

**OPISUL ALFABETIC AL TITULARILOR DREPTURILOR REALE DE PROPRIETATE, AL POSESORILOR ȘI AL  
ALTOR DEȚINĂTORI**

Județul Ialomița  
UAT Ciochina

| Nr. crt. | Nume / denumire deținător          | Data nașterii / CUI | Identificator | Planșa | Sector cadastral | Adresa imobilului                        | Suprafața în proprietate (mp) | Suprafața în posesie (mp) | Observații deținător |
|----------|------------------------------------|---------------------|---------------|--------|------------------|------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|----------------------|
| 1        | AGAGIU MARIA                       |                     | 3544          |        | 28               | Intravilan, Str. ETERNITĂȚII, Nr.5       | 1992                          |                           |                      |
| 2        | ALDEA ALEXANDRINA                  | 21.07.1957          | 3494          |        | 28               | Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.38      | 2240                          |                           |                      |
| 3        | ALDEA STAN                         | 09.12.1950          | 3494          |        | 28               | Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.38      | 2240                          |                           |                      |
| 4        | ALEXANDRESCU LUCRETIA              |                     | 3441          |        | 28               | Intravilan, Str. IALOMIȚEI, Nr.1         |                               |                           |                      |
| 5        | ALEXANDRU ANA                      | 12.04.1975          | 3411          |        | 28               | Intravilan, Str. IALOMIȚEI, Nr.19        | 1442                          |                           |                      |
| 6        | ALEXANDRU IONEL                    | 07.07.1975          | 3411          |        | 28               | Intravilan, Str. IALOMIȚEI, Nr.19        | 1442                          |                           |                      |
| 7        | ARON ECATERINA                     | 02.02.1948          | 3220          |        | 28               | Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.16      | 1677                          |                           |                      |
| 8        | ARSENE ALEXANDRINA                 |                     | 3544          |        | 28               | Intravilan, Str. ETERNITĂȚII, Nr.5       | 1992                          |                           |                      |
| 9        | AȘTELIAN I. VASILICA               |                     | 3225          |        | 28               | Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.50      | 3714                          |                           |                      |
| 10       | B2KAPITAL PORTFOLIO MANAGEMENT SRL | 35698810            | 3409          |        | 28               | Intravilan, Str. IALOMIȚEI, Nr.15        |                               |                           |                      |
| 11       | BADEA I. ANĂSTASE                  |                     | 3225          |        | 28               | Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.50      | 3714                          |                           |                      |
| 12       | BADEA ANDREI                       | 01.04.1935          | 3083          |        | 28               | Intravilan, Str. CALEA BUCUREȘTI, Nr.33  | 3368                          |                           | Proprietar decedat.  |
| 13       | BADEA FLOREA                       | 04.08.1942          | 3226          |        | 28               | Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.48      | 2833                          |                           | Proprietar decedat.  |
| 14       | BADEA I. ION                       |                     | 3225          |        | 28               | Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.50      | 3714                          |                           |                      |
| 15       | BARBU ANASTASE                     | 03.04.1959          | 3674          |        | 28               | Intravilan, Str. CALEA BUCUREȘTI, Nr.25A | 917                           |                           |                      |
| 16       | BARBU ANASTASE                     | 03.04.1959          | 3346          |        | 28               | Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.6       | 2095                          |                           |                      |
| 17       | BĂDIC PETRUȚA-IONELA               | 17.04.1977          | 3002          |        | 28               | Intravilan, Str. CALEA BUCUREȘTI, Nr.49  | 1727                          |                           |                      |
| 18       | BĂDIC PETRUȚA-IONELA               | 17.04.1977          | 3002          |        | 28               | Intravilan, Str. CALEA BUCUREȘTI, Nr.49  | 1727                          |                           |                      |
| 19       | BODDEN MARIOARA                    | 20.08.1974          | 3222          |        | 28               | Intravilan, Str. CALEA BUCUREȘTI, Nr.17  | 1484                          |                           |                      |
| 20       | BODDEN MARIOARA                    | 20.08.1974          | 7961          |        | 28               | Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.26      | 1915                          |                           |                      |
| 21       | BODDEN MARIOARA                    | 20.08.1974          | 3214          |        | 28               | Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.28      | 1389                          |                           |                      |
| 22       | BRAT ECATERINA                     |                     | 3544          |        | 28               | Intravilan, Str. ETERNITĂȚII, Nr.5       | 1992                          |                           |                      |
| 23       | BUCUR GHERGHINA                    | 04.11.1950          | 3168          |        | 28               | Intravilan, Str. CALEA BUCUREȘTI, Nr.31  |                               |                           |                      |
| 24       | BUCUR GHERGHINA                    | 04.11.1950          | 3168          |        | 28               | Intravilan, Str. CALEA BUCUREȘTI, Nr.31  |                               |                           |                      |
| 25       | BUCUR MARIANA                      | 13.11.1978          | 3168          |        | 28               | Intravilan, Str. CALEA BUCUREȘTI, Nr.31  | 808                           |                           |                      |
| 26       | BURGHELEA MADALINA VERONICA        | 26.04.1989          | 3050          |        | 28               | Intravilan, Str. CALEA BUCUREȘTI, Nr.13  | 628                           |                           |                      |
| 27       | BURGHELEA NICOLETA                 |                     | 3050          |        | 28               | Intravilan, Str. CALEA BUCUREȘTI, Nr.13  | 628                           |                           |                      |
| 28       | BURGHELEA NICOLETA                 |                     | 3050          |        | 28               | Intravilan, Str. CALEA BUCUREȘTI, Nr.13  | 628                           |                           |                      |
| 29       | CAUTIS MARIA                       |                     | 3350          |        | 28               | Intravilan, Str. CALEA BUCUREȘTI, Nr.57  | 1802                          |                           |                      |
| 30       | CHIVU D. DUMITRU                   |                     | 3430          |        | 28               | Intravilan, Str. IALOMIȚEI, Nr.29        | 2026                          |                           |                      |
| 31       | CHIVU A. ELENA                     |                     | 3576          |        | 28               | Intravilan, Str. IALOMIȚEI, Nr.35        | 2161                          |                           |                      |
| 32       | CHIVU MARIA                        |                     | 3218          |        | 28               | Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.12      |                               |                           |                      |
| 33       | CIOCIANU N. STOICA                 |                     | 3675          |        | 28               | Intravilan, Str. CALEA BUCUREȘTI         | 1649                          |                           |                      |
| 34       | CÎRJAN CONSTANTIN                  | 02.10.1951          | 3205          |        | 28               | Intravilan, Str. CALEA BUCUREȘTI, Nr.55  | 4120                          |                           |                      |
| 35       | CÎRJAN DUMITRU                     | 30.06.1953          | 3205          |        | 28               | Intravilan, Str. CALEA BUCUREȘTI, Nr.55  | 4120                          |                           |                      |
| 36       | CÎRJAN DUMITRU-NICOLAE             | 08.12.1949          | 3205          |        | 28               | Intravilan, Str. CALEA BUCUREȘTI, Nr.55  | 4120                          |                           |                      |
| 37       | COMUNA CIOCHINA                    | 4231830             | 3609          |        | 28               | Intravilan, Str. ETERNITĂȚII             | 711                           |                           |                      |
| 38       | COMUNA CIOCHINA                    | 4231830             | 3610          |        | 28               | Intravilan, Str. IALOMIȚEI               | 484                           |                           |                      |
| 39       | COMUNA CIOCHINA                    | 4231830             | 3611          |        | 28               | Intravilan, Str. PRIMĂRIEI               | 450                           |                           |                      |
| 40       | COMUNA CIOCHINA                    | 4231830             | 3639          |        | 28               | Intravilan, Str. PRIMĂRIEI               | 3392                          |                           |                      |

| Nr. crt. | Nume / denumire deținător | Data nașterii / CUI | Identificator | Planșa | Sector cadastral | Adresa imobilului                       | Suprafața în proprietate (mp) | Suprafața în posesie (mp) | Observații deținător |
|----------|---------------------------|---------------------|---------------|--------|------------------|-----------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|----------------------|
| 41       | COMUNA CIOCHINA           | 4231830             | 3640          |        | 28               | Intravilan, Str. ETERNITĂȚII            | 2833                          |                           |                      |
| 42       | COMUNA CIOCHINA           | 4231830             | 3439          |        | 28               | Intravilan, Str. ETERNITĂȚII, Nr.2D     | 8426                          |                           |                      |
| 43       | COMUNA CIOCHINA           | 4231830             | 3281          |        | 28               | Intravilan, Str. ETERNITĂȚII, Nr.1A     | 14581                         |                           |                      |
| 44       | COMUNA CIOCHINA           | 4231830             | 3279          |        | 28               | Intravilan, Str. ETERNITĂȚII, Nr.2A     | 4917                          |                           |                      |
| 45       | CONSTANTIN S. ALEXANDRU   |                     | 3605          |        | 28               | Intravilan, Str. IALOMIȚEI, Nr.27       | 3562                          |                           |                      |
| 46       | CRACIUN TUDOR-VIRGIL      | 20.04.1976          | 3144          |        | 28               | Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.10     | 1829                          |                           |                      |
| 47       | CRACIUN TUDOR-VIRGIL      | 20.04.1976          | 3208          |        | 28               | Intravilan, Str. CALEA BUCUREȘTI, Nr.15 | 885                           |                           |                      |
| 48       | CRACIUN VERONICA-VIRGINIA | 18.10.1978          | 3208          |        | 28               | Intravilan, Str. CALEA BUCUREȘTI, Nr.15 | 885                           |                           |                      |
| 49       | CRACIUN VERONICA-VIRGINIA | 18.10.1978          | 3208          |        | 28               | Intravilan, Str. CALEA BUCUREȘTI, Nr.15 | 885                           |                           |                      |
| 50       | CRĂCIUNESCU ELENA         | 18.02.1953          | 3488          |        | 28               | Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.36     | 1806                          |                           |                      |
| 51       | CRETU MARIAN              | 05.02.1977          | 3084          |        | 28               | Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.46     | 3644                          |                           |                      |
| 52       | CRETU VASILICA LUCICA     | 08.02.1981          | 3084          |        | 28               | Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.46     | 3644                          |                           |                      |
| 53       | CRETU VASILICA LUCICA     | 08.02.1981          | 3084          |        | 28               | Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.46     | 3644                          |                           |                      |
| 54       | CREȚU I. TOMA             |                     | 3445          |        | 28               | Intravilan, Str. IALOMIȚEI, Nr.9        | 2181                          |                           |                      |
| 55       | CREȚU T. CONSTANTIN       |                     | 3067          |        | 28               | Intravilan, Str. CALEA BUCUREȘTI, Nr.3  | 490                           |                           |                      |
| 56       | CRUCERU C. ȘTEFAN         |                     | 3367          |        | 28               | Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.68     | 977                           |                           |                      |
| 57       | CRUNȚEANU N. ION          |                     | 3365          |        | 28               | Intravilan, Str. CALEA BUCUREȘTI, Nr.61 | 764                           |                           |                      |
| 58       | CRUNȚEANU D. ION          |                     | 3440          |        | 28               | Intravilan, Str. IALOMIȚEI, Nr.3        | 1802                          |                           |                      |
| 59       | DIMA HARALAMBIE           | 08.11.1941          | 3209          |        | 28               | Intravilan, Str. CALEA BUCUREȘTI, Nr.9  | 3029                          |                           |                      |
| 60       | DIMA IORDACHE             |                     | 3216          |        | 28               | Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.20     | 2729                          |                           | Proprietar decedat.  |
| 61       | DINU MARIA                | 25.08.1934          | 3028          |        | 28               | Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.38     | 2164                          |                           | Proprietar decedat.  |
| 62       | DINU SERGIU               | 28.06.1981          | 3005          |        | 28               | Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.42     | 2198                          |                           |                      |
| 63       | DOBRE COMAN               | 06.08.1939          | 3228          |        | 28               | Intravilan, Str. CALEA BUCUREȘTI, Nr.37 | 1909                          |                           | Proprietar decedat.  |
| 64       | DRAGOMIR COSTIN           | 07.11.1980          | 3409          |        | 28               | Intravilan, Str. IALOMIȚEI, Nr.15       | 2909                          |                           |                      |
| 65       | DRAGOMIR DORINA           |                     | 3398          |        | 28               | Intravilan, Str. IALOMIȚEI, Nr.21       | 2653                          |                           |                      |
| 66       | DRAGOMIR DUMITRU          | 09.03.1957          | 3409          |        | 28               | Intravilan, Str. IALOMIȚEI, Nr.15       |                               |                           |                      |
| 67       | DRAGOMIR ELENA ALEXANDRA  | 10.07.1991          | 3068          |        | 28               | Intravilan, Str. CALEA BUCUREȘTI, Nr.1  | 492                           |                           |                      |
| 68       | DRAGOMIR N. GHEORGHE      |                     | 3442          |        | 28               | Intravilan, Str. IALOMIȚEI, Nr.5        | 1326                          |                           |                      |
| 69       | DRAGOMIR ION              | 16.02.1932          | 3409          |        | 28               | Intravilan, Str. IALOMIȚEI, Nr.15       |                               |                           |                      |
| 70       | DRAGOMIR MARIA            | 02.06.1983          | 3409          |        | 28               | Intravilan, Str. IALOMIȚEI, Nr.15       | 2909                          |                           |                      |
| 71       | DRAGOMIR MARIAN           |                     | 3398          |        | 28               | Intravilan, Str. IALOMIȚEI, Nr.21       | 2653                          |                           |                      |
| 72       | DRAGOMIR MARIAN           | 07.07.1947          | 3398          |        | 28               | Intravilan, Str. IALOMIȚEI, Nr.21       | 2653                          |                           |                      |
| 73       | DUMITRACHE VIORICA        | 10.03.1984          | 3027          |        | 28               | Intravilan, Str. CALEA BUCUREȘTI, Nr.27 | 2040                          |                           |                      |
| 74       | ENE AURELIA               | 19.04.1977          | 3428          |        | 28               | Intravilan, Str. IALOMIȚEI, Nr.17       |                               |                           |                      |
| 75       | FIERARU MARIANA           | 17.04.1942          | 3147          |        | 28               | Intravilan, Str. CALEA BUCUREȘTI, Nr.47 | 546                           |                           | Proprietar decedat.  |
| 76       | FUIOR DAN                 | 29.05.1972          | 3146          |        | 28               | Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.34     | 1780                          |                           |                      |
| 77       | GHEORGHE C. FLOAREA       |                     | 3415          |        | 28               | Intravilan, Str. IALOMIȚEI, Nr.41       | 3863                          |                           |                      |
| 78       | GHEORGHE VASILE           | 09.05.1922          | 3359          |        | 28               | Intravilan, Str. PRIMĂVERII, Nr.3       | 892                           |                           | Proprietar decedat.  |
| 79       | GHIBA FLORENTINA          | 02.01.1975          | 3280          |        | 28               | Intravilan, Str. ETERNITĂȚII, Nr.2      | 1046                          |                           |                      |
| 80       | GHINEA ADRIAN             | 25.02.1971          | 3016          |        | 28               | Intravilan, Str. CALEA BUCUREȘTI, Nr.53 | 1250                          |                           |                      |
| 81       | GHINEA MARIANA            | 15.04.1971          | 3016          |        | 28               | Intravilan, Str. CALEA BUCUREȘTI, Nr.53 | 1250                          |                           |                      |
| 82       | GIURGEA MARIAN            | 09.01.1958          | 3561          |        | 28               | Intravilan, Str. IALOMIȚEI, Nr.45       | 3054                          |                           |                      |
| 83       | GUȚĂ I. GHEORGHE          |                     | 3079          |        | 28               | Intravilan, Str. CALEA BUCUREȘTI, Nr.43 | 1564                          |                           |                      |

| Nr. crt. | Nume / denumire deținător               | Data nașterii / CUI | Identificator | Planșa | Sector cadastral | Adresa imobilului                       | Suprafața în proprietate (mp) | Suprafața în posesie (mp) | Observații deținător      |
|----------|-----------------------------------------|---------------------|---------------|--------|------------------|-----------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| 84       | IANCU GEORGETA                          | 21.05.1974          | 3352          |        | 28               | Intravilan, Str. CALEA BUCUREȘTI, Nr.45 | 5207                          |                           |                           |
| 85       | IANCU MARIAN                            | 16.09.1964          | 3352          |        | 28               | Intravilan, Str. CALEA BUCUREȘTI, Nr.45 | 5207                          |                           |                           |
| 86       | IANCULESCU GH. VASILE                   |                     | 3101          |        | 28               | Intravilan, Str. PRIMĂRIEI, Nr.29       | 1371                          |                           |                           |
| 87       | ILIE NECULAI                            | 18.07.1933          | 3357          |        | 28               | Intravilan, Str. PRIMĂVERII, Nr.7       | 1227                          |                           | Proprietar decedat.       |
| 88       | INVESTCAPITAL LTD                       | 999999999-9999      | 3409          |        | 28               | Intravilan, Str. IALOMIȚEI, Nr.15       |                               |                           |                           |
| 89       | ION ANA                                 | 21.02.1942          | 3210          |        | 28               | Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.40     |                               |                           |                           |
| 90       | ION A. ANASTASE                         |                     | 3562          |        | 28               | Intravilan, Str. IALOMIȚEI, Nr.37       | 2314                          |                           |                           |
| 91       | ION ANETA                               | 29.03.1947          | 3158          |        | 28               | Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.66     | 2609                          |                           |                           |
| 92       | ION ANETA                               | 29.03.1947          | 3158          |        | 28               | Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.66     | 2609                          |                           |                           |
| 93       | ION ELENA                               |                     | 3441          |        | 28               | Intravilan, Str. IALOMIȚEI, Nr.1        | 2678                          |                           |                           |
| 94       | ION LUCIAN-COSTINEL                     | 09.04.1994          | 3002          |        | 28               | Intravilan, Str. CALEA BUCUREȘTI, Nr.49 | 1727                          |                           |                           |
| 95       | ION PETRE-CĂTĂLIN                       | 18.06.1975          | 3162          |        | 28               | Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.4      | 1291                          |                           |                           |
| 96       | ION SIMINA-GEORGIANA                    | 11.12.1997          | 3002          |        | 28               | Intravilan, Str. CALEA BUCUREȘTI, Nr.49 | 1727                          |                           |                           |
| 97       | ION VALERIU                             |                     | 3441          |        | 28               | Intravilan, Str. IALOMIȚEI, Nr.1        | 2678                          |                           |                           |
| 98       | IONESCU MIHAELA                         | 24.07.1978          | 3363          |        | 28               | Intravilan, Str. CALEA BUCUREȘTI, Nr.63 | 2631                          |                           |                           |
| 99       | IONESCU MIRCEA                          | 18.06.1934          | 3443          |        | 28               | Intravilan, Str. IALOMIȚEI, Nr.7        | 2029                          |                           | Proprietar decedat.       |
| 100      | IONIȚĂ M. ION                           |                     | 3676          |        | 28               | Intravilan, Str. CALEA BUCUREȘTI        | 1907                          |                           |                           |
| 101      | IONITA ALEXANDRINA                      | 09.05.1934          | 3487          |        | 28               | Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.62     | 1289                          |                           |                           |
| 102      | IONITA ALEXANDRINA                      | 09.05.1934          | 3148          |        | 28               | Intravilan, Str. CALEA BUCUREȘTI        | 1818                          |                           |                           |
| 103      | IONIȚĂ CORINA                           | 20.11.1982          | 3356          |        | 28               | Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.72     | 3771                          |                           |                           |
| 104      | IONIȚĂ P. DUMITRU                       |                     | 3353          |        | 28               | Intravilan, Str. PRIMĂVERII, Nr.9       | 1208                          |                           |                           |
| 105      | IONIȚĂ GHEORGHE                         | 23.07.1936          | 3212          |        | 28               | Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.32     | 3025                          |                           | Proprietar decedat.       |
| 106      | IONIȚĂ N. STELIAN                       |                     | 3284          |        | 28               | Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.60     | 2322                          |                           |                           |
| 107      | IRIMIA I. MARCELA                       |                     | 3223          |        | 28               | Intravilan, Str. CALEA BUCUREȘTI, Nr.25 | 956                           |                           |                           |
| 108      | IRIMIA MARCELA                          | 25.02.1968          | 3210          |        | 28               | Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.40     | 2776                          |                           |                           |
| 109      | IVAN M. JIPA                            |                     | 3608          |        | 28               | Intravilan, Str. IALOMIȚEI, Nr.13       | 969                           |                           |                           |
| 110      | JOLDEA VICTORIA                         |                     | 3544          |        | 28               | Intravilan, Str. ETERNITĂȚII, Nr.5      | 1992                          |                           |                           |
| 111      | LUPA CONSTANTIN                         | 14.09.1949          | 3145          |        | 28               | Intravilan, Str. CALEA BUCUREȘTI, Nr.23 | 1841                          |                           |                           |
| 112      | LUPA S. ZOIA                            |                     | 3605          |        | 28               | Intravilan, Str. IALOMIȚEI, Nr.27       | 3562                          |                           |                           |
| 113      | MARIN ADINA                             | 27.05.1970          | 3011          |        | 28               | Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.54     | 2912                          |                           |                           |
| 114      | MARIN ANICA                             | 26.06.1937          | 3011          |        | 28               | Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.54     |                               |                           |                           |
| 115      | MARIN ANICA                             | 26.06.1937          | 3011          |        | 28               | Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.54     |                               |                           |                           |
| 116      | MARIN DOMNICA                           | 19.04.1965          | 3131          |        | 28               | Intravilan, Str. CALEA BUCUREȘTI, Nr.19 | 1441                          |                           |                           |
| 117      | MARIN MARIN                             | 18.02.1959          | 3131          |        | 28               | Intravilan, Str. CALEA BUCUREȘTI, Nr.19 | 1441                          |                           |                           |
| 118      | MARIN M. MARIN                          | 18.02.1959          | 3219          |        | 28               | Intravilan, Str. CALEA BUCUREȘTI, Nr.5  | 907                           |                           |                           |
| 119      | MARIN TEOFAN                            | 22.08.1967          | 3011          |        | 28               | Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.54     | 2912                          |                           |                           |
| 120      | MATEI VASILE                            |                     | 3282          |        | 28               | Intravilan, Str. ETERNITĂȚII, Nr.1      | 4016                          |                           |                           |
| 121      | MIHAI CONSTANTA                         | 26.10.1955          | 3401          |        | 28               | Intravilan, Str. ETERNITĂȚII, Nr.4      | 4338                          |                           |                           |
| 122      | MIHAI ION                               | 14.01.1954          | 3401          |        | 28               | Intravilan, Str. ETERNITĂȚII, Nr.4      | 4338                          |                           |                           |
| 123      | MINISTERUL ADMINISTRATIEI SI INTERNELOR | 999999999-9999      | 3012          |        | 28               | Intravilan, Str. PRIMĂRIEI, Nr.34       | 1080                          |                           |                           |
| 124      | MIȘU ALEXANDRU                          | 10.08.1968          | 3213          |        | 28               | Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.24     | 2828                          |                           |                           |
| 125      | MIȘU TĂSEL                              | 04.10.1958          | 3213          |        | 28               | Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.24     | 2828                          |                           |                           |
| 126      | NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT             |                     | 3306          |        | 28               | Intravilan, Str. CALEA BUCUREȘTI        | 245                           |                           | Proprietar neidentificat. |
| 127      | NENCIU SORINA NINA                      | 24.01.1976          | 3144          |        | 28               | Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.10     | 1829                          |                           |                           |
| 128      | NITU DUMITRA                            | 27.01.1957          | 3399          |        | 28               | Intravilan, Str. IALOMIȚEI, Nr.23       | 1973                          |                           |                           |

| Nr. crt. | Nume / denumire deținător | Data nașterii / CUI | Identificator | Planșa | Sector cadastral | Adresa imobilului                        | Suprafața în proprietate (mp) | Suprafața în posesie (mp) | Observații deținător |
|----------|---------------------------|---------------------|---------------|--------|------------------|------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|----------------------|
| 129      | NITU LUCIAN-GABRIEL       | 27.09.1984          | 3399          |        | 28               | Intravilan, Str. IALOMIȚEI, Nr.23        | 1973                          |                           |                      |
| 130      | NIȚU Z. GHEORGHE          |                     | 3348          |        | 28               | Intravilan, Str. CALEA BUCUREȘTI, Nr.41  | 2662                          |                           |                      |
| 131      | PÂRVU N. AMELIA           |                     | 3605          |        | 28               | Intravilan, Str. IALOMIȚEI, Nr.27        | 3562                          |                           |                      |
| 132      | PASCU GHEORGHE            | 02.03.1970          | 3677          |        | 28               | Intravilan, Str. CALEA BUCUREȘTI, Nr.59A | 2523                          |                           |                      |
| 133      | PASCU MIHAI               | 15.11.1940          | 3366          |        | 28               | Intravilan, Str. CALEA BUCUREȘTI, Nr.59B | 624                           |                           | Proprietar decedat.  |
| 134      | PASCU NICOLETA-RALUCA     | 20.11.1973          | 3677          |        | 28               | Intravilan, Str. CALEA BUCUREȘTI, Nr.59A | 2523                          |                           |                      |
| 135      | PESAVENTO MARIA           | 04.01.1947          | 3005          |        | 28               | Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.42      |                               |                           |                      |
| 136      | PETCU NICOLAE             |                     | 3010          |        | 28               | Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.52      | 2206                          |                           | Proprietar decedat.  |
| 137      | PETRACHE IANA             | 30.05.1943          | 3116          |        | 28               | Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr. 14     |                               |                           |                      |
| 138      | PETRACHE ION              | 24.01.1937          | 3116          |        | 28               | Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr. 14     |                               |                           |                      |
| 139      | PETRACHE ION              | 19.09.1965          | 3116          |        | 28               | Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr. 14     | 1602                          |                           |                      |
| 140      | PETRACHE ION              | 19.09.1965          | 3643          |        | 28               | Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.2       | 136                           |                           |                      |
| 141      | PETRACHE MARIA            | 28.04.1969          | 3116          |        | 28               | Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr. 14     | 1602                          |                           |                      |
| 142      | PETRACHE MARIA            | 28.04.1969          | 3643          |        | 28               | Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.2       | 136                           |                           |                      |
| 143      | PETRACHE-BUCȘA CORNELIA   | 25.01.1972          | 3132          |        | 28               | Intravilan, Str. CALEA BUCUREȘTI, Nr.21  | 673                           |                           |                      |
| 144      | PREDA IONELA              | 06.10.1977          | 3054          |        | 28               | Intravilan, Str. PRIMĂRIEI, Nr.36        | 1818                          |                           |                      |
| 145      | PREDA IONUT               | 04.04.1978          | 3054          |        | 28               | Intravilan, Str. PRIMĂRIEI, Nr.36        | 1818                          |                           |                      |
| 146      | PROPRIETAR NEIDENTIFICAT  |                     | 3544          |        | 28               | Intravilan, Str. ETERNITĂȚII, Nr.5       | 1992                          |                           |                      |
| 147      | PUSCASU ISABELLA          | 28.09.1985          | 3027          |        | 28               | Intravilan, Str. CALEA BUCUREȘTI, Nr.27  | 2040                          |                           |                      |
| 148      | RADU CHIRIAC              | 19.04.1928          | 3368          |        | 28               | Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.70      | 2099                          |                           | Proprietar decedat.  |
| 149      | RAIANU MARIA              |                     | 3544          |        | 28               | Intravilan, Str. ETERNITĂȚII, Nr.5       | 1992                          |                           |                      |
| 150      | ROMANESCU ZOEI            | 02.07.1954          | 3283          |        | 28               | Intravilan, Str. ETERNITĂȚII, Nr.3       | 1771                          |                           |                      |
| 151      | RUSU GH. CONSTANTIN       |                     | 3415          |        | 28               | Intravilan, Str. IALOMIȚEI, Nr.41        | 3863                          |                           |                      |
| 152      | SAVA A. GHEORGHE          |                     | 3588          |        | 28               | Intravilan, Str. ETERNITĂȚII, Nr.8       | 2176                          |                           |                      |
| 153      | SC FERMEPLUS SRL          | 16338467            | 3119          |        | 28               | Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.44      | 2610                          |                           |                      |
| 154      | SC LOGIC SRL              | 21749043            | 3486          |        | 28               | Intravilan, Str. CALEA BUCUREȘTI, Nr.29  | 2894                          |                           |                      |
| 155      | SC LOGIC SRL              | 21749043            | 3224          |        | 28               | Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI             | 1303                          |                           |                      |
| 156      | SFETEA N. ION             |                     | 3414          |        | 28               | Intravilan, Str. IALOMIȚEI, Nr.47        | 2415                          |                           |                      |
| 157      | SFETEA I. NICOLAE         |                     | 3347          |        | 28               | Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.58      | 2036                          |                           |                      |
| 158      | SIMION TACHE              | 19.11.1950          | 3211          |        | 28               | Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.30      | 3203                          |                           |                      |
| 159      | SPĂTARU LUCREȚIA          | 26.01.1953          | 3343          |        | 28               | Intravilan, Str. CALEA BUCUREȘTI, Nr.39  |                               |                           |                      |
| 160      | SPĂTARU MARIN             | 21.12.1946          | 3343          |        | 28               | Intravilan, Str. CALEA BUCUREȘTI, Nr.39  |                               |                           |                      |
| 161      | SPĂTARU MARIN-MARIUS      | 21.07.1980          | 3343          |        | 28               | Intravilan, Str. CALEA BUCUREȘTI, Nr.39  | 1963                          |                           |                      |
| 162      | STAN ANDREI-LIXANDRU      | 13.10.1939          | 3227          |        | 28               | Intravilan, Str. CALEA BUCUREȘTI, Nr.35  | 1177                          |                           | Proprietar decedat.  |
| 163      | STAN P. GEORGE            |                     | 3345          |        | 28               | Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.56      | 2808                          |                           |                      |
| 164      | STAN T. ION               |                     | 3587          |        | 28               | Intravilan, Str. ETERNITĂȚII, Nr.6       | 3618                          |                           |                      |
| 165      | STAN C. ION               |                     | 3115          |        | 28               | Intravilan, Str. CALEA BUCUREȘTI, Nr.7   | 1572                          |                           |                      |
| 166      | STANCIU N. MIHAI          |                     | 3429          |        | 28               | Intravilan, Str. IALOMIȚEI, Nr.25        | 1908                          |                           |                      |
| 167      | STANCU P. ALEXANDRINA     |                     | 3207          |        | 28               | Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.64      | 2708                          |                           |                      |
| 168      | STANCU DANA-MARIA         | 16.09.1970          | 3217          |        | 28               | Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr. 18     | 1668                          |                           |                      |
| 169      | STANCU S. GEORGETA        |                     | 3203          |        | 28               | Intravilan, Str. CALEA BUCUREȘTI, Nr.51  | 1431                          |                           |                      |
| 170      | STANCU MARIAN GEORGE      | 21.08.1972          | 3217          |        | 28               | Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr. 18     | 1668                          |                           |                      |
| 171      | STATUL ROMAN              | 999999999-9999      | 3012          |        | 28               | Intravilan, Str. PRIMĂRIEI, Nr.34        | 1080                          |                           |                      |
| 172      | STOICA MARIA              | 12.06.1958          | 3364          |        | 28               | Intravilan, Str. CALEA BUCUREȘTI, Nr.65  | 3361                          |                           |                      |



| Nr. crt. | Nume / denumire deținător | Data nașterii / CUI | Identificator | Planșa | Sector cadastral | Adresa imobilului                       | Suprafața în proprietate (mp) | Suprafața în posesie (mp) | Observații deținător |
|----------|---------------------------|---------------------|---------------|--------|------------------|-----------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|----------------------|
| 173      | STOICESCU CONSTANȚA       | 25.12.1956          | 3278          |        | 28               | Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.8      | 4022                          |                           |                      |
| 174      | ȘTEFAN LUCICA             | 11.02.1954          | 3027          |        | 28               | Intravilan, Str. CALEA BUCUREȘTI, Nr.27 | 2040                          |                           |                      |
| 175      | ȘTEFAN LUCICA             | 11.02.1954          | 3027          |        | 28               | Intravilan, Str. CALEA BUCUREȘTI, Nr.27 | 2040                          |                           |                      |
| 176      | ȘTEFAN GH. STELIAN        |                     | 3560          |        | 28               | Intravilan, Str. IALOMIȚEI, Nr.43       | 2563                          |                           |                      |
| 177      | ȘTEFAN M. STELIAN         |                     | 3215          |        | 28               | Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.22     | 2313                          |                           |                      |
| 178      | TANASE ALEXANDRU          | 07.07.1967          | 3428          |        | 28               | Intravilan, Str. IALOMIȚEI, Nr.17       |                               |                           |                      |
| 179      | TĂNASE IONELA             | 20.04.1995          | 3428          |        | 28               | Intravilan, Str. IALOMIȚEI, Nr.17       | 1541                          |                           |                      |
| 180      | TICU RODICA               | 17.05.1964          | 3561          |        | 28               | Intravilan, Str. IALOMIȚEI, Nr.45       | 3054                          |                           |                      |
| 181      | TICU RODICA               | 17.05.1964          | 3561          |        | 28               | Intravilan, Str. IALOMIȚEI, Nr.45       | 3054                          |                           |                      |
| 182      | TICU STAN                 | 21.03.1958          | 3561          |        | 28               | Intravilan, Str. IALOMIȚEI, Nr.45       | 3054                          |                           |                      |
| 183      | TINJALA IONELA-GABRIELA   | 19.04.1990          | 3102          |        | 28               | Intravilan, Str. PRIMĂRIEI, Nr.31       | 884                           |                           |                      |
| 184      | TOLEA CONSTANTIN          |                     | 3360          |        | 28               | Intravilan, Str. PRIMĂVERII, Nr.1       | 1079                          |                           |                      |
| 185      | TOLEA CONSTANTIN          | 18.01.1959          | 3360          |        | 28               | Intravilan, Str. PRIMĂVERII, Nr.1       | 1079                          |                           |                      |
| 186      | TOLEA LUCRETIA            | 28.05.1963          | 3360          |        | 28               | Intravilan, Str. PRIMĂVERII, Nr.1       | 1079                          |                           |                      |
| 187      | TUDOR AURICA              | 25.04.1944          | 3358          |        | 28               | Intravilan, Str. PRIMĂVERII, Nr.5       | 1549                          |                           | Proprietar decedat.  |
| 188      | TUDOR GH. MARIA           | 17.10.1954          | 3574          |        | 28               | Intravilan, Str. IALOMIȚEI, Nr.31       | 2005                          |                           |                      |
| 189      | TUDOR POLIXENIA           | 29.06.1942          | 3218          |        | 28               | Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.12     | 1474                          |                           |                      |
| 190      | TUDOR POLIXENIA           | 29.06.1942          | 3218          |        | 28               | Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.12     | 1474                          |                           |                      |
| 191      | UAT CIOCHINA              | 4231830             | 3080          |        | 28               | Intravilan, Str. PRIMĂRIEI, Nr.35       | 1921                          |                           |                      |
| 192      | UAT CIOCHINA              | 4231830             | 3536          |        | 28               | Intravilan, Str. ETERNITĂȚII            | 3919                          |                           |                      |
| 193      | UAT CIOCHINA              | 4231830             | 3127          |        | 28               | Intravilan, Str. PRIMĂRIEI, Nr.33       | 1151                          |                           |                      |
| 194      | UAT CIOCHINA              | 4231830             | 3204          |        | 28               | Intravilan, Str. CALEA BUCUREȘTI        | 1191                          |                           |                      |
| 195      | VASILESCU ANIȘOARA        | 11.09.1968          | 3408          |        | 28               | Intravilan, Str. IALOMIȚEI, Nr.11       | 3423                          |                           |                      |
| 196      | VASILESCU CONSTANȚA       | 01.08.1930          | 3408          |        | 28               | Intravilan, Str. IALOMIȚEI, Nr.11       | 3423                          |                           | Proprietar decedat.  |
| 197      | VĂSI ANETUȚA              |                     | 3575          |        | 28               | Intravilan, Str. IALOMIȚEI, Nr.33       | 1941                          |                           |                      |
| 198      | VĂSI BUCURA               |                     | 3575          |        | 28               | Intravilan, Str. IALOMIȚEI, Nr.33       |                               |                           |                      |
| 199      | VĂSI GHEORGHE             |                     | 3575          |        | 28               | Intravilan, Str. IALOMIȚEI, Nr.33       | 1941                          |                           |                      |
| 200      | VLAD AURELIA              | 05.10.1950          | 3400          |        | 28               | Intravilan, Str. IALOMIȚEI, Nr.39       | 1321                          |                           |                      |
| 201      | VLAD CONSTANTIN           | 04.08.1979          | 3400          |        | 28               | Intravilan, Str. IALOMIȚEI, Nr.39       | 1321                          |                           |                      |
| 202      | ZARNESCU MARIUS - MARIAN  | 11.01.1982          | 3014          |        | 28               | Intravilan, Str. CALEA BUCUREȘTI, Nr.11 | 1574                          |                           |                      |
| 203      | ZĂRNESCU M. CONSTANTIN    |                     | 3354          |        | 28               | Intravilan, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.74     | 1865                          |                           | Proprietar decedat.  |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                                        |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      |                                        |                                 |                         |                 |              |                               |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|--------------------------------------|----------|-----------|----------------|-----------------------------|----------------------|----------------------------------------|---------------------------------|-------------------------|-----------------|--------------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                                        |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                                 |                         |                 |              |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                                          | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intravi-<br>lan /<br>extra.(I/<br>E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă | Catego-<br>rie<br>folosință | Suprafața<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>construc-<br>ție | Cod<br>grupă<br>destina-<br>ție | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF       | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3002                        | Intravilan, Loc.<br>Ciochina, Str.<br>CALEA<br>BUCUREȘTI,<br>Nr.49, UAT.<br>Ciochina, Jud.<br>Ialomița | 831                | 20125  | 1727                  | I                                    |          | 19        | 705, 706, 707  | CC                          | 555                  | 1                                      | CL                              | 71                      | 1               | 20125-<br>C1 | DA                            |
|                             |                                                                                                        |                    |        |                       | I                                    |          | 19        | 704, 706, 707  | A                           | 1172                 | 2                                      | CA                              | 81                      | 1               | 20125-<br>C2 | DA                            |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |                  |                     |                                                                                                                                  |            |                                 |                     |                  |              |                   |                     |                               |
|--------------------------------|------------------|------------------|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|-------------------|---------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |                  | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                                                                                               | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                   |                     | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume          |                     |                                                                                                                                  |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data    | Emitent             |                               |
| BĂDIC                          |                  | PETRUȚA-IONELA   | 17.04.1977          | Loc. Ciochina, Calea. BUCURESTI, Nr.49, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița                                                             | 8/16       | 3002, C1, C2                    |                     | Convenție        | act notarial | 1787 / 03.12.2007 | BN IUDICIS          |                               |
| BĂDIC                          |                  | PETRUȚA-IONELA   | 17.04.1977          | Loc. Ciochina, Calea. BUCURESTI, Nr.49, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița                                                             | 2/16       | 3002, C1, C2                    |                     | Succesiune       | act notarial | 8 / 10.03.2010    | BNP VASILESCU ELENA |                               |
| ION                            |                  | LUCIAN-COSTINEL  | 09.04.1994          | Loc. Ciochina, Calea. BUCURESTI, Nr.49, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița                                                             | 3/16       | 3002, C1, C2                    |                     | Succesiune       | act notarial | 8 / 10.03.2010    | BNP VASILESCU ELENA |                               |
| ION                            |                  | SIMINA-GEORGIANA | 11.12.1997          | Loc. Bucuresti Sectorul 3, Drumul. GURA PUTNEI, Nr.25-43, Sc.A, Et.2, Ap.8, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București | 3/16       | 3002, C1, C2                    |                     | Succesiune       | act notarial | 8 / 10.03.2010    | BNP VASILESCU ELENA |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                     |         |                           |                    |                                                                        |            |                                            |             |                   |         |                    |               |
|-----------------------------|---------------------|---------|---------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------|-------------|-------------------|---------|--------------------|---------------|
| Titular                     |                     |         | Data<br>nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al<br>dezmembrămintelor<br>dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-<br>tor<br>entitate<br>asociată | Act juridic |                   |         | Valoare<br>ipotecă | Tip<br>monedă |
| Nume /<br>Denumire          | Inițiala<br>tatălui | Prenume |                           |                    |                                                                        |            |                                            | Tip act     | Nr. act /<br>data | Emitent |                    |               |
| -                           | -                   | -       | -                         | -                  | -                                                                      | -          | -                                          | -           | -                 | -       | -                  | -             |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |                  |         |
|---------------------------------|--|---------|------------------|---------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/<br>data | Emitent |
| -                               |  | -       | -                | -       |

| 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                         |                                  |                 |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                                 |                    |        |                       |                                      |          |           |                 |                             |                      |                                        |                                 |                         |                 |              |                               |
|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|--------------------------------------|----------|-----------|-----------------|-----------------------------|----------------------|----------------------------------------|---------------------------------|-------------------------|-----------------|--------------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                                 |                    |        |                       |                                      |          |           |                 |                             |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                                 |                         |                 |              |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                                   | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intrav-<br>ilan /<br>extra.(I/<br>E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă  | Catego-<br>rie<br>folosință | Suprafață<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>construc-<br>ție | Cod<br>grupă<br>destina-<br>ție | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF       | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3005                        | Intravilan, Loc.<br>Ciochina, Str.<br>VÂNĂTORULUI,<br>Nr.42, UAT.<br>Ciochina, Jud.<br>Ialomița |                    | 20141  | 2198                  | I                                    |          | 18        | 609/1,610/1,611 | CC                          | 567                  | 1                                      | CL                              | 123                     | 1               | 20141-<br>C1 | DA                            |
|                             |                                                                                                 |                    |        |                       | I                                    |          | 18        | 609/1,610/1,611 | A                           | 1631                 | 2                                      | CA                              | 26                      | 1               | 20141-<br>C2 | DA                            |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                                             |            |                                 |                     |                  |              |                  |                       |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|---------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|------------------|-----------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                           | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                  |                       | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                             |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data   | Emitent               |                               |
| DINU                           |                  | SERGIU  | 28.06.1981          | Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița | 1/1        | 3005, C1, C2                    |                     | Convenție        | act notarial | 292 / 08.03.2019 | COSTACHE IVANOV ALEXE | necasatorit                   |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                  |              |                  |                       |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------|--------------|------------------|-----------------------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-tor entitate asociată | Act juridic  |                  |                       | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                  | Tip act      | Nr. act / data   | Emitent               |                 |            |
| PESAVE-NTO                  |                  | MARIA   | 04.01.1947          |                    | Uzufruct viager                                                  | 1/1        | 3005, C1, C2                     | act notarial | 292 / 08.03.2019 | COSTACHE IVANOV ALEXE |                 |            |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |                  |                                    |
|---------------------------------|--|---------|------------------|------------------------------------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/<br>data | Identificator<br>entitate asociată |
| -                               |  | -       | -                | -                                  |

| 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                         |                                  |                 |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                                 |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                        |                      |                                        |                            |                         |                 |        |                               |
|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|--------------------------------------|----------|-----------|----------------|------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------------------------|-------------------------|-----------------|--------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                                 |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                        |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                            |                         |                 |        |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                                   | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intravi-<br>lan /<br>extra.(I/<br>E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă | Categorie<br>folosință | Suprafață<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>construc-<br>ție | Cod<br>grupă<br>destinație | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3010                        | Intravilan, Loc.<br>Ciochina, Str.<br>VÂNĂTORULUI,<br>Nr.52, UAT.<br>Ciochina, Jud.<br>Ialomița |                    |        | 2206                  | I                                    |          | 18        | 648,649        | CC                     | 1207                 | 1                                      | CL                         | 90                      | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                                 |                    |        |                       | I                                    |          | 18        | 650            | A                      | 999                  | 2                                      | CA                         | 37                      | 1               |        | DA                            |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |          |                     |                    |            |                                 |                     |                  |                   |                     |                           |                               |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|---------------------|---------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                     |                           | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                    |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data      | Emitent                   |                               |
| PETCU                          |                  | NICOLAE  |                     |                    | 1/1        | 3010                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 040648 / 31.07.1995 | CJSDPAT IALOMIȚA          | Proprietar decedat.           |
| PETCU                          |                  | NICOLAE  |                     |                    | 1/1        | C1, C2                          |                     | Lege             | act administrativ | 3973 / 26.09.2024   | PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA | Proprietar decedat.           |
| PETCU                          |                  | CATERINA | 20.06.1941          |                    |            |                                 |                     |                  |                   |                     |                           |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                  |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-tor entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                  | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                                | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |                  |                                    |
|---------------------------------|--|---------|------------------|------------------------------------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/<br>data | Identificator<br>entitate asociată |
| -                               |  | -       | -                | -                                  |

| 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                         |                                  |                 |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                                 |                    |        |                       |                                       |          |           |                    |                             |                      |                                        |                                 |                         |                 |              |                               |
|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|---------------------------------------|----------|-----------|--------------------|-----------------------------|----------------------|----------------------------------------|---------------------------------|-------------------------|-----------------|--------------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                                 |                    |        |                       |                                       |          |           |                    |                             |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                                 |                         |                 |              |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                                   | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intrav-<br>ilan /<br>extra. (I/<br>E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă     | Categ-<br>orie<br>folosință | Suprafața<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>construc-<br>ție | Cod<br>grupă<br>destin-<br>ație | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF       | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3011                        | Intravilan, Loc.<br>Ciochina, Str.<br>VÂNĂTORULUI,<br>Nr.54, UAT.<br>Ciochina, Jud.<br>Ialomița |                    | 20172  | 2912                  | I                                     |          | 18        | 655, 656, 657, 658 | CC                          | 1827                 | 1                                      | CL                              | 150                     | 1               | 20172-<br>C1 | DA                            |
|                             |                                                                                                 |                    |        |                       | I                                     |          | 18        | 653, 654, 655      | A                           | 1085                 | 2                                      | CA                              | 56                      | 1               | 20172-<br>C2 | DA                            |
|                             |                                                                                                 |                    |        |                       |                                       |          |           |                    |                             |                      | 3                                      | CA                              | 26                      | 1               | 20172-<br>C3 | DA                            |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                                             |            |                                 |                     |                  |              |                  |                         |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|---------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|------------------|-------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                          | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                  |                         | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                             |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data   | Emitent                 |                               |
| MARIN                          |                  | TEOFAN  | 22.08.1967          | Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița | 1/1        | 3011, C1, C2, C3                |                     | Convenție        | act notarial | 899 / 15.11.2019 | IGNAT GABRIELA CORNELIA |                               |
| MARIN                          |                  | ADINA   | 27.05.1970          | Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița |            |                                 |                     |                  |              |                  |                         | soti                          |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                                          |                                                                  |            |                                  |              |                  |                         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------|--------------|------------------|-------------------------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                       | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-tor entitate asociată | Act juridic  |                  |                         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                          |                                                                  |            |                                  | Tip act      | Nr. act / data   | Emitent                 |                 |            |
| MARIN                       |                  | ANICA   | 26.06.1937          | Loc. Orezu, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița | Uzufruct viager                                                  | 1/1        | 3011, C1, C2, C3                 | act notarial | 899 / 15.11.2019 | IGNAT GABRIELA CORNELIA |                 |            |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII                                                                                                                                                                       |  |              |                  |                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------|------------------|-------------------------|
| Tipul notării                                                                                                                                                                                         |  | Tip act      | Nr. act/<br>data | Emitent                 |
| deodata cu intabularea dreptului de proprietate de sub B6, se<br>intabuleaza dreptul de ipoteca legala, asupra imobilului de la<br>A1-A1.3, in executarea obligatiei de intretinere, - MARIN<br>ANICA |  | act notarial | 899 / 15.11.2019 | IGNAT GABRIELA CORNELIA |
|                                                                                                                                                                                                       |  |              |                  | 3011, C1, C2,<br>C3     |

| 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                         |                                  |                 |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                                |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |          |                         |
|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|----------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                                |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |          |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                                  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF   | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3012                     | Intravilan, Loc. Ciochina, Str. PRIMĂRIEI, Nr.34, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița |                 | 20303  | 1080               | I                        |          | 18        | 652         | CC                  | 1080              | 1                         | CAS                  | 121                  | 1            | 20303-C1 | DA                      |
|                          |                                                                                |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 2                         | CA                   | 16                   | 1            |          | DA                      |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA               |                  |         |                     |                    |            |                                 |                     |                  |                   |                  |                            |                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|------------------|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei          |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                  |                            | Obs. privitoare la proprietar                                                                                                           |
| Nume / Denumire                         | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data   | Emitent                    |                                                                                                                                         |
| STATUL ROMAN                            |                  |         | 9999999-999999      |                    | 1/1        | 3012                            |                     | Lege             | act administrativ | 154 / 23.04.1971 | CONSILIUL POPULAR JUDETEAN |                                                                                                                                         |
| MINISTERUL ADMINISTRATIEI SI INTERNELOR |                  |         | 9999999-999999      |                    |            | 3012, C1, C2                    |                     |                  | act administrativ | 154 / 23.04.1971 | CONSILIUL POPULAR JUDETEAN | MINISTERUL ADMINISTRATIEI SI INTERNELOR, PRIN INSPECTORATUL GENERAL AL POLITIEI ROMANE - INSPECTORATUL DE POLITIE AL JUDETULUI IALOMITA |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                  |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-tor entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                  | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                                | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |               |                                 |
|---------------------------------|--|---------|---------------|---------------------------------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/ data | Identificator entitate asociată |
| -                               |  | -       | -             | -                               |

| 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                      |                               |                 |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                                        |                    |        |                       |                                      |          |           |                 |                             |                      |                                        |                                 |                         |                 |              |                               |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|--------------------------------------|----------|-----------|-----------------|-----------------------------|----------------------|----------------------------------------|---------------------------------|-------------------------|-----------------|--------------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                                        |                    |        |                       |                                      |          |           |                 |                             |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                                 |                         |                 |              |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                                          | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intrav-<br>ilan /<br>extra.(I/<br>E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă  | Categ-<br>orie<br>folosință | Suprafață<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>construc-<br>ție | Cod<br>grupă<br>destina-<br>ție | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF       | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3014                        | Intravilan, Loc.<br>Ciochina, Str.<br>CALEA<br>BUCUREȘTI,<br>Nr.11, UAT.<br>Ciochina, Jud.<br>Ialomița |                    | 20386  | 1574                  | I                                    |          | 18        | 541,542,543,544 | CC                          | 1339                 | 1                                      | CL                              | 150                     | 1               | 20386-<br>C1 | DA                            |
|                             |                                                                                                        |                    |        |                       | I                                    |          | 18        | 556             | A                           | 235                  | 2                                      | CA                              | 31                      | 1               | 20386-<br>C2 | DA                            |
|                             |                                                                                                        |                    |        |                       |                                      |          |           |                 |                             |                      | 3                                      | CA                              | 11                      | 1               | 20386-<br>C3 | DA                            |
|                             |                                                                                                        |                    |        |                       |                                      |          |           |                 |                             |                      | 4                                      | CA                              | 9                       | 1               | 20386-<br>C4 | DA                            |
|                             |                                                                                                        |                    |        |                       |                                      |          |           |                 |                             |                      | 5                                      | CA                              | 26                      | 1               | 20386-<br>C5 | DA                            |
|                             |                                                                                                        |                    |        |                       |                                      |          |           |                 |                             |                      | 6                                      | CA                              | 28                      | 1               | 20386-<br>C6 | DA                            |
|                             |                                                                                                        |                    |        |                       |                                      |          |           |                 |                             |                      | 7                                      | CA                              | 25                      | 1               | 20386-<br>C7 | DA                            |
|                             |                                                                                                        |                    |        |                       |                                      |          |           |                 |                             |                      | 8                                      | CA                              | 11                      | 1               | 20386-<br>C8 | DA                            |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |                 |                     |                                             |            |                                      |                     |                  |              |                   |                     |                               |
|--------------------------------|------------------|-----------------|---------------------|---------------------------------------------|------------|--------------------------------------|---------------------|------------------|--------------|-------------------|---------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |                 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                           | Cota parte | Identificator entitate asociată      | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                   |                     | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume         |                     |                                             |            |                                      |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data    | Emitent             |                               |
| ZARNESCU                       |                  | MARIUS - MARIAN | 11.01.1982          | Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița | 1/1        | 3014, C1, C2, C3, C4, C5, C6, C7, C8 |                     | Convenție        | act notarial | 1595 / 22.11.2011 | BNP VASILESCU ELENA | necasatorit                   |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                     |         |                           |                    |                                                                        |            |                                            |             |                   |         |                    |               |
|-----------------------------|---------------------|---------|---------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------|-------------|-------------------|---------|--------------------|---------------|
| Titular                     |                     |         | Data<br>nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al<br>dezmembrămintelor<br>dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-<br>tor<br>entitate<br>asociată | Act juridic |                   |         | Valoare<br>ipotecă | Tip<br>monedă |
| Nume /<br>Denumire          | Inițiala<br>tatălui | Prenume |                           |                    |                                                                        |            |                                            | Tip act     | Nr. act /<br>data | Emitent |                    |               |
| -                           | -                   | -       | -                         | -                  | -                                                                      | -          | -                                          | -           | -                 | -       | -                  | -             |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |                  |                                    |
|---------------------------------|--|---------|------------------|------------------------------------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/<br>data | Identificator<br>entitate asociată |
| -                               |  | -       | -                | -                                  |

| 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                                                         |
|------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------------------------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații                                         |
| Împrejmuit                         |                                  | conform act parcela 541-544;conform act parcela 541-544 |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                                        |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      |                                        |                                 |                         |                 |              |                               |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|--------------------------------------|----------|-----------|----------------|-----------------------------|----------------------|----------------------------------------|---------------------------------|-------------------------|-----------------|--------------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                                        |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                                 |                         |                 |              |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                                          | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intravi-<br>lan /<br>extra.(I/<br>E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă | Catego-<br>rie<br>folosință | Suprafața<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>constru-<br>cție | Cod<br>grupă<br>destina-<br>ție | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF       | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3016                        | Intravilan, Loc.<br>Ciochina, Str.<br>CALEA<br>BUCUREȘTI,<br>Nr.53, UAT.<br>Ciochina, Jud.<br>Ialomița | 445                | 20440  | 1250                  | I                                    |          | 19        | 722, 723, 724  | CC                          | 1016                 | 1                                      | CL                              | 172                     | 1               | 20440-<br>C1 | DA                            |
|                             |                                                                                                        |                    |        |                       | I                                    |          | 19        | 723, 724       | A                           | 235                  | 2                                      | CA                              | 27                      | 1               | 20440-<br>C2 | DA                            |
|                             |                                                                                                        |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      | 5                                      | CA                              | 48                      | 1               | 20440-<br>C5 | DA                            |
|                             |                                                                                                        |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      | 6                                      | CA                              | 14                      | 1               | 20440-<br>C6 | DA                            |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                                                                      |            |                                 |                     |                  |                   |                   |                           |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|----------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-------------------|---------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                                   | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                   |                           | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                                      |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data    | Emitent                   |                               |
| GHINEA                         |                  | ADRIAN  | 25.02.1971          | Loc. Ciochina, Calea. BUCURESTI, Nr.53, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița | 1/1        | 3016                            |                     | Convenție        | act notarial      | 471 / 10.05.2011  | BNP VASILESCU ELENA       |                               |
| GHINEA                         |                  | MARIANA | 15.04.1971          | Loc. Ciochina, Calea. BUCURESTI, Nr.53, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița |            |                                 |                     |                  |                   |                   |                           | soți                          |
| GHINEA                         |                  | ADRIAN  | 25.02.1971          | Loc. Ciochina, Calea. BUCURESTI, Nr.53, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița | 1/1        | C1                              |                     | Construire       | act administrativ | 2558 / 12.11.2019 | PRIMARIA CIOCHINA         |                               |
| GHINEA                         |                  | MARIANA | 15.04.1971          | Loc. Ciochina, Calea. BUCURESTI, Nr.53, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița |            |                                 |                     |                  |                   |                   |                           | soți                          |
| GHINEA                         |                  | ADRIAN  | 25.02.1971          | Loc. Ciochina, Calea. BUCURESTI, Nr.53, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița | 1/1        | C2, C5, C6                      |                     | Lege             | act administrativ | 3973 / 26.09.2024 | PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA |                               |
| GHINEA                         |                  | MARIANA | 15.04.1971          | Loc. Ciochina, Calea. BUCURESTI, Nr.53, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița |            |                                 |                     |                  |                   |                   |                           |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                     |         |                           |                    |                                                                        |            |                                            |             |                   |         |                    |               |
|-----------------------------|---------------------|---------|---------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------|-------------|-------------------|---------|--------------------|---------------|
| Titular                     |                     |         | Data<br>nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al<br>dezmembrămintelor<br>dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-<br>tor<br>entitate<br>asociată | Act juridic |                   |         | Valoare<br>ipotecă | Tip<br>monedă |
| Nume /<br>Denumire          | Inițiala<br>tatălui | Prenume |                           |                    |                                                                        |            |                                            | Tip act     | Nr. act /<br>data | Emitent |                    |               |
| -                           | -                   | -       | -                         | -                  | -                                                                      | -          | -                                          | -           | -                 | -       | -                  | -             |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |                  |         |
|---------------------------------|--|---------|------------------|---------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/<br>data | Emitent |
| -                               |  | -       | -                | -       |

| 5. OBSERVAȚII                      |  |                                  |
|------------------------------------|--|----------------------------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit |  | Imobil contestat/<br>necontestat |
| Împrejmuit                         |  | Alte observații                  |



UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                                        |                    |        |                       |                                 |          |           |                         |                             |                      |                                        |                                 |                         |                 |              |                               |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|---------------------------------|----------|-----------|-------------------------|-----------------------------|----------------------|----------------------------------------|---------------------------------|-------------------------|-----------------|--------------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                                        |                    |        |                       |                                 |          |           |                         |                             |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                                 |                         |                 |              |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                                          | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intravilan /<br>extra-<br>(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă          | Categ-<br>orie<br>folosință | Suprafața<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>construc-<br>ție | Cod<br>grupă<br>destina-<br>ție | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF       | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3027                        | Intravilan, Loc.<br>Ciochina, Str.<br>CALEA<br>BUCUREȘTI,<br>Nr.27, UAT.<br>Ciochina, Jud.<br>Ialomița |                    | 24527  | 2040                  | I                               |          | 18        | 599,600,601,602,603,604 | CC                          | 1635                 | 1                                      | CL                              | 170                     | 1               | 24527-<br>C1 | DA                            |
|                             |                                                                                                        |                    |        |                       | I                               |          | 18        | 604, 616                | L                           | 405                  | 2                                      | CA                              | 26                      | 1               | 24527-<br>C2 | DA                            |
|                             |                                                                                                        |                    |        |                       |                                 |          |           |                         |                             |                      | 3                                      | CA                              | 17                      | 1               | 24527-<br>C3 | DA                            |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |          |                     |                                                                      |            |                                 |                     |                  |              |                 |                           |                               |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|----------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|-----------------|---------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                                   | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                 |                           | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                                                                      |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data  | Emitent                   |                               |
| ȘTEFAN                         |                  | LUCICA   | 11.02.1954          | Loc. Ciochina, Calea. BUCUREȘTI, Nr.27, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița | 1/2        | 3027                            |                     | Reconstituire    | act notarial | 66 / 28.07.2006 | BNP STUPARU COSTIN MARIAN |                               |
| ȘTEFAN                         |                  | LUCICA   | 11.02.1954          | Loc. Ciochina, Calea. BUCUREȘTI, Nr.27, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița | 1/2        | C1                              |                     | Convenție        | act notarial | 66 / 28.07.2006 | BNP STUPARU COSTIN MARIAN |                               |
| ȘTEFAN                         |                  | LUCICA   | 11.02.1954          | Loc. Ciochina, Calea. BUCUREȘTI, Nr.27, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița | 1/2        | C2, C3                          |                     | Lege             | act notarial | 66 / 28.07.2006 | BNP STUPARU COSTIN MARIAN |                               |
| ȘTEFAN                         |                  | LUCICA   | 11.02.1954          | Loc. Ciochina, Calea. BUCUREȘTI, Nr.27, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița | 2/16       | 3027, C1, C2, C3                |                     | Succesiune       | act notarial | 66 / 28.07.2006 | BNP STUPARU COSTIN MARIAN |                               |
| DUMITRACHE                     |                  | VIORICA  | 10.03.1984          |                                                                      | 3/16       | 3027, C1, C2, C3                |                     | Succesiune       | act notarial | 66 / 28.07.2006 | BNP STUPARU COSTIN MARIAN |                               |
| PUSCASU                        |                  | ISABELLA | 28.09.1985          |                                                                      | 3/16       | 3027, C1, C2, C3                |                     | Succesiune       | act notarial | 66 / 28.07.2006 | BNP STUPARU COSTIN MARIAN |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                     |         |                           |                    |                                                                        |            |                                            |             |                   |         |                    |               |
|-----------------------------|---------------------|---------|---------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------|-------------|-------------------|---------|--------------------|---------------|
| Titular                     |                     |         | Data<br>nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al<br>dezmembrămintelor<br>dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-<br>tor<br>entitate<br>asociată | Act juridic |                   |         | Valoare<br>ipotecă | Tip<br>monedă |
| Nume /<br>Denumire          | Inițiala<br>tatălui | Prenume |                           |                    |                                                                        |            |                                            | Tip act     | Nr. act /<br>data | Emitent |                    |               |
| -                           | -                   | -       | -                         | -                  | -                                                                      | -          | -                                          | -           | -                 | -       | -                  | -             |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |                  |                                    |
|---------------------------------|--|---------|------------------|------------------------------------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/<br>data | Identificator<br>entitate asociată |
| -                               |  | -       | -                | -                                  |

| 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                                                            |
|------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații                                            |
| Împrejmuit                         |                                  | conform act parcela 603/1, 602/1;conform act parcela 603/2 |

UAT Ciocina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                               |                    |        |                       |                                       |          |           |                |                        |                      |                                        |                            |                         |                 |              |                               |
|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|---------------------------------------|----------|-----------|----------------|------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------------------------|-------------------------|-----------------|--------------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                               |                    |        |                       |                                       |          |           |                |                        |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                            |                         |                 |              |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                                 | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intravi-<br>lan /<br>extra. (I/<br>E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă | Categorie<br>folosință | Suprafață<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>construc-<br>ție | Cod<br>grupă<br>destinație | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF       | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3028                        | Intravilan, Loc.<br>Ciocina, Str.<br>VÂNĂTORULUI,<br>Nr.38, UAT.<br>Ciocina, Jud.<br>Ialomița |                    | 20952  | 2164                  | I                                     |          | 18        | 596, 597       | CC                     | 593                  | 1                                      | CL                         | 123                     | 1               | 20952-<br>C1 | DA                            |
|                             |                                                                                               |                    |        |                       | I                                     |          | 18        | 597            | A                      | 1235                 | 5                                      | CA                         | 5                       | 1               | 20952-<br>C5 | DA                            |
|                             |                                                                                               |                    |        |                       | I                                     |          | 18        | 598            | PD                     | 336                  |                                        |                            |                         |                 |              |                               |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                   |            |                                 |                     |                  |                   |                            |                            |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------------------|----------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                            |                            | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data             | Emitent                    |                               |
| DINU                           |                  | MARIA   | 25.08.1934          |                   | 1/1        | 3028                            |                     | Succesiune       | act administrativ | 041674/1-2877 / 20.09.2000 | COMISIA JUDETEANA IALOMITA | Proprietar decedat.           |
| DINU                           |                  | MARIA   | 25.08.1934          |                   | 1/2        | C1, C5                          |                     | Succesiune       | act administrativ | 041674/1-2877 / 20.09.2000 | COMISIA JUDETEANA IALOMITA | Proprietar decedat.           |
| DINU                           |                  | MARIA   | 25.08.1934          |                   | 1/2        | C1, C5                          |                     | Construire       | act administrativ | 041674/1-2877 / 20.09.2000 | COMISIA JUDETEANA IALOMITA | Proprietar decedat.           |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                  |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-tor entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                  | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                                | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII                                                                                                                                                         |              |                   |                       |                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------|-----------------------|------------------------------------|
| Tipul notării                                                                                                                                                                           | Tip act      | Nr. act/<br>data  | Emitent               | Identificator<br>entitate asociată |
| Se înființează cartea funciara 20952 a imobilului cu numărul cadastral 20952/Ciocina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 20921 înscris în cartea funciara 20921; | act notarial | 1598 / 04.09.2012 | STUPARU COSTIN MARIAN | 3028, C1, C5                       |

| 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                                                                                     |
|------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații                                                                     |
| Împrejmuit                         |                                  | conform act parcela 593-598;conform act parcela 593-598;conform act parcela 593-598 |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                                        |                    |        |                       |                                       |          |           |                |                        |                      |                                        |                            |                         |                 |              |                               |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|---------------------------------------|----------|-----------|----------------|------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------------------------|-------------------------|-----------------|--------------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                                        |                    |        |                       |                                       |          |           |                |                        |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                            |                         |                 |              |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                                          | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intravi-<br>lan /<br>extra. (I/<br>E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă | Categorie<br>folosință | Suprafață<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>construc-<br>ție | Cod<br>grupă<br>destinație | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF       | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3050                        | Intravilan, Loc.<br>Ciochina, Str.<br>CALEA<br>BUCUREȘTI,<br>Nr.13, UAT.<br>Ciochina, Jud.<br>Ialomița | 898/2              | 22074  | 628                   | I                                     |          | 18        | 557, 558       | CC                     | 628                  | 1                                      | CL                         | 19                      | 1               | 22074-<br>C1 | DA                            |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |                   |                     |                                                                                                                                    |            |                                 |                     |                  |                   |                   |                       |                               |
|--------------------------------|------------------|-------------------|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-------------------|-----------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |                   | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                                                                                                  | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                   |                       | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume           |                     |                                                                                                                                    |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data    | Emitent               |                               |
| BURGHELEA                      |                  | NICOLETA          |                     |                                                                                                                                    | 1/2        | 3050                            |                     | Convenție        | act notarial      | 1575 / 27.06.2008 | -                     |                               |
| BURGHELEA                      |                  | NICOLETA          | 13.12.1967          | Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. LABORATOR, Nr.124, Bl.40, Sc.1, Et.9, Ap.108, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București | 1/2        | C1                              |                     | Construire       | act administrativ | 3497 / 24.08.2020 | PRIMARIA CIOCHINA     |                               |
| BURGHELEA                      |                  | NICOLETA          |                     |                                                                                                                                    | 1/8        | 3050, C1                        |                     | Succesiune       | act notarial      | 116 / 13.09.2022  | CHIRAS BIANCA OCTAVIA |                               |
| BURGHELEA                      |                  | MADALINA VERONICA | 26.04.1989          |                                                                                                                                    | 3/8        | 3050, C1                        |                     | Succesiune       | act notarial      | 116 / 13.09.2022  | CHIRAS BIANCA OCTAVIA |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                     |         |                           |                    |                                                                        |            |                                            |             |                   |         |                    |               |
|-----------------------------|---------------------|---------|---------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------|-------------|-------------------|---------|--------------------|---------------|
| Titular                     |                     |         | Data<br>nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al<br>dezmembrămintelor<br>dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-<br>tor<br>entitate<br>asociată | Act juridic |                   |         | Valoare<br>ipotecă | Tip<br>monedă |
| Nume /<br>Denumire          | Inițiala<br>tatălui | Prenume |                           |                    |                                                                        |            |                                            | Tip act     | Nr. act /<br>data | Emitent |                    |               |
| -                           | -                   | -       | -                         | -                  | -                                                                      | -          | -                                          | -           | -                 | -       | -                  | -             |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |                  |                                    |
|---------------------------------|--|---------|------------------|------------------------------------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/<br>data | Identificator<br>entitate asociată |
| -                               |  | -       | -                | -                                  |

| 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                         |                                  |                 |

UAT Ciocina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |          |                         |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|----------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |          |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                                | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF   | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3054                     | Intravilan, Loc. Ciocina, Str. PRIMĂRIEI, Nr.36, UAT. Ciocina, Jud. Ialomița | 558             | 22176  | 1818               | I                        |          | 18        | 642         | CC                  | 720               | 1                         | CL                   | 48                   | 2            | 22176-C1 | DA                      |
|                          |                                                                              |                 |        |                    | I                        |          | 18        | 643         | V                   | 550               | 2                         | CA                   | 45                   | 1            | 22176-C2 | DA                      |
|                          |                                                                              |                 |        |                    | I                        |          | 18        | 642         | A                   | 547               |                           |                      |                      |              |          |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                                                                                             |            |                                 |                     |                  |                   |                   |                       |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-------------------|-----------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                                                           | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                   |                       | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                                                             |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data    | Emitent               |                               |
| PREDĂ                          |                  | IONUT   | 04.04.1978          | Loc. Calarasi, Str. SULFINEI, Nr.5, Bl.117, Sc.1, Et.4, Ap.16, UAT. Călărași, Jud. Călărași | 1/1        | 3054                            |                     | Convenție        | act notarial      | 1485 / 12.12.2018 | STUPARU COSTIN MARIAN |                               |
| PREDĂ                          |                  | IONELA  | 06.10.1977          | Loc. Calarasi, Str. SULFINEI, Nr.5, Bl.117, Sc.1, Et.4, Ap.16, UAT. Călărași, Jud. Călărași |            |                                 |                     |                  |                   |                   |                       | soti                          |
| PREDĂ                          |                  | IONUT   | 04.04.1978          | Loc. Calarasi, Str. SULFINEI, Nr.5, Bl.117, Sc.1, Et.4, Ap.16, UAT. Călărași, Jud. Călărași | 1/1        | C1, C2                          |                     | Construire       | act administrativ | 359 / 31.01.2023  | PRIMARIA CIOCHINA     |                               |
| PREDĂ                          |                  | IONELA  | 06.10.1977          | Loc. Calarasi, Str. SULFINEI, Nr.5, Bl.117, Sc.1, Et.4, Ap.16, UAT. Călărași, Jud. Călărași |            |                                 |                     |                  |                   |                   |                       | soti                          |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |                |         |
|---------------------------------|--|---------|----------------|---------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act / data | Emitent |
| -                               |  | -       | -              | -       |

| 5. OBSERVAȚII                    |                                |                 |
|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                       |                                |                 |

UAT Ciocchina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                                       |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                                                         | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3067                | Intravilan, Loc. Ciocchina, Str. CALEA BUCUREȘTI, Nr.3, UAT. Ciocchina, Jud. Ialomița |                 |        | 490                | I                        |          | 18        | 515         | CC                  | 251               | 1                         | CL                   | 65                   | 1            |        | DA                      |
|                     |                                                                                       |                 |        |                    | I                        |          | 18        | 514         | A                   | 239               |                           |                      |                      |              |        |                         |

2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |            | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                      |                           | Obs. privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|------------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------------|---------------------------|-------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume    |                     |                    |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data       | Emitent                   |                               |
| CREȚU                          | T.               | CONSTANTIN |                     |                    | 1/1        | 3067                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 041.267 / 06.07.1998 | CJPSPDPAT IALOMITA        |                               |
| CREȚU                          | T.               | CONSTANTIN |                     |                    | 1/1        | C1                              |                     | Lege             | act administrativ | 3973 / 26.09.2024    | PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA |                               |

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -               | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|
| -             | -       | -             | -       | -                               |

5. OBSERVAȚII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Împrejmuit                      |                               |                 |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                                     |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |          |                         |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|----------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                                     |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |          |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                                       | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF   | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3068                     | Intravilan, Loc. Ciochina, Str. CALEA BUCUREȘTI, Nr.1, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița |                 | 22668  | 492                | I                        |          | 18        | 513         | CC                  | 492               | 1                         | CL                   | 50                   | 1            | 22668-C1 | DA                      |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |                 |                     |                    |            |                                 |                     |                  |              |                   |              |                               |
|--------------------------------|------------------|-----------------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|-------------------|--------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |                 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                   |              | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume         |                     |                    |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data    | Emitent      |                               |
| DRAGOMIR                       |                  | ELENA ALEXANDRA | 10.07.1991          |                    | 1/1        | 3068, C1                        |                     | Convenție        | act notarial | 1902 / 28.08.2018 | PAUN MARIANA | necasatorita                  |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |               |                                 |
|---------------------------------|--|---------|---------------|---------------------------------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/ data | Identificator entitate asociată |
| -                               |  | -       | -             | -                               |

| 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                      |                               |                 |

UAT Ciocchina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                                          |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      |                                        |                                 |                         |                 |        |                               |
|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|--------------------------------------|----------|-----------|----------------|-----------------------------|----------------------|----------------------------------------|---------------------------------|-------------------------|-----------------|--------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                                          |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                                 |                         |                 |        |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                                            | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intravi-<br>lan /<br>extra.(I/<br>E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă | Catego-<br>rie<br>folosință | Suprafață<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>constru-<br>cție | Cod<br>grupă<br>destina-<br>ție | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3079                        | Intravilan, Loc.<br>Ciocchina, Str.<br>CALEA<br>BUCUREȘTI,<br>Nr.43, UAT.<br>Ciocchina, Jud.<br>Ialomița |                    |        | 1564                  | I                                    |          | 19        | 681, 682, 683  | CC                          | 820                  | 1                                      | CL                              | 159                     | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                                          |                    |        |                       | I                                    |          | 19        | 684, 685       | A                           | 461                  | 2                                      | CA                              | 37                      | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                                          |                    |        |                       | I                                    |          | 19        | 684, 685       | V                           | 283                  | 3                                      | CA                              | 14                      | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                                          |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      | 4                                      | CA                              | 23                      | 1               |        | DA                            |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |          |                     |                    |            |                                 |                     |                  |                   |                     |                           |                               |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|---------------------|---------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                     |                           | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                    |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data      | Emitent                   |                               |
| GUȚĂ                           | I.               | GHEORGHE |                     |                    | 1/1        | 3079                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 041675 / 20.09.2000 | CJSDPAT IALOMIȚA          |                               |
| GUȚĂ                           | I.               | GHEORGHE |                     |                    | 1/1        | C1, C2, C3, C4                  |                     | Lege             | act administrativ | 3973 / 26.09.2024   | PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                      |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-<br>tor entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                      | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                                    | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |                  |         |
|---------------------------------|--|---------|------------------|---------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/<br>data | Emitent |
| -                               |  | -       | -                | -       |

| 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                         |                                  |                 |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                                |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |          |                         |
|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|----------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                                |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |          |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                                  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF   | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3080                     | Intravilan, Loc. Ciochina, Str. PRIMĂRIEI, Nr.35, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița |                 | 22794  | 1921               | I                        |          | 19        | 670         | CC                  | 1921              | 1                         | CAS                  | 551                  | 1            | 22794-C1 | DA                      |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                                             |            |                                 |                     |                  |                   |                 |                   |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|---------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|-------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                          | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                   | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                             |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent           |                               |
| UAT CIOCHINA                   |                  |         | 4231830             | Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița | 1/1        | 3080, C1                        |                     | Lege             | act administrativ | 66 / 29.11.2017 | PRIMARIA CIOCHINA |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |                |                                 |
|---------------------------------|--|---------|----------------|---------------------------------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act / data | Identificator entitate asociată |
| -                               |  | -       | -              | -                               |

| 5. OBSERVAȚII                    |                                |                 |
|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                       |                                |                 |



UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                                        |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                        |                      |                                        |                            |                         |                 |        |                               |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|--------------------------------------|----------|-----------|----------------|------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------------------------|-------------------------|-----------------|--------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                                        |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                        |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                            |                         |                 |        |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                                          | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intravi-<br>lan /<br>extra.(I/<br>E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă | Categorie<br>folosință | Suprafața<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>construc-<br>ție | Cod<br>grupă<br>destinație | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3083                        | Intravilan, Loc.<br>Ciochina, Str.<br>CALEA<br>BUCUREȘTI,<br>Nr.33, UAT.<br>Ciochina, Jud.<br>Ialomița |                    |        | 3368                  | I                                    |          | 18        | 629,631        | CC                     | 1205                 | 1                                      | CL                         | 101                     | 2               |        | DA                            |
|                             |                                                                                                        |                    |        |                       | I                                    |          | 18        | 632            | L                      | 399                  | 2                                      | CL                         | 120                     | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                                        |                    |        |                       | I                                    |          | 18        | 628            | A                      | 1432                 | 3                                      | CA                         | 23                      | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                                        |                    |        |                       | I                                    |          | 18        | 630            | V                      | 333                  |                                        |                            |                         |                 |        |                               |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                    |            |                                 |                     |                  |                   |                     |                           |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|---------------------|---------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                     |                           | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data      | Emitent                   |                               |
| BADEA                          |                  | ANDREI  | 01.04.1935          |                    | 1/1        | 3083                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 041653 / 15.09.2000 | CJSDPAT IALOMIȚA          | Proprietar decedat.           |
| BADEA                          |                  | ANDREI  | 01.04.1935          |                    | 1/1        | C1, C2, C3                      |                     | Lege             | act administrativ | 3973 / 26.09.2024   | PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA | Proprietar decedat.           |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                     |         |                           |                    |                                                                        |            |                                            |             |                   |         |                    |               |
|-----------------------------|---------------------|---------|---------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------|-------------|-------------------|---------|--------------------|---------------|
| Titular                     |                     |         | Data<br>nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al<br>dezmembrămintelor<br>dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-<br>tor<br>entitate<br>asociată | Act juridic |                   |         | Valoare<br>ipotecă | Tip<br>monedă |
| Nume /<br>Denumire          | Inițiala<br>tatălui | Prenume |                           |                    |                                                                        |            |                                            | Tip act     | Nr. act /<br>data | Emitent |                    |               |
| -                           | -                   | -       | -                         | -                  | -                                                                      | -          | -                                          | -           | -                 | -       | -                  | -             |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |                  |         |
|---------------------------------|--|---------|------------------|---------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/<br>data | Emitent |
| -                               |  | -       | -                | -       |

| 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                         |                                  |                 |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                                 |                    |        |                       |                                       |          |           |                |                        |                      |                                        |                            |                         |                 |              |                               |
|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|---------------------------------------|----------|-----------|----------------|------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------------------------|-------------------------|-----------------|--------------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                                 |                    |        |                       |                                       |          |           |                |                        |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                            |                         |                 |              |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                                   | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intravi-<br>lan /<br>extra. (I/<br>E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă | Categorie<br>folosință | Suprafață<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>construc-<br>ție | Cod<br>grupă<br>destinație | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF       | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3084                        | Intravilan, Loc.<br>Ciochina, Str.<br>VÂNĂTORULUI,<br>Nr.46, UAT.<br>Ciochina, Jud.<br>Ialomița |                    | 22813  | 3644                  | I                                     |          | 18        | 623, 625       | CC                     | 1430                 | 1                                      | CL                         | 107                     | 1               | 22813-<br>C1 | DA                            |
|                             |                                                                                                 |                    |        |                       | I                                     |          | 18        | 623            | A                      | 1159                 | 2                                      | CA                         | 93                      | 1               | 22813-<br>C2 | DA                            |
|                             |                                                                                                 |                    |        |                       | I                                     |          | 18        | 624            | V                      | 1055                 | 4                                      | CA                         | 9                       | 1               | 22813-<br>C4 | DA                            |
|                             |                                                                                                 |                    |        |                       |                                       |          |           |                |                        |                      | 5                                      | CA                         | 8                       | 1               | 22813-<br>C5 | DA                            |
|                             |                                                                                                 |                    |        |                       |                                       |          |           |                |                        |                      | 6                                      | CA                         | 21                      | 1               | 22813-<br>C6 | DA                            |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |                 |                     |                                                                                                    |            |                                 |                     |                  |              |                  |                 |                               |
|--------------------------------|------------------|-----------------|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|------------------|-----------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |                 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                                                                 | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                  |                 | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume         |                     |                                                                                                    |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data   | Emitent         |                               |
| CRETU                          |                  | VASILICA LUCICA | 08.02.1981          | Loc. Slobozia, Bdul. MATEI BASARAB, Nr.75, Bl.MB5, Sc.B, Et.4, Ap.14, UAT. Slobozia, Jud. Ialomița | 1/3        | 3084                            |                     | Succesiune       | act notarial | 403 / 30.08.2021 | VASILESCU ELENA |                               |
| CRETU                          |                  | VASILICA LUCICA | 08.02.1981          | Loc. Slobozia, Bdul. MATEI BASARAB, Nr.75, Bl.MB5, Sc.B, Et.4, Ap.14, UAT. Slobozia, Jud. Ialomița | 1/6        | C1, C2, C4, C5, C6              |                     | Succesiune       | act notarial | 403 / 30.08.2021 | VASILESCU ELENA |                               |
| CRETU                          |                  | VASILICA LUCICA | 08.02.1981          | Loc. Slobozia, Bdul. MATEI BASARAB, Nr.75, Bl.MB5, Sc.B, Et.4, Ap.14, UAT. Slobozia, Jud. Ialomița | 1/2        | C1, C2, C4, C5, C6              |                     | Convenție        | act notarial | 403 / 30.08.2021 | VASILESCU ELENA |                               |
| CRETU                          |                  | MARIAN          | 05.02.1977          | Loc. Slobozia, Bdul. MATEI BASARAB, Nr.75, Bl.MB5, Sc.B, Et.4, Ap.14, UAT. Slobozia, Jud. Ialomița |            |                                 | soti                |                  |              |                  |                 |                               |
| CRETU                          |                  | VASILICA LUCICA | 08.02.1981          | Loc. Slobozia, Bdul. MATEI BASARAB, Nr.75, Bl.MB5, Sc.B, Et.4, Ap.14, UAT. Slobozia, Jud. Ialomița | 2/3        | 3084                            |                     | Convenție        | act notarial | 403 / 30.08.2021 | VASILESCU ELENA |                               |
| CRETU                          |                  | MARIAN          | 05.02.1977          | Loc. Slobozia, Bdul. MATEI BASARAB, Nr.75, Bl.MB5, Sc.B, Et.4, Ap.14, UAT. Slobozia, Jud. Ialomița |            |                                 | soti                |                  |              |                  |                 |                               |
| CRETU                          |                  | VASILICA LUCICA | 08.02.1981          | Loc. Slobozia, Bdul. MATEI BASARAB, Nr.75, Bl.MB5, Sc.B, Et.4, Ap.14, UAT. Slobozia, Jud. Ialomița | 2/6        | C1, C2, C4, C5, C6              |                     | Convenție        | act notarial | 403 / 30.08.2021 | VASILESCU ELENA |                               |
| CRETU                          |                  | MARIAN          | 05.02.1977          | Loc. Slobozia, Bdul. MATEI BASARAB, Nr.75, Bl.MB5, Sc.B, Et.4, Ap.14, UAT. Slobozia, Jud. Ialomița |            |                                 | soti                |                  |              |                  |                 |                               |

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-tor entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                  | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -               | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                                | -           | -              | -       | -               | -          |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|
| -             | -       | -             | -       | -                               |

5. OBSERVAȚII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Împrejmuit                      |                               |                 |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                               |                    |        |                       |                                       |          |           |                |                        |                      |                                        |                            |                         |                 |        |                               |
|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|---------------------------------------|----------|-----------|----------------|------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------------------------|-------------------------|-----------------|--------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                               |                    |        |                       |                                       |          |           |                |                        |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                            |                         |                 |        |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                                 | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intravi-<br>lan /<br>extra. (I/<br>E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă | Categorie<br>folosință | Suprafață<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>construc-<br>ție | Cod<br>grupă<br>destinație | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3101                        | Intravilan, Loc.<br>Ciochina, Str.<br>PRIMĂRIEI,<br>Nr.29, UAT.<br>Ciochina, Jud.<br>Ialomița |                    |        | 1371                  | I                                     |          | 19        | 662, 663       | CC                     | 545                  | 1                                      | CL                         | 121                     | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                               |                    |        |                       | I                                     |          | 19        | 661, 663       | A                      | 646                  | 2                                      | CA                         | 16                      | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                               |                    |        |                       | I                                     |          | 19        | 661            | V                      | 180                  | 3                                      | CA                         | 5                       | 1               |        | DA                            |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                   |            |                                 |                     |                  |                   |                     |                           |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|---------------------|---------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                     |                           | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data      | Emitent                   |                               |
| IANCULESCU                     | GH.              | VASILE  |                     |                   | 1/1        | 3101                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 041761 / 03.09.2001 | CJSDPAT IALOMIȚA          |                               |
| IANCULESCU                     | GH.              | VASILE  |                     |                   | 1/1        | C1, C2, C3                      |                     | Lege             | act administrativ | 3973 / 26.09.2024   | PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                     |         |                           |                    |                                                                        |            |                                            |             |                   |         |                    |               |
|-----------------------------|---------------------|---------|---------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------|-------------|-------------------|---------|--------------------|---------------|
| Titular                     |                     |         | Data<br>nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al<br>dezmembrămintelor<br>dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-<br>tor<br>entitate<br>asociată | Act juridic |                   |         | Valoare<br>ipotecă | Tip<br>monedă |
| Nume /<br>Denumire          | Inițiala<br>tatălui | Prenume |                           |                    |                                                                        |            |                                            | Tip act     | Nr. act /<br>data | Emitent |                    |               |
| -                           | -                   | -       | -                         | -                  | -                                                                      | -          | -                                          | -           | -                 | -       | -                  | -             |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |                  |                                    |
|---------------------------------|--|---------|------------------|------------------------------------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/<br>data | Identificator<br>entitate asociată |
| -                               |  | -       | -                | -                                  |

| 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                         |                                  |                 |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                                |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |          |                         |
|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|----------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                                |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |          |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                                  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF   | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3102                     | Intravilan, Loc. Ciochina, Str. PRIMĂRIEI, Nr.31, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița |                 | 23294  | 884                | I                        |          | 19        | 667/2       | CC                  | 237               | 1                         | CL                   | 110                  | 1            | 23294-C1 | DA                      |
|                          |                                                                                |                 |        |                    | I                        |          | 19        | 667/1       | A                   | 647               |                           |                      |                      |              |          |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |                 |                     |                                                                                                                                             |            |                                 |                     |                  |              |                   |            |                               |
|--------------------------------|------------------|-----------------|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|-------------------|------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |                 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                                                                                                           | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                   |            | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume         |                     |                                                                                                                                             |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data    | Emitent    |                               |
| TINJALA                        |                  | IONELA-GABRIELA | 19.04.1990          | Loc. Bucuresti Sectorul 3, Al. MARIUS EMANAIL BUTEICA, Nr.4, Bl.63, Sc.1, Et.6, Ap.36, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București | 1/1        | 3102, C1                        |                     | Convenție        | act notarial | 2179 / 15.11.2018 | SAVA DOINA | casatorita, bun propriu       |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |               |                                 |
|---------------------------------|--|---------|---------------|---------------------------------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/ data | Identificator entitate asociată |
| -                               |  | -       | -             | -                               |

| 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                      |                               |                 |

UAT Ciocina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                                     |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                        |                      |                                        |                            |                         |                 |        |                               |
|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|--------------------------------------|----------|-----------|----------------|------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------------------------|-------------------------|-----------------|--------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                                     |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                        |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                            |                         |                 |        |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                                       | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafață<br>măsurată | Intravi-<br>lan /<br>extra.(I/<br>E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă | Categorie<br>folosință | Suprafață<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>construc-<br>ție | Cod<br>grupă<br>destinație | Suprafață<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3115                        | Intravilan, Loc.<br>Ciocina, Str.<br>CALEA<br>BUCUREȘTI,<br>Nr.7, UAT.<br>Ciocina, Jud.<br>Ialomița |                    |        | 1572                  | I                                    |          | 18        | 525            | CC                     | 655                  | 1                                      | CL                         | 63                      | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                                     |                    |        |                       | I                                    |          | 18        | 523            | V                      | 158                  |                                        |                            |                         |                 |        |                               |
|                             |                                                                                                     |                    |        |                       | I                                    |          | 18        | 524,526        | A                      | 344                  |                                        |                            |                         |                 |        |                               |
|                             |                                                                                                     |                    |        |                       | I                                    |          | 18        | 527            | V                      | 415                  |                                        |                            |                         |                 |        |                               |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                    |            |                                 |                     |                  |                   |                     |                           |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|---------------------|---------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                     |                           | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data      | Emitent                   |                               |
| STAN                           | C.               | ION     |                     |                    | 1/1        | 3115                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 041146 / 17.10.1997 | CJSDPAT IALOMIȚA          |                               |
| STAN                           | C.               | ION     |                     |                    | 1/1        | C1                              |                     | Lege             | act administrativ | 3973 / 26.09.2024   | PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                  |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-tor entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                  | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                                | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |                  |                                    |
|---------------------------------|--|---------|------------------|------------------------------------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/<br>data | Identificator<br>entitate asociată |
| -                               |  | -       | -                | -                                  |

| 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                         |                                  |                 |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                                 |                    |        |                       |                                       |          |           |                |                        |                      |                                        |                            |                         |                 |              |                               |
|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|---------------------------------------|----------|-----------|----------------|------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------------------------|-------------------------|-----------------|--------------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                                 |                    |        |                       |                                       |          |           |                |                        |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                            |                         |                 |              |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                                   | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intravi-<br>lan /<br>extra. (I/<br>E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă | Categorie<br>folosință | Suprafață<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>construc-<br>ție | Cod<br>grupă<br>destinație | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF       | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3116                        | Intravilan, Loc.<br>Ciochina, Str.<br>VÂNĂTORULUI,<br>Nr.14, UAT.<br>Ciochina, Jud.<br>Ialomița | 683                | 24656  | 1602                  | I                                     |          | 18        | 529, 530       | CC                     | 874                  | 1                                      | CL                         | 56                      | 1               | 24656-<br>C1 | DA                            |
|                             |                                                                                                 |                    |        |                       | I                                     |          | 18        | 528, 529       | A                      | 728                  | 2                                      | CA                         | 78                      | 1               | 24656-<br>C2 | DA                            |
|                             |                                                                                                 |                    |        |                       |                                       |          |           |                |                        |                      | 3                                      | CA                         | 51                      | 1               | 24656-<br>C3 | DA                            |
|                             |                                                                                                 |                    |        |                       |                                       |          |           |                |                        |                      | 4                                      | CA                         | 39                      | 1               | 24656-<br>C4 | DA                            |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                                                                      |            |                                 |                     |                  |                   |                   |                           |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|----------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-------------------|---------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                                    | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                   |                           | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                                      |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data    | Emitent                   |                               |
| PETRACHE                       |                  | ION     | 19.09.1965          | Loc. Ciochina, Str. VANATORULUI, Nr.14, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița | 1/1        | 3116, C1, C2, C3                |                     | Convenție        | act notarial      | 2218 / 08.12.2005 | BNP IGNAT GABRIELA        |                               |
| PETRACHE                       |                  | MARIA   | 28.04.1969          | Loc. Ciochina, Str. VANATORULUI, Nr.14, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița |            |                                 |                     |                  |                   |                   |                           | soti                          |
| PETRACHE                       |                  | ION     | 19.09.1965          | Loc. Ciochina, Str. VANATORULUI, Nr.14, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița | 1/1        | C4                              |                     | Lege             | act administrativ | 3973 / 26.09.2024 | PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA |                               |
| PETRACHE                       |                  | MARIA   | 28.04.1969          | Loc. Ciochina, Str. VANATORULUI, Nr.14, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița |            |                                 |                     |                  |                   |                   |                           |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                     |         |                           |                    |                                                                        |            |                                            |             |                   |         |                    |               |
|-----------------------------|---------------------|---------|---------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------|-------------|-------------------|---------|--------------------|---------------|
| Titular                     |                     |         | Data<br>nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al<br>dezmembrămintelor<br>dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-<br>tor<br>entitate<br>asociată | Act juridic |                   |         | Valoare<br>ipotecă | Tip<br>monedă |
| Nume /<br>Denumire          | Inițiala<br>tatălui | Prenume |                           |                    |                                                                        |            |                                            | Tip act     | Nr. act /<br>data | Emitent |                    |               |
| -                           | -                   | -       | -                         | -                  | -                                                                      | -          | -                                          | -           | -                 | -       | -                  | -             |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII                                                |  |              |                   |                    |
|--------------------------------------------------------------------------------|--|--------------|-------------------|--------------------|
| Tipul notării                                                                  |  | Tip act      | Nr. act/<br>data  | Emitent            |
| Se noteaza obligatia de intretinere in favoarea: - PETRACHE ION, PETRACHE IANA |  | act notarial | 2218 / 08.12.2005 | BNP IGNAT GABRIELA |

| 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                         |                                  |                 |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                                 |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      |                                        |                                 |                         |                 |              |                               |
|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|--------------------------------------|----------|-----------|----------------|-----------------------------|----------------------|----------------------------------------|---------------------------------|-------------------------|-----------------|--------------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                                 |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                                 |                         |                 |              |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                                   | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intravi-<br>lan /<br>extra.(I/<br>E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă | Catego-<br>rie<br>folosință | Suprafață<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>constru-<br>cție | Cod<br>grupă<br>destina-<br>ție | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF       | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3119                        | Intravilan, Loc.<br>Ciochina, Str.<br>VÂNĂTORULUI,<br>Nr.44, UAT.<br>Ciochina, Jud.<br>Ialomița |                    | 24827  | 2610                  | I                                    |          | 18        | 612, 613, 614  | CC                          | 1282                 | 1                                      | CL                              | 87                      | 1               | 24827-<br>C1 | DA                            |
|                             |                                                                                                 |                    |        |                       | I                                    |          | 18        | 614, 615       | A                           | 363                  | 2                                      | CA                              | 54                      | 1               | 24827-<br>C2 | DA                            |
|                             |                                                                                                 |                    |        |                       | I                                    |          | 18        | 614, 615       | L                           | 966                  | 3                                      | CA                              | 24                      | 1               |              | DA                            |
|                             |                                                                                                 |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      | 4                                      | CA                              | 39                      | 1               |              | DA                            |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                                                                                          |            |                                 |                     |                  |              |                   |                     |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|-------------------|---------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                                                       | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                   |                     | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                                                          |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data    | Emitent             |                               |
| SC FERMEPLUS SRL               |                  |         | 16338467            | Loc. Stefanestii De Jos, Str. LINIA DE CENTURA, Nr.2, UAT. Ștefănești de Jos, Jud. Ilfov | 1/1        | 3119, C1, C2, C3, C4            |                     | Convenție        | act notarial | 3438 / 22.12.2020 | DUMITRACHE GHEORGHE |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                  |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-tor entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                  | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                                | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |                  |                                    |
|---------------------------------|--|---------|------------------|------------------------------------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/<br>data | Identificator<br>entitate asociată |
| -                               |  | -       | -                | -                                  |

| 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                         |                                  |                 |



UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                               |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                        |                      |                                        |                            |                         |                 |              |                               |
|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|--------------------------------------|----------|-----------|----------------|------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------------------------|-------------------------|-----------------|--------------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                               |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                        |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                            |                         |                 |              |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                                 | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intravi-<br>lan /<br>extra.(I/<br>E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă | Categorie<br>folosință | Suprafață<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>constru-<br>cție | Cod<br>grupă<br>destinație | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF       | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3127                        | Intravilan, Loc.<br>Ciochina, Str.<br>PRIMĂRIEI,<br>Nr.33, UAT.<br>Ciochina, Jud.<br>Ialomița |                    | 24894  | 1151                  | I                                    |          | 19        | 667,668        | CC                     | 1151                 | 1                                      | CAS                        | 304                     | 2               | 24894-<br>C1 | DA                            |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                                             |            |                                 |                     |                  |                   |                  |                           |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|---------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|------------------|---------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                          | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                  |                           | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                             |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data   | Emitent                   |                               |
| UAT CIOCHINA                   |                  |         | 4231830             | Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița | 1/1        | 3127, C1                        |                     | Lege             | act administrativ | 147 / 26.01.2021 | PRIMARIA COMUNEI CIOCHINA |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                     |         |                           |                   |                                                                        |            |                                            |             |                   |         |                    |               |
|-----------------------------|---------------------|---------|---------------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------|-------------|-------------------|---------|--------------------|---------------|
| Titular                     |                     |         | Data<br>nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al<br>dezmembrămintelor<br>dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-<br>tor<br>entitate<br>asociată | Act juridic |                   |         | Valoare<br>ipotecă | Tip<br>monedă |
| Nume /<br>Denumire          | Inițiala<br>tatălui | Prenume |                           |                   |                                                                        |            |                                            | Tip act     | Nr. act /<br>data | Emitent |                    |               |
| -                           | -                   | -       | -                         | -                 | -                                                                      | -          | -                                          | -           | -                 | -       | -                  | -             |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |                  |                                    |
|---------------------------------|--|---------|------------------|------------------------------------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/<br>data | Identificator<br>entitate asociată |
| -                               |  | -       | -                | -                                  |

| 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                         |                                  |                 |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                                        |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                        |                      |                                        |                            |                         |                 |        |                               |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|--------------------------------------|----------|-----------|----------------|------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------------------------|-------------------------|-----------------|--------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                                        |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                        |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                            |                         |                 |        |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                                          | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intravi-<br>lan /<br>extra.(I/<br>E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă | Categorie<br>folosință | Suprafața<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>constru-<br>cție | Cod<br>grupă<br>destinație | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3131                        | Intravilan, Loc.<br>Ciochina, Str.<br>CALEA<br>BUCUREȘTI,<br>Nr.19, UAT.<br>Ciochina, Jud.<br>Ialomița |                    |        | 1441                  | I                                    |          | 18        | 570,572        | CC                     | 738                  | 1                                      | CA                         | 89                      | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                                        |                    |        |                       | I                                    |          | 18        | 572            | A                      | 703                  | 2                                      | CA                         | 55                      | 1               |        | DA                            |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                                                                     |            |                                 |                     |                  |                   |                   |                           |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|---------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-------------------|---------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                                   | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                   |                           | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                                     |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data    | Emitent                   |                               |
| MARIN                          |                  | MARIN   | 18.02.1959          | Loc. Ciochina, Calea. BUCURESTI, Nr.5, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița | 1/1        | 3131                            |                     | Convenție        | act notarial      | 1624 / 17.05.1999 | BNP STUPARU MARIA         | căsătorit cu                  |
| MARIN                          |                  | DOMNICA | 19.04.1965          | Loc. Ciochina, Calea. BUCURESTI, Nr.5, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița |            |                                 |                     |                  |                   |                   |                           |                               |
| MARIN                          |                  | MARIN   | 18.02.1959          | Loc. Ciochina, Calea. BUCURESTI, Nr.5, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița | 1/1        | C1, C2                          |                     | Lege             | act administrativ | 3973 / 26.09.2024 | PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA |                               |
| MARIN                          |                  | DOMNICA | 19.04.1965          | Loc. Ciochina, Calea. BUCURESTI, Nr.5, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița |            |                                 |                     |                  |                   |                   |                           |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                     |         |                           |                    |                                                                        |            |                                            |             |                   |         |                    |               |
|-----------------------------|---------------------|---------|---------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------|-------------|-------------------|---------|--------------------|---------------|
| Titular                     |                     |         | Data<br>nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al<br>dezmembrămintelor<br>dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-<br>tor<br>entitate<br>asociată | Act juridic |                   |         | Valoare<br>ipotecă | Tip<br>monedă |
| Nume /<br>Denumire          | Inițiala<br>tatălui | Prenume |                           |                    |                                                                        |            |                                            | Tip act     | Nr. act /<br>data | Emitent |                    |               |
| -                           | -                   | -       | -                         | -                  | -                                                                      | -          | -                                          | -           | -                 | -       | -                  | -             |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |                  |         |
|---------------------------------|--|---------|------------------|---------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/<br>data | Emitent |
| -                               |  | -       | -                | -       |

| 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                         |                                  |                 |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                                        |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                        |                      |                                        |                            |                         |                 |              |                               |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|--------------------------------------|----------|-----------|----------------|------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------------------------|-------------------------|-----------------|--------------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                                        |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                        |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                            |                         |                 |              |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                                          | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intravi-<br>lan /<br>extra.(I/<br>E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă | Categorie<br>folosință | Suprafață<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>construc-<br>ție | Cod<br>grupă<br>destinație | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF       | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3132                        | Intravilan, Loc.<br>Ciochina, Str.<br>CALEA<br>BUCUREȘTI,<br>Nr.21, UAT.<br>Ciochina, Jud.<br>Ialomița |                    | 24934  | 673                   | I                                    |          | 18        | 573,574        | CC                     | 673                  | 1                                      | CL                         | 83                      | 1               | 24934-<br>C1 | DA                            |
|                             |                                                                                                        |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                        |                      | 2                                      | CA                         | 25                      | 1               | 24934-<br>C2 | DA                            |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |          |                     |                                                                      |            |                                 |                     |                  |                   |                   |                           |                               |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|----------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-------------------|---------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                                    | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                   |                           | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                                                                      |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data    | Emitent                   |                               |
| PETRACHE-BUCȘA                 |                  | CORNELIA | 25.01.1972          | Loc. Ciochina, Calea. BUCUREȘTI, Nr.21, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița | 1/1        | 3132                            |                     | Convenție        | act administrativ | 822 / 10.03.2021  | PRIMARIA CIOCHINA         |                               |
| PETRACHE-BUCȘA                 |                  | CORNELIA | 25.01.1972          | Loc. Ciochina, Calea. BUCUREȘTI, Nr.21, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița | 1/1        | C1                              |                     | Lege             | act administrativ | 822 / 10.03.2021  | PRIMARIA CIOCHINA         |                               |
| PETRACHE-BUCȘA                 |                  | CORNELIA | 25.01.1972          | Loc. Ciochina, Calea. BUCUREȘTI, Nr.21, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița | 1/1        | C2                              |                     | Lege             | act administrativ | 3973 / 26.09.2024 | PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA |                               |
| BUCȘA                          |                  | NICUȘOR  | 20.06.1975          |                                                                      |            |                                 |                     |                  |                   |                   |                           |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                     |         |                           |                    |                                                                        |            |                                            |             |                   |         |                    |               |
|-----------------------------|---------------------|---------|---------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------|-------------|-------------------|---------|--------------------|---------------|
| Titular                     |                     |         | Data<br>nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al<br>dezmembrămintelor<br>dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-<br>tor<br>entitate<br>asociată | Act juridic |                   |         | Valoare<br>ipotecă | Tip<br>monedă |
| Nume /<br>Denumire          | Inițiala<br>tatălui | Prenume |                           |                    |                                                                        |            |                                            | Tip act     | Nr. act /<br>data | Emitent |                    |               |
| -                           | -                   | -       | -                         | -                  | -                                                                      | -          | -                                          | -           | -                 | -       | -                  | -             |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |                  |                                    |
|---------------------------------|--|---------|------------------|------------------------------------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/<br>data | Identificator<br>entitate asociată |
| -                               |  | -       | -                | -                                  |

| 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                         |                                  |                 |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                                 |                    |        |                       |                                       |          |           |                |                        |                      |                                        |                            |                         |                 |              |                               |
|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|---------------------------------------|----------|-----------|----------------|------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------------------------|-------------------------|-----------------|--------------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                                 |                    |        |                       |                                       |          |           |                |                        |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                            |                         |                 |              |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                                   | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intravi-<br>lan /<br>extra. (I/<br>E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă | Categorie<br>folosință | Suprafață<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>construc-<br>ție | Cod<br>grupă<br>destinație | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF       | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3144                        | Intravilan, Loc.<br>Ciochina, Str.<br>VÂNĂTORULUI,<br>Nr.10, UAT.<br>Ciochina, Jud.<br>Ialomița |                    | 25051  | 1829                  | I                                     |          | 18        | 517            | CC                     | 506                  | 1                                      | CL                         | 62                      | 1               | 25051-<br>C1 | DA                            |
|                             |                                                                                                 |                    |        |                       | I                                     |          | 18        | 516, 517       | A                      | 1323                 | 2                                      | CA                         | 64                      | 1               | 25051-<br>C2 | DA                            |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |              |                     |                                                                                                                                                |            |                                 |                     |                  |              |                  |                 |                               |
|--------------------------------|------------------|--------------|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|------------------|-----------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |              | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                                                                                                              | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                  |                 | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume      |                     |                                                                                                                                                |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data   | Emitent         |                               |
| CRACIUN                        |                  | TUDOR-VIRGIL | 20.04.1976          | Loc. Bucuresti Sectorul 4, Str. IZVORUL TROTUȘULUI, Nr.1, Bl.D24, Sc.F, Et.PARTER, Ap.51, UAT. București Sectorul 4, Jud. Municipiul București | 1/2        | 3144, C1, C2                    |                     | Convenție        | act notarial | 226 / 25.04.2023 | VASILESCU ELENA | necasatorit                   |
| NENCIU                         |                  | SORINA NINA  | 24.01.1976          |                                                                                                                                                | 1/2        | 3144, C1, C2                    |                     | Convenție        | act notarial | 226 / 25.04.2023 | VASILESCU ELENA | necasatorita                  |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                     |         |                           |                    |                                                                        |            |                                            |             |                   |         |                    |               |
|-----------------------------|---------------------|---------|---------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------|-------------|-------------------|---------|--------------------|---------------|
| Titular                     |                     |         | Data<br>nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al<br>dezmembrămintelor<br>dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-<br>tor<br>entitate<br>asociată | Act juridic |                   |         | Valoare<br>ipotecă | Tip<br>monedă |
| Nume /<br>Denumire          | Inițiala<br>tatălui | Prenume |                           |                    |                                                                        |            |                                            | Tip act     | Nr. act /<br>data | Emitent |                    |               |
| -                           | -                   | -       | -                         | -                  | -                                                                      | -          | -                                          | -           | -                 | -       | -                  | -             |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |                  |                                    |
|---------------------------------|--|---------|------------------|------------------------------------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/<br>data | Identificator<br>entitate asociată |
| -                               |  | -       | -                | -                                  |

| 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                         |                                  |                 |

UAT Ciocchina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                                          |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      |                                        |                                 |                         |                 |        |                               |
|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|--------------------------------------|----------|-----------|----------------|-----------------------------|----------------------|----------------------------------------|---------------------------------|-------------------------|-----------------|--------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                                          |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                                 |                         |                 |        |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                                            | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intravi-<br>lan /<br>extra.(I/<br>E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă | Catego-<br>rie<br>folosință | Suprafața<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>constru-<br>cție | Cod<br>grupă<br>destina-<br>ție | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3145                        | Intravilan, Loc.<br>Ciocchina, Str.<br>CALEA<br>BUCUREȘTI,<br>Nr.23, UAT.<br>Ciocchina, Jud.<br>Ialomița |                    |        | 1841                  | I                                    |          | 18        | 586,587        | CC                          | 1008                 | 1                                      | CL                              | 101                     | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                                          |                    |        |                       | I                                    |          | 18        | 583, 584, 585  | A                           | 833                  | 2                                      | CA                              | 21                      | 1               |        | DA                            |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |            |                     |                   |            |                                 |                     |                  |                   |                     |                           |                               |
|--------------------------------|------------------|------------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|---------------------|---------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |            | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                     |                           | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume    |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data      | Emitent                   |                               |
| LUPA                           |                  | CONSTANTIN | 14.09.1949          |                   | 1/1        | 3145                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 040644 / 28.07.1995 | CJSDPAT IALOMIȚA          |                               |
| LUPA                           |                  | CONSTANTIN | 14.09.1949          |                   | 1/1        | C1, C2                          |                     | Lege             | act administrativ | 3973 / 26.09.2024   | PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA |                               |
| LUPA                           |                  | POLIXENIA  | 20.04.1948          |                   |            |                                 |                     |                  |                   |                     |                           |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                  |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-tor entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                  | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                                | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |                  |         |
|---------------------------------|--|---------|------------------|---------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/<br>data | Emitent |
| -                               |  | -       | -                | -       |

| 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                         |                                  |                 |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                  |                    |        |                       |                                       |          |           |                         |                             |                      |                                        |                                 |                         |                 |          |                               |
|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|---------------------------------------|----------|-----------|-------------------------|-----------------------------|----------------------|----------------------------------------|---------------------------------|-------------------------|-----------------|----------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                  |                    |        |                       |                                       |          |           |                         |                             |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                                 |                         |                 |          |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                    | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intrav-<br>ilan /<br>extra.-<br>(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă          | Categ-<br>orie<br>folosință | Suprafață<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>construc-<br>ție | Cod<br>grupă<br>destina-<br>ție | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF   | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3146                        | Intravilan, Loc. Ciochina, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.34, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița |                    | 25111  | 1780                  | I                                     |          | 18        | 578, 579, 580, 581, 582 | CC                          | 353                  | 1                                      | CL                              | 49                      | 1               | 25111-C1 | DA                            |
|                             |                                                                                  |                    |        |                       | I                                     |          | 18        | 578, 579, 580, 581, 582 | A                           | 1427                 | 2                                      | CA                              | 20                      | 1               | 25111-C2 | DA                            |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                    |            |                                 |                     |                  |              |                   |                     |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|-------------------|---------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                   |                     | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data    | Emitent             |                               |
| FUIOR                          |                  | DAN     | 29.05.1972          |                    | 1/1        | 3146, C1, C2                    |                     | Convenție        | act notarial | 1223 / 13.09.2022 | DUMITRESCU LUMINITA | necasatorit                   |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                     |         |                           |                    |                                                                        |            |                                            |             |                   |         |                    |               |
|-----------------------------|---------------------|---------|---------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------|-------------|-------------------|---------|--------------------|---------------|
| Titular                     |                     |         | Data<br>nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al<br>dezmembrămintelor<br>dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-<br>tor<br>entitate<br>asociată | Act juridic |                   |         | Valoare<br>ipotecă | Tip<br>monedă |
| Nume /<br>Denumire          | Inițiala<br>tatălui | Prenume |                           |                    |                                                                        |            |                                            | Tip act     | Nr. act /<br>data | Emitent |                    |               |
| -                           | -                   | -       | -                         | -                  | -                                                                      | -          | -                                          | -           | -                 | -       | -                  | -             |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |                  |                                    |
|---------------------------------|--|---------|------------------|------------------------------------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/<br>data | Identificator<br>entitate asociată |
| -                               |  | -       | -                | -                                  |

| 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                         |                                  |                 |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                                        |                    |        |                       |                                       |          |           |                |                        |                      |                                        |                            |                         |                 |        |                               |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|---------------------------------------|----------|-----------|----------------|------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------------------------|-------------------------|-----------------|--------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                                        |                    |        |                       |                                       |          |           |                |                        |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                            |                         |                 |        |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                                          | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intravi-<br>lan /<br>extra. (I/<br>E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă | Categorie<br>folosință | Suprafața<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>construc-<br>ție | Cod<br>grupă<br>destinație | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3147                        | Intravilan, Loc.<br>Ciochina, Str.<br>CALEA<br>BUCUREȘTI,<br>Nr.47, UAT.<br>Ciochina, Jud.<br>Ialomița |                    |        | 546                   | I                                     |          | 19        | 702, 703       | CC                     | 546                  | 1                                      | CL                         | 73                      | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                                        |                    |        |                       |                                       |          |           |                |                        |                      | 2                                      | CA                         | 41                      | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                                        |                    |        |                       |                                       |          |           |                |                        |                      | 3                                      | CA                         | 17                      | 1               |        | DA                            |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                    |            |                                 |                     |                  |                   |                            |                           |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                            |                           | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data             | Emitent                   |                               |
| FIERARU                        |                  | MARIANA | 17.04.1942          |                    | 1/1        | 3147                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 041795/1-2878 / 17.09.2001 | CJPSDPAT IALOMITA         | Proprietar decedat.           |
| FIERARU                        |                  | MARIANA | 17.04.1942          |                    | 1/1        | C1, C2, C3                      |                     | Lege             | act administrativ | 3973 / 26.09.2024          | PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA | Proprietar decedat.           |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                     |         |                           |                    |                                                                        |            |                                            |             |                   |         |                    |               |
|-----------------------------|---------------------|---------|---------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------|-------------|-------------------|---------|--------------------|---------------|
| Titular                     |                     |         | Data<br>nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al<br>dezmembrămintelor<br>dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-<br>tor<br>entitate<br>asociată | Act juridic |                   |         | Valoare<br>ipotecă | Tip<br>monedă |
| Nume /<br>Denumire          | Inițiala<br>tatălui | Prenume |                           |                    |                                                                        |            |                                            | Tip act     | Nr. act /<br>data | Emitent |                    |               |
| -                           | -                   | -       | -                         | -                  | -                                                                      | -          | -                                          | -           | -                 | -       | -                  | -             |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |                  |                                    |
|---------------------------------|--|---------|------------------|------------------------------------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/<br>data | Identificator<br>entitate asociată |
| -                               |  | -       | -                | -                                  |

| 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                           |
|------------------------------------|----------------------------------|---------------------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații           |
| Împrejmuit                         |                                  | conform act parcela 702/1 |

UAT Ciocina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                             |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                             |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                               | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3148                     | Intravilan, Loc. Ciocina, Str. CALEA BUCUREȘTI, UAT. Ciocina, Jud. Ialomița |                 | 25134  | 1818               | I                        |          | 19        | 708         | A                   | 1818              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |             |                     |                                           |            |                                 |                     |                  |                   |                            |                            |                               |
|--------------------------------|------------------|-------------|---------------------|-------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------------------|----------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |             | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                        | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                            |                            | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume     |                     |                                           |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data             | Emitent                    |                               |
| IONITA                         |                  | ALEXANDRINA | 09.05.1934          | Loc. Ciocina, UAT. Ciocina, Jud. Ialomița | 1/1        | 3148                            |                     | Succesiune       | act administrativ | 041588/1-2876 / 28.12.1999 | COMISIA JUDETEANA IALOMITA |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |               |                                 |
|---------------------------------|--|---------|---------------|---------------------------------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/ data | Identificator entitate asociată |
| -                               |  | -       | -             | -                               |

| 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                      |                               |                 |



UAT Ciocchina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                                   |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      |                                        |                                 |                         |                 |              |                               |
|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|--------------------------------------|----------|-----------|----------------|-----------------------------|----------------------|----------------------------------------|---------------------------------|-------------------------|-----------------|--------------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                                   |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                                 |                         |                 |              |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                                     | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intravi-<br>lan /<br>extra.(I/<br>E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă | Catego-<br>rie<br>folosință | Suprafața<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>constru-<br>cție | Cod<br>grupă<br>destina-<br>ție | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF       | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3158                        | Intravilan, Loc.<br>Ciocchina, Str.<br>VÂNĂTORULUI,<br>Nr.66, UAT.<br>Ciocchina, Jud.<br>Ialomița |                    | 25277  | 2609                  | I                                    |          | 19        | 725, 727       | CC                          | 798                  | 1                                      | CL                              | 135                     | 1               | 25277-<br>C1 | DA                            |
|                             |                                                                                                   |                    |        |                       | I                                    |          | 19        | 725, 726, 728  | A                           | 1811                 | 2                                      | CA                              | 4                       | 1               | 25277-<br>C2 | DA                            |
|                             |                                                                                                   |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      | 3                                      | CA                              | 7                       | 1               | 25277-<br>C3 | DA                            |
|                             |                                                                                                   |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      | 4                                      | CA                              | 26                      | 1               | 25277-<br>C4 | DA                            |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                                                                                      |            |                                 |                     |                  |                   |                            |                            |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------------------|----------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                                                    | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                            |                            | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                                                      |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data             | Emitent                    |                               |
| ION                            |                  | ANETA   | 29.03.1947          | Loc. Navodari, Str. CABANEI, Bl. M2, Sc.A, Et.1, Ap.5, UAT. Năvodari, Jud. Constanța | 1/3        | 3158, C1, C2, C3, C4            |                     | Succesiune       | act administrativ | 041367/1-2874 / 20.08.1998 | COMISIA JUDETEANA IALOMITA |                               |
| ION                            |                  | ANETA   | 29.03.1947          | Loc. Navodari, Str. CABANEI, Bl. M2, Sc.A, Et.1, Ap.5, UAT. Năvodari, Jud. Constanța | 2/3        | 3158, C1, C2, C3, C4            |                     | Convenție        | act notarial      | 407 / 22.05.2023           | CIOBOTARU GABRIELA         | necasatorita                  |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                  |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-tor entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                  | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                                | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |                  |         |
|---------------------------------|--|---------|------------------|---------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/<br>data | Emitent |
| -                               |  | -       | -                | -       |

| 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                         |                                  |                 |

UAT Ciocchina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                                  |                    |        |                       |                                       |          |           |                         |                             |                      |                                        |                                 |                         |                 |          |                               |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|---------------------------------------|----------|-----------|-------------------------|-----------------------------|----------------------|----------------------------------------|---------------------------------|-------------------------|-----------------|----------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                                  |                    |        |                       |                                       |          |           |                         |                             |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                                 |                         |                 |          |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                                    | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intrav-<br>ilan /<br>extra.-<br>(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă          | Categ-<br>orie<br>folosință | Suprafață<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>construc-<br>ție | Cod<br>grupă<br>destin-<br>ație | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF   | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3162                        | Intravilan, Loc.<br>Ciocchina, Str.<br>VÂNĂTORULUI,<br>Nr.4, UAT.<br>Ciocchina, Jud.<br>Ialomița |                    | 25302  | 1291                  | I                                     |          | 18        | 497, 498, 499, 500, 501 | CC                          | 1001                 | 1                                      | CL                              | 130                     | 1               | 25302-C1 | DA                            |
|                             |                                                                                                  |                    |        |                       | I                                     |          | 18        | 500, 501                | A                           | 290                  | 2                                      | CA                              | 21                      | 1               | 25302-C2 | DA                            |
|                             |                                                                                                  |                    |        |                       |                                       |          |           |                         |                             |                      | 3                                      | CA                              | 15                      | 1               | 25302-C3 | DA                            |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |               |                     |                                               |            |                                 |                     |                  |                   |                   |                           |                               |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|-----------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-------------------|---------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                             | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                   |                           | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                                               |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data    | Emitent                   |                               |
| ION                            |                  | PETRE-CĂTĂLIN | 18.06.1975          | Loc. Ciocchina, UAT. Ciocchina, Jud. Ialomița | 1/1        | 3162, C1, C2                    |                     | Convenție        | act notarial      | 660 / 09.08.2023  | STUPARU COSTIN MARIAN     | necasatorit                   |
| ION                            |                  | PETRE-CĂTĂLIN | 18.06.1975          | Loc. Ciocchina, UAT. Ciocchina, Jud. Ialomița | 1/1        | C3                              |                     | Lege             | act administrativ | 3973 / 26.09.2024 | PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                     |         |                           |                    |                                                                        |            |                                            |             |                   |         |                    |               |
|-----------------------------|---------------------|---------|---------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------|-------------|-------------------|---------|--------------------|---------------|
| Titular                     |                     |         | Data<br>nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al<br>dezmembrămintelor<br>dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-<br>tor<br>entitate<br>asociată | Act juridic |                   |         | Valoare<br>ipotecă | Tip<br>monedă |
| Nume /<br>Denumire          | Inițiala<br>tatălui | Prenume |                           |                    |                                                                        |            |                                            | Tip act     | Nr. act /<br>data | Emitent |                    |               |
| -                           | -                   | -       | -                         | -                  | -                                                                      | -          | -                                          | -           | -                 | -       | -                  | -             |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |                  |         |
|---------------------------------|--|---------|------------------|---------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/<br>data | Emitent |
| -                               |  | -       | -                | -       |

| 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                                                             |
|------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații                                             |
| Împrejmuit                         |                                  | conform act parcela 499/1, 500;conform act parcela 497, 501 |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                                        |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      |                                        |                                 |                         |                 |              |                               |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|--------------------------------------|----------|-----------|----------------|-----------------------------|----------------------|----------------------------------------|---------------------------------|-------------------------|-----------------|--------------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                                        |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                                 |                         |                 |              |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                                          | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intravi-<br>lan /<br>extra.(I/<br>E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă | Catego-<br>rie<br>folosință | Suprafața<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>constru-<br>cție | Cod<br>grupă<br>destina-<br>ție | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF       | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3168                        | Intravilan, Loc.<br>Ciochina, Str.<br>CALEA<br>BUCUREȘTI,<br>Nr.31, UAT.<br>Ciochina, Jud.<br>Ialomița |                    | 22494  | 808                   | I                                    |          | 18        | 618, 619, 620  | CC                          | 808                  | 1                                      | CL                              | 89                      | 1               | 22494-<br>C1 | DA                            |
|                             |                                                                                                        |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      | 2                                      | CA                              | 31                      | 1               | 22494-<br>C2 | DA                            |
|                             |                                                                                                        |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      | 3                                      | CA                              | 11                      | 1               | 22494-<br>C3 | DA                            |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                                                                      |            |                                 |                     |                  |              |                   |            |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|----------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|-------------------|------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                                    | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                   |            | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                                      |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data    | Emitent    |                               |
| BUCUR                          |                  | MARIANA | 13.11.1978          | Loc. Ciochina, Calea. BUCUREȘTI, Nr.31, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița | 1/1        | 3168, C1, C2, C3                |                     | Convenție        | act notarial | 2353 / 15.09.2016 | SAVA DOINA | necasatorita                  |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |                |                     |                                                                      |                                                                  |            |                                      |              |                   |            |                 |            |
|-----------------------------|------------------|----------------|---------------------|----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------|--------------|-------------------|------------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |                | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                                   | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-<br>tor entitate asociată | Act juridic  |                   |            | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume        |                     |                                                                      |                                                                  |            |                                      | Tip act      | Nr. act / data    | Emitent    |                 |            |
| BUCUR                       |                  | GHERGH-<br>INA | 04.11.1950          | Loc. Ciochina, Calea. BUCUREȘTI, Nr.31, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița | Uzufruct viager                                                  | 1/1        | 3168, C1, C2, C3                     | act notarial | 2353 / 15.09.2016 | SAVA DOINA |                 |            |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII                                                                                                                                                                                            |              |                   |            |                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------|------------|------------------------------------|
| Tipul notării                                                                                                                                                                                                              | Tip act      | Nr. act/<br>data  | Emitent    | Identificator<br>entitate asociată |
| deodata cu intabularea dreptului de proprietate de sub B3, se<br>intabuleaza dreptul de ipoteca legala asupra imobilului in scris<br>la A1, A1.1, A1.2, A1.3, in executarea obligatiei de intretinere -<br>BUCUR GHERGHINA | act notarial | 2353 / 15.09.2016 | SAVA DOINA | 3168, C1, C2,<br>C3                |

| 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                         |                                  |                 |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                                        |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      |                                        |                                 |                         |                 |        |                               |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|--------------------------------------|----------|-----------|----------------|-----------------------------|----------------------|----------------------------------------|---------------------------------|-------------------------|-----------------|--------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                                        |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                                 |                         |                 |        |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                                          | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intravi-<br>lan /<br>extra.(I/<br>E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă | Catego-<br>rie<br>folosință | Suprafața<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>constru-<br>cție | Cod<br>grupă<br>destina-<br>ție | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3203                        | Intravilan, Loc.<br>Ciochina, Str.<br>CALEA<br>BUCUREȘTI,<br>Nr.51, UAT.<br>Ciochina, Jud.<br>Ialomița |                    |        | 1431                  | I                                    |          | 19        | 721            | CC                          | 773                  | 1                                      | CL                              | 49                      | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                                        |                    |        |                       | I                                    |          | 19        | 718, 719, 720  | A                           | 658                  | 2                                      | CA                              | 39                      | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                                        |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      | 3                                      | CA                              | 20                      | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                                        |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      | 4                                      | CA                              | 10                      | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                                        |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      | 5                                      | CA                              | 3                       | 1               |        | DA                            |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |          |                     |                                                                      |            |                                 |                     |                  |                   |                            |                           |                               |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|----------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                                    | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                            |                           | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                                                                      |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data             | Emitent                   |                               |
| STANCU                         | S.               | GEORGETA |                     | Loc. Ciochina, Calea. BUCURESTI, Nr.51, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița | 1/1        | 3203                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 042016/1-2881 / 19.09.2002 | CJSDPAT IALOMIȚA          |                               |
| STANCU                         | S.               | GEORGETA |                     | Loc. Ciochina, Calea. BUCURESTI, Nr.51, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița | 1/1        | C1, C2, C3, C4, C5              |                     | Lege             | act administrativ | 3973 / 26.09.2024          | PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                     |         |                           |                   |                                                                        |            |                                            |             |                   |         |                    |               |
|-----------------------------|---------------------|---------|---------------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------|-------------|-------------------|---------|--------------------|---------------|
| Titular                     |                     |         | Data<br>nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al<br>dezmembrămintelor<br>dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-<br>tor<br>entitate<br>asociată | Act juridic |                   |         | Valoare<br>ipotecă | Tip<br>monedă |
| Nume /<br>Denumire          | Inițiala<br>tatălui | Prenume |                           |                   |                                                                        |            |                                            | Tip act     | Nr. act /<br>data | Emitent |                    |               |
| -                           | -                   | -       | -                         | -                 | -                                                                      | -          | -                                          | -           | -                 | -       | -                  | -             |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |                  |         |
|---------------------------------|--|---------|------------------|---------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/<br>data | Emitent |
| -                               |  | -       | -                | -       |

| 5. OBSERVAȚII                      |  |                                                               |
|------------------------------------|--|---------------------------------------------------------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit |  | Imobil contestat/<br>necontestat                              |
| Împrejmuit                         |  | conform act parcela 720/1, 721;conform act parcela 720/1, 721 |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                               |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                               |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                                 | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3204                     | Intravilan, Loc. Ciochina, Str. CALEA BUCUREȘTI, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița |                 |        | 1191               | I                        |          | 19        | 724         | A                   | 1191              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                   |            |                                 |                     |                  |                   |                     |                                   |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|---------------------|-----------------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                     |                                   | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data      | Emitent                           |                               |
| UAT CIOCHINA                   |                  |         | 4231830             |                   | 1/1        | 3204                            |                     | Lege             | act administrativ | HCL 19 / 26.06.2006 | CONSIULIUL LOCAL AL COM. CIOCHINA |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |               |                                 |
|---------------------------------|--|---------|---------------|---------------------------------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/ data | Identificator entitate asociată |
| -                               |  | -       | -             | -                               |

| 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Neîmprejmuit                    |                               |                 |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                                        |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      |                                        |                                 |                         |                 |        |                               |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|--------------------------------------|----------|-----------|----------------|-----------------------------|----------------------|----------------------------------------|---------------------------------|-------------------------|-----------------|--------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                                        |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                                 |                         |                 |        |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                                          | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intravi-<br>lan /<br>extra.(I/<br>E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă | Catego-<br>rie<br>folosință | Suprafață<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>constru-<br>cție | Cod<br>grupă<br>destina-<br>ție | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3205                        | Intravilan, Loc.<br>Ciochina, Str.<br>CALEA<br>BUCUREȘTI,<br>Nr.55, UAT.<br>Ciochina, Jud.<br>Ialomița |                    |        | 4120                  | I                                    |          | 19        | 738, 740, 741  | CC                          | 1284                 | 1                                      | CL                              | 69                      | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                                        |                    |        |                       | I                                    |          | 19        | 737, 738       | A                           | 1758                 | 2                                      | CA                              | 29                      | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                                        |                    |        |                       | I                                    |          | 19        | 739            | V                           | 1079                 | 3                                      | CA                              | 32                      | 1               |        | DA                            |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |                 |                     |                                                                                                         |            |                                 |                     |                  |              |                  |                |                               |
|--------------------------------|------------------|-----------------|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|------------------|----------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |                 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                                                                      | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                  |                | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume         |                     |                                                                                                         |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data   | Emitent        |                               |
| CÎRJAN                         |                  | CONSTANTIN      | 02.10.1951          | Str. BAHUIULUI, Nr.6, Bl.14, Sc.C, Et.3, Ap.55, UAT. Ploiești, Jud. Prahova                             | 1/3        | 3205, C1, C2, C3                |                     | Succesiune       | act notarial | 230 / 24.09.2007 | BNP SAVA DOINA |                               |
| CÎRJAN                         |                  | DUMITRU-NICOLAE | 08.12.1949          | Al. NORDULUI, Bl.V8, Sc.C, Ap.6, UAT. Slobozia, Jud. Ialomița                                           | 1/3        | 3205, C1, C2, C3                |                     | Succesiune       | act notarial | 230 / 24.09.2007 | BNP SAVA DOINA |                               |
| CÎRJAN                         |                  | DUMITRU         | 30.06.1953          | Str. CĂLUȘARILOR, Nr.4, Bl.43A, Sc.2, Et.8, Ap.85, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București | 1/3        | 3205, C1, C2, C3                |                     | Succesiune       | act notarial | 230 / 24.09.2007 | BNP SAVA DOINA |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                     |         |                           |                    |                                                                        |            |                                            |             |                   |         |                    |               |
|-----------------------------|---------------------|---------|---------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------|-------------|-------------------|---------|--------------------|---------------|
| Titular                     |                     |         | Data<br>nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al<br>dezmembrămintelor<br>dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-<br>tor<br>entitate<br>asociată | Act juridic |                   |         | Valoare<br>ipotecă | Tip<br>monedă |
| Nume /<br>Denumire          | Inițiala<br>tatălui | Prenume |                           |                    |                                                                        |            |                                            | Tip act     | Nr. act /<br>data | Emitent |                    |               |
| -                           | -                   | -       | -                         | -                  | -                                                                      | -          | -                                          | -           | -                 | -       | -                  | -             |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |                  |         |
|---------------------------------|--|---------|------------------|---------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/<br>data | Emitent |
| -                               |  | -       | -                | -       |

| 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                                                                                                                 |
|------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații                                                                                                 |
| Împrejmuit                         |                                  | conform act parcela 738/1,739,741/1;conform act parcela 738/1,739,741/1;<br>conform act parcela 738/1,739,741/1 |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                  |                    |        |                       |                                       |          |           |                         |                             |                      |                                        |                                 |                         |                 |        |                               |
|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|---------------------------------------|----------|-----------|-------------------------|-----------------------------|----------------------|----------------------------------------|---------------------------------|-------------------------|-----------------|--------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                  |                    |        |                       |                                       |          |           |                         |                             |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                                 |                         |                 |        |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                    | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intrav-<br>ilan /<br>extra.-<br>(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă          | Categ-<br>orie<br>folosință | Suprafață<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>construc-<br>ție | Cod<br>grupă<br>destina-<br>ție | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3207                        | Intravilan, Loc. Ciochina, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.64, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița |                    |        | 2708                  | I                                     |          | 19        | 713                     | CC                          | 433                  | 1                                      | CL                              | 84                      | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                  |                    |        |                       | I                                     |          | 19        | 713, 714, 715, 716, 717 | A                           | 2275                 |                                        |                                 |                         |                 |        |                               |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |              |                     |                    |            |                                 |                     |                  |                   |                     |                           |                               |
|--------------------------------|------------------|--------------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|---------------------|---------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |              | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                     |                           | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume      |                     |                    |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data      | Emitent                   |                               |
| STANCU                         | P.               | ALEXAND-RINA |                     |                    | 1/1        | 3207                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 041390 / 19.01.1999 | CJSDPAT IALOMIȚA          |                               |
| STANCU                         | P.               | ALEXAND-RINA |                     |                    | 1/1        | C1                              |                     | Lege             | act administrativ | 3973 / 26.09.2024   | PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                     |         |                           |                    |                                                                        |            |                                            |             |                   |         |                    |               |
|-----------------------------|---------------------|---------|---------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------|-------------|-------------------|---------|--------------------|---------------|
| Titular                     |                     |         | Data<br>nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al<br>dezmembrămintelor<br>dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-<br>tor<br>entitate<br>asociată | Act juridic |                   |         | Valoare<br>ipotecă | Tip<br>monedă |
| Nume /<br>Denumire          | Inițiala<br>tatălui | Prenume |                           |                    |                                                                        |            |                                            | Tip act     | Nr. act /<br>data | Emitent |                    |               |
| -                           | -                   | -       | -                         | -                  | -                                                                      | -          | -                                          | -           | -                 | -       | -                  | -             |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |                  |         |
|---------------------------------|--|---------|------------------|---------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/<br>data | Emitent |
| -                               |  | -       | -                | -       |

| 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                         |                                  |                 |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                                        |                    |        |                       |                                       |          |           |                |                        |                      |                                        |                            |                         |                 |              |                               |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|---------------------------------------|----------|-----------|----------------|------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------------------------|-------------------------|-----------------|--------------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                                        |                    |        |                       |                                       |          |           |                |                        |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                            |                         |                 |              |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                                          | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intravi-<br>lan /<br>extra. (I/<br>E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă | Categorie<br>folosință | Suprafață<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>construc-<br>ție | Cod<br>grupă<br>destinație | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF       | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3208                        | Intravilan, Loc.<br>Ciochina, Str.<br>CALEA<br>BUCUREȘTI,<br>Nr.15, UAT.<br>Ciochina, Jud.<br>Ialomița | 898/1              | 24688  | 885                   | I                                     |          | 18        | 558,559        | CC                     | 569                  | 1                                      | CL                         | 80                      | 1               | 24688-<br>C1 | DA                            |
|                             |                                                                                                        |                    |        |                       | I                                     |          | 18        | 558, 559       | A                      | 315                  | 3                                      | CA                         | 23                      | 1               | 24688-<br>C3 | DA                            |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |                   |                     |                                                                                                                                                |            |                                 |                     |                  |                               |                  |                     |                               |
|--------------------------------|------------------|-------------------|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------------------|------------------|---------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |                   | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                                                                                                             | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic                   |                  |                     | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume           |                     |                                                                                                                                                |            |                                 |                     |                  | Tip act                       | Nr. act / data   | Emitent             |                               |
| CRACIUN                        |                  | TUDOR-VIRGIL      | 20.04.1976          | Loc. Bucuresti Sectorul 4, Str. IZVORUL TROTUȘULUI, Nr.1, Bl.D24, Sc.F, Et.PARTER, Ap.51, UAT. București Sectorul 4, Jud. Municipiul București | 1/4        | 3208, C1, C3                    |                     | Succesiune       | act notarial                  | 25 / 11.04.2023  | LUPSA LUCIAN SIMION |                               |
| CRACIUN                        |                  | VERONICA-VIRGINIA | 18.10.1978          | Loc. Bucuresti Sectorul 4, Str. IZVORUL TROTUȘULUI, Nr.1, Bl.D24, Sc.F, Et.PARTER, Ap.51, UAT. București Sectorul 4, Jud. Municipiul București | 1/4        | 3208, C1, C3                    |                     | Succesiune       | înscriș sub semnătura privată | 0 / 19.07.2023   | AXINTE MARIAN IONUT |                               |
| CRACIUN                        |                  | VERONICA-VIRGINIA | 18.10.1978          | Loc. Bucuresti Sectorul 4, Str. IZVORUL TROTUȘULUI, Nr.1, Bl.D24, Sc.F, Et.PARTER, Ap.51, UAT. București Sectorul 4, Jud. Municipiul București | 1/2        | 3208, C1, C3                    |                     | Succesiune       | act notarial                  | 153 / 25.07.2023 | SAVA DOINA          |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                     |         |                           |                    |                                                                        |            |                                            |             |                   |         |                    |               |
|-----------------------------|---------------------|---------|---------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------|-------------|-------------------|---------|--------------------|---------------|
| Titular                     |                     |         | Data<br>nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al<br>dezmembrămintelor<br>dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-<br>tor<br>entitate<br>asociată | Act juridic |                   |         | Valoare<br>ipotecă | Tip<br>monedă |
| Nume /<br>Denumire          | Inițiala<br>tatălui | Prenume |                           |                    |                                                                        |            |                                            | Tip act     | Nr. act /<br>data | Emitent |                    |               |
| -                           | -                   | -       | -                         | -                  | -                                                                      | -          | -                                          | -           | -                 | -       | -                  | -             |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |                  |         |
|---------------------------------|--|---------|------------------|---------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/<br>data | Emitent |
| -                               |  | -       | -                | -       |

| 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                                                         |
|------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------------------------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații                                         |
| Împrejmuit                         |                                  | conform act parcela 557,558;conform act parcela 557,558 |



UAT Ciocina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                                     |                    |        |                       |                                       |          |           |                |                        |                      |                                        |                            |                         |                 |        |                               |
|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|---------------------------------------|----------|-----------|----------------|------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------------------------|-------------------------|-----------------|--------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                                     |                    |        |                       |                                       |          |           |                |                        |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                            |                         |                 |        |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                                       | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intravi-<br>lan /<br>extra. (I/<br>E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă | Categorie<br>folosință | Suprafață<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>construc-<br>ție | Cod<br>grupă<br>destinație | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3209                        | Intravilan, Loc.<br>Ciocina, Str.<br>CALEA<br>BUCUREȘTI,<br>Nr.9, UAT.<br>Ciocina, Jud.<br>Ialomița |                    |        | 3029                  | I                                     |          | 18        | 539, 540       | CC                     | 1503                 | 1                                      | CL                         | 100                     | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                                     |                    |        |                       | I                                     |          | 18        | 537, 538       | A                      | 1526                 | 2                                      | CA                         | 28                      | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                                     |                    |        |                       |                                       |          |           |                |                        |                      | 3                                      | CA                         | 11                      | 1               |        | DA                            |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |            |                     |                             |            |                                 |                     |                  |                   |                     |                           |                               |
|--------------------------------|------------------|------------|---------------------|-----------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|---------------------|---------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |            | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul          | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                     |                           | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume    |                     |                             |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data      | Emitent                   |                               |
| DIMA                           |                  | HARALAMBIE | 08.11.1941          | UAT. Ciocina, Jud. Ialomița | 1/1        | 3209                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 041783 / 12.09.2001 | CJSDPAT IALOMIȚA          |                               |
| DIMA                           |                  | HARALAMBIE | 08.11.1941          | UAT. Ciocina, Jud. Ialomița | 1/1        | C1, C2, C3                      |                     | Lege             | act administrativ | 3973 / 26.09.2024   | PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA |                               |
| DIMA                           |                  | MARIA      | 06.02.1949          | UAT. Ciocina, Jud. Ialomița |            |                                 |                     |                  |                   |                     |                           |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                  |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-tor entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                  | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                                | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |                  |         |
|---------------------------------|--|---------|------------------|---------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/<br>data | Emitent |
| -                               |  | -       | -                | -       |

| 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                         |                                  |                 |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                                 |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      |                                        |                                 |                         |                 |              |                               |
|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|--------------------------------------|----------|-----------|----------------|-----------------------------|----------------------|----------------------------------------|---------------------------------|-------------------------|-----------------|--------------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                                 |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                                 |                         |                 |              |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                                   | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intravi-<br>lan /<br>extra.(I/<br>E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă | Catego-<br>rie<br>folosință | Suprafața<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>constru-<br>cție | Cod<br>grupă<br>destina-<br>ție | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF       | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3210                        | Intravilan, Loc.<br>Ciochina, Str.<br>VÂNĂTORULUI,<br>Nr.40, UAT.<br>Ciochina, Jud.<br>Ialomița | 819                | 24528  | 2776                  | I                                    |          | 18        | 608            | CC                          | 1044                 | 1                                      | CL                              | 64                      | 1               | 24528-<br>C1 | DA                            |
|                             |                                                                                                 |                    |        |                       | I                                    |          | 18        | 605, 606, 607  | A                           | 1312                 | 2                                      | CL                              | 102                     | 1               | 24528-<br>C5 | DA                            |
|                             |                                                                                                 |                    |        |                       | I                                    |          | 18        | 607            | V                           | 421                  | 3                                      | CA                              | 13                      | 1               | 24528-<br>C6 | DA                            |
|                             |                                                                                                 |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      | 4                                      | CA                              | 5                       | 1               | 24528-<br>C4 | DA                            |
|                             |                                                                                                 |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      | 5                                      | CA                              | 17                      | 1               | 24528-<br>C7 | DA                            |
|                             |                                                                                                 |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      | 6                                      | CA                              | 4                       | 1               | 24528-<br>C9 | DA                            |
|                             |                                                                                                 |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      | 7                                      | CA                              | 39                      | 1               | 24528-<br>C8 | DA                            |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                                                                      |            |                                 |                     |                  |                   |                   |                           |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|----------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-------------------|---------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                                    | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                   |                           | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                                      |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data    | Emitent                   |                               |
| IRIMIA                         |                  | MARCELA | 25.02.1968          | Loc. Ciochina, Str. VANATORULUI, Nr.40, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița | 1/1        | 3210, C1, C2, C3, C4            |                     | Convenție        | act notarial      | 1440 / 16.10.2007 | NP VASILESCU ELENA        | casatorita                    |
| IRIMIA                         |                  | MARCELA | 25.02.1968          | Loc. Ciochina, Str. VANATORULUI, Nr.40, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița | 1/1        | C5, C6, C7                      |                     | Lege             | act administrativ | 3973 / 26.09.2024 | PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA |                               |
| IRIMIA                         |                  | COSTEL  | 30.05.1963          | Loc. Ciochina, Str. VANATORULUI, Nr.40, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița |            |                                 |                     |                  |                   |                   |                           |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                     |         |                           |                    |                                                                        |            |                                            |             |                   |         |                    |               |
|-----------------------------|---------------------|---------|---------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------|-------------|-------------------|---------|--------------------|---------------|
| Titular                     |                     |         | Data<br>nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al<br>dezmembrămintelor<br>dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-<br>tor<br>entitate<br>asociată | Act juridic |                   |         | Valoare<br>ipotecă | Tip<br>monedă |
| Nume /<br>Denumire          | Inițiala<br>tatălui | Prenume |                           |                    |                                                                        |            |                                            | Tip act     | Nr. act /<br>data | Emitent |                    |               |
| -                           | -                   | -       | -                         | -                  | -                                                                      | -          | -                                          | -           | -                 | -       | -                  | -             |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII    |  |              |                   |                                                |
|------------------------------------|--|--------------|-------------------|------------------------------------------------|
| Tipul notării                      |  | Tip act      | Nr. act/<br>data  | Emitent                                        |
| obligatia de intretinere - ION ANA |  | act notarial | 1440 / 16.10.2007 | NP VASILESCU ELENA                             |
|                                    |  |              |                   | Identificator<br>entitate asociată<br>3210, C1 |

| 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                                                                                                                                        |
|------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neimprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații                                                                                                                        |
| Împrejmuit                         |                                  | conform act parcela 605/1, 606/1, 607, 608/1;conform act parcela 605/1, 606/1, 607, 608/1;conform act parcela 605/1, 606/1, 607, 608/1 |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                                 |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      |                                        |                                 |                         |                 |        |                               |
|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|--------------------------------------|----------|-----------|----------------|-----------------------------|----------------------|----------------------------------------|---------------------------------|-------------------------|-----------------|--------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                                 |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                                 |                         |                 |        |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                                   | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intravi-<br>lan /<br>extra.(I/<br>E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă | Catego-<br>rie<br>folosință | Suprafața<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>constru-<br>cție | Cod<br>grupă<br>destina-<br>ție | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3211                        | Intravilan, Loc.<br>Ciochina, Str.<br>VÂNĂTORULUI,<br>Nr.30, UAT.<br>Ciochina, Jud.<br>Ialomița |                    |        | 3203                  | I                                    |          | 18        | 566, 567, 568  | CC                          | 1442                 | 1                                      | CL                              | 145                     | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                                 |                    |        |                       | I                                    |          | 18        | 568, 569       | A                           | 1760                 | 2                                      | CA                              | 44                      | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                                 |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      | 3                                      | CA                              | 8                       | 1               |        | DA                            |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |          |                     |                                                                      |            |                                 |                     |                  |                   |                            |                           |                               |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|----------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                                    | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                            |                           | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                                                                      |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data             | Emitent                   |                               |
| SIMION                         |                  | TACHE    | 19.11.1950          | UAT. Ciochina, Jud. Ialomița                                         | 1/1        | 3211                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 041302/1-2874 / 01.07.1998 | CJSDPAT IALOMIȚA          |                               |
| SIMION                         |                  | CORNELIA | 21.05.1953          | Loc. Ciochina, Str. VANATORULUI, Nr.30, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița | 1/1        | C1, C2, C3                      |                     | Lege             | act administrativ | 3973 / 26.09.2024          | PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA |                               |
| SIMION                         |                  | TACHE    | 19.11.1950          | UAT. Ciochina, Jud. Ialomița                                         |            |                                 |                     |                  |                   |                            |                           |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                     |         |                           |                    |                                                                        |            |                                            |             |                   |         |                    |               |
|-----------------------------|---------------------|---------|---------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------|-------------|-------------------|---------|--------------------|---------------|
| Titular                     |                     |         | Data<br>nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al<br>dezmembrămintelor<br>dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-<br>tor<br>entitate<br>asociată | Act juridic |                   |         | Valoare<br>ipotecă | Tip<br>monedă |
| Nume /<br>Denumire          | Inițiala<br>tatălui | Prenume |                           |                    |                                                                        |            |                                            | Tip act     | Nr. act /<br>data | Emitent |                    |               |
| -                           | -                   | -       | -                         | -                  | -                                                                      | -          | -                                          | -           | -                 | -       | -                  | -             |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |                  |         |
|---------------------------------|--|---------|------------------|---------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/<br>data | Emitent |
| -                               |  | -       | -                | -       |

| 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                         |                                  |                 |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                                 |                    |        |                       |                                       |          |           |                |                        |                      |                                        |                            |                         |                 |        |                               |
|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|---------------------------------------|----------|-----------|----------------|------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------------------------|-------------------------|-----------------|--------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                                 |                    |        |                       |                                       |          |           |                |                        |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                            |                         |                 |        |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                                   | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intravi-<br>lan /<br>extra. (I/<br>E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă | Categorie<br>folosință | Suprafață<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>construc-<br>ție | Cod<br>grupă<br>destinație | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3212                        | Intravilan, Loc.<br>Ciochina, Str.<br>VÂNĂTORULUI,<br>Nr.32, UAT.<br>Ciochina, Jud.<br>Ialomița |                    |        | 3025                  | I                                     |          | 18        | 576, 577       | CC                     | 675                  | 1                                      | CL                         | 65                      | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                                 |                    |        |                       | I                                     |          | 18        | 575, 576       | A                      | 2350                 |                                        |                            |                         |                 |        |                               |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |          |                     |                    |            |                                 |                     |                  |                   |                            |                           |                               |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                            |                           | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                    |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data             | Emitent                   |                               |
| IONIȚĂ                         |                  | GHEORGHE | 23.07.1936          |                    | 1/1        | 3212                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 041144/1-2872 / 17.10.1997 | CJSDPAT IALOMIȚA          | Proprietar decedat.           |
| IONIȚĂ                         |                  | GHEORGHE | 23.07.1936          |                    | 1/1        | C1                              |                     | Lege             | act administrativ | 3973 / 26.09.2024          | PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA | Proprietar decedat.           |
| IONIȚĂ                         |                  | ȘTEFANA  | 26.08.1947          |                    |            |                                 |                     |                  |                   |                            |                           | Proprietar decedat.           |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                     |         |                           |                    |                                                                        |            |                                            |             |                   |         |                    |               |
|-----------------------------|---------------------|---------|---------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------|-------------|-------------------|---------|--------------------|---------------|
| Titular                     |                     |         | Data<br>nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al<br>dezmembrămintelor<br>dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-<br>tor<br>entitate<br>asociată | Act juridic |                   |         | Valoare<br>ipotecă | Tip<br>monedă |
| Nume /<br>Denumire          | Inițiala<br>tatălui | Prenume |                           |                    |                                                                        |            |                                            | Tip act     | Nr. act /<br>data | Emitent |                    |               |
| -                           | -                   | -       | -                         | -                  | -                                                                      | -          | -                                          | -           | -                 | -       | -                  | -             |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |                  |         |
|---------------------------------|--|---------|------------------|---------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/<br>data | Emitent |
| -                               |  | -       | -                | -       |

| 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                         |                                  |                 |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                                 |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                        |                      |                                        |                            |                         |                 |        |                               |
|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|--------------------------------------|----------|-----------|----------------|------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------------------------|-------------------------|-----------------|--------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                                 |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                        |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                            |                         |                 |        |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                                   | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intravi-<br>lan /<br>extra.(I/<br>E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă | Categorie<br>folosință | Suprafața<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>constru-<br>cție | Cod<br>grupă<br>destinație | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3213                        | Intravilan, Loc.<br>Ciochina, Str.<br>VÂNĂTORULUI,<br>Nr.24, UAT.<br>Ciochina, Jud.<br>Ialomița |                    |        | 2828                  | I                                    |          | 18        | 563,564        | CC                     | 1111                 | 1                                      | CL                         | 90                      | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                                 |                    |        |                       | I                                    |          | 18        | 560,561        | A                      | 1211                 | 2                                      | CA                         | 55                      | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                                 |                    |        |                       | I                                    |          | 18        | 562            | V                      | 505                  |                                        |                            |                         |                 |        |                               |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |           |                     |                                                                                     |            |                                 |                     |                  |              |                 |                    |                               |
|--------------------------------|------------------|-----------|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|-----------------|--------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |           | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                                                   | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                 |                    | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume   |                     |                                                                                     |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data  | Emitent            |                               |
| MIȘU                           |                  | TĂSEL     | 04.10.1958          | Str. NORDULUI, Nr.6, Bl.D1, Sc.A, Ap.5, UAT. Slobozia, Jud. Ialomița                | 1/2        | 3213, C1, C2                    |                     | Succesiune       | act notarial | 97 / 03.09.2014 | NP VASILESCU ELENA |                               |
| MIȘU                           |                  | ALEXANDRU | 10.08.1968          | Str. CONSTRUCTOR-ILOR, Nr.2, Bl.1N, Sc.A, Et.4, Ap.18, UAT. Slobozia, Jud. Ialomița | 1/2        | 3213, C1, C2                    |                     | Succesiune       | act notarial | 97 / 03.09.2014 | NP VASILESCU ELENA |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                  |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-tor entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                  | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                                | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |                  |                                    |
|---------------------------------|--|---------|------------------|------------------------------------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/<br>data | Identificator<br>entitate asociată |
| -                               |  | -       | -                | -                                  |

| 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                         |                                  |                 |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                                  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                                  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                                    | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3214                     | Intravilan, Loc. Ciochina, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.28, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița | 764/1           | 22197  | 1389               | I                        |          | 18        | 565         | A                   | 1389              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |          |                     |                    |            |                                 |                     |                  |              |                   |                  |                               |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|-------------------|------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                   |                  | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                    |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data    | Emitent          |                               |
| BODDEN                         |                  | MARIOARA | 20.08.1974          |                    | 1/1        | 3214                            |                     | Convenție        | act notarial | 3596 / 29.08.2008 | BNP PĂUN MARIANA | necasatorita                  |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |               |                                 |
|---------------------------------|--|---------|---------------|---------------------------------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/ data | Identificator entitate asociată |
| -                               |  | -       | -             | -                               |

| 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                      |                               |                 |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                                 |                    |        |                       |                                      |          |           |                     |                             |                      |                                        |                                 |                         |                 |        |                               |
|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|--------------------------------------|----------|-----------|---------------------|-----------------------------|----------------------|----------------------------------------|---------------------------------|-------------------------|-----------------|--------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                                 |                    |        |                       |                                      |          |           |                     |                             |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                                 |                         |                 |        |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                                   | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intrav-<br>ilan /<br>extra.(I/<br>E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă      | Categ-<br>orie<br>folosință | Suprafața<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>construc-<br>ție | Cod<br>grupă<br>destina-<br>ție | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3215                        | Intravilan, Loc.<br>Ciochina, Str.<br>VÂNĂTORULUI,<br>Nr.22, UAT.<br>Ciochina, Jud.<br>Ialomița |                    |        | 2313                  | I                                    |          | 18        | 552                 | CC                          | 586                  | 1                                      | CL                              | 77                      | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                                 |                    |        |                       | I                                    |          | 18        | 551,553,554,555,556 | A                           | 1727                 | 2                                      | CA                              | 27                      | 1               |        | DA                            |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                    |            |                                 |                     |                  |                   |                     |                           |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|---------------------|---------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                     |                           | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data      | Emitent                   |                               |
| ȘTEFAN                         | M.               | STELIAN |                     |                    | 1/1        | 3215                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 041755 / 03.09.2001 | CJSDPAT IALOMIȚA          |                               |
| ȘTEFAN                         | M.               | STELIAN |                     |                    | 1/1        | C1, C2                          |                     | Construire       | act administrativ | 3973 / 26.09.2024   | PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                  |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-tor entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                  | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                                | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |                  |         |
|---------------------------------|--|---------|------------------|---------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/<br>data | Emitent |
| -                               |  | -       | -                | -       |

| 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                         |                                  |                 |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                  |                    |        |                       |                                       |          |           |                         |                             |                      |                                        |                                 |                         |                 |        |                               |
|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|---------------------------------------|----------|-----------|-------------------------|-----------------------------|----------------------|----------------------------------------|---------------------------------|-------------------------|-----------------|--------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                  |                    |        |                       |                                       |          |           |                         |                             |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                                 |                         |                 |        |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                    | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intrav-<br>ilan /<br>extra.-<br>(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă          | Categ-<br>orie<br>folosință | Suprafață<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>construc-<br>ție | Cod<br>grupă<br>destina-<br>ție | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3216                        | Intravilan, Loc. Ciochina, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.20, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița |                    |        | 2729                  | I                                     |          | 18        | 548, 549, 550           | CC                          | 904                  | 1                                      | CL                              | 49                      | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                  |                    |        |                       | I                                     |          | 18        | 545, 546, 547, 548, 550 | A                           | 1825                 | 2                                      | CA                              | 45                      | 1               |        | DA                            |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |          |                     |                    |            |                                 |                     |                  |                   |                     |                           |                               |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|---------------------|---------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                     |                           | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                    |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data      | Emitent                   |                               |
| DIMA                           |                  | IORDACHE |                     |                    | 1/1        | 3216                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 041185 / 11.11.2010 | CJSDPAT IALOMIȚA          | Proprietar decedat.           |
| DIMA                           |                  | IORDACHE |                     |                    | 1/1        | C1, C2                          |                     | Lege             | act administrativ | 3973 / 26.09.2024   | PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA | Proprietar decedat.           |
| DIMA                           |                  | RADA     | 14.10.1937          |                    |            |                                 |                     |                  |                   |                     |                           | Proprietar decedat.           |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                     |         |                           |                    |                                                                        |            |                                            |             |                   |         |                    |               |
|-----------------------------|---------------------|---------|---------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------|-------------|-------------------|---------|--------------------|---------------|
| Titular                     |                     |         | Data<br>nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al<br>dezmembrămintelor<br>dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-<br>tor<br>entitate<br>asociată | Act juridic |                   |         | Valoare<br>ipotecă | Tip<br>monedă |
| Nume /<br>Denumire          | Inițiala<br>tatălui | Prenume |                           |                    |                                                                        |            |                                            | Tip act     | Nr. act /<br>data | Emitent |                    |               |
| -                           | -                   | -       | -                         | -                  | -                                                                      | -          | -                                          | -           | -                 | -       | -                  | -             |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |                  |                                    |
|---------------------------------|--|---------|------------------|------------------------------------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/<br>data | Identificator<br>entitate asociată |
| -                               |  | -       | -                | -                                  |

| 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                         |                                  |                 |



UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                                 |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      |                                        |                                 |                         |                 |              |                               |
|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|--------------------------------------|----------|-----------|----------------|-----------------------------|----------------------|----------------------------------------|---------------------------------|-------------------------|-----------------|--------------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                                 |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                                 |                         |                 |              |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                                   | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intravi-<br>lan /<br>extra.(I/<br>E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă | Catego-<br>rie<br>folosință | Suprafața<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>constru-<br>cție | Cod<br>grupă<br>destina-<br>ție | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF       | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3217                        | Intravilan, Loc.<br>Ciochina, Str.<br>VÂNĂTORULUI,<br>Nr.18, UAT.<br>Ciochina, Jud.<br>Ialomița |                    | 25350  | 1668                  | I                                    |          | 18        | 536            | CC                          | 327                  | 1                                      | CL                              | 52                      | 1               | 25350-<br>C1 | DA                            |
|                             |                                                                                                 |                    |        |                       | I                                    |          | 18        | 534, 535, 536  | A                           | 1341                 |                                        |                                 |                         |                 |              |                               |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |               |                     |                                                |            |                                 |                     |                  |              |                   |            |                               |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|-------------------|------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                             | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                   |            | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                                                |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data    | Emitent    |                               |
| STANCU                         |                  | MARIAN GEORGE | 21.08.1972          | Loc. Cazanesti, UAT. Căzănești, Jud. Mehedinți | 1/1        | 3217, C1                        |                     | Convenție        | act notarial | 1224 / 25.03.2024 | ION TRAIAN |                               |
| STANCU                         |                  | DANA-MARIA    | 16.09.1970          | Loc. Cazanesti, UAT. Căzănești, Jud. Mehedinți |            |                                 |                     |                  |              |                   |            | soti                          |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                  |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-tor entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                  | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                                | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |                  |         |
|---------------------------------|--|---------|------------------|---------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/<br>data | Emitent |
| -                               |  | -       | -                | -       |

| 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                         |                                  |                 |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                                  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                                  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                                    | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3218                     | Intravilan, Loc. Ciochina, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.12, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița |                 |        | 1474               | I                        |          | 18        | 518         | CC                  | 437               | 1                         | CL                   | 58                   | 1            |        | DA                      |
|                          |                                                                                  |                 |        |                    | I                        |          | 18        | 519         | A                   | 1038              | 2                         | CA                   | 27                   | 1            |        | DA                      |
|                          |                                                                                  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 3                         | CA                   | 8                    | 1            |        | DA                      |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |           |                     |                    |            |                                 |                     |                  |                   |                   |                             |                               |
|--------------------------------|------------------|-----------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-------------------|-----------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |           | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                   |                             | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume   |                     |                    |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data    | Emitent                     |                               |
| TUDOR                          |                  | POLIXENIA | 29.06.1942          |                    | 1/2        | 3218, C1, C2                    |                     | Succesiune       | act notarial      | 334 / 02.06.1988  | NOTARIATUL DE STAT IALOMIȚA |                               |
| TUDOR                          |                  | POLIXENIA | 29.06.1942          |                    | 1/2        | 3218, C1, C2                    |                     | Convenție        | act notarial      | 7056 / 08.12.1994 | NOTARIATUL DE STAT IALOMIȚA |                               |
| TUDOR                          |                  | POLIXENIA | 29.06.1942          |                    | 1/1        | C3                              |                     | Lege             | act administrativ | 3973 / 26.09.2024 | PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA   |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII                                                                |  |              |                   |                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------|-------------------|---------------------------------|
| Tipul notării                                                                                  |  | Tip act      | Nr. act/ data     | Identificator entitate asociată |
| deodata cu înscrierea de la B.2 se noteaza obligatia de intretinere in favoarea: - CHIVU MARIA |  | act notarial | 7056 / 08.12.1994 | NOTARIATUL DE STAT IALOMIȚA     |

| 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                      |                               |                 |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                                       |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      |                                        |                            |                         |                 |        |                               |
|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|--------------------------------------|----------|-----------|----------------|-----------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------------------------|-------------------------|-----------------|--------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                                       |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                            |                         |                 |        |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                                         | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intravi-<br>lan /<br>extra.(I/<br>E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă | Catego-<br>rie<br>folosință | Suprafață<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>construc-<br>ție | Cod<br>grupă<br>destinație | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3219                        | Intravilan, Loc.<br>Ciochina, Str.<br>CALEA<br>BUCUREȘTI,<br>Nr.5, UAT.<br>Ciochina, Jud.<br>Ialomița |                    |        | 907                   | I                                    |          | 18        | 520,521,522    | CC                          | 907                  | 1                                      | CL                         | 105                     | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                                       |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      | 2                                      | CA                         | 46                      | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                                       |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      | 3                                      | CA                         | 26                      | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                                       |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      | 4                                      | CA                         | 19                      | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                                       |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      | 5                                      | CA                         | 25                      | 1               |        | DA                            |

2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                                  | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                     |                                      | Obs. privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|---------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|---------------------|--------------------------------------|-------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                                     |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data      | Emitent                              |                               |
| MARIN                          | M.               | MARIN   | 18.02.1959          | Loc. Ciochina, Calea. BUCURESTI, Nr.5, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița | 1/1        | 3219                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 042017 / 19.09.2002 | CJSDPAT IALOMIȚA                     |                               |
| MARIN                          |                  | MARIN   | 18.02.1959          | Loc. Ciochina, Calea. BUCURESTI, Nr.5, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița | 1/1        | C1, C2, C3                      |                     | Convenție        | act notarial      | 618 / 24.02.1987    | NOTARIATUL DE STAT JUDEȚEAN IALOMIȚA | căsătorit cu                  |
| MARIN                          |                  | DOMNICA | 19.04.1965          | Loc. Ciochina, Calea. BUCURESTI, Nr.5, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița |            |                                 |                     |                  |                   |                     |                                      |                               |
| MARIN                          |                  | MARIN   | 18.02.1959          | Loc. Ciochina, Calea. BUCURESTI, Nr.5, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița | 1/1        | C4, C5                          |                     | Lege             | act administrativ | 3973 / 26.09.2024   | PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA            |                               |
| MARIN                          |                  | DOMNICA | 19.04.1965          | Loc. Ciochina, Calea. BUCURESTI, Nr.5, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița |            |                                 |                     |                  |                   |                     |                                      |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                     |         |                           |                    |                                                                        |            |                                            |             |                   |         |                    |               |
|-----------------------------|---------------------|---------|---------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------|-------------|-------------------|---------|--------------------|---------------|
| Titular                     |                     |         | Data<br>nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al<br>dezmembrămintelor<br>dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-<br>tor<br>entitate<br>asociată | Act juridic |                   |         | Valoare<br>îpotecă | Tip<br>monedă |
| Nume /<br>Denumire          | Inițiala<br>tatălui | Prenume |                           |                    |                                                                        |            |                                            | Tip act     | Nr. act /<br>data | Emitent |                    |               |
| -                           | -                   | -       | -                         | -                  | -                                                                      | -          | -                                          | -           | -                 | -       | -                  | -             |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |                  |                                    |
|---------------------------------|--|---------|------------------|------------------------------------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/<br>data | Identificator<br>entitate asociată |
| -                               |  | -       | -                | -                                  |

| 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                           |
|------------------------------------|----------------------------------|---------------------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații           |
| Împrejmuit                         |                                  | conform act parcela 521/1 |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                                 |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                        |                      |                                        |                            |                         |                 |              |                               |
|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|--------------------------------------|----------|-----------|----------------|------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------------------------|-------------------------|-----------------|--------------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                                 |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                        |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                            |                         |                 |              |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                                   | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intravi-<br>lan /<br>extra.(I/<br>E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă | Categorie<br>folosință | Suprafața<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>constru-<br>cție | Cod<br>grupă<br>destinație | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF       | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3220                        | Intravilan, Loc.<br>Ciochina, Str.<br>VÂNĂTORULUI,<br>Nr.16, UAT.<br>Ciochina, Jud.<br>Ialomița | 525                | 24626  | 1677                  | I                                    |          | 18        | 531,532        | CC                     | 759                  | 1                                      | CL                         | 115                     | 1               | 24626-<br>C1 | DA                            |
|                             |                                                                                                 |                    |        |                       | I                                    |          | 18        | 533            | A                      | 918                  | 2                                      | CA                         | 56                      | 1               | 24626-<br>C2 | DA                            |
|                             |                                                                                                 |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                        |                      | 4                                      | CA                         | 14                      | 1               | 24626-<br>C4 | DA                            |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |           |                     |                                             |            |                                 |                     |                  |                   |                   |                           |                               |
|--------------------------------|------------------|-----------|---------------------|---------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-------------------|---------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |           | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                           | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                   |                           | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume   |                     |                                             |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data    | Emitent                   |                               |
| ARON                           |                  | ECATERINA | 02.02.1948          | Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița | 1/1        | 3220, C1, C2                    |                     | Convenție        | act notarial      | 807 / 26.01.2004  | BNP SAVA DOINA            | necasatorita                  |
| ARON                           |                  | ECATERINA | 02.02.1948          | Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița | 1/1        | C4                              |                     | Lege             | act administrativ | 3973 / 26.09.2024 | PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                     |         |                           |                   |                                                                        |            |                                            |             |                   |         |                    |               |
|-----------------------------|---------------------|---------|---------------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------|-------------|-------------------|---------|--------------------|---------------|
| Titular                     |                     |         | Data<br>nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al<br>dezmembrămintelor<br>dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-<br>tor<br>entitate<br>asociată | Act juridic |                   |         | Valoare<br>ipotecă | Tip<br>monedă |
| Nume /<br>Denumire          | Inițiala<br>tatălui | Prenume |                           |                   |                                                                        |            |                                            | Tip act     | Nr. act /<br>data | Emitent |                    |               |
| -                           | -                   | -       | -                         | -                 | -                                                                      | -          | -                                          | -           | -                 | -       | -                  | -             |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |                  |                                    |
|---------------------------------|--|---------|------------------|------------------------------------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/<br>data | Identificator<br>entitate asociată |
| -                               |  | -       | -                | -                                  |

| 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                         |                                  |                 |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                                        |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      |                                        |                            |                         |                 |        |                               |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|--------------------------------------|----------|-----------|----------------|-----------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------------------------|-------------------------|-----------------|--------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                                        |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                            |                         |                 |        |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                                          | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intravi-<br>lan /<br>extra.(I/<br>E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă | Catego-<br>rie<br>folosință | Suprafață<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>construc-<br>ție | Cod<br>grupă<br>destinație | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3222                        | Intravilan, Loc.<br>Ciochina, Str.<br>CALEA<br>BUCUREȘTI,<br>Nr.17, UAT.<br>Ciochina, Jud.<br>Ialomița | 764/2              | 22194  | 1484                  | I                                    |          | 18        | 565,570,571    | A                           | 1484                 |                                        |                            |                         |                 |        |                               |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |          |                     |                    |            |                                 |                     |                  |              |                   |                  |                               |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|-------------------|------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                   |                  | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                    |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data    | Emitent          |                               |
| BODDEN                         |                  | MARIOARA | 20.08.1974          |                    | 1/1        | 3222                            |                     | Convenție        | act notarial | 3987 / 20.09.2006 | BNP PAUN MARIANA |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                     |         |                           |                    |                                                                        |            |                                            |             |                   |         |                    |               |
|-----------------------------|---------------------|---------|---------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------|-------------|-------------------|---------|--------------------|---------------|
| Titular                     |                     |         | Data<br>nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al<br>dezmembrămintelor<br>dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-<br>tor<br>entitate<br>asociată | Act juridic |                   |         | Valoare<br>ipotecă | Tip<br>monedă |
| Nume /<br>Denumire          | Inițiala<br>tatălui | Prenume |                           |                    |                                                                        |            |                                            | Tip act     | Nr. act /<br>data | Emitent |                    |               |
| -                           | -                   | -       | -                         | -                  | -                                                                      | -          | -                                          | -           | -                 | -       | -                  | -             |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |                  |                                    |
|---------------------------------|--|---------|------------------|------------------------------------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/<br>data | Identificator<br>entitate asociată |
| -                               |  | -       | -                | -                                  |

| 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                         |                                  |                 |

UAT Ciocina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                                    |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                                    |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                                      | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3223                     | Intravilan, Loc. Ciocina, Str. CALEA BUCUREȘTI, Nr.25, UAT. Ciocina, Jud. Ialomița |                 |        | 956                | I                        |          | 18        | 589/2       | A                   | 956               |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                    |            |                                 |                     |                  |                   |                     |                  |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|---------------------|------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                     |                  | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data      | Emitent          |                               |
| IRIMIA                         | I.               | MARCELA |                     |                    | 1/1        | 3223                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 040710 / 15.03.1996 | CJSDPAT IALOMIȚA |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |               |         |
|---------------------------------|--|---------|---------------|---------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent |
| -                               |  | -       | -             | -       |

| 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                      |                               |                 |

UAT Ciocchina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                             |                    |        |                       |                                       |          |           |                |                             |                      |                                        |                            |                         |                 |        |                               |
|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|---------------------------------------|----------|-----------|----------------|-----------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------------------------|-------------------------|-----------------|--------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                             |                    |        |                       |                                       |          |           |                |                             |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                            |                         |                 |        |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                               | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intravi-<br>lan /<br>extra. (I/<br>E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă | Catego-<br>rie<br>folosință | Suprafață<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>construc-<br>ție | Cod<br>grupă<br>destinație | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3224                        | Intravilan, Loc. Ciocchina, Str. VÂNĂTORULUI, UAT. Ciocchina, Jud. Ialomița |                    | 22232  | 1303                  | I                                     |          | 18        | 614/1,615/1    | CC                          | 1303                 |                                        |                            |                         |                 |        |                               |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                                               |            |                                 |                     |                  |              |                   |              |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|-----------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|-------------------|--------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                            | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                   |              | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                               |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data    | Emitent      |                               |
| SC LOGIC SRL                   |                  |         | 21749043            | Loc. Ciocchina, UAT. Ciocchina, Jud. Ialomița | 1/1        | 3224                            |                     | Convenție        | act notarial | 3021 / 24.09.2015 | PAUN MARIANA |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                     |         |                           |                   |                                                                        |            |                                            |             |                   |         |                    |               |
|-----------------------------|---------------------|---------|---------------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------|-------------|-------------------|---------|--------------------|---------------|
| Titular                     |                     |         | Data<br>nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al<br>dezmembrămintelor<br>dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-<br>tor<br>entitate<br>asociată | Act juridic |                   |         | Valoare<br>ipotecă | Tip<br>monedă |
| Nume /<br>Denumire          | Inițiala<br>tatălui | Prenume |                           |                   |                                                                        |            |                                            | Tip act     | Nr. act /<br>data | Emitent |                    |               |
| -                           | -                   | -       | -                         | -                 | -                                                                      | -          | -                                          | -           | -                 | -       | -                  | -             |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |                  |                                    |
|---------------------------------|--|---------|------------------|------------------------------------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/<br>data | Identificator<br>entitate asociată |
| -                               |  | -       | -                | -                                  |

| 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                         |                                  |                 |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                                 |                    |        |                       |                                      |          |           |                    |                             |                      |                                        |                                 |                         |                 |        |                               |
|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|--------------------------------------|----------|-----------|--------------------|-----------------------------|----------------------|----------------------------------------|---------------------------------|-------------------------|-----------------|--------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                                 |                    |        |                       |                                      |          |           |                    |                             |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                                 |                         |                 |        |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                                   | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intrav-<br>ilan /<br>extra.(I/<br>E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă     | Categ-<br>orie<br>folosință | Suprafața<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>construc-<br>ție | Cod<br>grupă<br>destin-<br>ație | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3225                        | Intravilan, Loc.<br>Ciochina, Str.<br>VÂNĂTORULUI,<br>Nr.50, UAT.<br>Ciochina, Jud.<br>Ialomița |                    |        | 3714                  | I                                    |          | 18        | 647                | CC                          | 315                  | 1                                      | CL                              | 82                      | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                                 |                    |        |                       | I                                    |          | 18        | 644, 645, 646, 647 | A                           | 3009                 | 2                                      | CA                              | 55                      | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                                 |                    |        |                       | I                                    |          | 18        | 644, 645           | V                           | 390                  |                                        |                                 |                         |                 |        |                               |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |          |                     |                    |            |                                 |                     |                  |                   |                     |                           |                               |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|---------------------|---------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                     |                           | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                    |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data      | Emitent                   |                               |
| AȘTELIAN                       | I.               | VASILICA |                     |                    | 1/1        | 3225                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 041421 / 01.03.1999 | CJSDPAT IALOMIȚA          |                               |
| BADEA                          | I.               | ION      |                     |                    |            |                                 |                     |                  |                   |                     |                           |                               |
| BADEA                          | I.               | ANĂSTASE |                     |                    |            |                                 |                     |                  |                   |                     |                           |                               |
| AȘTELIAN                       | I.               | VASILICA |                     |                    | 1/1        | C1, C2                          |                     | Lege             | act administrativ | 3973 / 26.09.2024   | PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA |                               |
| BADEA                          | I.               | ION      |                     |                    |            |                                 |                     |                  |                   |                     |                           |                               |
| BADEA                          | I.               | ANĂSTASE |                     |                    |            |                                 |                     |                  |                   |                     |                           |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                     |         |                           |                    |                                                                        |            |                                            |             |                   |         |                    |               |
|-----------------------------|---------------------|---------|---------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------|-------------|-------------------|---------|--------------------|---------------|
| Titular                     |                     |         | Data<br>nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al<br>dezmembrămintelor<br>dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-<br>tor<br>entitate<br>asociată | Act juridic |                   |         | Valoare<br>ipotecă | Tip<br>monedă |
| Nume /<br>Denumire          | Inițiala<br>tatălui | Prenume |                           |                    |                                                                        |            |                                            | Tip act     | Nr. act /<br>data | Emitent |                    |               |
| -                           | -                   | -       | -                         | -                  | -                                                                      | -          | -                                          | -           | -                 | -       | -                  | -             |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |                  |                                    |
|---------------------------------|--|---------|------------------|------------------------------------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/<br>data | Identificator<br>entitate asociată |
| -                               |  | -       | -                | -                                  |

| 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                         |                                  |                 |



UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                                 |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                        |                      |                                        |                            |                         |                 |              |                               |
|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|--------------------------------------|----------|-----------|----------------|------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------------------------|-------------------------|-----------------|--------------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                                 |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                        |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                            |                         |                 |              |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                                   | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intravi-<br>lan /<br>extra.(I/<br>E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă | Categorie<br>folosință | Suprafața<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>construc-<br>ție | Cod<br>grupă<br>destinație | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF       | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3226                        | Intravilan, Loc.<br>Ciochina, Str.<br>VÂNĂTORULUI,<br>Nr.48, UAT.<br>Ciochina, Jud.<br>Ialomița | 904                | 24681  | 2833                  | I                                    |          | 18        | 626,627        | CC                     | 1130                 | 1                                      | CL                         | 72                      | 1               | 24681-<br>C1 | DA                            |
|                             |                                                                                                 |                    |        |                       | I                                    |          | 18        | 626,627        | A                      | 939                  | 2                                      | CA                         | 66                      | 1               | 24681-<br>C2 | DA                            |
|                             |                                                                                                 |                    |        |                       | I                                    |          | 18        | 626,627        | V                      | 764                  | 3                                      | CA                         | 15                      | 1               | 24681-<br>C3 | DA                            |
|                             |                                                                                                 |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                        |                      | 4                                      | CA                         | 9                       | 1               |              | DA                            |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                   |            |                                 |                     |                  |                   |                            |                  |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------------------|------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                            |                  | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data             | Emitent          |                               |
| BADEA                          |                  | FLOREA  | 04.08.1942          |                   | 1/1        | 3226                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 041651/1-2877 / 15.09.2000 | CJSDPAT IALOMIȚA | casatorit Proprietar decedat. |
| BADEA                          |                  | FLOREA  | 04.08.1942          |                   | 1/1        | C1, C2, C3, C4                  |                     | Construire       | act administrativ | 041651/1-2877 / 15.09.2000 | CJSDPAT IALOMIȚA | casatorit Proprietar decedat. |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                  |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-tor entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                  | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                                | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |                  |         |
|---------------------------------|--|---------|------------------|---------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/<br>data | Emitent |
| -                               |  | -       | -                | -       |

| 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                         |                                  |                 |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                                        |                    |        |                       |                                      |          |           |                    |                             |                      |                                        |                                 |                         |                 |        |                               |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|--------------------------------------|----------|-----------|--------------------|-----------------------------|----------------------|----------------------------------------|---------------------------------|-------------------------|-----------------|--------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                                        |                    |        |                       |                                      |          |           |                    |                             |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                                 |                         |                 |        |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                                          | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intrav-<br>ilan /<br>extra.(I/<br>E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă     | Categ-<br>orie<br>folosință | Suprafața<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>construc-<br>ție | Cod<br>grupă<br>destin-<br>ație | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3227                        | Intravilan, Loc.<br>Ciochina, Str.<br>CALEA<br>BUCUREȘTI,<br>Nr.35, UAT.<br>Ciochina, Jud.<br>Ialomița |                    |        | 1177                  | I                                    |          | 18        | 633, 634, 635, 636 | CC                          | 606                  | 1                                      | CL                              | 82                      | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                                        |                    |        |                       | I                                    |          | 18        | 635, 636           | A                           | 359                  | 2                                      | CA                              | 23                      | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                                        |                    |        |                       | I                                    |          | 18        | 635                | V                           | 211                  | 3                                      | CA                              | 5                       | 1               |        | DA                            |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |                 |                     |                                                                      |            |                                 |                     |                  |                   |                            |                           |                               |
|--------------------------------|------------------|-----------------|---------------------|----------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |                 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                                   | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                            |                           | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume         |                     |                                                                      |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data             | Emitent                   |                               |
| STAN                           |                  | ANDREI-LIXANDRU | 13.10.1939          |                                                                      | 1/1        | 3227                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 041706/1-2878 / 15.12.2000 | CJSDPAT IALOMIȚA          | Proprietar decedat.           |
| STAN                           |                  | IOANA           | 25.06.1947          | Loc. Ciochina, Calea. BUCUREȘTI, Nr.35, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița | 1/1        | C1, C2, C3                      |                     | Lege             | act administrativ | 3973 / 26.09.2024          | PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA |                               |
| STAN                           |                  | ANDREI-LIXANDRU | 13.10.1939          |                                                                      |            |                                 |                     |                  |                   |                            |                           | Proprietar decedat.           |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                     |         |                           |                    |                                                                        |            |                                            |             |                   |         |                    |               |
|-----------------------------|---------------------|---------|---------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------|-------------|-------------------|---------|--------------------|---------------|
| Titular                     |                     |         | Data<br>nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al<br>dezmembrămintelor<br>dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-<br>tor<br>entitate<br>asociată | Act juridic |                   |         | Valoare<br>ipotecă | Tip<br>monedă |
| Nume /<br>Denumire          | Inițiala<br>tatălui | Prenume |                           |                    |                                                                        |            |                                            | Tip act     | Nr. act /<br>data | Emitent |                    |               |
| -                           | -                   | -       | -                         | -                  | -                                                                      | -          | -                                          | -           | -                 | -       | -                  | -             |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |                  |         |
|---------------------------------|--|---------|------------------|---------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/<br>data | Emitent |
| -                               |  | -       | -                | -       |

| 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                         |                                  |                 |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                                        |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      |                                        |                                 |                         |                 |        |                               |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|--------------------------------------|----------|-----------|----------------|-----------------------------|----------------------|----------------------------------------|---------------------------------|-------------------------|-----------------|--------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                                        |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                                 |                         |                 |        |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                                          | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intravi-<br>lan /<br>extra.(I/<br>E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă | Catego-<br>rie<br>folosință | Suprafața<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>constru-<br>cție | Cod<br>grupă<br>destina-<br>ție | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3228                        | Intravilan, Loc.<br>Ciochina, Str.<br>CALEA<br>BUCUREȘTI,<br>Nr.37, UAT.<br>Ciochina, Jud.<br>Ialomița |                    |        | 1909                  | I                                    |          | 18        | 637, 638, 639  | A                           | 431                  | 1                                      | CL                              | 76                      | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                                        |                    |        |                       | I                                    |          | 18        | 637, 639, 640  | CC                          | 949                  | 2                                      | CA                              | 21                      | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                                        |                    |        |                       | I                                    |          | 18        | 641            | V                           | 529                  | 3                                      | CA                              | 22                      | 1               |        | DA                            |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                              |            |                                 |                     |                  |                   |                            |                           |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul           | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                            |                           | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                              |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data             | Emitent                   |                               |
| DOBRE                          |                  | COMAN   | 06.08.1939          |                              | 1/1        | 3228                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 041673/1-2877 / 20.09.2000 | CJSDPAT IALOMIȚA          | Proprietar decedat.           |
| DOBRE                          |                  | COMAN   | 06.08.1939          |                              | 1/1        | C1, C2, C3                      |                     | Lege             | act administrativ | 3973 / 26.09.2024          | PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA | Proprietar decedat.           |
| DOBRE                          |                  | ELENA   | 27.01.1941          | UAT. Ciochina, Jud. Ialomița |            |                                 |                     |                  |                   |                            |                           |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                     |         |                           |                    |                                                                        |            |                                            |             |                   |         |                    |               |
|-----------------------------|---------------------|---------|---------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------|-------------|-------------------|---------|--------------------|---------------|
| Titular                     |                     |         | Data<br>nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al<br>dezmembrămintelor<br>dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-<br>tor<br>entitate<br>asociată | Act juridic |                   |         | Valoare<br>ipotecă | Tip<br>monedă |
| Nume /<br>Denumire          | Inițiala<br>tatălui | Prenume |                           |                    |                                                                        |            |                                            | Tip act     | Nr. act /<br>data | Emitent |                    |               |
| -                           | -                   | -       | -                         | -                  | -                                                                      | -          | -                                          | -           | -                 | -       | -                  | -             |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |                  |         |
|---------------------------------|--|---------|------------------|---------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/<br>data | Emitent |
| -                               |  | -       | -                | -       |

| 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                         |                                  |                 |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                 |                    |        |                       |                                       |          |           |                   |                             |                      |                                        |                                 |                         |                 |        |                               |
|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|---------------------------------------|----------|-----------|-------------------|-----------------------------|----------------------|----------------------------------------|---------------------------------|-------------------------|-----------------|--------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                 |                    |        |                       |                                       |          |           |                   |                             |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                                 |                         |                 |        |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                   | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intrav-<br>ilan /<br>extra. (I/<br>E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă    | Categ-<br>orie<br>folosință | Suprafață<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>construc-<br>ție | Cod<br>grupă<br>destin-<br>ație | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3278                        | Intravilan, Loc. Ciochina, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.8, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița |                    |        | 4022                  | I                                     |          | 18        | 506/1             | CC                          | 1083                 | 1                                      | CL                              | 82                      | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                 |                    |        |                       | I                                     |          | 18        | 507/1,507/2,512/1 | A                           | 2227                 |                                        |                                 |                         |                 |        |                               |
|                             |                                                                                 |                    |        |                       | I                                     |          | 18        | 510/1             | V                           | 712                  |                                        |                                 |                         |                 |        |                               |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |               |                     |                                                          |            |                                 |                     |                  |                   |                            |                      |                               |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                        | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                            |                      | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                                                          |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data             | Emitent              |                               |
| STOICESCU                      |                  | CONSTANȚA     | 25.12.1956          | Str. DIMITRIE CANTEMIR, Nr.83, UAT. Amara, Jud. Ialomița | 1/1        | 3278                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 040581/1-2866 / 16.03.1995 | CJSDPAT IALOMIȚA     |                               |
| STOICESCU                      |                  | CONSTANȚA     | 25.12.1956          | Str. DIMITRIE CANTEMIR, Nr.83, UAT. Amara, Jud. Ialomița | 5/8        | C1                              |                     | Succesiune       | act notarial      | 146 / 19.08.2008           | NP PĂUN MARIANA      |                               |
| PROPRIETAR                     |                  | NEIDENTIFICAT |                     |                                                          | 3/8        | C1                              |                     | Lege             | act normativ      | 7 / 13.03.1996             | PARLAMENTUL ROMÂNIEI |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                     |         |                           |                    |                                                                        |            |                                            |             |                   |         |                    |               |
|-----------------------------|---------------------|---------|---------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------|-------------|-------------------|---------|--------------------|---------------|
| Titular                     |                     |         | Data<br>nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al<br>dezmembrămintelor<br>dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-<br>tor<br>entitate<br>asociată | Act juridic |                   |         | Valoare<br>îpotecă | Tip<br>monedă |
| Nume /<br>Denumire          | Inițiala<br>tatălui | Prenume |                           |                    |                                                                        |            |                                            | Tip act     | Nr. act /<br>data | Emitent |                    |               |
| -                           | -                   | -       | -                         | -                  | -                                                                      | -          | -                                          | -           | -                 | -       | -                  | -             |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |                  |                                    |
|---------------------------------|--|---------|------------------|------------------------------------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/<br>data | Identificator<br>entitate asociată |
| -                               |  | -       | -                | -                                  |

| 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                         |                                  |                 |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                                  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                                  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                                    | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3279                     | Intravilan, Loc. Ciochina, Str. ETERNITĂȚII, Nr.2A, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița |                 |        | 4917               | I                        |          | 18        | 502         | CC                  | 4917              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                    |            |                                 |                     |                  |                   |                     |                          |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|---------------------|--------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                     |                          | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data      | Emitent                  |                               |
| COMUNA CIOCHINA                |                  |         | 4231830             |                    | 1/1        | 3279                            |                     | Lege             | act administrativ | HCL 24 / 24.08.1999 | CONSILIUL LOCAL CIOCHINA | DOMENIU PUBLIC                |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |               |                                 |
|---------------------------------|--|---------|---------------|---------------------------------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/ data | Identificator entitate asociată |
| -                               |  | -       | -             | -                               |

| 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                      |                               |                 |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                                |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      |                                        |                                 |                         |                 |        |                               |
|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|--------------------------------------|----------|-----------|----------------|-----------------------------|----------------------|----------------------------------------|---------------------------------|-------------------------|-----------------|--------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                                |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                                 |                         |                 |        |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                                  | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intravi-<br>lan /<br>extra.(I/<br>E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă | Catego-<br>rie<br>folosință | Suprafață<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>constru-<br>cție | Cod<br>grupă<br>destina-<br>ție | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3280                        | Intravilan, Loc.<br>Ciochina, Str.<br>ETERNITĂȚII,<br>Nr.2, UAT.<br>Ciochina, Jud.<br>Ialomița |                    |        | 1046                  | I                                    |          | 18        | 492, 493       | CC                          | 495                  | 1                                      | CL                              | 71                      | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                                |                    |        |                       | I                                    |          | 18        | 494, 495, 496  | A                           | 211                  |                                        |                                 |                         |                 |        |                               |
|                             |                                                                                                |                    |        |                       | I                                    |          | 18        | 494            | V                           | 340                  |                                        |                                 |                         |                 |        |                               |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |            |                     |                    |            |                                 |                     |                  |              |                 |                     |                               |
|--------------------------------|------------------|------------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|-----------------|---------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |            | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                 |                     | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume    |                     |                    |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data  | Emitent             |                               |
| GHIBA                          |                  | FLORENTINA | 02.01.1975          |                    | 1/1        | 3280, C1                        |                     | Succesiune       | act notarial | 18 / 12.02.2020 | BIN VASILESCU ELENA |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                     |         |                           |                    |                                                                        |            |                                            |             |                   |         |                    |               |
|-----------------------------|---------------------|---------|---------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------|-------------|-------------------|---------|--------------------|---------------|
| Titular                     |                     |         | Data<br>nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al<br>dezmembrămintelor<br>dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-<br>tor<br>entitate<br>asociată | Act juridic |                   |         | Valoare<br>ipotecă | Tip<br>monedă |
| Nume /<br>Denumire          | Inițiala<br>tatălui | Prenume |                           |                    |                                                                        |            |                                            | Tip act     | Nr. act /<br>data | Emitent |                    |               |
| -                           | -                   | -       | -                         | -                  | -                                                                      | -          | -                                          | -           | -                 | -       | -                  | -             |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |                  |                                    |
|---------------------------------|--|---------|------------------|------------------------------------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/<br>data | Identificator<br>entitate asociată |
| -                               |  | -       | -                | -                                  |

| 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                                                                               |
|------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații                                                               |
| Împrejmuit                         |                                  | conform act parcela 492/2;conform act parcela 492/1;conform act parcela 492/1 |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                  |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      |                                        |                            |                         |                 |        |                               |
|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|--------------------------------------|----------|-----------|----------------|-----------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------------------------|-------------------------|-----------------|--------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                  |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                            |                         |                 |        |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                    | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intravi-<br>lan /<br>extra.(I/<br>E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă | Catego-<br>rie<br>folosință | Suprafață<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>construc-<br>ție | Cod<br>grupă<br>destinație | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3281                        | Intravilan, Loc. Ciochina, Str. ETERNITĂȚII, Nr.1A, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița |                    |        | 14581                 | I                                    |          | 17        | 488,489,490    | CC                          | 14581                |                                        |                            |                         |                 |        |                               |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                     |         |                           |                    |            |                                       |                           |                     |                      |                        |                                |                                  |
|--------------------------------|---------------------|---------|---------------------------|--------------------|------------|---------------------------------------|---------------------------|---------------------|----------------------|------------------------|--------------------------------|----------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                     |         | Data<br>nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator<br>entitate<br>asociată | Cotă<br>parte<br>teren UI | Mod de<br>dobândire | Act juridic          |                        |                                | Obs. privitoare la<br>proprietar |
| Nume /<br>Denumire             | Inițiala<br>tatălui | Prenume |                           |                    |            |                                       |                           |                     | Tip act              | Nr. act /<br>data      | Emitent                        |                                  |
| COMUNA<br>CIOCHINA             |                     |         | 4231830                   |                    | 1/1        | 3281                                  |                           | Lege                | act<br>administrativ | HCL 24 /<br>24.08.1999 | CONSILIUL<br>LOCAL<br>CIOCHINA | DOMENIU<br>PUBLIC                |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                     |         |                           |                    |                                                                        |            |                                            |             |                   |         |                    |               |
|-----------------------------|---------------------|---------|---------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------|-------------|-------------------|---------|--------------------|---------------|
| Titular                     |                     |         | Data<br>nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al<br>dezmembrămintelor<br>dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-<br>tor<br>entitate<br>asociată | Act juridic |                   |         | Valoare<br>ipotecă | Tip<br>monedă |
| Nume /<br>Denumire          | Inițiala<br>tatălui | Prenume |                           |                    |                                                                        |            |                                            | Tip act     | Nr. act /<br>data | Emitent |                    |               |
| -                           | -                   | -       | -                         | -                  | -                                                                      | -          | -                                          | -           | -                 | -       | -                  | -             |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |                  |                                    |
|---------------------------------|--|---------|------------------|------------------------------------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/<br>data | Identificator<br>entitate asociată |
| -                               |  | -       | -                | -                                  |

| 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                         |                                  |                 |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                                |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      |                                        |                            |                         |                 |        |                               |
|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|--------------------------------------|----------|-----------|----------------|-----------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------------------------|-------------------------|-----------------|--------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                                |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                            |                         |                 |        |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                                  | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intravi-<br>lan /<br>extra.(I/<br>E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă | Catego-<br>rie<br>folosință | Suprafața<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>construc-<br>ție | Cod<br>grupă<br>destinație | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3282                        | Intravilan, Loc.<br>Ciochina, Str.<br>ETERNITĂȚII,<br>Nr.1, UAT.<br>Ciochina, Jud.<br>Ialomița |                    |        | 4016                  | I                                    |          | 17        | 485,486,487    | CC                          | 1422                 | 1                                      | CL                         | 155                     | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                                |                    |        |                       | I                                    |          | 17        | 484            | V                           | 553                  | 2                                      | CA                         | 7                       | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                                |                    |        |                       | I                                    |          | 17        | 483,485        | A                           | 2041                 | 3                                      | CA                         | 16                      | 1               |        | DA                            |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |          |                     |                                                      |            |                                 |                     |                  |                   |                     |                             |                               |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|---------------------|-----------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                   | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                     |                             | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                                                      |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data      | Emitent                     |                               |
| MATEI                          |                  | VASILE   |                     |                                                      | 1/1        | 3282                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 041320 / 07.07.1998 | CJPSPDPAȚ IALOMIȚA          |                               |
| MATEI                          |                  | VASILE   |                     |                                                      | 1/1        | C1, C3                          |                     | Convenție        | act notarial      | 396 / 26.02.1982    | NOTARIATUL DE STAT IALOMIȚA | căsătorit cu                  |
| MATEI                          |                  | VASILICA | 21.04.1951          | Str. ETERNITATII, Nr.1, UAT. Ciochina, Jud. Ialomita |            |                                 |                     |                  |                   |                     |                             |                               |
| MATEI                          |                  | VASILE   |                     |                                                      | 1/1        | C2                              |                     | Lege             | act administrativ | 3973 / 26.09.2024   | PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA   |                               |
| MATEI                          |                  | VASILICA | 21.04.1951          | Str. ETERNITATII, Nr.1, UAT. Ciochina, Jud. Ialomita |            |                                 |                     |                  |                   |                     |                             |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                     |         |                           |                    |                                                                        |            |                                            |             |                   |         |                    |               |
|-----------------------------|---------------------|---------|---------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------|-------------|-------------------|---------|--------------------|---------------|
| Titular                     |                     |         | Data<br>nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al<br>dezmembrămintelor<br>dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-<br>tor<br>entitate<br>asociată | Act juridic |                   |         | Valoare<br>ipotecă | Tip<br>monedă |
| Nume /<br>Denumire          | Inițiala<br>tatălui | Prenume |                           |                    |                                                                        |            |                                            | Tip act     | Nr. act /<br>data | Emitent |                    |               |
| -                           | -                   | -       | -                         | -                  | -                                                                      | -          | -                                          | -           | -                 | -       | -                  | -             |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |                  |                                    |
|---------------------------------|--|---------|------------------|------------------------------------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/<br>data | Identificator<br>entitate asociată |
| -                               |  | -       | -                | -                                  |

| 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                         |                                  |                 |



UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                                |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                        |                      |                                        |                            |                         |                 |        |                               |
|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|--------------------------------------|----------|-----------|----------------|------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------------------------|-------------------------|-----------------|--------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                                |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                        |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                            |                         |                 |        |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                                  | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intravi-<br>lan /<br>extra.(I/<br>E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă | Categorie<br>folosință | Suprafața<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>construc-<br>ție | Cod<br>grupă<br>destinație | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3283                        | Intravilan, Loc.<br>Ciochina, Str.<br>ETERNITĂȚII,<br>Nr.3, UAT.<br>Ciochina, Jud.<br>Ialomița |                    |        | 1771                  | I                                    |          | 17        | 479,480        | CC                     | 776                  | 1                                      | CL                         | 15                      | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                                |                    |        |                       | I                                    |          | 17        | 481,482        | A                      | 995                  | 2                                      | CL                         | 94                      | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                                |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                        |                      | 3                                      | CA                         | 31                      | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                                |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                        |                      | 4                                      | CA                         | 16                      | 1               |        | DA                            |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                                                                     |            |                                 |                     |                  |              |                 |                    |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|---------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|-----------------|--------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                                   | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                 |                    | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                                     |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data  | Emitent            |                               |
| ROMANESCU                      |                  | ZOEA    | 02.07.1954          | Loc. Ciochina, Str. ETERNITATII, Nr.3, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița | 1/1        | 3283, C1, C2, C3, C4            |                     | Succesiune       | act notarial | 25 / 05.04.2022 | NP VASILESCU ELENA |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                     |         |                           |                    |                                                                        |            |                                            |             |                   |         |                    |               |
|-----------------------------|---------------------|---------|---------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------|-------------|-------------------|---------|--------------------|---------------|
| Titular                     |                     |         | Data<br>nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al<br>dezmembrămintelor<br>dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-<br>tor<br>entitate<br>asociată | Act juridic |                   |         | Valoare<br>îpotecă | Tip<br>monedă |
| Nume /<br>Denumire          | Inițiala<br>tatălui | Prenume |                           |                    |                                                                        |            |                                            | Tip act     | Nr. act /<br>data | Emitent |                    |               |
| -                           | -                   | -       | -                         | -                  | -                                                                      | -          | -                                          | -           | -                 | -       | -                  | -             |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |                  |         |
|---------------------------------|--|---------|------------------|---------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/<br>data | Emitent |
| -                               |  | -       | -                | -       |

| 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                         |                                  |                 |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                                 |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      |                                        |                                 |                         |                 |        |                               |
|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|--------------------------------------|----------|-----------|----------------|-----------------------------|----------------------|----------------------------------------|---------------------------------|-------------------------|-----------------|--------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                                 |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                                 |                         |                 |        |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                                   | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intravi-<br>lan /<br>extra.(I/<br>E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă | Catego-<br>rie<br>folosință | Suprafață<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>construc-<br>ție | Cod<br>grupă<br>destina-<br>ție | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3284                        | Intravilan, Loc.<br>Ciochina, Str.<br>VÂNĂTORULUI,<br>Nr.60, UAT.<br>Ciochina, Jud.<br>Ialomița |                    |        | 2322                  | I                                    |          | 19        | 697, 698, 699  | CC                          | 824                  | 1                                      | CL                              | 133                     | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                                 |                    |        |                       | I                                    |          | 19        | 697, 698, 699  | A                           | 1243                 | 2                                      | CA                              | 24                      | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                                 |                    |        |                       | I                                    |          | 19        | 697, 698, 699  | V                           | 254                  | 3                                      | CA                              | 10                      | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                                 |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      | 4                                      | CA                              | 5                       | 1               |        | DA                            |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                   |            |                                 |                     |                  |                   |                     |                           |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|---------------------|---------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                     |                           | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data      | Emitent                   |                               |
| IONIȚĂ                         | N.               | STELIAN |                     |                   | 1/1        | 3284                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 041562 / 09.06.1999 | CJSDPAT IALOMIȚA          |                               |
| IONIȚĂ                         | N.               | STELIAN |                     |                   | 1/1        | C1, C2, C3, C4                  |                     | Lege             | act administrativ | 3973 / 26.09.2024   | PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                     |         |                           |                    |                                                                        |            |                                            |             |                   |         |                    |               |
|-----------------------------|---------------------|---------|---------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------|-------------|-------------------|---------|--------------------|---------------|
| Titular                     |                     |         | Data<br>nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al<br>dezmembrămintelor<br>dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-<br>tor<br>entitate<br>asociată | Act juridic |                   |         | Valoare<br>ipotecă | Tip<br>monedă |
| Nume /<br>Denumire          | Inițiala<br>tatălui | Prenume |                           |                    |                                                                        |            |                                            | Tip act     | Nr. act /<br>data | Emitent |                    |               |
| -                           | -                   | -       | -                         | -                  | -                                                                      | -          | -                                          | -           | -                 | -       | -                  | -             |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |                  |         |
|---------------------------------|--|---------|------------------|---------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/<br>data | Emitent |
| -                               |  | -       | -                | -       |

| 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                                                                                                                         |
|------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații                                                                                                         |
| Împrejmuit                         |                                  | conform act parcela 695,696/1,698/1,699;conform act parcela 695,696/1,698/1,699;conform act parcela 695,696/1,698/1,699 |

UAT Ciocchina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                                 |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                                 |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                                   | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3306                     | Intravilan, Loc. Ciocchina, Str. CALEA BUCUREȘTI, UAT. Ciocchina, Jud. Ialomița |                 |        | 245                | I                        |          | 18        | 617         | CC                  | 245               | 1                         | CA                   | 26                   | 1            |        | DA                      |
|                          |                                                                                 |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 2                         | CA                   | 12                   | 1            |        | DA                      |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |               |                     |                    |            |                                 |                     |                  |                   |                   |                           |                               |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-------------------|---------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                   |                           | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                    |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data    | Emitent                   |                               |
| PROPRIETAR                     |                  | NEIDENTIFICAT |                     |                    | 1/1        | 3306                            |                     | Lege             | act administrativ | 3973 / 26.09.2024 | PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA |                               |
| BUCUR                          |                  | MARIANA       | 13.11.1978          |                    | 1/1        | C1, C2                          |                     | Lege             | act administrativ | 3973 / 26.09.2024 | PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA | POSESOR                       |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII               |  |              |                |                                 |
|-----------------------------------------------|--|--------------|----------------|---------------------------------|
| Tipul notării                                 |  | Tip act      | Nr. act/ data  | Identificator entitate asociată |
| Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat |  | act normativ | 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI            |

| 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Neîmprejmuit                    |                               |                 |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                                        |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      |                                        |                            |                         |                 |              |                               |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|--------------------------------------|----------|-----------|----------------|-----------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------------------------|-------------------------|-----------------|--------------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                                        |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                            |                         |                 |              |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                                          | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intravi-<br>lan /<br>extra.(I/<br>E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă | Catego-<br>rie<br>folosință | Suprafață<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>construc-<br>ție | Cod<br>grupă<br>destinație | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF       | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3343                        | Intravilan, Loc.<br>Ciochina, Str.<br>CALEA<br>BUCUREȘTI,<br>Nr.39, UAT.<br>Ciochina, Jud.<br>Ialomița | 752                | 24698  | 1963                  | I                                    |          | 19        | 673,675,676    | CC                          | 940                  | 4                                      | CL                         | 163                     | 1               | 24698-<br>C4 | DA                            |
|                             |                                                                                                        |                    |        |                       | I                                    |          | 19        | 671,672,673    | A                           | 650                  |                                        |                            |                         |                 |              |                               |
|                             |                                                                                                        |                    |        |                       | I                                    |          | 19        | 674            | V                           | 373                  |                                        |                            |                         |                 |              |                               |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |              |                     |                                                                        |            |                                 |                     |                  |                   |                   |                           |                               |
|--------------------------------|------------------|--------------|---------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-------------------|---------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |              | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                                      | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                   |                           | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume      |                     |                                                                        |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data    | Emitent                   |                               |
| SPĂTARU                        |                  | MARIN-MARIUS | 21.07.1980          | Loc. Voluntari, Drumul. POTCOAVEI, Nr.71/8, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov | 1/1        | 3343                            |                     | Convenție        | act notarial      | 1338 / 07.03.2007 | BNP SAVA DOINA            | necăsătorit                   |
| SPĂTARU                        |                  | MARIN-MARIUS | 21.07.1980          | Loc. Voluntari, Drumul. POTCOAVEI, Nr.71/8, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov | 1/1        | C4                              |                     | Construire       | act administrativ | 29 / 10.12.2010   | PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                     |         |                           |                    |                                                                        |            |                                            |             |                   |         |                    |               |
|-----------------------------|---------------------|---------|---------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------|-------------|-------------------|---------|--------------------|---------------|
| Titular                     |                     |         | Data<br>nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al<br>dezmembrămintelor<br>dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-<br>tor<br>entitate<br>asociată | Act juridic |                   |         | Valoare<br>ipotecă | Tip<br>monedă |
| Nume /<br>Denumire          | Inițiala<br>tatălui | Prenume |                           |                    |                                                                        |            |                                            | Tip act     | Nr. act /<br>data | Emitent |                    |               |
| -                           | -                   | -       | -                         | -                  | -                                                                      | -          | -                                          | -           | -                 | -       | -                  | -             |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII                                                                                                                |  |                   |                   |                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------|-------------------|------------------------------------|
| Tipul notării                                                                                                                                  |  | Tip act           | Nr. act/<br>data  | Identificator<br>entitate asociată |
| Se notează radierea construcțiilor C1, C2 și C3 conform<br>Autorizației de desființare nr. 28/08.12.2010 emisă de<br>PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA |  | act administrativ | 28 / 08.12.2010   | PRIMĂRIA COMUNEI<br>CIOCHINA       |
| se noteaza obligatia dobanditorului de sub B1 de a asigura<br>intretinere - SPĂTARU LUCREȚIA, SPĂTARU MARIN                                    |  | act notarial      | 1338 / 07.03.2007 | BNP SAVA DOINA                     |

| 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                                                                                                                                  |
|------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații                                                                                                                  |
| Împrejmuit                         |                                  | conform act parcela 671/1,673,674,675,676;conform act parcela<br>671/1,673,674,675,676;conform act parcela 671/1,673,674,675,676 |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                                 |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                        |                      |                                        |                            |                         |                 |        |                               |
|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|--------------------------------------|----------|-----------|----------------|------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------------------------|-------------------------|-----------------|--------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                                 |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                        |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                            |                         |                 |        |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                                   | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intravi-<br>lan /<br>extra.(//<br>E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă | Categorie<br>folosință | Suprafața<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>construc-<br>ție | Cod<br>grupă<br>destinație | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3345                        | Intravilan, Loc.<br>Ciochina, Str.<br>VÂNĂTORULUI,<br>Nr.56, UAT.<br>Ciochina, Jud.<br>Ialomița |                    |        | 2808                  | I                                    |          | 19        | 665            | CC                     | 319                  | 1                                      | CL                         | 53                      | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                                 |                    |        |                       | I                                    |          | 19        | 664/1,666      | A                      | 2489                 |                                        |                            |                         |                 |        |                               |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                    |            |                                 |                     |                  |                   |                     |                           |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|---------------------|---------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                     |                           | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data      | Emitent                   |                               |
| STAN                           | P.               | GEORGE  |                     |                    | 1/1        | 3345                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 041453 / 31.05.1999 | CJSDPAT IALOMIȚA          |                               |
| STAN                           | P.               | GEORGE  |                     |                    | 1/1        | C1                              |                     | Lege             | act administrativ | 3973 / 26.09.2024   | PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                     |         |                           |                    |                                                                        |            |                                            |             |                   |         |                    |               |
|-----------------------------|---------------------|---------|---------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------|-------------|-------------------|---------|--------------------|---------------|
| Titular                     |                     |         | Data<br>nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al<br>dezmembrămintelor<br>dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-<br>tor<br>entitate<br>asociată | Act juridic |                   |         | Valoare<br>ipotecă | Tip<br>monedă |
| Nume /<br>Denumire          | Inițiala<br>tatălui | Prenume |                           |                    |                                                                        |            |                                            | Tip act     | Nr. act /<br>data | Emitent |                    |               |
| -                           | -                   | -       | -                         | -                  | -                                                                      | -          | -                                          | -           | -                 | -       | -                  | -             |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |                  |                                    |
|---------------------------------|--|---------|------------------|------------------------------------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/<br>data | Identificator<br>entitate asociată |
| -                               |  | -       | -                | -                                  |

| 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                         |                                  |                 |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                                |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      |                                        |                                 |                         |                 |              |                               |
|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|--------------------------------------|----------|-----------|----------------|-----------------------------|----------------------|----------------------------------------|---------------------------------|-------------------------|-----------------|--------------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                                |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                                 |                         |                 |              |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                                  | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intravi-<br>lan /<br>extra.(I/<br>E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă | Catego-<br>rie<br>folosință | Suprafață<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>constru-<br>cție | Cod<br>grupă<br>destina-<br>ție | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF       | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3346                        | Intravilan, Loc.<br>Ciochina, Str.<br>VÂNĂTORULUI,<br>Nr.6, UAT.<br>Ciochina, Jud.<br>Ialomița | 284                | 20380  | 2095                  | I                                    |          | 18        | 503, 504, 505  | CC                          | 1175                 | 1                                      | CL                              | 125                     | 1               | 20380-<br>C1 | DA                            |
|                             |                                                                                                |                    |        |                       | I                                    |          | 18        | 503, 504       | A                           | 920                  | 2                                      | CA                              | 50                      | 1               | 20380-<br>C2 | DA                            |
|                             |                                                                                                |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      | 3                                      | CA                              | 23                      | 1               | 20380-<br>C3 | DA                            |
|                             |                                                                                                |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      | 4                                      | CA                              | 32                      | 1               | 20380-<br>C4 | DA                            |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |          |                     |                                                                     |            |                                 |                     |                         |                   |                   |                           |                               |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|---------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|-------------------------|-------------------|-------------------|---------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                                   | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire        | Act juridic       |                   |                           | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                                                                     |            |                                 |                     |                         | Tip act           | Nr. act / data    | Emitent                   |                               |
| BARBU                          |                  | ANASTASE | 03.04.1959          | Loc. Ciochina, Str. VANATORULUI, Nr.6, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița | 1/1        | 3346, C1, C2, C3                |                     | Hotărâre Judecătorească | act notarial      | 161 / 21.09.2004  | BNP PAUN MARIANA          |                               |
| BARBU                          |                  | ANASTASE | 03.04.1959          | Loc. Ciochina, Str. VANATORULUI, Nr.6, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița | 1/1        | C4                              |                     | Lege                    | act administrativ | 3973 / 26.09.2024 | PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA |                               |
| BARBU                          |                  | AURELIA  | 05.12.1965          | Loc. Ciochina, Str. VANATORULUI, Nr.6, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița |            |                                 |                     |                         |                   |                   |                           |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                     |         |                           |                   |                                                                        |            |                                            |             |                   |         |                    |               |
|-----------------------------|---------------------|---------|---------------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------|-------------|-------------------|---------|--------------------|---------------|
| Titular                     |                     |         | Data<br>nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al<br>dezmembrămintelor<br>dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-<br>tor<br>entitate<br>asociată | Act juridic |                   |         | Valoare<br>ipotecă | Tip<br>monedă |
| Nume /<br>Denumire          | Inițiala<br>tatălui | Prenume |                           |                   |                                                                        |            |                                            | Tip act     | Nr. act /<br>data | Emitent |                    |               |
| -                           | -                   | -       | -                         | -                 | -                                                                      | -          | -                                          | -           | -                 | -       | -                  | -             |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |                  |         |
|---------------------------------|--|---------|------------------|---------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/<br>data | Emitent |
| -                               |  | -       | -                | -       |

| 5. OBSERVAȚII                      |  |                 |
|------------------------------------|--|-----------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit |  | Alte observații |
| Împrejmuit                         |  |                 |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                                 |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      |                                        |                                 |                         |                 |        |                               |
|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|--------------------------------------|----------|-----------|----------------|-----------------------------|----------------------|----------------------------------------|---------------------------------|-------------------------|-----------------|--------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                                 |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                                 |                         |                 |        |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                                   | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intravi-<br>lan /<br>extra.(I/<br>E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă | Catego-<br>rie<br>folosință | Suprafață<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>constru-<br>cție | Cod<br>grupă<br>destina-<br>ție | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3347                        | Intravilan, Loc.<br>Ciochina, Str.<br>VÂNĂTORULUI,<br>Nr.58, UAT.<br>Ciochina, Jud.<br>Ialomița |                    |        | 2036                  | I                                    |          | 19        | 693, 694       | CC                          | 661                  | 1                                      | CL                              | 125                     | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                                 |                    |        |                       | I                                    |          | 19        | 691, 692, 694  | A                           | 1375                 | 2                                      | CA                              | 20                      | 1               |        | DA                            |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                   |            |                                 |                     |                  |                   |                     |                           |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|---------------------|---------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                     |                           | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data      | Emitent                   |                               |
| SFETEA                         | I.               | NICOLAE |                     |                   | 1/1        | 3347                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 041056 / 09.12.1996 | CJSDPAT IALOMIȚA          |                               |
| SFETEA                         | I.               | NICOLAE |                     |                   | 1/1        | C1, C2                          |                     | Lege             | act administrativ | 3973 / 26.09.2024   | PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                     |         |                           |                    |                                                                        |            |                                            |             |                   |         |                    |               |
|-----------------------------|---------------------|---------|---------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------|-------------|-------------------|---------|--------------------|---------------|
| Titular                     |                     |         | Data<br>nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al<br>dezmembrămintelor<br>dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-<br>tor<br>entitate<br>asociată | Act juridic |                   |         | Valoare<br>ipotecă | Tip<br>monedă |
| Nume /<br>Denumire          | Inițiala<br>tatălui | Prenume |                           |                    |                                                                        |            |                                            | Tip act     | Nr. act /<br>data | Emitent |                    |               |
| -                           | -                   | -       | -                         | -                  | -                                                                      | -          | -                                          | -           | -                 | -       | -                  | -             |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |                  |                                    |
|---------------------------------|--|---------|------------------|------------------------------------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/<br>data | Identificator<br>entitate asociată |
| -                               |  | -       | -                | -                                  |

| 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                         |                                  |                 |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                                        |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      |                                        |                            |                         |                 |        |                               |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|--------------------------------------|----------|-----------|----------------|-----------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------------------------|-------------------------|-----------------|--------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                                        |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                            |                         |                 |        |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                                          | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intravi-<br>lan /<br>extra.(I/<br>E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă | Catego-<br>rie<br>folosință | Suprafața<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>construc-<br>ție | Cod<br>grupă<br>destinație | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3348                        | Intravilan, Loc.<br>Ciochina, Str.<br>CALEA<br>BUCUREȘTI,<br>Nr.41, UAT.<br>Ciochina, Jud.<br>Ialomița |                    |        | 2662                  | I                                    |          | 19        | 679,680        | CC                          | 1090                 | 1                                      | CL                         | 65                      | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                                        |                    |        |                       | I                                    |          | 19        | 677,678,679    | A                           | 1529                 | 2                                      | CA                         | 74                      | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                                        |                    |        |                       | I                                    |          | 19        | 679            | V                           | 43                   | 3                                      | CA                         | 15                      | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                                        |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      | 4                                      | CA                         | 23                      | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                                        |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      | 5                                      | CA                         | 2                       | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                                        |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      | 6                                      | CA                         | 10                      | 1               |        | DA                            |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |          |                     |                   |            |                                 |                     |                  |                   |                     |                           |                               |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|---------------------|---------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                     |                           | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data      | Emitent                   |                               |
| NIȚU                           | Z.               | GHEORGHE |                     |                   | 1/1        | 3348                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 041089 / 18.03.1997 | CJSDPAT IALOMIȚA          |                               |
| NIȚU                           | Z.               | GHEORGHE |                     |                   | 1/1        | C1, C2, C3, C4, C5, C6          |                     | Lege             | act administrativ | 3973 / 26.09.2024   | PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                     |         |                           |                    |                                                                        |            |                                            |             |                   |         |                    |               |
|-----------------------------|---------------------|---------|---------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------|-------------|-------------------|---------|--------------------|---------------|
| Titular                     |                     |         | Data<br>nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al<br>dezmembrămintelor<br>dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-<br>tor<br>entitate<br>asociată | Act juridic |                   |         | Valoare<br>ipotecă | Tip<br>monedă |
| Nume /<br>Denumire          | Inițiala<br>tatălui | Prenume |                           |                    |                                                                        |            |                                            | Tip act     | Nr. act /<br>data | Emitent |                    |               |
| -                           | -                   | -       | -                         | -                  | -                                                                      | -          | -                                          | -           | -                 | -       | -                  | -             |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |                  |         |
|---------------------------------|--|---------|------------------|---------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/<br>data | Emitent |
| -                               |  | -       | -                | -       |

| 5. OBSERVAȚII                      |  |                                  |
|------------------------------------|--|----------------------------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit |  | Imobil contestat/<br>necontestat |
| Împrejmuit                         |  |                                  |



UAT Ciocina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN                  |                                                                                                      |                    |        |                       |                                       |          |           |                |                        |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                            |                         |                 |        |                               |
|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|---------------------------------------|----------|-----------|----------------|------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------------------------|-------------------------|-----------------|--------|-------------------------------|
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                                        | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intravi-<br>lan /<br>extra. (I/<br>E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă | Categorie<br>folosință | Suprafață<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>construc-<br>ție | Cod<br>grupă<br>destinație | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3350                        | Intravilan, Loc.<br>Ciocina, Str.<br>CALEA<br>BUCUREȘTI,<br>Nr.57, UAT.<br>Ciocina, Jud.<br>Ialomița |                    |        | 1802                  | I                                     |          | 19        | 742            | CC                     | 319                  | 1                                      | CL                         | 61                      | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                                      |                    |        |                       | I                                     |          | 19        | 743, 744       | A                      | 1483                 | 2                                      | CA                         | 37                      | 1               |        | DA                            |

2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                     |         | Data<br>nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator<br>entitate<br>asociată | Cotă<br>parte<br>teren UI | Mod de<br>dobândire | Act juridic          |                        |                                 | Obs. privitoare la<br>proprietar |
|--------------------------------|---------------------|---------|---------------------------|--------------------|------------|---------------------------------------|---------------------------|---------------------|----------------------|------------------------|---------------------------------|----------------------------------|
| Nume /<br>Denumire             | Inițiala<br>tatălui | Prenume |                           |                    |            |                                       |                           |                     | Tip act              | Nr. act /<br>data      | Emitent                         |                                  |
| CAUTIS                         |                     | MARIA   |                           |                    | 1/1        | 3350                                  |                           | Reconstitu-<br>uire | act<br>administrativ | 041707 /<br>15.12.2000 | CJSDPAT<br>IALOMIȚA             |                                  |
| CAUTIS                         |                     | MARIA   |                           |                    | 1/1        | C1, C2                                |                           | Lege                | act<br>administrativ | 3973 /<br>26.09.2024   | PRIMĂRIA<br>COMUNEI<br>CIOCHINA |                                  |

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular            |                     |         | Data<br>nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al<br>dezmembrămintelor<br>dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-<br>tor<br>entitate<br>asociată | Act juridic |                   |         | Valoare<br>ipotecă | Tip<br>monedă |
|--------------------|---------------------|---------|---------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------|-------------|-------------------|---------|--------------------|---------------|
| Nume /<br>Denumire | Inițiala<br>tatălui | Prenume |                           |                    |                                                                        |            |                                            | Tip act     | Nr. act /<br>data | Emitent |                    |               |
| -                  | -                   | -       | -                         | -                  | -                                                                      | -          | -                                          | -           | -                 | -       | -                  | -             |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/<br>data | Emitent | Identificator<br>entitate asociată |
|---------------|---------|------------------|---------|------------------------------------|
| -             | -       | -                | -       | -                                  |

5. OBSERVAȚII

| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații                                             |
|------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| Împrejmuit                         |                                  | conform act parcela 742,744/1;conform act parcela 742,744/1 |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                                        |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      |                                        |                                 |                         |                 |              |                               |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|--------------------------------------|----------|-----------|----------------|-----------------------------|----------------------|----------------------------------------|---------------------------------|-------------------------|-----------------|--------------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                                        |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                                 |                         |                 |              |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                                          | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intravi-<br>lan /<br>extra.(I/<br>E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă | Catego-<br>rie<br>folosință | Suprafața<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>constru-<br>cție | Cod<br>grupă<br>destina-<br>ție | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF       | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3352                        | Intravilan, Loc.<br>Ciochina, Str.<br>CALEA<br>BUCUREȘTI,<br>Nr.45, UAT.<br>Ciochina, Jud.<br>Ialomița | 324                | 20912  | 5207                  | I                                    |          | 19        | 686, 687, 688  | CC                          | 1557                 | 1                                      | CL                              | 125                     | 1               | 20912-<br>C1 | DA                            |
|                             |                                                                                                        |                    |        |                       | I                                    |          | 19        | 688, 689, 690  | A                           | 2483                 | 2                                      | CA                              | 67                      | 1               | 20912-<br>C2 | DA                            |
|                             |                                                                                                        |                    |        |                       | I                                    |          | 19        | 688            | L                           | 657                  | 3                                      | CA                              | 11                      | 1               | 20912-<br>C3 | DA                            |
|                             |                                                                                                        |                    |        |                       | I                                    |          | 19        | 688, 690       | L                           | 510                  | 4                                      | CA                              | 2                       | 1               | 20912-<br>C4 | DA                            |
|                             |                                                                                                        |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      | 5                                      | CA                              | 17                      | 1               | 20912-<br>C5 | DA                            |
|                             |                                                                                                        |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      | 6                                      | CA                              | 9                       | 1               |              | DA                            |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                     |          |                           |                    |            |                                       |                           |                     |              |                      |                     |                                  |
|--------------------------------|---------------------|----------|---------------------------|--------------------|------------|---------------------------------------|---------------------------|---------------------|--------------|----------------------|---------------------|----------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                     |          | Data<br>nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator<br>entitate<br>asociată | Cotă<br>parte<br>teren UI | Mod de<br>dobândire | Act juridic  |                      |                     | Obs. privitoare la<br>proprietar |
| Nume /<br>Denumire             | Inițiala<br>tatălui | Prenume  |                           |                    |            |                                       |                           |                     | Tip act      | Nr. act /<br>data    | Emitent             |                                  |
| IANCU                          |                     | MARIAN   | 16.09.1964                |                    | 1/1        | 3352,<br>C1, C2,<br>C3, C4,<br>C5, C6 |                           | Convenție           | act notarial | 2665 /<br>06.11.2020 | LEONTE<br>ALEXANDRU |                                  |
| IANCU                          |                     | GEORGETA | 21.05.1974                |                    |            |                                       |                           |                     |              |                      |                     | soți                             |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                     |         |                           |                    |                                                                        |            |                                            |             |                   |         |                    |               |
|-----------------------------|---------------------|---------|---------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------|-------------|-------------------|---------|--------------------|---------------|
| Titular                     |                     |         | Data<br>nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al<br>dezmembrămintelor<br>dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-<br>tor<br>entitate<br>asociată | Act juridic |                   |         | Valoare<br>ipotecă | Tip<br>monedă |
| Nume /<br>Denumire          | Inițiala<br>tatălui | Prenume |                           |                    |                                                                        |            |                                            | Tip act     | Nr. act /<br>data | Emitent |                    |               |
| -                           | -                   | -       | -                         | -                  | -                                                                      | -          | -                                          | -           | -                 | -       | -                  | -             |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |                  |         |
|---------------------------------|--|---------|------------------|---------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/<br>data | Emitent |
| -                               |  | -       | -                | -       |

| 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                         |                                  |                 |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                               |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      |                                        |                                 |                         |                 |        |                               |
|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|--------------------------------------|----------|-----------|----------------|-----------------------------|----------------------|----------------------------------------|---------------------------------|-------------------------|-----------------|--------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                               |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                                 |                         |                 |        |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                                 | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intravi-<br>lan /<br>extra.(I/<br>E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă | Catego-<br>rie<br>folosință | Suprafață<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>constru-<br>cție | Cod<br>grupă<br>destina-<br>ție | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3353                        | Intravilan, Loc.<br>Ciochina, Str.<br>PRIMĂVERII,<br>Nr.9, UAT.<br>Ciochina, Jud.<br>Ialomița |                    |        | 1208                  | I                                    |          | 19        | 771, 773       | CC                          | 628                  | 1                                      | CL                              | 71                      | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                               |                    |        |                       | I                                    |          | 19        | 771, 772, 773  | A                           | 456                  | 2                                      | CA                              | 34                      | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                               |                    |        |                       | I                                    |          | 19        | 771, 772       | V                           | 124                  | 3                                      | CA                              | 4                       | 1               |        | DA                            |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                   |            |                                 |                     |                  |                   |                     |                           |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|---------------------|---------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                     |                           | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data      | Emitent                   |                               |
| IONIȚĂ                         | P.               | DUMITRU |                     |                   | 1/1        | 3353                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 040572 / 15.03.1995 | CJSDPAT IALOMIȚA          |                               |
| IONIȚĂ                         | P.               | DUMITRU |                     |                   | 1/1        | C1, C2, C3                      |                     | Lege             | act administrativ | 3973 / 26.09.2024   | PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                  |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-tor entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                  | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                                | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |                  |         |
|---------------------------------|--|---------|------------------|---------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/<br>data | Emitent |
| -                               |  | -       | -                | -       |

| 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                         |                                  |                 |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                                 |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                        |                      |                                        |                            |                         |                 |        |                               |
|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|--------------------------------------|----------|-----------|----------------|------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------------------------|-------------------------|-----------------|--------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                                 |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                        |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                            |                         |                 |        |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                                   | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intravi-<br>lan /<br>extra.(I/<br>E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă | Categorie<br>folosință | Suprafața<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>construc-<br>ție | Cod<br>grupă<br>destinație | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3354                        | Intravilan, Loc.<br>Ciochina, Str.<br>VÂNĂTORULUI,<br>Nr.74, UAT.<br>Ciochina, Jud.<br>Ialomița |                    |        | 1865                  | I                                    |          | 19        | 769,770        | CC                     | 750                  | 1                                      | CL                         | 79                      | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                                 |                    |        |                       | I                                    |          | 19        | 767,768        | A                      | 679                  | 2                                      | CA                         | 64                      | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                                 |                    |        |                       | I                                    |          | 19        | 767,768        | V                      | 436                  |                                        |                            |                         |                 |        |                               |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |            |                     |                    |            |                                 |                     |                  |                   |                            |                           |                               |
|--------------------------------|------------------|------------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |            | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                            |                           | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume    |                     |                    |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data             | Emitent                   |                               |
| ZĂRNESCU                       | M.               | CONSTANTIN |                     |                    | 1/1        | 3354                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 040471/1-2865 / 22.06.1994 | CJSDPAT IALOMIȚA          | Proprietar decedat.           |
| ZĂRNESCU                       | M.               | CONSTANTIN |                     |                    | 1/1        | C1, C2                          |                     | Lege             | act administrativ | 3973 / 26.09.2024          | PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA |                               |
| ZĂRNESCU                       |                  | SLAMNA     | 13.04.1913          |                    |            |                                 |                     |                  |                   |                            |                           | Proprietar decedat.           |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                     |         |                           |                    |                                                                        |            |                                            |             |                   |         |                    |               |
|-----------------------------|---------------------|---------|---------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------|-------------|-------------------|---------|--------------------|---------------|
| Titular                     |                     |         | Data<br>nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al<br>dezmembrămintelor<br>dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-<br>tor<br>entitate<br>asociată | Act juridic |                   |         | Valoare<br>ipotecă | Tip<br>monedă |
| Nume /<br>Denumire          | Inițiala<br>tatălui | Prenume |                           |                    |                                                                        |            |                                            | Tip act     | Nr. act /<br>data | Emitent |                    |               |
| -                           | -                   | -       | -                         | -                  | -                                                                      | -          | -                                          | -           | -                 | -       | -                  | -             |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |                  |         |
|---------------------------------|--|---------|------------------|---------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/<br>data | Emitent |
| -                               |  | -       | -                | -       |

| 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                         |                                  |                 |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                                 |                    |        |                                 |                                               |          |              |                                             |                                  |                           |                                        |                                 |                                   |                 |              |                                   |
|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|---------------------------------|-----------------------------------------------|----------|--------------|---------------------------------------------|----------------------------------|---------------------------|----------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------|-----------------|--------------|-----------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                                 |                    |        |                                 |                                               |          |              |                                             |                                  | DATE CONSTRUCȚII          |                                        |                                 |                                   |                 |              |                                   |
| Identi-<br>ficator<br>teren | Adresă imobil                                                                                   | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Supraf-<br>ața<br>măsur-<br>ată | Intra-<br>vilan<br>/<br>extra-<br>a.(I/<br>E) | Nr. top. | Nr.<br>tarla | Nr.<br>parcelă                              | Categ-<br>orie<br>folosi-<br>nță | Supraf-<br>ața<br>parcelă | Identi-<br>ficator<br>const-<br>rucție | Cod<br>grupă<br>destin-<br>ație | Supraf-<br>ața<br>constr-<br>uită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF       | Constr.<br>cu acte<br>(DA/<br>NU) |
| 3356                        | Intravilan, Loc.<br>Ciochina, Str.<br>VÂNĂTORULUI,<br>Nr.72, UAT.<br>Ciochina, Jud.<br>Ialomița | 1101               | 20929  | 3771                            | I                                             |          | 19           | 749                                         | CC                               | 614                       | 1                                      | CL                              | 132                               | 1               | 20929-<br>C1 | DA                                |
|                             |                                                                                                 |                    |        |                                 | I                                             |          | 19           | 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755 | A                                | 2999                      | 2                                      | CA                              | 13                                | 1               | 20929-<br>C2 | DA                                |
|                             |                                                                                                 |                    |        |                                 | I                                             |          | 19           | 750                                         | V                                | 158                       | 4                                      | CA                              | 19                                | 1               | 20929-<br>C4 | DA                                |
|                             |                                                                                                 |                    |        |                                 |                                               |          |              |                                             |                                  |                           | 5                                      | CA                              | 14                                | 1               | 20929-<br>C5 | DA                                |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                                                                                                                                                   |            |                                 |                     |                  |              |                  |                 |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|------------------|-----------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                                                                                                                 | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                  |                 | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                                                                                                                   |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data   | Emitent         |                               |
| IONIȚĂ                         |                  | CORINA  | 20.11.1982          | Loc. Bucuresti Sectorul 6, Bdul. BULEVADRDUL IULIU MANIU, Nr.14, Bl.13, Sc. B1, Et.3, Ap.66, UAT. București Sectorul 6, Jud. Municipiul București | 1/1        | 3356, C1, C2, C4, C5            |                     | Convenție        | act notarial | 472 / 27.04.2017 | VASILESCU ELENA | necasatorita                  |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                     |         |                           |                    |                                                                        |            |                                            |             |                   |         |                    |               |
|-----------------------------|---------------------|---------|---------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------|-------------|-------------------|---------|--------------------|---------------|
| Titular                     |                     |         | Data<br>nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al<br>dezmembrămintelor<br>dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-<br>tor<br>entitate<br>asociată | Act juridic |                   |         | Valoare<br>ipotecă | Tip<br>monedă |
| Nume /<br>Denumire          | Inițiala<br>tatălui | Prenume |                           |                    |                                                                        |            |                                            | Tip act     | Nr. act /<br>data | Emitent |                    |               |
| -                           | -                   | -       | -                         | -                  | -                                                                      | -          | -                                          | -           | -                 | -       | -                  | -             |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |                  |                                    |
|---------------------------------|--|---------|------------------|------------------------------------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/<br>data | Identificator<br>entitate asociată |
| -                               |  | -       | -                | -                                  |

| 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                                                                                                                                                 |
|------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații                                                                                                                                 |
| Împrejmuit                         |                                  | conform act parcela 747,748,749,750,751/1,752/1;conform act parcela 747,748,749,750,751/1,752/1;conform act parcela 747,748,749,750,751/1,752/1 |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                |                    |        |                       |                                       |          |           |                   |                             |                      |                                        |                                 |                         |                 |        |                               |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|---------------------------------------|----------|-----------|-------------------|-----------------------------|----------------------|----------------------------------------|---------------------------------|-------------------------|-----------------|--------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                |                    |        |                       |                                       |          |           |                   |                             |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                                 |                         |                 |        |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                  | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intrav-<br>ilan /<br>extra. (I/<br>E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă    | Categ-<br>orie<br>folosință | Suprafață<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>construc-<br>ție | Cod<br>grupă<br>destina-<br>ție | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3357                        | Intravilan, Loc. Ciochina, Str. PRIMĂVERII, Nr.7, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița |                    |        | 1227                  | I                                     |          | 19        | 774, 775, 776,777 | CC                          | 915                  | 1                                      | CL                              | 101                     | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                |                    |        |                       | I                                     |          | 19        | 775, 776,777      | A                           | 313                  | 2                                      | CA                              | 44                      | 1               |        | DA                            |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                    |            |                                 |                     |                  |                   |                     |                           |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|---------------------|---------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                     |                           | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data      | Emitent                   |                               |
| ILIE                           |                  | NECULAI | 18.07.1933          |                    | 1/1        | 3357                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 041484 / 04.06.1999 | CJSDPAT IALOMIȚA          | Proprietar decedat.           |
| ILIE                           |                  | NECULAI | 18.07.1933          |                    | 1/1        | C1, C2                          |                     | Lege             | act administrativ | 3973 / 26.09.2024   | PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA | Proprietar decedat.           |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                     |         |                           |                    |                                                                        |            |                                            |             |                   |         |                    |               |
|-----------------------------|---------------------|---------|---------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------|-------------|-------------------|---------|--------------------|---------------|
| Titular                     |                     |         | Data<br>nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al<br>dezmembrămintelor<br>dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-<br>tor<br>entitate<br>asociată | Act juridic |                   |         | Valoare<br>ipotecă | Tip<br>monedă |
| Nume /<br>Denumire          | Inițiala<br>tatălui | Prenume |                           |                    |                                                                        |            |                                            | Tip act     | Nr. act /<br>data | Emitent |                    |               |
| -                           | -                   | -       | -                         | -                  | -                                                                      | -          | -                                          | -           | -                 | -       | -                  | -             |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |                  |         |
|---------------------------------|--|---------|------------------|---------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/<br>data | Emitent |
| -                               |  | -       | -                | -       |

| 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                         |                                  |                 |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                               |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                        |                      |                                        |                            |                         |                 |        |                               |
|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|--------------------------------------|----------|-----------|----------------|------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------------------------|-------------------------|-----------------|--------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                               |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                        |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                            |                         |                 |        |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                                 | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intravi-<br>lan /<br>extra.(I/<br>E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă | Categorie<br>folosință | Suprafață<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>construc-<br>ție | Cod<br>grupă<br>destinație | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3358                        | Intravilan, Loc.<br>Ciochina, Str.<br>PRIMĂVERII,<br>Nr.5, UAT.<br>Ciochina, Jud.<br>Ialomița |                    |        | 1549                  | I                                    |          | 19        | 778,780        | CC                     | 875                  | 1                                      | CL                         | 115                     | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                               |                    |        |                       | I                                    |          | 19        | 778,779        | A                      | 674                  |                                        |                            |                         |                 |        |                               |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                   |            |                                 |                     |                  |                   |                      |                           |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------------|---------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                      |                           | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data       | Emitent                   |                               |
| TUDOR                          |                  | AURICA  | 25.04.1944          |                   | 1/1        | 3358                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 040.583 / 16.03.1995 | CJSDPAT IALOMIȚA          | Proprietar decedat.           |
| TUDOR                          |                  | AURICA  | 25.04.1944          |                   | 1/1        | C1                              |                     | Lege             | act administrativ | 3973 / 26.09.2024    | PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA | Proprietar decedat.           |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                     |         |                           |                    |                                                                        |            |                                            |             |                   |         |                    |               |
|-----------------------------|---------------------|---------|---------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------|-------------|-------------------|---------|--------------------|---------------|
| Titular                     |                     |         | Data<br>nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al<br>dezmembrămintelor<br>dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-<br>tor<br>entitate<br>asociată | Act juridic |                   |         | Valoare<br>ipotecă | Tip<br>monedă |
| Nume /<br>Denumire          | Inițiala<br>tatălui | Prenume |                           |                    |                                                                        |            |                                            | Tip act     | Nr. act /<br>data | Emitent |                    |               |
| -                           | -                   | -       | -                         | -                  | -                                                                      | -          | -                                          | -           | -                 | -       | -                  | -             |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |                  |                                    |
|---------------------------------|--|---------|------------------|------------------------------------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/<br>data | Identificator<br>entitate asociată |
| -                               |  | -       | -                | -                                  |

| 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                         |                                  |                 |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                               |                    |        |                       |                                       |          |           |                |                        |                      |                                        |                            |                         |                 |        |                               |
|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|---------------------------------------|----------|-----------|----------------|------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------------------------|-------------------------|-----------------|--------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                               |                    |        |                       |                                       |          |           |                |                        |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                            |                         |                 |        |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                                 | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intravi-<br>lan /<br>extra. (I/<br>E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă | Categorie<br>folosință | Suprafață<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>construc-<br>ție | Cod<br>grupă<br>destinație | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3359                        | Intravilan, Loc.<br>Ciochina, Str.<br>PRIMĂVERII,<br>Nr.3, UAT.<br>Ciochina, Jud.<br>Ialomița |                    |        | 892                   | I                                     |          | 19        | 781, 782       | CC                     | 610                  | 1                                      | CL                         | 118                     | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                               |                    |        |                       | I                                     |          | 19        | 782            | A                      | 282                  | 2                                      | CA                         | 10                      | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                               |                    |        |                       |                                       |          |           |                |                        |                      | 3                                      | CA                         | 13                      | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                               |                    |        |                       |                                       |          |           |                |                        |                      | 4                                      | CA                         | 8                       | 1               |        | DA                            |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                    |            |                                 |                     |                  |                   |                            |                           |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                            |                           | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data             | Emitent                   |                               |
| GHEORGHE                       |                  | VASILE  | 09.05.1922          |                    | 1/1        | 3359                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 040582/1-2866 / 16.03.1995 | CJSDPAT IALOMIȚA          | Proprietar decedat.           |
| GHEORGHE                       |                  | VASILE  | 09.05.1922          |                    | 1/1        | C1, C2, C3, C4                  |                     | Lege             | act administrativ | 3973 / 26.09.2024          | PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA | Proprietar decedat.           |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                     |         |                           |                    |                                                                        |            |                                            |             |                   |         |                    |               |
|-----------------------------|---------------------|---------|---------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------|-------------|-------------------|---------|--------------------|---------------|
| Titular                     |                     |         | Data<br>nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al<br>dezmembrămintelor<br>dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-<br>tor<br>entitate<br>asociată | Act juridic |                   |         | Valoare<br>ipotecă | Tip<br>monedă |
| Nume /<br>Denumire          | Inițiala<br>tatălui | Prenume |                           |                    |                                                                        |            |                                            | Tip act     | Nr. act /<br>data | Emitent |                    |               |
| -                           | -                   | -       | -                         | -                  | -                                                                      | -          | -                                          | -           | -                 | -       | -                  | -             |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |                  |         |
|---------------------------------|--|---------|------------------|---------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/<br>data | Emitent |
| -                               |  | -       | -                | -       |

| 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                         |                                  |                 |



UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                               |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      |                                        |                                 |                         |                 |              |                               |
|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|--------------------------------------|----------|-----------|----------------|-----------------------------|----------------------|----------------------------------------|---------------------------------|-------------------------|-----------------|--------------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                               |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                                 |                         |                 |              |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                                 | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intravi-<br>lan /<br>extra.(I/<br>E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă | Catego-<br>rie<br>folosință | Suprafața<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>constru-<br>cție | Cod<br>grupă<br>destina-<br>ție | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF       | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3360                        | Intravilan, Loc.<br>Ciochina, Str.<br>PRIMĂVERII,<br>Nr.1, UAT.<br>Ciochina, Jud.<br>Ialomița | 859                | 20971  | 1079                  | I                                    |          | 19        | 783            | CC                          | 470                  | 1                                      | CL                              | 82                      | 1               | 20971-<br>C1 | DA                            |
|                             |                                                                                               |                    |        |                       | I                                    |          | 19        | 784, 785, 786  | A                           | 609                  |                                        |                                 |                         |                 |              |                               |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |            |                     |                                                                                |            |                                 |                     |                  |              |                   |                         |                               |
|--------------------------------|------------------|------------|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|-------------------|-------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |            | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                                             | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                   |                         | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume    |                     |                                                                                |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data    | Emitent                 |                               |
| TOLEA                          |                  | CONSTANTIN |                     | Sos. ALEXANDRIA, Nr.198B, UAT. București Sectorul 5, Jud. Municipiul București | 1/3        | 3360, C1                        |                     | Succesiune       | act notarial | 13 / 15.01.1996   | -                       |                               |
| TOLEA                          |                  | CONSTANTIN | 18.01.1959          |                                                                                | 2/3        | 3360, C1                        |                     | Convenție        | act notarial | 1077 / 20.09.2012 | IGNAT GABRIELA CORNELIA |                               |
| TOLEA                          |                  | LUCRETIA   | 28.05.1963          |                                                                                |            |                                 |                     |                  |              |                   |                         | soti                          |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                     |         |                           |                    |                                                                        |            |                                            |             |                   |         |                    |               |
|-----------------------------|---------------------|---------|---------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------|-------------|-------------------|---------|--------------------|---------------|
| Titular                     |                     |         | Data<br>nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al<br>dezmembrămintelor<br>dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-<br>tor<br>entitate<br>asociată | Act juridic |                   |         | Valoare<br>ipotecă | Tip<br>monedă |
| Nume /<br>Denumire          | Inițiala<br>tatălui | Prenume |                           |                    |                                                                        |            |                                            | Tip act     | Nr. act /<br>data | Emitent |                    |               |
| -                           | -                   | -       | -                         | -                  | -                                                                      | -          | -                                          | -           | -                 | -       | -                  | -             |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |                  |         |
|---------------------------------|--|---------|------------------|---------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/<br>data | Emitent |
| -                               |  | -       | -                | -       |

| 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                         |                                  |                 |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                                        |                    |        |                       |                                      |          |           |                              |                             |                      |                                        |                                 |                         |                 |              |                               |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|--------------------------------------|----------|-----------|------------------------------|-----------------------------|----------------------|----------------------------------------|---------------------------------|-------------------------|-----------------|--------------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                                        |                    |        |                       |                                      |          |           |                              |                             |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                                 |                         |                 |              |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                                          | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intra-<br>vilan /<br>extra-<br>(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă               | Categ-<br>orie<br>folosință | Suprafața<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>construc-<br>ție | Cod<br>grupă<br>destin-<br>ație | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF       | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3363                        | Intravilan, Loc.<br>Ciochina, Str.<br>CALEA<br>BUCUREȘTI,<br>Nr.63, UAT.<br>Ciochina, Jud.<br>Ialomița | 637                | 24643  | 2631                  | I                                    |          | 19        | 759, 760, 761, 762, 763, 764 | CC                          | 781                  | 3                                      | CA                              | 16                      | 1               | 24643-<br>C3 | DA                            |
|                             |                                                                                                        |                    |        |                       | I                                    |          | 19        | 759, 760, 761, 762, 763, 764 | A                           | 1580                 | 4                                      | CA                              | 40                      | 1               | 24643-<br>C4 | DA                            |
|                             |                                                                                                        |                    |        |                       | I                                    |          | 19        | 759, 760, 761, 762, 763, 764 | L                           | 271                  | 5                                      | CL                              | 80                      | 2               | 24643-<br>C5 | DA                            |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                                                                                          |            |                                 |                     |                  |                   |                   |                           |                                                           |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-------------------|---------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                                                       | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                   |                           | Obs. privitoare la proprietar                             |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                                                          |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data    | Emitent                   |                                                           |
| IONESCU                        |                  | MIHAELA | 24.07.1978          | Str. MUȘETEȘTI, Nr.18, Et.4, Ap.13, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București | 1/1        | 3363, C3, C4                    |                     | Convenție        | act notarial      | 4896 / 30.11.2004 | BNP MONE GABRIELA OLGA    | fostă BOTIZAN, necăsătorită la data dobândirii imobilului |
| IONESCU                        |                  | MIHAELA | 24.07.1978          | Str. MUȘETEȘTI, Nr.18, Et.4, Ap.13, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București | 1/1        | C5                              |                     | Construire       | act administrativ | 10 / 23.05.2011   | PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA | fostă BOTIZAN, necăsătorită la data dobândirii imobilului |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                     |         |                           |                    |                                                                        |            |                                            |             |                   |         |                    |               |
|-----------------------------|---------------------|---------|---------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------|-------------|-------------------|---------|--------------------|---------------|
| Titular                     |                     |         | Data<br>nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al<br>dezmembrămintelor<br>dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-<br>tor<br>entitate<br>asociată | Act juridic |                   |         | Valoare<br>ipotecă | Tip<br>monedă |
| Nume /<br>Denumire          | Inițiala<br>tatălui | Prenume |                           |                    |                                                                        |            |                                            | Tip act     | Nr. act /<br>data | Emitent |                    |               |
| -                           | -                   | -       | -                         | -                  | -                                                                      | -          | -                                          | -           | -                 | -       | -                  | -             |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII                                                                                                                     |                   |                                      |                              |                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------|------------------------------|------------------------------------|
| Tipul notării                                                                                                                                       | Tip act           | Nr. act/<br>data                     | Emitent                      | Identificator<br>entitate asociată |
| Se notează radierea construcției C2 conform Autorizației de<br>desființare nr. 9/23.05.2011 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI<br>CIOCHINA                   | act administrativ | 9 / 23.05.2011                       | PRIMĂRIA COMUNEI<br>CIOCHINA | 3363                               |
| Se notează Certificatul de căsătorie seria CG, nr. 445112 din<br>data de 18.10.2012, privind pe numiții Ionescu Dan-Alexandru<br>și Ionescu Mihaela | act administrativ | SERIA CG, NR. 445112 /<br>18.10.2012 | CONSILIUL LOCAL SECTOR<br>3  | 3363, C3, C4,<br>C5                |

| 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                         |                                  |                 |

UAT Ciocina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                                      |                    |        |                       |                                       |          |           |                              |                             |                      |                                        |                                 |                         |                 |              |                               |
|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|---------------------------------------|----------|-----------|------------------------------|-----------------------------|----------------------|----------------------------------------|---------------------------------|-------------------------|-----------------|--------------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                                      |                    |        |                       |                                       |          |           |                              |                             |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                                 |                         |                 |              |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                                        | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intra-<br>vilan /<br>extra-<br>.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă               | Categ-<br>orie<br>folosință | Suprafață<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>construc-<br>ție | Cod<br>grupă<br>destin-<br>ație | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF       | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3364                        | Intravilan, Loc.<br>Ciocina, Str.<br>CALEA<br>BUCUREȘTI,<br>Nr.65, UAT.<br>Ciocina, Jud.<br>Ialomița | 660                | 24653  | 3361                  | I                                     |          | 19        | 791, 793, 794                | CC                          | 1219                 | 1                                      | CL                              | 91                      | 1               | 24653-<br>C1 | DA                            |
|                             |                                                                                                      |                    |        |                       | I                                     |          | 19        | 792                          | A                           | 394                  | 2                                      | CA                              | 65                      | 1               | 24653-<br>C2 | DA                            |
|                             |                                                                                                      |                    |        |                       | I                                     |          | 19        | 787, 788, 789, 790, 791, 794 | A                           | 1747                 | 3                                      | CA                              | 52                      | 1               | 24653-<br>C3 | DA                            |
|                             |                                                                                                      |                    |        |                       |                                       |          |           |                              |                             |                      | 4                                      | CA                              | 15                      | 1               |              | DA                            |
|                             |                                                                                                      |                    |        |                       |                                       |          |           |                              |                             |                      | 5                                      | CA                              | 43                      | 1               | 24653-<br>C5 | DA                            |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                                                                                                         |            |                                 |                     |                  |              |                  |                  |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|------------------|------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                                                                      | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                  |                  | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                                                                         |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data   | Emitent          |                               |
| STOICA                         |                  | MARIA   | 12.06.1958          | Str. SOLD. GHIȚĂ ȘERBAN, Nr.10, Bl.8A, Sc.1, Ap.9, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București | 1/1        | 3364, C1, C2, C3, C4, C5        |                     | Convenție        | act notarial | 717 / 02.03.2005 | BNP PAUN MARIANA | necasatorita                  |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                  |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-tor entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                  | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                                | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |                  |                                    |
|---------------------------------|--|---------|------------------|------------------------------------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/<br>data | Identificator<br>entitate asociată |
| -                               |  | -       | -                | -                                  |

| 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                         |                                  |                 |

UAT Ciocina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                                    |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                                    |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                                      | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3365                     | Intravilan, Loc. Ciocina, Str. CALEA BUCUREȘTI, Nr.61, UAT. Ciocina, Jud. Ialomița |                 |        | 764                | I                        |          | 19        | 758         | CC                  | 523               | 1                         | CL                   | 67                   | 1            |        | DA                      |
|                          |                                                                                    |                 |        |                    | I                        |          | 19        | 758         | A                   | 241               | 2                         | CA                   | 20                   | 1            |        | DA                      |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |           |                     |                             |            |                                 |                     |                  |                   |                     |                           |                               |
|--------------------------------|------------------|-----------|---------------------|-----------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|---------------------|---------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |           | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu           | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                     |                           | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume   |                     |                             |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data      | Emitent                   |                               |
| CRUNȚEANU                      | N.               | ION       |                     |                             | 1/1        | 3365                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 041347 / 17.08.1998 | CJSDPAT IALOMIȚA          |                               |
| CRUNȚEANU                      | N.               | ION       |                     |                             | 1/1        | C1, C2                          |                     | Lege             | act administrativ | 3973 / 26.09.2024   | PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA |                               |
| CRUNȚEANU                      |                  | ANDREIANA | 21.08.1947          | UAT. Ciocina, Jud. Ialomîța |            |                                 |                     |                  |                   |                     |                           |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |               |                                 |
|---------------------------------|--|---------|---------------|---------------------------------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/ data | Identificator entitate asociată |
| -                               |  | -       | -             | -                               |

| 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                      |                               |                 |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                                         |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      |                                        |                            |                         |                 |        |                               |
|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|--------------------------------------|----------|-----------|----------------|-----------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------------------------|-------------------------|-----------------|--------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                                         |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                            |                         |                 |        |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                                           | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intravi-<br>lan /<br>extra.(I/<br>E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă | Catego-<br>rie<br>folosință | Suprafața<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>construc-<br>ție | Cod<br>grupă<br>destinație | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3366                        | Intravilan, Loc.<br>Ciochina, Str.<br>CALEA<br>BUCUREȘTI,<br>Nr.59B, UAT.<br>Ciochina, Jud.<br>Ialomița |                    |        | 624                   | I                                    |          | 19        | 756/1,757/1    | CC                          | 624                  | 1                                      | CL                         | 149                     | 1               |        | DA                            |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                   |            |                                 |                     |                  |                   |                            |                           |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                            |                           | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data             | Emitent                   |                               |
| PASCU                          |                  | MIHAI   | 15.11.1940          |                   | 1/1        | 3366                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 041791/1-2878 / 13.09.2001 | CJSDPAT IALOMIȚA          | Proprietar decedat.           |
| PASCU                          |                  | MIHAI   | 15.11.1940          |                   | 1/1        | C1                              |                     | Lege             | act administrativ | 3973 / 26.09.2024          | PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA | Proprietar decedat.           |
| PASCU                          |                  | PETRA   | 19.06.1943          |                   |            |                                 | Proprietar decedat. |                  |                   |                            |                           |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                     |         |                           |                    |                                                                        |            |                                            |             |                   |         |                    |               |
|-----------------------------|---------------------|---------|---------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------|-------------|-------------------|---------|--------------------|---------------|
| Titular                     |                     |         | Data<br>nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al<br>dezmembrămintelor<br>dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-<br>tor<br>entitate<br>asociată | Act juridic |                   |         | Valoare<br>ipotecă | Tip<br>monedă |
| Nume /<br>Denumire          | Inițiala<br>tatălui | Prenume |                           |                    |                                                                        |            |                                            | Tip act     | Nr. act /<br>data | Emitent |                    |               |
| -                           | -                   | -       | -                         | -                  | -                                                                      | -          | -                                          | -           | -                 | -       | -                  | -             |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |                  |                                    |
|---------------------------------|--|---------|------------------|------------------------------------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/<br>data | Identificator<br>entitate asociată |
| -                               |  | -       | -                | -                                  |

| 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                         |                                  |                 |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                                 |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      |                                        |                                 |                         |                 |        |                               |
|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|--------------------------------------|----------|-----------|----------------|-----------------------------|----------------------|----------------------------------------|---------------------------------|-------------------------|-----------------|--------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                                 |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                                 |                         |                 |        |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                                   | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intravi-<br>lan /<br>extra.(I/<br>E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă | Catego-<br>rie<br>folosință | Suprafață<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>constru-<br>cție | Cod<br>grupă<br>destina-<br>ție | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3367                        | Intravilan, Loc.<br>Ciochina, Str.<br>VÂNĂTORULUI,<br>Nr.68, UAT.<br>Ciochina, Jud.<br>Ialomița |                    |        | 977                   | I                                    |          | 19        | 729, 730, 731  | CC                          | 296                  | 1                                      | CL                              | 16                      | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                                 |                    |        |                       | I                                    |          | 19        | 731, 732, 733  | A                           | 680                  | 2                                      | CA                              | 10                      | 1               |        | DA                            |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                    |            |                                 |                     |                  |                   |                     |                           |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|---------------------|---------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                     |                           | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data      | Emitent                   |                               |
| CRUCERU                        | C.               | ȘTEFAN  |                     |                    | 1/1        | 3367                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 040720 / 18.03.1996 | CJSDPAT IALOMIȚA          |                               |
| CRUCERU                        | C.               | ȘTEFAN  |                     |                    | 1/1        | C1, C2                          |                     | Lege             | act administrativ | 3973 / 26.09.2024   | PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                  |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-tor entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                  | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                                | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |                  |                                    |
|---------------------------------|--|---------|------------------|------------------------------------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/<br>data | Identificator<br>entitate asociată |
| -                               |  | -       | -                | -                                  |

| 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                         |                                  |                 |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                                 |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      |                                        |                                 |                         |                 |        |                               |
|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|--------------------------------------|----------|-----------|----------------|-----------------------------|----------------------|----------------------------------------|---------------------------------|-------------------------|-----------------|--------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                                 |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                                 |                         |                 |        |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                                   | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intravi-<br>lan /<br>extra.(I/<br>E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă | Catego-<br>rie<br>folosință | Suprafață<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>constru-<br>cție | Cod<br>grupă<br>destina-<br>ție | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3368                        | Intravilan, Loc.<br>Ciochina, Str.<br>VÂNĂTORULUI,<br>Nr.70, UAT.<br>Ciochina, Jud.<br>Ialomița |                    |        | 2099                  | I                                    |          | 19        | 734, 735, 736  | CC                          | 1180                 | 1                                      | CL                              | 105                     | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                                 |                    |        |                       | I                                    |          | 19        | 734, 735, 736  | A                           | 919                  | 2                                      | CA                              | 40                      | 1               |        | DA                            |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                    |            |                                 |                     |                  |                   |                            |                           |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                            |                           | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data             | Emitent                   |                               |
| RADU                           |                  | CHIRIAC | 19.04.1928          |                    | 1/1        | 3368                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 041188/1-2872 / 27.10.1997 | CJSDPAT IALOMIȚA          | Proprietar decedat.           |
| RADU                           |                  | CHIRIAC | 19.04.1928          |                    | 1/1        | C1, C2                          |                     | Lege             | act administrativ | 3973 / 26.09.2024          | PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA | Proprietar decedat.           |
| RADU                           |                  | MANDA   | 27.01.1934          |                    |            |                                 | Proprietar decedat. |                  |                   |                            |                           |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                     |         |                           |                    |                                                                        |            |                                            |             |                   |         |                    |               |
|-----------------------------|---------------------|---------|---------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------|-------------|-------------------|---------|--------------------|---------------|
| Titular                     |                     |         | Data<br>nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al<br>dezmembrămintelor<br>dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-<br>tor<br>entitate<br>asociată | Act juridic |                   |         | Valoare<br>ipotecă | Tip<br>monedă |
| Nume /<br>Denumire          | Inițiala<br>tatălui | Prenume |                           |                    |                                                                        |            |                                            | Tip act     | Nr. act /<br>data | Emitent |                    |               |
| -                           | -                   | -       | -                         | -                  | -                                                                      | -          | -                                          | -           | -                 | -       | -                  | -             |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |                  |         |
|---------------------------------|--|---------|------------------|---------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/<br>data | Emitent |
| -                               |  | -       | -                | -       |

| 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                         |                                  |                 |

UAT Ciocchina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                                  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |          |                         |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|----------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                                  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |          |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                                    | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF   | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3398                     | Intravilan, Loc. Ciocchina, Str. IALOMIȚEI, Nr.21, UAT. Ciocchina, Jud. Ialomița | 347             | 24666  | 2653               | I                        |          | 39/1      | 1488        | CC                  | 853               | 1                         | CL                   | 60                   | 1            | 24666-C1 | DA                      |
|                          |                                                                                  |                 |        |                    | I                        |          | 39/1      | 1489        | A                   | 1800              | 2                         | CA                   | 25                   | 1            | 24666-C2 | DA                      |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                                                                             |            |                                 |                     |                  |              |                   |                   |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|-------------------|-------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                                           | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                   |                   | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                                             |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data    | Emitent           |                               |
| DRAGOMIR                       |                  | MARIAN  |                     |                                                                             | 22/32      | 3398, C1, C2                    |                     | Succesiune       | act notarial | 58 / 01.01.2001   | BNP STUPARU MARIA |                               |
| DRAGOMIR                       |                  | MARIAN  | 07.07.1947          | Loc. Pantelimon, Str. GEORGE CALINESCU, Nr.31B, UAT. Pantelimon, Jud. Ilfov | 10/32      | 3398, C1, C2                    |                     | Convenție        | act notarial | 1798 / 01.01.2001 | BNP STUPARU MARIA | casatorit cu                  |
| DRAGOMIR                       |                  | DORINA  |                     |                                                                             |            |                                 |                     |                  |              |                   |                   |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |               |                                 |
|---------------------------------|--|---------|---------------|---------------------------------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/ data | Identificator entitate asociată |
| -                               |  | -       | -             | -                               |

| 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                      |                               |                 |



UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                               |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                        |                      |                                        |                            |                         |                 |              |                               |
|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|--------------------------------------|----------|-----------|----------------|------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------------------------|-------------------------|-----------------|--------------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                               |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                        |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                            |                         |                 |              |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                                 | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intravi-<br>lan /<br>extra.(I/<br>E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă | Categorie<br>folosință | Suprafață<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>construc-<br>ție | Cod<br>grupă<br>destinație | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF       | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3399                        | Intravilan, Loc.<br>Ciochina, Str.<br>IALOMITEI,<br>Nr.23, UAT.<br>Ciochina, Jud.<br>Ialomița |                    | 22468  | 1973                  | I                                    |          | 39/1      | 1490,1491      | CC                     | 675                  | 1                                      | CL                         | 90                      | 1               | 22468-<br>C1 | DA                            |
|                             |                                                                                               |                    |        |                       | I                                    |          | 39/1      | 1490           | A                      | 1297                 | 2                                      | CA                         | 13                      | 1               | 22468-<br>C2 | DA                            |
|                             |                                                                                               |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                        |                      | 3                                      | CA                         | 26                      | 1               | 22468-<br>C3 | DA                            |
|                             |                                                                                               |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                        |                      | 4                                      | CA                         | 8                       | 1               | 22468-<br>C4 | DA                            |
|                             |                                                                                               |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                        |                      | 5                                      | CA                         | 7                       | 1               | 22468-<br>C5 | DA                            |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |                |                     |                                                                                                          |            |                                 |                     |                  |                   |                            |                            |                               |
|--------------------------------|------------------|----------------|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------------------|----------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |                | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                                                                       | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                            |                            | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume        |                     |                                                                                                          |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data             | Emitent                    |                               |
| NITU                           |                  | DUMITRA        | 27.01.1957          | Calea. GIULEȘTI, Nr.107, Bl.10, Sc. C, Et.4, Ap.84, UAT. București Sectorul 6, Jud. Municipiul București | 1/4        | 3399, C1, C2, C3, C4, C5        |                     | Succesiune       | act administrativ | 041186/1-2872 / 27.10.1997 | COMISIA JUDETEANA IALOMITA |                               |
| NITU                           |                  | LUCIAN-GABRIEL | 27.09.1984          | Str. GIULEȘTI, Nr.107, Bl.10, Sc. C, Et.4, Ap.84, UAT. București Sectorul 6, Jud. Municipiul București   | 3/4        | 3399, C1, C2, C3, C4, C5        |                     | Succesiune       | act administrativ | 041186/1-2872 / 27.10.1997 | COMISIA JUDETEANA IALOMITA |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                  |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-tor entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                  | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                                | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |                  |         |
|---------------------------------|--|---------|------------------|---------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/<br>data | Emitent |
| -                               |  | -       | -                | -       |

| 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                         |                                  |                 |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                                |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |          |                         |
|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|----------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                                |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |          |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                                  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF   | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3400                     | Intravilan, Loc. Ciochina, Str. IALOMIȚEI, Nr.39, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița |                 | 24460  | 1321               | I                        |          | 39/1      | 1510/1      | CC                  | 598               | 1                         | CL                   | 89                   | 1            | 24460-C1 | DA                      |
|                          |                                                                                |                 |        |                    | I                        |          | 39/1      | 1511/1      | A                   | 723               | 2                         | CA                   | 25                   | 1            | 24460-C2 | DA                      |
|                          |                                                                                |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 3                         | CA                   | 10                   | 1            | 24460-C3 | DA                      |
|                          |                                                                                |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 4                         | CA                   | 13                   | 1            | 24460-C4 | DA                      |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |            |                     |                                             |            |                                 |                     |                  |                   |                   |                           |                               |
|--------------------------------|------------------|------------|---------------------|---------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-------------------|---------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |            | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                           | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                   |                           | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume    |                     |                                             |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data    | Emitent                   |                               |
| VLAD                           |                  | AURELIA    | 05.10.1950          | Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița | 1/2        | 3400, C1, C2, C3                |                     | Convenție        | act notarial      | 949 / 25.07.2018  | BIN VASILESCU ELENA       |                               |
| VLAD                           |                  | CONSTANTIN | 04.08.1979          | Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița | 1/2        | 3400, C1, C2, C3                |                     | Convenție        | act notarial      | 949 / 25.07.2018  | BIN VASILESCU ELENA       |                               |
| VLAD                           |                  | AURELIA    | 05.10.1950          | Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița | 1/1        | C4                              |                     | Lege             | act administrativ | 3973 / 26.09.2024 | PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA |                               |
| VLAD                           |                  | CONSTANTIN | 04.08.1979          | Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița |            |                                 |                     |                  |                   |                   |                           |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |               |         |
|---------------------------------|--|---------|---------------|---------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent |
| -                               |  | -       | -             | -       |

| 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                      |                               |                 |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                                 |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |          |                         |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|----------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                                 |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |          |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                                   | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF   | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3401                     | Intravilan, Loc. Ciochina, Str. ETERNITĂȚII, Nr.4, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița |                 | 20633  | 4338               | I                        |          | 39/2      | 1453        | CC                  | 1816              | 1                         | CL                   | 108                  | 1            | 20633-C1 | DA                      |
|                          |                                                                                 |                 |        |                    | I                        |          | 39/2      | 1453        | A                   | 2522              | 2                         | CA                   | 26                   | 1            | 20633-C2 | DA                      |
|                          |                                                                                 |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 3                         | CA                   | 9                    | 1            | 20633-C3 | DA                      |
|                          |                                                                                 |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 4                         | CA                   | 9                    | 1            | 20633-C4 | DA                      |
|                          |                                                                                 |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 5                         | CA                   | 19                   | 1            | 20633-C5 | DA                      |
|                          |                                                                                 |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 6                         | CA                   | 7                    | 1            | 20633-C6 | DA                      |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |           |                     |                    |            |                                 |                     |                  |                   |                            |                            |                               |
|--------------------------------|------------------|-----------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------------------|----------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |           | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                            |                            | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume   |                     |                    |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data             | Emitent                    |                               |
| MIHAI                          |                  | ION       | 14.01.1954          |                    | 1/1        | 3401                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 041861/1-2879 / 17.04.2002 | COMISIA JUDETEANA IALOMITA | casatorit cu                  |
| MIHAI                          |                  | CONSTANTA | 26.10.1955          |                    |            |                                 |                     |                  |                   |                            |                            |                               |
| MIHAI                          |                  | ION       | 14.01.1954          |                    | 1/1        | C1, C2, C3, C4                  |                     | Construire       | act administrativ | 041861/1-2879 / 17.04.2002 | COMISIA JUDETEANA IALOMITA | casatorit cu                  |
| MIHAI                          |                  | CONSTANTA | 26.10.1955          |                    |            |                                 |                     |                  |                   |                            |                            |                               |
| MIHAI                          |                  | ION       | 14.01.1954          |                    | 1/1        | C5, C6                          |                     | Lege             | act administrativ | 3973 / 26.09.2024          | PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA  |                               |
| MIHAI                          |                  | CONSTANTA | 26.10.1955          |                    |            |                                 |                     |                  |                   |                            |                            |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |               |                                 |
|---------------------------------|--|---------|---------------|---------------------------------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/ data | Identificator entitate asociată |
| -                               |  | -       | -             | -                               |

| 5. OBSERVAȚII                   |                               |                                                                                             |
|---------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații                                                                             |
| Împrejmuit                      |                               | conform act tarla 38/2, parcela 1453/3-1453/7;conform act tarla 38/2, parcela 1453/3-1453/7 |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                               |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                        |                      |                                        |                            |                         |                 |        |                               |
|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|--------------------------------------|----------|-----------|----------------|------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------------------------|-------------------------|-----------------|--------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                               |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                        |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                            |                         |                 |        |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                                 | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intravi-<br>lan /<br>extra.(I/<br>E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă | Categorie<br>folosință | Suprafață<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>construc-<br>ție | Cod<br>grupă<br>destinație | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3408                        | Intravilan, Loc.<br>Ciochina, Str.<br>IALOMITEI,<br>Nr.11, UAT.<br>Ciochina, Jud.<br>Ialomița |                    |        | 3423                  | I                                    |          | 39/1      | 1477           | CC                     | 590                  | 1                                      | CL                         | 117                     | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                               |                    |        |                       | I                                    |          | 39/1      | 1478,1479      | A                      | 2833                 |                                        |                            |                         |                 |        |                               |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |           |                     |                                                       |            |                                 |                     |                  |              |                  |                             |                               |
|--------------------------------|------------------|-----------|---------------------|-------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|------------------|-----------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |           | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                     | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                  |                             | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume   |                     |                                                       |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data   | Emitent                     |                               |
| VASILESCU                      |                  | ANIȘOARA  | 11.09.1968          | Str. VANATORULUI, Nr.30, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița | 1/2        | 3408, C1                        |                     | Succesiune       | act notarial | 795 / 20.10.1992 | NOTARIATUL DE STAT IALOMIȚA |                               |
| VASILESCU                      |                  | CONSTANȚA | 01.08.1930          |                                                       | 1/2        | 3408, C1                        |                     | Succesiune       | act notarial | 795 / 20.10.1992 | NOTARIATUL DE STAT IALOMIȚA | Proprietar decedat.           |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                     |         |                           |                    |                                                                        |            |                                            |             |                   |         |                    |               |
|-----------------------------|---------------------|---------|---------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------|-------------|-------------------|---------|--------------------|---------------|
| Titular                     |                     |         | Data<br>nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al<br>dezmembrămintelor<br>dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-<br>tor<br>entitate<br>asociată | Act juridic |                   |         | Valoare<br>îpotecă | Tip<br>monedă |
| Nume /<br>Denumire          | Inițiala<br>tatălui | Prenume |                           |                    |                                                                        |            |                                            | Tip act     | Nr. act /<br>data | Emitent |                    |               |
| -                           | -                   | -       | -                         | -                  | -                                                                      | -          | -                                          | -           | -                 | -       | -                  | -             |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |                  |                                    |
|---------------------------------|--|---------|------------------|------------------------------------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/<br>data | Identificator<br>entitate asociată |
| -                               |  | -       | -                | -                                  |

| 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                         |                                  |                 |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                               |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                        |                      |                                        |                            |                         |                 |              |                               |
|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|--------------------------------------|----------|-----------|----------------|------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------------------------|-------------------------|-----------------|--------------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                               |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                        |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                            |                         |                 |              |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                                 | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intravi-<br>lan /<br>extra.(I/<br>E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă | Categorie<br>folosință | Suprafața<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>construc-<br>ție | Cod<br>grupă<br>destinație | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF       | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3409                        | Intravilan, Loc.<br>Ciochina, Str.<br>IALOMITEI,<br>Nr.15, UAT.<br>Ciochina, Jud.<br>Ialomița |                    | 23344  | 2909                  | I                                    |          | 39/1      | 1483           | CC                     | 830                  | 1                                      | CL                         | 77                      | 1               | 23344-<br>C1 | DA                            |
|                             |                                                                                               |                    |        |                       | I                                    |          | 39/1      | 1482,1483      | V                      | 356                  | 2                                      | CA                         | 116                     | 1               | 23344-<br>C2 | DA                            |
|                             |                                                                                               |                    |        |                       | I                                    |          | 39/1      | 1481,1482      | A                      | 1722                 | 3                                      | CA                         | 27                      | 1               | 23344-<br>C3 | DA                            |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                                             |            |                                 |                     |                  |              |                  |                    |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|---------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|------------------|--------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                           | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                  |                    | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                             |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data   | Emitent            |                               |
| DRAGOMIR                       |                  | COSTIN  | 07.11.1980          | Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița | 1/1        | 3409, C1, C2, C3                |                     | Convenție        | act notarial | 824 / 02.12.2020 | LAURIAN ALESSANDRA | casatorit cu                  |
| DRAGOMIR                       |                  | MARIA   | 02.06.1983          | Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița |            |                                 |                     |                  |              |                  |                    |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                                             |                                                                  |            |                                  |              |                  |                    |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|---------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------|--------------|------------------|--------------------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                           | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-tor entitate asociată | Act juridic  |                  |                    | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                             |                                                                  |            |                                  | Tip act      | Nr. act / data   | Emitent            |                 |            |
| DRAGOMIR                    |                  | ION     | 16.02.1932          | Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița | Uzufruct viager                                                  | 1/2        | 3409, C1, C2, C3                 | act notarial | 824 / 02.12.2020 | LAURIAN ALESSANDRA |                 |            |
| DRAGOMIR                    |                  | DUMITRU | 09.03.1957          | Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița | Uzufruct viager                                                  | 1/2        | 3409, C1, C2, C3                 | act notarial | 824 / 02.12.2020 | LAURIAN ALESSANDRA |                 |            |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                            |                            |                      |                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------|------------------------------------|
| Tipul notării                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Tip act                    | Nr. act/<br>data           | Emitent              | Identificator<br>entitate asociată |
| Se noteaza, conform art. 822, alin. 1 din Cod Procedura Civila, urmarirea silita imobiliara inceputa de BEJA Catalin Visan si Manuel Andrei Dorcioman, in dosarul de executare nr. 3553/2023, asupra imobilului de la A1, proprietatea de sub B6, privind pe debitorul Dragomir Costin, in vederea recuperarii sumei totale de 2479,11 lei, reprezentand debit si cheltuieli de executare silita - INVESTCAPITAL LTD | hotărâre<br>judecătorească | 5430/312/2023 / 19.09.2023 | JUDECATORIA SLOBOZIA | 3409, C1, C2,<br>C3                |
| Se noteaza urmarirea silita imobiliara, inceputa de SCPEJ , in dosar de executare nr. 1682/2023 asupra imobilului de la A1 , proprietatea debitorului Dragomir Costin casatorit cu Dragomir Maria , in vederea recuperarii sumei de 2015,62 lei reprezentand debit plus cheltuieli de executare silita - B2KAPITAL PORTFOLIO MANAGEMENT SRL                                                                          | act administrativ          | 1682/2023 / 22.03.2024     | SCPEJ MARIN SI ORBAN | 3409, C1, C2,<br>C3                |

| 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                         |                                  |                 |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                               |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                        |                      |                                        |                            |                         |                 |              |                               |
|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|--------------------------------------|----------|-----------|----------------|------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------------------------|-------------------------|-----------------|--------------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                               |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                        |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                            |                         |                 |              |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                                 | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intravi-<br>lan /<br>extra.(I/<br>E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă | Categorie<br>folosință | Suprafața<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>construc-<br>ție | Cod<br>grupă<br>destinație | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF       | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3411                        | Intravilan, Loc.<br>Ciochina, Str.<br>IALOMIȚEI,<br>Nr.19, UAT.<br>Ciochina, Jud.<br>Ialomița |                    | 24734  | 1442                  | I                                    |          | 39/1      | 1486,1487      | CC                     | 696                  | 1                                      | CL                         | 87                      | 1               | 24734-<br>C1 | DA                            |
|                             |                                                                                               |                    |        |                       | I                                    |          | 39/1      | 1486           | A                      | 746                  | 2                                      | CA                         | 45                      | 1               | 24734-<br>C2 | DA                            |
|                             |                                                                                               |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                        |                      | 3                                      | CA                         | 19                      | 1               | 24734-<br>C3 | DA                            |
|                             |                                                                                               |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                        |                      | 4                                      | CA                         | 12                      | 1               | 24734-<br>C4 | DA                            |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                                             |            |                                 |                     |                  |              |                  |                 |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|---------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|------------------|-----------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                           | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                  |                 | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                             |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data   | Emitent         |                               |
| ALEXANDRU                      |                  | ANA     | 12.04.1975          | Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița | 1/1        | 3411, C1, C2, C3, C4            |                     | Convenție        | act notarial | 452 / 08.09.2020 | VASILESCU ELENA | casatorita cu                 |
| ALEXANDRU                      |                  | IONEL   | 07.07.1975          | Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița |            |                                 |                     |                  |              |                  |                 | bun comun                     |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                     |         |                           |                    |                                                                        |            |                                            |             |                   |         |                    |               |
|-----------------------------|---------------------|---------|---------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------|-------------|-------------------|---------|--------------------|---------------|
| Titular                     |                     |         | Data<br>nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al<br>dezmembrămintelor<br>dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-<br>tor<br>entitate<br>asociată | Act juridic |                   |         | Valoare<br>ipotecă | Tip<br>monedă |
| Nume /<br>Denumire          | Inițiala<br>tatălui | Prenume |                           |                    |                                                                        |            |                                            | Tip act     | Nr. act /<br>data | Emitent |                    |               |
| -                           | -                   | -       | -                         | -                  | -                                                                      | -          | -                                          | -           | -                 | -       | -                  | -             |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |                  |                                    |
|---------------------------------|--|---------|------------------|------------------------------------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/<br>data | Identificator<br>entitate asociată |
| -                               |  | -       | -                | -                                  |

| 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                         |                                  |                 |

UAT Ciocchina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                                  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                                  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                                    | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3414                     | Intravilan, Loc. Ciocchina, Str. IALOMIȚEI, Nr.47, UAT. Ciocchina, Jud. Ialomița |                 |        | 2415               | I                        |          | 39/1      | 1519/1      | CC                  | 675               | 1                         | CL                   | 66                   | 1            |        | DA                      |
|                          |                                                                                  |                 |        |                    | I                        |          | 39/1      | 1519/1      | A                   | 1741              | 2                         | CA                   | 24                   | 1            |        | DA                      |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                    |            |                                 |                     |                  |                   |                     |                           |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|---------------------|---------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                     |                           | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data      | Emitent                   |                               |
| SFETEA                         | N.               | ION     |                     |                    | 1/1        | 3414                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 041152 / 20.10.1997 | CJPSPDPAT IALOMITA        |                               |
| SFETEA                         | N.               | ION     |                     |                    | 1/1        | C1, C2                          |                     | Lege             | act administrativ | 3973 / 26.09.2024   | PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |               |                                 |
|---------------------------------|--|---------|---------------|---------------------------------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/ data | Identificator entitate asociată |
| -                               |  | -       | -             | -                               |

| 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Neîmprejmuit                    |                               |                 |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                                |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                                |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                                  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3415                     | Intravilan, Loc. Ciochina, Str. IALOMIȚEI, Nr.41, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița |                 |        | 3863               | I                        |          | 39/1      | 1512        | CC                  | 669               | 1                         | CL                   | 68                   | 1            |        | DA                      |
|                          |                                                                                |                 |        |                    | I                        |          | 39/1      | 1513        | A                   | 3194              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |            |                     |                    |            |                                 |                     |                  |                   |                      |                           |                               |
|--------------------------------|------------------|------------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------------|---------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |            | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                      |                           | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume    |                     |                    |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data       | Emitent                   |                               |
| RUSU                           | GH.              | CONSTANTIN |                     |                    | 1/1        | 3415                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 041.259 / 01.07.1998 | CJSDPAT IALOMIȚA          |                               |
| GHEORGHE                       | C.               | FLOAREA    |                     |                    |            |                                 |                     |                  |                   |                      |                           |                               |
| GHEORGHE                       | C.               | FLOAREA    |                     |                    | 1/1        | C1                              |                     | Lege             | act administrativ | 3973 / 26.09.2024    | PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA |                               |
| RUSU                           | GH.              | CONSTANTIN |                     |                    |            |                                 |                     |                  |                   |                      |                           |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |               |                                 |
|---------------------------------|--|---------|---------------|---------------------------------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/ data | Identificator entitate asociată |
| -                               |  | -       | -             | -                               |

| 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                      |                               |                 |



UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                               |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                        |                      |                                        |                            |                         |                 |              |                               |
|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|--------------------------------------|----------|-----------|----------------|------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------------------------|-------------------------|-----------------|--------------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                               |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                        |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                            |                         |                 |              |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                                 | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intravi-<br>lan /<br>extra.(I/<br>E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă | Categorie<br>folosință | Suprafață<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>construc-<br>ție | Cod<br>grupă<br>destinație | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF       | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3428                        | Intravilan, Loc.<br>Ciochina, Str.<br>IALOMITEI,<br>Nr.17, UAT.<br>Ciochina, Jud.<br>Ialomița | 454                | 23480  | 1541                  | I                                    |          | 39/1      | 1484,1485      | CC                     | 796                  | 1                                      | CL                         | 130                     | 1               | 23480-<br>C1 | DA                            |
|                             |                                                                                               |                    |        |                       | I                                    |          | 39/1      | 1485           | A                      | 745                  | 2                                      | CA                         | 24                      | 1               | 23480-<br>C2 | DA                            |
|                             |                                                                                               |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                        |                      | 3                                      | CA                         | 31                      | 1               | 23480-<br>C3 | DA                            |
|                             |                                                                                               |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                        |                      | 4                                      | CA                         | 9                       | 1               | 23480-<br>C4 | DA                            |
|                             |                                                                                               |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                        |                      | 5                                      | CA                         | 9                       | 1               | 23480-<br>C5 | DA                            |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                     |         |                           |                                                   |            |                                       |                           |                     |                      |                      |                                 |                                  |
|--------------------------------|---------------------|---------|---------------------------|---------------------------------------------------|------------|---------------------------------------|---------------------------|---------------------|----------------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                     |         | Data<br>nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediul                                | Cota parte | Identificator<br>entitate<br>asociată | Cotă<br>parte<br>teren UI | Mod de<br>dobândire | Act juridic          |                      |                                 | Obs. privitoare la<br>proprietar |
| Nume /<br>Denumire             | Inițiala<br>tatălui | Prenume |                           |                                                   |            |                                       |                           |                     | Tip act              | Nr. act /<br>data    | Emitent                         |                                  |
| TĂNASE                         |                     | IONELA  | 20.04.1995                | Loc. Ciochina,<br>UAT. Ciochina,<br>Jud. Ialomița | 1/1        | 3428,<br>C1, C2,<br>C3                |                           | Convenție           | act notarial         | 640 /<br>11.04.2019  | SAVA DOINA                      | necasatorita                     |
| TĂNASE                         |                     | IONELA  | 20.04.1995                | Loc. Ciochina,<br>UAT. Ciochina,<br>Jud. Ialomița | 1/1        | C4, C5                                |                           | Lege                | act<br>administrativ | 3973 /<br>26.09.2024 | PRIMĂRIA<br>COMUNEI<br>CIOCHINA |                                  |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                     |                |                           |                                                   |                                                                        |            |                                            |              |                     |               |                    |               |
|-----------------------------|---------------------|----------------|---------------------------|---------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------|--------------|---------------------|---------------|--------------------|---------------|
| Titular                     |                     |                | Data<br>nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediul                                | Tipul sarcinii sau al<br>dezmembrămintelor<br>dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-<br>tor<br>entitate<br>asociată | Act juridic  |                     |               | Valoare<br>ipotecă | Tip<br>monedă |
| Nume /<br>Denumire          | Inițiala<br>tatălui | Prenume        |                           |                                                   |                                                                        |            |                                            | Tip act      | Nr. act /<br>data   | Emitent       |                    |               |
| TANASE                      |                     | ALEXAN-<br>DRU | 07.07.1967                | Loc. Ciochina,<br>UAT. Ciochina,<br>Jud. Ialomița | Uzufruct viager                                                        | 1/1        | 3428,<br>C1, C2,<br>C3                     | act notarial | 640 /<br>11.04.2019 | SAVA<br>DOINA |                    |               |
| ENE                         |                     | AURELIA        | 19.04.1977                | Loc. Ciochina,<br>UAT. Ciochina,<br>Jud. Ialomița |                                                                        |            |                                            |              |                     |               |                    |               |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |                  |         |
|---------------------------------|--|---------|------------------|---------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/<br>data | Emitent |
| -                               |  | -       | -                | -       |

| 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                         |                                  |                 |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                               |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                        |                      |                                        |                            |                         |                 |        |                               |
|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|--------------------------------------|----------|-----------|----------------|------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------------------------|-------------------------|-----------------|--------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                               |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                        |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                            |                         |                 |        |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                                 | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intravi-<br>lan /<br>extra.(I/<br>E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă | Categorie<br>folosință | Suprafață<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>construc-<br>ție | Cod<br>grupă<br>destinație | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3429                        | Intravilan, Loc.<br>Ciochina, Str.<br>IALOMIȚEI,<br>Nr.25, UAT.<br>Ciochina, Jud.<br>Ialomița |                    |        | 1908                  | I                                    |          | 39/1      | 1492,1493      | CC                     | 418                  | 1                                      | CL                         | 39                      | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                               |                    |        |                       | I                                    |          | 39/1      | 1494           | A                      | 1490                 |                                        |                            |                         |                 |        |                               |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                    |            |                                 |                     |                  |                   |                     |                           |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|---------------------|---------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                     |                           | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data      | Emitent                   |                               |
| STANCIU                        | N.               | MIHAI   |                     |                    | 1/1        | 3429                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 040529 / 24.01.1995 | CJSDPAT IALOMIȚA          |                               |
| STANCIU                        | N.               | MIHAI   |                     |                    | 1/1        | C1                              |                     | Lege             | act administrativ | 3973 / 26.09.2024   | PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                  |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-tor entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                  | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                                | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |                  |                                    |
|---------------------------------|--|---------|------------------|------------------------------------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/<br>data | Identificator<br>entitate asociată |
| -                               |  | -       | -                | -                                  |

| 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                         |                                  |                 |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                               |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                        |                      |                                        |                            |                         |                 |        |                               |
|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|--------------------------------------|----------|-----------|----------------|------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------------------------|-------------------------|-----------------|--------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                               |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                        |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                            |                         |                 |        |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                                 | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intravi-<br>lan /<br>extra.(I/<br>E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă | Categorie<br>folosință | Suprafață<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>construc-<br>ție | Cod<br>grupă<br>destinație | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3430                        | Intravilan, Loc.<br>Ciochina, Str.<br>IALOMIȚEI,<br>Nr.29, UAT.<br>Ciochina, Jud.<br>Ialomița |                    |        | 2026                  | I                                    |          | 39/1      | 1499           | CC                     | 496                  | 1                                      | CL                         | 59                      | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                               |                    |        |                       | I                                    |          | 39/1      | 1498,1499      | A                      | 1530                 | 2                                      | CA                         | 21                      | 1               |        | DA                            |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                   |            |                                 |                     |                  |                   |                     |                           |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|---------------------|---------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                     |                           | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data      | Emitent                   |                               |
| CHIVU                          | D.               | DUMITRU |                     |                   | 1/1        | 3430                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 041541 / 04.06.1999 | CJSDPAT IALOMIȚA          |                               |
| CHIVU                          | D.               | DUMITRU |                     |                   | 1/1        | C1, C2                          |                     | Lege             | act administrativ | 3973 / 26.09.2024   | PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                     |         |                           |                    |                                                                        |            |                                            |             |                   |         |                    |               |
|-----------------------------|---------------------|---------|---------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------|-------------|-------------------|---------|--------------------|---------------|
| Titular                     |                     |         | Data<br>nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al<br>dezmembrămintelor<br>dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-<br>tor<br>entitate<br>asociată | Act juridic |                   |         | Valoare<br>ipotecă | Tip<br>monedă |
| Nume /<br>Denumire          | Inițiala<br>tatălui | Prenume |                           |                    |                                                                        |            |                                            | Tip act     | Nr. act /<br>data | Emitent |                    |               |
| -                           | -                   | -       | -                         | -                  | -                                                                      | -          | -                                          | -           | -                 | -       | -                  | -             |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |                  |                                    |
|---------------------------------|--|---------|------------------|------------------------------------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/<br>data | Identificator<br>entitate asociată |
| -                               |  | -       | -                | -                                  |

| 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                         |                                  |                 |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                                  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                                  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                                    | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3439                     | Intravilan, Loc. Ciochina, Str. ETERNITĂȚII, Nr.2D, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița |                 |        | 8426               | I                        |          | 39/2      | 1452        | A                   | 8426              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                    |            |                                 |                     |                  |                   |                     |                          |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|---------------------|--------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                     |                          | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data      | Emitent                  |                               |
| COMUNA CIOCHINA                |                  |         | 4231830             |                    | 1/1        | 3439                            |                     | Lege             | act administrativ | HCL 24 / 24.08.1999 | CONSILIUL LOCAL CIOCHINA | DOMENIU PUBLIC                |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |               |                                 |
|---------------------------------|--|---------|---------------|---------------------------------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/ data | Identificator entitate asociată |
| -                               |  | -       | -             | -                               |

| 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                      |                               |                 |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                           |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                        |                      |                                        |                            |                         |                 |        |                               |
|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|--------------------------------------|----------|-----------|----------------|------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------------------------|-------------------------|-----------------|--------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                           |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                        |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                            |                         |                 |        |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                             | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intravi-<br>lan /<br>extra.(I/<br>E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă | Categorie<br>folosință | Suprafață<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>construc-<br>ție | Cod<br>grupă<br>destinație | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3440                        | Intravilan, Loc.<br>Ciochina, Str.<br>IALOMIȚEI, Nr.3,<br>UAT. Ciochina,<br>Jud. Ialomița |                    |        | 1802                  | I                                    |          | 39/1      | 1464,1465      | CC                     | 632                  | 1                                      | CL                         | 75                      | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                           |                    |        |                       | I                                    |          | 39/1      | 1466           | A                      | 473                  | 2                                      | CL                         | 33                      | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                           |                    |        |                       | I                                    |          | 39/1      | 1466           | V                      | 697                  | 3                                      | CA                         | 28                      | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                           |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                        |                      | 4                                      | CA                         | 28                      | 1               |        | DA                            |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                   |            |                                 |                     |                  |                   |                     |                           |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|---------------------|---------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                     |                           | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data      | Emitent                   |                               |
| CRUNȚEANU                      | D.               | ION     |                     |                   | 1/1        | 3440                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 041193 / 28.10.1997 | CJSDPAT IALOMIȚA          |                               |
| CRUNȚEANU                      | D.               | ION     |                     |                   | 1/1        | C1, C2, C3, C4                  |                     | Lege             | act administrativ | 3973 / 26.09.2024   | PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                     |         |                           |                    |                                                                        |            |                                            |             |                   |         |                    |               |
|-----------------------------|---------------------|---------|---------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------|-------------|-------------------|---------|--------------------|---------------|
| Titular                     |                     |         | Data<br>nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al<br>dezmembrămintelor<br>dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-<br>tor<br>entitate<br>asociată | Act juridic |                   |         | Valoare<br>ipotecă | Tip<br>monedă |
| Nume /<br>Denumire          | Inițiala<br>tatălui | Prenume |                           |                    |                                                                        |            |                                            | Tip act     | Nr. act /<br>data | Emitent |                    |               |
| -                           | -                   | -       | -                         | -                  | -                                                                      | -          | -                                          | -           | -                 | -       | -                  | -             |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |                  |                                    |
|---------------------------------|--|---------|------------------|------------------------------------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/<br>data | Identificator<br>entitate asociată |
| -                               |  | -       | -                | -                                  |

| 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                         |                                  |                 |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                           |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      |                                        |                                 |                         |                 |              |                               |
|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|--------------------------------------|----------|-----------|----------------|-----------------------------|----------------------|----------------------------------------|---------------------------------|-------------------------|-----------------|--------------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                           |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                                 |                         |                 |              |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                             | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intrav-<br>ilan /<br>extra.(I/<br>E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă | Catego-<br>rie<br>folosință | Suprafață<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>construc-<br>ție | Cod<br>grupă<br>destina-<br>ție | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF       | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3441                        | Intravilan, Loc.<br>Ciochina, Str.<br>IALOMIȚEI, Nr.1,<br>UAT. Ciochina,<br>Jud. Ialomița | 681                | 24655  | 2678                  | I                                    |          | 39/1      | 1461,1462,1463 | CC                          | 937                  | 1                                      | CL                              | 75                      | 1               | 24655-<br>C1 | DA                            |
|                             |                                                                                           |                    |        |                       | I                                    |          | 39/1      | 1460,1461      | A                           | 986                  | 2                                      | CA                              | 28                      | 1               | 24655-<br>C2 | DA                            |
|                             |                                                                                           |                    |        |                       | I                                    |          | 39/1      | 1460,1461      | V                           | 754                  | 3                                      | CA                              | 12                      | 1               | 24655-<br>C3 | DA                            |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                    |            |                                 |                     |                  |              |                   |                  |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|-------------------|------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                   |                  | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data    | Emitent          |                               |
| ION                            |                  | VALERIU |                     |                    | 1/1        | 3441, C1, C2, C3                |                     | Convenție        | act notarial | 1075 / 26.03.1997 | BNP PAUN MARIANA |                               |
| ION                            |                  | ELENA   |                     |                    |            |                                 |                     |                  |              |                   |                  | soti, bun comun               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |          |                     |                    |                                                                  |            |                                  |              |                   |                  |                 |            |
|-----------------------------|------------------|----------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------|--------------|-------------------|------------------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-tor entitate asociată | Act juridic  |                   |                  | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                    |                                                                  |            |                                  | Tip act      | Nr. act / data    | Emitent          |                 |            |
| ALEXAN-DRESCU               |                  | LUCRETIA |                     |                    | Uzufruct viager                                                  | 1/1        | 3441, C1, C2, C3                 | act notarial | 1075 / 26.03.1997 | BNP PAUN MARIANA |                 |            |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |         |                  |         |                                    |
|---------------------------------|---------|------------------|---------|------------------------------------|
| Tipul notării                   | Tip act | Nr. act/<br>data | Emitent | Identificator<br>entitate asociată |
| -                               | -       | -                | -       | -                                  |

| 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                         |                                  |                 |

UAT Ciocchina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                             |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      |                                        |                                 |                         |                 |        |                               |
|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|--------------------------------------|----------|-----------|----------------|-----------------------------|----------------------|----------------------------------------|---------------------------------|-------------------------|-----------------|--------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                             |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                                 |                         |                 |        |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                               | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intrav-<br>ilan /<br>extra.(I/<br>E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă | Catego-<br>rie<br>folosință | Suprafață<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>construc-<br>ție | Cod<br>grupă<br>destina-<br>ție | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3442                        | Intravilan, Loc.<br>Ciocchina, Str.<br>IALOMIȚEI, Nr.5,<br>UAT. Ciocchina,<br>Jud. Ialomița |                    |        | 1326                  | I                                    |          | 39/1      | 1469,1470      | CC                          | 226                  | 1                                      | CL                              | 48                      | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                             |                    |        |                       | I                                    |          | 39/1      | 1467,1468,1469 | A                           | 1100                 |                                        |                                 |                         |                 |        |                               |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |          |                     |                    |            |                                 |                     |                  |                   |                     |                           |                               |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|---------------------|---------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                     |                           | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                    |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data      | Emitent                   |                               |
| DRAGOMIR                       | N.               | GHEORGHE |                     |                    | 1/1        | 3442                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 041088 / 18.03.1997 | CJSDPAT IALOMIȚA          |                               |
| DRAGOMIR                       | N.               | GHEORGHE |                     |                    | 1/1        | C1                              |                     | Lege             | act administrativ | 3973 / 26.09.2024   | PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                     |         |                           |                    |                                                                        |            |                                            |             |                   |         |                    |               |
|-----------------------------|---------------------|---------|---------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------|-------------|-------------------|---------|--------------------|---------------|
| Titular                     |                     |         | Data<br>nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al<br>dezmembrămintelor<br>dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-<br>tor<br>entitate<br>asociată | Act juridic |                   |         | Valoare<br>ipotecă | Tip<br>monedă |
| Nume /<br>Denumire          | Inițiala<br>tatălui | Prenume |                           |                    |                                                                        |            |                                            | Tip act     | Nr. act /<br>data | Emitent |                    |               |
| -                           | -                   | -       | -                         | -                  | -                                                                      | -          | -                                          | -           | -                 | -       | -                  | -             |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |                  |                                    |
|---------------------------------|--|---------|------------------|------------------------------------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/<br>data | Identificator<br>entitate asociată |
| -                               |  | -       | -                | -                                  |

| 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                         |                                  |                 |

UAT Ciocchina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                             |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                        |                      |                                        |                            |                         |                 |        |                               |
|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|--------------------------------------|----------|-----------|----------------|------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------------------------|-------------------------|-----------------|--------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                             |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                        |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                            |                         |                 |        |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                               | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intravi-<br>lan /<br>extra.(I/<br>E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă | Categorie<br>folosință | Suprafață<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>construc-<br>ție | Cod<br>grupă<br>destinație | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3443                        | Intravilan, Loc.<br>Ciocchina, Str.<br>IALOMIȚEI, Nr.7,<br>UAT. Ciocchina,<br>Jud. Ialomița |                    |        | 2029                  | I                                    |          | 39/1      | 1471,1472      | CC                     | 600                  | 1                                      | CL                         | 63                      | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                             |                    |        |                       | I                                    |          | 39/1      | 1472           | A                      | 1428                 | 2                                      | CA                         | 20                      | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                             |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                        |                      | 3                                      | CA                         | 13                      | 1               |        | DA                            |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                   |            |                                 |                     |                  |                   |                     |                           |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|---------------------|---------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                     |                           | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data      | Emitent                   |                               |
| IONESCU                        |                  | MIRCEA  | 18.06.1934          |                   | 1/1        | 3443                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 041615 / 11.09.2000 | CJSDPAT IALOMIȚA          | Proprietar decedat.           |
| IONESCU                        |                  | MIRCEA  | 18.06.1934          |                   | 1/1        | C1, C2, C3                      |                     | Lege             | act administrativ | 3973 / 26.09.2024   | PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA | Proprietar decedat.           |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                     |         |                           |                   |                                                                        |            |                                            |             |                   |         |                    |               |
|-----------------------------|---------------------|---------|---------------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------|-------------|-------------------|---------|--------------------|---------------|
| Titular                     |                     |         | Data<br>nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al<br>dezmembrămintelor<br>dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-<br>tor<br>entitate<br>asociată | Act juridic |                   |         | Valoare<br>ipotecă | Tip<br>monedă |
| Nume /<br>Denumire          | Inițiala<br>tatălui | Prenume |                           |                   |                                                                        |            |                                            | Tip act     | Nr. act /<br>data | Emitent |                    |               |
| -                           | -                   | -       | -                         | -                 | -                                                                      | -          | -                                          | -           | -                 | -       | -                  | -             |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |                  |         |
|---------------------------------|--|---------|------------------|---------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/<br>data | Emitent |
| -                               |  | -       | -                | -       |

| 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                         |                                  |                 |



UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                               |                    |        |                       |                                       |          |           |                         |                             |                      |                                        |                                 |                         |                 |        |                               |
|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|---------------------------------------|----------|-----------|-------------------------|-----------------------------|----------------------|----------------------------------------|---------------------------------|-------------------------|-----------------|--------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                               |                    |        |                       |                                       |          |           |                         |                             |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                                 |                         |                 |        |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                 | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intrav-<br>ilan /<br>extra.-<br>(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă          | Categ-<br>orie<br>folosință | Suprafață<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>construc-<br>ție | Cod<br>grupă<br>destina-<br>ție | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3445                        | Intravilan, Loc. Ciochina, Str. IALOMIȚEI, Nr.9, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița |                    |        | 2181                  | I                                     |          | 39/1      | 1475                    | CC                          | 769                  | 1                                      | CL                              | 40                      | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                               |                    |        |                       | I                                     |          | 39/1      | 1473,1474/1,1474/2,1476 | V                           | 1412                 | 2                                      | CA                              | 33                      | 1               |        | DA                            |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                    |            |                                 |                     |                  |                   |                      |                           |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------------|---------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                      |                           | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data       | Emitent                   |                               |
| CREȚU                          | I.               | TOMA    |                     |                    | 1/1        | 3445                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 041.275 / 07.07.1998 | CJSDPAT IALOMIȚA          |                               |
| CREȚU                          | I.               | TOMA    |                     |                    | 1/1        | C1, C2                          |                     | Lege             | act administrativ | 3973 / 26.09.2024    | PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                     |         |                           |                    |                                                                        |            |                                            |             |                   |         |                    |               |
|-----------------------------|---------------------|---------|---------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------|-------------|-------------------|---------|--------------------|---------------|
| Titular                     |                     |         | Data<br>nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al<br>dezmembrămintelor<br>dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-<br>tor<br>entitate<br>asociată | Act juridic |                   |         | Valoare<br>ipotecă | Tip<br>monedă |
| Nume /<br>Denumire          | Inițiala<br>tatălui | Prenume |                           |                    |                                                                        |            |                                            | Tip act     | Nr. act /<br>data | Emitent |                    |               |
| -                           | -                   | -       | -                         | -                  | -                                                                      | -          | -                                          | -           | -                 | -       | -                  | -             |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |                  |         |
|---------------------------------|--|---------|------------------|---------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/<br>data | Emitent |
| -                               |  | -       | -                | -       |

| 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                         |                                  |                 |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                                      |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |          |                         |
|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|----------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                                      |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |          |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                                        | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF   | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3486                     | Intravilan, Loc. Ciochina, Str. CALEA BUCUREȘTI, Nr.29, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița |                 | 21920  | 2894               | I                        |          | 18        | 617/1       | CC                  | 2894              | 1                         | CIE                  | 324                  | 2            | 21920-C1 | DA                      |
|                          |                                                                                      |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 3                         | CA                   | 32                   | 1            | 21920-C3 | DA                      |
|                          |                                                                                      |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 4                         | CA                   | 49                   | 1            | 21920-C4 | DA                      |
|                          |                                                                                      |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 5                         | CA                   | 5                    | 1            | 21920-C5 | DA                      |
|                          |                                                                                      |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 6                         | CA                   | 180                  | 1            | 21920-C6 | DA                      |
|                          |                                                                                      |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 7                         | CA                   | 197                  | 1            | 21920-C7 | DA                      |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                              |            |                                 |                     |                  |                     |                   |                                         |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|---------------------|-------------------|-----------------------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu            | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic         |                   |                                         | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                              |            |                                 |                     |                  | Tip act             | Nr. act / data    | Emitent                                 |                               |
| SC LOGIC SRL                   |                  |         | 21749043            | UAT. Ciochina, Jud. Ialomița | 1/1        | 3486                            |                     | Convenție        | act notarial        | 235 / 19.03.2015  | VASILESCU ELENA                         |                               |
| SC LOGIC SRL                   |                  |         | 21749043            | UAT. Ciochina, Jud. Ialomița | 1/1        | C1                              |                     | Convenție        | acțiune în instanță | 1746 / 24.05.2011 | JUDECATORIA SLOBOZIA - JUDETUL IALOMITA |                               |
| SC LOGIC SRL                   |                  |         | 21749043            | UAT. Ciochina, Jud. Ialomița | 1/1        | C3                              |                     | Convenție        | acțiune în instanță | 1746 / 24.05.2011 | JUDECATORIA SLOBOZIA - JUDETUL IALOMITA |                               |
| SC LOGIC SRL                   |                  |         | 21749043            | UAT. Ciochina, Jud. Ialomița | 1/1        | C4                              |                     | Convenție        | acțiune în instanță | 1746 / 24.05.2011 | JUDECATORIA SLOBOZIA - JUDETUL IALOMITA |                               |
| SC LOGIC SRL                   |                  |         | 21749043            | UAT. Ciochina, Jud. Ialomița | 1/1        | C5                              |                     | Convenție        | acțiune în instanță | 1746 / 24.05.2011 | JUDECATORIA SLOBOZIA - JUDETUL IALOMITA |                               |
| SC LOGIC SRL                   |                  |         | 21749043            | UAT. Ciochina, Jud. Ialomița | 1/1        | C6, C7                          |                     | Lege             | act administrativ   | 3973 / 26.09.2024 | PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA               |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII                                                                                                                                                        |  |              |                  |                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------|------------------|---------------------------------|
| Tipul notării                                                                                                                                                                          |  | Tip act      | Nr. act/ data    | Identificator entitate asociată |
| in baza art. 888, alin 2 din Cod civil, cartile 21920-C1, 21920-C2, 21920-C3, 21920-C4 si 21920-C5, cartile constructiilor, se vor inchide si nu vor mai putea fi redeschise niciodata |  | act notarial | 235 / 19.03.2015 | 3486, C1, C3, C4, C5            |

| 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                      |                               |                 |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                                 |                    |        |                       |                                       |          |           |                |                        |                      |                                        |                            |                         |                 |              |                               |
|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|---------------------------------------|----------|-----------|----------------|------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------------------------|-------------------------|-----------------|--------------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                                 |                    |        |                       |                                       |          |           |                |                        |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                            |                         |                 |              |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                                   | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intravi-<br>lan /<br>extra. (I/<br>E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă | Categorie<br>folosință | Suprafața<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>construc-<br>ție | Cod<br>grupă<br>destinație | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF       | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3487                        | Intravilan, Loc.<br>Ciochina, Str.<br>VÂNĂTORULUI,<br>Nr.62, UAT.<br>Ciochina, Jud.<br>Ialomița |                    | 25128  | 1289                  | I                                     |          | 19        | 711, 712       | CC                     | 689                  | 1                                      | CL                         | 79                      | 1               | 25128-<br>C1 | DA                            |
|                             |                                                                                                 |                    |        |                       | I                                     |          | 19        | 709, 710       | A                      | 487                  | 2                                      | CA                         | 8                       | 1               | 25128-<br>C2 | DA                            |
|                             |                                                                                                 |                    |        |                       | I                                     |          | 19        | 709            | V                      | 113                  | 3                                      | CA                         | 17                      | 1               | 25128-<br>C3 | DA                            |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |              |                     |                                             |            |                                 |                     |                  |              |                  |                     |                               |
|--------------------------------|------------------|--------------|---------------------|---------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|------------------|---------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |              | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                          | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                  |                     | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume      |                     |                                             |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data   | Emitent             |                               |
| IONITA                         |                  | ALEXAND-RINA | 09.05.1934          | Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița | 1/1        | 3487                            |                     | Succesiune       | act notarial | 652 / 31.08.1992 | BNP STANESCU RODICA |                               |
| IONITA                         |                  | ALEXAND-RINA | 09.05.1934          | Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița | 1/2        | C1, C2, C3                      |                     | Lege             | act notarial | 652 / 31.08.1992 | BNP STANESCU RODICA |                               |
| IONITA                         |                  | ALEXAND-RINA | 09.05.1934          | Loc. Ciochina, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița | 1/2        | C1, C2, C3                      |                     | Succesiune       | act notarial | 652 / 31.08.1992 | BNP STANESCU RODICA |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                     |         |                           |                    |                                                                        |            |                                            |             |                   |         |                    |               |
|-----------------------------|---------------------|---------|---------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------|-------------|-------------------|---------|--------------------|---------------|
| Titular                     |                     |         | Data<br>nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al<br>dezmembrămintelor<br>dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-<br>tor<br>entitate<br>asociată | Act juridic |                   |         | Valoare<br>ipotecă | Tip<br>monedă |
| Nume /<br>Denumire          | Inițiala<br>tatălui | Prenume |                           |                    |                                                                        |            |                                            | Tip act     | Nr. act /<br>data | Emitent |                    |               |
| -                           | -                   | -       | -                         | -                  | -                                                                      | -          | -                                          | -           | -                 | -       | -                  | -             |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |         |                  |         |                                    |
|---------------------------------|---------|------------------|---------|------------------------------------|
| Tipul notării                   | Tip act | Nr. act/<br>data | Emitent | Identificator<br>entitate asociată |
| -                               | -       | -                | -       | -                                  |

| 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                         |                                  |                 |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                                 |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      |                                        |                                 |                         |                 |              |                               |
|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|--------------------------------------|----------|-----------|----------------|-----------------------------|----------------------|----------------------------------------|---------------------------------|-------------------------|-----------------|--------------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                                 |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                                 |                         |                 |              |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                                   | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intravi-<br>lan /<br>extra.(I/<br>E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă | Catego-<br>rie<br>folosință | Suprafața<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>constru-<br>cție | Cod<br>grupă<br>destina-<br>ție | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF       | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3488                        | Intravilan, Loc.<br>Ciochina, Str.<br>VÂNĂTORULUI,<br>Nr.36, UAT.<br>Ciochina, Jud.<br>Ialomița |                    | 21568  | 1806                  | I                                    |          | 18        | 592            | CC                          | 448                  | 1                                      | CL                              | 62                      | 1               | 21568-<br>C1 | DA                            |
|                             |                                                                                                 |                    |        |                       | I                                    |          | 18        | 590, 591, 592  | A                           | 1358                 | 2                                      | CA                              | 40                      | 1               | 21568-<br>C2 | DA                            |
|                             |                                                                                                 |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      | 3                                      | CA                              | 9                       | 1               | 21568-<br>C3 | DA                            |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                                                                                                  |            |                                 |                     |                  |                   |                   |                           |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-------------------|---------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                                                               | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                   |                           | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                                                                  |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data    | Emitent                   |                               |
| CRĂCIUNE-SCU                   |                  | ELENA   | 18.02.1953          | Loc. Ciochina, Bdul. MATEI BASARAB, Nr.50, Bl.35, Sc.B, Et.1, Ap.1, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița | 1/1        | 3488, C1, C2                    |                     | Succesiune       | act notarial      | 230 / 23.10.2012  | BNP PAUN MARIANA          |                               |
| CRĂCIUNE-SCU                   |                  | ELENA   | 18.02.1953          | Loc. Ciochina, Bdul. MATEI BASARAB, Nr.50, Bl.35, Sc.B, Et.1, Ap.1, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița | 1/1        | C3                              |                     | Lege             | act administrativ | 3973 / 26.09.2024 | PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                     |         |                           |                    |                                                                        |            |                                            |             |                   |         |                    |               |
|-----------------------------|---------------------|---------|---------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------|-------------|-------------------|---------|--------------------|---------------|
| Titular                     |                     |         | Data<br>nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al<br>dezmembrămintelor<br>dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-<br>tor<br>entitate<br>asociată | Act juridic |                   |         | Valoare<br>îpotecă | Tip<br>monedă |
| Nume /<br>Denumire          | Inițiala<br>tatălui | Prenume |                           |                    |                                                                        |            |                                            | Tip act     | Nr. act /<br>data | Emitent |                    |               |
| -                           | -                   | -       | -                         | -                  | -                                                                      | -          | -                                          | -           | -                 | -       | -                  | -             |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |                  |         |
|---------------------------------|--|---------|------------------|---------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/<br>data | Emitent |
| -                               |  | -       | -                | -       |

| 5. OBSERVAȚII                      |  |                                  |
|------------------------------------|--|----------------------------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit |  | Imobil contestat/<br>necontestat |
| Împrejmuit                         |  |                                  |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                  |                    |        |                       |                                      |          |           |                    |                             |                      |                                        |                                 |                         |                 |          |                               |
|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|--------------------------------------|----------|-----------|--------------------|-----------------------------|----------------------|----------------------------------------|---------------------------------|-------------------------|-----------------|----------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                  |                    |        |                       |                                      |          |           |                    |                             |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                                 |                         |                 |          |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                    | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intrav-<br>ilan /<br>extra.(I/<br>E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă     | Categ-<br>orie<br>folosință | Suprafața<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>construc-<br>ție | Cod<br>grupă<br>destin-<br>ație | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF   | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3494                        | Intravilan, Loc. Ciochina, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.38, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița |                    | 20953  | 2240                  | I                                    |          | 18        | 593, 594, 595, 596 | CC                          | 565                  | 5                                      | CL                              | 88                      | 1               | 20953-C5 | DA                            |
|                             |                                                                                  |                    |        |                       | I                                    |          | 18        | 595, 597           | A                           | 1309                 | 6                                      | CA                              | 36                      | 1               | 20953-C6 | DA                            |
|                             |                                                                                  |                    |        |                       | I                                    |          | 18        | 595                | V                           | 125                  |                                        |                                 |                         |                 |          |                               |
|                             |                                                                                  |                    |        |                       | I                                    |          | 18        | 598                | PD                          | 240                  |                                        |                                 |                         |                 |          |                               |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |              |                     |                                                                           |            |                                 |                     |                  |                   |                   |                           |                               |
|--------------------------------|------------------|--------------|---------------------|---------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-------------------|---------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |              | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                                        | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                   |                           | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume      |                     |                                                                           |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data    | Emitent                   |                               |
| ALDEA                          |                  | ALEXAND-RINA | 21.07.1957          | Al. CHIMIEI, Nr.7, Bl.55, Sc.C, Et.2, Ap.12, UAT. Slobozia, Jud. Ialomița | 1/1        | 3494                            |                     | Convenție        | act notarial      | 1599 / 04.09.2012 | STUPARU COSTIN MARIAN     | casatorita cu                 |
| ALDEA                          |                  | STAN         | 09.12.1950          | Str. LACULUI, Bl.55, Sc.C, Ap.12, UAT. Slobozia, Jud. Ialomița            |            |                                 |                     |                  |                   |                   |                           |                               |
| ALDEA                          |                  | ALEXAND-RINA | 21.07.1957          | Al. CHIMIEI, Nr.7, Bl.55, Sc.C, Et.2, Ap.12, UAT. Slobozia, Jud. Ialomița | 1/1        | C5, C6                          |                     | Lege             | act administrativ | 3973 / 26.09.2024 | PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA |                               |
| ALDEA                          |                  | STAN         | 09.12.1950          | Str. LACULUI, Bl.55, Sc.C, Ap.12, UAT. Slobozia, Jud. Ialomița            |            |                                 |                     |                  |                   |                   |                           |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                  |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-tor entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                  | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                                | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII                                                                                                                                                          |  |              |                   |                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------|-------------------|------------------------------------|
| Tipul notării                                                                                                                                                                            |  | Tip act      | Nr. act/<br>data  | Identificator<br>entitate asociată |
| Se înființează cartea funciara 20953 a imobilului cu numarul cadastral 20953/Ciochina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20921 inscris in cartea funciara 20921; |  | act notarial | 1598 / 04.09.2012 | STUPARU COSTIN MARIAN              |
|                                                                                                                                                                                          |  |              |                   | 3494                               |

| 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                         |                                  |                 |

