN**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DUMITRU V. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

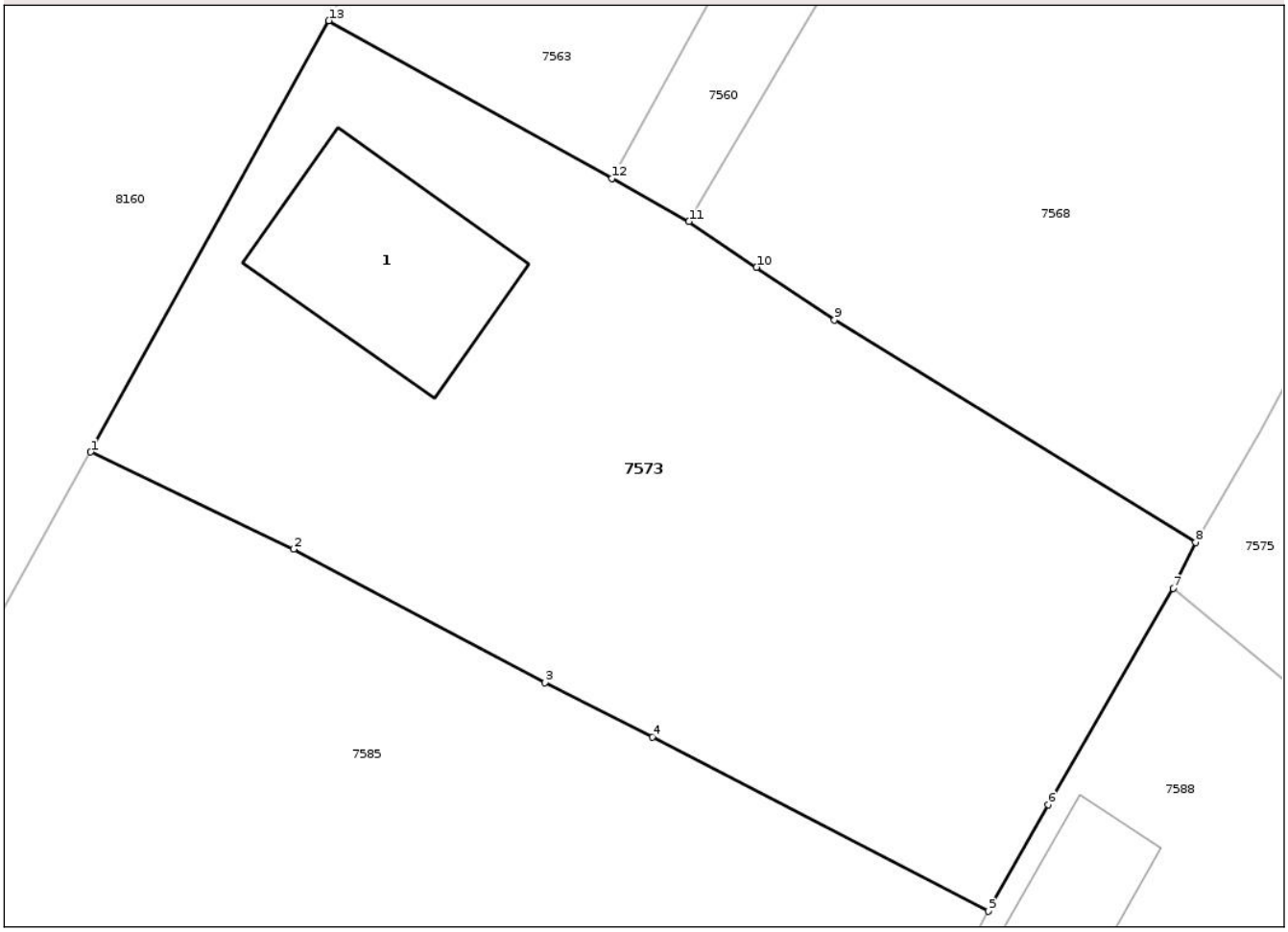
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 941 Masurata: 948	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	490	20	823	-	
2	arabil	DA	458	20	825/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; LOCUINTA-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.410,517 346.576,124	2	663.419,679 346.571,741	10.156
2	663.419,679 346.571,741	3	663.431,024 346.565,723	12.842

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.431,024 346.565,723	4	663.435,869 346.563,266	5.432
4	663.435,869 346.563,266	5	663.451,024 346.555,4	17.075
5	663.451,024 346.555,4	6	663.453,734 346.560,21	5.521
6	663.453,734 346.560,21	7	663.459,361 346.569,972	11.268
7	663.459,361 346.569,972	8	663.460,374 346.572,043	2.305
8	663.460,374 346.572,043	9	663.444,087 346.582,088	19.136
9	663.444,087 346.582,088	10	663.440,566 346.584,462	4.247
10	663.440,566 346.584,462	11	663.437,516 346.586,519	3.679
11	663.437,516 346.586,519	12	663.434,038 346.588,474	3.99
12	663.434,038 346.588,474	13	663.421,267 346.595,585	14.617
13	663.421,267 346.595,585	1	663.410,517 346.576,124	22.233

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7575

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Cvartal 20, Calea București, Nr. 67, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21594	Din acte: 1.378 Masurata: 1.339	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21594-C1	Loc. Ciochina, Cvartal 20, Calea București, Nr. 67, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; LOCUINTA-P, FUNDATIE BETON, ZIDARIE PAIANTA, ACOPERIS TIGLA. NU DETINE LIFT, NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA. ANUL CONSTRUIRII 1956.
A1.2	21594-C2	Loc. Ciochina, Cvartal 20, Calea București, Nr. 67, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; ANEXA-P , FUNDATIE BETON, ZIDARIE CHIRPICI, ACOPERIS AZBOCIMENT. NU DETINE LIFT, NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA. ANUL CONSTRUIRII 1960.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44318 / 14/03/2023		
Act Notarial nr. 292, din 13/03/2023 emis de SAVA DOINA (act administrativ nr 433 din 07.07.2022, emis de Primaria Slobozia);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEACSU BARBU GEORGE**, casatorit cu 2) **NEACSU CRISTINA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
131212 / 08/10/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. INCHEIERE în dosar nr. 26635/300/2024, din 12/09/2024 emis de JUDECĂTORIA SECTORULUI 2 BUCUREȘTI (somatie nr 121125 din 03.10.2024, emis de Dobra Ofelia-Camelia);		
C3	Se notează urmărirea silită imobiliară, începuta de SCPEJ DOBRA & CĂLIMAN, in dosar executare silită nr.8254/2024, asupra imobilului de la A1, A1.1, A1.2, privind pe debitorul Neacșu Barbu George, de sub B8.1, în vederea recuperării sumei de 11.167 euro + 8.943,89 lei	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEACȘU MIHAELA-DANIELA**	
136288 / 15/10/2025		
Act Administrativ nr. 4524, din 15/10/2025 emis de TRANCĂ BOGDAN-OVIDIU (Act Administrativ nr. 4524/2025, din 15/10/2025 emis de Trancă Bogdan-Ovidiu;);		
C4	Se noteaza urmarirea silita imobiliara, inceputa de BEJ Tranca Bogdan Ovidiu, in dosar de executare nr. 4524/2025, asupra cotei aferente debitoarei NEACSU CRISTINA-MARIA, in vederea recuperarii sumei de 6.449,35 lei, reprezentand debit si cheltuieli de executare silita, ce se vor actualiza pana la data incetarii urmaririi	A1, A1.1, A1.2
	1) **SVEA EKONOMI CYPRUS LIMITED**, CIF:9999999999999	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21594	Din acte: 1.378 Masurata: 1.339	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	651	20	815,816	-	
2	arabil	DA	135	20	815	-	
3	arabil	DA	553	20	816,817,818	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21594-C1	constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; LOCUINTA-P, FUNDATIE BETON, ZIDARIE PAIANTA, ACOPERIS TIGLA. NU DETINE LIFT, NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA. ANUL CONSTRUIRII 1956.
A1.2	21594-C2	constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; ANEXA-P , FUNDATIE BETON, ZIDARIE CHIRPICI, ACOPERIS AZBOCIMENT. NU DETINE LIFT, NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA. ANUL CONSTRUIRII 1960.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.460,374 346.572,043	2	663.459,361 346.569,972	2.305
2	663.459,361 346.569,972	3	663.466,984 346.563,627	9.918
3	663.466,984 346.563,627	4	663.474,828 346.557,83	9.754
4	663.474,828 346.557,83	5	663.493,53 346.543,022	23.855
5	663.493,53 346.543,022	6	663.497,022 346.548,627	6.604
6	663.497,022 346.548,627	7	663.505,669 346.562,503	16.35
7	663.505,669 346.562,503	8	663.501,97 346.567,86	6.51
8	663.501,97 346.567,86	9	663.492,838 346.581,085	16.072
9	663.492,838 346.581,085	10	663.477,39 346.603,458	27.188
10	663.477,39 346.603,458	11	663.463,268 346.577,013	29.979
11	663.463,268 346.577,013	1	663.460,374 346.572,043	5.751

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7576

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Speranței, Nr. 16, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20649	Din acte: 1.284 Masurata: 1.304	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20649-C1	Loc. Ciochina, Str Speranței, Nr. 16, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp; LOCUINTA- P+M, CONSTRUITA DIN PAIANTA, INVELITA CU TABLA , 3 CAMERE , 2 HOLURI 1 BUCATARIE , 1 CAMARA ANUL CONSTRUIRII 1964 SI REFACUT PARTIAL IN 2000 NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA SI NU ARE LIFT
A1.2	20649-C2	Loc. Ciochina, Str Speranței, Nr. 16, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; ANEXA-P, CONSTRUITA DIN CHIRPICI TREI INCAPERI , INVELITA CU PLACI AZBOCIMENT ANUL CONSTRUIRII 1964
A1.3	20649-C3	Loc. Ciochina, Str Speranței, Nr. 16, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; GRAJD-P , INCAPERE , CONSTRUIT DIN CARAMIDA , ACOPERIT CU PLACI AZBOCIMENT ANUL CONSTRUIRII 1992
A1.4	20649-C4	Loc. Ciochina, Str Speranței, Nr. 16, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; PORUMBAR-P, CU 2 INCAPERI , CONSTRUIT DIN CARAMIDA+FIER , ACOPERIT CU PLACI AZBOCIMENT ANUL CONSTRUIRII 1992

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3059 / 27/01/2012		
Act Notarial nr. 999, din 04/04/1990 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN IALOMITA (act administrativ nr. 041694/12877/13-12-2000 emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR; act administrativ nr. 6352/20-12-2011 emis de PRIMARIA CIOCHINA; act administrativ nr. 6314/19-12-2011 emis de PRIMARIA CIOCHINA; act administrativ nr. 81/09-01-2012 emis de PRIMARIA CIOCHINA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION VASILE** 2) **ION ELENA**, soti	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ION VASILE** 2) **ION ELENA**, soti	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **ION VASILE** 2) **ION ELENA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

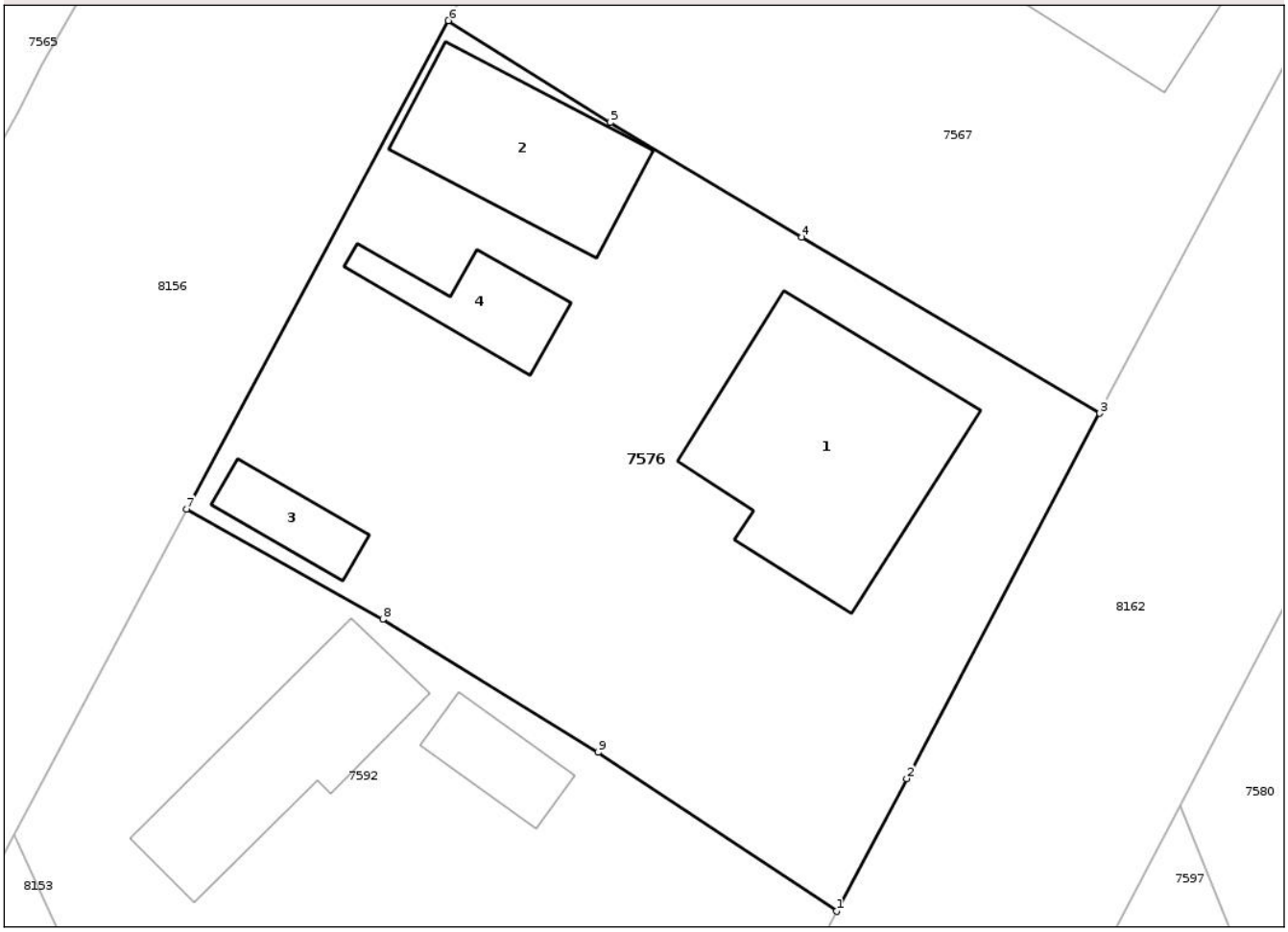
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20649	Din acte: 1.284 Masurata: 1.304	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.068	32	1117,1118,1119	-	
2	arabil	DA	236	32	1117,1118,1119	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20649-C1	constructii de locuinte	160	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp; LOCUINTA-P+M, CONSTRUITA DIN PAIANTA, INVELITA CU TABLA , 3 CAMERE , 2 HOLURI 1 BUCATARIE , 1 CAMARA ANUL CONSTRUIRII 1964 SI REFACUT PARTIAL IN 2000 NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA SI NU ARE LIFT
A1.2	20649-C2	constructii anexa	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; ANEXA-P, CONSTRUITA DIN CHIRPICI TREI INCAPERI , INVELITA CU PLACI AZBOCIMENT ANUL CONSTRUIRII 1964
A1.3	20649-C3	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; GRAJD-P , INCAPERE , CONSTRUIT DIN CARAMIDA , ACOPERIT CU PLACI AZBOCIMENT ANUL CONSTRUIRII 1992

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	20649-C4	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; PORUMBAR-P, CU 2 INCAPERI , CONSTRUIT DIN CARAMIDA+FIER , ACOPERIT CU PLACI AZBOCIMENT ANUL CONSTRUIRII 1992

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.162,84 346.546,325	2	663.166,755 346.553,728	8.374
2	663.166,755 346.553,728	3	663.177,539 346.574,116	23.064
3	663.177,539 346.574,116	4	663.160,903 346.583,94	19.32
4	663.160,903 346.583,94	5	663.150,201 346.590,332	12.466
5	663.150,201 346.590,332	6	663.141,19 346.596,02	10.656
6	663.141,19 346.596,02	7	663.126,562 346.568,764	30.933
7	663.126,562 346.568,764	8	663.137,519 346.562,622	12.561
8	663.137,519 346.562,622	9	663.149,542 346.555,187	14.136
9	663.149,542 346.555,187	1	663.162,84 346.546,325	15.98

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7577

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Toamnei, Nr. 8, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.424 Masurata: 1.349	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Toamnei, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; LOCUINTA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 040684, din 14/03/1996 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE B. MARIANA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VASILE B. MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

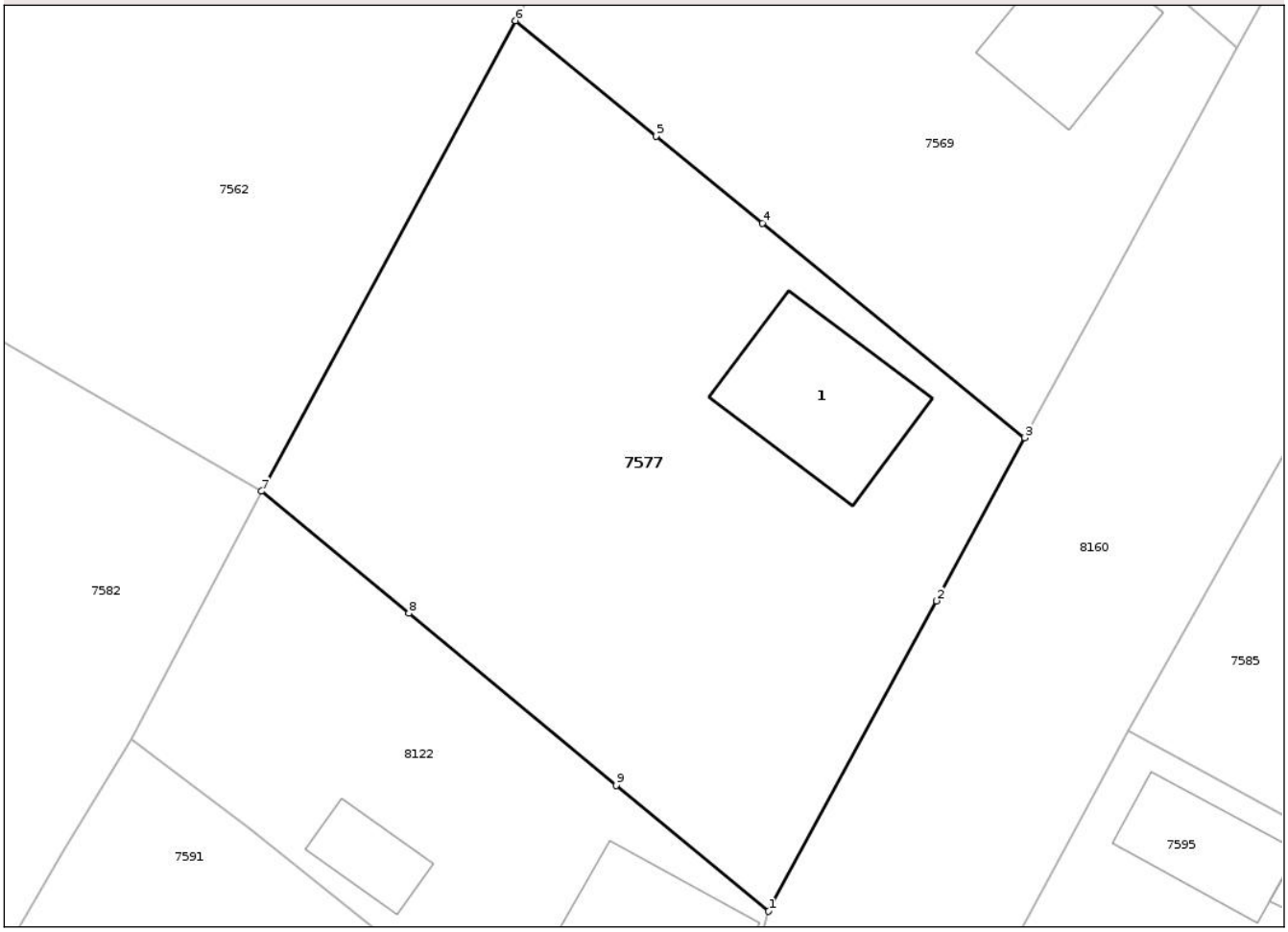
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.424 Masurata: 1.349	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	257	21	872	-	
2	arabil	DA	1.092	21	870,871	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; LOCUINTA-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.374,407 346.540,441	2	663.384,876 346.559,811	22.018
2	663.384,876 346.559,811	3	663.390,381 346.569,997	11.578

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.390,381 346.569,997	4	663.374,02 346.583,376	21.135
4	663.374,02 346.583,376	5	663.367,372 346.588,812	8.588
5	663.367,372 346.588,812	6	663.358,615 346.596,016	11.339
6	663.358,615 346.596,016	7	663.342,764 346.566,648	33.373
7	663.342,764 346.566,648	8	663.351,954 346.559,026	11.939
8	663.351,954 346.559,026	9	663.364,905 346.548,287	16.824
9	663.364,905 346.548,287	1	663.374,407 346.540,441	12.323

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7579

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:806
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1048

Adresa: Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 45, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20174	Din acte: 2.584 Masurata: 2.531	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20174-C1	Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 45, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; LOCUINTA-P
A1.2	20174-C2	Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 45, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; MAGAZIE CEREALE-P
A1.3	20174-C3	Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 45, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; GRAJD-P
A1.4	20174-C4	Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 45, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; MAGAZIE-P
A1.5	20174-C5	Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 45, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
699 / 13/01/2009		
Act Notarial nr. 78, din 12/01/2009 emis de BNP PAUN MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare in schimbul intretinerii, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **VASILE NICOLAE** 2) **VASILE STEFANA LIGIA**, soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 806)	
/		
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5
	1) **VASILE NICOLAE** 2) **VASILE STEFANA LIGIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
699 / 13/01/2009		
Act Notarial nr. 78, din 12/01/2009 emis de BNP PAUN MARIANA;		
C1	deodata cu inscrierea de la B1 se noteaza si clauza de intretinere viagera in favoarea	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **VASILE ALEXANDRU** 2) **VASILE ECATERINA**, soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 806)	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20174	Din acte: 2.584 Masurata: 2.531	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.100	33	1129-1132	-	
2	arabil	DA	699	33	1129-1132	-	
3	vie	DA	348	33	1129-1132	-	
4	livada	DA	384	33	1129-1132	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20174-C1	constructii de locuinte	160	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; LOCUINTA-P
A1.2	20174-C2	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; MAGAZIE CEREALE-P
A1.3	20174-C3	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; GRAJD-P
A1.4	20174-C4	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; MAGAZIE-P
A1.5	20174-C5	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA-P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.213,494 346.569,123	2	663.220,795 346.548,221	22.14
3	663.211,649 346.544,204	4	663.196,728 346.537,738	16.262
5	663.188,651 346.534,717	6	663.190,477 346.529,37	5.65
7	663.192,395 346.523,75	8	663.193,474 346.520,591	3.338
9	663.195,599 346.514,366	10	663.216,61 346.522,318	22.465
11	663.220,504 346.523,788	12	663.232,617 346.528,177	12.884
13	663.248,558 346.533,996	14	663.246,234 346.540,636	7.035
15	663.240,995 346.556,048	16	663.235,522 346.571,013	15.934
17	663.234,115 346.575,11	18	663.233,661 346.576,497	1.459
19	663.231,391 346.582,864	20	663.231,556 346.582,922	0.175
21	663.230,187 346.586,843	22	663.229,836 346.587,189	0.493
23	663.218,63 346.618,24	24	663.218,436 346.619,326	1.103
25	663.217,274 346.619,39	26	663.204,593 346.595,577	26.979
27	663.205,704 346.590,588	28	663.207,074 346.587,978	2.948
29	663.209,867 346.578,526	1	663.213,494 346.569,123	10.078

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.220,795 346.548,221	3	663.211,649 346.544,204	9.989
4	663.196,728 346.537,738	5	663.188,651 346.534,717	8.623
6	663.190,477 346.529,37	7	663.192,395 346.523,75	5.938
8	663.193,474 346.520,591	9	663.195,599 346.514,366	6.578
10	663.216,61 346.522,318	11	663.220,504 346.523,788	4.162
12	663.232,617 346.528,177	13	663.248,558 346.533,996	16.97
14	663.246,234 346.540,636	15	663.240,995 346.556,048	16.278
16	663.235,522 346.571,013	17	663.234,115 346.575,11	4.332
18	663.233,661 346.576,497	19	663.231,391 346.582,864	6.76
20	663.231,556 346.582,922	21	663.230,187 346.586,843	4.153
22	663.229,836 346.587,189	23	663.218,63 346.618,24	33.011
24	663.218,436 346.619,326	25	663.217,274 346.619,39	1.164
26	663.204,593 346.595,577	27	663.205,704 346.590,588	5.111
28	663.207,074 346.587,978	29	663.209,867 346.578,526	9.856

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7580

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Speranței, Nr. 7, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.117 Masurata: 1.206	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Speranței, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp; LOCUINTA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041734/12878, din 28/08/2001 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU C. VERGINIA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **RADU C. VERGINIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

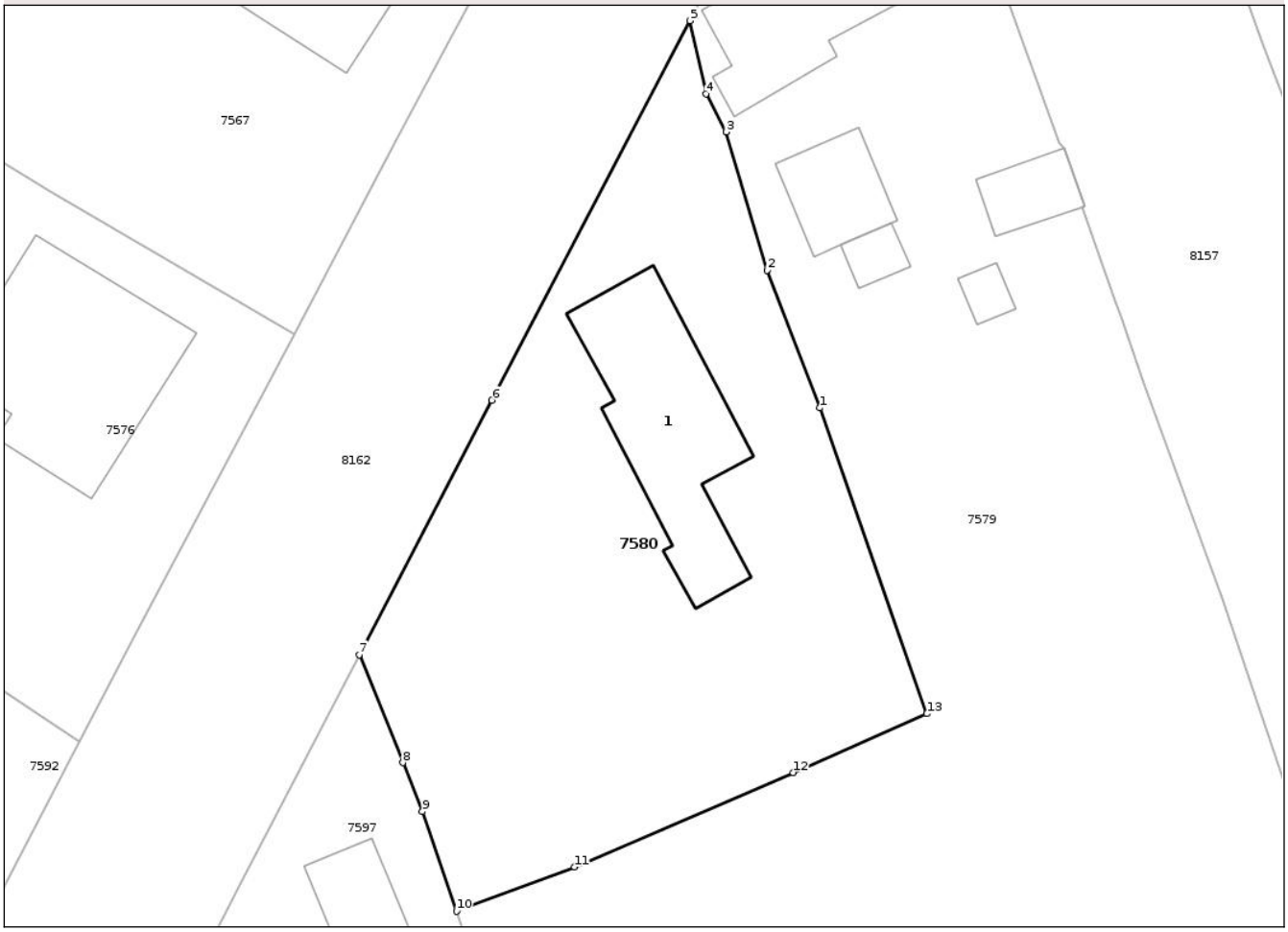
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.117 Masurata: 1.206	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	721	33	1133	-	
2	arabil	DA	485	33	1134,1135	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp; LOCUINTA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.213,494 346.569,123	2	663.209,867 346.578,526	10.078
2	663.209,867 346.578,526	3	663.207,074 346.587,978	9.856

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.207,074 346.587,978	4	663.205,704 346.590,588	2.948
4	663.205,704 346.590,588	5	663.204,593 346.595,577	5.111
5	663.204,593 346.595,577	6	663.191,071 346.569,638	29.252
6	663.191,071 346.569,638	7	663.182,005 346.552,247	19.612
7	663.182,005 346.552,247	8	663.184,977 346.544,875	7.949
8	663.184,977 346.544,875	9	663.186,321 346.541,541	3.595
9	663.186,321 346.541,541	10	663.188,651 346.534,717	7.211
10	663.188,651 346.534,717	11	663.196,728 346.537,738	8.623
11	663.196,728 346.537,738	12	663.211,649 346.544,204	16.262
12	663.211,649 346.544,204	13	663.220,795 346.548,221	9.989
13	663.220,795 346.548,221	1	663.213,494 346.569,123	22.14

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7581

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 30, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20131	932	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20131-C1	Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 30, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; LOCUINTA-P
A1.2	20131-C2	Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 30, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA - P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29729 / 13/07/2011		
Act Notarial nr. 2555, din 12/07/2011 emis de BNP PAUN MARIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20131 a imobilului cu numarul cadastral 20131/Ciochina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20116 inscris in cartea funciara 20116;	A1
29731 / 13/07/2011		
Act Notarial nr. 2556, din 12/07/2011 emis de BNP PAUN MARIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE FLORIAN**, casatorit cu 2) **DUMITRACHE BENONICA**	
/		
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DUMITRACHE FLORIAN** 2) **DUMITRACHE BENONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20131	932	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	562	22	898,899	-	LOT 2
2	arabil	DA	370	22	898,899	-	LOT 2

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20131-C1	constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; LOCUINTA-P
A1.2	20131-C2	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA - P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.252,32 346.571,199	2	663.256,98 346.555,988	15.909
2	663.256,98 346.555,988	3	663.258,588 346.551,067	5.177

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.258,588 346.551,067	4	663.258,792 346.550,435	0.664
4	663.258,792 346.550,435	5	663.259,086 346.549,526	0.955
5	663.259,086 346.549,526	6	663.262,846 346.538,065	12.062
6	663.262,846 346.538,065	7	663.265,12 346.537,025	2.501
7	663.265,12 346.537,025	8	663.285,005 346.572,993	41.099
8	663.285,005 346.572,993	9	663.289,32 346.580,48	8.641
9	663.289,32 346.580,48	10	663.275,519 346.588,225	15.826
10	663.275,519 346.588,225	11	663.272,415 346.585,847	3.91
11	663.272,415 346.585,847	12	663.267,572 346.582,522	5.875
12	663.267,572 346.582,522	1	663.252,32 346.571,199	18.996

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7582

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Înfundată, Nr. 6, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.427 Masurata: 1.364	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 44, din 05/04/2023 emis de BIN VASILESCU ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **ION ALEXANDRINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **GEALAPU ELENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **ION ELEFTERIE**	
Act Notarial nr. 45, din 05/04/2023 emis de BIN VASILESCU ELENA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/24, cota initiala 5/24	A1
	1) **ION ALEXANDRINA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/24, cota initiala 5/24	A1
	1) **GEALAPU ELENA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/24, cota initiala 5/24	A1
	1) **ION ELEFTERIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

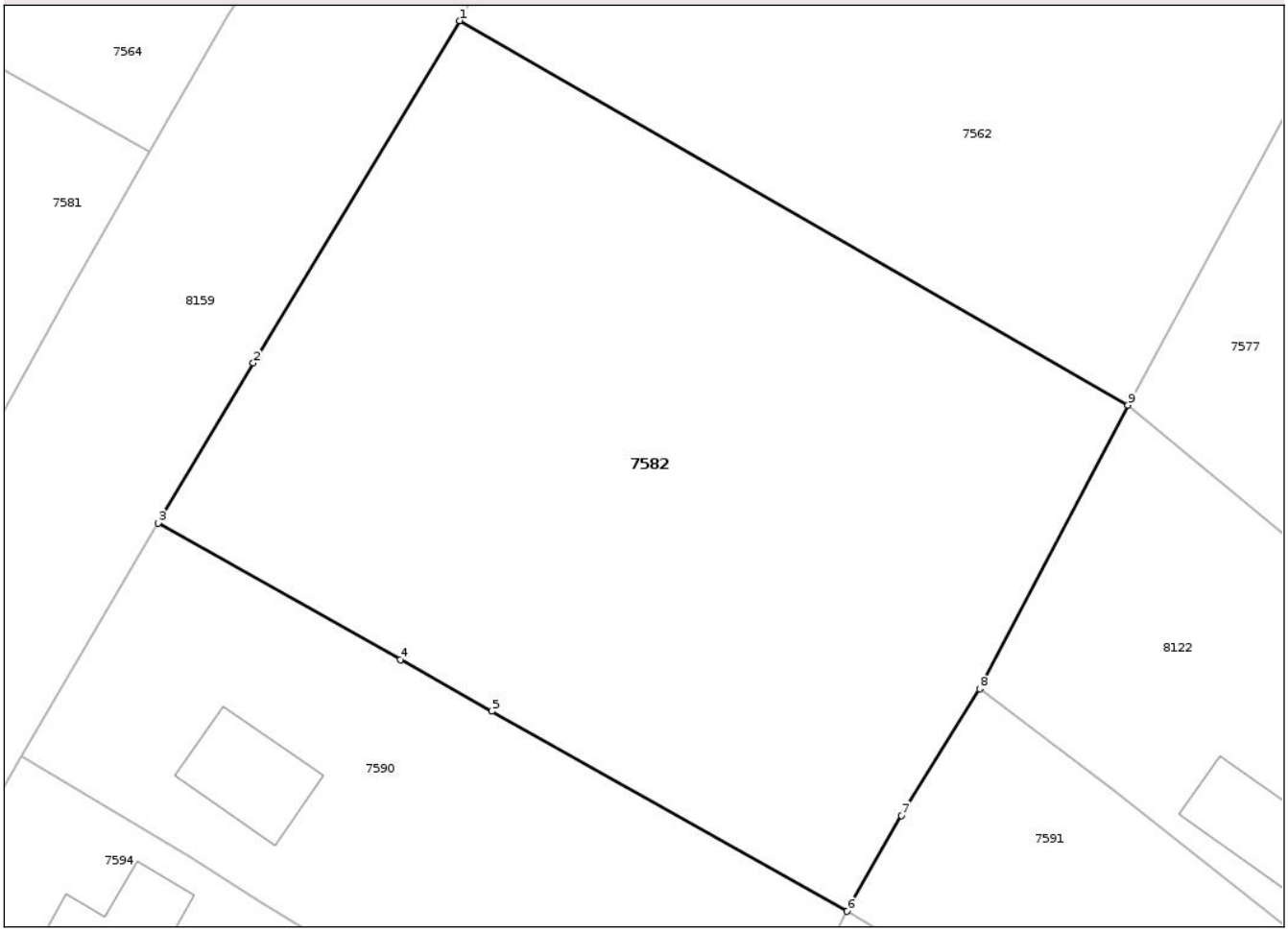
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.427 Masurata: 1.364	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.364	21	889,890	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.306,255 346.587,645	2	663.294,982 346.568,944	21.836
2	663.294,982 346.568,944	3	663.289,785 346.560,208	10.165
3	663.289,785 346.560,208	4	663.303,007 346.552,739	15.186
4	663.303,007 346.552,739	5	663.308,006 346.549,915	5.742
5	663.308,006 346.549,915	6	663.327,428 346.538,996	22.281

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.327,428 346.538,996	7	663.330,39 346.544,227	6.011
7	663.330,39 346.544,227	8	663.334,662 346.551,147	8.132
8	663.334,662 346.551,147	9	663.342,764 346.566,648	17.491
9	663.342,764 346.566,648	1	663.306,255 346.587,645	42.116

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7585

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Toamnei, Nr. 3, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.335 Masurata: 1.299	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 040566, din 14/03/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAMOILĂ N. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

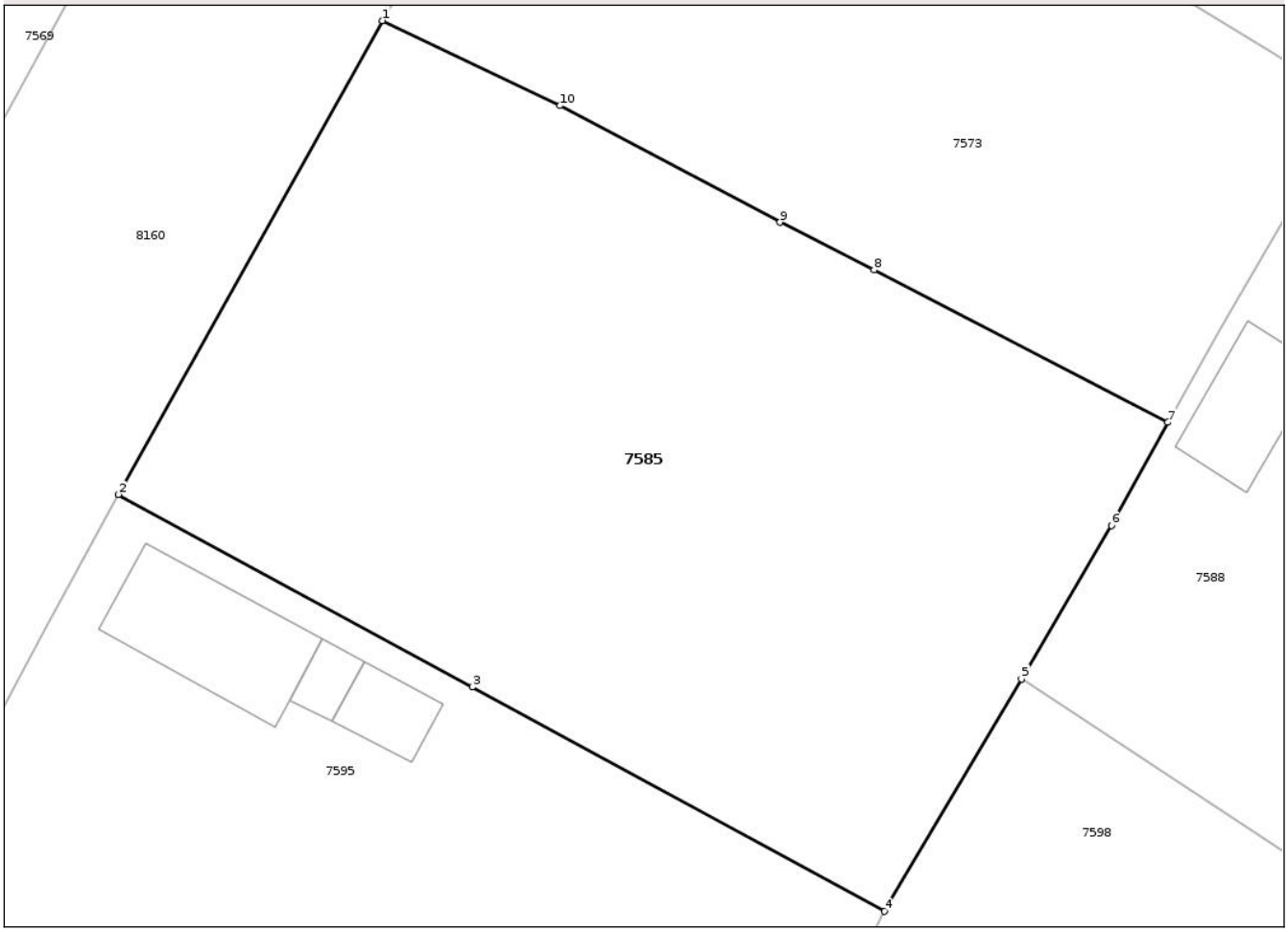
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.335 Masurata: 1.299	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.299	20	827,828,829	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.410,517 346.576,124	2	663.396,883 346.551,683	27.987
2	663.396,883 346.551,683	3	663.415,149 346.541,751	20.792
3	663.415,149 346.541,751	4	663.436,416 346.530,178	24.212
4	663.436,416 346.530,178	5	663.443,477 346.542,166	13.913
5	663.443,477 346.542,166	6	663.448,113 346.550,079	9.171

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.448,113 346.550,079	7	663.451,024 346.555,4	6.065
7	663.451,024 346.555,4	8	663.435,869 346.563,266	17.075
8	663.435,869 346.563,266	9	663.431,024 346.565,723	5.432
9	663.431,024 346.565,723	10	663.419,679 346.571,741	12.842
10	663.419,679 346.571,741	1	663.410,517 346.576,124	10.156

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7588

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Primăverii, Nr. 2, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25078	Din acte: 1.342 Masurata: 1.279	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25078-C1	Loc. Ciochina, Str Primăverii, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; LOCUINTA-P , an constructie 1967 .
A1.2	25078-C2	Loc. Ciochina, Str Primăverii, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; ANEXA GOSPODAREASCA-P , an constructie 1970 .
A1.3	25078-C3	Loc. Ciochina, Str Primăverii, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; GRAJD-P , an constructie 1970 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65697 / 14/07/2022		
Act Notarial nr. 1346, din 13/07/2022 emis de COSTACHE MIHAELA CAMELIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE,partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GRIGORE FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

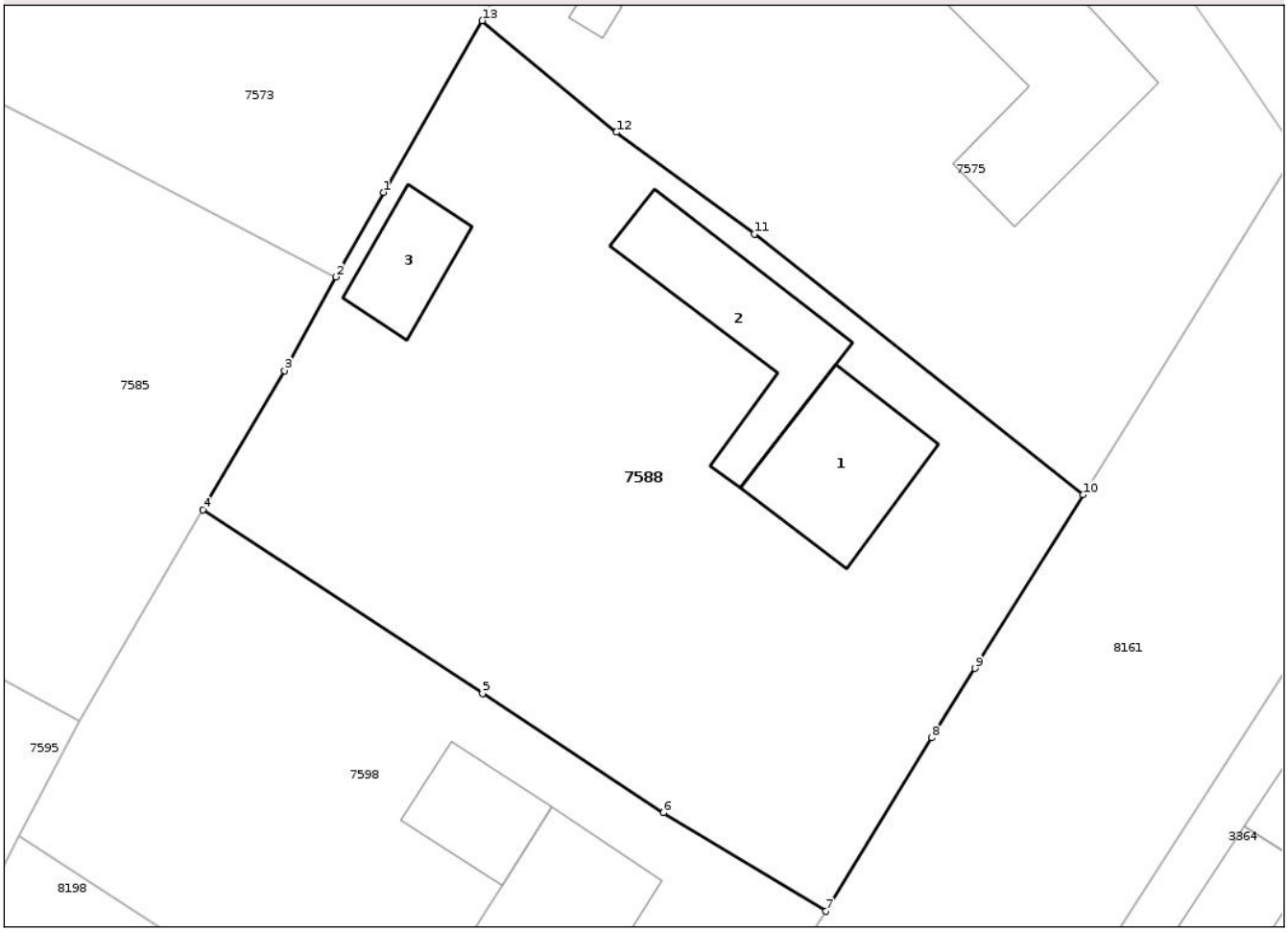
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25078	Din acte: 1.342 Masurata: 1.279	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.009	20	813	-	
2	arabil	DA	270	20	812,814	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25078-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; LOCUINTA-P , an constructie 1967 .
A1.2	25078-C2	constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; ANEXA GOSPODAREASCA-P , an constructie 1970 .
A1.3	25078-C3	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; GRAJD-P , an constructie 1970 .

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.453,734 346.560,21	2	663.451,024 346.555,4	5.521
2	663.451,024 346.555,4	3	663.448,113 346.550,079	6.065
3	663.448,113 346.550,079	4	663.443,477 346.542,166	9.171
4	663.443,477 346.542,166	5	663.459,373 346.531,708	19.028
5	663.459,373 346.531,708	6	663.469,654 346.524,945	12.306
6	663.469,654 346.524,945	7	663.478,892 346.519,336	10.807
7	663.478,892 346.519,336	8	663.484,905 346.529,191	11.545
8	663.484,905 346.529,191	9	663.487,379 346.533,142	4.662
9	663.487,379 346.533,142	10	663.493,53 346.543,022	11.638
10	663.493,53 346.543,022	11	663.474,828 346.557,83	23.855
11	663.474,828 346.557,83	12	663.466,984 346.563,627	9.754
12	663.466,984 346.563,627	13	663.459,361 346.569,972	9.918
13	663.459,361 346.569,972	1	663.453,734 346.560,21	11.268

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7590

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Înfundată, Nr. 4, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 784 Masurata: 672	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Înfundată, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; LOCUINTA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041319/12874, din 06/07/1998 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLIN I. GHEORGHE** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CĂLIN I. GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

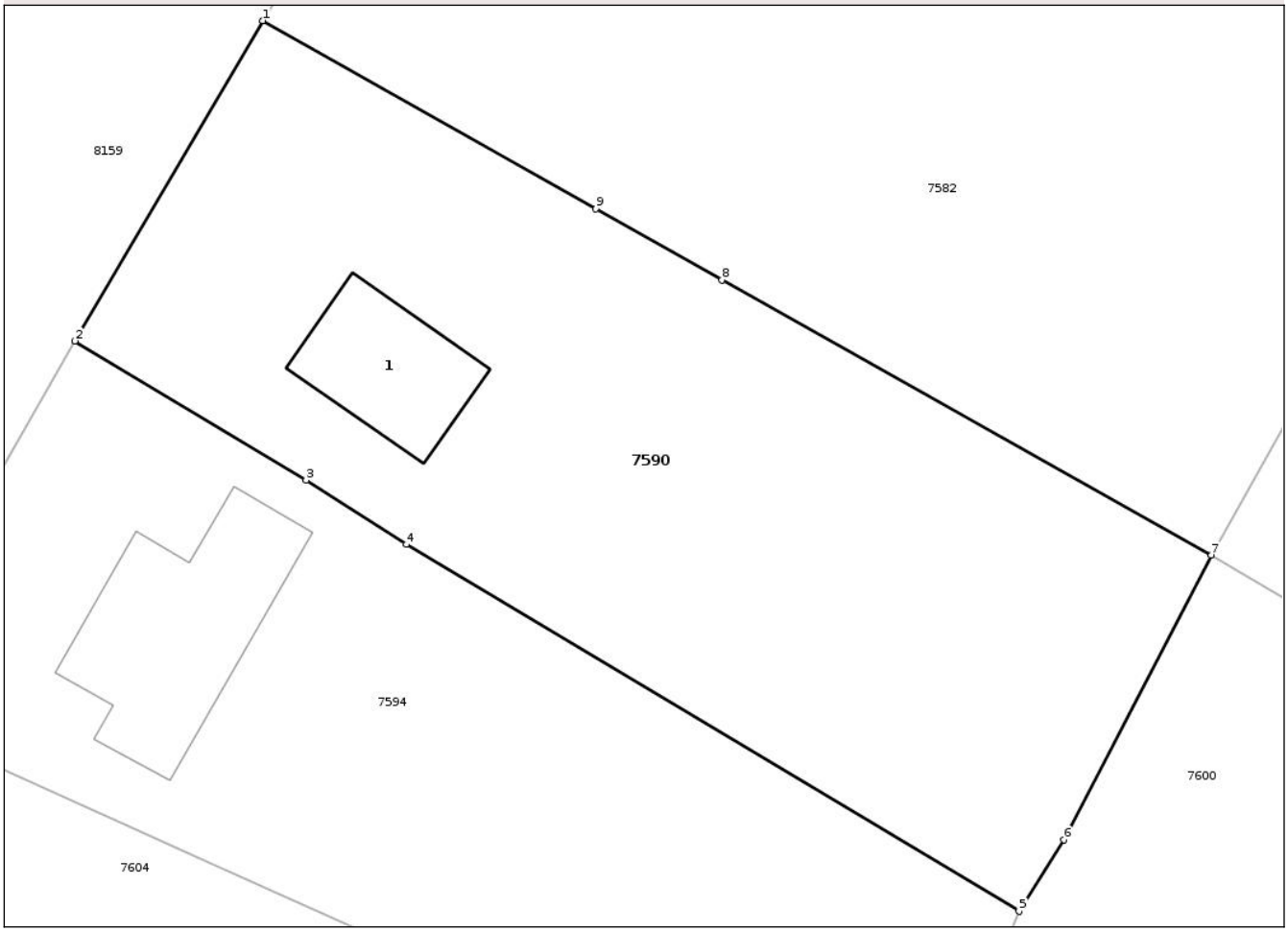
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 784 Masurata: 672	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	229	21	891	-	
2	arabil	DA	443	21	892/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; LOCUINTA-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.289,785 346.560,208	2	663.282,335 346.547,493	14.737
2	663.282,335 346.547,493	3	663.291,509 346.541,981	10.703

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.291,509 346.541,981	4	663.295,482 346.539,423	4.725
4	663.295,482 346.539,423	5	663.319,808 346.524,864	28.35
5	663.319,808 346.524,864	6	663.321,595 346.527,702	3.354
6	663.321,595 346.527,702	7	663.327,428 346.538,996	12.711
7	663.327,428 346.538,996	8	663.308,006 346.549,915	22.281
8	663.308,006 346.549,915	9	663.303,007 346.552,739	5.742
9	663.303,007 346.552,739	1	663.289,785 346.560,208	15.186

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7591

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Toamnei, Nr. 12, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 577 Masurata: 560	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Toamnei, Nr. 12, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Toamnei, Nr. 12, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXA-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Toamnei, Nr. 12, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 34, din 31/05/2023 emis de BIN IGNAT GABRIELA CORNELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **DUMITRU MARIN**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **PROPRIETAR NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **DUMITRU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

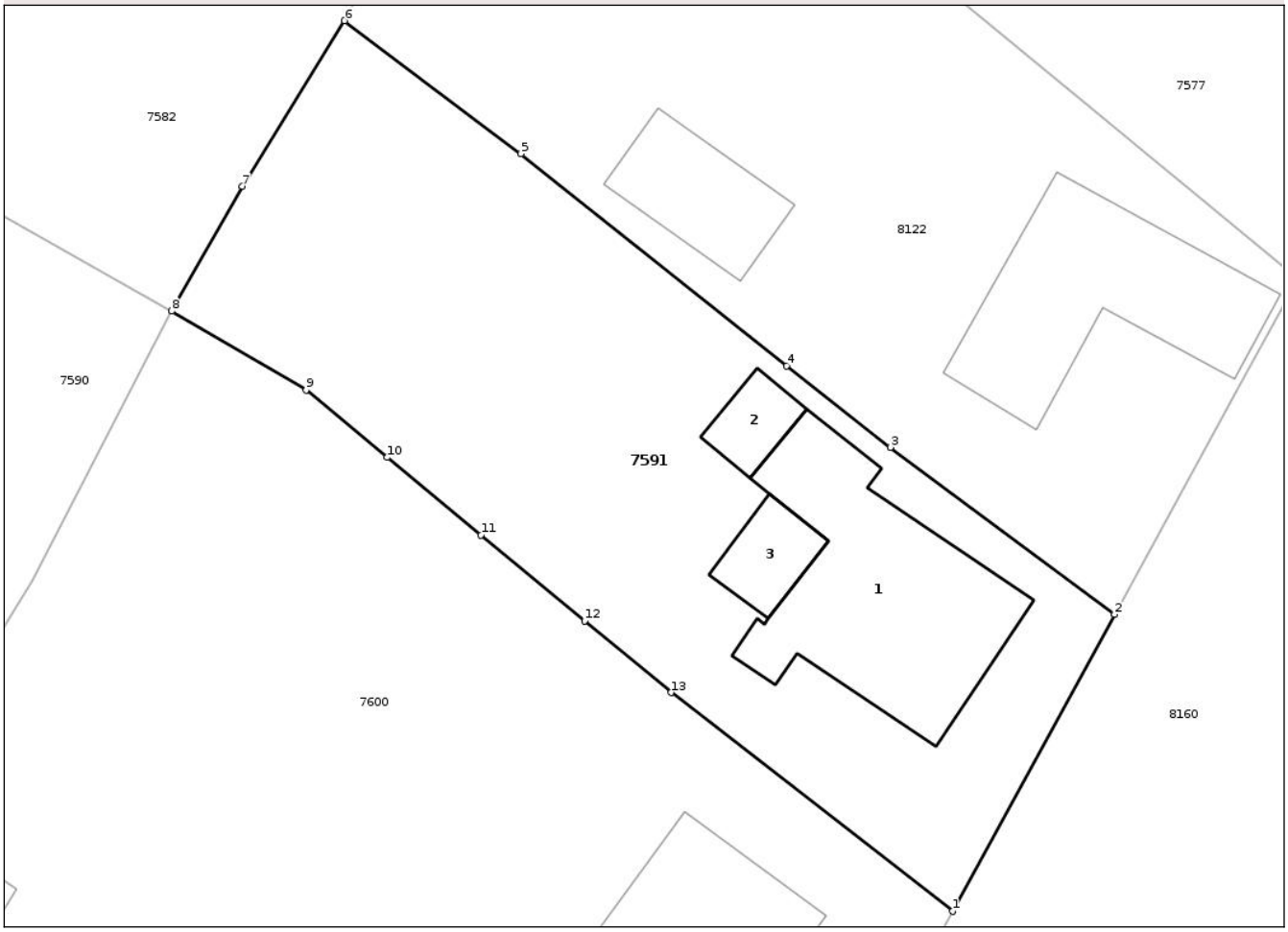
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 577 Masurata: 560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	470	21	868/1	-	
2	arabil	DA	90	21	868/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXA-P
A1.3		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.360,092 346.513,901	2	663.366,87 346.526,313	14.142

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.366,87 346.526,313	3	663.357,496 346.533,306	11.695
3	663.357,496 346.533,306	4	663.353,161 346.536,711	5.512
4	663.353,161 346.536,711	5	663.342,041 346.545,583	14.226
5	663.342,041 346.545,583	6	663.334,662 346.551,147	9.242
6	663.334,662 346.551,147	7	663.330,39 346.544,227	8.132
7	663.330,39 346.544,227	8	663.327,428 346.538,996	6.011
8	663.327,428 346.538,996	9	663.333,05 346.535,694	6.52
9	663.333,05 346.535,694	10	663.336,443 346.532,885	4.405
10	663.336,443 346.532,885	11	663.340,368 346.529,636	5.095
11	663.340,368 346.529,636	12	663.344,707 346.526,044	5.633
12	663.344,707 346.526,044	13	663.348,323 346.523,05	4.695
13	663.348,323 346.523,05	1	663.360,092 346.513,901	14.907

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7592

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 108, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23347	Din acte: 1.398 Masurata: 1.521	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23347-C1	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 108, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; LOCUINTA-P , an constructie 1958 .
A1.2	23347-C2	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 108, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA-P , an constructie 1970 .
A1.3	23347-C3	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 108, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; MAGAZIE-P , an constructie 1970 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
84716 / 29/10/2018		
Act Notarial nr. 2022, din 25/10/2018 emis de SAVA DOINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BAŞTUREA IONEL**, necasatorit	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ION IULIANA-ANA** 2) **ION MIHĂIŢĂ**, soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
84716 / 29/10/2018		
Act Notarial nr. 2022, din 25/10/2018 emis de SAVA DOINA;		
C1	Deodata cu intabularea dreptului de proprietate de sub B2,3, se intabuleaza dreptul de ipoteca legala, asupra imobilului de mai sus, in executarea obligatiei de intretinere,	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BAŞTUREA CONSTANTIN** 2) **BAŞTUREA MARIA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BAŞTUREA CONSTANTIN** 2) **BAŞTUREA MARIA**	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

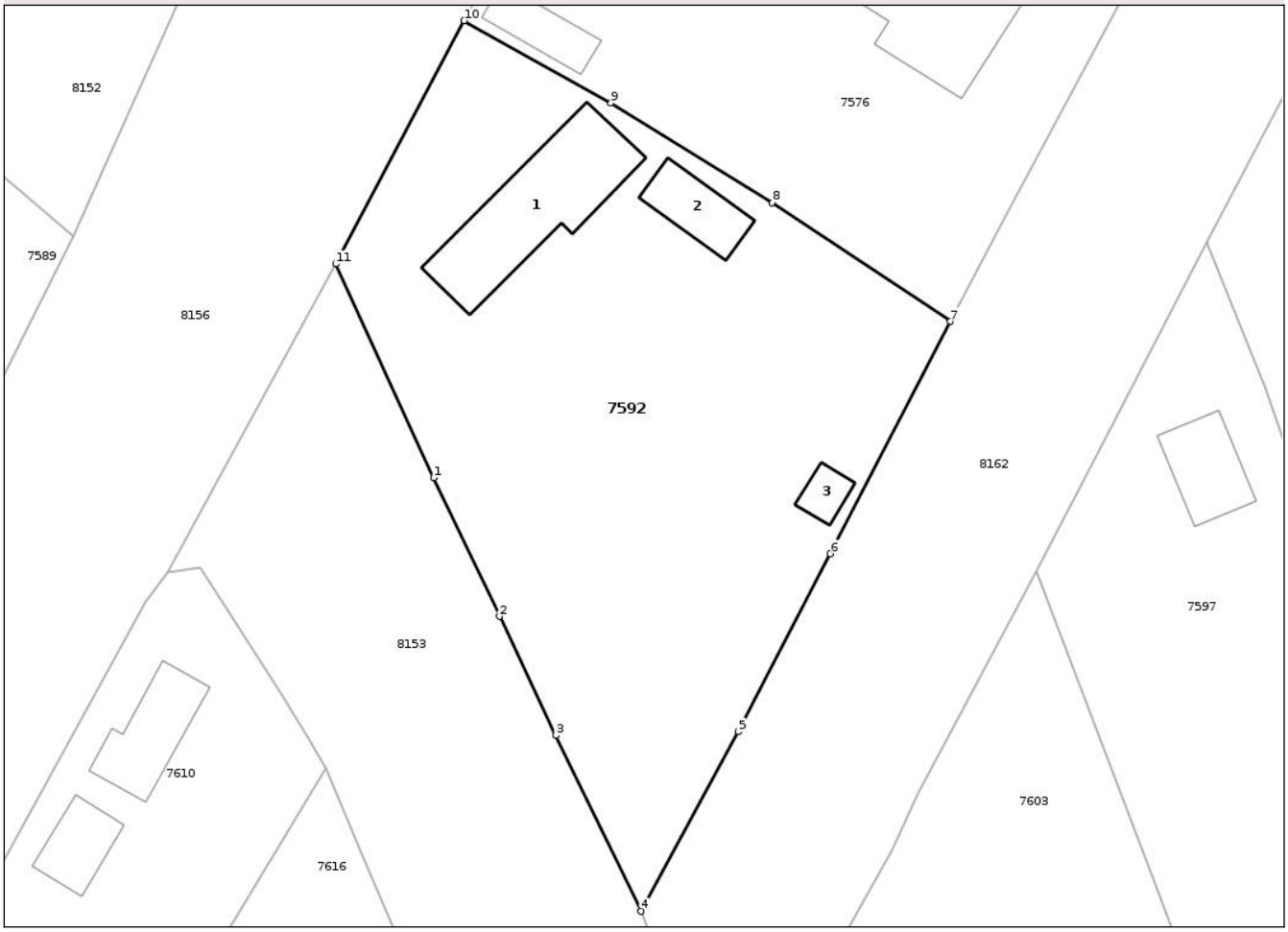
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23347	Din acte: 1.398 Masurata: 1.521	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.026	32	1116	-	
2	arabil	DA	495	32	1114,1115	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23347-C1	constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; LOCUINTA-P , an constructie 1958 .
A1.2	23347-C2	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA-P , an constructie 1970 .
A1.3	23347-C3	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; MAGAZIE-P , an constructie 1970 .

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.124,289 346.534,662	2	663.129,195 346.524,335	11.433
2	663.129,195 346.524,335	3	663.133,414 346.515,455	9.831
3	663.133,414 346.515,455	4	663.139,753 346.502,334	14.572
4	663.139,753 346.502,334	5	663.147,0 346.515,733	15.233
5	663.147,0 346.515,733	6	663.153,871 346.529,003	14.943
6	663.153,871 346.529,003	7	663.162,84 346.546,325	19.506
7	663.162,84 346.546,325	8	663.149,542 346.555,187	15.98
8	663.149,542 346.555,187	9	663.137,519 346.562,622	14.136
9	663.137,519 346.562,622	10	663.126,562 346.568,764	12.561
10	663.126,562 346.568,764	11	663.116,983 346.550,62	20.517
11	663.116,983 346.550,62	1	663.124,289 346.534,662	17.551

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7594

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Înfundată, Nr. 2, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 483 Masurata: 620	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Înfundată, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; LOCUINTA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041656/12877, din 18/09/2000 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLIN GH. VICTOR**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CĂLIN GH. VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

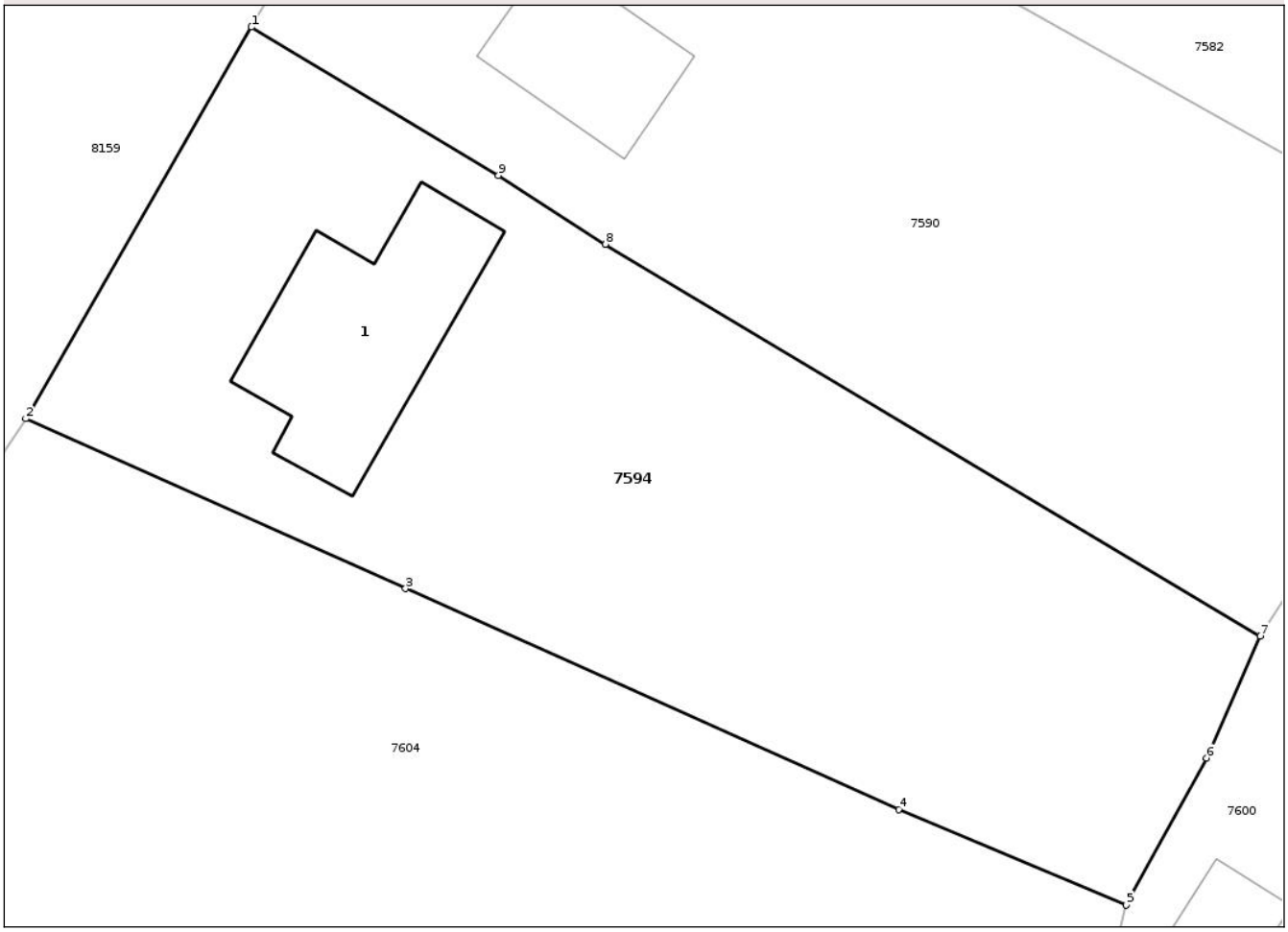
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 483 Masurata: 620	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	244	21	892/3	-	
2	arabil	DA	376	21	892/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; LOCUINTA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.282,335 346.547,493	2	663.273,952 346.532,938	16.797
2	663.273,952 346.532,938	3	663.288,054 346.526,629	15.449

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.288,054 346.526,629	4	663.306,377 346.518,433	20.073
4	663.306,377 346.518,433	5	663.314,835 346.514,88	9.174
5	663.314,835 346.514,88	6	663.317,819 346.520,341	6.223
6	663.317,819 346.520,341	7	663.319,808 346.524,864	4.941
7	663.319,808 346.524,864	8	663.295,482 346.539,423	28.35
8	663.295,482 346.539,423	9	663.291,509 346.541,981	4.725
9	663.291,509 346.541,981	1	663.282,335 346.547,493	10.703

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7595

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Toamnei, Nr. 5, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20365	Din acte: 1.351 Masurata: 1.288	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20365-C1	Loc. Ciochina, Str Toamnei, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; LOCUINTA-P , PAIANTA + TIGLA ; 3 CAMERE .
A1.2	20365-C2	Loc. Ciochina, Str Toamnei, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXA-P, BUCATARIE : PAIANTA + PLACI AZBOCIMENT ; 1 INCAPERE
A1.3	20365-C3	Loc. Ciochina, Str Toamnei, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA-P , BECI : PAIANTA + PLACI AZBOCIMENT ; 1 INCAPERE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1292 / 14/01/2011		
Act Notarial nr. 65, din 17/06/2009 emis de BNP VASILESCU ELENA (act administrativ nr. 041379/12874/21-08-1998 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA; act administrativ nr. 54/06-01-2011 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEACSU CONSTANTIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **OPREA IRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

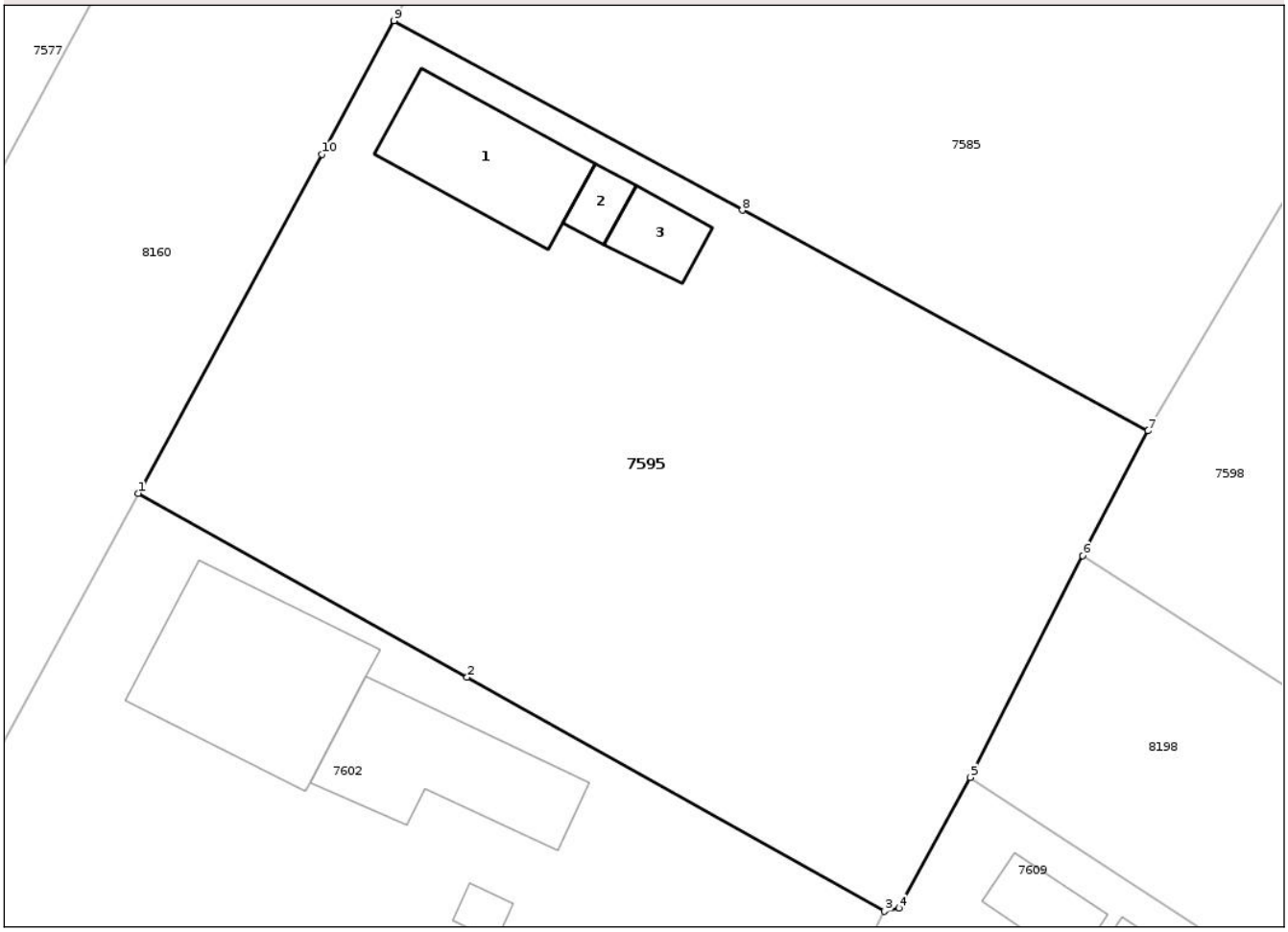
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20365	Din acte: 1.351 Masurata: 1.288	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	165	20	830,831	-	
2	arabil	DA	1.123	20	830,831	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20365-C1	constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; LOCUINTA-P , PAIANTA + TIGLA ; 3 CAMERE .
A1.2	20365-C2	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXA-P, BUCATARIE : PAIANTA + PLACI AZBOCIMENT ; 1 INCAPERE
A1.3	20365-C3	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA-P , BECI : PAIANTA + PLACI AZBOCIMENT ; 1 INCAPERE

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.383,47 346.526,904	2	663.400,716 346.517,257	19.761
2	663.400,716 346.517,257	3	663.422,591 346.504,994	25.078
3	663.422,591 346.504,994	4	663.423,346 346.505,154	0.772
4	663.423,346 346.505,154	5	663.427,087 346.512,016	7.816
5	663.427,087 346.512,016	6	663.432,987 346.523,639	13.035
6	663.432,987 346.523,639	7	663.436,416 346.530,178	7.384
7	663.436,416 346.530,178	8	663.415,149 346.541,751	24.212
8	663.415,149 346.541,751	9	663.396,883 346.551,683	20.792
9	663.396,883 346.551,683	10	663.393,092 346.544,679	7.964
10	663.393,092 346.544,679	1	663.383,47 346.526,904	20.212

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7597

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Speranței, Nr. 9, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.076 Masurata: 1.205	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Speranței, Nr. 9, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; LOCUINTA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041322, din 07/07/1998 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI A. CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MIHAI A. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

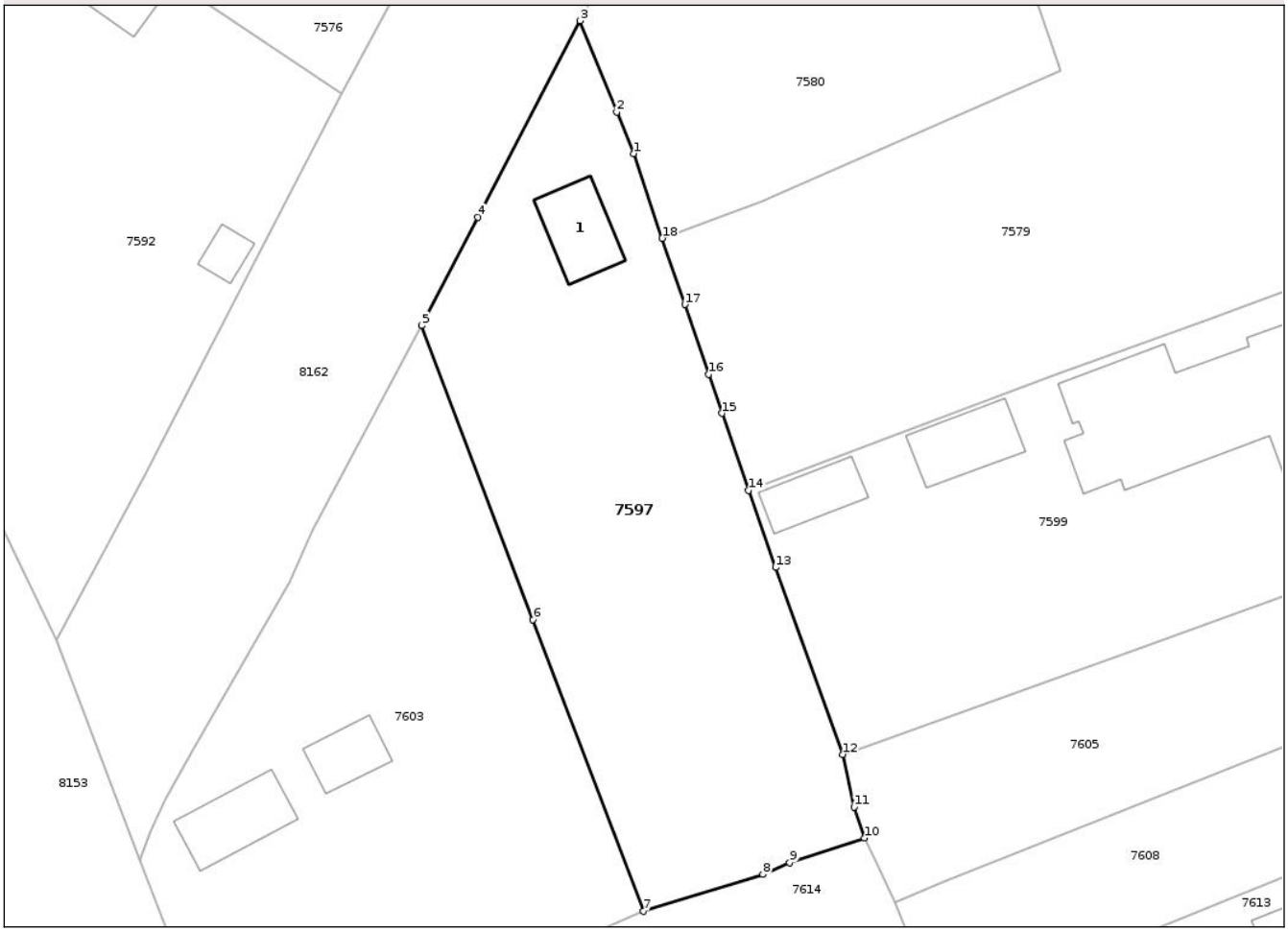
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.076 Masurata: 1.205	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	321	33	1136	-	
2	arabil	DA	884	33	1137	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; LOCUINTA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.186,321 346.541,541	2	663.184,977 346.544,875	3.595
2	663.184,977 346.544,875	3	663.182,005 346.552,247	7.949

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.182,005 346.552,247	4	663.173,782 346.536,401	17.853
4	663.173,782 346.536,401	5	663.169,246 346.527,66	9.848
5	663.169,246 346.527,66	6	663.178,229 346.503,959	25.346
6	663.178,229 346.503,959	7	663.187,139 346.480,449	25.142
7	663.187,139 346.480,449	8	663.196,747 346.483,415	10.055
8	663.196,747 346.483,415	9	663.198,934 346.484,37	2.386
9	663.198,934 346.484,37	10	663.204,953 346.486,353	6.337
10	663.204,953 346.486,353	11	663.204,12 346.488,86	2.642
11	663.204,12 346.488,86	12	663.203,205 346.493,091	4.329
12	663.203,205 346.493,091	13	663.197,791 346.508,169	16.021
13	663.197,791 346.508,169	14	663.195,599 346.514,366	6.573
14	663.195,599 346.514,366	15	663.193,474 346.520,591	6.578
15	663.193,474 346.520,591	16	663.192,395 346.523,75	3.338
16	663.192,395 346.523,75	17	663.190,477 346.529,37	5.938
17	663.190,477 346.529,37	18	663.188,651 346.534,717	5.65
18	663.188,651 346.534,717	1	663.186,321 346.541,541	7.211

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7598

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Primăverii, Nr. 4, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 858 Masurata: 879	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Primăverii, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Primăverii, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3115, din 09/12/2010 emis de JUDECĂTORIA SLOBOZIA JUDEȚUL IALOMIȚA (Dosar nr. 3474/312/2009);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ALECU PAULINA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3115, din 09/12/2010 emis de JUDECĂTORIA SLOBOZIA JUDEȚUL IALOMIȚA (Dosar nr. 3474/312/2009);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:953.25 LEI, reprezentând sultă	A1, A1.1, A1.2
	1) **ALECU VICTOR**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:953.25 LEI, reprezentând sultă	A1, A1.1, A1.2
	1) **ALECU MIHAIL**	
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:4781.25 LEI, reprezentând sultă	A1, A1.1, A1.2
	1) **ALECU VASILE**	
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:4781.25 LEI, reprezentând sultă	A1, A1.1, A1.2
	1) **COSTEA ELENA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

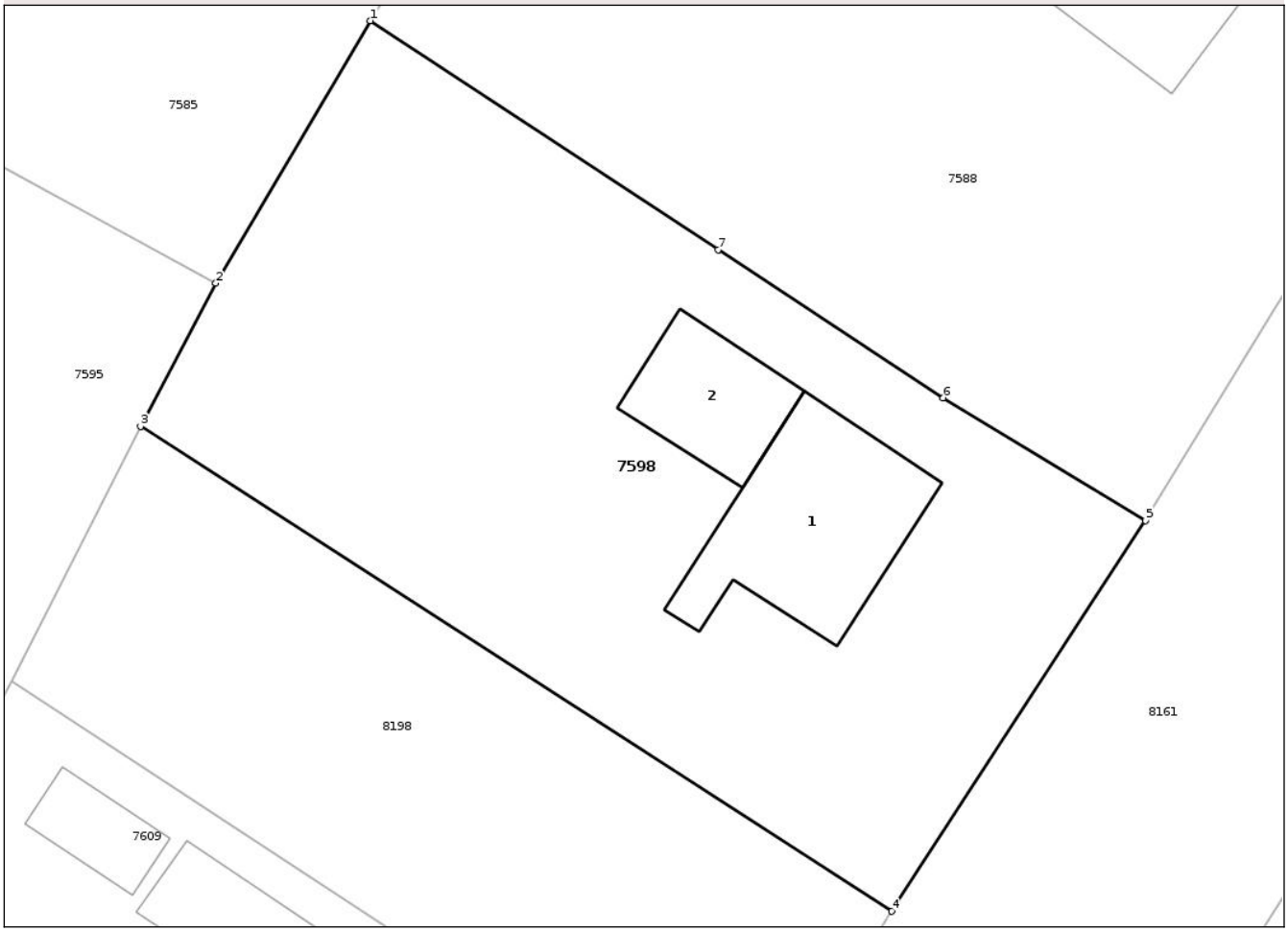
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 858 Masurata: 879	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	879	20	811	-	LOT 1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.443,477 346.542,166	2	663.436,416 346.530,178	13.913
2	663.436,416 346.530,178	3	663.432,987 346.523,639	7.384

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.432,987 346.523,639	4	663.467,299 346.501,485	40.843
4	663.467,299 346.501,485	5	663.478,892 346.519,336	21.285
5	663.478,892 346.519,336	6	663.469,654 346.524,945	10.807
6	663.469,654 346.524,945	7	663.459,373 346.531,708	12.306
7	663.459,373 346.531,708	1	663.443,477 346.542,166	19.028

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7599

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 43, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.119 Masurata: 1.300	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 43, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:242 mp; S. construita desfasurata:242 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 43, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXA-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 43, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041552, din 08/06/1999 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR J. VASILE**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TUDOR J. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

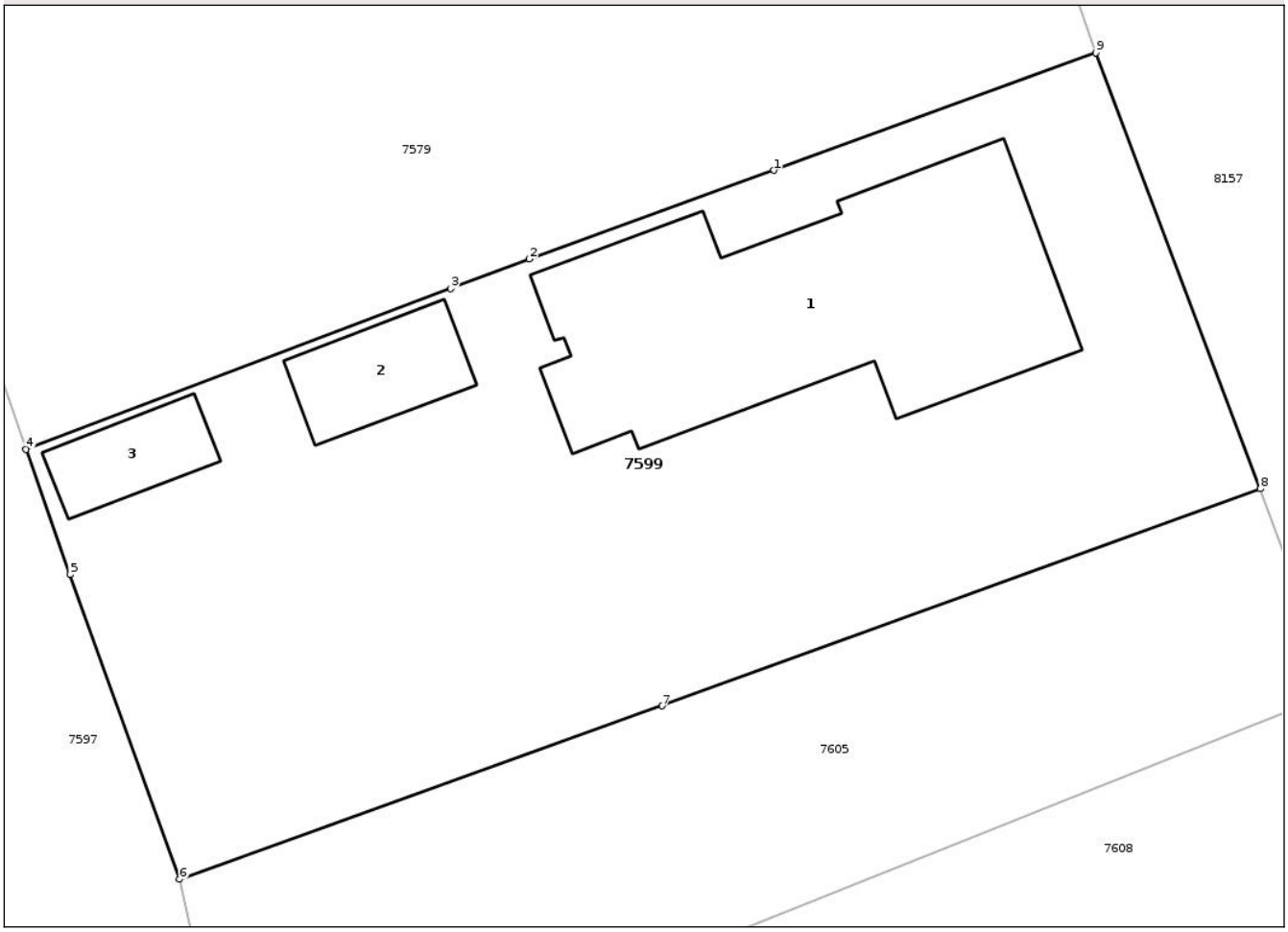
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.119 Masurata: 1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.300	33	1146,1147,1148	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	242	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:242 mp; S. construita desfasurata:242 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXA-P
A1.3		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.232,617 346.528,177	2	663.220,504 346.523,788	12.884

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.220,504 346.523,788	3	663.216,61 346.522,318	4.162
3	663.216,61 346.522,318	4	663.195,599 346.514,366	22.465
4	663.195,599 346.514,366	5	663.197,791 346.508,169	6.573
5	663.197,791 346.508,169	6	663.203,205 346.493,091	16.021
6	663.203,205 346.493,091	7	663.227,09 346.501,677	25.381
7	663.227,09 346.501,677	8	663.256,683 346.512,417	31.482
8	663.256,683 346.512,417	9	663.248,558 346.533,996	23.058
9	663.248,558 346.533,996	1	663.232,617 346.528,177	16.97

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7600

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Toamnei, Nr. 14, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.246 Masurata: 1.277	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Toamnei, Nr. 14, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Toamnei, Nr. 14, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041753, din 03/09/2001 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI I. VASILE**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MIHAI I. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

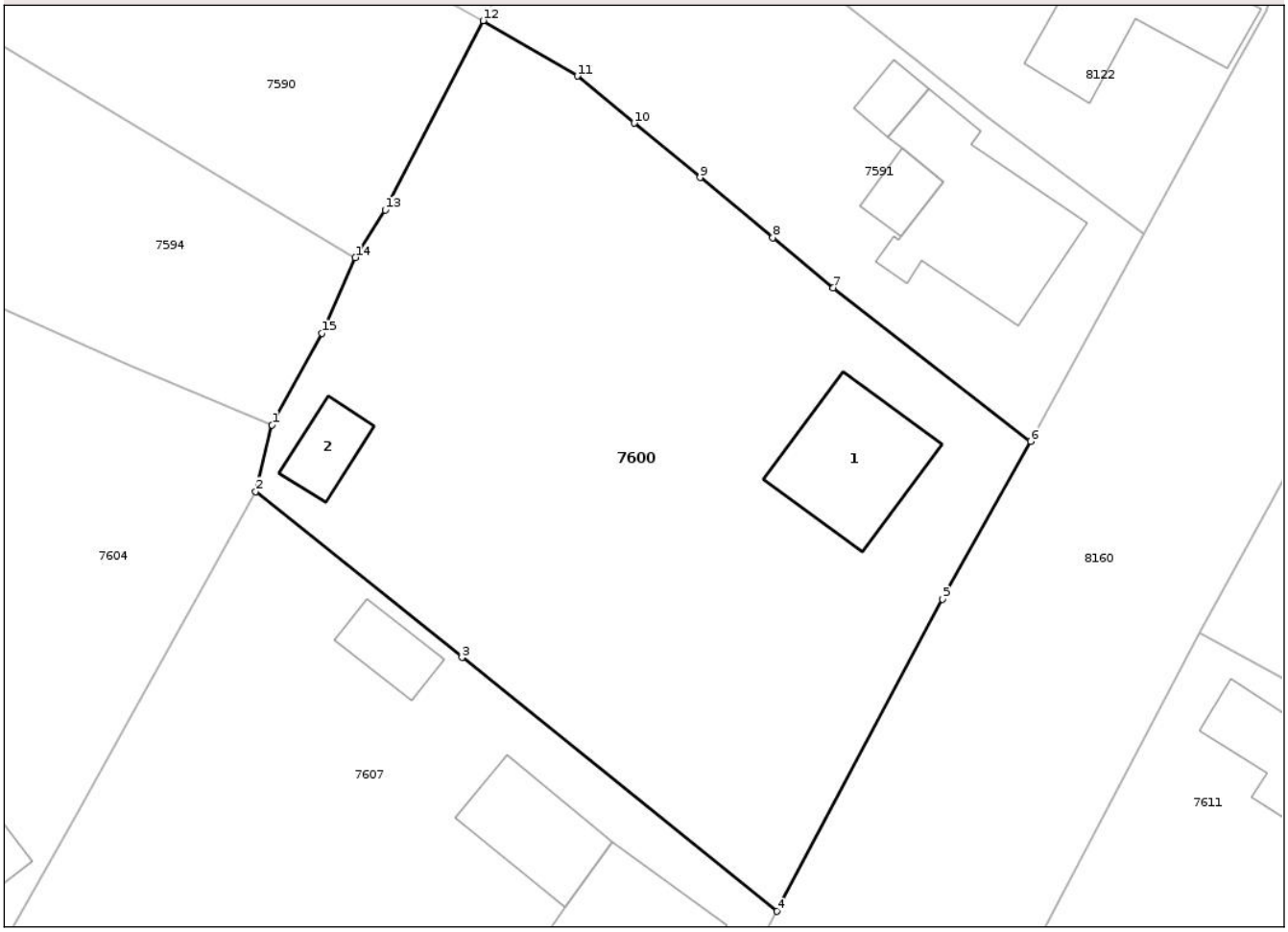
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.246 Masurata: 1.277	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	972	21	865/1	-	
2	arabil	DA	305	21	866/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.314,835 346.514,88	2	663.313,861 346.510,897	4.1
2	663.313,861 346.510,897	3	663.326,167 346.500,999	15.793

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.326,167 346.500,999	4	663.344,951 346.485,864	24.123
4	663.344,951 346.485,864	5	663.354,843 346.504,479	21.08
5	663.354,843 346.504,479	6	663.360,092 346.513,901	10.785
6	663.360,092 346.513,901	7	663.348,323 346.523,05	14.907
7	663.348,323 346.523,05	8	663.344,707 346.526,044	4.695
8	663.344,707 346.526,044	9	663.340,368 346.529,636	5.633
9	663.340,368 346.529,636	10	663.336,443 346.532,885	5.095
10	663.336,443 346.532,885	11	663.333,05 346.535,694	4.405
11	663.333,05 346.535,694	12	663.327,428 346.538,996	6.52
12	663.327,428 346.538,996	13	663.321,595 346.527,702	12.711
13	663.321,595 346.527,702	14	663.319,808 346.524,864	3.354
14	663.319,808 346.524,864	15	663.317,819 346.520,341	4.941
15	663.317,819 346.520,341	1	663.314,835 346.514,88	6.223

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7602

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Toamnei, Nr. 7, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24482	Din acte: 1.244 Masurata: 1.242	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24482-C1	Loc. Ciochina, Str Toamnei, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; LOCUINTA-P, ANUL CONSTRUIRII 1963.
A1.2	24482-C2	Loc. Ciochina, Str Toamnei, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; ANEXA-P, ANUL CONSTRUIRII 1965.
A1.3	24482-C3	Loc. Ciochina, Str Toamnei, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; ANEXA-P, ANUL CONSTRUIRII 1965.
A1.4	24482-C4	Loc. Ciochina, Str Toamnei, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA-P, ANUL CONSTRUIRII 1965.
A1.5	24482-C5	Loc. Ciochina, Str Toamnei, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA-P, ANUL CONSTRUIRII 1965.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
138956 / 30/10/2019		
Act Notarial nr. 1921, din 29/10/2019 emis de SAVA DOINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **ŢONE ALEXANDRU**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
138956 / 30/10/2019		
Act Notarial nr. 1921, din 29/10/2019 emis de SAVA DOINA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **ŢONE GHEORGHE** 2) **ŢONE TIA**, soti	
C2	Deodata cu intabularea dreptului de proprietate de la B 3 se intabuleaza dreptul de ipoteca legala asupra imobilului inscris la A1, A1.1, A1.2 , A1.3, A1.4, A1.5 in executarea obligatiei de intretinere	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **ŢONE GHEORGHE** 2) **ŢONE TIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

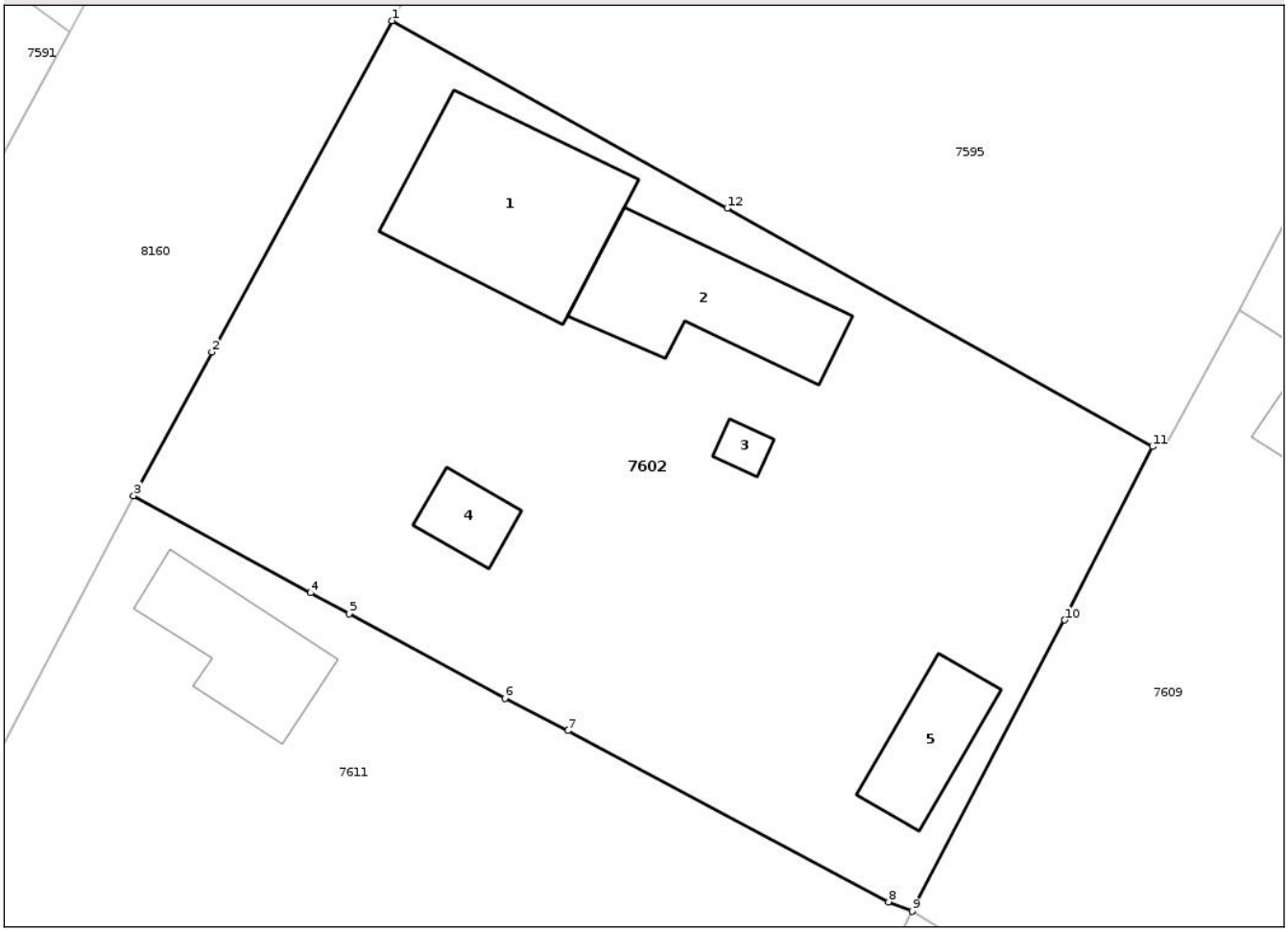
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24482	Din acte: 1.244 Masurata: 1.242	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.136	20	832,833	-	
2	arabil	DA	106	20	832,833	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24482-C1	constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; LOCUINTA-P, ANUL CONSTRUIRII 1963.
A1.2	24482-C2	constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; ANEXA-P, ANUL CONSTRUIRII 1965.
A1.3	24482-C3	constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; ANEXA-P, ANUL CONSTRUIRII 1965.
A1.4	24482-C4	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA-P, ANUL CONSTRUIRII 1965.
A1.5	24482-C5	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA-P, ANUL CONSTRUIRII 1965.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.383,47 346.526,904	2	663.374,197 346.509,86	19.403
2	663.374,197 346.509,86	3	663.370,174 346.502,465	8.418
3	663.370,174 346.502,465	4	663.379,284 346.497,475	10.387
4	663.379,284 346.497,475	5	663.381,264 346.496,4	2.253
5	663.381,264 346.496,4	6	663.389,272 346.492,053	9.112
6	663.389,272 346.492,053	7	663.392,524 346.490,382	3.656
7	663.392,524 346.490,382	8	663.409,018 346.481,578	18.697
8	663.409,018 346.481,578	9	663.410,229 346.481,093	1.305
9	663.410,229 346.481,093	10	663.418,074 346.496,078	16.914
10	663.418,074 346.496,078	11	663.422,591 346.504,994	9.995
11	663.422,591 346.504,994	12	663.400,716 346.517,257	25.078
12	663.400,716 346.517,257	1	663.383,47 346.526,904	19.761

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7603

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 106, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.149 Masurata: 1.270	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 106, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 106, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041538, din 04/06/1999 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALECU A. IOAN**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ALECU A. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.149 Masurata: 1.270	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	314	33	1139/1	-	
2	arabil	DA	956	33	1140	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.153,205 346.467,159	2	663.167,062 346.472,432	14.826
2	663.167,062 346.472,432	3	663.175,139 346.475,594	8.674

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.175,139 346.475,594	4	663.183,821 346.479,0	9.326
4	663.183,821 346.479,0	5	663.187,139 346.480,449	3.621
5	663.187,139 346.480,449	6	663.178,229 346.503,959	25.142
6	663.178,229 346.503,959	7	663.169,246 346.527,66	25.346
7	663.169,246 346.527,66	8	663.160,424 346.511,152	18.717
8	663.160,424 346.511,152	9	663.158,57 346.506,95	4.593
9	663.158,57 346.506,95	10	663.150,929 346.493,597	15.385
10	663.150,929 346.493,597	11	663.148,593 346.489,428	4.779
11	663.148,593 346.489,428	12	663.147,358 346.486,911	2.804
12	663.147,358 346.486,911	13	663.146,559 346.484,576	2.468
13	663.146,559 346.484,576	14	663.149,428 346.477,057	8.048
14	663.149,428 346.477,057	1	663.153,205 346.467,159	10.594

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7604

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 28, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24502	Din acte: 1.612 Masurata: 1.543	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	24502-C2	Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 28, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA-P- anul construirii 1962
A1.5	24502-C5	Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 28, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; LOCUINTA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65477 / 21/07/2020		
Act Notarial nr. 1097, din 16/07/2020 emis de VRANCEANU BOGDAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **FAITAŞ MĂNDICA**, necasatorita	
/		
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5
	1) **FAITAŞ MĂNDICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

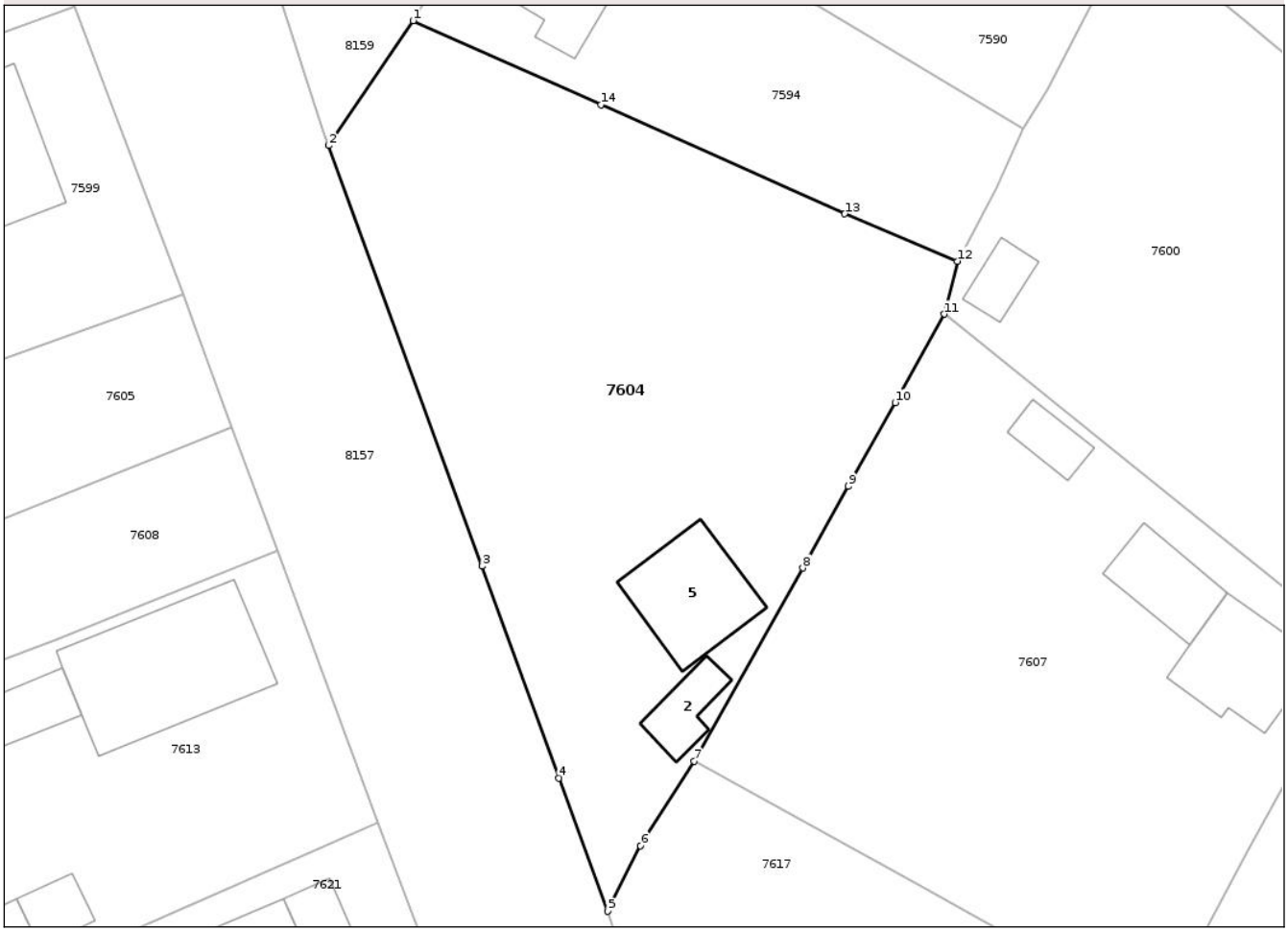
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24502	Din acte: 1.612 Masurata: 1.543	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	608	21	894,895,896	-	
2	arabil	DA	935	21	894,895,896	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	24502-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA-P- anul construirii 1962
A1.5	24502-C5	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; LOCUINTA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.273,952 346.532,938	2	663.267,622 346.523,563	11.312

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.267,622 346.523,563	3	663.279,116 346.491,973	33.616
3	663.279,116 346.491,973	4	663.284,91 346.476,047	16.947
4	663.284,91 346.476,047	5	663.288,552 346.466,037	10.652
5	663.288,552 346.466,037	6	663.291,04 346.470,959	5.515
6	663.291,04 346.470,959	7	663.295,064 346.477,302	7.512
7	663.295,064 346.477,302	8	663.303,24 346.491,822	16.664
8	663.303,24 346.491,822	9	663.306,653 346.497,952	7.016
9	663.306,653 346.497,952	10	663.310,16 346.504,25	7.209
10	663.310,16 346.504,25	11	663.313,861 346.510,897	7.608
11	663.313,861 346.510,897	12	663.314,835 346.514,88	4.1
12	663.314,835 346.514,88	13	663.306,377 346.518,433	9.174
13	663.306,377 346.518,433	14	663.288,054 346.526,629	20.073
14	663.288,054 346.526,629	1	663.273,952 346.532,938	15.449

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7605

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:97
Nr. cadastral vechi:403/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 41B, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24676	Din acte: 642 Masurata: 667	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52212 / 30/04/2024		
Act Notarial nr. 18, din 29/04/2024 emis de BOŞTINĂ-TONEA LAURA-ANDREEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **BARBU ECATERINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **NICULAE DANIELA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **VAN CRISTINA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **LAZAR ROMULUS**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **LAZAR MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

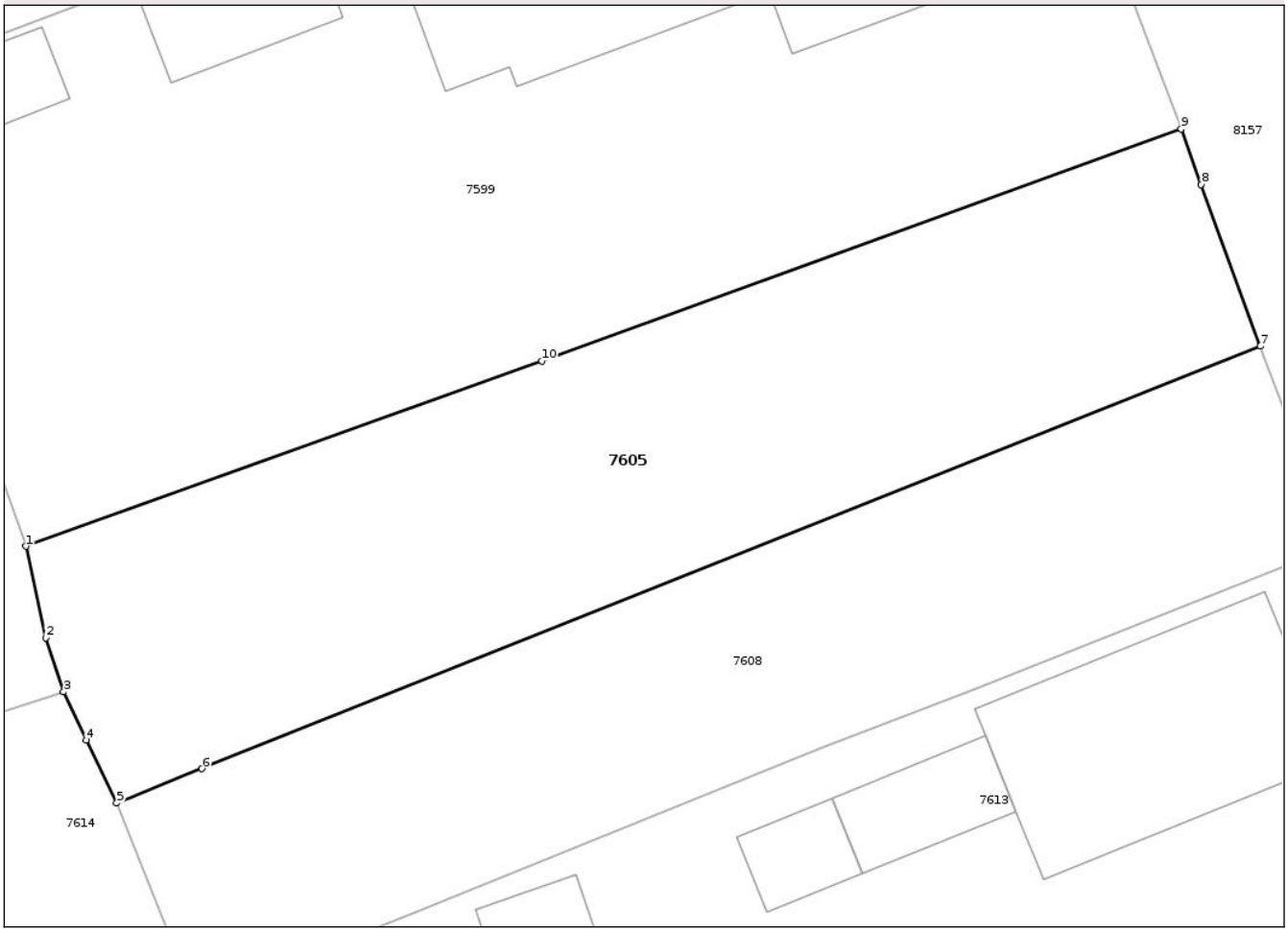
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24676	Din acte: 642 Masurata: 667	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	238	33	1149,1150	-	LOT 1
2	vie	DA	429	33	1149,1150	-	LOT 1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.203,205 346.493,091	2	663.204,12 346.488,86	4.329
2	663.204,12 346.488,86	3	663.204,953 346.486,353	2.642
3	663.204,953 346.486,353	4	663.206,003 346.484,115	2.472
4	663.206,003 346.484,115	5	663.207,41 346.481,2	3.237

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	663.207,41 346.481,2	6	663.211,357 346.482,794	4.257
6	663.211,357 346.482,794	7	663.260,35 346.502,35	52.752
7	663.260,35 346.502,35	8	663.257,62 346.509,837	7.969
8	663.257,62 346.509,837	9	663.256,683 346.512,417	2.745
9	663.256,683 346.512,417	10	663.227,09 346.501,677	31.482
10	663.227,09 346.501,677	1	663.203,205 346.493,091	25.381

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7607

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Toamnei, Nr. 16, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.351 Masurata: 1.385	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Toamnei, Nr. 16, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Toamnei, Nr. 16, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXA-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Toamnei, Nr. 16, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041094/12871, din 19/03/1997 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIŢĂ A. MARIN** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GHIŢĂ A. MARIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

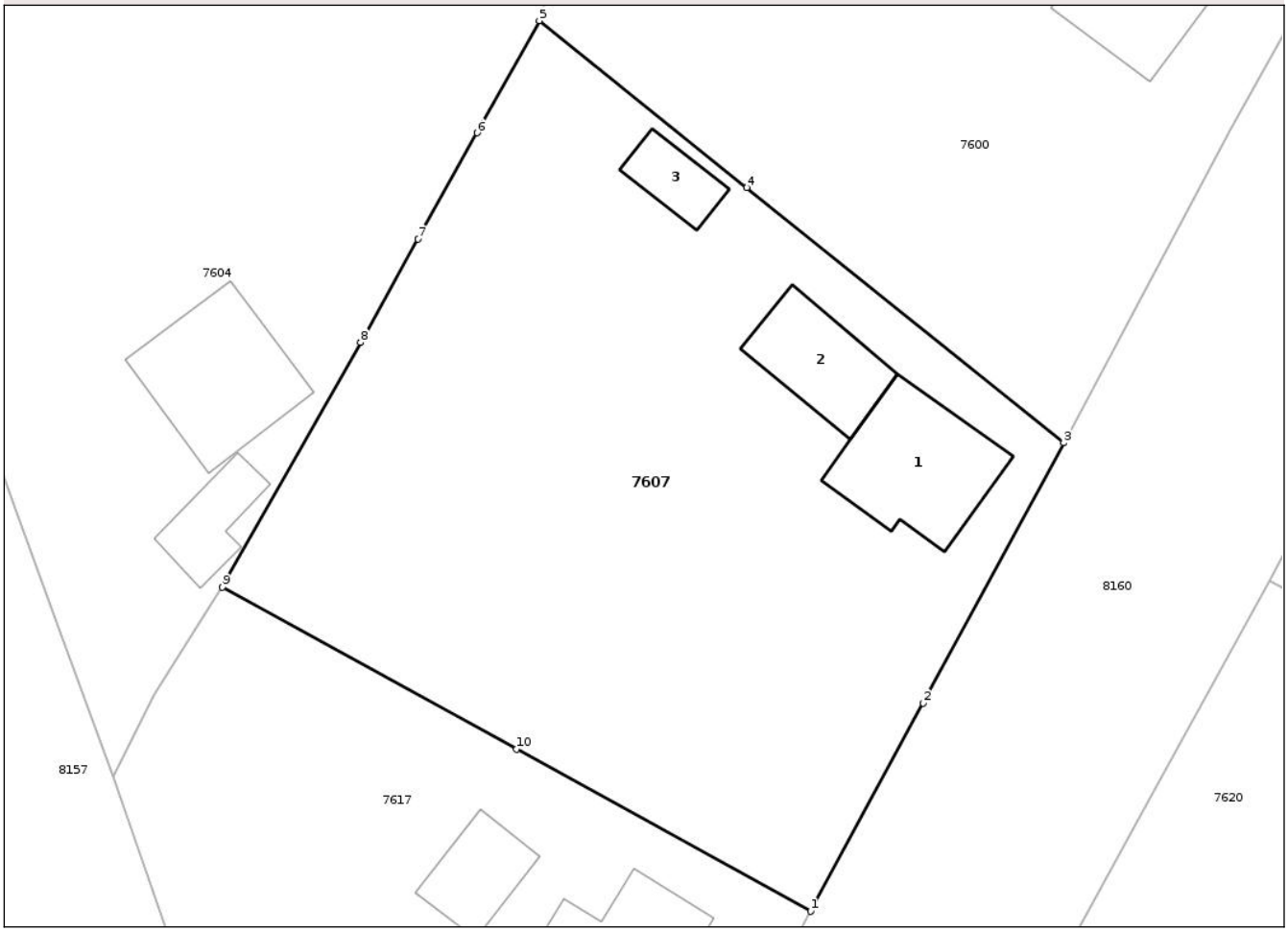
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.351 Masurata: 1.385	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	745	21	864/1	-	
2	arabil	DA	640	21	862/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXA-P
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.329,944 346.458,087	2	663.336,612 346.470,429	14.028

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.336,612 346.470,429	3	663.344,951 346.485,864	17.544
3	663.344,951 346.485,864	4	663.326,167 346.500,999	24.123
4	663.326,167 346.500,999	5	663.313,861 346.510,897	15.793
5	663.313,861 346.510,897	6	663.310,16 346.504,25	7.608
6	663.310,16 346.504,25	7	663.306,653 346.497,952	7.209
7	663.306,653 346.497,952	8	663.303,24 346.491,822	7.016
8	663.303,24 346.491,822	9	663.295,064 346.477,302	16.664
9	663.295,064 346.477,302	10	663.312,504 346.467,694	19.911
10	663.312,504 346.467,694	1	663.329,944 346.458,087	19.911

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7608

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:100
Nr. cadastral vechi:403/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 41A, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20454	Din acte: 563 Masurata: 558	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21919 / 27/05/2011		
Act Notarial nr. 1921, din 26/05/2011 emis de BNP PAUN MARIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TATUC MIHAIL-SIMION**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
82999 / 07/09/2022		
Act Administrativ nr. 1312/2021, din 30/08/2022 emis de BEJ CUCU LUCIAN CIPRIAN (hotarare judecatoreasca nr 1555 din 19.08.2021, emis de JUDECATORIA RACARI);		
C1	Se noteaza urmarirea silita imobiliara, inceputa de BEJ CUCU LUCIAN CIPRIAN , in dosar de executare nr. 1312/2021 asupra imobilului de la A1 , privind pe debitorul Tatuc Mihail Simion , in vederea recuperarii sumei de 32841.31 lei reprezentand debit plus cheltuieli de executare silita	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:5022670	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

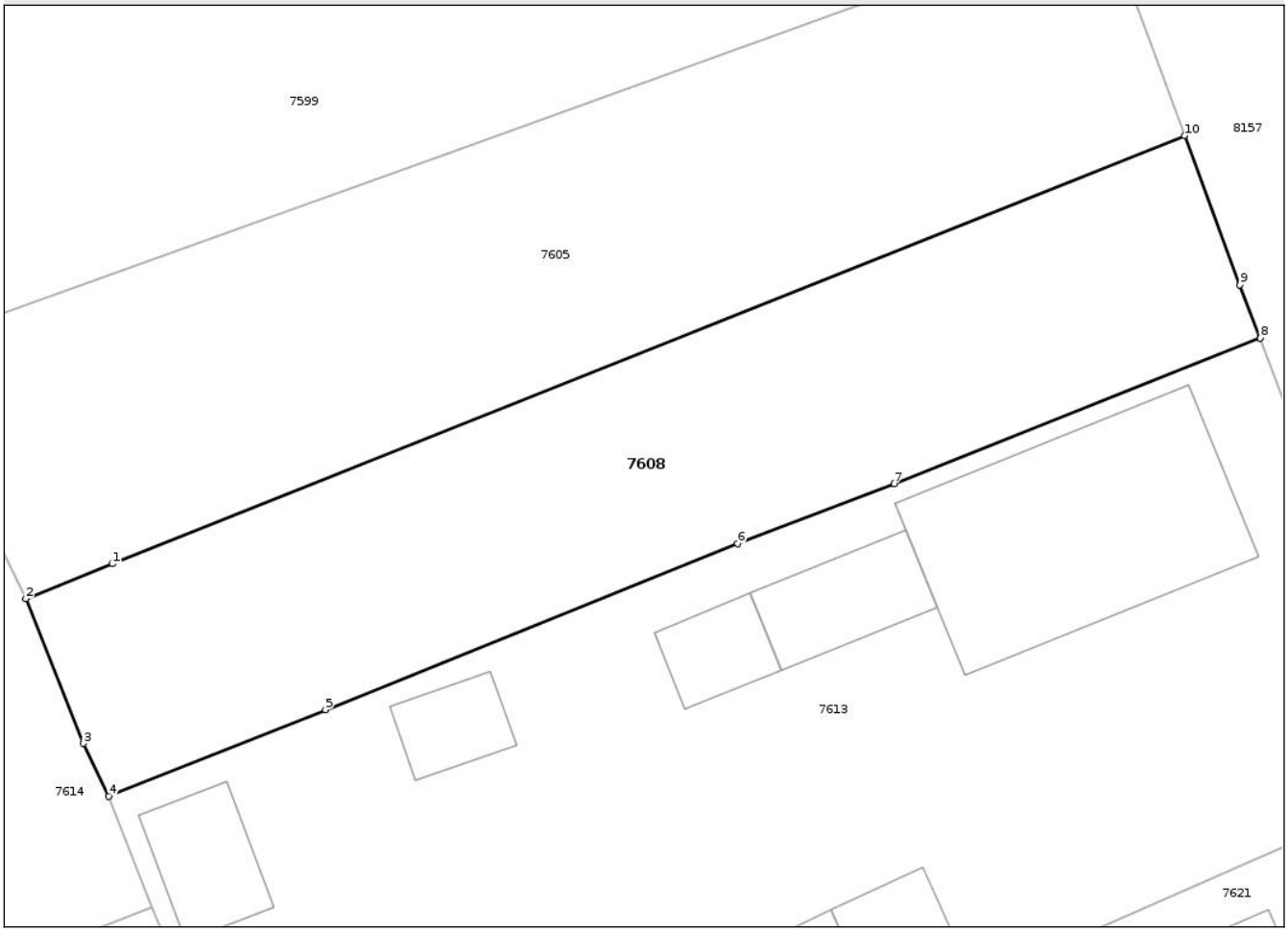
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20454	Din acte: 563 Masurata: 558	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	558	33	1149,1150	-	LOT 2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.211,357 346.482,794	2	663.207,41 346.481,2	4.257
2	663.207,41 346.481,2	3	663.210,04 346.474,59	7.114
3	663.210,04 346.474,59	4	663.211,193 346.472,173	2.678
4	663.211,193 346.472,173	5	663.221,095 346.476,127	10.662
5	663.221,095 346.476,127	6	663.239,925 346.483,709	20.299

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.239,925 346.483,709	7	663.247,091 346.486,445	7.671
7	663.247,091 346.486,445	8	663.263,81 346.493,105	17.997
8	663.263,81 346.493,105	9	663.262,88 346.495,54	2.607
9	663.262,88 346.495,54	10	663.260,35 346.502,35	7.265
10	663.260,35 346.502,35	1	663.211,357 346.482,794	52.752

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7609

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Primăverii, Nr. 6, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.224 Masurata: 1.338	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Primăverii, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Primăverii, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; ANEXA-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Primăverii, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 10, din 26/03/2024 emis de BIN IGNAT GABRIELA CORNELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ISPAS ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEAGU FLOAREA**	
Act Notarial nr. 11, din 26/03/2024 emis de BIN IGNAT GABRIELA CORNELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ISPAS ION**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEAGU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

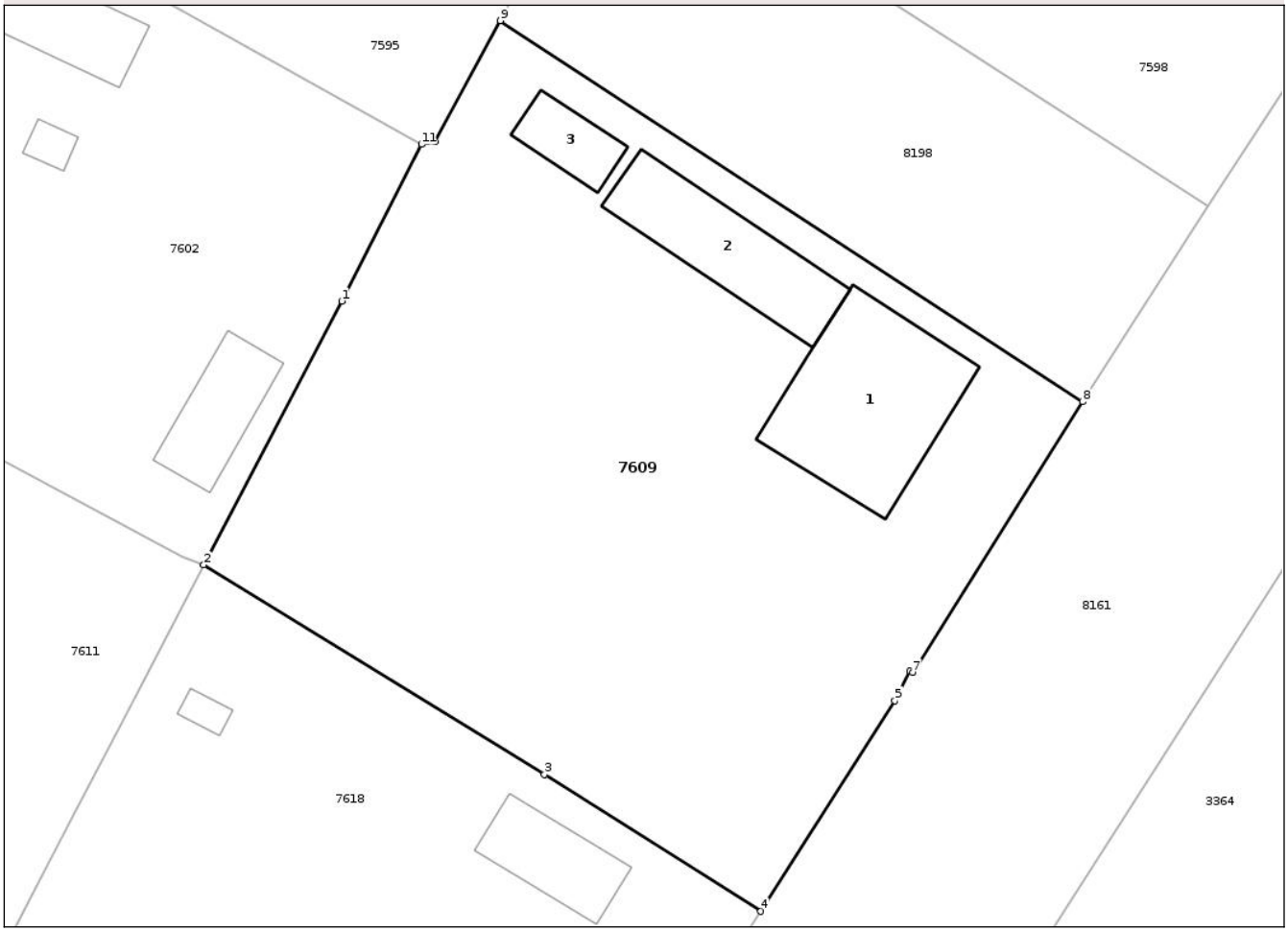
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.224 Masurata: 1.338	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.126	20	809	-	
2	arabil	DA	212	20	807,808	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; ANEXA-P
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.418,074 346.496,078	2	663.410,229 346.481,093	16.914

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.410,229 346.481,093	3	663.429,587 346.469,182	22.729
3	663.429,587 346.469,182	4	663.441,885 346.461,407	14.55
4	663.441,885 346.461,407	5	663.449,506 346.473,374	14.188
5	663.449,506 346.473,374	6	663.450,336 346.475,064	1.883
6	663.450,336 346.475,064	7	663.450,517 346.474,992	0.195
7	663.450,517 346.474,992	8	663.460,155 346.490,369	18.148
8	663.460,155 346.490,369	9	663.427,087 346.512,016	39.523
9	663.427,087 346.512,016	10	663.423,346 346.505,154	7.816
10	663.423,346 346.505,154	11	663.422,591 346.504,994	0.772
11	663.422,591 346.504,994	1	663.418,074 346.496,078	9.995

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7610

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 103, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.425 Masurata: 1.394	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 103, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 103, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 103, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA-P
A1.4		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 103, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041728, din 02/11/2015 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRAŞOV C. ION**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BRAŞOV C. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.425 Masurata: 1.394	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	890	46	1915/1	-	
2	arabil	DA	504	46	1918/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA-P
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA-P
A1.4		constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.106,263 346.496,407	2	663.116,257 346.513,042	19.406
3	663.114,944 346.515,193	4	663.113,021 346.518,381	3.723
5	663.112,394 346.519,424	6	663.106,916 346.527,976	10.156
7	663.104,455 346.527,632	8	663.102,823 346.525,447	2.727
9	663.092,108 346.505,882	10	663.091,157 346.504,183	1.947
11	663.088,489 346.499,413	12	663.078,106 346.481,404	20.788
13	663.076,926 346.479,383	14	663.076,259 346.478,24	1.323
15	663.063,239 346.454,196	16	663.061,79 346.452,508	2.225
17	663.065,477 346.443,52	18	663.068,099 346.437,429	6.631
19	663.070,397 346.440,493	20	663.072,573 346.443,952	4.087
21	663.077,2 346.451,689	22	663.081,479 346.458,196	7.788
23	663.086,323 346.466,016	24	663.089,038 346.470,399	5.156
25	663.089,926 346.471,74	1	663.106,263 346.496,407	29.586

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.116,257 346.513,042	3	663.114,944 346.515,193	2.52
4	663.113,021 346.518,381	5	663.112,394 346.519,424	1.217
6	663.106,916 346.527,976	7	663.104,455 346.527,632	2.485
8	663.102,823 346.525,447	9	663.092,108 346.505,882	22.307
10	663.091,157 346.504,183	11	663.088,489 346.499,413	5.465
12	663.078,106 346.481,404	13	663.076,926 346.479,383	2.34
14	663.076,259 346.478,24	15	663.063,239 346.454,196	27.343
16	663.061,79 346.452,508	17	663.065,477 346.443,52	9.715
18	663.068,099 346.437,429	19	663.070,397 346.440,493	3.83
20	663.072,573 346.443,952	21	663.077,2 346.451,689	9.015
22	663.081,479 346.458,196	23	663.086,323 346.466,016	9.199
24	663.089,038 346.470,399	25	663.089,926 346.471,74	1.608

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7611

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Toamnei, Nr. 9, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.302 Masurata: 1.277	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Toamnei, Nr. 9, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; LOCUINTA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041495, din 09/06/1999 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU V. ALEXANDRU**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DINU V. ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

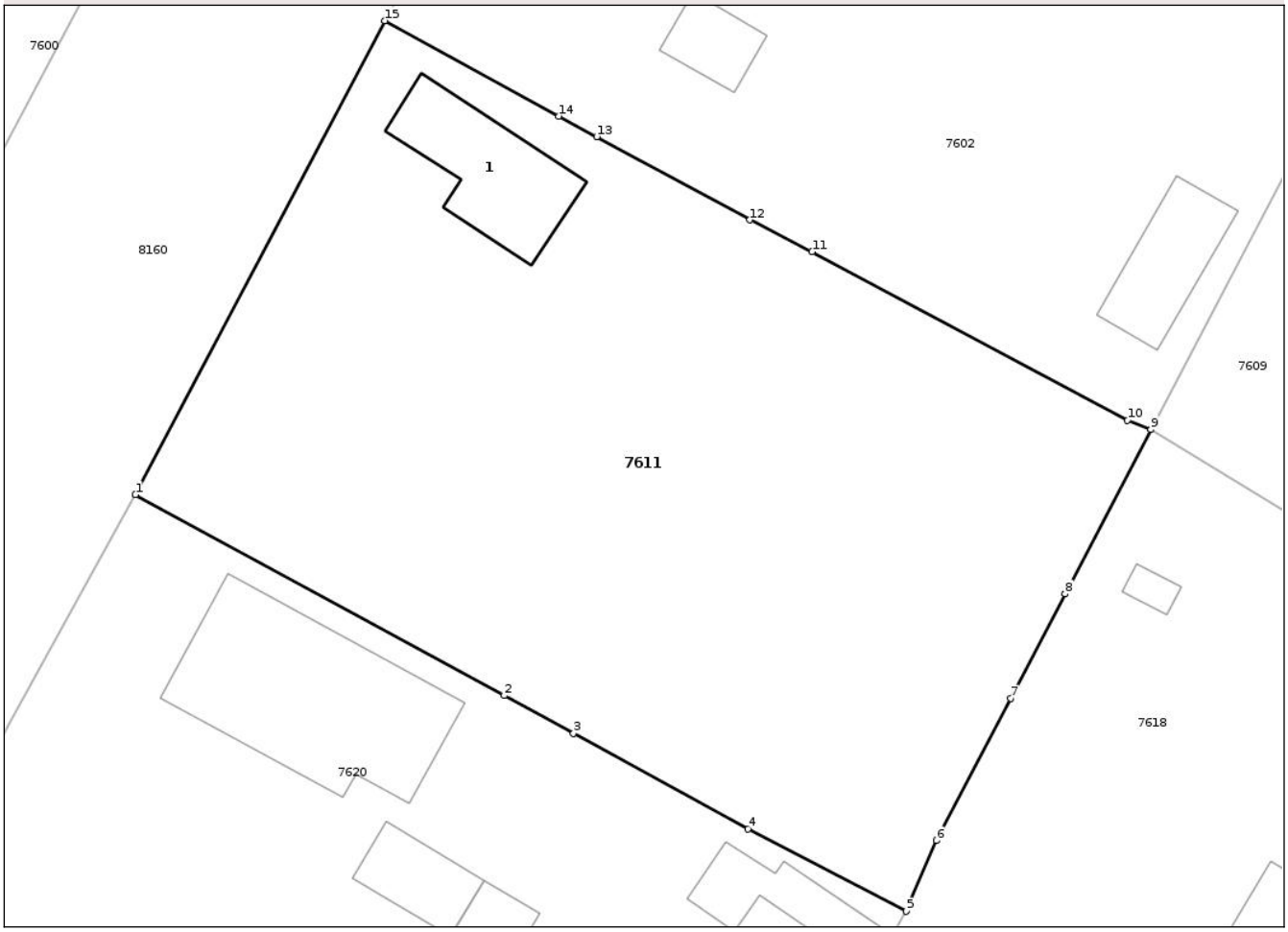
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.302 Masurata: 1.277	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	721	20	834	-	
2	arabil	DA	556	20	835	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; LOCUINTA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.357,137 346.477,679	2	663.376,428 346.467,173	21.966
2	663.376,428 346.467,173	3	663.380,042 346.465,196	4.119

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.380,042 346.465,196	4	663.389,173 346.460,201	10.408
4	663.389,173 346.460,201	5	663.397,456 346.455,899	9.334
5	663.397,456 346.455,899	6	663.399,034 346.459,588	4.012
6	663.399,034 346.459,588	7	663.402,906 346.467,025	8.385
7	663.402,906 346.467,025	8	663.405,755 346.472,497	6.169
8	663.405,755 346.472,497	9	663.410,229 346.481,093	9.691
9	663.410,229 346.481,093	10	663.409,018 346.481,578	1.305
10	663.409,018 346.481,578	11	663.392,524 346.490,382	18.697
11	663.392,524 346.490,382	12	663.389,272 346.492,053	3.656
12	663.389,272 346.492,053	13	663.381,264 346.496,4	9.112
13	663.381,264 346.496,4	14	663.379,284 346.497,475	2.253
14	663.379,284 346.497,475	15	663.370,174 346.502,465	10.387
15	663.370,174 346.502,465	1	663.357,137 346.477,679	28.006

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7613

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 39, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.185 Masurata: 1.275	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 39, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 39, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 39, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA-P
A1.4		Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 39, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA-P
A1.5		Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 39, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA-P
A1.6		Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 39, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA-P
A1.7		Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 39, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041297, din 15/07/1998 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLIN I. VASILE**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **CĂLIN I. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

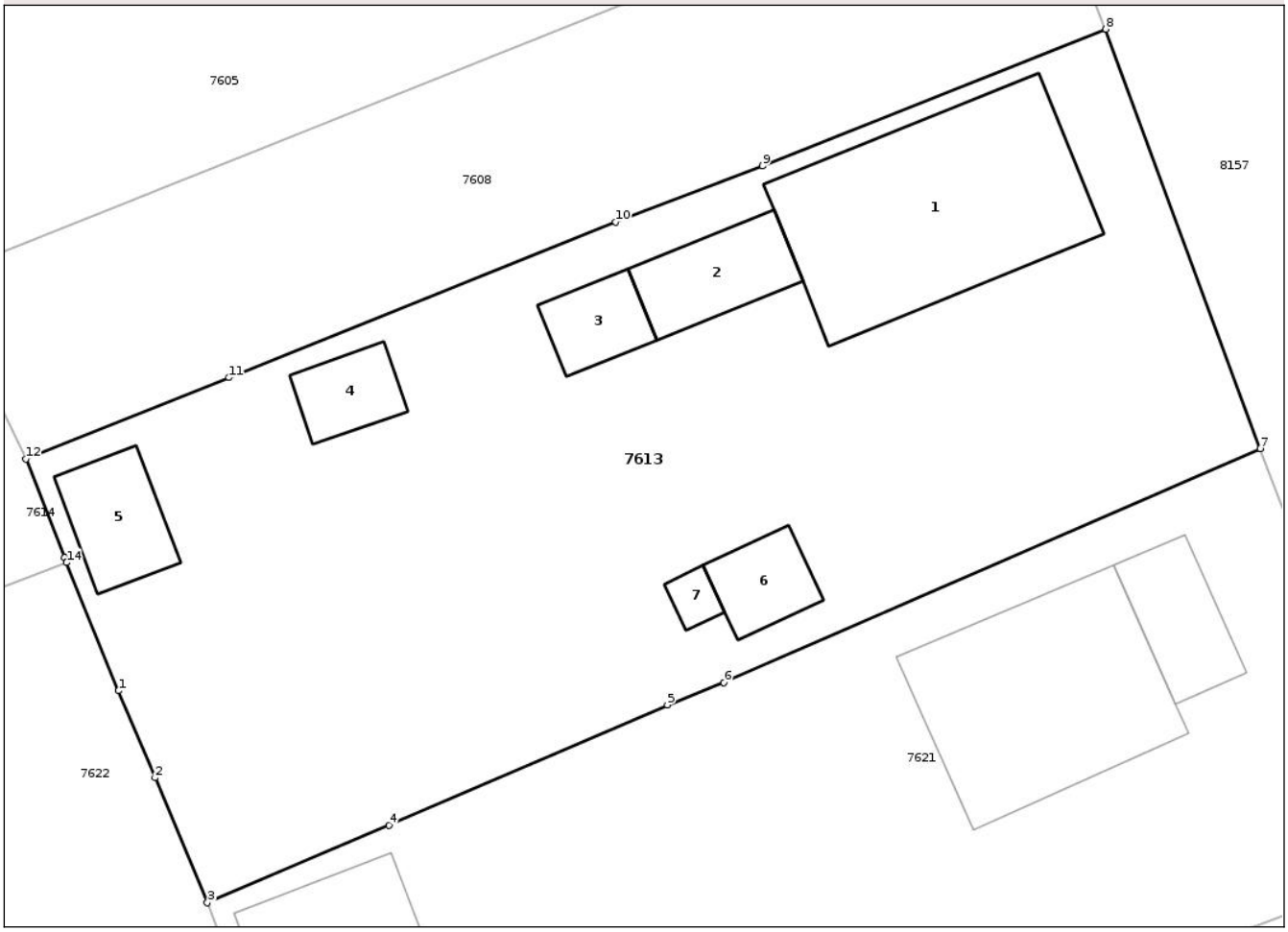
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.185 Masurata: 1.275	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.035	33	1151	-	
2	arabil	DA	240	33	1152,1153	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA-P
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA-P
A1.4		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA-P
A1.5		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA-P
A1.6		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA-P
A1.7		constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; ANEXA-P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.215,712 346.460,87	2	663.217,485 346.456,635	4.591
2	663.217,485 346.456,635	3	663.220,035 346.450,542	6.605
3	663.220,035 346.450,542	4	663.228,887 346.454,312	9.621
4	663.228,887 346.454,312	5	663.242,449 346.460,181	14.777
5	663.242,449 346.460,181	6	663.245,201 346.461,26	2.956
6	663.245,201 346.461,26	7	663.271,335 346.472,674	28.518
7	663.271,335 346.472,674	8	663.263,81 346.493,105	21.773
8	663.263,81 346.493,105	9	663.247,091 346.486,445	17.997
9	663.247,091 346.486,445	10	663.239,925 346.483,709	7.671
10	663.239,925 346.483,709	11	663.221,095 346.476,127	20.299
11	663.221,095 346.476,127	12	663.211,193 346.472,173	10.662
12	663.211,193 346.472,173	13	663.213,074 346.467,375	5.154
13	663.213,074 346.467,375	14	663.213,178 346.467,119	0.276
14	663.213,178 346.467,119	1	663.215,712 346.460,87	6.743

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7614

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:262
Nr. cadastral vechi:577

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 104, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21710	Din acte: 1.357 Masurata: 1.204	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21710-C1	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 104, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; LOCUINTA-P
A1.2	21710-C2	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 104, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4751 / 07/12/2004		
Act Notarial nr. 251/2004, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BURICEANU IOANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 262)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

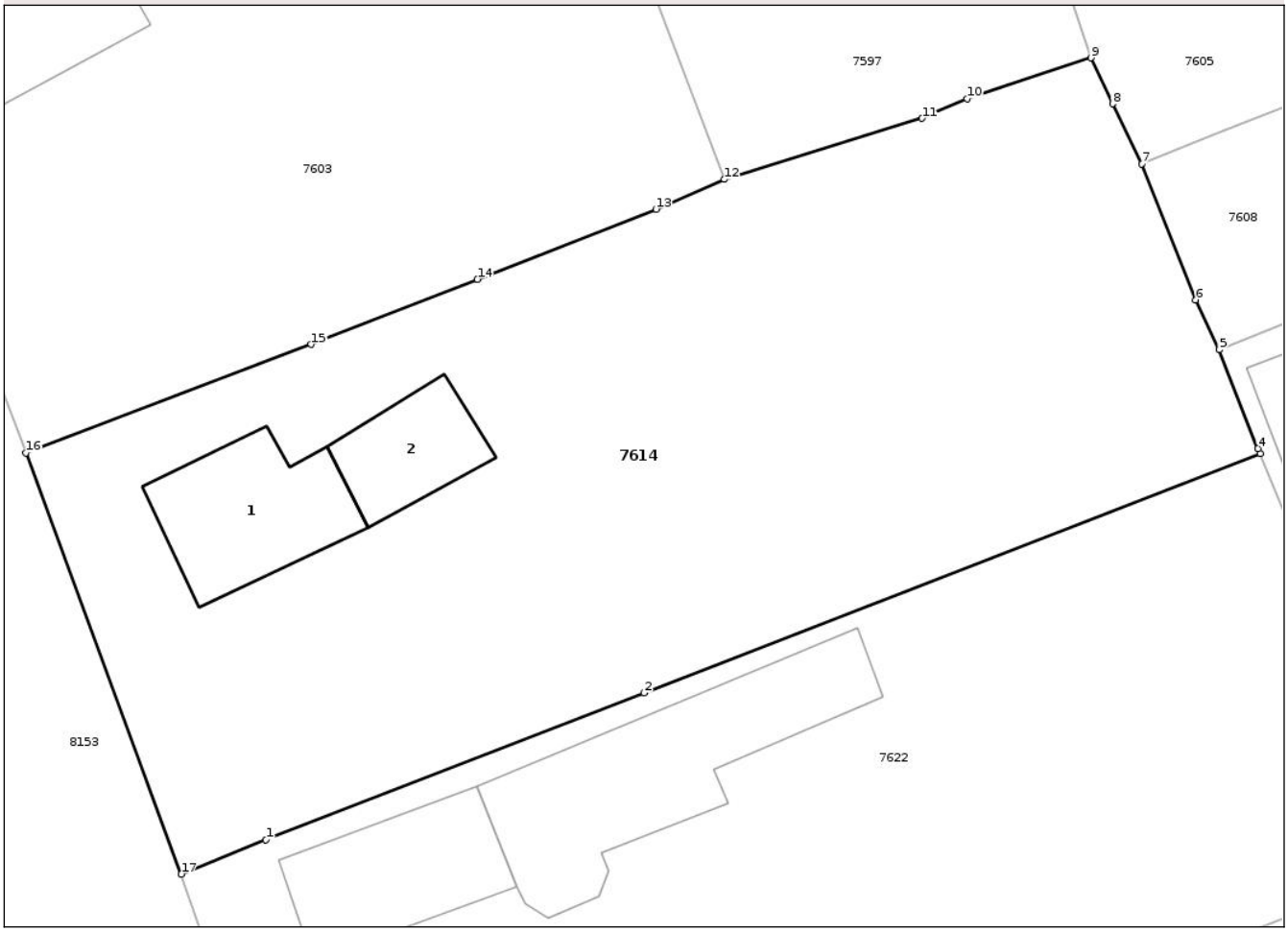
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21710	Din acte: 1.357 Masurata: 1.204	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	517	33	1141,1142,1143,1145	-	
2	arabil	DA	687	33	1141,1142,1143,1144,1145	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21710-C1	constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; LOCUINTA-P
A1.2	21710-C2	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.164,867 346.448,362	2	663.183,25 346.455,499	19.72

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.183,25 346.455,499	3	663.213,178 346.467,119	32.105
3	663.213,178 346.467,119	4	663.213,074 346.467,375	0.276
4	663.213,074 346.467,375	5	663.211,193 346.472,173	5.154
5	663.211,193 346.472,173	6	663.210,04 346.474,59	2.678
6	663.210,04 346.474,59	7	663.207,41 346.481,2	7.114
7	663.207,41 346.481,2	8	663.206,003 346.484,115	3.237
8	663.206,003 346.484,115	9	663.204,953 346.486,353	2.472
9	663.204,953 346.486,353	10	663.198,934 346.484,37	6.337
10	663.198,934 346.484,37	11	663.196,747 346.483,415	2.386
11	663.196,747 346.483,415	12	663.187,139 346.480,449	10.055
12	663.187,139 346.480,449	13	663.183,821 346.479,0	3.621
13	663.183,821 346.479,0	14	663.175,139 346.475,594	9.326
14	663.175,139 346.475,594	15	663.167,062 346.472,432	8.674
15	663.167,062 346.472,432	16	663.153,205 346.467,159	14.826
16	663.153,205 346.467,159	17	663.160,757 346.446,695	21.813
17	663.160,757 346.446,695	1	663.164,867 346.448,362	4.435

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7616

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 101, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.203 Masurata: 2.884	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 101, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 101, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1912, din 05/07/2012 emis de JUDECĂTORIA SLOBOZIA JUDEȚUL IALOMIȚA (DOSAR NR. 2220/312/2012);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU ELENA**	
Act Notarial nr. 447, din 18/03/2021 emis de BIN PĂUN MARIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **POPESCU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.203 Masurata: 2.884	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	815	46	1920	-	
2	arabil	DA	1.427	46	1921	-	
3	vie	DA	642	46	1919	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.106,263 346.496,407	2	663.089,926 346.471,74	29.586

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.089,926 346.471,74	3	663.089,038 346.470,399	1.608

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.089,038 346.470,399	4	663.086,323 346.466,016	5.156
5	663.081,479 346.458,196	6	663.077,2 346.451,689	7.788
7	663.072,573 346.443,952	8	663.070,397 346.440,493	4.087
9	663.068,099 346.437,429	10	663.070,108 346.431,312	6.438
11	663.074,518 346.420,065	12	663.075,12 346.417,901	2.246
13	663.076,375 346.413,385	14	663.078,112 346.409,356	4.387
15	663.079,065 346.407,144	16	663.089,21 346.418,546	15.262
17	663.095,675 346.425,674	18	663.103,433 346.434,906	12.059
19	663.107,745 346.440,339	20	663.113,223 346.446,706	8.399
21	663.117,921 346.452,871	22	663.120,659 346.455,766	3.985
23	663.123,795 346.459,1	24	663.126,045 346.460,992	2.94
25	663.127,591 346.462,58	26	663.130,119 346.464,656	3.271
27	663.132,193 346.466,97	28	663.134,809 346.469,635	3.734
29	663.131,684 346.477,668	30	663.127,667 346.486,442	9.65
31	663.123,095 346.496,906	32	663.119,084 346.506,372	10.281
33	663.116,257 346.513,042	1	663.106,263 346.496,407	19.406

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	663.086,323 346.466,016	5	663.081,479 346.458,196	9.199
6	663.077,2 346.451,689	7	663.072,573 346.443,952	9.015
8	663.070,397 346.440,493	9	663.068,099 346.437,429	3.83
10	663.070,108 346.431,312	11	663.074,518 346.420,065	12.081
12	663.075,12 346.417,901	13	663.076,375 346.413,385	4.687
14	663.078,112 346.409,356	15	663.079,065 346.407,144	2.409
16	663.089,21 346.418,546	17	663.095,675 346.425,674	9.623
18	663.103,433 346.434,906	19	663.107,745 346.440,339	6.936
20	663.113,223 346.446,706	21	663.117,921 346.452,871	7.751
22	663.120,659 346.455,766	23	663.123,795 346.459,1	4.577
24	663.126,045 346.460,992	25	663.127,591 346.462,58	2.216
26	663.130,119 346.464,656	27	663.132,193 346.466,97	3.107
28	663.134,809 346.469,635	29	663.131,684 346.477,668	8.619
30	663.127,667 346.486,442	31	663.123,095 346.496,906	11.419
32	663.119,084 346.506,372	33	663.116,257 346.513,042	7.244

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7617

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Toamnei, Nr. 18, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.276 Masurata: 1.257	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Toamnei, Nr. 18, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Toamnei, Nr. 18, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041380/12874, din 21/08/1998 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIŢĂ A. MIHAIL** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GHIŢĂ A. MIHAIL** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

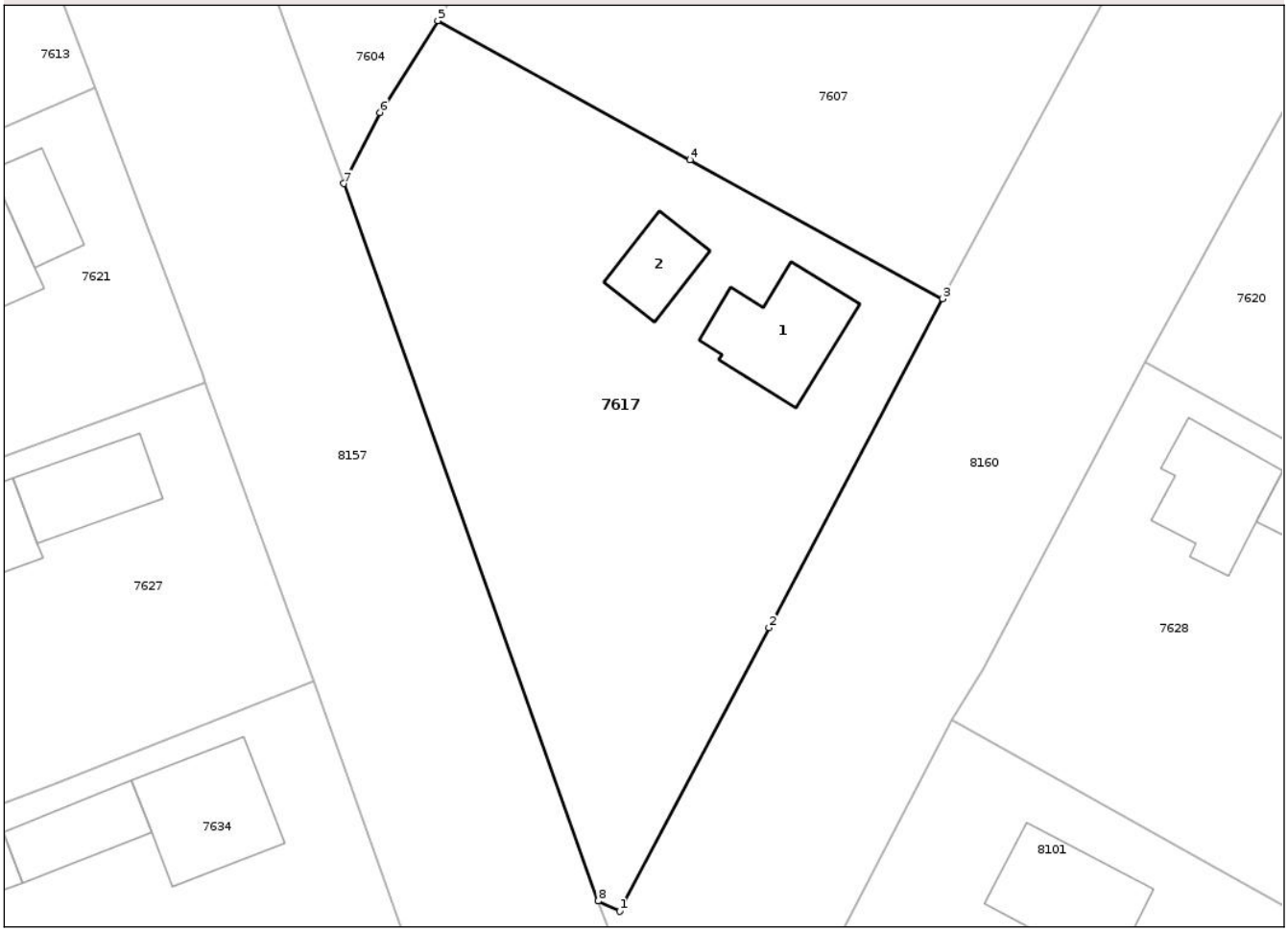
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.276 Masurata: 1.257	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	494	21	860	-	
2	arabil	DA	763	21	857,858,859, 861	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.307,623 346.415,741	2	663.317,954 346.435,341	22.156

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.317,954 346.435,341	3	663.329,944 346.458,087	25.713
3	663.329,944 346.458,087	4	663.312,504 346.467,694	19.911
4	663.312,504 346.467,694	5	663.295,064 346.477,302	19.911
5	663.295,064 346.477,302	6	663.291,04 346.470,959	7.512
6	663.291,04 346.470,959	7	663.288,552 346.466,037	5.515
7	663.288,552 346.466,037	8	663.306,142 346.416,458	52.607
8	663.306,142 346.416,458	1	663.307,623 346.415,741	1.645

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7618

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Primăverii, Nr. 8, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.295 Masurata: 1.226	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Primăverii, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Primăverii, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Primăverii, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041278, din 08/07/1998 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU D. MIHAIL**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DINU D. MIHAIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

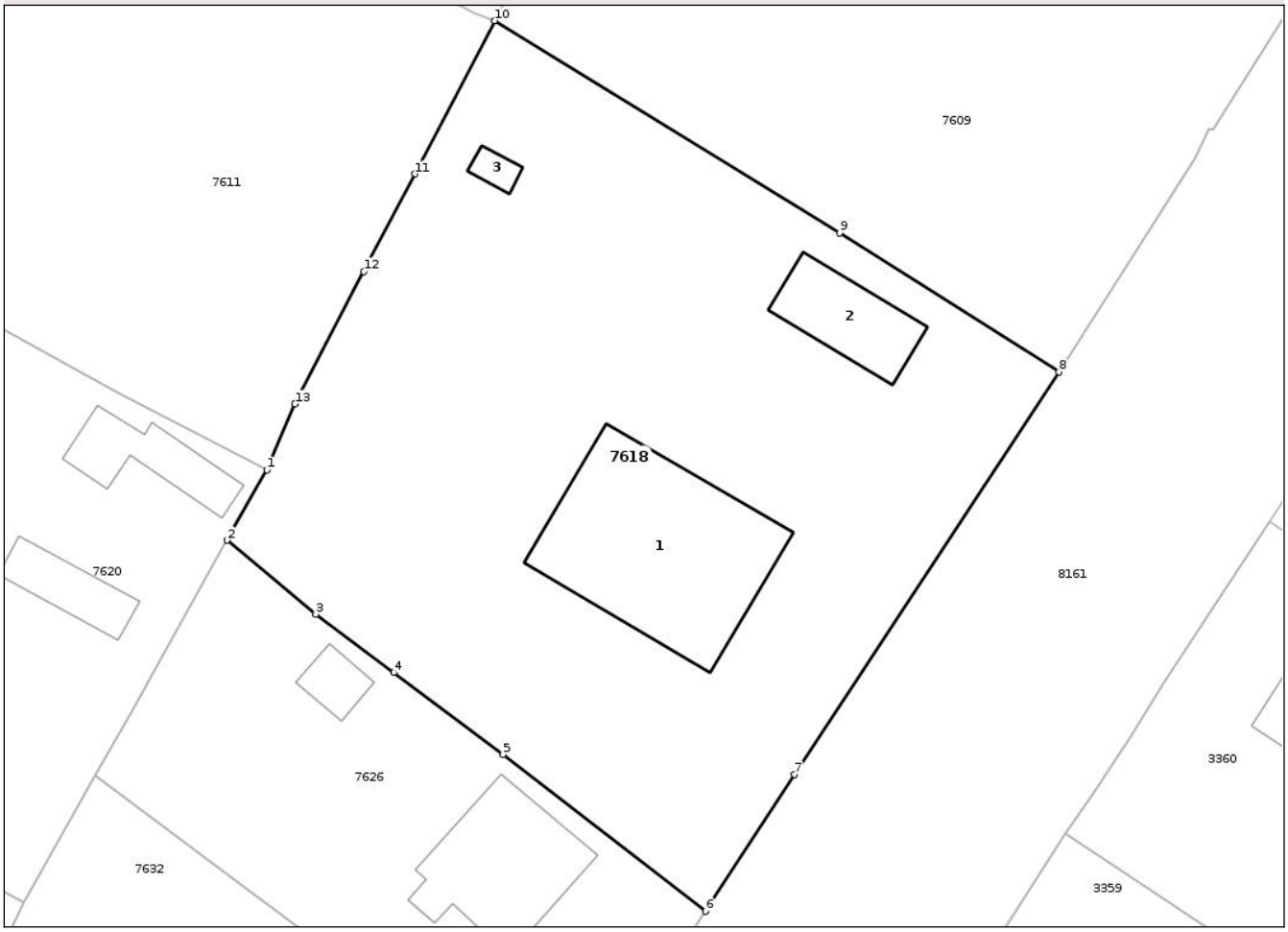
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.295 Masurata: 1.226	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	716	20	806/1	-	
2	livada	DA	510	20	806/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA-P
A1.3		constructii anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.397,456 346.455,899	2	663.395,241 346.451,958	4.521

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.395,241 346.451,958	3	663.400,208 346.447,814	6.469
3	663.400,208 346.447,814	4	663.404,579 346.444,532	5.466
4	663.404,579 346.444,532	5	663.410,703 346.439,935	7.657
5	663.410,703 346.439,935	6	663.422,059 346.431,146	14.36
6	663.422,059 346.431,146	7	663.427,055 346.438,807	9.146
7	663.427,055 346.438,807	8	663.441,885 346.461,407	27.031
8	663.441,885 346.461,407	9	663.429,587 346.469,182	14.55
9	663.429,587 346.469,182	10	663.410,229 346.481,093	22.729
10	663.410,229 346.481,093	11	663.405,755 346.472,497	9.691
11	663.405,755 346.472,497	12	663.402,906 346.467,025	6.169
12	663.402,906 346.467,025	13	663.399,034 346.459,588	8.385
13	663.399,034 346.459,588	1	663.397,456 346.455,899	4.012

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7620

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Toamnei, Nr. 11, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.325 Masurata: 1.259	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Toamnei, Nr. 11, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Toamnei, Nr. 11, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Toamnei, Nr. 11, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA-P
A1.4		Loc. Ciochina, Str Toamnei, Nr. 11, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA-P
A1.5		Loc. Ciochina, Str Toamnei, Nr. 11, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041723, din 24/08/2001 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STROE R. NICOLAE**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **STROE R. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

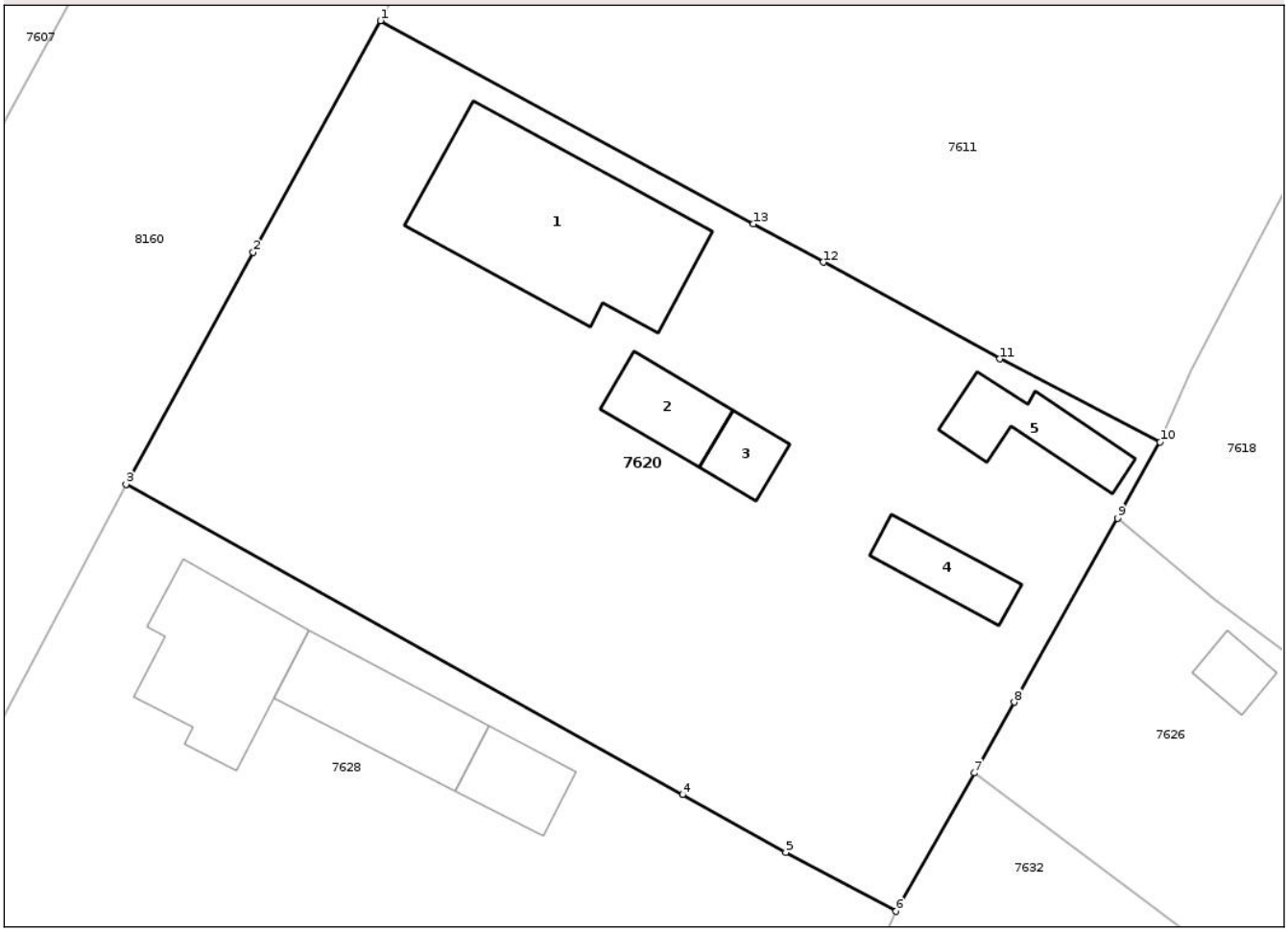
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.325 Masurata: 1.259	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	634	20	837	-	
2	arabil	DA	625	20	841/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA-P
A1.3		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA-P
A1.4		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA-P
A1.5		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA-P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.357,137 346.477,679	2	663.350,562 346.465,702	13.663
2	663.350,562 346.465,702	3	663.343,986 346.453,724	13.664
3	663.343,986 346.453,724	4	663.372,756 346.437,672	32.945
4	663.372,756 346.437,672	5	663.378,103 346.434,688	6.123
5	663.378,103 346.434,688	6	663.383,806 346.431,645	6.464
6	663.383,806 346.431,645	7	663.387,845 346.438,796	8.213
7	663.387,845 346.438,796	8	663.389,9 346.442,453	4.195
8	663.389,9 346.442,453	9	663.395,241 346.451,958	10.903
9	663.395,241 346.451,958	10	663.397,456 346.455,899	4.521
10	663.397,456 346.455,899	11	663.389,173 346.460,201	9.334
11	663.389,173 346.460,201	12	663.380,042 346.465,196	10.408
12	663.380,042 346.465,196	13	663.376,428 346.467,173	4.119
13	663.376,428 346.467,173	1	663.357,137 346.477,679	21.966

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7621

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 37, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.163 Masurata: 1.137	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 37, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; LOCUINTA-P+1+M
A1.2		Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 37, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXA-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 37, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041407, din 19/01/1999 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FAITAŞ G. DUMITRU**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **FAITAŞ G. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

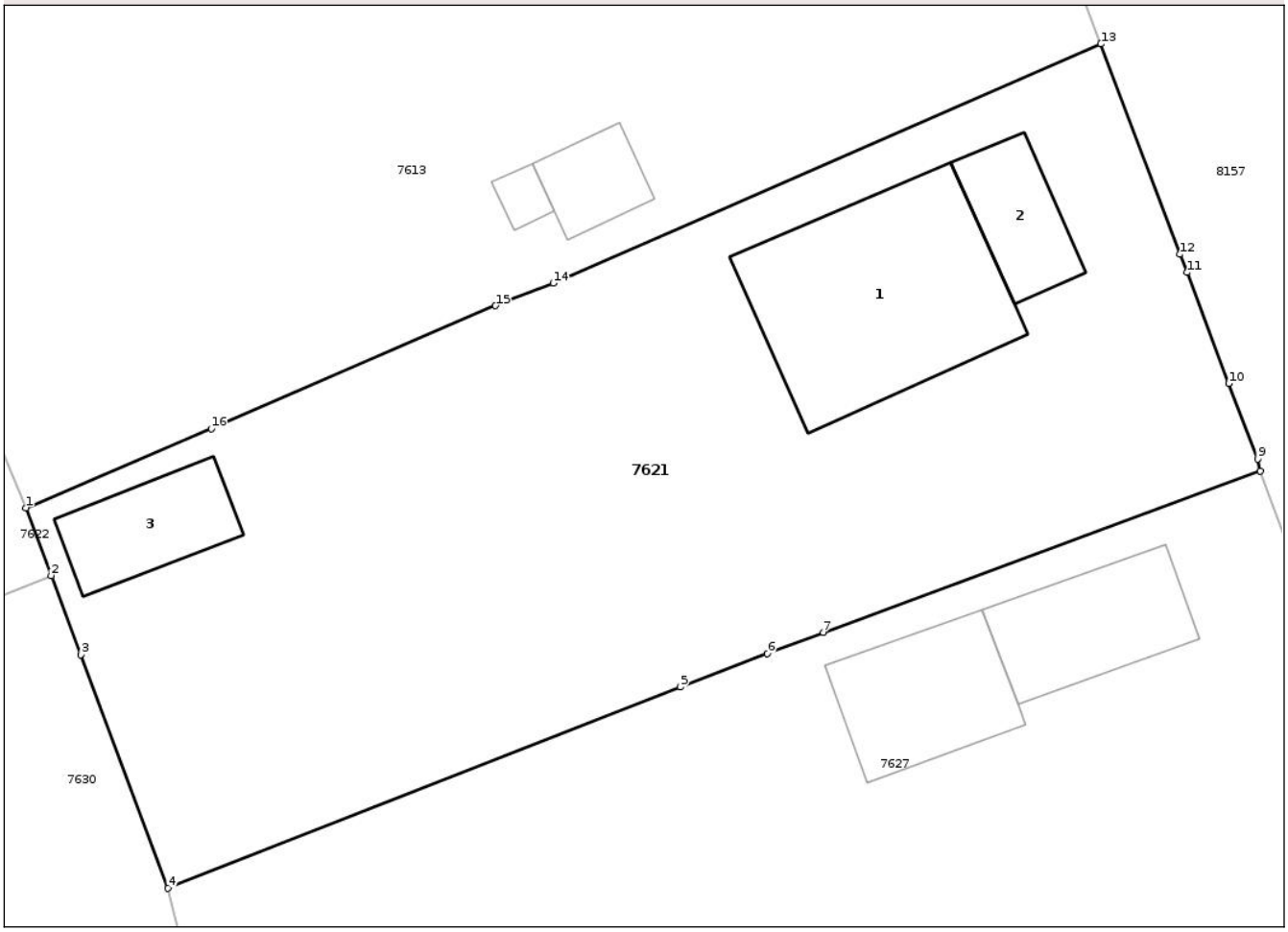
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.163 Masurata: 1.137	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	775	33	1162	-	
2	arabil	DA	362	33	1161,1163	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; LOCUINTA-P+1+M
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXA-P
A1.3		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.220,035 346.450,542	2	663.221,244 346.447,309	3.452

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.221,244 346.447,309	3	663.222,659 346.443,526	4.039
3	663.222,659 346.443,526	4	663.226,821 346.432,398	11.881
4	663.226,821 346.432,398	5	663.251,259 346.441,986	26.252
5	663.251,259 346.441,986	6	663.255,422 346.443,582	4.458
6	663.255,422 346.443,582	7	663.258,084 346.444,602	2.851
7	663.258,084 346.444,602	8	663.278,947 346.452,302	22.239
8	663.278,947 346.452,302	9	663.278,827 346.452,863	0.574
9	663.278,827 346.452,863	10	663.277,445 346.456,473	3.865
10	663.277,445 346.456,473	11	663.275,455 346.461,772	5.66
11	663.275,455 346.461,772	12	663.275,105 346.462,639	0.935
12	663.275,105 346.462,639	13	663.271,335 346.472,674	10.72
13	663.271,335 346.472,674	14	663.245,201 346.461,26	28.518
14	663.245,201 346.461,26	15	663.242,449 346.460,181	2.956
15	663.242,449 346.460,181	16	663.228,887 346.454,312	14.777
16	663.228,887 346.454,312	1	663.220,035 346.450,542	9.621

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7622

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 102, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21111	Din acte: 1.119 Masurata: 1.220	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21111-C1	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 102, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; LOCUINTA-P : anul construirii 1957 , paianta + tabla , fara certificat de performanta energetica si fara lift .
A1.2	21111-C2	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 102, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; LOCUINTA (P+M) : anul construirii 2011, caramida + tigla metalica , fara certificat de performanta energetica si fara lift .
A1.4	21111-C4	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 102, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12379 / 28/02/2013		
Act Administrativ nr. 041468/12875, din 02/06/1999 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (act notarial nr. 254/27-08-2004 emis de BNP SAVA DOINA; act administrativ nr. 1662/15-05-2012 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 1663/15-05-2012 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 23/20-05-2011 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 19/11-07-2011 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 3/17-04-2012 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 806/09-05-2012 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 433/28-02-2013 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 434/28-02-2013 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **ANTONESCU ROMANITA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **PĂTÂRLĂGEANU FELICIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1.1
	1) **ANTONESCU ROMANITA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1.1
	1) **PĂTÂRLĂGEANU FELICIA**	
9599 / 18/02/2014		
Act Notarial nr. 18, din 14/02/2014 emis de SAVA DOINA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1
	1) **ANTONESCU ROMANITA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1
	1) **PĂTÂRLĂGEANU FELICIA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.2
	1) **ANTONESCU ROMANITA**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.2
	1) **PĂTÂRLĂGEANU FELICIA**	
/		
Act Administrativ nr. 17, din 03/11/2021 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA (proces-verbal de recepție nr. 3164/29.08.2022, act administrativ nr. 1715/30.05.2025);		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe
1) **ANTONESCU ROMANITA** 2) **PĂTÂRLĂGEANU FELICIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

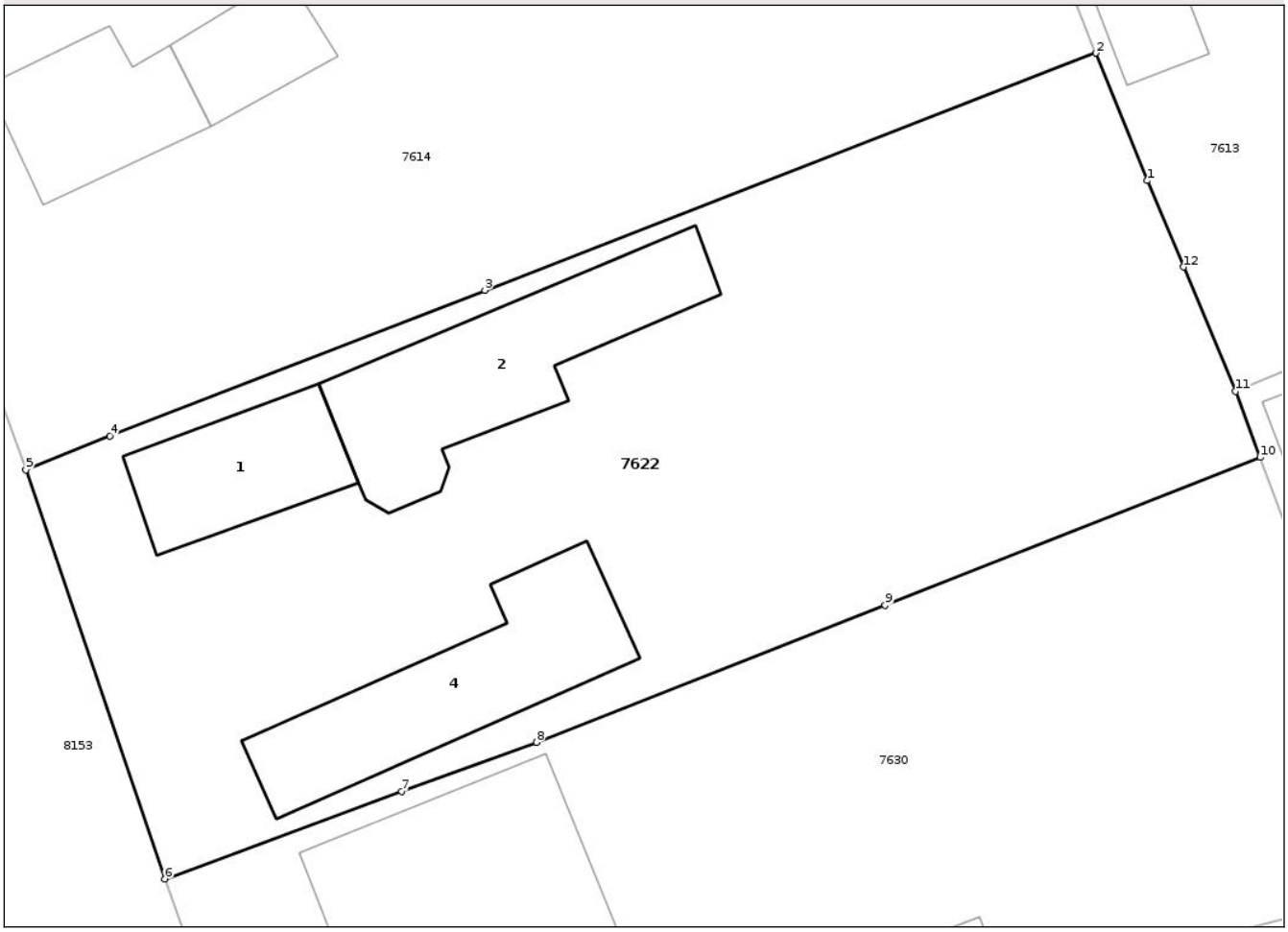
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21111	Din acte: 1.119 Masurata: 1.220	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	978	33	1156/1-1157	-	
2	arabil	DA	242	33	1156/1-1157	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21111-C1	constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; LOCUINTA-P : anul construirii 1957 , paianta + tabla , fara certificat de performanta energetica si fara lift .
A1.2	21111-C2	constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; LOCUINTA (P+M) : anul construirii 2011, caramida + tigla metalica , fara certificat de performanta energetica si fara lift .
A1.4	21111-C4	constructii anexa	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.215,712 346.460,87	2	663.213,178 346.467,119	6.743
2	663.213,178 346.467,119	3	663.183,25 346.455,499	32.105
3	663.183,25 346.455,499	4	663.164,867 346.448,362	19.72
4	663.164,867 346.448,362	5	663.160,757 346.446,695	4.435
5	663.160,757 346.446,695	6	663.167,563 346.426,657	21.162
6	663.167,563 346.426,657	7	663.179,177 346.430,938	12.378
7	663.179,177 346.430,938	8	663.185,775 346.433,347	7.024
8	663.185,775 346.433,347	9	663.202,86 346.440,072	18.361
9	663.202,86 346.440,072	10	663.221,244 346.447,309	19.757
10	663.221,244 346.447,309	11	663.220,035 346.450,542	3.452
11	663.220,035 346.450,542	12	663.217,485 346.456,635	6.605
12	663.217,485 346.456,635	1	663.215,712 346.460,87	4.591

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7626

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Primăverii, Nr. 10, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 416 Masurata: 483	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Primăverii, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Primăverii, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041303/12874, din 02/07/1998 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OAIE V. VASILE** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **OAIE V. VASILE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 416 Masurata: 483	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	417	20	804	-	
2	arabil	DA	66	20	803	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.400,208 346.447,814	2	663.395,241 346.451,958	6.469
2	663.395,241 346.451,958	3	663.389,9 346.442,453	10.903

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.389,9 346.442,453	4	663.387,845 346.438,796	4.195
4	663.387,845 346.438,796	5	663.401,834 346.428,333	17.469
5	663.401,834 346.428,333	6	663.414,334 346.419,57	15.266
6	663.414,334 346.419,57	7	663.422,059 346.431,146	13.917
7	663.422,059 346.431,146	8	663.410,703 346.439,935	14.36
8	663.410,703 346.439,935	9	663.404,579 346.444,532	7.657
9	663.404,579 346.444,532	1	663.400,208 346.447,814	5.466

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7627

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:192
Nr. cadastral vechi:520

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 35, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24599	Din acte: 1.173 Masurata: 1.248	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24599-C1	Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 35, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; LOCUINTA-P
A1.5	24599-C5	Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 35, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:48 mp; LOCUINTA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8127 / 07/11/2005		
Act Notarial nr. 5793, din 03/11/2005 emis de .;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TONE CONSTANTIN**, necasatorit	
/		
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5
	1) **TONE CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

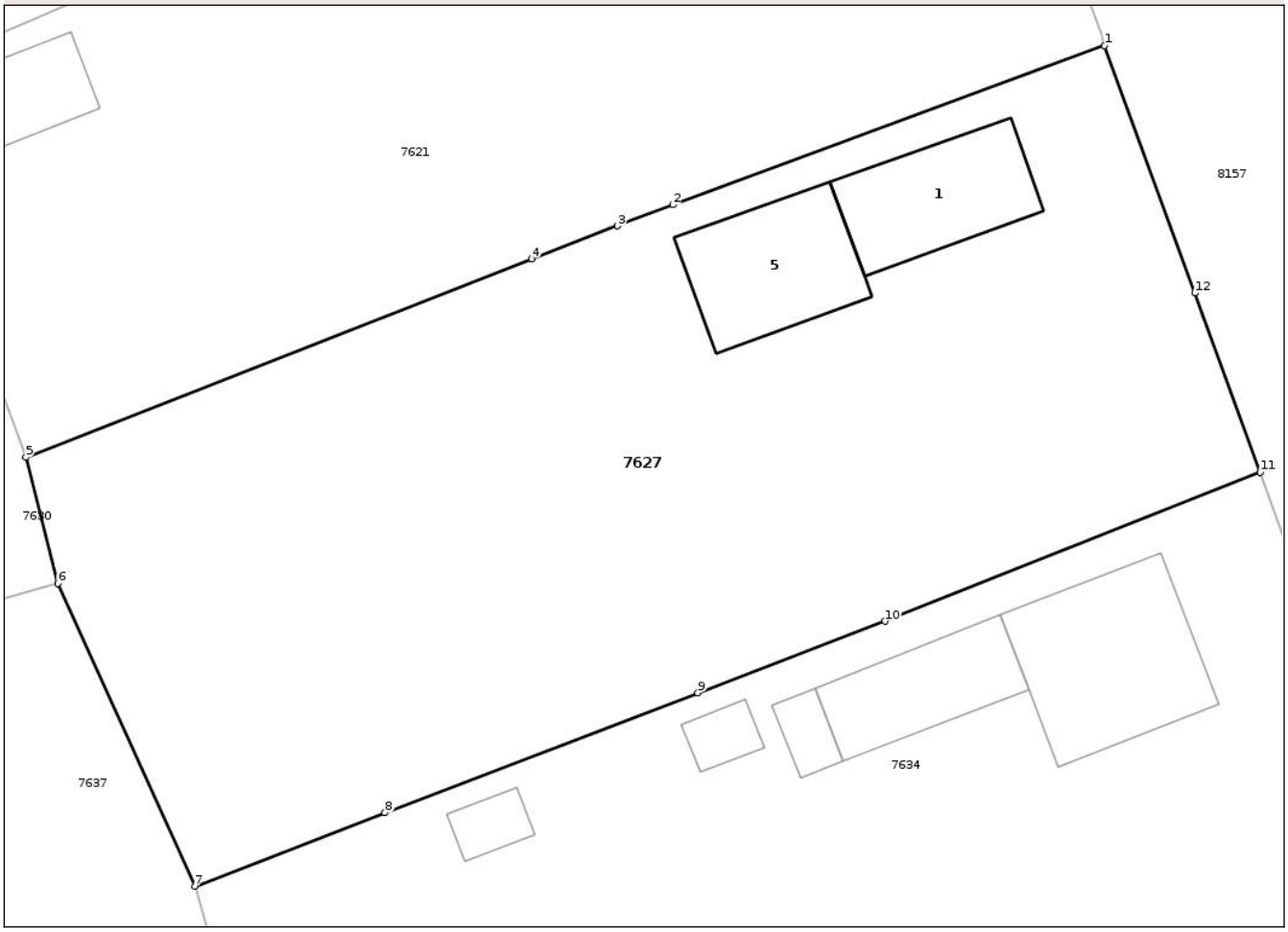
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24599	Din acte: 1.173 Masurata: 1.248	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	373	33	1164,1165	-	
2	arabil	DA	875	33	1164,1165	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24599-C1	constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; LOCUINTA-P
A1.5	24599-C5	constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:48 mp; LOCUINTA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.278,947 346.452,302	2	663.258,084 346.444,602	22.239
2	663.258,084 346.444,602	3	663.255,422 346.443,582	2.851

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.255,422 346.443,582	4	663.251,259 346.441,986	4.458
4	663.251,259 346.441,986	5	663.226,821 346.432,398	26.252
5	663.226,821 346.432,398	6	663.228,358 346.426,31	6.279
6	663.228,358 346.426,31	7	663.234,983 346.411,662	16.077
7	663.234,983 346.411,662	8	663.244,171 346.415,231	9.857
8	663.244,171 346.415,231	9	663.259,287 346.421,019	16.186
9	663.259,287 346.421,019	10	663.268,334 346.424,483	9.687
10	663.268,334 346.424,483	11	663.286,477 346.431,678	19.518
11	663.286,477 346.431,678	12	663.283,314 346.440,341	9.222
12	663.283,314 346.440,341	1	663.278,947 346.452,302	12.733

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7628

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Toamnei, Nr. 13, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.288 Masurata: 1.287	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Toamnei, Nr. 13, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Toamnei, Nr. 13, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; ANEXA-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Toamnei, Nr. 13, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041368, din 20/08/1998 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ISPAS N. ION**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ISPAS N. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

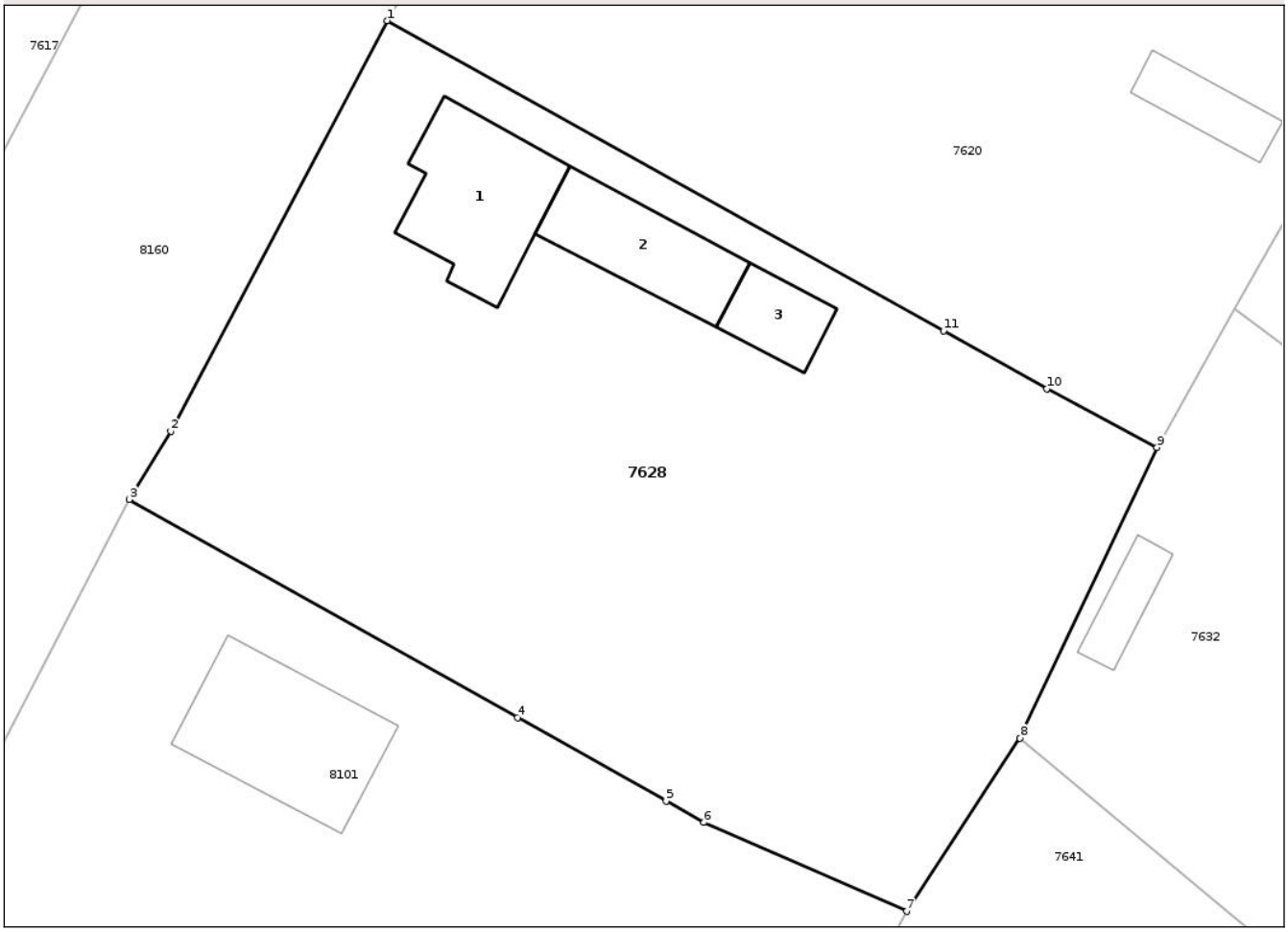
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.288 Masurata: 1.287	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	754	20	842	-	
2	arabil	DA	533	20	843,844,845	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; ANEXA-P
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.343,986 346.453,724	2	663.332,78 346.432,478	24.02

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.332,78 346.432,478	3	663.330,623 346.428,961	4.126
3	663.330,623 346.428,961	4	663.350,722 346.417,669	23.054
4	663.350,722 346.417,669	5	663.358,41 346.413,35	8.818
5	663.358,41 346.413,35	6	663.360,367 346.412,25	2.245
6	663.360,367 346.412,25	7	663.370,845 346.407,646	11.445
7	663.370,845 346.407,646	8	663.376,719 346.416,599	10.708
8	663.376,719 346.416,599	9	663.383,806 346.431,645	16.632
9	663.383,806 346.431,645	10	663.378,103 346.434,688	6.464
10	663.378,103 346.434,688	11	663.372,756 346.437,672	6.123
11	663.372,756 346.437,672	1	663.343,986 346.453,724	32.945

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7629

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:101
Nr. cadastral vechi:409

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 99, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24620	Din acte: 1.489 Masurata: 1.500	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.4	24620-C4	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 99, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; GARAJ-P
A1.5	24620-C5	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 99, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:158 mp; LOCUINTA-P
A1.6	24620-C6	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 99, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3977 / 31/10/2001		
Act Notarial nr. 4081, din 30/10/2001 emis de .;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.4
	1) **ALECU FANEL**, necasatorit	
/		
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5, A1.6
	1) **ALECU FANEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

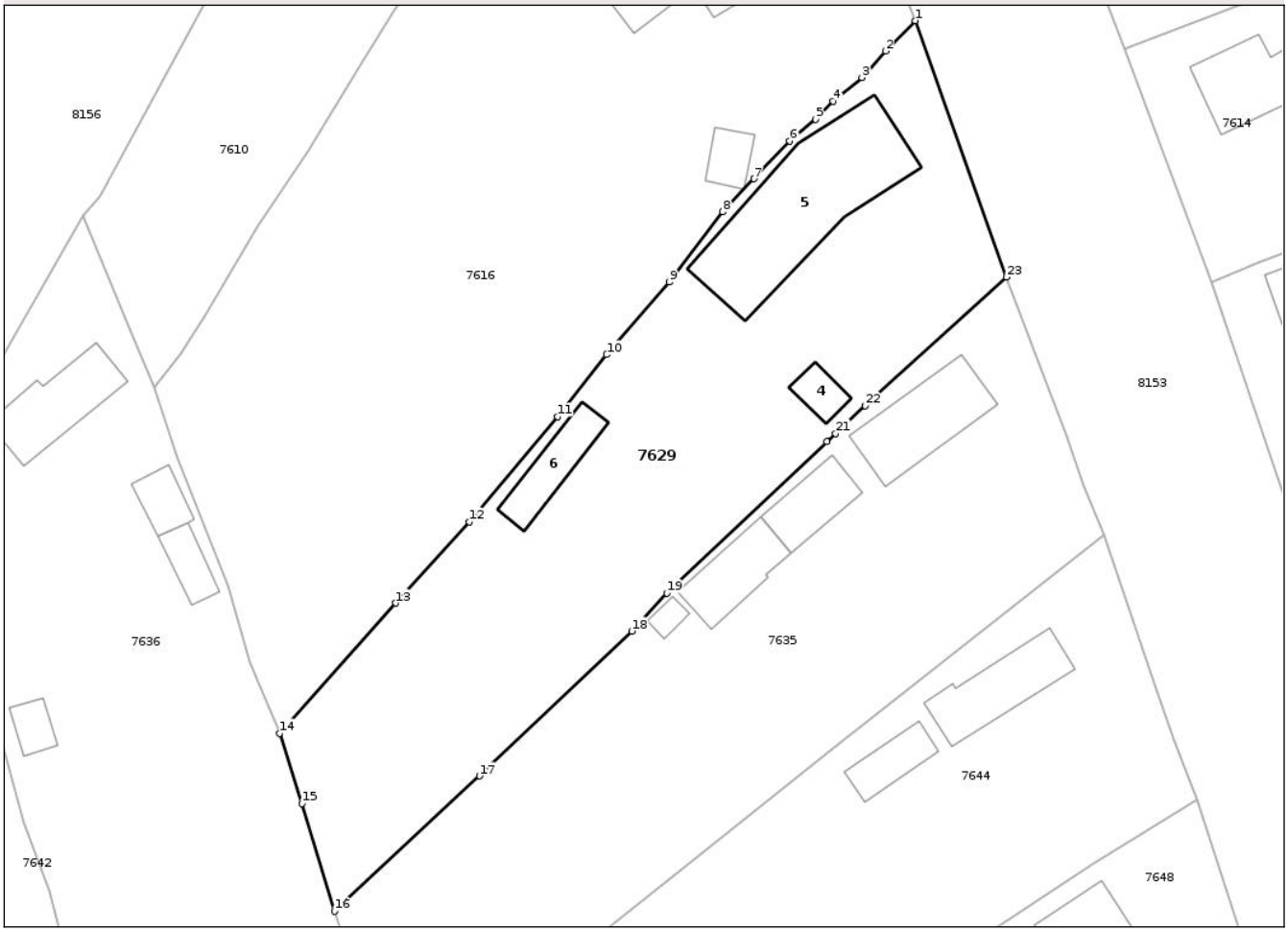
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24620	Din acte: 1.489 Masurata: 1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	825	46	1922/1, 1922/2,1923	-	
2	arabil	DA	675	46	1922/1, 1922/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	24620-C4	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; GARAJ-P
A1.5	24620-C5	constructii de locuinte	158	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:158 mp; LOCUINTA-P
A1.6	24620-C6	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.134,809 346.469,635	2	663.132,193 346.466,97	3.734

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.132,193 346.466,97	3	663.130,119 346.464,656	3.107

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.130,119 346.464,656	4	663.127,591 346.462,58	3.271
5	663.126,045 346.460,992	6	663.123,795 346.459,1	2.94
7	663.120,659 346.455,766	8	663.117,921 346.452,871	3.985
9	663.113,223 346.446,706	10	663.107,745 346.440,339	8.399
11	663.103,433 346.434,906	12	663.095,675 346.425,674	12.059
13	663.089,21 346.418,546	14	663.079,065 346.407,144	15.262
15	663.080,989 346.400,961	16	663.083,859 346.391,524	9.864
17	663.096,589 346.403,387	18	663.109,938 346.416,103	18.436
19	663.113,02 346.419,433	20	663.127,039 346.432,71	19.308
21	663.127,809 346.433,439	22	663.130,415 346.435,865	3.56
23	663.142,791 346.447,142	1	663.134,809 346.469,635	23.867

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	663.127,591 346.462,58	5	663.126,045 346.460,992	2.216
6	663.123,795 346.459,1	7	663.120,659 346.455,766	4.577
8	663.117,921 346.452,871	9	663.113,223 346.446,706	7.751
10	663.107,745 346.440,339	11	663.103,433 346.434,906	6.936
12	663.095,675 346.425,674	13	663.089,21 346.418,546	9.623
14	663.079,065 346.407,144	15	663.080,989 346.400,961	6.475
16	663.083,859 346.391,524	17	663.096,589 346.403,387	17.401
18	663.109,938 346.416,103	19	663.113,02 346.419,433	4.537
20	663.127,039 346.432,71	21	663.127,809 346.433,439	1.06
22	663.130,415 346.435,865	23	663.142,791 346.447,142	16.743

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7630

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:424
Nr. cadastral vechi:758

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 100, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24705	Din acte: 1.212 Masurata: 1.208	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	24705-C3	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 100, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; LOCUINTA-P
A1.4	24705-C4	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 100, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; LOCUINTA-P
A1.5	24705-C5	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 100, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6748 / 17/08/2006		
Act Notarial nr. 959, din 16/08/2006 emis de BNP IGNAT GABRIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ONCESCU FLORIN**, necasatorit	
/		
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5
	1) **ONCESCU FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

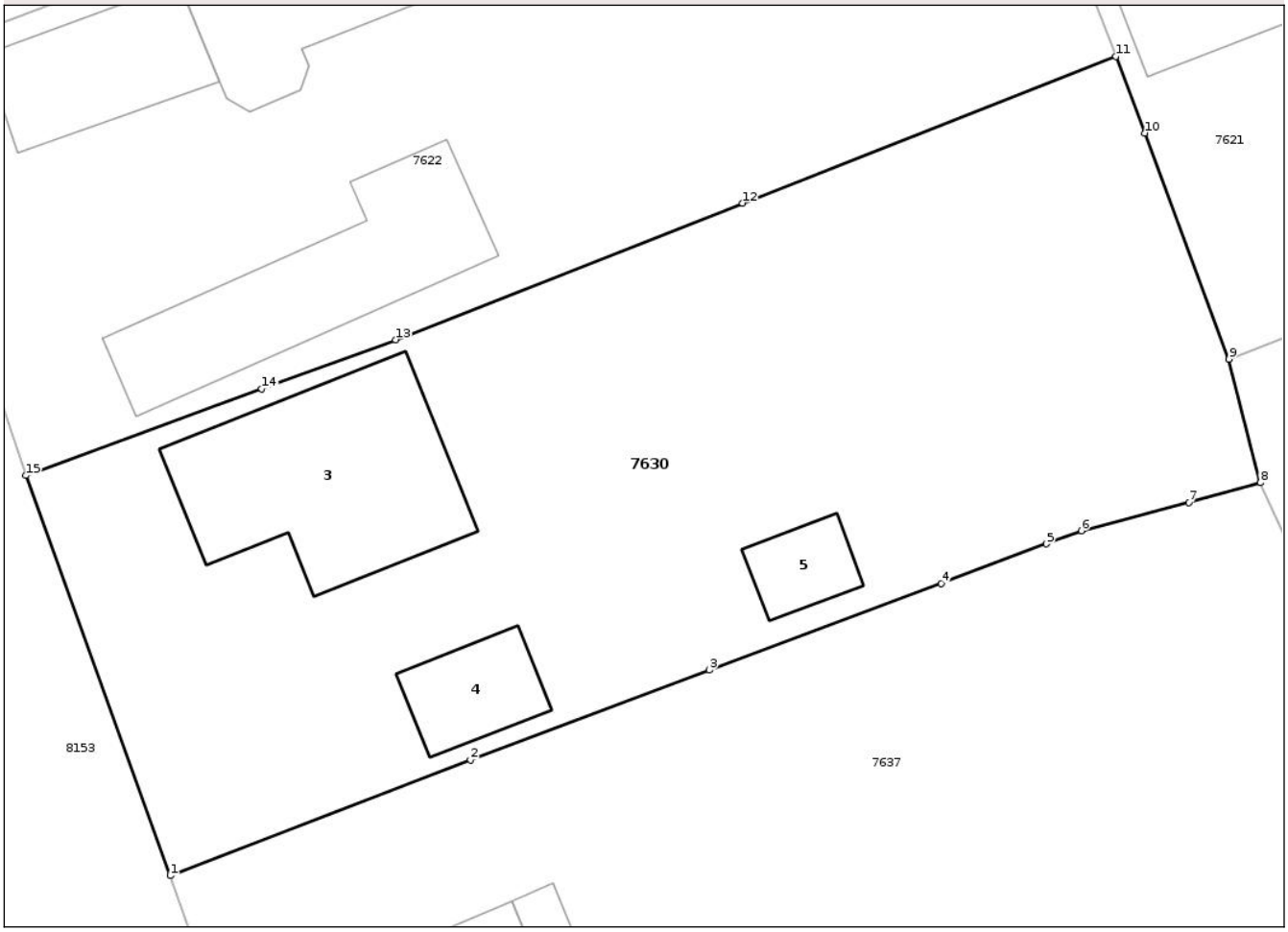
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24705	Din acte: 1.212 Masurata: 1.208	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	841	33	1158-1160	-	
2	arabil	DA	367	33	1158-1160	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	24705-C3	constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; LOCUINTA-P
A1.4	24705-C4	constructii de locuinte	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; LOCUINTA-P
A1.5	24705-C5	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.174,671 346.406,957	2	663.189,451 346.412,665	15.844

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.189,451 346.412,665	3	663.201,227 346.417,079	12.576
3	663.201,227 346.417,079	4	663.212,633 346.421,355	12.181
4	663.212,633 346.421,355	5	663.217,816 346.423,299	5.536
5	663.217,816 346.423,299	6	663.219,546 346.423,947	1.847
6	663.219,546 346.423,947	7	663.224,839 346.425,335	5.472
7	663.224,839 346.425,335	8	663.228,358 346.426,31	3.652
8	663.228,358 346.426,31	9	663.226,821 346.432,398	6.279
9	663.226,821 346.432,398	10	663.222,659 346.443,526	11.881
10	663.222,659 346.443,526	11	663.221,244 346.447,309	4.039
11	663.221,244 346.447,309	12	663.202,86 346.440,072	19.757
12	663.202,86 346.440,072	13	663.185,775 346.433,347	18.361
13	663.185,775 346.433,347	14	663.179,177 346.430,938	7.024
14	663.179,177 346.430,938	15	663.167,563 346.426,657	12.378
15	663.167,563 346.426,657	1	663.174,671 346.406,957	20.943

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7632

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:829
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1067

Adresa: Loc. Ciochina, Str Primăverii, Nr. 12, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22514	Din acte: 908 Masurata: 803	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22514-C1	Loc. Ciochina, Str Primăverii, Nr. 12, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; LOCUINTA-P
A1.3	22514-C3	Loc. Ciochina, Str Primăverii, Nr. 12, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; LOCUINTA-P
A1.4	22514-C4	Loc. Ciochina, Str Primăverii, Nr. 12, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6840 / 12/03/2009		
Act Notarial nr. 242, din 11/03/2009 emis de BNP IGNAT GABRIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **FAITAS AUREL ADRIAN** 2) **FAITAS ANISOARA**, soti, bun comun	
/		
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **FAITAS AUREL ADRIAN** 2) **FAITAS ANISOARA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
71568 / 18/10/2016		
Act Administrativ nr. 310/SS/2016, din 14/10/2016 emis de BEJ STERCA GABRIEL;		
C1	Se noteaza urmarirea silita imobiliara, inceputa de Biroul Executorilor Judecatoresti Asociati STERCA SI SANDU, in dosar nr.310/SS/2016, in vederea recuperarii sumei de 4044,32 LEI, compusa din 3.059,50 LEI reprezentand debit si 984,82 LEI cheltuieli de executare silita, la cererea creditoarei GETBACK RECOVERY SRL	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

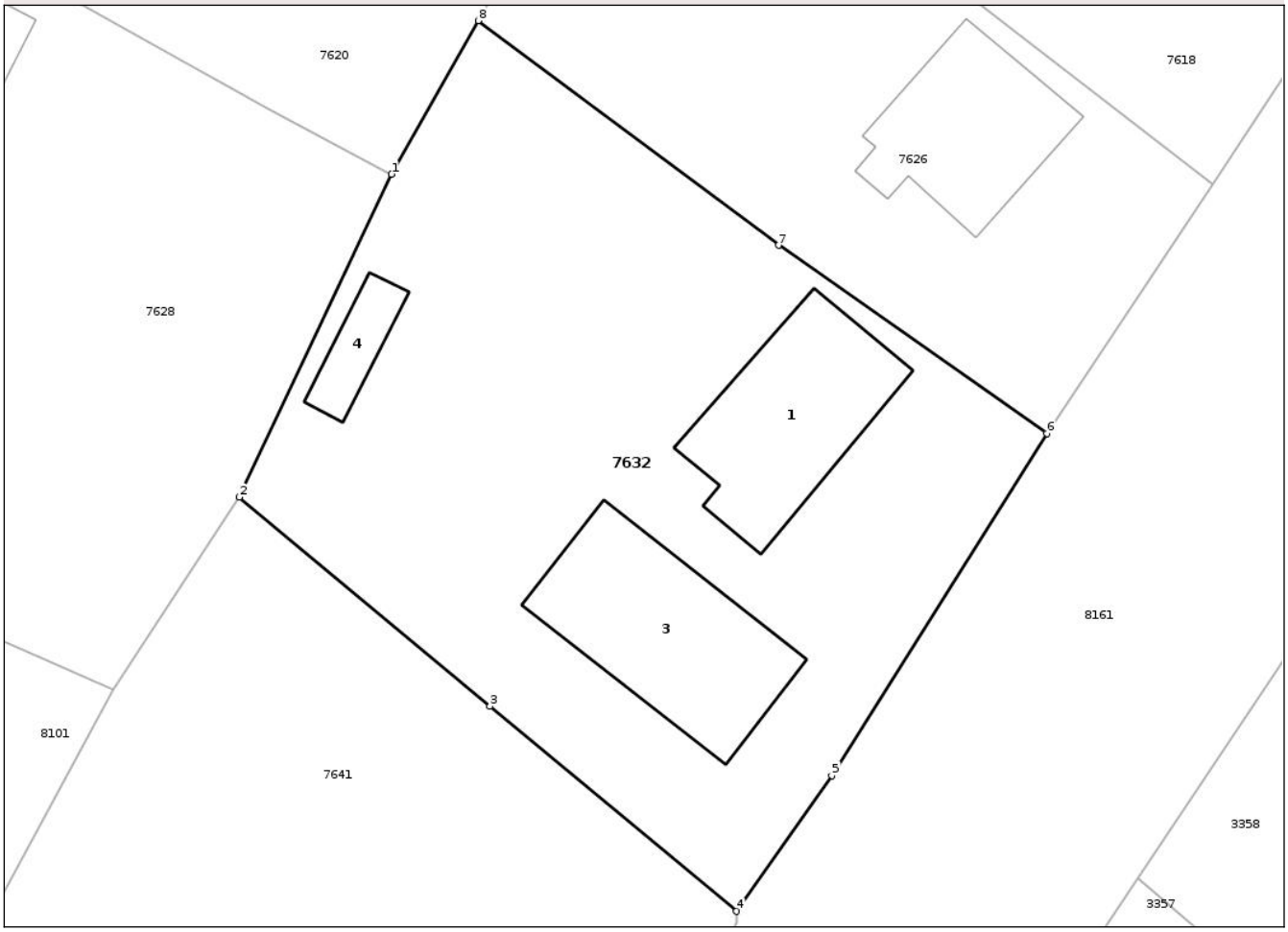
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22514	Din acte: 908 Masurata: 803	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	642	20	800,801,802	-	
2	arabil	DA	161	20	800,801	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22514-C1	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; LOCUINTA-P
A1.3	22514-C3	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; LOCUINTA-P
A1.4	22514-C4	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.383,806 346.431,645	2	663.376,719 346.416,599	16.632

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.376,719 346.416,599	3	663.388,392 346.406,855	15.205
3	663.388,392 346.406,855	4	663.399,878 346.397,309	14.935
4	663.399,878 346.397,309	5	663.404,32 346.403,631	7.727
5	663.404,32 346.403,631	6	663.414,334 346.419,57	18.824
6	663.414,334 346.419,57	7	663.401,834 346.428,333	15.266
7	663.401,834 346.428,333	8	663.387,845 346.438,796	17.469
8	663.387,845 346.438,796	1	663.383,806 346.431,645	8.213

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7634

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 33, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.259 Masurata: 1.141	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 33, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 33, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXA-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 33, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXA-P
A1.4		Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 33, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXA-P
A1.5		Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 33, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041232/12873, din 30/06/1998 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PATACĂ I. DUMITRU** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **PATACĂ I. DUMITRU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

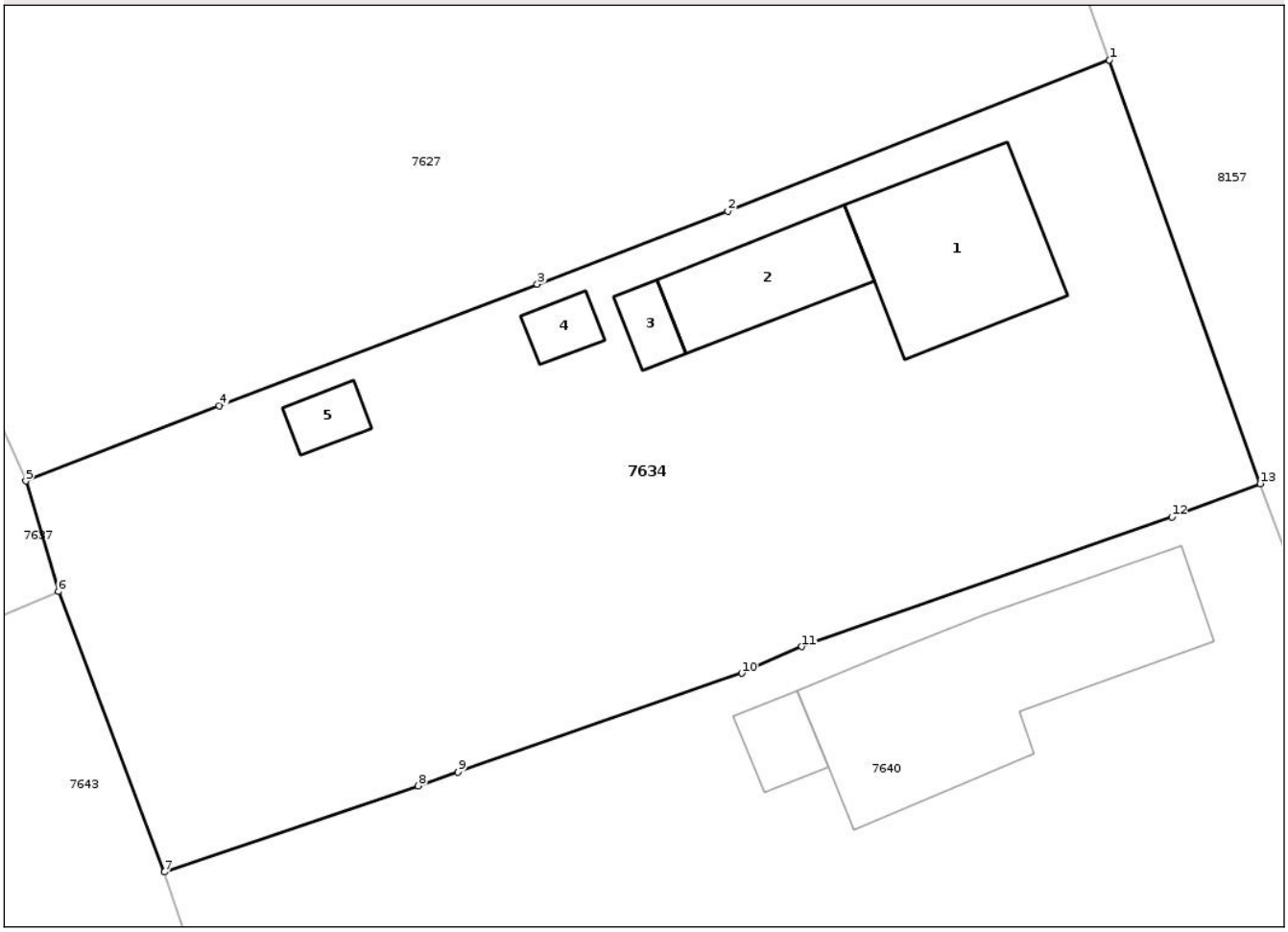
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.259 Masurata: 1.141	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	663	33	1174	-	
2	arabil	DA	478	33	1175/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXA-P
A1.3		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXA-P
A1.4		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXA-P
A1.5		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXA-P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.286,477 346.431,678	2	663.268,334 346.424,483	19.518
2	663.268,334 346.424,483	3	663.259,287 346.421,019	9.687
3	663.259,287 346.421,019	4	663.244,171 346.415,231	16.186
4	663.244,171 346.415,231	5	663.234,983 346.411,662	9.857
5	663.234,983 346.411,662	6	663.236,529 346.406,419	5.466
6	663.236,529 346.406,419	7	663.241,553 346.393,079	14.255
7	663.241,553 346.393,079	8	663.253,63 346.397,179	12.754
8	663.253,63 346.397,179	9	663.255,526 346.397,839	2.008
9	663.255,526 346.397,839	10	663.268,993 346.402,528	14.26
10	663.268,993 346.402,528	11	663.271,861 346.403,792	3.134
11	663.271,861 346.403,792	12	663.289,444 346.409,946	18.629
12	663.289,444 346.409,946	13	663.293,642 346.411,541	4.491
13	663.293,642 346.411,541	1	663.286,477 346.431,678	21.374

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7635

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 97, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.482 Masurata: 1.540	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 97, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 97, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; LOCUINTA-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 97, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXA-P
A1.4		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 97, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 165, din 24/08/2016 emis de BIN SAVA DOINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/32, cota initiala 6/32	A1
	1) **CURTEANU GHEORGHE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/32, cota initiala 6/32	A1
	1) **CURTEANU ION**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/32, cota initiala 6/32	A1
	1) **ILIE AURELIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/32, cota initiala 6/32	A1
	1) **VLĂSCEANU MARIANA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1.1, A1.3, A1.4
	1) **CURTEANU GHEORGHE**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1.1, A1.3, A1.4
	1) **CURTEANU ION**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1.1, A1.3, A1.4
	1) **ILIE AURELIA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1.1, A1.3, A1.4
	1) **VLĂSCEANU MARIANA**	
Act Notarial nr. 176, din 29/10/2018 emis de BIN SAVA DOINA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/32, cota initiala 2/32	A1
	1) **CURTEANU GHEORGHE**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/32, cota initiala 2/32	A1
	1) **CURTEANU ION**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/32, cota initiala 2/32	A1
	1) **ILIE AURELIA**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/32, cota initiala 2/32	A1
	1) **VLĂSCEANU MARIANA**	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/32, cota initiala 5/32	A1.1, A1.3, A1.4
	1) **CURTEANU GHEORGHE**	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/32, cota initiala 5/32	A1.1, A1.3, A1.4
	1) **CURTEANU ION**	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/32, cota initiala 5/32	A1.1, A1.3, A1.4
	1) **ILIE AURELIA**	
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/32, cota initiala 5/32	A1.1, A1.3, A1.4
	1) **VLĂSCEANU MARIANA**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **CURTEANU ION** 2) **ILIE AURELIA** 3) **CURTEANU GHEORGHE** 4) **VLĂSCEANU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

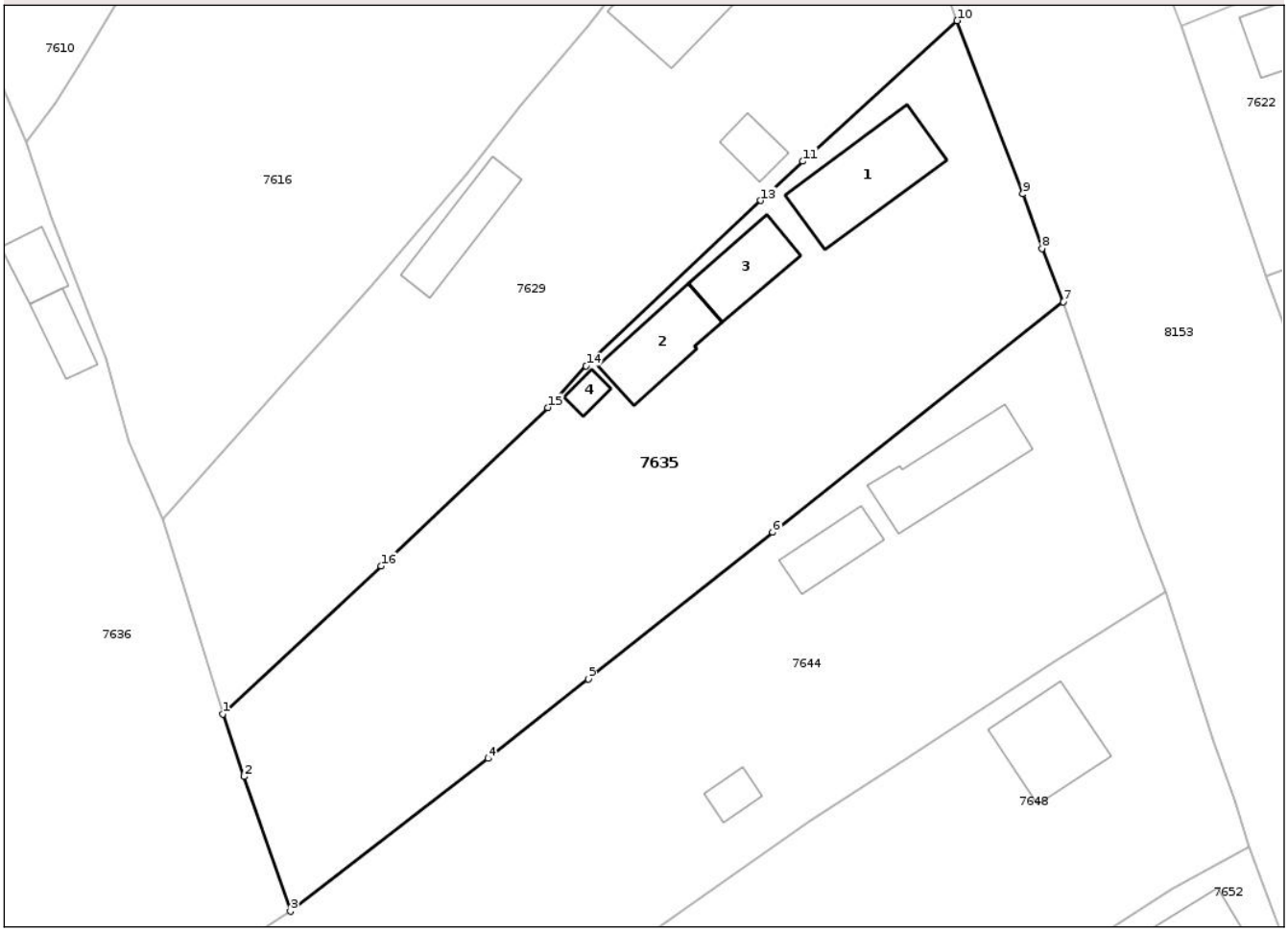
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.482 Masurata: 1.540	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	762	46	1924	-	
2	arabil	DA	778	46	1925/1, 1926/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; LOCUINTA-P
A1.3		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXA-P
A1.4		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; ANEXA-P

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.083,859 346.391,524	2	663.085,58 346.386,497	5.313
2	663.085,58 346.386,497	3	663.089,28 346.375,691	11.422
3	663.089,28 346.375,691	4	663.105,141 346.387,954	20.049
4	663.105,141 346.387,954	5	663.113,177 346.394,338	10.263
5	663.113,177 346.394,338	6	663.127,988 346.406,105	18.916
6	663.127,988 346.406,105	7	663.151,317 346.424,584	29.761
7	663.151,317 346.424,584	8	663.149,589 346.428,869	4.62
8	663.149,589 346.428,869	9	663.148,06 346.433,254	4.644
9	663.148,06 346.433,254	10	663.142,791 346.447,142	14.854
10	663.142,791 346.447,142	11	663.130,415 346.435,865	16.743
11	663.130,415 346.435,865	12	663.127,809 346.433,439	3.56
12	663.127,809 346.433,439	13	663.127,039 346.432,71	1.06
13	663.127,039 346.432,71	14	663.113,02 346.419,433	19.308
14	663.113,02 346.419,433	15	663.109,938 346.416,103	4.537
15	663.109,938 346.416,103	16	663.096,589 346.403,387	18.436
16	663.096,589 346.403,387	1	663.083,859 346.391,524	17.401

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7636

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Nouă, Nr. 6, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.316 Masurata: 1.754	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Halta Nouă, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Halta Nouă, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Halta Nouă, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA-P
A1.4		Loc. Ciochina, Str Halta Nouă, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; ANEXA-P
A1.5		Loc. Ciochina, Str Halta Nouă, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041564, din 09/06/1999 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAVA D. ION**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **SAVA D. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.316 Masurata: 1.754	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	618	46	1927	-	
2	arabil	DA	305	46	1929	-	
3	livada	DA	346	46	1928	-	
4	vie	DA	220	46	1929	-	
5	arabil	DA	265	46	1928	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA-P
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA-P
A1.4		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; ANEXA-P
A1.5		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA-P

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.052,462 346.414,229	2	663.053,357 346.411,372	2.994
3	663.056,578 346.399,302	4	663.058,796 346.393,367	6.336
5	663.062,491 346.379,525	6	663.065,669 346.367,621	12.321
7	663.067,283 346.361,574	8	663.089,28 346.375,691	26.137
9	663.085,58 346.386,497	10	663.083,859 346.391,524	5.313
11	663.080,989 346.400,961	12	663.079,065 346.407,144	6.475
13	663.078,112 346.409,356	14	663.076,375 346.413,385	4.387
15	663.075,12 346.417,901	16	663.074,518 346.420,065	2.246
17	663.070,108 346.431,312	18	663.068,099 346.437,429	6.438
19	663.065,477 346.443,52	20	663.061,79 346.452,508	9.715
21	663.051,556 346.434,657	22	663.048,987 346.430,336	5.027
23	663.048,267 346.429,17	24	663.049,948 346.422,454	6.923

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.053,357 346.411,372	3	663.056,578 346.399,302	12.492
4	663.058,796 346.393,367	5	663.062,491 346.379,525	14.327
6	663.065,669 346.367,621	7	663.067,283 346.361,574	6.259
8	663.089,28 346.375,691	9	663.085,58 346.386,497	11.422
10	663.083,859 346.391,524	11	663.080,989 346.400,961	9.864
12	663.079,065 346.407,144	13	663.078,112 346.409,356	2.409
14	663.076,375 346.413,385	15	663.075,12 346.417,901	4.687
16	663.074,518 346.420,065	17	663.070,108 346.431,312	12.081
18	663.068,099 346.437,429	19	663.065,477 346.443,52	6.631
20	663.061,79 346.452,508	21	663.051,556 346.434,657	20.577
22	663.048,987 346.430,336	23	663.048,267 346.429,17	1.37
24	663.049,948 346.422,454	1	663.052,462 346.414,229	8.601

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7637

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 98, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.244 Masurata: 1.322	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 98, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 98, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041323, din 07/07/1998 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TREPĂDUŞ T. TUDORA**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TREPĂDUŞ T. TUDORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

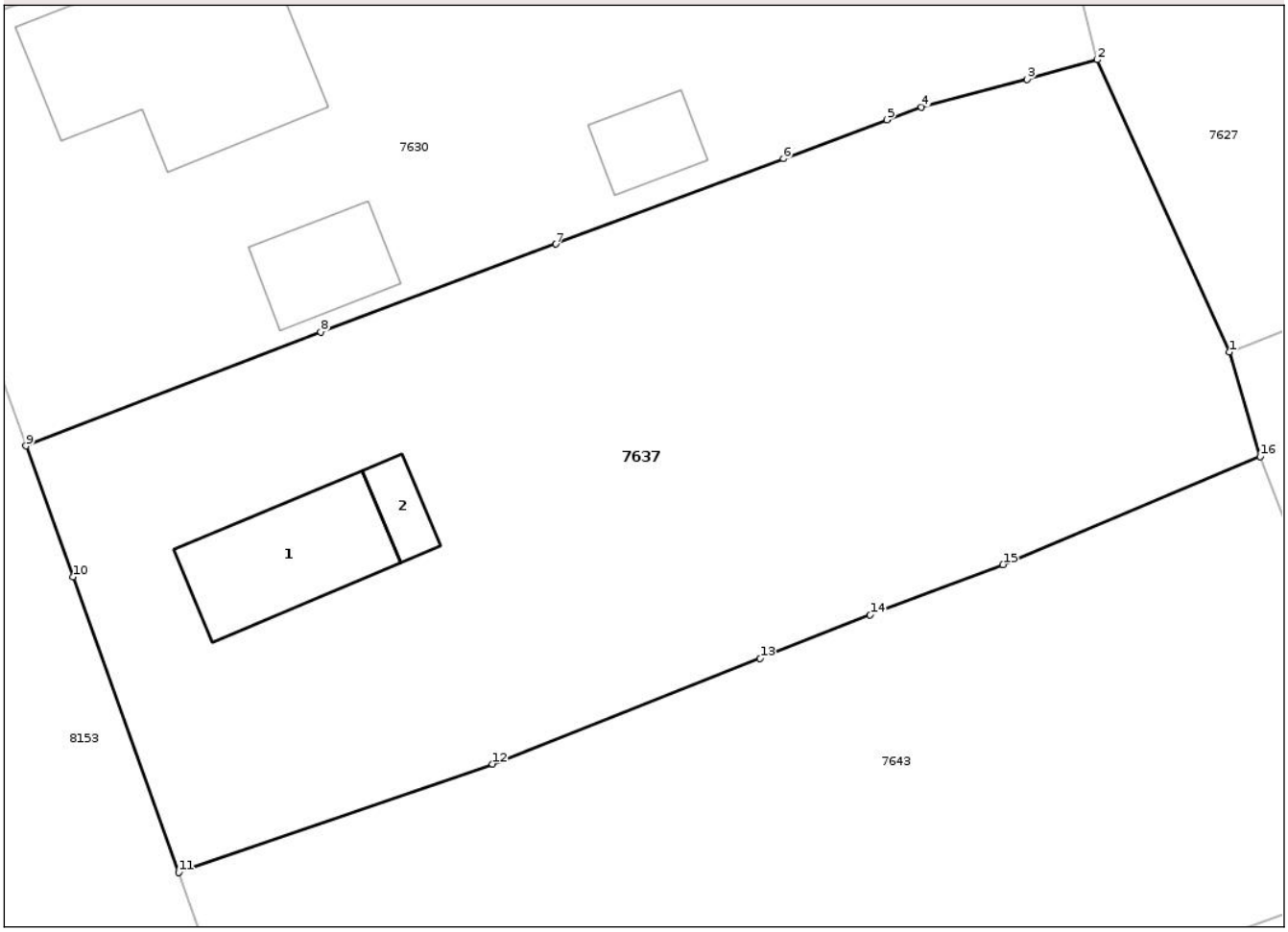
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.244 Masurata: 1.322	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	455	33	1168	-	
2	arabil	DA	867	33	1166,1167	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.234,983 346.411,662	2	663.228,358 346.426,31	16.077
2	663.228,358 346.426,31	3	663.224,839 346.425,335	3.652

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.224,839 346.425,335	4	663.219,546 346.423,947	5.472
4	663.219,546 346.423,947	5	663.217,816 346.423,299	1.847
5	663.217,816 346.423,299	6	663.212,633 346.421,355	5.536
6	663.212,633 346.421,355	7	663.201,227 346.417,079	12.181
7	663.201,227 346.417,079	8	663.189,451 346.412,665	12.576
8	663.189,451 346.412,665	9	663.174,671 346.406,957	15.844
9	663.174,671 346.406,957	10	663.177,023 346.400,397	6.969
10	663.177,023 346.400,397	11	663.182,326 346.385,602	15.717
11	663.182,326 346.385,602	12	663.198,054 346.391,014	16.633
12	663.198,054 346.391,014	13	663.211,467 346.396,311	14.421
13	663.211,467 346.396,311	14	663.216,979 346.398,488	5.926
14	663.216,979 346.398,488	15	663.223,636 346.401,014	7.12
15	663.223,636 346.401,014	16	663.236,529 346.406,419	13.98
16	663.236,529 346.406,419	1	663.234,983 346.411,662	5.466

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7640

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 31, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.241	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 31, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 31, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 44, din 05/04/2023 emis de BIN VASILESCU ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **ION ALEXANDRINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **ION ELEFTERIE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **GEALAPU ELENA**	
Act Notarial nr. 45, din 05/04/2023 emis de BIN VASILESCU ELENA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/24, cota initiala 5/24	A1, A1.1, A1.2
	1) **GEALAPU ELENA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/24, cota initiala 5/24	A1, A1.1, A1.2
	1) **ION ALEXANDRINA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/24, cota initiala 5/24	A1, A1.1, A1.2
	1) **ION ELEFTERIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

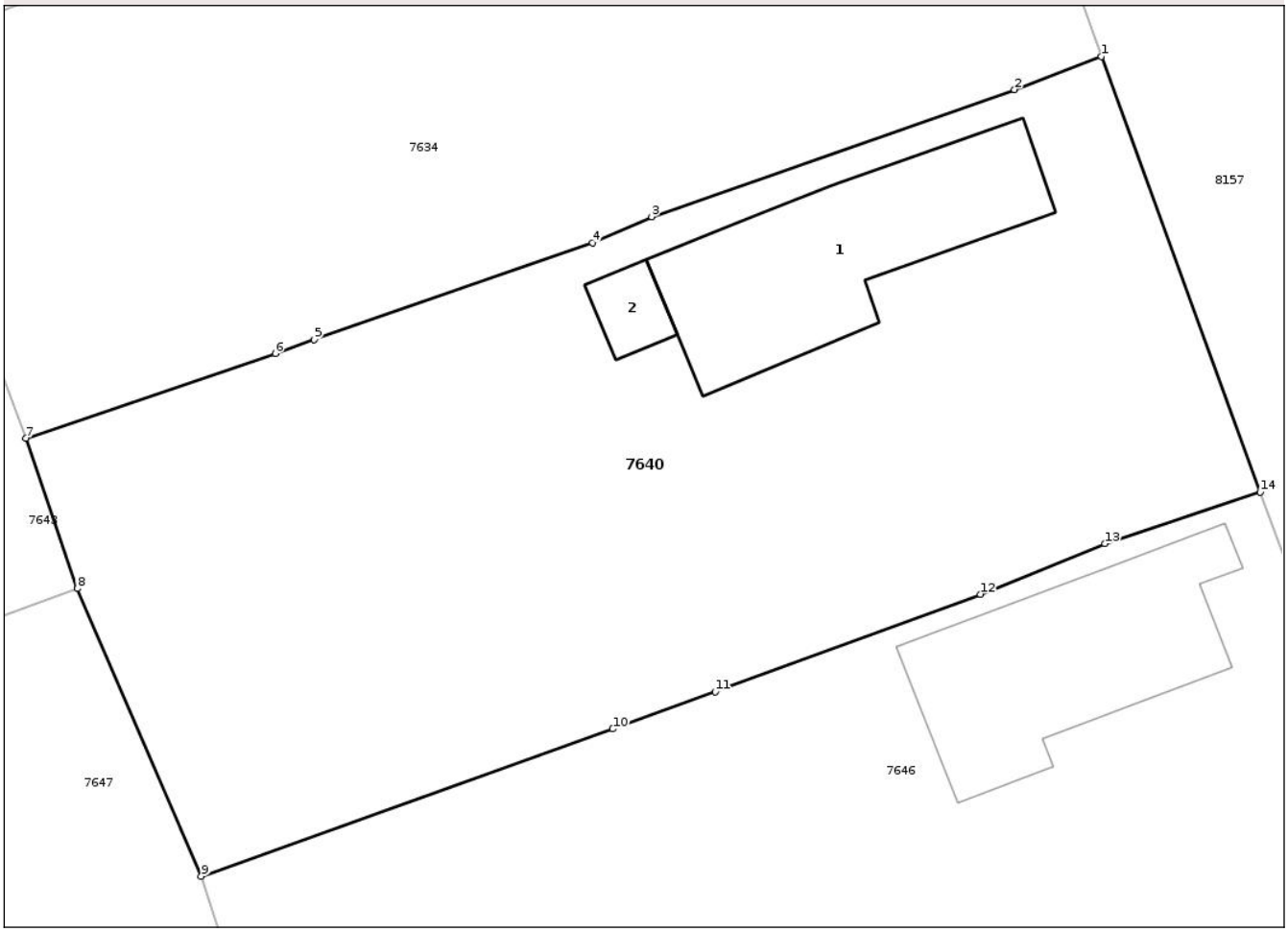
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.241	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	33	1176	-	
2	livada	DA	326	33	1179,1181/1	-	
3	arabil	DA	115	33	1177,1178	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.293,642 346.411,541	2	663.289,444 346.409,946	4.491

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.289,444 346.409,946	3	663.271,861 346.403,792	18.629
3	663.271,861 346.403,792	4	663.268,993 346.402,528	3.134
4	663.268,993 346.402,528	5	663.255,526 346.397,839	14.26
5	663.255,526 346.397,839	6	663.253,63 346.397,179	2.008
6	663.253,63 346.397,179	7	663.241,553 346.393,079	12.754
7	663.241,553 346.393,079	8	663.244,041 346.385,798	7.694
8	663.244,041 346.385,798	9	663.250,051 346.371,879	15.161
9	663.250,051 346.371,879	10	663.269,984 346.379,007	21.169
10	663.269,984 346.379,007	11	663.274,94 346.380,814	5.275
11	663.274,94 346.380,814	12	663.287,79 346.385,528	13.687
12	663.287,79 346.385,528	13	663.293,816 346.387,979	6.505
13	663.293,816 346.387,979	14	663.301,348 346.390,478	7.936
14	663.301,348 346.390,478	1	663.293,642 346.411,541	22.428

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7641

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Primăverii, Nr. 14A, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	28932	647	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
75194 / 07/07/2025		
Act Notarial nr. 1051, din 02/07/2025 emis de BNP DUTU NEAGU LUIZA MARIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 28932 a imobilului cu numarul cadastral 28932 / UAT Ciochina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21046 inscris in cartea funciara 21046	A1
Act Notarial nr. 2481, din 03/09/2013 emis de SAVA DOINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DANILA VIOREL** 2) **DANILA IOANA**, soti	
	OBSERVATII: OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21046/Ciochina, inscrisa prin incheierea nr. 52073 din 05/09/2013	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

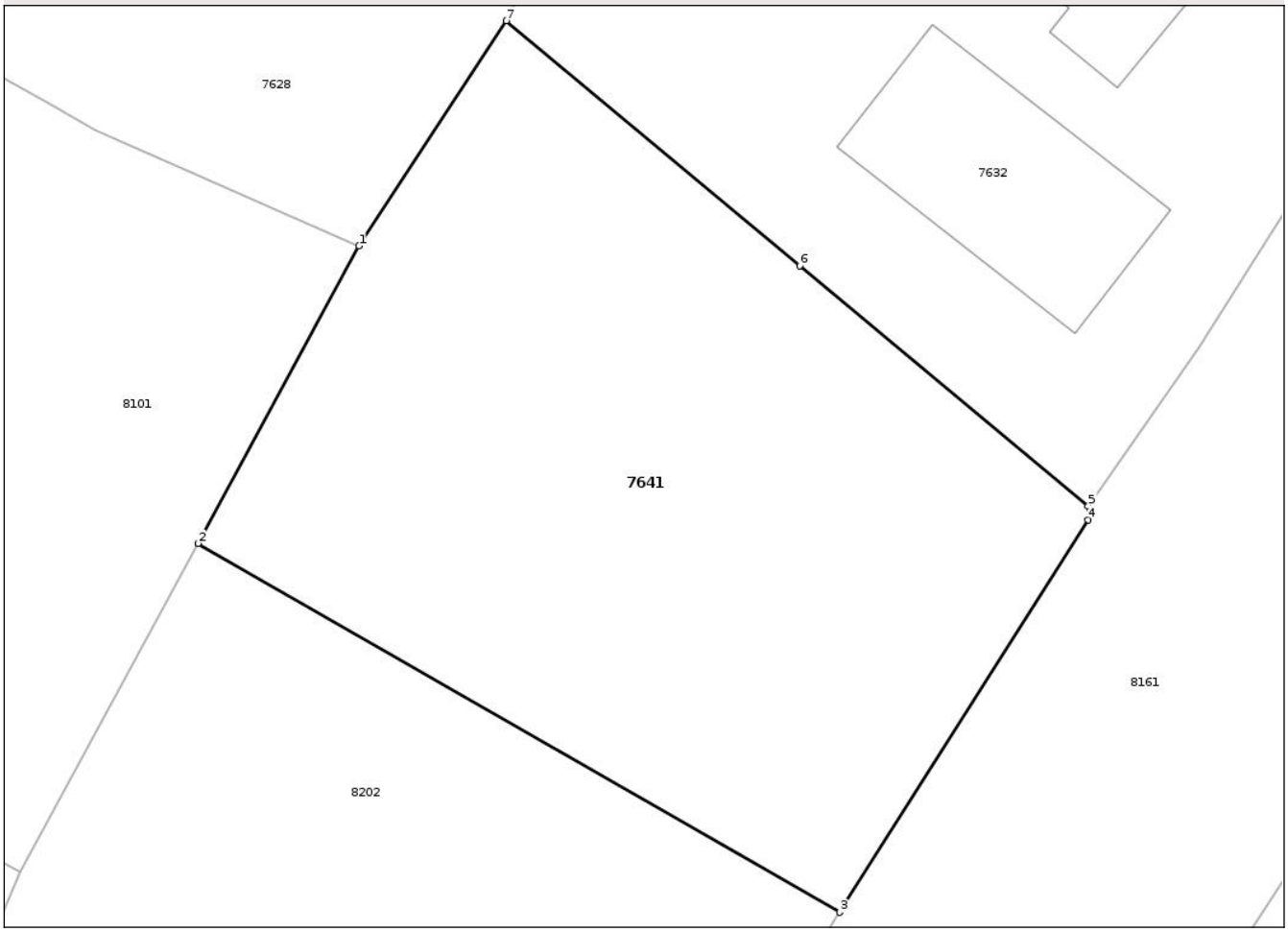
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
28932	647	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	647	20	796-799	-	LOT 2-LOT 1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.370,845 346.407,646	2	663.364,439 346.395,81	13.458
2	663.364,439 346.395,81	3	663.389,993 346.381,149	29.461
3	663.389,993 346.381,149	4	663.399,878 346.396,756	18.474
4	663.399,878 346.396,756	5	663.399,878 346.397,309	0.553
5	663.399,878 346.397,309	6	663.388,392 346.406,855	14.935

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.388,392 346.406,855	7	663.376,719 346.416,599	15.205
7	663.376,719 346.416,599	1	663.370,845 346.407,646	10.708

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7642

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:559
Nr. cadastral vechi:829

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Nouă, Nr. 4, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24728	Din acte: 2.053 Masurata: 2.063	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24728-C1	Loc. Ciochina, Str Halta Nouă, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; LOCUINTA-P
A1.2	24728-C2	Loc. Ciochina, Str Halta Nouă, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; BUCATARIE IARNA-P
A1.3	24728-C3	Loc. Ciochina, Str Halta Nouă, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; BUCATARIE VARA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51885 / 29/04/2024		
Act Notarial nr. 429, din 26/04/2024 emis de STUPARU COSTIN MARIAN (act administrativ nr 1522 din 25.04.2024, emis de primaria Ciochina;act administrativ nr 398511 din 20.07.1978, emis de sector 1);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **HANDREA MIHAELA**, casatorita , bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
51885 / 29/04/2024		
Act Notarial nr. 429, din 26/04/2024 emis de STUPARU COSTIN MARIAN (act administrativ nr 1522 din 25.04.2024, emis de primaria Ciochina;act administrativ nr 398511 din 20.07.1978, emis de sector 1);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RĂDUCU IOANA** 2) **RĂDUCU DUMITRU**, soti	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

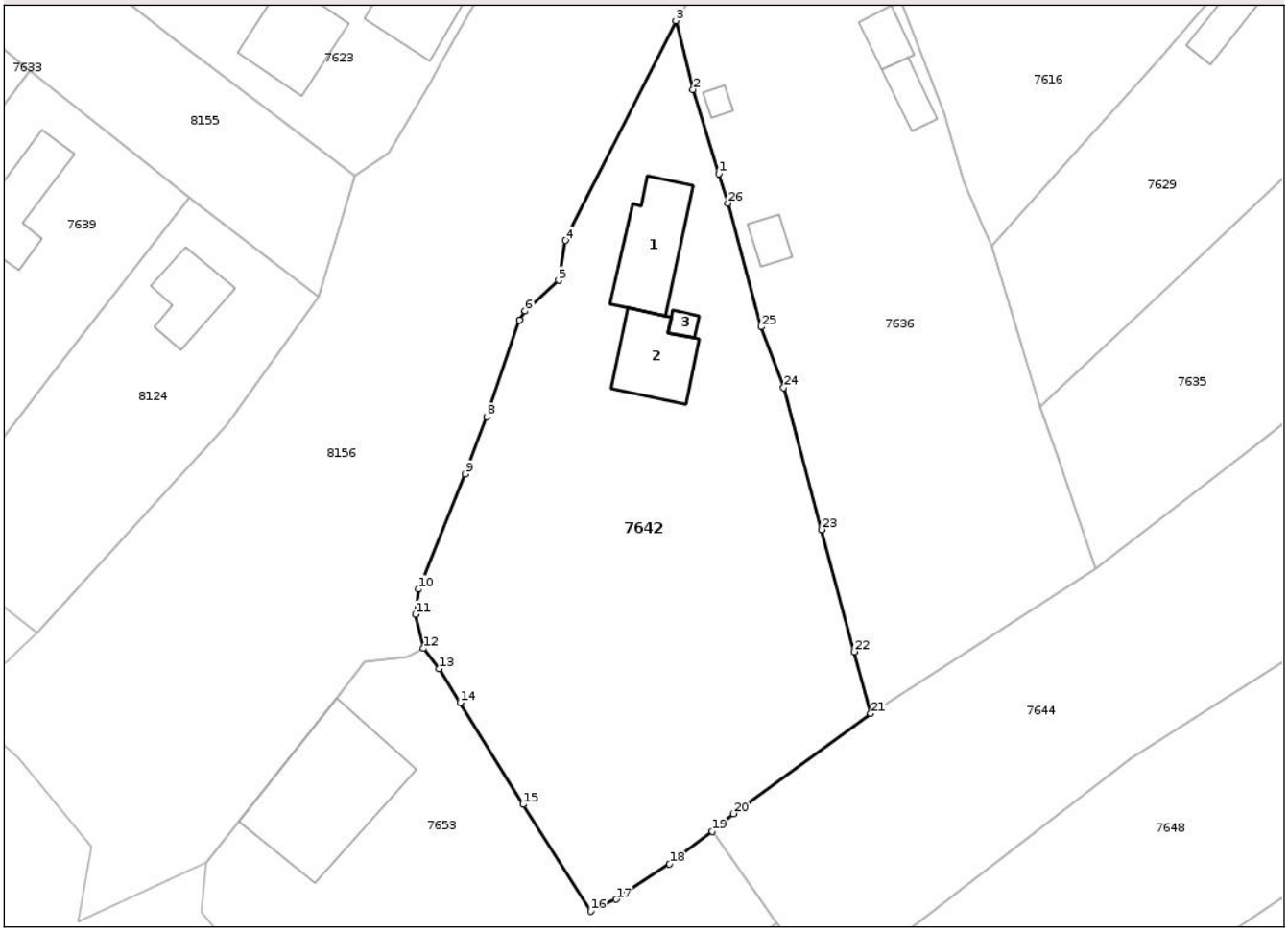
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24728	Din acte: 2.053 Masurata: 2.063	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	935	46	1930,1931/1, 1931/2	-	
2	arabil	DA	232	46	1930,1931/1, 1931/2	-	
3	livada	DA	896	46	1930,1931/1, 1931/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24728-C1	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; LOCUINTA-P
A1.2	24728-C2	constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; BUCATARIE IARNA-P
A1.3	24728-C3	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; BUCATARIE VARA-P

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.052,462 346.414,229	2	663.049,948 346.422,454	8.601
3	663.048,267 346.429,17	4	663.037,478 346.407,728	24.003
5	663.036,841 346.403,837	6	663.033,579 346.400,848	4.424
7	663.033,019 346.399,975	8	663.029,816 346.390,529	9.974
9	663.027,735 346.384,937	10	663.023,192 346.373,711	12.11
11	663.022,873 346.371,243	12	663.023,67 346.367,932	3.406
13	663.025,165 346.365,949	14	663.027,241 346.362,628	3.916
15	663.033,376 346.352,707	16	663.039,978 346.342,284	12.338
17	663.042,458 346.343,446	18	663.047,648 346.346,886	6.227
19	663.051,823 346.350,072	20	663.053,895 346.351,818	2.71
21	663.067,283 346.361,574	22	663.065,669 346.367,621	6.259
23	663.062,491 346.379,525	24	663.058,796 346.393,367	14.327
25	663.056,578 346.399,302	26	663.053,357 346.411,372	12.492

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.049,948 346.422,454	3	663.048,267 346.429,17	6.923
4	663.037,478 346.407,728	5	663.036,841 346.403,837	3.943
6	663.033,579 346.400,848	7	663.033,019 346.399,975	1.037
8	663.029,816 346.390,529	9	663.027,735 346.384,937	5.967
10	663.023,192 346.373,711	11	663.022,873 346.371,243	2.489
12	663.023,67 346.367,932	13	663.025,165 346.365,949	2.483
14	663.027,241 346.362,628	15	663.033,376 346.352,707	11.665
16	663.039,978 346.342,284	17	663.042,458 346.343,446	2.739
18	663.047,648 346.346,886	19	663.051,823 346.350,072	5.252
20	663.053,895 346.351,818	21	663.067,283 346.361,574	16.566
22	663.065,669 346.367,621	23	663.062,491 346.379,525	12.321
24	663.058,796 346.393,367	25	663.056,578 346.399,302	6.336
26	663.053,357 346.411,372	1	663.052,462 346.414,229	2.994

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7643

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 96, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 15.279 Masurata: 1.236	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 96, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; LOCUINTA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041496, din 09/06/1999 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL MANDA**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ANGHEL MANDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

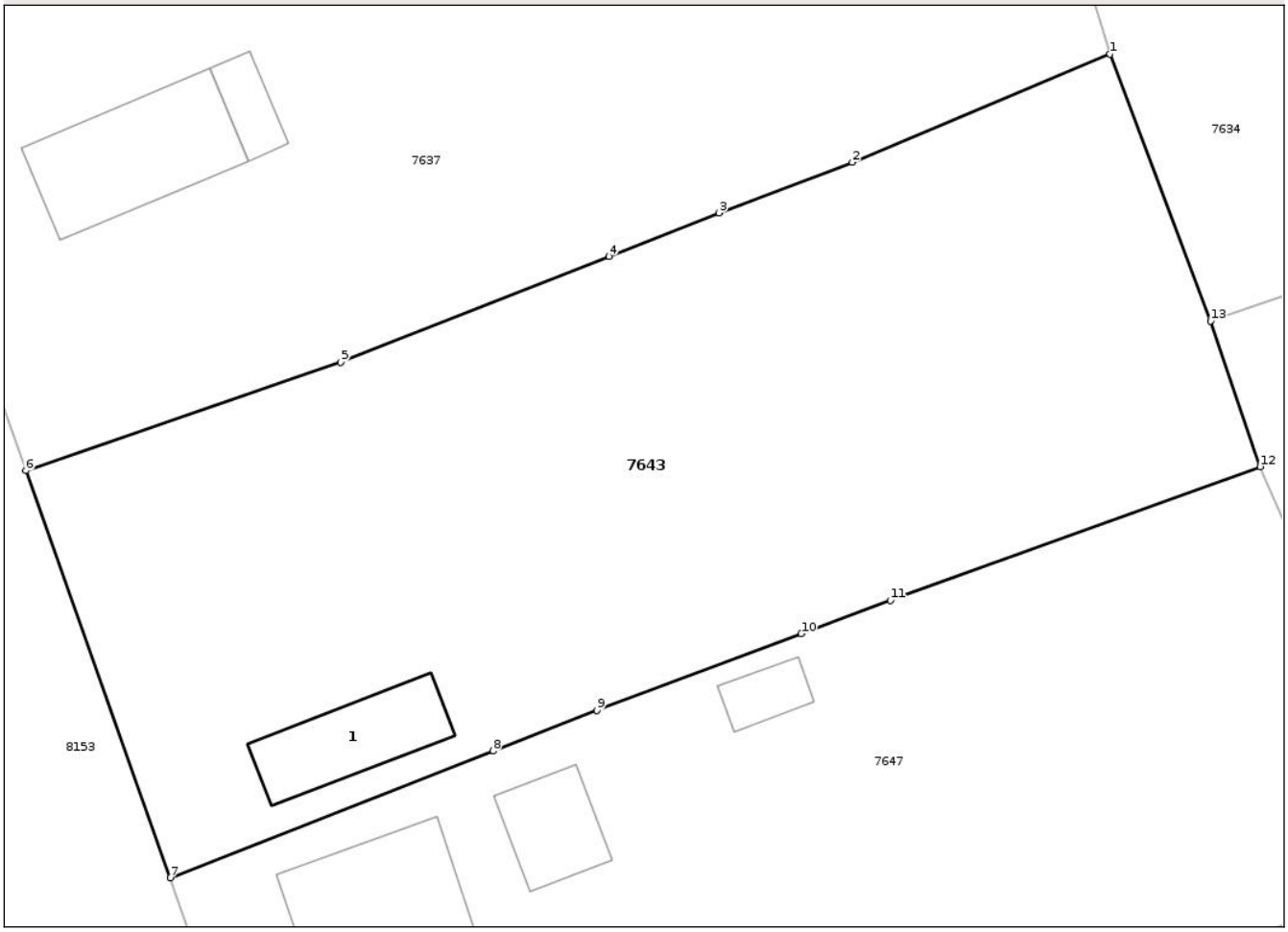
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 15.279 Masurata: 1.236	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	360	33	1170	-	
2	arabil	DA	876	33	1171,1172	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; LOCUINTA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.236,529 346.406,419	2	663.223,636 346.401,014	13.98
2	663.223,636 346.401,014	3	663.216,979 346.398,488	7.12