UAT Ciocina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                         |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                         |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                           | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3536                     | Intravilan, Loc. Ciocina, Str. ETERNITĂȚII, UAT. Ciocina, Jud. Ialomița |                 | 24755  | 3919               | I                        |          |           | 1448        | DR                  | 3919              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                                           |            |                                 |                     |                  |                   |                 |                           |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|---------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                        | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                           | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                           |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent                   |                               |
| UAT CIOCHINA                   |                  |         | 4231830             | Loc. Ciocina, UAT. Ciocina, Jud. Ialomița | 1/1        | 3536                            |                     | Lege             | act administrativ | 24 / 24.08.1999 | PRIMARIA COMUNEI CIOCHINA |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |               |                                 |
|---------------------------------|--|---------|---------------|---------------------------------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/ data | Identificator entitate asociată |
| -                               |  | -       | -             | -                               |

| 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                      |                               | Ds 1448         |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                                |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                        |                      |                                        |                            |                         |                 |        |                               |
|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|--------------------------------------|----------|-----------|----------------|------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------------------------|-------------------------|-----------------|--------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                                |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                        |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                            |                         |                 |        |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                                  | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intravi-<br>lan /<br>extra.(I/<br>E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă | Categorie<br>folosință | Suprafața<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>constru-<br>cție | Cod<br>grupă<br>destinație | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3544                        | Intravilan, Loc.<br>Ciochina, Str.<br>ETERNITĂȚII,<br>Nr.5, UAT.<br>Ciochina, Jud.<br>Ialomița |                    |        | 1992                  | I                                    |          | 17        | 483,484        | CC                     | 1944                 | 1                                      | CL                         | 65                      | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                                |                    |        |                       | E                                    |          | 17        | 483,484        | CC                     | 48                   | 2                                      | CA                         | 7                       | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                                |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                        |                      | 3                                      | CA                         | 20                      | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                                |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                        |                      | 4                                      | CA                         | 23                      | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                                |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                        |                      | 5                                      | CA                         | 19                      | 1               |        | DA                            |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |               |                     |                    |            |                                 |                     |                  |                   |                     |                             |                               |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|---------------------|-----------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                     |                             | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                    |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data      | Emitent                     |                               |
| JOLDEA                         |                  | VICTORIA      |                     |                    | 1/8        | 3544, C1, C4                    |                     | Succesiune       | act notarial      | 358/1979/23.10.1979 | NOTARIATUL DE STAT IALOMIȚA |                               |
| BRAT                           |                  | ECATERINA     |                     |                    | 1/8        | 3544, C1, C4                    |                     | Succesiune       | act notarial      | 358/1979/23.10.1979 | NOTARIATUL DE STAT IALOMIȚA |                               |
| RAIANU                         |                  | MARIA         |                     |                    | 1/8        | 3544, C1, C4                    |                     | Succesiune       | act notarial      | 358/1979/23.10.1979 | NOTARIATUL DE STAT IALOMIȚA |                               |
| ARSENE                         |                  | ALEXAND-RINA  |                     |                    | 1/8        | 3544, C1, C4                    |                     | Succesiune       | act notarial      | 358/1979/23.10.1979 | NOTARIATUL DE STAT IALOMIȚA |                               |
| AGAGIU                         |                  | MARIA         |                     |                    | 1/8        | 3544, C1, C4                    |                     | Succesiune       | act notarial      | 358/1979/23.10.1979 | NOTARIATUL DE STAT IALOMIȚA |                               |
| JOLDEA                         |                  | VICTORIA      |                     |                    | 1/1        | C2, C3, C5                      |                     | Lege             | act administrativ | 3973 / 26.09.2024   | PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA   |                               |
| BRAT                           |                  | ECATERINA     |                     |                    |            |                                 |                     |                  |                   |                     |                             |                               |
| RAIANU                         |                  | MARIA         |                     |                    |            |                                 |                     |                  |                   |                     |                             |                               |
| ARSENE                         |                  | ALEXAND-RINA  |                     |                    |            |                                 |                     |                  |                   |                     |                             |                               |
| AGAGIU                         |                  | MARIA         |                     |                    |            |                                 |                     |                  |                   |                     |                             |                               |
| PROPRIETAR                     |                  | NEIDENTIFICAT |                     |                    | 3/8        | 3544, C1, C4                    |                     | Lege             | act normativ      | 7 / 13.03.1996      | PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI       |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                     |         |                           |                    |                                                                        |            |                                            |             |                   |         |                    |               |
|-----------------------------|---------------------|---------|---------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------|-------------|-------------------|---------|--------------------|---------------|
| Titular                     |                     |         | Data<br>nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al<br>dezmembrămintelor<br>dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-<br>tor<br>entitate<br>asociată | Act juridic |                   |         | Valoare<br>ipotecă | Tip<br>monedă |
| Nume /<br>Denumire          | Inițiala<br>tatălui | Prenume |                           |                    |                                                                        |            |                                            | Tip act     | Nr. act /<br>data | Emitent |                    |               |
| -                           | -                   | -       | -                         | -                  | -                                                                      | -          | -                                          | -           | -                 | -       | -                  | -             |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |                  |                                    |
|---------------------------------|--|---------|------------------|------------------------------------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/<br>data | Identificator<br>entitate asociată |
| -                               |  | -       | -                | -                                  |

| 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                         |                                  |                 |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                              |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      |                                        |                                 |                         |                 |        |                               |
|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|--------------------------------------|----------|-----------|----------------|-----------------------------|----------------------|----------------------------------------|---------------------------------|-------------------------|-----------------|--------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                              |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                                 |                         |                 |        |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                                | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intrav-<br>ilan /<br>extra.(I/<br>E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă | Catego-<br>rie<br>folosință | Suprafață<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>construc-<br>ție | Cod<br>grupă<br>destina-<br>ție | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3560                        | Intravilan, Loc.<br>Ciochina, Str.<br>IALOMIȚEI,<br>Nr.43, UAT<br>Ciochina, Jud.<br>Ialomița |                    |        | 2563                  | I                                    |          | 39/1      | 1516,1517      | CC                          | 479                  | 1                                      | CL                              | 61                      | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                              |                    |        |                       | I                                    |          | 39/1      | 1514,1515,1516 | A                           | 2084                 |                                        |                                 |                         |                 |        |                               |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                    |            |                                 |                     |                  |                   |                     |                           |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|---------------------|---------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                     |                           | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data      | Emitent                   |                               |
| ȘTEFAN                         | GH.              | STELIAN |                     |                    | 1/1        | 3560                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 041613 / 11.09.2000 | CJSDPAT IALOMIȚA          |                               |
| ȘTEFAN                         | GH.              | STELIAN |                     |                    | 1/1        | C1                              |                     | Lege             | act administrativ | 3973 / 26.09.2024   | PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                     |         |                           |                    |                                                                        |            |                                            |             |                   |         |                    |               |
|-----------------------------|---------------------|---------|---------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------|-------------|-------------------|---------|--------------------|---------------|
| Titular                     |                     |         | Data<br>nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al<br>dezmembrămintelor<br>dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-<br>tor<br>entitate<br>asociată | Act juridic |                   |         | Valoare<br>ipotecă | Tip<br>monedă |
| Nume /<br>Denumire          | Inițiala<br>tatălui | Prenume |                           |                    |                                                                        |            |                                            | Tip act     | Nr. act /<br>data | Emitent |                    |               |
| -                           | -                   | -       | -                         | -                  | -                                                                      | -          | -                                          | -           | -                 | -       | -                  | -             |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |                  |         |
|---------------------------------|--|---------|------------------|---------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/<br>data | Emitent |
| -                               |  | -       | -                | -       |

| 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                         |                                  |                 |



UAT Ciocchina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                                  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |          |                         |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|----------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                                  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |          |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                                    | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF   | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3561                     | Intravilan, Loc. Ciocchina, Str. IALOMIȚEI, Nr.45, UAT. Ciocchina, Jud. Ialomița |                 | 22038  | 3054               | I                        |          | 39/1      | 1519        | CC                  | 1010              | 1                         | CL                   | 65                   | 1            | 22038-C1 | DA                      |
|                          |                                                                                  |                 |        |                    | I                        |          | 39/1      | 1518        | A                   | 2045              | 2                         | CA                   | 30                   | 1            | 22038-C2 | DA                      |
|                          |                                                                                  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 3                         | CA                   | 13                   | 1            | 22038-C3 | DA                      |
|                          |                                                                                  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 4                         | CA                   | 50                   | 1            | 22038-C4 | DA                      |
|                          |                                                                                  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 5                         | CA                   | 6                    | 1            | 22038-C5 | DA                      |
|                          |                                                                                  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 6                         | CA                   | 14                   | 1            | 22038-C6 | DA                      |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                   |            |                                 |                     |                  |                   |                            |                            |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------------------|----------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                            |                            | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data             | Emitent                    |                               |
| TICU                           |                  | RODICA  | 17.05.1964          |                   | 3/16       | 3561, C1, C2, C3, C4, C5, C6    |                     | Succesiune       | act administrativ | 041590/1-2876 / 04.01.2000 | COMISIA JUDETEANA IALOMITA |                               |
| GIURGEA                        |                  | MARIAN  | 09.01.1958          |                   | 3/16       | 3561, C1, C2, C3, C4, C5, C6    |                     | Succesiune       | act administrativ | 041590/1-2876 / 04.01.2000 | COMISIA JUDETEANA IALOMITA |                               |
| TICU                           |                  | RODICA  | 17.05.1964          |                   | 10/16      | 3561, C1, C2, C3, C4, C5, C6    |                     | Convenție        | act notarial      | 1295 / 25.11.2015          | COLIBAN RODICA             | casatorita cu                 |
| TICU                           |                  | STAN    | 21.03.1958          |                   |            |                                 |                     |                  |                   |                            |                            |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |               |         |
|---------------------------------|--|---------|---------------|---------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent |
| -                               |  | -       | -             | -       |

| 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Neîmprejmuit                    |                               |                 |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                               |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      |                                        |                                 |                         |                 |        |                               |
|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|--------------------------------------|----------|-----------|----------------|-----------------------------|----------------------|----------------------------------------|---------------------------------|-------------------------|-----------------|--------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                               |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                                 |                         |                 |        |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                                 | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intrav-<br>ilan /<br>extra.(I/<br>E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă | Catego-<br>rie<br>folosință | Suprafață<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>construc-<br>ție | Cod<br>grupă<br>destina-<br>ție | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3562                        | Intravilan, Loc.<br>Ciochina, Str.<br>IALOMIȚEI,<br>Nr.37, UAT.<br>Ciochina, Jud.<br>Ialomița |                    |        | 2314                  | I                                    |          | 39/1      | 1507,1508,1509 | CC                          | 1105                 | 1                                      | CL                              | 58                      | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                               |                    |        |                       | I                                    |          | 39/1      | 1507,1508,1509 | A                           | 1210                 | 2                                      | CA                              | 39                      | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                               |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      | 3                                      | CA                              | 15                      | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                               |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      | 4                                      | CA                              | 13                      | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                               |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      | 5                                      | CA                              | 4                       | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                               |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      | 6                                      | CA                              | 8                       | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                               |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                             |                      | 7                                      | CA                              | 40                      | 1               |        | DA                            |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                     |          |                           |                    |            |                                       |                           |                     |                      |                        |                                 |                                  |
|--------------------------------|---------------------|----------|---------------------------|--------------------|------------|---------------------------------------|---------------------------|---------------------|----------------------|------------------------|---------------------------------|----------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                     |          | Data<br>nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator<br>entitate<br>asociată | Cotă<br>parte<br>teren UI | Mod de<br>dobândire | Act juridic          |                        |                                 | Obs. privitoare la<br>proprietar |
| Nume /<br>Denumire             | Inițiala<br>tatălui | Prenume  |                           |                    |            |                                       |                           |                     | Tip act              | Nr. act /<br>data      | Emitent                         |                                  |
| ION                            | A.                  | ANASTASE |                           |                    | 1/1        | 3562                                  |                           | Reconstit-<br>uire  | act<br>administrativ | 041336 /<br>14.08.1998 | CJSDPAT<br>IALOMIȚA             |                                  |
| ION                            | A.                  | ANASTASE |                           |                    | 1/1        | C1, C2,<br>C3, C4,<br>C5, C6,<br>C7   |                           | Lege                | act<br>administrativ | 3973 /<br>26.09.2024   | PRIMĂRIA<br>COMUNEI<br>CIOCHINA |                                  |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                  |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-tor entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                  | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                                | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |                  |         |
|---------------------------------|--|---------|------------------|---------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/<br>data | Emitent |
| -                               |  | -       | -                | -       |

| 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                         |                                  |                 |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                               |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                        |                      |                                        |                            |                         |                 |        |                               |
|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|--------------------------------------|----------|-----------|----------------|------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------------------------|-------------------------|-----------------|--------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                               |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                        |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                            |                         |                 |        |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                                 | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intravi-<br>lan /<br>extra.(I/<br>E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă | Categorie<br>folosință | Suprafața<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>construc-<br>ție | Cod<br>grupă<br>destinație | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3574                        | Intravilan, Loc.<br>Ciochina, Str.<br>IALOMITEI,<br>Nr.31, UAT.<br>Ciochina, Jud.<br>Ialomița |                    |        | 2005                  | I                                    |          | 39/1      | 1500           | CC                     | 514                  | 1                                      | CL                         | 70                      | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                               |                    |        |                       | I                                    |          | 39/1      | 1501,1502      | A                      | 1491                 | 2                                      | CA                         | 31                      | 1               |        | DA                            |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                                                     |            |                                 |                     |                  |                   |                            |                           |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|-----------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                   | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                            |                           | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                     |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data             | Emitent                   |                               |
| TUDOR                          | GH.              | MARIA   | 17.10.1954          | Str. IALOMITEI, Nr.31, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița | 1/1        | 3574                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 041614/1-2876 / 11.09.2000 | CJPSPDPAT IALOMITA        |                               |
| TUDOR                          | GH.              | MARIA   | 17.10.1954          | Str. IALOMITEI, Nr.31, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița | 1/1        | C1, C2                          |                     | Lege             | act administrativ | 3973 / 26.09.2024          | PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                     |         |                           |                    |                                                                        |            |                                            |             |                   |         |                    |               |
|-----------------------------|---------------------|---------|---------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------|-------------|-------------------|---------|--------------------|---------------|
| Titular                     |                     |         | Data<br>nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al<br>dezmembrămintelor<br>dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-<br>tor<br>entitate<br>asociată | Act juridic |                   |         | Valoare<br>îpotecă | Tip<br>monedă |
| Nume /<br>Denumire          | Inițiala<br>tatălui | Prenume |                           |                    |                                                                        |            |                                            | Tip act     | Nr. act /<br>data | Emitent |                    |               |
| -                           | -                   | -       | -                         | -                  | -                                                                      | -          | -                                          | -           | -                 | -       | -                  | -             |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |                  |                                    |
|---------------------------------|--|---------|------------------|------------------------------------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/<br>data | Identificator<br>entitate asociată |
| -                               |  | -       | -                | -                                  |

| 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                         |                                  |                 |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                               |                    |        |                       |                                       |          |           |                |                             |                      |                                        |                                 |                         |                 |        |                               |
|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|---------------------------------------|----------|-----------|----------------|-----------------------------|----------------------|----------------------------------------|---------------------------------|-------------------------|-----------------|--------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                               |                    |        |                       |                                       |          |           |                |                             |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                                 |                         |                 |        |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                                 | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intrav-<br>ilan /<br>extra.(/l/<br>E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă | Catego-<br>rie<br>folosință | Suprafața<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>construc-<br>ție | Cod<br>grupă<br>destina-<br>ție | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3575                        | Intravilan, Loc.<br>Ciochina, Str.<br>IALOMITEI,<br>Nr.33, UAT.<br>Ciochina, Jud.<br>Ialomița |                    |        | 1941                  | I                                     |          | 39/1      | 1503/1,1504/1  | CC                          | 1218                 | 1                                      | CL                              | 122                     | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                               |                    |        |                       | I                                     |          | 39/1      | 1503/1,1504/1  | A                           | 723                  | 2                                      | CA                              | 33                      | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                               |                    |        |                       |                                       |          |           |                |                             |                      | 3                                      | CA                              | 12                      | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                               |                    |        |                       |                                       |          |           |                |                             |                      | 4                                      | CA                              | 40                      | 1               |        | DA                            |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |          |                     |                    |            |                                 |                     |                  |                   |                   |                             |                               |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-------------------|-----------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                   |                             | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                    |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data    | Emitent                     |                               |
| VĂSI                           |                  | GHEORGHE |                     |                    | 1/1        | 3575, C1, C2, C3                |                     | Convenție        | act notarial      | 4520 / 16.06.1993 | NOTARIATUL DE STAT IALOMIȚA | căsătorit cu                  |
| VĂSI                           |                  | ANETUȚA  |                     |                    |            |                                 |                     |                  |                   |                   |                             |                               |
| VĂSI                           |                  | GHEORGHE |                     |                    | 1/1        | C4                              |                     | Lege             | act administrativ | 3973 / 26.09.2024 | PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA   |                               |
| VĂSI                           |                  | ANETUȚA  |                     |                    |            |                                 |                     |                  |                   |                   |                             |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                     |         |                           |                    |                                                                        |            |                                            |             |                   |         |                    |               |
|-----------------------------|---------------------|---------|---------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------|-------------|-------------------|---------|--------------------|---------------|
| Titular                     |                     |         | Data<br>nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al<br>dezmembrămintelor<br>dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-<br>tor<br>entitate<br>asociată | Act juridic |                   |         | Valoare<br>ipotecă | Tip<br>monedă |
| Nume /<br>Denumire          | Inițiala<br>tatălui | Prenume |                           |                    |                                                                        |            |                                            | Tip act     | Nr. act /<br>data | Emitent |                    |               |
| -                           | -                   | -       | -                         | -                  | -                                                                      | -          | -                                          | -           | -                 | -       | -                  | -             |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII                                                                    |  |              |                   |                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------|-------------------|-------------------------------------------------------|
| Tipul notării                                                                                      |  | Tip act      | Nr. act/<br>data  | Identificator<br>entitate asociată                    |
| deodată cu înscrierea de la B.1, se notează obligația de<br>întreținere în favoarea: - VĂSI BUCURA |  | act notarial | 4520 / 16.06.1993 | NOTARIATUL DE STAT<br>IALOMIȚA<br>3575, C1, C2,<br>C3 |

| 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                         |                                  |                 |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                               |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                        |                      |                                        |                            |                         |                 |        |                               |
|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|--------------------------------------|----------|-----------|----------------|------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------------------------|-------------------------|-----------------|--------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                               |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                        |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                            |                         |                 |        |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                                 | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intravi-<br>lan /<br>extra.(I/<br>E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă | Categorie<br>folosință | Suprafața<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>construc-<br>ție | Cod<br>grupă<br>destinație | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3576                        | Intravilan, Loc.<br>Ciochina, Str.<br>IALOMITEI,<br>Nr.35, UAT.<br>Ciochina, Jud.<br>Ialomița |                    |        | 2161                  | I                                    |          | 39/1      | 1505,1506      | CC                     | 1377                 | 1                                      | CL                         | 74                      | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                               |                    |        |                       | I                                    |          | 39/1      | 1505,1506      | A                      | 784                  | 2                                      | CL                         | 85                      | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                               |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                        |                      | 3                                      | CA                         | 61                      | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                               |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                        |                      | 4                                      | CA                         | 18                      | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                               |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                        |                      | 5                                      | CA                         | 19                      | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                               |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                        |                      | 6                                      | CA                         | 13                      | 1               |        | DA                            |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                    |            |                                 |                     |                  |                   |                     |                           |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|---------------------|---------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                     |                           | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data      | Emitent                   |                               |
| CHIVU                          | A.               | ELENA   |                     |                    | 1/1        | 3576                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 041422 / 02.03.1999 | CJSDPAT IALOMIȚA          |                               |
| CHIVU                          | A.               | ELENA   |                     |                    | 1/1        | C2                              |                     | Construire       | act administrativ | 10 / 15.05.2015     | PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA |                               |
| CHIVU                          | A.               | ELENA   |                     |                    | 1/1        | C1, C3, C4, C5, C6              |                     | Lege             | act administrativ | 3973 / 26.09.2024   | PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                     |         |                           |                    |                                                                        |            |                                            |             |                   |         |                    |               |
|-----------------------------|---------------------|---------|---------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------|-------------|-------------------|---------|--------------------|---------------|
| Titular                     |                     |         | Data<br>nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al<br>dezmembrămintelor<br>dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-<br>tor<br>entitate<br>asociată | Act juridic |                   |         | Valoare<br>ipotecă | Tip<br>monedă |
| Nume /<br>Denumire          | Inițiala<br>tatălui | Prenume |                           |                    |                                                                        |            |                                            | Tip act     | Nr. act /<br>data | Emitent |                    |               |
| -                           | -                   | -       | -                         | -                  | -                                                                      | -          | -                                          | -           | -                 | -       | -                  | -             |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |                  |                                    |
|---------------------------------|--|---------|------------------|------------------------------------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/<br>data | Identificator<br>entitate asociată |
| -                               |  | -       | -                | -                                  |

| 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                                                             |
|------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații                                             |
| Împrejmuit                         |                                  | conform act parcela 1056,1505;conform act parcela 1056,1505 |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                 |                    |        |                       |                                       |          |           |                       |                             |                      |                                        |                                 |                         |                 |        |                               |
|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|---------------------------------------|----------|-----------|-----------------------|-----------------------------|----------------------|----------------------------------------|---------------------------------|-------------------------|-----------------|--------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                 |                    |        |                       |                                       |          |           |                       |                             |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                                 |                         |                 |        |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                   | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intrav-<br>ilan /<br>extra.-<br>(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă        | Categ-<br>orie<br>folosință | Suprafață<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>construc-<br>ție | Cod<br>grupă<br>destina-<br>ție | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3587                        | Intravilan, Loc. Ciochina, Str. ETERNITĂȚII, Nr.6, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița |                    |        | 3618                  | I                                     |          | 39/2      | 1457/1                | CC                          | 1355                 | 1                                      | CL                              | 91                      | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                 |                    |        |                       | I                                     |          | 39/2      | 1455,1456,1458/1,1459 | A                           | 2263                 | 2                                      | CA                              | 27                      | 1               |        | DA                            |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                    |            |                                 |                     |                  |                   |                     |                           |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|---------------------|---------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                     |                           | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data      | Emitent                   |                               |
| STAN                           | T.               | ION     |                     |                    | 1/1        | 3587                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 040550 / 15.04.2014 | CJSDPAT IALOMIȚA          |                               |
| STAN                           | T.               | ION     |                     |                    | 1/1        | C1, C2                          |                     | Lege             | act administrativ | 3973 / 26.09.2024   | PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                     |         |                           |                    |                                                                        |            |                                            |             |                   |         |                    |               |
|-----------------------------|---------------------|---------|---------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------|-------------|-------------------|---------|--------------------|---------------|
| Titular                     |                     |         | Data<br>nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al<br>dezmembrămintelor<br>dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-<br>tor<br>entitate<br>asociată | Act juridic |                   |         | Valoare<br>ipotecă | Tip<br>monedă |
| Nume /<br>Denumire          | Inițiala<br>tatălui | Prenume |                           |                    |                                                                        |            |                                            | Tip act     | Nr. act /<br>data | Emitent |                    |               |
| -                           | -                   | -       | -                         | -                  | -                                                                      | -          | -                                          | -           | -                 | -       | -                  | -             |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |                  |         |
|---------------------------------|--|---------|------------------|---------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/<br>data | Emitent |
| -                               |  | -       | -                | -       |

| 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                         |                                  |                 |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                                 |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                                 |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                                   | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3588                     | Intravilan, Loc. Ciochina, Str. ETERNITĂȚII, Nr.8, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița |                 |        | 2176               | I                        |          | 39/2      | 1459/1      | CC                  | 664               | 1                         | CL                   | 120                  | 1            |        | DA                      |
|                          |                                                                                 |                 |        |                    | I                        |          | 39/2      | 1459/1      | A                   | 713               | 2                         | CA                   | 40                   | 1            |        | DA                      |
|                          |                                                                                 |                 |        |                    | I                        |          | 39/2      | 1459/1      | V                   | 799               | 3                         | CA                   | 6                    | 1            |        | DA                      |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |          |                     |                    |            |                                 |                     |                  |                   |                     |                           |                               |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|---------------------|---------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                     |                           | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                    |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data      | Emitent                   |                               |
| SAVA                           | A.               | GHEORGHE |                     |                    | 1/1        | 3588                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 040722 / 18.03.1996 | CJSDPAT IALOMIȚA          |                               |
| SAVA                           | A.               | GHEORGHE |                     |                    | 1/1        | C1, C2, C3                      |                     | Lege             | act administrativ | 3973 / 26.09.2024   | PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |               |                                 |
|---------------------------------|--|---------|---------------|---------------------------------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/ data | Identificator entitate asociată |
| -                               |  | -       | -             | -                               |

| 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                      |                               |                 |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                               |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                        |                      |                                        |                            |                         |                 |        |                               |
|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|--------------------------------------|----------|-----------|----------------|------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------------------------|-------------------------|-----------------|--------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                               |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                        |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                            |                         |                 |        |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                                 | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intravi-<br>lan /<br>extra.(I/<br>E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă | Categorie<br>folosință | Suprafața<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>construc-<br>ție | Cod<br>grupă<br>destinație | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3605                        | Intravilan, Loc.<br>Ciochina, Str.<br>IALOMIȚEI,<br>Nr.27, UAT.<br>Ciochina, Jud.<br>Ialomița |                    |        | 3562                  | I                                    |          | 39/1      | 1496           | CC                     | 1472                 | 1                                      | CL                         | 97                      | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                               |                    |        |                       | I                                    |          | 39/1      | 1495,1497      | A                      | 2090                 |                                        |                            |                         |                 |        |                               |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |           |                     |                    |            |                                 |                     |                  |                   |                     |                           |                               |
|--------------------------------|------------------|-----------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|---------------------|---------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |           | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                     |                           | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume   |                     |                    |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data      | Emitent                   |                               |
| CONSTANTIN                     | S.               | ALEXANDRU |                     |                    | 1/1        | 3605                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 041386 / 19.01.1999 | CJSDPAT IALOMIȚA          |                               |
| PÂRVU                          | N.               | AMELIA    |                     |                    |            |                                 |                     |                  |                   |                     |                           |                               |
| LUPA                           | S.               | ZOIA      |                     |                    |            |                                 |                     |                  |                   |                     |                           |                               |
| CONSTANTIN                     | S.               | ALEXANDRU |                     |                    | 1/1        | C1                              |                     | Lege             | act administrativ | 3973 / 26.09.2024   | PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA |                               |
| PÂRVU                          | N.               | AMELIA    |                     |                    |            |                                 |                     |                  |                   |                     |                           |                               |
| LUPA                           | S.               | ZOIA      |                     |                    |            |                                 |                     |                  |                   |                     |                           |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                     |         |                           |                    |                                                                        |            |                                            |             |                   |         |                    |               |
|-----------------------------|---------------------|---------|---------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------|-------------|-------------------|---------|--------------------|---------------|
| Titular                     |                     |         | Data<br>nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al<br>dezmembrămintelor<br>dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-<br>tor<br>entitate<br>asociată | Act juridic |                   |         | Valoare<br>ipotecă | Tip<br>monedă |
| Nume /<br>Denumire          | Inițiala<br>tatălui | Prenume |                           |                    |                                                                        |            |                                            | Tip act     | Nr. act /<br>data | Emitent |                    |               |
| -                           | -                   | -       | -                         | -                  | -                                                                      | -          | -                                          | -           | -                 | -       | -                  | -             |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |                  |                                    |
|---------------------------------|--|---------|------------------|------------------------------------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/<br>data | Identificator<br>entitate asociată |
| -                               |  | -       | -                | -                                  |

| 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                         |                                  |                 |



UAT Ciocchina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                                  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                                  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                                    | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3608                     | Intravilan, Loc. Ciocchina, Str. IALOMIȚEI, Nr.13, UAT. Ciocchina, Jud. Ialomița |                 |        | 969                | I                        |          | 39/1      | 1480        | A                   | 969               |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                    |            |                                 |                     |                  |                   |                     |                  |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|---------------------|------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                     |                  | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data      | Emitent          |                               |
| IVAN                           | M.               | JIPA    |                     |                    | 1/1        | 3608                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 041198 / 28.10.1997 | CJSDPAT IALOMIȚA |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |               |                                 |
|---------------------------------|--|---------|---------------|---------------------------------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/ data | Identificator entitate asociată |
| -                               |  | -       | -             | -                               |

| 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                      |                               |                 |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                           |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                           |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                             | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3609                     | Intravilan, Loc. Ciochina, Str. ETERNITĂȚII, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița |                 |        | 711                | I                        |          |           | 1454        | DR                  | 711               |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                   |            |                                 |                     |                  |                   |                 |                          |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|--------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                          | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent                  |                               |
| COMUNA CIOCHINA                |                  |         | 4231830             |                   | 1/1        | 3609                            |                     | Lege             | act administrativ | 24 / 24.08.1999 | CONSILIUL LOCAL CIOCHINA | DOMENIU PUBLIC                |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |               |                                 |
|---------------------------------|--|---------|---------------|---------------------------------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/ data | Identificator entitate asociată |
| -                               |  | -       | -             | -                               |

| 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                      |                               |                 |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                         |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                         |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                           | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3610                     | Intravilan, Loc. Ciochina, Str. IALOMIȚEI, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița |                 |        | 484                | I                        |          |           | 1452/1      | DR                  | 484               |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                    |            |                                 |                     |                  |                   |                 |                          |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|--------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                          | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent                  |                               |
| COMUNA CIOCHINA                |                  |         | 4231830             |                    | 1/1        | 3610                            |                     | Lege             | act administrativ | 24 / 24.08.1999 | CONSILIUL LOCAL CIOCHINA | DOMENIU PUBLIC                |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |               |                                 |
|---------------------------------|--|---------|---------------|---------------------------------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/ data | Identificator entitate asociată |
| -                               |  | -       | -             | -                               |

| 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                      |                               |                 |

UAT Ciocchina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                           |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                           |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                             | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3611                     | Intravilan, Loc. Ciocchina, Str. PRIMĂRIEI, UAT. Ciocchina, Jud. Ialomița |                 |        | 450                | I                        |          |           | 669         | DR                  | 450               |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                    |            |                                 |                     |                  |                   |                 |                          |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|--------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                          | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent                  |                               |
| COMUNA CIOCHINA                |                  |         | 4231830             |                    | 1/1        | 3611                            |                     | Lege             | act administrativ | 24 / 24.08.1999 | CONSILIUL LOCAL CIOCHINA | DOMENIU PUBLIC                |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |               |                                 |
|---------------------------------|--|---------|---------------|---------------------------------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/ data | Identificator entitate asociată |
| -                               |  | -       | -             | -                               |

| 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Neîmprejmuit                    |                               |                 |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                         |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                         |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                           | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3639                     | Intravilan, Loc. Ciochina, Str. PRIMĂRIEI, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița |                 |        | 3392               | I                        |          |           | 660         | DR                  | 3392              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                   |            |                                 |                     |                  |                   |                 |                          |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|--------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                          | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent                  |                               |
| COMUNA CIOCHINA                |                  |         | 4231830             |                   | 1/1        | 3639                            |                     | Lege             | act administrativ | 24 / 24.08.1999 | CONSILIUL LOCAL CIOCHINA | DOMENIU PUBLIC                |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |               |                                 |
|---------------------------------|--|---------|---------------|---------------------------------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/ data | Identificator entitate asociată |
| -                               |  | -       | -             | -                               |

| 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                      |                               |                 |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                           |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                           |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                             | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3640                     | Intravilan, Loc. Ciochina, Str. ETERNITĂȚII, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița |                 |        | 2833               | I                        |          |           | 491         | DR                  | 2833              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                    |            |                                 |                     |                  |                   |                 |                          |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|--------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                          | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent                  |                               |
| COMUNA CIOCHINA                |                  |         | 4231830             |                    | 1/1        | 3640                            |                     | Lege             | act administrativ | 24 / 24.08.1999 | CONSILIUL LOCAL CIOCHINA | DOMENIU PUBLIC                |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |               |                                 |
|---------------------------------|--|---------|---------------|---------------------------------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/ data | Identificator entitate asociată |
| -                               |  | -       | -             | -                               |

| 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                      |                               |                 |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                                 |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                                 |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                                   | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3643                     | Intravilan, Loc. Ciochina, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.2, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița |                 |        | 136                | I                        |          | 18        | 492/2       | CC                  | 136               | 1                         | CA                   | 32                   | 1            |        | DA                      |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                                                                      |            |                                 |                     |                  |                   |                   |                                      |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|----------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-------------------|--------------------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                                   | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                   |                                      | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                                      |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data    | Emitent                              |                               |
| PETRACHE                       |                  | ION     | 19.09.1965          | Loc. Ciochina, Str. VANATORULUI, Nr.14, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița | 1/1        | 3643                            |                     | Convenție        | act notarial      | 4309 / 13.07.1995 | NOTARIATUL DE STAT JUDEȚEAN IALOMIȚA | căsătorit cu                  |
| PETRACHE                       |                  | MARIA   | 28.04.1969          | Loc. Ciochina, Str. VANATORULUI, Nr.14, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița |            |                                 |                     |                  |                   |                   |                                      |                               |
| PETRACHE                       |                  | ION     | 19.09.1965          | Loc. Ciochina, Str. VANATORULUI, Nr.14, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița | 1/1        | C1                              |                     | Lege             | act administrativ | 3973 / 26.09.2024 | PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA            |                               |
| PETRACHE                       |                  | MARIA   | 28.04.1969          | Loc. Ciochina, Str. VANATORULUI, Nr.14, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița |            |                                 |                     |                  |                   |                   |                                      |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |         |               |         |                                 |
|---------------------------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|
| Tipul notării                   | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
| -                               | -       | -             | -       | -                               |

| 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                      |                               |                 |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                                         |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                        |                      |                                        |                            |                         |                 |        |                               |
|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|--------------------------------------|----------|-----------|----------------|------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------------------------|-------------------------|-----------------|--------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                                         |                    |        |                       |                                      |          |           |                |                        |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                            |                         |                 |        |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                                           | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafață<br>măsurată | Intravi-<br>lan /<br>extra.(I/<br>E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă | Categorie<br>folosință | Suprafață<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>constru-<br>cție | Cod<br>grupă<br>destinație | Suprafață<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3674                        | Intravilan, Loc.<br>Ciochina, Str.<br>CALEA<br>BUCUREȘTI,<br>Nr.25A, UAT.<br>Ciochina, Jud.<br>Ialomița |                    |        | 917                   | I                                    |          | 18        | 588,589        | A                      | 917                  |                                        |                            |                         |                 |        |                               |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |          |                     |                                                                     |            |                                 |                     |                  |                   |                     |                  |                               |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|---------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|---------------------|------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                                   | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                     |                  | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                                                                     |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data      | Emitent          |                               |
| BARBU                          |                  | ANASTASE | 03.04.1959          | Loc. Ciochina, Str. VANATORULUI, Nr.6, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița | 1/1        | 3674                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 041011 / 13.08.1996 | CJSDPAT IALOMIȚA |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                  |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-tor entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                  | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                                | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |                  |                                    |
|---------------------------------|--|---------|------------------|------------------------------------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/<br>data | Identificator<br>entitate asociată |
| -                               |  | -       | -                | -                                  |

| 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                           |
|------------------------------------|----------------------------------|---------------------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații           |
| Împrejmuit                         |                                  | conform act parcela 589/1 |



UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                              |                    |        |                       |                                       |          |           |                |                        |                      |                                        |                            |                         |                 |        |                               |
|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|---------------------------------------|----------|-----------|----------------|------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------------------------|-------------------------|-----------------|--------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                              |                    |        |                       |                                       |          |           |                |                        |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                            |                         |                 |        |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                                | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intravi-<br>lan /<br>extra. (I/<br>E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă | Categorie<br>folosință | Suprafața<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>constru-<br>cție | Cod<br>grupă<br>destinație | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3675                        | Intravilan, Loc.<br>Ciochina, Str.<br>CALEA<br>BUCUREȘTI,<br>UAT. Ciochina,<br>Jud. Ialomița |                    |        | 1649                  | I                                     |          | 19        | 700, 701       | A                      | 1649                 |                                        |                            |                         |                 |        |                               |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                    |            |                                 |                     |                  |                   |                     |                  |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|---------------------|------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                     |                  | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data      | Emitent          |                               |
| CIOCIANU                       | N.               | STOICA  |                     |                    | 1/1        | 3675                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 041553 / 08.06.1999 | CJSDPAT IALOMIȚA |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                     |         |                           |                    |                                                                        |            |                                            |             |                   |         |                    |               |
|-----------------------------|---------------------|---------|---------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------|-------------|-------------------|---------|--------------------|---------------|
| Titular                     |                     |         | Data<br>nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al<br>dezmembrămintelor<br>dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-<br>tor<br>entitate<br>asociată | Act juridic |                   |         | Valoare<br>ipotecă | Tip<br>monedă |
| Nume /<br>Denumire          | Inițiala<br>tatălui | Prenume |                           |                    |                                                                        |            |                                            | Tip act     | Nr. act /<br>data | Emitent |                    |               |
| -                           | -                   | -       | -                         | -                  | -                                                                      | -          | -                                          | -           | -                 | -       | -                  | -             |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |                  |                                    |
|---------------------------------|--|---------|------------------|------------------------------------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/<br>data | Identificator<br>entitate asociată |
| -                               |  | -       | -                | -                                  |

| 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                         |                                  |                 |

UAT Ciocina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                             |                    |        |                       |                                      |          |           |                 |                             |                      |                                        |                                 |                         |                 |        |                               |
|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|--------------------------------------|----------|-----------|-----------------|-----------------------------|----------------------|----------------------------------------|---------------------------------|-------------------------|-----------------|--------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                             |                    |        |                       |                                      |          |           |                 |                             |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                                 |                         |                 |        |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                               | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intrav-<br>ilan /<br>extra.(I/<br>E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă  | Catego-<br>rie<br>folosință | Suprafață<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>construc-<br>ție | Cod<br>grupă<br>destina-<br>ție | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3676                        | Intravilan, Loc. Ciocina, Str. CALEA BUCUREȘTI, UAT. Ciocina, Jud. Ialomița |                    |        | 1907                  | I                                    |          | 19        | 765/1,765/3,766 | A                           | 1907                 |                                        |                                 |                         |                 |        |                               |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                    |            |                                 |                     |                  |                   |                     |                  |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|---------------------|------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                     |                  | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data      | Emitent          |                               |
| IONIȚĂ                         | M.               | ION     |                     |                    | 1/1        | 3676                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 041136 / 15.10.1997 | CJSDPAT IALOMIȚA |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                     |         |                           |                    |                                                                        |            |                                            |             |                   |         |                    |               |
|-----------------------------|---------------------|---------|---------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------|-------------|-------------------|---------|--------------------|---------------|
| Titular                     |                     |         | Data<br>nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al<br>dezmembrămintelor<br>dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-<br>tor<br>entitate<br>asociată | Act juridic |                   |         | Valoare<br>ipotecă | Tip<br>monedă |
| Nume /<br>Denumire          | Inițiala<br>tatălui | Prenume |                           |                    |                                                                        |            |                                            | Tip act     | Nr. act /<br>data | Emitent |                    |               |
| -                           | -                   | -       | -                         | -                  | -                                                                      | -          | -                                          | -           | -                 | -       | -                  | -             |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |                  |                                    |
|---------------------------------|--|---------|------------------|------------------------------------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/<br>data | Identificator<br>entitate asociată |
| -                               |  | -       | -                | -                                  |

| 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                         |                                  |                 |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI    |                                                                                                         |                    |        |                       |                                       |          |           |                |                        |                      |                                        |                            |                         |                 |        |                               |
|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|---------------------------------------|----------|-----------|----------------|------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------------------------|-------------------------|-----------------|--------|-------------------------------|
| DATE TEREN                  |                                                                                                         |                    |        |                       |                                       |          |           |                |                        |                      | DATE CONSTRUCȚII                       |                            |                         |                 |        |                               |
| Identifi-<br>cator<br>teren | Adresă imobil                                                                                           | Număr<br>cadastral | Nr. CF | Suprafața<br>măsurată | Intravi-<br>lan /<br>extra. (I/<br>E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr.<br>parcelă | Categorie<br>folosință | Suprafață<br>parcelă | Identifi-<br>cator<br>construc-<br>ție | Cod<br>grupă<br>destinație | Suprafața<br>construită | Nr.<br>niveluri | Nr. CF | Constr.<br>cu acte<br>(DA/NU) |
| 3677                        | Intravilan, Loc.<br>Ciochina, Str.<br>CALEA<br>BUCUREȘTI,<br>Nr.59A, UAT.<br>Ciochina, Jud.<br>Ialomița |                    |        | 2523                  | I                                     |          | 19        | 745, 746       | CC                     | 196                  | 1                                      | CA                         | 105                     | 1               |        | DA                            |
|                             |                                                                                                         |                    |        |                       | I                                     |          | 19        | 745, 746       | A                      | 1508                 |                                        |                            |                         |                 |        |                               |
|                             |                                                                                                         |                    |        |                       | I                                     |          | 19        | 745, 746       | V                      | 819                  |                                        |                            |                         |                 |        |                               |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |                 |                     |                                                       |            |                                 |                     |                  |                   |                   |                           |                               |
|--------------------------------|------------------|-----------------|---------------------|-------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-------------------|---------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |                 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                     | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                   |                           | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume         |                     |                                                       |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data    | Emitent                   |                               |
| PASCU                          |                  | GHEORGHE        | 02.03.1970          | Calea. BUCURESTI, Nr.59, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița | 1/1        | 3677                            |                     | Convenție        | act notarial      | 2479 / 23.07.1999 | BNP SAVA DOINA            |                               |
| PASCU                          |                  | NICOLETA-RALUCA | 20.11.1973          | Calea. BUCURESTI, Nr.59, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița |            |                                 |                     |                  |                   |                   |                           | soți                          |
| PASCU                          |                  | GHEORGHE        | 02.03.1970          | Calea. BUCURESTI, Nr.59, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița | 1/1        | C1                              |                     | Construire       | act administrativ | 20 / 10.12.2019   | PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA |                               |
| PASCU                          |                  | NICOLETA-RALUCA | 20.11.1973          | Calea. BUCURESTI, Nr.59, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița |            |                                 |                     |                  |                   |                   |                           | soți                          |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                     |         |                           |                    |                                                                        |            |                                            |             |                   |         |                    |               |
|-----------------------------|---------------------|---------|---------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------|-------------|-------------------|---------|--------------------|---------------|
| Titular                     |                     |         | Data<br>nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al<br>dezmembrămintelor<br>dreptului de proprietate | Cota parte | Identifica-<br>tor<br>entitate<br>asociată | Act juridic |                   |         | Valoare<br>ipotecă | Tip<br>monedă |
| Nume /<br>Denumire          | Inițiala<br>tatălui | Prenume |                           |                    |                                                                        |            |                                            | Tip act     | Nr. act /<br>data | Emitent |                    |               |
| -                           | -                   | -       | -                         | -                  | -                                                                      | -          | -                                          | -           | -                 | -       | -                  | -             |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |                  |         |
|---------------------------------|--|---------|------------------|---------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/<br>data | Emitent |
| -                               |  | -       | -                | -       |

| 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                         |                                  |                 |

UAT Ciochina

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                                  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                                  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                                    | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 7961                     | Intravilan, Loc. Ciochina, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.26, UAT. Ciochina, Jud. Ialomița | 1030            | 22172  | 1915               | I                        |          | 18        | 565/1       | A                   | 1915              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |          |                     |                    |            |                                 |                     |                  |              |                   |                  |                               |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|-------------------|------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                   |                  | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                    |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data    | Emitent          |                               |
| BODDEN                         |                  | MARIOARA | 20.08.1974          |                    | 1/1        | 7961                            |                     | Convenție        | act notarial | 3595 / 29.08.2008 | BNP PĂUN MARIANA | necasatorita                  |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |               |                                 |
|---------------------------------|--|---------|---------------|---------------------------------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/ data | Identificator entitate asociată |
| -                               |  | -       | -             | -                               |

| 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                      |                               |                 |

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:560  
Nr. cadastral vechi:831

Adresa: Loc. Ciocchina, Str Calea București, Nr. 49, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 20125                       | Din acte: 1.730<br>Masurata: 1.727 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                                                     | Observații / Referințe                                                                                                                                          |
|------|-----------------------------|------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 20125-C1                    | Loc. Ciocchina, Str Calea București, Nr. 49, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; LOCUINȚĂ-P, PAIANTA + TABLA, 4 CAMERE.                                             |
| A1.2 | 20125-C2                    | Loc. Ciocchina, Str Calea București, Nr. 49, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; ANEXĂ-P, PAIANTA + TABLA, TIGLA, 2 INCAPERI.<br>UZUFRACT VIAGER - LUNGU CONSTANTIN |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                   |                                                                                                                               | Referințe      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 31214 / 04/12/2007                                                                                                      |                                                                                                                               |                |
| Act Notarial nr. 1787, din 03/12/2007 emis de BN IUDICIS;                                                               |                                                                                                                               |                |
| B1                                                                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/16, cota initiala 1/1                               | A1, A1.1, A1.2 |
|                                                                                                                         | 1) BĂDIC PETRUȚA-IONELA                                                                                                       |                |
|                                                                                                                         | OBSERVATII: (provenita din conversia CF 560)                                                                                  |                |
| 10020 / 11/03/2010                                                                                                      |                                                                                                                               |                |
| Act Notarial nr. 8, din 10/03/2010 emis de BNP VASILESCU ELENA (act notarial nr. 1787/03-12-2007 emis de BNP IUDICIS;); |                                                                                                                               |                |
| B2                                                                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire nuda proprietate, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 | A1, A1.1, A1.2 |
|                                                                                                                         | 1) BĂDIC PETRUȚA-IONELA                                                                                                       |                |
| B3                                                                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire nuda proprietate, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 | A1, A1.1, A1.2 |
|                                                                                                                         | 1) ION LUCIAN-COSTINEL                                                                                                        |                |
| B4                                                                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire nuda proprietate, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 | A1, A1.1, A1.2 |
|                                                                                                                         | 1) ION SIMINA-GEORGIANA                                                                                                       |                |

**C. Partea III. SARCINI .**

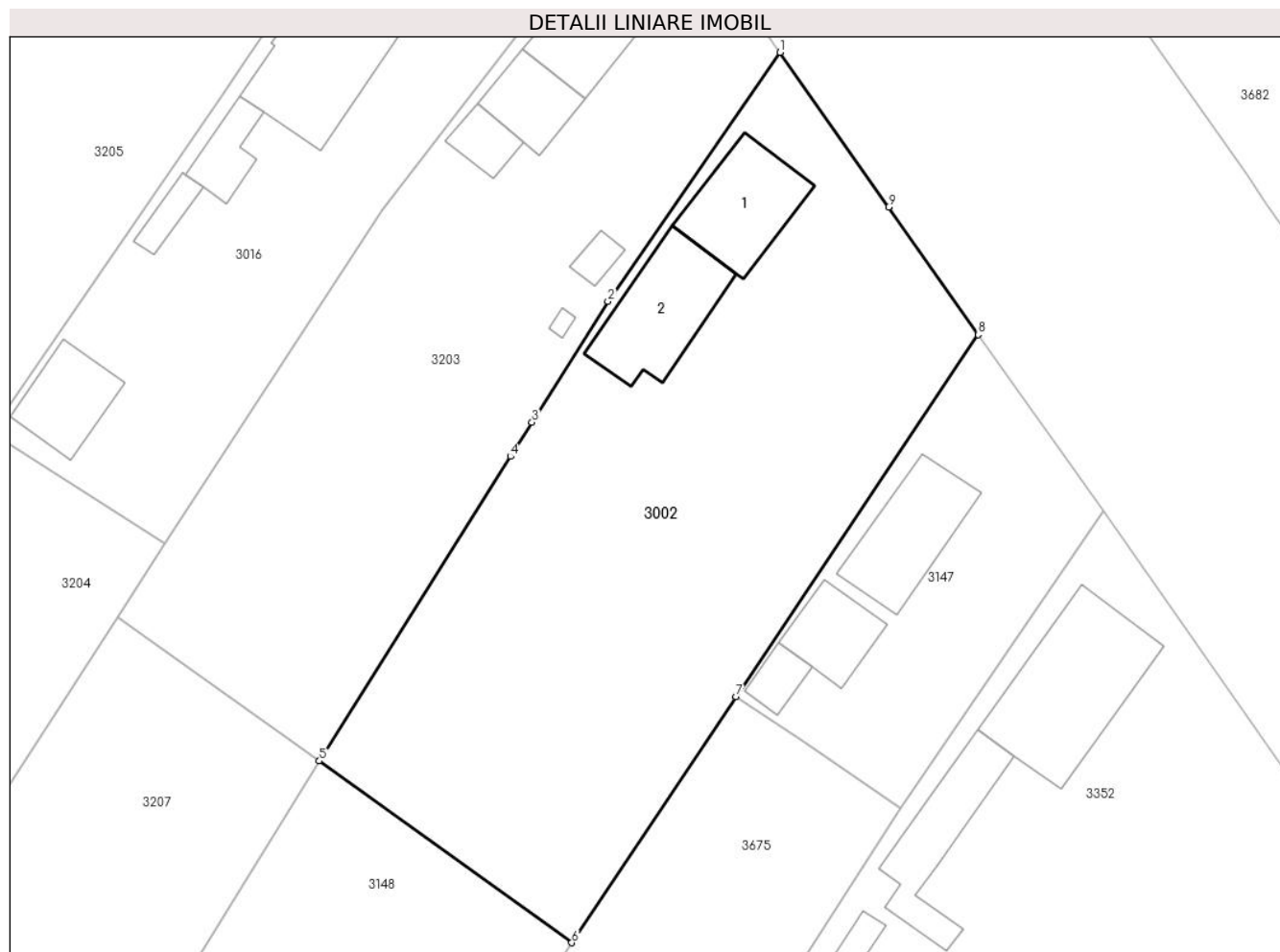
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| 20125        | Din acte: 1.730<br>Masurata: 1.727 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă       | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------------|----------|------------------------|
| 1   | curți construcții   | DA         | 555            | 19    | 705, 706, 707 | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 1.172          | 19    | 704, 706, 707 | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                                                                                       |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 20125-C1 | construcții de locuințe | 71           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; LOCUINȚĂ-P, PAIANTA + TABLA, 4 CAMERE.                                          |
| A1.2 | 20125-C2 | construcții anexa       | 81           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; ANEXĂ-P, PAIANTA + TABLA, TIGLA, 2 INCAPERI. UZUFRUCT VIAGER - LUNGU CONSTANTIN |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|-------|---------------|-------|-----------------------------|
|---------------|-------|---------------|-------|-----------------------------|

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 1                | 663.627,402<br>346.385,37  | 2                | 663.613,164<br>346.364,776 | 25.037                        |
| 2                | 663.613,164<br>346.364,776 | 3                | 663.606,879<br>346.354,769 | 11.817                        |
| 3                | 663.606,879<br>346.354,769 | 4                | 663.605,11<br>346.351,951  | 3.327                         |
| 4                | 663.605,11<br>346.351,951  | 5                | 663.589,293<br>346.326,768 | 29.738                        |
| 5                | 663.589,293<br>346.326,768 | 6                | 663.610,167<br>346.311,729 | 25.727                        |
| 6                | 663.610,167<br>346.311,729 | 7                | 663.623,766<br>346.332,081 | 24.477                        |
| 7                | 663.623,766<br>346.332,081 | 8                | 663.643,774<br>346.362,027 | 36.015                        |
| 8                | 663.643,774<br>346.362,027 | 9                | 663.636,376<br>346.372,575 | 12.884                        |
| 9                | 663.636,376<br>346.372,575 | 1                | 663.627,402<br>346.385,37  | 15.628                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 42, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 20141                          | Din acte: 2.130<br>Masurata: 2.198 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                    | Observații / Referințe                                                                                                                |
|------|--------------------------------|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 20141-C1                       | Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 42,<br>Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; LOCUINTA-P, BCA, PAIANTA + TABLA; 6 INCAPERI.          |
| A1.2 | 20141-C2                       | Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 42,<br>Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA-P, GRAJD, SCANDURA + PLACI AZBOCIMENT; 1 INCAPERE. |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                               | Referințe      |
|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| <b>21504 / 08/03/2019</b>                                             |                                                                                                                               |                |
| Act Notarial nr. 292, din 08/03/2019 emis de COSTACHE IVANOV ALEXE;   |                                                                                                                               |                |
| B9                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) DINU SERGIU, necasatorit | A1, A1.1, A1.2 |

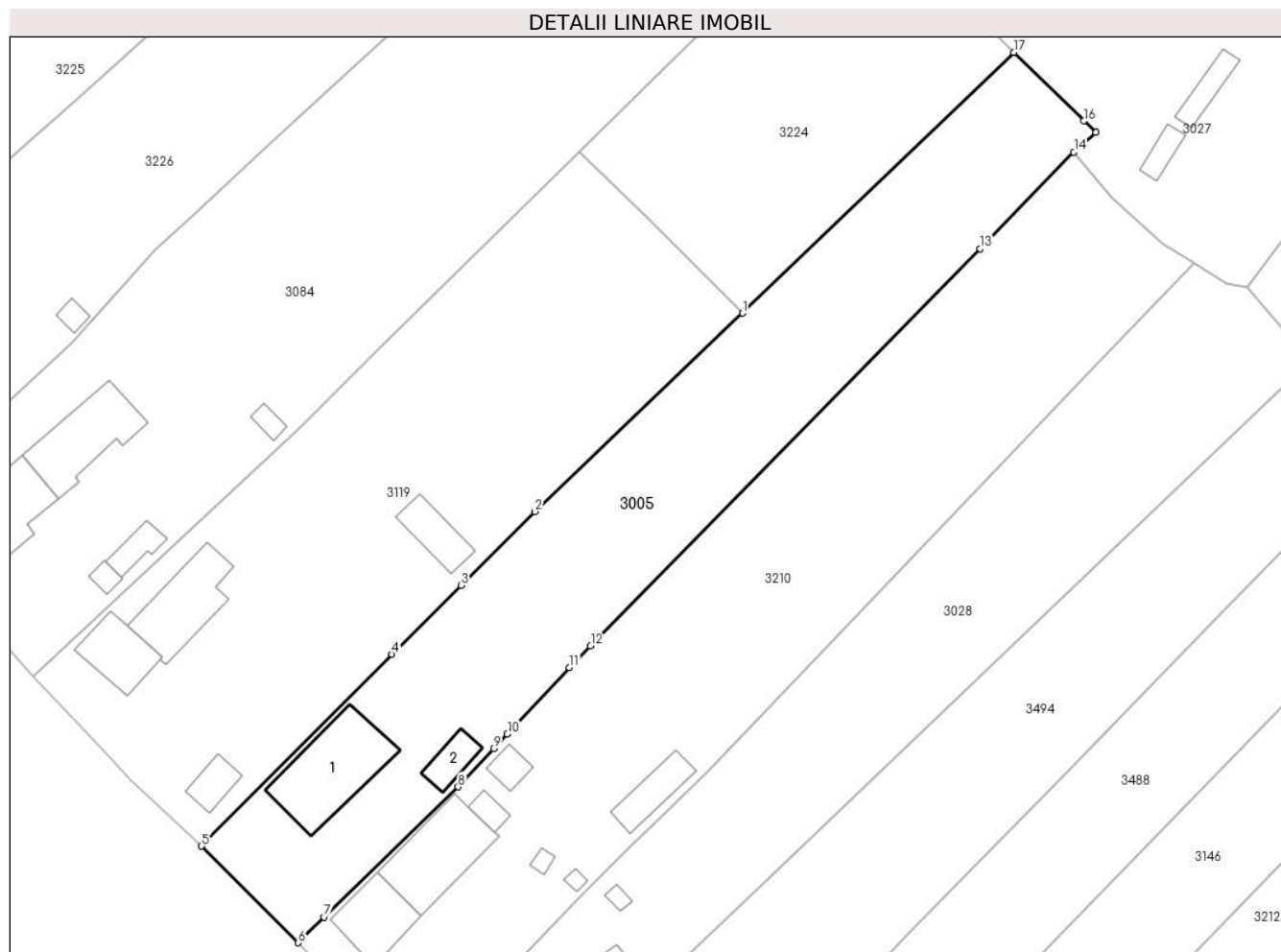
**C. Partea III. SARCINI**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini |                                                                                                                          | Referințe      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| <b>21504 / 08/03/2019</b>                                                                          |                                                                                                                          |                |
| Act Notarial nr. 292, din 08/03/2019 emis de COSTACHE IVANOV ALEXE;                                |                                                                                                                          |                |
| C1                                                                                                 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) PESAVENTO MARIA | A1, A1.1, A1.2 |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| 20141        | Din acte: 2.130<br>Masurata: 2.198 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă         | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|-----------------|----------|------------------------|
| 1   | curți construcții   | DA         | 567            | 18    | 609/1,610/1,611 | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 1.631          | 18    | 609/1,610/1,611 | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                                                                |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 20141-C1 | construcții de locuințe | 123          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; LOCUINTA-P, BCA, PAIANTA + TABLA; 6 INCAPERI.          |
| A1.2 | 20141-C2 | construcții anexa       | 26           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA-P, GRAJD, SCANDURA + PLACI AZBOCIMENT; 1 INCAPERE. |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|-------|---------------|-------|-----------------------------|
|---------------|-------|---------------|-------|-----------------------------|

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 1                | 663.738,872<br>346.021,149 | 2                | 663.713,444<br>345.996,857 | 35.167                        |
| 2                | 663.713,444<br>345.996,857 | 3                | 663.704,399<br>345.987,837 | 12.774                        |
| 3                | 663.704,399<br>345.987,837 | 4                | 663.695,943<br>345.979,404 | 11.942                        |
| 4                | 663.695,943<br>345.979,404 | 5                | 663.672,653<br>345.955,916 | 33.077                        |
| 5                | 663.672,653<br>345.955,916 | 6                | 663.684,47<br>345.944,083  | 16.723                        |
| 6                | 663.684,47<br>345.944,083  | 7                | 663.687,659<br>345.947,22  | 4.473                         |
| 7                | 663.687,659<br>345.947,22  | 8                | 663.704,055<br>345.963,162 | 22.869                        |
| 8                | 663.704,055<br>345.963,162 | 9                | 663.708,415<br>345.967,852 | 6.404                         |
| 9                | 663.708,415<br>345.967,852 | 10               | 663.710,054<br>345.969,615 | 2.407                         |
| 10               | 663.710,054<br>345.969,615 | 11               | 663.717,653<br>345.977,777 | 11.152                        |
| 11               | 663.717,653<br>345.977,777 | 12               | 663.720,26<br>345.980,435  | 3.723                         |
| 12               | 663.720,26<br>345.980,435  | 13               | 663.767,919<br>346.029,017 | 68.056                        |
| 13               | 663.767,919<br>346.029,017 | 14               | 663.779,412<br>346.040,857 | 16.501                        |
| 14               | 663.779,412<br>346.040,857 | 15               | 663.782,09<br>346.043,249  | 3.591                         |
| 15               | 663.782,09<br>346.043,249  | 16               | 663.780,641<br>346.044,666 | 2.027                         |
| 16               | 663.780,641<br>346.044,666 | 17               | 663.772,059<br>346.053,056 | 12.002                        |
| 17               | 663.772,059<br>346.053,056 | 1                | 663.738,872<br>346.021,149 | 46.037                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 52, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 2.134<br>Masurata: 2.206 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                    | Observații / Referințe                                                                  |
|------|--------------------------------|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |                                | Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 52,<br>Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; LOCUINTA-P |
| A1.2 |                                | Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 52,<br>Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXA-P    |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale         |                                                                                                                                                              | Referințe  |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| /                                                                             |                                                                                                                                                              |            |
| Act Administrativ nr. 040648, din 31/07/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;        |                                                                                                                                                              |            |
| B1                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>PETCU NICOLAE DEFUNCT</b> :Da     | A1         |
| Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA; |                                                                                                                                                              |            |
| B2                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>PETCU NICOLAE DEFUNCT</b> :Da<br>2) <b>PETCU CATERINA</b> | A1.1, A1.2 |

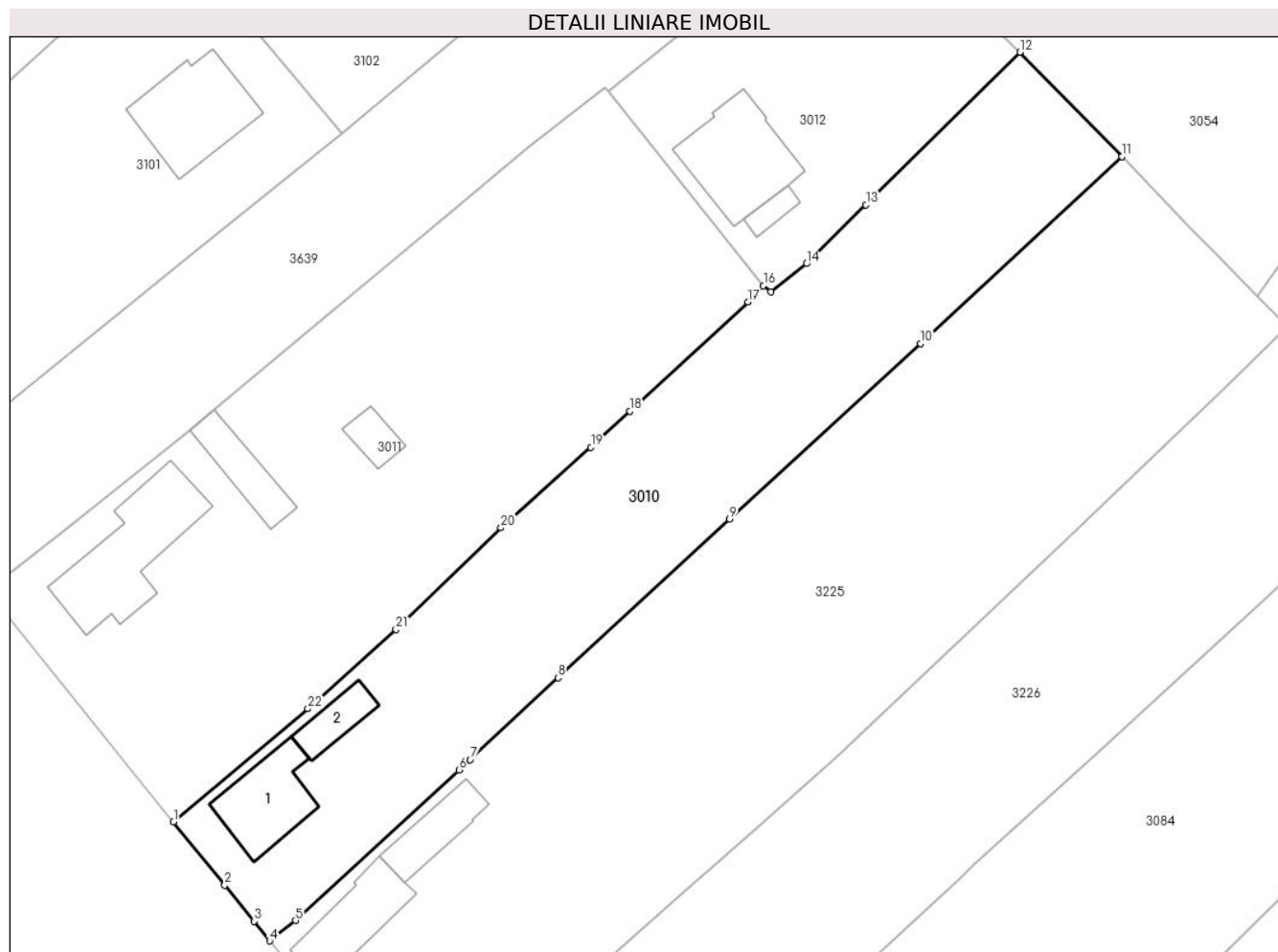
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
|              | Din acte: 2.134<br>Masurata: 2.206 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 1.207          | 18    | 648,649 | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 999            | 18    | 650     | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                  |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 90           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; LOCUINTA-P |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 37           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXA-P    |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 663.590,694<br>346.048,175 | 2             | 663.596,576<br>346.040,924 | 9.337                   | 2             | 663.596,576<br>346.040,924 | 3             | 663.599,912<br>346.036,773 | 5.325                   |
| 3             | 663.599,912<br>346.036,773 | 4             | 663.601,723<br>346.034,524 | 2.888                   | 4             | 663.601,723<br>346.034,524 | 5             | 663.604,68<br>346.036,859  | 3.768                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 5                | 663.604,68<br>346.036,859  | 6                | 663.623,418<br>346.054,116 | 25.474                        |
| 7                | 663.624,697<br>346.055,308 | 8                | 663.634,778<br>346.064,698 | 13.777                        |
| 9                | 663.654,437<br>346.082,92  | 10               | 663.676,33<br>346.103,044  | 29.737                        |
| 11               | 663.699,418<br>346.124,483 | 12               | 663.687,737<br>346.136,436 | 16.713                        |
| 13               | 663.670,085<br>346.118,931 | 14               | 663.663,28<br>346.112,183  | 9.584                         |
| 15               | 663.659,171<br>346.108,984 | 16               | 663.658,316<br>346.109,675 | 1.099                         |
| 17               | 663.656,538<br>346.107,815 | 18               | 663.642,996<br>346.095,258 | 18.468                        |
| 19               | 663.638,542<br>346.091,128 | 20               | 663.628,232<br>346.081,895 | 13.84                         |
| 21               | 663.616,222<br>346.070,23  | 22               | 663.606,104<br>346.061,14  | 13.602                        |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 663.623,418<br>346.054,116 | 7                | 663.624,697<br>346.055,308 | 1.748                         |
| 8                | 663.634,778<br>346.064,698 | 9                | 663.654,437<br>346.082,92  | 26.805                        |
| 10               | 663.676,33<br>346.103,044  | 11               | 663.699,418<br>346.124,483 | 31.507                        |
| 12               | 663.687,737<br>346.136,436 | 13               | 663.670,085<br>346.118,931 | 24.86                         |
| 14               | 663.663,28<br>346.112,183  | 15               | 663.659,171<br>346.108,984 | 5.207                         |
| 16               | 663.658,316<br>346.109,675 | 17               | 663.656,538<br>346.107,815 | 2.573                         |
| 18               | 663.642,996<br>346.095,258 | 19               | 663.638,542<br>346.091,128 | 6.074                         |
| 20               | 663.628,232<br>346.081,895 | 21               | 663.616,222<br>346.070,23  | 16.743                        |
| 22               | 663.606,104<br>346.061,14  | 1                | 663.590,694<br>346.048,175 | 20.139                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 54, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 20172                          | Din acte: 2.746<br>Masurata: 2.912 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                   | Observații / Referințe                                                                        |
|------|--------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 20172-C1                       | Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 54,<br>Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp; LOCUINTA-P     |
| A1.2 | 20172-C2                       | Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 54,<br>Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; ANEXA-P, MAGAZIE |
| A1.3 | 20172-C3                       | Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 54,<br>Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA-P, GRAJD   |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                 |                                                                                                             |  | Referințe            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------|
| <b>150066 / 18/11/2019</b>                                                                                                                                            |                                                                                                             |  |                      |
| Act Notarial nr. 899, din 15/11/2019 emis de IGNAT GABRIELA CORNELIA (act administrativ nr 4971 din 08.11.2019, emis de Primaria comunei Ciochina, judetul Ialomita); |                                                                                                             |  |                      |
| B6                                                                                                                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 |  | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
|                                                                                                                                                                       | 1) <b>MARIN TEOFAN</b><br>2) <b>MARIN ADINA</b> , soti                                                      |  |                      |

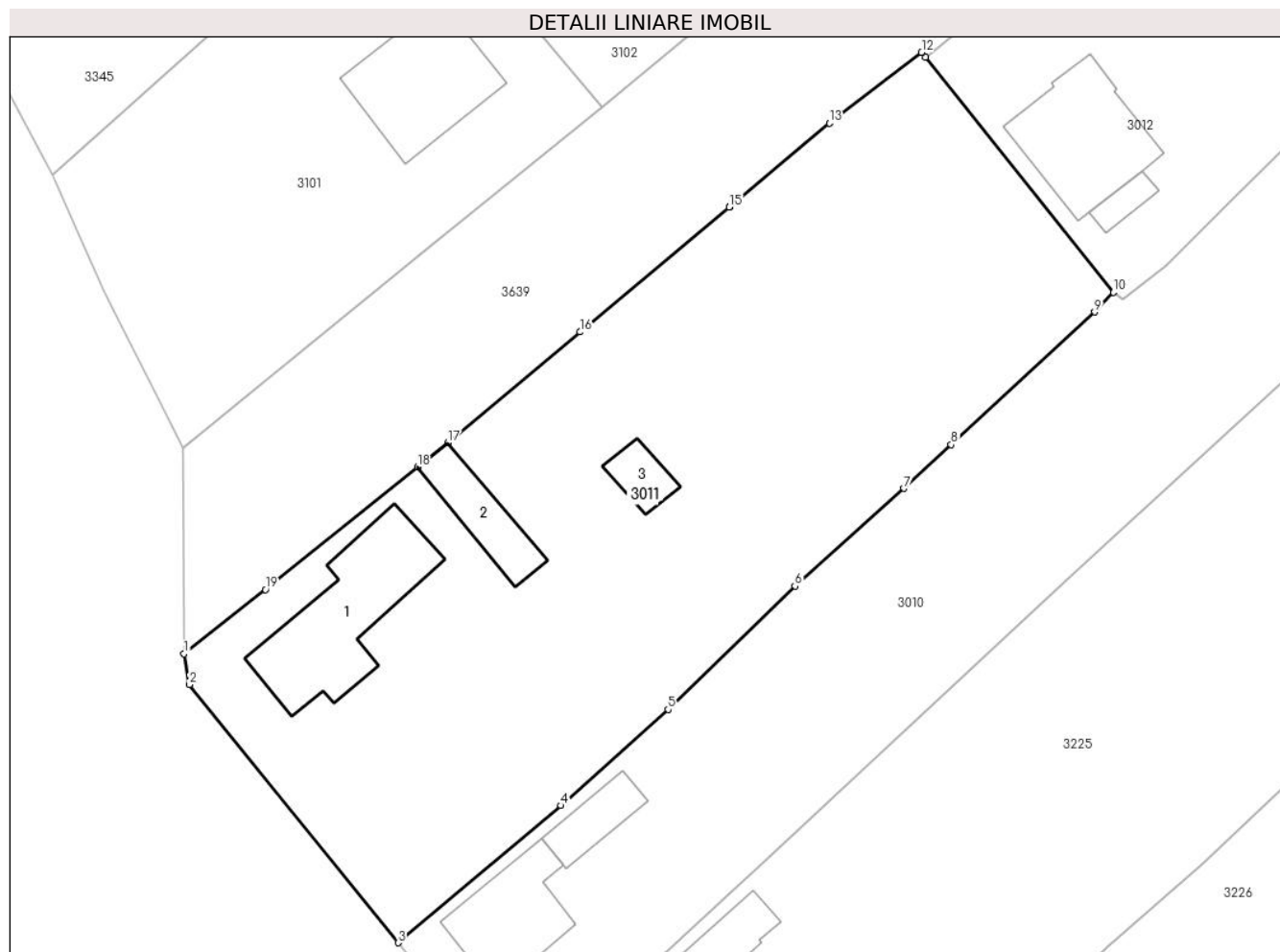
**C. Partea III. SARCINI**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini                                                                    |                                                                                                                                                                                |  | Referințe            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------|
| <b>150066 / 18/11/2019</b>                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                |  |                      |
| Act Notarial nr. 899, din 15/11/2019 emis de IGNAT GABRIELA CORNELIA (act administrativ nr 4971 din 08.11.2019, emis de Primaria comunei Ciochina, judetul Ialomita); |                                                                                                                                                                                |  |                      |
| C1                                                                                                                                                                    | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1                                                                             |  | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
|                                                                                                                                                                       | 1) <b>MARIN ANICA</b>                                                                                                                                                          |  |                      |
| C2                                                                                                                                                                    | deodata cu intabularea dreptului de proprietate de sub B6, se intabuleaza dreptul de ipoteca legala, asupra imobilului de la A1-A1.3, in executarea obligatiei de intretinere, |  | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
|                                                                                                                                                                       | 1) <b>MARIN ANICA</b>                                                                                                                                                          |  |                      |

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| 20172        | Din acte: 2.746<br>Masurata: 2.912 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă            | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|--------------------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 1.827          | 18    | 655, 656, 657, 658 | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 1.085          | 18    | 653, 654, 655      | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                        |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 20172-C1 | construcții de locuințe | 150          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp; LOCUINTA-P     |
| A1.2 | 20172-C2 | construcții anexa       | 56           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; ANEXA-P, MAGAZIE |
| A1.3 | 20172-C3 | construcții anexa       | 26           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA-P, GRAJD   |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 1                | 663.570,461<br>346.075,502 | 2                | 663.570,963<br>346.072,582 | 2.963                         |
| 2                | 663.570,963<br>346.072,582 | 3                | 663.590,694<br>346.048,175 | 31.385                        |
| 3                | 663.590,694<br>346.048,175 | 4                | 663.606,104<br>346.061,14  | 20.139                        |
| 4                | 663.606,104<br>346.061,14  | 5                | 663.616,222<br>346.070,23  | 13.602                        |
| 5                | 663.616,222<br>346.070,23  | 6                | 663.628,232<br>346.081,895 | 16.743                        |
| 6                | 663.628,232<br>346.081,895 | 7                | 663.638,542<br>346.091,128 | 13.84                         |
| 7                | 663.638,542<br>346.091,128 | 8                | 663.642,996<br>346.095,258 | 6.074                         |
| 8                | 663.642,996<br>346.095,258 | 9                | 663.656,538<br>346.107,815 | 18.468                        |
| 9                | 663.656,538<br>346.107,815 | 10               | 663.658,316<br>346.109,675 | 2.573                         |
| 10               | 663.658,316<br>346.109,675 | 11               | 663.640,558<br>346.131,909 | 28.455                        |
| 11               | 663.640,558<br>346.131,909 | 12               | 663.640,193<br>346.132,354 | 0.576                         |
| 12               | 663.640,193<br>346.132,354 | 13               | 663.631,467<br>346.125,656 | 11.0                          |
| 13               | 663.631,467<br>346.125,656 | 14               | 663.622,015<br>346.117,741 | 12.328                        |
| 14               | 663.622,015<br>346.117,741 | 15               | 663.622,013<br>346.117,74  | 0.002                         |
| 15               | 663.622,013<br>346.117,74  | 16               | 663.607,901<br>346.105,923 | 18.406                        |
| 16               | 663.607,901<br>346.105,923 | 17               | 663.595,392<br>346.095,436 | 16.323                        |
| 17               | 663.595,392<br>346.095,436 | 18               | 663.592,542<br>346.093,142 | 3.659                         |
| 18               | 663.592,542<br>346.093,142 | 19               | 663.578,154<br>346.081,558 | 18.472                        |
| 19               | 663.578,154<br>346.081,558 | 1                | 663.570,461<br>346.075,502 | 9.791                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3012**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciocchina, Str Primăriei, Nr. 34, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                  | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|----------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 20303                          | Din acte: 400<br>Masurata: 1.080 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                               | Observații / Referințe                                                                   |
|------|--------------------------------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 20303-C1                       | Loc. Ciocchina, Str Primăriei, Nr. 34, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:128 mp; POLITIE-P |
| A1.2 |                                | Loc. Ciocchina, Str Primăriei, Nr. 34, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA-P                                      |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                           | Referințe      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| <b>43644 / 26/10/2010</b>                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                           |                |
| Act Administrativ nr. 154, din 23/04/1971 emis de CONSILIUL POPULAR JUDETEAN (Hotararea de Guvern nr. 1705 din 29 noiembrie 2006, anexa 1 la aceasta, Protocol de colaborare in domeniul cadastrului si al publicitatii imobiliare incheiat la data de 19.09.2008); |                                                                                                                                                                                                                                                           |                |
| B1                                                                                                                                                                                                                                                                  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, publica, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>STATUL ROMAN</b> , CIF:99999999999999                                                                                                         | A1             |
| B2                                                                                                                                                                                                                                                                  | Intabulare, drept de ADMINISTRARE<br><b>MINISTERUL ADMINISTRATIEI SI INTERNELOR</b> , CIF:99999999999999, <b>MINISTERUL ADMINISTRATIEI SI INTERNELOR</b> , PRIN INSPECTORATUL GENERAL AL POLITIEI ROMANE - INSPECTORATUL DE POLITIE AL JUDETULUI IALOMITA | A1, A1.1, A1.2 |

**C. Partea III. SARCINI .**

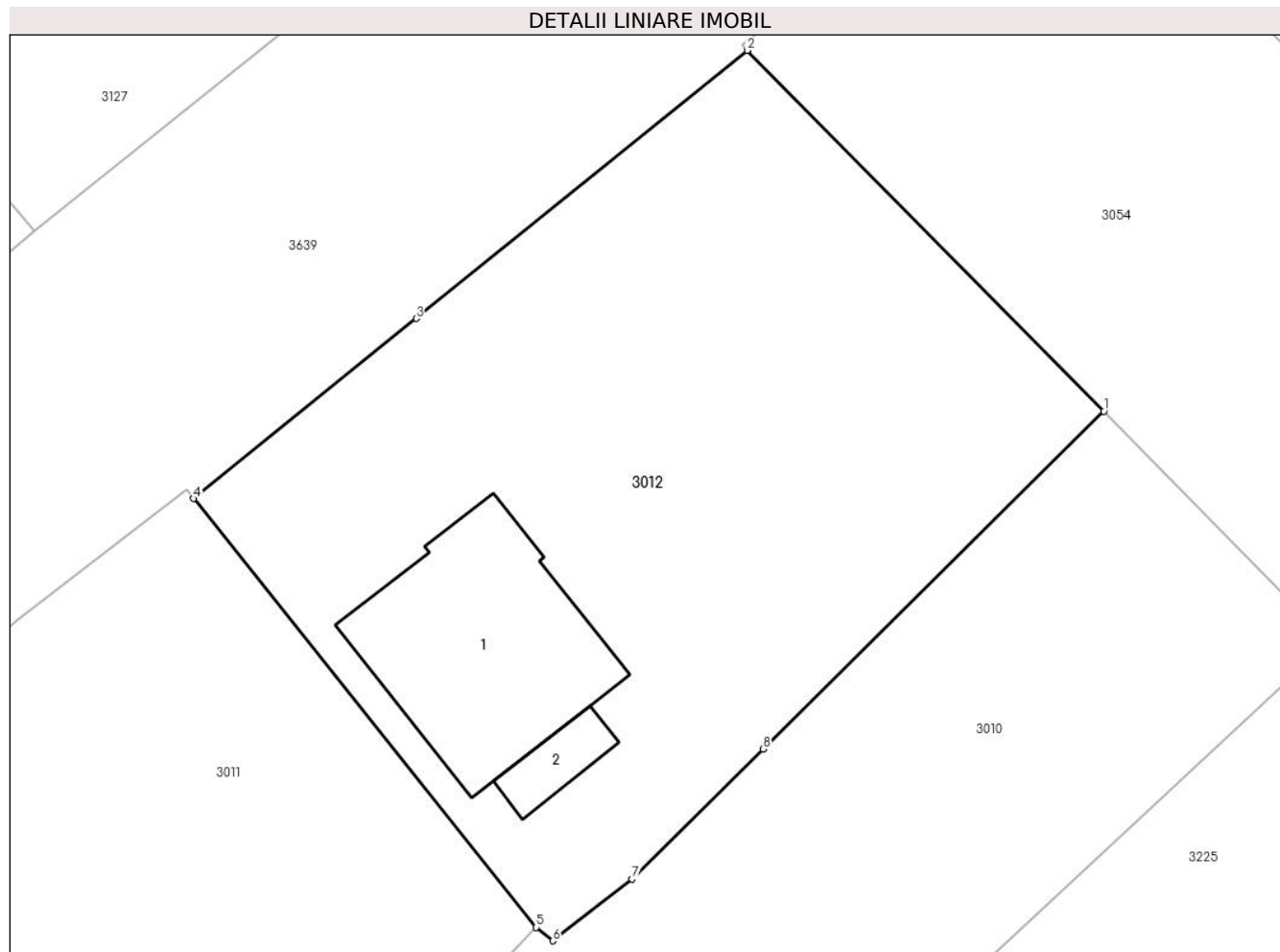
| Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                  | Observații / Referințe |
|--------------|----------------------------------|------------------------|
| 20303        | Din acte: 400<br>Masurata: 1.080 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 1.080          | 18    | 652     | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție                         | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                   |
|------|----------|------------------------------------------------|--------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 20303-C1 | construcții administrative si social culturale | 121          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:128 mp; POLITIE-P |
| A1.2 |          | construcții anexa                              | 16           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA-P                                      |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 663.687,737<br>346.136,436 | 2             | 663.669,252<br>346.155,139 | 26.296                      |
| 2             | 663.669,252<br>346.155,139 | 3             | 663.652,094<br>346.141,248 | 22.076                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 3                | 663.652,094<br>346.141,248 | 4                | 663.640,558<br>346.131,909 | 14.842                        |
| 4                | 663.640,558<br>346.131,909 | 5                | 663.658,316<br>346.109,675 | 28.455                        |
| 5                | 663.658,316<br>346.109,675 | 6                | 663.659,171<br>346.108,984 | 1.099                         |
| 6                | 663.659,171<br>346.108,984 | 7                | 663.663,28<br>346.112,183  | 5.207                         |
| 7                | 663.663,28<br>346.112,183  | 8                | 663.670,085<br>346.118,931 | 9.584                         |
| 8                | 663.670,085<br>346.118,931 | 1                | 663.687,737<br>346.136,436 | 24.86                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciocchina, Str Calea București, Nr. 11, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 20386                          | Din acte: 1.064<br>Masurata: 1.574 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                     | Observații / Referințe                                                                                  |
|------|--------------------------------|------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 20386-C1                       | Loc. Ciocchina, Str Calea București, Nr. 11, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp; LOCUINTA-P               |
| A1.2 | 20386-C2                       | Loc. Ciocchina, Str Calea București, Nr. 11, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA-P, BUCATARIE DE VARA |
| A1.3 | 20386-C3                       | Loc. Ciocchina, Str Calea București, Nr. 11, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA-P, MAGAZIE CEREALE   |
| A1.4 | 20386-C4                       | Loc. Ciocchina, Str Calea București, Nr. 11, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXA-P, MAGAZIE LEMNE       |
| A1.5 | 20386-C5                       | Loc. Ciocchina, Str Calea București, Nr. 11, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; LOCUINTA-P, SOPRON         |
| A1.6 | 20386-C6                       | Loc. Ciocchina, Str Calea București, Nr. 11, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXA-P, GRAJD             |
| A1.7 | 20386-C7                       | Loc. Ciocchina, Str Calea București, Nr. 11, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA-P, COTET             |
| A1.8 | 20386-C8                       | Loc. Ciocchina, Str Calea București, Nr. 11, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA-P, COTET             |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                                                       | Referințe                                          |
|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| <b>50853 / 23/11/2011</b>                                             |                                                                                                                                                       |                                                    |
| Act Notarial nr. 1595, din 22/11/2011 emis de BNP VASILESCU ELENA;    |                                                                                                                                                       |                                                    |
| B2                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) ZARNESCU MARIUS - MARIAN, necasatorit | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8 |

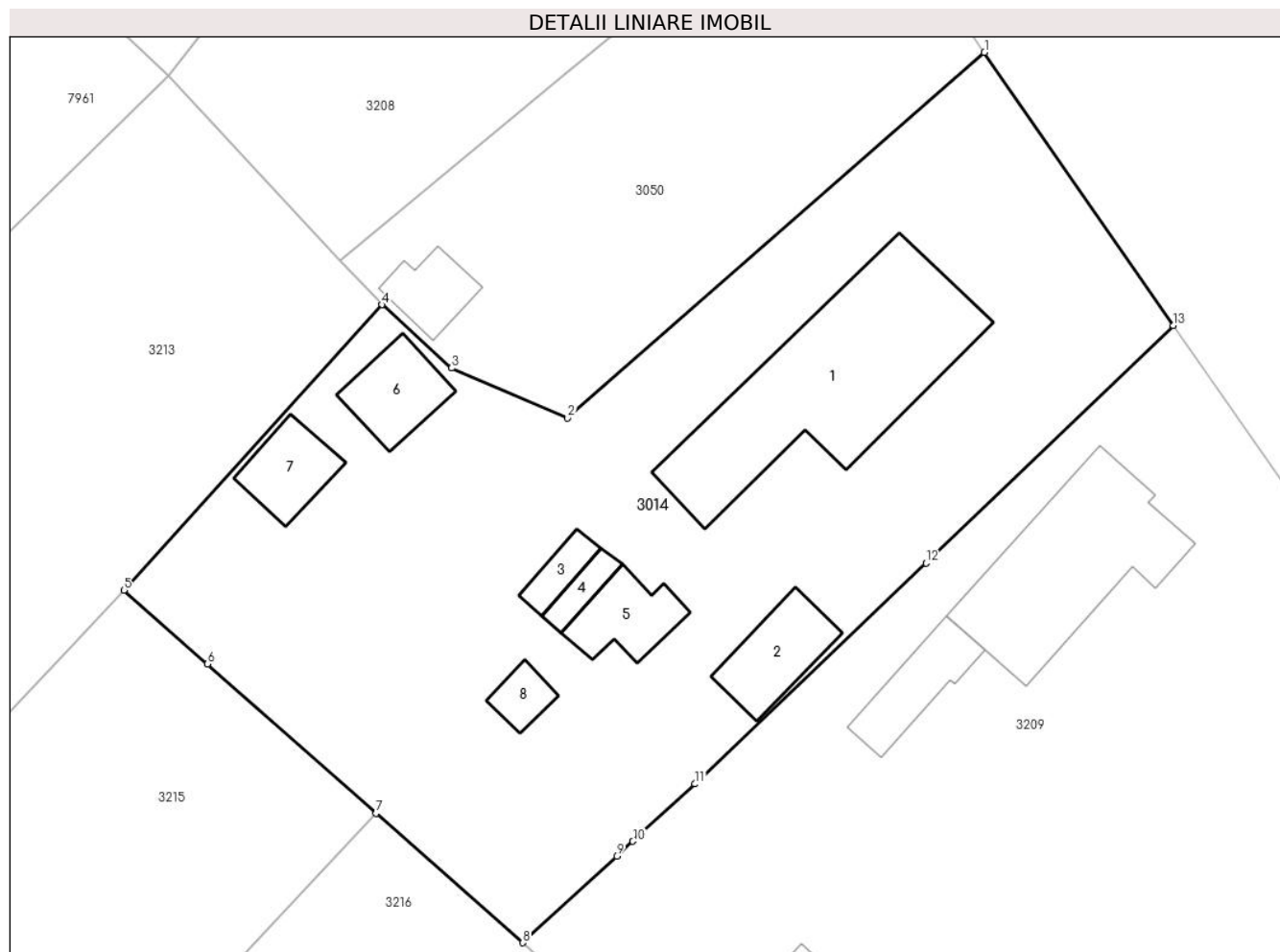
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| 20386        | Din acte: 1.064<br>Masurata: 1.574 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă          | Nr. topo | Observații / Referințe      |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|------------------|----------|-----------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA          | 1.339          | 18    | 541,542,543, 544 | -        | conform act parcela 541-544 |
| 2   | arabil              | DA          | 235            | 18    | 556              | -        | conform act parcela 541-544 |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                                  |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 20386-C1 | construcții de locuințe | 150          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp; LOCUINTA-P               |
| A1.2 | 20386-C2 | construcții anexa       | 31           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA-P, BUCATARIE DE VARA |
| A1.3 | 20386-C3 | construcții anexa       | 11           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA-P, MAGAZIE CEREALE   |
| A1.4 | 20386-C4 | construcții anexa       | 9            | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXA-P, MAGAZIE LEMNE       |
| A1.5 | 20386-C5 | construcții anexa       | 26           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; LOCUINTA-P, SOPRON         |
| A1.6 | 20386-C6 | construcții anexa       | 28           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXA-P, GRAJD             |

| Crt  | Număr    | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                      |
|------|----------|------------------------|--------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.7 | 20386-C7 | construcții anexa      | 25           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA-P, COTET |
| A1.8 | 20386-C8 | construcții anexa      | 11           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA-P, COTET |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 663.936,913<br>345.933,007 | 2             | 663.910,825<br>345.910,116 | 34.707                      |
| 2             | 663.910,825<br>345.910,116 | 3             | 663.903,554<br>345.913,251 | 7.918                       |
| 3             | 663.903,554<br>345.913,251 | 4             | 663.899,193<br>345.917,215 | 5.893                       |
| 4             | 663.899,193<br>345.917,215 | 5             | 663.883,045<br>345.899,35  | 24.081                      |
| 5             | 663.883,045<br>345.899,35  | 6             | 663.888,271<br>345.894,728 | 6.977                       |
| 6             | 663.888,271<br>345.894,728 | 7             | 663.898,839<br>345.885,38  | 14.109                      |
| 7             | 663.898,839<br>345.885,38  | 8             | 663.908,029<br>345.877,281 | 12.249                      |
| 8             | 663.908,029<br>345.877,281 | 9             | 663.913,896<br>345.882,696 | 7.984                       |
| 9             | 663.913,896<br>345.882,696 | 10            | 663.914,91<br>345.883,632  | 1.38                        |
| 10            | 663.914,91<br>345.883,632  | 11            | 663.918,795<br>345.887,218 | 5.287                       |
| 11            | 663.918,795<br>345.887,218 | 12            | 663.933,253<br>345.901,041 | 20.003                      |
| 12            | 663.933,253<br>345.901,041 | 13            | 663.948,742<br>345.915,912 | 21.472                      |
| 13            | 663.948,742<br>345.915,912 | 1             | 663.936,913<br>345.933,007 | 20.789                      |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3016**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:135

Nr. cadastral vechi:445

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 53, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 20440                       | Din acte: 1.182<br>Masurata: 1.250 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                                                    | Observații / Referințe                                                                              |
|------|-----------------------------|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 20440-C1                    | Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 53, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; S. construita desfasurata:172 mp; LOCUINȚĂ-P, An 2011. |
| A1.2 | 20440-C2                    | Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 53, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXĂ-P, An 2011.      |
| A1.5 | 20440-C5                    | Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 53, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; ANEXĂ-P, An 2011.      |
| A1.6 | 20440-C6                    | Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 53, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXĂ-P                |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                          | Referințe        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| <b>19202 / 11/05/2011</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                          |                  |
| Act Notarial nr. 471, din 10/05/2011 emis de BNP VASILESCU ELENA;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                          |                  |
| B2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) GHINEA ADRIAN<br>2) GHINEA MARIANA, soți | A1               |
| <b>130153 / 16/10/2019</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                          |                  |
| Act Administrativ nr. 2558, din 12/11/2019 emis de PRIMARIA CIOCHINA (act administrativ nr 5023 din 12.11.2019, emis de Primaria Ciochina;act administrativ nr 1 din 16.09.2011, emis de Primaria Ciochina;act administrativ nr 4088 din 04.09.2019, emis de Primaria Ciochina;act administrativ nr 4087 din 04.09.2019, emis de Primaria Ciochina;act administrativ nr 13 din 15.06.2011, emis de Primaria Ciochina); |                                                                                                                                                          |                  |
| B4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) GHINEA ADRIAN<br>2) GHINEA MARIANA, soți           | A1.1             |
| <b>/</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                          |                  |
| Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                          |                  |
| B5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) GHINEA ADRIAN<br>2) GHINEA MARIANA                       | A1.2, A1.5, A1.6 |

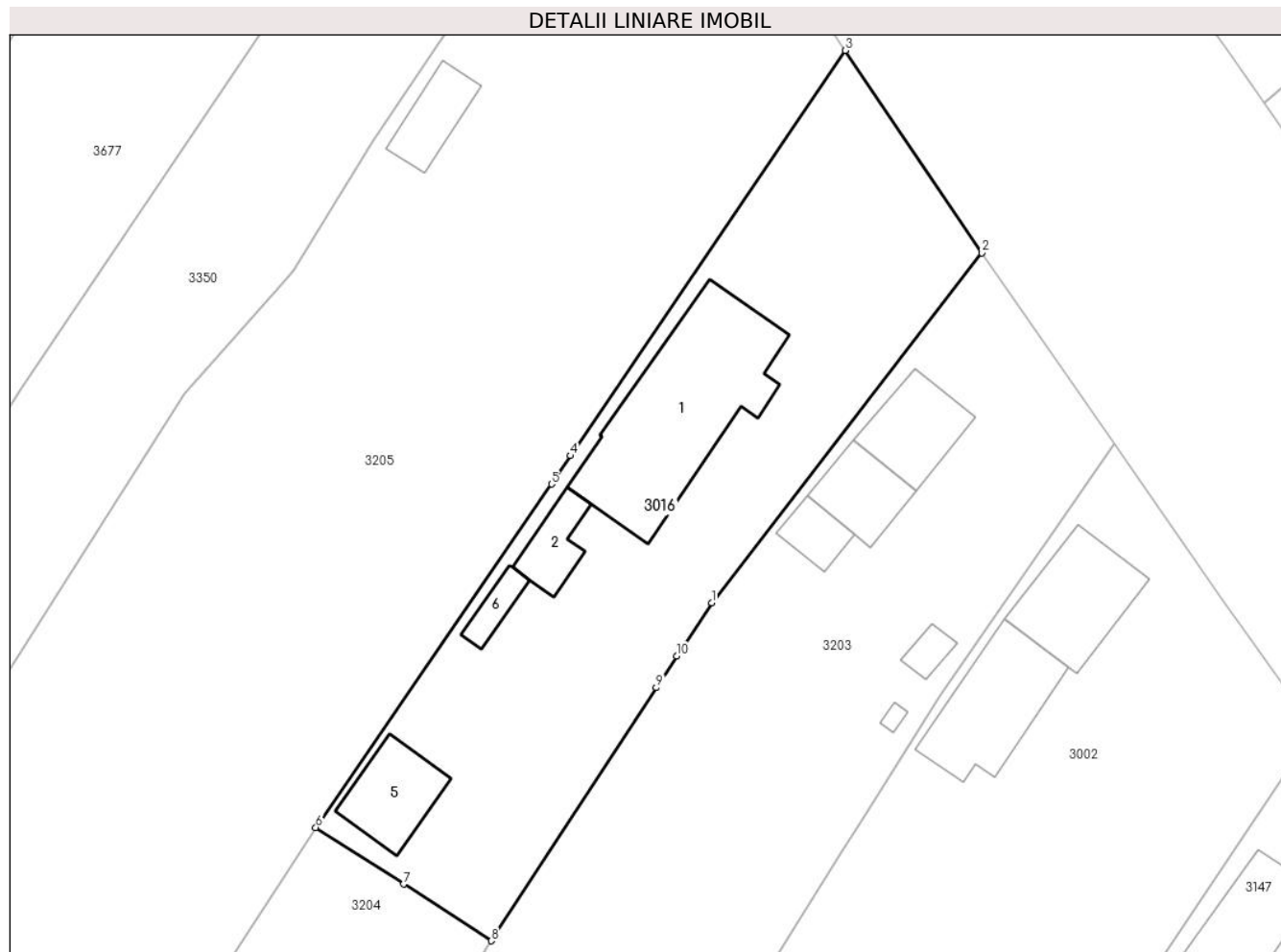
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| 20440        | Din acte: 1.182<br>Masurata: 1.250 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă       | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------------|----------|------------------------|
| 1   | curți construcții   | DA         | 1.015          | 19    | 722, 723, 724 | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 235            | 19    | 723, 724      | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                              |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 20440-C1 | construcții de locuințe | 172          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; S. construita desfasurata:172 mp; LOCUINȚĂ-P, An 2011. |
| A1.2 | 20440-C2 | construcții anexa       | 27           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXĂ-P, An 2011.      |
| A1.5 | 20440-C5 | construcții anexa       | 48           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; ANEXĂ-P, An 2011.      |
| A1.6 | 20440-C6 | construcții anexa       | 14           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXĂ-P                |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 1                | 663.594,509<br>346.372,377 | 2                | 663.616,58<br>346.400,981  | 36.129                        |
| 2                | 663.616,58<br>346.400,981  | 3                | 663.605,42<br>346.417,525  | 19.956                        |
| 3                | 663.605,42<br>346.417,525  | 4                | 663.582,97<br>346.384,389  | 40.025                        |
| 4                | 663.582,97<br>346.384,389  | 5                | 663.581,404<br>346.382,077 | 2.792                         |
| 5                | 663.581,404<br>346.382,077 | 6                | 663.562,129<br>346.353,994 | 34.061                        |
| 6                | 663.562,129<br>346.353,994 | 7                | 663.569,303<br>346.349,358 | 8.542                         |
| 7                | 663.569,303<br>346.349,358 | 8                | 663.576,477<br>346.344,722 | 8.542                         |
| 8                | 663.576,477<br>346.344,722 | 9                | 663.589,973<br>346.365,421 | 24.71                         |
| 9                | 663.589,973<br>346.365,421 | 10               | 663.591,656<br>346.368,001 | 3.08                          |
| 10               | 663.591,656<br>346.368,001 | 1                | 663.594,509<br>346.372,377 | 5.224                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 27, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 24527                          | Din acte: 1.997<br>Masurata: 2.040 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                    | Observații / Referințe                                                                                              |
|------|--------------------------------|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 24527-C1                       | Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 27, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp; S. construita desfasurata:170 mp; LOCUINTA-P, an constructie 1972.     |
| A1.2 | 24527-C2                       | Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 27, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXĂ-P, Porumbar, an constructie 1972 |
| A1.3 | 24527-C3                       | Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 27, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA-P, Cotete, an constructie 1972.  |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                       | Referințe            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| <b>154744 / 22/11/2019</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                       |                      |
| Act Notarial nr. 66, din 28/07/2006 emis de BNP STUPARU COSTIN MARIAN (act administrativ nr 040727/12868 din 18.03.1996, emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;act administrativ nr 5063 din 14.11.2019, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;Contract de Vânzare-Cumpărare nr 1516 din 01.03.1993, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN IALOMITA;act administrativ nr 2583 din 14.11.2019, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA); |                                                                                                                                       |                      |
| B1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2<br>1) ȘTEFAN LUCICA                | A1                   |
| B2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2<br>1) ȘTEFAN LUCICA         | A1.1                 |
| B3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2<br>1) ȘTEFAN LUCICA                         | A1.2, A1.3           |
| B4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16<br>1) ȘTEFAN LUCICA      | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| B5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16<br>1) DUMITRACHE VIORICA | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| B6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16<br>1) PUSCASU ISABELLA   | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |

**C. Partea III. SARCINI .**

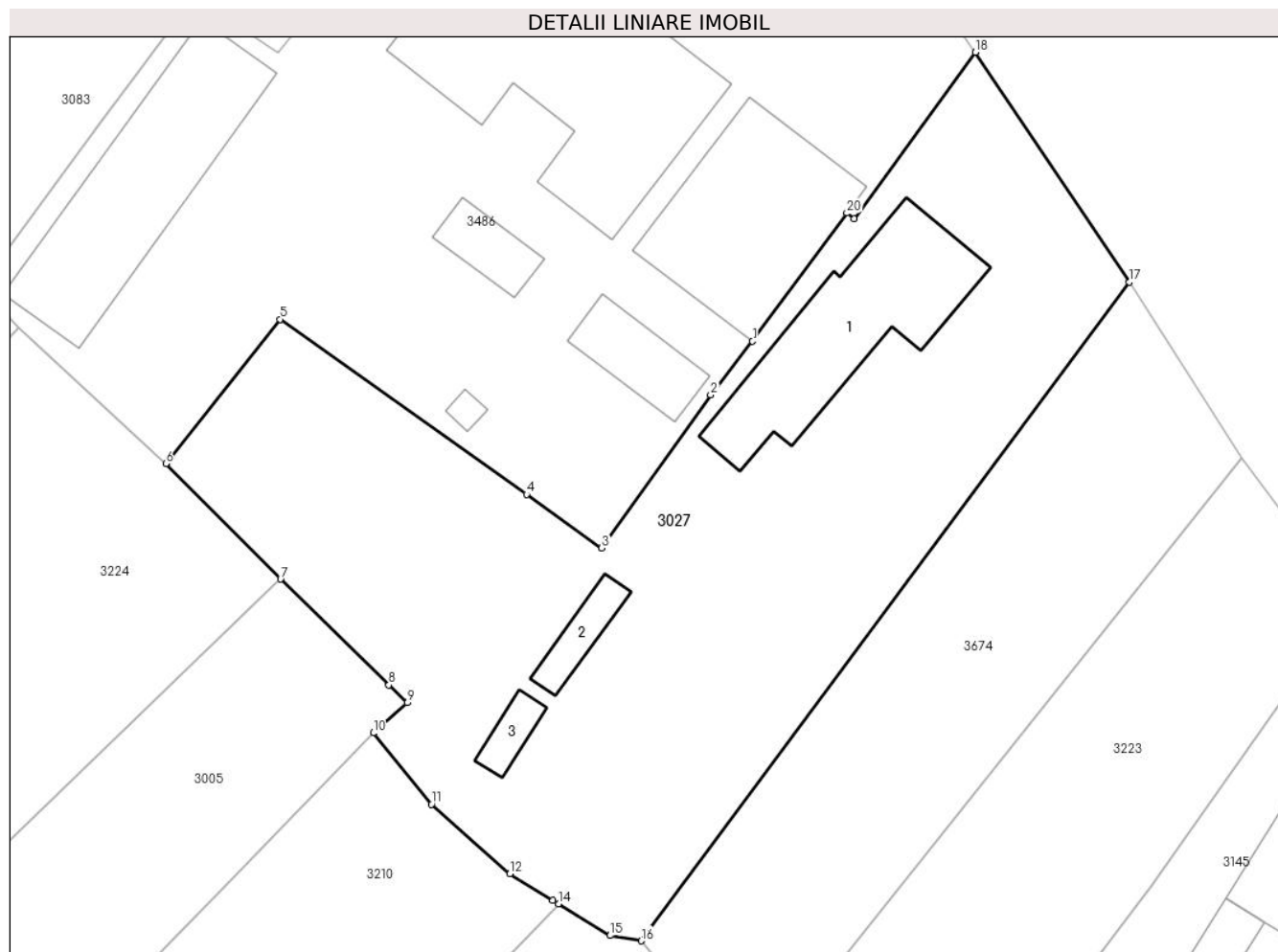
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| 24527        | Din acte: 1.997<br>Masurata: 2.040 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă                  | Nr. topo | Observații / Referințe           |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|--------------------------|----------|----------------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 1.635          | 18    | 599,600,601, 602,603,604 | -        | conform act parcela 603/1, 602/1 |
| 2   | livada              | DA         | 405            | 18    | 604, 616                 | -        | conform act parcela 603/2        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                                              |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 24527-C1 | construcții de locuințe | 170          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp; S. construita desfasurata:170 mp; LOCUINTA-P, an construcție 1972.     |
| A1.2 | 24527-C2 | construcții anexa       | 26           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXĂ-P, Porumbar, an construcție 1972 |
| A1.3 | 24527-C3 | construcții anexa       | 17           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA-P, Cotete, an construcție 1972.  |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 1                | 663.809,463<br>346.071,903 | 2                | 663.806,139<br>346.067,662 | 5.388                         |
| 2                | 663.806,139<br>346.067,662 | 3                | 663.797,513<br>346.055,525 | 14.89                         |
| 3                | 663.797,513<br>346.055,525 | 4                | 663.791,559<br>346.059,758 | 7.305                         |
| 4                | 663.791,559<br>346.059,758 | 5                | 663.772,021<br>346.073,646 | 23.971                        |
| 5                | 663.772,021<br>346.073,646 | 6                | 663.762,967<br>346.062,191 | 14.601                        |
| 6                | 663.762,967<br>346.062,191 | 7                | 663.772,059<br>346.053,056 | 12.888                        |
| 7                | 663.772,059<br>346.053,056 | 8                | 663.780,641<br>346.044,666 | 12.002                        |
| 8                | 663.780,641<br>346.044,666 | 9                | 663.782,09<br>346.043,249  | 2.027                         |
| 9                | 663.782,09<br>346.043,249  | 10               | 663.779,412<br>346.040,857 | 3.591                         |
| 10               | 663.779,412<br>346.040,857 | 11               | 663.784,026<br>346.035,201 | 7.299                         |
| 11               | 663.784,026<br>346.035,201 | 12               | 663.790,233<br>346.029,688 | 8.302                         |
| 12               | 663.790,233<br>346.029,688 | 13               | 663.793,642<br>346.027,588 | 4.004                         |
| 13               | 663.793,642<br>346.027,588 | 14               | 663.794,08<br>346.027,318  | 0.515                         |
| 14               | 663.794,08<br>346.027,318  | 15               | 663.798,172<br>346.024,798 | 4.806                         |
| 15               | 663.798,172<br>346.024,798 | 16               | 663.800,638<br>346.024,375 | 2.502                         |
| 16               | 663.800,638<br>346.024,375 | 17               | 663.839,329<br>346.076,595 | 64.992                        |
| 17               | 663.839,329<br>346.076,595 | 18               | 663.827,114<br>346.094,812 | 21.933                        |
| 18               | 663.827,114<br>346.094,812 | 19               | 663.817,494<br>346.081,615 | 16.331                        |
| 19               | 663.817,494<br>346.081,615 | 20               | 663.816,937<br>346.082,065 | 0.716                         |
| 20               | 663.816,937<br>346.082,065 | 1                | 663.809,463<br>346.071,903 | 12.615                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3028**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 38, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 20952                          | Din acte: 2.195<br>Masurata: 2.164 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                   | Observații / Referințe                                                                                                                                                                                            |
|------|--------------------------------|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 20952-C1                       | Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 38,<br>Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; LOCUINTA-P, anul construirii 1956 , paianta + tigla si placi azbociment , fara certificat de performanta energetica si fara lift . |
| A1.5 | 20952-C5                       | Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 38,<br>Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; ANEXA-P, Porumbar : anul construirii 1956 , paianta + placi azbociment , fara certificat de performanta energetica si fara lift .      |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                  | Referințe      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| <b>40931 / 06/09/2012</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                  |                |
| Act Notarial nr. 1598, din 04/09/2012 emis de STUPARU COSTIN MARIAN;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                  |                |
| B1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Se infiinteaza cartea funciara 20952 a imobilului cu numarul cadastral 20952/Ciochina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20921 inscris in cartea funciara 20921;                                                                         | A1, A1.1, A1.5 |
| Act Administrativ nr. 041674/12877, din 20/09/2000 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (act notarial nr. 28/14-08-2002 emis de BNP IGNAT GABRIELA; act administrativ nr. 1664/15-05-2012 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 1665/15-05-2012 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 805/09-05-2012 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 802/09-05-2012 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;); |                                                                                                                                                                                                                                                                  |                |
| B2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>DINU MARIA DEFUNCT:Da</b><br><i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20921/Ciochina, inscrisa prin incheierea nr. 31157 din 03/07/2012;</i> | A1             |
| B3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2<br>1) <b>DINU MARIA DEFUNCT:Da</b><br><i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20921/Ciochina, inscrisa prin incheierea nr. 31157 din 03/07/2012;</i> | A1.1, A1.5     |
| B4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2<br>1) <b>DINU MARIA DEFUNCT:Da</b><br><i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20921/Ciochina, inscrisa prin incheierea nr. 31157 din 03/07/2012;</i>            | A1.1, A1.5     |

**C. Partea III. SARCINI .**

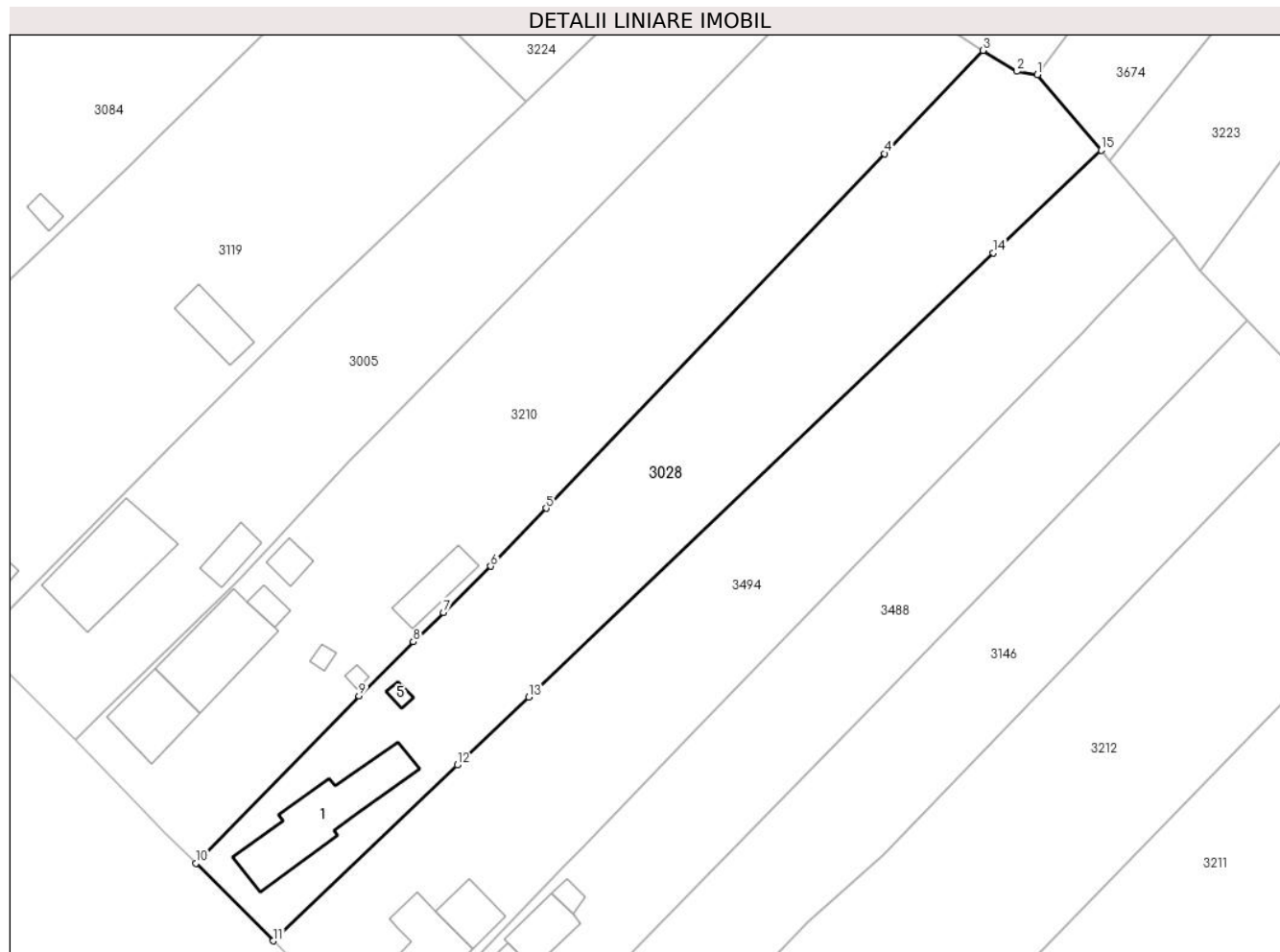
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| 20952        | Din acte: 2.195<br>Masurata: 2.164 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă  | Nr. topo | Observații / Referințe      |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|----------|----------|-----------------------------|
| 1   | curți construcții   | DA         | 593            | 18    | 596, 597 | -        | conform act parcela 593-598 |
| 2   | arabil              | DA         | 1.235          | 18    | 597      | -        | conform act parcela 593-598 |
| 3   | padure              | DA         | 336            | 18    | 598      | -        | conform act parcela 593-598 |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                                                                                                                                            |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 20952-C1 | construcții de locuințe | 123          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; LOCUINTA-P, anul construirii 1956 , paianta + tigla si placi azbociment , fara certificat de performanta energetica si fara lift . |
| A1.5 | 20952-C5 | construcții anexa       | 5            | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; ANEXA-P, Porumbar : anul construirii 1956 , paianta + placi azbociment , fara certificat de performanta energetica si fara lift .      |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 1                | 663.800,638<br>346.024,375 | 2                | 663.798,172<br>346.024,798 | 2.502                         |
| 2                | 663.798,172<br>346.024,798 | 3                | 663.794,08<br>346.027,318  | 4.806                         |
| 3                | 663.794,08<br>346.027,318  | 4                | 663.782,192<br>346.014,86  | 17.22                         |
| 4                | 663.782,192<br>346.014,86  | 5                | 663.741,348<br>345.972,055 | 59.165                        |
| 5                | 663.741,348<br>345.972,055 | 6                | 663.734,656<br>345.965,071 | 9.673                         |
| 6                | 663.734,656<br>345.965,071 | 7                | 663.728,931<br>345.959,486 | 7.998                         |
| 7                | 663.728,931<br>345.959,486 | 8                | 663.725,294<br>345.955,938 | 5.081                         |
| 8                | 663.725,294<br>345.955,938 | 9                | 663.718,764<br>345.949,413 | 9.231                         |
| 9                | 663.718,764<br>345.949,413 | 10               | 663.699,101<br>345.929,215 | 28.189                        |
| 10               | 663.699,101<br>345.929,215 | 11               | 663.708,405<br>345.919,852 | 13.2                          |
| 11               | 663.708,405<br>345.919,852 | 12               | 663.730,62<br>345.941,065  | 30.716                        |
| 12               | 663.730,62<br>345.941,065  | 13               | 663.739,236<br>345.949,293 | 11.914                        |
| 13               | 663.739,236<br>345.949,293 | 14               | 663.795,337<br>346.002,865 | 77.571                        |
| 14               | 663.795,337<br>346.002,865 | 15               | 663.808,336<br>346.015,278 | 17.974                        |
| 15               | 663.808,336<br>346.015,278 | 1                | 663.800,638<br>346.024,375 | 11.917                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3050**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:699

Nr. cadastral vechi:898/2

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 13, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 22074                       | Din acte: 631<br>Masurata: 628 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                                                    | Observații / Referințe                                                        |
|------|-----------------------------|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 22074-C1                    | Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 13, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; LOCUINTA-P, ANUL CONSTRUIRII 2019 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 22355 / 30/06/2008                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                  |           |
| Act Notarial nr. 1575, din 27/06/2008 emis de -;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                  |           |
| B1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1<br>1) <b>BURGHELEA NICOLETA</b><br><i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 699)</i> | A1        |
| 87769 / 10/09/2020                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 3497, din 24/08/2020 emis de PRIMARIA CIOCHINA (act administrativ nr 2 din 26.02.2018, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 2119 din 25.08.2020, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 4600 din 11.10.2019, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 3485 din 24.08.2020, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 2 din 15.03.2016, emis de PRIMARIA CIOCHINA); |                                                                                                                                                                                                  |           |
| B4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1<br>1) <b>BURGHELEA NICOLETA</b>                                                                  | A1.1      |
| 85675 / 14/09/2022                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                  |           |
| Act Notarial nr. 116, din 13/09/2022 emis de CHIRAS BIANCA OCTAVIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR);                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                  |           |
| B5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8<br>1) <b>BURGHELEA NICOLETA</b>                                                                  | A1, A1.1  |
| B6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8<br>1) <b>BURGHELEA MADALINA VERONICA</b>                                                         | A1, A1.1  |

**C. Partea III. SARCINI .**

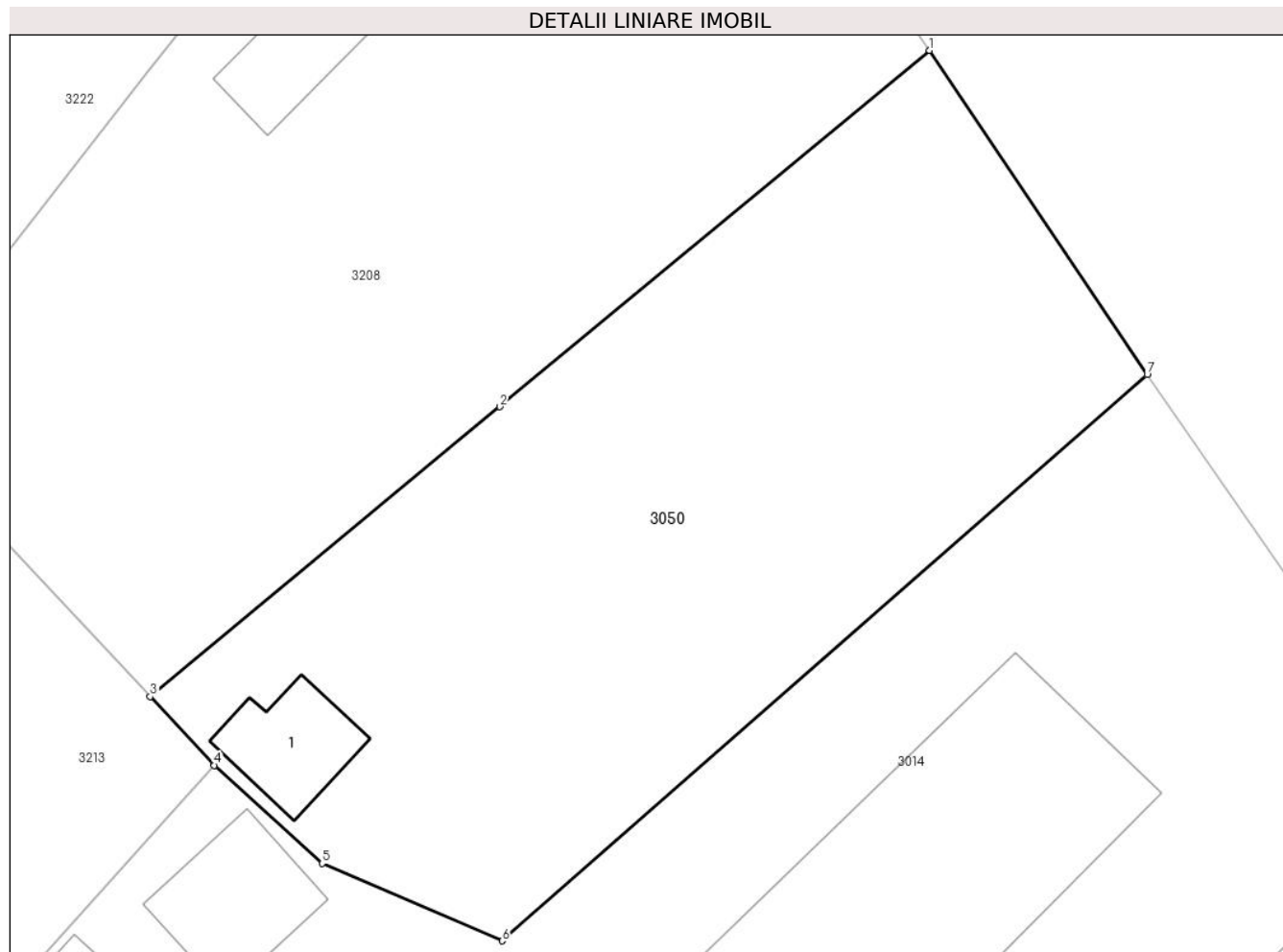
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| 22074        | Din acte: 631<br>Masurata: 628 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă  | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|----------|----------|------------------------|
| 1   | curți construcții   | DA          | 628            | 18    | 557, 558 | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                        |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 22074-C1 | construcții de locuințe | 19           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; LOCUINTA-P, ANUL CONSTRUIRII 2019 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 663.928,114<br>345.946,118 | 2             | 663.910,738<br>345.931,711 | 22.572                      |
| 2             | 663.910,738<br>345.931,711 | 3             | 663.896,604<br>345.919,993 | 18.36                       |
| 3             | 663.896,604<br>345.919,993 | 4             | 663.899,193<br>345.917,215 | 3.797                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 4                | 663.899,193<br>345.917,215 | 5                | 663.903,554<br>345.913,251 | 5.893                         |
| 5                | 663.903,554<br>345.913,251 | 6                | 663.910,825<br>345.910,116 | 7.918                         |
| 6                | 663.910,825<br>345.910,116 | 7                | 663.936,913<br>345.933,007 | 34.707                        |
| 7                | 663.936,913<br>345.933,007 | 1                | 663.928,114<br>345.946,118 | 15.79                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3054**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:715

Nr. cadastral vechi:558

Adresa: Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 36, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 22176                          | Din acte: 1.857<br>Masurata: 1.818 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                              | Observații / Referințe                                                                                           |
|------|--------------------------------|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 22176-C1                       | Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 36, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; LOCUINTA-P+1, ANUL CONSTRUIRII 2021 |
| A1.2 | 22176-C2                       | Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 36, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; ANEXA-P, ANUL CONSTRUIRII 2021                                       |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                           | Referințe  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 99952 / 12/12/2018                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                           |            |
| Act Notarial nr. 1485, din 12/12/2018 emis de STUPARU COSTIN MARIAN;                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                           |            |
| B2                                                                                                                                                                                                                                                                              | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1) PREDA IONUT<br>2) PREDA IONELA, soti                                                                   |            |
| 16235 / 07/02/2023                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                           |            |
| Act Administrativ nr. 359, din 31/01/2023 emis de PRIMARIA CIOCHINA (act administrativ nr 514 din 01.02.2023, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 473 din 31.01.2023, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 471 din 31.01.2023, emis de PRIMARIA CIOCHINA); |                                                                                                           |            |
| B4                                                                                                                                                                                                                                                                              | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1           | A1.1, A1.2 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1) PREDA IONUT<br>2) PREDA IONELA, soti                                                                   |            |

**C. Partea III. SARCINI .**

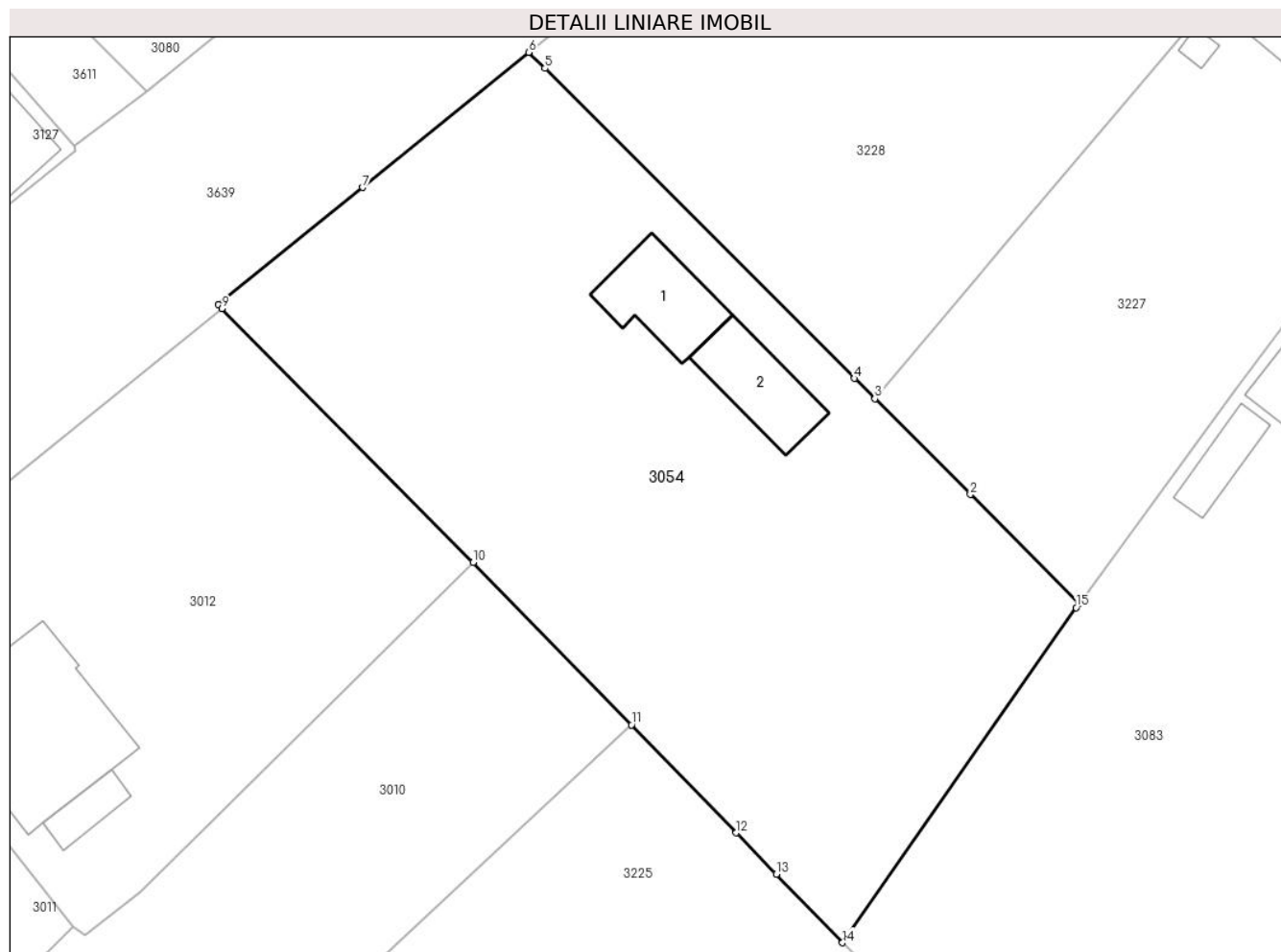
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| 22176        | Din acte: 1.857<br>Masurata: 1.818 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți construcții   | DA         | 720            | 18    | 642     | -        |                        |
| 2   | vie                 | DA         | 550            | 18    | 643     | -        |                        |
| 3   | arabil              | DA         | 548            | 18    | 642     | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                                           |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 22176-C1 | construcții de locuințe | 48           | Cu acte           | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; LOCUINTA-P+1, ANUL CONSTRUIRII 2021 |
| A1.2 | 22176-C2 | construcții anexa       | 45           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; ANEXA-P, ANUL CONSTRUIRII 2021                                       |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                     | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|---------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 663.732,35<br>346.133,418 | 2             | 663.724,351<br>346.141,444 | 11.331                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 2                | 663.724,351<br>346.141,444 | 3                | 663.717,327<br>346.148,492 | 9.95                          |
| 3                | 663.717,327<br>346.148,492 | 4                | 663.715,83<br>346.149,989  | 2.117                         |
| 4                | 663.715,83<br>346.149,989  | 5                | 663.693,027<br>346.172,803 | 32.256                        |
| 5                | 663.693,027<br>346.172,803 | 6                | 663.691,841<br>346.173,989 | 1.677                         |
| 6                | 663.691,841<br>346.173,989 | 7                | 663.679,611<br>346.164,043 | 15.764                        |
| 7                | 663.679,611<br>346.164,043 | 8                | 663.668,998<br>346.155,412 | 13.68                         |
| 8                | 663.668,998<br>346.155,412 | 9                | 663.669,252<br>346.155,139 | 0.373                         |
| 9                | 663.669,252<br>346.155,139 | 10               | 663.687,737<br>346.136,436 | 26.296                        |
| 10               | 663.687,737<br>346.136,436 | 11               | 663.699,418<br>346.124,483 | 16.713                        |
| 11               | 663.699,418<br>346.124,483 | 12               | 663.707,11<br>346.116,536  | 11.06                         |
| 12               | 663.707,11<br>346.116,536  | 13               | 663.710,062<br>346.113,487 | 4.244                         |
| 13               | 663.710,062<br>346.113,487 | 14               | 663.714,942<br>346.108,446 | 7.016                         |
| 14               | 663.714,942<br>346.108,446 | 15               | 663.732,142<br>346.133,119 | 30.077                        |
| 15               | 663.732,142<br>346.133,119 | 1                | 663.732,35<br>346.133,418  | 0.364                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3067**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 3, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 515<br>Masurata: 490 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                   | Observații / Referințe                                                                  |
|------|--------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |                                | Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 3, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; LOCUINTA-P |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale         |                                                                                                                              | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                             |                                                                                                                              |           |
| Act Administrativ nr. 041.267, din 06/07/1998 emis de CJPSDPAT IALOMITA;      |                                                                                                                              |           |
| B1                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) CREȚU T. CONSTANTIN | A1        |
| Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA; |                                                                                                                              |           |
| B2                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) CREȚU T. CONSTANTIN          | A1.1      |

**C. Partea III. SARCINI .**

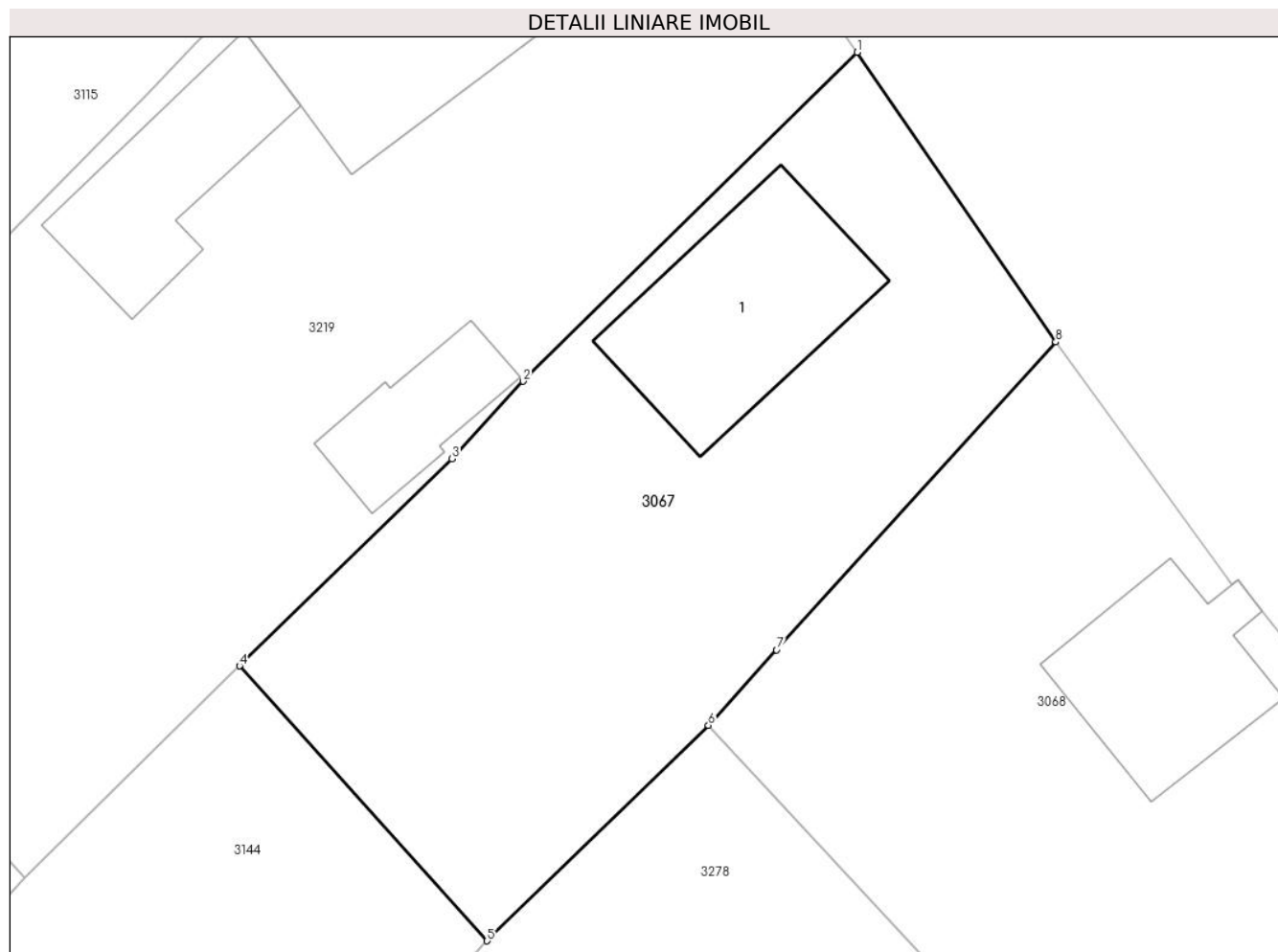
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
|              | Din acte: 515<br>Masurata: 490 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 251            | 18    | 515     | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 239            | 18    | 514     | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                  |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 65           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; LOCUINTA-P |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 663.995,996<br>345.847,56  | 2             | 663.982,673<br>345.834,437 | 18.701                   |
| 2             | 663.982,673<br>345.834,437 | 3             | 663.979,842<br>345.831,344 | 4.193                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 3                | 663.979,842<br>345.831,344 | 4                | 663.971,367<br>345.823,074 | 11.841                        |
| 4                | 663.971,367<br>345.823,074 | 5                | 663.981,236<br>345.812,107 | 14.754                        |
| 5                | 663.981,236<br>345.812,107 | 6                | 663.990,065<br>345.820,709 | 12.327                        |
| 6                | 663.990,065<br>345.820,709 | 7                | 663.992,789<br>345.823,716 | 4.057                         |
| 7                | 663.992,789<br>345.823,716 | 8                | 664.003,918<br>345.836,003 | 16.578                        |
| 8                | 664.003,918<br>345.836,003 | 1                | 663.995,996<br>345.847,56  | 14.012                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3068**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciocchina, Str Calea București, Nr. 1, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 22668                          | Din acte: 521<br>Masurata: 492 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                    | Observații / Referințe                                                                                         |
|------|--------------------------------|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 22668-C1                       | Loc. Ciocchina, Str Calea București, Nr. 1, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; LOCUINTA-P, ANUL CONSTRUIRII 1963 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                           |  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------|
| <b>66754 / 29/08/2018</b>                                             |                                                                                                           |  |           |
| Act Notarial nr. 1902, din 28/08/2018 emis de PAUN MARIANA;           |                                                                                                           |  |           |
| B2                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 |  | A1, A1.1  |
|                                                                       | 1) DRAGOMIR ELENA ALEXANDRA, necasatorita                                                                 |  |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

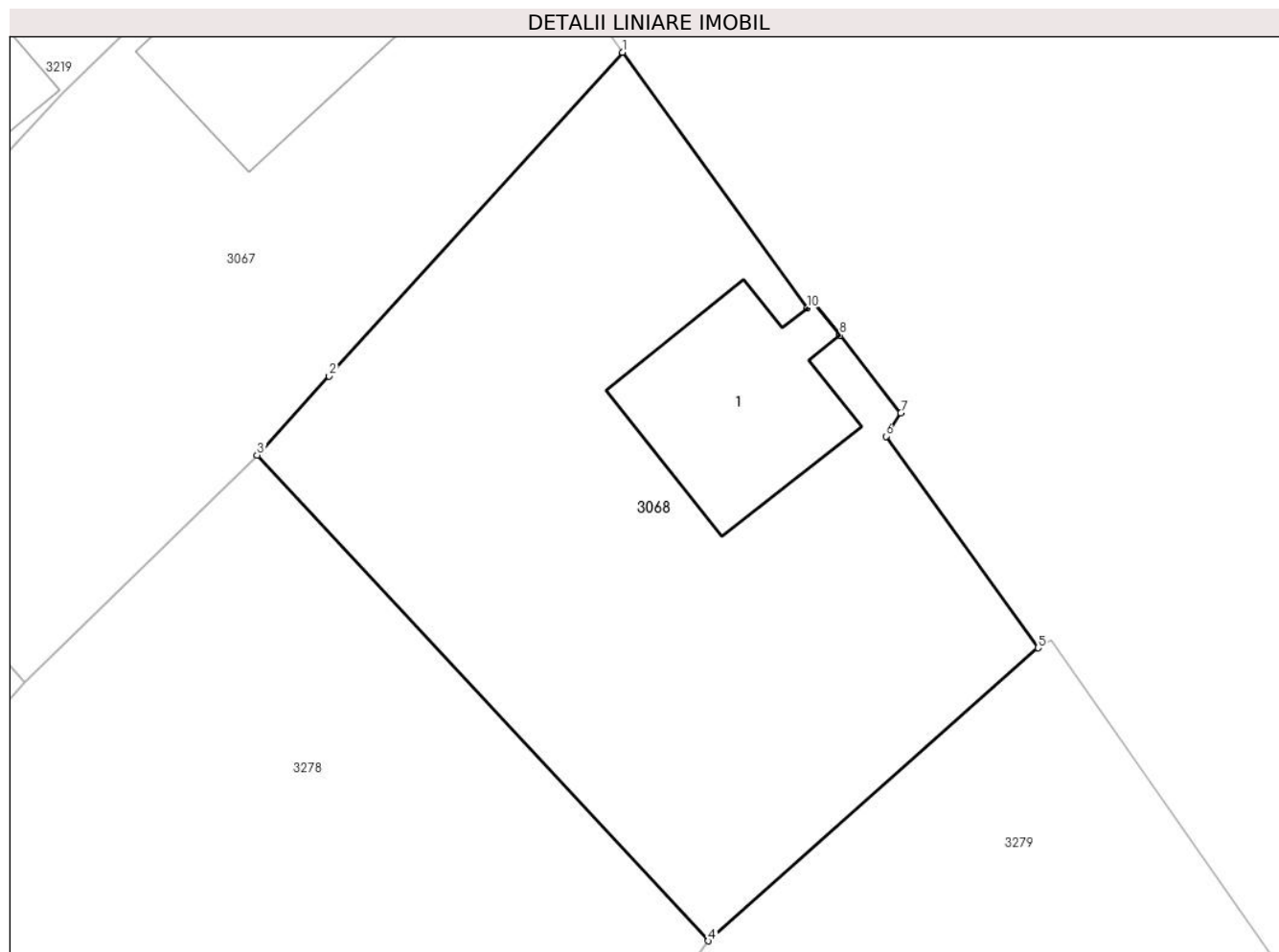
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| 22668        | Din acte: 521<br>Masurata: 492 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți construcții   | DA         | 492            | 18    | 513     | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                                         |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 22668-C1 | construcții de locuințe | 50           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; LOCUINTA-P, ANUL CONSTRUIRII 1963 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 664.003,918<br>345.836,003 | 2             | 663.992,789<br>345.823,716 | 16.578                  |
| 2             | 663.992,789<br>345.823,716 | 3             | 663.990,065<br>345.820,709 | 4.057                   |
| 3             | 663.990,065<br>345.820,709 | 4             | 664.007,185<br>345.802,275 | 25.158                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 4                | 664.007,185<br>345.802,275 | 5                | 664.019,691<br>345.813,399 | 16.737                        |
| 5                | 664.019,691<br>345.813,399 | 6                | 664.013,919<br>345.821,427 | 9.888                         |
| 6                | 664.013,919<br>345.821,427 | 7                | 664.014,489<br>345.822,31  | 1.051                         |
| 7                | 664.014,489<br>345.822,31  | 8                | 664.012,176<br>345.825,262 | 3.75                          |
| 8                | 664.012,176<br>345.825,262 | 9                | 664.011,179<br>345.826,496 | 1.586                         |
| 9                | 664.011,179<br>345.826,496 | 10               | 664.010,939<br>345.826,302 | 0.309                         |
| 10               | 664.010,939<br>345.826,302 | 1                | 664.003,918<br>345.836,003 | 11.975                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3079**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 43, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 1.443<br>Masurata: 1.564 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                    | Observații / Referințe                                                                    |
|------|--------------------------------|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |                                | Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 43, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:159 mp; LOCUINȚĂ-P |
| A1.2 |                                | Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 43, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXĂ-P      |
| A1.3 |                                | Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 43, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXĂ-P      |
| A1.4 |                                | Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 43, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXĂ-P      |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale         |                                                                                                                                          |  | Referințe              |
|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------------------------|
| /                                                                             |                                                                                                                                          |  |                        |
| Act Administrativ nr. 041675, din 20/09/2000 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;        |                                                                                                                                          |  |                        |
| B1                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) GUȚĂ I. GHEORGHE |  | A1                     |
| Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA; |                                                                                                                                          |  |                        |
| B2                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) GUȚĂ I. GHEORGHE                         |  | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |

**C. Partea III. SARCINI .**

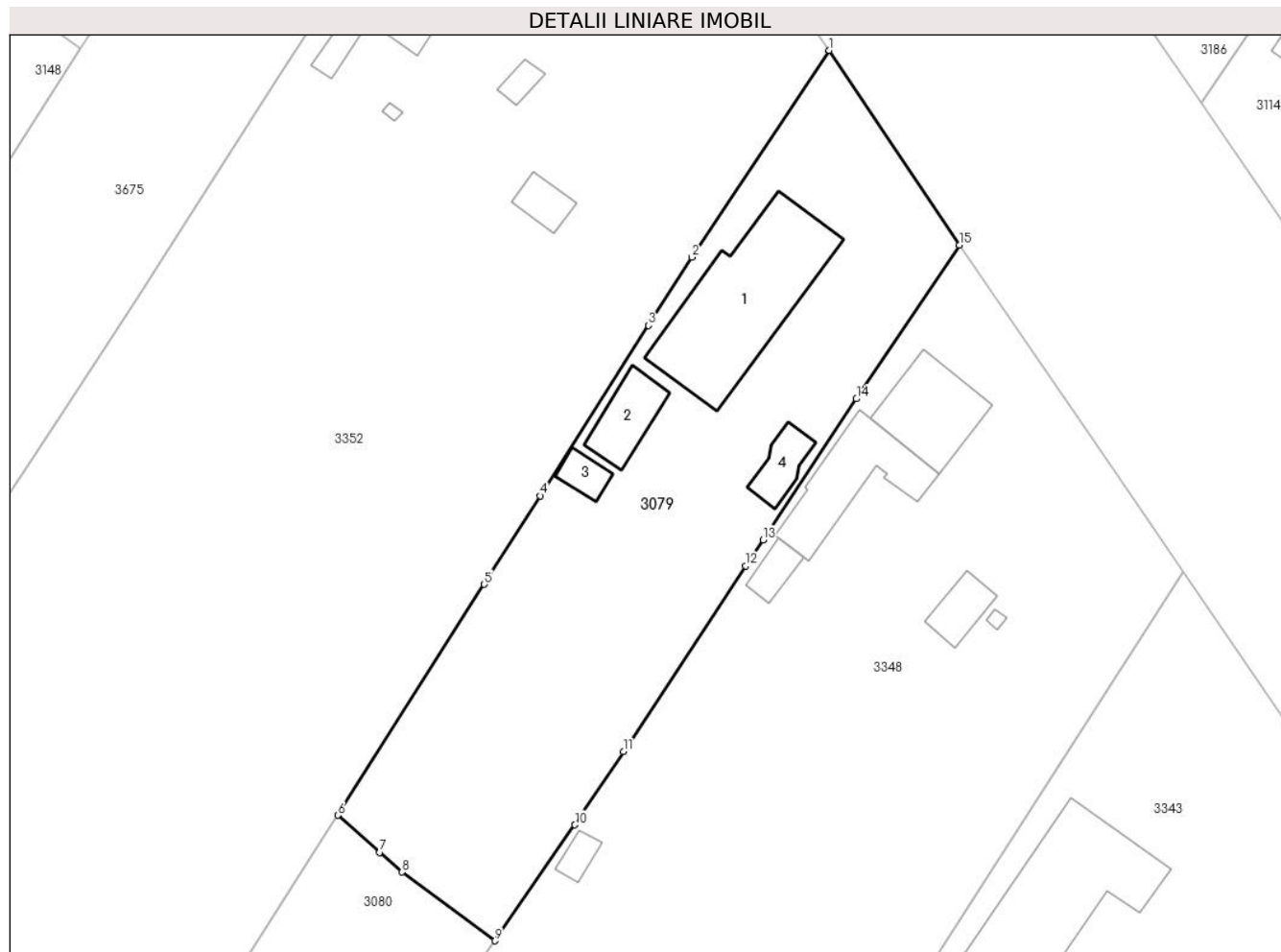
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
|              | Din acte: 1.443<br>Masurata: 1.564 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă       | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 820            | 19    | 681, 682, 683 | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 461            | 19    | 684, 685      | -        |                        |
| 3   | vie                 | DA         | 283            | 19    | 684, 685      | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                    |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 159          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:159 mp; LOCUINȚĂ-P |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 37           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXĂ-P      |
| A1.3 |       | construcții anexa       | 14           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXĂ-P      |
| A1.4 |       | construcții anexa       | 23           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXĂ-P      |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 1                | 663.679,207<br>346.311,506 | 2                | 663.666,548<br>346.292,461 | 22.868                        |
| 2                | 663.666,548<br>346.292,461 | 3                | 663.662,553<br>346.286,168 | 7.454                         |
| 3                | 663.662,553<br>346.286,168 | 4                | 663.652,577<br>346.270,457 | 18.611                        |
| 4                | 663.652,577<br>346.270,457 | 5                | 663.647,403<br>346.262,307 | 9.654                         |
| 5                | 663.647,403<br>346.262,307 | 6                | 663.633,921<br>346.241,037 | 25.183                        |
| 6                | 663.633,921<br>346.241,037 | 7                | 663.637,783<br>346.237,617 | 5.159                         |
| 7                | 663.637,783<br>346.237,617 | 8                | 663.639,845<br>346.235,792 | 2.754                         |
| 8                | 663.639,845<br>346.235,792 | 9                | 663.648,392<br>346.229,455 | 10.64                         |
| 9                | 663.648,392<br>346.229,455 | 10               | 663.655,768<br>346.240,142 | 12.985                        |
| 10               | 663.655,768<br>346.240,142 | 11               | 663.660,228<br>346.246,902 | 8.099                         |
| 11               | 663.660,228<br>346.246,902 | 12               | 663.671,51<br>346.264,004  | 20.488                        |
| 12               | 663.671,51<br>346.264,004  | 13               | 663.673,093<br>346.266,403 | 2.874                         |
| 13               | 663.673,093<br>346.266,403 | 14               | 663.681,713<br>346.279,396 | 15.592                        |
| 14               | 663.681,713<br>346.279,396 | 15               | 663.691,207<br>346.293,582 | 17.07                         |
| 15               | 663.691,207<br>346.293,582 | 1                | 663.679,207<br>346.311,506 | 21.57                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3080**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 35, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 22794                          | Din acte: 1.795<br>Masurata: 1.921 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                              | Observații / Referințe                                   |
|------|--------------------------------|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| A1.1 | 22794-C1                       | Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 35, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:551 mp; GRADINIȚĂ-P |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                                    | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>102020 / 13/09/2019</b>                                            |                                                                                                                                    |           |
| Act Administrativ nr. 66, din 29/11/2017 emis de PRIMARIA CIOCHINA;   |                                                                                                                                    |           |
| B2                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, publica, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) UAT CIOCHINA, CIF:4231830 | A1, A1.1  |

**C. Partea III. SARCINI .**

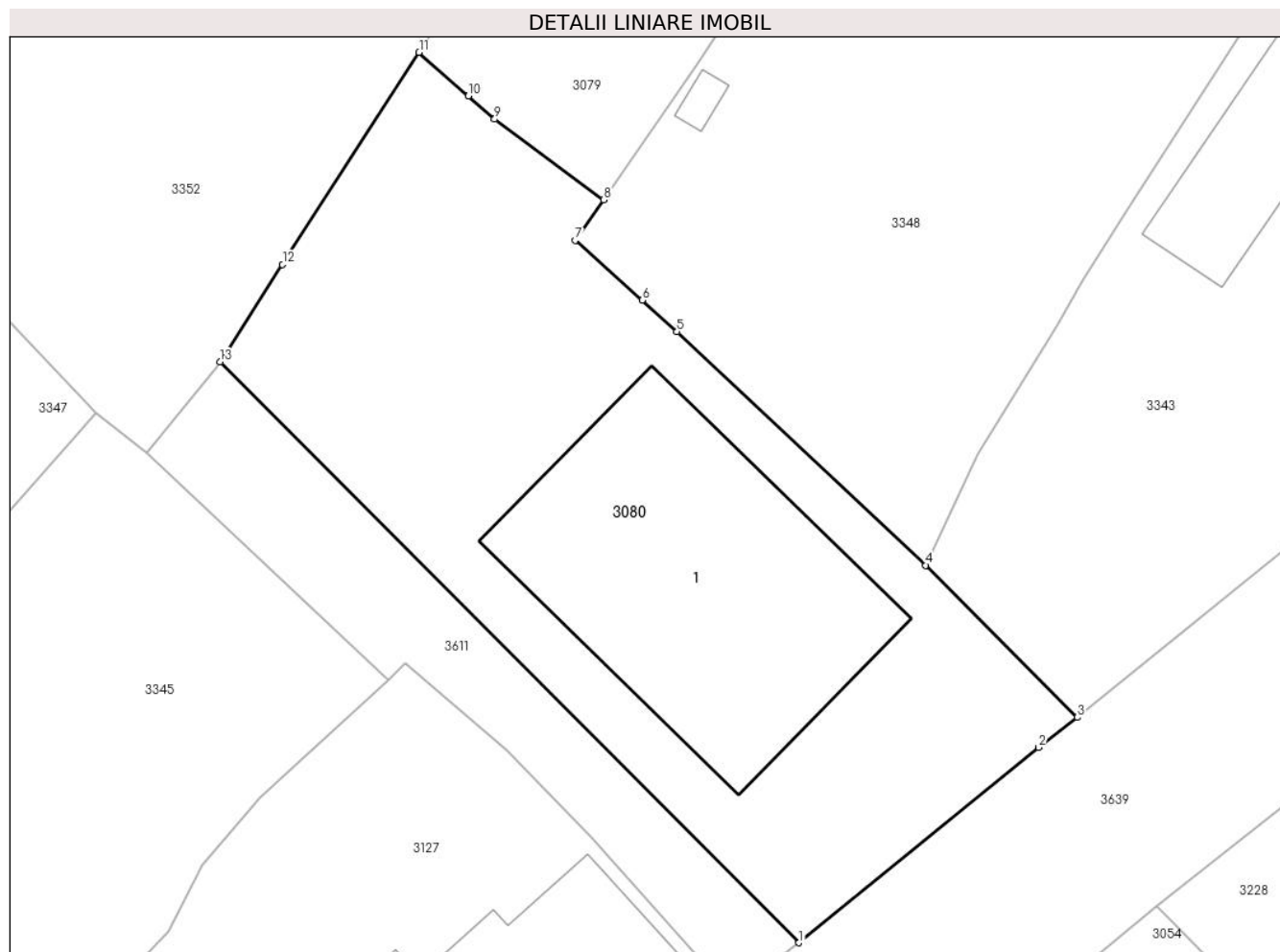
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| 22794        | Din acte: 1.795<br>Masurata: 1.921 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 1.921          | 19    | 670     | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție                         | Supraf. (mp)                   | Situație juridică | Observații / Referințe                                      |
|------|----------|------------------------------------------------|--------------------------------|-------------------|-------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 22794-C1 | construcții administrative si social culturale | Din acte: 501<br>Masurata: 551 | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:551 mp;<br>GRADINIȚĂ-P |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 663.663,733<br>346.171,146 | 2             | 663.682,542<br>346.186,479 | 24.267                  |
| 2             | 663.682,542<br>346.186,479 | 3             | 663.685,594<br>346.188,833 | 3.854                   |
| 3             | 663.685,594<br>346.188,833 | 4             | 663.673,704<br>346.200,778 | 16.854                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 4                | 663.673,704<br>346.200,778 | 5                | 663.654,156<br>346.219,105 | 26.796                        |
| 5                | 663.654,156<br>346.219,105 | 6                | 663.651,427<br>346.221,585 | 3.688                         |
| 6                | 663.651,427<br>346.221,585 | 7                | 663.646,172<br>346.226,281 | 7.048                         |
| 7                | 663.646,172<br>346.226,281 | 8                | 663.648,392<br>346.229,455 | 3.873                         |
| 8                | 663.648,392<br>346.229,455 | 9                | 663.639,845<br>346.235,792 | 10.64                         |
| 9                | 663.639,845<br>346.235,792 | 10               | 663.637,783<br>346.237,617 | 2.754                         |
| 10               | 663.637,783<br>346.237,617 | 11               | 663.633,921<br>346.241,037 | 5.159                         |
| 11               | 663.633,921<br>346.241,037 | 12               | 663.623,205<br>346.224,381 | 19.805                        |
| 12               | 663.623,205<br>346.224,381 | 13               | 663.618,291<br>346.216,743 | 9.082                         |
| 13               | 663.618,291<br>346.216,743 | 1                | 663.663,733<br>346.171,146 | 64.374                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3083**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 33, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 2.307<br>Masurata: 3.368 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                    | Observații / Referințe                                                                    |
|------|--------------------------------|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |                                | Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 33, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; LOCUINTA-P+M                                 |
| A1.2 |                                | Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 33, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; LOCUINTA-P |
| A1.3 |                                | Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 33, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA-P      |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale         |                                                                                                                                                        | Referințe        |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| /                                                                             |                                                                                                                                                        |                  |
| Act Administrativ nr. 041653, din 15/09/2000 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;        |                                                                                                                                                        |                  |
| B1                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>BADEA ANDREI</b> DEFUNCT:Da | A1               |
| Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA; |                                                                                                                                                        |                  |
| B2                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>BADEA ANDREI</b> DEFUNCT:Da                         | A1.1, A1.2, A1.3 |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

|              |                                    |                        |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 2.307<br>Masurata: 3.368 |                        |

## DETALII LINIARE IMOBIL



| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curti constructii   | DA         | 1.205          | 18    | 629,631 | -        |                        |
| 2   | livada              | DA         | 399            | 18    | 632     | -        |                        |
| 3   | arabil              | DA         | 1.432          | 18    | 628     | -        |                        |
| 4   | vie                 | DA         | 332            | 18    | 630     | -        |                        |