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.216,979 346.398,488	4	663.211,467 346.396,311	5.926
4	663.211,467 346.396,311	5	663.198,054 346.391,014	14.421
5	663.198,054 346.391,014	6	663.182,326 346.385,602	16.633
6	663.182,326 346.385,602	7	663.189,556 346.365,242	21.606
7	663.189,556 346.365,242	8	663.205,69 346.371,581	17.335
8	663.205,69 346.371,581	9	663.210,873 346.373,618	5.569
9	663.210,873 346.373,618	10	663.221,087 346.377,442	10.906
10	663.221,087 346.377,442	11	663.225,551 346.379,114	4.767
11	663.225,551 346.379,114	12	663.244,041 346.385,798	19.661
12	663.244,041 346.385,798	13	663.241,553 346.393,079	7.694
13	663.241,553 346.393,079	1	663.236,529 346.406,419	14.255

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7644

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 95, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.918 Masurata: 2.367	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 95, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 95, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 95, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041563, din 09/06/1999 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE S. MITU**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DOBRE S. MITU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

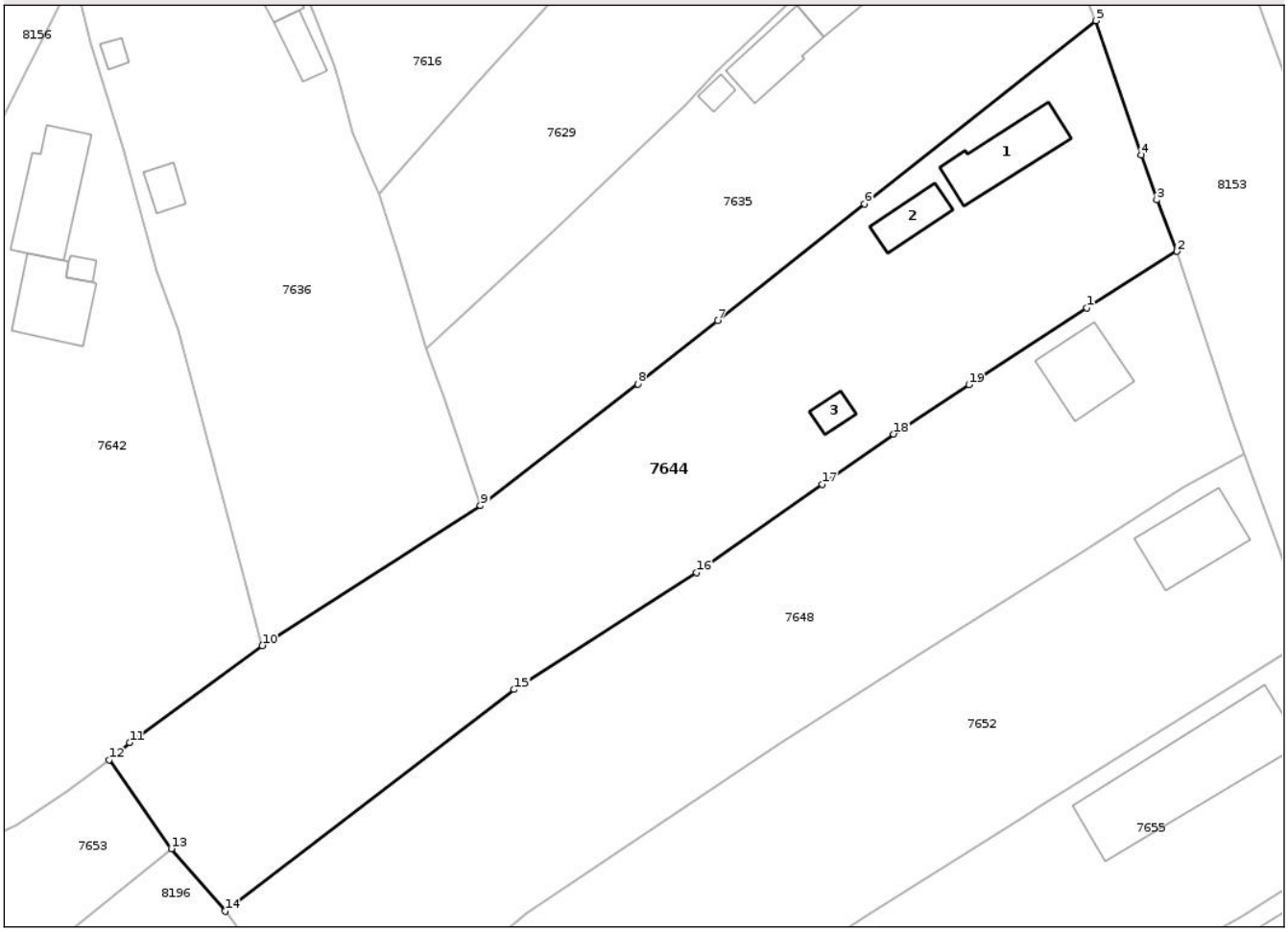
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.918 Masurata: 2.367	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	976	46	1935	-	
2	arabil	DA	1.391	46	1934/1,1936	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA-P
A1.3		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.150,421 346.395,65	2	663.159,522 346.401,341	10.734

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.159,522 346.401,341	3	663.157,46 346.406,528	5.582
3	663.157,46 346.406,528	4	663.155,895 346.411,035	4.771
4	663.155,895 346.411,035	5	663.151,317 346.424,584	14.302
5	663.151,317 346.424,584	6	663.127,988 346.406,105	29.761
6	663.127,988 346.406,105	7	663.113,177 346.394,338	18.916
7	663.113,177 346.394,338	8	663.105,141 346.387,954	10.263
8	663.105,141 346.387,954	9	663.089,28 346.375,691	20.049
9	663.089,28 346.375,691	10	663.067,283 346.361,574	26.137
10	663.067,283 346.361,574	11	663.053,895 346.351,818	16.566
11	663.053,895 346.351,818	12	663.051,823 346.350,072	2.71
12	663.051,823 346.350,072	13	663.058,102 346.341,118	10.936
13	663.058,102 346.341,118	14	663.063,542 346.334,8	8.337
14	663.063,542 346.334,8	15	663.092,666 346.357,16	36.718
15	663.092,666 346.357,16	16	663.111,075 346.368,967	21.87
16	663.111,075 346.368,967	17	663.123,739 346.377,854	15.471
17	663.123,739 346.377,854	18	663.130,94 346.382,907	8.797
18	663.130,94 346.382,907	19	663.138,535 346.387,875	9.076
19	663.138,535 346.387,875	1	663.150,421 346.395,65	14.203

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7645

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 26, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25151	Din acte: 1.338 Masurata: 1.304	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25151-C1	Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 26, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; LOCUINTA-P, CONSTRUITA IN 1960
A1.2	25151-C2	Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 26, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA-P, CONSTRUITA IN 1965

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
96191 / 27/06/2023		
Act Notarial nr. 2521, din 27/06/2023 emis de ION ANDREI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GEAMANU THEODOR-CRISTIAN** 2) **GEAMANU MARIA-MIRELA**, soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
39876 / 07/04/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3955, din 20/06/2018 emis de JUDECATORIA GIURGIU;		
C1	Se noteaza urmarirea silita imobiliara, inceputa de BEJ Tranca Bogdan Ovidiu, in dosar de executare nr.1142/2018, asupra imobilului, privind pe debitoarea Geamanu Maria Mirela, in vederea recuperarii sumei totale de 3.625,54 lei, reprezentand obligatia de plata provenita din titlul executoriu si cheltuieli de executare silita, ce se vor actualiza pana la data incetarii urmaririi	A1, A1.1, A1.2
	1) **SVEA EKONOMI CYPRUS LIMITED**, CIF:16174976	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25151	Din acte: 1.338 Masurata: 1.304	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	734	20	852,853,854, 855	-	
2	arabil	DA	570	20	852,853,854, 855	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25151-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; LOCUINTA-P, CONSTRUITA IN 1960
A1.2	25151-C2	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA-P, CONSTRUITA IN 1965

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.343,584 346.355,588	2	663.354,18 346.375,429	22.493

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.354,18 346.375,429	3	663.357,362 346.382,736	7.97
3	663.357,362 346.382,736	4	663.349,611 346.386,907	8.802
4	663.349,611 346.386,907	5	663.343,189 346.389,957	7.109
5	663.343,189 346.389,957	6	663.336,158 346.393,295	7.783
6	663.336,158 346.393,295	7	663.328,769 346.396,804	8.18
7	663.328,769 346.396,804	8	663.322,67 346.400,529	7.147
8	663.322,67 346.400,529	9	663.317,436 346.403,573	6.055
9	663.317,436 346.403,573	10	663.313,626 346.396,8	7.771
10	663.313,626 346.396,8	11	663.322,874 346.370,318	28.05
11	663.322,874 346.370,318	12	663.325,232 346.364,356	6.411
12	663.325,232 346.364,356	13	663.334,357 346.339,044	26.907
13	663.334,357 346.339,044	1	663.343,584 346.355,588	18.943

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7646

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 29, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25117	Din acte: 1.144 Masurata: 1.180	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25117-C1	Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 29, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:164 mp; LOCUINTA-P+1E , an constructie 2011 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
67048 / 19/07/2022		
Act Notarial nr. 59, din 18/07/2022 emis de GURAU ADRIANA LUCIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **FAITAŞ MĂNDICA**, necasatorita, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

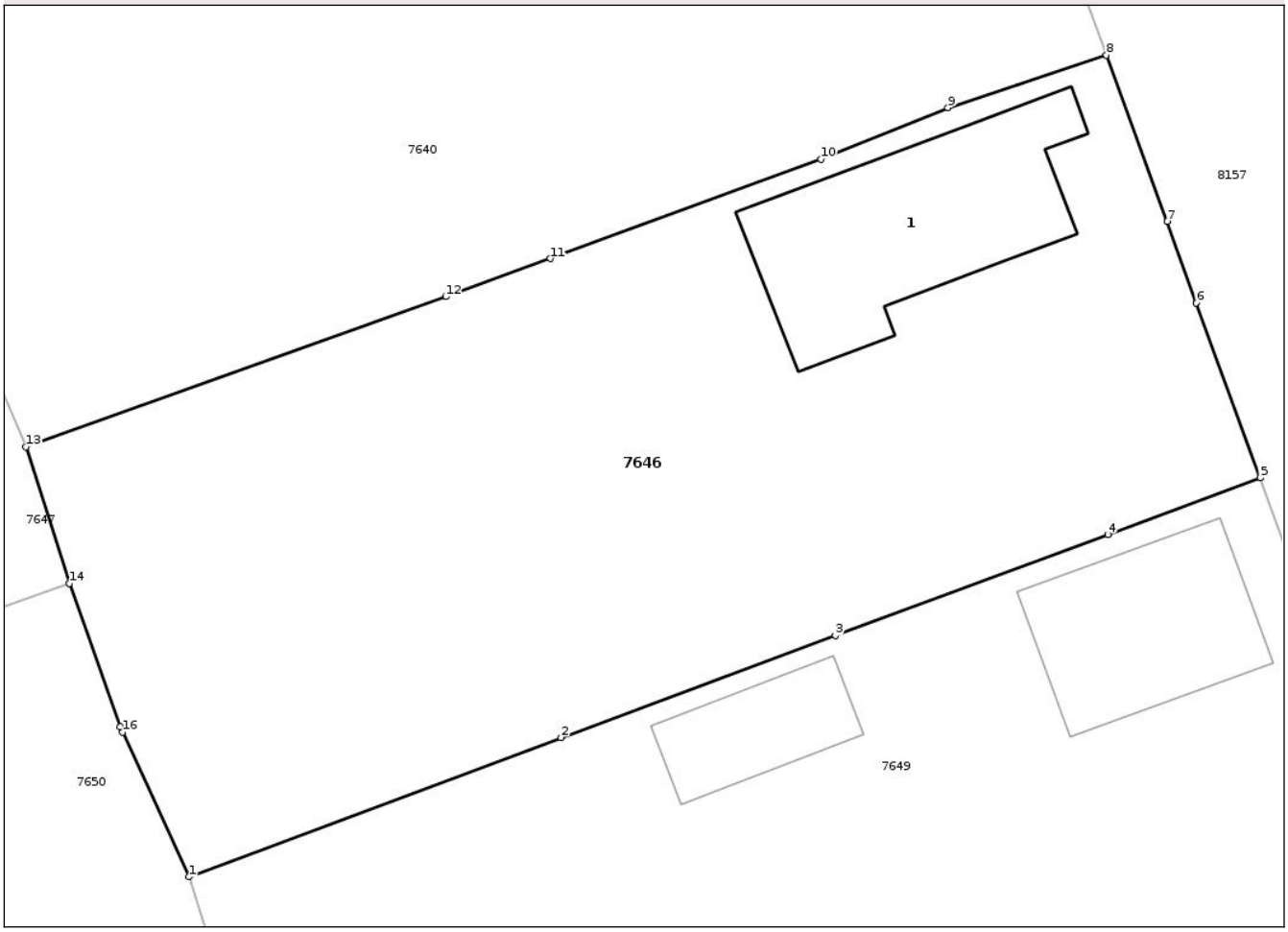
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25117	Din acte: 1.144 Masurata: 1.180	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	413	33	1189,1190,1191	-	
2	arabil	DA	670	33	1189,1190,1191	-	
3	vie	DA	97	33	1189,1190,1191	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25117-C1	constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:164 mp; LOCUINTA-P+1E , an constructie 2011 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.257,793 346.351,459	2	663.275,455 346.358,08	18.862

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.275,455 346.358,08	3	663.288,479 346.362,916	13.893
3	663.288,479 346.362,916	4	663.301,406 346.367,715	13.789
4	663.301,406 346.367,715	5	663.308,648 346.370,404	7.725
5	663.308,648 346.370,404	6	663.305,607 346.378,712	8.847
6	663.305,607 346.378,712	7	663.304,238 346.382,585	4.108
7	663.304,238 346.382,585	8	663.301,348 346.390,478	8.405
8	663.301,348 346.390,478	9	663.293,816 346.387,979	7.936
9	663.293,816 346.387,979	10	663.287,79 346.385,528	6.505
10	663.287,79 346.385,528	11	663.274,94 346.380,814	13.687
11	663.274,94 346.380,814	12	663.269,984 346.379,007	5.275
12	663.269,984 346.379,007	13	663.250,051 346.371,879	21.169
13	663.250,051 346.371,879	14	663.252,11 346.365,397	6.801
14	663.252,11 346.365,397	15	663.254,513 346.358,602	7.207
15	663.254,513 346.358,602	16	663.254,64 346.358,325	0.305
16	663.254,64 346.358,325	1	663.257,793 346.351,459	7.555

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7647

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 94, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.212 Masurata: 1.282	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 94, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 94, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 94, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041266, din 06/07/1998 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU ALEXANDRINA** 2) **GEORGESCU SILVIAN** DEFUNCT:Da	
Act Notarial nr. 402/1981, din 10/07/1981 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN IALOMITA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1.1, A1.2
	1) **GEORGESCU ALEXANDRINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1.1, A1.2
	1) **GEORGESCU SILVIAN** DEFUNCT:Da	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1.1, A1.2
	1) **CIOBANU FLORINA**	
Act Notarial nr. 806, din 23/11/1988 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN IALOMITA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16	A1.1, A1.2
	1) **GEORGESCU ALEXANDRINA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16	A1.1, A1.2
	1) **GEORGESCU SILVIAN** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **GEORGESCU ALEXANDRINA** 2) **GEORGESCU SILVIAN** DEFUNCT:Da 3) **CIOBANU FLORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

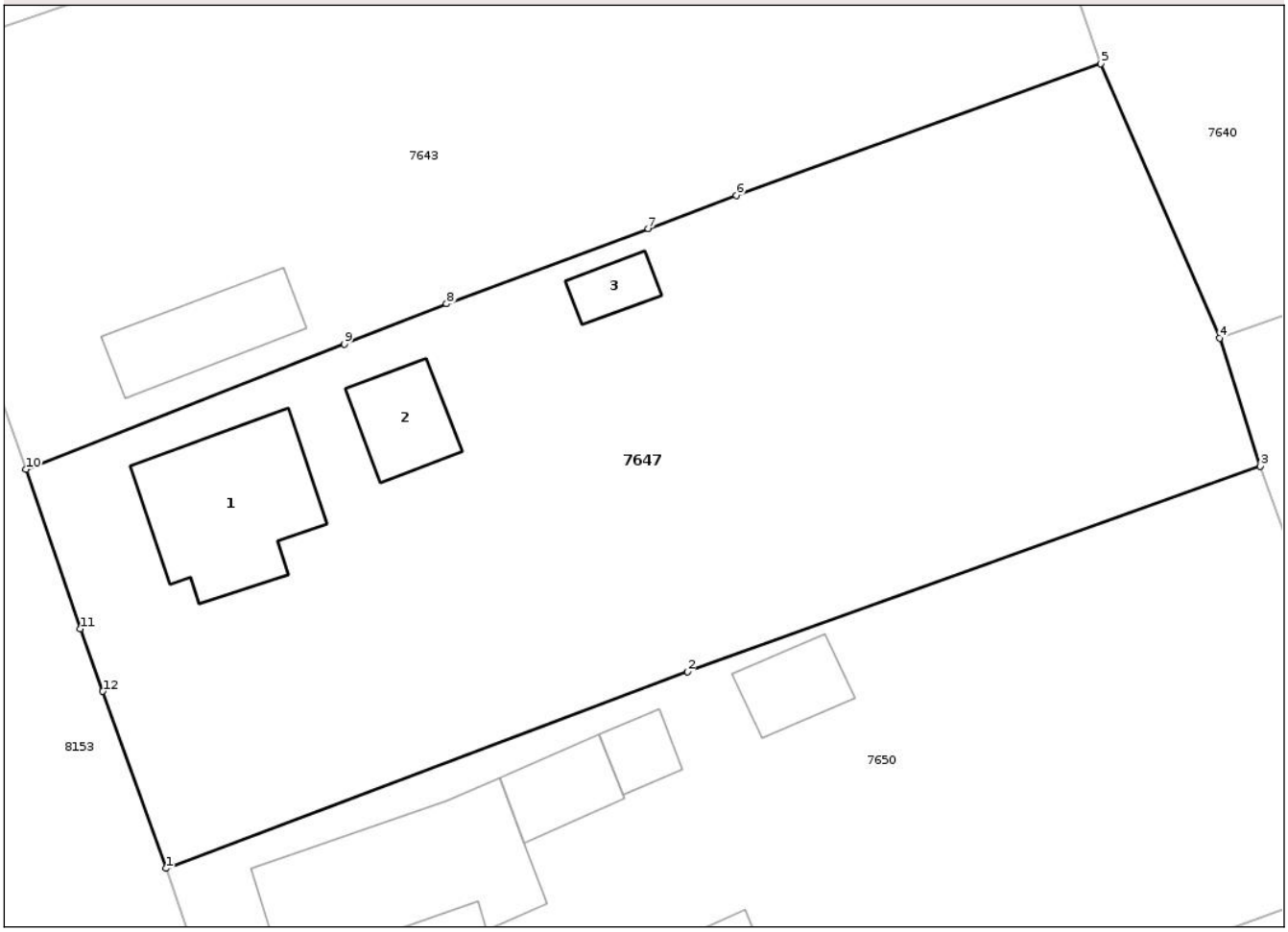
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.212 Masurata: 1.282	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	641	33	1185	-	
2	arabil	DA	641	33	1182,1183,1184	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA-P
A1.3		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.196,65 346.345,016	2	663.223,073 346.354,978	28.239

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.223,073 346.354,978	3	663.252,11 346.365,397	30.85
3	663.252,11 346.365,397	4	663.250,051 346.371,879	6.801
4	663.250,051 346.371,879	5	663.244,041 346.385,798	15.161
5	663.244,041 346.385,798	6	663.225,551 346.379,114	19.661
6	663.225,551 346.379,114	7	663.221,087 346.377,442	4.767
7	663.221,087 346.377,442	8	663.210,873 346.373,618	10.906
8	663.210,873 346.373,618	9	663.205,69 346.371,581	5.569
9	663.205,69 346.371,581	10	663.189,556 346.365,242	17.335
10	663.189,556 346.365,242	11	663.192,324 346.357,154	8.549
11	663.192,324 346.357,154	12	663.193,458 346.353,983	3.368
12	663.193,458 346.353,983	1	663.196,65 346.345,016	9.518

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7648

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 93, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.128 Masurata: 2.222	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 93, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; LOCUINTA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 27, din 27/01/1986 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN IALOMITA (Certificat de căsătorie, seria C7, nr. 314681 din data de 06.01.1988 eliberat de Primăria Primăria Sectorului 3);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 12/32, cota initiala 12/32	A1, A1.1
	1) **DINU IOANA**	
Act Notarial nr. 101, din 05/10/2007 emis de BIN VASILESCU ELENA (Certificat de căsătorie, seria C7, nr. 314681 din data de 06.01.1988 eliberat de Primăria Primăria Sectorului 3);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/32, cota initiala 5/32	A1, A1.1
	1) **DINU IOANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/32, cota initiala 5/32	A1, A1.1
	1) **STANCIU ECATERINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/32, cota initiala 5/32	A1, A1.1
	1) **DINU GHEORGHE** DEFUNCT:Da	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/32, cota initiala 5/32	A1, A1.1
	1) **DINU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

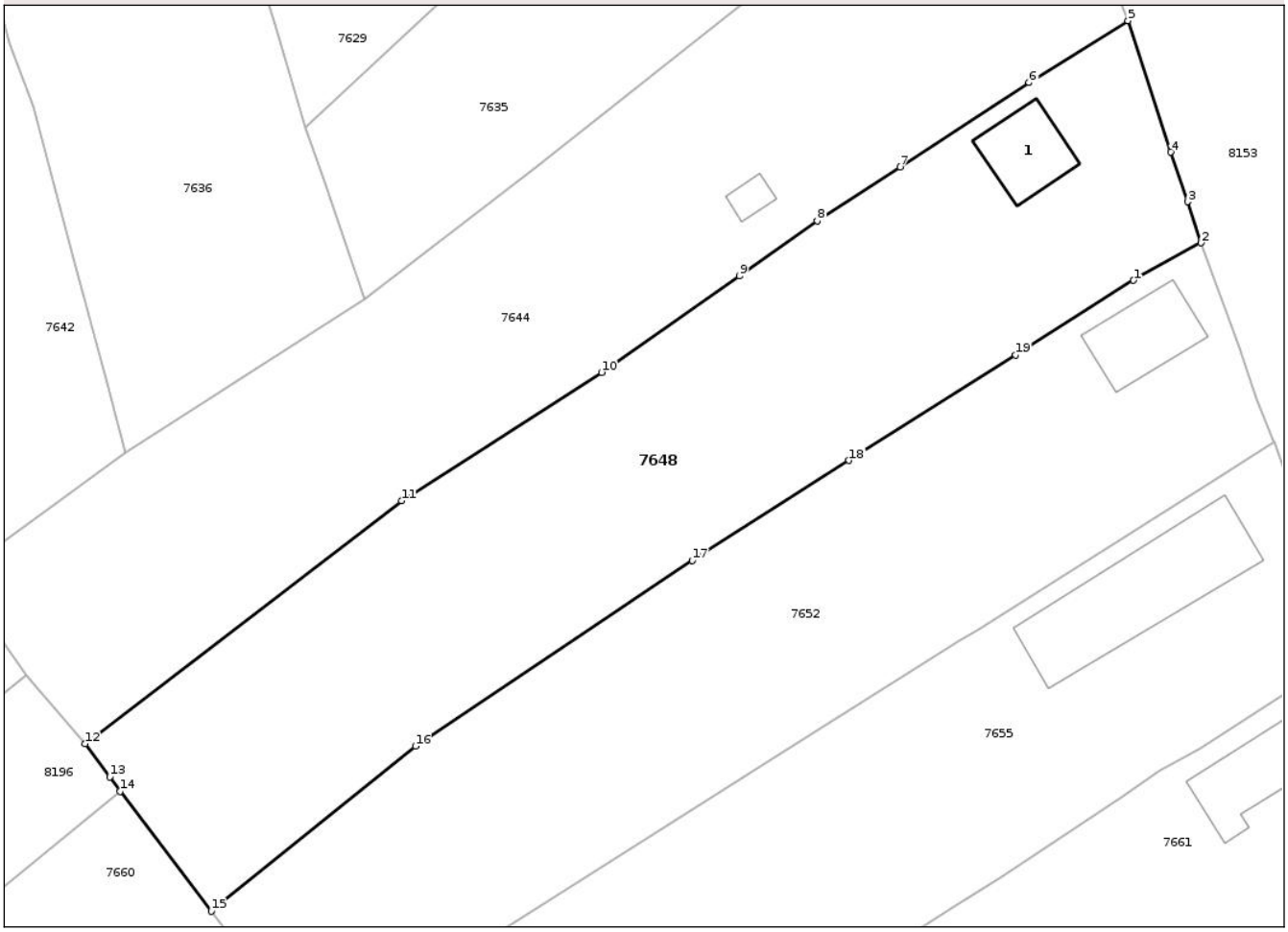
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.128 Masurata: 2.222	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	461	46	1937	-	
2	arabil	DA	1.761	46	1938/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; LOCUINTA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.160,036 346.377,45	2	663.166,239 346.380,89	7.093
2	663.166,239 346.380,89	3	663.165,001 346.384,68	3.987

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.165,001 346.384,68	4	663.163,445 346.389,246	4.824
4	663.163,445 346.389,246	5	663.159,522 346.401,341	12.715
5	663.159,522 346.401,341	6	663.150,421 346.395,65	10.734
6	663.150,421 346.395,65	7	663.138,535 346.387,875	14.203
7	663.138,535 346.387,875	8	663.130,94 346.382,907	9.076
8	663.130,94 346.382,907	9	663.123,739 346.377,854	8.797
9	663.123,739 346.377,854	10	663.111,075 346.368,967	15.471
10	663.111,075 346.368,967	11	663.092,666 346.357,16	21.87
11	663.092,666 346.357,16	12	663.063,542 346.334,8	36.718
12	663.063,542 346.334,8	13	663.065,807 346.331,739	3.808
13	663.065,807 346.331,739	14	663.066,746 346.330,425	1.615
14	663.066,746 346.330,425	15	663.075,153 346.319,381	13.88
15	663.075,153 346.319,381	16	663.093,939 346.334,575	24.161
16	663.093,939 346.334,575	17	663.119,419 346.351,66	30.678
17	663.119,419 346.351,66	18	663.133,852 346.360,872	17.122
18	663.133,852 346.360,872	19	663.149,175 346.370,577	18.138
19	663.149,175 346.370,577	1	663.160,036 346.377,45	12.853

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7649

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 27, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.217 Masurata: 1.173	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 27, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 27, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041369, din 20/08/1998 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI T. MIHALCEA**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MATEI T. MIHALCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

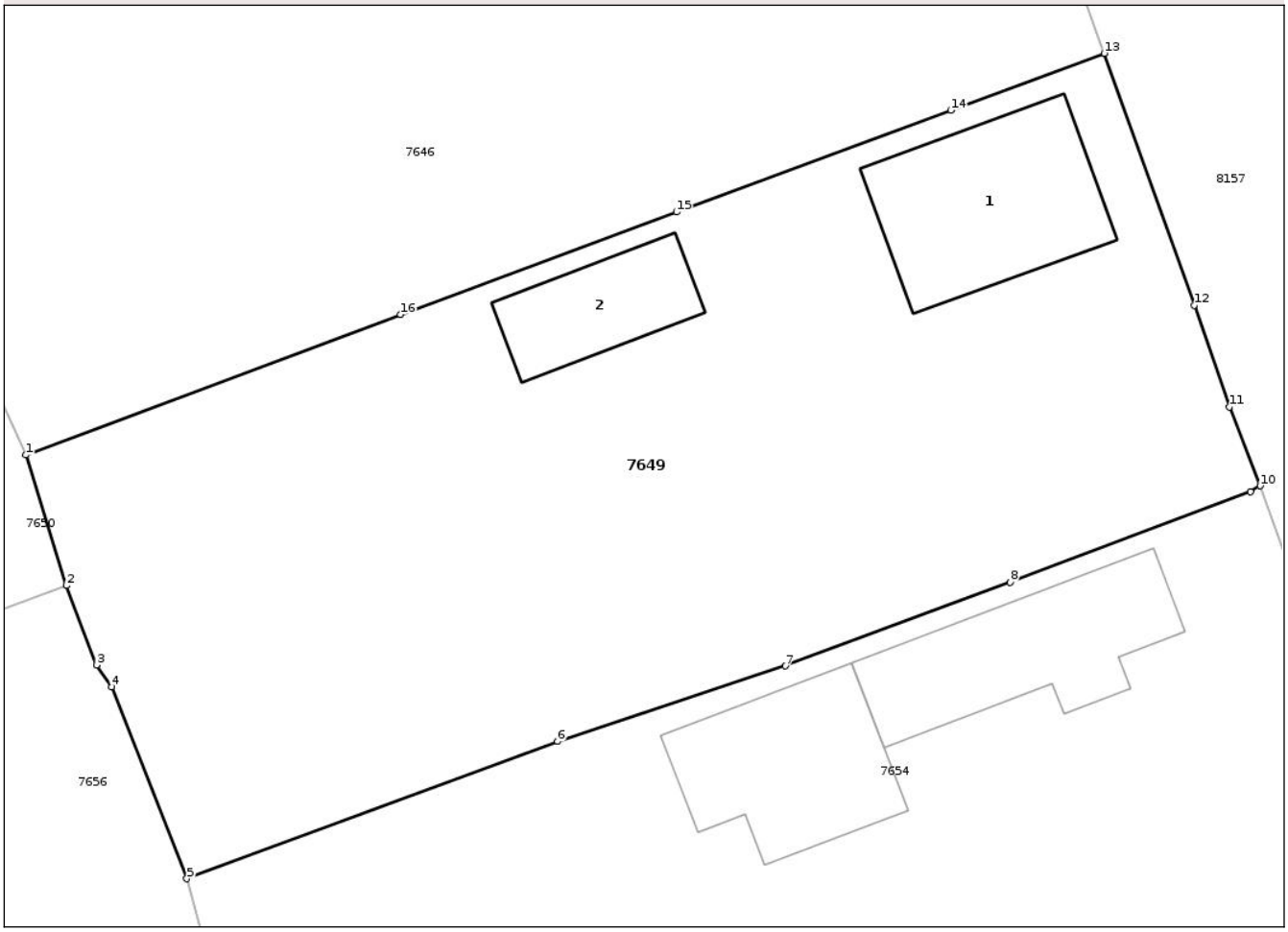
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.217 Masurata: 1.173	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	950	33	1192	-	
2	arabil	DA	223	33	1193	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.257,793 346.351,459	2	663.259,715 346.345,306	6.446
2	663.259,715 346.345,306	3	663.261,122 346.341,555	4.006

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.261,122 346.341,555	4	663.261,85 346.340,533	1.255
4	663.261,85 346.340,533	5	663.265,384 346.331,479	9.719
5	663.265,384 346.331,479	6	663.282,863 346.337,952	18.639
6	663.282,863 346.337,952	7	663.293,612 346.341,508	11.322
7	663.293,612 346.341,508	8	663.304,206 346.345,465	11.309
8	663.304,206 346.345,465	9	663.315,547 346.349,73	12.116
9	663.315,547 346.349,73	10	663.316,001 346.350,009	0.533
10	663.316,001 346.350,009	11	663.314,544 346.353,724	3.99
11	663.314,544 346.353,724	12	663.312,882 346.358,521	5.077
12	663.312,882 346.358,521	13	663.308,648 346.370,404	12.615
13	663.308,648 346.370,404	14	663.301,406 346.367,715	7.725
14	663.301,406 346.367,715	15	663.288,479 346.362,916	13.789
15	663.288,479 346.362,916	16	663.275,455 346.358,08	13.893
16	663.275,455 346.358,08	1	663.257,793 346.351,459	18.862

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7650

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 92, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25367	Din acte: 1.301 Masurata: 1.283	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25367-C1	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 92, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; LOCUINTA-P, an constructie 1947
A1.2	25367-C2	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 92, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; GARAJ-P, an constructie 1947
A1.3	25367-C3	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 92, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; MAGAZIE-P, an constructie 1947
A1.4	25367-C4	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 92, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; PRORUMBAR-P, an constructie 1947
A1.5	25367-C5	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 92, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; GRAJD-P, an constructie 1947

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
98713 / 27/08/2025		
Act Notarial nr. 4050, din 26/08/2025 emis de IVAN CONSTANTIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **BARBU GEORGE**, căsătorit cu 2) **BARBU VASILICA-ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
98713 / 27/08/2025		
Act Notarial nr. 4050, din 26/08/2025 emis de IVAN CONSTANTIN;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:12500 EUR	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **CAPRĂ FĂNICA**, vădăvă	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

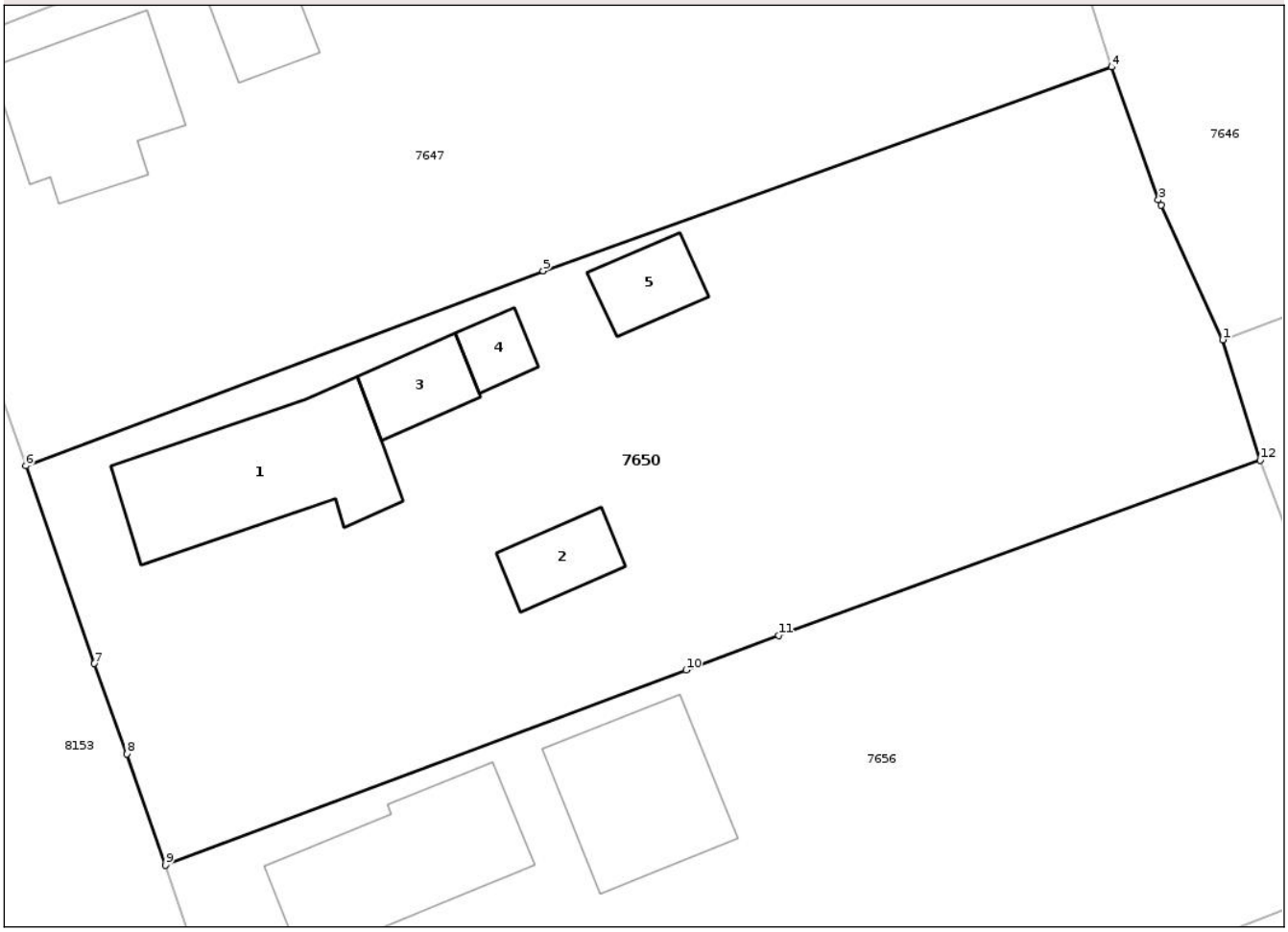
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25367	Din acte: 1.301 Masurata: 1.283	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	863	33	1186	-	
2	arabil	DA	420	33	1187,1188	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25367-C1	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; LOCUINTA-P, an constructie 1947
A1.2	25367-C2	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; GARAJ-P, an constructie 1947
A1.3	25367-C3	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; MAGAZIE-P, an constructie 1947
A1.4	25367-C4	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; PRORUMBAR-P, an constructie 1947
A1.5	25367-C5	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; GRAJD-P, an constructie 1947

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.257,793 346.351,459	2	663.254,64 346.358,325	7.555
2	663.254,64 346.358,325	3	663.254,513 346.358,602	0.305
3	663.254,513 346.358,602	4	663.252,11 346.365,397	7.207
4	663.252,11 346.365,397	5	663.223,073 346.354,978	30.85
5	663.223,073 346.354,978	6	663.196,65 346.345,016	28.239
6	663.196,65 346.345,016	7	663.200,152 346.334,92	10.686
7	663.200,152 346.334,92	8	663.201,806 346.330,311	4.897
8	663.201,806 346.330,311	9	663.203,787 346.324,631	6.016
9	663.203,787 346.324,631	10	663.230,377 346.334,586	28.392
10	663.230,377 346.334,586	11	663.235,102 346.336,355	5.045
11	663.235,102 346.336,355	12	663.259,715 346.345,306	26.19
12	663.259,715 346.345,306	1	663.257,793 346.351,459	6.446

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7651

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Primăverii, Nr. 14, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21045	Din acte: 1.327 Masurata: 1.316	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21045-C1	Loc. Ciochina, Str Primăverii, Nr. 14, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; LOCUINTA-P: anul construirii 1954 , paianta + tabla , fara certificat de performanta energetica si fara lift .
A1.2	21045-C2	Loc. Ciochina, Str Primăverii, Nr. 14, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; GRAJD-P: anul construirii 1954 , chirpici + tigla , fara certificat de performanta energetica si fara lift .
A1.3	21045-C3	Loc. Ciochina, Str Primăverii, Nr. 14, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; MAGAZIE-P : anul construirii 1954 , paianta + tigla , fara certificat de performanta energetica si fara lift .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26935 / 29/04/2013		
Act Notarial nr. 1135, din 26/04/2013 emis de SAVA DOINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21045 a imobilului cu numarul cadastral 21045/Ciochina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20984 inscris in cartea funciara 20984;	A1, A1.1, A1.2, A1.3
80894 / 16/11/2016		
Act Notarial nr. 2932, din 15/11/2016 emis de SAVA DOINA (hotarare judecatoreasca nr 62 din 15.01.2015, emis de Sava Doina);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TĂNASE MARIAN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
80894 / 16/11/2016		
Act Notarial nr. 2932, din 15/11/2016 emis de SAVA DOINA (hotarare judecatoreasca nr 62 din 15.01.2015, emis de Sava Doina);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TANASE ALEXANDRU** 2) **ENE AURELIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

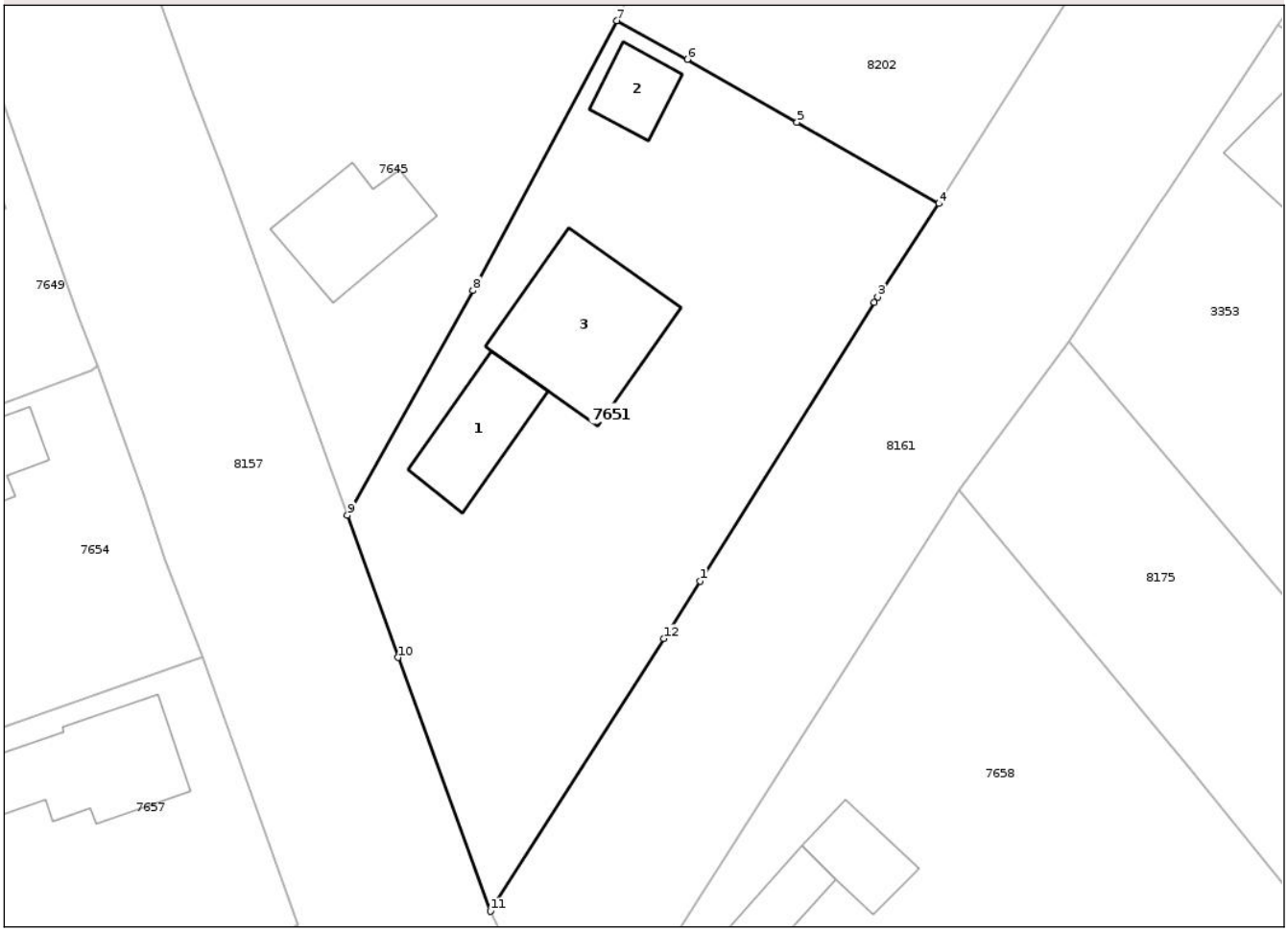
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21045	Din acte: 1.327 Masurata: 1.316	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	939	20	796-799	-	LOT 1
2	arabil	DA	275	20	796-799	-	LOT 1
3	arabil	DA	102	20	796-799	-	LOT 1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21045-C1	constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; LOCUINTA-P: anul construirii 1954 , paianta + tabla , fara certificat de performanta energetica si fara lift .
A1.2	21045-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; GRAJD-P: anul construirii 1954 , chirpici + tigla , fara certificat de performanta energetica si fara lift .
A1.3	21045-C3	constructii anexa	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; MAGAZIE-P : anul construirii 1954 , paianta + tigla , fara certificat de performanta energetica si fara lift .

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.360,308 346.334,191	2	663.373,12 346.354,701	24.183
2	663.373,12 346.354,701	3	663.373,375 346.355,11	0.482
3	663.373,375 346.355,11	4	663.377,85 346.361,979	8.198
4	663.377,85 346.361,979	5	663.367,426 346.367,959	12.017
5	663.367,426 346.367,959	6	663.359,363 346.372,586	9.296
6	663.359,363 346.372,586	7	663.354,18 346.375,429	5.912
7	663.354,18 346.375,429	8	663.343,584 346.355,588	22.493
8	663.343,584 346.355,588	9	663.334,357 346.339,044	18.943
9	663.334,357 346.339,044	10	663.338,092 346.328,582	11.109
10	663.338,092 346.328,582	11	663.344,862 346.309,911	19.86
11	663.344,862 346.309,911	12	663.357,619 346.329,965	23.768
12	663.357,619 346.329,965	1	663.360,308 346.334,191	5.009

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7652

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 91, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.786 Masurata: 2.016	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 91, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; LOCUINTA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041235, din 30/06/1998 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIMION P. BARBU**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SIMION P. BARBU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

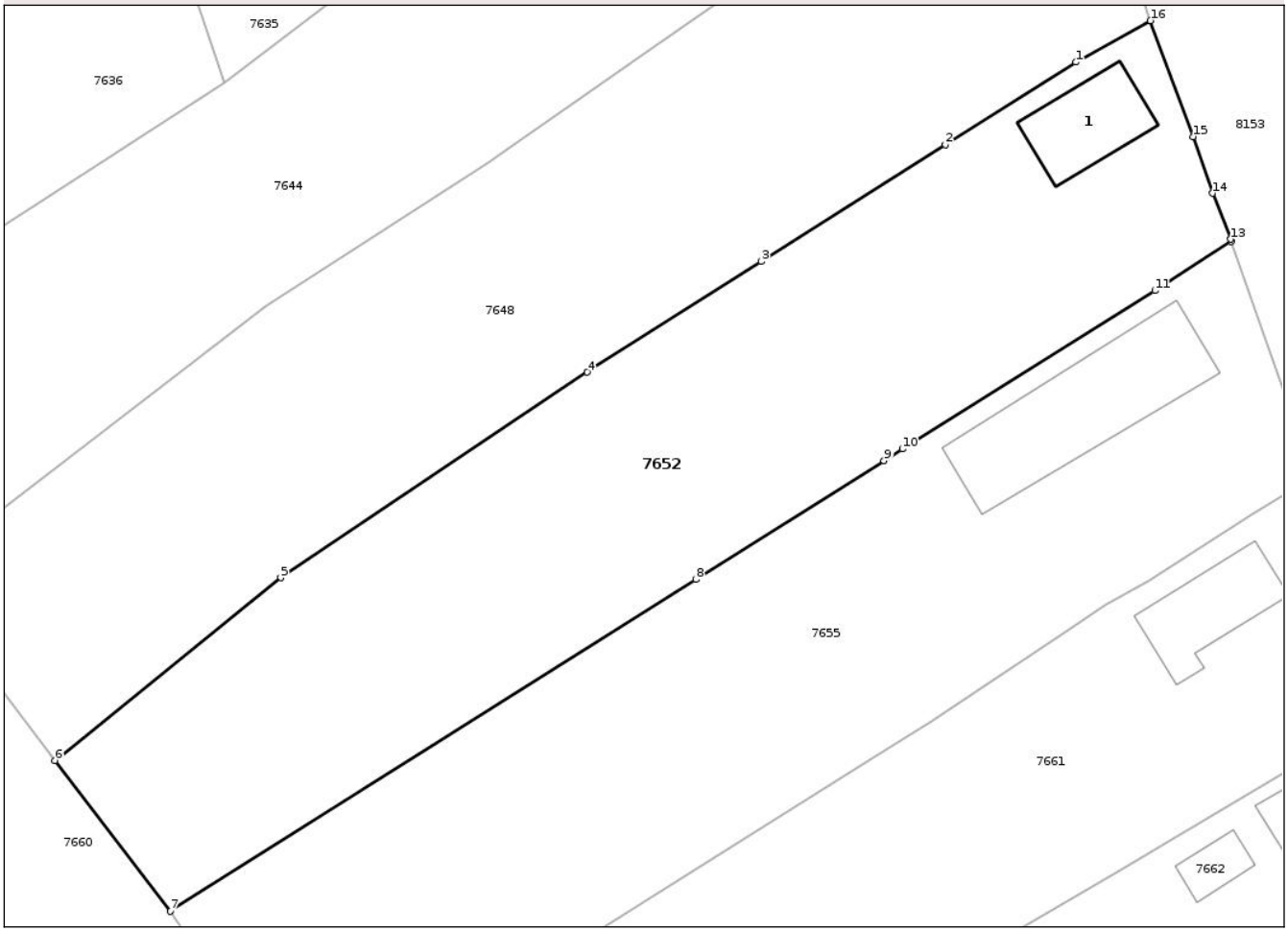
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.786 Masurata: 2.016	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	704	46	1941	-	
2	arabil	DA	1.312	46	1940	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; LOCUINTA-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.160,036 346.377,45	2	663.149,175 346.370,577	12.853
2	663.149,175 346.370,577	3	663.133,852 346.360,872	18.138

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.133,852 346.360,872	4	663.119,419 346.351,66	17.122
4	663.119,419 346.351,66	5	663.093,939 346.334,575	30.678
5	663.093,939 346.334,575	6	663.075,153 346.319,381	24.161
6	663.075,153 346.319,381	7	663.084,77 346.306,851	15.795
7	663.084,77 346.306,851	8	663.128,427 346.334,424	51.635
8	663.128,427 346.334,424	9	663.144,084 346.344,313	18.518
9	663.144,084 346.344,313	10	663.145,613 346.345,279	1.809
10	663.145,613 346.345,279	11	663.166,605 346.358,446	24.78
11	663.166,605 346.358,446	12	663.172,96 346.362,538	7.558
12	663.172,96 346.362,538	13	663.172,895 346.362,725	0.198
13	663.172,895 346.362,725	14	663.171,382 346.366,536	4.1
14	663.171,382 346.366,536	15	663.169,778 346.371,253	4.982
15	663.169,778 346.371,253	16	663.166,239 346.380,89	10.266
16	663.166,239 346.380,89	1	663.160,036 346.377,45	7.093

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7653

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Halta Nouă, Nr. 2, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.314 Masurata: 1.451	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Halta Nouă, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:157 mp; LOCUINTA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 040733, din 19/03/1996 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU I. REMUS**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STANCU I. REMUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

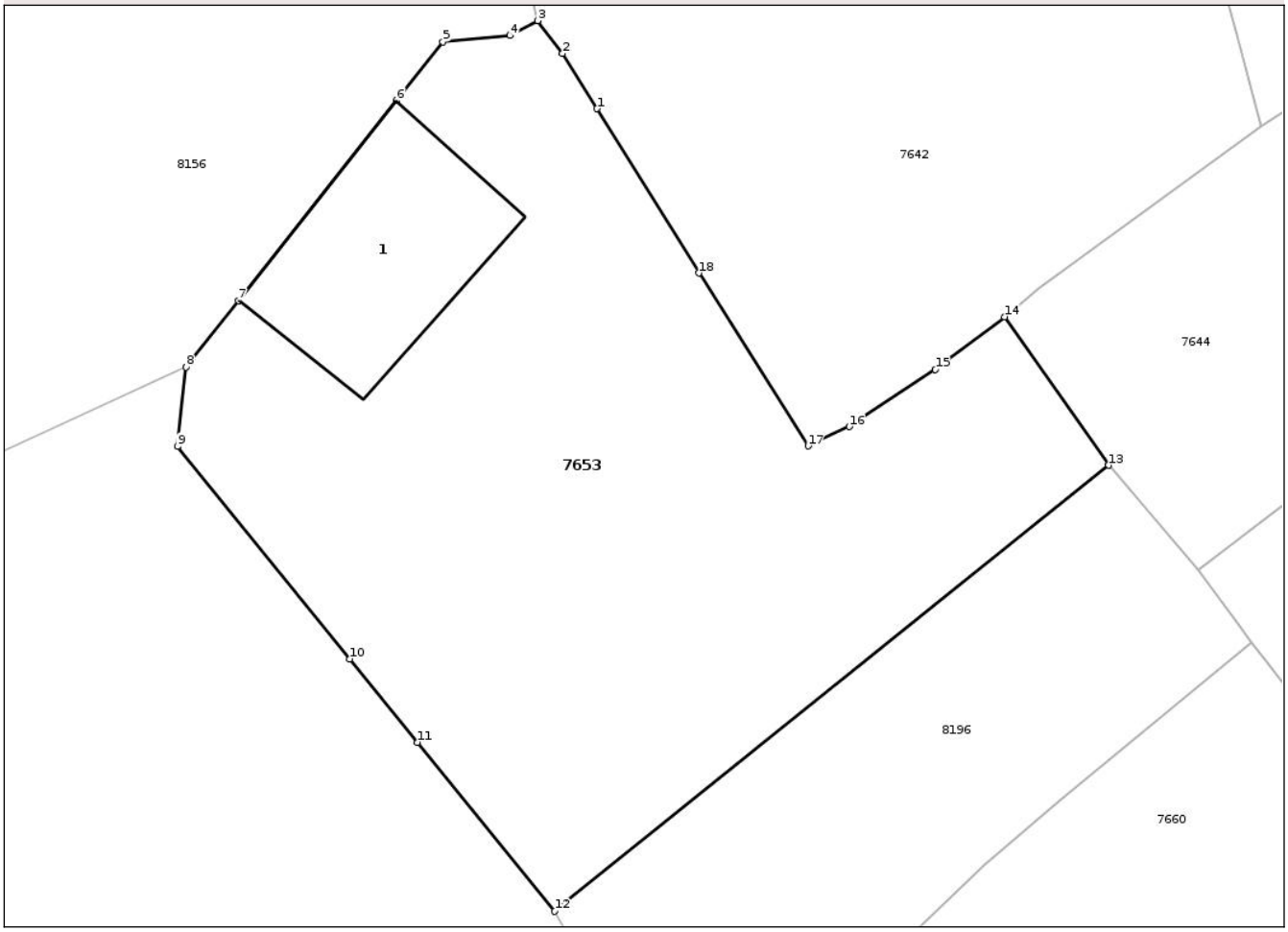
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.314 Masurata: 1.451	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	920	46	1932/1	-	
2	arabil	DA	531	46	1932/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	151	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:157 mp; LOCUINTA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.027,241 346.362,628	2	663.025,165 346.365,949	3.916
2	663.025,165 346.365,949	3	663.023,67 346.367,932	2.483

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.023,67 346.367,932	4	663.021,997 346.367,037	1.897
4	663.021,997 346.367,037	5	663.017,947 346.366,659	4.068
5	663.017,947 346.366,659	6	663.015,142 346.363,106	4.527
6	663.015,142 346.363,106	7	663.005,613 346.351,039	15.376
7	663.005,613 346.351,039	8	663.002,456 346.347,041	5.094
8	663.002,456 346.347,041	9	663.001,942 346.342,252	4.817
9	663.001,942 346.342,252	10	663.012,346 346.329,435	16.508
10	663.012,346 346.329,435	11	663.016,427 346.324,407	6.476
11	663.016,427 346.324,407	12	663.024,7 346.314,216	13.126
12	663.024,7 346.314,216	13	663.058,102 346.341,118	42.888
13	663.058,102 346.341,118	14	663.051,823 346.350,072	10.936
14	663.051,823 346.350,072	15	663.047,648 346.346,886	5.252
15	663.047,648 346.346,886	16	663.042,458 346.343,446	6.227
16	663.042,458 346.343,446	17	663.039,978 346.342,284	2.739
17	663.039,978 346.342,284	18	663.033,376 346.352,707	12.338
18	663.033,376 346.352,707	1	663.027,241 346.362,628	11.665

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7654

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 25, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.129 Masurata: 1.206	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 25, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 25, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; ANEXA-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 25, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041598, din 05/01/2000 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FOTACHE T. MARIN**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **FOTACHE T. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

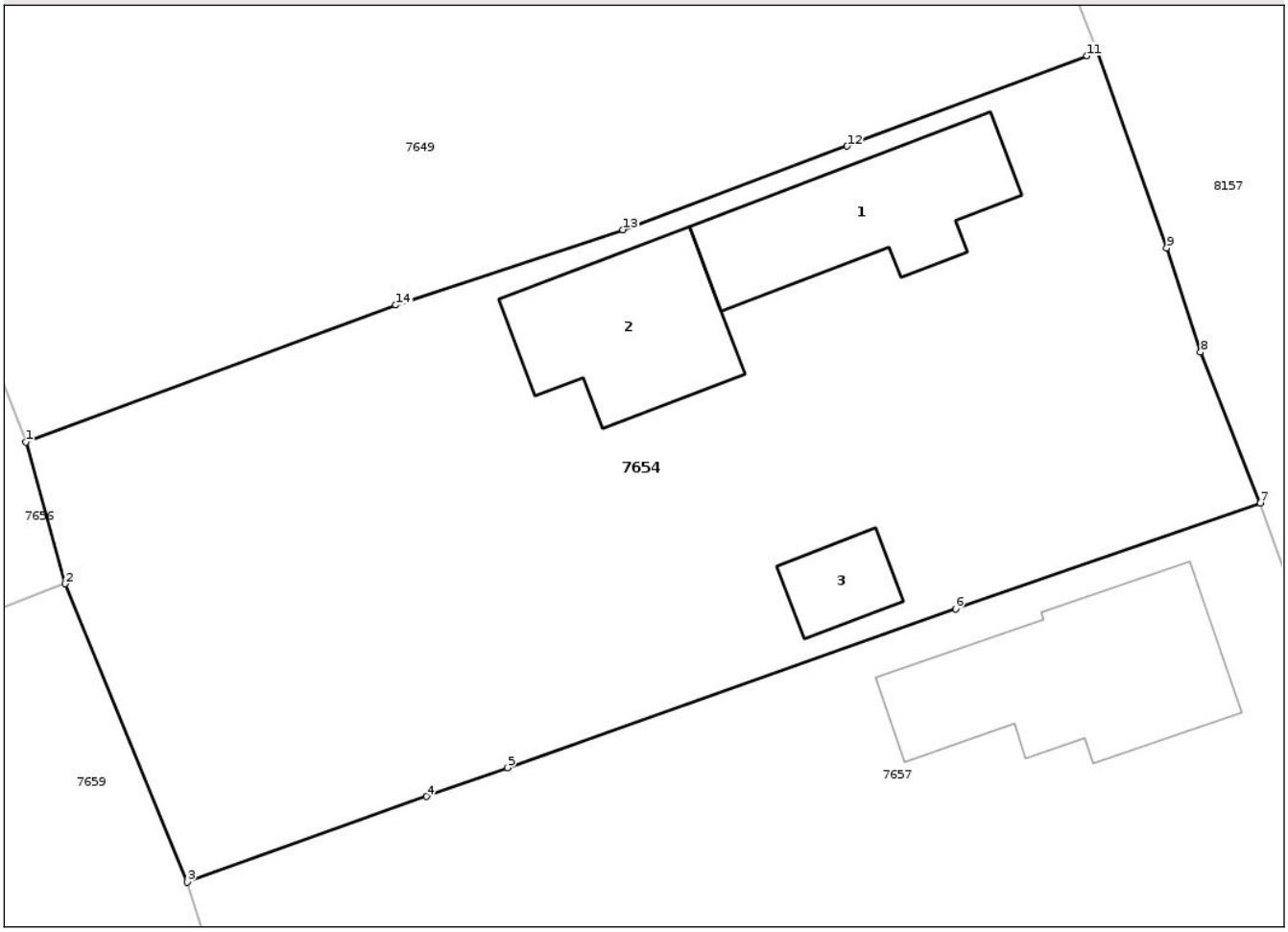
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.129 Masurata: 1.206	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	631	33	1203	-	
2	vie	DA	115	33	1202	-	
3	arabil	DA	460	33	1201,1204	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; ANEXA-P
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.265,384 346.331,479	2	663.267,239 346.324,776	6.955
2	663.267,239 346.324,776	3	663.273,014 346.310,68	15.233
3	663.273,014 346.310,68	4	663.284,307 346.314,723	11.995
4	663.284,307 346.314,723	5	663.288,147 346.316,083	4.074
5	663.288,147 346.316,083	6	663.309,331 346.323,586	22.473
6	663.309,331 346.323,586	7	663.323,733 346.328,592	15.247
7	663.323,733 346.328,592	8	663.320,913 346.335,729	7.674
8	663.320,913 346.335,729	9	663.319,315 346.340,649	5.173
9	663.319,315 346.340,649	10	663.316,001 346.350,009	9.929
10	663.316,001 346.350,009	11	663.315,547 346.349,73	0.533
11	663.315,547 346.349,73	12	663.304,206 346.345,465	12.116
12	663.304,206 346.345,465	13	663.293,612 346.341,508	11.309
13	663.293,612 346.341,508	14	663.282,863 346.337,952	11.322
14	663.282,863 346.337,952	1	663.265,384 346.331,479	18.639

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7655

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 89, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20419	Din acte: 2.049 Masurata: 2.060	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.4	20419-C4	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 89, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:155 mp; LOCUINTA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27391 / 30/06/2011		
Act Notarial nr. 691, din 29/06/2011 emis de BNP VASILESCU ELENA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ONCESCU ADRIAN-GABRIEL**	
/		
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **ONCESCU ADRIAN-GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
27391 / 30/06/2011		
Act Notarial nr. 691, din 29/06/2011 emis de BNP VASILESCU ELENA;		
C1	se inscrie obligatia proprietarului tabular de sub B7,8, de a asigura intretinere pe tot timpul vietii	A1
	1) **ONCESCU TANASE**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

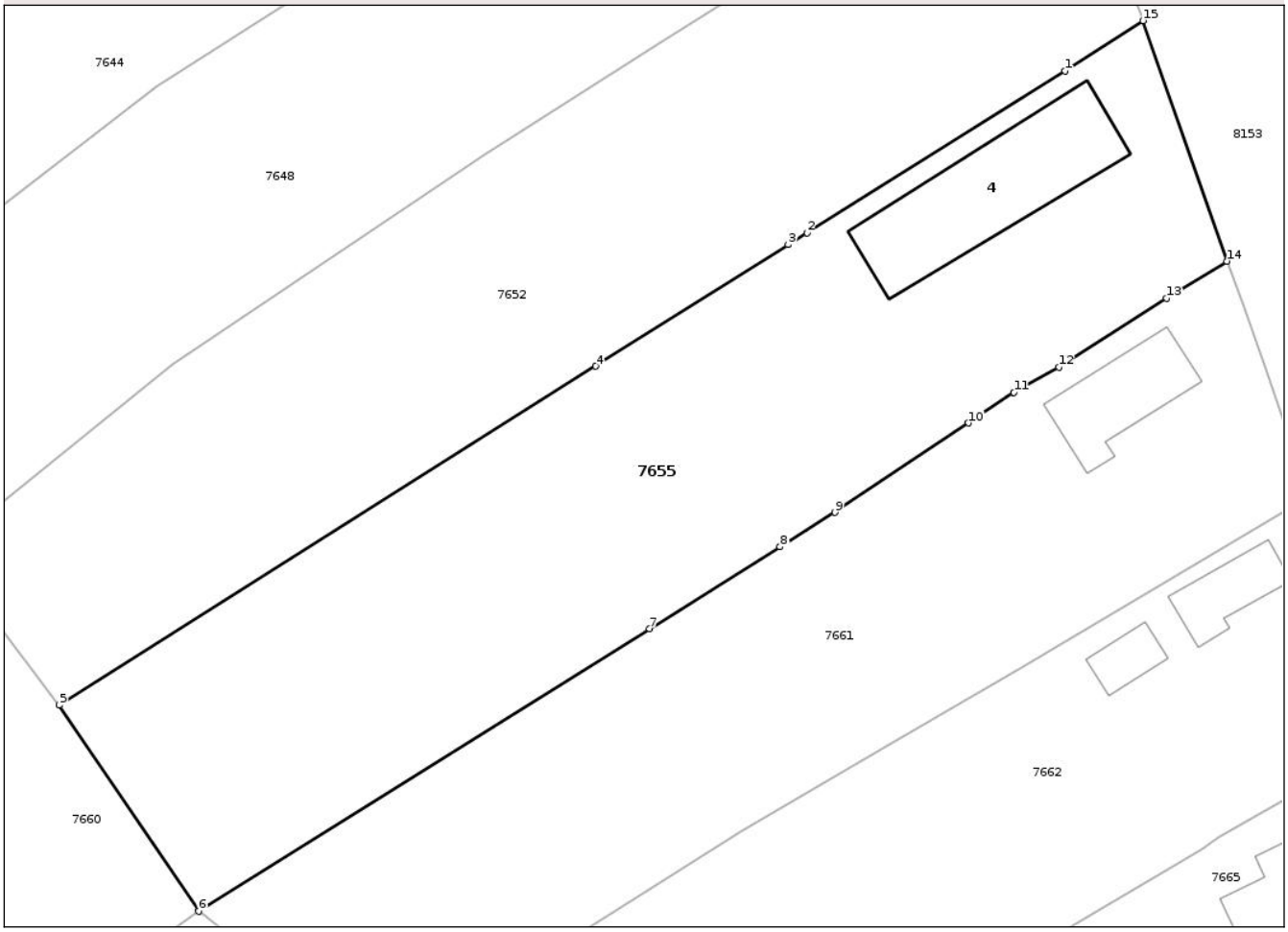
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20419	Din acte: 2.049 Masurata: 2.060	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.063	46	1942-1944	-	
2	arabil	DA	997	46	1942-1944	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	20419-C4	constructii de locuinte	155	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:155 mp; LOCUINTA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.166,605 346.358,446	2	663.145,613 346.345,279	24.78
2	663.145,613 346.345,279	3	663.144,084 346.344,313	1.809

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.144,084 346.344,313	4	663.128,427 346.334,424	18.518
4	663.128,427 346.334,424	5	663.084,77 346.306,851	51.635
5	663.084,77 346.306,851	6	663.096,119 346.290,081	20.249
6	663.096,119 346.290,081	7	663.132,81 346.313,074	43.3
7	663.132,81 346.313,074	8	663.143,426 346.319,728	12.529
8	663.143,426 346.319,728	9	663.147,895 346.322,528	5.274
9	663.147,895 346.322,528	10	663.158,746 346.329,803	13.064
10	663.158,746 346.329,803	11	663.162,447 346.332,307	4.468
11	663.162,447 346.332,307	12	663.166,109 346.334,345	4.191
12	663.166,109 346.334,345	13	663.174,875 346.339,969	10.415
13	663.174,875 346.339,969	14	663.179,79 346.342,968	5.758
14	663.179,79 346.342,968	15	663.172,96 346.362,538	20.728
15	663.172,96 346.362,538	1	663.166,605 346.358,446	7.558

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7656

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 90, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.365 Masurata: 1.334	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 90, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 90, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041375, din 21/08/1998 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIVU D. ION**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CHIVU D. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

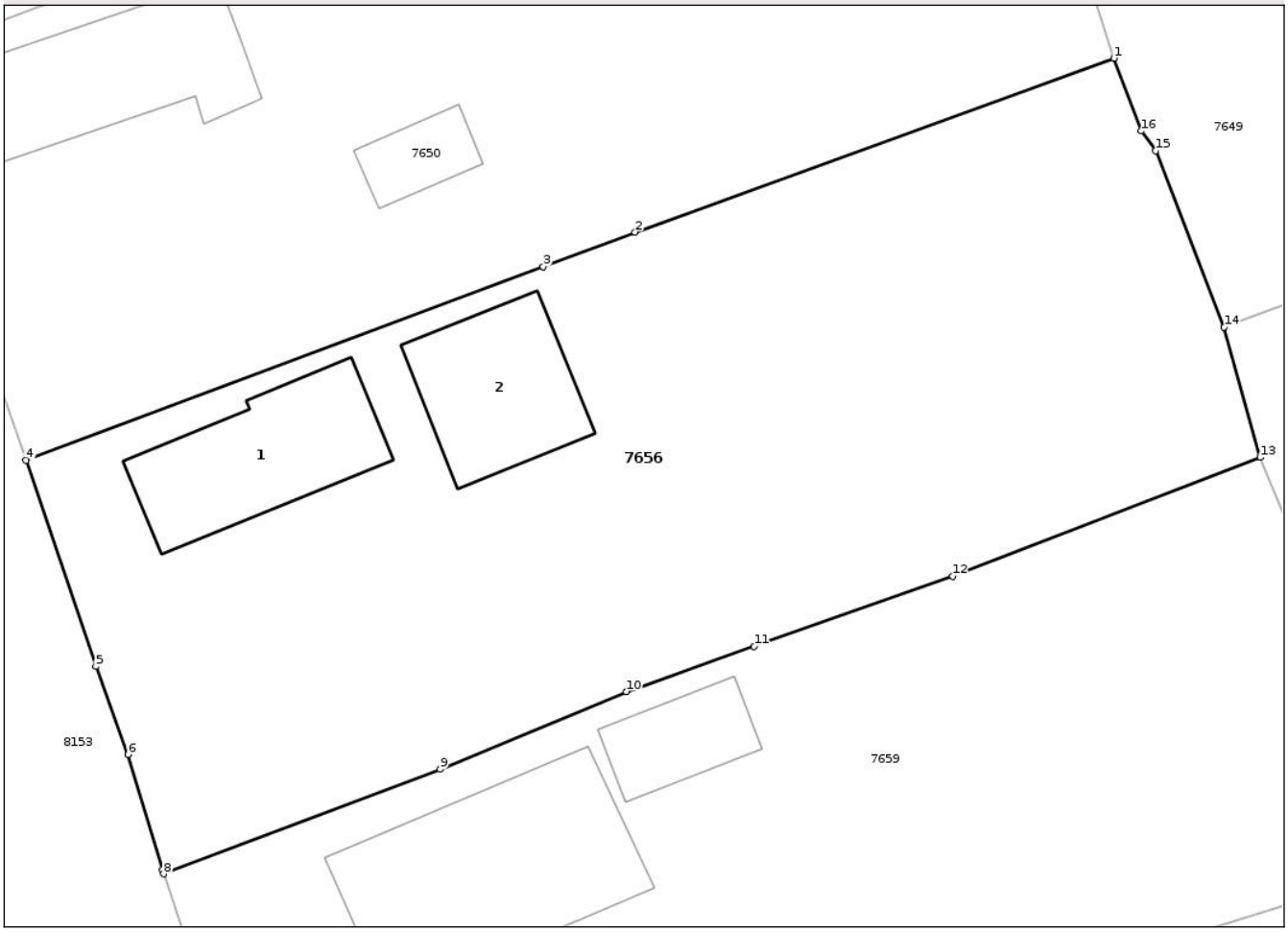
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.365 Masurata: 1.334	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	732	33	1194	-	
2	arabil	DA	602	33	1196	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.259,715 346.345,306	2	663.235,102 346.336,355	26.19
2	663.235,102 346.336,355	3	663.230,377 346.334,586	5.045

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.230,377 346.334,586	4	663.203,787 346.324,631	28.392
4	663.203,787 346.324,631	5	663.207,38 346.314,024	11.199
5	663.207,38 346.314,024	6	663.209,036 346.309,502	4.816
6	663.209,036 346.309,502	7	663.210,801 346.303,567	6.192
7	663.210,801 346.303,567	8	663.210,871 346.303,364	0.215
8	663.210,871 346.303,364	9	663.225,079 346.308,749	15.194
9	663.225,079 346.308,749	10	663.234,646 346.312,743	10.367
10	663.234,646 346.312,743	11	663.241,218 346.315,065	6.97
11	663.241,218 346.315,065	12	663.251,426 346.318,671	10.826
12	663.251,426 346.318,671	13	663.267,239 346.324,776	16.951
13	663.267,239 346.324,776	14	663.265,384 346.331,479	6.955
14	663.265,384 346.331,479	15	663.261,85 346.340,533	9.719
15	663.261,85 346.340,533	16	663.261,122 346.341,555	1.255
16	663.261,122 346.341,555	1	663.259,715 346.345,306	4.006

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7657

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 23, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.169 Masurata: 1.162	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 23, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; LOCUINTA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 34, din 08/09/2004 emis de NP IGNAT GABRIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **RAAD RODICA**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **BADEA IOANA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

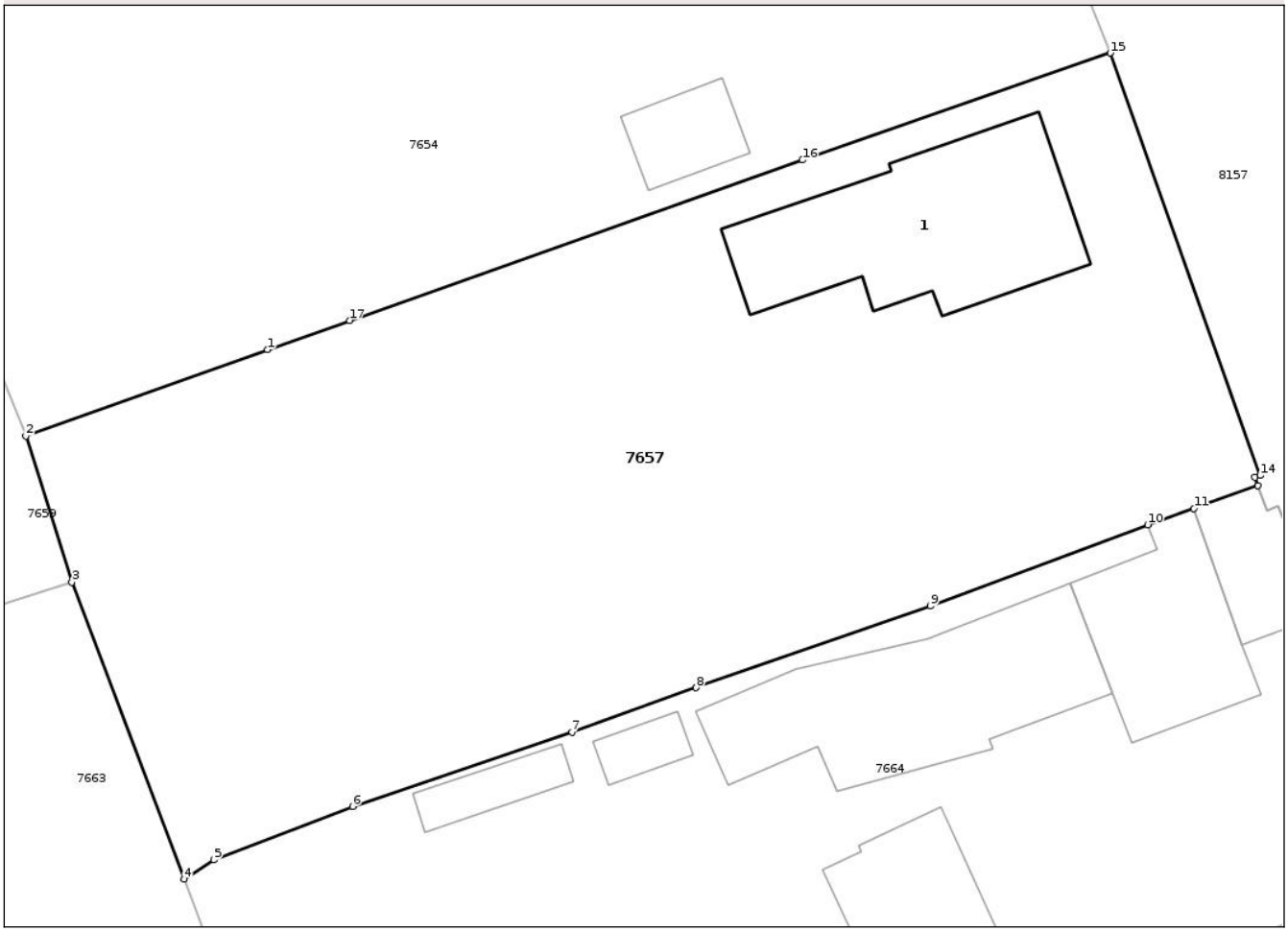
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.169 Masurata: 1.162	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	760	33	1205	-	
2	arabil	DA	402	33	1206,1207	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; LOCUINTA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.284,307 346.314,723	2	663.273,014 346.310,68	11.995
2	663.273,014 346.310,68	3	663.275,162 346.303,847	7.163

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.275,162 346.303,847	4	663.280,406 346.289,969	14.836
4	663.280,406 346.289,969	5	663.281,814 346.290,861	1.667
5	663.281,814 346.290,861	6	663.288,288 346.293,357	6.938
6	663.288,288 346.293,357	7	663.298,551 346.296,841	10.838
7	663.298,551 346.296,841	8	663.304,357 346.298,913	6.165
8	663.304,357 346.298,913	9	663.315,305 346.302,725	11.593
9	663.315,305 346.302,725	10	663.325,48 346.306,53	10.863
10	663.325,48 346.306,53	11	663.327,635 346.307,293	2.286
11	663.327,635 346.307,293	12	663.330,641 346.308,357	3.189
12	663.330,641 346.308,357	13	663.330,497 346.308,745	0.414
13	663.330,497 346.308,745	14	663.330,741 346.308,835	0.26
14	663.330,741 346.308,835	15	663.323,733 346.328,592	20.963
15	663.323,733 346.328,592	16	663.309,331 346.323,586	15.247
16	663.309,331 346.323,586	17	663.288,147 346.316,083	22.473
17	663.288,147 346.316,083	1	663.284,307 346.314,723	4.074

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7658

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 24, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20137	Din acte: 1.867 Masurata: 1.845	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	20137-C3	Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 24, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; GRAJD-P : PAIANTA + TIGLA ; 2 INCAPERI .
A1.9	20137-C9	Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 24, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp; S. construita desfasurata:168 mp; LOCUINTA-P , ANUL CONSTRUIRII 2020.
A1.10	20137-C10	Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 24, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXA-P , ANUL CONSTRUIRII 2020.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33384 / 20/04/2018		
Act Notarial nr. 475, din 19/04/2018 emis de VASILESCU ELENA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1, A1.3
	1) **DRAGOMIR ION**, casatorit cu 2) **DRAGOMIR FLORINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.3
	1) **IONIŢĂ MARIA**, necasatorita	
46088 / 17/02/2021		
Act Administrativ nr. 411, din 05/02/2021 emis de PRIMARIA CIOCHINA (act administrativ nr 429 din 08.02.2021, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 26 din 09.10.2018, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 39 din 06.01.2021, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 333 din 05.02.2021, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 3740 din 10.09.2020, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 364 din 02.02.2021, emis de PRIMARIA CIOCHINA);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.9, A1.10
	1) **IONIŢĂ MARIA** 2) **DRAGOMIR ION**, casatorit cu 3) **DRAGOMIR FLORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

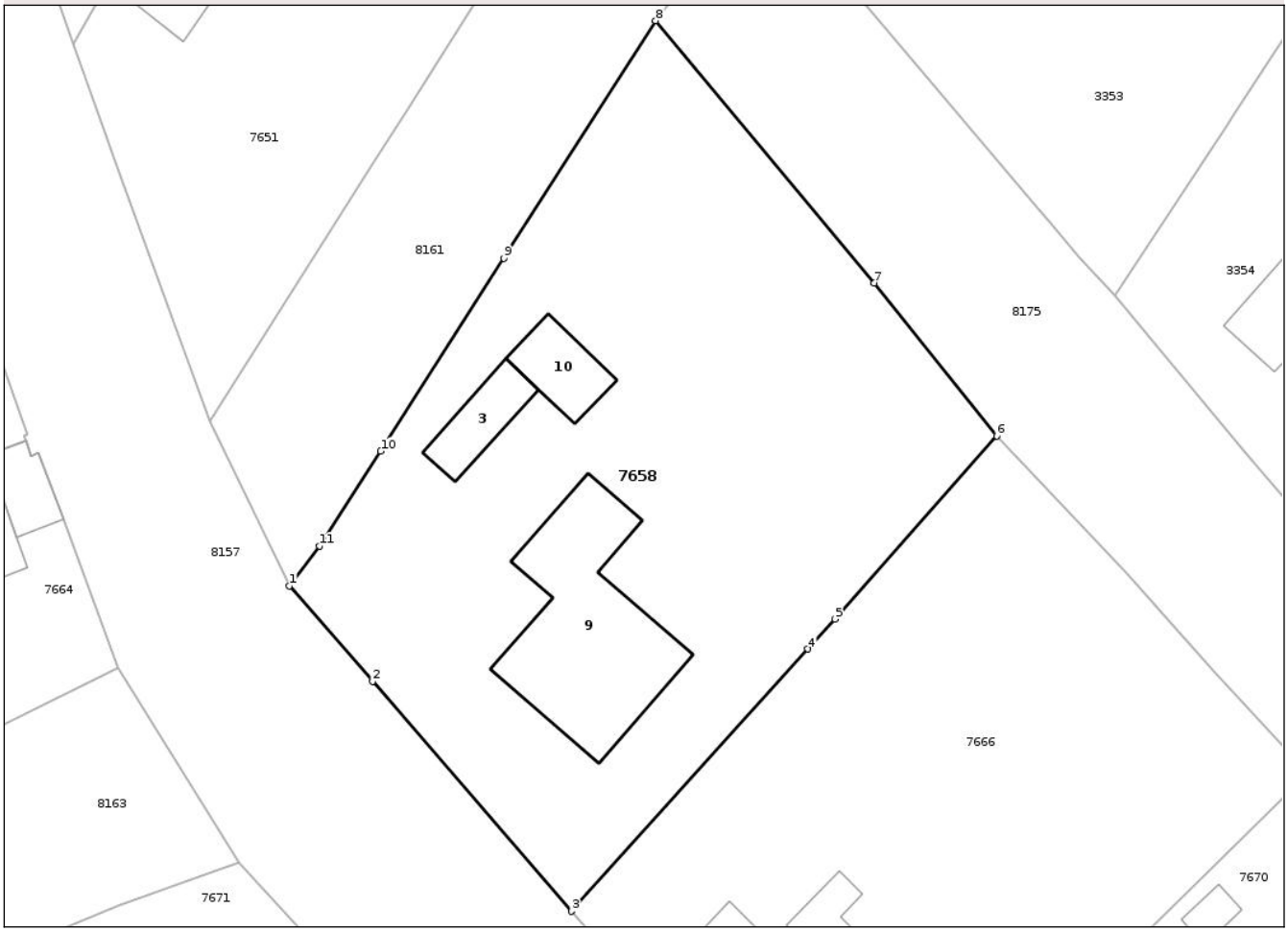
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20137	Din acte: 1.867 Masurata: 1.845	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	856	34	1217-1223	-	
2	arabil	DA	135	34	1217-1223	-	
3	arabil	DA	854	34	1217-1223	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	20137-C3	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; GRAJD-P : PAIANTA + TIGLA ; 2 INCAPERI .
A1.9	20137-C9	constructii de locuinte	168	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp; S. construita desfasurata:168 mp; LOCUINTA-P , ANUL CONSTRUIRII 2020.
A1.10	20137-C10	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXA-P , ANUL CONSTRUIRII 2020.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.351,038 346.297,141	2	663.357,449 346.289,743	9.789
2	663.357,449 346.289,743	3	663.372,846 346.271,976	23.51
3	663.372,846 346.271,976	4	663.391,133 346.292,254	27.306
4	663.391,133 346.292,254	5	663.393,236 346.294,577	3.134
5	663.393,236 346.294,577	6	663.405,716 346.308,746	18.881
6	663.405,716 346.308,746	7	663.396,244 346.320,555	15.138
7	663.396,244 346.320,555	8	663.379,349 346.340,85	26.407
8	663.379,349 346.340,85	9	663.367,607 346.322,477	21.805
9	663.367,607 346.322,477	10	663.358,076 346.307,564	17.699
10	663.358,076 346.307,564	11	663.353,333 346.300,223	8.74
11	663.353,333 346.300,223	1	663.351,038 346.297,141	3.843

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7659

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 88, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24709	Din acte: 1.862 Masurata: 1.306	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24709-C1	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 88, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; LOCUINTA-P
A1.2	24709-C2	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 88, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19938 / 11/06/2008		
Act Notarial nr. 1509, din 06/06/2008 emis de BNP EMIL PURDESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **RUSU IOAN**, necăsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

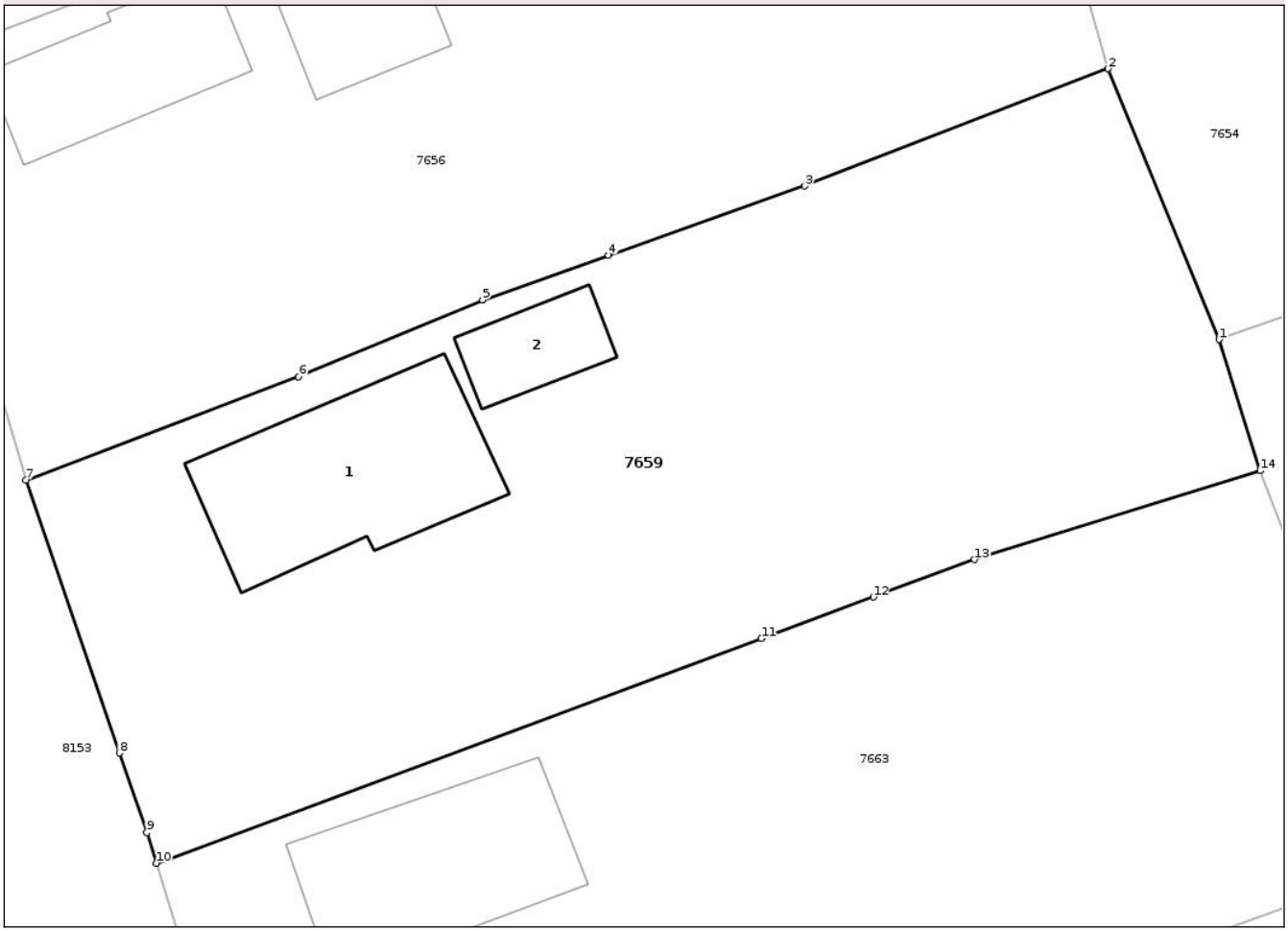
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24709	Din acte: 1.862 Masurata: 1.306	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	704	33	1197	-	
2	arabil	DA	602	33	1198,1199	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24709-C1	constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; LOCUINTA-P
A1.2	24709-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.273,014 346.310,68	2	663.267,239 346.324,776	15.233
2	663.267,239 346.324,776	3	663.251,426 346.318,671	16.951

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.251,426 346.318,671	4	663.241,218 346.315,065	10.826
4	663.241,218 346.315,065	5	663.234,646 346.312,743	6.97
5	663.234,646 346.312,743	6	663.225,079 346.308,749	10.367
6	663.225,079 346.308,749	7	663.210,871 346.303,364	15.194
7	663.210,871 346.303,364	8	663.215,74 346.289,145	15.03
8	663.215,74 346.289,145	9	663.217,167 346.285,01	4.374
9	663.217,167 346.285,01	10	663.217,653 346.283,41	1.672
10	663.217,653 346.283,41	11	663.249,177 346.295,101	33.622
11	663.249,177 346.295,101	12	663.255,006 346.297,263	6.217
12	663.255,006 346.297,263	13	663.260,284 346.299,22	5.629
13	663.260,284 346.299,22	14	663.275,162 346.303,847	15.581
14	663.275,162 346.303,847	1	663.273,014 346.310,68	7.163

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7660

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.126	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

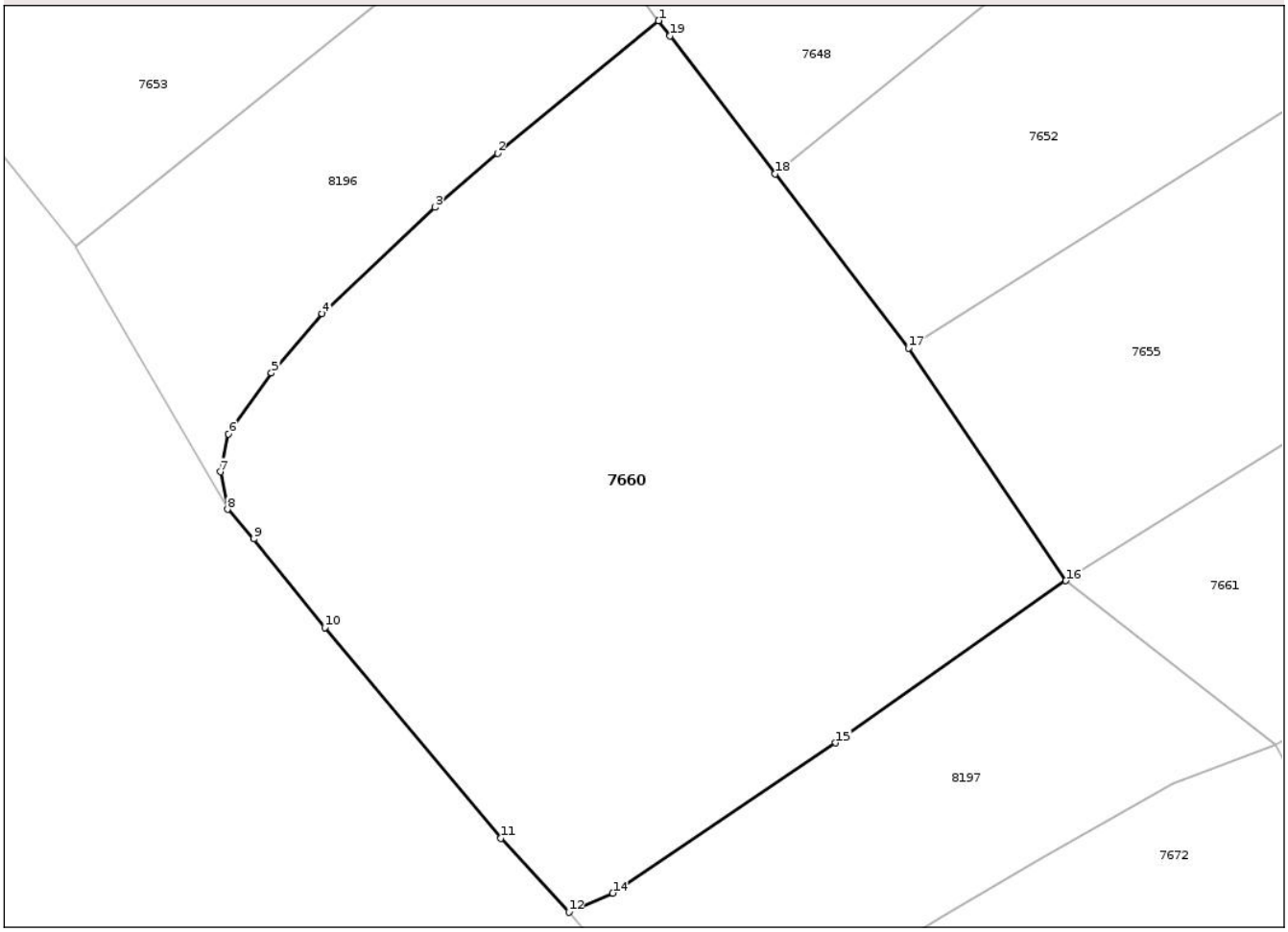
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.126	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.954	46	1932/4	-	
2	arabil	NU	172	46	1932/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.066,746 346.330,425	2	663.055,135 346.320,869	15.038
2	663.055,135 346.320,869	3	663.050,621 346.316,979	5.959
3	663.050,621 346.316,979	4	663.042,485 346.309,331	11.166
4	663.042,485 346.309,331	5	663.038,834 346.305,048	5.628

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	663.038,834 346.305,048	6	663.035,733 346.300,654	5.378
6	663.035,733 346.300,654	7	663.035,147 346.297,928	2.788
7	663.035,147 346.297,928	8	663.035,658 346.295,23	2.746
8	663.035,658 346.295,23	9	663.037,55 346.293,089	2.857
9	663.037,55 346.293,089	10	663.042,673 346.286,71	8.181
10	663.042,673 346.286,71	11	663.055,372 346.271,534	19.788
11	663.055,372 346.271,534	12	663.060,274 346.266,206	7.24
12	663.060,274 346.266,206	13	663.060,962 346.266,505	0.75
13	663.060,962 346.266,505	14	663.063,45 346.267,585	2.712
14	663.063,45 346.267,585	15	663.079,524 346.278,402	19.375
15	663.079,524 346.278,402	16	663.096,119 346.290,081	20.293
16	663.096,119 346.290,081	17	663.084,77 346.306,851	20.249
17	663.084,77 346.306,851	18	663.075,153 346.319,381	15.795
18	663.075,153 346.319,381	19	663.067,584 346.329,324	12.496
19	663.067,584 346.329,324	1	663.066,746 346.330,425	1.384

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7661

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 87, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.721 Masurata: 1.735	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 87, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; LOCUINTA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041358, din 18/08/1998 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICLOŞ N. ELEONORA**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MICLOŞ N. ELEONORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

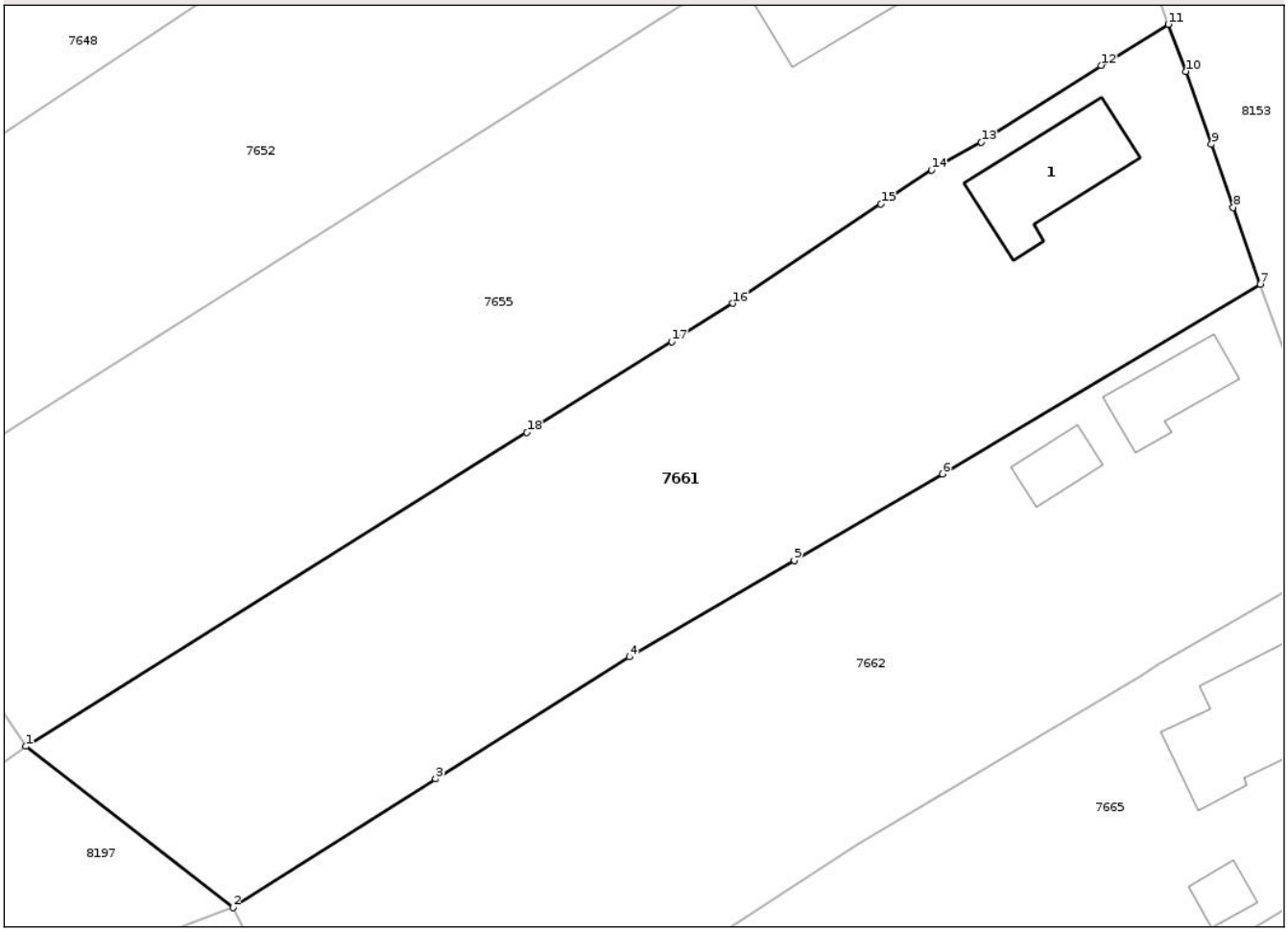
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.721 Masurata: 1.735	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	796	46	1946	-	
2	arabil	DA	939	46	1945,1947	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; LOCUINTA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.096,119 346.290,081	2	663.111,285 346.278,267	19.224
2	663.111,285 346.278,267	3	663.126,131 346.287,691	17.585

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.126,131 346.287,691	4	663.140,316 346.296,639	16.771
4	663.140,316 346.296,639	5	663.152,411 346.303,701	14.006
5	663.152,411 346.303,701	6	663.163,25 346.310,03	12.552
6	663.163,25 346.310,03	7	663.186,537 346.323,923	27.116
7	663.186,537 346.323,923	8	663.184,559 346.329,555	5.969
8	663.184,559 346.329,555	9	663.182,965 346.334,173	4.885
9	663.182,965 346.334,173	10	663.181,082 346.339,516	5.665
10	663.181,082 346.339,516	11	663.179,79 346.342,968	3.686
11	663.179,79 346.342,968	12	663.174,875 346.339,969	5.758
12	663.174,875 346.339,969	13	663.166,109 346.334,345	10.415
13	663.166,109 346.334,345	14	663.162,447 346.332,307	4.191
14	663.162,447 346.332,307	15	663.158,746 346.329,803	4.468
15	663.158,746 346.329,803	16	663.147,895 346.322,528	13.064
16	663.147,895 346.322,528	17	663.143,426 346.319,728	5.274
17	663.143,426 346.319,728	18	663.132,81 346.313,074	12.529
18	663.132,81 346.313,074	1	663.096,119 346.290,081	43.3

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7662

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 85, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.872 Masurata: 1.773	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 85, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 85, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 44, din 24/07/2010 emis de BIN VASILESCU ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **GHEORGHE ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 2/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **SLAV SENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **PANAIT GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

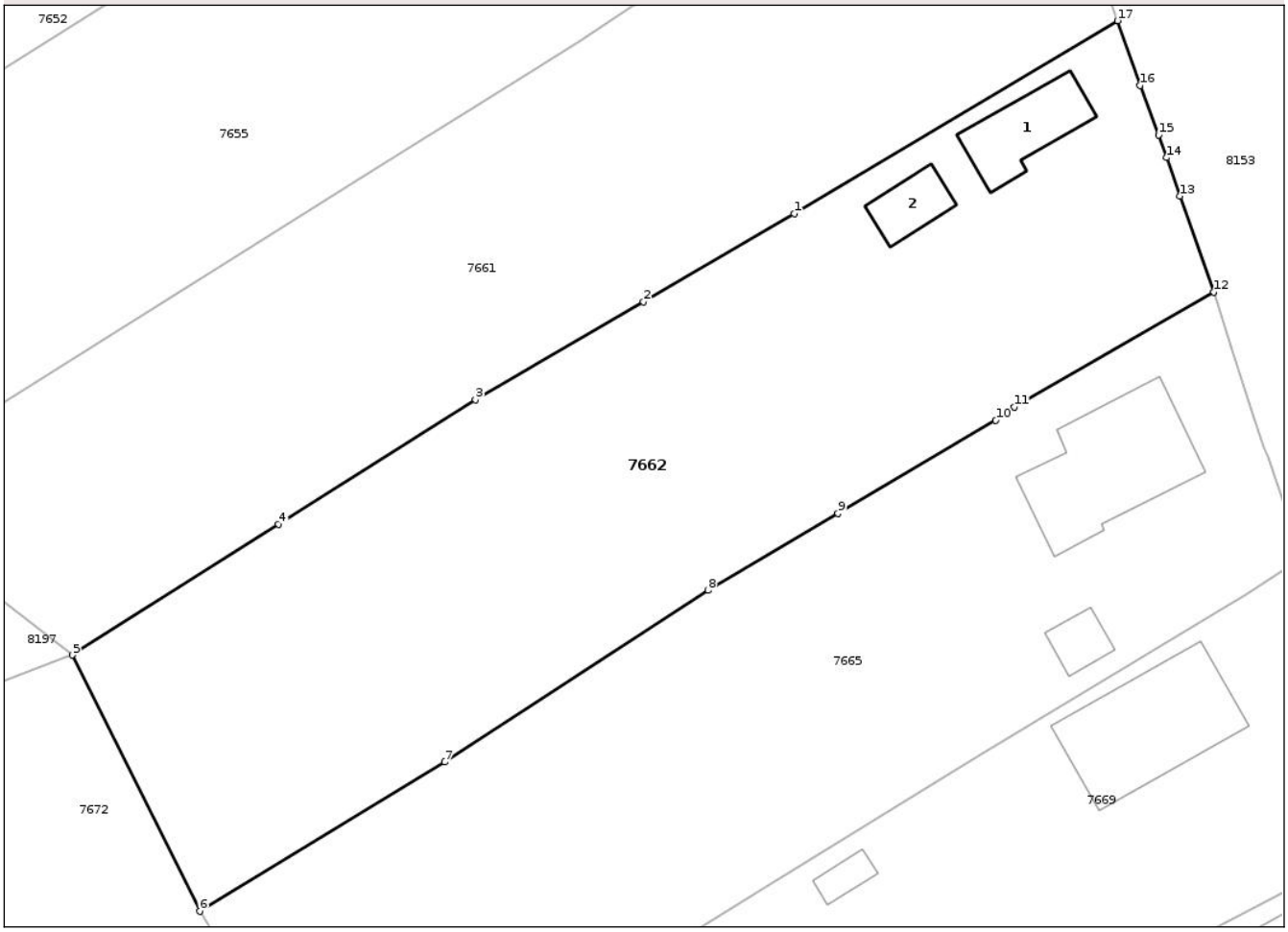
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.872 Masurata: 1.773	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	385	46	1948	-	
2	arabil	DA	1.388	46	1949	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.163,25 346.310,03	2	663.152,411 346.303,701	12.552
2	663.152,411 346.303,701	3	663.140,316 346.296,639	14.006

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.140,316 346.296,639	4	663.126,131 346.287,691	16.771
4	663.126,131 346.287,691	5	663.111,285 346.278,267	17.585
5	663.111,285 346.278,267	6	663.120,466 346.259,829	20.597
6	663.120,466 346.259,829	7	663.138,098 346.270,561	20.641
7	663.138,098 346.270,561	8	663.157,031 346.282,932	22.616
8	663.157,031 346.282,932	9	663.166,407 346.288,471	10.89
9	663.166,407 346.288,471	10	663.177,756 346.295,175	13.181
10	663.177,756 346.295,175	11	663.179,107 346.296,121	1.649
11	663.179,107 346.296,121	12	663.193,47 346.304,392	16.574
12	663.193,47 346.304,392	13	663.191,034 346.311,295	7.32
13	663.191,034 346.311,295	14	663.190,059 346.314,069	2.94
14	663.190,059 346.314,069	15	663.189,49 346.315,687	1.715
15	663.189,49 346.315,687	16	663.188,152 346.319,26	3.815
16	663.188,152 346.319,26	17	663.186,537 346.323,923	4.935
17	663.186,537 346.323,923	1	663.163,25 346.310,03	27.116

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7663

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 86, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.354 Masurata: 1.367	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 86, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; LOCUINTA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041142, din 17/10/1997 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŢUŢUIANU I. LAZĂR**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ŢUŢUIANU I. LAZĂR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

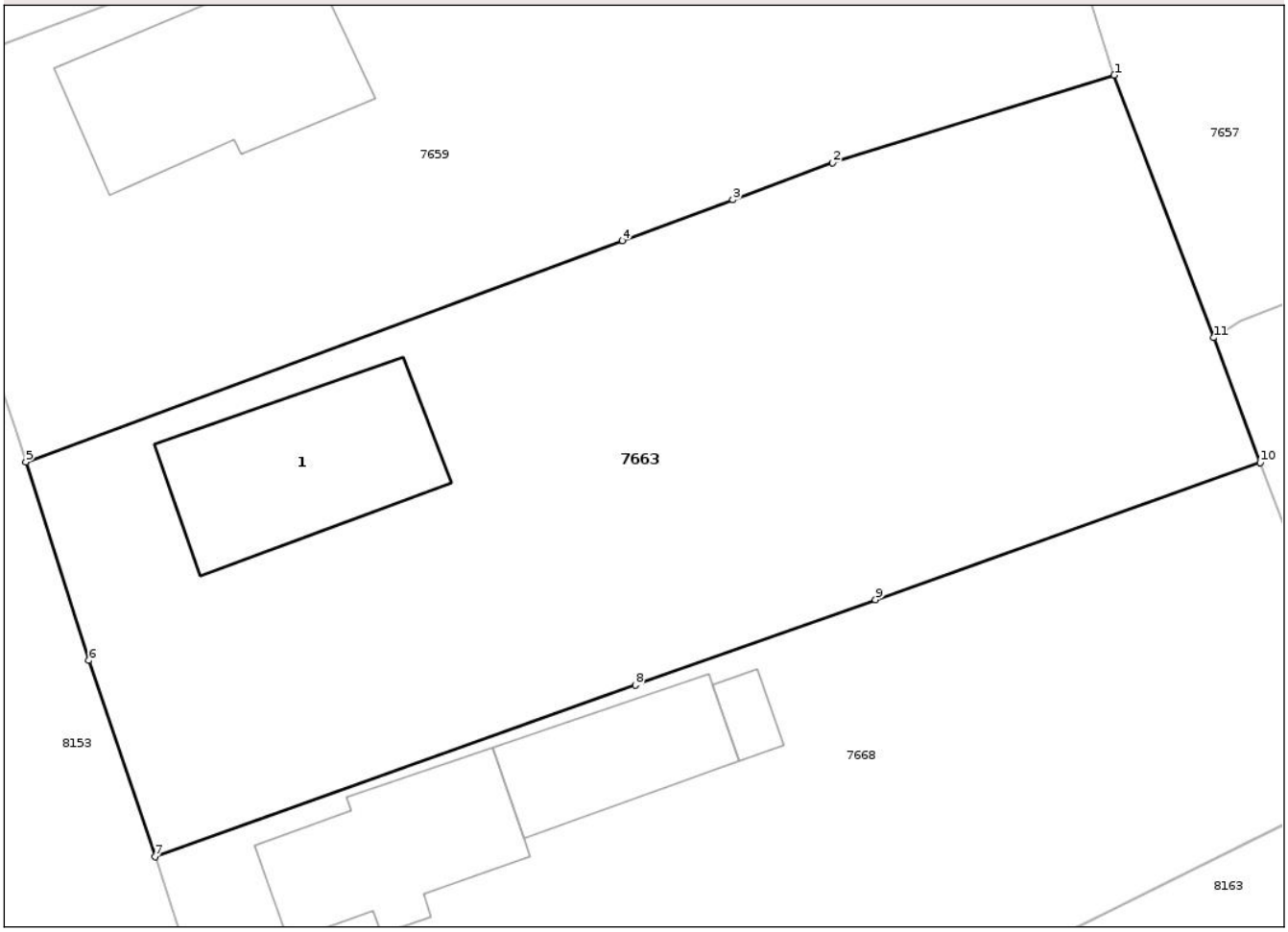
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.354 Masurata: 1.367	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	693	33	1208	-	
2	arabil	DA	674	33	1209,1210	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; LOCUINTA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.275,162 346.303,847	2	663.260,284 346.299,22	15.581
2	663.260,284 346.299,22	3	663.255,006 346.297,263	5.629

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.255,006 346.297,263	4	663.249,177 346.295,101	6.217
4	663.249,177 346.295,101	5	663.217,653 346.283,41	33.622
5	663.217,653 346.283,41	6	663.220,98 346.272,93	10.995
6	663.220,98 346.272,93	7	663.224,47 346.262,55	10.951
7	663.224,47 346.262,55	8	663.249,849 346.271,616	26.95
8	663.249,849 346.271,616	9	663.262,539 346.276,135	13.471
9	663.262,539 346.276,135	10	663.282,873 346.283,376	21.585
10	663.282,873 346.283,376	11	663.280,406 346.289,969	7.039
11	663.280,406 346.289,969	1	663.275,162 346.303,847	14.836

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7664

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 21, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23522	Din acte: 1.137 Masurata: 1.191	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23522-C1	Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 21, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; LOCUINTA-P
A1.2	23522-C2	Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 21, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; ANEXA-P
A1.3	23522-C3	Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 21, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; MAGAZIN ALIMENTAR-P
A1.4	23522-C4	Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 21, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; ANEXA-P
A1.5	23522-C5	Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 21, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA-P
A1.6	23522-C6	Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 21, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32515 / 05/04/2019		
Act Administrativ nr. 041692/12877, din 13/12/2000 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (act administrativ nr 5903 din 02.12.2011, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 1130 din 21.03.2019, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 1129 din 21.03.2019, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 826 din 26.03.2019, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 4 din 03.04.2008, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 1 din 20.07.2006, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 422 din 09.02.2006, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act notarial nr 114 din 07.03.1989, emis de Notariatul de Stat Judetean Ialomita;Contract de Vânzare-Cumpărare nr 1249 din 24.02.1995, emis de Notariatul de Stat Judetean Ialomita);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare dobandit prin conventie si reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16	A1
	1) **DRAGOMIR FLORINA**, casatorita cu 2) **DRAGOMIR ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **DRAGOMIR FLORINA**, casatorita cu 2) **DRAGOMIR ION**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1
	1) **DRAGOMIR FLORINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16	A1.1
	1) **DRAGOMIR FLORINA**, casatorita cu 2) **DRAGOMIR ION**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.5, A1.6
	1) **DRAGOMIR FLORINA**, casatorita cu 2) **DRAGOMIR ION**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **DRAGOMIR FLORINA**, casatorita cu 2) **DRAGOMIR ION**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
32515 / 05/04/2019		
Act Administrativ nr. 041692/12877, din 13/12/2000 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (act administrativ nr 5903 din 02.12.2011, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 1130 din 21.03.2019, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 1129 din 21.03.2019, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 826 din 26.03.2019, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 4 din 03.04.2008, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 1 din 20.07.2006, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 422 din 09.02.2006, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act notarial nr 114 din 07.03.1989, emis de Notariatul de Stat Judetean Ialomita;Contract de Vânzare-Cumpărare nr 1249 din 24.02.1995, emis de Notariatul de Stat Judetean Ialomita);		
C1	Se noteaza obligatia proprietarilor tabulari Dragomir Florina si Dragomir Ion de a asigura intretinere pe timpul vietii	A1, A1.1, A1.2, A1.5, A1.6
	1) **IONITA ELENA**	

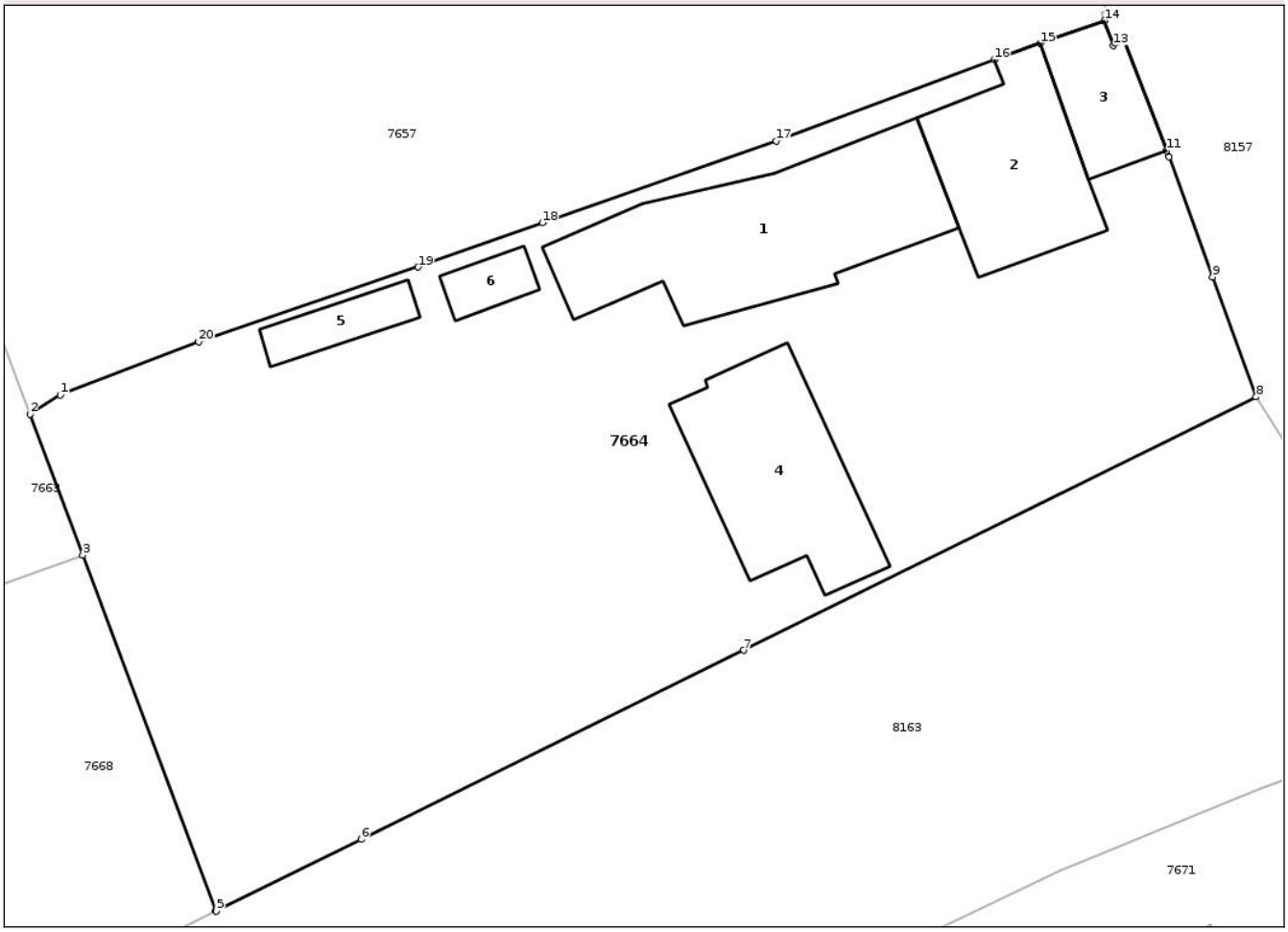
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23522	Din acte: 1.137 Masurata: 1.191	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	954	33	1213,1214,1215	-	conform act parcela 1213, 1215/1
2	arabil	DA	237	33	1214	-	conform act parcela 1213, 1215/1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23522-C1	constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; LOCUINTA-P
A1.2	23522-C2	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; ANEXA-P
A1.3	23522-C3	constructii industriale si edilitare	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; MAGAZIN ALIMENTAR-P
A1.4	23522-C4	constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; ANEXA-P
A1.5	23522-C5	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA-P
A1.6	23522-C6	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXA-P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.281,814 346.290,861	2	663.280,406 346.289,969	1.667
2	663.280,406 346.289,969	3	663.282,873 346.283,376	7.039
3	663.282,873 346.283,376	4	663.289,087 346.266,769	17.732
4	663.289,087 346.266,769	5	663.289,103 346.266,727	0.045
5	663.289,103 346.266,727	6	663.295,886 346.270,081	7.567
6	663.295,886 346.270,081	7	663.313,776 346.278,927	19.958
7	663.313,776 346.278,927	8	663.337,727 346.290,771	26.719
8	663.337,727 346.290,771	9	663.335,686 346.296,383	5.972
9	663.335,686 346.296,383	10	663.333,645 346.301,995	5.972
10	663.333,645 346.301,995	11	663.333,534 346.302,287	0.312
11	663.333,534 346.302,287	12	663.331,598 346.307,404	5.471
12	663.331,598 346.307,404	13	663.331,068 346.307,207	0.565
13	663.331,068 346.307,207	14	663.330,641 346.308,357	1.227
14	663.330,641 346.308,357	15	663.327,635 346.307,293	3.189
15	663.327,635 346.307,293	16	663.325,48 346.306,53	2.286
16	663.325,48 346.306,53	17	663.315,305 346.302,725	10.863
17	663.315,305 346.302,725	18	663.304,357 346.298,913	11.593
18	663.304,357 346.298,913	19	663.298,551 346.296,841	6.165
19	663.298,551 346.296,841	20	663.288,288 346.293,357	10.838
20	663.288,288 346.293,357	1	663.281,814 346.290,861	6.938

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7665

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 83, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.452 Masurata: 1.666	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 83, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 83, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 040712, din 23/04/2001 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ARION N. FILA**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ARION N. FILA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

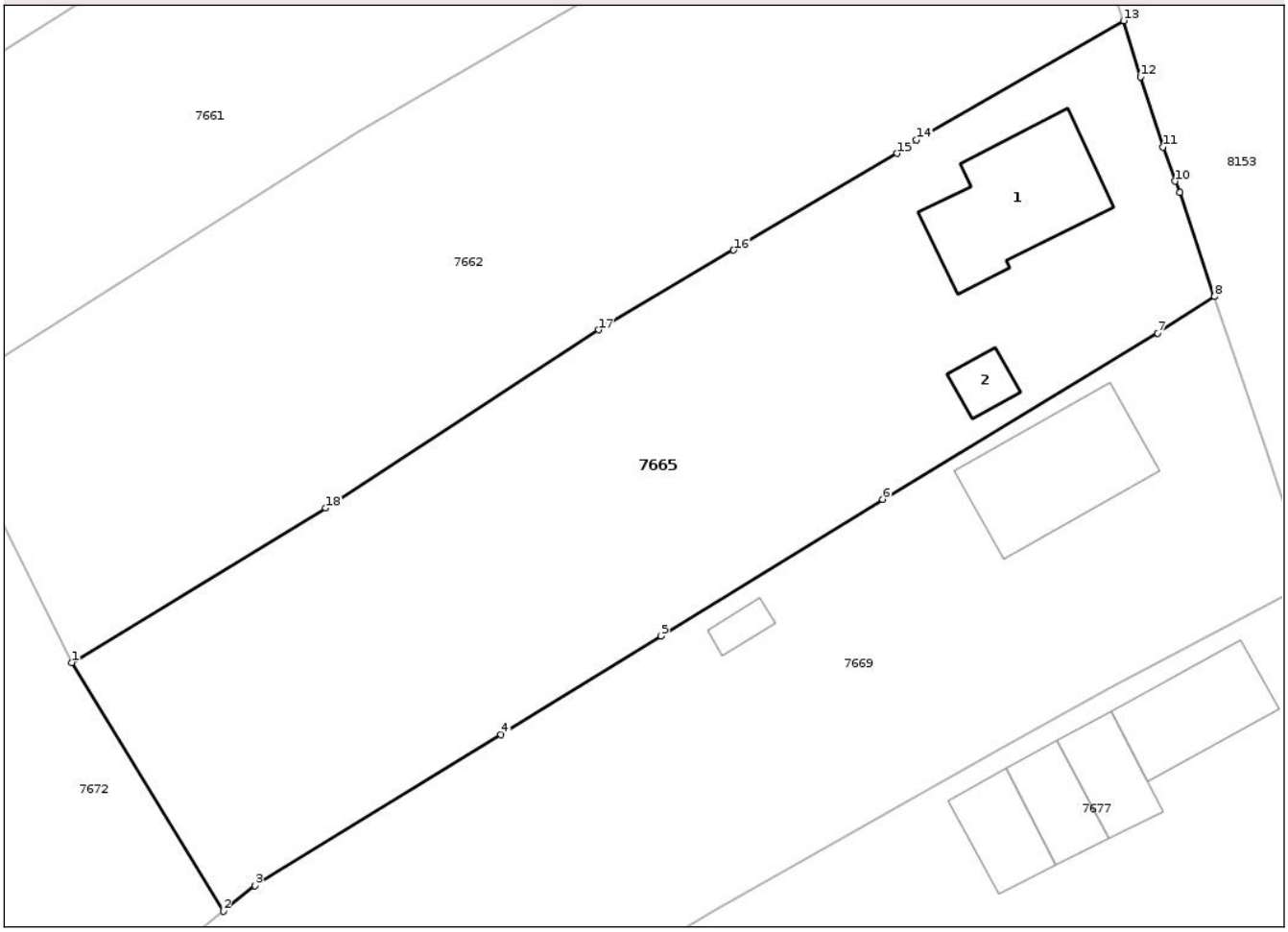
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.452 Masurata: 1.666	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	584	46	1951	-	
2	arabil	DA	1.082	46	1950,1952	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.120,466 346.259,829	2	663.130,972 346.242,568	20.207
2	663.130,972 346.242,568	3	663.133,176 346.244,353	2.836

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.133,176 346.244,353	4	663.150,262 346.254,83	20.042
4	663.150,262 346.254,83	5	663.161,359 346.261,674	13.038
5	663.161,359 346.261,674	6	663.176,753 346.271,168	18.086
6	663.176,753 346.271,168	7	663.195,848 346.282,694	22.304
7	663.195,848 346.282,694	8	663.199,778 346.285,244	4.685
8	663.199,778 346.285,244	9	663.197,388 346.292,464	7.605
9	663.197,388 346.292,464	10	663.197,074 346.293,25	0.846
10	663.197,074 346.293,25	11	663.196,219 346.295,633	2.532
11	663.196,219 346.295,633	12	663.194,661 346.300,502	5.112
12	663.194,661 346.300,502	13	663.193,47 346.304,392	4.068
13	663.193,47 346.304,392	14	663.179,107 346.296,121	16.574
14	663.179,107 346.296,121	15	663.177,756 346.295,175	1.649
15	663.177,756 346.295,175	16	663.166,407 346.288,471	13.181
16	663.166,407 346.288,471	17	663.157,031 346.282,932	10.89
17	663.157,031 346.282,932	18	663.138,098 346.270,561	22.616
18	663.138,098 346.270,561	1	663.120,466 346.259,829	20.641

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7666

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 22, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.632 Masurata: 1.675	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 22, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 22, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXA - P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 22, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXA - P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041460, din 01/06/1999 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI I. ALEXANDRU**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MIHAI I. ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

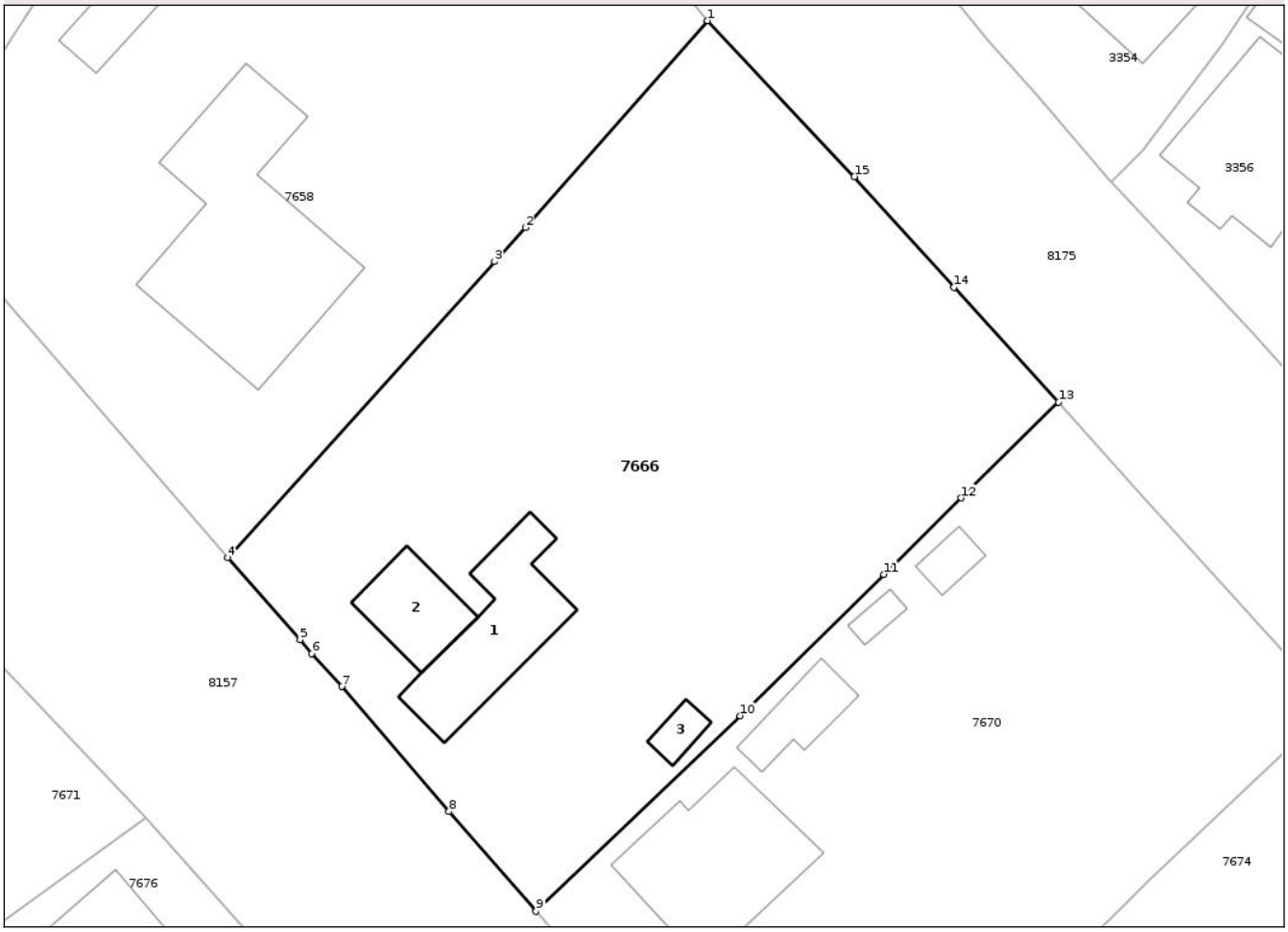
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.632 Masurata: 1.675	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	703	34	1227	-	
2	arabil	DA	720	34	1226/1,1228	-	
3	livada	DA	252	34	1224	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXA - P
A1.3		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXA - P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.405,716 346.308,746	2	663.393,236 346.294,577	18.881
2	663.393,236 346.294,577	3	663.391,133 346.292,254	3.134
3	663.391,133 346.292,254	4	663.372,846 346.271,976	27.306
4	663.372,846 346.271,976	5	663.377,795 346.266,365	7.482
5	663.377,795 346.266,365	6	663.378,598 346.265,403	1.253
6	663.378,598 346.265,403	7	663.380,658 346.263,146	3.056
7	663.380,658 346.263,146	8	663.388,007 346.254,585	11.283
8	663.388,007 346.254,585	9	663.393,97 346.247,759	9.064
9	663.393,97 346.247,759	10	663.407,944 346.261,143	19.35
10	663.407,944 346.261,143	11	663.417,779 346.270,838	13.81
11	663.417,779 346.270,838	12	663.423,075 346.276,06	7.438
12	663.423,075 346.276,06	13	663.429,748 346.282,639	9.371
13	663.429,748 346.282,639	14	663.422,575 346.290,485	10.631
14	663.422,575 346.290,485	15	663.415,775 346.298,076	10.191
15	663.415,775 346.298,076	1	663.405,716 346.308,746	14.664

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7668

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 84, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.339	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 84, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 84, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; ANEXA-P
A1.5		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 84, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041506, din 01/06/1999 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN I. NICOLAE**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.5
	1) **STAN I. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

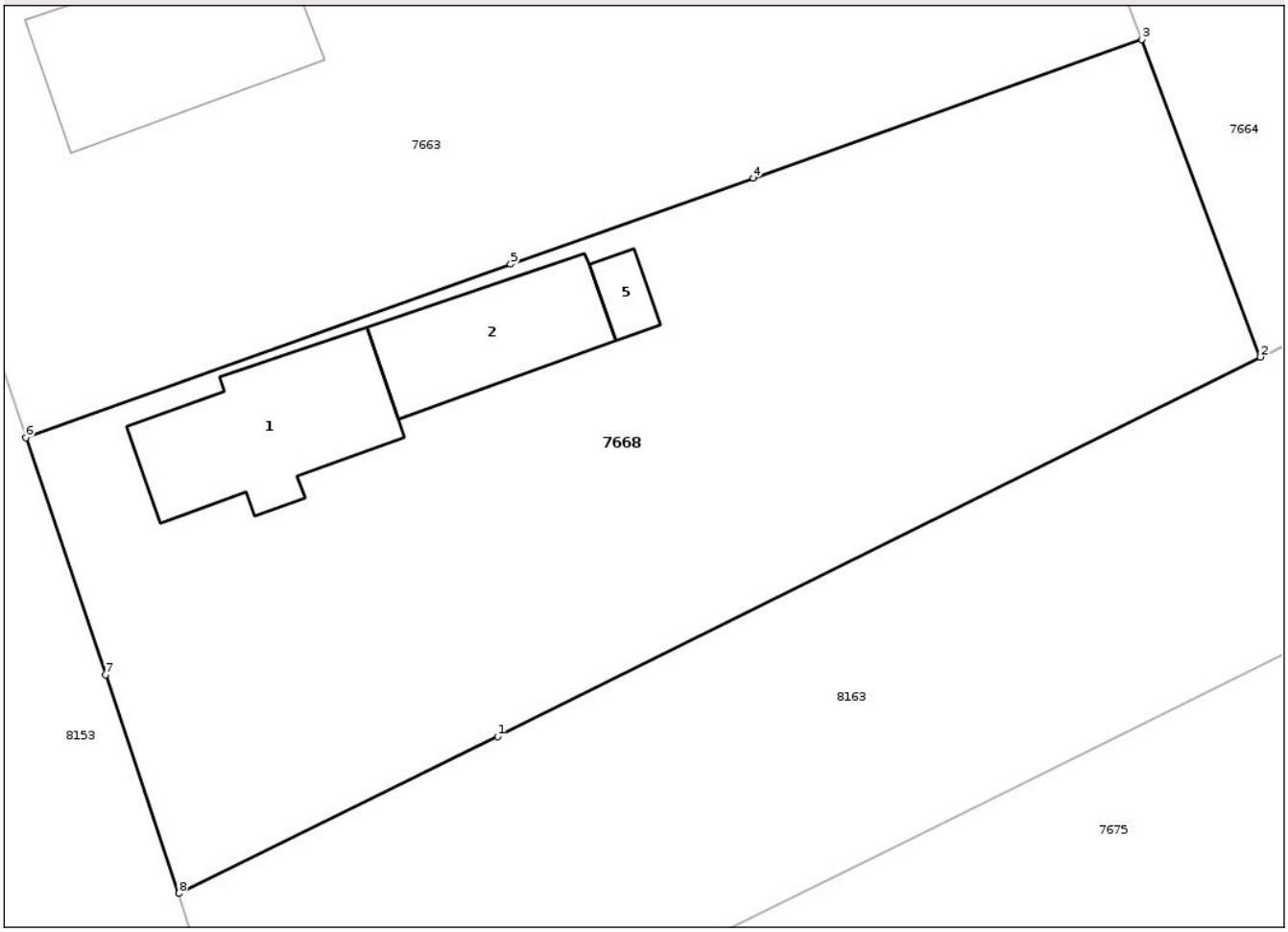
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.339	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	492	33	1211	-	
2	arabil	DA	847	33	1212	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; ANEXA-P
A1.5		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.249,157 346.246,915	2	663.289,087 346.266,769	44.594

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.289,087 346.266,769	3	663.282,873 346.283,376	17.732
3	663.282,873 346.283,376	4	663.262,539 346.276,135	21.585
4	663.262,539 346.276,135	5	663.249,849 346.271,616	13.471
5	663.249,849 346.271,616	6	663.224,47 346.262,55	26.95
6	663.224,47 346.262,55	7	663.228,634 346.250,145	13.085
7	663.228,634 346.250,145	8	663.232,47 346.238,72	12.052
8	663.232,47 346.238,72	1	663.249,157 346.246,915	18.591

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7669

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 81, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.722 Masurata: 2.000	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 81, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 81, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 94, din 12/08/2009 emis de NP VASILESCU ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA ION**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **FLOREA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

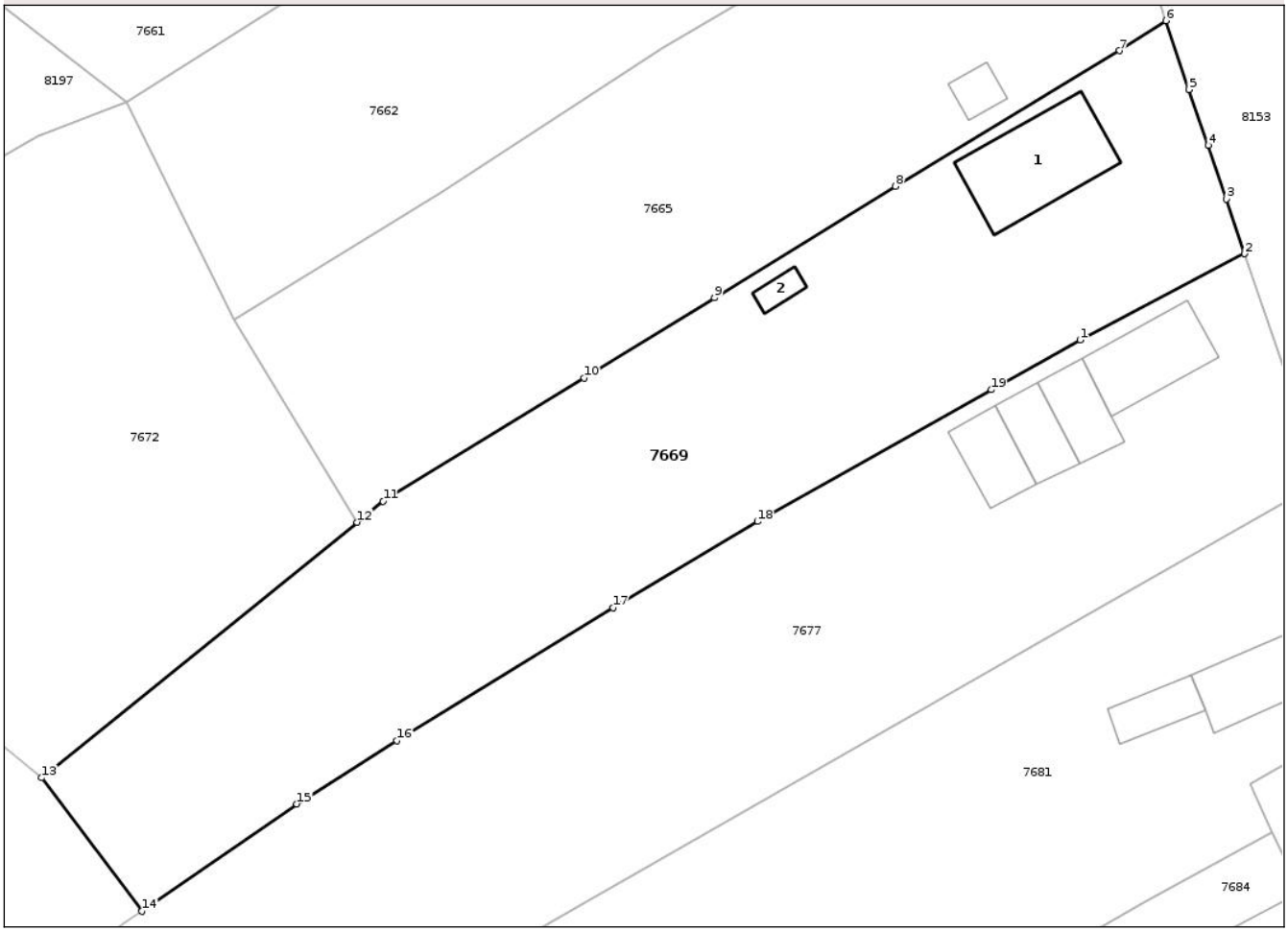
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.722 Masurata: 2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	634	46	1953	-	
2	arabil	DA	1.366	46	1954	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.192,47 346.258,074	2	663.206,461 346.265,423	15.804
2	663.206,461 346.265,423	3	663.204,907 346.270,067	4.897

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.204,907 346.270,067	4	663.203,385 346.274,647	4.826
4	663.203,385 346.274,647	5	663.201,739 346.279,392	5.022
5	663.201,739 346.279,392	6	663.199,778 346.285,244	6.172
6	663.199,778 346.285,244	7	663.195,848 346.282,694	4.685
7	663.195,848 346.282,694	8	663.176,753 346.271,168	22.304
8	663.176,753 346.271,168	9	663.161,359 346.261,674	18.086
9	663.161,359 346.261,674	10	663.150,262 346.254,83	13.038
10	663.150,262 346.254,83	11	663.133,176 346.244,353	20.042
11	663.133,176 346.244,353	12	663.130,972 346.242,568	2.836
12	663.130,972 346.242,568	13	663.104,121 346.220,827	34.549
13	663.104,121 346.220,827	14	663.112,654 346.209,47	14.205
14	663.112,654 346.209,47	15	663.125,829 346.218,602	16.03
15	663.125,829 346.218,602	16	663.134,35 346.223,988	10.08
16	663.134,35 346.223,988	17	663.152,722 346.235,286	21.568
17	663.152,722 346.235,286	18	663.165,033 346.242,636	14.338
18	663.165,033 346.242,636	19	663.184,904 346.253,845	22.814
19	663.184,904 346.253,845	1	663.192,47 346.258,074	8.668

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7670

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 20, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.434 Masurata: 1.384	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 20, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 20, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA - P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 20, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; ANEXA - P
A1.4		Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 20, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA - P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 040700, din 14/03/1996 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU N. FLORIN**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **RADU N. FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

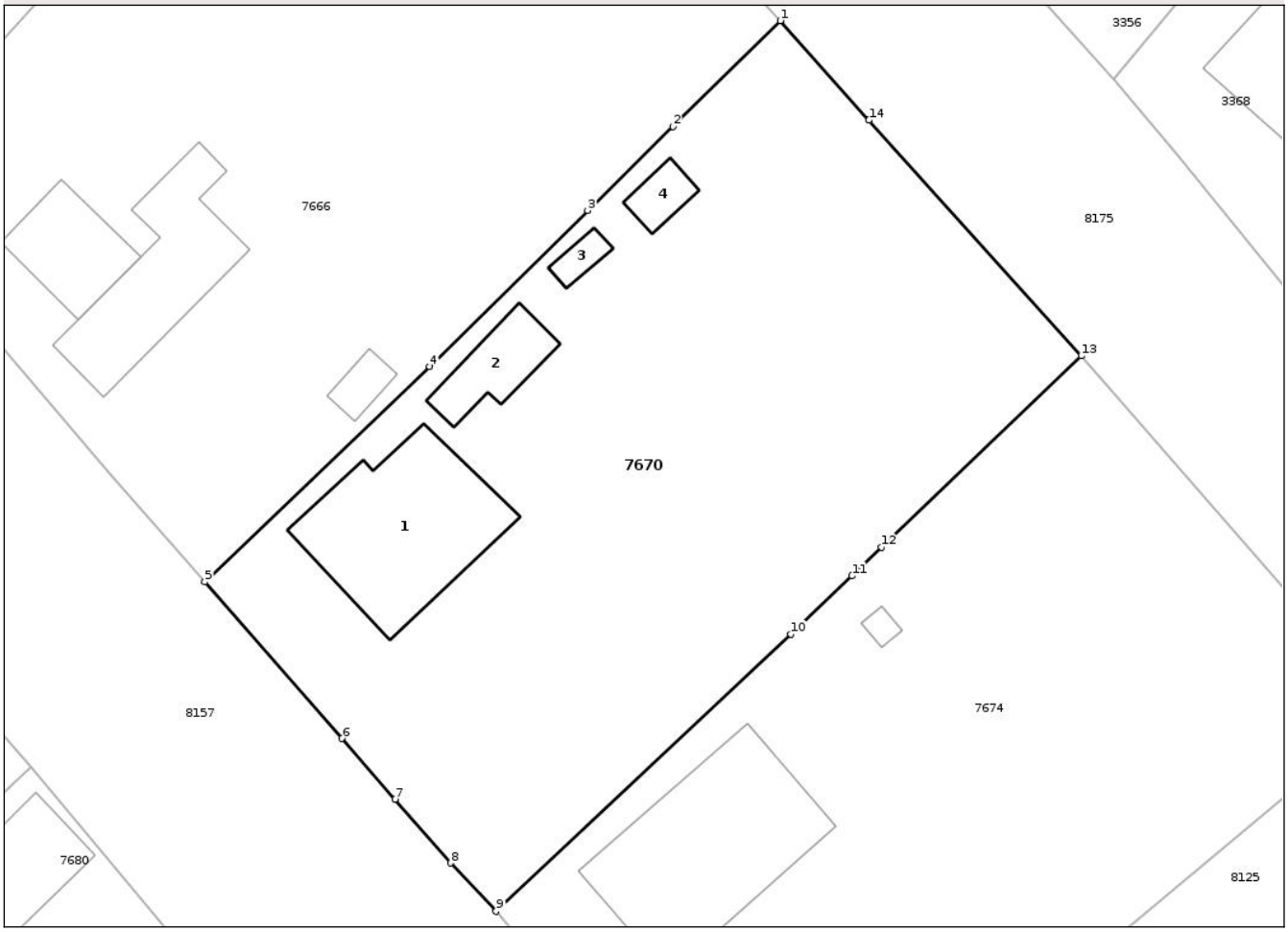
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.434 Masurata: 1.384	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	868	34	1229	-	
2	arabil	DA	516	34	1230,1231	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA - P
A1.3		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; ANEXA - P
A1.4		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA - P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.429,748 346.282,639	2	663.423,075 346.276,06	9.371
2	663.423,075 346.276,06	3	663.417,779 346.270,838	7.438
3	663.417,779 346.270,838	4	663.407,944 346.261,143	13.81
4	663.407,944 346.261,143	5	663.393,97 346.247,759	19.35
5	663.393,97 346.247,759	6	663.402,502 346.238,021	12.947
6	663.402,502 346.238,021	7	663.405,816 346.234,256	5.016
7	663.405,816 346.234,256	8	663.409,26 346.230,285	5.256
8	663.409,26 346.230,285	9	663.412,082 346.227,281	4.122
9	663.412,082 346.227,281	10	663.430,418 346.244,498	25.152
10	663.430,418 346.244,498	11	663.434,198 346.248,13	5.242
11	663.434,198 346.248,13	12	663.436,043 346.249,903	2.559
12	663.436,043 346.249,903	13	663.448,47 346.261,808	17.209
13	663.448,47 346.261,808	14	663.435,254 346.276,454	19.727
14	663.435,254 346.276,454	1	663.429,748 346.282,639	8.281

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7671

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 19, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23257	Din acte: 1.138 Masurata: 1.184	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23257-C1	Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 19, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; LOCUINTA-P
A1.3	23257-C3	Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 19, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45050 / 07/06/2018		
Act Notarial nr. 696, din 06/06/2018 emis de VASILESCU ELENA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23257 a imobilului cu numarul cadastral 23257/Ciochina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 349 inscris in cartea funciara 23227;	A1
Act Notarial nr. 2008, din 08/08/2001 emis de BNP STUPARU MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CIOCÎRLAN VASILE** 2) **CIOCÎRLAN ELENA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23227/Ciochina, inscrisa prin incheierea nr. 2748 din 09/08/2001;	
/		
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **CIOCÎRLAN VASILE** 2) **CIOCÎRLAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

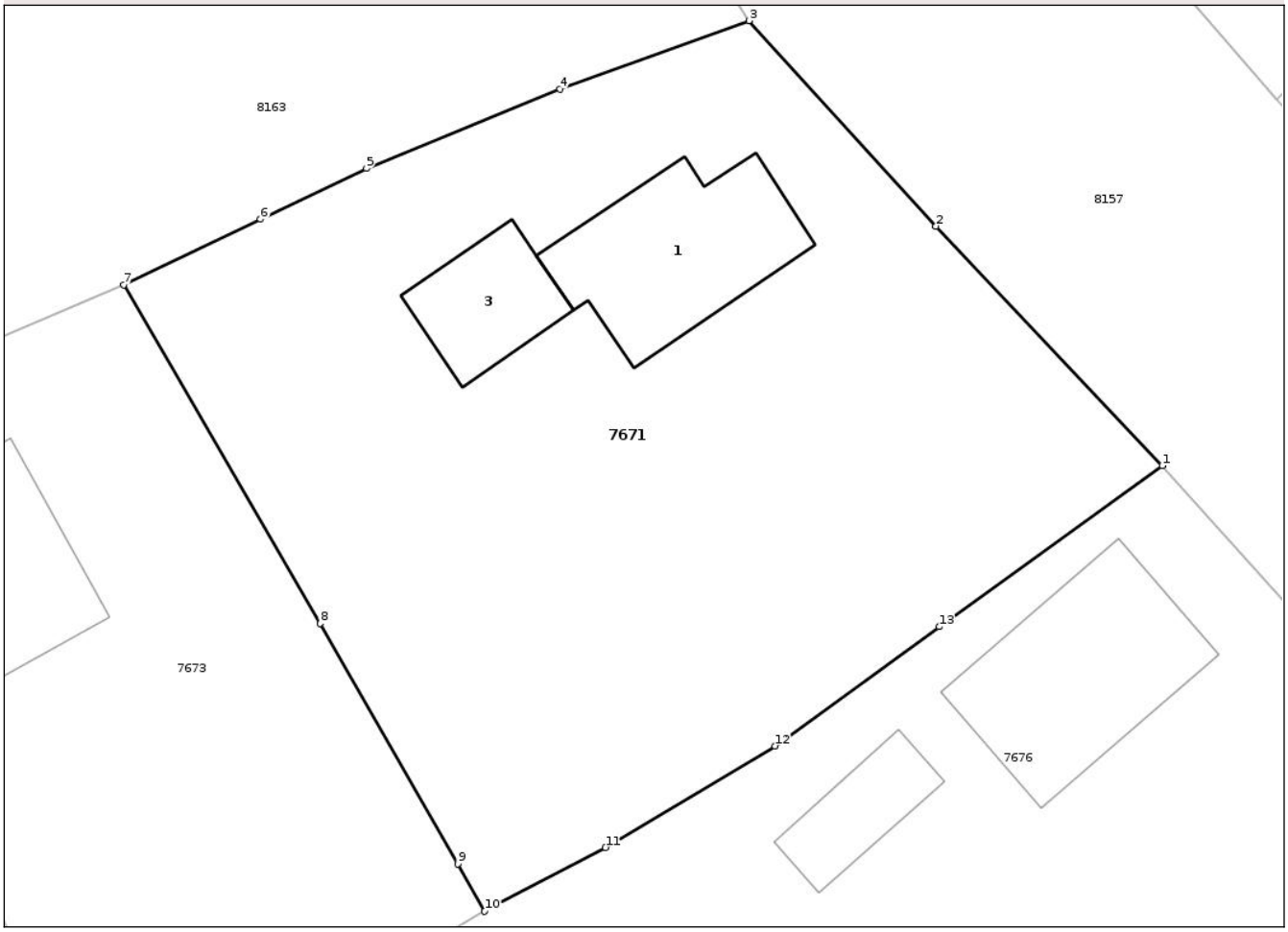
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23257	Din acte: 1.138 Masurata: 1.184	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	433	45	1903/1,1904	-	
2	arabil	DA	751	45	1903/1, 1902,1904	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23257-C1	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; LOCUINTA-P
A1.3	23257-C3	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.367,25 346.254,13	2	663.356,23 346.265,79	16.044

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.356,23 346.265,79	3	663.347,132 346.275,792	13.521
3	663.347,132 346.275,792	4	663.337,923 346.272,471	9.79
4	663.337,923 346.272,471	5	663.328,514 346.268,604	10.173
5	663.328,514 346.268,604	6	663.323,354 346.266,13	5.722
6	663.323,354 346.266,13	7	663.316,699 346.262,94	7.38
7	663.316,699 346.262,94	8	663.326,252 346.246,45	19.057
8	663.326,252 346.246,45	9	663.332,961 346.234,755	13.483
9	663.332,961 346.234,755	10	663.334,268 346.232,443	2.656
10	663.334,268 346.232,443	11	663.340,142 346.235,548	6.644
11	663.340,142 346.235,548	12	663.348,392 346.240,493	9.618
12	663.348,392 346.240,493	13	663.356,393 346.246,294	9.883
13	663.356,393 346.246,294	1	663.367,25 346.254,13	13.389

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7672

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.899	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

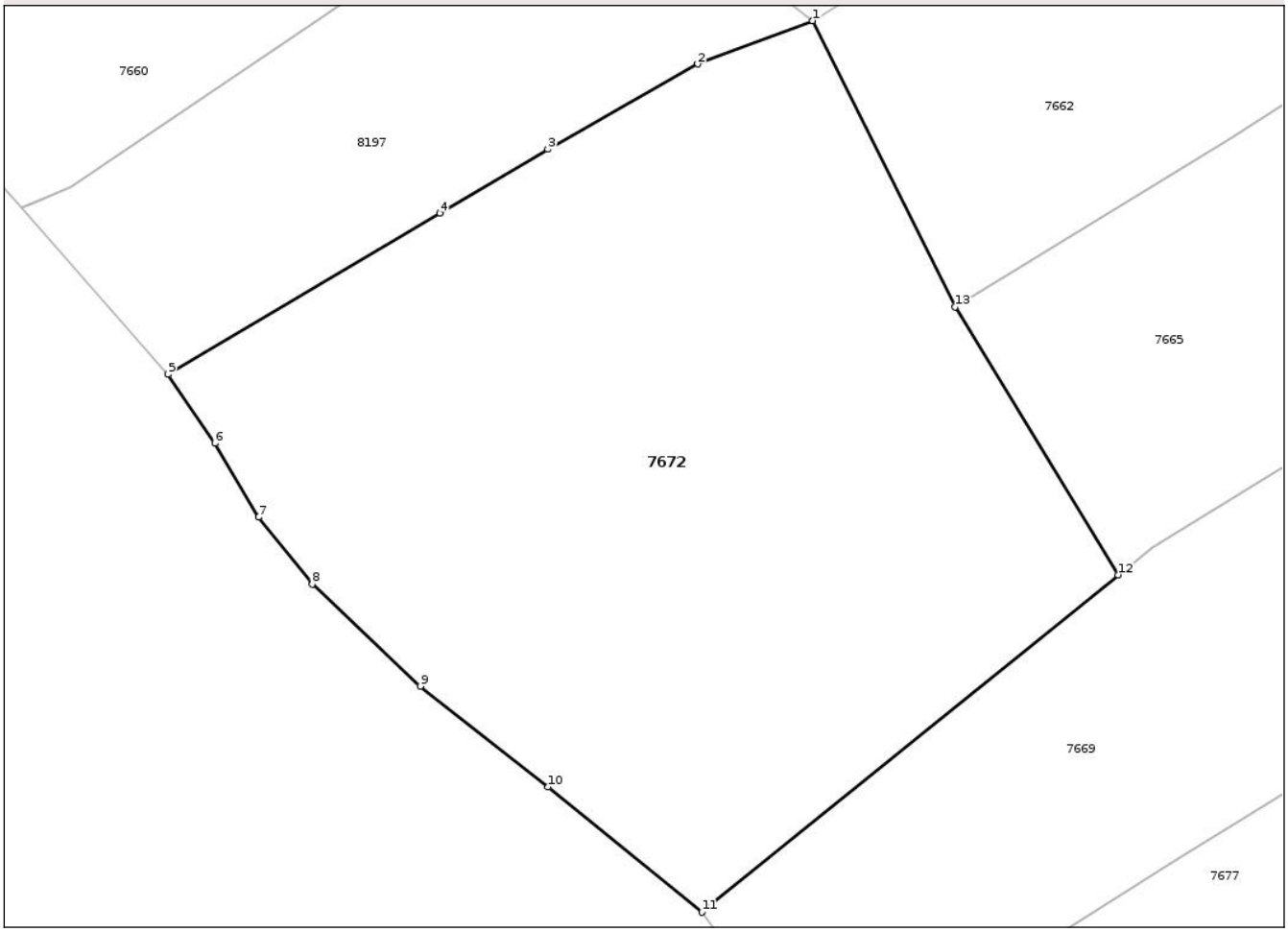
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.899	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.899	46	1932/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.111,285 346.278,267	2	663.103,856 346.275,477	7.936
2	663.103,856 346.275,477	3	663.094,199 346.269,983	11.11
3	663.094,199 346.269,983	4	663.087,222 346.265,857	8.106
4	663.087,222 346.265,857	5	663.069,709 346.255,481	20.356
5	663.069,709 346.255,481	6	663.072,713 346.251,043	5.359

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.072,713 346.251,043	7	663.075,544 346.246,275	5.545
7	663.075,544 346.246,275	8	663.079,008 346.241,956	5.537
8	663.079,008 346.241,956	9	663.085,97 346.235,383	9.575
9	663.085,97 346.235,383	10	663.094,214 346.228,896	10.49
10	663.094,214 346.228,896	11	663.104,121 346.220,827	12.777
11	663.104,121 346.220,827	12	663.130,972 346.242,568	34.549
12	663.130,972 346.242,568	13	663.120,466 346.259,829	20.207
13	663.120,466 346.259,829	1	663.111,285 346.278,267	20.597

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7673

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Prel Morii, Nr. 1, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23256	Din acte: 733 Masurata: 740	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23256-C1	Loc. Ciochina, Prel Morii, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; LOCUINTA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45050 / 07/06/2018		
Act Notarial nr. 696, din 06/06/2018 emis de VASILESCU ELENA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23256 a imobilului cu numarul cadastral 23256/Ciochina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 349 inscris in cartea funciara 23227;	A1
45055 / 07/06/2018		
Act Notarial nr. 697, din 06/06/2018 emis de VASILESCU ELENA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION GEORGIANA CLAUDIA** 2) **ION SILVIAN**, soti	
/		
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ION GEORGIANA CLAUDIA** 2) **ION SILVIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
140548 / 26/09/2023		
Act Administrativ nr. 1995/312/2023, din 12/04/2023 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA;		
C1	Se noteaza urmarirea silita imobiliara inceputa de Societatea Civila Profesionala de Executori Judecatoresti Marin si Orban, in dosar de executare nr.499/2023, asupra imobilului inscris la A1, privind pe debitorul ION SILVIAN, in vederea recuperarii sumei de 52.231,00 LEI, reprezentand debit restant si cheltuieli de executare silita	A1
	1) **ULTIMO PORTFOLIO INVESTMENT (LUXEMBOURG) SA**, CIF:9999999999999	
73599 / 28/06/2024		
Somatie nr. 332/2024, din 26/06/2024 emis de SAFTA DOINA (hotarare judecatoreasca nr 2420/312/2024 din 11.04.2024, emis de Judecatoria Slobozia);		
C2	Se noteaza urmarirea silita imobiliara inceputa de BEJ Safta Doina, in dosar de executare nr.332/2024, asupra imobilului inscris la A1, privind pe debitoarei ION GEORGIANA-CLAUDIA, in vederea recuperarii sumei de 32217,94 LEI, reprezentand debit si cheltuieli de executare silita	A1
	1) **INVESTCAPITAL LTD**, CIF:9999999999999	
75673 / 08/07/2025		
Somatie nr. 1648, din 01/07/2025 emis de BEJA AEQUITAS (Hotarare Judecatoreasca nr. 919/312/2025, din 27/02/2025 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA);		
C3	Se noteaza urmarirea silita imobiliara inceputa de BEJA AEQITAS, in	A1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C3	dosar de executare nr.1648/2025, asupra imobilului inscris la A1, privind pe debitoarei ION GEORGIANA-CLAUDIA, in vederea recuperarii sumei de 2.427,39 LEI, reprezentand debit si cheltuieli de executare silita ce se vor actualiza pana la data incetarii urmaririi	
	1) **ULTIMO PORTFOLIO INVESTMENTS (LUXEMBOURG) SA**, CIF:9999999999999	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23256	Din acte: 733 Masurata: 740	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	543	45	1903/1,1905	-	
2	arabil	DA	197	45	1903/1, 1904,1905	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23256-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; LOCUINTA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.321,678 346.225,089	2	663.334,268 346.232,443	14.58
2	663.334,268 346.232,443	3	663.332,961 346.234,755	2.656

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.332,961 346.234,755	4	663.326,252 346.246,45	13.483
4	663.326,252 346.246,45	5	663.316,699 346.262,94	19.057
5	663.316,699 346.262,94	6	663.309,939 346.260,082	7.339
6	663.309,939 346.260,082	7	663.298,578 346.255,325	12.317
7	663.298,578 346.255,325	8	663.306,53 346.240,118	17.161
8	663.306,53 346.240,118	9	663.316,057 346.222,031	20.443
9	663.316,057 346.222,031	10	663.317,081 346.222,588	1.166
10	663.317,081 346.222,588	1	663.321,678 346.225,089	5.233

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7674

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 18, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24590	Din acte: 1.386 Masurata: 1.380	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24590-C1	Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 18, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; LOCUINTA-P, AN CONSTRUCTIE 1965
A1.3	24590-C3	Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 18, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; ANEXA-P , AN CONSTRUCTIE 1965

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
107053 / 19/07/2021		
Act Notarial nr. 1661, din 19/07/2021 emis de DAN OLIVIU VASILICA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3
	1) **CODREANU NICOLETA-EMILIA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

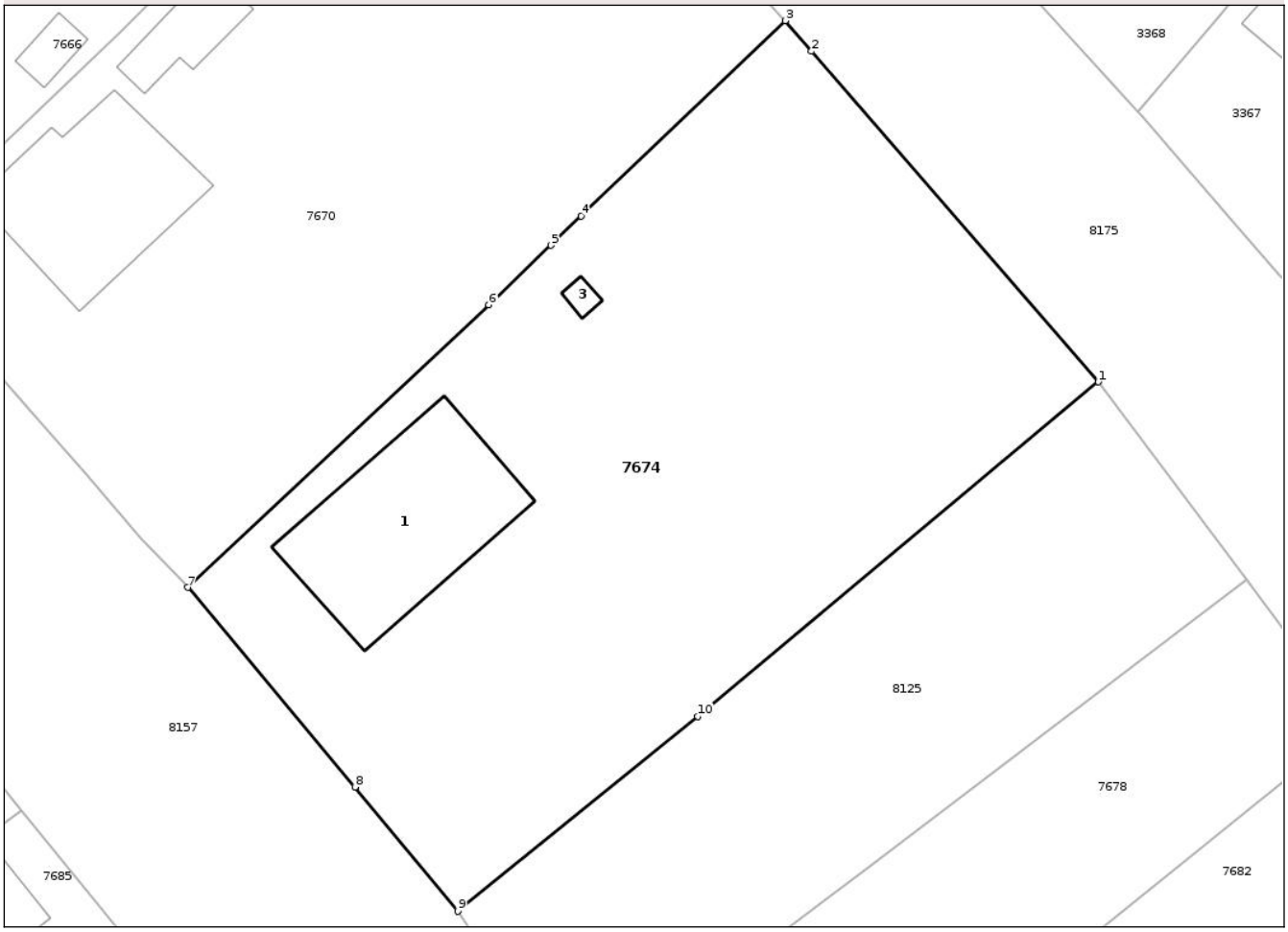
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24590	Din acte: 1.386 Masurata: 1.380	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	558	34	1233	-	
2	arabil	DA	822	34	1232	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24590-C1	constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; LOCUINTA-P, AN CONSTRUCTIE 1965
A1.3	24590-C3	constructii anexa	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; ANEXA-P , AN CONSTRUCTIE 1965

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.467,545 346.239,806	2	663.450,072 346.259,95	26.666

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.450,072 346.259,95	3	663.448,47 346.261,808	2.453
3	663.448,47 346.261,808	4	663.436,043 346.249,903	17.209
4	663.436,043 346.249,903	5	663.434,198 346.248,13	2.559
5	663.434,198 346.248,13	6	663.430,418 346.244,498	5.242
6	663.430,418 346.244,498	7	663.412,082 346.227,281	25.152
7	663.412,082 346.227,281	8	663.422,262 346.215,127	15.854
8	663.422,262 346.215,127	9	663.428,517 346.207,553	9.823
9	663.428,517 346.207,553	10	663.443,141 346.219,432	18.841
10	663.443,141 346.219,432	1	663.467,545 346.239,806	31.791

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7675

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 82, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.214 Masurata: 1.324	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 82, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 82, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 82, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041098/12871, din 19/03/1997 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREESCU ŞT. ION**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ANDREESCU ŞT. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

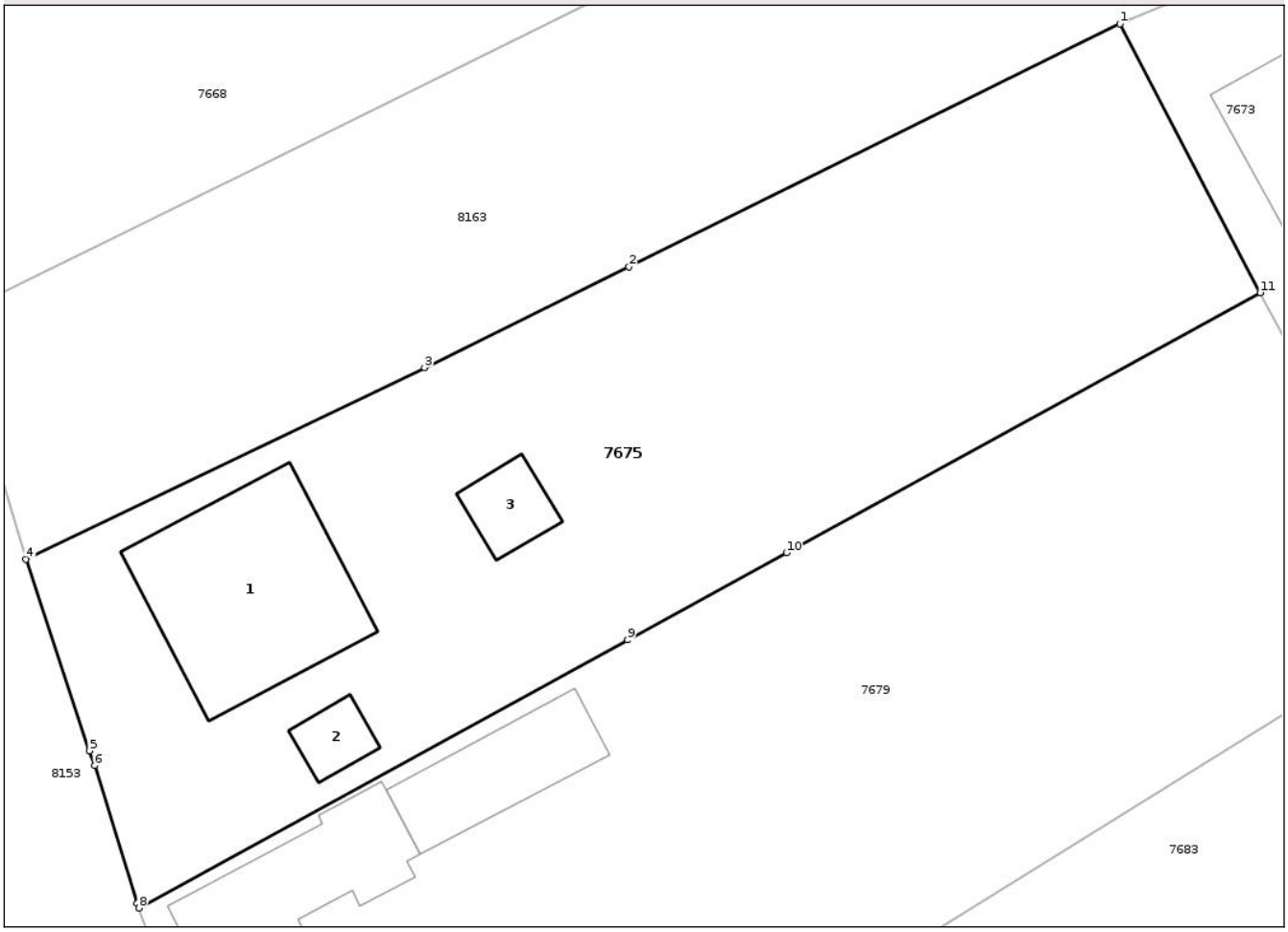
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.214 Masurata: 1.324	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	775	45	1913	-	
2	arabil	DA	549	45	1910,1911	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA-P
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.298,578 346.255,325	2	663.270,778 346.241,587	31.009

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.270,778 346.241,587	3	663.259,205 346.235,869	12.909
3	663.259,205 346.235,869	4	663.236,627 346.225,014	25.052
4	663.236,627 346.225,014	5	663.240,219 346.214,165	11.428
5	663.240,219 346.214,165	6	663.240,518 346.213,319	0.897
6	663.240,518 346.213,319	7	663.242,927 346.205,54	8.143
7	663.242,927 346.205,54	8	663.243,029 346.205,265	0.293
8	663.243,029 346.205,265	9	663.270,699 346.220,442	31.559
9	663.270,699 346.220,442	10	663.279,698 346.225,383	10.266
10	663.279,698 346.225,383	11	663.306,53 346.240,118	30.612
11	663.306,53 346.240,118	1	663.298,578 346.255,325	17.161

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7676

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 17, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24940	Din acte: 1.729 Masurata: 1.724	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24940-C1	Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 17, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; LOCUINTA-P , CONSTRUITĂ ÎN 1955
A1.2	24940-C2	Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 17, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA-P , CONSTRUITĂ ÎN 1960

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
81165 / 20/04/2021		
Act Administrativ nr. 1134, din 06/04/2021 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA (act notarial nr 50 din 12.03.2020, emis de BIN SAVA DOINA;act notarial nr 57 din 16.07.2020, emis de BIN VASILESCU ELENA;act administrativ nr 1414 din 14.04.2021, emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;act notarial nr 49 din 12.03.2020, emis de BIN SAVA DOINA;act administrativ nr 041265/12873 din 06.07.1998, emis de COMISIA JUDEȚEANĂ PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR;act notarial nr 58 din 16.07.2020, emis de BIN VASILESCU ELENA;act notarial nr 93 din 13.03.1982, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDEȚEAN IALOMIȚA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/48, cota initiala 6/48	A1
	1) **VASILE SANDA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/48, cota initiala 6/48	A1
	1) **VASILE DRAGOȘ-OCTAVIAN**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/48, cota initiala 9/48	A1.1, A1.2
	1) **VASILE SANDA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/48, cota initiala 9/48	A1.1, A1.2
	1) **VASILE DRAGOȘ-OCTAVIAN**	
134631 / 18/10/2021		
Act Notarial nr. 1076, din 14/10/2021 emis de HARASCIUC CECILIA;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 30/48, cota initiala 30/48	A1.1, A1.2
	1) **VASILE DRAGOȘ-OCTAVIAN**, necasatorit	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 36/48, cota initiala 36/48	A1
	1) **VASILE DRAGOȘ-OCTAVIAN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

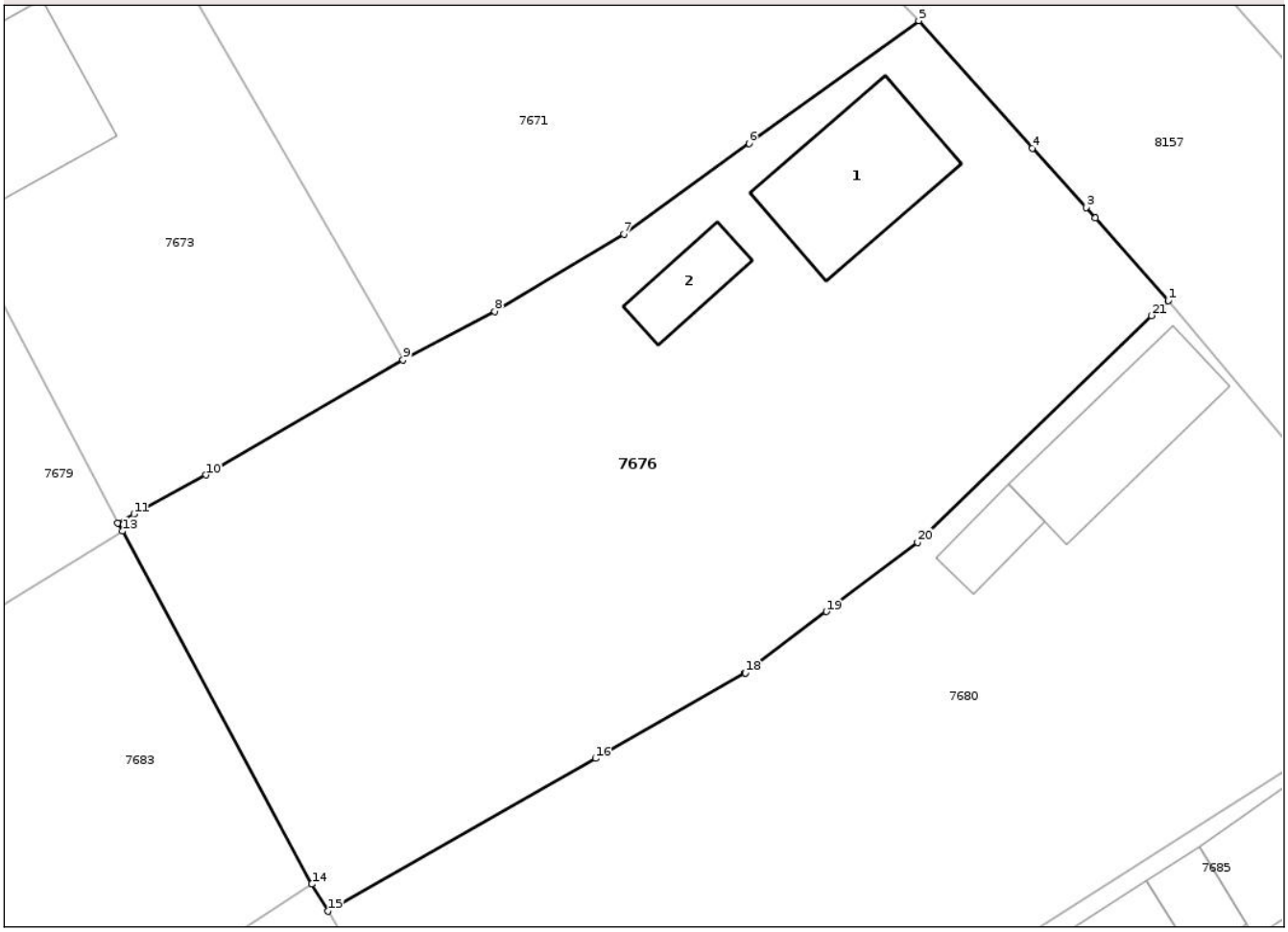
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24940	Din acte: 1.729 Masurata: 1.724	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	602	45	1901	-	
2	livada	DA	840	45	1900	-	
3	arabil	DA	282	45	1889	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24940-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; LOCUINTA-P , CONSTRUITĂ ÎN 1955
A1.2	24940-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA-P , CONSTRUITĂ ÎN 1960

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.383,194 346.236,251	2	663.378,54 346.241,521	7.031
3	663.377,95 346.242,19	4	663.374,513 346.245,98	5.116
5	663.367,25 346.254,13	6	663.356,393 346.246,294	13.389
7	663.348,392 346.240,493	8	663.340,142 346.235,548	9.618
9	663.334,268 346.232,443	10	663.321,678 346.225,089	14.58
11	663.317,081 346.222,588	12	663.316,057 346.222,031	1.166
13	663.316,339 346.221,502	14	663.328,442 346.198,938	25.605
15	663.329,477 346.197,202	16	663.346,586 346.206,974	19.703
17	663.356,144 346.212,426	18	663.356,155 346.212,434	0.014
19	663.361,336 346.216,365	20	663.367,169 346.220,789	7.321
21	663.382,111 346.235,277	1	663.383,194 346.236,251	1.457

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.378,54 346.241,521	3	663.377,95 346.242,19	0.892
4	663.374,513 346.245,98	5	663.367,25 346.254,13	10.917
6	663.356,393 346.246,294	7	663.348,392 346.240,493	9.883
8	663.340,142 346.235,548	9	663.334,268 346.232,443	6.644
10	663.321,678 346.225,089	11	663.317,081 346.222,588	5.233
12	663.316,057 346.222,031	13	663.316,339 346.221,502	0.599
14	663.328,442 346.198,938	15	663.329,477 346.197,202	2.021
16	663.346,586 346.206,974	17	663.356,144 346.212,426	11.004
18	663.356,155 346.212,434	19	663.361,336 346.216,365	6.504
20	663.367,169 346.220,789	21	663.382,111 346.235,277	20.813

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7677

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:372
Nr. cadastral vechi:724

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 79, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24689	Din acte: 2.673 Masurata: 2.599	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24689-C1	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 79, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2	24689-C2	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 79, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; MAGAZIE-P
A1.3	24689-C3	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 79, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; GRAJD-P
A1.6	24689-C6	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 79, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9205 / 14/12/2005		
Act Notarial nr. 5533, din 13/12/2005 emis de BNP STUPARU COSTIN MARIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COCOLOI GHEORGHE**, casatorit cu 2) **COCOLOI VERONICA** DEFUNCT:Da	
/		
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.6
	1) **COCOLOI GHEORGHE** 2) **COCOLOI VERONICA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

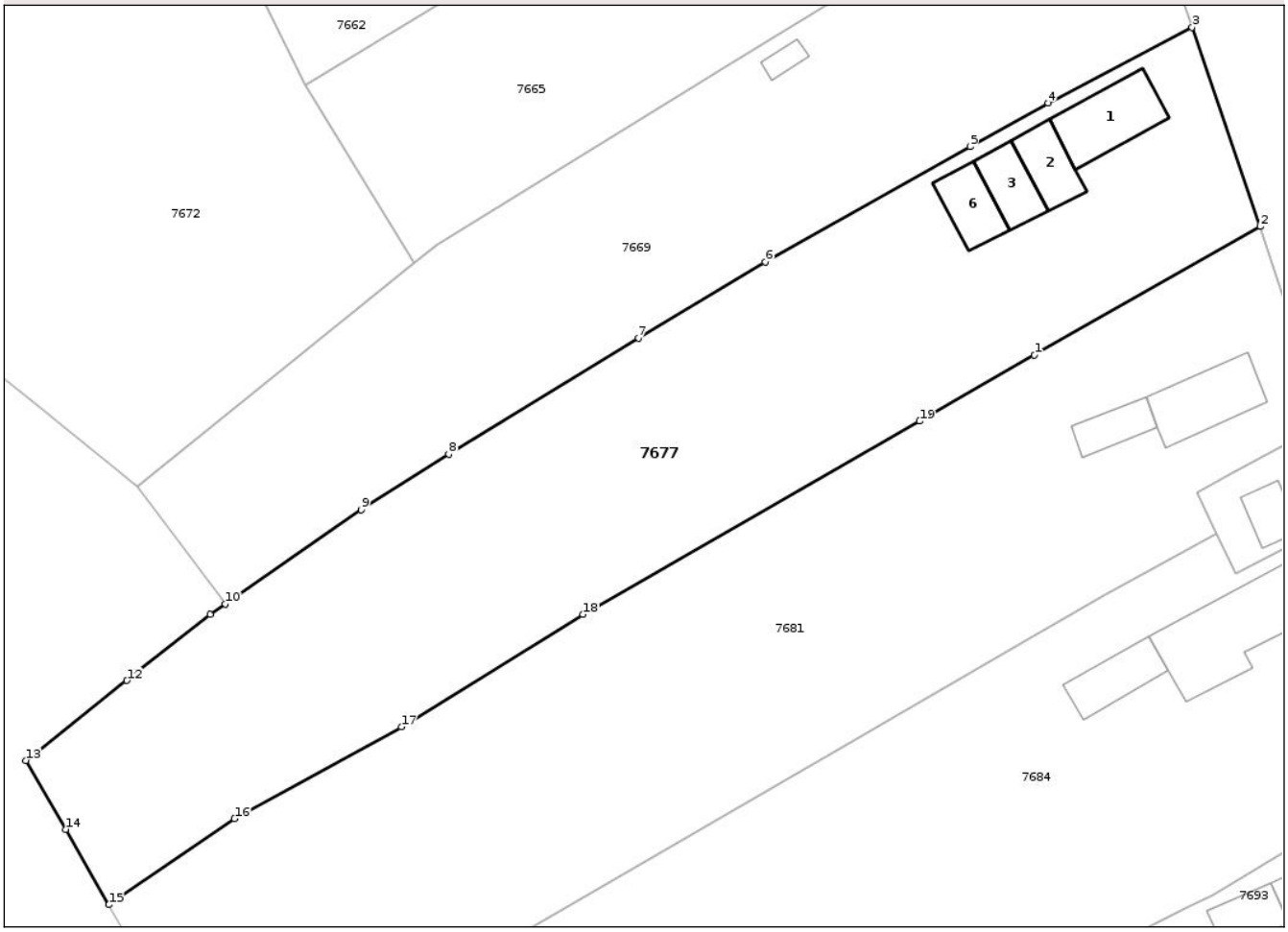
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24689	Din acte: 2.673 Masurata: 2.599	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	879	46	1955,1956,1957,1958	-	
2	arabil	DA	1.700	46	1955,1956,1957,1958	-	
3	arabil	NU	20	46	1955,1956,1957,1958	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24689-C1	constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; LOCUINȚĂ-P
A1.2	24689-C2	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; MAGAZIE-P
A1.3	24689-C3	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; GRAJD-P
A1.6	24689-C6	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXĂ-P

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.191,156 346.233,603	2	663.213,071 346.246,084	25.22
2	663.213,071 346.246,084	3	663.206,461 346.265,423	20.437
3	663.206,461 346.265,423	4	663.192,47 346.258,074	15.804
4	663.192,47 346.258,074	5	663.184,904 346.253,845	8.668
5	663.184,904 346.253,845	6	663.165,033 346.242,636	22.814
6	663.165,033 346.242,636	7	663.152,722 346.235,286	14.338
7	663.152,722 346.235,286	8	663.134,35 346.223,988	21.568
8	663.134,35 346.223,988	9	663.125,829 346.218,602	10.08
9	663.125,829 346.218,602	10	663.112,654 346.209,47	16.03
10	663.112,654 346.209,47	11	663.111,171 346.208,442	1.804
11	663.111,171 346.208,442	12	663.103,101 346.202,047	10.297
12	663.103,101 346.202,047	13	663.093,308 346.194,286	12.495
13	663.093,308 346.194,286	14	663.097,158 346.187,592	7.722
14	663.097,158 346.187,592	15	663.101,359 346.180,286	8.428
15	663.101,359 346.180,286	16	663.113,559 346.188,635	14.783
16	663.113,559 346.188,635	17	663.129,745 346.197,543	18.475
17	663.129,745 346.197,543	18	663.147,345 346.208,454	20.708
18	663.147,345 346.208,454	19	663.180,015 346.227,208	37.67
19	663.180,015 346.227,208	1	663.191,156 346.233,603	12.846

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7678

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 14, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 622 Masurata: 600	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 14, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; LOCUINTA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041457, din 01/06/1999 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHETOIU N. VASILICA**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GHETOIU N. VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 622 Masurata: 600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	188	34	1236,1237	-	
2	arabil	DA	412	34	1236,1237	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; LOCUINTA-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.435,755 346.196,91	2	663.438,858 346.191,657	6.101
2	663.438,858 346.191,657	3	663.441,3 346.187,489	4.831

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.441,3 346.187,489	4	663.441,772 346.186,414	1.174
4	663.441,772 346.186,414	5	663.454,721 346.196,31	16.297
5	663.454,721 346.196,31	6	663.460,074 346.200,401	6.737
6	663.460,074 346.200,401	7	663.483,087 346.218,908	29.531
7	663.483,087 346.218,908	8	663.476,622 346.227,73	10.937
8	663.476,622 346.227,73	9	663.453,83 346.210,46	28.596
9	663.453,83 346.210,46	10	663.448,16 346.206,209	7.087
10	663.448,16 346.206,209	1	663.435,755 346.196,91	15.503

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7679

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 80, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.934 Masurata: 1.687	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 80, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 80, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 138, din 25/10/2004 emis de NP STUPARU COSTIN MARIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/8, cota initiala 4/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **ȘERBAN CRISTIAN**	
Act Notarial nr. 203, din 23/09/2022 emis de NP DAMIRA IOANA AGAVRILOAEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **ȘERBAN ANGELICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **PANAIT LIANA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

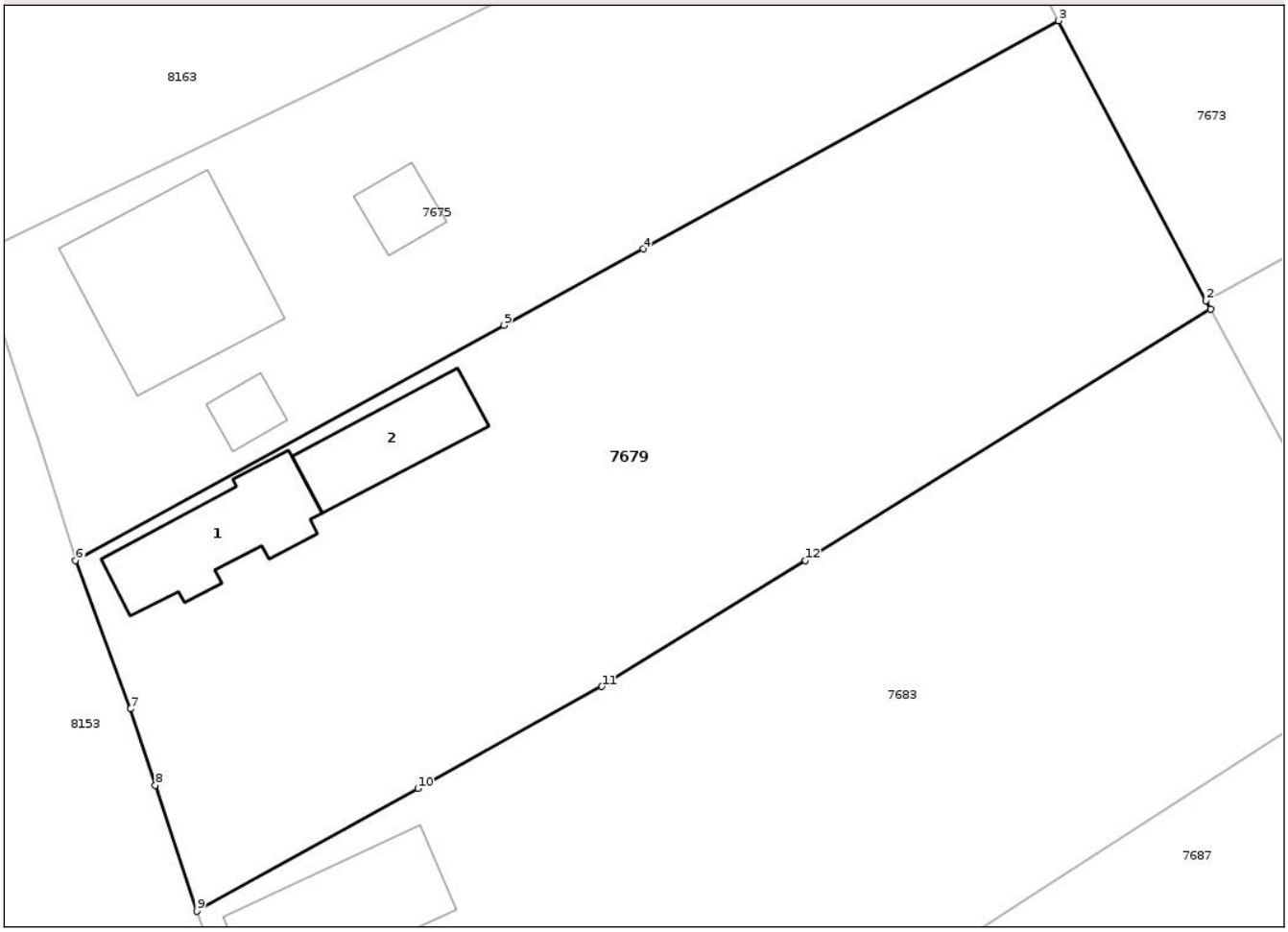
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.934 Masurata: 1.687	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.017	45	1909	-	
2	arabil	DA	670	45	1906,1907,1908	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.316,339 346.221,502	2	663.316,057 346.222,031	0.599

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.316,057 346.222,031	3	663.306,53 346.240,118	20.443
3	663.306,53 346.240,118	4	663.279,698 346.225,383	30.612
4	663.279,698 346.225,383	5	663.270,699 346.220,442	10.266
5	663.270,699 346.220,442	6	663.243,029 346.205,265	31.559
6	663.243,029 346.205,265	7	663.246,576 346.195,672	10.228
7	663.246,576 346.195,672	8	663.248,184 346.190,74	5.188
8	663.248,184 346.190,74	9	663.250,856 346.182,594	8.573
9	663.250,856 346.182,594	10	663.265,145 346.190,53	16.345
10	663.265,145 346.190,53	11	663.277,025 346.197,115	13.583
11	663.277,025 346.197,115	12	663.290,159 346.205,263	15.456
12	663.290,159 346.205,263	1	663.316,339 346.221,502	30.807

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7680

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 15, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.834 Masurata: 1.729	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 15, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 15, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041872, din 26/06/2002 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU D. PETRE**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GEORGESCU D. PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

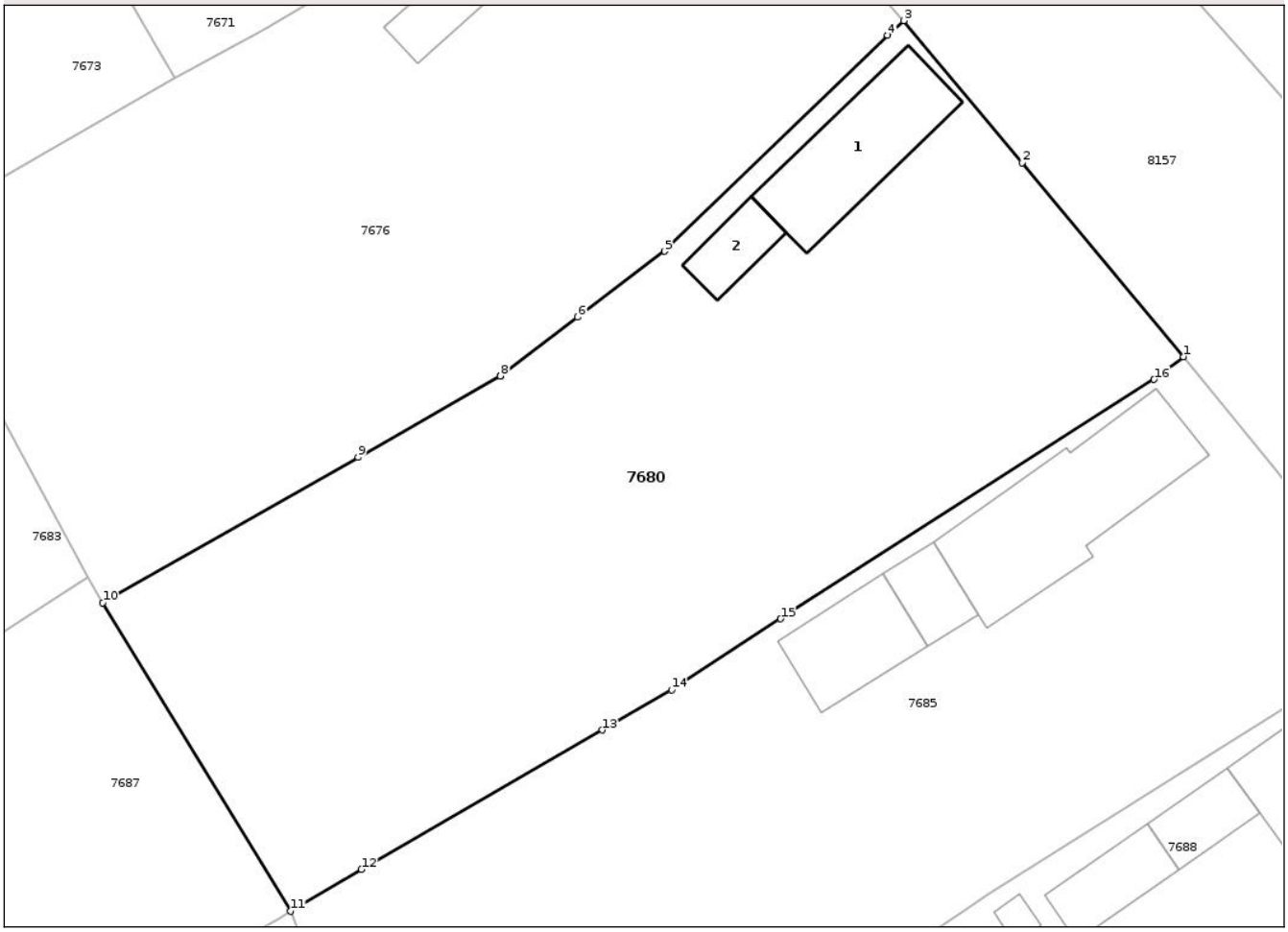
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.834 Masurata: 1.729	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	308	45	1890	-	
2	arabil	DA	1.421	45	1889,1891,1892	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.401,948 346.213,724	2	663.391,133 346.226,715	16.904

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.391,133 346.226,715	3	663.383,194 346.236,251	12.408
3	663.383,194 346.236,251	4	663.382,111 346.235,277	1.457
4	663.382,111 346.235,277	5	663.367,169 346.220,789	20.813
5	663.367,169 346.220,789	6	663.361,336 346.216,365	7.321
6	663.361,336 346.216,365	7	663.356,155 346.212,434	6.504
7	663.356,155 346.212,434	8	663.356,144 346.212,426	0.014
8	663.356,144 346.212,426	9	663.346,586 346.206,974	11.004
9	663.346,586 346.206,974	10	663.329,477 346.197,202	19.703
10	663.329,477 346.197,202	11	663.342,063 346.176,525	24.206
11	663.342,063 346.176,525	12	663.346,816 346.179,329	5.518
12	663.346,816 346.179,329	13	663.362,974 346.188,674	18.666
13	663.362,974 346.188,674	14	663.367,63 346.191,367	5.379
14	663.367,63 346.191,367	15	663.374,934 346.196,14	8.725
15	663.374,934 346.196,14	16	663.399,984 346.212,194	29.753
16	663.399,984 346.212,194	1	663.401,948 346.213,724	2.49

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7681

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 77, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.822 Masurata: 2.930	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 77, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 77, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041135/12872, din 15/10/1997 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA I. MATEI**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **FLOREA I. MATEI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

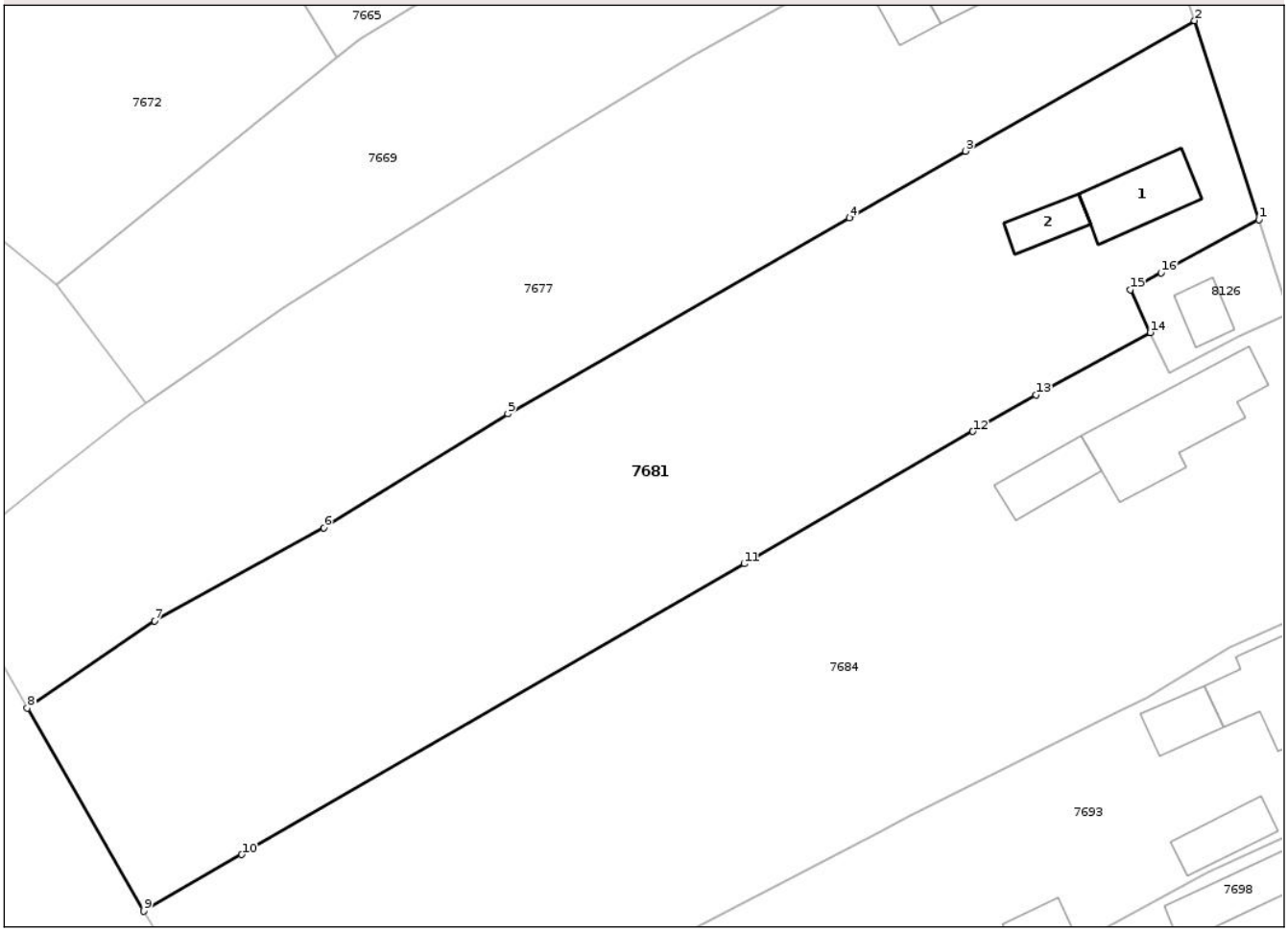
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.822 Masurata: 2.930	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	783	46	1960	-	
2	arabil	DA	2.147	46	1959/1, 1962,1963/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.219,227 346.227,047	2	663.213,071 346.246,084	20.008

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.213,071 346.246,084	3	663.191,156 346.233,603	25.22
3	663.191,156 346.233,603	4	663.180,015 346.227,208	12.846
4	663.180,015 346.227,208	5	663.147,345 346.208,454	37.67
5	663.147,345 346.208,454	6	663.129,745 346.197,543	20.708
6	663.129,745 346.197,543	7	663.113,559 346.188,635	18.475
7	663.113,559 346.188,635	8	663.101,359 346.180,286	14.783
8	663.101,359 346.180,286	9	663.112,491 346.160,849	22.399
9	663.112,491 346.160,849	10	663.121,87 346.166,276	10.836
10	663.121,87 346.166,276	11	663.169,965 346.194,111	55.569
11	663.169,965 346.194,111	12	663.191,842 346.206,772	25.277
12	663.191,842 346.206,772	13	663.197,894 346.210,275	6.993
13	663.197,894 346.210,275	14	663.208,842 346.216,234	12.465
14	663.208,842 346.216,234	15	663.206,916 346.220,33	4.526
15	663.206,916 346.220,33	16	663.209,881 346.221,948	3.378
16	663.209,881 346.221,948	1	663.219,227 346.227,047	10.646

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7682

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 12, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23274	Din acte: 1.343 Masurata: 1.349	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23274-C1	Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 12, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; LOCUINTA-P, Anul constructiei 1964
A1.3	23274-C3	Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 12, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA-P, Anul constructiei 1965
A1.4	23274-C4	Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 12, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA-P, anul constructiei 1965
A1.5	23274-C5	Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 12, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA-P, anul constructiei 1994
A1.6	23274-C6	Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 12, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; ANEXA - P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61482 / 06/08/2018		
Act Notarial nr. 1519, din 02/08/2018 emis de SAVA DOINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **TURTOI FILIP** 2) **TURTOI GEORGETA**, soti	
/		
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.6
	1) **TURTOI FILIP** 2) **TURTOI GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

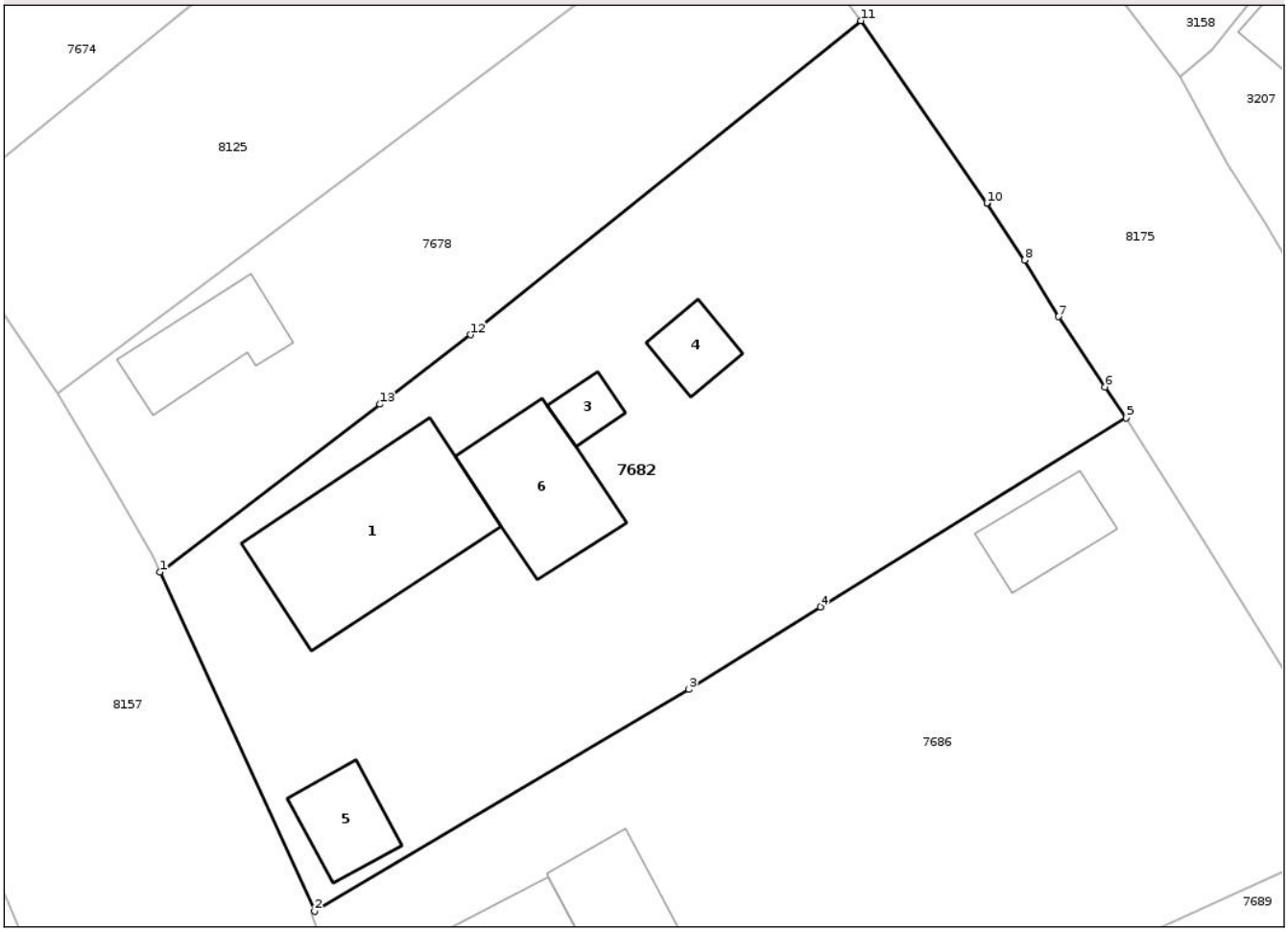
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23274	Din acte: 1.343 Masurata: 1.349	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.057	34	1238,1239,1240,1241/1	-	
2	arabil	DA	292	34	1238,1239,1240,1241/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23274-C1	constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; LOCUINTA-P, Anul constructiei 1964
A1.3	23274-C3	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA-P, Anul constructiei 1965
A1.4	23274-C4	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA-P, anul constructiei 1965
A1.5	23274-C5	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA-P, anul constructiei 1994
A1.6	23274-C6	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; ANEXA - P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.441,772 346.186,414	2	663.450,885 346.166,428	21.966
2	663.450,885 346.166,428	3	663.472,941 346.179,501	25.639
3	663.472,941 346.179,501	4	663.480,689 346.184,366	9.149
4	663.480,689 346.184,366	5	663.498,714 346.195,497	21.185
5	663.498,714 346.195,497	6	663.497,459 346.197,321	2.214
6	663.497,459 346.197,321	7	663.494,729 346.201,474	4.97
7	663.494,729 346.201,474	8	663.492,728 346.204,808	3.888
8	663.492,728 346.204,808	9	663.490,519 346.208,162	4.016
9	663.490,519 346.208,162	10	663.490,513 346.208,17	0.01
10	663.490,513 346.208,17	11	663.483,087 346.218,908	13.056
11	663.483,087 346.218,908	12	663.460,074 346.200,401	29.531
12	663.460,074 346.200,401	13	663.454,721 346.196,31	6.737
13	663.454,721 346.196,31	1	663.441,772 346.186,414	16.297

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7683

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:174
Nr. cadastral vechi:492

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 78, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20210	Din acte: 2.056 Masurata: 2.054	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20210-C1	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 78, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; LOCUINTA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30881 / 15/03/2024		
Act Notarial nr. 219, din 14/03/2024 emis de OANA-SIMONA DUMITRESCU;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DOBRE ȘTEFAN**, necăsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

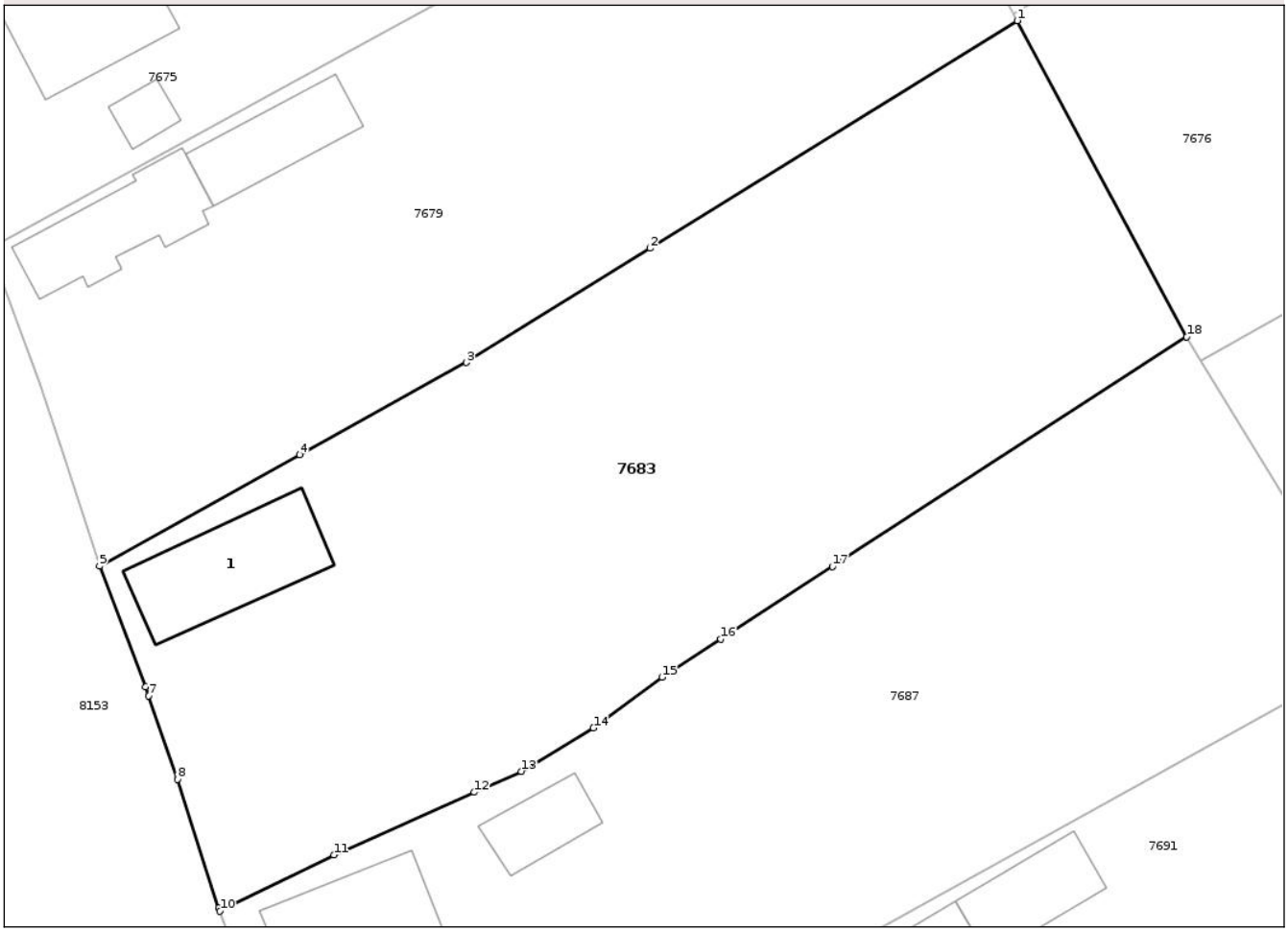
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20210	Din acte: 2.056 Masurata: 2.054	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	163	45	1897	-	
2	arabil	DA	1.891	45	1897,1898	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20210-C1	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; LOCUINTA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.316,339 346.221,502	2	663.290,159 346.205,263	30.807
2	663.290,159 346.205,263	3	663.277,025 346.197,115	15.456

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.277,025 346.197,115	4	663.265,145 346.190,53	13.583
4	663.265,145 346.190,53	5	663.250,856 346.182,594	16.345
5	663.250,856 346.182,594	6	663.254,145 346.173,97	9.23
6	663.254,145 346.173,97	7	663.254,384 346.173,344	0.67
7	663.254,384 346.173,344	8	663.256,418 346.167,371	6.31
8	663.256,418 346.167,371	9	663.259,37 346.158,2	9.634
9	663.259,37 346.158,2	10	663.259,458 346.157,963	0.253
10	663.259,458 346.157,963	11	663.267,581 346.161,977	9.061
11	663.267,581 346.161,977	12	663.277,605 346.166,453	10.978
12	663.277,605 346.166,453	13	663.280,961 346.167,949	3.674
13	663.280,961 346.167,949	14	663.286,111 346.171,034	6.003
14	663.286,111 346.171,034	15	663.290,992 346.174,656	6.078
15	663.290,992 346.174,656	16	663.295,192 346.177,386	5.009
16	663.295,192 346.177,386	17	663.303,162 346.182,566	9.505
17	663.303,162 346.182,566	18	663.328,442 346.198,938	30.118
18	663.328,442 346.198,938	1	663.316,339 346.221,502	25.605

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7684

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 75, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.856 Masurata: 6.118	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 75, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 75, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041255/12873, din 01/07/1998 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ȘTEFAN I. MARIA** DEFUNCT:Da	
Act Notarial nr. 513, din 09/09/1981 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN IALOMITA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1, A1.2
	1) **ȘTEFAN I. MARIA** DEFUNCT:Da	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2
	1) **ȘTEFAN NICOLAE GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

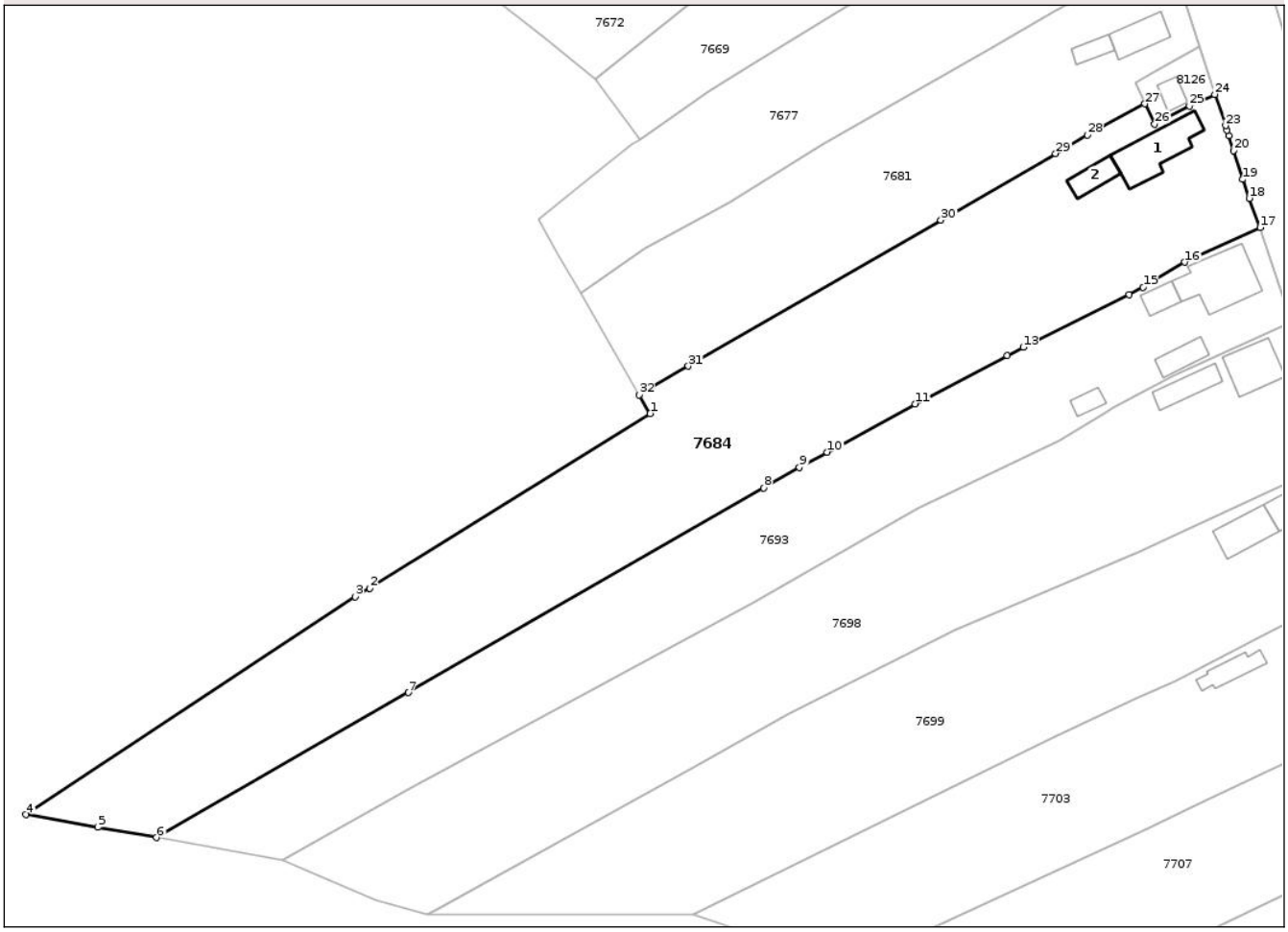
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.856 Masurata: 6.118	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.360	46	1966/1	-	
2	arabil	DA	3.235	46	1967/1, 1968/1	-	
3	vie	DA	1.523	46	1969/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.114,617 346.157,261	2	663.061,205 346.124,037	62.902

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.061,205 346.124,037	3	663.058,47 346.122,365	3.206

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.058,47 346.122,365	4	662.995,759 346.080,887	75.187
5	663.009,461 346.078,487	6	663.020,626 346.076,531	11.335
7	663.068,587 346.104,139	8	663.136,25 346.143,087	78.072
9	663.143,061 346.147,008	10	663.148,355 346.149,921	6.043
11	663.165,08 346.159,122	12	663.182,634 346.168,321	19.818
13	663.185,634 346.169,893	14	663.205,828 346.179,939	22.555
15	663.208,497 346.181,267	16	663.216,429 346.186,068	9.272
17	663.230,786 346.192,674	18	663.228,687 346.198,256	5.964
19	663.227,478 346.201,847	20	663.225,696 346.207,353	5.787
21	663.224,785 346.210,159	22	663.224,444 346.211,269	1.161
23	663.224,201 346.212,091	24	663.222,111 346.218,04	6.305
25	663.217,285 346.215,858	26	663.210,683 346.212,36	7.471
27	663.208,842 346.216,234	28	663.197,894 346.210,275	12.465
29	663.191,842 346.206,772	30	663.169,965 346.194,111	25.277
31	663.121,87 346.166,276	32	663.112,491 346.160,849	10.836

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	662.995,759 346.080,887	5	663.009,461 346.078,487	13.911
6	663.020,626 346.076,531	7	663.068,587 346.104,139	55.339
8	663.136,25 346.143,087	9	663.143,061 346.147,008	7.859
10	663.148,355 346.149,921	11	663.165,08 346.159,122	19.089
12	663.182,634 346.168,321	13	663.185,634 346.169,893	3.387
14	663.205,828 346.179,939	15	663.208,497 346.181,267	2.981
16	663.216,429 346.186,068	17	663.230,786 346.192,674	15.804
18	663.228,687 346.198,256	19	663.227,478 346.201,847	3.789
20	663.225,696 346.207,353	21	663.224,785 346.210,159	2.95
22	663.224,444 346.211,269	23	663.224,201 346.212,091	0.857
24	663.222,111 346.218,04	25	663.217,285 346.215,858	5.296
26	663.210,683 346.212,36	27	663.208,842 346.216,234	4.289
28	663.197,894 346.210,275	29	663.191,842 346.206,772	6.993
30	663.169,965 346.194,111	31	663.121,87 346.166,276	55.569
32	663.112,491 346.160,849	1	663.114,617 346.157,261	4.171

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7685

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 13, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.742 Masurata: 1.758	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 13, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 13, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 13, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 7, din 04/03/2011 emis de BIN VASILESCU ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CIOCIANU COSTINEL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MERTICARIU MARIETA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MIHAI NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

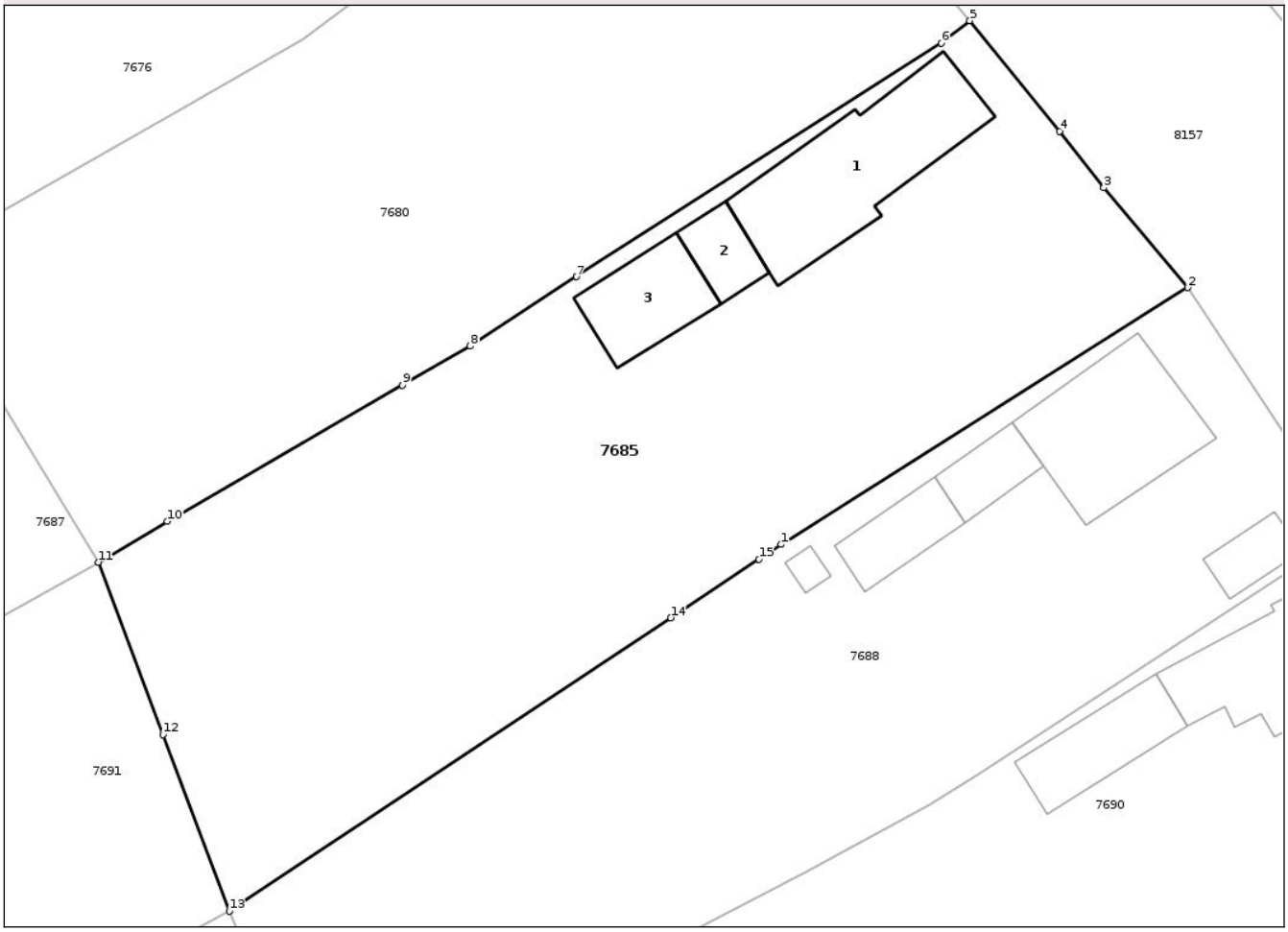
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.742 Masurata: 1.758	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	935	45	1888	-	
2	arabil	DA	823	45	1887	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA-P
A1.3		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.388,981 346.177,744	2	663.416,939 346.195,39	33.061

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.416,939 346.195,39	3	663.411,154 346.202,256	8.978
3	663.411,154 346.202,256	4	663.408,118 346.206,128	4.92
4	663.408,118 346.206,128	5	663.401,948 346.213,724	9.786
5	663.401,948 346.213,724	6	663.399,984 346.212,194	2.49
6	663.399,984 346.212,194	7	663.374,934 346.196,14	29.753
7	663.374,934 346.196,14	8	663.367,63 346.191,367	8.725
8	663.367,63 346.191,367	9	663.362,974 346.188,674	5.379
9	663.362,974 346.188,674	10	663.346,816 346.179,329	18.666
10	663.346,816 346.179,329	11	663.342,063 346.176,525	5.518
11	663.342,063 346.176,525	12	663.346,515 346.164,678	12.656
12	663.346,515 346.164,678	13	663.351,073 346.152,547	12.959
13	663.351,073 346.152,547	14	663.381,403 346.172,707	36.419
14	663.381,403 346.172,707	15	663.387,467 346.176,738	7.282
15	663.387,467 346.176,738	1	663.388,981 346.177,744	1.818

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7686

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:79
Nr. cadastral vechi:348

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 10, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22138	Din acte: 1.450 Masurata: 1.440	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22138-C1	Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; LOCUINTA-P, anul constructiei 1928
A1.2	22138-C2	Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; ANEXA-P, anul constructiei 2002
A1.3	22138-C3	Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA - P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2866 / 20/08/2001		
Act Notarial nr. 542, din 24/07/2001 emis de BNP IGNAT GABRIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MANOILA AUREL** 2) **MANOILA MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 79)	
/		
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **MANOILA AUREL** 2) **MANOILA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

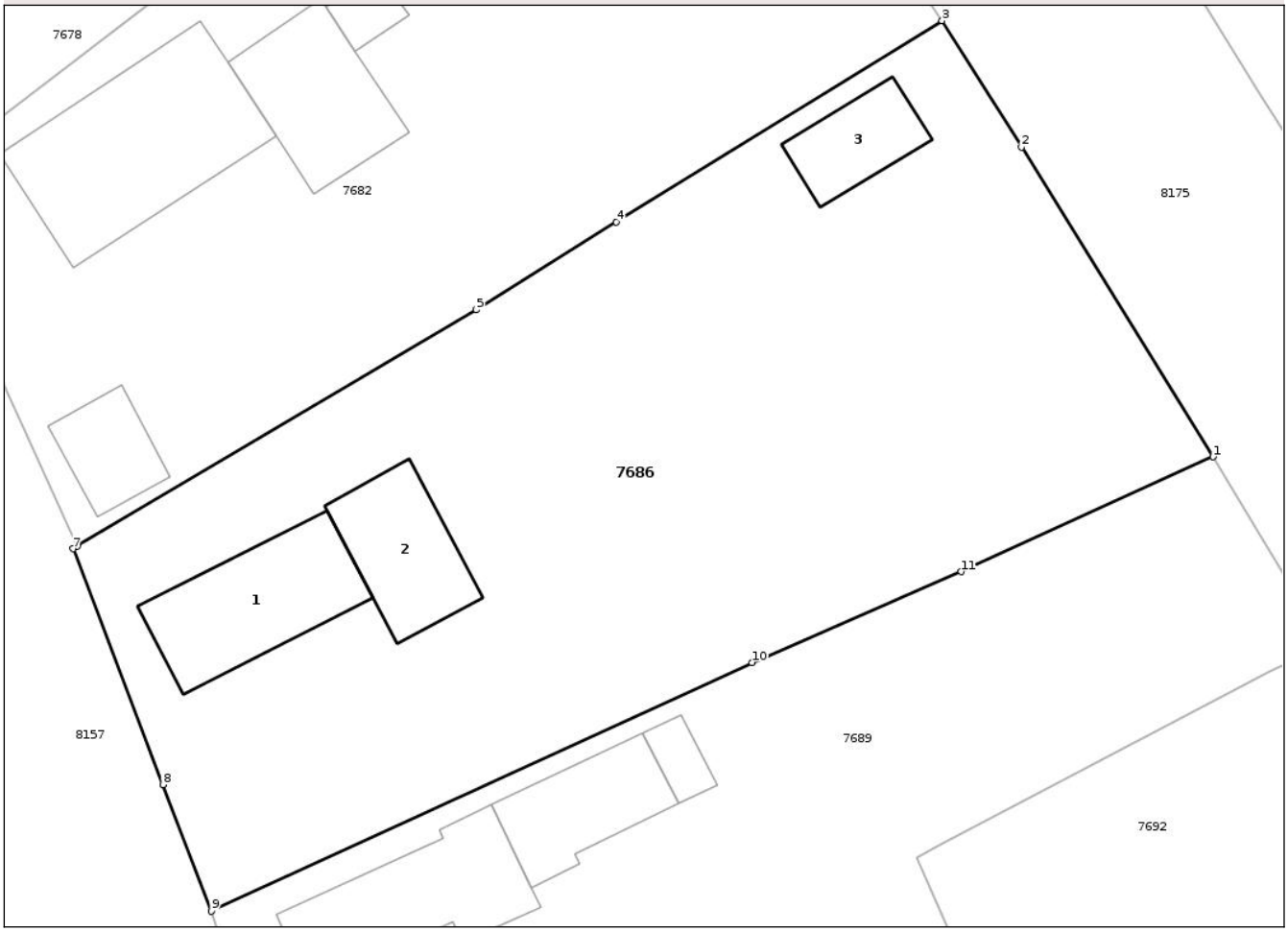
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22138	Din acte: 1.450 Masurata: 1.440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	618	34	1242,1243,1244,1245/1	-	
2	arabil	DA	822	34	1244,1245	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22138-C1	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; LOCUINTA-P, anul constructiei 1928
A1.2	22138-C2	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; ANEXA-P, anul constructiei 2002
A1.3	22138-C3	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA - P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.513,697 346.171,381	2	663.503,113 346.188,513	20.138
2	663.503,113 346.188,513	3	663.498,714 346.195,497	8.254
3	663.498,714 346.195,497	4	663.480,689 346.184,366	21.185
4	663.480,689 346.184,366	5	663.472,941 346.179,501	9.149
5	663.472,941 346.179,501	6	663.450,885 346.166,428	25.639
6	663.450,885 346.166,428	7	663.450,664 346.166,297	0.257
7	663.450,664 346.166,297	8	663.455,628 346.153,254	13.956
8	663.455,628 346.153,254	9	663.458,295 346.146,248	7.496
9	663.458,295 346.146,248	10	663.488,203 346.159,998	32.917
10	663.488,203 346.159,998	11	663.499,766 346.165,027	12.609
11	663.499,766 346.165,027	1	663.513,697 346.171,381	15.312

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7687

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 76, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.772 Masurata: 1.971	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 76, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 76, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXA-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 76, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041500, din 09/06/1999 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN S. ION**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CONSTANTIN S. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

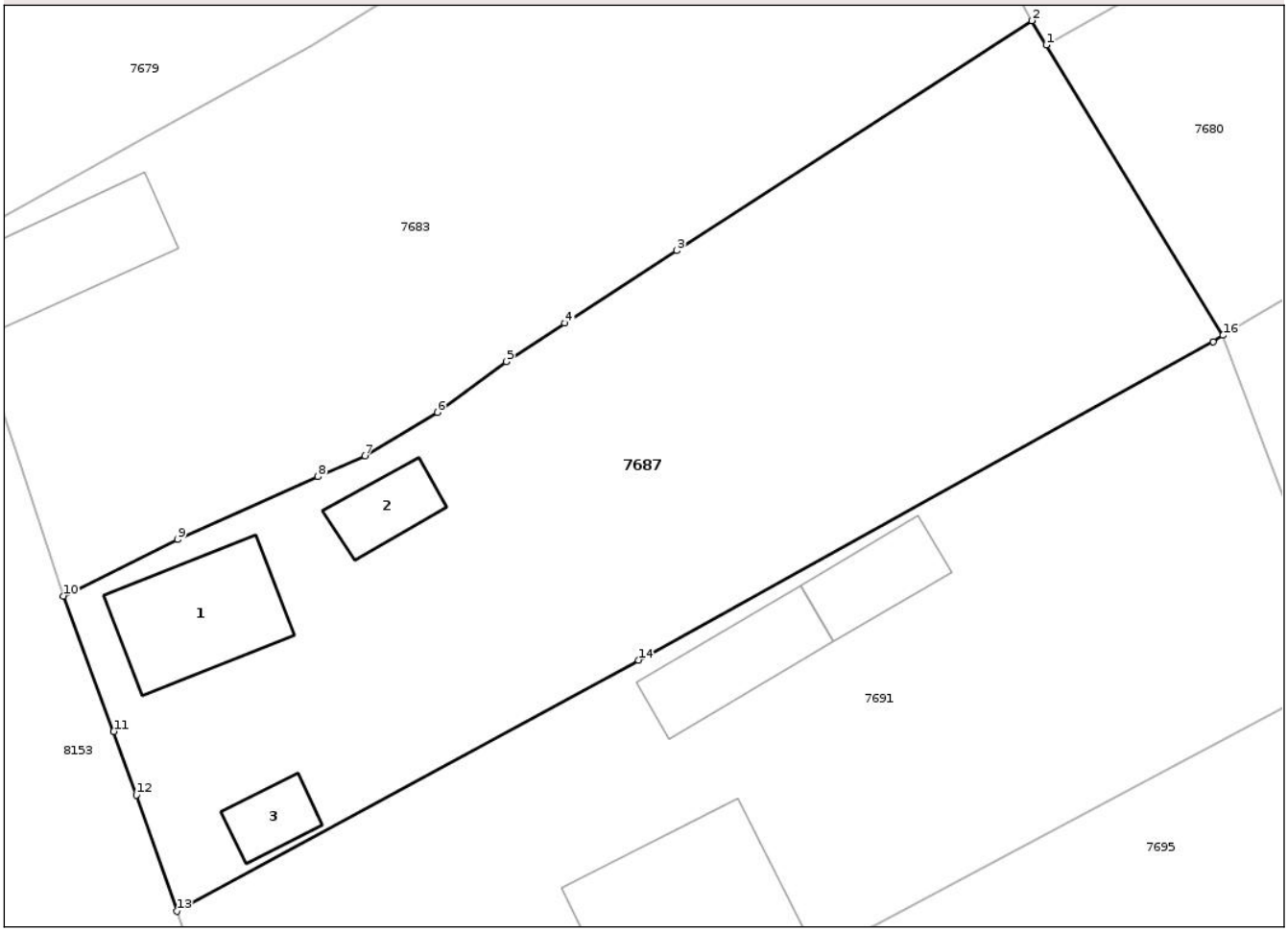
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.772 Masurata: 1.971	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	854	45	1895	-	
2	arabil	DA	1.117	45	1894/1,1896	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXA-P
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.329,477 346.197,202	2	663.328,442 346.198,938	2.021

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.328,442 346.198,938	3	663.303,162 346.182,566	30.118
3	663.303,162 346.182,566	4	663.295,192 346.177,386	9.505
4	663.295,192 346.177,386	5	663.290,992 346.174,656	5.009
5	663.290,992 346.174,656	6	663.286,111 346.171,034	6.078
6	663.286,111 346.171,034	7	663.280,961 346.167,949	6.003
7	663.280,961 346.167,949	8	663.277,605 346.166,453	3.674
8	663.277,605 346.166,453	9	663.267,581 346.161,977	10.978
9	663.267,581 346.161,977	10	663.259,458 346.157,963	9.061
10	663.259,458 346.157,963	11	663.263,051 346.148,315	10.295
11	663.263,051 346.148,315	12	663.264,651 346.143,77	4.818
12	663.264,651 346.143,77	13	663.267,549 346.135,502	8.761
13	663.267,549 346.135,502	14	663.300,423 346.153,387	37.424
14	663.300,423 346.153,387	15	663.341,36 346.176,086	46.809
15	663.341,36 346.176,086	16	663.342,063 346.176,525	0.829
16	663.342,063 346.176,525	1	663.329,477 346.197,202	24.206

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7688

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 11, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.403 Masurata: 1.526	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 11, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 11, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 11, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA-P
A1.4		Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 11, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; ANEXA-P
A1.5		Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 11, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 040473/12865, din 22/06/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU V. GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **DINU V. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

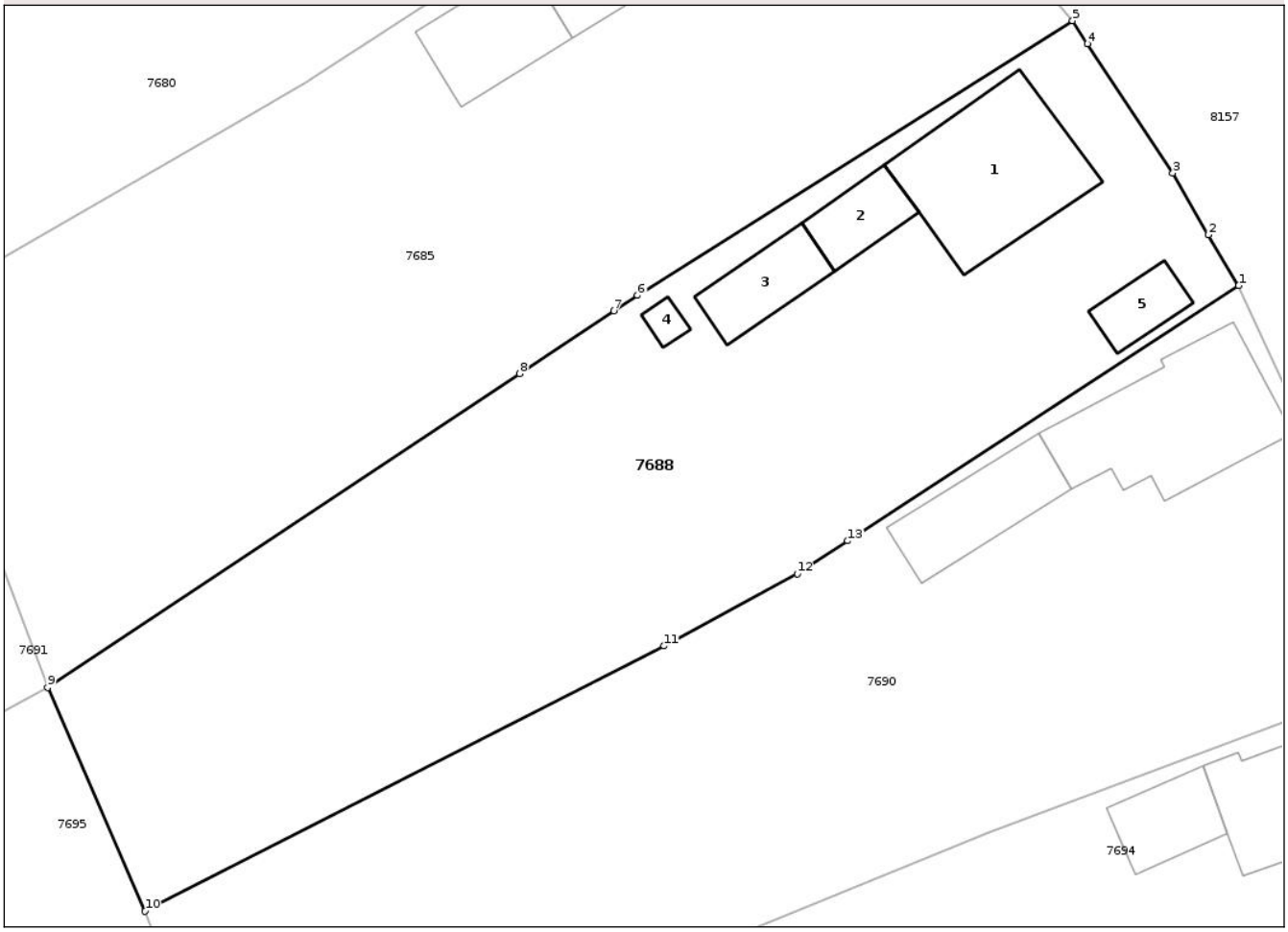
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.403 Masurata: 1.526	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	874	45	1877	-	
2	arabil	DA	652	45	1878,1879	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA-P
A1.3		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA-P
A1.4		constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; ANEXA-P
A1.5		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA-P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.427,616 346.178,365	2	663.425,677 346.181,631	3.798
2	663.425,677 346.181,631	3	663.423,39 346.185,601	4.582
3	663.423,39 346.185,601	4	663.417,91 346.193,916	9.958
4	663.417,91 346.193,916	5	663.416,939 346.195,39	1.765
5	663.416,939 346.195,39	6	663.388,981 346.177,744	33.061
6	663.388,981 346.177,744	7	663.387,467 346.176,738	1.818
7	663.387,467 346.176,738	8	663.381,403 346.172,707	7.282
8	663.381,403 346.172,707	9	663.351,073 346.152,547	36.419
9	663.351,073 346.152,547	10	663.357,34 346.138,165	15.688
10	663.357,34 346.138,165	11	663.390,703 346.155,21	37.465
11	663.390,703 346.155,21	12	663.399,256 346.159,854	9.732
12	663.399,256 346.159,854	13	663.402,499 346.161,97	3.872
13	663.402,499 346.161,97	1	663.427,616 346.178,365	29.994

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7689

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 8B, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 980 Masurata: 976	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 8B, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 8B, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; ANEXA - P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 8B, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXA - P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041372, din 20/08/1998 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA I. HARALAMBIE**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BADEA I. HARALAMBIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

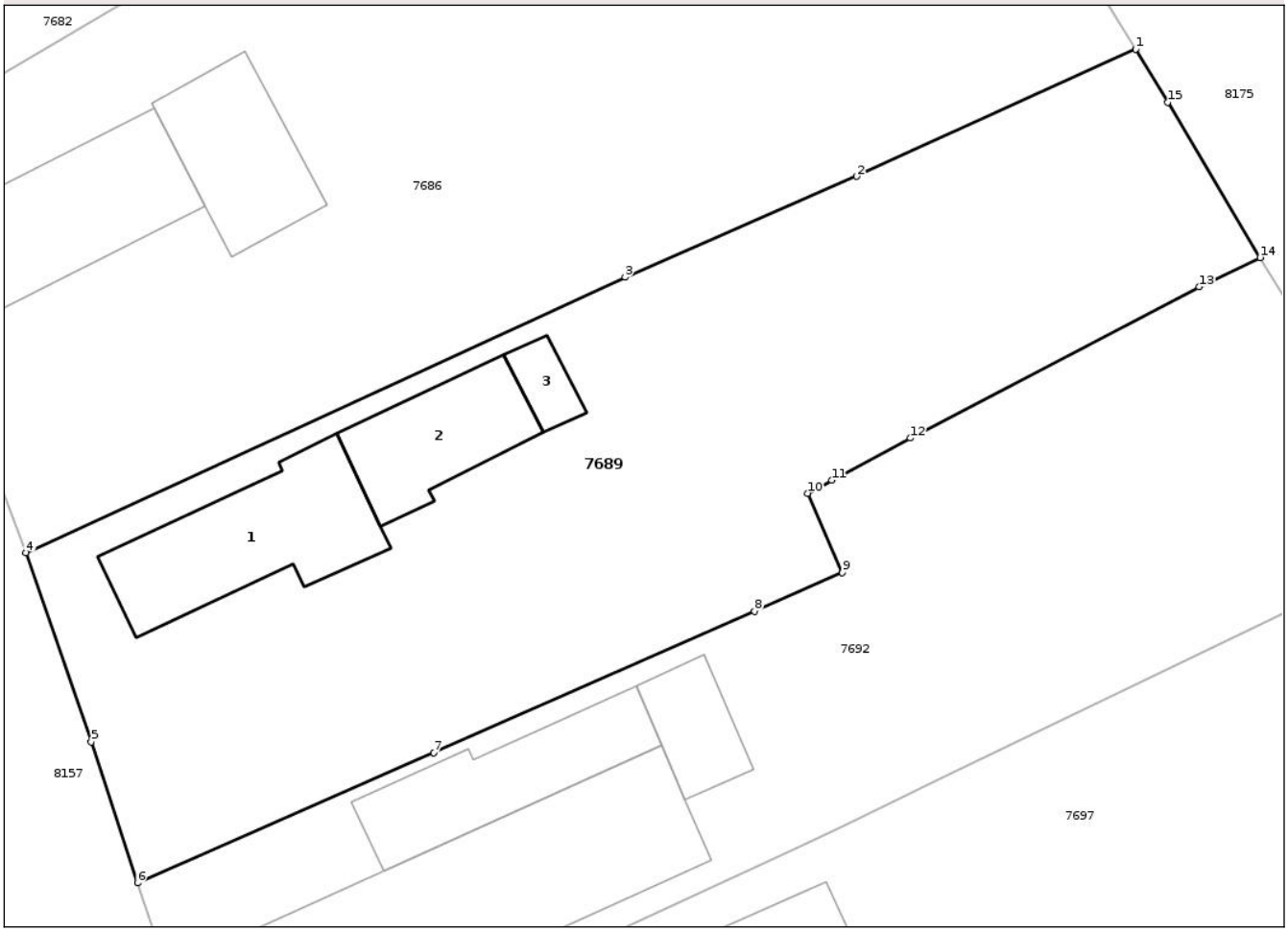
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 980 Masurata: 976	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	646	34	1246/1	-	
2	arabil	DA	116	34	1247/1	-	
3	arabil	DA	214	34	1247/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; ANEXA - P
A1.3		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXA - P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.513,697 346.171,381	2	663.499,766 346.165,027	15.312
2	663.499,766 346.165,027	3	663.488,203 346.159,998	12.609
3	663.488,203 346.159,998	4	663.458,295 346.146,248	32.917
4	663.458,295 346.146,248	5	663.461,553 346.136,799	9.995
5	663.461,553 346.136,799	6	663.463,863 346.129,755	7.413
6	663.463,863 346.129,755	7	663.478,64 346.136,267	16.148
7	663.478,64 346.136,267	8	663.494,667 346.143,316	17.509
8	663.494,667 346.143,316	9	663.499,054 346.145,246	4.793
9	663.499,054 346.145,246	10	663.497,312 346.149,207	4.327
10	663.497,312 346.149,207	11	663.498,52 346.149,855	1.371
11	663.498,52 346.149,855	12	663.502,453 346.151,964	4.463
12	663.502,453 346.151,964	13	663.516,858 346.159,513	16.263
13	663.516,858 346.159,513	14	663.519,913 346.160,975	3.387
14	663.519,913 346.160,975	15	663.515,285 346.168,723	9.025
15	663.515,285 346.168,723	1	663.513,697 346.171,381	3.096

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7690

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 9, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.921 Masurata: 1.633	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 9, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; LOCUINTA-P+1 (partial)
A1.2		Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 9, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041097, din 19/03/1997 emis de CJPSDPAT IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NECULA N. LEFTERACHE**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NECULA N. LEFTERACHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

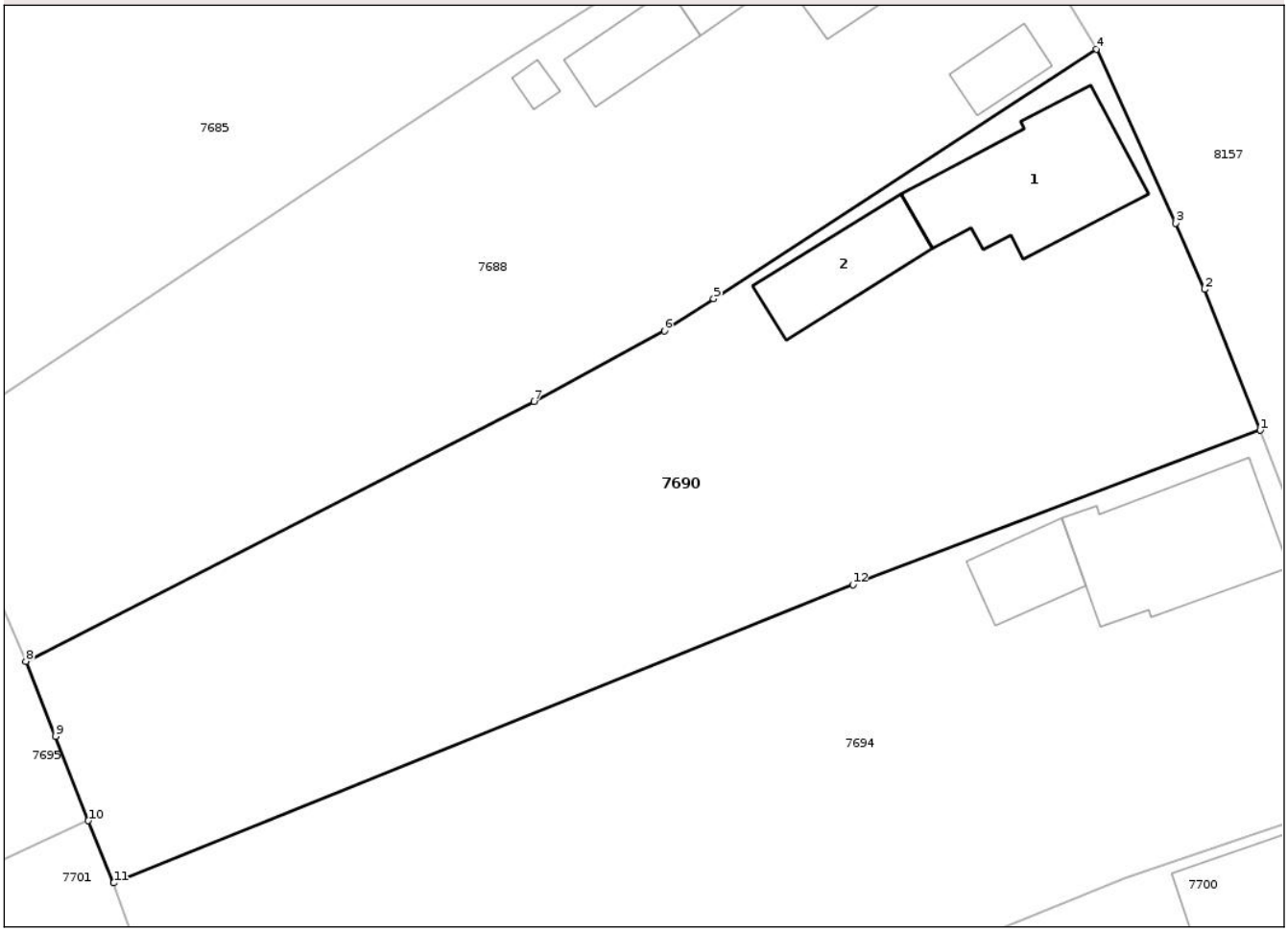
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.921 Masurata: 1.633	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	704	45	1873,1874	-	
2	arabil	DA	642	45	1873,1874,1875,1876	-	
3	vie	DA	287	45	1875,1876	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; LOCUINTA-P+1(partial)
A1.2		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.438,385 346.153,339	2	663.434,719 346.162,588	9.949

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.434,719 346.162,588	3	663.432,835 346.166,922	4.726
3	663.432,835 346.166,922	4	663.427,616 346.178,365	12.577
4	663.427,616 346.178,365	5	663.402,499 346.161,97	29.994
5	663.402,499 346.161,97	6	663.399,256 346.159,854	3.872
6	663.399,256 346.159,854	7	663.390,703 346.155,21	9.732
7	663.390,703 346.155,21	8	663.357,34 346.138,165	37.465
8	663.357,34 346.138,165	9	663.359,272 346.133,236	5.294
9	663.359,272 346.133,236	10	663.361,439 346.127,708	5.938
10	663.361,439 346.127,708	11	663.363,109 346.123,617	4.419
11	663.363,109 346.123,617	12	663.411,63 346.143,21	52.328
12	663.411,63 346.143,21	1	663.438,385 346.153,339	28.608

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7691

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:103
Nr. cadastral vechi:410

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 74, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24618	Din acte: 2.083 Masurata: 2.089	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.4	24618-C4	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 74, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; MAGAZIE-P
A1.5	24618-C5	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 74, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:145 mp; LOCUINTA-P
A1.6	24618-C6	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 74, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; ANEXA-P
A1.7	24618-C7	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 74, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1602 / 05/05/2004		
Act Notarial nr. 2586, din 04/05/2004 emis de .;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.4
	1) **NOVESCHI MIHAI** 2) **NOVESCHI ELENA**, soti	
/		
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5, A1.6, A1.7
	1) **NOVESCHI MIHAI** 2) **NOVESCHI ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

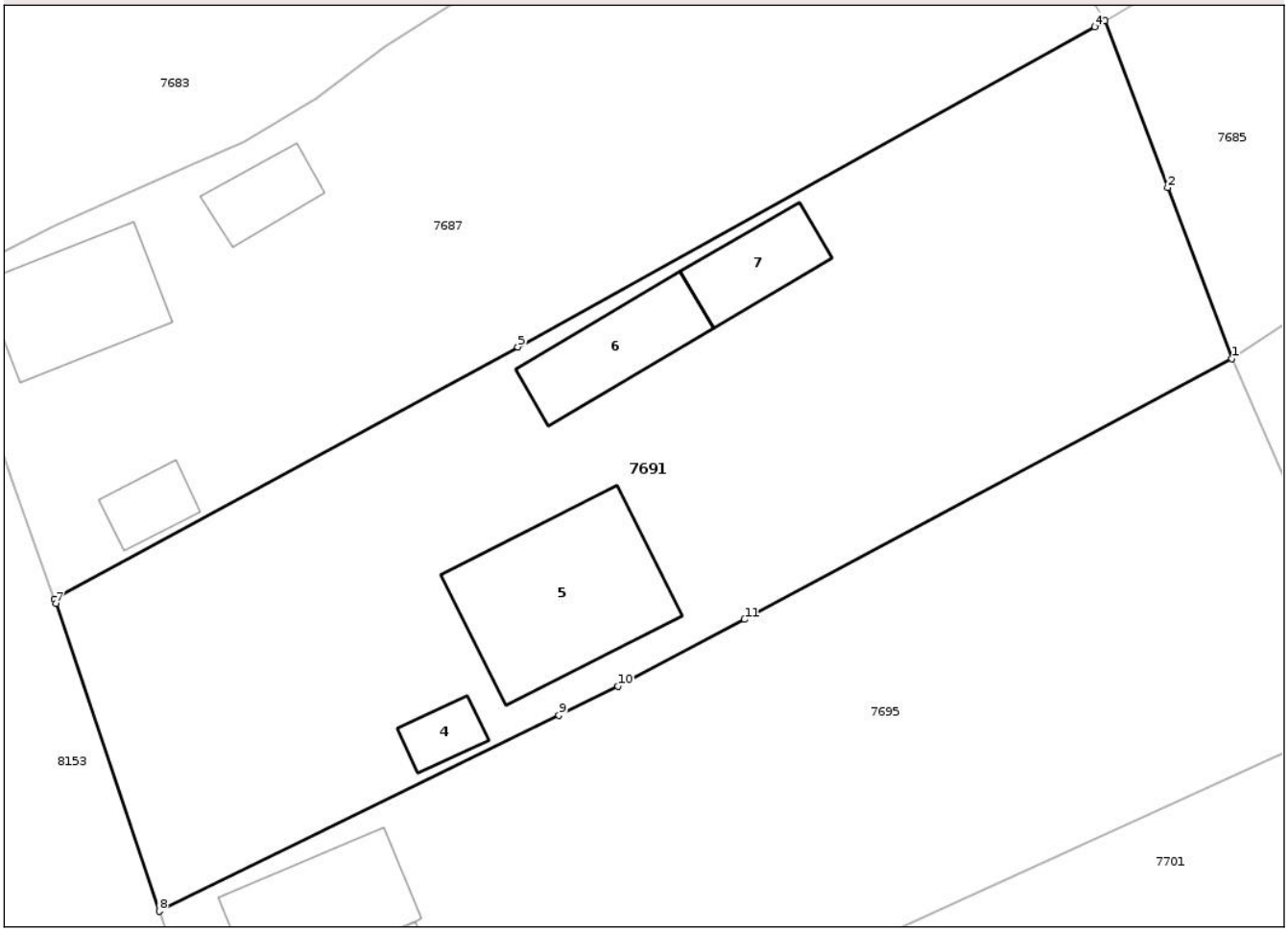
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24618	Din acte: 2.083 Masurata: 2.089	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.586	45	1884,1885,1886	-	
2	arabil	DA	503	45	1886	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	24618-C4	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; MAGAZIE-P
A1.5	24618-C5	constructii de locuinte	145	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:145 mp; LOCUINTA-P
A1.6	24618-C6	constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; ANEXA-P
A1.7	24618-C7	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.351,073 346.152,547	2	663.346,515 346.164,678	12.959
2	663.346,515 346.164,678	3	663.342,063 346.176,525	12.656
3	663.342,063 346.176,525	4	663.341,36 346.176,086	0.829
4	663.341,36 346.176,086	5	663.300,423 346.153,387	46.809
5	663.300,423 346.153,387	6	663.267,549 346.135,502	37.424
6	663.267,549 346.135,502	7	663.267,66 346.135,2	0.322
7	663.267,66 346.135,2	8	663.274,993 346.113,358	23.04
8	663.274,993 346.113,358	9	663.303,33 346.127,27	31.568
9	663.303,33 346.127,27	10	663.307,531 346.129,331	4.679
10	663.307,531 346.129,331	11	663.316,495 346.134,052	10.131
11	663.316,495 346.134,052	1	663.351,073 346.152,547	39.214

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7692

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 8, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21031	Din acte: 878 Masurata: 891	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21031-C1	Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:138 mp; LOCUINTA-P+M, anul construirii 1994, boltari + tigla metalica , fara certificat de performanta energetica si fara lift .
A1.3	21031-C3	Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; SOPRON-P, anul construirii 1994, caramida + tabla , fara certificat de performanta energetica si fara lift .
A1.4	21031-C4	Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ATELIER-P, anul construirii 1994, tego + tigla , fara certificat de performanta energetica si fara lift .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53064 / 09/11/2012		
Act Administrativ nr. 041690/12877, din 13/12/2000 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (act notarial nr. 3539/20-06-1994 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN IALOMITA; act notarial nr. 805/27-08-2012 emis de BNP VASILESCU ELENA; act administrativ nr. 53/02-08-1994 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 30/02-08-1994 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 11/04-09-2012 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 19/05-07-2010 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 20/06-07-2010 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 12/04-09-2012 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 3566/08-11-2012 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 3567/08-11-2012 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 1257/21-08-2012 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 1355/04-09-2012 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEACSU NECULAE**, casatorit cu 2) **NEACSU GEORGETA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.3, A1.4
	1) **NEACSU NECULAE**, casatorit cu 2) **NEACSU GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

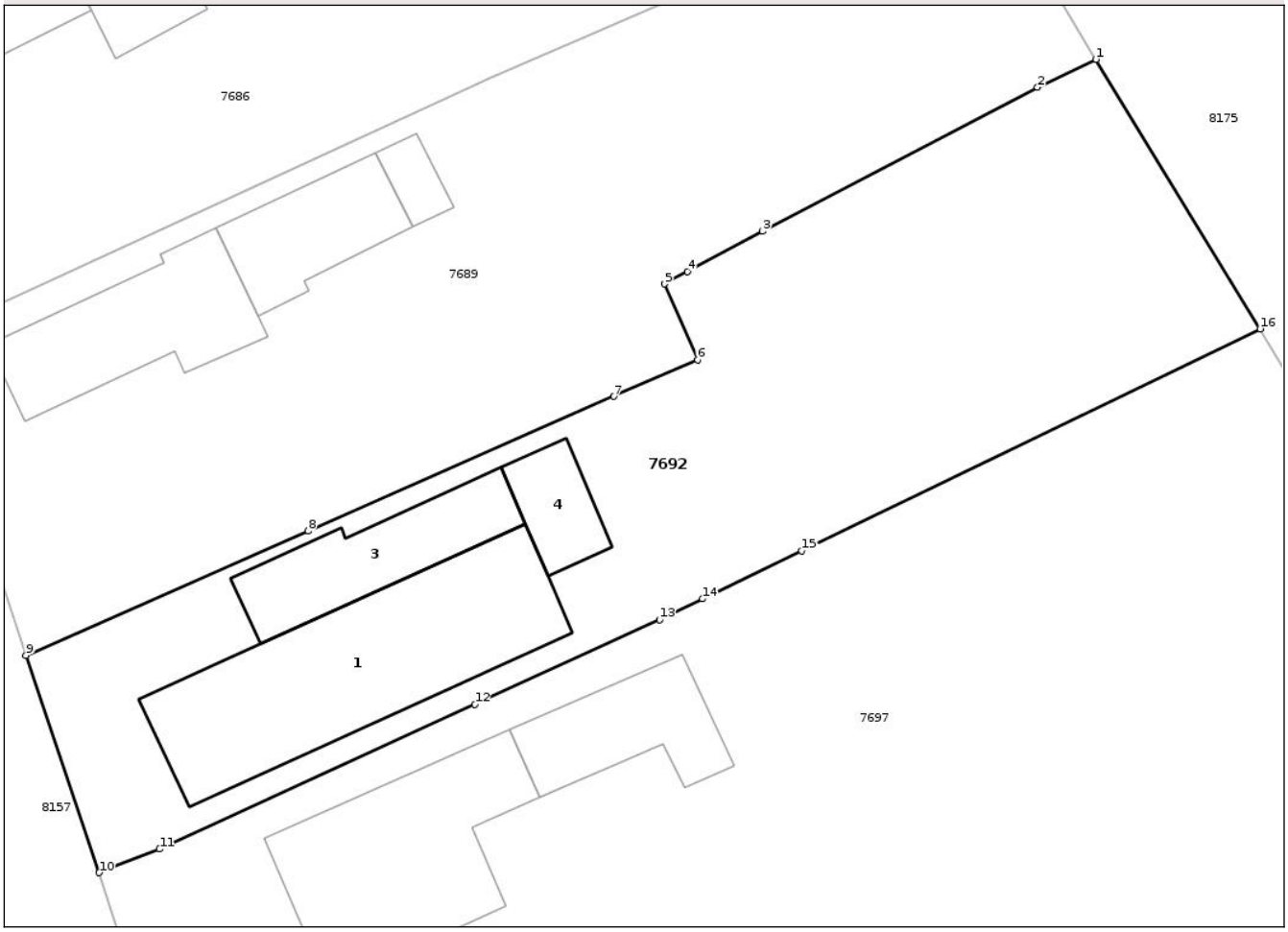
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21031	Din acte: 878 Masurata: 891	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	407	34	1248/1, 1249/1	-	
2	livada	DA	484	34	1248/1, 1249/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21031-C1	constructii de locuinte	138	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:138 mp; LOCUINTA-P+M, anul construirii 1994, boltari + tigla metalica , fara certificat de performanta energetica si fara lift .
A1.3	21031-C3	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; SOPRON-P, anul construirii 1994, caramida + tabla , fara certificat de performanta energetica si fara lift .
A1.4	21031-C4	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ATELIER-P, anul construirii 1994, tego + tigla , fara certificat de performanta energetica si fara lift .