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                    |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 101          | Cu acte           | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; LOCUINTA-P+M                                 |
| A1.2 |       | construcții de locuințe | 120          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; LOCUINTA-P |
| A1.3 |       | construcții anexa       | 23           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA-P      |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 1                | 663.765,229<br>346.099,299 | 2                | 663.772,934<br>346.110,694 | 13.755                        |
| 2                | 663.772,934<br>346.110,694 | 3                | 663.775,798<br>346.114,656 | 4.889                         |
| 3                | 663.775,798<br>346.114,656 | 4                | 663.778,899<br>346.118,945 | 5.293                         |
| 4                | 663.778,899<br>346.118,945 | 5                | 663.764,807<br>346.133,285 | 20.105                        |
| 5                | 663.764,807<br>346.133,285 | 6                | 663.774,545<br>346.145,937 | 15.966                        |
| 6                | 663.774,545<br>346.145,937 | 7                | 663.784,168<br>346.158,129 | 15.532                        |
| 7                | 663.784,168<br>346.158,129 | 8                | 663.768,085<br>346.181,37  | 28.263                        |
| 8                | 663.768,085<br>346.181,37  | 9                | 663.761,179<br>346.172,312 | 11.39                         |
| 9                | 663.761,179<br>346.172,312 | 10               | 663.754,18<br>346.162,975  | 11.669                        |
| 10               | 663.754,18<br>346.162,975  | 11               | 663.743,836<br>346.149,175 | 17.246                        |
| 11               | 663.743,836<br>346.149,175 | 12               | 663.732,35<br>346.133,418  | 19.499                        |
| 12               | 663.732,35<br>346.133,418  | 13               | 663.732,142<br>346.133,119 | 0.364                         |
| 13               | 663.732,142<br>346.133,119 | 14               | 663.714,942<br>346.108,446 | 30.077                        |
| 14               | 663.714,942<br>346.108,446 | 15               | 663.718,46<br>346.104,975  | 4.942                         |
| 15               | 663.718,46<br>346.104,975  | 16               | 663.722,926<br>346.100,571 | 6.272                         |
| 16               | 663.722,926<br>346.100,571 | 17               | 663.733,518<br>346.090,122 | 14.879                        |
| 17               | 663.733,518<br>346.090,122 | 18               | 663.748,227<br>346.076,212 | 20.245                        |
| 18               | 663.748,227<br>346.076,212 | 19               | 663.757,733<br>346.089,12  | 16.031                        |
| 19               | 663.757,733<br>346.089,12  | 1                | 663.765,229<br>346.099,299 | 12.641                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3084**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 46, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 22813                          | Din acte: 3.600<br>Masurata: 3.644 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                 | Observații / Referințe                                                                                                     |
|------|--------------------------------|--------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 22813-C1                       | Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 46, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; LOCUINTA-P, an constructie 1973             |
| A1.2 | 22813-C2                       | Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 46, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; ANEXA-P, an constructie 1974                  |
| A1.4 | 22813-C4                       | Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 46, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXA-P, Cotet porci, an constructie 1974       |
| A1.5 | 22813-C5                       | Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 46, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXA-P, Bucatarie de vara, an constructie 1974 |
| A1.6 | 22813-C6                       | Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 46, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA-P, Magazie, an constructie 1974         |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                   |                                                                                                             |  | Referințe                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------------------------------|
| <b>118188 / 31/08/2021</b>                                                                                                                                                              |                                                                                                             |  |                              |
| Act Notarial nr. 403, din 30/08/2021 emis de VASILESCU ELENA (act notarial nr 402 din 30.08.2021, emis de Vasilescu Elena; act notarial nr 80 din 30.08.2021, emis de Vasilescu Elena); |                                                                                                             |  |                              |
| B3                                                                                                                                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3             |  | A1                           |
|                                                                                                                                                                                         | 1) CRETU VASILICA LUCICA                                                                                    |  |                              |
| B6                                                                                                                                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6             |  | A1.1, A1.2, A1.4, A1.5, A1.6 |
|                                                                                                                                                                                         | 1) CRETU VASILICA LUCICA                                                                                    |  |                              |
| B9                                                                                                                                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATE, intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 |  | A1.1, A1.2, A1.4, A1.5, A1.6 |
|                                                                                                                                                                                         | 1) CRETU VASILICA LUCICA                                                                                    |  |                              |
|                                                                                                                                                                                         | 2) CRETU MARIAN, soti                                                                                       |  |                              |
| B10                                                                                                                                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3   |  | A1                           |
|                                                                                                                                                                                         | 1) CRETU VASILICA LUCICA                                                                                    |  |                              |
|                                                                                                                                                                                         | 2) CRETU MARIAN, soti                                                                                       |  |                              |
| B11                                                                                                                                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/6, cota initiala 2/6   |  | A1.1, A1.2, A1.4, A1.5, A1.6 |
|                                                                                                                                                                                         | 1) CRETU VASILICA LUCICA                                                                                    |  |                              |
|                                                                                                                                                                                         | 2) CRETU MARIAN, soti                                                                                       |  |                              |

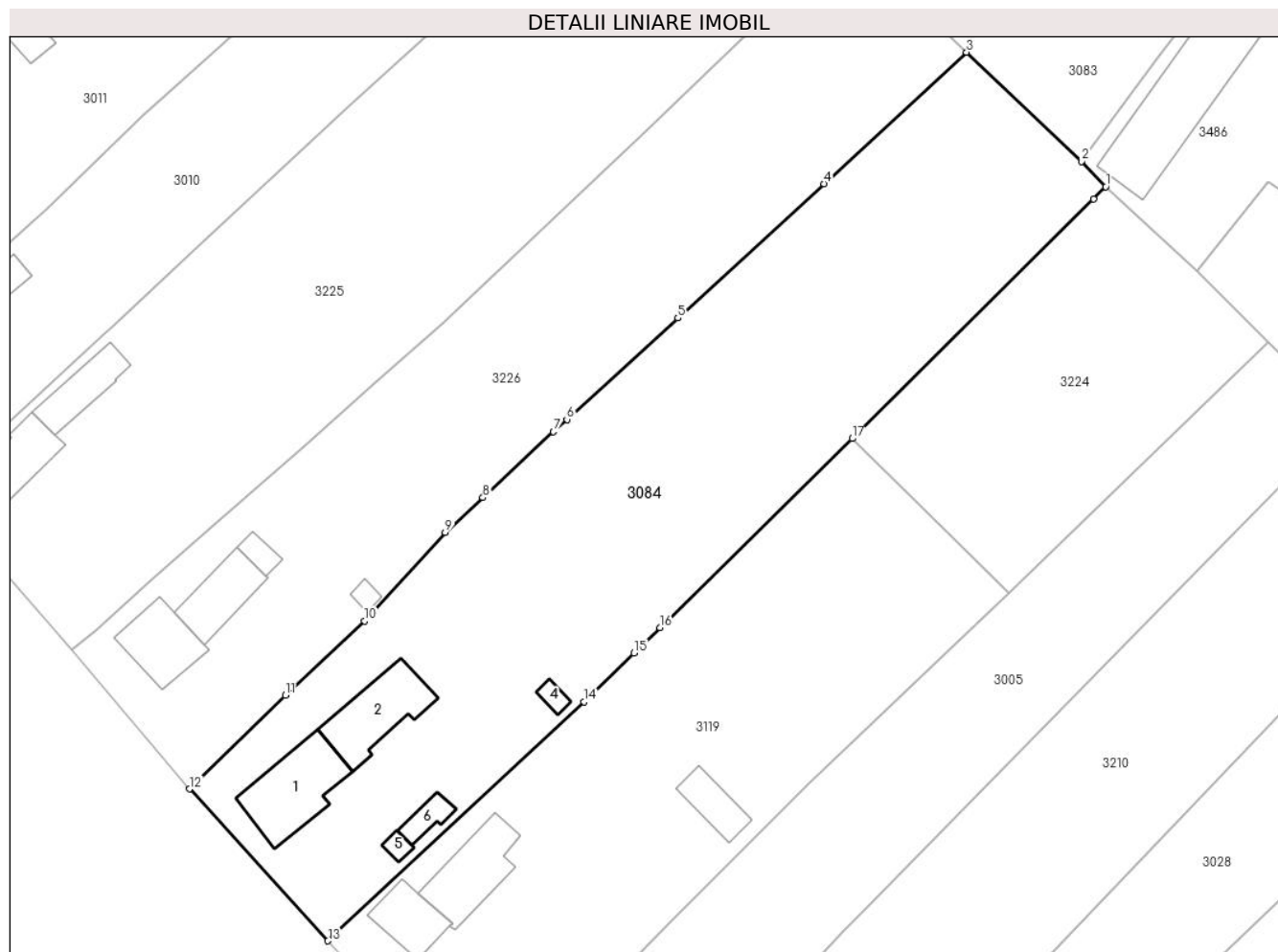
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| 22813        | Din acte: 3.600<br>Masurata: 3.644 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă  | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|----------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA          | 1.430          | 18    | 623, 625 | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA          | 1.159          | 18    | 623      | -        |                        |
| 3   | vie                 | DA          | 1.055          | 18    | 624      | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                                                     |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 22813-C1 | construcții de locuințe | 107          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; LOCUINTA-P, an constructie 1973             |
| A1.2 | 22813-C2 | constructii anexa       | 93           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; ANEXA-P, an constructie 1974                  |
| A1.4 | 22813-C4 | constructii anexa       | 9            | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXA-P, Cotet porci, an constructie 1974       |
| A1.5 | 22813-C5 | constructii anexa       | 8            | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXA-P, Bucatarie de vara, an constructie 1974 |
| A1.6 | 22813-C6 | constructii anexa       | 21           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA-P, Magazie, an constructie 1974         |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 1                | 663.751,271<br>346.072,96  | 2                | 663.748,227<br>346.076,212 | 4.454                         |
| 2                | 663.748,227<br>346.076,212 | 3                | 663.733,518<br>346.090,122 | 20.245                        |
| 3                | 663.733,518<br>346.090,122 | 4                | 663.715,319<br>346.073,366 | 24.738                        |
| 4                | 663.715,319<br>346.073,366 | 5                | 663.696,681<br>346.056,207 | 25.334                        |
| 5                | 663.696,681<br>346.056,207 | 6                | 663.682,528<br>346.043,251 | 19.188                        |
| 6                | 663.682,528<br>346.043,251 | 7                | 663.680,829<br>346.041,696 | 2.303                         |
| 7                | 663.680,829<br>346.041,696 | 8                | 663.671,81<br>346.033,295  | 12.326                        |
| 8                | 663.671,81<br>346.033,295  | 9                | 663.667,013<br>346.028,827 | 6.555                         |
| 9                | 663.667,013<br>346.028,827 | 10               | 663.656,715<br>346.017,564 | 15.261                        |
| 10               | 663.656,715<br>346.017,564 | 11               | 663.646,63<br>346.008,063  | 13.856                        |
| 11               | 663.646,63<br>346.008,063  | 12               | 663.634,394<br>345.996,104 | 17.11                         |
| 12               | 663.634,394<br>345.996,104 | 13               | 663.652,04<br>345.976,719  | 26.214                        |
| 13               | 663.652,04<br>345.976,719  | 14               | 663.684,741<br>346.007,217 | 44.716                        |
| 14               | 663.684,741<br>346.007,217 | 15               | 663.691,092<br>346.013,46  | 8.906                         |
| 15               | 663.691,092<br>346.013,46  | 16               | 663.694,395<br>346.016,707 | 4.632                         |
| 16               | 663.694,395<br>346.016,707 | 17               | 663.718,928<br>346.040,822 | 34.401                        |
| 17               | 663.718,928<br>346.040,822 | 18               | 663.749,733<br>346.071,374 | 43.386                        |
| 18               | 663.749,733<br>346.071,374 | 1                | 663.751,271<br>346.072,96  | 2.209                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3101**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciocchina, Str Primăriei, Nr. 29, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 1.341<br>Masurata: 1.371 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                               | Observații / Referințe                                                                    |
|------|--------------------------------|------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |                                | Loc. Ciocchina, Str Primăriei, Nr. 29, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; LOCUINȚĂ-P |
| A1.2 |                                | Loc. Ciocchina, Str Primăriei, Nr. 29, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXĂ-P      |
| A1.3 |                                | Loc. Ciocchina, Str Primăriei, Nr. 29, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; ANEXĂ-P        |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale         |                                                                                                                                               | Referințe        |
|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| /                                                                             |                                                                                                                                               |                  |
| Act Administrativ nr. 041761, din 03/09/2001 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;        |                                                                                                                                               |                  |
| B1                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) IANCULESCU GH. VASILE | A1               |
| Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA; |                                                                                                                                               |                  |
| B2                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) IANCULESCU GH. VASILE                         | A1.1, A1.2, A1.3 |

**C. Partea III. SARCINI .**

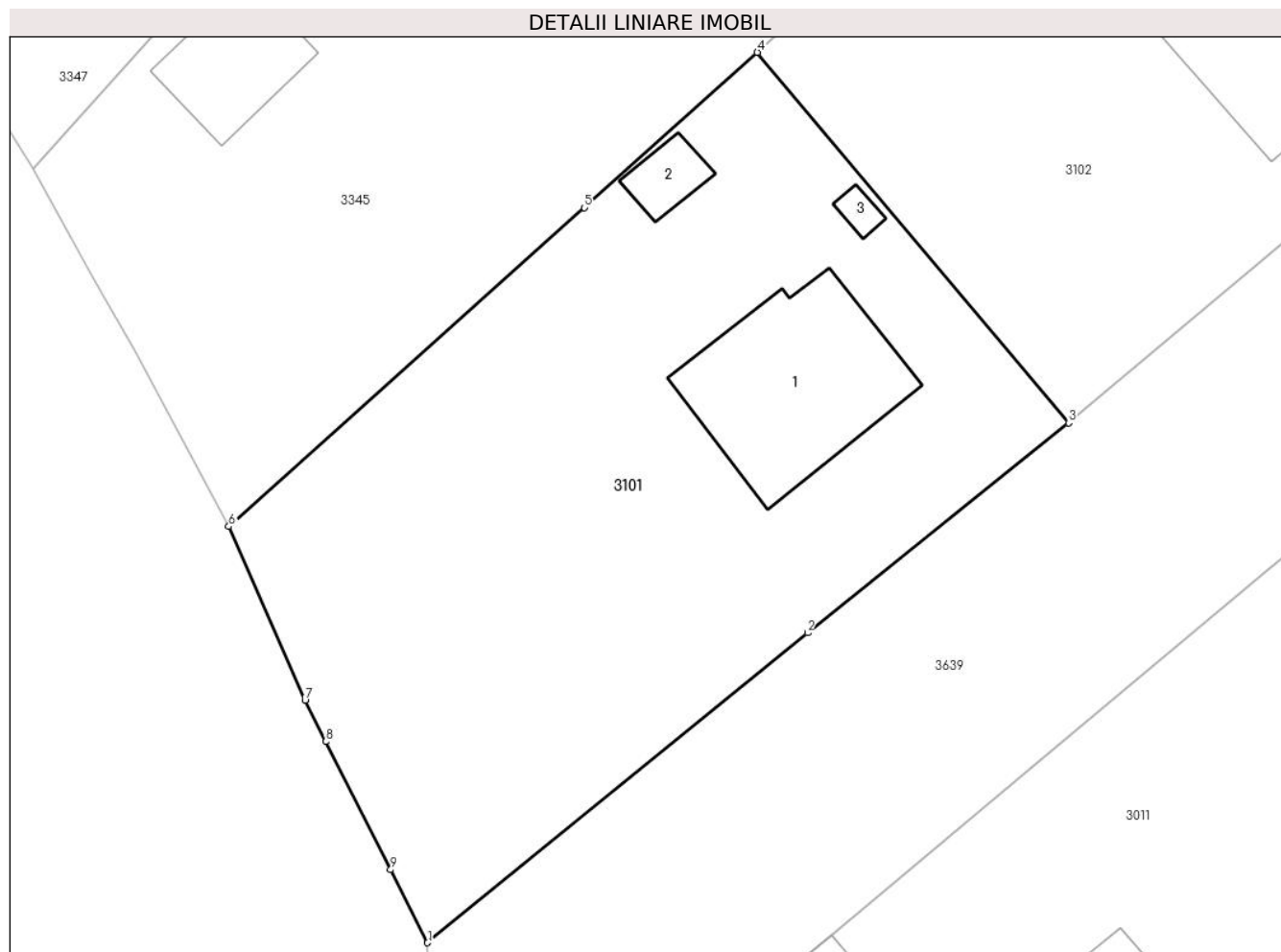
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
|              | Din acte: 1.341<br>Masurata: 1.371 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă  | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|----------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 545            | 19    | 662, 663 | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 646            | 19    | 661, 663 | -        |                        |
| 3   | vie                 | DA         | 180            | 19    | 661      | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                    |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 121          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; LOCUINȚĂ-P |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 16           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXĂ-P      |
| A1.3 |       | construcții anexa       | 5            | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; ANEXĂ-P        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|-------|---------------|-------|-----------------------------|
|---------------|-------|---------------|-------|-----------------------------|

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 1                | 663.570,352<br>346.094,969 | 2                | 663.593,878<br>346.114,161 | 30.361                        |
| 2                | 663.593,878<br>346.114,161 | 3                | 663.610,035<br>346.127,149 | 20.73                         |
| 3                | 663.610,035<br>346.127,149 | 4                | 663.590,772<br>346.150,092 | 29.957                        |
| 4                | 663.590,772<br>346.150,092 | 5                | 663.580,051<br>346.140,48  | 14.399                        |
| 5                | 663.580,051<br>346.140,48  | 6                | 663.558,047<br>346.120,745 | 29.558                        |
| 6                | 663.558,047<br>346.120,745 | 7                | 663.562,765<br>346.109,974 | 11.759                        |
| 7                | 663.562,765<br>346.109,974 | 8                | 663.564,055<br>346.107,422 | 2.86                          |
| 8                | 663.564,055<br>346.107,422 | 9                | 663.568,066<br>346.099,49  | 8.888                         |
| 9                | 663.568,066<br>346.099,49  | 1                | 663.570,352<br>346.094,969 | 5.066                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3102**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 31, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 23294                          | Din acte: 958<br>Masurata: 884 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                              | Observații / Referințe                                                                                             |
|------|--------------------------------|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 23294-C1                       | Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 31, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; LOCUINTA-P, construita in anul 1991 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                   |                                                                                                                                                                     | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>91705 / 16/11/2018</b>                                                                                                               |                                                                                                                                                                     |           |
| Act Notarial nr. 2179, din 15/11/2018 emis de SAVA DOINA (hotarare judecatoreasca nr 834 din 09.04.2015, emis de JUDECATORIA SLOBOZIA); |                                                                                                                                                                     |           |
| B4                                                                                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin<br>Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) TINJALA IONELA-GABRIELA, casatorita, bun propriu | A1, A1.1  |

**C. Partea III. SARCINI .**

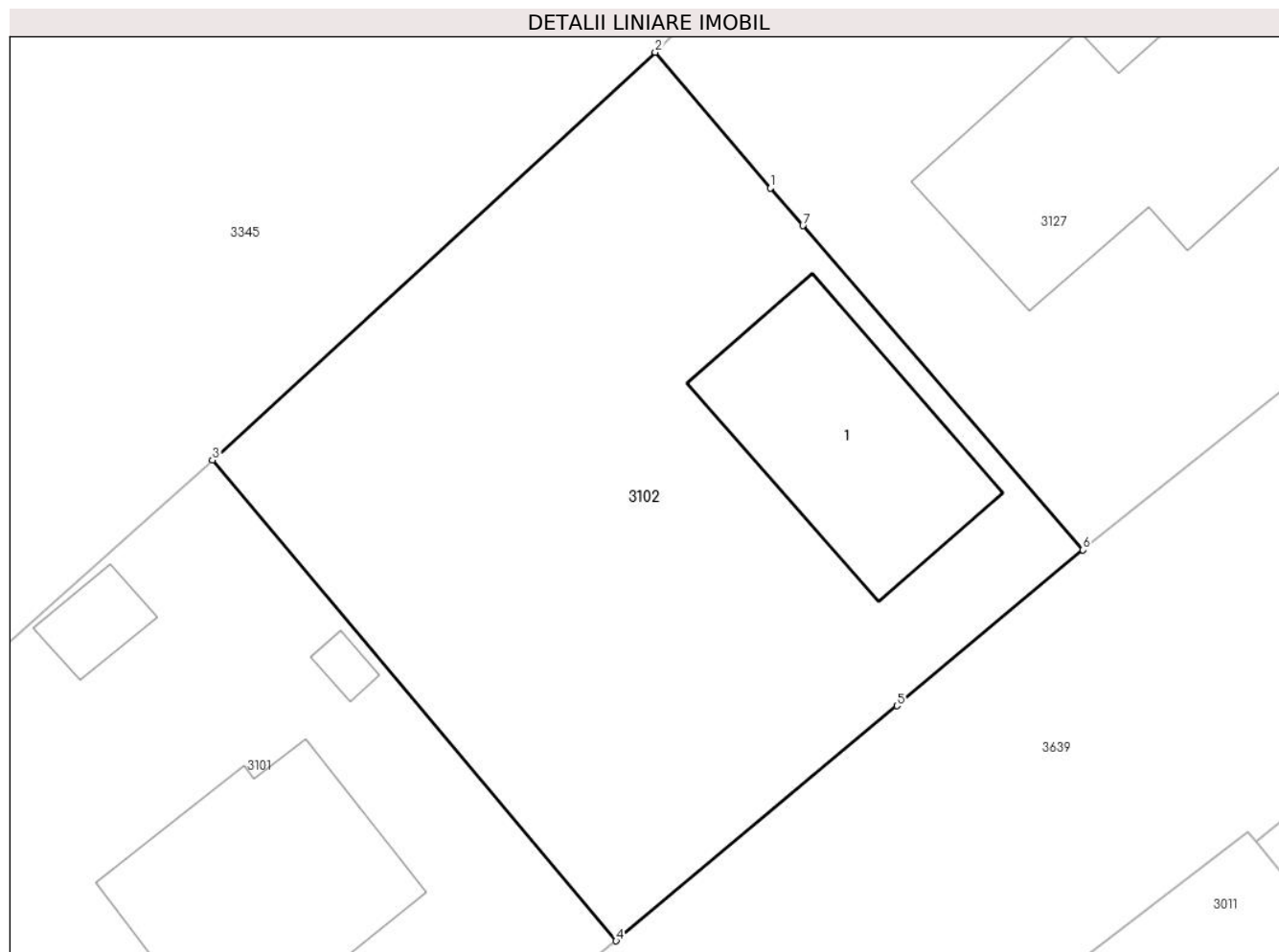
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| 23294        | Din acte: 958<br>Masurata: 884 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 237            | 19    | 667/2   | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 647            | 19    | 667/1   | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                                             |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 23294-C1 | construcții de locuințe | 110          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; LOCUINTA-P, construita in anul 1991 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 663.617,403<br>346.163,074 | 2             | 663.611,902<br>346.169,557 | 8.502                       |
| 2             | 663.611,902<br>346.169,557 | 3             | 663.590,772<br>346.150,092 | 28.729                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 3                | 663.590,772<br>346.150,092 | 4                | 663.610,035<br>346.127,149 | 29.957                        |
| 4                | 663.610,035<br>346.127,149 | 5                | 663.623,44<br>346.138,373  | 17.483                        |
| 5                | 663.623,44<br>346.138,373  | 6                | 663.632,313<br>346.145,803 | 11.573                        |
| 6                | 663.632,313<br>346.145,803 | 7                | 663.618,951<br>346.161,281 | 20.448                        |
| 7                | 663.618,951<br>346.161,281 | 1                | 663.617,403<br>346.163,074 | 2.369                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3115**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 7, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | 1.572           | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                   | Observații / Referințe                                                                  |
|------|--------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |                                | Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 7, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; LOCUINTA-P |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale         |                                                                                                                             | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                             |                                                                                                                             |           |
| Act Administrativ nr. 041146, din 17/10/1997 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;        |                                                                                                                             |           |
| B1                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>STAN C. ION</b> | A1        |
| Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA; |                                                                                                                             |           |
| B2                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>STAN C. ION</b>          | A1.1      |

**C. Partea III. SARCINI .**

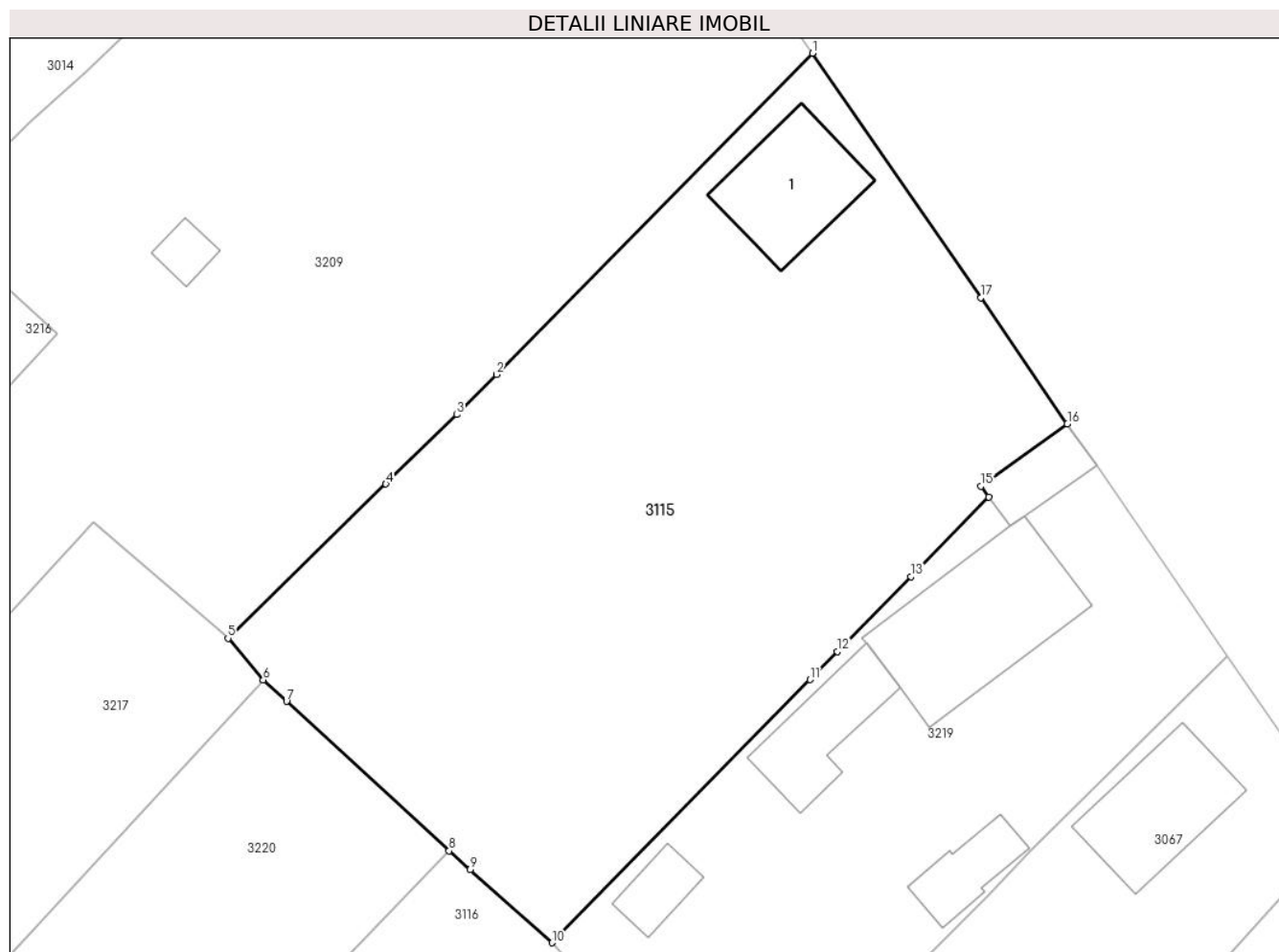
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.572           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți construcții   | DA         | 655            | 18    | 525     | -        |                        |
| 2   | vie                 | DA         | 158            | 18    | 523     | -        |                        |
| 3   | arabil              | DA         | 344            | 18    | 524,526 | -        |                        |
| 4   | vie                 | DA         | 415            | 18    | 527     | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                  |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 63           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; LOCUINTA-P |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 663.967,897<br>345.888,351 | 2             | 663.946,497<br>345.866,616 | 30.502                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 2                | 663.946,497<br>345.866,616 | 3                | 663.943,822<br>345.863,899 | 3.813                         |
| 3                | 663.943,822<br>345.863,899 | 4                | 663.939,015<br>345.859,208 | 6.717                         |
| 4                | 663.939,015<br>345.859,208 | 5                | 663.928,322<br>345.848,773 | 14.941                        |
| 5                | 663.928,322<br>345.848,773 | 6                | 663.930,707<br>345.845,952 | 3.694                         |
| 6                | 663.930,707<br>345.845,952 | 7                | 663.932,286<br>345.844,502 | 2.144                         |
| 7                | 663.932,286<br>345.844,502 | 8                | 663.943,293<br>345.834,393 | 14.945                        |
| 8                | 663.943,293<br>345.834,393 | 9                | 663.944,721<br>345.833,118 | 1.914                         |
| 9                | 663.944,721<br>345.833,118 | 10               | 663.950,263<br>345.828,167 | 7.431                         |
| 10               | 663.950,263<br>345.828,167 | 11               | 663.967,73<br>345.845,976  | 24.945                        |
| 11               | 663.967,73<br>345.845,976  | 12               | 663.969,577<br>345.847,859 | 2.638                         |
| 12               | 663.969,577<br>345.847,859 | 13               | 663.974,558<br>345.852,948 | 7.121                         |
| 13               | 663.974,558<br>345.852,948 | 14               | 663.979,828<br>345.858,332 | 7.534                         |
| 14               | 663.979,828<br>345.858,332 | 15               | 663.979,308<br>345.859,05  | 0.887                         |
| 15               | 663.979,308<br>345.859,05  | 16               | 663.985,152<br>345.863,279 | 7.214                         |
| 16               | 663.985,152<br>345.863,279 | 17               | 663.979,282<br>345.871,808 | 10.354                        |
| 17               | 663.979,282<br>345.871,808 | 1                | 663.967,897<br>345.888,351 | 20.082                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3116**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:310  
Nr. cadastral vechi:683

Adresa: Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 14, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 24656                       | Din acte: 1.599<br>Masurata: 1.602 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                                                 | Observații / Referințe                                                                                  |
|------|-----------------------------|--------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 24656-C1                    | Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 14, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; LOCUINTA-P                 |
| A1.2 | 24656-C2                    | Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 14, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; ANEXA-P, BUCATARIE DE VARA |
| A1.3 | 24656-C3                    | Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 14, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; ANEXA-P, MAGAZIE                                            |
| A1.4 | 24656-C4                    | Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 14, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXA-P                    |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale         |                                                                                                                                                           | Referințe            |
|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| <b>9123 / 13/12/2005</b>                                                      |                                                                                                                                                           |                      |
| Act Notarial nr. 2218, din 08/12/2005 emis de BNP IGNAT GABRIELA;             |                                                                                                                                                           |                      |
| B1                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) PETRACHE ION<br>2) PETRACHE MARIA, soti | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| /                                                                             |                                                                                                                                                           |                      |
| Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA; |                                                                                                                                                           |                      |
| B3                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) PETRACHE ION<br>2) PETRACHE MARIA                         | A1.4                 |

**C. Partea III. SARCINI**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini |                                                                                               | Referințe            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| <b>9123 / 13/12/2005</b>                                                                           |                                                                                               |                      |
| Act Notarial nr. 2218, din 08/12/2005 emis de BNP IGNAT GABRIELA;                                  |                                                                                               |                      |
| C1                                                                                                 | Se noteaza obligatia de intretinere in favoarea:<br>1) PETRACHE ION<br>2) PETRACHE IANA, soti | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |

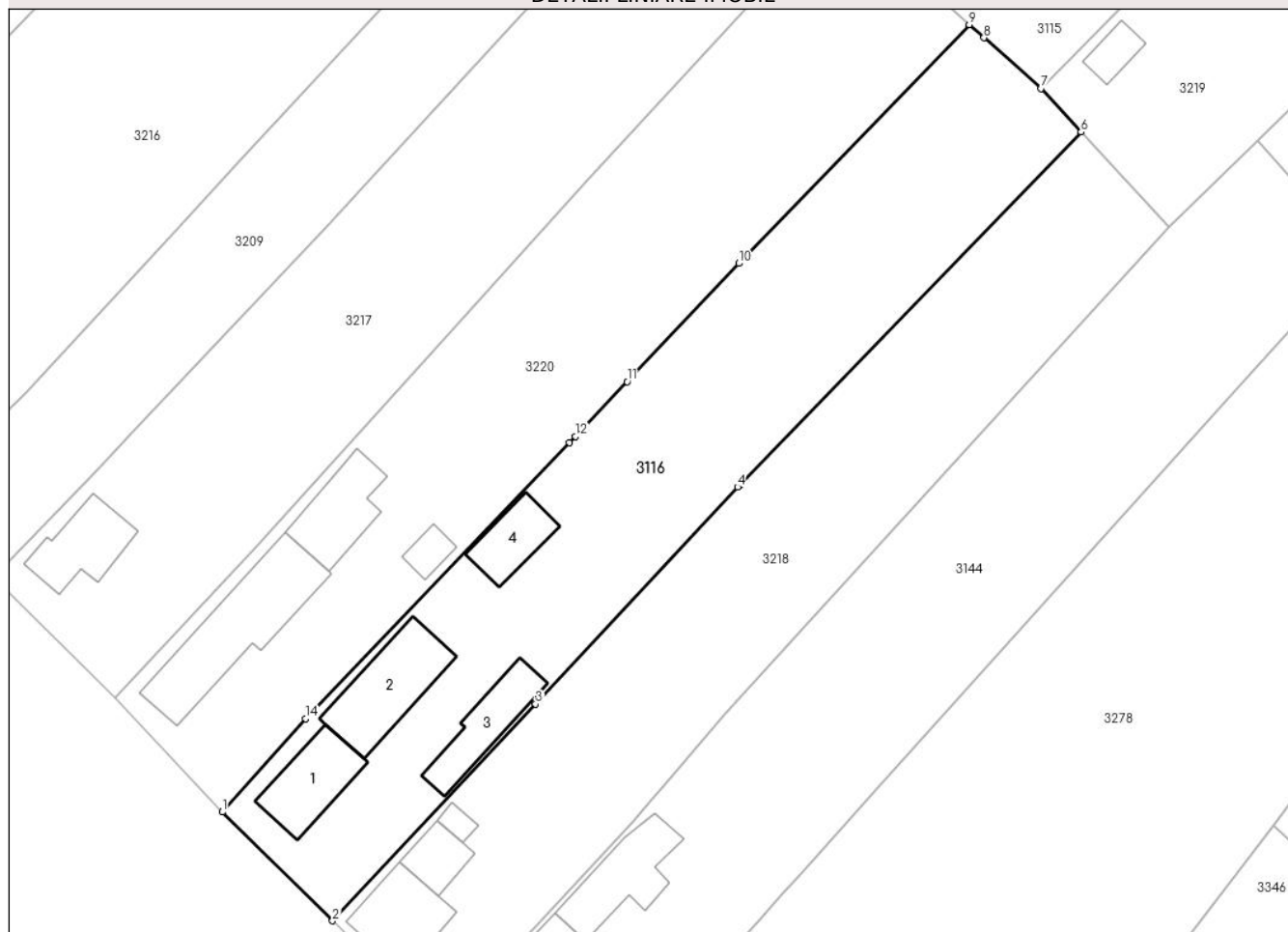
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| 24656        | Din acte: 1.599<br>Masurata: 1.602 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă  | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|----------|----------|------------------------|
| 1   | curți construcții   | DA         | 874            | 18    | 529, 530 | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 728            | 18    | 528, 529 | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                                  |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 24656-C1 | construcții de locuințe | 56           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; LOCUINTA-P                 |
| A1.2 | 24656-C2 | construcții anexa       | 78           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; ANEXA-P, BUCATARIE DE VARA |
| A1.3 | 24656-C3 | construcții anexa       | 51           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; ANEXA-P, MAGAZIE                                            |
| A1.4 | 24656-C4 | construcții anexa       | 39           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXA-P                    |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 1                | 663.870,5<br>345.757,67    | 2                | 663.881,24<br>345.747,07   | 15.09                         |
| 2                | 663.881,24<br>345.747,07   | 3                | 663.901,012<br>345.768,178 | 28.922                        |
| 3                | 663.901,012<br>345.768,178 | 4                | 663.920,716<br>345.789,334 | 28.911                        |
| 4                | 663.920,716<br>345.789,334 | 5                | 663.921,023<br>345.789,664 | 0.451                         |
| 5                | 663.921,023<br>345.789,664 | 6                | 663.954,19<br>345.823,935  | 47.692                        |
| 6                | 663.954,19<br>345.823,935  | 7                | 663.950,263<br>345.828,167 | 5.773                         |
| 7                | 663.950,263<br>345.828,167 | 8                | 663.944,721<br>345.833,118 | 7.431                         |
| 8                | 663.944,721<br>345.833,118 | 9                | 663.943,293<br>345.834,393 | 1.914                         |
| 9                | 663.943,293<br>345.834,393 | 10               | 663.920,822<br>345.811,136 | 32.339                        |
| 10               | 663.920,822<br>345.811,136 | 11               | 663.909,947<br>345.799,605 | 15.85                         |
| 11               | 663.909,947<br>345.799,605 | 12               | 663.904,898<br>345.794,253 | 7.358                         |
| 12               | 663.904,898<br>345.794,253 | 13               | 663.904,325<br>345.793,645 | 0.835                         |
| 13               | 663.904,325<br>345.793,645 | 14               | 663.878,578<br>345.766,753 | 37.23                         |
| 14               | 663.878,578<br>345.766,753 | 1                | 663.870,5<br>345.757,67    | 12.155                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3119**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 44, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 24827                          | Din acte: 2.711<br>Masurata: 2.610 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                    | Observații / Referințe                                                                                         |
|------|--------------------------------|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 24827-C1                       | Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 44,<br>Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; LOCUINTA-P, ANUL CONSTRUIRII 1940 |
| A1.2 | 24827-C2                       | Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 44,<br>Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; ANEXA-P, ANUL CONSTRUIRII 1940    |
| A1.3 |                                | Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 44,<br>Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA-P                           |
| A1.4 |                                | Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 44,<br>Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXA-P                           |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                                               | Referințe                  |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| <b>126676 / 22/12/2020</b>                                            |                                                                                                                                               |                            |
| Act Notarial nr. 3438, din 22/12/2020 emis de DUMITRACHE GHEORGHE;    |                                                                                                                                               |                            |
| B3                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) SC FERMEPLUS SRL, CIF:16338467 | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |

**C. Partea III. SARCINI .**

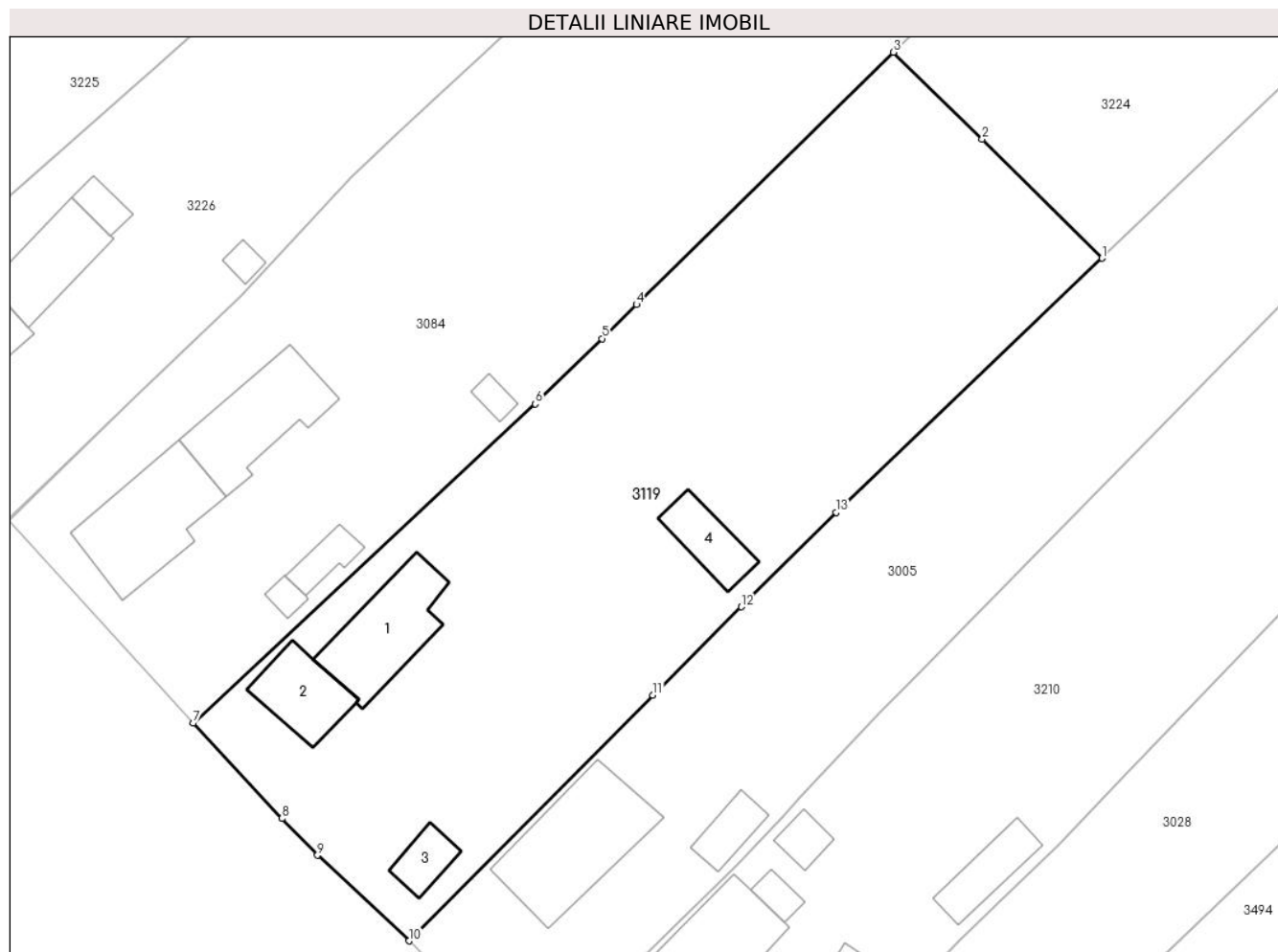
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| 24827        | Din acte: 2.711<br>Masurata: 2.610 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă       | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 1.282          | 18    | 612, 613, 614 | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 362            | 18    | 614, 615      | -        |                        |
| 3   | livada              | DA         | 966            | 18    | 614, 615      | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                                         |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 24827-C1 | construcții de locuințe | 87           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; LOCUINTA-P, ANUL CONSTRUIRII 1940 |
| A1.2 | 24827-C2 | construcții anexa       | 54           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; ANEXA-P, ANUL CONSTRUIRII 1940    |
| A1.3 |          | construcții anexa       | 24           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA-P                           |
| A1.4 |          | construcții anexa       | 39           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXA-P                           |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 1                | 663.738,872<br>346.021,149 | 2                | 663.727,406<br>346.032,533 | 16.157                        |
| 2                | 663.727,406<br>346.032,533 | 3                | 663.718,928<br>346.040,822 | 11.857                        |
| 3                | 663.718,928<br>346.040,822 | 4                | 663.694,395<br>346.016,707 | 34.401                        |
| 4                | 663.694,395<br>346.016,707 | 5                | 663.691,092<br>346.013,46  | 4.632                         |
| 5                | 663.691,092<br>346.013,46  | 6                | 663.684,741<br>346.007,217 | 8.906                         |
| 6                | 663.684,741<br>346.007,217 | 7                | 663.652,04<br>345.976,719  | 44.716                        |
| 7                | 663.652,04<br>345.976,719  | 8                | 663.660,542<br>345.967,612 | 12.459                        |
| 8                | 663.660,542<br>345.967,612 | 9                | 663.663,926<br>345.964,09  | 4.884                         |
| 9                | 663.663,926<br>345.964,09  | 10               | 663.672,653<br>345.955,916 | 11.957                        |
| 10               | 663.672,653<br>345.955,916 | 11               | 663.695,943<br>345.979,404 | 33.077                        |
| 11               | 663.695,943<br>345.979,404 | 12               | 663.704,399<br>345.987,837 | 11.942                        |
| 12               | 663.704,399<br>345.987,837 | 13               | 663.713,444<br>345.996,857 | 12.774                        |
| 13               | 663.713,444<br>345.996,857 | 1                | 663.738,872<br>346.021,149 | 35.167                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3127**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 33, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 24894                          | Din acte: 2.600<br>Masurata: 1.151 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                              | Observații / Referințe                                                                                                                                              |
|------|--------------------------------|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 24894-C1                       | Loc. Ciochina, Str Primăriei, Nr. 33, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:304 mp; S. construita desfasurata:470 mp; Casa Specialistului-P+1, Edificata in anul 1978, extinsa si reabilitata in anul 2017 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                    |  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------|
| <b>25203 / 26/01/2021</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                    |  |           |
| Act Administrativ nr. 147, din 26/01/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI CIOCHINA (Certificat de atestare fiscala ; act administrativ nr 12 din 20.04.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI CIOCHINA;act administrativ nr 4972 din 20.12.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI CIOCHINA;act administrativ nr 280 din 21.01.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI CIOCHINA;act administrativ nr 290 din 26.01.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI CIOCHINA;act administrativ nr 24 din 24.08.1999, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CIOCHINA); |                                                                                                                                    |  |           |
| B1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Intabulare, drept de PROPRIETATE, publica, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) UAT CIOCHINA, CIF:4231830 |  | A1, A1.1  |

**C. Partea III. SARCINI .**

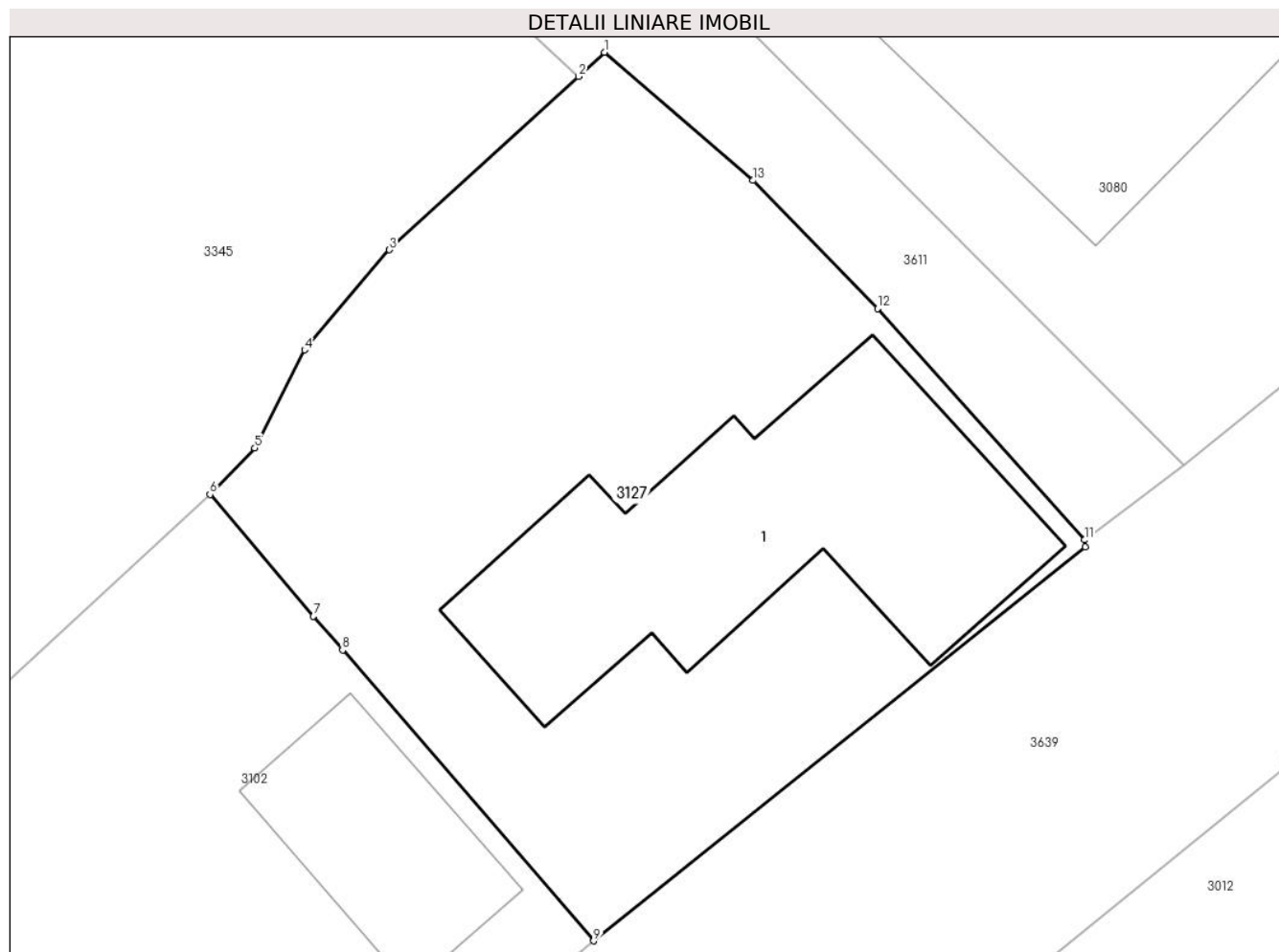
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| 24894        | Din acte: 2.600<br>Masurata: 1.151 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 1.151          | 19    | 667,668 | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție                         | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                                                                                              |
|------|----------|------------------------------------------------|--------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 24894-C1 | construcții administrative și social culturale | 304          | Cu acte           | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:304 mp; S. construita desfasurata:470 mp; Casa Specialistului-P+1, Edificata în anul 1978, extinsa și reabilitata în anul 2017 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 663.632,878<br>346.193,095 | 2             | 663.631,507<br>346.191,801 | 1.885                   |
| 2             | 663.631,507<br>346.191,801 | 3             | 663.621,447<br>346.182,582 | 13.645                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 3                | 663.621,447<br>346.182,582 | 4                | 663.616,929<br>346.177,251 | 6.988                         |
| 4                | 663.616,929<br>346.177,251 | 5                | 663.614,284<br>346.172,031 | 5.852                         |
| 5                | 663.614,284<br>346.172,031 | 6                | 663.611,902<br>346.169,557 | 3.434                         |
| 6                | 663.611,902<br>346.169,557 | 7                | 663.617,403<br>346.163,074 | 8.502                         |
| 7                | 663.617,403<br>346.163,074 | 8                | 663.618,951<br>346.161,281 | 2.369                         |
| 8                | 663.618,951<br>346.161,281 | 9                | 663.632,313<br>346.145,803 | 20.448                        |
| 9                | 663.632,313<br>346.145,803 | 10               | 663.658,47<br>346.166,772  | 33.524                        |
| 10               | 663.658,47<br>346.166,772  | 11               | 663.658,418<br>346.167,139 | 0.371                         |
| 11               | 663.658,418<br>346.167,139 | 12               | 663.647,412<br>346.179,462 | 16.522                        |
| 12               | 663.647,412<br>346.179,462 | 13               | 663.640,79<br>346.186,277  | 9.502                         |
| 13               | 663.640,79<br>346.186,277  | 1                | 663.632,878<br>346.193,095 | 10.444                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3131**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 19, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 1.500<br>Masurata: 1.441 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                    | Observații / Referințe                                                               |
|------|--------------------------------|-----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |                                | Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 19, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; ANEXĂ-P |
| A1.2 |                                | Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 19, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; ANEXĂ-P |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale         |                                                                                                                                                                                          | Referințe  |
|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| /                                                                             |                                                                                                                                                                                          |            |
| Act Notarial nr. 1624, din 17/05/1999 emis de BNP STUPARU MARIA;              |                                                                                                                                                                                          |            |
| B1                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>MARIN MARIN</b> , căsătorit cu<br>2) <b>MARIN DOMNICA</b> | A1         |
| Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA; |                                                                                                                                                                                          |            |
| B2                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>MARIN MARIN</b><br>2) <b>MARIN DOMNICA</b>                                            | A1.1, A1.2 |

**C. Partea III. SARCINI .**

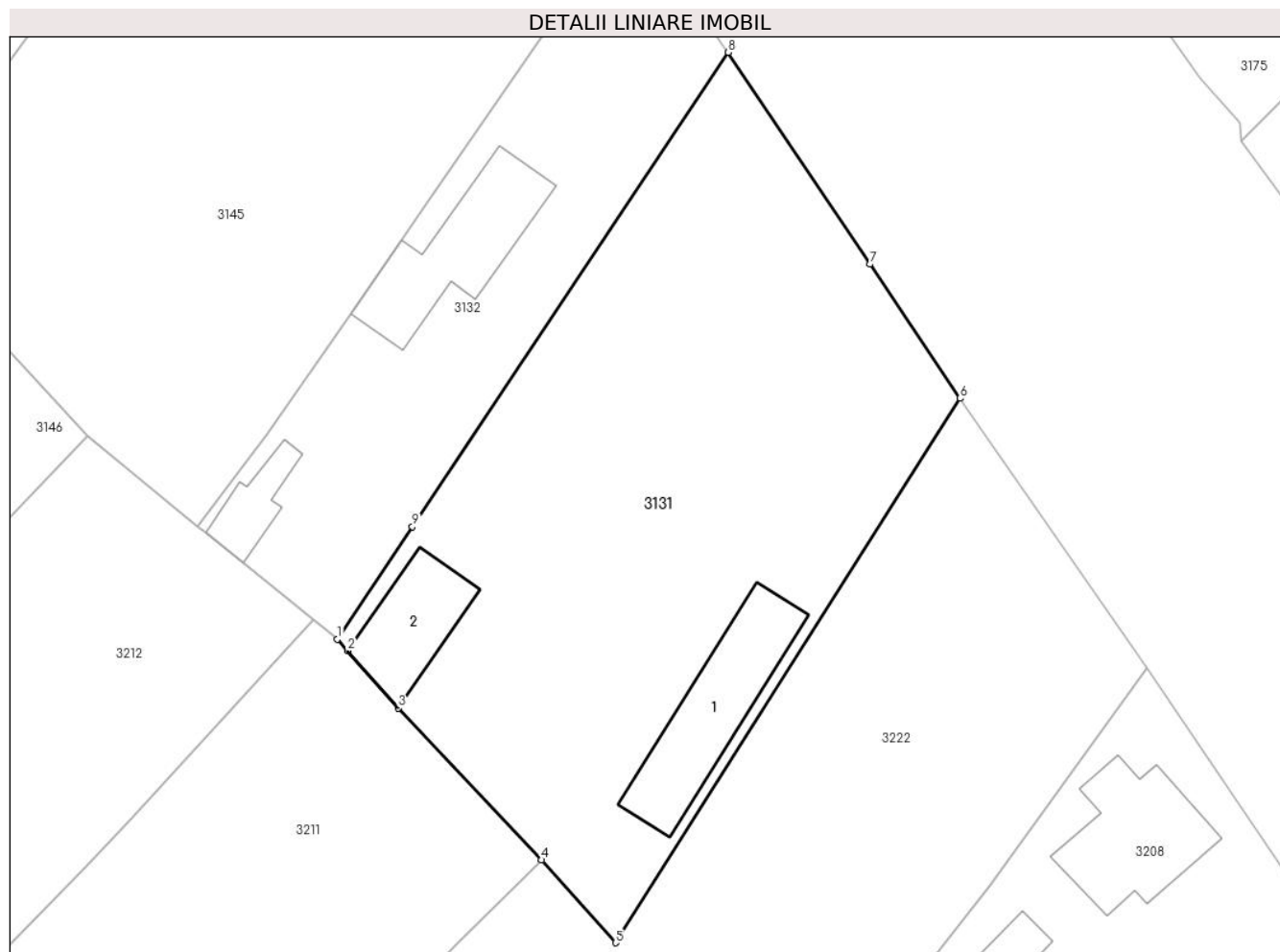
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
|              | Din acte: 1.500<br>Masurata: 1.441 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 738            | 18    | 570,572 | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 703            | 18    | 572     | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                               |
|------|-------|------------------------|--------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |       | constructii anexa      | 89           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; ANEXĂ-P |
| A1.2 |       | constructii anexa      | 55           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; ANEXĂ-P |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 663.853,492<br>345.970,155 | 2             | 663.854,253<br>345.969,292 | 1.151                   |
| 2             | 663.854,253<br>345.969,292 | 3             | 663.857,992<br>345.965,055 | 5.651                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 3                | 663.857,992<br>345.965,055 | 4                | 663.868,583<br>345.953,828 | 15.434                        |
| 4                | 663.868,583<br>345.953,828 | 5                | 663.874,055<br>345.947,701 | 8.215                         |
| 5                | 663.874,055<br>345.947,701 | 6                | 663.899,516<br>345.987,956 | 47.631                        |
| 6                | 663.899,516<br>345.987,956 | 7                | 663.892,879<br>345.997,876 | 11.936                        |
| 7                | 663.892,879<br>345.997,876 | 8                | 663.882,4<br>346.013,538   | 18.844                        |
| 8                | 663.882,4<br>346.013,538   | 9                | 663.859,034<br>345.978,473 | 42.137                        |
| 9                | 663.859,034<br>345.978,473 | 1                | 663.853,492<br>345.970,155 | 9.995                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3132**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str. Calea București, Nr. 21, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 24934                          | Din acte: 617<br>Masurata: 673 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                     | Observații / Referințe                                                                                          |
|------|--------------------------------|------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 24934-C1                       | Loc. Ciochina, Str. Calea București, Nr. 21, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; LOCUINTA-P, ANUL CONSTRUIRII 1998. |
| A1.2 | 24934-C2                       | Loc. Ciochina, Str. Calea București, Nr. 21, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA-P, ANUL CONSTRUIRII 2016.    |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                                               |                                                                                                                                             | Referințe |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 70791 / 06/04/2021                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                             |           |
| Act Administrativ nr. 822, din 10/03/2021 emis de PRIMARIA CIOCHINA (act administrativ nr 1334 din 01.04.2021, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act notarial nr 8498 din 18.09.1995, emis de NOTARIATUL DE STAT IALOMITA); |                                                                                                                                             |           |
| B1                                                                                                                                                                                                                  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) PETRACHE-BUCȘA CORNELIA     | A1        |
| B2                                                                                                                                                                                                                  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) PETRACHE-BUCȘA CORNELIA                     | A1.1      |
| /                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                             |           |
| Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;                                                                                                                                       |                                                                                                                                             |           |
| B3                                                                                                                                                                                                                  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) PETRACHE-BUCȘA CORNELIA<br>2) BUCȘA NICUȘOR | A1.2      |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

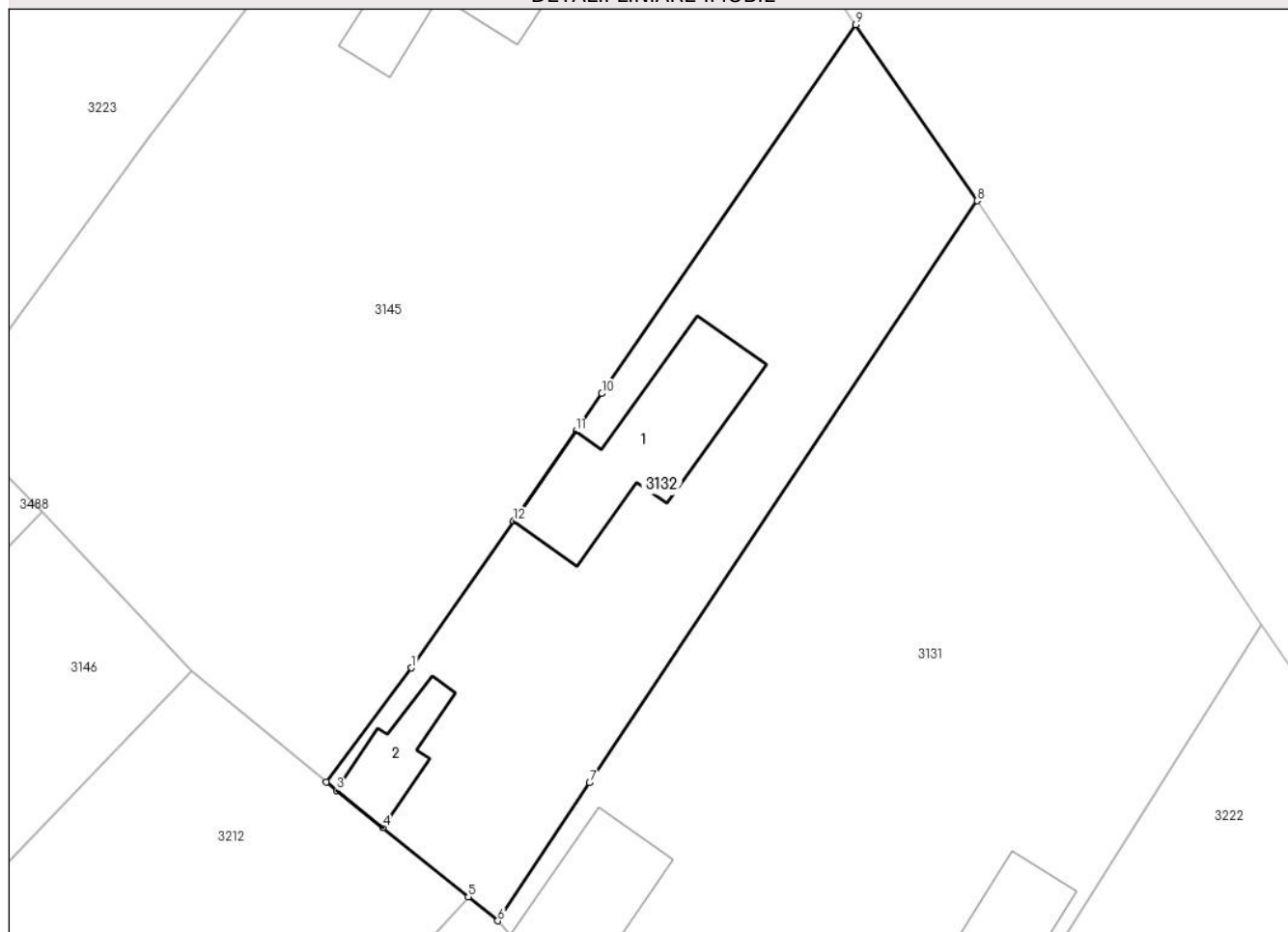
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| 24934        | Din acte: 617<br>Masurata: 673 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 673            | 18    | 573,574 | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                                          |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 24934-C1 | construcții de locuințe | 83           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; LOCUINTA-P, ANUL CONSTRUIRII 1998. |
| A1.2 | 24934-C2 | construcții anexa       | 25           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA-P, ANUL CONSTRUIRII 2016.    |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 663.848,293<br>345.985,392 | 2             | 663.843,16<br>345.978,51   | 8.585                    |
| 2             | 663.843,16<br>345.978,51   | 3             | 663.843,796<br>345.978,015 | 0.806                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 3                | 663.843,796<br>345.978,015 | 4                | 663.846,574<br>345.975,772 | 3.57                          |
| 4                | 663.846,574<br>345.975,772 | 5                | 663.851,724<br>345.971,59  | 6.634                         |
| 5                | 663.851,724<br>345.971,59  | 6                | 663.853,492<br>345.970,155 | 2.277                         |
| 6                | 663.853,492<br>345.970,155 | 7                | 663.859,034<br>345.978,473 | 9.995                         |
| 7                | 663.859,034<br>345.978,473 | 8                | 663.882,4<br>346.013,538   | 42.137                        |
| 8                | 663.882,4<br>346.013,538   | 9                | 663.875,079<br>346.024,154 | 12.896                        |
| 9                | 663.875,079<br>346.024,154 | 10               | 663.859,774<br>346.001,93  | 26.984                        |
| 10               | 663.859,774<br>346.001,93  | 11               | 663.858,202<br>345.999,647 | 2.772                         |
| 11               | 663.858,202<br>345.999,647 | 12               | 663.854,46<br>345.994,229  | 6.585                         |
| 12               | 663.854,46<br>345.994,229  | 1                | 663.848,293<br>345.985,392 | 10.776                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3144**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 10, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 25051                          | Din acte: 1.800<br>Masurata: 1.829 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                    | Observații / Referințe                                                                                         |
|------|--------------------------------|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 25051-C1                       | Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 10,<br>Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; LOCUINTA-P, ANUL CONSTRUIRII 1949 |
| A1.2 | 25051-C2                       | Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 10,<br>Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; ANEXA-P, ANUL CONSTRUIRII 1959    |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                                                      |  | Referințe      |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------|
| <b>67039 / 26/04/2023</b>                                             |                                                                                                                                                      |  |                |
| Act Notarial nr. 226, din 25/04/2023 emis de VASILESCU ELENA;         |                                                                                                                                                      |  |                |
| B2                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin<br>Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2<br>1) CRACIUN TUDOR-VIRGIL, necasatorit |  | A1, A1.1, A1.2 |
| B3                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin<br>Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2<br>1) NENCIU SORINA NINA, necasatorita  |  | A1, A1.1, A1.2 |

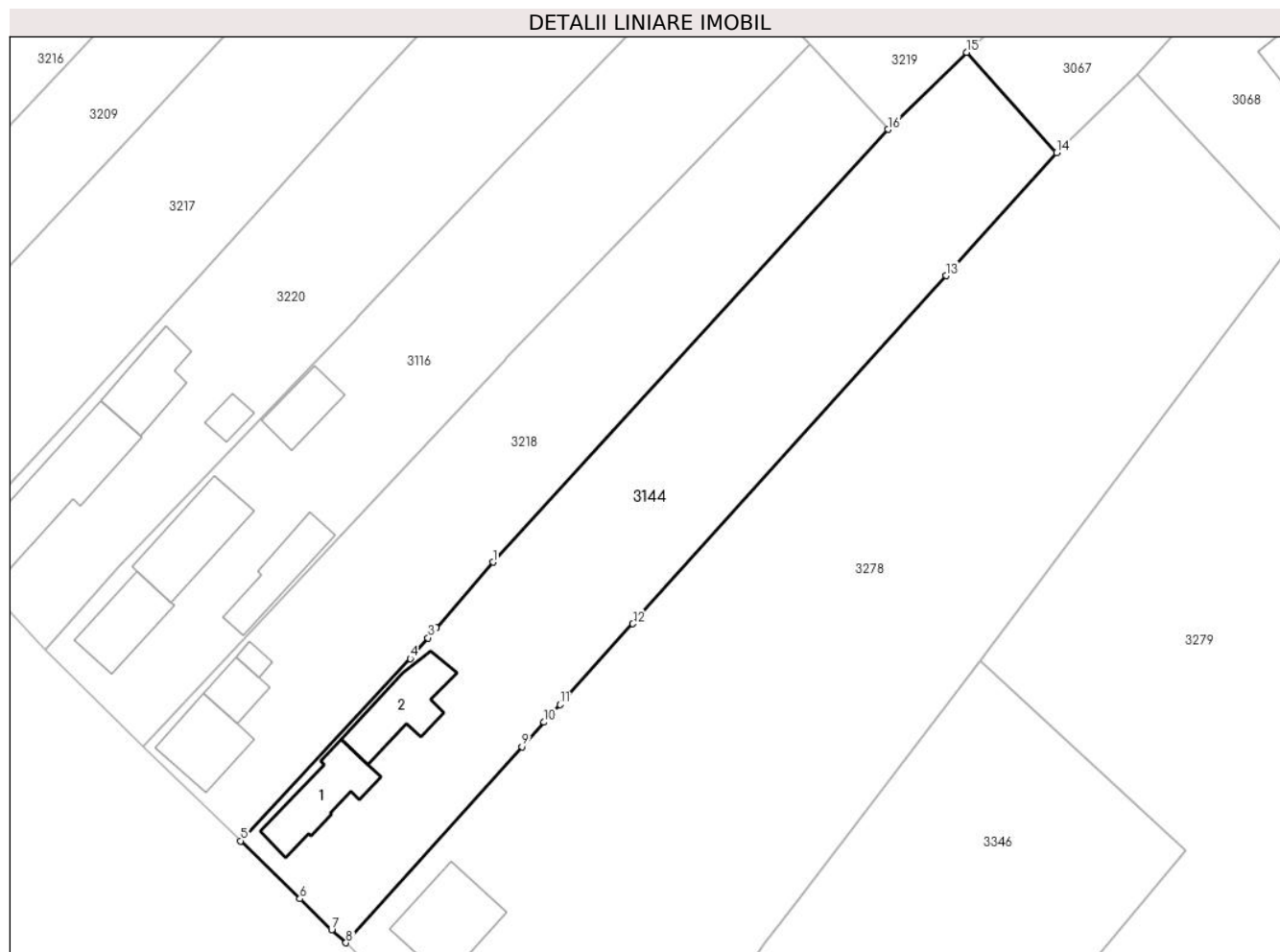
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale<br>de garanție și sarcini | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                               |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| 25051        | Din acte: 1.800<br>Masurata: 1.829 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă  | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|----------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 506            | 18    | 517      | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 1.323          | 18    | 516, 517 | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                                         |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 25051-C1 | construcții de locuințe | 62           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; LOCUINTA-P, ANUL CONSTRUIRII 1949 |
| A1.2 | 25051-C2 | construcții anexa       | 64           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; ANEXA-P, ANUL CONSTRUIRII 1959    |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 663.919,501<br>345.767,268 | 2             | 663.913,316<br>345.760,049 | 9.506                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 2                | 663.913,316<br>345.760,049 | 3                | 663.912,394<br>345.758,972 | 1.418                         |
| 3                | 663.912,394<br>345.758,972 | 4                | 663.910,452<br>345.756,706 | 2.984                         |
| 4                | 663.910,452<br>345.756,706 | 5                | 663.891,892<br>345.736,739 | 27.261                        |
| 5                | 663.891,892<br>345.736,739 | 6                | 663.898,378<br>345.730,415 | 9.059                         |
| 6                | 663.898,378<br>345.730,415 | 7                | 663.901,846<br>345.727,012 | 4.859                         |
| 7                | 663.901,846<br>345.727,012 | 8                | 663.903,421<br>345.725,584 | 2.126                         |
| 8                | 663.903,421<br>345.725,584 | 9                | 663.922,68<br>345.747,039  | 28.831                        |
| 9                | 663.922,68<br>345.747,039  | 10               | 663.925,121<br>345.749,724 | 3.629                         |
| 10               | 663.925,121<br>345.749,724 | 11               | 663.926,875<br>345.751,655 | 2.609                         |
| 11               | 663.926,875<br>345.751,655 | 12               | 663.934,837<br>345.760,509 | 11.907                        |
| 12               | 663.934,837<br>345.760,509 | 13               | 663.969,109<br>345.798,621 | 51.255                        |
| 13               | 663.969,109<br>345.798,621 | 14               | 663.981,236<br>345.812,107 | 18.137                        |
| 14               | 663.981,236<br>345.812,107 | 15               | 663.971,367<br>345.823,074 | 14.754                        |
| 15               | 663.971,367<br>345.823,074 | 16               | 663.962,78<br>345.814,637  | 12.038                        |
| 16               | 663.962,78<br>345.814,637  | 1                | 663.919,501<br>345.767,268 | 64.163                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3145**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 23, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 1.792<br>Masurata: 1.841 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                    | Observații / Referințe                                                                    |
|------|--------------------------------|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |                                | Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 23, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; LOCUINTA-P |
| A1.2 |                                | Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 23, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA-P      |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale         |                                                                                                                                         | Referințe  |
|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| /                                                                             |                                                                                                                                         |            |
| Act Administrativ nr. 040644, din 28/07/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;        |                                                                                                                                         |            |
| B1                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) LUPA CONSTANTIN | A1         |
| Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA; |                                                                                                                                         |            |
| B2                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) LUPA CONSTANTIN<br>2) LUPA POLIXENIA    | A1.1, A1.2 |

**C. Partea III. SARCINI .**

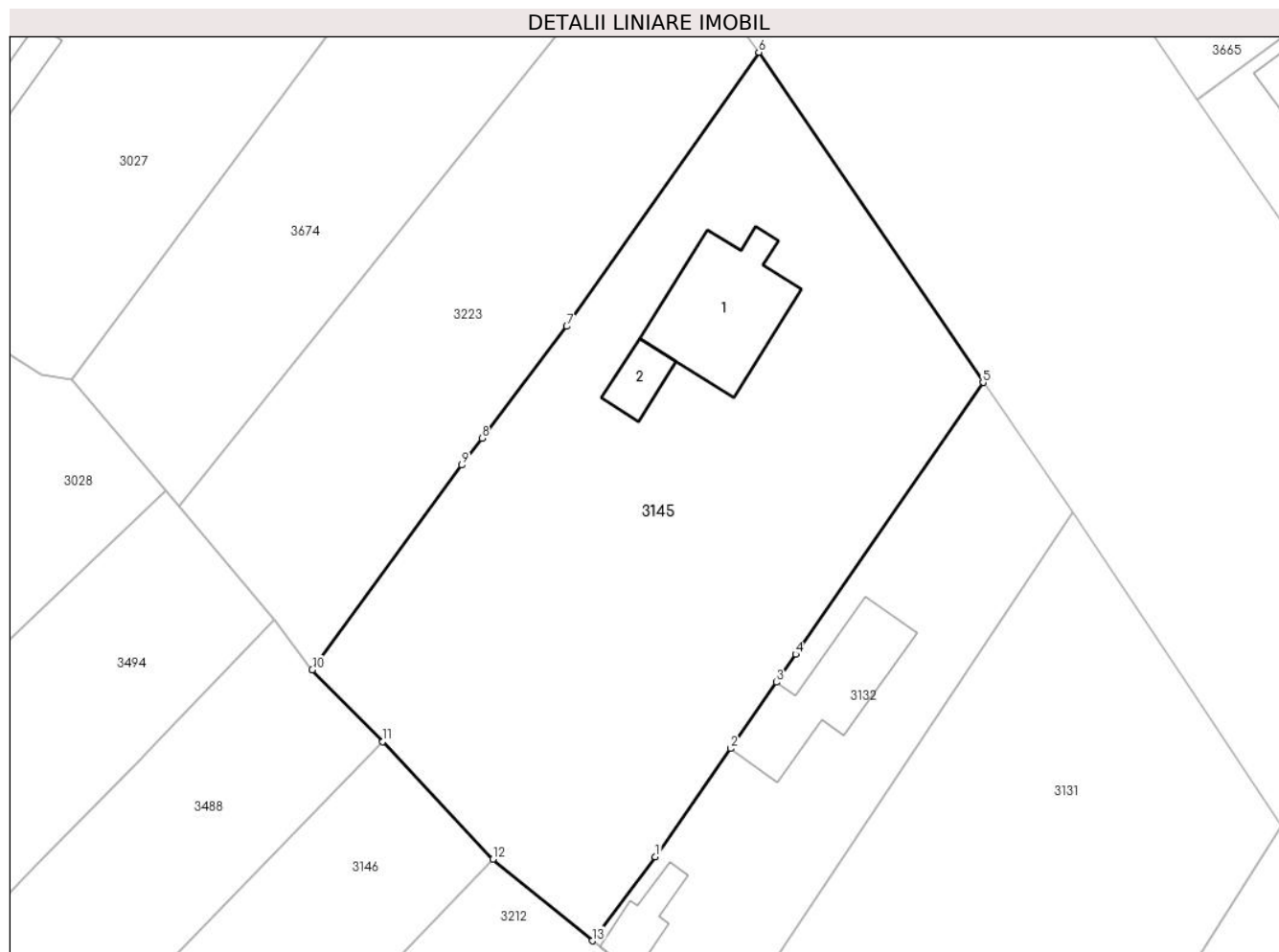
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
|              | Din acte: 1.792<br>Masurata: 1.841 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă       | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 1.008          | 18    | 586,587       | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 833            | 18    | 583, 584, 585 | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                    |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 101          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; LOCUINTA-P |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 21           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA-P      |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                     | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|---------------------------|--------------------------|
| 1             | 663.848,293<br>345.985,392 | 2             | 663.854,46<br>345.994,229 | 10.776                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 2                | 663.854,46<br>345.994,229  | 3                | 663.858,202<br>345.999,647 | 6.585                         |
| 3                | 663.858,202<br>345.999,647 | 4                | 663.859,774<br>346.001,93  | 2.772                         |
| 4                | 663.859,774<br>346.001,93  | 5                | 663.875,079<br>346.024,154 | 26.984                        |
| 5                | 663.875,079<br>346.024,154 | 6                | 663.856,759<br>346.051,14  | 32.617                        |
| 6                | 663.856,759<br>346.051,14  | 7                | 663.841,058<br>346.028,727 | 27.365                        |
| 7                | 663.841,058<br>346.028,727 | 8                | 663.834,147<br>346.019,579 | 11.465                        |
| 8                | 663.834,147<br>346.019,579 | 9                | 663.832,493<br>346.017,39  | 2.744                         |
| 9                | 663.832,493<br>346.017,39  | 10               | 663.820,281<br>346.000,662 | 20.711                        |
| 10               | 663.820,281<br>346.000,662 | 11               | 663.826,045<br>345.994,8   | 8.221                         |
| 11               | 663.826,045<br>345.994,8   | 12               | 663.835,023<br>345.985,176 | 13.162                        |
| 12               | 663.835,023<br>345.985,176 | 13               | 663.843,16<br>345.978,51   | 10.519                        |
| 13               | 663.843,16<br>345.978,51   | 1                | 663.848,293<br>345.985,392 | 8.585                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3146**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 34, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 25111                          | Din acte: 1.952<br>Masurata: 1.780 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                    | Observații / Referințe                                                                                       |
|------|--------------------------------|-----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 25111-C1                       | Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 34,<br>Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; LOCUINTA-P, an constructie 1956 |
| A1.2 | 25111-C2                       | Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 34,<br>Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA-P, an constructie 1961    |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                                           |  | Referințe      |
|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------|
| <b>85669 / 14/09/2022</b>                                             |                                                                                                                                           |  |                |
| Act Notarial nr. 1223, din 13/09/2022 emis de DUMITRESCU LUMINITA;    |                                                                                                                                           |  |                |
| B3                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin<br>Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) FUIOR DAN, necasatorit |  | A1, A1.1, A1.2 |

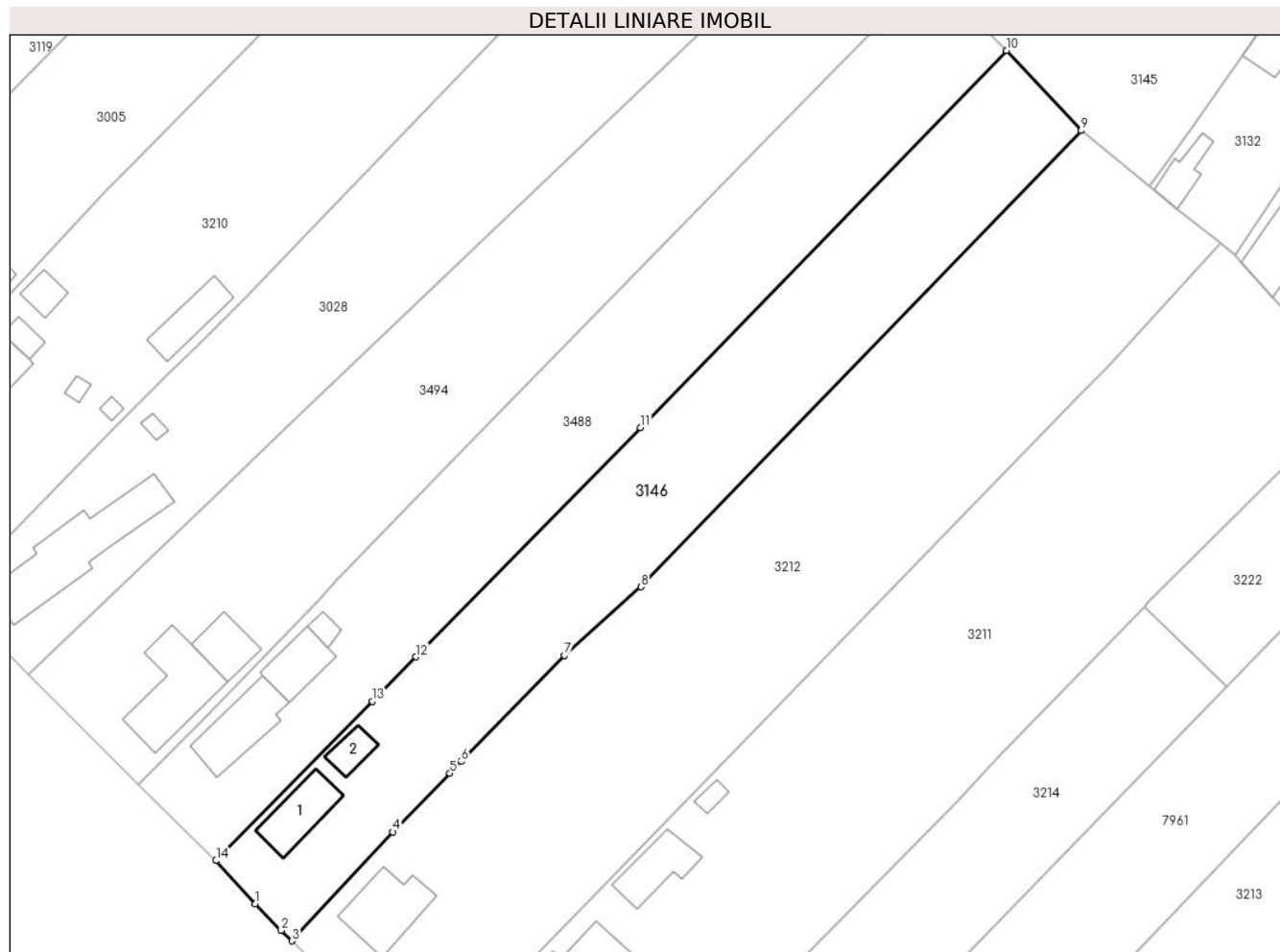
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale<br>de garanție și sarcini | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                               |           |

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| 25111        | Din acte: 1.952<br>Masurata: 1.780 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă                 | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|-------------------------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA          | 353            | 18    | 578, 579, 580, 581, 582 | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA          | 1.427          | 18    | 578, 579, 580, 581, 582 | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                                       |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 25111-C1 | construcții de locuințe | 49           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; LOCUINTA-P, an constructie 1956 |
| A1.2 | 25111-C2 | construcții anexa       | 20           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA-P, an constructie 1961    |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 1                | 663.735,725<br>345.892,235 | 2                | 663.738,822<br>345.889,041 | 4.449                         |
| 2                | 663.738,822<br>345.889,041 | 3                | 663.740,159<br>345.887,783 | 1.836                         |
| 3                | 663.740,159<br>345.887,783 | 4                | 663.752,289<br>345.900,878 | 17.85                         |
| 4                | 663.752,289<br>345.900,878 | 5                | 663.759,139<br>345.907,933 | 9.833                         |
| 5                | 663.759,139<br>345.907,933 | 6                | 663.760,514<br>345.909,348 | 1.973                         |
| 6                | 663.760,514<br>345.909,348 | 7                | 663.772,903<br>345.922,107 | 17.784                        |
| 7                | 663.772,903<br>345.922,107 | 8                | 663.782,117<br>345.930,325 | 12.346                        |
| 8                | 663.782,117<br>345.930,325 | 9                | 663.835,023<br>345.985,176 | 76.208                        |
| 9                | 663.835,023<br>345.985,176 | 10               | 663.826,045<br>345.994,8   | 13.162                        |
| 10               | 663.826,045<br>345.994,8   | 11               | 663.782,063<br>345.949,454 | 63.172                        |
| 11               | 663.782,063<br>345.949,454 | 12               | 663.755,056<br>345.921,912 | 38.574                        |
| 12               | 663.755,056<br>345.921,912 | 13               | 663.749,82<br>345.916,573  | 7.478                         |
| 13               | 663.749,82<br>345.916,573  | 14               | 663.731,042<br>345.897,423 | 26.82                         |
| 14               | 663.731,042<br>345.897,423 | 1                | 663.735,725<br>345.892,235 | 6.989                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3147**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciocchina, Str Calea București, Nr. 47, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 526<br>Masurata: 546 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                     | Observații / Referințe                                                                  |
|------|--------------------------------|------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |                                | Loc. Ciocchina, Str Calea București, Nr. 47, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; LOCUINȚĂ-P |
| A1.2 |                                | Loc. Ciocchina, Str Calea București, Nr. 47, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:58 mp; ANEXĂ-P    |
| A1.3 |                                | Loc. Ciocchina, Str Calea București, Nr. 47, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA-P    |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale         |                                                                                                                                     | Referințe        |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| /                                                                             |                                                                                                                                     |                  |
| Act Administrativ nr. 041795/12878, din 17/09/2001 emis de CJPSDPAT IALOMITA; |                                                                                                                                     |                  |
| B1                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) FIERARU MARIANA DEFUNCT:Da | A1               |
| Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA; |                                                                                                                                     |                  |
| B2                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) FIERARU MARIANA DEFUNCT:Da          | A1.1, A1.2, A1.3 |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

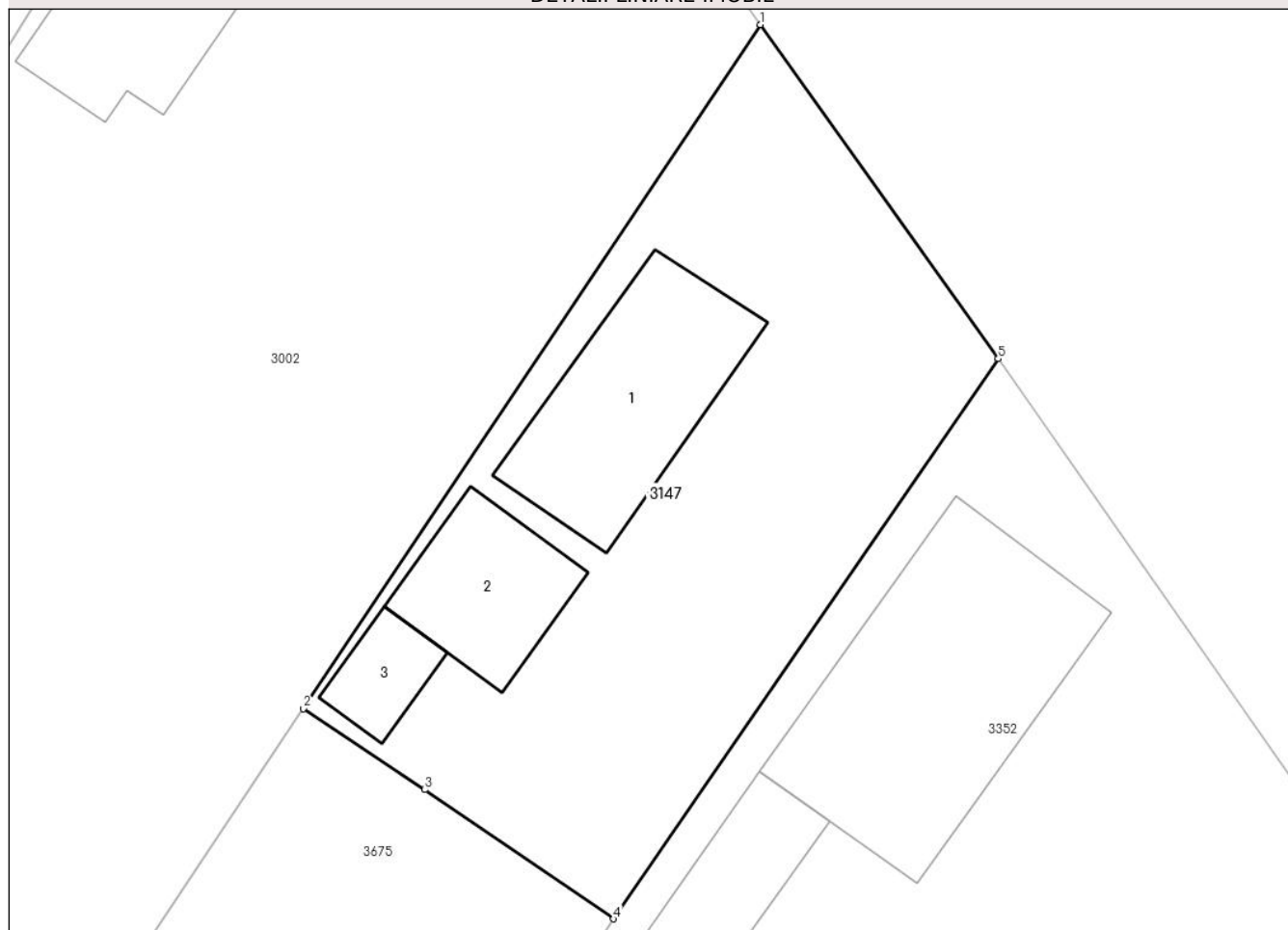
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
|              | Din acte: 526<br>Masurata: 546 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă  | Nr. topo | Observații / Referințe    |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|----------|----------|---------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 546            | 19    | 702, 703 | -        | conform act parcela 702/1 |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                  |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 73           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; LOCUINȚĂ-P |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 41           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:58 mp; ANEXĂ-P    |
| A1.3 |       | construcții anexa       | 17           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA-P    |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 663.643,774<br>346.362,027 | 2             | 663.623,766<br>346.332,081 | 36.015                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 2                | 663.623,766<br>346.332,081 | 3                | 663.629,078<br>346.328,532 | 6.388                         |
| 3                | 663.629,078<br>346.328,532 | 4                | 663.637,349<br>346.322,88  | 10.018                        |
| 4                | 663.637,349<br>346.322,88  | 5                | 663.654,178<br>346.347,403 | 29.742                        |
| 5                | 663.654,178<br>346.347,403 | 1                | 663.643,774<br>346.362,027 | 17.947                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3148**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea București, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 25134                          | Din acte: 1.761<br>Masurata: 1.818 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                          | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>59235 / 27/06/2022</b>                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                          |           |
| Act Administrativ nr. 041588/12876, din 28/12/1999 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (act administrativ nr 2084 din 27.06.2022, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act notarial nr 652 din 31.08.1992, emis de BNP STANESCU RODICA;act notarial nr 117 din 20.06.2022, emis de BNP SAVA DOINA); |                                                                                                                          |           |
| B1                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) IONITA ALEXANDRINA | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

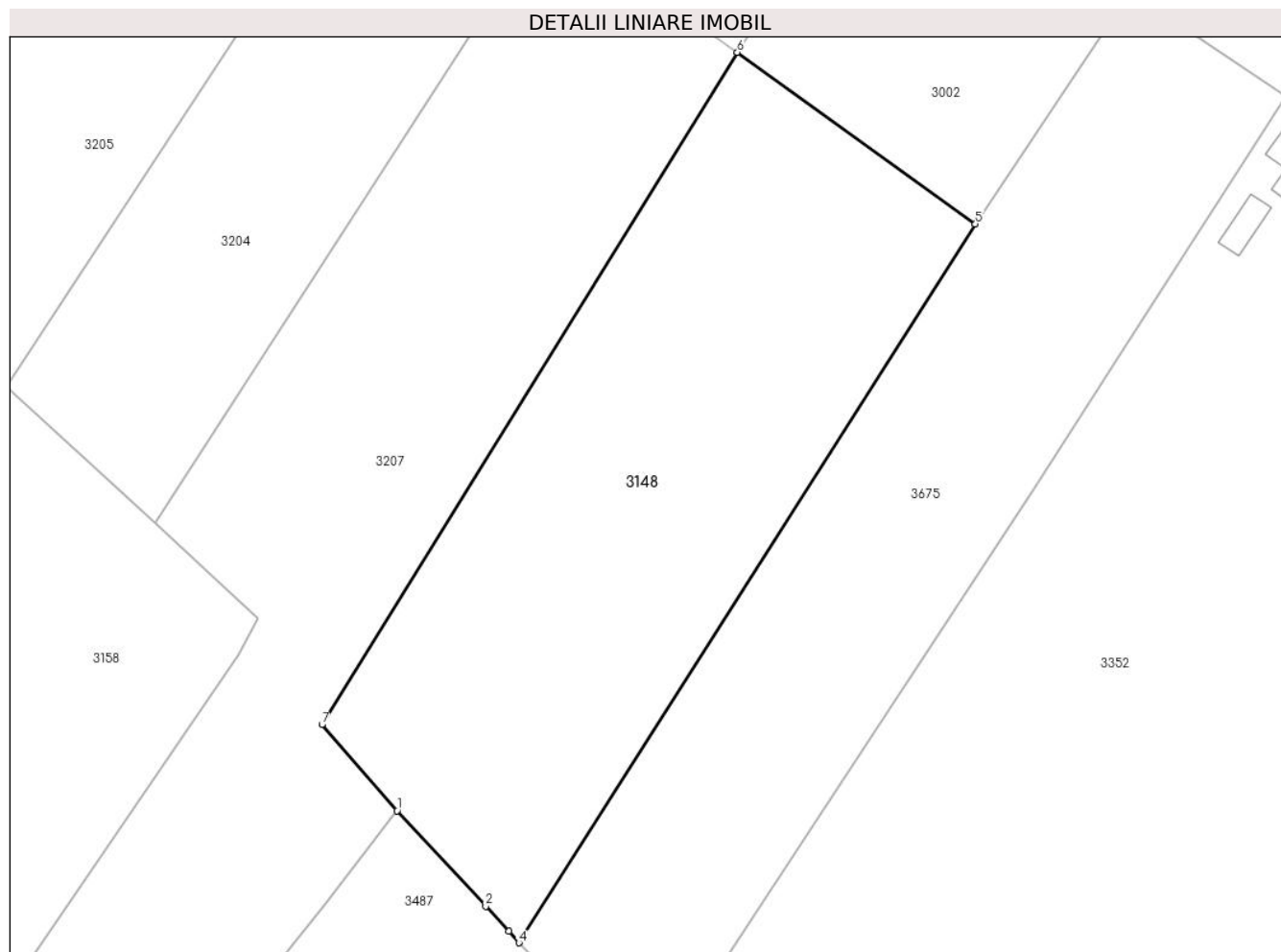
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| 25134        | Din acte: 1.761<br>Masurata: 1.818 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 1.818          | 19    | 708     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 663.559,45<br>346.260,27   | 2             | 663.567,225<br>346.251,9   | 11.424                  |
| 2             | 663.567,225<br>346.251,9   | 3             | 663.569,235<br>346.249,701 | 2.979                   |
| 3             | 663.569,235<br>346.249,701 | 4             | 663.570,148<br>346.248,702 | 1.353                   |
| 4             | 663.570,148<br>346.248,702 | 5             | 663.610,167<br>346.311,729 | 74.659                  |
| 5             | 663.610,167<br>346.311,729 | 6             | 663.589,293<br>346.326,768 | 25.727                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 663.589,293<br>346.326,768 | 7                | 663.552,878<br>346.267,828 | 69.282                        |
| 7                | 663.552,878<br>346.267,828 | 1                | 663.559,45<br>346.260,27   | 10.016                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3158**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 66, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 25277                          | Din acte: 2.490<br>Masurata: 2.609 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                    | Observații / Referințe                                                                                   |
|------|--------------------------------|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 25277-C1                       | Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 66,<br>Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; LOCUINȚĂ-P, an 1952 .     |
| A1.2 | 25277-C2                       | Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 66,<br>Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; ANEXĂ-P, (Cotet) : an 1952.   |
| A1.3 | 25277-C3                       | Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 66,<br>Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; ANEXĂ-P, (Magazie) : an 1952. |
| A1.4 | 25277-C4                       | Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 66,<br>Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXĂ-P, (Grajd) : an 1952. |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                         | Referințe                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| <b>46605 / 17/03/2023</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                         |                            |
| Act Administrativ nr. 041367/12874, din 20/08/1998 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (Titlu de proprietate ; act notarial nr 206 din 06.03.2023, emis de BNP CIOBOTARU GABRIELA;act notarial nr 268 din 30.11.2004, emis de BNP PAUN MARIANA;act notarial nr 77 din 23.11.2011, emis de BNP VASILESCU ELENA; act administrativ nr 1031 din 03.03.2023, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;act administrativ nr 968 din 03.03.2023, emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA); |                                                                                                                                         |                            |
| B3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3<br>1) ION ANETA                         | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| <b>81159 / 24/05/2023</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                         |                            |
| Act Notarial nr. 407, din 22/05/2023 emis de CIOBOTARU GABRIELA;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                         |                            |
| B4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3<br>1) ION ANETA, necasatorita | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |

**C. Partea III. SARCINI .**

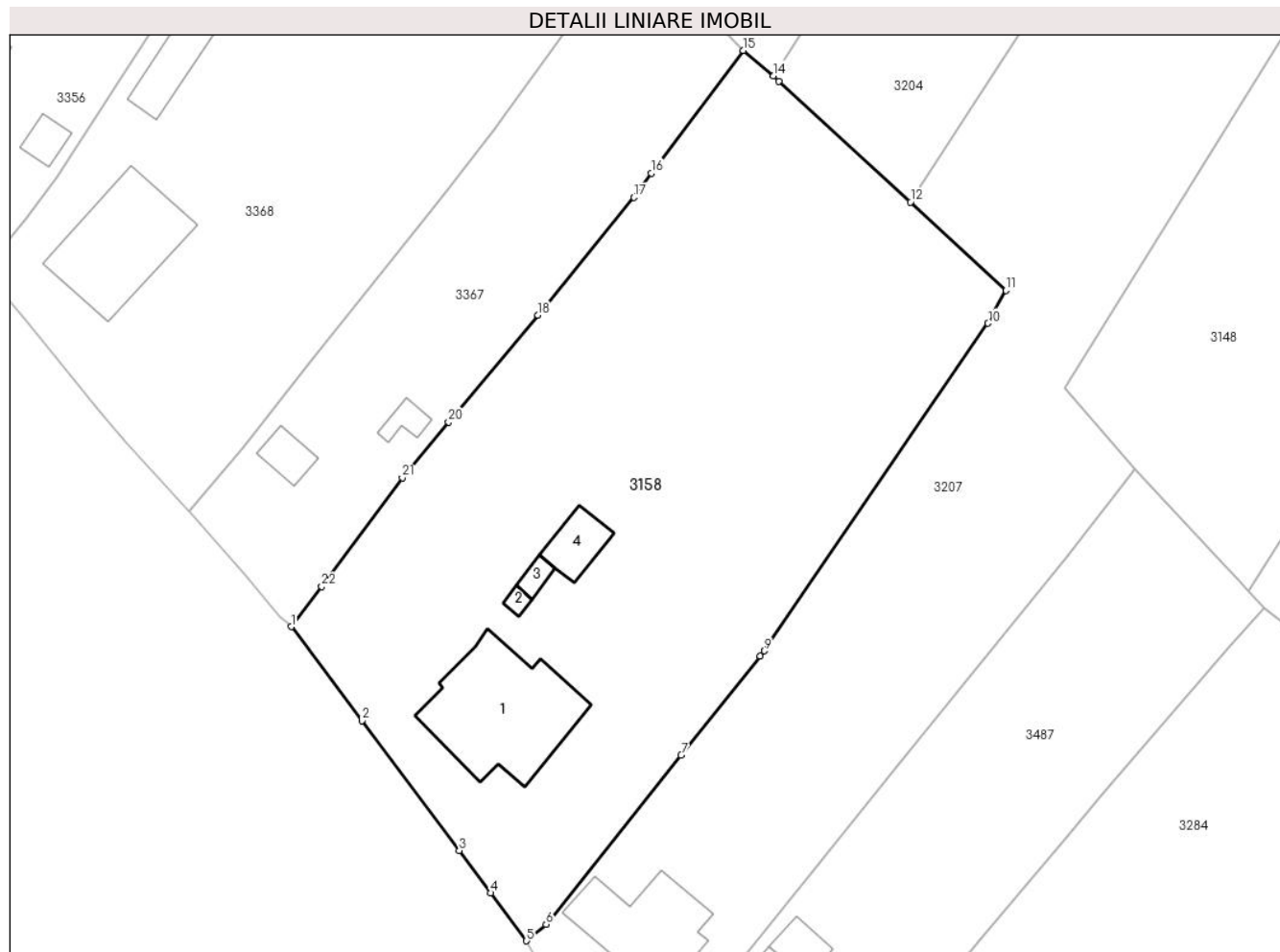
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| 25277        | Din acte: 2.490<br>Masurata: 2.609 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă       | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 799            | 19    | 725, 727      | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 1.811          | 19    | 725, 726, 728 | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                                   |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 25277-C1 | construcții de locuințe | 135          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; LOCUINȚĂ-P, an 1952 .     |
| A1.2 | 25277-C2 | construcții anexa       | 4            | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; ANEXĂ-P, (Cotet) : an 1952.   |
| A1.3 | 25277-C3 | construcții anexa       | 7            | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; ANEXĂ-P, (Magazie) : an 1952. |
| A1.4 | 25277-C4 | construcții anexa       | 26           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXĂ-P, (Grajd) : an 1952. |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 1                | 663.479,61<br>346.245,294  | 2                | 663.486,294<br>346.236,399 | 11.126                        |
| 3                | 663.495,512<br>346.224,13  | 4                | 663.498,46<br>346.220,106  | 4.988                         |
| 5                | 663.501,887<br>346.215,574 | 6                | 663.503,724<br>346.217,143 | 2.416                         |
| 7                | 663.516,501<br>346.233,146 | 8                | 663.523,988<br>346.242,524 | 12.0                          |
| 9                | 663.524,379<br>346.243,013 | 10               | 663.545,548<br>346.274,009 | 37.535                        |
| 11               | 663.547,259<br>346.277,11  | 12               | 663.538,219<br>346.285,487 | 12.325                        |
| 13               | 663.525,744<br>346.296,924 | 14               | 663.525,257<br>346.297,442 | 0.711                         |
| 15               | 663.522,373<br>346.299,829 | 16               | 663.513,665<br>346.288,204 | 14.525                        |
| 17               | 663.512,049<br>346.285,919 | 18               | 663.502,93<br>346.274,797  | 14.382                        |
| 19               | 663.495,188<br>346.265,5   | 20               | 663.494,503<br>346.264,677 | 1.071                         |
| 21               | 663.490,122<br>346.259,406 | 22               | 663.482,5<br>346.249,101   | 12.817                        |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 2                | 663.486,294<br>346.236,399 | 3                | 663.495,512<br>346.224,13  | 15.346                        |
| 4                | 663.498,46<br>346.220,106  | 5                | 663.501,887<br>346.215,574 | 5.682                         |
| 6                | 663.503,724<br>346.217,143 | 7                | 663.516,501<br>346.233,146 | 20.478                        |
| 8                | 663.523,988<br>346.242,524 | 9                | 663.524,379<br>346.243,013 | 0.626                         |
| 10               | 663.545,548<br>346.274,009 | 11               | 663.547,259<br>346.277,11  | 3.542                         |
| 12               | 663.538,219<br>346.285,487 | 13               | 663.525,744<br>346.296,924 | 16.924                        |
| 14               | 663.525,257<br>346.297,442 | 15               | 663.522,373<br>346.299,829 | 3.744                         |
| 16               | 663.513,665<br>346.288,204 | 17               | 663.512,049<br>346.285,919 | 2.799                         |
| 18               | 663.502,93<br>346.274,797  | 19               | 663.495,188<br>346.265,5   | 12.098                        |
| 20               | 663.494,503<br>346.264,677 | 21               | 663.490,122<br>346.259,406 | 6.854                         |
| 22               | 663.482,5<br>346.249,101   | 1                | 663.479,61<br>346.245,294  | 4.78                          |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3162**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 4, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 25302                          | Din acte: 1.346<br>Masurata: 1.291 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                | Observații / Referințe                                                                                            |
|------|--------------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 25302-C1                       | Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 4, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; LOCUINTA-P, Edificata in anul 1970 |
| A1.2 | 25302-C2                       | Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 4, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA-P, Edificata in anul 1975      |
| A1.3 | 25302-C3                       | Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 4, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA-P                              |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale         |                                                                                                                                                | Referințe      |
|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| <b>122371 / 17/08/2023</b>                                                    |                                                                                                                                                |                |
| Act Notarial nr. 660, din 09/08/2023 emis de STUPARU COSTIN MARIAN;           |                                                                                                                                                |                |
| B2                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) ION PETRE-CĂTĂLIN, necasatorit | A1, A1.1, A1.2 |
| /                                                                             |                                                                                                                                                |                |
| Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA; |                                                                                                                                                |                |
| B3                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) ION PETRE-CĂTĂLIN                              | A1.3           |

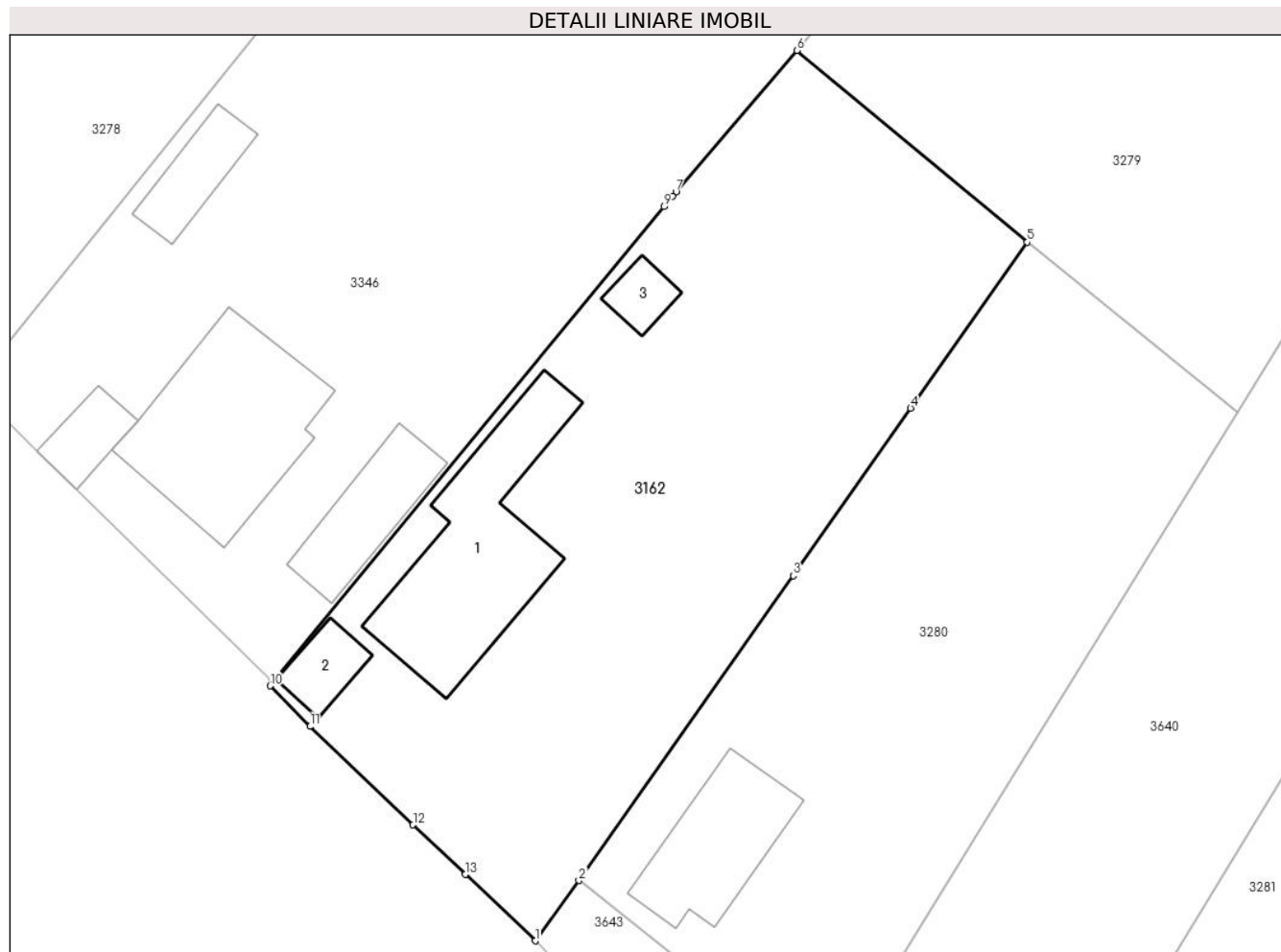
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| 25302        | Din acte: 1.346<br>Masurata: 1.291 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă                 | Nr. topo | Observații / Referințe         |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|-------------------------|----------|--------------------------------|
| 1   | curți construcții   | DA         | 1.001          | 18    | 497, 498, 499, 500, 501 | -        | conform act parcela 499/1, 500 |
| 2   | arabil              | DA         | 290            | 18    | 500, 501                | -        | conform act parcela 497, 501   |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp)                 | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                                            |
|------|----------|-------------------------|------------------------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 25302-C1 | construcții de locuințe | 130                          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; LOCUINTA-P, Edificata in anul 1970 |
| A1.2 | 25302-C2 | construcții anexa       | Din acte: 22<br>Masurata: 21 | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA-P, Edificata in anul 1975      |
| A1.3 | 25302-C3 | construcții anexa       | 15                           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA-P                              |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 1                | 663.967,088<br>345.662,601 | 2                | 663.970,054<br>345.666,693 | 5.054                         |
| 2                | 663.970,054<br>345.666,693 | 3                | 663.984,568<br>345.687,354 | 25.249                        |
| 3                | 663.984,568<br>345.687,354 | 4                | 663.992,536<br>345.698,697 | 13.862                        |
| 4                | 663.992,536<br>345.698,697 | 5                | 664.000,442<br>345.709,951 | 13.753                        |
| 5                | 664.000,442<br>345.709,951 | 6                | 663.984,821<br>345.722,944 | 20.318                        |
| 6                | 663.984,821<br>345.722,944 | 7                | 663.976,629<br>345.713,354 | 12.613                        |
| 7                | 663.976,629<br>345.713,354 | 8                | 663.976,378<br>345.713,049 | 0.395                         |
| 8                | 663.976,378<br>345.713,049 | 9                | 663.975,808<br>345.712,357 | 0.897                         |
| 9                | 663.975,808<br>345.712,357 | 10               | 663.949,119<br>345.679,878 | 42.038                        |
| 10               | 663.949,119<br>345.679,878 | 11               | 663.951,82<br>345.677,129  | 3.854                         |
| 11               | 663.951,82<br>345.677,129  | 12               | 663.958,813<br>345.670,454 | 9.667                         |
| 12               | 663.958,813<br>345.670,454 | 13               | 663.962,351<br>345.667,104 | 4.872                         |
| 13               | 663.962,351<br>345.667,104 | 1                | 663.967,088<br>345.662,601 | 6.536                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3168**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciocchina, Str Calea București, Nr. 31, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 22494                          | Din acte: 806<br>Masurata: 808 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                     | Observații / Referințe                                                                                       |
|------|--------------------------------|------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 22494-C1                       | Loc. Ciocchina, Str Calea București, Nr. 31, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; LOCUINTA-P, An construire: 1960 |
| A1.2 | 22494-C2                       | Loc. Ciocchina, Str Calea București, Nr. 31, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA-P, An construire: 1965    |
| A1.3 | 22494-C3                       | Loc. Ciocchina, Str Calea București, Nr. 31, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA-P, An construire: 1965    |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                                               |  | Referințe            |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------|
| <b>63514 / 16/09/2016</b>                                             |                                                                                                                                               |  |                      |
| Act Notarial nr. 2353, din 15/09/2016 emis de SAVA DOINA;             |                                                                                                                                               |  |                      |
| B3                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) BUCUR MARIANA, necasatorita |  | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |

**C. Partea III. SARCINI**

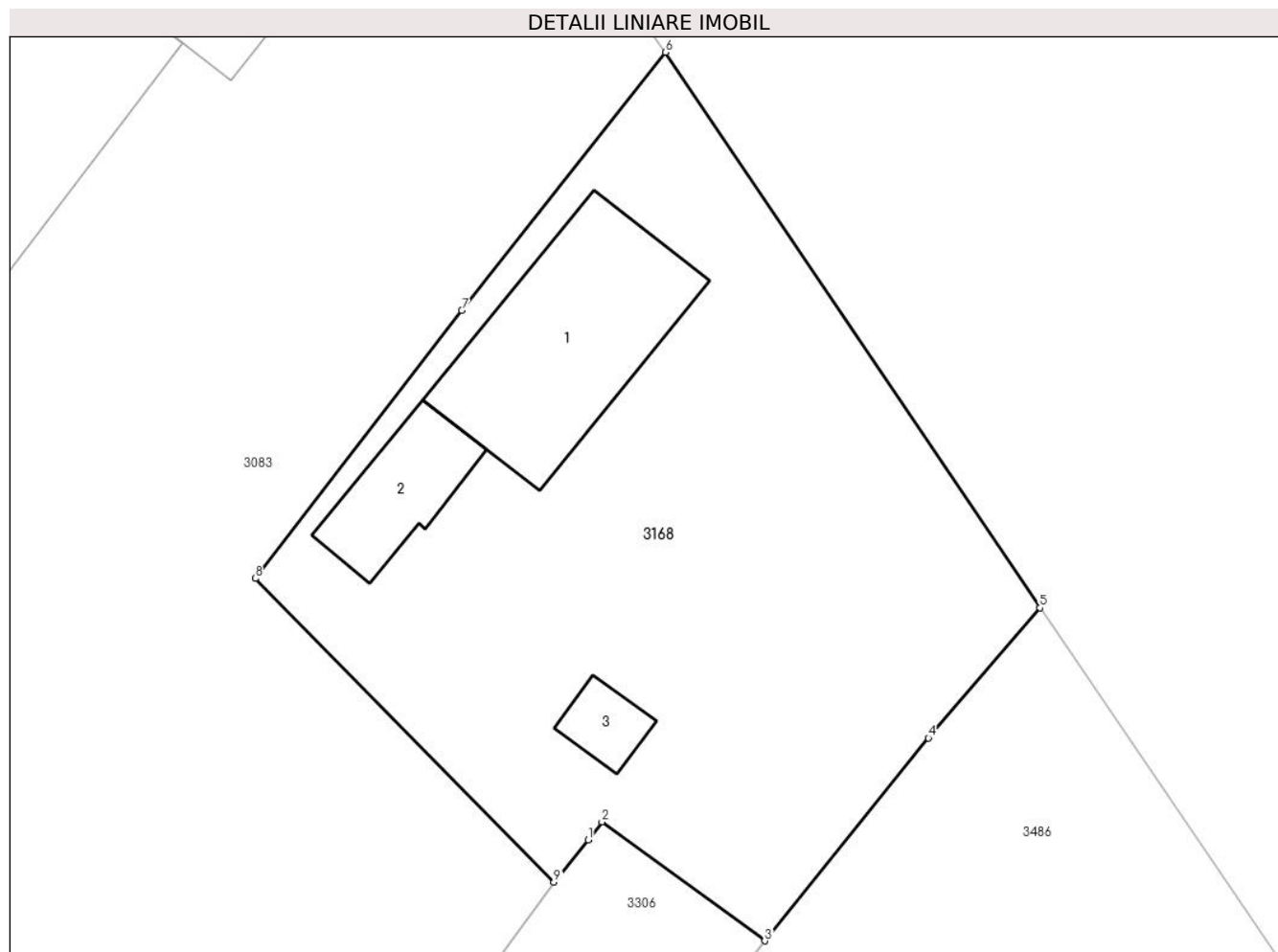
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini |                                                                                                                                                                                                                      |  | Referințe            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------|
| <b>63514 / 16/09/2016</b>                                                                          |                                                                                                                                                                                                                      |  |                      |
| Act Notarial nr. 2353, din 15/09/2016 emis de SAVA DOINA;                                          |                                                                                                                                                                                                                      |  |                      |
| C1                                                                                                 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) BUCUR GHERGHINA                                                                                             |  | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| C2                                                                                                 | deodata cu intabularea dreptului de proprietate de sub B3, se intabuleaza dreptul de ipoteca legala asupra imobilului inscris la A1, A1.1, A1.2, A1.3, in executarea obligatiei de intretinere<br>1) BUCUR GHERGHINA |  | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| 22494        | Din acte: 806<br>Masurata: 808 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă       | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------------|----------|------------------------|
| 1   | curți construcții   | DA         | 808            | 18    | 618, 619, 620 | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                                       |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 22494-C1 | construcții de locuințe | 89           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; LOCUINTA-P, An construire: 1960 |
| A1.2 | 22494-C2 | construcții anexa       | 31           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA-P, An construire: 1965    |
| A1.3 | 22494-C3 | construcții anexa       | 11           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA-P, An construire: 1965    |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|-------|---------------|-------|-----------------------------|
|---------------|-------|---------------|-------|-----------------------------|

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 1                | 663.780,51<br>346.120,941  | 2                | 663.781,161<br>346.121,78  | 1.062                         |
| 2                | 663.781,161<br>346.121,78  | 3                | 663.788,846<br>346.116,168 | 9.516                         |
| 3                | 663.788,846<br>346.116,168 | 4                | 663.796,576<br>346.125,745 | 12.307                        |
| 4                | 663.796,576<br>346.125,745 | 5                | 663.801,838<br>346.131,893 | 8.092                         |
| 5                | 663.801,838<br>346.131,893 | 6                | 663.784,168<br>346.158,129 | 31.632                        |
| 6                | 663.784,168<br>346.158,129 | 7                | 663.774,545<br>346.145,937 | 15.532                        |
| 7                | 663.774,545<br>346.145,937 | 8                | 663.764,807<br>346.133,285 | 15.966                        |
| 8                | 663.764,807<br>346.133,285 | 9                | 663.778,899<br>346.118,945 | 20.105                        |
| 9                | 663.778,899<br>346.118,945 | 1                | 663.780,51<br>346.120,941  | 2.565                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3203**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciocchina, Str Calea București, Nr. 51, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 1.525<br>Masurata: 1.431 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                     | Observații / Referințe                                                                  |
|------|--------------------------------|------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |                                | Loc. Ciocchina, Str Calea București, Nr. 51, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; LOCUINȚĂ-P |
| A1.2 |                                | Loc. Ciocchina, Str Calea București, Nr. 51, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXĂ-P    |
| A1.3 |                                | Loc. Ciocchina, Str Calea București, Nr. 51, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXĂ-P    |
| A1.4 |                                | Loc. Ciocchina, Str Calea București, Nr. 51, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXĂ-P    |
| A1.5 |                                | Loc. Ciocchina, Str Calea București, Nr. 51, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; ANEXĂ-P      |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale         |                                                                                                                                            | Referințe                    |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| /                                                                             |                                                                                                                                            |                              |
| Act Administrativ nr. 042016/12881, din 19/09/2002 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;  |                                                                                                                                            |                              |
| B1                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) STANCU S. GEORGETA | A1                           |
| Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA; |                                                                                                                                            |                              |
| B2                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) STANCU S. GEORGETA                         | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5 |

**C. Partea III. SARCINI .**

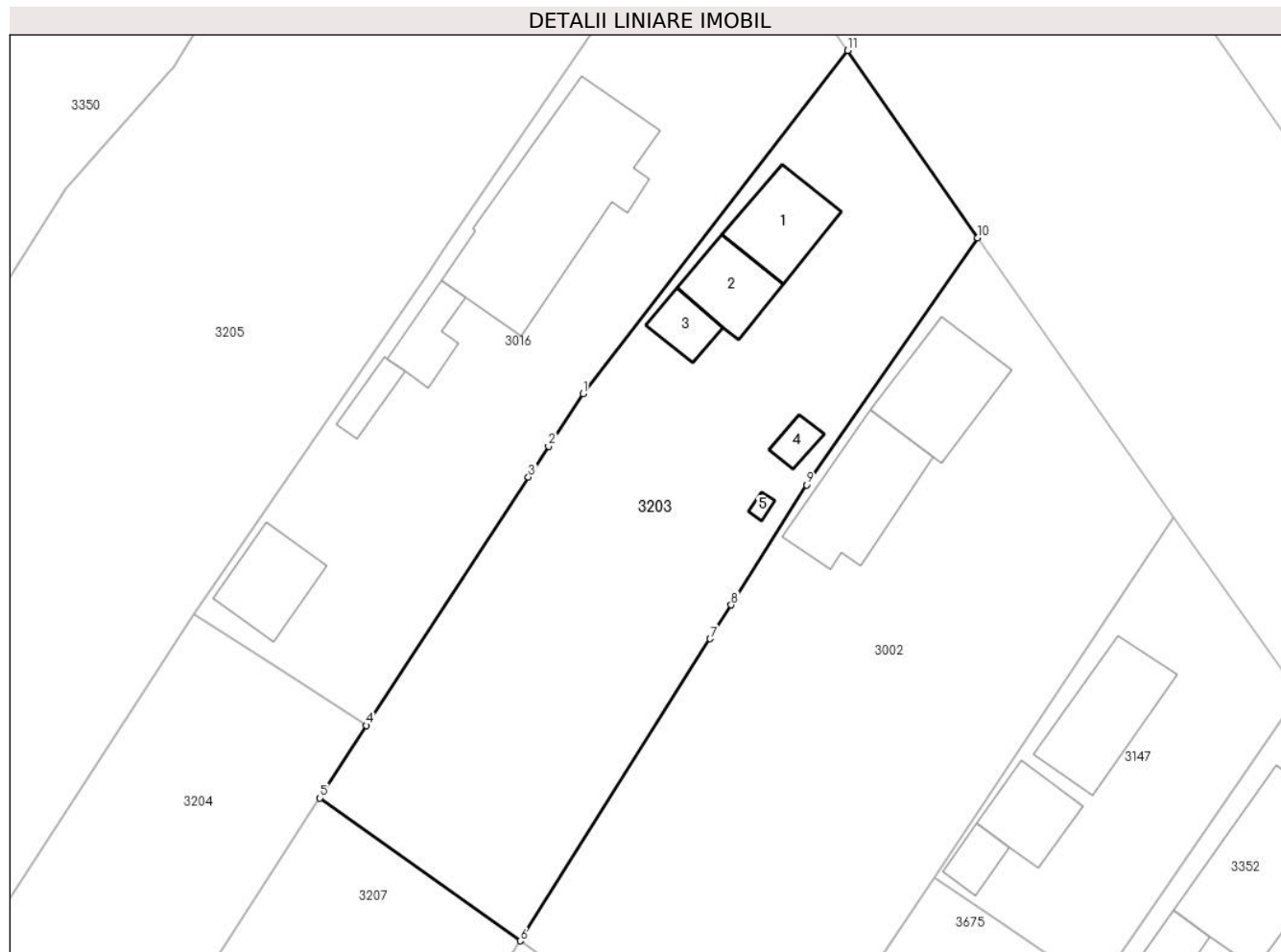
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
|              | Din acte: 1.525<br>Masurata: 1.431 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă       | Nr. topo | Observații / Referințe         |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------------|----------|--------------------------------|
| 1   | curți construcții   | DA         | 773            | 19    | 721           | -        | conform act parcela 720/1, 721 |
| 2   | arabil              | DA         | 658            | 19    | 718, 719, 720 | -        | conform act parcela 720/1, 721 |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                  |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 49           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; LOCUINȚĂ-P |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 39           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXĂ-P    |
| A1.3 |       | construcții anexa       | 20           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXĂ-P    |
| A1.4 |       | construcții anexa       | 10           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXĂ-P    |
| A1.5 |       | construcții anexa       | 3            | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; ANEXĂ-P      |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 1                | 663.594,509<br>346.372,377 | 2                | 663.591,656<br>346.368,001 | 5.224                         |
| 2                | 663.591,656<br>346.368,001 | 3                | 663.589,973<br>346.365,421 | 3.08                          |
| 3                | 663.589,973<br>346.365,421 | 4                | 663.576,477<br>346.344,722 | 24.71                         |
| 4                | 663.576,477<br>346.344,722 | 5                | 663.572,591<br>346.338,656 | 7.204                         |
| 5                | 663.572,591<br>346.338,656 | 6                | 663.589,293<br>346.326,768 | 20.501                        |
| 6                | 663.589,293<br>346.326,768 | 7                | 663.605,11<br>346.351,951  | 29.738                        |
| 7                | 663.605,11<br>346.351,951  | 8                | 663.606,879<br>346.354,769 | 3.327                         |
| 8                | 663.606,879<br>346.354,769 | 9                | 663.613,164<br>346.364,776 | 11.817                        |
| 9                | 663.613,164<br>346.364,776 | 10               | 663.627,402<br>346.385,37  | 25.037                        |
| 10               | 663.627,402<br>346.385,37  | 11               | 663.616,58<br>346.400,981  | 18.995                        |
| 11               | 663.616,58<br>346.400,981  | 1                | 663.594,509<br>346.372,377 | 36.129                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3204**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea București, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 1.191           | Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                 |                                                                                                                                    | Referințe |
|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                     |                                                                                                                                    |           |
| Act Administrativ nr. HCL19, din 26/06/2006 emis de CONSILIUL LOCAL AL COM. CIOCHINA; |                                                                                                                                    |           |
| B1                                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, privată, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) UAT CIOCHINA, CIF:4231830 | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

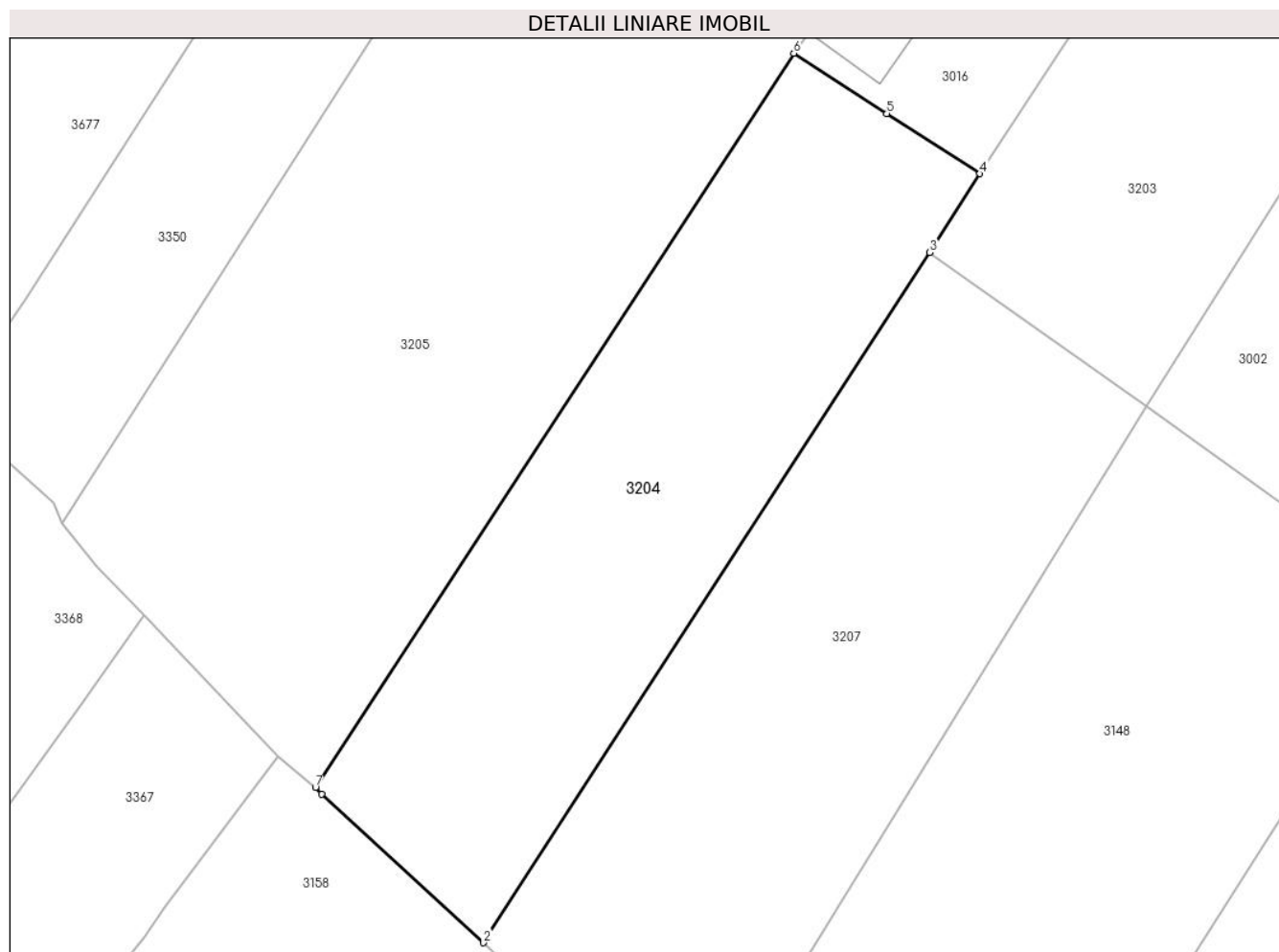
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.191           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 1.191          | 19    | 724     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 663.525,744<br>346.296,924 | 2             | 663.538,219<br>346.285,487 | 16.924                  |
| 2             | 663.538,219<br>346.285,487 | 3             | 663.572,591<br>346.338,656 | 63.312                  |
| 3             | 663.572,591<br>346.338,656 | 4             | 663.576,477<br>346.344,722 | 7.204                   |
| 4             | 663.576,477<br>346.344,722 | 5             | 663.569,303<br>346.349,358 | 8.542                   |
| 5             | 663.569,303<br>346.349,358 | 6             | 663.562,129<br>346.353,994 | 8.542                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 663.562,129<br>346.353,994 | 7                | 663.525,257<br>346.297,442 | 67.511                        |
| 7                | 663.525,257<br>346.297,442 | 1                | 663.525,744<br>346.296,924 | 0.711                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3205**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciocchina, Str Calea București, Nr. 55, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 4.237<br>Masurata: 4.120 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                     | Observații / Referințe                                                                  |
|------|--------------------------------|------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |                                | Loc. Ciocchina, Str Calea București, Nr. 55, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; LOCUINȚĂ-P |
| A1.2 |                                | Loc. Ciocchina, Str Calea București, Nr. 55, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXĂ-P    |
| A1.3 |                                | Loc. Ciocchina, Str Calea București, Nr. 55, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXĂ-P    |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                                                                  |  | Referințe            |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------|
| /                                                                     |                                                                                                                                                                  |  |                      |
| Act Notarial nr. 230, din 24/09/2007 emis de BNP SAVA DOINA;          |                                                                                                                                                                  |  |                      |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3<br>1) CÎRJAN CONSTANTIN      |  | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| B2                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3<br>1) CÎRJAN DUMITRU-NICOLAE |  | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| B3                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3<br>1) CÎRJAN DUMITRU         |  | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |

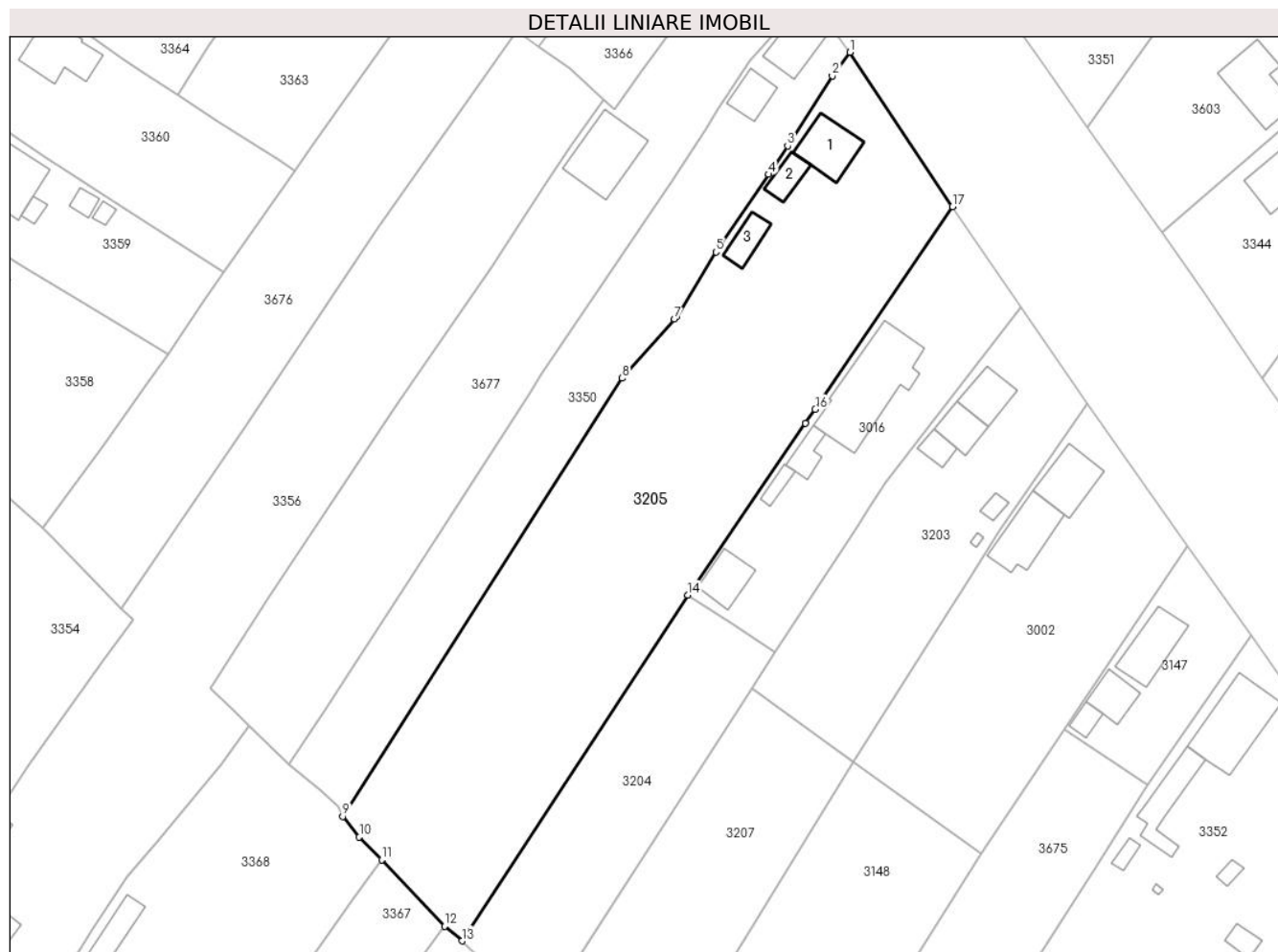
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
|              | Din acte: 4.237<br>Masurata: 4.120 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă       | Nr. topo | Observații / Referințe              |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------------|----------|-------------------------------------|
| 1   | curți construcții   | DA         | 1.287          | 19    | 738, 740, 741 | -        | conform act parcela 738/1,739,741/1 |
| 2   | arabil              | DA         | 1.755          | 19    | 737, 738      | -        | conform act parcela 738/1,739,741/1 |
| 3   | vie                 | DA         | 1.078          | 19    | 739           | -        | conform act parcela 738/1,739,741/1 |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                  |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 69           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; LOCUINȚĂ-P |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 29           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXĂ-P    |
| A1.3 |       | construcții anexa       | 32           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXĂ-P    |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|-------|---------------|-------|-----------------------------|
|---------------|-------|---------------|-------|-----------------------------|

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 1                | 663.588,63<br>346.442,755  | 2                | 663.585,78<br>346.438,876  | 4.813                         |
| 2                | 663.585,78<br>346.438,876  | 3                | 663.578,455<br>346.427,436 | 13.584                        |
| 3                | 663.578,455<br>346.427,436 | 4                | 663.575,332<br>346.422,794 | 5.595                         |
| 4                | 663.575,332<br>346.422,794 | 5                | 663.566,775<br>346.410,078 | 15.327                        |
| 5                | 663.566,775<br>346.410,078 | 6                | 663.560,353<br>346.399,584 | 12.303                        |
| 6                | 663.560,353<br>346.399,584 | 7                | 663.559,939<br>346.399,114 | 0.626                         |
| 7                | 663.559,939<br>346.399,114 | 8                | 663.551,405<br>346.389,445 | 12.896                        |
| 8                | 663.551,405<br>346.389,445 | 9                | 663.505,732<br>346.317,798 | 84.967                        |
| 9                | 663.505,732<br>346.317,798 | 10               | 663.508,44<br>346.314,426  | 4.325                         |
| 10               | 663.508,44<br>346.314,426  | 11               | 663.512,099<br>346.310,717 | 5.21                          |
| 11               | 663.512,099<br>346.310,717 | 12               | 663.522,373<br>346.299,829 | 14.97                         |
| 12               | 663.522,373<br>346.299,829 | 13               | 663.525,257<br>346.297,442 | 3.744                         |
| 13               | 663.525,257<br>346.297,442 | 14               | 663.562,129<br>346.353,994 | 67.511                        |
| 14               | 663.562,129<br>346.353,994 | 15               | 663.581,404<br>346.382,077 | 34.061                        |
| 15               | 663.581,404<br>346.382,077 | 16               | 663.582,97<br>346.384,389  | 2.792                         |
| 16               | 663.582,97<br>346.384,389  | 17               | 663.605,42<br>346.417,525  | 40.025                        |
| 17               | 663.605,42<br>346.417,525  | 1                | 663.588,63<br>346.442,755  | 30.306                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3207**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 64, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 2.813<br>Masurata: 2.708 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                   | Observații / Referințe                                                                  |
|------|--------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |                                | Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 64,<br>Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; LOCUINȚĂ-P |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale         |                                                                                                                                               | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                             |                                                                                                                                               |           |
| Act Administrativ nr. 041390, din 19/01/1999 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;        |                                                                                                                                               |           |
| B1                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) STANCU P. ALEXANDRINA | A1        |
| Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA; |                                                                                                                                               |           |
| B2                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) STANCU P. ALEXANDRINA                         | A1.1      |

**C. Partea III. SARCINI .**

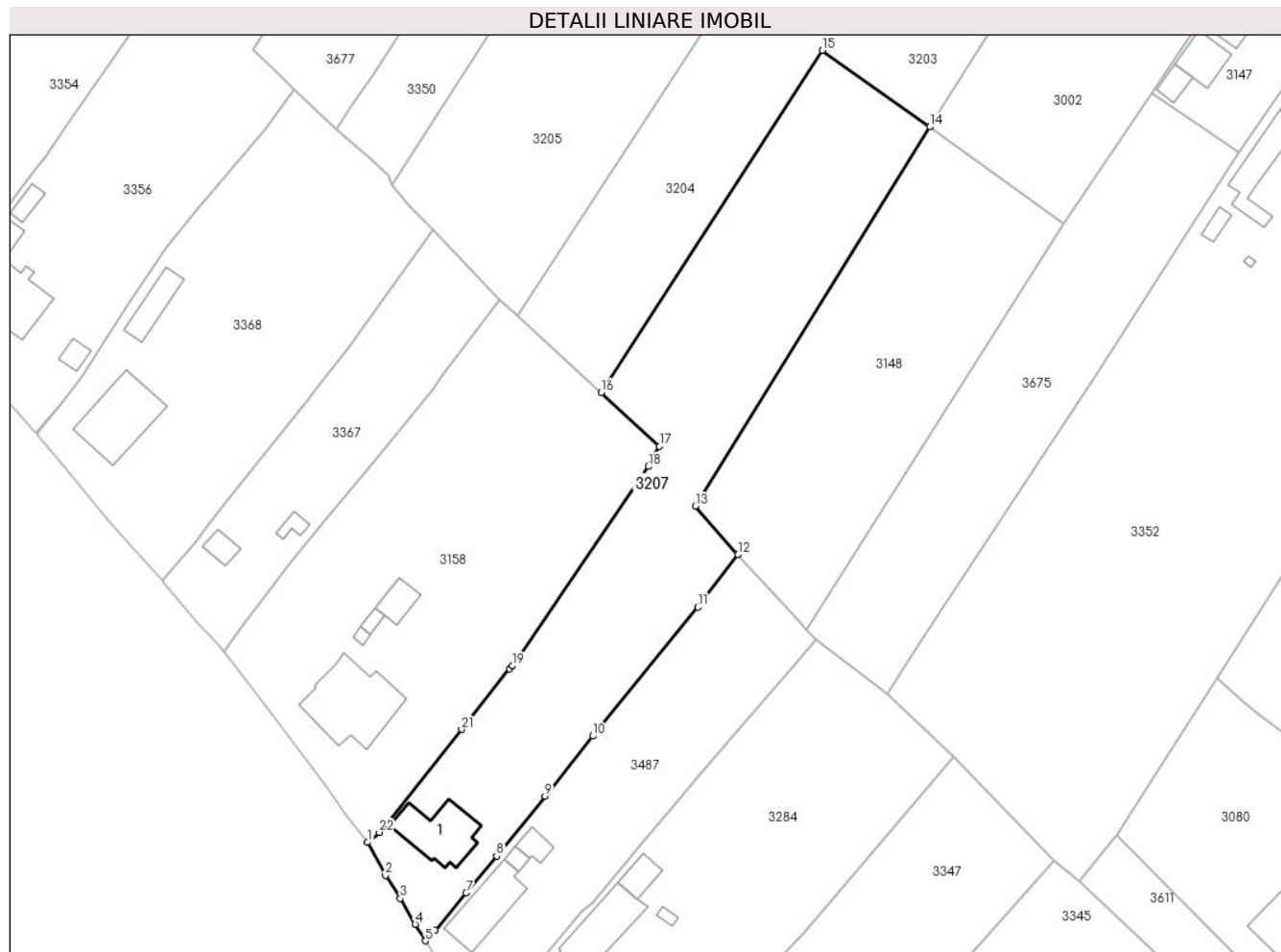
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
|              | Din acte: 2.813<br>Masurata: 2.708 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă                 | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|-------------------------|----------|------------------------|
| 1   | curți construcții   | DA         | 433            | 19    | 713                     | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 2.275          | 19    | 713, 714, 715, 716, 717 | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                  |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 84           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; LOCUINȚĂ-P |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 663.501,887<br>346.215,574 | 2             | 663.504,678<br>346.210,478 | 5.81                    |
| 3             | 663.506,986<br>346.206,88  | 4             | 663.509,311<br>346.202,878 | 4.628                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 663.504,678<br>346.210,478 | 3             | 663.506,986<br>346.206,88  | 4.275                   |
| 4             | 663.509,311<br>346.202,878 | 5             | 663.510,897<br>346.200,287 | 3.038                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 5                | 663.510,897<br>346.200,287 | 6                | 663.512,418<br>346.201,948 | 2.252                         |
| 7                | 663.517,201<br>346.207,733 | 8                | 663.521,969<br>346.213,436 | 7.434                         |
| 9                | 663.529,465<br>346.222,795 | 10               | 663.536,928<br>346.232,114 | 11.939                        |
| 11               | 663.553,206<br>346.252,135 | 12               | 663.559,45<br>346.260,27   | 10.255                        |
| 13               | 663.552,878<br>346.267,828 | 14               | 663.589,293<br>346.326,768 | 69.282                        |
| 15               | 663.572,591<br>346.338,656 | 16               | 663.538,219<br>346.285,487 | 63.312                        |
| 17               | 663.547,259<br>346.277,11  | 18               | 663.545,548<br>346.274,009 | 3.542                         |
| 19               | 663.524,379<br>346.243,013 | 20               | 663.523,988<br>346.242,524 | 0.626                         |
| 21               | 663.516,501<br>346.233,146 | 22               | 663.503,724<br>346.217,143 | 20.478                        |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 663.512,418<br>346.201,948 | 7                | 663.517,201<br>346.207,733 | 7.506                         |
| 8                | 663.521,969<br>346.213,436 | 9                | 663.529,465<br>346.222,795 | 11.991                        |
| 10               | 663.536,928<br>346.232,114 | 11               | 663.553,206<br>346.252,135 | 25.803                        |
| 12               | 663.559,45<br>346.260,27   | 13               | 663.552,878<br>346.267,828 | 10.016                        |
| 14               | 663.589,293<br>346.326,768 | 15               | 663.572,591<br>346.338,656 | 20.501                        |
| 16               | 663.538,219<br>346.285,487 | 17               | 663.547,259<br>346.277,11  | 12.325                        |
| 18               | 663.545,548<br>346.274,009 | 19               | 663.524,379<br>346.243,013 | 37.535                        |
| 20               | 663.523,988<br>346.242,524 | 21               | 663.516,501<br>346.233,146 | 12.0                          |
| 22               | 663.503,724<br>346.217,143 | 1                | 663.501,887<br>346.215,574 | 2.416                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3208**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:698

Nr. cadastral vechi:898/1

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 15, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      | 24688                          | 885             | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                    | Observații / Referințe                                                                  |
|------|--------------------------------|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 24688-C1                       | Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 15, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; LOCUINTA-P |
| A1.3 | 24688-C3                       | Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 15, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ANEXA-P                                     |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale            |                                                                                                                                                                        | Referințe      |
|----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 63201 / 12/04/2023                                                               |                                                                                                                                                                        |                |
| Act Notarial nr. 25, din 11/04/2023 emis de LUPSA LUCIAN SIMION;                 |                                                                                                                                                                        |                |
| B2                                                                               | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4<br>1) CRACIUN TUDOR-VIRGIL                                             | A1, A1.1, A1.3 |
| 106804 / 19/07/2023                                                              |                                                                                                                                                                        |                |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. 0, din 19/07/2023 emis de AXINTE MARIAN IONUT; |                                                                                                                                                                        |                |
| B4                                                                               | Intabulare, drept de PROPRIETATE, in seria rangului inch nr. 63201/2023, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4<br>1) CRACIUN VERONICA-VIRGINIA | A1, A1.1, A1.3 |
| 109160 / 26/07/2023                                                              |                                                                                                                                                                        |                |
| Act Notarial nr. 153, din 25/07/2023 emis de SAVA DOINA;                         |                                                                                                                                                                        |                |
| B5                                                                               | Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2<br>1) CRACIUN VERONICA-VIRGINIA                             | A1, A1.1, A1.3 |

**C. Partea III. SARCINI .**

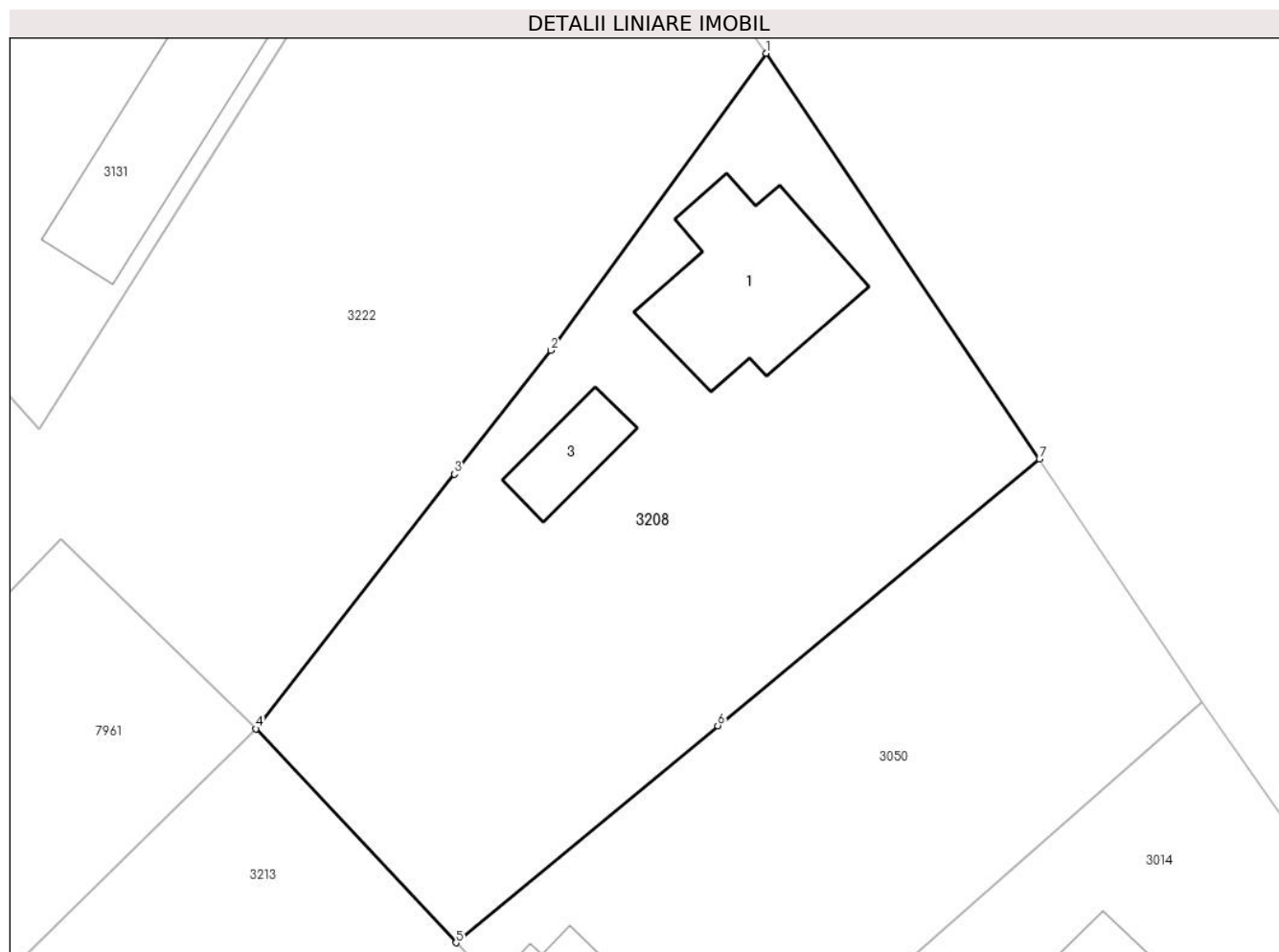
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 24688        | 885             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă  | Nr. topo | Observații / Referințe      |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|----------|----------|-----------------------------|
| 1   | curți construcții   | DA         | 569            | 18    | 558,559  | -        | conform act parcela 557,558 |
| 2   | arabil              | DA         | 316            | 18    | 558, 559 | -        | conform act parcela 557,558 |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                  |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 24688-C1 | construcții de locuințe | 80           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; LOCUINTA-P |
| A1.3 | 24688-C3 | construcții anexa       | 23           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ANEXA-P                                     |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 663.913,361<br>345.968,008 | 2             | 663.901,732<br>345.951,966 | 19.814                   |
| 2             | 663.901,732<br>345.951,966 | 3             | 663.896,523<br>345.945,286 | 8.471                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 3                | 663.896,523<br>345.945,286 | 4                | 663.885,801<br>345.931,54  | 17.433                        |
| 4                | 663.885,801<br>345.931,54  | 5                | 663.896,604<br>345.919,993 | 15.813                        |
| 5                | 663.896,604<br>345.919,993 | 6                | 663.910,738<br>345.931,711 | 18.36                         |
| 6                | 663.910,738<br>345.931,711 | 7                | 663.928,114<br>345.946,118 | 22.572                        |
| 7                | 663.928,114<br>345.946,118 | 1                | 663.913,361<br>345.968,008 | 26.397                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3209**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 9, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 2.623<br>Masurata: 3.029 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                   | Observații / Referințe                                                                    |
|------|--------------------------------|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |                                | Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 9, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; LOCUINTA-P |
| A1.2 |                                | Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 9, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXA-P      |
| A1.3 |                                | Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 9, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA-P      |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale         |                                                                                                                                         | Referințe        |
|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| /                                                                             |                                                                                                                                         |                  |
| Act Administrativ nr. 041783, din 12/09/2001 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;        |                                                                                                                                         |                  |
| B1                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) DIMA HARALAMBIE | A1               |
| Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA; |                                                                                                                                         |                  |
| B2                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) DIMA HARALAMBIE<br>2) DIMA MARIA        | A1.1, A1.2, A1.3 |

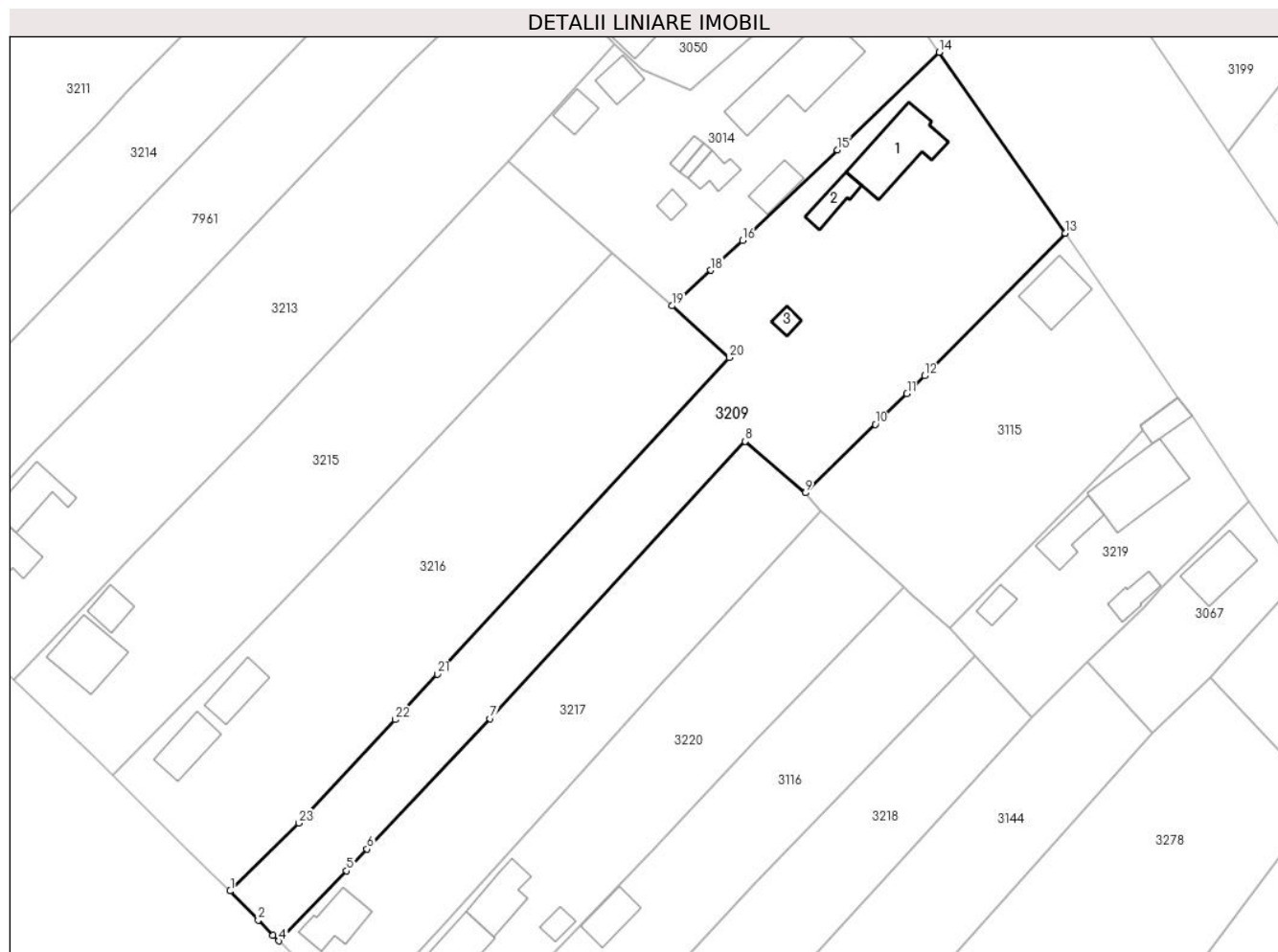
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
|              | Din acte: 2.623<br>Masurata: 3.029 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă  | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|----------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 1.503          | 18    | 539, 540 | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 1.525          | 18    | 537, 538 | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                    |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 100          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; LOCUINTA-P |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 28           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXA-P      |
| A1.3 |       | construcții anexa       | 11           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA-P      |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 663.840,753<br>345.788,129 | 2             | 663.845,019<br>345.783,708 | 6.144                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 663.845,019<br>345.783,708 | 3             | 663.847,247<br>345.781,343 | 3.249                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 3                | 663.847,247<br>345.781,343 | 4                | 663.848,134<br>345.780,525 | 1.207                         |
| 5                | 663.858,456<br>345.791,213 | 6                | 663.861,585<br>345.794,523 | 4.555                         |
| 7                | 663.880,348<br>345.814,371 | 8                | 663.919,192<br>345.856,616 | 57.389                        |
| 9                | 663.928,322<br>345.848,773 | 10               | 663.939,015<br>345.859,208 | 14.941                        |
| 11               | 663.943,822<br>345.863,899 | 12               | 663.946,497<br>345.866,616 | 3.813                         |
| 13               | 663.967,897<br>345.888,351 | 14               | 663.948,742<br>345.915,912 | 33.564                        |
| 15               | 663.933,253<br>345.901,041 | 16               | 663.918,795<br>345.887,218 | 20.003                        |
| 17               | 663.914,91<br>345.883,632  | 18               | 663.913,896<br>345.882,696 | 1.38                          |
| 19               | 663.908,029<br>345.877,281 | 20               | 663.916,732<br>345.869,385 | 11.751                        |
| 21               | 663.872,281<br>345.821,157 | 22               | 663.865,859<br>345.814,249 | 9.432                         |
| 23               | 663.851,205<br>345.798,483 | 1                | 663.840,753<br>345.788,129 | 14.712                        |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 4                | 663.848,134<br>345.780,525 | 5                | 663.858,456<br>345.791,213 | 14.859                        |
| 6                | 663.861,585<br>345.794,523 | 7                | 663.880,348<br>345.814,371 | 27.313                        |
| 8                | 663.919,192<br>345.856,616 | 9                | 663.928,322<br>345.848,773 | 12.036                        |
| 10               | 663.939,015<br>345.859,208 | 11               | 663.943,822<br>345.863,899 | 6.717                         |
| 12               | 663.946,497<br>345.866,616 | 13               | 663.967,897<br>345.888,351 | 30.502                        |
| 14               | 663.948,742<br>345.915,912 | 15               | 663.933,253<br>345.901,041 | 21.472                        |
| 16               | 663.918,795<br>345.887,218 | 17               | 663.914,91<br>345.883,632  | 5.287                         |
| 18               | 663.913,896<br>345.882,696 | 19               | 663.908,029<br>345.877,281 | 7.984                         |
| 20               | 663.916,732<br>345.869,385 | 21               | 663.872,281<br>345.821,157 | 65.588                        |
| 22               | 663.865,859<br>345.814,249 | 23               | 663.851,205<br>345.798,483 | 21.525                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3210**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:545  
Nr. cadastral vechi:819

Adresa: Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 40, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      | 24528                       | 2.776           | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                                                 | Observații / Referințe                                                                |
|------|-----------------------------|--------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 24528-C1                    | Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 40, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; LOCUINTA-P                                |
| A1.2 | 24528-C5                    | Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 40, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; LOCUINTA-P, bucatarie iarna+camara+grajd |
| A1.3 | 24528-C6                    | Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 40, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; ANEXA-P, cotet pasari                     |
| A1.4 | 24528-C4                    | Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 40, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; ANEXA-P, bucatarie vara                    |
| A1.5 | 24528-C7                    | Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 40, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA-P  |
| A1.6 | 24528-C9                    | Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 40, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; ANEXA-P    |
| A1.7 | 24528-C8                    | Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 40, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXA-P  |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale         |                                                                                                                                                      | Referințe                  |
|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| 26223 / 17/10/2007                                                            |                                                                                                                                                      |                            |
| Act Notarial nr. 1440, din 16/10/2007 emis de NP VASILESCU ELENA;             |                                                                                                                                                      |                            |
| B1                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>IRIMIA MARCELA</b> , casatorita | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| /                                                                             |                                                                                                                                                      |                            |
| Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA; |                                                                                                                                                      |                            |
| B2                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>IRIMIA MARCELA</b><br>2) <b>IRIMIA COSTEL</b>     | A1.5, A1.6, A1.7           |

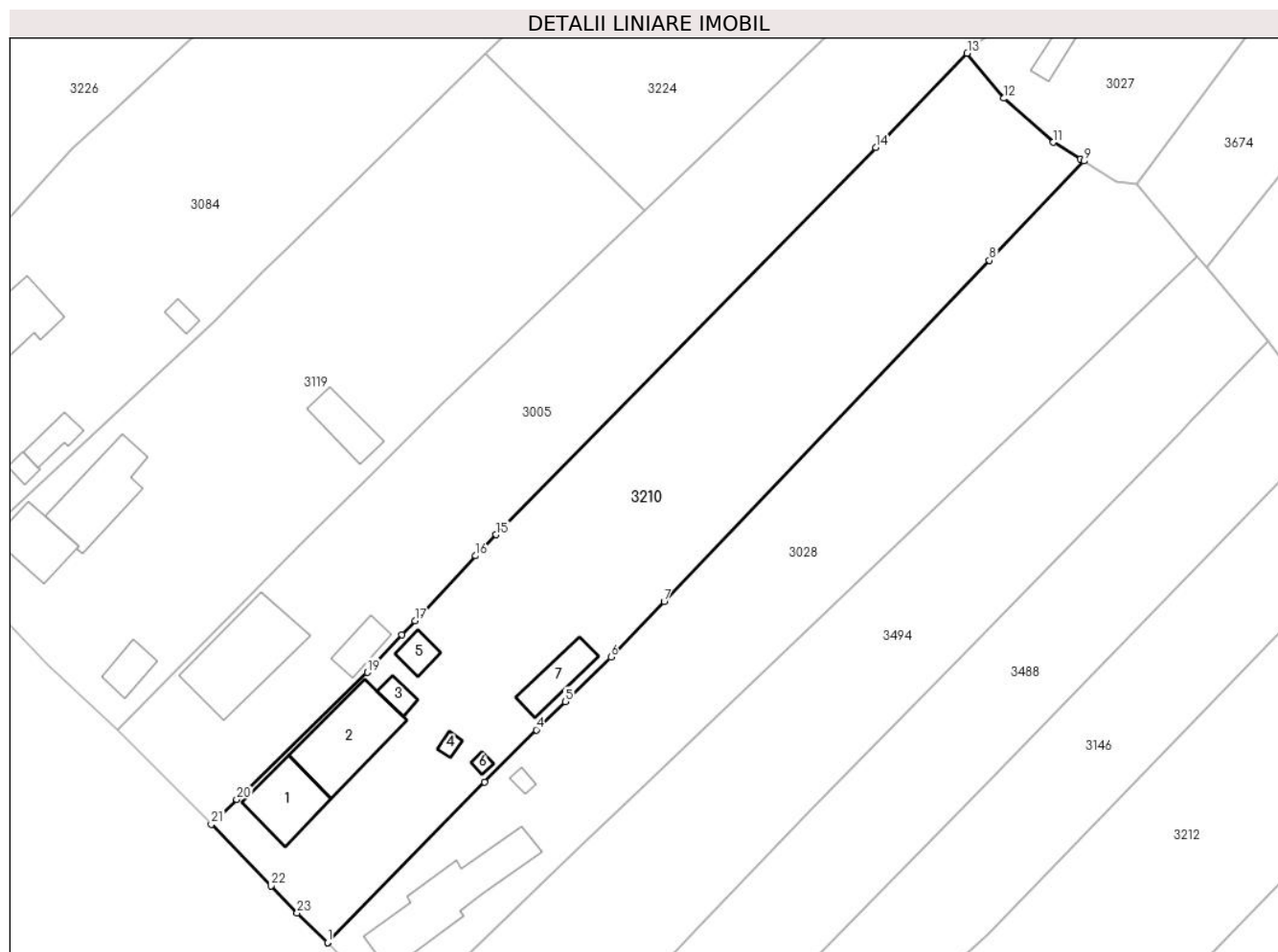
**C. Partea III. SARCINI**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini |                                        |  | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|--|-----------|
| <b>26223 / 17/10/2007</b>                                                                          |                                        |  |           |
| Act Notarial nr. 1440, din 16/10/2007 emis de NP VASILESCU ELENA;                                  |                                        |  |           |
| C1                                                                                                 | obligatia de intretinere<br>1) ION ANA |  | A1, A1.1  |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 24528        | 2.776           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă       | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------------|----------|----------------------------------------------|
| 1   | curți construcții   | DA          | 1.043          | 18    | 608           | -        | conform act parcela 605/1, 606/1, 607, 608/1 |
| 2   | arabil              | DA          | 1.312          | 18    | 605, 606, 607 | -        | conform act parcela 605/1, 606/1, 607, 608/1 |
| 3   | vie                 | DA          | 421            | 18    | 607           | -        | conform act parcela 605/1, 606/1, 607, 608/1 |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 24528-C1 | construcții de locuințe | 64           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; LOCUINTA-P                                |
| A1.2 | 24528-C5 | construcții de locuințe | 102          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; LOCUINTA-P, bucatarie iarna+camara+grajd |
| A1.3 | 24528-C6 | construcții anexa       | 13           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; ANEXA-P, cotet pasari                     |
| A1.4 | 24528-C4 | construcții anexa       | 5            | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; ANEXA-P, bucatarie vara                    |
| A1.5 | 24528-C7 | construcții anexa       | 17           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA-P  |
| A1.6 | 24528-C9 | construcții anexa       | 4            | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; ANEXA-P    |
| A1.7 | 24528-C8 | construcții anexa       | 39           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXA-P  |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 1                | 663.699,058<br>345.929,258 | 2                | 663.699,101<br>345.929,215 | 0.061                         |
| 3                | 663.718,764<br>345.949,413 | 4                | 663.725,294<br>345.955,938 | 9.231                         |
| 5                | 663.728,931<br>345.959,486 | 6                | 663.734,656<br>345.965,071 | 7.998                         |
| 7                | 663.741,348<br>345.972,055 | 8                | 663.782,192<br>346.014,86  | 59.165                        |
| 9                | 663.794,08<br>346.027,318  | 10               | 663.793,642<br>346.027,588 | 0.515                         |
| 11               | 663.790,233<br>346.029,688 | 12               | 663.784,026<br>346.035,201 | 8.302                         |
| 13               | 663.779,412<br>346.040,857 | 14               | 663.767,919<br>346.029,017 | 16.501                        |
| 15               | 663.720,26<br>345.980,435  | 16               | 663.717,653<br>345.977,777 | 3.723                         |
| 17               | 663.710,054<br>345.969,615 | 18               | 663.708,415<br>345.967,852 | 2.407                         |
| 19               | 663.704,055<br>345.963,162 | 20               | 663.687,659<br>345.947,22  | 22.869                        |
| 21               | 663.684,47<br>345.944,083  | 22               | 663.691,964<br>345.936,339 | 10.776                        |
| 23               | 663.695,245<br>345.932,954 | 1                | 663.699,058<br>345.929,258 | 5.31                          |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 2                | 663.699,101<br>345.929,215 | 3                | 663.718,764<br>345.949,413 | 28.189                        |
| 4                | 663.725,294<br>345.955,938 | 5                | 663.728,931<br>345.959,486 | 5.081                         |
| 6                | 663.734,656<br>345.965,071 | 7                | 663.741,348<br>345.972,055 | 9.673                         |
| 8                | 663.782,192<br>346.014,86  | 9                | 663.794,08<br>346.027,318  | 17.22                         |
| 10               | 663.793,642<br>346.027,588 | 11               | 663.790,233<br>346.029,688 | 4.004                         |
| 12               | 663.784,026<br>346.035,201 | 13               | 663.779,412<br>346.040,857 | 7.299                         |
| 14               | 663.767,919<br>346.029,017 | 15               | 663.720,26<br>345.980,435  | 68.056                        |
| 16               | 663.717,653<br>345.977,777 | 17               | 663.710,054<br>345.969,615 | 11.152                        |
| 18               | 663.708,415<br>345.967,852 | 19               | 663.704,055<br>345.963,162 | 6.404                         |
| 20               | 663.687,659<br>345.947,22  | 21               | 663.684,47<br>345.944,083  | 4.473                         |
| 22               | 663.691,964<br>345.936,339 | 23               | 663.695,245<br>345.932,954 | 4.714                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3211**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 30, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 3.157<br>Masurata: 3.203 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                    | Observații / Referințe                                                                    |
|------|--------------------------------|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |                                | Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 30,<br>Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:145 mp; LOCUINTA-P |
| A1.2 |                                | Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 30,<br>Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ANEXA-P      |
| A1.3 |                                | Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 30,<br>Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXA-P        |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale         |                                                                                                                                      | Referințe        |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| /                                                                             |                                                                                                                                      |                  |
| Act Administrativ nr. 041302/12874, din 01/07/1998 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;  |                                                                                                                                      |                  |
| B1                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) SIMION TACHE | A1               |
| Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA; |                                                                                                                                      |                  |
| B2                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) SIMION TACHE<br>2) SIMION CORNELIA   | A1.1, A1.2, A1.3 |

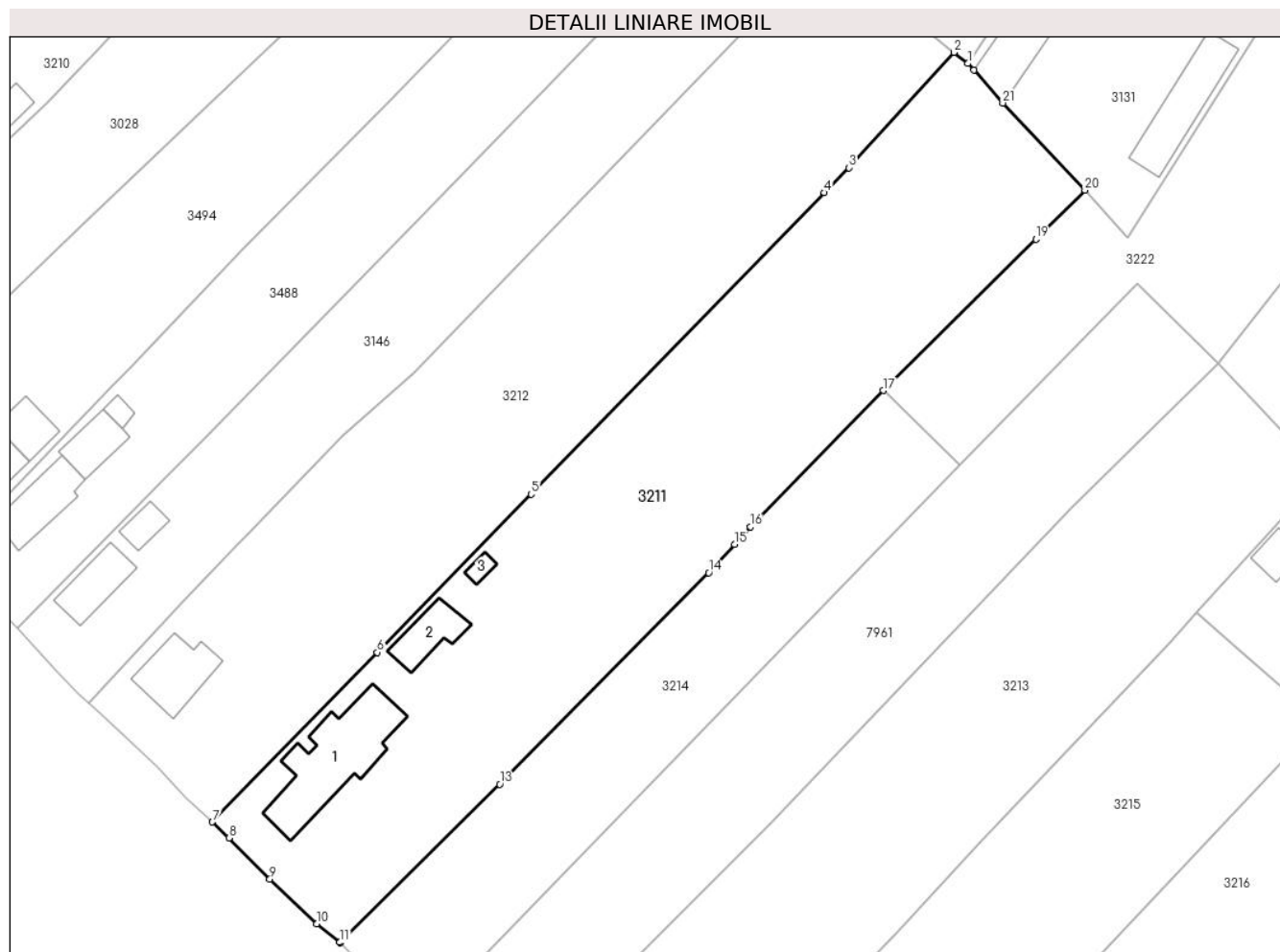
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
|              | Din acte: 3.157<br>Masurata: 3.203 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă       | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------------|----------|------------------------|
| 1   | curți construcții   | DA         | 1.442          | 18    | 566, 567, 568 | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 1.761          | 18    | 568, 569      | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                    |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 145          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:145 mp; LOCUINTA-P |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 44           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ANEXA-P      |
| A1.3 |       | construcții anexa       | 8            | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXA-P        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                     | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|---------------------------|-------------------------|
| 1             | 663.853,492<br>345.970,155 | 2             | 663.851,724<br>345.971,59 | 2.277                   |

| Punct început | X / Y                     | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|---------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 663.851,724<br>345.971,59 | 3             | 663.838,148<br>345.956,723 | 20.133                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 3                | 663.838,148<br>345.956,723 | 4                | 663.835,001<br>345.953,496 | 4.507                         |
| 5                | 663.797,195<br>345.914,628 | 6                | 663.777,377<br>345.894,252 | 28.424                        |
| 7                | 663.756,106<br>345.872,383 | 8                | 663.758,253<br>345.870,338 | 2.965                         |
| 9                | 663.763,504<br>345.865,057 | 10               | 663.769,538<br>345.859,273 | 8.358                         |
| 11               | 663.772,53<br>345.856,88   | 12               | 663.772,585<br>345.856,825 | 0.078                         |
| 13               | 663.793,149<br>345.877,256 | 14               | 663.820,074<br>345.904,514 | 38.314                        |
| 15               | 663.823,423<br>345.908,18  | 16               | 663.825,465<br>345.910,416 | 3.028                         |
| 17               | 663.842,598<br>345.927,996 | 18               | 663.843,141<br>345.928,553 | 0.778                         |
| 19               | 663.862,263<br>345.947,514 | 20               | 663.868,583<br>345.953,828 | 8.934                         |
| 21               | 663.857,992<br>345.965,055 | 22               | 663.854,253<br>345.969,292 | 5.651                         |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 4                | 663.835,001<br>345.953,496 | 5                | 663.797,195<br>345.914,628 | 54.222                        |
| 6                | 663.777,377<br>345.894,252 | 7                | 663.756,106<br>345.872,383 | 30.508                        |
| 8                | 663.758,253<br>345.870,338 | 9                | 663.763,504<br>345.865,057 | 7.447                         |
| 10               | 663.769,538<br>345.859,273 | 11               | 663.772,53<br>345.856,88   | 3.831                         |
| 12               | 663.772,585<br>345.856,825 | 13               | 663.793,149<br>345.877,256 | 28.988                        |
| 14               | 663.820,074<br>345.904,514 | 15               | 663.823,423<br>345.908,18  | 4.965                         |
| 16               | 663.825,465<br>345.910,416 | 17               | 663.842,598<br>345.927,996 | 24.548                        |
| 18               | 663.843,141<br>345.928,553 | 19               | 663.862,263<br>345.947,514 | 26.929                        |
| 20               | 663.868,583<br>345.953,828 | 21               | 663.857,992<br>345.965,055 | 15.434                        |
| 22               | 663.854,253<br>345.969,292 | 1                | 663.853,492<br>345.970,155 | 1.151                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3212**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 32, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 3.134<br>Masurata: 3.025 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                    | Observații / Referințe                                                                     |
|------|--------------------------------|-----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |                                | Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 32,<br>Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita<br>desfasurata:65 mp; LOCUINȚĂ-P |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale         |                                                                                                                                                               | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                             |                                                                                                                                                               |           |
| Act Administrativ nr. 041144/12872, din 17/10/1997 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;  |                                                                                                                                                               |           |
| B1                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin<br>Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) IONIȚĂ GHEORGHE DEFUNCT:Da         | A1        |
| Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA; |                                                                                                                                                               |           |
| B2                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala<br>1/1, cota initiala 1/1<br>1) IONIȚĂ GHEORGHE DEFUNCT:Da<br>2) IONIȚĂ ȘTEFANA DEFUNCT:Da | A1.1      |

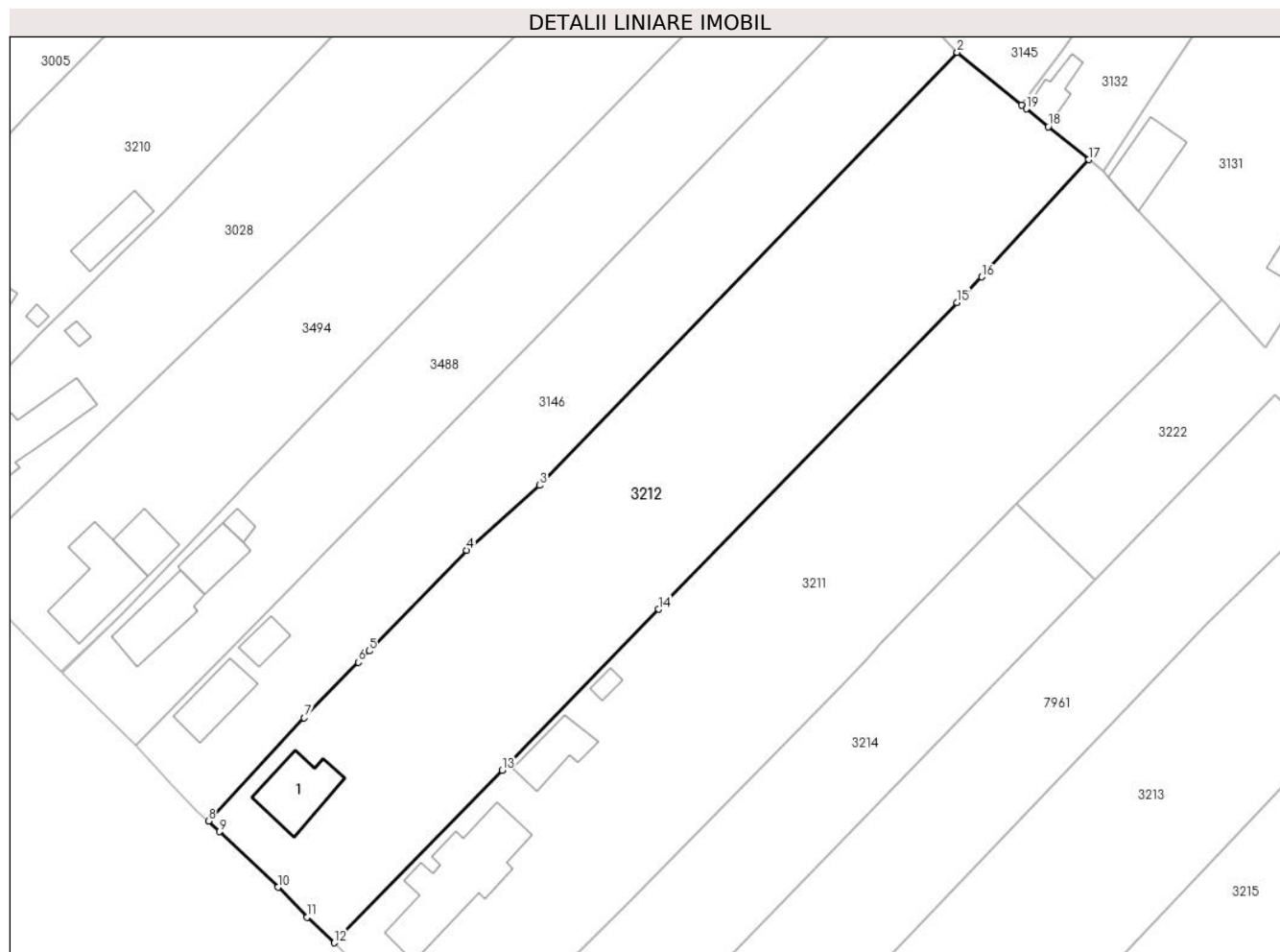
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale<br>de garanție și sarcini | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                               |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
|              | Din acte: 3.134<br>Masurata: 3.025 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă  | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|----------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 675            | 18    | 576, 577 | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 2.350          | 18    | 575, 576 | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                  |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 65           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; LOCUINȚĂ-P |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 663.843,16<br>345.978,51   | 2             | 663.835,023<br>345.985,176 | 10.519                  |
| 2             | 663.835,023<br>345.985,176 | 3             | 663.782,117<br>345.930,325 | 76.208                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 3                | 663.782,117<br>345.930,325 | 4                | 663.772,903<br>345.922,107 | 12.346                        |
| 4                | 663.772,903<br>345.922,107 | 5                | 663.760,514<br>345.909,348 | 17.784                        |
| 5                | 663.760,514<br>345.909,348 | 6                | 663.759,139<br>345.907,933 | 1.973                         |
| 6                | 663.759,139<br>345.907,933 | 7                | 663.752,289<br>345.900,878 | 9.833                         |
| 7                | 663.752,289<br>345.900,878 | 8                | 663.740,159<br>345.887,783 | 17.85                         |
| 8                | 663.740,159<br>345.887,783 | 9                | 663.741,576<br>345.886,451 | 1.945                         |
| 9                | 663.741,576<br>345.886,451 | 10               | 663.748,97<br>345.879,419  | 10.204                        |
| 10               | 663.748,97<br>345.879,419  | 11               | 663.752,693<br>345.875,634 | 5.309                         |
| 11               | 663.752,693<br>345.875,634 | 12               | 663.756,106<br>345.872,383 | 4.714                         |
| 12               | 663.756,106<br>345.872,383 | 13               | 663.777,377<br>345.894,252 | 30.508                        |
| 13               | 663.777,377<br>345.894,252 | 14               | 663.797,195<br>345.914,628 | 28.424                        |
| 14               | 663.797,195<br>345.914,628 | 15               | 663.835,001<br>345.953,496 | 54.222                        |
| 15               | 663.835,001<br>345.953,496 | 16               | 663.838,148<br>345.956,723 | 4.507                         |
| 16               | 663.838,148<br>345.956,723 | 17               | 663.851,724<br>345.971,59  | 20.133                        |
| 17               | 663.851,724<br>345.971,59  | 18               | 663.846,574<br>345.975,772 | 6.634                         |
| 18               | 663.846,574<br>345.975,772 | 19               | 663.843,796<br>345.978,015 | 3.57                          |
| 19               | 663.843,796<br>345.978,015 | 1                | 663.843,16<br>345.978,51   | 0.806                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3213**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 24, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 2.892<br>Masurata: 2.828 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                    | Observații / Referințe                                                                  |
|------|--------------------------------|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |                                | Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 24,<br>Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; LOCUINTA-P |
| A1.2 |                                | Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 24,<br>Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; ANEXA-P    |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                                                          | Referințe      |
|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| /                                                                     |                                                                                                                                                          |                |
| Act Notarial nr. 97, din 03/09/2014 emis de NP VASILESCU ELENA;       |                                                                                                                                                          |                |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2<br>1) MIȘU TĂSEL     | A1, A1.1, A1.2 |
| B2                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2<br>1) MIȘU ALEXANDRU | A1, A1.1, A1.2 |

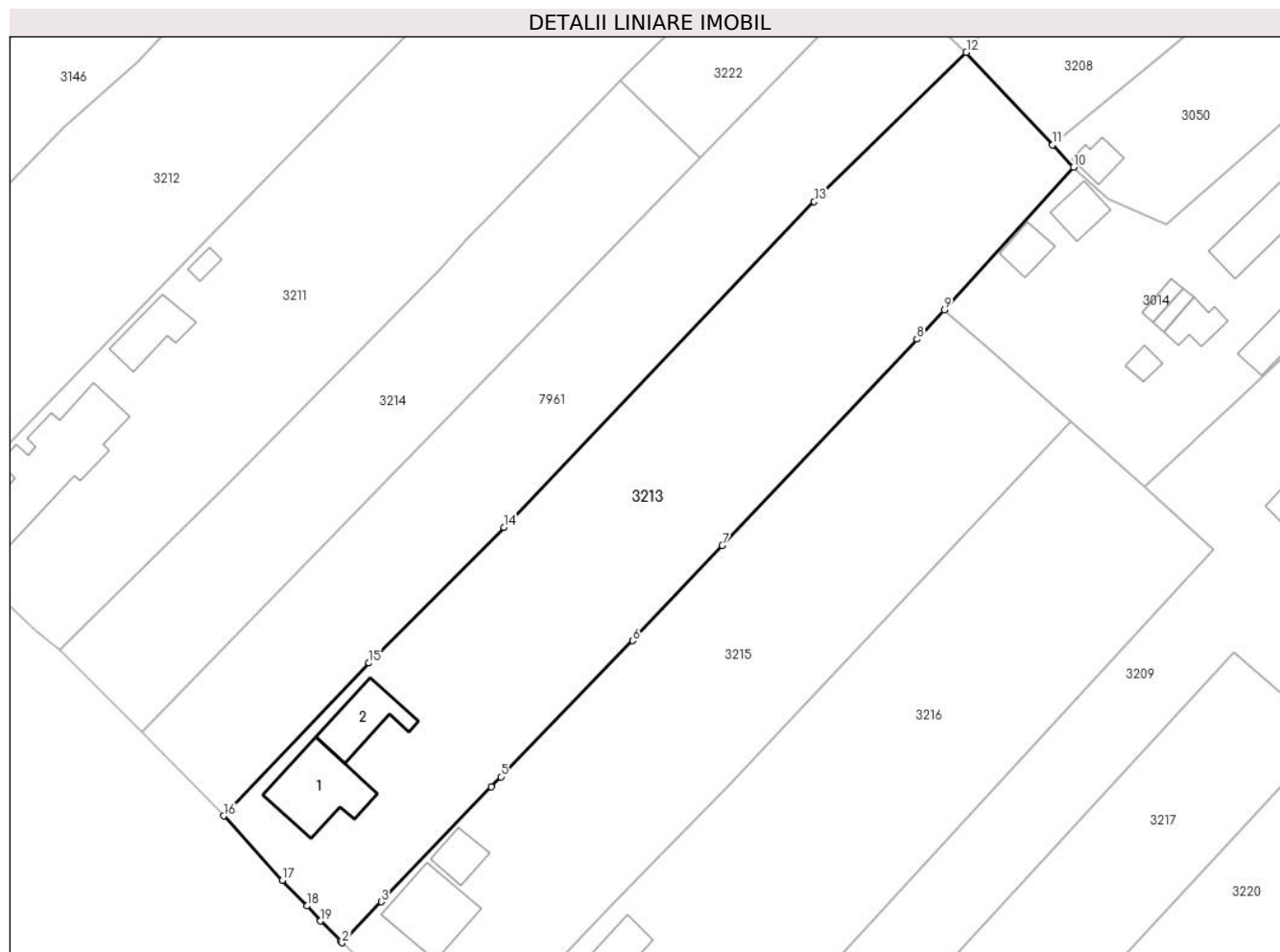
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
|              | Din acte: 2.892<br>Masurata: 2.828 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 1.111          | 18    | 563,564 | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 1.211          | 18    | 560,561 | -        |                        |
| 3   | vie                 | DA         | 506            | 18    | 562     | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                  |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 90           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; LOCUINTA-P |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 55           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; ANEXA-P    |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                     | Punct sfârșit | X / Y                    | Lungime segment (** (m) |
|---------------|---------------------------|---------------|--------------------------|-------------------------|
| 1             | 663.807,635<br>345.820,45 | 2             | 663.807,8<br>345.820,291 | 0.229                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 2                | 663.807,8<br>345.820,291   | 3                | 663.812,689<br>345.825,409 | 7.078                         |
| 3                | 663.812,689<br>345.825,409 | 4                | 663.826,417<br>345.839,778 | 19.873                        |
| 4                | 663.826,417<br>345.839,778 | 5                | 663.827,626<br>345.841,025 | 1.737                         |
| 5                | 663.827,626<br>345.841,025 | 6                | 663.844,114<br>345.858,03  | 23.686                        |
| 6                | 663.844,114<br>345.858,03  | 7                | 663.855,315<br>345.869,918 | 16.334                        |
| 7                | 663.855,315<br>345.869,918 | 8                | 663.879,627<br>345.895,722 | 35.453                        |
| 8                | 663.879,627<br>345.895,722 | 9                | 663.883,045<br>345.899,35  | 4.984                         |
| 9                | 663.883,045<br>345.899,35  | 10               | 663.899,193<br>345.917,215 | 24.081                        |
| 10               | 663.899,193<br>345.917,215 | 11               | 663.896,604<br>345.919,993 | 3.797                         |
| 11               | 663.896,604<br>345.919,993 | 12               | 663.885,801<br>345.931,54  | 15.813                        |
| 12               | 663.885,801<br>345.931,54  | 13               | 663.866,784<br>345.912,871 | 26.649                        |
| 13               | 663.866,784<br>345.912,871 | 14               | 663.828,033<br>345.872,208 | 56.17                         |
| 14               | 663.828,033<br>345.872,208 | 15               | 663.811,157<br>345.855,251 | 23.924                        |
| 15               | 663.811,157<br>345.855,251 | 16               | 663.793,027<br>345.836,127 | 26.352                        |
| 16               | 663.793,027<br>345.836,127 | 17               | 663.800,344<br>345.828,102 | 10.86                         |
| 17               | 663.800,344<br>345.828,102 | 18               | 663.803,39<br>345.824,89   | 4.427                         |
| 18               | 663.803,39<br>345.824,89   | 19               | 663.805,084<br>345.823,009 | 2.531                         |
| 19               | 663.805,084<br>345.823,009 | 1                | 663.807,635<br>345.820,45  | 3.613                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3214**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:434

Nr. cadastral vechi:764/1

Adresa: Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 28, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      | 22197                          | 1.389           | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                              | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>30172 / 01/09/2008</b>                                             |                                                                                                              |           |
| Act Notarial nr. 3596, din 29/08/2008 emis de BNP PĂUN MARIANA;       |                                                                                                              |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin<br>Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1        |
|                                                                       | 1) <b>BODDEN MARIOARA</b> , necasatorita                                                                     |           |
|                                                                       | OBSERVATII: (provenita din conversia CF 434)                                                                 |           |

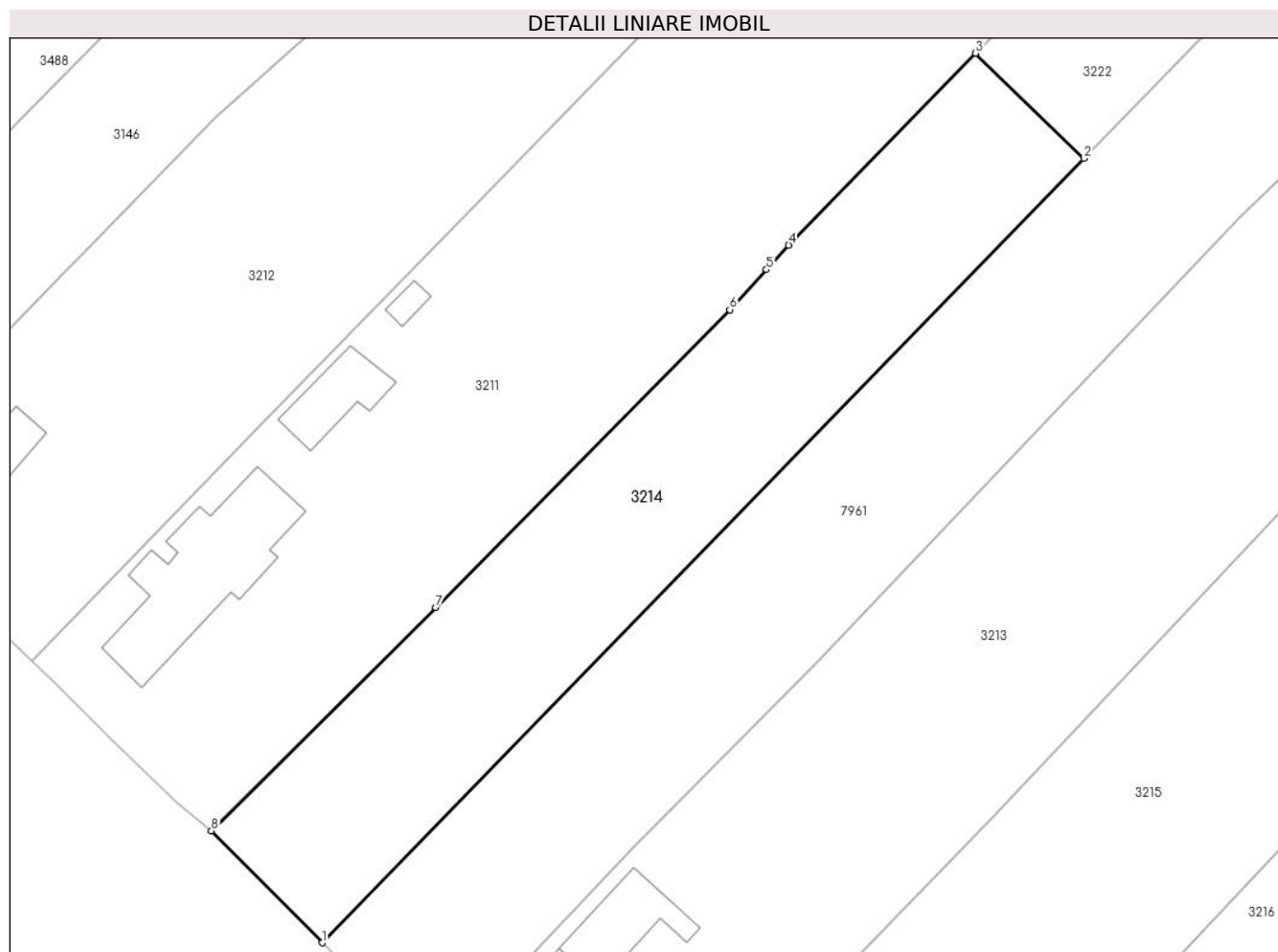
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale<br>de garanție și sarcini | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                               |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 22197        | 1.389           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 1.389          | 18    | 565     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 663.782,721<br>345.846,569 | 2             | 663.852,505<br>345.918,367 | 100.124                 |
| 2             | 663.852,505<br>345.918,367 | 3             | 663.842,598<br>345.927,996 | 13.815                  |
| 3             | 663.842,598<br>345.927,996 | 4             | 663.825,465<br>345.910,416 | 24.548                  |
| 4             | 663.825,465<br>345.910,416 | 5             | 663.823,423<br>345.908,18  | 3.028                   |
| 5             | 663.823,423<br>345.908,18  | 6             | 663.820,074<br>345.904,514 | 4.965                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 663.820,074<br>345.904,514 | 7                | 663.793,149<br>345.877,256 | 38.314                        |
| 7                | 663.793,149<br>345.877,256 | 8                | 663.772,585<br>345.856,825 | 28.988                        |
| 8                | 663.772,585<br>345.856,825 | 1                | 663.782,721<br>345.846,569 | 14.42                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3215**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 22, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 2.660<br>Masurata: 2.313 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                    | Observații / Referințe                                                                  |
|------|--------------------------------|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |                                | Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 22,<br>Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:70 mp; LOCUINTA-P |
| A1.2 |                                | Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 22,<br>Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA-P    |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale         |                                                                                                                   | Referințe  |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| /                                                                             |                                                                                                                   |            |
| Act Administrativ nr. 041755, din 03/09/2001 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;        |                                                                                                                   |            |
| B1                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1         |
|                                                                               | 1) ȘTEFAN M. STELIAN                                                                                              |            |
| Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA; |                                                                                                                   |            |
| B2                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1                   | A1.1, A1.2 |
|                                                                               | 1) ȘTEFAN M. STELIAN                                                                                              |            |

**C. Partea III. SARCINI .**

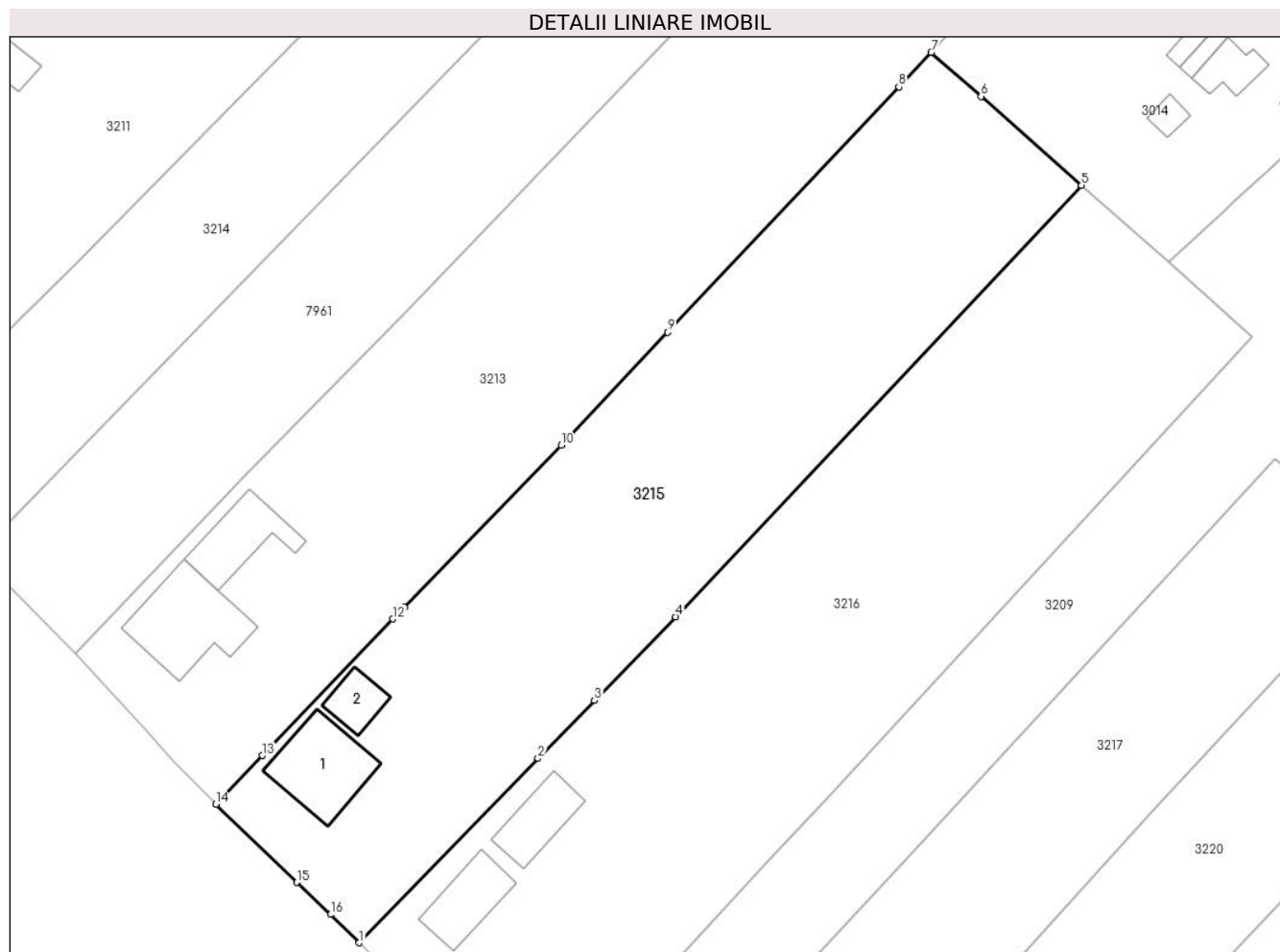
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
|              | Din acte: 2.660<br>Masurata: 2.313 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă              | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|----------------------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 586            | 18    | 552                  | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 1.727          | 18    | 551,553,554, 555,556 | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                  |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 77           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:70 mp; LOCUINTA-P |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 27           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA-P    |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 663.822,866<br>345.805,727 | 2             | 663.841,689<br>345.825,106 | 27.016                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 2                | 663.841,689<br>345.825,106 | 3                | 663.847,613<br>345.831,21  | 8.506                         |
| 3                | 663.847,613<br>345.831,21  | 4                | 663.856,153<br>345.840,01  | 12.263                        |
| 4                | 663.856,153<br>345.840,01  | 5                | 663.898,839<br>345.885,38  | 62.294                        |
| 5                | 663.898,839<br>345.885,38  | 6                | 663.888,271<br>345.894,728 | 14.109                        |
| 6                | 663.888,271<br>345.894,728 | 7                | 663.883,045<br>345.899,35  | 6.977                         |
| 7                | 663.883,045<br>345.899,35  | 8                | 663.879,627<br>345.895,722 | 4.984                         |
| 8                | 663.879,627<br>345.895,722 | 9                | 663.855,315<br>345.869,918 | 35.453                        |
| 9                | 663.855,315<br>345.869,918 | 10               | 663.844,114<br>345.858,03  | 16.334                        |
| 10               | 663.844,114<br>345.858,03  | 11               | 663.827,626<br>345.841,025 | 23.686                        |
| 11               | 663.827,626<br>345.841,025 | 12               | 663.826,417<br>345.839,778 | 1.737                         |
| 12               | 663.826,417<br>345.839,778 | 13               | 663.812,689<br>345.825,409 | 19.873                        |
| 13               | 663.812,689<br>345.825,409 | 14               | 663.807,8<br>345.820,291   | 7.078                         |
| 14               | 663.807,8<br>345.820,291   | 15               | 663.816,332<br>345.812,082 | 11.84                         |
| 15               | 663.816,332<br>345.812,082 | 16               | 663.819,849<br>345.808,697 | 4.881                         |
| 16               | 663.819,849<br>345.808,697 | 1                | 663.822,866<br>345.805,727 | 4.234                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3216**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 20, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 3.110<br>Masurata: 2.729 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                    | Observații / Referințe                                                                  |
|------|--------------------------------|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |                                | Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 20,<br>Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; LOCUINTA-P |
| A1.2 |                                | Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 20,<br>Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXA-P    |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale         |                                                                                                                                                     | Referințe  |
|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| /                                                                             |                                                                                                                                                     |            |
| Act Administrativ nr. 041185, din 11/11/2010 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;        |                                                                                                                                                     |            |
| B1                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) DIMA IORDACHE DEFUNCT:Da    | A1         |
| Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA; |                                                                                                                                                     |            |
| B2                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) DIMA IORDACHE DEFUNCT:Da<br>2) DIMA RADA DEFUNCT:Da | A1.1, A1.2 |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

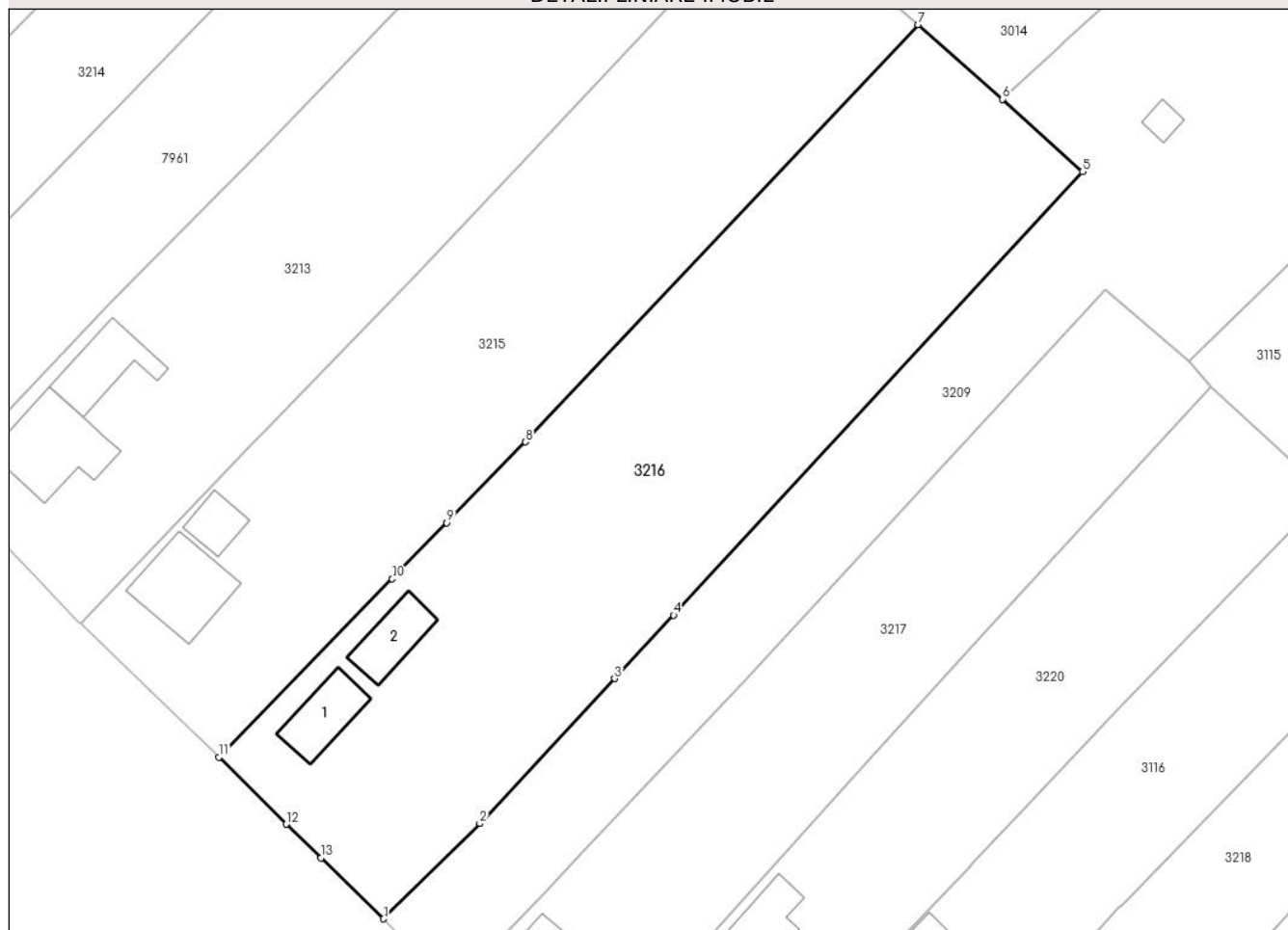
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
|              | Din acte: 3.110<br>Masurata: 2.729 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă                 | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|-------------------------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 904            | 18    | 548, 549, 550           | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 1.825          | 18    | 545, 546, 547, 548, 550 | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                  |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 49           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; LOCUINTA-P |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 45           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXA-P    |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 663.840,753<br>345.788,129 | 2             | 663.851,205<br>345.798,483 | 14.712                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 2                | 663.851,205<br>345.798,483 | 3                | 663.865,859<br>345.814,249 | 21.525                        |
| 3                | 663.865,859<br>345.814,249 | 4                | 663.872,281<br>345.821,157 | 9.432                         |
| 4                | 663.872,281<br>345.821,157 | 5                | 663.916,732<br>345.869,385 | 65.588                        |
| 5                | 663.916,732<br>345.869,385 | 6                | 663.908,029<br>345.877,281 | 11.751                        |
| 6                | 663.908,029<br>345.877,281 | 7                | 663.898,839<br>345.885,38  | 12.249                        |
| 7                | 663.898,839<br>345.885,38  | 8                | 663.856,153<br>345.840,01  | 62.294                        |
| 8                | 663.856,153<br>345.840,01  | 9                | 663.847,613<br>345.831,21  | 12.263                        |
| 9                | 663.847,613<br>345.831,21  | 10               | 663.841,689<br>345.825,106 | 8.506                         |
| 10               | 663.841,689<br>345.825,106 | 11               | 663.822,866<br>345.805,727 | 27.016                        |
| 11               | 663.822,866<br>345.805,727 | 12               | 663.830,179<br>345.798,423 | 10.336                        |
| 12               | 663.830,179<br>345.798,423 | 13               | 663.833,948<br>345.794,76  | 5.256                         |
| 13               | 663.833,948<br>345.794,76  | 1                | 663.840,753<br>345.788,129 | 9.501                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3217**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 18, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 25350                          | Din acte: 1.814<br>Masurata: 1.668 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                    | Observații / Referințe                                                                                               |
|------|--------------------------------|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 25350-C1                       | Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 18,<br>Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; LOCUINTA-P, An construire:1962; An 1961 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                              |  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------|
| <b>37446 / 26/03/2024</b>                                             |                                                                                                              |  |           |
| Act Notarial nr. 1224, din 25/03/2024 emis de ION TRAIAN;             |                                                                                                              |  |           |
| B3                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin<br>Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 |  | A1, A1.1  |
|                                                                       | 1) STANCU MARIAN GEORGE<br>2) STANCU DANA-MARIA, sotii                                                       |  |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale<br>de garanție și sarcini | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                               |           |

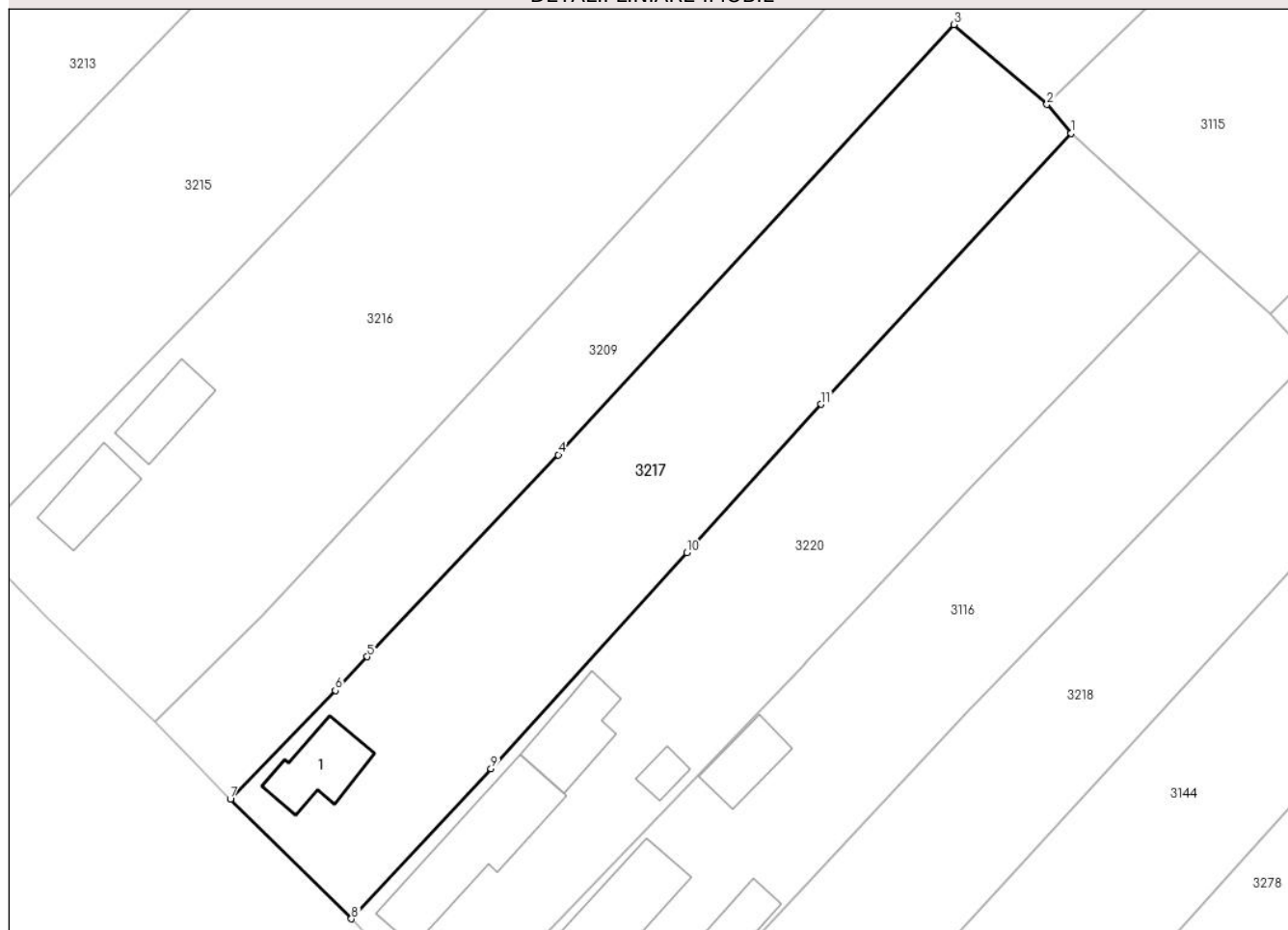
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| 25350        | Din acte: 1.814<br>Masurata: 1.668 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă       | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 328            | 18    | 536           | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 1.341          | 18    | 534, 535, 536 | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                                               |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 25350-C1 | construcții de locuințe | 52           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; LOCUINTA-P, An construire:1962; An 1961 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 663.930,707<br>345.845,952 | 2             | 663.928,322<br>345.848,773 | 3.694                    |
| 2             | 663.928,322<br>345.848,773 | 3             | 663.919,192<br>345.856,616 | 12.036                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 3                | 663.919,192<br>345.856,616 | 4                | 663.880,348<br>345.814,371 | 57.389                        |
| 4                | 663.880,348<br>345.814,371 | 5                | 663.861,585<br>345.794,523 | 27.313                        |
| 5                | 663.861,585<br>345.794,523 | 6                | 663.858,456<br>345.791,213 | 4.555                         |
| 6                | 663.858,456<br>345.791,213 | 7                | 663.848,134<br>345.780,525 | 14.859                        |
| 7                | 663.848,134<br>345.780,525 | 8                | 663.860,03<br>345.768,79   | 16.71                         |
| 8                | 663.860,03<br>345.768,79   | 9                | 663.873,728<br>345.783,531 | 20.123                        |
| 9                | 663.873,728<br>345.783,531 | 10               | 663.892,95<br>345.804,767  | 28.644                        |
| 10               | 663.892,95<br>345.804,767  | 11               | 663.906,135<br>345.819,332 | 19.646                        |
| 11               | 663.906,135<br>345.819,332 | 1                | 663.930,707<br>345.845,952 | 36.227                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3218**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 12, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 1.440<br>Masurata: 1.474 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                | Observații / Referințe                                                                  |
|------|--------------------------------|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |                                | Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 12, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; LOCUINȚĂ-P |
| A1.2 |                                | Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 12, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXĂ-P    |
| A1.3 |                                | Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 12, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXĂ-P      |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale         |                                                                                                                                              | Referințe      |
|-------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| /                                                                             |                                                                                                                                              |                |
| Act Notarial nr. 334, din 02/06/1988 emis de NOTARIATUL DE STAT IALOMIȚA;     |                                                                                                                                              |                |
| B1                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2<br>1) TUDOR POLIXENIA | A1, A1.1, A1.2 |
| Act Notarial nr. 7056, din 08/12/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT IALOMIȚA;    |                                                                                                                                              |                |
| B2                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2<br>1) TUDOR POLIXENIA                         | A1, A1.1, A1.2 |
| Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA; |                                                                                                                                              |                |
| B3                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) TUDOR POLIXENIA                              | A1.3           |

**C. Partea III. SARCINI**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini |                                                                                                    | Referințe      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| /                                                                                                  |                                                                                                    |                |
| Act Notarial nr. 7056, din 08/12/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT IALOMIȚA;                         |                                                                                                    |                |
| C1                                                                                                 | deodata cu inscrierea de la B.2 se noteaza obligatia de intretinere in favoarea:<br>1) CHIVU MARIA | A1, A1.1, A1.2 |

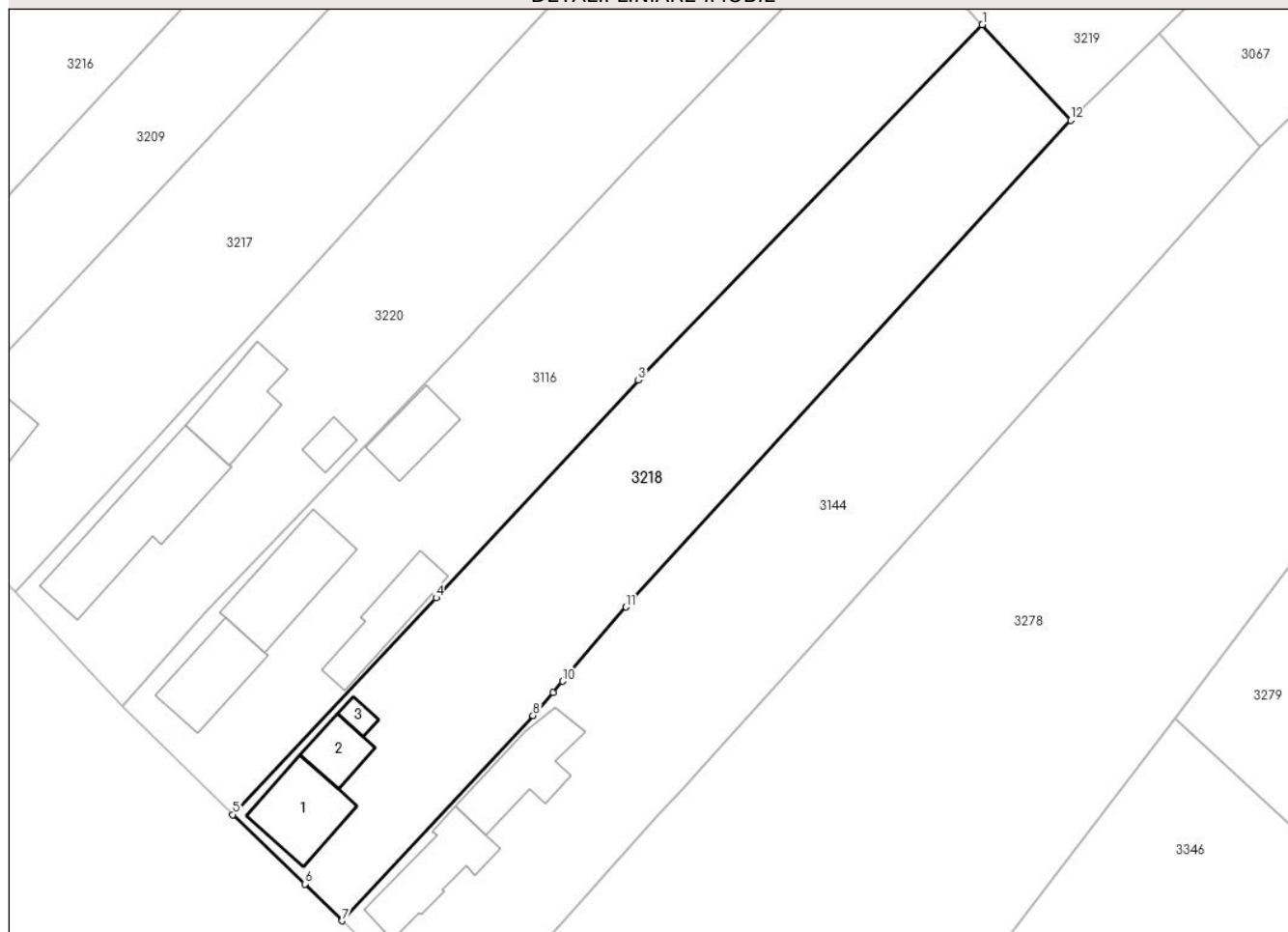
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | Din acte: 1.440 |                        |
|              | Masurata: 1.474 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 437            | 18    | 518     | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 1.038          | 18    | 519     | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                  |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 58           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; LOCUINȚĂ-P |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 27           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXĂ-P    |
| A1.3 |       | construcții anexa       | 8            | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXĂ-P      |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                     | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|---------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 663.954,19<br>345.823,935 | 2             | 663.921,023<br>345.789,664 | 47.692                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 2                | 663.921,023<br>345.789,664 | 3                | 663.920,716<br>345.789,334 | 0.451                         |
| 3                | 663.920,716<br>345.789,334 | 4                | 663.901,012<br>345.768,178 | 28.911                        |
| 4                | 663.901,012<br>345.768,178 | 5                | 663.881,24<br>345.747,07   | 28.922                        |
| 5                | 663.881,24<br>345.747,07   | 6                | 663.888,249<br>345.740,322 | 9.729                         |
| 6                | 663.888,249<br>345.740,322 | 7                | 663.891,892<br>345.736,739 | 5.11                          |
| 7                | 663.891,892<br>345.736,739 | 8                | 663.910,452<br>345.756,706 | 27.261                        |
| 8                | 663.910,452<br>345.756,706 | 9                | 663.912,394<br>345.758,972 | 2.984                         |
| 9                | 663.912,394<br>345.758,972 | 10               | 663.913,316<br>345.760,049 | 1.418                         |
| 10               | 663.913,316<br>345.760,049 | 11               | 663.919,501<br>345.767,268 | 9.506                         |
| 11               | 663.919,501<br>345.767,268 | 12               | 663.962,78<br>345.814,637  | 64.163                        |
| 12               | 663.962,78<br>345.814,637  | 1                | 663.954,19<br>345.823,935  | 12.659                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3219**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 5, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 858<br>Masurata: 907 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                   | Observații / Referințe                                                                    |
|------|--------------------------------|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |                                | Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 5, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; LOCUINTA-P |
| A1.2 |                                | Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 5, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXA-P      |
| A1.3 |                                | Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 5, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA-P      |
| A1.4 |                                | Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 5, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA-P      |
| A1.5 |                                | Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 5, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA-P      |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale              |                                                                                                                                                                                          | Referințe        |
|------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| /                                                                                  |                                                                                                                                                                                          |                  |
| Act Administrativ nr. 042017, din 19/09/2002 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;             |                                                                                                                                                                                          |                  |
| B1                                                                                 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>MARIN M. MARIN</b>                                                           | A1               |
| Act Notarial nr. 618, din 24/02/1987 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDEȚEAN IALOMIȚA; |                                                                                                                                                                                          |                  |
| B2                                                                                 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>MARIN MARIN</b> , căsătorit cu<br>2) <b>MARIN DOMNICA</b> | A1.1, A1.2, A1.3 |
| Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;      |                                                                                                                                                                                          |                  |
| B3                                                                                 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>MARIN MARIN</b><br>2) <b>MARIN DOMNICA</b>                                            | A1.4, A1.5       |

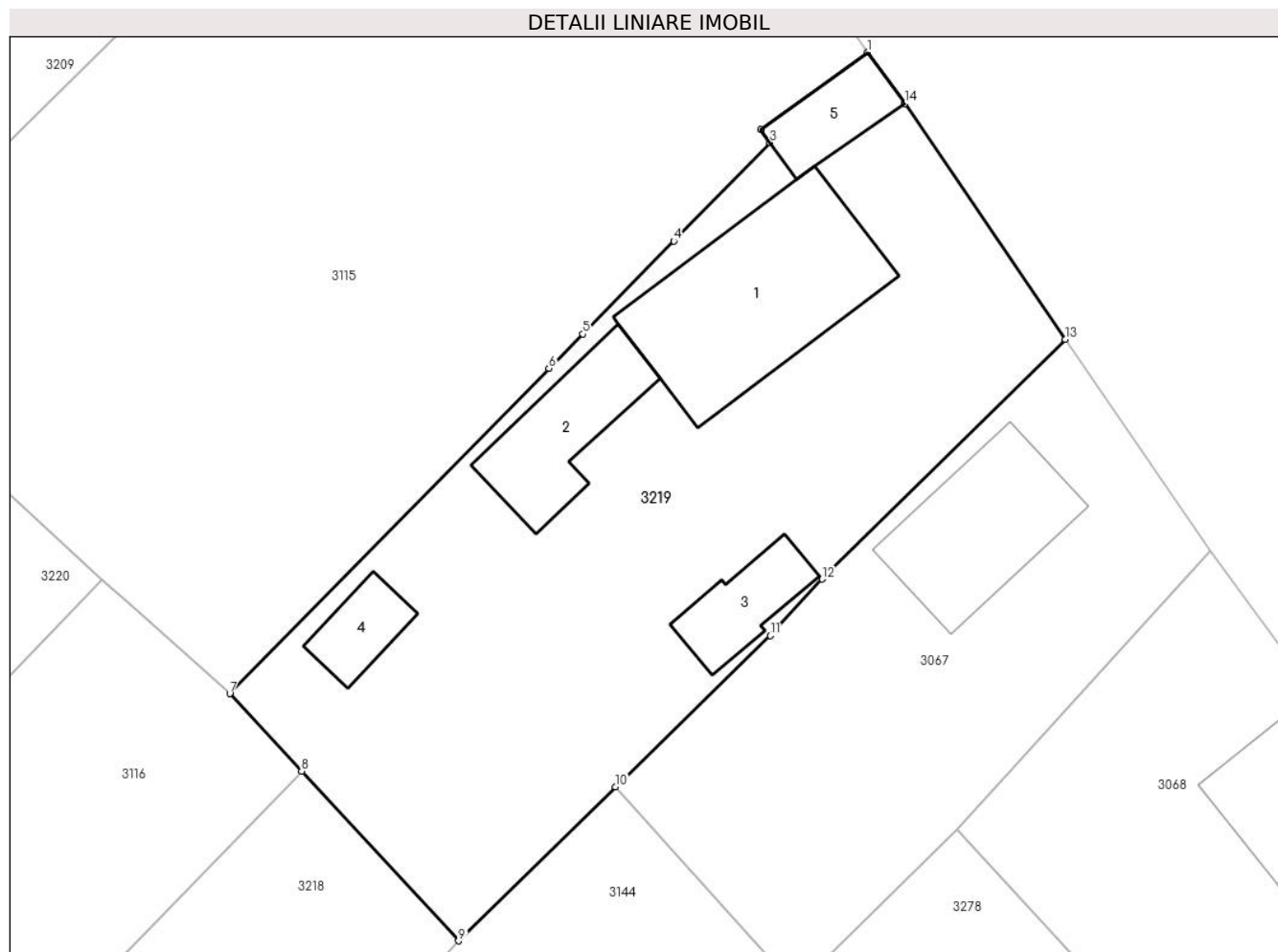
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

### Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
|              | Din acte: 858<br>Masurata: 907 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă     | Nr. topo | Observații / Referințe    |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|-------------|----------|---------------------------|
| 1   | curți construcții   | DA         | 907            | 18    | 520,521,522 | -        | conform act parcela 521/1 |

### Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                    |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 105          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; LOCUINTA-P |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 46           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXA-P      |
| A1.3 |       | construcții anexa       | 26           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA-P      |
| A1.4 |       | construcții anexa       | 19           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA-P      |
| A1.5 |       | construcții anexa       | 25           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA-P      |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 1                | 663.985,152<br>345.863,279 | 2                | 663.979,308<br>345.859,05  | 7.214                         |
| 2                | 663.979,308<br>345.859,05  | 3                | 663.979,828<br>345.858,332 | 0.887                         |
| 3                | 663.979,828<br>345.858,332 | 4                | 663.974,558<br>345.852,948 | 7.534                         |
| 4                | 663.974,558<br>345.852,948 | 5                | 663.969,577<br>345.847,859 | 7.121                         |
| 5                | 663.969,577<br>345.847,859 | 6                | 663.967,73<br>345.845,976  | 2.638                         |
| 6                | 663.967,73<br>345.845,976  | 7                | 663.950,263<br>345.828,167 | 24.945                        |
| 7                | 663.950,263<br>345.828,167 | 8                | 663.954,19<br>345.823,935  | 5.773                         |
| 8                | 663.954,19<br>345.823,935  | 9                | 663.962,78<br>345.814,637  | 12.659                        |
| 9                | 663.962,78<br>345.814,637  | 10               | 663.971,367<br>345.823,074 | 12.038                        |
| 10               | 663.971,367<br>345.823,074 | 11               | 663.979,842<br>345.831,344 | 11.841                        |
| 11               | 663.979,842<br>345.831,344 | 12               | 663.982,673<br>345.834,437 | 4.193                         |
| 12               | 663.982,673<br>345.834,437 | 13               | 663.995,996<br>345.847,56  | 18.701                        |
| 13               | 663.995,996<br>345.847,56  | 14               | 663.987,19<br>345.860,462  | 15.621                        |
| 14               | 663.987,19<br>345.860,462  | 1                | 663.985,152<br>345.863,279 | 3.477                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3220**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:205  
Nr. cadastral vechi:525

Adresa: Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 16, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 24626                       | Din acte: 1.622<br>Masurata: 1.677 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                                                | Observații / Referințe                                                                    |
|------|-----------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 24626-C1                    | Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 16, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; LOCUINTA-P |
| A1.2 | 24626-C2                    | Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 16, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXA-P      |
| A1.4 | 24626-C4                    | Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 16, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA-P      |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale         |                                                                                                          | Referințe      |
|-------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 258 / 27/01/2004                                                              |                                                                                                          |                |
| Act Notarial nr. 807, din 26/01/2004 emis de BNP SAVA DOINA;                  |                                                                                                          |                |
| B1                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
|                                                                               | 1) ARON ECATERINA, necasatorita                                                                          |                |
| /                                                                             |                                                                                                          |                |
| Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA; |                                                                                                          |                |
| B2                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1                | A1.4           |
|                                                                               | 1) ARON ECATERINA                                                                                        |                |

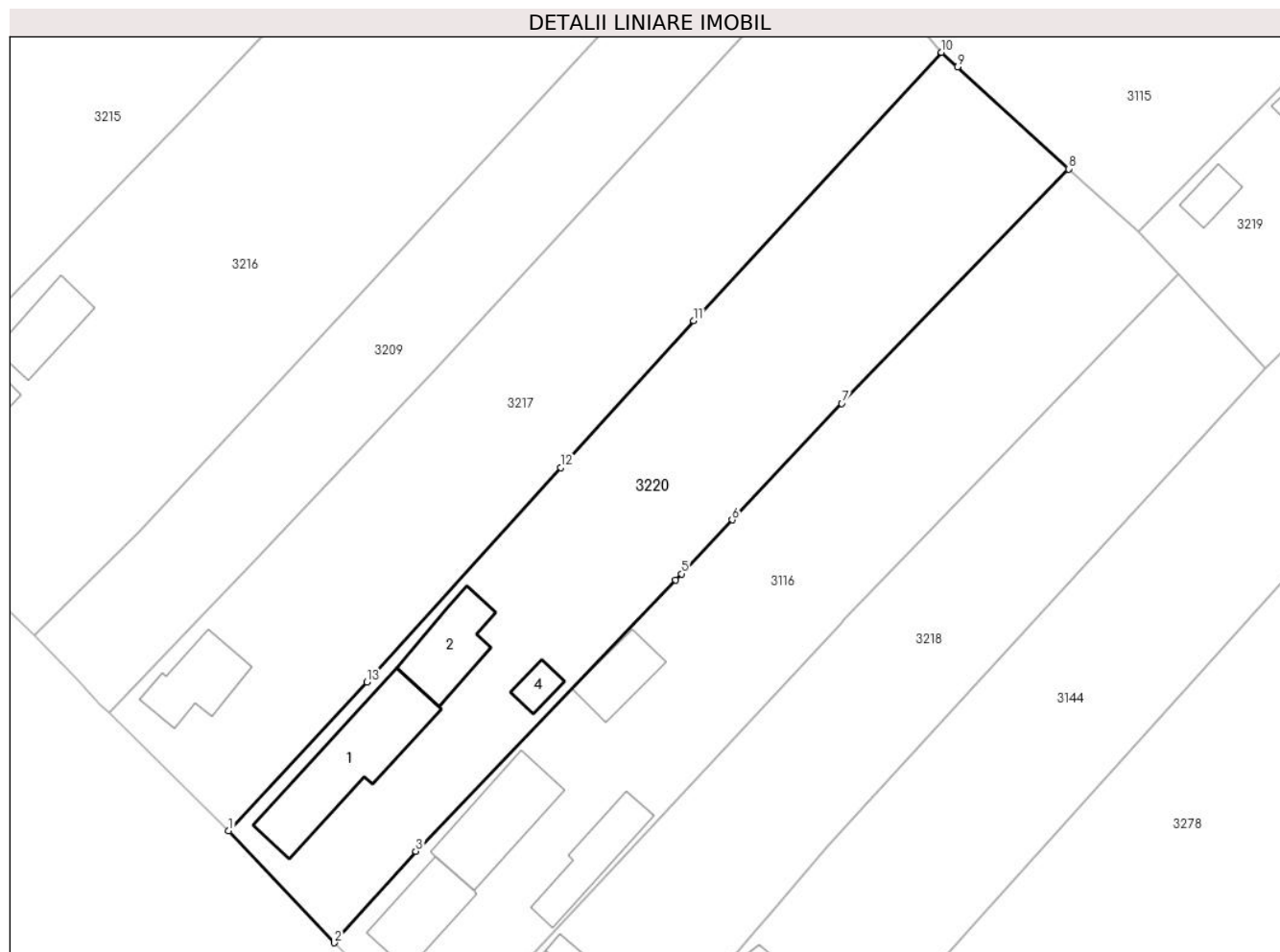
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| 24626        | Din acte: 1.622<br>Masurata: 1.677 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 759            | 18    | 531,532 | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 918            | 18    | 533     | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                    |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 24626-C1 | construcții de locuințe | 115          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; LOCUINTA-P |
| A1.2 | 24626-C2 | construcții anexa       | 56           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXA-P      |
| A1.4 | 24626-C4 | construcții anexa       | 14           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA-P      |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                    | Punct sfârșit | X / Y                   | Lungime segment (** (m) |
|---------------|--------------------------|---------------|-------------------------|-------------------------|
| 1             | 663.860,03<br>345.768,79 | 2             | 663.870,5<br>345.757,67 | 15.273                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 2                | 663.870,5<br>345.757,67    | 3                | 663.878,578<br>345.766,753 | 12.155                        |
| 3                | 663.878,578<br>345.766,753 | 4                | 663.904,325<br>345.793,645 | 37.23                         |
| 4                | 663.904,325<br>345.793,645 | 5                | 663.904,898<br>345.794,253 | 0.835                         |
| 5                | 663.904,898<br>345.794,253 | 6                | 663.909,947<br>345.799,605 | 7.358                         |
| 6                | 663.909,947<br>345.799,605 | 7                | 663.920,822<br>345.811,136 | 15.85                         |
| 7                | 663.920,822<br>345.811,136 | 8                | 663.943,293<br>345.834,393 | 32.339                        |
| 8                | 663.943,293<br>345.834,393 | 9                | 663.932,286<br>345.844,502 | 14.945                        |
| 9                | 663.932,286<br>345.844,502 | 10               | 663.930,707<br>345.845,952 | 2.144                         |
| 10               | 663.930,707<br>345.845,952 | 11               | 663.906,135<br>345.819,332 | 36.227                        |
| 11               | 663.906,135<br>345.819,332 | 12               | 663.892,95<br>345.804,767  | 19.646                        |
| 12               | 663.892,95<br>345.804,767  | 13               | 663.873,728<br>345.783,531 | 28.644                        |
| 13               | 663.873,728<br>345.783,531 | 1                | 663.860,03<br>345.768,79   | 20.123                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3222**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:435

Nr. cadastral vechi:764/2

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 17, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      | 22194                          | 1.484           | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                              | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>9089 / 21/09/2006</b>                                              |                                                                                                              |           |
| Act Notarial nr. 3987, din 20/09/2006 emis de BNP PAUN MARIANA;       |                                                                                                              |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin<br>Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1        |
|                                                                       | 1) <b>BODDEN MARIOARA</b>                                                                                    |           |
|                                                                       | OBSERVATII: (provenita din conversia CF 435)                                                                 |           |

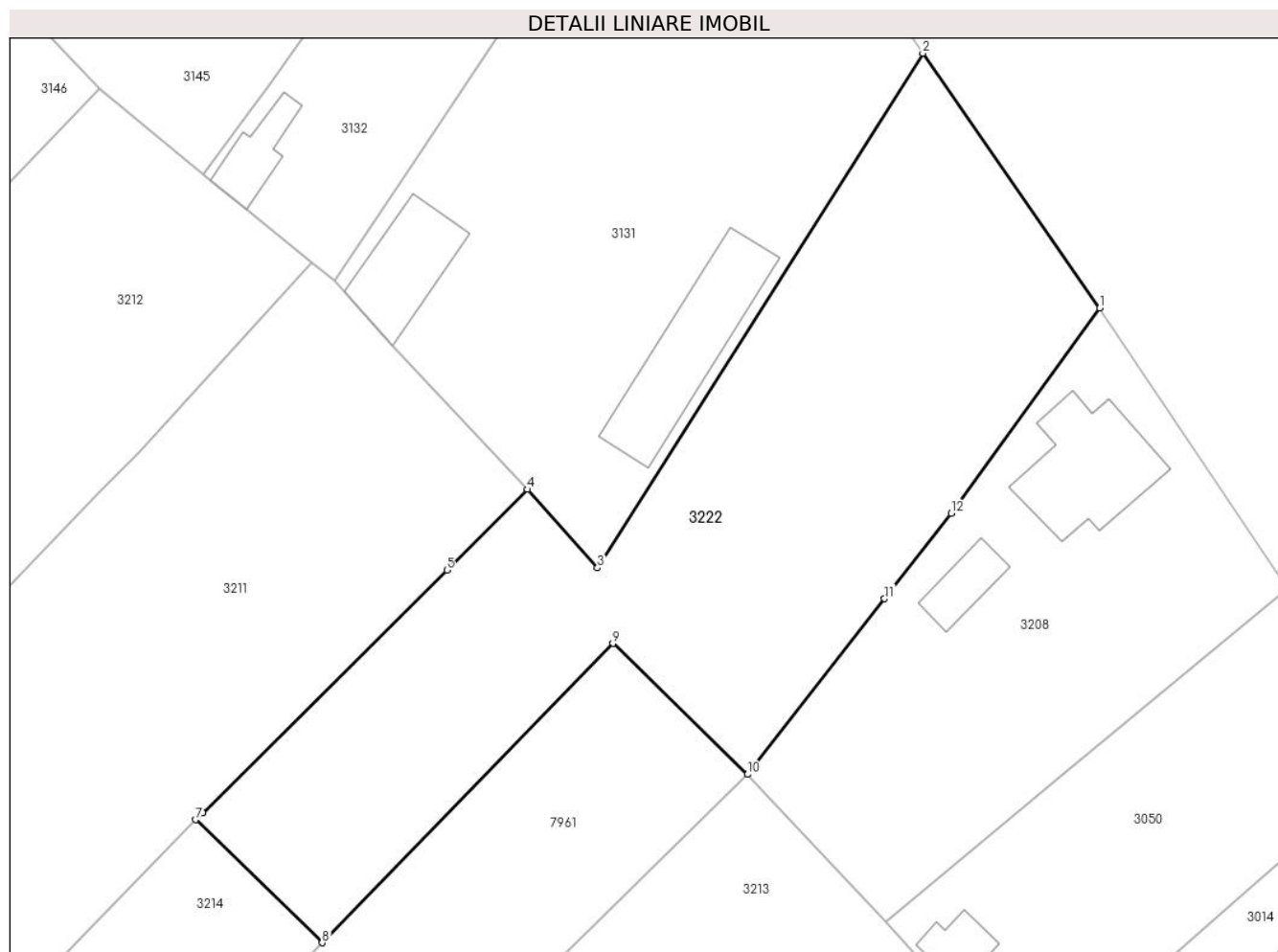
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale<br>de garanție și sarcini | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                               |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 22194        | 1.484           |                        |

\* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intravilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă     | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|-------------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 1.484          | 18    | 565,570,571 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 663.913,361<br>345.968,008 | 2             | 663.899,516<br>345.987,956 | 24.282                  |
| 2             | 663.899,516<br>345.987,956 | 3             | 663.874,055<br>345.947,701 | 47.631                  |
| 3             | 663.874,055<br>345.947,701 | 4             | 663.868,583<br>345.953,828 | 8.215                   |
| 4             | 663.868,583<br>345.953,828 | 5             | 663.862,263<br>345.947,514 | 8.934                   |
| 5             | 663.862,263<br>345.947,514 | 6             | 663.843,141<br>345.928,553 | 26.929                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 663.843,141<br>345.928,553 | 7                | 663.842,598<br>345.927,996 | 0.778                         |
| 7                | 663.842,598<br>345.927,996 | 8                | 663.852,505<br>345.918,367 | 13.815                        |
| 8                | 663.852,505<br>345.918,367 | 9                | 663.875,263<br>345.941,783 | 32.653                        |
| 9                | 663.875,263<br>345.941,783 | 10               | 663.885,801<br>345.931,54  | 14.696                        |
| 10               | 663.885,801<br>345.931,54  | 11               | 663.896,523<br>345.945,286 | 17.433                        |
| 11               | 663.896,523<br>345.945,286 | 12               | 663.901,732<br>345.951,966 | 8.471                         |
| 12               | 663.901,732<br>345.951,966 | 1                | 663.913,361<br>345.968,008 | 19.814                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3223**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciocchina, Str Calea București, Nr. 25, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 979<br>Masurata: 956 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                                                          | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                      |                                                                                                                                          |           |
| Act Administrativ nr. 040710, din 15/03/1996 emis de CJSDPAT IALOMIȚA; |                                                                                                                                          |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATE Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) IRIMIA I. MARCELA | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

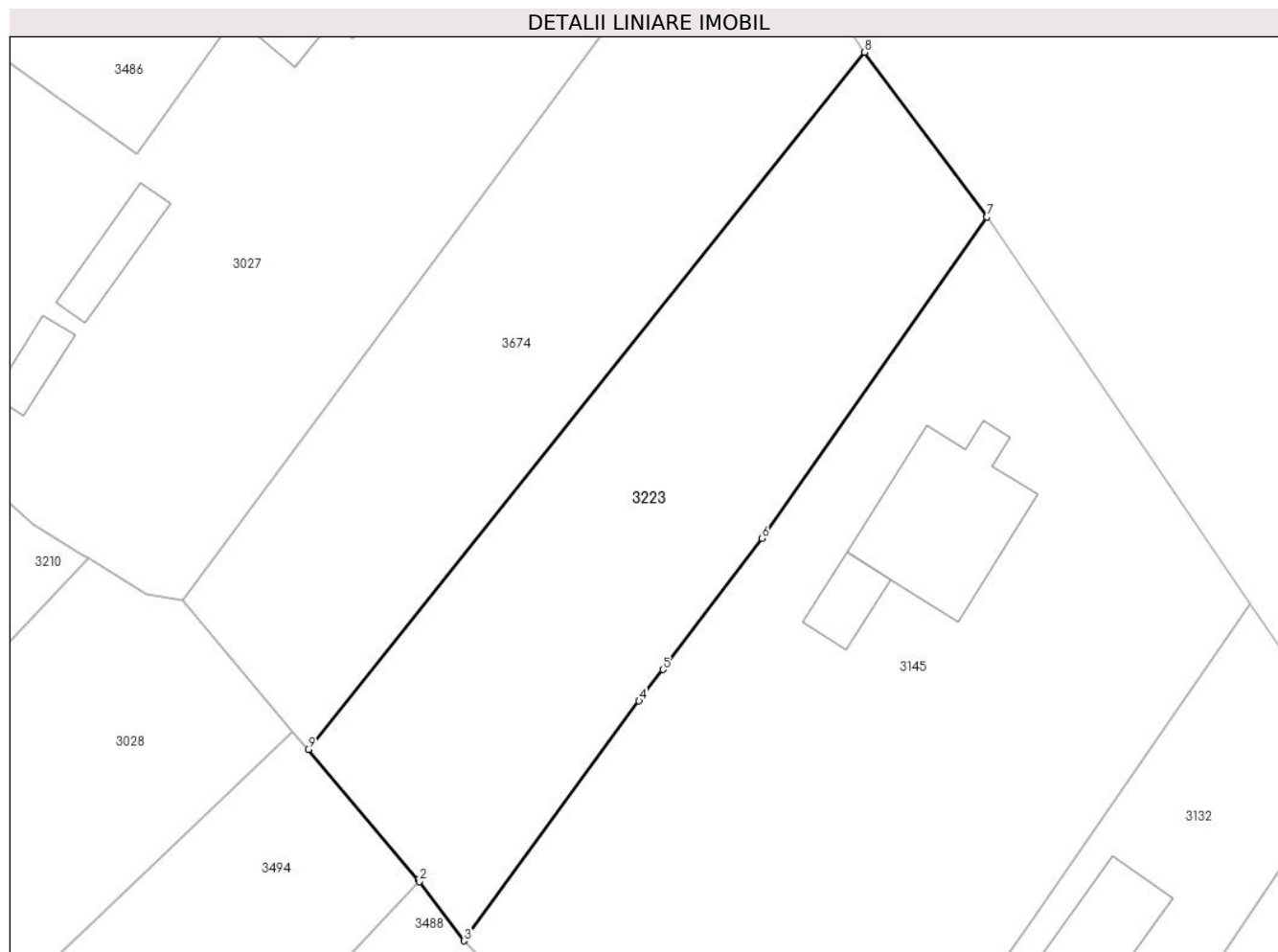
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
|              | Din acte: 979<br>Masurata: 956 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 956            | 18    | 589/2   | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 663.817,107<br>346.004,912 | 2             | 663.817,192<br>346.004,798 | 0.142                   |
| 2             | 663.817,192<br>346.004,798 | 3             | 663.820,281<br>346.000,662 | 5.162                   |
| 3             | 663.820,281<br>346.000,662 | 4             | 663.832,493<br>346.017,39  | 20.711                  |
| 4             | 663.832,493<br>346.017,39  | 5             | 663.834,147<br>346.019,579 | 2.744                   |
| 5             | 663.834,147<br>346.019,579 | 6             | 663.841,058<br>346.028,727 | 11.465                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 663.841,058<br>346.028,727 | 7                | 663.856,759<br>346.051,14  | 27.365                        |
| 7                | 663.856,759<br>346.051,14  | 8                | 663.848,22<br>346.062,632  | 14.317                        |
| 8                | 663.848,22<br>346.062,632  | 9                | 663.809,422<br>346.013,995 | 62.216                        |
| 9                | 663.809,422<br>346.013,995 | 1                | 663.817,107<br>346.004,912 | 11.898                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3224**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 22232                          | Din acte: 1.300<br>Masurata: 1.303 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                                               |  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------|
| <b>78041 / 25/09/2015</b>                                             |                                                                                                                                               |  |           |
| Act Notarial nr. 3021, din 24/09/2015 emis de PAUN MARIANA;           |                                                                                                                                               |  |           |
| B2                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin<br>Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) SC LOGIC SRL, CIF:21749043 |  | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

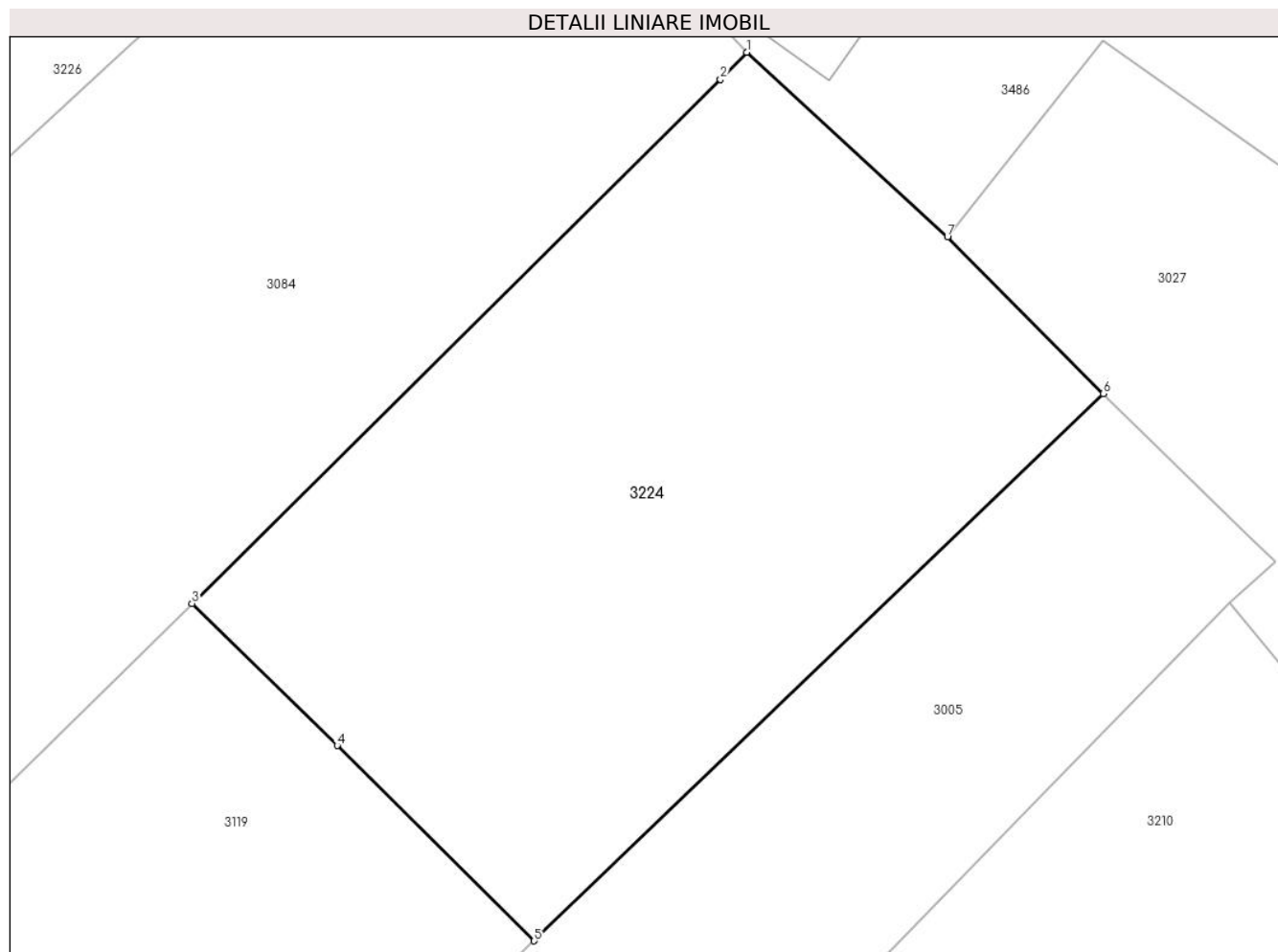
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale<br>de garanție și sarcini | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                               |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| 22232        | Din acte: 1.300<br>Masurata: 1.303 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă     | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|-------------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA          | 1.303          | 18    | 614/1,615/1 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 663.751,271<br>346.072,96  | 2             | 663.749,733<br>346.071,374 | 2.209                       |
| 2             | 663.749,733<br>346.071,374 | 3             | 663.718,928<br>346.040,822 | 43.386                      |
| 3             | 663.718,928<br>346.040,822 | 4             | 663.727,406<br>346.032,533 | 11.857                      |
| 4             | 663.727,406<br>346.032,533 | 5             | 663.738,872<br>346.021,149 | 16.157                      |
| 5             | 663.738,872<br>346.021,149 | 6             | 663.772,059<br>346.053,056 | 46.037                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 663.772,059<br>346.053,056 | 7                | 663.762,967<br>346.062,191 | 12.888                        |
| 7                | 663.762,967<br>346.062,191 | 1                | 663.751,271<br>346.072,96  | 15.899                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3225**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 50, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 3.830<br>Masurata: 3.714 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                    | Observații / Referințe                                                                  |
|------|--------------------------------|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |                                | Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 50,<br>Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:84 mp; LOCUINȚĂ-P |
| A1.2 |                                | Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 50,<br>Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; ANEXĂ-P    |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale         |                                                                                                                                                                                        | Referințe  |
|-------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| /                                                                             |                                                                                                                                                                                        |            |
| Act Administrativ nr. 041421, din 01/03/1999 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;        |                                                                                                                                                                                        |            |
| B1                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) AȘTELIAN I. VASILICA<br>2) BADEA I. ION<br>3) BADEA I. ANĂSTASE | A1         |
| Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA; |                                                                                                                                                                                        |            |
| B2                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) AȘTELIAN I. VASILICA<br>2) BADEA I. ION<br>3) BADEA I. ANĂSTASE                        | A1.1, A1.2 |

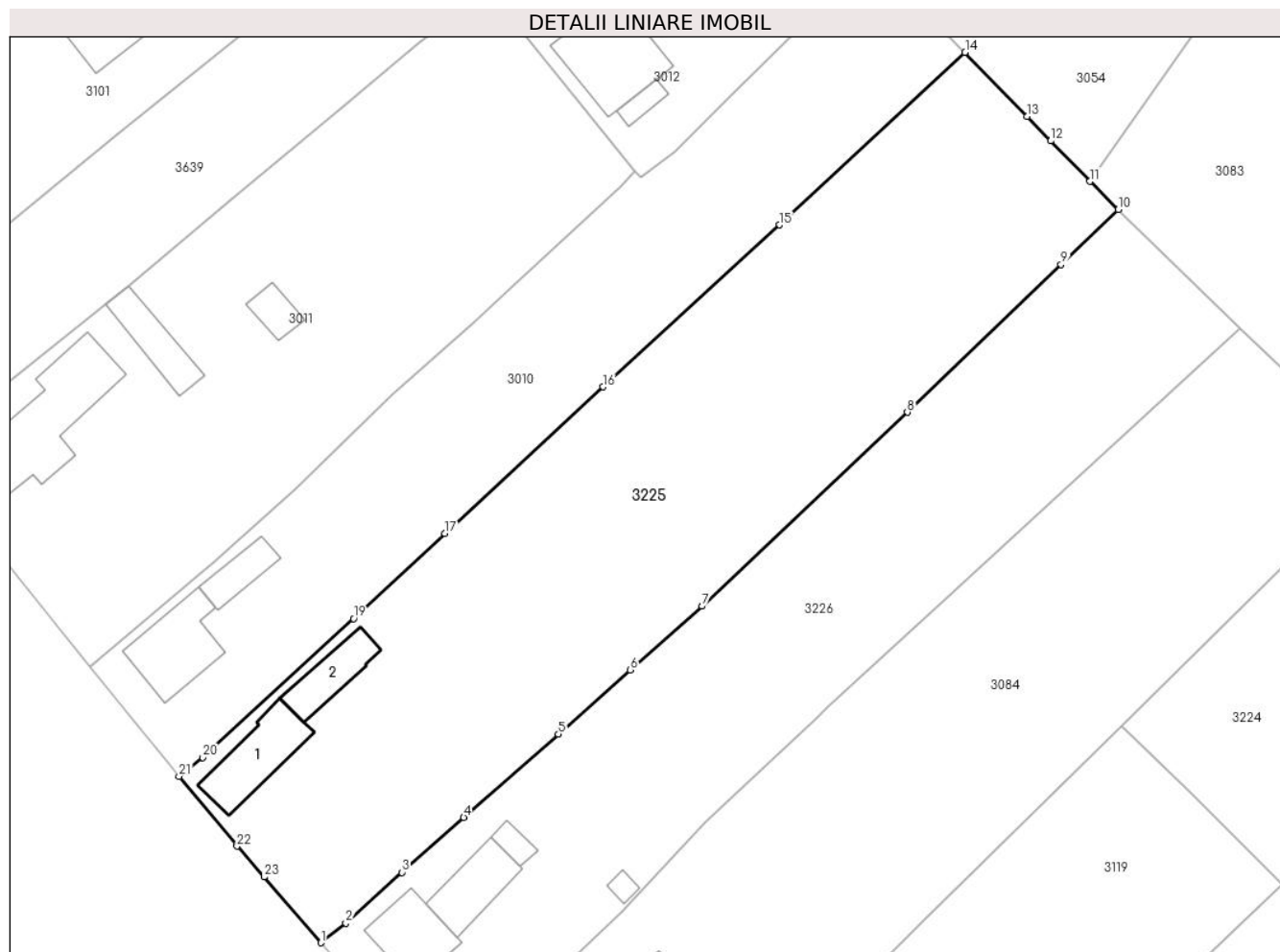
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
|              | Din acte: 3.830<br>Masurata: 3.714 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă            | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|--------------------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 315            | 18    | 647                | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 3.009          | 18    | 644, 645, 646, 647 | -        |                        |
| 3   | vie                 | DA         | 390            | 18    | 644, 645           | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                  |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 82           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:84 mp; LOCUINȚA-P |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 55           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; ANEXĂ-P    |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 663.619,364<br>346.013,831 | 2             | 663.622,441<br>346.016,282 | 3.934                    |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 2             | 663.622,441<br>346.016,282 | 3             | 663.629,408<br>346.022,585 | 9.395                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m)) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------------------|
| 3                | 663.629,408<br>346.022,585 | 4                | 663.637,089<br>346.029,422 | 10.283                         |
| 5                | 663.648,855<br>346.039,772 | 6                | 663.657,793<br>346.047,715 | 11.957                         |
| 7                | 663.666,732<br>346.055,659 | 8                | 663.692,239<br>346.079,767 | 35.097                         |
| 9                | 663.711,342<br>346.098,132 | 10               | 663.718,46<br>346.104,975  | 9.874                          |
| 11               | 663.714,942<br>346.108,446 | 12               | 663.710,062<br>346.113,487 | 7.016                          |
| 13               | 663.707,11<br>346.116,536  | 14               | 663.699,418<br>346.124,483 | 11.06                          |
| 15               | 663.676,33<br>346.103,044  | 16               | 663.654,437<br>346.082,92  | 29.737                         |
| 17               | 663.634,778<br>346.064,698 | 18               | 663.624,697<br>346.055,308 | 13.777                         |
| 19               | 663.623,418<br>346.054,116 | 20               | 663.604,68<br>346.036,859  | 25.474                         |
| 21               | 663.601,723<br>346.034,524 | 22               | 663.608,934<br>346.025,84  | 11.288                         |
| 23               | 663.612,291<br>346.022,015 | 1                | 663.619,364<br>346.013,831 | 10.817                         |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m)) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------------------|
| 4                | 663.637,089<br>346.029,422 | 5                | 663.648,855<br>346.039,772 | 15.67                          |
| 6                | 663.657,793<br>346.047,715 | 7                | 663.666,732<br>346.055,659 | 11.959                         |
| 8                | 663.692,239<br>346.079,767 | 9                | 663.711,342<br>346.098,132 | 26.499                         |
| 10               | 663.718,46<br>346.104,975  | 11               | 663.714,942<br>346.108,446 | 4.942                          |
| 12               | 663.710,062<br>346.113,487 | 13               | 663.707,11<br>346.116,536  | 4.244                          |
| 14               | 663.699,418<br>346.124,483 | 15               | 663.676,33<br>346.103,044  | 31.507                         |
| 16               | 663.654,437<br>346.082,92  | 17               | 663.634,778<br>346.064,698 | 26.805                         |
| 18               | 663.624,697<br>346.055,308 | 19               | 663.623,418<br>346.054,116 | 1.748                          |
| 20               | 663.604,68<br>346.036,859  | 21               | 663.601,723<br>346.034,524 | 3.768                          |
| 22               | 663.608,934<br>346.025,84  | 23               | 663.612,291<br>346.022,015 | 5.089                          |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3226**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:640  
Nr. cadastral vechi:904

Adresa: Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 48, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 24681                          | Din acte: 2.806<br>Masurata: 2.833 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                    | Observații / Referințe                                                                  |
|------|--------------------------------|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 24681-C1                       | Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 48,<br>Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; LOCUINTA-P                                  |
| A1.2 | 24681-C2                       | Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 48,<br>Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita<br>desfasurata:66 mp; ANEXA-P |
| A1.3 | 24681-C3                       | Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 48,<br>Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita<br>desfasurata:15 mp; ANEXA-P |
| A1.4 |                                | Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 48,<br>Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita<br>desfasurata:9 mp; ANEXA-P   |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                        |                                                                                                                                                     | Referințe              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| <b>4510 / 15/02/2008</b>                                                                                                                     |                                                                                                                                                     |                        |
| Act Administrativ nr. 041651/12877, din 15/09/2000 emis de CJSDPAT IALOMIȚA (Act nr. 423, din 31/01/2008 emis de Consiliul Local Ciocchina); |                                                                                                                                                     |                        |
| B1                                                                                                                                           | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>BADEA FLOREA</b> , casatorit DEFUNCT:Da | A1                     |
| B2                                                                                                                                           | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>BADEA FLOREA</b> , casatorit DEFUNCT:Da    | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |

**C. Partea III. SARCINI .**

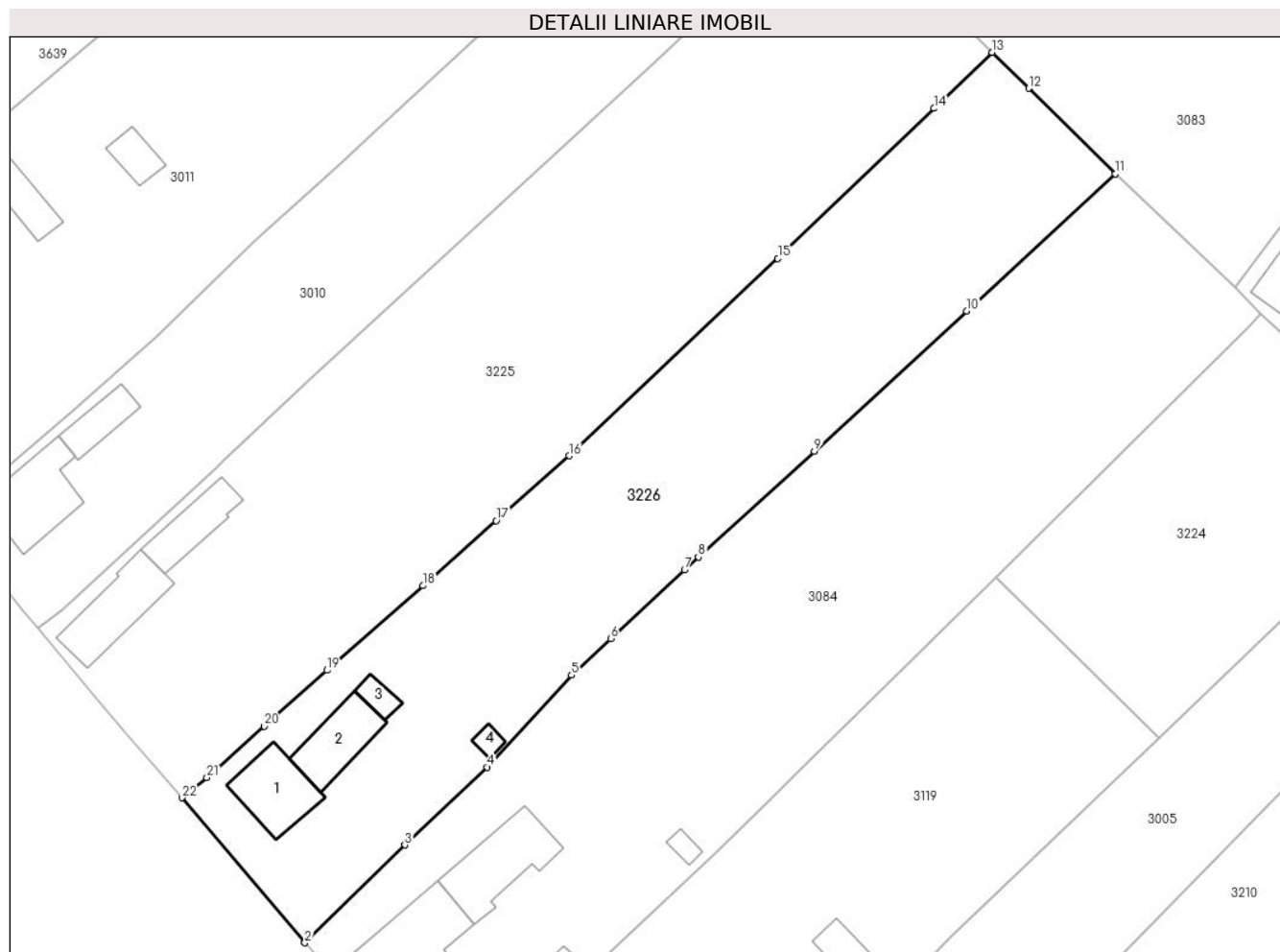
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| 24681        | Din acte: 2.806<br>Masurata: 2.833 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA          | 1.130          | 18    | 626,627 | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA          | 939            | 18    | 626,627 | -        |                        |
| 3   | vie                 | DA          | 764            | 18    | 626,627 | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                               |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 24681-C1 | construcții de locuințe | 72           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; LOCUINTA-P                               |
| A1.2 | 24681-C2 | construcții anexa       | 66           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; ANEXA-P |
| A1.3 | 24681-C3 | construcții anexa       | 15           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA-P |
| A1.4 |          | construcții anexa       | 9            | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXA-P   |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 1                | 663.634,343<br>345.996,16  | 2                | 663.634,394<br>345.996,104 | 0.076                         |
| 3                | 663.646,63<br>346.008,063  | 4                | 663.656,715<br>346.017,564 | 13.856                        |
| 5                | 663.667,013<br>346.028,827 | 6                | 663.671,81<br>346.033,295  | 6.555                         |
| 7                | 663.680,829<br>346.041,696 | 8                | 663.682,528<br>346.043,251 | 2.303                         |
| 9                | 663.696,681<br>346.056,207 | 10               | 663.715,319<br>346.073,366 | 25.334                        |
| 11               | 663.733,518<br>346.090,122 | 12               | 663.722,926<br>346.100,571 | 14.879                        |
| 13               | 663.718,46<br>346.104,975  | 14               | 663.711,342<br>346.098,132 | 9.874                         |
| 15               | 663.692,239<br>346.079,767 | 16               | 663.666,732<br>346.055,659 | 35.097                        |
| 17               | 663.657,793<br>346.047,715 | 18               | 663.648,855<br>346.039,772 | 11.957                        |
| 19               | 663.637,089<br>346.029,422 | 20               | 663.629,408<br>346.022,585 | 10.283                        |
| 21               | 663.622,441<br>346.016,282 | 22               | 663.619,364<br>346.013,831 | 3.934                         |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 2                | 663.634,394<br>345.996,104 | 3                | 663.646,63<br>346.008,063  | 17.11                         |
| 4                | 663.656,715<br>346.017,564 | 5                | 663.667,013<br>346.028,827 | 15.261                        |
| 6                | 663.671,81<br>346.033,295  | 7                | 663.680,829<br>346.041,696 | 12.326                        |
| 8                | 663.682,528<br>346.043,251 | 9                | 663.696,681<br>346.056,207 | 19.188                        |
| 10               | 663.715,319<br>346.073,366 | 11               | 663.733,518<br>346.090,122 | 24.738                        |
| 12               | 663.722,926<br>346.100,571 | 13               | 663.718,46<br>346.104,975  | 6.272                         |
| 14               | 663.711,342<br>346.098,132 | 15               | 663.692,239<br>346.079,767 | 26.499                        |
| 16               | 663.666,732<br>346.055,659 | 17               | 663.657,793<br>346.047,715 | 11.959                        |
| 18               | 663.648,855<br>346.039,772 | 19               | 663.637,089<br>346.029,422 | 15.67                         |
| 20               | 663.629,408<br>346.022,585 | 21               | 663.622,441<br>346.016,282 | 9.395                         |
| 22               | 663.619,364<br>346.013,831 | 1                | 663.634,343<br>345.996,16  | 23.165                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3227**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciocchina, Str Calea București, Nr. 35, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 1.337<br>Masurata: 1.177 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                     | Observații / Referințe                                                                  |
|------|--------------------------------|------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |                                | Loc. Ciocchina, Str Calea București, Nr. 35, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; LOCUINTA-P |
| A1.2 |                                | Loc. Ciocchina, Str Calea București, Nr. 35, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA-P    |
| A1.3 |                                | Loc. Ciocchina, Str Calea București, Nr. 35, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; ANEXA-P      |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale         |                                                                                                                                                         | Referințe        |
|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| /                                                                             |                                                                                                                                                         |                  |
| Act Administrativ nr. 041706/12878, din 15/12/2000 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;  |                                                                                                                                                         |                  |
| B1                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) STAN ANDREI-LIXANDRU DEFUNCT:Da | A1               |
| Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA; |                                                                                                                                                         |                  |
| B2                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) STAN ANDREI-LIXANDRU DEFUNCT:Da<br>2) STAN IOANA        | A1.1, A1.2, A1.3 |

**C. Partea III. SARCINI .**

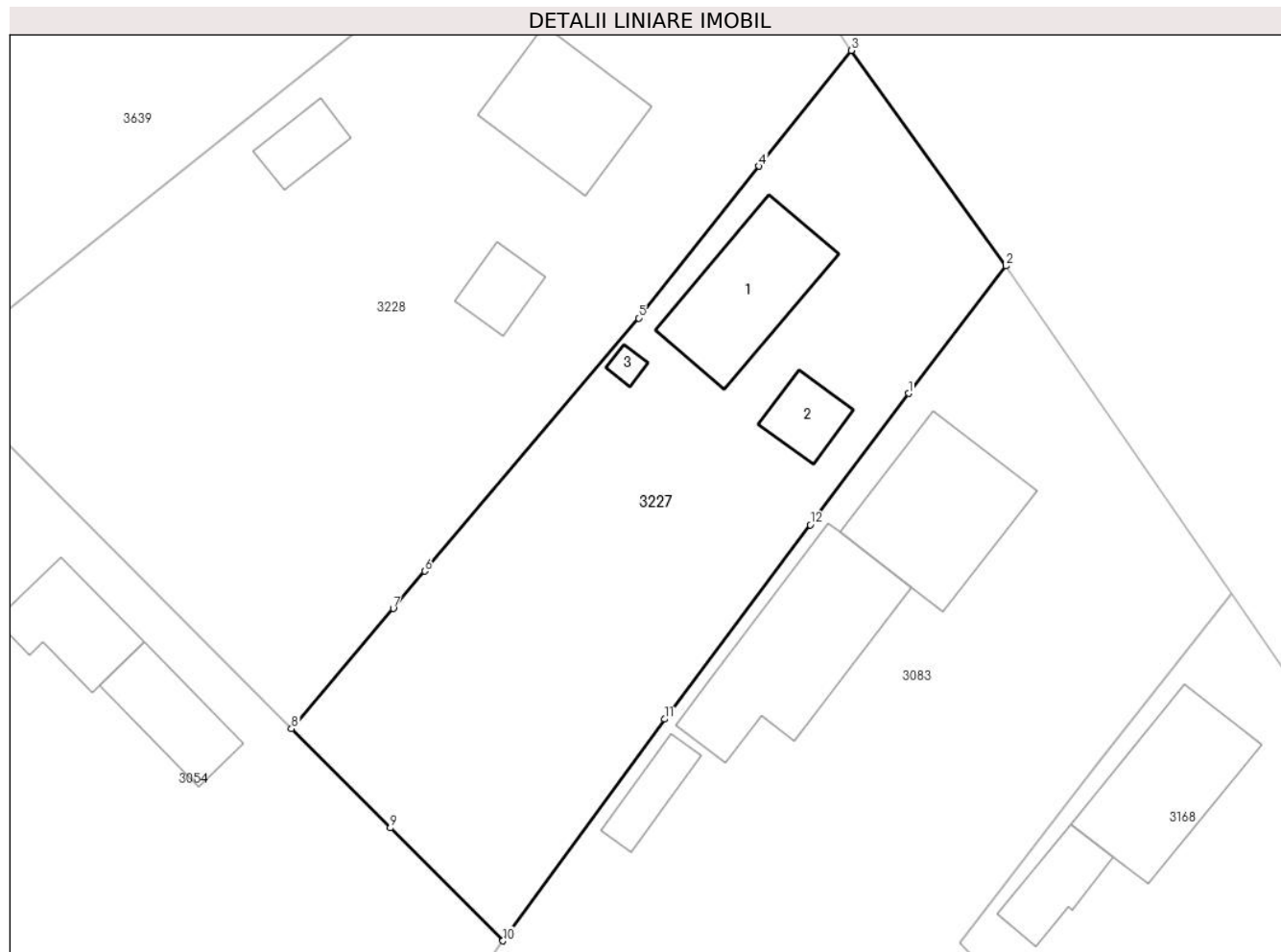
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | Din acte: 1.337 |                        |
|              | Masurata: 1.177 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă            | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|--------------------|----------|------------------------|
| 1   | curți construcții   | DA         | 606            | 18    | 633, 634, 635, 636 | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 359            | 18    | 635, 636           | -        |                        |
| 3   | vie                 | DA         | 212            | 18    | 635                | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                  |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 82           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; LOCUINTA-P |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 23           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA-P    |
| A1.3 |       | construcții anexa       | 5            | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; ANEXA-P      |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|-------|---------------|-------|-----------------------------|
|---------------|-------|---------------|-------|-----------------------------|

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 1                | 663.761,179<br>346.172,312 | 2                | 663.768,085<br>346.181,37  | 11.39                         |
| 2                | 663.768,085<br>346.181,37  | 3                | 663.757,104<br>346.196,683 | 18.843                        |
| 3                | 663.757,104<br>346.196,683 | 4                | 663.750,558<br>346.188,455 | 10.514                        |
| 4                | 663.750,558<br>346.188,455 | 5                | 663.741,981<br>346.177,674 | 13.777                        |
| 5                | 663.741,981<br>346.177,674 | 6                | 663.726,804<br>346.159,688 | 23.534                        |
| 6                | 663.726,804<br>346.159,688 | 7                | 663.724,559<br>346.157,028 | 3.481                         |
| 7                | 663.724,559<br>346.157,028 | 8                | 663.717,327<br>346.148,492 | 11.188                        |
| 8                | 663.717,327<br>346.148,492 | 9                | 663.724,351<br>346.141,444 | 9.95                          |
| 9                | 663.724,351<br>346.141,444 | 10               | 663.732,35<br>346.133,418  | 11.331                        |
| 10               | 663.732,35<br>346.133,418  | 11               | 663.743,836<br>346.149,175 | 19.499                        |
| 11               | 663.743,836<br>346.149,175 | 12               | 663.754,18<br>346.162,975  | 17.246                        |
| 12               | 663.754,18<br>346.162,975  | 1                | 663.761,179<br>346.172,312 | 11.669                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3228**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciocchina, Str Calea București, Nr. 37, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 2.008<br>Masurata: 1.909 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                     | Observații / Referințe                                                                  |
|------|--------------------------------|------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |                                | Loc. Ciocchina, Str Calea București, Nr. 37, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; LOCUINTA-P |
| A1.2 |                                | Loc. Ciocchina, Str Calea București, Nr. 37, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA-P    |
| A1.3 |                                | Loc. Ciocchina, Str Calea București, Nr. 37, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA-P    |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale         |                                                                                                                                                | Referințe        |
|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| /                                                                             |                                                                                                                                                |                  |
| Act Administrativ nr. 041673/12877, din 20/09/2000 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;  |                                                                                                                                                |                  |
| B1                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) DOBRE COMAN DEFUNCT:Da | A1               |
| Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA; |                                                                                                                                                |                  |
| B2                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) DOBRE COMAN DEFUNCT:Da<br>2) DOBRE ELENA       | A1.1, A1.2, A1.3 |

**C. Partea III. SARCINI .**

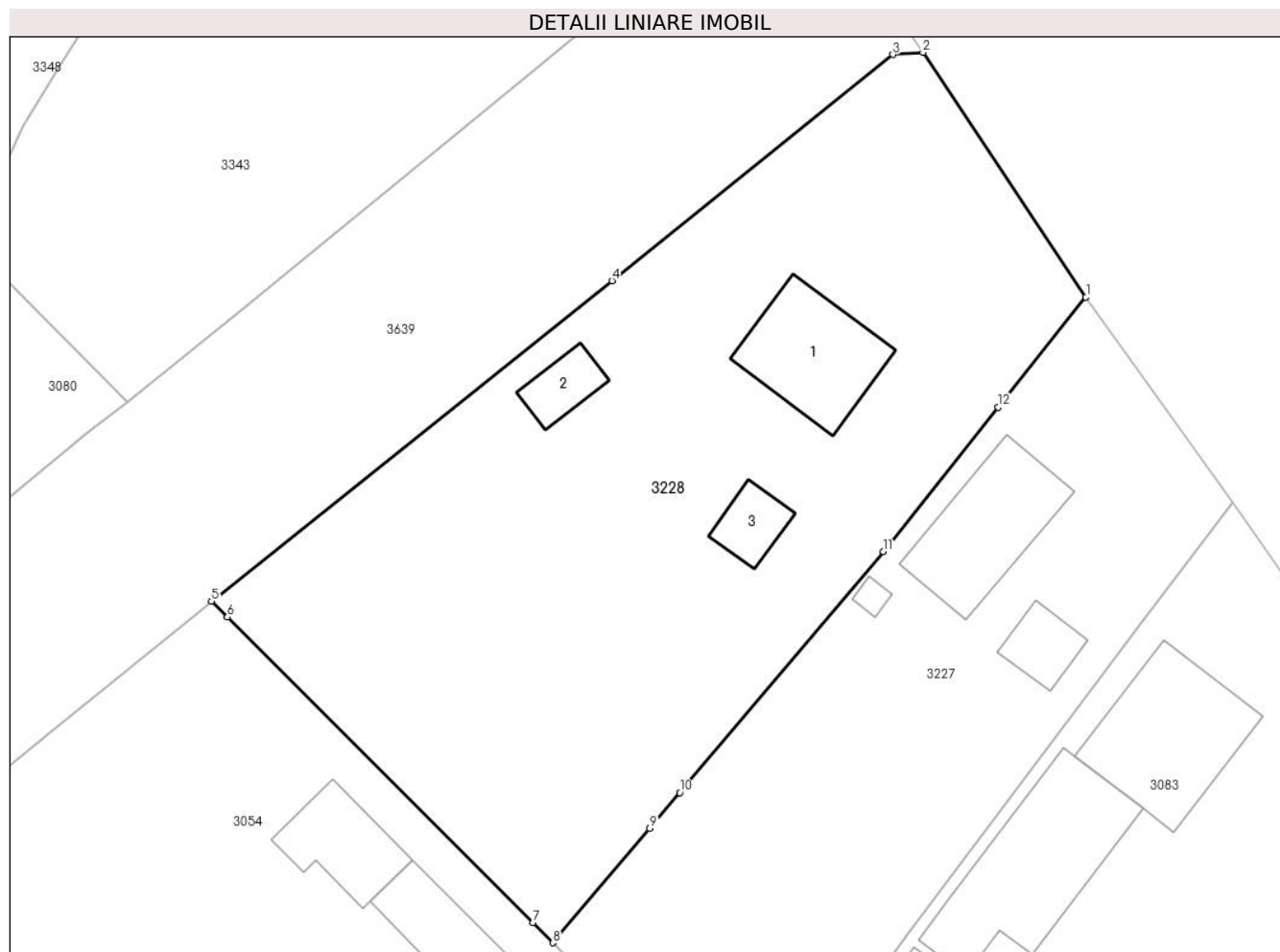
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
|              | Din acte: 2.008<br>Masurata: 1.909 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă       | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 431            | 18    | 637, 638, 639 | -        |                        |
| 2   | curți construcții   | DA         | 949            | 18    | 637, 639, 640 | -        |                        |
| 3   | vie                 | DA         | 529            | 18    | 641           | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                  |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 76           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; LOCUINTA-P |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 21           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA-P    |
| A1.3 |       | construcții anexa       | 22           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA-P    |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|-------|---------------|-------|-----------------------------|
|---------------|-------|---------------|-------|-----------------------------|

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 1                | 663.757,104<br>346.196,683 | 2                | 663.744,949<br>346.214,941 | 21.934                        |
| 2                | 663.744,949<br>346.214,941 | 3                | 663.742,7<br>346.214,78    | 2.255                         |
| 3                | 663.742,7<br>346.214,78    | 4                | 663.721,724<br>346.197,89  | 26.931                        |
| 4                | 663.721,724<br>346.197,89  | 5                | 663.691,841<br>346.173,989 | 38.266                        |
| 5                | 663.691,841<br>346.173,989 | 6                | 663.693,027<br>346.172,803 | 1.677                         |
| 6                | 663.693,027<br>346.172,803 | 7                | 663.715,83<br>346.149,989  | 32.256                        |
| 7                | 663.715,83<br>346.149,989  | 8                | 663.717,327<br>346.148,492 | 2.117                         |
| 8                | 663.717,327<br>346.148,492 | 9                | 663.724,559<br>346.157,028 | 11.188                        |
| 9                | 663.724,559<br>346.157,028 | 10               | 663.726,804<br>346.159,688 | 3.481                         |
| 10               | 663.726,804<br>346.159,688 | 11               | 663.741,981<br>346.177,674 | 23.534                        |
| 11               | 663.741,981<br>346.177,674 | 12               | 663.750,558<br>346.188,455 | 13.777                        |
| 12               | 663.750,558<br>346.188,455 | 1                | 663.757,104<br>346.196,683 | 10.514                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3278**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 8, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 4.198<br>Masurata: 4.022 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                   | Observații / Referințe                                                                     |
|------|--------------------------------|----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |                                | Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 8,<br>Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita<br>desfasurata:82 mp; LOCUINTA-P |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale        |                                                                                                                                                         | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                            |                                                                                                                                                         |           |
| Act Administrativ nr. 040581/12866, din 16/03/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA; |                                                                                                                                                         |           |
| B1                                                                           | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>STOICESCU CONSTANȚA</b>                     | A1        |
| Act Notarial nr. 146, din 19/08/2008 emis de NP PĂUN MARIANA;                |                                                                                                                                                         |           |
| B2                                                                           | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8<br>1) <b>STOICESCU CONSTANȚA</b> | A1.1      |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;             |                                                                                                                                                         |           |
| B3                                                                           | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8<br>1) <b>PROPRIETAR NEIDENTIFICAT</b>                         | A1.1      |

**C. Partea III. SARCINI .**

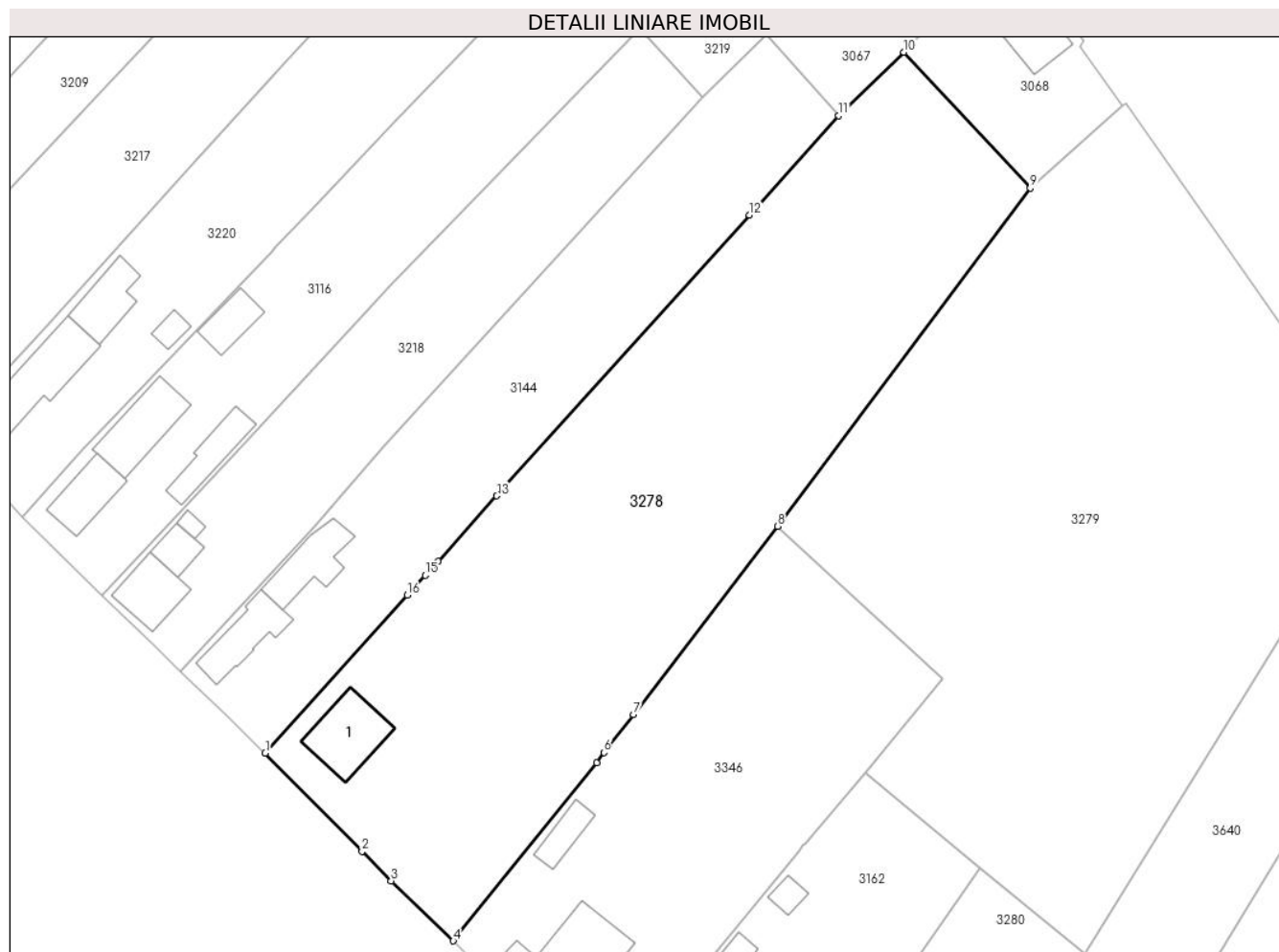
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
|              | Din acte: 4.198<br>Masurata: 4.022 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă             | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------------------|----------|------------------------|
| 1   | curți construcții   | DA          | 1.083          | 18    | 506/1               | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA          | 2.227          | 18    | 507/1, 507/2, 512/1 | -        |                        |
| 3   | vie                 | DA          | 712            | 18    | 510/1               | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                  |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 82           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; LOCUINTA-P |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 663.903,421<br>345.725,584 | 2             | 663.916,553<br>345.712,269 | 18.701                  |
| 2             | 663.916,553<br>345.712,269 | 3             | 663.920,497<br>345.708,269 | 5.617                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 3                | 663.920,497<br>345.708,269 | 4                | 663.928,927<br>345.700,124 | 11.722                        |
| 4                | 663.928,927<br>345.700,124 | 5                | 663.948,361<br>345.724,321 | 31.035                        |
| 5                | 663.948,361<br>345.724,321 | 6                | 663.949,395<br>345.725,672 | 1.701                         |
| 6                | 663.949,395<br>345.725,672 | 7                | 663.953,365<br>345.730,86  | 6.533                         |
| 7                | 663.953,365<br>345.730,86  | 8                | 663.972,913<br>345.756,4   | 32.162                        |
| 8                | 663.972,913<br>345.756,4   | 9                | 664.007,185<br>345.802,275 | 57.263                        |
| 9                | 664.007,185<br>345.802,275 | 10               | 663.990,065<br>345.820,709 | 25.158                        |
| 10               | 663.990,065<br>345.820,709 | 11               | 663.981,236<br>345.812,107 | 12.327                        |
| 11               | 663.981,236<br>345.812,107 | 12               | 663.969,109<br>345.798,621 | 18.137                        |
| 12               | 663.969,109<br>345.798,621 | 13               | 663.934,837<br>345.760,509 | 51.255                        |
| 13               | 663.934,837<br>345.760,509 | 14               | 663.926,875<br>345.751,655 | 11.907                        |
| 14               | 663.926,875<br>345.751,655 | 15               | 663.925,121<br>345.749,724 | 2.609                         |
| 15               | 663.925,121<br>345.749,724 | 16               | 663.922,68<br>345.747,039  | 3.629                         |
| 16               | 663.922,68<br>345.747,039  | 1                | 663.903,421<br>345.725,584 | 28.831                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3279**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Eternității, Nr. 2A, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 4.623<br>Masurata: 4.917 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale          |                                                                                                                                              | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                              |                                                                                                                                              |           |
| Act Administrativ nr. HCL 24, din 24/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA; |                                                                                                                                              |           |
| B1                                                                             | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) COMUNA CIOCHINA, CIF:4231830, DOMENIU PUBLIC | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

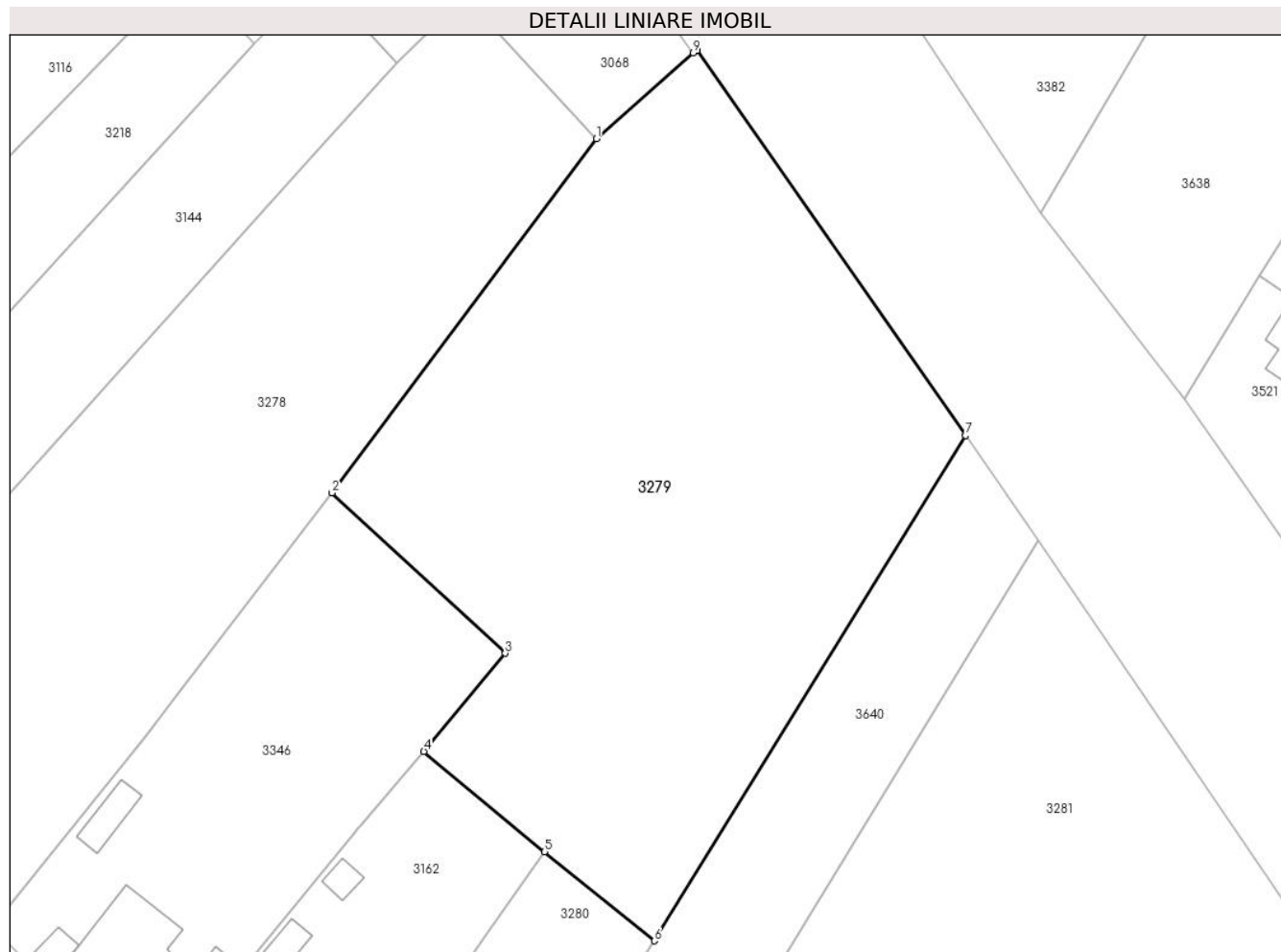
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
|              | Din acte: 4.623<br>Masurata: 4.917 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA          | 4.917          | 18    | 502     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 664.007,185<br>345.802,275 | 2             | 663.972,913<br>345.756,4   | 57.263                      |
| 2             | 663.972,913<br>345.756,4   | 3             | 663.995,355<br>345.735,64  | 30.572                      |
| 3             | 663.995,355<br>345.735,64  | 4             | 663.984,821<br>345.722,944 | 16.497                      |
| 4             | 663.984,821<br>345.722,944 | 5             | 664.000,442<br>345.709,951 | 20.318                      |
| 5             | 664.000,442<br>345.709,951 | 6             | 664.014,663<br>345.698,404 | 18.319                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 664.014,663<br>345.698,404 | 7                | 664.054,958<br>345.763,85  | 76.856                        |
| 7                | 664.054,958<br>345.763,85  | 8                | 664.020,205<br>345.813,713 | 60.779                        |
| 8                | 664.020,205<br>345.813,713 | 9                | 664.019,691<br>345.813,399 | 0.602                         |
| 9                | 664.019,691<br>345.813,399 | 1                | 664.007,185<br>345.802,275 | 16.737                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3280**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciocchina, Str Eternității, Nr. 2, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 1.202<br>Masurata: 1.046 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                | Observații / Referințe                                                                  |
|------|--------------------------------|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |                                | Loc. Ciocchina, Str Eternității, Nr. 2, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; LOCUINTA-P |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                                               | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                     |                                                                                                                                               |           |
| Act Notarial nr. 18, din 12/02/2020 emis de BIN VASILESCU ELENA;      |                                                                                                                                               |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) GHIBA FLORENTINA | A1, A1.1  |

**C. Partea III. SARCINI .**

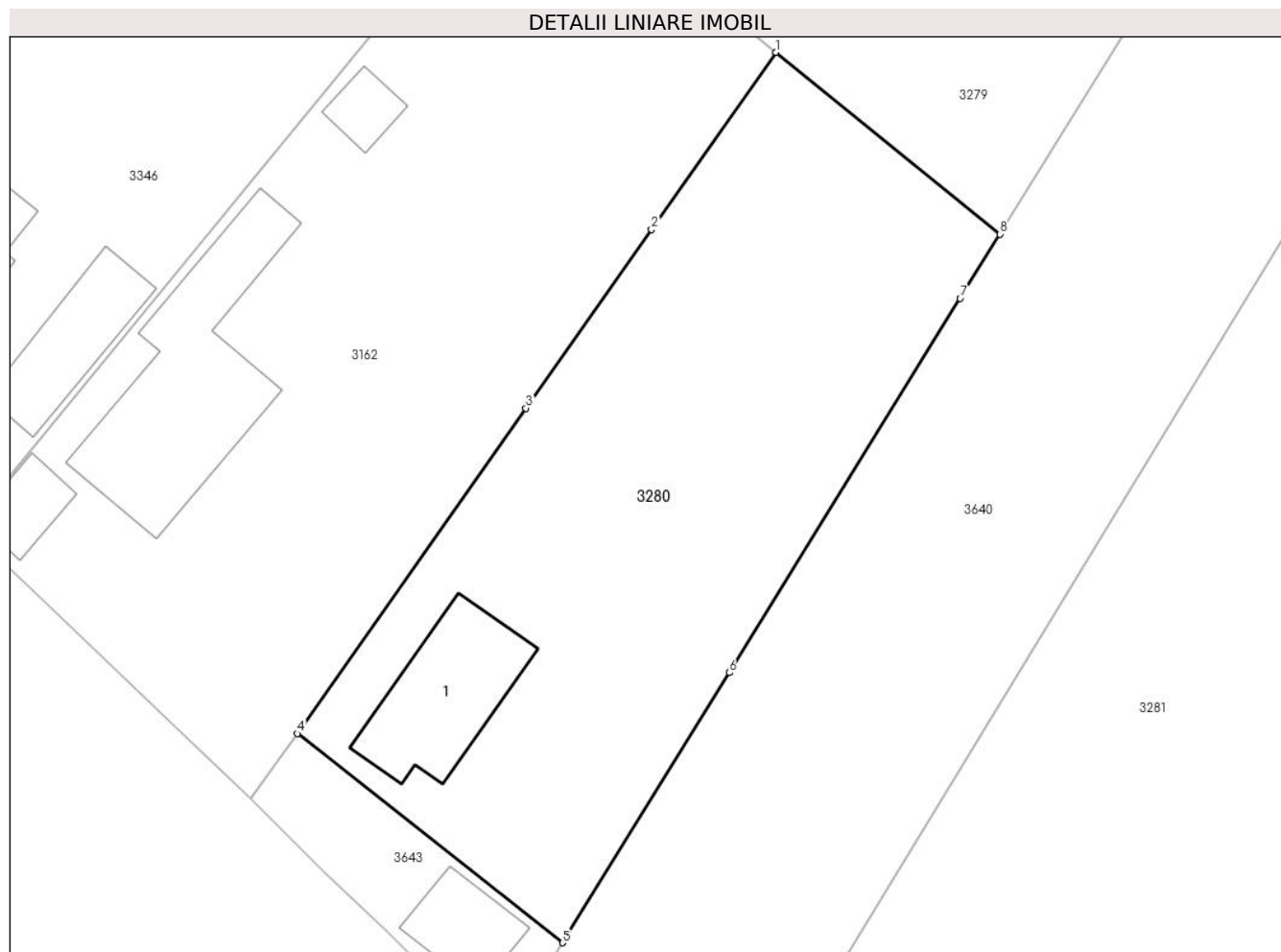
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
|              | Din acte: 1.202<br>Masurata: 1.046 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă       | Nr. topo | Observații / Referințe    |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------------|----------|---------------------------|
| 1   | curți construcții   | DA          | 495            | 18    | 492, 493      | -        | conform act parcela 492/2 |
| 2   | arabil              | DA          | 211            | 18    | 494, 495, 496 | -        | conform act parcela 492/1 |
| 3   | vie                 | DA          | 340            | 18    | 494           | -        | conform act parcela 492/1 |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                  |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 71           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; LOCUINTA-P |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 664.000,442<br>345.709,951 | 2             | 663.992,536<br>345.698,697 | 13.753                   |
| 2             | 663.992,536<br>345.698,697 | 3             | 663.984,568<br>345.687,354 | 13.862                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 3                | 663.984,568<br>345.687,354 | 4                | 663.970,054<br>345.666,693 | 25.249                        |
| 4                | 663.970,054<br>345.666,693 | 5                | 663.986,879<br>345.653,412 | 21.435                        |
| 5                | 663.986,879<br>345.653,412 | 6                | 663.997,469<br>345.670,561 | 20.155                        |
| 6                | 663.997,469<br>345.670,561 | 7                | 664.012,146<br>345.694,328 | 27.934                        |
| 7                | 664.012,146<br>345.694,328 | 8                | 664.014,663<br>345.698,404 | 4.791                         |
| 8                | 664.014,663<br>345.698,404 | 1                | 664.000,442<br>345.709,951 | 18.319                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3281**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Eternității, Nr. 1A, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                      | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 14.772<br>Masurata: 14.581 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale          |                                                                                                                                              | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                              |                                                                                                                                              |           |
| Act Administrativ nr. HCL 24, din 24/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA; |                                                                                                                                              |           |
| B1                                                                             | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) COMUNA CIOCHINA, CIF:4231830, DOMENIU PUBLIC | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

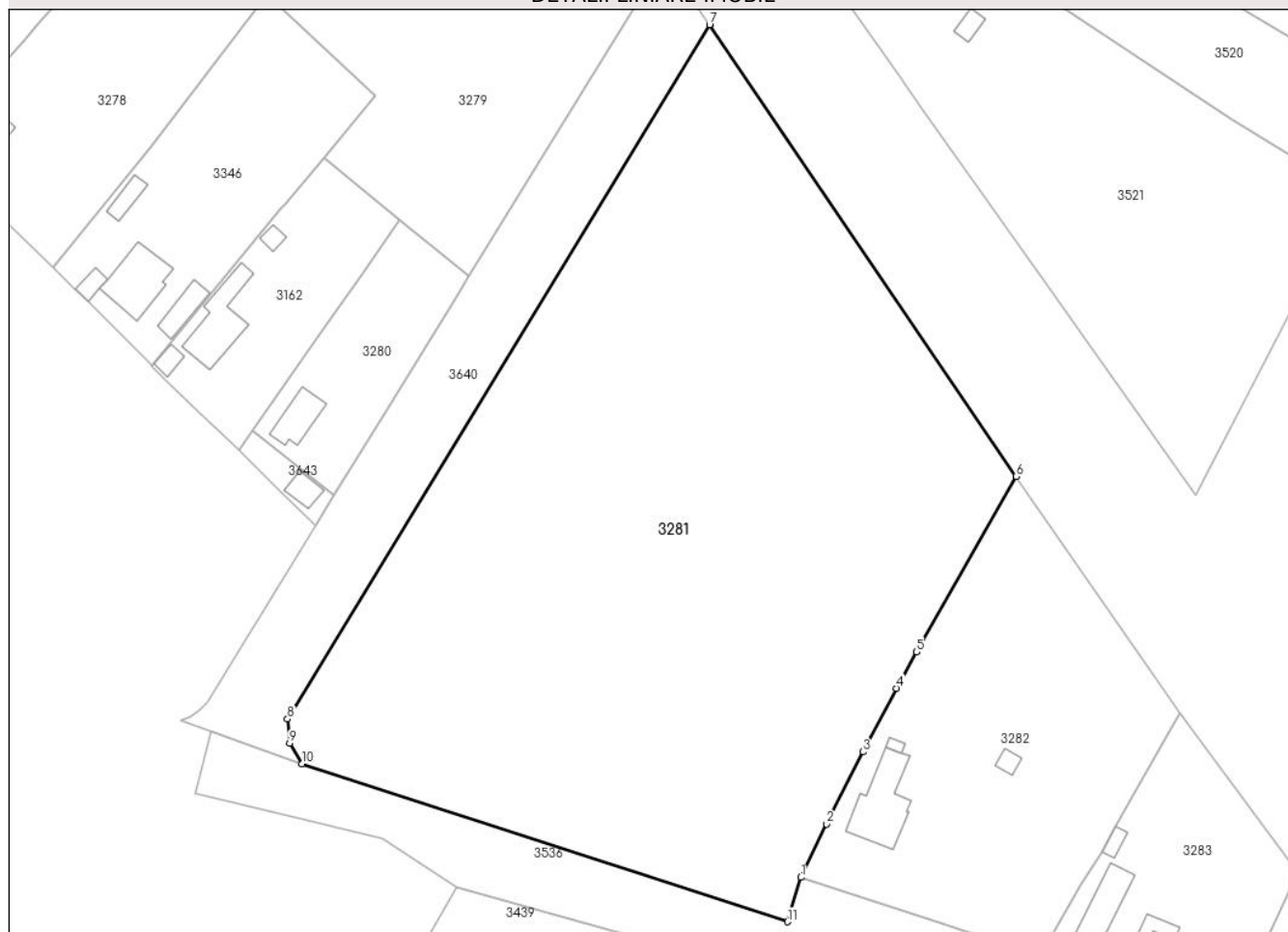
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                         | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------------------------------|------------------------|
|              | Din acte: 14.772<br>Masurata:<br>14.581 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă     | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|-------------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA          | 14.581         | 17    | 488,489,490 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|----------------------------|
| 1             | 664.083,22<br>345.574,487  | 2             | 664.088,457<br>345.585,503 | 12.197                     |
| 2             | 664.088,457<br>345.585,503 | 3             | 664.096,035<br>345.600,377 | 16.693                     |
| 3             | 664.096,035<br>345.600,377 | 4             | 664.102,874<br>345.613,494 | 14.793                     |
| 4             | 664.102,874<br>345.613,494 | 5             | 664.107,094<br>345.620,946 | 8.564                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 5                | 664.107,094<br>345.620,946 | 6                | 664.127,595<br>345.657,148 | 41.604                        |
| 6                | 664.127,595<br>345.657,148 | 7                | 664.064,329<br>345.750,28  | 112.588                       |
| 7                | 664.064,329<br>345.750,28  | 8                | 663.977,205<br>345.607,112 | 167.594                       |
| 8                | 663.977,205<br>345.607,112 | 9                | 663.977,634<br>345.602,146 | 4.984                         |
| 9                | 663.977,634<br>345.602,146 | 10               | 663.980,218<br>345.597,872 | 4.994                         |
| 10               | 663.980,218<br>345.597,872 | 11               | 664.080,425<br>345.565,346 | 105.354                       |
| 11               | 664.080,425<br>345.565,346 | 1                | 664.083,22<br>345.574,487  | 9.559                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3282**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciocchina, Str Eternității, Nr. 1, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 3.948<br>Masurata: 4.016 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                | Observații / Referințe                                                                    |
|------|--------------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |                                | Loc. Ciocchina, Str Eternității, Nr. 1, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:155 mp; LOCUINȚĂ-P |
| A1.2 |                                | Loc. Ciocchina, Str Eternității, Nr. 1, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; ANEXĂ-P        |
| A1.3 |                                | Loc. Ciocchina, Str Eternității, Nr. 1, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXĂ-P      |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale         |                                                                                                                                                                                                       | Referințe  |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| /                                                                             |                                                                                                                                                                                                       |            |
| Act Administrativ nr. 041320, din 07/07/1998 emis de CJPSDPAT IALOMITA;       |                                                                                                                                                                                                       |            |
| B1                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>MATEI VASILE</b>                                                                          | A1         |
| Act Notarial nr. 396, din 26/02/1982 emis de NOTARIATUL DE STAT IALOMITA;     |                                                                                                                                                                                                       |            |
| B2                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>MATEI VASILE</b> , căsătorit cu<br>2) <b>MATEI VASILICA</b> | A1.1, A1.3 |
| Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA; |                                                                                                                                                                                                       |            |
| B3                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>MATEI VASILE</b><br>2) <b>MATEI VASILICA</b>                                                       | A1.2       |

**C. Partea III. SARCINI .**

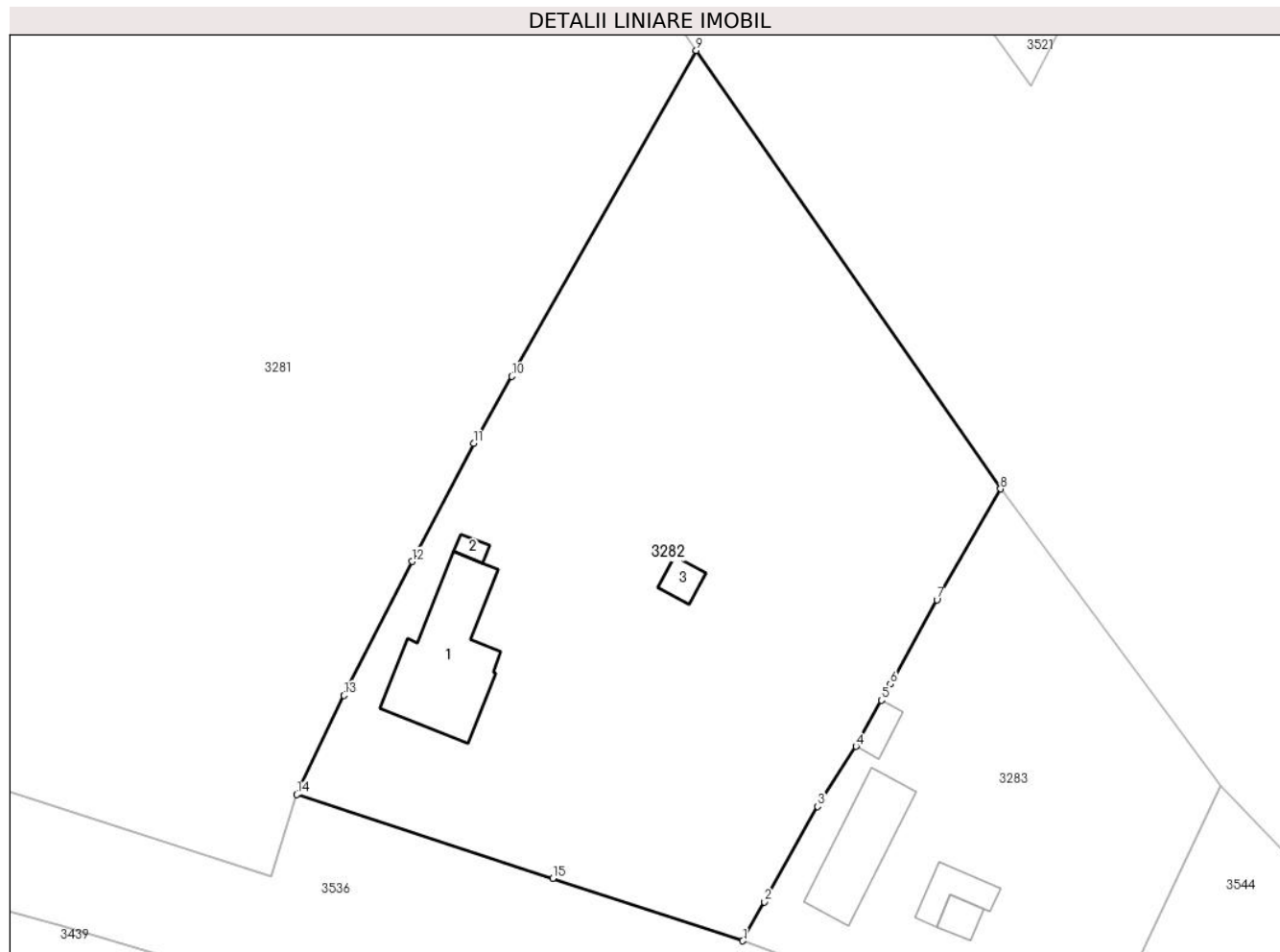
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
|              | Din acte: 3.948<br>Masurata: 4.016 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă     | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|-------------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 1.422          | 17    | 485,486,487 | -        |                        |
| 2   | vie                 | DA         | 553            | 17    | 484         | -        |                        |
| 3   | arabil              | DA         | 2.041          | 17    | 483,485     | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                    |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 155          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:155 mp; LOCUINȚĂ-P |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 7            | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; ANEXĂ-P        |
| A1.3 |       | construcții anexa       | 16           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXĂ-P      |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|-------|---------------|-------|-----------------------------|
|---------------|-------|---------------|-------|-----------------------------|