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.519,913 346.160,975	2	663.516,858 346.159,513	3.387
2	663.516,858 346.159,513	3	663.502,453 346.151,964	16.263
3	663.502,453 346.151,964	4	663.498,52 346.149,855	4.463
4	663.498,52 346.149,855	5	663.497,312 346.149,207	1.371
5	663.497,312 346.149,207	6	663.499,054 346.145,246	4.327
6	663.499,054 346.145,246	7	663.494,667 346.143,316	4.793
7	663.494,667 346.143,316	8	663.478,64 346.136,267	17.509
8	663.478,64 346.136,267	9	663.463,863 346.129,755	16.148
9	663.463,863 346.129,755	10	663.467,696 346.118,373	12.01
10	663.467,696 346.118,373	11	663.470,864 346.119,601	3.398
11	663.470,864 346.119,601	12	663.487,388 346.127,184	18.181
12	663.487,388 346.127,184	13	663.497,061 346.131,63	10.646
13	663.497,061 346.131,63	14	663.499,304 346.132,715	2.492
14	663.499,304 346.132,715	15	663.504,514 346.135,237	5.788
15	663.504,514 346.135,237	16	663.528,525 346.146,856	26.675
16	663.528,525 346.146,856	1	663.519,913 346.160,975	16.538

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7693

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 73, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.819 Masurata: 3.987	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 73, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 73, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 73, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA-P
A1.4		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 73, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PROPRIETAR NEIDENTIFICAT** DEFUNCT:Da	
Act Notarial nr. 87, din 27/09/2022 emis de BIN VASILESCU ELENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **STAN EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

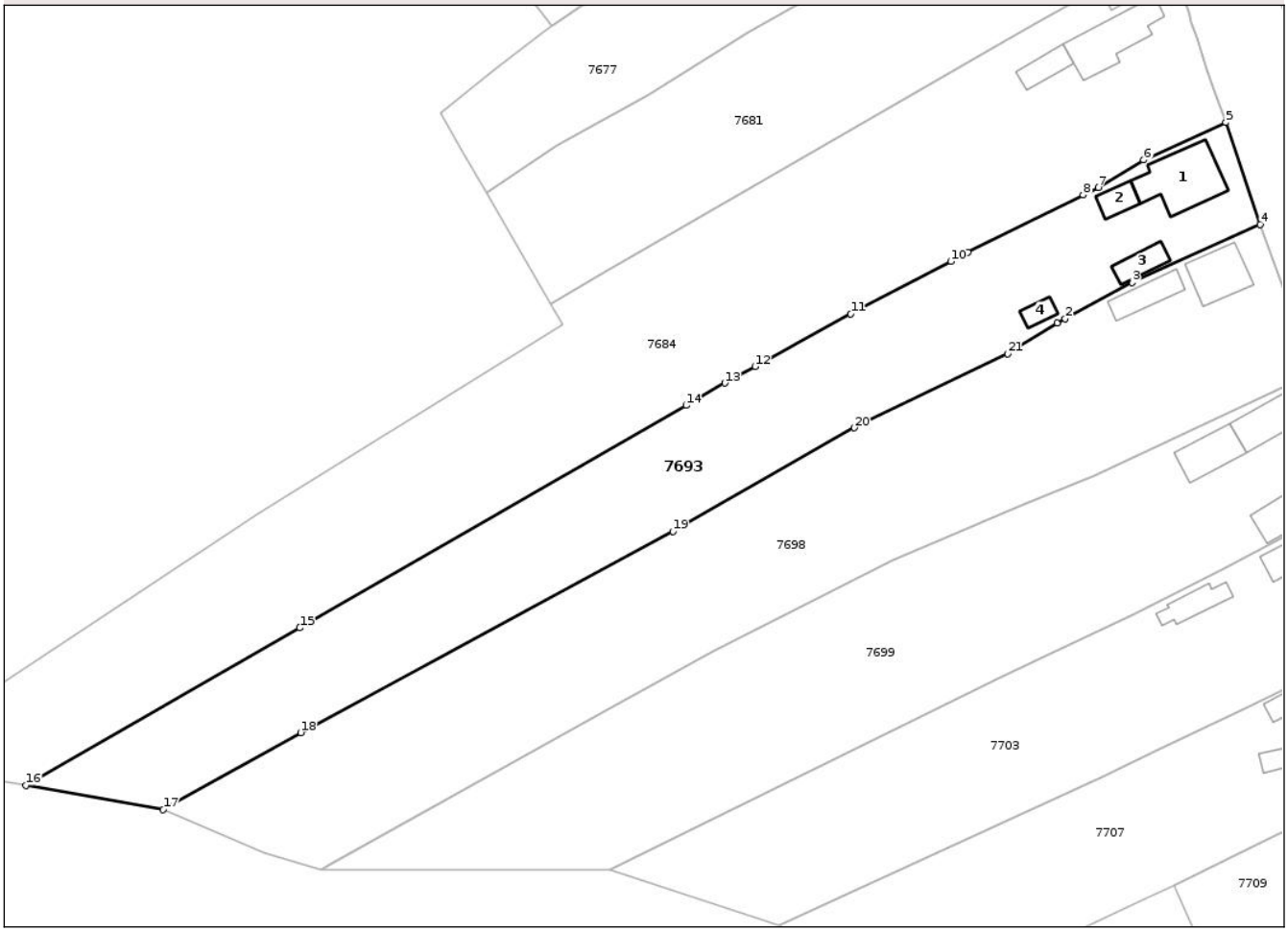
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.819 Masurata: 3.987	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	947	46	1974	-	
2	arabil	DA	2.167	46	1970,1971,1973	-	
3	vie	DA	873	46	1972	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA-P
A1.3		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA-P
A1.4		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA-P

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.201,253 346.157,491	2	663.202,664 346.158,258	1.606
3	663.214,335 346.164,604	4	663.236,82 346.174,775	24.678
5	663.230,786 346.192,674	6	663.216,429 346.186,068	15.804
7	663.208,497 346.181,267	8	663.205,828 346.179,939	2.981
9	663.185,634 346.169,893	10	663.182,634 346.168,321	3.387
11	663.165,08 346.159,122	12	663.148,355 346.149,921	19.089
13	663.143,061 346.147,008	14	663.136,25 346.143,087	7.859
15	663.068,587 346.104,139	16	663.020,626 346.076,531	55.339
17	663.044,662 346.072,321	18	663.068,728 346.085,786	27.577
19	663.133,957 346.121,029	20	663.165,696 346.139,183	36.564
21	663.192,602 346.152,183	1	663.201,253 346.157,491	10.15

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.202,664 346.158,258	3	663.214,335 346.164,604	13.285
4	663.236,82 346.174,775	5	663.230,786 346.192,674	18.889
6	663.216,429 346.186,068	7	663.208,497 346.181,267	9.272
8	663.205,828 346.179,939	9	663.185,634 346.169,893	22.555
10	663.182,634 346.168,321	11	663.165,08 346.159,122	19.818
12	663.148,355 346.149,921	13	663.143,061 346.147,008	6.043
14	663.136,25 346.143,087	15	663.068,587 346.104,139	78.072
16	663.020,626 346.076,531	17	663.044,662 346.072,321	24.402
18	663.068,728 346.085,786	19	663.133,957 346.121,029	74.141
20	663.165,696 346.139,183	21	663.192,602 346.152,183	29.882

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7694

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 7, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.914 Masurata: 1.991	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 611, din 22/02/2004 emis de JUDECĂTORIA SLOBOZIA JUDEȚUL IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1, A1.1
	1) **RADU ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1, A1.1
	1) **RADU SMARANDA** DEFUNCT:Da	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1, A1.1
	1) **HOLUB MARIANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1, A1.1
	1) **RADU LUCICA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1, A1.1
	1) **RADU OTILIA**	
Act Notarial nr. 44, din 10/12/2014 emis de BIN BORZA RODICA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/30, cota initiala 1/30	A1, A1.1
	1) **RADU ION**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/30, cota initiala 1/30	A1, A1.1
	1) **RADU SMARANDA** DEFUNCT:Da	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/30, cota initiala 1/30	A1, A1.1
	1) **HOLUB MARIANA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/30, cota initiala 1/30	A1, A1.1
	1) **RADU LUCICA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/30, cota initiala 1/30	A1, A1.1
	1) **RADU OTILIA**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **RADU ION** 2) **RADU SMARANDA** DEFUNCT:Da 3) **HOLUB MARIANA** 4) **RADU LUCICA** 5) **RADU OTILIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

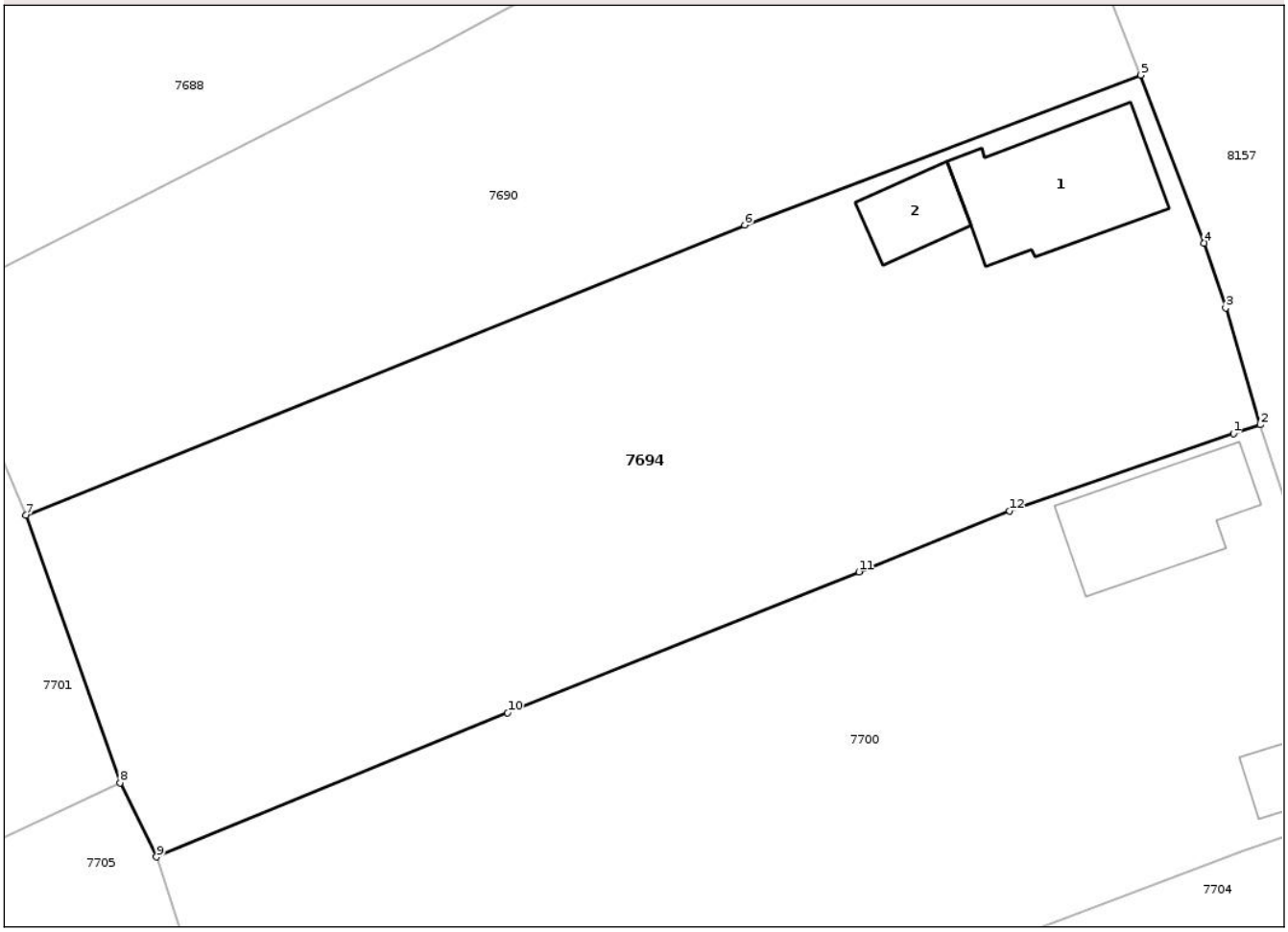
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.914 Masurata: 1.991	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	712	45	1872	-	
2	arabil	DA	1.279	45	1870,1871	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.444,632 346.129,12	2	663.446,444 346.129,725	1.91
2	663.446,444 346.129,725	3	663.444,11 346.137,61	8.223

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.444,11 346.137,61	4	663.442,649 346.142,0	4.627
4	663.442,649 346.142,0	5	663.438,385 346.153,339	12.114
5	663.438,385 346.153,339	6	663.411,63 346.143,21	28.608
6	663.411,63 346.143,21	7	663.363,109 346.123,617	52.328
7	663.363,109 346.123,617	8	663.369,463 346.105,56	19.142
8	663.369,463 346.105,56	9	663.371,925 346.100,551	5.581
9	663.371,925 346.100,551	10	663.395,621 346.110,274	25.613
10	663.395,621 346.110,274	11	663.419,343 346.119,793	25.561
11	663.419,343 346.119,793	12	663.429,507 346.123,917	10.969
12	663.429,507 346.123,917	1	663.444,632 346.129,12	15.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7695

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 72, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.900 Masurata: 2.126	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 72, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 72, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 61, din 28/02/1996 emis de BNP STUPARU MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 40/64, cota initiala 40/64	A1, A1.1
	1) **NEDELCU ELISABETA** DEFUNCT:Da	
Act Notarial nr. 62, din 28/02/1996 emis de BNP STUPARU MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/64, cota initiala 6/64	A1, A1.1
	1) **RAFAILESCU RADA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/64, cota initiala 9/64	A1, A1.1
	1) **NEDELCU MIHĂIŢĂ** DEFUNCT:Da	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/64, cota initiala 9/64	A1, A1.1
	1) **NEDELCU GEORGE**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **NEDELCU ELISABETA** DEFUNCT:Da 2) **RAFAILESCU RADA** 3) **NEDELCU MIHĂIŢĂ** DEFUNCT:Da 4) **NEDELCU GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.900 Masurata: 2.126	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	768	45	1881,1883	-	
2	arabil	DA	1.358	45	1880,1882	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.351,073 346.152,547	2	663.316,495 346.134,052	39.214
2	663.316,495 346.134,052	3	663.307,531 346.129,331	10.131

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.307,531 346.129,331	4	663.303,33 346.127,27	4.679
4	663.303,33 346.127,27	5	663.274,993 346.113,358	31.568
5	663.274,993 346.113,358	6	663.275,13 346.112,95	0.43
6	663.275,13 346.112,95	7	663.279,202 346.101,288	12.352
7	663.279,202 346.101,288	8	663.279,572 346.100,342	1.016
8	663.279,572 346.100,342	9	663.281,213 346.095,748	4.878
9	663.281,213 346.095,748	10	663.282,7 346.091,762	4.254
10	663.282,7 346.091,762	11	663.282,77 346.091,572	0.202
11	663.282,77 346.091,572	12	663.286,77 346.093,093	4.279
12	663.286,77 346.093,093	13	663.297,615 346.098,067	11.931
13	663.297,615 346.098,067	14	663.312,994 346.105,277	16.985
14	663.312,994 346.105,277	15	663.326,216 346.111,594	14.654
15	663.326,216 346.111,594	16	663.361,439 346.127,708	38.734
16	663.361,439 346.127,708	17	663.359,272 346.133,236	5.938
17	663.359,272 346.133,236	18	663.357,34 346.138,165	5.294
18	663.357,34 346.138,165	1	663.351,073 346.152,547	15.688

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7697

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 6, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24803	Din acte: 2.030 Masurata: 2.065	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24803-C1	Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; LOCUINTA-P- CONSTRUITA IN ANUL 1966
A1.2	24803-C2	Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; ANEXA-P - CONSTRUITA IN ANUL 1970

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
96698 / 07/10/2020		
Act Notarial nr. 3650, din 05/10/2020 emis de ION TRAIAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **DINCĂ GEORGETA**, necasatorita	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **DINCĂ CONSTANTIN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

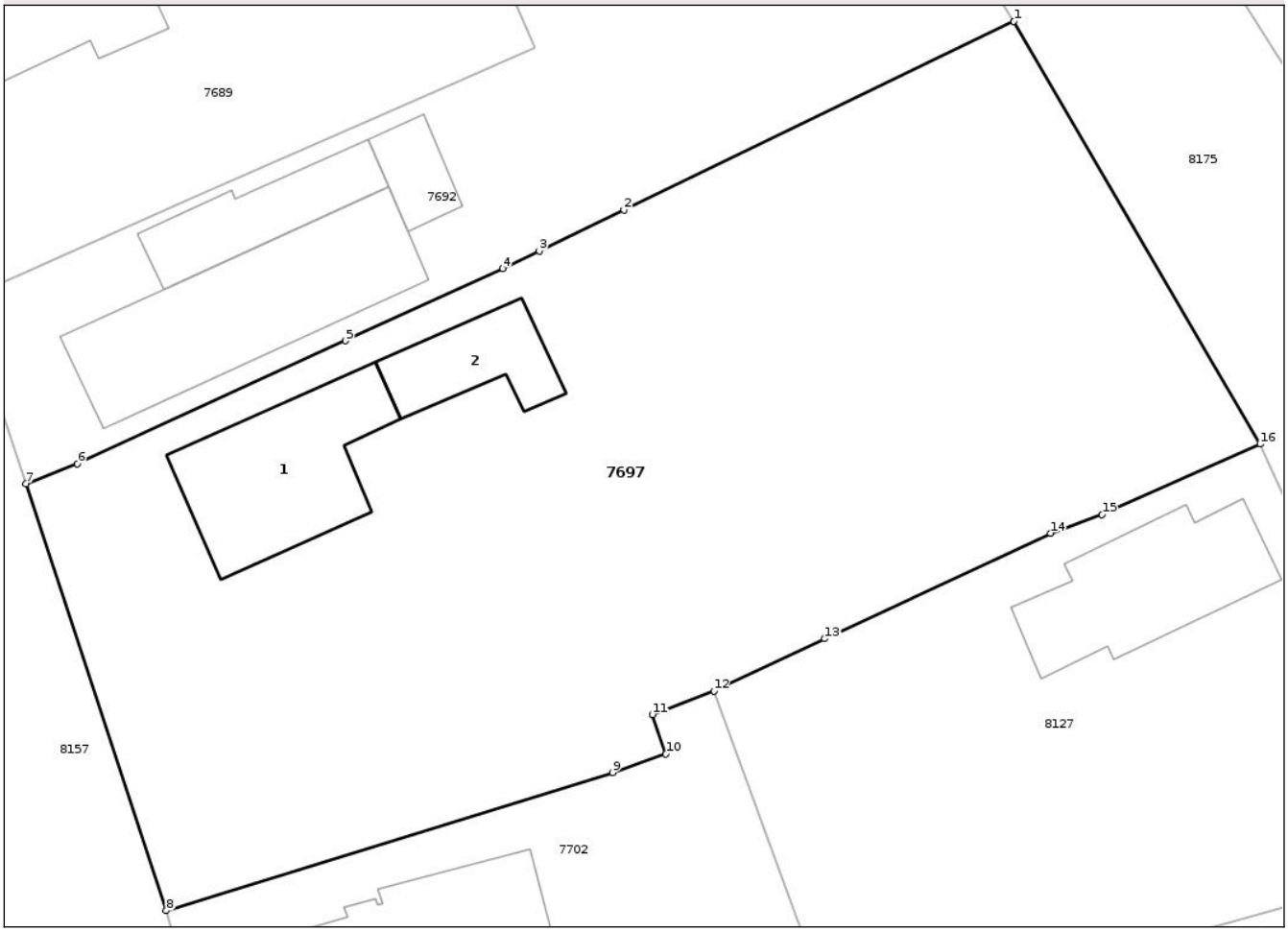
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24803	Din acte: 2.030 Masurata: 2.065	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.239	34	1252,1253,1254,1255,1256	-	
2	arabil	DA	826	34	1252,1253,1254,1255,1256	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24803-C1	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; LOCUINTA-P-CONSTRUITA IN ANUL 1966
A1.2	24803-C2	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; ANEXA-P - CONSTRUITA IN ANUL 1970

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.528,525 346.146,856	2	663.504,514 346.135,237	26.675
2	663.504,514 346.135,237	3	663.499,304 346.132,715	5.788
3	663.499,304 346.132,715	4	663.497,061 346.131,63	2.492
4	663.497,061 346.131,63	5	663.487,388 346.127,184	10.646
5	663.487,388 346.127,184	6	663.470,864 346.119,601	18.181
6	663.470,864 346.119,601	7	663.467,696 346.118,373	3.398
7	663.467,696 346.118,373	8	663.476,342 346.092,093	27.666
8	663.476,342 346.092,093	9	663.503,809 346.100,594	28.752
9	663.503,809 346.100,594	10	663.507,098 346.101,75	3.486
10	663.507,098 346.101,75	11	663.506,271 346.104,167	2.555
11	663.506,271 346.104,167	12	663.510,058 346.105,613	4.054
12	663.510,058 346.105,613	13	663.516,878 346.108,833	7.542
13	663.516,878 346.108,833	14	663.530,777 346.115,341	15.347
14	663.530,777 346.115,341	15	663.533,963 346.116,489	3.387
15	663.533,963 346.116,489	16	663.543,703 346.120,815	10.657
16	663.543,703 346.120,815	1	663.528,525 346.146,856	30.141

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7698

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:801
Nr. cadastral vechi:1043

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 71, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24699	Din acte: 5.127 Masurata: 4.943	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24699-C1	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 71, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; LOCUINTA-P
A1.4	24699-C4	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 71, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37949 / 07/11/2008		
Act Notarial nr. 1644, din 06/11/2008 emis de .;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DOBRE ILEANA**, necasatorita	
/		
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **DOBRE ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
37949 / 07/11/2008		
Act Notarial nr. 1644, din 06/11/2008 emis de .;		
C1	Se noteaza obligatia de intretinere pe tot parcursul vietii in favoarea	A1, A1.1
	1) **MATEI ION** 2) **MATEI DOMNICA**, soti	

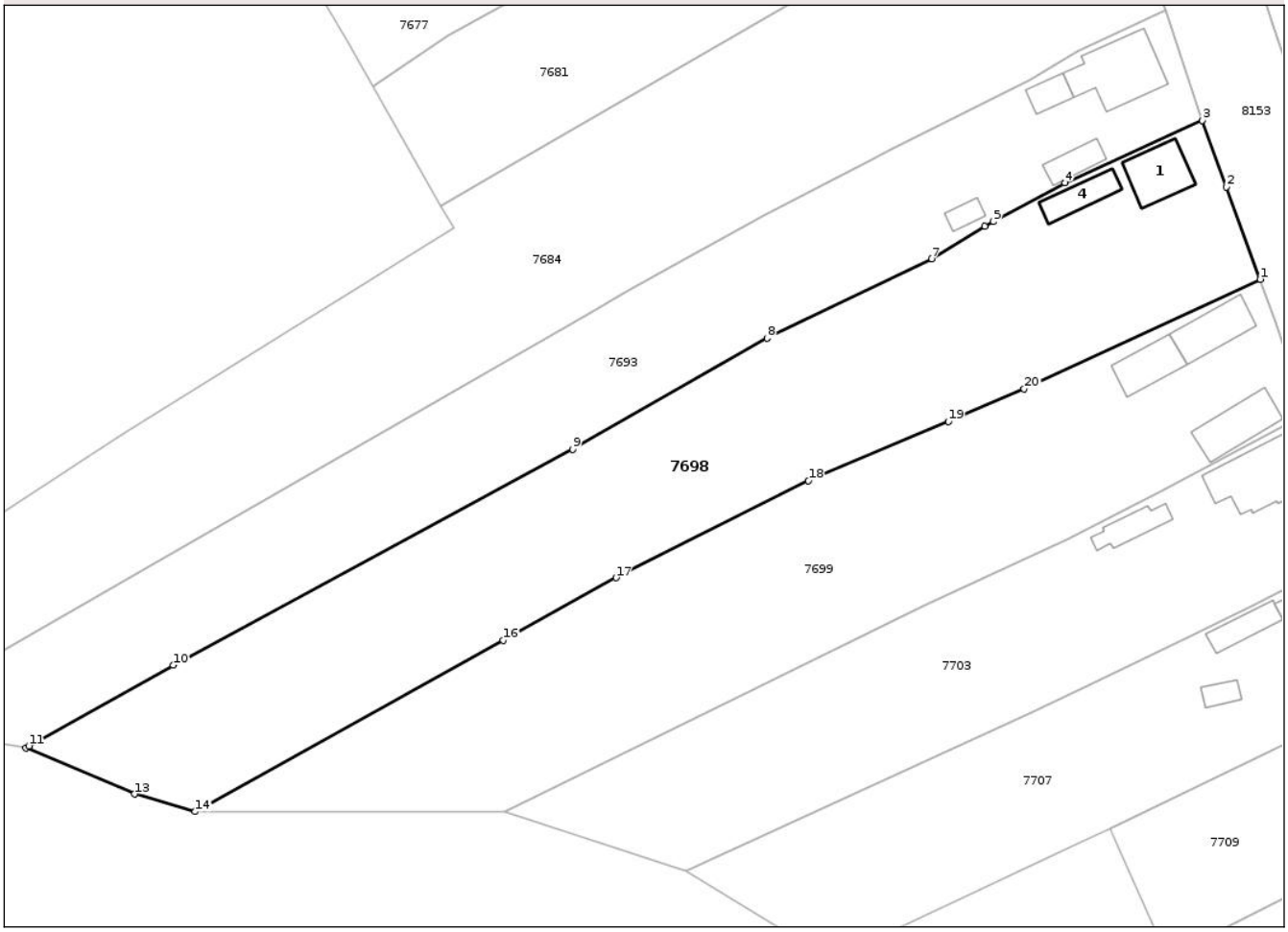
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24699	Din acte: 5.127 Masurata: 4.943	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	426	46	1975,1976,1977,1978	-	
2	arabil	DA	4.473	46	1975,1976,1977,1978	-	
3	arabil	NU	44	46	1975,1976,1977,1978	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24699-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; LOCUINTA-P
A1.4	24699-C4	constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.246,247 346.148,795	2	663.240,762 346.163,912	16.081
2	663.240,762 346.163,912	3	663.236,82 346.174,775	11.556
3	663.236,82 346.174,775	4	663.214,335 346.164,604	24.678
4	663.214,335 346.164,604	5	663.202,664 346.158,258	13.285
5	663.202,664 346.158,258	6	663.201,253 346.157,491	1.606
6	663.201,253 346.157,491	7	663.192,602 346.152,183	10.15
7	663.192,602 346.152,183	8	663.165,696 346.139,183	29.882
8	663.165,696 346.139,183	9	663.133,957 346.121,029	36.564
9	663.133,957 346.121,029	10	663.068,728 346.085,786	74.141
10	663.068,728 346.085,786	11	663.045,156 346.072,597	27.011
11	663.045,156 346.072,597	12	663.044,662 346.072,321	0.566
12	663.044,662 346.072,321	13	663.062,381 346.064,741	19.272
13	663.062,381 346.064,741	14	663.072,307 346.061,88	10.33
14	663.072,307 346.061,88	15	663.074,083 346.062,867	2.032
15	663.074,083 346.062,867	16	663.122,625 346.089,838	55.532
16	663.122,625 346.089,838	17	663.141,059 346.100,078	21.087
17	663.141,059 346.100,078	18	663.172,452 346.115,925	35.166
18	663.172,452 346.115,925	19	663.195,293 346.125,623	24.815
19	663.195,293 346.125,623	20	663.207,702 346.130,891	13.481
20	663.207,702 346.130,891	1	663.246,247 346.148,795	42.5

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7699

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 69, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.693 Masurata: 4.308	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 69, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 69, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; LOCUINTA-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 69, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041731, din 28/08/2001 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALECU I. GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ALECU I. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

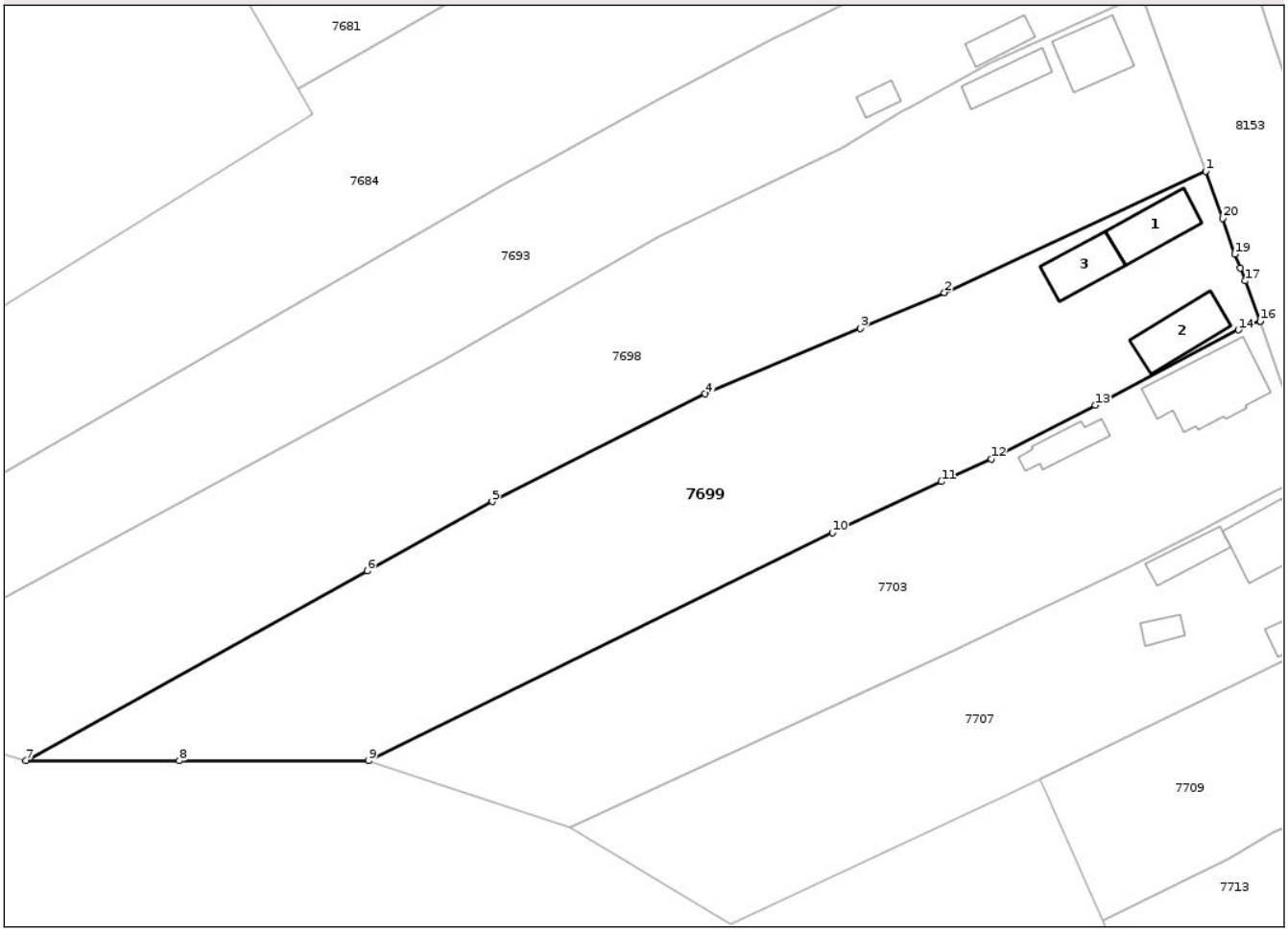
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.693 Masurata: 4.308	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.321	46	1980	-	
2	arabil	DA	2.987	46	1979,1981	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; LOCUINTA-P
A1.3		constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.246,247 346.148,795	2	663.207,702 346.130,891	42.5

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.207,702 346.130,891	3	663.195,293 346.125,623	13.481
3	663.195,293 346.125,623	4	663.172,452 346.115,925	24.815
4	663.172,452 346.115,925	5	663.141,059 346.100,078	35.166
5	663.141,059 346.100,078	6	663.122,625 346.089,838	21.087
6	663.122,625 346.089,838	7	663.072,307 346.061,88	57.563
7	663.072,307 346.061,88	8	663.094,89 346.061,865	22.583
8	663.094,89 346.061,865	9	663.122,812 346.061,847	27.922
9	663.122,812 346.061,847	10	663.191,21 346.095,478	76.219
10	663.191,21 346.095,478	11	663.207,275 346.103,024	17.749
11	663.207,275 346.103,024	12	663.214,589 346.106,375	8.045
12	663.214,589 346.106,375	13	663.229,941 346.114,271	17.264
13	663.229,941 346.114,271	14	663.251,035 346.125,38	23.84
14	663.251,035 346.125,38	15	663.254,254 346.126,651	3.461
15	663.254,254 346.126,651	16	663.254,268 346.126,657	0.015
16	663.254,268 346.126,657	17	663.252,052 346.132,604	6.346
17	663.252,052 346.132,604	18	663.251,338 346.134,518	2.043
18	663.251,338 346.134,518	19	663.250,519 346.136,554	2.195
19	663.250,519 346.136,554	20	663.248,72 346.141,824	5.569
20	663.248,72 346.141,824	1	663.246,247 346.148,795	7.397

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7700

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 5, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22632	Din acte: 2.162 Masurata: 2.128	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22632-C1	Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; LOCUINTA-P, an constructie 1949
A1.2	22632-C2	Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; MAGAZIE-P, an constructie 1960

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30300 / 26/04/2017		
Act Administrativ nr. 041571/12876, din 23/12/1999 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (act administrativ nr 1159 din 23.03.2017, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 651 din 23.03.2017, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 1158 din 31.05.2017, emis de PRIMARIA CIOCHINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL STELIANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ANGHEL STELIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

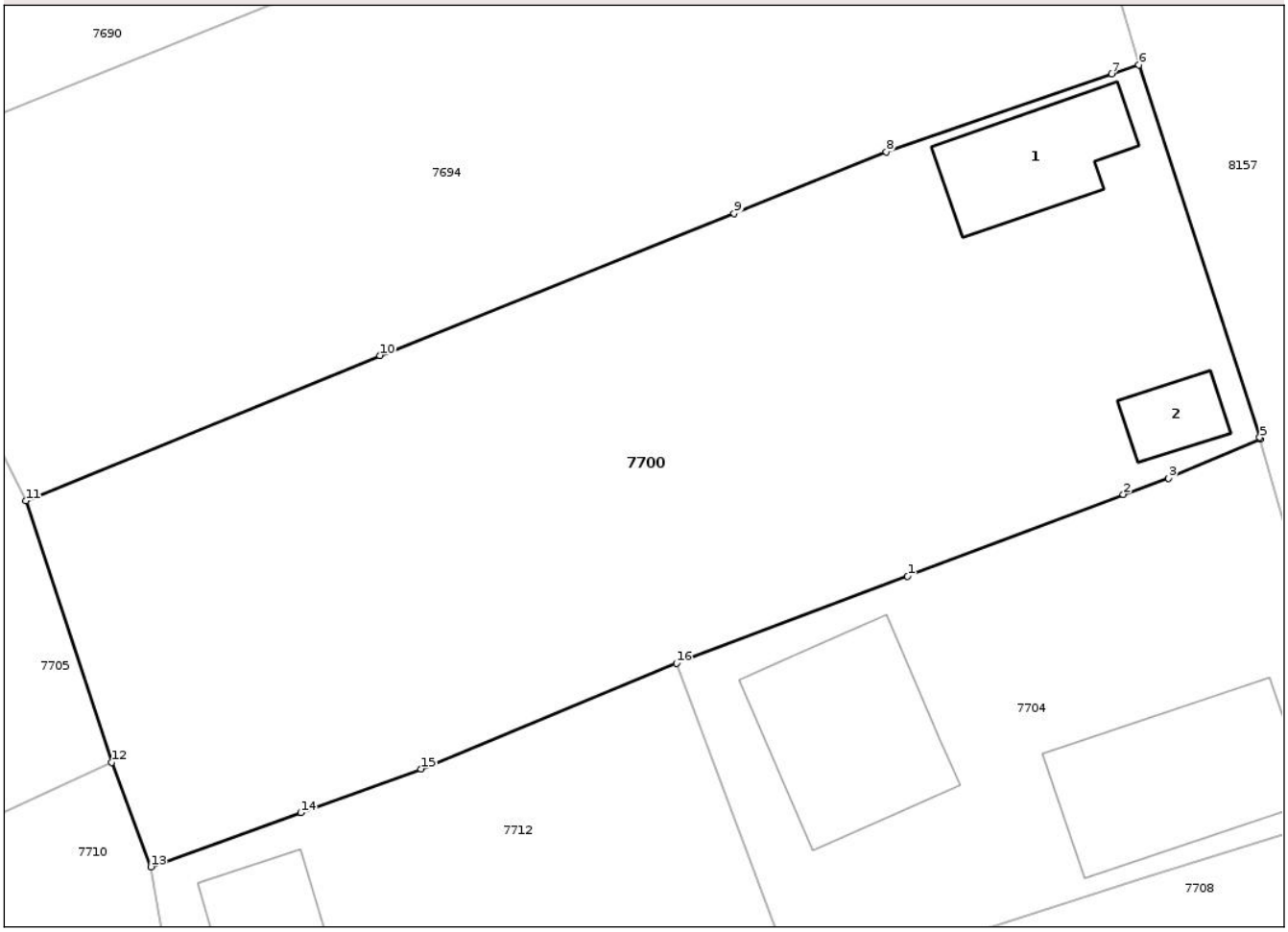
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22632	Din acte: 2.162 Masurata: 2.128	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	727	45	1860	-	
2	livada	DA	1.401	45	1859 si 1861	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22632-C1	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; LOCUINTA-P, an constructie 1949
A1.2	22632-C2	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; MAGAZIE-P, an constructie 1960

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	663.430,959 346.095,516	2	663.445,397 346.100,97	15.434

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.445,397 346.100,97	3	663.448,434 346.102,07	3.23
3	663.448,434 346.102,07	4	663.454,564 346.104,69	6.666
4	663.454,564 346.104,69	5	663.454,536 346.104,789	0.103
5	663.454,536 346.104,789	6	663.446,444 346.129,725	26.216
6	663.446,444 346.129,725	7	663.444,632 346.129,12	1.91
7	663.444,632 346.129,12	8	663.429,507 346.123,917	15.995
8	663.429,507 346.123,917	9	663.419,343 346.119,793	10.969
9	663.419,343 346.119,793	10	663.395,621 346.110,274	25.561
10	663.395,621 346.110,274	11	663.371,925 346.100,551	25.613
11	663.371,925 346.100,551	12	663.377,654 346.083,04	18.424
12	663.377,654 346.083,04	13	663.380,292 346.076,041	7.48
13	663.380,292 346.076,041	14	663.390,331 346.079,681	10.679
14	663.390,331 346.079,681	15	663.398,379 346.082,599	8.561
15	663.398,379 346.082,599	16	663.415,47 346.089,668	18.495
16	663.415,47 346.089,668	1	663.430,959 346.095,516	16.556

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7701

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 70, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25061	Din acte: 2.055 Masurata: 2.059	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25061-C1	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 70, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; LOCUINTA-P, ANUL CONSTRUIRII 1959

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2539 / 14/01/2022		
Act Administrativ nr. 4373, din 14/12/2021 emis de PRIMARIA CIOCHINA (act administrativ nr 112 din 11.01.2022, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 041640/12877 din 14.09.2000, emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR MARCELA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DRAGOMIR MARCELA**	
92708 / 20/06/2023		
Act Administrativ nr. 1826/312/2023, din 14/06/2023 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA;		
B3	se noteaza litigiul aflat pe rolul Judecatoriei Slobozia, in dosar nr. 1826/312/2023, privind pe reclamantul BARBU MIHAI, in contradictoriu cu parata DRAGOMIR MARCELA, avand ca obiect pronuntarea unei hotarari care sa tina loc de act autentic de vanzare cumparare	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

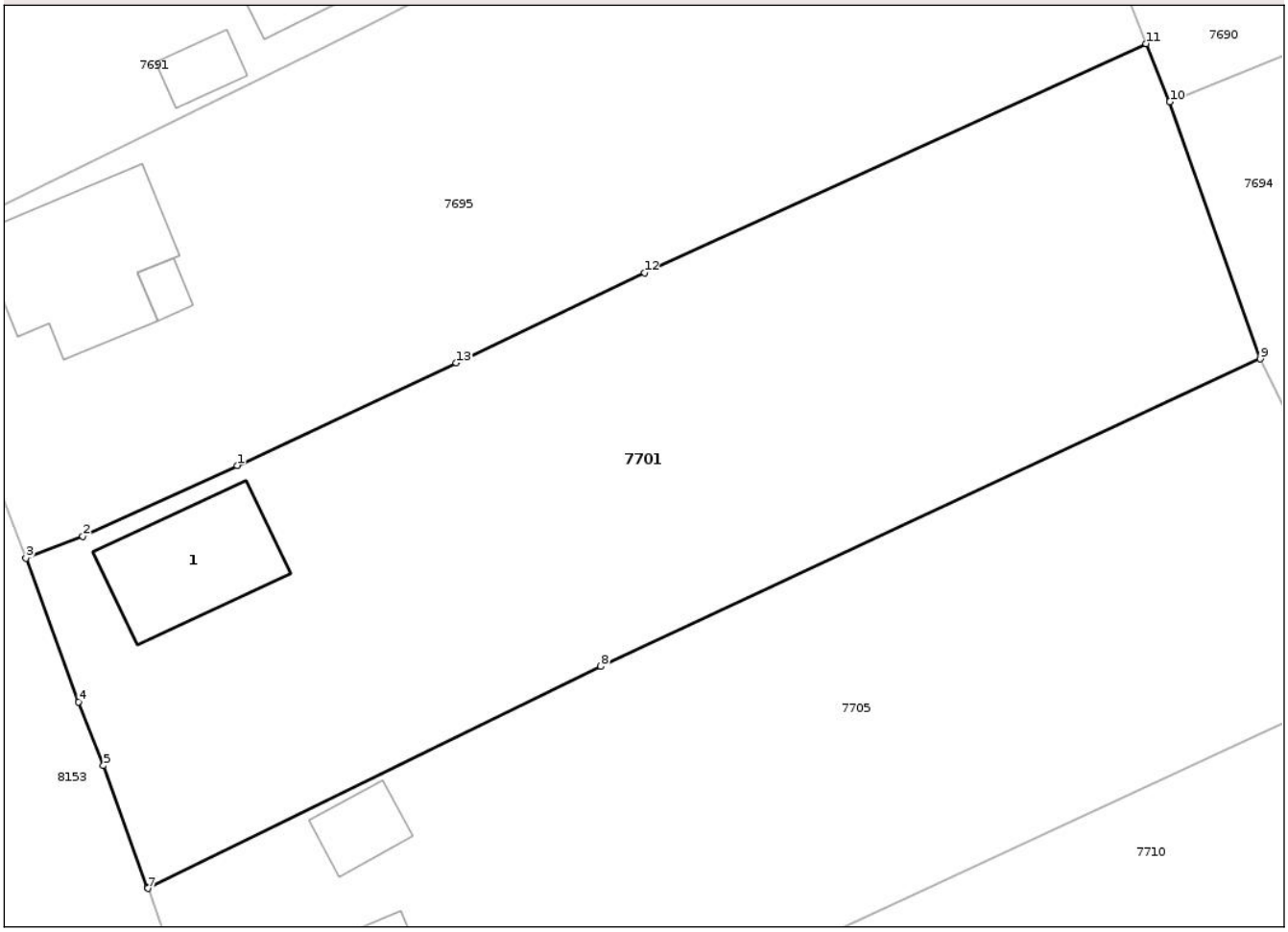
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25061	Din acte: 2.055 Masurata: 2.059	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	822	45	1867,1868	-	
2	arabil	DA	1.237	45	1867,1868,1869	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25061-C1	constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; LOCUINTA-P, ANUL CONSTRUIRII 1959

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.297,615 346.098,067	2	663.286,77 346.093,093	11.931
2	663.286,77 346.093,093	3	663.282,77 346.091,572	4.279

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.282,77 346.091,572	4	663.286,477 346.081,454	10.776
4	663.286,477 346.081,454	5	663.288,212 346.076,99	4.789
5	663.288,212 346.076,99	6	663.291,321 346.068,437	9.101
6	663.291,321 346.068,437	7	663.291,346 346.068,368	0.073
7	663.291,346 346.068,368	8	663.323,146 346.083,962	35.418
8	663.323,146 346.083,962	9	663.369,463 346.105,56	51.105
9	663.369,463 346.105,56	10	663.363,109 346.123,617	19.142
10	663.363,109 346.123,617	11	663.361,439 346.127,708	4.419
11	663.361,439 346.127,708	12	663.326,216 346.111,594	38.734
12	663.326,216 346.111,594	13	663.312,994 346.105,277	14.654
13	663.312,994 346.105,277	1	663.297,615 346.098,067	16.985

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7702

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 4, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 577 Masurata: 723	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:154 mp; LOCUINTA-P+1 (parțial)
A1.2		Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA - P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 040585, din 16/03/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE T. MIHAIL**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GHEORGHE T. MIHAIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

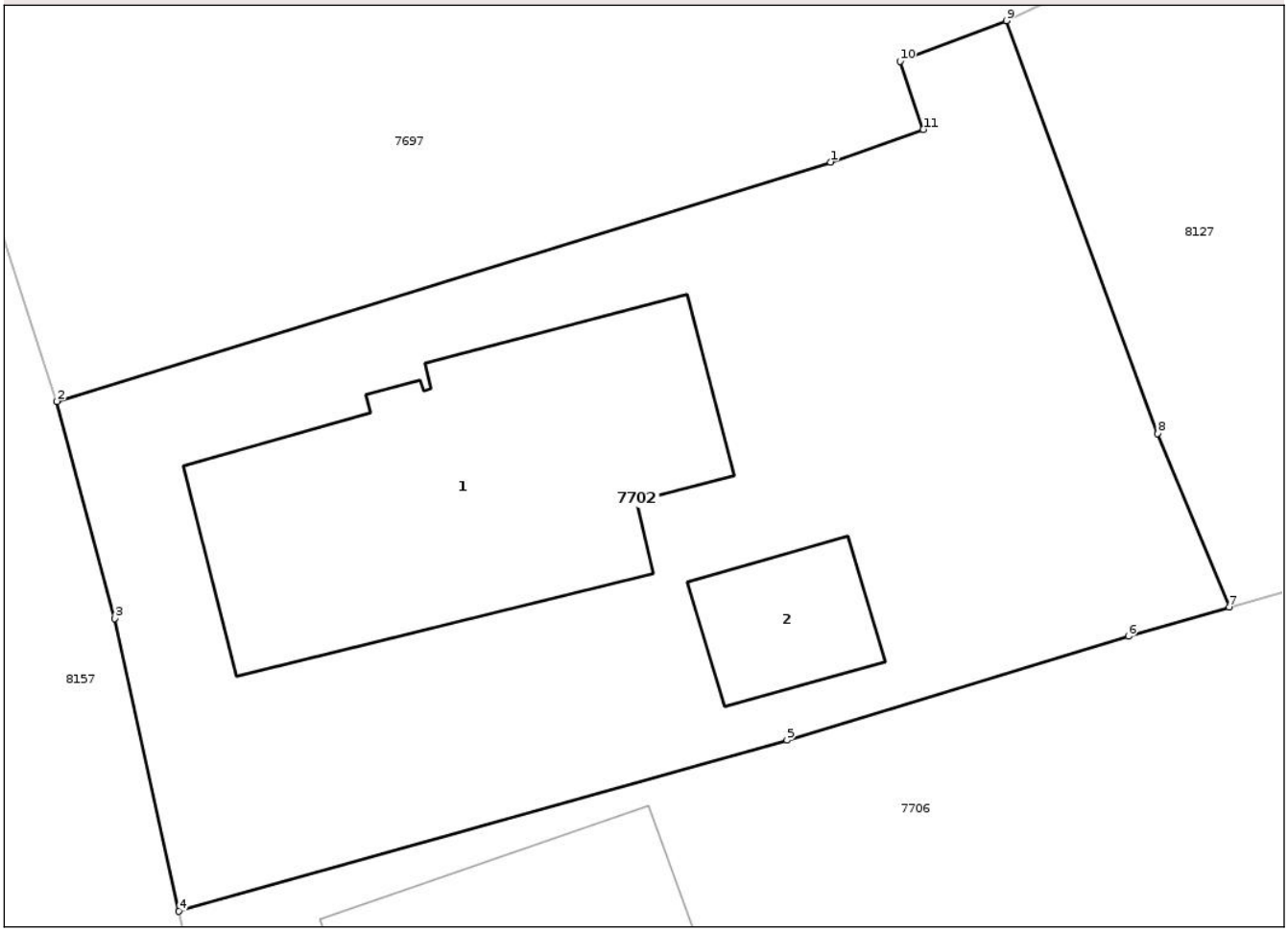
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 577 Masurata: 723	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	723	34	1257/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	154	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:154 mp; LOCUINTA-P+1 (parțial)
A1.2		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA - P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.503,809 346.100,594	2	663.476,342 346.092,093	28.752
2	663.476,342 346.092,093	3	663.478,385 346.084,389	7.97

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.478,385 346.084,389	4	663.480,674 346.073,994	10.644
4	663.480,674 346.073,994	5	663.502,267 346.080,064	22.43
5	663.502,267 346.080,064	6	663.514,382 346.083,754	12.664
6	663.514,382 346.083,754	7	663.517,962 346.084,791	3.727
7	663.517,962 346.084,791	8	663.515,418 346.090,954	6.667
8	663.515,418 346.090,954	9	663.510,058 346.105,613	15.608
9	663.510,058 346.105,613	10	663.506,271 346.104,167	4.054
10	663.506,271 346.104,167	11	663.507,098 346.101,75	2.555
11	663.507,098 346.101,75	1	663.503,809 346.100,594	3.486

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7703

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 67, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25226	Din acte: 3.074 Masurata: 3.071	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25226-C1	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 67, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp; LOCUINTA-P, ANUL CONSTRUIRII 1931.
A1.2	25226-C2	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 67, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXA-P, ANUL CONSTRUIRII 1931.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
87911 / 07/06/2023		
Act Notarial nr. 1767, din 06/06/2023 emis de IACOB LOREDANA-OANA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **BADEA DANIELA MAGDALENA**, casatorita, bun propriu	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **SPĂLĂȚELU LORICA**, casatorita, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

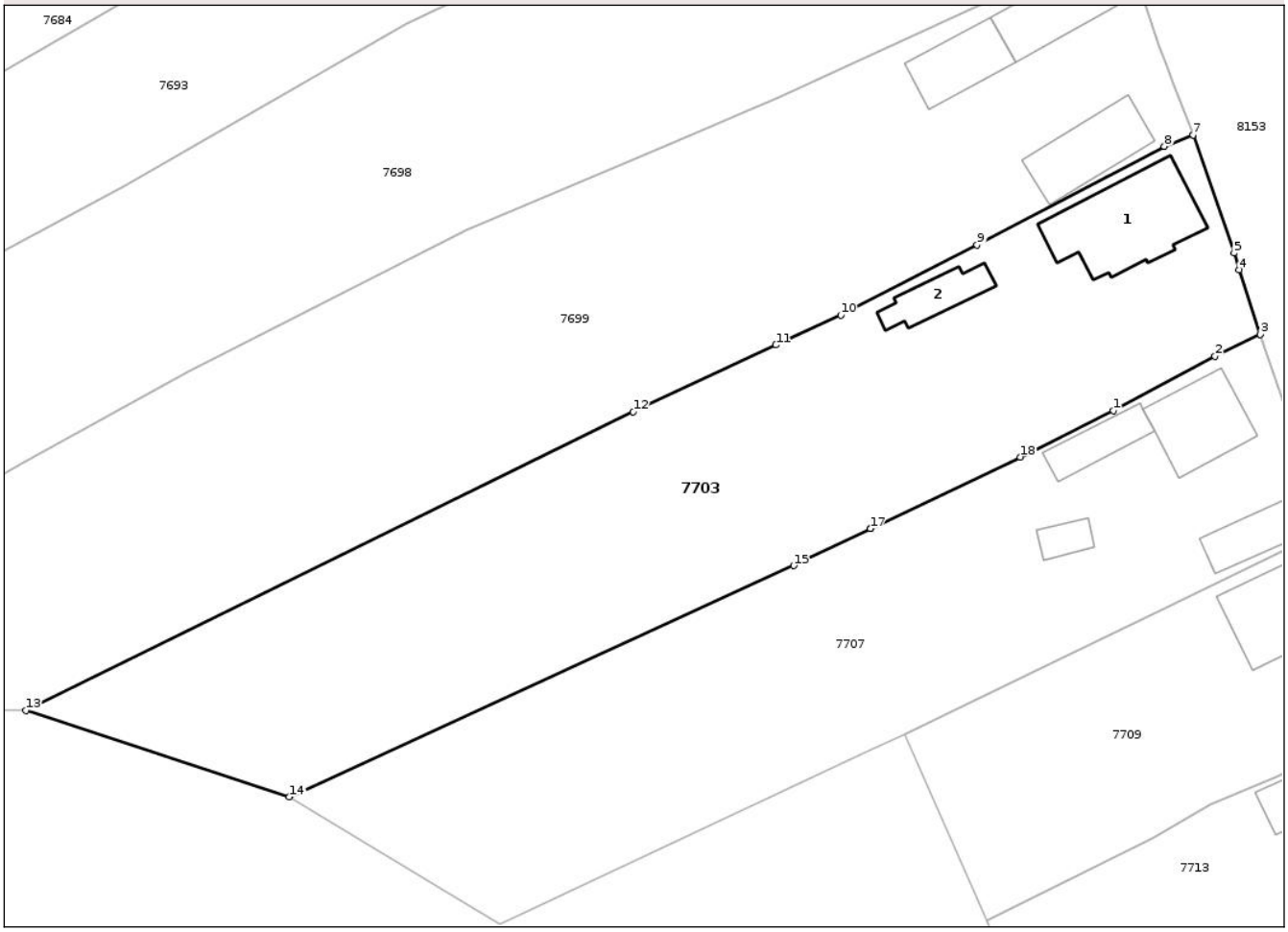
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25226	Din acte: 3.074 Masurata: 3.071	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	714	46	1982/1, 1983/1, 1984/1	-	
2	arabil	DA	2.357	46	1982/1, 1983/1, 1984/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25226-C1	constructii de locuinte	144	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp; LOCUINTA-P, ANUL CONSTRUIRII 1931.
A1.2	25226-C2	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXA-P, ANUL CONSTRUIRII 1931.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.245,284 346.095,624	2	663.256,757 346.101,745	13.004
2	663.256,757 346.101,745	3	663.261,837 346.104,216	5.649
3	663.261,837 346.104,216	4	663.259,488 346.111,487	7.641
4	663.259,488 346.111,487	5	663.258,877 346.113,378	1.987
5	663.258,877 346.113,378	6	663.254,268 346.126,657	14.056
6	663.254,268 346.126,657	7	663.254,254 346.126,651	0.015
7	663.254,254 346.126,651	8	663.251,035 346.125,38	3.461
8	663.251,035 346.125,38	9	663.229,941 346.114,271	23.84
9	663.229,941 346.114,271	10	663.214,589 346.106,375	17.264
10	663.214,589 346.106,375	11	663.207,275 346.103,024	8.045
11	663.207,275 346.103,024	12	663.191,21 346.095,478	17.749
12	663.191,21 346.095,478	13	663.122,812 346.061,847	76.219
13	663.122,812 346.061,847	14	663.152,484 346.052,129	31.223
14	663.152,484 346.052,129	15	663.209,284 346.078,174	62.487
15	663.209,284 346.078,174	16	663.217,921 346.082,34	9.589
16	663.217,921 346.082,34	17	663.217,924 346.082,342	0.004
17	663.217,924 346.082,342	18	663.234,792 346.090,401	18.694
18	663.234,792 346.090,401	1	663.245,284 346.095,624	11.72

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7704

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 3, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.001 Masurata: 992	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134 mp; MOARA-P+1 (partial)
A1.3		Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp; MAGAZIN-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 000001, din 28/11/1991 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STUPINEAN GH. RADA** 2) **PETRACHE GH. FRUSINA**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **STUPINEAN GH. RADA** 2) **PETRACHE GH. FRUSINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

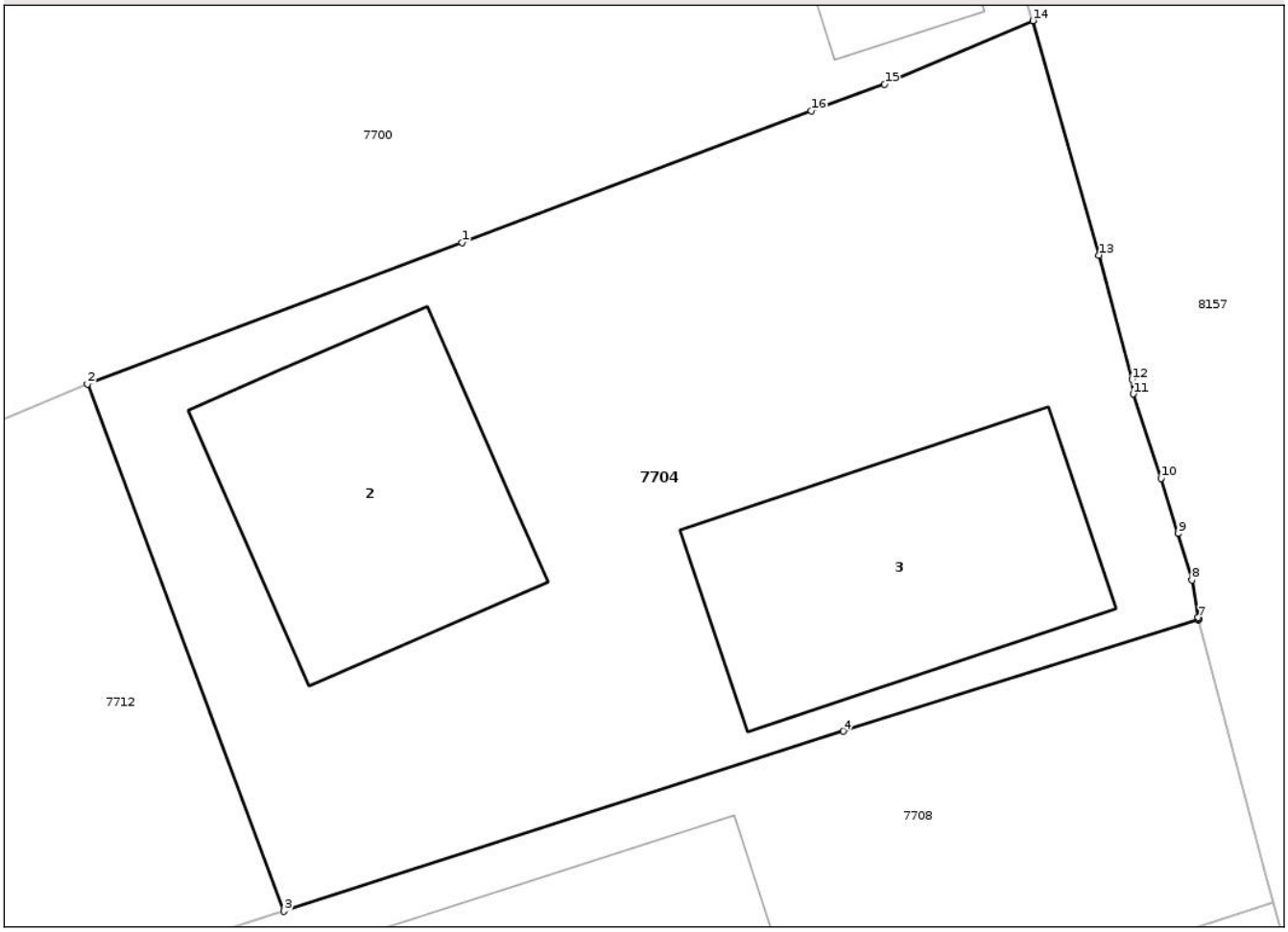
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.001 Masurata: 992	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	992	45	1857/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii industriale si edilitare	134	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134 mp; MOARA-P+1(partial)
A1.3		constructii industriale si edilitare	141	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp; MAGAZIN-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.430,959 346.095,516	2	663.415,47 346.089,668	16.556

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.415,47 346.089,668	3	663.423,613 346.067,872	23.267
3	663.423,613 346.067,872	4	663.446,72 346.075,317	24.277
4	663.446,72 346.075,317	5	663.461,433 346.079,911	15.414
5	663.461,433 346.079,911	6	663.461,415 346.079,977	0.068
6	663.461,415 346.079,977	7	663.461,406 346.080,013	0.037
7	663.461,406 346.080,013	8	663.461,145 346.081,567	1.576
8	663.461,145 346.081,567	9	663.460,576 346.083,484	2.0
9	663.460,576 346.083,484	10	663.459,864 346.085,764	2.389
10	663.459,864 346.085,764	11	663.458,713 346.089,257	3.678
11	663.458,713 346.089,257	12	663.458,668 346.089,855	0.6
12	663.458,668 346.089,855	13	663.457,303 346.094,995	5.318
13	663.457,303 346.094,995	14	663.454,564 346.104,69	10.074
14	663.454,564 346.104,69	15	663.448,434 346.102,07	6.666
15	663.448,434 346.102,07	16	663.445,397 346.100,97	3.23
16	663.445,397 346.100,97	1	663.430,959 346.095,516	15.434

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7705

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 68, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	28968	Din acte: 2.017 Masurata: 2.060	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	28968-C1	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 68, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; LOCUINTA-P
A1.2	28968-C2	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 68, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; ANEXA-P
A1.3	28968-C3	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 68, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA-P
A1.4	28968-C4	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 68, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
96158 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 041639/12877, din 14/09/2000 emis de CJPSDPAT IALOMITA (Act Administrativ nr. 3275, din 03/09/2025 emis de Primaria Ciochina; Act Notarial nr. 28, din 27/04/2011 emis de BNP DOBRE VIRGINIA-STELUTA; Act Administrativ nr. 2500, din 06/08/2025 emis de Primaria Ciochina; Act Notarial nr. 865, din 18/08/2025 emis de BNP SAVA DOINA; Act Notarial nr. 38, din 03/05/2022 emis de BNP DOBRE VIRGINIA-STELUTA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **HOLBAN CRISTIAN-MIRCEA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.3, A1.4
	1) **HOLBAN CORINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1.1, A1.3, A1.4
	1) **HOLBAN CRISTIAN-MIRCEA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **HOLBAN GEORGETA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **VOLNA IRINA-CRISTINA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1.1, A1.3, A1.4
	1) **HOLBAN GEORGETA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.3, A1.4
	1) **VOLNA IRINA-CRISTINA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **HOLBAN CRISTIAN-MIRCEA** 2) **HOLBAN GEORGETA** 3) **VOLNA IRINA-CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

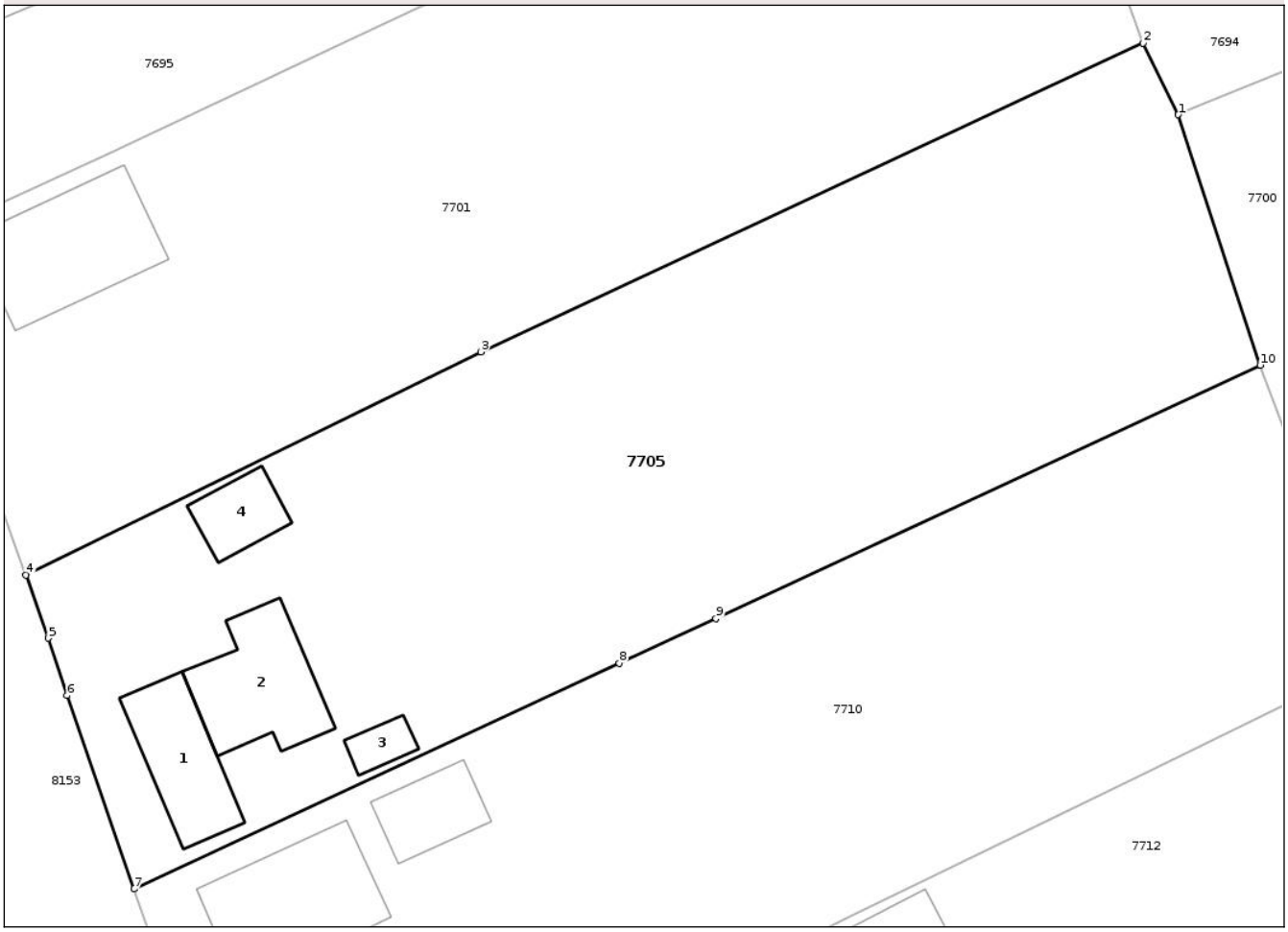
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
28968	Din acte: 2.017 Masurata: 2.060	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	854	45	1865/1,1866	-	
2	arabil	DA	1.206	45	1862,1863/1, 1863/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	28968-C1	constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; LOCUINTA-P
A1.2	28968-C2	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; ANEXA-P
A1.3	28968-C3	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA-P
A1.4	28968-C4	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA-P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.371,925 346.100,551	2	663.369,463 346.105,56	5.581
2	663.369,463 346.105,56	3	663.323,146 346.083,962	51.105
3	663.323,146 346.083,962	4	663.291,346 346.068,368	35.418
4	663.291,346 346.068,368	5	663.292,922 346.063,947	4.694
5	663.292,922 346.063,947	6	663.294,227 346.059,943	4.211
6	663.294,227 346.059,943	7	663.298,903 346.046,417	14.311
7	663.298,903 346.046,417	8	663.332,837 346.062,198	37.424
8	663.332,837 346.062,198	9	663.339,586 346.065,336	7.443
9	663.339,586 346.065,336	10	663.377,654 346.083,04	41.983
10	663.377,654 346.083,04	1	663.371,925 346.100,551	18.424

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7706

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:999
Nr. cadastral vechi:1206

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 2, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24711	Din acte: 1.325 Masurata: 1.364	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24711-C1	Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; LOCUINTA-P
A1.2	24711-C2	Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15517 / 09/06/2009		
Act Notarial nr. 2446, din 09/06/2009 emis de .;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GHIOCA AURELIA**	
86641 / 31/07/2025		
Act Notarial nr. 111, din 30/07/2025 emis de BNP DUTU NEAGU LUIZA MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **GHIOCA AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

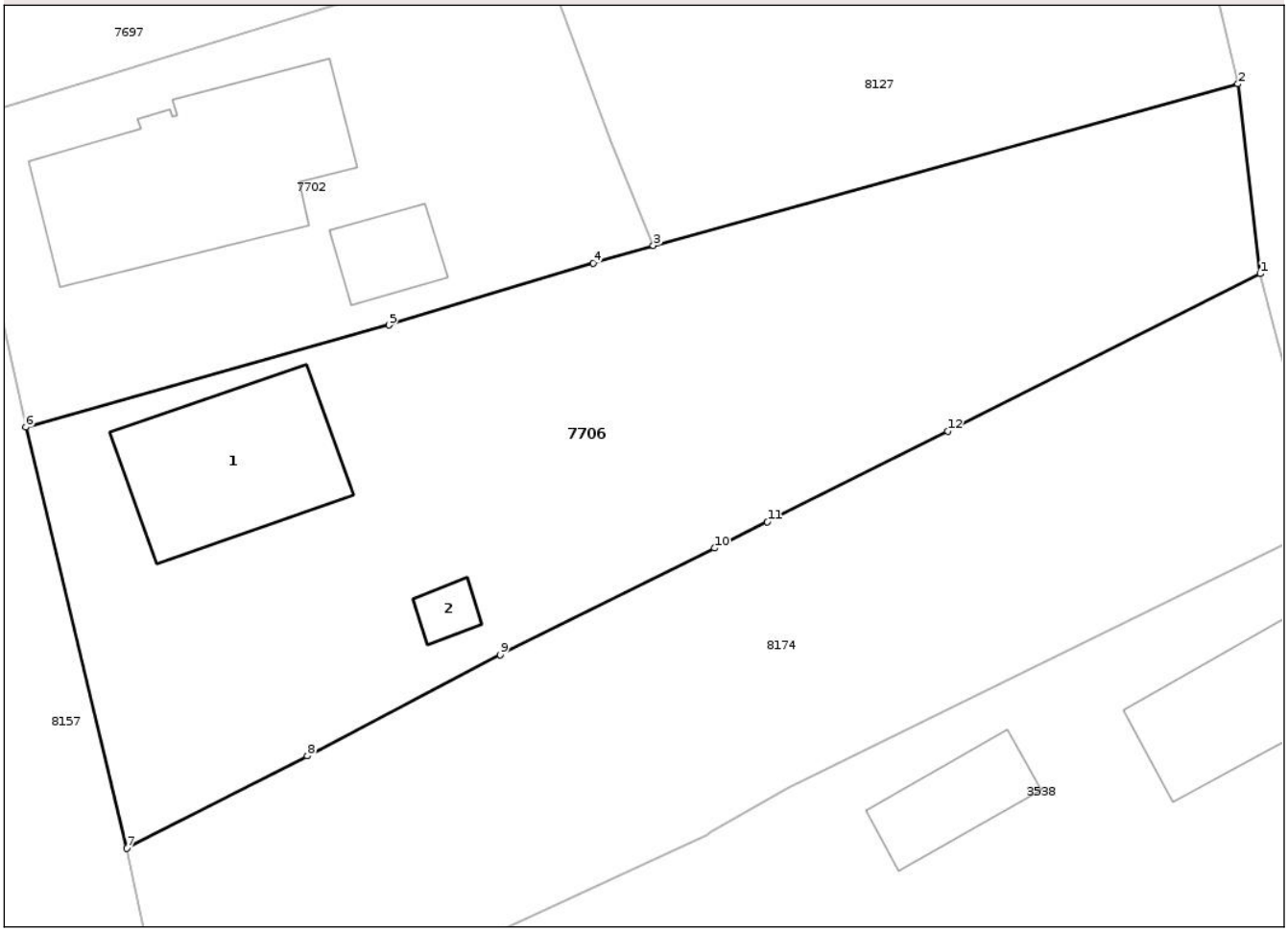
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24711	Din acte: 1.325 Masurata: 1.364	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	806	34	1262/1,1263	-	
2	arabil	DA	420	34	1262/1,1263	-	
3	vie	DA	138	34	1262/1,1263	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24711-C1	constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; LOCUINTA-P
A1.2	24711-C2	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	663.554,036 346.083,122	2	663.552,711 346.094,392	11.348

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.552,711 346.094,392	3	663.517,962 346.084,791	36.051
3	663.517,962 346.084,791	4	663.514,382 346.083,754	3.727
4	663.514,382 346.083,754	5	663.502,267 346.080,064	12.664
5	663.502,267 346.080,064	6	663.480,674 346.073,994	22.43
6	663.480,674 346.073,994	7	663.486,674 346.048,986	25.718
7	663.486,674 346.048,986	8	663.497,39 346.054,455	12.031
8	663.497,39 346.054,455	9	663.508,867 346.060,476	12.96
9	663.508,867 346.060,476	10	663.521,611 346.066,811	14.232
10	663.521,611 346.066,811	11	663.524,739 346.068,366	3.493
11	663.524,739 346.068,366	12	663.535,456 346.073,764	12.0
12	663.535,456 346.073,764	1	663.554,036 346.083,122	20.804

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7707

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:312
Nr. cadastral vechi:684

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 65, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24657	2.543	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24657-C1	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 65, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; LOCUINTA-P
A1.2	24657-C2	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 65, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; GRAJD-P
A1.3	24657-C3	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 65, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; MAGAZIE-P
A1.4	24657-C4	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 65, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7473 / 12/10/2005		
Act Notarial nr. 4401, din 11/10/2005 emis de BNP PAUN MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **FOFIRCĂ VALENTINA**, casatorita cu 2) **FOFIRCĂ CRISTIAN**	
/		
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **FOFIRCĂ VALENTINA** 2) **FOFIRCĂ CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

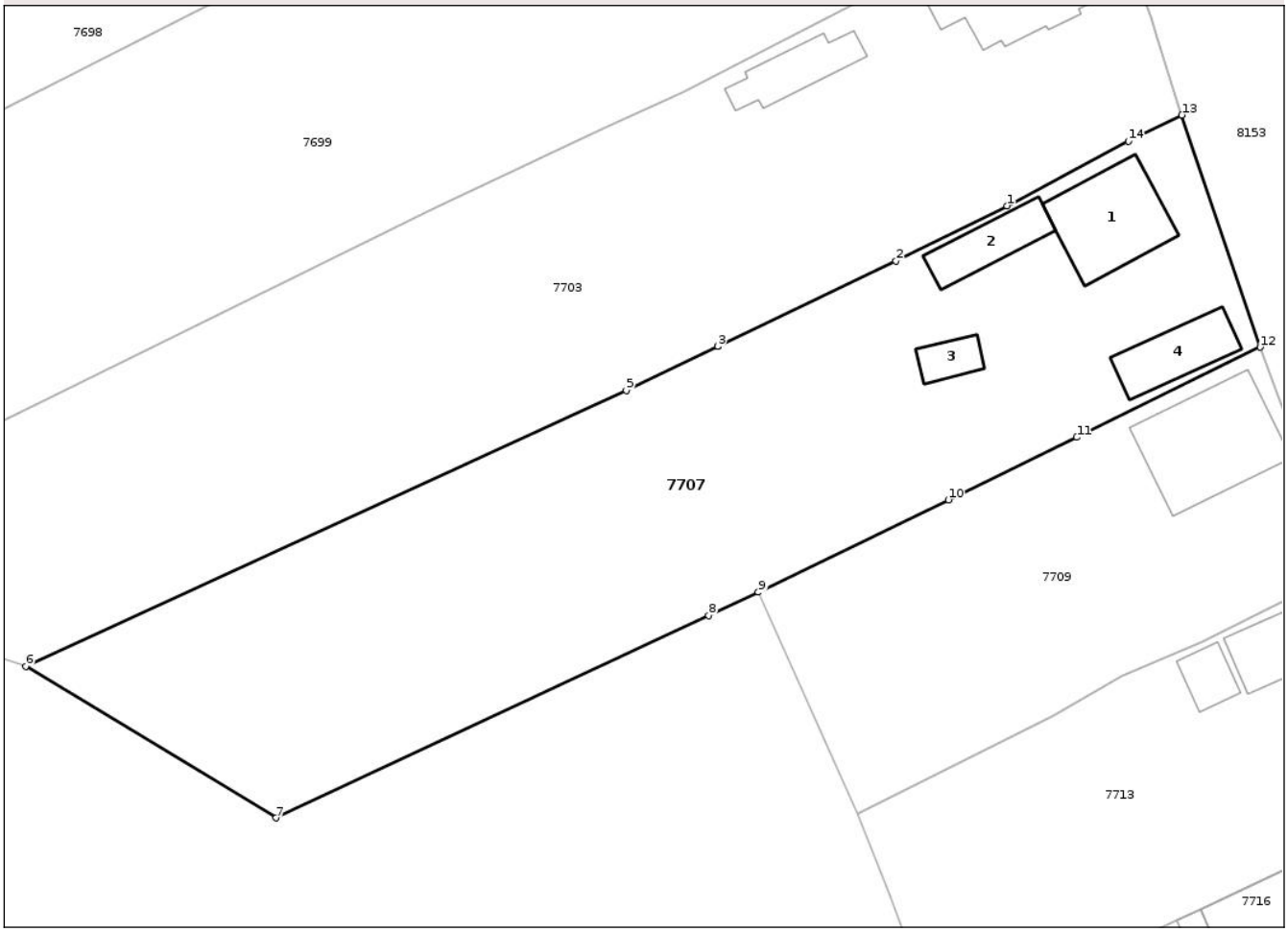
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24657	2.543	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	956	46	1990/1, 1991,1992	-	
2	arabil	DA	1.572	46	1990/1, 1991,1992	-	
3	arabil	NU	15	46	1990/1, 1991,1992	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24657-C1	constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; LOCUINTA-P
A1.2	24657-C2	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; GRAJD-P
A1.3	24657-C3	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; MAGAZIE-P
A1.4	24657-C4	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; ANEXA-P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.245,284 346.095,624	2	663.234,792 346.090,401	11.72
2	663.234,792 346.090,401	3	663.217,924 346.082,342	18.694
3	663.217,924 346.082,342	4	663.217,921 346.082,34	0.004
4	663.217,921 346.082,34	5	663.209,284 346.078,174	9.589
5	663.209,284 346.078,174	6	663.152,484 346.052,129	62.487
6	663.152,484 346.052,129	7	663.176,15 346.037,79	27.671
7	663.176,15 346.037,79	8	663.217,044 346.056,924	45.149
8	663.217,044 346.056,924	9	663.221,761 346.059,131	5.208
9	663.221,761 346.059,131	10	663.239,726 346.067,846	19.967
10	663.239,726 346.067,846	11	663.251,893 346.073,748	13.523
11	663.251,893 346.073,748	12	663.269,24 346.082,27	19.327
12	663.269,24 346.082,27	13	663.261,837 346.104,216	23.161
13	663.261,837 346.104,216	14	663.256,757 346.101,745	5.649
14	663.256,757 346.101,745	1	663.245,284 346.095,624	13.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7708

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 1A, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24966	Din acte: 975 Masurata: 978	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24966-C1	Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 1A, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; LOCUINTA-P, an 2023
A1.2	24966-C2	Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 1A, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA-P, an 2023

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
97410 / 14/06/2021		
Act Administrativ nr. 041111/12872, din 23/03/1997 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (hotarare judecatoreasca nr RAPORT DE EXPERTIZA din 02.09.2014, emis de JUDECATORIA SLOBOZIA;hotarare judecatoreasca nr 2651 din 12.11.2013, emis de JUDECATORIA SLOBOZIA;act administrativ nr 2122 din 09.06.2021, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 782 din 08.03.2021, emis de PRIMARIA CIOCHINA;hotarare judecatoreasca nr 1861 din 02.09.2014, emis de JUDECATORIA SLOBOZIA;act administrativ nr 11 din 08.06.2017, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act notarial nr 74 din 05.03.1985, emis de NOTARIATUL DE STAT IALOMITA;act administrativ nr 4436 din 08.11.2018, emis de PRIMARIA CIOCHINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHITA ANCUTA NICOLAE**	
162304 / 07/11/2023		
Act Administrativ nr. 5116, din 03/11/2023 emis de JUGRAVU CONSTANTIN (act administrativ nr 2821 din 03.11.2023, emis de PRIMARIA CIOCHINA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GHITA ANCUTA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

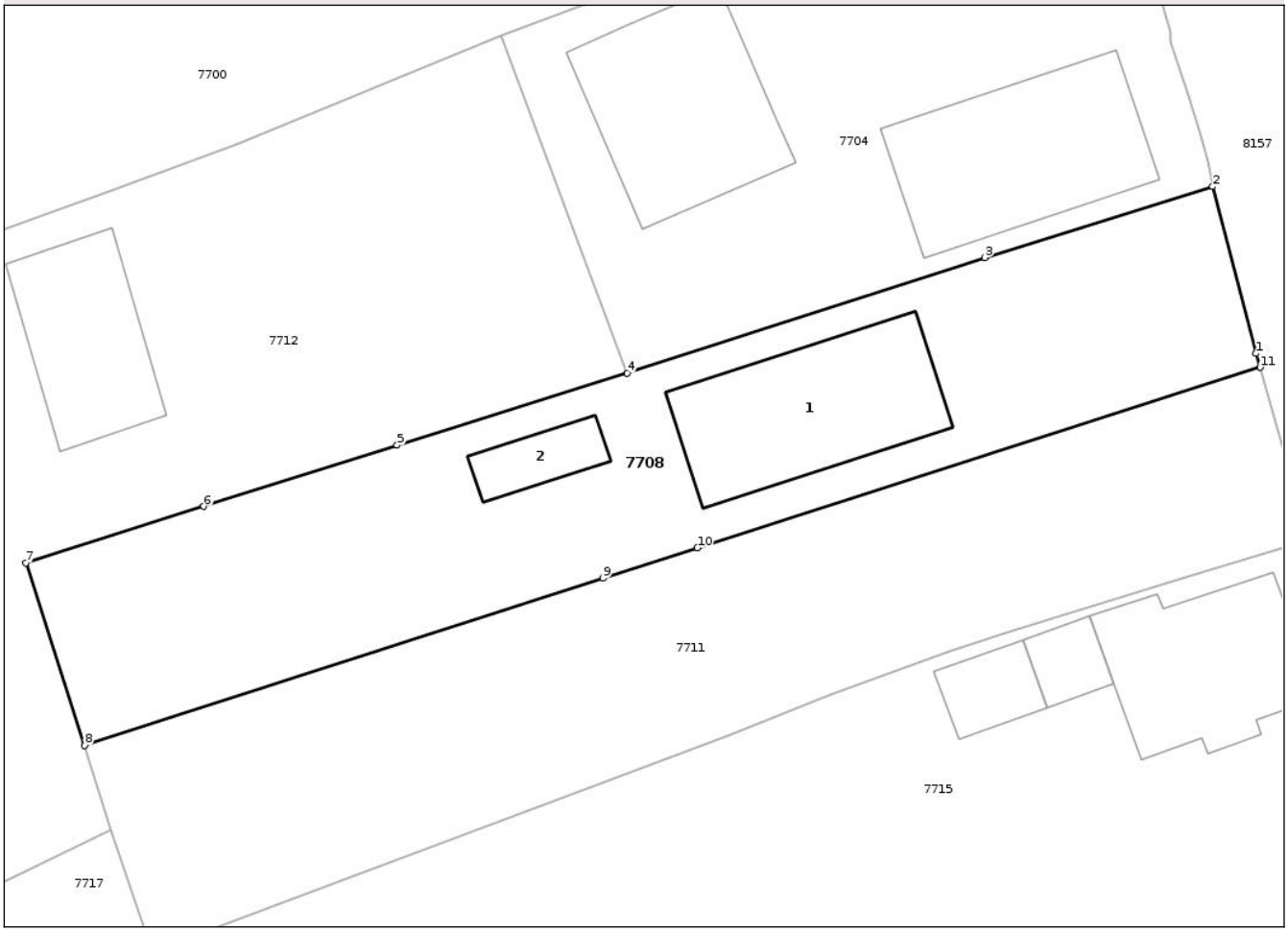
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24966	Din acte: 975 Masurata: 978	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	614	45	1846,1847	-	LOT 2
2	livada	DA	364	45	1847,1848	-	LOT 2

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24966-C1	constructii de locuinte	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; LOCUINTA-P, an 2023
A1.2	24966-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA-P, an 2023

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.464,24 346.069,133	2	663.461,433 346.079,911	11.138

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.461,433 346.079,911	3	663.446,72 346.075,317	15.414
3	663.446,72 346.075,317	4	663.423,613 346.067,872	24.277
4	663.423,613 346.067,872	5	663.408,755 346.063,216	15.57
5	663.408,755 346.063,216	6	663.396,261 346.059,254	13.107
6	663.396,261 346.059,254	7	663.384,783 346.055,614	12.041
7	663.384,783 346.055,614	8	663.388,577 346.043,824	12.385
8	663.388,577 346.043,824	9	663.422,031 346.054,608	35.149
9	663.422,031 346.054,608	10	663.428,141 346.056,58	6.42
10	663.428,141 346.056,58	11	663.464,499 346.068,24	38.182
11	663.464,499 346.068,24	1	663.464,24 346.069,133	0.93

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7709

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 63, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.187 Masurata: 1.173	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 63, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; LOCUINTA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 57, din 03/11/2009 emis de NP STUPARU COSTIN MARIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1, A1.1
	1) **DIMA TITI-COSTEL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1, A1.1
	1) **DIMA ALEXANDRU**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1, A1.1
	1) **MĂCEAȘĂ GEORGETA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 9/12, cota initiala 9/12	A1, A1.1
	1) **PROPRIETAR NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

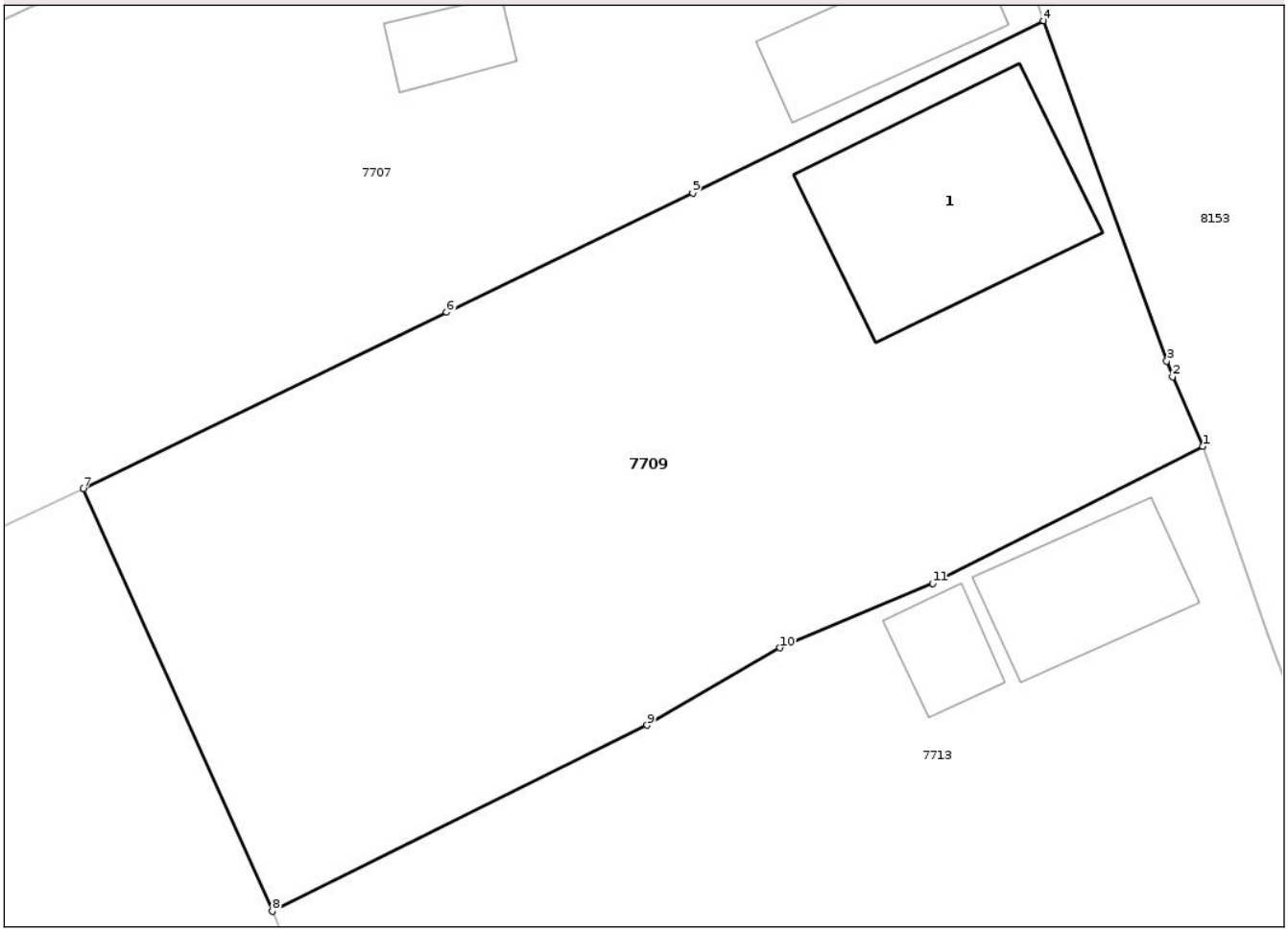
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.187 Masurata: 1.173	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	710	46	1993/1	-	
2	arabil	DA	463	46	1995/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; LOCUINTA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.277,111 346.061,227	2	663.275,62 346.064,668	3.75
2	663.275,62 346.064,668	3	663.275,329 346.065,438	0.823

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.275,329 346.065,438	4	663.269,24 346.082,27	17.9
4	663.269,24 346.082,27	5	663.251,893 346.073,748	19.327
5	663.251,893 346.073,748	6	663.239,726 346.067,846	13.523
6	663.239,726 346.067,846	7	663.221,761 346.059,131	19.967
7	663.221,761 346.059,131	8	663.231,107 346.038,241	22.885
8	663.231,107 346.038,241	9	663.249,626 346.047,438	20.677
9	663.249,626 346.047,438	10	663.256,2 346.051,261	7.605
10	663.256,2 346.051,261	11	663.263,759 346.054,457	8.207
11	663.263,759 346.054,457	1	663.277,111 346.061,227	14.97

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7710

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 66, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.848 Masurata: 1.980	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 66, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 66, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041378, din 21/08/1998 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA I. MARIN**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **FLOREA I. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

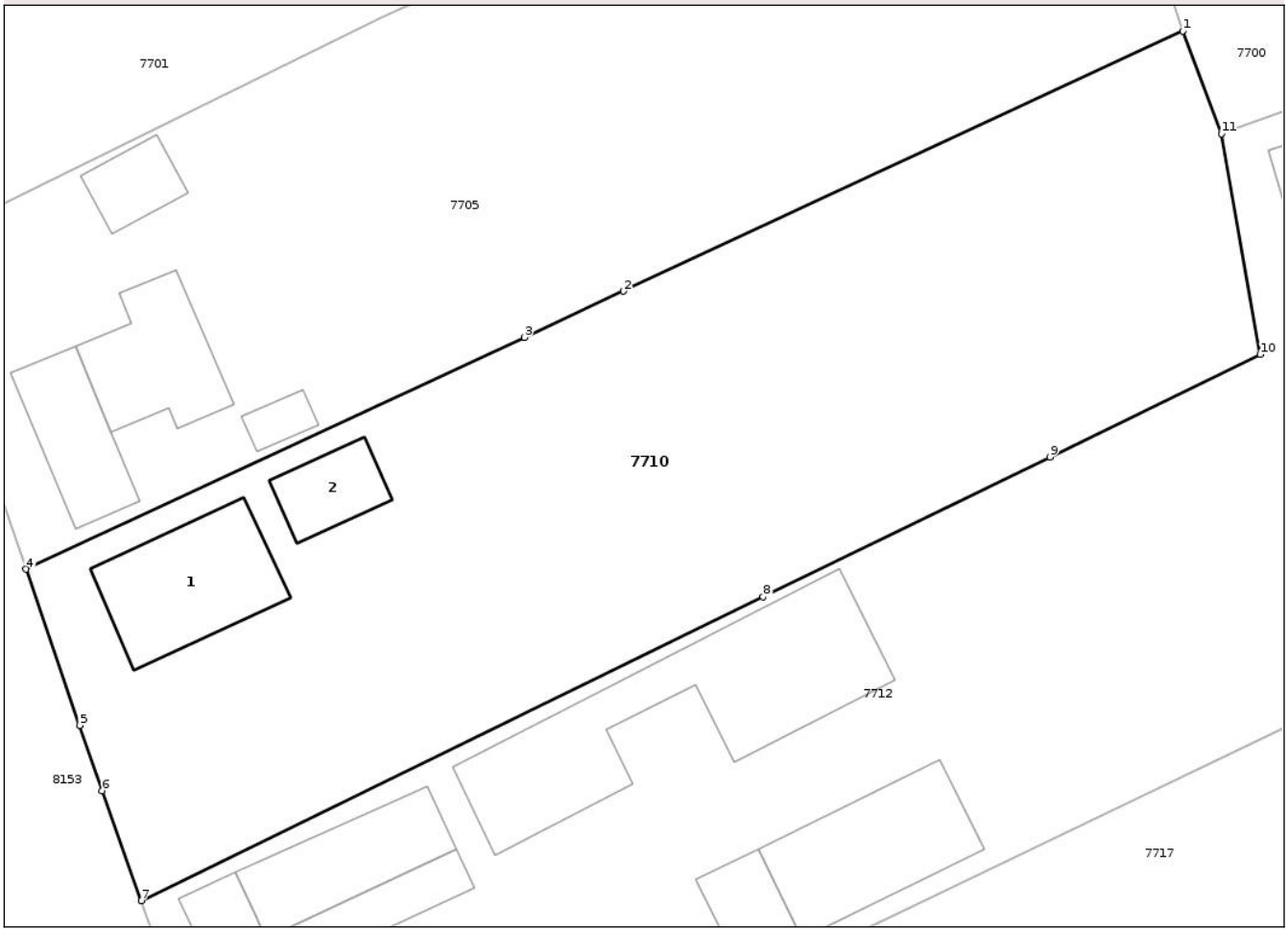
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.848 Masurata: 1.980	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.073	45	1854	-	
2	arabil	DA	907	45	1855	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.377,654 346.083,04	2	663.339,586 346.065,336	41.983
2	663.339,586 346.065,336	3	663.332,837 346.062,198	7.443

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.332,837 346.062,198	4	663.298,903 346.046,417	37.424
4	663.298,903 346.046,417	5	663.302,544 346.035,788	11.235
5	663.302,544 346.035,788	6	663.304,094 346.031,344	4.707
6	663.304,094 346.031,344	7	663.306,756 346.023,842	7.96
7	663.306,756 346.023,842	8	663.349,093 346.044,527	47.12
8	663.349,093 346.044,527	9	663.368,618 346.054,048	21.723
9	663.368,618 346.054,048	10	663.382,931 346.061,028	15.924
10	663.382,931 346.061,028	11	663.380,292 346.076,041	15.243
11	663.380,292 346.076,041	1	663.377,654 346.083,04	7.48

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7711

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 1, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24964	Din acte: 975 Masurata: 977	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
97496 / 14/06/2021		
Act Administrativ nr. 041111/12872, din 20/03/1997 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (act administrativ nr 2123 din 09.06.2021, emis de PRIMARIA CIOCHINA;hotarare judecatoreasca nr RAPORT DE EXPERTIZA din 02.09.2014, emis de JUDECATORIA SLOBOZIA;act administrativ nr 12 din 08.06.2017, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 783 din 08.03.2021, emis de PRIMARIA CIOCHINA;hotarare judecatoreasca nr 1861 din 02.09.2014, emis de JUDECATORIA SLOBOZIA;hotarare judecatoreasca nr 2651 din 12.11.2013, emis de JUDECATORIA SLOBOZIA;act administrativ nr 4437 din 08.11.2018, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act notarial nr 74 din 05.03.1985, emis de NOTARIATUL DE STAT IALOMITA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHITA STEFANITA LAURENTIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

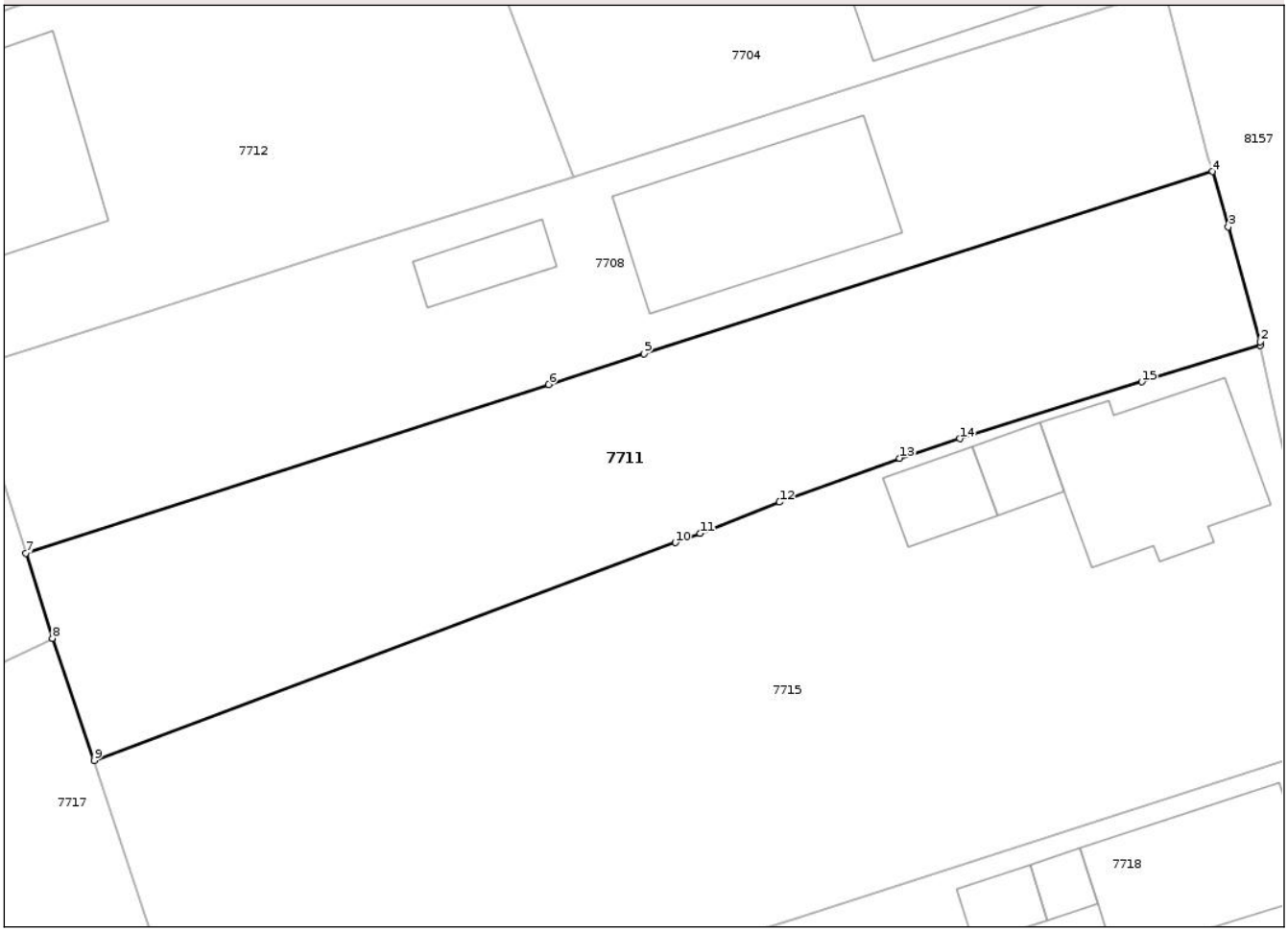
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24964	Din acte: 975 Masurata: 977	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	437	45	1846,1848	-	LOT 1
2	livada	DA	540	45	1848	-	LOT 1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.467,571 346.057,11	2	663.467,56 346.057,346	0.236
2	663.467,56 346.057,346	3	663.465,527 346.064,694	7.624
3	663.465,527 346.064,694	4	663.464,499 346.068,24	3.692
4	663.464,499 346.068,24	5	663.428,141 346.056,58	38.182

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	663.428,141 346.056,58	6	663.422,031 346.054,608	6.42
6	663.422,031 346.054,608	7	663.388,577 346.043,824	35.149
7	663.388,577 346.043,824	8	663.390,282 346.038,371	5.713
8	663.390,282 346.038,371	9	663.392,952 346.030,556	8.259
9	663.392,952 346.030,556	10	663.430,143 346.044,488	39.715
10	663.430,143 346.044,488	11	663.431,73 346.045,084	1.695
11	663.431,73 346.045,084	12	663.436,803 346.047,086	5.454
12	663.436,803 346.047,086	13	663.444,489 346.049,891	8.182
13	663.444,489 346.049,891	14	663.448,338 346.051,148	4.049
14	663.448,338 346.051,148	15	663.459,989 346.054,784	12.205
15	663.459,989 346.054,784	1	663.467,571 346.057,11	7.931

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7712

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 64, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25062	Din acte: 3.082 Masurata: 2.828	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25062-C1	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 64, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; LOCUINTA-P , ANUL CONSTRUIRII 1947.
A1.2	25062-C2	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 64, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; EXTINDERE LOCUINTA-P , ANUL CONSTRUIRII 2019.
A1.3	25062-C3	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 64, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:191 mp; S. construita desfasurata:191 mp; ANEXA-P , ANUL CONSTRUIRII 2015.
A1.4	25062-C4	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 64, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXA-P , ANUL CONSTRUIRII 2019
A1.5	25062-C5	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 64, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; ANEXA-P
A1.6	25062-C6	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 64, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27681 / 21/03/2022		
Act Notarial nr. 242, din 16/03/2022 emis de STUPARU COSTIN MARIAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.4
	1) **BARBU MIHAI** 2) **BARBU LILIANA-MIHAELA**, soti	
/		
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.5, A1.6
	1) **BARBU MIHAI** 2) **BARBU LILIANA-MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

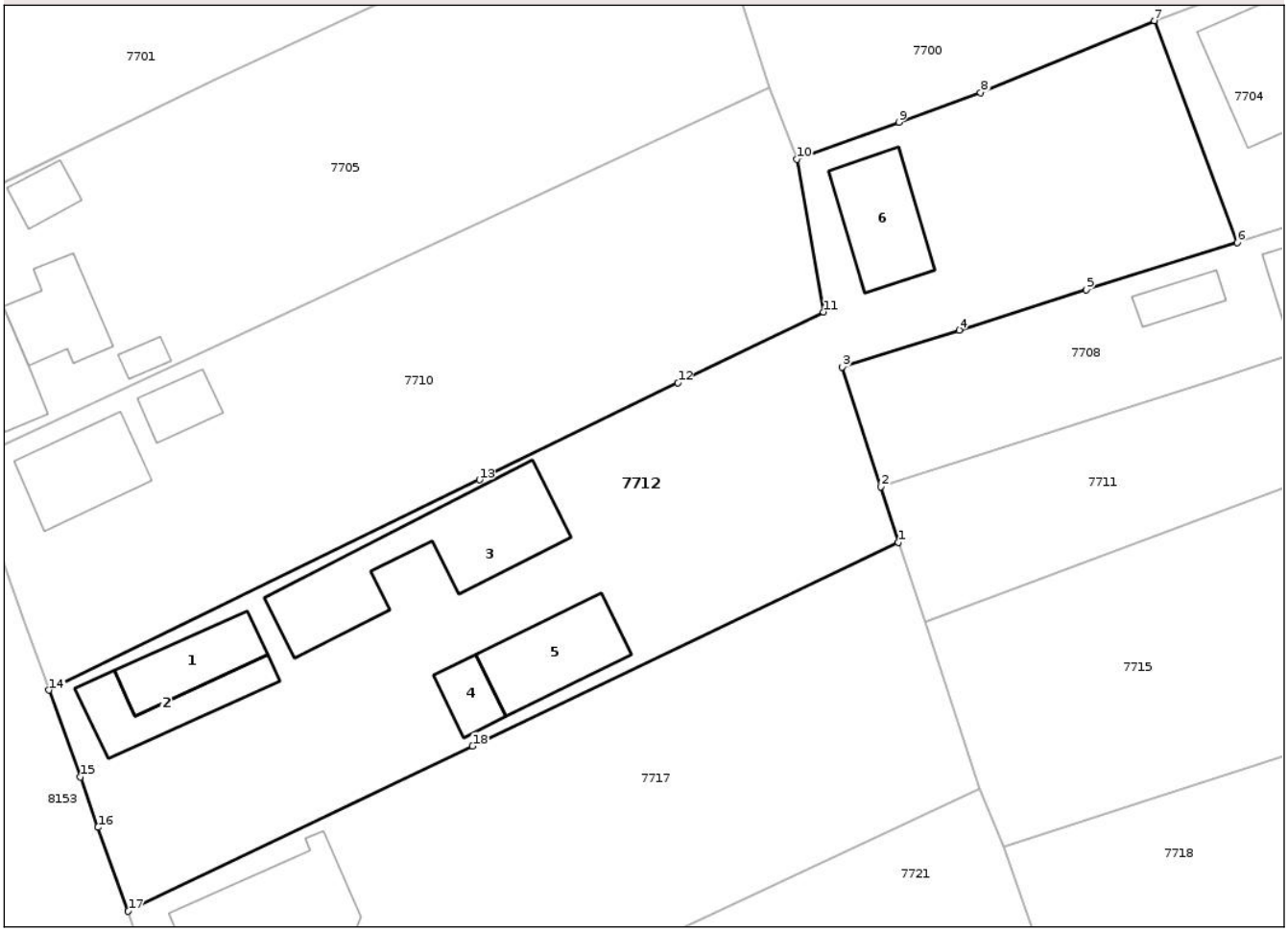
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25062	Din acte: 3.082 Masurata: 2.828	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.212	45	1849,1850,1851,1852,1856/1	-	
2	arabil	DA	616	45	1849,1850,1851,1852,1856/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25062-C1	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; LOCUINTA-P , ANUL CONSTRUIRII 1947.
A1.2	25062-C2	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; EXTINDERE LOCUINTA-P , ANUL CONSTRUIRII 2019.
A1.3	25062-C3	constructii anexa	191	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:191 mp; S. construita desfasurata:191 mp; ANEXA-P , ANUL CONSTRUIRII 2015.
A1.4	25062-C4	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXA-P , ANUL CONSTRUIRII 2019
A1.5	25062-C5	constructii anexa	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; ANEXA-P
A1.6	25062-C6	constructii anexa	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; ANEXA-P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.390,282 346.038,371	2	663.388,577 346.043,824	5.713
2	663.388,577 346.043,824	3	663.384,783 346.055,614	12.385
3	663.384,783 346.055,614	4	663.396,261 346.059,254	12.041
4	663.396,261 346.059,254	5	663.408,755 346.063,216	13.107
5	663.408,755 346.063,216	6	663.423,613 346.067,872	15.57
6	663.423,613 346.067,872	7	663.415,47 346.089,668	23.267
7	663.415,47 346.089,668	8	663.398,379 346.082,599	18.495
8	663.398,379 346.082,599	9	663.390,331 346.079,681	8.561
9	663.390,331 346.079,681	10	663.380,292 346.076,041	10.679
10	663.380,292 346.076,041	11	663.382,931 346.061,028	15.243
11	663.382,931 346.061,028	12	663.368,618 346.054,048	15.924
12	663.368,618 346.054,048	13	663.349,093 346.044,527	21.723
13	663.349,093 346.044,527	14	663.306,756 346.023,842	47.12
14	663.306,756 346.023,842	15	663.309,839 346.015,291	9.09
15	663.309,839 346.015,291	16	663.311,569 346.010,338	5.246
16	663.311,569 346.010,338	17	663.314,557 346.002,094	8.769
17	663.314,557 346.002,094	18	663.348,411 346.018,319	37.541
18	663.348,411 346.018,319	1	663.390,282 346.038,371	46.425

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7713

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 61, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.136 Masurata: 1.155	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 61, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 61, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041138, din 15/10/1997 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENE B. VOICU**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ENE B. VOICU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

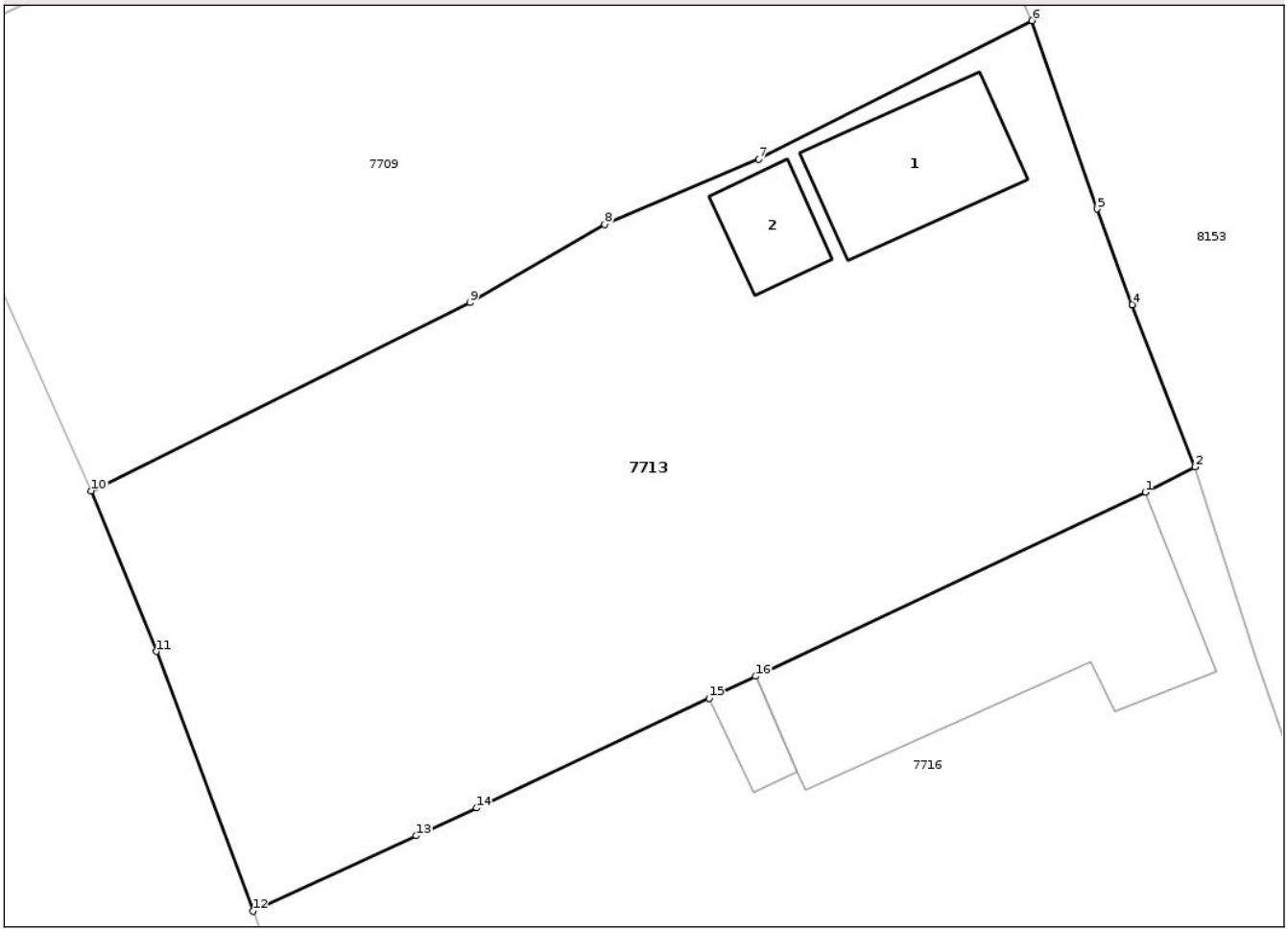
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.136 Masurata: 1.155	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	331	46	1999,2000	-	
2	arabil	DA	824	46	1998/1, 1999,2000	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.282,644 346.038,173	2	663.285,074 346.039,408	2.726

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.285,074 346.039,408	3	663.282,01 346.047,344	8.507
3	663.282,01 346.047,344	4	663.282,01 346.047,345	0.001
4	663.282,01 346.047,345	5	663.280,298 346.052,021	4.98
5	663.280,298 346.052,021	6	663.277,111 346.061,227	9.742
6	663.277,111 346.061,227	7	663.263,759 346.054,457	14.97
7	663.263,759 346.054,457	8	663.256,2 346.051,261	8.207
8	663.256,2 346.051,261	9	663.249,626 346.047,438	7.605
9	663.249,626 346.047,438	10	663.231,107 346.038,241	20.677
10	663.231,107 346.038,241	11	663.234,281 346.030,388	8.47
11	663.234,281 346.030,388	12	663.239,013 346.017,684	13.557
12	663.239,013 346.017,684	13	663.247,003 346.021,371	8.8
13	663.247,003 346.021,371	14	663.249,944 346.022,729	3.239
14	663.249,944 346.022,729	15	663.261,32 346.028,102	12.581
15	663.261,32 346.028,102	16	663.263,587 346.029,173	2.507
16	663.263,587 346.029,173	1	663.282,644 346.038,173	21.075

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7715

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 27, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.885 Masurata: 1.950	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 27, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 27, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 27, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 040690/12867, din 14/03/1996 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA VASILE** DEFUNCT:Da	
Act Notarial nr. 67, din 08/04/1977 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN IALOMITA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BADEA CORNELIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BADEA VASILE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

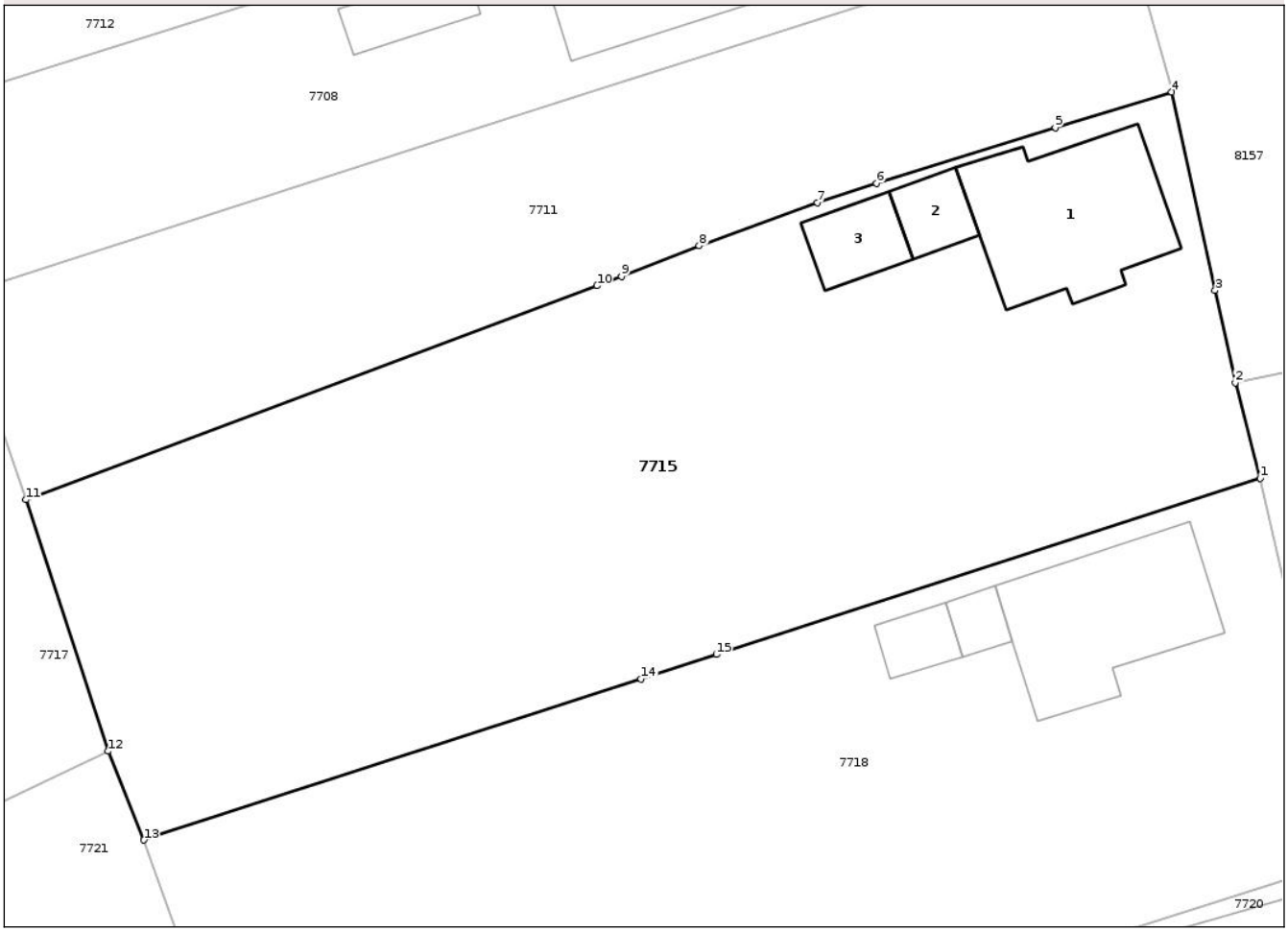
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.885 Masurata: 1.950	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	986	45	1845	-	
2	arabil	DA	964	45	1843,1844	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA-P
A1.3		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.473,336 346.031,956	2	663.471,711 346.038,183	6.436

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.471,711 346.038,183	3	663.470,398 346.044,185	6.144
3	663.470,398 346.044,185	4	663.467,571 346.057,11	13.231
4	663.467,571 346.057,11	5	663.459,989 346.054,784	7.931
5	663.459,989 346.054,784	6	663.448,338 346.051,148	12.205
6	663.448,338 346.051,148	7	663.444,489 346.049,891	4.049
7	663.444,489 346.049,891	8	663.436,803 346.047,086	8.182
8	663.436,803 346.047,086	9	663.431,73 346.045,084	5.454
9	663.431,73 346.045,084	10	663.430,143 346.044,488	1.695
10	663.430,143 346.044,488	11	663.392,952 346.030,556	39.715
11	663.392,952 346.030,556	12	663.398,318 346.014,175	17.237
12	663.398,318 346.014,175	13	663.400,63 346.008,394	6.226
13	663.400,63 346.008,394	14	663.433,003 346.018,885	34.03
14	663.433,003 346.018,885	15	663.437,923 346.020,48	5.172
15	663.437,923 346.020,48	1	663.473,336 346.031,956	37.226

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7716

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 59, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.222 Masurata: 1.251	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 59, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 59, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 59, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 040564, din 14/03/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN M. ION**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STAN M. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

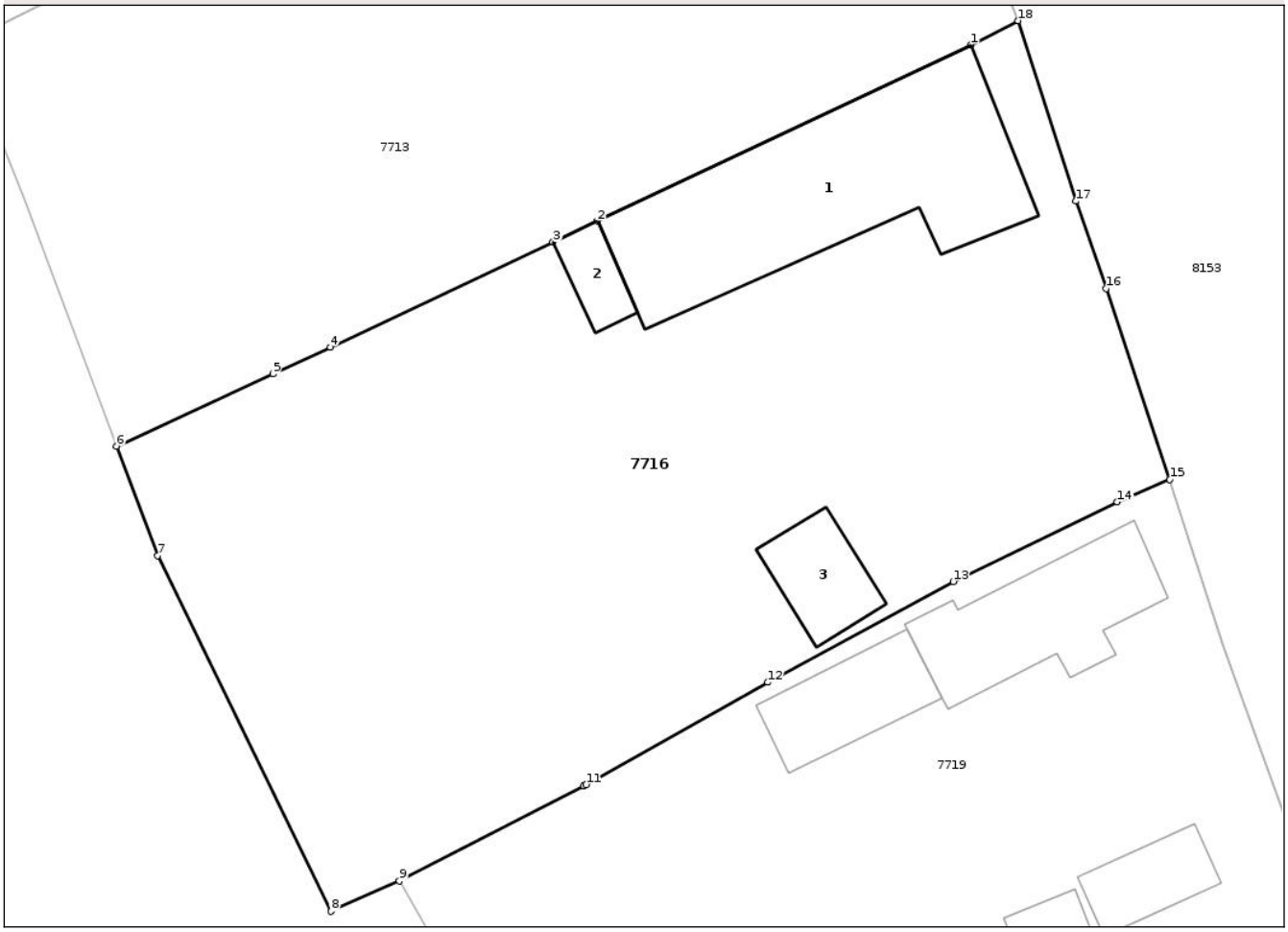
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.222 Masurata: 1.251	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	696	46	2001,2002	-	
2	arabil	DA	555	46	2003	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	147	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA-P
A1.3		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.282,644 346.038,173	2	663.263,587 346.029,173	21.075

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.263,587 346.029,173	3	663.261,32 346.028,102	2.507
3	663.261,32 346.028,102	4	663.249,944 346.022,729	12.581
4	663.249,944 346.022,729	5	663.247,003 346.021,371	3.239
5	663.247,003 346.021,371	6	663.239,013 346.017,684	8.8
6	663.239,013 346.017,684	7	663.241,122 346.012,097	5.972
7	663.241,122 346.012,097	8	663.249,982 345.993,926	20.216
8	663.249,982 345.993,926	9	663.253,467 345.995,483	3.817
9	663.253,467 345.995,483	10	663.262,893 346.000,337	10.602
10	663.262,893 346.000,337	11	663.263,006 346.000,395	0.127
11	663.263,006 346.000,395	12	663.272,28 346.005,623	10.646
12	663.272,28 346.005,623	13	663.281,763 346.010,761	10.785
13	663.281,763 346.010,761	14	663.290,14 346.014,827	9.312
14	663.290,14 346.014,827	15	663.292,824 346.015,983	2.922
15	663.292,824 346.015,983	16	663.289,567 346.025,732	10.279
16	663.289,567 346.025,732	17	663.288,03 346.030,196	4.721
17	663.288,03 346.030,196	18	663.285,074 346.039,408	9.675
18	663.285,074 346.039,408	1	663.282,644 346.038,173	2.726

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7717

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 62, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.086 Masurata: 2.097	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 62, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; LOCUINTA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041393, din 19/01/1999 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOICESCU I. MARIA**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DOICESCU I. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

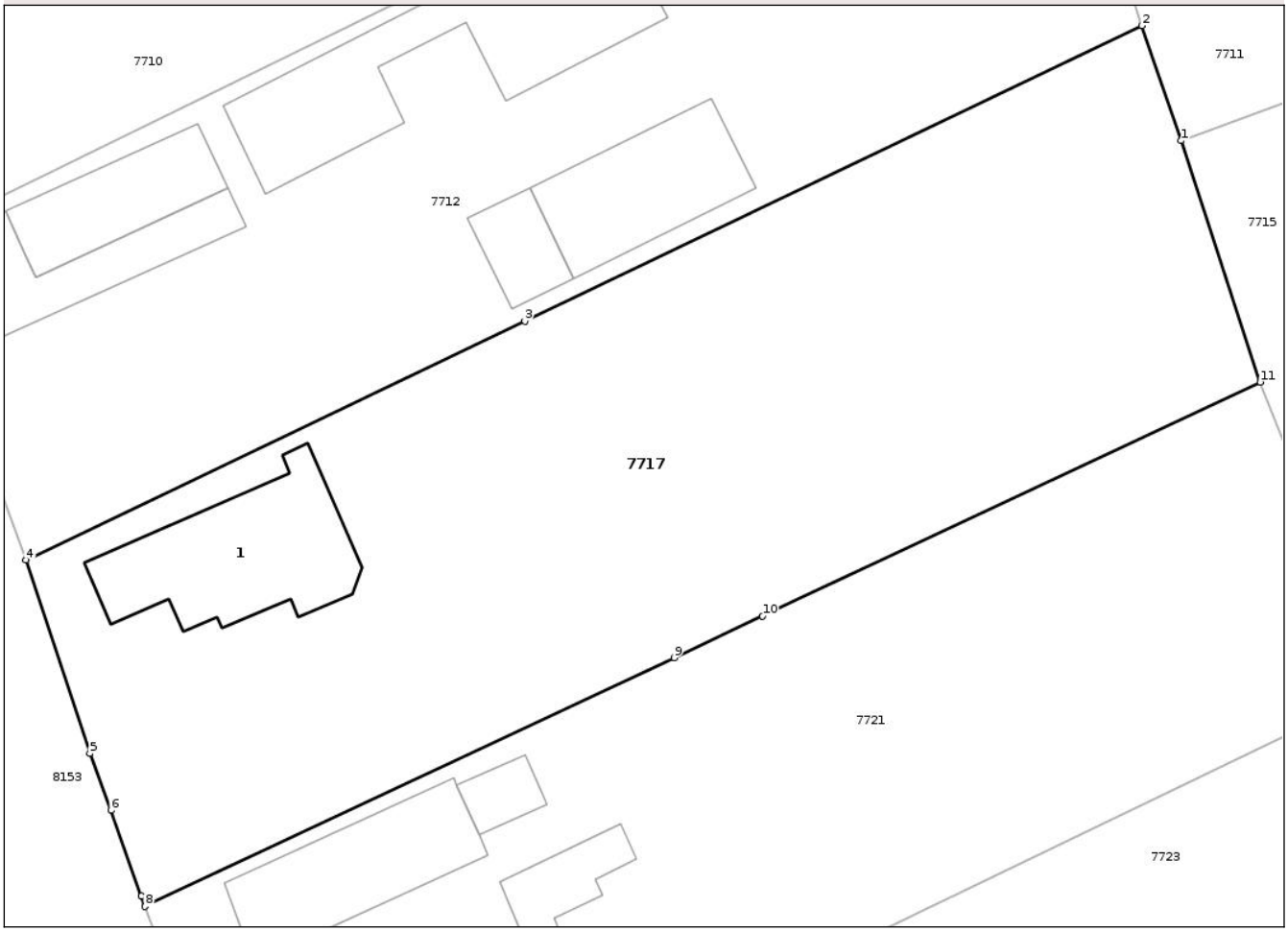
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.086 Masurata: 2.097	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	960	45	1840	-	
2	arabil	DA	1.137	45	1841/1, 1842/1, 1842/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; LOCUINTA-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.392,952 346.030,556	2	663.390,282 346.038,371	8.259
2	663.390,282 346.038,371	3	663.348,411 346.018,319	46.425

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.348,411 346.018,319	4	663.314,557 346.002,094	37.541
4	663.314,557 346.002,094	5	663.318,895 345.988,98	13.813
5	663.318,895 345.988,98	6	663.320,319 345.985,112	4.122
6	663.320,319 345.985,112	7	663.322,397 345.979,289	6.183
7	663.322,397 345.979,289	8	663.322,632 345.978,607	0.721
8	663.322,632 345.978,607	9	663.358,534 345.995,477	39.668
9	663.358,534 345.995,477	10	663.364,55 345.998,305	6.648
10	663.364,55 345.998,305	11	663.398,318 346.014,175	37.311
11	663.398,318 346.014,175	1	663.392,952 346.030,556	17.237

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7718

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 25, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.768 Masurata: 1.885	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 25, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 25, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 25, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041120, din 13/10/1997 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN P. NĂSTASE** 2) **STAN P. FOTACHE** DEFUNCT:Da 3) **STAN P. MARIN** 4) **STAN S. GHEORGHIŢĂ**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STAN P. NĂSTASE** 2) **STAN P. FOTACHE** DEFUNCT:Da 3) **STAN P. MARIN** 4) **STAN S. GHEORGHIŢĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

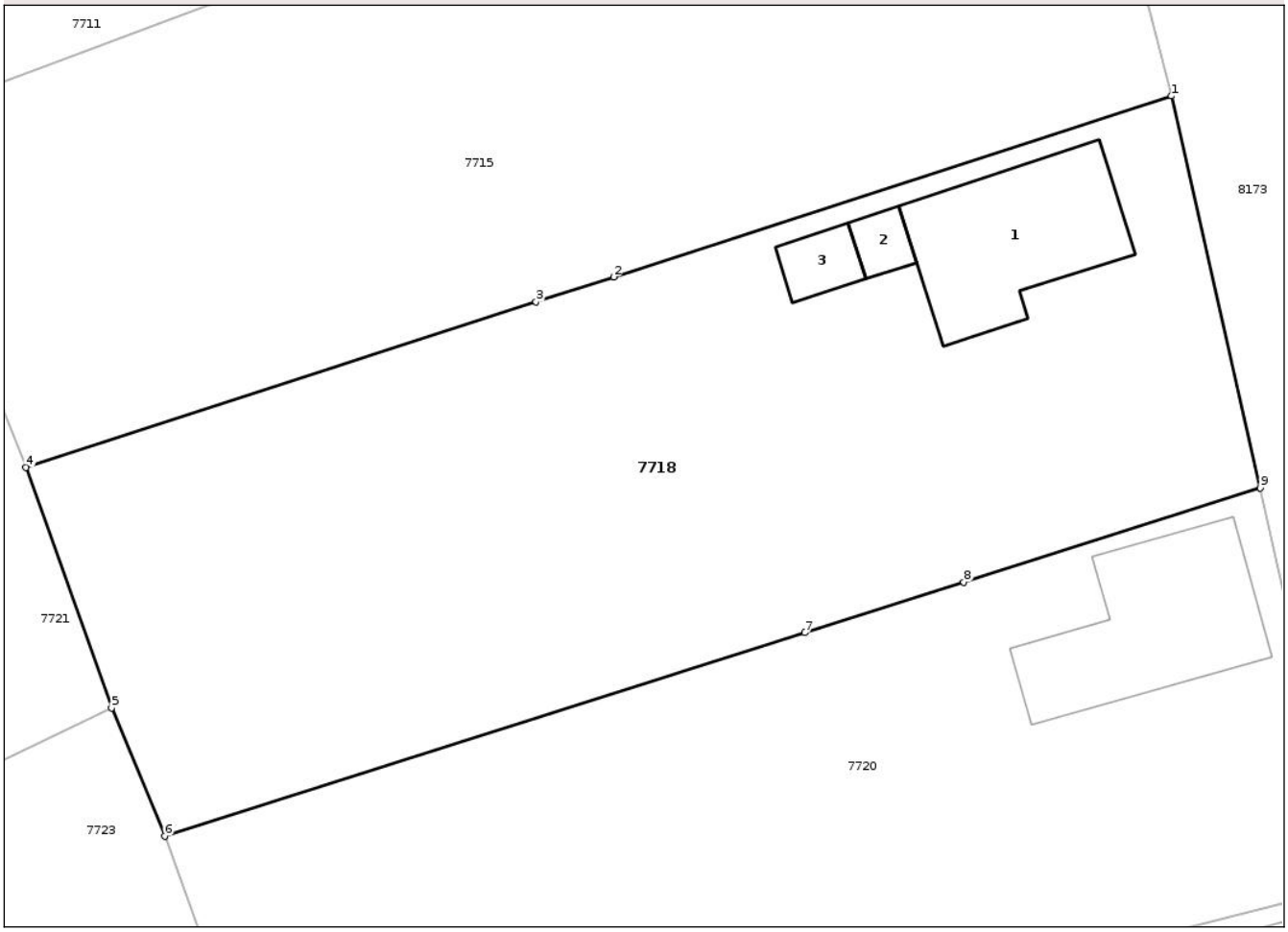
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.768 Masurata: 1.885	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	915	45	1833/1	-	
2	arabil	DA	970	45	1832/1,1834	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA-P
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.473,336 346.031,956	2	663.437,923 346.020,48	37.226

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.437,923 346.020,48	3	663.433,003 346.018,885	5.172
3	663.433,003 346.018,885	4	663.400,63 346.008,394	34.03
4	663.400,63 346.008,394	5	663.406,059 345.993,126	16.205
5	663.406,059 345.993,126	6	663.409,438 345.984,999	8.801
6	663.409,438 345.984,999	7	663.450,039 345.997,896	42.6
7	663.450,039 345.997,896	8	663.460,153 346.001,109	10.612
8	663.460,153 346.001,109	9	663.478,967 346.007,085	19.74
9	663.478,967 346.007,085	1	663.473,336 346.031,956	25.5

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7719

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 57, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24880	Din acte: 909 Masurata: 963	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24880-C1	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 57, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; LOCUINTA-P , an constructie 1947 .
A1.2	24880-C2	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 57, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; MAGAZIE-P, an constructie 1960 .
A1.3	24880-C3	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 57, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; PORUMBAR-P, an constructie 1960 .
A1.4	24880-C4	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 57, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; BUCATARIE-P , an constructie 1960 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
118895 / 27/11/2020		
Act Notarial nr. 14, din 11/09/2014 emis de BNP ENACHE RALUCA ANDREEA (act administrativ nr 2708 din 24.11.2020, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act notarial nr 01 din 01.02.2006, emis de BNP DAMIELA-CAMILIA POP;act administrativ nr 041566/12876 din 09.06.1999, emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **RADU NICULINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **HOLMES GENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **RADU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

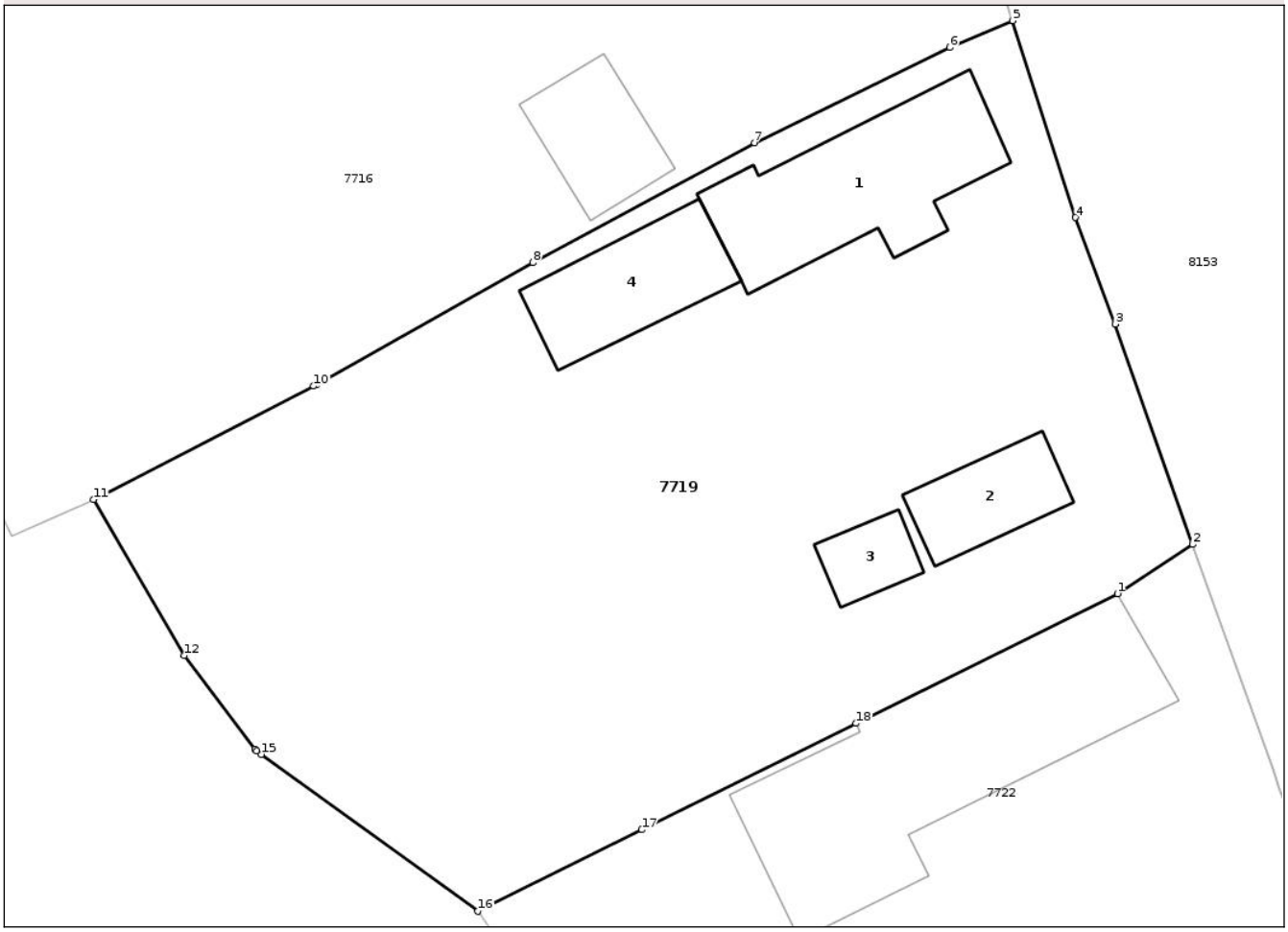
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24880	Din acte: 909 Masurata: 963	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	688	46	2004	-	
2	arabil	DA	275	46	2006/1,2007	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24880-C1	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; LOCUINTA-P , an constructie 1947 .
A1.2	24880-C2	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; MAGAZIE-P, an constructie 1960 .
A1.3	24880-C3	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; PORUMBAR-P, an constructie 1960 .
A1.4	24880-C4	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; BUCATARIE-P , an constructie 1960 .

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.297,31 345.991,451	2	663.300,531 345.993,557	3.848
2	663.300,531 345.993,557	3	663.297,207 346.002,99	10.002
3	663.297,207 346.002,99	4	663.295,522 346.007,561	4.872
4	663.295,522 346.007,561	5	663.292,824 346.015,983	8.844
5	663.292,824 346.015,983	6	663.290,14 346.014,827	2.922
6	663.290,14 346.014,827	7	663.281,763 346.010,761	9.312
7	663.281,763 346.010,761	8	663.272,28 346.005,623	10.785
8	663.272,28 346.005,623	9	663.263,006 346.000,395	10.646
9	663.263,006 346.000,395	10	663.262,893 346.000,337	0.127
10	663.262,893 346.000,337	11	663.253,467 345.995,483	10.602
11	663.253,467 345.995,483	12	663.257,36 345.988,801	7.733
12	663.257,36 345.988,801	13	663.260,384 345.984,798	5.017
13	663.260,384 345.984,798	14	663.260,443 345.984,72	0.098
14	663.260,443 345.984,72	15	663.260,65 345.984,57	0.256
15	663.260,65 345.984,57	16	663.269,926 345.977,85	11.454
16	663.269,926 345.977,85	17	663.276,944 345.981,336	7.836
17	663.276,944 345.981,336	18	663.286,117 345.985,892	10.242
18	663.286,117 345.985,892	1	663.297,31 345.991,451	12.497

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7720

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 23, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.812 Masurata: 1.778	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 23, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; LOCUINTA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 040516, din 23/01/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂDULESCU I. GHEORGHE** 2) **BĂDULESCU I. COSMA**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BĂDULESCU I. GHEORGHE** 2) **BĂDULESCU I. COSMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

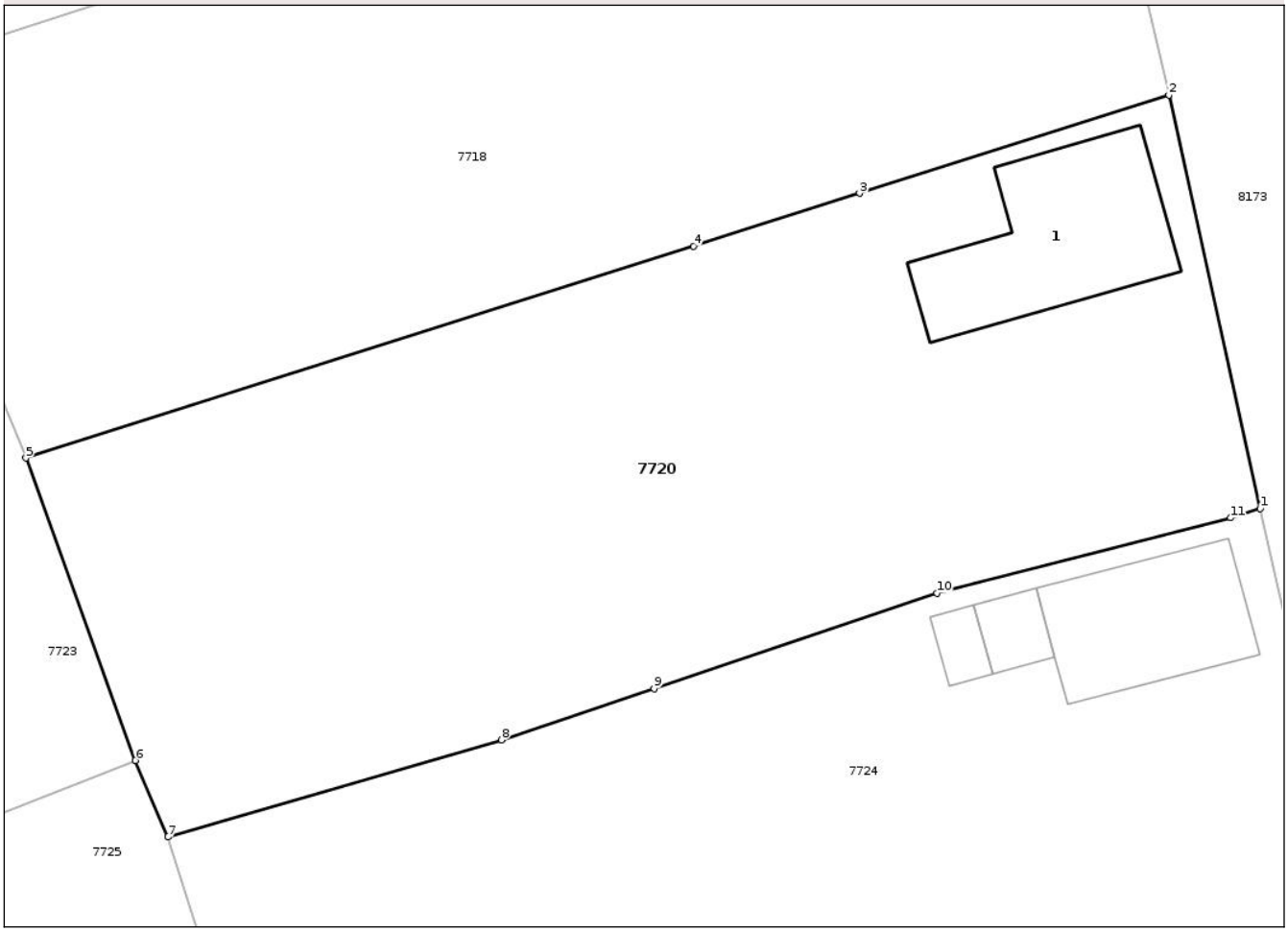
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.812 Masurata: 1.778	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	617	45	1831	-	
2	arabil	DA	1.161	45	1830	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; LOCUINTA-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.484,525 345.981,924	2	663.478,967 346.007,085	25.768
2	663.478,967 346.007,085	3	663.460,153 346.001,109	19.74

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.460,153 346.001,109	4	663.450,039 345.997,896	10.612
4	663.450,039 345.997,896	5	663.409,438 345.984,999	42.6
5	663.409,438 345.984,999	6	663.416,106 345.966,601	19.569
6	663.416,106 345.966,601	7	663.418,079 345.961,951	5.051
7	663.418,079 345.961,951	8	663.438,368 345.967,857	21.131
8	663.438,368 345.967,857	9	663.447,648 345.970,987	9.794
9	663.447,648 345.970,987	10	663.464,855 345.976,791	18.159
10	663.464,855 345.976,791	11	663.482,731 345.981,36	18.451
11	663.482,731 345.981,36	1	663.484,525 345.981,924	1.881

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7721

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 60, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20582	Din acte: 1.932 Masurata: 1.913	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20582-C1	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 60, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; LOCUINTA-P, nu are lift si nici certificat de performanta energetica
A1.2	20582-C2	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 60, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; ANEXA-P, nu are lift si nici certificat de performanta energetica
A1.3	20582-C3	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 60, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA-P, nu are lift si nici certificat de performanta energetica
A1.4	20582-C4	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 60, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXA-P, nu are lift si nici certificat de performanta energetica
A1.5	20582-C5	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 60, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA -P, nu are lift si nici certificat de performanta energetica

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26067 / 07/06/2012		
Act Notarial nr. 1855, din 06/06/2012 emis de PAUN MARIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **GHITA NECULAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

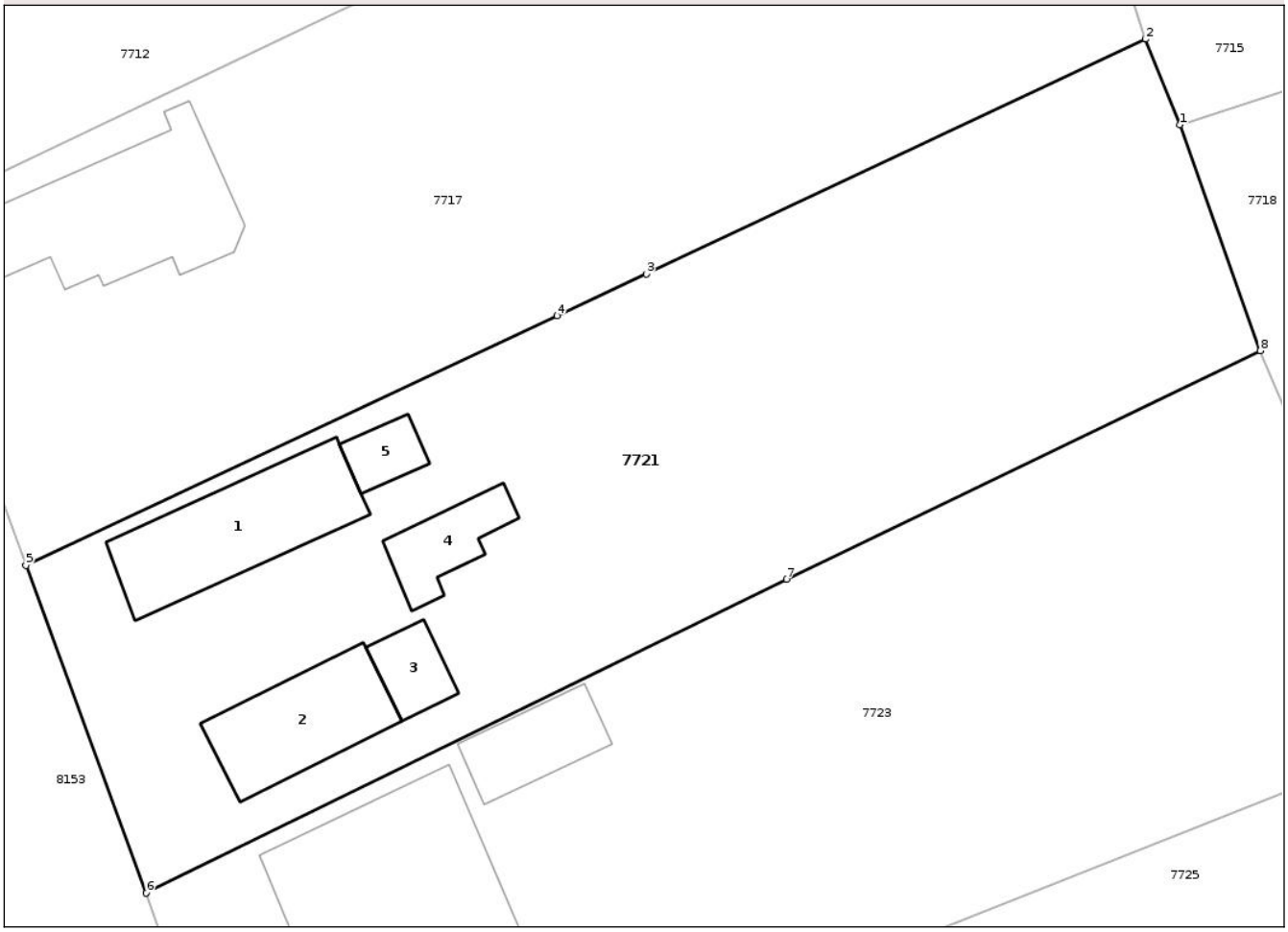
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20582	Din acte: 1.932 Masurata: 1.913	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.091	45	1835,1836,1838/1	-	
2	arabil	DA	822	45	1835,1836,1838/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20582-C1	constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; LOCUINTA-P, nu are lift si nici certificat de performanta energetica
A1.2	20582-C2	constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; ANEXA-P, nu are lift si nici certificat de performanta energetica
A1.3	20582-C3	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA-P, nu are lift si nici certificat de performanta energetica
A1.4	20582-C4	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXA-P, nu are lift si nici certificat de performanta energetica

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.5	20582-C5	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA -P, nu are lift si nici certificat de performanta energetica

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.400,63 346.008,394	2	663.398,318 346.014,175	6.226
2	663.398,318 346.014,175	3	663.364,55 345.998,305	37.311
3	663.364,55 345.998,305	4	663.358,534 345.995,477	6.648
4	663.358,534 345.995,477	5	663.322,632 345.978,607	39.668
5	663.322,632 345.978,607	6	663.330,757 345.956,488	23.564
6	663.330,757 345.956,488	7	663.374,041 345.977,677	48.192
7	663.374,041 345.977,677	8	663.406,059 345.993,126	35.55
8	663.406,059 345.993,126	1	663.400,63 346.008,394	16.205

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7722

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 55, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.594 Masurata: 1.447	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 55, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; LOCUINTA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041220, din 15/10/1997 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂRGĂRIT T. ȘTEFAN**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MĂRGĂRIT T. ȘTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

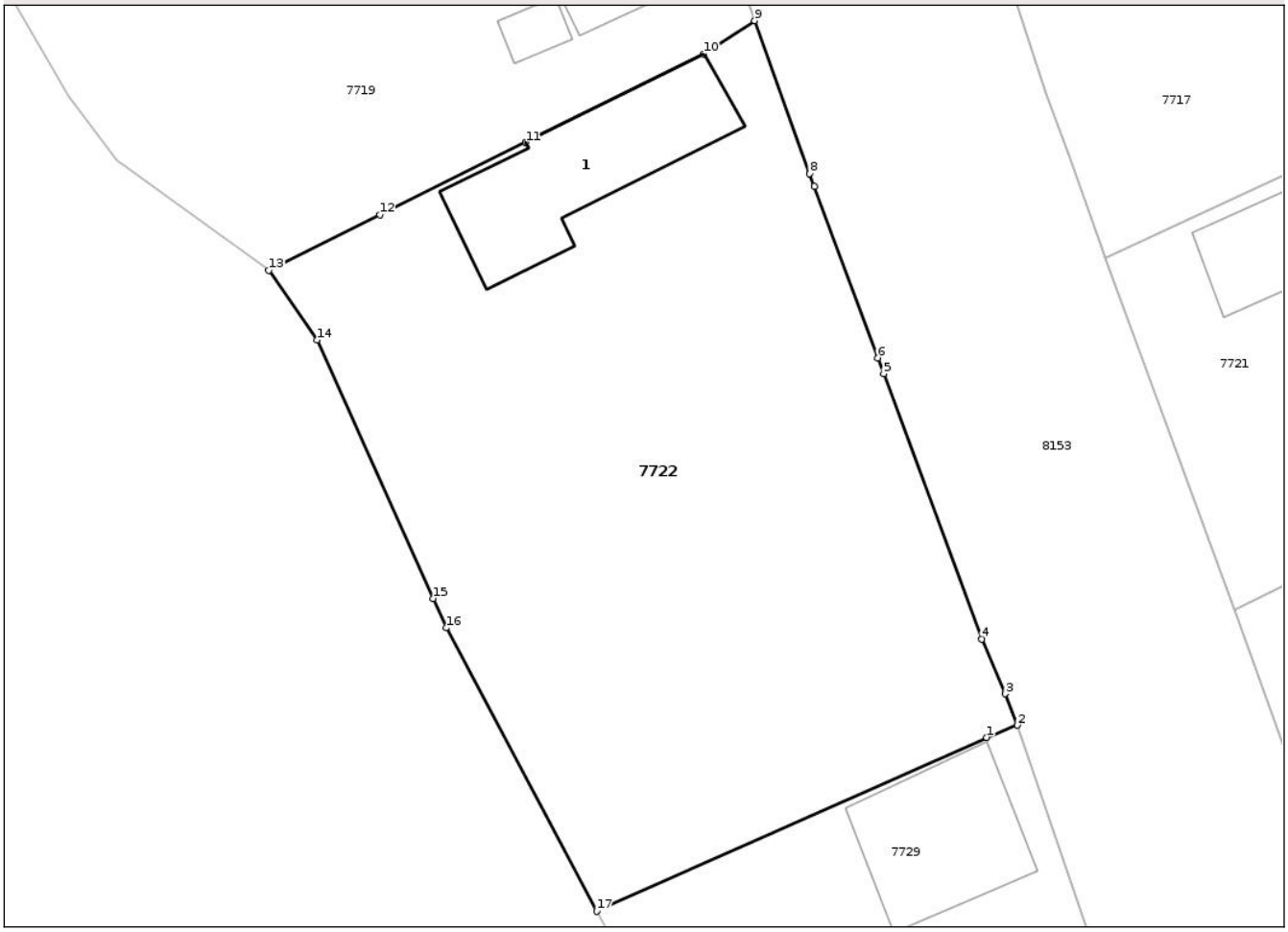
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.594 Masurata: 1.447	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	754	46	2008	-	
2	arabil	DA	693	46	2009/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; LOCUINTA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.315,129 345.948,446	2	663.317,074 345.949,217	2.092
2	663.317,074 345.949,217	3	663.316,299 345.951,196	2.125

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.316,299 345.951,196	4	663.314,835 345.954,629	3.732
4	663.314,835 345.954,629	5	663.308,646 345.971,339	17.819
5	663.308,646 345.971,339	6	663.308,279 345.972,33	1.057
6	663.308,279 345.972,33	7	663.304,265 345.983,118	11.511
7	663.304,265 345.983,118	8	663.303,975 345.983,93	0.862
8	663.303,975 345.983,93	9	663.300,531 345.993,557	10.224
9	663.300,531 345.993,557	10	663.297,31 345.991,451	3.848
10	663.297,31 345.991,451	11	663.286,117 345.985,892	12.497
11	663.286,117 345.985,892	12	663.276,944 345.981,336	10.242
12	663.276,944 345.981,336	13	663.269,926 345.977,85	7.836
13	663.269,926 345.977,85	14	663.272,965 345.973,455	5.343
14	663.272,965 345.973,455	15	663.280,271 345.957,194	17.827
15	663.280,271 345.957,194	16	663.281,104 345.955,339	2.033
16	663.281,104 345.955,339	17	663.290,578 345.937,501	20.198
17	663.290,578 345.937,501	1	663.315,129 345.948,446	26.88

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7723

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:430
Nr. cadastral vechi:765

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 58, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24719	Din acte: 2.060 Masurata: 2.114	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	24719-C2	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 58, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; GRAJD-P
A1.5	24719-C5	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 58, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:175 mp; LOCUINTA-P+1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10057 / 05/10/2006		
Act Notarial nr. 5721, din 04/10/2006 emis de BNP SAVA DOINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **MOISESCU DIANA-ROXANA-MARIA**, minoră	
/		
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5
	1) **MOISESCU DIANA-ROXANA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

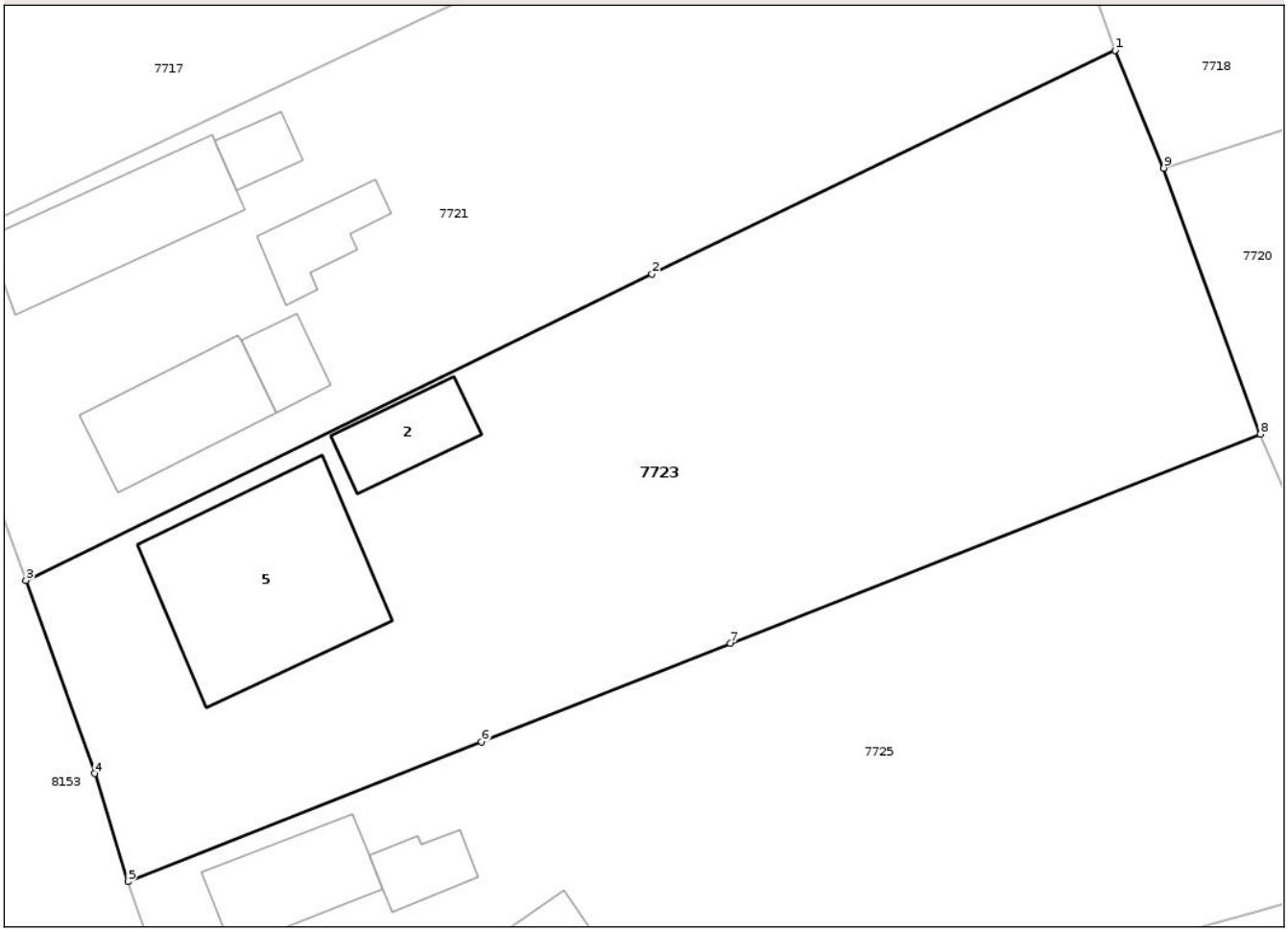
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24719	Din acte: 2.060 Masurata: 2.114	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	767	45	1825-1827	-	
2	arabil	DA	1.347	45	1825-1827	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	24719-C2	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; GRAJD-P
A1.5	24719-C5	constructii de locuinte	175	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:175 mp; LOCUINTA-P+1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.406,059 345.993,126	2	663.374,041 345.977,677	35.55
2	663.374,041 345.977,677	3	663.330,757 345.956,488	48.192

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.330,757 345.956,488	4	663.335,5 345.943,131	14.174
4	663.335,5 345.943,131	5	663.337,805 345.935,668	7.811
5	663.337,805 345.935,668	6	663.362,258 345.945,325	26.291
6	663.362,258 345.945,325	7	663.379,477 345.952,125	18.513
7	663.379,477 345.952,125	8	663.416,106 345.966,601	39.386
8	663.416,106 345.966,601	9	663.409,438 345.984,999	19.569
9	663.409,438 345.984,999	1	663.406,059 345.993,126	8.801

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7724

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 21, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.791 Masurata: 1.876	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 21, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 21, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 21, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 040599/12866, din 17/03/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN I. ANA**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STAN I. ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

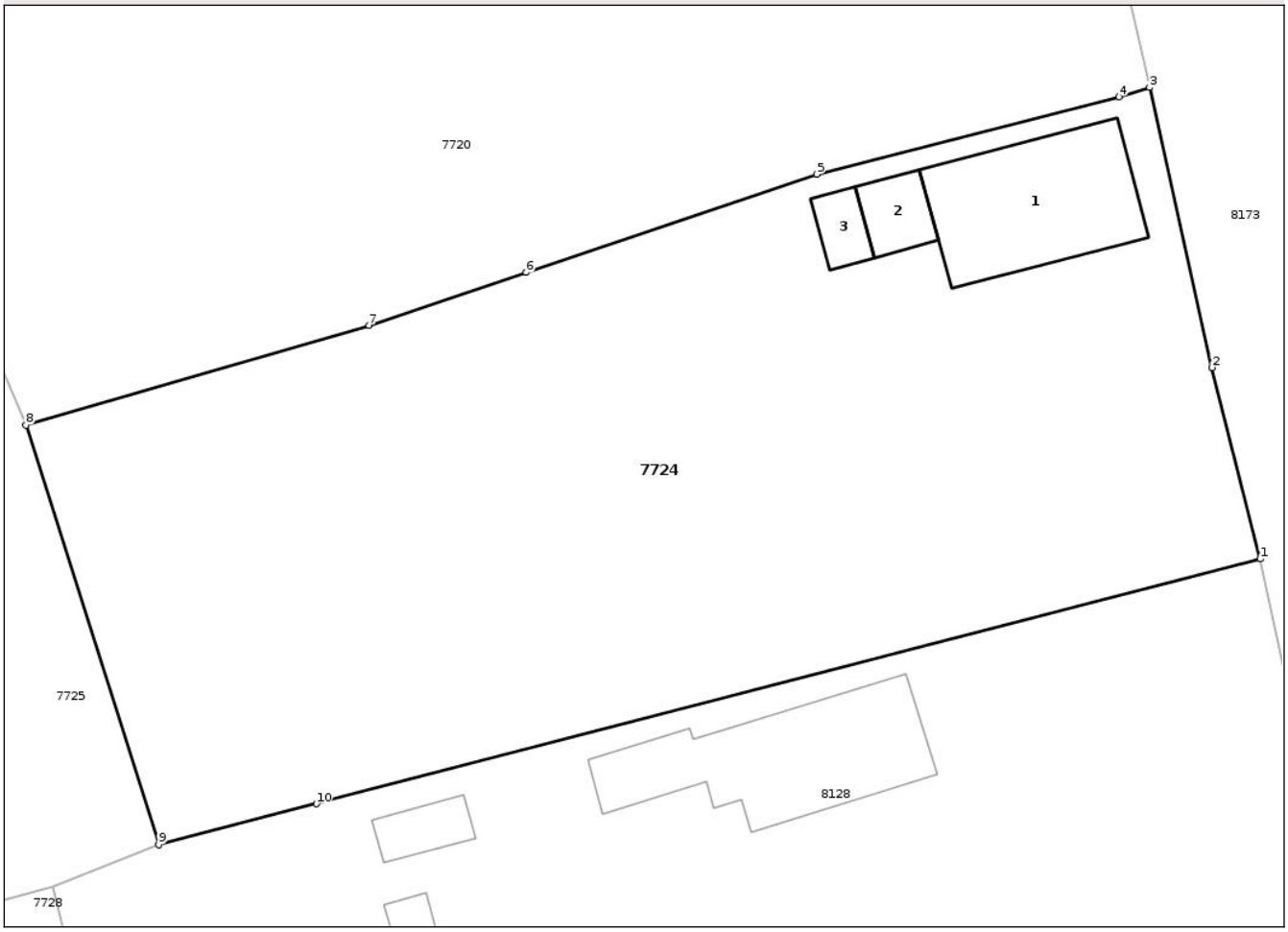
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.791 Masurata: 1.876	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	648	45	1819	-	
2	arabil	DA	1.228	45	1818,1820	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA-P
A1.3		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.491,079 345.954,034	2	663.488,225 345.965,359	11.679

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.488,225 345.965,359	3	663.484,525 345.981,924	16.973
3	663.484,525 345.981,924	4	663.482,731 345.981,36	1.881
4	663.482,731 345.981,36	5	663.464,855 345.976,791	18.451
5	663.464,855 345.976,791	6	663.447,648 345.970,987	18.159
6	663.447,648 345.970,987	7	663.438,368 345.967,857	9.794
7	663.438,368 345.967,857	8	663.418,079 345.961,951	21.131
8	663.418,079 345.961,951	9	663.425,923 345.937,146	26.016
9	663.425,923 345.937,146	10	663.435,252 345.939,564	9.637
10	663.435,252 345.939,564	1	663.491,079 345.954,034	57.672

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7725

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 56, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.217 Masurata: 2.323	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 56, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 56, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 56, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA-P
A1.4		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 56, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 153, din 08/11/2017 emis de BIN PĂUN MARIANA (Adeverința nr.1715/30.05.2025, emisă de Primăria Comunei Ciochina);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **MICLOŞ ALEXANDRU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **MICLOŞ OANA-MIRELA**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **MICLOŞ ALEXANDRU** 2) **MICLOŞ OANA-MIRELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

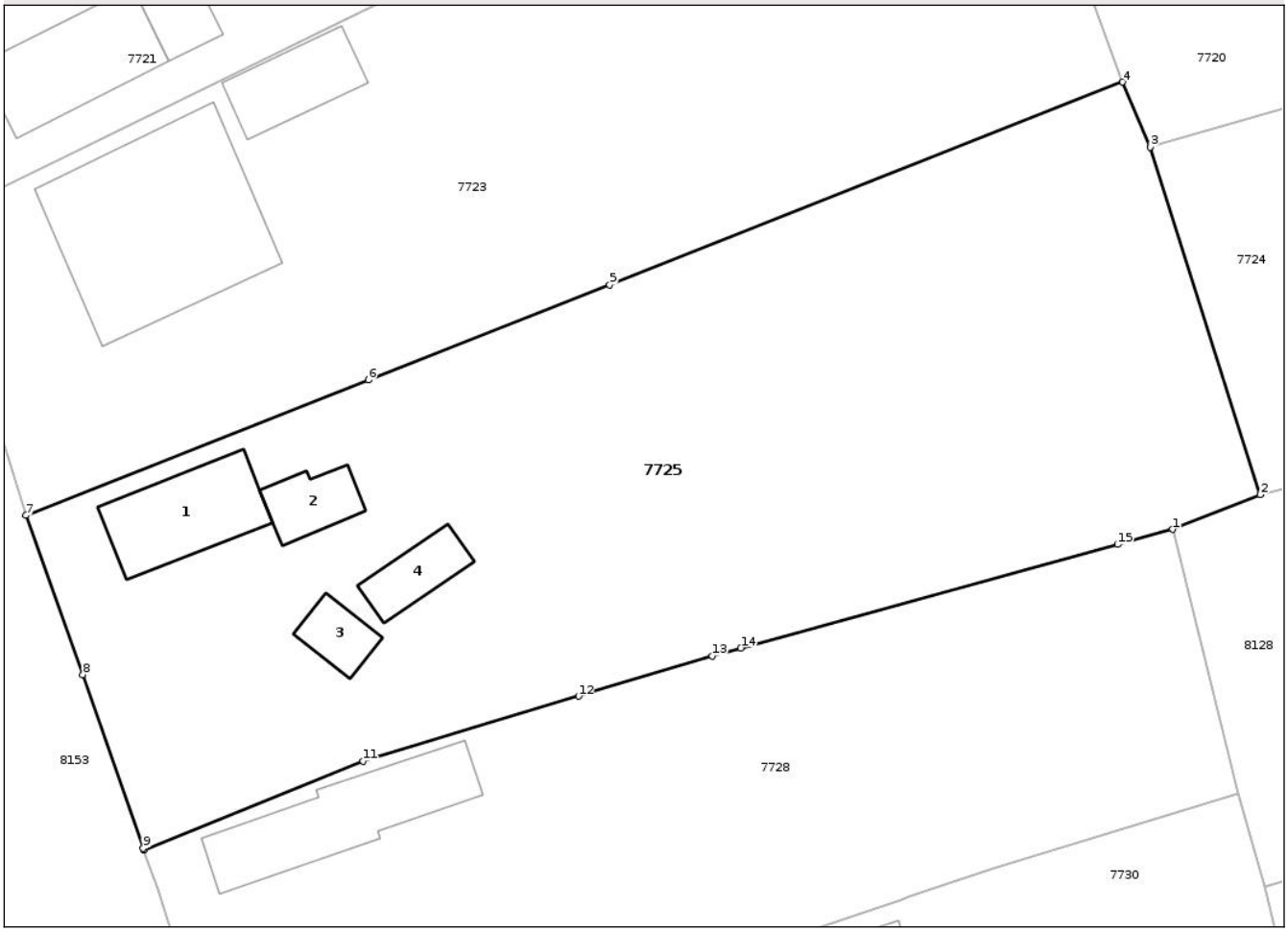
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.217 Masurata: 2.323	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	926	45	1824	-	
2	arabil	DA	1.397	45	1821,1822,1823	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA-P
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA-P
A1.4		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA-P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.419,662 345.934,67	2	663.425,923 345.937,146	6.733
2	663.425,923 345.937,146	3	663.418,079 345.961,951	26.016
3	663.418,079 345.961,951	4	663.416,106 345.966,601	5.051
4	663.416,106 345.966,601	5	663.379,477 345.952,125	39.386
5	663.379,477 345.952,125	6	663.362,258 345.945,325	18.513
6	663.362,258 345.945,325	7	663.337,805 345.935,668	26.291
7	663.337,805 345.935,668	8	663.341,878 345.924,291	12.084
8	663.341,878 345.924,291	9	663.346,171 345.911,908	13.106
9	663.346,171 345.911,908	10	663.346,214 345.911,787	0.128
10	663.346,214 345.911,787	11	663.361,866 345.918,138	16.891
11	663.361,866 345.918,138	12	663.377,251 345.922,763	16.065
12	663.377,251 345.922,763	13	663.386,782 345.925,628	9.952
13	663.386,782 345.925,628	14	663.388,838 345.926,193	2.132
14	663.388,838 345.926,193	15	663.415,735 345.933,59	27.896
15	663.415,735 345.933,59	1	663.419,662 345.934,67	4.073

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7727

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 17, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	28963	Din acte: 1.634 Masurata: 1.748	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	28963-C1	Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 17, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; LOCUINTA-P, construita in anul 1933
A1.2	28963-C2	Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 17, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; ANEXA-P,construita in anul 1933
A1.3	28963-C3	Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 17, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; ANEXA-P, construita in anul 1933

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
96013 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 041180/12872, din 27/01/2012 emis de Comisia Jud. Ialomita (Act Notarial nr. 91, din 28/09/2023 emis de BNP DOBRE VIRGINIA STELUTA; Act Administrativ nr. 3046, din 13/08/2025 emis de UAT Ciochina; Act Notarial nr. 7, din 04/05/2012 emis de MIHAI MARIAN EFTIMESCU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **HOLBAN CRISTIAN MIRCEA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VOLNA IRINA-CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

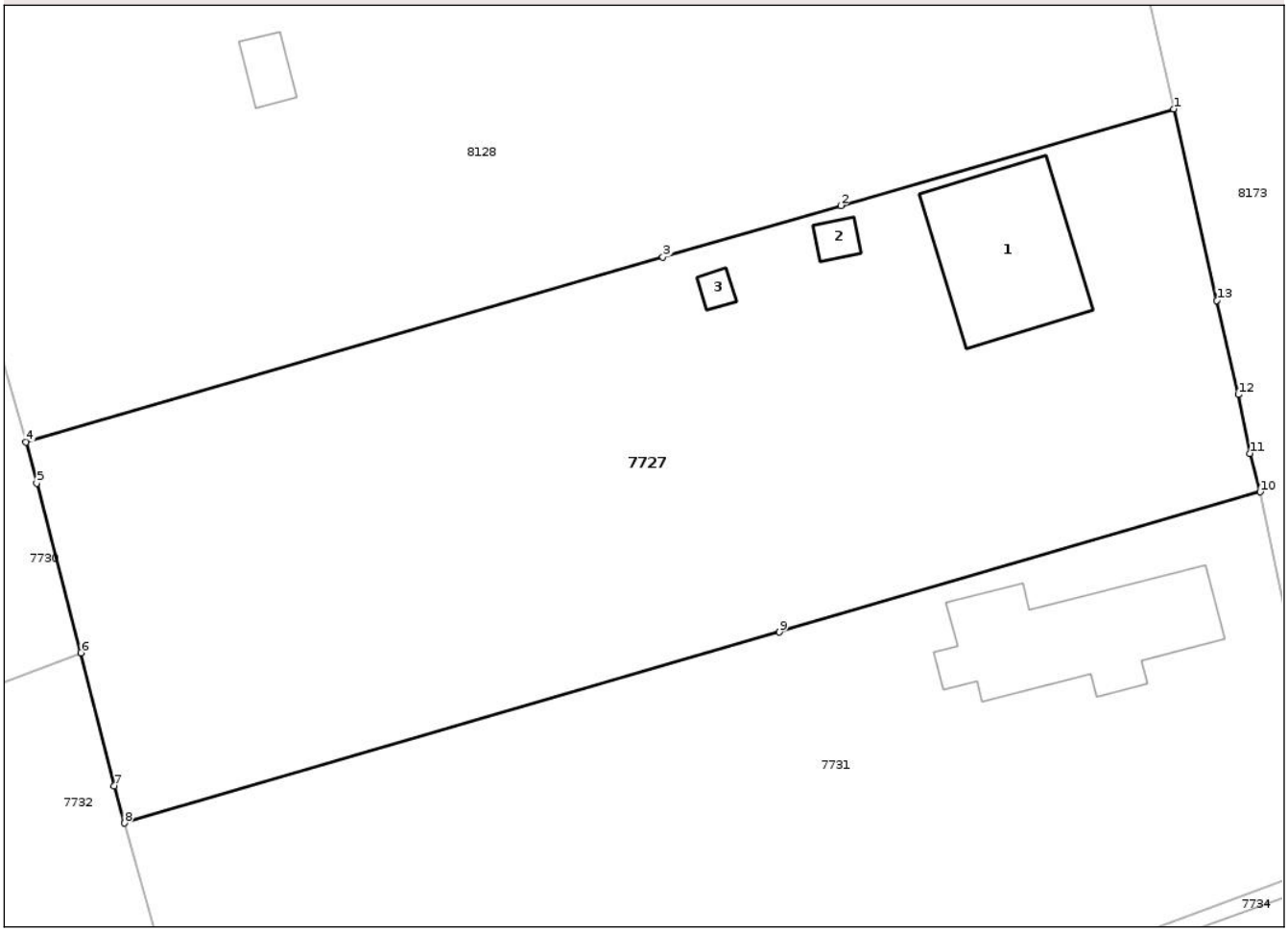
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
28963	Din acte: 1.634 Masurata: 1.748	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	382	45	1801	-	
2	arabil	DA	1.366	45	1802/1, 1803/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	28963-C1	constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; LOCUINTA-P, construita in anul 1933
A1.2	28963-C2	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; ANEXA-P, construita in anul 1933
A1.3	28963-C3	constructii anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; ANEXA-P, construita in anul 1933

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.496,473 345.929,536	2	663.476,095 345.923,62	21.219
2	663.476,095 345.923,62	3	663.465,219 345.920,462	11.325
3	663.465,219 345.920,462	4	663.426,232 345.909,143	40.597
4	663.426,232 345.909,143	5	663.426,889 345.906,627	2.6
5	663.426,889 345.906,627	6	663.429,597 345.896,246	10.728
6	663.429,597 345.896,246	7	663.431,634 345.888,112	8.385
7	663.431,634 345.888,112	8	663.432,271 345.885,83	2.369
8	663.432,271 345.885,83	9	663.472,352 345.897,52	41.751
9	663.472,352 345.897,52	10	663.501,771 345.906,1	30.645
10	663.501,771 345.906,1	11	663.501,131 345.908,453	2.438
11	663.501,131 345.908,453	12	663.500,422 345.912,055	3.671
12	663.500,422 345.912,055	13	663.499,116 345.917,815	5.906
13	663.499,116 345.917,815	1	663.496,473 345.929,536	12.015

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7728

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 54, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21986	Din acte: 1.590 Masurata: 1.568	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21986-C1	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 54, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; LOCUINTA-P, AN CONSTRUCTIE 1954

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47171 / 15/06/2018		
Act Notarial nr. 1119, din 14/06/2018 emis de SAVA DOINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **IVAN MIHĂIŢĂ** 2) **IVAN MIHAELA-MARCELA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

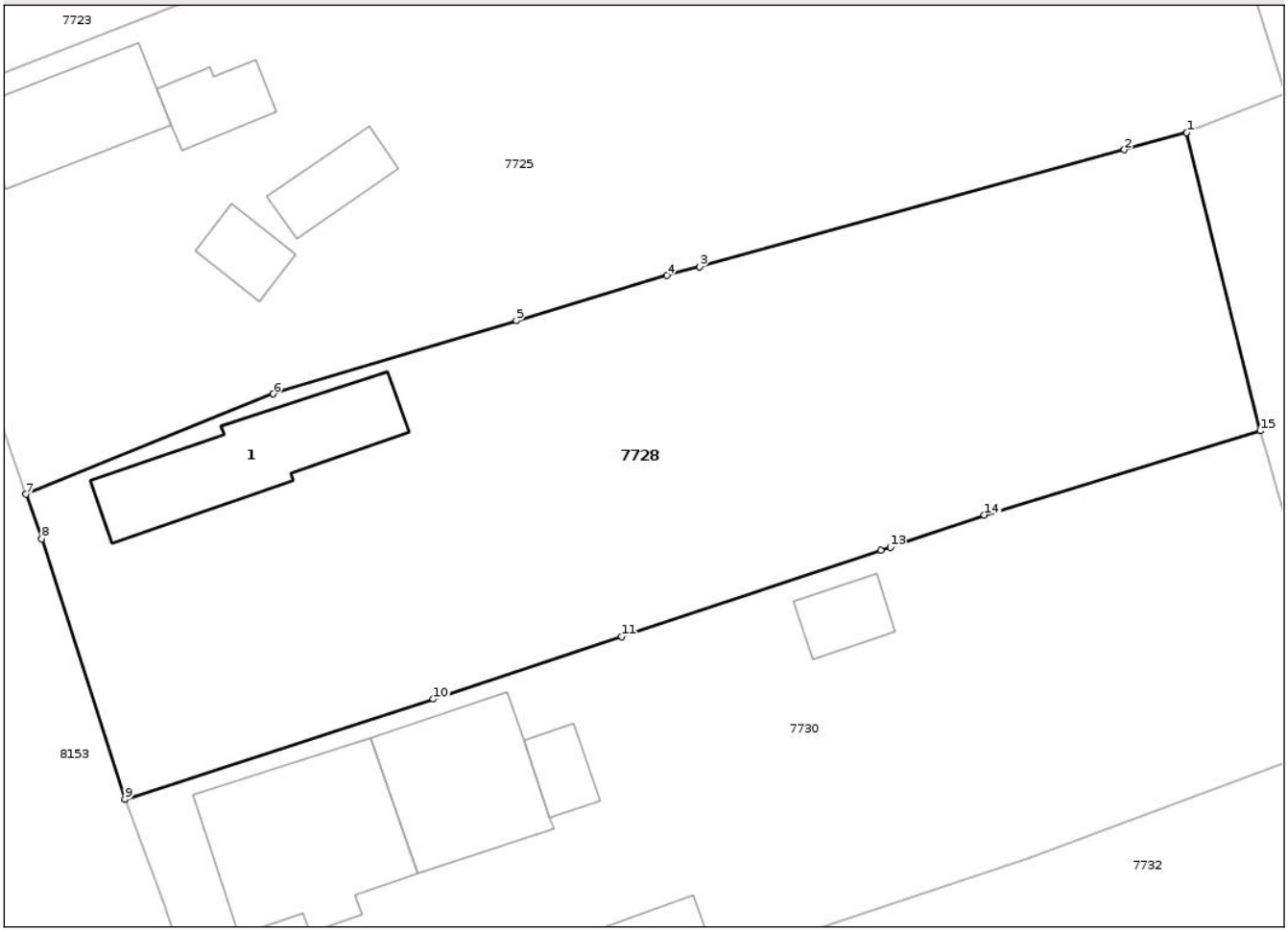
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21986	Din acte: 1.590 Masurata: 1.568	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	694	45	1810,1811,1812,1813,1814	-	
2	arabil	DA	687	45	1810,1811,1812,1813,1814	-	
3	vie	DA	187	45	1813	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21986-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; LOCUINTA-P, AN CONSTRUCTIE 1954

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.419,662 345.934,67	2	663.415,735 345.933,59	4.073

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.415,735 345.933,59	3	663.388,838 345.926,193	27.896
3	663.388,838 345.926,193	4	663.386,782 345.925,628	2.132
4	663.386,782 345.925,628	5	663.377,251 345.922,763	9.952
5	663.377,251 345.922,763	6	663.361,866 345.918,138	16.065
6	663.361,866 345.918,138	7	663.346,214 345.911,787	16.891
7	663.346,214 345.911,787	8	663.347,213 345.908,973	2.986
8	663.347,213 345.908,973	9	663.352,468 345.892,486	17.304
9	663.352,468 345.892,486	10	663.372,001 345.898,826	20.536
10	663.372,001 345.898,826	11	663.383,893 345.902,779	12.532
11	663.383,893 345.902,779	12	663.400,308 345.908,235	17.298
12	663.400,308 345.908,235	13	663.400,913 345.908,436	0.638
13	663.400,913 345.908,436	14	663.406,866 345.910,472	6.292
14	663.406,866 345.910,472	15	663.424,321 345.915,804	18.251
15	663.424,321 345.915,804	1	663.419,662 345.934,67	19.433

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7729

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 53, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21907	Din acte: 3.300 Masurata: 1.574	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21907-C1	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 53, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; LOCUINTA - P; constr. paianta, acoperita cu tabla, anul const. 1914,nu detine certificat de performanta energetica, in stare avansata de degradare
A1.2	21907-C2	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 53, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; ANEXA - P, in curs de edificare

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62939 / 01/10/2014		
Act Notarial nr. 800, din 30/09/2014 emis de DUTU NEAGU LUIZA MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, intretinere nuda proprietate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BALAN LAURENTIU**, necasatorit 2) **BALAN LIVIU**, necasatorit	
/		
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **BALAN LAURENTIU**, necasatorit 2) **BALAN LIVIU**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
62939 / 01/10/2014		
Act Notarial nr. 800, din 30/09/2014 emis de DUTU NEAGU LUIZA MARIA;		
C1	deodata cu intabularea dreptului de proprietate de sub B3, se intabuleaza dreptul de ipoteca legala asupra imobilului inscris la A1, A1.1, A1.2, in executarea obligatiei de intretinere	A1, A1.1
	1) **MARINACHE MARCELA**, necasatorita	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MARINACHE MARCELA**, necasatorita	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21907	Din acte: 3.300 Masurata: 1.574	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	848	46	2011,2012,2013,2014	-	
2	arabil	DA	726	46	2011,2012,2013,2014	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21907-C1	constructii de locuinte	163	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; LOCUINTA - P; constr. paianta, acoperita cu tabla, anul const. 1914,nu detine certificat de performanta energetica, in stare avansata de degradare
A1.2	21907-C2	constructii anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; ANEXA - P, in curs de edificare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.315,129 345.948,446	2	663.290,578 345.937,501	26.88
2	663.290,578 345.937,501	3	663.293,322 345.932,518	5.689
3	663.293,322 345.932,518	4	663.296,358 345.926,777	6.494
4	663.296,358 345.926,777	5	663.304,481 345.910,473	18.215
5	663.304,481 345.910,473	6	663.308,537 345.903,283	8.255
6	663.308,537 345.903,283	7	663.309,435 345.898,095	5.265
7	663.309,435 345.898,095	8	663.310,014 345.894,754	3.391
8	663.310,014 345.894,754	9	663.313,461 345.878,817	16.306
9	663.313,461 345.878,817	10	663.326,139 345.883,214	13.419
10	663.326,139 345.883,214	11	663.332,725 345.885,95	7.132
11	663.332,725 345.885,95	12	663.336,719 345.887,312	4.22
12	663.336,719 345.887,312	13	663.332,914 345.899,578	12.843
13	663.332,914 345.899,578	14	663.329,696 345.907,494	8.545
14	663.329,696 345.907,494	15	663.326,572 345.915,593	8.681
15	663.326,572 345.915,593	16	663.326,218 345.916,58	1.049
16	663.326,218 345.916,58	17	663.323,787 345.923,355	7.198
17	663.323,787 345.923,355	18	663.325,775 345.924,068	2.112
18	663.325,775 345.924,068	19	663.322,863 345.932,184	8.623
19	663.322,863 345.932,184	20	663.317,074 345.949,217	17.99
20	663.317,074 345.949,217	1	663.315,129 345.948,446	2.092

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7730

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 52, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24467	Din acte: 1.659 Masurata: 1.594	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24467-C1	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 52, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; LOCUINTA-P, AC 1930
A1.2	24467-C2	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 52, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; ANEXA-P, AC 1965
A1.3	24467-C3	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 52, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; GARAJ-P, AC 1965
A1.4	24467-C4	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 52, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; GARAJ-P , AC 1965
A1.5	24467-C5	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 52, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; COTET-P , AC 1965

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
86845 / 20/08/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 955, din 22/04/2019 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA (act administrativ nr 2742 din 26.07.2019, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 040598/12866 din 17.03.1995, emis de COMISIA JUDETEANA;act administrativ nr 1723 din 24.07.2019, emis de PRIMARIA CIOCHINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **CIACHIR DUMITRU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **CIACHIR VIORICA**	
89805 / 18/05/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 955, din 22/04/2019 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA;		
B3	se noteaza respingerea cererii privind notarea sentintei civile nr. 955/22.04.2019	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

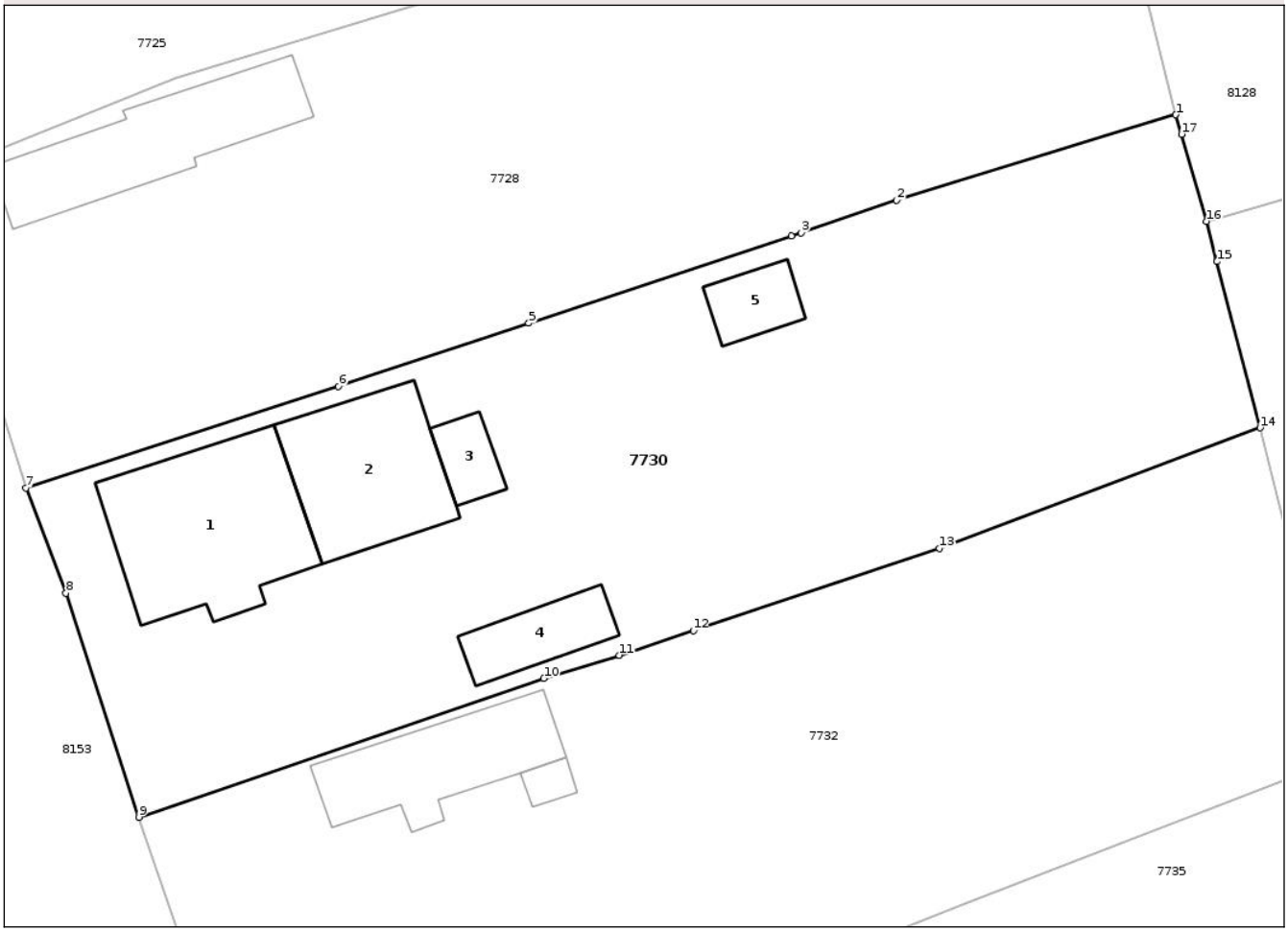
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24467	Din acte: 1.659 Masurata: 1.594	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	45	1807,1808,1809	-	
2	vie	DA	146	45	1808	-	
3	arabil	DA	448	45	1808,1809	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24467-C1	constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; LOCUINTA-P, AC 1930
A1.2	24467-C2	constructii anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; ANEXA-P, AC 1965
A1.3	24467-C3	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; GARAJ-P, AC 1965
A1.4	24467-C4	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; GARAJ-P , AC 1965
A1.5	24467-C5	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; COTET-P , AC 1965

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.424,321 345.915,804	2	663.406,866 345.910,472	18.251
2	663.406,866 345.910,472	3	663.400,913 345.908,436	6.292
3	663.400,913 345.908,436	4	663.400,308 345.908,235	0.638
4	663.400,308 345.908,235	5	663.383,893 345.902,779	17.298
5	663.383,893 345.902,779	6	663.372,001 345.898,826	12.532
6	663.372,001 345.898,826	7	663.352,468 345.892,486	20.536
7	663.352,468 345.892,486	8	663.354,975 345.885,911	7.037
8	663.354,975 345.885,911	9	663.359,528 345.871,919	14.714
9	663.359,528 345.871,919	10	663.384,835 345.880,591	26.752
10	663.384,835 345.880,591	11	663.389,524 345.882,04	4.908
11	663.389,524 345.882,04	12	663.394,176 345.883,588	4.903
12	663.394,176 345.883,588	13	663.409,561 345.888,708	16.215
13	663.409,561 345.888,708	14	663.429,597 345.896,246	21.407
14	663.429,597 345.896,246	15	663.426,889 345.906,627	10.728
15	663.426,889 345.906,627	16	663.426,232 345.909,143	2.6
16	663.426,232 345.909,143	17	663.424,67 345.914,586	5.663
17	663.424,67 345.914,586	1	663.424,321 345.915,804	1.267

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7731

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:463
Nr. cadastral vechi:796

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 15, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22191	Din acte: 1.634 Masurata: 1.823	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22191-C1	Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 15, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; LOCUINTA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
81116 / 18/07/2024		
Act Notarial nr. 1066, din 17/07/2024 emis de SAVA DOINA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TUDORACHE ELENA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

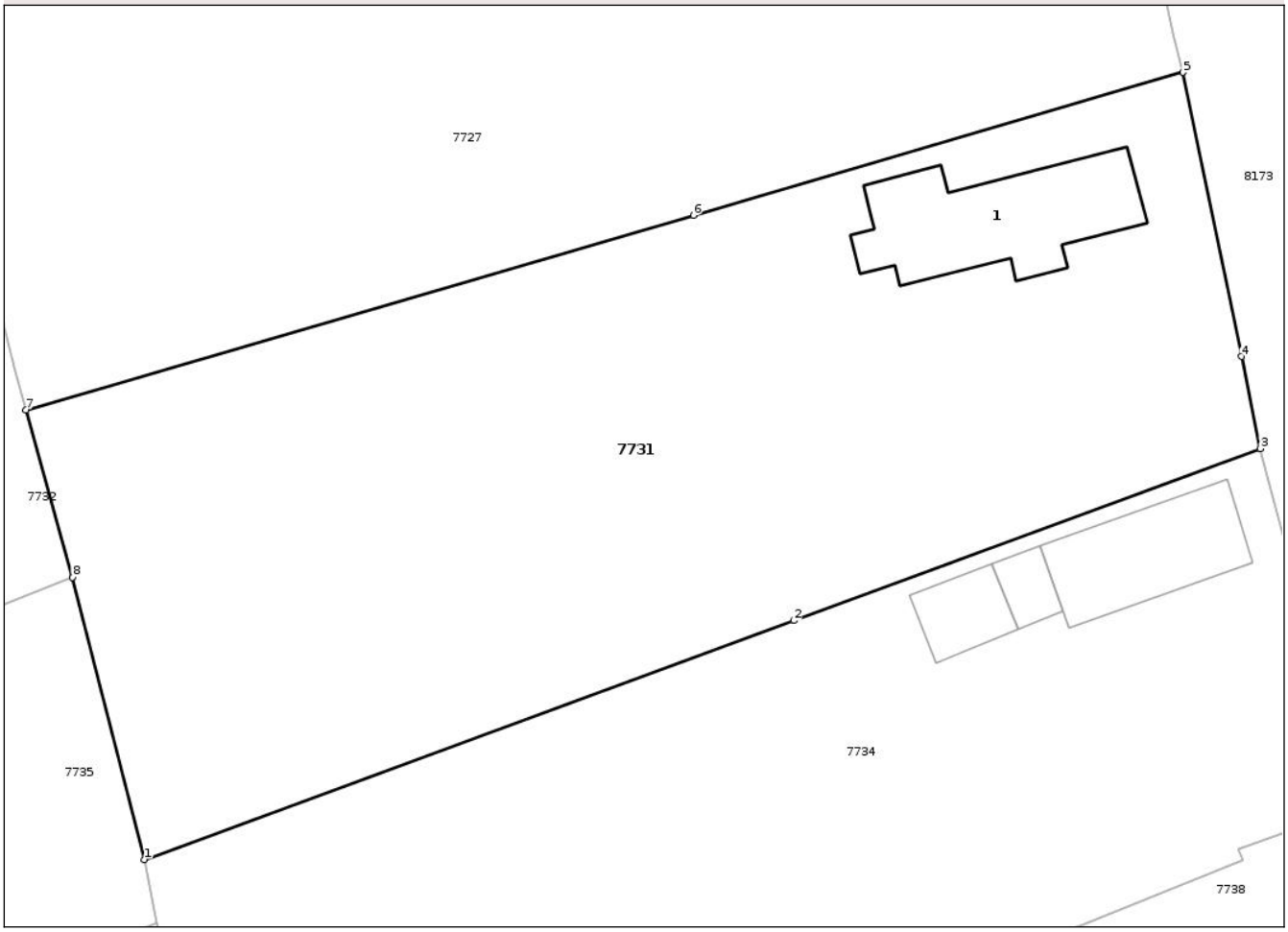
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22191	Din acte: 1.634 Masurata: 1.823	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	507	45	1797,1798,1799	-	
2	arabil	DA	1.316	45	1797,1798,1799	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22191-C1	constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; LOCUINTA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.439,373 345.858,828	2	663.478,378 345.873,178	41.561
2	663.478,378 345.873,178	3	663.506,4 345.883,51	29.866

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.506,4 345.883,51	4	663.505,266 345.889,043	5.648
4	663.505,266 345.889,043	5	663.501,771 345.906,1	17.411
5	663.501,771 345.906,1	6	663.472,352 345.897,52	30.645
6	663.472,352 345.897,52	7	663.432,271 345.885,83	41.751
7	663.432,271 345.885,83	8	663.435,072 345.875,784	10.429
8	663.435,072 345.875,784	1	663.439,373 345.858,828	17.493

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7732

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:114
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:415

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 50, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24614	Din acte: 1.670 Masurata: 1.630	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24614-C1	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 50, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; LOCUINTA-P
A1.2	24614-C2	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 50, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; BUCATARIE-P
A1.3	24614-C3	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 50, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; MAGAZIE-P
A1.4	24614-C4	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 50, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; COTET-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
336 / 24/01/2002		
Act Notarial nr. 161, din 23/01/2002 emis de .;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ZUZU VOICA**	
67566 / 01/04/2021		
Act Notarial nr. 54, din 01/04/2021 emis de PAUN MARIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ZUZU VOICA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ZUZU MARIAN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ZUZU ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1912 / 11/01/2024		
Somatie nr. 862/2022, din 09/01/2024 emis de MOLDOVEANU ADRIAN-EXECUTOR JUDECATORESC (hotarare judecatoreasca nr fn din 24.08.2022, emis de judecatoria slobozia);		
C1	Se noteaza urmarirea silita imobiliara, inceputa de BEJ MOLDOVEANU ADRIAN, in dosar de executare nr. 862/2022, privind debitorul ZUZU MARIAN, in vederea recuperarii sumei de 19.559,20 lei, reprezentand debit si cheltuieli de executare silita,	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **INVESTCAPITAL LTD**, CIF:9999999999999	

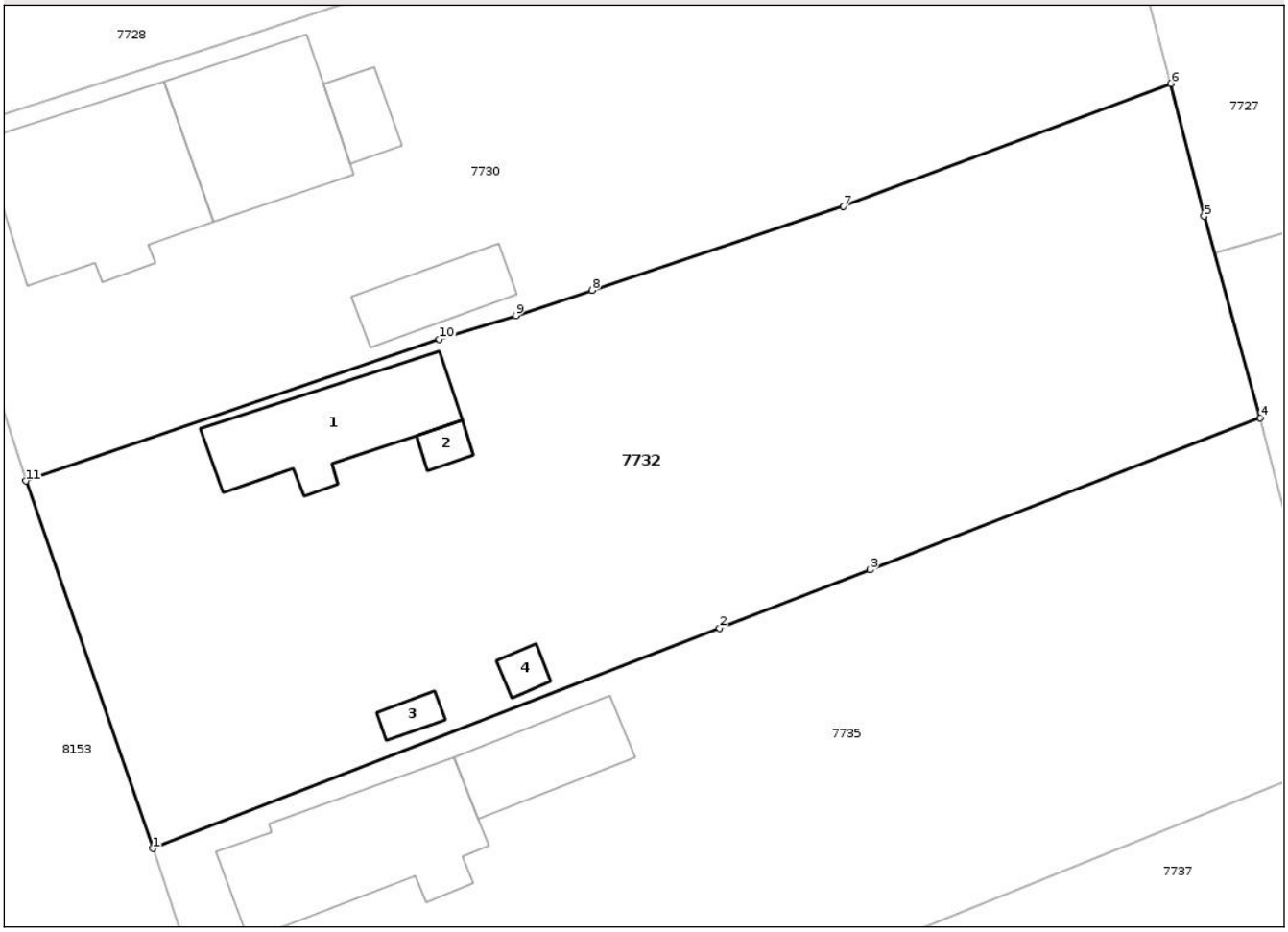
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24614	Din acte: 1.670 Masurata: 1.630	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	849	45	1805,1806	-	
2	arabil	DA	781	45	1804,1805	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24614-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; LOCUINTA-P
A1.2	24614-C2	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; BUCATARIE-P
A1.3	24614-C3	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; MAGAZIE-P
A1.4	24614-C4	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; COTET-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.367,295 345.849,421	2	663.401,99 345.862,916	37.227
2	663.401,99 345.862,916	3	663.411,175 345.866,489	9.855
3	663.411,175 345.866,489	4	663.435,072 345.875,784	25.641
4	663.435,072 345.875,784	5	663.431,634 345.888,112	12.798
5	663.431,634 345.888,112	6	663.429,597 345.896,246	8.385
6	663.429,597 345.896,246	7	663.409,561 345.888,708	21.407
7	663.409,561 345.888,708	8	663.394,176 345.883,588	16.215
8	663.394,176 345.883,588	9	663.389,524 345.882,04	4.903
9	663.389,524 345.882,04	10	663.384,835 345.880,591	4.908
10	663.384,835 345.880,591	11	663.359,528 345.871,919	26.752
11	663.359,528 345.871,919	1	663.367,295 345.849,421	23.801

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7733

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 51, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 562 Masurata: 558	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 51, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; LOCUINTA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041645/12877, din 14/09/2000 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE A. AURELIA**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DUMITRACHE A. AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

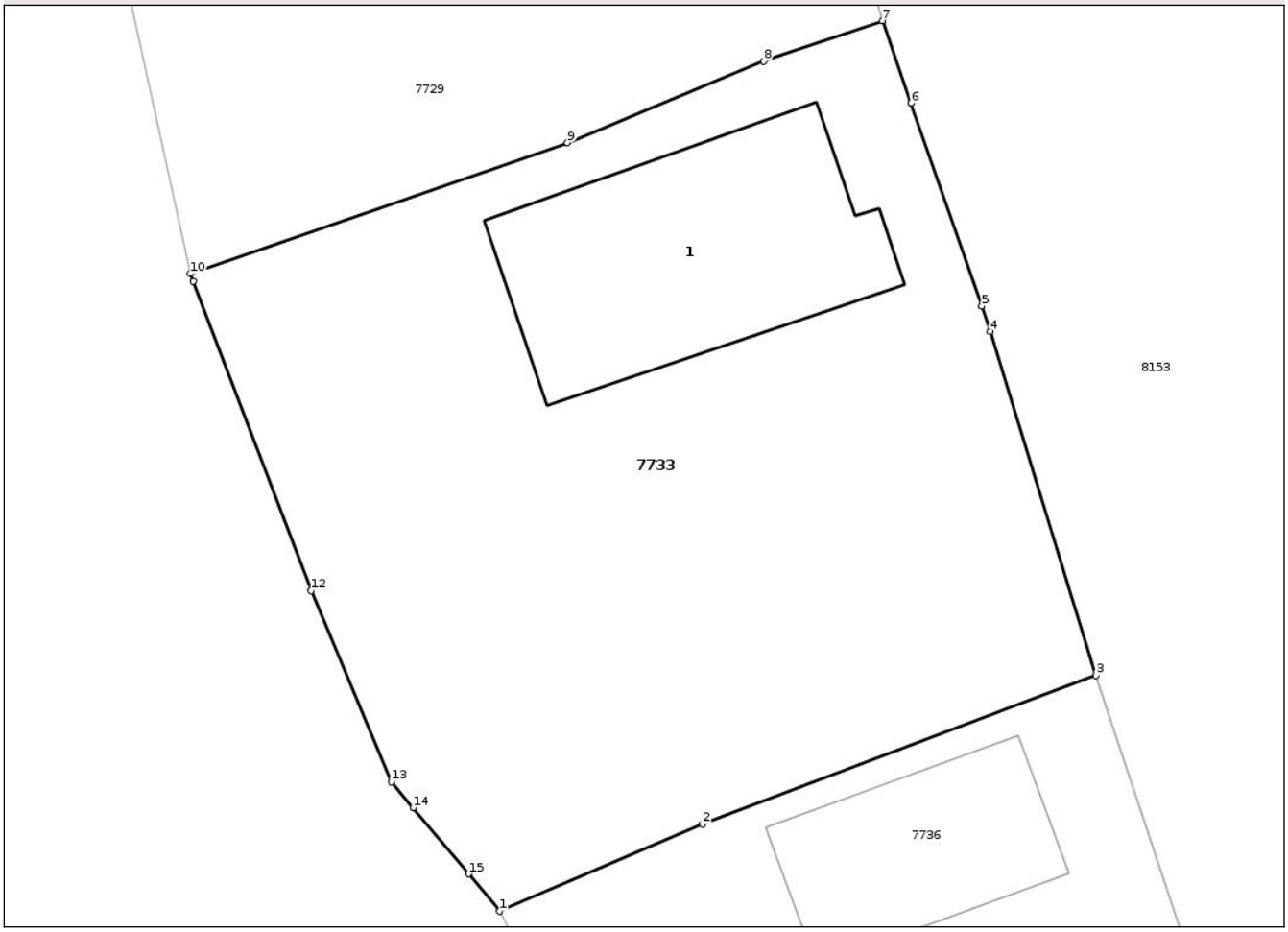
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 562 Masurata: 558	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	545	46	2015,2016	-	
2	curti constructii	NU	13	46	2015,2016	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; LOCUINTA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.323,86 345.857,402	2	663.330,669 345.860,335	7.414
2	663.330,669 345.860,335	3	663.343,894 345.865,322	14.134

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.343,894 345.865,322	4	663.340,342 345.876,865	12.077
4	663.340,342 345.876,865	5	663.340,053 345.877,72	0.903
5	663.340,053 345.877,72	6	663.337,68 345.884,546	7.227
6	663.337,68 345.884,546	7	663.336,719 345.887,312	2.928
7	663.336,719 345.887,312	8	663.332,725 345.885,95	4.22
8	663.332,725 345.885,95	9	663.326,139 345.883,214	7.132
9	663.326,139 345.883,214	10	663.313,461 345.878,817	13.419
10	663.313,461 345.878,817	11	663.313,562 345.878,552	0.284
11	663.313,562 345.878,552	12	663.317,535 345.868,169	11.117
12	663.317,535 345.868,169	13	663.320,226 345.861,757	6.954
13	663.320,226 345.861,757	14	663.320,952 345.860,887	1.133
14	663.320,952 345.860,887	15	663.322,813 345.858,657	2.905
15	663.322,813 345.858,657	1	663.323,86 345.857,402	1.634

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7734

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 13, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.672 Masurata: 1.702	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 13, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 13, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 13, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041412, din 20/01/1999 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTEA E. ELENA** 2) **COSTACHE M. IOANA**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COSTEA E. ELENA** 2) **COSTACHE M. IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

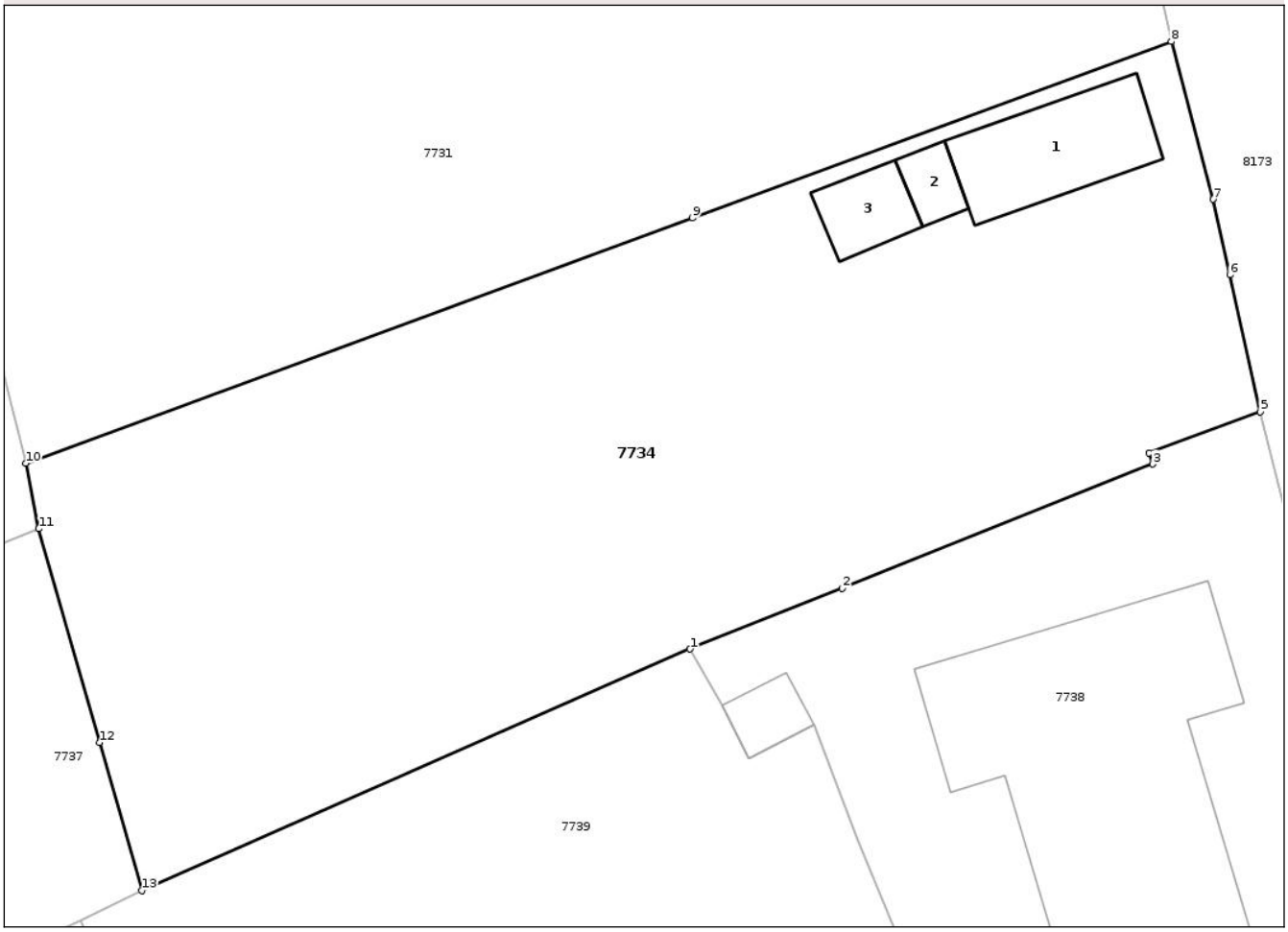
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.672 Masurata: 1.702	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	650	45	1784	-	
2	livada	DA	702	45	1786	-	
3	arabil	DA	350	45	1785	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA-P
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.478,239 345.847,955	2	663.487,14 345.851,512	9.585
2	663.487,14 345.851,512	3	663.505,335 345.858,783	19.594
3	663.505,335 345.858,783	4	663.505,096 345.859,437	0.696
4	663.505,096 345.859,437	5	663.511,615 345.861,836	6.946
5	663.511,615 345.861,836	6	663.509,836 345.869,867	8.226
6	663.509,836 345.869,867	7	663.508,863 345.874,278	4.517
7	663.508,863 345.874,278	8	663.506,4 345.883,51	9.555
8	663.506,4 345.883,51	9	663.478,378 345.873,178	29.866
9	663.478,378 345.873,178	10	663.439,373 345.858,828	41.561
10	663.439,373 345.858,828	11	663.440,125 345.854,999	3.902
11	663.440,125 345.854,999	12	663.443,686 345.842,49	13.006
12	663.443,686 345.842,49	13	663.446,151 345.833,831	9.003
13	663.446,151 345.833,831	1	663.478,239 345.847,955	35.059

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7735

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 48, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.696 Masurata: 1.558	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 48, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 48, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 47, din 31/03/2006 emis de BIN PĂUN MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1, A1.2
	1) **DAN DOMNICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1, A1.2
	1) **ION CONSTANTIN**	
Act Notarial nr. 24, din 08/03/2017 emis de BIN PĂUN MARIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16	A1, A1.1, A1.2
	1) **DAN DOMNICA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16	A1, A1.1, A1.2
	1) **ION CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

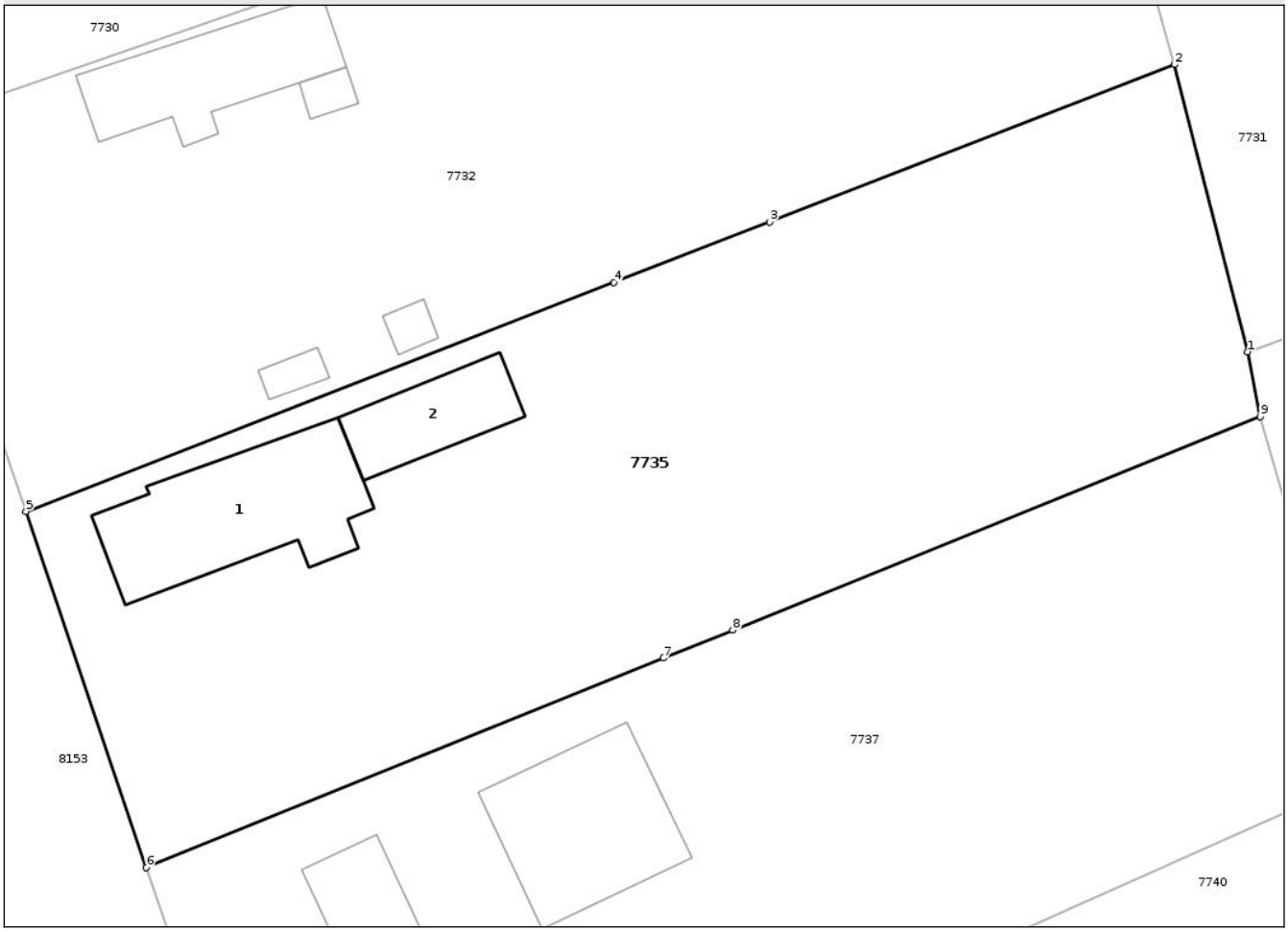
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.696 Masurata: 1.558	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	853	45	1793,1794	-	
2	arabil	DA	705	45	1795/1, 1795/2,1796	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.439,373 345.858,828	2	663.435,072 345.875,784	17.493

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.435,072 345.875,784	3	663.411,175 345.866,489	25.641
3	663.411,175 345.866,489	4	663.401,99 345.862,916	9.855
4	663.401,99 345.862,916	5	663.367,295 345.849,421	37.227
5	663.367,295 345.849,421	6	663.374,392 345.828,41	22.177
6	663.374,392 345.828,41	7	663.404,921 345.840,758	32.932
7	663.404,921 345.840,758	8	663.409,005 345.842,41	4.405
8	663.409,005 345.842,41	9	663.440,125 345.854,999	33.57
9	663.440,125 345.854,999	1	663.439,373 345.858,828	3.902

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7736

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 49, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23379	Din acte: 573 Masurata: 593	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23379-C1	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 49, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; LOCUINTA-P, ANUL CONSTRUIRII 1995.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
77963 / 05/10/2018		
Act Administrativ nr. 3497, din 13/09/2018 emis de PRIMARIA CAZANESTI (act administrativ nr 041644 din 14.09.2000, emis de COMISIA JUDTEANA IALOMITA;act administrativ nr 2474 din 01.10.2018, emis de PRIMARIA CIOCHINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FAITAŞ STELICĂ**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **FAITAŞ STELICĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

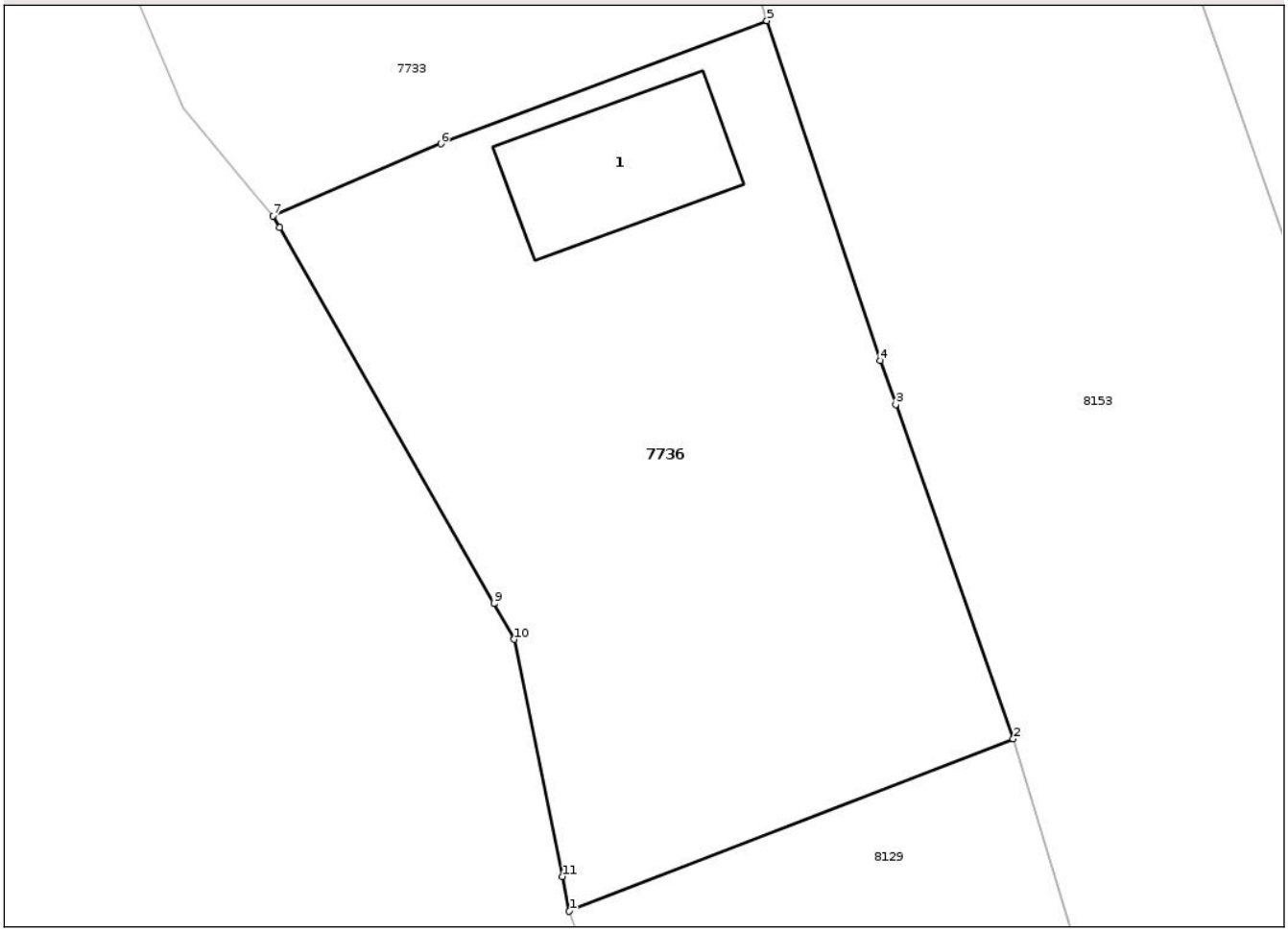
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23379	Din acte: 573 Masurata: 593	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	310	46	2017/1	-	
2	arabil	DA	257	46	2017/1	-	
3	arabil	NU	26	46	2017/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23379-C1	constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; LOCUINTA-P, ANUL CONSTRUIRII 1995.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.335,883 345.829,217	2	663.353,887 345.836,207	19.313

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.353,887 345.836,207	3	663.349,116 345.849,766	14.374
3	663.349,116 345.849,766	4	663.348,494 345.851,534	1.874
4	663.348,494 345.851,534	5	663.343,894 345.865,322	14.535
5	663.343,894 345.865,322	6	663.330,669 345.860,335	14.134
6	663.330,669 345.860,335	7	663.323,86 345.857,402	7.414
7	663.323,86 345.857,402	8	663.324,127 345.856,934	0.539
8	663.324,127 345.856,934	9	663.332,824 345.841,692	17.549
9	663.332,824 345.841,692	10	663.333,652 345.840,241	1.671
10	663.333,652 345.840,241	11	663.335,598 345.830,627	9.809
11	663.335,598 345.830,627	1	663.335,883 345.829,217	1.439

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7737

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:359
Nr. cadastral vechi:533

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 46, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24687	Din acte: 1.568 Masurata: 1.585	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	24687-C3	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 46, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; LOCUINTA-P
A1.4	24687-C4	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 46, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; LOCUINTA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3191 / 17/04/2006		
Act Notarial nr. 2252, din 13/04/2006 emis de BNP SAVA DOINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRUCICA FLORINA**, casatorita	
/		
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **CRUCICA FLORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

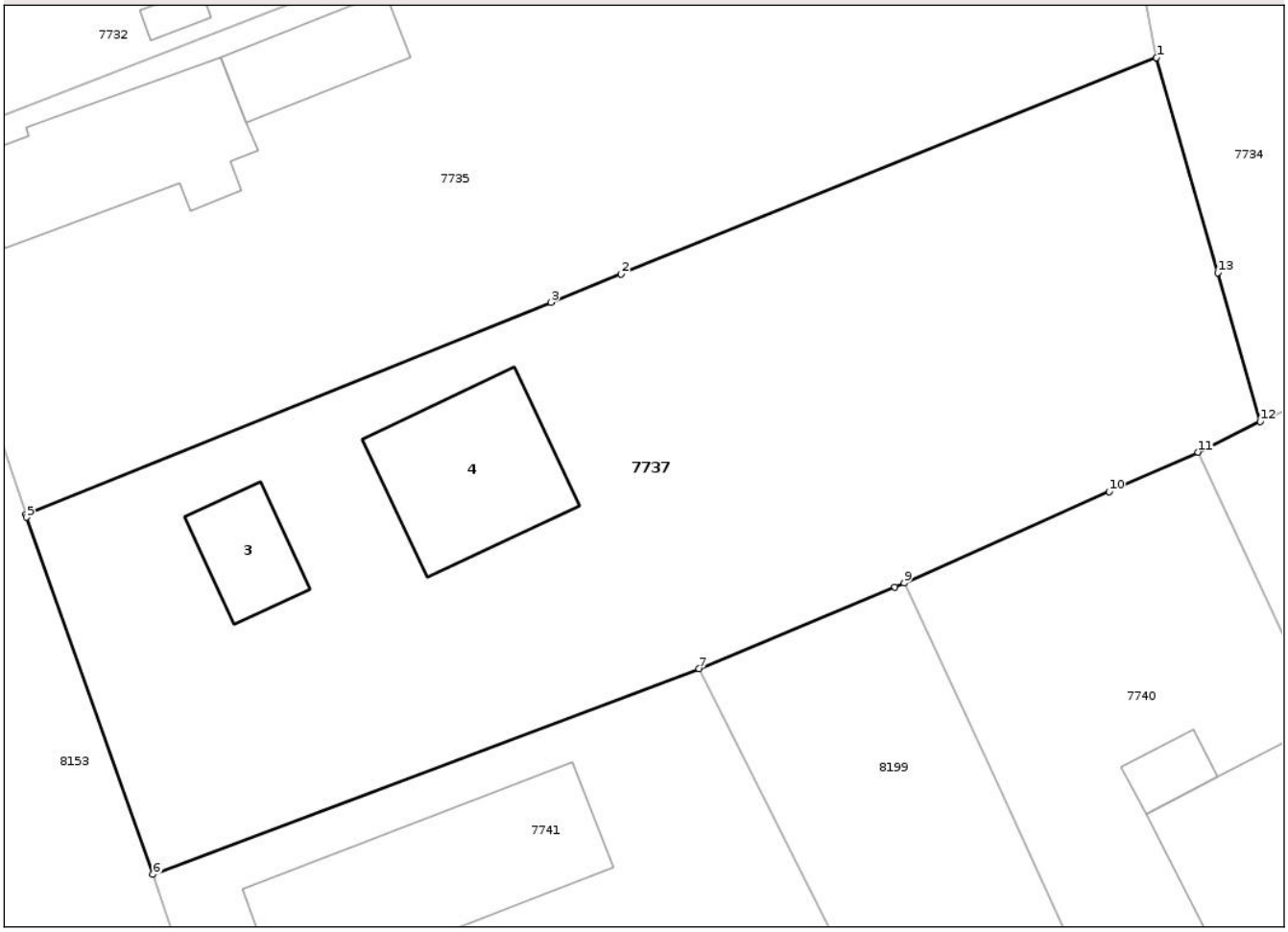
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24687	Din acte: 1.568 Masurata: 1.585	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	755	45	1789/1, 1790,1791,1792	-	
2	arabil	DA	830	45	1787,1788/1, 1789/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	24687-C3	constructii de locuinte	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; LOCUINTA-P
A1.4	24687-C4	constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; LOCUINTA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.440,125 345.854,999	2	663.409,005 345.842,41	33.57

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.409,005 345.842,41	3	663.404,921 345.840,758	4.405
3	663.404,921 345.840,758	4	663.374,392 345.828,41	32.932
4	663.374,392 345.828,41	5	663.374,44 345.828,27	0.148
5	663.374,44 345.828,27	6	663.381,772 345.807,501	22.025
6	663.381,772 345.807,501	7	663.413,533 345.819,471	33.942
7	663.413,533 345.819,471	8	663.424,916 345.824,216	12.332
8	663.424,916 345.824,216	9	663.425,448 345.824,452	0.582
9	663.425,448 345.824,452	10	663.437,368 345.829,754	13.046
10	663.437,368 345.829,754	11	663.442,542 345.832,055	5.663
11	663.442,542 345.832,055	12	663.446,151 345.833,831	4.022
12	663.446,151 345.833,831	13	663.443,686 345.842,49	9.003
13	663.443,686 345.842,49	1	663.440,125 345.854,999	13.006

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7738

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1032
Nr. cadastral vechi:1234

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Bisericii, Nr. 2, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22649	Din acte: 1.363 Masurata: 1.413	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22649-C1	Loc. Ciochina, Str Bisericii, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:389 mp; S. construita desfasurata:389 mp; CAMIN CULTURAL-P
A1.2	22649-C2	Loc. Ciochina, Str Bisericii, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20919 / 27/07/2009		
Act Administrativ nr. 24, din 24/08/1999 emis de PRIMARIA CIOCHINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, publica, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:9999999999999	
/		
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

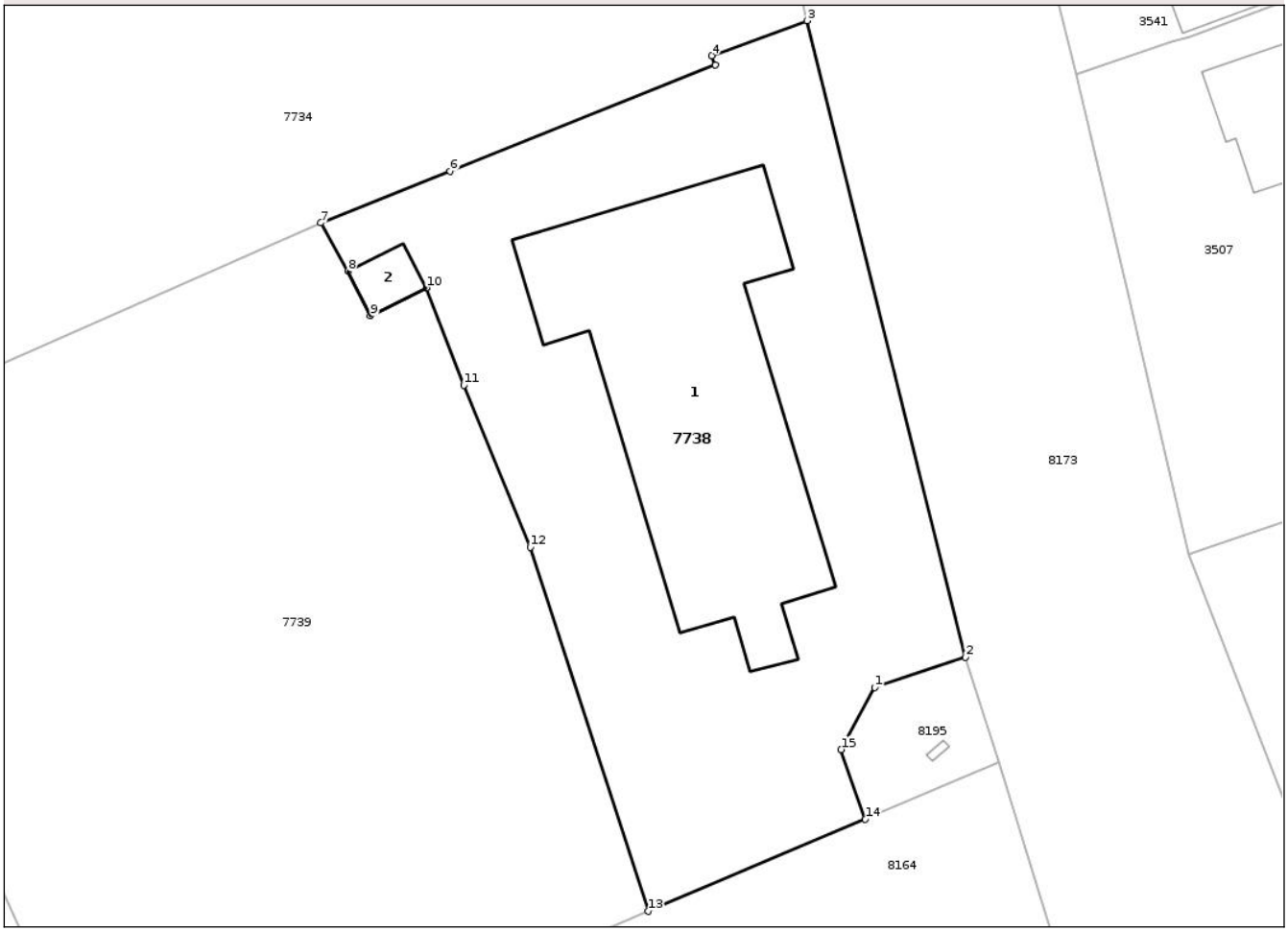
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22649	Din acte: 1.363 Masurata: 1.413	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.413	45	1781,1782,1783	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22649-C1	constructii administrative si social culturale	389	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:389 mp; S. construita desfasurata:389 mp; CAMIN CULTURAL-P
A1.2	22649-C2	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	663.516,267 345.816,058	2	663.522,505 345.818,134	6.574
2	663.522,505 345.818,134	3	663.511,615 345.861,836	45.038

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.511,615 345.861,836	4	663.505,096 345.859,437	6.946
4	663.505,096 345.859,437	5	663.505,335 345.858,783	0.696
5	663.505,335 345.858,783	6	663.487,14 345.851,512	19.594
6	663.487,14 345.851,512	7	663.478,239 345.847,955	9.585
7	663.478,239 345.847,955	8	663.480,114 345.844,638	3.81
8	663.480,114 345.844,638	9	663.481,648 345.841,578	3.423
9	663.481,648 345.841,578	10	663.485,485 345.843,501	4.292
10	663.485,485 345.843,501	11	663.488,064 345.836,808	7.173
11	663.488,064 345.836,808	12	663.492,622 345.825,682	12.023
12	663.492,622 345.825,682	13	663.500,74 345.800,702	26.266
13	663.500,74 345.800,702	14	663.515,629 345.807,02	16.174
14	663.515,629 345.807,02	15	663.513,976 345.811,805	5.062
15	663.513,976 345.811,805	1	663.516,267 345.816,058	4.831

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7739

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:277
Nr. cadastral vechi:662

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Bisericii, Nr. 4, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22207	Din acte: 2.000 Masurata: 2.171	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
473 / 31/01/2005		
Act Normativ nr. 1353/2001, din 01/01/2001 emis de - (hotararea nr 24/24.08.1999);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, publica, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 277)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

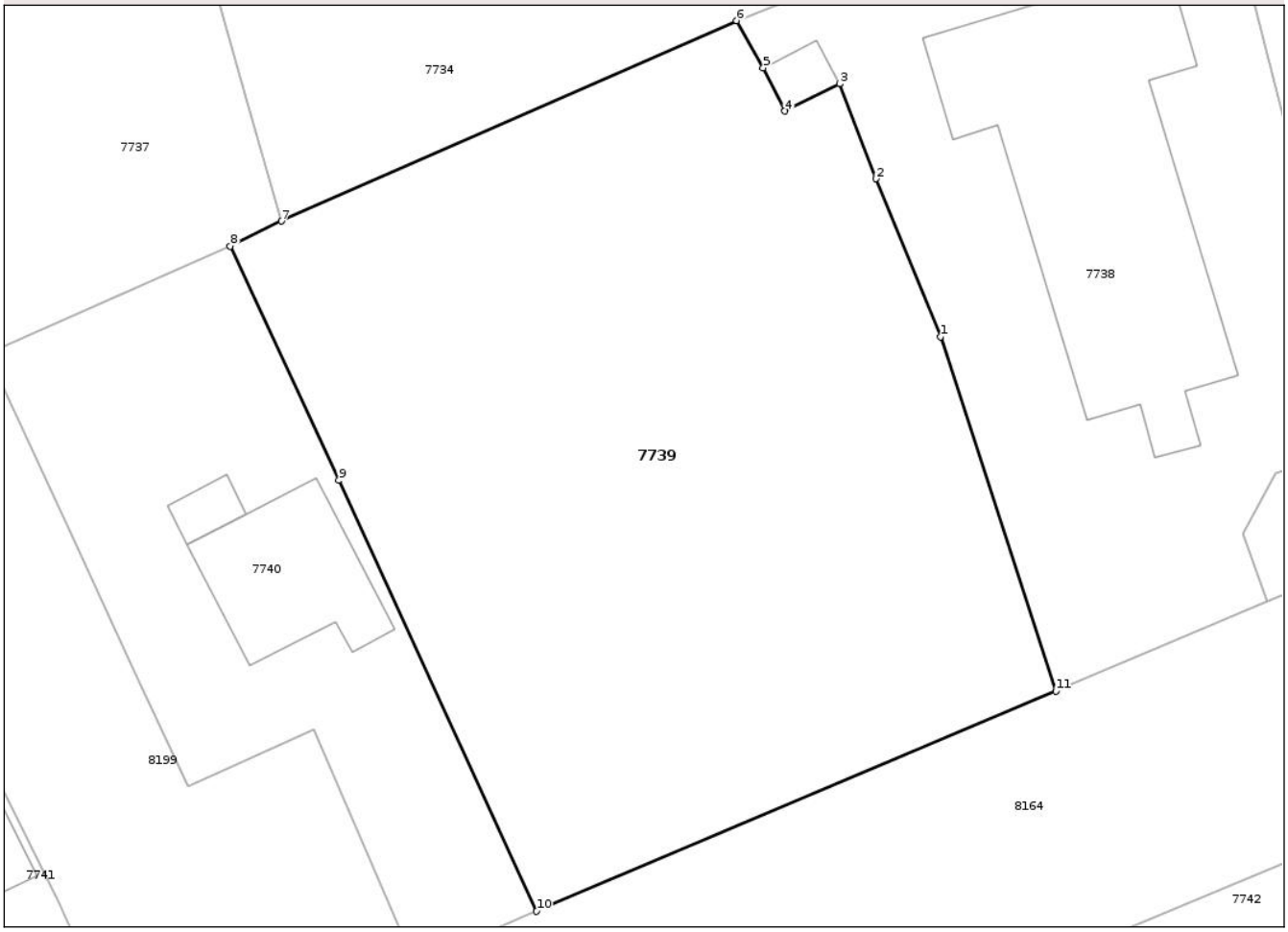
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22207	Din acte: 2.000 Masurata: 2.171	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.171	45	1781	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.492,622 345.825,682	2	663.488,064 345.836,808	12.023
2	663.488,064 345.836,808	3	663.485,485 345.843,501	7.173
3	663.485,485 345.843,501	4	663.481,648 345.841,578	4.292
4	663.481,648 345.841,578	5	663.480,114 345.844,638	3.423
5	663.480,114 345.844,638	6	663.478,239 345.847,955	3.81

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.478,239 345.847,955	7	663.446,151 345.833,831	35.059
7	663.446,151 345.833,831	8	663.442,542 345.832,055	4.022
8	663.442,542 345.832,055	9	663.450,194 345.815,559	18.184
9	663.450,194 345.815,559	10	663.464,14 345.785,178	33.429
10	663.464,14 345.785,178	11	663.500,74 345.800,702	39.756
11	663.500,74 345.800,702	1	663.492,622 345.825,682	26.266

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7740

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Bisericii, Nr. 6, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 809 Masurata: 793	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3		Loc. Ciochina, Str Bisericii, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; LOCUINTA-P
A1.4		Loc. Ciochina, Str Bisericii, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3157, din 09/10/2009 emis de JUDECĂTORIA SLOBOZIA JUDEȚUL IALOMIȚA (DOSAR NR. 5048/312/2009);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ISPAS DAN**	
Act Administrativ nr. 17, din 01/07/2013 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA (Proces-verbal de recepție nr. 5/20.05.2014; Adeverința nr.1715/30.05.2025, emisă de Primăria Comunei Ciochina);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **ISPAS DAN**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **ISPAS DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

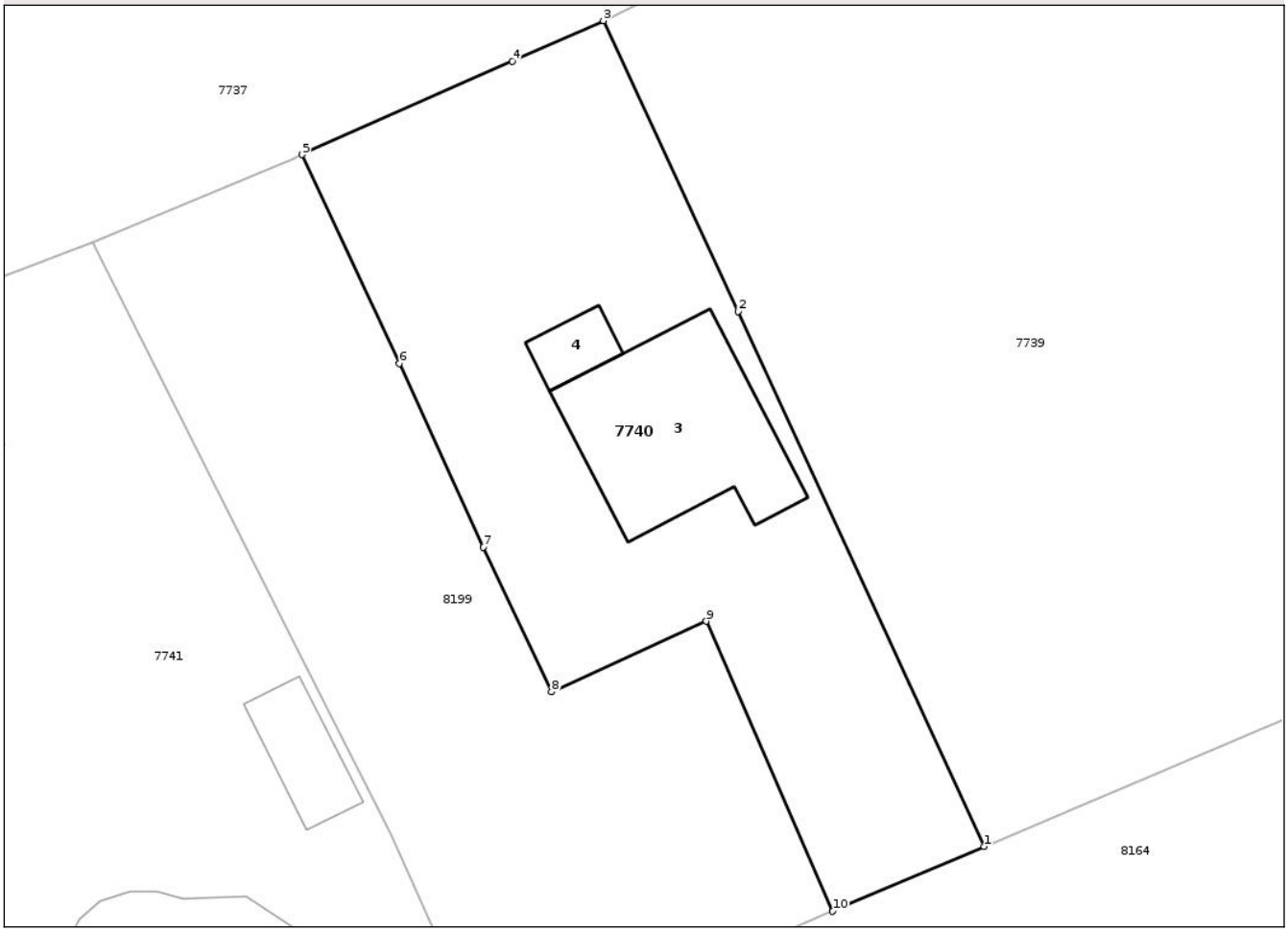
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 809 Masurata: 793	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	632	45	1779	-	LOT 1
2	arabil	DA	161	45	1780	-	LOT 1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; LOCUINTA-P
A1.4		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.464,14 345.785,178	2	663.450,194 345.815,559	33.429
2	663.450,194 345.815,559	3	663.442,542 345.832,055	18.184

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.442,542 345.832,055	4	663.437,368 345.829,754	5.663
4	663.437,368 345.829,754	5	663.425,448 345.824,452	13.046
5	663.425,448 345.824,452	6	663.430,964 345.812,6	13.073
6	663.430,964 345.812,6	7	663.435,719 345.802,179	11.455
7	663.435,719 345.802,179	8	663.439,586 345.793,946	9.096
8	663.439,586 345.793,946	9	663.448,387 345.797,967	9.676
9	663.448,387 345.797,967	10	663.455,561 345.781,499	17.963
10	663.455,561 345.781,499	1	663.464,14 345.785,178	9.335

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7741

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 44, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20120	Din acte: 2.104 Masurata: 1.948	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20120-C1	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 44, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:277 mp; S. construita desfasurata:277 mp; BISERICA-P : CARAMIDA + TABLA ; 3 INCAPERI .
A1.2	20120-C2	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 44, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; CENTRALA TERMICA + MAGAZIE LEMNE-P: BCA + TABLA ; 2 INCAPERI .
A1.3	20120-C3	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 44, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:17 mp; CLOPOTNITA (P+1) : CARAMIDA ; PARTER - 1 INCAPERE ; ETAJ : 1 INCAPERE .
A1.4	20120-C4	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 44, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6419 / 16/02/2010		
Act Administrativ nr. 041580/12876, din 27/12/1999 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (act administrativ nr. 27/14-11-2007 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 25/14-11-2008 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 2/10-11-2009 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 54/12-12-2008 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 1/16-02-2009 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 481/11-02-2010 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 128/12-01-2010 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 40/19-11-2004 emis de EPISCOPIA SLOBOZIEI SI CALARASILOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA CIOCHINA**, CIF:14839542	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PAROHIA CIOCHINA**, CIF:14839542	
/		
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **PAROHIA CIOCHINA**, CIF:14839542	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

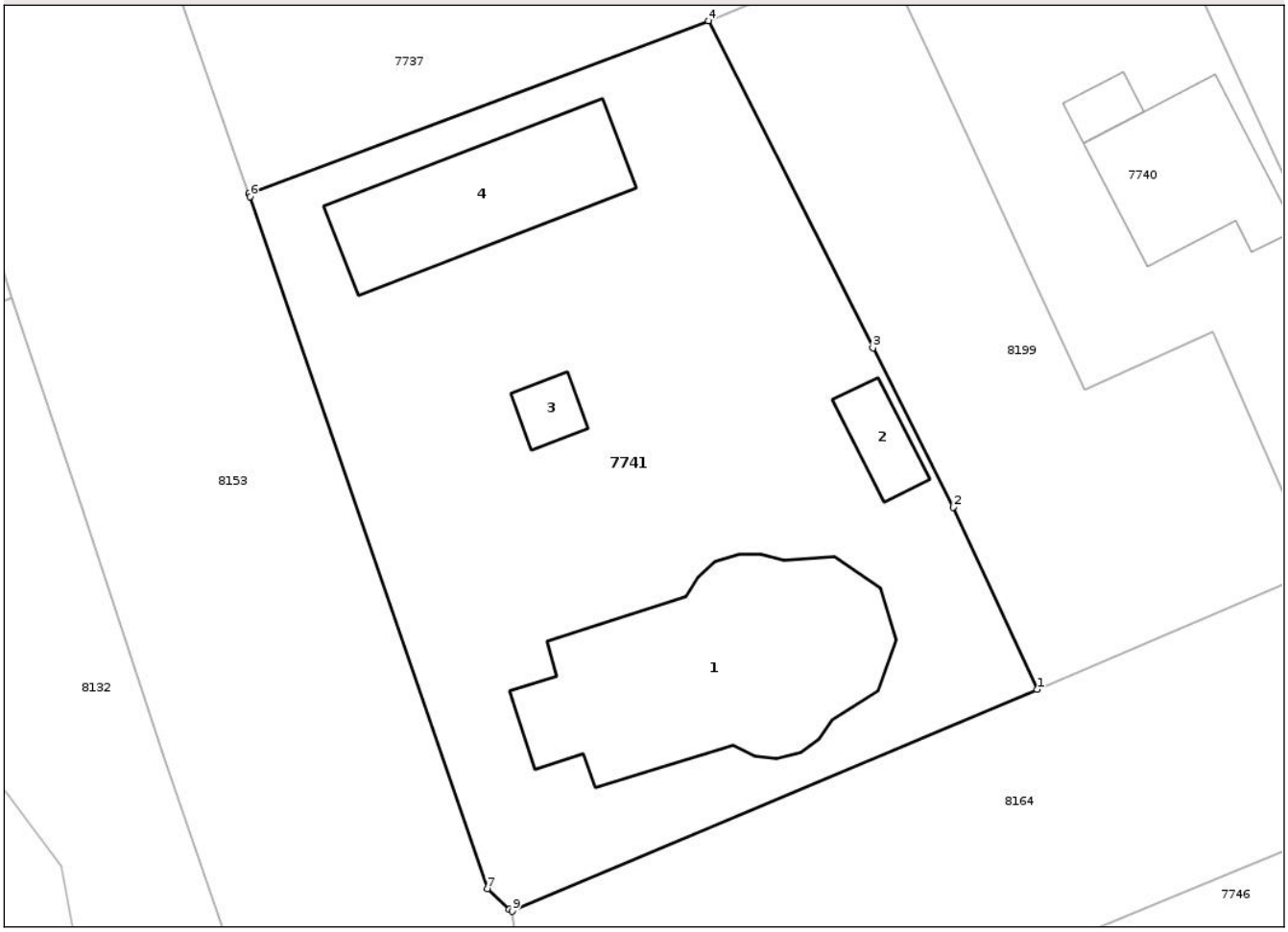
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20120	Din acte: 2.104 Masurata: 1.948	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.948	45	1777,1778	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20120-C1	constructii administrative si social culturale	277	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:277 mp; S. construita desfasurata:277 mp; BISERICA-P : CARAMIDA + TABLA ; 3 INCAPERI .
A1.2	20120-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; CENTRALA TERMICA + MAGAZIE LEMNE-P: BCA + TABLA ; 2 INCAPERI .
A1.3	20120-C3	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:17 mp; CLOPOTNITA (P+1) : CARAMIDA ; PARTER - 1 INCAPERE ; ETAJ : 1 INCAPERE .
A1.4	20120-C4	constructii anexa	136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp; ANEXA-P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.436,261 345.773,223	2	663.430,457 345.785,833	13.882
2	663.430,457 345.785,833	3	663.424,911 345.796,851	12.335
3	663.424,911 345.796,851	4	663.413,533 345.819,471	25.32
4	663.413,533 345.819,471	5	663.381,772 345.807,501	33.942
5	663.381,772 345.807,501	6	663.381,842 345.807,302	0.211
6	663.381,842 345.807,302	7	663.398,239 345.759,452	50.581
7	663.398,239 345.759,452	8	663.399,754 345.758,005	2.095
8	663.399,754 345.758,005	9	663.399,968 345.757,883	0.246
9	663.399,968 345.757,883	1	663.436,261 345.773,223	39.402

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7742

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Bisericii, Nr. 1, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25074	Din acte: 2.000 Masurata: 2.045	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25074-C1	Loc. Ciochina, Str Bisericii, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:208 mp; S. construita desfasurata:208 mp; SEDIU PRIMARIE -P , edificata in anul 1941;
A1.2	25074-C2	Loc. Ciochina, Str Bisericii, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:148 mp; ANEXA-P, edificata in anul 1968;
A1.3	25074-C3	Loc. Ciochina, Str Bisericii, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; SOPRON UTILAJE-P , edificata in anul 2015;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28890 / 23/03/2022		
Act Administrativ nr. 24, din 24/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CIOCHINA (HOTARARE DE CONSILIU LOCAL ; act administrativ nr 1500 din 28.04.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI CIOCHINA;act administrativ nr 31 din 24.11.2015, emis de PRIMARIA COMUNEI CIOCHINA;act administrativ nr 1048 din 22.03.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI CIOCHINA;act administrativ nr 1220 din 22.03.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI CIOCHINA;act administrativ nr 1053 din 22.03.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI CIOCHINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, publica, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, publica, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

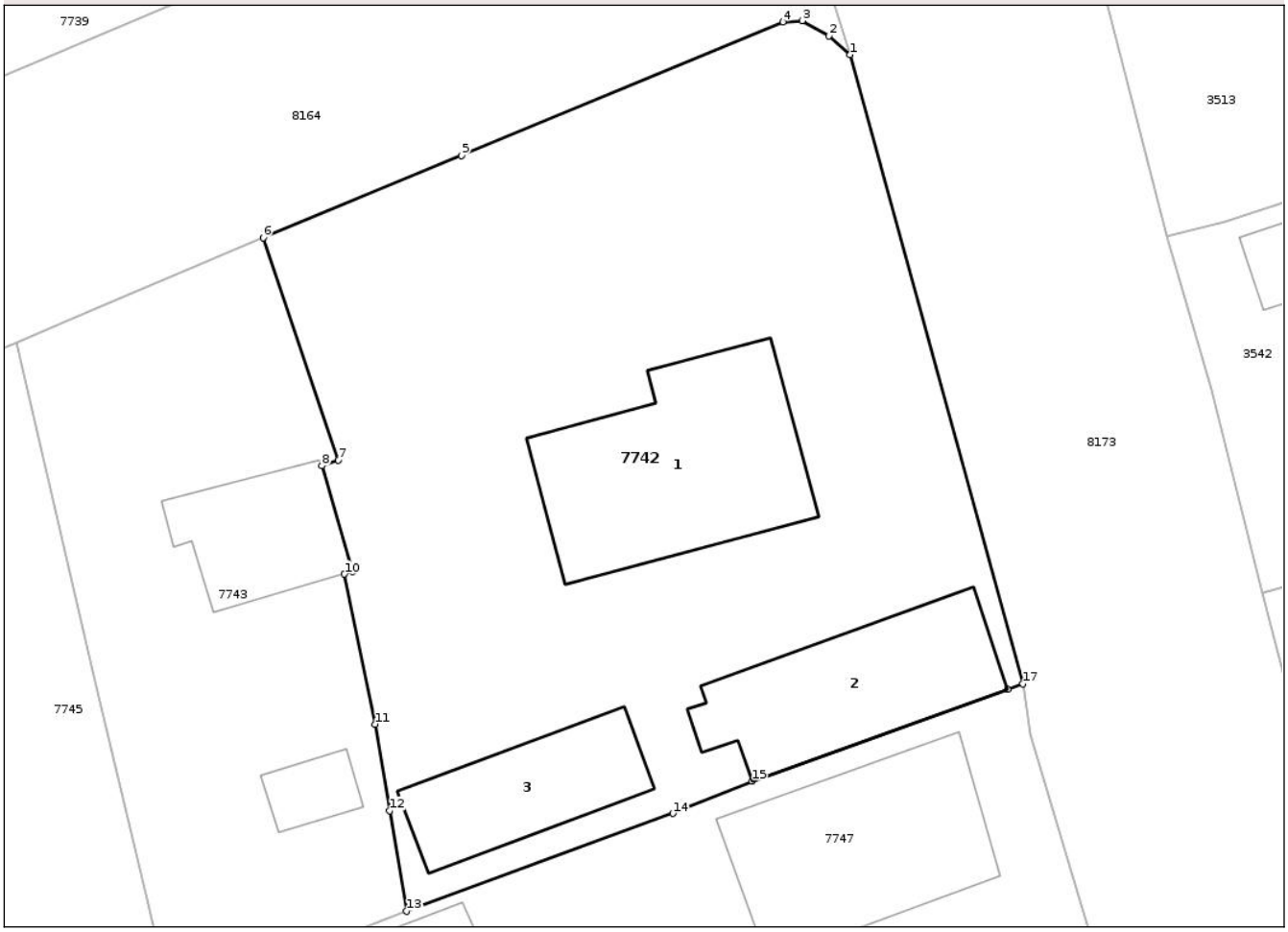
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25074	Din acte: 2.000 Masurata: 2.045	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.045	44	1764,1765	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25074-C1	constructii administrative si social culturale	208	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:208 mp; S. construita desfasurata:208 mp; SEDIU PRIMARIE -P , edificata in anul 1941;
A1.2	25074-C2	constructii anexa	148	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:148 mp; ANEXA-P, edificata in anul 1968;
A1.3	25074-C3	constructii anexa	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; SOPRON UTILAJE-P , edificata in anul 2015;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.531,223 345.790,387	2	663.529,774 345.791,674	1.938
2	663.529,774 345.791,674	3	663.527,929 345.792,726	2.124
3	663.527,929 345.792,726	4	663.526,608 345.792,634	1.324
4	663.526,608 345.792,634	5	663.504,522 345.783,448	23.92
5	663.504,522 345.783,448	6	663.490,88 345.777,803	14.764
6	663.490,88 345.777,803	7	663.496,062 345.762,541	16.118
7	663.496,062 345.762,541	8	663.494,903 345.762,148	1.224
8	663.494,903 345.762,148	9	663.497,039 345.754,864	7.591
9	663.497,039 345.754,864	10	663.496,459 345.754,695	0.604
10	663.496,459 345.754,695	11	663.498,589 345.744,387	10.526
11	663.498,589 345.744,387	12	663.499,59 345.738,431	6.04
12	663.499,59 345.738,431	13	663.500,75 345.731,526	7.002
13	663.500,75 345.731,526	14	663.519,026 345.738,252	19.474
14	663.519,026 345.738,252	15	663.524,475 345.740,475	5.885
15	663.524,475 345.740,475	16	663.542,042 345.746,778	18.664
16	663.542,042 345.746,778	17	663.543,099 345.747,158	1.123
17	663.543,099 345.747,158	1	663.531,223 345.790,387	44.831

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7743

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Bisericii, Nr. 3, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25322	Din acte: 1.075 Masurata: 862	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25322-C1	Loc. Ciochina, Str Bisericii, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:171 mp; CONSTRUCTIE ADMINISTRATIV SOCIALA - P+1
A1.2	25322-C2	Loc. Ciochina, Str Bisericii, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
108102 / 24/07/2023		
Act Normativ nr. 89, din 04/11/2004 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ORDONANTA DE GUVERN ; act normativ nr 115 din 14.07.2005, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 2924 din 21.07.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI CIOCHINA;act administrativ nr 2216 din 21.07.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI CIOCHINA;act administrativ nr 161166 din 14.11.2002, emis de AGENTIA DOMENIILOR STATULUI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, publică, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1, A1.1, A1.2
	1) **AGENTIA DOMENIILOR STATULUI**, CIF:14818116	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25322	Din acte: 1.075 Masurata: 862	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	514	44	1766	-	
2	arabil	DA	348	44	1766	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25322-C1	constructii administrative si social culturale	86	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:171 mp; CONSTRUCTIE ADMINISTRATIV SOCIALA - P+1
A1.2	25322-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.490,88 345.777,803	2	663.478,742 345.772,66	13.183

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.478,742 345.772,66	3	663.473,959 345.770,634	5.194
3	663.473,959 345.770,634	4	663.479,209 345.747,647	23.579
4	663.479,209 345.747,647	5	663.482,792 345.732,678	15.392
5	663.482,792 345.732,678	6	663.484,55 345.725,332	7.553
6	663.484,55 345.725,332	7	663.499,262 345.730,957	15.751
7	663.499,262 345.730,957	8	663.500,75 345.731,526	1.593
8	663.500,75 345.731,526	9	663.499,59 345.738,431	7.002
9	663.499,59 345.738,431	10	663.498,589 345.744,387	6.04
10	663.498,589 345.744,387	11	663.496,459 345.754,695	10.526
11	663.496,459 345.754,695	12	663.497,039 345.754,864	0.604
12	663.497,039 345.754,864	13	663.494,903 345.762,148	7.591
13	663.494,903 345.762,148	14	663.496,062 345.762,541	1.224
14	663.496,062 345.762,541	1	663.490,88 345.777,803	16.118

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7745

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Bisericii, Nr. 5, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25349	Din acte: 735 Masurata: 767	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25349-C1	Loc. Ciochina, Str Bisericii, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; LOCUINTA-P , an constructie 2010 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11359 / 01/02/2024		
Act Notarial nr. 197, din 31/01/2024 emis de DUTU NEAGU LUIZA MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **RUŞET VERGIL** 2) **RUȘEȚ VALENTINA-PETRUŢA**, soți	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11359 / 01/02/2024		
Act Notarial nr. 197, din 31/01/2024 emis de DUTU NEAGU LUIZA MARIA;		
C1	Deodata cu intabularea dreptului de proprietate de la B3, se intabuleaza dreptul de ipoteca legala in executarea obligatiei de intretinere asupra imobilului	A1, A1.1
	1) **RUŞEȚ GHIORGHE**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25349	Din acte: 735 Masurata: 767	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	767	44	1767,1768,1769	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25349-C1	constructii de locuinte	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; LOCUINTA-P , an constructie 2010 .