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 1                | 664.132,777<br>345.558,236 | 2                | 664.135,188<br>345.562,554 | 4.946                         |
| 2                | 664.135,188<br>345.562,554 | 3                | 664.141,103<br>345.573,167 | 12.15                         |
| 3                | 664.141,103<br>345.573,167 | 4                | 664.145,355<br>345.579,835 | 7.908                         |
| 4                | 664.145,355<br>345.579,835 | 5                | 664.148,185<br>345.584,975 | 5.868                         |
| 5                | 664.148,185<br>345.584,975 | 6                | 664.149,166<br>345.586,756 | 2.033                         |
| 6                | 664.149,166<br>345.586,756 | 7                | 664.154,332<br>345.596,138 | 10.71                         |
| 7                | 664.154,332<br>345.596,138 | 8                | 664.161,415<br>345.608,447 | 14.201                        |
| 8                | 664.161,415<br>345.608,447 | 9                | 664.127,595<br>345.657,148 | 59.292                        |
| 9                | 664.127,595<br>345.657,148 | 10               | 664.107,094<br>345.620,946 | 41.604                        |
| 10               | 664.107,094<br>345.620,946 | 11               | 664.102,874<br>345.613,494 | 8.564                         |
| 11               | 664.102,874<br>345.613,494 | 12               | 664.096,035<br>345.600,377 | 14.793                        |
| 12               | 664.096,035<br>345.600,377 | 13               | 664.088,457<br>345.585,503 | 16.693                        |
| 13               | 664.088,457<br>345.585,503 | 14               | 664.083,22<br>345.574,487  | 12.197                        |
| 14               | 664.083,22<br>345.574,487  | 15               | 664.111,656<br>345.565,162 | 29.926                        |
| 15               | 664.111,656<br>345.565,162 | 1                | 664.132,777<br>345.558,236 | 22.228                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3283**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciocchina, Str Eternității, Nr. 3, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 1.349<br>Masurata: 1.771 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                | Observații / Referințe                                                                  |
|------|--------------------------------|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |                                | Loc. Ciocchina, Str Eternității, Nr. 3, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; LOCUINTA-P |
| A1.2 |                                | Loc. Ciocchina, Str Eternității, Nr. 3, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; LOCUINTA-P |
| A1.3 |                                | Loc. Ciocchina, Str Eternității, Nr. 3, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA-P    |
| A1.4 |                                | Loc. Ciocchina, Str Eternității, Nr. 3, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA-P    |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                            |                                                                                                                                            | Referințe                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| /                                                                                                                |                                                                                                                                            |                            |
| Act Notarial nr. 25, din 05/04/2022 emis de NP VASILESCU ELENA (Certificat de moștenitor nr. 24 din 05.04.2022); |                                                                                                                                            |                            |
| B1                                                                                                               | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) ROMANESCU ZOE | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |

**C. Partea III. SARCINI .**

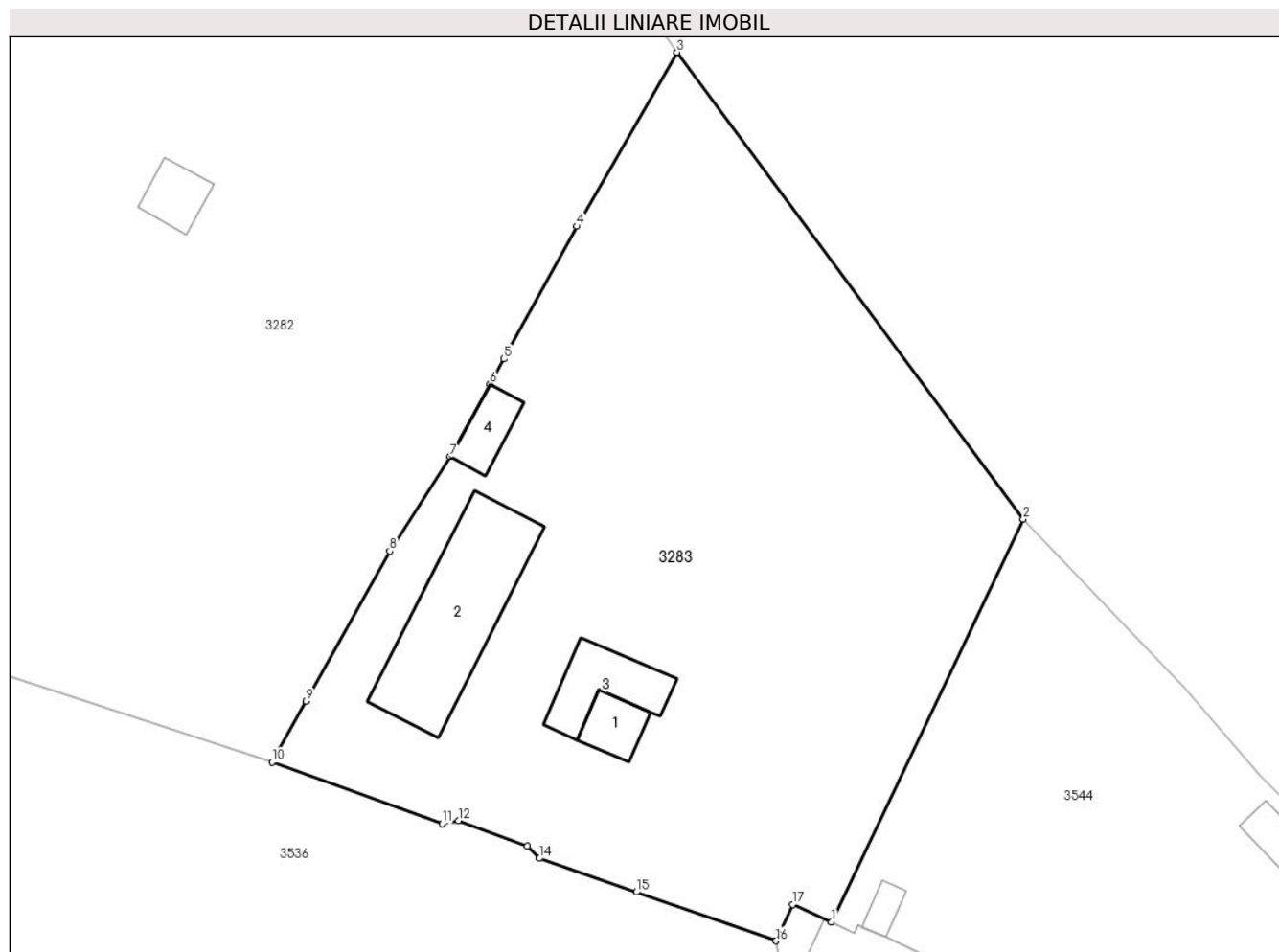
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
|              | Din acte: 1.349<br>Masurata: 1.771 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 776            | 17    | 479,480 | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 995            | 17    | 481,482 | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                  |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 15           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; LOCUINTA-P |
| A1.2 |       | construcții de locuințe | 94           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; LOCUINTA-P |
| A1.3 |       | construcții anexa       | 31           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA-P    |
| A1.4 |       | construcții anexa       | 16           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA-P    |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|-------|---------------|-------|-----------------------------|
|---------------|-------|---------------|-------|-----------------------------|

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 1                | 664.172,342<br>345.546,925 | 2                | 664.185,901<br>345.575,433 | 31.568                        |
| 2                | 664.185,901<br>345.575,433 | 3                | 664.161,415<br>345.608,447 | 41.103                        |
| 3                | 664.161,415<br>345.608,447 | 4                | 664.154,332<br>345.596,138 | 14.201                        |
| 4                | 664.154,332<br>345.596,138 | 5                | 664.149,166<br>345.586,756 | 10.71                         |
| 5                | 664.149,166<br>345.586,756 | 6                | 664.148,185<br>345.584,975 | 2.033                         |
| 6                | 664.148,185<br>345.584,975 | 7                | 664.145,355<br>345.579,835 | 5.868                         |
| 7                | 664.145,355<br>345.579,835 | 8                | 664.141,103<br>345.573,167 | 7.908                         |
| 8                | 664.141,103<br>345.573,167 | 9                | 664.135,188<br>345.562,554 | 12.15                         |
| 9                | 664.135,188<br>345.562,554 | 10               | 664.132,777<br>345.558,236 | 4.946                         |
| 10               | 664.132,777<br>345.558,236 | 11               | 664.144,802<br>345.553,878 | 12.79                         |
| 11               | 664.144,802<br>345.553,878 | 12               | 664.145,958<br>345.554,087 | 1.175                         |
| 12               | 664.145,958<br>345.554,087 | 13               | 664.150,84<br>345.552,316  | 5.193                         |
| 13               | 664.150,84<br>345.552,316  | 14               | 664.151,693<br>345.551,43  | 1.23                          |
| 14               | 664.151,693<br>345.551,43  | 15               | 664.158,533<br>345.549,041 | 7.245                         |
| 15               | 664.158,533<br>345.549,041 | 16               | 664.168,412<br>345.545,591 | 10.464                        |
| 16               | 664.168,412<br>345.545,591 | 17               | 664.169,598<br>345.548,165 | 2.834                         |
| 17               | 664.169,598<br>345.548,165 | 1                | 664.172,342<br>345.546,925 | 3.011                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3284**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 60, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 2.287<br>Masurata: 2.322 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                   | Observații / Referințe                                                                    |
|------|--------------------------------|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |                                | Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 60,<br>Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; LOCUINTA-P |
| A1.2 |                                | Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 60,<br>Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA-P      |
| A1.3 |                                | Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 60,<br>Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXA-P      |
| A1.4 |                                | Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 60,<br>Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; ANEXA-P        |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale         |                                                                                                                                          |  | Referințe              |
|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------------------------|
| /                                                                             |                                                                                                                                          |  |                        |
| Act Administrativ nr. 041562, din 09/06/1999 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;        |                                                                                                                                          |  |                        |
| B1                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) IONIȚĂ N. STELIAN |  | A1                     |
| Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA; |                                                                                                                                          |  |                        |
| B2                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) IONIȚĂ N. STELIAN                        |  | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |

**C. Partea III. SARCINI .**

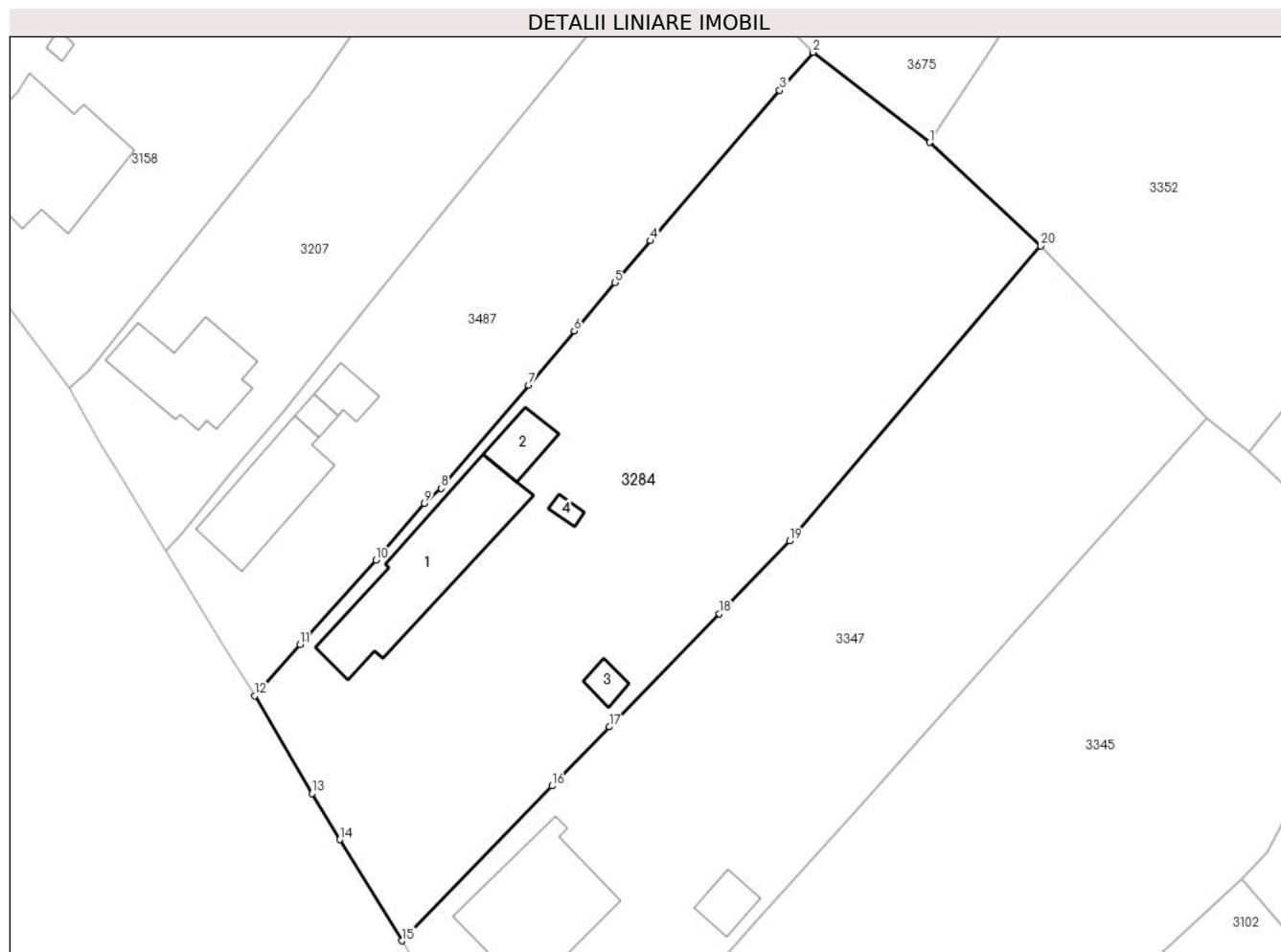
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | Din acte: 2.287 |                        |
|              | Masurata: 2.322 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă       | Nr. topo | Observații / Referințe                  |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------------|----------|-----------------------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 824            | 19    | 697, 698, 699 | -        | conform act parcela 695,696/1,698/1,699 |
| 2   | arabil              | DA         | 1.243          | 19    | 697, 698, 699 | -        | conform act parcela 695,696/1,698/1,699 |
| 3   | vie                 | DA         | 254            | 19    | 697, 698, 699 | -        | conform act parcela 695,696/1,698/1,699 |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                    |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 133          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; LOCUINTA-P |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 24           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA-P      |
| A1.3 |       | construcții anexa       | 10           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXA-P      |
| A1.4 |       | construcții anexa       | 5            | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; ANEXA-P        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 1                | 663.582,595<br>346.238,647 | 2                | 663.571,663<br>346.247,113 | 13.827                        |
| 2                | 663.571,663<br>346.247,113 | 3                | 663.568,516<br>346.243,55  | 4.754                         |
| 3                | 663.568,516<br>346.243,55  | 4                | 663.556,403<br>346.229,415 | 18.615                        |
| 4                | 663.556,403<br>346.229,415 | 5                | 663.553,08<br>346.225,495  | 5.139                         |
| 5                | 663.553,08<br>346.225,495  | 6                | 663.549,247<br>346.220,951 | 5.945                         |
| 6                | 663.549,247<br>346.220,951 | 7                | 663.544,968<br>346.215,879 | 6.636                         |
| 7                | 663.544,968<br>346.215,879 | 8                | 663.536,784<br>346.206,177 | 12.693                        |
| 8                | 663.536,784<br>346.206,177 | 9                | 663.535,194<br>346.204,776 | 2.119                         |
| 9                | 663.535,194<br>346.204,776 | 10               | 663.530,639<br>346.199,429 | 7.024                         |
| 10               | 663.530,639<br>346.199,429 | 11               | 663.523,507<br>346.191,537 | 10.637                        |
| 11               | 663.523,507<br>346.191,537 | 12               | 663.519,256<br>346.186,692 | 6.446                         |
| 12               | 663.519,256<br>346.186,692 | 13               | 663.524,624<br>346.177,536 | 10.614                        |
| 13               | 663.524,624<br>346.177,536 | 14               | 663.527,236<br>346.173,205 | 5.058                         |
| 14               | 663.527,236<br>346.173,205 | 15               | 663.533,071<br>346.163,702 | 11.151                        |
| 15               | 663.533,071<br>346.163,702 | 16               | 663.547,164<br>346.178,24  | 20.248                        |
| 16               | 663.547,164<br>346.178,24  | 17               | 663.552,542<br>346.183,788 | 7.727                         |
| 17               | 663.552,542<br>346.183,788 | 18               | 663.562,853<br>346.194,424 | 14.814                        |
| 18               | 663.562,853<br>346.194,424 | 19               | 663.569,452<br>346.201,232 | 9.481                         |
| 19               | 663.569,452<br>346.201,232 | 20               | 663.593,033<br>346.228,927 | 36.374                        |
| 20               | 663.593,033<br>346.228,927 | 1                | 663.582,595<br>346.238,647 | 14.263                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3306**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea București, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 245             | Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                            | Observații / Referințe                                |
|------|--------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| A1.1 |                                | Loc. Ciochina, Str Calea București, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANEXA - P |
| A1.2 |                                | Loc. Ciochina, Str Calea București, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; ANEXA - P |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale         |                                                                                                                                      | Referințe  |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| /                                                                             |                                                                                                                                      |            |
| Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA; |                                                                                                                                      |            |
| B1                                                                            | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1         |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);    |                                                                                                                                      |            |
| B2                                                                            | Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat                                                                                        | A1         |
| Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA; |                                                                                                                                      |            |
| B3                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) BUCUR MARIANA                        | A1.1, A1.2 |

**C. Partea III. SARCINI .**

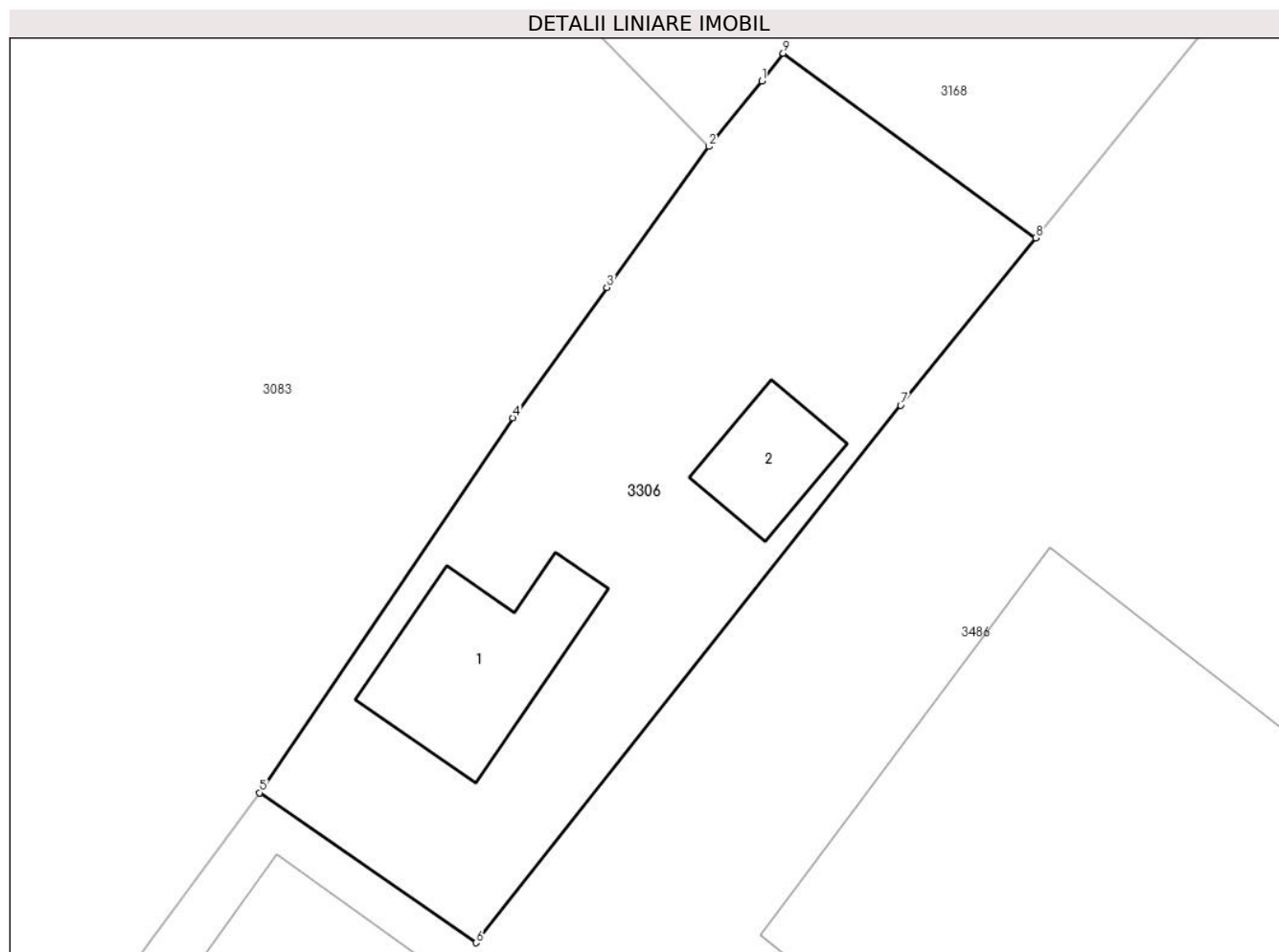
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 245             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți construcții   | DA         | 245            | 18    | 617     | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                |
|------|-------|------------------------|--------------|-------------------|-------------------------------------------------------|
| A1.1 |       | construcții anexa      | 26           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANEXA - P |
| A1.2 |       | construcții anexa      | 12           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; ANEXA - P |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 663.780,51<br>346.120,941  | 2             | 663.778,899<br>346.118,945 | 2.565                    |
| 2             | 663.778,899<br>346.118,945 | 3             | 663.775,798<br>346.114,656 | 5.293                    |
| 3             | 663.775,798<br>346.114,656 | 4             | 663.772,934<br>346.110,694 | 4.889                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 4                | 663.772,934<br>346.110,694 | 5                | 663.765,229<br>346.099,299 | 13.755                        |
| 5                | 663.765,229<br>346.099,299 | 6                | 663.771,817<br>346.094,735 | 8.014                         |
| 6                | 663.771,817<br>346.094,735 | 7                | 663.784,734<br>346.111,074 | 20.828                        |
| 7                | 663.784,734<br>346.111,074 | 8                | 663.788,846<br>346.116,168 | 6.547                         |
| 8                | 663.788,846<br>346.116,168 | 9                | 663.781,161<br>346.121,78  | 9.516                         |
| 9                | 663.781,161<br>346.121,78  | 1                | 663.780,51<br>346.120,941  | 1.062                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3343**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:415

Nr. cadastral vechi:752

Adresa: Loc. Ciocchina, Str Calea București, Nr. 39, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 24698                          | Din acte: 1.854<br>Masurata: 1.963 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                     | Observații / Referințe                                                                    |
|------|--------------------------------|------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.4 | 24698-C4                       | Loc. Ciocchina, Str Calea București, Nr. 39, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; S. construita desfasurata:163 mp; LOCUINȚĂ-P |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                   | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 5655 / 08/03/2007                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                   |           |
| Act Notarial nr. 1338, din 07/03/2007 emis de BNP SAVA DOINA;                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                   |           |
| B1                                                                                                                                                                                                                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) SPĂTARU MARIN-MARIUS, necăsătorit | A1        |
| /                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                   |           |
| Act Administrativ nr. 28, din 08/12/2010 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA (Proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 5949 din 02.12.2011);                                                                                                                   |                                                                                                                                                   |           |
| B2                                                                                                                                                                                                                                                                         | Se notează radierea construcțiilor C1, C2 și C3 conform Autorizației de desființare nr. 28/08.12.2010 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA          | A1        |
| Act Administrativ nr. 29, din 10/12/2010 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA (Proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 5948 din 02.12.2011 emis de Primăria Comunei Ciocchina, Act administrativ nr. 3973 din 26.09.2024 emisă de Primăria Comunei Ciocchina); |                                                                                                                                                   |           |
| B3                                                                                                                                                                                                                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) SPĂTARU MARIN-MARIUS                        | A1.4      |

**C. Partea III. SARCINI**

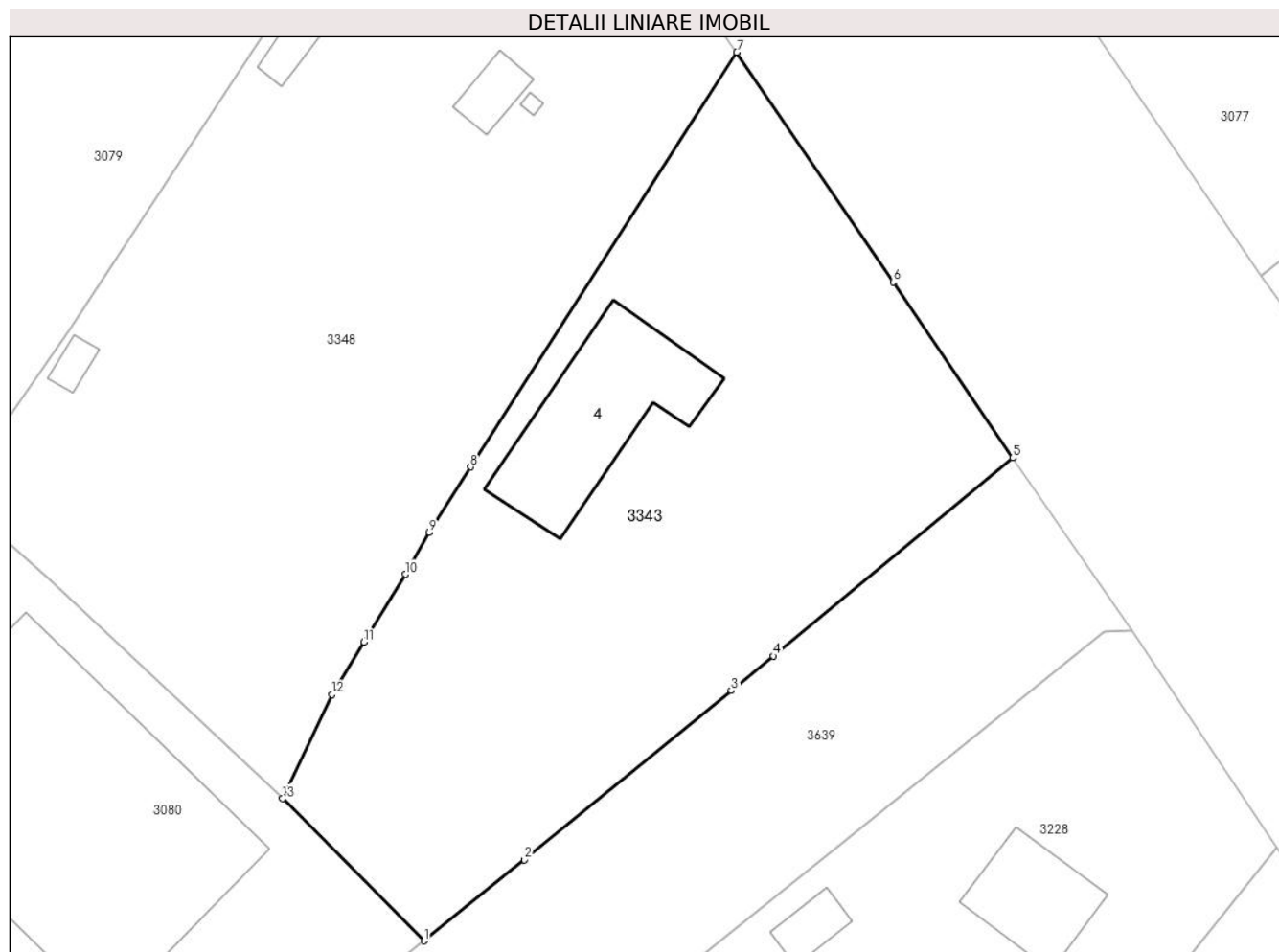
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini |                                                                                                                         |  | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------|
| <b>5655 / 08/03/2007</b>                                                                           |                                                                                                                         |  |           |
| Act Notarial nr. 1338, din 07/03/2007 emis de BNP SAVA DOINA;                                      |                                                                                                                         |  |           |
| C1                                                                                                 | se noteaza obligatia dobanditorului de sub B1 de a asigura intretinere<br>1) SPĂTARU LUCREȚIA<br>2) SPĂTARU MARIN, soți |  | A1        |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| 24698        | Din acte: 1.854<br>Masurata: 1.963 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă     | Nr. topo | Observații / Referințe                     |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|-------------|----------|--------------------------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 940            | 19    | 673,675,676 | -        | conform act 673,674,675,676 parcela 671/1, |
| 2   | arabil              | DA         | 650            | 19    | 671,672,673 | -        | conform act 673,674,675,676 parcela 671/1, |
| 3   | vie                 | DA         | 373            | 19    | 674         | -        | conform act 673,674,675,676 parcela 671/1, |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                    |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.4 | 24698-C4 | construcții de locuințe | 163          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; S. construita desfasurata:163 mp; LOCUINȚĂ-P |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 663.685,594<br>346.188,833 | 2             | 663.693,983<br>346.195,642 | 10.805                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 2                | 663.693,983<br>346.195,642 | 3                | 663.711,366<br>346.209,834 | 22.441                        |
| 3                | 663.711,366<br>346.209,834 | 4                | 663.714,886<br>346.212,749 | 4.57                          |
| 4                | 663.714,886<br>346.212,749 | 5                | 663.734,979<br>346.229,389 | 26.089                        |
| 5                | 663.734,979<br>346.229,389 | 6                | 663.724,944<br>346.244,147 | 17.847                        |
| 6                | 663.724,944<br>346.244,147 | 7                | 663.711,826<br>346.263,438 | 23.329                        |
| 7                | 663.711,826<br>346.263,438 | 8                | 663.689,47<br>346.228,622  | 41.376                        |
| 8                | 663.689,47<br>346.228,622  | 9                | 663.686,015<br>346.223,143 | 6.477                         |
| 9                | 663.686,015<br>346.223,143 | 10               | 663.684,024<br>346.219,615 | 4.051                         |
| 10               | 663.684,024<br>346.219,615 | 11               | 663.680,539<br>346.213,927 | 6.671                         |
| 11               | 663.680,539<br>346.213,927 | 12               | 663.677,828<br>346.209,502 | 5.189                         |
| 12               | 663.677,828<br>346.209,502 | 13               | 663.673,704<br>346.200,778 | 9.65                          |
| 13               | 663.673,704<br>346.200,778 | 1                | 663.685,594<br>346.188,833 | 16.854                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3345**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 56, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 2.729<br>Masurata: 2.808 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                    | Observații / Referințe                                                                     |
|------|--------------------------------|-----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |                                | Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 56,<br>Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita<br>desfasurata:53 mp; LOCUINȚĂ-P |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale         |                                                                                                                                          | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                             |                                                                                                                                          |           |
| Act Administrativ nr. 041453, din 31/05/1999 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;        |                                                                                                                                          |           |
| B1                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE Legea 18/1991, dobandit prin<br>Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) STAN P. GEORGE | A1        |
| Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA; |                                                                                                                                          |           |
| B2                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala<br>1/1, cota initiala 1/1<br>1) STAN P. GEORGE                        | A1.1      |

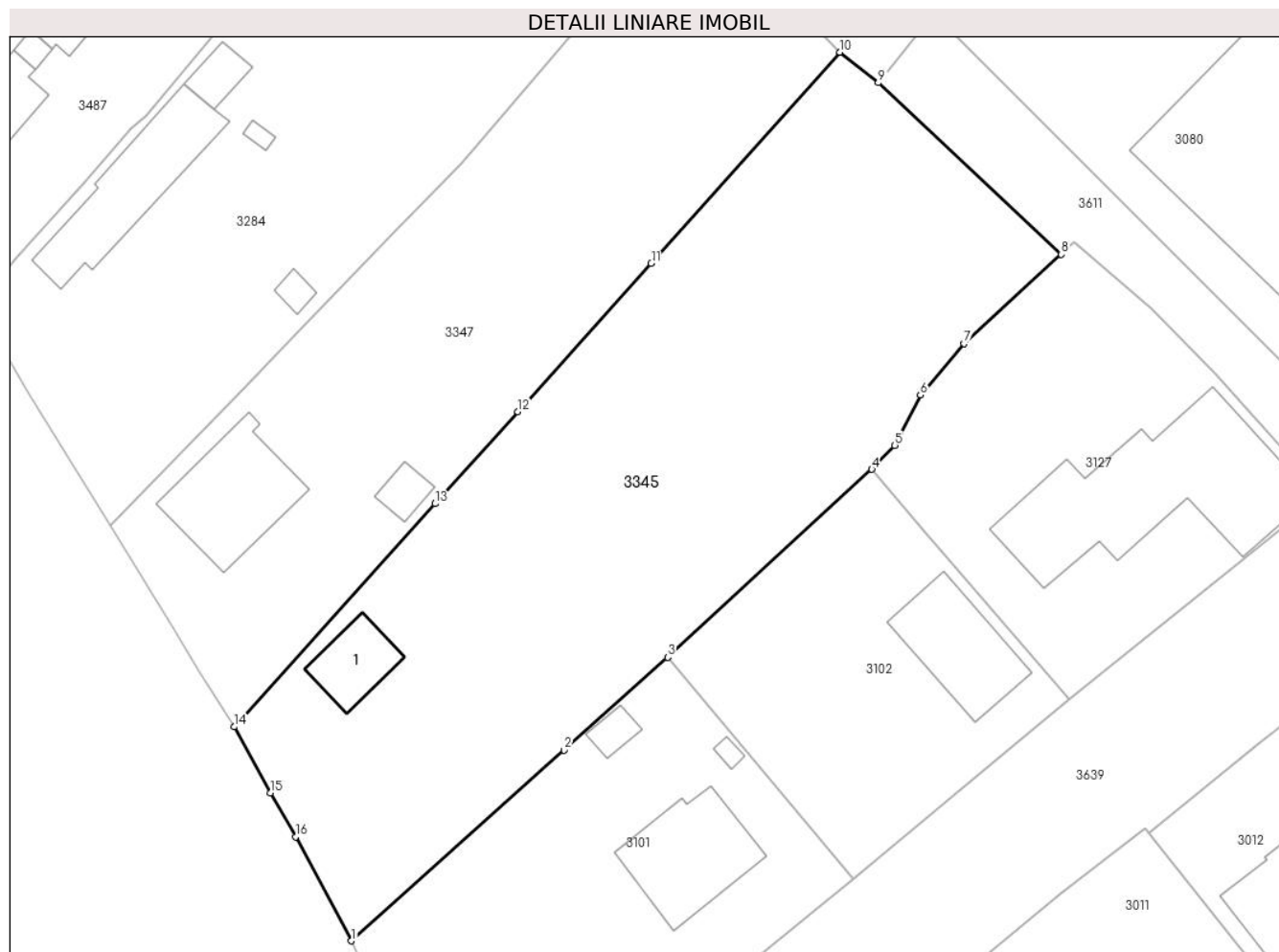
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale<br>de garanție și sarcini | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                               |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
|              | Din acte: 2.729<br>Masurata: 2.808 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă   | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|-----------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 319            | 19    | 665       | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 2.489          | 19    | 664/1,666 | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                  |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 53           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; LOCUINȚĂ-P |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 663.558,047<br>346.120,745 | 2             | 663.580,051<br>346.140,48  | 29.558                  |
| 2             | 663.580,051<br>346.140,48  | 3             | 663.590,772<br>346.150,092 | 14.399                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 3                | 663.590,772<br>346.150,092 | 4                | 663.611,902<br>346.169,557 | 28.729                        |
| 4                | 663.611,902<br>346.169,557 | 5                | 663.614,284<br>346.172,031 | 3.434                         |
| 5                | 663.614,284<br>346.172,031 | 6                | 663.616,929<br>346.177,251 | 5.852                         |
| 6                | 663.616,929<br>346.177,251 | 7                | 663.621,447<br>346.182,582 | 6.988                         |
| 7                | 663.621,447<br>346.182,582 | 8                | 663.631,507<br>346.191,801 | 13.645                        |
| 8                | 663.631,507<br>346.191,801 | 9                | 663.612,572<br>346.209,573 | 25.969                        |
| 9                | 663.612,572<br>346.209,573 | 10               | 663.608,594<br>346.212,731 | 5.079                         |
| 10               | 663.608,594<br>346.212,731 | 11               | 663.589,08<br>346.190,876  | 29.299                        |
| 11               | 663.589,08<br>346.190,876  | 12               | 663.575,277<br>346.175,531 | 20.64                         |
| 12               | 663.575,277<br>346.175,531 | 13               | 663.566,708<br>346.166,004 | 12.814                        |
| 13               | 663.566,708<br>346.166,004 | 14               | 663.545,905<br>346.142,899 | 31.09                         |
| 14               | 663.545,905<br>346.142,899 | 15               | 663.549,667<br>346.136,083 | 7.785                         |
| 15               | 663.549,667<br>346.136,083 | 16               | 663.552,259<br>346.131,516 | 5.251                         |
| 16               | 663.552,259<br>346.131,516 | 1                | 663.558,047<br>346.120,745 | 12.228                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3346**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:28

Nr. cadastral vechi:284

Adresa: Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 6, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 20380                          | Din acte: 2.006<br>Masurata: 2.095 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                               | Observații / Referințe                                                                    |
|------|--------------------------------|------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 20380-C1                       | Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 6, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; LOCUINTA-P |
| A1.2 | 20380-C2                       | Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 6, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; ANEXA-P      |
| A1.3 | 20380-C3                       | Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 6, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA-P      |
| A1.4 | 20380-C4                       | Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 6, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXA-P      |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                  | Referințe            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| <b>81357 / 24/05/2023</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                  |                      |
| Act Notarial nr. 161, din 21/09/2004 emis de BNP PAUN MARIANA (Act Administrativ nr. 1718, din 23/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI CIOCHINA; Hotarare Judecatoreasca nr. 63, din 15/01/2008 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA; Act Administrativ nr. 2102, din 23/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI CIOCHINA); |                                                                                                                                                  |                      |
| B9                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Intabulare, drept de PROPRIETATE, partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>BARBU ANASTASE</b> | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| /                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                  |                      |
| Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                  |                      |
| B11                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>BARBU ANASTASE</b><br>2) <b>BARBU AURELIA</b> | A1.4                 |

**C. Partea III. SARCINI .**

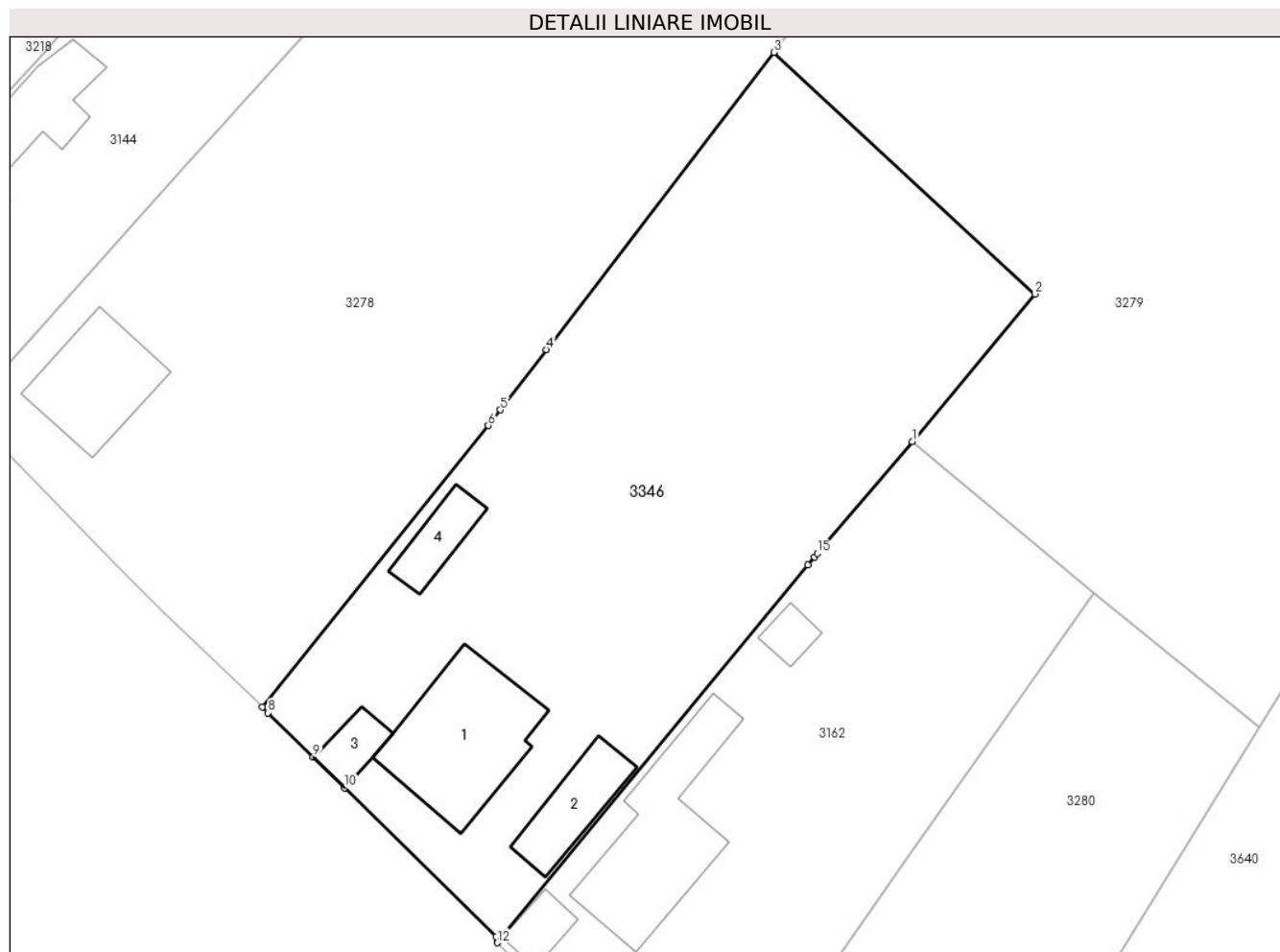
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| 20380        | Din acte: 2.006<br>Masurata: 2.095 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă       | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 1.175          | 18    | 503, 504, 505 | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 920            | 18    | 503, 504      | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                    |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 20380-C1 | construcții de locuințe | 125          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; LOCUINTA-P |
| A1.2 | 20380-C2 | construcții anexa       | 50           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; ANEXA-P      |
| A1.3 | 20380-C3 | construcții anexa       | 23           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA-P      |
| A1.4 | 20380-C4 | construcții anexa       | 32           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXA-P      |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|-------|---------------|-------|-------------------------|
|---------------|-------|---------------|-------|-------------------------|

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 1                | 663.984,821<br>345.722,944 | 2                | 663.995,355<br>345.735,64  | 16.497                        |
| 2                | 663.995,355<br>345.735,64  | 3                | 663.972,913<br>345.756,4   | 30.572                        |
| 3                | 663.972,913<br>345.756,4   | 4                | 663.953,365<br>345.730,86  | 32.162                        |
| 4                | 663.953,365<br>345.730,86  | 5                | 663.949,395<br>345.725,672 | 6.533                         |
| 5                | 663.949,395<br>345.725,672 | 6                | 663.948,361<br>345.724,321 | 1.701                         |
| 6                | 663.948,361<br>345.724,321 | 7                | 663.928,928<br>345.700,125 | 31.034                        |
| 7                | 663.928,928<br>345.700,125 | 8                | 663.929,43<br>345.699,64   | 0.698                         |
| 8                | 663.929,43<br>345.699,64   | 9                | 663.933,309<br>345.695,829 | 5.438                         |
| 9                | 663.933,309<br>345.695,829 | 10               | 663.935,987<br>345.693,197 | 3.755                         |
| 10               | 663.935,987<br>345.693,197 | 11               | 663.949,01<br>345.680,4    | 18.258                        |
| 11               | 663.949,01<br>345.680,4    | 12               | 663.949,119<br>345.679,878 | 0.533                         |
| 12               | 663.949,119<br>345.679,878 | 13               | 663.975,808<br>345.712,357 | 42.038                        |
| 13               | 663.975,808<br>345.712,357 | 14               | 663.976,378<br>345.713,049 | 0.897                         |
| 14               | 663.976,378<br>345.713,049 | 15               | 663.976,629<br>345.713,354 | 0.395                         |
| 15               | 663.976,629<br>345.713,354 | 1                | 663.984,821<br>345.722,944 | 12.613                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3347**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 58, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 2.063<br>Masurata: 2.036 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                    | Observații / Referințe                                                                    |
|------|--------------------------------|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |                                | Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 58,<br>Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; LOCUINȚĂ-P |
| A1.2 |                                | Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 58,<br>Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXĂ-P      |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale         |                                                                                                                                          | Referințe  |
|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| /                                                                             |                                                                                                                                          |            |
| Act Administrativ nr. 041056, din 09/12/1996 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;        |                                                                                                                                          |            |
| B1                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) SFETEA I. NICOLAE | A1         |
| Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA; |                                                                                                                                          |            |
| B2                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) SFETEA I. NICOLAE                        | A1.1, A1.2 |

**C. Partea III. SARCINI .**

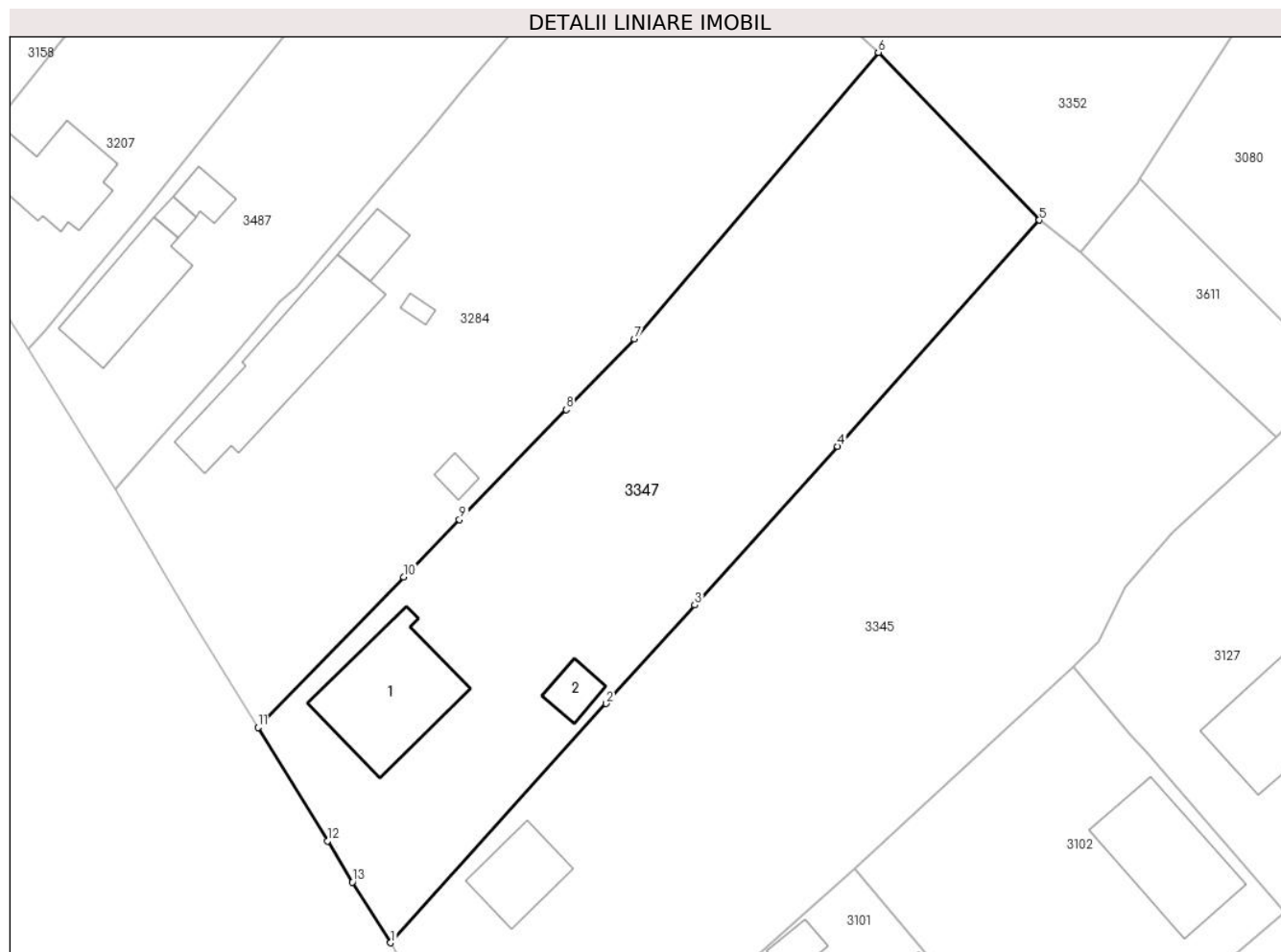
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
|              | Din acte: 2.063<br>Masurata: 2.036 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă       | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------------|----------|------------------------|
| 1   | curți construcții   | DA         | 661            | 19    | 693, 694      | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 1.375          | 19    | 691, 692, 694 | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                    |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 125          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; LOCUINȚĂ-P |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 20           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXĂ-P      |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 663.545,905<br>346.142,899 | 2             | 663.566,708<br>346.166,004 | 31.09                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 2                | 663.566,708<br>346.166,004 | 3                | 663.575,277<br>346.175,531 | 12.814                        |
| 3                | 663.575,277<br>346.175,531 | 4                | 663.589,08<br>346.190,876  | 20.64                         |
| 4                | 663.589,08<br>346.190,876  | 5                | 663.608,594<br>346.212,731 | 29.299                        |
| 5                | 663.608,594<br>346.212,731 | 6                | 663.593,033<br>346.228,927 | 22.46                         |
| 6                | 663.593,033<br>346.228,927 | 7                | 663.569,452<br>346.201,232 | 36.374                        |
| 7                | 663.569,452<br>346.201,232 | 8                | 663.562,853<br>346.194,424 | 9.481                         |
| 8                | 663.562,853<br>346.194,424 | 9                | 663.552,542<br>346.183,788 | 14.814                        |
| 9                | 663.552,542<br>346.183,788 | 10               | 663.547,164<br>346.178,24  | 7.727                         |
| 10               | 663.547,164<br>346.178,24  | 11               | 663.533,071<br>346.163,702 | 20.248                        |
| 11               | 663.533,071<br>346.163,702 | 12               | 663.539,798<br>346.152,748 | 12.855                        |
| 12               | 663.539,798<br>346.152,748 | 13               | 663.542,214<br>346.148,766 | 4.658                         |
| 13               | 663.542,214<br>346.148,766 | 1                | 663.545,905<br>346.142,899 | 6.931                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3348**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 41, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 2.305<br>Masurata: 2.662 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                    | Observații / Referințe                                                                  |
|------|--------------------------------|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |                                | Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 41, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; LOCUINȚĂ-P |
| A1.2 |                                | Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 41, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; ANEXĂ-P    |
| A1.3 |                                | Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 41, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXĂ-P    |
| A1.4 |                                | Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 41, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXĂ-P    |
| A1.5 |                                | Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 41, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; ANEXĂ-P      |
| A1.6 |                                | Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 41, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXĂ-P    |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale         |                                                                                                                                          |  | Referințe                          |
|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------------------------------------|
| /                                                                             |                                                                                                                                          |  |                                    |
| Act Administrativ nr. 041089, din 18/03/1997 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;        |                                                                                                                                          |  |                                    |
| B1                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) NIȚU Z. GHEORGHE |  | A1                                 |
| Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA; |                                                                                                                                          |  |                                    |
| B2                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) NIȚU Z. GHEORGHE                         |  | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6 |

**C. Partea III. SARCINI .**

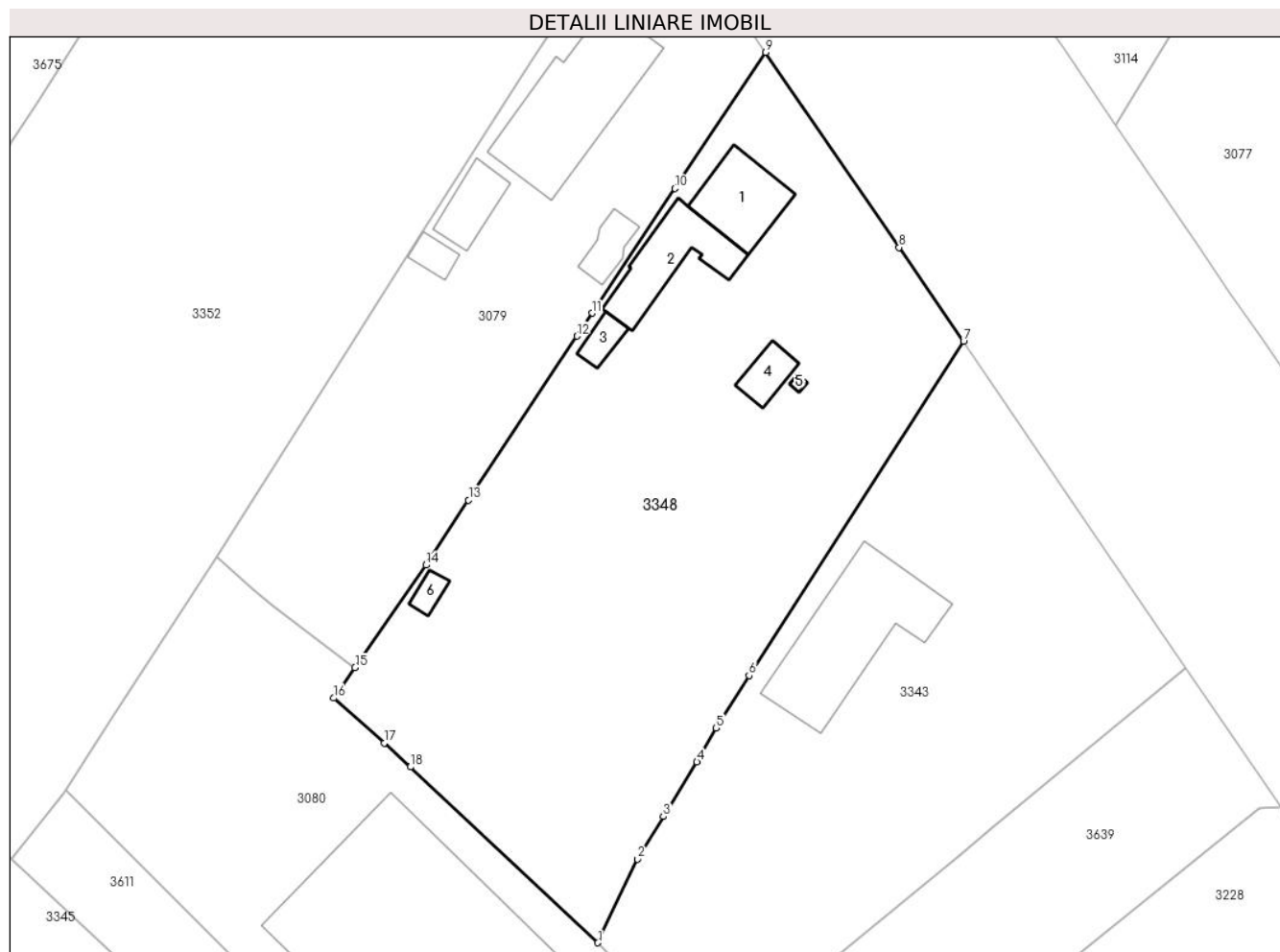
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
|              | Din acte: 2.305<br>Masurata: 2.662 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă     | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|-------------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA          | 1.090          | 19    | 679,680     | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA          | 1.529          | 19    | 677,678,679 | -        |                        |
| 3   | vie                 | DA          | 43             | 19    | 679         | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                  |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 65           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; LOCUINȚĂ-P |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 74           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; ANEXĂ-P    |
| A1.3 |       | construcții anexa       | 15           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXĂ-P    |
| A1.4 |       | construcții anexa       | 23           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXĂ-P    |
| A1.5 |       | construcții anexa       | 2            | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; ANEXĂ-P      |
| A1.6 |       | construcții anexa       | 10           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXĂ-P    |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 1                | 663.673,704<br>346.200,778 | 2                | 663.677,828<br>346.209,502 | 9.65                          |
| 2                | 663.677,828<br>346.209,502 | 3                | 663.680,539<br>346.213,927 | 5.189                         |
| 3                | 663.680,539<br>346.213,927 | 4                | 663.684,024<br>346.219,615 | 6.671                         |
| 4                | 663.684,024<br>346.219,615 | 5                | 663.686,015<br>346.223,143 | 4.051                         |
| 5                | 663.686,015<br>346.223,143 | 6                | 663.689,47<br>346.228,622  | 6.477                         |
| 6                | 663.689,47<br>346.228,622  | 7                | 663.711,826<br>346.263,438 | 41.376                        |
| 7                | 663.711,826<br>346.263,438 | 8                | 663.705,112<br>346.273,253 | 11.892                        |
| 8                | 663.705,112<br>346.273,253 | 9                | 663.691,207<br>346.293,582 | 24.63                         |
| 9                | 663.691,207<br>346.293,582 | 10               | 663.681,713<br>346.279,396 | 17.07                         |
| 10               | 663.681,713<br>346.279,396 | 11               | 663.673,093<br>346.266,403 | 15.592                        |
| 11               | 663.673,093<br>346.266,403 | 12               | 663.671,51<br>346.264,004  | 2.874                         |
| 12               | 663.671,51<br>346.264,004  | 13               | 663.660,228<br>346.246,902 | 20.488                        |
| 13               | 663.660,228<br>346.246,902 | 14               | 663.655,768<br>346.240,142 | 8.099                         |
| 14               | 663.655,768<br>346.240,142 | 15               | 663.648,392<br>346.229,455 | 12.985                        |
| 15               | 663.648,392<br>346.229,455 | 16               | 663.646,172<br>346.226,281 | 3.873                         |
| 16               | 663.646,172<br>346.226,281 | 17               | 663.651,427<br>346.221,585 | 7.048                         |
| 17               | 663.651,427<br>346.221,585 | 18               | 663.654,156<br>346.219,105 | 3.688                         |
| 18               | 663.654,156<br>346.219,105 | 1                | 663.673,704<br>346.200,778 | 26.796                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3350**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 57, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 1.967<br>Masurata: 1.802 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                    | Observații / Referințe                                                                  |
|------|--------------------------------|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |                                | Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 57, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; LOCUINȚĂ-P |
| A1.2 |                                | Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 57, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXĂ-P    |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale         |                                                                                                                                     | Referințe  |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| /                                                                             |                                                                                                                                     |            |
| Act Administrativ nr. 041707, din 15/12/2000 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;        |                                                                                                                                     |            |
| B1                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) CAUTIS MARIA | A1         |
| Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA; |                                                                                                                                     |            |
| B2                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) CAUTIS MARIA                        | A1.1, A1.2 |

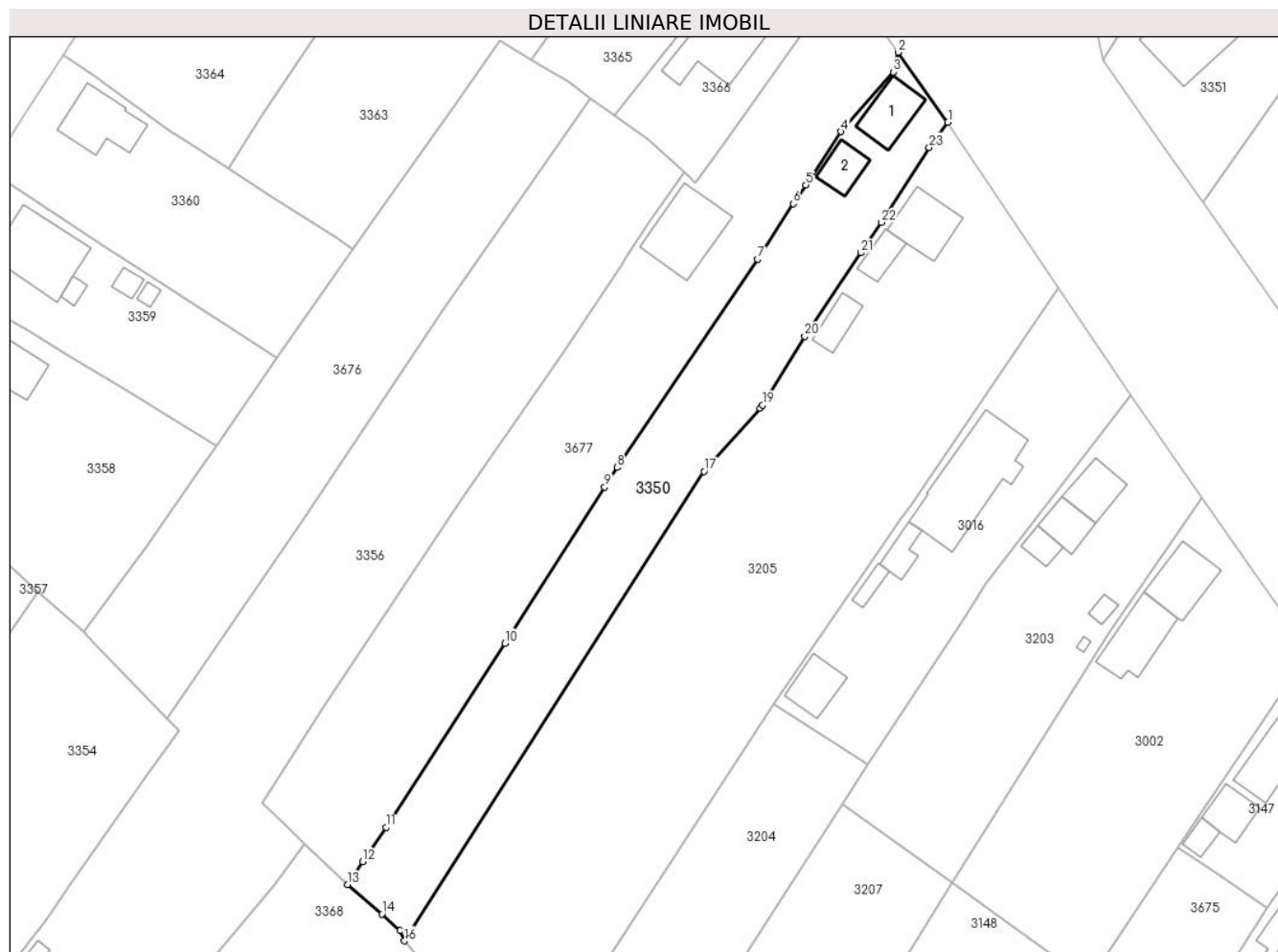
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
|              | Din acte: 1.967<br>Masurata: 1.802 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă  | Nr. topo | Observații / Referințe        |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|----------|----------|-------------------------------|
| 1   | curți construcții   | DA         | 319            | 19    | 742      | -        | conform act parcela 742,744/1 |
| 2   | arabil              | DA         | 1.483          | 19    | 743, 744 | -        | conform act parcela 742,744/1 |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                  |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 61           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; LOCUINȚĂ-P |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 37           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXĂ-P    |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 663.588,63<br>346.442,755  | 2             | 663.581,028<br>346.453,404 | 13.084                   |
| 3             | 663.580,297<br>346.450,382 | 4             | 663.572,314<br>346.441,285 | 12.103                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 2             | 663.581,028<br>346.453,404 | 3             | 663.580,297<br>346.450,382 | 3.109                    |
| 4             | 663.572,314<br>346.441,285 | 5             | 663.566,949<br>346.433,157 | 9.739                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 5                | 663.566,949<br>346.433,157 | 6                | 663.565,066<br>346.430,272 | 3.445                         |
| 7                | 663.559,563<br>346.421,843 | 8                | 663.538,167<br>346.390,036 | 38.334                        |
| 9                | 663.536,27<br>346.387,065  | 10               | 663.521,042<br>346.363,221 | 28.292                        |
| 11               | 663.502,913<br>346.335,104 | 12               | 663.499,333<br>346.329,866 | 6.345                         |
| 13               | 663.496,998<br>346.326,37  | 14               | 663.502,289<br>346.321,905 | 6.923                         |
| 15               | 663.505,055<br>346.319,335 | 16               | 663.505,732<br>346.317,798 | 1.679                         |
| 17               | 663.551,405<br>346.389,445 | 18               | 663.559,939<br>346.399,114 | 12.896                        |
| 19               | 663.560,353<br>346.399,584 | 20               | 663.566,775<br>346.410,078 | 12.303                        |
| 21               | 663.575,332<br>346.422,794 | 22               | 663.578,455<br>346.427,436 | 5.595                         |
| 23               | 663.585,78<br>346.438,876  | 1                | 663.588,63<br>346.442,755  | 4.813                         |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 663.565,066<br>346.430,272 | 7                | 663.559,563<br>346.421,843 | 10.066                        |
| 8                | 663.538,167<br>346.390,036 | 9                | 663.536,27<br>346.387,065  | 3.525                         |
| 10               | 663.521,042<br>346.363,221 | 11               | 663.502,913<br>346.335,104 | 33.455                        |
| 12               | 663.499,333<br>346.329,866 | 13               | 663.496,998<br>346.326,37  | 4.204                         |
| 14               | 663.502,289<br>346.321,905 | 15               | 663.505,055<br>346.319,335 | 3.776                         |
| 16               | 663.505,732<br>346.317,798 | 17               | 663.551,405<br>346.389,445 | 84.967                        |
| 18               | 663.559,939<br>346.399,114 | 19               | 663.560,353<br>346.399,584 | 0.626                         |
| 20               | 663.566,775<br>346.410,078 | 21               | 663.575,332<br>346.422,794 | 15.327                        |
| 22               | 663.578,455<br>346.427,436 | 23               | 663.585,78<br>346.438,876  | 13.584                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3352**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:59

Nr. cadastral vechi:324

Adresa: Loc. Ciocchina, Str Calea București, Nr. 45, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 20912                          | Din acte: 5.235<br>Masurata: 5.207 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                     | Observații / Referințe                                                                    |
|------|--------------------------------|------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 20912-C1                       | Loc. Ciocchina, Str Calea București, Nr. 45, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; LOCUINȚĂ-P |
| A1.2 | 20912-C2                       | Loc. Ciocchina, Str Calea București, Nr. 45, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; ANEXĂ-P                                       |
| A1.3 | 20912-C3                       | Loc. Ciocchina, Str Calea București, Nr. 45, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXĂ-P      |
| A1.4 | 20912-C4                       | Loc. Ciocchina, Str Calea București, Nr. 45, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; ANEXĂ-P        |
| A1.5 | 20912-C5                       | Loc. Ciocchina, Str Calea București, Nr. 45, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; ANEXĂ-P                                       |
| A1.6 |                                | Loc. Ciocchina, Str Calea București, Nr. 45, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXA-P        |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                           |  | Referințe                              |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------------------------|
| <b>113028 / 09/11/2020</b>                                            |                                                                                                           |  |                                        |
| Act Notarial nr. 2665, din 06/11/2020 emis de LEONTE ALEXANDRU;       |                                                                                                           |  |                                        |
| B3                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 |  | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6 |
|                                                                       | 1) IANCU MARIAN                                                                                           |  |                                        |
|                                                                       | 2) IANCU GEORGETA, soți                                                                                   |  |                                        |

**C. Partea III. SARCINI .**

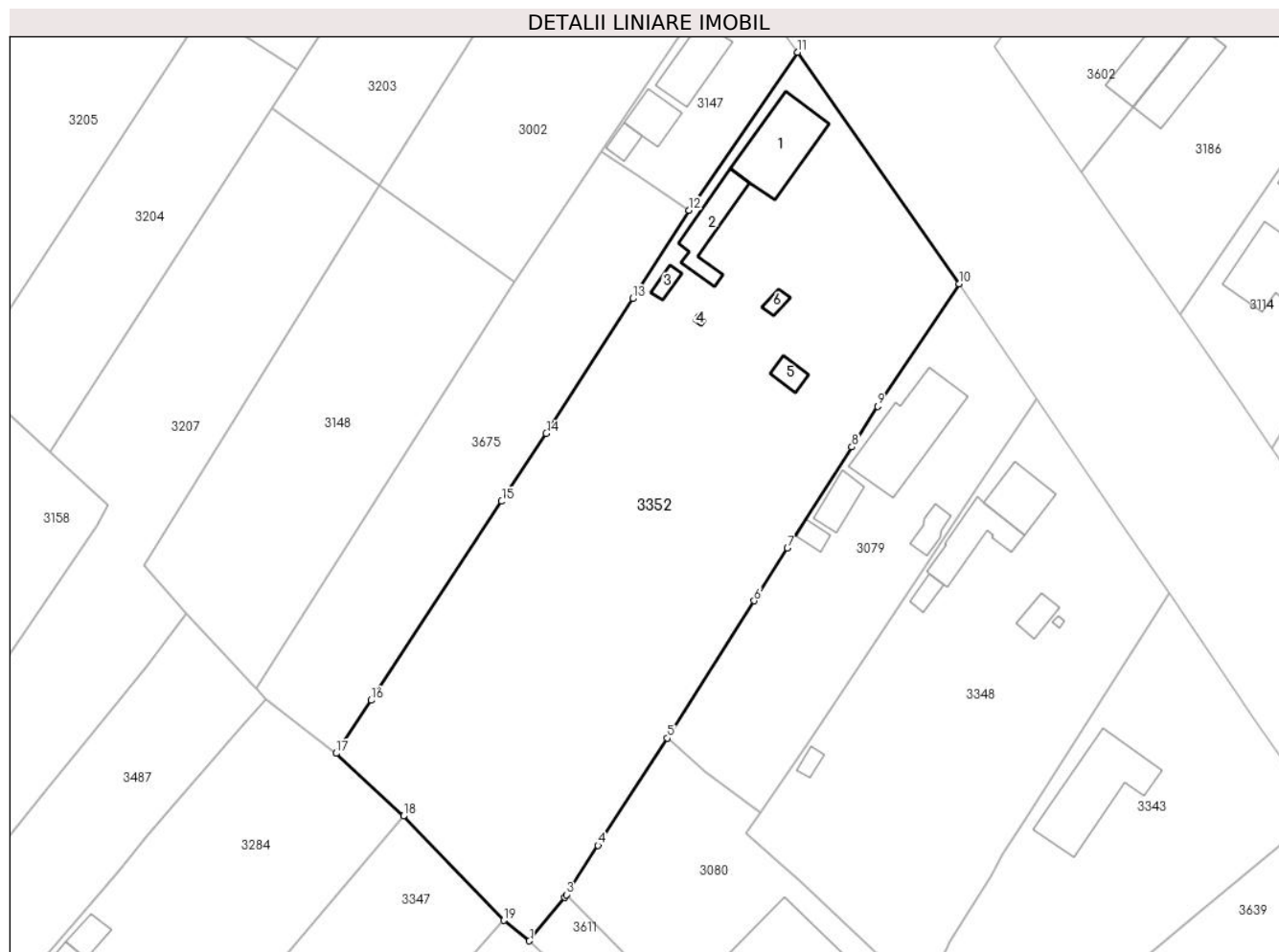
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| 20912        | Din acte: 5.235<br>Masurata: 5.207 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă       | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 1.557          | 19    | 686, 687, 688 | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 2.483          | 19    | 688, 689, 690 | -        |                        |
| 3   | livada              | DA         | 657            | 19    | 688           | -        |                        |
| 4   | livada              | DA         | 510            | 19    | 688, 690      | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                    |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 20912-C1 | construcții de locuințe | 125          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; LOCUINȚĂ-P |
| A1.2 | 20912-C2 | construcții anexa       | 67           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; ANEXĂ-P                                       |
| A1.3 | 20912-C3 | construcții anexa       | 11           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXĂ-P      |
| A1.4 | 20912-C4 | construcții anexa       | 2            | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; ANEXĂ-P        |
| A1.5 | 20912-C5 | construcții anexa       | 17           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; ANEXĂ-P                                       |
| A1.6 |          | construcții anexa       | 9            | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXA-P        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 1                | 663.612,572<br>346.209,573 | 2                | 663.618,007<br>346.216,301 | 8.649                         |
| 2                | 663.618,007<br>346.216,301 | 3                | 663.618,291<br>346.216,743 | 0.525                         |
| 3                | 663.618,291<br>346.216,743 | 4                | 663.623,205<br>346.224,381 | 9.082                         |
| 4                | 663.623,205<br>346.224,381 | 5                | 663.633,921<br>346.241,037 | 19.805                        |
| 5                | 663.633,921<br>346.241,037 | 6                | 663.647,403<br>346.262,307 | 25.183                        |
| 6                | 663.647,403<br>346.262,307 | 7                | 663.652,577<br>346.270,457 | 9.654                         |
| 7                | 663.652,577<br>346.270,457 | 8                | 663.662,553<br>346.286,168 | 18.611                        |
| 8                | 663.662,553<br>346.286,168 | 9                | 663.666,548<br>346.292,461 | 7.454                         |
| 9                | 663.666,548<br>346.292,461 | 10               | 663.679,207<br>346.311,506 | 22.868                        |
| 10               | 663.679,207<br>346.311,506 | 11               | 663.654,178<br>346.347,403 | 43.761                        |
| 11               | 663.654,178<br>346.347,403 | 12               | 663.637,349<br>346.322,88  | 29.742                        |
| 12               | 663.637,349<br>346.322,88  | 13               | 663.628,574<br>346.309,196 | 16.256                        |
| 13               | 663.628,574<br>346.309,196 | 14               | 663.615,179<br>346.288,308 | 24.814                        |
| 14               | 663.615,179<br>346.288,308 | 15               | 663.608,249<br>346.277,747 | 12.632                        |
| 15               | 663.608,249<br>346.277,747 | 16               | 663.588,004<br>346.246,89  | 36.905                        |
| 16               | 663.588,004<br>346.246,89  | 17               | 663.582,595<br>346.238,647 | 9.859                         |
| 17               | 663.582,595<br>346.238,647 | 18               | 663.593,033<br>346.228,927 | 14.263                        |
| 18               | 663.593,033<br>346.228,927 | 19               | 663.608,594<br>346.212,731 | 22.46                         |
| 19               | 663.608,594<br>346.212,731 | 1                | 663.612,572<br>346.209,573 | 5.079                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3353**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciocchina, Str Primăverii, Nr. 9, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 1.103<br>Masurata: 1.208 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                               | Observații / Referințe                                                                  |
|------|--------------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |                                | Loc. Ciocchina, Str Primăverii, Nr. 9, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; LOCUINȚĂ-P |
| A1.2 |                                | Loc. Ciocchina, Str Primăverii, Nr. 9, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXĂ-P    |
| A1.3 |                                | Loc. Ciocchina, Str Primăverii, Nr. 9, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; ANEXĂ-P      |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale         |                                                                                                                                          | Referințe        |
|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| /                                                                             |                                                                                                                                          |                  |
| Act Administrativ nr. 040572, din 15/03/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;        |                                                                                                                                          |                  |
| B1                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) IONIȚĂ P. DUMITRU | A1               |
| Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA; |                                                                                                                                          |                  |
| B2                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) IONIȚĂ P. DUMITRU                        | A1.1, A1.2, A1.3 |

**C. Partea III. SARCINI .**

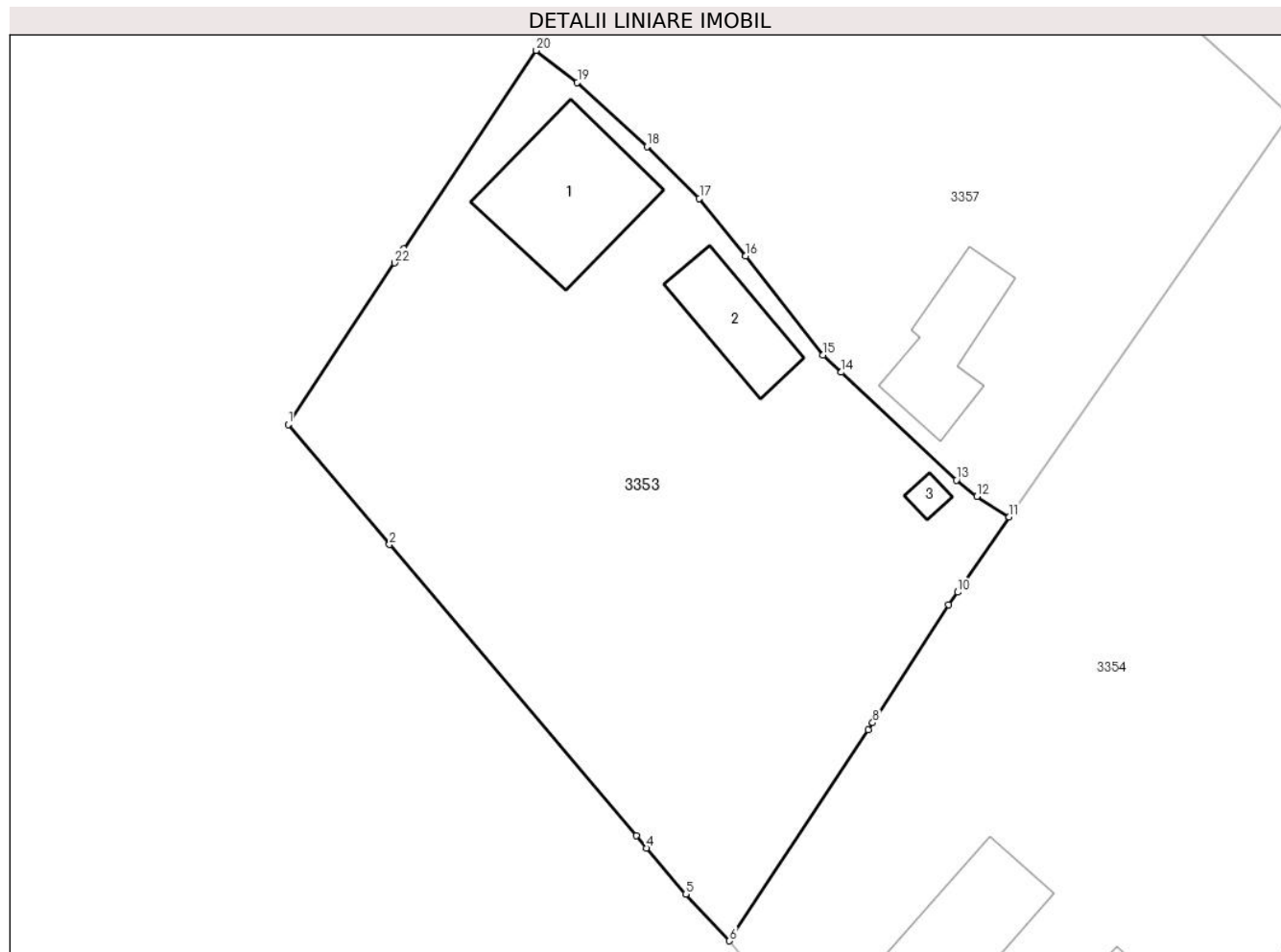
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
|              | Din acte: 1.103<br>Masurata: 1.208 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă       | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------------|----------|------------------------|
| 1   | curți construcții   | DA         | 628            | 19    | 771, 773      | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 456            | 19    | 771, 772, 773 | -        |                        |
| 3   | vie                 | DA         | 124            | 19    | 771, 772      | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                  |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 71           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; LOCUINȚĂ-P |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 34           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXĂ-P    |
| A1.3 |       | construcții anexa       | 4            | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; ANEXĂ-P      |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment<br>(** (m)) | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|-------|---------------|-------|-----------------------------|---------------|-------|---------------|-------|-----------------------------|
|---------------|-------|---------------|-------|-----------------------------|---------------|-------|---------------|-------|-----------------------------|

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 1                | 663.387,412<br>346.351,793 | 2                | 663.393,728<br>346.344,326 | 9.78                          |
| 3                | 663.409,083<br>346.326,175 | 4                | 663.409,723<br>346.325,418 | 0.991                         |
| 5                | 663.412,179<br>346.322,54  | 6                | 663.414,912<br>346.319,634 | 3.989                         |
| 7                | 663.423,542<br>346.332,779 | 8                | 663.423,827<br>346.333,213 | 0.519                         |
| 9                | 663.428,572<br>346.340,555 | 10               | 663.429,115<br>346.341,347 | 0.96                          |
| 11               | 663.432,331<br>346.346,036 | 12               | 663.430,325<br>346.347,324 | 2.384                         |
| 13               | 663.429,033<br>346.348,328 | 14               | 663.421,874<br>346.355,047 | 9.818                         |
| 15               | 663.420,724<br>346.356,127 | 16               | 663.415,921<br>346.362,302 | 7.823                         |
| 17               | 663.413,03<br>346.365,874  | 18               | 663.409,761<br>346.369,099 | 4.592                         |
| 19               | 663.405,427<br>346.373,106 | 20               | 663.402,867<br>346.375,093 | 3.241                         |
| 21               | 663.394,61<br>346.362,744  | 22               | 663.394,031<br>346.361,865 | 1.053                         |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 2                | 663.393,728<br>346.344,326 | 3                | 663.409,083<br>346.326,175 | 23.775                        |
| 4                | 663.409,723<br>346.325,418 | 5                | 663.412,179<br>346.322,54  | 3.783                         |
| 6                | 663.414,912<br>346.319,634 | 7                | 663.423,542<br>346.332,779 | 15.725                        |
| 8                | 663.423,827<br>346.333,213 | 9                | 663.428,572<br>346.340,555 | 8.742                         |
| 10               | 663.429,115<br>346.341,347 | 11               | 663.432,331<br>346.346,036 | 5.686                         |
| 12               | 663.430,325<br>346.347,324 | 13               | 663.429,033<br>346.348,328 | 1.636                         |
| 14               | 663.421,874<br>346.355,047 | 15               | 663.420,724<br>346.356,127 | 1.578                         |
| 16               | 663.415,921<br>346.362,302 | 17               | 663.413,03<br>346.365,874  | 4.595                         |
| 18               | 663.409,761<br>346.369,099 | 19               | 663.405,427<br>346.373,106 | 5.903                         |
| 20               | 663.402,867<br>346.375,093 | 21               | 663.394,61<br>346.362,744  | 14.855                        |
| 22               | 663.394,031<br>346.361,865 | 1                | 663.387,412<br>346.351,793 | 12.052                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3354**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 74, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 1.734<br>Masurata: 1.865 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                   | Observații / Referințe                                                                  |
|------|--------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |                                | Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 74,<br>Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; LOCUINȚĂ-P |
| A1.2 |                                | Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 74,<br>Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; ANEXĂ-P    |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale         |                                                                                                                                                                       | Referințe  |
|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| /                                                                             |                                                                                                                                                                       |            |
| Act Administrativ nr. 040471/12865, din 22/06/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;  |                                                                                                                                                                       |            |
| B1                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>ZĂRNESCU M. CONSTANTIN</b> DEFUNCT:Da                     | A1         |
| Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA; |                                                                                                                                                                       |            |
| B2                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>ZĂRNESCU M. CONSTANTIN</b><br>2) <b>ZĂRNESCU SLAMNA</b> DEFUNCT:Da | A1.1, A1.2 |

**C. Partea III. SARCINI .**

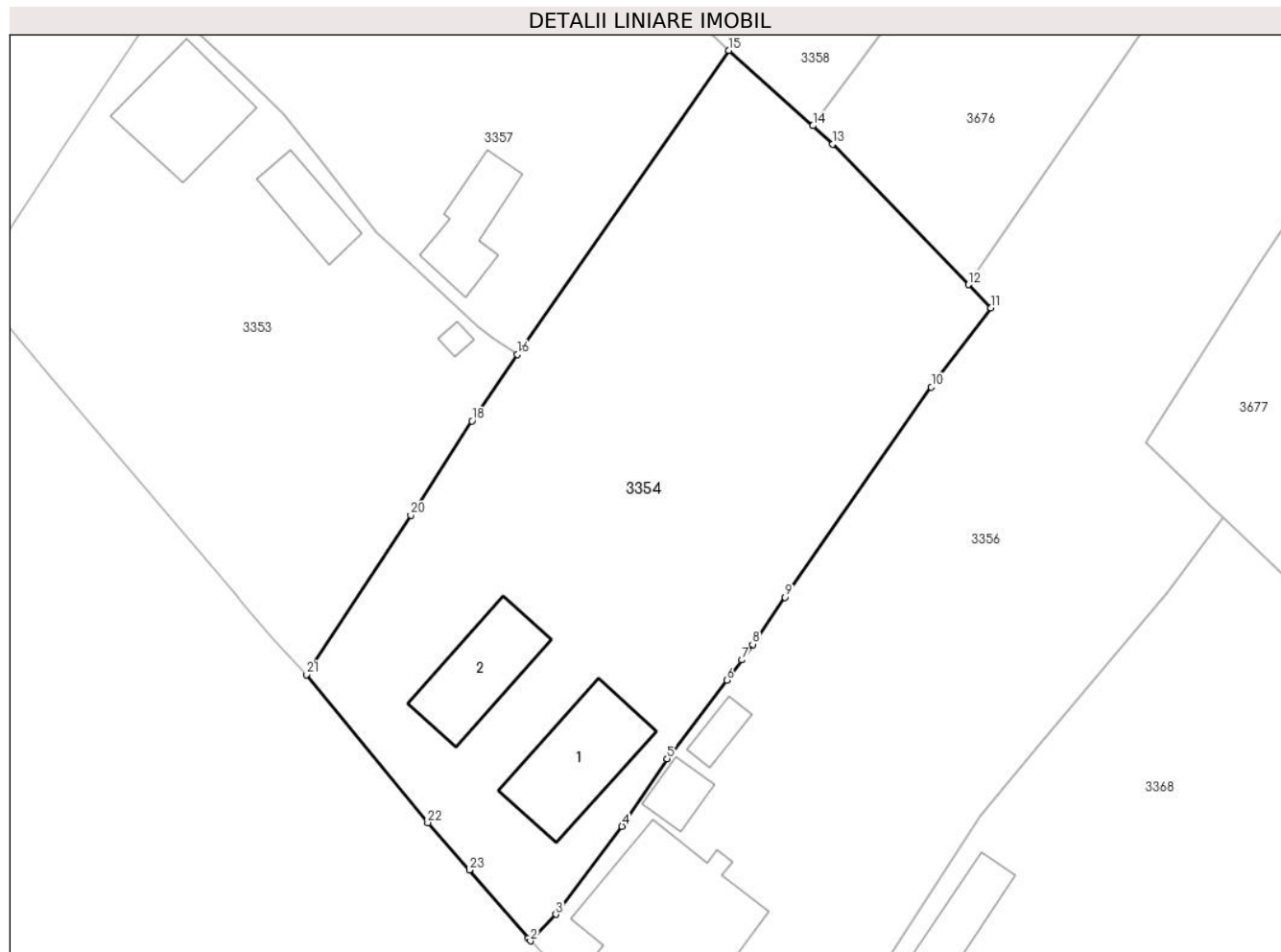
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
|              | Din acte: 1.734<br>Masurata: 1.865 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 750            | 19    | 769,770 | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 679            | 19    | 767,768 | -        |                        |
| 3   | vie                 | DA         | 436            | 19    | 767,768 | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                  |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 79           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; LOCUINȚĂ-P |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 64           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; ANEXĂ-P    |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 663.433,203<br>346.297,887 | 2             | 663.433,399<br>346.297,677 | 0.287                    |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 2             | 663.433,399<br>346.297,677 | 3             | 663.435,498<br>346.299,858 | 3.027                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 3                | 663.435,498<br>346.299,858 | 4                | 663.440,954<br>346.307,122 | 9.085                         |
| 5                | 663.444,678<br>346.312,705 | 6                | 663.449,583<br>346.319,175 | 8.119                         |
| 7                | 663.450,847<br>346.320,842 | 8                | 663.451,731<br>346.322,129 | 1.561                         |
| 9                | 663.454,406<br>346.326,019 | 10               | 663.466,469<br>346.343,352 | 21.118                        |
| 11               | 663.471,399<br>346.349,882 | 12               | 663.469,545<br>346.351,799 | 2.667                         |
| 13               | 663.458,327<br>346.363,397 | 14               | 663.456,704<br>346.364,905 | 2.215                         |
| 15               | 663.449,781<br>346.371,11  | 16               | 663.432,331<br>346.346,036 | 30.548                        |
| 17               | 663.429,115<br>346.341,347 | 18               | 663.428,572<br>346.340,555 | 0.96                          |
| 19               | 663.423,827<br>346.333,213 | 20               | 663.423,542<br>346.332,779 | 0.519                         |
| 21               | 663.414,912<br>346.319,634 | 22               | 663.424,936<br>346.307,421 | 15.8                          |
| 23               | 663.428,367<br>346.303,53  | 1                | 663.433,203<br>346.297,887 | 7.432                         |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 4                | 663.440,954<br>346.307,122 | 5                | 663.444,678<br>346.312,705 | 6.711                         |
| 6                | 663.449,583<br>346.319,175 | 7                | 663.450,847<br>346.320,842 | 2.092                         |
| 8                | 663.451,731<br>346.322,129 | 9                | 663.454,406<br>346.326,019 | 4.721                         |
| 10               | 663.466,469<br>346.343,352 | 11               | 663.471,399<br>346.349,882 | 8.182                         |
| 12               | 663.469,545<br>346.351,799 | 13               | 663.458,327<br>346.363,397 | 16.136                        |
| 14               | 663.456,704<br>346.364,905 | 15               | 663.449,781<br>346.371,11  | 9.297                         |
| 16               | 663.432,331<br>346.346,036 | 17               | 663.429,115<br>346.341,347 | 5.686                         |
| 18               | 663.428,572<br>346.340,555 | 19               | 663.423,827<br>346.333,213 | 8.742                         |
| 20               | 663.423,542<br>346.332,779 | 21               | 663.414,912<br>346.319,634 | 15.725                        |
| 22               | 663.424,936<br>346.307,421 | 23               | 663.428,367<br>346.303,53  | 5.188                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3356**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:870

Nr. cadastral vechi:1101

Adresa: Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 72, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 20929                       | Din acte: 3.850<br>Masurata: 3.771 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                                                 | Observații / Referințe                                                                             |
|------|-----------------------------|--------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 20929-C1                    | Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 72, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; LOCUINȚĂ-P                                            |
| A1.2 | 20929-C2                    | Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 72, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXĂ-P, MAGAZIE      |
| A1.4 | 20929-C4                    | Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 72, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXĂ-P, CRAMA        |
| A1.5 | 20929-C5                    | Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 72, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXĂ-P, COTET PASARI |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

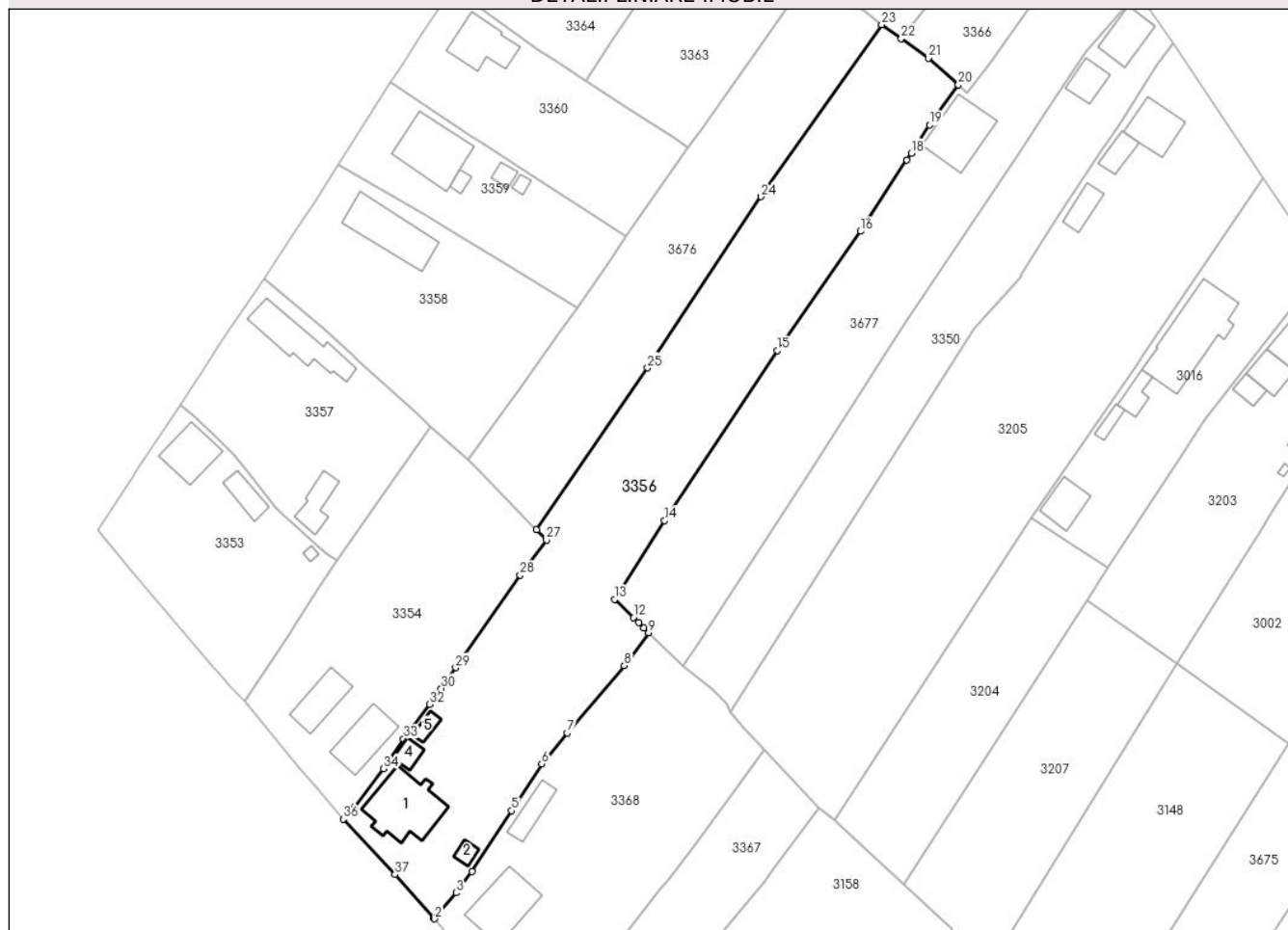
| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                                                         | Referințe                  |
|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| <b>31422 / 28/04/2017</b>                                             |                                                                                                                                                         |                            |
| Act Notarial nr. 472, din 27/04/2017 emis de VASILESCU ELENA;         |                                                                                                                                                         |                            |
| B4                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) IONIȚĂ CORINA, necasatorita | A1, A1.1, A1.2, A1.4, A1.5 |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| 20929        | Din acte: 3.850<br>Masurata: 3.771 |                        |

## DETALII LINIARE IMOBIL



| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă                                                 | Nr. topo | Observații / Referințe                             |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------|
| 1   | curti constructii   | DA          | 614            | 19    | 749                                                     | -        | conform act parcela<br>747,748,749,750,751/1,752/1 |
| 2   | arabil              | DA          | 2.999          | 19    | 747, 748,<br>749, 750,<br>751, 752,<br>753, 754,<br>755 | -        | conform act parcela<br>747,748,749,750,751/1,752/1 |
| 3   | vie                 | DA          | 158            | 19    | 750                                                     | -        | conform act parcela<br>747,748,749,750,751/1,752/1 |

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                             |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 20929-C1 | construcții de locuințe | 132          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; LOCUINȚĂ-P                                            |
| A1.2 | 20929-C2 | construcții anexa       | 13           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXĂ-P, MAGAZIE      |
| A1.4 | 20929-C4 | construcții anexa       | 19           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXĂ-P, CRAMA        |
| A1.5 | 20929-C5 | construcții anexa       | 14           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXĂ-P, COTET PASARI |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 1                | 663.450,359<br>346.279,155 | 2                | 663.450,475<br>346.279,017 | 0.18                          |
| 3                | 663.454,5<br>346.283,895   | 4                | 663.457,466<br>346.287,848 | 4.942                         |
| 5                | 663.464,831<br>346.299,25  | 6                | 663.470,499<br>346.308,024 | 10.446                        |
| 7                | 663.475,326<br>346.313,769 | 8                | 663.485,934<br>346.326,392 | 16.488                        |
| 9                | 663.490,499<br>346.332,564 | 10               | 663.489,618<br>346.333,437 | 1.24                          |
| 11               | 663.488,636<br>346.334,411 | 12               | 663.487,654<br>346.335,384 | 1.382                         |
| 13               | 663.484,111<br>346.338,821 | 14               | 663.493,484<br>346.353,51  | 17.425                        |
| 15               | 663.514,617<br>346.385,325 | 16               | 663.530,096<br>346.407,666 | 27.179                        |
| 17               | 663.538,788<br>346.421,021 | 18               | 663.539,597<br>346.422,271 | 1.489                         |
| 19               | 663.543,025<br>346.427,569 | 20               | 663.548,406<br>346.435,038 | 9.205                         |
| 21               | 663.542,855<br>346.440,054 | 22               | 663.537,736<br>346.443,714 | 6.293                         |
| 23               | 663.534,098<br>346.446,315 | 24               | 663.511,549<br>346.414,129 | 39.299                        |
| 25               | 663.490,305<br>346.382,115 | 26               | 663.469,545<br>346.351,799 | 36.743                        |
| 27               | 663.471,399<br>346.349,882 | 28               | 663.466,469<br>346.343,352 | 8.182                         |
| 29               | 663.454,406<br>346.326,019 | 30               | 663.451,731<br>346.322,129 | 4.721                         |
| 31               | 663.450,847<br>346.320,842 | 32               | 663.449,583<br>346.319,175 | 2.092                         |
| 33               | 663.444,678<br>346.312,705 | 34               | 663.440,954<br>346.307,122 | 6.711                         |
| 35               | 663.435,498<br>346.299,858 | 36               | 663.433,399<br>346.297,677 | 3.027                         |
| 37               | 663.443,1<br>346.287,286   | 1                | 663.450,359<br>346.279,155 | 10.9                          |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 2                | 663.450,475<br>346.279,017 | 3                | 663.454,5<br>346.283,895   | 6.324                         |
| 4                | 663.457,466<br>346.287,848 | 5                | 663.464,831<br>346.299,25  | 13.574                        |
| 6                | 663.470,499<br>346.308,024 | 7                | 663.475,326<br>346.313,769 | 7.504                         |
| 8                | 663.485,934<br>346.326,392 | 9                | 663.490,499<br>346.332,564 | 7.677                         |
| 10               | 663.489,618<br>346.333,437 | 11               | 663.488,636<br>346.334,411 | 1.383                         |
| 12               | 663.487,654<br>346.335,384 | 13               | 663.484,111<br>346.338,821 | 4.936                         |
| 14               | 663.493,484<br>346.353,51  | 15               | 663.514,617<br>346.385,325 | 38.194                        |
| 16               | 663.530,096<br>346.407,666 | 17               | 663.538,788<br>346.421,021 | 15.934                        |
| 18               | 663.539,597<br>346.422,271 | 19               | 663.543,025<br>346.427,569 | 6.31                          |
| 20               | 663.548,406<br>346.435,038 | 21               | 663.542,855<br>346.440,054 | 7.482                         |
| 22               | 663.537,736<br>346.443,714 | 23               | 663.534,098<br>346.446,315 | 4.472                         |
| 24               | 663.511,549<br>346.414,129 | 25               | 663.490,305<br>346.382,115 | 38.421                        |
| 26               | 663.469,545<br>346.351,799 | 27               | 663.471,399<br>346.349,882 | 2.667                         |
| 28               | 663.466,469<br>346.343,352 | 29               | 663.454,406<br>346.326,019 | 21.118                        |
| 30               | 663.451,731<br>346.322,129 | 31               | 663.450,847<br>346.320,842 | 1.561                         |
| 32               | 663.449,583<br>346.319,175 | 33               | 663.444,678<br>346.312,705 | 8.119                         |
| 34               | 663.440,954<br>346.307,122 | 35               | 663.435,498<br>346.299,858 | 9.085                         |
| 36               | 663.433,399<br>346.297,677 | 37               | 663.443,1<br>346.287,286   | 14.216                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3357**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciocchina, Str Primăverii, Nr. 7, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 1.337<br>Masurata: 1.227 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                               | Observații / Referințe                                                                    |
|------|--------------------------------|------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |                                | Loc. Ciocchina, Str Primăverii, Nr. 7, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; LOCUINȚĂ-P |
| A1.2 |                                | Loc. Ciocchina, Str Primăverii, Nr. 7, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ANEXĂ-P      |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale         |                                                                                                                                         | Referințe  |
|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| /                                                                             |                                                                                                                                         |            |
| Act Administrativ nr. 041484, din 04/06/1999 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;        |                                                                                                                                         |            |
| B1                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>ILIE NECULAI</b> DEFUNCT:Da | A1         |
| Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA; |                                                                                                                                         |            |
| B2                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>ILIE NECULAI</b> DEFUNCT:Da          | A1.1, A1.2 |

**C. Partea III. SARCINI .**

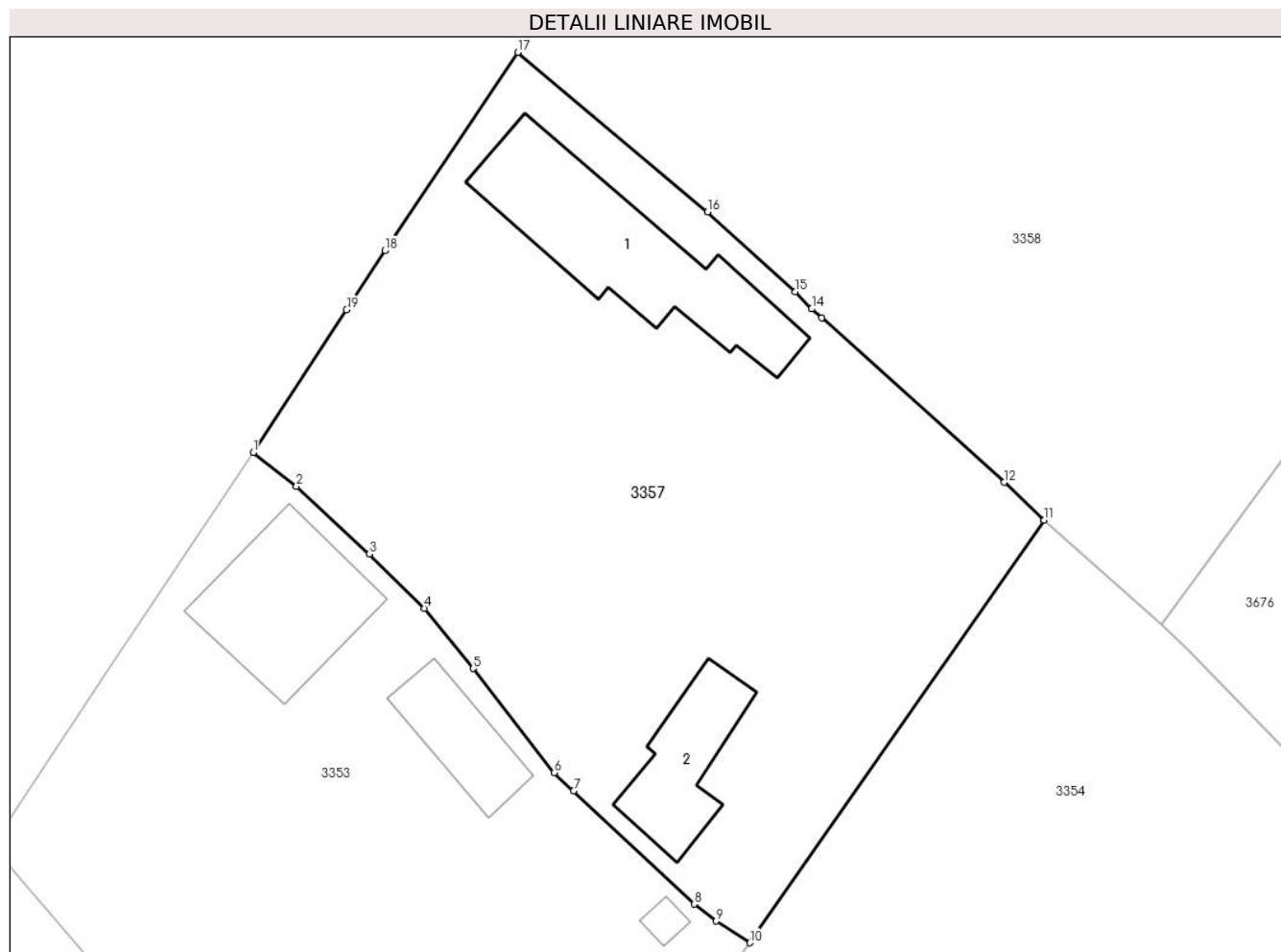
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
|              | Din acte: 1.337<br>Masurata: 1.227 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă            | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|--------------------|----------|------------------------|
| 1   | curți construcții   | DA         | 915            | 19    | 774, 775, 776, 777 | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 312            | 19    | 775, 776, 777      | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                    |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 101          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; LOCUINȚĂ-P |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 44           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ANEXĂ-P      |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 663.402,867<br>346.375,093 | 2             | 663.405,427<br>346.373,106 | 3.241                    |
| 2             | 663.405,427<br>346.373,106 | 3             | 663.409,761<br>346.369,099 | 5.903                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 3                | 663.409,761<br>346.369,099 | 4                | 663.413,03<br>346.365,874  | 4.592                         |
| 4                | 663.413,03<br>346.365,874  | 5                | 663.415,921<br>346.362,302 | 4.595                         |
| 5                | 663.415,921<br>346.362,302 | 6                | 663.420,724<br>346.356,127 | 7.823                         |
| 6                | 663.420,724<br>346.356,127 | 7                | 663.421,874<br>346.355,047 | 1.578                         |
| 7                | 663.421,874<br>346.355,047 | 8                | 663.429,033<br>346.348,328 | 9.818                         |
| 8                | 663.429,033<br>346.348,328 | 9                | 663.430,325<br>346.347,324 | 1.636                         |
| 9                | 663.430,325<br>346.347,324 | 10               | 663.432,331<br>346.346,036 | 2.384                         |
| 10               | 663.432,331<br>346.346,036 | 11               | 663.449,781<br>346.371,11  | 30.548                        |
| 11               | 663.449,781<br>346.371,11  | 12               | 663.447,403<br>346.373,343 | 3.262                         |
| 12               | 663.447,403<br>346.373,343 | 13               | 663.436,586<br>346.383,089 | 14.56                         |
| 13               | 663.436,586<br>346.383,089 | 14               | 663.435,992<br>346.383,624 | 0.799                         |
| 14               | 663.435,992<br>346.383,624 | 15               | 663.435,026<br>346.384,65  | 1.409                         |
| 15               | 663.435,026<br>346.384,65  | 16               | 663.429,806<br>346.389,374 | 7.04                          |
| 16               | 663.429,806<br>346.389,374 | 17               | 663.418,567<br>346.398,837 | 14.692                        |
| 17               | 663.418,567<br>346.398,837 | 18               | 663.410,695<br>346.387,088 | 14.142                        |
| 18               | 663.410,695<br>346.387,088 | 19               | 663.408,409<br>346.383,564 | 4.201                         |
| 19               | 663.408,409<br>346.383,564 | 1                | 663.402,867<br>346.375,093 | 10.123                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3358**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciocchina, Str Primăverii, Nr. 5, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 1.500<br>Masurata: 1.549 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                               | Observații / Referințe                                                                    |
|------|--------------------------------|------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |                                | Loc. Ciocchina, Str Primăverii, Nr. 5, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; LOCUINȚĂ-P |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale         |                                                                                                                                         | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                             |                                                                                                                                         |           |
| Act Administrativ nr. 040.583, din 16/03/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;       |                                                                                                                                         |           |
| B1                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>TUDOR AURICA</b> DEFUNCT:Da | A1        |
| Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA; |                                                                                                                                         |           |
| B2                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>TUDOR AURICA</b> DEFUNCT:Da          | A1.1      |

**C. Partea III. SARCINI .**

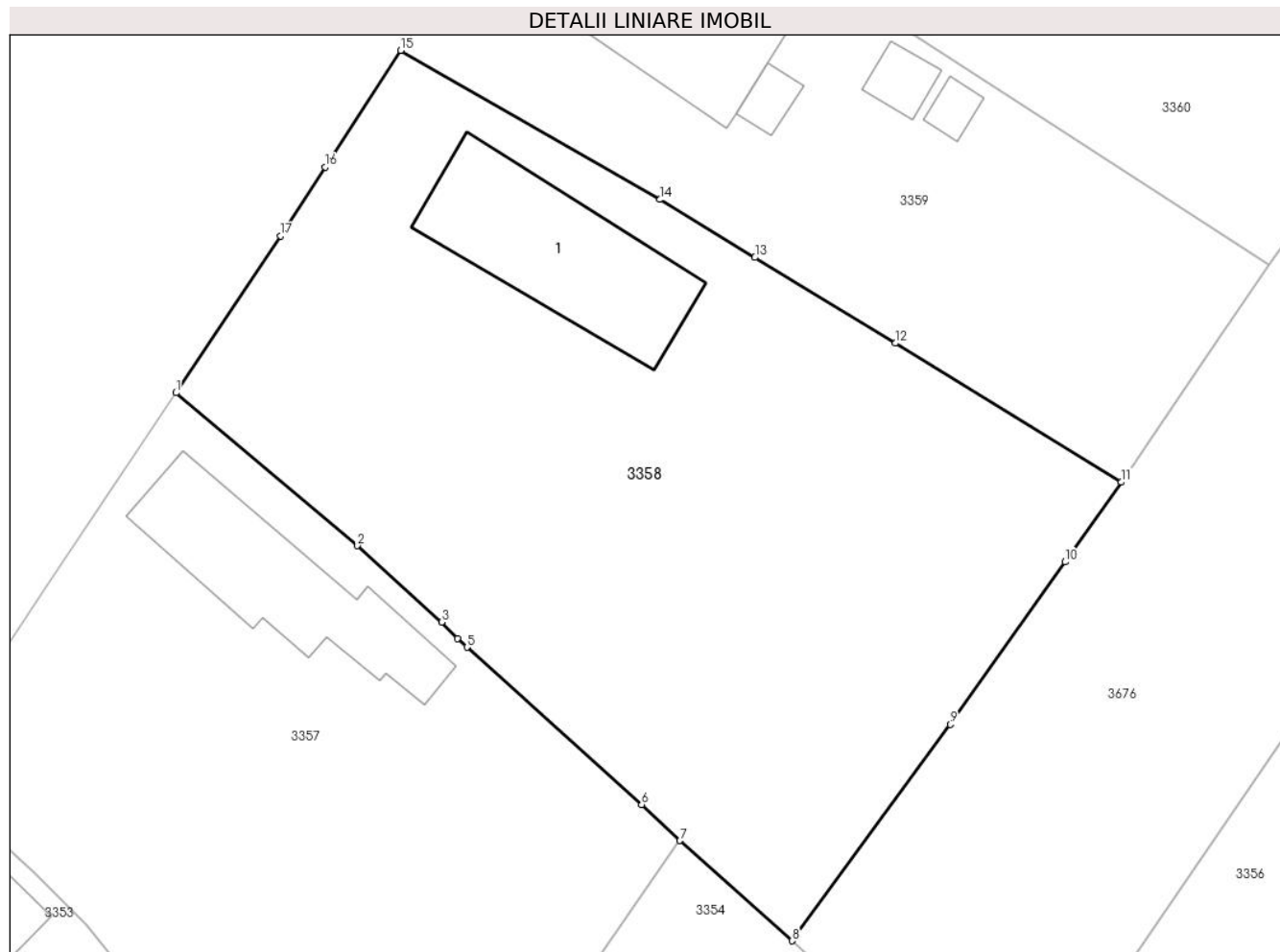
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
|              | Din acte: 1.500<br>Masurata: 1.549 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 875            | 19    | 778,780 | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 674            | 19    | 778,779 | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                    |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 115          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; LOCUINȚĂ-P |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 663.418,567<br>346.398,837 | 2             | 663.429,806<br>346.389,374 | 14.692                  |
| 2             | 663.429,806<br>346.389,374 | 3             | 663.435,026<br>346.384,65  | 7.04                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 3                | 663.435,026<br>346.384,65  | 4                | 663.435,992<br>346.383,624 | 1.409                         |
| 4                | 663.435,992<br>346.383,624 | 5                | 663.436,586<br>346.383,089 | 0.799                         |
| 5                | 663.436,586<br>346.383,089 | 6                | 663.447,403<br>346.373,343 | 14.56                         |
| 6                | 663.447,403<br>346.373,343 | 7                | 663.449,781<br>346.371,11  | 3.262                         |
| 7                | 663.449,781<br>346.371,11  | 8                | 663.456,704<br>346.364,905 | 9.297                         |
| 8                | 663.456,704<br>346.364,905 | 9                | 663.466,514<br>346.378,302 | 16.605                        |
| 9                | 663.466,514<br>346.378,302 | 10               | 663.473,623<br>346.388,366 | 12.322                        |
| 10               | 663.473,623<br>346.388,366 | 11               | 663.477,109<br>346.393,302 | 6.043                         |
| 11               | 663.477,109<br>346.393,302 | 12               | 663.463,113<br>346.401,91  | 16.431                        |
| 12               | 663.463,113<br>346.401,91  | 13               | 663.454,421<br>346.407,22  | 10.186                        |
| 13               | 663.454,421<br>346.407,22  | 14               | 663.448,547<br>346.410,808 | 6.883                         |
| 14               | 663.448,547<br>346.410,808 | 15               | 663.432,486<br>346.420,038 | 18.524                        |
| 15               | 663.432,486<br>346.420,038 | 16               | 663.427,794<br>346.412,825 | 8.605                         |
| 16               | 663.427,794<br>346.412,825 | 17               | 663.425,054<br>346.408,549 | 5.079                         |
| 17               | 663.425,054<br>346.408,549 | 1                | 663.418,567<br>346.398,837 | 11.679                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3359**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciocina, Str Primăverii, Nr. 3, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 970<br>Masurata: 892 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                             | Observații / Referințe                                                                    |
|------|--------------------------------|----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |                                | Loc. Ciocina, Str Primăverii, Nr. 3, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; LOCUINȚĂ-P |
| A1.2 |                                | Loc. Ciocina, Str Primăverii, Nr. 3, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXĂ-P      |
| A1.3 |                                | Loc. Ciocina, Str Primăverii, Nr. 3, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXĂ-P      |
| A1.4 |                                | Loc. Ciocina, Str Primăverii, Nr. 3, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXĂ-P        |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale         |                                                                                                                                     |  | Referințe              |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------------------------|
| /                                                                             |                                                                                                                                     |  |                        |
| Act Administrativ nr. 040582/12866, din 16/03/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;  |                                                                                                                                     |  |                        |
| B1                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) GHEORGHE VASILE DEFUNCT:Da |  | A1                     |
| Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA; |                                                                                                                                     |  |                        |
| B2                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) GHEORGHE VASILE DEFUNCT:Da          |  | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

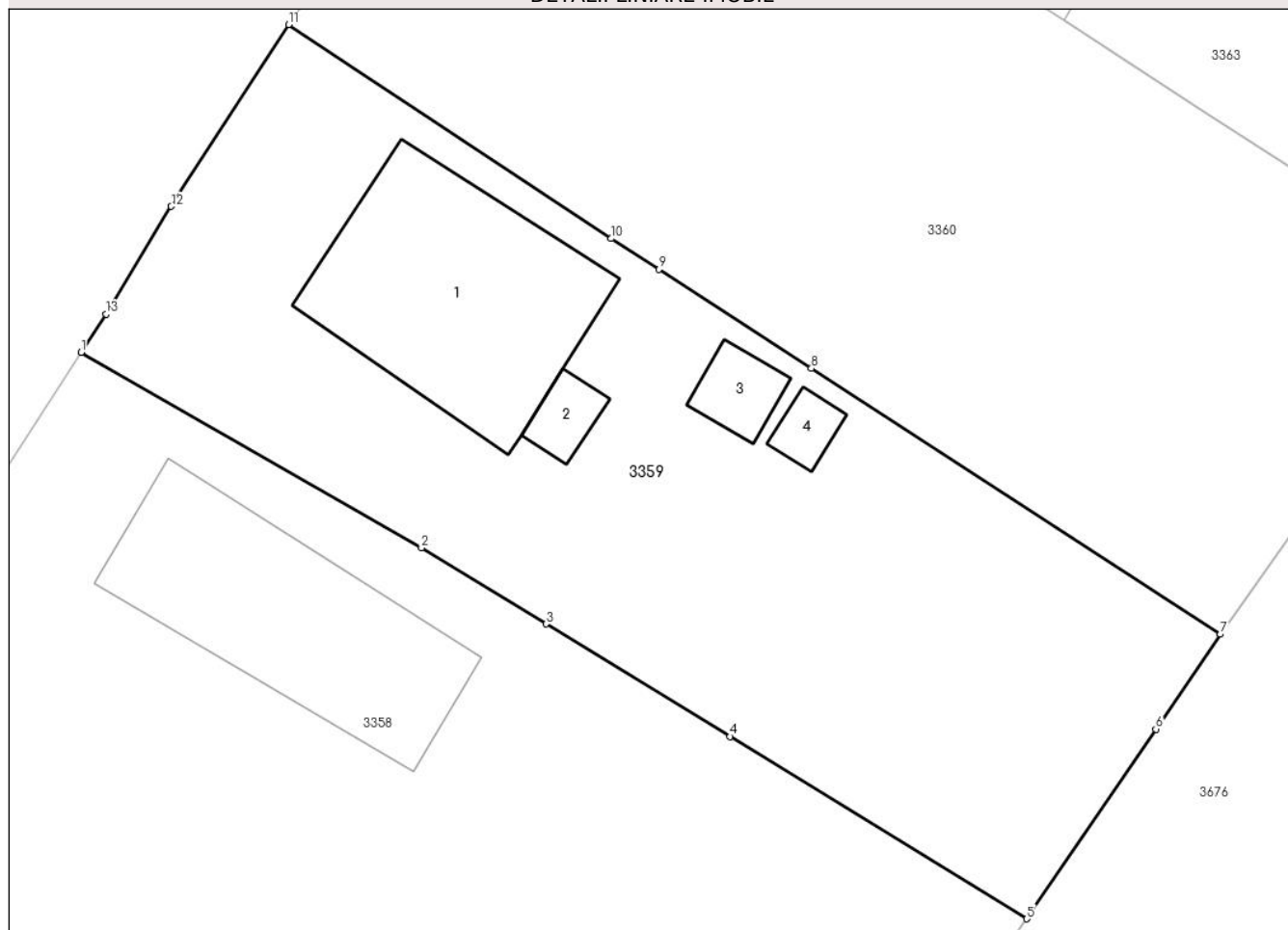
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
|              | Din acte: 970<br>Masurata: 892 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă  | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|----------|----------|------------------------|
| 1   | curți construcții   | DA         | 610            | 19    | 781, 782 | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 282            | 19    | 782      | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                    |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 118          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; LOCUINȚĂ-P |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 10           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXĂ-P      |
| A1.3 |       | construcții anexa       | 13           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXĂ-P      |
| A1.4 |       | construcții anexa       | 8            | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXĂ-P        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|-------|---------------|-------|-----------------------------|
|---------------|-------|---------------|-------|-----------------------------|

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 1                | 663.432,486<br>346.420,038 | 2                | 663.448,547<br>346.410,808 | 18.524                        |
| 2                | 663.448,547<br>346.410,808 | 3                | 663.454,421<br>346.407,22  | 6.883                         |
| 3                | 663.454,421<br>346.407,22  | 4                | 663.463,113<br>346.401,91  | 10.186                        |
| 4                | 663.463,113<br>346.401,91  | 5                | 663.477,109<br>346.393,302 | 16.431                        |
| 5                | 663.477,109<br>346.393,302 | 6                | 663.483,194<br>346.402,253 | 10.823                        |
| 6                | 663.483,194<br>346.402,253 | 7                | 663.486,242<br>346.406,736 | 5.421                         |
| 7                | 663.486,242<br>346.406,736 | 8                | 663.466,941<br>346.419,286 | 23.022                        |
| 8                | 663.466,941<br>346.419,286 | 9                | 663.459,74<br>346.423,962  | 8.586                         |
| 9                | 663.459,74<br>346.423,962  | 10               | 663.457,501<br>346.425,415 | 2.669                         |
| 10               | 663.457,501<br>346.425,415 | 11               | 663.442,273<br>346.435,513 | 18.272                        |
| 11               | 663.442,273<br>346.435,513 | 12               | 663.436,738<br>346.426,932 | 10.211                        |
| 12               | 663.436,738<br>346.426,932 | 13               | 663.433,658<br>346.421,851 | 5.942                         |
| 13               | 663.433,658<br>346.421,851 | 1                | 663.432,486<br>346.420,038 | 2.159                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3360**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:592  
Nr. cadastral vechi:859

Adresa: Loc. Ciochina, Str Primăverii, Nr. 1, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 20971                          | Din acte: 1.090<br>Masurata: 1.079 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                              | Observații / Referințe                                 |
|------|--------------------------------|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| A1.1 | 20971-C1                       | Loc. Ciochina, Str Primăverii, Nr. 1, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; LOCUINȚĂ-P |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                          |                                                                                                            | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 28479 / 08/11/2007                                                                                                             |                                                                                                            |           |
| Act Notarial nr. 13, din 15/01/1996 emis de - (cm nr.16/22.04.2004, emis de BNP Ignat Gabriela, TP nr. 040587/12866 din 1995); |                                                                                                            |           |
| B2                                                                                                                             | Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 | A1, A1.1  |
|                                                                                                                                | 1) TOLEA CONSTANTIN                                                                                        |           |
|                                                                                                                                | OBSERVATII: (provenita din conversia CF 592)                                                               |           |
| 44143 / 24/09/2012                                                                                                             |                                                                                                            |           |
| Act Notarial nr. 1077, din 20/09/2012 emis de IGNAT GABRIELA CORNELIA;                                                         |                                                                                                            |           |
| B4                                                                                                                             | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3  | A1, A1.1  |
|                                                                                                                                | 1) TOLEA CONSTANTIN                                                                                        |           |
|                                                                                                                                | 2) TOLEA LUCRETIA, soti                                                                                    |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

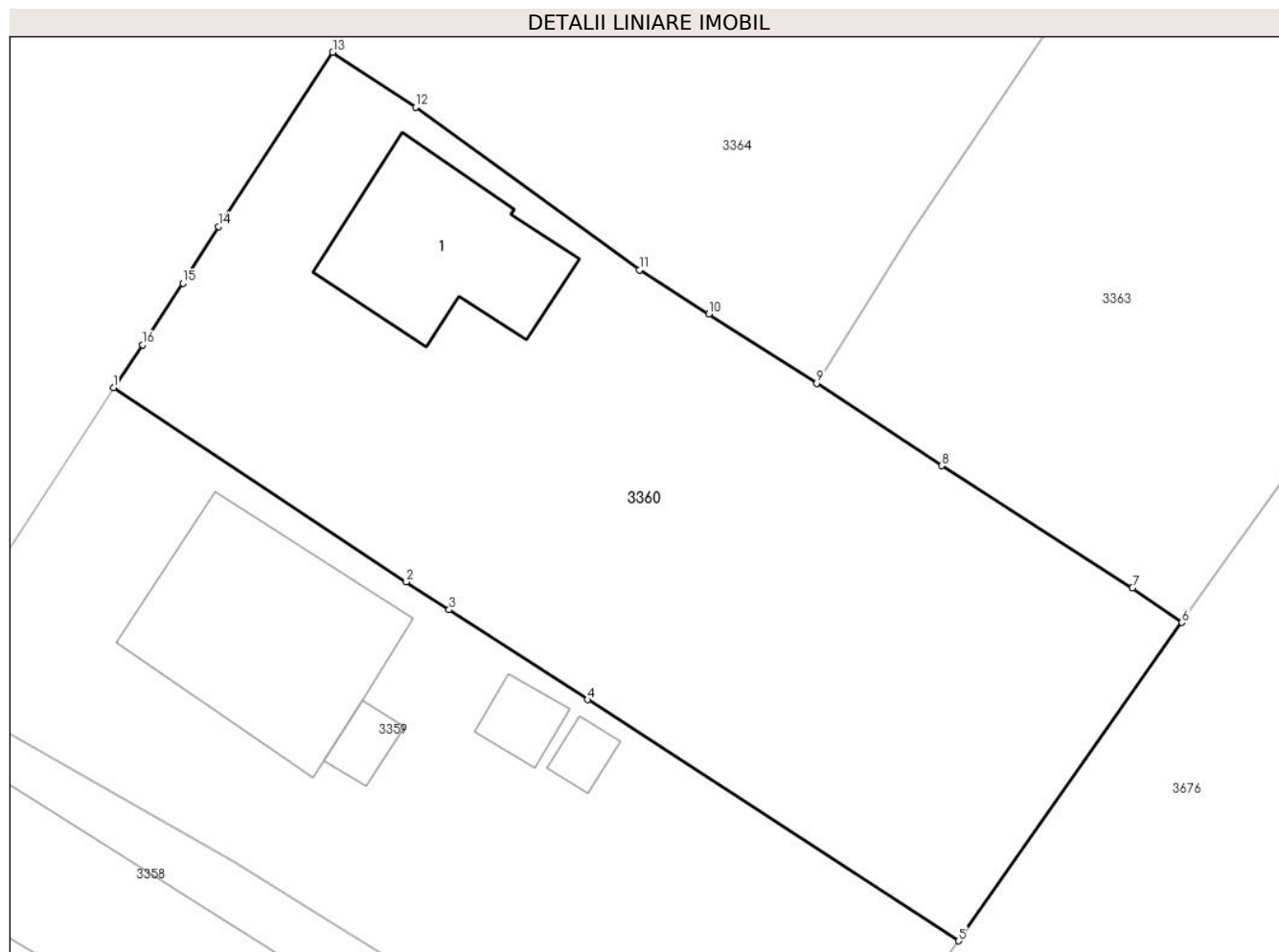
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| 20971        | Din acte: 1.090<br>Masurata: 1.079 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă       | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 470            | 19    | 783           | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 609            | 19    | 784, 785, 786 | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                 |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|--------------------------------------------------------|
| A1.1 | 20971-C1 | construcții de locuințe | 82           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; LOCUINȚĂ-P |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 663.442,273<br>346.435,513 | 2             | 663.457,501<br>346.425,415 | 18.272                  |
| 2             | 663.457,501<br>346.425,415 | 3             | 663.459,74<br>346.423,962  | 2.669                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 3                | 663.459,74<br>346.423,962  | 4                | 663.466,941<br>346.419,286 | 8.586                         |
| 4                | 663.466,941<br>346.419,286 | 5                | 663.486,242<br>346.406,736 | 23.022                        |
| 5                | 663.486,242<br>346.406,736 | 6                | 663.497,857<br>346.423,297 | 20.228                        |
| 6                | 663.497,857<br>346.423,297 | 7                | 663.495,284<br>346.425,101 | 3.142                         |
| 7                | 663.495,284<br>346.425,101 | 8                | 663.485,354<br>346.431,461 | 11.792                        |
| 8                | 663.485,354<br>346.431,461 | 9                | 663.478,857<br>346.435,75  | 7.785                         |
| 9                | 663.478,857<br>346.435,75  | 10               | 663.473,237<br>346.439,341 | 6.669                         |
| 10               | 663.473,237<br>346.439,341 | 11               | 663.469,633<br>346.441,644 | 4.277                         |
| 11               | 663.469,633<br>346.441,644 | 12               | 663.457,994<br>346.450,113 | 14.394                        |
| 12               | 663.457,994<br>346.450,113 | 13               | 663.453,69<br>346.452,97   | 5.166                         |
| 13               | 663.453,69<br>346.452,97   | 14               | 663.447,736<br>346.443,904 | 10.846                        |
| 14               | 663.447,736<br>346.443,904 | 15               | 663.445,886<br>346.440,953 | 3.483                         |
| 15               | 663.445,886<br>346.440,953 | 16               | 663.443,804<br>346.437,754 | 3.817                         |
| 16               | 663.443,804<br>346.437,754 | 1                | 663.442,273<br>346.435,513 | 2.714                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3363**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:253  
Nr. cadastral vechi:637

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 63, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 24643                          | Din acte: 2.866<br>Masurata: 2.631 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                    | Observații / Referințe                                                                                                   |
|------|--------------------------------|-----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.3 | 24643-C3                       | Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 63, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXĂ-P, garaj                              |
| A1.4 | 24643-C4                       | Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 63, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXĂ-P, magazie + porumbiar + cotet pasari |
| A1.5 | 24643-C5                       | Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 63, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; LOCUINTA-P+M                                                                 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                        | Referințe            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| /                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                        |                      |
| Act Notarial nr. 4896, din 30/11/2004 emis de BNP MONE GABRIELA OLGA;                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                        |                      |
| B4                                                                                                                                                                                               | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) IONESCU MIHAELA, fostă BOTIZAN, necăsătorită la data dobândirii imobilului | A1, A1.3, A1.4       |
| Act Administrativ nr. 9, din 23/05/2011 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                        |                      |
| B5                                                                                                                                                                                               | Se notează radierea construcției C2 conform Autorizației de desființare nr. 9/23.05.2011 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA                                                                            | A1                   |
| Act Administrativ nr. SERIA CG, NR. 445112, din 18/10/2012 emis de CONSILIUL LOCAL SECTOR 3;                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                        |                      |
| B6                                                                                                                                                                                               | Se notează Certificatul de căsătorie seria CG, nr. 445112 din data de 18.10.2012, privind pe numiții Ionescu Dan-Alexandru și Ionescu Mihaela                                                          | A1, A1.3, A1.4, A1.5 |
| Act Administrativ nr. 10, din 23/05/2011 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA (Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 3 din 26.09.2011; Act administrativ nr. 3973 din 26.09.2024); |                                                                                                                                                                                                        |                      |
| B7                                                                                                                                                                                               | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) IONESCU MIHAELA, fostă BOTIZAN, necăsătorită la data dobândirii imobilului                       | A1.5                 |

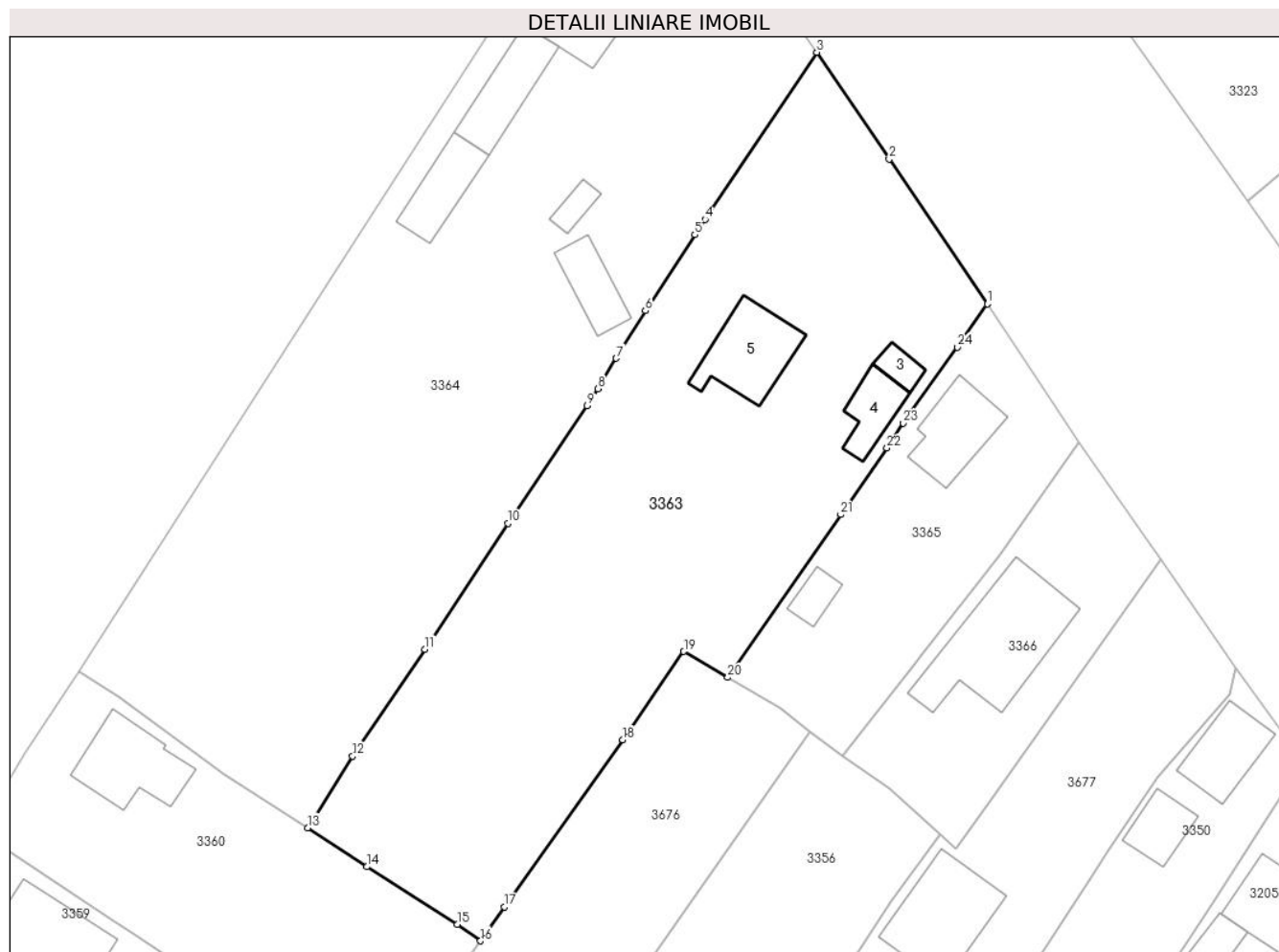
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| 24643        | Din acte: 2.866<br>Masurata: 2.631 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă                      | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|------------------------------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 781            | 19    | 759, 760, 761, 762, 763, 764 | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 1.580          | 19    | 759, 760, 761, 762, 763, 764 | -        |                        |
| 3   | livada              | DA         | 270            | 19    | 759, 760, 761, 762, 763, 764 | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                                                  |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.3 | 24643-C3 | constructii anexa       | 16           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXĂ-P, garaj                             |
| A1.4 | 24643-C4 | constructii anexa       | 40           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXĂ-P, magazie + porumbar + cotet pasari |
| A1.5 | 24643-C5 | constructii de locuinte | 80           | Cu acte           | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; LOCUINTA-P+M                                                                |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 1                | 663.553,634<br>346.493,422 | 2                | 663.542,834<br>346.509,368 | 19.259                        |
| 3                | 663.534,866<br>346.521,134 | 4                | 663.522,56<br>346.502,719  | 22.148                        |
| 5                | 663.521,445<br>346.501,051 | 6                | 663.515,992<br>346.492,671 | 9.998                         |
| 7                | 663.512,793<br>346.487,441 | 8                | 663.510,75<br>346.484,101  | 3.915                         |
| 9                | 663.509,594<br>346.482,211 | 10               | 663.500,867<br>346.469,266 | 15.612                        |
| 11               | 663.491,725<br>346.455,402 | 12               | 663.483,781<br>346.443,624 | 14.207                        |
| 13               | 663.478,857<br>346.435,75  | 14               | 663.485,354<br>346.431,461 | 7.785                         |
| 15               | 663.495,284<br>346.425,101 | 16               | 663.497,857<br>346.423,297 | 3.142                         |
| 17               | 663.500,467<br>346.427,019 | 18               | 663.513,518<br>346.445,432 | 22.569                        |
| 19               | 663.520,214<br>346.455,167 | 20               | 663.525,071<br>346.452,302 | 5.639                         |
| 21               | 663.537,502<br>346.470,224 | 22               | 663.542,584<br>346.477,55  | 8.916                         |
| 23               | 663.544,371<br>346.480,303 | 24               | 663.550,302<br>346.488,679 | 10.263                        |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 2                | 663.542,834<br>346.509,368 | 3                | 663.534,866<br>346.521,134 | 14.21                         |
| 4                | 663.522,56<br>346.502,719  | 5                | 663.521,445<br>346.501,051 | 2.006                         |
| 6                | 663.515,992<br>346.492,671 | 7                | 663.512,793<br>346.487,441 | 6.131                         |
| 8                | 663.510,75<br>346.484,101  | 9                | 663.509,594<br>346.482,211 | 2.215                         |
| 10               | 663.500,867<br>346.469,266 | 11               | 663.491,725<br>346.455,402 | 16.607                        |
| 12               | 663.483,781<br>346.443,624 | 13               | 663.478,857<br>346.435,75  | 9.287                         |
| 14               | 663.485,354<br>346.431,461 | 15               | 663.495,284<br>346.425,101 | 11.792                        |
| 16               | 663.497,857<br>346.423,297 | 17               | 663.500,467<br>346.427,019 | 4.546                         |
| 18               | 663.513,518<br>346.445,432 | 19               | 663.520,214<br>346.455,167 | 11.816                        |
| 20               | 663.525,071<br>346.452,302 | 21               | 663.537,502<br>346.470,224 | 21.811                        |
| 22               | 663.542,584<br>346.477,55  | 23               | 663.544,371<br>346.480,303 | 3.282                         |
| 24               | 663.550,302<br>346.488,679 | 1                | 663.553,634<br>346.493,422 | 5.796                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3364**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:278  
Nr. cadastral vechi:660

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 65, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 24653                          | Din acte: 3.352<br>Masurata: 3.361 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                    | Observații / Referințe                                                                        |
|------|--------------------------------|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 24653-C1                       | Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 65, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; LOCUINȚĂ-P                                        |
| A1.2 | 24653-C2                       | Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 65, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; ANEXĂ-P, bucatarie de vara                        |
| A1.3 | 24653-C3                       | Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 65, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; ANEXĂ-P, magazie |
| A1.4 |                                | Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 65, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA-P, magazie |
| A1.5 | 24653-C5                       | Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 65, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; ANEXĂ-P, grajd   |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                                                        |  | Referințe                        |
|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------------------|
| <b>1371 / 03/03/2005</b>                                              |                                                                                                                                                        |  |                                  |
| Act Notarial nr. 717, din 02/03/2005 emis de BNP PAUN MARIANA;        |                                                                                                                                                        |  |                                  |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) STOICA MARIA, necasatorita |  | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5 |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| 24653        | Din acte: 3.352<br>Masurata: 3.361 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă                      | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|------------------------------|----------|------------------------|
| 1   | curți construcții   | DA         | 1.219          | 19    | 791, 793, 794                | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 394            | 19    | 792                          | -        |                        |
| 3   | arabil              | DA         | 1.748          | 19    | 787, 788, 789, 790, 791, 794 | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                        |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 24653-C1 | construcții de locuințe | 91           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; LOCUINȚĂ-P                                        |
| A1.2 | 24653-C2 | construcții anexa       | 65           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; ANEXĂ-P, bucatarie de vara                        |
| A1.3 | 24653-C3 | construcții anexa       | 52           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; ANEXĂ-P, magazie |
| A1.4 |          | construcții anexa       | 15           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA-P, magazie |
| A1.5 | 24653-C5 | construcții anexa       | 43           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; ANEXĂ-P, grajd   |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 1                | 663.453,69<br>346.452,97   | 2                | 663.457,994<br>346.450,113 | 5.166                         |
| 2                | 663.457,994<br>346.450,113 | 3                | 663.469,633<br>346.441,644 | 14.394                        |
| 3                | 663.469,633<br>346.441,644 | 4                | 663.473,237<br>346.439,341 | 4.277                         |
| 4                | 663.473,237<br>346.439,341 | 5                | 663.478,857<br>346.435,75  | 6.669                         |
| 5                | 663.478,857<br>346.435,75  | 6                | 663.483,781<br>346.443,624 | 9.287                         |
| 6                | 663.483,781<br>346.443,624 | 7                | 663.491,725<br>346.455,402 | 14.207                        |
| 7                | 663.491,725<br>346.455,402 | 8                | 663.500,867<br>346.469,266 | 16.607                        |
| 8                | 663.500,867<br>346.469,266 | 9                | 663.509,594<br>346.482,211 | 15.612                        |
| 9                | 663.509,594<br>346.482,211 | 10               | 663.510,75<br>346.484,101  | 2.215                         |
| 10               | 663.510,75<br>346.484,101  | 11               | 663.512,793<br>346.487,441 | 3.915                         |
| 11               | 663.512,793<br>346.487,441 | 12               | 663.515,992<br>346.492,671 | 6.131                         |
| 12               | 663.515,992<br>346.492,671 | 13               | 663.521,445<br>346.501,051 | 9.998                         |
| 13               | 663.521,445<br>346.501,051 | 14               | 663.522,56<br>346.502,719  | 2.006                         |
| 14               | 663.522,56<br>346.502,719  | 15               | 663.534,866<br>346.521,134 | 22.148                        |
| 15               | 663.534,866<br>346.521,134 | 16               | 663.525,251<br>346.535,01  | 16.882                        |
| 16               | 663.525,251<br>346.535,01  | 17               | 663.515,46<br>346.549,03   | 17.1                          |
| 17               | 663.515,46<br>346.549,03   | 18               | 663.514,22<br>346.547,37   | 2.072                         |
| 18               | 663.514,22<br>346.547,37   | 19               | 663.483,5<br>346.499,56    | 56.829                        |
| 19               | 663.483,5<br>346.499,56    | 1                | 663.453,69<br>346.452,97   | 55.311                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3365**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 61, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 733<br>Masurata: 764 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                    | Observații / Referințe                                                                  |
|------|--------------------------------|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |                                | Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 61, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; LOCUINȚĂ-P |
| A1.2 |                                | Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 61, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXĂ-P    |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale         |                                                                                                                                            | Referințe  |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| /                                                                             |                                                                                                                                            |            |
| Act Administrativ nr. 041347, din 17/08/1998 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;        |                                                                                                                                            |            |
| B1                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) CRUNȚEANU N. ION                  | A1         |
| Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA; |                                                                                                                                            |            |
| B2                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) CRUNȚEANU N. ION<br>2) CRUNȚEANU ANDREIANA | A1.1, A1.2 |

**C. Partea III. SARCINI .**

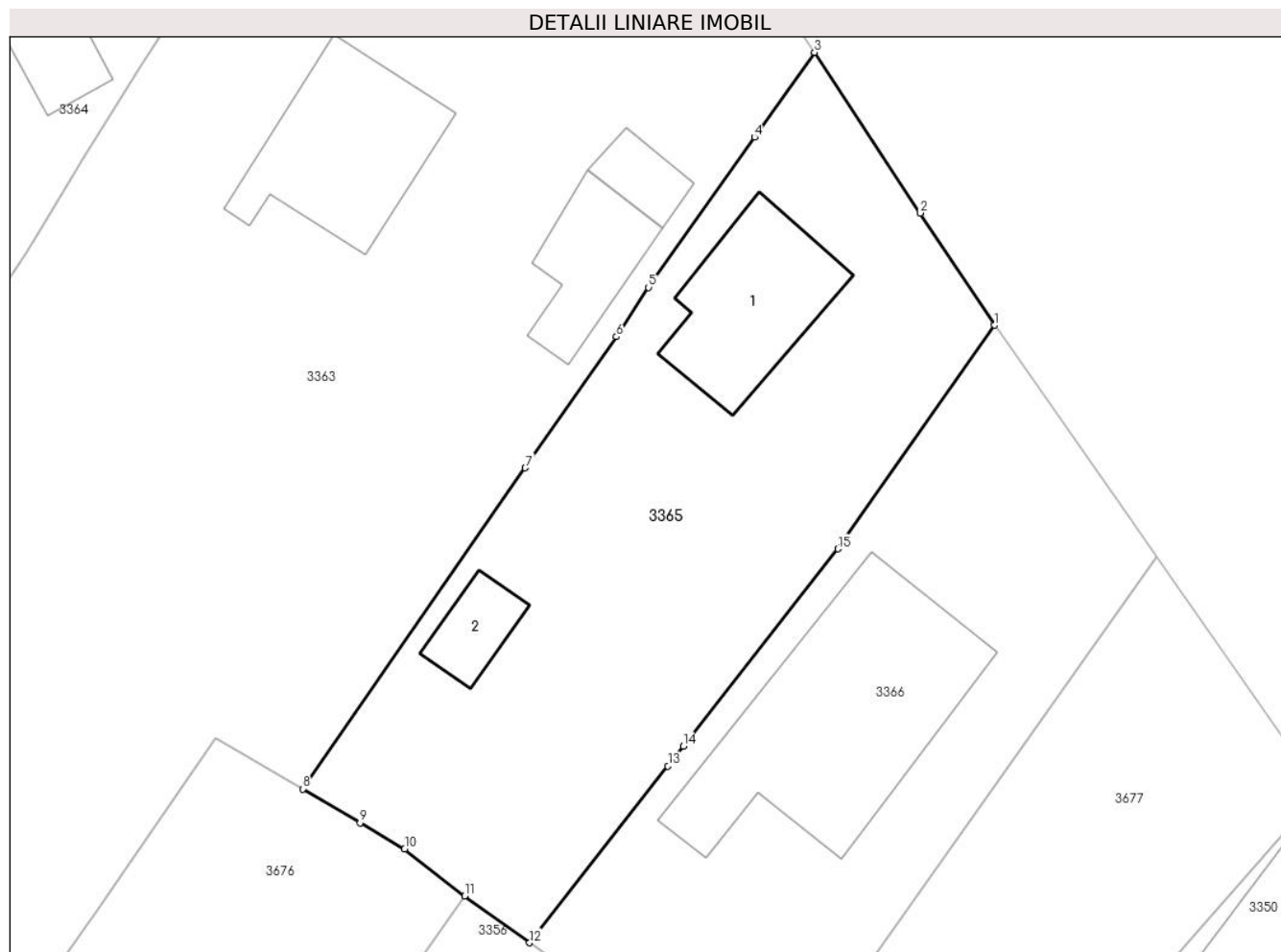
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
|              | Din acte: 733<br>Masurata: 764 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 523            | 19    | 758     | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 241            | 19    | 758     | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                  |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 67           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; LOCUINȚĂ-P |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 20           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXĂ-P    |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 663.563,696<br>346.478,188 | 2             | 663.559,554<br>346.484,458 | 7.515                       |
| 2             | 663.559,554<br>346.484,458 | 3             | 663.553,634<br>346.493,422 | 10.742                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 3                | 663.553,634<br>346.493,422 | 4                | 663.550,302<br>346.488,679 | 5.796                         |
| 4                | 663.550,302<br>346.488,679 | 5                | 663.544,371<br>346.480,303 | 10.263                        |
| 5                | 663.544,371<br>346.480,303 | 6                | 663.542,584<br>346.477,55  | 3.282                         |
| 6                | 663.542,584<br>346.477,55  | 7                | 663.537,502<br>346.470,224 | 8.916                         |
| 7                | 663.537,502<br>346.470,224 | 8                | 663.525,071<br>346.452,302 | 21.811                        |
| 8                | 663.525,071<br>346.452,302 | 9                | 663.528,269<br>346.450,416 | 3.713                         |
| 9                | 663.528,269<br>346.450,416 | 10               | 663.530,758<br>346.448,948 | 2.89                          |
| 10               | 663.530,758<br>346.448,948 | 11               | 663.534,098<br>346.446,315 | 4.253                         |
| 11               | 663.534,098<br>346.446,315 | 12               | 663.537,736<br>346.443,714 | 4.472                         |
| 12               | 663.537,736<br>346.443,714 | 13               | 663.545,46<br>346.453,584  | 12.533                        |
| 13               | 663.545,46<br>346.453,584  | 14               | 663.546,324<br>346.454,688 | 1.402                         |
| 14               | 663.546,324<br>346.454,688 | 15               | 663.554,95<br>346.465,711  | 13.997                        |
| 15               | 663.554,95<br>346.465,711  | 1                | 663.563,696<br>346.478,188 | 15.237                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3366**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 59B, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 586<br>Masurata: 624 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                     | Observații / Referințe                                                                    |
|------|--------------------------------|------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |                                | Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 59B, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149 mp; LOCUINȚĂ-P |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale         |                                                                                                                                                     | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                             |                                                                                                                                                     |           |
| Act Administrativ nr. 041791/12878, din 13/09/2001 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;  |                                                                                                                                                     |           |
| B1                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) PASCU MIHAI DEFUNCT:Da                     | A1        |
| Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA; |                                                                                                                                                     |           |
| B2                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) PASCU MIHAI DEFUNCT:Da<br>2) PASCU PETRA DEFUNCT:Da | A1.1      |

**C. Partea III. SARCINI .**

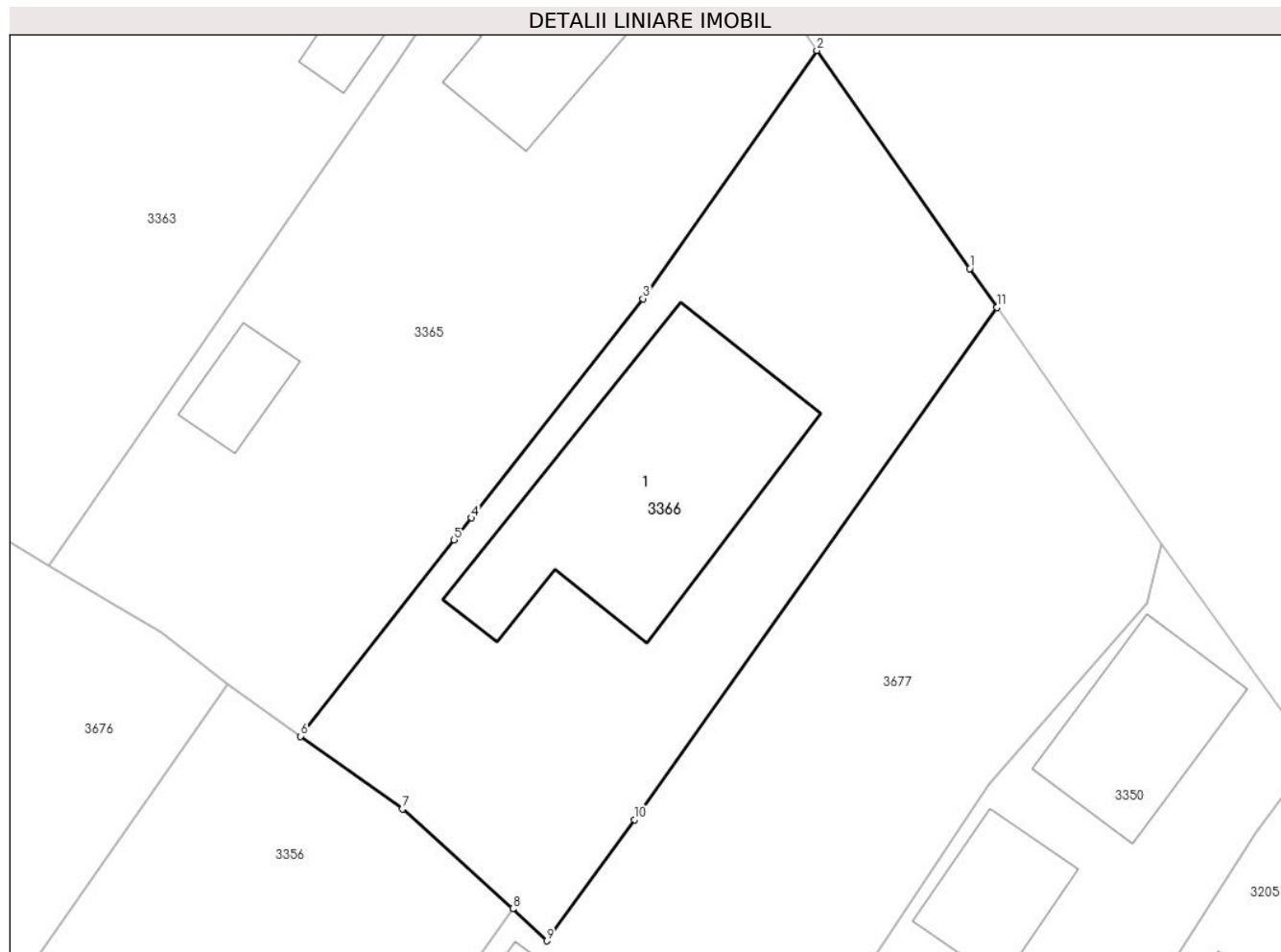
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
|              | Din acte: 586<br>Masurata: 624 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă     | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|-------------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 624            | 19    | 756/1,757/1 | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                    |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 149          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149 mp; LOCUINȚĂ-P |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 663.571,373<br>346.467,226 | 2             | 663.563,696<br>346.478,188 | 13.383                      |
| 2             | 663.563,696<br>346.478,188 | 3             | 663.554,95<br>346.465,711  | 15.237                      |
| 3             | 663.554,95<br>346.465,711  | 4             | 663.546,324<br>346.454,688 | 13.997                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 4                | 663.546,324<br>346.454,688 | 5                | 663.545,46<br>346.453,584  | 1.402                         |
| 5                | 663.545,46<br>346.453,584  | 6                | 663.537,736<br>346.443,714 | 12.533                        |
| 6                | 663.537,736<br>346.443,714 | 7                | 663.542,855<br>346.440,054 | 6.293                         |
| 7                | 663.542,855<br>346.440,054 | 8                | 663.548,406<br>346.435,038 | 7.482                         |
| 8                | 663.548,406<br>346.435,038 | 9                | 663.550,111<br>346.433,427 | 2.346                         |
| 9                | 663.550,111<br>346.433,427 | 10               | 663.554,535<br>346.439,518 | 7.528                         |
| 10               | 663.554,535<br>346.439,518 | 11               | 663.572,742<br>346.465,266 | 31.535                        |
| 11               | 663.572,742<br>346.465,266 | 1                | 663.571,373<br>346.467,226 | 2.391                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3367**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 68, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | 977             | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                 | Observații / Referințe                                                                  |
|------|--------------------------------|--------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |                                | Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 68, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; LOCUINȚĂ-P |
| A1.2 |                                | Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 68, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXĂ-P    |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale         |                                                                                                                                                 | Referințe  |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| /                                                                             |                                                                                                                                                 |            |
| Act Administrativ nr. 040720, din 18/03/1996 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;        |                                                                                                                                                 |            |
| B1                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>CRUCERU C. ȘTEFAN</b> | A1         |
| Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA; |                                                                                                                                                 |            |
| B2                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>CRUCERU C. ȘTEFAN</b>                        | A1.1, A1.2 |