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.473,959 345.770,634	2	663.459,78 345.764,67	15.382
2	663.459,78 345.764,67	3	663.463,736 345.741,655	23.353
3	663.463,736 345.741,655	4	663.466,489 345.726,687	15.219

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	663.466,489 345.726,687	5	663.467,998 345.718,145	8.674
5	663.467,998 345.718,145	6	663.484,55 345.725,332	18.045
6	663.484,55 345.725,332	7	663.482,792 345.732,678	7.553
7	663.482,792 345.732,678	8	663.479,209 345.747,647	15.392
8	663.479,209 345.747,647	1	663.473,959 345.770,634	23.579

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7746

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Bisericii, Nr. 7, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25270	Din acte: 1.579 Masurata: 1.516	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25270-C1	Loc. Ciochina, Str Bisericii, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; LOCUINTA-P, an 2007
A1.2	25270-C2	Loc. Ciochina, Str Bisericii, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXA-P , An 1975
A1.3	25270-C3	Loc. Ciochina, Str Bisericii, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA-P, An 1975
A1.4	25270-C4	Loc. Ciochina, Str Bisericii, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXA-P, An 1975
A1.5	25270-C5	Loc. Ciochina, Str Bisericii, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; ANEXA-P, An 1975
A1.6	25270-C6	Loc. Ciochina, Str Bisericii, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXA-P, An 1975

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
106815 / 19/07/2023		
Act Notarial nr. 2817, din 18/07/2023 emis de ION ANDREI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **POPA GABRIEL-FLORIN**, casatorit cu 2) **POPA LARISA-ANDREEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

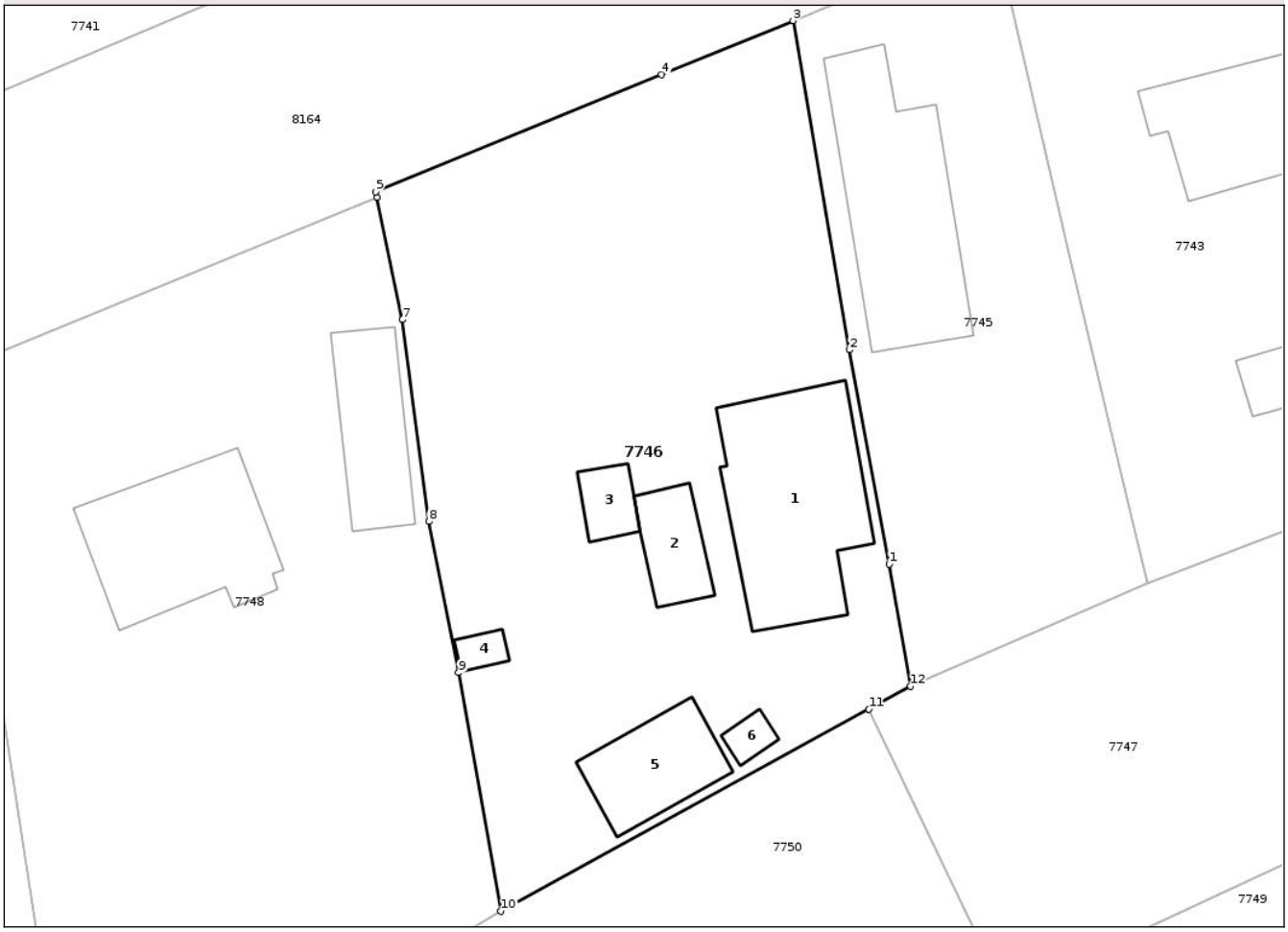
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25270	Din acte: 1.579 Masurata: 1.516	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.301	44	1770,1771	-	
2	arabil	DA	215	44	1770,1771	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25270-C1	constructii de locuinte	140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; LOCUINTA-P, an 2007
A1.2	25270-C2	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXA-P , An 1975
A1.3	25270-C3	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA-P, An 1975
A1.4	25270-C4	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXA-P, An 1975
A1.5	25270-C5	constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; ANEXA-P, An 1975
A1.6	25270-C6	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXA-P, An 1975

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.466,489 345.726,687	2	663.463,736 345.741,655	15.219
2	663.463,736 345.741,655	3	663.459,78 345.764,67	23.353
3	663.459,78 345.764,67	4	663.450,588 345.760,905	9.933
4	663.450,588 345.760,905	5	663.430,594 345.752,716	21.606
5	663.430,594 345.752,716	6	663.430,683 345.752,317	0.409
6	663.430,683 345.752,317	7	663.432,476 345.743,773	8.73
7	663.432,476 345.743,773	8	663.434,32 345.729,659	14.234
8	663.434,32 345.729,659	9	663.436,387 345.719,09	10.769
9	663.436,387 345.719,09	10	663.439,364 345.702,409	16.945
10	663.439,364 345.702,409	11	663.465,085 345.716,545	29.35
11	663.465,085 345.716,545	12	663.467,998 345.718,145	3.323
12	663.467,998 345.718,145	1	663.466,489 345.726,687	8.674

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7747

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 11, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20127	Din acte: 1.639 Masurata: 1.655	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20127-C1	Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 11, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:179 mp; CASA PAROHIALA-P+M, CARAMIDA + TABLA ; 8 INCAPERI .
A1.2	20127-C2	Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 11, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; GARAJ-P : BCA + TABLA ; 1 INCAPERE .
A1.3	20127-C3	Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 11, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; COTET PORCI-P : CARAMIDA + PLACI AZBOCIMENT; 2 INCAPERI .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9959 / 11/03/2010		
Act Administrativ nr. 1, din 17/03/2000 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA (act administrativ nr. 041580/12876/27-12-1999 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA; act administrativ nr. 26/27-07-1995 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 35/23-08-1999 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 2/14-03-2001 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 636/22-02-2010 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 637/22-02-2010 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 128/12-01-2010 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 40/19-11-2004 emis de EPISCOPIA SLOBOZIEI SI CALARASILOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA CIOCHINA**, CIF:14839542	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PAROHIA CIOCHINA**, CIF:14839542	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

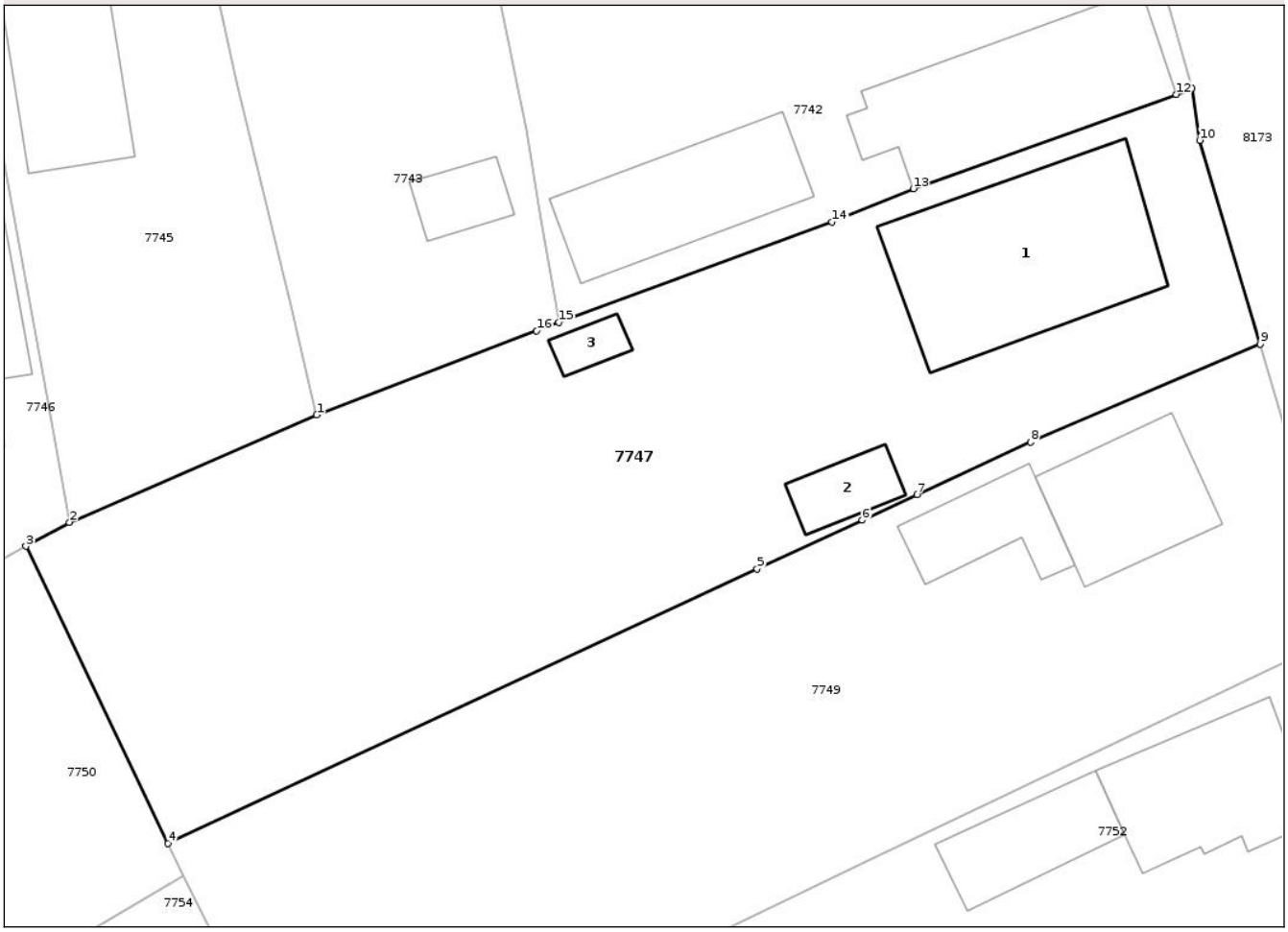
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20127	Din acte: 1.639 Masurata: 1.655	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	789	44	1763/1, 1763/2	-	
2	arabil	DA	866	44	1763/1, 1763/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20127-C1	constructii de locuinte	179	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:179 mp; CASA PAROHIALA-P+M, CARAMIDA + TABLA ; 8 INCAPERI .
A1.2	20127-C2	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; GARAJ-P : BCA + TABLA ; 1 INCAPERE .
A1.3	20127-C3	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; COTET PORCI-P : CARAMIDA + PLACI AZBOCIMENT; 2 INCAPERI .

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.484,55 345.725,332	2	663.467,998 345.718,145	18.045
2	663.467,998 345.718,145	3	663.465,085 345.716,545	3.323
3	663.465,085 345.716,545	4	663.474,606 345.696,67	22.038
4	663.474,606 345.696,67	5	663.514,023 345.715,021	43.479
5	663.514,023 345.715,021	6	663.521,045 345.718,29	7.746
6	663.521,045 345.718,29	7	663.524,702 345.719,992	4.034
7	663.524,702 345.719,992	8	663.532,314 345.723,509	8.385
8	663.532,314 345.723,509	9	663.547,68 345.730,078	16.711
9	663.547,68 345.730,078	10	663.543,629 345.743,703	14.214
10	663.543,629 345.743,703	11	663.543,099 345.747,158	3.495
11	663.543,099 345.747,158	12	663.542,042 345.746,778	1.123
12	663.542,042 345.746,778	13	663.524,475 345.740,475	18.664
13	663.524,475 345.740,475	14	663.519,026 345.738,252	5.885
14	663.519,026 345.738,252	15	663.500,75 345.731,526	19.474
15	663.500,75 345.731,526	16	663.499,262 345.730,957	1.593
16	663.499,262 345.730,957	1	663.484,55 345.725,332	15.751

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7748

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 42, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.965 Masurata: 1.697	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 42, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; LOCUINTA-P+1
A1.2		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 42, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041638/12877, din 13/09/2000 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU N. ALEXANDRU** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 13, din 12/07/1993 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA (Proces verbal de recepție nr. 3263 din 07.09.2017; Adeverința nr.1715/30.05.2025, emisă de Primăria Comunei Ciochina);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STANCIU RADA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **STANCIU N. ALEXANDRU** DEFUNCT:Da 2) **STANCIU RADA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.965 Masurata: 1.697	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	961	44	1774/1	-	
2	arabil	DA	736	44	1773/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; LOCUINTA-P+1
A1.2		constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.430,683 345.752,317	2	663.402,006 345.740,577	30.987
2	663.402,006 345.740,577	3	663.401,285 345.737,864	2.807

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.401,285 345.737,864	4	663.404,377 345.717,199	20.895
4	663.404,377 345.717,199	5	663.409,32 345.684,885	32.69
5	663.409,32 345.684,885	6	663.432,481 345.698,384	26.808
6	663.432,481 345.698,384	7	663.439,364 345.702,409	7.973
7	663.439,364 345.702,409	8	663.436,387 345.719,09	16.945
8	663.436,387 345.719,09	9	663.434,32 345.729,659	10.769
9	663.434,32 345.729,659	10	663.432,476 345.743,773	14.234
10	663.432,476 345.743,773	1	663.430,683 345.752,317	8.73

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7749

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 9, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.634 Masurata: 1.628	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 9, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 9, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2320, din 01/08/1997 emis de BNP STUPARU MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare și întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **VASILE ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare și întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1, A1.2
	1) **VASILE ELENA**	
Act Notarial nr. 14, din 23/02/2021 emis de BIN VASILESCU ELENA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **VASILE ANICA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **VASILE PAUL-GABRIEL**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **ȘERBAN IOANA-CRISTINA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **VASILE MARIUS-DANIEL**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1.1, A1.2
	1) **VASILE ANICA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1.1, A1.2
	1) **VASILE PAUL-GABRIEL**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1.1, A1.2
	1) **ȘERBAN IOANA-CRISTINA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1.1, A1.2
	1) **VASILE MARIUS-DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

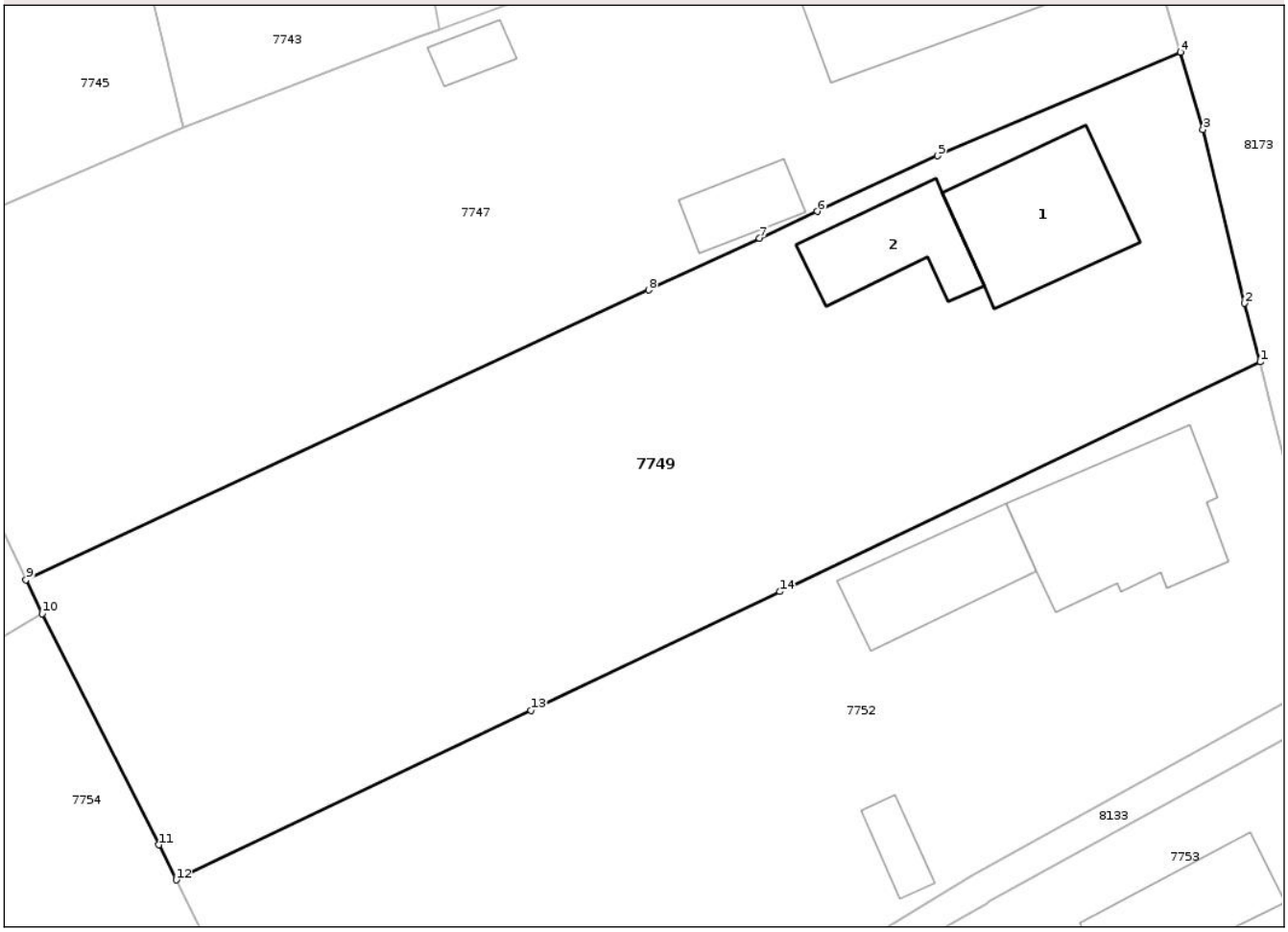
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.634 Masurata: 1.628	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	605	44	1756	-	
2	arabil	DA	1.023	44	1757,1758	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.552,746 345.710,458	2	663.551,736 345.714,179	3.856
2	663.551,736 345.714,179	3	663.549,117 345.725,172	11.301

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.549,117 345.725,172	4	663.547,68 345.730,078	5.112
4	663.547,68 345.730,078	5	663.532,314 345.723,509	16.711
5	663.532,314 345.723,509	6	663.524,702 345.719,992	8.385
6	663.524,702 345.719,992	7	663.521,045 345.718,29	4.034
7	663.521,045 345.718,29	8	663.514,023 345.715,021	7.746
8	663.514,023 345.715,021	9	663.474,606 345.696,67	43.479
9	663.474,606 345.696,67	10	663.475,634 345.694,526	2.378
10	663.475,634 345.694,526	11	663.483,006 345.679,89	16.388
11	663.483,006 345.679,89	12	663.484,122 345.677,675	2.48
12	663.484,122 345.677,675	13	663.506,585 345.688,405	24.894
13	663.506,585 345.688,405	14	663.522,33 345.695,927	17.45
14	663.522,33 345.695,927	1	663.552,746 345.710,458	33.709

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7750

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 40, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.622 Masurata: 1.700	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 40, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp; LOCUINTA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041543, din 07/06/1999 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAESCU C. AUGUSTINA**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NICOLAESCU C. AUGUSTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

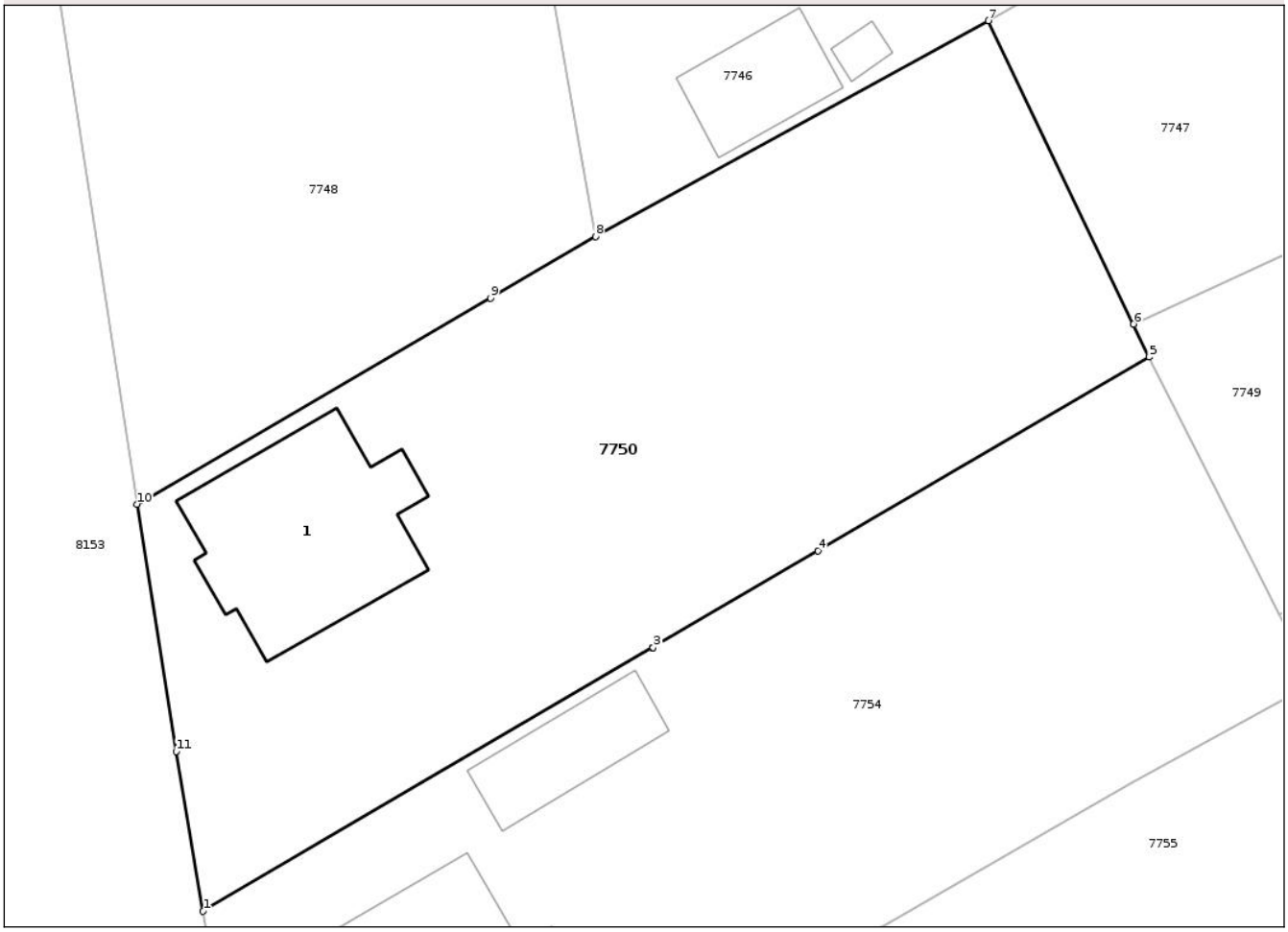
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.622 Masurata: 1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	474	44	1761	-	
2	arabil	DA	1.226	44	1762	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	160	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp; LOCUINTA-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.413,664 345.658,218	2	663.443,106 345.675,468	34.123
2	663.443,106 345.675,468	3	663.443,149 345.675,493	0.05

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.443,149 345.675,493	4	663.453,942 345.681,817	12.509
4	663.453,942 345.681,817	5	663.475,634 345.694,526	25.141
5	663.475,634 345.694,526	6	663.474,606 345.696,67	2.378
6	663.474,606 345.696,67	7	663.465,085 345.716,545	22.038
7	663.465,085 345.716,545	8	663.439,364 345.702,409	29.35
8	663.439,364 345.702,409	9	663.432,481 345.698,384	7.973
9	663.432,481 345.698,384	10	663.409,32 345.684,885	26.808
10	663.409,32 345.684,885	11	663.411,9 345.668,693	16.396
11	663.411,9 345.668,693	1	663.413,664 345.658,218	10.622

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7751

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 45B, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25168	1.601	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72043 / 04/08/2022		
Act Notarial nr. 17, din 15/03/2005 emis de BNP ILEANA TOMESCU BUCURESTI (act administrativ nr 2520 din 29.07.2022, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act notarial nr 48 din 30.08.2018, emis de BIN RATIU JANINA -GABRIELA BUCURESTI;act administrativ nr 4612 din 14.10.2019, emis de PRIMARIA COM CIOCHINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **NACHIU ADRIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **VENTA VIRGINIA SILVIA LEONTINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **VLAD CONSTANTIN STELIAN**	
168403 / 11/12/2024		
Act Notarial nr. 82, din 11/12/2024 emis de VASILESCU ELENA;		
B4	se noteaza respingerea cererii inaintata de BORCEA GAVRILA, cu privire la intabularea dreptului de proprietate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25168	1.601	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.601	46	2020/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.399,614 345.645,997	2	663.399,491 345.647,249	1.258
2	663.399,491 345.647,249	3	663.399,077 345.650,239	3.019
3	663.399,077 345.650,239	4	663.394,056 345.682,85	32.995
4	663.394,056 345.682,85	5	663.388,972 345.715,143	32.691
5	663.388,972 345.715,143	6	663.385,401 345.736,166	21.324

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.385,401 345.736,166	7	663.378,593 345.733,596	7.277
7	663.378,593 345.733,596	8	663.380,534 345.729,664	4.385
8	663.380,534 345.729,664	9	663.381,368 345.721,176	8.529
9	663.381,368 345.721,176	10	663.371,543 345.681,402	40.97
10	663.371,543 345.681,402	11	663.366,207 345.664,852	17.389
11	663.366,207 345.664,852	12	663.375,473 345.653,969	14.293
12	663.375,473 345.653,969	13	663.381,173 345.647,197	8.852
13	663.381,173 345.647,197	14	663.385,418 345.642,155	6.591
14	663.385,418 345.642,155	1	663.399,614 345.645,997	14.707

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7752

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 7, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.704 Masurata: 1.625	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; ANEXA-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 040570, din 15/03/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENE M. GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ENE M. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

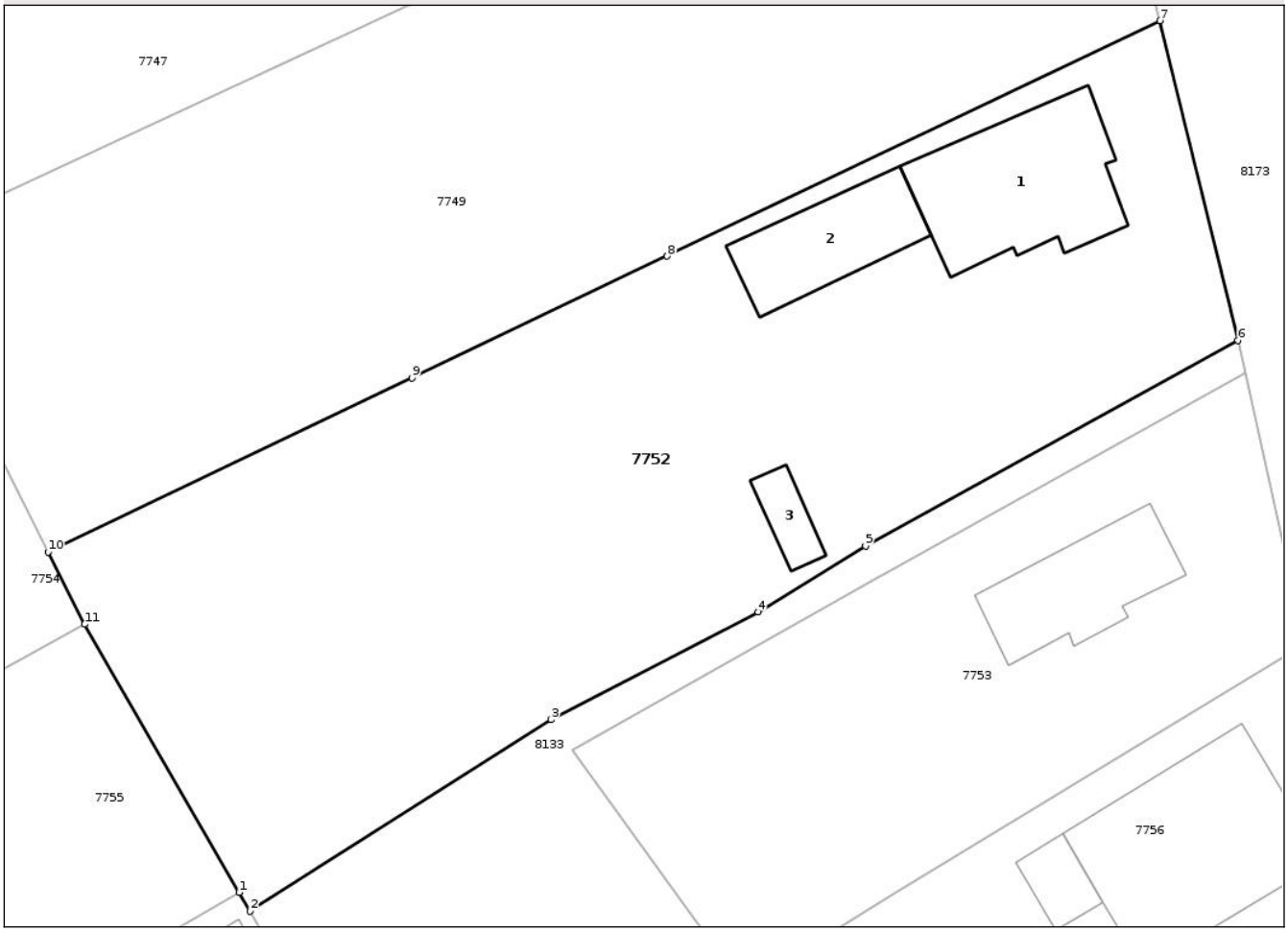
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.704 Masurata: 1.625	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	844	44	1755	-	
2	arabil	DA	781	44	1754/1, 1754/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; ANEXA-P
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.495,902 345.656,659	2	663.496,582 345.655,502	1.342

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.496,582 345.655,502	3	663.515,159 345.667,329	22.022
3	663.515,159 345.667,329	4	663.527,934 345.673,967	14.397
4	663.527,934 345.673,967	5	663.534,573 345.678,046	7.792
5	663.534,573 345.678,046	6	663.557,558 345.690,734	26.254
6	663.557,558 345.690,734	7	663.552,746 345.710,458	20.303
7	663.552,746 345.710,458	8	663.522,33 345.695,927	33.709
8	663.522,33 345.695,927	9	663.506,585 345.688,405	17.45
9	663.506,585 345.688,405	10	663.484,122 345.677,675	24.894
10	663.484,122 345.677,675	11	663.486,372 345.673,209	5.001
11	663.486,372 345.673,209	1	663.495,902 345.656,659	19.098

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7753

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:509
Nr. cadastral vechi:753/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 5, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22188	756	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22188-C1	Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; LOCUINTA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16893 / 22/12/2006		
Act Notarial nr. 225, din 12/11/2006 emis de BNP PATRASCU PETRE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, reconstituire si edificare in baza inch nr.3724/09.05.2006, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MURESAN ELENA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 509)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

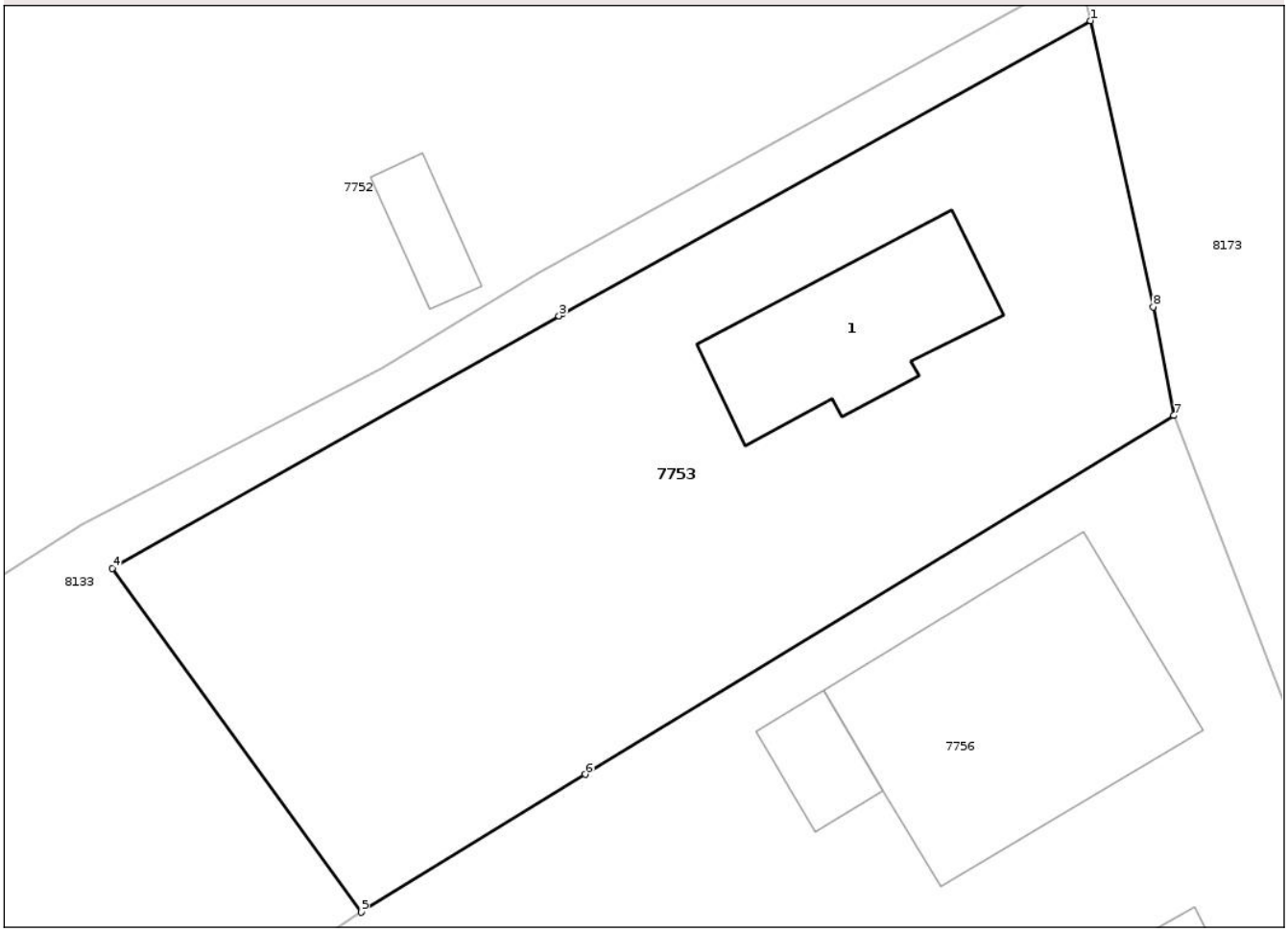
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22188	756	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	277	44	1748,1749	-	LOT 1
2	arabil	DA	479	44	1748,1749	-	LOT 1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22188-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; LOCUINTA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.558,047 345.688,732	2	663.535,614 345.676,292	25.651
2	663.535,614 345.676,292	3	663.535,459 345.676,204	0.178
3	663.535,459 345.676,204	4	663.516,466 345.665,482	21.81

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	663.516,466 345.665,482	5	663.527,04 345.650,885	18.024
5	663.527,04 345.650,885	6	663.536,569 345.656,739	11.184
6	663.536,569 345.656,739	7	663.561,597 345.671,973	29.3
7	663.561,597 345.671,973	8	663.560,715 345.676,589	4.7
8	663.560,715 345.676,589	1	663.558,047 345.688,732	12.433

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7754

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:32
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:286

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 38, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20926	Din acte: 1.736 Masurata: 1.766	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20926-C1	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 38, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp; LOCUINTA-P+1 : anul construirii 2001 , caramida + tabla , fara certificat de performanta energetica si fara lift .
A1.2	20926-C2	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 38, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA-P
A1.3	20926-C3	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 38, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57818 / 04/12/2012		
Act Notarial nr. 966, din 27/11/2012 emis de ALEXANDRU POPA CAMELIA FLORENTINA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NICOLAE CRISTINA**, casatorita, bun propriu	
/		
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **NICOLAE CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20926	Din acte: 1.736 Masurata: 1.766	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	666	44	1759/1, 1759/2, 1760/1	-	
2	arabil	DA	633	44	1759/1, 1759/2, 1760/1	-	
3	vie	DA	73	44	1759/1, 1759/2, 1760/1	-	
4	livada	DA	394	44	1759/1, 1759/2, 1760/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20926-C1	constructii de locuinte	132	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp; LOCUINTA-P+1 : anul construirii 2001 , caramida + tabla , fara certificat de performanta energetica si fara lift .
A1.2	20926-C2	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA-P
A1.3	20926-C3	constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; ANEXA-P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.413,664 345.658,218	2	663.417,629 345.633,621	24.915
2	663.417,629 345.633,621	3	663.443,311 345.648,615	29.739
3	663.443,311 345.648,615	4	663.448,754 345.651,793	6.303
4	663.448,754 345.651,793	5	663.454,881 345.655,371	7.095
5	663.454,881 345.655,371	6	663.474,494 345.666,657	22.628
6	663.474,494 345.666,657	7	663.486,372 345.673,209	13.565
7	663.486,372 345.673,209	8	663.484,122 345.677,675	5.001
8	663.484,122 345.677,675	9	663.483,006 345.679,89	2.48
9	663.483,006 345.679,89	10	663.475,634 345.694,526	16.388
10	663.475,634 345.694,526	11	663.453,942 345.681,817	25.141
11	663.453,942 345.681,817	12	663.443,149 345.675,493	12.509
12	663.443,149 345.675,493	13	663.443,106 345.675,468	0.05
13	663.443,106 345.675,468	1	663.413,664 345.658,218	34.123

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7755

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 36, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25447	Din acte: 1.530 Masurata: 1.575	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25447-C1	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 36, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; LOCUINTA-P , an constructie 1963
A1.2	25447-C2	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 36, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXA GOSPODAREASCA-P, an constructie 1967

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49860 / 24/04/2024		
Act Administrativ nr. 042019/12881, din 19/09/2002 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (Titlu de proprietate ; act notarial nr 496 din 11.07.1989, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN IALOMITA;act notarial nr 3244 din 21.12.2023, emis de BNP PANA RUXANDRA-MIHAELA;act notarial nr 460 din 10.07.1992, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN IALOMITA;act administrativ nr 151 din 16.01.2024, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act notarial nr 42 din 14.04.2021, emis de BNP VASILESCU ELENA;act administrativ nr 157 din 16.01.2024, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act notarial nr 207 din 23.07.2015, emis de BNP MIHAELA NEAGOE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **CONSTANTIN VIOREL TUDOREL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **MAIORESCU OANA-CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

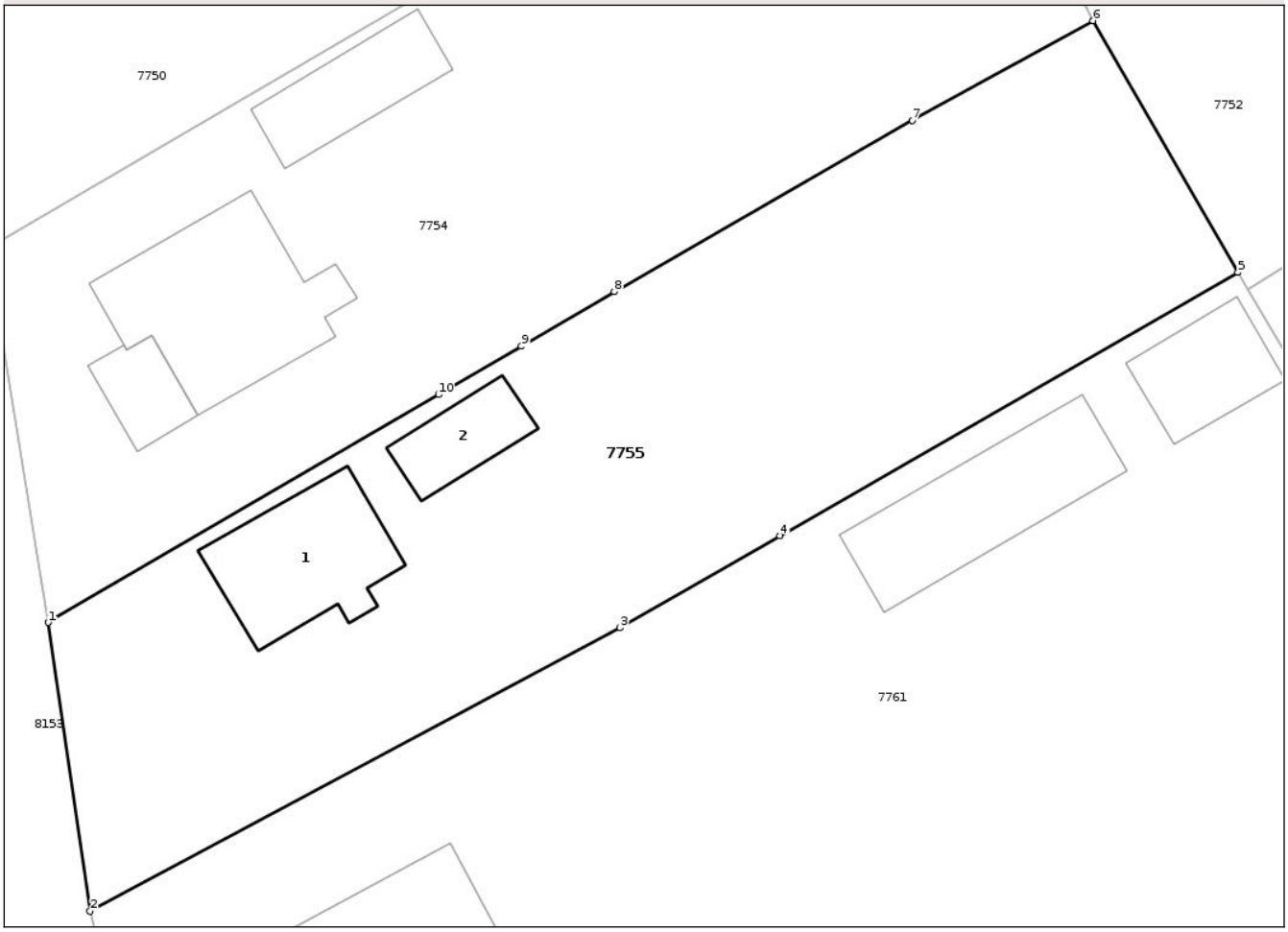
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25447	Din acte: 1.530 Masurata: 1.575	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	819	44	1751	-	
2	arabil	DA	756	44	1751,1752,1753	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25447-C1	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; LOCUINTA-P , an constructie 1963
A1.2	25447-C2	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXA GOSPODAREASCA-P, an constructie 1967

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.417,629 345.633,621	2	663.420,381 345.614,62	19.199

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.420,381 345.614,62	3	663.455,241 345.633,261	39.531
3	663.455,241 345.633,261	4	663.465,769 345.639,319	12.147
4	663.465,769 345.639,319	5	663.495,902 345.656,659	34.766
5	663.495,902 345.656,659	6	663.486,372 345.673,209	19.098
6	663.486,372 345.673,209	7	663.474,494 345.666,657	13.565
7	663.474,494 345.666,657	8	663.454,881 345.655,371	22.628
8	663.454,881 345.655,371	9	663.448,754 345.651,793	7.095
9	663.448,754 345.651,793	10	663.443,311 345.648,615	6.303
10	663.443,311 345.648,615	1	663.417,629 345.633,621	29.739

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7756

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 3, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.524	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXA-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 040726, din 18/03/1996 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION D. RODIAN**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ION D. RODIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

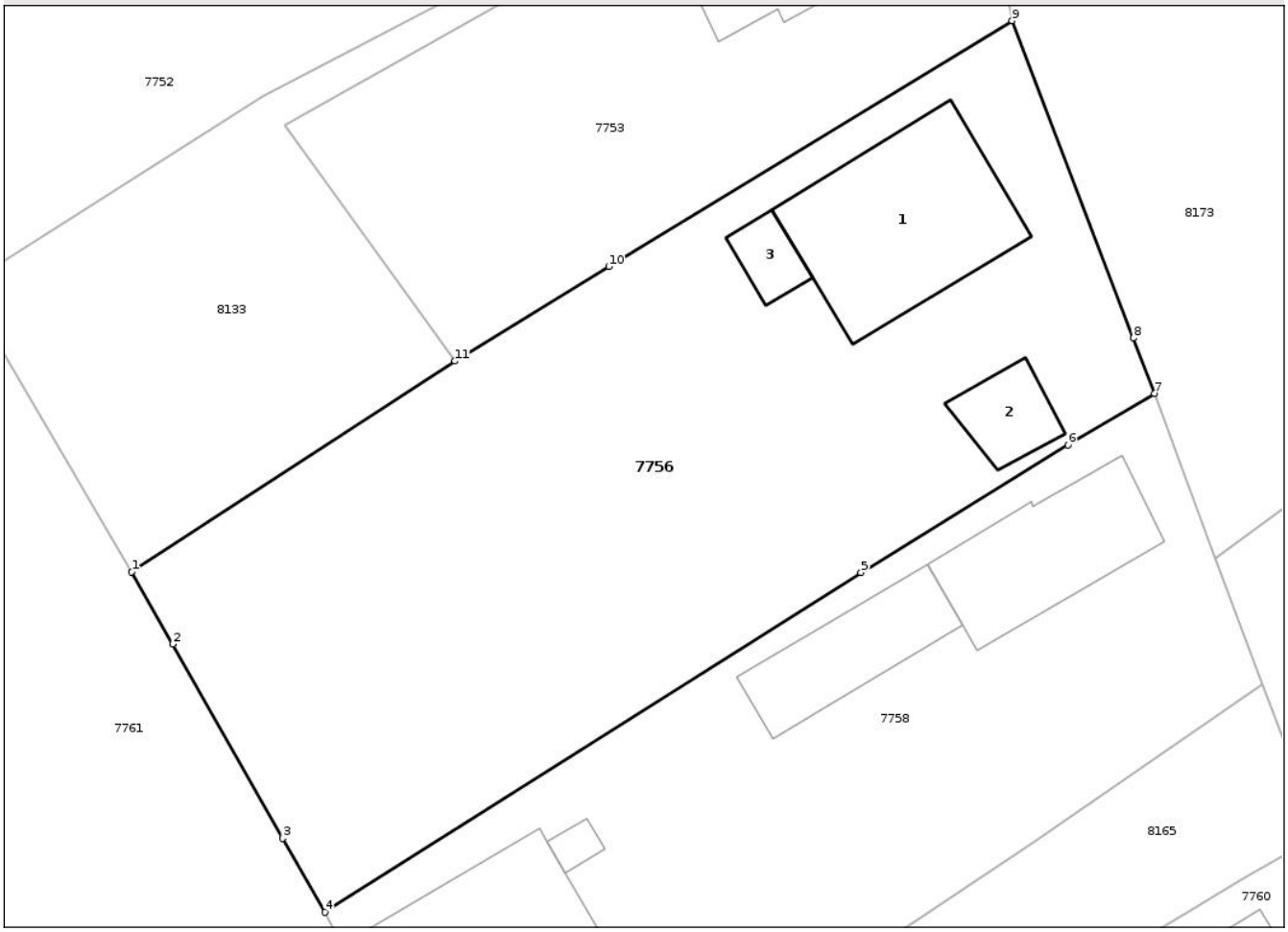
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.524	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	585	44	1747	-	
2	arabil	DA	505	44	1746	-	
3	vie	DA	434	44	1746	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXA-P
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.506,975 345.637,823	2	663.509,522 345.633,339	5.157
2	663.509,522 345.633,339	3	663.516,359 345.621,303	13.842
3	663.516,359 345.621,303	4	663.518,957 345.616,729	5.26
4	663.518,957 345.616,729	5	663.552,217 345.637,785	39.365
5	663.552,217 345.637,785	6	663.565,061 345.645,675	15.074
6	663.565,061 345.645,675	7	663.570,428 345.648,868	6.245
7	663.570,428 345.648,868	8	663.569,114 345.652,315	3.689
8	663.569,114 345.652,315	9	663.561,597 345.671,973	21.046
9	663.561,597 345.671,973	10	663.536,569 345.656,739	29.3
10	663.536,569 345.656,739	11	663.527,04 345.650,885	11.184
11	663.527,04 345.650,885	1	663.506,975 345.637,823	23.942

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7757

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Oituz, Nr. 2A, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.076 Masurata: 2.084	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Oituz, Nr. 2A, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Oituz, Nr. 2A, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXA-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Oituz, Nr. 2A, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041502, din 01/06/1999 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÂRJAN N. ION**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CÂRJAN N. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

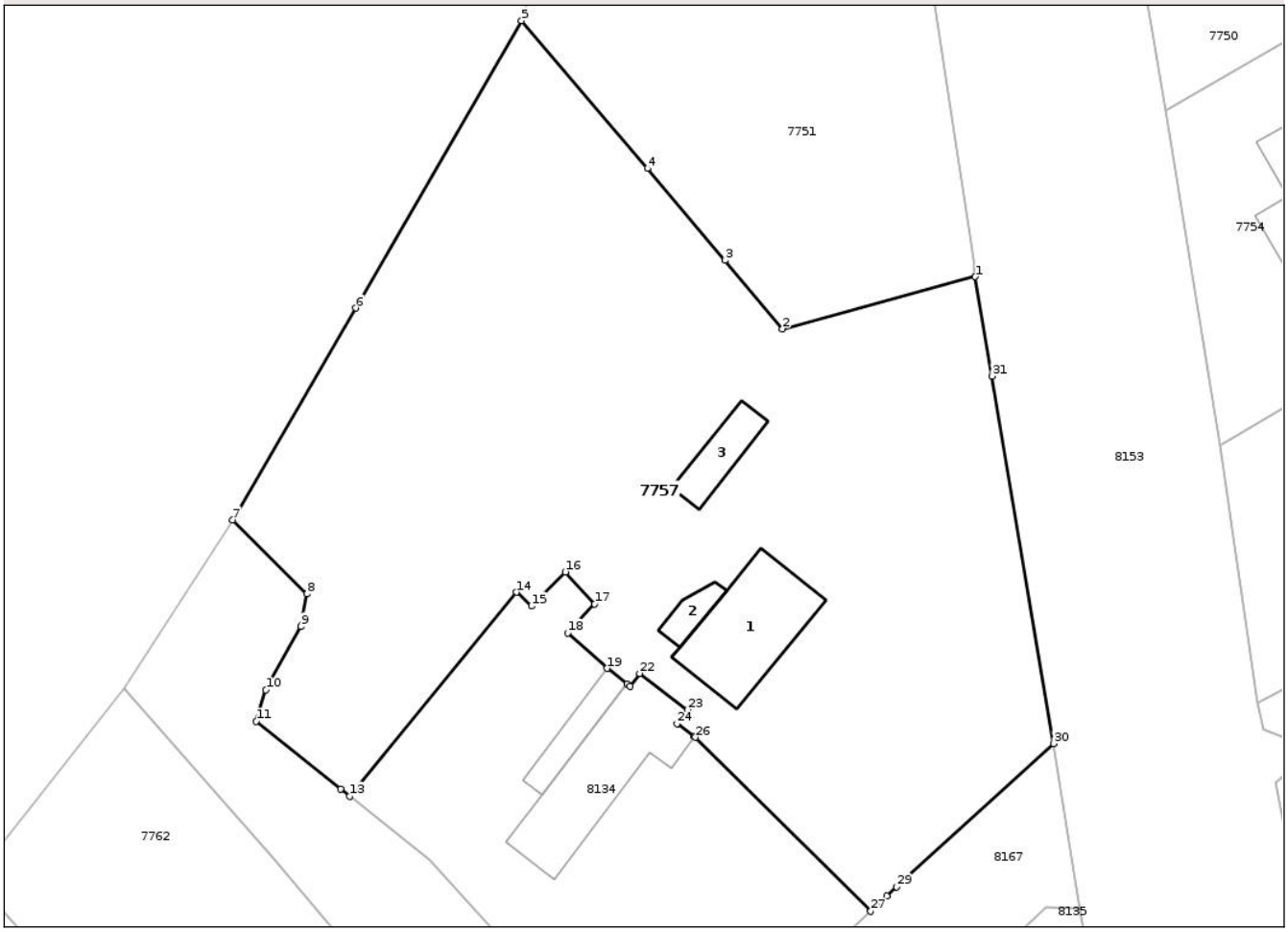
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.076 Masurata: 2.084	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.126	46	2024/2,2025	-	
2	arabil	DA	958	46	2021/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXA-P
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.399,614 345.645,997	2	663.385,418 345.642,155	14.707

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.385,418 345.642,155	3	663.381,173 345.647,197	6.591

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.381,173 345.647,197	4	663.375,473 345.653,969	8.852
5	663.366,207 345.664,852	6	663.353,979 345.643,689	24.442
7	663.344,938 345.628,095	8	663.350,395 345.622,644	7.713
9	663.349,962 345.620,233	10	663.347,384 345.615,565	5.333
11	663.346,668 345.613,256	12	663.352,882 345.608,282	7.96
13	663.353,541 345.607,752	14	663.365,814 345.622,764	19.39
15	663.366,943 345.621,743	16	663.369,431 345.624,269	3.546
17	663.371,59 345.621,895	18	663.369,593 345.619,765	2.92
19	663.372,5 345.617,157	20	663.373,968 345.616,035	1.848
21	663.374,199 345.615,859	22	663.374,9 345.616,79	1.165
23	663.378,434 345.614,119	24	663.377,656 345.613,089	1.291
25	663.378,932 345.612,136	26	663.379,003 345.612,083	0.089
27	663.391,905 345.599,276	28	663.393,103 345.600,391	1.637
29	663.393,834 345.601,06	30	663.405,364 345.611,621	15.636
31	663.400,842 345.638,691	1	663.399,614 345.645,997	7.408

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	663.375,473 345.653,969	5	663.366,207 345.664,852	14.293
6	663.353,979 345.643,689	7	663.344,938 345.628,095	18.025
8	663.350,395 345.622,644	9	663.349,962 345.620,233	2.45
10	663.347,384 345.615,565	11	663.346,668 345.613,256	2.417
12	663.352,882 345.608,282	13	663.353,541 345.607,752	0.846
14	663.365,814 345.622,764	15	663.366,943 345.621,743	1.522
16	663.369,431 345.624,269	17	663.371,59 345.621,895	3.209
18	663.369,593 345.619,765	19	663.372,5 345.617,157	3.905
20	663.373,968 345.616,035	21	663.374,199 345.615,859	0.29
22	663.374,9 345.616,79	23	663.378,434 345.614,119	4.43
24	663.377,656 345.613,089	25	663.378,932 345.612,136	1.593
26	663.379,003 345.612,083	27	663.391,905 345.599,276	18.179
28	663.393,103 345.600,391	29	663.393,834 345.601,06	0.991
30	663.405,364 345.611,621	31	663.400,842 345.638,691	27.445

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7758

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 1, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24832	Din acte: 1.234 Masurata: 1.187	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24832-C1	Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; LOCUINTA-P ANUL CONSTRUIRII 1949.
A1.2	24832-C2	Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; ANEXA-P, ANUL CONSTRUIRII 1960.
A1.3	24832-C3	Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; LOCUINTA-P
A1.4	24832-C4	Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63764 / 15/07/2020		
Act Administrativ nr. 041332/12874, din 14/08/1998 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (act notarial nr 77 din 24.11.2003, emis de BNP STUPARU COSTIN MARIAN;act administrativ nr 1812 din 06.07.2020, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 2633 din 06.07.2020, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act notarial nr 690 din 24.11.1981, emis de NOTARIATUL DE STAT IALOMITA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **ALECU ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, partaj succesoral, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **ALECU ION**	
/		
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **ALECU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

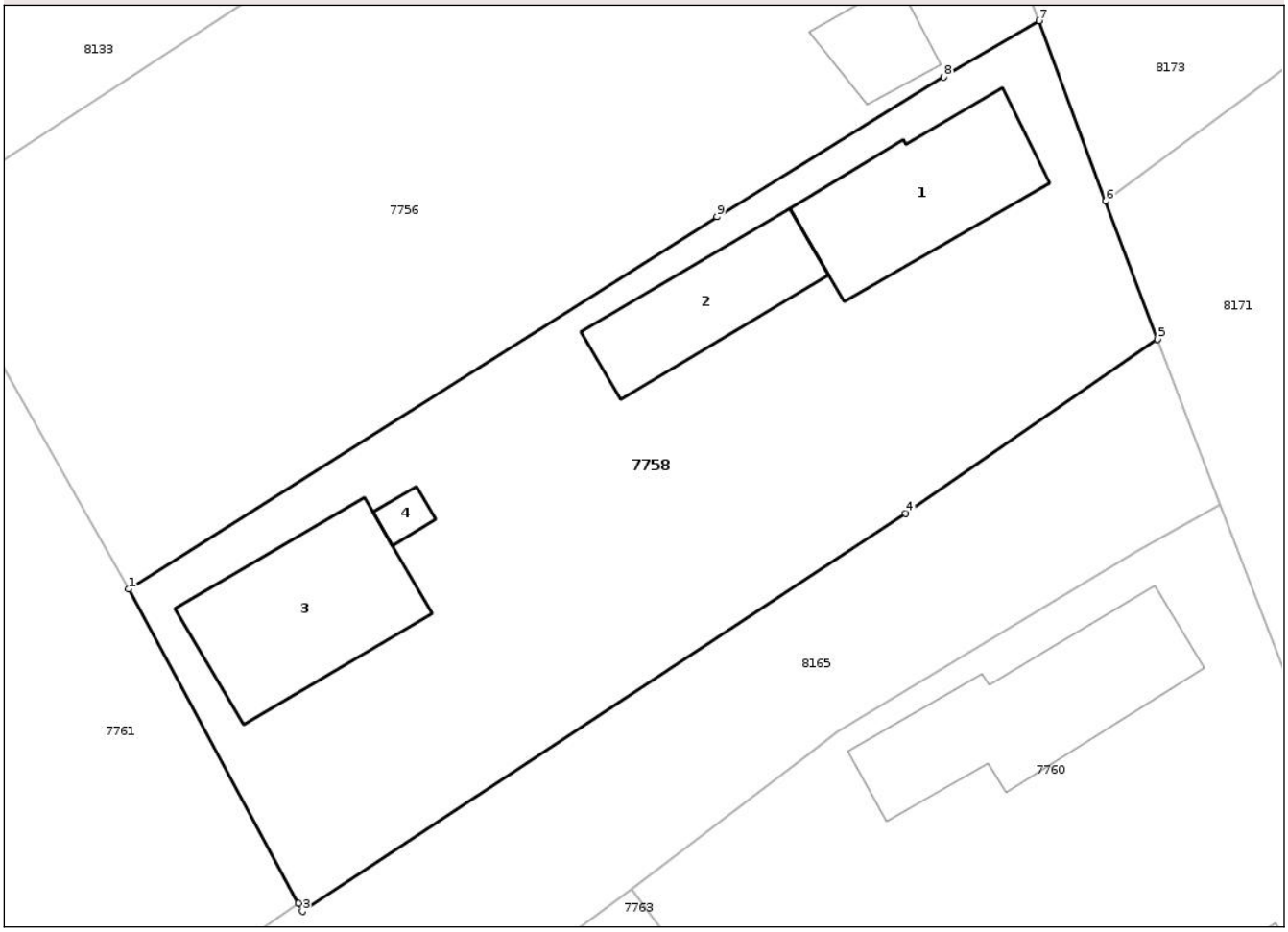
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24832	Din acte: 1.234 Masurata: 1.187	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.187	44	1743,1744,1745	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24832-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; LOCUINTA-P ANUL CONSTRUIRII 1949.
A1.2	24832-C2	constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; ANEXA-P, ANUL CONSTRUIRII 1960.
A1.3	24832-C3	constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; LOCUINTA-P
A1.4	24832-C4	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.518,957 345.616,729	2	663.528,535 345.598,932	20.211
2	663.528,535 345.598,932	3	663.528,778 345.598,498	0.497
3	663.528,778 345.598,498	4	663.562,898 345.621,006	40.875
4	663.562,898 345.621,006	5	663.577,13 345.630,85	17.305
5	663.577,13 345.630,85	6	663.574,219 345.638,657	8.332
6	663.574,219 345.638,657	7	663.570,428 345.648,868	10.892
7	663.570,428 345.648,868	8	663.565,061 345.645,675	6.245
8	663.565,061 345.645,675	9	663.552,217 345.637,785	15.074
9	663.552,217 345.637,785	1	663.518,957 345.616,729	39.365

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7759

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Oituz, Nr. 4, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21424	480	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	21424-C2	Loc. Ciochina, Str Oituz, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; BUCATARIE-P : anul construirii 1946 , paianta + tabla , fara certificat de performanta energetica si fara lift .
A1.5	21424-C5	Loc. Ciochina, Str Oituz, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55853 / 24/09/2013		
Act Notarial nr. 2679, din 23/09/2013 emis de SAVA DOINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21424 a imobilului cu numarul cadastral 21424/Ciochina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21390 inscris in cartea funciara 21390;	A1, A1.2
Act Notarial nr. 3967, din 19/12/1996 emis de BNP SAVA DOINA (act administrativ nr. 2187/11-07-2013 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 1386/04-07-2013 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 1064/29-05-2013 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **PETRESCU CORNELIA**, necasatorita	
/		
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5
	1) **PETRESCU CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

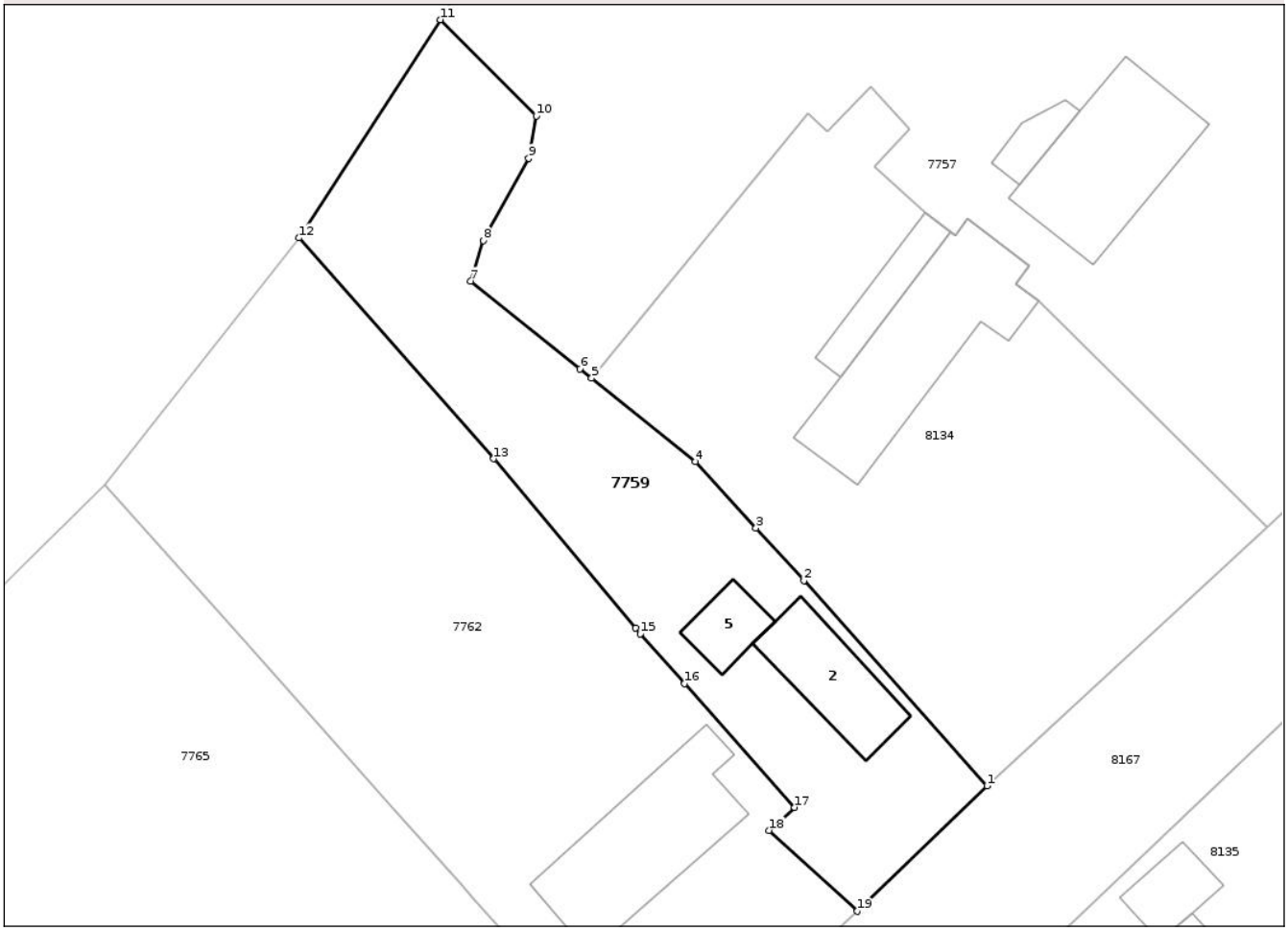
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21424	480	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	188	46	2026-2028	-	LOT 1
2	arabil	DA	292	46	2026-2028	-	LOT 1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	21424-C2	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; BUCATARIE-P : anul construirii 1946 , paianta + tabla , fara certificat de performanta energetica si fara lift .
A1.5	21424-C5	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.376,012 345.584,608	2	663.365,598 345.596,257	15.625

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.365,598 345.596,257	3	663.362,874 345.599,24	4.04
3	663.362,874 345.599,24	4	663.359,437 345.603,005	5.098
4	663.359,437 345.603,005	5	663.353,541 345.607,752	7.569
5	663.353,541 345.607,752	6	663.352,882 345.608,282	0.846
6	663.352,882 345.608,282	7	663.346,668 345.613,256	7.96
7	663.346,668 345.613,256	8	663.347,384 345.615,565	2.417
8	663.347,384 345.615,565	9	663.349,962 345.620,233	5.333
9	663.349,962 345.620,233	10	663.350,395 345.622,644	2.45
10	663.350,395 345.622,644	11	663.344,938 345.628,095	7.713
11	663.344,938 345.628,095	12	663.336,91 345.615,711	14.758
12	663.336,91 345.615,711	13	663.347,979 345.603,17	16.727
13	663.347,979 345.603,17	14	663.356,028 345.593,553	12.541
14	663.356,028 345.593,553	15	663.356,305 345.593,243	0.416
15	663.356,305 345.593,243	16	663.358,829 345.590,415	3.791
16	663.358,829 345.590,415	17	663.365,079 345.583,382	9.409
17	663.365,079 345.583,382	18	663.363,612 345.582,071	1.967
18	663.363,612 345.582,071	19	663.368,634 345.577,489	6.798
19	663.368,634 345.577,489	1	663.376,012 345.584,608	10.253

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7760

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:704
Nr. cadastral vechi:895/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 25, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24690	978	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24690-C1	Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 25, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; LOCUINTA-P
A1.3	24690-C3	Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 25, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14429 / 21/04/2008		
Act Notarial nr. 1739, din 18/04/2008 emis de .;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3
	1) **GHEORGHE ELENA**, casatorita cu 2) **GHEORGHE STOICA**, bun comun DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24690	978	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	749	43	1675/1, 1675/2, 1676/1	-	LOT 1
2	arabil	DA	229	43	1675/1, 1675/2, 1676/1	-	LOT 1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24690-C1	constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; LOCUINTA-P
A1.3	24690-C3	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.574,243 345.585,977	2	663.591,019 345.594,592	18.859

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.591,019 345.594,592	3	663.580,661 345.621,513	28.845
3	663.580,661 345.621,513	4	663.576,022 345.618,881	5.334
4	663.576,022 345.618,881	5	663.559,0 345.608,61	19.881
5	663.559,0 345.608,61	6	663.557,462 345.607,436	1.935
6	663.557,462 345.607,436	7	663.547,363 345.599,729	12.704
7	663.547,363 345.599,729	8	663.553,265 345.592,08	9.661
8	663.553,265 345.592,08	9	663.554,129 345.590,96	1.415
9	663.554,129 345.590,96	10	663.559,041 345.584,698	7.959
10	663.559,041 345.584,698	11	663.563,032 345.579,61	6.467
11	663.563,032 345.579,61	1	663.574,243 345.585,977	12.893

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7761

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 34, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24752	Din acte: 7.300 Masurata: 6.972	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24752-C1	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 34, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:935 mp; S. construita desfasurata:942 mp; SCOALA-P , an. construire 1972
A1.2	24752-C2	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 34, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; GRUPT SANITAR-P, an construire 1972
A1.3	24752-C3	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 34, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71590 / 30/07/2020		
Act Administrativ nr. 1371, din 31/03/2020 emis de PRIMARIA CIOCHINA (act administrativ nr 2262 din 10.06.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI CIOCHINA;act administrativ nr 1373 din 31.03.2020, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 3296 din 10.08.2020, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 1372 din 31.03.2020, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 24 din 24.08.1999, emis de PRIMARIA CIOCHINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, publica, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	
/		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1975, din 24/06/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Se noteaza actualizarea de informatii tehnice, conform documentatiei cadastrale intocmita de persoana fizica autorizata Radu Dumitru Octavian, avizata la data 01.07.2025, anexa 1 la partea a I-a a cartii funciare, cu privire la suprafata constructiilor, corect fiind C1-935 mp, C2-53,10 mp	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

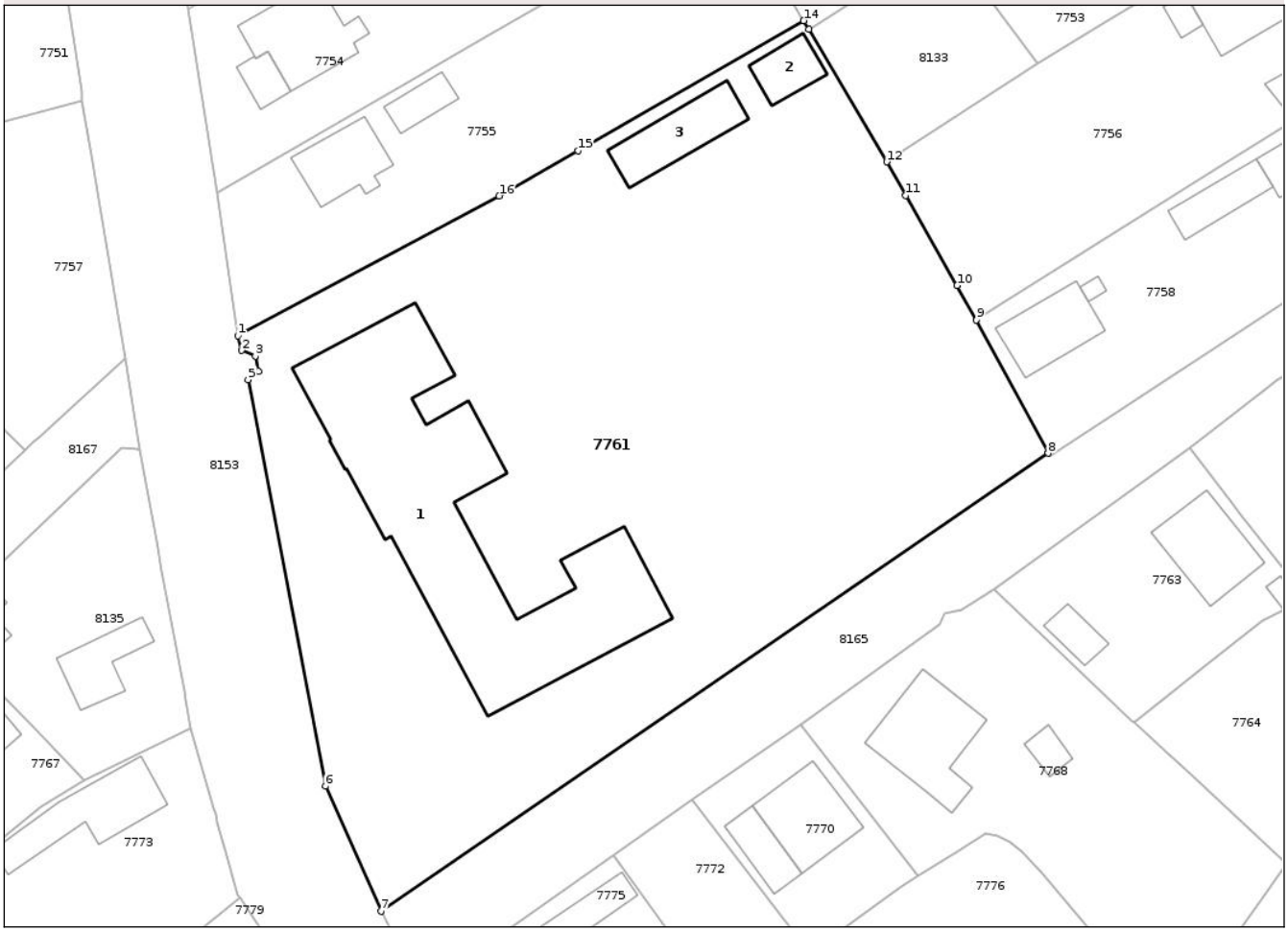
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24752	Din acte: 7.300 Masurata: 6.972	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	6.972	44	1750	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24752-C1	constructii administrative si social culturale	935	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:935 mp; S. construita desfasurata:942 mp; SCOALA-P , an. construire 1972
A1.2	24752-C2	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; GRUPT SANITAR-P, an construire 1972
A1.3	24752-C3	constructii anexa	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.420,381 345.614,62	2	663.420,851 345.612,644	2.031

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.420,851 345.612,644	3	663.422,706 345.611,909	1.995
3	663.422,706 345.611,909	4	663.423,097 345.609,891	2.056
4	663.423,097 345.609,891	5	663.421,736 345.608,755	1.773
5	663.421,736 345.608,755	6	663.432,076 345.554,518	55.214
6	663.432,076 345.554,518	7	663.439,483 345.537,803	18.283
7	663.439,483 345.537,803	8	663.528,535 345.598,932	108.014
8	663.528,535 345.598,932	9	663.518,957 345.616,729	20.211
9	663.518,957 345.616,729	10	663.516,359 345.621,303	5.26
10	663.516,359 345.621,303	11	663.509,522 345.633,339	13.842
11	663.509,522 345.633,339	12	663.506,975 345.637,823	5.157
12	663.506,975 345.637,823	13	663.496,582 345.655,502	20.508
13	663.496,582 345.655,502	14	663.495,902 345.656,659	1.342
14	663.495,902 345.656,659	15	663.465,769 345.639,319	34.766
15	663.465,769 345.639,319	16	663.455,241 345.633,261	12.147
16	663.455,241 345.633,261	1	663.420,381 345.614,62	39.531

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7762

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Oituz, Nr. 4A, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21425	820	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21425-C1	Loc. Ciochina, Str Oituz, Nr. 4A, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; LOCUINTA-P : anul construirii 1946 , paianta + tabla , fara certificat de performanta energetica si fara lift .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55853 / 24/09/2013		
Act Notarial nr. 2679, din 23/09/2013 emis de SAVA DOINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21425 a imobilului cu numarul cadastral 21425/Ciochina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21390 inscris in cartea funciara 21390;	A1, A1.1
55855 / 24/09/2013		
Act Notarial nr. 2680, din 23/09/2013 emis de SAVA DOINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PETRESCU MIHAI-IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
79183 / 30/08/2022		
Somatie nr. 655/2019, din 22/08/2022 emis de OCHIAN DORU-CĂTĂLIN (hotarare judecatoreasca nr 4753/300/2019 din 11.03.2019, emis de Judecatoria Sector 2);		
C1	se noteaza conf. art. 822, pct. 1, din Codul de Procedura Civila, urmarirea silita inceputa in dosar de executare nr. 655/2019, a imobilului de la A1, proprietatea debitorului PETRESCU MIHAI-IULIAN, de la B4, pentru suma de 4.130,46 LEI, reprezentand debit si cheltuieli de executare silita, la cererea creditorului : PROSPEROCAPITAL S.A.R.L	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

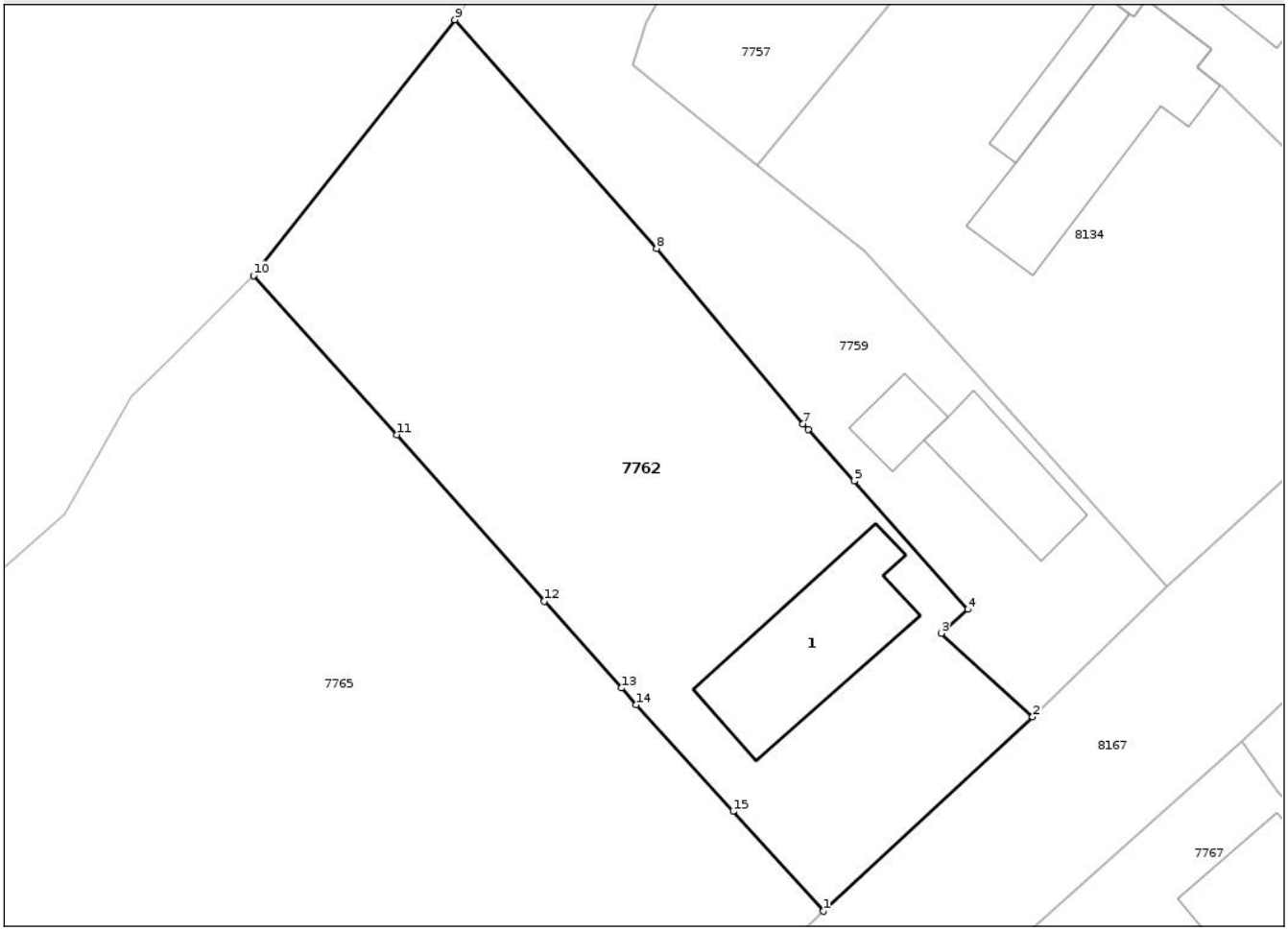
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21425	820	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	267	46	2026-2028	-	LOT 2
2	arabil	DA	553	46	2026-2028	-	LOT 2

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21425-C1	constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; LOCUINTA-P : anul construirii 1946 , paianta + tabla , fara certificat de performanta energetica si fara lift .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.357,138 345.566,83	2	663.368,634 345.577,489	15.677
2	663.368,634 345.577,489	3	663.363,612 345.582,071	6.798

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.363,612 345.582,071	4	663.365,079 345.583,382	1.967
4	663.365,079 345.583,382	5	663.358,829 345.590,415	9.409
5	663.358,829 345.590,415	6	663.356,305 345.593,243	3.791
6	663.356,305 345.593,243	7	663.356,028 345.593,553	0.416
7	663.356,028 345.593,553	8	663.347,979 345.603,17	12.541
8	663.347,979 345.603,17	9	663.336,91 345.615,711	16.727
9	663.336,91 345.615,711	10	663.325,856 345.601,676	17.865
10	663.325,856 345.601,676	11	663.333,727 345.592,951	11.751
11	663.333,727 345.592,951	12	663.341,828 345.583,834	12.196
12	663.341,828 345.583,834	13	663.346,062 345.579,07	6.374
13	663.346,062 345.579,07	14	663.346,879 345.578,15	1.23
14	663.346,879 345.578,15	15	663.352,187 345.572,299	7.9
15	663.352,187 345.572,299	1	663.357,138 345.566,83	7.377

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7763

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:705
Nr. cadastral vechi:895/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Școlii, Nr. 1, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24692	Din acte: 750 Masurata: 754	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24692-C1	Loc. Ciochina, Str Școlii, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; LOCUINTA-P+M
A1.2	24692-C2	Loc. Ciochina, Str Școlii, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXA - P
A1.3	24692-C3	Loc. Ciochina, Str Școlii, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXA - P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14432 / 21/04/2008		
Act Notarial nr. 1740, din 18/04/2008 emis de BNP SAVA DOINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TACSI MIHAELA**, casatorita	
/		
Act Administrativ nr. 9, din 16/05/2008 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA (Proces verbal de recepție nr. 5907 din 02.12.2011; Adeverința nr.1715/30.05.2025, emisă de Primăria Comunei Ciochina);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TACSI MIHAELA**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **TACSI MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24692	Din acte: 750 Masurata: 754	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	642	43	1675/1, 1675/2, 1676/1	-	LOT 2
2	arabil	DA	112	43	1675/1, 1675/2, 1676/1	-	LOT 2

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24692-C1	constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; LOCUINTA-P+M
A1.2	24692-C2	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXA - P
A1.3	24692-C3	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXA - P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.539,742 345.563,219	2	663.539,974 345.563,012	0.311
2	663.539,974 345.563,012	3	663.543,871 345.566,125	4.988
3	663.543,871 345.566,125	4	663.548,736 345.569,982	6.208
4	663.548,736 345.569,982	5	663.557,071 345.576,586	10.634
5	663.557,071 345.576,586	6	663.563,032 345.579,61	6.684
6	663.563,032 345.579,61	7	663.559,041 345.584,698	6.467
7	663.559,041 345.584,698	8	663.554,129 345.590,96	7.959
8	663.554,129 345.590,96	9	663.553,265 345.592,08	1.415
9	663.553,265 345.592,08	10	663.547,363 345.599,729	9.661
10	663.547,363 345.599,729	11	663.521,367 345.580,738	32.194
11	663.521,367 345.580,738	1	663.539,742 345.563,219	25.388

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7764

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 23, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.388 Masurata: 1.316	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 23, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 23, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; LOCUINTA-P+M
A1.3		Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 23, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXA - P
A1.4		Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 23, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA - P
A1.5		Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 23, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXA - P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041338, din 14/08/1998 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE C. RADU** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 15, din 19/05/2010 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA (Proces verbal de recepție nr. 5937 din 02.12.2011; Adeverința nr.1715/30.05.2025, emisă de Primăria Comunei Ciochina);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **GHEORGHE IOANA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **GHEORGHE C. RADU** DEFUNCT:Da 2) **GHEORGHE IOANA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

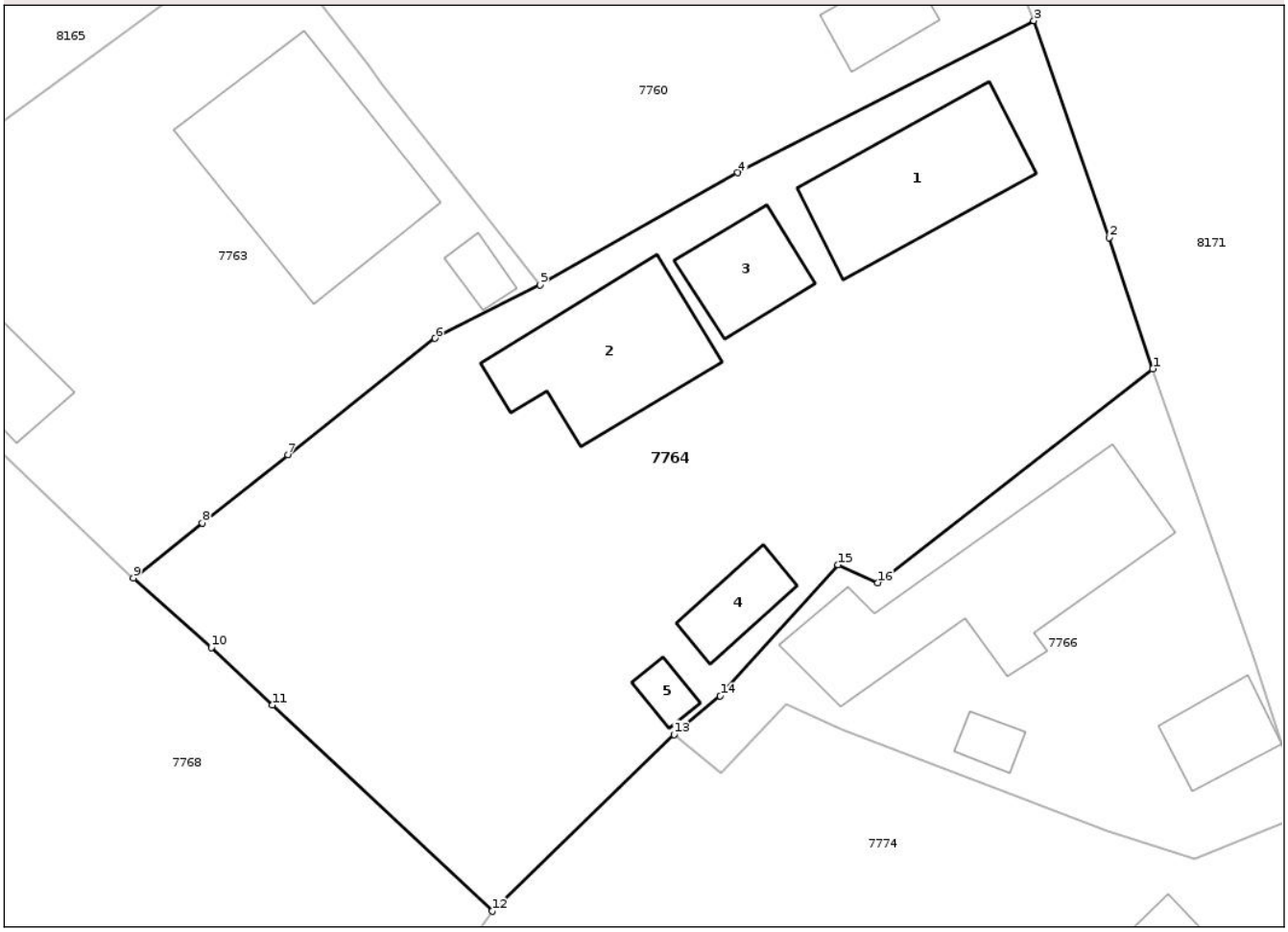
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.388 Masurata: 1.316	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.098	43	1678	-	
2	arabil	DA	218	43	1677	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; LOCUINTA-P+M
A1.3		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXA - P
A1.4		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA - P
A1.5		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXA - P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.597,769 345.574,861	2	663.595,281 345.582,301	7.845
2	663.595,281 345.582,301	3	663.591,019 345.594,592	13.009
3	663.591,019 345.594,592	4	663.574,243 345.585,977	18.859
4	663.574,243 345.585,977	5	663.563,032 345.579,61	12.893
5	663.563,032 345.579,61	6	663.557,071 345.576,586	6.684
6	663.557,071 345.576,586	7	663.548,736 345.569,982	10.634
7	663.548,736 345.569,982	8	663.543,871 345.566,125	6.208
8	663.543,871 345.566,125	9	663.539,974 345.563,012	4.988
9	663.539,974 345.563,012	10	663.544,4 345.559,054	5.938
10	663.544,4 345.559,054	11	663.547,864 345.555,804	4.75
11	663.547,864 345.555,804	12	663.560,327 345.544,114	17.087
12	663.560,327 345.544,114	13	663.570,619 345.554,139	14.368
13	663.570,619 345.554,139	14	663.573,244 345.556,31	3.406
14	663.573,244 345.556,31	15	663.579,921 345.563,75	9.997
15	663.579,921 345.563,75	16	663.582,174 345.562,739	2.469
16	663.582,174 345.562,739	1	663.597,769 345.574,861	19.752

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7765

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ciochina, Str Oituz, Nr. 6A, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.341 Masurata: 1.902	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041676, din 09/10/2000 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU N. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

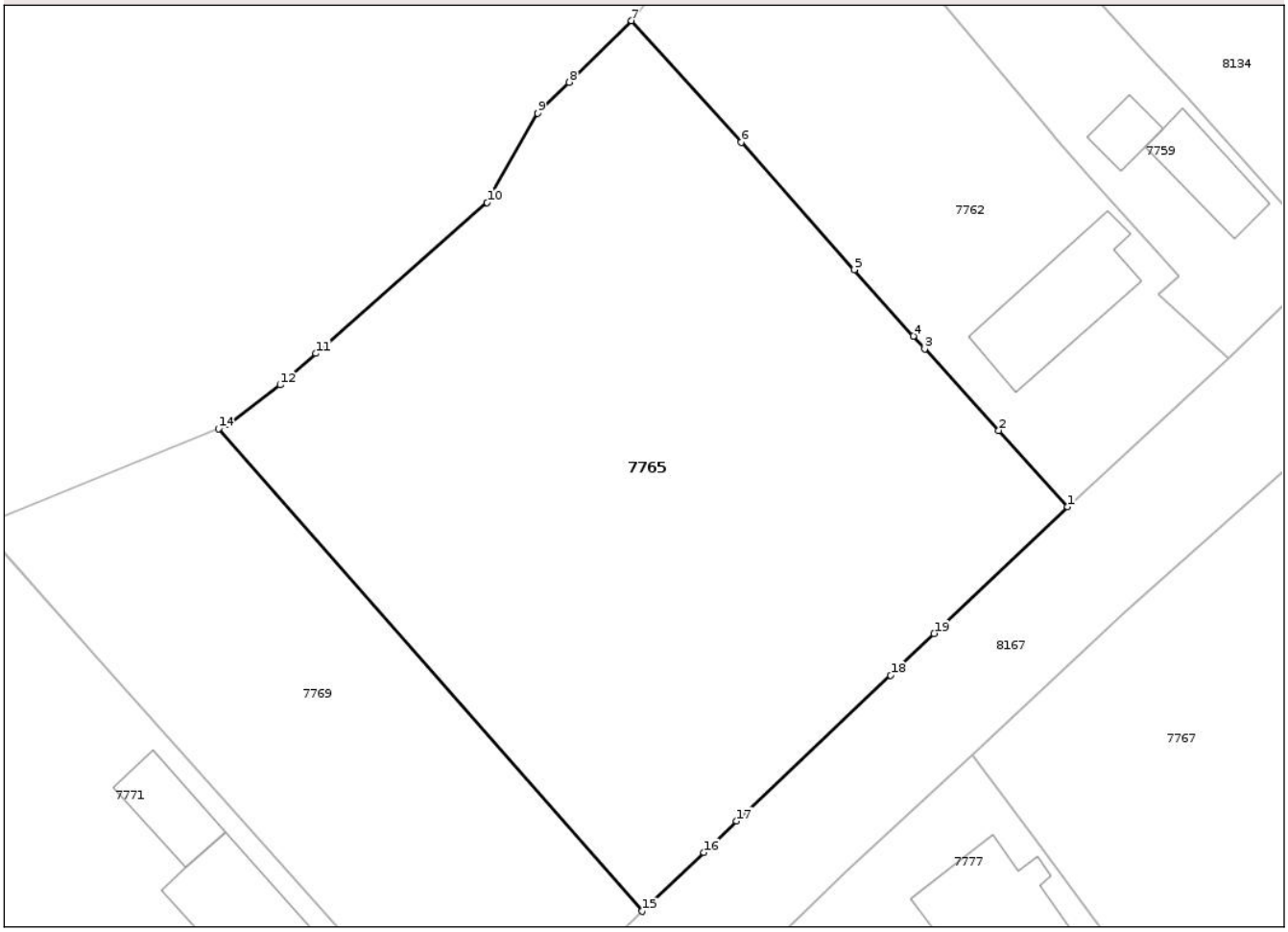
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.341 Masurata: 1.902	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.350	46	2029,2030	-	
2	livada	DA	311	46	2030	-	
3	vie	DA	233	46	2031	-	
4	arabil	NU	8	46	2029,2030	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.357,138 345.566,83	2	663.352,187 345.572,299	7.377
2	663.352,187 345.572,299	3	663.346,879 345.578,15	7.9
3	663.346,879 345.578,15	4	663.346,062 345.579,07	1.23

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	663.346,062 345.579,07	5	663.341,828 345.583,834	6.374
5	663.341,828 345.583,834	6	663.333,727 345.592,951	12.196
6	663.333,727 345.592,951	7	663.325,856 345.601,676	11.751
7	663.325,856 345.601,676	8	663.321,411 345.597,267	6.261
8	663.321,411 345.597,267	9	663.319,159 345.595,033	3.172
9	663.319,159 345.595,033	10	663.315,52 345.588,646	7.351
10	663.315,52 345.588,646	11	663.303,241 345.577,822	16.369
11	663.303,241 345.577,822	12	663.300,685 345.575,569	3.407
12	663.300,685 345.575,569	13	663.296,916 345.572,74	4.713
13	663.296,916 345.572,74	14	663.296,253 345.572,438	0.729
14	663.296,253 345.572,438	15	663.326,623 345.537,84	46.036
15	663.326,623 345.537,84	16	663.331,046 345.542,05	6.106
16	663.331,046 345.542,05	17	663.333,408 345.544,297	3.26
17	663.333,408 345.544,297	18	663.344,434 345.554,767	15.205
18	663.344,434 345.554,767	19	663.347,566 345.557,741	4.319
19	663.347,566 345.557,741	1	663.357,138 345.566,83	13.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7766

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 21, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20543	Din acte: 418 Masurata: 470	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20543-C1	Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 21, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; LOCUINTA-P : anul construirii 1961 , paianta + tabla , fara certificat de performanta energetica si fara lift .
A1.3	20543-C3	Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 21, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; MAGAZIE-P : anul construirii 1961 , scandura + tigla , fara certificat de performanta energetica si fara lift .
A1.4	20543-C4	Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 21, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA - P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41552 / 05/10/2011		
Act Administrativ nr. 041466/12875, din 02/06/1999 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (act notarial nr. 49/04-04-2006 emis de BNP PAUN MARIANA; hotarare judecatoreasca nr. 1230/29-06-2010 emis de JUDECATORIA URZICENI JUDETUL IALOMITA; act administrativ nr. 4569/12-09-2011 emis de PRIMARIA COMUNEI CIOCHINA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1, A1.3
	1) **TOMA ADRIANA**	
63730 / 14/07/2020		
Act Notarial nr. 362, din 14/07/2020 emis de VASILESCU ELENA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/16, cota initiala 10/16	A1, A1.1, A1.3
	1) **TOMA ADRIANA**, soți 2) **TOMA FLORIN**	
63731 / 14/07/2020		
Act Notarial nr. 361, din 14/07/2020 emis de VASILESCU ELENA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1, A1.3
	1) **TOMA ADRIANA** 2) **TOMA FLORIN**, soți	
/		
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **TOMA ADRIANA** 2) **TOMA FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
63730 / 14/07/2020		
Act Notarial nr. 362, din 14/07/2020 emis de VASILESCU ELENA;		
C1	deodata cu intabularea dreptului de proprietate de sub B4, se intabuleaza dreptul de ipoteca legala, asupra cotei de 10/16 din imobilul de la A1, A1.1, A1.2, A1.3, in executarea obligatiei de	A1, A1.1, A1.3, A1.4

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C1	intretinere	A1, A1.1, A1.3, A1.4
	1) **ION FRUSINA**, văduvă	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1, A1.1, A1.3, A1.4
	1) **ION FRUSINA**, văduvă	

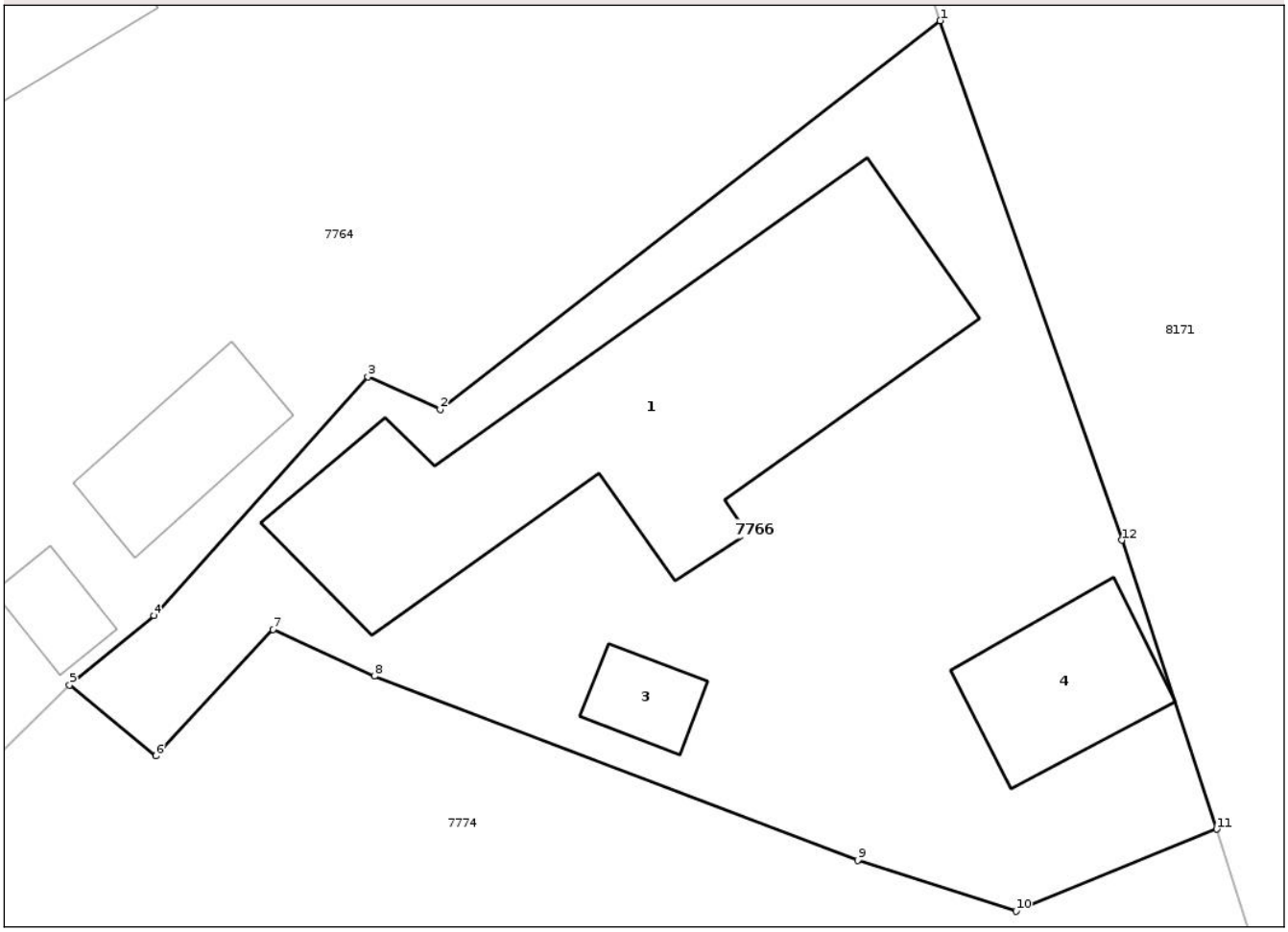
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20543	Din acte: 418 Masurata: 470	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	470	43	1679	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20543-C1	constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; LOCUINTA-P : anul construirii 1961 , paianta + tabla , fara certificat de performanta energetica si fara lift .
A1.3	20543-C3	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; MAGAZIE-P : anul construirii 1961 , scandura + tigla , fara certificat de performanta energetica si fara lift .
A1.4	20543-C4	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA - P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.597,769 345.574,861	2	663.582,174 345.562,739	19.752
2	663.582,174 345.562,739	3	663.579,921 345.563,75	2.469
3	663.579,921 345.563,75	4	663.573,244 345.556,31	9.997
4	663.573,244 345.556,31	5	663.570,619 345.554,139	3.406
5	663.570,619 345.554,139	6	663.573,305 345.551,929	3.478
6	663.573,305 345.551,929	7	663.576,958 345.555,873	5.376
7	663.576,958 345.555,873	8	663.580,118 345.554,418	3.479
8	663.580,118 345.554,418	9	663.595,195 345.548,68	16.132
9	663.595,195 345.548,68	10	663.600,138 345.547,086	5.194
10	663.600,138 345.547,086	11	663.606,388 345.549,647	6.754
11	663.606,388 345.549,647	12	663.603,438 345.558,66	9.483
12	663.603,438 345.558,66	1	663.597,769 345.574,861	17.164

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7767

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Oituz, Nr. 1, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.307 Masurata: 1.173	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Oituz, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; LOCUINTA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041359/12874, din 18/08/1998 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PATACĂ M. VASILE** DEFUNCT:Da 2) **ŢUŢUIANU M. OPRINA**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PATACĂ M. VASILE** DEFUNCT:Da 2) **ŢUŢUIANU M. OPRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

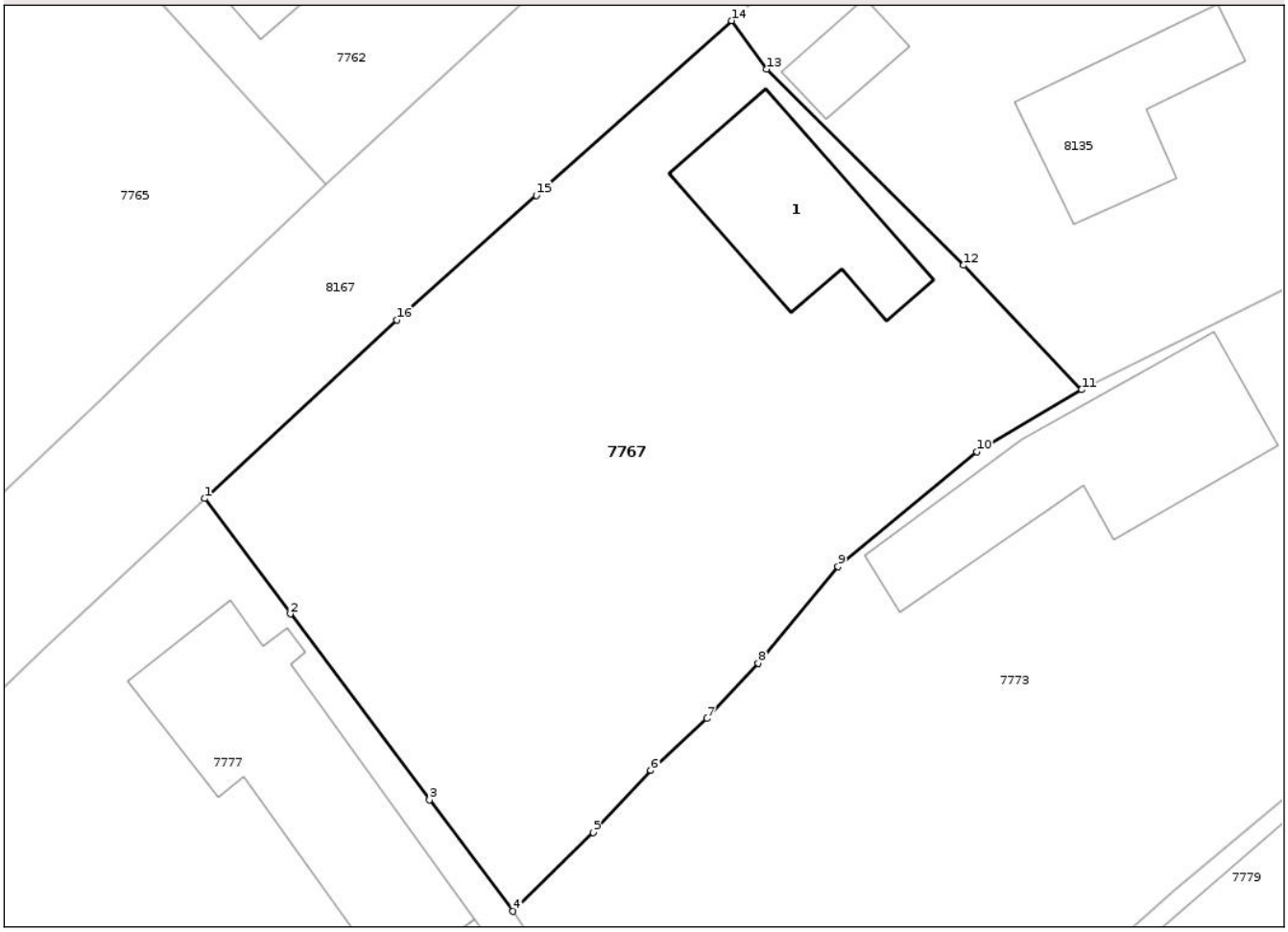
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.307 Masurata: 1.173	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	612	48/1	2056	-	
2	arabil	DA	561	48/1	2055	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; LOCUINTA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.350,258 345.549,063	2	663.355,117 345.542,528	8.143
2	663.355,117 345.542,528	3	663.362,993 345.532,003	13.146

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.362,993 345.532,003	4	663.367,715 345.525,692	7.882
4	663.367,715 345.525,692	5	663.372,259 345.530,149	6.365
5	663.372,259 345.530,149	6	663.375,521 345.533,67	4.8
6	663.375,521 345.533,67	7	663.378,71 345.536,607	4.335
7	663.378,71 345.536,607	8	663.381,602 345.539,747	4.269
8	663.381,602 345.539,747	9	663.386,126 345.545,212	7.095
9	663.386,126 345.545,212	10	663.393,989 345.551,727	10.211
10	663.393,989 345.551,727	11	663.399,92 345.555,225	6.886
11	663.399,92 345.555,225	12	663.393,25 345.562,276	9.706
12	663.393,25 345.562,276	13	663.382,085 345.573,383	15.749
13	663.382,085 345.573,383	14	663.380,107 345.576,124	3.38
14	663.380,107 345.576,124	15	663.369,046 345.566,237	14.836
15	663.369,046 345.566,237	16	663.361,147 345.559,177	10.594
16	663.361,147 345.559,177	1	663.350,258 345.549,063	14.861

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7768

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Școlii, Nr. 3, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24900	Din acte: 1.605 Masurata: 1.624	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24900-C1	Loc. Ciochina, Str Școlii, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:153 mp; LOCUINTA-P , an 1996
A1.2	24900-C2	Loc. Ciochina, Str Școlii, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA-P , an 1996

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73814 / 16/04/2021		
Act Notarial nr. 536, din 15/04/2021 emis de SAVA DOINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,intretinere, dobandit prin Convention, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DONOSE SAVU-SORIN** 2) **DONOSE COCUŢA**, soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
73814 / 16/04/2021		
Act Notarial nr. 536, din 15/04/2021 emis de SAVA DOINA;		
C1	Deodata cu intabularea dreptului de proprietate de la B3 se intabuleaza dreptul de ipoteca legala asupra imobilului inscris la A1, A1.1, A1.2, in executarea obligatiei de intretinere	A1, A1.1, A1.2
	1) **DONOSE IOAN** 2) **DONOSE NICULINA**, soti	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DONOSE IOAN** 2) **DONOSE NICULINA**, soti	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

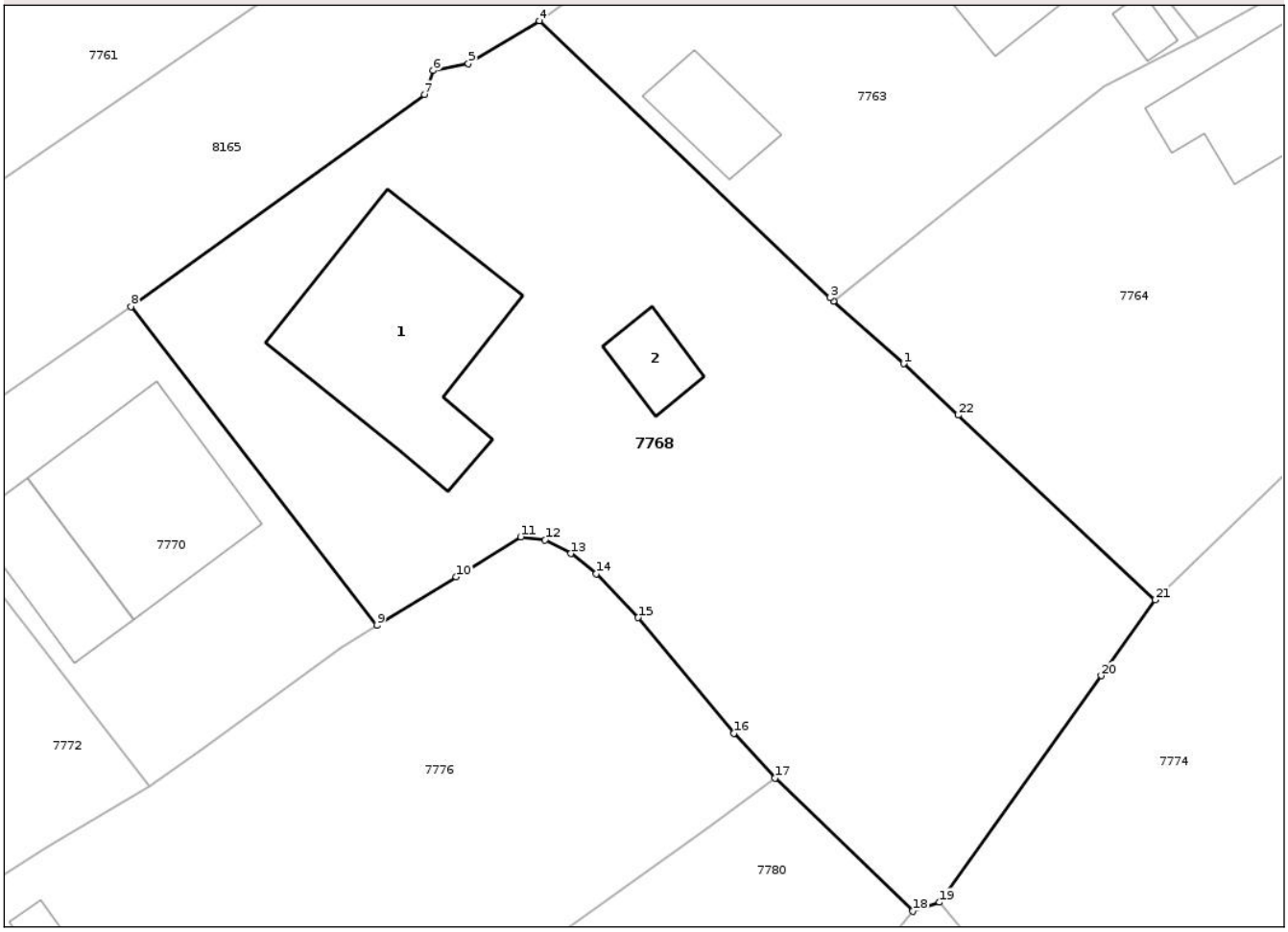
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24900	Din acte: 1.605 Masurata: 1.624	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.043	43	1735-1738	-	
2	arabil	DA	581	43	1735-1738	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24900-C1	constructii de locuinte	153	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:153 mp; LOCUINTA-P , an 1996
A1.2	24900-C2	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA-P , an 1996

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.544,4 345.559,054	2	663.539,974 345.563,012	5.938

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.539,974 345.563,012	3	663.539,742 345.563,219	0.311

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.539,742 345.563,219	4	663.521,367 345.580,738	25.388
5	663.516,892 345.578,014	6	663.514,671 345.577,595	2.26
7	663.514,11 345.576,072	8	663.495,543 345.562,667	22.9
9	663.511,103 345.542,509	10	663.516,13 345.545,575	5.888
11	663.520,197 345.548,113	12	663.521,739 345.547,913	1.555
13	663.523,379 345.547,054	14	663.524,97 345.545,769	2.045
15	663.527,617 345.542,996	16	663.533,675 345.535,694	9.488
17	663.536,263 345.532,845	18	663.544,973 345.524,434	12.108
19	663.546,668 345.525,003	20	663.556,909 345.539,331	17.612
21	663.560,327 345.544,114	22	663.547,864 345.555,804	17.087

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	663.521,367 345.580,738	5	663.516,892 345.578,014	5.239
6	663.514,671 345.577,595	7	663.514,11 345.576,072	1.623
8	663.495,543 345.562,667	9	663.511,103 345.542,509	25.465
10	663.516,13 345.545,575	11	663.520,197 345.548,113	4.794
12	663.521,739 345.547,913	13	663.523,379 345.547,054	1.851
14	663.524,97 345.545,769	15	663.527,617 345.542,996	3.834
16	663.533,675 345.535,694	17	663.536,263 345.532,845	3.849
18	663.544,973 345.524,434	19	663.546,668 345.525,003	1.788
20	663.556,909 345.539,331	21	663.560,327 345.544,114	5.879
22	663.547,864 345.555,804	1	663.544,4 345.559,054	4.75

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7769

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Oituz, Nr. 6B, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21391	Din acte: 1.000 Masurata: 850	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46146 / 05/08/2013		
Act Notarial nr. 54, din 04/12/2012 emis de BNP IONESCU OLIVIA (act administrativ nr. 3062/04-10-2013 emis de PRIMARIA CIOCHINA; act administrativ nr. 040593/12866/16-03-1995 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA,act notarial nr. 54/04-12-2012 emis de BNP IONESCU OLIVIA; act administrativ nr. 1388/04-07-2013 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 1393/04-07-2013 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;; act administrativ nr. 1388/04-07-2013 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 1393/04-07-2013 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **STANCIU VOICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **STANCIU COSMIN-ADRIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **MAJEARU CARMEN-NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

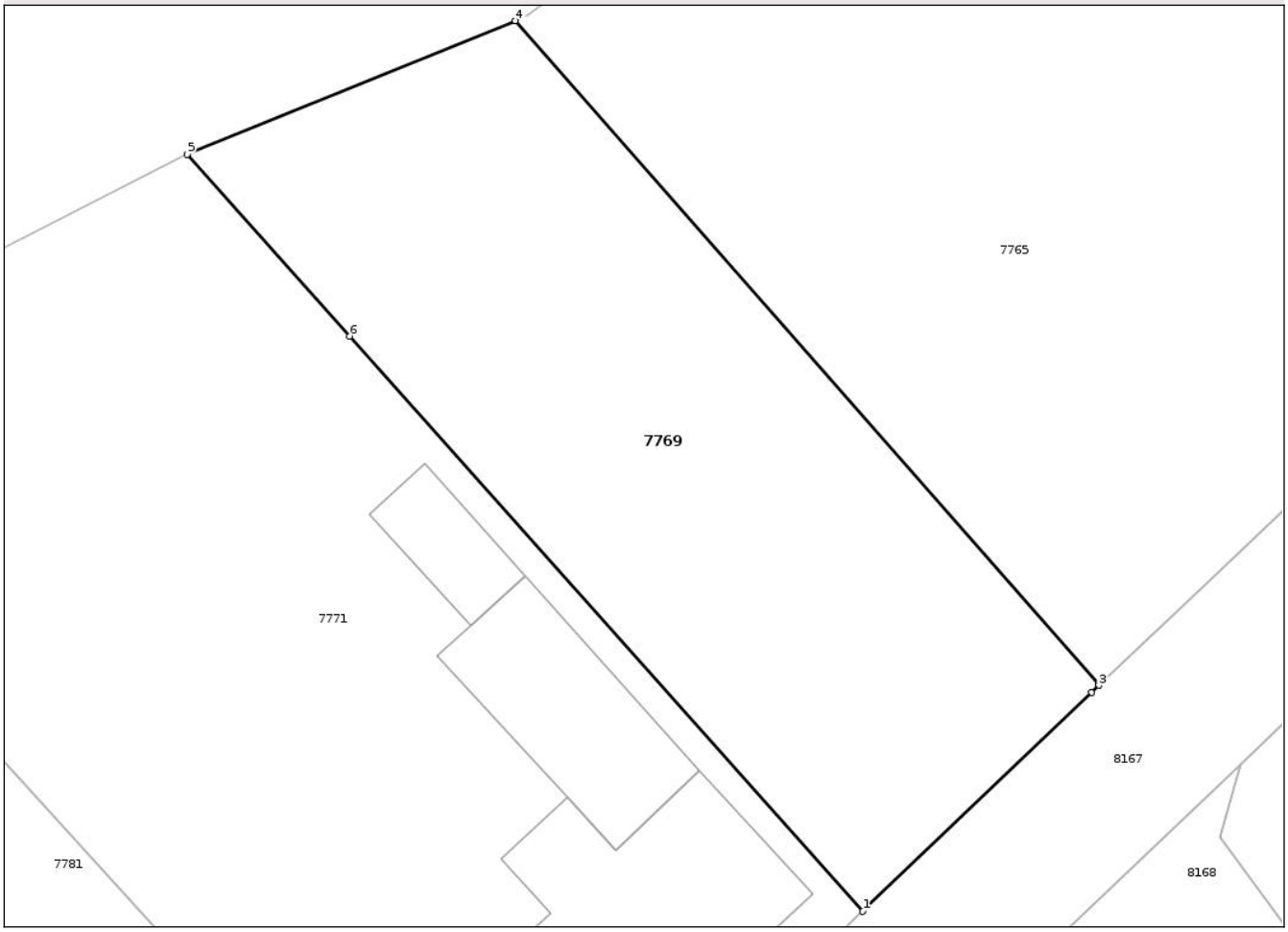
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21391	Din acte: 1.000 Masurata: 850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	850	46	2032/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.314,335 345.526,078	2	663.326,238 345.537,474	16.479
2	663.326,238 345.537,474	3	663.326,623 345.537,84	0.531
3	663.326,623 345.537,84	4	663.296,253 345.572,438	46.036
4	663.296,253 345.572,438	5	663.279,168 345.565,481	18.447
5	663.279,168 345.565,481	6	663.287,611 345.556,021	12.68

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.287,611 345.556,021	1	663.314,335 345.526,078	40.134

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7770

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:555
Nr. cadastral vechi:826

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Școlii, Nr. 5, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20076	450	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20076-C1	Loc. Ciochina, Str Școlii, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; LOCUINTA-P, PAIANTA + TABLA ; 2 CAMERE, 2 HOLURI , 1 BUCATARIE .
A1.2	20076-C2	Loc. Ciochina, Str Școlii, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; ANEXA - P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12466 / 25/03/2010		
Act Notarial nr. 1090, din 24/03/2010 emis de BNP PAUN MARIANA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STANCU ELENA**, casatorita 2) **POLES GILDO**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU ELENA**	
/		
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **STANCU ELENA** 2) **POLES GILDO**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
12466 / 25/03/2010		
Act Notarial nr. 1090, din 24/03/2010 emis de BNP PAUN MARIANA;		
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTA	A1
	1) **POLES GILDO**	

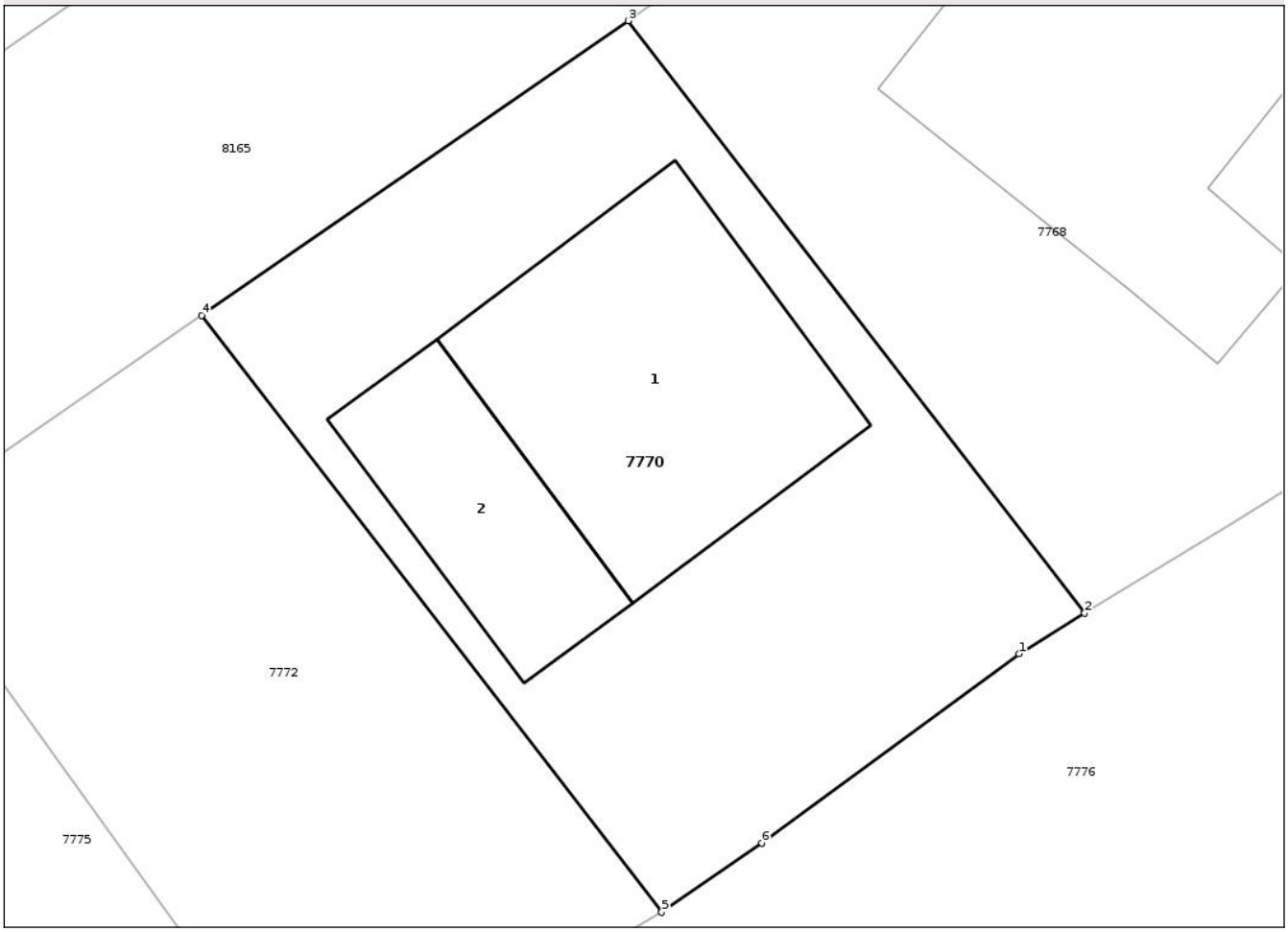
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20076	450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	450	43	1739 SI 1740	-	LOT 1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20076-C1	constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; LOCUINTA-P, PAIANTA + TABLA ; 2 CAMERE, 2 HOLURI , 1 BUCATARIE .
A1.2	20076-C2	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; ANEXA - P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.508,868 345.541,12	2	663.511,103 345.542,509	2.631
2	663.511,103 345.542,509	3	663.495,543 345.562,667	25.465

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.495,543 345.562,667	4	663.481,007 345.552,638	17.66
4	663.481,007 345.552,638	5	663.496,687 345.532,324	25.662
5	663.496,687 345.532,324	6	663.500,1 345.534,679	4.147
6	663.500,1 345.534,679	1	663.508,868 345.541,12	10.88

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7771

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ciochina, Str Oituz, Nr. 8, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.740 Masurata: 1.602	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Oituz, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Oituz, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; ANEXA-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Oituz, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041764/12878, din 04/09/2001 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ARION GH. PETRE**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ARION GH. PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

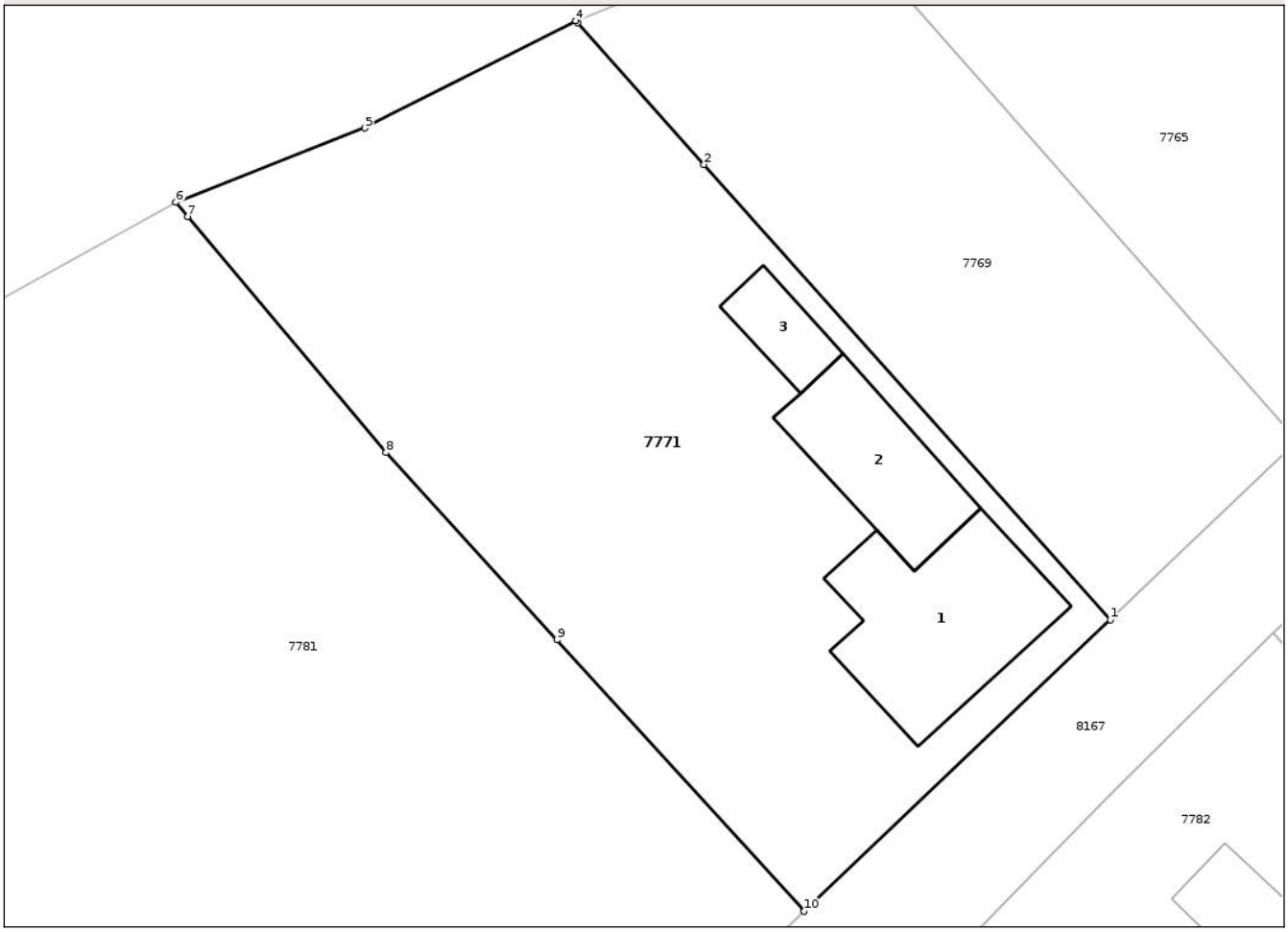
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.740 Masurata: 1.602	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	948	46	2033/1	-	
2	arabil	DA	644	46	2034/1	-	
3	arabil	NU	10	46	2034/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; ANEXA-P
A1.3		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.314,335 345.526,078	2	663.287,611 345.556,021	40.134
2	663.287,611 345.556,021	3	663.279,296 345.565,337	12.487
3	663.279,296 345.565,337	4	663.279,168 345.565,481	0.193
4	663.279,168 345.565,481	5	663.265,296 345.558,417	15.567
5	663.265,296 345.558,417	6	663.252,871 345.553,528	13.352
6	663.252,871 345.553,528	7	663.253,645 345.552,606	1.204
7	663.253,645 345.552,606	8	663.266,692 345.537,073	20.285
8	663.266,692 345.537,073	9	663.277,941 345.524,744	16.69
9	663.277,941 345.524,744	10	663.294,213 345.506,897	24.151
10	663.294,213 345.506,897	1	663.314,335 345.526,078	27.799

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7772

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Şcolii, Nr. 7, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20121	Din acte: 786 Masurata: 334	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12470 / 25/03/2010		
Act Notarial nr. 1090, din 24/03/2010 emis de BNP PAUN MARIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU ELENA**, casatorita	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
12470 / 25/03/2010		
Act Notarial nr. 1090, din 24/03/2010 emis de BNP PAUN MARIANA;		
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POLES GILDO**, cetatean italian	

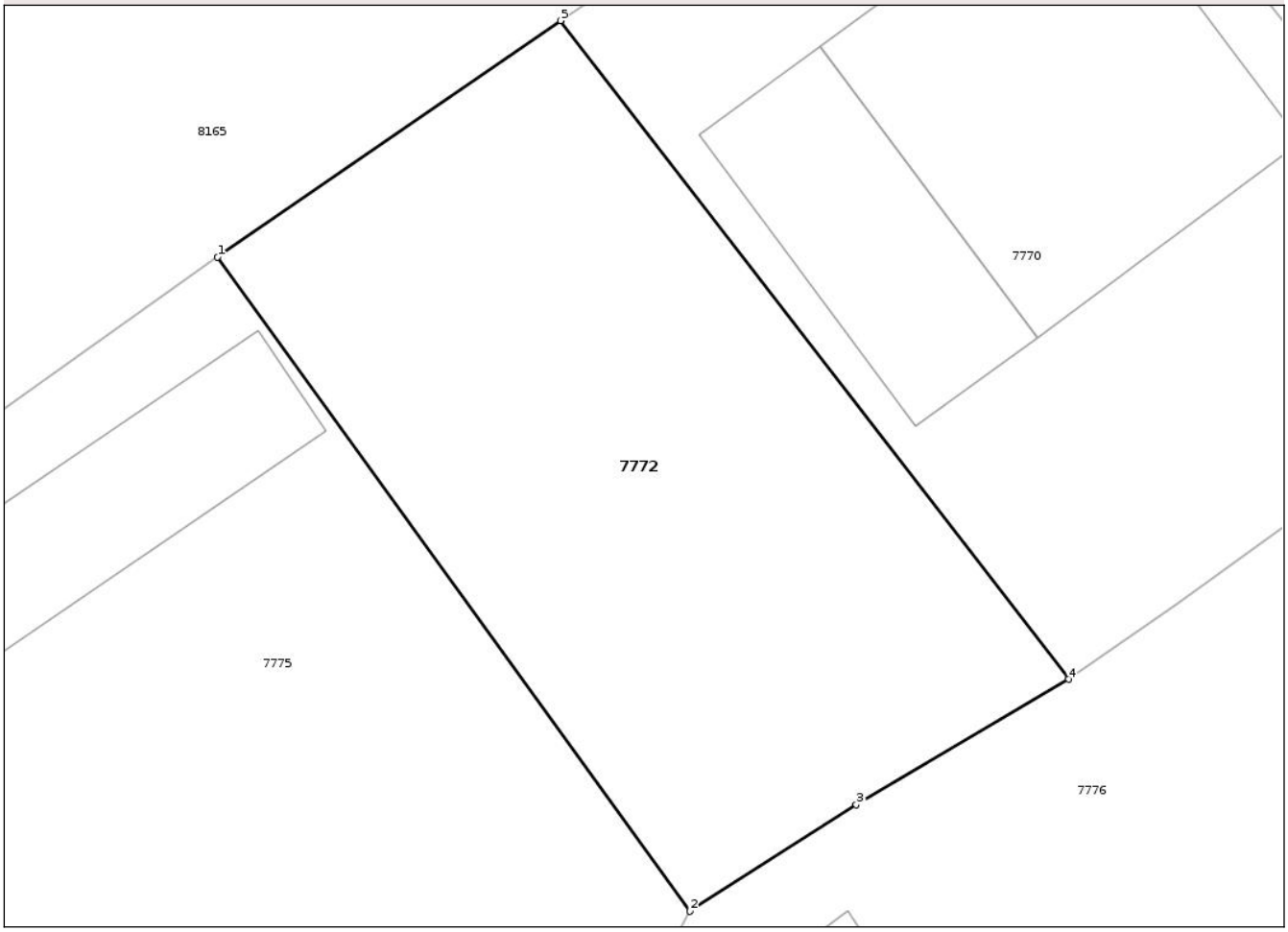
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20121	Din acte: 786 Masurata: 334	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	334	43	1739 SI 1740	-	LOT 2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.470,433 345.545,343	2	663.485,004 345.525,169	24.886
2	663.485,004 345.525,169	3	663.490,138 345.528,456	6.096
3	663.490,138 345.528,456	4	663.496,687 345.532,324	7.606
4	663.496,687 345.532,324	5	663.481,007 345.552,638	25.662
5	663.481,007 345.552,638	1	663.470,433 345.545,343	12.846

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7773

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 43, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.189 Masurata: 1.391	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 43, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; LOCUINTA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 80, din 05/11/2015 emis de NP STUPARU COSTIN MARIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1
	1) **VOICU VASILE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1
	1) **VOICU ELENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1
	1) **MĂCRIȘ MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

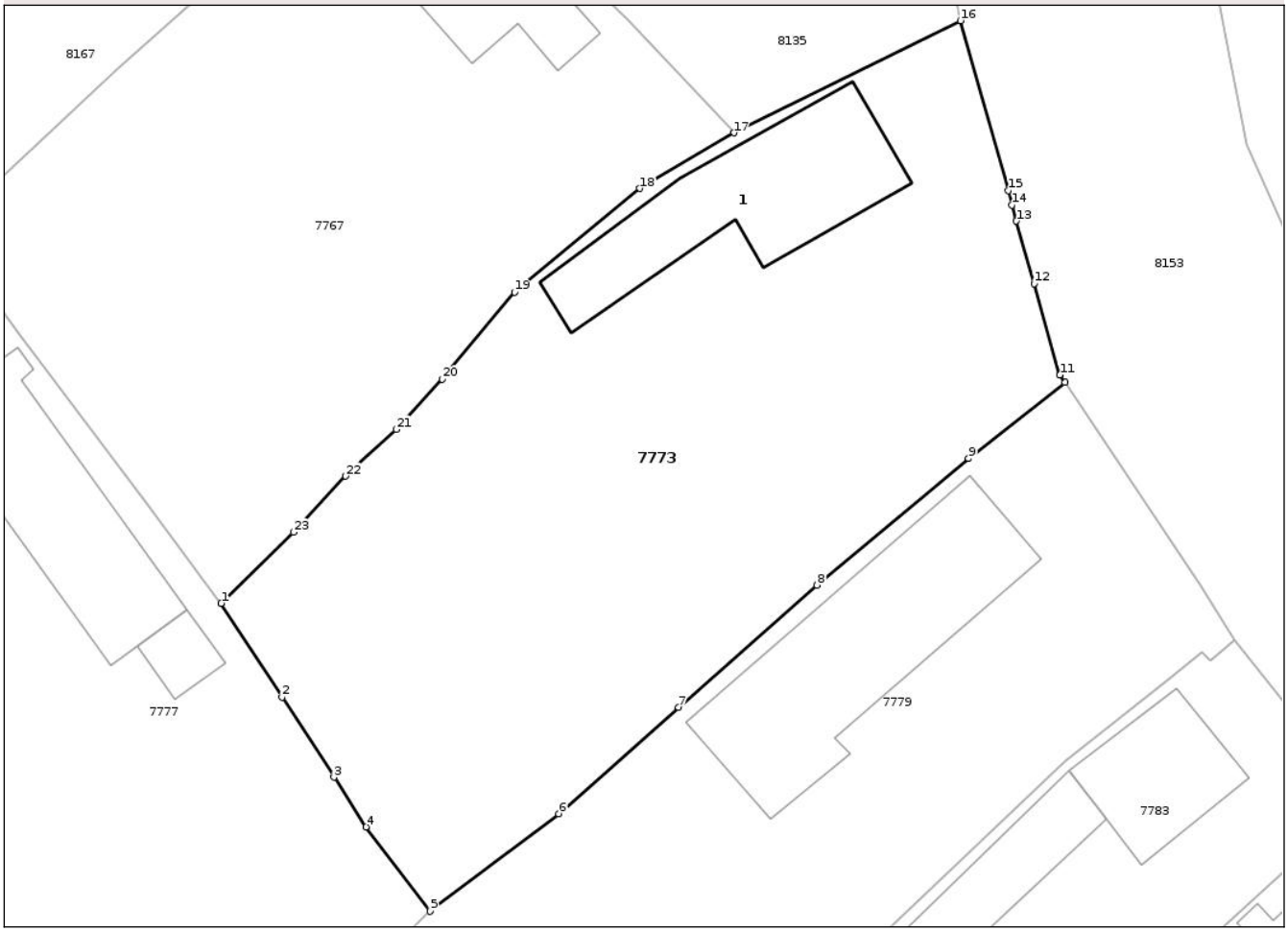
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.189 Masurata: 1.391	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.005	48/1	2059	-	
2	arabil	DA	386	48/1	2061/1,2062	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; LOCUINTA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.367,715 345.525,692	2	663.371,527 345.519,8	7.018
3	663.374,781 345.514,77	4	663.376,8 345.511,65	3.716

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.371,527 345.519,8	3	663.374,781 345.514,77	5.991
4	663.376,8 345.511,65	5	663.380,827 345.506,355	6.652

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	663.380,827 345.506,355	6	663.388,887 345.512,486	10.127
7	663.396,424 345.519,148	8	663.405,114 345.526,828	11.597
9	663.414,629 345.534,782	10	663.420,679 345.539,556	7.707
11	663.420,355 345.540,013	12	663.418,74 345.545,761	5.971
13	663.417,638 345.549,682	14	663.417,368 345.550,689	1.043
15	663.417,141 345.551,611	16	663.414,113 345.562,263	11.074
17	663.399,92 345.555,225	18	663.393,989 345.551,727	6.886
19	663.386,126 345.545,212	20	663.381,602 345.539,747	7.095
21	663.378,71 345.536,607	22	663.375,521 345.533,67	4.335
23	663.372,259 345.530,149	1	663.367,715 345.525,692	6.365

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.388,887 345.512,486	7	663.396,424 345.519,148	10.059
8	663.405,114 345.526,828	9	663.414,629 345.534,782	12.402
10	663.420,679 345.539,556	11	663.420,355 345.540,013	0.56
12	663.418,74 345.545,761	13	663.417,638 345.549,682	4.073
14	663.417,368 345.550,689	15	663.417,141 345.551,611	0.95
16	663.414,113 345.562,263	17	663.399,92 345.555,225	15.842
18	663.393,989 345.551,727	19	663.386,126 345.545,212	10.211
20	663.381,602 345.539,747	21	663.378,71 345.536,607	4.269
22	663.375,521 345.533,67	23	663.372,259 345.530,149	4.8

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7774

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 19, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.281 Masurata: 2.299	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 19, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 19, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXA - P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 19, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA - P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041517, din 02/06/1999 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIURGEA T. STEFAN**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GIURGEA T. STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

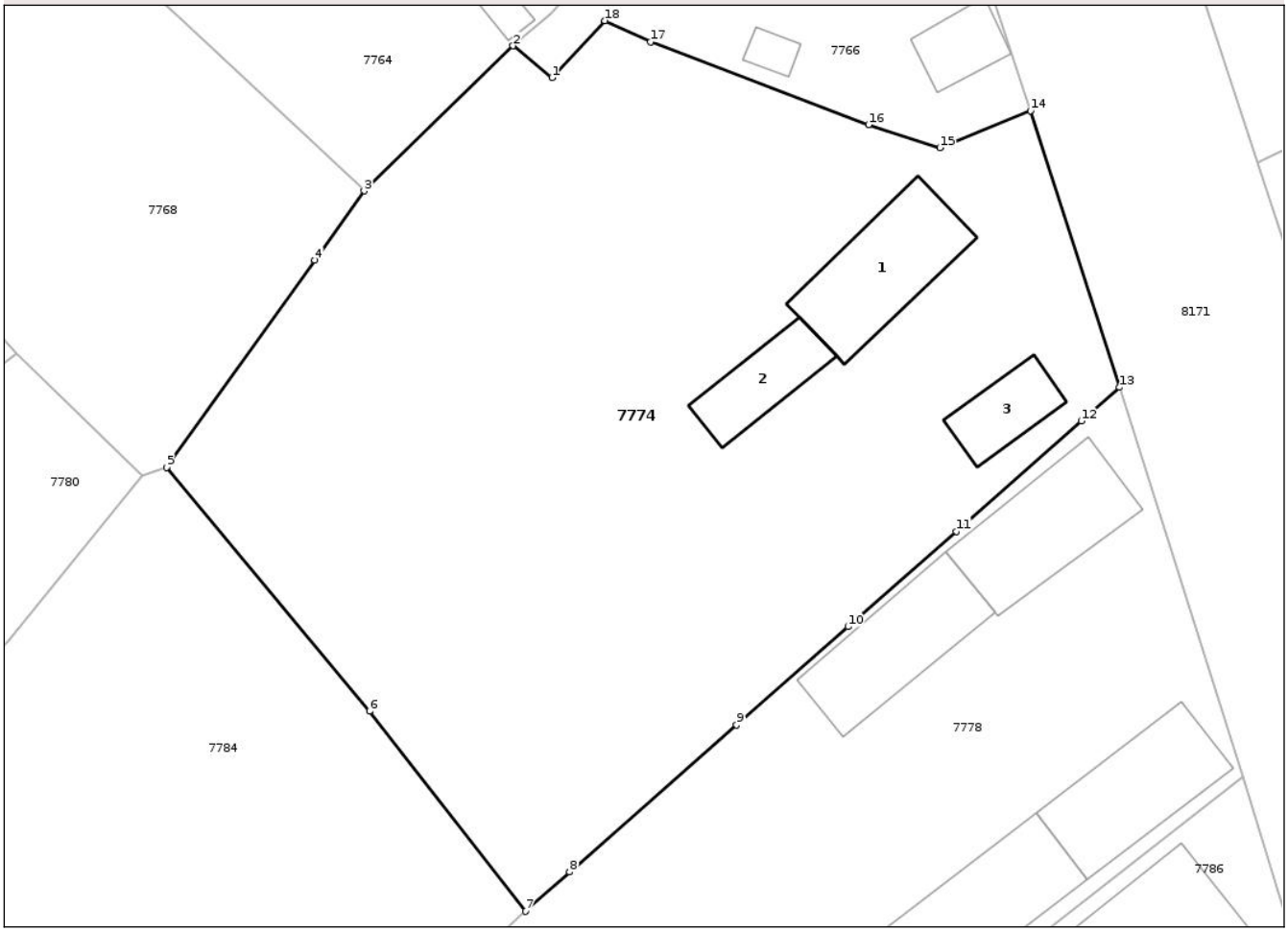
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.281 Masurata: 2.299	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	801	43	1683	-	
2	arabil	DA	1.498	43	1680,1681,1682	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXA - P
A1.3		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA - P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.573,305 345.551,929	2	663.570,619 345.554,139	3.478

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.570,619 345.554,139	3	663.560,327 345.544,114	14.368
3	663.560,327 345.544,114	4	663.556,909 345.539,331	5.879
4	663.556,909 345.539,331	5	663.546,668 345.525,003	17.612
5	663.546,668 345.525,003	6	663.560,696 345.508,138	21.937
6	663.560,696 345.508,138	7	663.571,467 345.494,311	17.527
7	663.571,467 345.494,311	8	663.574,538 345.497,018	4.094
8	663.574,538 345.497,018	9	663.586,071 345.507,183	15.373
9	663.586,071 345.507,183	10	663.593,785 345.513,983	10.283
10	663.593,785 345.513,983	11	663.601,267 345.520,577	9.973
11	663.601,267 345.520,577	12	663.609,91 345.528,196	11.522
12	663.609,91 345.528,196	13	663.612,553 345.530,525	3.523
13	663.612,553 345.530,525	14	663.606,388 345.549,647	20.091
14	663.606,388 345.549,647	15	663.600,138 345.547,086	6.754
15	663.600,138 345.547,086	16	663.595,195 345.548,68	5.194
16	663.595,195 345.548,68	17	663.580,118 345.554,418	16.132
17	663.580,118 345.554,418	18	663.576,958 345.555,873	3.479
18	663.576,958 345.555,873	1	663.573,305 345.551,929	5.376

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7775

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 32, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23468	Din acte: 862 Masurata: 831	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23468-C1	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 32, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; LOCUINTA-P ,construita in anul 1963
A1.2	23468-C2	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 32, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; ANEXA-P ,construita in anul 1970

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
83428 / 29/04/2021		
Act Notarial nr. 705, din 28/04/2021 emis de PAUN MARIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEICU FLORENTINA-DRĂGUŢA**, necasatorita	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEICU CLAUDIU**, casatorit cu 2) **NEICU GEORGIANA CATALINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
83428 / 29/04/2021		
Act Notarial nr. 705, din 28/04/2021 emis de PAUN MARIANA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TUDORICĂ EMILIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

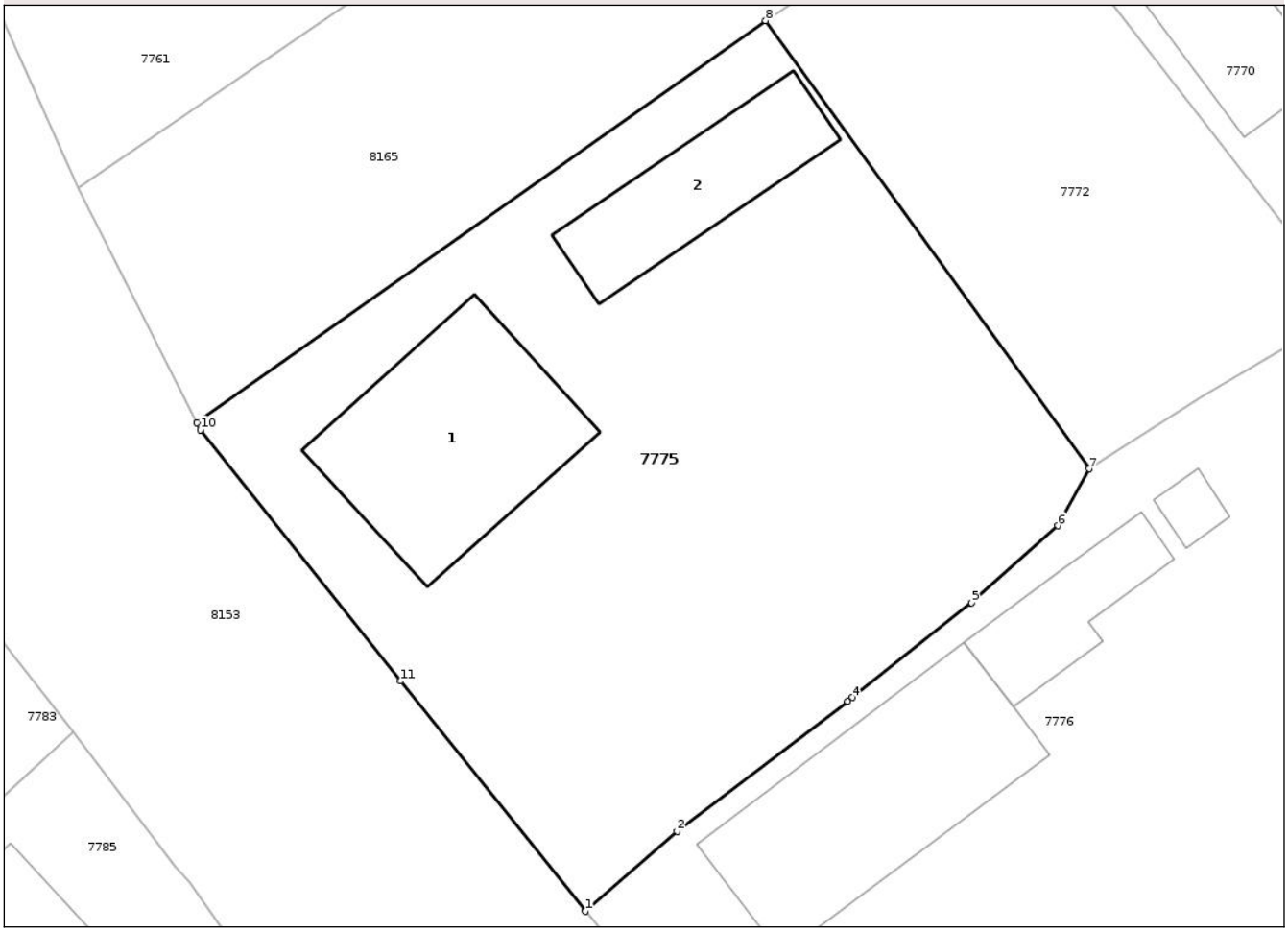
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23468	Din acte: 862 Masurata: 831	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	629	43	1741	-	LOT 3
2	arabil	DA	202	43	1740	-	LOT 3

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23468-C1	constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; LOCUINTA-P , construita in anul 1963
A1.2	23468-C2	constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; ANEXA-P , construita in anul 1970

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.462,325 345.505,253	2	663.466,44 345.508,855	5.469

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.466,44 345.508,855	3	663.474,115 345.514,706	9.651
3	663.474,115 345.514,706	4	663.474,334 345.514,88	0.28
4	663.474,334 345.514,88	5	663.479,7 345.519,147	6.856
5	663.479,7 345.519,147	6	663.483,598 345.522,611	5.215
6	663.483,598 345.522,611	7	663.485,004 345.525,169	2.919
7	663.485,004 345.525,169	8	663.470,433 345.545,343	24.886
8	663.470,433 345.545,343	9	663.444,82 345.527,251	31.358
9	663.444,82 345.527,251	10	663.444,983 345.526,928	0.362
10	663.444,983 345.526,928	11	663.453,997 345.515,619	14.462
11	663.453,997 345.515,619	1	663.462,325 345.505,253	13.297

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7776

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 30, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23380	Din acte: 1.684 Masurata: 1.659	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23380-C1	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 30, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; LOCUINTA-P, ANUL CONSTRUIRII 1965.
A1.2	23380-C2	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 30, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA-P, ANUL CONSTRUIRII 1968.
A1.3	23380-C3	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 30, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; ANEXA-P, ANUL CONSTRUIRII 1968.
A1.4	23380-C4	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 30, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA - P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76034 / 01/10/2018		
Act Administrativ nr. 041310/12874, din 02/07/1998 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (act administrativ nr 3687 din 26.09.2018, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 2444 din 26.09.2018, emis de PRIMARIA CIOCHINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE ADRIAN**, casatorit cu DEFUNCT:Da 2) **GHEORGHE IOANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GHEORGHE ADRIAN** DEFUNCT:Da	
130685 / 23/12/2022		
Act Administrativ nr. 6499/312/2022, din 09/12/2022 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA;		
B3	se noteaza litigiul aflat pe rolul Judecatoriei Slobozia in dosar nr 6499/312/2022 privind pe reclamanta Arhire Ionela Costinela in contradictoriu cu paratii GHEORGHE IOANA si GHEORGHE SILVIU VIFOREL avand ca obiect succesiune-partaj judiciar	A1, A1.1, A1.2, A1.3
/		
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **GHEORGHE ADRIAN** DEFUNCT:Da 2) **GHEORGHE IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

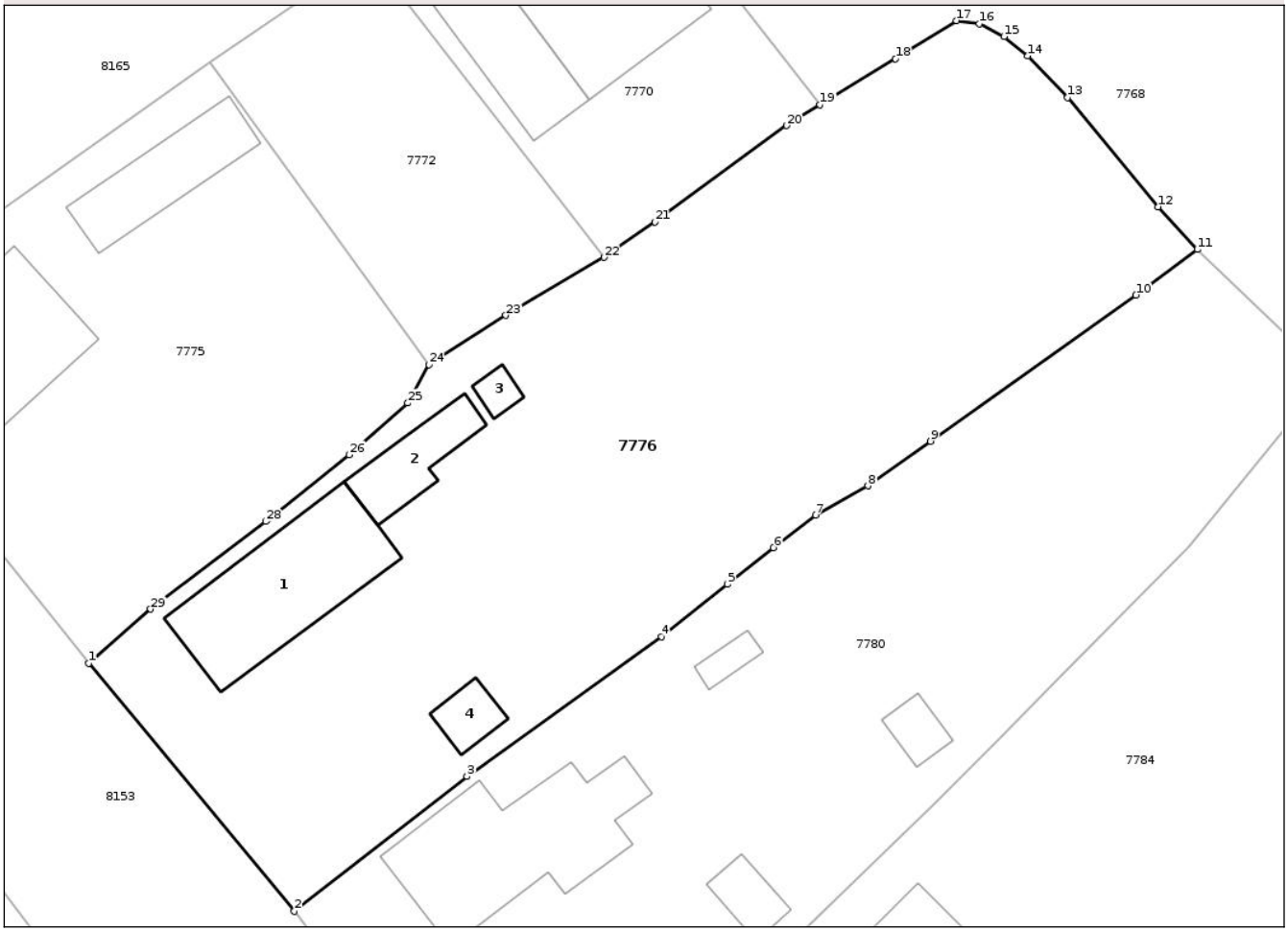
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23380	Din acte: 1.684 Masurata: 1.659	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	706	43	1731,1732	-	
2	arabil	DA	953	43	1733,1734	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23380-C1	constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; LOCUINTA-P, ANUL CONSTRUIRII 1965.
A1.2	23380-C2	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA-P, ANUL CONSTRUIRII 1968.
A1.3	23380-C3	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; ANEXA-P, ANUL CONSTRUIRII 1968.
A1.4	23380-C4	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA - P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.462,325 345.505,253	2	663.476,027 345.488,703	21.486
3	663.487,549 345.497,7	4	663.500,506 345.507,027	15.965
5	663.504,905 345.510,511	6	663.507,999 345.512,962	3.947
7	663.510,817 345.515,137	8	663.514,304 345.517,082	3.993
9	663.518,479 345.520,058	10	663.532,172 345.529,819	16.816
11	663.536,263 345.532,845	12	663.533,675 345.535,694	3.849
13	663.527,617 345.542,996	14	663.524,97 345.545,769	3.834
15	663.523,379 345.547,054	16	663.521,739 345.547,913	1.851
17	663.520,197 345.548,113	18	663.516,13 345.545,575	4.794
19	663.511,103 345.542,509	20	663.508,868 345.541,12	2.631
21	663.500,1 345.534,679	22	663.496,687 345.532,324	4.147
23	663.490,138 345.528,456	24	663.485,004 345.525,169	6.096
25	663.483,598 345.522,611	26	663.479,7 345.519,147	5.215
27	663.474,334 345.514,88	28	663.474,115 345.514,706	0.28
29	663.466,44 345.508,855	1	663.462,325 345.505,253	5.469

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.476,027 345.488,703	3	663.487,549 345.497,7	14.619
4	663.500,506 345.507,027	5	663.504,905 345.510,511	5.612
6	663.507,999 345.512,962	7	663.510,817 345.515,137	3.56
8	663.514,304 345.517,082	9	663.518,479 345.520,058	5.127
10	663.532,172 345.529,819	11	663.536,263 345.532,845	5.089
12	663.533,675 345.535,694	13	663.527,617 345.542,996	9.488
14	663.524,97 345.545,769	15	663.523,379 345.547,054	2.045
16	663.521,739 345.547,913	17	663.520,197 345.548,113	1.555
18	663.516,13 345.545,575	19	663.511,103 345.542,509	5.888
20	663.508,868 345.541,12	21	663.500,1 345.534,679	10.88
22	663.496,687 345.532,324	23	663.490,138 345.528,456	7.606
24	663.485,004 345.525,169	25	663.483,598 345.522,611	2.919
26	663.479,7 345.519,147	27	663.474,334 345.514,88	6.856
28	663.474,115 345.514,706	29	663.466,44 345.508,855	9.651

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7777

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Oituz, Nr. 3, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.165 Masurata: 1.315	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Oituz, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Oituz, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041184/12872, din 24/10/1997 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PATACĂ M. CONSTANTIN** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PATACĂ M. CONSTANTIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

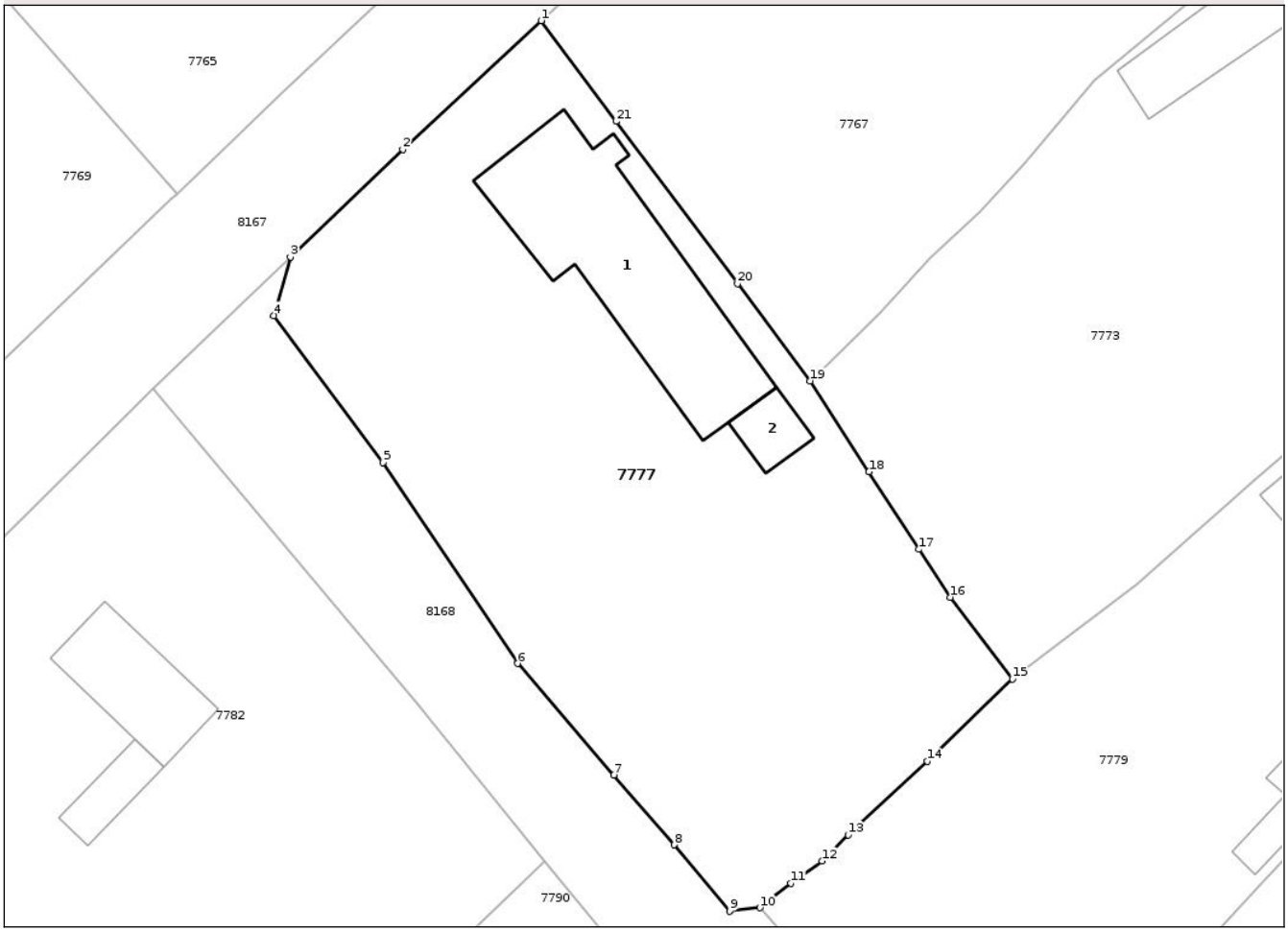
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.165 Masurata: 1.315	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.029	48/1	2053,2054	-	
2	arabil	DA	162	48/1	2052	-	
3	vie	DA	124	48/1	2052,2053	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	150	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.350,258 345.549,063	2	663.341,286 345.540,721	12.251

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.341,286 345.540,721	3	663.333,987 345.533,734	10.104

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.333,987 345.533,734	4	663.332,91 345.529,935	3.949
5	663.339,992 345.520,4	6	663.348,727 345.507,358	15.697
7	663.354,978 345.500,125	8	663.358,895 345.495,593	5.99
9	663.362,477 345.491,282	10	663.364,451 345.491,512	1.987
11	663.366,451 345.493,109	12	663.368,505 345.494,536	2.501
13	663.370,177 345.496,243	14	663.375,299 345.501,008	6.996
15	663.380,827 345.506,355	16	663.376,8 345.511,65	6.652
17	663.374,781 345.514,77	18	663.371,527 345.519,8	5.991
19	663.367,715 345.525,692	20	663.362,993 345.532,003	7.882
21	663.355,117 345.542,528	1	663.350,258 345.549,063	8.143

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	663.332,91 345.529,935	5	663.339,992 345.520,4	11.877
6	663.348,727 345.507,358	7	663.354,978 345.500,125	9.56
8	663.358,895 345.495,593	9	663.362,477 345.491,282	5.605
10	663.364,451 345.491,512	11	663.366,451 345.493,109	2.559
12	663.368,505 345.494,536	13	663.370,177 345.496,243	2.389
14	663.375,299 345.501,008	15	663.380,827 345.506,355	7.691
16	663.376,8 345.511,65	17	663.374,781 345.514,77	3.716
18	663.371,527 345.519,8	19	663.367,715 345.525,692	7.018
20	663.362,993 345.532,003	21	663.355,117 345.542,528	13.146

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7778

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:75
Nr. cadastral vechi:314

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 17, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24665	Din acte: 1.484 Masurata: 1.471	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24665-C1	Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 17, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; LOCUINTA-P
A1.2	24665-C2	Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 17, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; ANEXA-P
A1.3	24665-C3	Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 17, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; ANEXA-P
A1.4	24665-C4	Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 17, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; LOCUINTA-P+1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2823 / 14/08/2001		
Act Notarial nr. 581, din 31/07/2001 emis de BNP IGNAT GABRIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VOICU EUGENIU**, necasatorit	
/		
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **VOICU EUGENIU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2823 / 14/08/2001		
Act Notarial nr. 581, din 31/07/2001 emis de BNP IGNAT GABRIELA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ION ION** 2) **VOICU MARIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

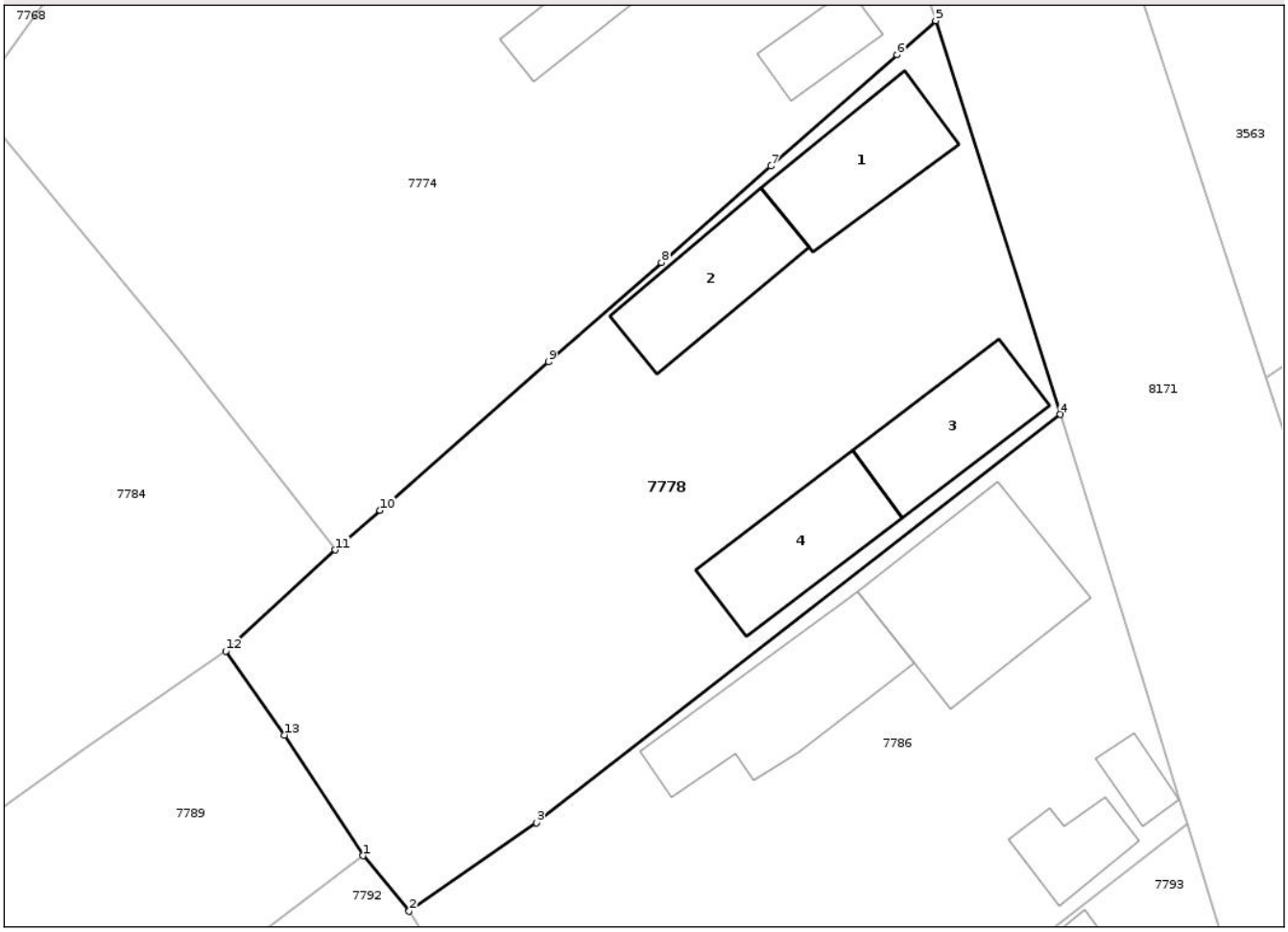
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24665	Din acte: 1.484 Masurata: 1.471	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.225	43	1684,1686	-	
2	arabil	DA	246	43	1685	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24665-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; LOCUINTA-P
A1.2	24665-C2	constructii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; ANEXA-P
A1.3	24665-C3	constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; ANEXA-P
A1.4	24665-C4	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; LOCUINTA-P+1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.573,372 345.473,385	2	663.576,532 345.469,591	4.938
2	663.576,532 345.469,591	3	663.585,24 345.475,634	10.599
3	663.585,24 345.475,634	4	663.621,08 345.503,583	45.449
4	663.621,08 345.503,583	5	663.612,553 345.530,525	28.259
5	663.612,553 345.530,525	6	663.609,91 345.528,196	3.523
6	663.609,91 345.528,196	7	663.601,267 345.520,577	11.522
7	663.601,267 345.520,577	8	663.593,785 345.513,983	9.973
8	663.593,785 345.513,983	9	663.586,071 345.507,183	10.283
9	663.586,071 345.507,183	10	663.574,538 345.497,018	15.373
10	663.574,538 345.497,018	11	663.571,467 345.494,311	4.094
11	663.571,467 345.494,311	12	663.563,986 345.487,402	10.183
12	663.563,986 345.487,402	13	663.568,01 345.481,646	7.023
13	663.568,01 345.481,646	1	663.573,372 345.473,385	9.849

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7779

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 41, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23272	Din acte: 1.459 Masurata: 1.448	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23272-C1	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 41, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp; S. construita desfasurata:170 mp; LOCUINTA-P, an constructie 2008
A1.2	23272-C2	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 41, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXA-P, an constructie 1965

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41877 / 24/05/2018		
Act Notarial nr. 63, din 16/04/2018 emis de BNP VASILESCU ELENA (act administrativ nr 1922 din 22.05.2018, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 1932 din 22.05.2018, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 040657/12857 din 01.08.1995, emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA; act administrativ nr 5876 din 02.12.2011, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 1357 din 22.05.2018, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 9 din 31.05.2006, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act notarial nr 4 din 03.05.2018, emis de BNP VASILESCU ELENA;act administrativ nr 7 din 19.07.2006, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1.1, A1.2
	1) **APREOTESEI STELA**	
56894 / 19/07/2018		
Act Notarial nr. 1451, din 19/07/2018 emis de CALIN FLORENTINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **APREOTESEI STELA**, casatorita cu 2) **APREOTESEI ROBERT-CRISTIAN**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1.1, A1.2
	1) **APREOTESEI STELA**, casatorita cu 2) **APREOTESEI ROBERT-CRISTIAN**	
12155 / 02/02/2024		
Act Notarial nr. 122, din 01/02/2024 emis de CALIN FLORENTINA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **APREOTESEI ROBERT-CRISTIAN** 2) **APREOTESEI STELA**, soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
56894 / 19/07/2018		
Act Notarial nr. 1451, din 19/07/2018 emis de CALIN FLORENTINA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE, viagera	A1, A1.1, A1.2
	1) **STEFAN LIVIU**, vaduv	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

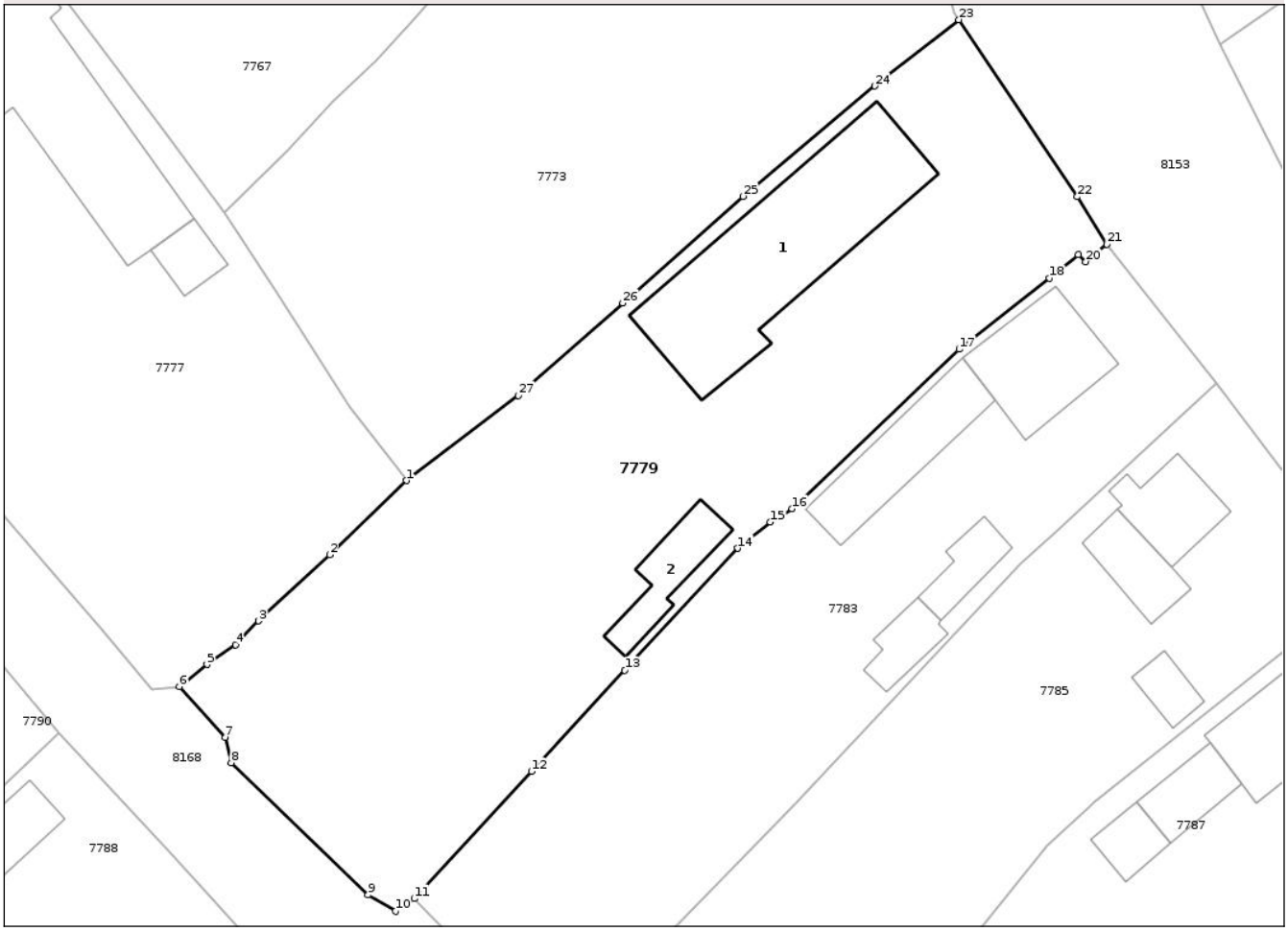
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23272	Din acte: 1.459 Masurata: 1.448	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	937	48/1	2063	-	
2	arabil	DA	511	48/1	2064 si 2066/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23272-C1	constructii de locuinte	170	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp; S. construita desfasurata:170 mp; LOCUINTA-P, an constructie 2008
A1.2	23272-C2	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXA-P, an constructie 1965

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.380,827 345.506,355	2	663.375,299 345.501,008	7.691
3	663.370,177 345.496,243	4	663.368,505 345.494,536	2.389
5	663.366,451 345.493,109	6	663.364,451 345.491,512	2.559
7	663.367,757 345.487,856	8	663.368,198 345.486,037	1.872
9	663.378,07 345.476,504	10	663.380,037 345.475,327	2.292
11	663.381,409 345.476,235	12	663.389,847 345.485,406	12.462
13	663.396,587 345.492,676	14	663.404,744 345.501,474	11.998
15	663.407,074 345.503,371	16	663.408,658 345.504,324	1.849
17	663.420,694 345.515,813	18	663.427,21 345.520,926	8.283
19	663.429,287 345.522,613	20	663.429,83 345.522,124	0.731
21	663.431,354 345.523,385	22	663.429,216 345.526,808	4.036
23	663.420,679 345.539,556	24	663.414,629 345.534,782	7.707
25	663.405,114 345.526,828	26	663.396,424 345.519,148	11.597
27	663.388,887 345.512,486	1	663.380,827 345.506,355	10.127

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.375,299 345.501,008	3	663.370,177 345.496,243	6.996
4	663.368,505 345.494,536	5	663.366,451 345.493,109	2.501
6	663.364,451 345.491,512	7	663.367,757 345.487,856	4.929
8	663.368,198 345.486,037	9	663.378,07 345.476,504	13.724
10	663.380,037 345.475,327	11	663.381,409 345.476,235	1.645
12	663.389,847 345.485,406	13	663.396,587 345.492,676	9.914
14	663.404,744 345.501,474	15	663.407,074 345.503,371	3.005
16	663.408,658 345.504,324	17	663.420,694 345.515,813	16.639
18	663.427,21 345.520,926	19	663.429,287 345.522,613	2.676
20	663.429,83 345.522,124	21	663.431,354 345.523,385	1.978
22	663.429,216 345.526,808	23	663.420,679 345.539,556	15.342
24	663.414,629 345.534,782	25	663.405,114 345.526,828	12.402
26	663.396,424 345.519,148	27	663.388,887 345.512,486	10.059

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7780

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 28, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.455 Masurata: 1.463	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 28, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; LOCUINTA-P+1
A1.2		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 28, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA - P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 28, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXA - P
A1.4		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 28, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA - P
A1.5		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 28, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA - P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1141, din 11/04/2011 emis de JUDECĂTORIA SLOBOZIA JUDEȚUL IALOMIȚA (DOSAR NR. 2959/312/2010);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **POPESCU MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

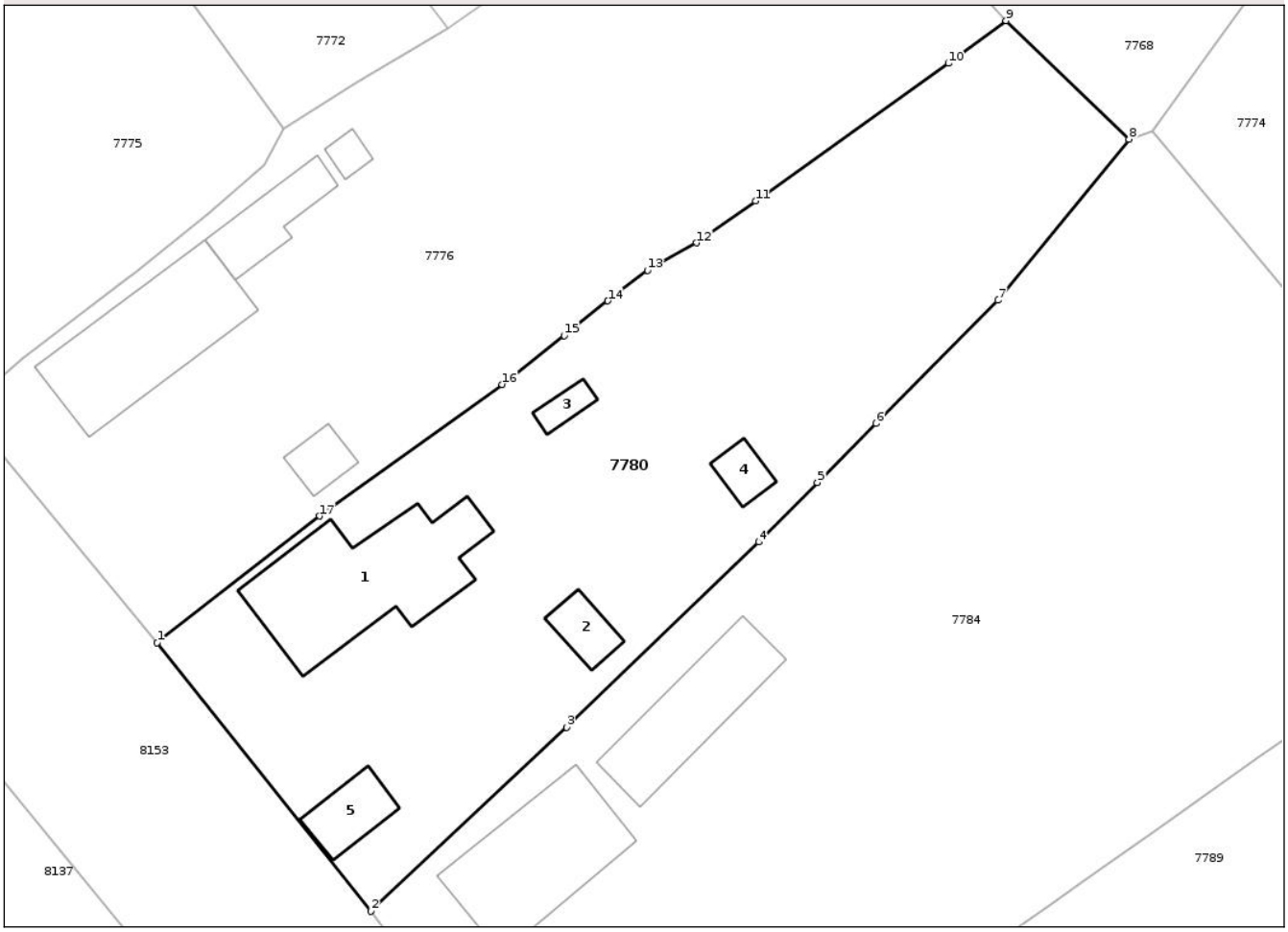
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.455 Masurata: 1.463	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	997	43	1729,1730	-	
2	arabil	DA	466	43	1729	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; LOCUINTA-P+1
A1.2		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA - P
A1.3		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXA - P
A1.4		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA - P
A1.5		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA - P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.476,027 345.488,703	2	663.491,18 345.469,654	24.341
2	663.491,18 345.469,654	3	663.505,059 345.482,716	19.059
3	663.505,059 345.482,716	4	663.518,707 345.495,855	18.945
4	663.518,707 345.495,855	5	663.522,873 345.500,061	5.92
5	663.522,873 345.500,061	6	663.527,038 345.504,266	5.919
6	663.527,038 345.504,266	7	663.535,68 345.513,006	12.291
7	663.535,68 345.513,006	8	663.544,973 345.524,434	14.73
8	663.544,973 345.524,434	9	663.536,263 345.532,845	12.108
9	663.536,263 345.532,845	10	663.532,172 345.529,819	5.089
10	663.532,172 345.529,819	11	663.518,479 345.520,058	16.816
11	663.518,479 345.520,058	12	663.514,304 345.517,082	5.127
12	663.514,304 345.517,082	13	663.510,817 345.515,137	3.993
13	663.510,817 345.515,137	14	663.507,999 345.512,962	3.56
14	663.507,999 345.512,962	15	663.504,905 345.510,511	3.947
15	663.504,905 345.510,511	16	663.500,506 345.507,027	5.612
16	663.500,506 345.507,027	17	663.487,549 345.497,7	15.965
17	663.487,549 345.497,7	1	663.476,027 345.488,703	14.619

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7781

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ciochina, Str Oituz, Nr. 10, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.710	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Oituz, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 142, din 22/12/2000 emis de NP SAVA DOINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ȘTEFAN STELUȚA**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ȘTEFAN STELUȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

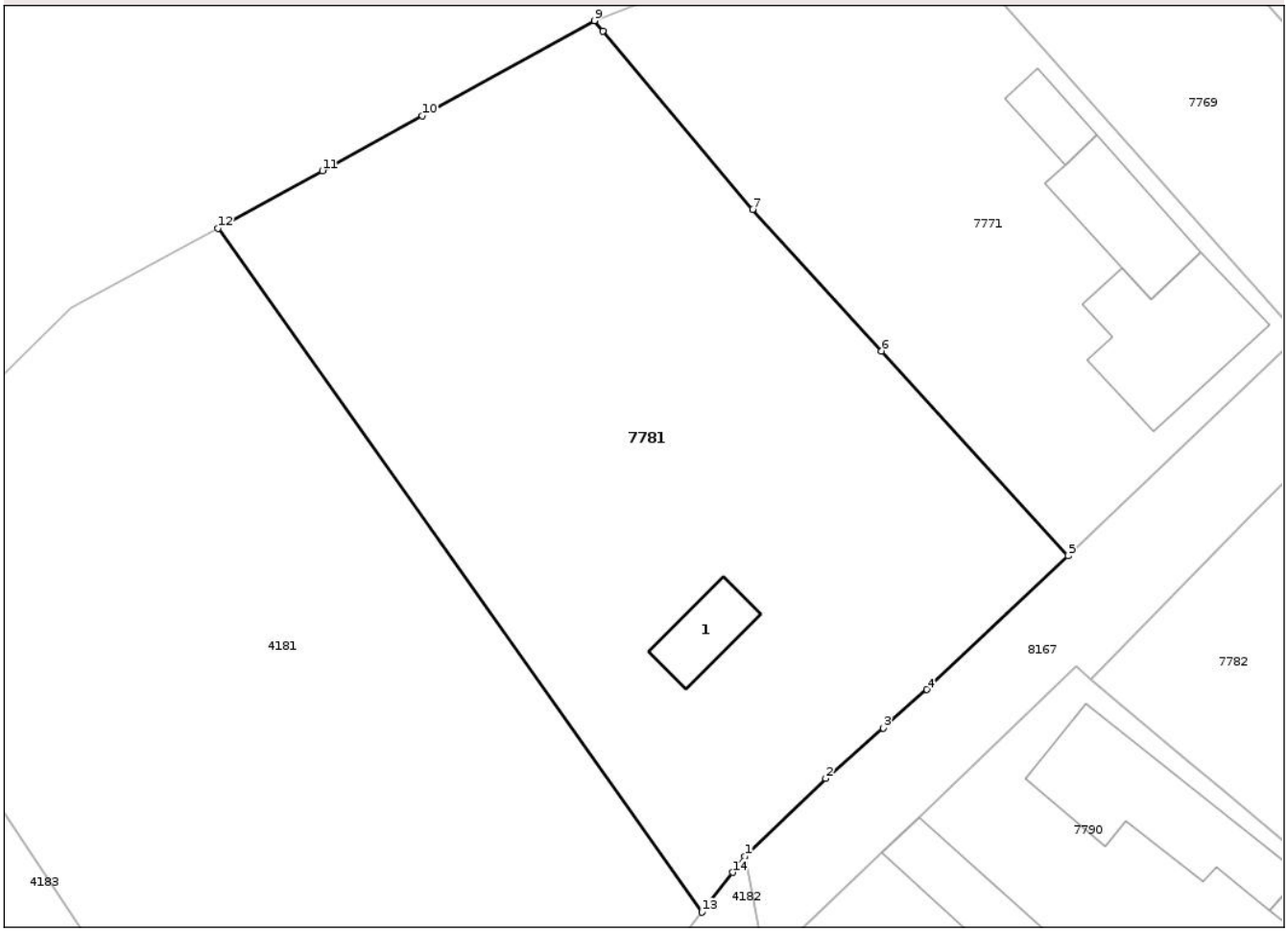
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.710	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	411	46	2034/2	-	
2	arabil	DA	1.227	46	2034/2	-	
3	arabil	DA	469	46	2034/2	-	
4	arabil	NU	603	46	2034/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.266,032 345.480,711	2	663.273,072 345.487,498	9.779

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.273,072 345.487,498	3	663.278,08 345.491,881	6.655
3	663.278,08 345.491,881	4	663.281,91 345.495,234	5.09
4	663.281,91 345.495,234	5	663.294,213 345.506,897	16.953
5	663.294,213 345.506,897	6	663.277,941 345.524,744	24.151
6	663.277,941 345.524,744	7	663.266,692 345.537,073	16.69
7	663.266,692 345.537,073	8	663.253,645 345.552,606	20.285
8	663.253,645 345.552,606	9	663.252,871 345.553,528	1.204
9	663.252,871 345.553,528	10	663.237,851 345.545,255	17.148
10	663.237,851 345.545,255	11	663.229,146 345.540,461	9.938
11	663.229,146 345.540,461	12	663.220,056 345.535,455	10.377
12	663.220,056 345.535,455	13	663.262,263 345.475,832	73.05
13	663.262,263 345.475,832	14	663.264,94 345.479,297	4.379
14	663.264,94 345.479,297	1	663.266,032 345.480,711	1.787

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7782

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Oituz, Nr. 5, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25454	Din acte: 1.538 Masurata: 1.474	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25454-C1	Loc. Ciochina, Str Oituz, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; LOCUINTA-P, construita in anul 1959
A1.2	25454-C2	Loc. Ciochina, Str Oituz, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA-P, construita in anul 1959

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
109472 / 22/09/2025		
Act Notarial nr. 910, din 19/09/2025 emis de STUPARU COSTIN MARIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PATACĂ CLAUDIU MARIUS**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

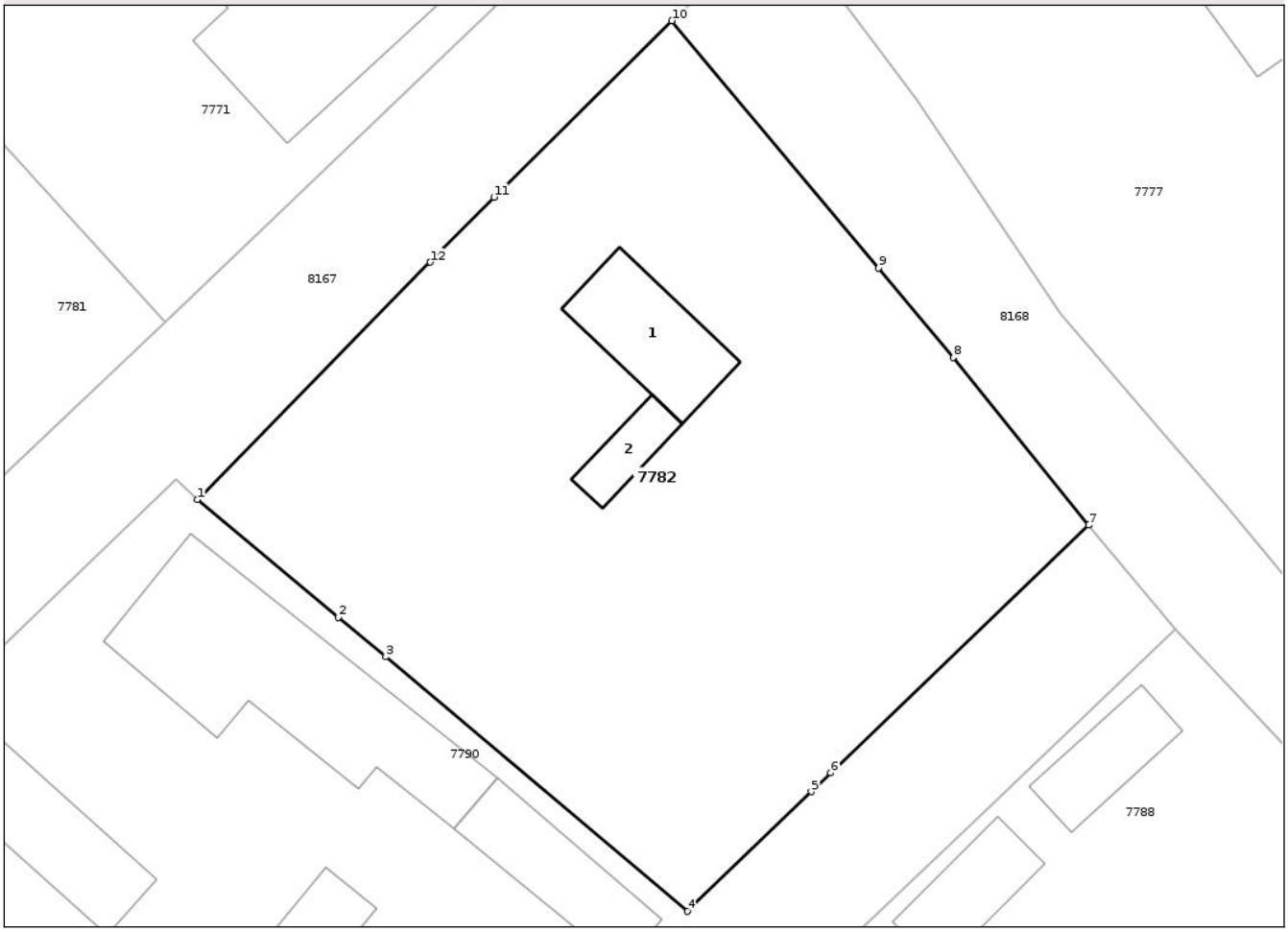
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25454	Din acte: 1.538 Masurata: 1.474	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	761	47	2038	-	
2	arabil	DA	218	47	2037,2039	-	
3	arabil	DA	495	47	2037,2039	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25454-C1	constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; LOCUINTA-P, construita in anul 1959
A1.2	25454-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA-P, construita in anul 1959

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.296,214 345.496,074	2	663.304,782 345.488,912	11.167
2	663.304,782 345.488,912	3	663.307,669 345.486,499	3.763
3	663.307,669 345.486,499	4	663.326,045 345.471,004	24.037
4	663.326,045 345.471,004	5	663.333,579 345.478,285	10.477
5	663.333,579 345.478,285	6	663.334,77 345.479,436	1.656
6	663.334,77 345.479,436	7	663.350,458 345.494,516	21.761
7	663.350,458 345.494,516	8	663.342,23 345.504,713	13.103
8	663.342,23 345.504,713	9	663.337,681 345.510,156	7.094
9	663.337,681 345.510,156	10	663.325,091 345.525,221	19.633
10	663.325,091 345.525,221	11	663.314,257 345.514,482	15.255
11	663.314,257 345.514,482	12	663.310,373 345.510,52	5.548
12	663.310,373 345.510,52	1	663.296,214 345.496,074	20.228

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7783

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 39, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20978	Din acte: 1.025 Masurata: 1.008	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20978-C1	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 39, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; LOCUINTA-P, PERETI PAIANTA, INVELITOARE TABLA, FARA LIFT, FARA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA, AC 1955
A1.2	20978-C2	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 39, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; BUCATARIE VARA-P, PERETI PAIANTA, INVELITOARE TABLA, FARA LIFT, FARA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA, AC 1955
A1.3	20978-C3	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 39, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:20 mp; MAGAZIE-P, PERETI PAIANTA, INVELITOARE AZBO, FARA LIFT, FARA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA, AC 1955
A1.4	20978-C4	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 39, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA-P, PERETI PAIANTA, INVELITOARE AZBO, FARA LIFT, FARA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA, AC 1955

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43837 / 21/09/2012		
Act Administrativ nr. 041335/12874, din 14/08/1998 emis de COMISIA JUDETEANA (act notarial nr. 36/22-07-2011 emis de BNP VASILESCU ELENA; act notarial nr. 195/1973/04-09-1973 emis de NOTAR DE STAT; act administrativ nr. 564/22-03-2012 emis de PRIMARIA CIOCHINA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **TATU AURELIA**	
58913 / 10/12/2012		
Act Notarial nr. 4899, din 10/12/2012 emis de PAUN MARIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **TATU AURELIA**, casatorita cu 2) **TATU NICOLAE**	
/		
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **TATU AURELIA** 2) **TATU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

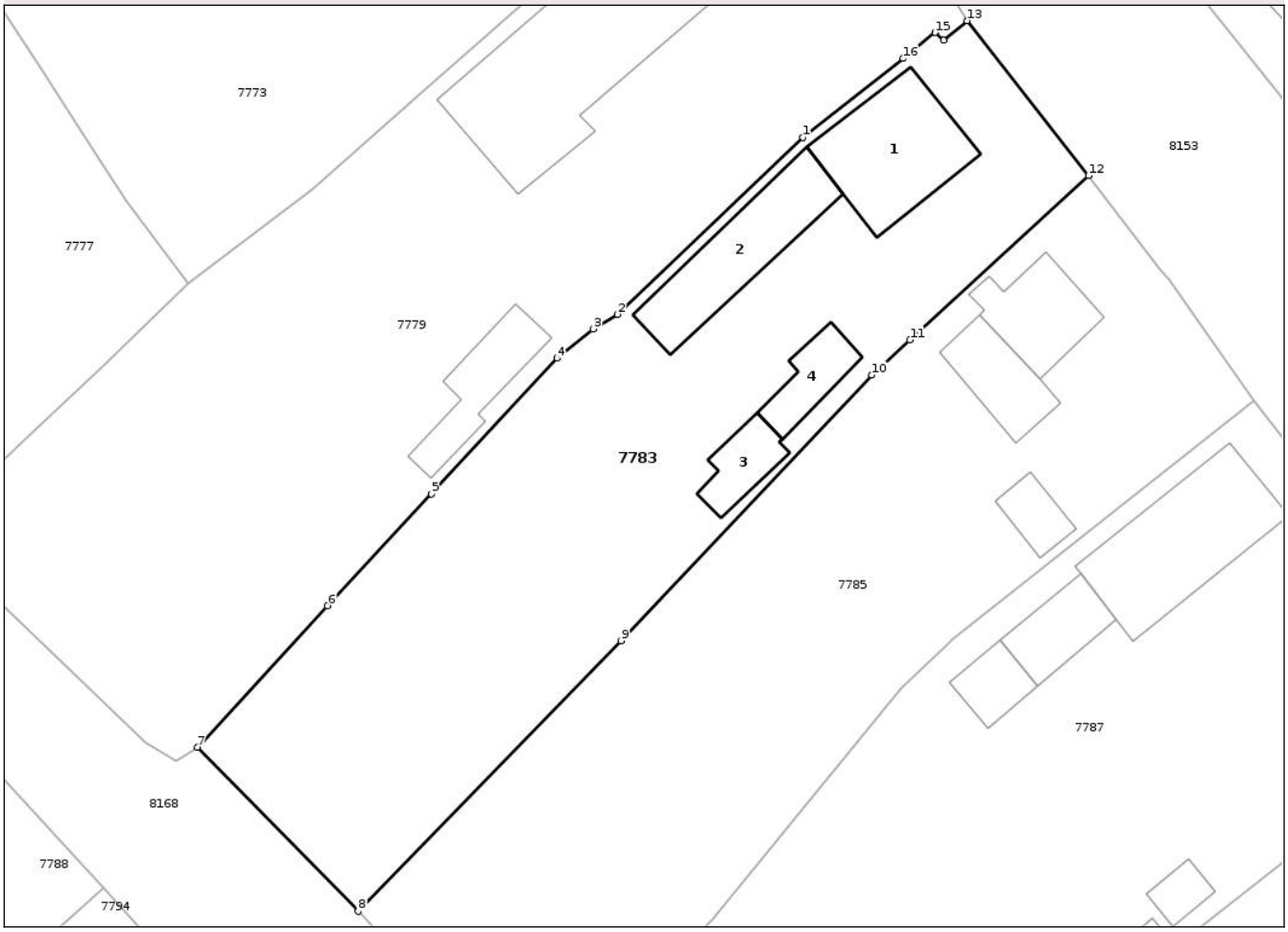
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20978	Din acte: 1.025 Masurata: 1.008	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	652	48/1	2069	-	
2	arabil	DA	356	48/1	2069	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20978-C1	constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; LOCUINTA-P, PERETI PAIANTA, INVELITOARE TABLA, FARA LIFT, FARA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA, AC 1955
A1.2	20978-C2	constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; BUCATARIE VARA-P, PERETI PAIANTA, INVELITOARE TABLA, FARA LIFT, FARA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA, AC 1955
A1.3	20978-C3	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:20 mp; MAGAZIE-P, PERETI PAIANTA, INVELITOARE AZBO, FARA LIFT, FARA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA, AC 1955

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	20978-C4	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA-P, PERETI PAIANTA, INVELITOARE AZBO, FARA LIFT, FARA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA, AC 1955

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.420,694 345.515,813	2	663.408,658 345.504,324	16.639
2	663.408,658 345.504,324	3	663.407,074 345.503,371	1.849
3	663.407,074 345.503,371	4	663.404,744 345.501,474	3.005
4	663.404,744 345.501,474	5	663.396,587 345.492,676	11.998
5	663.396,587 345.492,676	6	663.389,847 345.485,406	9.914
6	663.389,847 345.485,406	7	663.381,409 345.476,235	12.462
7	663.381,409 345.476,235	8	663.391,824 345.465,578	14.901
8	663.391,824 345.465,578	9	663.408,903 345.483,134	24.493
9	663.408,903 345.483,134	10	663.425,167 345.500,38	23.705
10	663.425,167 345.500,38	11	663.427,646 345.502,661	3.369
11	663.427,646 345.502,661	12	663.439,24 345.513,329	15.755
12	663.439,24 345.513,329	13	663.431,354 345.523,385	12.779
13	663.431,354 345.523,385	14	663.429,83 345.522,124	1.978
14	663.429,83 345.522,124	15	663.429,287 345.522,613	0.731
15	663.429,287 345.522,613	16	663.427,21 345.520,926	2.676
16	663.427,21 345.520,926	1	663.420,694 345.515,813	8.283

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7784

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 26, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.530 Masurata: 2.651	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 26, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 26, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; ANEXA - P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041119/12872, din 13/10/1997 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE GH. DUMITRU** 2) **ŞUŢU GH. TUDORA** 3) **GHEORGHE GH. CONSTANTIN** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GHEORGHE GH. DUMITRU** 2) **ŞUŢU GH. TUDORA** 3) **GHEORGHE GH. CONSTANTIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

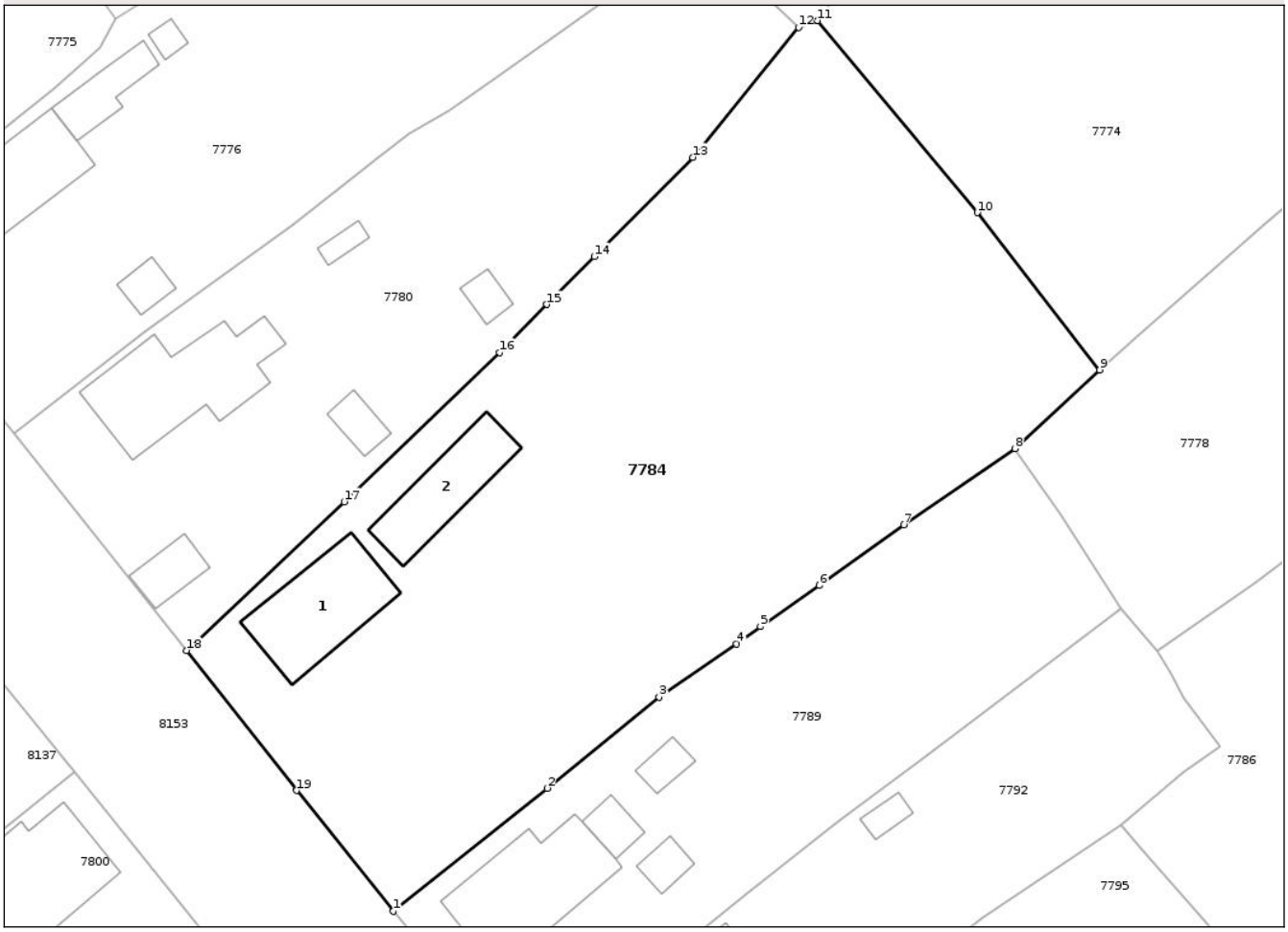
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.530 Masurata: 2.651	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.509	43	1728	-	
2	arabil	DA	1.142	43	1726,1727	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; ANEXA - P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.509,366 345.446,735	2	663.522,891 345.457,548	17.316
2	663.522,891 345.457,548	3	663.532,733 345.465,547	12.683

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.532,733 345.465,547	4	663.539,545 345.470,214	8.257
4	663.539,545 345.470,214	5	663.541,633 345.471,744	2.589
5	663.541,633 345.471,744	6	663.546,826 345.475,355	6.325
6	663.546,826 345.475,355	7	663.554,257 345.480,679	9.141
7	663.554,257 345.480,679	8	663.563,986 345.487,402	11.826
8	663.563,986 345.487,402	9	663.571,467 345.494,311	10.183
9	663.571,467 345.494,311	10	663.560,696 345.508,138	17.527
10	663.560,696 345.508,138	11	663.546,668 345.525,003	21.937
11	663.546,668 345.525,003	12	663.544,973 345.524,434	1.788
12	663.544,973 345.524,434	13	663.535,68 345.513,006	14.73
13	663.535,68 345.513,006	14	663.527,038 345.504,266	12.291
14	663.527,038 345.504,266	15	663.522,873 345.500,061	5.919
15	663.522,873 345.500,061	16	663.518,707 345.495,855	5.92
16	663.518,707 345.495,855	17	663.505,059 345.482,716	18.945
17	663.505,059 345.482,716	18	663.491,18 345.469,654	19.059
18	663.491,18 345.469,654	19	663.500,865 345.457,347	15.661
19	663.500,865 345.457,347	1	663.509,366 345.446,735	13.597

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7785

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 37, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24983	Din acte: 1.193 Masurata: 1.110	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24983-C1	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 37, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; LOCUINTA-P, anul constr.1990.
A1.2	24983-C2	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 37, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA-P, anul constr.1990.
A1.3	24983-C3	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 37, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA-P, anul constr.1990.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76916 / 22/08/2022		
Act Notarial nr. 1686, din 19/08/2022 emis de DUTU NEAGU LUIZA MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ION MARIANA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24983	Din acte: 1.193 Masurata: 1.110	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	354	48/1	2071	-	
2	arabil	DA	756	48/1	2072,2073	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24983-C1	constructii de locuinte	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; LOCUINTA-P, anul constr.1990.
A1.2	24983-C2	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA-P, anul constr.1990.
A1.3	24983-C3	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA-P, anul constr.1990.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.450,008 345.498,736	2	663.444,49 345.506,586	9.595
2	663.444,49 345.506,586	3	663.443,842 345.507,295	0.961
3	663.443,842 345.507,295	4	663.439,24 345.513,329	7.589
4	663.439,24 345.513,329	5	663.427,646 345.502,661	15.755
5	663.427,646 345.502,661	6	663.425,167 345.500,38	3.369
6	663.425,167 345.500,38	7	663.408,903 345.483,134	23.705
7	663.408,903 345.483,134	8	663.391,824 345.465,578	24.493
8	663.391,824 345.465,578	9	663.404,195 345.452,528	17.982
9	663.404,195 345.452,528	10	663.414,528 345.464,709	15.973
10	663.414,528 345.464,709	11	663.414,843 345.465,08	0.487
11	663.414,843 345.465,08	12	663.427,087 345.480,041	19.333
12	663.427,087 345.480,041	13	663.430,083 345.482,871	4.121
13	663.430,083 345.482,871	14	663.430,48 345.483,246	0.546
14	663.430,48 345.483,246	1	663.450,008 345.498,736	24.926

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7786

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 15, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.194 Masurata: 1.607	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 15, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 15, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; ANEXA - P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 15, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA - P
A1.4		Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 15, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXA - P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 331, din 16/08/1983 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.2, A1.3
	1) **GHEORGHE EUGENIU**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.2, A1.3
	1) **ALECU MARIOARA**	
Act Administrativ nr. 28, din 27/07/1995 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GHEORGHE EUGENIU**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **GHEORGHE EUGENIU** 2) **ALECU MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

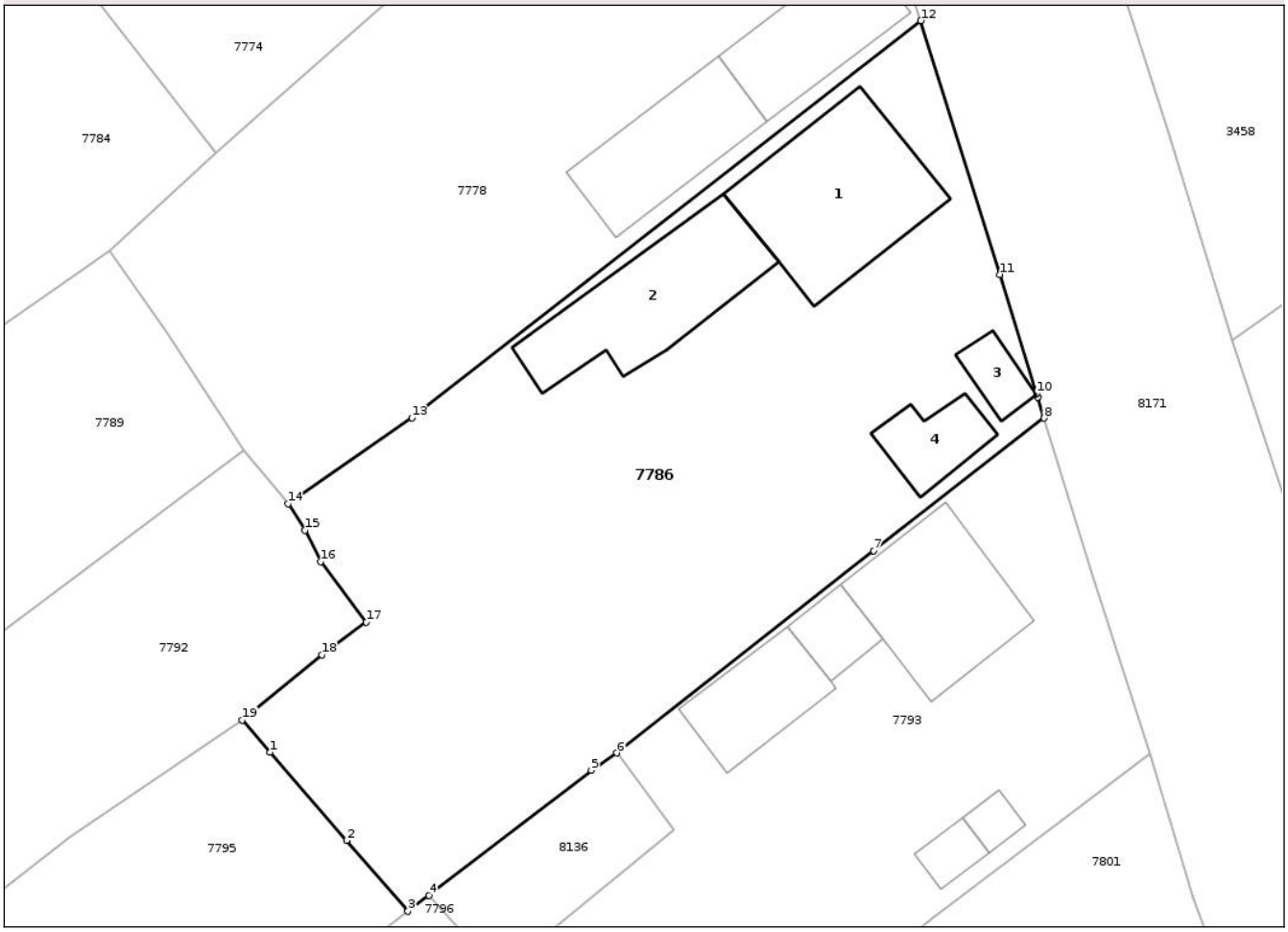
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.194 Masurata: 1.607	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.310	43	1688	-	
2	arabil	DA	297	43	1687	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; ANEXA - P
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA - P
A1.4		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXA - P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.575,28 345.452,092	2	663.580,65 345.445,889	8.205
2	663.580,65 345.445,889	3	663.584,967 345.440,902	6.596
3	663.584,967 345.440,902	4	663.586,466 345.442,017	1.868
4	663.586,466 345.442,017	5	663.597,88 345.450,837	14.425
5	663.597,88 345.450,837	6	663.599,655 345.452,038	2.143
6	663.599,655 345.452,038	7	663.617,753 345.466,285	23.033
7	663.617,753 345.466,285	8	663.629,75 345.475,61	15.195
8	663.629,75 345.475,61	9	663.629,292 345.477,091	1.55
9	663.629,292 345.477,091	10	663.629,214 345.477,341	0.262
10	663.629,214 345.477,341	11	663.626,619 345.485,726	8.777
11	663.626,619 345.485,726	12	663.621,08 345.503,583	18.696
12	663.621,08 345.503,583	13	663.585,24 345.475,634	45.449
13	663.585,24 345.475,634	14	663.576,532 345.469,591	10.599
14	663.576,532 345.469,591	15	663.577,718 345.467,727	2.209
15	663.577,718 345.467,727	16	663.578,813 345.465,514	2.469
16	663.578,813 345.465,514	17	663.582,025 345.461,265	5.326
17	663.582,025 345.461,265	18	663.578,898 345.458,964	3.882
18	663.578,898 345.458,964	19	663.573,293 345.454,355	7.257
19	663.573,293 345.454,355	1	663.575,28 345.452,092	3.012

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7787

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:195
Nr. cadastral vechi:486

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 35, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24598	Din acte: 1.382 Masurata: 1.467	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24598-C1	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 35, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; LOCUINTA-P
A1.2	24598-C2	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 35, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; BUCATARIE DE VARA-P
A1.3	24598-C3	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 35, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; MAGAZIE LEMNE-P
A1.4	24598-C4	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 35, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; MAGAZIE CEREALE-P
A1.5	24598-C5	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 35, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; PORUMBAR-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3809 / 12/11/2003		
Act Notarial nr. 1231, din 11/11/2003 emis de .;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **POPESCU VIOREL** 2) **POPESCU GEORGETA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

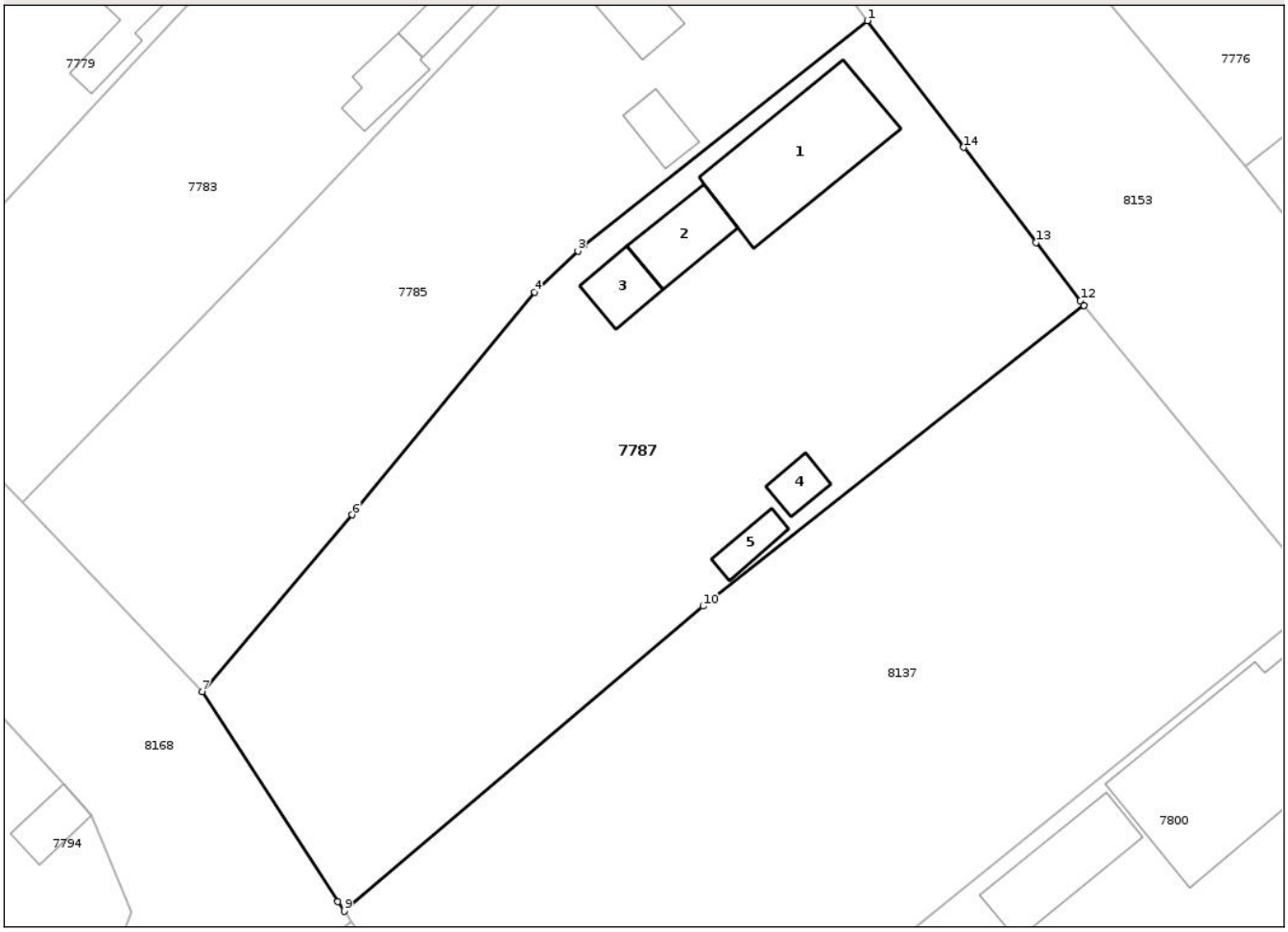
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24598	Din acte: 1.382 Masurata: 1.467	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	433	48/1	2074-2076	-	
2	curti constructii	DA	164	48/1	2074-2076	-	
3	arabil	DA	870	48/1	2074-2076	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24598-C1	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; LOCUINTA-P
A1.2	24598-C2	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; BUCATARIE DE VARA-P
A1.3	24598-C3	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; MAGAZIE LEMNE-P
A1.4	24598-C4	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; MAGAZIE CEREALE-P
A1.5	24598-C5	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; PORUMBAR-P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.450,008 345.498,736	2	663.430,48 345.483,246	24.926
2	663.430,48 345.483,246	3	663.430,083 345.482,871	0.546
3	663.430,083 345.482,871	4	663.427,087 345.480,041	4.121
4	663.427,087 345.480,041	5	663.414,843 345.465,08	19.333
5	663.414,843 345.465,08	6	663.414,528 345.464,709	0.487
6	663.414,528 345.464,709	7	663.404,195 345.452,528	15.973
7	663.404,195 345.452,528	8	663.413,552 345.438,078	17.215
8	663.413,552 345.438,078	9	663.413,984 345.437,412	0.794
9	663.413,984 345.437,412	10	663.438,689 345.458,426	32.433
10	663.438,689 345.458,426	11	663.464,936 345.479,12	33.424
11	663.464,936 345.479,12	12	663.464,675 345.479,462	0.43
12	663.464,675 345.479,462	13	663.461,634 345.483,459	5.022
13	663.461,634 345.483,459	14	663.456,648 345.490,011	8.233
14	663.456,648 345.490,011	1	663.450,008 345.498,736	10.964

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7788

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Prel Oituz, Nr. 2, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20711	Din acte: 896 Masurata: 878	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20711-C1	Loc. Ciochina, Prel Oituz, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; LOCUINTA-P+M
A1.2	20711-C2	Loc. Ciochina, Prel Oituz, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXA-P
A1.3	20711-C3	Loc. Ciochina, Prel Oituz, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17853 / 24/04/2012		
Act Administrativ nr. 041335/12874, din 14/08/1998 emis de COMISIA JUDETEANA (act notarial nr. 36/22-07-2011 emis de BNP VASILESCU ELENA; act notarial nr. 195/1973/04-09-1973 emis de NOTARIATUL DE STAT Judetean Ialomita);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **HORIA GHEORGHE**	
21664 / 16/05/2012		
Act Notarial nr. 1538, din 15/05/2012 emis de PAUN MARIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **HORIA GHEORGHE**, casatorit cu 2) **HORIA GEORGETA**	
/		
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **HORIA GHEORGHE** 2) **HORIA GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

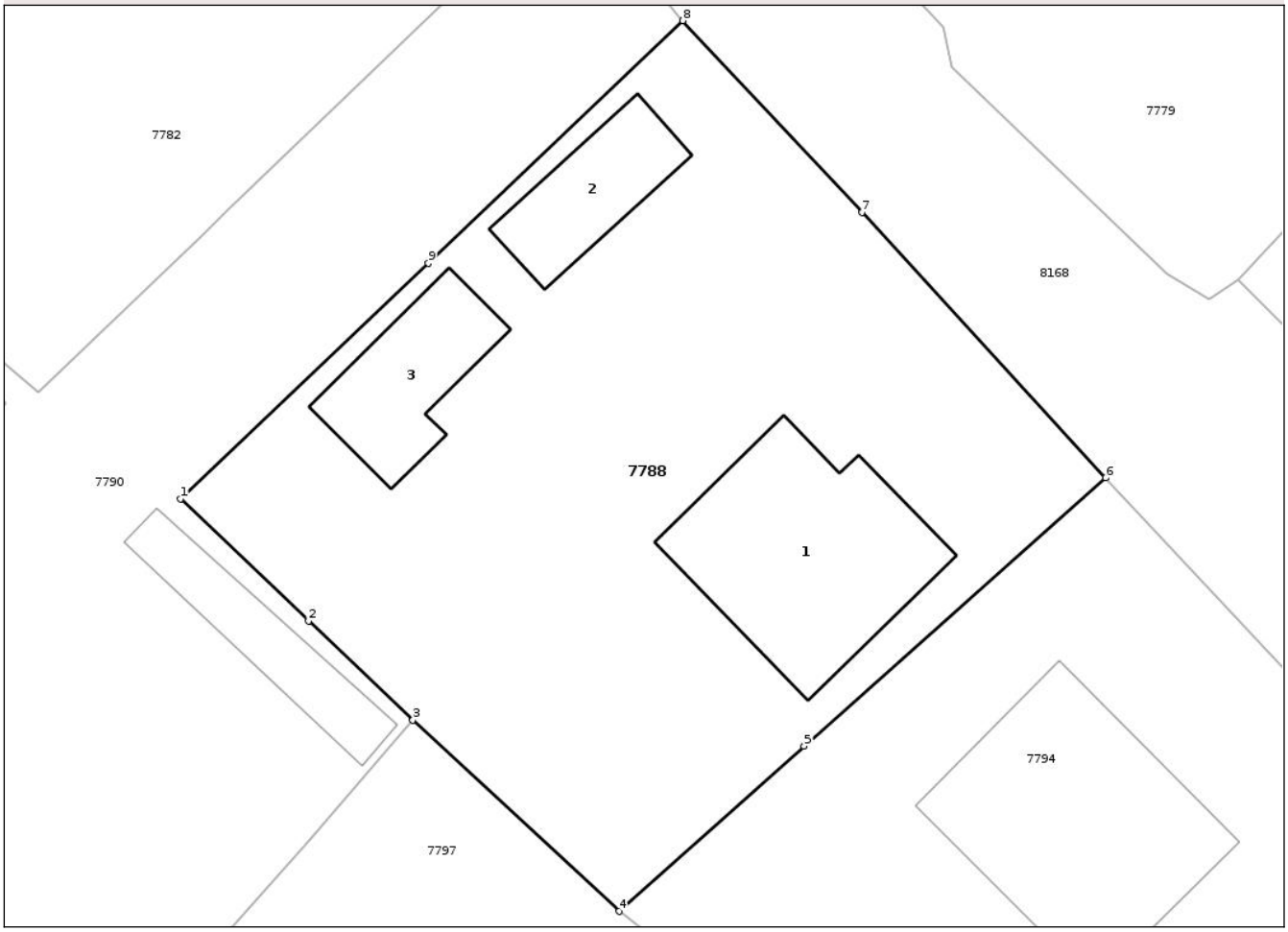
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20711	Din acte: 896 Masurata: 878	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	649	47	2050/1	-	
2	arabil	DA	229	47	2050/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20711-C1	constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; LOCUINTA-P+M
A1.2	20711-C2	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXA-P
A1.3	20711-C3	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.332,584 345.466,109	2	663.338,494 345.460,474	8.166

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.338,494 345.460,474	3	663.343,298 345.455,894	6.637
3	663.343,298 345.455,894	4	663.352,819 345.447,08	12.974
4	663.352,819 345.447,08	5	663.361,357 345.454,686	11.435
5	663.361,357 345.454,686	6	663.375,27 345.467,08	18.633
6	663.375,27 345.467,08	7	663.364,019 345.479,323	16.628
7	663.364,019 345.479,323	8	663.355,76 345.488,17	12.103
8	663.355,76 345.488,17	9	663.344,011 345.476,98	16.225
9	663.344,011 345.476,98	1	663.332,584 345.466,109	15.772

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7789

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 24, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24529	Din acte: 1.385 Masurata: 1.199	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24529-C1	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 24, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; LOCUINTA-P, an constructie 1950
A1.2	24529-C2	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 24, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; CAMARA-P, an constructie 1950
A1.3	24529-C3	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 24, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; MAGAZIE-P, an constructie 1950
A1.4	24529-C4	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 24, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; BUCATARIE-P, an constructie 1950 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
150864 / 19/11/2019		
Act Notarial nr. 715, din 03/03/1999 emis de BNP STUPARU MARIA (act administrativ nr 4905 din 04.11.2019, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 2512 din 04.11.2019, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MIHAI CONSTANTIN** 2) **MIHAI MARIA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

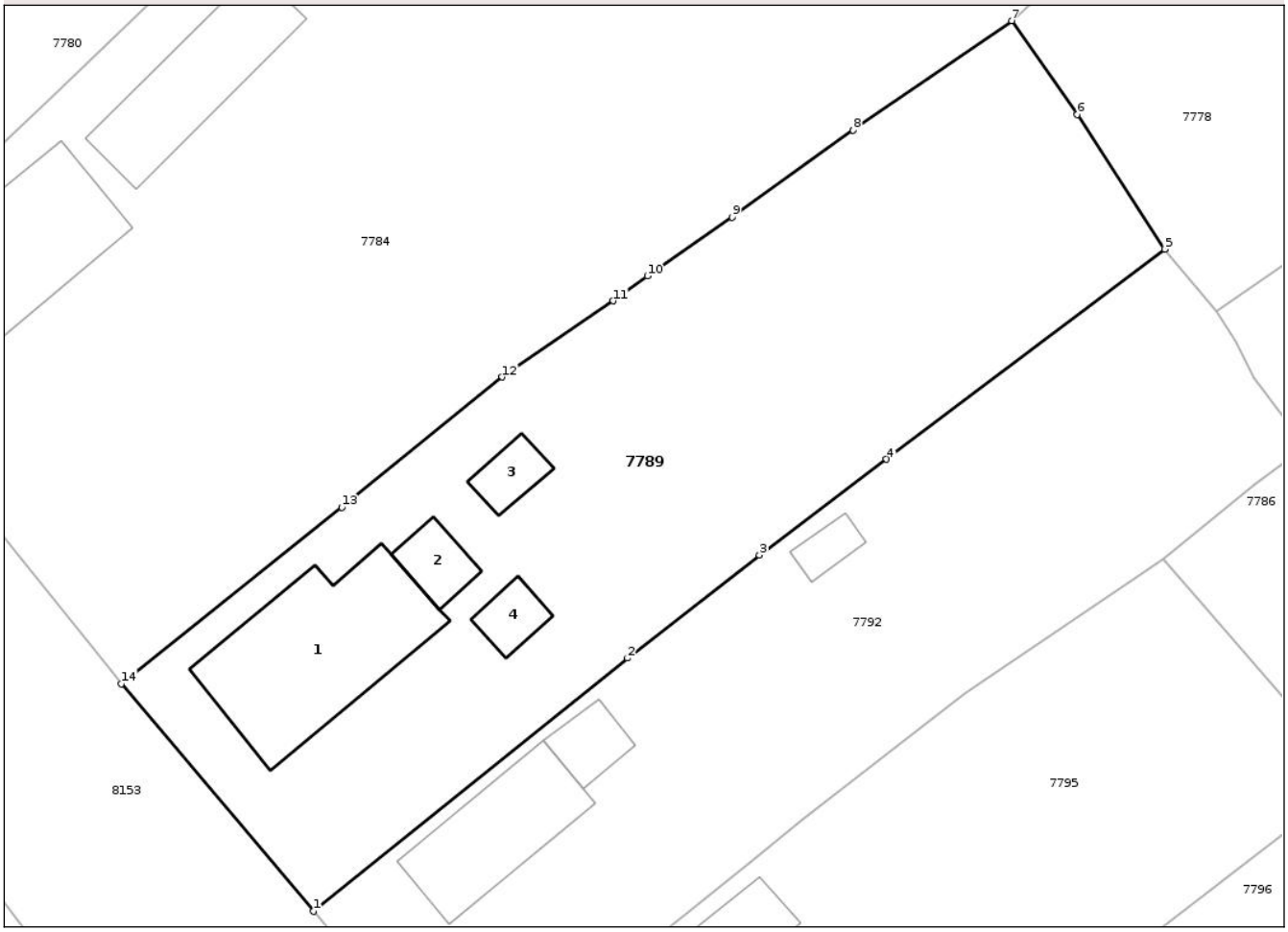
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24529	Din acte: 1.385 Masurata: 1.199	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	787	43	1723,1724,1725	-	
2	arabil	DA	412	43	1723,1724	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24529-C1	constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; LOCUINTA-P, an constructie 1950
A1.2	24529-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; CAMARA-P, an constructie 1950
A1.3	24529-C3	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; MAGAZIE-P, an constructie 1950
A1.4	24529-C4	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; BUCATARIE-P, an constructie 1950 .