**C. Partea III. SARCINI .**

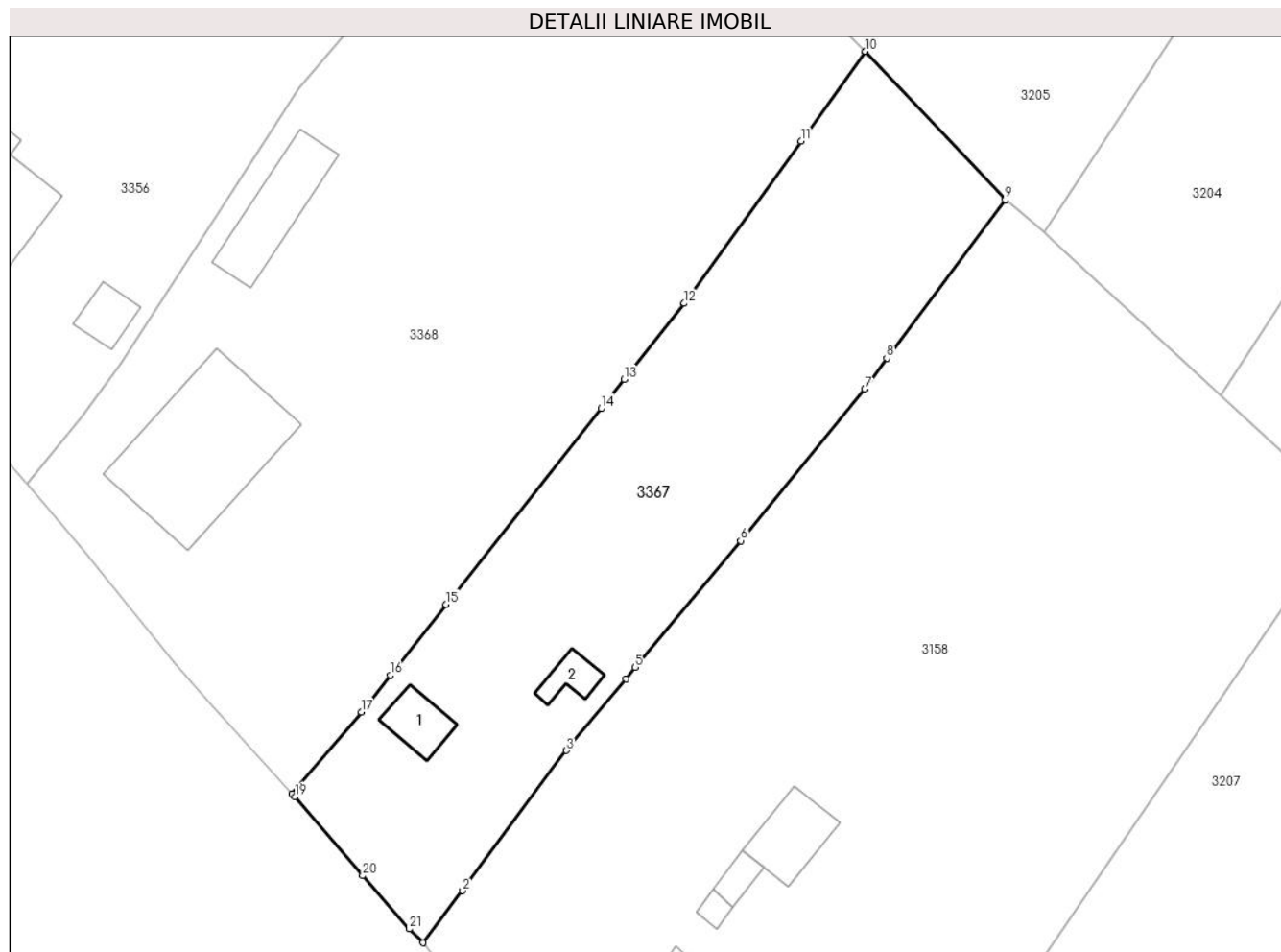
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 977             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă       | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------------|----------|------------------------|
| 1   | curți construcții   | DA         | 296            | 19    | 729, 730, 731 | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 680            | 19    | 731, 732, 733 | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                  |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 16           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; LOCUINȚĂ-P |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 10           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXĂ-P    |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 663.479,61<br>346.245,294  | 2             | 663.482,5<br>346.249,101   | 4.78                     |
| 3             | 663.490,122<br>346.259,406 | 4             | 663.494,503<br>346.264,677 | 6.854                    |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 2             | 663.482,5<br>346.249,101   | 3             | 663.490,122<br>346.259,406 | 12.817                   |
| 4             | 663.494,503<br>346.264,677 | 5             | 663.495,188<br>346.265,5   | 1.071                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 5                | 663.495,188<br>346.265,5   | 6                | 663.502,93<br>346.274,797  | 12.098                        |
| 7                | 663.512,049<br>346.285,919 | 8                | 663.513,665<br>346.288,204 | 2.799                         |
| 9                | 663.522,373<br>346.299,829 | 10               | 663.512,099<br>346.310,717 | 14.97                         |
| 11               | 663.507,365<br>346.304,139 | 12               | 663.498,791<br>346.292,225 | 14.678                        |
| 13               | 663.494,378<br>346.286,662 | 14               | 663.492,679<br>346.284,52  | 2.734                         |
| 15               | 663.481,286<br>346.270,134 | 16               | 663.477,18<br>346.264,95   | 6.613                         |
| 17               | 663.475,064<br>346.262,22  | 18               | 663.469,975<br>346.256,239 | 7.853                         |
| 19               | 663.470,173<br>346.256,021 | 20               | 663.475,156<br>346.250,213 | 7.653                         |
| 21               | 663.478,564<br>346.246,307 | 1                | 663.479,61<br>346.245,294  | 1.456                         |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 663.502,93<br>346.274,797  | 7                | 663.512,049<br>346.285,919 | 14.382                        |
| 8                | 663.513,665<br>346.288,204 | 9                | 663.522,373<br>346.299,829 | 14.525                        |
| 10               | 663.512,099<br>346.310,717 | 11               | 663.507,365<br>346.304,139 | 8.104                         |
| 12               | 663.498,791<br>346.292,225 | 13               | 663.494,378<br>346.286,662 | 7.101                         |
| 14               | 663.492,679<br>346.284,52  | 15               | 663.481,286<br>346.270,134 | 18.351                        |
| 16               | 663.477,18<br>346.264,95   | 17               | 663.475,064<br>346.262,22  | 3.454                         |
| 18               | 663.469,975<br>346.256,239 | 19               | 663.470,173<br>346.256,021 | 0.294                         |
| 20               | 663.475,156<br>346.250,213 | 21               | 663.478,564<br>346.246,307 | 5.184                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3368**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 70, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 2.102<br>Masurata: 2.099 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                    | Observații / Referințe                                                                    |
|------|--------------------------------|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |                                | Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 70,<br>Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; LOCUINTA-P |
| A1.2 |                                | Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 70,<br>Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXA-P      |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale         |                                                                                                                                                     | Referințe  |
|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| /                                                                             |                                                                                                                                                     |            |
| Act Administrativ nr. 041188/12872, din 27/10/1997 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;  |                                                                                                                                                     |            |
| B1                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) RADU CHIRIAC DEFUNCT:Da     | A1         |
| Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA; |                                                                                                                                                     |            |
| B2                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) RADU CHIRIAC DEFUNCT:Da<br>2) RADU MANDA DEFUNCT:Da | A1.1, A1.2 |

**C. Partea III. SARCINI .**

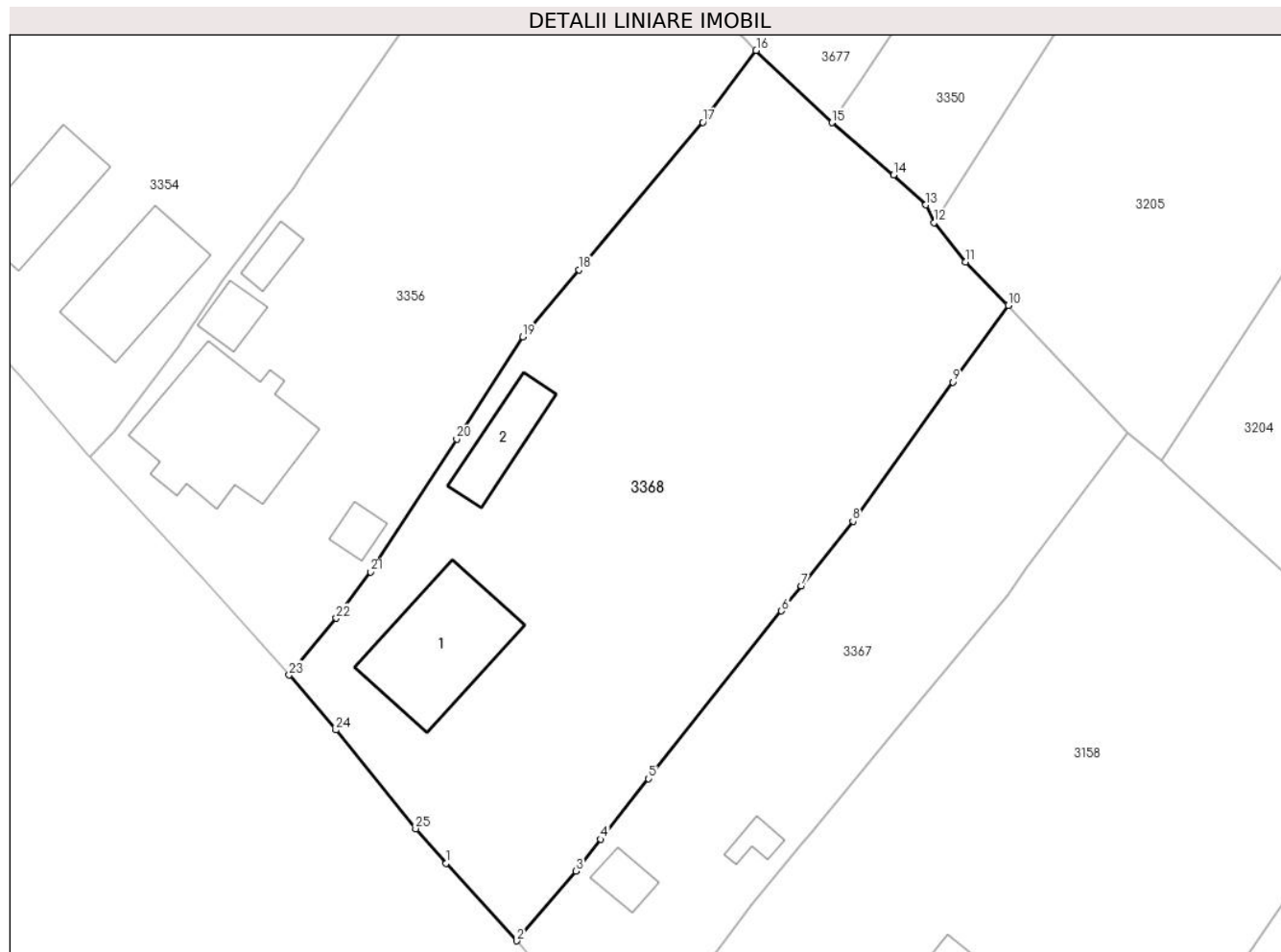
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
|              | Din acte: 2.102<br>Masurata: 2.099 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă       | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------------|----------|------------------------|
| 1   | curți construcții   | DA         | 1.180          | 19    | 734, 735, 736 | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 919            | 19    | 734, 735, 736 | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                    |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 105          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; LOCUINTA-P |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 40           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXA-P      |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 663.463,923<br>346.262,882 | 2             | 663.469,975<br>346.256,239 | 8.986                    |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                     | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|---------------------------|--------------------------|
| 2             | 663.469,975<br>346.256,239 | 3             | 663.475,064<br>346.262,22 | 7.853                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 3                | 663.475,064<br>346.262,22  | 4                | 663.477,18<br>346.264,95   | 3.454                         |
| 5                | 663.481,286<br>346.270,134 | 6                | 663.492,679<br>346.284,52  | 18.351                        |
| 7                | 663.494,378<br>346.286,662 | 8                | 663.498,791<br>346.292,225 | 7.101                         |
| 9                | 663.507,365<br>346.304,139 | 10               | 663.512,099<br>346.310,717 | 8.104                         |
| 11               | 663.508,44<br>346.314,426  | 12               | 663.505,732<br>346.317,798 | 4.325                         |
| 13               | 663.505,055<br>346.319,335 | 14               | 663.502,289<br>346.321,905 | 3.776                         |
| 15               | 663.496,998<br>346.326,37  | 16               | 663.490,499<br>346.332,564 | 8.978                         |
| 17               | 663.485,934<br>346.326,392 | 18               | 663.475,326<br>346.313,769 | 16.488                        |
| 19               | 663.470,499<br>346.308,024 | 20               | 663.464,831<br>346.299,25  | 10.446                        |
| 21               | 663.457,466<br>346.287,848 | 22               | 663.454,5<br>346.283,895   | 4.942                         |
| 23               | 663.450,475<br>346.279,017 | 24               | 663.454,467<br>346.274,305 | 6.176                         |
| 25               | 663.461,313<br>346.265,849 | 1                | 663.463,923<br>346.262,882 | 3.952                         |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 4                | 663.477,18<br>346.264,95   | 5                | 663.481,286<br>346.270,134 | 6.613                         |
| 6                | 663.492,679<br>346.284,52  | 7                | 663.494,378<br>346.286,662 | 2.734                         |
| 8                | 663.498,791<br>346.292,225 | 9                | 663.507,365<br>346.304,139 | 14.678                        |
| 10               | 663.512,099<br>346.310,717 | 11               | 663.508,44<br>346.314,426  | 5.21                          |
| 12               | 663.505,732<br>346.317,798 | 13               | 663.505,055<br>346.319,335 | 1.679                         |
| 14               | 663.502,289<br>346.321,905 | 15               | 663.496,998<br>346.326,37  | 6.923                         |
| 16               | 663.490,499<br>346.332,564 | 17               | 663.485,934<br>346.326,392 | 7.677                         |
| 18               | 663.475,326<br>346.313,769 | 19               | 663.470,499<br>346.308,024 | 7.504                         |
| 20               | 663.464,831<br>346.299,25  | 21               | 663.457,466<br>346.287,848 | 13.574                        |
| 22               | 663.454,5<br>346.283,895   | 23               | 663.450,475<br>346.279,017 | 6.324                         |
| 24               | 663.454,467<br>346.274,305 | 25               | 663.461,313<br>346.265,849 | 10.88                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3398**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:78

Nr. cadastral vechi:347

Adresa: Loc. Ciocchina, Str Ialomitei, Nr. 21, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 24666                          | Din acte: 2.761<br>Masurata: 2.653 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                               | Observații / Referințe                                                                                 |
|------|--------------------------------|------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 24666-C1                       | Loc. Ciocchina, Str Ialomitei, Nr. 21, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; LOCUINȚĂ-P                |
| A1.2 | 24666-C2                       | Loc. Ciocchina, Str Ialomitei, Nr. 21, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXĂ-P, grajd si magazie |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                          |                                                                                                                                                                         | Referințe      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 2357 / 05/07/2001                                                                                                                              |                                                                                                                                                                         |                |
| Act Notarial nr. 58, din 01/01/2001 emis de BNP STUPARU MARIA (Titlu Proprietate nr. 041200/12872, din 28/10/1997 emis de Comisia Judeteana;); |                                                                                                                                                                         |                |
| B1                                                                                                                                             | Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 22/32, cota initiala 22/32<br>1) DRAGOMIR MARIAN                                    | A1, A1.1, A1.2 |
| 3622 / 09/10/2001                                                                                                                              |                                                                                                                                                                         |                |
| Act Notarial nr. 1798, din 01/01/2001 emis de BNP STUPARU MARIA;                                                                               |                                                                                                                                                                         |                |
| B2                                                                                                                                             | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/32, cota initiala 10/32<br>1) DRAGOMIR MARIAN, casatorit cu<br>2) DRAGOMIR DORINA | A1, A1.1, A1.2 |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

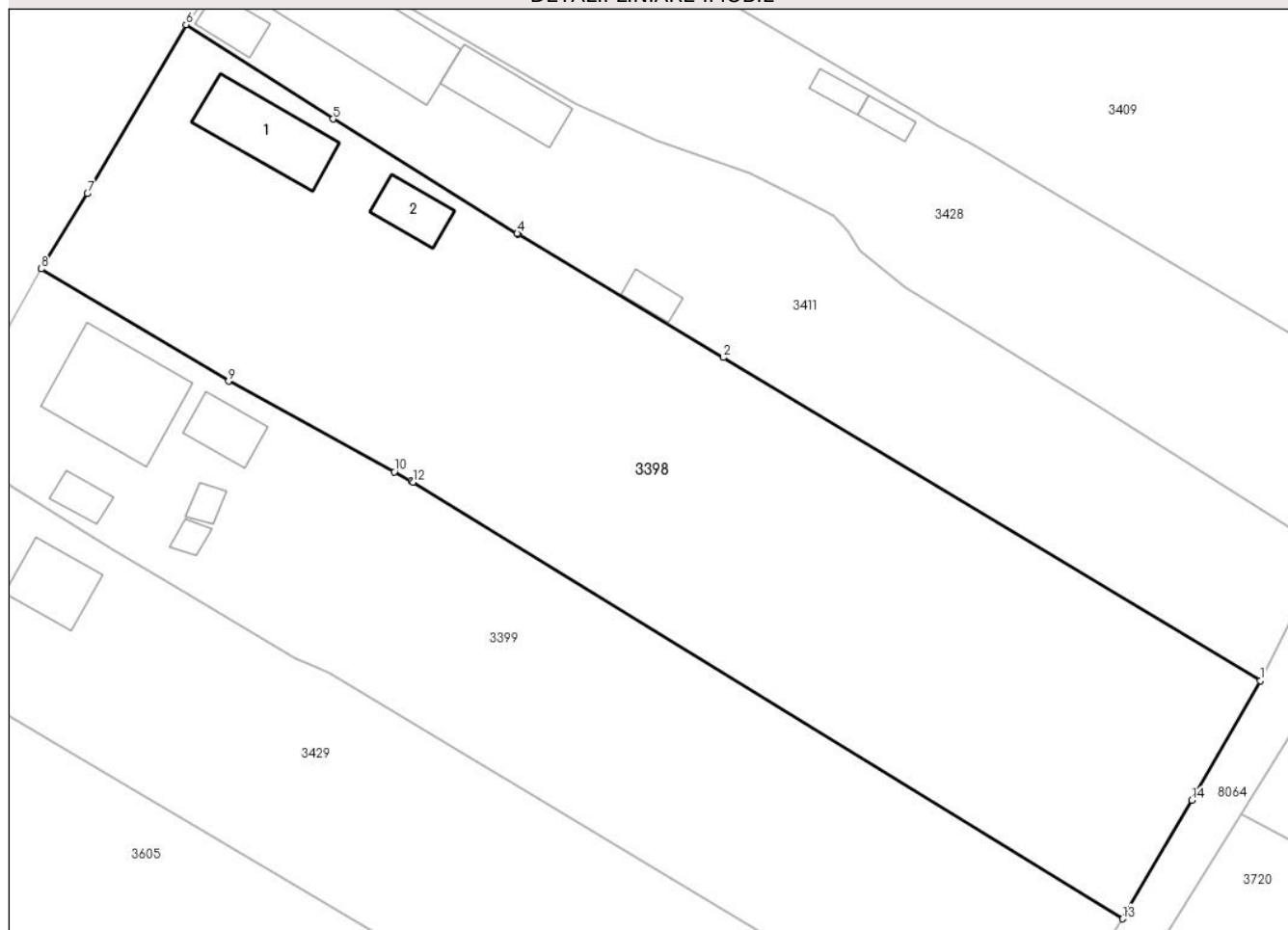
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| 24666        | Din acte: 2.761<br>Masurata: 2.653 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 854            | 39/1  | 1488    | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 1.800          | 39/1  | 1489    | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                                 |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 24666-C1 | construcții de locuințe | 60           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; LOCUINȚĂ-P                |
| A1.2 | 24666-C2 | construcții anexa       | 25           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXĂ-P, grajd și magazie |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 663.960,701<br>345.270,106 | 2             | 663.913,503<br>345.298,521 | 55.091                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 2                | 663.913,503<br>345.298,521 | 3                | 663.895,523<br>345.309,346 | 20.987                        |
| 3                | 663.895,523<br>345.309,346 | 4                | 663.895,416<br>345.309,413 | 0.126                         |
| 4                | 663.895,416<br>345.309,413 | 5                | 663.879,233<br>345.319,48  | 19.059                        |
| 5                | 663.879,233<br>345.319,48  | 6                | 663.866,31<br>345.327,78   | 15.359                        |
| 6                | 663.866,31<br>345.327,78   | 7                | 663.857,65<br>345.312,93   | 17.191                        |
| 7                | 663.857,65<br>345.312,93   | 8                | 663.853,6<br>345.306,31    | 7.761                         |
| 8                | 663.853,6<br>345.306,31    | 9                | 663.870,067<br>345.296,436 | 19.2                          |
| 9                | 663.870,067<br>345.296,436 | 10               | 663.884,609<br>345.288,481 | 16.576                        |
| 10               | 663.884,609<br>345.288,481 | 11               | 663.886,103<br>345.287,664 | 1.703                         |
| 11               | 663.886,103<br>345.287,664 | 12               | 663.886,266<br>345.287,575 | 0.186                         |
| 12               | 663.886,266<br>345.287,575 | 13               | 663.948,593<br>345.249,188 | 73.2                          |
| 13               | 663.948,593<br>345.249,188 | 14               | 663.954,681<br>345.259,608 | 12.068                        |
| 14               | 663.954,681<br>345.259,608 | 1                | 663.960,701<br>345.270,106 | 12.102                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3399**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciocchina, Str Ialomitei, Nr. 23, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 22468                          | Din acte: 1.929<br>Masurata: 1.973 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                               | Observații / Referințe                                                                                                                             |
|------|--------------------------------|------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 22468-C1                       | Loc. Ciocchina, Str Ialomitei, Nr. 23, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; LOCUINȚĂ-P, an constructie 1964 , paanta + tigla , placi azbociment . |
| A1.2 | 22468-C2                       | Loc. Ciocchina, Str Ialomitei, Nr. 23, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXĂ-P, Garaj, an constructie 1964 , lemn + placi azbociment .       |
| A1.3 | 22468-C3                       | Loc. Ciocchina, Str Ialomitei, Nr. 23, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXĂ-P. Grajd, an constructie 1964 , paanta + tigla .                |
| A1.4 | 22468-C4                       | Loc. Ciocchina, Str Ialomitei, Nr. 23, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXĂ-P, Magazie, an constructie 1964 , lemn + tabla .                  |
| A1.5 | 22468-C5                       | Loc. Ciocchina, Str Ialomitei, Nr. 23, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; ANEXĂ-P, Cotet, an constructie 1964 , paanta + placi azbociment .       |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                           | Referințe                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| <b>30442 / 06/05/2016</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                           |                                  |
| Act Administrativ nr. 041186/12872, din 27/10/1997 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (act notarial nr. 152/20-09-2006 emis de BNP PAUN MARIANA; act notarial nr. 52/13-06-2013 emis de BNP Dr, RADULESCU DUMITRU OCTAVIAN; act administrativ nr. 1715/05-05-2016 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 1716/05-05-2016 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;); |                                                                                                                           |                                  |
| B1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4<br>1) NITU DUMITRA        | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5 |
| B2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4<br>1) NITU LUCIAN-GABRIEL | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5 |

**C. Partea III. SARCINI .**

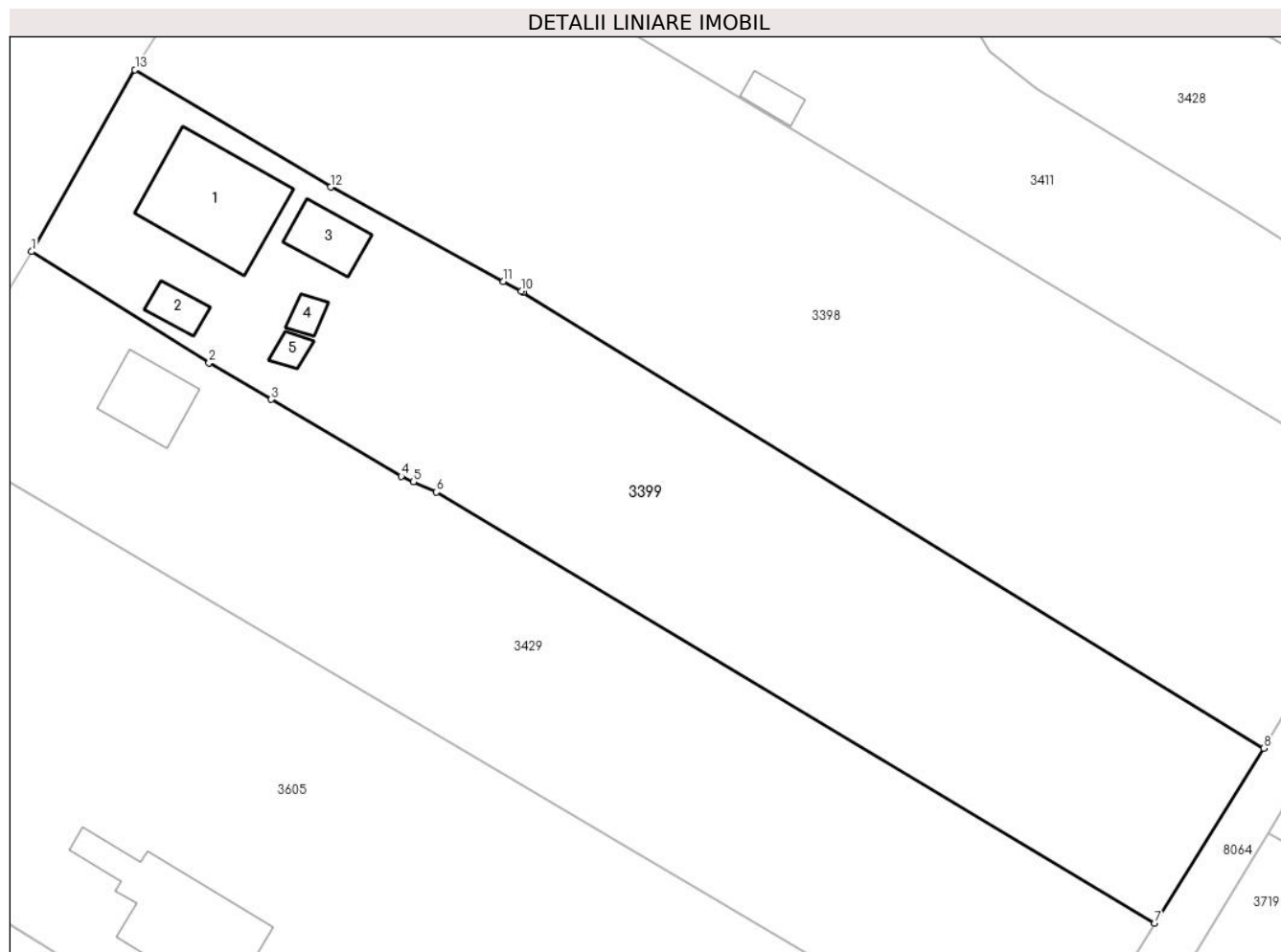
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| 22468        | Din acte: 1.929<br>Masurata: 1.973 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă   | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|-----------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA          | 675            | 39/1  | 1490,1491 | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA          | 1.298          | 39/1  | 1490      | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                                                                              |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 22468-C1 | construcții de locuințe | 90           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; LOCUINȚĂ-P, an constructie 1964 , paianta + tigla , placi azbociment . |
| A1.2 | 22468-C2 | construcții anexa       | 13           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXĂ-P, Garaj, an constructie 1964 , lemn + placi azbociment .        |
| A1.3 | 22468-C3 | construcții anexa       | 26           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXĂ-P. Grajd, an constructie 1964 , paianta + tigla .                |
| A1.4 | 22468-C4 | construcții anexa       | 8            | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXĂ-P, Magazie, an constructie 1964 , lemn + tabla .                   |
| A1.5 | 22468-C5 | construcții anexa       | 7            | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; ANEXĂ-P, Cotet, an constructie 1964 , paianta + placi azbociment .       |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 1                | 663.844,897<br>345.291,01  | 2                | 663.859,827<br>345.281,65  | 17.621                        |
| 2                | 663.859,827<br>345.281,65  | 3                | 663.865,059<br>345.278,56  | 6.076                         |
| 3                | 663.865,059<br>345.278,56  | 4                | 663.876,001<br>345.272,098 | 12.708                        |
| 4                | 663.876,001<br>345.272,098 | 5                | 663.877,03<br>345.271,633  | 1.129                         |
| 5                | 663.877,03<br>345.271,633  | 6                | 663.878,968<br>345.270,759 | 2.126                         |
| 6                | 663.878,968<br>345.270,759 | 7                | 663.939,409<br>345.234,452 | 70.508                        |
| 7                | 663.939,409<br>345.234,452 | 8                | 663.948,593<br>345.249,188 | 17.364                        |
| 8                | 663.948,593<br>345.249,188 | 9                | 663.886,266<br>345.287,575 | 73.2                          |
| 9                | 663.886,266<br>345.287,575 | 10               | 663.886,103<br>345.287,664 | 0.186                         |
| 10               | 663.886,103<br>345.287,664 | 11               | 663.884,609<br>345.288,481 | 1.703                         |
| 11               | 663.884,609<br>345.288,481 | 12               | 663.870,067<br>345.296,436 | 16.576                        |
| 12               | 663.870,067<br>345.296,436 | 13               | 663.853,6<br>345.306,31    | 19.2                          |
| 13               | 663.853,6<br>345.306,31    | 1                | 663.844,897<br>345.291,01  | 17.602                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3400**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Ialomitei, Nr. 39, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 24460                          | Din acte: 1.198<br>Masurata: 1.321 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                              | Observații / Referințe                                                                                           |
|------|--------------------------------|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 24460-C1                       | Loc. Ciochina, Str Ialomitei, Nr. 39, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; LOCUINȚĂ-P, construita in anul 1950 |
| A1.2 | 24460-C2                       | Loc. Ciochina, Str Ialomitei, Nr. 39, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXĂ-P, construita in anul 1968    |
| A1.3 | 24460-C3                       | Loc. Ciochina, Str Ialomitei, Nr. 39, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXĂ-P, construita in anul 1968    |
| A1.4 | 24460-C4                       | Loc. Ciochina, Str Ialomitei, Nr. 39, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXĂ-P                             |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                    | Referințe            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| <b>82889 / 05/08/2019</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                    |                      |
| Act Notarial nr. 949, din 25/07/2018 emis de BIN VASILESCU ELENA (act administrativ nr 040575/12866 din 15.03.1995, emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR IALOMITA;act notarial nr 133 din 25.07.2018, emis de BIN VASILESCU ELENA;act notarial nr 946 din 25.07.2018, emis de BIN Vasilescu Elena;act administrativ nr 2734 din 25.07.2019, emis de Primaria com. Ciochina;act administrativ nr 1735 din 25.07.2019, emis de UAT Ciochina); |                                                                                                                                    |                      |
| B1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Intabulare, drept de PROPRIETATE, partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2<br>1) VLAD AURELIA          | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| B2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Intabulare, drept de PROPRIETATE, partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2<br>1) VLAD CONSTANTIN       | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| /                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                    |                      |
| Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                    |                      |
| B3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) VLAD AURELIA<br>2) VLAD CONSTANTIN | A1.4                 |

**C. Partea III. SARCINI .**

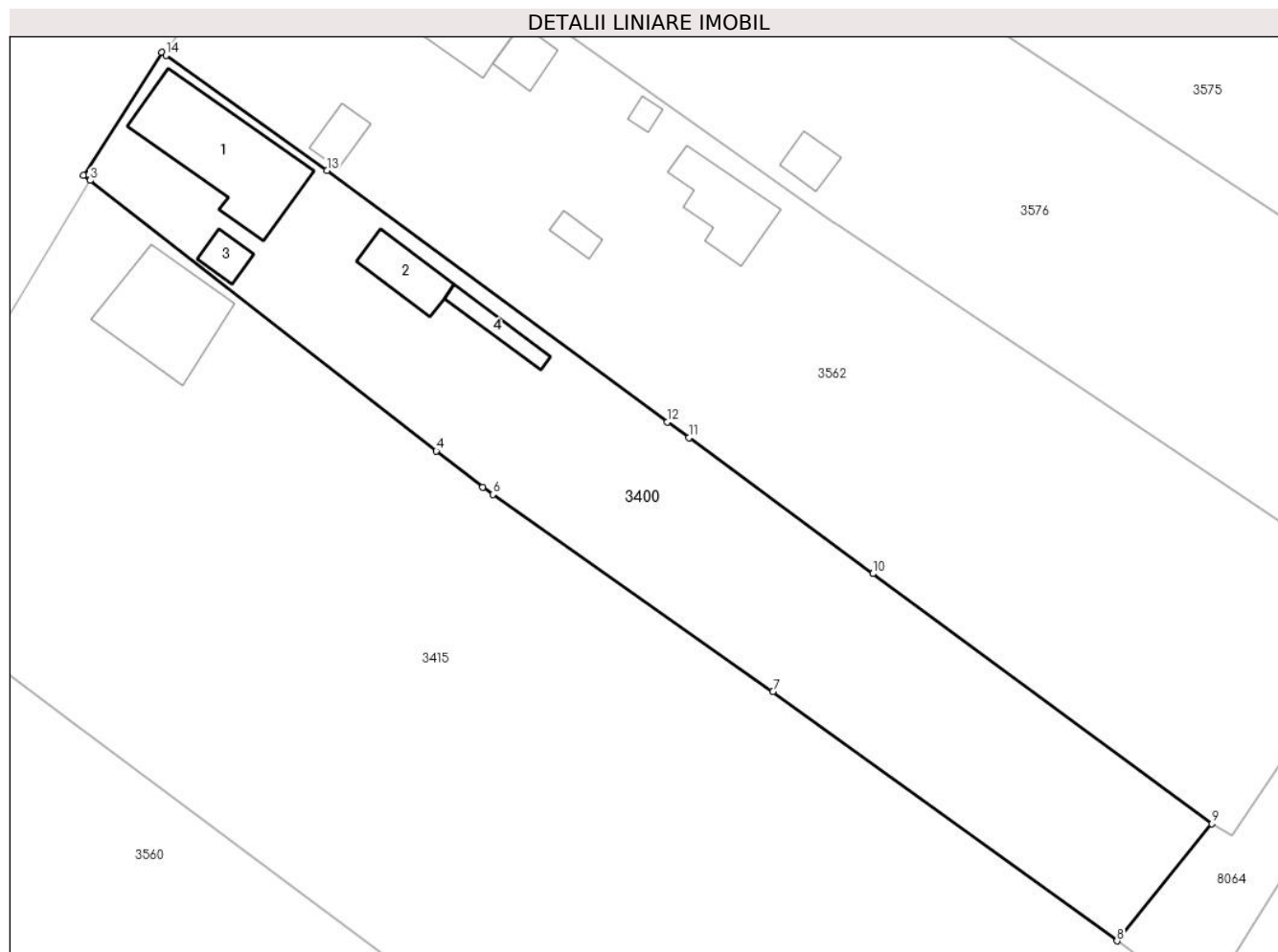
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| 24460        | Din acte: 1.198<br>Masurata: 1.321 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți construcții   | DA         | 598            | 39/1  | 1510/1  | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 723            | 39/1  | 1511/1  | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                                           |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 24460-C1 | construcții de locuințe | 89           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; LOCUINȚĂ-P, construita in anul 1950 |
| A1.2 | 24460-C2 | construcții anexa       | 25           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXĂ-P, construita in anul 1968    |
| A1.3 | 24460-C3 | construcții anexa       | 10           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXĂ-P, construita in anul 1968    |
| A1.4 | 24460-C4 | construcții anexa       | 13           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXĂ-P                             |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 1                | 663.772,355<br>345.170,382 | 2                | 663.766,008<br>345.160,406 | 11.824                        |
| 2                | 663.766,008<br>345.160,406 | 3                | 663.766,547<br>345.159,989 | 0.681                         |
| 3                | 663.766,547<br>345.159,989 | 4                | 663.794,635<br>345.138,017 | 35.661                        |
| 4                | 663.794,635<br>345.138,017 | 5                | 663.798,394<br>345.135,077 | 4.772                         |
| 5                | 663.798,394<br>345.135,077 | 6                | 663.799,226<br>345.134,491 | 1.018                         |
| 6                | 663.799,226<br>345.134,491 | 7                | 663.821,946<br>345.118,492 | 27.788                        |
| 7                | 663.821,946<br>345.118,492 | 8                | 663.849,867<br>345.098,254 | 34.484                        |
| 8                | 663.849,867<br>345.098,254 | 9                | 663.857,562<br>345.107,761 | 12.231                        |
| 9                | 663.857,562<br>345.107,761 | 10               | 663.830,066<br>345.128,062 | 34.178                        |
| 10               | 663.830,066<br>345.128,062 | 11               | 663.815,139<br>345.139,089 | 18.558                        |
| 11               | 663.815,139<br>345.139,089 | 12               | 663.813,395<br>345.140,377 | 2.168                         |
| 12               | 663.813,395<br>345.140,377 | 13               | 663.785,751<br>345.160,798 | 34.369                        |
| 13               | 663.785,751<br>345.160,798 | 14               | 663.772,694<br>345.170,132 | 16.05                         |
| 14               | 663.772,694<br>345.170,132 | 1                | 663.772,355<br>345.170,382 | 0.421                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3401**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Eternității, Nr. 4, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 20633                          | Din acte: 4.059<br>Masurata: 4.338 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                               | Observații / Referințe                                                                                                                                                                                                  |
|------|--------------------------------|------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 20633-C1                       | Loc. Ciochina, Str Eternității, Nr. 4, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; LOCUINȚĂ-P, anul construirii 1993 , BCA + placi azbociment , fara certificat de performanta energetica si fara lift .                    |
| A1.2 | 20633-C2                       | Loc. Ciochina, Str Eternității, Nr. 4, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXĂ-P, Magazie, anul construirii 1993 , structura metalica + placi azbociment , fara certificat de performanta energetica si fara lift . |
| A1.3 | 20633-C3                       | Loc. Ciochina, Str Eternității, Nr. 4, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXĂ-P, Cotet pasari, anul construirii 1993 , chirpici + placi azbociment , fara certificat de performanta energetica si fara lift .        |
| A1.4 | 20633-C4                       | Loc. Ciochina, Str Eternității, Nr. 4, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXĂ-P, Cotet porci, anul construirii 1993 , chirpici + placi azbociment , fara certificat de performanta energetica si fara lift .         |
| A1.5 | 20633-C5                       | Loc. Ciochina, Str Eternității, Nr. 4, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXĂ-P                                                                                                                                    |
| A1.6 | 20633-C6                       | Loc. Ciochina, Str Eternității, Nr. 4, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; ANEXĂ-P                                                                                                                                      |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                        | Referințe              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| <b>3703 / 01/02/2012</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                        |                        |
| Act Administrativ nr. 041861/12879, din 17/04/2002 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (act administrativ nr. 16/08-08-1991 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 405/30-01-2012 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 406/30-01-2012 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 154/30-01-2012 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 5/03-01-2012 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; inscris sub semnatura privata nr. 417/30-01-2012 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;); |                                                                                                                                                        |                        |
| B1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) MIHAI ION, casatorit cu<br>2) MIHAI CONSTANTA | A1                     |
| B2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) MIHAI ION, casatorit cu<br>2) MIHAI CONSTANTA    | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| /                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                        |                        |
| Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |                        |
| B3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) MIHAI ION<br>2) MIHAI CONSTANTA                        | A1.5, A1.6             |

**C. Partea III. SARCINI .**

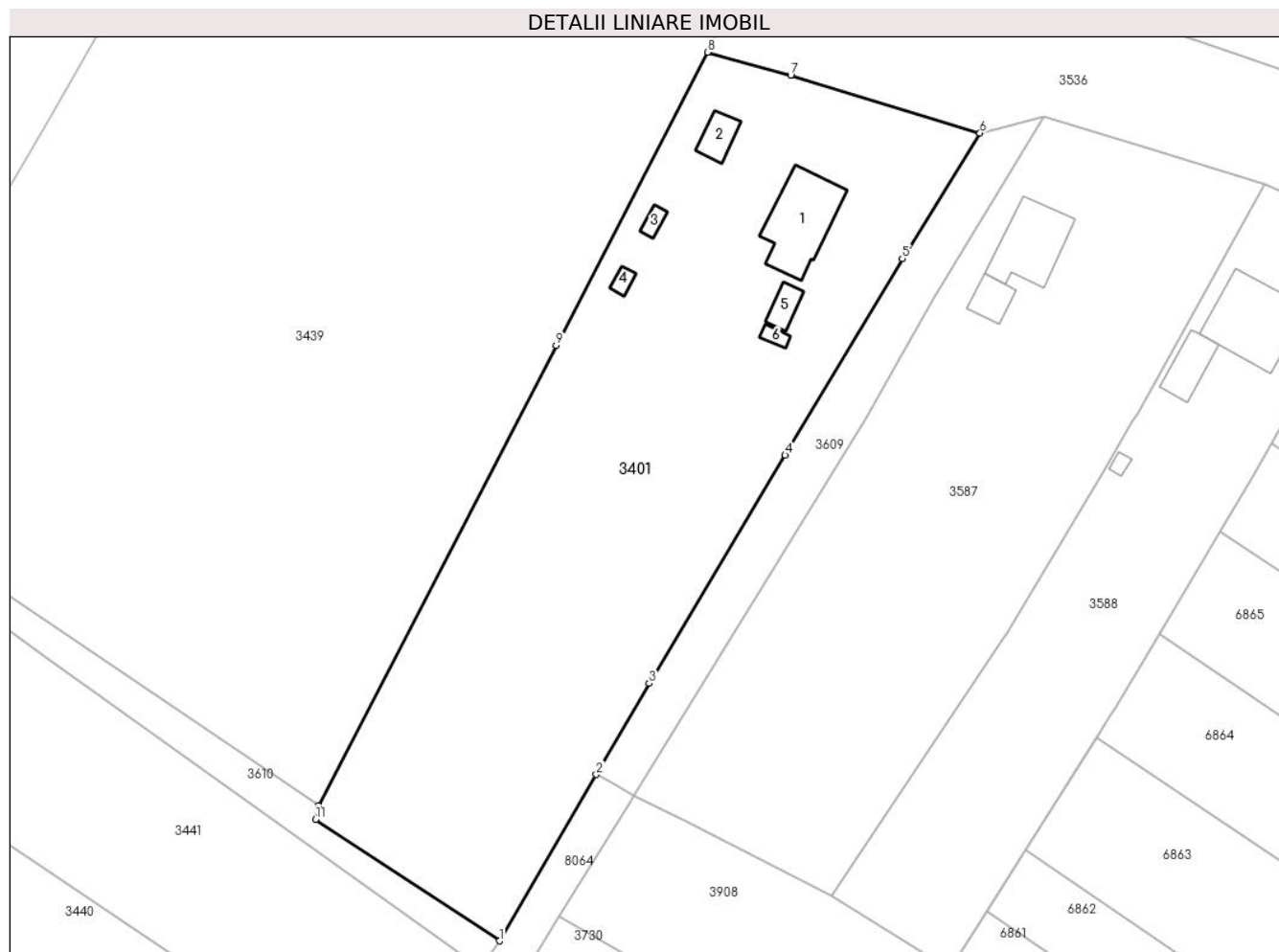
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| 20633        | Din acte: 4.059<br>Masurata: 4.338 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                        |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|-----------------------------------------------|
| 1   | curți construcții   | DA          | 1.816          | 39/2  | 1453    | -        | conform act tarla 38/2, parcela 1453/3-1453/7 |
| 2   | arabil              | DA          | 2.522          | 39/2  | 1453    | -        | conform act tarla 38/2, parcela 1453/3-1453/7 |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                                                                                                                                                  |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 20633-C1 | construcții de locuințe | 108          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; LOCUINȚĂ-P, anul construirii 1993 , BCA + placi azbociment , fara certificat de performanta energetica si fara lift .                    |
| A1.2 | 20633-C2 | construcții anexa       | 26           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXĂ-P, Magazie, anul construirii 1993 , structura metalica + placi azbociment , fara certificat de performanta energetica si fara lift . |
| A1.3 | 20633-C3 | construcții anexa       | 9            | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXĂ-P, Cotet pasari, anul construirii 1993 , chirpici + placi azbociment , fara certificat de performanta energetica si fara lift .        |

| Crt  | Număr    | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                                                                                                                                          |
|------|----------|------------------------|--------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.4 | 20633-C4 | construcții anexa      | 9            | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXĂ-P, Cotet porci, anul construirii 1993 , chirpici + placi azbociment , fara certificat de performanta energetica si fara lift . |
| A1.5 | 20633-C5 | construcții anexa      | 19           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXĂ-P                                                                                                                            |
| A1.6 | 20633-C6 | construcții anexa      | 7            | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; ANEXĂ-P                                                                                                                              |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 664.056,057<br>345.425,435 | 2             | 664.069,55<br>345.448,621  | 26.826                      |
| 2             | 664.069,55<br>345.448,621  | 3             | 664.076,922<br>345.461,29  | 14.658                      |
| 3             | 664.076,922<br>345.461,29  | 4             | 664.095,846<br>345.493,081 | 36.997                      |
| 4             | 664.095,846<br>345.493,081 | 5             | 664.112,162<br>345.520,491 | 31.899                      |
| 5             | 664.112,162<br>345.520,491 | 6             | 664.122,976<br>345.537,974 | 20.557                      |
| 6             | 664.122,976<br>345.537,974 | 7             | 664.096,627<br>345.546,05  | 27.559                      |
| 7             | 664.096,627<br>345.546,05  | 8             | 664.085,057<br>345.549,221 | 11.997                      |
| 8             | 664.085,057<br>345.549,221 | 9             | 664.063,963<br>345.508,366 | 45.979                      |
| 9             | 664.063,963<br>345.508,366 | 10            | 664.030,858<br>345.444,251 | 72.157                      |
| 10            | 664.030,858<br>345.444,251 | 11            | 664.030,438<br>345.442,356 | 1.941                       |
| 11            | 664.030,438<br>345.442,356 | 1             | 664.056,057<br>345.425,435 | 30.703                      |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3408**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciocchina, Str Ialomitei, Nr. 11, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 3.500<br>Masurata: 3.423 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                               | Observații / Referințe                                                                    |
|------|--------------------------------|------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |                                | Loc. Ciocchina, Str Ialomitei, Nr. 11, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; LOCUINȚĂ-P |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                 |                                                                                                                                                                          | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                                                     |                                                                                                                                                                          |           |
| Act Notarial nr. 795, din 20/10/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT IALOMIȚA (Act Administrativ nr. 3973 din 26.09.2024); |                                                                                                                                                                          |           |
| B1                                                                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2<br>1) VASILESCU ANIȘOARA             | A1, A1.1  |
| B2                                                                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2<br>1) VASILESCU CONSTANȚA DEFUNCT:Da | A1, A1.1  |

**C. Partea III. SARCINI .**

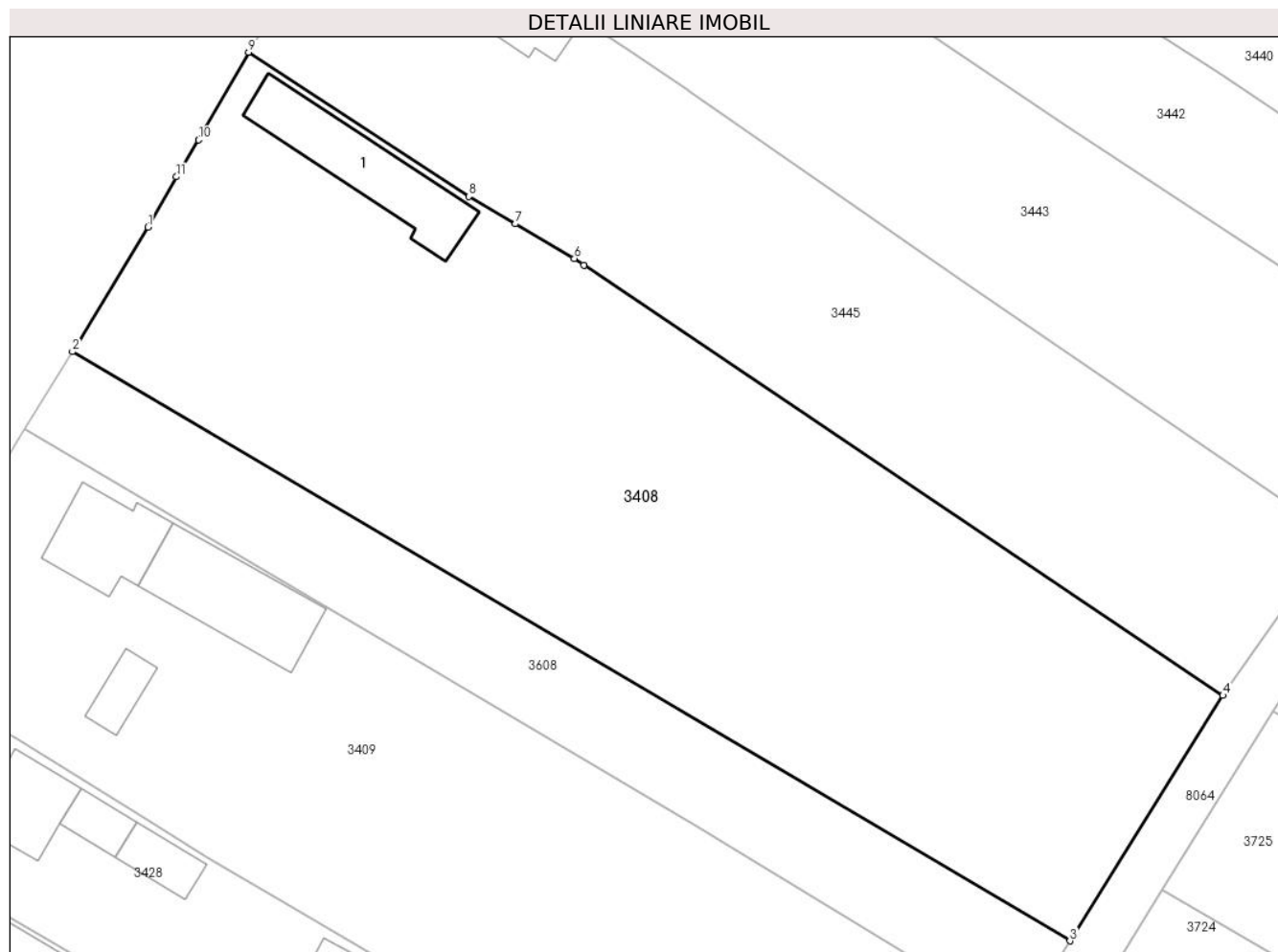
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
|              | Din acte: 3.500<br>Masurata: 3.423 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă   | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|-----------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 590            | 39/1  | 1477      | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 2.833          | 39/1  | 1478,1479 | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                    |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 117          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; LOCUINȚĂ-P |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 663.905,169<br>345.391,957 | 2             | 663.897,932<br>345.380,031 | 13.95                    |
| 2             | 663.897,932<br>345.380,031 | 3             | 663.993,445<br>345.323,589 | 110.943                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 3                | 663.993,445<br>345.323,589 | 4                | 664.008,102<br>345.347,092 | 27.699                        |
| 4                | 664.008,102<br>345.347,092 | 5                | 663.946,907<br>345.388,332 | 73.794                        |
| 5                | 663.946,907<br>345.388,332 | 6                | 663.946,0<br>345.388,943   | 1.094                         |
| 6                | 663.946,0<br>345.388,943   | 7                | 663.940,359<br>345.392,267 | 6.548                         |
| 7                | 663.940,359<br>345.392,267 | 8                | 663.935,881<br>345.394,905 | 5.197                         |
| 8                | 663.935,881<br>345.394,905 | 9                | 663.914,816<br>345.408,71  | 25.186                        |
| 9                | 663.914,816<br>345.408,71  | 10               | 663.910,011<br>345.400,315 | 9.673                         |
| 10               | 663.910,011<br>345.400,315 | 11               | 663.907,885<br>345.396,777 | 4.128                         |
| 11               | 663.907,885<br>345.396,777 | 1                | 663.905,169<br>345.391,957 | 5.533                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3409**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciocina, Str Ialomitei, Nr. 15, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 23344                          | Din acte: 2.903<br>Masurata: 2.909 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                             | Observații / Referințe                                                                                                 |
|------|--------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 23344-C1                       | Loc. Ciocina, Str Ialomitei, Nr. 15, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; LOCUINȚĂ-P, an constructie 1961           |
| A1.2 | 23344-C2                       | Loc. Ciocina, Str Ialomitei, Nr. 15, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; ANEXĂ-P, Bucatarie, an constructie 1975 |
| A1.3 | 23344-C3                       | Loc. Ciocina, Str Ialomitei, Nr. 15, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXĂ-P, Grajd, an constructie 1975       |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                                                                    |  | Referințe            |
|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------|
| <b>119631 / 03/12/2020</b>                                            |                                                                                                                                                                    |  |                      |
| Act Notarial nr. 824, din 02/12/2020 emis de LAURIAN ALESSANDRA;      |                                                                                                                                                                    |  |                      |
| B6                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) DRAGOMIR COSTIN, casatorit cu<br>2) DRAGOMIR MARIA |  | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |

**C. Partea III. SARCINI**

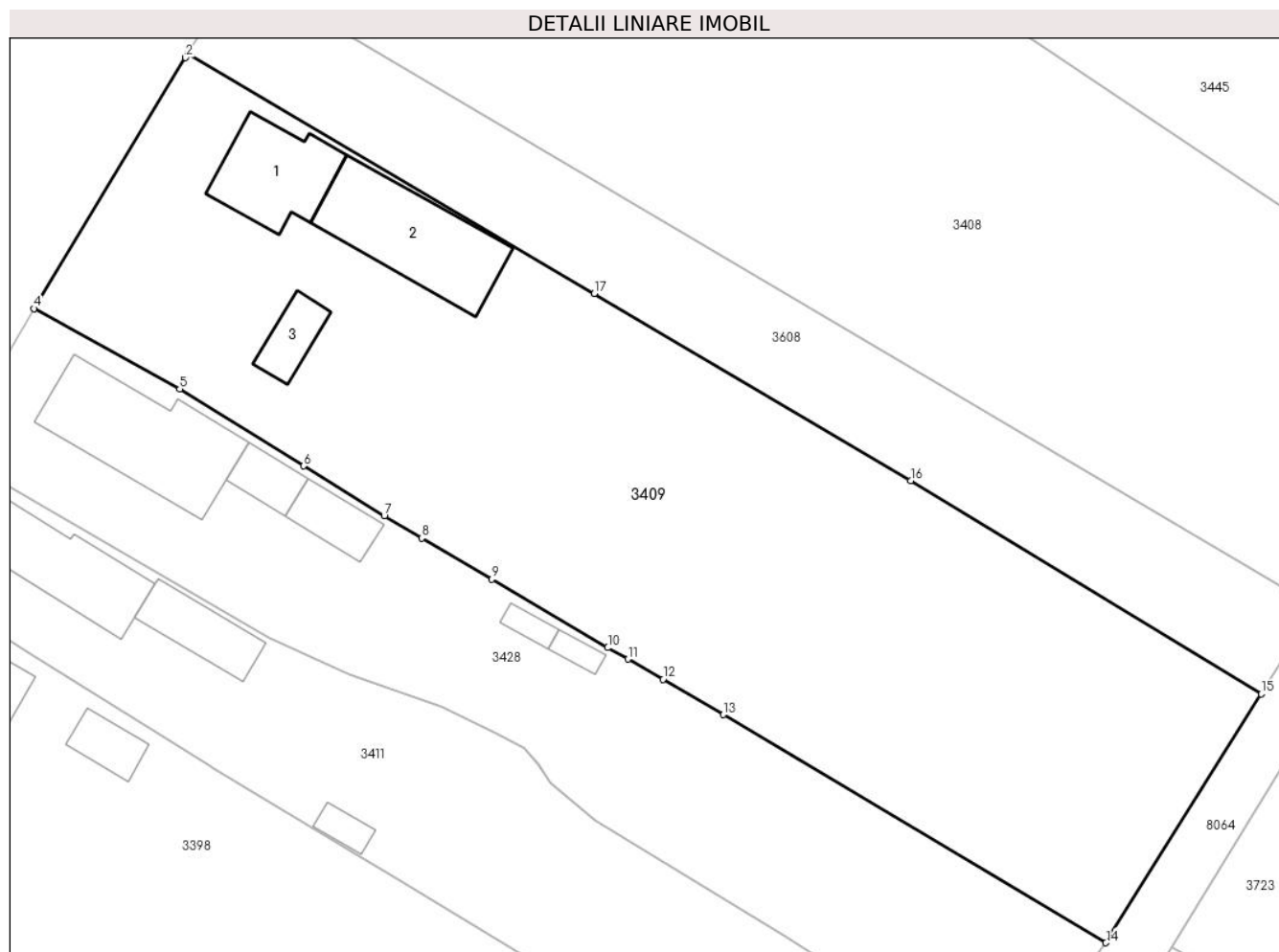
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Referințe            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| 119631 / 03/12/2020                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                      |
| Act Notarial nr. 824, din 02/12/2020 emis de LAURIAN ALESSANDRA;                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                      |
| C1                                                                                                                                                                       | Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2<br>1) DRAGOMIR ION, necasatorit                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| C2                                                                                                                                                                       | Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2<br>1) DRAGOMIR DUMITRU, casatorit                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| 165533 / 15/11/2023                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                      |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 5430/312/2023, din 19/09/2023 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA (act administrativ nr 3553/2023 din 07.11.2023, emis de Dorcioman Manuel-Andrei); |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                      |
| C3                                                                                                                                                                       | Se noteaza, conform art. 822, alin. 1 din Cod Procedura Civila, urmarirea silita imobiliara inceputa de BEJA Catalin Visan si Manuel Andrei Dorcioman, in dosarul de executare nr. 3553/2023, asupra imobilului de la A1, proprietatea de sub B6, privind pe debitorul Dragomir Costin, in vederea recuperarii sumei totale de 2479,11 lei, reprezentand debit si cheltuieli de executare silita<br>1) INVESTCAPITAL LTD, CIF:999999999999 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| 41318 / 04/04/2024                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                      |
| Act Administrativ nr. 1682/2023, din 22/03/2024 emis de SCPEJ MARIN SI ORBAN (hotarare judecatoreasca nr 6130/312/2023 din 13.10.2023, emis de Judecatoria Slobozia);    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                      |
| C4                                                                                                                                                                       | Se noteaza urmarirea silita imobiliara, inceputa de SCPEJ , in dosar de executare nr. 1682/2023 asupra imobilului de la A1 , proprietatea debitorului Dragomir Costin casatorit cu Dragomir Maria , in vederea recuperarii sumei de 2015,62 lei reprezentand debit plus cheltuieli de executare silita<br>1) B2KAPITAL PORTFOLIO MANAGEMENT SRL, CIF:35698810                                                                              | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| 23344        | Din acte: 2.903<br>Masurata: 2.909 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă   | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|-----------|----------|------------------------|
| 1   | curți construcții   | DA         | 830            | 39/1  | 1483      | -        |                        |
| 2   | vie                 | DA         | 357            | 39/1  | 1482,1483 | -        |                        |
| 3   | arabil              | DA         | 1.722          | 39/1  | 1481,1482 | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                                                 |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 23344-C1 | construcții de locuințe | 77           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; LOCUINȚĂ-P, an construcție 1961           |
| A1.2 | 23344-C2 | construcții anexa       | 116          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; ANEXĂ-P, Bucatarie, an construcție 1975 |
| A1.3 | 23344-C3 | construcții anexa       | 27           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXĂ-P, Grajd, an construcție 1975       |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 1                | 663.893,388<br>345.372,657 | 2                | 663.893,149<br>345.372,27  | 0.455                         |
| 2                | 663.893,149<br>345.372,27  | 3                | 663.879,887<br>345.350,281 | 25.679                        |
| 3                | 663.879,887<br>345.350,281 | 4                | 663.879,73<br>345.350,014  | 0.31                          |
| 4                | 663.879,73<br>345.350,014  | 5                | 663.892,647<br>345.342,873 | 14.759                        |
| 5                | 663.892,647<br>345.342,873 | 6                | 663.903,63<br>345.336,059  | 12.925                        |
| 6                | 663.903,63<br>345.336,059  | 7                | 663.910,793<br>345.331,616 | 8.429                         |
| 7                | 663.910,793<br>345.331,616 | 8                | 663.914,108<br>345.329,67  | 3.844                         |
| 8                | 663.914,108<br>345.329,67  | 9                | 663.920,321<br>345.326,015 | 7.208                         |
| 9                | 663.920,321<br>345.326,015 | 10               | 663.930,639<br>345.319,945 | 11.971                        |
| 10               | 663.930,639<br>345.319,945 | 11               | 663.932,416<br>345.318,933 | 2.045                         |
| 11               | 663.932,416<br>345.318,933 | 12               | 663.935,547<br>345.317,15  | 3.603                         |
| 12               | 663.935,547<br>345.317,15  | 13               | 663.940,89<br>345.314,01   | 6.197                         |
| 13               | 663.940,89<br>345.314,01   | 14               | 663.974,832<br>345.293,782 | 39.512                        |
| 14               | 663.974,832<br>345.293,782 | 15               | 663.988,615<br>345.315,844 | 26.014                        |
| 15               | 663.988,615<br>345.315,844 | 16               | 663.957,508<br>345.334,765 | 36.409                        |
| 16               | 663.957,508<br>345.334,765 | 17               | 663.929,429<br>345.351,358 | 32.615                        |
| 17               | 663.929,429<br>345.351,358 | 1                | 663.893,388<br>345.372,657 | 41.864                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3411**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciocchina, Str Ialomitei, Nr. 19, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 24734                          | Din acte: 1.543<br>Masurata: 1.442 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                               | Observații / Referințe                                                                                           |
|------|--------------------------------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 24734-C1                       | Loc. Ciocchina, Str Ialomitei, Nr. 19, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; LOCUINȚĂ-P, construita in anul 1955 |
| A1.2 | 24734-C2                       | Loc. Ciocchina, Str Ialomitei, Nr. 19, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; ANEXĂ-P, construita in anul 1960                                     |
| A1.3 | 24734-C3                       | Loc. Ciocchina, Str Ialomitei, Nr. 19, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXĂ-P, construita in anul 1960    |
| A1.4 | 24734-C4                       | Loc. Ciocchina, Str Ialomitei, Nr. 19, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXĂ-P, construita in anul 1960    |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                           | Referințe                  |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| 87301 / 08/09/2020                                                    |                                                                                                           |                            |
| Act Notarial nr. 452, din 08/09/2020 emis de VASILESCU ELENA;         |                                                                                                           |                            |
| B3                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
|                                                                       | 1) ALEXANDRU ANA, casatorita cu<br>2) ALEXANDRU IONEL, bun comun                                          |                            |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

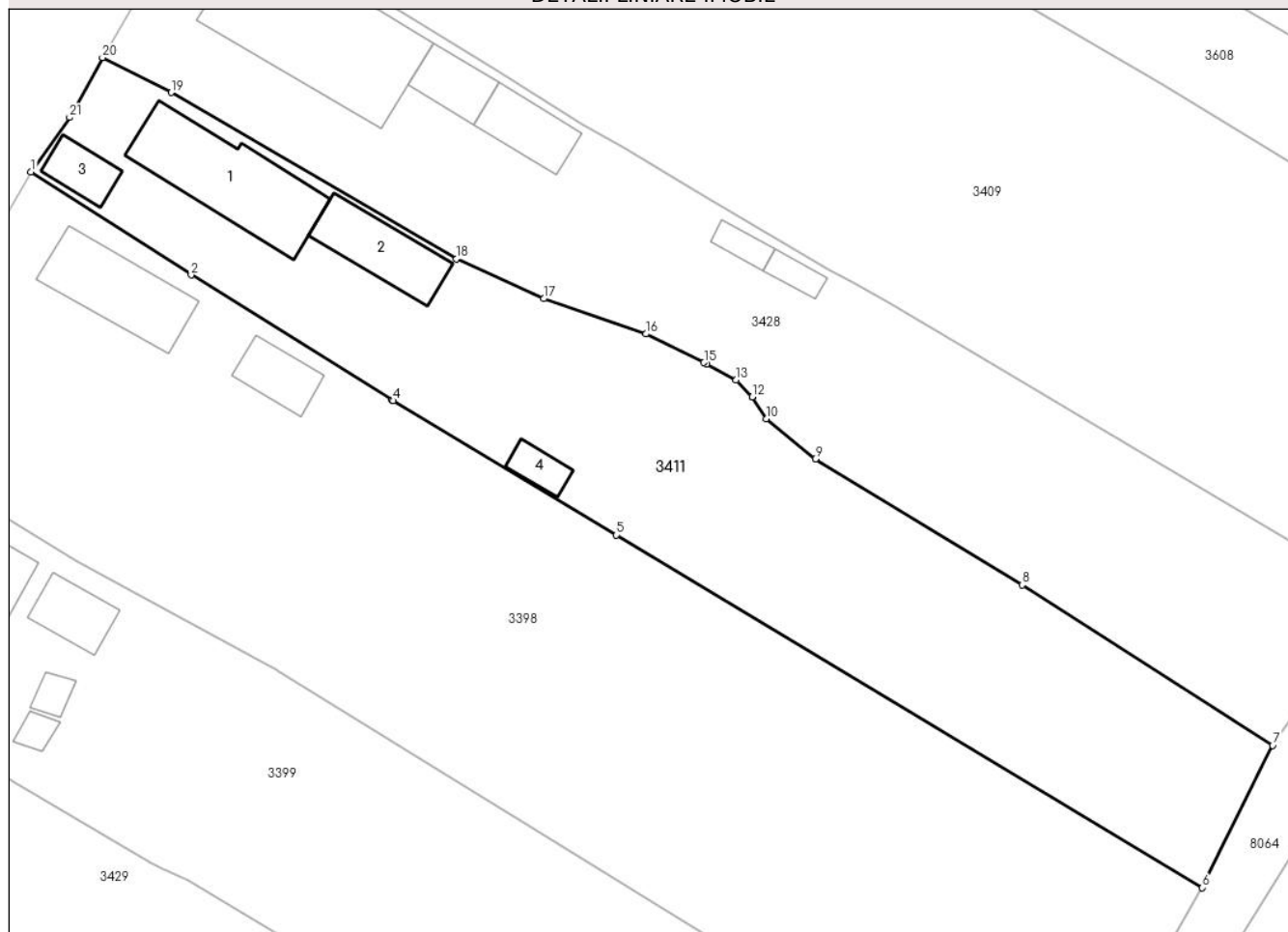
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| 24734        | Din acte: 1.543<br>Masurata: 1.442 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă   | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|-----------|----------|------------------------|
| 1   | curți construcții   | DA         | 696            | 39/1  | 1486,1487 | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 746            | 39/1  | 1486      | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                                           |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 24734-C1 | construcții de locuințe | 87           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; LOCUINȚĂ-P, construita in anul 1955 |
| A1.2 | 24734-C2 | construcții anexa       | 45           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; ANEXĂ-P, construita in anul 1960                                     |
| A1.3 | 24734-C3 | construcții anexa       | 19           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXĂ-P, construita in anul 1960    |
| A1.4 | 24734-C4 | construcții anexa       | 12           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXĂ-P, construita in anul 1960    |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 1                | 663.866,31<br>345.327,78   | 2                | 663.879,233<br>345.319,48  | 15.359                        |
| 3                | 663.895,416<br>345.309,413 | 4                | 663.895,523<br>345.309,346 | 0.126                         |
| 5                | 663.913,503<br>345.298,521 | 6                | 663.960,701<br>345.270,106 | 55.091                        |
| 7                | 663.966,379<br>345.281,579 | 8                | 663.946,18<br>345.294,508  | 23.982                        |
| 9                | 663.929,527<br>345.304,663 | 10               | 663.925,56<br>345.307,9    | 5.12                          |
| 11               | 663.924,46<br>345.309,62   | 12               | 663.924,429<br>345.309,653 | 0.045                         |
| 13               | 663.923,15<br>345.311,02   | 14               | 663.920,762<br>345.312,308 | 2.713                         |
| 15               | 663.920,554<br>345.312,421 | 16               | 663.915,871<br>345.314,72  | 5.217                         |
| 17               | 663.907,64<br>345.317,57   | 18               | 663.900,6<br>345.320,78    | 7.737                         |
| 19               | 663.877,607<br>345.334,176 | 20               | 663.872,08<br>345.336,98   | 6.198                         |
| 21               | 663.869,424<br>345.332,17  | 1                | 663.866,31<br>345.327,78   | 5.382                         |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 2                | 663.879,233<br>345.319,48  | 3                | 663.895,416<br>345.309,413 | 19.059                        |
| 4                | 663.895,523<br>345.309,346 | 5                | 663.913,503<br>345.298,521 | 20.987                        |
| 6                | 663.960,701<br>345.270,106 | 7                | 663.966,379<br>345.281,579 | 12.801                        |
| 8                | 663.946,18<br>345.294,508  | 9                | 663.929,527<br>345.304,663 | 19.505                        |
| 10               | 663.925,56<br>345.307,9    | 11               | 663.924,46<br>345.309,62   | 2.042                         |
| 12               | 663.924,429<br>345.309,653 | 13               | 663.923,15<br>345.311,02   | 1.872                         |
| 14               | 663.920,762<br>345.312,308 | 15               | 663.920,554<br>345.312,421 | 0.237                         |
| 16               | 663.915,871<br>345.314,72  | 17               | 663.907,64<br>345.317,57   | 8.71                          |
| 18               | 663.900,6<br>345.320,78    | 19               | 663.877,607<br>345.334,176 | 26.611                        |
| 20               | 663.872,08<br>345.336,98   | 21               | 663.869,424<br>345.332,17  | 5.495                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3414**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciocchina, Str Ialomitei, Nr. 47, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.415           | Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                               | Observații / Referințe                                                                  |
|------|--------------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |                                | Loc. Ciocchina, Str Ialomitei, Nr. 47, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; LOCUINȚĂ-P |
| A1.2 |                                | Loc. Ciocchina, Str Ialomitei, Nr. 47, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXĂ-P    |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale         |                                                                                                                        | Referințe  |
|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| /                                                                             |                                                                                                                        |            |
| Act Administrativ nr. 041152, din 20/10/1997 emis de CJPSDPAT IALOMITA;       |                                                                                                                        |            |
| B1                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) SFETEA N. ION | A1         |
| Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA; |                                                                                                                        |            |
| B2                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) SFETEA N. ION          | A1.1, A1.2 |

**C. Partea III. SARCINI .**

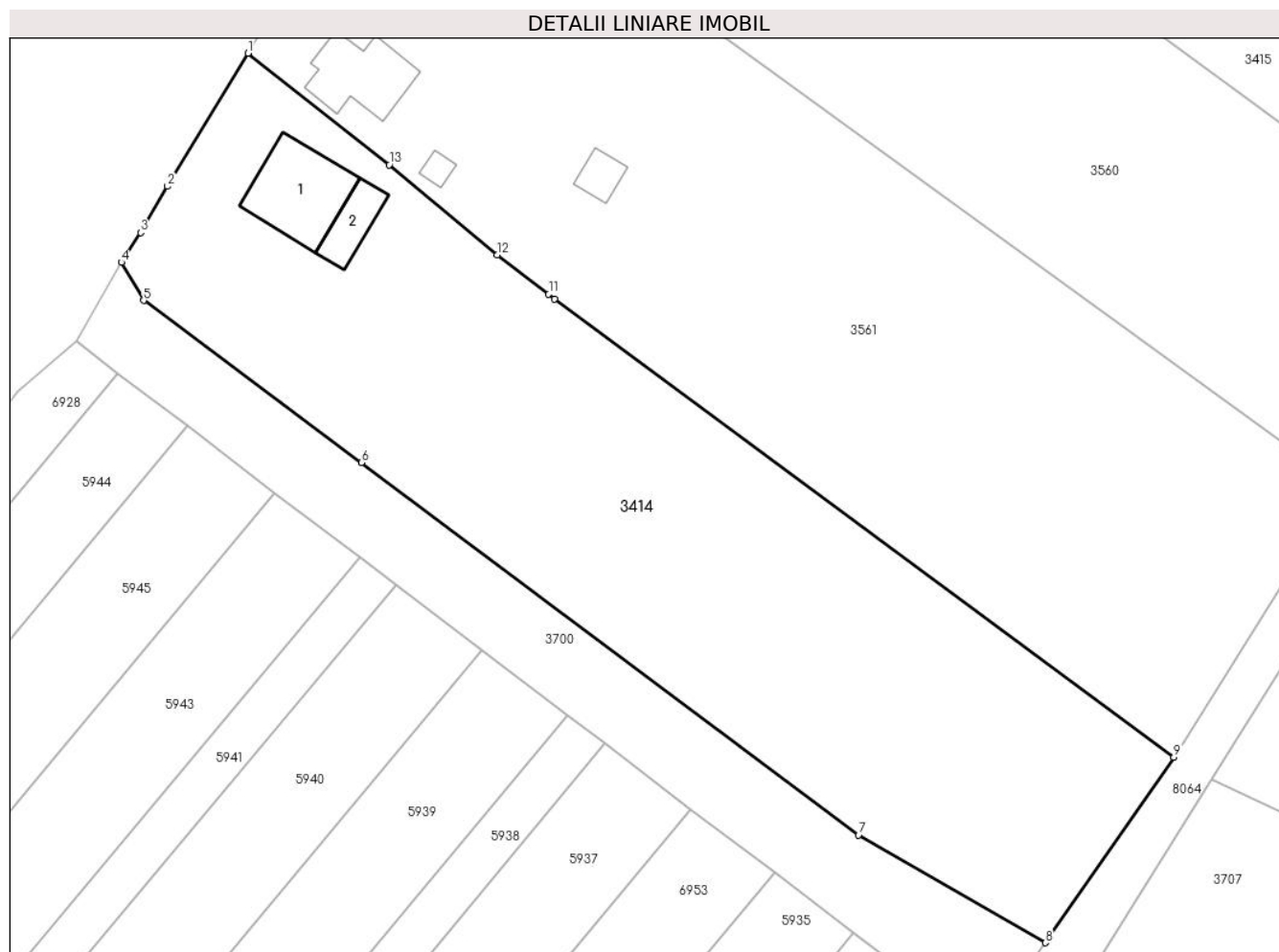
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.415           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 674            | 39/1  | 1519/1  | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 1.741          | 39/1  | 1519/1  | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                  |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 66           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; LOCUINȚĂ-P |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 24           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXĂ-P    |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 663.721,35<br>345.084,41   | 2             | 663.713,966<br>345.072,189 | 14.279                   |
| 2             | 663.713,966<br>345.072,189 | 3             | 663.711,486<br>345.067,94  | 4.92                     |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 3                | 663.711,486<br>345.067,94  | 4                | 663.709,724<br>345.065,211 | 3.248                         |
| 4                | 663.709,724<br>345.065,211 | 5                | 663.711,761<br>345.061,709 | 4.051                         |
| 5                | 663.711,761<br>345.061,709 | 6                | 663.731,774<br>345.046,822 | 24.943                        |
| 6                | 663.731,774<br>345.046,822 | 7                | 663.777,454<br>345.012,626 | 57.062                        |
| 7                | 663.777,454<br>345.012,626 | 8                | 663.794,631<br>345.002,722 | 19.828                        |
| 8                | 663.794,631<br>345.002,722 | 9                | 663.806,445<br>345.019,747 | 20.722                        |
| 9                | 663.806,445<br>345.019,747 | 10               | 663.749,536<br>345.061,855 | 70.793                        |
| 10               | 663.749,536<br>345.061,855 | 11               | 663.748,99<br>345.062,272  | 0.687                         |
| 11               | 663.748,99<br>345.062,272  | 12               | 663.744,237<br>345.065,902 | 5.981                         |
| 12               | 663.744,237<br>345.065,902 | 13               | 663.734,328<br>345.074,169 | 12.905                        |
| 13               | 663.734,328<br>345.074,169 | 1                | 663.721,35<br>345.084,41   | 16.532                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3415**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciocchina, Str Ialomitei, Nr. 41, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 3.914<br>Masurata: 3.863 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                               | Observații / Referințe                                                                  |
|------|--------------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |                                | Loc. Ciocchina, Str Ialomitei, Nr. 41, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; LOCUINȚĂ-P |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale         |                                                                                                                                                                                   | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                             |                                                                                                                                                                                   |           |
| Act Administrativ nr. 041.259, din 01/07/1998 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;       |                                                                                                                                                                                   |           |
| B1                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>RUSU GH. CONSTANTIN</b><br>2) <b>GHEORGHE C. FLOAREA</b> | A1        |
| Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA; |                                                                                                                                                                                   |           |
| B2                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>GHEORGHE C. FLOAREA</b><br>2) <b>RUSU GH. CONSTANTIN</b>                       | A1.1      |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

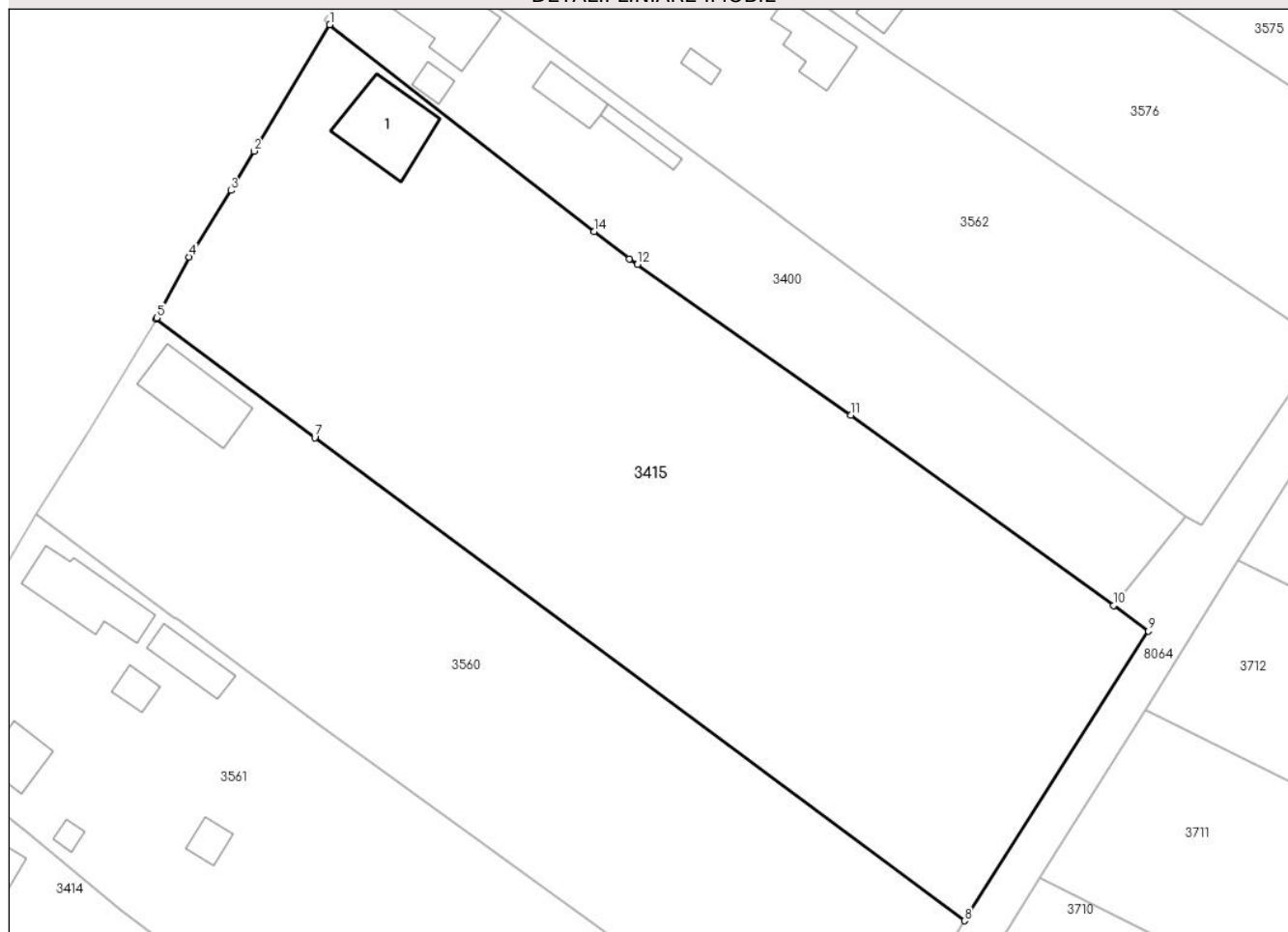
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
|              | Din acte: 3.914<br>Masurata: 3.863 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 669            | 39/1  | 1512    | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 3.194          | 39/1  | 1513    | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                  |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 68           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; LOCUINȚĂ-P |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 663.766,547<br>345.159,989 | 2             | 663.758,499<br>345.146,548 | 15.666                   |
| 2             | 663.758,499<br>345.146,548 | 3             | 663.756,067<br>345.142,365 | 4.839                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 3                | 663.756,067<br>345.142,365 | 4                | 663.751,591<br>345.135,284 | 8.377                         |
| 4                | 663.751,591<br>345.135,284 | 5                | 663.748,173<br>345.128,806 | 7.324                         |
| 5                | 663.748,173<br>345.128,806 | 6                | 663.748,085<br>345.128,66  | 0.17                          |
| 6                | 663.748,085<br>345.128,66  | 7                | 663.764,951<br>345.116,105 | 21.026                        |
| 7                | 663.764,951<br>345.116,105 | 8                | 663.833,983<br>345.064,721 | 86.057                        |
| 8                | 663.833,983<br>345.064,721 | 9                | 663.853,544<br>345.095,53  | 36.494                        |
| 9                | 663.853,544<br>345.095,53  | 10               | 663.849,867<br>345.098,254 | 4.576                         |
| 10               | 663.849,867<br>345.098,254 | 11               | 663.821,946<br>345.118,492 | 34.484                        |
| 11               | 663.821,946<br>345.118,492 | 12               | 663.799,226<br>345.134,491 | 27.788                        |
| 12               | 663.799,226<br>345.134,491 | 13               | 663.798,394<br>345.135,077 | 1.018                         |
| 13               | 663.798,394<br>345.135,077 | 14               | 663.794,635<br>345.138,017 | 4.772                         |
| 14               | 663.794,635<br>345.138,017 | 1                | 663.766,547<br>345.159,989 | 35.661                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3428**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:139

Nr. cadastral vechi:454

Adresa: Loc. Ciocchina, Str Ialomitei, Nr. 17, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 23480                       | Din acte: 1.417<br>Masurata: 1.541 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                                               | Observații / Referințe                                                             |
|------|-----------------------------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 23480-C1                    | Loc. Ciocchina, Str Ialomitei, Nr. 17, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; LOCUINȚĂ-P                            |
| A1.2 | 23480-C2                    | Loc. Ciocchina, Str Ialomitei, Nr. 17, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXĂ-P                                |
| A1.3 | 23480-C3                    | Loc. Ciocchina, Str Ialomitei, Nr. 17, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; ANEXĂ-P                                |
| A1.4 | 23480-C4                    | Loc. Ciocchina, Str Ialomitei, Nr. 17, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXĂ-P |
| A1.5 | 23480-C5                    | Loc. Ciocchina, Str Ialomitei, Nr. 17, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXĂ-P |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                             | Referințe            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| <b>34868 / 12/04/2019</b>                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                             |                      |
| Act Notarial nr. 640, din 11/04/2019 emis de SAVA DOINA (act administrativ nr 1385 din 10.04.2019, emis de Primaria Ciocchina;act administrativ nr 27 din 26.05.2010, emis de Primaria Ciocchina;act administrativ nr 33 din 19.07.2008, emis de Primaria Ciocchina); |                                                                                                                                             |                      |
| B2                                                                                                                                                                                                                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) TĂNASE IONELA, necasatorita | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| /                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                             |                      |
| Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                             |                      |
| B4                                                                                                                                                                                                                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) TĂNASE IONELA                               | A1.4, A1.5           |

**C. Partea III. SARCINI**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                             | Referințe            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| <b>34868 / 12/04/2019</b>                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                             |                      |
| Act Notarial nr. 640, din 11/04/2019 emis de SAVA DOINA (act administrativ nr 1385 din 10.04.2019, emis de Primaria Ciocchina;act administrativ nr 27 din 26.05.2010, emis de Primaria Ciocchina;act administrativ nr 33 din 19.07.2008, emis de Primaria Ciocchina); |                                                                                                                                             |                      |
| C3                                                                                                                                                                                                                                                                    | Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) TANASE ALEXANDRU<br>2) ENE AURELIA | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |

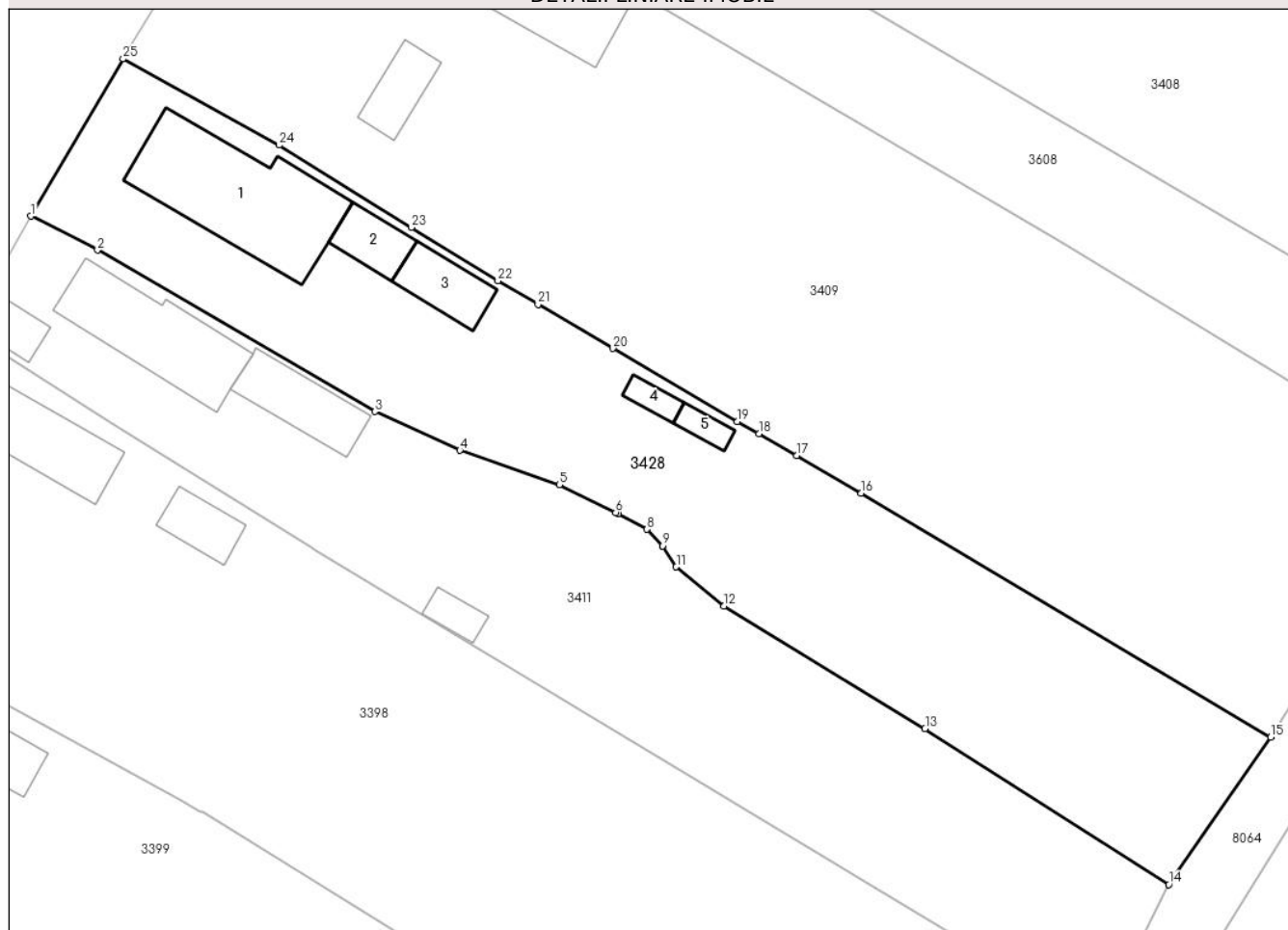
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| 23480        | Din acte: 1.417<br>Masurata: 1.541 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă   | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|-----------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 796            | 39/1  | 1484,1485 | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 745            | 39/1  | 1485      | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                             |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 23480-C1 | construcții de locuințe | 130          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; LOCUINȚĂ-P                            |
| A1.2 | 23480-C2 | construcții anexa       | 24           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXĂ-P                                |
| A1.3 | 23480-C3 | construcții anexa       | 31           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; ANEXĂ-P                                |
| A1.4 | 23480-C4 | construcții anexa       | 9            | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXĂ-P |
| A1.5 | 23480-C5 | construcții anexa       | 9            | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXĂ-P |

**Lungime Segmente****1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 1                | 663.872,08<br>345.336,98   | 2                | 663.877,607<br>345.334,176 | 6.198                         |
| 3                | 663.900,6<br>345.320,78    | 4                | 663.907,64<br>345.317,57   | 7.737                         |
| 5                | 663.915,871<br>345.314,72  | 6                | 663.920,554<br>345.312,421 | 5.217                         |
| 7                | 663.920,762<br>345.312,308 | 8                | 663.923,15<br>345.311,02   | 2.713                         |
| 9                | 663.924,429<br>345.309,653 | 10               | 663.924,46<br>345.309,62   | 0.045                         |
| 11               | 663.925,56<br>345.307,9    | 12               | 663.929,527<br>345.304,663 | 5.12                          |
| 13               | 663.946,18<br>345.294,508  | 14               | 663.966,379<br>345.281,579 | 23.982                        |
| 15               | 663.974,832<br>345.293,782 | 16               | 663.940,89<br>345.314,01   | 39.512                        |
| 17               | 663.935,547<br>345.317,15  | 18               | 663.932,416<br>345.318,933 | 3.603                         |
| 19               | 663.930,639<br>345.319,945 | 20               | 663.920,321<br>345.326,015 | 11.971                        |
| 21               | 663.914,108<br>345.329,67  | 22               | 663.910,793<br>345.331,616 | 3.844                         |
| 23               | 663.903,63<br>345.336,059  | 24               | 663.892,647<br>345.342,873 | 12.925                        |
| 25               | 663.879,73<br>345.350,014  | 1                | 663.872,08<br>345.336,98   | 15.113                        |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 2                | 663.877,607<br>345.334,176 | 3                | 663.900,6<br>345.320,78    | 26.611                        |
| 4                | 663.907,64<br>345.317,57   | 5                | 663.915,871<br>345.314,72  | 8.71                          |
| 6                | 663.920,554<br>345.312,421 | 7                | 663.920,762<br>345.312,308 | 0.237                         |
| 8                | 663.923,15<br>345.311,02   | 9                | 663.924,429<br>345.309,653 | 1.872                         |
| 10               | 663.924,46<br>345.309,62   | 11               | 663.925,56<br>345.307,9    | 2.042                         |
| 12               | 663.929,527<br>345.304,663 | 13               | 663.946,18<br>345.294,508  | 19.505                        |
| 14               | 663.966,379<br>345.281,579 | 15               | 663.974,832<br>345.293,782 | 14.845                        |
| 16               | 663.940,89<br>345.314,01   | 17               | 663.935,547<br>345.317,15  | 6.197                         |
| 18               | 663.932,416<br>345.318,933 | 19               | 663.930,639<br>345.319,945 | 2.045                         |
| 20               | 663.920,321<br>345.326,015 | 21               | 663.914,108<br>345.329,67  | 7.208                         |
| 22               | 663.910,793<br>345.331,616 | 23               | 663.903,63<br>345.336,059  | 8.429                         |
| 24               | 663.892,647<br>345.342,873 | 25               | 663.879,73<br>345.350,014  | 14.759                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3429**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Ialomitei, Nr. 25, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 1.990<br>Masurata: 1.908 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                              | Observații / Referințe                                                                  |
|------|--------------------------------|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |                                | Loc. Ciochina, Str Ialomitei, Nr. 25, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; LOCUINȚĂ-P |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale         |                                                                                                                                         | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                             |                                                                                                                                         |           |
| Act Administrativ nr. 040529, din 24/01/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;        |                                                                                                                                         |           |
| B1                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) STANCIU N. MIHAI | A1        |
| Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA; |                                                                                                                                         |           |
| B2                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) STANCIU N. MIHAI                        | A1.1      |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

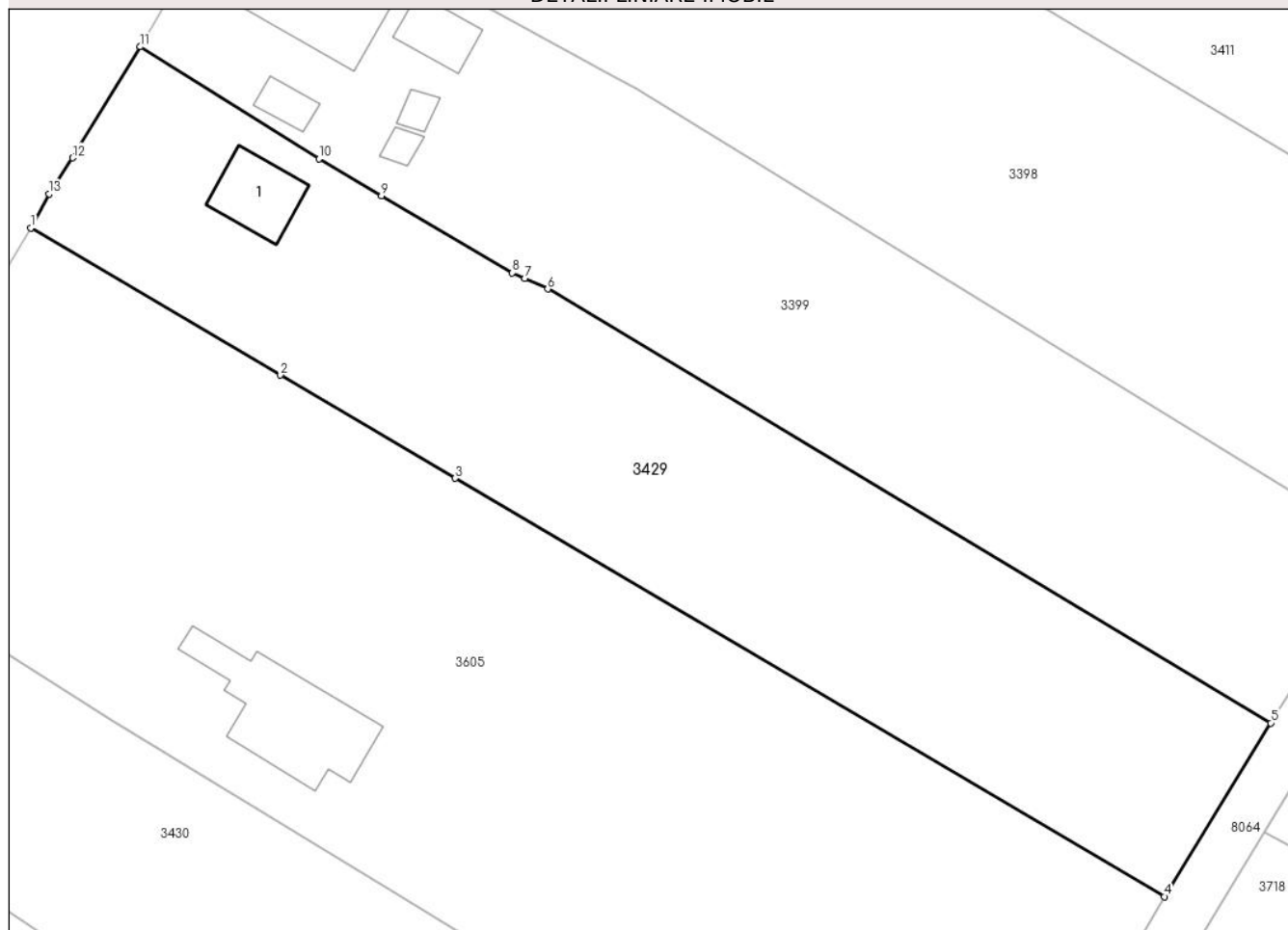
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
|              | Din acte: 1.990<br>Masurata: 1.908 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă   | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|-----------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 418            | 39/1  | 1492,1493 | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 1.490          | 39/1  | 1494      | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                  |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 39           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; LOCUINȚĂ-P |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 663.835,74<br>345.275,841  | 2             | 663.856,612<br>345.263,542 | 24.226                  |
| 2             | 663.856,612<br>345.263,542 | 3             | 663.871,219<br>345.254,921 | 16.961                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 3                | 663.871,219<br>345.254,921 | 4                | 663.930,506<br>345.219,929 | 68.843                        |
| 4                | 663.930,506<br>345.219,929 | 5                | 663.939,409<br>345.234,452 | 17.035                        |
| 5                | 663.939,409<br>345.234,452 | 6                | 663.878,968<br>345.270,759 | 70.508                        |
| 6                | 663.878,968<br>345.270,759 | 7                | 663.877,03<br>345.271,633  | 2.126                         |
| 7                | 663.877,03<br>345.271,633  | 8                | 663.876,001<br>345.272,098 | 1.129                         |
| 8                | 663.876,001<br>345.272,098 | 9                | 663.865,059<br>345.278,56  | 12.708                        |
| 9                | 663.865,059<br>345.278,56  | 10               | 663.859,827<br>345.281,65  | 6.076                         |
| 10               | 663.859,827<br>345.281,65  | 11               | 663.844,897<br>345.291,01  | 17.621                        |
| 11               | 663.844,897<br>345.291,01  | 12               | 663.839,227<br>345.281,729 | 10.876                        |
| 12               | 663.839,227<br>345.281,729 | 13               | 663.837,277<br>345.278,715 | 3.59                          |
| 13               | 663.837,277<br>345.278,715 | 1                | 663.835,74<br>345.275,841  | 3.259                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3430**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciocchina, Str Ialomitei, Nr. 29, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 1.847<br>Masurata: 2.026 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                               | Observații / Referințe                                                                  |
|------|--------------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |                                | Loc. Ciocchina, Str Ialomitei, Nr. 29, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; LOCUINȚĂ-P |
| A1.2 |                                | Loc. Ciocchina, Str Ialomitei, Nr. 29, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXĂ-P    |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale         |                                                                                                                                                 | Referințe  |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| /                                                                             |                                                                                                                                                 |            |
| Act Administrativ nr. 041541, din 04/06/1999 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;        |                                                                                                                                                 |            |
| B1                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>CHIVU D. DUMITRU</b> | A1         |
| Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA; |                                                                                                                                                 |            |
| B2                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>CHIVU D. DUMITRU</b>                         | A1.1, A1.2 |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

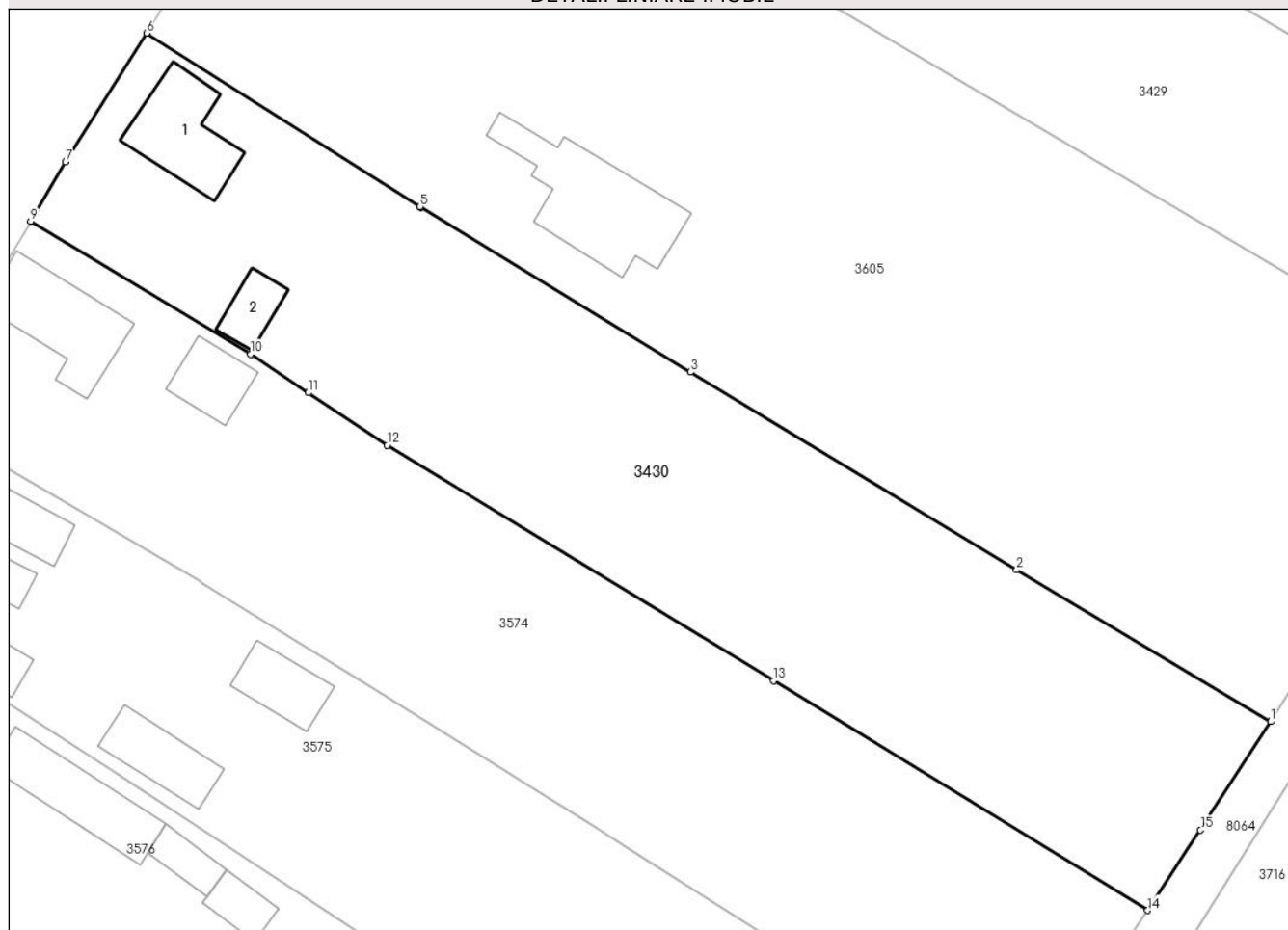
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
|              | Din acte: 1.847<br>Masurata: 2.026 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă   | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|-----------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA          | 496            | 39/1  | 1499      | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA          | 1.530          | 39/1  | 1498,1499 | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                  |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 59           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; LOCUINȚĂ-P |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 21           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXĂ-P    |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 663.913,667<br>345.191,613 | 2             | 663.892,446<br>345.204,294 | 24.721                   |
| 2             | 663.892,446<br>345.204,294 | 3             | 663.865,191<br>345.220,83  | 31.879                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 3                | 663.865,191<br>345.220,83  | 4                | 663.842,649<br>345.234,605 | 26.418                        |
| 4                | 663.842,649<br>345.234,605 | 5                | 663.842,579<br>345.234,648 | 0.082                         |
| 5                | 663.842,579<br>345.234,648 | 6                | 663.819,741<br>345.249,154 | 27.055                        |
| 6                | 663.819,741<br>345.249,154 | 7                | 663.812,989<br>345.238,37  | 12.723                        |
| 7                | 663.812,989<br>345.238,37  | 8                | 663.810,512<br>345.234,184 | 4.864                         |
| 8                | 663.810,512<br>345.234,184 | 9                | 663.810,079<br>345.233,413 | 0.884                         |
| 9                | 663.810,079<br>345.233,413 | 10               | 663.828,415<br>345.222,316 | 21.433                        |
| 10               | 663.828,415<br>345.222,316 | 11               | 663.833,259<br>345.219,093 | 5.818                         |
| 11               | 663.833,259<br>345.219,093 | 12               | 663.839,855<br>345.214,703 | 7.923                         |
| 12               | 663.839,855<br>345.214,703 | 13               | 663.872,136<br>345.195,03  | 37.803                        |
| 13               | 663.872,136<br>345.195,03  | 14               | 663.903,397<br>345.175,835 | 36.684                        |
| 14               | 663.903,397<br>345.175,835 | 15               | 663.907,8<br>345.182,544   | 8.025                         |
| 15               | 663.907,8<br>345.182,544   | 1                | 663.913,667<br>345.191,613 | 10.801                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3439**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Eternității, Nr. 2D, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 6.004<br>Masurata: 8.426 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale          |                                                                                                                                              | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                              |                                                                                                                                              |           |
| Act Administrativ nr. HCL 24, din 24/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA; |                                                                                                                                              |           |
| B1                                                                             | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) COMUNA CIOCHINA, CIF:4231830, DOMENIU PUBLIC | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

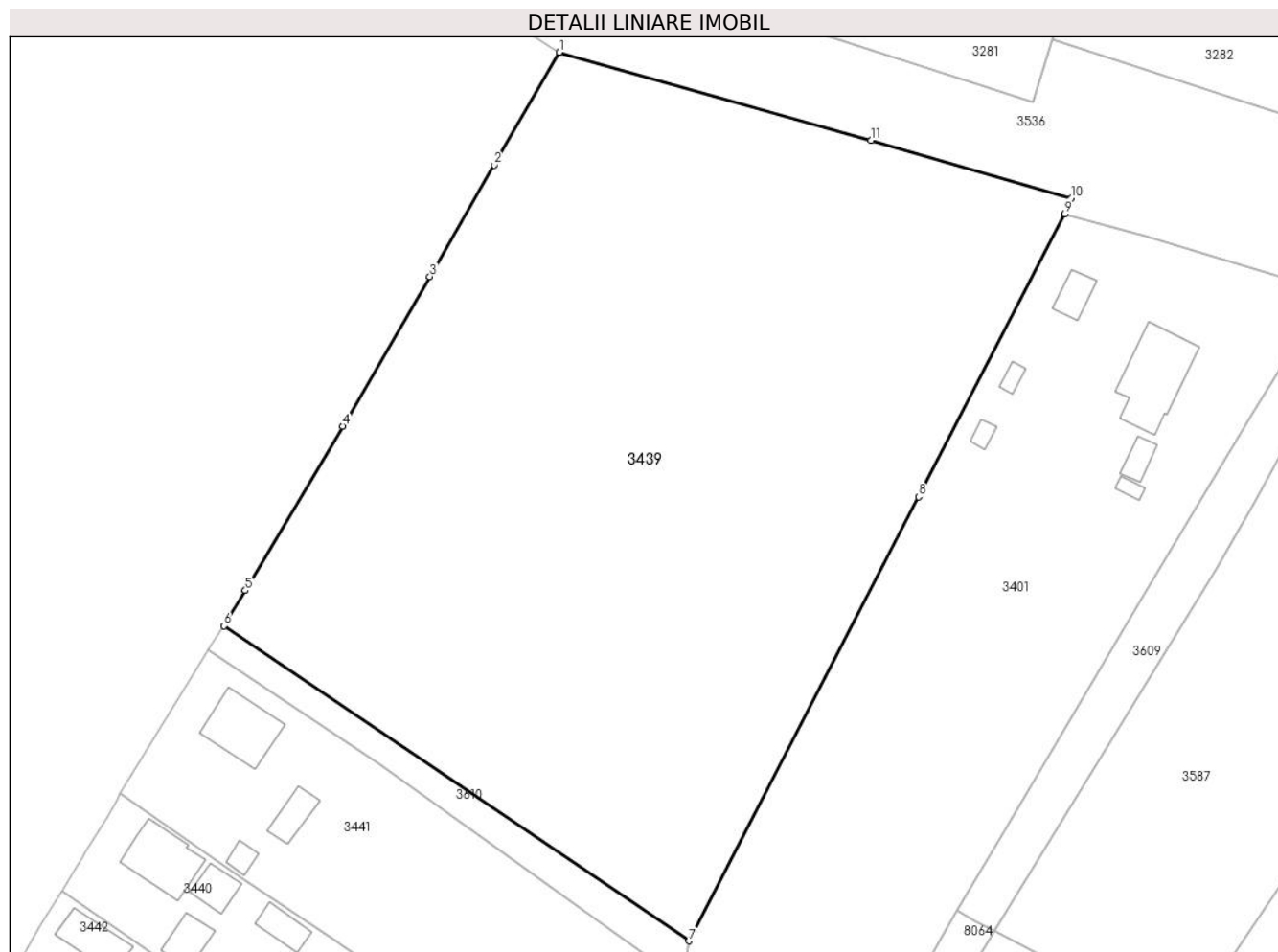
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
|              | Din acte: 6.004<br>Masurata: 8.426 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 8.426          | 39/2  | 1452    | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 664.012,093<br>345.572,548 | 2             | 664.002,697<br>345.556,282 | 18.785                  |
| 2             | 664.002,697<br>345.556,282 | 3             | 663.993,411<br>345.540,148 | 18.615                  |
| 3             | 663.993,411<br>345.540,148 | 4             | 663.980,815<br>345.518,559 | 24.995                  |
| 4             | 663.980,815<br>345.518,559 | 5             | 663.966,791<br>345.494,822 | 27.57                   |
| 5             | 663.966,791<br>345.494,822 | 6             | 663.963,712<br>345.489,736 | 5.945                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 663.963,712<br>345.489,736 | 7                | 664.030,858<br>345.444,251 | 81.102                        |
| 7                | 664.030,858<br>345.444,251 | 8                | 664.063,963<br>345.508,366 | 72.157                        |
| 8                | 664.063,963<br>345.508,366 | 9                | 664.085,057<br>345.549,221 | 45.979                        |
| 9                | 664.085,057<br>345.549,221 | 10               | 664.085,994<br>345.551,455 | 2.423                         |
| 10               | 664.085,994<br>345.551,455 | 11               | 664.057,107<br>345.559,835 | 30.078                        |
| 11               | 664.057,107<br>345.559,835 | 1                | 664.012,093<br>345.572,548 | 46.775                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3440**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Ialomiței, Nr. 3, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 1.929<br>Masurata: 1.802 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                             | Observații / Referințe                                                                  |
|------|--------------------------------|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |                                | Loc. Ciochina, Str Ialomiței, Nr. 3, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; LOCUINȚĂ-P |
| A1.2 |                                | Loc. Ciochina, Str Ialomiței, Nr. 3, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXĂ-P    |
| A1.3 |                                | Loc. Ciochina, Str Ialomiței, Nr. 3, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXĂ-P    |
| A1.4 |                                | Loc. Ciochina, Str Ialomiței, Nr. 3, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXĂ-P    |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale         |                                                                                                                                          |  | Referințe              |
|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------------------------|
| /                                                                             |                                                                                                                                          |  |                        |
| Act Administrativ nr. 041193, din 28/10/1997 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;        |                                                                                                                                          |  |                        |
| B1                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) CRUNȚEANU D. ION |  | A1                     |
| Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA; |                                                                                                                                          |  |                        |
| B2                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) CRUNȚEANU D. ION                         |  | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |

**C. Partea III. SARCINI .**

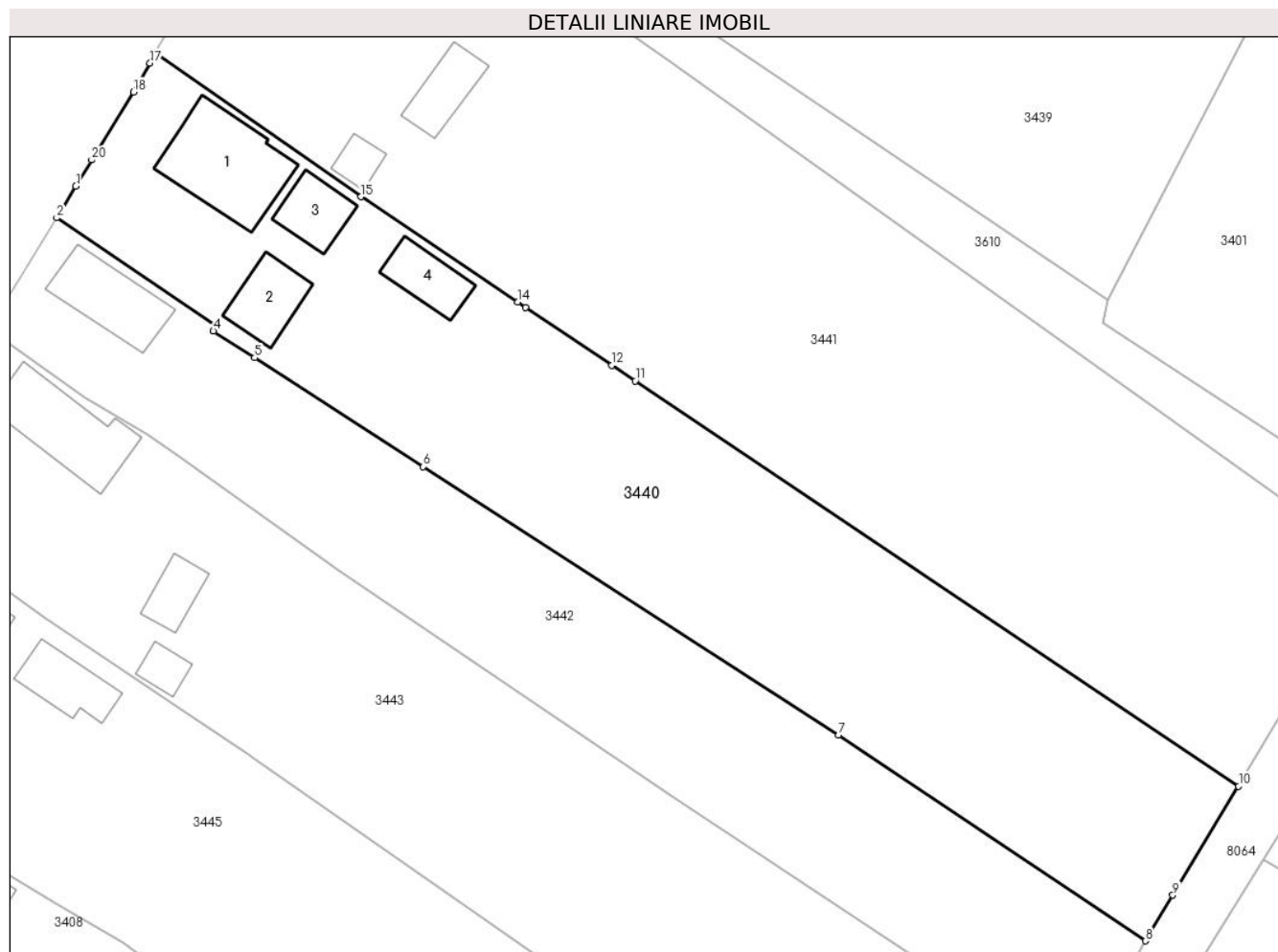
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
|              | Din acte: 1.929<br>Masurata: 1.802 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă   | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|-----------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA          | 632            | 39/1  | 1464,1465 | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA          | 473            | 39/1  | 1466      | -        |                        |
| 3   | vie                 | DA          | 697            | 39/1  | 1466      | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                  |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 75           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; LOCUINȚĂ-P |
| A1.2 |       | construcții de locuințe | 33           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXĂ-P    |
| A1.3 |       | construcții anexa       | 28           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXĂ-P    |
| A1.4 |       | construcții anexa       | 28           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXĂ-P    |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 1                | 663.941,937<br>345.454,097 | 2                | 663.940,296<br>345.451,369 | 3.184                         |
| 2                | 663.940,296<br>345.451,369 | 3                | 663.953,944<br>345.442,084 | 16.507                        |
| 3                | 663.953,944<br>345.442,084 | 4                | 663.953,788<br>345.441,612 | 0.497                         |
| 4                | 663.953,788<br>345.441,612 | 5                | 663.957,335<br>345.439,319 | 4.224                         |
| 5                | 663.957,335<br>345.439,319 | 6                | 663.971,851<br>345.429,936 | 17.285                        |
| 6                | 663.971,851<br>345.429,936 | 7                | 664.007,6<br>345.406,829   | 42.567                        |
| 7                | 664.007,6<br>345.406,829   | 8                | 664.034,043<br>345.389,086 | 31.844                        |
| 8                | 664.034,043<br>345.389,086 | 9                | 664.036,414<br>345.393,022 | 4.595                         |
| 9                | 664.036,414<br>345.393,022 | 10               | 664.042,067<br>345.402,407 | 10.956                        |
| 10               | 664.042,067<br>345.402,407 | 11               | 663.990,107<br>345.437,323 | 62.602                        |
| 11               | 663.990,107<br>345.437,323 | 12               | 663.988,107<br>345.438,667 | 2.41                          |
| 12               | 663.988,107<br>345.438,667 | 13               | 663.980,667<br>345.443,667 | 8.964                         |
| 13               | 663.980,667<br>345.443,667 | 14               | 663.979,999<br>345.444,116 | 0.805                         |
| 14               | 663.979,999<br>345.444,116 | 15               | 663.966,495<br>345.453,19  | 16.269                        |
| 15               | 663.966,495<br>345.453,19  | 16               | 663.948,71<br>345.465,63   | 21.704                        |
| 16               | 663.948,71<br>345.465,63   | 17               | 663.948,333<br>345.464,694 | 1.009                         |
| 17               | 663.948,333<br>345.464,694 | 18               | 663.946,884<br>345.462,211 | 2.875                         |
| 18               | 663.946,884<br>345.462,211 | 19               | 663.943,721<br>345.457,059 | 6.045                         |
| 19               | 663.943,721<br>345.457,059 | 20               | 663.943,316<br>345.456,358 | 0.81                          |
| 20               | 663.943,316<br>345.456,358 | 1                | 663.941,937<br>345.454,097 | 2.648                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3441**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:308

Nr. cadastral vechi:681

Adresa: Loc. Ciochina, Str Ialomitei, Nr. 1, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 24655                          | Din acte: 2.618<br>Masurata: 2.678 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                             | Observații / Referințe                                                                                          |
|------|--------------------------------|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 24655-C1                       | Loc. Ciochina, Str Ialomitei, Nr. 1, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; LOCUINȚĂ-P                         |
| A1.2 | 24655-C2                       | Loc. Ciochina, Str Ialomitei, Nr. 1, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXĂ-P, bucatarie de vara + grajd |
| A1.3 | 24655-C3                       | Loc. Ciochina, Str Ialomitei, Nr. 1, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXĂ-P, cotet pasari              |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                                                             |  | Referințe            |
|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------|
| <b>3985 / 31/05/2005</b>                                              |                                                                                                                                                             |  |                      |
| Act Notarial nr. 1075, din 26/03/1997 emis de BNP PAUN MARIANA;       |                                                                                                                                                             |  |                      |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) ION VALERIU<br>2) ION ELENA, soti, bun comun |  | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |

**C. Partea III. SARCINI**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini |                                                                                                       |  | Referințe            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------|
| <b>3985 / 31/05/2005</b>                                                                           |                                                                                                       |  |                      |
| Act Notarial nr. 1075, din 26/03/1997 emis de BNP PAUN MARIANA;                                    |                                                                                                       |  |                      |
| C1                                                                                                 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) ALEXANDRESCU LUCRETIA |  | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |

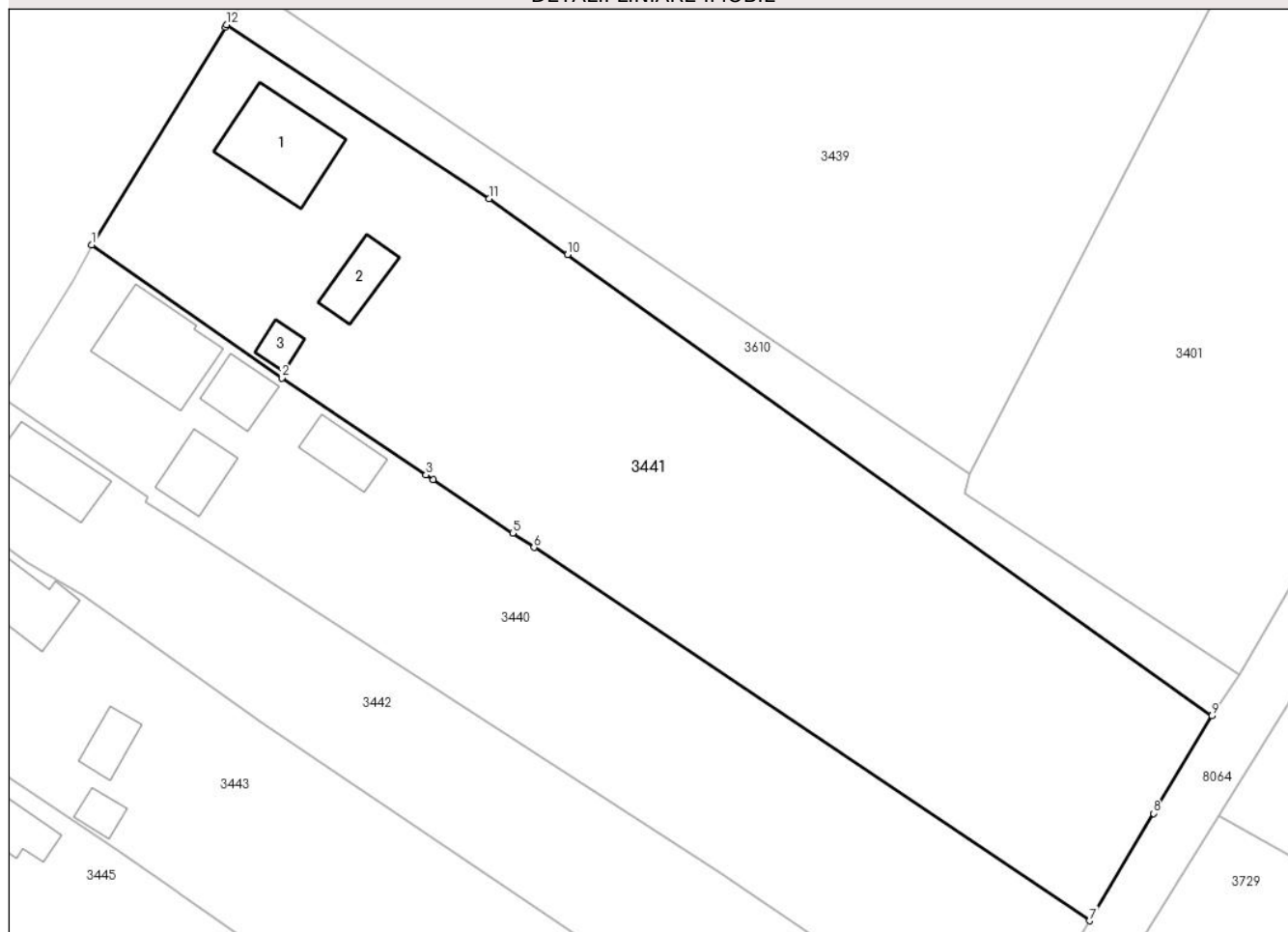
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| 24655        | Din acte: 2.618<br>Masurata: 2.678 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă        | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|----------------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA          | 937            | 39/1  | 1461,1462,1463 | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA          | 986            | 39/1  | 1460,1461      | -        |                        |
| 3   | vie                 | DA          | 755            | 39/1  | 1460,1461      | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                                          |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 24655-C1 | construcții de locuințe | 75           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; LOCUINȚĂ-P                         |
| A1.2 | 24655-C2 | construcții anexa       | 28           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXĂ-P, bucatarie de vara + grajd |
| A1.3 | 24655-C3 | construcții anexa       | 12           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXĂ-P, cotet pasari              |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 1                | 663.948,71<br>345.465,63   | 2                | 663.966,495<br>345.453,19  | 21.704                        |
| 2                | 663.966,495<br>345.453,19  | 3                | 663.979,999<br>345.444,116 | 16.269                        |
| 3                | 663.979,999<br>345.444,116 | 4                | 663.980,667<br>345.443,667 | 0.805                         |
| 4                | 663.980,667<br>345.443,667 | 5                | 663.988,107<br>345.438,667 | 8.964                         |
| 5                | 663.988,107<br>345.438,667 | 6                | 663.990,107<br>345.437,323 | 2.41                          |
| 6                | 663.990,107<br>345.437,323 | 7                | 664.042,067<br>345.402,407 | 62.602                        |
| 7                | 664.042,067<br>345.402,407 | 8                | 664.048,073<br>345.412,453 | 11.704                        |
| 8                | 664.048,073<br>345.412,453 | 9                | 664.053,525<br>345.421,572 | 10.625                        |
| 9                | 664.053,525<br>345.421,572 | 10               | 663.993,239<br>345.464,723 | 74.138                        |
| 10               | 663.993,239<br>345.464,723 | 11               | 663.985,919<br>345.469,962 | 9.002                         |
| 11               | 663.985,919<br>345.469,962 | 12               | 663.961,361<br>345.486,23  | 29.457                        |
| 12               | 663.961,361<br>345.486,23  | 13               | 663.961,2<br>345.485,99    | 0.289                         |
| 13               | 663.961,2<br>345.485,99    | 1                | 663.948,71<br>345.465,63   | 23.886                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3442**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Ialomiței, Nr. 5, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 1.441<br>Masurata: 1.326 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                             | Observații / Referințe                                                                  |
|------|--------------------------------|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |                                | Loc. Ciochina, Str Ialomiței, Nr. 5, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; LOCUINȚĂ-P |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale         |                                                                                                                                              | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                             |                                                                                                                                              |           |
| Act Administrativ nr. 041088, din 18/03/1997 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;        |                                                                                                                                              |           |
| B1                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) DRAGOMIR N. GHEORGHE | A1        |
| Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA; |                                                                                                                                              |           |
| B2                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) DRAGOMIR N. GHEORGHE                         | A1.1      |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

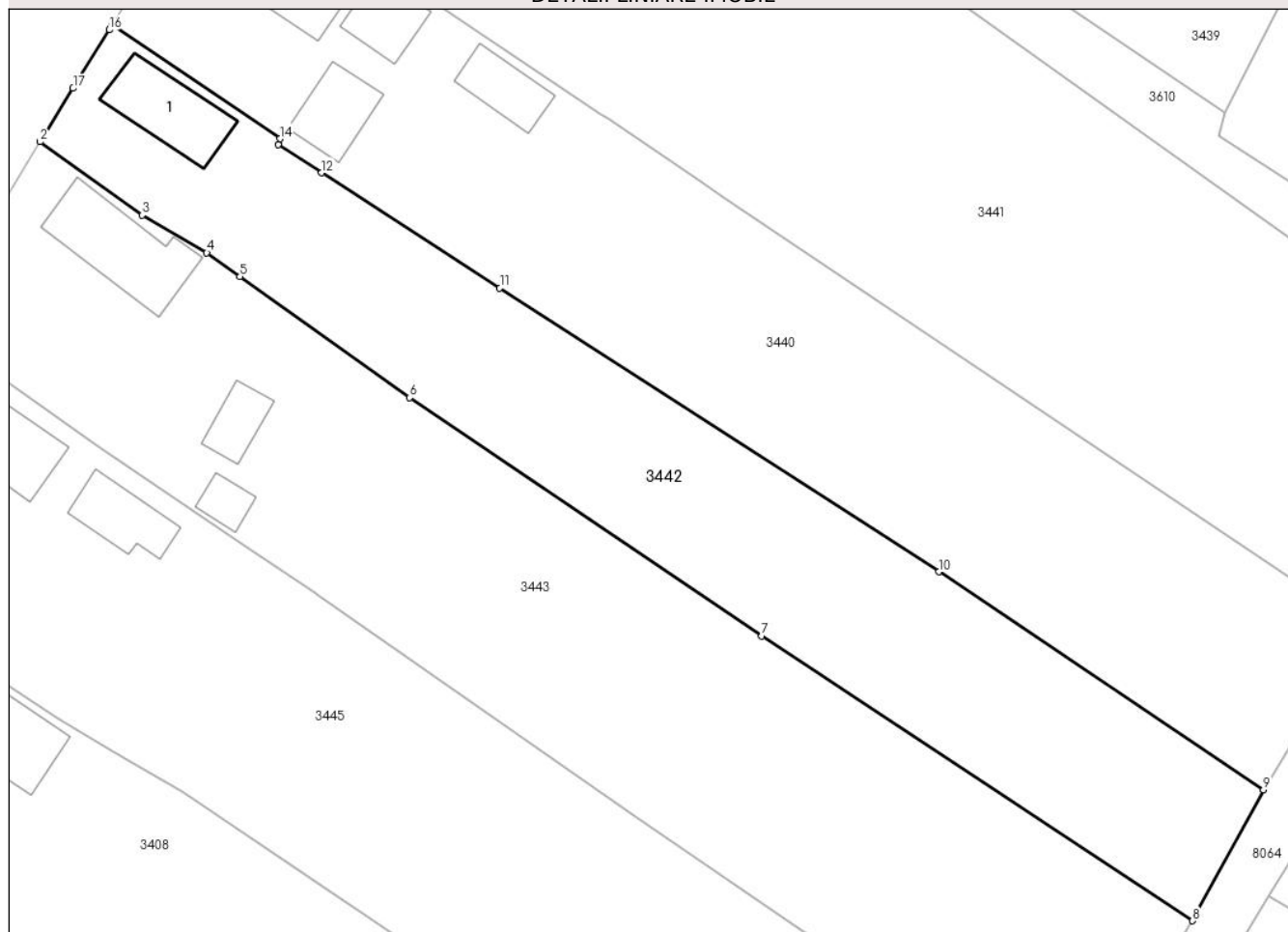
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
|              | Din acte: 1.441<br>Masurata: 1.326 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă        | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|----------------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 226            | 39/1  | 1469,1470      | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 1.100          | 39/1  | 1467,1468,1469 | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                  |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 48           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; LOCUINȚĂ-P |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                     | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|---------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 663.934,696<br>345.442,27 | 2             | 663.934,41<br>345.441,834  | 0.521                   |
| 2             | 663.934,41<br>345.441,834 | 3             | 663.942,739<br>345.435,858 | 10.251                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 3                | 663.942,739<br>345.435,858 | 4                | 663.947,99<br>345.432,795  | 6.079                         |
| 4                | 663.947,99<br>345.432,795  | 5                | 663.950,695<br>345.430,866 | 3.322                         |
| 5                | 663.950,695<br>345.430,866 | 6                | 663.964,513<br>345.421,013 | 16.971                        |
| 6                | 663.964,513<br>345.421,013 | 7                | 663.993,184<br>345.401,606 | 34.622                        |
| 7                | 663.993,184<br>345.401,606 | 8                | 664.028,272<br>345.378,42  | 42.057                        |
| 8                | 664.028,272<br>345.378,42  | 9                | 664.034,043<br>345.389,086 | 12.127                        |
| 9                | 664.034,043<br>345.389,086 | 10               | 664.007,6<br>345.406,829   | 31.844                        |
| 10               | 664.007,6<br>345.406,829   | 11               | 663.971,851<br>345.429,936 | 42.567                        |
| 11               | 663.971,851<br>345.429,936 | 12               | 663.957,335<br>345.439,319 | 17.285                        |
| 12               | 663.957,335<br>345.439,319 | 13               | 663.953,788<br>345.441,612 | 4.224                         |
| 13               | 663.953,788<br>345.441,612 | 14               | 663.953,944<br>345.442,084 | 0.497                         |
| 14               | 663.953,944<br>345.442,084 | 15               | 663.940,296<br>345.451,369 | 16.507                        |
| 15               | 663.940,296<br>345.451,369 | 16               | 663.940,044<br>345.450,95  | 0.489                         |
| 16               | 663.940,044<br>345.450,95  | 17               | 663.937,105<br>345.446,196 | 5.589                         |
| 17               | 663.937,105<br>345.446,196 | 1                | 663.934,696<br>345.442,27  | 4.606                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3443**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciocchina, Str Ialomitei, Nr. 7, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 1.909<br>Masurata: 2.029 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                              | Observații / Referințe                                                                  |
|------|--------------------------------|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |                                | Loc. Ciocchina, Str Ialomitei, Nr. 7, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; LOCUINȚĂ-P |
| A1.2 |                                | Loc. Ciocchina, Str Ialomitei, Nr. 7, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXĂ-P    |
| A1.3 |                                | Loc. Ciocchina, Str Ialomitei, Nr. 7, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXĂ-P    |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale         |                                                                                                                                    | Referințe        |
|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| /                                                                             |                                                                                                                                    |                  |
| Act Administrativ nr. 041615, din 11/09/2000 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;        |                                                                                                                                    |                  |
| B1                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) IONESCU MIRCEA DEFUNCT:Da | A1               |
| Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA; |                                                                                                                                    |                  |
| B2                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) IONESCU MIRCEA DEFUNCT:Da          | A1.1, A1.2, A1.3 |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

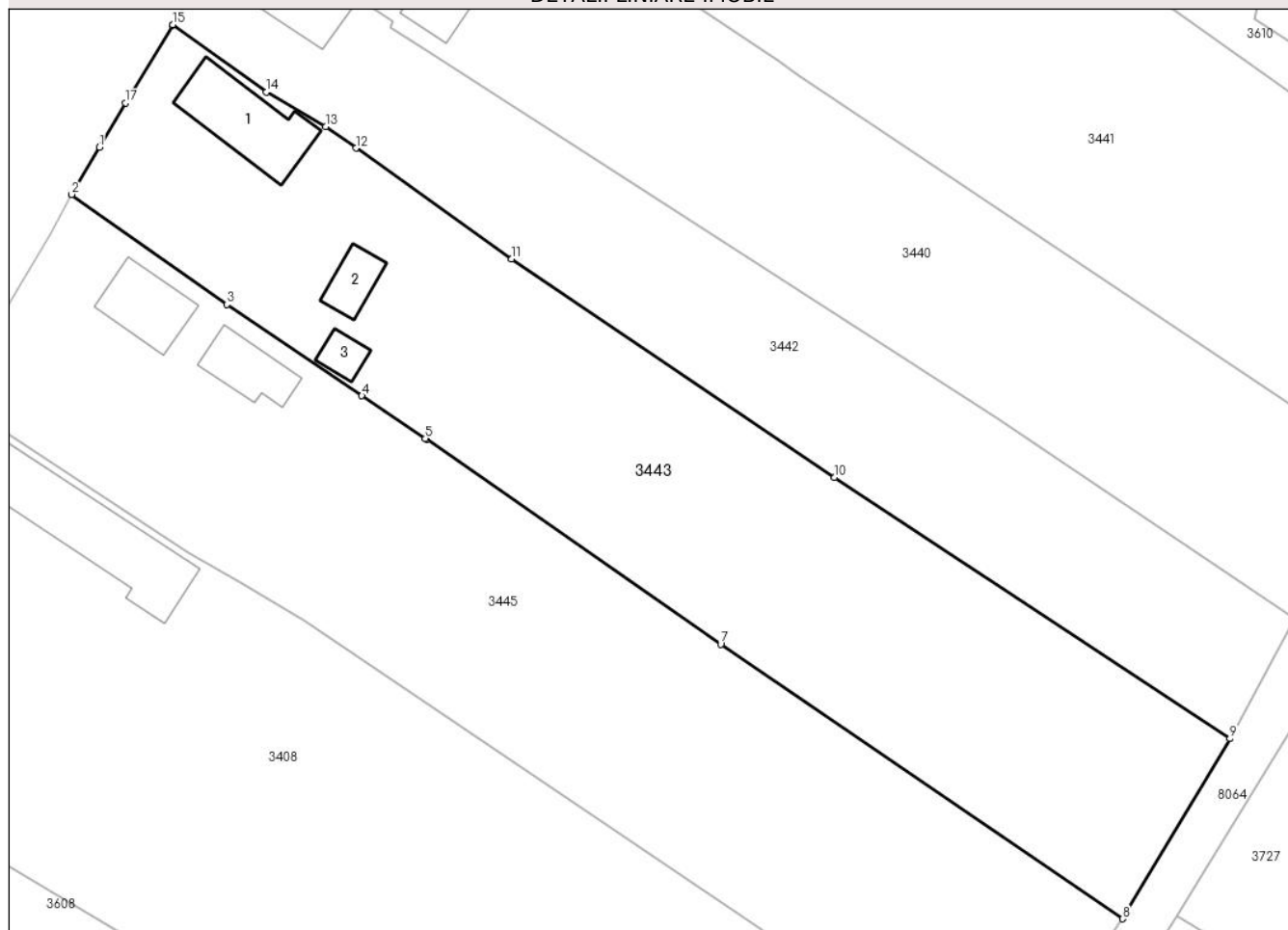
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
|              | Din acte: 1.909<br>Masurata: 2.029 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă   | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|-----------|----------|------------------------|
| 1   | curți construcții   | DA         | 600            | 39/1  | 1471,1472 | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 1.429          | 39/1  | 1472      | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                  |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 63           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; LOCUINȚĂ-P |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 20           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXĂ-P    |
| A1.3 |       | construcții anexa       | 13           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXĂ-P    |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 663.927,914<br>345.430,951 | 2             | 663.925,454<br>345.426,757 | 4.862                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 2                | 663.925,454<br>345.426,757 | 3                | 663.939,218<br>345.416,99  | 16.877                        |
| 3                | 663.939,218<br>345.416,99  | 4                | 663.951,213<br>345.408,878 | 14.48                         |
| 4                | 663.951,213<br>345.408,878 | 5                | 663.956,838<br>345.405,075 | 6.79                          |
| 5                | 663.956,838<br>345.405,075 | 6                | 663.956,957<br>345.404,994 | 0.144                         |
| 6                | 663.956,957<br>345.404,994 | 7                | 663.983,072<br>345.386,795 | 31.831                        |
| 7                | 663.983,072<br>345.386,795 | 8                | 664.018,753<br>345.362,417 | 43.214                        |
| 8                | 664.018,753<br>345.362,417 | 9                | 664.028,272<br>345.378,42  | 18.62                         |
| 9                | 664.028,272<br>345.378,42  | 10               | 663.993,184<br>345.401,606 | 42.057                        |
| 10               | 663.993,184<br>345.401,606 | 11               | 663.964,513<br>345.421,013 | 34.622                        |
| 11               | 663.964,513<br>345.421,013 | 12               | 663.950,695<br>345.430,866 | 16.971                        |
| 12               | 663.950,695<br>345.430,866 | 13               | 663.947,99<br>345.432,795  | 3.322                         |
| 13               | 663.947,99<br>345.432,795  | 14               | 663.942,739<br>345.435,858 | 6.079                         |
| 14               | 663.942,739<br>345.435,858 | 15               | 663.934,41<br>345.441,834  | 10.251                        |
| 15               | 663.934,41<br>345.441,834  | 16               | 663.934,361<br>345.441,759 | 0.09                          |
| 16               | 663.934,361<br>345.441,759 | 17               | 663.930,23<br>345.434,866  | 8.036                         |
| 17               | 663.930,23<br>345.434,866  | 1                | 663.927,914<br>345.430,951 | 4.549                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3445**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Ialomitei, Nr. 9, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 2.152<br>Masurata: 2.181 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                             | Observații / Referințe                                                                  |
|------|--------------------------------|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |                                | Loc. Ciochina, Str Ialomitei, Nr. 9, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; LOCUINȚĂ-P |
| A1.2 |                                | Loc. Ciochina, Str Ialomitei, Nr. 9, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXĂ-P    |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale         |                                                                                                                               | Referințe  |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| /                                                                             |                                                                                                                               |            |
| Act Administrativ nr. 041.275, din 07/07/1998 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;       |                                                                                                                               |            |
| B1                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>CREȚU I. TOMA</b> | A1         |
| Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA; |                                                                                                                               |            |
| B2                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>CRETU I. TOMA</b>          | A1.1, A1.2 |

**C. Partea III. SARCINI .**

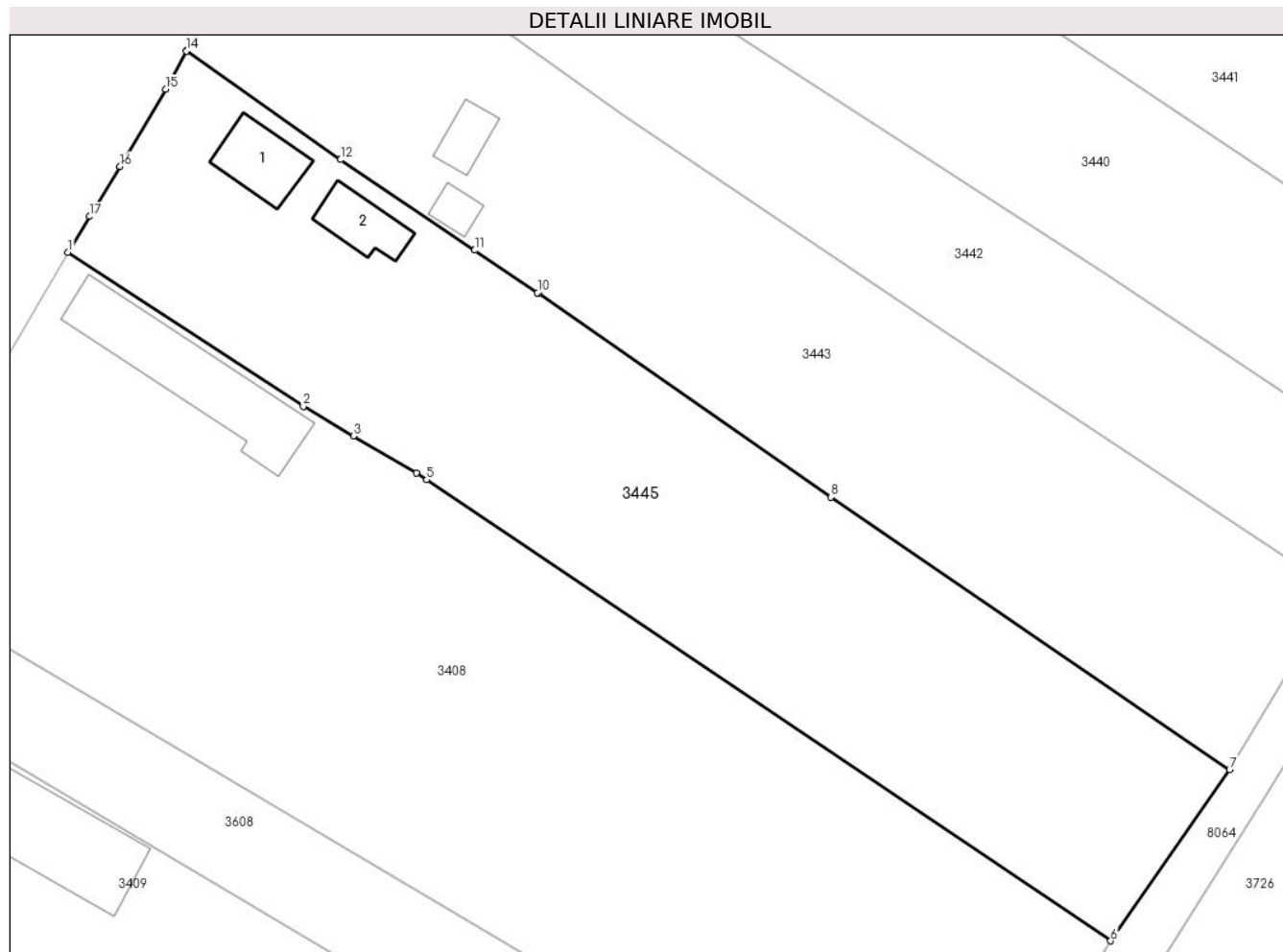
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
|              | Din acte: 2.152<br>Masurata: 2.181 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă                  | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|--------------------------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA          | 769            | 39/1  | 1475                     | -        |                        |
| 2   | vie                 | DA          | 1.412          | 39/1  | 1473,1474/1, 1474/2,1476 | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                  |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 40           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; LOCUINȚĂ-P |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 33           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXĂ-P    |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                     | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|---------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 663.914,816<br>345.408,71 | 2             | 663.935,881<br>345.394,905 | 25.186                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 2                | 663.935,881<br>345.394,905 | 3                | 663.940,359<br>345.392,267 | 5.197                         |
| 3                | 663.940,359<br>345.392,267 | 4                | 663.946,0<br>345.388,943   | 6.548                         |
| 4                | 663.946,0<br>345.388,943   | 5                | 663.946,907<br>345.388,332 | 1.094                         |
| 5                | 663.946,907<br>345.388,332 | 6                | 664.008,102<br>345.347,092 | 73.794                        |
| 6                | 664.008,102<br>345.347,092 | 7                | 664.018,753<br>345.362,417 | 18.663                        |
| 7                | 664.018,753<br>345.362,417 | 8                | 663.983,072<br>345.386,795 | 43.214                        |
| 8                | 663.983,072<br>345.386,795 | 9                | 663.956,957<br>345.404,994 | 31.831                        |
| 9                | 663.956,957<br>345.404,994 | 10               | 663.956,838<br>345.405,075 | 0.144                         |
| 10               | 663.956,838<br>345.405,075 | 11               | 663.951,213<br>345.408,878 | 6.79                          |
| 11               | 663.951,213<br>345.408,878 | 12               | 663.939,218<br>345.416,99  | 14.48                         |
| 12               | 663.939,218<br>345.416,99  | 13               | 663.925,454<br>345.426,757 | 16.877                        |
| 13               | 663.925,454<br>345.426,757 | 14               | 663.925,418<br>345.426,696 | 0.071                         |
| 14               | 663.925,418<br>345.426,696 | 15               | 663.923,553<br>345.423,278 | 3.894                         |
| 15               | 663.923,553<br>345.423,278 | 16               | 663.919,486<br>345.416,377 | 8.01                          |
| 16               | 663.919,486<br>345.416,377 | 17               | 663.916,745<br>345.411,906 | 5.244                         |
| 17               | 663.916,745<br>345.411,906 | 1                | 663.914,816<br>345.408,71  | 3.733                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3486**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciocchina, Str. Calea București, Nr. 29, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr. cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                 |
|---------|---------------------------------|------------------------------------|----------------------------------------|
| A1      | 21920                           | Din acte: 2.887<br>Masurata: 2.894 | Sector cadastral: 28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr. cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                      | Observații / Referințe                                                                                                                                                                               |
|------|---------------------------------|-------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 21920-C1                        | Loc. Ciocchina, Str. Calea București, Nr. 29, Jud. Ialomita | Nr. niveluri: 2; S. construita la sol: 324 mp; S. construita desfasurata: 324 mp; MAGAZIN MIXT-P+M, anul construirii 1970, caramida + tigla, fara certificat de performanta energetica si fara lift. |
| A1.3 | 21920-C3                        | Loc. Ciocchina, Str. Calea București, Nr. 29, Jud. Ialomita | Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 32 mp; S. construita desfasurata: 32 mp; ANEXĂ-P, anul construirii 1970, caramida + tigla, fara certificat de performanta energetica si fara lift.            |
| A1.4 | 21920-C4                        | Loc. Ciocchina, Str. Calea București, Nr. 29, Jud. Ialomita | Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 49 mp; S. construita desfasurata: 49 mp; ANEXĂ-P, anul construirii 1970, BCA + tabla, fara certificat de performanta energetica si fara lift.                 |
| A1.5 | 21920-C5                        | Loc. Ciocchina, Str. Calea București, Nr. 29, Jud. Ialomita | Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 5 mp; S. construita desfasurata: 5 mp; ANEXĂ-P, anul construirii 1970, caramida + tabla, fara certificat de performanta energetica si fara lift.              |
| A1.6 | 21920-C6                        | Loc. Ciocchina, Str. Calea București, Nr. 29, Jud. Ialomita | Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 180 mp; S. construita desfasurata: 180 mp; ANEXĂ-P                                                                                                            |
| A1.7 | 21920-C7                        | Loc. Ciocchina, Str. Calea București, Nr. 29, Jud. Ialomita | Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 197 mp; S. construita desfasurata: 197 mp; ANEXĂ-P                                                                                                            |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                            | Referințe                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| <b>21810 / 23/03/2015</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                            |                            |
| Act Notarial nr. 235, din 19/03/2015 emis de VASILESCU ELENA;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                            |                            |
| B2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) SC LOGIC SRL, CIF:21749043 | A1                         |
| <b>55935 / 29/08/2014</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                            |                            |
| Actiune In Instanta nr. 1746, din 24/05/2011 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA - JUDETUL IALOMITA (act administrativ nr. 20/14-07-2010 emis de CONSILIUL LOCAL AL COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 10/31-03-2014 emis de CONSILIUL LOCAL AL COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 288/06-02-2014 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 2477/28-08-2014 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 2478/28-08-2014 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 1442/29-08-2014 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 1443/29-08-2014 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;); |                                                                                                                                            |                            |
| B3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) SC LOGIC SRL, CIF:21749043 | A1.1                       |
| B5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) SC LOGIC SRL, CIF:21749043 | A1.3                       |
| B6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) SC LOGIC SRL, CIF:21749043 | A1.4                       |
| B7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) SC LOGIC SRL, CIF:21749043 | A1.5                       |
| <b>21810 / 23/03/2015</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                            |                            |
| Act Notarial nr. 235, din 19/03/2015 emis de VASILESCU ELENA;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                            |                            |
| B8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | in baza art. 888, alin 2 din Cod civil, cartile 21920-C1, 21920-C2, 21920-C3, 21920-C4 si 21920-C5, cartile constructiilor, se vor inchide | A1, A1.1, A1.3, A1.4, A1.5 |

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale         |                                                                                           | Referințe                  |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| B8                                                                            | si nu vor mai putea fi redeschise niciodata                                               | A1, A1.1, A1.3, A1.4, A1.5 |
| /                                                                             |                                                                                           |                            |
| Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA; |                                                                                           |                            |
| B9                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.6, A1.7                 |
|                                                                               | 1) SC LOGIC SRL, CIF:21749043                                                             |                            |