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.521,147 345.432,775	2	663.540,408 345.448,308	24.744
2	663.540,408 345.448,308	3	663.548,505 345.454,63	10.273
3	663.548,505 345.454,63	4	663.556,294 345.460,505	9.756
4	663.556,294 345.460,505	5	663.573,372 345.473,385	21.39
5	663.573,372 345.473,385	6	663.568,01 345.481,646	9.849
6	663.568,01 345.481,646	7	663.563,986 345.487,402	7.023
7	663.563,986 345.487,402	8	663.554,257 345.480,679	11.826
8	663.554,257 345.480,679	9	663.546,826 345.475,355	9.141
9	663.546,826 345.475,355	10	663.541,633 345.471,744	6.325
10	663.541,633 345.471,744	11	663.539,545 345.470,214	2.589
11	663.539,545 345.470,214	12	663.532,733 345.465,547	8.257
12	663.532,733 345.465,547	13	663.522,891 345.457,548	12.683
13	663.522,891 345.457,548	14	663.509,366 345.446,735	17.316
14	663.509,366 345.446,735	1	663.521,147 345.432,775	18.267

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7790

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Oituz, Nr. 7, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20486	Din acte: 3.424 Masurata: 3.396	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20486-C1	Loc. Ciochina, Str Oituz, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:152 mp; LOCUINTA-P, PAIANTA + TABLA ; 7 INCAPERI
A1.2	20486-C2	Loc. Ciochina, Str Oituz, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; MAGAZIE-P, CHIRPICI + TIGLA ; 1 INCAPERE
A1.3	20486-C3	Loc. Ciochina, Str Oituz, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; COTET PORCI-P, PLACI BETON + PLACI AZBOCIMENT ; 4 INCAPERI
A1.5	20486-C5	Loc. Ciochina, Str Oituz, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA-P
A1.6	20486-C6	Loc. Ciochina, Str Oituz, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; LOCUINTA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23734 / 07/06/2011		
Hotarare Judecatoreasca nr. 394, din 27/01/2010 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA JUDETUL IALOMITA (act administrativ nr. 040610/12867/14-03-1995 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA; act administrativ nr. 1908/14-04-2011 emis de PRIMARIA COMUNEI CIOCHINA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STAN VASILE**, casatorit	
/		
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5, A1.6
	1) **STAN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

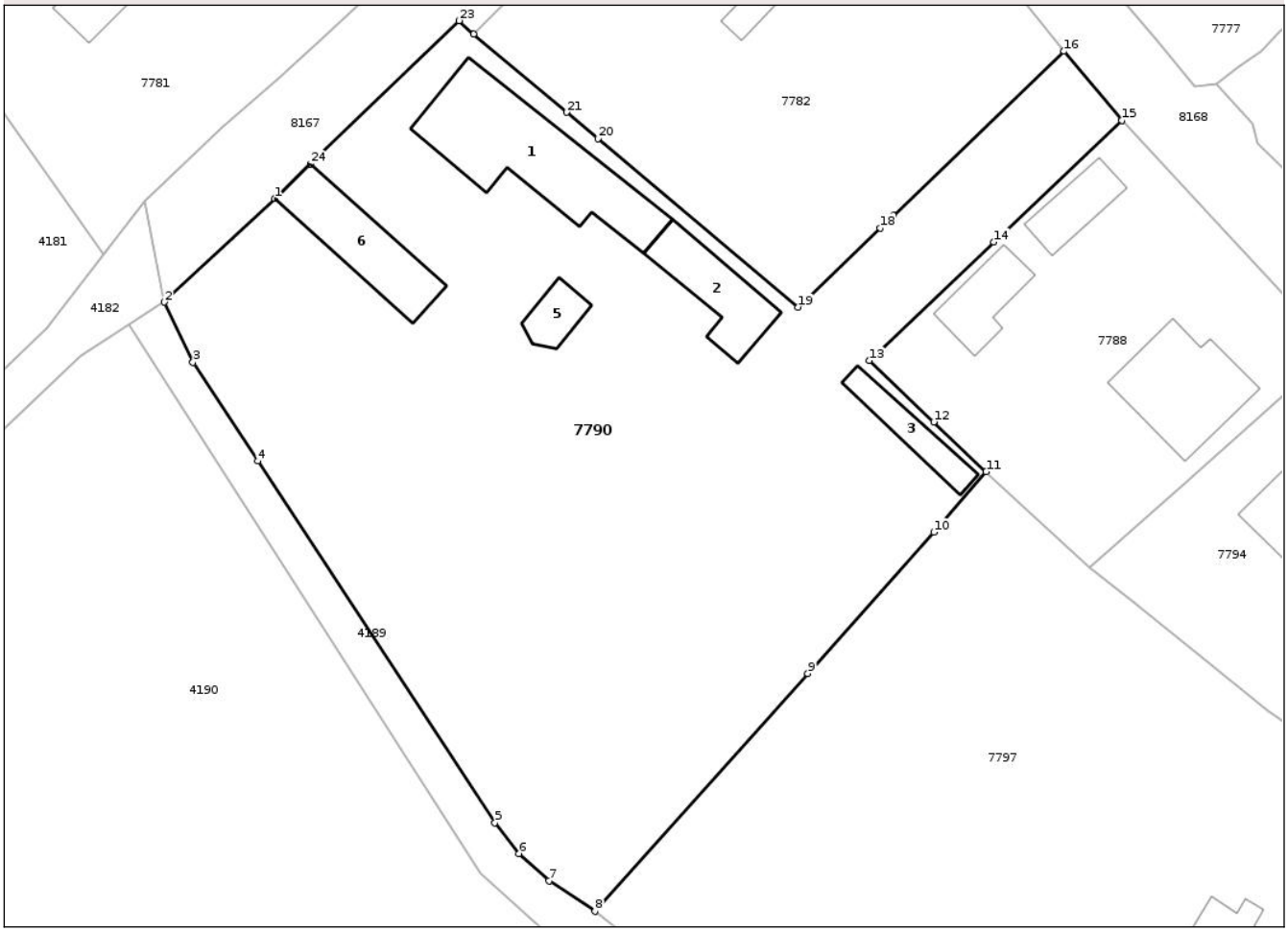
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20486	Din acte: 3.424 Masurata: 3.396	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.080	47	2040-2044	-	
2	arabil	DA	1.316	47	2040-2044	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20486-C1	constructii de locuinte	152	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:152 mp; LOCUINTA-P, PAIANTA + TABLA ; 7 INCAPERI
A1.2	20486-C2	constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; MAGAZIE-P, CHIRPICI + TIGLA ; 1 INCAPERE
A1.3	20486-C3	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; COTET PORCI-P, PLACI BETON + PLACI AZBOCIMENT ; 4 INCAPERI
A1.5	20486-C5	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA-P
A1.6	20486-C6	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; LOCUINTA-P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.277,952 345.480,984	2	663.267,825 345.471,47	13.895
3	663.270,453 345.465,946	4	663.276,404 345.456,877	10.847
5	663.298,189 345.423,676	6	663.300,4 345.420,831	3.603
7	663.303,167 345.418,342	8	663.307,389 345.415,536	5.069
9	663.326,907 345.437,372	10	663.338,501 345.450,343	17.397
11	663.343,298 345.455,894	12	663.338,494 345.460,474	6.637
13	663.332,584 345.466,109	14	663.344,011 345.476,98	15.772
15	663.355,76 345.488,17	16	663.350,458 345.494,516	8.269
17	663.334,77 345.479,436	18	663.333,579 345.478,285	1.656
19	663.326,045 345.471,004	20	663.307,669 345.486,499	24.037
21	663.304,782 345.488,912	22	663.296,214 345.496,074	11.167
23	663.294,895 345.497,317	24	663.281,237 345.484,147	18.973

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.267,825 345.471,47	3	663.270,453 345.465,946	6.117
4	663.276,404 345.456,877	5	663.298,189 345.423,676	39.71
6	663.300,4 345.420,831	7	663.303,167 345.418,342	3.722
8	663.307,389 345.415,536	9	663.326,907 345.437,372	29.288
10	663.338,501 345.450,343	11	663.343,298 345.455,894	7.337
12	663.338,494 345.460,474	13	663.332,584 345.466,109	8.166
14	663.344,011 345.476,98	15	663.355,76 345.488,17	16.225
16	663.350,458 345.494,516	17	663.334,77 345.479,436	21.761
18	663.333,579 345.478,285	19	663.326,045 345.471,004	10.477
20	663.307,669 345.486,499	21	663.304,782 345.488,912	3.763
22	663.296,214 345.496,074	23	663.294,895 345.497,317	1.812
24	663.281,237 345.484,147	1	663.277,952 345.480,984	4.56

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7792

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 22, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.062 Masurata: 961	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 22, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 22, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA - P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 22, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXA - P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1891, din 26/06/1997 emis de NP STUPARU MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PARIZIANU STELIANA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PARIZIANU STELIANA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

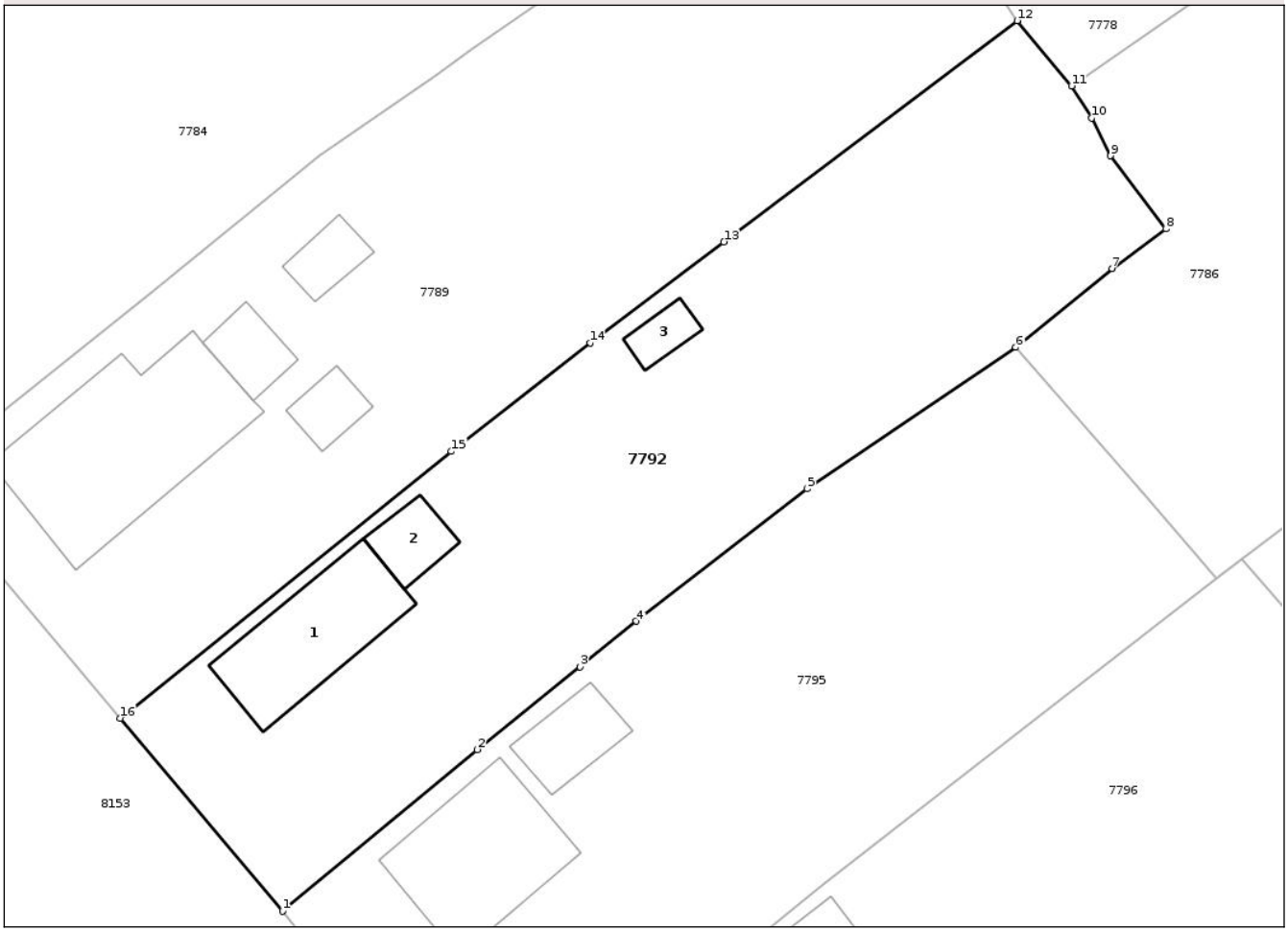
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.062 Masurata: 961	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	459	43	1725	-	
2	arabil	DA	502	43	1723,1724	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA - P
A1.3		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXA - P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.530,586 345.421,528	2	663.541,927 345.430,938	14.737

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.541,927 345.430,938	3	663.547,9 345.435,768	7.682
3	663.547,9 345.435,768	4	663.551,179 345.438,419	4.217
4	663.551,179 345.438,419	5	663.561,134 345.446,134	12.595
5	663.561,134 345.446,134	6	663.573,293 345.454,355	14.677
6	663.573,293 345.454,355	7	663.578,898 345.458,964	7.257
7	663.578,898 345.458,964	8	663.582,025 345.461,265	3.882
8	663.582,025 345.461,265	9	663.578,813 345.465,514	5.326
9	663.578,813 345.465,514	10	663.577,718 345.467,727	2.469
10	663.577,718 345.467,727	11	663.576,532 345.469,591	2.209
11	663.576,532 345.469,591	12	663.573,372 345.473,385	4.938
12	663.573,372 345.473,385	13	663.556,294 345.460,505	21.39
13	663.556,294 345.460,505	14	663.548,505 345.454,63	9.756
14	663.548,505 345.454,63	15	663.540,408 345.448,308	10.273
15	663.540,408 345.448,308	16	663.521,147 345.432,775	24.744
16	663.521,147 345.432,775	1	663.530,586 345.421,528	14.683

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7793

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:339
Nr. cadastral vechi:624/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 13, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23410	1.063	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23410-C1	Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 13, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; LOCUINTA-P
A1.2	23410-C2	Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 13, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA-P
A1.3	23410-C3	Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 13, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; ANEXA-P
A1.4	23410-C4	Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 13, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXA-P
A1.5	23410-C5	Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 13, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5002 / 21/01/2019		
Act Notarial nr. 148, din 18/01/2019 emis de ILIE ADRIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **PĂUN FLORIN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

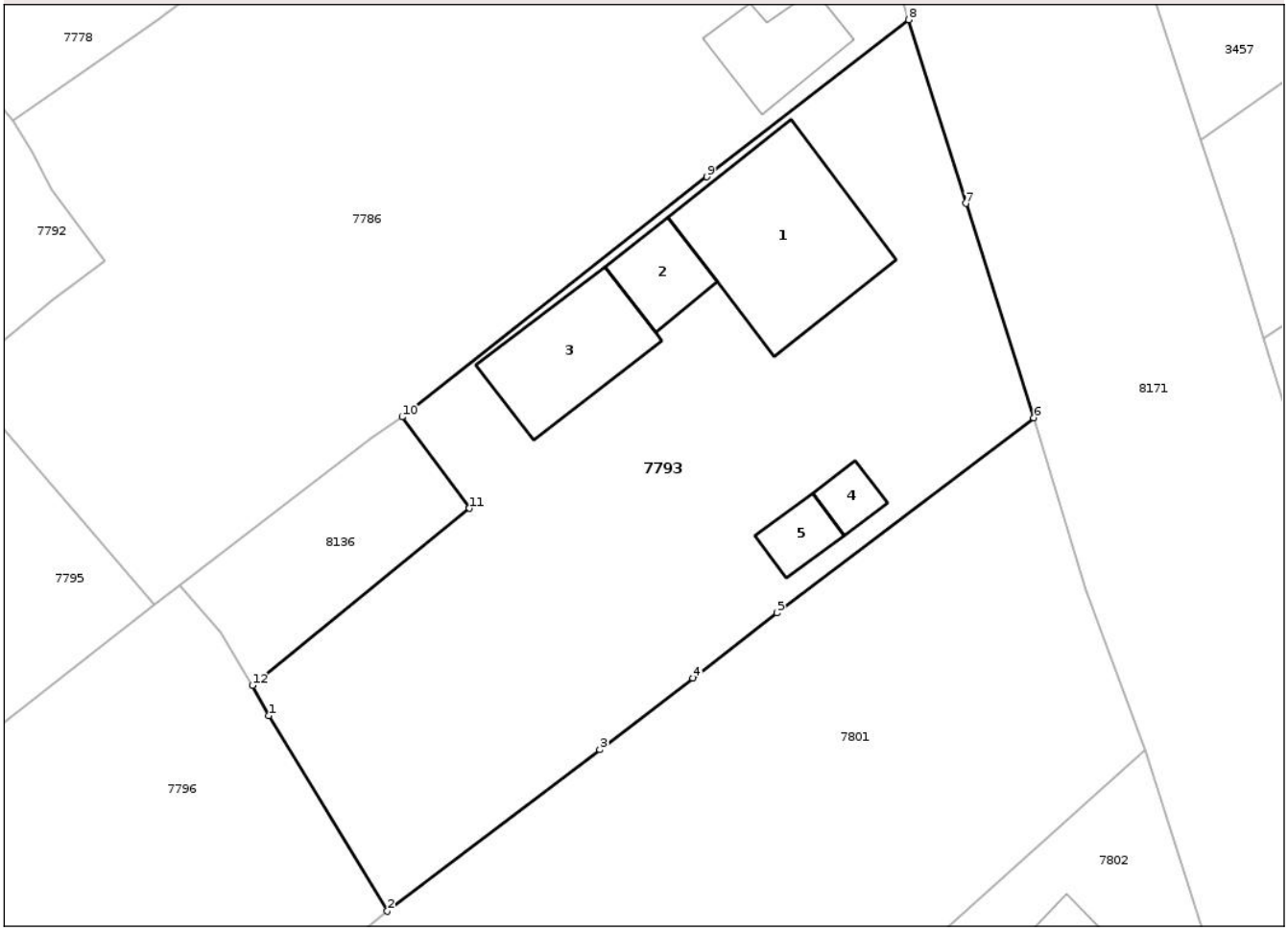
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23410	1.063	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	717	43	1689,1690	-	LOT 2
2	arabil	DA	346	43	1689,1690	-	LOT 2

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23410-C1	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; LOCUINTA-P
A1.2	23410-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA-P
A1.3	23410-C3	constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; ANEXA-P
A1.4	23410-C4	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXA-P
A1.5	23410-C5	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA-P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.591,734 345.434,302	2	663.598,776 345.422,702	13.57
2	663.598,776 345.422,702	3	663.611,413 345.432,284	15.859
3	663.611,413 345.432,284	4	663.616,941 345.436,545	6.98
4	663.616,941 345.436,545	5	663.621,934 345.440,395	6.305
5	663.621,934 345.440,395	6	663.637,2 345.451,98	19.164
6	663.637,2 345.451,98	7	663.633,157 345.464,712	13.359
7	663.633,157 345.464,712	8	663.629,75 345.475,61	11.418
8	663.629,75 345.475,61	9	663.617,753 345.466,285	15.195
9	663.617,753 345.466,285	10	663.599,655 345.452,038	23.033
10	663.599,655 345.452,038	11	663.603,665 345.446,607	6.751
11	663.603,665 345.446,607	12	663.590,752 345.436,098	16.649
12	663.590,752 345.436,098	1	663.591,734 345.434,302	2.047

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7794

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:713
Nr. cadastral vechi:968

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Prel Oituz, Nr. 4, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21274	Din acte: 1.106 Masurata: 1.110	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21274-C1	Loc. Ciochina, Prel Oituz, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; LOCUINTA-P
A1.2	21274-C2	Loc. Ciochina, Prel Oituz, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30973 / 09/09/2008		
Act Notarial nr. 1242, din 08/09/2008 emis de BIN VASILESCU ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PATACA ION**, necasatorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 713)	
/		
Act Administrativ nr. 6, din 12/04/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA (Proces verbal de recepție nr. 3063 din 19.08.2022; Adeverința nr.1715/30.05.2025, emisă de Primăria Comunei Ciochina);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PATACA ION**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **PATACA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

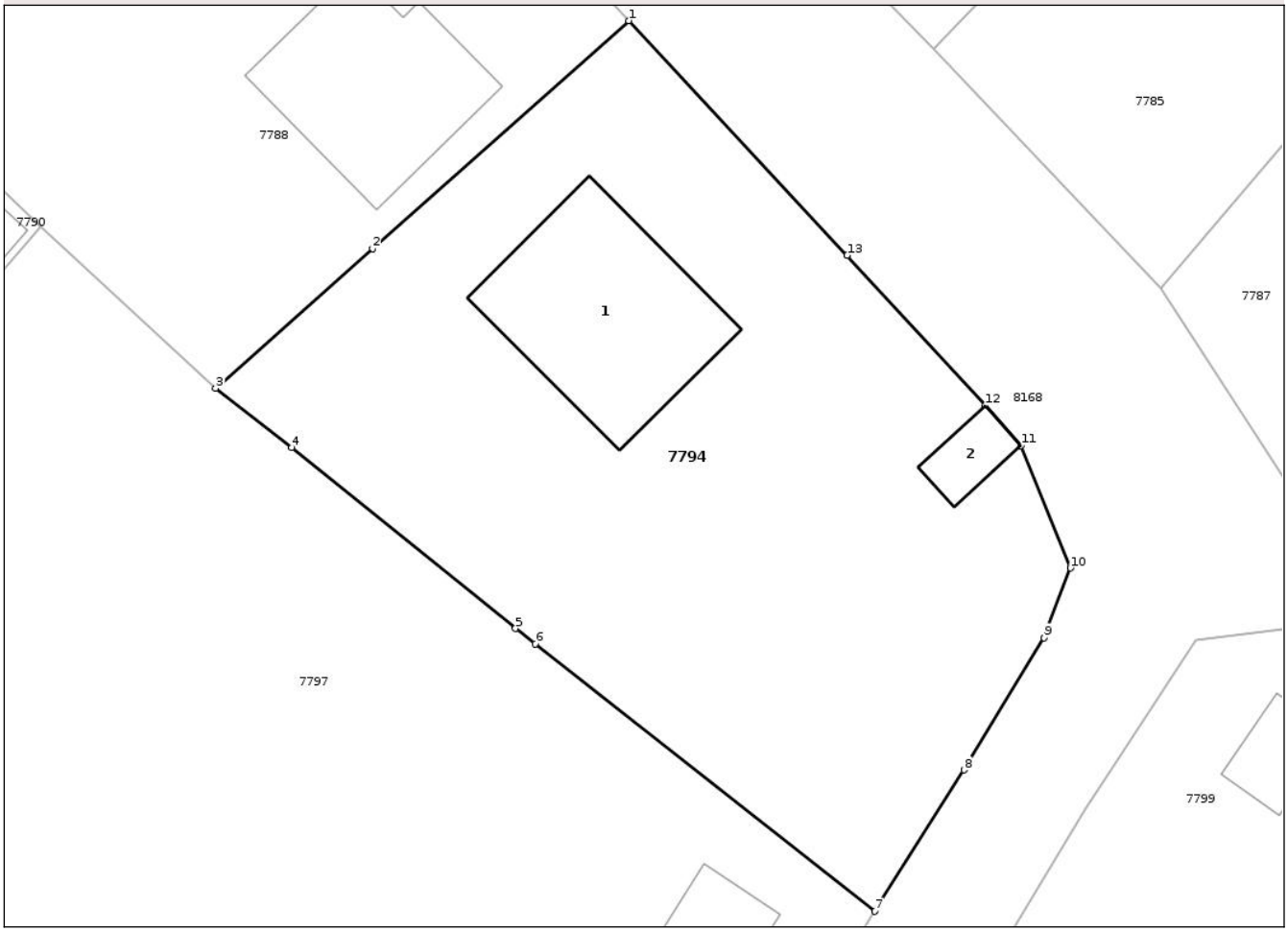
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21274	Din acte: 1.106 Masurata: 1.110	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	565	47	2050/2	-	
2	arabil	DA	545	47	2050/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21274-C1	constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; LOCUINTA-P
A1.2	21274-C2	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.375,27 345.467,08	2	663.361,357 345.454,686	18.633
2	663.361,357 345.454,686	3	663.352,819 345.447,08	11.435

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.352,819 345.447,08	4	663.356,951 345.443,872	5.231
4	663.356,951 345.443,872	5	663.369,125 345.434,04	15.648
5	663.369,125 345.434,04	6	663.370,196 345.433,197	1.363
6	663.370,196 345.433,197	7	663.388,665 345.418,667	23.499
7	663.388,665 345.418,667	8	663.393,503 345.426,346	9.076
8	663.393,503 345.426,346	9	663.397,865 345.433,526	8.401
9	663.397,865 345.433,526	10	663.399,293 345.437,321	4.055
10	663.399,293 345.437,321	11	663.396,613 345.443,985	7.183
11	663.396,613 345.443,985	12	663.394,655 345.446,164	2.929
12	663.394,655 345.446,164	13	663.387,157 345.454,321	11.08
13	663.387,157 345.454,321	1	663.375,27 345.467,08	17.438

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7795

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 20, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.345 Masurata: 1.002	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 20, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 20, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA - P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041005, din 13/08/1996 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVAN N. STAN**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IVAN N. STAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

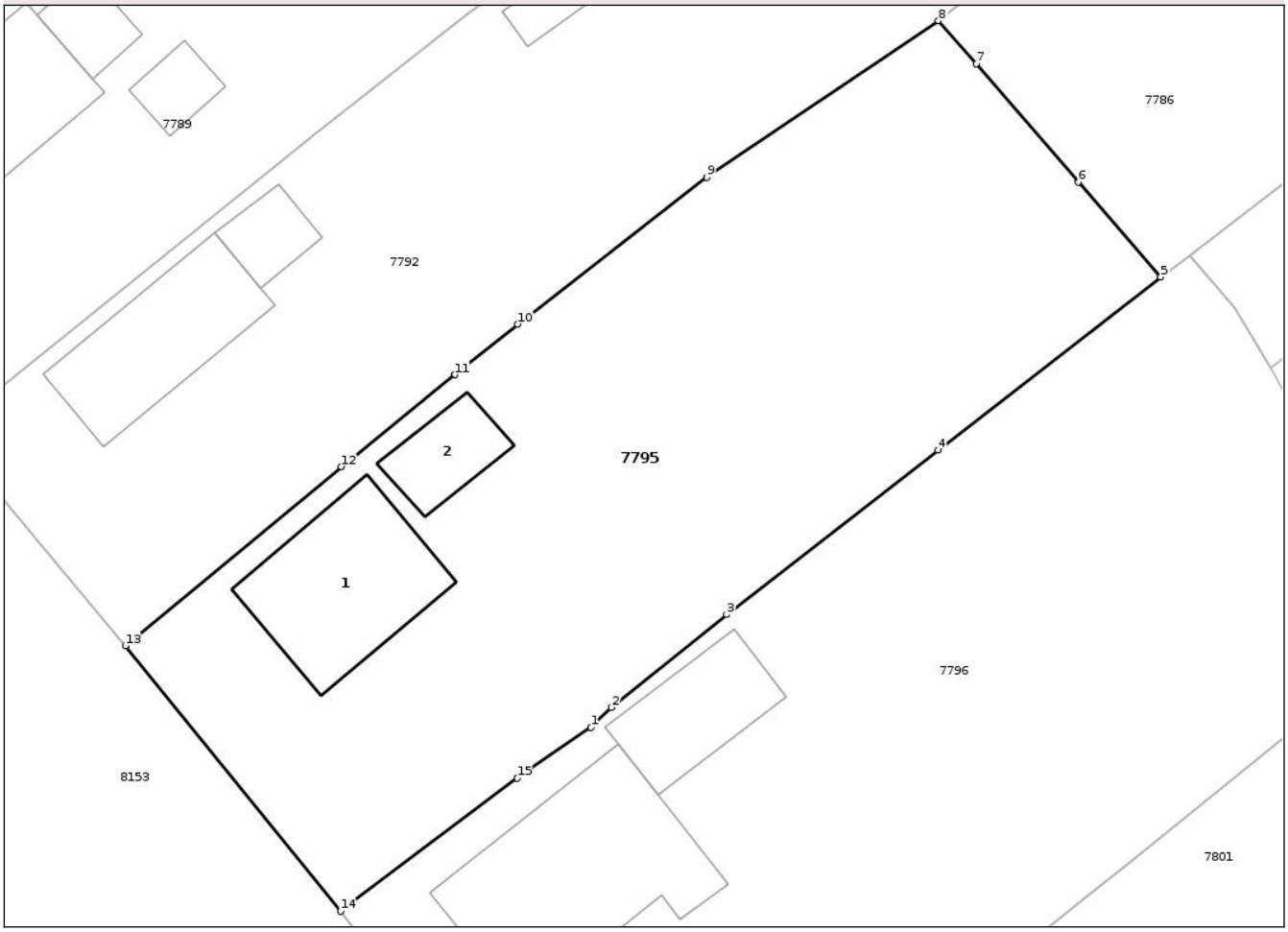
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.345 Masurata: 1.002	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	416	43	1719	-	
2	arabil	DA	586	43	1720,1721,1722	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA - P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.555,037 345.417,253	2	663.556,122 345.418,289	1.5

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.556,122 345.418,289	3	663.562,16 345.423,166	7.762
3	663.562,16 345.423,166	4	663.573,264 345.431,805	14.069
4	663.573,264 345.431,805	5	663.584,967 345.440,902	14.823
5	663.584,967 345.440,902	6	663.580,65 345.445,889	6.596
6	663.580,65 345.445,889	7	663.575,28 345.452,092	8.205
7	663.575,28 345.452,092	8	663.573,293 345.454,355	3.012
8	663.573,293 345.454,355	9	663.561,134 345.446,134	14.677
9	663.561,134 345.446,134	10	663.551,179 345.438,419	12.595
10	663.551,179 345.438,419	11	663.547,9 345.435,768	4.217
11	663.547,9 345.435,768	12	663.541,927 345.430,938	7.682
12	663.541,927 345.430,938	13	663.530,586 345.421,528	14.737
13	663.530,586 345.421,528	14	663.541,891 345.407,586	17.949
14	663.541,891 345.407,586	15	663.551,162 345.414,588	11.618
15	663.551,162 345.414,588	1	663.555,037 345.417,253	4.703

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7796

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:81
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:350

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 18, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24667	Din acte: 1.432 Masurata: 1.298	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24667-C1	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 18, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; LOCUINTA-P
A1.2	24667-C2	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 18, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; BUCATARIE+CAMARA-P
A1.3	24667-C3	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 18, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; GARAJ-P
A1.4	24667-C4	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 18, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
89418 / 15/09/2020		
Act Notarial nr. 346, din 14/09/2020 emis de IGNAT GABRIELA CORNELIA (act administrativ nr 3711 din 08.09.2020, emis de Primaria Ciochina);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DIMA NICOLAE** 2) **DIMA CONSTANTA ADINA**, soti	
/		
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **DIMA NICOLAE** 2) **DIMA CONSTANTA ADINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
86484 / 30/07/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5037/202/2019, din 31/07/2019 emis de JUDECĂTORIA CĂLĂRAȘI (Act Administrativ nr. 17, din 17/07/2025 emis de KRUK Romania S.R.L.; Somatie nr. 655/2019, din 25/07/2025 emis de NECULAE MIHAI;);		
C1	Se noteaza urmarirea silita imobiliara, inceputa de BEJ Neculae Mihai, in dosar de executare nr.655/2019, asupra imobilului, privind pe debitoarea Dima Constanta Adina, in vederea recuperarii sumei totale de 4.036,68 lei, reprezentand obligatia de plata provenita din titlul executoriu si cheltuieli de executare silita, ce se vor actualiza pana la data incetarii urmaririi	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **INVESTCAPITAL LTD**, CIF:38869907	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

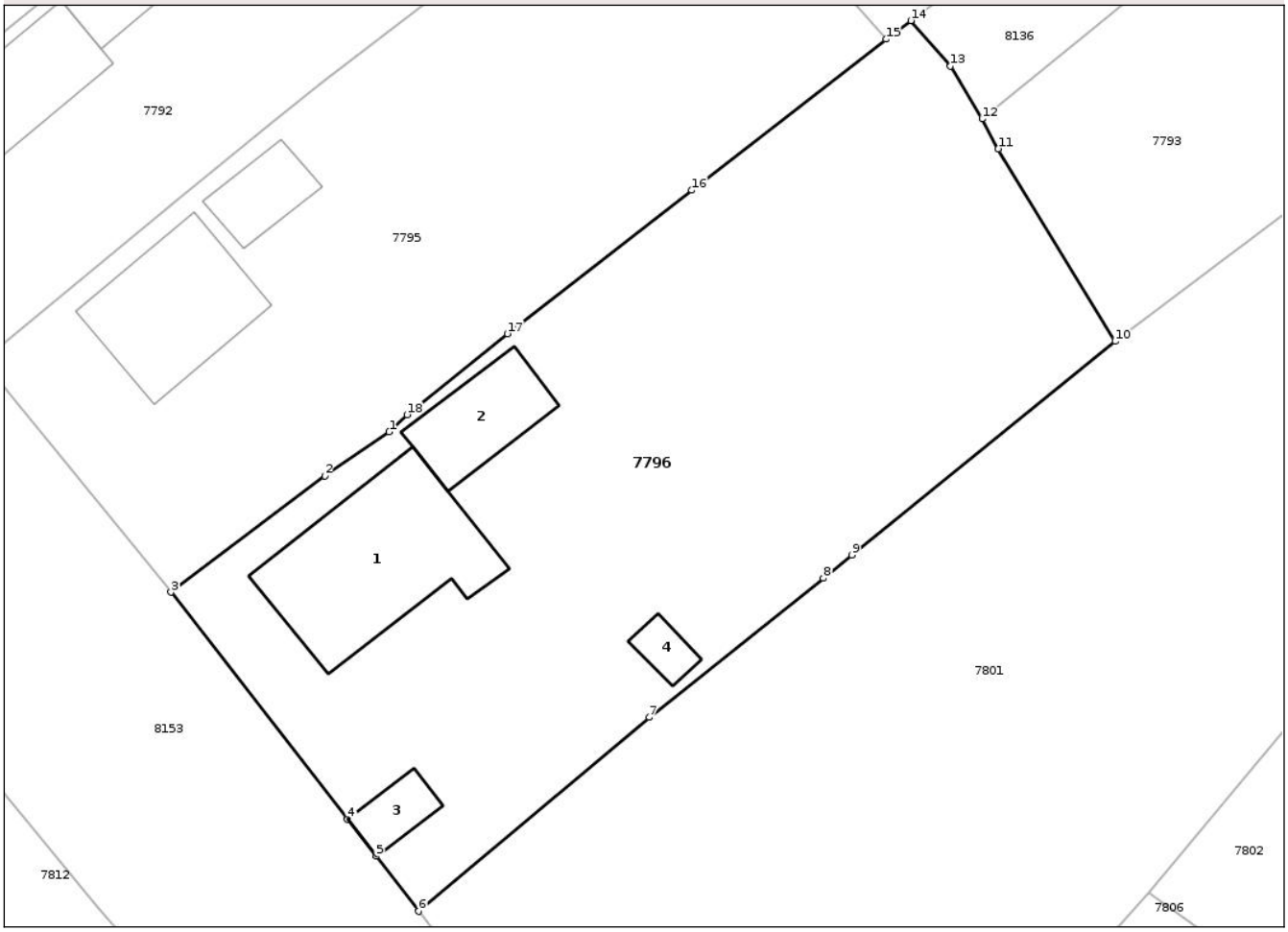
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24667	Din acte: 1.432 Masurata: 1.298	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	43	1715,1716,1717,1718/1	-	conform act parcela 1715,1716,1718/1
2	arabil	DA	298	43	1716	-	conform act parcela 1715,1716,1718/1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24667-C1	constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; LOCUINTA-P
A1.2	24667-C2	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; BUCATARIE+CAMARA-P
A1.3	24667-C3	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; GARAJ-P
A1.4	24667-C4	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXA-P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.555,037 345.417,253	2	663.551,162 345.414,588	4.703
2	663.551,162 345.414,588	3	663.541,891 345.407,586	11.618
3	663.541,891 345.407,586	4	663.552,528 345.393,913	17.323
4	663.552,528 345.393,913	5	663.554,247 345.391,685	2.814
5	663.554,247 345.391,685	6	663.556,802 345.388,373	4.183
6	663.556,802 345.388,373	7	663.570,7 345.400,057	18.157
7	663.570,7 345.400,057	8	663.581,189 345.408,428	13.42
8	663.581,189 345.408,428	9	663.582,915 345.409,829	2.223
9	663.582,915 345.409,829	10	663.598,776 345.422,702	20.428
10	663.598,776 345.422,702	11	663.591,734 345.434,302	13.57
11	663.591,734 345.434,302	12	663.590,752 345.436,098	2.047
12	663.590,752 345.436,098	13	663.588,849 345.439,276	3.704
13	663.588,849 345.439,276	14	663.586,466 345.442,017	3.632
14	663.586,466 345.442,017	15	663.584,967 345.440,902	1.868
15	663.584,967 345.440,902	16	663.573,264 345.431,805	14.823
16	663.573,264 345.431,805	17	663.562,16 345.423,166	14.069
17	663.562,16 345.423,166	18	663.556,122 345.418,289	7.762
18	663.556,122 345.418,289	1	663.555,037 345.417,253	1.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7797

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Prel Oituz, Nr. 6, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21588	Din acte: 3.328 Masurata: 3.315	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21588-C1	Loc. Ciochina, Prel Oituz, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; LOCUINTA-P, PERETI PAIANTA, INVELITOARE TABLA, FARA LIFT, FARA C.P.E., AC 1955
A1.2	21588-C2	Loc. Ciochina, Prel Oituz, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; ANEXA-P, PERETI PAIANTA, INVELITOARE TABLA, FARA LIFT, FARA C.P.E., AC 1960

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15090 / 10/03/2014		
Act Notarial nr. 175, din 04/03/2014 emis de GOGOLAN RARES IONUT;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ANTON OANA MIRELA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

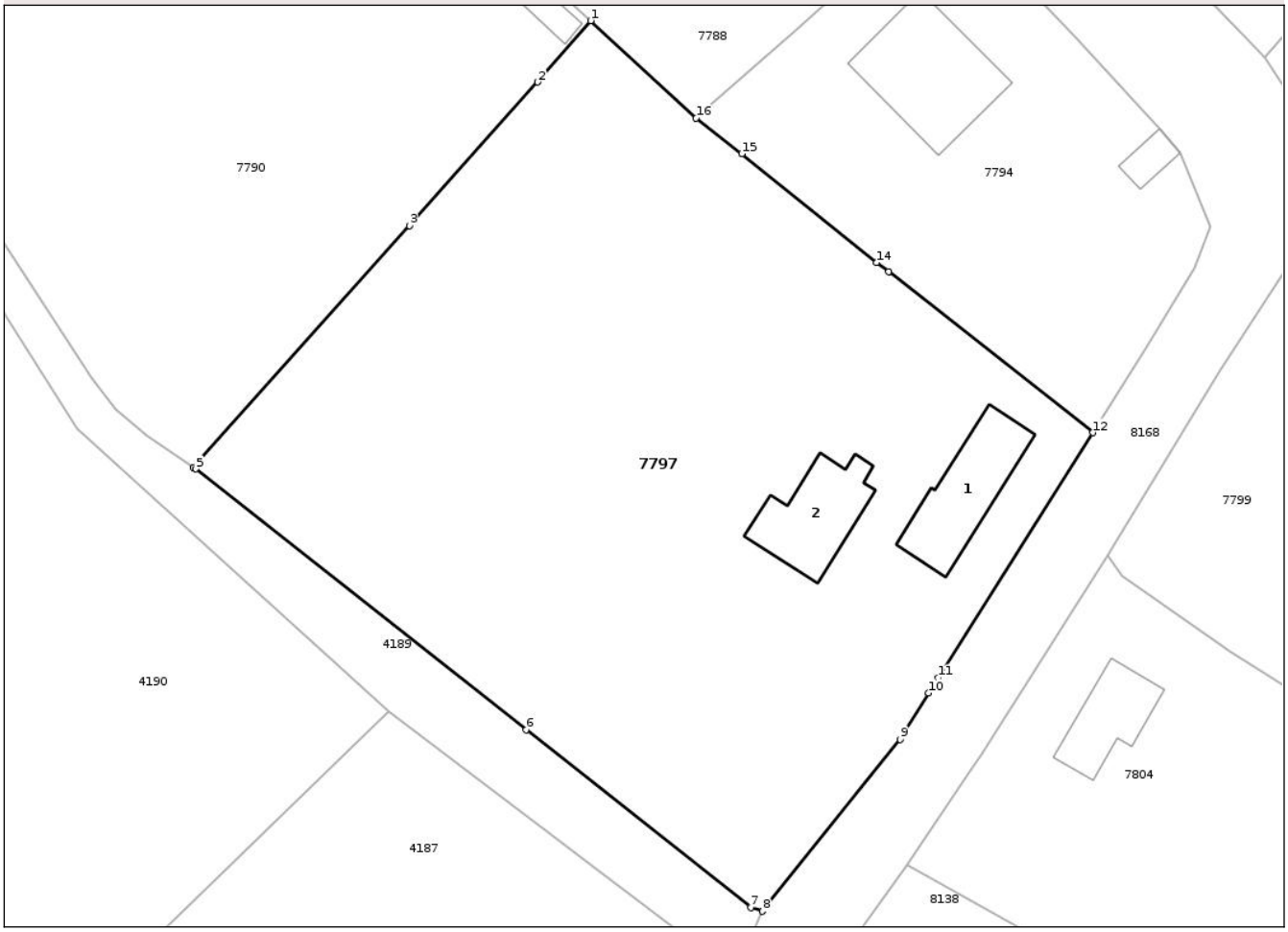
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21588	Din acte: 3.328 Masurata: 3.315	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	648	47	2049	-	
2	arabil	DA	2.667	47	2045,2046,2047,2048,2049	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21588-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; LOCUINTA-P, PERETI PAIANTA, INVELITOARE TABLA, FARA LIFT, FARA C.P.E., AC 1955
A1.2	21588-C2	constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; ANEXA-P, PERETI PAIANTA, INVELITOARE TABLA, FARA LIFT, FARA C.P.E., AC 1960

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.343,298 345.455,894	2	663.338,501 345.450,343	7.337
2	663.338,501 345.450,343	3	663.326,907 345.437,372	17.397
3	663.326,907 345.437,372	4	663.307,389 345.415,536	29.288
4	663.307,389 345.415,536	5	663.307,611 345.415,388	0.267
5	663.307,611 345.415,388	6	663.337,461 345.391,809	38.039
6	663.337,461 345.391,809	7	663.357,754 345.375,78	25.86
7	663.357,754 345.375,78	8	663.358,809 345.375,426	1.113
8	663.358,809 345.375,426	9	663.371,271 345.390,948	19.906
9	663.371,271 345.390,948	10	663.373,816 345.395,144	4.907
10	663.373,816 345.395,144	11	663.374,68 345.396,512	1.618
11	663.374,68 345.396,512	12	663.388,665 345.418,667	26.2
12	663.388,665 345.418,667	13	663.370,196 345.433,197	23.499
13	663.370,196 345.433,197	14	663.369,125 345.434,04	1.363
14	663.369,125 345.434,04	15	663.356,951 345.443,872	15.648
15	663.356,951 345.443,872	16	663.352,819 345.447,08	5.231
16	663.352,819 345.447,08	1	663.343,298 345.455,894	12.974

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7798

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 29, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24961	Din acte: 1.436 Masurata: 1.461	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24961-C1	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 29, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; LOCUINTA-P, anul construirii 1960
A1.2	24961-C2	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 29, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXA-P, anul construirii 1963
A1.3	24961-C3	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 29, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; ANEXA-P, anul construirii 1963
A1.4	24961-C4	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 29, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; ANEXA-P, anul construirii 1963

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
163870 / 30/12/2021		
Act Notarial nr. 103, din 29/12/2021 emis de STUPARU COSTIN MARIAN (act notarial nr 104 din 29.12.2021, emis de Stuparu Costin Marian;act normativ nr 1127 din 29.12.2021, emis de Stuparu Costin Marian);		
B4	Se noteaza respingerea cererii, cu privire la intabularea dreptului de proprietate	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
41387 / 04/05/2022		
Act Notarial nr. 446, din 03/05/2022 emis de STUPARU COSTIN MARIAN (act notarial nr 1127 din 29.11.2021, emis de Stuparu Costin Marian);		
B5	Se noteaza rectificarea cartii funciare cu privire la regimul juridic al constructiilor inscrise la A1.2, A1.3, A1.4, acestea fiind bun comun dobandit de NICHIFOR ALEXANDRU in timpul casatoriei cu NICHIFOR MARITA	A1.2, A1.3, A1.4
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GHEORGHE SILVIU-VIFOREL**, necasatorit	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GHEORGHE IOANA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
41387 / 04/05/2022		
Act Notarial nr. 1127, din 29/11/2021 emis de STUPARU COSTIN MARIAN (act notarial nr 446 din 03.05.2022, emis de Stuparu Costin Marian);		
C1	Deodata cu intabularea dreptului de proprietate de sub B7, B8, se intabuleaza dreptul de ipoteca legala, asupra imobilului inscris la A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, in executarea obligatiei de intretinere	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NICHIFOR CONSTANȚA**, necasatorita	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NICHIFOR CONSTANȚA**, necasatorita	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

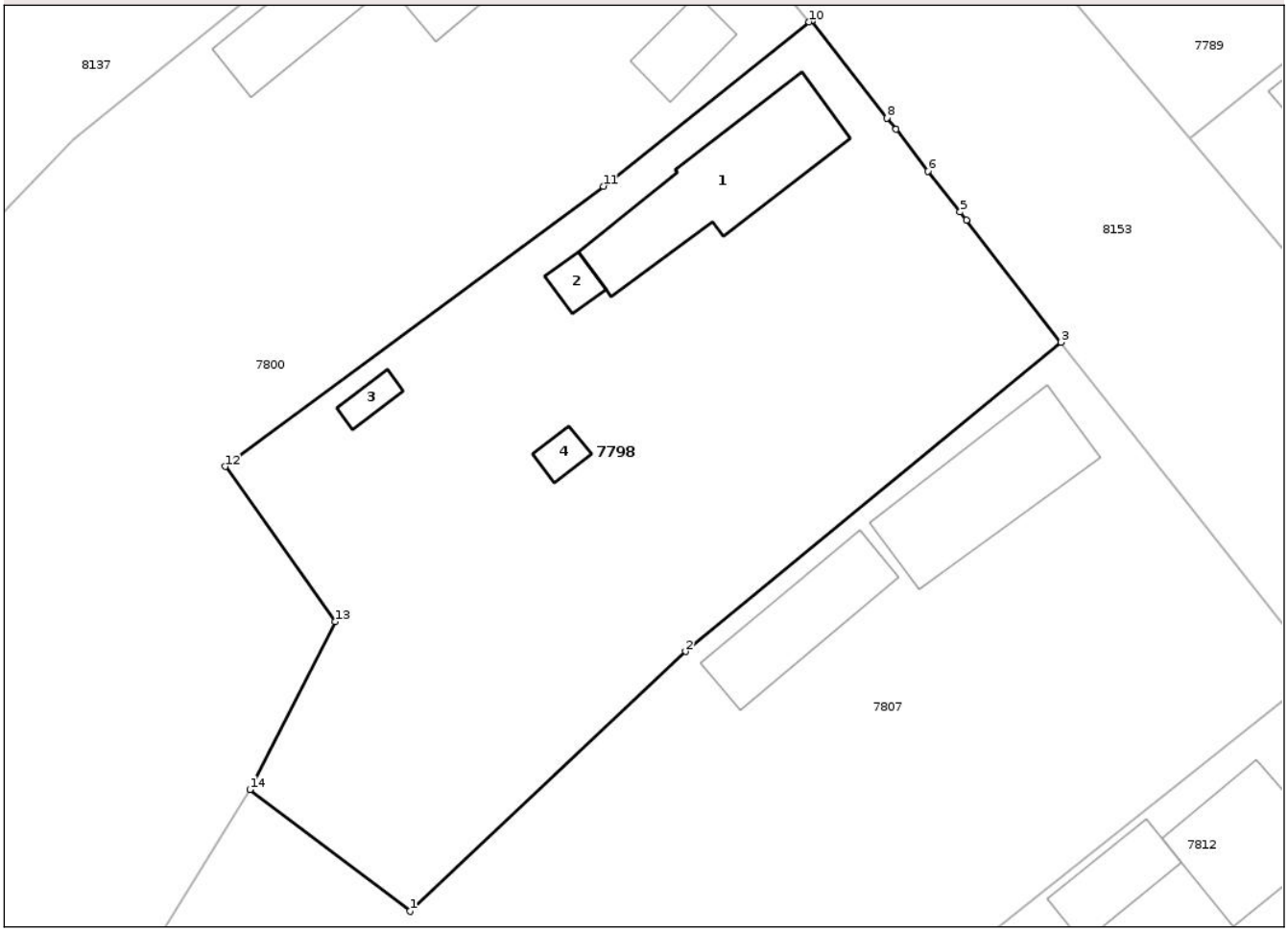
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24961	Din acte: 1.436 Masurata: 1.461	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	701	48/1	2086,2089/1	-	
2	arabil	DA	760	48/1	2086,2089/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24961-C1	constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; LOCUINTA-P, anul construirii 1960
A1.2	24961-C2	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXA-P, anul construirii 1963
A1.3	24961-C3	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; ANEXA-P, anul construirii 1963
A1.4	24961-C4	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; ANEXA-P, anul construirii 1963

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.470,607 345.382,644	2	663.488,464 345.399,483	24.544
2	663.488,464 345.399,483	3	663.512,814 345.419,53	31.541
3	663.512,814 345.419,53	4	663.506,681 345.427,449	10.016
4	663.506,681 345.427,449	5	663.506,269 345.427,974	0.667
5	663.506,269 345.427,974	6	663.504,185 345.430,633	3.378
6	663.504,185 345.430,633	7	663.502,127 345.433,362	3.418
7	663.502,127 345.433,362	8	663.501,528 345.434,074	0.93
8	663.501,528 345.434,074	9	663.496,666 345.440,382	7.964
9	663.496,666 345.440,382	10	663.496,477 345.440,302	0.205
10	663.496,477 345.440,302	11	663.483,137 345.429,647	17.073
11	663.483,137 345.429,647	12	663.458,619 345.411,482	30.514
12	663.458,619 345.411,482	13	663.465,76 345.401,422	12.337
13	663.465,76 345.401,422	14	663.460,215 345.390,533	12.22
14	663.460,215 345.390,533	1	663.470,607 345.382,644	13.047

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7799

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Prel Oituz, Nr. 1, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.072 Masurata: 1.145	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Prel Oituz, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; LOCUINTA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 040531, din 24/01/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEORGIŢĂ I. MARIA**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GEORGIŢĂ I. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

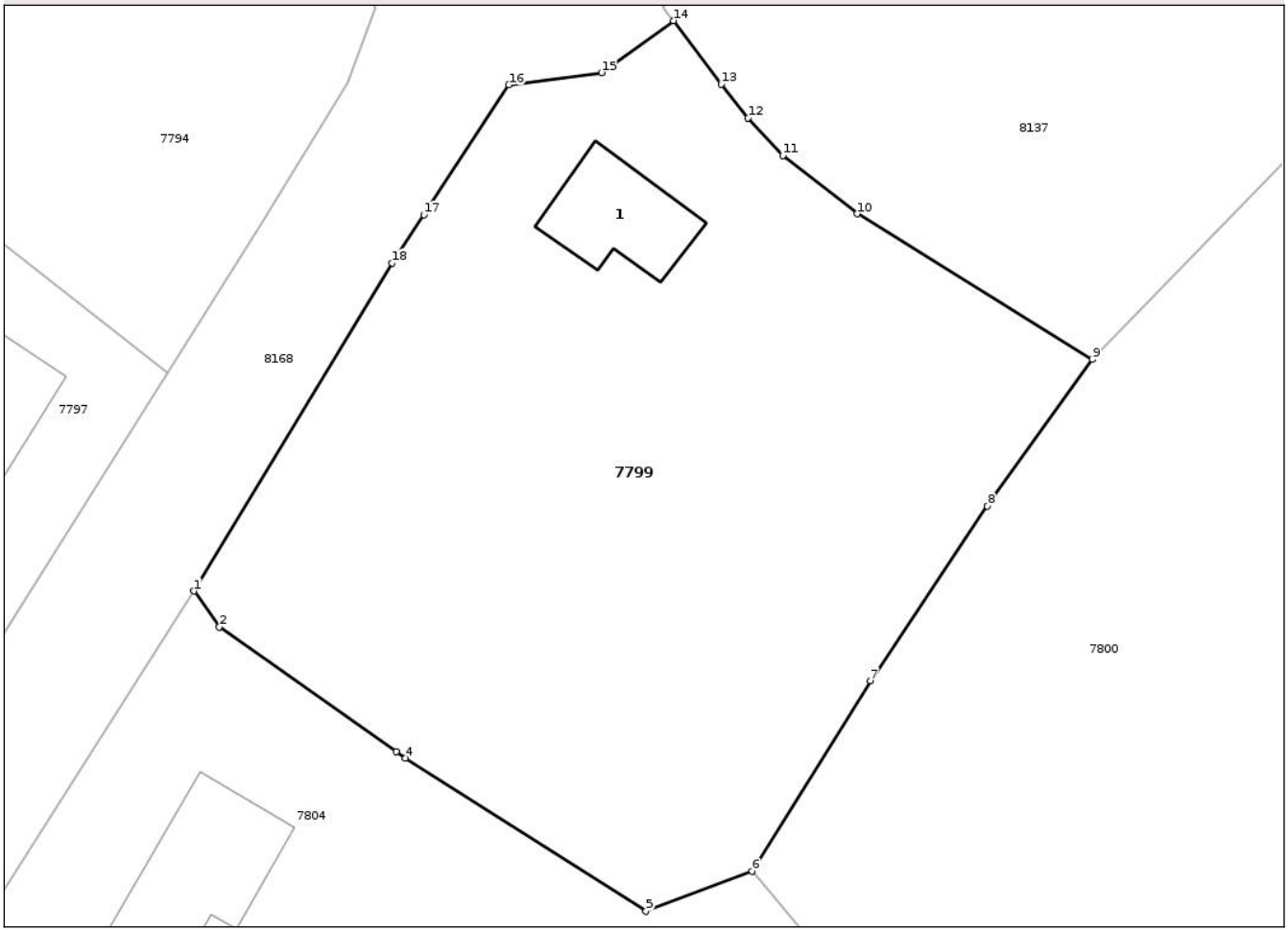
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.072 Masurata: 1.145	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	451	48/1	2079	-	
2	arabil	DA	694	48/1	2080	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; LOCUINTA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.390,031 345.407,563	2	663.391,335 345.405,732	2.248
2	663.391,335 345.405,732	3	663.400,349 345.399,364	11.036

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.400,349 345.399,364	4	663.400,812 345.399,037	0.567
4	663.400,812 345.399,037	5	663.413,101 345.391,215	14.567
5	663.413,101 345.391,215	6	663.418,518 345.393,253	5.788
6	663.418,518 345.393,253	7	663.424,554 345.402,988	11.454
7	663.424,554 345.402,988	8	663.430,533 345.411,901	10.733
8	663.430,533 345.411,901	9	663.435,881 345.419,374	9.189
9	663.435,881 345.419,374	10	663.423,878 345.426,81	14.12
10	663.423,878 345.426,81	11	663.420,084 345.429,777	4.816
11	663.420,084 345.429,777	12	663.418,317 345.431,692	2.606
12	663.418,317 345.431,692	13	663.416,945 345.433,422	2.208
13	663.416,945 345.433,422	14	663.414,507 345.436,667	4.059
14	663.414,507 345.436,667	15	663.410,829 345.434,014	4.535
15	663.410,829 345.434,014	16	663.406,109 345.433,391	4.761
16	663.406,109 345.433,391	17	663.401,768 345.426,763	7.923
17	663.401,768 345.426,763	18	663.400,153 345.424,298	2.947
18	663.400,153 345.424,298	1	663.390,031 345.407,563	19.558

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7800

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 31, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.789 Masurata: 2.577	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 31, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:152 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 31, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXA-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 31, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 34, din 03/04/2000 emis de BNP STUPARU MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **POPESCU NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

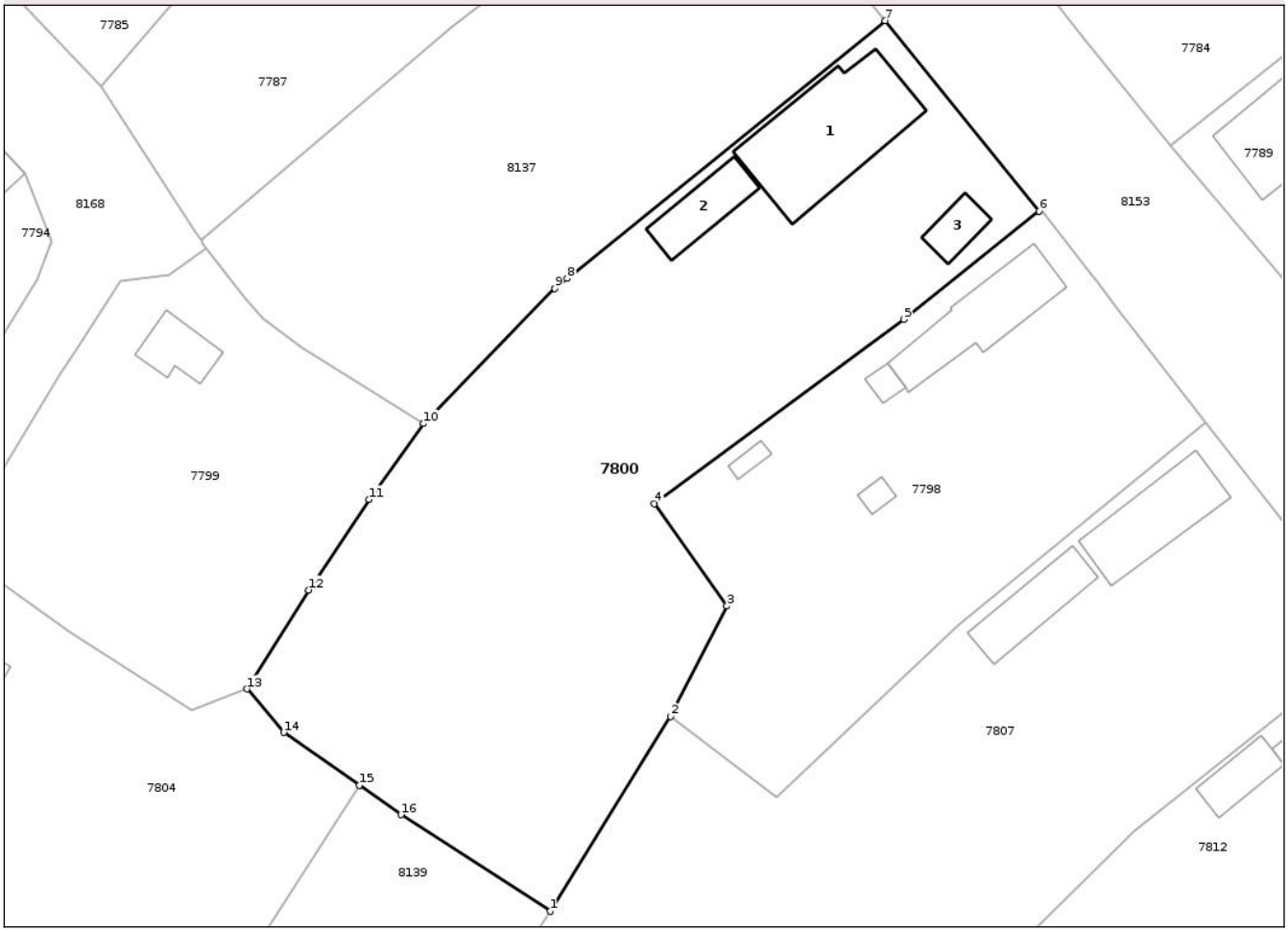
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.789 Masurata: 2.577	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.057	48/1	2085	-	
2	arabil	DA	1.520	48/1	2083/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	152	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:152 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXA-P
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.448,349 345.371,375	2	663.460,215 345.390,533	22.535

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.460,215 345.390,533	3	663.465,76 345.401,422	12.22
3	663.465,76 345.401,422	4	663.458,619 345.411,482	12.337
4	663.458,619 345.411,482	5	663.483,137 345.429,647	30.514
5	663.483,137 345.429,647	6	663.496,477 345.440,302	17.073
6	663.496,477 345.440,302	7	663.481,346 345.459,032	24.078
7	663.481,346 345.459,032	8	663.450,023 345.433,676	40.3
8	663.450,023 345.433,676	9	663.448,81 345.432,694	1.561
9	663.448,81 345.432,694	10	663.435,881 345.419,374	18.563
10	663.435,881 345.419,374	11	663.430,533 345.411,901	9.189
11	663.430,533 345.411,901	12	663.424,554 345.402,988	10.733
12	663.424,554 345.402,988	13	663.418,518 345.393,253	11.454
13	663.418,518 345.393,253	14	663.422,117 345.388,976	5.59
14	663.422,117 345.388,976	15	663.429,57 345.383,759	9.097
15	663.429,57 345.383,759	16	663.433,675 345.380,886	5.011
16	663.433,675 345.380,886	1	663.448,349 345.371,375	17.487

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7801

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 16, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.530 Masurata: 2.476	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041247, din 30/06/1998 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PATACĂ I. MARIA** 2) **PATACĂ D. ION** 3) **CERNEA I. GHEORGHE** 4) **CERNEA I. MARIN** 5) **PATACĂ A. MIHAELA** 6) **PATACĂ D. NEAGU**	
B2	se transcrie din RTI de sub nr. 11872/11.02.2019 privind pe privind pe CORNEL CERNEA,SOFIA CERNEA,ELENA CERNEA,ELENA PATACA, OLIMPIA CARMEN ILIESCU,NEAGU PATACA,MIHAELA MANEA,IULIANA MARILENA PATACA avand ca obiect Notare litigiu în Registrul Digital de Transcripþiuni si Inscripþiuni Imobiliare în baza adresei numarul 6590/312/2018 din 11.02.2019 emisa Judecatoria Slobozia asupra imobilului teren intravilan in suprafata totala de 2530 mp (tarla 43, parcelele 1693/1, 1691) situate in comuna Ciochina, judetul Ialomita, conform TP 041247 emis la data de 30.06.1998, avand ca obiect succesiune	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.530 Masurata: 2.476	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.476	43	1691,1693/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.598,776 345.422,702	2	663.582,915 345.409,829	20.428
2	663.582,915 345.409,829	3	663.581,189 345.408,428	2.223
3	663.581,189 345.408,428	4	663.570,7 345.400,057	13.42
4	663.570,7 345.400,057	5	663.556,802 345.388,373	18.157
5	663.556,802 345.388,373	6	663.576,778 345.362,981	32.308

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.576,778 345.362,981	7	663.580,681 345.367,062	5.647
7	663.580,681 345.367,062	8	663.600,795 345.389,498	30.132
8	663.600,795 345.389,498	9	663.614,642 345.406,213	21.706
9	663.614,642 345.406,213	10	663.643,824 345.432,25	39.109
10	663.643,824 345.432,25	11	663.640,293 345.441,754	10.139
11	663.640,293 345.441,754	12	663.637,2 345.451,98	10.684
12	663.637,2 345.451,98	13	663.621,934 345.440,395	19.164
13	663.621,934 345.440,395	14	663.616,941 345.436,545	6.305
14	663.616,941 345.436,545	15	663.611,413 345.432,284	6.98
15	663.611,413 345.432,284	1	663.598,776 345.422,702	15.859

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7802

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 11, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.535 Masurata: 1.675	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 11, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 11, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; ANEXA - P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 77, din 25/10/2012 emis de NP VASILESCU ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **ANGHEL ANASTASE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **ANGHEL STELUȚĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

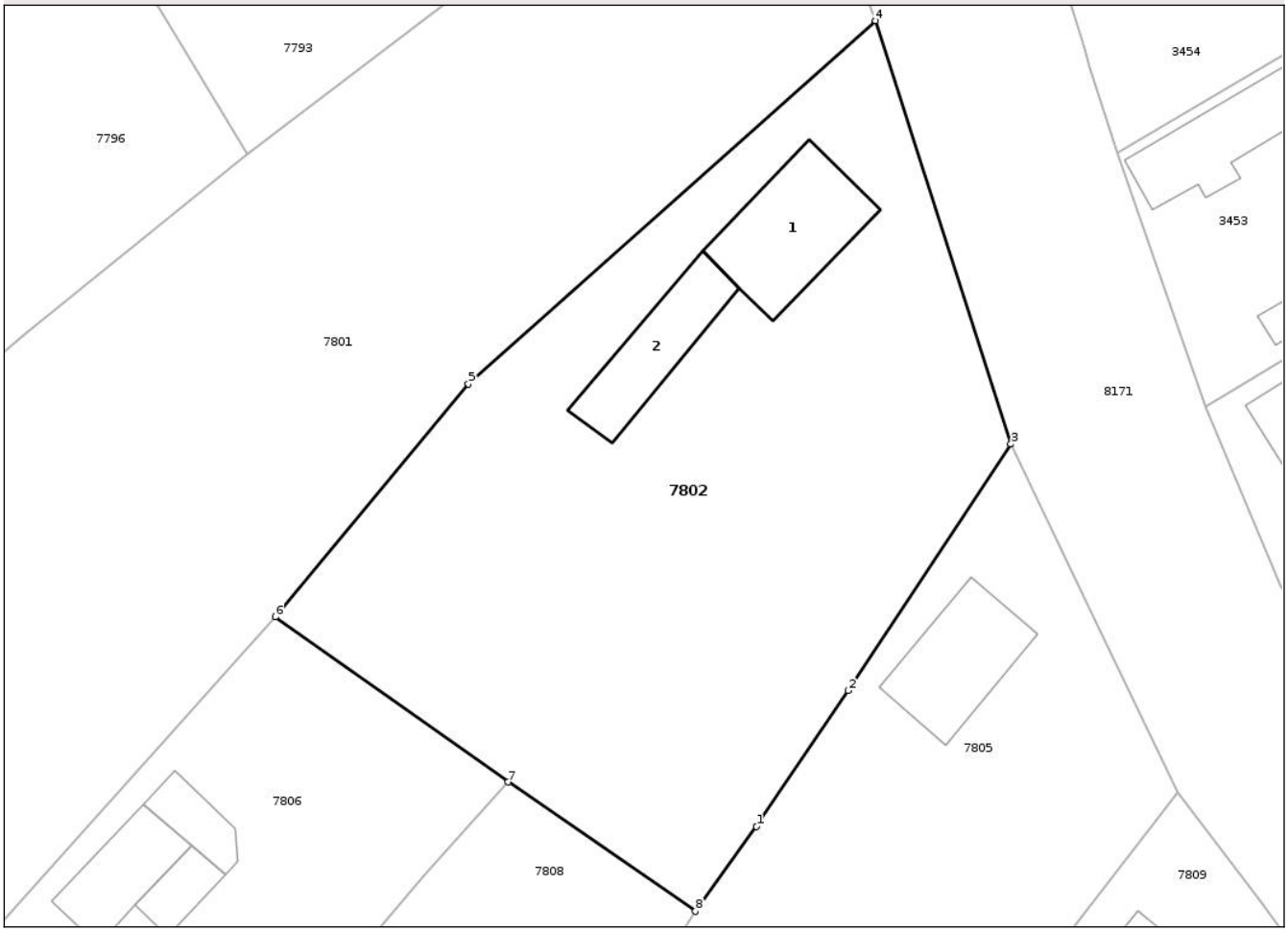
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.535 Masurata: 1.675	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	900	43	1695	-	
2	arabil	DA	775	43	1696	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; ANEXA - P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.635,298 345.374,478	2	663.641,867 345.384,226	11.755
2	663.641,867 345.384,226	3	663.653,533 345.401,889	21.168

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.653,533 345.401,889	4	663.643,824 345.432,25	31.876
4	663.643,824 345.432,25	5	663.614,642 345.406,213	39.109
5	663.614,642 345.406,213	6	663.600,795 345.389,498	21.706
6	663.600,795 345.389,498	7	663.617,49 345.377,664	20.464
7	663.617,49 345.377,664	8	663.630,924 345.368,4	16.319
8	663.630,924 345.368,4	1	663.635,298 345.374,478	7.488

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7804

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Prel Oituz, Nr. 3, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.246 Masurata: 1.465	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Prel Oituz, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; LOCUINTA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 040719, din 18/03/1996 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU N. MARIN**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **RADU N. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

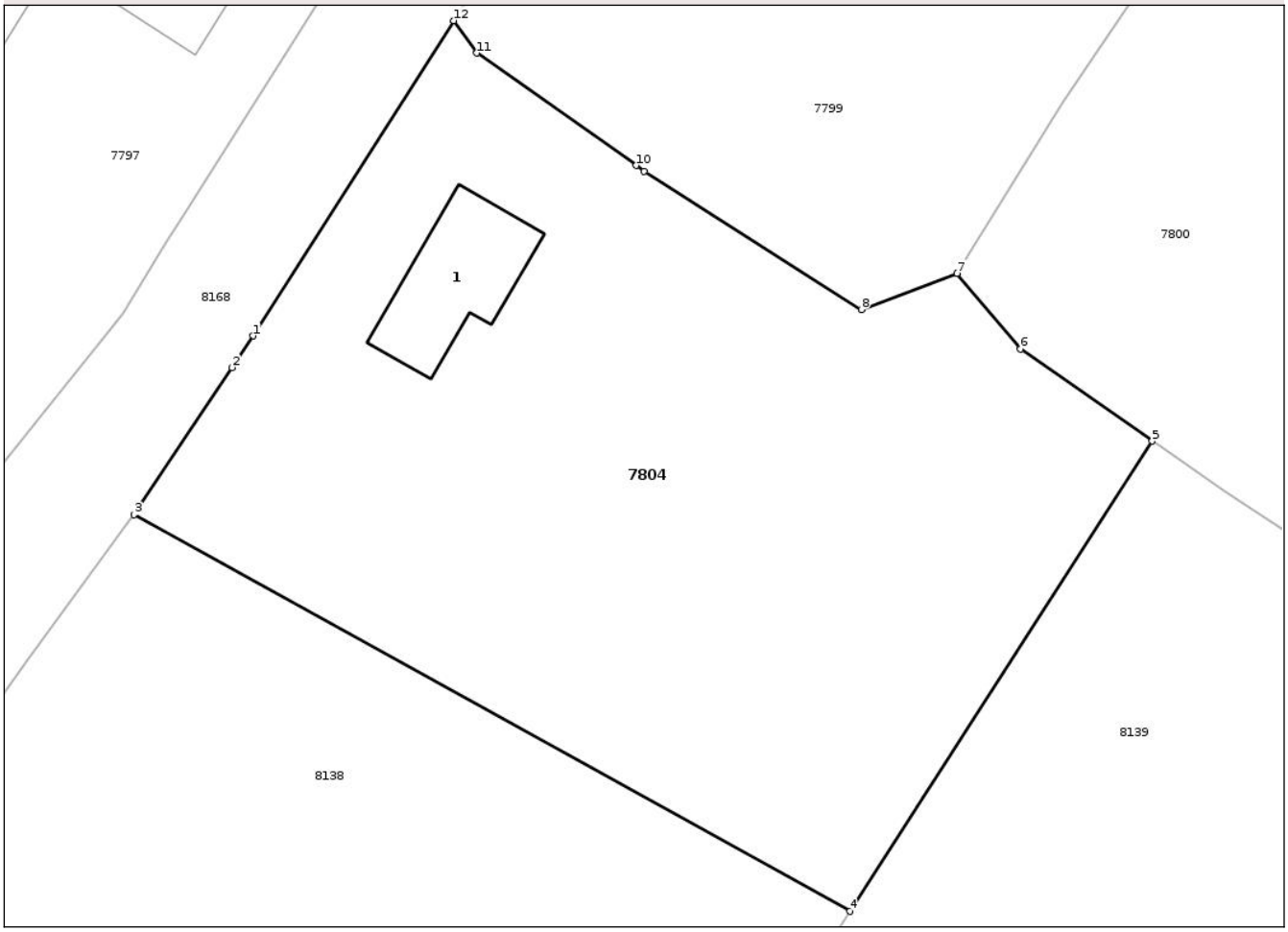
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.246 Masurata: 1.465	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	290	48/1	2081/2, 2081/3	-	
2	arabil	DA	1.175	48/1	2081/2, 2081/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; LOCUINTA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.378,671 345.389,714	2	663.377,476 345.387,922	2.154
2	663.377,476 345.387,922	3	663.371,923 345.379,591	10.012

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.371,923 345.379,591	4	663.412,452 345.357,143	46.33
4	663.412,452 345.357,143	5	663.429,57 345.383,759	31.645
5	663.429,57 345.383,759	6	663.422,117 345.388,976	9.097
6	663.422,117 345.388,976	7	663.418,518 345.393,253	5.59
7	663.418,518 345.393,253	8	663.413,101 345.391,215	5.788
8	663.413,101 345.391,215	9	663.400,812 345.399,037	14.567
9	663.400,812 345.399,037	10	663.400,349 345.399,364	0.567
10	663.400,349 345.399,364	11	663.391,335 345.405,732	11.036
11	663.391,335 345.405,732	12	663.390,031 345.407,563	2.248
12	663.390,031 345.407,563	1	663.378,671 345.389,714	21.157

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7805

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 9, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20608	Din acte: 1.400 Masurata: 1.184	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20608-C1	Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 9, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; LOCUINTA-P, anul construirii 1965, paianta + tigla, fara certificat de performanta energetica si fara lift

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14739 / 26/02/2015		
Act Notarial nr. 165, din 24/02/2015 emis de VASILESCU ELENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ION MARIUS-VALENTIN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20608	Din acte: 1.400 Masurata: 1.184	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	296	43	1697-1699	-	
2	arabil	DA	888	43	1697-1699	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20608-C1	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; LOCUINTA-P, anul construirii 1965, paianta + tigla, fara certificat de performanta energetica si fara lift

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.645,355 345.342,685	2	663.643,72 345.344,239	2.256
2	663.643,72 345.344,239	3	663.652,244 345.358,079	16.254

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.652,244 345.358,079	4	663.654,929 345.362,477	5.153
4	663.654,929 345.362,477	5	663.658,125 345.367,368	5.843
5	663.658,125 345.367,368	6	663.665,488 345.376,927	12.066
6	663.665,488 345.376,927	7	663.659,083 345.390,3	14.828
7	663.659,083 345.390,3	8	663.653,533 345.401,889	12.849
8	663.653,533 345.401,889	9	663.641,867 345.384,226	21.168
9	663.641,867 345.384,226	10	663.635,298 345.374,478	11.755
10	663.635,298 345.374,478	11	663.630,924 345.368,4	7.488
11	663.630,924 345.368,4	12	663.622,336 345.355,487	15.508
12	663.622,336 345.355,487	13	663.642,551 345.339,097	26.025
13	663.642,551 345.339,097	1	663.645,355 345.342,685	4.554

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7806

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 14, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24508	Din acte: 816 Masurata: 781	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24508-C1	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 14, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; LOCUINTA-P, anul construirii 1995
A1.2	24508-C2	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 14, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA-P, anul construirii 1996
A1.3	24508-C3	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 14, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA-P, anul construirii 1996

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
155641 / 27/11/2019		
Act Notarial nr. 2119, din 26/11/2019 emis de SAVA DOINA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MOCANU NICULINA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

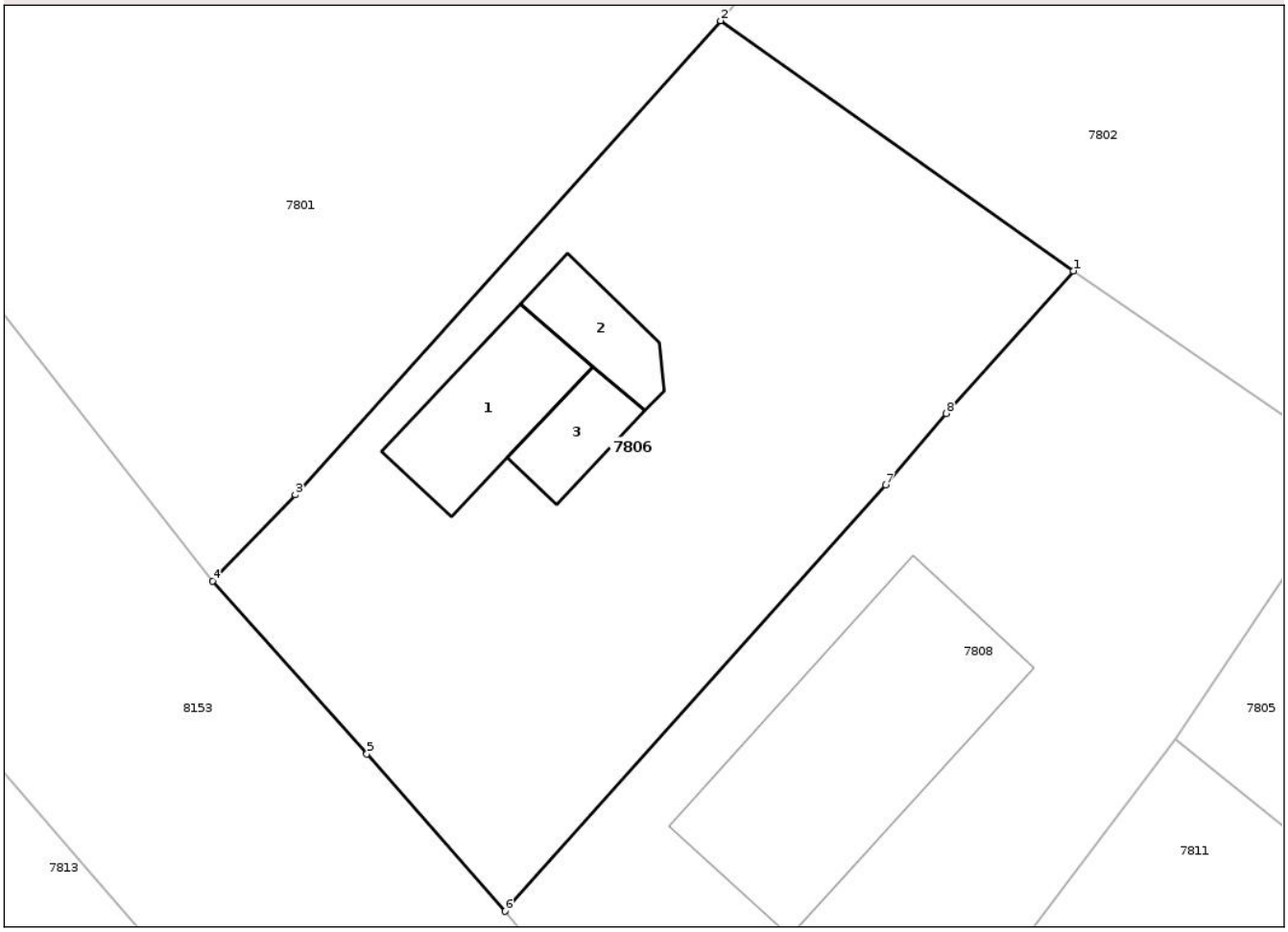
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24508	Din acte: 816 Masurata: 781	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	490	43	1714/3	-	
2	arabil	DA	291	43	1714/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24508-C1	constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; LOCUINTA-P, anul construirii 1995
A1.2	24508-C2	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA-P, anul construirii 1996
A1.3	24508-C3	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA-P, anul construirii 1996

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.617,49 345.377,664	2	663.600,795 345.389,498	20.464
2	663.600,795 345.389,498	3	663.580,681 345.367,062	30.132
3	663.580,681 345.367,062	4	663.576,778 345.362,981	5.647
4	663.576,778 345.362,981	5	663.584,066 345.354,808	10.95
5	663.584,066 345.354,808	6	663.590,599 345.347,366	9.903
6	663.590,599 345.347,366	7	663.608,612 345.367,533	27.04
7	663.608,612 345.367,533	8	663.611,48 345.370,916	4.435
8	663.611,48 345.370,916	1	663.617,49 345.377,664	9.036

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7807

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 27, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21924	4.585	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21924-C1	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 27, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; LOCUINTA-P, construita in anul 1956 din paianta invelita cu tabla, nu are lift si nici certificat de performanta energetica
A1.2	21924-C2	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 27, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; ANEXA-P, construita in anul 1956 din paianta invelita cu placi de azbociment nu are lift si nici certificat de performanta energetica

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62066 / 23/07/2015		
Act Notarial nr. 932, din 22/07/2015 emis de IGNAT GABRIELA CORNELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STRAJERU GABRIELA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
62066 / 23/07/2015		
Act Notarial nr. 932, din 22/07/2015 emis de IGNAT GABRIELA CORNELIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ARPASANU STANA**	
C2	deodata cu intabularea dreptului de proprietate de sub B3, se intabuleaza dreptul de ipoteca legala asupra imobilului inscris la A1, A1.1, A1.2, in executarea obligatiei de intretinere	A1, A1.1, A1.2
	1) **ARPASANU STANA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21924	4.585	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	576	48/1	2090,2091/1, 2092/1, 2092/2	-	
2	arabil	DA	4.009	48/1	2090,2091/1, 2092/1, 2092/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21924-C1	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; LOCUINTA-P, construita in anul 1956 din paianta invelita cu tabla, nu are lift si nici certificat de performanta energetica
A1.2	21924-C2	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; ANEXA-P, construita in anul 1956 din paianta invelita cu placi de azbociment nu are lift si nici certificat de performanta energetica

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.448,349 345.371,375	2	663.438,811 345.356,967	17.279
2	663.438,811 345.356,967	3	663.419,972 345.330,92	32.146
3	663.419,972 345.330,92	4	663.406,751 345.312,641	22.559
4	663.406,751 345.312,641	5	663.435,307 345.297,371	32.382
5	663.435,307 345.297,371	6	663.443,408 345.308,039	13.395
6	663.443,408 345.308,039	7	663.455,312 345.323,264	19.326
7	663.455,312 345.323,264	8	663.478,255 345.351,326	36.247
8	663.478,255 345.351,326	9	663.492,017 345.365,657	19.869
9	663.492,017 345.365,657	10	663.496,279 345.369,87	5.993
10	663.496,279 345.369,87	11	663.505,814 345.379,295	13.407
11	663.505,814 345.379,295	12	663.529,57 345.398,227	30.377
12	663.529,57 345.398,227	13	663.520,237 345.410,092	15.096
13	663.520,237 345.410,092	14	663.512,814 345.419,53	12.007
14	663.512,814 345.419,53	15	663.488,464 345.399,483	31.541
15	663.488,464 345.399,483	16	663.470,607 345.382,644	24.544
16	663.470,607 345.382,644	17	663.460,215 345.390,533	13.047
17	663.460,215 345.390,533	1	663.448,349 345.371,375	22.535

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7808

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:647
Nr. cadastral vechi:912

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 12, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22180	Din acte: 817 Masurata: 804	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22180-C1	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 12, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:231 mp; LOCUINTA P+M, ANUL CONSTRUIRII 2019

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
77566 / 07/11/2016		
Act Notarial nr. 2852, din 04/11/2016 emis de SAVA DOINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU STEFAN** 2) **GEORGESCU MARIA**, soti	
147236 / 08/11/2019		
Act Administrativ nr. 2062, din 20/09/2019 emis de PRIMARIA CIOCHINA (act administrativ nr 4701 din 21.10.2019, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 4355 din 20.09.2019, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 1943 din 24.05.2019, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 10 din 07.06.2017, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 85285 din 29.11.2016, emis de OCPI IALOMITA);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GEORGESCU STEFAN**, casatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

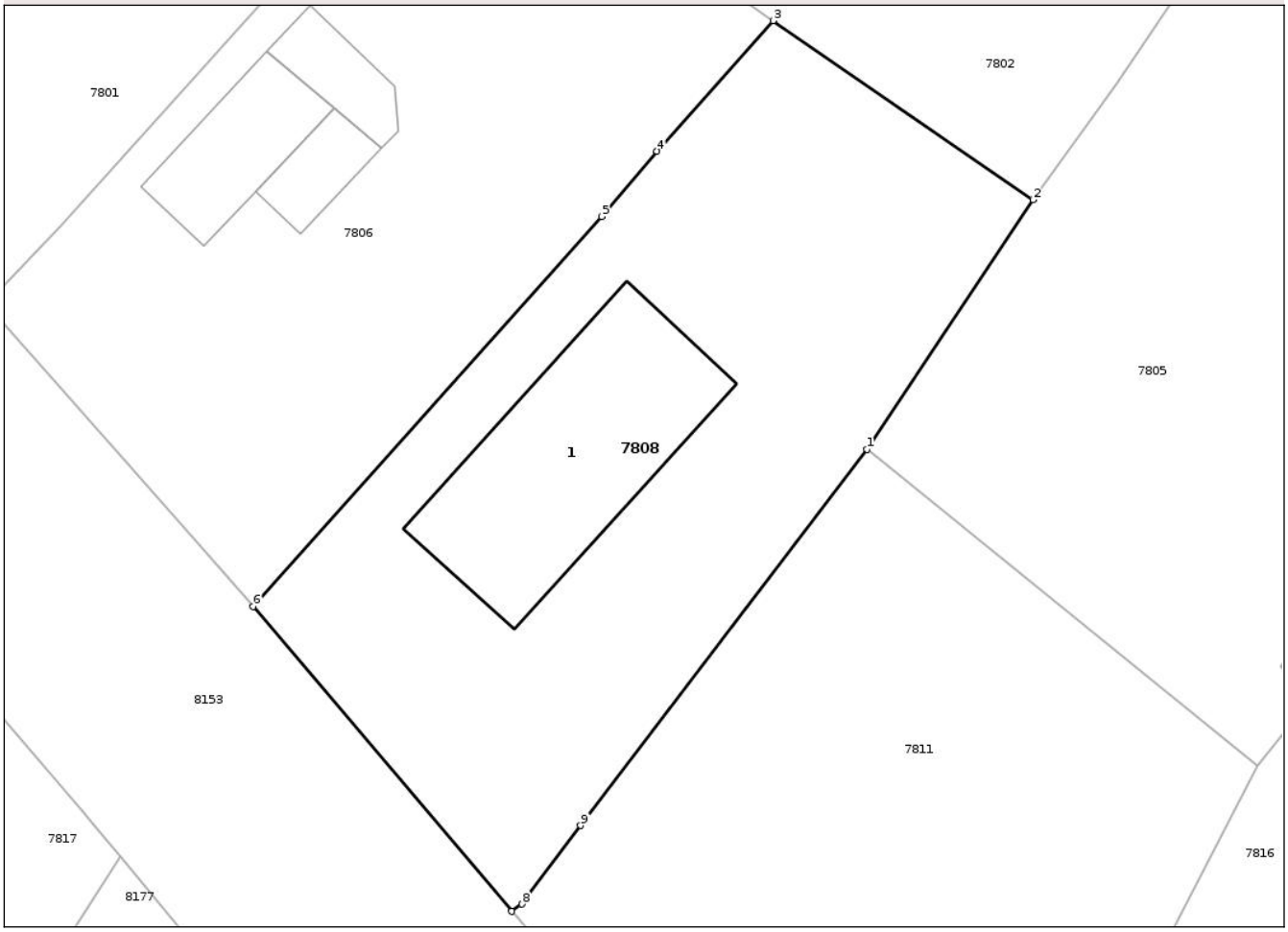
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22180	Din acte: 817 Masurata: 804	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	554	43	1714/1	-	
2	arabil	DA	250	43	1714/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22180-C1	constructii de locuinte	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:231 mp; LOCUINTA P+M, ANUL CONSTRUIRII 2019

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.622,336 345.355,487	2	663.630,924 345.368,4	15.508
2	663.630,924 345.368,4	3	663.617,49 345.377,664	16.319

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.617,49 345.377,664	4	663.611,48 345.370,916	9.036
4	663.611,48 345.370,916	5	663.608,612 345.367,533	4.435
5	663.608,612 345.367,533	6	663.590,599 345.347,366	27.04
6	663.590,599 345.347,366	7	663.603,963 345.331,598	20.669
7	663.603,963 345.331,598	8	663.604,504 345.331,966	0.654
8	663.604,504 345.331,966	9	663.607,538 345.336,035	5.076
9	663.607,538 345.336,035	1	663.622,336 345.355,487	24.441

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7809

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 7, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24648	Din acte: 976 Masurata: 1.079	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24648-C1	Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; LOCUINTA - P
A1.2	24648-C2	Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA - P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1119 / 03/04/2001		
Act Notarial nr. 938, din 03/04/2001 emis de BIN SAVA DOINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ION LUCIANA**	
53943 / 09/05/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1994, din 07/06/2010 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA;		
B2	se noteaza respingerea cererii avand ca obiect intabulare drept de proprietate si notare	A1, A1.1, A1.2
69901 / 18/06/2024		
Act Notarial nr. 681, din 08/05/2024 emis de BIN SAVA DOINA (act notarial nr 680 din 08.05.2024, emis de Sava Doina;hotarare judecatoreasca nr 1994 din 07.06.2010, emis de Judecatoria Slobozia;act administrativ nr 1585 din 07.05.2024, emis de Primaria Ciochina);		
B5	Se noteaza in baza actului de lichidare a regimului comunitatii legale autentificat sub numarul 680/08.05.2024 de notar SAVA DOINA, cotele proprietarilor de sub B2 acestea fiind de 1/2 fiecare	A1, A1.1, A1.2
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **ION LUCIANA**, necăsătorită	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

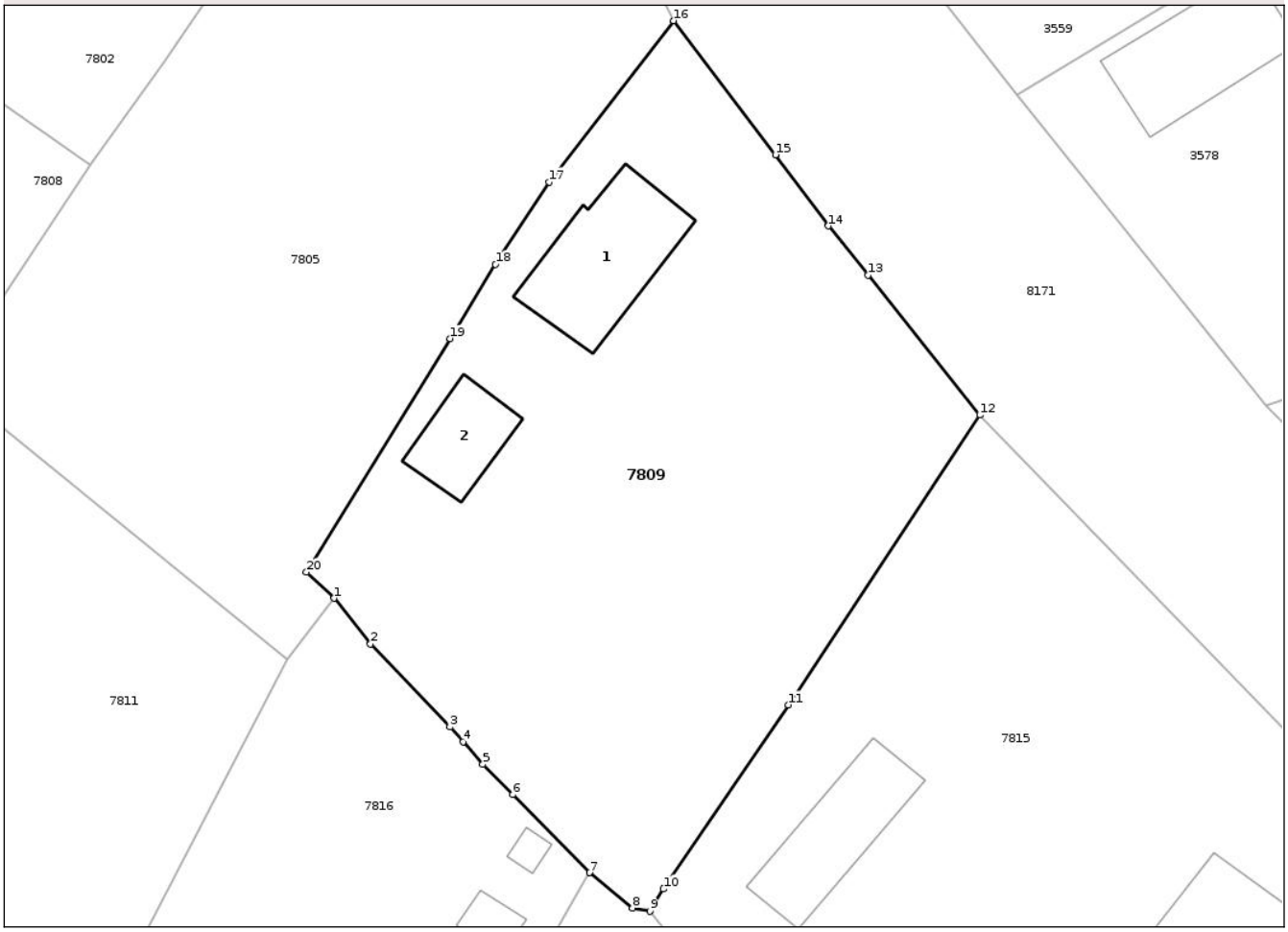
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24648	Din acte: 976 Masurata: 1.079	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	649	43	1700	-	
2	arabil	DA	430	43	1701,1702	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24648-C1	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; LOCUINTA - P
A1.2	24648-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA - P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.645,355 345.342,685	2	663.647,528 345.339,977	3.472
2	663.647,528 345.339,977	3	663.652,229 345.335,054	6.807

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.652,229 345.335,054	4	663.653,009 345.334,169	1.18
4	663.653,009 345.334,169	5	663.654,178 345.332,844	1.767
5	663.654,178 345.332,844	6	663.655,95 345.331,048	2.523
6	663.655,95 345.331,048	7	663.660,514 345.326,423	6.498
7	663.660,514 345.326,423	8	663.663,06 345.324,322	3.301
8	663.663,06 345.324,322	9	663.664,103 345.324,132	1.06
9	663.664,103 345.324,132	10	663.664,887 345.325,452	1.535
10	663.664,887 345.325,452	11	663.672,288 345.336,372	13.192
11	663.672,288 345.336,372	12	663.683,646 345.353,547	20.591
12	663.683,646 345.353,547	13	663.677,022 345.361,851	10.622
13	663.677,022 345.361,851	14	663.674,674 345.364,756	3.735
14	663.674,674 345.364,756	15	663.671,528 345.368,973	5.261
15	663.671,528 345.368,973	16	663.665,488 345.376,927	9.987
16	663.665,488 345.376,927	17	663.658,125 345.367,368	12.066
17	663.658,125 345.367,368	18	663.654,929 345.362,477	5.843
18	663.654,929 345.362,477	19	663.652,244 345.358,079	5.153
19	663.652,244 345.358,079	20	663.643,72 345.344,239	16.254
20	663.643,72 345.344,239	1	663.645,355 345.342,685	2.256

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7810

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 23, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.574 Masurata: 5.604	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 23, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp; S. construita desfasurata:161 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 23, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 23, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA-P
A1.4		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 23, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; ANEXA-P
A1.5		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 23, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA -P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041009, din 13/08/1996 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE C. OVIDIU**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **VASILE C. OVIDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

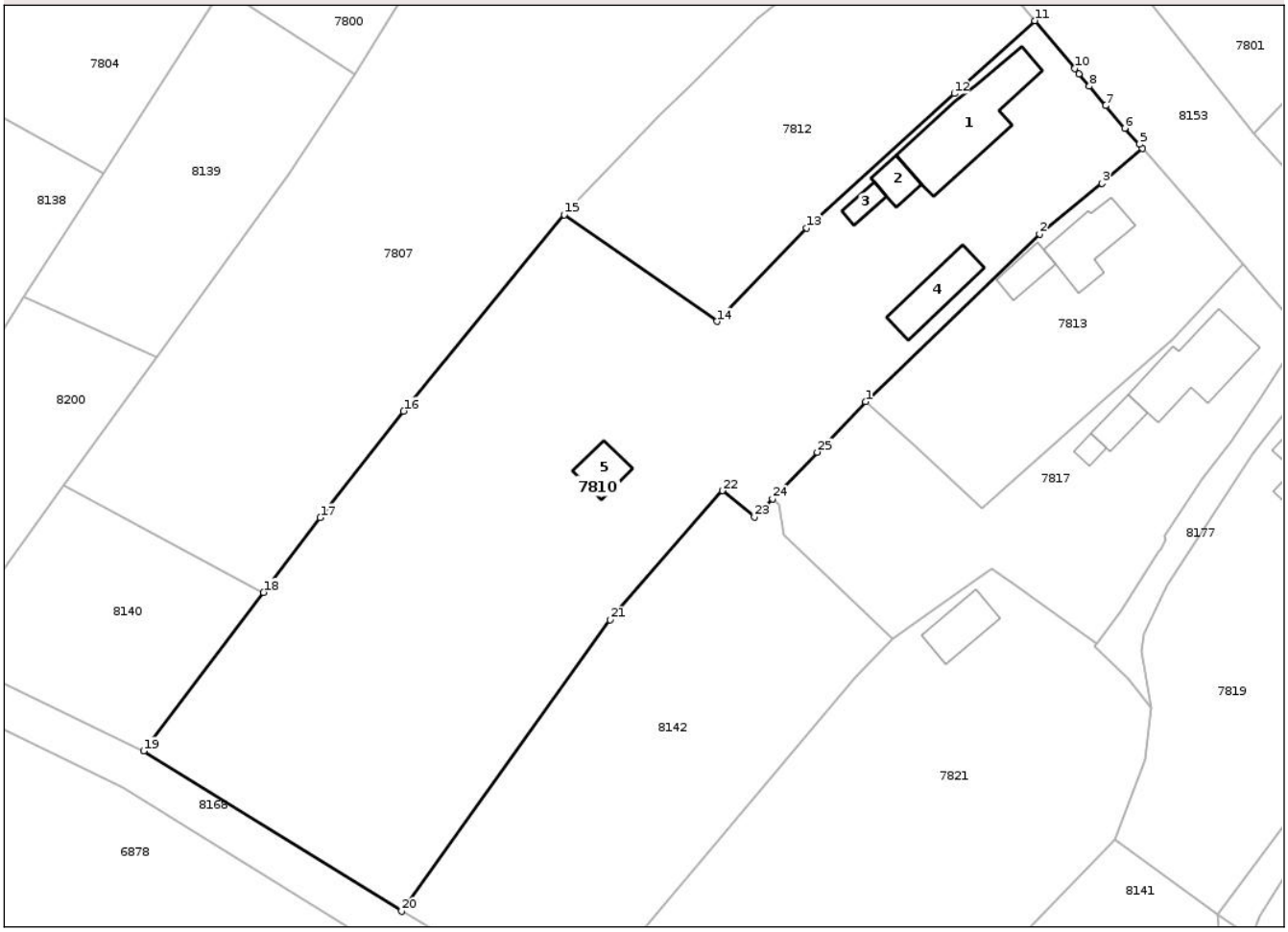
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.574 Masurata: 5.604	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.708	48/1	2096/1	-	
2	arabil	DA	3.896	48/1	2097/1, 2098/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	161	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp; S. construita desfasurata:161 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA-P
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA-P
A1.4		constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; ANEXA-P
A1.5		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA -P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.521,313 345.324,613	2	663.546,161 345.348,581	34.524
3	663.555,107 345.355,783	4	663.560,872 345.360,769	7.622
5	663.560,464 345.361,401	6	663.558,333 345.363,666	3.11
7	663.555,633 345.366,906	8	663.553,299 345.369,685	3.629
9	663.551,821 345.371,457	10	663.551,189 345.372,204	0.978
11	663.545,459 345.379,036	12	663.533,982 345.368,637	15.487
13	663.512,874 345.349,44	14	663.500,078 345.336,069	18.507
15	663.478,255 345.351,326	16	663.455,312 345.323,264	36.247
17	663.443,408 345.308,039	18	663.435,307 345.297,371	13.395
19	663.418,182 345.274,715	20	663.455,033 345.251,825	43.381
21	663.484,797 345.293,45	22	663.500,869 345.311,898	24.467
23	663.505,441 345.308,141	24	663.508,038 345.310,72	3.66
25	663.514,407 345.317,385	1	663.521,313 345.324,613	9.997

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.546,161 345.348,581	3	663.555,107 345.355,783	11.485
4	663.560,872 345.360,769	5	663.560,464 345.361,401	0.752
6	663.558,333 345.363,666	7	663.555,633 345.366,906	4.218
8	663.553,299 345.369,685	9	663.551,821 345.371,457	2.307
10	663.551,189 345.372,204	11	663.545,459 345.379,036	8.917
12	663.533,982 345.368,637	13	663.512,874 345.349,44	28.532
14	663.500,078 345.336,069	15	663.478,255 345.351,326	26.627
16	663.455,312 345.323,264	17	663.443,408 345.308,039	19.326
18	663.435,307 345.297,371	19	663.418,182 345.274,715	28.4
20	663.455,033 345.251,825	21	663.484,797 345.293,45	51.172
22	663.500,869 345.311,898	23	663.505,441 345.308,141	5.918
24	663.508,038 345.310,72	25	663.514,407 345.317,385	9.219

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7811

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 10, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20163	Din acte: 939 Masurata: 948	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43573 / 03/07/2014		
Act Notarial nr. 2204, din 03/07/2014 emis de PAUN MARIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR ION** 2) **TUDOR ROXANA-ALEXANDRA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

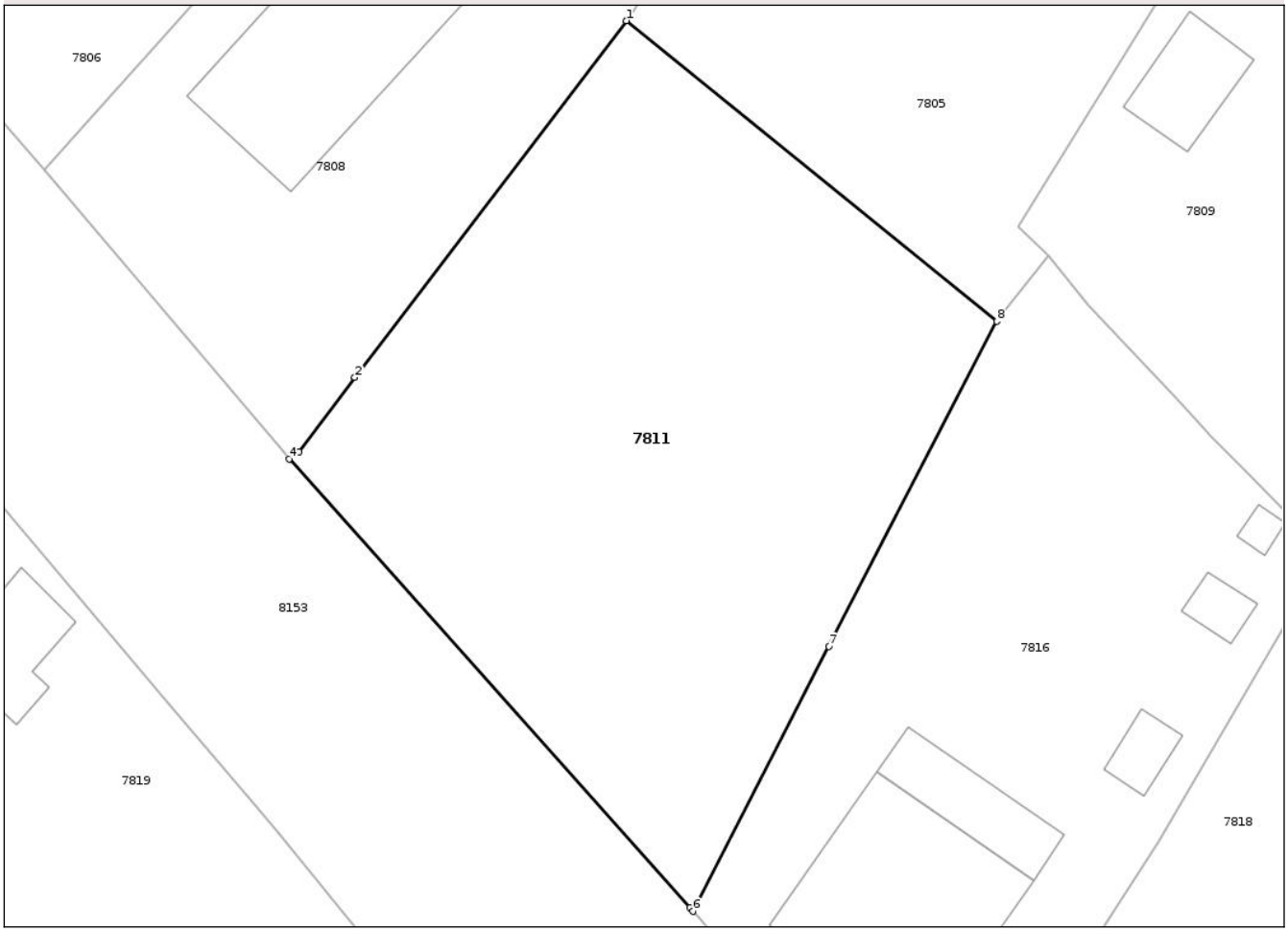
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20163	Din acte: 939 Masurata: 948	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	948	43	1712/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.622,336 345.355,487	2	663.607,538 345.336,035	24.441
2	663.607,538 345.336,035	3	663.604,504 345.331,966	5.076
3	663.604,504 345.331,966	4	663.603,963 345.331,598	0.654
4	663.603,963 345.331,598	5	663.625,808 345.307,123	32.806
5	663.625,808 345.307,123	6	663.625,979 345.306,926	0.261

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.625,979 345.306,926	7	663.633,387 345.321,368	16.231
7	663.633,387 345.321,368	8	663.642,551 345.339,097	19.957
8	663.642,551 345.339,097	1	663.622,336 345.355,487	26.025

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7812

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 25, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.878 Masurata: 1.728	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 25, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 25, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 040689, din 14/03/1996 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR C. CONSTANTIN** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ZAMFIR C. CONSTANTIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

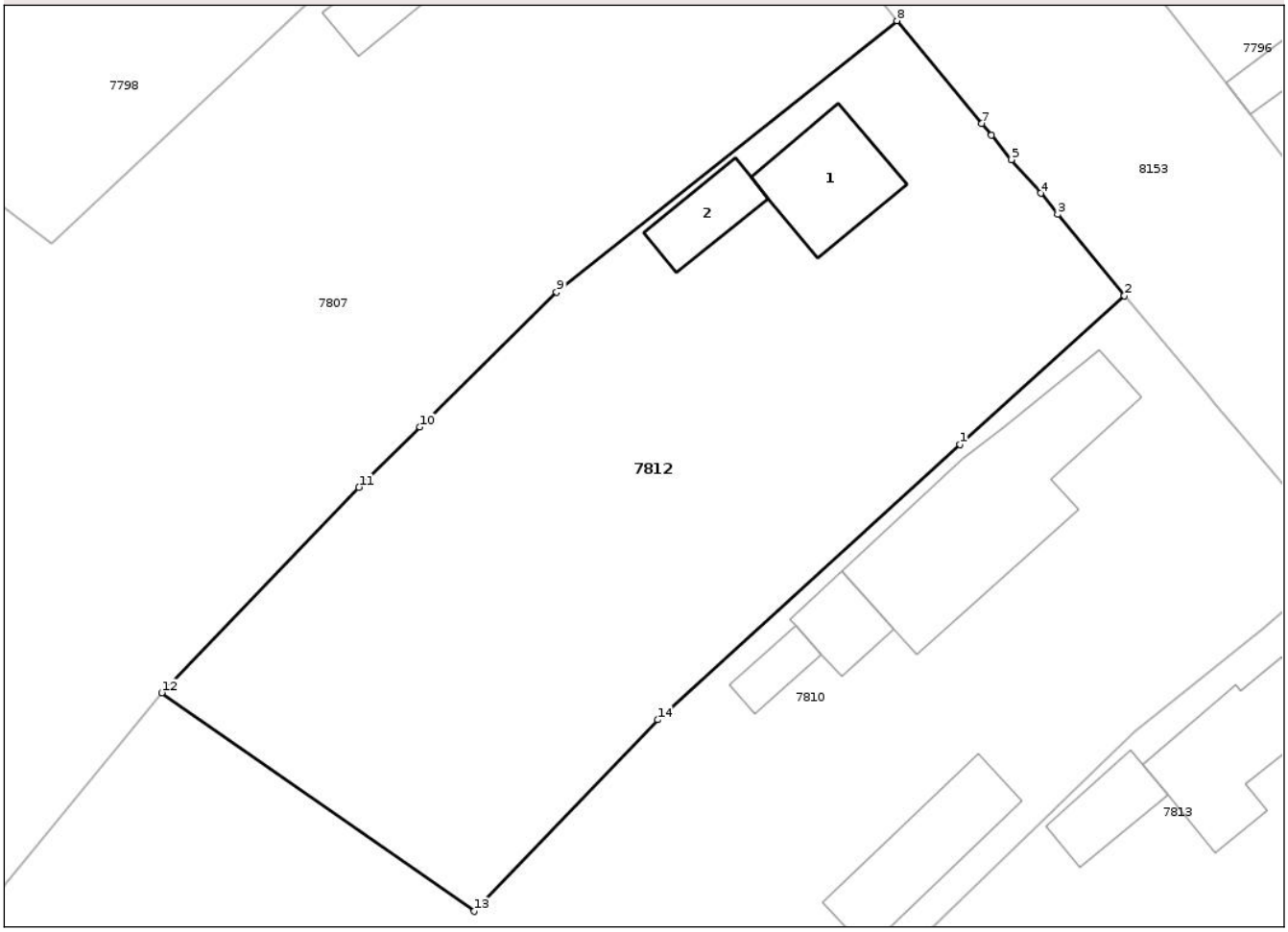
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.878 Masurata: 1.728	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	594	48/1	2093	-	
2	arabil	DA	1.134	48/1	2094,2095	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.533,982 345.368,637	2	663.545,459 345.379,036	15.487
2	663.545,459 345.379,036	3	663.540,807 345.384,717	7.343

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.540,807 345.384,717	4	663.539,61 345.386,178	1.889
4	663.539,61 345.386,178	5	663.537,573 345.388,534	3.114
5	663.537,573 345.388,534	6	663.536,18 345.390,25	2.21
6	663.536,18 345.390,25	7	663.535,49 345.391,053	1.059
7	663.535,49 345.391,053	8	663.529,57 345.398,227	9.301
8	663.529,57 345.398,227	9	663.505,814 345.379,295	30.377
9	663.505,814 345.379,295	10	663.496,279 345.369,87	13.407
10	663.496,279 345.369,87	11	663.492,017 345.365,657	5.993
11	663.492,017 345.365,657	12	663.478,255 345.351,326	19.869
12	663.478,255 345.351,326	13	663.500,078 345.336,069	26.627
13	663.500,078 345.336,069	14	663.512,874 345.349,44	18.507
14	663.512,874 345.349,44	1	663.533,982 345.368,637	28.532

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7813

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 21, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.191 Masurata: 1.208	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 21, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 21, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 040705, din 15/03/1996 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION M. INOCENŢIU**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ION M. INOCENŢIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

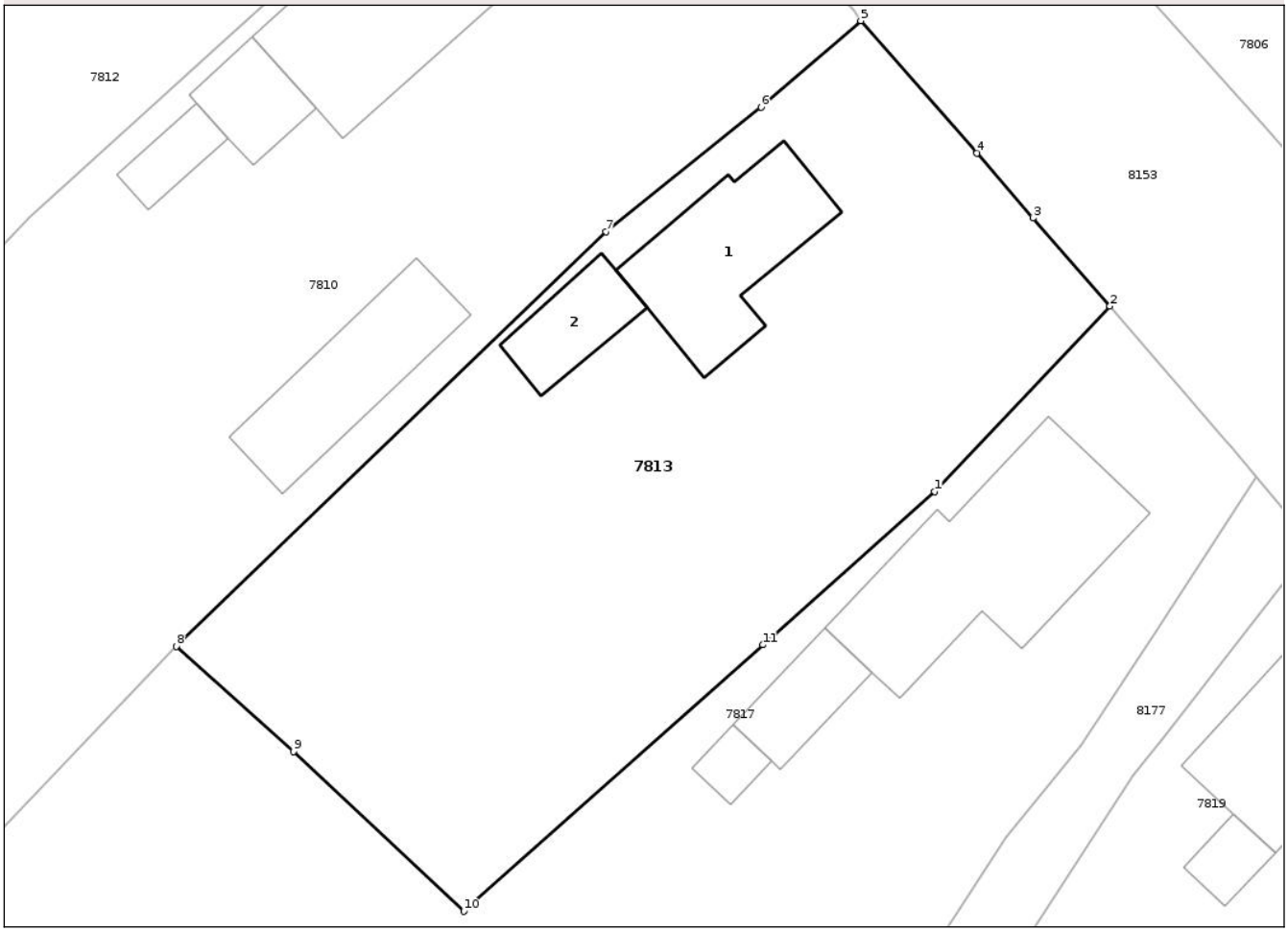
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.191 Masurata: 1.208	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	872	48/1	2099	-	
2	arabil	DA	336	48/1	2100	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.565,154 345.333,563	2	663.575,274 345.344,276	14.737
2	663.575,274 345.344,276	3	663.570,822 345.349,368	6.764

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.570,822 345.349,368	4	663.567,594 345.353,124	4.953
4	663.567,594 345.353,124	5	663.560,872 345.360,769	10.18
5	663.560,872 345.360,769	6	663.555,107 345.355,783	7.622
6	663.555,107 345.355,783	7	663.546,161 345.348,581	11.485
7	663.546,161 345.348,581	8	663.521,313 345.324,613	34.524
8	663.521,313 345.324,613	9	663.528,104 345.318,527	9.119
9	663.528,104 345.318,527	10	663.537,933 345.309,303	13.479
10	663.537,933 345.309,303	11	663.555,213 345.324,703	23.146
11	663.555,213 345.324,703	1	663.565,154 345.333,563	13.316

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7815

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 5, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.492 Masurata: 1.600	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA - P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Pomilor, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXA - P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041697/12877, din 13/12/2000 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PATACĂ ŞT. RADU** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PATACĂ ŞT. RADU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.492 Masurata: 1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.387	43	1703	-	
2	arabil	DA	213	43	1704,1705	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA - P
A1.3		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXA - P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.692,909 345.292,68	2	663.694,34 345.291,553	1.822

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.694,34 345.291,553	3	663.694,902 345.292,333	0.961
3	663.694,902 345.292,333	4	663.704,157 345.305,36	15.98
4	663.704,157 345.305,36	5	663.715,368 345.320,974	19.222
5	663.715,368 345.320,974	6	663.704,634 345.331,755	15.213
6	663.704,634 345.331,755	7	663.702,106 345.334,502	3.733
7	663.702,106 345.334,502	8	663.693,114 345.343,81	12.942
8	663.693,114 345.343,81	9	663.683,646 345.353,547	13.581
9	663.683,646 345.353,547	10	663.672,288 345.336,372	20.591
10	663.672,288 345.336,372	11	663.664,887 345.325,452	13.192
11	663.664,887 345.325,452	12	663.664,103 345.324,132	1.535
12	663.664,103 345.324,132	13	663.677,649 345.306,987	21.851
13	663.677,649 345.306,987	14	663.682,557 345.303,168	6.219
14	663.682,557 345.303,168	15	663.689,01 345.297,048	8.894
15	663.689,01 345.297,048	16	663.692,358 345.293,832	4.642
16	663.692,358 345.293,832	17	663.692,668 345.293,134	0.764
17	663.692,668 345.293,134	1	663.692,909 345.292,68	0.514

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7816

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 8, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20911	Din acte: 938 Masurata: 838	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20911-C1	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; LOCUINTA-P
A1.2	20911-C2	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA - P
A1.3	20911-C3	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXA - P
A1.4	20911-C4	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXA - P
A1.5	20911-C5	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; ANEXA - P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29464 / 25/06/2012		
Act Administrativ nr. 248, din 25/09/2004 emis de PRIMARIA SLOBOZIA (act notarial nr. 542/21-06-2012 emis de VASILESCU ELENA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR VIORICA**, necăsătorită	
/		
Act Administrativ nr. 5, din 16/07/2012 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA (Proces verbal de recepție nr. 5 din 26.02.2013; Adeverința nr.1715/30.05.2025, emisă de Primăria Comunei Ciochina);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TUDOR VIORICA**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **TUDOR VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20911	Din acte: 938 Masurata: 838	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	527	43	1711	-	
2	arabil	DA	311	43	1711	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20911-C1	constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; LOCUINTA-P
A1.2	20911-C2	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA - P
A1.3	20911-C3	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXA - P
A1.4	20911-C4	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXA - P
A1.5	20911-C5	constructii anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; ANEXA - P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.651,355 345.310,682	2	663.660,514 345.326,423	18.212
2	663.660,514 345.326,423	3	663.655,95 345.331,048	6.498
3	663.655,95 345.331,048	4	663.654,178 345.332,844	2.523
4	663.654,178 345.332,844	5	663.653,009 345.334,169	1.767
5	663.653,009 345.334,169	6	663.652,229 345.335,054	1.18
6	663.652,229 345.335,054	7	663.647,528 345.339,977	6.807
7	663.647,528 345.339,977	8	663.645,355 345.342,685	3.472
8	663.645,355 345.342,685	9	663.642,551 345.339,097	4.554
9	663.642,551 345.339,097	10	663.633,387 345.321,368	19.957
10	663.633,387 345.321,368	11	663.625,979 345.306,926	16.231
11	663.625,979 345.306,926	12	663.634,449 345.297,178	12.914
12	663.634,449 345.297,178	13	663.636,503 345.295,001	2.993
13	663.636,503 345.295,001	14	663.639,154 345.291,965	4.031
14	663.639,154 345.291,965	1	663.651,355 345.310,682	22.343

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7817

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 19, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.701 Masurata: 1.609	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 19, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 19, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 19, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 040713, din 18/03/1996 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAVRILĂ GH. VASILE**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GAVRILĂ GH. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

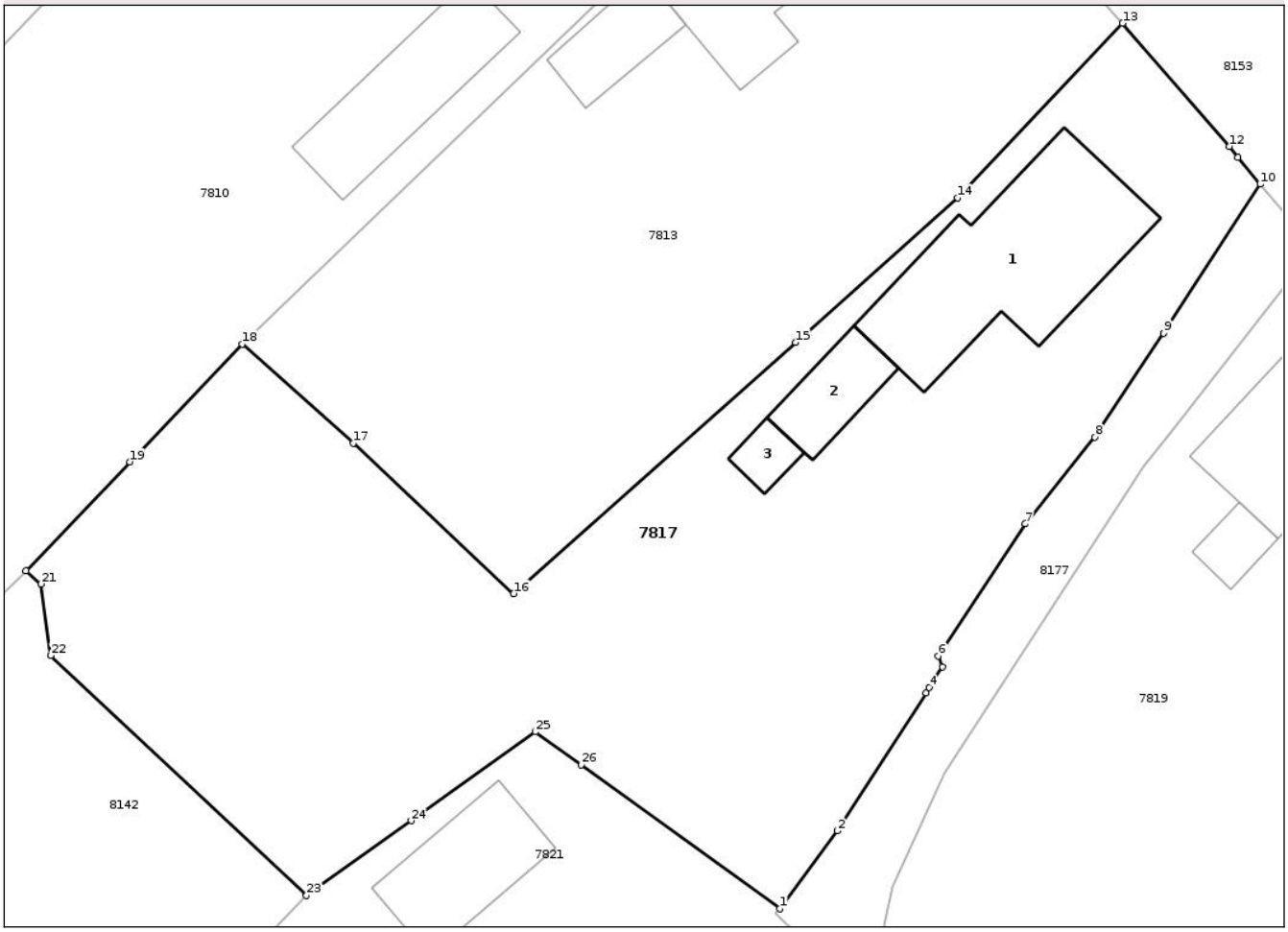
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.701 Masurata: 1.609	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	868	48/1	2102	-	
2	arabil	DA	221	48/1	2103	-	
3	arabil	DA	520	48/1	2101	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA-P
A1.3		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.554,264 345.289,988	2	663.557,798 345.294,771	5.947
3	663.563,216 345.303,229	4	663.563,418 345.303,55	0.379
5	663.564,219 345.304,826	6	663.563,988 345.305,485	0.698
7	663.569,313 345.313,583	8	663.573,579 345.318,902	6.818
9	663.577,804 345.325,265	10	663.583,713 345.334,406	10.885
11	663.582,341 345.336,062	12	663.581,81 345.336,733	0.856
13	663.575,274 345.344,276	14	663.565,154 345.333,563	14.737
15	663.555,213 345.324,703	16	663.537,933 345.309,303	23.146
17	663.528,104 345.318,527	18	663.521,313 345.324,613	9.119
19	663.514,407 345.317,385	20	663.508,038 345.310,72	9.219
21	663.508,959 345.309,899	22	663.509,575 345.305,517	4.425
23	663.525,243 345.290,799	24	663.531,661 345.295,391	7.892
25	663.539,271 345.300,836	26	663.542,077 345.298,806	3.463

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.557,798 345.294,771	3	663.563,216 345.303,229	10.045
4	663.563,418 345.303,55	5	663.564,219 345.304,826	1.507
6	663.563,988 345.305,485	7	663.569,313 345.313,583	9.692
8	663.573,579 345.318,902	9	663.577,804 345.325,265	7.638
10	663.583,713 345.334,406	11	663.582,341 345.336,062	2.151
12	663.581,81 345.336,733	13	663.575,274 345.344,276	9.981
14	663.565,154 345.333,563	15	663.555,213 345.324,703	13.316
16	663.537,933 345.309,303	17	663.528,104 345.318,527	13.479
18	663.521,313 345.324,613	19	663.514,407 345.317,385	9.997
20	663.508,038 345.310,72	21	663.508,959 345.309,899	1.234
22	663.509,575 345.305,517	23	663.525,243 345.290,799	21.497
24	663.531,661 345.295,391	25	663.539,271 345.300,836	9.357
26	663.542,077 345.298,806	1	663.554,264 345.289,988	15.043

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7818

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 6, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 861 Masurata: 942	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA - P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 173, din 07/09/2022 emis de BIN DUTU NEAGU LUIZA MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **CARNICIU LENUȚA-IONELA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **PROPRIETAR NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

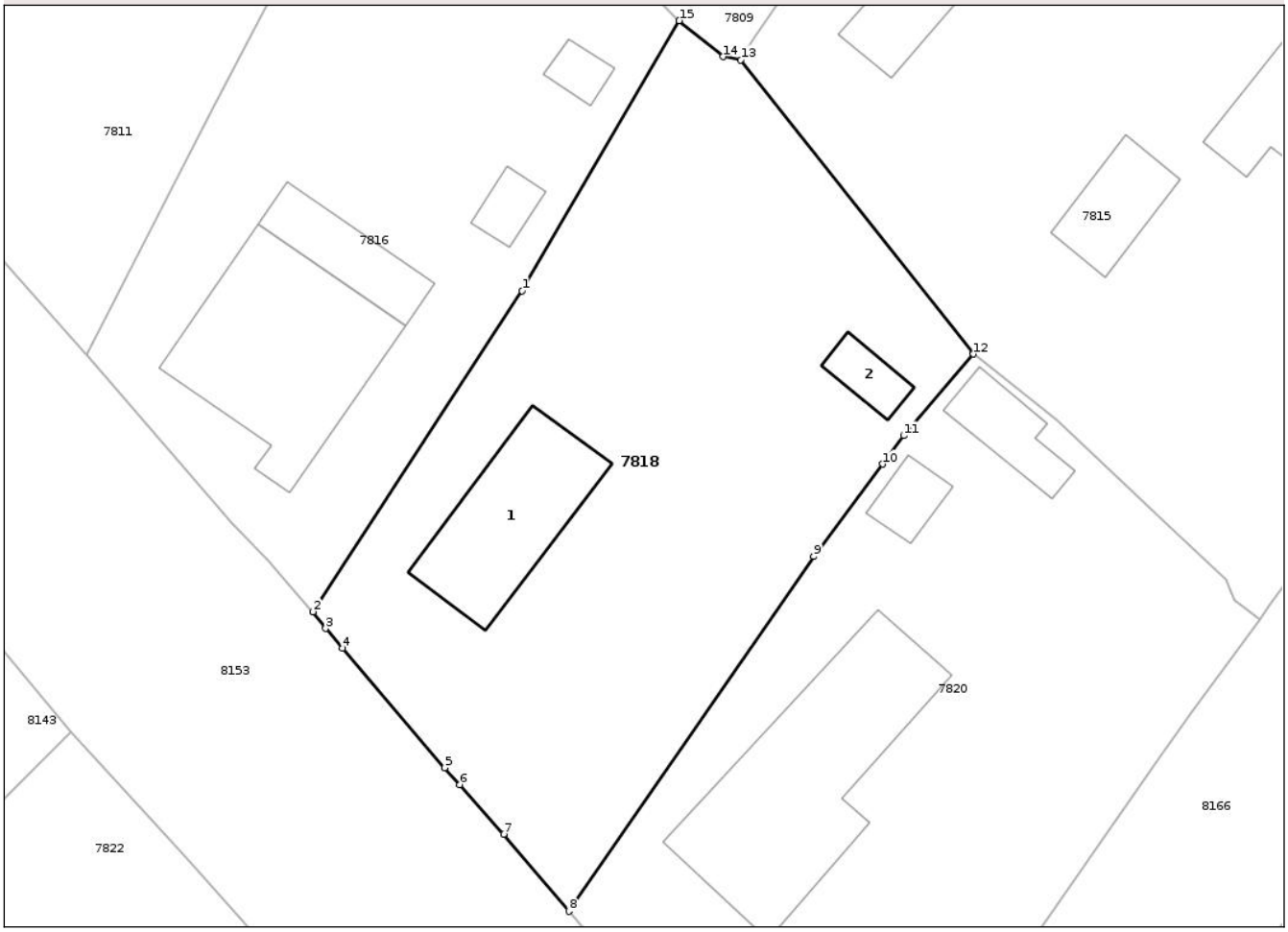
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 861 Masurata: 942	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	650	43	1709,1710	-	
2	arabil	DA	292	43	1709	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA - P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.651,355 345.310,682	2	663.639,154 345.291,965	22.343
2	663.639,154 345.291,965	3	663.639,895 345.290,997	1.219

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.639,895 345.290,997	4	663.640,879 345.289,847	1.514
4	663.640,879 345.289,847	5	663.646,838 345.282,883	9.166
5	663.646,838 345.282,883	6	663.647,714 345.281,89	1.324
6	663.647,714 345.281,89	7	663.650,266 345.278,997	3.858
7	663.650,266 345.278,997	8	663.654,08 345.274,514	5.886
8	663.654,08 345.274,514	9	663.668,34 345.295,198	25.123
9	663.668,34 345.295,198	10	663.672,349 345.300,583	6.713
10	663.672,349 345.300,583	11	663.673,581 345.302,239	2.064
11	663.673,581 345.302,239	12	663.677,649 345.306,987	6.252
12	663.677,649 345.306,987	13	663.664,103 345.324,132	21.851
13	663.664,103 345.324,132	14	663.663,06 345.324,322	1.06
14	663.663,06 345.324,322	15	663.660,514 345.326,423	3.301
15	663.660,514 345.326,423	1	663.651,355 345.310,682	18.212

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7819

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 15, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24542	Din acte: 2.091 Masurata: 2.123	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24542-C1	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 15, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; LOCUINTA-P, anul construirii 1950
A1.2	24542-C2	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 15, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA-P, anul construirii 1960

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23500 / 04/03/2020		
Act Notarial nr. 386, din 02/03/2020 emis de SAVA DOINA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **RADU FILIP**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24542	Din acte: 2.091 Masurata: 2.123	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	814	48/1	2109	-	
2	arabil	DA	1.309	48/1	2110/1, 2110/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24542-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; LOCUINTA-P, anul construirii 1950
A1.2	24542-C2	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA-P, anul construirii 1960

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.578,34 345.319,319	2	663.576,581 345.317,154	2.789

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.576,581 345.317,154	3	663.564,383 345.298,299	22.457
3	663.564,383 345.298,299	4	663.561,155 345.291,377	7.638
4	663.561,155 345.291,377	5	663.560,681 345.288,949	2.474
5	663.560,681 345.288,949	6	663.562,081 345.280,851	8.218
6	663.562,081 345.280,851	7	663.561,248 345.273,419	7.479
7	663.561,248 345.273,419	8	663.556,884 345.262,05	12.178
8	663.556,884 345.262,05	9	663.571,644 345.251,409	18.196
9	663.571,644 345.251,409	10	663.596,536 345.285,013	41.819
10	663.596,536 345.285,013	11	663.612,43 345.300,127	21.933
11	663.612,43 345.300,127	12	663.603,457 345.311,109	14.182
12	663.603,457 345.311,109	13	663.602,059 345.312,756	2.16
13	663.602,059 345.312,756	14	663.597,46 345.318,175	7.107
14	663.597,46 345.318,175	15	663.587,001 345.330,498	16.163
15	663.587,001 345.330,498	1	663.578,34 345.319,319	14.142

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7820

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 4, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.020 Masurata: 967	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA - P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA - P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041760/12878, din 03/09/2001 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA P. ION** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STOICA P. ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.020 Masurata: 967	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	761	43	1708/1	-	
2	arabil	DA	206	43	1707	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA - P
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA - P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.692,909 345.292,68	2	663.692,668 345.293,134	0.514

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.692,668 345.293,134	3	663.692,358 345.293,832	0.764
3	663.692,358 345.293,832	4	663.689,01 345.297,048	4.642
4	663.689,01 345.297,048	5	663.682,557 345.303,168	8.894
5	663.682,557 345.303,168	6	663.677,649 345.306,987	6.219
6	663.677,649 345.306,987	7	663.673,581 345.302,239	6.252
7	663.673,581 345.302,239	8	663.672,349 345.300,583	2.064
8	663.672,349 345.300,583	9	663.668,34 345.295,198	6.713
9	663.668,34 345.295,198	10	663.654,08 345.274,514	25.123
10	663.654,08 345.274,514	11	663.661,85 345.265,627	11.805
11	663.661,85 345.265,627	12	663.669,655 345.256,469	12.033
12	663.669,655 345.256,469	13	663.681,091 345.272,86	19.986
13	663.681,091 345.272,86	14	663.688,537 345.283,52	13.003
14	663.688,537 345.283,52	15	663.690,445 345.286,148	3.248
15	663.690,445 345.286,148	16	663.694,34 345.291,553	6.662
16	663.694,34 345.291,553	1	663.692,909 345.292,68	1.822

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7821

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 17A, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.060 Masurata: 3.835	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 17A, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; LOCUINTA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041578, din 27/12/1999 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE C. TUDOR**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ILIE C. TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

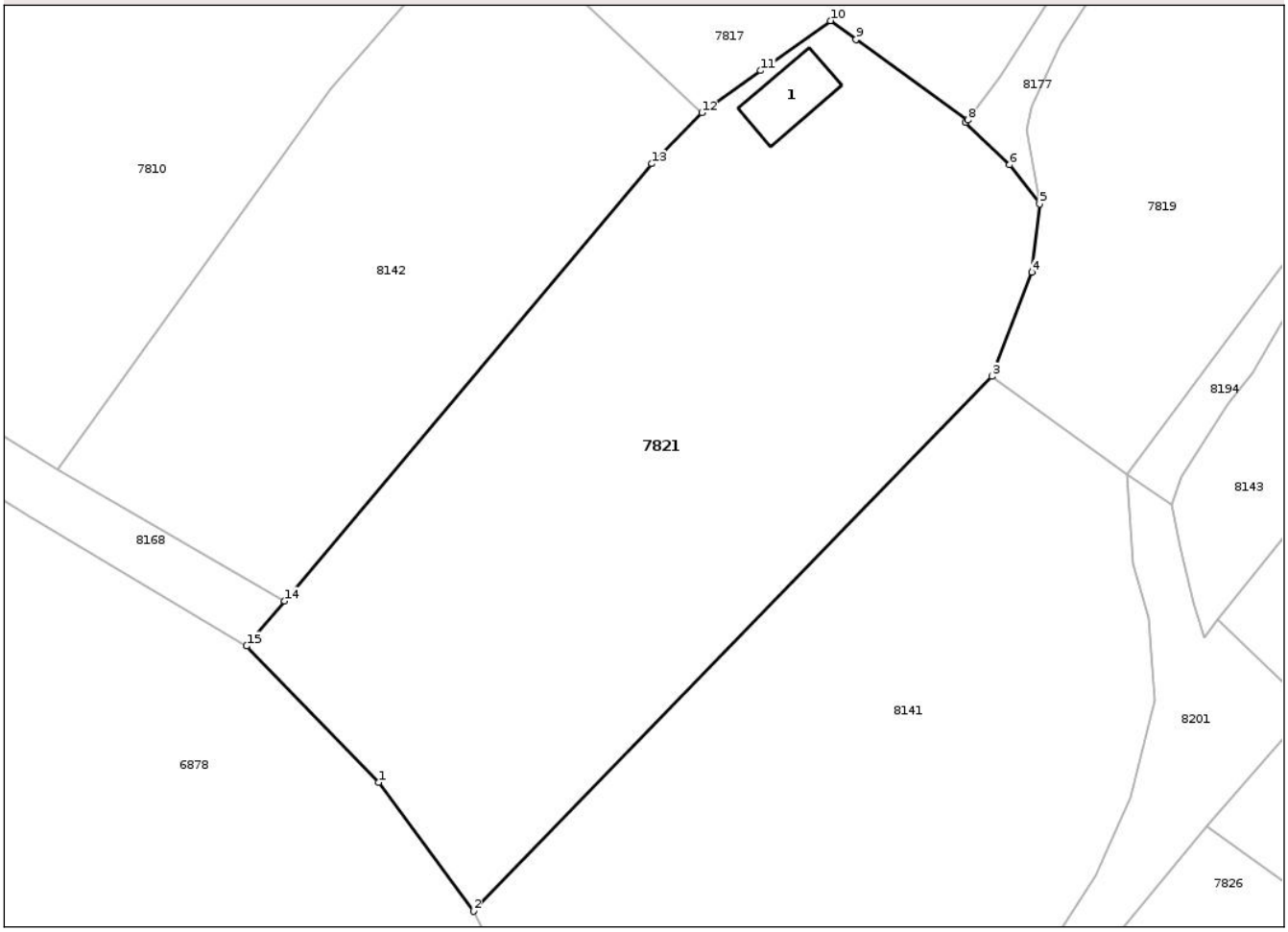
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.060 Masurata: 3.835	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	617	48/1	2104,2106,2107	-	
2	arabil	DA	3.218	48/1	2104,2105,2106,2107	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; LOCUINTA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.489,974 345.217,75	2	663.500,331 345.203,698	17.456
2	663.500,331 345.203,698	3	663.556,884 345.262,05	81.26

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.556,884 345.262,05	4	663.561,248 345.273,419	12.178
4	663.561,248 345.273,419	5	663.562,081 345.280,851	7.479
5	663.562,081 345.280,851	6	663.558,82 345.285,124	5.375
6	663.558,82 345.285,124	7	663.553,997 345.289,719	6.661
7	663.553,997 345.289,719	8	663.554,264 345.289,988	0.379
8	663.554,264 345.289,988	9	663.542,077 345.298,806	15.043
9	663.542,077 345.298,806	10	663.539,271 345.300,836	3.463
10	663.539,271 345.300,836	11	663.531,661 345.295,391	9.357
11	663.531,661 345.295,391	12	663.525,243 345.290,799	7.892
12	663.525,243 345.290,799	13	663.519,779 345.285,236	7.798
13	663.519,779 345.285,236	14	663.479,721 345.237,531	62.293
14	663.479,721 345.237,531	15	663.475,598 345.232,621	6.411
15	663.475,598 345.232,621	1	663.489,974 345.217,75	20.684

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7822

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 11, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23400	Din acte: 923 Masurata: 1.013	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
88598 / 23/08/2019		
Act Notarial nr. 671, din 22/08/2019 emis de IGNAT GABRIELA CORNELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GAVRILĂ CĂTĂLIN-DUMITRU**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MITU IONELA-FLORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

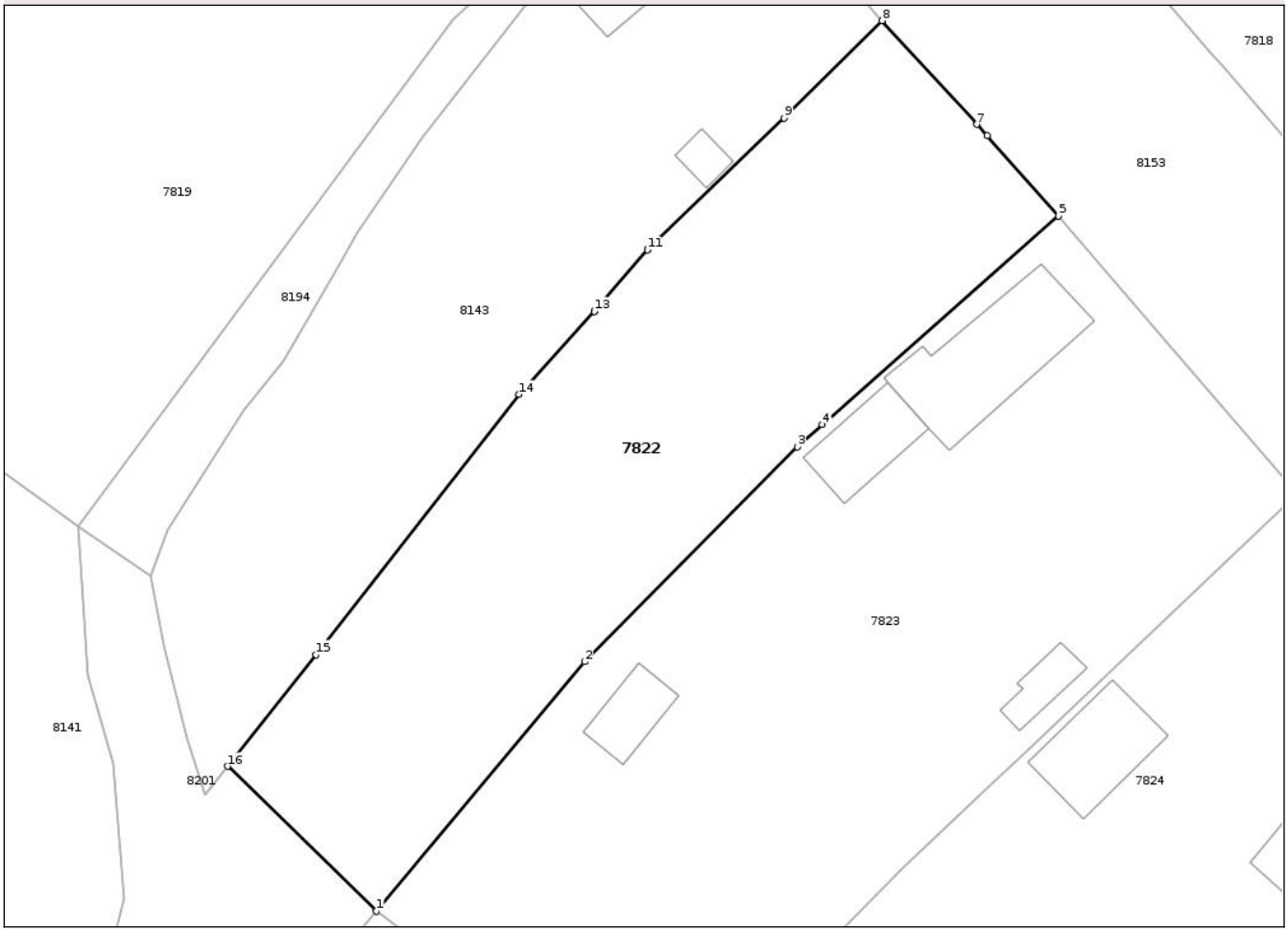
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23400	Din acte: 923 Masurata: 1.013	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	362	48/1	2119/1	-	
2	arabil	DA	651	48/1	2119/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.591,474 345.225,843	2	663.605,295 345.242,414	21.578
2	663.605,295 345.242,414	3	663.619,42 345.256,691	20.084
3	663.619,42 345.256,691	4	663.621,091 345.258,151	2.219
4	663.621,091 345.258,151	5	663.636,791 345.272,009	20.941

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	663.636,791 345.272,009	6	663.632,025 345.277,346	7.155
6	663.632,025 345.277,346	7	663.631,335 345.278,098	1.021
7	663.631,335 345.278,098	8	663.625,061 345.284,989	9.319
8	663.625,061 345.284,989	9	663.618,536 345.278,515	9.192
9	663.618,536 345.278,515	10	663.609,494 345.269,79	12.565
10	663.609,494 345.269,79	11	663.609,473 345.269,766	0.032
11	663.609,473 345.269,766	12	663.605,955 345.265,7	5.377
12	663.605,955 345.265,7	13	663.605,945 345.265,688	0.016
13	663.605,945 345.265,688	14	663.600,955 345.260,178	7.434
14	663.600,955 345.260,178	15	663.587,458 345.242,884	21.937
15	663.587,458 345.242,884	16	663.581,575 345.235,468	9.466
16	663.581,575 345.235,468	1	663.591,474 345.225,843	13.807

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7823

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:646
Nr. cadastral vechi:910

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 9, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24716	Din acte: 1.550 Masurata: 1.520	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24716-C1	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 9, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; LOCUINTA-P
A1.2	24716-C2	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 9, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA-P
A1.3	24716-C3	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 9, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA-P
A1.4	24716-C4	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 9, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18521 / 30/05/2008		
Act Notarial nr. 2264, din 29/05/2008 emis de BNP SAVA DOINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GROSU AURELIA** 2) **GROSU FLORIN-LUCIAN**, soti, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

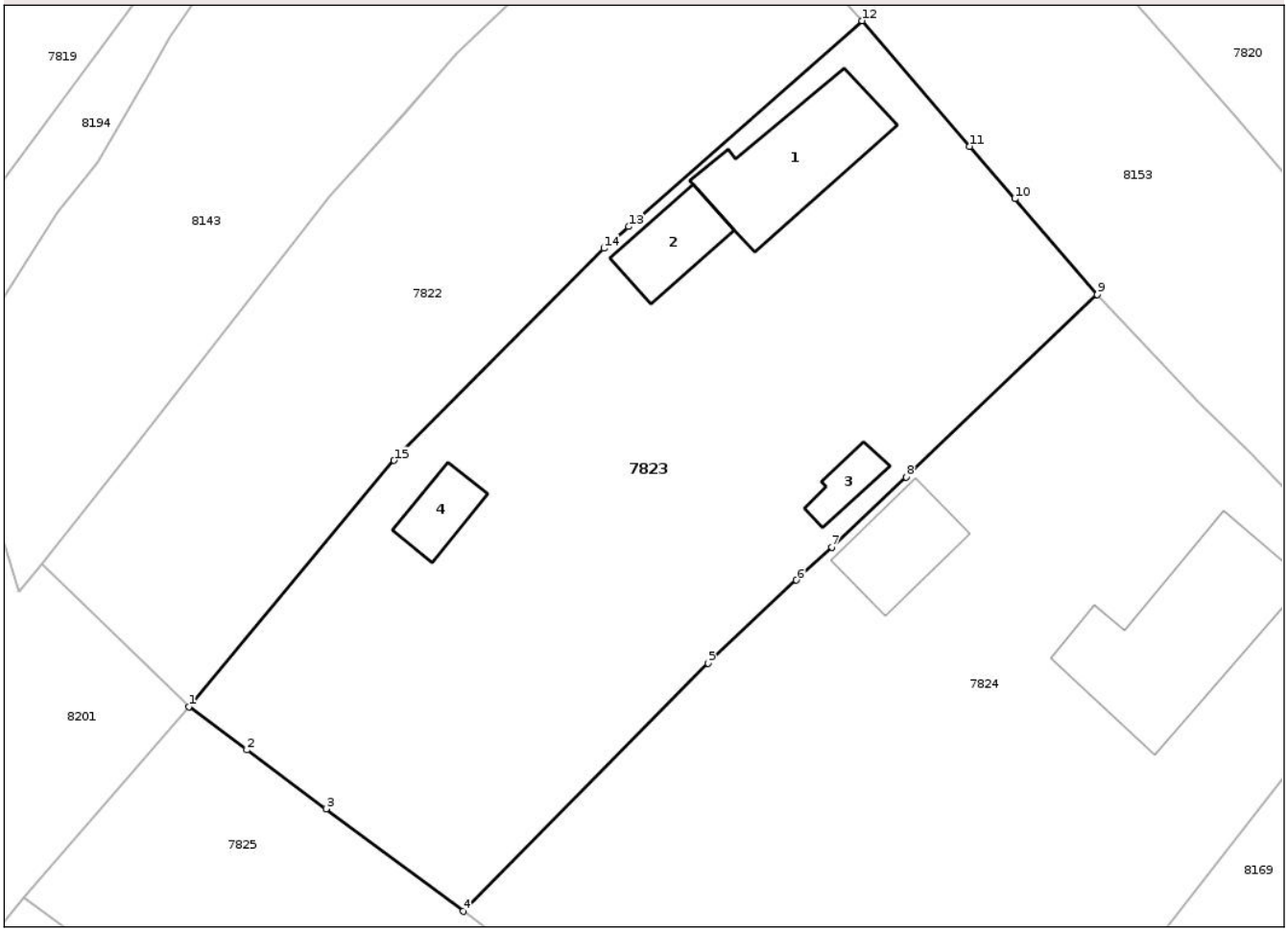
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24716	Din acte: 1.550 Masurata: 1.520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	868	48/1	2120,2121/1, 2121/2	-	
2	arabil	DA	652	48/1	2120,2121/1, 2121/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24716-C1	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; LOCUINTA-P
A1.2	24716-C2	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA-P
A1.3	24716-C3	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA-P
A1.4	24716-C4	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA-P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.591,474 345.225,843	2	663.595,396 345.222,917	4.893
2	663.595,396 345.222,917	3	663.600,709 345.218,953	6.629
3	663.600,709 345.218,953	4	663.609,944 345.212,064	11.521
4	663.609,944 345.212,064	5	663.626,447 345.228,769	23.482
5	663.626,447 345.228,769	6	663.632,383 345.234,353	8.15
6	663.632,383 345.234,353	7	663.634,755 345.236,584	3.256
7	663.634,755 345.236,584	8	663.639,76 345.241,292	6.871
8	663.639,76 345.241,292	9	663.652,642 345.253,581	17.804
9	663.652,642 345.253,581	10	663.647,087 345.260,024	8.507
10	663.647,087 345.260,024	11	663.644,038 345.263,559	4.668
11	663.644,038 345.263,559	12	663.636,791 345.272,009	11.132
12	663.636,791 345.272,009	13	663.621,091 345.258,151	20.941
13	663.621,091 345.258,151	14	663.619,42 345.256,691	2.219
14	663.619,42 345.256,691	15	663.605,295 345.242,414	20.084
15	663.605,295 345.242,414	1	663.591,474 345.225,843	21.578

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7824

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 7, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.913 Masurata: 1.936	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041738, din 29/08/2001 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OJOG GH. GHIŢĂ**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **OJOG GH. GHIŢĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

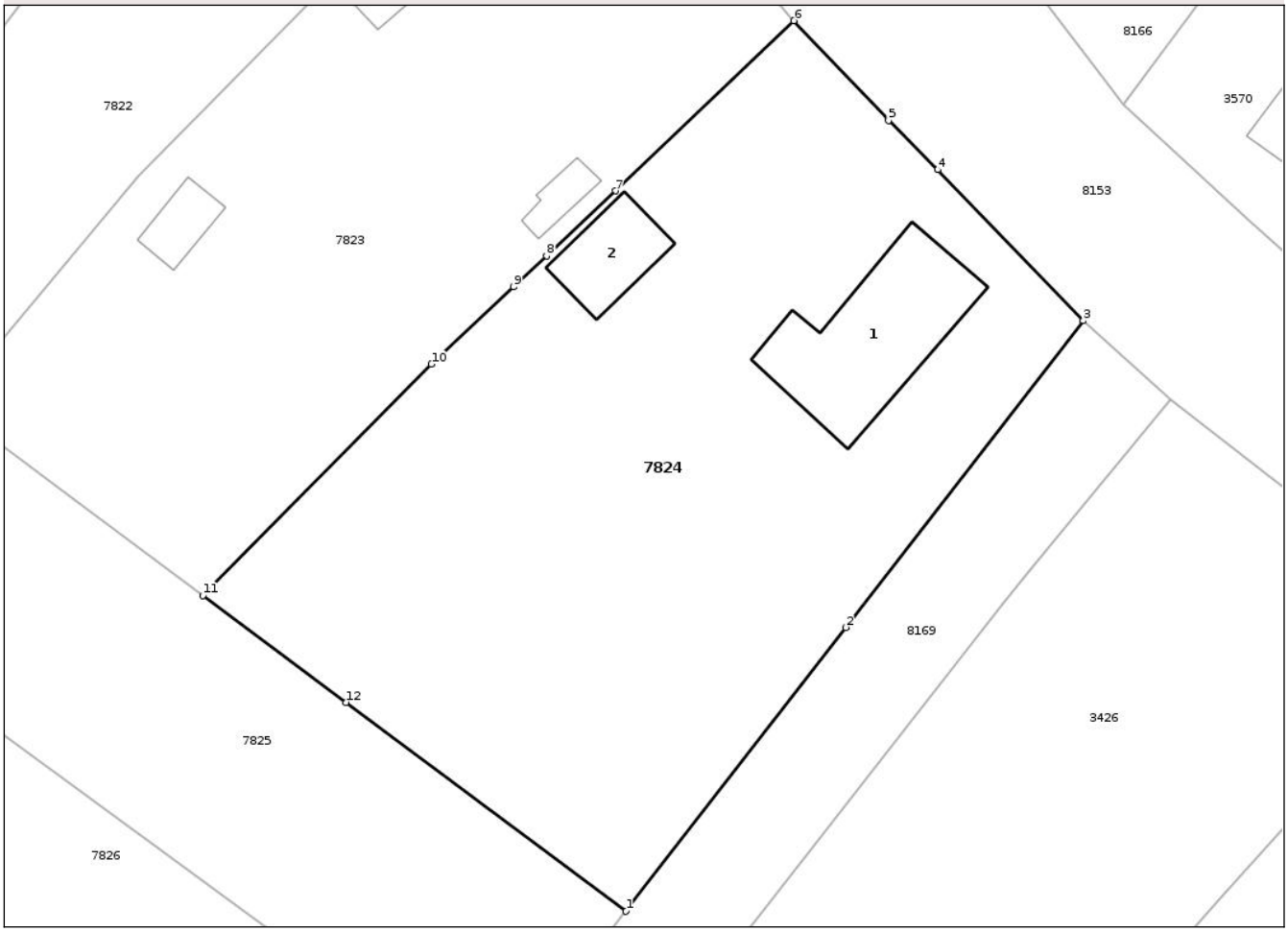
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.913 Masurata: 1.936	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.302	48/1	2123,2124	-	
2	arabil	DA	634	48/1	2125,2126/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.640,509 345.189,262	2	663.656,358 345.209,754	25.906
2	663.656,358 345.209,754	3	663.673,527 345.231,923	28.04

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.673,527 345.231,923	4	663.663,01 345.242,817	15.142
4	663.663,01 345.242,817	5	663.659,468 345.246,363	5.012
5	663.659,468 345.246,363	6	663.652,642 345.253,581	9.934
6	663.652,642 345.253,581	7	663.639,76 345.241,292	17.804
7	663.639,76 345.241,292	8	663.634,755 345.236,584	6.871
8	663.634,755 345.236,584	9	663.632,383 345.234,353	3.256
9	663.632,383 345.234,353	10	663.626,447 345.228,769	8.15
10	663.626,447 345.228,769	11	663.609,944 345.212,064	23.482
11	663.609,944 345.212,064	12	663.620,292 345.204,345	12.91
12	663.620,292 345.204,345	1	663.640,509 345.189,262	25.223

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7825

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Lacului, Nr. 2, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22049	Din acte: 1.070 Masurata: 1.020	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15198 / 27/02/2015		
Act Administrativ nr. 041590/12876, din 04/01/2000 emis de CJSDPAT IALOMIȚA (act notarial nr. 3/06-02-2014 emis de BNP VASILESCU ELENA; act administrativ nr. 933/28-05-2014 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 421/23-02-2015 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 8/16, cota initiala 8/16	A1
	1) **GIURGEA ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1
	1) **GIURGEA ELENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **GIURGEA MARIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **TICU RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

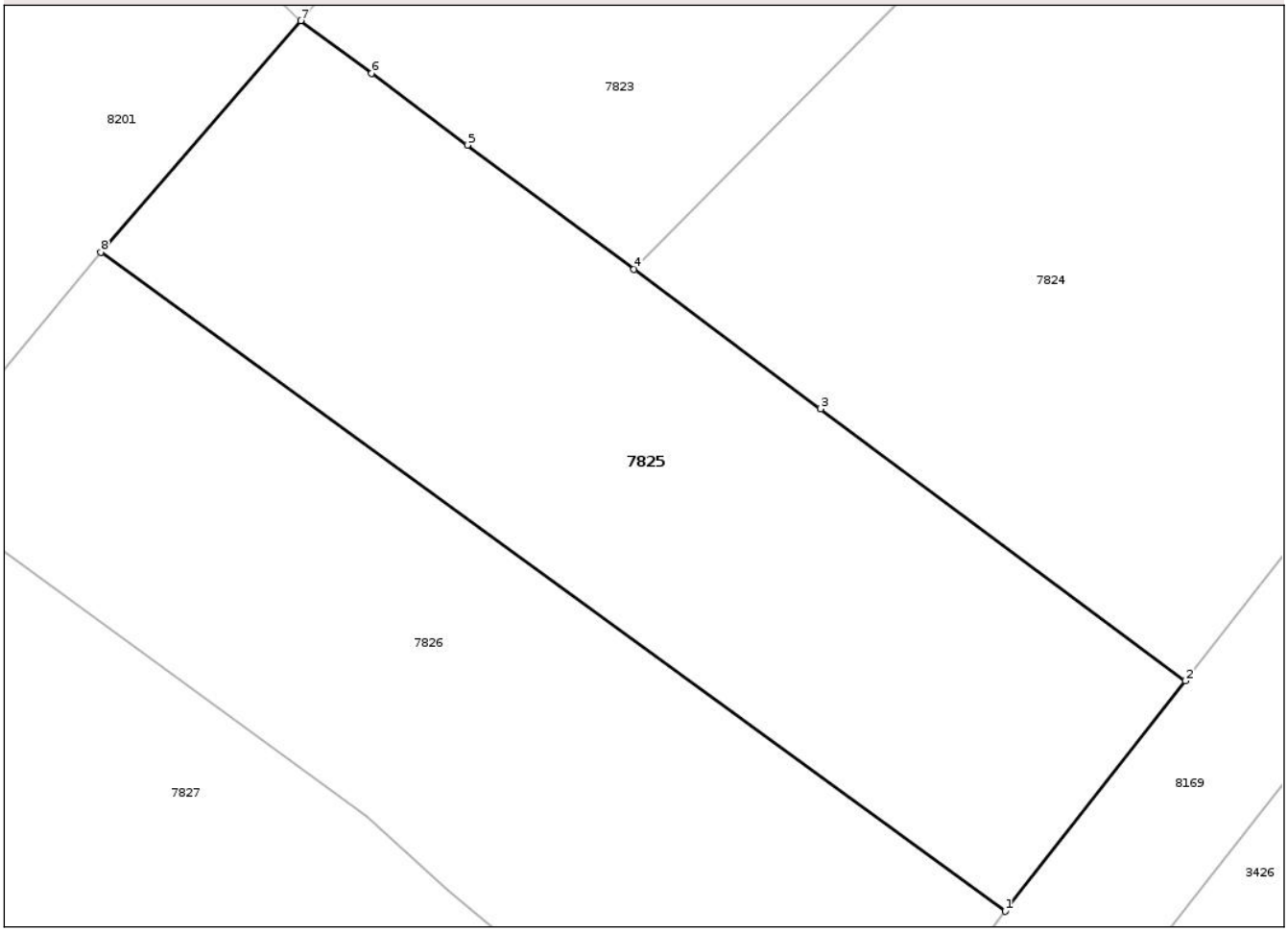
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22049	Din acte: 1.070 Masurata: 1.020	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.020	48/1	2127	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.630,51 345.176,491	2	663.640,509 345.189,262	16.22
2	663.640,509 345.189,262	3	663.620,292 345.204,345	25.223
3	663.620,292 345.204,345	4	663.609,944 345.212,064	12.91
4	663.609,944 345.212,064	5	663.600,709 345.218,953	11.521
5	663.600,709 345.218,953	6	663.595,396 345.222,917	6.629

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.595,396 345.222,917	7	663.591,474 345.225,843	4.893
7	663.591,474 345.225,843	8	663.580,387 345.213,006	16.962
8	663.580,387 345.213,006	1	663.630,51 345.176,491	62.013

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7826

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Lacului, Nr. 4, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.363 Masurata: 1.074	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041128, din 14/10/1997 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREI M. SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

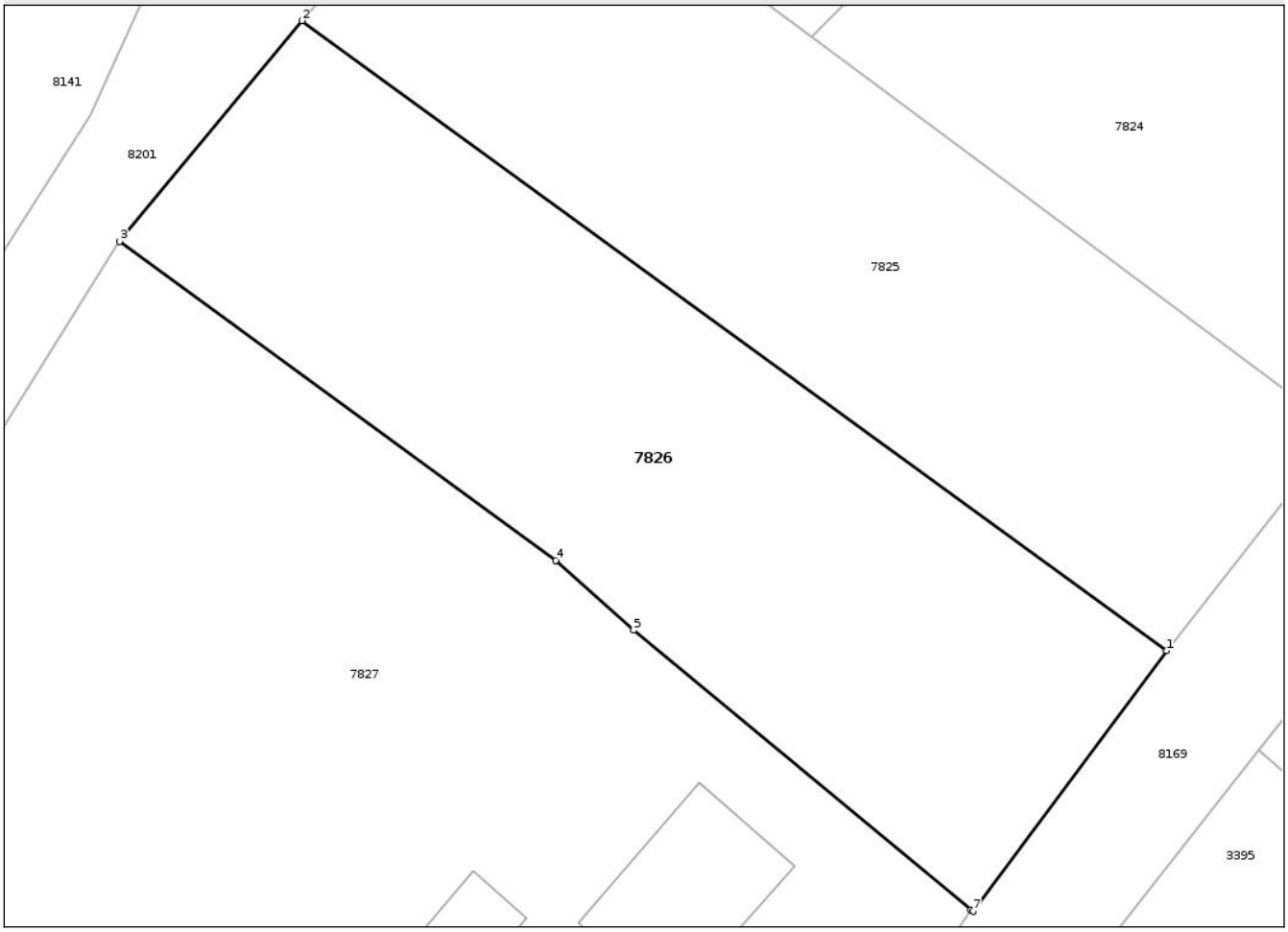
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.363 Masurata: 1.074	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.074	48/1	2128/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.630,51 345.176,491	2	663.580,387 345.213,006	62.013
2	663.580,387 345.213,006	3	663.569,83 345.200,22	16.581
3	663.569,83 345.200,22	4	663.595,125 345.181,724	31.336
4	663.595,125 345.181,724	5	663.599,618 345.177,678	6.046
5	663.599,618 345.177,678	6	663.619,173 345.161,476	25.395

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.619,173 345.161,476	7	663.619,3 345.161,388	0.155
7	663.619,3 345.161,388	1	663.630,51 345.176,491	18.809

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7827

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Lacului, Nr. 6, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20094	2.331	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20094-C1	Loc. Ciochina, Str Lacului, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; LOCUINTA-P, PAIANTA + TABLA ; 4 INCAPERI
A1.2	20094-C2	Loc. Ciochina, Str Lacului, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; GRAJD-P, CHIRPICI + TIGLA , PLACI AZBOCIMENT ; 3 INCAPERI
A1.3	20094-C3	Loc. Ciochina, Str Lacului, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; SAIVAN-P , CHIRPICI + PLACI AZBOCIMENT ; 1 INCAPERE
A1.4	20094-C4	Loc. Ciochina, Str Lacului, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; COTET PORCI-P, CHIRPICI + PLACI AZBOCIMENT ; 2 INCAPERI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43405 / 04/12/2009		
Act Administrativ nr. 040609/12867, din 14/03/1995 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (act administrativ nr. 5687/09-11-2009 emis de CONSILIUL LOCAL AL COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 5688/09-11-2009 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 5684/09-11-2009 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN GHEORGHE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **STAN GHEORGHE**, casatorit cu 2) **STAN DOBRITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

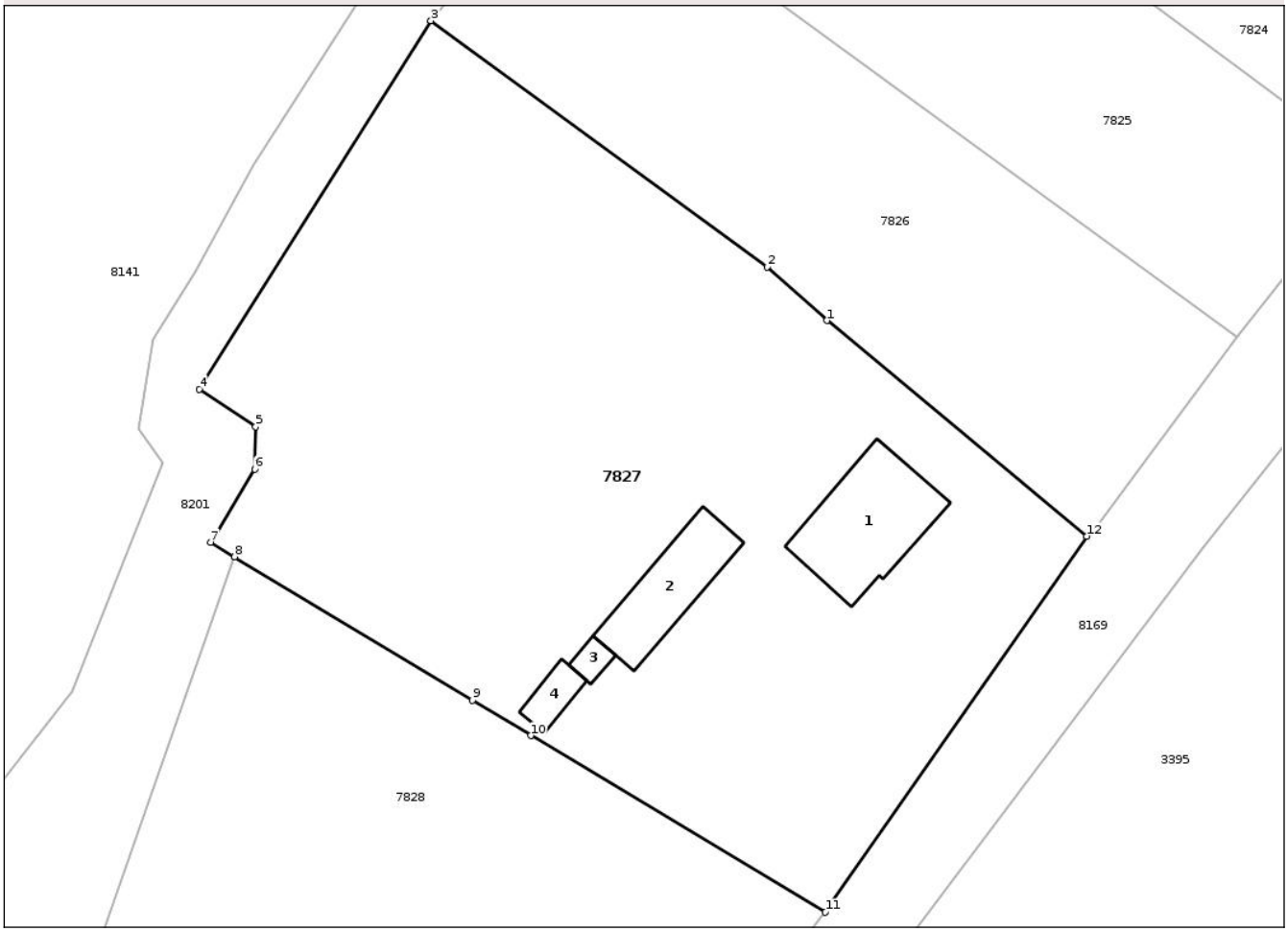
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20094	2.331	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.146	48/1	2130,2131,2132	-	
2	arabil	DA	1.185	48/1	2130,2131,2132	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20094-C1	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; LOCUINTA-P, PAIANTA + TABLA ; 4 INCAPERI
A1.2	20094-C2	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; GRAJD-P, CHIRPICI + TIGLA , PLACI AZBOCIMENT ; 3 INCAPERI
A1.3	20094-C3	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; SAIVAN-P , CHIRPICI + PLACI AZBOCIMENT ; 1 INCAPERE
A1.4	20094-C4	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; COTET PORCI-P, CHIRPICI + PLACI AZBOCIMENT ; 2 INCAPERI

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.599,618 345.177,678	2	663.595,125 345.181,724	6.046
2	663.595,125 345.181,724	3	663.569,83 345.200,22	31.336
3	663.569,83 345.200,22	4	663.552,416 345.172,538	32.704
4	663.552,416 345.172,538	5	663.556,652 345.169,708	5.094
5	663.556,652 345.169,708	6	663.556,574 345.166,515	3.194
6	663.556,574 345.166,515	7	663.553,256 345.161,014	6.424
7	663.553,256 345.161,014	8	663.555,057 345.159,928	2.103
8	663.555,057 345.159,928	9	663.572,951 345.149,136	20.896
9	663.572,951 345.149,136	10	663.577,344 345.146,487	5.13
10	663.577,344 345.146,487	11	663.599,51 345.133,214	25.836
11	663.599,51 345.133,214	12	663.619,173 345.161,476	34.429
12	663.619,173 345.161,476	1	663.599,618 345.177,678	25.395

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7828

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Lacului, Nr. 8, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.238	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

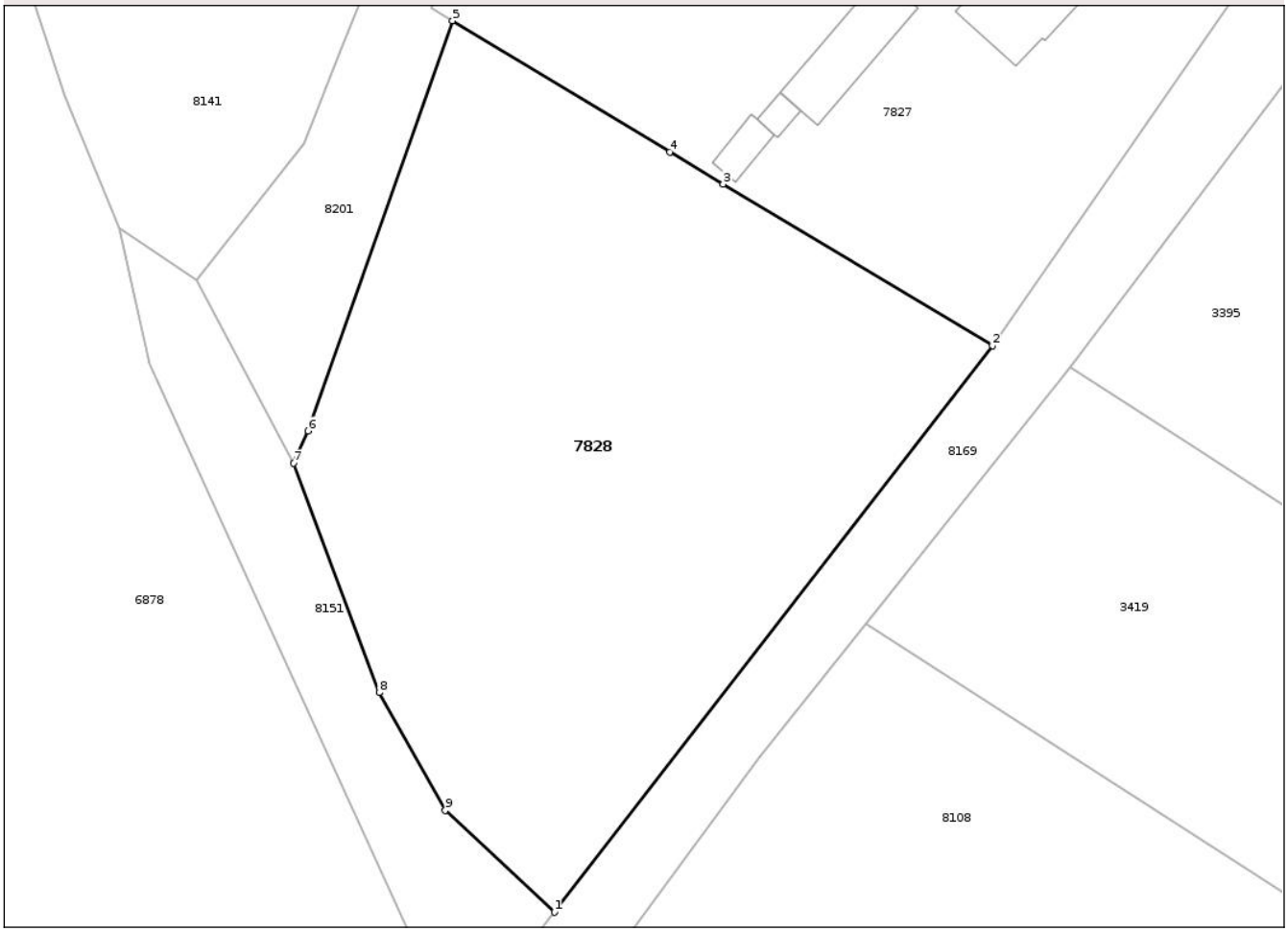
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.238	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.238	48/1	2132/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.563,459 345.086,599	2	663.599,51 345.133,214	58.929
2	663.599,51 345.133,214	3	663.577,344 345.146,487	25.836
3	663.577,344 345.146,487	4	663.572,951 345.149,136	5.13
4	663.572,951 345.149,136	5	663.555,057 345.159,928	20.896
5	663.555,057 345.159,928	6	663.543,178 345.126,179	35.779

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.543,178 345.126,179	7	663.541,986 345.123,53	2.905
7	663.541,986 345.123,53	8	663.549,02 345.104,651	20.147
8	663.549,02 345.104,651	9	663.554,464 345.094,986	11.093
9	663.554,464 345.094,986	1	663.563,459 345.086,599	12.298

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Toamnei, Nr. 15, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.319 Masurata: 1.281	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Toamnei, Nr. 15, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Toamnei, Nr. 15, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041292, din 14/07/1998 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONIȚĂ P. NECULAE**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IONIȚĂ P. NECULAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

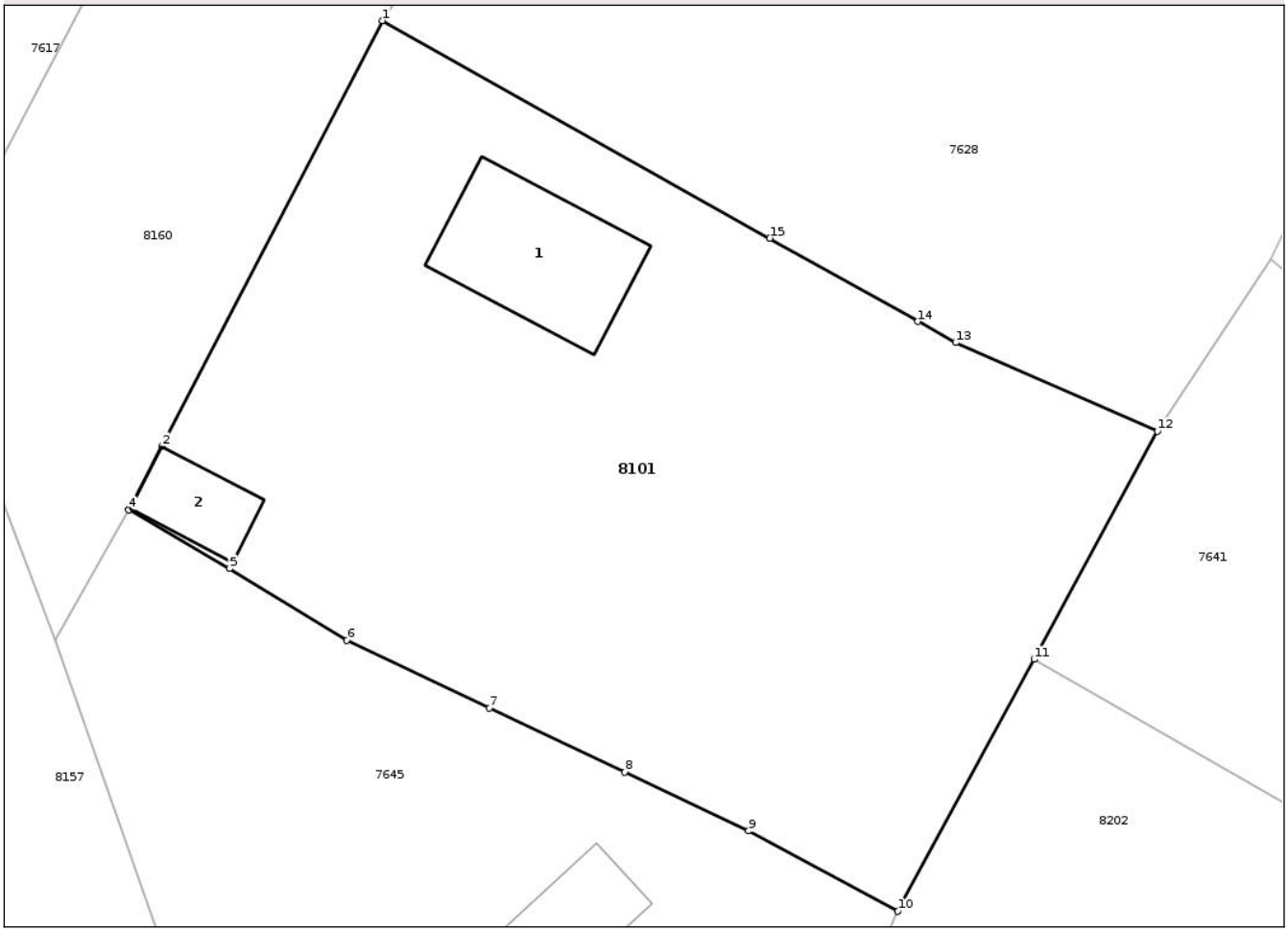
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.319 Masurata: 1.281	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	741	20	847/1	-	
2	arabil	DA	540	20	846,850/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.330,623 346.428,961	2	663.319,149 346.406,871	24.892
2	663.319,149 346.406,871	3	663.317,488 346.403,674	3.603

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.317,488 346.403,674	4	663.317,436 346.403,573	0.114
4	663.317,436 346.403,573	5	663.322,67 346.400,529	6.055
5	663.322,67 346.400,529	6	663.328,769 346.396,804	7.147
6	663.328,769 346.396,804	7	663.336,158 346.393,295	8.18
7	663.336,158 346.393,295	8	663.343,189 346.389,957	7.783
8	663.343,189 346.389,957	9	663.349,611 346.386,907	7.109
9	663.349,611 346.386,907	10	663.357,362 346.382,736	8.802
10	663.357,362 346.382,736	11	663.364,439 346.395,81	14.867
11	663.364,439 346.395,81	12	663.370,845 346.407,646	13.458
12	663.370,845 346.407,646	13	663.360,367 346.412,25	11.445
13	663.360,367 346.412,25	14	663.358,41 346.413,35	2.245
14	663.358,41 346.413,35	15	663.350,722 346.417,669	8.818
15	663.350,722 346.417,669	1	663.330,623 346.428,961	23.054

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Târgului, Nr. 18, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25341	1.667	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
156241 / 27/10/2023		
Act Notarial nr. 1426, din 26/10/2023 emis de GRIGORE MARIUS;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25341 a imobilului cu numarul cadastral 25341 / UAT Ciochina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25323 inscris in cartea funciara 25323;	A1
156244 / 27/10/2023		
Act Notarial nr. 1428, din 26/10/2023 emis de GRIGORE MARIUS;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC SORMIR SRL**, CIF:17139730	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25341	1.667	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.667	36	1348	-	LOT-1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.651,176 345.686,748	2	663.653,09 345.678,875	8.102
2	663.653,09 345.678,875	3	663.644,532 345.674,393	9.661
3	663.644,532 345.674,393	4	663.650,64 345.650,58	24.584
4	663.650,64 345.650,58	5	663.664,922 345.649,042	14.365
5	663.664,922 345.649,042	6	663.668,621 345.648,608	3.724

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.668,621 345.648,608	7	663.674,254 345.648,214	5.647
7	663.674,254 345.648,214	8	663.694,699 345.646,311	20.533
8	663.694,699 345.646,311	9	663.691,982 345.654,872	8.982
9	663.691,982 345.654,872	10	663.688,152 345.670,605	16.192
10	663.688,152 345.670,605	11	663.681,632 345.694,827	25.084
11	663.681,632 345.694,827	1	663.651,176 345.686,748	31.509

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:184
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:512

Adresa: Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 14, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24600	Din acte: 1.597 Masurata: 1.562	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	24600-C3	Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 14, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:146 mp; LOCUINTA-P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
118283 / 31/08/2021		
Act Notarial nr. 1374, din 20/08/2021 emis de NITU CRISTINA EMILIA (contract de vanzare);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE GEORGIANA-ALINA** 2) **GHEORGHE CRISTIAN-DANIEL**, soti	
/		
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **GHEORGHE GEORGIANA-ALINA** 2) **GHEORGHE CRISTIAN-DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
50012 / 02/03/2021		
Act Administrativ nr. 272/2020, din 24/02/2021 emis de BEJ MATEI NICOLAE MARIAN;		
C1	Se noteaza respingerea cererii introdusa de Biroul Executorului Judecatoresc Matei Nicolae Marian, avand ca obiect notare urmarire silita imobiliara	A1
118283 / 31/08/2021		
Act Notarial nr. 1374, din 20/08/2021 emis de NITU CRISTINA EMILIA (contract de vanzare);		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:68415 RON, reprezentand diferenta de pret neachitat	A1
	1) **POPA MARIAN-SILVIU**, casatorit	
107383 / 20/07/2023		
Act Administrativ nr. 269, din 17/07/2023 emis de BEJ STANCU MARIAN;		
C5	Se noteaza, conform art. 822, alin. 1 din Cod Procedura Civila, urmarirea silita imobiliara inceputa de BEJ Marian Stancu, in dosarul de executare nr. 269/2023, asupra imobilului de la A1, proprietatea de sub B4, privind pe debitorul Gheorghe Georgiana Alina, in vederea recuperarii sumei totale de 161081,38 lei, reprezentand creanta si cheltuieli de executare silita	A1
	1) **SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN S.A.**, CIF:22940237	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

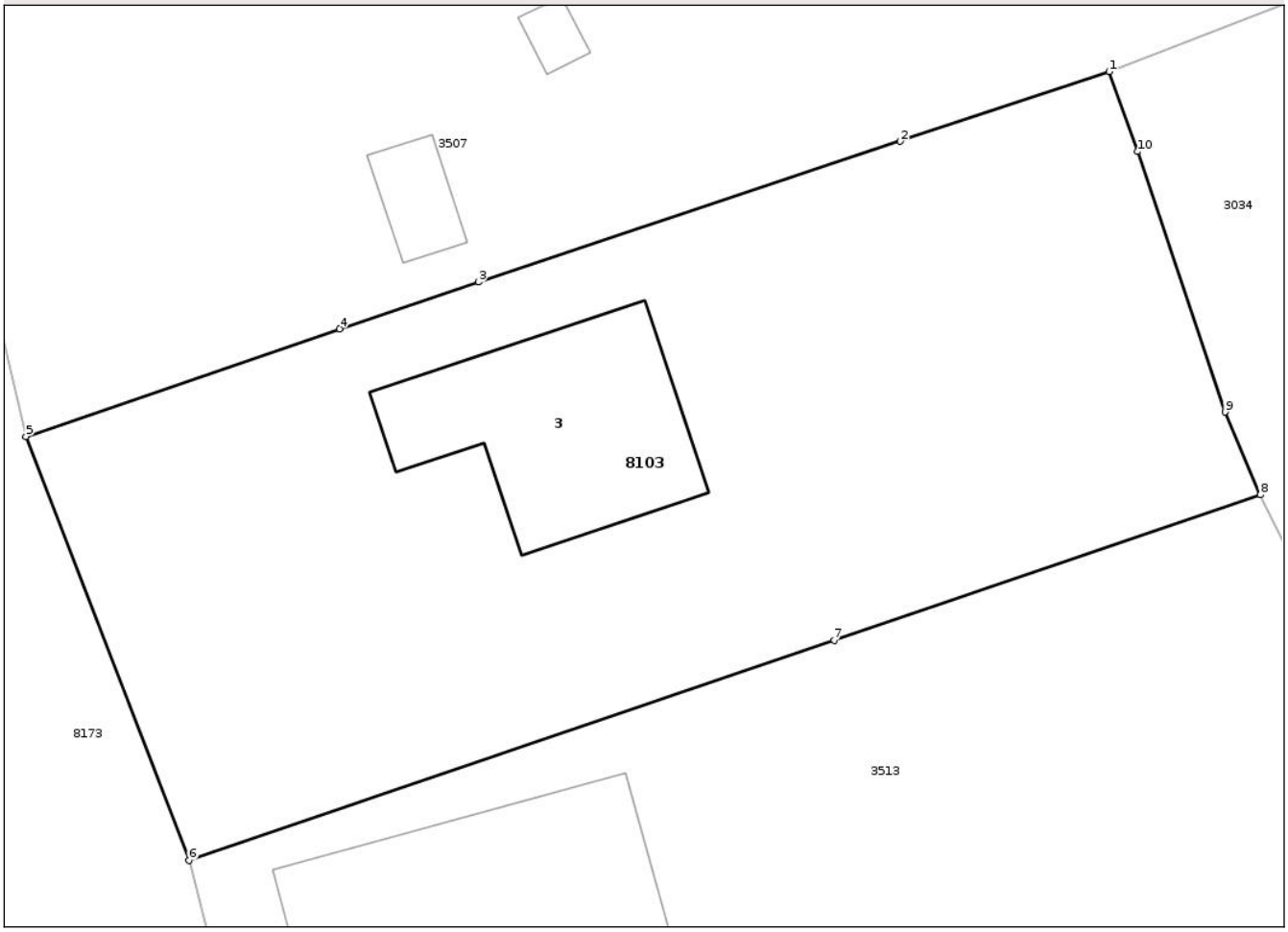
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24600	Din acte: 1.597 Masurata: 1.562	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.036	36	1309,1310	-	
2	arabil	DA	526	36	1309	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	24600-C3	constructii de locuinte	146	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:146 mp; LOCUINTA-P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.597,566 345.845,352	2	663.586,05 345.841,515	12.138
2	663.586,05 345.841,515	3	663.562,791 345.833,764	24.517

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.562,791 345.833,764	4	663.555,143 345.831,177	8.074
4	663.555,143 345.831,177	5	663.537,845 345.825,247	18.286
5	663.537,845 345.825,247	6	663.546,84 345.801,88	25.039
6	663.546,84 345.801,88	7	663.582,397 345.814,006	37.568
7	663.582,397 345.814,006	8	663.605,895 345.822,023	24.828
8	663.605,895 345.822,023	9	663.603,952 345.826,59	4.963
9	663.603,952 345.826,59	10	663.599,139 345.840,946	15.141
10	663.599,139 345.840,946	1	663.597,566 345.845,352	4.678

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Speranței, Nr. 12, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 842 Masurata: 908	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Speranței, Nr. 12, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Speranței, Nr. 12, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; ANEXA-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Speranței, Nr. 12, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041693/12877, din 13/12/2000 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE N. TOMA**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GHEORGHE N. TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

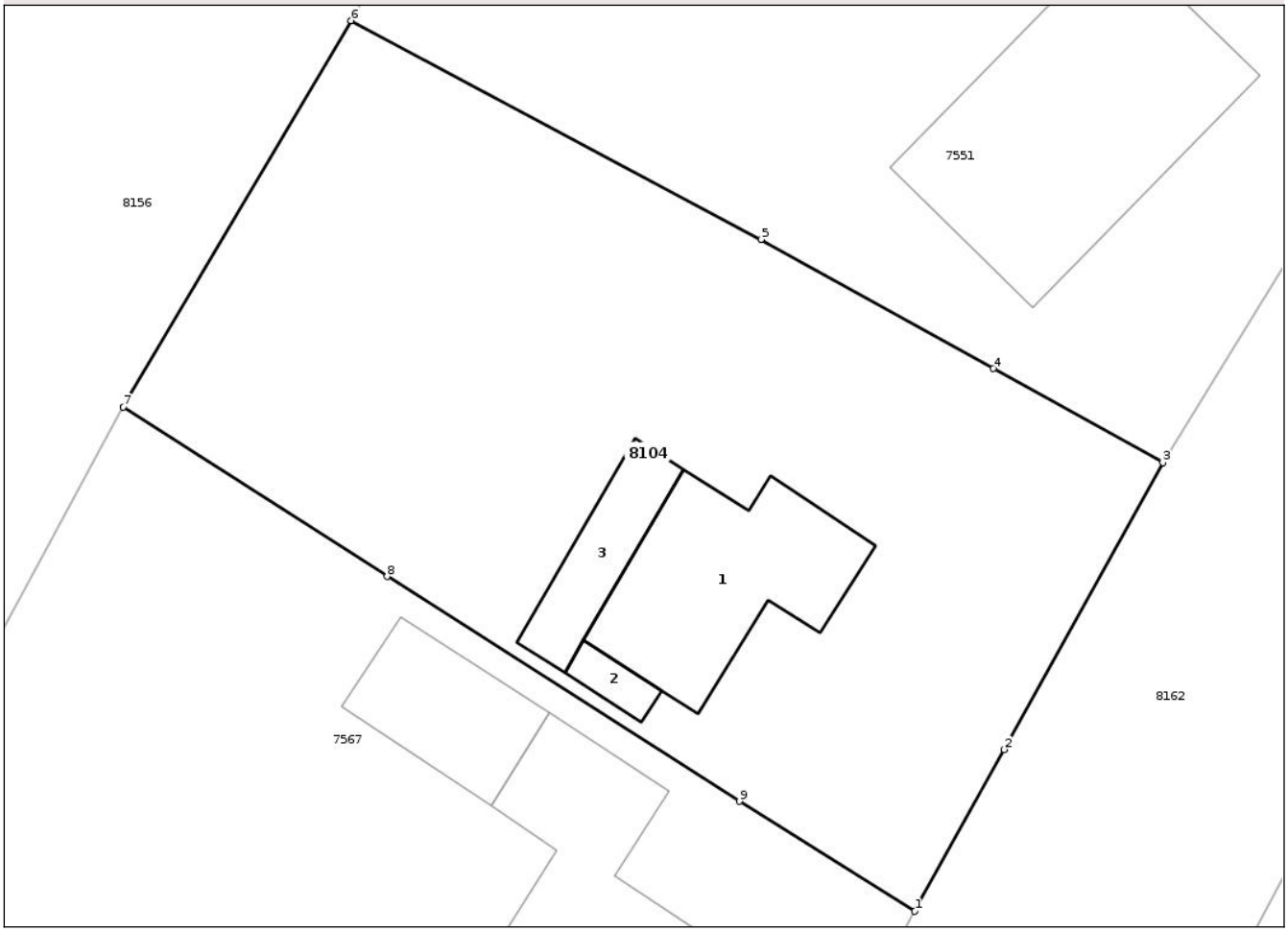
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 842 Masurata: 908	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	780	32	1123	-	
2	arabil	DA	128	32	1124	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; ANEXA-P
A1.3		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.191,745 346.600,964	2	663.195,762 346.608,23	8.302

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.195,762 346.608,23	3	663.202,888 346.621,119	14.728
3	663.202,888 346.621,119	4	663.195,283 346.625,345	8.7
4	663.195,283 346.625,345	5	663.184,836 346.631,15	11.951
5	663.184,836 346.631,15	6	663.166,42 346.640,974	20.872
6	663.166,42 346.640,974	7	663.156,19 346.623,62	20.145
7	663.156,19 346.623,62	8	663.168,037 346.616,004	14.084
8	663.168,037 346.616,004	9	663.183,865 346.605,9	18.778
9	663.183,865 346.605,9	1	663.191,745 346.600,964	9.298

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Târgului, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Târgului, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; MONUMENT - P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24, din 24/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA CIOCHINA**, CIF:4231830, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

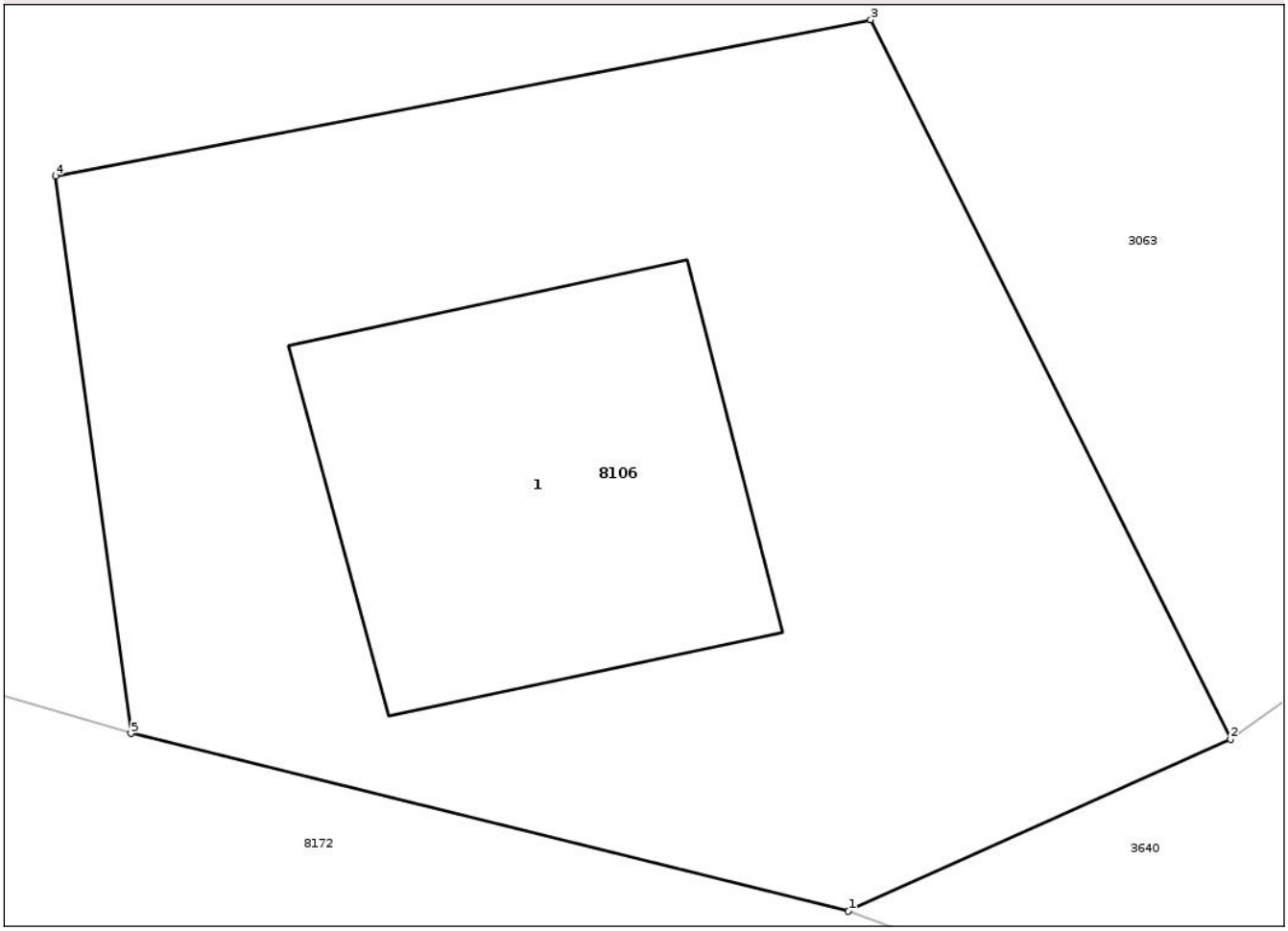
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	19	37	1447	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; MONUMENT - P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.955,18 345.606,801	2	663.957,133 345.607,679	2.141
2	663.957,133 345.607,679	3	663.955,294 345.611,355	4.11
3	663.955,294 345.611,355	4	663.951,126 345.610,557	4.244

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	663.951,126 345.610,557	5	663.951,51 345.607,709	2.874
5	663.951,51 345.607,709	1	663.955,18 345.606,801	3.781

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 2, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.149 Masurata: 1.937	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041002, din 13/08/1996 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAD E. MARIA**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VLAD E. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

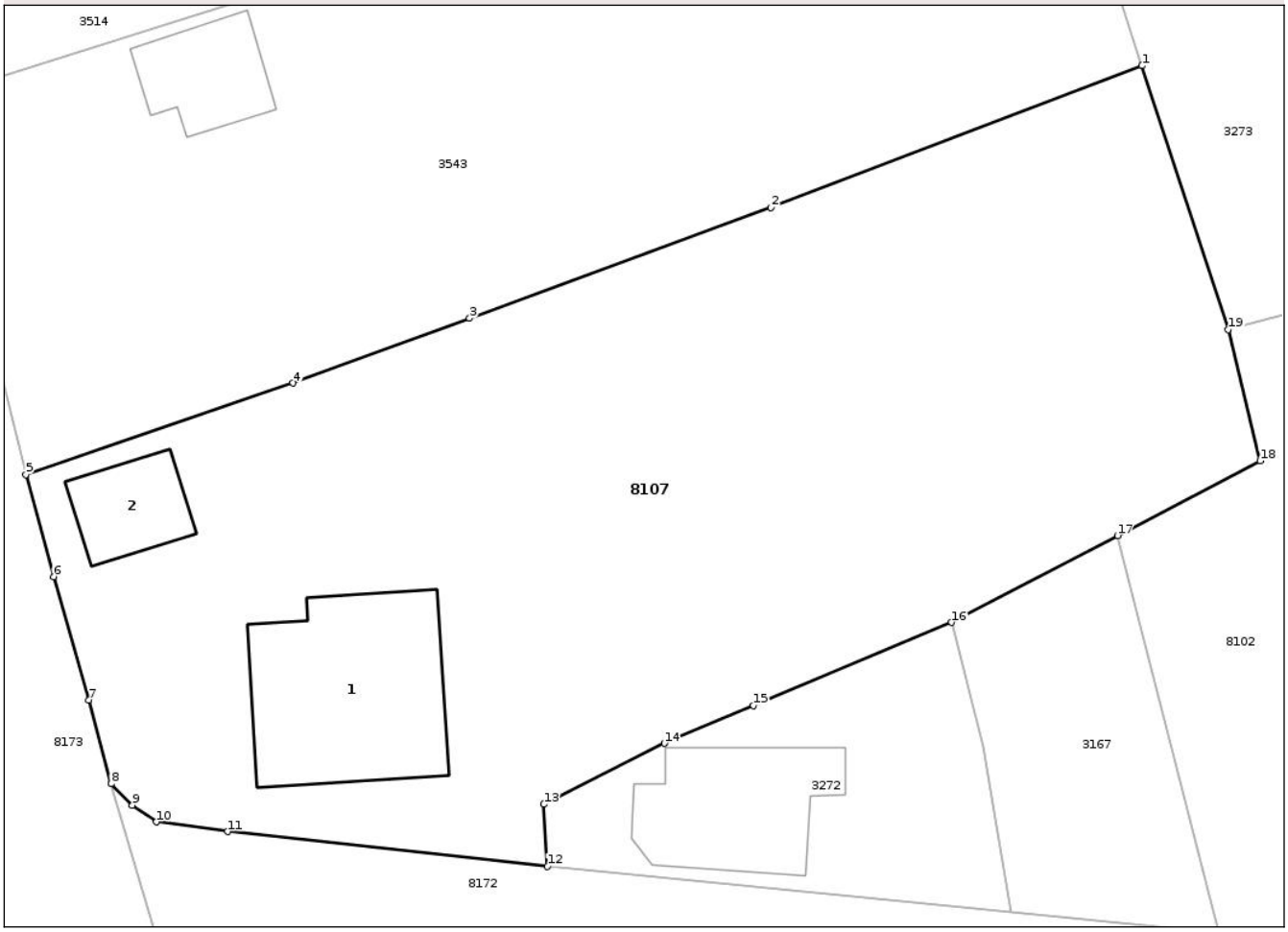
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.149 Masurata: 1.937	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	945	36	1341,1342	-	
2	arabil	DA	992	36	1340,1343,1344	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.645,993 345.702,581	2	663.623,723 345.694,08	23.837

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.623,723 345.694,08	3	663.605,648 345.687,432	19.259
3	663.605,648 345.687,432	4	663.595,062 345.683,539	11.279
4	663.595,062 345.683,539	5	663.579,034 345.678,058	16.939
5	663.579,034 345.678,058	6	663.580,687 345.671,919	6.358
6	663.580,687 345.671,919	7	663.582,801 345.664,509	7.706
7	663.582,801 345.664,509	8	663.584,142 345.659,498	5.187
8	663.584,142 345.659,498	9	663.585,427 345.658,214	1.817
9	663.585,427 345.658,214	10	663.586,862 345.657,21	1.751
10	663.586,862 345.657,21	11	663.591,126 345.656,635	4.303
11	663.591,126 345.656,635	12	663.610,326 345.654,551	19.313
12	663.610,326 345.654,551	13	663.610,102 345.658,267	3.723
13	663.610,102 345.658,267	14	663.617,34 345.661,927	8.111
14	663.617,34 345.661,927	15	663.622,695 345.664,181	5.81
15	663.622,695 345.664,181	16	663.634,58 345.669,182	12.894
16	663.634,58 345.669,182	17	663.644,532 345.674,393	11.234
17	663.644,532 345.674,393	18	663.653,09 345.678,875	9.661
18	663.653,09 345.678,875	19	663.651,176 345.686,748	8.102
19	663.651,176 345.686,748	1	663.645,993 345.702,581	16.66

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Lacului, Nr. 5, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

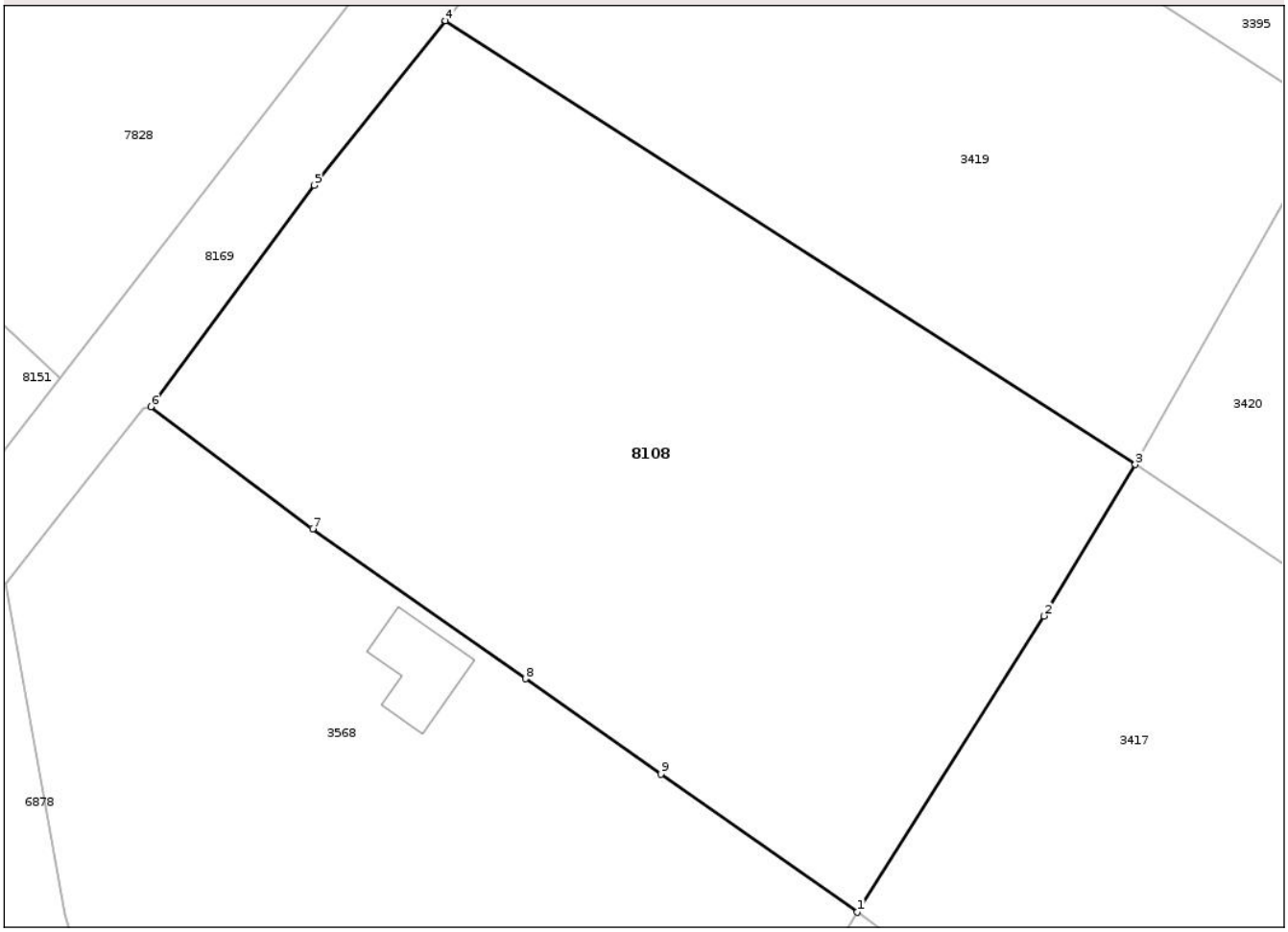
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.900	49/1	2150/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.616,44 345.051,125	2	663.628,844 345.070,782	23.243
2	663.628,844 345.070,782	3	663.634,915 345.080,829	11.739
3	663.634,915 345.080,829	4	663.589,09 345.110,284	54.475
4	663.589,09 345.110,284	5	663.580,377 345.099,362	13.972
5	663.580,377 345.099,362	6	663.569,517 345.084,668	18.272

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.569,517 345.084,668	7	663.580,261 345.076,565	13.457
7	663.580,261 345.076,565	8	663.594,39 345.066,618	17.279
8	663.594,39 345.066,618	9	663.603,388 345.060,283	11.004
9	663.603,388 345.060,283	1	663.616,44 345.051,125	15.944

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Rozelor, Nr. 15, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 730 Masurata: 663	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041608, din 11/09/2000 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FILON I. ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

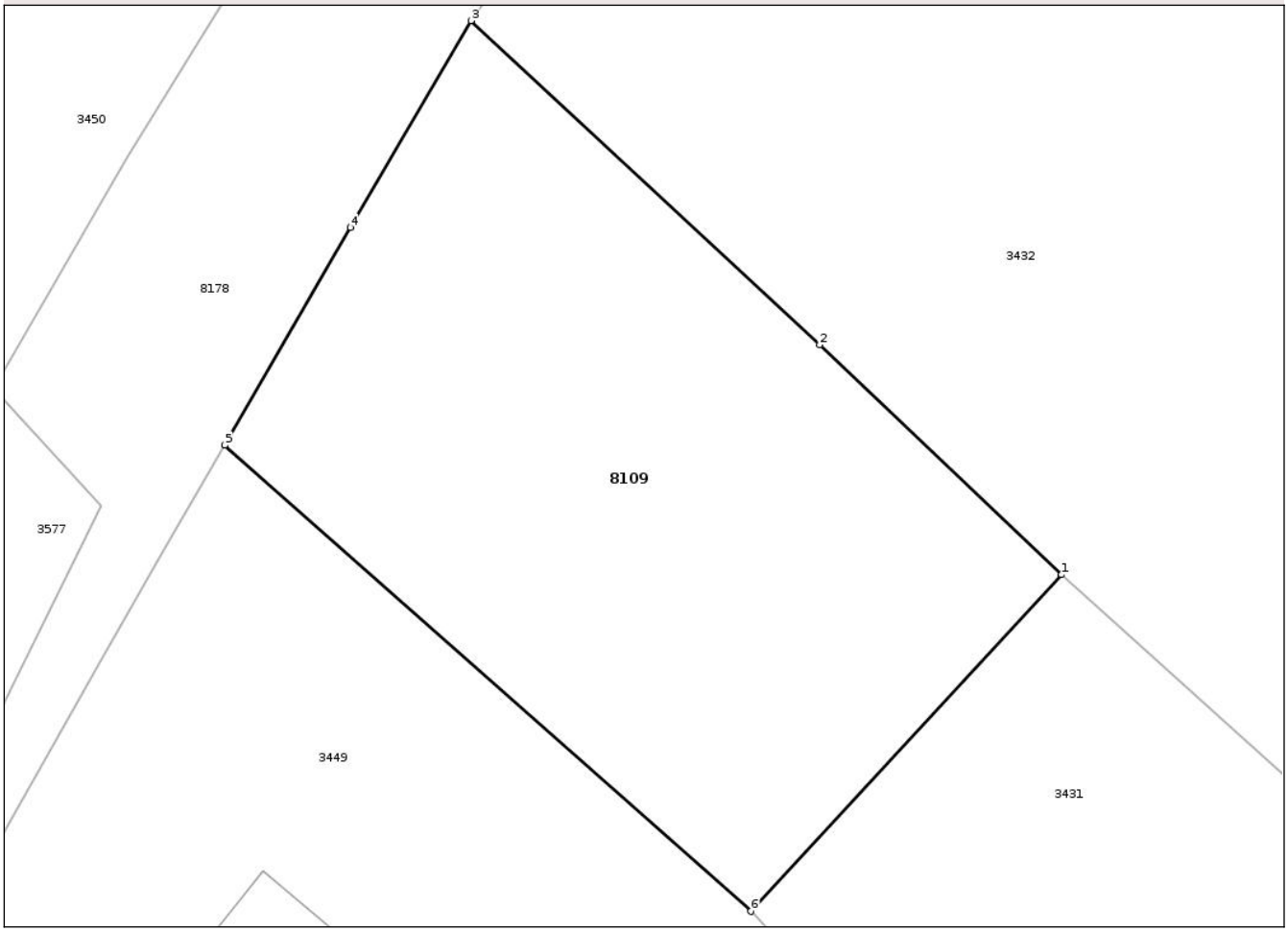
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 730 Masurata: 663	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	663	41	1550,1551	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.804,328 345.381,754	2	663.793,875 345.391,683	14.417
2	663.793,875 345.391,683	3	663.778,817 345.405,679	20.558
3	663.778,817 345.405,679	4	663.773,618 345.396,753	10.33
4	663.773,618 345.396,753	5	663.768,178 345.387,342	10.87
5	663.768,178 345.387,342	6	663.790,91 345.367,216	30.361

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.790,91 345.367,216	1	663.804,328 345.381,754	19.784

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Toamnei, Nr. 2B, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 812 Masurata: 780	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Toamnei, Nr. 2B, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; LOCUINTA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 040576, din 15/03/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAMOILĂ D. CORNEL**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SAMOILĂ D. CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

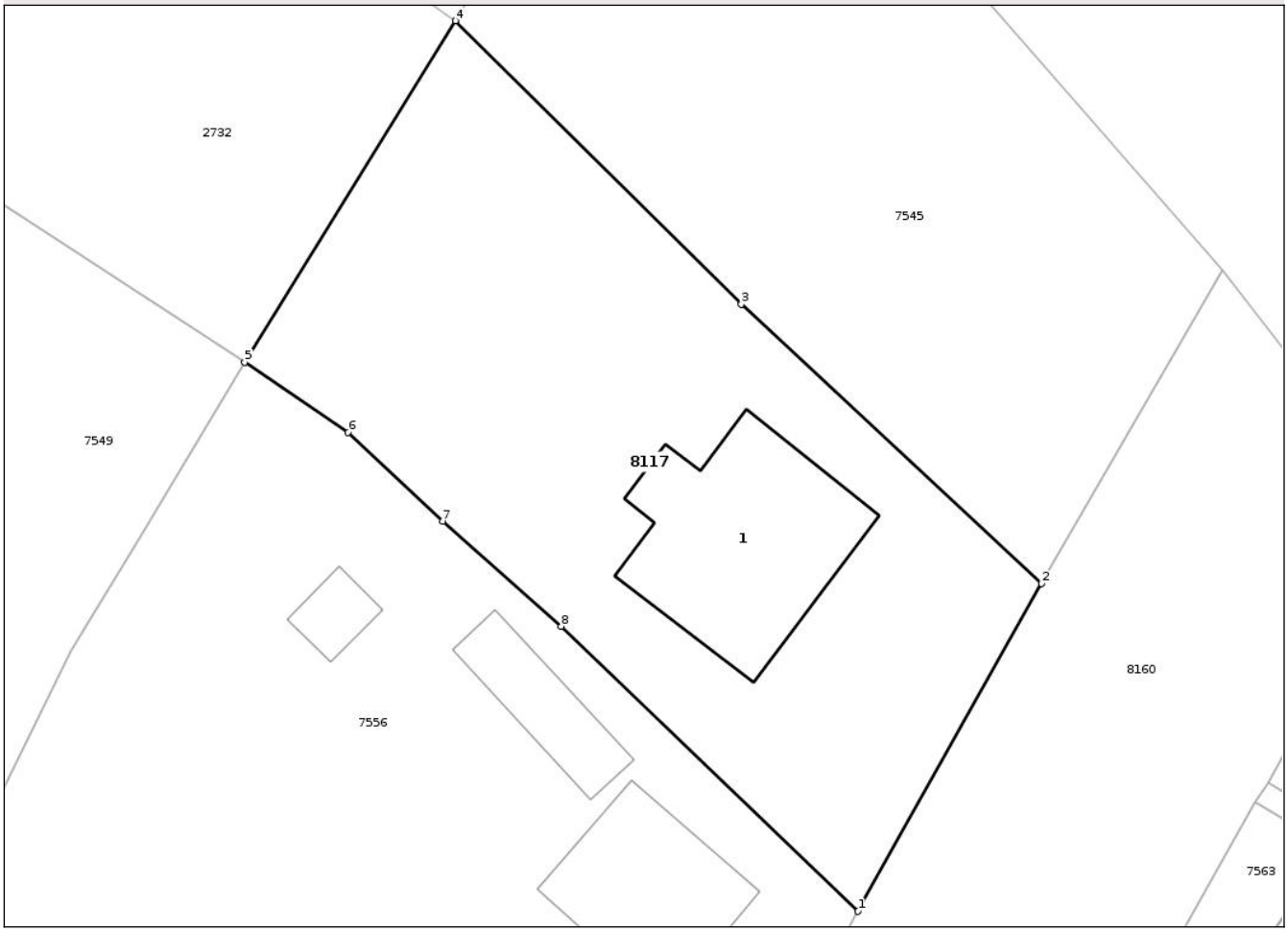
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 812 Masurata: 780	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	399	21	881/1	-	
2	arabil	DA	381	21	881/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; LOCUINTA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.419,184 346.622,568	2	663.428,539 346.639,289	19.16
2	663.428,539 346.639,289	3	663.413,226 346.653,539	20.918

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.413,226 346.653,539	4	663.398,635 346.667,999	20.542
4	663.398,635 346.667,999	5	663.387,887 346.650,57	20.477
5	663.387,887 346.650,57	6	663.393,17 346.646,992	6.381
6	663.393,17 346.646,992	7	663.397,982 346.642,477	6.599
7	663.397,982 346.642,477	8	663.404,027 346.637,099	8.091
8	663.404,027 346.637,099	1	663.419,184 346.622,568	20.997

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Înfundată, Nr. 10, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.185	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 200, din 06/10/2022 emis de BIN DUTU NEAGU LUIZA MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CARNICIU LENUȚA-IONELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

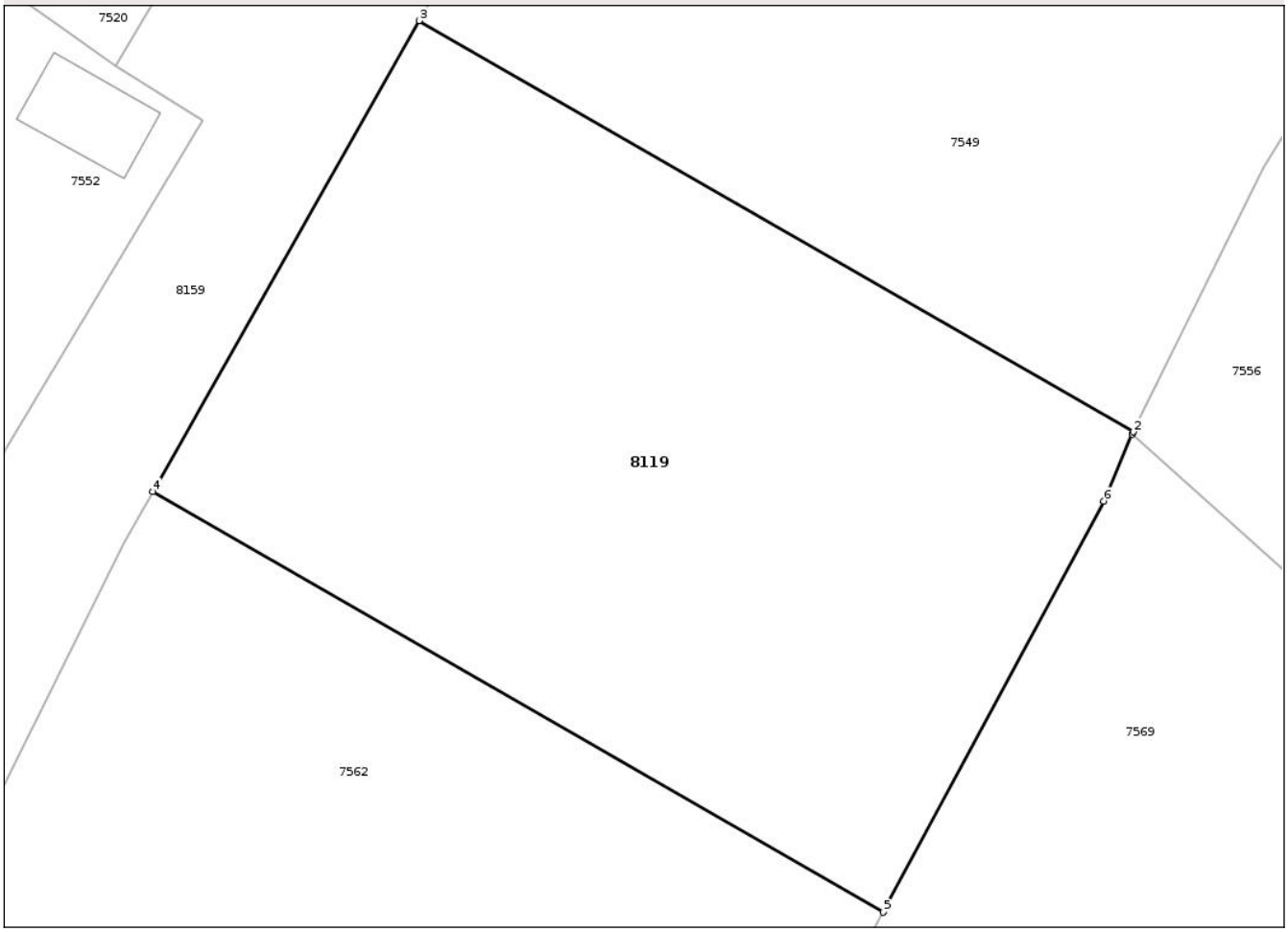
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.185	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.185	21	884/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.372,339 346.622,267	2	663.372,388 346.622,366	0.11
2	663.372,388 346.622,366	3	663.335,816 346.643,399	42.189
3	663.335,816 346.643,399	4	663.322,188 346.619,305	27.681
4	663.322,188 346.619,305	5	663.359,576 346.597,802	43.131
5	663.359,576 346.597,802	6	663.370,884 346.618,829	23.875

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.370,884 346.618,829	1	663.372,339 346.622,267	3.733

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:125
Nr. cadastral vechi:440

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Toamnei, Nr. 10, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20256	Din acte: 680 Masurata: 675	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20256-C1	Loc. Ciochina, Str Toamnei, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; LOCUINTA-P
A1.2	20256-C2	Loc. Ciochina, Str Toamnei, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41241 / 11/10/2010		
Act Notarial nr. 3777, din 08/10/2010 emis de BNP PAUN MARIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **CORTEGGI PETRUTA**, casatorita, bun propriu	
117044 / 10/08/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3309, din 30/12/2022 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA (act administrativ nr 2329 din 09.08.2023, emis de COMUNA CIOCHINA;act administrativ nr 09 din 25.11.2018, emis de COMUNA CIOCHINA;hotarare judecatoreasca nr 1909/312/2022 din 16.12.2022, emis de JUDECATORIA SLOBOZIA);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **CORTEGGI PETRUTA**	
144985 / 29/09/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3309, din 30/12/2022 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA;		
B9	Se noteaza respingerea cererii avand ca obiect notarea Sentintei Civile nr.3309/2022, pronuntata de Judecatoria Slobozia in dosar nr. 1909/312/2022, ramasa definitiva prin neapelare la data de 29.05.2023	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **CORTEGGI PETRUTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

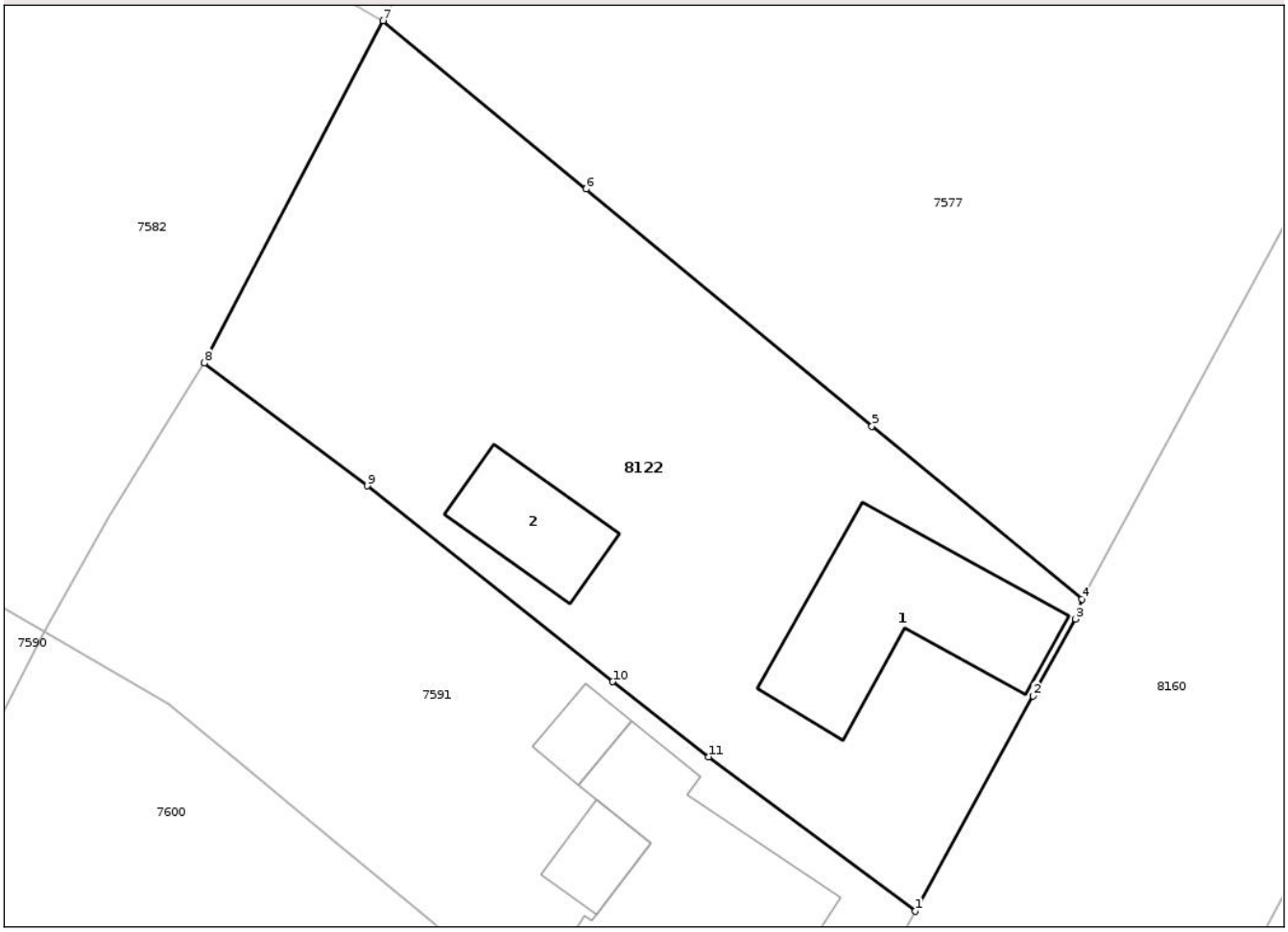
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20256	Din acte: 680 Masurata: 675	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	496	21	869/1	-	
2	arabil	DA	179	21	869/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20256-C1	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; LOCUINTA-P
A1.2	20256-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.366,87 346.526,313	2	663.372,187 346.536,07	11.112
2	663.372,187 346.536,07	3	663.374,128 346.539,549	3.984

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.374,128 346.539,549	4	663.374,407 346.540,441	0.935
4	663.374,407 346.540,441	5	663.364,905 346.548,287	12.323
5	663.364,905 346.548,287	6	663.351,954 346.559,026	16.824
6	663.351,954 346.559,026	7	663.342,764 346.566,648	11.939
7	663.342,764 346.566,648	8	663.334,662 346.551,147	17.491
8	663.334,662 346.551,147	9	663.342,041 346.545,583	9.242
9	663.342,041 346.545,583	10	663.353,161 346.536,711	14.226
10	663.353,161 346.536,711	11	663.357,496 346.533,306	5.512
11	663.357,496 346.533,306	1	663.366,87 346.526,313	11.695

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:433
Nr. cadastral vechi:768

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Morii, Nr. 16, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22193	Din acte: 701 Masurata: 709	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12526 / 06/11/2006		
Act Notarial nr. 4876, din 03/11/2006 emis de BNP PAUN MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRESCU MARIAN** 2) **ALEXANDRESCU MIHAELA**, soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 433)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
38848 / 12/05/2020		
Somatie nr. -, din 08/05/2020 emis de SCPEJ COSOREANU SI ASOCIATII (hotarare judecatoreasca nr - din 31.03.2020, emis de JUDECATORIA CORNETU);		
C1	Se noteaza urmarirea silita imobiliara, inceputa de SCPEJ COSOREANU & Asociatii, in dosar de executare nr. 198/2020 din 08.05.2020, in vederea recuperarii sumei de 56902 lei, reprezentand debit si cheltuieli de executare silita, la cererea creditorului ZAHARIE CONSTANTIN	A1
44315 / 28/05/2020		
Act Administrativ nr. 2655/1748/2020, din 03/03/2020 emis de JUDECATORIA CORNETU;		
C2	Se noteaza urmarirea silita imobiliara, inceputa de Biroul Executorului Judecatoresc POPA ELENA LAURA, in dosar de executare nr. 21/2020 din 26.05.2020, privind pe debitorul ALEXANDRESCU MARIAN, in vederea recuperarii sumei totale de 66210,85 lei, la cererea creditoarei BLACK SEA SUPPLIERS SRL	A1
71509 / 07/04/2021		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1676/2017, din 07/04/2021 emis de NICOLESCU GHEORGHE-ALIN (act administrativ nr incheiere in dosar nr.25109/4/2017 din 12.10.2017, emis de judecatoria sectorului 4 Bucuresti-Sectia Civila);		
C3	Se noteaza urmarirea silita imobiliara, conform art. 822 pct. 1 din Cod procedura civila, inceputa de Biroul Executorului Judecatoresc Nicolescu Gheorghe Alin, in dosarul de executare silita nr.1676/2017, asupra terenului inscris la A1, privind debitorul Alexandrescu Marian, de sub B2.1, in vederea recuperarii sumei totale de 3.805,49 lei , reprezentand debit si cheltuieli de executare silita	A1
	1) **INVESTCAPITAL LTD**, CIF:030133	
10208 / 03/02/2022		
Somatie nr. 950/2016, din 29/03/2021 emis de POPESCU MARIAN (hotarare judecatoreasca nr 15207/1748/2016 din 06.12.2016, emis de JUDECATORIA CORNETU);		
C4	Se noteaza urmarirea silita imobiliara, conform art. 822 pct. 1 din Cod procedura civila, inceputa de BEJA Popescu Marian , in dosarul de executare silita nr.950/2016 , asupra imobilului inscris la A1,A1.1 , privind pe debitorul Alexandrescu Marian, in vederea recuperarii sumei totale de 22560,14 lei , reprezentand debit si cheltuieli de executare silita	A1
	1) **ROMSTAL IMEX SRL**, CIF:9999999999999	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

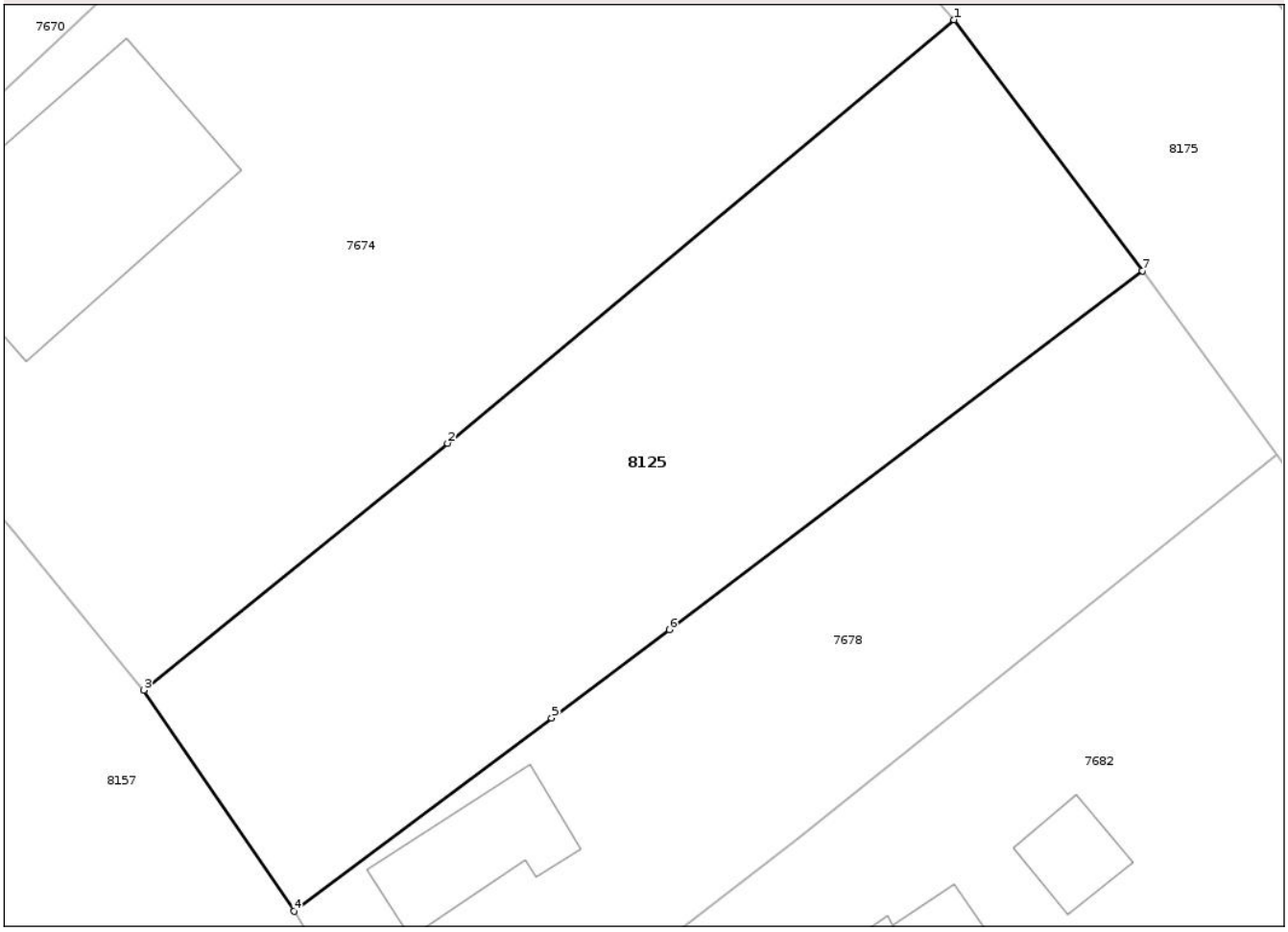
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22193	Din acte: 701 Masurata: 709	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	709	34	1234,1235	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.467,545 346.239,806	2	663.443,141 346.219,432	31.791
2	663.443,141 346.219,432	3	663.428,517 346.207,553	18.841

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.428,517 346.207,553	4	663.435,755 346.196,91	12.871
4	663.435,755 346.196,91	5	663.448,16 346.206,209	15.503
5	663.448,16 346.206,209	6	663.453,83 346.210,46	7.087
6	663.453,83 346.210,46	7	663.476,622 346.227,73	28.596
7	663.476,622 346.227,73	1	663.467,545 346.239,806	15.107

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		120	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Mare, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 040548, din 13/03/1995 emis de CJPSDPAT IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRACHE I. ION**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PETRACHE I. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

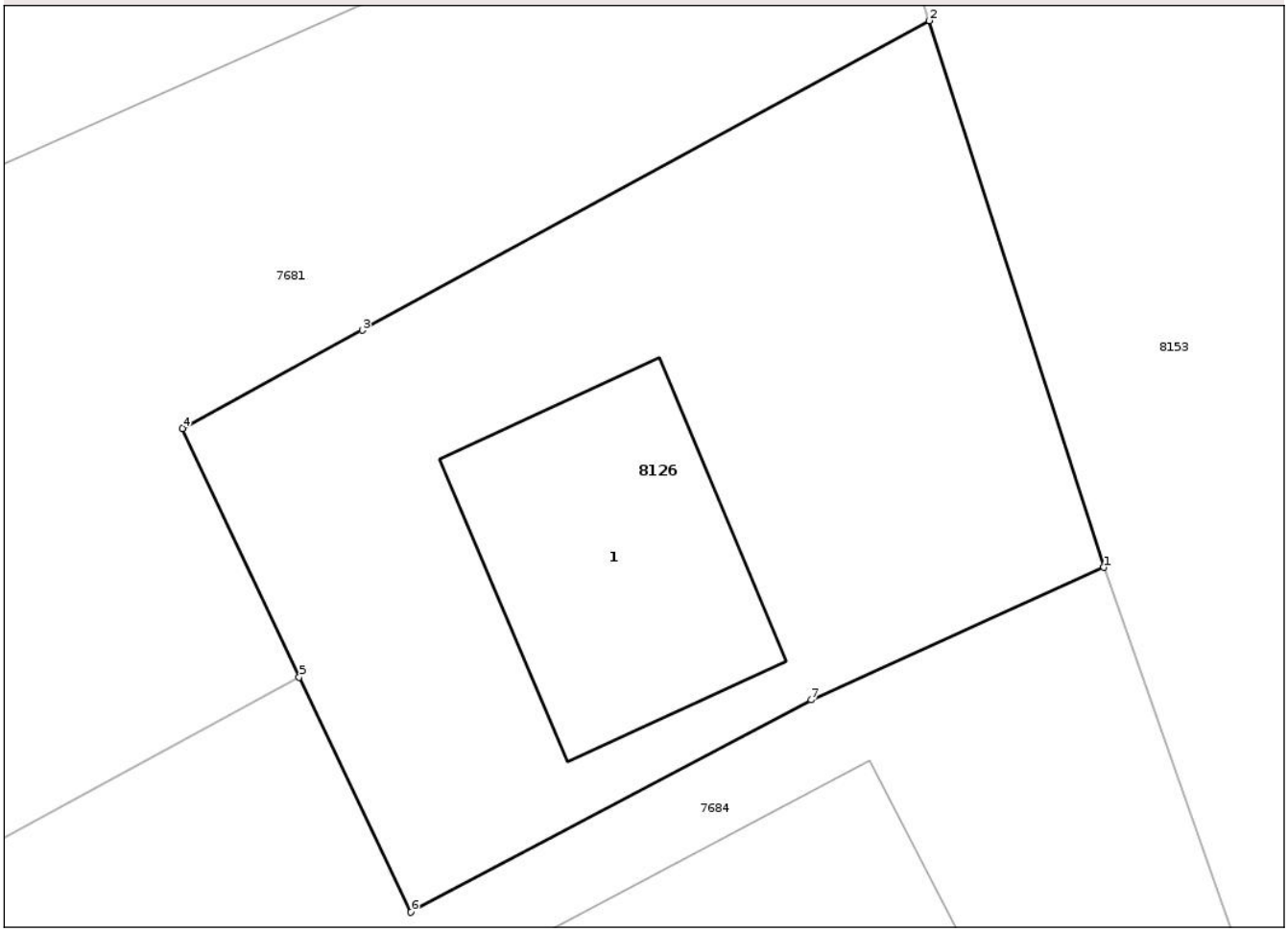
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	120	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	120	46	1965	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.222,111 346.218,04	2	663.219,227 346.227,047	9.457
2	663.219,227 346.227,047	3	663.209,881 346.221,948	10.646
3	663.209,881 346.221,948	4	663.206,916 346.220,33	3.378
4	663.206,916 346.220,33	5	663.208,842 346.216,234	4.526

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	663.208,842 346.216,234	6	663.210,683 346.212,36	4.289
6	663.210,683 346.212,36	7	663.217,285 346.215,858	7.471
7	663.217,285 346.215,858	1	663.222,111 346.218,04	5.296

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:549
Nr. cadastral vechi:820

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 37, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24723	Din acte: 1.057 Masurata: 937	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24723-C1	Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 37, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; LOCUINTA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26552 / 22/10/2007		
Act Notarial nr. 5066, din 19/10/2007 emis de BNP PAUN MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PETRESCU GHEORGHE**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

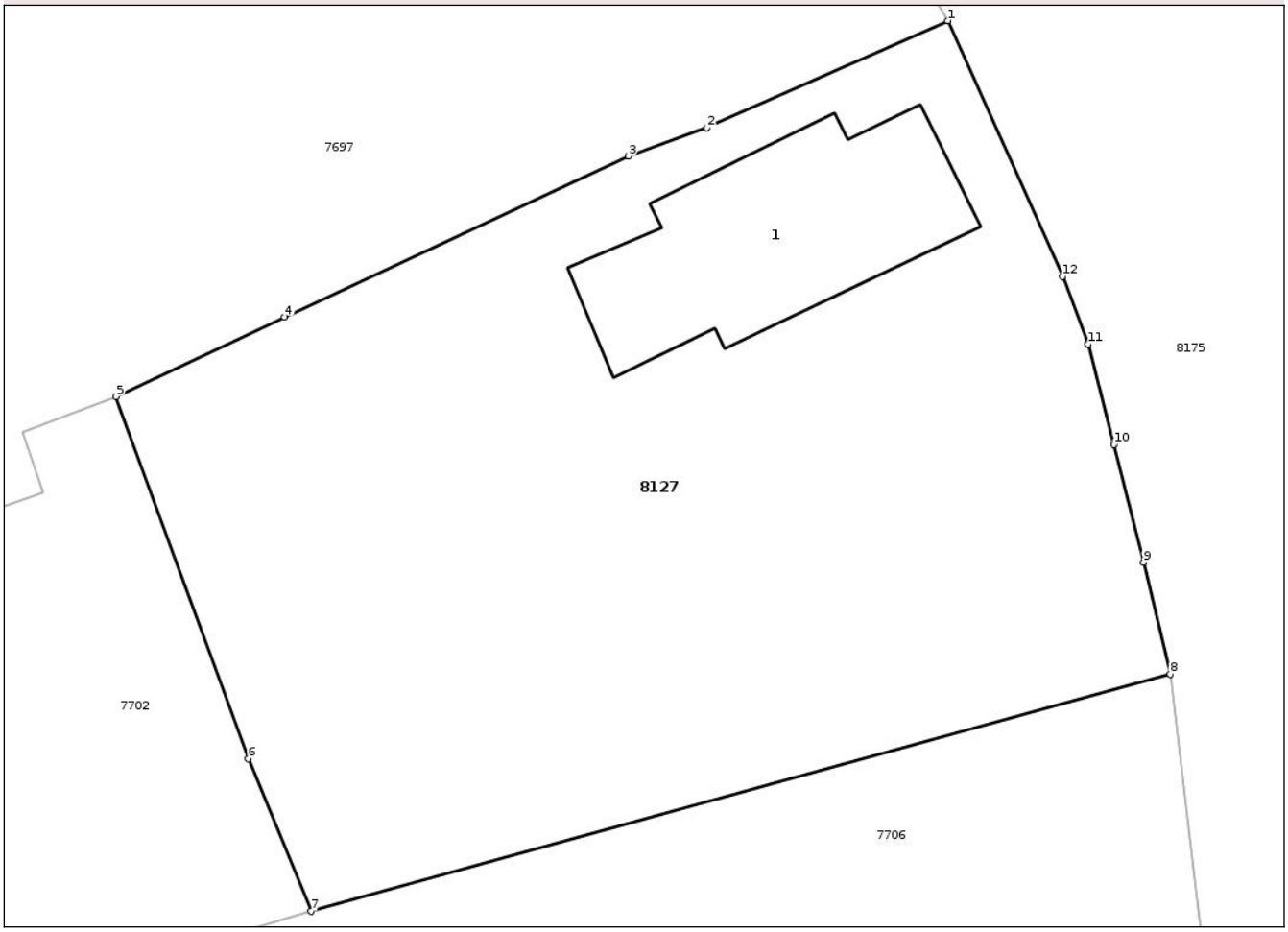
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24723	Din acte: 1.057 Masurata: 937	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	403	34	1259-1260	-	
2	arabil	DA	534	34	1259-1260	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24723-C1	constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; LOCUINTA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.543,703 346.120,815	2	663.533,963 346.116,489	10.657
2	663.533,963 346.116,489	3	663.530,777 346.115,341	3.387

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.530,777 346.115,341	4	663.516,878 346.108,833	15.347
4	663.516,878 346.108,833	5	663.510,058 346.105,613	7.542
5	663.510,058 346.105,613	6	663.515,418 346.090,954	15.608
6	663.515,418 346.090,954	7	663.517,962 346.084,791	6.667
7	663.517,962 346.084,791	8	663.552,711 346.094,392	36.051
8	663.552,711 346.094,392	9	663.551,624 346.098,901	4.638
9	663.551,624 346.098,901	10	663.550,434 346.103,667	4.912
10	663.550,434 346.103,667	11	663.549,393 346.107,729	4.193
11	663.549,393 346.107,729	12	663.548,357 346.110,472	2.932
12	663.548,357 346.110,472	1	663.543,703 346.120,815	11.342

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 19, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.723 Masurata: 1.920	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 19, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 19, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA-P
A1.3		Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 19, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041859, din 17/04/2002 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI I. GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MIHAI I. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

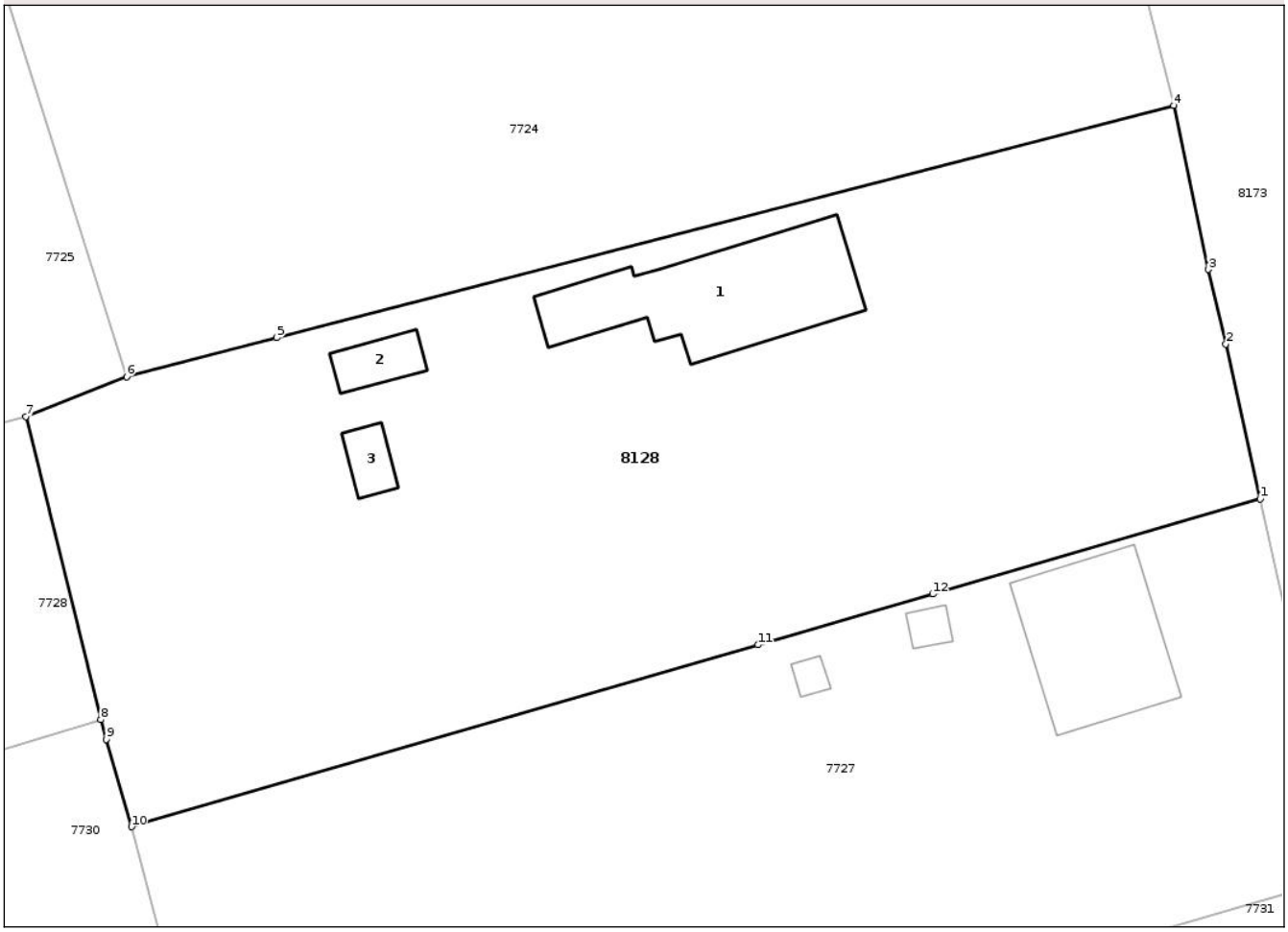
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.723 Masurata: 1.920	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.021	45	1817	-	
2	arabil	DA	899	45	1815,1816	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA-P
A1.3		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.496,473 345.929,536	2	663.494,339 345.939,185	9.882

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.494,339 345.939,185	3	663.493,257 345.943,819	4.759
3	663.493,257 345.943,819	4	663.491,079 345.954,034	10.445
4	663.491,079 345.954,034	5	663.435,252 345.939,564	57.672
5	663.435,252 345.939,564	6	663.425,923 345.937,146	9.637
6	663.425,923 345.937,146	7	663.419,662 345.934,67	6.733
7	663.419,662 345.934,67	8	663.424,321 345.915,804	19.433
8	663.424,321 345.915,804	9	663.424,67 345.914,586	1.267
9	663.424,67 345.914,586	10	663.426,232 345.909,143	5.663
10	663.426,232 345.909,143	11	663.465,219 345.920,462	40.597
11	663.465,219 345.920,462	12	663.476,095 345.923,62	11.325
12	663.476,095 345.923,62	1	663.496,473 345.929,536	21.219

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 47C, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 190 Masurata: 349	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 47, din 31/03/2006 emis de BIN PĂUN MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **DAN DOMNICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **ION CONSTANTIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16	A1
	1) **DAN DOMNICA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16	A1
	1) **ION CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

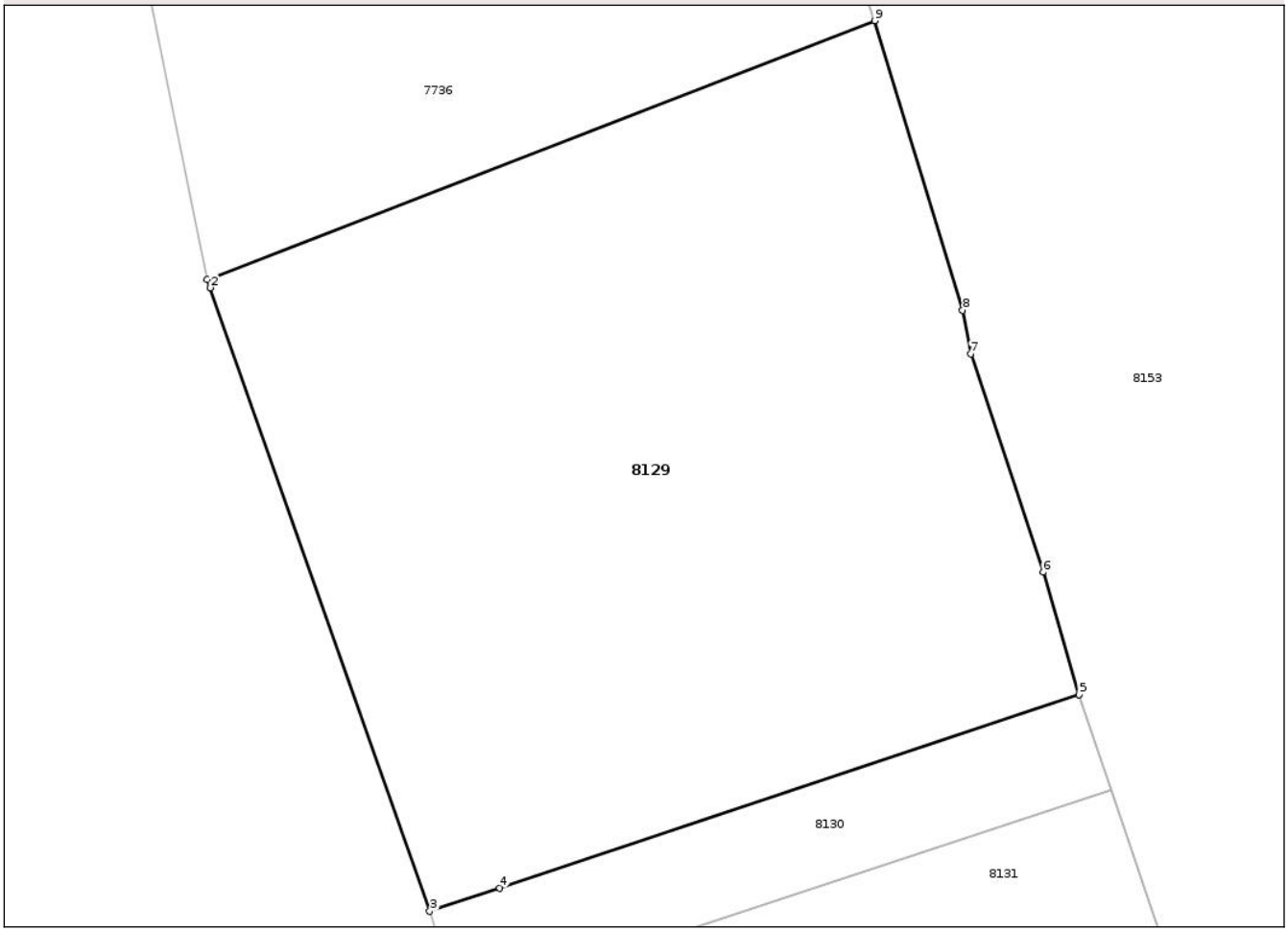
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 190 Masurata: 349	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	301	46	2018/1	-	
2	arabil	NU	48	46	2018/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.335,883 345.829,217	2	663.335,959 345.829,002	0.228
2	663.335,959 345.829,002	3	663.341,885 345.812,176	17.839
3	663.341,885 345.812,176	4	663.343,768 345.812,805	1.985
4	663.343,768 345.812,805	5	663.359,399 345.818,025	16.48

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	663.359,399 345.818,025	6	663.358,44 345.821,328	3.439
6	663.358,44 345.821,328	7	663.356,482 345.827,215	6.204
7	663.356,482 345.827,215	8	663.356,261 345.828,393	1.199
8	663.356,261 345.828,393	9	663.353,887 345.836,207	8.167
9	663.353,887 345.836,207	1	663.335,883 345.829,217	19.313

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		50	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

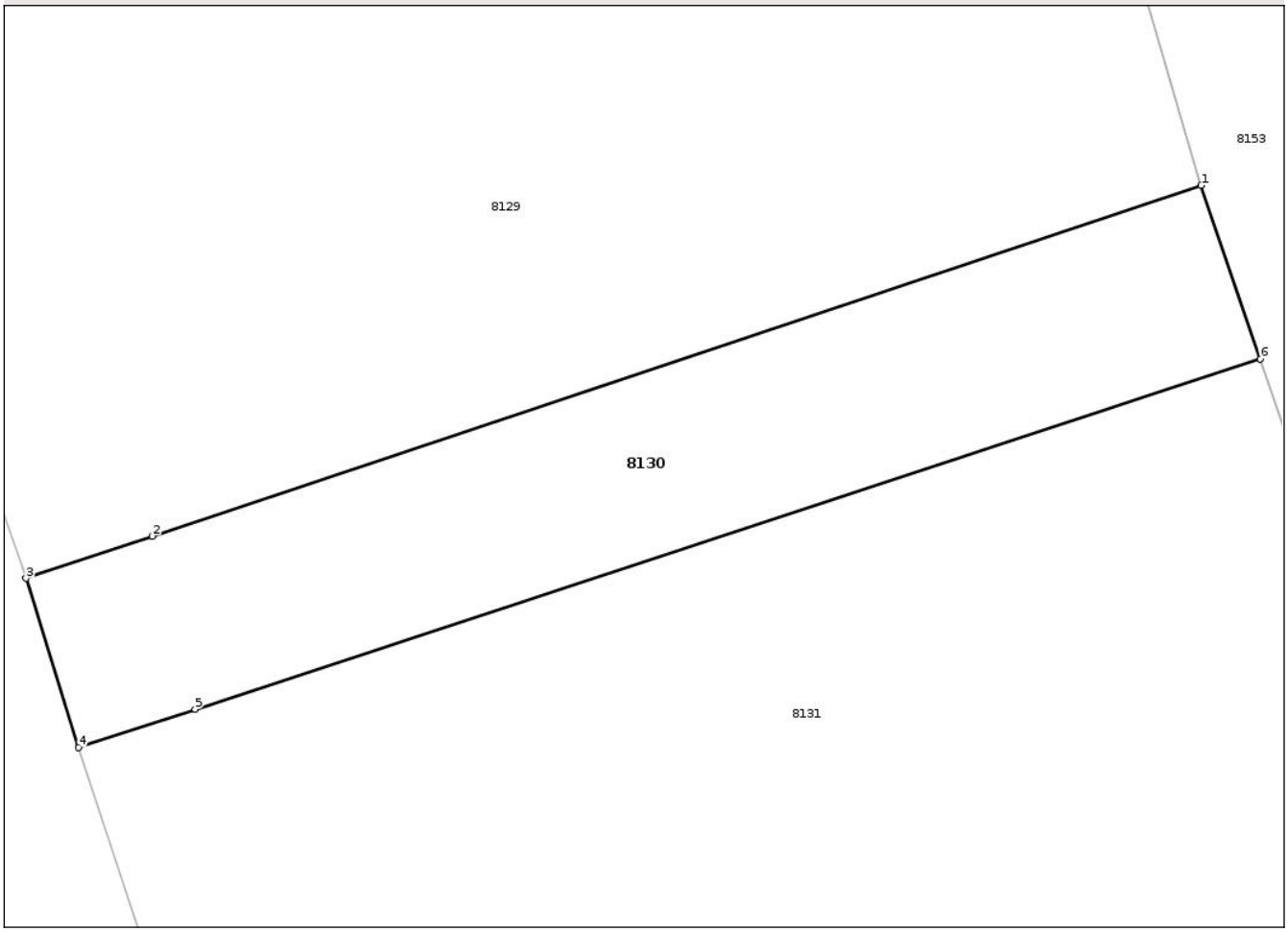
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	50	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	45	46	2018/2	-	
2	curti constructii	NU	5	46	2018/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.359,399 345.818,025	2	663.343,768 345.812,805	16.48
2	663.343,768 345.812,805	3	663.341,885 345.812,176	1.985
3	663.341,885 345.812,176	4	663.342,672 345.809,659	2.637
4	663.342,672 345.809,659	5	663.344,406 345.810,228	1.825

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	663.344,406 345.810,228	6	663.360,28 345.815,44	16.708
6	663.360,28 345.815,44	1	663.359,399 345.818,025	2.731

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 47B, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041624, din 12/09/2000 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEICU M. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

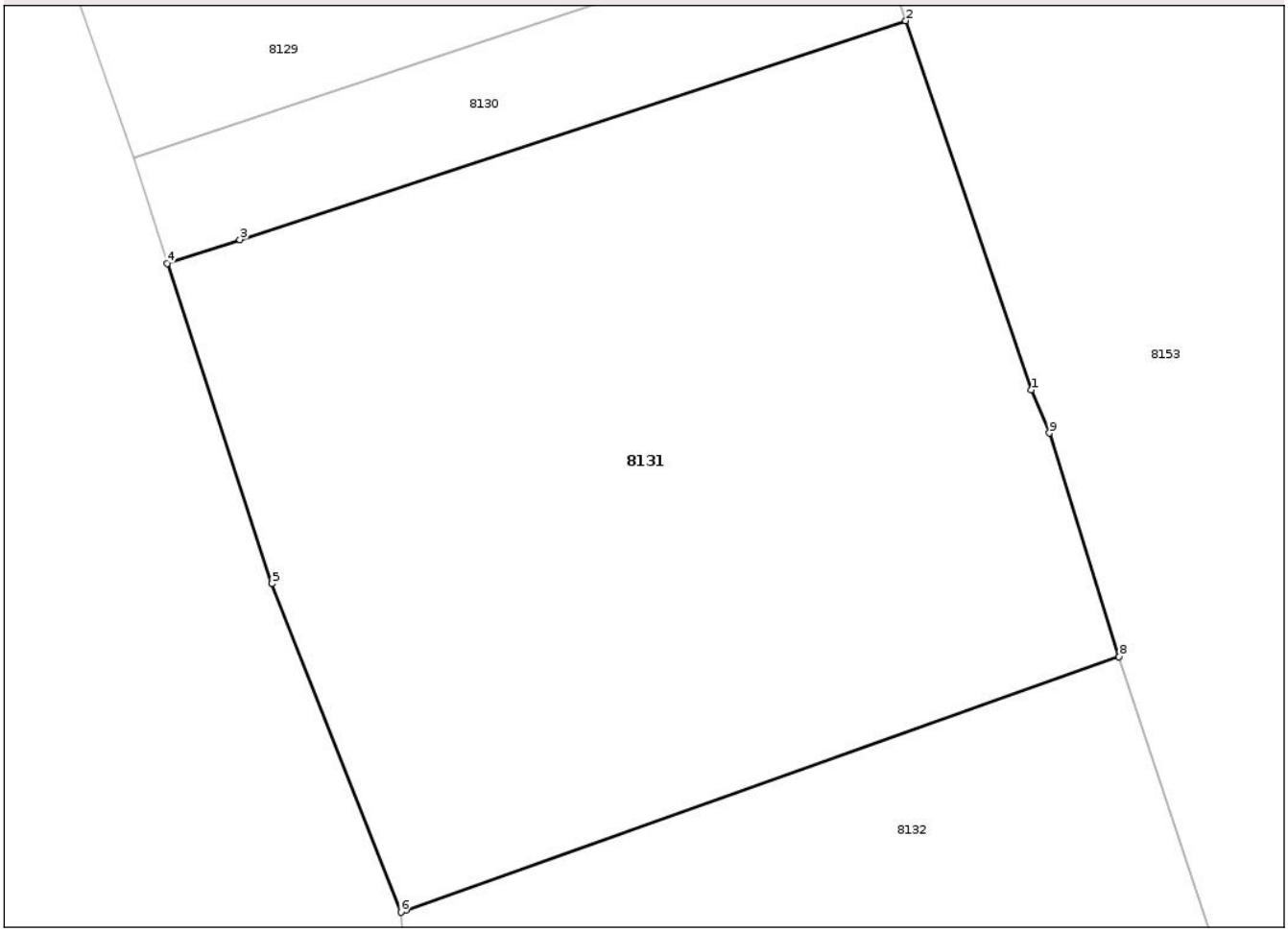
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	282	46	2018/3	-	
2	arabil	NU	18	46	2018/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.363,276 345.806,649	2	663.360,28 345.815,44	9.288
2	663.360,28 345.815,44	3	663.344,406 345.810,228	16.708
3	663.344,406 345.810,228	4	663.342,672 345.809,659	1.825
4	663.342,672 345.809,659	5	663.345,175 345.802,03	8.029

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	663.345,175 345.802,03	6	663.348,246 345.794,21	8.401
6	663.348,246 345.794,21	7	663.348,365 345.794,252	0.126
7	663.348,365 345.794,252	8	663.365,369 345.800,293	18.045
8	663.365,369 345.800,293	9	663.363,707 345.805,62	5.58
9	663.363,707 345.805,62	1	663.363,276 345.806,649	1.116

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 47A, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		916	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. -, din 20/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA (HCJ nr. 22/20.04.2000, anexa 2b, pozitia 14);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

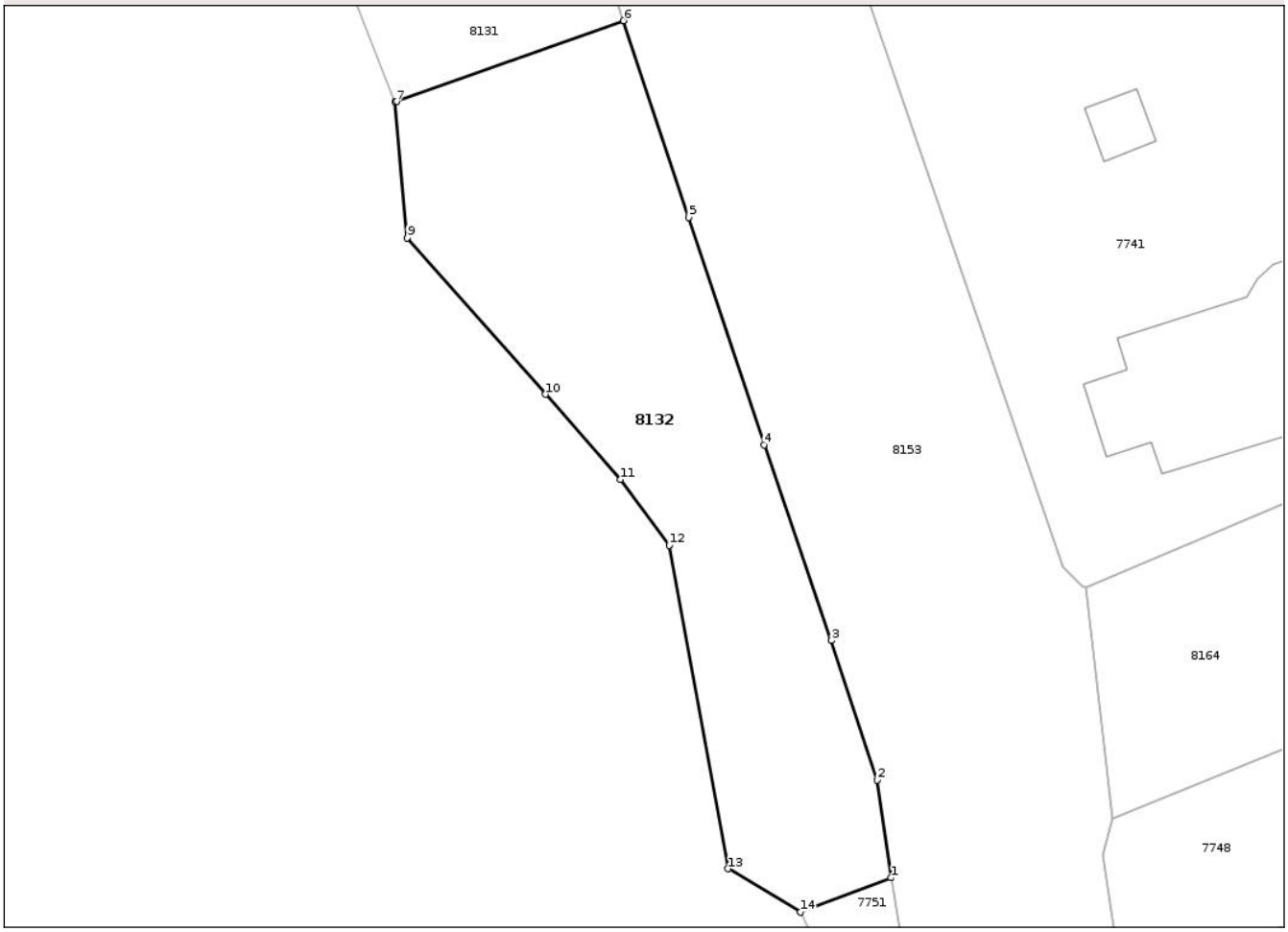
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	916	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	897	46	2019/1	-	
2	arabil	NU	19	46	2019/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.385,401 345.736,166	2	663.384,35 345.743,481	7.39
2	663.384,35 345.743,481	3	663.380,923 345.753,912	10.98
3	663.380,923 345.753,912	4	663.375,881 345.768,569	15.5
4	663.375,881 345.768,569	5	663.370,247 345.785,57	17.91

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	663.370,247 345.785,57	6	663.365,369 345.800,293	15.51
6	663.365,369 345.800,293	7	663.348,365 345.794,252	18.045
7	663.348,365 345.794,252	8	663.348,246 345.794,21	0.126
8	663.348,246 345.794,21	9	663.349,167 345.784,031	10.221
9	663.349,167 345.784,031	10	663.359,507 345.772,338	15.609
10	663.359,507 345.772,338	11	663.365,138 345.765,969	8.501
11	663.365,138 345.765,969	12	663.368,775 345.761,035	6.13
12	663.368,775 345.761,035	13	663.373,177 345.736,852	24.58
13	663.373,177 345.736,852	14	663.378,593 345.733,596	6.319
14	663.378,593 345.733,596	1	663.385,401 345.736,166	7.277

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:510
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:753/2

Adresa: Loc. Ciochina, Str Primăriei, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22189	564	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16893 / 22/12/2006		
Act Notarial nr. 225, din 12/11/2006 emis de BNP PATRASCU PETRE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENE ECATERINA**, vaduva	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 510)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

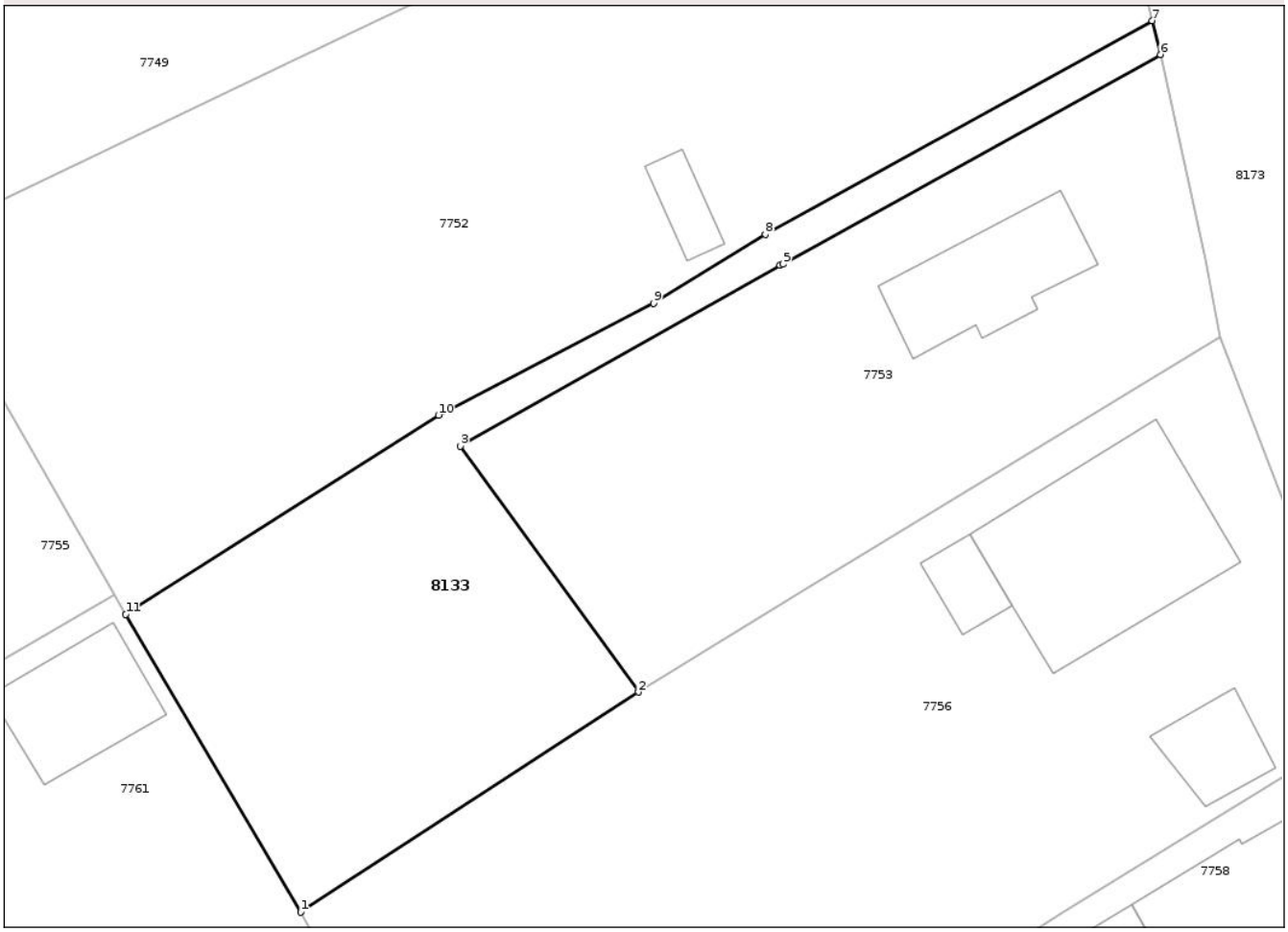
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22189	564	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	564	44	1748,1749	-	LOT 2

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.506,975 345.637,823	2	663.527,04 345.650,885	23.942
2	663.527,04 345.650,885	3	663.516,466 345.665,482	18.024
3	663.516,466 345.665,482	4	663.535,459 345.676,204	21.81
4	663.535,459 345.676,204	5	663.535,614 345.676,292	0.178
5	663.535,614 345.676,292	6	663.558,047 345.688,732	25.651

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.558,047 345.688,732	7	663.557,558 345.690,734	2.061
7	663.557,558 345.690,734	8	663.534,573 345.678,046	26.254
8	663.534,573 345.678,046	9	663.527,934 345.673,967	7.792
9	663.527,934 345.673,967	10	663.515,159 345.667,329	14.397
10	663.515,159 345.667,329	11	663.496,582 345.655,502	22.022
11	663.496,582 345.655,502	1	663.506,975 345.637,823	20.508

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Oituz, Nr. 2B, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 700 Masurata: 704	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Oituz, Nr. 2B, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; LOCUINTA-P
A1.2		Loc. Ciochina, Str Oituz, Nr. 2B, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041621, din 12/09/2000 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CISMARU F. TUDOR**	
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CISMARU F. TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

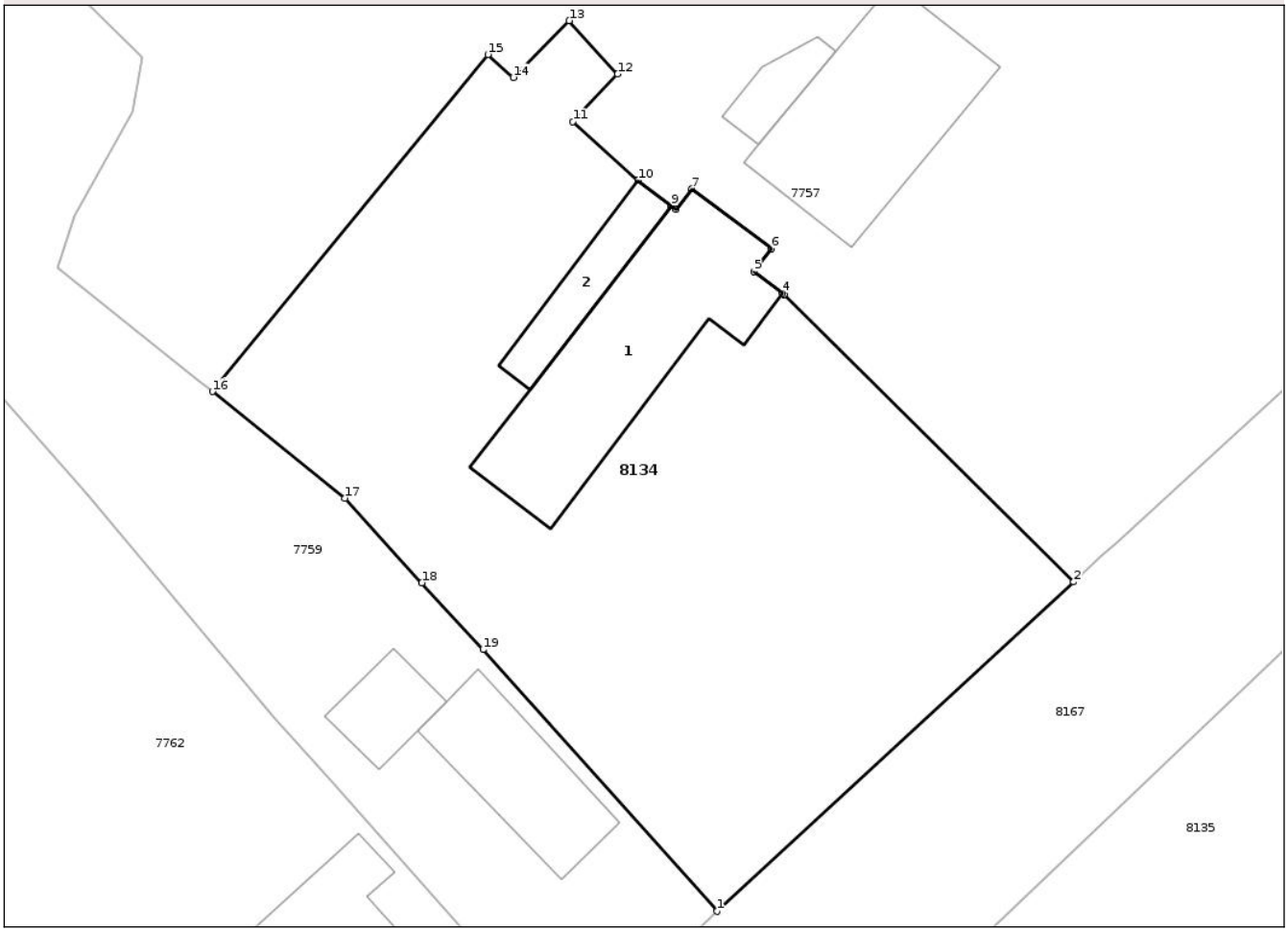
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 700 Masurata: 704	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	704	46	2023/1, 2024/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; LOCUINTA-P
A1.2		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.376,012 345.584,608	2	663.391,905 345.599,276	21.627
2	663.391,905 345.599,276	3	663.379,003 345.612,083	18.179

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.379,003 345.612,083	4	663.378,932 345.612,136	0.089
4	663.378,932 345.612,136	5	663.377,656 345.613,089	1.593
5	663.377,656 345.613,089	6	663.378,434 345.614,119	1.291
6	663.378,434 345.614,119	7	663.374,9 345.616,79	4.43
7	663.374,9 345.616,79	8	663.374,199 345.615,859	1.165
8	663.374,199 345.615,859	9	663.373,968 345.616,035	0.29
9	663.373,968 345.616,035	10	663.372,5 345.617,157	1.848
10	663.372,5 345.617,157	11	663.369,593 345.619,765	3.905
11	663.369,593 345.619,765	12	663.371,59 345.621,895	2.92
12	663.371,59 345.621,895	13	663.369,431 345.624,269	3.209
13	663.369,431 345.624,269	14	663.366,943 345.621,743	3.546
14	663.366,943 345.621,743	15	663.365,814 345.622,764	1.522
15	663.365,814 345.622,764	16	663.353,541 345.607,752	19.39
16	663.353,541 345.607,752	17	663.359,437 345.603,005	7.569
17	663.359,437 345.603,005	18	663.362,874 345.599,24	5.098
18	663.362,874 345.599,24	19	663.365,598 345.596,257	4.04
19	663.365,598 345.596,257	1	663.376,012 345.584,608	15.625

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:779
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1031

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 45A, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22173	Din acte: 812 Masurata: 838	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22173-C1	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 45A, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; LOCUINTA-P
A1.2	22173-C2	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 45A, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA-P
A1.3	22173-C3	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 45A, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23602 / 08/07/2008		
Act Notarial nr. 2247, din 11/11/1992 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1
	1) **NACHIU ELENA LILI**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 779)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1
	1) **VENTA VIRGINIA SILVIA LEONTINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 779)	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1
	1) **VLAD CONSTANTIN STELIAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 779)	
/		
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **NACHIU ELENA LILI** 2) **VENTA VIRGINIA SILVIA LEONTINA** 3) **VLAD CONSTANTIN STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22173	Din acte: 812 Masurata: 838	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	838	48/1	2057,2058	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22173-C1	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; LOCUINTA-P
A1.2	22173-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA-P
A1.3	22173-C3	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.382,085 345.573,383	2	663.393,25 345.562,276	15.749

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.393,25 345.562,276	3	663.399,92 345.555,225	9.706
3	663.399,92 345.555,225	4	663.414,113 345.562,263	15.842
4	663.414,113 345.562,263	5	663.413,385 345.565,952	3.76
5	663.413,385 345.565,952	6	663.413,276 345.567,216	1.269
6	663.413,276 345.567,216	7	663.410,184 345.583,235	16.315
7	663.410,184 345.583,235	8	663.409,513 345.587,254	4.075
8	663.409,513 345.587,254	9	663.407,283 345.599,376	12.325
9	663.407,283 345.599,376	10	663.407,023 345.599,509	0.292
10	663.407,023 345.599,509	11	663.404,786 345.599,613	2.239
11	663.404,786 345.599,613	12	663.380,107 345.576,124	34.07
12	663.380,107 345.576,124	1	663.382,085 345.573,383	3.38

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:251
Nr. cadastral vechi:624/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Pomilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21926	116	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64316 / 06/10/2014		
Act Notarial nr. 160, din 03/10/2014 emis de SAVA DOINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, in seria rangului incheierii nr. 4296/08.11.2004, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16	A1
	1) **GHEORGHE SOFIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1
	1) **GHEORGHE SOFIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **GHEORGHE EUGENIU**	
4998 / 21/01/2019		
Act Notarial nr. 148, din 18/01/2019 emis de ILIE ADRIANA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PĂUN FLORIN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

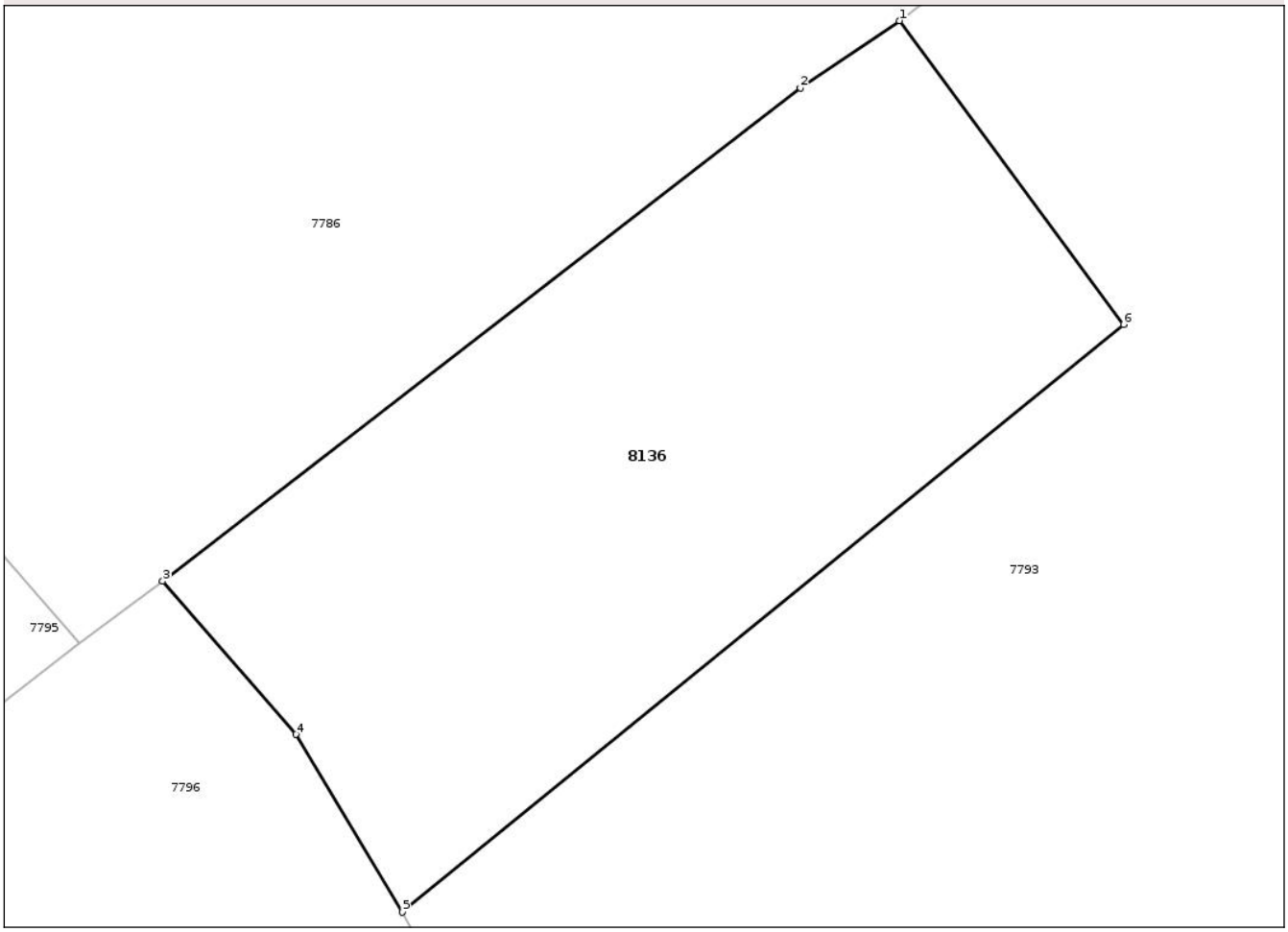
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21926	116	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	116	43	1689 si 1690	-	LOT 1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.599,655 345.452,038	2	663.597,88 345.450,837	2.143
2	663.597,88 345.450,837	3	663.586,466 345.442,017	14.425
3	663.586,466 345.442,017	4	663.588,849 345.439,276	3.632
4	663.588,849 345.439,276	5	663.590,752 345.436,098	3.704
5	663.590,752 345.436,098	6	663.603,665 345.446,607	16.649

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.603,665 345.446,607	1	663.599,655 345.452,038	6.751

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 33, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.725 Masurata: 1.705	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 042011, din 18/09/2002 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRUCERU I. ALEXANDRINA** 2) **VELCEA I. ELISABETA** 3) **HORIA I. VALERIE** 4) **STEFAN I. ELENA** 5) **ARON I. MARIA** 6) **ENE I. DUMITRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

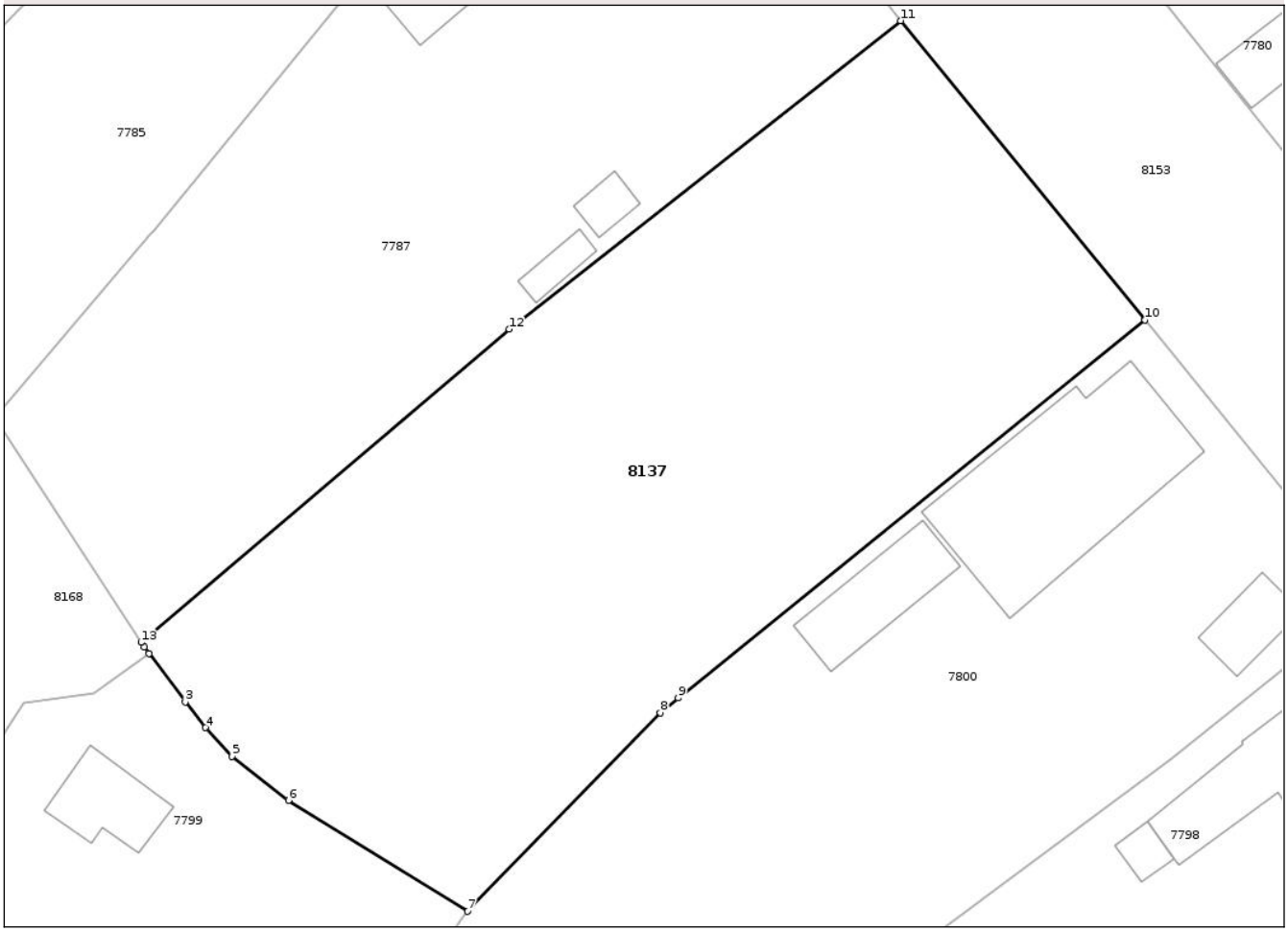
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.725 Masurata: 1.705	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.705	48/1	2077,2078	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.414,186 345.437,094	2	663.414,507 345.436,667	0.534
2	663.414,507 345.436,667	3	663.416,945 345.433,422	4.059
3	663.416,945 345.433,422	4	663.418,317 345.431,692	2.208
4	663.418,317 345.431,692	5	663.420,084 345.429,777	2.606
5	663.420,084 345.429,777	6	663.423,878 345.426,81	4.816

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.423,878 345.426,81	7	663.435,881 345.419,374	14.12
7	663.435,881 345.419,374	8	663.448,81 345.432,694	18.563
8	663.448,81 345.432,694	9	663.450,023 345.433,676	1.561
9	663.450,023 345.433,676	10	663.481,346 345.459,032	40.3
10	663.481,346 345.459,032	11	663.464,936 345.479,12	25.939
11	663.464,936 345.479,12	12	663.438,689 345.458,426	33.424
12	663.438,689 345.458,426	13	663.413,984 345.437,412	32.433
13	663.413,984 345.437,412	1	663.414,186 345.437,094	0.377

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ciochina, Prel Oituz, Nr. 5, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041753, din 03/09/2001 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI I. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.546	48/1	2081/6	-	
2	arabil	NU	54	48/1	2081/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.328,456 345.316,829	2	663.373,093 345.296,182	49.181
2	663.373,093 345.296,182	3	663.401,144 345.339,629	51.716
3	663.401,144 345.339,629	4	663.412,452 345.357,143	20.847
4	663.412,452 345.357,143	5	663.371,923 345.379,591	46.33

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	663.371,923 345.379,591	6	663.365,829 345.371,247	10.332
6	663.365,829 345.371,247	7	663.360,222 345.363,57	9.507
7	663.360,222 345.363,57	8	663.326,683 345.317,649	56.865
8	663.326,683 345.317,649	1	663.328,456 345.316,829	1.953

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Prel Oituz, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.104	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

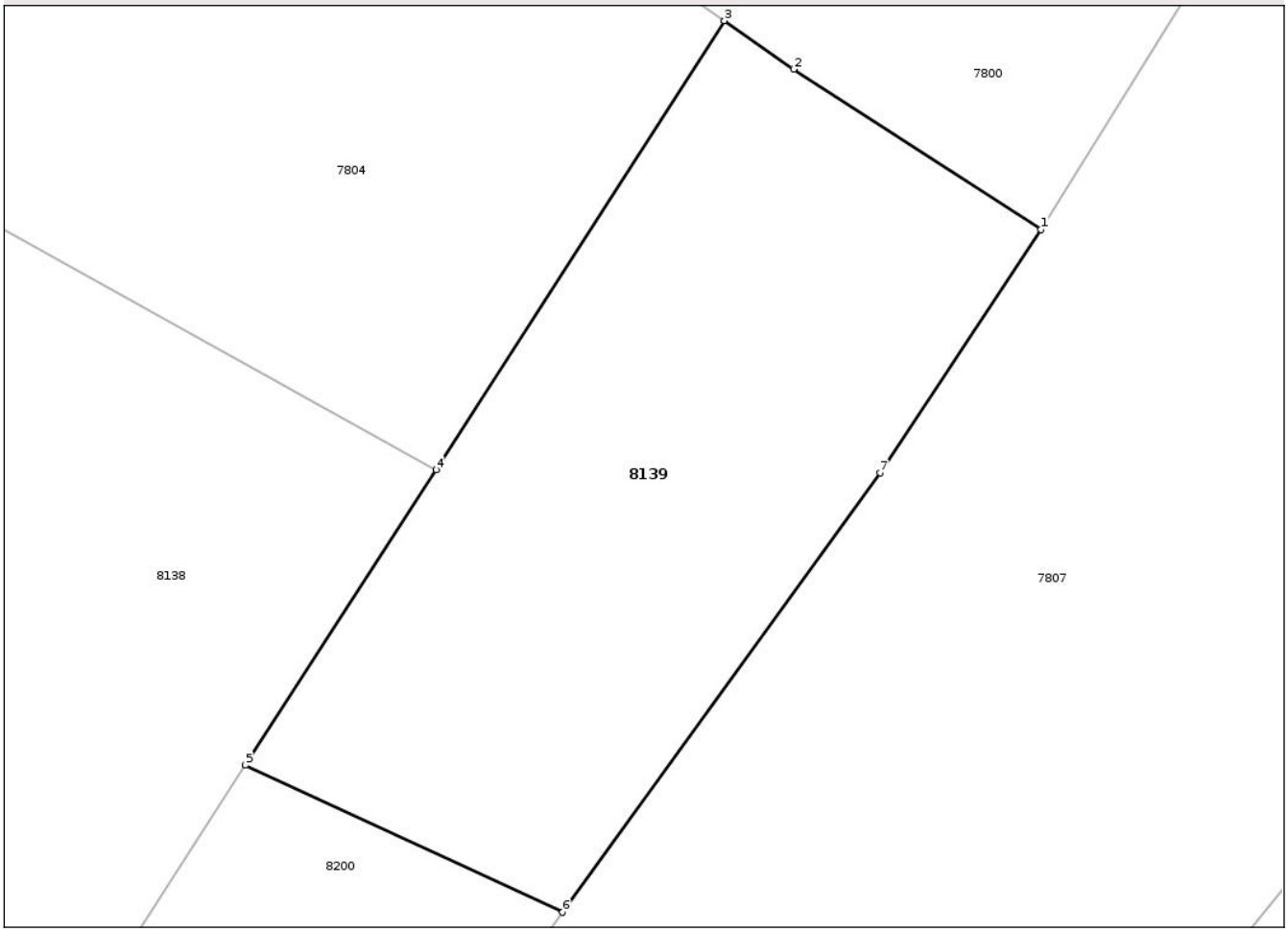
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.104	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.104	48/1	2083/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.448,349 345.371,375	2	663.433,675 345.380,886	17.487
2	663.433,675 345.380,886	3	663.429,57 345.383,759	5.011
3	663.429,57 345.383,759	4	663.412,452 345.357,143	31.645
4	663.412,452 345.357,143	5	663.401,144 345.339,629	20.847
5	663.401,144 345.339,629	6	663.419,972 345.330,92	20.745

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.419,972 345.330,92	7	663.438,811 345.356,967	32.146
7	663.438,811 345.356,967	1	663.448,349 345.371,375	17.279

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		921	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

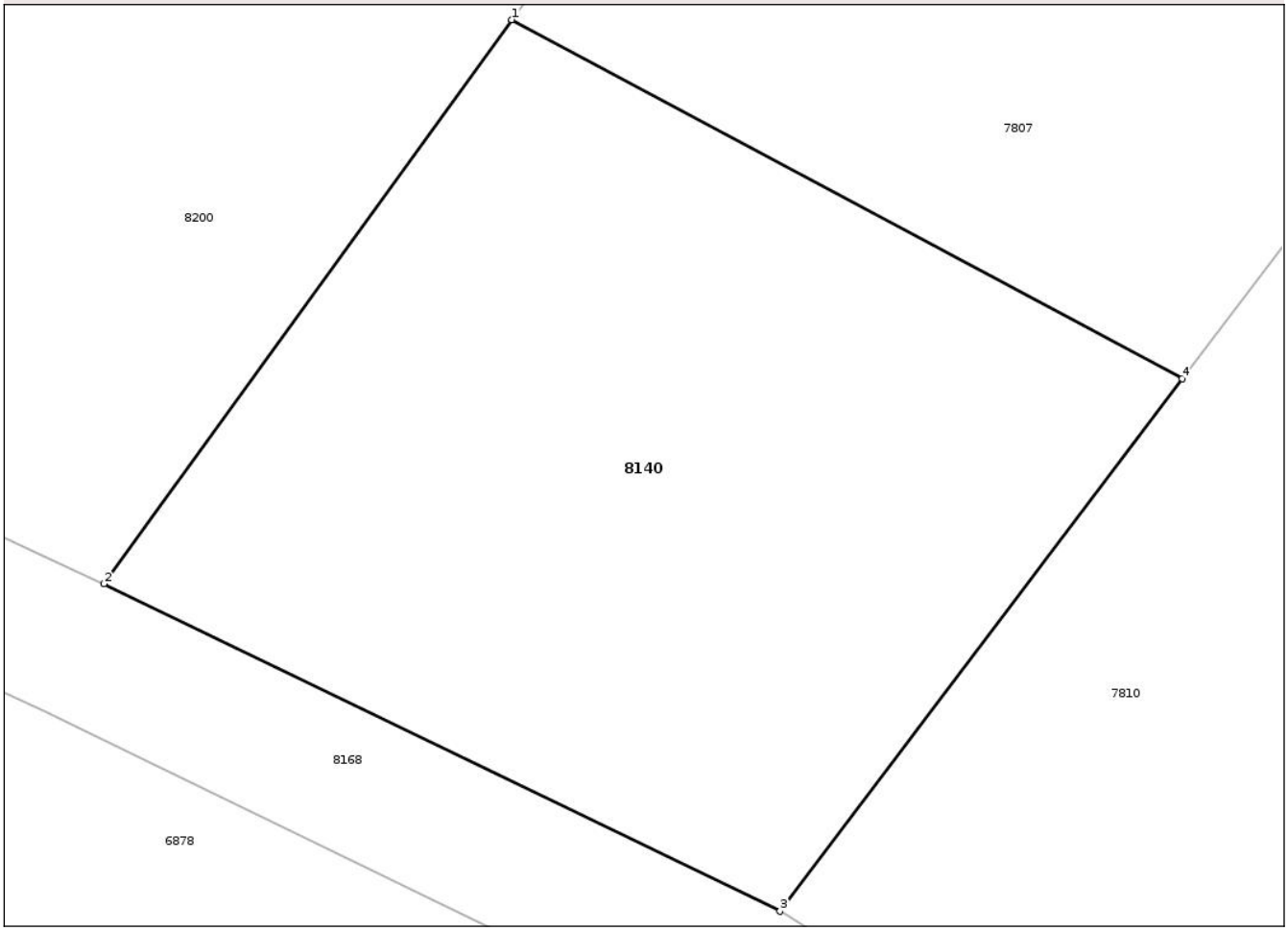
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	921	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	921	48/1	2083/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.406,751 345.312,641	2	663.389,393 345.288,642	29.618
2	663.389,393 345.288,642	3	663.418,182 345.274,715	31.981
3	663.418,182 345.274,715	4	663.435,307 345.297,371	28.4
4	663.435,307 345.297,371	1	663.406,751 345.312,641	32.382

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:432
Nr. cadastral vechi:767

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 17B, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21129	Din acte: 5.146 Masurata: 4.648	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7845 / 05/09/2006		
Act Administrativ nr. 040476/12865, din 08/08/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN GHEORGHE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 432)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

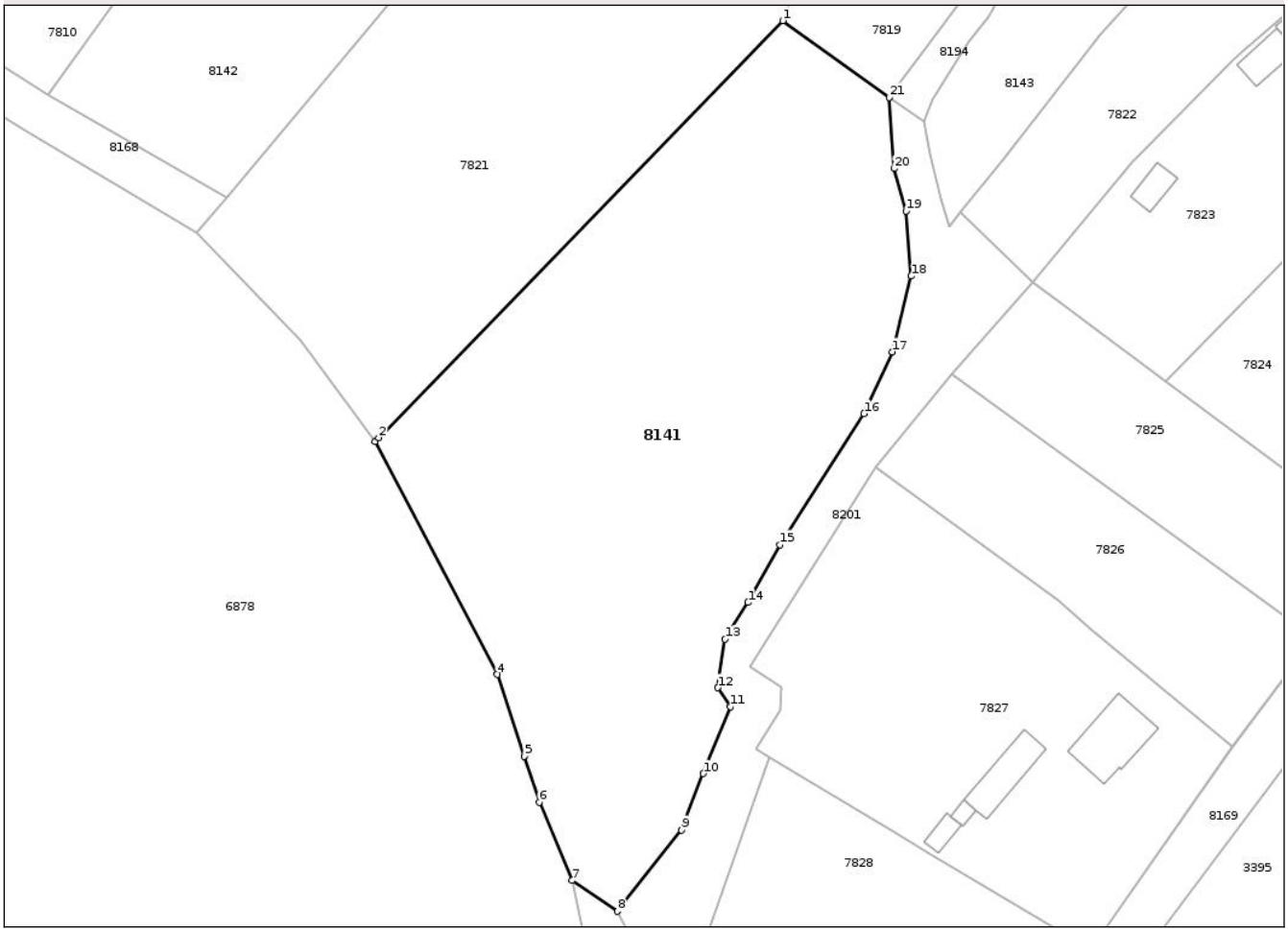
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21129	Din acte: 5.146 Masurata: 4.648	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.626	48/1	2111/1, 2113/1	-	
2	arabil	NU	22	48/1	2111/1, 2113/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.556,884 345.262,05	2	663.500,839 345.204,222	80.53
3	663.500,331 345.203,698	4	663.517,303 345.171,411	36.476
5	663.521,021 345.160,06	6	663.523,109 345.153,682	6.711
7	663.527,66 345.142,83	8	663.533,96 345.138,57	7.605

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.500,839 345.204,222	3	663.500,331 345.203,698	0.73
4	663.517,303 345.171,411	5	663.521,021 345.160,06	11.944
6	663.523,109 345.153,682	7	663.527,66 345.142,83	11.768
8	663.533,96 345.138,57	9	663.542,868 345.149,816	14.347

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	663.542,868 345.149,816	10	663.545,88 345.157,66	8.402
11	663.549,646 345.166,954	12	663.547,872 345.169,567	3.158
13	663.548,88 345.176,29	14	663.552,07 345.181,39	6.015
15	663.556,46 345.189,39	16	663.568,14 345.207,55	21.592
17	663.572,057 345.216,147	18	663.574,698 345.226,638	10.818
19	663.573,98 345.235,67	20	663.572,302 345.241,556	6.121
21	663.571,644 345.251,409	1	663.556,884 345.262,05	18.196

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	663.545,88 345.157,66	11	663.549,646 345.166,954	10.028
12	663.547,872 345.169,567	13	663.548,88 345.176,29	6.798
14	663.552,07 345.181,39	15	663.556,46 345.189,39	9.125
16	663.568,14 345.207,55	17	663.572,057 345.216,147	9.447
18	663.574,698 345.226,638	19	663.573,98 345.235,67	9.06
20	663.572,302 345.241,556	21	663.571,644 345.251,409	9.875

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.262	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041305, din 02/07/1998 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMCEA ST. FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

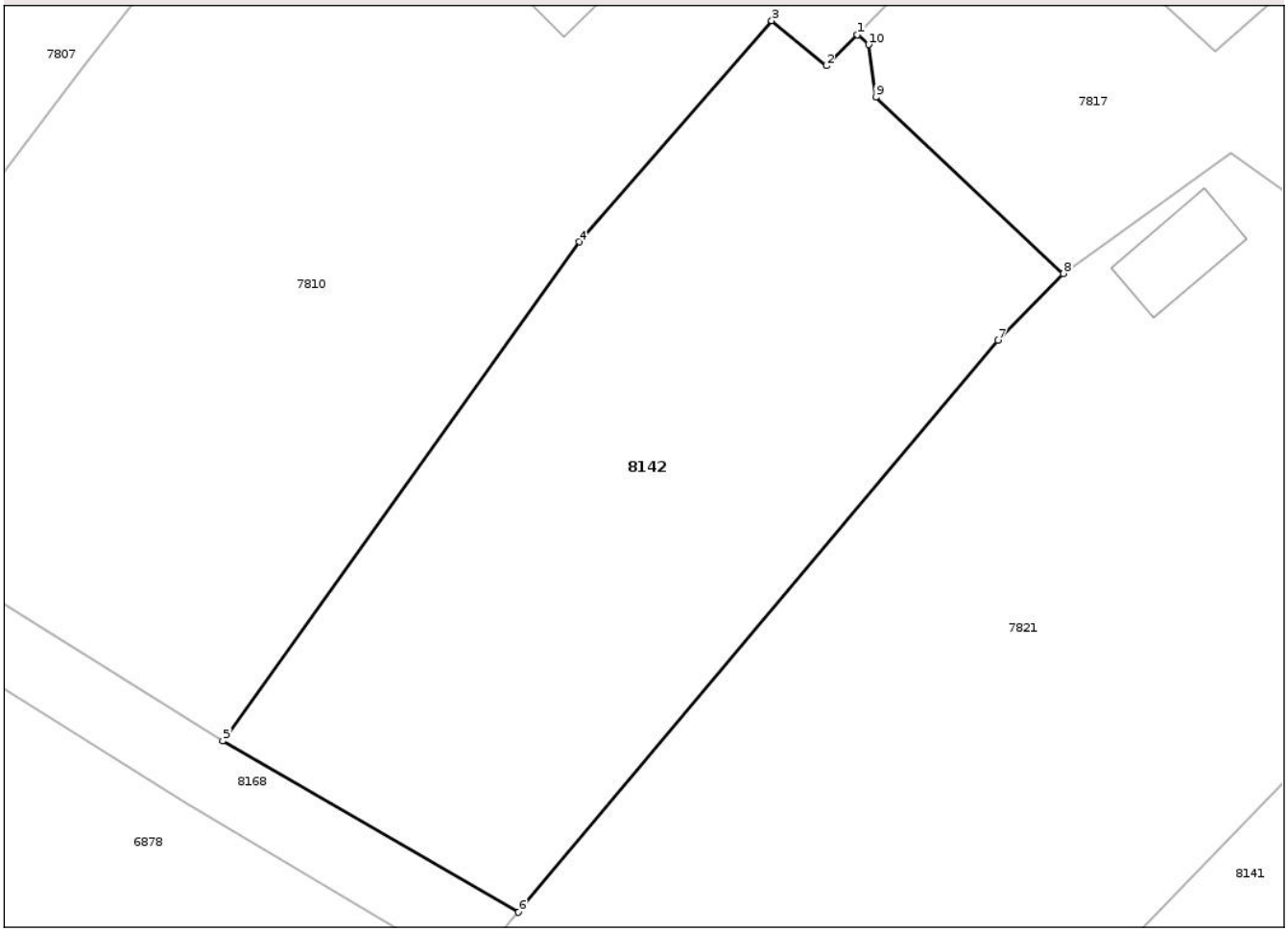
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.262	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.262	48/1	2098/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.508,038 345.310,72	2	663.505,441 345.308,141	3.66
2	663.505,441 345.308,141	3	663.500,869 345.311,898	5.918
3	663.500,869 345.311,898	4	663.484,797 345.293,45	24.467
4	663.484,797 345.293,45	5	663.455,033 345.251,825	51.172
5	663.455,033 345.251,825	6	663.479,721 345.237,531	28.527

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.479,721 345.237,531	7	663.519,779 345.285,236	62.293
7	663.519,779 345.285,236	8	663.525,243 345.290,799	7.798
8	663.525,243 345.290,799	9	663.509,575 345.305,517	21.497
9	663.509,575 345.305,517	10	663.508,959 345.309,899	4.425
10	663.508,959 345.309,899	1	663.508,038 345.310,72	1.234

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 13, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23404	Din acte: 923 Masurata: 1.000	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23404-C1	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 13, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; LOCUINTA-P, an constructie 1943
A1.2	23404-C2	Loc. Ciochina, Str Mare, Nr. 13, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; MAGAZIE-P, an constructie 1943

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76575 / 19/08/2022		
Act Notarial nr. 102, din 19/08/2022 emis de GURAU ADRIANA LUCIA;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GHEORGHE ALEXANDRINA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

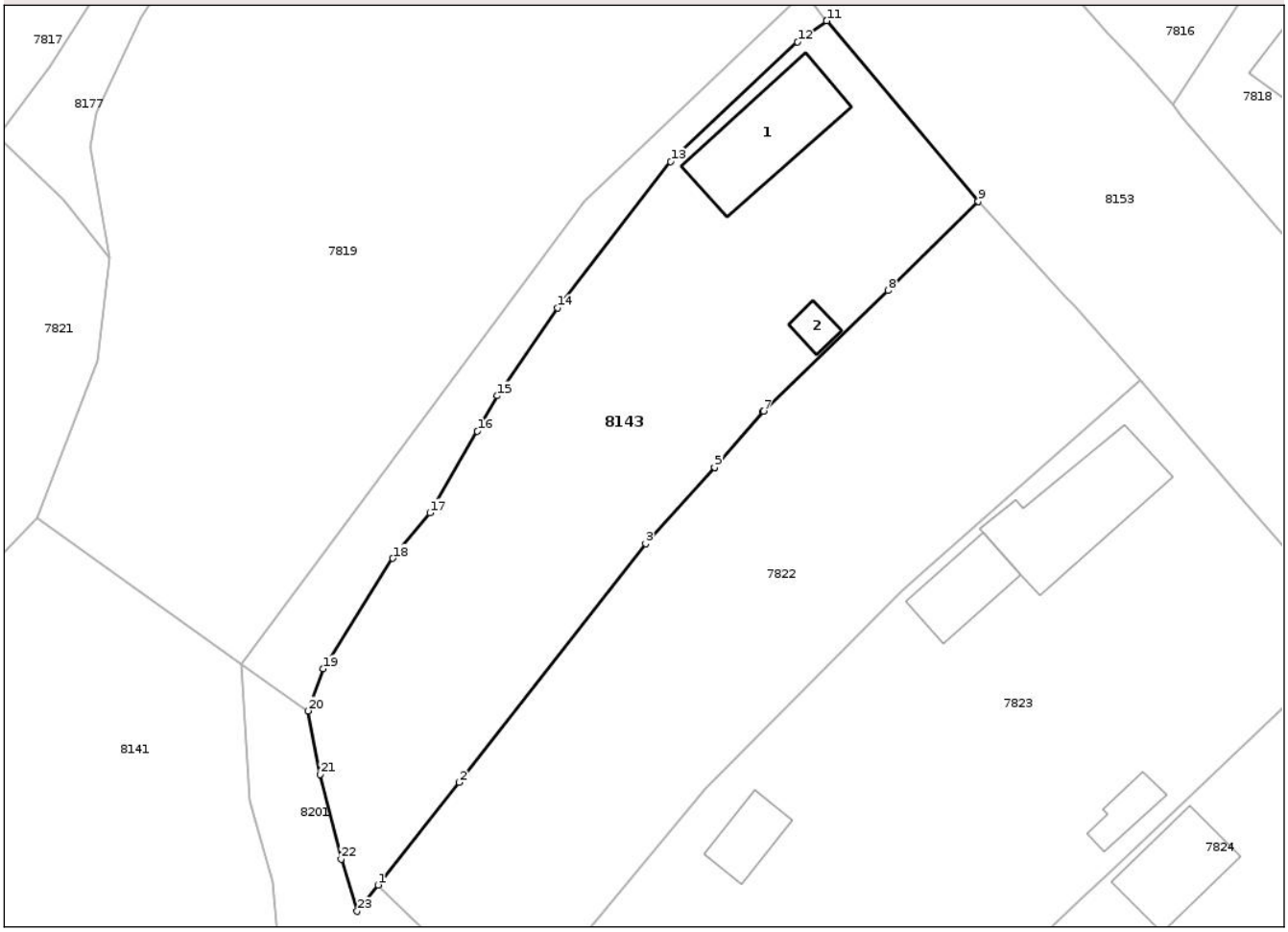
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23404	Din acte: 923 Masurata: 1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	525	48/1	2116	-	
2	arabil	DA	475	48/1	2117	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23404-C1	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; LOCUINTA-P, an constructie 1943
A1.2	23404-C2	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; MAGAZIE-P, an constructie 1943

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	663.581,575 345.235,468	2	663.587,458 345.242,884	9.466

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	663.587,458 345.242,884	3	663.600,955 345.260,178	21.937

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	663.600,955 345.260,178	4	663.605,945 345.265,688	7.434
5	663.605,955 345.265,7	6	663.609,473 345.269,766	5.377
7	663.609,494 345.269,79	8	663.618,536 345.278,515	12.565
9	663.625,061 345.284,989	10	663.614,084 345.298,072	17.078
11	663.614,063 345.298,057	12	663.611,97 345.296,536	2.587
13	663.602,774 345.287,864	14	663.594,556 345.277,255	13.42
15	663.590,221 345.270,898	16	663.588,761 345.268,326	2.957
17	663.585,326 345.262,421	18	663.582,644 345.259,12	4.253
19	663.577,573 345.251,122	20	663.576,48 345.248,074	3.238
21	663.577,386 345.243,475	22	663.578,896 345.237,325	6.333
23	663.580,057 345.233,555	1	663.581,575 345.235,468	2.442

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	663.605,945 345.265,688	5	663.605,955 345.265,7	0.016
6	663.609,473 345.269,766	7	663.609,494 345.269,79	0.032
8	663.618,536 345.278,515	9	663.625,061 345.284,989	9.192
10	663.614,084 345.298,072	11	663.614,063 345.298,057	0.026
12	663.611,97 345.296,536	13	663.602,774 345.287,864	12.64
14	663.594,556 345.277,255	15	663.590,221 345.270,898	7.694
16	663.588,761 345.268,326	17	663.585,326 345.262,421	6.831
18	663.582,644 345.259,12	19	663.577,573 345.251,122	9.47
20	663.576,48 345.248,074	21	663.577,386 345.243,475	4.687
22	663.578,896 345.237,325	23	663.580,057 345.233,555	3.945

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 25, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22269	Din acte: 1.013 Masurata: 956	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22269-C1	Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 25, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; LOCUINTA-P, an constructie 1947
A1.6	22269-C6	Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 25, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA-P
A1.7	22269-C7	Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 25, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78368 / 25/09/2015		
Act Administrativ nr. 041153/12872, din 20/10/1997 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (act notarial nr. 7/17-03-2004 emis de BNP IGNAT GABRIELA; act administrativ nr. 1848/23-09-2015 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 1857/25-09-2015 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act notarial nr. 2/26-10-2015 emis de BNP IGNAT GABRIELA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/16, cota initiala 6/16	A1
	1) **VASILE ION**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/32, cota initiala 6/32	A1.1
	1) **VASILE ION**	
96359 / 02/12/2015		
Act Notarial nr. 4007, din 27/11/2015 emis de PAUN MARIANA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1
	1) **VASILE IONELA**, soti 2) **VASILE ION**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16	A1.1
	1) **VASILE ION** 2) **VASILE IONELA**, soti	
/		
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.6, A1.7
	1) **VASILE ION** 2) **VASILE IONELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

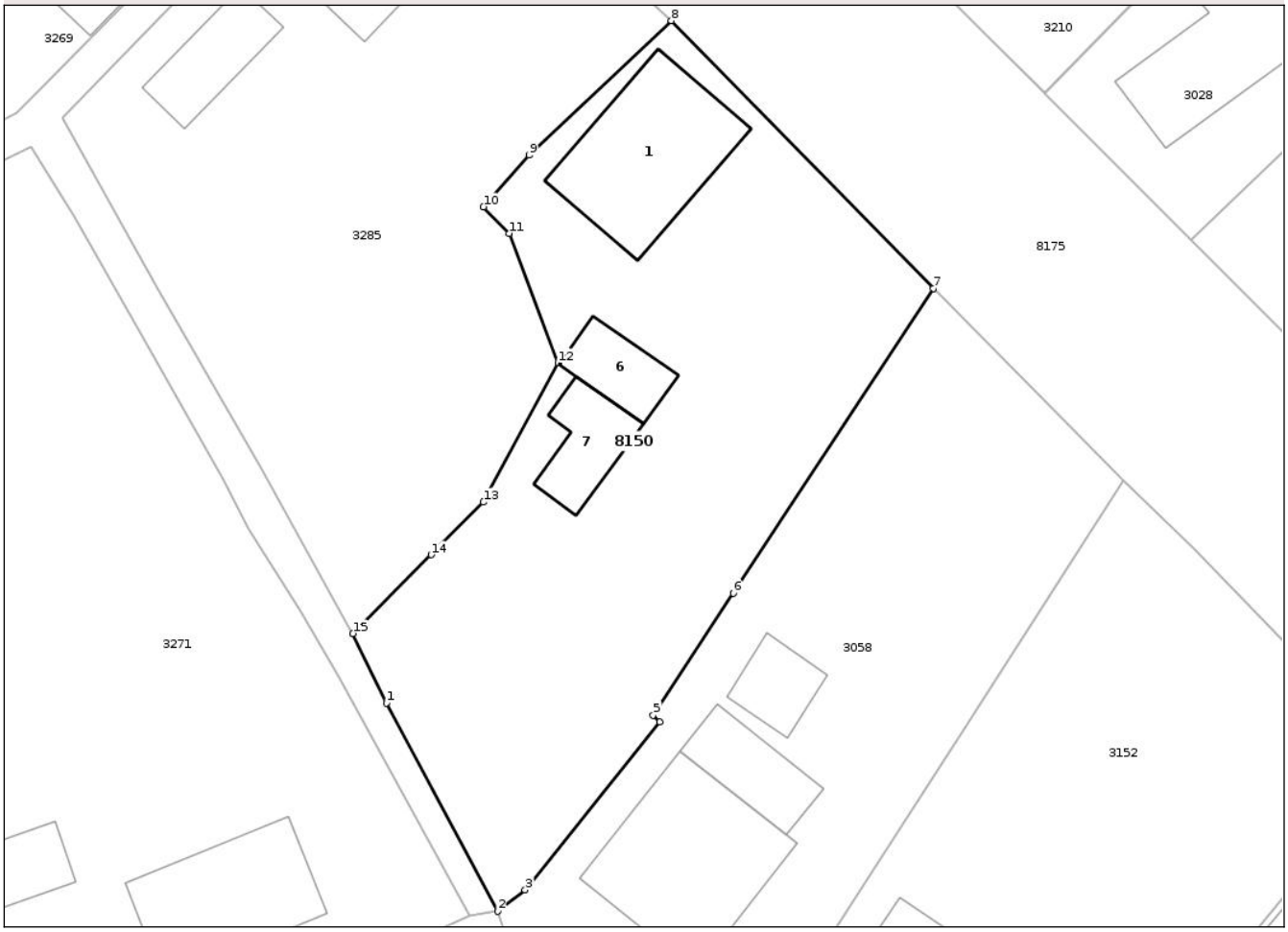
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22269	Din acte: 1.013 Masurata: 956	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	738	37	1357	-	
2	arabil	DA	218	37	1357	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22269-C1	constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; LOCUINTA-P, an constructie 1947
A1.6	22269-C6	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA-P
A1.7	22269-C7	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.656,955 345.890,209	2	663.664,087 345.876,896	15.103

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.664,087 345.876,896	3	663.665,825 345.878,26	2.209
3	663.665,825 345.878,26	4	663.674,43 345.889,011	13.771
4	663.674,43 345.889,011	5	663.674,017 345.889,439	0.595
5	663.674,017 345.889,439	6	663.679,134 345.897,234	9.324
6	663.679,134 345.897,234	7	663.691,933 345.916,731	23.323
7	663.691,933 345.916,731	8	663.675,183 345.933,849	23.95
8	663.675,183 345.933,849	9	663.666,082 345.925,243	12.526
9	663.666,082 345.925,243	10	663.663,163 345.921,942	4.406
10	663.663,163 345.921,942	11	663.664,795 345.920,246	2.354
11	663.664,795 345.920,246	12	663.667,925 345.911,968	8.85
12	663.667,925 345.911,968	13	663.663,157 345.903,056	10.107
13	663.663,157 345.903,056	14	663.659,819 345.899,701	4.733
14	663.659,819 345.899,701	15	663.654,809 345.894,665	7.104
15	663.654,809 345.894,665	1	663.656,955 345.890,209	4.946

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ciochina, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		478	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

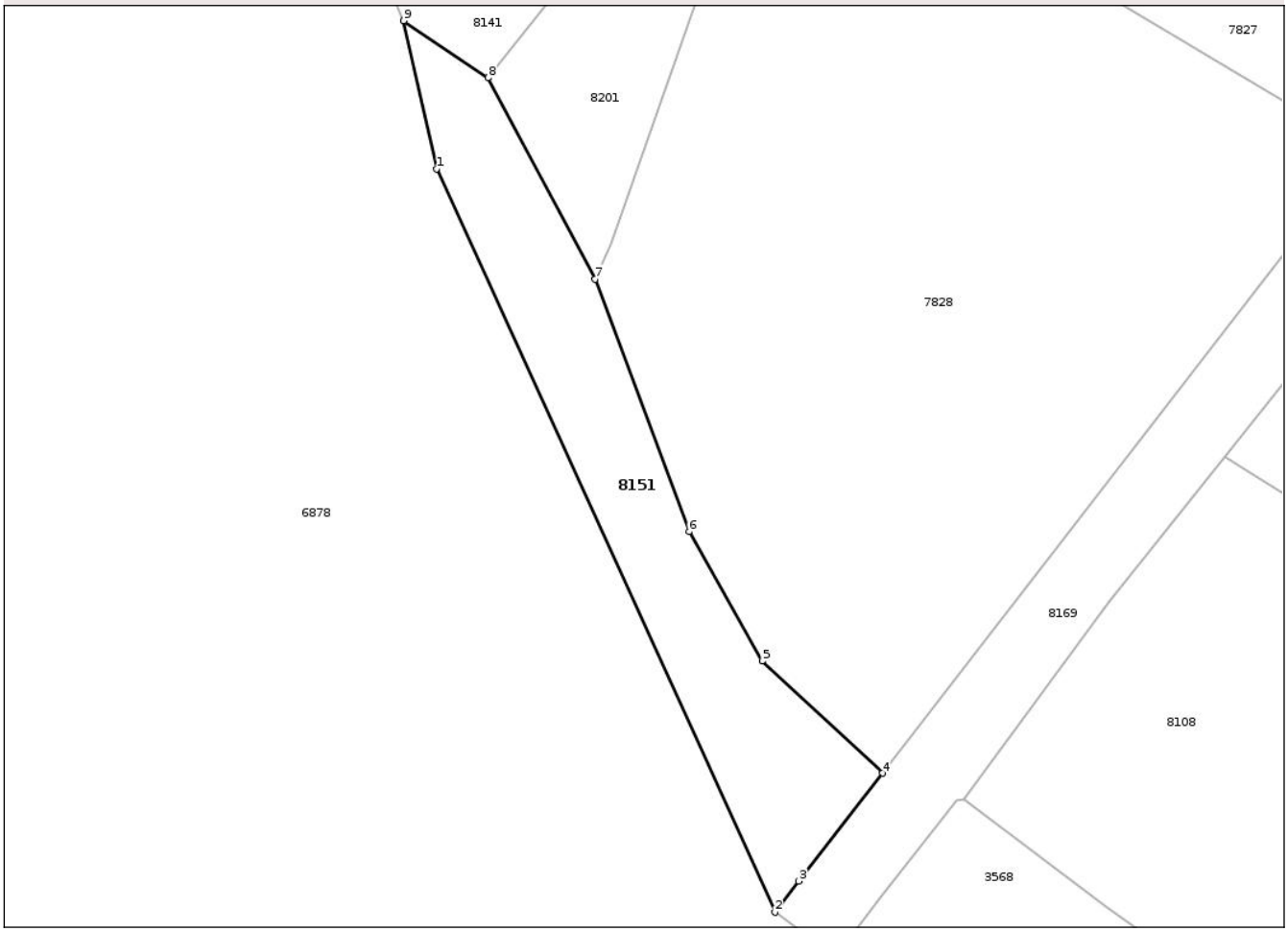
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	478	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	275	48/1	2132/2	-	
2	neproductiv	NU	203	48/1	2132/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.530,104 345.131,762	2	663.555,425 345.076,21	61.051
2	663.555,425 345.076,21	3	663.557,219 345.078,53	2.933
3	663.557,219 345.078,53	4	663.563,459 345.086,599	10.2
4	663.563,459 345.086,599	5	663.554,464 345.094,986	12.298

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	663.554,464 345.094,986	6	663.549,02 345.104,651	11.093
6	663.549,02 345.104,651	7	663.541,986 345.123,53	20.147
7	663.541,986 345.123,53	8	663.533,96 345.138,57	17.048
8	663.533,96 345.138,57	9	663.527,66 345.142,83	7.605
9	663.527,66 345.142,83	1	663.530,104 345.131,762	11.335

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Jud. Ialomita, Ds 1914

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24789	Din acte: 23.976 Masurata: 24.025	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
79772 / 21/08/2020		
Act Administrativ nr. 24, din 24/08/1999 emis de PRIMARIA COMUNEI CIOCHINA (act administrativ nr 1322 din 04.05.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI CIOCHINA;act administrativ nr 3381 din 17.08.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI CIOCHINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, publica, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

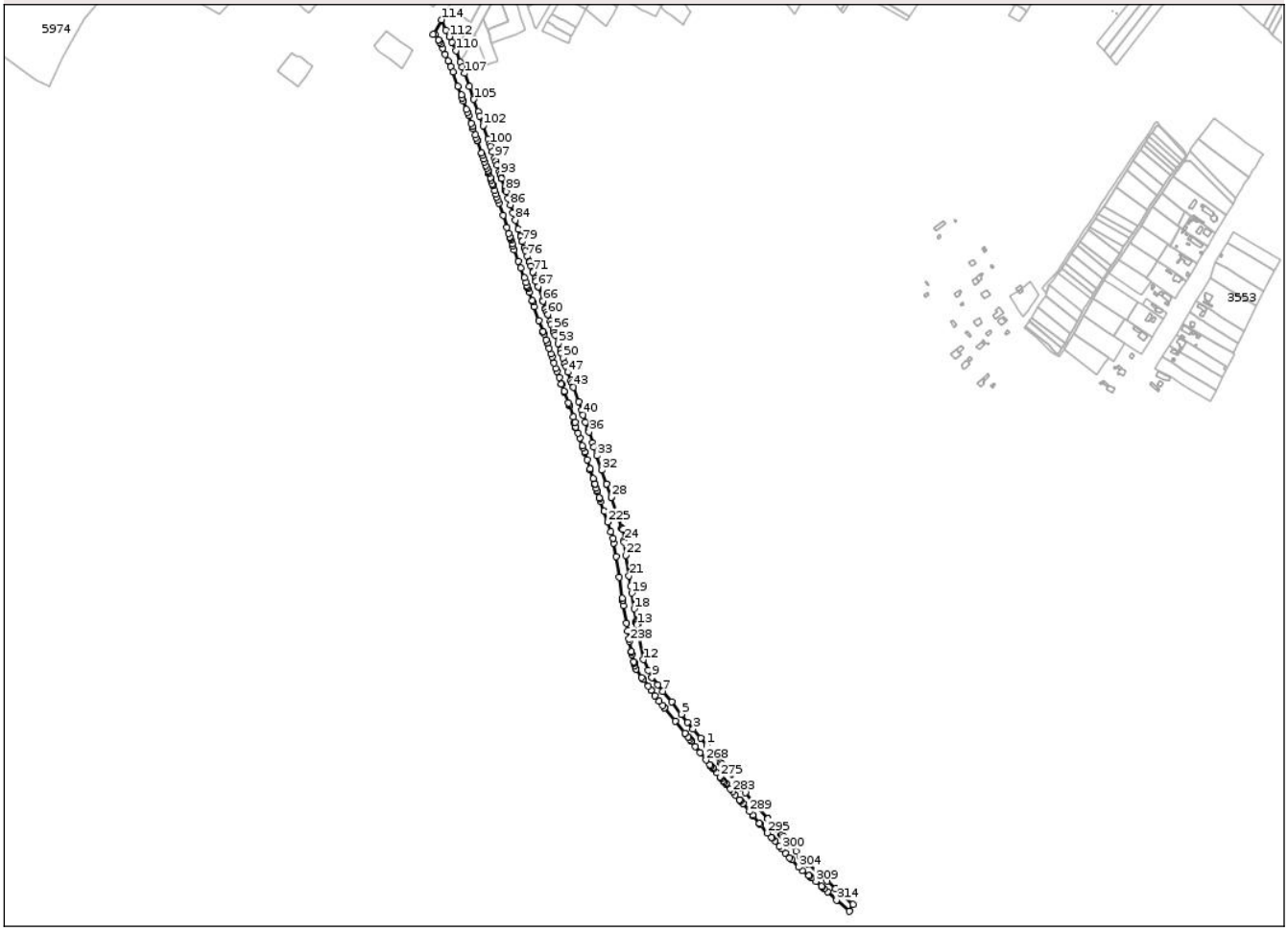
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24789	Din acte: 23.976 Masurata: 24.025	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	24.025	-	1914	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	663.530,586 345.421,528	2	663.521,147 345.432,775	14.683
4	663.500,865 345.457,347	5	663.491,18 345.469,654	15.661
7	663.462,325 345.505,253	8	663.453,997 345.515,619	13.297
10	663.444,82 345.527,251	11	663.439,483 345.537,803	11.825
13	663.421,736 345.608,755	14	663.423,097 345.609,891	1.773

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	663.521,147 345.432,775	3	663.509,366 345.446,735	18.267
5	663.491,18 345.469,654	6	663.476,027 345.488,703	24.341
8	663.453,997 345.515,619	9	663.444,983 345.526,928	14.462
11	663.439,483 345.537,803	12	663.432,076 345.554,518	18.283
14	663.423,097 345.609,891	15	663.422,706 345.611,909	2.056

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	663.509,366 345.446,735	4	663.500,865 345.457,347	13.597
6	663.476,027 345.488,703	7	663.462,325 345.505,253	21.486
9	663.444,983 345.526,928	10	663.444,82 345.527,251	0.362
12	663.432,076 345.554,518	13	663.421,736 345.608,755	55.214
15	663.422,706 345.611,909	16	663.420,851 345.612,644	1.995

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	663.420,851 345.612,644	17	663.420,381 345.614,62	2.031
19	663.413,664 345.658,218	20	663.411,9 345.668,693	10.622
22	663.404,377 345.717,199	23	663.401,285 345.737,864	20.895
25	663.399,968 345.757,883	26	663.399,754 345.758,005	0.246
28	663.381,842 345.807,302	29	663.381,772 345.807,501	0.211
31	663.374,392 345.828,41	32	663.367,295 345.849,421	22.177
34	663.354,975 345.885,911	35	663.352,468 345.892,486	7.037
37	663.346,214 345.911,787	38	663.346,171 345.911,908	0.128
40	663.337,805 345.935,668	41	663.335,5 345.943,131	7.811
43	663.322,632 345.978,607	44	663.322,397 345.979,289	0.721
46	663.318,895 345.988,98	47	663.314,557 346.002,094	13.813
49	663.309,839 346.015,291	50	663.306,756 346.023,842	9.09
52	663.302,544 346.035,788	53	663.298,903 346.046,417	11.235
55	663.292,922 346.063,947	56	663.291,346 346.068,368	4.694
58	663.288,212 346.076,99	59	663.286,477 346.081,454	4.789
61	663.282,7 346.091,762	62	663.281,213 346.095,748	4.254
64	663.279,202 346.101,288	65	663.275,13 346.112,95	12.352
67	663.267,66 346.135,2	68	663.267,549 346.135,502	0.322
70	663.263,051 346.148,315	71	663.259,458 346.157,963	10.295
73	663.256,418 346.167,371	74	663.254,384 346.173,344	6.31
76	663.250,856 346.182,594	77	663.248,184 346.190,74	8.573
79	663.243,029 346.205,265	80	663.242,927 346.205,54	0.293
82	663.240,219 346.214,165	83	663.236,627 346.225,014	11.428
85	663.228,634 346.250,145	86	663.224,47 346.262,55	13.085
88	663.217,653 346.283,41	89	663.217,167 346.285,01	1.672
91	663.210,871 346.303,364	92	663.210,801 346.303,567	0.215
94	663.207,38 346.314,024	95	663.203,787 346.324,631	11.199
97	663.200,152 346.334,92	98	663.196,65 346.345,016	10.686
100	663.192,324 346.357,154	101	663.189,556 346.365,242	8.549
103	663.177,023 346.400,397	104	663.174,671 346.406,957	6.969
106	663.160,757 346.446,695	107	663.153,205 346.467,159	21.813
109	663.146,559 346.484,576	110	663.139,753 346.502,334	19.018
112	663.129,195 346.524,335	113	663.124,289 346.534,662	11.433

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	663.420,381 345.614,62	18	663.417,629 345.633,621	19.199
20	663.411,9 345.668,693	21	663.409,32 345.684,885	16.396
23	663.401,285 345.737,864	24	663.402,006 345.740,577	2.807
26	663.399,754 345.758,005	27	663.398,239 345.759,452	2.095
29	663.381,772 345.807,501	30	663.374,44 345.828,27	22.025
32	663.367,295 345.849,421	33	663.359,528 345.871,919	23.801
35	663.352,468 345.892,486	36	663.347,213 345.908,973	17.304
38	663.346,171 345.911,908	39	663.341,878 345.924,291	13.106
41	663.335,5 345.943,131	42	663.330,757 345.956,488	14.174
44	663.322,397 345.979,289	45	663.320,319 345.985,112	6.183
47	663.314,557 346.002,094	48	663.311,569 346.010,338	8.769
50	663.306,756 346.023,842	51	663.304,094 346.031,344	7.96
53	663.298,903 346.046,417	54	663.294,227 346.059,943	14.311
56	663.291,346 346.068,368	57	663.291,321 346.068,437	0.073
59	663.286,477 346.081,454	60	663.282,77 346.091,572	10.776
62	663.281,213 346.095,748	63	663.279,572 346.100,342	4.878
65	663.275,13 346.112,95	66	663.274,993 346.113,358	0.43
68	663.267,549 346.135,502	69	663.264,651 346.143,77	8.761
71	663.259,458 346.157,963	72	663.259,37 346.158,2	0.253
74	663.254,384 346.173,344	75	663.254,145 346.173,97	0.67
77	663.248,184 346.190,74	78	663.246,576 346.195,672	5.188
80	663.242,927 346.205,54	81	663.240,518 346.213,319	8.143
83	663.236,627 346.225,014	84	663.232,47 346.238,72	14.323
86	663.224,47 346.262,55	87	663.220,98 346.272,93	10.951
89	663.217,167 346.285,01	90	663.215,74 346.289,145	4.374
92	663.210,801 346.303,567	93	663.209,036 346.309,502	6.192
95	663.203,787 346.324,631	96	663.201,806 346.330,311	6.016
98	663.196,65 346.345,016	99	663.193,458 346.353,983	9.518
101	663.189,556 346.365,242	102	663.182,326 346.385,602	21.606
104	663.174,671 346.406,957	105	663.167,563 346.426,657	20.943
107	663.153,205 346.467,159	108	663.149,428 346.477,057	10.594
110	663.139,753 346.502,334	111	663.133,414 346.515,455	14.572
113	663.124,289 346.534,662	114	663.116,983 346.550,62	17.551

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	663.417,629 345.633,621	19	663.413,664 345.658,218	24.915
21	663.409,32 345.684,885	22	663.404,377 345.717,199	32.69
24	663.402,006 345.740,577	25	663.399,968 345.757,883	17.426
27	663.398,239 345.759,452	28	663.381,842 345.807,302	50.581
30	663.374,44 345.828,27	31	663.374,392 345.828,41	0.148
33	663.359,528 345.871,919	34	663.354,975 345.885,911	14.714
36	663.347,213 345.908,973	37	663.346,214 345.911,787	2.986
39	663.341,878 345.924,291	40	663.337,805 345.935,668	12.084
42	663.330,757 345.956,488	43	663.322,632 345.978,607	23.564
45	663.320,319 345.985,112	46	663.318,895 345.988,98	4.122
48	663.311,569 346.010,338	49	663.309,839 346.015,291	5.246
51	663.304,094 346.031,344	52	663.302,544 346.035,788	4.707
54	663.294,227 346.059,943	55	663.292,922 346.063,947	4.211
57	663.291,321 346.068,437	58	663.288,212 346.076,99	9.101
60	663.282,77 346.091,572	61	663.282,7 346.091,762	0.202
63	663.279,572 346.100,342	64	663.279,202 346.101,288	1.016
66	663.274,993 346.113,358	67	663.267,66 346.135,2	23.04
69	663.264,651 346.143,77	70	663.263,051 346.148,315	4.818
72	663.259,37 346.158,2	73	663.256,418 346.167,371	9.634
75	663.254,145 346.173,97	76	663.250,856 346.182,594	9.23
78	663.246,576 346.195,672	79	663.243,029 346.205,265	10.228
81	663.240,518 346.213,319	82	663.240,219 346.214,165	0.897
84	663.232,47 346.238,72	85	663.228,634 346.250,145	12.052
87	663.220,98 346.272,93	88	663.217,653 346.283,41	10.995
90	663.215,74 346.289,145	91	663.210,871 346.303,364	15.03
93	663.209,036 346.309,502	94	663.207,38 346.314,024	4.816
96	663.201,806 346.330,311	97	663.200,152 346.334,92	4.897
99	663.193,458 346.353,983	100	663.192,324 346.357,154	3.368
102	663.182,326 346.385,602	103	663.177,023 346.400,397	15.717
105	663.167,563 346.426,657	106	663.160,757 346.446,695	21.162
108	663.149,428 346.477,057	109	663.146,559 346.484,576	8.048
111	663.133,414 346.515,455	112	663.129,195 346.524,335	9.831
114	663.116,983 346.550,62	115	663.104,455 346.527,632	26.18

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	663.104,455 346.527,632	116	663.106,916 346.527,976	2.485
116	663.106,916 346.527,976	117	663.112,394 346.519,424	10.156
117	663.112,394 346.519,424	118	663.113,021 346.518,381	1.217
118	663.113,021 346.518,381	119	663.114,944 346.515,193	3.723
119	663.114,944 346.515,193	120	663.116,257 346.513,042	2.52
120	663.116,257 346.513,042	121	663.119,084 346.506,372	7.244
121	663.119,084 346.506,372	122	663.123,095 346.496,906	10.281
122	663.123,095 346.496,906	123	663.127,667 346.486,442	11.419
123	663.127,667 346.486,442	124	663.131,684 346.477,668	9.65
124	663.131,684 346.477,668	125	663.134,809 346.469,635	8.619
125	663.134,809 346.469,635	126	663.142,791 346.447,142	23.867
126	663.142,791 346.447,142	127	663.148,06 346.433,254	14.854
127	663.148,06 346.433,254	128	663.149,589 346.428,869	4.644
128	663.149,589 346.428,869	129	663.151,317 346.424,584	4.62
129	663.151,317 346.424,584	130	663.155,895 346.411,035	14.302
130	663.155,895 346.411,035	131	663.157,46 346.406,528	4.771
131	663.157,46 346.406,528	132	663.159,522 346.401,341	5.582
132	663.159,522 346.401,341	133	663.163,445 346.389,246	12.715
133	663.163,445 346.389,246	134	663.165,001 346.384,68	4.824
134	663.165,001 346.384,68	135	663.166,239 346.380,89	3.987
135	663.166,239 346.380,89	136	663.169,778 346.371,253	10.266
136	663.169,778 346.371,253	137	663.171,382 346.366,536	4.982
137	663.171,382 346.366,536	138	663.172,895 346.362,725	4.1
138	663.172,895 346.362,725	139	663.172,96 346.362,538	0.198
139	663.172,96 346.362,538	140	663.179,79 346.342,968	20.728
140	663.179,79 346.342,968	141	663.181,082 346.339,516	3.686
141	663.181,082 346.339,516	142	663.182,965 346.334,173	5.665
142	663.182,965 346.334,173	143	663.184,559 346.329,555	4.885
143	663.184,559 346.329,555	144	663.186,537 346.323,923	5.969
144	663.186,537 346.323,923	145	663.188,152 346.319,26	4.935
145	663.188,152 346.319,26	146	663.189,49 346.315,687	3.815
146	663.189,49 346.315,687	147	663.190,059 346.314,069	1.715
147	663.190,059 346.314,069	148	663.191,034 346.311,295	2.94
148	663.191,034 346.311,295	149	663.193,47 346.304,392	7.32
149	663.193,47 346.304,392	150	663.194,661 346.300,502	4.068
150	663.194,661 346.300,502	151	663.196,219 346.295,633	5.112
151	663.196,219 346.295,633	152	663.197,074 346.293,25	2.532
152	663.197,074 346.293,25	153	663.197,388 346.292,464	0.846
153	663.197,388 346.292,464	154	663.199,778 346.285,244	7.605
154	663.199,778 346.285,244	155	663.201,739 346.279,392	6.172
155	663.201,739 346.279,392	156	663.203,385 346.274,647	5.022
156	663.203,385 346.274,647	157	663.204,907 346.270,067	4.826
157	663.204,907 346.270,067	158	663.206,461 346.265,423	4.897
158	663.206,461 346.265,423	159	663.213,071 346.246,084	20.437
159	663.213,071 346.246,084	160	663.219,227 346.227,047	20.008
160	663.219,227 346.227,047	161	663.222,111 346.218,04	9.457
161	663.222,111 346.218,04	162	663.224,201 346.212,091	6.305
162	663.224,201 346.212,091	163	663.224,444 346.211,269	0.857
163	663.224,444 346.211,269	164	663.224,785 346.210,159	1.161
164	663.224,785 346.210,159	165	663.225,696 346.207,353	2.95
165	663.225,696 346.207,353	166	663.227,478 346.201,847	5.787
166	663.227,478 346.201,847	167	663.228,687 346.198,256	3.789
167	663.228,687 346.198,256	168	663.230,786 346.192,674	5.964
168	663.230,786 346.192,674	169	663.236,82 346.174,775	18.889
169	663.236,82 346.174,775	170	663.240,762 346.163,912	11.556
170	663.240,762 346.163,912	171	663.246,247 346.148,795	16.081
171	663.246,247 346.148,795	172	663.248,72 346.141,824	7.397
172	663.248,72 346.141,824	173	663.250,519 346.136,554	5.569
173	663.250,519 346.136,554	174	663.251,338 346.134,518	2.195
174	663.251,338 346.134,518	175	663.252,052 346.132,604	2.043
175	663.252,052 346.132,604	176	663.254,268 346.126,657	6.346
176	663.254,268 346.126,657	177	663.258,877 346.113,378	14.056
177	663.258,877 346.113,378	178	663.259,488 346.111,487	1.987
178	663.259,488 346.111,487	179	663.261,837 346.104,216	7.641
179	663.261,837 346.104,216	180	663.269,24 346.082,27	23.161
180	663.269,24 346.082,27	181	663.275,329 346.065,438	17.9
181	663.275,329 346.065,438	182	663.275,62 346.064,668	0.823
182	663.275,62 346.064,668	183	663.277,111 346.061,227	3.75
183	663.277,111 346.061,227	184	663.280,298 346.052,021	9.742
184	663.280,298 346.052,021	185	663.282,01 346.047,345	4.98
185	663.282,01 346.047,345	186	663.282,01 346.047,344	0.001
186	663.282,01 346.047,344	187	663.285,074 346.039,408	8.507
187	663.285,074 346.039,408	188	663.288,03 346.030,196	9.675
188	663.288,03 346.030,196	189	663.289,567 346.025,732	4.721
189	663.289,567 346.025,732	190	663.292,824 346.015,983	10.279
190	663.292,824 346.015,983	191	663.295,522 346.007,561	8.844
191	663.295,522 346.007,561	192	663.297,207 346.002,99	4.872
192	663.297,207 346.002,99	193	663.300,531 345.993,557	10.002
193	663.300,531 345.993,557	194	663.303,975 345.983,93	10.224
194	663.303,975 345.983,93	195	663.304,265 345.983,118	0.862
195	663.304,265 345.983,118	196	663.308,279 345.972,33	11.511
196	663.308,279 345.972,33	197	663.308,646 345.971,339	1.057
197	663.308,646 345.971,339	198	663.314,835 345.954,629	17.819
198	663.314,835 345.954,629	199	663.316,299 345.951,196	3.732
199	663.316,299 345.951,196	200	663.317,074 345.949,217	2.125
200	663.317,074 345.949,217	201	663.322,863 345.932,184	17.99
201	663.322,863 345.932,184	202	663.325,775 345.924,068	8.623
202	663.325,775 345.924,068	203	663.323,787 345.923,355	2.112
203	663.323,787 345.923,355	204	663.326,218 345.916,58	7.198
204	663.326,218 345.916,58	205	663.326,572 345.915,593	1.049
205	663.326,572 345.915,593	206	663.329,696 345.907,494	8.681
206	663.329,696 345.907,494	207	663.332,914 345.899,578	8.545
207	663.332,914 345.899,578	208	663.336,719 345.887,312	12.843
208	663.336,719 345.887,312	209	663.337,68 345.884,546	2.928
209	663.337,68 345.884,546	210	663.340,053 345.877,72	7.227
210	663.340,053 345.877,72	211	663.340,342 345.876,865	0.903
211	663.340,342 345.876,865	212	663.343,894 345.865,322	12.077
212	663.343,894 345.865,322	213	663.348,494 345.851,534	14.535
213	663.348,494 345.851,534	214	663.349,116 345.849,766	1.874

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
214	663.349,116 345.849,766	215	663.353,887 345.836,207	14.374
217	663.356,482 345.827,215	218	663.358,44 345.821,328	6.204
220	663.360,28 345.815,44	221	663.363,276 345.806,649	9.288
223	663.365,369 345.800,293	224	663.370,247 345.785,57	15.51
226	663.380,923 345.753,912	227	663.384,35 345.743,481	10.98
229	663.388,972 345.715,143	230	663.394,056 345.682,85	32.691
232	663.399,491 345.647,249	233	663.399,614 345.645,997	1.258
235	663.405,364 345.611,621	236	663.407,283 345.599,376	12.394
238	663.410,184 345.583,235	239	663.413,276 345.567,216	16.315
241	663.414,113 345.562,263	242	663.417,141 345.551,611	11.074
244	663.417,638 345.549,682	245	663.418,74 345.545,761	4.073
247	663.420,679 345.539,556	248	663.429,216 345.526,808	15.342
250	663.439,24 345.513,329	251	663.443,842 345.507,295	7.589
253	663.450,008 345.498,736	254	663.456,648 345.490,011	10.964
256	663.464,675 345.479,462	257	663.464,936 345.479,12	0.43
259	663.496,477 345.440,302	260	663.496,666 345.440,382	0.205
262	663.502,127 345.433,362	263	663.504,185 345.430,633	3.418
265	663.506,681 345.427,449	266	663.512,814 345.419,53	10.016
268	663.529,57 345.398,227	269	663.535,49 345.391,053	9.301
271	663.537,573 345.388,534	272	663.539,61 345.386,178	3.114
274	663.545,459 345.379,036	275	663.551,189 345.372,204	8.917
277	663.553,299 345.369,685	278	663.555,633 345.366,906	3.629
280	663.560,464 345.361,401	281	663.560,872 345.360,769	0.752
283	663.570,822 345.349,368	284	663.575,274 345.344,276	6.764
286	663.582,341 345.336,062	287	663.583,713 345.334,406	2.151
289	663.597,46 345.318,175	290	663.602,059 345.312,756	7.107
292	663.612,43 345.300,127	293	663.614,063 345.298,057	2.637
295	663.625,061 345.284,989	296	663.631,335 345.278,098	9.319
298	663.636,791 345.272,009	299	663.644,038 345.263,559	11.132
301	663.652,642 345.253,581	302	663.659,468 345.246,363	9.934
304	663.673,527 345.231,923	305	663.679,862 345.226,184	8.548
307	663.690,852 345.217,498	308	663.693,609 345.215,08	3.667
310	663.709,615 345.201,68	311	663.710,507 345.200,862	1.21

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
215	663.353,887 345.836,207	216	663.356,261 345.828,393	8.167
218	663.358,44 345.821,328	219	663.359,399 345.818,025	3.439
221	663.363,276 345.806,649	222	663.363,707 345.805,62	1.116
224	663.370,247 345.785,57	225	663.375,881 345.768,569	17.91
227	663.384,35 345.743,481	228	663.385,401 345.736,166	7.39
230	663.394,056 345.682,85	231	663.399,077 345.650,239	32.995
233	663.399,614 345.645,997	234	663.400,842 345.638,691	7.408
236	663.407,283 345.599,376	237	663.409,513 345.587,254	12.325
239	663.413,276 345.567,216	240	663.413,385 345.565,952	1.269
242	663.417,141 345.551,611	243	663.417,368 345.550,689	0.95
245	663.418,74 345.545,761	246	663.420,355 345.540,013	5.971
248	663.429,216 345.526,808	249	663.431,354 345.523,385	4.036
251	663.443,842 345.507,295	252	663.444,49 345.506,586	0.961
254	663.456,648 345.490,011	255	663.461,634 345.483,459	8.233
257	663.464,936 345.479,12	258	663.481,346 345.459,032	25.939
260	663.496,666 345.440,382	261	663.501,528 345.434,074	7.964
263	663.504,185 345.430,633	264	663.506,269 345.427,974	3.378
266	663.512,814 345.419,53	267	663.520,237 345.410,092	12.007
269	663.535,49 345.391,053	270	663.536,18 345.390,25	1.059
272	663.539,61 345.386,178	273	663.540,807 345.384,717	1.889
275	663.551,189 345.372,204	276	663.551,821 345.371,457	0.978
278	663.555,633 345.366,906	279	663.558,333 345.363,666	4.218
281	663.560,872 345.360,769	282	663.567,594 345.353,124	10.18
284	663.575,274 345.344,276	285	663.581,81 345.336,733	9.981
287	663.583,713 345.334,406	288	663.587,001 345.330,498	5.107
290	663.602,059 345.312,756	291	663.603,457 345.311,109	2.16
293	663.614,063 345.298,057	294	663.614,084 345.298,072	0.026
296	663.631,335 345.278,098	297	663.632,025 345.277,346	1.021
299	663.644,038 345.263,559	300	663.647,087 345.260,024	4.668
302	663.659,468 345.246,363	303	663.663,01 345.242,817	5.012
305	663.679,862 345.226,184	306	663.689,995 345.218,25	12.87
308	663.693,609 345.215,08	309	663.700,616 345.209,473	8.974
311	663.710,507 345.200,862	312	663.713,204 345.198,388	3.66

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
216	663.356,261 345.828,393	217	663.356,482 345.827,215	1.199
219	663.359,399 345.818,025	220	663.360,28 345.815,44	2.731
222	663.363,707 345.805,62	223	663.365,369 345.800,293	5.58
225	663.375,881 345.768,569	226	663.380,923 345.753,912	15.5
228	663.385,401 345.736,166	229	663.388,972 345.715,143	21.324
231	663.399,077 345.650,239	232	663.399,491 345.647,249	3.019
234	663.400,842 345.638,691	235	663.405,364 345.611,621	27.445
237	663.409,513 345.587,254	238	663.410,184 345.583,235	4.075
240	663.413,385 345.565,952	241	663.414,113 345.562,263	3.76
243	663.417,368 345.550,689	244	663.417,638 345.549,682	1.043
246	663.420,355 345.540,013	247	663.420,679 345.539,556	0.56
249	663.431,354 345.523,385	250	663.439,24 345.513,329	12.779
252	663.444,49 345.506,586	253	663.450,008 345.498,736	9.595
255	663.461,634 345.483,459	256	663.464,675 345.479,462	5.022
258	663.481,346 345.459,032	259	663.496,477 345.440,302	24.078
261	663.501,528 345.434,074	262	663.502,127 345.433,362	0.93
264	663.506,269 345.427,974	265	663.506,681 345.427,449	0.667
267	663.520,237 345.410,092	268	663.529,57 345.398,227	15.096
270	663.536,18 345.390,25	271	663.537,573 345.388,534	2.21
273	663.540,807 345.384,717	274	663.545,459 345.379,036	7.343
276	663.551,821 345.371,457	277	663.553,299 345.369,685	2.307
279	663.558,333 345.363,666	280	663.560,464 345.361,401	3.11
282	663.567,594 345.353,124	283	663.570,822 345.349,368	4.953
285	663.581,81 345.336,733	286	663.582,341 345.336,062	0.856
288	663.587,001 345.330,498	289	663.597,46 345.318,175	16.163
291	663.603,457 345.311,109	292	663.612,43 345.300,127	14.182
294	663.614,084 345.298,072	295	663.625,061 345.284,989	17.078
297	663.632,025 345.277,346	298	663.636,791 345.272,009	7.155
300	663.647,087 345.260,024	301	663.652,642 345.253,581	8.507
303	663.663,01 345.242,817	304	663.673,527 345.231,923	15.142
306	663.689,995 345.218,25	307	663.690,852 345.217,498	1.14
309	663.700,616 345.209,473	310	663.709,615 345.201,68	11.904
312	663.713,204 345.198,388	313	663.718,997 345.193,365	7.667

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
313	663.718,997 345.193,365	314	663.732,986 345.180,55	18.971
316	663.758,22 345.173,71	317	663.738,857 345.191,276	26.144
319	663.718,188 345.209,825	320	663.706,298 345.220,45	15.946
322	663.685,408 345.239,254	323	663.676,398 345.247,498	12.212
325	663.661,85 345.265,627	326	663.654,08 345.274,514	11.805
328	663.647,714 345.281,89	329	663.646,838 345.282,883	1.324
331	663.639,895 345.290,997	332	663.639,154 345.291,965	1.219
334	663.634,449 345.297,178	335	663.625,979 345.306,926	12.914
337	663.603,963 345.331,598	338	663.590,599 345.347,366	20.669
340	663.576,778 345.362,981	341	663.556,802 345.388,373	32.308
343	663.552,528 345.393,913	344	663.541,891 345.407,586	17.323

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
314	663.732,986 345.180,55	315	663.752,916 345.162,952	26.587
317	663.738,857 345.191,276	318	663.731,264 345.198,219	10.289
320	663.706,298 345.220,45	321	663.688,722 345.236,271	23.648
323	663.676,398 345.247,498	324	663.669,655 345.256,469	11.223
326	663.654,08 345.274,514	327	663.650,266 345.278,997	5.886
329	663.646,838 345.282,883	330	663.640,879 345.289,847	9.166
332	663.639,154 345.291,965	333	663.636,503 345.295,001	4.031
335	663.625,979 345.306,926	336	663.625,808 345.307,123	0.261
338	663.590,599 345.347,366	339	663.584,066 345.354,808	9.903
341	663.556,802 345.388,373	342	663.554,247 345.391,685	4.183
344	663.541,891 345.407,586	1	663.530,586 345.421,528	17.949

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
315	663.752,916 345.162,952	316	663.758,22 345.173,71	11.994
318	663.731,264 345.198,219	319	663.718,188 345.209,825	17.484
321	663.688,722 345.236,271	322	663.685,408 345.239,254	4.459
324	663.669,655 345.256,469	325	663.661,85 345.265,627	12.033
327	663.650,266 345.278,997	328	663.647,714 345.281,89	3.858
330	663.640,879 345.289,847	331	663.639,895 345.290,997	1.514
333	663.636,503 345.295,001	334	663.634,449 345.297,178	2.993
336	663.625,808 345.307,123	337	663.603,963 345.331,598	32.806
339	663.584,066 345.354,808	340	663.576,778 345.362,981	10.95
342	663.554,247 345.391,685	343	663.552,528 345.393,913	2.814

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Morii, Jud. Ialomita, Ds 936

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24816	Din acte: 10.991 Masurata: 10.989	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
79859 / 21/08/2020		
Act Administrativ nr. 1602, din 09/06/2020 emis de PRIMARIA COMUNEI CIOCHINA (act administrativ nr 24 din 24.08.1999, emis de PRIMARIA COMUNEI CIOCHINA;act administrativ nr 3383 din 17.08.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI CIOCHINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, publica, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24816	Din acte: 10.991 Masurata: 10.989	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	10.989	-	936	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	663.221,247 346.656,773	2	663.214,635 346.670,738	15.451
4	663.208,092 346.684,336	5	663.202,592 346.703,523	19.96
7	663.188,0 346.678,85	8	663.192,851 346.676,932	5.216
10	663.204,524 346.657,456	11	663.213,29 346.638,112	21.238
13	663.218,63 346.618,24	14	663.229,836 346.587,189	33.011

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	663.214,635 346.670,738	3	663.208,754 346.682,961	13.564
5	663.202,592 346.703,523	6	663.203,221 346.708,471	4.988
8	663.192,851 346.676,932	9	663.197,103 346.675,173	4.601
11	663.213,29 346.638,112	12	663.218,436 346.619,326	19.478
14	663.229,836 346.587,189	15	663.230,187 346.586,843	0.493

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	663.208,754 346.682,961	4	663.208,092 346.684,336	1.526
6	663.203,221 346.708,471	7	663.188,0 346.678,85	33.303
9	663.197,103 346.675,173	10	663.204,524 346.657,456	19.208
12	663.218,436 346.619,326	13	663.218,63 346.618,24	1.103
15	663.230,187 346.586,843	16	663.231,556 346.582,922	4.153

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	663.231,556 346.582,922	17	663.231,391 346.582,864	0.175
19	663.234,115 346.575,11	20	663.235,522 346.571,013	4.332
22	663.246,234 346.540,636	23	663.248,558 346.533,996	7.035
25	663.257,62 346.509,837	26	663.260,35 346.502,35	7.969
28	663.263,81 346.493,105	29	663.271,335 346.472,674	21.773
31	663.275,455 346.461,772	32	663.277,445 346.456,473	5.66
34	663.278,947 346.452,302	35	663.283,314 346.440,341	12.733
37	663.293,642 346.411,541	38	663.301,348 346.390,478	22.428
40	663.305,607 346.378,712	41	663.308,648 346.370,404	8.847
43	663.314,544 346.353,724	44	663.316,001 346.350,009	3.99
46	663.320,913 346.335,729	47	663.323,733 346.328,592	7.674
49	663.330,497 346.308,745	50	663.330,641 346.308,357	0.414
52	663.331,598 346.307,404	53	663.333,534 346.302,287	5.471
55	663.335,686 346.296,383	56	663.337,727 346.290,771	5.972
58	663.356,23 346.265,79	59	663.367,25 346.254,13	16.044
61	663.377,95 346.242,19	62	663.378,54 346.241,521	0.892
64	663.391,133 346.226,715	65	663.401,948 346.213,724	16.904
67	663.411,154 346.202,256	68	663.416,939 346.195,39	8.978
70	663.423,39 346.185,601	71	663.425,677 346.181,631	4.582
73	663.432,835 346.166,922	74	663.434,719 346.162,588	4.726
76	663.442,649 346.142,0	77	663.444,11 346.137,61	4.627
79	663.454,536 346.104,789	80	663.454,564 346.104,69	0.103
82	663.458,668 346.089,855	83	663.458,713 346.089,257	0.6
85	663.460,576 346.083,484	86	663.461,145 346.081,567	2.0
88	663.461,415 346.079,977	89	663.461,433 346.079,911	0.068
91	663.464,499 346.068,24	92	663.465,527 346.064,694	3.692
94	663.467,571 346.057,11	95	663.470,398 346.044,185	13.231
97	663.488,252 346.041,501	98	663.486,674 346.048,986	7.65
100	663.478,385 346.084,389	101	663.476,342 346.092,093	7.97
103	663.463,863 346.129,755	104	663.461,553 346.136,799	7.413
106	663.455,628 346.153,254	107	663.450,664 346.166,297	13.956
109	663.441,772 346.186,414	110	663.441,3 346.187,489	1.174
112	663.435,755 346.196,91	113	663.428,517 346.207,553	12.871

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	663.231,391 346.582,864	18	663.233,661 346.576,497	6.76
20	663.235,522 346.571,013	21	663.240,995 346.556,048	15.934
23	663.248,558 346.533,996	24	663.256,683 346.512,417	23.058
26	663.260,35 346.502,35	27	663.262,88 346.495,54	7.265
29	663.271,335 346.472,674	30	663.275,105 346.462,639	10.72
32	663.277,445 346.456,473	33	663.278,827 346.452,863	3.865
35	663.283,314 346.440,341	36	663.286,477 346.431,678	9.222
38	663.301,348 346.390,478	39	663.304,238 346.382,585	8.405
41	663.308,648 346.370,404	42	663.312,882 346.358,521	12.615
44	663.316,001 346.350,009	45	663.319,315 346.340,649	9.929
47	663.323,733 346.328,592	48	663.330,741 346.308,835	20.963
50	663.330,641 346.308,357	51	663.331,068 346.307,207	1.227
53	663.333,534 346.302,287	54	663.333,645 346.301,995	0.312
56	663.337,727 346.290,771	57	663.347,132 346.275,792	17.687
59	663.367,25 346.254,13	60	663.374,513 346.245,98	10.917
62	663.378,54 346.241,521	63	663.383,194 346.236,251	7.031
65	663.401,948 346.213,724	66	663.408,118 346.206,128	9.786
68	663.416,939 346.195,39	69	663.417,91 346.193,916	1.765
71	663.425,677 346.181,631	72	663.427,616 346.178,365	3.798
74	663.434,719 346.162,588	75	663.438,385 346.153,339	9.949
77	663.444,11 346.137,61	78	663.446,444 346.129,725	8.223
80	663.454,564 346.104,69	81	663.457,303 346.094,995	10.074
83	663.458,713 346.089,257	84	663.459,864 346.085,764	3.678
86	663.461,145 346.081,567	87	663.461,406 346.080,013	1.576
89	663.461,433 346.079,911	90	663.464,24 346.069,133	11.138
92	663.465,527 346.064,694	93	663.467,56 346.057,346	7.624
95	663.470,398 346.044,185	96	663.471,711 346.038,183	6.144
98	663.486,674 346.048,986	99	663.480,674 346.073,994	25.718
101	663.476,342 346.092,093	102	663.467,696 346.118,373	27.666
104	663.461,553 346.136,799	105	663.458,295 346.146,248	9.995
107	663.450,664 346.166,297	108	663.450,885 346.166,428	0.257
110	663.441,3 346.187,489	111	663.438,858 346.191,657	4.831
113	663.428,517 346.207,553	114	663.422,262 346.215,127	9.823

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	663.233,661 346.576,497	19	663.234,115 346.575,11	1.459
21	663.240,995 346.556,048	22	663.246,234 346.540,636	16.278
24	663.256,683 346.512,417	25	663.257,62 346.509,837	2.745
27	663.262,88 346.495,54	28	663.263,81 346.493,105	2.607
30	663.275,105 346.462,639	31	663.275,455 346.461,772	0.935
33	663.278,827 346.452,863	34	663.278,947 346.452,302	0.574
36	663.286,477 346.431,678	37	663.293,642 346.411,541	21.374
39	663.304,238 346.382,585	40	663.305,607 346.378,712	4.108
42	663.312,882 346.358,521	43	663.314,544 346.353,724	5.077
45	663.319,315 346.340,649	46	663.320,913 346.335,729	5.173
48	663.330,741 346.308,835	49	663.330,497 346.308,745	0.26
51	663.331,068 346.307,207	52	663.331,598 346.307,404	0.565
54	663.333,645 346.301,995	55	663.335,686 346.296,383	5.972
57	663.347,132 346.275,792	58	663.356,23 346.265,79	13.521
60	663.374,513 346.245,98	61	663.377,95 346.242,19	5.116
63	663.383,194 346.236,251	64	663.391,133 346.226,715	12.408
66	663.408,118 346.206,128	67	663.411,154 346.202,256	4.92
69	663.417,91 346.193,916	70	663.423,39 346.185,601	9.958
72	663.427,616 346.178,365	73	663.432,835 346.166,922	12.577
75	663.438,385 346.153,339	76	663.442,649 346.142,0	12.114
78	663.446,444 346.129,725	79	663.454,536 346.104,789	26.216
81	663.457,303 346.094,995	82	663.458,668 346.089,855	5.318
84	663.459,864 346.085,764	85	663.460,576 346.083,484	2.389
87	663.461,406 346.080,013	88	663.461,415 346.079,977	0.037
90	663.464,24 346.069,133	91	663.464,499 346.068,24	0.93
93	663.467,56 346.057,346	94	663.467,571 346.057,11	0.236
96	663.471,711 346.038,183	97	663.488,252 346.041,501	16.871
99	663.480,674 346.073,994	100	663.478,385 346.084,389	10.644
102	663.467,696 346.118,373	103	663.463,863 346.129,755	12.01
105	663.458,295 346.146,248	106	663.455,628 346.153,254	7.496
108	663.450,885 346.166,428	109	663.441,772 346.186,414	21.966
111	663.438,858 346.191,657	112	663.435,755 346.196,91	6.101
114	663.422,262 346.215,127	115	663.412,082 346.227,281	15.854

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	663.412,082 346.227,281	116	663.409,26 346.230,285	4.122
116	663.409,26 346.230,285	117	663.405,816 346.234,256	5.256
117	663.405,816 346.234,256	118	663.402,502 346.238,021	5.016
118	663.402,502 346.238,021	119	663.393,97 346.247,759	12.947
119	663.393,97 346.247,759	120	663.388,007 346.254,585	9.064
120	663.388,007 346.254,585	121	663.380,658 346.263,146	11.283
121	663.380,658 346.263,146	122	663.378,598 346.265,403	3.056
122	663.378,598 346.265,403	123	663.377,795 346.266,365	1.253
123	663.377,795 346.266,365	124	663.372,846 346.271,976	7.482
124	663.372,846 346.271,976	125	663.357,449 346.289,743	23.51
125	663.357,449 346.289,743	126	663.351,038 346.297,141	9.789
126	663.351,038 346.297,141	127	663.344,862 346.309,911	14.185
127	663.344,862 346.309,911	128	663.338,092 346.328,582	19.86
128	663.338,092 346.328,582	129	663.334,357 346.339,044	11.109
129	663.334,357 346.339,044	130	663.325,232 346.364,356	26.907
130	663.325,232 346.364,356	131	663.322,874 346.370,318	6.411
131	663.322,874 346.370,318	132	663.313,626 346.396,8	28.05
132	663.313,626 346.396,8	133	663.306,142 346.416,458	21.034
133	663.306,142 346.416,458	134	663.288,552 346.466,037	52.607
134	663.288,552 346.466,037	135	663.284,91 346.476,047	10.652
135	663.284,91 346.476,047	136	663.279,116 346.491,973	16.947
136	663.279,116 346.491,973	137	663.267,622 346.523,563	33.616
137	663.267,622 346.523,563	138	663.267,164 346.524,832	1.349
138	663.267,164 346.524,832	139	663.262,846 346.538,065	13.92
139	663.262,846 346.538,065	140	663.259,086 346.549,526	12.062
140	663.259,086 346.549,526	141	663.258,792 346.550,435	0.955
141	663.258,792 346.550,435	142	663.258,588 346.551,067	0.664
142	663.258,588 346.551,067	143	663.256,98 346.555,988	5.177
143	663.256,98 346.555,988	144	663.252,32 346.571,199	15.909
144	663.252,32 346.571,199	145	663.249,288 346.579,313	8.662
145	663.249,288 346.579,313	146	663.245,234 346.590,163	11.583
146	663.245,234 346.590,163	147	663.243,74 346.594,04	4.155
147	663.243,74 346.594,04	148	663.238,275 346.609,236	16.149
148	663.238,275 346.609,236	149	663.233,467 346.623,227	14.794
149	663.233,467 346.623,227	150	663.232,86 346.625,009	1.883
150	663.232,86 346.625,009	151	663.228,38 346.638,168	13.901
151	663.228,38 346.638,168	1	663.221,247 346.656,773	19.926

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Înfundată, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.132	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24, din 24/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CIOCHINA**, CIF:4231830, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

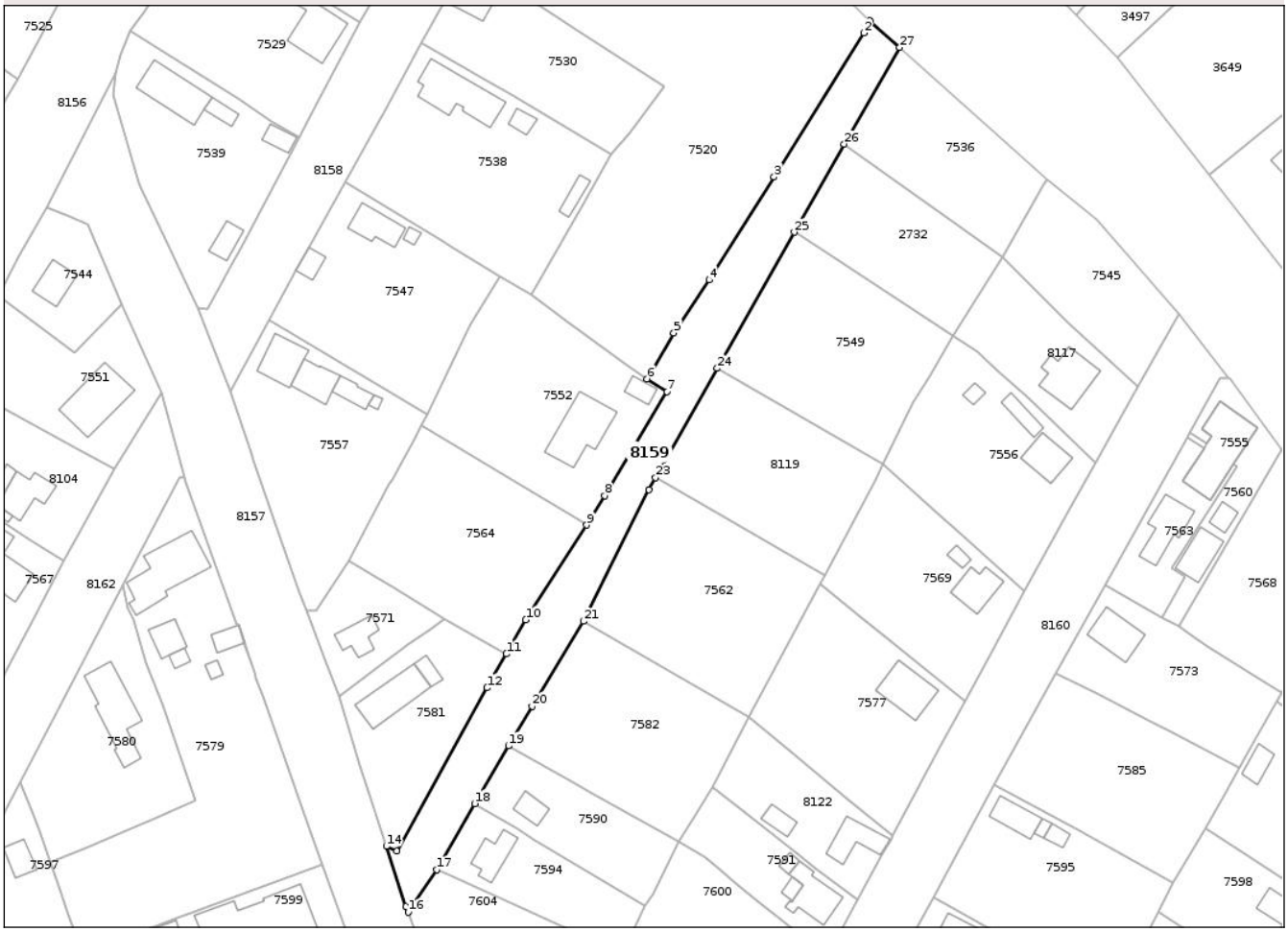
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.132	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.132	-	897	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.369,426 346.719,972	2	663.368,136 346.717,287	2.979
3	663.348,334 346.685,557	4	663.334,078 346.662,842	26.818
5	663.326,227 346.651,187	6	663.320,278 346.641,083	11.725
7	663.324,707 346.638,274	8	663.310,939 346.615,356	26.736
9	663.307,026 346.608,841	10	663.293,591 346.587,954	24.835

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.368,136 346.717,287	3	663.348,334 346.685,557	37.402
4	663.334,078 346.662,842	5	663.326,227 346.651,187	14.053
6	663.320,278 346.641,083	7	663.324,707 346.638,274	5.245
8	663.310,939 346.615,356	9	663.307,026 346.608,841	7.6
10	663.293,591 346.587,954	11	663.289,32 346.580,48	8.608

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	663.289,32 346.580,48	12	663.285,005 346.572,993	8.641
13	663.265,12 346.537,025	14	663.262,846 346.538,065	2.501
15	663.267,164 346.524,832	16	663.267,622 346.523,563	1.349
17	663.273,952 346.532,938	18	663.282,335 346.547,493	16.797
19	663.289,785 346.560,208	20	663.294,982 346.568,944	10.165
21	663.306,255 346.587,645	22	663.320,707 346.616,687	32.439
23	663.322,188 346.619,305	24	663.335,816 346.643,399	27.681
25	663.352,798 346.673,382	26	663.363,801 346.692,808	22.326
27	663.376,049 346.714,085	1	663.369,426 346.719,972	8.861

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	663.285,005 346.572,993	13	663.265,12 346.537,025	41.099
14	663.262,846 346.538,065	15	663.267,164 346.524,832	13.92
16	663.267,622 346.523,563	17	663.273,952 346.532,938	11.312
18	663.282,335 346.547,493	19	663.289,785 346.560,208	14.737
20	663.294,982 346.568,944	21	663.306,255 346.587,645	21.836
22	663.320,707 346.616,687	23	663.322,188 346.619,305	3.008
24	663.335,816 346.643,399	25	663.352,798 346.673,382	34.458
26	663.363,801 346.692,808	27	663.376,049 346.714,085	24.55

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Toamnei, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.037	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24, din 24/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CIOCHINA**, CIF:4231830, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.037	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	4.037	-	856	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	663.307,623 346.415,741	2	663.306,142 346.416,458	1.645
4	663.317,436 346.403,573	5	663.317,488 346.403,674	0.114
7	663.330,623 346.428,961	8	663.332,78 346.432,478	4.126
10	663.350,562 346.465,702	11	663.357,137 346.477,679	13.663
13	663.374,197 346.509,86	14	663.383,47 346.526,904	19.403
16	663.396,883 346.551,683	17	663.410,517 346.576,124	27.987

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	663.306,142 346.416,458	3	663.313,626 346.396,8	21.034
5	663.317,488 346.403,674	6	663.319,149 346.406,871	3.603
8	663.332,78 346.432,478	9	663.343,986 346.453,724	24.02
11	663.357,137 346.477,679	12	663.370,174 346.502,465	28.006
14	663.383,47 346.526,904	15	663.393,092 346.544,679	20.212
17	663.410,517 346.576,124	18	663.421,267 346.595,585	22.233

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	663.313,626 346.396,8	4	663.317,436 346.403,573	7.771
6	663.319,149 346.406,871	7	663.330,623 346.428,961	24.892
9	663.343,986 346.453,724	10	663.350,562 346.465,702	13.664
12	663.370,174 346.502,465	13	663.374,197 346.509,86	8.418
15	663.393,092 346.544,679	16	663.396,883 346.551,683	7.964
18	663.421,267 346.595,585	19	663.439,426 346.628,161	37.295

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	663.439,426 346.628,161	20	663.440,097 346.629,152	1.197
22	663.448,689 346.641,195	23	663.448,717 346.641,191	0.028
25	663.428,539 346.639,289	26	663.419,184 346.622,568	19.16
28	663.403,623 346.594,294	29	663.395,467 346.579,33	17.042
31	663.384,876 346.559,811	32	663.374,407 346.540,441	22.018
34	663.372,187 346.536,07	35	663.366,87 346.526,313	11.112
37	663.354,843 346.504,479	38	663.344,951 346.485,864	21.08
40	663.329,944 346.458,087	41	663.317,954 346.435,341	25.713

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	663.440,097 346.629,152	21	663.446,767 346.641,327	13.882
23	663.448,717 346.641,191	24	663.437,766 346.655,256	17.826
26	663.419,184 346.622,568	27	663.413,519 346.612,274	11.75
29	663.395,467 346.579,33	30	663.390,381 346.569,997	10.629
32	663.374,407 346.540,441	33	663.374,128 346.539,549	0.935
35	663.366,87 346.526,313	36	663.360,092 346.513,901	14.142
38	663.344,951 346.485,864	39	663.336,612 346.470,429	17.544
41	663.317,954 346.435,341	1	663.307,623 346.415,741	22.156

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	663.446,767 346.641,327	22	663.448,689 346.641,195	1.927
24	663.437,766 346.655,256	25	663.428,539 346.639,289	18.441
27	663.413,519 346.612,274	28	663.403,623 346.594,294	20.523
30	663.390,381 346.569,997	31	663.384,876 346.559,811	11.578
33	663.374,128 346.539,549	34	663.372,187 346.536,07	3.984
36	663.360,092 346.513,901	37	663.354,843 346.504,479	10.785
39	663.336,612 346.470,429	40	663.329,944 346.458,087	14.028

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Primăverii, Jud. Ialomita, DS 795

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24805	Din acte: 4.264 Masurata: 4.255	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
79908 / 21/08/2020		
Act Administrativ nr. 24, din 24/08/1999 emis de PRIMARIA COMUNEI CIOCHINA (act administrativ nr 3384 din 17.08.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI CIOCHINA;act administrativ nr 1328 din 04.05.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI CIOCHINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, publica, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

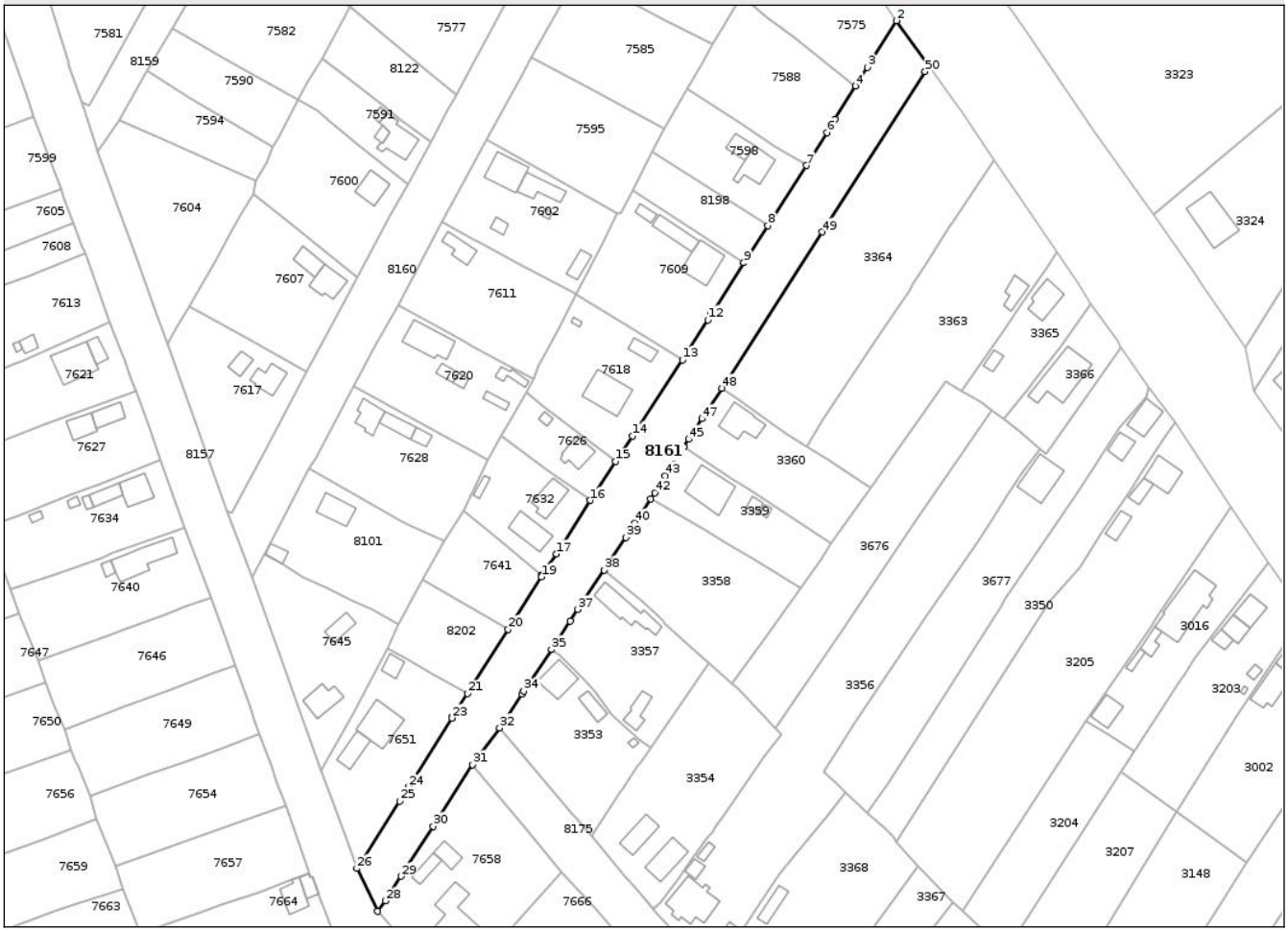
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24805	Din acte: 4.264 Masurata: 4.255	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	4.255	-	795	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	663.515,46 346.549,03	2	663.505,669 346.562,503	16.655
4	663.493,53 346.543,022	5	663.487,379 346.533,142	11.638
7	663.478,892 346.519,336	8	663.467,299 346.501,485	21.285
10	663.450,517 346.474,992	11	663.450,336 346.475,064	0.195
13	663.441,885 346.461,407	14	663.427,055 346.438,807	27.031

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	663.505,669 346.562,503	3	663.497,022 346.548,627	16.35
5	663.487,379 346.533,142	6	663.484,905 346.529,191	4.662
8	663.467,299 346.501,485	9	663.460,155 346.490,369	13.214
11	663.450,336 346.475,064	12	663.449,506 346.473,374	1.883
14	663.427,055 346.438,807	15	663.422,059 346.431,146	9.146

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	663.497,022 346.548,627	4	663.493,53 346.543,022	6.604
6	663.484,905 346.529,191	7	663.478,892 346.519,336	11.545
9	663.460,155 346.490,369	10	663.450,517 346.474,992	18.148
12	663.449,506 346.473,374	13	663.441,885 346.461,407	14.188
15	663.422,059 346.431,146	16	663.414,334 346.419,57	13.917

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	663.414,334 346.419,57	17	663.404,32 346.403,631	18.824
17	663.404,32 346.403,631	18	663.399,878 346.397,309	7.727
18	663.399,878 346.397,309	19	663.399,878 346.396,756	0.553
19	663.399,878 346.396,756	20	663.389,993 346.381,149	18.474
20	663.389,993 346.381,149	21	663.377,85 346.361,979	22.692
21	663.377,85 346.361,979	22	663.373,375 346.355,11	8.198
22	663.373,375 346.355,11	23	663.373,12 346.354,701	0.482
23	663.373,12 346.354,701	24	663.360,308 346.334,191	24.183
24	663.360,308 346.334,191	25	663.357,619 346.329,965	5.009
25	663.357,619 346.329,965	26	663.344,862 346.309,911	23.768
26	663.344,862 346.309,911	27	663.351,038 346.297,141	14.185
27	663.351,038 346.297,141	28	663.353,333 346.300,223	3.843
28	663.353,333 346.300,223	29	663.358,076 346.307,564	8.74
29	663.358,076 346.307,564	30	663.367,607 346.322,477	17.699
30	663.367,607 346.322,477	31	663.379,349 346.340,85	21.805
31	663.379,349 346.340,85	32	663.387,412 346.351,793	13.593
32	663.387,412 346.351,793	33	663.394,031 346.361,865	12.052
33	663.394,031 346.361,865	34	663.394,61 346.362,744	1.053
34	663.394,61 346.362,744	35	663.402,867 346.375,093	14.855
35	663.402,867 346.375,093	36	663.408,409 346.383,564	10.123
36	663.408,409 346.383,564	37	663.410,695 346.387,088	4.201
37	663.410,695 346.387,088	38	663.418,567 346.398,837	14.142
38	663.418,567 346.398,837	39	663.425,054 346.408,549	11.679
39	663.425,054 346.408,549	40	663.427,794 346.412,825	5.079
40	663.427,794 346.412,825	41	663.432,486 346.420,038	8.605
41	663.432,486 346.420,038	42	663.433,658 346.421,851	2.159
42	663.433,658 346.421,851	43	663.436,738 346.426,932	5.942
43	663.436,738 346.426,932	44	663.442,273 346.435,513	10.211
44	663.442,273 346.435,513	45	663.443,804 346.437,754	2.714
45	663.443,804 346.437,754	46	663.445,886 346.440,953	3.817
46	663.445,886 346.440,953	47	663.447,736 346.443,904	3.483
47	663.447,736 346.443,904	48	663.453,69 346.452,97	10.846
48	663.453,69 346.452,97	49	663.483,5 346.499,56	55.311
49	663.483,5 346.499,56	50	663.514,22 346.547,37	56.829
50	663.514,22 346.547,37	1	663.515,46 346.549,03	2.072

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Speranței, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.153	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24, din 24/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CIOCHINA**, CIF:4231830, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

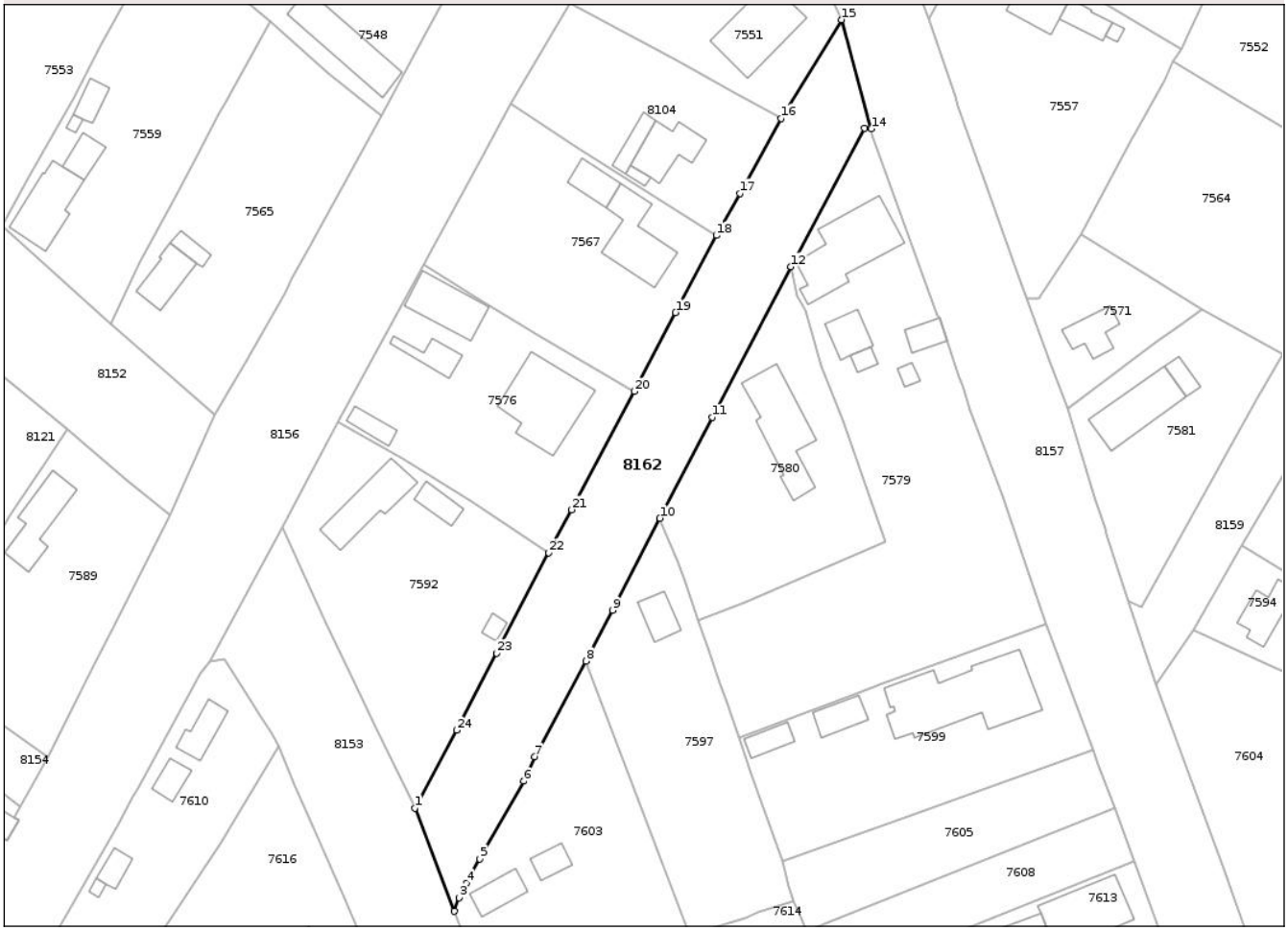
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.153	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.153	-	1128	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.139,753 346.502,334	2	663.146,559 346.484,576	19.018
3	663.147,358 346.486,911	4	663.148,593 346.489,428	2.804
5	663.150,929 346.493,597	6	663.158,57 346.506,95	15.385
7	663.160,424 346.511,152	8	663.169,246 346.527,66	18.717
9	663.173,782 346.536,401	10	663.182,005 346.552,247	17.853

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.146,559 346.484,576	3	663.147,358 346.486,911	2.468
4	663.148,593 346.489,428	5	663.150,929 346.493,597	4.779
6	663.158,57 346.506,95	7	663.160,424 346.511,152	4.593
8	663.169,246 346.527,66	9	663.173,782 346.536,401	9.848
10	663.182,005 346.552,247	11	663.191,071 346.569,638	19.612

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	663.191,071 346.569,638	12	663.204,593 346.595,577	29.252
13	663.217,274 346.619,39	14	663.218,436 346.619,326	1.164
15	663.213,29 346.638,112	16	663.202,888 346.621,119	19.924
17	663.195,762 346.608,23	18	663.191,745 346.600,964	8.302
19	663.184,711 346.587,67	20	663.177,539 346.574,116	15.335
21	663.166,755 346.553,728	22	663.162,84 346.546,325	8.374
23	663.153,871 346.529,003	24	663.147,0 346.515,733	14.943

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	663.204,593 346.595,577	13	663.217,274 346.619,39	26.979
14	663.218,436 346.619,326	15	663.213,29 346.638,112	19.478
16	663.202,888 346.621,119	17	663.195,762 346.608,23	14.728
18	663.191,745 346.600,964	19	663.184,711 346.587,67	15.04
20	663.177,539 346.574,116	21	663.166,755 346.553,728	23.064
22	663.162,84 346.546,325	23	663.153,871 346.529,003	19.506
24	663.147,0 346.515,733	1	663.139,753 346.502,334	15.233

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Prel Morii, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.788	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24, din 24/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CIOCHINA**, CIF:4231830, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.788	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.788	-	1216	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.249,157 346.246,915	2	663.232,47 346.238,72	18.591
2	663.232,47 346.238,72	3	663.236,627 346.225,014	14.323
3	663.236,627 346.225,014	4	663.259,205 346.235,869	25.052
4	663.259,205 346.235,869	5	663.270,778 346.241,587	12.909
5	663.270,778 346.241,587	6	663.298,578 346.255,325	31.009

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.298,578 346.255,325	7	663.309,939 346.260,082	12.317
7	663.309,939 346.260,082	8	663.316,699 346.262,94	7.339
8	663.316,699 346.262,94	9	663.323,354 346.266,13	7.38
9	663.323,354 346.266,13	10	663.328,514 346.268,604	5.722
10	663.328,514 346.268,604	11	663.337,923 346.272,471	10.173
11	663.337,923 346.272,471	12	663.347,132 346.275,792	9.79
12	663.347,132 346.275,792	13	663.337,727 346.290,771	17.687
13	663.337,727 346.290,771	14	663.313,776 346.278,927	26.719
14	663.313,776 346.278,927	15	663.295,886 346.270,081	19.958
15	663.295,886 346.270,081	16	663.289,103 346.266,727	7.567
16	663.289,103 346.266,727	17	663.289,087 346.266,769	0.045
17	663.289,087 346.266,769	1	663.249,157 346.246,915	44.594

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Bisericii, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.356	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24, din 24/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CIOCHINA**, CIF:4231830, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

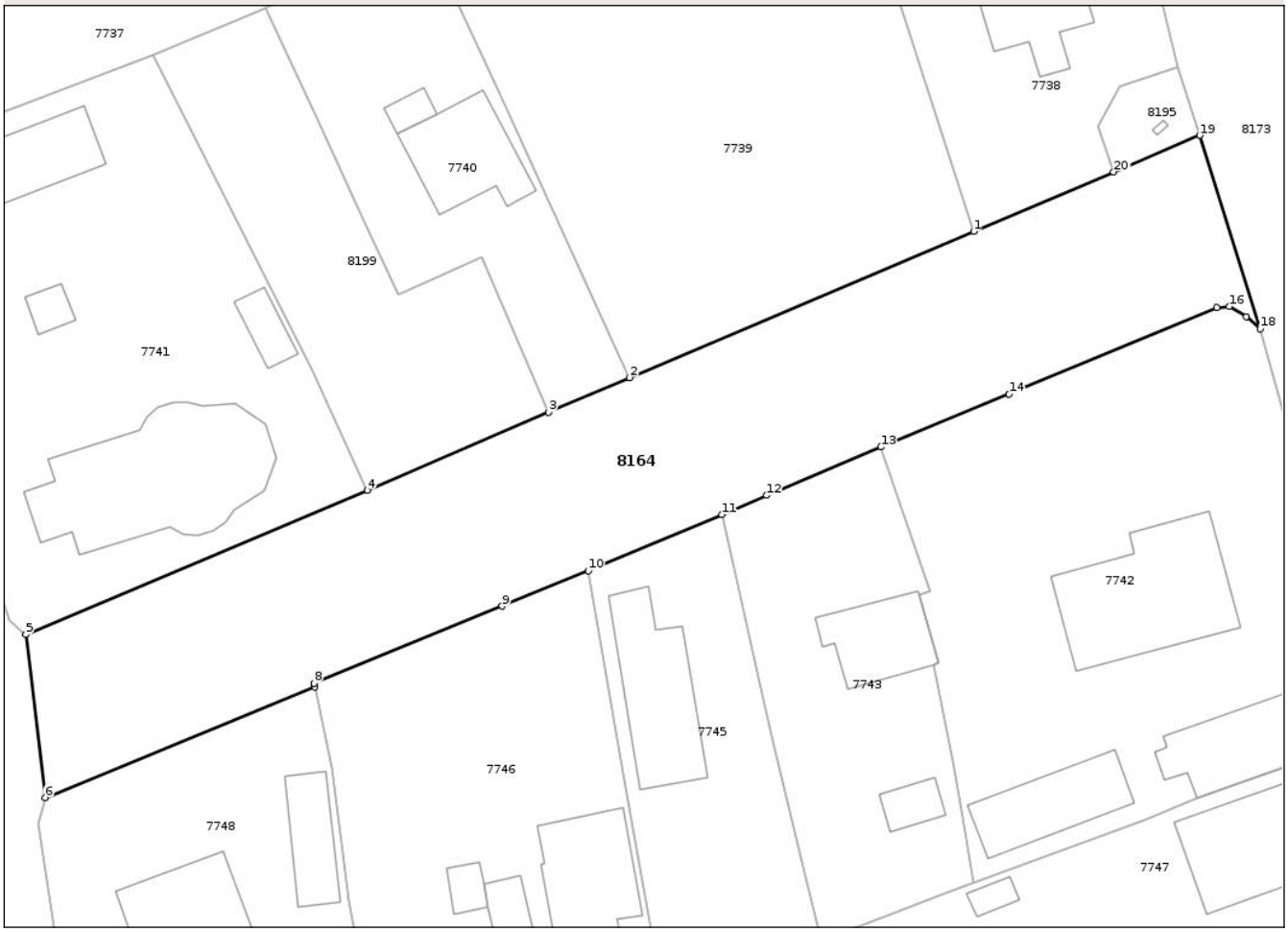
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.356	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.356	-	1776	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.500,74 345.800,702	2	663.464,14 345.785,178	39.756
2	663.464,14 345.785,178	3	663.455,561 345.781,499	9.335
3	663.455,561 345.781,499	4	663.436,261 345.773,223	21.0
4	663.436,261 345.773,223	5	663.399,968 345.757,883	39.402
5	663.399,968 345.757,883	6	663.402,006 345.740,577	17.426

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.402,006 345.740,577	7	663.430,683 345.752,317	30.987
7	663.430,683 345.752,317	8	663.430,594 345.752,716	0.409
8	663.430,594 345.752,716	9	663.450,588 345.760,905	21.606
9	663.450,588 345.760,905	10	663.459,78 345.764,67	9.933
10	663.459,78 345.764,67	11	663.473,959 345.770,634	15.382
11	663.473,959 345.770,634	12	663.478,742 345.772,66	5.194
12	663.478,742 345.772,66	13	663.490,88 345.777,803	13.183
13	663.490,88 345.777,803	14	663.504,522 345.783,448	14.764
14	663.504,522 345.783,448	15	663.526,608 345.792,634	23.92
15	663.526,608 345.792,634	16	663.527,929 345.792,726	1.324
16	663.527,929 345.792,726	17	663.529,774 345.791,674	2.124
17	663.529,774 345.791,674	18	663.531,223 345.790,387	1.938
18	663.531,223 345.790,387	19	663.524,777 345.810,904	21.506
19	663.524,777 345.810,904	20	663.515,629 345.807,02	9.938
20	663.515,629 345.807,02	1	663.500,74 345.800,702	16.174

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Școlii, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.725	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24, din 24/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CIOCHINA**, CIF:4231830, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

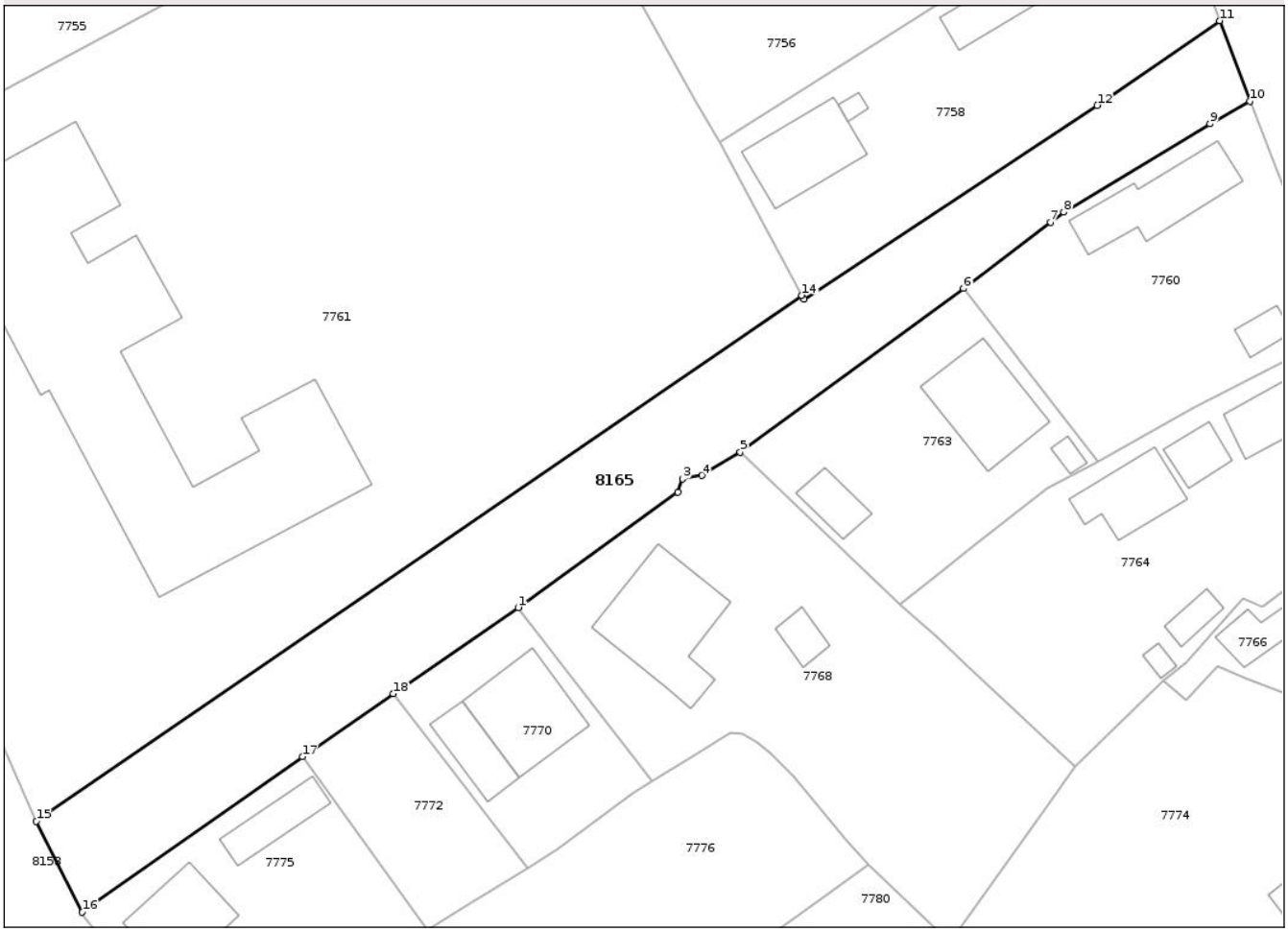
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.725	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.725	-	1742	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.495,543 345.562,667	2	663.514,11 345.576,072	22.9
2	663.514,11 345.576,072	3	663.514,671 345.577,595	1.623
3	663.514,671 345.577,595	4	663.516,892 345.578,014	2.26
4	663.516,892 345.578,014	5	663.521,367 345.580,738	5.239
5	663.521,367 345.580,738	6	663.547,363 345.599,729	32.194

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.547,363 345.599,729	7	663.557,462 345.607,436	12.704
7	663.557,462 345.607,436	8	663.559,0 345.608,61	1.935
8	663.559,0 345.608,61	9	663.576,022 345.618,881	19.881
9	663.576,022 345.618,881	10	663.580,661 345.621,513	5.334
10	663.580,661 345.621,513	11	663.577,13 345.630,85	9.982
11	663.577,13 345.630,85	12	663.562,898 345.621,006	17.305
12	663.562,898 345.621,006	13	663.528,778 345.598,498	40.875
13	663.528,778 345.598,498	14	663.528,535 345.598,932	0.497
14	663.528,535 345.598,932	15	663.439,483 345.537,803	108.014
15	663.439,483 345.537,803	16	663.444,82 345.527,251	11.825
16	663.444,82 345.527,251	17	663.470,433 345.545,343	31.358
17	663.470,433 345.545,343	18	663.481,007 345.552,638	12.846
18	663.481,007 345.552,638	1	663.495,543 345.562,667	17.66

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Prel Pomilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24758	Din acte: 900 Masurata: 902	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38718 / 12/05/2020		
Act Administrativ nr. 2266, din 10/06/2020 emis de PRIMARIA COMUNEI CIOCHINA (act administrativ nr 1356 din 30.03.2020, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 1325 din 04.05.2020, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 24 din 24.08.1999, emis de PRIMARIA CIOCHINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, publica, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24758	Din acte: 900 Masurata: 902	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	902	-	2134	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.697,311 345.276,072	2	663.707,935 345.291,206	18.491
2	663.707,935 345.291,206	3	663.712,452 345.297,489	7.738
3	663.712,452 345.297,489	4	663.718,94 345.306,512	11.113
4	663.718,94 345.306,512	5	663.722,843 345.311,891	6.646
5	663.722,843 345.311,891	6	663.724,756 345.312,503	2.009

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.724,756 345.312,503	7	663.715,368 345.320,974	12.645
7	663.715,368 345.320,974	8	663.704,157 345.305,36	19.222
8	663.704,157 345.305,36	9	663.694,902 345.292,333	15.98
9	663.694,902 345.292,333	10	663.694,34 345.291,553	0.961
10	663.694,34 345.291,553	11	663.690,445 345.286,148	6.662
11	663.690,445 345.286,148	12	663.688,537 345.283,52	3.248
12	663.688,537 345.283,52	13	663.681,091 345.272,86	13.003
13	663.681,091 345.272,86	14	663.669,655 345.256,469	19.986
14	663.669,655 345.256,469	15	663.676,398 345.247,498	11.223
15	663.676,398 345.247,498	16	663.690,711 345.266,928	24.133
16	663.690,711 345.266,928	17	663.695,058 345.272,934	7.414
17	663.695,058 345.272,934	1	663.697,311 345.276,072	3.863

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Oituz, Jud. Ialomita, DS 2036

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24765	Din acte: 1.555 Masurata: 1.593	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
75509 / 07/08/2020		
Act Administrativ nr. 24, din 24/08/1999 emis de PRIMARIA CIOCHINA (act administrativ nr 1323 din 04.05.2020, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 1357 din 30.03.2020, emis de PRIMARIA CIOCHINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, publica, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

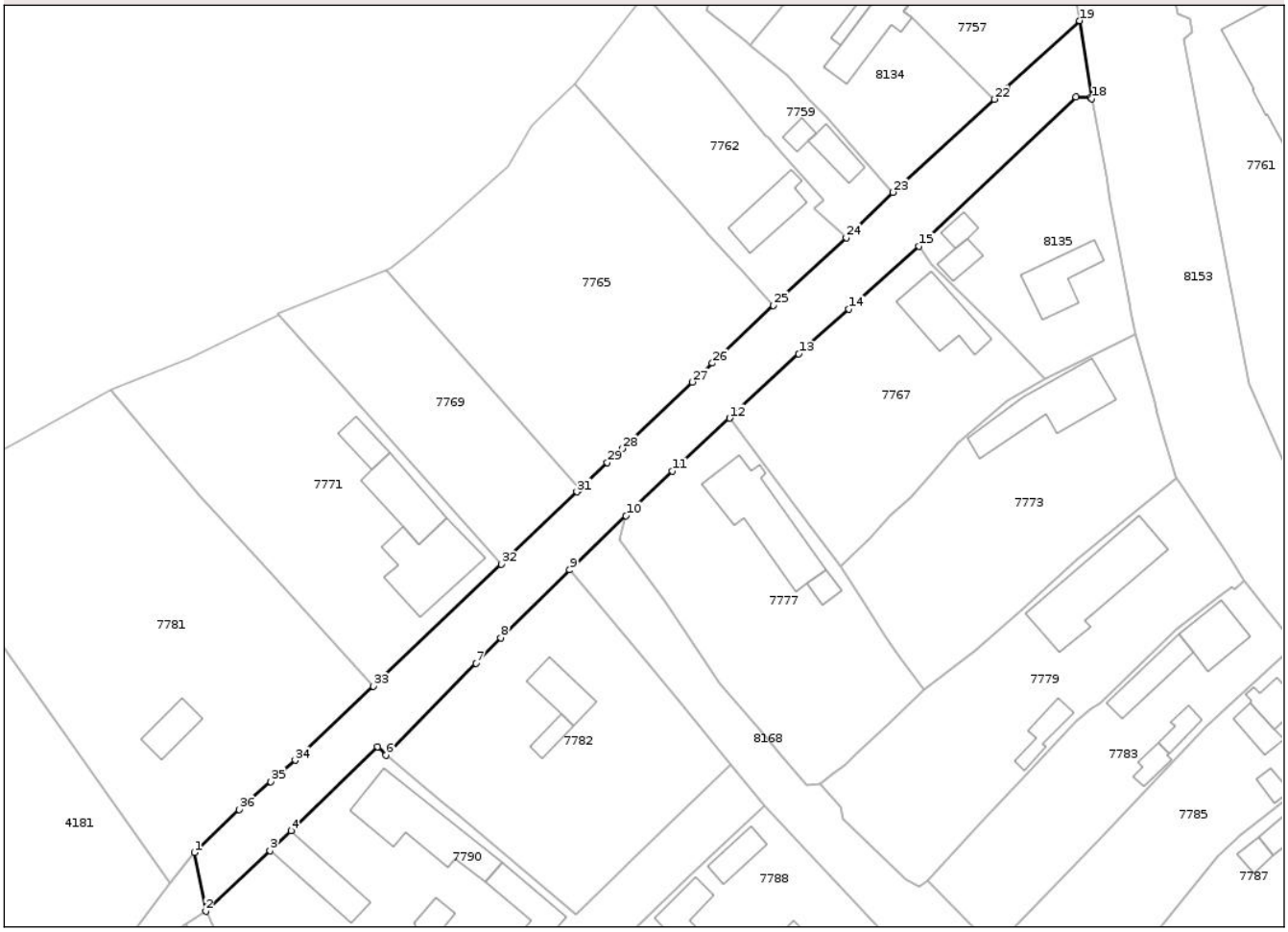
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24765	Din acte: 1.555 Masurata: 1.593	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.593	-	2036	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.266,032 345.480,711	2	663.267,825 345.471,47	9.413
3	663.277,952 345.480,984	4	663.281,237 345.484,147	4.56
5	663.294,895 345.497,317	6	663.296,214 345.496,074	1.812
7	663.310,373 345.510,52	8	663.314,257 345.514,482	5.548
9	663.325,091 345.525,221	10	663.333,987 345.533,734	12.313

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.267,825 345.471,47	3	663.277,952 345.480,984	13.895
4	663.281,237 345.484,147	5	663.294,895 345.497,317	18.973
6	663.296,214 345.496,074	7	663.310,373 345.510,52	20.228
8	663.314,257 345.514,482	9	663.325,091 345.525,221	15.255
10	663.333,987 345.533,734	11	663.341,286 345.540,721	10.104

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	663.341,286 345.540,721	12	663.350,258 345.549,063	12.251
13	663.361,147 345.559,177	14	663.369,046 345.566,237	10.594
15	663.380,107 345.576,124	16	663.404,786 345.599,613	34.07
17	663.407,023 345.599,509	18	663.407,283 345.599,376	0.292
19	663.405,364 345.611,621	20	663.393,834 345.601,06	15.636
21	663.393,103 345.600,391	22	663.391,905 345.599,276	1.637
23	663.376,012 345.584,608	24	663.368,634 345.577,489	10.253
25	663.357,138 345.566,83	26	663.347,566 345.557,741	13.2
27	663.344,434 345.554,767	28	663.333,408 345.544,297	15.205
29	663.331,046 345.542,05	30	663.326,623 345.537,84	6.106
31	663.326,238 345.537,474	32	663.314,335 345.526,078	16.479
33	663.294,213 345.506,897	34	663.281,91 345.495,234	16.953
35	663.278,08 345.491,881	36	663.273,072 345.487,498	6.655

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	663.350,258 345.549,063	13	663.361,147 345.559,177	14.861
14	663.369,046 345.566,237	15	663.380,107 345.576,124	14.836
16	663.404,786 345.599,613	17	663.407,023 345.599,509	2.239
18	663.407,283 345.599,376	19	663.405,364 345.611,621	12.394
20	663.393,834 345.601,06	21	663.393,103 345.600,391	0.991
22	663.391,905 345.599,276	23	663.376,012 345.584,608	21.627
24	663.368,634 345.577,489	25	663.357,138 345.566,83	15.677
26	663.347,566 345.557,741	27	663.344,434 345.554,767	4.319
28	663.333,408 345.544,297	29	663.331,046 345.542,05	3.26
30	663.326,623 345.537,84	31	663.326,238 345.537,474	0.531
32	663.314,335 345.526,078	33	663.294,213 345.506,897	27.799
34	663.281,91 345.495,234	35	663.278,08 345.491,881	5.09
36	663.273,072 345.487,498	1	663.266,032 345.480,711	9.779

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8168

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ciochina, Prel Oituz, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.188	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24, din 24/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CIOCHINA**, CIF:4231830, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

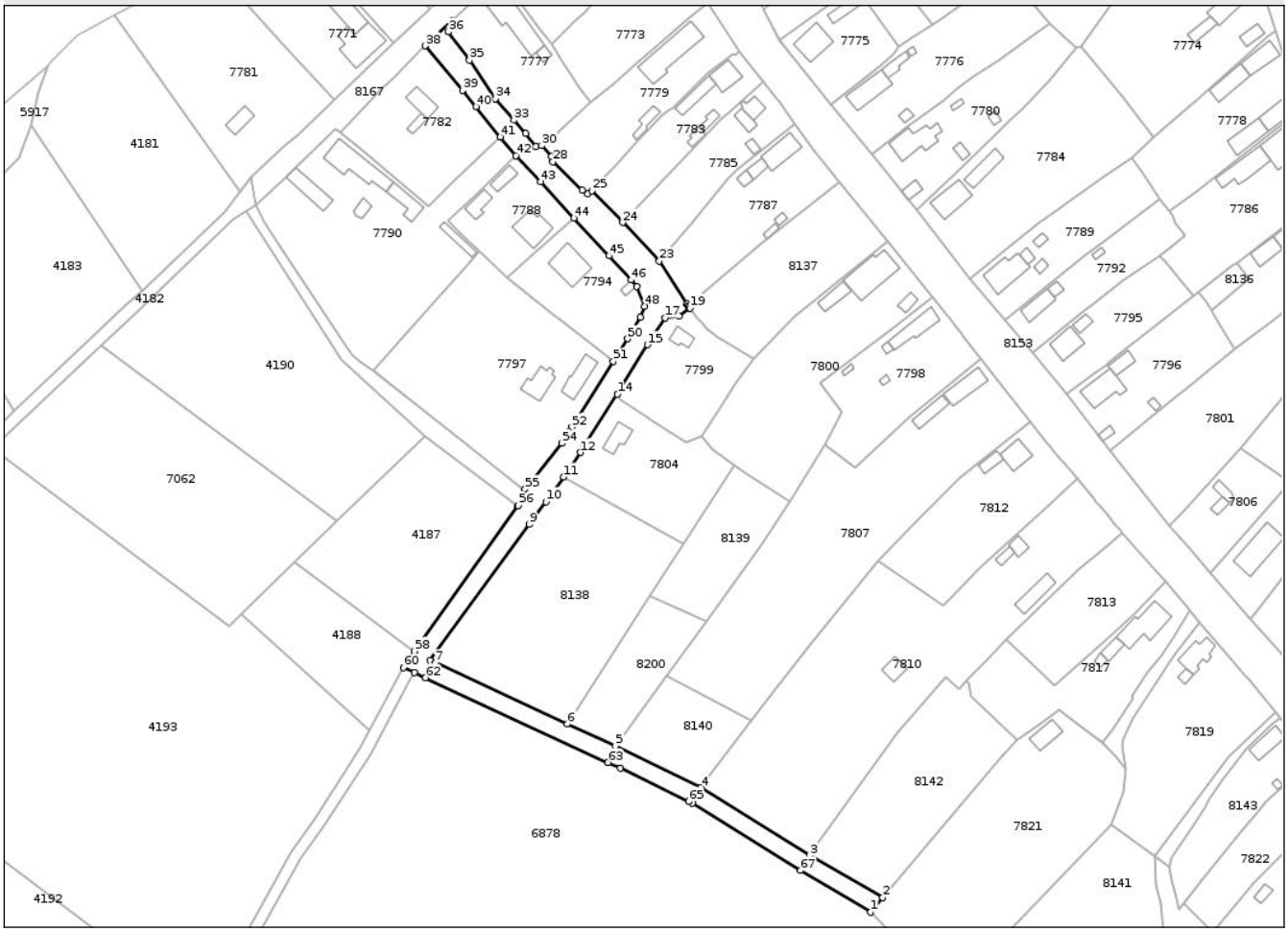
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.188	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.669	-	2051	-	
2	drum	NU	491	-	2051	-	
3	drum	DA	1.008	-	2051	-	
4	drum	NU	20	-	2051	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	663.475,598 345.232,621	2	663.479,721 345.237,531	6.411
4	663.418,182 345.274,715	5	663.389,393 345.288,642	31.981
7	663.328,456 345.316,829	8	663.326,683 345.317,649	1.953
2	663.479,721 345.237,531	3	663.455,033 345.251,825	28.527
5	663.389,393 345.288,642	6	663.373,093 345.296,182	17.959
8	663.326,683 345.317,649	9	663.360,222 345.363,57	56.865
3	663.455,033 345.251,825	4	663.418,182 345.274,715	43.381
6	663.373,093 345.296,182	7	663.328,456 345.316,829	49.181
9	663.360,222 345.363,57	10	663.365,829 345.371,247	9.507

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	663.365,829 345.371,247	11	663.371,923 345.379,591	10.332
13	663.378,671 345.389,714	14	663.390,031 345.407,563	21.157
16	663.401,768 345.426,763	17	663.406,109 345.433,391	7.923
19	663.414,507 345.436,667	20	663.414,186 345.437,094	0.534
22	663.413,552 345.438,078	23	663.404,195 345.452,528	17.215
25	663.381,409 345.476,235	26	663.380,037 345.475,327	1.645
28	663.368,198 345.486,037	29	663.367,757 345.487,856	1.872
31	663.362,477 345.491,282	32	663.358,895 345.495,593	5.605
34	663.348,727 345.507,358	35	663.339,992 345.520,4	15.697
37	663.333,987 345.533,734	38	663.325,091 345.525,221	12.313
40	663.342,23 345.504,713	41	663.350,458 345.494,516	13.103
43	663.364,019 345.479,323	44	663.375,27 345.467,08	16.628
46	663.394,655 345.446,164	47	663.396,613 345.443,985	2.929
49	663.397,865 345.433,526	50	663.393,503 345.426,346	8.401
52	663.374,68 345.396,512	53	663.373,816 345.395,144	1.618
55	663.358,809 345.375,426	56	663.356,463 345.369,989	5.922
58	663.321,301 345.320,788	59	663.318,792 345.317,283	4.31
61	663.321,308 345.313,524	62	663.325,038 345.311,799	4.11
64	663.390,972 345.281,213	65	663.414,145 345.270,003	25.742
67	663.451,947 345.246,679	1	663.475,598 345.232,621	27.514

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
11	663.371,923 345.379,591	12	663.377,476 345.387,922	10.012
14	663.390,031 345.407,563	15	663.400,153 345.424,298	19.558
17	663.406,109 345.433,391	18	663.410,829 345.434,014	4.761
20	663.414,186 345.437,094	21	663.413,984 345.437,412	0.377
23	663.404,195 345.452,528	24	663.391,824 345.465,578	17.982
26	663.380,037 345.475,327	27	663.378,07 345.476,504	2.292
29	663.367,757 345.487,856	30	663.364,451 345.491,512	4.929
32	663.358,895 345.495,593	33	663.354,978 345.500,125	5.99
35	663.339,992 345.520,4	36	663.332,91 345.529,935	11.877
38	663.325,091 345.525,221	39	663.337,681 345.510,156	19.633
41	663.350,458 345.494,516	42	663.355,76 345.488,17	8.269
44	663.375,27 345.467,08	45	663.387,157 345.454,321	17.438
47	663.396,613 345.443,985	48	663.399,293 345.437,321	7.183
50	663.393,503 345.426,346	51	663.388,665 345.418,667	9.076
53	663.373,816 345.395,144	54	663.371,271 345.390,948	4.907
56	663.356,463 345.369,989	57	663.356,378 345.369,792	0.215
59	663.318,792 345.317,283	60	663.317,671 345.315,207	2.359
62	663.325,038 345.311,799	63	663.386,827 345.283,218	68.079
65	663.414,145 345.270,003	66	663.415,284 345.269,452	1.265

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
12	663.377,476 345.387,922	13	663.378,671 345.389,714	2.154
15	663.400,153 345.424,298	16	663.401,768 345.426,763	2.947
18	663.410,829 345.434,014	19	663.414,507 345.436,667	4.535
21	663.413,984 345.437,412	22	663.413,552 345.438,078	0.794
24	663.391,824 345.465,578	25	663.381,409 345.476,235	14.901
27	663.378,07 345.476,504	28	663.368,198 345.486,037	13.724
30	663.364,451 345.491,512	31	663.362,477 345.491,282	1.987
33	663.354,978 345.500,125	34	663.348,727 345.507,358	9.56
36	663.332,91 345.529,935	37	663.333,987 345.533,734	3.949
39	663.337,681 345.510,156	40	663.342,23 345.504,713	7.094
42	663.355,76 345.488,17	43	663.364,019 345.479,323	12.103
45	663.387,157 345.454,321	46	663.394,655 345.446,164	11.08
48	663.399,293 345.437,321	49	663.397,865 345.433,526	4.055
51	663.388,665 345.418,667	52	663.374,68 345.396,512	26.2
54	663.371,271 345.390,948	55	663.358,809 345.375,426	19.906
57	663.356,378 345.369,792	58	663.321,301 345.320,788	60.264
60	663.317,671 345.315,207	61	663.321,308 345.313,524	4.008
63	663.386,827 345.283,218	64	663.390,972 345.281,213	4.604
66	663.415,284 345.269,452	67	663.451,947 345.246,679	43.16

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Lacului, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.348	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24, din 24/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CIOCHINA**, CIF:4231830, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

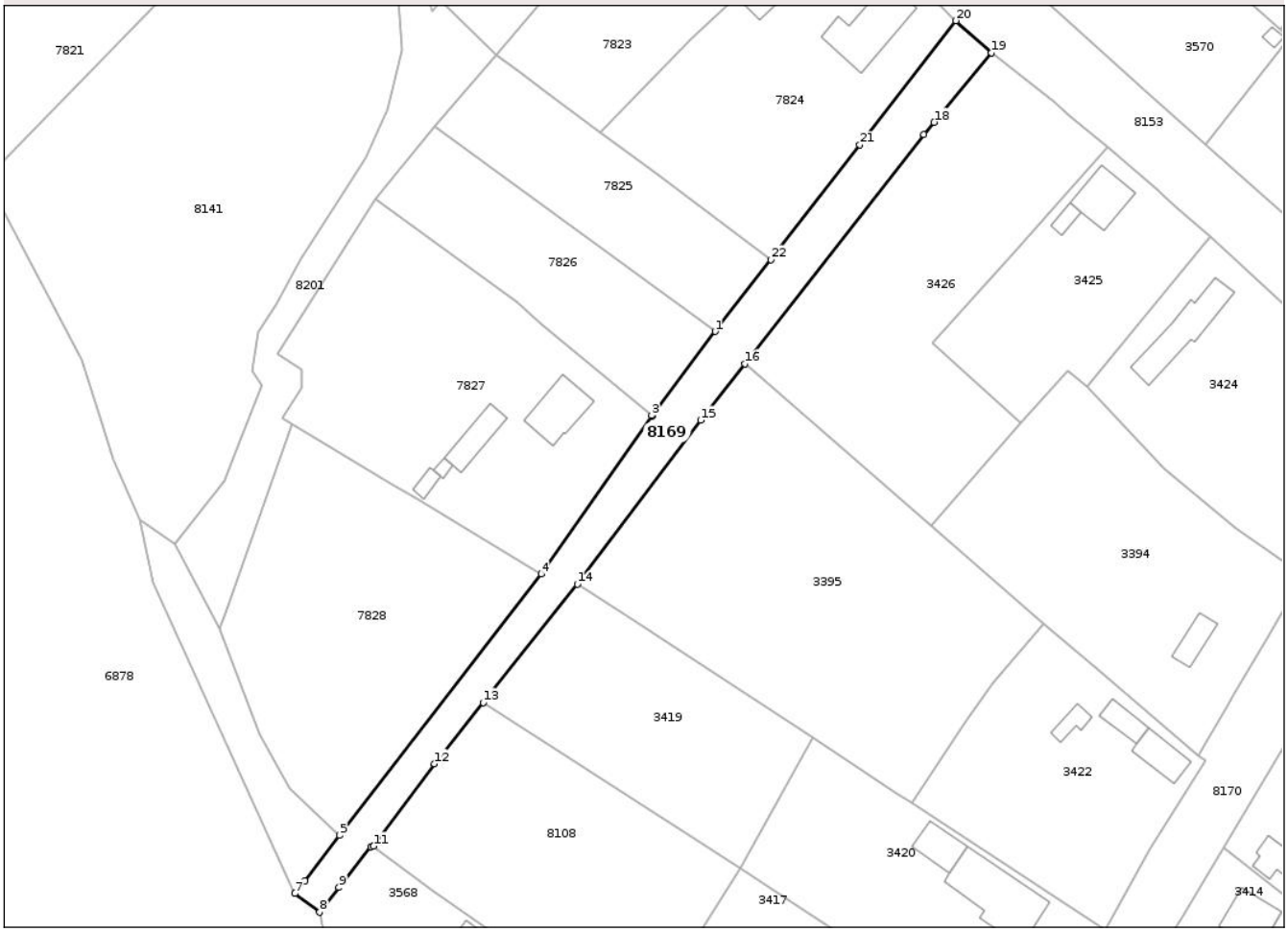
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.348	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.348	-	2133	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.630,51 345.176,491	2	663.619,3 345.161,388	18.809
3	663.619,173 345.161,476	4	663.599,51 345.133,214	34.429
5	663.563,459 345.086,599	6	663.557,219 345.078,53	10.2
7	663.555,425 345.076,21	8	663.559,882 345.072,886	5.56
9	663.563,322 345.077,305	10	663.568,99 345.084,587	9.228

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.619,3 345.161,388	3	663.619,173 345.161,476	0.155
4	663.599,51 345.133,214	5	663.563,459 345.086,599	58.929
6	663.557,219 345.078,53	7	663.555,425 345.076,21	2.933
8	663.559,882 345.072,886	9	663.563,322 345.077,305	5.6
10	663.568,99 345.084,587	11	663.569,517 345.084,668	0.533

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	663.569,517 345.084,668	12	663.580,377 345.099,362	18.272
13	663.589,09 345.110,284	14	663.605,932 345.131,394	27.005
15	663.627,939 345.160,643	16	663.635,855 345.170,697	12.796
17	663.667,808 345.211,597	18	663.669,619 345.213,789	2.843
19	663.679,862 345.226,184	20	663.673,527 345.231,923	8.548
21	663.656,358 345.209,754	22	663.640,509 345.189,262	25.906

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	663.580,377 345.099,362	13	663.589,09 345.110,284	13.972
14	663.605,932 345.131,394	15	663.627,939 345.160,643	36.603
16	663.635,855 345.170,697	17	663.667,808 345.211,597	51.902
18	663.669,619 345.213,789	19	663.679,862 345.226,184	16.08
20	663.673,527 345.231,923	21	663.656,358 345.209,754	28.04
22	663.640,509 345.189,262	1	663.630,51 345.176,491	16.22

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Ialomiței, Jud. Ialomita, Ds 1451

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24817	Din acte: 8.446 Masurata: 8.508	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74964 / 06/08/2020		
Act Administrativ nr. 24, din 24/08/1999 emis de PRIMARIA CIOCHINA (act administrativ nr 1354 din 30.03.2020, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 1324 din 04.05.2020, emis de PRIMARIA CIOCHINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, publica, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

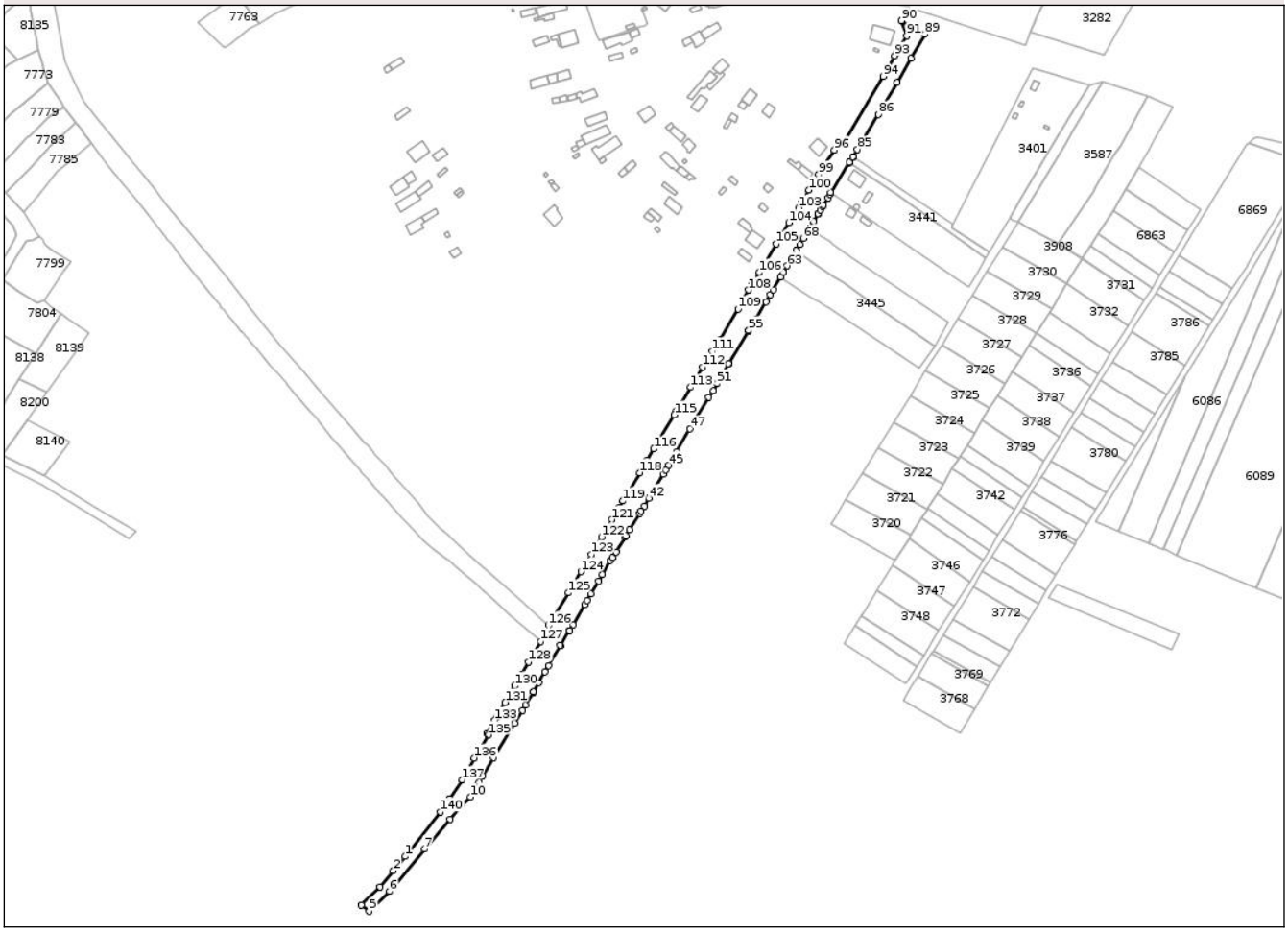
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24817	Din acte: 8.446 Masurata: 8.508	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	8.508	-	1451	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	663.661,596 345.017,923	2	663.653,567 345.008,264	12.562
4	663.632,118 344.985,015	5	663.637,238 344.980,893	6.573
7	663.674,619 345.022,799	8	663.691,947 345.042,872	26.518
10	663.705,588 345.058,003	11	663.709,724 345.065,211	8.31
13	663.713,966 345.072,189	14	663.721,35 345.084,41	14.279

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	663.653,567 345.008,264	3	663.644,474 344.997,29	14.252
5	663.637,238 344.980,893	6	663.651,096 344.994,236	19.237
8	663.691,947 345.042,872	9	663.700,142 345.053,275	13.243
11	663.709,724 345.065,211	12	663.711,486 345.067,94	3.248
14	663.721,35 345.084,41	15	663.735,329 345.107,966	27.392

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	663.644,474 344.997,29	4	663.632,118 344.985,015	17.417
6	663.651,096 344.994,236	7	663.674,619 345.022,799	37.002
9	663.700,142 345.053,275	10	663.705,588 345.058,003	7.212
12	663.711,486 345.067,94	13	663.713,966 345.072,189	4.92
15	663.735,329 345.107,966	16	663.740,736 345.116,553	10.148

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	663.740,736 345.116,553	17	663.742,915 345.120,06	4.129
19	663.748,173 345.128,806	20	663.751,591 345.135,284	7.324
22	663.758,499 345.146,548	23	663.766,547 345.159,989	15.666
25	663.772,355 345.170,382	26	663.772,694 345.170,132	0.421
28	663.782,888 345.187,883	29	663.784,519 345.190,693	3.249
31	663.792,111 345.203,53	32	663.794,586 345.207,956	5.071
34	663.801,414 345.219,329	35	663.803,902 345.223,272	4.662
37	663.810,512 345.234,184	38	663.812,989 345.238,37	4.864
40	663.820,842 345.250,955	41	663.822,946 345.254,385	4.024
43	663.835,74 345.275,841	44	663.837,277 345.278,715	3.259
46	663.844,897 345.291,01	47	663.853,6 345.306,31	17.602
49	663.866,31 345.327,78	50	663.869,424 345.332,17	5.382
52	663.879,73 345.350,014	53	663.879,887 345.350,281	0.31
55	663.893,388 345.372,657	56	663.897,611 345.379,502	8.043
58	663.905,169 345.391,957	59	663.907,885 345.396,777	5.533
61	663.914,816 345.408,71	62	663.916,745 345.411,906	3.733
64	663.923,553 345.423,278	65	663.925,418 345.426,696	3.894
67	663.927,914 345.430,951	68	663.930,23 345.434,866	4.549
70	663.934,41 345.441,834	71	663.934,696 345.442,27	0.521
73	663.940,044 345.450,95	74	663.940,296 345.451,369	0.489
76	663.943,316 345.456,358	77	663.943,721 345.457,059	0.81
79	663.948,333 345.464,694	80	663.948,71 345.465,63	1.009
82	663.961,361 345.486,23	83	663.963,652 345.489,637	4.106
85	663.966,791 345.494,822	86	663.980,815 345.518,559	27.57
88	664.002,697 345.556,282	89	664.012,093 345.572,548	18.785
91	663.999,942 345.571,423	92	663.993,301 345.560,118	13.111
94	663.984,001 345.544,248	95	663.957,721 345.499,597	51.811
97	663.945,171 345.485,189	98	663.944,684 345.484,354	0.967
100	663.934,087 345.467,385	101	663.929,438 345.459,749	8.94
103	663.926,944 345.455,305	104	663.920,48 345.445,43	11.802
106	663.900,749 345.411,888	107	663.895,397 345.403,303	10.117
109	663.886,206 345.387,181	110	663.873,647 345.366,461	24.229
112	663.862,37 345.348,143	113	663.854,273 345.334,358	15.987

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	663.742,915 345.120,06	18	663.748,085 345.128,66	10.034
20	663.751,591 345.135,284	21	663.756,067 345.142,365	8.377
23	663.766,547 345.159,989	24	663.766,008 345.160,406	0.681
26	663.772,694 345.170,132	27	663.774,865 345.174,059	4.487
29	663.784,519 345.190,693	30	663.787,011 345.195,098	5.061
32	663.794,586 345.207,956	33	663.800,052 345.217,454	10.959
35	663.803,902 345.223,272	36	663.810,079 345.233,413	11.874
38	663.812,989 345.238,37	39	663.819,741 345.249,154	12.723
41	663.822,946 345.254,385	42	663.825,906 345.259,507	5.916
44	663.837,277 345.278,715	45	663.839,227 345.281,729	3.59
47	663.853,6 345.306,31	48	663.857,65 345.312,93	7.761
50	663.869,424 345.332,17	51	663.872,08 345.336,98	5.495
53	663.879,887 345.350,281	54	663.893,149 345.372,27	25.679
56	663.897,611 345.379,502	57	663.897,932 345.380,031	0.619
59	663.907,885 345.396,777	60	663.910,011 345.400,315	4.128
62	663.916,745 345.411,906	63	663.919,486 345.416,377	5.244
65	663.925,418 345.426,696	66	663.925,454 345.426,757	0.071
68	663.930,23 345.434,866	69	663.934,361 345.441,759	8.036
71	663.934,696 345.442,27	72	663.937,105 345.446,196	4.606
74	663.940,296 345.451,369	75	663.941,937 345.454,097	3.184
77	663.943,721 345.457,059	78	663.946,884 345.462,211	6.045
80	663.948,71 345.465,63	81	663.961,2 345.485,99	23.886
83	663.963,652 345.489,637	84	663.963,712 345.489,736	0.116
86	663.980,815 345.518,559	87	663.993,411 345.540,148	24.995
89	664.012,093 345.572,548	90	663.996,502 345.581,714	18.086
92	663.993,301 345.560,118	93	663.992,085 345.558,043	2.405
95	663.957,721 345.499,597	96	663.951,127 345.494,526	8.318
98	663.944,684 345.484,354	99	663.940,671 345.477,886	7.612
101	663.929,438 345.459,749	102	663.928,964 345.458,953	0.926
104	663.920,48 345.445,43	105	663.911,844 345.431,185	16.658
107	663.895,397 345.403,303	108	663.893,348 345.400,072	3.826
110	663.873,647 345.366,461	111	663.868,948 345.358,708	9.066
113	663.854,273 345.334,358	114	663.844,451 345.318,198	18.911

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	663.748,085 345.128,66	19	663.748,173 345.128,806	0.17
21	663.756,067 345.142,365	22	663.758,499 345.146,548	4.839
24	663.766,008 345.160,406	25	663.772,355 345.170,382	11.824
27	663.774,865 345.174,059	28	663.782,888 345.187,883	15.983
30	663.787,011 345.195,098	31	663.792,111 345.203,53	9.854
33	663.800,052 345.217,454	34	663.801,414 345.219,329	2.317
36	663.810,079 345.233,413	37	663.810,512 345.234,184	0.884
39	663.819,741 345.249,154	40	663.820,842 345.250,955	2.111
42	663.825,906 345.259,507	43	663.835,74 345.275,841	19.066
45	663.839,227 345.281,729	46	663.844,897 345.291,01	10.876
48	663.857,65 345.312,93	49	663.866,31 345.327,78	17.191
51	663.872,08 345.336,98	52	663.879,73 345.350,014	15.113
54	663.893,149 345.372,27	55	663.893,388 345.372,657	0.455
57	663.897,932 345.380,031	58	663.905,169 345.391,957	13.95
60	663.910,011 345.400,315	61	663.914,816 345.408,71	9.673
63	663.919,486 345.416,377	64	663.923,553 345.423,278	8.01
66	663.925,454 345.426,757	67	663.927,914 345.430,951	4.862
69	663.934,361 345.441,759	70	663.934,41 345.441,834	0.09
72	663.937,105 345.446,196	73	663.940,044 345.450,95	5.589
75	663.941,937 345.454,097	76	663.943,316 345.456,358	2.648
78	663.946,884 345.462,211	79	663.948,333 345.464,694	2.875
81	663.961,2 345.485,99	82	663.961,361 345.486,23	0.289
84	663.963,712 345.489,736	85	663.966,791 345.494,822	5.945
87	663.993,411 345.540,148	88	664.002,697 345.556,282	18.615
90	663.996,502 345.581,714	91	663.999,942 345.571,423	10.851
93	663.992,085 345.558,043	94	663.984,001 345.544,248	15.989
96	663.951,127 345.494,526	97	663.945,171 345.485,189	11.075
99	663.940,671 345.477,886	100	663.934,087 345.467,385	12.394
102	663.928,964 345.458,953	103	663.926,944 345.455,305	4.17
105	663.911,844 345.431,185	106	663.900,749 345.411,888	22.259
108	663.893,348 345.400,072	109	663.886,206 345.387,181	14.737
111	663.868,948 345.358,708	112	663.862,37 345.348,143	12.445
114	663.844,451 345.318,198	115	663.843,147 345.315,798	2.731

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	663.843,147 345.315,798	116	663.829,389 345.292,759	26.834
116	663.829,389 345.292,759	117	663.824,91 345.285,326	8.678
117	663.824,91 345.285,326	118	663.819,798 345.276,742	9.991
118	663.819,798 345.276,742	119	663.808,475 345.257,764	22.099
119	663.808,475 345.257,764	120	663.805,925 345.253,402	5.053
120	663.805,925 345.253,402	121	663.800,948 345.245,037	9.734
121	663.800,948 345.245,037	122	663.794,174 345.233,546	13.339
122	663.794,174 345.233,546	123	663.787,114 345.221,742	13.754
123	663.787,114 345.221,742	124	663.780,22 345.209,996	13.62
124	663.780,22 345.209,996	125	663.771,737 345.195,767	16.566
125	663.771,737 345.195,767	126	663.758,22 345.173,71	25.869
126	663.758,22 345.173,71	127	663.752,916 345.162,952	11.994
127	663.752,916 345.162,952	128	663.744,995 345.148,922	16.112
128	663.744,995 345.148,922	129	663.740,369 345.140,717	9.419
129	663.740,369 345.140,717	130	663.735,515 345.132,941	9.167
130	663.735,515 345.132,941	131	663.729,135 345.121,743	12.888
131	663.729,135 345.121,743	132	663.723,155 345.111,581	11.791
132	663.723,155 345.111,581	133	663.722,027 345.109,665	2.223
133	663.722,027 345.109,665	134	663.716,819 345.100,881	10.212
134	663.716,819 345.100,881	135	663.717,995 345.099,926	1.515
135	663.717,995 345.099,926	136	663.708,203 345.084,196	18.529
136	663.708,203 345.084,196	137	663.700,184 345.069,642	16.617
137	663.700,184 345.069,642	138	663.691,605 345.056,445	15.74
138	663.691,605 345.056,445	139	663.691,311 345.056,631	0.348
139	663.691,311 345.056,631	140	663.685,399 345.047,964	10.491
140	663.685,399 345.047,964	1	663.661,596 345.017,923	38.328

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Pomilor, Jud. Ialomita, Ds 936

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24813	Din acte: 6.081 Masurata: 6.133	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50897 / 25/06/2020		
Act Administrativ nr. 24, din 24/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CIOCHINA (act administrativ nr 1600 din 09.06.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI CIOCHINA;act administrativ nr 2269 din 10.06.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI CIOCHINA;act administrativ nr 3391 din 17.08.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI CIOCHINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, publica, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24813	Din acte: 6.081 Masurata: 6.133	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	6.133	-	936	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	663.683,646 345.353,547	2	663.693,114 345.343,81	13.581
2	663.693,114 345.343,81	3	663.702,106 345.334,502	12.942
3	663.702,106 345.334,502	4	663.704,634 345.331,755	3.733
4	663.704,634 345.331,755	5	663.715,368 345.320,974	15.213
5	663.715,368 345.320,974	6	663.724,756 345.312,503	12.645
6	663.724,756 345.312,503	7	663.738,06 345.300,185	18.131
7	663.738,06 345.300,185	8	663.748,63 345.290,676	14.218
8	663.748,63 345.290,676	9	663.764,195 345.276,902	20.784
9	663.764,195 345.276,902	10	663.768,808 345.272,865	6.13
10	663.768,808 345.272,865	11	663.780,066 345.263,015	14.959
11	663.780,066 345.263,015	12	663.782,763 345.260,713	3.546
12	663.782,763 345.260,713	13	663.800,948 345.245,037	24.009
13	663.800,948 345.245,037	14	663.805,925 345.253,402	9.734
14	663.805,925 345.253,402	15	663.796,14 345.262,46	13.334
15	663.796,14 345.262,46	16	663.788,06 345.269,891	10.978

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	663.788,06 345.269,891	17	663.781,69 345.275,75	8.655
19	663.767,536 345.288,802	20	663.748,363 345.305,946	25.72
22	663.743,782 345.310,197	23	663.744,445 345.311,233	1.23
25	663.740,191 345.313,648	26	663.738,575 345.315,201	2.241
28	663.728,427 345.325,088	29	663.716,66 345.337,488	17.095
31	663.685,849 345.372,525	32	663.679,132 345.381,126	10.913
34	663.672,904 345.391,77	35	663.667,509 345.404,611	13.928
37	663.659,218 345.428,934	38	663.658,82 345.430,219	1.345
40	663.653,831 345.446,844	41	663.650,871 345.456,726	10.316
43	663.647,131 345.468,494	44	663.643,002 345.481,11	13.274
46	663.635,183 345.506,108	47	663.622,056 345.546,096	42.088
49	663.610,438 345.581,996	50	663.605,223 345.597,366	16.231
52	663.591,385 345.634,881	53	663.587,388 345.648,463	14.158
55	663.577,13 345.630,85	56	663.580,661 345.621,513	9.982
58	663.595,281 345.582,301	59	663.597,769 345.574,861	7.845
61	663.606,388 345.549,647	62	663.612,553 345.530,525	20.091
64	663.626,619 345.485,726	65	663.629,214 345.477,341	8.777
67	663.629,75 345.475,61	68	663.633,157 345.464,712	11.418
70	663.640,293 345.441,754	71	663.643,824 345.432,25	10.139
73	663.659,083 345.390,3	74	663.665,488 345.376,927	14.828
76	663.674,674 345.364,756	77	663.677,022 345.361,851	3.735
17	663.781,69 345.275,75	18	663.771,72 345.285,14	13.696
20	663.748,363 345.305,946	21	663.745,015 345.308,94	4.491
23	663.744,445 345.311,233	24	663.741,31 345.314,12	4.262
26	663.738,575 345.315,201	27	663.731,013 345.322,38	10.427
29	663.716,66 345.337,488	30	663.700,62 345.354,122	23.108
32	663.679,132 345.381,126	33	663.675,597 345.387,407	7.207
35	663.667,509 345.404,611	36	663.661,141 345.422,73	19.205
38	663.658,82 345.430,219	39	663.655,183 345.442,002	12.332
41	663.650,871 345.456,726	42	663.649,045 345.462,664	6.212
44	663.643,002 345.481,11	45	663.638,514 345.495,776	15.337
47	663.622,056 345.546,096	48	663.613,986 345.570,747	25.938
50	663.605,223 345.597,366	51	663.599,368 345.612,815	16.521
53	663.587,388 345.648,463	54	663.574,219 345.638,657	16.419
56	663.580,661 345.621,513	57	663.591,019 345.594,592	28.845
59	663.597,769 345.574,861	60	663.603,438 345.558,66	17.164
62	663.612,553 345.530,525	63	663.621,08 345.503,583	28.259
65	663.629,214 345.477,341	66	663.629,292 345.477,091	0.262
68	663.633,157 345.464,712	69	663.637,2 345.451,98	13.359
71	663.643,824 345.432,25	72	663.653,533 345.401,889	31.876
74	663.665,488 345.376,927	75	663.671,528 345.368,973	9.987
77	663.677,022 345.361,851	1	663.683,646 345.353,547	10.622
18	663.771,72 345.285,14	19	663.767,536 345.288,802	5.56
21	663.745,015 345.308,94	22	663.743,782 345.310,197	1.761
24	663.741,31 345.314,12	25	663.740,191 345.313,648	1.214
27	663.731,013 345.322,38	28	663.728,427 345.325,088	3.744
30	663.700,62 345.354,122	31	663.685,849 345.372,525	23.598
33	663.675,597 345.387,407	34	663.672,904 345.391,77	5.127
36	663.661,141 345.422,73	37	663.659,218 345.428,934	6.495
39	663.655,183 345.442,002	40	663.653,831 345.446,844	5.027
42	663.649,045 345.462,664	43	663.647,131 345.468,494	6.136
45	663.638,514 345.495,776	46	663.635,183 345.506,108	10.856
48	663.613,986 345.570,747	49	663.610,438 345.581,996	11.795
51	663.599,368 345.612,815	52	663.591,385 345.634,881	23.466
54	663.574,219 345.638,657	55	663.577,13 345.630,85	8.332
57	663.591,019 345.594,592	58	663.595,281 345.582,301	13.009
60	663.603,438 345.558,66	61	663.606,388 345.549,647	9.483
63	663.621,08 345.503,583	64	663.626,619 345.485,726	18.696
66	663.629,292 345.477,091	67	663.629,75 345.475,61	1.55
69	663.637,2 345.451,98	70	663.640,293 345.441,754	10.684
72	663.653,533 345.401,889	73	663.659,083 345.390,3	12.849
75	663.671,528 345.368,973	76	663.674,674 345.364,756	5.261

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8172

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Târgului, Jud. Ialomita, Ds 1448 (partial)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24776	Din acte: 5.978 Masurata: 6.044	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
75224 / 06/08/2020		
Act Administrativ nr. 2286, din 10/06/2020 emis de PRIMARIA CIOCHINA (act administrativ nr 24 din 24.08.1999, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 2267 din 10.06.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI CIOCHINA;act administrativ nr 1598 din 09.06.2020, emis de PRIMARIA CIOCHINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, publica, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

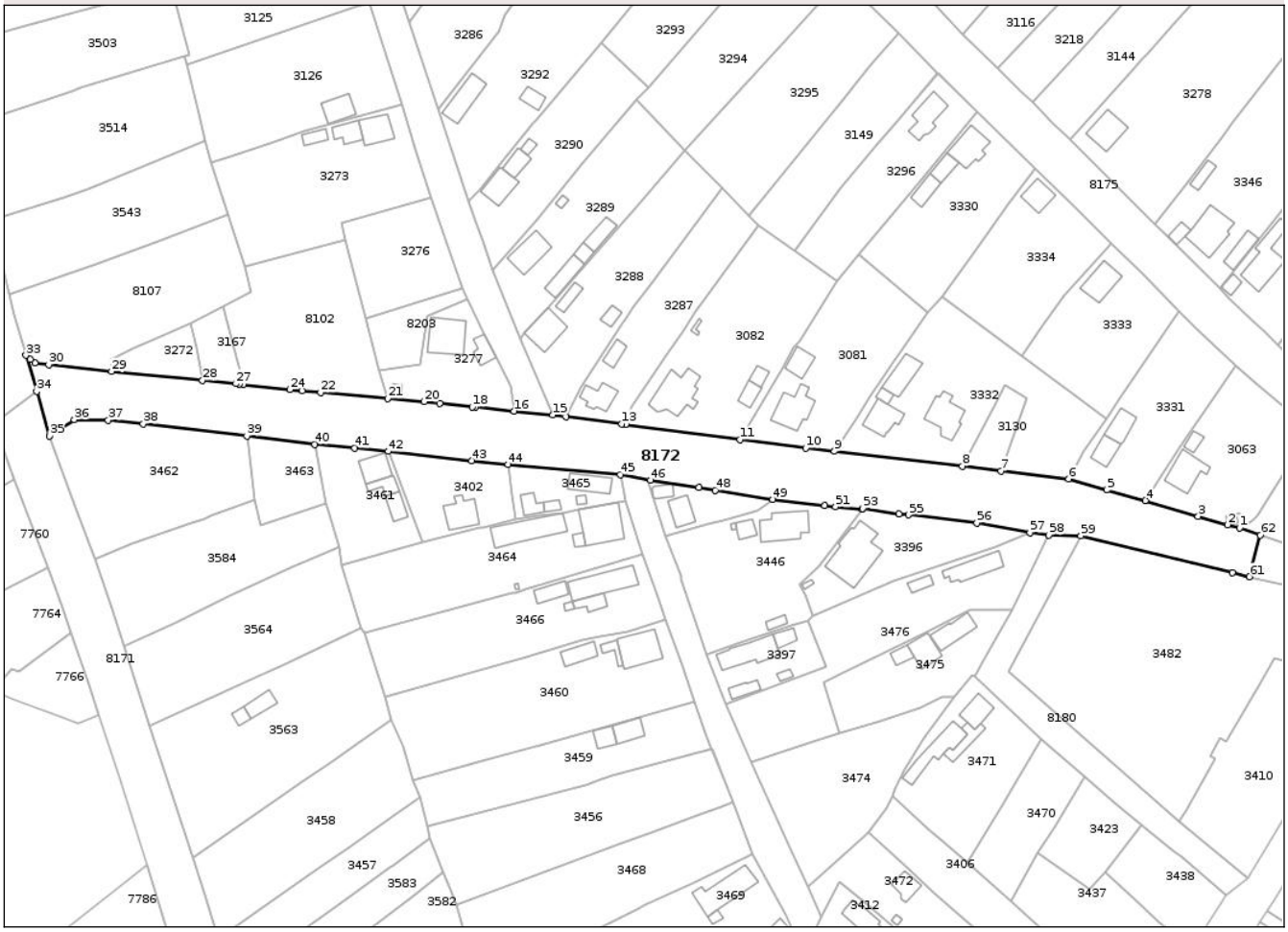
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24776	Din acte: 5.978 Masurata: 6.044	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	6.044	-	1448	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	663.955,18 345.606,801	2	663.951,51 345.607,709	3.781
2	663.951,51 345.607,709	3	663.942,528 345.610,318	9.353
3	663.942,528 345.610,318	4	663.926,344 345.615,141	16.887
4	663.926,344 345.615,141	5	663.914,587 345.618,383	12.196
5	663.914,587 345.618,383	6	663.902,967 345.621,717	12.089
6	663.902,967 345.621,717	7	663.882,266 345.624,168	20.846
7	663.882,266 345.624,168	8	663.870,411 345.625,572	11.938
8	663.870,411 345.625,572	9	663.831,304 345.630,202	39.38
9	663.831,304 345.630,202	10	663.822,549 345.631,165	8.808
10	663.822,549 345.631,165	11	663.802,497 345.633,797	20.224
11	663.802,497 345.633,797	12	663.767,476 345.638,419	35.325
12	663.767,476 345.638,419	13	663.766,349 345.638,551	1.135
13	663.766,349 345.638,551	14	663.749,23 345.640,68	17.251
14	663.749,23 345.640,68	15	663.745,25 345.641,247	4.02
15	663.745,25 345.641,247	16	663.733,379 345.642,467	11.934

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	663.733,379 345.642,467	17	663.721,645 345.643,642	11.793
19	663.710,7 345.644,852	20	663.705,921 345.645,315	4.801
22	663.674,254 345.648,214	23	663.668,621 345.648,608	5.647
25	663.650,64 345.650,58	26	663.649,264 345.650,728	1.384
28	663.638,124 345.651,799	29	663.610,326 345.654,551	27.934
31	663.586,862 345.657,21	32	663.585,427 345.658,214	1.751
34	663.587,388 345.648,463	35	663.591,385 345.634,881	14.158
37	663.609,306 345.639,695	38	663.620,032 345.638,511	10.791
40	663.672,523 345.632,306	41	663.684,674 345.631,089	12.212
43	663.720,433 345.627,323	44	663.731,519 345.626,099	11.153
46	663.775,07 345.621,353	47	663.789,865 345.619,062	14.971
49	663.812,483 345.615,444	50	663.828,369 345.613,518	16.002
52	663.839,827 345.612,374	53	663.839,91 345.612,686	0.323
55	663.853,904 345.610,712	56	663.874,868 345.608,276	21.105
58	663.896,895 345.604,591	59	663.906,651 345.604,256	9.762
61	663.958,221 345.591,848	62	663.961,494 345.604,518	13.086
17	663.721,645 345.643,642	18	663.720,603 345.643,698	1.044
20	663.705,921 345.645,315	21	663.694,699 345.646,311	11.266
23	663.668,621 345.648,608	24	663.664,922 345.649,042	3.724
26	663.649,264 345.650,728	27	663.648,351 345.650,819	0.918
29	663.610,326 345.654,551	30	663.591,126 345.656,635	19.313
32	663.585,427 345.658,214	33	663.584,142 345.659,498	1.817
35	663.591,385 345.634,881	36	663.598,949 345.639,824	9.036
38	663.620,032 345.638,511	39	663.651,685 345.634,84	31.865
41	663.684,674 345.631,089	42	663.694,931 345.630,139	10.301
44	663.731,519 345.626,099	45	663.765,825 345.623,017	34.444
47	663.789,865 345.619,062	48	663.794,898 345.618,276	5.094
50	663.828,369 345.613,518	51	663.831,653 345.613,148	3.305
53	663.839,91 345.612,686	54	663.851,034 345.611,046	11.244
56	663.874,868 345.608,276	57	663.891,061 345.605,348	16.456
59	663.906,651 345.604,256	60	663.952,998 345.593,11	47.668
62	663.961,494 345.604,518	1	663.955,18 345.606,801	6.714
18	663.720,603 345.643,698	19	663.710,7 345.644,852	9.97
21	663.694,699 345.646,311	22	663.674,254 345.648,214	20.533
24	663.664,922 345.649,042	25	663.650,64 345.650,58	14.365
27	663.648,351 345.650,819	28	663.638,124 345.651,799	10.274
30	663.591,126 345.656,635	31	663.586,862 345.657,21	4.303
33	663.584,142 345.659,498	34	663.587,388 345.648,463	11.503
36	663.598,949 345.639,824	37	663.609,306 345.639,695	10.358
39	663.651,685 345.634,84	40	663.672,523 345.632,306	20.992
42	663.694,931 345.630,139	43	663.720,433 345.627,323	25.657
45	663.765,825 345.623,017	46	663.775,07 345.621,353	9.394
48	663.794,898 345.618,276	49	663.812,483 345.615,444	17.812
51	663.831,653 345.613,148	52	663.839,827 345.612,374	8.211
54	663.851,034 345.611,046	55	663.853,904 345.610,712	2.889
57	663.891,061 345.605,348	58	663.896,895 345.604,591	5.883
60	663.952,998 345.593,11	61	663.958,221 345.591,848	5.373

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Primăriei, Jud. Ialomita, Ds 936 - partial

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24751	Din acte: 7.000 Masurata: 7.038	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50932 / 25/06/2020		
Act Administrativ nr. 24, din 24/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CIOCHINA (act administrativ nr 1601 din 09.06.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI CIOCHINA;act administrativ nr 2270 din 10.06.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI CIOCHINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, publica, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

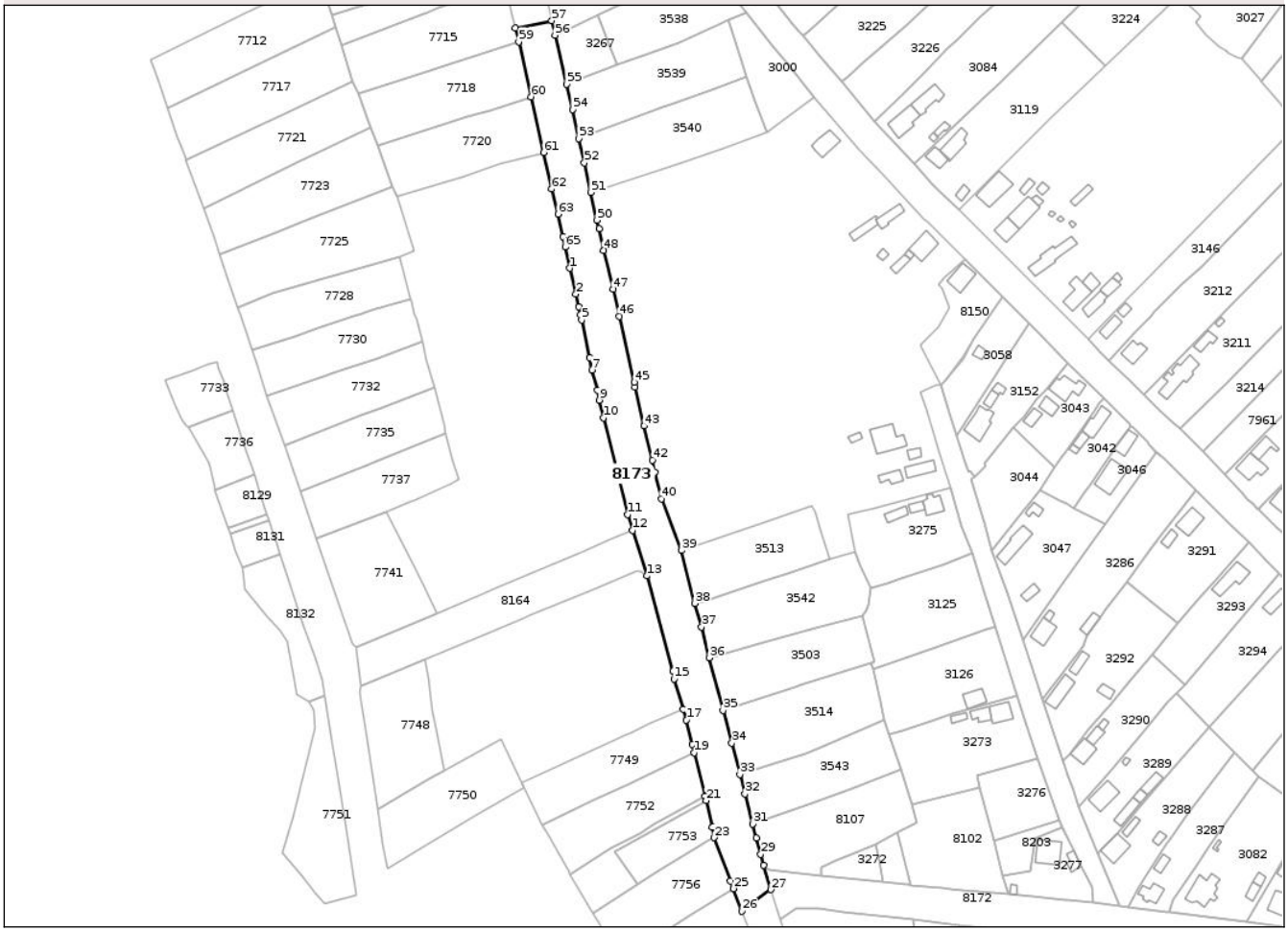
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24751	Din acte: 7.000 Masurata: 7.038	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	7.038	-	936	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	663.496,473 345.929,536	2	663.499,116 345.917,815	12.015
4	663.501,131 345.908,453	5	663.501,771 345.906,1	2.438
7	663.506,4 345.883,51	8	663.508,863 345.874,278	9.555
10	663.511,615 345.861,836	11	663.522,505 345.818,134	45.038
13	663.531,223 345.790,387	14	663.543,099 345.747,158	44.831

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	663.499,116 345.917,815	3	663.500,422 345.912,055	5.906
5	663.501,771 345.906,1	6	663.505,266 345.889,043	17.411
8	663.508,863 345.874,278	9	663.509,836 345.869,867	4.517
11	663.522,505 345.818,134	12	663.524,777 345.810,904	7.579
14	663.543,099 345.747,158	15	663.543,629 345.743,703	3.495

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	663.500,422 345.912,055	4	663.501,131 345.908,453	3.671
6	663.505,266 345.889,043	7	663.506,4 345.883,51	5.648
9	663.509,836 345.869,867	10	663.511,615 345.861,836	8.226
12	663.524,777 345.810,904	13	663.531,223 345.790,387	21.506
15	663.543,629 345.743,703	16	663.547,68 345.730,078	14.214

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	663.547,68 345.730,078	17	663.549,117 345.725,172	5.112
19	663.552,746 345.710,458	20	663.557,558 345.690,734	20.303
22	663.560,715 345.676,589	23	663.561,597 345.671,973	4.7
25	663.570,428 345.648,868	26	663.574,219 345.638,657	10.892
28	663.584,142 345.659,498	29	663.582,801 345.664,509	5.187
31	663.579,034 345.678,058	32	663.575,618 345.691,703	14.066
34	663.569,638 345.714,681	35	663.565,687 345.729,536	15.371
37	663.556,057 345.767,324	38	663.552,977 345.777,897	11.012
40	663.537,845 345.825,247	41	663.535,007 345.837,29	12.373
43	663.530,08 345.858,15	44	663.525,809 345.875,802	18.161
46	663.518,836 345.907,78	47	663.516,004 345.920,037	12.58
49	663.509,645 345.947,455	50	663.508,769 345.951,326	3.969
52	663.503,034 345.977,262	53	663.500,513 345.988,166	11.192
55	663.494,962 346.012,825	56	663.489,717 346.034,944	22.732
58	663.471,711 346.038,183	59	663.473,336 346.031,956	6.436
61	663.484,525 345.981,924	62	663.488,225 345.965,359	16.973
64	663.493,257 345.943,819	65	663.494,339 345.939,185	4.759
17	663.549,117 345.725,172	18	663.551,736 345.714,179	11.301
20	663.557,558 345.690,734	21	663.558,047 345.688,732	2.061
23	663.561,597 345.671,973	24	663.569,114 345.652,315	21.046
26	663.574,219 345.638,657	27	663.587,388 345.648,463	16.419
29	663.582,801 345.664,509	30	663.580,687 345.671,919	7.706
32	663.575,618 345.691,703	33	663.573,297 345.700,55	9.146
35	663.565,687 345.729,536	36	663.559,562 345.753,38	24.618
38	663.552,977 345.777,897	39	663.546,84 345.801,88	24.756
41	663.535,007 345.837,29	42	663.533,799 345.842,689	5.532
44	663.525,809 345.875,802	45	663.525,567 345.877,987	2.198
47	663.516,004 345.920,037	48	663.511,771 345.937,688	18.151
50	663.508,769 345.951,326	51	663.505,838 345.963,854	12.866
53	663.500,513 345.988,166	54	663.497,733 346.001,386	13.509
56	663.489,717 346.034,944	57	663.488,252 346.041,501	6.719
59	663.473,336 346.031,956	60	663.478,967 346.007,085	25.5
62	663.488,225 345.965,359	63	663.491,079 345.954,034	11.679
65	663.494,339 345.939,185	1	663.496,473 345.929,536	9.882
18	663.551,736 345.714,179	19	663.552,746 345.710,458	3.856
21	663.558,047 345.688,732	22	663.560,715 345.676,589	12.433
24	663.569,114 345.652,315	25	663.570,428 345.648,868	3.689
27	663.587,388 345.648,463	28	663.584,142 345.659,498	11.503
30	663.580,687 345.671,919	31	663.579,034 345.678,058	6.358
33	663.573,297 345.700,55	34	663.569,638 345.714,681	14.597
36	663.559,562 345.753,38	37	663.556,057 345.767,324	14.378
39	663.546,84 345.801,88	40	663.537,845 345.825,247	25.039
42	663.533,799 345.842,689	43	663.530,08 345.858,15	15.902
45	663.525,567 345.877,987	46	663.518,836 345.907,78	30.544
48	663.511,771 345.937,688	49	663.509,645 345.947,455	9.996
51	663.505,838 345.963,854	52	663.503,034 345.977,262	13.698
54	663.497,733 346.001,386	55	663.494,962 346.012,825	11.77
57	663.488,252 346.041,501	58	663.471,711 346.038,183	16.871
60	663.478,967 346.007,085	61	663.484,525 345.981,924	25.768
63	663.491,079 345.954,034	64	663.493,257 345.943,819	10.445

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Primăriei, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.111	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24, din 24/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CIOCHINA**, CIF:4231830, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

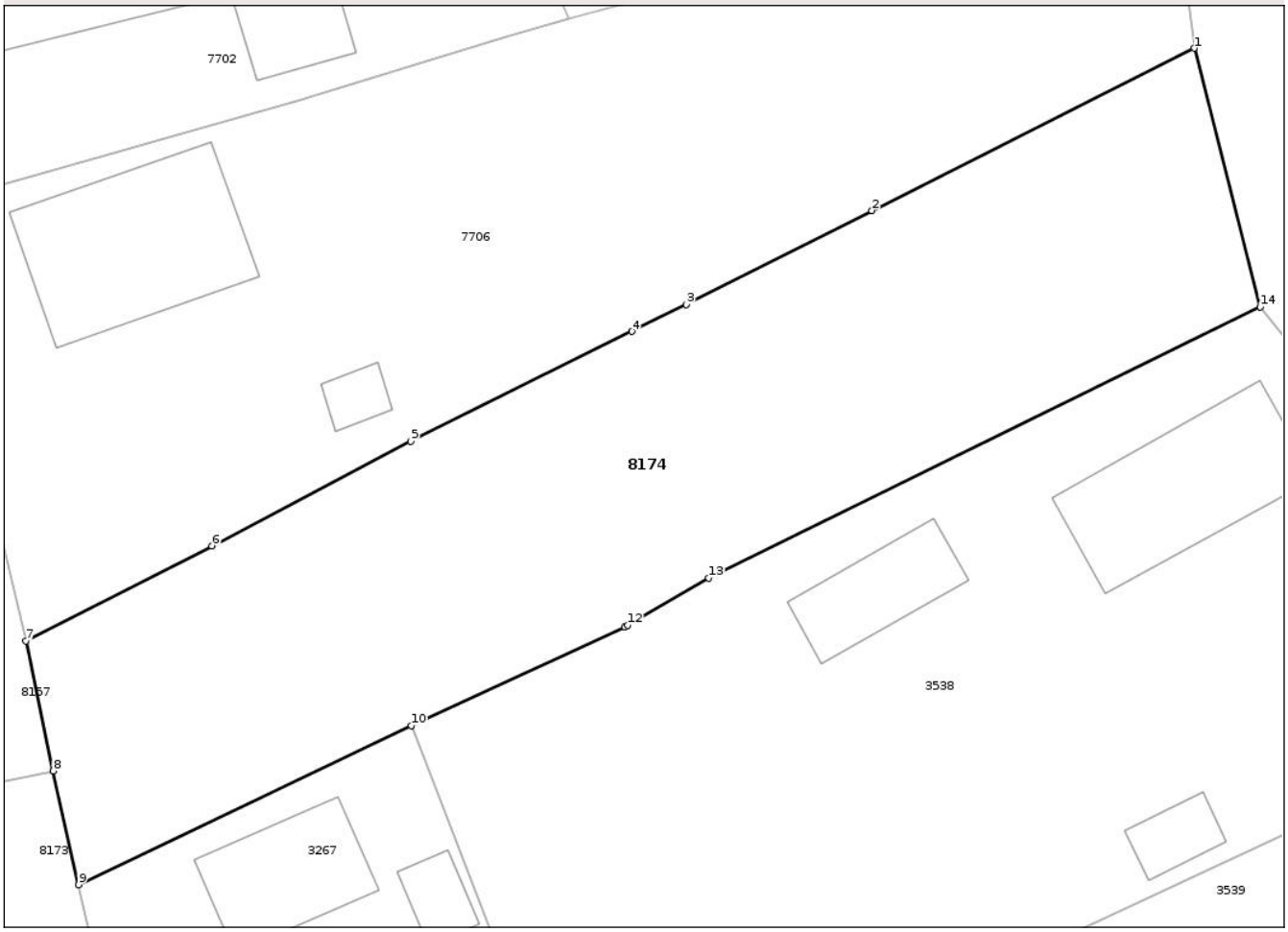
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.111	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.111	-	1264	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.554,036 346.083,122	2	663.535,456 346.073,764	20.804
2	663.535,456 346.073,764	3	663.524,739 346.068,366	12.0
3	663.524,739 346.068,366	4	663.521,611 346.066,811	3.493
4	663.521,611 346.066,811	5	663.508,867 346.060,476	14.232
5	663.508,867 346.060,476	6	663.497,39 346.054,455	12.96

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.497,39 346.054,455	7	663.486,674 346.048,986	12.031
7	663.486,674 346.048,986	8	663.488,252 346.041,501	7.65
8	663.488,252 346.041,501	9	663.489,717 346.034,944	6.719
9	663.489,717 346.034,944	10	663.508,9 346.044,111	21.261
10	663.508,9 346.044,111	11	663.521,193 346.049,785	13.539
11	663.521,193 346.049,785	12	663.521,374 346.049,891	0.21
12	663.521,374 346.049,891	13	663.526,028 346.052,614	5.392
13	663.526,028 346.052,614	14	663.557,848 346.068,229	35.445
14	663.557,848 346.068,229	1	663.554,036 346.083,122	15.373

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8175

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Jud. Ialomita, DS 659

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24820	Din acte: 12.615 Masurata: 12.686	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
79992 / 21/08/2020		
Act Administrativ nr. 24, din 24/08/1999 emis de PRIMARIA COMUNEI CIOCHINA (act administrativ nr 1329 din 04.05.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI CIOCHINA;act administrativ nr 3390 din 17.08.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI CIOCHINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,publica, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CIOCHINA**, CIF:4231830	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

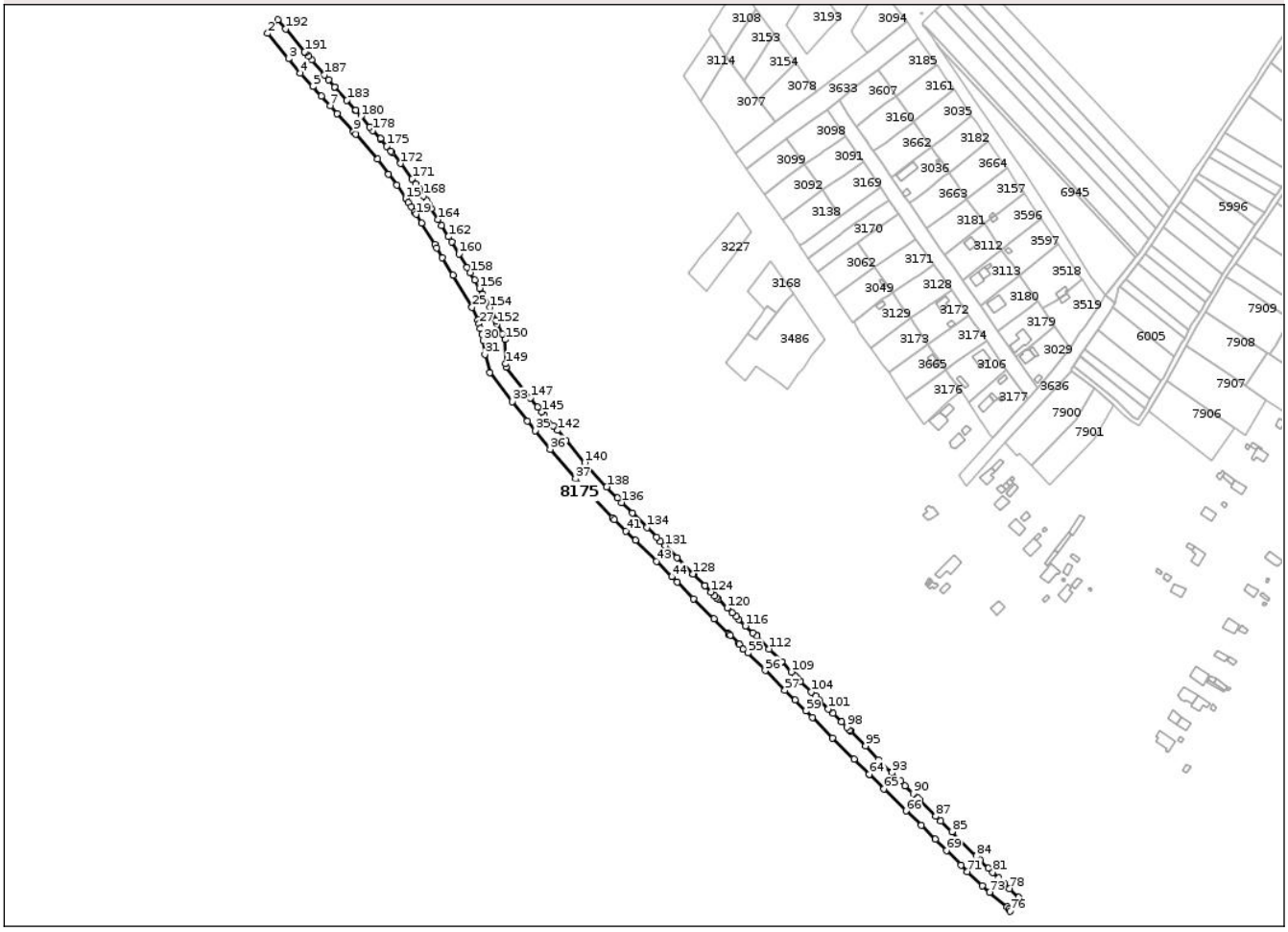
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24820	Din acte: 12.615 Masurata: 12.686	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	12.686	-	659	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	663.387,412 346.351,793	2	663.379,349 346.340,85	13.593
4	663.405,716 346.308,746	5	663.415,775 346.298,076	14.664
7	663.429,748 346.282,639	8	663.435,254 346.276,454	8.281
10	663.450,072 346.259,95	11	663.467,545 346.239,806	26.666
13	663.483,087 346.218,908	14	663.490,513 346.208,17	13.056

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	663.379,349 346.340,85	3	663.396,244 346.320,555	26.407
5	663.415,775 346.298,076	6	663.422,575 346.290,485	10.191
8	663.435,254 346.276,454	9	663.448,47 346.261,808	19.727
11	663.467,545 346.239,806	12	663.476,622 346.227,73	15.107
14	663.490,513 346.208,17	15	663.490,519 346.208,162	0.01

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	663.396,244 346.320,555	4	663.405,716 346.308,746	15.138
6	663.422,575 346.290,485	7	663.429,748 346.282,639	10.631
9	663.448,47 346.261,808	10	663.450,072 346.259,95	2.453
12	663.476,622 346.227,73	13	663.483,087 346.218,908	10.937
15	663.490,519 346.208,162	16	663.492,728 346.204,808	4.016

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	663.492,728 346.204,808	17	663.494,729 346.201,474	3.888
19	663.498,714 346.195,497	20	663.503,113 346.188,513	8.254
22	663.515,285 346.168,723	23	663.519,913 346.160,975	9.025
25	663.543,703 346.120,815	26	663.548,357 346.110,472	11.342
28	663.550,434 346.103,667	29	663.551,624 346.098,901	4.912
31	663.554,036 346.083,122	32	663.557,848 346.068,229	15.373
34	663.588,398 346.029,774	35	663.594,626 346.021,939	10.009
37	663.626,977 345.983,375	38	663.638,919 345.970,647	17.453
40	663.658,153 345.950,332	41	663.667,59 345.941,145	13.17
43	663.691,933 345.916,731	44	663.704,112 345.904,441	17.302
46	663.721,545 345.886,683	47	663.738,078 345.870,656	23.026
49	663.749,889 345.858,096	50	663.751,429 345.857,517	1.645
52	663.758,514 345.850,189	53	663.761,77 345.846,49	4.928
55	663.765,42 345.843,271	56	663.779,374 345.829,217	19.805
58	663.803,469 345.805,569	59	663.812,14 345.796,804	12.329
61	663.833,676 345.775,03	62	663.850,842 345.758,132	24.088
64	663.863,124 345.745,864	65	663.874,874 345.734,01	16.691
67	663.904,71 345.704,762	68	663.916,122 345.693,727	15.875
70	663.936,757 345.672,98	71	663.941,93 345.667,703	7.39
73	663.959,816 345.651,05	74	663.973,799 345.639,397	18.202
76	663.976,228 345.635,862	77	663.983,056 345.646,903	12.982
79	663.971,697 345.657,955	80	663.967,088 345.662,601	6.544
82	663.958,813 345.670,454	83	663.951,82 345.677,129	9.667
85	663.929,43 345.699,64	86	663.920,497 345.708,269	12.42
88	663.903,421 345.725,584	89	663.901,846 345.727,012	2.126
91	663.891,892 345.736,739	92	663.888,249 345.740,322	5.11
94	663.870,5 345.757,67	95	663.860,03 345.768,79	15.273
97	663.847,247 345.781,343	98	663.845,019 345.783,708	3.249
100	663.833,948 345.794,76	101	663.830,179 345.798,423	5.256
103	663.819,849 345.808,697	104	663.816,332 345.812,082	4.881
106	663.807,635 345.820,45	107	663.805,084 345.823,009	3.613
109	663.800,344 345.828,102	110	663.793,027 345.836,127	10.86
112	663.782,721 345.846,569	113	663.772,585 345.856,825	14.42

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	663.494,729 346.201,474	18	663.497,459 346.197,321	4.97
20	663.503,113 346.188,513	21	663.513,697 346.171,381	20.138
23	663.519,913 346.160,975	24	663.528,525 346.146,856	16.538
26	663.548,357 346.110,472	27	663.549,393 346.107,729	2.932
29	663.551,624 346.098,901	30	663.552,711 346.094,392	4.638
32	663.557,848 346.068,229	33	663.576,216 346.045,101	29.535
35	663.594,626 346.021,939	36	663.606,626 346.006,944	19.205
38	663.638,919 345.970,647	39	663.656,561 345.951,843	25.784
41	663.667,59 345.941,145	42	663.675,183 345.933,849	10.53
44	663.704,112 345.904,441	45	663.708,63 345.900,05	6.3
47	663.738,078 345.870,656	48	663.749,836 345.859,187	16.425
50	663.751,429 345.857,517	51	663.757,978 345.850,843	9.35
53	663.761,77 345.846,49	54	663.761,663 345.846,333	0.19
56	663.779,374 345.829,217	57	663.795,313 345.813,281	22.539
59	663.812,14 345.796,804	60	663.817,284 345.791,605	7.314
62	663.850,842 345.758,132	63	663.862,935 345.745,644	17.384
65	663.874,874 345.734,01	66	663.892,558 345.716,43	24.936
68	663.916,122 345.693,727	69	663.925,075 345.684,725	12.696
71	663.941,93 345.667,703	72	663.954,002 345.656,313	16.597
74	663.973,799 345.639,397	75	663.975,304 345.637,614	2.333
77	663.983,056 345.646,903	78	663.975,754 345.654,167	10.3
80	663.967,088 345.662,601	81	663.962,351 345.667,104	6.536
83	663.951,82 345.677,129	84	663.949,123 345.680,143	4.045
86	663.920,497 345.708,269	87	663.916,553 345.712,269	5.617
89	663.901,846 345.727,012	90	663.898,378 345.730,415	4.859
92	663.888,249 345.740,322	93	663.881,24 345.747,07	9.729
95	663.860,03 345.768,79	96	663.848,134 345.780,525	16.71
98	663.845,019 345.783,708	99	663.840,753 345.788,129	6.144
101	663.830,179 345.798,423	102	663.822,866 345.805,727	10.336
104	663.816,332 345.812,082	105	663.807,8 345.820,291	11.84
107	663.805,084 345.823,009	108	663.803,39 345.824,89	2.531
110	663.793,027 345.836,127	111	663.792,855 345.836,316	0.256
113	663.772,585 345.856,825	114	663.772,53 345.856,88	0.078

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	663.497,459 346.197,321	19	663.498,714 346.195,497	2.214
21	663.513,697 346.171,381	22	663.515,285 346.168,723	3.096
24	663.528,525 346.146,856	25	663.543,703 346.120,815	30.141
27	663.549,393 346.107,729	28	663.550,434 346.103,667	4.193
30	663.552,711 346.094,392	31	663.554,036 346.083,122	11.348
33	663.576,216 346.045,101	34	663.588,398 346.029,774	19.579
36	663.606,626 346.006,944	37	663.626,977 345.983,375	31.139
39	663.656,561 345.951,843	40	663.658,153 345.950,332	2.195
42	663.675,183 345.933,849	43	663.691,933 345.916,731	23.95
45	663.708,63 345.900,05	46	663.721,545 345.886,683	18.587
48	663.749,836 345.859,187	49	663.749,889 345.858,096	1.092
51	663.757,978 345.850,843	52	663.758,514 345.850,189	0.846
54	663.761,663 345.846,333	55	663.765,42 345.843,271	4.847
57	663.795,313 345.813,281	58	663.803,469 345.805,569	11.225
60	663.817,284 345.791,605	61	663.833,676 345.775,03	23.312
63	663.862,935 345.745,644	64	663.863,124 345.745,864	0.29
66	663.892,558 345.716,43	67	663.904,71 345.704,762	16.847
69	663.925,075 345.684,725	70	663.936,757 345.672,98	16.565
72	663.954,002 345.656,313	73	663.959,816 345.651,05	7.842
75	663.975,304 345.637,614	76	663.976,228 345.635,862	1.981
78	663.975,754 345.654,167	79	663.971,697 345.657,955	5.551
81	663.962,351 345.667,104	82	663.958,813 345.670,454	4.872
84	663.949,123 345.680,143	85	663.929,43 345.699,64	27.712
87	663.916,553 345.712,269	88	663.903,421 345.725,584	18.701
90	663.898,378 345.730,415	91	663.891,892 345.736,739	9.059
93	663.881,24 345.747,07	94	663.870,5 345.757,67	15.09
96	663.848,134 345.780,525	97	663.847,247 345.781,343	1.207
99	663.840,753 345.788,129	100	663.833,948 345.794,76	9.501
102	663.822,866 345.805,727	103	663.819,849 345.808,697	4.234
105	663.807,8 345.820,291	106	663.807,635 345.820,45	0.229
108	663.803,39 345.824,89	109	663.800,344 345.828,102	4.427
111	663.792,855 345.836,316	112	663.782,721 345.846,569	14.416
114	663.772,53 345.856,88	115	663.769,538 345.859,273	3.831

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	663.769,538 345.859,273	116	663.763,504 345.865,057	8.358
116	663.763,504 345.865,057	117	663.758,253 345.870,338	7.447
117	663.758,253 345.870,338	118	663.756,106 345.872,383	2.965
118	663.756,106 345.872,383	119	663.752,693 345.875,634	4.714
119	663.752,693 345.875,634	120	663.748,97 345.879,419	5.309
120	663.748,97 345.879,419	121	663.741,576 345.886,451	10.204
121	663.741,576 345.886,451	122	663.740,159 345.887,783	1.945
122	663.740,159 345.887,783	123	663.738,822 345.889,041	1.836
123	663.738,822 345.889,041	124	663.735,725 345.892,235	4.449
124	663.735,725 345.892,235	125	663.731,042 345.897,423	6.989
125	663.731,042 345.897,423	126	663.731,032 345.897,434	0.015
126	663.731,032 345.897,434	127	663.721,617 345.906,561	13.113
127	663.721,617 345.906,561	128	663.721,497 345.906,677	0.167
128	663.721,497 345.906,677	129	663.708,405 345.919,852	18.574
129	663.708,405 345.919,852	130	663.699,101 345.929,215	13.2
130	663.699,101 345.929,215	131	663.699,058 345.929,258	0.061
131	663.699,058 345.929,258	132	663.695,245 345.932,954	5.31
132	663.695,245 345.932,954	133	663.691,964 345.936,339	4.714
133	663.691,964 345.936,339	134	663.684,47 345.944,083	10.776
134	663.684,47 345.944,083	135	663.672,653 345.955,916	16.723
135	663.672,653 345.955,916	136	663.663,926 345.964,09	11.957
136	663.663,926 345.964,09	137	663.660,542 345.967,612	4.884
137	663.660,542 345.967,612	138	663.652,04 345.976,719	12.459
138	663.652,04 345.976,719	139	663.634,394 345.996,104	26.214
139	663.634,394 345.996,104	140	663.634,343 345.996,16	0.076
140	663.634,343 345.996,16	141	663.619,364 346.013,831	23.165
141	663.619,364 346.013,831	142	663.612,291 346.022,015	10.817
142	663.612,291 346.022,015	143	663.608,934 346.025,84	5.089
143	663.608,934 346.025,84	144	663.601,723 346.034,524	11.288
144	663.601,723 346.034,524	145	663.599,912 346.036,773	2.888
145	663.599,912 346.036,773	146	663.596,576 346.040,924	5.325
146	663.596,576 346.040,924	147	663.590,694 346.048,175	9.337
147	663.590,694 346.048,175	148	663.570,963 346.072,582	31.385
148	663.570,963 346.072,582	149	663.570,461 346.075,502	2.963
149	663.570,461 346.075,502	150	663.570,352 346.094,969	19.467
150	663.570,352 346.094,969	151	663.568,066 346.099,49	5.066
151	663.568,066 346.099,49	152	663.564,055 346.107,422	8.888
152	663.564,055 346.107,422	153	663.562,765 346.109,974	2.86
153	663.562,765 346.109,974	154	663.558,047 346.120,745	11.759
154	663.558,047 346.120,745	155	663.552,259 346.131,516	12.228
155	663.552,259 346.131,516	156	663.549,667 346.136,083	5.251
156	663.549,667 346.136,083	157	663.545,905 346.142,899	7.785
157	663.545,905 346.142,899	158	663.542,214 346.148,766	6.931
158	663.542,214 346.148,766	159	663.539,798 346.152,748	4.658
159	663.539,798 346.152,748	160	663.533,071 346.163,702	12.855
160	663.533,071 346.163,702	161	663.527,236 346.173,205	11.151
161	663.527,236 346.173,205	162	663.524,624 346.177,536	5.058
162	663.524,624 346.177,536	163	663.519,256 346.186,692	10.614
163	663.519,256 346.186,692	164	663.516,368 346.191,349	5.48
164	663.516,368 346.191,349	165	663.510,897 346.200,287	10.479
165	663.510,897 346.200,287	166	663.509,311 346.202,878	3.038
166	663.509,311 346.202,878	167	663.506,986 346.206,88	4.628
167	663.506,986 346.206,88	168	663.504,678 346.210,478	4.275
168	663.504,678 346.210,478	169	663.501,887 346.215,574	5.81
169	663.501,887 346.215,574	170	663.498,46 346.220,106	5.682
170	663.498,46 346.220,106	171	663.495,512 346.224,13	4.988
171	663.495,512 346.224,13	172	663.486,294 346.236,399	15.346
172	663.486,294 346.236,399	173	663.479,61 346.245,294	11.126
173	663.479,61 346.245,294	174	663.478,564 346.246,307	1.456
174	663.478,564 346.246,307	175	663.475,156 346.250,213	5.184
175	663.475,156 346.250,213	176	663.470,173 346.256,021	7.653
176	663.470,173 346.256,021	177	663.469,975 346.256,239	0.294
177	663.469,975 346.256,239	178	663.463,923 346.262,882	8.986
178	663.463,923 346.262,882	179	663.461,313 346.265,849	3.952
179	663.461,313 346.265,849	180	663.454,467 346.274,305	10.88
180	663.454,467 346.274,305	181	663.450,475 346.279,017	6.176
181	663.450,475 346.279,017	182	663.450,359 346.279,155	0.18
182	663.450,359 346.279,155	183	663.443,1 346.287,286	10.9
183	663.443,1 346.287,286	184	663.433,399 346.297,677	14.216
184	663.433,399 346.297,677	185	663.433,203 346.297,887	0.287
185	663.433,203 346.297,887	186	663.428,367 346.303,53	7.432
186	663.428,367 346.303,53	187	663.424,936 346.307,421	5.188
187	663.424,936 346.307,421	188	663.414,912 346.319,634	15.8
188	663.414,912 346.319,634	189	663.412,179 346.322,54	3.989
189	663.412,179 346.322,54	190	663.409,723 346.325,418	3.783
190	663.409,723 346.325,418	191	663.409,083 346.326,175	0.991
191	663.409,083 346.326,175	192	663.393,728 346.344,326	23.775
192	663.393,728 346.344,326	1	663.387,412 346.351,793	9.78

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Crizantemei, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.442	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24, din 24/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CIOCHINA**, CIF:4231830, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.442	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.442	-	1355	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.667,633 345.865,662	2	663.664,087 345.876,896	11.78
3	663.662,244 345.876,639	4	663.654,943 345.873,302	8.027
5	663.657,523 345.865,828	6	663.663,861 345.845,296	21.488
7	663.668,592 345.830,267	8	663.668,539 345.830,253	0.055
9	663.673,802 345.812,932	10	663.678,322 345.800,795	12.951

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.664,087 345.876,896	3	663.662,244 345.876,639	1.861
4	663.654,943 345.873,302	5	663.657,523 345.865,828	7.907
6	663.663,861 345.845,296	7	663.668,592 345.830,267	15.756
8	663.668,539 345.830,253	9	663.673,802 345.812,932	18.103
10	663.678,322 345.800,795	11	663.684,118 345.782,715	18.986

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	663.684,118 345.782,715	12	663.689,121 345.767,11	16.387
13	663.698,965 345.736,211	14	663.703,238 345.722,655	14.214
15	663.707,97 345.707,646	16	663.717,618 345.679,927	29.35
17	663.724,284 345.666,032	18	663.727,903 345.659,015	7.895
19	663.732,552 345.650,0	20	663.733,379 345.642,467	7.578
21	663.745,25 345.641,247	22	663.735,2 345.664,634	25.455
23	663.726,822 345.685,667	24	663.723,719 345.694,394	9.262
25	663.721,61 345.700,325	26	663.719,434 345.706,711	6.747
27	663.710,359 345.734,526	28	663.701,446 345.761,291	28.21
29	663.694,133 345.782,575	30	663.687,47 345.801,624	20.181
31	663.683,732 345.814,278	32	663.677,942 345.833,802	20.364
33	663.679,418 345.835,169	34	663.677,291 345.837,63	3.253
35	663.676,835 345.837,481	36	663.675,266 345.841,95	4.736
37	663.671,474 345.853,703	1	663.667,633 345.865,662	12.561

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	663.689,121 345.767,11	13	663.698,965 345.736,211	32.429
14	663.703,238 345.722,655	15	663.707,97 345.707,646	15.737
16	663.717,618 345.679,927	17	663.724,284 345.666,032	15.411
18	663.727,903 345.659,015	19	663.732,552 345.650,0	10.143
20	663.733,379 345.642,467	21	663.745,25 345.641,247	11.934
22	663.735,2 345.664,634	23	663.726,822 345.685,667	22.64
24	663.723,719 345.694,394	25	663.721,61 345.700,325	6.295
26	663.719,434 345.706,711	27	663.710,359 345.734,526	29.258
28	663.701,446 345.761,291	29	663.694,133 345.782,575	22.505
30	663.687,47 345.801,624	31	663.683,732 345.814,278	13.195
32	663.677,942 345.833,802	33	663.679,418 345.835,169	2.012
34	663.677,291 345.837,63	35	663.676,835 345.837,481	0.48
36	663.675,266 345.841,95	37	663.671,474 345.853,703	12.35

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8177

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		238	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24, din 24/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CIOCHINA**, CIF:4231830, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	238	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	238	-	2108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.578,34 345.319,319	2	663.587,001 345.330,498	14.142
2	663.587,001 345.330,498	3	663.583,713 345.334,406	5.107
3	663.583,713 345.334,406	4	663.577,804 345.325,265	10.885
4	663.577,804 345.325,265	5	663.573,579 345.318,902	7.638
5	663.573,579 345.318,902	6	663.569,313 345.313,583	6.818

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.569,313 345.313,583	7	663.563,988 345.305,485	9.692
7	663.563,988 345.305,485	8	663.564,219 345.304,826	0.698
8	663.564,219 345.304,826	9	663.563,418 345.303,55	1.507
9	663.563,418 345.303,55	10	663.563,216 345.303,229	0.379
10	663.563,216 345.303,229	11	663.557,798 345.294,771	10.045
11	663.557,798 345.294,771	12	663.554,264 345.289,988	5.947
12	663.554,264 345.289,988	13	663.553,997 345.289,719	0.379
13	663.553,997 345.289,719	14	663.558,82 345.285,124	6.661
14	663.558,82 345.285,124	15	663.562,081 345.280,851	5.375
15	663.562,081 345.280,851	16	663.560,681 345.288,949	8.218
16	663.560,681 345.288,949	17	663.561,155 345.291,377	2.474
17	663.561,155 345.291,377	18	663.564,383 345.298,299	7.638
18	663.564,383 345.298,299	19	663.576,581 345.317,154	22.457
19	663.576,581 345.317,154	1	663.578,34 345.319,319	2.789

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8178

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Rozelor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.545	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24, din 24/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CIOCHINA**, CIF:4231830, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

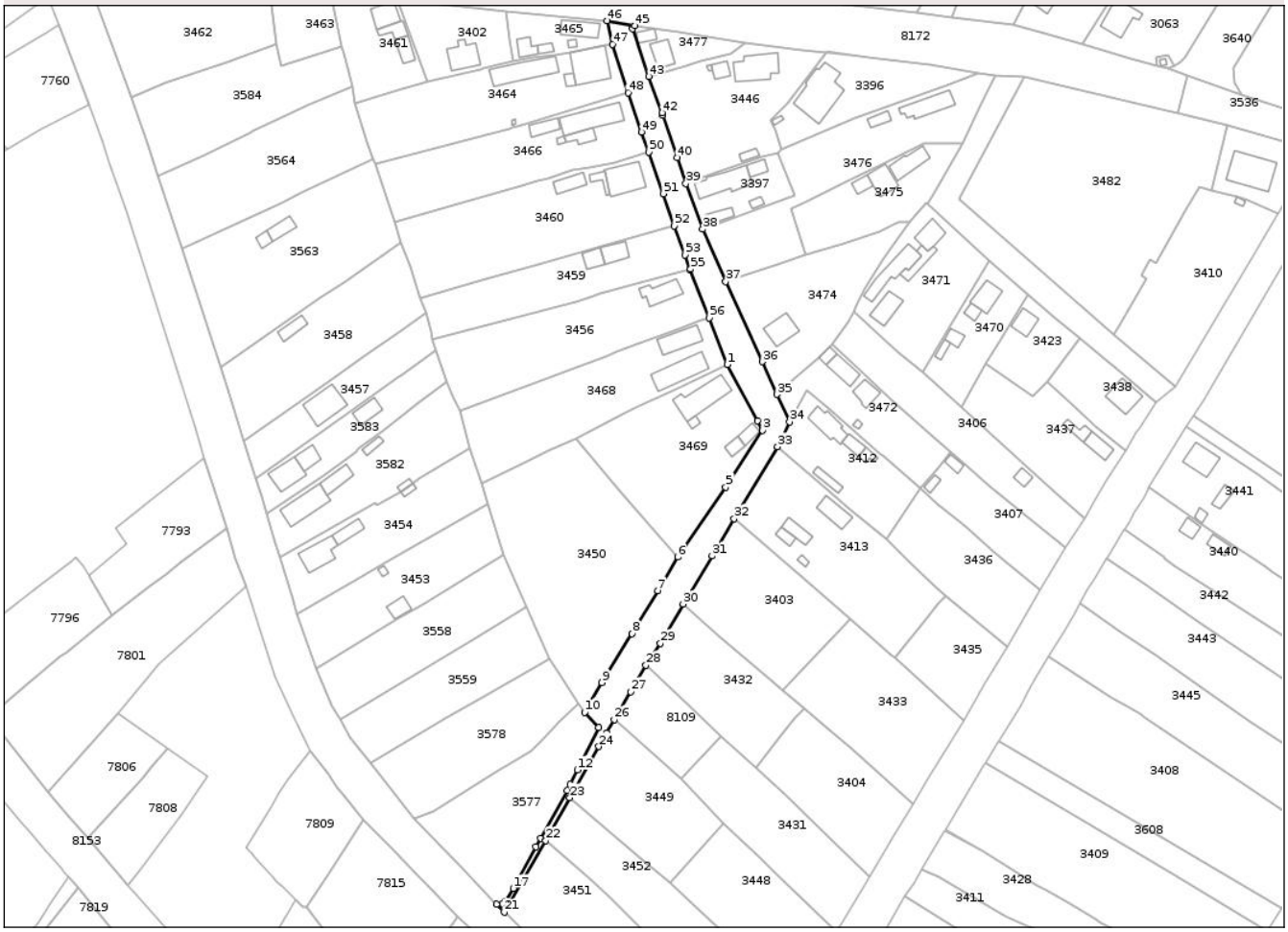
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.545	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.545	-	1605	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	663.806,346 345.507,1	2	663.816,549 345.488,129	21.541
4	663.807,154 345.467,866	5	663.805,775 345.465,741	2.533
7	663.782,824 345.430,851	8	663.774,187 345.416,313	16.91
10	663.758,204 345.389,785	11	663.762,854 345.384,733	6.866
13	663.753,347 345.365,566	14	663.752,263 345.363,399	2.423
16	663.741,693 345.344,433	17	663.734,061 345.330,478	15.906

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	663.816,549 345.488,129	3	663.818,212 345.484,908	3.625
5	663.805,775 345.465,741	6	663.789,564 345.442,195	28.587
8	663.774,187 345.416,313	9	663.763,994 345.399,794	19.411
11	663.762,854 345.384,733	12	663.755,741 345.370,353	16.043
14	663.752,263 345.363,399	15	663.743,318 345.347,349	18.374
17	663.734,061 345.330,478	18	663.731,46 345.326,178	5.025

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	663.818,212 345.484,908	4	663.807,154 345.467,866	20.315
6	663.789,564 345.442,195	7	663.782,824 345.430,851	13.195
9	663.763,994 345.399,794	10	663.758,204 345.389,785	11.563
12	663.755,741 345.370,353	13	663.753,347 345.365,566	5.352
15	663.743,318 345.347,349	16	663.741,693 345.344,433	3.338
18	663.731,46 345.326,178	19	663.730,515 345.325,373	1.241

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	663.730,515 345.325,373	20	663.728,427 345.325,088	2.107
22	663.745,042 345.346,509	23	663.753,162 345.361,003	16.614
25	663.765,532 345.382,764	26	663.768,178 345.387,342	5.288
28	663.778,817 345.405,679	29	663.783,798 345.413,077	8.919
31	663.801,182 345.442,538	32	663.808,633 345.455,096	14.602
34	663.827,349 345.487,74	35	663.823,11 345.496,982	10.168
37	663.805,826 345.535,047	38	663.798,006 345.552,698	19.306
40	663.789,41 345.576,804	41	663.784,566 345.591,081	15.076
43	663.779,822 345.604,237	44	663.774,324 345.620,387	17.06
46	663.765,825 345.623,017	47	663.767,612 345.615,057	8.158
49	663.777,287 345.585,42	50	663.779,792 345.578,745	7.13
52	663.788,445 345.553,786	53	663.792,005 345.544,035	10.381
55	663.793,927 345.539,254	56	663.800,222 345.522,825	17.594
20	663.728,427 345.325,088	21	663.731,013 345.322,38	3.744
23	663.753,162 345.361,003	24	663.762,959 345.378,238	19.825
26	663.768,178 345.387,342	27	663.773,618 345.396,753	10.87
29	663.783,798 345.413,077	30	663.791,398 345.426,324	15.272
32	663.808,633 345.455,096	33	663.823,293 345.479,406	28.388
35	663.823,11 345.496,982	36	663.818,083 345.508,053	12.159
38	663.798,006 345.552,698	39	663.792,358 345.568,115	16.419
41	663.784,566 345.591,081	42	663.784,277 345.591,933	0.9
44	663.774,324 345.620,387	45	663.775,07 345.621,353	1.221
47	663.767,612 345.615,057	48	663.772,793 345.598,69	17.167
50	663.779,792 345.578,745	51	663.784,681 345.564,717	14.856
53	663.792,005 345.544,035	54	663.793,72 345.539,198	5.132
56	663.800,222 345.522,825	1	663.806,346 345.507,1	16.875
21	663.731,013 345.322,38	22	663.745,042 345.346,509	27.911
24	663.762,959 345.378,238	25	663.765,532 345.382,764	5.206
27	663.773,618 345.396,753	28	663.778,817 345.405,679	10.33
30	663.791,398 345.426,324	31	663.801,182 345.442,538	18.937
33	663.823,293 345.479,406	34	663.827,349 345.487,74	9.269
36	663.818,083 345.508,053	37	663.805,826 345.535,047	29.646
39	663.792,358 345.568,115	40	663.789,41 345.576,804	9.175
42	663.784,277 345.591,933	43	663.779,822 345.604,237	13.086
45	663.775,07 345.621,353	46	663.765,825 345.623,017	9.394
48	663.772,793 345.598,69	49	663.777,287 345.585,42	14.01
51	663.784,681 345.564,717	52	663.788,445 345.553,786	11.561
54	663.793,72 345.539,198	55	663.793,927 345.539,254	0.214

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8179

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Crizantemei, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		469	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24, din 24/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CIOCHINA**, CIF:4231830, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

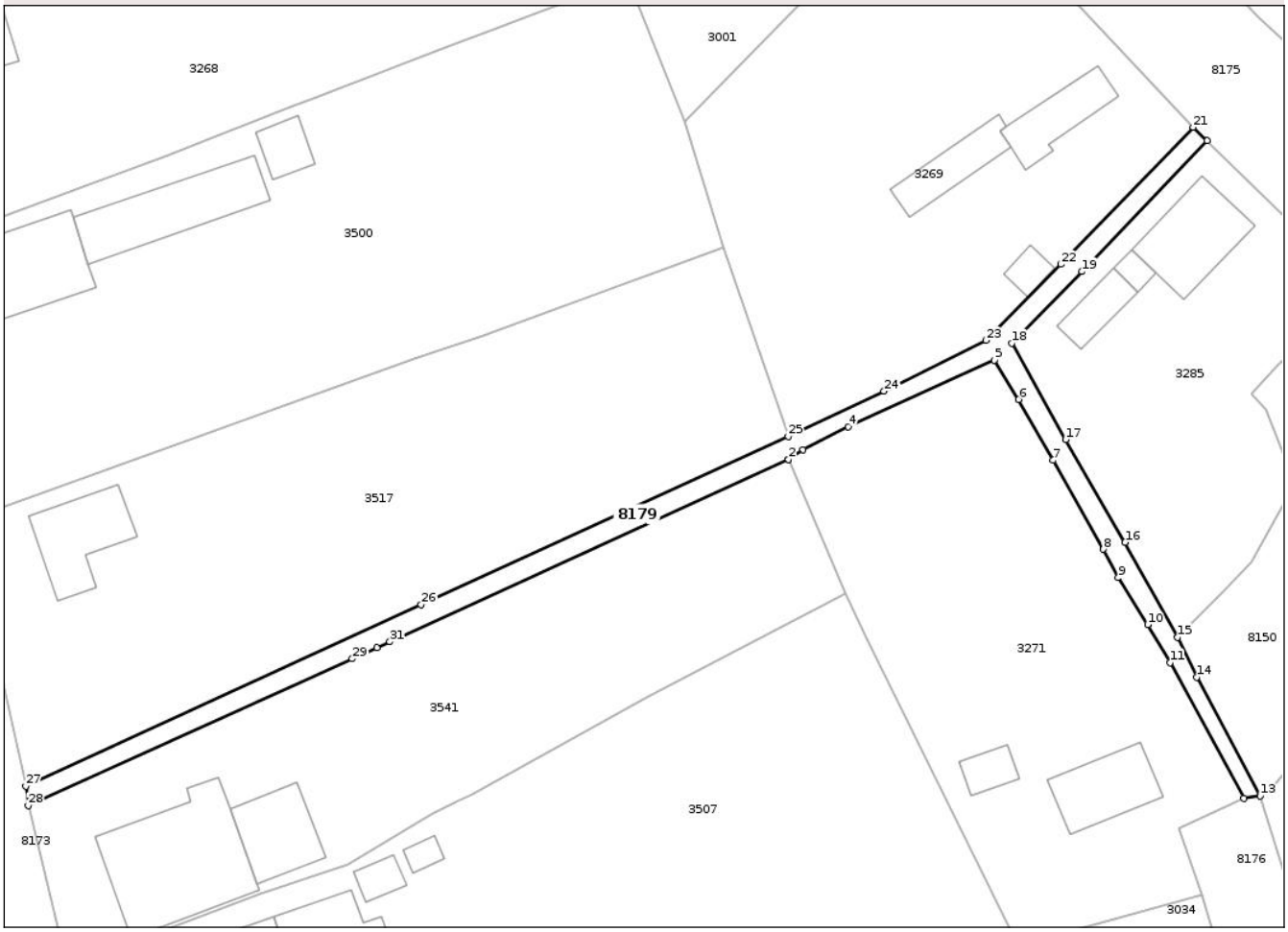
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	469	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	469	-	1297	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.611,146 345.914,612	2	663.611,154 345.914,592	0.022
3	663.612,789 345.915,719	4	663.617,857 345.918,253	5.666
5	663.634,261 345.925,749	6	663.636,995 345.921,329	5.197
7	663.640,841 345.914,513	8	663.646,479 345.904,532	11.463
9	663.648,16 345.901,357	10	663.651,444 345.896,083	6.213

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.611,154 345.914,592	3	663.612,789 345.915,719	1.986
4	663.617,857 345.918,253	5	663.634,261 345.925,749	18.036
6	663.636,995 345.921,329	7	663.640,841 345.914,513	7.826
8	663.646,479 345.904,532	9	663.648,16 345.901,357	3.593
10	663.651,444 345.896,083	11	663.653,971 345.891,835	4.943

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	663.653,971 345.891,835	12	663.662,244 345.876,639	17.302
13	663.664,087 345.876,896	14	663.656,955 345.890,209	15.103
15	663.654,809 345.894,665	16	663.648,926 345.905,304	12.157
17	663.642,242 345.916,829	18	663.636,204 345.927,653	12.394
19	663.644,055 345.935,665	20	663.658,153 345.950,332	20.344
21	663.656,561 345.951,843	22	663.641,743 345.936,492	21.336
23	663.633,301 345.927,952	24	663.621,875 345.922,254	12.768
25	663.611,11 345.917,209	26	663.569,915 345.898,321	45.319
27	663.525,567 345.877,987	28	663.525,809 345.875,802	2.198
29	663.562,192 345.892,258	30	663.564,93 345.893,496	3.005
31	663.566,402 345.894,162	1	663.611,146 345.914,612	49.196

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	663.662,244 345.876,639	13	663.664,087 345.876,896	1.861
14	663.656,955 345.890,209	15	663.654,809 345.894,665	4.946
16	663.648,926 345.905,304	17	663.642,242 345.916,829	13.323
18	663.636,204 345.927,653	19	663.644,055 345.935,665	11.217
20	663.658,153 345.950,332	21	663.656,561 345.951,843	2.195
22	663.641,743 345.936,492	23	663.633,301 345.927,952	12.008
24	663.621,875 345.922,254	25	663.611,11 345.917,209	11.889
26	663.569,915 345.898,321	27	663.525,567 345.877,987	48.787
28	663.525,809 345.875,802	29	663.562,192 345.892,258	39.931
30	663.564,93 345.893,496	31	663.566,402 345.894,162	1.616

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Târgului, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.246	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24, din 24/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CIOCHINA**, CIF:4231830, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

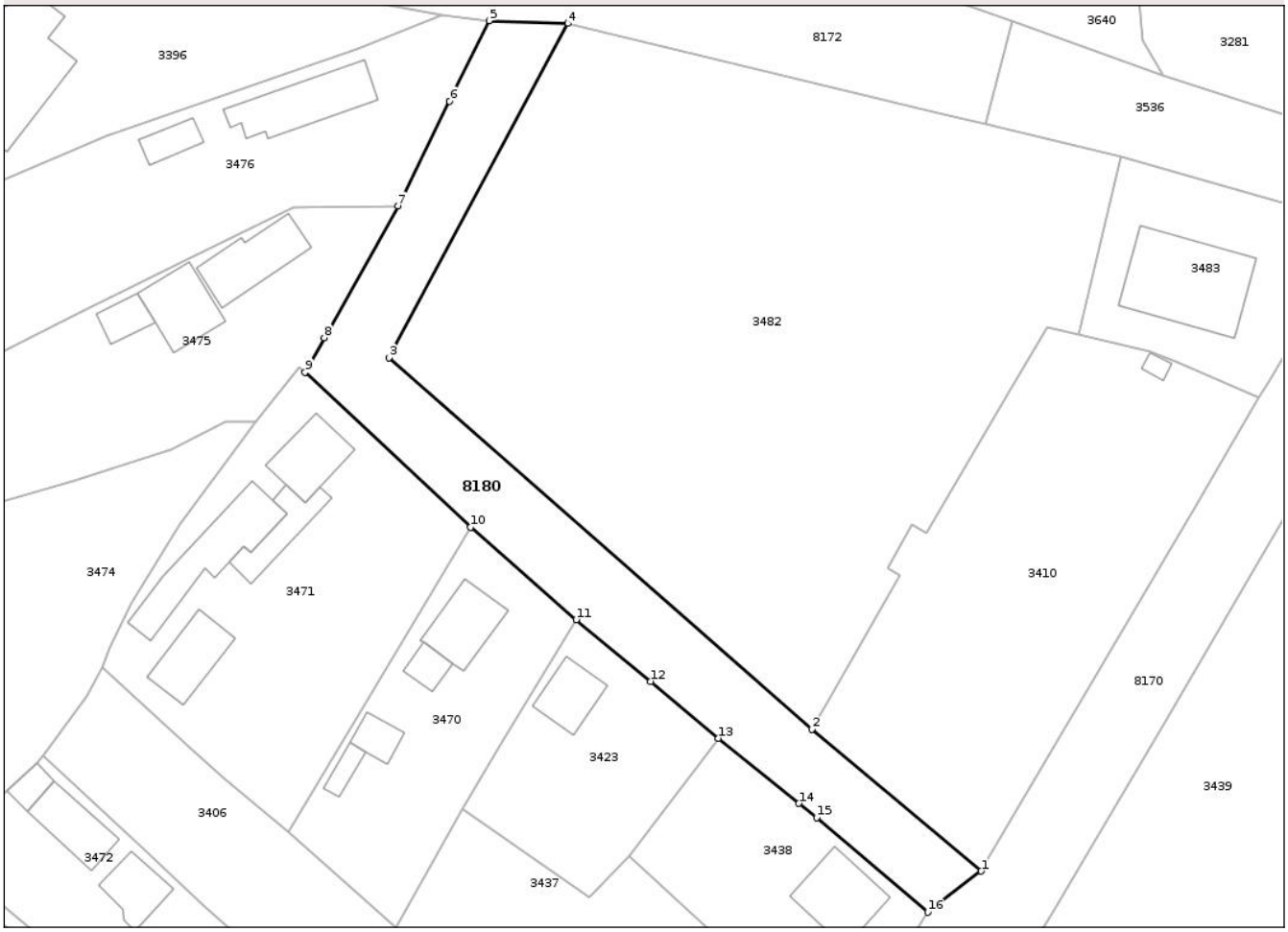
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.246	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.246	-	1449	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.957,721 345.499,597	2	663.936,783 345.517,12	27.303
2	663.936,783 345.517,12	3	663.884,525 345.562,989	69.533
3	663.884,525 345.562,989	4	663.906,651 345.604,256	46.824
4	663.906,651 345.604,256	5	663.896,895 345.604,591	9.762
5	663.896,895 345.604,591	6	663.892,0 345.594,659	11.073

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.892,0 345.594,659	7	663.885,625 345.581,724	14.421
7	663.885,625 345.581,724	8	663.876,516 345.565,453	18.647
8	663.876,516 345.565,453	9	663.874,142 345.561,212	4.86
9	663.874,142 345.561,212	10	663.894,589 345.542,057	28.018
10	663.894,589 345.542,057	11	663.907,678 345.530,658	17.357
11	663.907,678 345.530,658	12	663.916,837 345.523,016	11.928
12	663.916,837 345.523,016	13	663.925,237 345.516,008	10.939
13	663.925,237 345.516,008	14	663.935,197 345.507,953	12.81
14	663.935,197 345.507,953	15	663.937,388 345.506,181	2.818
15	663.937,388 345.506,181	16	663.951,127 345.494,526	18.017
16	663.951,127 345.494,526	1	663.957,721 345.499,597	8.318

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8194

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		216	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

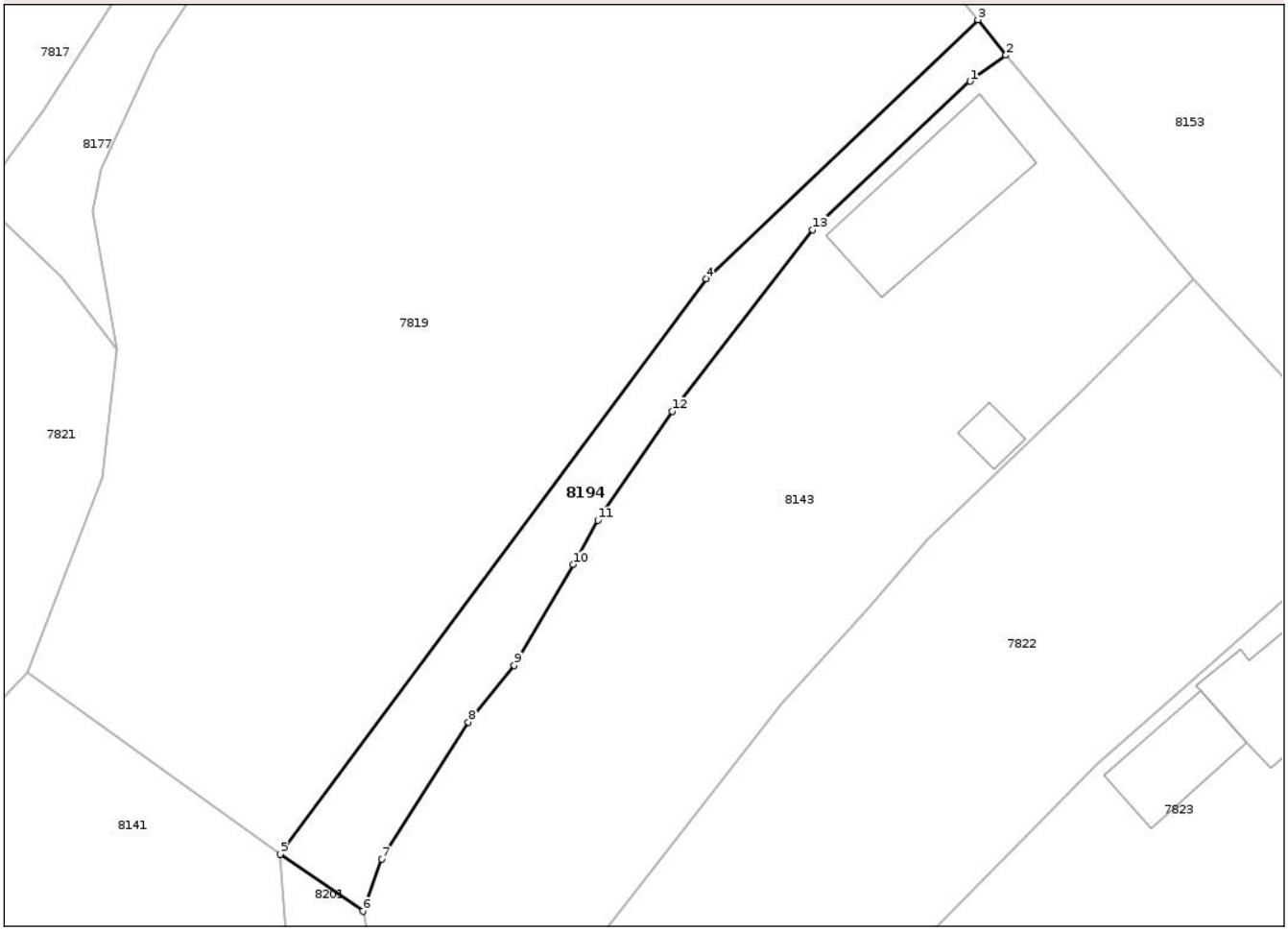
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	216	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	216	48/1	2114/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.611,97 345.296,536	2	663.614,063 345.298,057	2.587
2	663.614,063 345.298,057	3	663.612,43 345.300,127	2.637
3	663.612,43 345.300,127	4	663.596,536 345.285,013	21.933
4	663.596,536 345.285,013	5	663.571,644 345.251,409	41.819
5	663.571,644 345.251,409	6	663.576,48 345.248,074	5.874

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.576,48 345.248,074	7	663.577,573 345.251,122	3.238
7	663.577,573 345.251,122	8	663.582,644 345.259,12	9.47
8	663.582,644 345.259,12	9	663.585,326 345.262,421	4.253
9	663.585,326 345.262,421	10	663.588,761 345.268,326	6.831
10	663.588,761 345.268,326	11	663.590,221 345.270,898	2.957
11	663.590,221 345.270,898	12	663.594,556 345.277,255	7.694
12	663.594,556 345.277,255	13	663.602,774 345.287,864	13.42
13	663.602,774 345.287,864	1	663.611,97 345.296,536	12.64

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8195

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Bisericii, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		74	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciochina, Str Bisericii, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; MONUMENT-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24, din 24/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA CIOCHINA**, CIF:4231830, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

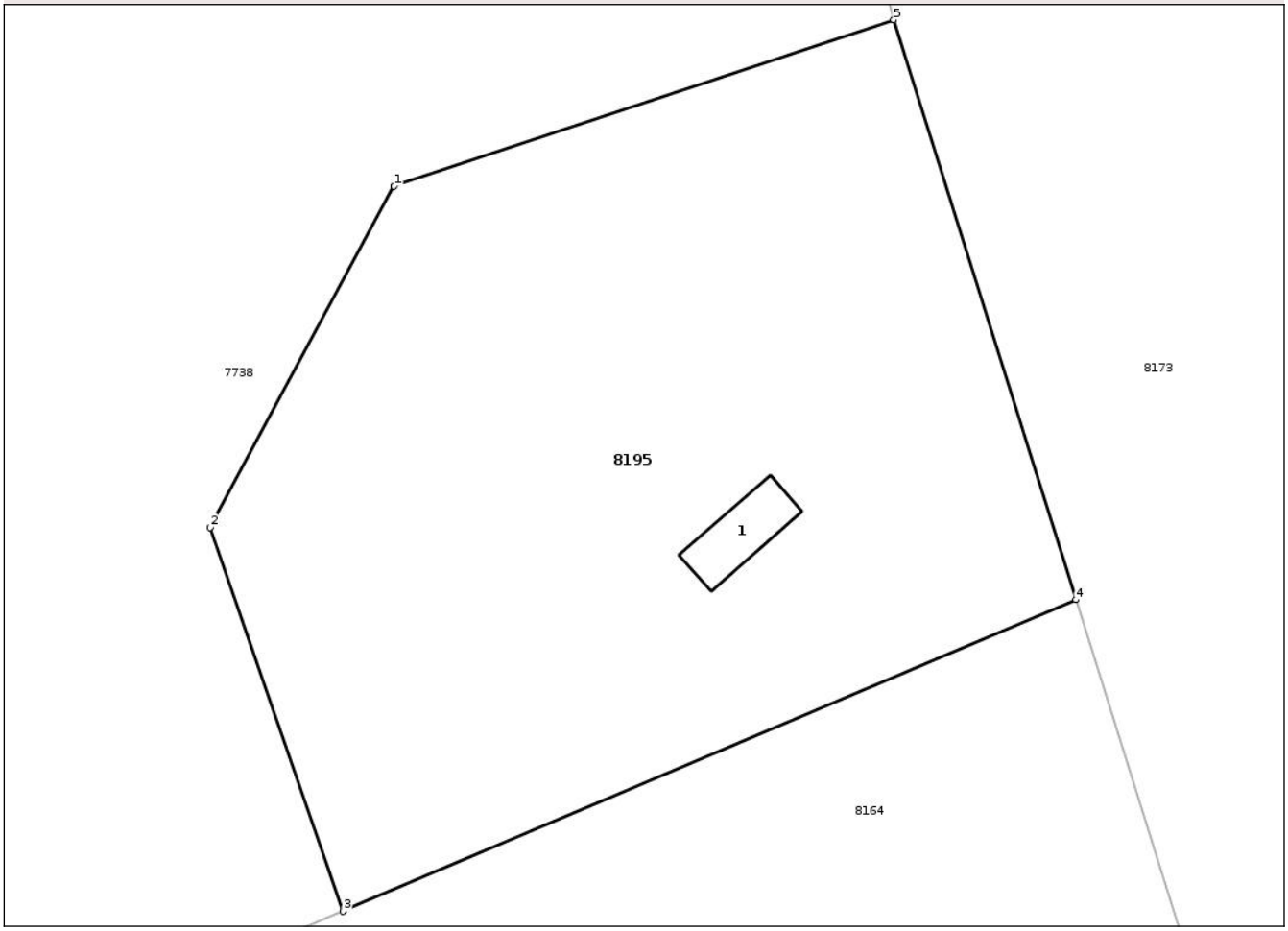
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	74	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	74	45	1782	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; MONUMENT-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.516,267 345.816,058	2	663.513,976 345.811,805	4.831
2	663.513,976 345.811,805	3	663.515,629 345.807,02	5.062
3	663.515,629 345.807,02	4	663.524,777 345.810,904	9.938

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	663.524,777 345.810,904	5	663.522,505 345.818,134	7.579
5	663.522,505 345.818,134	1	663.516,267 345.816,058	6.574

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8196

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		657	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

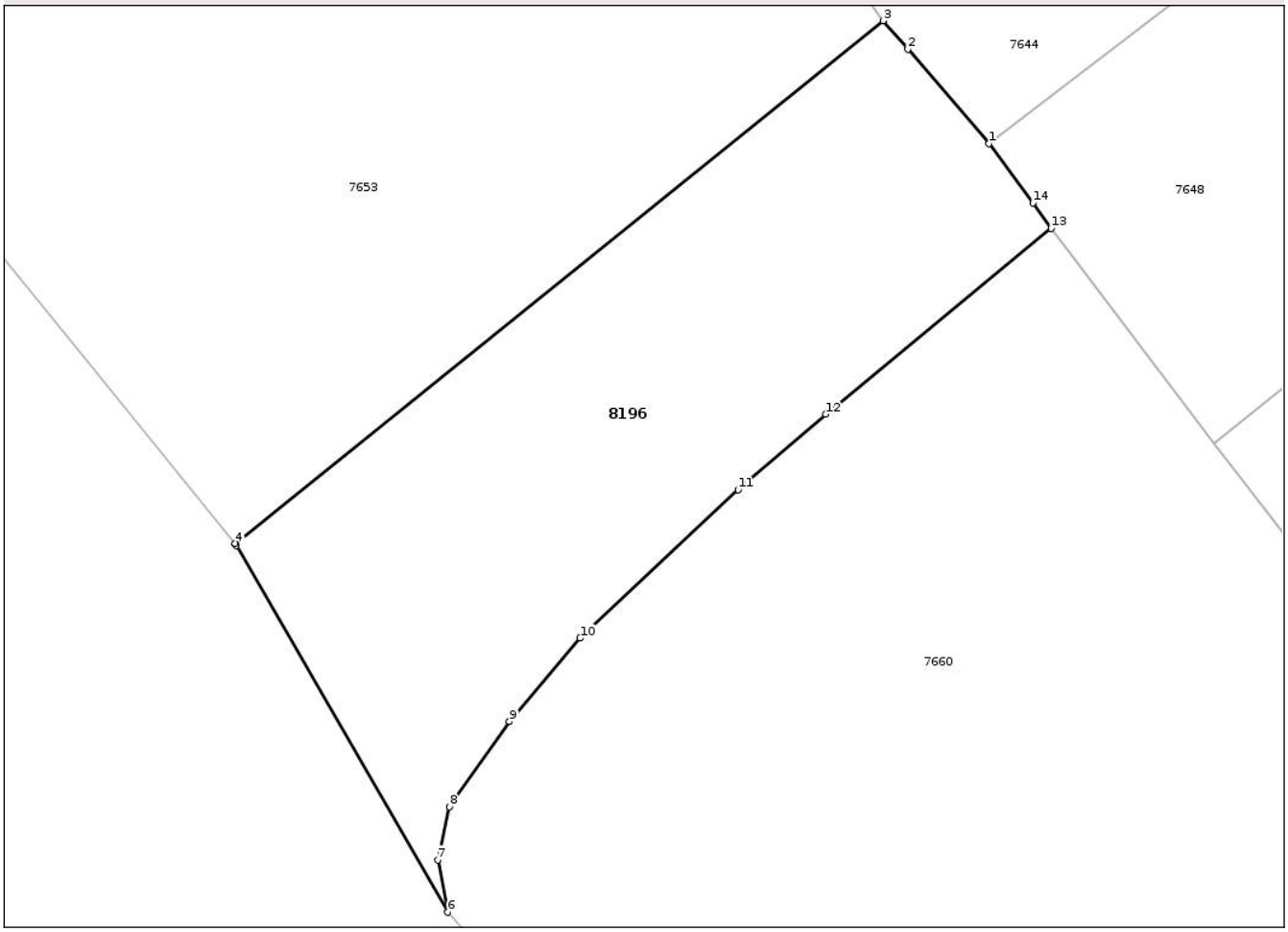
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	657	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	585	46	1932/3	-	
2	neproductiv	DA	72	46	1932/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.063,542 346.334,8	2	663.059,36 346.339,657	6.409
2	663.059,36 346.339,657	3	663.058,102 346.341,118	1.928
3	663.058,102 346.341,118	4	663.024,7 346.314,216	42.888
4	663.024,7 346.314,216	5	663.024,763 346.314,107	0.126

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	663.024,763 346.314,107	6	663.035,658 346.295,23	21.795
6	663.035,658 346.295,23	7	663.035,147 346.297,928	2.746
7	663.035,147 346.297,928	8	663.035,733 346.300,654	2.788
8	663.035,733 346.300,654	9	663.038,834 346.305,048	5.378
9	663.038,834 346.305,048	10	663.042,485 346.309,331	5.628
10	663.042,485 346.309,331	11	663.050,621 346.316,979	11.166
11	663.050,621 346.316,979	12	663.055,135 346.320,869	5.959
12	663.055,135 346.320,869	13	663.066,746 346.330,425	15.038
13	663.066,746 346.330,425	14	663.065,807 346.331,739	1.615
14	663.065,807 346.331,739	1	663.063,542 346.334,8	3.808

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8197

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		676	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

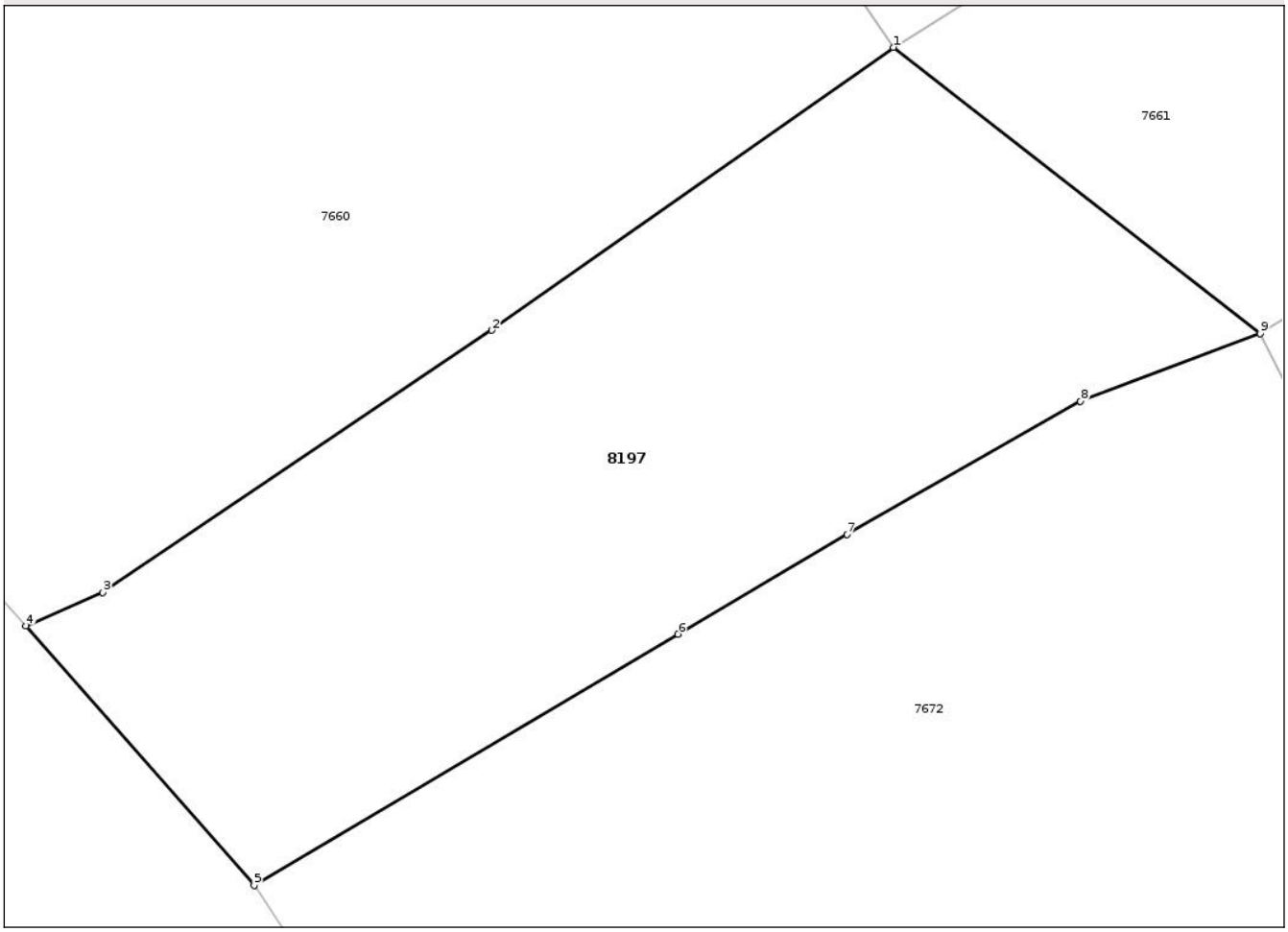
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	676	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	676	46	1932/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.096,119 346.290,081	2	663.079,524 346.278,402	20.293
2	663.079,524 346.278,402	3	663.063,45 346.267,585	19.375
3	663.063,45 346.267,585	4	663.060,274 346.266,206	3.462
4	663.060,274 346.266,206	5	663.069,709 346.255,481	14.284
5	663.069,709 346.255,481	6	663.087,222 346.265,857	20.356

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.087,222 346.265,857	7	663.094,199 346.269,983	8.106
7	663.094,199 346.269,983	8	663.103,856 346.275,477	11.11
8	663.103,856 346.275,477	9	663.111,285 346.278,267	7.936
9	663.111,285 346.278,267	1	663.096,119 346.290,081	19.224

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8198

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Primăverii, Nr. 4, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 524 Masurata: 526	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3115, din 09/12/2010 emis de JUDECĂTORIA SLOBOZIA JUDEȚUL IALOMIȚA (Dosar nr. 347/312/2009);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALECU VICTOR** 2) **ALECU MIHAIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

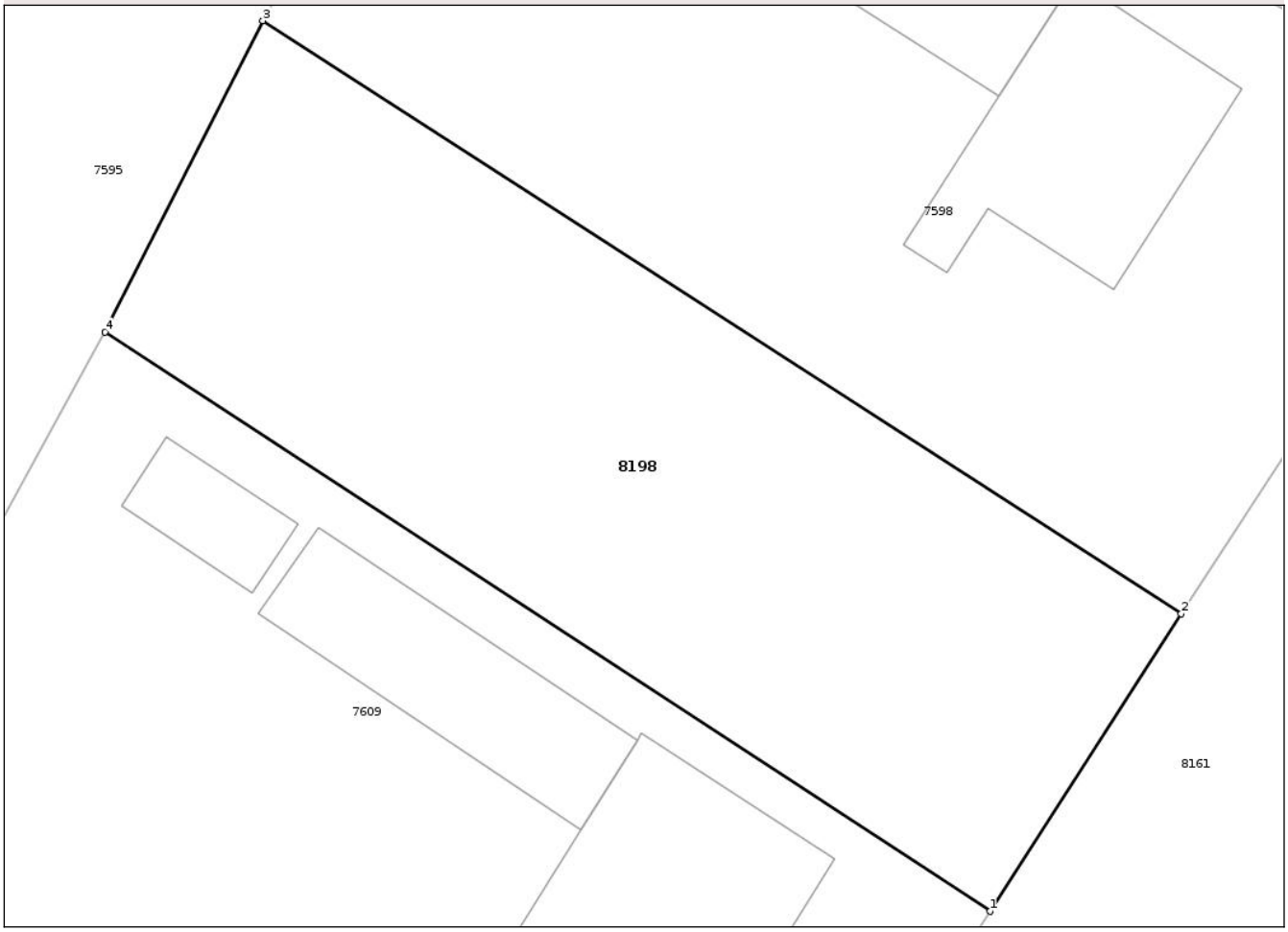
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 524 Masurata: 526	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	526	20	810	-	LOT 2

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.460,155 346.490,369	2	663.467,299 346.501,485	13.214
2	663.467,299 346.501,485	3	663.432,987 346.523,639	40.843
3	663.432,987 346.523,639	4	663.427,087 346.512,016	13.035
4	663.427,087 346.512,016	1	663.460,155 346.490,369	39.523

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8199

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Bisericii, Nr. 6, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 809 Masurata: 793	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3157, din 09/10/2009 emis de JUDECĂTORIA SLOBOZIA JUDEȚUL IALOMIȚA (DOSAR NR. 5048/312/2009);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ISPAS ANGELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

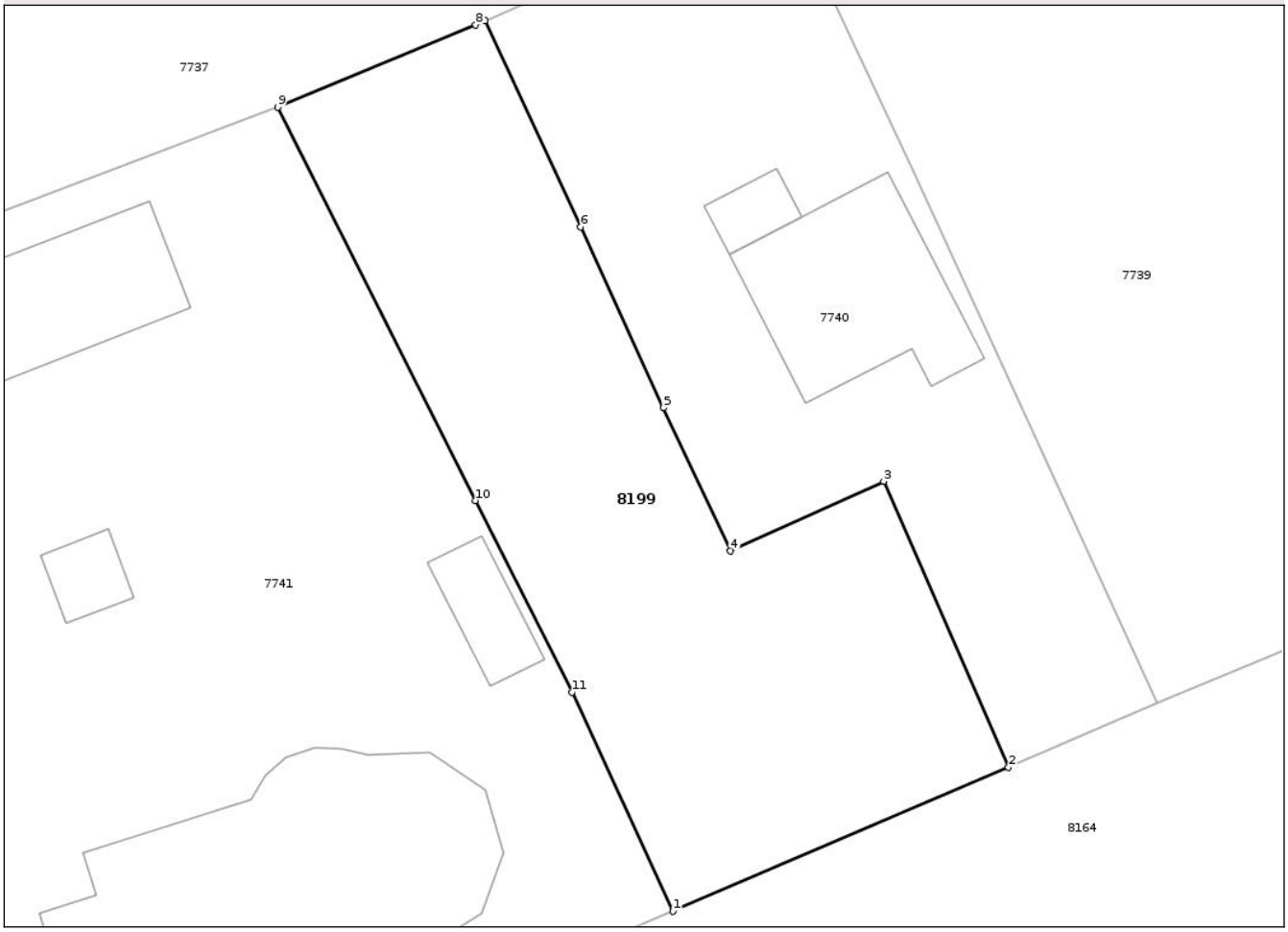
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 809 Masurata: 793	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	482	45	1779	-	LOT 2
2	arabil	DA	311	45	1780	-	LOT 2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.436,261 345.773,223	2	663.455,561 345.781,499	21.0
2	663.455,561 345.781,499	3	663.448,387 345.797,967	17.963
3	663.448,387 345.797,967	4	663.439,586 345.793,946	9.676
4	663.439,586 345.793,946	5	663.435,719 345.802,179	9.096

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	663.435,719 345.802,179	6	663.430,964 345.812,6	11.455
6	663.430,964 345.812,6	7	663.425,448 345.824,452	13.073
7	663.425,448 345.824,452	8	663.424,916 345.824,216	0.582
8	663.424,916 345.824,216	9	663.413,533 345.819,471	12.332
9	663.413,533 345.819,471	10	663.424,911 345.796,851	25.32
10	663.424,911 345.796,851	11	663.430,457 345.785,833	12.335
11	663.430,457 345.785,833	1	663.436,261 345.773,223	13.882

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		991	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 041268, din 07/07/1998 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROȘCA F. SENICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

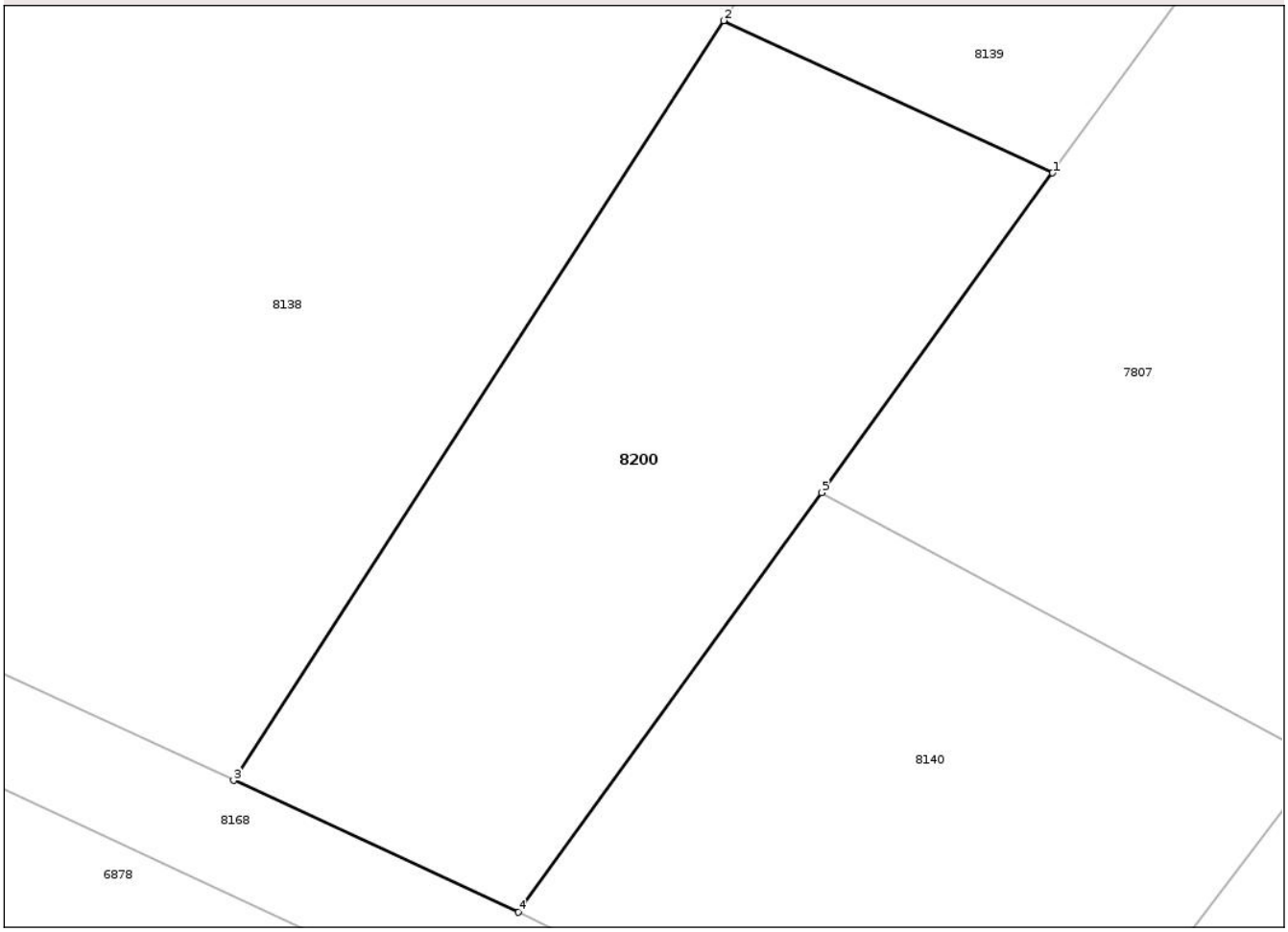
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	991	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	991	48/1	2081/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.419,972 345.330,92	2	663.401,144 345.339,629	20.745
2	663.401,144 345.339,629	3	663.373,093 345.296,182	51.716
3	663.373,093 345.296,182	4	663.389,393 345.288,642	17.959
4	663.389,393 345.288,642	5	663.406,751 345.312,641	29.618
5	663.406,751 345.312,641	1	663.419,972 345.330,92	22.559

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8201

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Mare, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.027	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1715, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

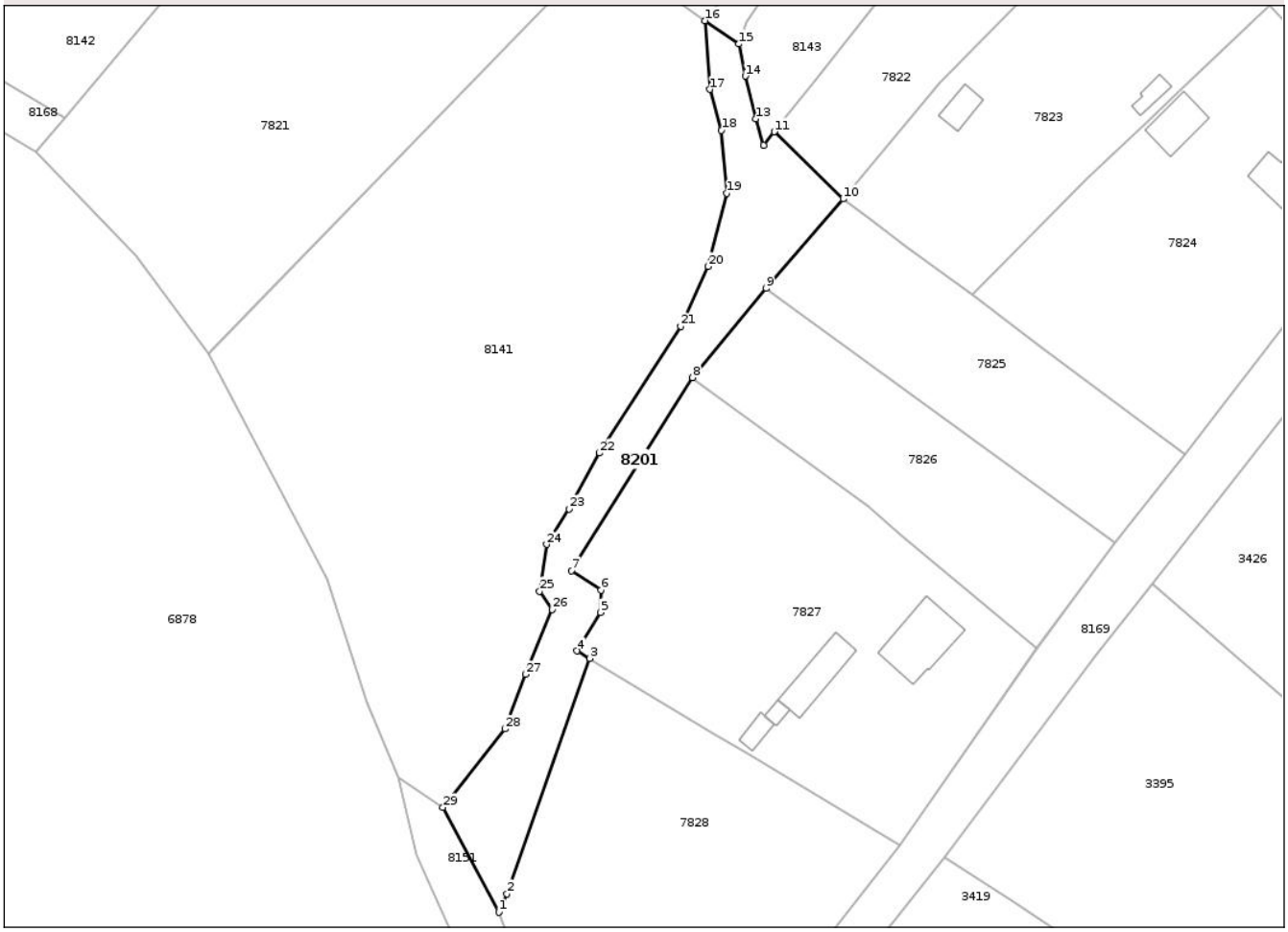
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.027	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	păduri și alte terenuri forestiere (PD) - perdele de protecție	DA	1.027	48/1	2114	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.541,986 345.123,53	2	663.543,178 345.126,179	2.905
3	663.555,057 345.159,928	4	663.553,256 345.161,014	2.103

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	663.543,178 345.126,179	3	663.555,057 345.159,928	35.779
4	663.553,256 345.161,014	5	663.556,574 345.166,515	6.424

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	663.556,574 345.166,515	6	663.556,652 345.169,708	3.194
7	663.552,416 345.172,538	8	663.569,83 345.200,22	32.704
9	663.580,387 345.213,006	10	663.591,474 345.225,843	16.962
11	663.581,575 345.235,468	12	663.580,057 345.233,555	2.442
13	663.578,896 345.237,325	14	663.577,386 345.243,475	6.333
15	663.576,48 345.248,074	16	663.571,644 345.251,409	5.874
17	663.572,302 345.241,556	18	663.573,98 345.235,67	6.121
19	663.574,698 345.226,638	20	663.572,057 345.216,147	10.818
21	663.568,14 345.207,55	22	663.556,46 345.189,39	21.592
23	663.552,07 345.181,39	24	663.548,88 345.176,29	6.015
25	663.547,872 345.169,567	26	663.549,646 345.166,954	3.158
27	663.545,88 345.157,66	28	663.542,868 345.149,816	8.402
29	663.533,96 345.138,57	1	663.541,986 345.123,53	17.048

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.556,652 345.169,708	7	663.552,416 345.172,538	5.094
8	663.569,83 345.200,22	9	663.580,387 345.213,006	16.581
10	663.591,474 345.225,843	11	663.581,575 345.235,468	13.807
12	663.580,057 345.233,555	13	663.578,896 345.237,325	3.945
14	663.577,386 345.243,475	15	663.576,48 345.248,074	4.687
16	663.571,644 345.251,409	17	663.572,302 345.241,556	9.875
18	663.573,98 345.235,67	19	663.574,698 345.226,638	9.06
20	663.572,057 345.216,147	21	663.568,14 345.207,55	9.447
22	663.556,46 345.189,39	23	663.552,07 345.181,39	9.125
24	663.548,88 345.176,29	25	663.547,872 345.169,567	6.798
26	663.549,646 345.166,954	27	663.545,88 345.157,66	10.028
28	663.542,868 345.149,816	29	663.533,96 345.138,57	14.347

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8202

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Primăverii, Nr. 14, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	28933	648	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
75194 / 07/07/2025		
Act Notarial nr. 1051, din 02/02/2025 emis de BNP DUTU NEAGU LUIZA MARIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 28933 a imobilului cu numarul cadastral 28933 / UAT Ciochina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21046 inscris in cartea funciara 21046	A1
Act Notarial nr. 1052, din 02/07/2025 emis de BNP DUTU NEAGU LUIZA MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DĂNILĂ STELUȚA-MIRELA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

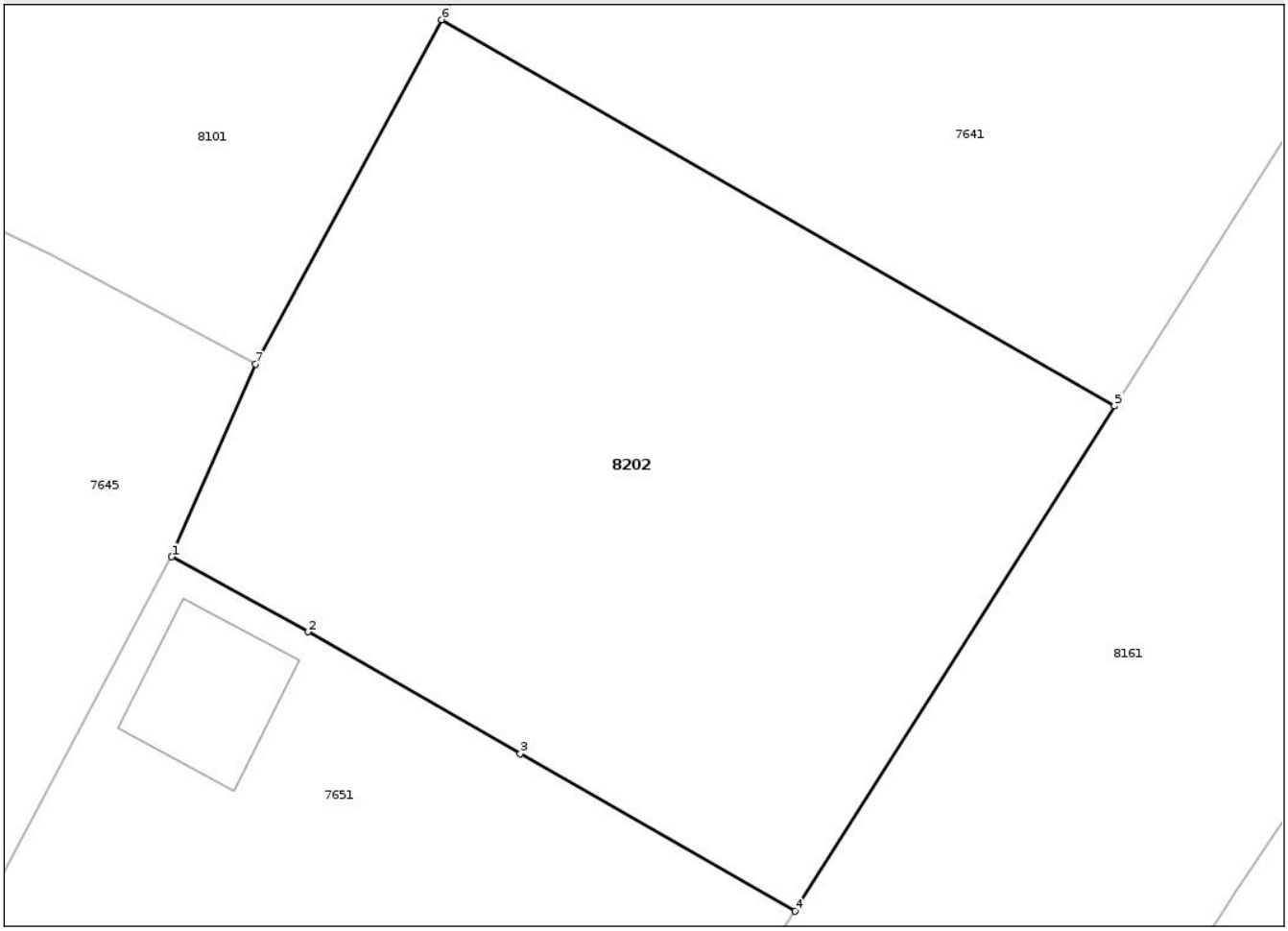
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
28933	648	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	648	20	796-799	-	LOT 2-LOT 2

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.354,18 346.375,429	2	663.359,363 346.372,586	5.912
2	663.359,363 346.372,586	3	663.367,426 346.367,959	9.296
3	663.367,426 346.367,959	4	663.377,85 346.361,979	12.017
4	663.377,85 346.361,979	5	663.389,993 346.381,149	22.692
5	663.389,993 346.381,149	6	663.364,439 346.395,81	29.461

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.364,439 346.395,81	7	663.357,362 346.382,736	14.867
7	663.357,362 346.382,736	1	663.354,18 346.375,429	7.97

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8203

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:151
Nr. cadastral vechi:563

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Crizantemei, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	28965	Din acte: 347 Masurata: 341	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5000 / 21/12/2004		
Act Administrativ nr. 1810, din 01/01/2004 emis de PRIMARIA CIOCHINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LOCALITATEA CIOCHINA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5000 / 21/12/2004		
Act Administrativ nr. 1705, din 01/01/2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1
	1) **CONSUMCOOP ANDRASESTI**, CIF:9999999999999	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

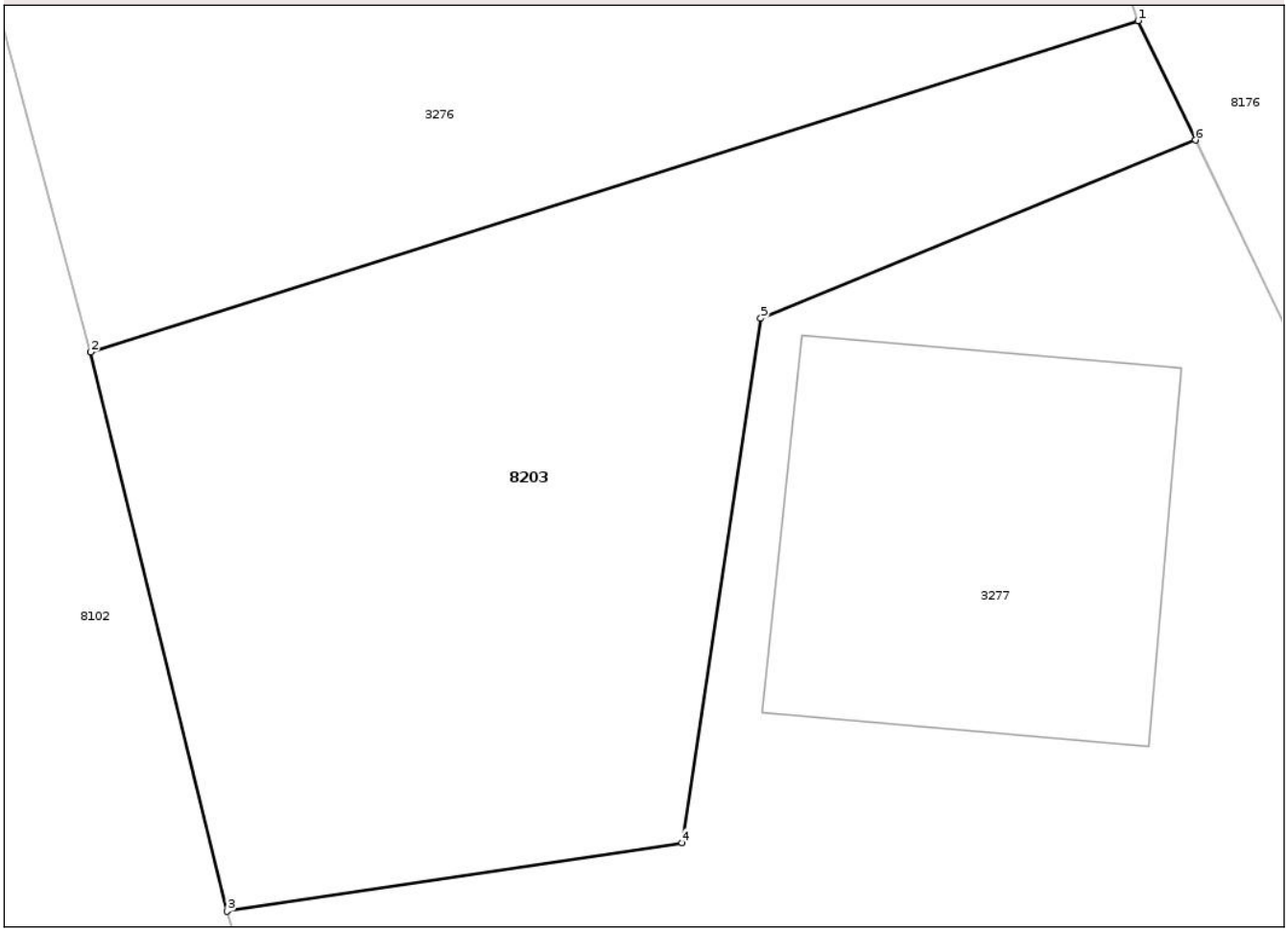
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
28965	Din acte: 347 Masurata: 341	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	341	36	1354	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.717,618 345.679,927	2	663.688,152 345.670,605	30.905
2	663.688,152 345.670,605	3	663.691,982 345.654,872	16.192
3	663.691,982 345.654,872	4	663.704,79 345.656,793	12.951
4	663.704,79 345.656,793	5	663.707,002 345.671,551	14.923
5	663.707,002 345.671,551	6	663.719,23 345.676,566	13.216

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.719,23 345.676,566	1	663.717,618 345.679,927	3.728

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

OPISUL ALFABETIC AL TITULARILOR DREPTURILOR REALE DE PROPRIETATE, AL POSESORILOR ȘI AL ALTOR DEȚINĂTORI

Județul Ialomiţa
UAT Ciochina

Nr. crt.	Nume / denumire deţinător	Data naşterii / CUI	Identificator	Planşa	Sector cadastral	Adresa imobilului	Suprafaţa în proprietate (mp)	Suprafaţa în posesie (mp)	Observaţii deţinător
1	AGENTIA DOMENIILOR STATULUI	14818116	7743		27	Intravilan, Str. BISERICII, Nr.3	862		
2	ALECU FANEL		7629		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.99	1500		
3	ALECU I. GHEORGHE		7699		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.69	4308		
4	ALECU A. IOAN		7603		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.106	1270		
5	ALECU ION	22.03.1955	7758		27	Intravilan, Str. PRIMĂRIEI, Nr.1	1187		
6	ALECU ION	22.03.1955	7758		27	Intravilan, Str. PRIMĂRIEI, Nr.1	1187		
7	ALECU MARIOARA		7786		27	Intravilan, Str. POMILOR, Nr.15	1607		
8	ALECU I. MIHAIL		3584		27	Intravilan, Str. POMILOR, Nr.28	1657		
9	ALECU MIHAIL		8198		27	Intravilan, Str. PRIMĂVERII, Nr.4	526		
10	ALECU MIHAIL		7598		27	Intravilan, Str. PRIMĂVERII, Nr.4			
11	ALECU PAULINA	25.11.1930	7598		27	Intravilan, Str. PRIMĂVERII, Nr.4	879		Proprietar decedat.
12	ALECU S. VASILE		3583		27	Intravilan, Str. POMILOR, Nr.18	876		
13	ALECU S. VASILE		3463		27	Intravilan, Str. TÂRGULUI, Nr.23	480		
14	ALECU VASILE		7598		27	Intravilan, Str. PRIMĂVERII, Nr.4			
15	ALECU VICTOR		8198		27	Intravilan, Str. PRIMĂVERII, Nr.4	526		
16	ALECU VICTOR		7598		27	Intravilan, Str. PRIMĂVERII, Nr.4			
17	ALEXANDRESCU MARIAN	12.01.1959	8125		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.16	709		
18	ALEXANDRESCU MIHAELA	25.07.1959	8125		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.16	709		
19	ALEXANDRU C. MARIN	03.07.1939	3540		27	Intravilan, Str. PRIMĂRIEI, Nr.26	2161		Proprietar decedat.
20	ALEXE MARICELA	05.07.1968	3564		27	Intravilan, Str. POMILOR, Nr.26	1830		
21	ANDREESCU ŞT. ION	01.08.1929	7675		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.82	1324		
22	ANDREI DOINITA	07.03.1972	3432		27	Intravilan, Str. ROZELOR, Nr.13	1284		
23	ANDREI FLORENTINA	21.06.1992	7544		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.47	500		
24	ANDREI ION	11.08.1967	3541		27	Intravilan, Str. PRIMĂRIEI, Nr.18	1776		
25	ANDREI M. SILVIA		7826		27	Intravilan, Str. LACULUI, Nr.4	1074		
26	ANDREI M. SILVIA		3406		27	Intravilan, Str. IALOMIȚEI, Nr.6	1375		
27	ANGHEL ANASTASE	06.08.1965	7802		27	Intravilan, Str. POMILOR, Nr.11	1675		
28	ANGHEL MANDA		7643		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.96	1236		
29	ANGHEL STELIANA	25.01.1938	7700		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.5	2128		
30	ANGHEL STELUȚĂ	23.09.1970	7802		27	Intravilan, Str. POMILOR, Nr.11	1675		
31	ANTON OANA MIRELA	02.06.1983	7797		27	Intravilan, Prel. OITUZ, Nr.6	3315		
32	ANTONESCU ROMANITA	23.12.1964	7622		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.102	1220		
33	ANTONESCU ROMANITA	23.12.1964	7622		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.102	1220		
34	APREOTESEI ROBERT-CRISTIAN	07.08.1975	7779		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.41	1448		
35	APREOTESEI ROBERT-CRISTIAN	07.08.1975	7779		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.41	1448		
36	APREOTESEI STELA	06.03.1979	7779		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.41	1448		
37	APREOTESEI STELA	06.03.1979	7779		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.41	1448		
38	ARION N. FILA		7665		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.83	1666		
39	ARION LUCIAN		7552		27	Intravilan, Str. ÎNFUNDATĂ, Nr.3	1570		
40	ARION GH. PETRE	14.10.1961	7771		27	Intravilan, Str. OITUZ, Nr.8	1602		
41	ARON I. MARIA		8137		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.33	1705		
42	ARPASANU STANA	21.05.1941	7807		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.27			
43	ARPASANU STANA	21.05.1941	7807		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.27			
44	BADEA COSTINEL	24.12.1965	3291		27	Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.17	1581		
45	BADEA DANIELA MAGDALENA	02.03.1976	7703		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.67	3071		

Nr. crt.	Nume / denumire deţinător	Data naşterii / CUI	Identificator	Planşa	Sector cadastral	Adresa imobilului	Suprafaţa în proprietate (mp)	Suprafaţa în posesie (mp)	Observaţii deţinător
46	BADEA FILA	01.03.1937	3291		27	Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.17	1581		
47	BADEA I. HARALAMBIE		7689		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.8B	976		
48	BADEA IOANA	08.07.1933	7657		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.23	1162		Proprietar decedat.
49	BADEA C. MARIN		3539		27	Intravilan, Str. PRIMĂRIEI, Nr.28	2016		
50	BADEA RĂDIȚA	15.12.1973	3291		27	Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.17	1581		
51	BADEA VASILE		7715		27	Intravilan, Str. PRIMĂRIEI, Nr.27	1950		Proprietar decedat.
52	BADEA T. VASILE		7568		27	Intravilan, Calea. BUCUREȘTI, Nr.69	1072		
53	BĂDILĂ C. CONSTANDA		3458		27	Intravilan, Str. POMILOR, Nr.22	1841		
54	BĂDULESCU I. COSMA		7720		27	Intravilan, Str. PRIMĂRIEI, Nr.23	1778		
55	BĂDULESCU I. GHEORGHE		7720		27	Intravilan, Str. PRIMĂRIEI, Nr.23	1778		
56	BĂILĂ V. ION		3288		27	Intravilan, Str. CRIZANTEMEI, Nr.2	1610		
57	BĂJENARU TINCA	26.01.1955	3287		27	Intravilan, Str. TÂRGULUI, Nr.14	1283		
58	BALAN LAURENTIU	02.05.1957	7729		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.53	1574		
59	BALAN LIVIU	24.04.1950	7729		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.53	1574		
60	BANCA TRANSILVANIA S.A.	5022670	7608		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.41A			
61	BANICA RODICA	15.12.1967	7549		27	Intravilan, Str. ÎNFUNDATĂ	1388		
62	BARBU ECATERINA	03.10.1987	7605		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.41B	667		
63	BARBU GEORGE	03.10.1986	7650		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.92	1283		
64	BARBU LILIANA-MIHAELA	18.10.1990	7712		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.64	2828		
65	BARBU MIHAI	07.06.1989	7712		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.64	2828		
66	BARBU C. SAVU		3458		27	Intravilan, Str. POMILOR, Nr.22	1841		
67	BARBU I. TUDORA		3458		27	Intravilan, Str. POMILOR, Nr.22	1841		
68	BARBU VASILICA-ALEXANDRA	08.12.2000	7650		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.92	1283		
69	BAŞTUREA CONSTANTIN	26.10.1952	7592		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.108			
70	BAŞTUREA CONSTANTIN	26.10.1952	7592		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.108			
71	BAŞTUREA IONEL	27.11.1977	7592		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.108	1521		
72	BAŞTUREA MARIA	27.12.1940	7592		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.108			
73	BAŞTUREA MARIA	27.12.1940	7592		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.108			
74	BOBOC V. CALERIŢA		3468		27	Intravilan, Str. ROZELOR, Nr.14,16	1933		
75	BODDEN ELENA	26.03.1972	3149		27	Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.9	1208		
76	BODDEN MANFRED FRANZ		3149		27	Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.9	1208		
77	BOGDAN COSTINELA	09.05.1983	3047		27	Intravilan, Str. CRIZANTEMEI, Nr.12	1694		
78	BRAŞOV C. ION		7610		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.103	1394		
79	BURICEANU IOANA	06.11.1939	7614		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.104	1204		
80	BURTAN NICOLETA	07.05.1961	3466		27	Intravilan, Str. ROZELOR, Nr.4	1802		
81	BUZAMĂT V. ION	19.07.1957	3424		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.1	1723		
82	BUZOIANU IRINA	20.09.1971	3475		27	Intravilan, Str. TÂRGULUI, Nr.7	1031		
83	CĂLIN I. GHEORGHE	10.08.1929	7590		27	Intravilan, Str. ÎNFUNDATĂ, Nr.4	672		Proprietar decedat.
84	CĂLIN I. VASILE		7613		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.39	1275		
85	CĂLIN GH. VICTOR		7594		27	Intravilan, Str. ÎNFUNDATĂ, Nr.2	620		
86	CAPRĂ FĂNICA	13.12.1957	7650		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.92			
87	CÂRJAN N. ION		7757		27	Intravilan, Str. OITUZ, Nr.2A	2084		
88	CARNICIU LENUȚA-IONELA	02.12.1975	7818		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.6	942		
89	CARNICIU LENUȚA-IONELA	02.12.1975	8119		27	Intravilan, Str. ÎNFUNDATĂ, Nr.10	1185		
90	CERNEA I. GHEORGHE		7801		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.16	2476		
91	CERNEA I. MARIN		7801		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.16	2476		
92	CHIVU D. ION		7656		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.90	1334		
93	CHIVU I. ION		3334		27	Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.3	1418		

Nr. crt.	Nume / denumire deţinător	Data naşterii / CUI	Identificator	Planşa	Sector cadastral	Adresa imobilului	Suprafaţa în proprietate (mp)	Suprafaţa în posesie (mp)	Observaţii deţinător
94	CHIVU GH. LAZAR		3422		27	Intravilan, Str. IALOMIȚEI, Nr.32	1488		
95	CIACHIR DUMITRU	14.05.1947	7730		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.52	1594		
96	CIACHIR SERGIU-MARIAN	05.08.1976	2732		27	Intravilan, Str. ÎNFUNDATĂ	903		
97	CIACHIR VIORICA	23.04.1948	7730		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.52	1594		
98	CIOBANU V. RADA		3468		27	Intravilan, Str. ROZELOR, Nr.14,16	1933		
99	CIOCIANU COSTINEL	07.09.1971	7685		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.13	1758		
100	CIOCÎRLAN ELENA	25.11.1956	7671		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.19	1184		
101	CIOCÎRLAN VASILE	02.09.1960	7671		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.19	1184		
102	CISMARU F. TUDOR		8134		27	Intravilan, Str. OITUZ, Nr.2B	704		
103	COCOLOI GHEORGHE	20.05.1956	7677		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.79	2599		
104	COCOLOI VERONICA	01.09.1962	7677		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.79	2599		Proprietar decedat.
105	CODREANU NICOLETA-EMILIA	29.05.1993	7674		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.18	1380		
106	COMUNA CIOCHINA	4231830	8163		27	Intravilan, Prel. MORII	1788		
107	COMUNA CIOCHINA	4231830	8164		27	Intravilan, Str. BISERICII	2356		
108	COMUNA CIOCHINA	4231830	8165		27	Intravilan, Str. ȘCOLII	1725		
109	COMUNA CIOCHINA	4231830	8174		27	Intravilan, Str. PRIMĂRIEI	1111		
110	COMUNA CIOCHINA	4231830	8159		27	Intravilan, Str. ÎNFUNDATĂ	2132		
111	COMUNA CIOCHINA	4231830	8160		27	Intravilan, Str. TOAMNEI	4037		
112	COMUNA CIOCHINA	4231830	8162		27	Intravilan, Str. SPERANȚEI	2153		
113	COMUNA CIOCHINA	4231830	8168		27	Intravilan, Prel. OITUZ	3188		
114	COMUNA CIOCHINA	4231830	8169		27	Intravilan, Str. LACULUI	1348		
115	COMUNA CIOCHINA	4231830	8176		27	Intravilan, Str. CRIZANTEMEI	2442		
116	COMUNA CIOCHINA	4231830	8177		27	Intravilan, Str. MARE	238		
117	COMUNA CIOCHINA	4231830	8178		27	Intravilan, Str. ROZELOR	2545		
118	COMUNA CIOCHINA	4231830	8179		27	Intravilan, Str. CRIZANTEMEI	469		
119	COMUNA CIOCHINA	4231830	8180		27	Intravilan, Str. TÂRGULUI	1246		
120	COMUNA CIOCHINA	4231830	8106		27	Intravilan, Str. TÂRGULUI	19		
121	COMUNA CIOCHINA	4231830	8195		27	Intravilan, Str. BISERICII	74		
122	CONSTANTIN R. CONSTANTIN		3425		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.3	1136		
123	CONSTANTIN S. ION		7687		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.76	1971		
124	CONSTANTIN G. MILA		3423		27	Intravilan, Str. TÂRGULUI, Nr.1	559		
125	CONSTANTIN I. SOFIA		3426		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.5	2294		
126	CONSTANTIN VIOREL TUDOREL	31.05.1964	7755		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.36	1575		
127	CONSTANTIN G. VOICU		3437		27	Intravilan, Str. IALOMIȚEI, Nr.4	1280		
128	CONSUMCOOP ANDRASESTI	999999999-9999	8203		27	Intravilan, Str. CRIZANTEMEI			
129	CORTEGGI PETRUTA	15.10.1965	8122		27	Intravilan, Str. TOAMNEI, Nr.10	675		
130	CORTEGGI PETRUTA	15.10.1965	8122		27	Intravilan, Str. TOAMNEI, Nr.10	675		
131	COSTACHE M. IOANA		7734		27	Intravilan, Str. PRIMĂRIEI, Nr.13	1702		
132	COSTEA E. ELENA		7734		27	Intravilan, Str. PRIMĂRIEI, Nr.13	1702		
133	COSTEA ELENA		7598		27	Intravilan, Str. PRIMĂVERII, Nr.4			
134	CRUCERU I. ALEXANDRINA		8137		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.33	1705		
135	CRUCICA FLORINA		7737		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.46	1585		
136	CRUNȚEANU N. ALEXANDRINA	17.12.1956	3450		27	Intravilan, Str. ROZELOR, Nr.20	3222		
137	CRUNȚEANU D. CHIRIAC		3451		27	Intravilan, Str. POMILOR, Nr.2	1396		
138	CURTEANU GHEORGHE	10.05.1972	7635		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.97	1540		
139	CURTEANU GHEORGHE	10.05.1972	7635		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.97	1540		
140	CURTEANU ION	12.04.1970	7635		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.97	1540		
141	CURTEANU ION	12.04.1970	7635		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.97	1540		
142	DAN DOMNICA	16.11.1952	7735		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.48	1558		
143	DAN DOMNICA	16.11.1952	7735		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.48	1558		

Nr. crt.	Nume / denumire deţinător	Data naşterii / CUI	Identificator	Planşa	Sector cadastral	Adresa imobilului	Suprafaţa în proprietate (mp)	Suprafaţa în posesie (mp)	Observaţii deţinător
144	DAN DOMNICA	16.11.1952	8129		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.47C	349		
145	DAN DOMNICA	16.11.1952	8129		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.47C	349		
146	DANILA IOANA	23.08.1969	7641		27	Intravilan, Str. PRIMĂVERII, Nr.14A	647		
147	DANILA VIOREL	17.05.1962	7641		27	Intravilan, Str. PRIMĂVERII, Nr.14A	647		
148	DĂNILĂ STELUȚA-MIRELA	05.02.1981	8202		27	Intravilan, Str. PRIMĂVERII, Nr.14	648		
149	DIACONESCU C. PARASCHIVA		3458		27	Intravilan, Str. POMILOR, Nr.22	1841		
150	DIACONU MARIANA	22.07.1966	3471		27	Intravilan, Str. TÂRGULUI, Nr.5	1348		
151	DIMA ALEXANDRU	02.07.1967	7709		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.63	1173		
152	DIMA CONSTANTA ADINA	24.06.1958	7796		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.18	1298		
153	DIMA NICOLAE	21.02.1955	7796		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.18	1298		
154	DIMA TITI-COSTEL	10.06.1965	7709		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.63	1173		
155	DIMCEA ALEXANDRINA	22.11.1941	3471		27	Intravilan, Str. TÂRGULUI, Nr.5	1348		
156	DIMCEA ST. FLOREA		8142		27	Intravilan, Str. MARE	2262		
157	DIMCEA LUCIAN	02.10.1970	3471		27	Intravilan, Str. TÂRGULUI, Nr.5	1348		
158	DINCĂ CONSTANTIN	07.05.1953	7697		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.6	2065		
159	DINCĂ N. COSTICĂ	19.01.1966	3474		27	Intravilan, Str. ROZELOR, Nr.3	1516		
160	DINCĂ GEORGETA	19.05.1954	7697		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.6	2065		
161	DINU V. ALEXANDRU		7611		27	Intravilan, Str. TOAMNEI, Nr.9	1277		
162	DINU COSTIN	13.12.1980	3126		27	Intravilan, Str. CRIZANTEMEI, Nr.5	1872		
163	DINU DOBRIȚA	09.11.1966	3272		27	Intravilan, Str. TÂRGULUI, Nr.20	292		Proprietar decedat.
164	DINU GABRIELA	10.05.1978	3331		27	Intravilan, Str. TÂRGULUI, Nr.4	1309		
165	DINU V. GHEORGHE	18.12.1948	7688		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.11	1526		
166	DINU GHEORGHE	01.04.1957	7648		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.93	2222		Proprietar decedat.
167	DINU IOANA	01.01.1968	7648		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.93	2222		
168	DINU IOANA	01.01.1968	7648		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.93	2222		
169	DINU ION	16.02.1950	7648		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.93	2222		
170	DINU D. MIHAIL		7618		27	Intravilan, Str. PRIMĂVERII, Nr.8	1226		
171	DINU STELA	16.10.1956	3126		27	Intravilan, Str. CRIZANTEMEI, Nr.5	1872		
172	DOBRE ILEANA	30.04.1954	7698		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.71	4943		
173	DOBRE T. ION		3460		27	Intravilan, Str. ROZELOR, Nr.6-8	2391		
174	DOBRE IONELA-POLIXENIA	27.05.1980	3407		27	Intravilan, Str. IALOMIȚEI, Nr.8	823		
175	DOBRE MARIA	01.06.1949	3475		27	Intravilan, Str. TÂRGULUI, Nr.7	1031		Proprietar decedat.
176	DOBRE MIRCEA	05.12.1973	3407		27	Intravilan, Str. IALOMIȚEI, Nr.8	823		
177	DOBRE S. MITU		7644		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.95	2367		
178	DOBRE STELIAN	07.09.1968	3475		27	Intravilan, Str. TÂRGULUI, Nr.7	1031		
179	DOBRE I. STOICA		3435		27	Intravilan, Str. IALOMIȚEI, Nr.12	802		
180	DOBRE ȘTEFAN	27.08.1981	7683		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.78	2054		
181	DOBRE S. VASILE		3461		27	Intravilan, Str. TÂRGULUI, Nr.21	785		
182	DOICESCU I. MARIA		7717		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.62	2097		
183	DONOSE COCUȚA	22.10.1978	7768		27	Intravilan, Str. ȘCOLII, Nr.3	1624		
184	DONOSE IOAN	30.05.1956	7768		27	Intravilan, Str. ȘCOLII, Nr.3			
185	DONOSE IOAN	30.05.1956	7768		27	Intravilan, Str. ȘCOLII, Nr.3			
186	DONOSE NICULINA	02.11.1957	7768		27	Intravilan, Str. ȘCOLII, Nr.3			
187	DONOSE NICULINA	02.11.1957	7768		27	Intravilan, Str. ȘCOLII, Nr.3			
188	DONOSE SAVU-SORIN	17.01.1977	7768		27	Intravilan, Str. ȘCOLII, Nr.3	1624		
189	DRAGOMIR COSTIN-ALECS	14.01.1982	3331		27	Intravilan, Str. TÂRGULUI, Nr.4	1309		
190	DRAGOMIR FLORINA	12.03.1955	7658		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.24	1845		
191	DRAGOMIR FLORINA	12.03.1955	7664		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.21	1191		
192	DRAGOMIR FLORINA	12.03.1955	7664		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.21	1191		
193	DRAGOMIR ION	13.07.1952	7658		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.24	1845		
194	DRAGOMIR ION	13.07.1952	7664		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.21	1191		

Nr. crt.	Nume / denumire deţinător	Data naşterii / CUI	Identificator	Planşa	Sector cadastral	Adresa imobilului	Suprafaţa în proprietate (mp)	Suprafaţa în posesie (mp)	Observaţii deţinător
195	DRAGOMIR ION	13.07.1952	7664		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.21	1191		
196	DRAGOMIR MARCELA	24.12.1937	7701		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.70	2059		
197	DRAGOMIR ŞT. NECULAE		3476		27	Intravilan, Str. TÂRGULUI, Nr.9	1879		
198	DUMITRACHE A. AURELIA	21.02.1955	7733		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.51	558		
199	DUMITRACHE BENONICA		7581		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.30	932		
200	DUMITRACHE FĂNICA	30.06.1959	3267		27	Intravilan, Str. PRIMĂRIEI, Nr.30-32	533		
201	DUMITRACHE FLORIAN	16.12.1971	7581		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.30	932		
202	DUMITRU S. MARIA		7551		27	Intravilan, Str. SPERANȚEI, Nr.10	967		
203	DUMITRU V. MARIN		7573		27	Intravilan, Str. TOAMNEI, Nr.1	948		
204	DUMITRU MARIN	06.04.1955	7591		27	Intravilan, Str. TOAMNEI, Nr.12	560		
205	ENE AURELIA	19.04.1977	7651		27	Intravilan, Str. PRIMĂVERII, Nr.14			
206	ENE I. DUMITRA		8137		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.33	1705		
207	ENE ECATERINA	15.08.1928	8133		27	Intravilan, Str. PRIMĂRIEI	564		
208	ENE M. GHEORGHE		7752		27	Intravilan, Str. PRIMĂRIEI, Nr.7	1625		
209	ENE SORIN	08.08.1971	7563		27	Intravilan, Calea. BUCUREȘTI, Nr.71B	402		
210	ENE SORIN	08.08.1971	7555		27	Intravilan, Calea. BUCUREȘTI, Nr.71	166		
211	ENE R. VIRGIL		3412		27	Intravilan, Str. ROZELOR, Nr.7	1037		
212	ENE R. VIRGIL		7564		27	Intravilan, Str. ÎNFUNDATĂ, Nr.1	1395		
213	ENE B. VOICU		7713		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.61	1155		
214	ENE ZINCA	25.05.1970	7563		27	Intravilan, Calea. BUCUREȘTI, Nr.71B	402		
215	ENE ZINCA	25.05.1970	7555		27	Intravilan, Calea. BUCUREȘTI, Nr.71	166		
216	FAITAS ANISOARA		7632		27	Intravilan, Str. PRIMĂVERII, Nr.12	803		
217	FAITAS AUREL ADRIAN		7632		27	Intravilan, Str. PRIMĂVERII, Nr.12	803		
218	FAITAŞ G. DUMITRU		7621		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.37	1137		
219	FAITAŞ MĂNDICA	10.11.1971	7604		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.28	1543		
220	FAITAŞ MĂNDICA	10.11.1971	7646		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.29	1180		
221	FAITAŞ STELICĂ	04.02.1962	7736		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.49	593		
222	FILIP ALINA MIHAELA	01.03.1990	3484		27	Intravilan, Str. IALOMIȚEI, Nr.28	1301		
223	FILIP ANGHEL VALENTIN	05.03.1983	3484		27	Intravilan, Str. IALOMIȚEI, Nr.28	1301		
224	FILIP T. FLORIN	05.05.1963	3333		27	Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.1	1311		Proprietar decedat.
225	FILON I. ELISABETA		8109		27	Intravilan, Str. ROZELOR, Nr.15	663		
226	FLOREA ION	15.04.1970	7669		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.81	2000		
227	FLOREA I. MARIN		7710		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.66	1980		
228	FLOREA I. MATEI		7681		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.77	2930		
229	FOFIRCĂ CRISTIAN	23.08.1968	7707		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.65	2543		
230	FOFIRCĂ VALENTINA	18.02.1977	7707		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.65	2543		
231	FOTACHE ADRIAN-TASE	25.03.1977	3446		27	Intravilan, Str. TÂRGULUI, Nr.13	1630		
232	FOTACHE CHETRA	16.04.1953	3446		27	Intravilan, Str. TÂRGULUI, Nr.13	1630		
233	FOTACHE N. ION		3396		27	Intravilan, Str. TÂRGULUI, Nr.11	1005		
234	FOTACHE T. MARIN		7654		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.25	1206		
235	FOTACHE N. STOICA		3396		27	Intravilan, Str. TÂRGULUI, Nr.11	1005		
236	FOTACHE T. TUDORA		3396		27	Intravilan, Str. TÂRGULUI, Nr.11	1005		
237	GAVRILĂ CĂTĂLIN-DUMITRU	18.05.1980	7822		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.11	1013		
238	GAVRILĂ COSMIN-VALENTIN	28.09.1987	3565		27	Intravilan, Prel. POMILOR, Nr.3	906		
239	GAVRILĂ GH. VASILE		7817		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.19	1609		
240	GEALAPU ELENA	25.09.1953	7582		27	Intravilan, Str. ÎNFUNDATĂ, Nr.6	1364		
241	GEALAPU ELENA	25.09.1953	7582		27	Intravilan, Str. ÎNFUNDATĂ, Nr.6	1364		
242	GEALAPU ELENA	25.09.1953	7640		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.31	1241		
243	GEALAPU ELENA	25.09.1953	7640		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.31	1241		
244	GEAMANU MARIA-MIRELA	18.11.1970	7645		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.26	1304		

Nr. crt.	Nume / denumire deţinător	Data naşterii / CUI	Identificator	Planşa	Sector cadastral	Adresa imobilului	Suprafaţa în proprietate (mp)	Suprafaţa în posesie (mp)	Observaţii deţinător
245	GEAMANU THEODOR-CRISTIAN	11.09.1972	7645		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.26	1304		
246	GEORGESCU ALEXANDRINA	28.08.1955	7647		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.94	1282		
247	GEORGESCU V. ION		3081		27	Intravilan, Str. TÂRGULUI, Nr.10	1625		
248	GEORGESCU MARIA	01.05.1971	7808		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.12	804		
249	GEORGESCU D. PETRE		7680		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.15	1729		
250	GEORGESCU SILVIAN	24.07.1944	7647		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.94	1282		Proprietar decedat.
251	GEORGESCU STEFAN	20.06.1965	7808		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.12	804		
252	GEORGESCU ȘTEFAN	20.06.1965	3272		27	Intravilan, Str. TÂRGULUI, Nr.20	292		
253	GEORGIŢĂ I. MARIA		7799		27	Intravilan, Prel. OITUZ, Nr.1	1145		
254	GHEORGHE ADRIAN	26.10.1959	7776		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.30	1659		Proprietar decedat.
255	GHEORGHE ALEXANDRINA	08.02.1988	8143		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.13	1000		
256	GHEORGHE AURELIA	07.03.1968	3513		27	Intravilan, Str. PRIMĂRIEI, Nr.12	1600		
257	GHEORGHE GH. CONSTANTIN	16.07.1938	7784		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.26	2651		Proprietar decedat.
258	GHEORGHE GH. CONSTANTIN		3285		27	Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.27	1084		
259	GHEORGHE CRISTIAN-DANIEL	15.09.1994	8103		27	Intravilan, Str. PRIMĂRIEI, Nr.14	1562		
260	GHEORGHE GH. DUMITRU		7784		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.26	2651		
261	GHEORGHE ELENA	04.02.1941	7760		27	Intravilan, Str. POMILOR, Nr.25	978		
262	GHEORGHE EUGENIU	01.01.1957	8136		27	Intravilan, Str. POMILOR	116		
263	GHEORGHE EUGENIU	01.01.1957	3457		27	Intravilan, Str. POMILOR, Nr.20	934		
264	GHEORGHE EUGENIU	01.01.1957	7786		27	Intravilan, Str. POMILOR, Nr.15	1607		
265	GHEORGHE GEORGETA	13.06.1955	3457		27	Intravilan, Str. POMILOR, Nr.20	934		
266	GHEORGHE GEORGIANA-ALINA	01.11.1992	8103		27	Intravilan, Str. PRIMĂRIEI, Nr.14	1562		
267	GHEORGHE IOANA	01.03.1960	7776		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.30	1659		
268	GHEORGHE IOANA	01.03.1960	7798		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.29	1461		
269	GHEORGHE ION	19.12.1948	7662		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.85	1773		
270	GHEORGHE T. MIHAIL		7702		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.4	723		
271	GHEORGHE C. RADU	07.11.1930	7764		27	Intravilan, Str. POMILOR, Nr.23	1316		Proprietar decedat.
272	GHEORGHE SILVIU-VIFOREL	03.02.1986	7798		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.29	1461		
273	GHEORGHE SOFIA	08.02.1937	8136		27	Intravilan, Str. POMILOR	116		
274	GHEORGHE SOFIA	08.02.1937	8136		27	Intravilan, Str. POMILOR	116		
275	GHEORGHE STOICA	26.05.1935	7760		27	Intravilan, Str. POMILOR, Nr.25	978		Proprietar decedat.
276	GHEORGHE N. TOMA		8104		27	Intravilan, Str. SPERANȚEI, Nr.12	908		
277	GHERGHINA SILVESTRU-ION	02.10.1945	3058		27	Intravilan, Str. CRIZANTEMEI, Nr.16	949		Proprietar decedat.
278	GHETOIU N. VASILICA		7678		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.14	600		
279	GHIȚĂ LAURENȚIU-PETRE	09.12.1984	3577		27	Intravilan, Str. POMILOR, Nr.4	1621		
280	GHIȚĂ NICOLAE	11.06.1946	3577		27	Intravilan, Str. POMILOR, Nr.4	1621		
281	GHIOCA AURELIA	04.09.1960	7706		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.2	1364		
282	GHIOCA AURELIA	04.09.1960	7706		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.2	1364		
283	GHITA ANCUTA NICOLAE	01.03.1977	7708		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.1A	978		
284	GHITA ANCUTA NICOLAE	01.03.1977	7536		27	Intravilan, Calea. BUCUREȘTI, Nr.73	945		
285	GHITA EMIL	09.03.1951	3126		27	Intravilan, Str. CRIZANTEMEI, Nr.5	1872		
286	GHITA NECULAI	01.02.1942	7721		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.60	1913		
287	GHITA STEFANITA LAURENTIU	28.06.1975	7711		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.1	977		
288	GHIŢĂ A. MARIN	03.08.1932	7607		27	Intravilan, Str. TOAMNEI, Nr.16	1385		Proprietar decedat.

Nr. crt.	Nume / denumire deţinător	Data naşterii / CUI	Identificator	Planşa	Sector cadastral	Adresa imobilului	Suprafaţa în proprietate (mp)	Suprafaţa în posesie (mp)	Observaţii deţinător
289	GHIŢĂ A. MIHAIL		7617		27	Intravilan, Str. TOAMNEI, Nr.18	1257		Proprietar decedat.
290	GIURGEA M. APOSTOL		3452		27	Intravilan, Str. IALOMIȚEI, Nr.22	1802		
291	GIURGEA ELENA	16.04.1937	3395		27	Intravilan, Str. LACULUI, Nr.1	3132		
292	GIURGEA ELENA	16.04.1937	3395		27	Intravilan, Str. LACULUI, Nr.1	3132		
293	GIURGEA ELENA	16.04.1937	7825		27	Intravilan, Str. LACULUI, Nr.2	1020		
294	GIURGEA ELENA	16.04.1937	7825		27	Intravilan, Str. LACULUI, Nr.2	1020		
295	GIURGEA MARIAN	09.01.1958	3395		27	Intravilan, Str. LACULUI, Nr.1	3132		
296	GIURGEA MARIAN	09.01.1958	7825		27	Intravilan, Str. LACULUI, Nr.2	1020		
297	GIURGEA M. NICOLAE		3452		27	Intravilan, Str. IALOMIȚEI, Nr.22	1802		
298	GIURGEA T. STEFAN		7774		27	Intravilan, Str. POMILOR, Nr.19	2299		
299	GIURGEA M. VOICU		3452		27	Intravilan, Str. IALOMIȚEI, Nr.22	1802		
300	GRAD GHEORGHIŢĂ-FLORIN	10.07.1992	3394		27	Intravilan, Str. IALOMIȚEI, Nr.30	2127		
301	GRAD MĂDĂLINA-CĂTĂLINA	03.03.2001	3394		27	Intravilan, Str. IALOMIȚEI, Nr.30	2127		
302	GRIGORE FLORIN	21.02.1955	7588		27	Intravilan, Str. PRIMĂVERII, Nr.2	1279		
303	GRIGORE D. NICULINA	01.05.1948	3469		27	Intravilan, Str. ROZELOR, Nr.18	2046		
304	GRIGORESCU ANGHEL		3462		27	Intravilan, Str. POMILOR, Nr.30			
305	GRIGORESCU ELENA	16.08.1956	3462		27	Intravilan, Str. POMILOR, Nr.30	1796		
306	GRIGORESCU ION	02.01.1951	3462		27	Intravilan, Str. POMILOR, Nr.30	1796		
307	GRIGORESCU MANDA		3462		27	Intravilan, Str. POMILOR, Nr.30			
308	GROSU AURELIA	21.02.1978	7823		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.9	1520		
309	GROSU FLORIN-LUCIAN	29.04.1975	7823		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.9	1520		
310	HANDREA MIHAELA	24.05.1973	7642		27	Intravilan, Str. HALTA NOUĂ, Nr.4	2063		
311	HOLBAN C. CORINA		7727		27	Intravilan, Str. PRIMĂRIEI, Nr.17	1649		
312	HOLBAN CRISTIAN-MIRCEA	24.05.1964	7705		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.68	2060		
313	HOLBAN GEORGETA	26.09.1960	7705		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.68	2060		
314	HOLMES GENA	24.09.1970	7719		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.57	963		
315	HOLUB MARIANA	17.12.1952	7694		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.7	1991		
316	HOLUB MARIANA	17.12.1952	7694		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.7	1991		
317	HORIA GEORGETA		7788		27	Intravilan, Prel. OITUZ, Nr.2	878		
318	HORIA GHEORGHE	01.04.1959	7788		27	Intravilan, Prel. OITUZ, Nr.2	878		
319	HORIA GHEORGHE	01.04.1959	7788		27	Intravilan, Prel. OITUZ, Nr.2	878		
320	HORIA I. VALERIE		8137		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.33	1705		
321	IANCULESCU NECULAI	09.04.1954	3000		27	Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.33	893		
322	ILIE AURELIA	08.01.1957	7635		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.97	1540		
323	ILIE AURELIA	08.01.1957	7635		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.97	1540		
324	ILIE C. TUDOR		7821		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.17A	3835		
325	INVESTCAPITAL LTD	030133	8125		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.16			
326	INVESTCAPITAL LTD	999999999-9999	7673		27	Intravilan, Prel. MORII, Nr.1			
327	INVESTCAPITAL LTD	999999999-9999	7732		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.50			
328	INVESTCAPITAL LTD	38869907	7796		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.18			
329	ION ALEXANDRINA	29.04.1949	7582		27	Intravilan, Str. ÎNFUNDATĂ, Nr.6	1364		
330	ION ALEXANDRINA	29.04.1949	7582		27	Intravilan, Str. ÎNFUNDATĂ, Nr.6	1364		
331	ION ALEXANDRINA	29.04.1949	7640		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.31	1241		
332	ION ALEXANDRINA	29.04.1949	7640		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.31	1241		
333	ION C. CONSTANTIN		7547		27	Intravilan, Str. SPERANȚEI, Nr.5	1380		
334	ION CONSTANTIN	14.09.1955	7735		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.48	1558		
335	ION CONSTANTIN	14.09.1955	7735		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.48	1558		
336	ION CONSTANTIN	14.09.1955	8129		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.47C	349		
337	ION CONSTANTIN	14.09.1955	8129		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.47C	349		
338	ION CONSTANTINA	21.10.1945	3581		27	Intravilan, Str. IALOMIȚEI, Nr.24			
339	ION ELEFTERIE	04.06.1956	7582		27	Intravilan, Str. ÎNFUNDATĂ, Nr.6	1364		

Nr. crt.	Nume / denumire deţinător	Data naşterii / CUI	Identificator	Planşa	Sector cadastral	Adresa imobilului	Suprafaţa în proprietate (mp)	Suprafaţa în posesie (mp)	Observaţii deţinător
340	ION ELEFTERIE	04.06.1956	7582		27	Intravilan, Str. ÎNFUNDATĂ, Nr.6	1364		
341	ION ELEFTERIE	04.06.1956	7640		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.31	1241		
342	ION ELEFTERIE	04.06.1956	7640		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.31	1241		
343	ION ELENA	13.08.1968	7576		27	Intravilan, Str. SPERANȚEI, Nr.16	1304		
344	ION FRUSINA	01.07.1938	7766		27	Intravilan, Str. POMILOR, Nr.21			
345	ION FRUSINA	01.07.1938	7766		27	Intravilan, Str. POMILOR, Nr.21			
346	ION GEORGIANA CLAUDIA	16.09.1991	7673		27	Intravilan, Prel. MORII, Nr.1	740		
347	ION M. INOCENŢIU		7813		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.21	1208		
348	ION ION	28.02.1976	3063		27	Intravilan, Str. TÂRGULUI, Nr.2	1296		
349	ION ION	28.02.1976	3063		27	Intravilan, Str. TÂRGULUI, Nr.2	1296		
350	ION ION	28.02.1976	3063		27	Intravilan, Str. TÂRGULUI, Nr.2	1296		
351	ION ION		7778		27	Intravilan, Str. POMILOR, Nr.17			
352	ION IULIANA ANA	19.01.1969	3581		27	Intravilan, Str. IALOMIȚEI, Nr.24	1365		
353	ION IULIANA-ANA	19.01.1969	7592		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.108	1521		
354	ION LUCIANA	13.06.1977	7809		27	Intravilan, Str. POMILOR, Nr.7	1079		
355	ION LUCIANA	13.06.1977	7809		27	Intravilan, Str. POMILOR, Nr.7	1079		
356	ION MARIANA	24.10.1965	7785		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.37	1110		
357	ION MARIUS-VALENTIN	18.12.1994	7805		27	Intravilan, Str. POMILOR, Nr.9	1184		
358	ION MIHAITA	15.04.1971	3581		27	Intravilan, Str. IALOMIȚEI, Nr.24	1365		
359	ION MIHĂIŢĂ	15.04.1971	7592		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.108	1521		
360	ION NICOLAE	17.07.1967	3480		27	Intravilan, Prel. POMILOR, Nr.3	708		
361	ION D. RODIAN		7756		27	Intravilan, Str. PRIMĂRIEI, Nr.3	1524		
362	ION SILVIAN	04.05.1986	7673		27	Intravilan, Prel. MORII, Nr.1	740		
363	ION VASILE	07.03.1967	7576		27	Intravilan, Str. SPERANȚEI, Nr.16	1304		
364	IONIȚĂ FLORICA	22.07.1970	3042		27	Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.21	834		
365	IONIȚĂ GHEORGHE	28.12.1967	7567		27	Intravilan, Str. SPERANȚEI, Nr.14	1307		
366	IONIȚĂ GHEORGHE	28.12.1967	7567		27	Intravilan, Str. SPERANȚEI, Nr.14	1307		
367	IONIȚĂ ION	20.01.1970	3465		27	Intravilan, Str. TÂRGULUI, Nr.17	429		
368	IONIȚĂ NICOLETA	21.10.1969	7567		27	Intravilan, Str. SPERANȚEI, Nr.14	1307		
369	IONIȚĂ TACHE	07.04.1969	3042		27	Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.21	834		
370	IONITA ANTON	01.04.1934	7567		27	Intravilan, Str. SPERANȚEI, Nr.14			
371	IONITA ELENA		7664		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.21			
372	IONITĂ P. NECULAE		8101		27	Intravilan, Str. TOAMNEI, Nr.15	1281		
373	IONIŢĂ I. ELISABETA		3296		27	Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.7	1159		
374	IONIŢĂ ION	20.01.1970	3082		27	Intravilan, Str. TÂRGULUI, Nr.12	2059		
375	IONIŢĂ MARIA	18.06.1949	7658		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.24	1845		
376	IONIŢĂ D. TUDOR	28.07.1956	3570		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.2	1366		
377	IONIŢĂ VIORICA	04.10.1971	3082		27	Intravilan, Str. TÂRGULUI, Nr.12	2059		
378	ISPAS ANGELA	29.10.1961	8199		27	Intravilan, Str. BISERICII, Nr.6	793		
379	ISPAS DAN	18.06.1958	7740		27	Intravilan, Str. BISERICII, Nr.6	793		
380	ISPAS N. ION		7628		27	Intravilan, Str. TOAMNEI, Nr.13	1287		
381	ISPAS ION	16.07.1959	7609		27	Intravilan, Str. PRIMĂVERII, Nr.6	1338		
382	ISPAS ION	16.07.1959	7609		27	Intravilan, Str. PRIMĂVERII, Nr.6	1338		
383	IVAN M. JIPA		3433		27	Intravilan, Str. IALOMIȚEI, Nr.14	1797		
384	IVAN MIHAELA-MARCELA	09.03.1977	7728		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.54	1568		
385	IVAN MIHĂIŢĂ	15.07.1973	7728		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.54	1568		
386	IVAN N. STAN		7795		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.20	1002		
387	JIANU C. SMARANDA		3458		27	Intravilan, Str. POMILOR, Nr.22	1841		
388	KOUTSOTHEODOROU MATINA		7556		27	Intravilan, Str. TOAMNEI, Nr.4	1354		
389	LAZAR MARIAN	15.08.1977	7605		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.41B	667		
390	LAZAR ROMULUS	06.12.1978	7605		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.41B	667		
391	LOCALITATEA CIOCHINA	999999999-9999	8203		27	Intravilan, Str. CRIZANTEMEI	341		
392	MĂCEAȘĂ GEORGETA	19.05.1961	7709		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.63	1173		
393	MĂCICĂ VALERICA	01.09.1954	3274		27	Intravilan, Str. CRIZANTEMEI, Nr.11	1084		

Nr. crt.	Nume / denumire deţinător	Data naşterii / CUI	Identificator	Planşa	Sector cadastral	Adresa imobilului	Suprafaţa în proprietate (mp)	Suprafaţa în posesie (mp)	Observaţii deţinător
394	MĂCRIȘ MARIANA	03.03.1955	7773		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.43	1391		
395	MAIORESCU OANA-CRISTINA		7755		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.36	1575		
396	MAJEARU CARMEN-NICOLETA	25.12.1962	7769		27	Intravilan, Str. OITUZ, Nr.6B	850		
397	MANOILA AUREL		7686		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.10	1440		
398	MANOILA MARIA	01.05.1971	7686		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.10	1440		
399	MĂRGĂRIT I. COSMA		3330		27	Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.5	1469		
400	MĂRGĂRIT T. ȘTEFAN		7722		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.55	1447		
401	MĂRGĂRIT VOICU	07.02.1919	3287		27	Intravilan, Str. TÂRGULUI, Nr.14	1283		Proprietar decedat.
402	MARINACHE ADRIAN		3269		27	Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.29	2024		
403	MARINACHE CĂTĂLIN-LEONARD	09.12.1977	3269		27	Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.29	2024		
404	MARINACHE MARCELA	03.02.1927	7729		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.53			
405	MARINACHE MARCELA	03.02.1927	7729		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.53			
406	MARINACHE ROBERTIN-CORNEL	30.08.1974	3269		27	Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.29	2024		
407	MARINESCU GEORGE	18.12.1980	3470		27	Intravilan, Str. TÂRGULUI, Nr.3	750		
408	MARINESCU LUCIAN	30.01.1983	3470		27	Intravilan, Str. TÂRGULUI, Nr.3	750		
409	MATEI DOMNICA		7698		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.71			
410	MATEI ION		7698		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.71			
411	MATEI T. MIHALCEA		7649		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.27	1173		
412	MATINCA L. ALEXANDRU		3563		27	Intravilan, Str. POMILOR, Nr.24	2543		
413	MATINCA N. MARCEL		3286		27	Intravilan, Str. CRIZANTEMEI, Nr.10	2578		
414	MATINCA GH. STOICA		7569		27	Intravilan, Str. TOAMNEI, Nr.6	1155		
415	MATINCĂ N. AURELIA		3286		27	Intravilan, Str. CRIZANTEMEI, Nr.10	2578		
416	MELUȚĂ MIHAELA	20.08.1956	3269		27	Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.29	2024		
417	MERTICARIU MARIETA	20.02.1967	7685		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.13	1758		
418	MICLOȘ ALEXANDRU	24.05.1942	7725		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.56	2323		
419	MICLOȘ OANA-MIRELA	19.02.1983	7725		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.56	2323		
420	MICLOȘ N. ELEONORA		7661		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.87	1735		
421	MIHAI I. ALEXANDRU		7666		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.22	1675		
422	MIHAI A. CONSTANTIN		7597		27	Intravilan, Str. SPERANȚEI, Nr.9	1205		
423	MIHAI CONSTANTIN	10.12.1952	7789		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.24	1199		
424	MIHAI I. GHEORGHE		8128		27	Intravilan, Str. PRIMĂRIEI, Nr.19	1920		
425	MIHAI V. ION		3580		27	Intravilan, Str. IALOMIȚEI, Nr.26A	1318		
426	MIHAI MARIA	24.10.1949	7789		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.24	1199		
427	MIHAI NICOLETA	13.03.1970	7685		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.13	1758		
428	MIHAI SEVASTITA	24.04.1945	3047		27	Intravilan, Str. CRIZANTEMEI, Nr.12			
429	MIHAI SEVASTITA	24.04.1945	3047		27	Intravilan, Str. CRIZANTEMEI, Nr.12			
430	MIHAI V. STOICA		3579		27	Intravilan, Str. POMILOR, Nr.1	1430		
431	MIHAI I. VASILE		8138		27	Intravilan, Prel. OITUZ, Nr.5	3600		
432	MIHAI I. VASILE		7600		27	Intravilan, Str. TOAMNEI, Nr.14	1277		
433	MIRCESCU ANETA	10.07.1927	7557		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.34			
434	MIRCESCU P. ANGHELINA		3295		27	Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.11	1848		
435	MIŞU A. DUMITRU		3276		27	Intravilan, Str. CRIZANTEMEI, Nr.1	888		
436	MIŞU A. DUMITRU		3292		27	Intravilan, Str. CRIZANTEMEI, Nr.8	1981		
437	MIŞU N. GRIGORE		7530		27	Intravilan, Str. SPERANȚEI, Nr.1	1087		
438	MIŞU C. MARIN		3472		27	Intravilan, Str. ROZELOR, Nr.5	973		
439	MITU IONELA-FLORINA	18.12.1980	7822		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.11	1013		
440	MIȘU STELIAN	14.12.1963	3274		27	Intravilan, Str. CRIZANTEMEI, Nr.11	1084		
441	MOCANU I. GHEORGHE		3438		27	Intravilan, Str. IALOMIȚEI, Nr.2	660		
442	MOCANU NICULINA	04.07.1969	7806		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.14	781		

Nr. crt.	Nume / denumire deţinător	Data naşterii / CUI	Identificator	Planşa	Sector cadastral	Adresa imobilului	Suprafaţa în proprietate (mp)	Suprafaţa în posesie (mp)	Observaţii deţinător
443	MOCANU PARASCHIVA	23.09.1967	3402		27	Intravilan, Str. TÂRGULUI, Nr.19	733		
444	MODRISAN ION		3001		27	Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.31			
445	MODRISAN TUDORA	06.03.1947	3001		27	Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.31			
446	MOISE DUMITRU	16.07.1978	3517		27	Intravilan, Str. PRIMĂRIEI, Nr.20	2416		
447	MOISE ELENA-MARIANA	07.05.1987	3517		27	Intravilan, Str. PRIMĂRIEI, Nr.20	2416		
448	MOISESCU DIANA-ROXANA-MARIA	22.01.2003	7723		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.58	2114		
449	MOVILEANU DOBRICA	28.11.1960	3403		27	Intravilan, Str. ROZELOR, Nr.11	1600		
450	MUNTEANU DOINA LUMINIȚA	27.11.1952	3514		27	Intravilan, Str. PRIMĂRIEI, Nr.6	2043		
451	MURESAN ELENA	29.08.1938	7753		27	Intravilan, Str. PRIMĂRIEI, Nr.5	756		
452	NACHIU ADRIAN		7751		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.45B	1601		
453	NACHIU ELENA LILI	07.07.1935	8135		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.45A	838		
454	NEAȚĂ GABRIELA	26.11.1970	3577		27	Intravilan, Str. POMILOR, Nr.4	1621		
455	NEACSU ANASTASE	26.11.1938	3542		27	Intravilan, Str. PRIMĂRIEI, Nr.10	2068		
456	NEACSU BARBU GEORGE	01.04.1988	7575		27	Intravilan, Calea. BUCUREȘTI, Nr.67	1339		
457	NEACSU CONSTANTIN	31.01.1949	7595		27	Intravilan, Str. TOAMNEI, Nr.5	1288		
458	NEACSU CRISTINA-MARIA	28.02.1992	7575		27	Intravilan, Calea. BUCUREȘTI, Nr.67	1339		
459	NEACSU GEORGETA	01.11.1946	7692		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.8	891		
460	NEACSU NECULAE	06.11.1940	7692		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.8	891		
461	NEACSU VOICA		3542		27	Intravilan, Str. PRIMĂRIEI, Nr.10	2068		
462	NEACŞU ELENA	24.10.1954	3152		27	Intravilan, Str. CRIZANTEMEI, Nr.14	1340		
463	NEACȘU FLORIAN	04.01.1954	3271		27	Intravilan, Str. CRIZANTEMEI, Nr.15	1726		
464	NEACȘU IOANA	05.01.1933	3271		27	Intravilan, Str. CRIZANTEMEI, Nr.15	1726		
465	NEACȘU MIHAELA-DANIELA	17.01.1982	7575		27	Intravilan, Calea. BUCUREȘTI, Nr.67			
466	NEAGU DANIELA	30.05.1972	7557		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.34	1443		
467	NEAGU DANIELA	30.05.1972	7557		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.34	1443		
468	NEAGU DANIELA	30.07.1967	3125		27	Intravilan, Str. CRIZANTEMEI, Nr.7	1901		
469	NEAGU DORIN		7557		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.34	1443		
470	NEAGU FLOAREA	04.10.1953	7609		27	Intravilan, Str. PRIMĂVERII, Nr.6	1338		
471	NEAGU FLOAREA	04.10.1953	7609		27	Intravilan, Str. PRIMĂVERII, Nr.6	1338		
472	NECULA FĂNEL	21.03.1968	3001		27	Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.31	1182		
473	NECULA N. LEFTERACHE		7690		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.9	1633		
474	NECULA PETRICĂ	13.04.1973	7555		27	Intravilan, Calea. BUCUREȘTI, Nr.71	166		
475	NECULA PETRICĂ	13.04.1973	7560		27	Intravilan, Calea. BUCUREȘTI, Nr.71A	378		
476	NECULA TITA	28.03.1977	3001		27	Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.31	1182		
477	NEDELCU ELISABETA		7695		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.72	2126		Proprietar decedat.
478	NEDELCU GEORGE	16.08.1985	7695		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.72	2126		
479	NEDELCU N. MARIA		7562		27	Intravilan, Str. ÎNFUNDATĂ, Nr.8	1511		
480	NEDELCU MIHĂIȚĂ	03.06.1981	7695		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.72	2126		Proprietar decedat.
481	NEICU CLAUDIU	17.12.1986	3559		27	Intravilan, Str. POMILOR, Nr.8	1315		
482	NEICU CLAUDIU	17.12.1986	7775		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.32	831		
483	NEICU DUMITRU	30.01.1957	3034		27	Intravilan, Str. CRIZANTEMEI, Nr.13	1386		
484	NEICU DUMITRU	30.01.1957	3034		27	Intravilan, Str. CRIZANTEMEI, Nr.13	1386		
485	NEICU DUMITRU	30.01.1957	3034		27	Intravilan, Str. CRIZANTEMEI, Nr.13	1386		
486	NEICU FLORENTINA-DRĂGUȚA	31.03.1983	7775		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.32	831		
487	NEICU GEORGIANA CATALINA	19.10.1992	3559		27	Intravilan, Str. POMILOR, Nr.8	1315		
488	NEICU GEORGIANA CATALINA	19.10.1992	7775		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.32	831		
489	NEICU M. NICOLAE		8131		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.47B	300		
490	NEICU POLIXENIA	05.04.1932	3034		27	Intravilan, Str. CRIZANTEMEI, Nr.13			
491	NEICU SILVIA	26.03.1959	3034		27	Intravilan, Str. CRIZANTEMEI, Nr.13	1386		

Nr. crt.	Nume / denumire deţinător	Data naşterii / CUI	Identificator	Planşa	Sector cadastral	Adresa imobilului	Suprafaţa în proprietate (mp)	Suprafaţa în posesie (mp)	Observaţii deţinător
492	NEICU SILVIA	26.03.1959	3034		27	Intravilan, Str. CRIZANTEMEI, Nr.13	1386		
493	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		3418		27	Intravilan, Str. IALOMIȚEI, Nr.38	1501		
494	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		3568		27	Intravilan, Str. LACULUI, Nr.7,9	2292		
495	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		3569		27	Intravilan, Str. IALOMIȚEI, Nr.40	1400		
496	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		7660		27	Intravilan, Str. MARE	2126		
497	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		7672		27	Intravilan, Str. MARE	1899		
498	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		7828		27	Intravilan, Str. LACULUI, Nr.8	2238		
499	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		8108		27	Intravilan, Str. LACULUI, Nr.5	1900		
500	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		8130		27	Intravilan, Str. MARE	50		
501	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		8140		27	Intravilan	921		
502	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		8196		27	Tarla: 46, Parcela: 1932/3	657		
503	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		8197		27	Intravilan, Str. MARE	676		
504	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		8201		27	Intravilan, Str. MARE	1027		
505	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		8194		27	Intravilan, Str. MARE	216		
506	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		8139		27	Intravilan, Prel. OITUZ	1104		
507	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		8151		27	Intravilan	478		
508	NICHIFOR CONSTANȚA	10.09.1956	7798		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.29			
509	NICHIFOR CONSTANȚA	10.09.1956	7798		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.29			
510	NICOLAE CRISTINA	24.09.1966	7754		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.38	1766		
511	NICOLAESCU C. AUGUSTINA		7750		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.40	1700		
512	NICULAE DANIELA	21.12.1981	7605		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.41B	667		
513	NIŢĂ GH. SENIA	04.12.1960	3293		27	Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.15	1335		
514	NOVESCHI ELENA	08.05.1966	7691		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.74	2089		
515	NOVESCHI MIHAI		7691		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.74	2089		
516	OAIE V. VASILE	23.08.1945	7626		27	Intravilan, Str. PRIMĂVERII, Nr.10	483		Proprietar decedat.
517	OJOG GH. GHIŢĂ		7824		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.7	1936		
518	ONCESCU ADRIAN-GABRIEL	06.04.1990	7655		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.89	2060		
519	ONCESCU FLORIN		7630		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.100	1208		
520	ONCESCU TANASE	08.09.1926	7655		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.89			
521	OPREA IRINA	04.01.1956	7595		27	Intravilan, Str. TOAMNEI, Nr.5	1288		
522	PANAIT GEORGETA	10.11.1953	7662		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.85	1773		
523	PANAIT LIANA-MARIA	25.09.1989	7679		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.80	1687		
524	PARIZIANU STELIANA	12.03.1949	7792		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.22	961		Proprietar decedat.
525	PAROHIA CIOCHINA	14839542	7741		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.44	1948		
526	PAROHIA CIOCHINA	14839542	7747		27	Intravilan, Str. PRIMĂRIEI, Nr.11	1655		
527	PATACA ION	09.02.1961	7794		27	Intravilan, Prel. OITUZ, Nr.4	1110		
528	PATACĂ M. CONSTANTIN	20.08.1935	7777		27	Intravilan, Str. OITUZ, Nr.3	1315		Proprietar decedat.
529	PATACĂ I. DUMITRU	01.09.1929	7634		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.33	1141		Proprietar decedat.
530	PATACĂ ST. DUMITRU		3558		27	Intravilan, Str. POMILOR, Nr.10	1410		
531	PATACĂ D. ION		7801		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.16	2476		
532	PATACĂ I. MARIA		7801		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.16	2476		
533	PATACĂ A. MIHAELA		7801		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.16	2476		
534	PATACĂ D. NEAGU		7801		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.16	2476		

Nr. crt.	Nume / denumire deţinător	Data naşterii / CUI	Identificator	Planşa	Sector cadastral	Adresa imobilului	Suprafaţa în proprietate (mp)	Suprafaţa în posesie (mp)	Observaţii deţinător
535	PATACĂ ST. NECULAE		7538		27	Intravilan, Str. SPERANȚEI, Nr.3	1708		
536	PATACĂ ST. RADU		3558		27	Intravilan, Str. POMILOR, Nr.10	1410		
537	PATACĂ ŞT. RADU	22.03.1937	7815		27	Intravilan, Str. POMILOR, Nr.5	1600		Proprietar decedat.
538	PATACĂ M. SMARANDA		3558		27	Intravilan, Str. POMILOR, Nr.10	1410		
539	PATACĂ ST. STAN	22.06.1939	3273		27	Intravilan, Str. CRIZANTEMEI, Nr.3	1960		Proprietar decedat.
540	PATACĂ ST. STAN		3558		27	Intravilan, Str. POMILOR, Nr.10	1410		
541	PATACĂ M. VASILE	17.06.1944	7767		27	Intravilan, Str. OITUZ, Nr.1	1173		Proprietar decedat.
542	PĂTÂRLĂGEANU FELICIA	25.01.1969	7622		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.102	1220		
543	PĂTÂRLĂGEANU FELICIA	25.01.1969	7622		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.102	1220		
544	PĂUN FLORIN	31.05.1991	8136		27	Intravilan, Str. POMILOR	116		
545	PĂUN FLORIN	31.05.1991	7793		27	Intravilan, Str. POMILOR, Nr.13	1063		
546	PĂUN STELUȚA-MIRELA	19.02.1975	3446		27	Intravilan, Str. TÂRGULUI, Nr.13	1630		
547	PETCU GHEORGHE ANDREI	21.10.1988	7571		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.32	442		
548	PETCU OVIDIU	04.03.1962	3332		27	Intravilan, Str. TÂRGULUI, Nr.8	2290		
549	PETRACHE GH. FRUSINA		7704		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.3	992		
550	PETRACHE V. GHEORGHE		3468		27	Intravilan, Str. ROZELOR, Nr.14,16	1933		
551	PETRACHE IOANA		3046		27	Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.19			
552	PETRACHE ION	04.05.1950	3404		27	Intravilan, Str. IALOMIȚEI, Nr.16			Proprietar decedat.
553	PETRACHE ION	04.05.1950	3404		27	Intravilan, Str. IALOMIȚEI, Nr.16			Proprietar decedat.
554	PETRACHE I. ION	19.09.1965	8126		27	Intravilan, Str. MARE	120		
555	PETRACHE V. MARIN		3468		27	Intravilan, Str. ROZELOR, Nr.14,16	1933		
556	PETRACHE MIRELA	19.02.1978	3404		27	Intravilan, Str. IALOMIȚEI, Nr.16	1373		
557	PETRACHE VALERIA	12.02.1959	3404		27	Intravilan, Str. IALOMIȚEI, Nr.16			
558	PETRACHE VALERIA	12.02.1959	3404		27	Intravilan, Str. IALOMIȚEI, Nr.16			
559	PETRE VIORICA		3543		27	Intravilan, Str. PRIMĂRIEI, Nr.4	1611		
560	PETRESCU CORNELIA	16.11.1969	7759		27	Intravilan, Str. OITUZ, Nr.4	480		
561	PETRESCU GHEORGHE	16.06.1960	8127		27	Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.37	937		
562	PETRESCU MIHAI-IULIAN	13.06.1987	7762		27	Intravilan, Str. OITUZ, Nr.4A	820		
563	POLES GILDO		7770		27	Intravilan, Str. ȘCOLII, Nr.5			
564	POLES GILDO		7772		27	Intravilan, Str. ȘCOLII, Nr.7			
565	POPA GABRIEL-FLORIN	31.01.1994	7746		27	Intravilan, Str. BISERICII, Nr.7	1516		
566	POPA LARISA-ANDREEA	06.02.1998	7746		27	Intravilan, Str. BISERICII, Nr.7	1516		
567	POPA MARIAN-SILVIU	10.10.1989	8103		27	Intravilan, Str. PRIMĂRIEI, Nr.14			
568	POPESCU ELENA	16.12.1960	7616		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.101	2884		
569	POPESCU GEORGETA		7787		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.35	1467		
570	POPESCU GEORGETA		3275		27	Intravilan, Str. CRIZANTEMEI, Nr.9	1634		
571	POPESCU MIHAI	14.11.1939	7780		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.28	1463		
572	POPESCU NICOLETA	09.12.1972	7800		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.31	2577		
573	POPESCU STEFAN	08.06.1950	3413		27	Intravilan, Str. ROZELOR, Nr.9	2047		
574	POPESCU VIOREL		7787		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.35	1467		
575	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		7709		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.63	1173		
576	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		7693		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.73	3987		Proprietar decedat.
577	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		7591		27	Intravilan, Str. TOAMNEI, Nr.12	560		
578	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		7818		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.6	942		
579	RAAD RODICA	20.03.1961	7657		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.23	1162		

Nr. crt.	Nume / denumire deţinător	Data naşterii / CUI	Identificator	Planşa	Sector cadastral	Adresa imobilului	Suprafaţa în proprietate (mp)	Suprafaţa în posesie (mp)	Observaţii deţinător
580	RADU ADINA	29.12.1959	3466		27	Intravilan, Str. ROZELOR, Nr.4	1802		
581	RADU CONSTANTA	08.07.1941	3397		27	Intravilan, Str. ROZELOR, Nr.1	525		Proprietar decedat.
582	RADU CONSTANTIN	02.03.1976	7719		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.57	963		
583	RADU EMIL		3459		27	Intravilan, Str. ROZELOR, Nr.10	1354		
584	RADU FILIP	19.09.1954	7819		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.15	2123		
585	RADU N. FLORIN		7670		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.20	1384		
586	RADU IOANA		3459		27	Intravilan, Str. ROZELOR, Nr.10	1354		
587	RADU ION	01.04.1946	7694		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.7	1991		
588	RADU ION	01.04.1946	7694		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.7	1991		
589	RADU LUCICA	20.03.1955	7694		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.7	1991		
590	RADU LUCICA	20.03.1955	7694		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.7	1991		
591	RADU N. MARIN		7804		27	Intravilan, Prel. OITUZ, Nr.3	1465		
592	RADU NICULINA	12.02.1950	7719		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.57	963		
593	RADU OTILIA	16.12.1971	7694		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.7	1991		
594	RADU OTILIA	16.12.1971	7694		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.7	1991		
595	RADU SMARANDA	16.04.1944	7694		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.7	1991		Proprietar decedat.
596	RADU SMARANDA	16.04.1944	7694		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.7	1991		Proprietar decedat.
597	RADU C. VERGINIA	28.12.1947	7580		27	Intravilan, Str. SPERANȚEI, Nr.7	1206		Proprietar decedat.
598	RĂDUCU DUMITRU	20.07.1951	7642		27	Intravilan, Str. HALTA NOUĂ, Nr.4			
599	RĂDUCU IOANA	01.06.1953	7642		27	Intravilan, Str. HALTA NOUĂ, Nr.4			
600	RAFAILESCU RADA	01.03.1963	7695		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.72	2126		
601	ROȘCA F. SENICA		8200		27	Intravilan	991		
602	ROMSTAL IMEX SRL	999999999-9999	8125		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.16			
603	RUȘEȚ VALENTINA-PETRUȚA	15.01.1992	7745		27	Intravilan, Str. BISERICII, Nr.5	767		
604	RUŞEȚ GHIORGHE	01.06.1953	7745		27	Intravilan, Str. BISERICII, Nr.5			
605	RUŞET VERGIL	03.01.1989	7745		27	Intravilan, Str. BISERICII, Nr.5	767		
606	RUSU IOAN	23.10.1942	7659		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.88	1306		
607	SAMOILĂ D. CORNEL		8117		27	Intravilan, Str. TOAMNEI, Nr.2B	780		
608	SAMOILĂ N. DUMITRU		7585		27	Intravilan, Str. TOAMNEI, Nr.3	1299		
609	SAMOILĂ D. MIHAI		7545		27	Intravilan, Str. TOAMNEI, Nr.2A	808		
610	SAVA D. ION		7636		27	Intravilan, Str. HALTA NOUĂ, Nr.6	1754		
611	SC EXPRESS FINANCE - INSTITUTIE FINANCIARA NEBANCARA SA TIMISOARA	999999999-9999	3431		27	Intravilan, Str. IALOMIȚEI, Nr.18			
612	SC EXPRESS FINANCE - INSTITUTIE FINANCIARA NEBANCARA SA TIMISOARA	999999999-9999	3431		27	Intravilan, Str. IALOMIȚEI, Nr.18			
613	SC SORMIR SRL	17139730	8102		27	Intravilan, Str. TÂRGULUI, Nr.18	1667		
614	SC SORMIR SRL	17139730	3167		27	Intravilan, Str. TÂRGULUI	238		
615	SC VINATORUL AP SRL CIOCHINA	2068347	3277		27	Intravilan, Str. TÂRGULUI, Nr.16	785		
616	SERBAN NICOLETA		3449		27	Intravilan, Str. ROZELOR, Nr.17	1379		
617	SERBAN VASILE		3449		27	Intravilan, Str. ROZELOR, Nr.17	1379		
618	SIMION P. BARBU		7652		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.91	2016		
619	SÎRGHE ANGELA	09.03.1959	3477		27	Intravilan, Str. TÂRGULUI, Nr.15	344		
620	SÎRGHE IOAN	20.08.1958	3477		27	Intravilan, Str. TÂRGULUI, Nr.15	344		
621	SLAV SENA	20.03.1957	7662		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.85	1773		
622	SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN S.A.	22940237	8103		27	Intravilan, Str. PRIMĂRIEI, Nr.14			
623	SPĂLĂȚELU LORICA	08.08.1964	7703		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.67	3071		
624	STAN I. ANA	14.10.1931	7724		27	Intravilan, Str. PRIMĂRIEI, Nr.21	1876		
625	STAN EMIL	20.06.1965	7693		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.73	3987		

Nr. crt.	Nume / denumire deţinător	Data naşterii / CUI	Identificator	Planşa	Sector cadastral	Adresa imobilului	Suprafaţa în proprietate (mp)	Suprafaţa în posesie (mp)	Observaţii deţinător
626	STAN P. FOTACHE	15.07.1941	7718		27	Intravilan, Str. PRIMĂRIEI, Nr.25	1885		Proprietar decedat.
627	STAN GHEORGHE	01.09.1933	7827		27	Intravilan, Str. LACULUI, Nr.6	2331		
628	STAN GHEORGHE	29.03.1953	8141		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.17B	4648		
629	STAN S. GHEORGHIŢĂ		7718		27	Intravilan, Str. PRIMĂRIEI, Nr.25	1885		
630	STAN M. ION		7716		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.59	1251		
631	STAN MARIA		3275		27	Intravilan, Str. CRIZANTEMEI, Nr.9			
632	STAN P. MARIN		7718		27	Intravilan, Str. PRIMĂRIEI, Nr.25	1885		
633	STAN P. NĂSTASE		7718		27	Intravilan, Str. PRIMĂRIEI, Nr.25	1885		
634	STAN I. NICOLAE		7668		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.84	1339		
635	STAN OLIMPIA-AURELIA	27.08.1987	7571		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.32	442		
636	STAN VASILE	24.03.1961	7790		27	Intravilan, Str. OITUZ, Nr.7	3396		
637	STANCIU N. ALEXANDRU	06.08.1919	7748		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.42	1697		Proprietar decedat.
638	STANCIU ALEXANDRU		8132		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.47A	916		
639	STANCIU COSMIN-ADRIAN	10.03.1975	7769		27	Intravilan, Str. OITUZ, Nr.6B	850		
640	STANCIU ECATERINA	03.03.1952	7648		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.93	2222		
641	STANCIU N. GHEORGHE		7765		27	Intravilan, Str. OITUZ, Nr.6A	1902		
642	STANCIU VOICA	03.07.1937	7769		27	Intravilan, Str. OITUZ, Nr.6B	850		
643	STANCU DANA-MARIA	16.09.1970	3043		27	Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.23	912		
644	STANCU DANA-MARIA	16.09.1970	3044		27	Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.23	1044		
645	STANCU ELENA	28.07.1969	7770		27	Intravilan, Str. ȘCOLII, Nr.5	450		
646	STANCU ELENA		7772		27	Intravilan, Str. ȘCOLII, Nr.7	334		
647	STANCU MARIAN GEORGE	21.08.1972	3044		27	Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.23	1044		
648	STANCU MARIAN-GEORGE	21.08.1972	3043		27	Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.23	912		
649	STANCU I. REMUS		7653		27	Intravilan, Str. HALTA NOUĂ, Nr.2	1451		
650	STATUL ROMÂN	999999999-9999	7743		27	Intravilan, Str. BISERICII, Nr.3	862		
651	STEFAN I. ELENA		8137		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.33	1705		
652	STEFAN LIVIU	03.07.1954	7779		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.41			
653	ȘERBAN ANGELICA	19.07.1968	7679		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.80	1687		
654	ȘERBAN CRISTIAN	20.09.1967	7679		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.80	1687		
655	ȘERBAN IOANA-CRISTINA	09.06.1981	7749		27	Intravilan, Str. PRIMĂRIEI, Nr.9	1628		
656	ȘTEFAN I. CONSTANTIN		3436		27	Intravilan, Str. IALOMIȚEI, Nr.10	1160		
657	ȘTEFAN C. GHEORGHE		7727		27	Intravilan, Str. PRIMĂRIEI, Nr.17	1649		
658	ȘTEFAN I. MARIA	25.07.1927	7684		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.75	6118		Proprietar decedat.
659	ŞTEFAN MIRELA	27.12.1967	3507		27	Intravilan, Str. PRIMĂRIEI, Nr.16	3775		
660	ŞTEFAN MIRELA	27.12.1967	3507		27	Intravilan, Str. PRIMĂRIEI, Nr.16	3775		
661	ŞTEFAN MIRELA	27.12.1967	3507		27	Intravilan, Str. PRIMĂRIEI, Nr.16	3775		
662	ŞTEFAN C. PAUL		7727		27	Intravilan, Str. PRIMĂRIEI, Nr.17	1649		
663	ȘTEFAN STELUȚA	22.10.1944	3507		27	Intravilan, Str. PRIMĂRIEI, Nr.16			
664	ȘTEFAN STELUȚA	22.10.1944	3268		27	Intravilan, Str. PRIMĂRIEI, Nr.24	2131		
665	ȘTEFAN STELUȚA	22.10.1944	7781		27	Intravilan, Str. OITUZ, Nr.10	2710		
666	ŞTEFĂNESCU VASILE	23.06.1976	3481		27	Intravilan, Str. POMILOR, Nr.3	1588		
667	STOICA P. ION	08.08.1934	7820		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.4	967		Proprietar decedat.
668	STRAJERU GABRIELA	02.07.1986	7807		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.27	4585		
669	STROE AURELIA	22.08.1970	3503		27	Intravilan, Str. PRIMĂRIEI, Nr.8	1654		
670	STROE NELU	02.11.1967	3503		27	Intravilan, Str. PRIMĂRIEI, Nr.8	1654		
671	STROE R. NICOLAE		7620		27	Intravilan, Str. TOAMNEI, Nr.11	1259		
672	STUPINEAN ION-BOGDAN	07.07.1962	3456		27	Intravilan, Str. ROZELOR, Nr.12	1945		
673	STUPINEAN GH. RADA		7704		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.3	992		

Nr. crt.	Nume / denumire deţinător	Data naşterii / CUI	Identificator	Planşa	Sector cadastral	Adresa imobilului	Suprafaţa în proprietate (mp)	Suprafaţa în posesie (mp)	Observaţii deţinător
674	STUPINEAN RADA	13.05.1934	3456		27	Intravilan, Str. ROZELOR, Nr.12	1945		
675	STUPINEAN RADA	13.05.1934	3456		27	Intravilan, Str. ROZELOR, Nr.12	1945		
676	ŞUŢU GH. TUDORA		7784		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.26	2651		
677	SVEA EKONOMI CYPRUS LIMITED	16174976	7645		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.26			
678	TACSI MIHAELA	16.12.1985	7763		27	Intravilan, Str. ȘCOLII, Nr.1	754		
679	TANASE ALEXANDRU	07.07.1967	7651		27	Intravilan, Str. PRIMĂVERII, Nr.14			
680	TANASE GIGI	03.10.1963	3431		27	Intravilan, Str. IALOMIȚEI, Nr.18	1490		
681	TANASE STEFANA	19.02.1968	3431		27	Intravilan, Str. IALOMIȚEI, Nr.18	1490		
682	TANASE T. VASILE		3578		27	Intravilan, Str. POMILOR, Nr.6	1593		
683	TĂNASE S. GEORGETA	18.10.1964	3417		27	Intravilan, Str. IALOMIȚEI, Nr.36	2111		Proprietar decedat.
684	TĂNASE MARIAN	01.11.1998	7651		27	Intravilan, Str. PRIMĂVERII, Nr.14	1316		
685	TATU AURELIA	28.10.1962	7783		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.39	1008		
686	TATU AURELIA	28.10.1962	7783		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.39	1008		
687	TATU NICOLAE		7783		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.39	1008		
688	TATUC MIHAIL-SIMION	16.06.1981	7608		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.41A	558		
689	TICU RODICA	17.05.1964	3395		27	Intravilan, Str. LACULUI, Nr.1	3132		
690	TICU RODICA	17.05.1964	7825		27	Intravilan, Str. LACULUI, Nr.2	1020		
691	TOMA ADRIANA	10.10.1967	7766		27	Intravilan, Str. POMILOR, Nr.21	470		
692	TOMA ADRIANA	10.10.1967	7766		27	Intravilan, Str. POMILOR, Nr.21	470		
693	TOMA ADRIANA	10.10.1967	7766		27	Intravilan, Str. POMILOR, Nr.21	470		
694	TOMA FLORIN	05.03.1975	7766		27	Intravilan, Str. POMILOR, Nr.21	470		
695	TOMA FLORIN	05.03.1975	7766		27	Intravilan, Str. POMILOR, Nr.21	470		
696	TONE CONSTANTIN		7627		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.35	1248		
697	ŢONE ALEXANDRU	24.01.1972	7602		27	Intravilan, Str. TOAMNEI, Nr.7	1242		
698	ŢONE GHEORGHE	07.05.1936	7602		27	Intravilan, Str. TOAMNEI, Nr.7			
699	ŢONE GHEORGHE	07.05.1936	7602		27	Intravilan, Str. TOAMNEI, Nr.7			
700	ŢONE TIA	27.03.1942	7602		27	Intravilan, Str. TOAMNEI, Nr.7			
701	ŢONE TIA	27.03.1942	7602		27	Intravilan, Str. TOAMNEI, Nr.7			
702	TREPĂDUȘ MIRELA	22.04.1974	3063		27	Intravilan, Str. TÂRGULUI, Nr.2	1296		
703	TREPĂDUȘ MIRELA	22.04.1974	3063		27	Intravilan, Str. TÂRGULUI, Nr.2	1296		
704	TREPĂDUŞ T. TUDORA		7637		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.98	1322		
705	TUDOR EMIL	29.03.1950	7782		27	Intravilan, Str. OITUZ, Nr.5	1474		
706	TUDOR GHEORGHE	16.12.1955	3046		27	Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.19	700		Proprietar decedat.
707	TUDOR C. ION	28.08.1937	7520		27	Intravilan, Calea. BUCUREȘTI, Nr.75-77	5526		Proprietar decedat.
708	TUDOR ION	23.01.1981	7811		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.10	948		
709	TUDOR ROXANA-ALEXANDRA	31.10.1983	7811		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.10	948		
710	TUDOR J. VASILE		7599		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.43	1300		
711	TUDOR VIORICA	12.10.1960	3046		27	Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.19	700		
712	TUDOR VIORICA	12.10.1960	7816		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.8	838		
713	TUDORACHE ELENA	09.12.1970	7731		27	Intravilan, Str. PRIMĂRIEI, Nr.15	1922		
714	TUDORICĂ EMILIA	06.05.1965	7775		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.32			
715	TURTOI FILIP	01.09.1958	7682		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.12	1349		
716	TURTOI GEORGETA	25.04.1965	7682		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.12	1349		
717	ŢUŢUIANU CONSTANTIN	26.07.1960	3454		27	Intravilan, Str. POMILOR, Nr.14	1417		
718	ŢUŢUIANU CONSTANTIN	26.07.1960	3454		27	Intravilan, Str. POMILOR, Nr.14	1417		
719	ŢUŢUIANU GEORGETA	21.03.1967	3454		27	Intravilan, Str. POMILOR, Nr.14	1417		
720	ŢUŢUIANU GHEORGHE	22.10.1968	3582		27	Intravilan, Str. POMILOR, Nr.16	1401		
721	ŢUŢUIANU I. LAZĂR		7663		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.86	1367		
722	ŢUŢUIANU M. OPRINA		7767		27	Intravilan, Str. OITUZ, Nr.1	1173		
723	UAT CIOCHINA	999999999-9999	7739		27	Intravilan, Str. BISERICII, Nr.4	2171		

Nr. crt.	Nume / denumire deţinător	Data naşterii / CUI	Identificator	Planşa	Sector cadastral	Adresa imobilului	Suprafaţa în proprietate (mp)	Suprafaţa în posesie (mp)	Observaţii deţinător
724	UAT CIOCHINA	999999999-9999	7738		27	Intravilan, Str. BISERICII, Nr.2	1413		
725	UAT CIOCHINA	4231830	3410		27	Intravilan, Str. IALOMIȚEI, Nr.2C	1723		
726	UAT CIOCHINA	4231830	3483		27	Intravilan, Str. IALOMIȚEI, Nr.2E	585		
727	UAT CIOCHINA	4231830	3482		27	Intravilan, Str. IALOMIȚEI, Nr.2B	4425		
728	UAT CIOCHINA	4231830	8173		27	Intravilan, Str. PRIMĂRIEI, Ds 936 - partial	7038		
729	UAT CIOCHINA	4231830	7761		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.34	6972		
730	UAT CIOCHINA	4231830	8166		27	Intravilan, Prel. POMILOR	902		
731	UAT CIOCHINA	4231830	8167		27	Intravilan, Str. OITUZ, DS 2036	1593		
732	UAT CIOCHINA	4231830	8172		27	Intravilan, Str. TÂRGULUI, Ds 1448 (partial)	6044		
733	UAT CIOCHINA	4231830	8153		27	Intravilan, Str. MARE, Ds 1914	24025		
734	UAT CIOCHINA	4231830	8161		27	Intravilan, Str. PRIMĂVERII, DS 795	4255		
735	UAT CIOCHINA	4231830	8171		27	Intravilan, Str. POMILOR, Ds 936	6133		
736	UAT CIOCHINA	4231830	8157		27	Intravilan, Str. MORII, Ds 936	10989		
737	UAT CIOCHINA	4231830	8170		27	Intravilan, Str. IALOMIȚEI, Ds 1451	8508		
738	UAT CIOCHINA	4231830	8175		27	Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, DS 659	12686		
739	UAT CIOCHINA	4231830	3130		27	Intravilan, Str. TÂRGULUI, Nr.8 BIS	243		
740	UAT CIOCHINA	4231830	7742		27	Intravilan, Str. BISERICII, Nr.1	2045		
741	ULTIMO PORTFOLIO INVESTMENT (LUXEMBOURG) SA	999999999-9999	7673		27	Intravilan, Prel. MORII, Nr.1			
742	ULTIMO PORTFOLIO INVESTMENTS (LUXEMBOURG) SA	999999999-9999	7673		27	Intravilan, Prel. MORII, Nr.1			
743	VAN CRISTINA	17.09.1976	7605		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.41B	667		
744	VASI ALINA-CATALINA	11.01.1983	3464		27	Intravilan, Str. ROZELOR, Nr.2	1859		
745	VASI ALINA-CATALINA	11.01.1983	3464		27	Intravilan, Str. ROZELOR, Nr.2	1859		
746	VASI DUMITRU-DANIEL		3464		27	Intravilan, Str. ROZELOR, Nr.2	1859		
747	VASI DUMITRU-DANIEL		3464		27	Intravilan, Str. ROZELOR, Nr.2	1859		
748	VASILE ALEXANDRU	17.02.1935	7579		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.45			
749	VASILE ANICA	07.10.1955	7749		27	Intravilan, Str. PRIMĂRIEI, Nr.9	1628		
750	VASILE CONSTANTIN	05.10.1968	3289		27	Intravilan, Str. CRIZANTEMEI, Nr.4	1503		
751	VASILE DOMNICA		3453		27	Intravilan, Str. POMILOR, Nr.12			
752	VASILE GH. DONE	01.10.1944	3290		27	Intravilan, Str. CRIZANTEMEI, Nr.6	1321		Proprietar decedat.
753	VASILE DRAGOȘ-OCTAVIAN	14.04.1978	7676		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.17	1724		
754	VASILE DRAGOȘ-OCTAVIAN	14.04.1978	7676		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.17	1724		
755	VASILE ECATERINA	26.10.1937	7579		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.45			
756	VASILE ELENA	03.04.1961	7749		27	Intravilan, Str. PRIMĂRIEI, Nr.9	1628		
757	VASILE ION	14.04.1956	8150		27	Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.25	956		
758	VASILE ION	14.04.1956	8150		27	Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.25	956		
759	VASILE IONELA	22.02.1963	8150		27	Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.25	956		
760	VASILE LAURENTIU FLORIN	09.10.1979	3453		27	Intravilan, Str. POMILOR, Nr.12	1353		
761	VASILE B. MARIANA	02.03.1945	7577		27	Intravilan, Str. TOAMNEI, Nr.8	1349		Proprietar decedat.
762	VASILE MARIUS-DANIEL	11.11.1978	7749		27	Intravilan, Str. PRIMĂRIEI, Nr.9	1628		
763	VASILE A. NICOLAE	14.11.1948	3419		27	Intravilan, Str. LACULUI, Nr.3	1400		Proprietar decedat.
764	VASILE NICOLAE	21.12.1974	7579		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.45	2531		
765	VASILE OANA EUGENIA ILIANA	13.11.1985	3453		27	Intravilan, Str. POMILOR, Nr.12	1353		
766	VASILE C. OVIDIU		7810		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.23	5604		
767	VASILE PAUL-GABRIEL	10.08.1993	7749		27	Intravilan, Str. PRIMĂRIEI, Nr.9	1628		
768	VASILE SANDA	10.03.1946	7676		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.17	1724		

Nr. crt.	Nume / denumire deţinător	Data naşterii / CUI	Identificator	Planşa	Sector cadastral	Adresa imobilului	Suprafaţa în proprietate (mp)	Suprafaţa în posesie (mp)	Observaţii deţinător
769	VASILE STEFANA LIGIA	11.04.1971	7579		27	Intravilan, Str. MORII, Nr.45	2531		
770	VASILE B. VASILE		3448		27	Intravilan, Str. IALOMIȚEI, Nr.20	1472		
771	VELCEA I. ELISABETA		8137		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.33	1705		
772	VENTA VIRGINIA SILVIA LEONTINA	18.02.1941	8135		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.45A	838		
773	VENTA VIRGINIA SILVIA LEONTINA	18.02.1941	7751		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.45B	1601		
774	VISAN VIOREL	25.03.1963	3538		27	Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.35	1584		
775	VIŞAN FILOFTEIA	09.01.1968	3538		27	Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.35	1584		
776	VLAD CONSTANTIN STELIAN	21.05.1943	8135		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.45A	838		
777	VLAD CONSTANTIN STELIAN	21.05.1943	7751		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.45B	1601		
778	VLAD T. FLOAREA		3500		27	Intravilan, Str. PRIMĂRIEI, Nr.22	2772		
779	VLAD IONEL	16.09.1974	3420		27	Intravilan, Str. IALOMIȚEI, Nr.34	1623		
780	VLAD E. MARIA		8107		27	Intravilan, Str. PRIMĂRIEI, Nr.2	1937		
781	VLAD ST. TOMA		3294		27	Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.13	1580		
782	VLĂSCEANU MARIANA	11.07.1964	7635		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.97	1540		
783	VLĂSCEANU MARIANA	11.07.1964	7635		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.97	1540		
784	VOICU ELENA	06.08.1952	7773		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.43	1391		
785	VOICU EUGENIU		7778		27	Intravilan, Str. POMILOR, Nr.17	1471		
786	VOICU MARIA		7778		27	Intravilan, Str. POMILOR, Nr.17			
787	VOICU VASILE	20.08.1950	7773		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.43	1391		
788	VOLNA IRINA-CRISTINA	29.03.1990	7705		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.68	2060		
789	ZAMFIR C. CONSTANTIN	01.09.1946	7812		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.25	1728		Proprietar decedat.
790	ZĂVOIANU ELENA	14.02.1957	3271		27	Intravilan, Str. CRIZANTEMEI, Nr.15	1726		
791	ZUZU ADRIAN	24.03.1969	7732		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.50	1630		
792	ZUZU MARIAN	19.10.1962	7732		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.50	1630		
793	ZUZU VOICA	04.04.1939	7732		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.50	1630		
794	ZUZU VOICA	04.04.1939	7732		27	Intravilan, Str. MARE, Nr.50	1630		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2732	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. ÎNFUNDATĂ, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		25395	903	I		21	883/2	A	903						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIACHIR		SERGIU-MARIAN	05.08.1976	Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.52, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	2732		Reconstituire	act administrativ	040948/1-2870 / 30.05.1996	COMISIA JUDETEANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3000	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.33, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		20018	893	I		35	1275	CC	661	1	CL	85	1	20018-C1	DA
					I		35	1276	A	232	2	CA	12	1	20018-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IANCULESCU		NECULAI	09.04.1954	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	3000, C1, C2		Succesiune	act administrativ	041561/1-2876 / 09.06.1999	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3001	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.31, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		20080	1182	I		35	1277,1278	CC	1182	1	CL	79	1	20080-C1	DA
											2	CA	31	1	20080-C2	DA
											3	CA	6	1	20080-C3	DA
											4	CA	16	1	20080-C4	DA
											5	CA	28	1	20080-C5	DA
											6	CA	38	1	20080-C6	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NECULA		TITA	28.03.1977	Loc. Slobozia, Str. ALEXANDRU ODOBESCU, Nr.5, Bl.9/48, Sc. A, Et.2, Ap.9, UAT. Slobozia, Jud. Ialomiţa	1/1	3001, C1, C2, C3, C4		Convenție	act notarial	1722 / 12.05.2010	BNP SAVA DOINA	
NECULA		FĂNEL	21.03.1968	Loc. Slobozia, Str. ALEXANDRU ODOBESCU, Nr.5, Bl.9/48, Sc. A, Et.2, Ap.9, UAT. Slobozia, Jud. Ialomiţa								soti
NECULA		TITA	28.03.1977	Loc. Slobozia, Str. ALEXANDRU ODOBESCU, Nr.5, Bl.9/48, Sc. A, Et.2, Ap.9, UAT. Slobozia, Jud. Ialomiţa	1/1	C5, C6		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	
NECULA		FĂNEL	21.03.1968	Loc. Slobozia, Str. ALEXANDRU ODOBESCU, Nr.5, Bl.9/48, Sc. A, Et.2, Ap.9, UAT. Slobozia, Jud. Ialomiţa								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MODRISAN		ION					3001, C1, C2, C3, C4	act notarial	1722 / 12.05.2010	BNP SAVA DOINA		
MODRISAN		TUDORA	06.03.1947	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza obligatia de intretinere viagera in favoarea lui	act notarial	1722 / 12.05.2010	BNP SAVA DOINA	3001, C1, C2, C3, C4

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3034	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. CRIZANTEMEI, Nr.13, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		21452	1386	I		36	1307/1,1308/1,1308/2	CC	916	3	CA	25	1	21452-C3	DA
					I		36	1307/1,1308/1,1308/2	A	470	4	CL	143	1	21452-C4	DA
											5	CA	17	1	21452-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEICU		DUMITRU	30.01.1957	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Bdul. THEODOR PALLADY, Nr.23, Bl.V10, Sc.1, Et.3, Ap.13, UAT. Bucureşti Sectorul 3, Jud. Municipiul Bucureşti	3/16	3034, C3		Succesiune	act administrativ	040568/1-2866 / 15.03.1995	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	
NEICU		DUMITRU	30.01.1957	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Bdul. THEODOR PALLADY, Nr.23, Bl.V10, Sc.1, Et.3, Ap.13, UAT. Bucureşti Sectorul 3, Jud. Municipiul Bucureşti	10/16	3034, C3		Convenție	act notarial	45 / 05.02.2014	VASILESCU ELENA	căsătorit cu
NEICU		SILVIA	26.03.1959	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Bdul. THEODOR PALLADY, Nr.23, Bl.V10, Sc.A, Et.3, Ap.13, UAT. Bucureşti Sectorul 3, Jud. Municipiul Bucureşti								
NEICU		DUMITRU	30.01.1957	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Bdul. THEODOR PALLADY, Nr.23, Bl.V10, Sc.1, Et.3, Ap.13, UAT. Bucureşti Sectorul 3, Jud. Municipiul Bucureşti	3/16	3034, C3		Convenție	act notarial	44 / 05.02.2014	VASILESCU ELENA	casatorit cu
NEICU		SILVIA	26.03.1959	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Bdul. THEODOR PALLADY, Nr.23, Bl.V10, Sc.A, Et.3, Ap.13, UAT. Bucureşti Sectorul 3, Jud. Municipiul Bucureşti								bun propriu
NEICU		DUMITRU	30.01.1957	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Bdul. THEODOR PALLADY, Nr.23, Bl.V10, Sc.1, Et.3, Ap.13, UAT. Bucureşti Sectorul 3, Jud. Municipiul Bucureşti	1/1	C4		Construire	act administrativ	5 / 21.05.2014	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEICU		DUMITRU	30.01.1957	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Bdul. THEODOR PALLADY, Nr.23, Bl.V10, Sc.1, Et.3, Ap.13, UAT. Bucureşti Sectorul 3, Jud. Municipiul Bucureşti	1/1	C5		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NEICU		POLIXENIA	05.04.1932				3034, C3, C4, C5	act notarial	45 / 05.02.2014	VASILESCU ELENA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Deodata cu intabularea dreptului de proprietate de sub B 4, se intabuleaza dreptul de ipoteca legala asupra cotei de 5/8 din imobilului inscris la A1, in executarea obligatiei de intretinere	act notarial	45 / 05.02.2014	VASILESCU ELENA	3034, C3, C4, C5

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3042	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.21, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		28931	834	I		37	1371	CC	512	1	CL	83	1	28931-C1	DA
					I		37	1371	A	229	2	CA	32	1	28931-C2	DA
					I		37	1371	V	93	3	CA	11	1	28931-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IONIȚĂ		TACHE	07.04.1969	Loc. Slobozia, Bdul. MATEI BASARAB, Nr.39, Bl.J2, Sc.B, Et.1, Ap.4, UAT. Slobozia, Jud. Ialomiţa	1/2	3042, C1, C2, C3		Convenție	act administrativ	041139/1-2872 / 15.10.1997	CJPSDPAT IALOMITA	
IONIȚĂ		FLORICA	22.07.1970	Loc. Ciochina, Bdul. MATEI BASARAB, Bl.J2, Sc.B, Et.1, Ap.4, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/2	3042, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	1002 / 23.07.2025	BNP PĂUN MARIANA	casatorita , bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3043	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.23, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		21791	912	I		37	1365,1367/1	CC	633	1	CL	103	1	21791-C1	DA
					I		37	1365,1367/1	A	279	3	CA	43	1	21791-C3	DA
											4	CA	37	1	21791-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						3043, C1			act notarial	698 / 24.07.2014	VASILESCU ELENA	
STANCU		MARIAN-GEORGE	21.08.1972		1/1	3043, C1		Convenție	act notarial	735 / 06.08.2015	VASILESCU ELENA	
STANCU		DANA-MARIA	16.09.1970	Loc. Cazanesti, UAT. Căzăneşti, Jud. Ialomiţa								soti
STANCU		MARIAN-GEORGE	21.08.1972		1/1	C3, C4		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	
STANCU		DANA-MARIA	16.09.1970	Loc. Cazanesti, UAT. Căzăneşti, Jud. Ialomiţa								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 21791 a imobilului cu numarul cadastral 21791/Ciochina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21633 inscris in cartea funciara 21633;	act notarial	698 / 24.07.2014	VASILESCU ELENA	3043, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		LOT 1;LOT 1

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3044	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.23, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		21792	1044	I		37	1365,1367/1	A	1044						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						3044			act notarial	698 / 24.07.2014	VASILESCU ELENA	
STANCU		MARIAN GEORGE	21.08.1972	Loc. Cazanesti, UAT. Căzăneşti, Jud. Ialomiţa	1/1	3044		Convenție	act notarial	1263 / 19.07.2022	DAN LAURENTIU	
STANCU		DANA-MARIA	16.09.1970	Loc. Cazanesti, UAT. Căzăneşti, Jud. Ialomiţa								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 21792 a imobilului cu numarul cadastral 21792/Ciochina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21633 inscris in cartea funciara 21633;	act notarial	698 / 24.07.2014	VASILESCU ELENA	3044

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		LOT 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3046	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.19, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			700	I		37	1373	CC	358	1	CL	60	1		DA
					I		37	1372	A	342	2	CL	124	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUDOR		GHEORGHE	16.12.1955		1/1	3046, C1		Convenție	act notarial	4081 / 01.06.1993	NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN IALOMITA	Proprietar decedat.
TUDOR		VIORICA	12.10.1960	Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.8, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa								soți
TUDOR		GHEORGHE	16.12.1955		1/1	C2		Construire	act administrativ	21 / 05.08.2013	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	Proprietar decedat.
TUDOR		VIORICA	12.10.1960	Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.8, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PETRACHE		IOANA					3046, C1	act notarial	4081 / 01.06.1993	NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN IALOMITA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
deodată cu înscrierea de la B. 1, se notează obligația de întreținere în favoarea:	act notarial	4081 / 01.06.1993	NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN IALOMITA	3046, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3047	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. CRIZANTEMEI, Nr.12, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		21897	1694	I		37	1368	CC	1048	1	CL	109	1	21897-C1	DA
					I		37	1369,1370	A	646	2	CA	31	1	21897-C2	DA
											3	CA	29	1	21897-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOGDAN		COSTINELA	09.05.1983	Loc. Urziceni, Al. GRĂDINIȚEI, Nr.3, Bl.A1, Et.2, Ap.10, UAT. Urziceni, Jud. Ialomiţa	1/1	3047, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	1385 / 26.08.2015	NITU CRISTINA EMILIA	casatorita, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MIHAI		SEVASTITA	24.04.1945	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	Ipotecă legală	1/1	3047, C1, C2, C3	act notarial	1385 / 26.08.2015	NITU CRISTINA EMILIA		
MIHAI		SEVASTITA	24.04.1945	Jud: Neidentifica	Uzufruct viager	1/1	3047, C1, C2, C3	act notarial	1385 / 26.08.2015	NITU CRISTINA EMILIA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3058	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. CRIZANTEMEI, Nr.16, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			949	I		37	1360	CC	590	1	CL	99	1		DA
					I		37	1358,1359	A	359	2	CA	33	1		DA
											3	CA	23	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHERGHINA		SILVESTRU-ION	02.10.1945		1/1	3058		Reconstit-uire	act administrativ	041354/1-2874 / 18.08.1998	CJSDPAT IALOMIȚA	Proprietar decedat.
GHERGHINA		SILVESTRU-ION	02.10.1945		1/1	C1, C2, C3		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	Proprietar decedat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
3063	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. TÂRGULUI, Nr.2, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		22526	1296	I		37	1441,1442,1443,1444,1445,1446	CC	636	1	CL	93	1	22526-C1	DA
					I		37	1441,1442,1443,1444,1445,1446	A	660	2	CA	20	1	22526-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ION		ION	28.02.1976	Loc. Ciochina, Str. TÂRGULUI, Nr.2, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/8	3063, C1, C2		Succesiune	act administrativ	041304/1-2874 / 02.07.1998	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	
ION		ION	28.02.1976	Loc. Ciochina, Str. TÂRGULUI, Nr.2, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	6/8	3063, C1, C2		Convenție	act notarial	3354 / 14.12.2016	PAUN MARIANA	
TREPĂDUȘ		MIRELA	22.04.1974	Loc. Ciochina, Str. TÂRGULUI, Nr.2, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa								
ION		ION	28.02.1976	Loc. Ciochina, Str. TÂRGULUI, Nr.2, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/8	3063, C1, C2		Convenție	act notarial	3355 / 14.12.2016	PAUN MARIANA	
TREPĂDUȘ		MIRELA	22.04.1974	Loc. Ciochina, Str. TÂRGULUI, Nr.2, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa								
						3063, C1			act administrativ	2929/312-/2021 / 06.07.2021	JUDECATORIA SLOBOZIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza litigiul aflat pe rolul Judecatoriei Slobozia, in dosar nr. 2929/312/2021, privind pe reclamanta VASI ALINA CATALINA, in contradictoriu cu paratii ION ION, ION MIRELA, avand ca obiect rezilierea contractului de intretinere autentificat cu nr. 3354/2016	act administrativ	2929/312/2021 / 06.07.2021	JUDECATORIA SLOBOZIA	3063, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3081	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. TÂRGULUI, Nr.10, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1625	I		37	1416	CC	718	1	CL	106	1		DA
					I		37	1419/1,1420/1	A	907	2	CA	49	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GEORGESCU	V.	ION			1/1	3081		Reconstituire	act administrativ	041680 / 12.12.2000	CJSDPAT IALOMIȚA	
GEORGESCU	V.	ION			1/1	C1, C2		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3082	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. TÂRGULUI, Nr.12, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		22795	2059	I		37	1410,1411,1412,1413,1414	CC	1002	1	CL	135	1	22795-C1	DA
					I		37	1410,1411,1412,1413,1414	A	1057	2	CA	31	1	22795-C2	DA
											3	CA	23	1	22795-C3	DA
											4	CA	7	1	22795-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IONIŢĂ		ION	20.01.1970	Loc. Ciochina, Str. TÂRGULUI, Nr.17, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	3082, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	159 / 25.01.2018	NITU CRISTINA EMILIA	
IONIŢĂ		VIORICA	04.10.1971	Loc. Ciochina, Str. TÂRGULUI, Nr.17, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa								soti
IONIŢĂ		ION	20.01.1970	Loc. Ciochina, Str. TÂRGULUI, Nr.17, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	C4		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	
IONIŢĂ		VIORICA	04.10.1971	Loc. Ciochina, Str. TÂRGULUI, Nr.17, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3125	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. CRIZANTEMEI, Nr.7, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1901	I		36	1325	CC	460	1	CL	71	1		DA
					I		36	1324,1326	A	1441	2	CA	23	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEAGU		DANIELA	30.07.1967	Loc. Ciochina, Str. CRIZANTEMEI, Nr.7, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	3125, C1, C2		Succesiune	act notarial	66 / 15.09.2010	NP VASILESCU ELENA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3126	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. CRIZANTEMEI, Nr.5, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		24892	1872	I		36	1327	CC	1587	1	CL	118	1	24892-C1	DA
					I		36	1329	A	285	2	CA	28	1	24892-C2	DA
											3	CA	60	1	24892-C3	DA
											4	CA	17	1	24892-C4	DA
											5	CA	23	1	24892-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DINU		STELA	16.10.1956	Jud: Neidentifica	1/3	3126, C1, C2, C3, C4, C5		Succesiune	act administrativ	040526/1-2866 / 24.01.1995	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	
GHITA		EMIL	09.03.1951	Jud: Neidentifica	1/3	3126, C1, C2, C3, C4, C5		Succesiune	act administrativ	040526/1-2866 / 24.01.1995	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	
DINU		COSTIN	13.12.1980		1/3	3126, C1, C2, C3, C4, C5		Convenție	act notarial	5707 / 20.12.2022	ION ANDREI	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3130	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. TÂRGULUI, Nr.8 BIS, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		24923	243	I		37	1431	A	243						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT CIOCHINA			4231830	Romania, Jud. IALOMITA, Loc. Ciochina	1/1	3130		Lege	act administrativ	5 / 08.02.2016	CONSILIUL LOCAL AL COM. CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3149	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.9, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		25157	1208	I		37	1405,1406	A	1208						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BODDEN		ELENA	26.03.1972	oras Wuppertal , str. Nutzenberger , nr. 317 , landul Renania de Nord – Westfalia	1/1	3149		Convenție	act administrativ	2069 / 23.06.2022	PRIMARIA COM. CIOCHINA	
BODDEN		MANFRED FRANZ										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3152	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. CRIZANTEMEI, Nr.14, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		25224	1340	I		37	1362	CC	739	1	CL	112	1	25224-C1	DA
					I		37	1363	A	601	2	CA	26	1	25224-C2	DA
											3	CA	19	1	25224-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEACŞU		ELENA	24.10.1954	Loc. Ciochina, Str. CRIZANTEMEI, Nr.14, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	3152		Reconstituire	act administrativ	042033/1-2881 / 01.07.2003	COMISIA JUDETULUI IALOMITA	
NEACŞU		ELENA	24.10.1954	Loc. Ciochina, Str. CRIZANTEMEI, Nr.14, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	C1, C2		Lege	act administrativ	042033/1-2881 / 01.07.2003	COMISIA JUDETULUI IALOMITA	
NEACŞU		ELENA	24.10.1954	Loc. Ciochina, Str. CRIZANTEMEI, Nr.14, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	C3		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3167	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. TÂRGULUI, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		25342	238	I		36	1346	A	238						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						3167			act notarial	1426 / 26.10.2023	GRIGORE MARIUS	
SC SORMIR SRL			17139730	Romania, Jud. IALOMITA, Loc. Slobozia	1/1	3167		Convenție	act notarial	75 / 02.02.2024	ALESSANDRA LAURIAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 25342 a imobilului cu numarul cadastral 25342 / UAT Ciochina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25323 inscris in cartea funciara 25323;	act notarial	1426 / 26.10.2023	GRIGORE MARIUS	3167

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		LOT-2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3267	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. PRIMĂRIEI, Nr.30-32, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			533	I		35	1265/1	CC	533	1	CL	53	1		DA
											2	CA	15	1		DA
											3	CA	15	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRAC-HE		FĂNICA	30.06.1959	Loc. Ciochina, Str. PRIMĂRIEI, Nr.32, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	3267		Reconstit-uire	act administrativ	040618/1-2867 / 03.06.1999	CJSDPAT IALOMIȚA	
DUMITRAC-HE		FĂNICA	30.06.1959	Loc. Ciochina, Str. PRIMĂRIEI, Nr.32, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	C1, C2, C3		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3268	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. PRIMĂRIEI, Nr.24, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			2131	I		35	1281/1	CC	1160	1	CL	122	1		DA
					I		35	1279,1280/1,1280/2,1280/3	A	971						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ȘTEFAN		STELUȚA	22.10.1944	UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	3268, C1		Succesiune	act notarial	142 / 22.12.2000	NP SAVA DOINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3269	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.29, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			2024	I		35	1291/1	CC	1365	1	CL	60	1		DA
					I		35	1288,1289	A	659	2	CA	53	1		DA
											3	CA	16	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARINACHE		ROBERTIN-CORNEL	30.08.1974		1/6	3269, C1, C2, C3		Hotarâre Judecăto-reasca	hotărâre judecătorească	2559 / 07.04.2023	JUDECĂTORIA SECTORULUI 6 BUCURESTI	
MARINACHE		CĂTĂLIN-LEONARD	09.12.1977		1/6	3269, C1, C2, C3		Hotarâre Judecăto-reasca	hotărâre judecătorească	2559 / 07.04.2023	JUDECĂTORIA SECTORULUI 6 BUCURESTI	
MARINACHE		ADRIAN			1/6	3269, C1, C2, C3		Hotarâre Judecăto-reasca	hotărâre judecătorească	2559 / 07.04.2023	JUDECĂTORIA SECTORULUI 6 BUCURESTI	
MELUȚĂ		MIHAELA	20.08.1956	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Str. ALEXANDRU IPSILANTI, Nr.6, Bl.29E, Sc.B, Et.8, Ap.114, UAT. Bucureşti Sectorul 2, Jud. Municipiul Bucureşti	3/6	3269, C1, C2, C3		Hotarâre Judecăto-reasca	hotărâre judecătorească	2559 / 07.04.2023	JUDECĂTORIA SECTORULUI 6 BUCURESTI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3271	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. CRIZANTEMEI, Nr.15, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1726	I		36	1305	CC	922	1	CL	75	1		DA
					I		36	1304	A	804	2	CA	24	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEACȘU		IOANA	05.01.1933	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	10/16	3271, C1, C2		Succesiune	act notarial	466 / 07.10.1985	NOTAR DE STAT DOINA SAVA	
NEACȘU		FLORIAN	04.01.1954	Loc. Braila, Str. SEVASTOPOL, Bl.E1, Et.1, Ap.18, UAT. Brăila, Jud. Brăila	3/16	3271, C1, C2		Succesiune	act notarial	466 / 07.10.1985	NOTAR DE STAT DOINA SAVA	
ZĂVOIANU		ELENA	14.02.1957	Loc. Braila, Str. SIRET, Nr.4, Bl. S1, Sc.2, Et.2, Ap.21, UAT. Brăila, Jud. Brăila	3/16	3271, C1, C2		Succesiune	act notarial	466 / 07.10.1985	NOTAR DE STAT DOINA SAVA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3272	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. TÂRGULUI, Nr.20, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			292	I		36	1345	CC	292	1	CL	78	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GEORGESCU		ȘTEFAN	20.06.1965	Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.12, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	3272, C1		Convenție	act notarial	1218 / 07.04.1999	BNP STUPARU MARIA	
DINU		DOBRIȚA	09.11.1966									Proprietar decedat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3273	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. CRIZANTEMEI, Nr.3, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1960	I		36	1350	CC	720	1	CL	74	1		DA
					I		36	1349,1351	A	1240	2	CA	46	1		DA
											3	CA	24	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PATACĂ	ST.	STAN	22.06.1939		1/1	3273		Reconstituire	act administrativ	041703/1-2878 / 14.12.2000	CJSDPAT IALOMIȚA	Proprietar decedat.
PATACĂ	ST.	STAN	22.06.1939		1/1	C1, C2, C3		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	Proprietar decedat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3274	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. CRIZANTEMEI, Nr.11, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1084	I		36	1314	CC	560	1	CL	70	1		DA
					I		36	1313	A	524	2	CA	48	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MĂCICĂ		VALERICA	01.09.1954	Loc. Bucuresti Sectorul 6, Bdul. IULIU MANIU, Nr.53A, Bl.18P, Sc.6, Et.10, Ap.259, UAT. Bucureşti Sectorul 6, Jud. Municipiul Bucureşti	1/2	3274		Succesiune	act notarial	72 / 16.07.2015	NP VASILESCU ELENA	
MIȘU		STELIAN	14.12.1963	Loc. Cazanesti, Sos. BUCUREȘTI, Nr.7, Bl.6, Sc.A, Et.1, Ap.4, UAT. Căzăneşti, Jud. Ialomiţa	1/2	3274		Succesiune	act notarial	72 / 16.07.2015	NP VASILESCU ELENA	
MĂCICĂ		VALERICA	01.09.1954	Loc. Bucuresti Sectorul 6, Bdul. IULIU MANIU, Nr.53A, Bl.18P, Sc.6, Et.10, Ap.259, UAT. Bucureşti Sectorul 6, Jud. Municipiul Bucureşti	5/16	C1, C2		Succesiune	act notarial	72 / 16.07.2015	NP VASILESCU ELENA	
MIȘU		STELIAN	14.12.1963	Loc. Cazanesti, Sos. BUCUREȘTI, Nr.7, Bl.6, Sc.A, Et.1, Ap.4, UAT. Căzăneşti, Jud. Ialomiţa	5/16	C1, C2		Succesiune	act notarial	72 / 16.07.2015	NP VASILESCU ELENA	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			6/16	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3275	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. CRIZANTEMEI, Nr.9, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	419	28964	1634	I		36	1315	CC	1005	1	CL	64	1	28964-C1	DA
					I		36	1315,1316	A	629	2	CA	28	1	28964-C2	DA
											3	CA	44	1	28964-C3	DA
											4	CA	11	1	28964-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPESCU		GEORGETA			1/1	3275, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	2494 / 20.01.2001	.	
POPESCU		GEORGETA			1/1	C4		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STAN		MARIA					3275, C1, C2, C3	act notarial	2494 / 20.01.2001	.		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza dreptul de uzufruct viager in favoarea:	act notarial	2494 / 20.01.2001	.	3275, C1, C2, C3

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3276	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. CRIZANTEMEI, Nr.1, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			888	I		36	1352,1353	CC	888						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIŞU	A.	DUMITRU			1/1	3276		Reconstituire	act administrativ	041 118 / 13.10.1997	CJSDPAT IALOMIȚA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3277	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. TÂRGULUI, Nr.16, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	564	24651	785	I		36	1354	CC	785	4	CIE	115	2	24651-C4	DA
											5	CA	37	1	24651-C5	DA
											6	CA	13	1	24651-C6	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC VINATORUL AP SRL CIOCHINA			2068347		1/1	3277		Convenție	act notarial	5808 / 29.12.2004	BNP PAUN MARIANA	
SC VINATORUL AP SRL CIOCHINA			2068347		1/1	C4		Construire	act administrativ	15 / 02.10.2006	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	
SC VINATORUL AP SRL CIOCHINA			2068347		1/1	C5, C6		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3285	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.27, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1084	I		37	1356	CC	653	1	CL	93	1		DA
					I		37	1356	A	431	2	CA	11	1		DA
											3	CA	34	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHEORGHE	GH.	CONSTANTIN			1/1	3285		Reconstituire	act administrativ	041455 / 31.05.1999	CJSDPAT IALOMIŢA	
GHEORGHE	GH.	CONSTANTIN			1/1	C1, C2, C3		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3286	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. CRIZANTEMEI, Nr.10, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			2578	I		37	1375,1376	CC	952	1	CL	78	1		DA
					I		37	1374	A	1626	2	CA	13	1		DA
											3	CA	39	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATINCĂ	N.	AURELIA			1/1	3286		Reconstituire	act administrativ	041876 / 27.06.2002	CJSDPAT IALOMIȚA	
MATINCA	N.	MARCEL										
MATINCĂ	N.	AURELIA			1/1	C1, C2, C3		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	
MATINCA	N.	MARCEL										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3287	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. TÂRGULUI, Nr.14, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1283	I		37	1403	CC	550	1	CL	61	1		DA
					I		37	1404	A	733	2	CA	31	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MĂRGĂRIT		VOICU	07.02.1919		5/8	3287, C1, C2		Succesiune	act notarial	552 / 30.08.1988	NOTAR DE STAT STUPARU MARIA	Proprietar decedat.
BĂJENARU		TINCA	26.01.1955	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Sos. ŞTEFAN CEL MARE, Nr.240, Bl.59A, Sc.6, Et.5, Ap.176, UAT. Bucureşti Sectorul 2, Jud. Municipiul Bucureşti	3/8	3287, C1, C2		Succesiune	act notarial	552 / 30.08.1988	NOTAR DE STAT STUPARU MARIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3288	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. CRIZANTEMEI, Nr.2, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1610	I		37	1402	CC	830	1	CL	90	1		DA
					I		37	1401/1	A	780	2	CA	30	1		DA
											3	CA	21	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BĂILĂ	V.	ION			1/1	3288		Reconstituire	act administrativ	041383 / 31.08.1998	CJSDPAT IALOMIȚA	
BĂILĂ	V.	ION			1/1	C1, C2, C3		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3289	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. CRIZANTEMEI, Nr.4, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	824	24730	1503	I		37	1389,1390,1391,1392	CC	983	1	CL	91	1	24730-C1	DA
					I		37	1389,1390,1391,1392	A	520	2	CA	58	1	24730-C2	DA
											3	CA	21	1	24730-C3	DA
											4	CA	8	1	24730-C4	DA
											6	CA	45	1	24730-C6	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASILE		CONSTANTIN	05.10.1968	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	3289, C1, C2, C3, C4		Convenție	act notarial	989 / 31.08.2007	NOTAR PUBLIC VASILESCU ELENA	casatorit
VASILE		CONSTANTIN	05.10.1968	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	C6		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3290	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. CRIZANTEMEI, Nr.6, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1321	I		37	1387	CC	397	1	CL	70	1		DA
					I		37	1385/1,1388	A	924	2	CA	39	1		DA
											3	CA	14	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASILE	GH.	DONE	01.10.1944		1/1	3290		Reconstituire	act administrativ	041696/1-2877 / 13.12.2000	CJSDPAT IALOMIȚA	Proprietar decedat.
VASILE	GH.	DONE	01.10.1944		1/1	C1, C2, C3		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	Proprietar decedat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3291	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.17, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1581	I		37	1381	CC	890	1	CL	82	1		DA
					I		37	1380,1382	A	691	2	CA	31	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BADEA		FILA	01.03.1937	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	10/16	3291, C1, C2		Succesiune	act notarial	87 / 14.09.2007	NP VASILESCU ELENA	
BADEA		RĂDIȚA	15.12.1973	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. PREVEDERII, Nr.23, Bl.G16, Sc. A, Et.7, Ap.30, UAT. Bucureşti Sectorul 3, Jud. Municipiul Bucureşti	3/16	3291, C1, C2		Succesiune	act notarial	87 / 14.09.2007	NP VASILESCU ELENA	
BADEA		COSTINEL	24.12.1965	Loc. Bucuresti Sectorul 6, Str. PEȘTERA SCĂRIȘOARA, Nr.1A, Bl.701A, Sc.A, Et.4, Ap.12, UAT. Bucureşti Sectorul 6, Jud. Municipiul Bucureşti	3/16	3291, C1, C2		Succesiune	act notarial	87 / 14.09.2007	NP VASILESCU ELENA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3292	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. CRIZANTEMEI, Nr.8, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1981	I		37	1377	CC	985	1	CL	89	1		DA
					I		37	1378,1379	A	996	2	CA	45	1		DA
											3	CA	30	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIŞU	A.	DUMITRU			1/1	3292		Reconstituire	act administrativ	041118 / 13.10.1997	CJSDPAT IALOMIȚA	
MIŞU	A.	DUMITRU			1/1	C1, C2, C3		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3293	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.15, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1335	I		37	1383	CC	404	1	CL	110	1		DA
					I		37	1384	A	931						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NIŢĂ	GH.	SENIA	04.12.1960	Loc. Ciochina, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.15, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	3293		Reconstituire	act administrativ	041778 / 11.09.2001	CJSDPAT IALOMIŢA	
NIŢĂ	GH.	SENIA	04.12.1960	Loc. Ciochina, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.15, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	C1		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3294	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.13, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1580	I		37	1393,1394	CC	436	1	CL	61	1		DA
					I		37	1395	A	1144						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VLAD	ST.	TOMA			1/1	3294		Reconstituire	act administrativ	041751 / 31.08.2001	CJSDPAT IALOMIȚA	
VLAD	ST.	TOMA			1/1	C1		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3295	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.11, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1848	I		37	1396	CC	616	1	CL	43	1		DA
					I		37	1398/1	A	1232	2	CA	28	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIRCESCU	P.	ANGHELINA			1/1	3295		Reconstituire	act administrativ	041351 / 17.08.1998	CJSDPAT IALOMIȚA	
MIRCESCU	P.	ANGHELINA			1/1	C1, C2		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3296	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.7, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1159	I		37	1407	CC	465	1	CL	86	1		DA
					I		37	1408/1	A	694						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IONIŢĂ	I.	ELISABETA			1/1	3296		Reconstituire	act administrativ	041269 / 07.07.1997	CJSDPAT IALOMIŢA	
IONIŢĂ	I.	ELISABETA			1/1	C1		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3330	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.5, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1469	I		37	1422	CC	950	1	CL	89	1		DA
					I		37	1421,1423	A	519	2	CA	38	1		DA
											3	CA	42	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MĂRGĂRIT	I.	COSMA			1/1	3330		Reconstituire	act administrativ	041219 / 15.10.1997	CJSDPAT IALOMIȚA	
MĂRGĂRIT	I.	COSMA			1/1	C1, C2, C3		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3331	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. TÂRGULUI, Nr.4, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1309	I		37	1438,1439	CC	311	1	CL	46	1		DA
					I		37	1438,1440	A	998	2	CA	57	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGOMIR		COSTIN-ALECS	14.01.1982	Loc. Calarasi, Str. DUNĂREA, Nr.10, Bl.L7, Sc.1, Et.1, Ap.8, UAT. Călăraşi, Jud. Călăraşi	1/2	3331, C1, C2		Succesiune	act notarial	38 / 28.03.2024	NP CHIRU MARIA-DANA	
DINU		GABRIELA	10.05.1978	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. VALEA BUZĂULUI, Nr.5, Bl.G12, Sc.C, Et.2, Ap.27, UAT. Bucureşti Sectorul 3, Jud. Municipiul Bucureşti	1/2	3331, C1, C2		Succesiune	act notarial	38 / 28.03.2024	NP CHIRU MARIA-DANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3332	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. TÂRGULUI, Nr.8, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			2290	I		37	1427	CC	1352	1	CL	78	1		DA
					I		37	1428,1429,1432/1,1430	A	938	2	CL	99	1		DA
											3	CA	14	1		DA
											4	CA	76	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETCU		OVIDIU	04.03.1962	Loc. Slobozia, Bdul. MATEI BASARAB, Nr.73, Bl.MB4, Sc.B, Et.1, Ap.8, UAT. Slobozia, Jud. Ialomiţa	1/1	3332, C1, C3, C4		Succesiune	act notarial	96 / 15.07.2013	BNP SAVA DOINA	
PETCU		OVIDIU	04.03.1962	Loc. Slobozia, Bdul. MATEI BASARAB, Nr.73, Bl.MB4, Sc.B, Et.1, Ap.8, UAT. Slobozia, Jud. Ialomiţa	1/1	C2		Construire	act administrativ	21 / 29.07.2011	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3333	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.1, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1311	I		37	1433	CC	429	1	CL	79	1		DA
					I		37	1433,1434,1435,1436,1437	A	882						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FILIP	T.	FLORIN	05.05.1963		1/1	3333		Reconstituire	act administrativ	041704/1-2878 / 14.12.2000	CJSDPAT IALOMIȚA	Proprietar decedat.
FILIP	T.	FLORIN	05.05.1963		1/1	C1		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	Proprietar decedat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3334	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.3, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1418	I		37	1424	CC	204	1	CL	58	1		DA
					I		37	1425/1	A	1214						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIVU	I.	ION			1/1	3334		Reconstituire	act administrativ	041377 / 21.08.1998	CJSDPAT IALOMIŢA	
CHIVU	I.	ION			1/1	C1		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3394	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. IALOMIȚEI, Nr.30, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		25426	2127	I		49/1	2144	CC	215	1	CL	35	1	25426-C1	DA
					I		49/1	2145/1,2146	A	1912						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						C1			act notarial	690 / 20.05.2024	PAUN MARIANA	
GRAD		GHEORGH-IŢĂ-FLORIN	10.07.1992	Loc. Misleanu, Str. ALBINA, Nr.40, UAT. Perieţi, Jud. Ialomiţa	1/1	3394, C1		Convenție	act notarial	690 / 20.05.2024	PAUN MARIANA	casatorit cu
GRAD		MĂDĂLINA-CĂTĂLINA	03.03.2001	Loc. Budesti, UAT. Coteşti, Jud. Vrancea								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza regimul juridic al imobilului de la A1.1, ca fiind bun comun, dobandit in timpul casatoriei cu STOICA ADRIAN	act notarial	690 / 20.05.2024	PAUN MARIANA	C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3395	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. LACULUI, Nr.1, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		22036	3132	I		49/1	2149/2	A	3132						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TICU		RODICA	17.05.1964	Strada: Vaporul Lui Assan, Nr: 4, Bloc: 4, Ap: 87, Sc: 3, Et: 8	3/16	3395		Succesiune	act administrativ	041590/1-2876 / 04.01.2000	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	
GIURGEA		ELENA	16.04.1937		2/16	3395		Succesiune	act administrativ	041590/1-2876 / 04.01.2000	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	
GIURGEA		ELENA	16.04.1937		8/16	3395		Reconstituire	act administrativ	041590/1-2876 / 04.01.2000	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	
GIURGEA		MARIAN	09.01.1958	Strada: Giulesti, Nr: 52, Bloc: 3, Ap: 101, Sc: C, Et: 8	3/16	3395		Succesiune	act administrativ	041590/1-2876 / 04.01.2000	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3396	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. TÂRGULUI, Nr.11, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1005	I		41	1598	CC	594	1	CL	186	1		DA
					I		41	1600/1	A	411	2	CA	5	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FOTACHE	N.	ION			1/1	3396		Reconstituire	act administrativ	040 655 / 01.08.1995	CJSDPAT IALOMIȚA	
FOTACHE	T.	TUDORA										
FOTACHE	N.	STOICA										
FOTACHE	N.	ION			1/1	C1, C2		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	
FOTACHE	T.	TUDORA										
FOTACHE	N.	STOICA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3397	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. ROZELOR, Nr.1, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		22073	525	I		41	1597/1	CC	525	1	CL	113	1	22073-C1	DA
											2	CA	27	1	22073-C2	DA
											3	CA	11	1	22073-C3	DA
											4	CA	32	1	22073-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADU		CONSTANTA	08.07.1941		1/1	3397		Reconstituire	act administrativ	040611/1-2867 / 15.03.1995	CJSDPAT IALOMIȚA	Proprietar decedat.
RADU		CONSTANTA	08.07.1941		1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act administrativ	040611/1-2867 / 15.03.1995	CJSDPAT IALOMIȚA	Proprietar decedat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3402	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. TÂRGULUI, Nr.19, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		21935	733	I		42	1663	CC	534	1	CL	79	1	21935-C1	DA
					I		42	1664,1665	A	199						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOCANU		PARASCHIVA	23.09.1967		1/1	3402, C1		Convenție	act notarial	3079 / 26.11.2014	SAVA DOINA	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3403	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. ROZELOR, Nr.11, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	323/2	22140	1600	I		41	1558,1559,1560	A	1600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOVILEANU		DOBRICA	28.11.1960	Loc. Ploiesti, Str. DREPTATII, Nr.29, UAT. Ploieşti, Jud. Prahova	1/1	3403		Succesiune	act notarial	563 / 18.08.2021	IVAN CONSTANTIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3404	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. IALOMIŢEI, Nr.16, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		21958	1373	I		41	1554,1555	CC	1373	1	CL	102	1	21958-C1	DA
											3	CL	152	2	21958-C3	DA
											4	CA	9	1	21958-C4	DA
											5	CA	12	1	21958-C5	DA
											6	CA	13	1	21958-C6	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRACHE		MIRELA	19.02.1978	Loc. Ciochina, Str. IALOMIŢEI, Nr.16, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	3404, C1		Convenţie	act notarial	1489 / 18.11.2014	IGNAT GABRIELA CORNELIA	necasatorita
						3404, C1			act administrativ	150/312/-2025 / 23.07.2025	JUDECATORIA SLOBOZIA	
PETRACHE		MIRELA	19.02.1978	Loc. Ciochina, Str. IALOMIŢEI, Nr.16, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	C3		Construire	act administrativ	7 / 01.04.2015	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	necasatorita
PETRACHE		MIRELA	19.02.1978	Loc. Ciochina, Str. IALOMIŢEI, Nr.16, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	C4, C5, C6		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PETRACHE		ION	04.05.1950	Jud: Neidentificat, Loc: Ciochin			3404, C1	act notarial	1489 / 18.11.2014	IGNAT GABRIELA CORNELIA		
PETRACHE		VALERIA	12.02.1959	Loc. Ciochina, Str. IALOMIŢEI, Nr.16, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa								
PETRACHE		ION	04.05.1950	Jud: Neidentificat, Loc: Ciochin	Uzufruct viager	1/1	3404, C1	act notarial	1489 / 18.11.2014	IGNAT GABRIELA CORNELIA		
PETRACHE		VALERIA	12.02.1959	Loc. Ciochina, Str. IALOMIŢEI, Nr.16, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza litigiul aflat pe rolul Judecatoriei Slobozia in dosar 150/312/2025 privind pe reclamanta Petrache Valeria in contradictoriu cu parata Petrache Mela avand ca obiect rezolutiune contract	act administrativ	150/312/2025 / 23.07.2025	JUDECATORIA SLOBOZIA	3404, C1
deodata cu intabularea dreptului de proprietate de sub B3, se intabuleaza dreptul de ipoteca legala, asupra imobilului de la A1, A1.1, A1.2, in executarea obligatiei de intretinere,	act notarial	1489 / 18.11.2014	IGNAT GABRIELA CORNELIA	3404, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3406	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. IALOMIȚEI, Nr.6, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1375	I		41	1576	CC	404	1	CL	69	1		DA
					I		41	1577/1	A	654	2	CA	21	1		DA
					I		41	1577/2	V	317						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANDREI	M.	SILVIA			1/1	3406		Reconstituire	act administrativ	041128 / 14.10.1997	CJSDPAT IALOMIȚA	
ANDREI	M.	SILVIA			1/1	C1, C2		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3407	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. IALOMIȚEI, Nr.8, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		22527	823	I		41	1573,1574,1575	CC	583	1	CL	79	1	22527-C1	DA
					I		41	1573,1574,1575	A	110	2	CA	21	1	22527-C2	DA
					I		41	1573,1574,1575	A	130	3	CA	20	1	22527-C3	DA
											4	CA	14	1	22527-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOBRE		MIRCEA	05.12.1973	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	3407, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	3209 / 22.12.2016	SAVA DOINA	
DOBRE		IONELA-POLIXENIA	27.05.1980	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa								soti
DOBRE		MIRCEA	05.12.1973	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	C4		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	
DOBRE		IONELA-POLIXENIA	27.05.1980	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3410	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. IALOMIŢEI, Nr.2C, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		23526	1723	I		38	1450	CC	1723	1	CA	7	1	23526-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						3410			act notarial	3046 / 09.07.2019	ION TRAIAN	
UAT CIOCHINA			4231830	Romania, Jud. IALOMITA, Loc. Ciochina	1/1	3410		Lege	act administrativ	HGR 1351 / 27.12.2001	GUVERNUL ROMANIEI	
UAT CIOCHINA			4231830	Romania, Jud. IALOMITA, Loc. Ciochina	1/1	C1		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 23526 a imobilului cu numarul cadastral 23526/Ciochina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23458 inscris in cartea funciara 23458;	act notarial	3046 / 09.07.2019	ION TRAIAN	3410

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		LOT 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3412	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. ROZELOR, Nr.7, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1037	I		41	1571	CC	692	1	CL	76	1		DA
					I		41	1571	A	345	2	CA	32	1		DA
											3	CA	31	1		DA
											4	CA	16	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ENE	R	VIRGIL			1/1	3412		Reconstituire	act administrativ	041271 / 07.07.1998	CJSDPAT IALOMIŢA	
ENE	R	VIRGIL			1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3413	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. ROZELOR, Nr.9, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		24913	2047	I		41	1561	CC	957	1	CL	60	1	24913-C1	DA
					I		41	1562	A	638	2	CA	39	1	24913-C2	DA
					I		41	1563	V	452	3	CA	21	1	24913-C3	DA
											4	CA	8	1	24913-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPESCU		STEFAN	08.06.1950	Loc. Slobozia, Str. CUZA-VODA, Nr.10, Bl.14, Sc. C, Et.2, Ap.6, UAT. Slobozia, Jud. Ialomiţa	1/1	3413, C2, C3		Succesiune	act notarial	247 / 25.10.2006	BNP SAVA DOINA	
POPESCU		STEFAN	08.06.1950	Loc. Slobozia, Str. CUZA-VODA, Nr.10, Bl.14, Sc. C, Et.2, Ap.6, UAT. Slobozia, Jud. Ialomiţa	1/1	C1		Construire	act notarial	247 / 25.10.2006	BNP SAVA DOINA	
POPESCU		STEFAN	08.06.1950	Loc. Slobozia, Str. CUZA-VODA, Nr.10, Bl.14, Sc. C, Et.2, Ap.6, UAT. Slobozia, Jud. Ialomiţa	1/1	C4		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3417	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. IALOMIŢEI, Nr.36, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			2111	I		49/1	2150/2	A	2111						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TĂNASE	S.	GEORGETA	18.10.1964		1/1	3417		Reconstituire	act administrativ	040731/1-2868 / 19.03.1996	CJSDPAT IALOMIȚA	Proprietar decedat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3418	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. IALOMIŢEI, Nr.38, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1501	I		49/1	2150/3	CC	330	1	CL	32	1		DA
					I		49/1	2150/3	A	1171						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT			1/1	3418		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	
						3418			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	
BABAN		ELENA	13.04.1958	Loc. Ciochina, Str. IALOMIŢEI, Nr.38, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	C1		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	
PETRACHE		TUDOR	22.04.1953	Loc. Ciochina, Str. IALOMIŢEI, Nr.38, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	3418

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3419	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. LACULUI, Nr.3, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1400	I		49/1	2150/9	A	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASILE	A.	NICOLAE	14.11.1948		1/1	3419		Reconstituire	act administrativ	040730 / 19.03.1996	CJSDPAT IALOMIȚA	Proprietar decedat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3420	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. IALOMIȚEI, Nr.34, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	731	23289	1623	I		49/1	2150/1	CC	710	2	CA	46	1	23289-C2	DA
					I		49/1	2150/1	A	913	3	CL	149	1	23289-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						3420, C2			act notarial	946 / 25.07.2018	VASILESCU ELENA	
						3420, C2			act notarial	946 / 25.07.2018	VASILESCU ELENA	
VLAD		IONEL	16.09.1974	Loc. Ciochina, Str. IALOMIȚEI, Nr.34, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	3420, C2		Convenție	act notarial	946 / 25.07.2018	VASILESCU ELENA	
VLAD		IONEL	16.09.1974	Loc. Ciochina, Str. IALOMIȚEI, Nr.34, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	C3		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza regimul juridic al imobilului de la A1, A1.1, A1.2, ca fiind bun comun, dobandit in timpul casatoriei cu VLAD AURELIA	act notarial	946 / 25.07.2018	VASILESCU ELENA	3420, C2
se noteaza in baza actului de lichidare a regimului comunitatii legale autentificat sub nr.946/25.07.2018, cotele proprietarilor VLAD DUMITRU, VLAD AURELIA, de sub B1, aceasta fiind de 1/2 parti fiecare				3420, C2

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3422	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. IALOMIȚEI, Nr.32, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1488	I		49/1	2147	CC	528	1	CL	49	1		DA
					I		49/1	2148,2149,2149/1	A	960	2	CA	31	1		DA
											3	CA	21	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIVU	GH.	LAZAR			1/1	3422		Reconstituire	act administrativ	041331 / 14.08.1998	CJSDPAT IALOMIȚA	
CHIVU	GH.	LAZAR			1/1	C1, C2, C3		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3423	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. TÂRGULUI, Nr.1, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			559	I		41	1582	CC	179	1	CL	46	1		DA
					I		41	1581	A	380						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CONSTANTIN	G.	MILA			1/1	3423		Reconstituire	act administrativ	041192 / 27.10.1997	CJSDPAT IALOMIȚA	
CONSTANTIN	G.	MILA			1/1	C1		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3424	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.1, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1723	I		49/1	2141	CC	690	1	CL	104	1		DA
					I		49/1	2142/1	A	1033						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUZAMĂT	V.	ION	19.07.1957	Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.1, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	3424		Reconstituire	act administrativ	040588/1-2866 / 16.03.1995	CJSDPAT IALOMIȚA	
BUZAMĂT	V.	ION	19.07.1957	Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.1, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	C1		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3425	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.3, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1136	I		49/1	2139	CC	344	1	CL	68	1		DA
					I		49/1	2138/1,2138/2,2140	A	792	2	CA	14	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CONSTANTIN	R.	CONSTANTIN			1/1	3425		Reconstituire	act administrativ	041471 / 02.06.1999	CJSDPAT IALOMIȚA	
CONSTANTIN	R.	CONSTANTIN			1/1	C1, C2		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3426	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.5, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			2294	I		49/1	2135	CC	202						
					I		49/1	2136,2137	A	2092						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CONSTANTIN	I.	SOFIA			1/1	3426		Reconstituire	act administrativ	041357 / 18.08.1998	CJSDPAT IALOMIȚA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3431	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. IALOMIŢEI, Nr.18, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	680	24654	1490	I		41	1548,1549	CC	786	1	CL	96	1	24654-C1	DA
					I		41	1548,1549	A	704	2	CA	37	1	24654-C2	DA
											3	CA	29	1	24654-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TANASE		GIGI	03.10.1963	Loc. Ciochina, Str. IALOMIŢEI, Nr.18, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	3431, C1, C2		Lege	act notarial	3825 / 26.10.1988	NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN IALOMITA	
TANASE		STEFANA	19.02.1968	Loc. Ciochina, Str. IALOMIŢEI, Nr.18, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa								soti, bun comun
TANASE		GIGI			1/1	C3		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	
TANASE		STEFANA	19.02.1968	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC EXPRESS FINANCE - INSTITUTIE FINANCIARA NEBANCARA SA TIMISOARA			9999999-999999		Ipotecă		3431, C1, C2, C3	act notarial	1637 / 19.06.2007	BNP STUPARU COSTIN MARIAN	9150	USD
SC EXPRESS FINANCE - INSTITUTIE FINANCIARA NEBANCARA SA TIMISOARA			9999999-999999				3431, C1, C2, C3	act notarial	1637 / 19.06.2007	BNP STUPARU COSTIN MARIAN		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Deodata cu inscrierea de la C1 se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, restructurare, demolare	act notarial	1637 / 19.06.2007	BNP STUPARU COSTIN MARIAN	3431, C1, C2, C3

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3432	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. ROZELOR, Nr.13, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	514	24634	1284	I		41	1552,1553	CC	694	1	CL	90	1	24634-C1	DA
					I		41	1552,1553	A	590	2	CA	23	1	24634-C2	DA
											3	CA	11	1	24634-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANDREI		DOINITA	07.03.1972	Loc. Ciochina, Str. ROZELOR, Nr.13, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	3432, C1, C2		Convenție	act notarial	938 / 24.05.2005	BNP PAUN MARIANA	necasatorita
ANDREI		DOINITA	07.03.1972	Loc. Ciochina, Str. ROZELOR, Nr.13, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	C3		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3433	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. IALOMIȚEI, Nr.14, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1797	I		41	1557	CC	821	1	CL	104	1		DA
					I		41	1556	A	976	2	CA	53	1		DA
											3	CA	22	1		DA
											4	CA	29	1		DA
											5	CA	5	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IVAN	M.	JIPA			1/1	3433		Reconstituire	act administrativ	041198 / 28.10.1997	CJSDPAT IALOMIȚA	
IVAN	M.	JIPA			1/1	C1, C2, C3, C4, C5		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3435	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. IALOMIȚEI, Nr.12, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			802	I		41	1564/1,1566	CC	802	1	CL	43	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOBRE	I.	STOICA			1/1	3435		Reconstituire	act administrativ	041609 / 11.09.2000	CJSDPAT IALOMIȚA	
DOBRE	I.	STOICA			1/1	C1		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3436	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. IALOMIȚEI, Nr.10, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1160	I		41	1568	CC	695	1	CL	85	1		DA
					I		41	1567,1569,1570	A	465	2	CA	39	1		DA
											3	CA	34	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ŞTEFAN	I.	CONSTANTIN			1/1	3436		Reconstituire	act administrativ	040571 / 15.03.1995	CJSDPAT IALOMIȚA	
ŞTEFAN	I.	CONSTANTIN			1/1	C1, C2, C3		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3437	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. IALOMIȚEI, Nr.4, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1280	I		41	1579	CC	406	1	CL	45	1		DA
					I		41	1578	A	874	2	CL	18	1		DA
											3	CA	30	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CONSTANTIN	G.	VOICU			1/1	3437		Reconstituire	act administrativ	041773 / 10.09.2001	CJSDPAT IALOMIȚA	
CONSTANTIN	G.	VOICU			1/1	C1, C2, C3		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3438	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. IALOMIȚEI, Nr.2, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			660	I		41	1580	CC	426	1	CL	77	1		DA
					I		41	1580	A	234						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOCANU	I.	GHEORGHE			1/1	3438		Reconstituire	act administrativ	041181 / 24.10.1997	CJSDPAT IALOMIȚA	
MOCANU	I.	GHEORGHE			1/1	C1		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3446	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. TÂRGULUI, Nr.13, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1630	I		41	1601,1602,1603	CC	369	1	CL	116	1		DA
					I		41	1602	CC	428	2	CA	29	1		DA
					I		41	1601	A	587	3	CA	3	1		DA
					I		41	1603	V	246	4	CA	16	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FOTACHE		CHETRA	16.04.1953		2/8	3446		Succesiune	act notarial	127 / 28.12.2022	NP STUPARU COSTIN MARIAN	
FOTACHE		ADRIAN-TASE	25.03.1977	Loc. Slobozia, Al. COSMINULUI, Nr.1, Bl.U25, Sc. A, Et.2, Ap.10, UAT. Slobozia, Jud. Ialomiţa	3/8	3446		Succesiune	act notarial	127 / 28.12.2022	NP STUPARU COSTIN MARIAN	
PĂUN		STELUŢA-MIRELA	19.02.1975	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Drumul. MANASTIREA VARATEC, Nr.7-11, Bl.1, Sc. CORP C2, Ap.116, UAT. Bucureşti Sectorul 2, Jud. Municipiul Bucureşti	3/8	3446		Succesiune	act notarial	127 / 28.12.2022	NP STUPARU COSTIN MARIAN	
FOTACHE		CHETRA	16.04.1953		6/32	C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	127 / 28.12.2022	NP STUPARU COSTIN MARIAN	
FOTACHE		ADRIAN-TASE	25.03.1977	Loc. Slobozia, Al. COSMINULUI, Nr.1, Bl.U25, Sc. A, Et.2, Ap.10, UAT. Slobozia, Jud. Ialomiţa	9/32	C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	127 / 28.12.2022	NP STUPARU COSTIN MARIAN	
PĂUN		STELUŢA-MIRELA	19.02.1975	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Drumul. MANASTIREA VARATEC, Nr.7-11, Bl.1, Sc. CORP C2, Ap.116, UAT. Bucureşti Sectorul 2, Jud. Municipiul Bucureşti	9/32	C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	127 / 28.12.2022	NP STUPARU COSTIN MARIAN	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			8/32	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	
FOTACHE		CHETRA	16.04.1953		1/1	C4		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	
FOTACHE		ADRIAN-TASE	25.03.1977	Loc. Slobozia, Al. COSMINULUI, Nr.1, Bl.U25, Sc. A, Et.2, Ap.10, UAT. Slobozia, Jud. Ialomiţa								

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PĂUN		STELUȚA-MIRELA	19.02.1975	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Drumul. MANASTIREA VARATEC, Nr.7-11, Bl.1, Sc. CORP C2, Ap.116, UAT. Bucureşti Sectorul 2, Jud. Municipiul Bucureşti	1/1	C4		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3448	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. IALOMIŢEI, Nr.20, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1472	I		41	1547	CC	640	1	CL	55	1		DA
					I		41	1546	A	832	2	CA	26	1		DA
											3	CA	5	1		DA
											4	CA	11	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASILE	B.	VASILE			1/1	3448		Reconstituire	act administrativ	041607 / 11.09.2000	CJSDPAT IALOMIŢA	
VASILE	B.	VASILE			1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3449	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. ROZELOR, Nr.17, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	694	24684	1379	I		41	1544,1545	CC	963	1	CL	77	1	24684-C1	DA
					I		41	1544,1545	A	416	3	CA	9	1	24684-C3	DA
											4	CL	91	2	24684-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SERBAN		VASILE			1/1	3449, C1, C3		Convenție	act notarial	5133 / 21.11.2006	BNP PAUN MARIANA	
SERBAN		NICOLETA										soti
SERBAN		VASILE			1/1	C4		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	
SERBAN		NICOLETA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3450	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. ROZELOR, Nr.20, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			3222	I		42	1624	CC	901	1	CL	89	1		DA
					I		42	1621	V	642	2	CA	17	1		DA
					I		42	1620,1622,1623,1625	A	1679	3	CA	6	1		DA
											4	CA	7	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRUNŢEANU	N.	ALEXANDRINA	17.12.1956		1/1	3450		Reconstituire	act administrativ	041719/1-2878 / 23.08.2001	CJSDPAT IALOMIȚA	
CRUNŢEANU	N.	ALEXANDRINA	17.12.1956		1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3451	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. POMILOR, Nr.2, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1396	I		41	1536	CC	908	1	CL	84	1		DA
					I		41	1535	A	488	2	CA	28	1		DA
											3	CA	46	1		DA
											4	CA	13	1		DA
											5	CA	5	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRUNŢEANU	D.	CHIRIAC			1/1	3451		Reconstituire	act administrativ	041536 / 04.06.1999	CJSDPAT IALOMIŢA	
CRUNŢEANU	D.	CHIRIAC			1/1	C1, C2, C3, C4, C5		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3452	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. IALOMIȚEI, Nr.22, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1802	I		41	1540	CC	153	1	CL	65	1		DA
					I		41	1541,1542	A	1649						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GIURGEA	M.	VOICU			1/1	3452		Reconstituire	act administrativ	041681 / 12.12.2000	CJSDPAT IALOMIȚA	
GIURGEA	M.	APOSTOL										
GIURGEA	M.	NICOLAE										
GIURGEA	M.	VOICU			1/1	C1		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	
GIURGEA	M.	APOSTOL										
GIURGEA	M.	NICOLAE										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3453	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. POMILOR, Nr.12, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1231	24712	1353	I		42	1618,1619	CC	693	1	CL	106	1	24712-C1	DA
					I		42	1618,1619	A	660	2	CA	23	1	24712-C2	DA
											3	CA	33	1	24712-C3	DA
											4	CA	7	1	24712-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASILE		LAURENTIU FLORIN	09.10.1979		1/1	3453, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	1055 / 03.09.2009	BNP IUDICIS	casatorit
VASILE		OANA EUGENIA ILIANA	13.11.1985									necasatorita
VASILE		LAURENTIU FLORIN	09.10.1979		1/1	C4		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	
VASILE		OANA EUGENIA ILIANA	13.11.1985									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VASILE		DOMNICA					3453, C1, C2, C3	act notarial	1055 / 03.09.2009	BNP IUDICIS		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza obligatia de intretinere in favoarea	act notarial	1055 / 03.09.2009	BNP IUDICIS	3453, C1, C2, C3

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3454	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. POMILOR, Nr.14, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		28485	1417	I		42	1632/1	CC	550	1	CL	87	1	28485-C1	DA
					I		42	1631/1, 1633	A	867	2	CA	42	1	28485-C2	DA
											4	CA	10	1	28485-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ȚUȚUIANU		CONSTANTIN	26.07.1960	Tara Romania, Jud. BUCURESTI, Loc. Bucuresti Sectorul 3, Tip Zona Cartier	1/3	3454, C1, C2		Succesiune	act notarial	163 / 10.09.2024	BIN DUTU NEAGU LUIZA MARIA	
ȚUȚUIANU		CONSTANTIN	26.07.1960	Tara Romania, Jud. BUCURESTI, Loc. Bucuresti Sectorul 3, Tip Zona Cartier	2/3	3454, C1, C2		Convenție	act notarial	142 / 06.03.2025	LUŢAN IONUŢ-SERGIU	
ȚUȚUIANU		GEORGETA	21.03.1967									soți
ȚUȚUIANU		CONSTANTIN	26.07.1960	Tara Romania, Jud. BUCURESTI, Loc. Bucuresti Sectorul 3, Tip Zona Cartier	1/1	C4		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	
ȚUȚUIANU		GEORGETA	21.03.1967									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3456	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. ROZELOR, Nr.12, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		25394	1945	I		42	1638,1639	CC	691	1	CL	75	1	25394-C1	DA
					I		42	1637,1638	A	1254	2	CA	19	1	25394-C2	DA
											3	CA	17	1	25394-C3	DA
											4	CA	16	1	25394-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STUPINEAN		RADA	13.05.1934	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Str. JUDEȚULUI, Nr.11, Bl.19, Sc.A, Et.7, Ap.29, UAT. Bucureşti Sectorul 2, Jud. Municipiul Bucureşti	1/2	3456		Reconstituire	act administrativ	041622/1-2877 / 12.09.2000	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	
STUPINEAN		RADA	13.05.1934	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Str. JUDEȚULUI, Nr.11, Bl.19, Sc.A, Et.7, Ap.29, UAT. Bucureşti Sectorul 2, Jud. Municipiul Bucureşti	1/2	C1, C2, C3, C4		Convenție	act administrativ	041622/1-2877 / 12.09.2000	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	
STUPINEAN		RADA	13.05.1934	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Str. JUDEȚULUI, Nr.11, Bl.19, Sc.A, Et.7, Ap.29, UAT. Bucureşti Sectorul 2, Jud. Municipiul Bucureşti	1/8	3456, C1, C2, C3, C4		Succesiune	act administrativ	041622/1-2877 / 12.09.2000	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	
STUPINEAN		ION-BOGDAN	07.07.1962	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Str. JUDEȚULUI, Nr.11, Bl.19, Sc.A, Et.7, Ap.29, UAT. Bucureşti Sectorul 2, Jud. Municipiul Bucureşti	3/8	3456, C1, C2, C3, C4		Succesiune	act administrativ	041622/1-2877 / 12.09.2000	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3457	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. POMILOR, Nr.20, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	623	22208	934	I		42	1641,1642	CC	667	1	CL	109	2	22208-C1	DA
					I		42	1641,1642	A	267						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHEORGHE		EUGENIU	01.01.1957	Loc. Ciochina, Str. POMILOR, Nr.15, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	3457		Convenție	act notarial	5028 / 05.11.2004	BNP PAUN MARIANA	
GHEORGHE		GEORGETA	13.06.1955	Loc. Ciochina, Str. POMILOR, Nr.15, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa								soti
GHEORGHE		EUGENIU	01.01.1957	Loc. Ciochina, Str. POMILOR, Nr.15, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	C1		Construire	act administrativ	22 / 10.08.2011	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	
GHEORGHE		GEORGETA	13.06.1955	Loc. Ciochina, Str. POMILOR, Nr.15, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3458	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. POMILOR, Nr.22, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1841	I		42	1644,1645	CC	434	1	CL	96	1		DA
					I		42	1643,1644,1645,1646	A	1407	2	CA	39	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JIANU	C.	SMARANDA			1/1	3458		Reconstituire	act administrativ	041356 / 18.08.1998	CJSDPAT IALOMIȚA	
BĂDILĂ	C.	CONSTANDA										
BARBU	I.	TUDORA										
BARBU	C.	SAVU										
DIACONESCU	C.	PARASCHIVA										
JIANU	C.	SMARANDA			1/1	C1, C2		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	
BĂDILĂ	C.	CONSTANDA										
BARBU	I.	TUDORA										
BARBU	C.	SAVU										
DIACONESCU	C.	PARASCHIVA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3459	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. ROZELOR, Nr.10, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	335	24663	1354	I		42	1640/1	CC	410	2	CL	50	1	24663-C2	DA
					I		42	1640/2	A	944	3	CA	36	1	24663-C3	DA
											4	CA	71	1	24663-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADU		EMIL			1/1	3459		Convenție	act notarial	1575 / 01.01.2000	BNP SAVA DOINA	
RADU		IOANA										
RADU		EMIL			1/1	C2, C3, C4		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	
RADU		IOANA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3460	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. ROZELOR, Nr.6-8, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			2391	I		42	1648	CC	539	1	CL	111	2		DA
					I		42	1647	A	1852	2	CA	22	1		DA
											3	CA	48	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOBRE	T.	ION			1/1	3460		Reconstituire	act administrativ	041406 / 19.01.1999	CJSDPAT IALOMIȚA	
DOBRE	T.	ION			1/1	C1, C2, C3		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3461	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. TÂRGULUI, Nr.21, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			785	I		42	1666	CC	524	1	CL	63	1		DA
					I		42	1666	A	261	2	CA	34	1		DA
											3	CA	39	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOBRE	S.	VASILE			1/1	3461		Reconstituire	act administrativ	041227 / 16.10.1997	CJSDPAT IALOMIȚA	
DOBRE	S.	VASILE			1/1	C1, C2, C3		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3462	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. POMILOR, Nr.30, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1796	I		42	1674	CC	1184	1	CL	92	1		DA
					I		42	1672,1673	A	612						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GRIGORE-SCU		ION	02.01.1951	Loc. Bragadiru, Str. MONUMENTULUI, Nr.2D, UAT. Bragadiru, Jud. Ilfov	1/1	3462, C1		Convenție	act notarial	2162 / 05.04.1994	NOTAR DE STAT DOINA SAVA	
GRIGORE-SCU		ELENA	16.08.1956	Loc. Bragadiru, Str. MONUMENTULUI, Nr.2D, UAT. Bragadiru, Jud. Ilfov								soți

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GRIGOR-ESCU		MANDA					3462, C1	act notarial	2162 / 05.04.1994	NOTAR DE STAT DOINA SAVA		
GRIGOR-ESCU		ANGHEL										

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
deodata cu inscrierea de sub B1, se noteaza obligatia de intretinere in favoarea	act notarial	2162 / 05.04.1994	NOTAR DE STAT DOINA SAVA	3462, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3463	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. TÂRGULUI, Nr.23, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			480	I		42	1671/1	A	480						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALECU	S.	VASILE			1/1	3463		Reconstituire	act administrativ	040617 / 15.03.1995	CJSDPAT IALOMIȚA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3464	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. ROZELOR, Nr.2, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	401	20180	1859	I		42	1658,1659	CC	873	1	CL	140	1	20180-C1	DA
					I		42	1657,1658	A	986	2	CL	136	2	20180-C2	DA
											3	CA	14	1	20180-C3	DA
											4	CA	2	1	20180-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASI		ALINA-CATALINA	11.01.1983		1/2	3464, C1		Convenție	act notarial	5931 / 06.10.2004	-	
VASI		DUMITRU-DANIEL										soti
VASI		ALINA-CATALINA	11.01.1983		1/2	3464, C1		Convenție	act notarial	2806 / 19.08.2010	BNP PAUN MARIANA	casatorita cu
VASI		DUMITRU-DANIEL										
VASI		ALINA-CATALINA	11.01.1983		1/1	C2, C3, C4		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	
VASI		DUMITRU-DANIEL										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3465	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. TÂRGULUI, Nr.17, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			429	I		42	1661/1	CC	429	1	CL	65	1		DA
											2	CA	8	1		DA
											3	CA	15	1		DA
											4	CA	33	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IONIȚĂ		ION	20.01.1970	Loc. Ciochina, Str. TÂRGULUI, Nr.17, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	3465		Reconstituire	act administrativ	041623/1-2877 / 12.09.2000	CJSDPAT IALOMIȚA	
IONIȚĂ		ION	20.01.1970	Loc. Ciochina, Str. TÂRGULUI, Nr.17, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3466	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. ROZELOR, Nr.4, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1802	I		42	1649/1	CC	784	1	CL	128	1		DA
					I		42	1649/1	A	1018	2	CA	36	1		DA
											3	CA	6	1		DA
											4	CA	42	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BURTAN		NICOLETA	07.05.1961	Loc. Bucuresti Sectorul 6, Bdul. UVERTURII, Nr.6, Bl.C1, Et.8, Ap.97, UAT. Bucureşti Sectorul 6, Jud. Municipiul Bucureşti	1/2	3466, C1, C2, C3, C4		Succesiune	act notarial	115 / 12.09.2017	BNP PĂUN MARIANA	
RADU		ADINA	29.12.1959	Loc. Slobozia, Al. CASTANILOR, Nr.3, Bl.V4, Sc.E, Et.2, Ap.12, UAT. Slobozia, Jud. Ialomiţa	1/2	3466, C1, C2, C3, C4		Succesiune	act notarial	115 / 12.09.2017	BNP PĂUN MARIANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3468	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. ROZELOR, Nr.14,16, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1933	I		42	1629	CC	638	1	CL	82	1		DA
					I		42	1630	A	1295	2	CL	118	1		DA
											3	CA	22	1		DA
											4	CA	12	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRACHE	V.	MARIN			1/1	3468		Reconstituire	act administrativ	041604 / 11.09.2000	CJSDPAT IALOMIȚA	
PETRACHE	V.	GHEORGHE										
CIOBANU	V.	RADA										
BOBOC	V.	CALERIŢA										
PETRACHE	V.	MARIN			1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	
PETRACHE	V.	GHEORGHE										
CIOBANU	V.	RADA										
BOBOC	V.	CALERIŢA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3469	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. ROZELOR, Nr.18, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			2046	I		42	1628	CC	924	1	CL	132	1		DA
					I		42	1626	V	758	2	CA	11	1		DA
					I		42	1627	A	364	3	CA	11	1		DA
											4	CA	26	1		DA
											5	CA	22	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GRIGORE	D.	NICULINA	01.05.1948	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	3469		Reconstituire	act administrativ	040590/1-2866 / 16.03.1995	CJSDPAT IALOMIȚA	
GRIGORE	D.	NICULINA	01.05.1948	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	C1, C2, C3, C4, C5		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3470	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. TÂRGULUI, Nr.3, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			750	I		41	1583,1584,1585	CC	750	1	CL	61	1		DA
											2	CA	19	1		DA
											3	CA	23	1		DA
											4	CA	14	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARINESCU		GEORGE	18.12.1980	Loc. Ciochina, Str. HALTA VECHE, Nr.3, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/2	3470, C1, C2, C3, C4		Succesiune	act notarial	18 / 07.02.2011	BNP PĂUN MARIANA	
MARINESCU		LUCIAN	30.01.1983	Loc. Ciochina, Str. TÂRGULUI, Nr.3, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/2	3470, C1, C2, C3, C4		Succesiune	act notarial	18 / 07.02.2011	BNP PĂUN MARIANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3471	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. TÂRGULUI, Nr.5, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1348	I		41	1587	CC	1049	1	CL	59	1		DA
					I		41	1586	A	299	2	CA	103	1		DA
											3	CA	46	1		DA
											4	CA	61	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DIMCEA		ALEXAND-RINA	22.11.1941	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	3471		Reconstit-uire	act administrativ	042159 / 03.10.2022	CJSDPAT IALOMIȚA	
DIACONU		MARIANA	22.07.1966	Loc. Slobozia, Str. RAZOARE, Nr.2, Bl.10, Sc.A, Et.1, Ap.4, UAT. Slobozia, Jud. Ialomiţa								
DIMCEA		LUCIAN	02.10.1970	Loc. Ciochina, Str. TÂRGULUI, Nr.5, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa								
DIMCEA		ALEXAND-RINA	22.11.1941	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	
DIACONU		MARIANA	22.07.1966	Loc. Slobozia, Str. RAZOARE, Nr.2, Bl.10, Sc.A, Et.1, Ap.4, UAT. Slobozia, Jud. Ialomiţa								
DIMCEA		LUCIAN	02.10.1970	Loc. Ciochina, Str. TÂRGULUI, Nr.5, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3472	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. ROZELOR, Nr.5, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			973	I		41	1572	CC	538	1	CL	55	1		DA
					I		41	1572	A	435	2	CA	16	1		DA
											3	CA	45	1		DA
											4	CA	5	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIŞU	C.	MARIN			1/1	3472		Reconstituire	act administrativ	041705 / 15.12.2000	CJSDPAT IALOMIŢA	
MIŞU	C.	MARIN			1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3474	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. ROZELOR, Nr.3, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1516	I		41	1589	CC	541	1	CL	72	1		DA
					I		41	1588	A	975						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DINCĂ	N.	COSTICĂ	19.01.1966	Loc. Ciochina, Str. ROZELOR, Nr.3, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	3474		Reconstituire	act administrativ	041274/1-2873 / 07.07.1998	CJSDPAT IALOMIȚA	
DINCĂ	N.	COSTICĂ	19.01.1966	Loc. Ciochina, Str. ROZELOR, Nr.3, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	C1		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3475	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. TÂRGULUI, Nr.7, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1031	I		41	1591	CC	449	1	CL	73	1		DA
					I		41	1590	A	582	2	CA	24	1		DA
											3	CL	64	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOBRE		MARIA	01.06.1949		10/16	3475, C1, C2		Succesiune	act notarial	68 / 12.05.2004	BNP PĂUN MARIANA	Proprietar decedat.
DOBRE		STELIAN	07.09.1968	Loc. Ciochina, Str. TÂRGULUI, Nr.7, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	3/16	3475, C1, C2		Succesiune	act notarial	68 / 12.05.2004	BNP PĂUN MARIANA	
BUZOIANU		IRINA	20.09.1971	Loc. Slobozia, Str. MĂRULUI, Nr.51, UAT. Slobozia, Jud. Ialomiţa	3/16	3475, C1, C2		Succesiune	act notarial	68 / 12.05.2004	BNP PĂUN MARIANA	
DOBRE		MARIA	01.06.1949		1/1	C3		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	Proprietar decedat.
DOBRE		STELIAN	07.09.1968	Loc. Ciochina, Str. TÂRGULUI, Nr.7, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa								
BUZOIANU		IRINA	20.09.1971	Loc. Slobozia, Str. MĂRULUI, Nr.51, UAT. Slobozia, Jud. Ialomiţa								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3476	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. TÂRGULUI, Nr.9, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1879	I		41	1593	CC	437	1	CL	89	1		DA
					I		41	1592,1595/1	A	1442	2	CA	24	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGOMIR	ŞT.	NECULAE			1/1	3476		Reconstituire	act administrativ	041183 / 24.10.1997	CJSDPAT IALOMIȚA	
DRAGOMIR	ŞT.	NECULAE			1/1	C1, C2		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3477	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. TÂRGULUI, Nr.15, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	389	23371	344	I		41	1604	CC	205	3	CL	55	1	23371-C3	DA
					I		41	1604	A	139	4	CA	24	1	23371-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SÎRGHE		IOAN	20.08.1958	Romania, Jud. BUCURESTI, Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr. Postal 39, Bl. P 100 - 101, Ap. 63	1/1	3477, C3, C4		Convenție	act notarial	1393 / 05.11.2020	PAUN MARIANA	
SÎRGHE		ANGELA	09.03.1959	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Bdul. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.39, Bl. P100-101, Sc.2, Et.8, Ap.63, UAT. Bucureşti Sectorul 3, Jud. Municipiul Bucureşti								soti, bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3480	Intravilan, Loc. Ciochina, Prel. POMILOR, Nr.3, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		25153	708	I		40	1524,1525	CC	258	1	CL	72	1	25153-C1	DA
					I		40	1524,1525	A	450						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						3480			act notarial	485 / 15.09.2022	VASILESCU ELENA	
ION		NICOLAE	17.07.1967	Loc. Slobozia, Str. MIHAIL SADOVEANU, Bl. B23, Sc.A, Et.3, Ap.16, UAT. Slobozia, Jud. Ialomiţa	1/1	3480		Convenție	act notarial	86 / 24.02.2021	VASILESCU ELENA	
ION		NICOLAE	17.07.1967	Loc. Slobozia, Str. MIHAIL SADOVEANU, Bl. B23, Sc.A, Et.3, Ap.16, UAT. Slobozia, Jud. Ialomiţa	1/1	C1		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 25153 a imobilului cu numarul cadastral 25153 / UAT Ciochina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24899 inscris in cartea funciara 24899;	act notarial	485 / 15.09.2022	VASILESCU ELENA	3480

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		LOT 3;LOT 3

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3481	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. POMILOR, Nr.3, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		24898	1588	I		40	1528	CC	245	1	CL	69	1	24898-C1	DA
					I		40	1528	A	1343						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						3481			act notarial	85 / 24.02.2021	VASILESCU ELENA	
ŞTEFĂNES-CU		VASILE	23.06.1976	Loc. Slobozia, Str. MIRCEA CEL BATRIN, Bl.14, Sc.A, Ap.15, UAT. Slobozia, Jud. Ialomiţa	1/1	3481		Convenție	act notarial	270 / 16.06.2021	VASILESCU ELENA	necasatorit
						3481			act notarial	270 / 16.06.2021	VASILESCU ELENA	
ŞTEFĂNES-CU		VASILE	23.06.1976	Loc. Slobozia, Str. MIRCEA CEL BATRIN, Bl.14, Sc.A, Ap.15, UAT. Slobozia, Jud. Ialomiţa	1/1	C1		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 24898 a imobilului cu numarul cadastral 24898 / UAT Ciochina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24890 inscris in cartea funciara 24890;	act notarial	85 / 24.02.2021	VASILESCU ELENA	3481
Se noteaza respingerea capatului de cererere cu privire la Indreptarea erorii materiale	act notarial	270 / 16.06.2021	VASILESCU ELENA	3481

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		LOT 2;LOT 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3482	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. IALOMIŢEI, Nr.2B, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		23528	4425	I		38	1450	A	4425						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						3482			act notarial	3046 / 09.07.2019	ION TRAIAN	
UAT CIOCHINA			4231830	Romania, Jud. IALOMITA, Loc. Ciochina	1/1	3482		Lege	act administrativ	HGR 1351 / 27.12.2001	GUVERNUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 23528 a imobilului cu numarul cadastral 23528/Ciochina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23458 inscris in cartea funciara 23458;	act notarial	3046 / 09.07.2019	ION TRAIAN	3482

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		LOT1

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3483	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. IALOMIŢEI, Nr.2E, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		23527	585	I		38	1450	CC	585	1	CIE	153	1	23527-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						3483			act notarial	3046 / 09.07.2019	ION TRAIAN	
UAT CIOCHINA			4231830	Romania, Jud. IALOMITA, Loc. Ciochina	1/1	3483		Lege	act administrativ	HGR 1351 / 27.12.2001	GUVERNUL ROMANIEI	
UAT CIOCHINA			4231830	Romania, Jud. IALOMITA, Loc. Ciochina	1/1	C1		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 23527 a imobilului cu numarul cadastral 23527/Ciochina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23458 inscris in cartea funciara 23458;	act notarial	3046 / 09.07.2019	ION TRAIAN	3483

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		LOT3

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3484	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. IALOMIȚEI, Nr.28, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	781	20981	1301	I		40	1520,1521	CC	630	1	CL	131	1	20981-C1	DA
					I		40	1520,1521	A	671	3	CA	18	1	20981-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FILIP		ANGHEL VALENTIN	05.03.1983	Loc. Ciochina, Str. IALOMIȚEI, Nr.28, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	3484, C1		Convenție	act notarial	3502 / 07.10.2014	PAUN MARIANA	
FILIP		ALINA MIHAELA	01.03.1990	Loc. Ciochina, Str. IALOMIȚEI, Nr.28, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa								soti
FILIP		ANGHEL VALENTIN	05.03.1983	Loc. Ciochina, Str. IALOMIȚEI, Nr.28, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	C3		Construire	act administrativ	2806 / 28.07.2022	PRIMARIA CIOCHINA	casatorit cu
FILIP		ALINA MIHAELA	01.03.1990	Loc. Ciochina, Str. IALOMIȚEI, Nr.28, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3500	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. PRIMĂRIEI, Nr.22, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			2772	I		35	1283	CC	1583	1	CL	99	1		DA
					I		35	1282,1284,1285,1286,1287	A	1189	2	CA	118	1		DA
											3	CA	29	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VLAD	T.	FLOAREA			1/1	3500		Reconstituire	act administrativ	040565 / 14.03.1995	CJSDPAT IALOMIȚA	
VLAD	T.	FLOAREA			1/1	C1, C2, C3		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3503	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. PRIMĂRIEI, Nr.8, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	685	20358	1654	I		36	1320-1323	CC	939	4	CL	134	1	20358-C4	DA
					I		36	1320-1323	A	715	5	CA	56	1	20358-C5	DA
											6	CA	38	1	20358-C6	DA
											7	CA	19	1	20358-C7	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STROE		AURELIA	22.08.1970	Loc. Ciochina, Str. PRIMĂRIEI, Nr.8, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	3503, C4, C5		Convenție	act notarial	213 / 13.03.2015	VASILESCU ELENA	casatorita cu
STROE		NELU	02.11.1967	Loc. Ciochina, Str. PRIMĂRIEI, Nr.8, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa								
STROE		AURELIA	22.08.1970	Loc. Ciochina, Str. PRIMĂRIEI, Nr.8, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	C6, C7		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	
STROE		NELU	02.11.1967	Loc. Ciochina, Str. PRIMĂRIEI, Nr.8, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3507	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. PRIMĂRIEI, Nr.16, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		25392	3775	I		36	1302	CC	1288	1	CL	120	1	25392-C1	DA
					I		36	1300	A	124	2	CA	59	1	25392-C2	DA
					I		36	1301	A	214	3	CA	18	1	25392-C3	DA
					I		36	1303	A	2149	4	CA	11	1	25392-C4	DA
											5	CA	9	1	25392-C5	DA
											6	CA	23	1	25392-C6	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ŞTEFAN		MIRELA	27.12.1967		1/4	3507, C1, C2, C3, C4, C5, C6		Succesiune	act administrativ	041273/1-2873 / 07.07.1998	CJSDPAT IALOMIȚA	
ŞTEFAN		MIRELA	27.12.1967		1/2	3507, C1, C2, C3, C4, C5, C6		Convenție	act notarial	1097 / 24.07.2024	BIN SAVA DOINA	necăsătorită
ŞTEFAN		MIRELA	27.12.1967		1/4	3507, C1, C2, C3, C4, C5, C6		Convenție	act notarial	1097 / 24.07.2024	BIN SAVA DOINA	necăsătorită

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ȘTEFAN		STELUȚA	22.10.1944				3507, C1, C2, C3, C4, C5, C6	act notarial	1097 / 24.07.2024	BIN SAVA DOINA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Deodata cu intabularea dreptului de proprietate de sub B5, se intabuleaza dreptul de ipoteca legala asupra cotei de 1/2 din imobilul de la A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, in executarea obligatiei de intretinere in favoarea	act notarial	1097 / 24.07.2024	BIN SAVA DOINA	3507, C1, C2, C3, C4, C5, C6

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3513	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. PRIMĂRIEI, Nr.12, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		23426	1600	I		36	1311,1312	CC	999	1	CL	193	1	23426-C1	DA
					I		36	1312	A	601	3	CA	11	1	23426-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHEORGHE		AURELIA	07.03.1968	Loc. Ciochina, Str. PRIMĂRIEI, Nr.12, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	3513		Reconstituire	act administrativ	041157/1-2872 / 20.10.1997	CJPSDPAT IALOMITA	
GHEORGHE		AURELIA	07.03.1968	Loc. Ciochina, Str. PRIMĂRIEI, Nr.12, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	C1, C3		Lege	act administrativ	041157/1-2872 / 20.10.1997	CJPSDPAT IALOMITA	
						3513, C1, C3			act administrativ	1 / 28.06.2021	MANOLE PAUL ALEXANDRU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza deblocarea prezentei carti funciare, in baza cererii nr.101234/28.06.2021, formulata de NP Manole Paul Alexandru	act administrativ	1 / 28.06.2021	MANOLE PAUL ALEXANDRU	3513, C1, C3

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3514	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. PRIMĂRIEI, Nr.6, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		23446	2043	I		36	1332	CC	721	2	CA	61	1	23446-C2	DA
					I		36	1333,1334,1335,1336	A	408	4	CL	96	1	23446-C4	DA
					I		36	1331	V	914						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNTEANU		DOINA LUMINIȚA	27.11.1952	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. PLT. RADU GHEORGHE, Nr.5, Bl.12, Sc.A, Ap.32, UAT. Bucureşti Sectorul 3, Jud. Municipiul Bucureşti	1/1	3514, C2		Succesiune	act notarial	136 / 03.10.2010	BNP SAVA DOINA DIN SLOBOZIA	
MUNTEANU		DOINA LUMINIȚA	27.11.1952	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. PLT. RADU GHEORGHE, Nr.5, Bl.12, Sc.A, Ap.32, UAT. Bucureşti Sectorul 3, Jud. Municipiul Bucureşti	1/1	C4		Construire	act administrativ	1065 / 31.03.2021	PRIMARIA CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3517	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. PRIMĂRIEI, Nr.20, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		24998	2416	I		35	1293-1296	CC	1289	1	CL	85	1	24998-C1	DA
					I		35	1293-1296	A	1127						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOISE		ELENA-MARIANA	07.05.1987	Loc. Ciochina, Str. NORDULUI, Nr.21, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	3517, C1		Convenție	act notarial	1727 / 16.11.2021	DUTU NEAGU LUIZA MARIA	
MOISE		DUMITRU	16.07.1978	Loc. Ciochina, Str. NORDULUI, Nr.21, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3538	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.35, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	557	24530	1584	I		35	1266,1267,1268	CC	1242	1	CL	87	1	24530-C1	DA
					I		35	1266	A	342	2	CA	40	1	24530-C2	DA
											4	CA	16	1	24530-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VISAN		VIOREL	25.03.1963	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	3538, C1, C2, C4		Convenție	act notarial	993 / 18.12.2019	IGNAT GABRIELA CORNELIA	
VIŞAN		FILOFTEIA	09.01.1968	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3539	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. PRIMĂRIEI, Nr.28, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			2016	I		35	1270	CC	986	1	CL	115	1		DA
					I		35	1269	A	1030	2	CA	37	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BADEA	C.	MARIN			1/1	3539		Reconstituire	act administrativ	040718 / 23.08.2001	CJSDPAT IALOMIȚA	
BADEA	C.	MARIN			1/1	C1, C2		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3540	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. PRIMĂRIEI, Nr.26, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			2161	I		35	1271	CC	1085	1	CL	90	1		DA
					I		35	1272,1273,1274	A	1076	2	CA	38	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALEXANDRU	C.	MARIN	03.07.1939		1/1	3540		Reconstituire	act administrativ	041698 / 23.08.2001	CJSDPAT IALOMIŢA	Proprietar decedat.
ALEXANDRU	C.	MARIN	03.07.1939		1/1	C1, C2		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	Proprietar decedat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3541	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. PRIMĂRIEI, Nr.18, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	361	24668	1776	I		36	1298,1299	CC	714	1	CL	189	1	24668-C1	DA
					I		36	1298,1299	A	347	3	CA	73	1	24668-C3	DA
					I		36	1298,1299	V	715						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANDREI		ION	11.08.1967	Loc. Ciochina, Str. PRIMĂRIEI, Nr.18, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	3541, C1		Convenție	act notarial	2296 / 01.01.2001	BNP STUPARU MARIA	necasatorit
ANDREI		ION	11.08.1967	Loc. Ciochina, Str. PRIMĂRIEI, Nr.18, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	C3		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3542	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. PRIMĂRIEI, Nr.10, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	538	24623	2068	I		36	1319	CC	735	1	CL	77	1	24623-C1	DA
					I		36	1317,1318,1319	A	1333	2	CA	44	1	24623-C2	DA
											3	CA	12	1	24623-C3	DA
											4	CA	12	1	24623-C4	DA
											5	CA	10	1	24623-C5	DA
											6	CA	13	1	24623-C6	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEACSU		ANASTASE	26.11.1938		1/1	3542, C1, C2, C3, C4, C5, C6		Reconstituire	act administrativ	041329/1-2874 / 11.08.1998	CJSDPAT IALOMIȚA	casatorit cu
NEACSU		VOICA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3543	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. PRIMĂRIEI, Nr.4, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	303	24644	1611	I		36	1337	CC	210	1	CL	42	1	24644-C1	DA
					I		36	1338,1339	A	1401						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRE		VIORICA			1/1	3543, C1		Convenție	act notarial	636 / 01.01.2000	BNP IGNAT GABRIELA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3558	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. POMILOR, Nr.10, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1410	I		42	1616	CC	342	1	CL	80	2		DA
					I		42	1615,1617/1	A	530	2	CA	39	1		DA
					I		42	1617/2	V	538						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PATACĂ	ST.	STAN			1/1	3558		Reconstituire	act administrativ	041895 / 28.06.2002	CJSDPAT IALOMIȚA	
PATACĂ	ST.	RADU										
PATACĂ	ST.	DUMITRU										
PATACĂ	M.	SMARANDA										
PATACĂ	ST.	STAN			1/1	C1, C2		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	
PATACĂ	ST.	RADU										
PATACĂ	ST.	DUMITRU										
PATACĂ	M.	SMARANDA										
						3558			act administrativ	041895 / 28.06.2002	CJSDPAT IALOMIȚA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se transcrie din RTI de sub nr. 52294/07.07.2017 privind pe JUDECATORIA SLOBOZIA, GIGI PATACA,S TAN PATACA, IOANA STAN, ION PATACA, MARIANA MOISE, IONUT PATACA, ALINA MOISESCU, VASILICA NECULA, MARIA PATACA, VIOREL PATACA, PETRUTA PATACA, PARASCHIVA STANCU avand ca obiect Notare litigiu în Registrul Digital de Transcripţiuni si Inscripţiuni Imobiliare în baza adresei in dosar numarul 200/312/2017 din 07.07.2017 emisa JUDECATORIA SLOBOZIA asupra terenului intravilan in supafata de 1549 mp, tarla 42, parcelele 1615, 1616, 1617/1, 1617/2, situat in Ciochina jud. Ialomita, conform TP 041895 emis la data de 28.06.2002, avand ca obiect succesiune-iesire din indiviziune	act administrativ	041895 / 28.06.2002	CJSDPAT IALOMIȚA	3558

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3559	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. POMILOR, Nr.8, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		21999	1315	I		42	1613,1614	CC	551	1	CL	172	1	21999-C1	DA
					I		42	1613	A	764						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEICU		CLAUDIU	17.12.1986		1/1	3559		Convenție	act notarial	547 / 16.02.2015	PAUN MARIANA	casatorit cu
NEICU		GEORGIANA CATALINA	19.10.1992	Loc. Andrasesti, Str. ALEEA S.M. A., Nr.16, UAT. Andrăşeşti, Jud. Ialomiţa								
NEICU		CLAUDIU	17.12.1986		1/1	C1		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	
NEICU		GEORGIANA CATALINA	19.10.1992	Loc. Andrasesti, Str. ALEEA S.M. A., Nr.16, UAT. Andrăşeşti, Jud. Ialomiţa								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3563	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. POMILOR, Nr.24, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			2543	I		42	1653	CC	1762	1	CL	120	1		DA
					I		42	1652	A	781	2	CL	53	1		DA
											3	CA	16	1		DA
											4	CA	18	1		DA
											5	CA	42	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATINCA	L.	ALEXANDRU			1/1	3563		Reconstituire	act administrativ	041491 / 08.06.1999	CJSDPAT IALOMIȚA	
MATINCA	L.	ALEXANDRU			1/1	C1, C2, C3, C4, C5		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3564	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. POMILOR, Nr.26, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		25064	1830	I		42	1654,1655/1,1656	CC	917	1	CL	114	1	25064-C1	DA
					I		42	1654,1655/1,1656	A	913	3	CA	24	1	25064-C3	DA
											4	CA	22	1	25064-C4	DA
											5	CA	11	1	25064-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALEXE		MARICELA	05.07.1968	Loc. Ciochina, Str. POMILOR, Nr.26, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	3564, C1, C3, C4, C5		Convenție	act notarial	1450 / 29.03.2022	ION TRAIAN	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3565	Intravilan, Loc. Ciochina, Prel. POMILOR, Nr.3, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		25152	906	I		40	1526,1527	CC	430	1	CL	80	1	25152-C1	DA
					I		40	1526,1527	A	476	2	CA	31	1	25152-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						3565			act notarial	485 / 15.09.2022	VASILESCU ELENA	
GAVRILĂ		COSMIN-VALENTIN	28.09.1987	Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.19, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	3565, C1, C2		Convenție	act notarial	486 / 15.09.2022	VASILESCU ELENA	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 25152 a imobilului cu numarul cadastral 25152 / UAT Ciochina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24899 inscris in cartea funciara 24899;	act notarial	485 / 15.09.2022	VASILESCU ELENA	3565

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		LOT 1;LOT 1

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3568	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. LACULUI, Nr.7,9, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			2292	I		49/1	2150/5	CC	290	1	CL	30	1		DA
					I		49/1	2150/5	A	2002						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT			1/1	3568		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	
						3568			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	
CIMBRU		PETRU	29.01.1965		1/1	C1		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	
CONSTANTIN		ANICA	26.01.1963									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	3568

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3569	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. IALOMIŢEI, Nr.40, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1400	I		49/1	2150/4	A	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT			1/1	3569		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	
						3569			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	3569

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3570	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.2, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1366	I		40	1522/1	CC	622	1	CL	78	1		DA
					I		40	1522,1523	A	744	2	CL	81	1		DA
											3	CA	7	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IONIŢĂ	D.	TUDOR	28.07.1956	Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.2, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	3570		Reconstituire	act administrativ	041612 / 11.09.2000	CJSDPAT IALOMIȚA	
IONIŢĂ	D.	TUDOR	28.07.1956	Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.2, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	C1, C2, C3		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3577	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. POMILOR, Nr.4, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1621	I		42	1609/1	CC	860	1	CL	47	1		DA
					I		42	1606	A	356	2	CA	17	1		DA
					I		42	1606	A	405	3	CA	54	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHIȚĂ		NICOLAE	11.06.1946	Loc. Medgidia, Str. PRIVIGHETORILOR, Nr.28, UAT. Medgidia, Jud. Constanţa	2/8	3577, C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	213 / 07.08.2013	NP VASILIEV ELENA DIAMANTA	
NEAȚĂ		GABRIELA	26.11.1970	Loc. Medgidia, Str. PRIVIGHETORILOR, Nr.28, UAT. Medgidia, Jud. Constanţa	3/8	3577, C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	213 / 07.08.2013	NP VASILIEV ELENA DIAMANTA	
GHIȚĂ		LAURENȚIU-PETRE	09.12.1984	Loc. Medgidia, Fnd. MOLDOVEI, Nr.2a, UAT. Medgidia, Jud. Constanţa	3/8	3577, C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	213 / 07.08.2013	NP VASILIEV ELENA DIAMANTA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3578	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. POMILOR, Nr.6, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1593	I		42	1612/1	CC	1139	1	CL	56	1		DA
					I		42	1612/1	A	454	2	CA	27	1		DA
											3	CA	10	1		DA
											4	CA	14	1		DA
											5	CA	15	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TANASE	T.	VASILE			1/1	3578		Reconstituire	act administrativ	040545 / 13.03.1995	CJSDPAT IALOMIȚA	
TANASE	T.	VASILE			1/1	C1, C2, C3, C4, C5		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3579	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. POMILOR, Nr.1, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1430	I		40	1533	CC	618	1	CL	106	1		DA
					I		40	1532,1534	A	812	2	CA	33	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHAI	V.	STOICA			1/1	3579		Reconstituire	act administrativ	040619 / 15.03.1995	CJSDPAT IALOMIȚA	
MIHAI	V.	STOICA			1/1	C1, C2		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3580	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. IALOMIȚEI, Nr.26A, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1318	I		40	1530	CC	337	1	CL	91	1		DA
					I		40	1529,1531	A	981	2	CA	35	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHAI	V.	ION			1/1	3580		Reconstituire	act administrativ	040574 / 15.03.1995	CJSDPAT IALOMIȚA	
MIHAI	V.	ION			1/1	C1, C2		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3581	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. IALOMIŢEI, Nr.24, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	408	24621	1365	I		41	1537,1538,1539	CC	1365	1	CL	92	1	24621-C1	DA
											3	CA	37	1	24621-C3	DA
											4	CA	38	1	24621-C4	DA
											5	CA	26	1	24621-C5	DA
											6	CL	111	1	24621-C6	DA
											7	CA	21	1	24621-C7	DA
											8	CA	8	1	24621-C8	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ION		MIHAITA	15.04.1971	Loc. Ciochina, Str. IALOMIŢEI, Nr.24, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	3581, C1, C3, C4, C5		Convenţie	act notarial	3212 / 30.10.2001	BNP STUPARU MARIA	
ION		IULIANA ANA	19.01.1969	Loc. Ciochina, Str. IALOMIŢEI, Nr.24, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa								
ION		MIHAITA	15.04.1971	Loc. Ciochina, Str. IALOMIŢEI, Nr.24, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	C6, C7, C8		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	
ION		IULIANA ANA	19.01.1969	Loc. Ciochina, Str. IALOMIŢEI, Nr.24, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ION		CONSTA-NTINA	21.10.1945	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			3581, C1, C3, C4, C5	act notarial	3212 / 30.10.2001	BNP STUPARU MARIA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
deodata cu inscrierea de sub B1, se noteaza obligatia de intretinere,	act notarial	3212 / 30.10.2001	BNP STUPARU MARIA	3581, C1, C3, C4, C5

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3582	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. POMILOR, Nr.16, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1401	I		42	1632,1633	CC	883	1	CL	111	1		DA
					I		42	1632,1631	A	367	2	CA	50	1		DA
					I		42	1631/1	V	151	3	CA	18	1		DA
											4	CA	11	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ȚUȚUIANU		GHEORGHE	22.10.1968	Loc. Ciochina, Str. POMILOR, Nr.16, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	3582, C1, C2		Convenție	act notarial	1583 / 22.05.1996	NP STUPARU MARIA	căsătorit
ȚUȚUIANU		GHEORGHE	22.10.1968	Loc. Ciochina, Str. POMILOR, Nr.16, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	C3, C4		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3583	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. POMILOR, Nr.18, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			876	I		42	1635	CC	728	1	CL	79	1		DA
					I		42	1636	A	148	2	CA	43	1		DA
											3	CA	46	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALECU	S.	VASILE			1/1	3583		Reconstituire	act administrativ	040617 / 15.03.1995	CJSDPAT IALOMIȚA	
ALECU	S.	VASILE			1/1	C1, C2, C3		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3584	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. POMILOR, Nr.28, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1657	I		42	1670	CC	500	1	CL	93	1		DA
					I		42	1669	A	680	2	CA	21	1		DA
					I		42	1668/1	V	44						
					I		42	1669	L	433						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALECU	I.	MIHAIL			1/1	3584		Reconstituire	act administrativ	041333 / 14.08.1998	CJSDPAT IALOMIȚA	
ALECU	I.	MIHAIL			1/1	C1, C2		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7520	Intravilan, Loc. Ciochina, Calea. BUCUREȘTI, Nr.75-77, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			5526	I		22	921/1	CC	1274	1	CL	92	1		DA
					I		22	917/1,919/1	A	4252	2	CIE	94	1		DA
											3	CA	55	1		DA
											4	CA	24	1		DA
											5	CA	43	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUDOR	C.	ION	28.08.1937		1/1	7520		Reconstituire	act administrativ	040650/1-2867 / 31.07.1995	CJSDPAT IALOMIȚA	Proprietar decedat.
TUDOR	C.	ION	28.08.1937		1/1	C1, C2, C3, C4, C5		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	Proprietar decedat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7530	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. SPERANŢEI, Nr.1, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1087	I		22	916	CC	437	1	CL	81	1		DA
					I		22	914/1	A	650						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIŞU	N.	GRIGORE			1/1	7530		Reconstituire	act administrativ	042013 / 19.09.2002	CJSDPAT IALOMIŢA	
MIŞU	N.	GRIGORE			1/1	C1		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7536	Intravilan, Loc. Ciochina, Calea. BUCUREŞTI, Nr.73, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		25144	945	I		21	883/1,882/1	A	945						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHITA		ANCUTA NICOLAE	01.03.1977		1/1	7536		Reconstituire	act administrativ	040717/1-2868 / 18.03.1996	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7538	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. SPERANŢEI, Nr.3, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1708	I		22	913	CC	948	1	CL	138	2		DA
					I		22	911,912	A	760	2	CA	20	1		DA
											3	CA	25	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PATACĂ	ST.	NECULAE			1/1	7538		Reconstituire	act administrativ	041584 / 28.12.1999	CJSDPAT IALOMIȚA	
PATACĂ	ST.	NECULAE			1/1	C1, C2, C3		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7544	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MORII, Nr.47, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		22664	500	I		32	1127	CC	500	2	CL	52	1	22664-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANDREI		FLORENTINA	21.06.1992	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	7544		Convenție	act notarial	537 / 24.04.2018	STUPARU COSTIN MARIAN	necasatorita
ANDREI		FLORENTINA	21.06.1992	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	C2		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7545	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. TOAMNEI, Nr.2A, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			808	I		21	881/3	A	808						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SAMOILĂ	D.	MIHAI			1/1	7545		Reconstituire	act administrativ	040578 / 15.03.1995	CJSDPAT IALOMIȚA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7547	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. SPERANȚEI, Nr.5, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1380	I		22	909	CC	375	1	CL	62	1		DA
					I		22	907,908	A	1005	2	CA	26	1		DA
											3	CA	9	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ION	C.	CONSTANTIN			1/1	7547		Reconstituire	act administrativ	041781 / 12.09.2001	CJSDPAT IALOMIȚA	
ION	C.	CONSTANTIN			1/1	C1, C2, C3		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7549	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. ÎNFUNDATĂ, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	449	21153	1388	I		21	883/3	A	1388						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANICA		RODICA	15.12.1967	Loc. Cazanesti, UAT. Căzăneşti, Jud. Ialomiţa	1/1	7549		Reconstituire	act administrativ	041012/1-2871 / 13.08.1996	COMISIA JUDETEANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7551	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. SPERANŢEI, Nr.10, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			967	I		32	1126	CC	544	1	CL	131	1		DA
					I		32	1125	CC	43						
					I		32	1125	A	380						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRU	S.	MARIA			1/1	7551		Reconstituire	act administrativ	041414 / 20.01.1999	CJSDPAT IALOMIŢA	
DUMITRU	S.	MARIA			1/1	C1		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7552	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. ÎNFUNDATĂ, Nr.3, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1183	20489	1570	I		22	906/1,906/2	CC	856	1	CL	131	1	20489-C1	DA
					I		22	906/1,906/2	A	714	2	CA	24	1	20489-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ARION		LUCIAN			1/1	7552		Convenție	act notarial	3204 / 01.01.2009	-	necasatorit
ARION		LUCIAN			1/1	C1, C2		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7555	Intravilan, Loc. Ciochina, Calea. BUCURESTI, Nr.71, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		22234	166	I		20	820,821,822	CC	166	1	CL	161	1	22234-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						7555			act notarial	2613 / 02.09.2015	PAUN MARIANA	
						C1			act notarial	2613 / 02.09.2015	PAUN MARIANA	
						C1-U2	67/166		act notarial	3754 / 11.11.2015	PAUN MARIANA	
						C1-U1	99/166		act notarial	3754 / 11.11.2015	PAUN MARIANA	
						C1			act administrativ	7599 / 22.10.2015	OCPI IALOMITA	
NECULA		PETRICĂ	13.04.1973	Loc. Ciochina, Calea. BUCURESTI, Nr.71, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		C1-U1	99/166	Convenție	act notarial	3421 / 22.12.2016	PAUN MARIANA	necasatorit
ENE		SORIN	08.08.1971	Loc. Slobozia, Str. CUZA VODĂ, Nr.4, Bl.1B, Sc.A, Ap.3, UAT. Slobozia, Jud. Ialomiţa		C1-U2	67/166	Convenție	act notarial	2103 / 13.07.2016	PAUN MARIANA	
ENE		ZINCA	25.05.1970	Loc. Slobozia, Str. CUZA VODĂ, Nr.4, Bl.1B, Sc.A, Ap.3, UAT. Slobozia, Jud. Ialomiţa								soti
						C1			act notarial	3754 / 11.11.2015	PAUN MARIANA	
						7555			act notarial	3754 / 11.11.2015	PAUN MARIANA	
ENE		SORIN	08.08.1971	Loc. Slobozia, Str. CUZA VODĂ, Nr.4, Bl.1B, Sc.A, Ap.3, UAT. Slobozia, Jud. Ialomiţa	67/166	7555		Convenție	act notarial	2103 / 13.07.2016	PAUN MARIANA	
ENE		ZINCA	25.05.1970	Loc. Slobozia, Str. CUZA VODĂ, Nr.4, Bl.1B, Sc.A, Ap.3, UAT. Slobozia, Jud. Ialomiţa								soti
NECULA		PETRICĂ	13.04.1973	Loc. Ciochina, Calea. BUCURESTI, Nr.71, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	99/166	7555		Convenție	act notarial	3421 / 22.12.2016	PAUN MARIANA	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NECULA		ION	02.11.1937	Jud: Neidentifica	Uzufruct viager		C1-U1	act notarial	3421 / 22.12.2016	PAUN MARIANA		
NECULA		LITA	15.03.1948	Jud: Neidentifica								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NECULA		ION	02.11.1937	Jud: Neidentifica	Uzufruct viager		C1-U2	act notarial	2103 / 13.07.2016	PAUN MARIANA		
NECULA		LITA	15.03.1948	Jud: Neidentifica								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 22234 a imobilului cu numarul cadastral 22234/Ciochina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21056 inscris in cartea funciara 21056;	act notarial	2613 / 02.09.2015	PAUN MARIANA	7555
Se infiinteaza cartea funciara 22234 a imobilului cu numarul cadastral 22234/Ciochina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21056 inscris in cartea funciara 21056;				C1
Se infiinteaza cartea funciara 22234-C1-U2 a unitatii individuale cu numarul cadastral 22234-C1-U2/Ciochina, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 22234-C1 inscrisa in cartea funciara 22234-C1;	act notarial	3754 / 11.11.2015	PAUN MARIANA	C1-U2
Se infiinteaza cartea funciara 22234-C1-U1 a unitatii individuale cu numarul cadastral 22234-C1-U1/Ciochina, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 22234-C1 inscrisa in cartea funciara 22234-C1;				C1-U1
Se noteaza apartamentarea constructiei cu identificatorul 22234-C1/Ciochina, inscrisa in CF 22234-C1, si se deschid urmatoarele 2 carti funciare: ~- CF22234-C1-U1/22234-C1-U1 , cota parti uz comun - , cota teren 99/166; ~- CF22234-C1-U2/22234-C1-U2 , cota parti uz comun - , cota teren 67/166;				C1
se noteaza dezmembrarea terenului aferent locuintei cu numar cadastral 22234-C1, inscris in cartea funciara nr. 22234-C1 CIOCHINA. Imobilele nou formate se transcriu cu situatia proprietatii neschimbata dupa cum urmeaza: cota indiviza de 99 mp teren aferent imobilului cu nr. cadastral 22234-C1-U1, se transcrie la B6 ;cota indiviza de 67 mp teren aferent imobilului cu nr. cadastral 22234-C1-U2, se transcrie la B7				7555
se noteaza din oficiu propunerea de apartamentare a imobilului de la A1.1, conform documentatiei cadastrale intocmita de persoana juridica autorizata SC GEO 7 SRL, avizata de OCPI Ialomita la data de 20.10.2015	act administrativ	7599 / 22.10.2015	OCPI IALOMITA	C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7556	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. TOAMNEI, Nr.4, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		20351	1354	I		21	877,878,879	CC	442	1	CL	64	1	20351-C1	DA
					I		21	877,878,879	A	912	2	CA	31	1	20351-C2	DA
											3	CA	12	1	20351-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOUTSOT-HEODOROU		MATINA			1/1	7556, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	447 / 29.08.2014	ȘEICARU ELENA MIHAELA	cetatean grec, necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7557	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MORII, Nr.34, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	762	24717	1443	I		22	901/1,902/1,903	CC	733	1	CL	75	1	24717-C1	DA
					I		22	901/1,902/1,903	A	710	2	CA	60	1	24717-C2	DA
											3	CA	31	1	24717-C3	DA
											4	CA	6	1	24717-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEAGU		DANIELA	30.05.1972	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	3/16	7557, C1, C2, C3, C4		Succesiune	act notarial	62 / 26.04.2005	BNP PAUN MARIANA	
NEAGU		DANIELA	30.05.1972	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	13/16	7557, C1, C2, C3, C4		Convenție	act notarial	3591 / 07.08.2008	BNP SAVA DOINA	
NEAGU		DORIN										soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MIRCESCU		ANETA	10.07.1927	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			7557, C1, C2, C3, C4	act notarial	3591 / 07.08.2008	BNP SAVA DOINA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza obligatia de intretinere a dobanditorilor inscrisi la B1	act notarial	3591 / 07.08.2008	BNP SAVA DOINA	7557, C1, C2, C3, C4

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7560	Intravilan, Loc. Ciochina, Calea. BUCUREȘTI, Nr.71A, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		22235	378	I		20	820,821,822	CC	378	1	CA	23	1	22235-C1	DA
											2	CA	65	1	22235-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						7560, C1, C2			act notarial	2613 / 02.09.2015	PAUN MARIANA	
NECULA		PETRICĂ	13.04.1973	Loc. Ciochina, Calea. BUCURESTI, Nr.71, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	7560, C1, C2		Convenție	act notarial	3421 / 22.12.2016	PAUN MARIANA	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 22235 a imobilului cu numarul cadastral 22235/Ciochina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21056 inscris in cartea funciara 21056;	act notarial	2613 / 02.09.2015	PAUN MARIANA	7560, C1, C2

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7562	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. ÎNFUNDATĂ, Nr.8, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1511	I		21	885/1,887,888	A	1511						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEDELCU	N.	MARIA			1/1	7562		Reconstituire	act administrativ	041658 / 18.09.2000	CJSDPAT IALOMIŢA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7563	Intravilan, Loc. Ciochina, Calea. BUCUREŞTI, Nr.71B, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		22233	402	I		20	820,821,822	CC	402	1	CA	86	1	22233-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						7563, C1			act notarial	2613 / 02.09.2015	PAUN MARIANA	
ENE		SORIN	08.08.1971	Loc. Slobozia, Str. CUZA VODĂ, Nr.4, Bl.1B, Sc.A, Ap.3, UAT. Slobozia, Jud. Ialomiţa	1/1	7563, C1		Convenție	act notarial	2103 / 13.07.2016	PAUN MARIANA	
ENE		ZINCA	25.05.1970	Loc. Slobozia, Str. CUZA VODĂ, Nr.4, Bl.1B, Sc.A, Ap.3, UAT. Slobozia, Jud. Ialomiţa								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 22233 a imobilului cu numarul cadastral 22233/Ciochina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21056 inscris in cartea funciara 21056;	act notarial	2613 / 02.09.2015	PAUN MARIANA	7563, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7564	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. ÎNFUNDATĂ, Nr.1, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1395	I		22	904,905	A	1395						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ENE	R.	VIRGIL			1/1	7564		Reconstituire	act administrativ	041271 / 07.07.1998	CJSDPAT IALOMIȚA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7567	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. SPERANŢEI, Nr.14, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	733	24472	1307	I		32	1120,1121,1122	CC	506	1	CL	110	1	24472-C1	DA
					I		32	1120,1121,1122	A	801	4	CA	39	1	24472-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IONIȚĂ		GHEORGHE	28.12.1967	Loc. Bucuresti Sectorul 4, Bdul. CONSTANTIN BRÂNCOVEANU, Nr.117, Bl.V7, Sc.1, Et.8, Ap.36, UAT. Bucureşti Sectorul 4, Jud. Municipiul Bucureşti	1/2	7567, C1		Succesiune	act notarial	309 / 11.11.2005	BNP SAVA DOINA	
IONIȚĂ		GHEORGHE	28.12.1967	Loc. Bucuresti Sectorul 4, Bdul. CONSTANTIN BRÂNCOVEANU, Nr.117, Bl.V7, Sc.1, Et.8, Ap.36, UAT. Bucureşti Sectorul 4, Jud. Municipiul Bucureşti	1/2	7567, C1		Convenție	act notarial	2443 / 07.05.2007	BNP SAVA DOINA	
IONIȚĂ		NICOLETA	21.10.1969	Loc. Bucuresti Sectorul 4, Bdul. CONSTANTIN BRÂNCOVEANU, Nr.117, Bl.V7, Sc.1, Et.8, Ap.36, UAT. Bucureşti Sectorul 4, Jud. Municipiul Bucureşti								soti, bun comun
IONIȚĂ		GHEORGHE	28.12.1967	Loc. Bucuresti Sectorul 4, Bdul. CONSTANTIN BRÂNCOVEANU, Nr.117, Bl.V7, Sc.1, Et.8, Ap.36, UAT. Bucureşti Sectorul 4, Jud. Municipiul Bucureşti	1/1	C4		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	
IONIȚĂ		NICOLETA	21.10.1969	Loc. Bucuresti Sectorul 4, Bdul. CONSTANTIN BRÂNCOVEANU, Nr.117, Bl.V7, Sc.1, Et.8, Ap.36, UAT. Bucureşti Sectorul 4, Jud. Municipiul Bucureşti								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
IONITA		ANTON	01.04.1934	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			7567, C1	act notarial	2443 / 07.05.2007	BNP SAVA DOINA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza obligatia dobanditorilor IONITA GHEORGHE si IONITA NICOLETA, soti, de a asigura intretinere pe tot restul vietii instrainatorului:	act notarial	2443 / 07.05.2007	BNP SAVA DOINA	7567, C1

5. OBSERVAŢII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7568	Intravilan, Loc. Ciochina, Calea. BUCUREŞTI, Nr.69, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1072	I		20	819	A	1072						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BADEA	T.	VASILE			1/1	7568		Reconstituire	act administrativ	040690 / 14.03.1996	CJSDPAT IALOMIŢA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7569	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. TOAMNEI, Nr.6, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1155	I		21	876	CC	471	1	CL	66	1		DA
					I		21	875/1	A	684	2	CA	13	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATINCA	GH.	STOICA			1/1	7569		Reconstituire	act administrativ	041659 / 18.09.2000	CJSDPAT IALOMIȚA	
MATINCA	GH.	STOICA			1/1	C1, C2		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7571	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MORII, Nr.32, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		20130	442	I		22	898,899	CC	303	1	CL	48	1	20130-C1	DA
					I		22	898,899	A	139						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						7571, C1			act notarial	2555 / 12.07.2011	BNP PAUN MARIANA	
PETCU		GHEORGHE ANDREI	21.10.1988	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Bdul. GHICA TEI, Nr.100, Ap.7, UAT. Bucureşti Sectorul 2, Jud. Municipiul Bucureşti	1/2	7571, C1		Convenție	act notarial	904 / 29.06.2021	SAVA DOINA	necasatorit
STAN		OLIMPIA-AURELIA	27.08.1987	Loc. Ciochina, Str. MORII, Nr.46, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/2	7571, C1		Convenție	act notarial	904 / 29.06.2021	SAVA DOINA	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 20130 a imobilului cu numarul cadastral 20130/Ciochina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20116 inscris in cartea funciara 20116;	act notarial	2555 / 12.07.2011	BNP PAUN MARIANA	7571, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		LOT 1;LOT 1

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7573	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. TOAMNEI, Nr.1, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			948	I		20	823	CC	490	1	CL	79	1		DA
					I		20	825/1	A	458						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRU	V.	MARIN			1/1	7573		Reconstituire	act administrativ	040704 / 15.03.1996	CJSDPAT IALOMIȚA	
DUMITRU	V.	MARIN			1/1	C1		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7575	Intravilan, Loc. Ciochina, Calea. BUCUREȘTI, Nr.67, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		21594	1339	I		20	815,816	CC	651	1	CL	102	1	21594-C1	DA
					I		20	815	A	135	2	CA	5	1	21594-C2	DA
					I		20	816,817,818	A	553						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEACSU		BARBU GEORGE	01.04.1988		1/1	7575, C1, C2		Convenție	act notarial	292 / 13.03.2023	SAVA DOINA	casatorit cu
NEACSU		CRISTINA-MARIA	28.02.1992	Loc. Tunari, Str. ION C. BRATIANU, Nr.19, UAT. Tunari, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NEACȘU		MIHAELA-DANIELA	17.01.1982				7575, C1, C2	hotărâre judecătorească	INCHEIERE în dosar nr. 26635/3-00/2024 / 12.09.2024	JUDECĂTORIA SECTORULUI 2 BUCUREȘTI		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează urmărirea silită imobiliară, începuta de SCPEJ DOBRA & CĂLIMAN, in dosar executare silită nr.8254/2024, asupra imobilului de la A1, A1.1, A1.2, privind pe debitorul Neacșu Barbu George, de sub B8.1, în vederea recuperării sumei de 11.167 euro + 8.943,89 lei	hotărâre judecătorească	INCHEIERE în dosar nr. 26635/300/2024 / 12.09.2024	JUDECĂTORIA SECTORULUI 2 BUCUREȘTI	7575, C1, C2

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7576	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. SPERANŢEI, Nr.16, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		20649	1304	I		32	1117,1118,1119	CC	1068	1	CL	160	1	20649-C1	DA
					I		32	1117,1118,1119	A	236	2	CA	89	1	20649-C2	DA
											3	CA	25	1	20649-C3	DA
											4	CA	37	1	20649-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ION		VASILE	07.03.1967	Loc. Ciochina, Str. SPERANŢEI, Nr.16, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	7576		Lege	act notarial	999 / 04.04.1990	NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN IALOMITA	
ION		ELENA	13.08.1968	Loc. Ciochina, Str. SPERANŢEI, Nr.16, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa								soti
ION		VASILE	07.03.1967	Loc. Ciochina, Str. SPERANŢEI, Nr.16, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	C1, C2		Convenție	act notarial	999 / 04.04.1990	NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN IALOMITA	
ION		ELENA	13.08.1968	Loc. Ciochina, Str. SPERANŢEI, Nr.16, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa								soti
ION		VASILE	07.03.1967	Loc. Ciochina, Str. SPERANŢEI, Nr.16, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	C3, C4		Construire	act notarial	999 / 04.04.1990	NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN IALOMITA	
ION		ELENA	13.08.1968	Loc. Ciochina, Str. SPERANŢEI, Nr.16, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7577	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. TOAMNEI, Nr.8, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1349	I		21	872	CC	257	1	CL	94	1		DA
					I		21	870,871	A	1092						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASILE	B.	MARIANA	02.03.1945		1/1	7577		Reconstituire	act administrativ	040684 / 14.03.1996	CJSDPAT IALOMIȚA	Proprietar decedat.
VASILE	B.	MARIANA			1/1	C1		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7579	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MORII, Nr.45, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1048	20174	2531	I		33	1129-1132	CC	1100	1	CL	160	1	20174-C1	DA
					I		33	1129-1132	A	699	2	CA	43	1	20174-C2	DA
					I		33	1129-1132	V	348	3	CA	12	1	20174-C3	DA
					I		33	1129-1132	L	384	4	CA	10	1	20174-C4	DA
											5	CA	27	1	20174-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASILE		NICOLAE	21.12.1974	Loc. Ciochina, Str. MORII, Nr.45, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	7579, C1, C2, C3, C4		Convenție	act notarial	78 / 12.01.2009	BNP PAUN MARIANA	
VASILE		STEFANA LIGIA	11.04.1971	Loc. Ciochina, Str. MORII, Nr.45, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa								soti
VASILE		NICOLAE	21.12.1974	Loc. Ciochina, Str. MORII, Nr.45, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	C5		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	
VASILE		STEFANA LIGIA	11.04.1971	Loc. Ciochina, Str. MORII, Nr.45, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VASILE		ALEXANDRU	17.02.1935	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			7579, C1, C2, C3, C4	act notarial	78 / 12.01.2009	BNP PAUN MARIANA		
VASILE		ECATERINA	26.10.1937	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
deodata cu inscrierea de la B1 se noteaza si clauza de intretinere viagera in favoarea	act notarial	78 / 12.01.2009	BNP PAUN MARIANA	7579, C1, C2, C3, C4

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7580	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. SPERANȚEI, Nr.7, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1206	I		33	1133	CC	721	1	CL	136	1		DA
					I		33	1134,1135	A	485						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADU	C.	VERGINIA	28.12.1947		1/1	7580		Reconstituire	act administrativ	041734/1-2878 / 28.08.2001	CJSDPAT IALOMIȚA	Proprietar decedat.
RADU	C.	VERGINIA	28.12.1947		1/1	C1		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	Proprietar decedat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7581	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MORII, Nr.30, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		20131	932	I		22	898,899	CC	562	1	CL	106	1	20131-C1	DA
					I		22	898,899	A	370	2	CA	20	1	20131-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						7581			act notarial	2555 / 12.07.2011	BNP PAUN MARIANA	
DUMITRAC-HE		FLORIAN	16.12.1971	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	7581		Convenție	act notarial	2556 / 12.07.2011	BNP PAUN MARIANA	casatorit cu
DUMITRAC-HE		BENONICA										
DUMITRAC-HE		FLORIAN	16.12.1971	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	C1, C2		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	
DUMITRAC-HE		BENONICA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 20131 a imobilului cu numarul cadastral 20131/Ciochina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20116 inscris in cartea funciara 20116;	act notarial	2555 / 12.07.2011	BNP PAUN MARIANA	7581

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		LOT 2;LOT 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7582	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. ÎNFUNDATĂ, Nr.6, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1364	I		21	889,890	A	1364						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ION		ALEXAND-RINA	29.04.1949	Loc. Bucuresti Sectorul 6, Str. VETERANILOR, Nr.7-9, Bl.6, Sc.A, Ap.7, UAT. Bucureşti Sectorul 6, Jud. Municipiul Bucureşti	1/8	7582		Succesiune	act notarial	44 / 05.04.2023	BIN VASILESCU ELENA	
GEALAPU		ELENA	25.09.1953	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Sos. PANTELIMON, Nr.359, Bl.B2, Sc.1, Et.6, Ap.23, UAT. Bucureşti Sectorul 2, Jud. Municipiul Bucureşti	1/8	7582		Succesiune	act notarial	44 / 05.04.2023	BIN VASILESCU ELENA	
ION		ELEFTERIE	04.06.1956	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Str. FĂINARI, Nr.6, Bl.69, Sc.A, Et.6, Ap.40, UAT. Bucureşti Sectorul 2, Jud. Municipiul Bucureşti	1/8	7582		Succesiune	act notarial	44 / 05.04.2023	BIN VASILESCU ELENA	
ION		ALEXAND-RINA	29.04.1949	Loc. Bucuresti Sectorul 6, Str. VETERANILOR, Nr.7-9, Bl.6, Sc.A, Ap.7, UAT. Bucureşti Sectorul 6, Jud. Municipiul Bucureşti	5/24	7582		Succesiune	act notarial	45 / 05.04.2023	BIN VASILESCU ELENA	
GEALAPU		ELENA	25.09.1953	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Sos. PANTELIMON, Nr.359, Bl.B2, Sc.1, Et.6, Ap.23, UAT. Bucureşti Sectorul 2, Jud. Municipiul Bucureşti	5/24	7582		Succesiune	act notarial	45 / 05.04.2023	BIN VASILESCU ELENA	
ION		ELEFTERIE	04.06.1956	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Str. FĂINARI, Nr.6, Bl.69, Sc.A, Et.6, Ap.40, UAT. Bucureşti Sectorul 2, Jud. Municipiul Bucureşti	5/24	7582		Succesiune	act notarial	45 / 05.04.2023	BIN VASILESCU ELENA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7585	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. TOAMNEI, Nr.3, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1299	I		20	827,828,829	A	1299						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SAMOILĂ	N.	DUMITRU			1/1	7585		Reconstituire	act administrativ	040566 / 14.03.1995	CJSDPAT IALOMIȚA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7588	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. PRIMĂVERII, Nr.2, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		25078	1279	I		20	813	CC	1009	1	CL	66	1	25078-C1	DA
					I		20	812,814	A	270	2	CA	72	1	25078-C2	DA
											3	CA	33	1	25078-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GRIGORE		FLORIN	21.02.1955	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Sos. MIHAI BRAVU, Nr.293, Bl.12, Sc. B, Et.7, Ap.73, UAT. Bucureşti Sectorul 3, Jud. Municipiul Bucureşti	1/1	7588, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	1346 / 13.07.2022	COSTACHE MIHAELA CAMELIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7590	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. ÎNFUNDATĂ, Nr.4, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			672	I		21	891	CC	229	1	CL	31	1		DA
					I		21	892/1	A	443						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CĂLIN	I.	GHEORGHE	10.08.1929		1/1	7590		Reconstituire	act administrativ	041319/1-2874 / 06.07.1998	CJSDPAT IALOMIȚA	Proprietar decedat.
CĂLIN	I.	GHEORGHE	10.08.1929		1/1	C1		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	Proprietar decedat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7591	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. TOAMNEI, Nr.12, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			560	I		21	868/1	CC	470	1	CL	82	1		DA
					I		21	868/1	A	90	2	CA	10	1		DA
											3	CA	13	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRU		MARIN	06.04.1955	Loc. Ciochina, Str. TOAMNEI, Nr.12, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	5/8	7591, C1, C2		Succesiune	act notarial	34 / 31.05.2023	BIN IGNAT GABRIELA CORNELIA	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			3/8	7591, C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	
DUMITRU		MARIN	06.04.1955	Loc. Ciochina, Str. TOAMNEI, Nr.12, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	C3		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7592	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.108, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		23347	1521	I		32	1116	CC	1026	1	CL	96	1	23347-C1	DA
					I		32	1114,1115	A	495	2	CA	29	1	23347-C2	DA
											3	CA	11	1	23347-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BAŞTUREA		IONEL	27.11.1977	Loc. Mogosoaia, Sos. BUCURESTI-TIRGOVISTE, Nr.44, Sc.A, Et.1, Ap.6, UAT. Mogoşoaia, Jud. Ilfov	1/2	7592, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	2022 / 25.10.2018	SAVA DOINA	necasatorit
ION		IULIANA-ANA	19.01.1969	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/2	7592, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	2022 / 25.10.2018	SAVA DOINA	
ION		MIHĂIŢĂ	15.04.1971	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BAŞTUREA		CONSTA-NTIN	26.10.1952	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			7592, C1, C2, C3	act notarial	2022 / 25.10.2018	SAVA DOINA		
BAŞTUREA		MARIA	27.12.1940	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa								
BAŞTUREA		CONSTA-NTIN	26.10.1952	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	Uzufruct viager	1/1	7592, C1, C2, C3	act notarial	2022 / 25.10.2018	SAVA DOINA		
BAŞTUREA		MARIA	27.12.1940	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Deodata cu intabularea dreptului de proprietate de sub B2,3, se intabuleaza dreptul de ipoteca legala, asupra imobilului de mai sus, in executarea obligatiei de intretinere,	act notarial	2022 / 25.10.2018	SAVA DOINA	7592, C1, C2, C3

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7594	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. ÎNFUNDATĂ, Nr.2, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			620	I		21	892/3	CC	244	1	CL	57	1		DA
					I		21	892/2	A	376						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CĂLIN	GH.	VICTOR			1/1	7594		Reconstituire	act administrativ	041656/1-2877 / 18.09.2000	CJSDPAT IALOMIȚA	
CĂLIN	GH.	VICTOR			1/1	C1		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7595	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. TOAMNEI, Nr.5, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		20365	1288	I		20	830,831	CC	165	1	CL	53	1	20365-C1	DA
					I		20	830,831	A	1123	2	CA	9	1	20365-C2	DA
											3	CA	16	1	20365-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEACSU		CONSTANTIN	31.01.1949	ALEXANDRU MORUZZI Nr.4 Bl. B1 Sc.2 Ap.58 Loc.BUCURESTI Jud.3	1/2	7595, C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	65 / 17.06.2009	BNP VASILESCU ELENA	
OPREA		IRINA	04.01.1956	Loc. Urziceni, Str. EROILOR, Nr.6, Bl.B3, Sc.B, Et.1, Ap.19, UAT. Urziceni, Jud. Ialomiţa	1/2	7595, C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	65 / 17.06.2009	BNP VASILESCU ELENA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7597	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. SPERANŢEI, Nr.9, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1205	I		33	1136	CC	321	1	CL	37	1		DA
					I		33	1137	A	884						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHAI	A.	CONSTANTIN			1/1	7597		Reconstituire	act administrativ	041322 / 07.07.1998	CJSDPAT IALOMIŢA	
MIHAI	A.	CONSTANTIN			1/1	C1		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7598	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. PRIMĂVERII, Nr.4, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			879	I		20	811	CC	879	1	CL	73	1		DA
											2	CA	36	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALECU		PAULINA	25.11.1930		1/1	7598, C1, C2		Hotarâre Judecătoreasca	hotărâre judecătorească	3115 / 09.12.2010	JUDECĂTORIA SLOBOZIA JUDEŢUL IALOMIŢA	Proprietar decedat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ALECU		VICTOR			Ipotecă legală		7598, C1, C2	hotărâre judecătorească	3115 / 09.12.2010	JUDECĂTORIA SLOBOZIA JUDEŢUL IALOMIŢA	953.25	LEI
ALECU		MIHAIL			Ipotecă legală		7598, C1, C2	hotărâre judecătorească	3115 / 09.12.2010	JUDECĂTORIA SLOBOZIA JUDEŢUL IALOMIŢA	953.25	LEI
ALECU		VASILE			Ipotecă legală		7598, C1, C2	hotărâre judecătorească	3115 / 09.12.2010	JUDECĂTORIA SLOBOZIA JUDEŢUL IALOMIŢA	4781.25	LEI
COSTEA		ELENA			Ipotecă legală		7598, C1, C2	hotărâre judecătorească	3115 / 09.12.2010	JUDECĂTORIA SLOBOZIA JUDEŢUL IALOMIŢA	4781.25	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		LOT 1

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7599	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MORII, Nr.43, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1300	I		33	1146,1147,1148	CC	1300	1	CL	242	1		DA
											2	CA	38	1		DA
											3	CA	29	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUDOR	J.	VASILE			1/1	7599		Reconstituire	act administrativ	041552 / 08.06.1999	CJSDPAT IALOMIȚA	
TUDOR	J.	VASILE			1/1	C1, C2, C3		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7600	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. TOAMNEI, Nr.14, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1277	I		21	865/1	CC	972	1	CL	58	1		DA
					I		21	866/1	A	305	2	CA	18	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHAI	I.	VASILE			1/1	7600		Reconstituire	act administrativ	041753 / 03.09.2001	CJSDPAT IALOMIȚA	
MIHAI	I.	VASILE			1/1	C1, C2		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7602	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. TOAMNEI, Nr.7, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		24482	1242	I		20	832,833	CC	1136	1	CL	88	1	24482-C1	DA
					I		20	832,833	A	106	2	CA	64	1	24482-C2	DA
											3	CA	5	1	24482-C3	DA
											4	CA	15	1	24482-C4	DA
											5	CA	31	1	24482-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ŢONE		ALEXANDRU	24.01.1972	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	7602, C1, C2, C3, C4, C5		Convenție	act notarial	1921 / 29.10.2019	SAVA DOINA	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ŢONE		GHEORGHE	07.05.1936	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	Uzufruct viager	1/1	7602, C1, C2, C3, C4, C5	act notarial	1921 / 29.10.2019	SAVA DOINA		
ŢONE		TIA	27.03.1942	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa								
ŢONE		GHEORGHE	07.05.1936	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			7602, C1, C2, C3, C4, C5	act notarial	1921 / 29.10.2019	SAVA DOINA		
ŢONE		TIA	27.03.1942	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Deodata cu intabularea dreptului de proprietate de la B 3 se intabuleaza dreptul de ipoteca legala asupra imobilului inscris la A1, A1.1, A1.2 , A1.3, A1.4, A1.5 in executarea obligatiei de intretinere	act notarial	1921 / 29.10.2019	SAVA DOINA	7602, C1, C2, C3, C4, C5

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7603	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.106, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1270	I		33	1139/1	CC	314	1	CL	41	1		DA
					I		33	1140	A	956	2	CA	24	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALECU	A.	IOAN			1/1	7603		Reconstituire	act administrativ	041538 / 04.06.1999	CJSDPAT IALOMIȚA	
ALECU	A.	IOAN			1/1	C1, C2		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7604	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MORII, Nr.28, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		24502	1543	I		21	894,895,896	CC	608	2	CA	24	1	24502-C2	DA
					I		21	894,895,896	A	935	5	CL	65	1	24502-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FAITAŞ		MĂNDICA	10.11.1971	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	7604, C2		Convenție	act notarial	1097 / 16.07.2020	VRANCEANU BOGDAN	necasatorita
FAITAŞ		MĂNDICA	10.11.1971	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	C5		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7605	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MORII, Nr.41B, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	403/1	24676	667	I		33	1149,1150	A	238						
					I		33	1149,1150	V	429						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARBU		ECATERINA	03.10.1987		1/5	7605		Succesiune	act notarial	18 / 29.04.2024	BOŞTINĂ-TONEA LAURA-ANDREEA	
NICULAE		DANIELA	21.12.1981		1/5	7605		Succesiune	act notarial	18 / 29.04.2024	BOŞTINĂ-TONEA LAURA-ANDREEA	
VAN		CRISTINA	17.09.1976	Romania	1/5	7605		Succesiune	act notarial	18 / 29.04.2024	BOŞTINĂ-TONEA LAURA-ANDREEA	
LAZAR		ROMULUS	06.12.1978		1/5	7605		Succesiune	act notarial	18 / 29.04.2024	BOŞTINĂ-TONEA LAURA-ANDREEA	
LAZAR		MARIAN	15.08.1977		1/5	7605		Succesiune	act notarial	18 / 29.04.2024	BOŞTINĂ-TONEA LAURA-ANDREEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		LOT 1;LOT 1

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7607	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. TOAMNEI, Nr.16, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1385	I		21	864/1	CC	745	1	CL	63	1		DA
					I		21	862/1	A	640	2	CA	40	1		DA
											3	CA	18	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHIŢĂ	A.	MARIN	03.08.1932		1/1	7607		Reconstituire	act administrativ	041094/1-2871 / 19.03.1997	CJSDPAT IALOMIȚA	Proprietar decedat.
GHIŢĂ	A.	MARIN	03.08.1932		1/1	C1, C2, C3		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	Proprietar decedat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7608	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MORII, Nr.41A, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	403/2	20454	558	I		33	1149,1150	L	558						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TATUC		MIHAIL-SIMION	16.06.1981		1/1	7608		Convenție	act notarial	1921 / 26.05.2011	BNP PAUN MARIANA	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA S. A.			5022670	Loc. Cluj-Napoca, Str. CALEA DOROBANTILOR, Nr.30-36, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj			7608	act administrativ	1312/20-21 / 30.08.2022	BEJ CUCU LUCIAN CIPRIAN		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza urmarirea silita imobiliara, inceputa de BEJ CUCU LUCIAN CIPRIAN , in dosar de executare nr. 1312/2021 asupra imobilului de la A1 , privind pe debitorul Tatuc Mihail Simion , in vederea recuperarii sumei de 32841.31 lei reprezentand debit plus cheltuieli de executare silita	act administrativ	1312/2021 / 30.08.2022	BEJ CUCU LUCIAN CIPRIAN	7608

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		LOT 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7609	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. PRIMĂVERII, Nr.6, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1338	I		20	809	CC	1126	1	CL	89	1		DA
					I		20	807,808	A	212	2	CA	57	1		DA
											3	CA	18	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ISPAS		ION	16.07.1959	Loc. Slobozia, Str. ROVINE, Nr.6, Bl.12A, Sc.A, Et.4, Ap.14, UAT. Slobozia, Jud. Ialomiţa	3/16	7609, C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	10 / 26.03.2024	BIN IGNAT GABRIELA CORNELIA	
NEAGU		FLOAREA	04.10.1953	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. ICOANEI, Nr.60, UAT. Bucureşti Sectorul 1, Jud. Municipiul Bucureşti	3/16	7609, C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	10 / 26.03.2024	BIN IGNAT GABRIELA CORNELIA	
ISPAS		ION	16.07.1959	Loc. Slobozia, Str. ROVINE, Nr.6, Bl.12A, Sc.A, Et.4, Ap.14, UAT. Slobozia, Jud. Ialomiţa	5/16	7609, C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	11 / 26.03.2024	BIN IGNAT GABRIELA CORNELIA	
NEAGU		FLOAREA	04.10.1953	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. ICOANEI, Nr.60, UAT. Bucureşti Sectorul 1, Jud. Municipiul Bucureşti	5/16	7609, C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	11 / 26.03.2024	BIN IGNAT GABRIELA CORNELIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7610	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.103, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1394	I		46	1915/1	CC	890	1	CL	43	1		DA
					I		46	1918/1	A	504	2	CA	27	1		DA
											3	CA	23	1		DA
											4	CA	5	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRAŞOV	C.	ION			1/1	7610		Reconstituire	act administrativ	041728 / 02.11.2015	CJSDPAT IALOMIŢA	
BRAŞOV	C.	ION			1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7611	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. TOAMNEI, Nr.9, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1277	I		20	834	CC	721	1	CL	46	1		DA
					I		20	835	A	556						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DINU	V.	ALEXANDRU			1/1	7611		Reconstituire	act administrativ	041495 / 09.06.1999	CJSDPAT IALOMIȚA	
DINU	V.	ALEXANDRU			1/1	C1		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7613	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MORII, Nr.39, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1275	I		33	1151	CC	1036	1	CL	123	1		DA
					I		33	1152,1153	A	239	2	CA	29	1		DA
											3	CA	18	1		DA
											4	CA	17	1		DA
											5	CA	27	1		DA
											6	CA	18	1		DA
											7	CA	5	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CĂLIN	I.	VASILE			1/1	7613		Reconstituire	act administrativ	041297 / 15.07.1998	CJSDPAT IALOMIȚA	
CĂLIN	I.	VASILE			1/1	C1, C2, C3, C4, C5, C6, C7		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7614	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.104, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	577	21710	1204	I		33	1141,1142,1143,1145	CC	517	1	CL	54	1	21710-C1	DA
					I		33	1141,1142,1143,1144,1145	A	687	2	CA	32	1	21710-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BURICEANU		IOANA	06.11.1939	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	7614, C1, C2		Succesiune	act notarial	251/2004 / 01.01.2024	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7616	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.101, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			2884	I		46	1920	CC	814	1	CL	108	1		DA
					I		46	1921	A	1428	2	CA	17	1		DA
					I		46	1919	V	642						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPESCU		ELENA	16.12.1960	Loc. Bucuresti Sectorul 6, Bdul. IULIU MANIU, Nr.11, Bl.8P, Sc.7, Et.5, Ap.268, UAT. Bucureşti Sectorul 6, Jud. Municipiul Bucureşti	1/1	7616		Hotarâre Judecătoreasca	hotărâre judecătorească	1912 / 05.07.2012	JUDECĂTORIA SLOBOZIA JUDEȚUL IALOMIȚA	
POPESCU		ELENA	16.12.1960	Loc. Bucuresti Sectorul 6, Bdul. IULIU MANIU, Nr.11, Bl.8P, Sc.7, Et.5, Ap.268, UAT. Bucureşti Sectorul 6, Jud. Municipiul Bucureşti	1/1	C1, C2		Convenție	act notarial	447 / 18.03.2021	BIN PĂUN MARIANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7617	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. TOAMNEI, Nr.18, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1257	I		21	860	CC	494	1	CL	58	1		DA
					I		21	857,858,859,861	A	763	2	CA	28	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHIŢĂ	A.	MIHAIL			1/1	7617		Reconstituire	act administrativ	041380/1-2874 / 21.08.1998	CJSDPAT IALOMIȚA	Proprietar decedat.
GHIŢĂ	A.	MIHAIL			1/1	C1, C2		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	Proprietar decedat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7618	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. PRIMĂVERII, Nr.8, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1226	I		20	806/1	CC	716	1	CL	111	1		DA
					I		20	806/1	L	510	2	CA	31	1		DA
											3	CA	4	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DINU	D.	MIHAIL			1/1	7618		Reconstituire	act administrativ	041278 / 08.07.1998	CJSDPAT IALOMIȚA	
DINU	D.	MIHAIL			1/1	C1, C2, C3		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7620	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. TOAMNEI, Nr.11, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1259	I		20	837	CC	634	1	CL	100	1		DA
					I		20	841/1	A	625	2	CA	21	1		DA
											3	CA	12	1		DA
											4	CA	19	1		DA
											5	CA	25	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STROE	R.	NICOLAE			1/1	7620		Reconstituire	act administrativ	041723 / 24.08.2001	CJSDPAT IALOMIȚA	
STROE	R.	NICOLAE			1/1	C1, C2, C3, C4, C5		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7621	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MORII, Nr.37, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1137	I		33	1162	CC	775	1	CL	104	2		DA
					I		33	1161,1163	A	362	2	CA	28	1		DA
											3	CA	32	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FAITAŞ	G.	DUMITRU			1/1	7621		Reconstituire	act administrativ	041407 / 19.01.1999	CJSDPAT IALOMIȚA	
FAITAŞ	G.	DUMITRU			1/1	C1, C2, C3		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7622	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.102, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		21111	1220	I		33	1156/1-1157	CC	978	1	CL	54	1	21111-C1	DA
					I		33	1156/1-1157	A	242	2	CL	99	2	21111-C2	DA
											4	CA	93	1	21111-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANTONESCU		ROMANITA	23.12.1964	Jud: Neidentifica	1/4	7622		Succesiune	act administrativ	041468/1-2875 / 02.06.1999	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	
PĂTÂRLĂGEANU		FELICIA	25.01.1969	Jud: Neidentifica	1/4	7622		Succesiune	act administrativ	041468/1-2875 / 02.06.1999	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	
ANTONESCU		ROMANITA	23.12.1964	Jud: Neidentifica	1/4	C1		Succesiune	act administrativ	041468/1-2875 / 02.06.1999	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	
PĂTÂRLĂGEANU		FELICIA	25.01.1969	Jud: Neidentifica	1/4	C1		Succesiune	act administrativ	041468/1-2875 / 02.06.1999	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	
ANTONESCU		ROMANITA	23.12.1964	Jud: Neidentifica	1/4	7622, C1		Succesiune	act notarial	18 / 14.02.2014	SAVA DOINA	
PĂTÂRLĂGEANU		FELICIA	25.01.1969	Jud: Neidentifica	1/4	7622, C1		Succesiune	act notarial	18 / 14.02.2014	SAVA DOINA	
ANTONESCU		ROMANITA	23.12.1964	Jud: Neidentifica	1/2	C2		Succesiune	act notarial	18 / 14.02.2014	SAVA DOINA	
PĂTÂRLĂGEANU		FELICIA	25.01.1969	Jud: Neidentifica	1/2	C2		Succesiune	act notarial	18 / 14.02.2014	SAVA DOINA	
ANTONESCU		ROMANITA	23.12.1964	Jud: Neidentifica	1/1	C4		Lege	act administrativ	17 / 03.11.2021	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	
PĂTÂRLĂGEANU		FELICIA	25.01.1969	Jud: Neidentifica								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7626	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. PRIMĂVERII, Nr.10, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			483	I		20	804	CC	417	1	CL	55	1		DA
					I		20	803	A	66	2	CA	10	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OAIE	V.	VASILE	23.08.1945		1/1	7626		Reconstituire	act administrativ	041303/1-2874 / 02.07.1998	CJSDPAT IALOMIȚA	Proprietar decedat.
OAIE	V.	VASILE	23.08.1945		1/1	C1, C2		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	Proprietar decedat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7627	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MORII, Nr.35, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	520	24599	1248	I		33	1164,1165	CC	373	1	CL	44	1	24599-C1	DA
					I		33	1164,1165	A	875	5	CL	47	1	24599-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TONE		CONSTANTIN			1/1	7627, C1		Convenție	act notarial	5793 / 03.11.2005	.	necasatorit
TONE		CONSTANTIN			1/1	C5		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7628	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. TOAMNEI, Nr.13, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1287	I		20	842	CC	754	1	CL	54	1		DA
					I		20	843,844,845	A	533	2	CA	41	1		DA
											3	CA	19	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ISPAS	N.	ION			1/1	7628		Reconstituire	act administrativ	041368 / 20.08.1998	CJSDPAT IALOMIȚA	
ISPAS	N.	ION			1/1	C1, C2, C3		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7629	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.99, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	409	24620	1500	I		46	1922/1,1922/2,1923	CC	825	4	CA	15	1	24620-C4	DA
					I		46	1922/1,1922/2	A	675	5	CL	158	1	24620-C5	DA
											6	CA	36	1	24620-C6	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALECU		FANEL			1/1	7629, C4		Convenție	act notarial	4081 / 30.10.2001	.	necasatorit
ALECU		FANEL			1/1	C5, C6		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7630	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.100, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	758	24705	1208	I		33	1158-1160	CC	841	3	CL	110	1	24705-C3	DA
					I		33	1158-1160	A	367	4	CL	29	1	24705-C4	DA
											5	CA	19	1	24705-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ONCESCU		FLORIN			1/1	7630		Convenție	act notarial	959 / 16.08.2006	BNP IGNAT GABRIELA	necasatorit
ONCESCU		FLORIN			1/1	C3, C4, C5		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7632	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. PRIMĂVERII, Nr.12, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1067	22514	803	I		20	800,801,802	CC	642	1	CL	65	1	22514-C1	DA
					I		20	800,801	A	161	3	CL	75	1	22514-C3	DA
											4	CA	14	1	22514-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FAITAS		AUREL ADRIAN			1/1	7632, C1		Convenție	act notarial	242 / 11.03.2009	BNP IGNAT GABRIELA	
FAITAS		ANISOARA										soti, bun comun
FAITAS		AUREL ADRIAN			1/1	C3, C4		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	
FAITAS		ANISOARA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							7632, C1	act administrativ	310/ SS/2016 / 14.10.2016	BEJ STERCA GABRIEL		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza urmarirea silita imobiliara, inceputa de Biroul Executorilor Judecatoresti Asociati STERCA SI SANDU, in dosar nr.310/SS/2016, in vederea recuperarii sumei de 4044,32 LEI, compusa din 3.059,50 LEI reprezentand debit si 984,82 LEI cheltuieli de executare silita, la cererea creditoarei GETBACK RECOVERY SRL	act administrativ	310/SS/2016 / 14.10.2016	BEJ STERCA GABRIEL	7632, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7634	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MORII, Nr.33, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1141	I		33	1174	CC	663	1	CL	65	1		DA
					I		33	1175/1	A	478	2	CA	37	1		DA
											3	CA	8	1		DA
											4	CA	8	1		DA
											5	CA	9	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PATACĂ	I.	DUMITRU	01.09.1929		1/1	7634		Reconstituire	act administrativ	041232/1-2873 / 30.06.1998	CJSDPAT IALOMIȚA	Proprietar decedat.
PATACĂ	I.	DUMITRU	01.09.1929		1/1	C1, C2, C3, C4, C5		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	Proprietar decedat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7635	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.97, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1540	I		46	1924	CC	762	1	CL	66	1		DA
					I		46	1925/1,1926/1	A	778	2	CL	42	1		DA
											3	CA	35	1		DA
											4	CA	7	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CURTEANU		GHEORGHE	10.05.1972	Loc. Bucuresti Sectorul 4, Str. LUICA, Nr.39, Bl.60, Sc.2, Et.1, Ap.75, UAT. Bucureşti Sectorul 4, Jud. Municipiul Bucureşti	6/32	7635		Succesiune	act notarial	165 / 24.08.2016	BIN SAVA DOINA	
CURTEANU		ION	12.04.1970	Loc. Bucuresti Sectorul 4, Str. REŞIŢA, Nr.5, Bl.10, Sc.3, Et.2, Ap.50, UAT. Bucureşti Sectorul 4, Jud. Municipiul Bucureşti	6/32	7635		Succesiune	act notarial	165 / 24.08.2016	BIN SAVA DOINA	
ILIE		AURELIA	08.01.1957	Loc. Bucuresti Sectorul 6, Bdul. 1 MAI, Nr.19, Bl.C4, Sc.A, Et.2, Ap.10, UAT. Bucureşti Sectorul 6, Jud. Municipiul Bucureşti	6/32	7635		Succesiune	act notarial	165 / 24.08.2016	BIN SAVA DOINA	
VLĂSCEANU		MARIANA	11.07.1964	Loc. Bucuresti Sectorul 4, Str. SPINIŞ, Nr.9, Bl.52, Sc.1, Et.3, Ap.8, UAT. Bucureşti Sectorul 4, Jud. Municipiul Bucureşti	6/32	7635		Succesiune	act notarial	165 / 24.08.2016	BIN SAVA DOINA	
CURTEANU		GHEORGHE	10.05.1972	Loc. Bucuresti Sectorul 4, Str. LUICA, Nr.39, Bl.60, Sc.2, Et.1, Ap.75, UAT. Bucureşti Sectorul 4, Jud. Municipiul Bucureşti	3/32	C1, C3, C4		Succesiune	act notarial	165 / 24.08.2016	BIN SAVA DOINA	
CURTEANU		ION	12.04.1970	Loc. Bucuresti Sectorul 4, Str. REŞIŢA, Nr.5, Bl.10, Sc.3, Et.2, Ap.50, UAT. Bucureşti Sectorul 4, Jud. Municipiul Bucureşti	3/32	C1, C3, C4		Succesiune	act notarial	165 / 24.08.2016	BIN SAVA DOINA	
ILIE		AURELIA	08.01.1957	Loc. Bucuresti Sectorul 6, Bdul. 1 MAI, Nr.19, Bl.C4, Sc.A, Et.2, Ap.10, UAT. Bucureşti Sectorul 6, Jud. Municipiul Bucureşti	3/32	C1, C3, C4		Succesiune	act notarial	165 / 24.08.2016	BIN SAVA DOINA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VLĂSCEANU		MARIANA	11.07.1964	Loc. Bucuresti Sectorul 4, Str. SPINIŞ, Nr.9, Bl.52, Sc.1, Et.3, Ap.8, UAT. Bucureşti Sectorul 4, Jud. Municipiul Bucureşti	3/32	C1, C3, C4		Succesiune	act notarial	165 / 24.08.2016	BIN SAVA DOINA	
CURTEANU		GHEORGHE	10.05.1972	Loc. Bucuresti Sectorul 4, Str. LUICA, Nr.39, Bl.60, Sc.2, Et.1, Ap.75, UAT. Bucureşti Sectorul 4, Jud. Municipiul Bucureşti	2/32	7635		Succesiune	act notarial	176 / 29.10.2018	BIN SAVA DOINA	
CURTEANU		ION	12.04.1970	Loc. Bucuresti Sectorul 4, Str. REŞIŢA, Nr.5, Bl.10, Sc.3, Et.2, Ap.50, UAT. Bucureşti Sectorul 4, Jud. Municipiul Bucureşti	2/32	7635		Succesiune	act notarial	176 / 29.10.2018	BIN SAVA DOINA	
ILIE		AURELIA	08.01.1957	Loc. Bucuresti Sectorul 6, Bdul. 1 MAI, Nr.19, Bl.C4, Sc.A, Et.2, Ap.10, UAT. Bucureşti Sectorul 6, Jud. Municipiul Bucureşti	2/32	7635		Succesiune	act notarial	176 / 29.10.2018	BIN SAVA DOINA	
VLĂSCEANU		MARIANA	11.07.1964	Loc. Bucuresti Sectorul 4, Str. SPINIŞ, Nr.9, Bl.52, Sc.1, Et.3, Ap.8, UAT. Bucureşti Sectorul 4, Jud. Municipiul Bucureşti	2/32	7635		Succesiune	act notarial	176 / 29.10.2018	BIN SAVA DOINA	
CURTEANU		GHEORGHE	10.05.1972	Loc. Bucuresti Sectorul 4, Str. LUICA, Nr.39, Bl.60, Sc.2, Et.1, Ap.75, UAT. Bucureşti Sectorul 4, Jud. Municipiul Bucureşti	5/32	C1, C3, C4		Succesiune	act notarial	176 / 29.10.2018	BIN SAVA DOINA	
CURTEANU		ION	12.04.1970	Loc. Bucuresti Sectorul 4, Str. REŞIŢA, Nr.5, Bl.10, Sc.3, Et.2, Ap.50, UAT. Bucureşti Sectorul 4, Jud. Municipiul Bucureşti	5/32	C1, C3, C4		Succesiune	act notarial	176 / 29.10.2018	BIN SAVA DOINA	
ILIE		AURELIA	08.01.1957	Loc. Bucuresti Sectorul 6, Bdul. 1 MAI, Nr.19, Bl.C4, Sc.A, Et.2, Ap.10, UAT. Bucureşti Sectorul 6, Jud. Municipiul Bucureşti	5/32	C1, C3, C4		Succesiune	act notarial	176 / 29.10.2018	BIN SAVA DOINA	
VLĂSCEANU		MARIANA	11.07.1964	Loc. Bucuresti Sectorul 4, Str. SPINIŞ, Nr.9, Bl.52, Sc.1, Et.3, Ap.8, UAT. Bucureşti Sectorul 4, Jud. Municipiul Bucureşti	5/32	C1, C3, C4		Succesiune	act notarial	176 / 29.10.2018	BIN SAVA DOINA	
CURTEANU		ION	12.04.1970	Loc. Bucuresti Sectorul 4, Str. REŞIŢA, Nr.5, Bl.10, Sc.3, Et.2, Ap.50, UAT. Bucureşti Sectorul 4, Jud. Municipiul Bucureşti	1/1	C2		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CURTEANU		GHEORGHE	10.05.1972	Loc. Bucuresti Sectorul 4, Str. LUICA, Nr.39, Bl.60, Sc.2, Et.1, Ap.75, UAT. Bucureşti Sectorul 4, Jud. Municipiul Bucureşti	1/1	C2		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	
ILIE		AURELIA	08.01.1957	Loc. Bucuresti Sectorul 6, Bdul. 1 MAI, Nr.19, Bl.C4, Sc.A, Et.2, Ap.10, UAT. Bucureşti Sectorul 6, Jud. Municipiul Bucureşti								
VLĂSCEANU		MARIANA	11.07.1964	Loc. Bucuresti Sectorul 4, Str. SPINIŞ, Nr.9, Bl.52, Sc.1, Et.3, Ap.8, UAT. Bucureşti Sectorul 4, Jud. Municipiul Bucureşti								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7636	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. HALTA NOUĂ, Nr.6, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1754	I		46	1927	CC	618	1	CL	55	1		DA
					I		46	1929	A	305	2	CA	18	1		DA
					I		46	1928	L	346	3	CA	19	1		DA
					I		46	1929	V	220	4	CA	6	1		DA
					I		46	1928	A	265	5	CA	14	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SAVA	D.	ION			1/1	7636		Reconstituire	act administrativ	041564 / 09.06.1999	CJSDPAT IALOMIȚA	
SAVA	D.	ION			1/1	C1, C2, C3, C4, C5		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7637	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.98, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1322	I		33	1168	CC	455	1	CL	51	1		DA
					I		33	1166,1167	A	867	2	CA	11	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TREPĂDUŞ	T.	TUDORA			1/1	7637		Reconstit-uire	act administrativ	041323 / 07.07.1998	CJSDPAT IALOMIȚA	
TREPĂDUŞ	T.	TUDORA			1/1	C1, C2		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7640	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MORII, Nr.31, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1241	I		33	1176	CC	800	1	CL	115	1		DA
					I		33	1179,1181/1	L	326	2	CA	13	1		DA
					I		33	1177,1178	A	115						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ION		ALEXANDRINA	29.04.1949	Loc. Bucuresti Sectorul 6, Str. VETERANILOR, Nr.7-9, Bl.6, Sc.A, Ap.7, UAT. Bucureşti Sectorul 6, Jud. Municipiul Bucureşti	1/8	7640, C1, C2		Succesiune	act notarial	44 / 05.04.2023	BIN VASILESCU ELENA	
ION		ELEFTERIE	04.06.1956	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Str. FĂINARI, Nr.6, Bl.69, Sc.A, Et.6, Ap.40, UAT. Bucureşti Sectorul 2, Jud. Municipiul Bucureşti	1/8	7640, C1, C2		Succesiune	act notarial	44 / 05.04.2023	BIN VASILESCU ELENA	
GEALAPU		ELENA	25.09.1953	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Sos. PANTELIMON, Nr.359, Bl.B2, Sc.1, Et.6, Ap.23, UAT. Bucureşti Sectorul 2, Jud. Municipiul Bucureşti	1/8	7640, C1, C2		Succesiune	act notarial	44 / 05.04.2023	BIN VASILESCU ELENA	
GEALAPU		ELENA	25.09.1953	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Sos. PANTELIMON, Nr.359, Bl.B2, Sc.1, Et.6, Ap.23, UAT. Bucureşti Sectorul 2, Jud. Municipiul Bucureşti	5/24	7640, C1, C2		Succesiune	act notarial	45 / 05.04.2023	BIN VASILESCU ELENA	
ION		ALEXANDRINA	29.04.1949	Loc. Bucuresti Sectorul 6, Str. VETERANILOR, Nr.7-9, Bl.6, Sc.A, Ap.7, UAT. Bucureşti Sectorul 6, Jud. Municipiul Bucureşti	5/24	7640, C1, C2		Succesiune	act notarial	45 / 05.04.2023	BIN VASILESCU ELENA	
ION		ELEFTERIE	04.06.1956	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Str. FĂINARI, Nr.6, Bl.69, Sc.A, Et.6, Ap.40, UAT. Bucureşti Sectorul 2, Jud. Municipiul Bucureşti	5/24	7640, C1, C2		Succesiune	act notarial	45 / 05.04.2023	BIN VASILESCU ELENA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7641	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. PRIMĂVERII, Nr.14A, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		28932	647	I		20	796-799	A	647						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						7641			act notarial	1051 / 02.07.2025	BNP DUTU NEAGU LUIZA MARIA	
DANILA		VIOREL	17.05.1962		1/1	7641		Convenție	act notarial	2481 / 03.09.2013	SAVA DOINA	
DANILA		IOANA	23.08.1969	Loc. Ograda, UAT. Ograda, Jud. Ialomiţa								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 28932 a imobilului cu numarul cadastral 28932 / UAT Ciochina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21046 inscris in cartea funciara 21046	act notarial	1051 / 02.07.2025	BNP DUTU NEAGU LUIZA MARIA	7641

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		LOT 2-LOT 1

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7642	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. HALTA NOUĂ, Nr.4, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	829	24728	2063	I		46	1930,1931/1,1931/2	CC	935	1	CL	68	1	24728-C1	DA
					I		46	1930,1931/1,1931/2	A	232	2	CA	54	1	24728-C2	DA
					I		46	1930,1931/1,1931/2	L	896	3	CA	6	1	24728-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HANDREA		MIHAELA	24.05.1973		1/1	7642, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	429 / 26.04.2024	STUPARU COSTIN MARIAN	casatorita , bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RĂDUCU		IOANA	01.06.1953	Loc. Bucuresti Sectorul 4, Str. ÎMPĂRATUL TRAIAN, Nr.5, Bl.11, Sc.2, Et.1, Ap.43, UAT. Bucureşti Sectorul 4, Jud. Municipiul Bucureşti	Uzufruct viager	1/1	7642, C1, C2, C3	act notarial	429 / 26.04.2024	STUPARU COSTIN MARIAN		
RĂDUCU		DUMITRU	20.07.1951	Loc. Bucuresti Sectorul 4, Str. ÎMPĂRATUL TRAIAN, Nr.5, Bl.B11, Sc.2, Et.1, Ap.43, UAT. Bucureşti Sectorul 4, Jud. Municipiul Bucureşti								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7643	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.96, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1236	I		33	1170	CC	360	1	CL	33	1		DA
					I		33	1171,1172	A	876						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANGHEL		MANDA			1/1	7643		Reconstituire	act administrativ	041496 / 09.06.1999	CJSDPAT IALOMIȚA	
ANGHEL		MANDA			1/1	C1		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7644	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.95, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			2367	I		46	1935	CC	976	1	CL	55	1		DA
					I		46	1934/1,1936	A	1391	2	CA	25	1		DA
											3	CA	11	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOBRE	S.	MITU			1/1	7644		Reconstituire	act administrativ	041563 / 09.06.1999	CJSDPAT IALOMIȚA	
DOBRE	S.	MITU			1/1	C1, C2, C3		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7645	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MORII, Nr.26, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		25151	1304	I		20	852,853,854,855	CC	734	1	CL	64	1	25151-C1	DA
					I		20	852,853,854,855	A	570	2	CA	36	1	25151-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GEAMANU		THEODOR-CRISTIAN	11.09.1972	Strada: Valea Calugareasca, Nr: 22, Bloc: E1, Ap: 7, Sc: A, Et: 1	1/1	7645, C1, C2		Convenție	act notarial	2521 / 27.06.2023	ION ANDREI	
GEAMANU		MARIA-MIRELA	18.11.1970	Loc. Giurgiu, Str. TINERETULUI, Bl.10/420, Sc.A, Et.1, Ap.4, UAT. Giurgiu, Jud. Giurgiu								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SVEA EKONOMI CYPRUS LIMITED			16174976				7645, C1, C2	hotărâre judecătorească	3955 / 20.06.2018	JUDECATORIA GIURGIU		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza urmarirea silita imobiliara, inceputa de BEJ Tranca Bogdan Ovidiu, in dosar de executare nr.1142/2018, asupra imobilului, privind pe debitoarea Geamanu Maria Mirela, in vederea recuperarii sumei totale de 3.625,54 lei, reprezentand obligatia de plata provenita din titlul executoriu si cheltuieli de executare silita, ce se vor actualiza pana la data incetarii urmaririi	hotărâre judecătorească	3955 / 20.06.2018	JUDECATORIA GIURGIU	7645, C1, C2

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7646	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MORII, Nr.29, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		25117	1180	I		33	1189,1190,1191	CC	414	1	CL	111	2	25117-C1	DA
					I		33	1189,1190,1191	A	669						
					I		33	1189,1190,1191	V	97						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FAITAŞ		MĂNDICA	10.11.1971	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	7646, C1		Convenție	act notarial	59 / 18.07.2022	GURAU ADRIANA LUCIA	necasatorita, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7647	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.94, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1282	I		33	1185	CC	642	1	CL	61	1		DA
					I		33	1182,1183,1184	A	640	2	CA	22	1		DA
											3	CA	10	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GEORGESCU		ALEXANDRINA	28.08.1955	Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.94, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	7647		Reconstituire	act administrativ	041266 / 06.07.1998	CJSDPAT IALOMIȚA	
GEORGESCU		SILVIAN	24.07.1944									Proprietar decedat.
GEORGESCU		ALEXANDRINA	28.08.1955	Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.94, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	2/16	C1, C2		Succesiune	act notarial	402/1981 / 10.07.1981	NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN IALOMITA	
GEORGESCU		SILVIAN	24.07.1944		2/16	C1, C2		Succesiune	act notarial	402/1981 / 10.07.1981	NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN IALOMITA	Proprietar decedat.
CIOBANU		FLORINA			2/16	C1, C2		Succesiune	act notarial	402/1981 / 10.07.1981	NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN IALOMITA	
GEORGESCU		ALEXANDRINA	28.08.1955	Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.94, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	5/16	C1, C2		Succesiune	act notarial	806 / 23.11.1988	NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN IALOMITA	
GEORGESCU		SILVIAN	24.07.1944		5/16	C1, C2		Succesiune	act notarial	806 / 23.11.1988	NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN IALOMITA	Proprietar decedat.
GEORGESCU		ALEXANDRINA	28.08.1955	Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.94, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	C3		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	
GEORGESCU		SILVIAN	24.07.1944									Proprietar decedat.
CIOBANU		FLORINA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7648	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.93, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			2222	I		46	1937	CC	461	1	CL	51	1		DA
					I		46	1938/1	A	1761						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DINU		IOANA	01.01.1968		12/32	7648, C1		Succesiune	act notarial	27 / 27.01.1986	NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN IALOMITA	
DINU		IOANA	01.01.1968		5/32	7648, C1		Succesiune	act notarial	101 / 05.10.2007	BIN VASILESCU ELENA	
STANCIU		ECATERINA	03.03.1952	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. CÎMPIA LIBERTĂŢII, Nr.6, Bl.35A, Sc.1, Et.7, Ap.29, UAT. Bucureşti Sectorul 3, Jud. Municipiul Bucureşti	5/32	7648, C1		Succesiune	act notarial	101 / 05.10.2007	BIN VASILESCU ELENA	
DINU		GHEORGHE	01.04.1957		5/32	7648, C1		Succesiune	act notarial	101 / 05.10.2007	BIN VASILESCU ELENA	Proprietar decedat.
DINU		ION	16.02.1950	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Str. SOLD. ZAMBILĂ IONIŢĂ, Nr.1, Bl.33A, Sc.D, Et.6, Ap.197, UAT. Bucureşti Sectorul 2, Jud. Municipiul Bucureşti	5/32	7648, C1		Succesiune	act notarial	101 / 05.10.2007	BIN VASILESCU ELENA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7649	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MORII, Nr.27, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1173	I		33	1192	CC	950	1	CL	75	1		DA
					I		33	1193	A	223	2	CA	37	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEI	T.	MIHALCEA			1/1	7649		Reconstituire	act administrativ	041369 / 20.08.1998	CJSDPAT IALOMIȚA	
MATEI	T.	MIHALCEA			1/1	C1, C2		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7650	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.92, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		25367	1283	I		33	1186	CC	863	1	CL	77	1	25367-C1	DA
					I		33	1187,1188	A	420	2	CA	19	1	25367-C2	DA
											3	CA	19	1	25367-C3	DA
											4	CA	11	1	25367-C4	DA
											5	CA	18	1	25367-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARBU		GEORGE	03.10.1986		1/1	7650, C1, C2, C3, C4, C5		Convenție	act notarial	4050 / 26.08.2025	IVAN CONSTANTIN	căsătorit cu
BARBU		VASILICA-ALEXANDRA	08.12.2000									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CAPRĂ		FĂNICA	13.12.1957		Ipotecă legală		7650, C1, C2, C3, C4, C5	act notarial	4050 / 26.08.2025	IVAN CONSTANTIN	12500	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7651	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. PRIMĂVERII, Nr.14, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		21045	1316	I		20	796-799	CC	939	1	CL	54	1	21045-C1	DA
					I		20	796-799	A	275	2	CA	27	1	21045-C2	DA
					I		20	796-799	A	102	3	CA	108	1	21045-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						7651, C1, C2, C3			act notarial	1135 / 26.04.2013	SAVA DOINA	
TĂNASE		MARIAN	01.11.1998	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	7651, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	2932 / 15.11.2016	SAVA DOINA	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TANASE		ALEXAN-DRU	07.07.1967	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	Uzufruct viager	1/1	7651, C1, C2, C3	act notarial	2932 / 15.11.2016	SAVA DOINA		
ENE		AURELIA	19.04.1977									

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 21045 a imobilului cu numarul cadastral 21045/Ciochina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20984 inscris in cartea funciara 20984;	act notarial	1135 / 26.04.2013	SAVA DOINA	7651, C1, C2, C3

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		LOT 1;LOT 1;LOT 1

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7652	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.91, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			2016	I		46	1941	CC	704	1	CL	62	1		DA
					I		46	1940	A	1312						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIMION	P.	BARBU			1/1	7652		Reconstituire	act administrativ	041235 / 30.06.1998	CJSDPAT IALOMIȚA	
SIMION	P.	BARBU			1/1	C1		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7653	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. HALTA NOUĂ, Nr.2, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1451	I		46	1932/1	CC	920	1	CL	151	1		DA
					I		46	1932/2	A	531						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANCU	I.	REMUS			1/1	7653		Reconstituire	act administrativ	040733 / 19.03.1996	CJSDPAT IALOMIȚA	
STANCU	I.	REMUS			1/1	C1		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7654	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MORII, Nr.25, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1206	I		33	1203	CC	631	1	CL	70	1		DA
					I		33	1202	V	115	2	CA	65	1		DA
					I		33	1201,1204	A	460	3	CA	19	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FOTACHE	T.	MARIN			1/1	7654		Reconstituire	act administrativ	041598 / 05.01.2000	CJSDPAT IALOMIȚA	
FOTACHE	T.	MARIN			1/1	C1, C2, C3		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7655	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.89, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		20419	2060	I		46	1942-1944	CC	1063	4	CL	155	1	20419-C4	DA
					I		46	1942-1944	A	997						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ONCESCU		ADRIAN-GABRIEL	06.04.1990	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa				Succesiune	act notarial	29 / 03.06.2011	BNP VASILESCU ELENA	
ONCESCU		ADRIAN-GABRIEL	06.04.1990		1/1	7655		Convenție	act notarial	691 / 29.06.2011	BNP VASILESCU ELENA	
ONCESCU		ADRIAN-GABRIEL	06.04.1990					Convenție	act notarial	691 / 29.06.2011	BNP VASILESCU ELENA	
ONCESCU		ADRIAN-GABRIEL	06.04.1990					Convenție	act notarial	692 / 29.06.2011	BNP VASILESCU ELENA	necasatorit
ONCESCU		ADRIAN-GABRIEL	06.04.1990		1/1	C4		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ONCESCU		TANASE	08.09.1926				7655	act notarial	691 / 29.06.2011	BNP VASILESCU ELENA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se inscrie obligatia proprietarului tabular de sub B7,8, de a asigura intretinere pe tot timpul vietii	act notarial	691 / 29.06.2011	BNP VASILESCU ELENA	7655

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7656	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.90, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1334	I		33	1194	CC	732	1	CL	70	1		DA
					I		33	1196	A	602	2	CA	60	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIVU	D.	ION			1/1	7656		Reconstituire	act administrativ	041375 / 21.08.1998	CJSDPAT IALOMIȚA	
CHIVU	D.	ION			1/1	C1, C2		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7657	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MORII, Nr.23, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1162	I		33	1205	CC	760	1	CL	96	1		DA
					I		33	1206,1207	A	402						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RAAD		RODICA	20.03.1961	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. 4, Bl.S1, Sc.1, Et.1, Ap.7, UAT. Bucureşti Sectorul 3, Jud. Municipiul Bucureşti	1/2	7657, C1		Succesiune	act notarial	34 / 08.09.2004	NP IGNAT GABRIELA	
BADEA		IOANA	08.07.1933		1/2	7657, C1		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	Proprietar decedat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7658	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MORII, Nr.24, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		20137	1845	I		34	1217-1223	CC	856	3	CA	34	1	20137-C3	DA
					I		34	1217-1223	A	135	9	CL	168	1	20137-C9	DA
					I		34	1217-1223	A	854	10	CA	35	1	20137-C10	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGOMIR		ION	13.07.1952	Loc. Calarasi, Str. MUSETELULUI, Nr.26, Bl.J35, Sc.1, Et.1, Ap.4, UAT. Călăraşi, Jud. Călăraşi	2/3	7658, C3		Convenție	act notarial	475 / 19.04.2018	VASILESCU ELENA	casatorit cu
DRAGOMIR		FLORINA	12.03.1955	Loc. Calarasi, Str. MUSETELULUI, Nr.26, Bl.J35, Sc.1, Et.1, Ap.4, UAT. Călăraşi, Jud. Călăraşi								
IONIŢĂ		MARIA	18.06.1949	Loc. Galati, Str. ING.ANGHEL SALIGNY, Nr.130, Bl.I5, Sc.1, Et.3, Ap.15, UAT. Galaţi, Jud. Galaţ	1/3	7658, C3		Convenție	act notarial	475 / 19.04.2018	VASILESCU ELENA	necasatorita
IONIŢĂ		MARIA	18.06.1949	Loc. Galati, Str. ING.ANGHEL SALIGNY, Nr.130, Bl.I5, Sc.1, Et.3, Ap.15, UAT. Galaţi, Jud. Galaţ	1/1	C9, C10		Construire	act administrativ	411 / 05.02.2021	PRIMARIA CIOCHINA	
DRAGOMIR		ION	13.07.1952	Loc. Calarasi, Str. MUSETELULUI, Nr.26, Bl.J35, Sc.1, Et.1, Ap.4, UAT. Călăraşi, Jud. Călăraşi								casatorit cu
DRAGOMIR		FLORINA	12.03.1955	Loc. Calarasi, Str. MUSETELULUI, Nr.26, Bl.J35, Sc.1, Et.1, Ap.4, UAT. Călăraşi, Jud. Călăraşi								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7659	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.88, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		24709	1306	I		33	1197	CC	704	1	CL	113	1	24709-C1	DA
					I		33	1198,1199	A	602	2	CA	30	1	24709-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUSU		IOAN	23.10.1942	Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.88, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	7659, C1, C2		Convenție	act notarial	1509 / 06.06.2008	BNP EMIL PURDESCU	necăsătorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7660	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			2126	I		46	1932/4	A	2126						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT			1/1	7660		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	
						7660			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	7660

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7661	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.87, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1735	I		46	1946	CC	796	1	CL	67	1		DA
					I		46	1945,1947	A	939						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MICLOŞ	N.	ELEONORA			1/1	7661		Reconstituire	act administrativ	041358 / 18.08.1998	CJSDPAT IALOMIȚA	
MICLOŞ	N.	ELEONORA			1/1	C1		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7662	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.85, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1773	I		46	1948	CC	385	1	CL	38	1		DA
					I		46	1949	A	1388	2	CA	20	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHEORGHE		ION	19.12.1948	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. SCHITULUI, Nr.14, Bl.57, Sc.1, Et.1, Ap.5, UAT. Bucureşti Sectorul 3, Jud. Municipiul Bucureşti	2/8	7662, C1, C2		Succesiune	act notarial	44 / 24.07.2010	BIN VASILESCU ELENA	
SLAV		SENA	20.03.1957	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. CLUCEREASA ELENA, Nr.17, UAT. Bucureşti Sectorul 1, Jud. Municipiul Bucureşti	3/8	7662, C1, C2		Succesiune	act notarial	44 / 24.07.2010	BIN VASILESCU ELENA	
PANAIT		GEORGETA	10.11.1953	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Sos. ŞTEFAN CEL MARE, Nr.17, Bl.17, Sc.A, Et.2, Ap.7, UAT. Bucureşti Sectorul 2, Jud. Municipiul Bucureşti	3/8	7662, C1, C2		Succesiune	act notarial	44 / 24.07.2010	BIN VASILESCU ELENA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7663	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.86, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1367	I		33	1208	CC	693	1	CL	102	1		DA
					I		33	1209,1210	A	674						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ŢUŢUIANU	I.	LAZĂR			1/1	7663		Reconstituire	act administrativ	041142 / 17.10.1997	CJSDPAT IALOMIȚA	
ŢUŢUIANU	I.	LAZĂR			1/1	C1		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7664	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MORII, Nr.21, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		23522	1191	I		33	1213,1214,1215	CC	954	1	CL	96	1	23522-C1	DA
					I		33	1214	A	237	2	CA	55	1	23522-C2	DA
											3	CIE	25	1	23522-C3	DA
											4	CA	65	1	23522-C4	DA
											5	CA	14	1	23522-C5	DA
											6	CA	9	1	23522-C6	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGOMIR		FLORINA	12.03.1955	Loc. Calarasi, Str. MUSETELULUI, Nr.26, Bl.J35, Sc.1, Et.1, Ap.4, UAT. Călăraşi, Jud. Călăraşi	13/16	7664		Lege	act administrativ	041692/1-2877 / 13.12.2000	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	casatorita cu
DRAGOMIR		ION	13.07.1952	Loc. Calarasi, Str. MUSETELULUI, Nr.26, Bl.J35, Sc.1, Et.1, Ap.4, UAT. Călăraşi, Jud. Călăraşi								
DRAGOMIR		FLORINA	12.03.1955	Loc. Calarasi, Str. MUSETELULUI, Nr.26, Bl.J35, Sc.1, Et.1, Ap.4, UAT. Călăraşi, Jud. Călăraşi	3/16	7664		Reconstituire	act administrativ	041692/1-2877 / 13.12.2000	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	casatorita cu
DRAGOMIR		ION	13.07.1952	Loc. Calarasi, Str. MUSETELULUI, Nr.26, Bl.J35, Sc.1, Et.1, Ap.4, UAT. Călăraşi, Jud. Călăraşi								
DRAGOMIR		FLORINA	12.03.1955	Loc. Calarasi, Str. MUSETELULUI, Nr.26, Bl.J35, Sc.1, Et.1, Ap.4, UAT. Călăraşi, Jud. Călăraşi	3/16	C1		Succesiune	act administrativ	041692/1-2877 / 13.12.2000	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	
DRAGOMIR		FLORINA	12.03.1955	Loc. Calarasi, Str. MUSETELULUI, Nr.26, Bl.J35, Sc.1, Et.1, Ap.4, UAT. Călăraşi, Jud. Călăraşi	13/16	C1		Convenție	act administrativ	041692/1-2877 / 13.12.2000	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	casatorita cu
DRAGOMIR		ION	13.07.1952	Loc. Calarasi, Str. MUSETELULUI, Nr.26, Bl.J35, Sc.1, Et.1, Ap.4, UAT. Călăraşi, Jud. Călăraşi								
DRAGOMIR		FLORINA	12.03.1955	Loc. Calarasi, Str. MUSETELULUI, Nr.26, Bl.J35, Sc.1, Et.1, Ap.4, UAT. Călăraşi, Jud. Călăraşi	1/1	C2, C5, C6		Convenție	act administrativ	041692/1-2877 / 13.12.2000	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	casatorita cu
DRAGOMIR		ION	13.07.1952	Loc. Calarasi, Str. MUSETELULUI, Nr.26, Bl.J35, Sc.1, Et.1, Ap.4, UAT. Călăraşi, Jud. Călăraşi								

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGOMIR		FLORINA	12.03.1955	Loc. Calarasi, Str. MUSETELULUI, Nr.26, Bl.J35, Sc.1, Et.1, Ap.4, UAT. Călăraşi, Jud. Călăraşi	1/1	C3, C4		Construire	act administrativ	041692/1-2877 / 13.12.2000	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	casatorita cu
DRAGOMIR		ION	13.07.1952	Loc. Calarasi, Str. MUSETELULUI, Nr.26, Bl.J35, Sc.1, Et.1, Ap.4, UAT. Călăraşi, Jud. Călăraşi								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
IONITA		ELENA					7664, C1, C2, C5, C6	act administrativ	041692/-12877 / 13.12.2000	COMISIA JUDETEANA IALOMITA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza obligatia proprietarilor tabulari Dragomir Florina si Dragomir Ion de a asigura intretinere pe timpul vietii	act administrativ	041692/12877 / 13.12.2000	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	7664, C1, C2, C5, C6

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		conform act parcela 1213, 1215/1;conform act parcela 1213, 1215/1

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7665	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.83, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1666	I		46	1951	CC	584	1	CL	89	1		DA
					I		46	1950,1952	A	1082	2	CA	14	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ARION	N.	FILA			1/1	7665		Reconstituire	act administrativ	040712 / 23.04.2001	CJSDPAT IALOMIȚA	
ARION	N.	FILA			1/1	C1, C2		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7666	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MORII, Nr.22, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1675	I		34	1227	CC	703	1	CL	73	1		DA
					I		34	1226/1,1228	A	720	2	CA	37	1		DA
					I		34	1224	L	252	3	CA	9	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHAI	I.	ALEXANDRU			1/1	7666		Reconstituire	act administrativ	041460 / 01.06.1999	CJSDPAT IALOMIȚA	
MIHAI	I.	ALEXANDRU			1/1	C1, C2, C3		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7668	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.84, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1339	I		33	1211	CC	492	1	CL	83	1		DA
					I		33	1212	A	847	2	CA	60	1		DA
											5	CA	11	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN	I.	NICOLAE			1/1	7668		Reconstituire	act administrativ	041506 / 01.06.1999	CJSDPAT IALOMIȚA	
STAN	I.	NICOLAE			1/1	C1, C2, C5		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7669	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.81, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			2000	I		46	1953	CC	634	1	CL	87	1		DA
					I		46	1954	A	1366	2	CA	9	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FLOREA		ION	15.04.1970	Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.81, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	7669		Succesiune	act notarial	94 / 12.08.2009	NP VASILESCU ELENA	
FLOREA		ION	15.04.1970	Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.81, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	C1, C2		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7670	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MORII, Nr.20, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1384	I		34	1229	CC	868	1	CL	98	1		DA
					I		34	1230,1231	A	516	2	CA	26	1		DA
											3	CA	7	1		DA
											4	CA	11	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADU	N.	FLORIN			1/1	7670		Reconstituire	act administrativ	040700 / 14.03.1996	CJSDPAT IALOMIȚA	
RADU	N.	FLORIN			1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7671	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MORII, Nr.19, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		23257	1184	I		45	1903/1,1904	CC	432	1	CL	74	1	23257-C1	DA
					I		45	1903/1,1902,1904	A	752	3	CA	35	1	23257-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						7671			act notarial	696 / 06.06.2018	VASILESCU ELENA	
CIOCÎRLAN		VASILE	02.09.1960	Loc. Ciochina, Str. MORII, Nr.19, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	7671, C1		Convenție	act notarial	2008 / 08.08.2001	BNP STUPARU MARIA	
CIOCÎRLAN		ELENA	25.11.1956	Loc. Ciochina, Str. MORII, Nr.19, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa								
CIOCÎRLAN		VASILE	02.09.1960	Loc. Ciochina, Str. MORII, Nr.19, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	C3		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	
CIOCÎRLAN		ELENA	25.11.1956	Loc. Ciochina, Str. MORII, Nr.19, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 23257 a imobilului cu numarul cadastral 23257/Ciochina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 349 inscris in cartea funciara 23227;	act notarial	696 / 06.06.2018	VASILESCU ELENA	7671

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7672	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1899	I		46	1932/6	A	1899						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT			1/1	7672		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	
						7672			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	7672

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7673	Intravilan, Loc. Ciochina, Prel. MORII, Nr.1, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		23256	740	I		45	1903/1,1905	CC	543	1	CL	85	1	23256-C1	DA
					I		45	1903/1,1904,1905	A	197						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						7673			act notarial	696 / 06.06.2018	VASILESCU ELENA	
ION		GEORGIANA CLAUDIA	16.09.1991	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	7673		Convenție	act notarial	697 / 06.06.2018	VASILESCU ELENA	
ION		SILVIAN	04.05.1986	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa								soti
ION		GEORGIANA CLAUDIA	16.09.1991	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	C1		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	
ION		SILVIAN	04.05.1986	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ULTIMO PORTFOLIO INVESTMENT (LUXEMBOURG) SA			9999999-999999				7673	act administrativ	1995/312/2023 / 12.04.2023	JUDECATORIA SLOBOZIA		
INVESTCAPITAL LTD			9999999-999999				7673	somație	332/2024 / 26.06.2024	SAFTA DOINA		
ULTIMO PORTFOLIO INVESTMENTS (LUXEMBOURG) SA			9999999-999999				7673	somație	1648 / 01.07.2025	BEJA AEQUITAS		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 23256 a imobilului cu numarul cadastral 23256/Ciochina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 349 inscris in cartea funciara 23227;	act notarial	696 / 06.06.2018	VASILESCU ELENA	7673
Se noteaza urmarirea silita imobiliara inceputa de Societatea Civila Profesionala de Executori Judecatoresti Marin si Orban, in dosar de executare nr.499/2023, asupra imobilului inscris la A1, privind pe debitorul ION SILVIAN, in vederea recuperarii sumei de 52.231,00 LEI, reprezentand debit restant si cheltuieli de executare silita	act administrativ	1995/312/2023 / 12.04.2023	JUDECATORIA SLOBOZIA	7673
Se noteaza urmarirea silita imobiliara inceputa de BEJ Safta Doina, in dosar de executare nr.332/2024, asupra imobilului inscris la A1, privind pe debitoarei ION GEORGIANA-CLAUDIA, in vederea recuperarii sumei de 32217,94 LEI, reprezentand debit si cheltuieli de executare silita	somație	332/2024 / 26.06.2024	SAFTA DOINA	7673

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza urmarirea silita imobiliara inceputa de BEJA AEQITAS, in dosar de executare nr.1648/2025, asupra imobilului inscris la A1, privind pe debitoarei ION GEORGIANA-CLAUDIA, in vederea recuperarii sumei de 2.427,39 LEI, reprezentand debit si cheltuieli de executare silita ce se vor actualiza pana la data incetarii urmaririi	somație	1648 / 01.07.2025	BEJA AEQUITAS	7673

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7674	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MORII, Nr.18, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		24590	1380	I		34	1233	CC	558	1	CL	118	1	24590-C1	DA
					I		34	1232	A	822	3	CA	3	1	24590-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CODREANU		NICOLETA-EMILIA	29.05.1993	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. VALSANESTI, Nr.1, Bl.P+4, Sc.1, Et.1, Ap.31, UAT. Bucureşti Sectorul 3, Jud. Municipiul Bucureşti	1/1	7674, C1, C3		Convenție	act notarial	1661 / 19.07.2021	DAN OLIVIU VASILICA	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7675	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.82, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1324	I		45	1913	CC	775	1	CL	117	1		DA
					I		45	1910,1911	A	549	2	CA	14	1		DA
											3	CA	19	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANDREESCU	ŞT.	ION	01.08.1929		1/1	7675		Reconstituire	act administrativ	041098/1-2871 / 19.03.1997	CJSDPAT IALOMIȚA	
ANDREESCU	ŞT.	ION	01.08.1929		1/1	C1, C2, C3		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7676	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MORII, Nr.17, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		24940	1724	I		45	1901	CC	603	1	CL	85	1	24940-C1	DA
					I		45	1900	L	839	2	CA	27	1	24940-C2	DA
					I		45	1889	A	282						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASILE		SANDA	10.03.1946	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	6/48	7676		Succesiune	act administrativ	1134 / 06.04.2021	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	
VASILE		DRAGOŞ-OCTAVIAN	14.04.1978		6/48	7676		Succesiune	act administrativ	1134 / 06.04.2021	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	
VASILE		SANDA	10.03.1946	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	9/48	C1, C2		Succesiune	act administrativ	1134 / 06.04.2021	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	
VASILE		DRAGOŞ-OCTAVIAN	14.04.1978		9/48	C1, C2		Succesiune	act administrativ	1134 / 06.04.2021	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	
VASILE		DRAGOŞ-OCTAVIAN	14.04.1978		30/48	C1, C2		Convenție	act notarial	1076 / 14.10.2021	HARASCIUC CECILIA	necasatorit
VASILE		DRAGOŞ-OCTAVIAN	14.04.1978		36/48	7676		Convenție	act notarial	1076 / 14.10.2021	HARASCIUC CECILIA	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7677	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.79, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	724	24689	2599	I		46	1955,1956,1957,1958	CC	879	1	CL	57	1	24689-C1	DA
					I		46	1955,1956,1957,1958	A	1720	2	CA	33	1	24689-C2	DA
											3	CA	31	1	24689-C3	DA
											6	CA	34	1	24689-C6	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COCOLOI		GHEORGHE	20.05.1956	Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.79, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	7677, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	5533 / 13.12.2005	BNP STUPARU COSTIN MARIAN	casatorit cu
COCOLOI		VERONICA	01.09.1962									Proprietar decedat.
COCOLOI		GHEORGHE	20.05.1956	Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.79, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	C6		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	
COCOLOI		VERONICA	01.09.1962									Proprietar decedat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7678	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MORII, Nr.14, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			600	I		34	1236,1237	CC	189	1	CL	38	1		DA
					I		34	1236,1237	A	411						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHETOIU	N.	VASILICA			1/1	7678		Reconstituire	act administrativ	041457 / 01.06.1999	CJSDPAT IALOMIȚA	
GHETOIU	N.	VASILICA			1/1	C1		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7679	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.80, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1687	I		45	1909	CC	1017	1	CL	66	1		DA
					I		45	1906,1907,1908	A	670	2	CA	51	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ȘERBAN		CRISTIAN	20.09.1967	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. MATEI BASARAB, Nr.96, Bl.L122, Sc.3, Et.3, Ap.55, UAT. Bucureşti Sectorul 3, Jud. Municipiul Bucureşti	4/8	7679, C1, C2		Succesiune	act notarial	138 / 25.10.2004	NP STUPARU COSTIN MARIAN	
ȘERBAN		ANGELICA	19.07.1968	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. MĂRULUI, Nr.119-121, Ap.1, UAT. Bucureşti Sectorul 3, Jud. Municipiul Bucureşti	1/8	7679, C1, C2		Succesiune	act notarial	203 / 23.09.2022	NP DAMIRA IOANA AGAVRILOAEI	
PANAIT		LIANA-MARIA	25.09.1989	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. MĂRULUI, Nr.119-121, Ap.1, UAT. Bucureşti Sectorul 3, Jud. Municipiul Bucureşti	3/8	7679, C1, C2		Succesiune	act notarial	203 / 23.09.2022	NP DAMIRA IOANA AGAVRILOAEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7680	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MORII, Nr.15, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1729	I		45	1890	CC	308	1	CL	78	1		DA
					I		45	1889,1891,1892	A	1421	2	CA	22	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GEORGESCU	D.	PETRE			1/1	7680		Reconstituire	act administrativ	041872 / 26.06.2002	CJSDPAT IALOMIȚA	
GEORGESCU	D.	PETRE			1/1	C1, C2		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7681	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.77, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			2930	I		46	1960	CC	783	1	CL	57	1		DA
					I		46	1959/1,1962,1963/1	A	2147	2	CA	25	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FLOREA	I.	MATEI			1/1	7681		Reconstituire	act administrativ	041135/1-2872 / 15.10.1997	CJSDPAT IALOMIȚA	
FLOREA	I.	MATEI			1/1	C1, C2		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7682	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MORII, Nr.12, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		23274	1349	I		34	1238,1239,1240,1241/1	CC	1057	1	CL	101	1	23274-C1	DA
					I		34	1238,1239,1240,1241/1	A	292	3	CA	11	1	23274-C3	DA
											4	CA	17	1	23274-C4	DA
											5	CA	27	1	23274-C5	DA
											6	CA	55	1	23274-C6	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TURTOI		FILIP	01.09.1958	Loc. Slobozia, Str. STEFAN CEL MARE, Bl.P3, Sc. A, Ap.18, UAT. Slobozia, Jud. Ialomiţa	1/1	7682, C1, C3, C4, C5		Convenție	act notarial	1519 / 02.08.2018	SAVA DOINA	
TURTOI		GEORGETA	25.04.1965	Loc. Slobozia, Str. STEFAN CEL MARE, Bl.P3, Sc. A, Ap.18, UAT. Slobozia, Jud. Ialomiţa								soti
TURTOI		FILIP	01.09.1958	Loc. Slobozia, Str. STEFAN CEL MARE, Bl.P3, Sc. A, Ap.18, UAT. Slobozia, Jud. Ialomiţa	1/1	C6		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	
TURTOI		GEORGETA	25.04.1965	Loc. Slobozia, Str. STEFAN CEL MARE, Bl.P3, Sc. A, Ap.18, UAT. Slobozia, Jud. Ialomiţa								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7683	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.78, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	492	20210	2054	I		45	1897	CC	163	1	CL	82	1	20210-C1	DA
					I		45	1897,1898	A	1891						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOBRE		ȘTEFAN	27.08.1981	Loc. Bucuresti Sectorul 4, Drumul. DEALUL CUCULUI, Nr.36, Bl.3, Ap.38, UAT. Bucureşti Sectorul 4, Jud. Municipiul Bucureşti	1/1	7683, C1		Convenție	act notarial	219 / 14.03.2024	OANA-SIMONA DUMITRESCU	necăsătorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7684	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.75, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			6118	I		46	1966/1	CC	1360	1	CL	110	1		DA
					I		46	1967/1,1968/1	A	3235	2	CA	37	1		DA
					I		46	1969/2	V	1523						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ȘTEFAN	I.	MARIA	25.07.1927		1/1	7684		Reconstituire	act administrativ	041255/1-2873 / 01.07.1998	CJSDPAT IALOMIȚA	Proprietar decedat.
ȘTEFAN	I.	MARIA	25.07.1927		5/8	C1, C2		Succesiune	act notarial	513 / 09.09.1981	NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN IALOMITA	Proprietar decedat.
ȘTEFAN		NICOLAE GEORGE	01.07.1955	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Al. BUHUȘI, Nr.3, Bl.5, Sc.3, Ap.109, UAT. Bucureşti Sectorul 3, Jud. Municipiul Bucureşti	3/8	C1, C2		Succesiune	act notarial	513 / 09.09.1981	NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN IALOMITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7685	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MORII, Nr.13, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1758	I		45	1888	CC	935	1	CL	116	1		DA
					I		45	1887	A	823	2	CA	23	1		DA
											3	CA	48	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIOCIANU		COSTINEL	07.09.1971	Loc. Ciochina, Str. MORII, Nr.13, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/3	7685, C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	7 / 04.03.2011	BIN VASILESCU ELENA	
MERTICARIU		MARIETA	20.02.1967	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. EMIL GÂRLEANU, Nr.6, Bl.V52C, Sc.B, Et.4, Ap.26, UAT. Bucureşti Sectorul 3, Jud. Municipiul Bucureşti	1/3	7685, C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	7 / 04.03.2011	BIN VASILESCU ELENA	
MIHAI		NICOLETA	13.03.1970	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. FICUSULUI, Nr.21-23, Bl.5/4, Sc.2, Et.1, Ap.13, UAT. Bucureşti Sectorul 1, Jud. Municipiul Bucureşti	1/3	7685, C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	7 / 04.03.2011	BIN VASILESCU ELENA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7686	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MORII, Nr.10, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	348	22138	1440	I		34	1242,1243,1244,1245/1	CC	618	1	CL	65	1	22138-C1	DA
					I		34	1244,1245	A	822	2	CA	47	1	22138-C2	DA
											3	CA	30	1	22138-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MANOILA		AUREL			1/1	7686, C1		Convenție	act notarial	542 / 24.07.2001	BNP IGNAT GABRIELA	
MANOILA		MARIA	01.05.1971									
MANOILA		AUREL			1/1	C2, C3		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	
MANOILA		MARIA	01.05.1971									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7687	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.76, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1971	I		45	1895	CC	854	1	CL	89	1		DA
					I		45	1894/1,1896	A	1117	2	CA	32	1		DA
											3	CA	25	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CONSTANTIN	S.	ION			1/1	7687		Reconstituire	act administrativ	041500 / 09.06.1999	CJSDPAT IALOMIȚA	
CONSTANTIN	S.	ION			1/1	C1, C2, C3		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7688	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MORII, Nr.11, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1526	I		45	1877	CC	874	1	CL	95	1		DA
					I		45	1878,1879	A	652	2	CA	25	1		DA
											3	CA	31	1		DA
											4	CA	5	1		DA
											5	CA	19	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DINU	V.	GHEORGHE	18.12.1948	Loc. Ciochina, Str. MORII, Nr.11, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	7688		Reconstituire	act administrativ	040473/1-2865 / 22.06.1994	CJSDPAT IALOMIȚA	
DINU	V.	GHEORGHE	18.12.1948	Loc. Ciochina, Str. MORII, Nr.11, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	C1, C2, C3, C4, C5		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7689	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MORII, Nr.8B, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			976	I		34	1246/1	CC	646	1	CL	67	1		DA
					I		34	1247/1	A	116	2	CA	43	1		DA
					I		34	1247/1	A	214	3	CA	10	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BADEA	I.	HARALAMBIE			1/1	7689		Reconstituire	act administrativ	041372 / 20.08.1998	CJSDPAT IALOMIȚA	
BADEA	I.	HARALAMBIE			1/1	C1, C2, C3		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7690	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MORII, Nr.9, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1633	I		45	1873,1874	CC	704	1	CL	97	2		DA
					I		45	1873,1874,1875,1876	A	642	2	CA	48	1		DA
					I		45	1875,1876	V	287						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NECULA	N.	LEFTERACHE			1/1	7690		Reconstituire	act administrativ	041097 / 19.03.1997	CJPSDPAT IALOMITA	
NECULA	N.	LEFTERACHE			1/1	C1, C2		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7691	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.74, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	410	24618	2089	I		45	1884,1885,1886	CC	1586	4	CA	19	1	24618-C4	DA
					I		45	1886	A	503	5	CL	145	1	24618-C5	DA
											6	CA	63	1	24618-C6	DA
											7	CA	45	1	24618-C7	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NOVESCHI		MIHAI			1/1	7691, C4		Convenție	act notarial	2586 / 04.05.2004	.	
NOVESCHI		ELENA	08.05.1966	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa								soti
NOVESCHI		MIHAI			1/1	C5, C6, C7		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	
NOVESCHI		ELENA	08.05.1966	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7692	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MORII, Nr.8, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		21031	891	I		34	1248/1,1249/1	CC	406	1	CL	138	2	21031-C1	DA
					I		34	1248/1,1249/1	L	485	3	CA	53	1	21031-C3	DA
											4	CA	23	1	21031-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEACSU		NECULAE	06.11.1940		1/1	7692		Reconstituire	act administrativ	041690/1-2877 / 13.12.2000	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	casatorit cu
NEACSU		GEORGETA	01.11.1946	Loc. Calarasi, Bdul. 1 MAI, Bl.33, Et.4, Ap.19, UAT. Călăraşi, Jud. Călăraşi								
NEACSU		NECULAE	06.11.1940		1/1	C1, C3, C4		Construire	act administrativ	041690/1-2877 / 13.12.2000	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	casatorit cu
NEACSU		GEORGETA	01.11.1946									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7693	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.73, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			3987	I		46	1974	CC	947	1	CL	127	1		DA
					I		46	1970,1971,1973	A	2168	2	CA	29	1		DA
					I		46	1972	V	872	3	CA	36	1		DA
											4	CA	20	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			3/8	7693, C1, C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	Proprietar decedat.
STAN		EMIL	20.06.1965	Loc. Bucuresti Sectorul 6, Al. TIMIŞUL DE SUS, Nr.4, Bl. A29, Sc.2, Et.3, Ap.25, UAT. Bucureşti Sectorul 6, Jud. Municipiul Bucureşti	5/8	7693, C1, C2, C3, C4		Succesiune	act notarial	87 / 27.09.2022	BIN VASILESCU ELENA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7694	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MORII, Nr.7, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1991	I		45	1872	CC	712	1	CL	98	1		DA
					I		45	1870,1871	A	1279	2	CA	31	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADU		ION	01.04.1946	Loc. Slobozia, Bdul. MATEI BASARAB, Nr.26, Bl.A6, Sc.D, Et.4, Ap.36, UAT. Slobozia, Jud. Ialomiţa	1/6	7694, C1		Hotarâre Judecătoreasca	hotărâre judecătorească	611 / 22.02.2004	JUDECĂTORIA SLOBOZIA JUDEȚUL IALOMIȚA	
RADU		SMARANDA	16.04.1944		1/6	7694, C1		Hotarâre Judecătoreasca	hotărâre judecătorească	611 / 22.02.2004	JUDECĂTORIA SLOBOZIA JUDEȚUL IALOMIȚA	Proprietar decedat.
HOLUB		MARIANA	17.12.1952	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. DR. IACOB FELIX, Nr.95, Bl.17, Sc.B, Ap.44, UAT. Bucureşti Sectorul 1, Jud. Municipiul Bucureşti	1/6	7694, C1		Hotarâre Judecătoreasca	hotărâre judecătorească	611 / 22.02.2004	JUDECĂTORIA SLOBOZIA JUDEȚUL IALOMIȚA	
RADU		LUCICA	20.03.1955	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Str. HERŢA, Nr.7, Bl. B13, Sc.2, Ap.60, UAT. Bucureşti Sectorul 2, Jud. Municipiul Bucureşti	1/6	7694, C1		Hotarâre Judecătoreasca	hotărâre judecătorească	611 / 22.02.2004	JUDECĂTORIA SLOBOZIA JUDEȚUL IALOMIȚA	
RADU		OTILIA	16.12.1971	Loc. Paulesti, Str. PETUNIEI, Nr.28, UAT. Păuleşti, Jud. Prahova	1/6	7694, C1		Hotarâre Judecătoreasca	hotărâre judecătorească	611 / 22.02.2004	JUDECĂTORIA SLOBOZIA JUDEȚUL IALOMIȚA	
RADU		ION	01.04.1946	Loc. Slobozia, Bdul. MATEI BASARAB, Nr.26, Bl.A6, Sc.D, Et.4, Ap.36, UAT. Slobozia, Jud. Ialomiţa	1/30	7694, C1		Succesiune	act notarial	44 / 10.12.2014	BIN BORZA RODICA	
RADU		SMARANDA	16.04.1944		1/30	7694, C1		Succesiune	act notarial	44 / 10.12.2014	BIN BORZA RODICA	Proprietar decedat.
HOLUB		MARIANA	17.12.1952	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. DR. IACOB FELIX, Nr.95, Bl.17, Sc.B, Ap.44, UAT. Bucureşti Sectorul 1, Jud. Municipiul Bucureşti	1/30	7694, C1		Succesiune	act notarial	44 / 10.12.2014	BIN BORZA RODICA	
RADU		LUCICA	20.03.1955	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Str. HERŢA, Nr.7, Bl. B13, Sc.2, Ap.60, UAT. Bucureşti Sectorul 2, Jud. Municipiul Bucureşti	1/30	7694, C1		Succesiune	act notarial	44 / 10.12.2014	BIN BORZA RODICA	
RADU		OTILIA	16.12.1971	Loc. Paulesti, Str. PETUNIEI, Nr.28, UAT. Păuleşti, Jud. Prahova	1/30	7694, C1		Succesiune	act notarial	44 / 10.12.2014	BIN BORZA RODICA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADU		ION	01.04.1946	Loc. Slobozia, Bdul. MATEI BASARAB, Nr.26, Bl.A6, Sc.D, Et.4, Ap.36, UAT. Slobozia, Jud. Ialomiţa	1/1	C2		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	
RADU		SMARANDA	16.04.1944									Proprietar decedat.
HOLUB		MARIANA	17.12.1952	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. DR. IACOB FELIX, Nr.95, Bl.17, Sc.B, Ap.44, UAT. Bucureşti Sectorul 1, Jud. Municipiul Bucureşti								
RADU		LUCICA	20.03.1955	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Str. HERŢA, Nr.7, Bl. B13, Sc.2, Ap.60, UAT. Bucureşti Sectorul 2, Jud. Municipiul Bucureşti								
RADU		OTILIA	16.12.1971	Loc. Paulesti, Str. PETUNIEI, Nr.28, UAT. Păuleşti, Jud. Prahova								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7695	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.72, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			2126	I		45	1881,1883	CC	768	1	CL	116	1		DA
					I		45	1880,1882	A	1358	2	CA	10	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEDELCU		ELISABETA			40/64	7695, C1		Succesiune	act notarial	61 / 28.02.1996	BNP STUPARU MARIA	Proprietar decedat.
RAFAILESCU		RADA	01.03.1963	Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.72, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	6/64	7695, C1		Succesiune	act notarial	62 / 28.02.1996	BNP STUPARU MARIA	
NEDELCU		MIHĂIȚĂ	03.06.1981		9/64	7695, C1		Succesiune	act notarial	62 / 28.02.1996	BNP STUPARU MARIA	Proprietar decedat.
NEDELCU		GEORGE	16.08.1985	Loc. Bucuresti Sectorul 5, Bdul. EROILOR, Nr.28, Bl.A2, Sc.B, Et.1, Ap.26, UAT. Bucureşti Sectorul 5, Jud. Municipiul Bucureşti	9/64	7695, C1		Succesiune	act notarial	62 / 28.02.1996	BNP STUPARU MARIA	
NEDELCU		ELISABETA			1/1	C2		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	Proprietar decedat.
RAFAILESCU		RADA	01.03.1963	Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.72, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa								
NEDELCU		MIHĂIȚĂ	03.06.1981									Proprietar decedat.
NEDELCU		GEORGE	16.08.1985	Loc. Bucuresti Sectorul 5, Bdul. EROILOR, Nr.28, Bl.A2, Sc.B, Et.1, Ap.26, UAT. Bucureşti Sectorul 5, Jud. Municipiul Bucureşti								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7697	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MORII, Nr.6, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		24803	2065	I		34	1252,1253,1254,1255,1256	CC	1239	1	CL	100	1	24803-C1	DA
					I		34	1252,1253,1254,1255,1256	A	826	2	CA	45	1	24803-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DINCĂ		GEORGETA	19.05.1954	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Sos. COLENTINA, Nr.35, Bl.R15, Sc. B, Et.4, Ap.62, UAT. Bucureşti Sectorul 2, Jud. Municipiul Bucureşti	1/2	7697, C1, C2		Convenție	act notarial	3650 / 05.10.2020	ION TRAIAN	necasatorita
DINCĂ		CONSTANTIN	07.05.1953	Loc. Voluntari, Intr. VRANCEI, Nr.35A, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/2	7697, C1, C2		Convenție	act notarial	3650 / 05.10.2020	ION TRAIAN	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7698	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.71, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1043	24699	4943	I		46	1975,1976,1977,1978	CC	426	1	CL	78	1	24699-C1	DA
					I		46	1975,1976,1977,1978	A	4517	4	CA	50	1	24699-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOBRE		ILEANA	30.04.1954	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	7698, C1		Convenție	act notarial	1644 / 06.11.2008	.	necasatorita
DOBRE		ILEANA	30.04.1954	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	C4		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MATEI		ION					7698, C1	act notarial	1644 / 06.11.2008	.		
MATEI		DOMNICA										

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza obligatia de intretinere pe tot parcursul vietii in favoarea	act notarial	1644 / 06.11.2008	.	7698, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7699	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.69, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			4308	I		46	1980	CC	1321	1	CL	76	1		DA
					I		46	1979,1981	A	2987	2	CL	82	1		DA
											3	CA	64	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALECU	I.	GHEORGHE			1/1	7699		Reconstituire	act administrativ	041731 / 28.08.2001	CJSDPAT IALOMIȚA	
ALECU	I.	GHEORGHE			1/1	C1, C2, C3		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7700	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MORII, Nr.5, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		22632	2128	I		45	1860	CC	727	1	CL	79	1	22632-C1	DA
					I		45	1859 si 1861	L	1401	2	CA	29	1	22632-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANGHEL		STELIANA	25.01.1938	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Str. JEAN LOUIS CALDERAN, Nr.61, Ap.4, UAT. Bucureşti Sectorul 2, Jud. Municipiul Bucureşti	1/1	7700		Reconstituire	act administrativ	041571/1-2876 / 23.12.1999	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	
ANGHEL		STELIANA	25.01.1938	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Str. JEAN LOUIS CALDERAN, Nr.61, Ap.4, UAT. Bucureşti Sectorul 2, Jud. Municipiul Bucureşti	1/1	C1, C2		Lege	act administrativ	041571/1-2876 / 23.12.1999	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7701	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.70, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		25061	2059	I		45	1867,1868	CC	822	1	CL	86	1	25061-C1	DA
					I		45	1867,1868,1869	A	1237						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGOMIR		MARCELA	24.12.1937	Loc. Ploiesti, Str. CAMELIEI, Nr.8B, Bl.35, Sc.B, Ap.25, UAT. Ploieşti, Jud. Prahova	1/1	7701		Reconstituire	act administrativ	4373 / 14.12.2021	PRIMARIA CIOCHINA	
DRAGOMIR		MARCELA	24.12.1937	Loc. Ploiesti, Str. CAMELIEI, Nr.8B, Bl.35, Sc.B, Ap.25, UAT. Ploieşti, Jud. Prahova	1/1	C1		Lege	act administrativ	4373 / 14.12.2021	PRIMARIA CIOCHINA	
						7701, C1			act administrativ	1826/312-/2023 / 14.06.2023	JUDECATORIA SLOBOZIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza litigiul aflat pe rolul Judecatoriei Slobozia, in dosar nr. 1826/312/2023, privind pe reclamantul BARBU MIHAI, in contradictoriu cu parata DRAGOMIR MARCELA, avand ca obiect pronuntarea unei hotarari care sa tina loc de act autentic de vanzare cumparare	act administrativ	1826/312/2023 / 14.06.2023	JUDECATORIA SLOBOZIA	7701, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7702	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MORII, Nr.4, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			723	I		34	1257/1	CC	723	1	CL	154	2		DA
											2	CA	27	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHEORGHE	T.	MIHAIL			1/1	7702		Reconstituire	act administrativ	040585 / 16.03.1995	CJSDPAT IALOMIȚA	
GHEORGHE	T.	MIHAIL			1/1	C1, C2		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7703	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.67, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		25226	3071	I		46	1982/1,1983/1,1984/1	CC	714	1	CL	144	1	25226-C1	DA
					I		46	1982/1,1983/1,1984/1	A	2357	2	CA	45	1	25226-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BADEA		DANIELA MAGDALENA	02.03.1976	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Sos. PANTELIMON, Nr.297, Bl.3, Sc.2, Et.1, Ap.51, UAT. Bucureşti Sectorul 2, Jud. Municipiul Bucureşti	1/2	7703, C1, C2		Convenție	act notarial	1767 / 06.06.2023	IACOB LOREDANA-OANA	casatorita, bun propriu
SPĂLĂȚELU		LORICA	08.08.1964	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Al. DIHAM, Nr.1, Bl. B14, Sc.A, Et.4, Ap.30, UAT. Bucureşti Sectorul 2, Jud. Municipiul Bucureşti	1/2	7703, C1, C2		Convenție	act notarial	1767 / 06.06.2023	IACOB LOREDANA-OANA	casatorita, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7704	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MORII, Nr.3, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			992	I		45	1857/1	CC	992	2	CIE	134	2		DA
											3	CIE	141	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STUPINEAN	GH.	RADA			1/1	7704		Reconstituire	act administrativ	000001 / 28.11.1991	CJSDPAT IALOMIȚA	
PETRACHE	GH.	FRUSINA										
STUPINEAN	GH.	RADA			1/1	C2, C3		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	
PETRACHE	GH.	FRUSINA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7705	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.68, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		28968	2060	I		45	1865/1,1866	CC	854	1	CL	55	1	28968-C1	DA
					I		45	1862,1863/1,1863/2	A	1206	2	CL	68	1	28968-C2	DA
											3	CA	12	1	28968-C3	DA
											4	CA	27	1	28968-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HOLBAN		CRISTIAN-MIRCEA	24.05.1964		1/2	7705		Succesiune	act administrativ	041639/1-2877 / 14.09.2000	CJPSDPATIALOMITA	
HOLBAN		CORINA			1/2	C1, C3, C4		Lege	act administrativ	041639/1-2877 / 14.09.2000	CJPSDPATIALOMITA	
HOLBAN		CRISTIAN-MIRCEA	24.05.1964		1/4	C1, C3, C4		Succesiune	act administrativ	041639/1-2877 / 14.09.2000	CJPSDPATIALOMITA	
HOLBAN		GEORGETA	26.09.1960		1/8	7705		Succesiune	act administrativ	041639/1-2877 / 14.09.2000	CJPSDPATIALOMITA	
VOLNA		IRINA-CRISTINA	29.03.1990		3/8	7705		Succesiune	act administrativ	041639/1-2877 / 14.09.2000	CJPSDPATIALOMITA	
HOLBAN		GEORGETA	26.09.1960		1/16	C1, C3, C4		Succesiune	act administrativ	041639/1-2877 / 14.09.2000	CJPSDPATIALOMITA	
VOLNA		IRINA-CRISTINA	29.03.1990		3/16	C1, C3, C4		Succesiune	act administrativ	041639/1-2877 / 14.09.2000	CJPSDPATIALOMITA	
HOLBAN		CRISTIAN-MIRCEA	24.05.1964		1/1	C2		Lege	act administrativ	041639/1-2877 / 14.09.2000	CJPSDPATIALOMITA	
HOLBAN		GEORGETA	26.09.1960									
VOLNA		IRINA-CRISTINA	29.03.1990									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7706	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MORII, Nr.2, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1206	24711	1364	I		34	1262/1,1263	CC	806	1	CL	103	1	24711-C1	DA
					I		34	1262/1,1263	A	421	2	CA	10	1	24711-C2	DA
					I		34	1262/1,1263	V	137						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHIOCA		AURELIA	04.09.1960	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/2	7706, C1, C2		Convenție	act notarial	2446 / 09.06.2009	.	
GHIOCA		AURELIA	04.09.1960	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/2	7706, C1, C2		Succesiune	act notarial	111 / 30.07.2025	BNP DUTU NEAGU LUIZA MARIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7707	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.65, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	684	24657	2543	I		46	1990/1,1991,1992	CC	956	1	CL	87	1	24657-C1	DA
					I		46	1990/1,1991,1992	A	1587	2	CA	44	1	24657-C2	DA
											3	CA	20	1	24657-C3	DA
											4	CA	52	1	24657-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FOFIRCĂ		VALENTINA	18.02.1977	Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.65, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	7707, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	4401 / 11.10.2005	BNP PAUN MARIANA	casatorita cu
FOFIRCĂ		CRISTIAN	23.08.1968	Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.65, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa								
FOFIRCĂ		VALENTINA	18.02.1977	Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.65, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	C4		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	
FOFIRCĂ		CRISTIAN	23.08.1968	Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.65, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7708	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MORII, Nr.1A, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		24966	978	I		45	1846,1847	CC	614	1	CL	134	1	24966-C1	DA
					I		45	1847,1848	L	364	2	CA	27	1	24966-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHITA		ANCUTA NICOLAE	01.03.1977		1/1	7708		Hotarâre Judecătoreasca	act administrativ	041111/1-2872 / 23.03.1997	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	
GHITA		ANCUTA NICOLAE	01.03.1977	Loc. Slobozia, Str. MIHAIL EMINESCU, Bl.43, Sc.C, Ap.1, UAT. Slobozia, Jud. Ialomiţa	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	5116 / 03.11.2023	JUGRAVU CONSTANTIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		LOT 2;LOT 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7709	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.63, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1173	I		46	1993/1	CC	710	1	CL	115	1		DA
					I		46	1995/1	A	463						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DIMA		TITI-COSTEL	10.06.1965		1/12	7709, C1		Succesiune	act notarial	57 / 03.11.2009	NP STUPARU COSTIN MARIAN	
DIMA		ALEXANDRU	02.07.1967	Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.63, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/12	7709, C1		Succesiune	act notarial	57 / 03.11.2009	NP STUPARU COSTIN MARIAN	
MĂCEAȘĂ		GEORGETA	19.05.1961		1/12	7709, C1		Succesiune	act notarial	57 / 03.11.2009	NP STUPARU COSTIN MARIAN	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			9/12	7709, C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7710	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.66, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1980	I		45	1854	CC	1073	1	CL	87	1		DA
					I		45	1855	A	907	2	CA	34	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FLOREA	I.	MARIN			1/1	7710		Reconstituire	act administrativ	041378 / 21.08.1998	CJSDPAT IALOMIȚA	
FLOREA	I.	MARIN			1/1	C1, C2		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7711	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MORII, Nr.1, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		24964	977	I		45	1846,1848	A	437						
					I		45	1848	L	540						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHITA		STEFANITA LAURENTIU	28.06.1975	Loc. Slobozia, Al. RONDA, Bl.43, Sc.C, Et.1, Ap.8, UAT. Slobozia, Jud. Ialomiţa	1/1	7711		Hotarâre Judecătoreasca	act administrativ	041111/1-2872 / 20.03.1997	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		LOT 1;LOT 1

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7712	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.64, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		25062	2828	I		45	1849,1850,1851,1852,18 56/1	CC	2212	1	CL	69	1	25062-C1	DA
					I		45	1849,1850,1 851,1852,18 56/1	A	616	2	CL	73	1	25062-C2	DA
											3	CA	191	1	25062-C3	DA
											4	CA	32	1	25062-C4	DA
											5	CA	94	1	25062-C5	DA
											6	CA	91	1	25062-C6	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARBU		MIHAI	07.06.1989	Loc. Slobozia, Str. MIRON COSTIN, Bl.20B, Sc.A, Ap.12, UAT. Slobozia, Jud. Ialomiţa	1/1	7712, C1, C2, C4		Convenție	act notarial	242 / 16.03.2022	STUPARU COSTIN MARIAN	
BARBU		LILIANA-MIHAELA	18.10.1990	Loc. Ograda, Str. MARASESTI, Nr.44, UAT. Ograda, Jud. Ialomiţa								soti
BARBU		MIHAI	07.06.1989	Loc. Slobozia, Str. MIRON COSTIN, Bl.20B, Sc.A, Ap.12, UAT. Slobozia, Jud. Ialomiţa	1/1	C3, C5, C6		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	
BARBU		LILIANA-MIHAELA	18.10.1990	Loc. Ograda, Str. MARASESTI, Nr.44, UAT. Ograda, Jud. Ialomiţa								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7713	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.61, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1155	I		46	1999,2000	CC	331	1	CL	56	1		DA
					I		46	1998/1,1999,2000	A	824	2	CA	23	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ENE	B.	VOICU			1/1	7713		Reconstituire	act administrativ	041138 / 15.10.1997	CJSDPAT IALOMIȚA	
ENE	B.	VOICU			1/1	C1, C2		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7715	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. PRIMĂRIEI, Nr.27, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1950	I		45	1845	CC	986	1	CL	114	1		DA
					I		45	1843,1844	A	964	2	CA	21	1		DA
											3	CA	29	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BADEA		VASILE			1/1	7715		Reconstituire	act administrativ	040690/1-2867 / 14.03.1996	CJSDPAT IALOMIȚA	Proprietar decedat.
BADEA		CORNELIA			1/4	C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	67 / 08.04.1977	NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN IALOMITA	
BADEA		VASILE	08.10.1929		3/4	C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	67 / 08.04.1977	NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN IALOMITA	Proprietar decedat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7716	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.59, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1251	I		46	2001,2002	CC	696	1	CL	147	1		DA
					I		46	2003	A	555	2	CA	12	1		DA
											3	CA	24	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN	M.	ION			1/1	7716		Reconstituire	act administrativ	040564 / 14.03.1995	CJSDPAT IALOMIȚA	
STAN	M.	ION			1/1	C1, C2, C3		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7717	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.62, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			2097	I		45	1840	CC	960	1	CL	127	1		DA
					I		45	1841/1,1842/1,1842/2	A	1137						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOICESCU	I.	MARIA			1/1	7717		Reconstituire	act administrativ	041393 / 19.01.1999	CJSDPAT IALOMIȚA	
DOICESCU	I.	MARIA			1/1	C1		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7718	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. PRIMĂRIEI, Nr.25, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1885	I		45	1833/1	CC	915	1	CL	111	1		DA
					I		45	1832/1,1834	A	970	2	CA	13	1		DA
											3	CA	18	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN	P.	NĂSTASE			1/1	7718		Reconstituire	act administrativ	041120 / 13.10.1997	CJSDPAT IALOMIȚA	
STAN	P.	FOTACHE	15.07.1941									Proprietar decedat.
STAN	P.	MARIN										
STAN	S.	GHEORGHIŢĂ										
STAN	P.	NĂSTASE			1/1	C1, C2, C3		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	
STAN	P.	FOTACHE	15.07.1941									Proprietar decedat.
STAN	P.	MARIN										
STAN	S.	GHEORGHIŢĂ										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7719	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.57, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		24880	963	I		46	2004	CC	688	1	CL	60	1	24880-C1	DA
					I		46	2006/1,2007	A	275	2	CA	22	1	24880-C2	DA
											3	CA	11	1	24880-C3	DA
											4	CA	34	1	24880-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADU		NICULINA	12.02.1950	Strada: HORBOTEI, Nr: 2A, Bloc: M.11, Ap: 68, Sc: B, Et: 3	2/8	7719, C1, C2, C3, C4		Succesiune	act notarial	14 / 11.09.2014	BNP ENACHE RALUCA ANDREEA	
HOLMES		GENA	24.09.1970	SUA, 2702, STR. 14SW, ALTOONA, IOWA, 50009	3/8	7719, C1, C2, C3, C4		Succesiune	act notarial	14 / 11.09.2014	BNP ENACHE RALUCA ANDREEA	
RADU		CONSTANTIN	02.03.1976	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Intr. HORBOTEI, Nr.2A, Bl.M11, Sc. B, Et.3, Ap.68, UAT. Bucureşti Sectorul 3, Jud. Municipiul Bucureşti	3/8	7719, C1, C2, C3, C4		Succesiune	act notarial	14 / 11.09.2014	BNP ENACHE RALUCA ANDREEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7720	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. PRIMĂRIEI, Nr.23, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1778	I		45	1831	CC	617	1	CL	119	1		DA
					I		45	1830	A	1161						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BĂDULESCU	I.	GHEORGHE			1/1	7720		Reconstituire	act administrativ	040516 / 23.01.1995	CJSDPAT IALOMIȚA	
BĂDULESCU	I.	COSMA										
BĂDULESCU	I.	GHEORGHE			1/1	C1		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	
BĂDULESCU	I.	COSMA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7721	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.60, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		20582	1913	I		45	1835,1836,1838/1	CC	1091	1	CL	98	1	20582-C1	DA
					I		45	1835,1836,1838/1	A	822	2	CA	73	1	20582-C2	DA
											3	CA	24	1	20582-C3	DA
											4	CA	35	1	20582-C4	DA
											5	CA	19	1	20582-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHITA		NECULAI	01.02.1942		1/1	7721, C1, C2, C3, C4, C5		Convenție	act notarial	1855 / 06.06.2012	PAUN MARIANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7722	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.55, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1447	I		46	2008	CC	754	1	CL	109	1		DA
					I		46	2009/1	A	693						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MĂRGĂRIT	T.	ȘTEFAN			1/1	7722		Reconstituire	act administrativ	041220 / 15.10.1997	CJSDPAT IALOMIȚA	
MĂRGĂRIT	T.	ȘTEFAN			1/1	C1		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7723	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.58, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	765	24719	2114	I		45	1825-1827	CC	767	2	CA	42	1	24719-C2	DA
					I		45	1825-1827	A	1347	5	CL	175	2	24719-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOISESCU		DIANA-ROXANA-MARIA	22.01.2003		1/1	7723, C2		Convenție	act notarial	5721 / 04.10.2006	BNP SAVA DOINA	minoră
MOISESCU		DIANA-ROXANA-MARIA	22.01.2003		1/1	C5		Construire	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7724	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. PRIMĂRIEI, Nr.21, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1876	I		45	1819	CC	648	1	CL	88	1		DA
					I		45	1818,1820	A	1228	2	CA	17	1		DA
											3	CA	12	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN	I.	ANA	14.10.1931	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	7724		Reconstituire	act administrativ	040599/1-2866 / 17.03.1995	CJSDPAT IALOMIȚA	
STAN	I.	ANA	14.10.1931	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	C1, C2, C3		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7725	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.56, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			2323	I		45	1824	CC	926	1	CL	63	1		DA
					I		45	1821,1822,1823	A	1397	2	CA	26	1		DA
											3	CA	19	1		DA
											4	CA	26	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MICLOȘ		ALEXANDRU	24.05.1942	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	5/8	7725, C1, C2		Succesiune	act notarial	153 / 08.11.2017	BIN PĂUN MARIANA	
MICLOȘ		OANA-MIRELA	19.02.1983	Loc. 1 Decembrie, Str. GIURGIULUI, Nr.212, Bl.P16, Sc.2, Et.1, Ap.17, UAT. 1 Decembrie, Jud. Ilfov	3/8	7725, C1, C2		Succesiune	act notarial	153 / 08.11.2017	BIN PĂUN MARIANA	
MICLOȘ		ALEXANDRU	24.05.1942	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	C3, C4		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	
MICLOȘ		OANA-MIRELA	19.02.1983	Loc. 1 Decembrie, Str. GIURGIULUI, Nr.212, Bl.P16, Sc.2, Et.1, Ap.17, UAT. 1 Decembrie, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7727	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. PRIMĂRIEI, Nr.17, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1649	I		45	1801	CC	382	1	CL	79	1		DA
					I		45	1802/1,1803/1	A	1267						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ŞTEFAN	C.	PAUL			1/1	7727		Reconstituire	act administrativ	041180 / 24.10.1997	CJSDPAT IALOMIȚA	
ŞTEFAN	C.	GHEORGHE										
HOLBAN	C.	CORINA										
ŞTEFAN	C.	PAUL			1/1	C1		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	
ŞTEFAN	C.	GHEORGHE										
HOLBAN	C.	CORINA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7728	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.54, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		21986	1568	I		45	1810,1811,1812,1813,1814	CC	695	1	CL	85	1	21986-C1	DA
					I		45	1810,1811,1812,1813,1814	A	686						
					I		45	1813	V	187						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IVAN		MIHĂIŢĂ	15.07.1973	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	7728, C1		Convenție	act notarial	1119 / 14.06.2018	SAVA DOINA	
IVAN		MIHAELA-MARCELA	09.03.1977	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7729	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.53, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		21907	1574	I		46	2011,2012,2013,2014	CC	848	1	CL	163	1	21907-C1	DA
					I		46	2011,2012,2013,2014	A	726	2	CA	84	1	21907-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALAN		LAURENTIU	02.05.1957	Romania, Jud. BUCURESTI, Loc. Bucuresti Sectorul 3	1/1	7729, C1		Convenție	act notarial	800 / 30.09.2014	DUTU NEAGU LUIZA MARIA	necasatorit
BALAN		LIVIU	24.04.1950	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa								necasatorit
BALAN		LAURENTIU	02.05.1957	Romania, Jud. BUCURESTI, Loc. Bucuresti Sectorul 3	1/1	C2		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	necasatorit
BALAN		LIVIU	24.04.1950	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa								necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MARINA-CHE		MARCELA	03.02.1927	Jud: Neidentificat, Loc: Ciochina, Strada: MARE, Nr: 5			7729, C1	act notarial	800 / 30.09.2014	DUTU NEAGU LUIZA MARIA		
MARINA-CHE		MARCELA	03.02.1927	Jud: Neidentificat, Loc: Ciochina, Strada: MARE, Nr: 5	Uzufruct viager	1/1	7729, C1	act notarial	800 / 30.09.2014	DUTU NEAGU LUIZA MARIA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
deodata cu intabularea dreptului de proprietate de sub B3, se intabuleaza dreptul de ipoteca legala asupra imobilului inscris la A1, A1.1, A1.2, in executarea obligatiei de intretinere	act notarial	800 / 30.09.2014	DUTU NEAGU LUIZA MARIA	7729, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7730	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.52, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		24467	1594	I		45	1807,1808,1809	CC	1001	1	CL	114	1	24467-C1	DA
					I		45	1808	V	146	2	CA	83	1	24467-C2	DA
					I		45	1808,1809	A	447	3	CA	17	1	24467-C3	DA
											4	CA	32	1	24467-C4	DA
											5	CA	21	1	24467-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIACHIR		DUMITRU	14.05.1947	Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.52, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/2	7730, C1, C2, C3, C4, C5		Hotarâre Judecătoreasca	hotărâre judecătorească	955 / 22.04.2019	JUDECATORIA SLOBOZIA	
CIACHIR		VIORICA	23.04.1948	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/2	7730, C1, C2, C3, C4, C5		Hotarâre Judecătoreasca	hotărâre judecătorească	955 / 22.04.2019	JUDECATORIA SLOBOZIA	
						7730, C1, C2, C3, C4, C5			hotărâre judecătorească	955 / 22.04.2019	JUDECATORIA SLOBOZIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza respingerea cererii privind notarea sentintei civile nr.955/22.04.2019	hotărâre judecătorească	955 / 22.04.2019	JUDECATORIA SLOBOZIA	7730, C1, C2, C3, C4, C5

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7731	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. PRIMĂRIEI, Nr.15, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	796	22191	1922	I		45	1797,1798,1799	CC	527	1	CL	91	1	22191-C1	DA
					I		45	1797,1798,1799	A	1395						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUDORACHE		ELENA	09.12.1970	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	7731, C1		Convenție	act notarial	1066 / 17.07.2024	SAVA DOINA	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7732	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.50, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	415	24614	1630	I		45	1805,1806	CC	849	1	CL	70	1	24614-C1	DA
					I		45	1804,1805	A	781	2	CA	7	1	24614-C2	DA
											3	CA	7	1	24614-C3	DA
											4	CA	6	1	24614-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZUZU		VOICA	04.04.1939	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/2	7732, C1, C2, C3, C4		Convenție	act notarial	161 / 23.01.2002	.	
ZUZU		VOICA	04.04.1939	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	2/16	7732, C1, C2, C3, C4		Succesiune	act notarial	54 / 01.04.2021	PAUN MARIANA	
ZUZU		MARIAN	19.10.1962	Loc. Slobozia, Bdul. MATEI BASARAB, Bl. MB3, Sc.B, Ap.18, UAT. Slobozia, Jud. Ialomiţa	3/16	7732, C1, C2, C3, C4		Succesiune	act notarial	54 / 01.04.2021	PAUN MARIANA	
ZUZU		ADRIAN	24.03.1969	Loc. Slobozia, Bdul. MATEI BASARAB, Bl. MB14, Sc.B, Et.6, Ap.21, UAT. Slobozia, Jud. Ialomiţa	3/16	7732, C1, C2, C3, C4		Succesiune	act notarial	54 / 01.04.2021	PAUN MARIANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
INVESTC-APITAL LTD			9999999-999999				7732, C1, C2, C3, C4	somație	862/2022 / 09.01.2024	MOLDOVE-ANU ADRIAN-EXECUTOR JUDECATO-RESC		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza urmarirea silita imobiliara, inceputa de BEJ MOLDOVEANU ADRIAN, in dosar de executare nr. 862/2022, privind debitorul ZUZU MARIAN, in vederea recuperarii sumei de 19.559,20 lei, reprezentand debit si cheltuieli de executare silita,	somație	862/2022 / 09.01.2024	MOLDOVEANU ADRIAN-EXECUTOR JUDECATORESC	7732, C1, C2, C3, C4

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7733	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.51, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			558	I		46	2015,2016	CC	558	1	CL	81	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRAC-HE	A.	AURELIA	21.02.1955	Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.51, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	7733		Reconstit-uire	act administrativ	041645/1-2877 / 14.09.2000	CJSDPAT IALOMIȚA	
DUMITRAC-HE	A.	AURELIA	21.02.1955	Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.51, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	C1		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7734	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. PRIMĂRIEI, Nr.13, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1702	I		45	1784	CC	650	1	CL	62	1		DA
					I		45	1786	L	702	2	CA	13	1		DA
					I		45	1785	A	350	3	CA	23	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COSTEA	E.	ELENA			1/1	7734		Reconstituire	act administrativ	041412 / 20.01.1999	CJSDPAT IALOMIȚA	
COSTACHE	M.	IOANA										
COSTEA	E.	ELENA			1/1	C1, C2, C3		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	
COSTACHE	M.	IOANA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7735	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.48, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1558	I		45	1793,1794	CC	854	1	CL	99	1		DA
					I		45	1795/1,1795/2,1796	A	704	2	CA	42	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DAN		DOMNICA	16.11.1952	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. SG. DUMITRU PERIE, Nr.1, Bl. J52, Sc.1, Ap.45, UAT. Bucureşti Sectorul 3, Jud. Municipiul Bucureşti	3/16	7735, C1, C2		Succesiune	act notarial	47 / 31.03.2006	BIN PĂUN MARIANA	
ION		CONSTANTIN	14.09.1955	Loc. Bucuresti Sectorul 6, Bdul. 1 MAI, Nr.31, Bl. C11, Sc.B, Et.3, Ap.58, UAT. Bucureşti Sectorul 6, Jud. Municipiul Bucureşti	3/16	7735, C1, C2		Succesiune	act notarial	47 / 31.03.2006	BIN PĂUN MARIANA	
DAN		DOMNICA	16.11.1952	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. SG. DUMITRU PERIE, Nr.1, Bl. J52, Sc.1, Ap.45, UAT. Bucureşti Sectorul 3, Jud. Municipiul Bucureşti	5/16	7735, C1, C2		Succesiune	act notarial	24 / 08.03.2017	BIN PĂUN MARIANA	
ION		CONSTANTIN	14.09.1955	Loc. Bucuresti Sectorul 6, Bdul. 1 MAI, Nr.31, Bl. C11, Sc.B, Et.3, Ap.58, UAT. Bucureşti Sectorul 6, Jud. Municipiul Bucureşti	5/16	7735, C1, C2		Succesiune	act notarial	24 / 08.03.2017	BIN PĂUN MARIANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7736	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.49, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		23379	593	I		46	2017/1	CC	332	1	CL	45	1	23379-C1	DA
					I		46	2017/1	A	261						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FAITAŞ		STELICĂ	04.02.1962	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	7736		Reconstituire	act administrativ	3497 / 13.09.2018	PRIMARIA CAZANESTI	
FAITAŞ		STELICĂ	04.02.1962	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	C1		Lege	act administrativ	3497 / 13.09.2018	PRIMARIA CAZANESTI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7737	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.46, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	533	24687	1585	I		45	1789/1,1790,1791,1792	CC	755	3	CL	34	1	24687-C3	DA
					I		45	1787,1788/1,1789/1	A	830	4	CL	87	1	24687-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRUCICA		FLORINA			1/1	7737		Convenție	act notarial	2252 / 13.04.2006	BNP SAVA DOINA	casatorita
CRUCICA		FLORINA			1/1	C3, C4		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7738	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. BISERICII, Nr.2, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1234	22649	1413	I		45	1781,1782,1783	CC	1413	1	CAS	389	1	22649-C1	DA
											2	CA	15	1	22649-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT CIOCHINA			9999999-999999		1/1	7738, C1		Lege	act administrativ	24 / 24.08.1999	PRIMARIA CIOCHINA	
UAT CIOCHINA			9999999-999999		1/1	C2		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7739	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. BISERICII, Nr.4, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	662	22207	2171	I		45	1781	A	2171						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT CIOCHINA			9999999-999999		1/1	7739		Lege	act normativ	1353/2001 / 01.01.2001	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7740	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. BISERICII, Nr.6, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			793	I		45	1779	CC	632	3	CL	107	1		DA
					I		45	1780	A	161	4	CA	15	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ISPAS		DAN	18.06.1958	Loc. Bucuresti Sectorul 5, Str. BÂRCA, Nr.9, Bl. M87, Sc.1, Et.10, Ap.38, UAT. Bucureşti Sectorul 5, Jud. Municipiul Bucureşti	1/1	7740		Hotarâre Judecătoreasca	hotărâre judecătorească	3157 / 09.10.2009	JUDECĂTORIA SLOBOZIA JUDEȚUL IALOMIȚA	
ISPAS		DAN	18.06.1958	Loc. Bucuresti Sectorul 5, Str. BÂRCA, Nr.9, Bl. M87, Sc.1, Et.10, Ap.38, UAT. Bucureşti Sectorul 5, Jud. Municipiul Bucureşti	1/1	C3		Construire	act administrativ	17 / 01.07.2013	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	
ISPAS		DAN	18.06.1958	Loc. Bucuresti Sectorul 5, Str. BÂRCA, Nr.9, Bl. M87, Sc.1, Et.10, Ap.38, UAT. Bucureşti Sectorul 5, Jud. Municipiul Bucureşti	1/1	C4		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		LOT 1;LOT 1

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7741	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.44, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		20120	1948	I		45	1777,1778	CC	1948	1	CAS	277	1	20120-C1	DA
											2	CA	28	1	20120-C2	DA
											3	CA	17	2	20120-C3	DA
											4	CA	136	1	20120-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAROHIA CIOCHINA			14839542	Romania, Jud. IALOMITA, Loc. Ciochina	1/1	7741		Lege	act administrativ	041580/1-2876 / 27.12.1999	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	
PAROHIA CIOCHINA			14839542	Romania, Jud. IALOMITA, Loc. Ciochina	1/1	C1, C2, C3		Construire	act administrativ	041580/1-2876 / 27.12.1999	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	
PAROHIA CIOCHINA			14839542	Romania, Jud. IALOMITA, Loc. Ciochina	1/1	C4		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7742	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. BISERICII, Nr.1, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		25074	2045	I		44	1764,1765	CC	2045	1	CAS	208	1	25074-C1	DA
											2	CA	148	1	25074-C2	DA
											3	CA	100	1	25074-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT CIOCHINA			4231830	Romania, Jud. IALOMITA, Loc. Ciochina	1/1	7742, C1, C2		Lege	act administrativ	24 / 24.08.1999	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CIOCHINA	
UAT CIOCHINA			4231830	Romania, Jud. IALOMITA, Loc. Ciochina	1/1	C3		Lege	act administrativ	24 / 24.08.1999	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7743	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. BISERICII, Nr.3, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		25322	862	I		44	1766	CC	514	1	CAS	86	2	25322-C1	DA
					I		44	1766	A	348	2	CA	25	1	25322-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			9999999-999999		1/1	7743, C1, C2		Lege	act normativ	89 / 04.11.2004	GUVERNUL ROMANIEI	
AGENTIA DOMENIILOR STATULUI			14818116	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. STIRBEI VODA, Nr.43, UAT. Bucureşti Sectorul 1, Jud. Municipiul Bucureşti		7743, C1, C2			act normativ	89 / 04.11.2004	GUVERNUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7745	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. BISERICII, Nr.5, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		25349	767	I		44	1767,1768,1769	CC	767	1	CL	138	1	25349-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUŞET		VERGIL	03.01.1989	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	7745, C1		Convenție	act notarial	197 / 31.01.2024	DUTU NEAGU LUIZA MARIA	
RUȘEȚ		VALENTINA-PETRUŢA	15.01.1992	Loc. Progresu, UAT. Sohatu, Jud. Călăraşi								soți

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RUŞEŢ		GHIORGHE	01.06.1953	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			7745, C1	act notarial	197 / 31.01.2024	DUTU NEAGU LUIZA MARIA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Deodata cu intabularea dreptului de proprietate de la B3, se intabuleaza dreptul de ipoteca legala in executarea obligatiei de intretinere asupra imobilului	act notarial	197 / 31.01.2024	DUTU NEAGU LUIZA MARIA	7745, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7746	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. BISERICII, Nr.7, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		25270	1516	I		44	1770,1771	CC	1301	1	CL	140	1	25270-C1	DA
					I		44	1770,1771	A	215	2	CA	33	1	25270-C2	DA
											3	CA	18	1	25270-C3	DA
											4	CA	8	1	25270-C4	DA
											5	CA	56	1	25270-C5	DA
											6	CA	8	1	25270-C6	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		GABRIEL-FLORIN	31.01.1994	Loc. Cazanesti, UAT. Căzăneşti, Jud. Ialomiţa	1/1	7746, C1, C2, C3, C4, C5, C6		Convenție	act notarial	2817 / 18.07.2023	ION ANDREI	casatorit cu
POPA		LARISA-ANDREEA	06.02.1998	Loc. Cazanesti, Str. SCOLII VECHI, Nr.72, UAT. Căzăneşti, Jud. Ialomiţa								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7747	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. PRIMĂRIEI, Nr.11, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		20127	1655	I		44	1763/1,1763/2	CC	789	1	CL	179	2	20127-C1	DA
					I		44	1763/1,1763/2	A	866	2	CA	26	1	20127-C2	DA
											3	CA	13	1	20127-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAROHIA CIOCHINA			14839542	Romania, Jud. IALOMITA, Loc. Ciochina	1/1	7747		Lege	act administrativ	1 / 17.03.2000	PRIMARIA COM. CIOCHINA	
PAROHIA CIOCHINA			14839542	Romania, Jud. IALOMITA, Loc. Ciochina	1/1	C1, C2, C3		Construire	act administrativ	1 / 17.03.2000	PRIMARIA COM. CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7748	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.42, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1697	I		44	1774/1	CC	961	1	CL	114	2		DA
					I		44	1773/1	A	736	2	CA	62	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANCIU	N.	ALEXANDRU	06.08.1919		1/1	7748		Reconstituire	act administrativ	041638/1-2877 / 13.09.2000	CJSDPAT IALOMIȚA	Proprietar decedat.
STANCIU		RADA	08.10.1924		1/1	C1		Construire	act administrativ	13 / 12.07.1993	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	Proprietar decedat.
STANCIU	N.	ALEXANDRU	06.08.1919		1/1	C2		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	Proprietar decedat.
STANCIU		RADA	08.10.1924									Proprietar decedat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7749	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. PRIMĂRIEI, Nr.9, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1628	I		44	1756	CC	605	1	CL	82	1		DA
					I		44	1757,1758	A	1023	2	CA	49	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASILE		ELENA	03.04.1961	Loc. Ciochina, Str. PRIMĂRIEI, Nr.9, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/4	7749		Convenție	act notarial	2320 / 01.08.1997	BNP STUPARU MARIA	
VASILE		ELENA	03.04.1961	Loc. Ciochina, Str. PRIMĂRIEI, Nr.9, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	5/8	C1, C2		Convenție	act notarial	2320 / 01.08.1997	BNP STUPARU MARIA	
VASILE		ANICA	07.10.1955	Loc. Slobozia, Str. RĂZOARE, Nr.2, Bl.10, Sc.B, Et.1, Ap.5, UAT. Slobozia, Jud. Ialomiţa	3/16	7749		Succesiune	act notarial	14 / 23.02.2021	BIN VASILESCU ELENA	
VASILE		PAUL-GABRIEL	10.08.1993	Loc. Slobozia, Str. RĂZOARE, Nr.2, Bl.10, Sc.B, Et.1, Ap.5, UAT. Slobozia, Jud. Ialomiţa	3/16	7749		Succesiune	act notarial	14 / 23.02.2021	BIN VASILESCU ELENA	
ȘERBAN		IOANA-CRISTINA	09.06.1981	Loc. Slobozia, Str. RĂZOARE, Nr.2, Bl.10, Sc.B, Et.1, Ap.5, UAT. Slobozia, Jud. Ialomiţa	3/16	7749		Succesiune	act notarial	14 / 23.02.2021	BIN VASILESCU ELENA	
VASILE		MARIUS-DANIEL	11.11.1978	Loc. Slobozia, Str. RĂZOARE, Nr.10, Bl.16, Sc.B, Et.2, Ap.35, UAT. Slobozia, Jud. Ialomiţa	3/16	7749		Succesiune	act notarial	14 / 23.02.2021	BIN VASILESCU ELENA	
VASILE		ANICA	07.10.1955	Loc. Slobozia, Str. RĂZOARE, Nr.2, Bl.10, Sc.B, Et.1, Ap.5, UAT. Slobozia, Jud. Ialomiţa	3/32	C1, C2		Succesiune	act notarial	14 / 23.02.2021	BIN VASILESCU ELENA	
VASILE		PAUL-GABRIEL	10.08.1993	Loc. Slobozia, Str. RĂZOARE, Nr.2, Bl.10, Sc.B, Et.1, Ap.5, UAT. Slobozia, Jud. Ialomiţa	3/32	C1, C2		Succesiune	act notarial	14 / 23.02.2021	BIN VASILESCU ELENA	
ȘERBAN		IOANA-CRISTINA	09.06.1981	Loc. Slobozia, Str. RĂZOARE, Nr.2, Bl.10, Sc.B, Et.1, Ap.5, UAT. Slobozia, Jud. Ialomiţa	3/32	C1, C2		Succesiune	act notarial	14 / 23.02.2021	BIN VASILESCU ELENA	
VASILE		MARIUS-DANIEL	11.11.1978	Loc. Slobozia, Str. RĂZOARE, Nr.10, Bl.16, Sc.B, Et.2, Ap.35, UAT. Slobozia, Jud. Ialomiţa	3/32	C1, C2		Succesiune	act notarial	14 / 23.02.2021	BIN VASILESCU ELENA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7750	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.40, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1700	I		44	1761	CC	474	1	CL	160	1		DA
					I		44	1762	A	1226						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICOLAESCU	C.	AUGUSTINA			1/1	7750		Reconstituire	act administrativ	041543 / 07.06.1999	CJSDPAT IALOMIȚA	
NICOLAESCU	C.	AUGUSTINA			1/1	C1		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7751	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.45B, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		25168	1601	I		46	2020/1	L	1601						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NACHIU		ADRIAN			1/3	7751		Succesiune	act notarial	17 / 15.03.2005	BNP ILEANA TOMESCU BUCURESTI	
VENTA		VIRGINIA SILVIA LEONTINA	18.02.1941	Jud: Neidentifica	1/3	7751		Succesiune	act notarial	17 / 15.03.2005	BNP ILEANA TOMESCU BUCURESTI	
VLAD		CONSTANTIN STELIAN	21.05.1943		1/3	7751		Succesiune	act notarial	17 / 15.03.2005	BNP ILEANA TOMESCU BUCURESTI	
						7751			act notarial	82 / 11.12.2024	VASILESCU ELENA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza respingerea cererii inaintata de BORCEA GAVRILA, cu privire la intabularea dreptului de proprietate	act notarial	82 / 11.12.2024	VASILESCU ELENA	7751

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7752	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. PRIMĂRIEI, Nr.7, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1625	I		44	1755	CC	844	1	CL	98	1		DA
					I		44	1754/1,1754/2	A	781	2	CA	56	1		DA
											3	CA	15	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ENE	M.	GHEORGHE			1/1	7752		Reconstituire	act administrativ	040570 / 15.03.1995	CJSDPAT IALOMIȚA	
ENE	M.	GHEORGHE			1/1	C1, C2, C3		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7753	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. PRIMĂRIEI, Nr.5, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	753/1	22188	756	I		44	1748,1749	CC	278	1	CL	62	1	22188-C1	DA
					I		44	1748,1749	A	478						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MURESAN		ELENA	29.08.1938	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	7753, C1		Lege	act notarial	225 / 12.11.2006	BNP PATRASCU PETRE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		LOT 1;LOT 1

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7754	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.38, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	286	20926	1766	I		44	1759/1,1759/2,1760/1	CC	666	1	CL	132	2	20926-C1	DA
					I		44	1759/1,1759/2,1760/1	A	632	2	CA	29	1	20926-C2	DA
					I		44	1759/1,1759/2,1760/1	V	73	3	CA	58	1	20926-C3	DA
					I		44	1759/1,1759/2,1760/1	L	395						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICOLAE		CRISTINA	24.09.1966	Jud: Neidentifica	1/1	7754, C1		Convenție	act notarial	966 / 27.11.2012	ALEXANDRU POPA CAMELIA FLORENTINA	casatorita, bun propriu
NICOLAE		CRISTINA	24.09.1966		1/1	C2, C3		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7755	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.36, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		25447	1575	I		44	1751	CC	820	1	CL	89	1	25447-C1	DA
					I		44	1751,1752,1753	A	755	2	CA	38	1	25447-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CONSTANTIN		VIOREL TUDOREL	31.05.1964	Loc. Chitila, Str. TUDOR VLADIMIRESCU, Nr.47, UAT. Chitila, Jud. Ilfov	1/2	7755, C1, C2		Succesiune	act administrativ	042019/1-2881 / 19.09.2002	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	
MAIORESCU		OANA-CRISTINA		32257 BUNDE BOSEBERGWEG 36	1/2	7755, C1, C2		Succesiune	act administrativ	042019/1-2881 / 19.09.2002	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7756	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. PRIMĂRIEI, Nr.3, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1524	I		44	1747	CC	585	1	CL	127	1		DA
					I		44	1746	A	505	2	CA	28	1		DA
					I		44	1746	V	434	3	CA	17	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ION	D.	RODIAN			1/1	7756		Reconstituire	act administrativ	040726 / 18.03.1996	CJSDPAT IALOMIȚA	
ION	D.	RODIAN			1/1	C1, C2, C3		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7757	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. OITUZ, Nr.2A, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			2084	I		46	2024/2,2025	CC	1127	1	CL	64	1		DA
					I		46	2021/1	A	957	2	CA	10	1		DA
											3	CA	21	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CÂRJAN	N.	ION			1/1	7757		Reconstituire	act administrativ	041502 / 01.06.1999	CJSDPAT IALOMIȚA	
CÂRJAN	N.	ION			1/1	C1, C2, C3		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7758	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. PRIMĂRIEI, Nr.1, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		24832	1187	I		44	1743,1744,1745	CC	1187	1	CL	83	1	24832-C1	DA
											2	CA	60	1	24832-C2	DA
											3	CL	95	1	24832-C3	DA
											4	CA	6	1	24832-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALECU		ION	22.03.1955	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	3/8	7758, C1, C2		Succesiune	act administrativ	041332/1-2874 / 14.08.1998	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	
ALECU		ION	22.03.1955	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	5/8	7758, C1, C2		Succesiune	act administrativ	041332/1-2874 / 14.08.1998	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	
ALECU		ION	22.03.1955	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	C3, C4		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7759	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. OITUZ, Nr.4, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		21424	480	I		46	2026-2028	CC	188	2	CA	34	1	21424-C2	DA
					I		46	2026-2028	A	292	5	CA	14	1	21424-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						7759, C2			act notarial	2679 / 23.09.2013	SAVA DOINA	
PETRESCU		CORNELIA	16.11.1969		1/1	7759, C2		Convenție	act notarial	3967 / 19.12.1996	BNP SAVA DOINA	necasatorita
PETRESCU		CORNELIA	16.11.1969		1/1	C5		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 21424 a imobilului cu numarul cadastral 21424/Ciochina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21390 inscris in cartea funciara 21390;	act notarial	2679 / 23.09.2013	SAVA DOINA	7759, C2

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		LOT 1;LOT 1

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7760	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. POMILOR, Nr.25, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	895/1	24690	978	I		43	1675/1,1675/2,1676/1	CC	749	1	CL	105	1	24690-C1	DA
					I		43	1675/1,1675/2,1676/1	A	229	3	CA	21	1	24690-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHEORGHE		ELENA	04.02.1941	Loc. Ciochina, Str. POMILOR, Nr.25, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	7760, C1, C3		Convenție	act notarial	1739 / 18.04.2008	.	casatorita cu
GHEORGHE		STOICA	26.05.1935									bun comun Proprietar decedat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		LOT 1;LOT 1

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7761	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.34, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		24752	6972	I		44	1750	CC	6972	1	CAS	935	1	24752-C1	DA
											2	CA	53	1	24752-C2	DA
											3	CA	108	1	24752-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT CIOCHINA			4231830	Romania, Jud. IALOMITA, Loc. Ciochina	1/1	7761, C1, C2		Lege	act administrativ	1371 / 31.03.2020	PRIMARIA CIOCHINA	
						C1, C2			înscris sub semnătura privată	1975 / 24.06.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	
UAT CIOCHINA			4231830	Romania, Jud. IALOMITA, Loc. Ciochina	1/1	C3		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza actualizarea de informatii tehnice, conform documentatiei cadastrale intocmita de persoana fizica autorizata Radu Dumitru Octavian, avizata la data 01.07.2025, anexa 1 la partea a I-a a cartii funciare, cu privire la suprafata constructiilor, corect fiind C1-935 mp, C2-53,10 mp	înscris sub semnătura privată	1975 / 24.06.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	C1, C2

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7762	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. OITUZ, Nr.4A, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		21425	820	I		46	2026-2028	CC	267	1	CL	67	1	21425-C1	DA
					I		46	2026-2028	A	553						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						7762, C1			act notarial	2679 / 23.09.2013	SAVA DOINA	
PETRESCU		MIHAI-IULIAN	13.06.1987		1/1	7762, C1		Convenție	act notarial	2680 / 23.09.2013	SAVA DOINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							7762, C1	somație	655/2019 / 22.08.2022	OCHIAN DORU-CĂTĂLIN		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 21425 a imobilului cu numarul cadastral 21425/Ciochina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21390 inscris in cartea funciara 21390;	act notarial	2679 / 23.09.2013	SAVA DOINA	7762, C1
se noteaza conf. art. 822, pct. 1, din Codul de Procedura Civila, urmarirea silita inceputa in dosar de executare nr. 655/2019, a imobilului de la A1, proprietatea debitorului PETRESCU MIHAI-IULIAN, de la B4, pentru suma de 4.130,46 LEI, reprezentand debit si cheltuieli de executare silita, la cererea creditorului : PROSPEROCAPITAL S.A.R.L	somație	655/2019 / 22.08.2022	OCHIAN DORU-CĂTĂLIN	7762, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		LOT 2;LOT 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7763	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. ȘCOLII, Nr.1, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	895/2	24692	754	I		43	1675/1,1675/2,1676/1	CC	642	1	CL	116	2	24692-C1	DA
					I		43	1675/1,1675/2,1676/1	A	112	2	CA	33	1	24692-C2	DA
											3	CA	9	1	24692-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TACSI		MIHAELA	16.12.1985		1/1	7763		Convenție	act notarial	1740 / 18.04.2008	BNP SAVA DOINA	casatorita
TACSI		MIHAELA	16.12.1985		1/1	C1		Construire	act administrativ	9 / 16.05.2008	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	
TACSI		MIHAELA	16.12.1985		1/1	C2, C3		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		LOT 2;LOT 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7764	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. POMILOR, Nr.23, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1316	I		43	1678	CC	1098	1	CL	72	1		DA
					I		43	1677	A	218	2	CL	74	2		DA
											3	CA	32	1		DA
											4	CA	20	1		DA
											5	CA	8	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHEORGHE	C.	RADU	07.11.1930		1/1	7764		Reconstituire	act administrativ	041338 / 14.08.1998	CJSDPAT IALOMIŢA	Proprietar decedat.
GHEORGHE		IOANA	02.07.1932		1/1	C2		Construire	act administrativ	15 / 19.05.2010	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	Proprietar decedat.
GHEORGHE	C.	RADU	07.11.1930		1/1	C1, C3, C4, C5		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	Proprietar decedat.
GHEORGHE		IOANA	02.07.1932									Proprietar decedat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7765	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. OITUZ, Nr.6A, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1902	I		46	2029,2030	A	1358						
					I		46	2030	L	311						
					I		46	2031	V	233						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANCIU	N.	GHEORGHE			1/1	7765		Reconstituire	act administrativ	041676 / 09.10.2000	CJSDPAT IALOMIȚA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7766	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. POMILOR, Nr.21, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		20543	470	I		43	1679	CC	470	1	CL	118	1	20543-C1	DA
											3	CA	8	1	20543-C3	DA
											4	CA	25	1	20543-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOMA		ADRIANA	10.10.1967	Loc. Ciochina, Str. POMILOR, Nr.21, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	3/16	7766, C1, C3		Succesiune	act administrativ	041466/1-2875 / 02.06.1999	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	
TOMA		ADRIANA	10.10.1967	Loc. Ciochina, Str. POMILOR, Nr.21, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	10/16	7766, C1, C3		Convenție	act notarial	362 / 14.07.2020	VASILESCU ELENA	soți
TOMA		FLORIN	05.03.1975	Loc. Ciochina, Str. POMILOR, Nr.21, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa								
TOMA		ADRIANA	10.10.1967	Loc. Ciochina, Str. POMILOR, Nr.21, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	3/16	7766, C1, C3		Convenție	act notarial	361 / 14.07.2020	VASILESCU ELENA	
TOMA		FLORIN	05.03.1975	Loc. Ciochina, Str. POMILOR, Nr.21, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa								soți
TOMA		ADRIANA	10.10.1967	Loc. Ciochina, Str. POMILOR, Nr.21, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	C4		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	
TOMA		FLORIN	05.03.1975	Loc. Ciochina, Str. POMILOR, Nr.21, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ION		FRUSINA	01.07.1938	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			7766, C1, C3, C4	act notarial	362 / 14.07.2020	VASILESCU ELENA		
ION		FRUSINA	01.07.1938	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	Uzufruct viager	5/8	7766, C1, C3, C4	act notarial	362 / 14.07.2020	VASILESCU ELENA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
deodata cu intabularea dreptului de proprietate de sub B4, se intabuleaza dreptul de ipoteca legala, asupra cotei de 10/16 din imobilul de la A1, A1.1, A1.2, A1.3, in executarea obligatiei de intretinere	act notarial	362 / 14.07.2020	VASILESCU ELENA	7766, C1, C3, C4

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7767	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. OITUZ, Nr.1, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1173	I		48/1	2056	CC	613	1	CL	90	1		DA
					I		48/1	2055	A	560						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PATACĂ	M.	VASILE	17.06.1944		1/1	7767		Reconstituire	act administrativ	041359/1-2874 / 18.08.1998	CJSDPAT IALOMIŢA	Proprietar decedat.
ŢUŢUIANU	M.	OPRINA										
PATACĂ	M.	VASILE	17.06.1944		1/1	C1		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	Proprietar decedat.
ŢUŢUIANU	M.	OPRINA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7768	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. SCOLII, Nr.3, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		24900	1624	I		43	1735-1738	CC	1043	1	CL	153	1	24900-C1	DA
					I		43	1735-1738	A	581	2	CA	22	1	24900-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DONOSE		SAVU-SORIN	17.01.1977	Loc. Ciochina, Str. SCOLII, Nr.3, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	7768, C1, C2		Convenție	act notarial	536 / 15.04.2021	SAVA DOINA	
DONOSE		COCUŢA	22.10.1978	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DONOSE		IOAN	30.05.1956	Loc. Ciochina, Str. SCOLII, Nr.3, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			7768, C1, C2	act notarial	536 / 15.04.2021	SAVA DOINA		
DONOSE		NICULINA	02.11.1957	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa								
DONOSE		IOAN	30.05.1956	Loc. Ciochina, Str. SCOLII, Nr.3, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	Uzufruct viager	1/1	7768, C1, C2	act notarial	536 / 15.04.2021	SAVA DOINA		
DONOSE		NICULINA	02.11.1957	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Deodata cu intabularea dreptului de proprietate de la B3 se intabuleaza dreptul de ipoteca legala asupra imobilului inscris la A1, A1.1, A1.2, in executarea obligatiei de intretinere	act notarial	536 / 15.04.2021	SAVA DOINA	7768, C1, C2

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7769	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. OITUZ, Nr.6B, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		21391	850	I		46	2032/1	A	850						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANCIU		VOICA	03.07.1937	Loc. Bucuresti Sectorul 6, Str. SIBIU, Nr.12, Bl. Z32, Sc.1, Et.10, Ap.63, UAT. Bucureşti Sectorul 6, Jud. Municipiul Bucureşti	2/8	7769		Convenție	act notarial	54 / 04.12.2012	BNP IONESCU OLIVIA	
STANCIU		COSMIN-ADRIAN	10.03.1975		3/8	7769		Convenție	act notarial	54 / 04.12.2012	BNP IONESCU OLIVIA	
MAJEARU		CARMEN-NICOLETA	25.12.1962		3/8	7769		Convenție	act notarial	54 / 04.12.2012	BNP IONESCU OLIVIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7770	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. ŞCOLII, Nr.5, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	826	20076	450	I		43	1739 SI 1740	CC	450	1	CL	113	1	20076-C1	DA
											2	CA	52	1	20076-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANCU		ELENA	28.07.1969	Loc. Cazanesti, UAT. Căzăneşti, Jud. Ialomiţa	1/1	C1		Convenție	act notarial	1090 / 24.03.2010	BNP PAUN MARIANA	casatorita cu
POLES		GILDO										
STANCU		ELENA	28.07.1969		1/1	7770		Convenție	act notarial	1090 / 24.03.2010	BNP PAUN MARIANA	
STANCU		ELENA	28.07.1969	Loc. Cazanesti, UAT. Căzăneşti, Jud. Ialomiţa	1/1	C2		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	
POLES		GILDO										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
POLES		GILDO			Folosință		7770	act notarial	1090 / 24.03.2010	BNP PAUN MARIANA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		LOT 1

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7771	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. OITUZ, Nr.8, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1602	I		46	2033/1	CC	948	1	CL	135	1		DA
					I		46	2034/1	A	654	2	CA	84	1		DA
											3	CA	30	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ARION	GH.	PETRE	14.10.1961	Loc. Ciochina, Str. OITUZ, Nr.8, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	7771		Reconstituire	act administrativ	041764/1-2878 / 04.09.2001	CJSDPAT IALOMIȚA	
ARION	GH.	PETRE	14.10.1961	Loc. Ciochina, Str. OITUZ, Nr.8, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	C1, C2, C3		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7772	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. ŞCOLII, Nr.7, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		20121	334	I		43	1739 SI 1740	CC	334						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANCU		ELENA		MARCU ARMASU Nr.9 Bl.25 Sc.1 Et.4 Ap.39 Loc. BUCURESTI Jud.2	1/1	7772		Convenție	act notarial	1090 / 24.03.2010	BNP PAUN MARIANA	casatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
POLES		GILDO			Folosință	1/1	7772	act notarial	1090 / 24.03.2010	BNP PAUN MARIANA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		LOT 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7773	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.43, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1391	I		48/1	2059	CC	1005	1	CL	130	1		DA
					I		48/1	2061/1,2062	A	386						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VOICU		VASILE	20.08.1950	Loc. Slobozia, Bdul. UNIRII, Nr.24, Bl.10, Sc. D, Et.3, Ap.76, UAT. Slobozia, Jud. Ialomiţa	1/3	7773, C1		Succesiune	act notarial	80 / 05.11.2015	NP STUPARU COSTIN MARIAN	
VOICU		ELENA	06.08.1952	Loc. Slobozia, Bdul. MATEI BASARAB, Nr.47, Bl.K3, Sc.A, Et.6, Ap.23, UAT. Slobozia, Jud. Ialomiţa	1/3	7773, C1		Succesiune	act notarial	80 / 05.11.2015	NP STUPARU COSTIN MARIAN	
MĂCRIȘ		MARIANA	03.03.1955	Loc. Câmpulung, Str. ALEXANDRU CEL BUN, Nr.4, Bl.D28, Sc.A, Et.2, Ap.10, UAT. Câmpulung, Jud. Argeş	1/3	7773, C1		Succesiune	act notarial	80 / 05.11.2015	NP STUPARU COSTIN MARIAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7774	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. POMILOR, Nr.19, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			2299	I		43	1683	CC	801	1	CL	74	1		DA
					I		43	1680,1681,1682	A	1498	2	CA	37	1		DA
											3	CA	30	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GIURGEA	T.	STEFAN			1/1	7774		Reconstituire	act administrativ	041517 / 02.06.1999	CJSDPAT IALOMIȚA	
GIURGEA	T.	STEFAN			1/1	C1, C2, C3		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7775	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.32, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		23468	831	I		43	1741	CC	629	1	CL	88	1	23468-C1	DA
					I		43	1740	A	202	2	CA	49	1	23468-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEICU		FLORENTINA-DRĂGUŢA	31.03.1983	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/2	7775, C1, C2		Convenție	act notarial	705 / 28.04.2021	PAUN MARIANA	necasatorita
NEICU		CLAUDIU	17.12.1986	Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.32, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/2	7775, C1, C2		Convenție	act notarial	705 / 28.04.2021	PAUN MARIANA	casatorit cu
NEICU		GEORGIANA CATALINA	19.10.1992	Loc. Andrasesti, Str. ALEEA S.M. A., Nr.16, UAT. Andrăşeşti, Jud. Ialomiţa								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TUDORICĂ		EMILIA	06.05.1965	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	Uzufruct viager	1/1	7775, C1, C2	act notarial	705 / 28.04.2021	PAUN MARIANA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		LOT 3;LOT 3

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7776	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.30, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		23380	1659	I		43	1731,1732	CC	706	1	CL	94	1	23380-C1	DA
					I		43	1733,1734	A	953	2	CA	31	1	23380-C2	DA
											3	CA	6	1	23380-C3	DA
											4	CA	14	1	23380-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHEORGHE		ADRIAN	26.10.1959		1/1	7776		Reconstituire	act administrativ	041310/1-2874 / 02.07.1998	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	casatorit cu Proprietar decedat.
GHEORGHE		IOANA	01.03.1960	Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.30, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa								
GHEORGHE		ADRIAN	26.10.1959		1/1	C1, C2, C3		Lege	act administrativ	041310/1-2874 / 02.07.1998	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	Proprietar decedat.
						7776, C1, C2, C3			act administrativ	6499/312-/2022 / 09.12.2022	JUDECATORIA SLOBOZIA	
GHEORGHE		ADRIAN	26.10.1959		1/1	C4		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	Proprietar decedat.
GHEORGHE		IOANA	01.03.1960	Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.30, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza litigiul aflat pe rolul Judecatoriei Slobozia in dosar nr 6499/312/2022 privind pe reclamanta Arhire Ionela Costinela in contradictoriu cu paratii GHEORGHE IOANA si GHEORGHE SILVIU VIFOREL avand ca obiect succesiune-partaj judiciar	act administrativ	6499/312/2022 / 09.12.2022	JUDECATORIA SLOBOZIA	7776, C1, C2, C3

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7777	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. OITUZ, Nr.3, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1315	I		48/1	2053,2054	CC	1029	1	CL	150	1		DA
					I		48/1	2052	A	162	2	CA	16	1		DA
					I		48/1	2052,2053	V	124						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PATACĂ	M.	CONSTANTIN	20.08.1935		1/1	7777		Reconstituire	act administrativ	041184/1-2872 / 24.10.1997	CJSDPAT IALOMIȚA	Proprietar decedat.
PATACĂ	M.	CONSTANTIN	20.08.1935		1/1	C1, C2		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	Proprietar decedat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7778	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. POMILOR, Nr.17, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	314	24665	1471	I		43	1684,1686	CC	1225	1	CL	75	1	24665-C1	DA
					I		43	1685	A	246	2	CA	71	1	24665-C2	DA
											3	CA	73	1	24665-C3	DA
											4	CL	77	1	24665-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VOICU		EUGENIU			1/1	7778, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	581 / 31.07.2001	BNP IGNAT GABRIELA	necasatorit
VOICU		EUGENIU			1/1	C4		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ION		ION			Uzufruct viager	1/1	7778, C1, C2, C3	act notarial	581 / 31.07.2001	BNP IGNAT GABRIELA		
VOICU		MARIA										

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7779	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.41, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		23272	1448	I		48/1	2063	CC	937	1	CL	170	1	23272-C1	DA
					I		48/1	2064 si 2066/1	A	511	2	CA	33	1	23272-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
APREOTESEI		STELA	06.03.1979	Loc. Mangalia, Str. SERBAN CANTACUZINO, Nr.26E, UAT. Mangalia, Jud. Constanţa	1/4	C1, C2		Succesiune	act notarial	63 / 16.04.2018	BNP VASILESCU ELENA	
APREOTESEI		STELA	06.03.1979	Loc. Mangalia, Str. SERBAN CANTACUZINO, Nr.26E, UAT. Mangalia, Jud. Constanţa	1/2	7779		Convenție	act notarial	1451 / 19.07.2018	CALIN FLORENTINA	casatorita cu
APREOTESEI		ROBERT-CRISTIAN	07.08.1975	Loc. Mangalia, Str. SERBAN CANTACUZINO, Nr.26E, UAT. Mangalia, Jud. Constanţa								
APREOTESEI		STELA	06.03.1979	Loc. Mangalia, Str. SERBAN CANTACUZINO, Nr.26E, UAT. Mangalia, Jud. Constanţa	1/4	C1, C2		Convenție	act notarial	1451 / 19.07.2018	CALIN FLORENTINA	casatorita cu
APREOTESEI		ROBERT-CRISTIAN	07.08.1975	Loc. Mangalia, Str. SERBAN CANTACUZINO, Nr.26E, UAT. Mangalia, Jud. Constanţa								
APREOTESEI		ROBERT-CRISTIAN	07.08.1975	Loc. Mangalia, Str. SERBAN CANTACUZINO, Nr.26E, UAT. Mangalia, Jud. Constanţa	1/2	7779, C1, C2		Convenție	act notarial	122 / 01.02.2024	CALIN FLORENTINA	
APREOTESEI		STELA	06.03.1979	Loc. Mangalia, Str. SERBAN CANTACUZINO, Nr.26E, UAT. Mangalia, Jud. Constanţa								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STEFAN		LIVIU	03.07.1954	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	Habitație		7779, C1, C2	act notarial	1451 / 19.07.2018	CALIN FLORENTINA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7780	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.28, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1463	I		43	1729,1730	CC	997	1	CL	112	2		DA
					I		43	1729	A	466	2	CA	15	1		DA
											3	CA	8	1		DA
											4	CA	12	1		DA
											5	CA	23	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPESCU		MIHAI	14.11.1939	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	7780, C1, C2, C3, C4, C5		Hotarâre Judecătoreasca	hotărâre judecătorească	1141 / 11.04.2011	JUDECĂTORIA SLOBOZIA JUDEŢUL IALOMIŢA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7781	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. OITUZ, Nr.10, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			2710	I		46	2034/2	CC	411	1	CA	42	1		DA
					I		46	2034/2	A	1246						
					I		46	2034/2	A	474						
					E		46	2034/2	A	579						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ȘTEFAN		STELUȚA	22.10.1944	UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	7781		Succesiune	act notarial	142 / 22.12.2000	NP SAVA DOINA	
ȘTEFAN		STELUȚA	22.10.1944	UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	C1		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7782	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. OITUZ, Nr.5, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		25454	1474	I		47	2038	CC	761	1	CL	52	1	25454-C1	DA
					I		47	2037,2039	A	218	2	CA	18	1	25454-C2	DA
					I		47	2037,2039	A	495						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUDOR		EMIL	29.03.1950	Loc. Bucuresti Sectorul 4, Sos. GIURGIULUI, Nr.63-65, Bl.K, Sc.1, Et.1, Ap.8, UAT. Bucureşti Sectorul 4, Jud. Municipiul Bucureşti	1/1	7782, C1, C2		Succesiune	act administrativ	041531/1-2876 / 03.06.1999	COMISIA JUDETULUI IALOMITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7783	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.39, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		20978	1008	I		48/1	2069	CC	652	1	CL	63	1	20978-C1	DA
					I		48/1	2069	A	356	2	CA	57	1	20978-C2	DA
											3	CA	19	1	20978-C3	DA
											4	CA	21	1	20978-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TATU		AURELIA	28.10.1962	Loc. Slobozia, Bdul. MATEI BASARAB, Nr.60, Bl.F2, Sc.A, Et.2, Ap.5, UAT. Slobozia, Jud. Ialomiţa	1/2	7783, C1		Succesiune	act administrativ	041335/1-2874 / 14.08.1998	COMISIA JUDETEANA	
TATU		AURELIA	28.10.1962	Loc. Slobozia, Bdul. MATEI BASARAB, Nr.60, Bl.F2, Sc.A, Et.2, Ap.5, UAT. Slobozia, Jud. Ialomiţa	1/2	7783, C1		Convenție	act notarial	4899 / 10.12.2012	PAUN MARIANA	casatorita cu
TATU		NICOLAE										
TATU		AURELIA	28.10.1962	Loc. Slobozia, Bdul. MATEI BASARAB, Nr.60, Bl.F2, Sc.A, Et.2, Ap.5, UAT. Slobozia, Jud. Ialomiţa	1/1	C2, C3, C4		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	
TATU		NICOLAE										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7784	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.26, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			2651	I		43	1728	CC	1509	1	CL	88	1		DA
					I		43	1726,1727	A	1142	2	CA	65	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHEORGHE	GH.	DUMITRU			1/1	7784		Reconstituire	act administrativ	041119/1-2872 / 13.10.1997	CJSDPAT IALOMIȚA	
ŞUŢU	GH.	TUDORA										
GHEORGHE	GH.	CONSTANTIN	16.07.1938									Proprietar decedat.
GHEORGHE	GH.	DUMITRU			1/1	C1, C2		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	
ŞUŢU	GH.	TUDORA										
GHEORGHE	GH.	CONSTANTIN	16.07.1938									Proprietar decedat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7785	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.37, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		24983	1110	I		48/1	2071	CC	354	1	CL	36	1	24983-C1	DA
					I		48/1	2072,2073	A	756	2	CA	29	1	24983-C2	DA
											3	CA	14	1	24983-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ION		MARIANA	24.10.1965	Loc. Cernavoda, Str. CAZÂRMII, Nr.4, Bl.H4, Sc.C, Et.1, Ap.45, UAT. Cernavoda, Jud. Constanţa	1/1	7785, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	1686 / 19.08.2022	DUTU NEAGU LUIZA MARIA	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7786	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. POMILOR, Nr.15, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1607	I		43	1688	CC	1310	1	CL	125	1		DA
					I		43	1687	A	297	2	CA	106	1		DA
											3	CA	17	1		DA
											4	CA	34	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHEORGHE		EUGENIU	01.01.1957	Loc. Ciochina, Str. POMILOR, Nr.15, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/2	7786, C2, C3		Succesiune	act notarial	331 / 16.08.1983	NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN IALOMITA	
ALECU		MARIOARA			1/2	7786, C2, C3		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	
GHEORGHE		EUGENIU	01.01.1957	Loc. Ciochina, Str. POMILOR, Nr.15, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	C1		Construire	act administrativ	28 / 27.07.1995	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	
GHEORGHE		EUGENIU	01.01.1957	Loc. Ciochina, Str. POMILOR, Nr.15, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	C4		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	
ALECU		MARIOARA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7787	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.35, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	486	24598	1467	I		48/1	2074-2076	CC	433	1	CL	79	1	24598-C1	DA
					I		48/1	2074-2076	CC	164	2	CA	26	1	24598-C2	DA
					I		48/1	2074-2076	A	870	3	CA	16	1	24598-C3	DA
											4	CA	10	1	24598-C4	DA
											5	CA	10	1	24598-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPESCU		VIOREL			1/1	7787, C1, C2, C3, C4, C5		Convenție	act notarial	1231 / 11.11.2003	.	
POPESCU		GEORGETA										soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7788	Intravilan, Loc. Ciochina, Prel. OITUZ, Nr.2, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		20711	878	I		47	2050/1	CC	650	1	CL	93	2	20711-C1	DA
					I		47	2050/1	A	228	2	CA	35	1	20711-C2	DA
											3	CA	42	1	20711-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HORIA		GHEORGHE	01.04.1959		1/2	7788		Succesiune	act administrativ	041335/1-2874 / 14.08.1998	COMISIA JUDETEANA	
HORIA		GHEORGHE	01.04.1959		1/2	7788		Convenție	act notarial	1538 / 15.05.2012	PAUN MARIANA	casatorit cu
HORIA		GEORGETA										
HORIA		GHEORGHE	01.04.1959		1/1	C1, C2, C3		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	
HORIA		GEORGETA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7789	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.24, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		24529	1199	I		43	1723,1724,1725	CC	787	1	CL	106	1	24529-C1	DA
					I		43	1723,1724	A	412	2	CA	16	1	24529-C2	DA
											3	CA	13	1	24529-C3	DA
											4	CA	13	1	24529-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHAI		CONSTANTIN	10.12.1952	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	7789, C1, C2, C3, C4		Convenție	act notarial	715 / 03.03.1999	BNP STUPARU MARIA	
MIHAI		MARIA	24.10.1949	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7790	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. OITUZ, Nr.7, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		20486	3396	I		47	2040-2044	CC	2080	1	CL	152	1	20486-C1	DA
					I		47	2040-2044	A	1316	2	CA	61	1	20486-C2	DA
											3	CA	35	1	20486-C3	DA
											5	CA	23	1	20486-C5	DA
											6	CL	77	1	20486-C6	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN		VASILE	24.03.1961	Loc. Ciochina, Str. OITUZ, Nr.7, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	7790, C1, C2, C3		Hotarâre Judecătoreasca	hotărâre judecătorească	394 / 27.01.2010	JUDECATORIA SLOBOZIA JUDETUL IALOMITA	casatorit
STAN		VASILE	24.03.1961	Loc. Ciochina, Str. OITUZ, Nr.7, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	C5, C6		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7792	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.22, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			961	I		43	1725	CC	459	1	CL	58	1		DA
					I		43	1723,1724	A	502	2	CA	16	1		DA
											3	CA	9	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PARIZIANU		STELIANA	12.03.1949		1/1	7792		Convenție	act notarial	1891 / 26.06.1997	NP STUPARU MARIA	Proprietar decedat.
PARIZIANU		STELIANA	12.03.1949		1/1	C1, C2, C3		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	Proprietar decedat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7793	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. POMILOR, Nr.13, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	624/2	23410	1063	I		43	1689,1690	CC	717	1	CL	97	1	23410-C1	DA
					I		43	1689,1690	A	346	2	CA	23	1	23410-C2	DA
											3	CA	54	1	23410-C3	DA
											4	CA	10	1	23410-C4	DA
											5	CA	13	1	23410-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PĂUN		FLORIN	31.05.1991	Loc. Cazanesti, UAT. Căzăneşti, Jud. Ialomiţa	1/1	7793, C1, C2, C3, C4, C5		Convenție	act notarial	148 / 18.01.2019	ILIE ADRIANA	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		LOT 2;LOT 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7794	Intravilan, Loc. Ciochina, Prel. OITUZ, Nr.4, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	968	21274	1110	I		47	2050/2	CC	565	1	CL	110	1	21274-C1	DA
					I		47	2050/2	A	545	2	CA	15	1	21274-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PATACA		ION	09.02.1961		1/1	7794		Convenție	act notarial	1242 / 08.09.2008	BIN VASILESCU ELENA	necasatorit
PATACA		ION	09.02.1961		1/1	C1		Construire	act administrativ	6 / 12.04.2022	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	
PATACA		ION	09.02.1961		1/1	C2		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7795	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.20, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1002	I		43	1719	CC	416	1	CL	68	1		DA
					I		43	1720,1721,1722	A	586	2	CA	23	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IVAN	N.	STAN			1/1	7795		Reconstituire	act administrativ	041005 / 13.08.1996	CJSDPAT IALOMIȚA	
IVAN	N.	STAN			1/1	C1, C2		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7796	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.18, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	350	24667	1298	I		43	1715,1716,1717,1718/1	CC	1000	1	CL	101	1	24667-C1	DA
					I		43	1716	A	298	2	CA	38	1	24667-C2	DA
											3	CA	14	1	24667-C3	DA
											4	CA	9	1	24667-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DIMA		NICOLAE	21.02.1955	Loc. Calarasi, Str. LALELELOR, Nr.5, Bl.M8, Sc.B, Ap.1, UAT. Călăraşi, Jud. Călăraşi	1/1	7796, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	346 / 14.09.2020	IGNAT GABRIELA CORNELIA	
DIMA		CONSTANTA ADINA	24.06.1958	Loc. Calarasi, Str. LALELELOR, Nr.5, Bl.M8, Sc.B, Ap.1, UAT. Călăraşi, Jud. Călăraşi								soti
DIMA		NICOLAE	21.02.1955	Loc. Calarasi, Str. LALELELOR, Nr.5, Bl.M8, Sc.B, Ap.1, UAT. Călăraşi, Jud. Călăraşi	1/1	C4		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	
DIMA		CONSTANTA ADINA	24.06.1958	Loc. Calarasi, Str. LALELELOR, Nr.5, Bl.M8, Sc.B, Ap.1, UAT. Călăraşi, Jud. Călăraşi								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
INVESTC-APITAL LTD			38869907	Loc. Târgoviste, Str. INDEPENDENȚEI, Nr.2C, UAT. Târgoviște, Jud. Dâmboviţa			7796, C1, C2, C3	hotărâre judecătorească	5037/20-2/2019 / 31.07.2019	JUDECĂTO-RIA CĂLĂRAȘI		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza urmarirea silita imobiliara, inceputa de BEJ Neculae Mihai, in dosar de executare nr.655/2019, asupra imobilului, privind pe debitoarea Dima Constanta Adina, in vederea recuperarii sumei totale de 4.036,68 lei, reprezentand obligatia de plata provenita din titlul executoriu si cheltuieli de executare silita, ce se vor actualiza pana la data incetarii urmaririi	hotărâre judecătorească	5037/202/2019 / 31.07.2019	JUDECĂTORIA CĂLĂRAȘI	7796, C1, C2, C3

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		conform act parcela 1715,1716,1718/1;conform act parcela 1715,1716,1718/1

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7797	Intravilan, Loc. Ciochina, Prel. OITUZ, Nr.6, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		21588	3315	I		47	2049	CC	647	1	CL	78	1	21588-C1	DA
					I		47	2045,2046,2047,2048,2049	A	2668	2	CA	72	1	21588-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANTON		OANA MIRELA	02.06.1983		1/1	7797, C1, C2		Convenție	act notarial	175 / 04.03.2014	GOGOLAN RARES IONUT	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7798	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.29, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		24961	1461	I		48/1	2086,2089/1	CC	701	1	CL	87	1	24961-C1	DA
					I		48/1	2086,2089/1	A	760	2	CA	8	1	24961-C2	DA
											3	CA	7	1	24961-C3	DA
											4	CA	7	1	24961-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						7798, C1, C2, C3, C4			act notarial	103 / 29.12.2021	STUPARU COSTIN MARIAN	
						C2, C3, C4			act notarial	446 / 03.05.2022	STUPARU COSTIN MARIAN	
GHEORGHE		SILVIU-VIFOREL	03.02.1986	Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.30, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/2	7798, C1, C2, C3, C4		Convenție	act notarial	446 / 03.05.2022	STUPARU COSTIN MARIAN	necasatorit
GHEORGHE		IOANA	01.03.1960	Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.30, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/2	7798, C1, C2, C3, C4		Convenție	act notarial	446 / 03.05.2022	STUPARU COSTIN MARIAN	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NICHIFOR		CONSTA-NȚA	10.09.1956	Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.29, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			7798, C1, C2, C3, C4	act notarial	1127 / 29.11.2021	STUPARU COSTIN MARIAN		
NICHIFOR		CONSTA-NȚA	10.09.1956	Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.29, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	Uzufruct viager	1/1	7798, C1, C2, C3, C4	act notarial	1127 / 29.11.2021	STUPARU COSTIN MARIAN		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza respingerea cererii, cu privire la intabularea dreptului de proprietate	act notarial	103 / 29.12.2021	STUPARU COSTIN MARIAN	7798, C1, C2, C3, C4
Se noteaza rectificarea cartii funciare cu privire la regimul juridic al constructiilor inscrise la A1.2, A1.3, A1.4, acestea fiind bun comun dobandit de NICHIFOR ALEXANDRU in timpul casatoriei cu NICHIFOR MARITA	act notarial	446 / 03.05.2022	STUPARU COSTIN MARIAN	C2, C3, C4
Deodata cu intabularea dreptului de proprietate de sub B7, B8, se intabuleaza dreptul de ipoteca legala, asupra imobilului inscris la A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, in executarea obligatiei de intretinere	act notarial	1127 / 29.11.2021	STUPARU COSTIN MARIAN	7798, C1, C2, C3, C4

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7799	Intravilan, Loc. Ciochina, Prel. OITUZ, Nr.1, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1145	I		48/1	2079	CC	451	1	CL	32	1		DA
					I		48/1	2080	A	694						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GEORGIŢĂ	I.	MARIA			1/1	7799		Reconstituire	act administrativ	040531 / 24.01.1995	CJSDPAT IALOMIȚA	
GEORGIŢĂ	I.	MARIA			1/1	C1		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7800	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.31, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			2577	I		48/1	2085	CC	1057	1	CL	152	1		DA
					I		48/1	2083/1	A	1520	2	CA	45	1		DA
											3	CA	23	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPESCU		NICOLETA	09.12.1972	Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.31, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	7800, C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	34 / 03.04.2000	BNP STUPARU MARIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7801	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.16, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			2476	I		43	1691,1693/1	A	2476						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PATACĂ	I.	MARIA			1/1	7801		Reconstituire	act administrativ	041247 / 30.06.1998	CJSDPAT IALOMIȚA	
PATACĂ	D.	ION										
CERNEA	I.	GHEORGHE										
CERNEA	I.	MARIN										
PATACĂ	A.	MIHAELA										
PATACĂ	D.	NEAGU										
						7801			act administrativ	041247 / 30.06.1998	CJSDPAT IALOMIȚA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se transcrie din RTI de sub nr. 11872/11.02.2019 privind pe privind pe CORNEL CERNEA,SOFIA CERNEA,ELENA CERNEA,ELENA PATACA,OLIMPIA CARMEN ILIESCU, NEAGU PATACA,MIHAELA MANEA,IULIANA MARILENA PATACA avand ca obiect Notare litigiu în Registrul Digital de Transcripţiuni si Inscripţiuni Imobiliare în baza adresei numarul 6590/312/2018 din 11.02.2019 emisa Judecatoria Slobozia asupra imobilului teren intravilan in suprafata totala de 2530 mp (tarla 43, parcelele 1693/1, 1691) situate in comuna Ciochina, judetul Ialomita, conform TP 041247 emis la data de 30.06.1998, avand ca obiect succesiune	act administrativ	041247 / 30.06.1998	CJSDPAT IALOMIȚA	7801

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7802	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. POMILOR, Nr.11, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1675	I		43	1695	CC	900	1	CL	79	1		DA
					I		43	1696	A	775	2	CA	57	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANGHEL		ANASTASE	06.08.1965	Loc. Slobozia, Str. MIHAIL EMINESCU, Nr.35, Bl.35, Sc.A, Et.4, Ap.14, UAT. Slobozia, Jud. Ialomiţa	1/2	7802, C1, C2		Succesiune	act notarial	77 / 25.10.2012	NP VASILESCU ELENA	
ANGHEL		STELUȚĂ	23.09.1970	Loc. Slobozia, Bdul. UNIRII, Nr.8, Bl.U12, Sc. A, Et.4, Ap.18, UAT. Slobozia, Jud. Ialomiţa	1/2	7802, C1, C2		Succesiune	act notarial	77 / 25.10.2012	NP VASILESCU ELENA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7804	Intravilan, Loc. Ciochina, Prel. OITUZ, Nr.3, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1465	I		48/1	2081/2,2081/3	CC	290	1	CL	52	1		DA
					I		48/1	2081/2,2081/3	A	1175						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADU	N.	MARIN			1/1	7804		Reconstituire	act administrativ	040719 / 18.03.1996	CJSDPAT IALOMIȚA	
RADU	N.	MARIN			1/1	C1		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7805	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. POMILOR, Nr.9, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		20608	1184	I		43	1697-1699	CC	296	1	CL	65	1	20608-C1	DA
					I		43	1697-1699	A	888						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ION		MARIUS-VALENTIN	18.12.1994	Loc. Ciochina, Calea. BUCUREȘTI, Nr.122, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	7805, C1		Convenție	act notarial	165 / 24.02.2015	VASILESCU ELENA	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7806	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.14, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		24508	781	I		43	1714/3	CC	490	1	CL	44	1	24508-C1	DA
					I		43	1714/2	A	291	2	CA	22	1	24508-C2	DA
											3	CA	19	1	24508-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOCANU		NICULINA	04.07.1969	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	7806, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	2119 / 26.11.2019	SAVA DOINA	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7807	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.27, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		21924	4585	I		48/1	2090,2091/1,2092/1,2092/2	CC	576	1	CL	82	1	21924-C1	DA
					I		48/1	2090,2091/1,2092/1,2092/2	A	4009	2	CA	53	1	21924-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STRAJERU		GABRIELA	02.07.1986		1/1	7807, C1, C2		Convenție	act notarial	932 / 22.07.2015	IGNAT GABRIELA CORNELIA	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ARPASANU		STANA	21.05.1941		Uzufruct viager	1/1	7807, C1, C2	act notarial	932 / 22.07.2015	IGNAT GABRIELA CORNELIA		
ARPASANU		STANA	21.05.1941				7807, C1, C2	act notarial	932 / 22.07.2015	IGNAT GABRIELA CORNELIA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
deodata cu intabularea dreptului de proprietate de sub B3, se intabuleaza dreptul de ipoteca legala asupra imobilului inscris la A1, A1.1, A1.2, in executarea obligatiei de intretinere	act notarial	932 / 22.07.2015	IGNAT GABRIELA CORNELIA	7807, C1, C2

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7808	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.12, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	912	22180	804	I		43	1714/1	CC	554	1	CL	133	1	22180-C1	DA
					I		43	1714/1	A	250						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GEORGESCU		STEFAN	20.06.1965	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	7808		Convenție	act notarial	2852 / 04.11.2016	SAVA DOINA	
GEORGESCU		MARIA	01.05.1971	Loc. Ciochina, Str. MORII, Nr.10, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa								soti
GEORGESCU		STEFAN	20.06.1965	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	C1		Construire	act administrativ	2062 / 20.09.2019	PRIMARIA CIOCHINA	casatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7809	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. POMILOR, Nr.7, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		24648	1079	I		43	1700	CC	649	1	CL	58	1	24648-C1	DA
					I		43	1701,1702	A	430	2	CA	27	1	24648-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ION		LUCIANA	13.06.1977	Loc. Ciochina, Str. POMILOR, Nr.7, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/2	7809, C1, C2		Convenție	act notarial	938 / 03.04.2001	BIN SAVA DOINA	
						7809, C1, C2			hotărâre judecătorească	1994 / 07.06.2010	JUDECATORIA SLOBOZIA	
						7809, C1, C2			act notarial	681 / 08.05.2024	BIN SAVA DOINA	
ION		LUCIANA	13.06.1977	Loc. Ciochina, Str. POMILOR, Nr.7, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/2	7809, C1, C2		Convenție	act notarial	681 / 08.05.2024	BIN SAVA DOINA	necăsătorită

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza respingerea cererii avand ca obiect intabulare drept de proprietate si notare	hotărâre judecătorească	1994 / 07.06.2010	JUDECATORIA SLOBOZIA	7809, C1, C2
Se noteaza in baza actului de lichidare a regimului comunitatii legale autentificat sub numarul 680/08.05.2024 de notar SAVA DOINA, cotele proprietarilor de sub B2 acestea fiind de 1/2 fiecare	act notarial	681 / 08.05.2024	BIN SAVA DOINA	7809, C1, C2

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7810	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.23, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			5604	I		48/1	2096/1	CC	1708	1	CL	161	1		DA
					I		48/1	2097/1,2098/1	A	3896	2	CA	27	1		DA
											3	CA	17	1		DA
											4	CA	67	1		DA
											5	CA	36	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASILE	C.	OVIDIU			1/1	7810		Reconstituire	act administrativ	041009 / 13.08.1996	CJSDPAT IALOMIȚA	
VASILE	C.	OVIDIU			1/1	C1, C2, C3, C4, C5		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7811	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.10, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		20163	948	I		43	1712/1	A	948						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUDOR		ION	23.01.1981	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Str. SOLD. FLOREA LAZĂR, Nr.3, Bl.8B, Sc.2, Ap.68, UAT. Bucureşti Sectorul 2, Jud. Municipiul Bucureşti	1/1	7811		Convenție	act notarial	2204 / 03.07.2014	PAUN MARIANA	
TUDOR		ROXANA-ALEXANDRA	31.10.1983									soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7812	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.25, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1728	I		48/1	2093	CC	594	1	CL	60	1		DA
					I		48/1	2094,2095	A	1134	2	CA	30	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZAMFIR	C.	CONSTANTIN	01.09.1946		1/1	7812		Reconstituire	act administrativ	040689 / 14.03.1996	CJSDPAT IALOMIȚA	Proprietar decedat.
ZAMFIR	C.	CONSTANTIN	01.09.1946		1/1	C1, C2		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	Proprietar decedat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7813	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.21, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1208	I		48/1	2099	CC	872	1	CL	79	1		DA
					I		48/1	2100	A	336	2	CA	31	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ION	M.	INOCENŢIU			1/1	7813		Reconstituire	act administrativ	040705 / 15.03.1996	CJSDPAT IALOMIȚA	
ION	M.	INOCENŢIU			1/1	C1, C2		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7815	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. POMILOR, Nr.5, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1600	I		43	1703	CC	1387	1	CL	98	1		DA
					I		43	1704,1705	A	213	2	CA	30	1		DA
											3	CA	46	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PATACĂ	ŞT.	RADU	22.03.1937		1/1	7815		Reconstituire	act administrativ	041697/1-2877 / 13.12.2000	CJSDPAT IALOMIȚA	Proprietar decedat.
PATACĂ	ŞT.	RADU	22.03.1937		1/1	C1, C2, C3		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	Proprietar decedat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7816	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.8, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		20911	838	I		43	1711	CC	527	1	CL	110	1	20911-C1	DA
					I		43	1711	A	311	2	CA	31	1	20911-C2	DA
											3	CA	10	1	20911-C3	DA
											4	CA	8	1	20911-C4	DA
											5	CA	4	1	20911-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUDOR		VIORICA	12.10.1960	Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.8, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	7816		Convenție	act administrativ	248 / 25.09.2004	PRIMARIA SLOBOZIA	necăsătorită
TUDOR		VIORICA	12.10.1960	Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.8, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	C1		Construire	act administrativ	5 / 16.07.2012	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	
TUDOR		VIORICA	12.10.1960	Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.8, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	C2, C3, C4, C5		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7817	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.19, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1609	I		48/1	2102	CC	868	1	CL	131	1		DA
					I		48/1	2103	A	221	2	CA	29	1		DA
					I		48/1	2101	A	520	3	CA	11	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GAVRILĂ	GH.	VASILE			1/1	7817		Reconstituire	act administrativ	040713 / 18.03.1996	CJSDPAT IALOMIȚA	
GAVRILĂ	GH.	VASILE			1/1	C1, C2, C3		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7818	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.6, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			942	I		43	1709,1710	CC	650	1	CL	70	1		DA
					I		43	1709	A	292	2	CA	12	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CARNICIU		LENUȚA-IONELA	02.12.1975	Loc. Slobozia, Str. VIITOR, Nr.25, UAT. Slobozia, Jud. Ialomiţa	1/2	7818, C1, C2		Succesiune	act notarial	173 / 07.09.2022	BIN DUTU NEAGU LUIZA MARIA	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/2	7818, C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7819	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.15, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		24542	2123	I		48/1	2109	CC	814	1	CL	78	1	24542-C1	DA
					I		48/1	2110/1,2110/2	A	1309	2	CA	14	1	24542-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADU		FILIP	19.09.1954	Loc. Slobozia, Al. FEROVIARUL, Bl. V2, Sc.B, Ap.38, UAT. Slobozia, Jud. Ialomiţa	1/1	7819, C1, C2		Convenție	act notarial	386 / 02.03.2020	SAVA DOINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7820	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.4, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			967	I		43	1708/1	CC	761	1	CL	129	1		DA
					I		43	1707	A	206	2	CA	13	1		DA
											3	CA	23	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STOICA	P.	ION	08.08.1934		1/1	7820		Reconstituire	act administrativ	041760/1-2878 / 03.09.2001	CJSDPAT IALOMIȚA	Proprietar decedat.
STOICA	P.	ION	08.08.1934		1/1	C1, C2, C3		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	Proprietar decedat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7821	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.17A, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			3835	I		48/1	2104,2106,2107	CC	617	1	CL	56	1		DA
					I		48/1	2104,2105,2106,2107	A	3218						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ILIE	C.	TUDOR			1/1	7821		Reconstituire	act administrativ	041578 / 27.12.1999	CJSDPAT IALOMIȚA	
ILIE	C.	TUDOR			1/1	C1		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7822	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.11, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		23400	1013	I		48/1	2119/1	CC	362						
					I		48/1	2119/1	A	651						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GAVRILĂ		CĂTĂLIN-DUMITRU	18.05.1980	Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.19, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/2	7822		Convenție	act notarial	671 / 22.08.2019	IGNAT GABRIELA CORNELIA	
MITU		IONELA-FLORINA	18.12.1980	Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.19, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/2	7822		Succesiune	act notarial	671 / 22.08.2019	IGNAT GABRIELA CORNELIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7823	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.9, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	910	24716	1520	I		48/1	2120,2121/1,2121/2	CC	868	1	CL	73	1	24716-C1	DA
					I		48/1	2120,2121/1,2121/2	A	652	2	CA	31	1	24716-C2	DA
											3	CA	13	1	24716-C3	DA
											4	CA	20	1	24716-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GROSU		AURELIA	21.02.1978	Loc. Slobozia, Str. IALOMITEI, Bl. B1/39, Sc.A, Ap.1, UAT. Slobozia, Jud. Ialomiţa	1/1	7823, C1, C2, C3, C4		Convenție	act notarial	2264 / 29.05.2008	BNP SAVA DOINA	
GROSU		FLORIN-LUCIAN	29.04.1975	Loc. Slobozia, Str. IALOMITEI, Bl. B1/39, Sc.A, Ap.1, UAT. Slobozia, Jud. Ialomiţa								soti, bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7824	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.7, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1936	I		48/1	2123,2124	CC	1302	1	CL	121	1		DA
					I		48/1	2125,2126/1	A	634	2	CA	41	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OJOG	GH.	GHIŢĂ			1/1	7824		Reconstituire	act administrativ	041738 / 29.08.2001	CJSDPAT IALOMIȚA	
OJOG	GH.	GHIŢĂ			1/1	C1, C2		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7825	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. LACULUI, Nr.2, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		22049	1020	I		48/1	2127	A	1020						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GIURGEA		ELENA	16.04.1937		8/16	7825		Reconstituire	act administrativ	041590/1-2876 / 04.01.2000	CJSDPAT IALOMIȚA	
GIURGEA		ELENA	16.04.1937		2/16	7825		Succesiune	act administrativ	041590/1-2876 / 04.01.2000	CJSDPAT IALOMIȚA	
GIURGEA		MARIAN	09.01.1958	Strada: Giulesti, Nr: 52, Bloc: 3, Ap: 101, Sc: C, Et: 8	3/16	7825		Succesiune	act administrativ	041590/1-2876 / 04.01.2000	CJSDPAT IALOMIȚA	
TICU		RODICA	17.05.1964	Strada: Vaporul Lui Assan, Nr: 4, Bloc: 4, Ap: 87, Sc: 3, Et: 8	3/16	7825		Succesiune	act administrativ	041590/1-2876 / 04.01.2000	CJSDPAT IALOMIȚA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7826	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. LACULUI, Nr.4, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1074	I		48/1	2128/1	A	1074						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANDREI	M.	SILVIA			1/1	7826		Reconstituire	act administrativ	041128 / 14.10.1997	CJSDPAT IALOMIȚA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7827	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. LACULUI, Nr.6, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		20094	2331	I		48/1	2130,2131,2132	CC	1145	1	CL	77	1	20094-C1	DA
					I		48/1	2130,2131,2132	A	1186	2	CA	52	1	20094-C2	DA
											3	CA	6	1	20094-C3	DA
											4	CA	13	1	20094-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN		GHEORGHE	01.09.1933		1/1	7827		Lege	act administrativ	040609/1-2867 / 14.03.1995	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	
STAN		GHEORGHE	01.09.1933		1/1	C1, C2, C3, C4		Construire	act administrativ	040609/1-2867 / 14.03.1995	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	casatorit cu
STAN		DOBRITA	15.10.1937	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7828	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. LACULUI, Nr.8, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			2238	I		48/1	2132/1	A	2238						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT			1/1	7828		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	
						7828			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	7828

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8101	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. TOAMNEI, Nr.15, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1281	I		20	847/1	CC	741	1	CL	63	1		DA
					I		20	846,850/1	A	540	2	CA	22	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IONITĂ	P.	NECULAE			1/1	8101		Reconstituire	act administrativ	041292 / 14.07.1998	CJSDPAT IALOMIȚA	
IONITĂ	P.	NECULAE			1/1	C1, C2		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8102	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. TÂRGULUI, Nr.18, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		25341	1667	I		36	1348	A	1667						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						8102			act notarial	1426 / 26.10.2023	GRIGORE MARIUS	
SC SORMIR SRL			17139730	Romania, Jud. IALOMITA, Loc. Slobozia	1/1	8102		Convenție	act notarial	1428 / 26.10.2023	GRIGORE MARIUS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 25341 a imobilului cu numarul cadastral 25341 / UAT Ciochina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25323 inscris in cartea funciara 25323;	act notarial	1426 / 26.10.2023	GRIGORE MARIUS	8102

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		LOT-1

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8103	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. PRIMĂRIEI, Nr.14, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	512	24600	1562	I		36	1309,1310	CC	1036	3	CL	146	2	24600-C3	DA
					I		36	1309	A	526						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHEORGHE		GEORGIANA-ALINA	01.11.1992		1/1	8103		Convenție	act notarial	1374 / 20.08.2021	NITU CRISTINA EMILIA	
GHEORGHE		CRISTIAN-DANIEL	15.09.1994	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa								soti
GHEORGHE		GEORGIANA-ALINA	01.11.1992		1/1	C3		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	
GHEORGHE		CRISTIAN-DANIEL	15.09.1994	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							8103	act administrativ	272/2020 / 24.02.2021	BEJ MATEI NICOLAE MARIAN		
POPA		MARIAN-SILVIU	10.10.1989	Loc. Berceni, Str. BISTRITA, Nr.13J, UAT. Berceni, Jud. Ilfov	Ipotecă		8103	act notarial	1374 / 20.08.2021	NITU CRISTINA EMILIA	68415	RON
SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN S.A.			22940237				8103	act administrativ	269 / 17.07.2023	BEJ STANCU MARIAN		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza respingerea cererii introdusa de Biroul Executorului Judecatoresc Matei Nicolae Marian, avand ca obiect notare urmarire silita imobiliara	act administrativ	272/2020 / 24.02.2021	BEJ MATEI NICOLAE MARIAN	8103
Se noteaza, conform art. 822, alin. 1 din Cod Procedura Civila, urmarirea silita imobiliara inceputa de BEJ Marian Stancu, in dosarul de executare nr. 269/2023, asupra imobilului de la A1, proprietatea de sub B4, privind pe debitorul Gheorghe Georgiana Alina, in vederea recuperarii sumei totale de 161081,38 lei, reprezentand creanta si cheltuieli de executare silita	act administrativ	269 / 17.07.2023	BEJ STANCU MARIAN	8103

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8104	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. SPERANȚEI, Nr.12, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			908	I		32	1123	CC	780	1	CL	73	1		DA
					I		32	1124	A	128	2	CA	7	1		DA
											3	CA	27	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHEORGHE	N.	TOMA			1/1	8104		Reconstituire	act administrativ	041693/1-2877 / 13.12.2000	CJSDPAT IALOMIȚA	
GHEORGHE	N.	TOMA			1/1	C1, C2, C3		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8106	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. TÂRGULUI, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			19	I		37	1447	CC	19	1	CAS	4	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CIOCHINA			4231830		1/1	8106, C1		Lege	act administrativ	24 / 24.08.1999	CONSILIUL LOCAL CIOCHINA	DOMENIU PUBLIC

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8107	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. PRIMĂRIEI, Nr.2, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1937	I		36	1341,1342	CC	945	1	CL	124	1		DA
					I		36	1340,1343,1344	A	992	2	CA	35	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VLAD	E.	MARIA			1/1	8107		Reconstituire	act administrativ	041002 / 13.08.1996	CJSDPAT IALOMIŢA	
VLAD	E.	MARIA			1/1	C1, C2		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8108	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. LACULUI, Nr.5, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1900	I		49/1	2150/6	A	1900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT			1/1	8108		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	
						8108			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	8108

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8109	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. ROZELOR, Nr.15, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			663	I		41	1550,1551	A	663						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FILON	I.	ELISABETA			1/1	8109		Reconstituire	act administrativ	041608 / 11.09.2000	CJSDPAT IALOMIȚA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8117	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. TOAMNEI, Nr.2B, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			780	I		21	881/1	CC	399	1	CL	101	1		DA
					I		21	881/2	A	381						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SAMOILĂ	D.	CORNEL			1/1	8117		Reconstituire	act administrativ	040576 / 15.03.1995	CJSDPAT IALOMIȚA	
SAMOILĂ	D.	CORNEL			1/1	C1		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8119	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. ÎNFUNDATĂ, Nr.10, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1185	I		21	884/1	A	1185						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CARNICIU		LENUȚA-IONELA	02.12.1975	Loc. Slobozia, Str. VIITOR, Nr.25, UAT. Slobozia, Jud. Ialomiţa	1/1	8119		Succesiune	act notarial	200 / 06.10.2022	BIN DUTU NEAGU LUIZA MARIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8122	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. TOAMNEI, Nr.10, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	440	20256	675	I		21	869/1	CC	496	1	CL	69	1	20256-C1	DA
					I		21	869/1	A	179	2	CA	27	1	20256-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CORTEGGI		PETRUTA	15.10.1965	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/2	8122, C1		Convenție	act notarial	3777 / 08.10.2010	BNP PAUN MARIANA	casatorita, bun propriu
CORTEGGI		PETRUTA	15.10.1965	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/2	8122, C1		Hotarâre Judecăto-reasc ă	hotărâre judecătorească	3309 / 30.12.2022	JUDECATORIA SLOBOZIA	
						8122, C1			hotărâre judecătorească	3309 / 30.12.2022	JUDECATORIA SLOBOZIA	
CORTEGGI		PETRUTA	15.10.1965	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	C2		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza respingerea cererii avand ca obiect notarea Sentintei Civile nr.3309/2022, pronuntata de Judecatoria Slobozia in dosar nr.1909/312/2022, ramasa definitiva prin neapelare la data de 29.05.2023	hotărâre judecătorească	3309 / 30.12.2022	JUDECATORIA SLOBOZIA	8122, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8125	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MORII, Nr.16, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	768	22193	709	I		34	1234,1235	A	709						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALEXAND-RESCU		MARIAN	12.01.1959		1/1	8125		Convenție	act notarial	4876 / 03.11.2006	BNP PAUN MARIANA	
ALEXAND-RESCU		MIHAELA	25.07.1959									soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							8125	somație	- / 08.05.2020	SCPEJ COSOREANU SI ASOCIATII		
							8125	act administrativ	2655/17-48/2020 / 03.03.2020	JUDECATO-RIA CORNETU		
INVESTC-APITAL LTD			030133				8125	înscris sub semnătura privată	1676/20-17 / 07.04.2021	NICOLESCU GHEORGHE-ALIN		
ROMSTAL IMEX SRL			9999999-999999				8125	somație	950/2016 / 29.03.2021	POPESCU MARIAN		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza urmarirea silita imobiliara, inceputa de SCPEJ COSOREANU & Asociatii, in dosar de executare nr. 198/2020 din 08.05.2020, in vederea recuperarii sumei de 56902 lei, reprezentand debit si cheltuieli de executare silita, la cererea creditorului ZAHARIE CONSTANTIN	somație	- / 08.05.2020	SCPEJ COSOREANU SI ASOCIATII	8125
Se noteaza urmarirea silita imobiliara, inceputa de Biroul Executorului Judecatoresc POPA ELENA LAURA, in dosar de executare nr. 21/2020 din 26.05.2020, privind pe debitorul ALEXANDRESCU MARIAN, in vederea recuperarii sumei totale de 66210,85 lei, la cererea creditoarei BLACK SEA SUPPLIERS SRL	act administrativ	2655/1748/2020 / 03.03.2020	JUDECATORIA CORNETU	8125
Se noteaza urmarirea silita imobiliara, conform art. 822 pct. 1 din Cod procedura civila, inceputa de Biroul Executorului Judecatoresc Nicolescu Gheorghe Alin, in dosarul de executare silita nr.1676/2017, asupra terenului inscris la A1, privind debitorul Alexandrescu Marian, de sub B2.1, in vederea recuperarii sumei totale de 3.805,49 lei , reprezentand debit si cheltuieli de executare silita	înscris sub semnătura privată	1676/2017 / 07.04.2021	NICOLESCU GHEORGHE-ALIN	8125
Se noteaza urmarirea silita imobiliara, conform art. 822 pct. 1 din Cod procedura civila, inceputa de BEJA Popescu Marian , in dosarul de executare silita nr.950/2016 , asupra imobilului inscris la A1,A1.1 , privind pe debitorul Alexandrescu Marian, in vederea recuperarii sumei totale de 22560,14 lei , reprezentand debit si cheltuieli de executare silita	somație	950/2016 / 29.03.2021	POPESCU MARIAN	8125

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8126	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			120	I		46	1965	CC	120	1	CA	22	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRACHE	I.	ION	19.09.1965	Loc. Ciochina, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.14, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	8126		Reconstituire	act administrativ	040548 / 13.03.1995	CJPSDPAT IALOMITA	
PETRACHE	I.	ION	19.09.1965	Loc. Ciochina, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.14, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	C1		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8127	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.37, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	820	24723	937	I		34	1259-1260	CC	403	1	CL	93	1	24723-C1	DA
					I		34	1259-1260	A	534						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRESCU		GHEORGHE	16.06.1960	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	8127, C1		Convenție	act notarial	5066 / 19.10.2007	BNP PAUN MARIANA	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8128	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. PRIMĂRIEI, Nr.19, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1920	I		45	1817	CC	1021	1	CL	100	1		DA
					I		45	1815,1816	A	899	2	CA	15	1		DA
											3	CA	11	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHAI	I.	GHEORGHE			1/1	8128		Reconstituire	act administrativ	041859 / 17.04.2002	CJSDPAT IALOMIȚA	
MIHAI	I.	GHEORGHE			1/1	C1, C2, C3		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8129	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.47C, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			349	I		46	2018/1	A	349						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DAN		DOMNICA	16.11.1952	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. SG. DUMITRU PERIE, Nr.1, Bl. J52, Sc.1, Ap.45, UAT. Bucureşti Sectorul 3, Jud. Municipiul Bucureşti	3/16	8129		Succesiune	act notarial	47 / 31.03.2006	BIN PĂUN MARIANA	
ION		CONSTANTIN	14.09.1955	Loc. Bucuresti Sectorul 6, Bdul. 1 MAI, Nr.31, Bl. C11, Sc.B, Et.3, Ap.58, UAT. Bucureşti Sectorul 6, Jud. Municipiul Bucureşti	3/16	8129		Succesiune	act notarial	47 / 31.03.2006	BIN PĂUN MARIANA	
DAN		DOMNICA	16.11.1952	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. SG. DUMITRU PERIE, Nr.1, Bl. J52, Sc.1, Ap.45, UAT. Bucureşti Sectorul 3, Jud. Municipiul Bucureşti	5/16	8129		Succesiune	act notarial	47 / 31.03.2006	BIN PĂUN MARIANA	
ION		CONSTANTIN	14.09.1955	Loc. Bucuresti Sectorul 6, Bdul. 1 MAI, Nr.31, Bl. C11, Sc.B, Et.3, Ap.58, UAT. Bucureşti Sectorul 6, Jud. Municipiul Bucureşti	5/16	8129		Succesiune	act notarial	47 / 31.03.2006	BIN PĂUN MARIANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8130	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			50	I		46	2018/2	CC	50						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	8130		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	
						8130			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	8130

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8131	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.47B, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			300	I		46	2018/3	A	300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEICU	M.	NICOLAE			1/1	8131		Reconstituire	act administrativ	041624 / 12.09.2000	CJSDPAT IALOMIȚA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8132	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.47A, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			916	I		46	2019/1	A	916						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANCIU		ALEXANDRU			1/1	8132		Lege	act administrativ	- / 20.04.2023	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8133	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. PRIMĂRIEI, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	753/2	22189	564	I		44	1748,1749	A	564						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ENE		ECATERINA	15.08.1928	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	8133		Convenție	act notarial	225 / 12.11.2006	BNP PATRASCU PETRE	vaduva

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		LOT 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8134	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. OITUZ, Nr.2B, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			704	I		46	2023/1,2024/1	CC	704	1	CL	76	1		DA
											2	CA	19	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CISMARU	F.	TUDOR			1/1	8134		Reconstituire	act administrativ	041621 / 12.09.2000	CJSDPAT IALOMIȚA	
CISMARU	F.	TUDOR			1/1	C1, C2		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8135	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.45A, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1031	22173	838	I		48/1	2057,2058	CC	838	1	CL	73	1	22173-C1	DA
											2	CA	23	1	22173-C2	DA
											3	CA	16	1	22173-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NACHIU		ELENA LILI	07.07.1935		1/3	8135, C1		Succesiune	act notarial	2247 / 11.11.1992	-	
VENTA		VIRGINIA SILVIA LEONTINA	18.02.1941		1/3	8135, C1		Succesiune	act notarial	2247 / 11.11.1992	-	
VLAD		CONSTANTIN STELIAN	21.05.1943		1/3	8135, C1		Succesiune	act notarial	2247 / 11.11.1992	-	
NACHIU		ELENA LILI	07.07.1935		1/1	C2, C3		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	
VENTA		VIRGINIA SILVIA LEONTINA	18.02.1941									
VLAD		CONSTANTIN STELIAN	21.05.1943									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8136	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. POMILOR, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	624/1	21926	116	I		43	1689 si 1690	A	116						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHEORGHE		SOFIA	08.02.1937		4/16	8136		Convenție	act notarial	160 / 03.10.2014	SAVA DOINA	
GHEORGHE		SOFIA	08.02.1937		1/16	8136		Succesiune	act notarial	160 / 03.10.2014	SAVA DOINA	
GHEORGHE		EUGENIU	01.01.1957		3/16	8136		Succesiune	act notarial	160 / 03.10.2014	SAVA DOINA	
PĂUN		FLORIN	31.05.1991	Loc. Cazanesti, UAT. Căzăneşti, Jud. Ialomiţa	1/2	8136		Convenție	act notarial	148 / 18.01.2019	ILIE ADRIANA	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		LOT 1

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8137	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.33, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1705	I		48/1	2077,2078	A	1705						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRUCERU	I.	ALEXANDRINA			1/1	8137		Reconstituire	act administrativ	042011 / 18.09.2002	CJSDPAT IALOMIȚA	
VELCEA	I.	ELISABETA										
HORIA	I.	VALERIE										
STEFAN	I.	ELENA										
ARON	I.	MARIA										
ENE	I.	DUMITRA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8138	Intravilan, Loc. Ciochina, Prel. OITUZ, Nr.5, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			3600	I		48/1	2081/6	A	3600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHAI	I.	VASILE			1/1	8138		Reconstituire	act administrativ	041753 / 03.09.2001	CJSDPAT IALOMIȚA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8139	Intravilan, Loc. Ciochina, Prel. OITUZ, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1104	I		48/1	2083/2	A	1104						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	8139		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	
						8139			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	8139

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8140	Intravilan, Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			921	I		48/1	2083/3	A	921						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	8140		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	
						8140			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	8140

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8141	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.17B, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	767	21129	4648	I		48/1	2111/1,2113/1	A	4648						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN		GHEORGHE	29.03.1953	Strada: MARE, Nr: 5	1/1	8141		Reconstituire	act administrativ	040476/1-2865 / 08.08.1994	CJSDPAT IALOMIȚA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8142	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			2262	I		48/1	2098/2	A	2262						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DIMCEA	ST.	FLOREA			1/1	8142		Reconstituire	act administrativ	041305 / 02.07.1998	CJSDPAT IALOMIȚA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8143	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Nr.13, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		23404	1000	I		48/1	2116	CC	525	1	CL	61	1	23404-C1	DA
					I		48/1	2117	A	475	2	CA	8	1	23404-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHEORGHE		ALEXAND-RINA	08.02.1988	Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	1/1	8143, C1, C2		Convenție	act notarial	102 / 19.08.2022	GURAU ADRIANA LUCIA	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8150	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.25, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		22269	956	I		37	1357	CC	738	1	CL	87	1	22269-C1	DA
					I		37	1357	A	218	6	CA	25	1	22269-C6	DA
											7	CA	30	1	22269-C7	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASILE		ION	14.04.1956	Loc. Bucuresti Sectorul 5, Calea. FERENTARI, Nr.23, Bl.129B, Sc.1, Et.5, Ap.19, UAT. Bucureşti Sectorul 5, Jud. Municipiul Bucureşti	6/16	8150		Succesiune	act administrativ	041153/1-2872 / 20.10.1997	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	
VASILE		ION	14.04.1956	Loc. Bucuresti Sectorul 5, Calea. FERENTARI, Nr.23, Bl.129B, Sc.1, Et.5, Ap.19, UAT. Bucureşti Sectorul 5, Jud. Municipiul Bucureşti	6/32	C1		Succesiune	act administrativ	041153/1-2872 / 20.10.1997	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	
VASILE		IONELA	22.02.1963	Loc. Bucuresti Sectorul 5, Calea. FERENTARI, Nr.23, Bl.129B, Sc.1, Et.5, Ap.19, UAT. Bucureşti Sectorul 5, Jud. Municipiul Bucureşti	5/8	8150		Convenție	act notarial	4007 / 27.11.2015	PAUN MARIANA	soti
VASILE		ION	14.04.1956	Loc. Bucuresti Sectorul 5, Calea. FERENTARI, Nr.23, Bl.129B, Sc.1, Et.5, Ap.19, UAT. Bucureşti Sectorul 5, Jud. Municipiul Bucureşti								
VASILE		ION	14.04.1956	Loc. Bucuresti Sectorul 5, Calea. FERENTARI, Nr.23, Bl.129B, Sc.1, Et.5, Ap.19, UAT. Bucureşti Sectorul 5, Jud. Municipiul Bucureşti	13/16	C1		Convenție	act notarial	4007 / 27.11.2015	PAUN MARIANA	
VASILE		IONELA	22.02.1963	Loc. Bucuresti Sectorul 5, Calea. FERENTARI, Nr.23, Bl.129B, Sc.1, Et.5, Ap.19, UAT. Bucureşti Sectorul 5, Jud. Municipiul Bucureşti								soti

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASILE		ION	14.04.1956	Loc. Bucuresti Sectorul 5, Calea. FERENTARI, Nr.23, Bl.129B, Sc.1, Et.5, Ap.19, UAT. Bucureşti Sectorul 5, Jud. Municipiul Bucureşti	1/1	C6, C7		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	
VASILE		IONELA	22.02.1963	Loc. Bucuresti Sectorul 5, Calea. FERENTARI, Nr.23, Bl.129B, Sc.1, Et.5, Ap.19, UAT. Bucureşti Sectorul 5, Jud. Municipiul Bucureşti								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8151	Intravilan, Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			478	I		48/1	2132/2	N	275						
					E		48/1	2132/2	N	203						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	8151		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	
						8151			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	8151

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8153	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, Ds 1914, Jud. Ialomiţa		24789	24025	I			1914	DR	24025						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT CIOCHINA			4231830	Romania, Jud. IALOMITA, Loc. Ciochina	1/1	8153		Lege	act administrativ	24 / 24.08.1999	PRIMARIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8157	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MORII, Ds 936, Jud. Ialomiţa		24816	10989	I			936	DR	10989						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT CIOCHINA			4231830	Romania, Jud. IALOMITA, Loc. Ciochina	1/1	8157		Lege	act administrativ	1602 / 09.06.2020	PRIMARIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8159	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. ÎNFUNDATĂ, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			2132	I			897	DR	2132						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CIOCHINA			4231830		1/1	8159		Lege	act administrativ	24 / 24.08.1999	CONSILIUL LOCAL CIOCHINA	DOMENIU PUBLIC

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8160	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. TOAMNEI, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			4037	I			856	DR	4037						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CIOCHINA			4231830		1/1	8160		Lege	act administrativ	24 / 24.08.1999	CONSILIUL LOCAL CIOCHINA	DOMENIU PUBLIC

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8161	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. PRIMĂVERII, DS 795, Jud. Ialomiţa		24805	4255	I			795	DR	4255						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT CIOCHINA			4231830	Romania, Jud. IALOMITA, Loc. Ciochina	1/1	8161		Lege	act administrativ	24 / 24.08.1999	PRIMARIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8162	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. SPERANȚEI, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			2153	I			1128	DR	2153						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CIOCHINA			4231830		1/1	8162		Lege	act administrativ	24 / 24.08.1999	CONSILIUL LOCAL CIOCHINA	DOMENIU PUBLIC

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8163	Intravilan, Loc. Ciochina, Prel. MORII, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1788	I			1216	DR	1788						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CIOCHINA			4231830		1/1	8163		Lege	act administrativ	24 / 24.08.1999	CONSILIUL LOCAL CIOCHINA	DOMENIU PUBLIC

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8164	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. BISERICII, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			2356	I			1776	DR	2356						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CIOCHINA			4231830		1/1	8164		Lege	act administrativ	24 / 24.08.1999	CONSILIUL LOCAL CIOCHINA	DOMENIU PUBLIC

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8165	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. ŞCOLII, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1725	I			1742	DR	1725						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CIOCHINA			4231830		1/1	8165		Lege	act administrativ	24 / 24.08.1999	CONSILIUL LOCAL CIOCHINA	DOMENIU PUBLIC

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8166	Intravilan, Loc. Ciochina, Prel. POMILOR, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		24758	902	I			2134	DR	902						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT CIOCHINA			4231830	Romania, Jud. IALOMITA, Loc. Ciochina	1/1	8166		Lege	act administrativ	2266 / 10.06.2020	PRIMARIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8167	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. OITUZ, DS 2036, Jud. Ialomiţa		24765	1593	I			2036	DR	1593						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT CIOCHINA			4231830	Romania, Jud. IALOMITA, Loc. Ciochina	1/1	8167		Lege	act administrativ	24 / 24.08.1999	PRIMARIA CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8168	Intravilan, Loc. Ciochina, Prel. OITUZ, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			3188	I			2051	DR	1667						
					E			2051	DR	492						
					I			2051	DR	1029						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CIOCHINA			4231830		1/1	8168		Lege	act administrativ	24 / 24.08.1999	CONSILIUL LOCAL CIOCHINA	DOMENIU PUBLIC

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8169	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. LACULUI, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1348	I			2133	DR	1348						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CIOCHINA			4231830		1/1	8169		Lege	act administrativ	24 / 24.08.1999	CONSILIUL LOCAL CIOCHINA	DOMENIU PUBLIC

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8170	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. IALOMIŢEI, Ds 1451, Jud. Ialomiţa		24817	8508	I			1451	DR	8508						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT CIOCHINA			4231830	Romania, Jud. IALOMITA, Loc. Ciochina	1/1	8170		Lege	act administrativ	24 / 24.08.1999	PRIMARIA CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8171	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. POMILOR, Ds 936, Jud. Ialomiţa		24813	6133	I			936	DR	6133						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT CIOCHINA			4231830	Romania, Jud. IALOMITA, Loc. Ciochina	1/1	8171		Lege	act administrativ	24 / 24.08.1999	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8172	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. TÂRGULUI, Ds 1448 (partial), Jud. Ialomiţa		24776	6044	I			1448	DR	6044						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT CIOCHINA			4231830	Romania, Jud. IALOMITA, Loc. Ciochina	1/1	8172		Lege	act administrativ	2286 / 10.06.2020	PRIMARIA CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8173	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. PRIMĂRIEI, Ds 936 - partial, Jud. Ialomiţa		24751	7038	I			936	DR	7038						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT CIOCHINA			4231830	Romania, Jud. IALOMITA, Loc. Ciochina	1/1	8173		Lege	act administrativ	24 / 24.08.1999	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8174	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. PRIMĂRIEI, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1111	I			1264	DR	1111						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CIOCHINA			4231830		1/1	8174		Lege	act administrativ	24 / 24.08.1999	CONSILIUL LOCAL CIOCHINA	DOMENIU PUBLIC

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8175	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. VÂNĂTORULUI, DS 659, Jud. Ialomiţa		24820	12686	I			659	DR	12686						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT CIOCHINA			4231830	Romania, Jud. IALOMITA, Loc. Ciochina	1/1	8175		Lege	act administrativ	24 / 24.08.1999	PRIMARIA COMUNEI CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8176	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. CRIZANTEMEI, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			2442	I			1355	DR	2442						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CIOCHINA			4231830		1/1	8176		Lege	act administrativ	24 / 24.08.1999	CONSILIUL LOCAL CIOCHINA	DOMENIU PUBLIC

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8177	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			238	I			2108	DR	238						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CIOCHINA			4231830		1/1	8177		Lege	act administrativ	24 / 24.08.1999	CONSILIUL LOCAL CIOCHINA	DOMENIU PUBLIC

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8178	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. ROZELOR, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			2545	I			1605	DR	2545						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CIOCHINA			4231830		1/1	8178		Lege	act administrativ	24 / 24.08.1999	CONSILIUL LOCAL CIOCHINA	DOMENIU PUBLIC

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8179	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. CRIZANTEMEI, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			469	I			1297	DR	469						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CIOCHINA			4231830		1/1	8179		Lege	act administrativ	24 / 24.08.1999	CONSILIUL LOCAL CIOCHINA	DOMENIU PUBLIC

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8180	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. TÂRGULUI, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1246	I			1449	DR	1246						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CIOCHINA			4231830		1/1	8180		Lege	act administrativ	24 / 24.08.1999	CONSILIUL LOCAL CIOCHINA	DOMENIU PUBLIC

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8194	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			216	I		48/1	2114/1	N	216						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	8194		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	
						8194			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	8194

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8195	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. BISERICII, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			74	I		45	1782	CC	74	1	CAS	1	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CIOCHINA			4231830		1/1	8195, C1		Lege	act administrativ	24 / 24.08.1999	CONSILIUL LOCAL CIOCHINA	DOMENIU PUBLIC

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8196	Tarla: 46, Parcela: 1932/3			657	E		46	1932/3	N	657						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	8196		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	
						8196			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	8196

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8197	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			676	I		46	1932/5	A	676						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	8197		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	
						8197			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	8197

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8198	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. PRIMĂVERII, Nr.4, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			526	I		20	810	A	526						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALECU		VICTOR			1/1	8198		Hotarâre Judecătoreasca	hotărâre judecătorească	3115 / 09.12.2010	JUDECĂTORIA SLOBOZIA JUDEȚUL IALOMIȚA	
ALECU		MIHAIL										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		LOT 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8199	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. BISERICII, Nr.6, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			793	I		45	1779	CC	482						
					I		45	1780	A	311						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ISPAS		ANGELA	29.10.1961	Loc. Bucuresti Sectorul 4, Str. COȘTILA, Nr.12, Bl.P9, Sc.2, Et.2, Ap.116, UAT. Bucureşti Sectorul 4, Jud. Municipiul Bucureşti	1/1	8199		Hotarâre Judecătoreasca	hotărâre judecătorească	3157 / 09.10.2009	JUDECĂTORIA SLOBOZIA JUDEȚUL IALOMIȚA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		LOT 2;LOT 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8200	Intravilan, Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			991	I		48/1	2081/5	A	991						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROȘCA	F.	SENICA			1/1	8200		Reconstituire	act administrativ	041268 / 07.07.1998	CJSDPAT IALOMIȚA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8201	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. MARE, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa			1027	I		48/1	2114	P-PP	1027						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	8201		Lege	act administrativ	1715 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA	
						8201			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	8201

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8202	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. PRIMĂVERII, Nr.14, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa		28933	648	I		20	796-799	A	648						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						8202			act notarial	1051 / 02.02.2025	BNP DUTU NEAGU LUIZA MARIA	
DĂNILĂ		STELUȚA-MIRELA	05.02.1981		1/1	8202		Convenție	act notarial	1052 / 02.07.2025	BNP DUTU NEAGU LUIZA MARIA	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 28933 a imobilului cu numarul cadastral 28933 / UAT Ciochina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21046 inscris in cartea funciara 21046	act notarial	1051 / 02.02.2025	BNP DUTU NEAGU LUIZA MARIA	8202

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		LOT 2-LOT 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8203	Intravilan, Loc. Ciochina, Str. CRIZANTEMEI, UAT. Ciochina, Jud. Ialomiţa	563	28965	341	I		36	1354	A	341						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LOCALITATEA CIOCHINA			9999999-999999		1/1	8203		Lege	act administrativ	1810 / 01.01.2004	PRIMARIA CIOCHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CONSUM-COOP ANDRAS-ESTI			9999999-999999		Concesiune		8203	act administrativ	1705 / 01.01.2004	CONSILIUL LOCAL CIOCHINA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

PLAN CADASTRAL

UAT: CIOCHINA

Judet: IALOMITA

Sectoare cadastrale:

27

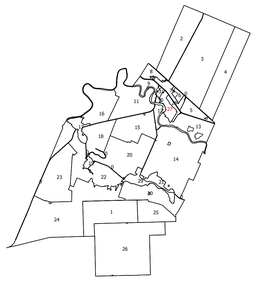
Scara 1:1000

Sistem de proiectie STEREO 1970

Plansa 85

N

Schita cu dispunerea sectorului



Schema de dispunere a planselor

Plansa 69	Plansa 70	Plansa 71
Plansa 84	Plansa 85	Plansa 86
Plansa 99	Plansa 100	Plansa 101

Legenda:

	Limita sector cadastral
1	Numar sector cadastral
42	Numar tarla
	Limita imobil
	Limita constructie
894	ID imobil
	Numar corp constructie
	Numar postal
Parau	Toponimie
	Limita UAT si teritorii invecinate
	Limita intravilan

Executant: S.C. GEOMATICS INTEGRATED SERVICES S.R.L.

Data: SEPTEMBRIE 2025

Acest document a fost semnat electronic de catre Corneliu OPREA, reprezentant al S.C. GEOMATICS INTEGRATED SERVICES S.R.L

Documente spre publicare

PLAN CADASTRAL

UAT: CIOCHINA

Judet: IALOMITA

Sectoare cadastrale:

27

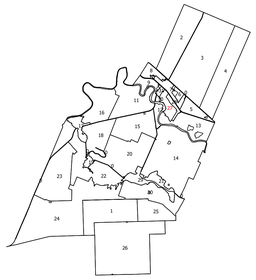
Scara 1:1000

Sistem de proiectie STEREO 1970

Plansa 100

N

Schita cu dispunerea sectorului



Schema de dispunere a planselor

Plansa 84	Plansa 85	Plansa 86
Plansa 99	Plansa 100	Plansa 101
Plansa 114	Plansa 115	Plansa 116

Legenda:

	Limita sector cadastral
1	Numar sector cadastral
42	Numar tarla
	Limita imobil
	Limita constructie
894	ID imobil
.	Numar corp constructie
	Numar postal
Parau	Toponimie
	Limita UAT si teritorii invecinate
	Limita intravilan

Executant: S.C. GEOMATICS INTEGRATED SERVICES S.R.L.

Data: SEPTEMBRIE 2025

Acest document a fost semnat electronic de catre Corneliu OPREA, reprezentant al S.C. GEOMATICS INTEGRATED SERVICES S.R.L

Documente spre publicare

PLAN CADASTRAL

UAT: CIOCHINA

Judet: IALOMITA

Sectoare cadastrale:

27

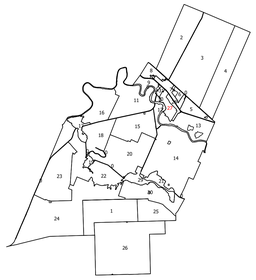
Scara 1:1000

Sistem de proiectie STEREO 1970

Plansa 115

N

Schita cu dispunerea sectorului



Schema de dispunere a planselor

Plansa 99	Plansa 100	Plansa 101
Plansa 114	Plansa 115	Plansa 116
Plansa 129	Plansa 130	Plansa 131

Legenda:

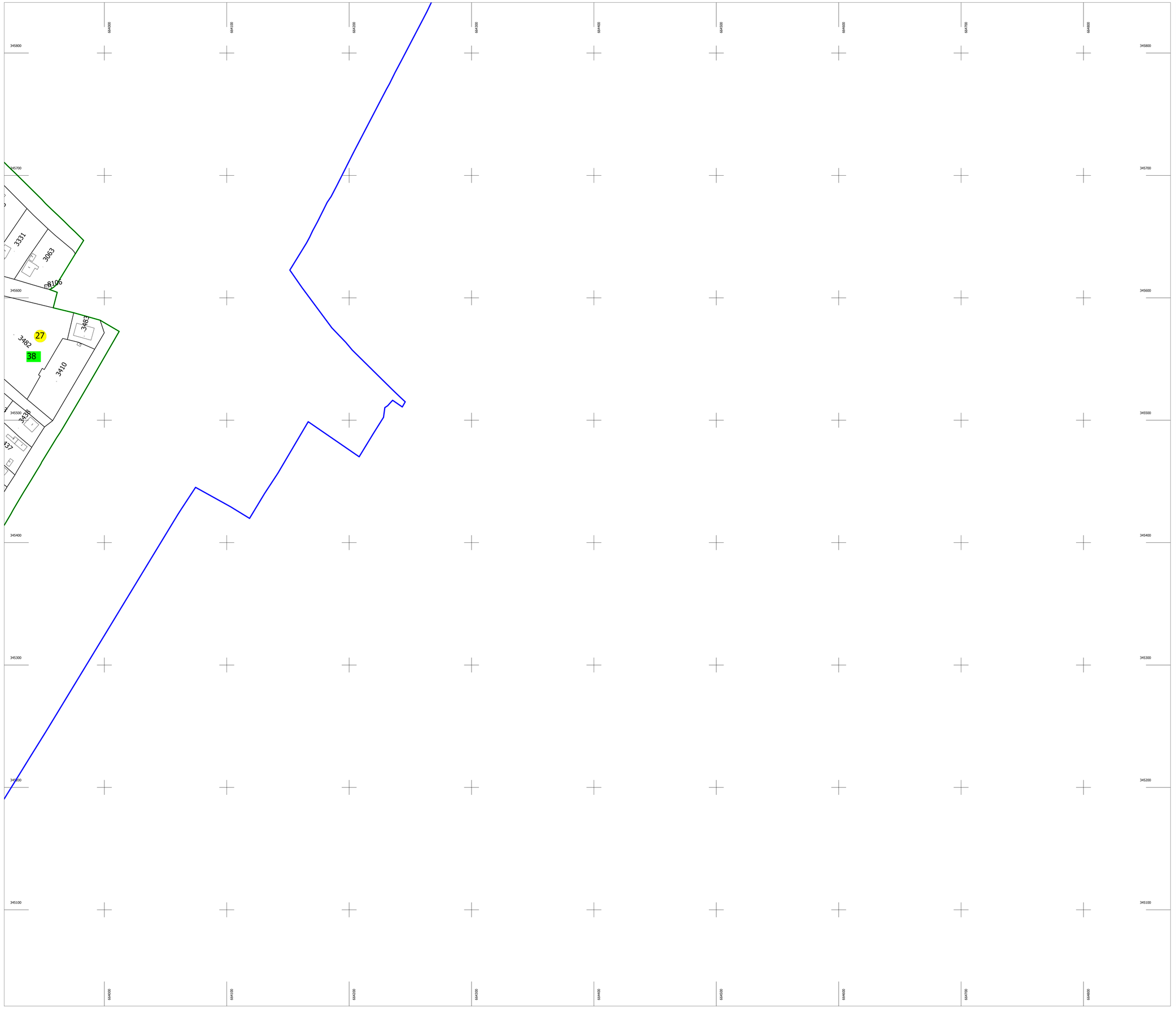
	Limita sector cadastral
1	Numar sector cadastral
42	Numar tarla
	Limita imobil
	Limita constructie
894	ID imobil
	Numar corp constructie
	Numar postal
Parau	Toponimie
	Limita UAT si teritorii invecinate
	Limita intravilan

Executant: S.C. GEOMATICS INTEGRATED SERVICES S.R.L.

Data: SEPTEMBRIE 2025

Acest document a fost semnat electronic de catre Corneliu OPREA, reprezentant al S.C. GEOMATICS INTEGRATED SERVICES S.R.L

Documente spre publicare



PLAN CADASTRAL

UAT: CIOCHINA

Judet: IALOMITA

Sectoare cadastrale:

27

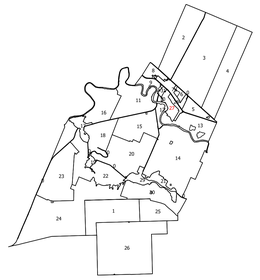
Scara 1:1000

Sistem de proiectie STEREO 1970

Plansa 116

N

Schita cu dispunerea sectorului



Schema de dispunere a planselor

Plansa 100	Plansa 101	Plansa 102
Plansa 115	Plansa 116	Plansa 117
Plansa 130	Plansa 131	Plansa 132

Legenda:

	Limita sector cadastral
1	Numar sector cadastral
42	Numar tarla
	Limita imobil
	Limita constructie
894	ID imobil
	Numar corp constructie
	Numar postal
Parau	Toponimie
	Limita UAT si teritorii invecinate
	Limita intravilan

Executant: S.C. GEOMATICS INTEGRATED SERVICES S.R.L.

Data: SEPTEMBRIE 2025

Acest document a fost semnat electronic de catre Corneliu OPREA, reprezentant al S.C. GEOMATICS INTEGRATED SERVICES S.R.L

Documente spre publicare

PLAN CADASTRAL

UAT: CIOCHINA

Judet: IALOMITA

Sectoare cadastrale:

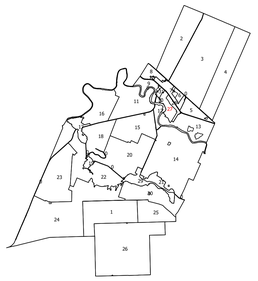
27

Scara 1:1000

Sistem de proiectie STEREO 1970

Plansa 130

Schita cu dispunerea sectorului



Schema de dispunere a planselor

Plansa 114	Plansa 115	Plansa 116
Plansa 129	Plansa 130	Plansa 131
Plansa 144	Plansa 145	Plansa 146

Legenda:

	Limita sector cadastral
1	Numar sector cadastral
42	Numar tarla
	Limita imobil
	Limita constructie
894	ID imobil
	Numar corp constructie
	Numar postal
Parau	Toponimie
	Limita UAT si teritorii invecinate
	Limita intravilan

Executant: S.C. GEOMATICS INTEGRATED SERVICES S.R.L.

Data: SEPTEMBRIE 2025

Acest document a fost semnat electronic de catre Corneliu OPREA, reprezentant al S.C. GEOMATICS INTEGRATED SERVICES S.R.L

Documente spre publicare

PLAN CADASTRAL

UAT: CIOCHINA

Judet: IALOMITA

Sectoare cadastrale:

27

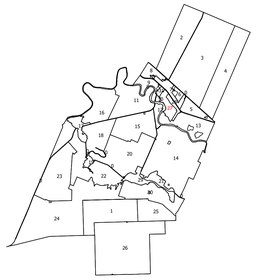
Scara 1:2000

Sistem de proiectie STEREO 1970

Plansa 21

N

Schita cu dispunerea sectorului



Schema de dispunere a planselor

Plansa 12	Plansa 13	Plansa 14
Plansa 20	Plansa 21	Plansa 22
Plansa 28	Plansa 29	Plansa 30

Legenda:

	Limita sector cadastral
1	Numar sector cadastral
42	Numar tarla
	Limita imobil
	Limita constructie
894	ID imobil
.	Numar corp constructie
NO	Numar postal
Parau	Toponimie
	Limita UAT si teritorii invecinate
	Limita intravilan

Executant: S.C. GEOMATICS INTEGRATED SERVICES S.R.L.

Data: SEPTEMBRIE 2025

Acest document a fost semnat electronic de catre Corneliu OPREA, reprezentant al S.C. GEOMATICS INTEGRATED SERVICES S.R.L

Documente spre publicare

PLAN CADASTRAL

UAT: CIOCHINA

Judet: IALOMITA

Sectoare cadastrale:

27

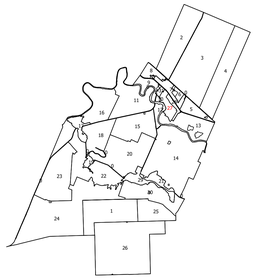
Scara 1:2000

Sistem de proiectie STEREO 1970

Plansa 29

N

Schita cu dispunerea sectorului



Schema de dispunere a planselor

Plansa 20	Plansa 21	Plansa 22
Plansa 28	Plansa 29	Plansa 30
Plansa 36	Plansa 37	Plansa 38

Legenda:

	Limita sector cadastral
1	Numar sector cadastral
42	Numar tarla
	Limita imobil
	Limita constructie
894	ID imobil
	Numar corp constructie
	Numar postal
Parau	Toponimie
	Limita UAT si teritorii invecinate
	Limita intravilan

Executant: S.C. GEOMATICS INTEGRATED SERVICES S.R.L.

Data: SEPTEMBRIE 2025

Acest document a fost semnat electronic de catre Corneliu OPREA, reprezentant al S.C. GEOMATICS INTEGRATED SERVICES S.R.L

Documente spre publicare

PLAN CADASTRAL

UAT: CIOCHINA

Judet: IALOMITA

Sectoare cadastrale:

27

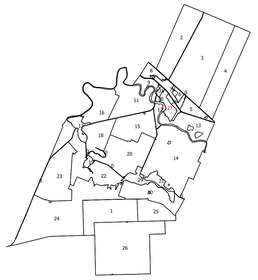
Scara 1:2000

Sistem de proiectie STEREO 1970

Plansa 30

N

Schita cu dispunerea sectorului



Schema de dispunere a planselor

Plansa 21	Plansa 22	Plansa 23
Plansa 29	Plansa 30	Plansa 31
Plansa 37	Plansa 38	Plansa 39

Legenda:

	Limita sector cadastral
1	Numar sector cadastral
42	Numar tarla
	Limita imobil
	Limita constructie
894	ID imobil
.	Numar corp constructie
47	Numar postal
Parau	Toponimie
	Limita UAT si teritorii invecinate
	Limita intravilan

Executant: S.C. GEOMATICS INTEGRATED SERVICES S.R.L.

Data: SEPTEMBRIE 2025

Acest document a fost semnat electronic de catre Corneliu OPREA, reprezentant al S.C. GEOMATICS INTEGRATED SERVICES S.R.L

Documente spre publicare

PLAN CADASTRAL

UAT: CIOCHINA

Judet: IALOMITA

Sectoare cadastrale:

27

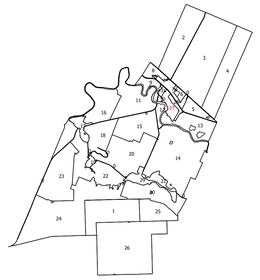
Scara 1:2000

Sistem de proiectie STEREO 1970

Plansa 37

N

Schita cu dispunerea sectorului



Schema de dispunere a planselor

Plansa 28	Plansa 29	Plansa 30
Plansa 36	Plansa 37	Plansa 38
Plansa 44	Plansa 45	Plansa 46

Legenda:

	Limita sector cadastral
1	Numar sector cadastral
42	Numar tarla
	Limita imobil
	Limita constructie
894	ID imobil
.	Numar corp constructie
47	Numar postal
Parau	Toponimie
	Limita UAT si teritorii invecinate
	Limita intravilan

Executant: S.C. GEOMATICS INTEGRATED SERVICES S.R.L.

Data: SEPTEMBRIE 2025

Acest document a fost semnat electronic de catre Corneliu OPREA, reprezentant al S.C. GEOMATICS INTEGRATED SERVICES S.R.L

Documente spre publicare