**C. Partea III. SARCINI .**

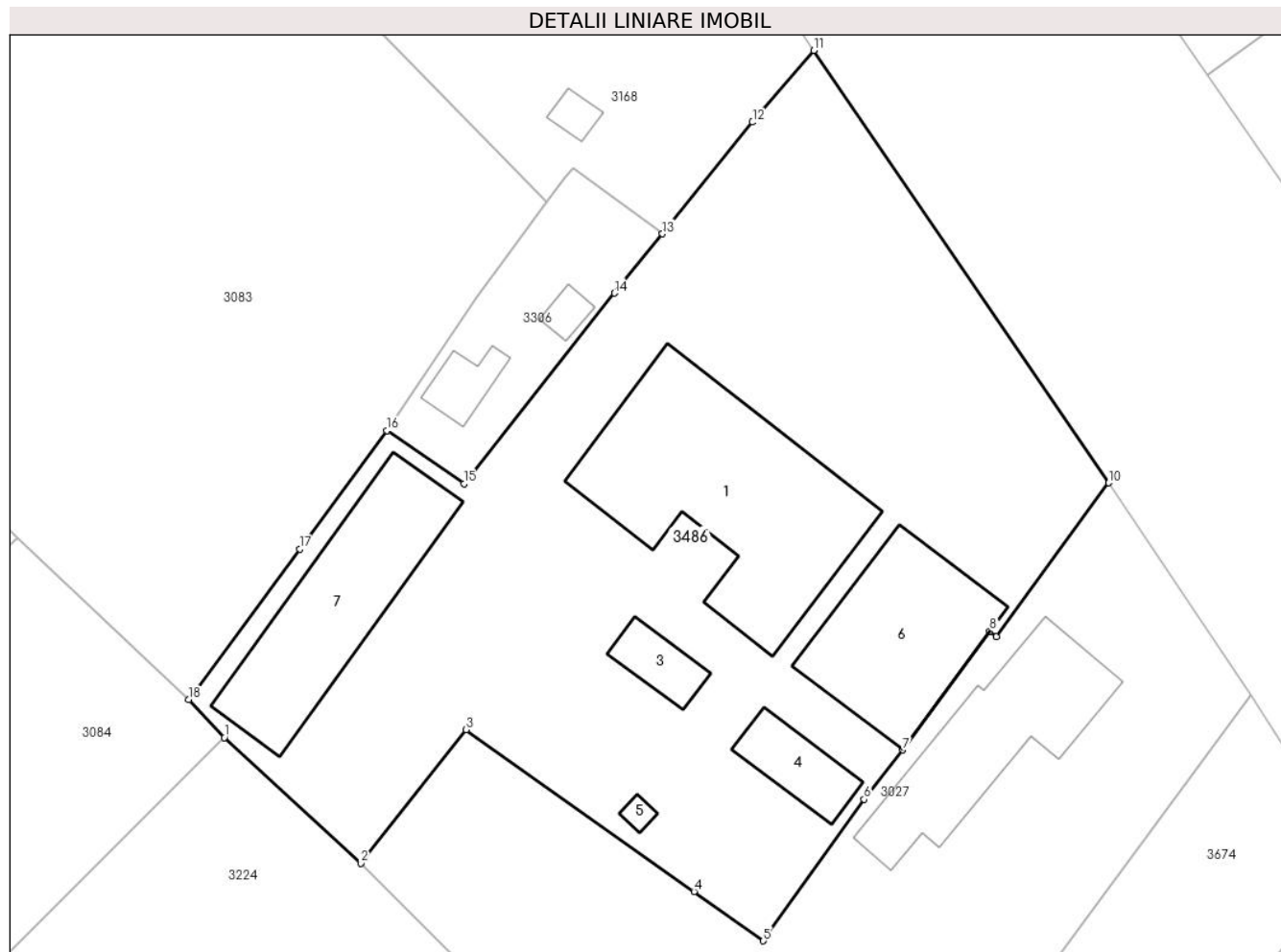
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini |  | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| 21920        | Din acte: 2.887<br>Masurata: 2.894 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA          | 2.894          | 18    | 617/1   | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție               | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                                                                                                                               |
|------|----------|--------------------------------------|--------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 21920-C1 | construcții industriale și edilitare | 324          | Cu acte           | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:324 mp; S. construita desfasurata:324 mp; MAGAZIN MIXT-P+M, anul construirii 1970 , caramida + tigla , fara certificat de performanta energetica si fara lift . |
| A1.3 | 21920-C3 | construcții anexa                    | 32           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXĂ-P, anul construirii 1970 , caramida + tigla , fara certificat de performanta energetica si fara lift .            |
| A1.4 | 21920-C4 | construcții anexa                    | 49           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; ANEXĂ-P, anul construirii 1970 , BCA + tabla , fara certificat de performanta energetica si fara lift .                 |
| A1.5 | 21920-C5 | construcții anexa                    | 5            | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; ANEXĂ-P, anul construirii 1970 , caramida + tabla , fara certificat de performanta energetica si fara lift .              |
| A1.6 | 21920-C6 | construcții anexa                    | 180          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:180 mp; S. construita desfasurata:180 mp; ANEXĂ-P                                                                                                               |

| Crt  | Număr    | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                 |
|------|----------|------------------------|--------------|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.7 | 21920-C7 | construcții anexa      | 197          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:197 mp; S. construita desfasurata:197 mp; ANEXĂ-P |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 663.751,271<br>346.072,96  | 2             | 663.762,967<br>346.062,191 | 15.899                      |
| 2             | 663.762,967<br>346.062,191 | 3             | 663.772,021<br>346.073,646 | 14.601                      |
| 3             | 663.772,021<br>346.073,646 | 4             | 663.791,559<br>346.059,758 | 23.971                      |
| 4             | 663.791,559<br>346.059,758 | 5             | 663.797,513<br>346.055,525 | 7.305                       |
| 5             | 663.797,513<br>346.055,525 | 6             | 663.806,139<br>346.067,662 | 14.89                       |
| 6             | 663.806,139<br>346.067,662 | 7             | 663.809,463<br>346.071,903 | 5.388                       |
| 7             | 663.809,463<br>346.071,903 | 8             | 663.816,937<br>346.082,065 | 12.615                      |
| 8             | 663.816,937<br>346.082,065 | 9             | 663.817,494<br>346.081,615 | 0.716                       |
| 9             | 663.817,494<br>346.081,615 | 10            | 663.827,114<br>346.094,812 | 16.331                      |
| 10            | 663.827,114<br>346.094,812 | 11            | 663.801,838<br>346.131,893 | 44.876                      |
| 11            | 663.801,838<br>346.131,893 | 12            | 663.796,576<br>346.125,745 | 8.092                       |
| 12            | 663.796,576<br>346.125,745 | 13            | 663.788,846<br>346.116,168 | 12.307                      |
| 13            | 663.788,846<br>346.116,168 | 14            | 663.784,734<br>346.111,074 | 6.547                       |
| 14            | 663.784,734<br>346.111,074 | 15            | 663.771,817<br>346.094,735 | 20.828                      |
| 15            | 663.771,817<br>346.094,735 | 16            | 663.765,229<br>346.099,299 | 8.014                       |
| 16            | 663.765,229<br>346.099,299 | 17            | 663.757,733<br>346.089,12  | 12.641                      |
| 17            | 663.757,733<br>346.089,12  | 18            | 663.748,227<br>346.076,212 | 16.031                      |
| 18            | 663.748,227<br>346.076,212 | 1             | 663.751,271<br>346.072,96  | 4.454                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3487**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 62, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 25128                          | Din acte: 1.386<br>Masurata: 1.289 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                   | Observații / Referințe                                                                                         |
|------|--------------------------------|----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 25128-C1                       | Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 62,<br>Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; LOCUINȚĂ-P, An constr. 1957       |
| A1.2 | 25128-C2                       | Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 62,<br>Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXĂ-P, Bucatarie, An constr. 1960 |
| A1.3 | 25128-C3                       | Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 62,<br>Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXĂ-P, Magazie, An constr. 1960 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                          |  | Referințe        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------------------|
| <b>51865 / 02/06/2022</b>                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                          |  |                  |
| Act Notarial nr. 652, din 31/08/1992 emis de BNP STANESCU RODICA (act administrativ nr 1934 din 31.05.2022, emis de PRIMARIA CIOCHINA;act administrativ nr 041588/12876 din 28.12.1999, emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;act administrativ nr 1933 din 24.05.2022, emis de PRIMARIA CIOCHINA); |                                                                                                                          |  |                  |
| B1                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) IONITA ALEXANDRINA |  | A1               |
| B2                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2<br>1) IONITA ALEXANDRINA       |  | A1.1, A1.2, A1.3 |
| B3                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2<br>1) IONITA ALEXANDRINA |  | A1.1, A1.2, A1.3 |

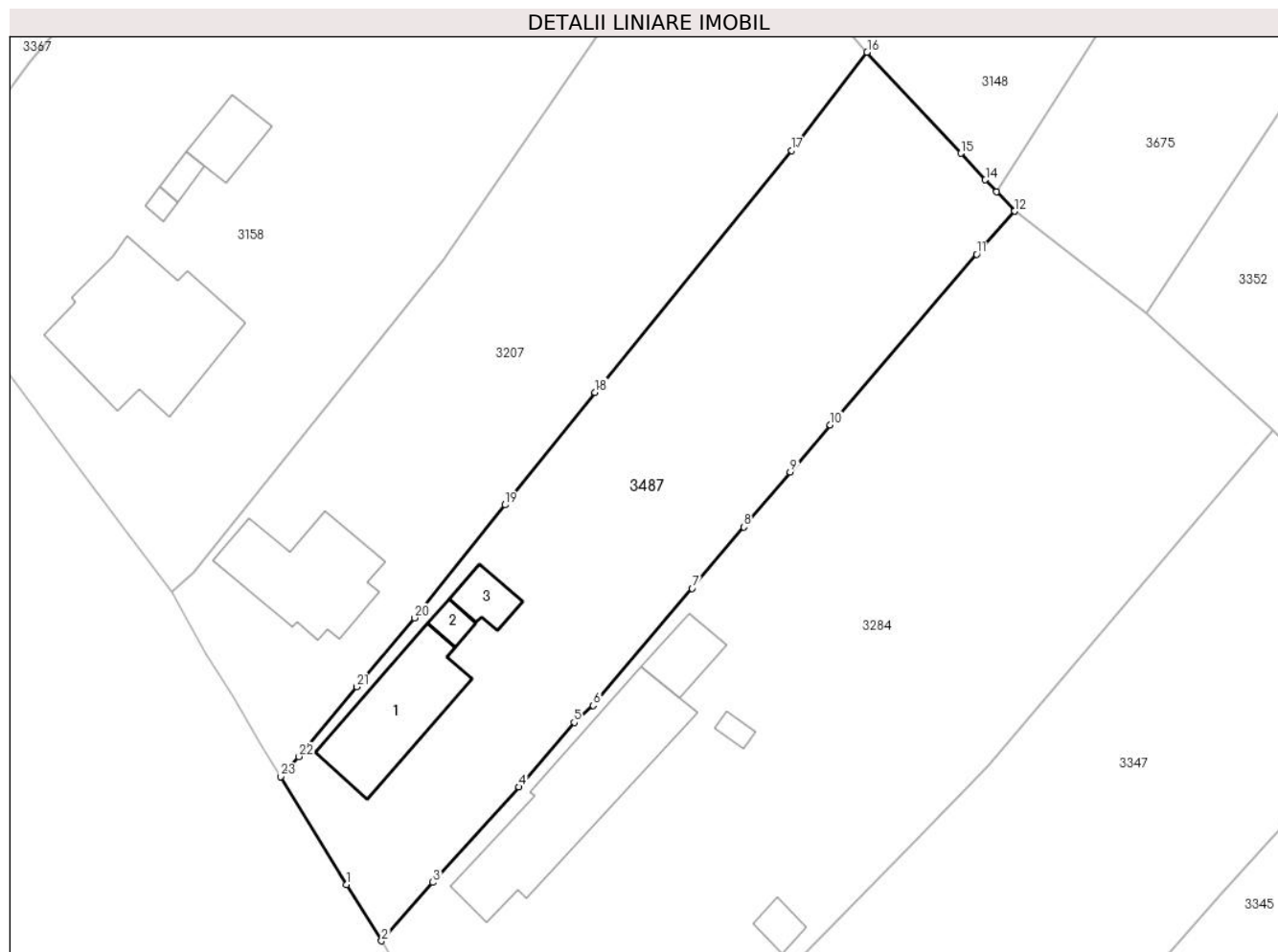
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| 25128        | Din acte: 1.386<br>Masurata: 1.289 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă  | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|----------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 689            | 19    | 711, 712 | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 487            | 19    | 709, 710 | -        |                        |
| 3   | vie                 | DA         | 113            | 19    | 709      | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                                         |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 25128-C1 | construcții de locuințe | 79           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; LOCUINȚĂ-P, An constr. 1957       |
| A1.2 | 25128-C2 | construcții anexa       | 8            | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXĂ-P, Bucatarie, An constr. 1960 |
| A1.3 | 25128-C3 | construcții anexa       | 17           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXĂ-P, Magazie, An constr. 1960 |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 1                | 663.516,368<br>346.191,349 | 2                | 663.519,256<br>346.186,692 | 5.48                          |
| 3                | 663.523,507<br>346.191,537 | 4                | 663.530,639<br>346.199,429 | 10.637                        |
| 5                | 663.535,194<br>346.204,776 | 6                | 663.536,784<br>346.206,177 | 2.119                         |
| 7                | 663.544,968<br>346.215,879 | 8                | 663.549,247<br>346.220,951 | 6.636                         |
| 9                | 663.553,08<br>346.225,495  | 10               | 663.556,403<br>346.229,415 | 5.139                         |
| 11               | 663.568,516<br>346.243,55  | 12               | 663.571,663<br>346.247,113 | 4.754                         |
| 13               | 663.570,148<br>346.248,702 | 14               | 663.569,235<br>346.249,701 | 1.353                         |
| 15               | 663.567,225<br>346.251,9   | 16               | 663.559,45<br>346.260,27   | 11.424                        |
| 17               | 663.553,206<br>346.252,135 | 18               | 663.536,928<br>346.232,114 | 25.803                        |
| 19               | 663.529,465<br>346.222,795 | 20               | 663.521,969<br>346.213,436 | 11.991                        |
| 21               | 663.517,201<br>346.207,733 | 22               | 663.512,418<br>346.201,948 | 7.506                         |
| 23               | 663.510,897<br>346.200,287 | 1                | 663.516,368<br>346.191,349 | 10.479                        |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 2                | 663.519,256<br>346.186,692 | 3                | 663.523,507<br>346.191,537 | 6.446                         |
| 4                | 663.530,639<br>346.199,429 | 5                | 663.535,194<br>346.204,776 | 7.024                         |
| 6                | 663.536,784<br>346.206,177 | 7                | 663.544,968<br>346.215,879 | 12.693                        |
| 8                | 663.549,247<br>346.220,951 | 9                | 663.553,08<br>346.225,495  | 5.945                         |
| 10               | 663.556,403<br>346.229,415 | 11               | 663.568,516<br>346.243,55  | 18.615                        |
| 12               | 663.571,663<br>346.247,113 | 13               | 663.570,148<br>346.248,702 | 2.195                         |
| 14               | 663.569,235<br>346.249,701 | 15               | 663.567,225<br>346.251,9   | 2.979                         |
| 16               | 663.559,45<br>346.260,27   | 17               | 663.553,206<br>346.252,135 | 10.255                        |
| 18               | 663.536,928<br>346.232,114 | 19               | 663.529,465<br>346.222,795 | 11.939                        |
| 20               | 663.521,969<br>346.213,436 | 21               | 663.517,201<br>346.207,733 | 7.434                         |
| 22               | 663.512,418<br>346.201,948 | 23               | 663.510,897<br>346.200,287 | 2.252                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3488**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 36, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 21568                          | Din acte: 1.776<br>Masurata: 1.806 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                | Observații / Referințe                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|------|--------------------------------|-------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 21568-C1                       | Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 36, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; LOCUINTA-P, construita in anul 1950 din paanta (2 camere, 1 bucatarie, 1 hol si 1 pritvor), acoperita cu tigla. Constructia nu este dotata cu lift. Constructia nu are certificat de performanta energetica.                                 |
| A1.2 | 21568-C2                       | Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 36, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa-P, construita in anul 1952 din paanta (1 incapere bucatarie de vara, 1 incapere magazine si 1 incapere grajd), acoperita cu tigla. Constructia nu este dotata cu lift. Constructia nu are certificat de performanta energetica.        |
| A1.3 | 21568-C3                       | Loc. Ciochina, Str Vânătorului, Nr. 36, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXA-P, Magazie, construita in anul 1974 din paanta (1 incapere), acoperit cu tigla. Constructia nu are acte (nu se inscrie in cartea funciara). Constructia nu este dotata cu lift. Constructia nu are certificat de performanta energetica. |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                    | Referințe      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| <b>76208 / 13/12/2013</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                    |                |
| Act Notarial nr. 230, din 23/10/2012 emis de BNP PAUN MARIANA (act notarial nr. 231/23-10-2012 emis de BNP PAUN MARIANA; act administrativ nr. 041187/12872/27-10-1997 emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR IALOMITA; act administrativ nr. 3518/21-11-2013 emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA; act administrativ nr. 3518./21-11-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI CIOCHINA; act administrativ nr. 3632/02-12-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI CIOCHINA; act administrativ nr. 2388/21-11-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI CIOCHINA;); |                                                                                                                                    |                |
| B1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) CRĂCIUNESCU ELENA | A1, A1.1, A1.2 |
| /                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                    |                |
| Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                    |                |
| B2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) CRĂCIUNESCU ELENA                  | A1.3           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

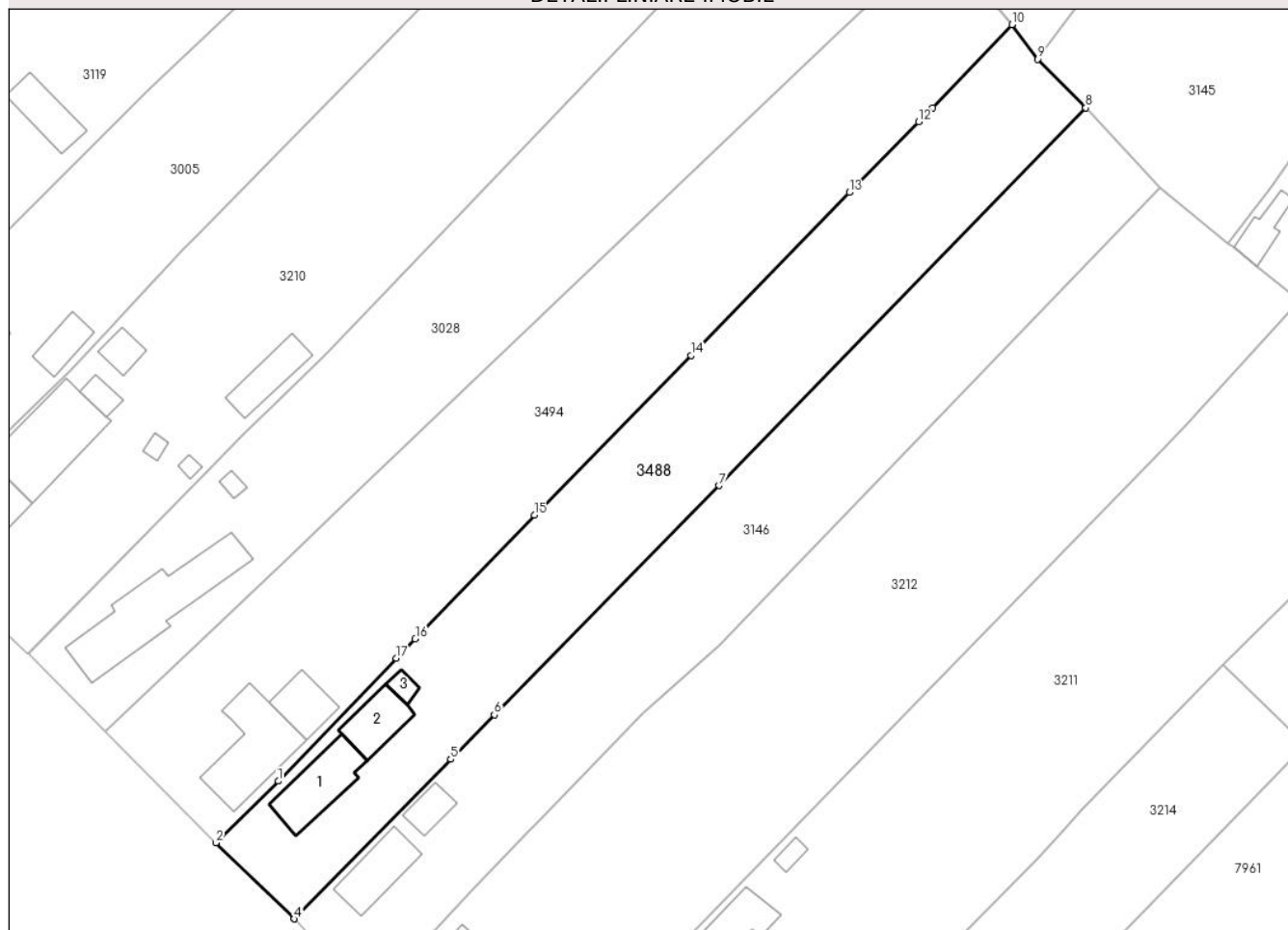
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| 21568        | Din acte: 1.776<br>Masurata: 1.806 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă       | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA          | 448            | 18    | 592           | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA          | 1.358          | 18    | 590, 591, 592 | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 21568-C1 | construcții de locuințe | 62           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; LOCUINTA-P, construita in anul 1950 din paanta (2 camere, 1 bucatarie, 1 hol si 1 pritvor), acoperita cu tigla. Constructia nu este dotata cu lift. Constructia nu are certificat de performanta energetica.                          |
| A1.2 | 21568-C2 | construcții anexa       | 40           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa-P, construita în anul 1952 din paanta (1 incapere bucatarie de vara, 1 incapere magazine si 1 incapere grajd), acoperita cu tigla. Constructia nu este dotata cu lift. Constructia nu are certificat de performanta energetica. |

| Crt  | Număr    | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|------|----------|------------------------|--------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.3 | 21568-C3 | construcții anexa      | 9            | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXA-P, Magazie, construita in anul 1974 din panta (1 incapere), acoperit cu tigla. Constructia nu are acte (nu se inscrie in cartea funciara). Constructia nu este dotata cu lift. Constructia nu are certificat de performanta energetica. |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 663.729,104<br>345.913,953 | 2             | 663.721,617<br>345.906,561 | 10.521                  |
| 2             | 663.721,617<br>345.906,561 | 3             | 663.731,032<br>345.897,434 | 13.113                  |
| 3             | 663.731,032<br>345.897,434 | 4             | 663.731,042<br>345.897,423 | 0.015                   |
| 4             | 663.731,042<br>345.897,423 | 5             | 663.749,82<br>345.916,573  | 26.82                   |
| 5             | 663.749,82<br>345.916,573  | 6             | 663.755,056<br>345.921,912 | 7.478                   |
| 6             | 663.755,056<br>345.921,912 | 7             | 663.782,063<br>345.949,454 | 38.574                  |
| 7             | 663.782,063<br>345.949,454 | 8             | 663.826,045<br>345.994,8   | 63.172                  |
| 8             | 663.826,045<br>345.994,8   | 9             | 663.820,281<br>346.000,662 | 8.221                   |
| 9             | 663.820,281<br>346.000,662 | 10            | 663.817,192<br>346.004,798 | 5.162                   |
| 10            | 663.817,192<br>346.004,798 | 11            | 663.807,634<br>345.994,813 | 13.822                  |
| 11            | 663.807,634<br>345.994,813 | 12            | 663.805,994<br>345.993,142 | 2.341                   |
| 12            | 663.805,994<br>345.993,142 | 13            | 663.797,655<br>345.984,652 | 11.9                    |
| 13            | 663.797,655<br>345.984,652 | 14            | 663.778,646<br>345.965,055 | 27.302                  |
| 14            | 663.778,646<br>345.965,055 | 15            | 663.759,849<br>345.945,914 | 26.827                  |
| 15            | 663.759,849<br>345.945,914 | 16            | 663.745,554<br>345.931,053 | 20.62                   |
| 16            | 663.745,554<br>345.931,053 | 17            | 663.743,302<br>345.928,713 | 3.248                   |
| 17            | 663.743,302<br>345.928,713 | 1             | 663.729,104<br>345.913,953 | 20.48                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3494**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 38, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 20953                          | Din acte: 2.222<br>Masurata: 2.240 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                    | Observații / Referințe                                                                  |
|------|--------------------------------|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.5 | 20953-C5                       | Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 38,<br>Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; LOCUINTA-P |
| A1.6 | 20953-C6                       | Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 38,<br>Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA-P    |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale         |                                                                                                                                                                                           | Referințe  |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 40931 / 06/09/2012                                                            |                                                                                                                                                                                           |            |
| Act Notarial nr. 1598, din 04/09/2012 emis de STUPARU COSTIN MARIAN;          |                                                                                                                                                                                           |            |
| B1                                                                            | Se infiinteaza cartea funciara 20953 a imobilului cu numarul cadastral 20953/Ciocchina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20921 inscris in cartea funciara 20921; | A1         |
| 40934 / 06/09/2012                                                            |                                                                                                                                                                                           |            |
| Act Notarial nr. 1599, din 04/09/2012 emis de STUPARU COSTIN MARIAN;          |                                                                                                                                                                                           |            |
| B6                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1                                                                                 | A1         |
|                                                                               | 1) ALDEA ALEXANDRINA, casatorita cu<br>2) ALDEA STAN                                                                                                                                      |            |
| /                                                                             |                                                                                                                                                                                           |            |
| Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA; |                                                                                                                                                                                           |            |
| B7                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1                                                                                                 | A1.5, A1.6 |
|                                                                               | 1) ALDEA ALEXANDRINA<br>2) ALDEA STAN                                                                                                                                                     |            |

**C. Partea III. SARCINI .**

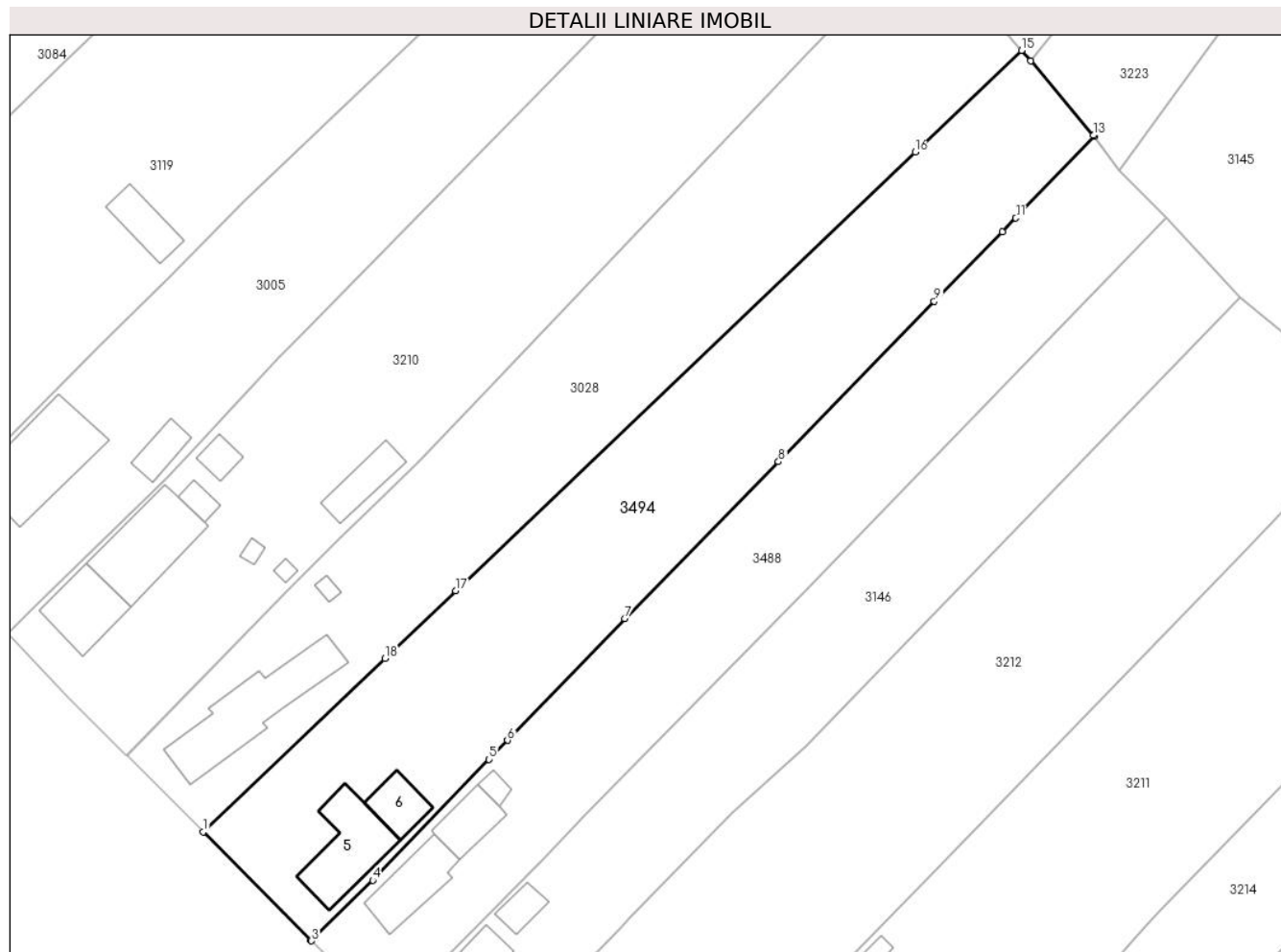
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| 20953        | Din acte: 2.222<br>Masurata: 2.240 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă            | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|--------------------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 566            | 18    | 593, 594, 595, 596 | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 1.309          | 18    | 595, 597           | -        |                        |
| 3   | vie                 | DA         | 125            | 18    | 595                | -        |                        |
| 4   | padure              | DA         | 240            | 18    | 598                | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                  |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.5 | 20953-C5 | construcții de locuințe | 88           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; LOCUINTA-P |
| A1.6 | 20953-C6 | construcții anexa       | 36           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA-P    |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|-------|---------------|-------|-----------------------------|
|---------------|-------|---------------|-------|-----------------------------|

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 1                | 663.708,405<br>345.919,852 | 2                | 663.721,497<br>345.906,677 | 18.574                        |
| 2                | 663.721,497<br>345.906,677 | 3                | 663.721,617<br>345.906,561 | 0.167                         |
| 3                | 663.721,617<br>345.906,561 | 4                | 663.729,104<br>345.913,953 | 10.521                        |
| 4                | 663.729,104<br>345.913,953 | 5                | 663.743,302<br>345.928,713 | 20.48                         |
| 5                | 663.743,302<br>345.928,713 | 6                | 663.745,554<br>345.931,053 | 3.248                         |
| 6                | 663.745,554<br>345.931,053 | 7                | 663.759,849<br>345.945,914 | 20.62                         |
| 7                | 663.759,849<br>345.945,914 | 8                | 663.778,646<br>345.965,055 | 26.827                        |
| 8                | 663.778,646<br>345.965,055 | 9                | 663.797,655<br>345.984,652 | 27.302                        |
| 9                | 663.797,655<br>345.984,652 | 10               | 663.805,994<br>345.993,142 | 11.9                          |
| 10               | 663.805,994<br>345.993,142 | 11               | 663.807,634<br>345.994,813 | 2.341                         |
| 11               | 663.807,634<br>345.994,813 | 12               | 663.817,192<br>346.004,798 | 13.822                        |
| 12               | 663.817,192<br>346.004,798 | 13               | 663.817,107<br>346.004,912 | 0.142                         |
| 13               | 663.817,107<br>346.004,912 | 14               | 663.809,422<br>346.013,995 | 11.898                        |
| 14               | 663.809,422<br>346.013,995 | 15               | 663.808,336<br>346.015,278 | 1.681                         |
| 15               | 663.808,336<br>346.015,278 | 16               | 663.795,337<br>346.002,865 | 17.974                        |
| 16               | 663.795,337<br>346.002,865 | 17               | 663.739,236<br>345.949,293 | 77.571                        |
| 17               | 663.739,236<br>345.949,293 | 18               | 663.730,62<br>345.941,065  | 11.914                        |
| 18               | 663.730,62<br>345.941,065  | 1                | 663.708,405<br>345.919,852 | 30.716                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3536**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Eternității, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 24755                          | Din acte: 3.865<br>Masurata: 3.919 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                    | Referințe |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>50876 / 25/06/2020</b>                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                    |           |
| Act Administrativ nr. 24, din 24/08/1999 emis de PRIMARIA COMUNEI CIOCHINA (act administrativ nr 1599 din 09.06.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI CIOCHINA;act administrativ nr 2264 din 10.06.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI CIOCHINA); |                                                                                                                                    |           |
| B1                                                                                                                                                                                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, publica, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) UAT CIOCHINA, CIF:4231830 | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| 24755        | Din acte: 3.865<br>Masurata: 3.919 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | drum                | DA         | 3.919          | -     | 1448    | -        | Ds 1448                |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 663.961,494<br>345.604,518 | 2             | 663.958,221<br>345.591,848 | 13.086                   |
| 3             | 663.974,98<br>345.587,799  | 4             | 663.996,839<br>345.582,514 | 22.489                   |
| 5             | 664.012,093<br>345.572,548 | 6             | 664.057,107<br>345.559,835 | 46.775                   |
| 7             | 664.085,994<br>345.551,455 | 8             | 664.085,057<br>345.549,221 | 2.423                    |
| 9             | 664.096,627<br>345.546,05  | 10            | 664.122,976<br>345.537,974 | 27.559                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 2             | 663.958,221<br>345.591,848 | 3             | 663.974,98<br>345.587,799  | 17.241                   |
| 4             | 663.996,839<br>345.582,514 | 5             | 664.012,093<br>345.572,548 | 18.221                   |
| 6             | 664.057,107<br>345.559,835 | 7             | 664.085,994<br>345.551,455 | 30.078                   |
| 8             | 664.085,057<br>345.549,221 | 9             | 664.096,627<br>345.546,05  | 11.997                   |
| 10            | 664.122,976<br>345.537,974 | 11            | 664.131,963<br>345.540,258 | 9.273                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 11               | 664.131,963<br>345.540,258 | 12               | 664.146,914<br>345.535,702 | 15.63                         |
| 13               | 664.162,651<br>345.530,883 | 14               | 664.179,642<br>345.523,341 | 18.59                         |
| 15               | 664.228,079<br>345.502,363 | 16               | 664.229,18<br>345.510,391  | 8.103                         |
| 17               | 664.176,297<br>345.534,317 | 18               | 664.167,935<br>345.538,178 | 9.21                          |
| 19               | 664.169,73<br>345.541,812  | 20               | 664.168,974<br>345.542,165 | 0.834                         |
| 21               | 664.168,412<br>345.545,591 | 22               | 664.158,533<br>345.549,041 | 10.464                        |
| 23               | 664.151,693<br>345.551,43  | 24               | 664.150,84<br>345.552,316  | 1.23                          |
| 25               | 664.145,958<br>345.554,087 | 26               | 664.144,802<br>345.553,878 | 1.175                         |
| 27               | 664.132,777<br>345.558,236 | 28               | 664.111,656<br>345.565,162 | 22.228                        |
| 29               | 664.083,22<br>345.574,487  | 30               | 664.080,425<br>345.565,346 | 9.559                         |
| 31               | 663.980,218<br>345.597,872 | 1                | 663.961,494<br>345.604,518 | 19.869                        |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 12               | 664.146,914<br>345.535,702 | 13               | 664.162,651<br>345.530,883 | 16.458                        |
| 14               | 664.179,642<br>345.523,341 | 15               | 664.228,079<br>345.502,363 | 52.785                        |
| 16               | 664.229,18<br>345.510,391  | 17               | 664.176,297<br>345.534,317 | 58.044                        |
| 18               | 664.167,935<br>345.538,178 | 19               | 664.169,73<br>345.541,812  | 4.053                         |
| 20               | 664.168,974<br>345.542,165 | 21               | 664.168,412<br>345.545,591 | 3.472                         |
| 22               | 664.158,533<br>345.549,041 | 23               | 664.151,693<br>345.551,43  | 7.245                         |
| 24               | 664.150,84<br>345.552,316  | 25               | 664.145,958<br>345.554,087 | 5.193                         |
| 26               | 664.144,802<br>345.553,878 | 27               | 664.132,777<br>345.558,236 | 12.79                         |
| 28               | 664.111,656<br>345.565,162 | 29               | 664.083,22<br>345.574,487  | 29.926                        |
| 30               | 664.080,425<br>345.565,346 | 31               | 663.980,218<br>345.597,872 | 105.354                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3544**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ciochina, Str Eternității, Nr. 5, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                  | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|----------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 250<br>Masurata: 1.992 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                               | Observații / Referințe                                                                  |
|------|--------------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |                                | Loc. Ciochina, Str Eternității, Nr. 5, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; LOCUINȚĂ-P |
| A1.2 |                                | Loc. Ciochina, Str Eternității, Nr. 5, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; ANEXĂ-P      |
| A1.3 |                                | Loc. Ciochina, Str Eternității, Nr. 5, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXĂ-P    |
| A1.4 |                                | Loc. Ciochina, Str Eternității, Nr. 5, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXĂ-P    |
| A1.5 |                                | Loc. Ciochina, Str Eternității, Nr. 5, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXĂ-P    |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale          |                                                                                                                                                                                                     | Referințe        |
|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| /                                                                              |                                                                                                                                                                                                     |                  |
| Act Notarial nr. 358/1979, din 23/10/1979 emis de NOTARIATUL DE STAT IALOMIȚA; |                                                                                                                                                                                                     |                  |
| B1                                                                             | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8<br>1) JOLDEA VICTORIA                                           | A1, A1.1, A1.4   |
| B2                                                                             | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8<br>1) BRAT ECATERINA                                            | A1, A1.1, A1.4   |
| B3                                                                             | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8<br>1) RAIANU MARIA                                              | A1, A1.1, A1.4   |
| B4                                                                             | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8<br>1) ARSENE ALEXANDRINA                                        | A1, A1.1, A1.4   |
| B5                                                                             | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8<br>1) AGAGIU MARIA                                              | A1, A1.1, A1.4   |
| Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;  |                                                                                                                                                                                                     |                  |
| B6                                                                             | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) JOLDEA VICTORIA<br>2) BRAT ECATERINA<br>3) RAIANU MARIA<br>4) ARSENE ALEXANDRINA<br>5) AGAGIU MARIA | A1.2, A1.3, A1.5 |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;               |                                                                                                                                                                                                     |                  |
| B7                                                                             | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8<br>1) PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                                                                            | A1, A1.1, A1.4   |

**C. Partea III. SARCINI .**

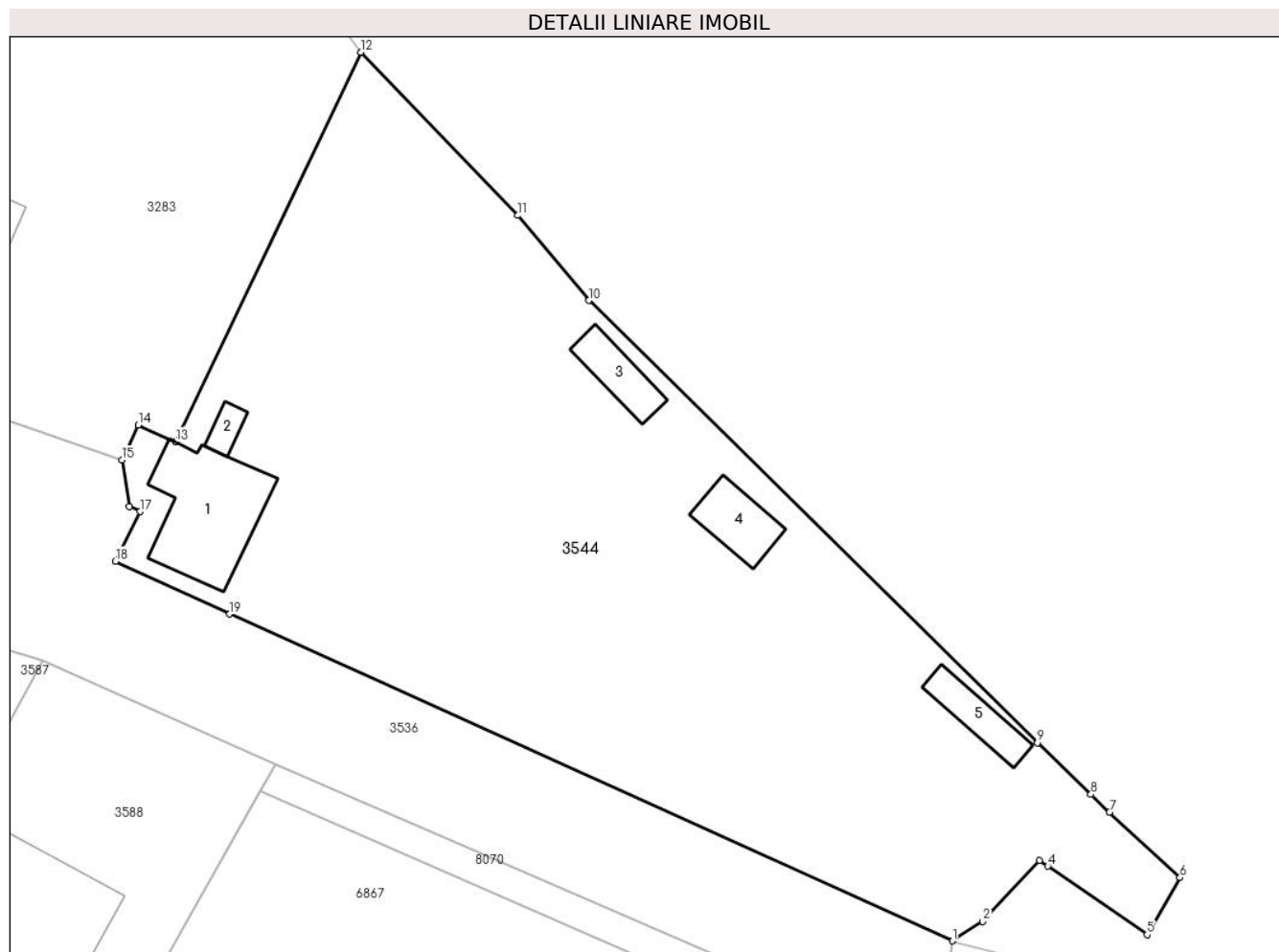
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                  | Observații / Referințe |
|--------------|----------------------------------|------------------------|
|              | Din acte: 250<br>Masurata: 1.992 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 1.944          | 17    | 483,484 | -        |                        |
| 2   | curți constructii   | NU         | 48             | 17    | 483,484 | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                  |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 65           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; LOCUINȚĂ-P |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 7            | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; ANEXĂ-P      |
| A1.3 |       | construcții anexa       | 20           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXĂ-P    |
| A1.4 |       | construcții anexa       | 23           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXĂ-P    |
| A1.5 |       | construcții anexa       | 19           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXĂ-P    |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 1                | 664.229,18<br>345.510,391  | 2                | 664.231,404<br>345.511,813 | 2.64                          |
| 2                | 664.231,404<br>345.511,813 | 3                | 664.235,561<br>345.516,27  | 6.095                         |
| 3                | 664.235,561<br>345.516,27  | 4                | 664.236,163<br>345.515,854 | 0.732                         |
| 4                | 664.236,163<br>345.515,854 | 5                | 664.243,423<br>345.510,837 | 8.825                         |
| 5                | 664.243,423<br>345.510,837 | 6                | 664.245,828<br>345.515,021 | 4.826                         |
| 6                | 664.245,828<br>345.515,021 | 7                | 664.240,672<br>345.519,804 | 7.033                         |
| 7                | 664.240,672<br>345.519,804 | 8                | 664.239,314<br>345.521,114 | 1.887                         |
| 8                | 664.239,314<br>345.521,114 | 9                | 664.235,4<br>345.524,89    | 5.439                         |
| 9                | 664.235,4<br>345.524,89    | 10               | 664.202,587<br>345.557,272 | 46.101                        |
| 10               | 664.202,587<br>345.557,272 | 11               | 664.197,369<br>345.563,485 | 8.114                         |
| 11               | 664.197,369<br>345.563,485 | 12               | 664.185,901<br>345.575,433 | 16.561                        |
| 12               | 664.185,901<br>345.575,433 | 13               | 664.172,342<br>345.546,925 | 31.568                        |
| 13               | 664.172,342<br>345.546,925 | 14               | 664.169,598<br>345.548,165 | 3.011                         |
| 14               | 664.169,598<br>345.548,165 | 15               | 664.168,412<br>345.545,591 | 2.834                         |
| 15               | 664.168,412<br>345.545,591 | 16               | 664.168,974<br>345.542,165 | 3.472                         |
| 16               | 664.168,974<br>345.542,165 | 17               | 664.169,73<br>345.541,812  | 0.834                         |
| 17               | 664.169,73<br>345.541,812  | 18               | 664.167,935<br>345.538,178 | 4.053                         |
| 18               | 664.167,935<br>345.538,178 | 19               | 664.176,297<br>345.534,317 | 9.21                          |
| 19               | 664.176,297<br>345.534,317 | 1                | 664.229,18<br>345.510,391  | 58.044                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3560**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Ialomitei, Nr. 43, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 2.657<br>Masurata: 2.563 | Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                              | Observații / Referințe                                                                  |
|------|--------------------------------|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |                                | Loc. Ciochina, Str Ialomitei, Nr. 43, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; LOCUINȚĂ-P |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale         |                                                                                                                                            | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                             |                                                                                                                                            |           |
| Act Administrativ nr. 041613, din 11/09/2000 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;        |                                                                                                                                            |           |
| B1                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) ȘTEFAN GH. STELIAN | A1        |
| Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA; |                                                                                                                                            |           |
| B2                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) ȘTEFAN GH. STELIAN                         | A1.1      |

**C. Partea III. SARCINI .**

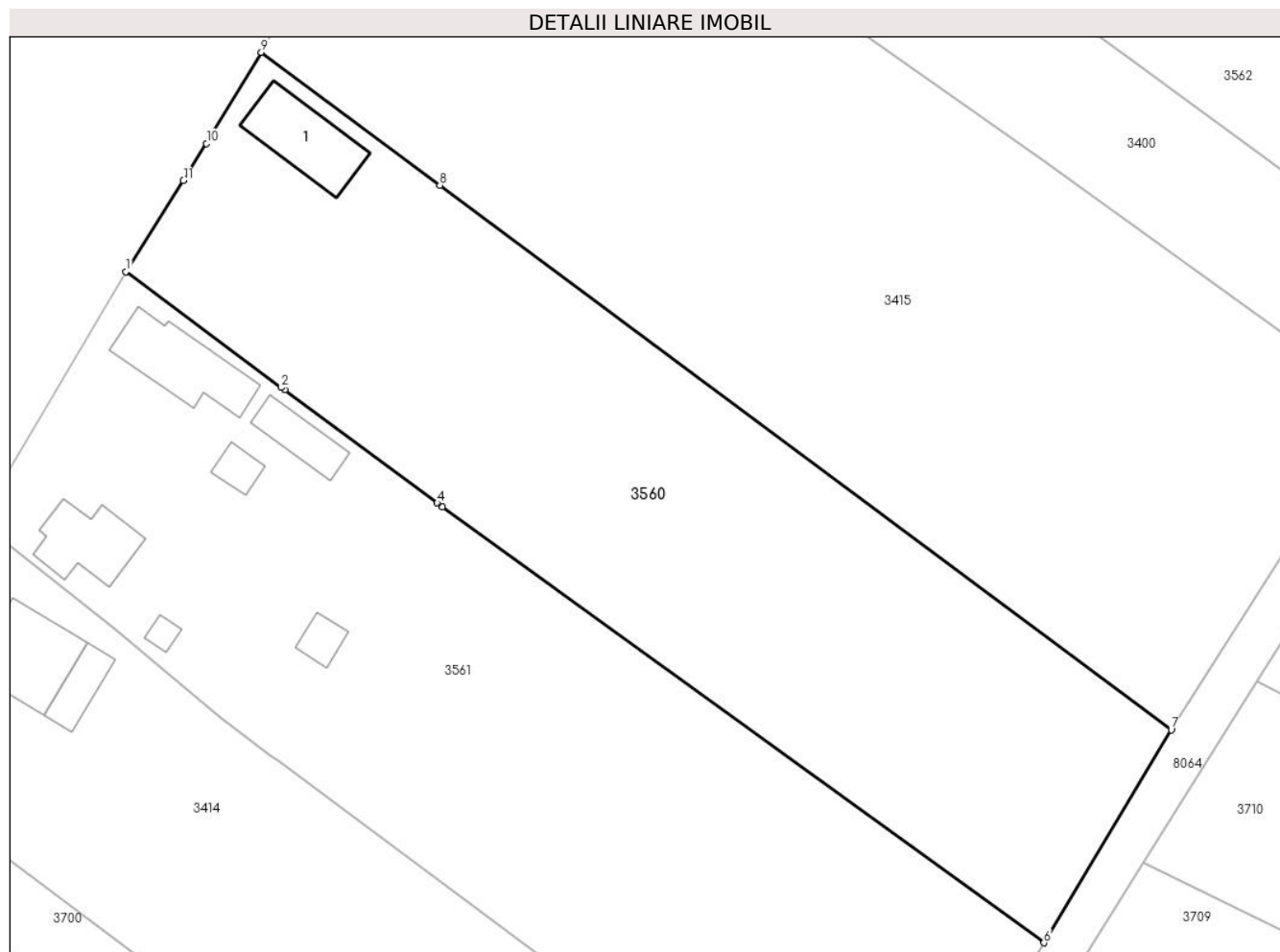
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
|              | Din acte: 2.657<br>Masurata: 2.563 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă        | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|----------------|----------|------------------------|
| 1   | curți construcții   | DA         | 479            | 39/1  | 1516,1517      | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 2.084          | 39/1  | 1514,1515,1516 | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                  |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 61           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; LOCUINȚĂ-P |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 663.735,329<br>345.107,966 | 2             | 663.749,985<br>345.097,027 | 18.288                  |
| 2             | 663.749,985<br>345.097,027 | 3             | 663.750,293<br>345.096,799 | 0.383                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 3                | 663.750,293<br>345.096,799 | 4                | 663.764,684<br>345.086,131 | 17.914                        |
| 4                | 663.764,684<br>345.086,131 | 5                | 663.765,183<br>345.085,77  | 0.616                         |
| 5                | 663.765,183<br>345.085,77  | 6                | 663.821,958<br>345.044,614 | 70.123                        |
| 6                | 663.821,958<br>345.044,614 | 7                | 663.833,983<br>345.064,721 | 23.428                        |
| 7                | 663.833,983<br>345.064,721 | 8                | 663.764,951<br>345.116,105 | 86.057                        |
| 8                | 663.764,951<br>345.116,105 | 9                | 663.748,085<br>345.128,66  | 21.026                        |
| 9                | 663.748,085<br>345.128,66  | 10               | 663.742,915<br>345.120,06  | 10.034                        |
| 10               | 663.742,915<br>345.120,06  | 11               | 663.740,736<br>345.116,553 | 4.129                         |
| 11               | 663.740,736<br>345.116,553 | 1                | 663.735,329<br>345.107,966 | 10.148                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3561**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciocchina, Str Ialomitei, Nr. 45, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 22038                          | Din acte: 3.156<br>Masurata: 3.054 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                               | Observații / Referințe                                                                                                                                            |
|------|--------------------------------|------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 22038-C1                       | Loc. Ciocchina, Str Ialomitei, Nr. 45, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; LOCUINȚĂ-P, an constructie 1950 , paanta + tabla , tigla .                           |
| A1.2 | 22038-C2                       | Loc. Ciocchina, Str Ialomitei, Nr. 45, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXĂ-P, Magazie : an constructie 1950 , paanta + tigla.                             |
| A1.3 | 22038-C3                       | Loc. Ciocchina, Str Ialomitei, Nr. 45, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXĂ-P, Bucatarie vara : an constructie 1950 , paanta + placi azbociment .          |
| A1.4 | 22038-C4                       | Loc. Ciocchina, Str Ialomitei, Nr. 45, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; ANEXĂ-P, Bucatarie iarna : an constructie 1950 , paanta + tigla , placi azbociment . |
| A1.5 | 22038-C5                       | Loc. Ciocchina, Str Ialomitei, Nr. 45, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; ANEXĂ-P, Cotet pasari : an constructie 1950 , paanta + placi azbociment .              |
| A1.6 | 22038-C6                       | Loc. Ciocchina, Str Ialomitei, Nr. 45, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXĂ-P, Cosar : an constructie 1950 , paanta + placi azbociment .                   |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                           | Referințe                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| <b>15191 / 27/02/2015</b>                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                           |                                        |
| Act Administrativ nr. 041590/12876, din 04/01/2000 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (act notarial nr. 3/06-02-2014 emis de BNP VASILESCU ELENA; act administrativ nr. 938/29-05-2014 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA; act administrativ nr. 421/23-02-2015 emis de PRIMARIA COM. CIOCHINA;); |                                                                                                                                                                                           |                                        |
| B2                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16<br>1) <b>TICU RODICA</b>                                         | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6 |
| B3                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16<br>1) <b>GIURGEA MARIAN</b>                                      | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6 |
| <b>96917 / 03/12/2015</b>                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                           |                                        |
| Act Notarial nr. 1295, din 25/11/2015 emis de COLIBAN RODICA;                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                           |                                        |
| B4                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/16, cota initiala 10/16<br>1) <b>TICU RODICA</b> , casatorita cu<br>2) <b>TICU STAN</b> | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6 |

**C. Partea III. SARCINI .**

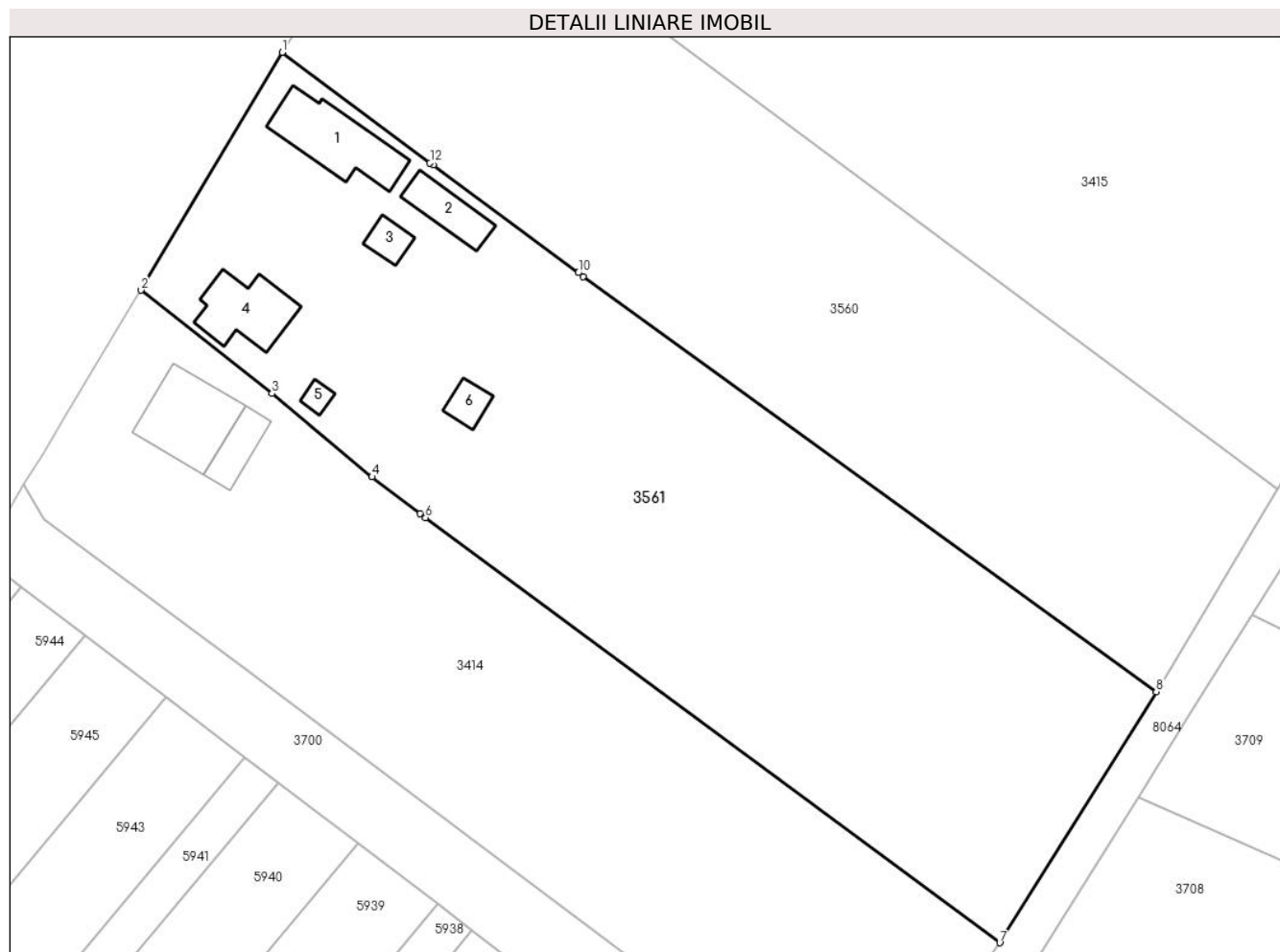
| Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| 22038        | Din acte: 3.156<br>Masurata: 3.054 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți construcții   | DA         | 1.010          | 39/1  | 1519    | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 2.044          | 39/1  | 1518    | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                                                                                             |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 22038-C1 | construcții de locuințe | 65           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; LOCUINȚĂ-P, an construcție 1950 , paianta + tabla , tigla .                           |
| A1.2 | 22038-C2 | construcții anexa       | 30           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXĂ-P, Magazie : an construcție 1950 , paianta + tigla .                            |
| A1.3 | 22038-C3 | construcții anexa       | 13           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXĂ-P, Bucatarie vara : an construcție 1950 , paianta + placi azbociment .          |
| A1.4 | 22038-C4 | construcții anexa       | 50           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; ANEXĂ-P, Bucatarie iarna : an construcție 1950 , paianta + tigla , placi azbociment . |
| A1.5 | 22038-C5 | construcții anexa       | 6            | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; ANEXĂ-P, Cotet pasari : an construcție 1950 , paianta + placi azbociment .              |

| Crt  | Număr    | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                                                                           |
|------|----------|------------------------|--------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.6 | 22038-C6 | constructii anexa      | 14           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXĂ-P, Cosar : an constructie 1950 , paianta + placi azbociment . |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 663.735,329<br>345.107,966 | 2             | 663.721,35<br>345.084,41   | 27.392                      |
| 2             | 663.721,35<br>345.084,41   | 3             | 663.734,328<br>345.074,169 | 16.532                      |
| 3             | 663.734,328<br>345.074,169 | 4             | 663.744,237<br>345.065,902 | 12.905                      |
| 4             | 663.744,237<br>345.065,902 | 5             | 663.748,99<br>345.062,272  | 5.981                       |
| 5             | 663.748,99<br>345.062,272  | 6             | 663.749,536<br>345.061,855 | 0.687                       |
| 6             | 663.749,536<br>345.061,855 | 7             | 663.806,445<br>345.019,747 | 70.793                      |
| 7             | 663.806,445<br>345.019,747 | 8             | 663.821,958<br>345.044,614 | 29.309                      |
| 8             | 663.821,958<br>345.044,614 | 9             | 663.765,183<br>345.085,77  | 70.123                      |
| 9             | 663.765,183<br>345.085,77  | 10            | 663.764,684<br>345.086,131 | 0.616                       |
| 10            | 663.764,684<br>345.086,131 | 11            | 663.750,293<br>345.096,799 | 17.914                      |
| 11            | 663.750,293<br>345.096,799 | 12            | 663.749,985<br>345.097,027 | 0.383                       |
| 12            | 663.749,985<br>345.097,027 | 1             | 663.735,329<br>345.107,966 | 18.288                      |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3562**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciocchina, Str Ialomitei, Nr. 37, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 2.294<br>Masurata: 2.314 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                               | Observații / Referințe                                                                  |
|------|--------------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |                                | Loc. Ciocchina, Str Ialomitei, Nr. 37, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; LOCUINȚĂ-P |
| A1.2 |                                | Loc. Ciocchina, Str Ialomitei, Nr. 37, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXĂ-P    |
| A1.3 |                                | Loc. Ciocchina, Str Ialomitei, Nr. 37, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXĂ-P    |
| A1.4 |                                | Loc. Ciocchina, Str Ialomitei, Nr. 37, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXĂ-P    |
| A1.5 |                                | Loc. Ciocchina, Str Ialomitei, Nr. 37, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; ANEXĂ-P      |
| A1.6 |                                | Loc. Ciocchina, Str Ialomitei, Nr. 37, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXĂ-P      |
| A1.7 |                                | Loc. Ciocchina, Str Ialomitei, Nr. 37, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXĂ-P    |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale         |                                                                                                                                        | Referințe                                |
|-------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| /                                                                             |                                                                                                                                        |                                          |
| Act Administrativ nr. 041336, din 14/08/1998 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;        |                                                                                                                                        |                                          |
| B1                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) ION A. ANASTASE | A1                                       |
| Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA; |                                                                                                                                        |                                          |
| B2                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) ION A. ANASTASE                        | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7 |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

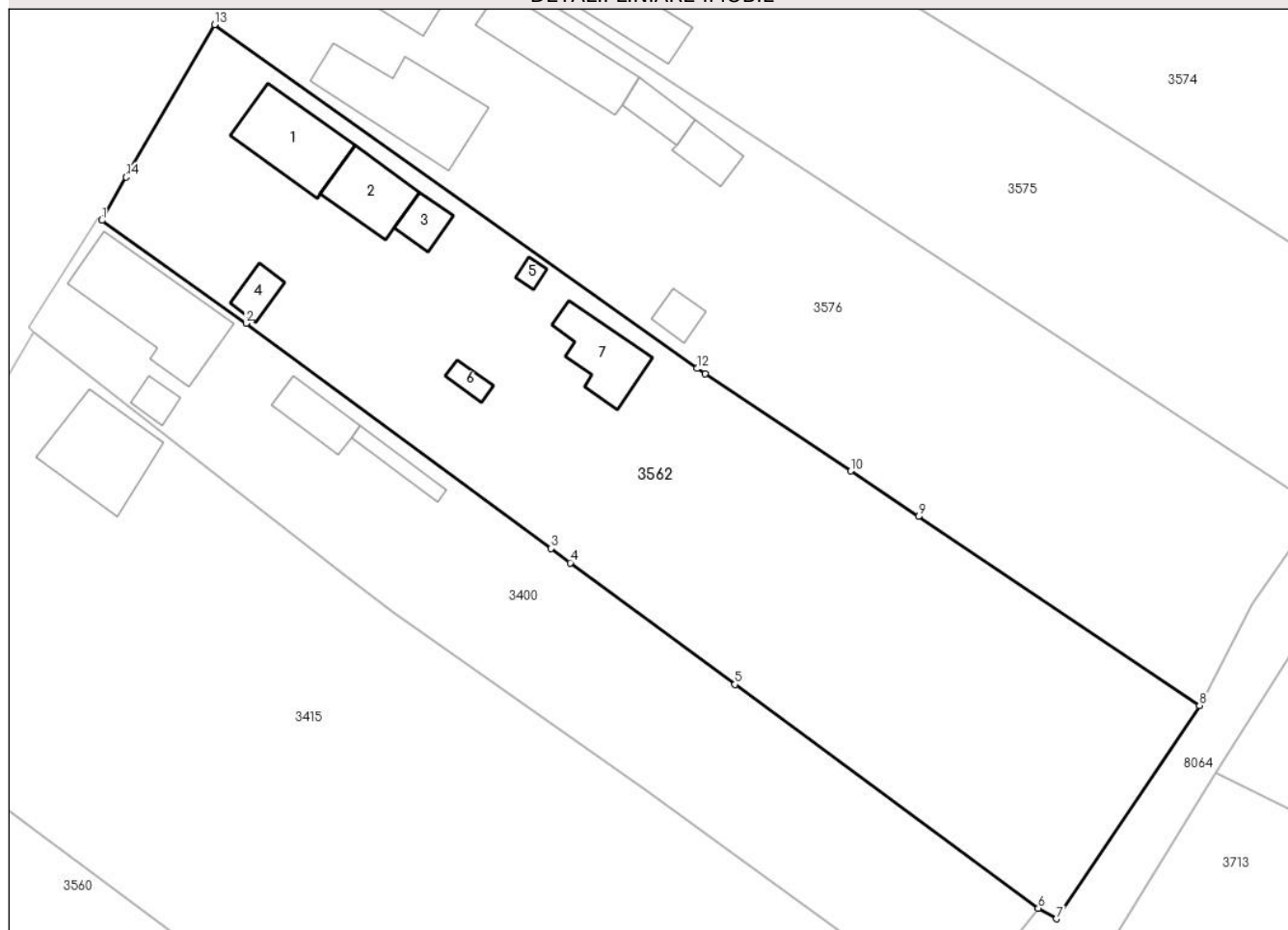
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
|              | Din acte: 2.294<br>Masurata: 2.314 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă        | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|----------------|----------|------------------------|
| 1   | curți construcții   | DA         | 1.105          | 39/1  | 1507,1508,1509 | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 1.209          | 39/1  | 1507,1508,1509 | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                  |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 58           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; LOCUINȚĂ-P |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 39           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXĂ-P    |
| A1.3 |       | construcții anexa       | 15           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXĂ-P    |
| A1.4 |       | construcții anexa       | 13           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXĂ-P    |
| A1.5 |       | construcții anexa       | 4            | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; ANEXĂ-P      |
| A1.6 |       | construcții anexa       | 8            | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXĂ-P      |
| A1.7 |       | construcții anexa       | 40           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXĂ-P    |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 1                | 663.772,694<br>345.170,132 | 2                | 663.785,751<br>345.160,798 | 16.05                         |
| 2                | 663.785,751<br>345.160,798 | 3                | 663.813,395<br>345.140,377 | 34.369                        |
| 3                | 663.813,395<br>345.140,377 | 4                | 663.815,139<br>345.139,089 | 2.168                         |
| 4                | 663.815,139<br>345.139,089 | 5                | 663.830,066<br>345.128,062 | 18.558                        |
| 5                | 663.830,066<br>345.128,062 | 6                | 663.857,562<br>345.107,761 | 34.178                        |
| 6                | 663.857,562<br>345.107,761 | 7                | 663.859,211<br>345.106,807 | 1.905                         |
| 7                | 663.859,211<br>345.106,807 | 8                | 663.872,182<br>345.126,139 | 23.28                         |
| 8                | 663.872,182<br>345.126,139 | 9                | 663.846,699<br>345.143,287 | 30.715                        |
| 9                | 663.846,699<br>345.143,287 | 10               | 663.840,544<br>345.147,402 | 7.404                         |
| 10               | 663.840,544<br>345.147,402 | 11               | 663.827,359<br>345.156,215 | 15.859                        |
| 11               | 663.827,359<br>345.156,215 | 12               | 663.826,629<br>345.156,703 | 0.878                         |
| 12               | 663.826,629<br>345.156,703 | 13               | 663.782,888<br>345.187,883 | 53.717                        |
| 13               | 663.782,888<br>345.187,883 | 14               | 663.774,865<br>345.174,059 | 15.983                        |
| 14               | 663.774,865<br>345.174,059 | 1                | 663.772,694<br>345.170,132 | 4.487                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3574**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciocchina, Str Ialomitei, Nr. 31, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 2.009<br>Masurata: 2.005 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                               | Observații / Referințe                                                                  |
|------|--------------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |                                | Loc. Ciocchina, Str Ialomitei, Nr. 31, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; LOCUINȚĂ-P |
| A1.2 |                                | Loc. Ciocchina, Str Ialomitei, Nr. 31, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXĂ-P    |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale         |                                                                                                                                 | Referințe  |
|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| /                                                                             |                                                                                                                                 |            |
| Act Administrativ nr. 041614/12876, din 11/09/2000 emis de CJPSDPAT IALOMITA; |                                                                                                                                 |            |
| B1                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>TUDOR GH. MARIA</b> | A1         |
| Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA; |                                                                                                                                 |            |
| B2                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>TUDOR GH. MARIA</b>          | A1.1, A1.2 |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

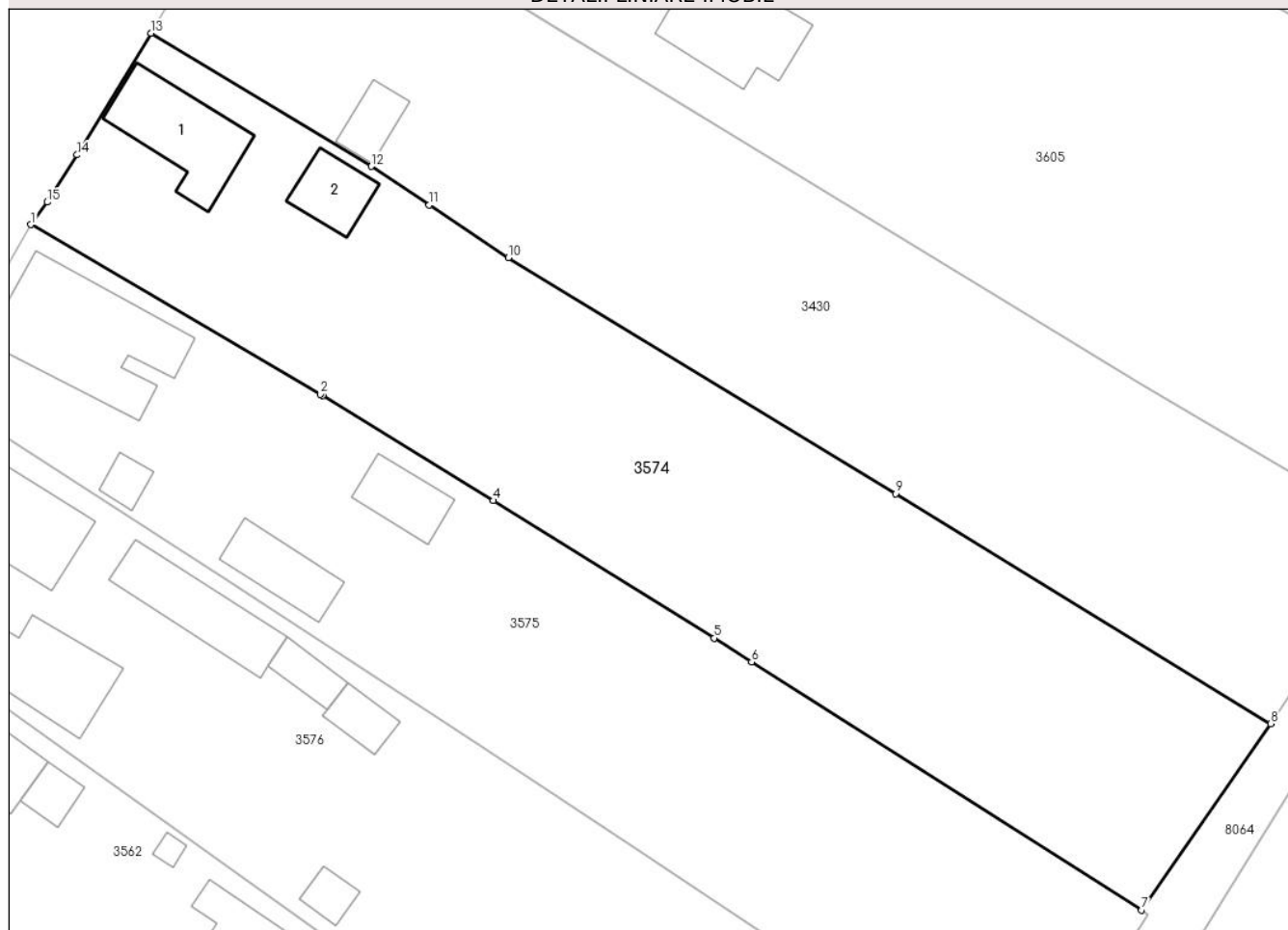
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
|              | Din acte: 2.009<br>Masurata: 2.005 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă   | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|-----------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 514            | 39/1  | 1500      | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 1.491          | 39/1  | 1501,1502 | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                  |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 70           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; LOCUINȚĂ-P |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 31           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXĂ-P    |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 663.800,052<br>345.217,454 | 2             | 663.824,197<br>345.203,318 | 27.979                   |
| 2             | 663.824,197<br>345.203,318 | 3             | 663.824,386<br>345.203,202 | 0.222                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 3                | 663.824,386<br>345.203,202 | 4                | 663.838,614<br>345.194,455 | 16.702                        |
| 4                | 663.838,614<br>345.194,455 | 5                | 663.856,997<br>345.182,975 | 21.673                        |
| 5                | 663.856,997<br>345.182,975 | 6                | 663.860,126<br>345.180,984 | 3.709                         |
| 6                | 663.860,126<br>345.180,984 | 7                | 663.892,636<br>345.160,299 | 38.533                        |
| 7                | 663.892,636<br>345.160,299 | 8                | 663.903,397<br>345.175,835 | 18.899                        |
| 8                | 663.903,397<br>345.175,835 | 9                | 663.872,136<br>345.195,03  | 36.684                        |
| 9                | 663.872,136<br>345.195,03  | 10               | 663.839,855<br>345.214,703 | 37.803                        |
| 10               | 663.839,855<br>345.214,703 | 11               | 663.833,259<br>345.219,093 | 7.923                         |
| 11               | 663.833,259<br>345.219,093 | 12               | 663.828,415<br>345.222,316 | 5.818                         |
| 12               | 663.828,415<br>345.222,316 | 13               | 663.810,079<br>345.233,413 | 21.433                        |
| 13               | 663.810,079<br>345.233,413 | 14               | 663.803,902<br>345.223,272 | 11.874                        |
| 14               | 663.803,902<br>345.223,272 | 15               | 663.801,414<br>345.219,329 | 4.662                         |
| 15               | 663.801,414<br>345.219,329 | 1                | 663.800,052<br>345.217,454 | 2.317                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3575**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciocchina, Str Ialomitei, Nr. 33, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 1.600<br>Masurata: 1.941 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                               | Observații / Referințe                                                                    |
|------|--------------------------------|------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |                                | Loc. Ciocchina, Str Ialomitei, Nr. 33, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; LOCUINȚĂ-P |
| A1.2 |                                | Loc. Ciocchina, Str Ialomitei, Nr. 33, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXĂ-P      |
| A1.3 |                                | Loc. Ciocchina, Str Ialomitei, Nr. 33, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXĂ-P      |
| A1.4 |                                | Loc. Ciocchina, Str Ialomitei, Nr. 33, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXĂ-P      |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale         |                                                                                                                                                                              | Referințe            |
|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| /                                                                             |                                                                                                                                                                              |                      |
| Act Notarial nr. 4520, din 16/06/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT IALOMIȚA;    |                                                                                                                                                                              |                      |
| B1                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) VĂSI GHEORGHE, căsătorit cu<br>2) VĂSI ANETUȚA | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA; |                                                                                                                                                                              |                      |
| B2                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) VĂSI GHEORGHE<br>2) VĂSI ANETUȚA                                             | A1.4                 |

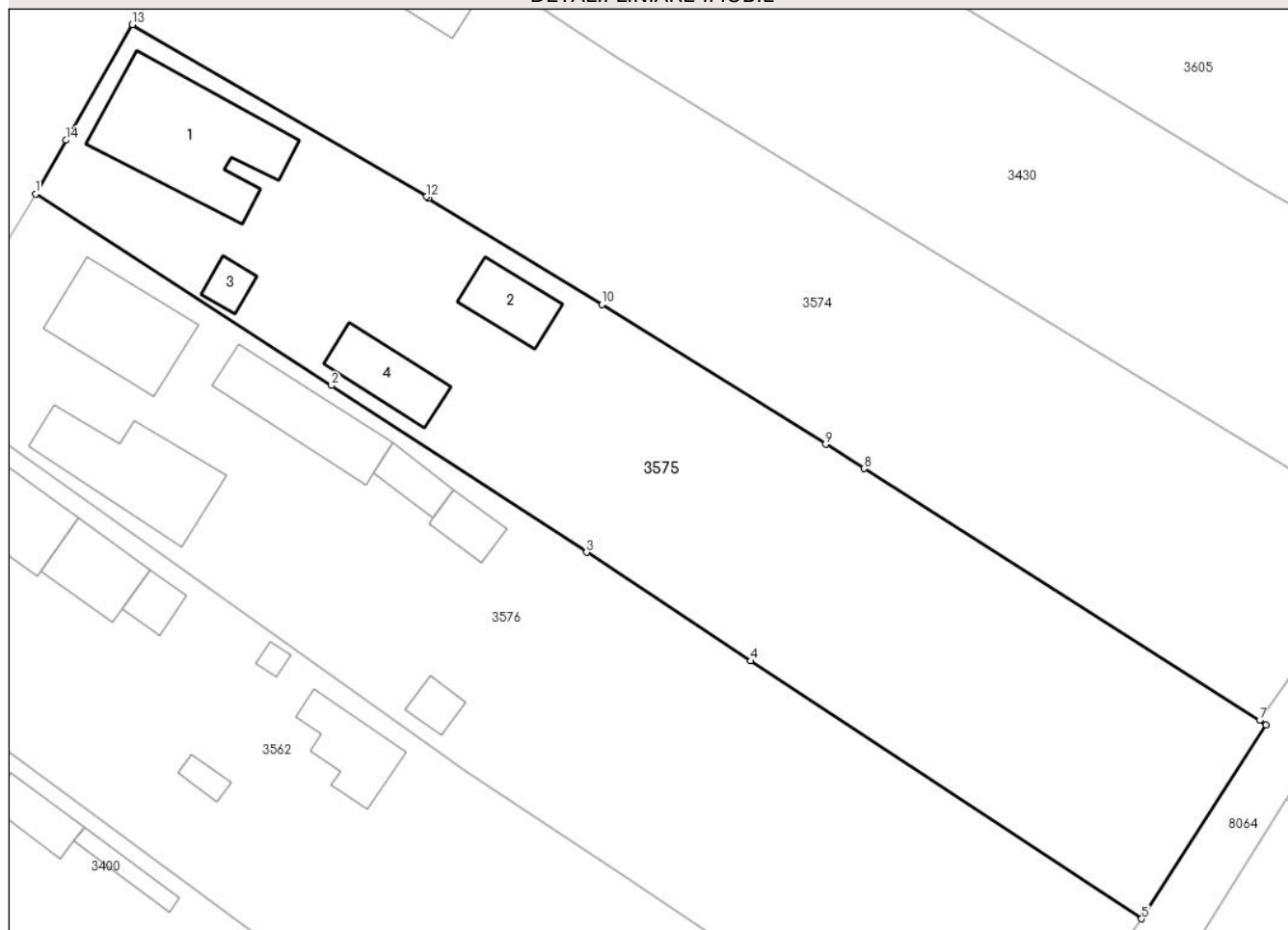
**C. Partea III. SARCINI**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini |                                                                                                     | Referințe            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| /                                                                                                  |                                                                                                     |                      |
| Act Notarial nr. 4520, din 16/06/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT IALOMIȚA;                         |                                                                                                     |                      |
| C1                                                                                                 | deodată cu înscrierea de la B.1, se notează obligația de întreținere în favoarea:<br>1) VĂSI BUCURA | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
|              | Din acte: 1.600<br>Masurata: 1.941 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL****Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă        | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|----------------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA          | 1.218          | 39/1  | 1503/1, 1504/1 | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA          | 723            | 39/1  | 1503/1, 1504/1 | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                    |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 122          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; LOCUINȚĂ-P |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 33           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXĂ-P      |
| A1.3 |       | construcții anexa       | 12           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXĂ-P      |
| A1.4 |       | construcții anexa       | 40           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXĂ-P      |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 1                | 663.792,111<br>345.203,53  | 2                | 663.816,405<br>345.187,808 | 28.938                        |
| 2                | 663.816,405<br>345.187,808 | 3                | 663.837,359<br>345.174,098 | 25.041                        |
| 3                | 663.837,359<br>345.174,098 | 4                | 663.850,853<br>345.165,184 | 16.172                        |
| 4                | 663.850,853<br>345.165,184 | 5                | 663.882,928<br>345.143,995 | 38.442                        |
| 5                | 663.882,928<br>345.143,995 | 6                | 663.893,151<br>345.159,921 | 18.925                        |
| 6                | 663.893,151<br>345.159,921 | 7                | 663.892,636<br>345.160,299 | 0.639                         |
| 7                | 663.892,636<br>345.160,299 | 8                | 663.860,126<br>345.180,984 | 38.533                        |
| 8                | 663.860,126<br>345.180,984 | 9                | 663.856,997<br>345.182,975 | 3.709                         |
| 9                | 663.856,997<br>345.182,975 | 10               | 663.838,614<br>345.194,455 | 21.673                        |
| 10               | 663.838,614<br>345.194,455 | 11               | 663.824,386<br>345.203,202 | 16.702                        |
| 11               | 663.824,386<br>345.203,202 | 12               | 663.824,197<br>345.203,318 | 0.222                         |
| 12               | 663.824,197<br>345.203,318 | 13               | 663.800,052<br>345.217,454 | 27.979                        |
| 13               | 663.800,052<br>345.217,454 | 14               | 663.794,586<br>345.207,956 | 10.959                        |
| 14               | 663.794,586<br>345.207,956 | 1                | 663.792,111<br>345.203,53  | 5.071                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3576**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciocchina, Str Ialomitei, Nr. 35, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 2.034<br>Masurata: 2.161 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                               | Observații / Referințe                                                                  |
|------|--------------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |                                | Loc. Ciocchina, Str Ialomitei, Nr. 35, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; LOCUINȚĂ-P |
| A1.2 |                                | Loc. Ciocchina, Str Ialomitei, Nr. 35, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; LOCUINȚĂ-P |
| A1.3 |                                | Loc. Ciocchina, Str Ialomitei, Nr. 35, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; ANEXĂ-P    |
| A1.4 |                                | Loc. Ciocchina, Str Ialomitei, Nr. 35, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXĂ-P    |
| A1.5 |                                | Loc. Ciocchina, Str Ialomitei, Nr. 35, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXĂ-P    |
| A1.6 |                                | Loc. Ciocchina, Str Ialomitei, Nr. 35, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXĂ-P    |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                              |                                                                                                                         | Referințe                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| /                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                         |                              |
| Act Administrativ nr. 041422, din 02/03/1999 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;                                                                                                                             |                                                                                                                         |                              |
| B1                                                                                                                                                                                                 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) CHIVU A. ELENA | A1                           |
| Act Administrativ nr. 10, din 15/05/2015 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA (Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 496 din 09.02.2016; Act administrativ nr. 3973 din 26.09.2024); |                                                                                                                         |                              |
| B2                                                                                                                                                                                                 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) CHIVU A. ELENA    | A1.2                         |
| Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;                                                                                                                      |                                                                                                                         |                              |
| B3                                                                                                                                                                                                 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) CHIVU A. ELENA          | A1.1, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6 |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

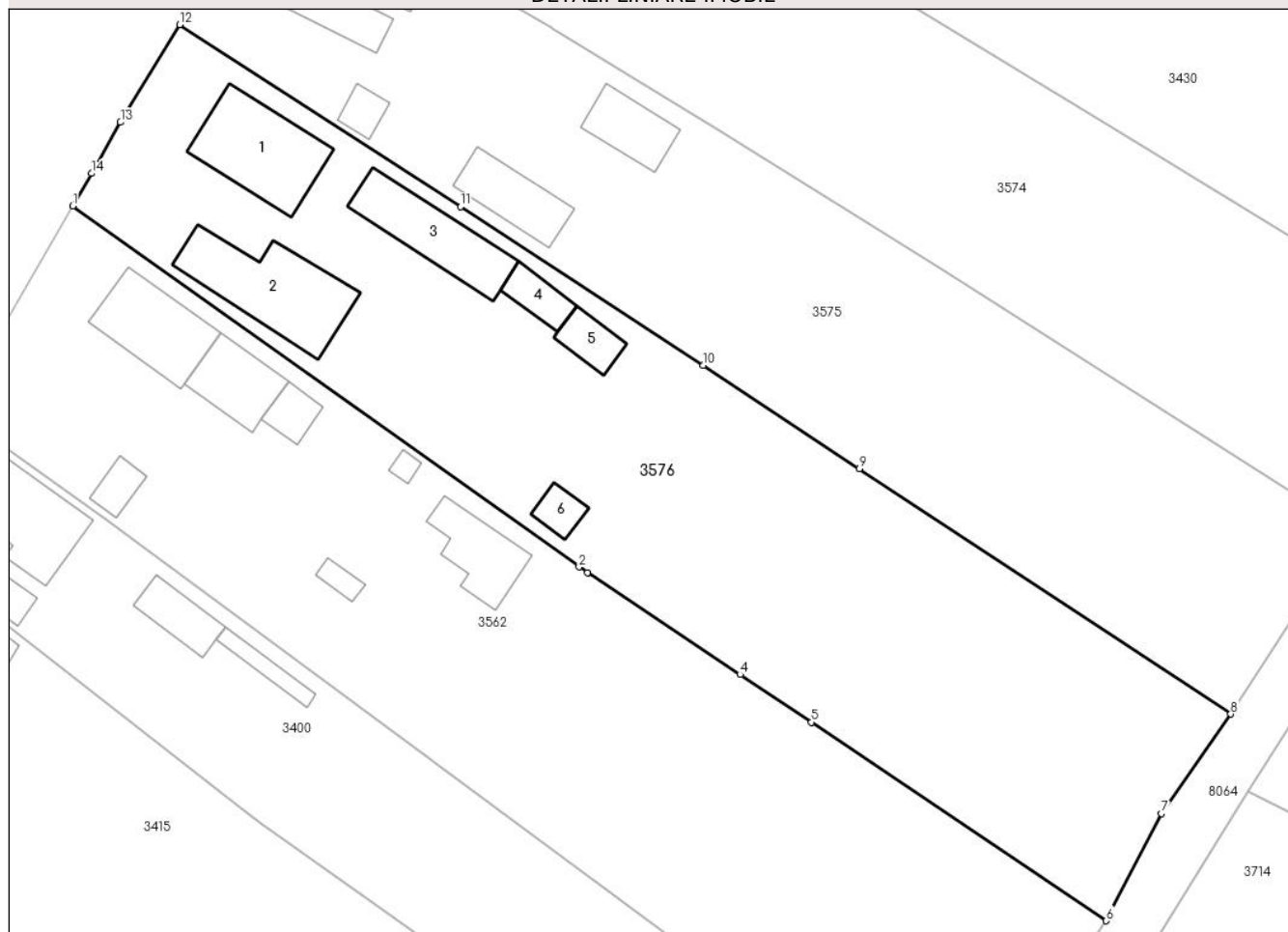
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
|              | Din acte: 2.034<br>Masurata: 2.161 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă   | Nr. topo | Observații / Referințe        |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|-----------|----------|-------------------------------|
| 1   | curți construcții   | DA         | 1.377          | 39/1  | 1505,1506 | -        | conform act parcela 1056,1505 |
| 2   | arabil              | DA         | 784            | 39/1  | 1505,1506 | -        | conform act parcela 1056,1505 |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                  |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 74           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; LOCUINȚĂ-P |
| A1.2 |       | construcții de locuințe | 85           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; LOCUINȚĂ-P |
| A1.3 |       | construcții anexa       | 61           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; ANEXĂ-P    |
| A1.4 |       | construcții anexa       | 18           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXĂ-P    |
| A1.5 |       | construcții anexa       | 19           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXĂ-P    |
| A1.6 |       | construcții anexa       | 13           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXĂ-P    |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 1                | 663.782,888<br>345.187,883 | 2                | 663.826,629<br>345.156,703 | 53.717                        |
| 2                | 663.826,629<br>345.156,703 | 3                | 663.827,359<br>345.156,215 | 0.878                         |
| 3                | 663.827,359<br>345.156,215 | 4                | 663.840,544<br>345.147,402 | 15.859                        |
| 4                | 663.840,544<br>345.147,402 | 5                | 663.846,699<br>345.143,287 | 7.404                         |
| 5                | 663.846,699<br>345.143,287 | 6                | 663.872,182<br>345.126,139 | 30.715                        |
| 6                | 663.872,182<br>345.126,139 | 7                | 663.876,946<br>345.135,398 | 10.413                        |
| 7                | 663.876,946<br>345.135,398 | 8                | 663.882,928<br>345.143,995 | 10.473                        |
| 8                | 663.882,928<br>345.143,995 | 9                | 663.850,853<br>345.165,184 | 38.442                        |
| 9                | 663.850,853<br>345.165,184 | 10               | 663.837,359<br>345.174,098 | 16.172                        |
| 10               | 663.837,359<br>345.174,098 | 11               | 663.816,405<br>345.187,808 | 25.041                        |
| 11               | 663.816,405<br>345.187,808 | 12               | 663.792,111<br>345.203,53  | 28.938                        |
| 12               | 663.792,111<br>345.203,53  | 13               | 663.787,011<br>345.195,098 | 9.854                         |
| 13               | 663.787,011<br>345.195,098 | 14               | 663.784,519<br>345.190,693 | 5.061                         |
| 14               | 663.784,519<br>345.190,693 | 1                | 663.782,888<br>345.187,883 | 3.249                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3587**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciocchina, Str Eternității, Nr. 6, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 3.430<br>Masurata: 3.618 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                | Observații / Referințe                                                                  |
|------|--------------------------------|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |                                | Loc. Ciocchina, Str Eternității, Nr. 6, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; LOCUINȚĂ-P |
| A1.2 |                                | Loc. Ciocchina, Str Eternității, Nr. 6, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXĂ-P    |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale         |                                                                                                                             | Referințe  |
|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| /                                                                             |                                                                                                                             |            |
| Act Administrativ nr. 040550, din 15/04/2014 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;        |                                                                                                                             |            |
| B1                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>STAN T. ION</b> | A1         |
| Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA; |                                                                                                                             |            |
| B2                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>STAN T. ION</b>          | A1.1, A1.2 |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
|              | Din acte: 3.430<br>Masurata: 3.618 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă               | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|-----------------------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 1.355          | 39/2  | 1457/1                | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 2.263          | 39/2  | 1455,1456,1458/1,1459 | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                  |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 91           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; LOCUINȚĂ-P |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 27           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXĂ-P    |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 664.162,651<br>345.530,883 | 2             | 664.146,914<br>345.535,702 | 16.458                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 2                | 664.146,914<br>345.535,702 | 3                | 664.131,963<br>345.540,258 | 15.63                         |
| 3                | 664.131,963<br>345.540,258 | 4                | 664.116,558<br>345.515,01  | 29.577                        |
| 4                | 664.116,558<br>345.515,01  | 5                | 664.112,26<br>345.507,377  | 8.76                          |
| 5                | 664.112,26<br>345.507,377  | 6                | 664.106,997<br>345.498,03  | 10.727                        |
| 6                | 664.106,997<br>345.498,03  | 7                | 664.074,851<br>345.445,706 | 61.41                         |
| 7                | 664.074,851<br>345.445,706 | 8                | 664.081,937<br>345.442,083 | 7.958                         |
| 8                | 664.081,937<br>345.442,083 | 9                | 664.102,274<br>345.431,684 | 22.841                        |
| 9                | 664.102,274<br>345.431,684 | 10               | 664.126,248<br>345.467,422 | 43.034                        |
| 10               | 664.126,248<br>345.467,422 | 11               | 664.126,734<br>345.468,147 | 0.873                         |
| 11               | 664.126,734<br>345.468,147 | 12               | 664.140,036<br>345.490,625 | 26.119                        |
| 12               | 664.140,036<br>345.490,625 | 13               | 664.144,209<br>345.497,677 | 8.194                         |
| 13               | 664.144,209<br>345.497,677 | 14               | 664.144,972<br>345.498,967 | 1.499                         |
| 14               | 664.144,972<br>345.498,967 | 1                | 664.162,651<br>345.530,883 | 36.485                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3588**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciocina, Str Eternității, Nr. 8, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 2.178<br>Masurata: 2.176 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                              | Observații / Referințe                                                                    |
|------|--------------------------------|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |                                | Loc. Ciocina, Str Eternității, Nr. 8, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; LOCUINȚĂ-P |
| A1.2 |                                | Loc. Ciocina, Str Eternității, Nr. 8, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXĂ-P      |
| A1.3 |                                | Loc. Ciocina, Str Eternității, Nr. 8, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; ANEXĂ-P        |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale         |                                                                                                                                         | Referințe        |
|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| /                                                                             |                                                                                                                                         |                  |
| Act Administrativ nr. 040722, din 18/03/1996 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;        |                                                                                                                                         |                  |
| B1                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) SAVA A. GHEORGHE | A1               |
| Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA; |                                                                                                                                         |                  |
| B2                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) SAVA A. GHEORGHE                        | A1.1, A1.2, A1.3 |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)*                    | Observaţii / Referinţe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
|              | Din acte: 2.178<br>Masurata: 2.176 |                        |

\* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intravilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curţi constructii   | DA         | 664            | 39/2  | 1459/1  | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 713            | 39/2  | 1459/1  | -        |                        |
| 3   | vie                 | DA         | 799            | 39/2  | 1459/1  | -        |                        |

## Date referitoare la construcţii

| Crt  | Număr | Destinaţie construcţie  | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe                                                                    |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |       | construcţii de locuinţe | 120          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; LOCUINŢĂ-P |
| A1.2 |       | constructii anexa       | 40           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXĂ-P      |
| A1.3 |       | constructii anexa       | 6            | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; ANEXĂ-P        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|-------|---------------|-------|-----------------------------|
|---------------|-------|---------------|-------|-----------------------------|

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 1                | 664.179,642<br>345.523,341 | 2                | 664.162,651<br>345.530,883 | 18.59                         |
| 2                | 664.162,651<br>345.530,883 | 3                | 664.144,972<br>345.498,967 | 36.485                        |
| 3                | 664.144,972<br>345.498,967 | 4                | 664.144,209<br>345.497,677 | 1.499                         |
| 4                | 664.144,209<br>345.497,677 | 5                | 664.140,036<br>345.490,625 | 8.194                         |
| 5                | 664.140,036<br>345.490,625 | 6                | 664.126,734<br>345.468,147 | 26.119                        |
| 6                | 664.126,734<br>345.468,147 | 7                | 664.126,248<br>345.467,422 | 0.873                         |
| 7                | 664.126,248<br>345.467,422 | 8                | 664.102,274<br>345.431,684 | 43.034                        |
| 8                | 664.102,274<br>345.431,684 | 9                | 664.118,762<br>345.421,394 | 19.435                        |
| 9                | 664.118,762<br>345.421,394 | 10               | 664.141,038<br>345.456,559 | 41.627                        |
| 10               | 664.141,038<br>345.456,559 | 11               | 664.141,984<br>345.458,052 | 1.767                         |
| 11               | 664.141,984<br>345.458,052 | 12               | 664.161,098<br>345.490,388 | 37.563                        |
| 12               | 664.161,098<br>345.490,388 | 13               | 664.163,24<br>345.494,194  | 4.367                         |
| 13               | 664.163,24<br>345.494,194  | 14               | 664.166,672<br>345.500,293 | 6.998                         |
| 14               | 664.166,672<br>345.500,293 | 1                | 664.179,642<br>345.523,341 | 26.447                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3605**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Ialomitei, Nr. 27, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 3.353<br>Masurata: 3.562 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                              | Observații / Referințe                                                                   |
|------|--------------------------------|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |                                | Loc. Ciochina, Str Ialomitei, Nr. 27, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:103 mp; LOCUINȚĂ-P |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale         |                                                                                                                                                                                          | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                             |                                                                                                                                                                                          |           |
| Act Administrativ nr. 041386, din 19/01/1999 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;        |                                                                                                                                                                                          |           |
| B1                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) CONSTANTIN S. ALEXANDRU<br>2) PÂRVU N. AMELIA<br>3) LUPA S. ZOIA | A1        |
| Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA; |                                                                                                                                                                                          |           |
| B2                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) CONSTANTIN S. ALEXANDRU<br>2) PÂRVU N. AMELIA<br>3) LUPA S. ZOIA                         | A1.1      |

**C. Partea III. SARCINI .**

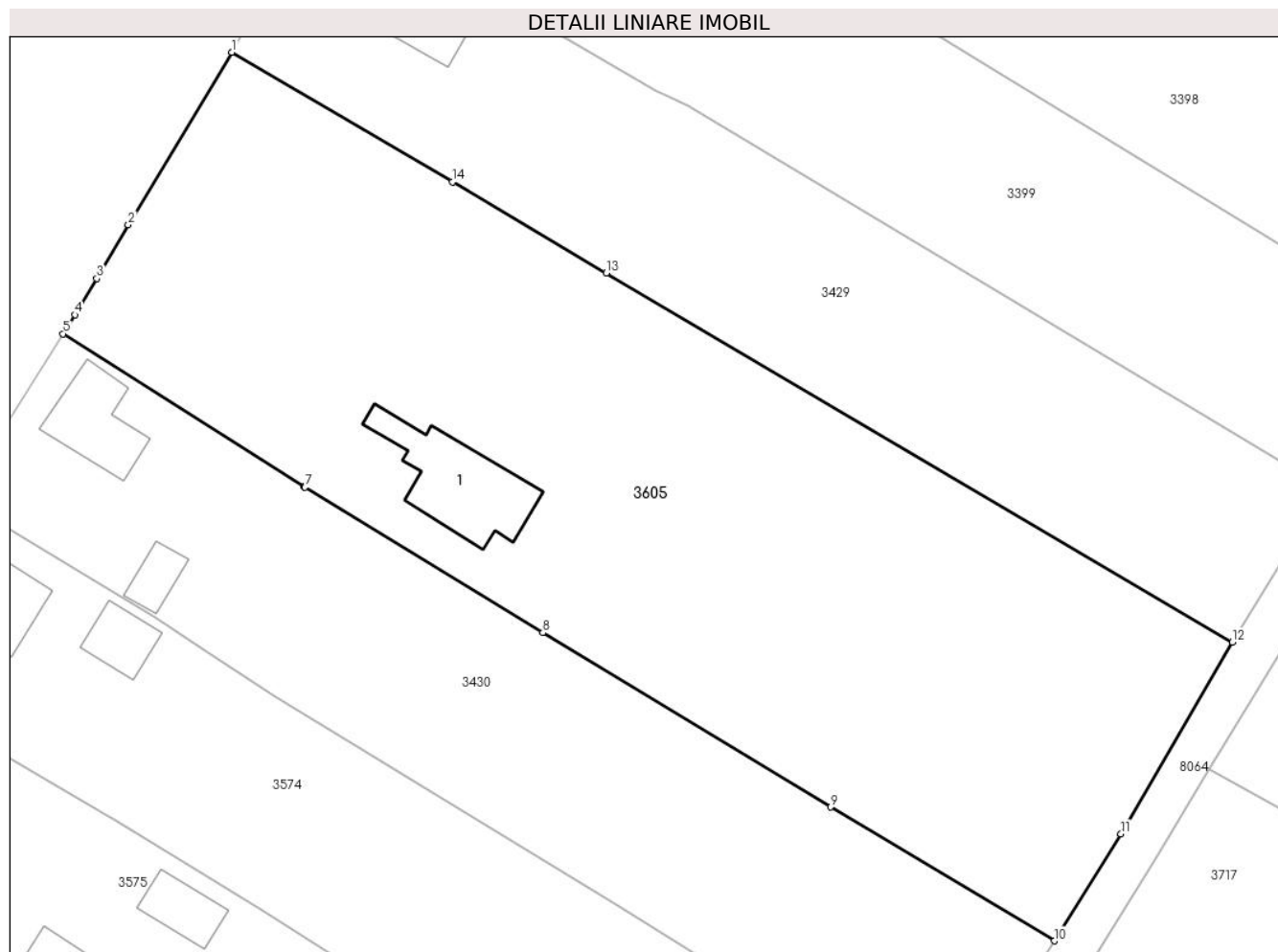
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
|              | Din acte: 3.353<br>Masurata: 3.562 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă   | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|-----------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 1.472          | 39/1  | 1496      | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 2.090          | 39/1  | 1495,1497 | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                   |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 97           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:103 mp; LOCUINȚĂ-P |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 663.835,74<br>345.275,841  | 2             | 663.825,906<br>345.259,507 | 19.066                   |
| 2             | 663.825,906<br>345.259,507 | 3             | 663.822,946<br>345.254,385 | 5.916                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 3                | 663.822,946<br>345.254,385 | 4                | 663.820,842<br>345.250,955 | 4.024                         |
| 4                | 663.820,842<br>345.250,955 | 5                | 663.819,741<br>345.249,154 | 2.111                         |
| 5                | 663.819,741<br>345.249,154 | 6                | 663.842,579<br>345.234,648 | 27.055                        |
| 6                | 663.842,579<br>345.234,648 | 7                | 663.842,649<br>345.234,605 | 0.082                         |
| 7                | 663.842,649<br>345.234,605 | 8                | 663.865,191<br>345.220,83  | 26.418                        |
| 8                | 663.865,191<br>345.220,83  | 9                | 663.892,446<br>345.204,294 | 31.879                        |
| 9                | 663.892,446<br>345.204,294 | 10               | 663.913,667<br>345.191,613 | 24.721                        |
| 10               | 663.913,667<br>345.191,613 | 11               | 663.919,972<br>345.201,761 | 11.947                        |
| 11               | 663.919,972<br>345.201,761 | 12               | 663.930,506<br>345.219,929 | 21.001                        |
| 12               | 663.930,506<br>345.219,929 | 13               | 663.871,219<br>345.254,921 | 68.843                        |
| 13               | 663.871,219<br>345.254,921 | 14               | 663.856,612<br>345.263,542 | 16.961                        |
| 14               | 663.856,612<br>345.263,542 | 1                | 663.835,74<br>345.275,841  | 24.226                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3608**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciocchina, Str Ialomitei, Nr. 13, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 989<br>Masurata: 969 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                                                      | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                      |                                                                                                                                      |           |
| Act Administrativ nr. 041198, din 28/10/1997 emis de CJSDPAT IALOMIȚA; |                                                                                                                                      |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) IVAN M. JIPA | A1        |

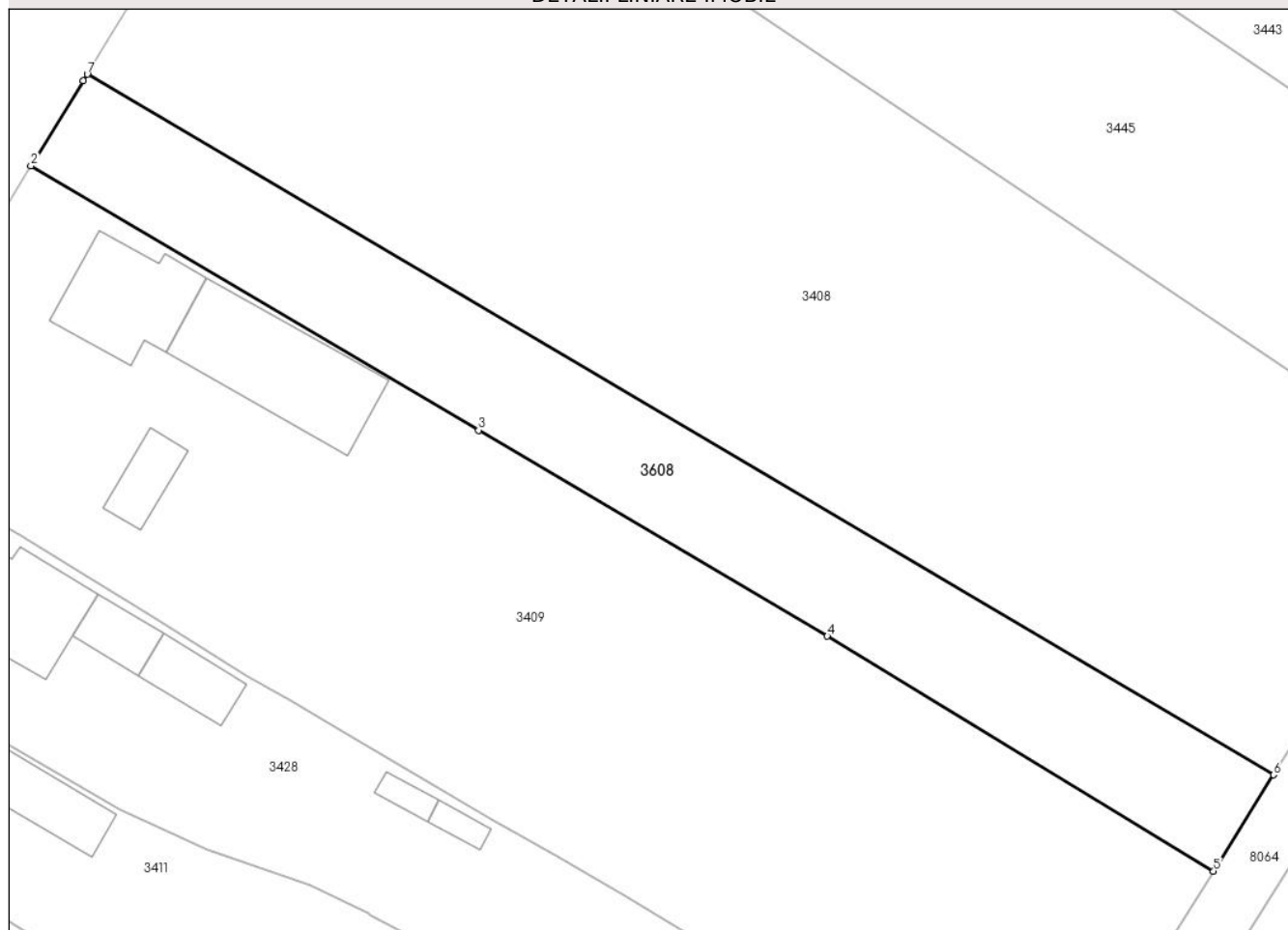
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
|              | Din acte: 989<br>Masurata: 969 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL****Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 969            | 39/1  | 1480    | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 663.897,611<br>345.379,502 | 2             | 663.893,388<br>345.372,657 | 8.043                   |
| 2             | 663.893,388<br>345.372,657 | 3             | 663.929,429<br>345.351,358 | 41.864                  |
| 3             | 663.929,429<br>345.351,358 | 4             | 663.957,508<br>345.334,765 | 32.615                  |
| 4             | 663.957,508<br>345.334,765 | 5             | 663.988,615<br>345.315,844 | 36.409                  |
| 5             | 663.988,615<br>345.315,844 | 6             | 663.993,445<br>345.323,589 | 9.128                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 663.993,445<br>345.323,589 | 7                | 663.897,932<br>345.380,031 | 110.943                       |
| 7                | 663.897,932<br>345.380,031 | 1                | 663.897,611<br>345.379,502 | 0.619                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3609**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Eternității, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | 711             | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |                                                                                           | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                          |                                                                                           |           |
| Act Administrativ nr. 24, din 24/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA; |                                                                                           |           |
| B1                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1        |
|                                                                            | 1) COMUNA CIOCHINA, CIF:4231830, DOMENIU PUBLIC                                           |           |

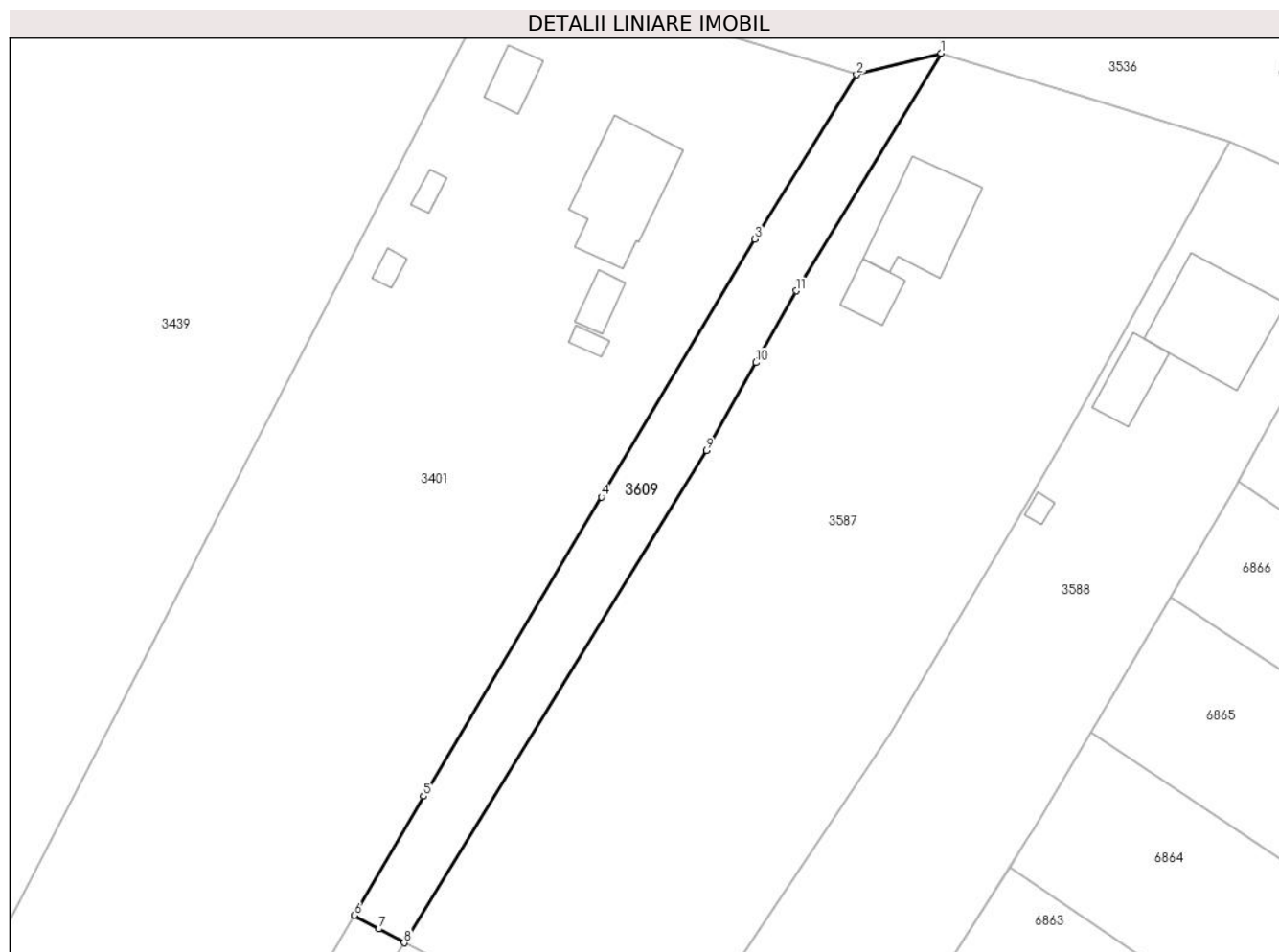
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 711             |                        |

\* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intravilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | drum                | DA         | 711            | -     | 1454    | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 664.131,963<br>345.540,258 | 2             | 664.122,976<br>345.537,974 | 9.273                       |
| 2             | 664.122,976<br>345.537,974 | 3             | 664.112,162<br>345.520,491 | 20.557                      |
| 3             | 664.112,162<br>345.520,491 | 4             | 664.095,846<br>345.493,081 | 31.899                      |
| 4             | 664.095,846<br>345.493,081 | 5             | 664.076,922<br>345.461,29  | 36.997                      |
| 5             | 664.076,922<br>345.461,29  | 6             | 664.069,55<br>345.448,621  | 14.658                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 664.069,55<br>345.448,621  | 7                | 664.072,185<br>345.447,172 | 3.007                         |
| 7                | 664.072,185<br>345.447,172 | 8                | 664.074,851<br>345.445,706 | 3.042                         |
| 8                | 664.074,851<br>345.445,706 | 9                | 664.106,997<br>345.498,03  | 61.41                         |
| 9                | 664.106,997<br>345.498,03  | 10               | 664.112,26<br>345.507,377  | 10.727                        |
| 10               | 664.112,26<br>345.507,377  | 11               | 664.116,558<br>345.515,01  | 8.76                          |
| 11               | 664.116,558<br>345.515,01  | 1                | 664.131,963<br>345.540,258 | 29.577                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3610**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Ialomitei, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | 484             | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |                                                                                           | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                          |                                                                                           |           |
| Act Administrativ nr. 24, din 24/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA; |                                                                                           |           |
| B1                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1        |
|                                                                            | 1) COMUNA CIOCHINA, CIF:4231830, DOMENIU PUBLIC                                           |           |

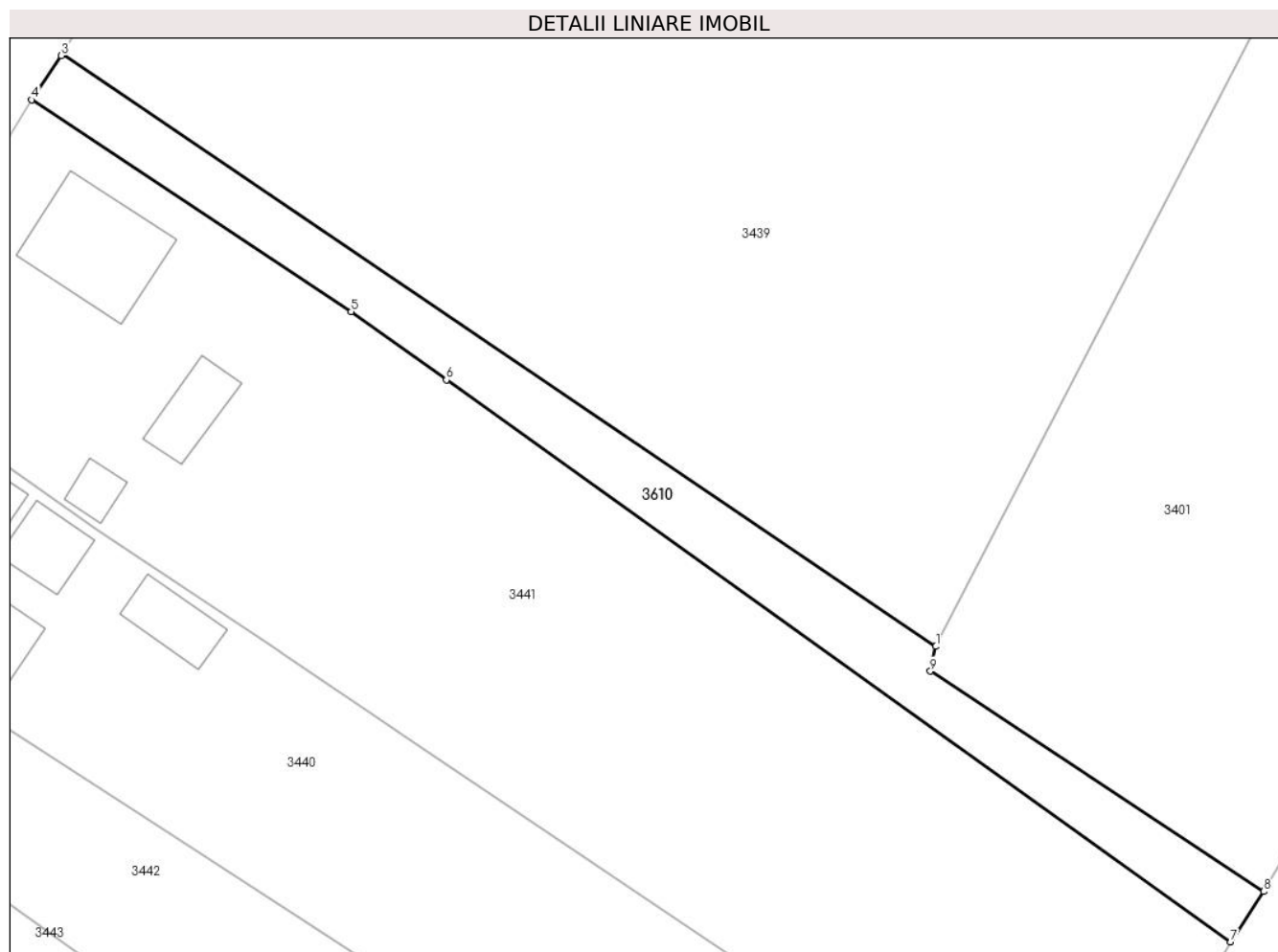
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 484             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | drum                | DA         | 484            | -     | 1452/1  | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 664.030,858<br>345.444,251 | 2             | 663.963,712<br>345.489,736 | 81.102                  |
| 2             | 663.963,712<br>345.489,736 | 3             | 663.963,652<br>345.489,637 | 0.116                   |
| 3             | 663.963,652<br>345.489,637 | 4             | 663.961,361<br>345.486,23  | 4.106                   |
| 4             | 663.961,361<br>345.486,23  | 5             | 663.985,919<br>345.469,962 | 29.457                  |
| 5             | 663.985,919<br>345.469,962 | 6             | 663.993,239<br>345.464,723 | 9.002                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 663.993,239<br>345.464,723 | 7                | 664.053,525<br>345.421,572 | 74.138                        |
| 7                | 664.053,525<br>345.421,572 | 8                | 664.056,057<br>345.425,435 | 4.619                         |
| 8                | 664.056,057<br>345.425,435 | 9                | 664.030,438<br>345.442,356 | 30.703                        |
| 9                | 664.030,438<br>345.442,356 | 1                | 664.030,858<br>345.444,251 | 1.941                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3611**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Primăriei, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 450             | Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |                                                                                           | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                          |                                                                                           |           |
| Act Administrativ nr. 24, din 24/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA; |                                                                                           |           |
| B1                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1        |
|                                                                            | 1) COMUNA CIOCHINA, CIF:4231830, DOMENIU PUBLIC                                           |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

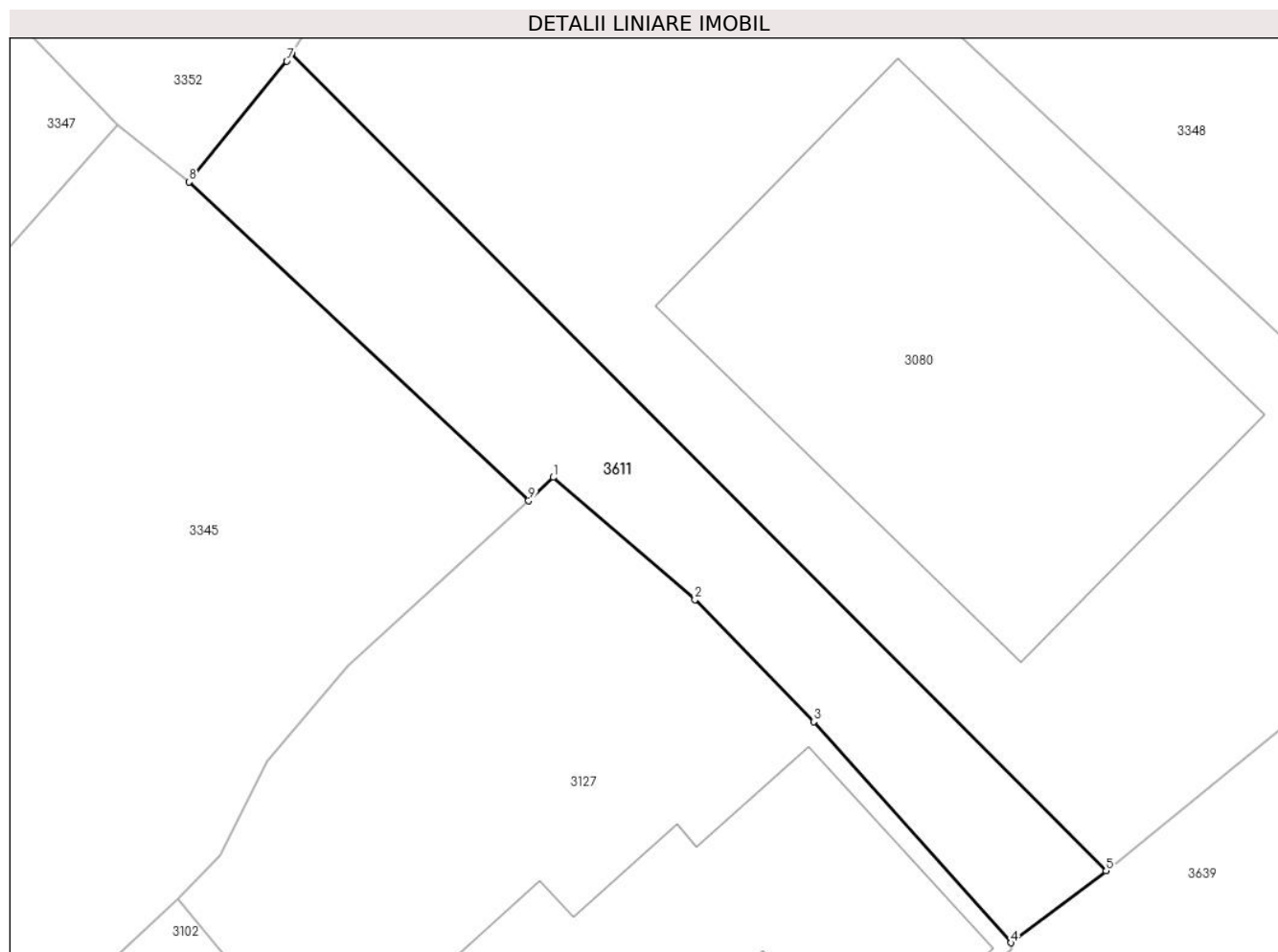
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 450             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | drum                | DA         | 450            | -     | 669     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 663.632,878<br>346.193,095 | 2             | 663.640,79<br>346.186,277  | 10.444                  |
| 2             | 663.640,79<br>346.186,277  | 3             | 663.647,412<br>346.179,462 | 9.502                   |
| 3             | 663.647,412<br>346.179,462 | 4             | 663.658,418<br>346.167,139 | 16.522                  |
| 4             | 663.658,418<br>346.167,139 | 5             | 663.663,733<br>346.171,146 | 6.656                   |
| 5             | 663.663,733<br>346.171,146 | 6             | 663.618,291<br>346.216,743 | 64.374                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 663.618,291<br>346.216,743 | 7                | 663.618,007<br>346.216,301 | 0.525                         |
| 7                | 663.618,007<br>346.216,301 | 8                | 663.612,572<br>346.209,573 | 8.649                         |
| 8                | 663.612,572<br>346.209,573 | 9                | 663.631,507<br>346.191,801 | 25.969                        |
| 9                | 663.631,507<br>346.191,801 | 1                | 663.632,878<br>346.193,095 | 1.885                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3639**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Primăriei, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | 3.392           | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |                                                                                           | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                          |                                                                                           |           |
| Act Administrativ nr. 24, din 24/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA; |                                                                                           |           |
| B1                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1        |
|                                                                            | 1) COMUNA CIOCHINA, CIF:4231830, DOMENIU PUBLIC                                           |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.392           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | drum                | DA         | 3.392          | -     | 660     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 663.570,461<br>346.075,502 | 2             | 663.578,154<br>346.081,558 | 9.791                   |
| 3             | 663.592,542<br>346.093,142 | 4             | 663.595,392<br>346.095,436 | 3.659                   |
| 5             | 663.607,901<br>346.105,923 | 6             | 663.622,013<br>346.117,74  | 18.406                  |
| 7             | 663.622,015<br>346.117,741 | 8             | 663.631,467<br>346.125,656 | 12.328                  |
| 9             | 663.640,193<br>346.132,354 | 10            | 663.640,558<br>346.131,909 | 0.576                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 663.578,154<br>346.081,558 | 3             | 663.592,542<br>346.093,142 | 18.472                  |
| 4             | 663.595,392<br>346.095,436 | 5             | 663.607,901<br>346.105,923 | 16.323                  |
| 6             | 663.622,013<br>346.117,74  | 7             | 663.622,015<br>346.117,741 | 0.002                   |
| 8             | 663.631,467<br>346.125,656 | 9             | 663.640,193<br>346.132,354 | 11.0                    |
| 10            | 663.640,558<br>346.131,909 | 11            | 663.652,094<br>346.141,248 | 14.842                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 11               | 663.652,094<br>346.141,248 | 12               | 663.669,252<br>346.155,139 | 22.076                        |
| 13               | 663.668,998<br>346.155,412 | 14               | 663.679,611<br>346.164,043 | 13.68                         |
| 15               | 663.691,841<br>346.173,989 | 16               | 663.721,724<br>346.197,89  | 38.266                        |
| 17               | 663.742,7<br>346.214,78    | 18               | 663.744,949<br>346.214,941 | 2.255                         |
| 19               | 663.734,979<br>346.229,389 | 20               | 663.714,886<br>346.212,749 | 26.089                        |
| 21               | 663.711,366<br>346.209,834 | 22               | 663.693,983<br>346.195,642 | 22.441                        |
| 23               | 663.685,594<br>346.188,833 | 24               | 663.682,542<br>346.186,479 | 3.854                         |
| 25               | 663.663,733<br>346.171,146 | 26               | 663.658,418<br>346.167,139 | 6.656                         |
| 27               | 663.658,47<br>346.166,772  | 28               | 663.632,313<br>346.145,803 | 33.524                        |
| 29               | 663.623,44<br>346.138,373  | 30               | 663.610,035<br>346.127,149 | 17.483                        |
| 31               | 663.593,878<br>346.114,161 | 32               | 663.570,352<br>346.094,969 | 30.361                        |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 12               | 663.669,252<br>346.155,139 | 13               | 663.668,998<br>346.155,412 | 0.373                         |
| 14               | 663.679,611<br>346.164,043 | 15               | 663.691,841<br>346.173,989 | 15.764                        |
| 16               | 663.721,724<br>346.197,89  | 17               | 663.742,7<br>346.214,78    | 26.931                        |
| 18               | 663.744,949<br>346.214,941 | 19               | 663.734,979<br>346.229,389 | 17.554                        |
| 20               | 663.714,886<br>346.212,749 | 21               | 663.711,366<br>346.209,834 | 4.57                          |
| 22               | 663.693,983<br>346.195,642 | 23               | 663.685,594<br>346.188,833 | 10.805                        |
| 24               | 663.682,542<br>346.186,479 | 25               | 663.663,733<br>346.171,146 | 24.267                        |
| 26               | 663.658,418<br>346.167,139 | 27               | 663.658,47<br>346.166,772  | 0.371                         |
| 28               | 663.632,313<br>346.145,803 | 29               | 663.623,44<br>346.138,373  | 11.573                        |
| 30               | 663.610,035<br>346.127,149 | 31               | 663.593,878<br>346.114,161 | 20.73                         |
| 32               | 663.570,352<br>346.094,969 | 1                | 663.570,461<br>346.075,502 | 19.467                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3640**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Eternității, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | 2.833           | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |                                                                                           | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                          |                                                                                           |           |
| Act Administrativ nr. 24, din 24/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL CIOCHINA; |                                                                                           |           |
| B1                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1        |
|                                                                            | 1) COMUNA CIOCHINA, CIF:4231830, DOMENIU PUBLIC                                           |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

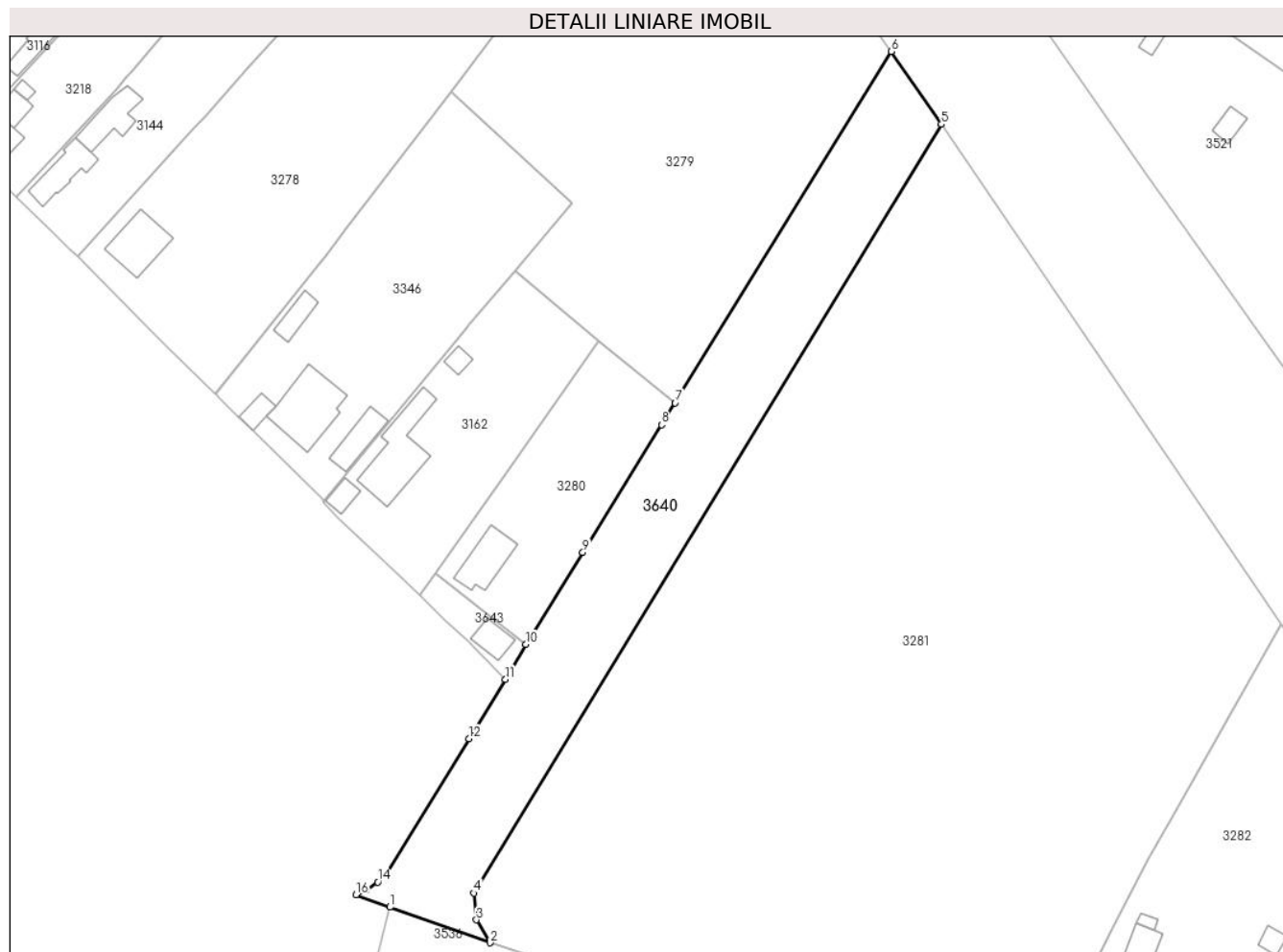
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.833           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | drum                | DA         | 2.833          | -     | 491     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 663.961,494<br>345.604,518 | 2             | 663.980,218<br>345.597,872 | 19.869                      |
| 2             | 663.980,218<br>345.597,872 | 3             | 663.977,634<br>345.602,146 | 4.994                       |
| 3             | 663.977,634<br>345.602,146 | 4             | 663.977,205<br>345.607,112 | 4.984                       |
| 4             | 663.977,205<br>345.607,112 | 5             | 664.064,329<br>345.750,28  | 167.594                     |
| 5             | 664.064,329<br>345.750,28  | 6             | 664.054,958<br>345.763,85  | 16.491                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 664.054,958<br>345.763,85  | 7                | 664.014,663<br>345.698,404 | 76.856                        |
| 7                | 664.014,663<br>345.698,404 | 8                | 664.012,146<br>345.694,328 | 4.791                         |
| 8                | 664.012,146<br>345.694,328 | 9                | 663.997,469<br>345.670,561 | 27.934                        |
| 9                | 663.997,469<br>345.670,561 | 10               | 663.986,879<br>345.653,412 | 20.155                        |
| 10               | 663.986,879<br>345.653,412 | 11               | 663.983,056<br>345.646,903 | 7.549                         |
| 11               | 663.983,056<br>345.646,903 | 12               | 663.976,228<br>345.635,862 | 12.982                        |
| 12               | 663.976,228<br>345.635,862 | 13               | 663.960,722<br>345.610,586 | 29.653                        |
| 13               | 663.960,722<br>345.610,586 | 14               | 663.959,22<br>345.609,167  | 2.066                         |
| 14               | 663.959,22<br>345.609,167  | 15               | 663.957,133<br>345.607,679 | 2.563                         |
| 15               | 663.957,133<br>345.607,679 | 16               | 663.955,18<br>345.606,801  | 2.141                         |
| 16               | 663.955,18<br>345.606,801  | 1                | 663.961,494<br>345.604,518 | 6.714                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3643**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 2, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 133<br>Masurata: 136 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                   | Observații / Referințe                                                               |
|------|--------------------------------|----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |                                | Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 2,<br>Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA-P |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale               |                                                                                                                                                                             | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                   |                                                                                                                                                                             |           |
| Act Notarial nr. 4309, din 13/07/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDEȚEAN IALOMIȚA; |                                                                                                                                                                             |           |
| B1                                                                                  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) PETRACHE ION, căsătorit cu<br>2) PETRACHE MARIA | A1        |
| Act Administrativ nr. 3973, din 26/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA;       |                                                                                                                                                                             |           |
| B2                                                                                  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) PETRACHE ION<br>2) PETRACHE MARIA                                           | A1.1      |

**C. Partea III. SARCINI .**

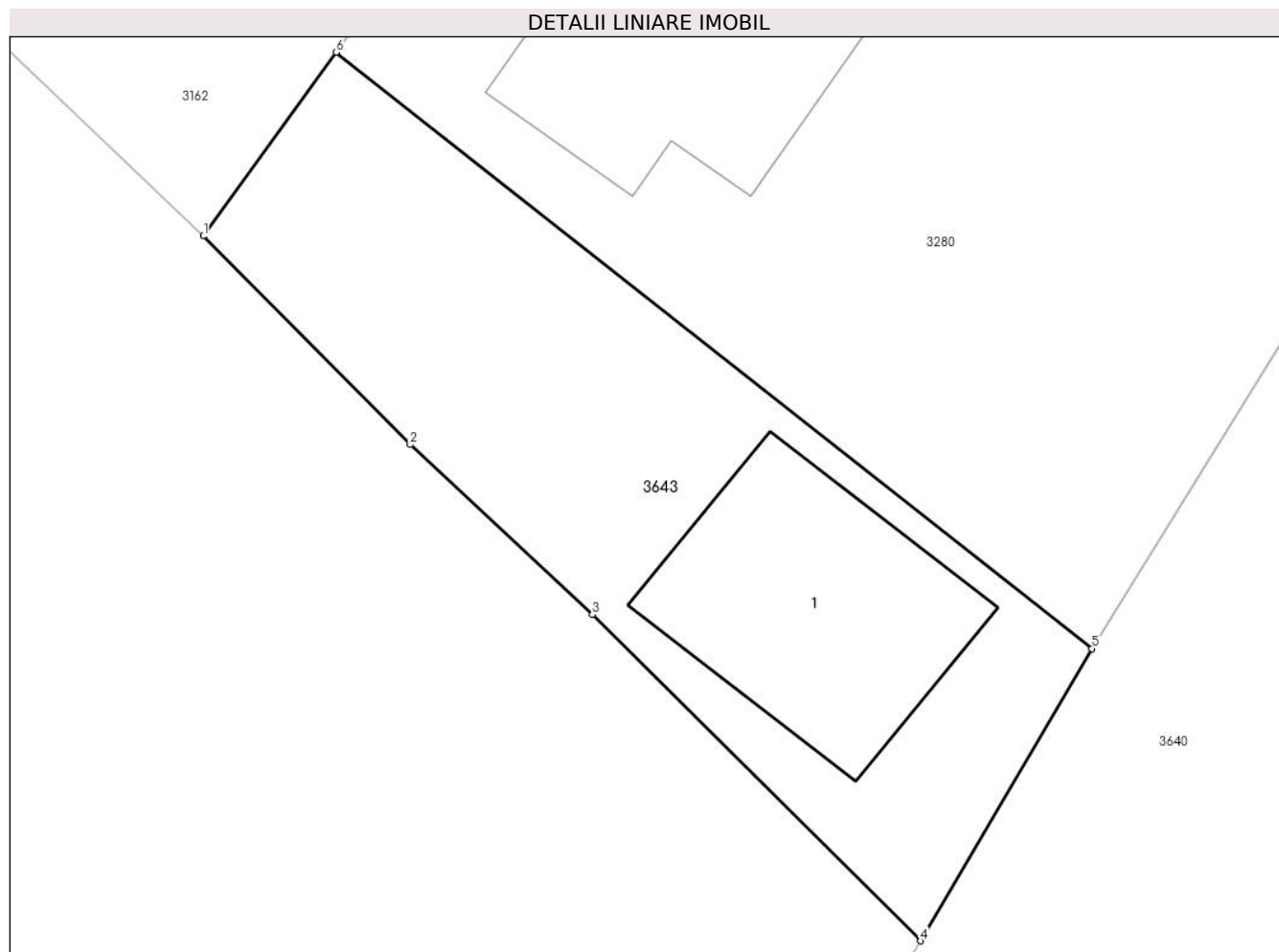
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
|              | Din acte: 133<br>Masurata: 136 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA          | 136            | 18    | 492/2   | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                               |
|------|-------|------------------------|--------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |       | constructii anexa      | 32           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA-P |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 663.967,088<br>345.662,601 | 2             | 663.971,697<br>345.657,955 | 6.544                   |
| 2             | 663.971,697<br>345.657,955 | 3             | 663.975,754<br>345.654,167 | 5.551                   |
| 3             | 663.975,754<br>345.654,167 | 4             | 663.983,056<br>345.646,903 | 10.3                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 4                | 663.983,056<br>345.646,903 | 5                | 663.986,879<br>345.653,412 | 7.549                         |
| 5                | 663.986,879<br>345.653,412 | 6                | 663.970,054<br>345.666,693 | 21.435                        |
| 6                | 663.970,054<br>345.666,693 | 1                | 663.967,088<br>345.662,601 | 5.054                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3674**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciocchina, Str Calea București, Nr. 25A, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 978<br>Masurata: 917 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                                                               | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                      |                                                                                                                                               |           |
| Act Administrativ nr. 041011, din 13/08/1996 emis de CJSDPAT IALOMIȚA; |                                                                                                                                               |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>BARBU ANASTASE</b> | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

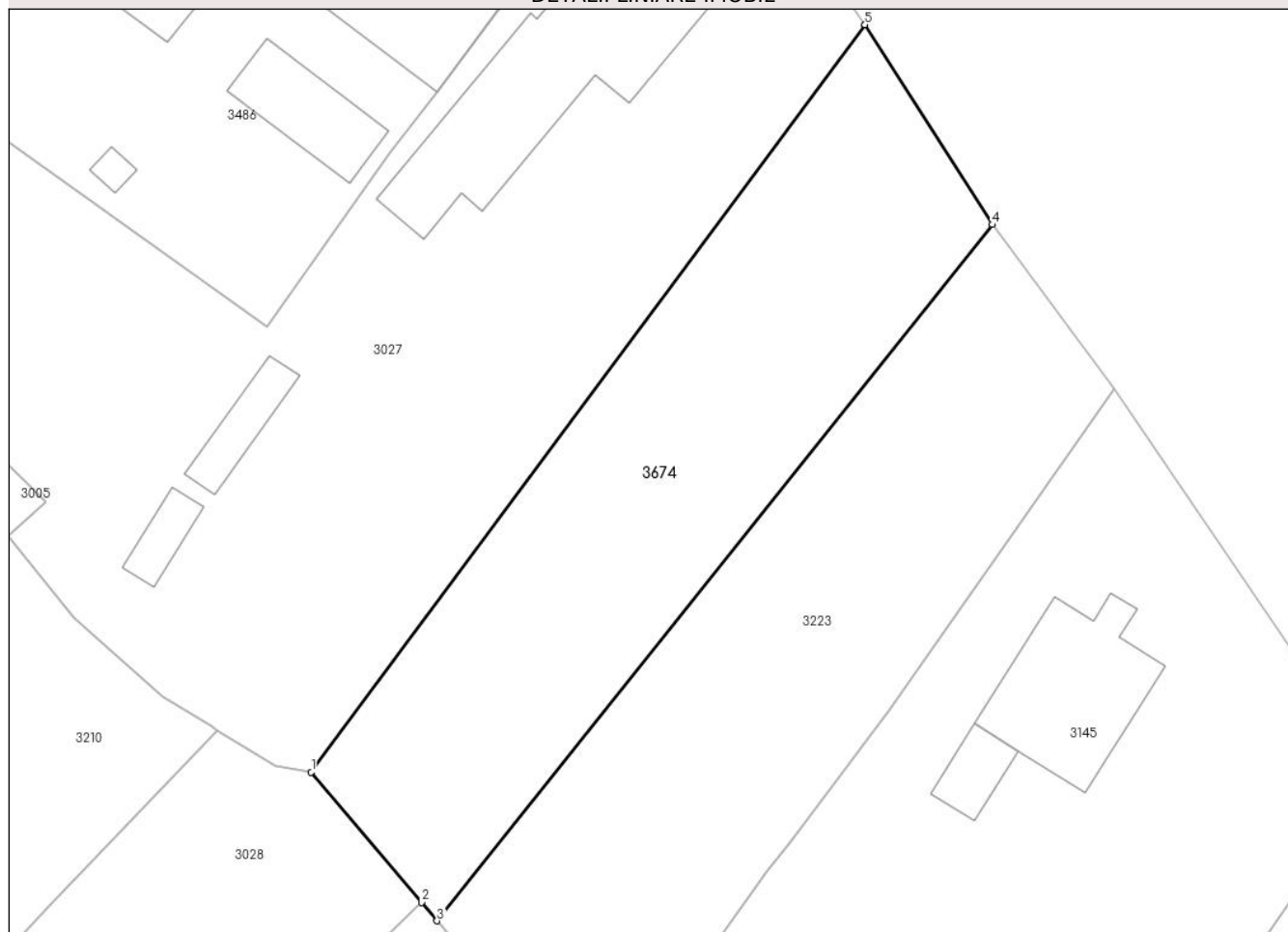
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
|              | Din acte: 978<br>Masurata: 917 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe    |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|---------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 917            | 18    | 588,589 | -        | conform act parcela 589/1 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 663.800,638<br>346.024,375 | 2             | 663.808,336<br>346.015,278 | 11.917                  |
| 2             | 663.808,336<br>346.015,278 | 3             | 663.809,422<br>346.013,995 | 1.681                   |
| 3             | 663.809,422<br>346.013,995 | 4             | 663.848,22<br>346.062,632  | 62.216                  |
| 4             | 663.848,22<br>346.062,632  | 5             | 663.839,329<br>346.076,595 | 16.553                  |
| 5             | 663.839,329<br>346.076,595 | 1             | 663.800,638<br>346.024,375 | 64.992                  |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3675**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciocchina, Str Calea București, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 1.644<br>Masurata: 1.649 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                                                           | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                      |                                                                                                                                           |           |
| Act Administrativ nr. 041553, din 08/06/1999 emis de CJSDPAT IALOMIȚA; |                                                                                                                                           |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATE Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) CIOCIANU N. STOICA | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
|              | Din acte: 1.644<br>Masurata: 1.649 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă  | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|----------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 1.649          | 19    | 700, 701 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 663.571,663<br>346.247,113 | 2             | 663.582,595<br>346.238,647 | 13.827                  |
| 2             | 663.582,595<br>346.238,647 | 3             | 663.588,004<br>346.246,89  | 9.859                   |
| 3             | 663.588,004<br>346.246,89  | 4             | 663.608,249<br>346.277,747 | 36.905                  |
| 4             | 663.608,249<br>346.277,747 | 5             | 663.615,179<br>346.288,308 | 12.632                  |
| 5             | 663.615,179<br>346.288,308 | 6             | 663.628,574<br>346.309,196 | 24.814                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 663.628,574<br>346.309,196 | 7                | 663.637,349<br>346.322,88  | 16.256                        |
| 7                | 663.637,349<br>346.322,88  | 8                | 663.629,078<br>346.328,532 | 10.018                        |
| 8                | 663.629,078<br>346.328,532 | 9                | 663.623,766<br>346.332,081 | 6.388                         |
| 9                | 663.623,766<br>346.332,081 | 10               | 663.610,167<br>346.311,729 | 24.477                        |
| 10               | 663.610,167<br>346.311,729 | 11               | 663.570,148<br>346.248,702 | 74.659                        |
| 11               | 663.570,148<br>346.248,702 | 1                | 663.571,663<br>346.247,113 | 2.195                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3676**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciocchina, Str Calea București, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 1.565<br>Masurata: 1.907 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                                        | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                      |                                                                                                                        |           |
| Act Administrativ nr. 041136, din 15/10/1997 emis de CJSDPAT IALOMIȚA; |                                                                                                                        |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) IONIȚĂ M. ION | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
|              | Din acte: 1.565<br>Masurata: 1.907 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă         | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|-----------------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 1.907          | 19    | 765/1,765/3,766 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 663.530,758<br>346.448,948 | 2             | 663.528,269<br>346.450,416 | 2.89                    |
| 2             | 663.528,269<br>346.450,416 | 3             | 663.525,071<br>346.452,302 | 3.713                   |
| 3             | 663.525,071<br>346.452,302 | 4             | 663.520,214<br>346.455,167 | 5.639                   |
| 4             | 663.520,214<br>346.455,167 | 5             | 663.513,518<br>346.445,432 | 11.816                  |
| 5             | 663.513,518<br>346.445,432 | 6             | 663.500,467<br>346.427,019 | 22.569                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 663.500,467<br>346.427,019 | 7                | 663.497,857<br>346.423,297 | 4.546                         |
| 7                | 663.497,857<br>346.423,297 | 8                | 663.486,242<br>346.406,736 | 20.228                        |
| 8                | 663.486,242<br>346.406,736 | 9                | 663.483,194<br>346.402,253 | 5.421                         |
| 9                | 663.483,194<br>346.402,253 | 10               | 663.477,109<br>346.393,302 | 10.823                        |
| 10               | 663.477,109<br>346.393,302 | 11               | 663.473,623<br>346.388,366 | 6.043                         |
| 11               | 663.473,623<br>346.388,366 | 12               | 663.466,514<br>346.378,302 | 12.322                        |
| 12               | 663.466,514<br>346.378,302 | 13               | 663.456,704<br>346.364,905 | 16.605                        |
| 13               | 663.456,704<br>346.364,905 | 14               | 663.458,327<br>346.363,397 | 2.215                         |
| 14               | 663.458,327<br>346.363,397 | 15               | 663.469,545<br>346.351,799 | 16.136                        |
| 15               | 663.469,545<br>346.351,799 | 16               | 663.490,305<br>346.382,115 | 36.743                        |
| 16               | 663.490,305<br>346.382,115 | 17               | 663.511,549<br>346.414,129 | 38.421                        |
| 17               | 663.511,549<br>346.414,129 | 18               | 663.534,098<br>346.446,315 | 39.299                        |
| 18               | 663.534,098<br>346.446,315 | 1                | 663.530,758<br>346.448,948 | 4.253                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3677**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 59A, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 2.581<br>Masurata: 2.523 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                     | Observații / Referințe                                                                 |
|------|--------------------------------|------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |                                | Loc. Ciochina, Str Calea București, Nr. 59A, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; ANEXĂ-P |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                               |                                                                                                                                  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                  |           |
| Act Notarial nr. 2479, din 23/07/1999 emis de BNP SAVA DOINA;                                                                                                                                       |                                                                                                                                  |           |
| B1                                                                                                                                                                                                  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1        |
|                                                                                                                                                                                                     | 1) <b>PASCU GHEORGHE</b><br>2) <b>PASCU NICOLETA-RALUCA</b> , soți                                                               |           |
| Act Administrativ nr. 20, din 10/12/2019 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIOCHINA (Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 3057 din 29.07.2020; Act administrativ nr. 3973 din 26.09.2024); |                                                                                                                                  |           |
| B2                                                                                                                                                                                                  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1                                  | A1.1      |
|                                                                                                                                                                                                     | 1) <b>PASCU GHEORGHE</b><br>2) <b>PASCU NICOLETA-RALUCA</b> , soti                                                               |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

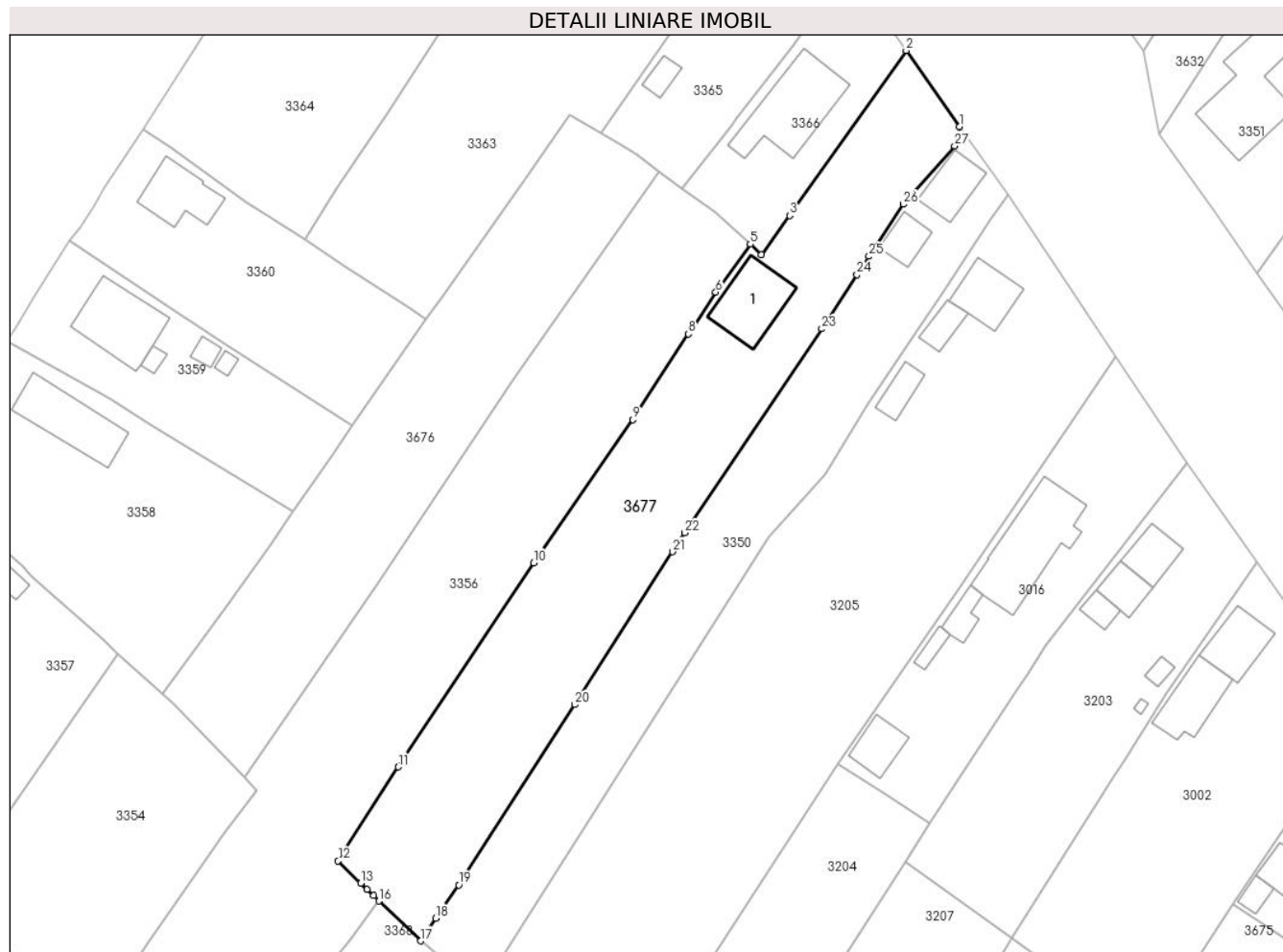
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
|              | Din acte: 2.581<br>Masurata: 2.523 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă  | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|----------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 196            | 19    | 745, 746 | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 1.508          | 19    | 745, 746 | -        |                        |
| 3   | vie                 | DA         | 819            | 19    | 745, 746 | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                 |
|------|-------|------------------------|--------------|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |       | constructii anexa      | 105          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; ANEXĂ-P |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 663.581,028<br>346.453,404 | 2             | 663.572,742<br>346.465,266 | 14.469                  |
| 3             | 663.554,535<br>346.439,518 | 4             | 663.550,111<br>346.433,427 | 7.528                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 663.572,742<br>346.465,266 | 3             | 663.554,535<br>346.439,518 | 31.535                  |
| 4             | 663.550,111<br>346.433,427 | 5             | 663.548,406<br>346.435,038 | 2.346                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 5                | 663.548,406<br>346.435,038 | 6                | 663.543,025<br>346.427,569 | 9.205                         |
| 7                | 663.539,597<br>346.422,271 | 8                | 663.538,788<br>346.421,021 | 1.489                         |
| 9                | 663.530,096<br>346.407,666 | 10               | 663.514,617<br>346.385,325 | 27.179                        |
| 11               | 663.493,484<br>346.353,51  | 12               | 663.484,111<br>346.338,821 | 17.425                        |
| 13               | 663.487,654<br>346.335,384 | 14               | 663.488,636<br>346.334,411 | 1.382                         |
| 15               | 663.489,618<br>346.333,437 | 16               | 663.490,499<br>346.332,564 | 1.24                          |
| 17               | 663.496,998<br>346.326,37  | 18               | 663.499,333<br>346.329,866 | 4.204                         |
| 19               | 663.502,913<br>346.335,104 | 20               | 663.521,042<br>346.363,221 | 33.455                        |
| 21               | 663.536,27<br>346.387,065  | 22               | 663.538,167<br>346.390,036 | 3.525                         |
| 23               | 663.559,563<br>346.421,843 | 24               | 663.565,066<br>346.430,272 | 10.066                        |
| 25               | 663.566,949<br>346.433,157 | 26               | 663.572,314<br>346.441,285 | 9.739                         |
| 27               | 663.580,297<br>346.450,382 | 1                | 663.581,028<br>346.453,404 | 3.109                         |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 663.543,025<br>346.427,569 | 7                | 663.539,597<br>346.422,271 | 6.31                          |
| 8                | 663.538,788<br>346.421,021 | 9                | 663.530,096<br>346.407,666 | 15.934                        |
| 10               | 663.514,617<br>346.385,325 | 11               | 663.493,484<br>346.353,51  | 38.194                        |
| 12               | 663.484,111<br>346.338,821 | 13               | 663.487,654<br>346.335,384 | 4.936                         |
| 14               | 663.488,636<br>346.334,411 | 15               | 663.489,618<br>346.333,437 | 1.383                         |
| 16               | 663.490,499<br>346.332,564 | 17               | 663.496,998<br>346.326,37  | 8.978                         |
| 18               | 663.499,333<br>346.329,866 | 19               | 663.502,913<br>346.335,104 | 6.345                         |
| 20               | 663.521,042<br>346.363,221 | 21               | 663.536,27<br>346.387,065  | 28.292                        |
| 22               | 663.538,167<br>346.390,036 | 23               | 663.559,563<br>346.421,843 | 38.334                        |
| 24               | 663.565,066<br>346.430,272 | 25               | 663.566,949<br>346.433,157 | 3.445                         |
| 26               | 663.572,314<br>346.441,285 | 27               | 663.580,297<br>346.450,382 | 12.103                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7961**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:780

Nr. cadastral vechi:1030

Adresa: Loc. Ciocchina, Str Vânătorului, Nr. 26, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 22172                          | Din acte: 1.957<br>Masurata: 1.915 | Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                                                                                                              | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>30171 / 01/09/2008</b>                                             |                                                                                                                                                                                                              |           |
| Act Notarial nr. 3595, din 29/08/2008 emis de BNP PĂUN MARIANA;       |                                                                                                                                                                                                              |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>BODDEN MARIOARA</b> , necasatorita<br><i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 780)</i> | A1        |

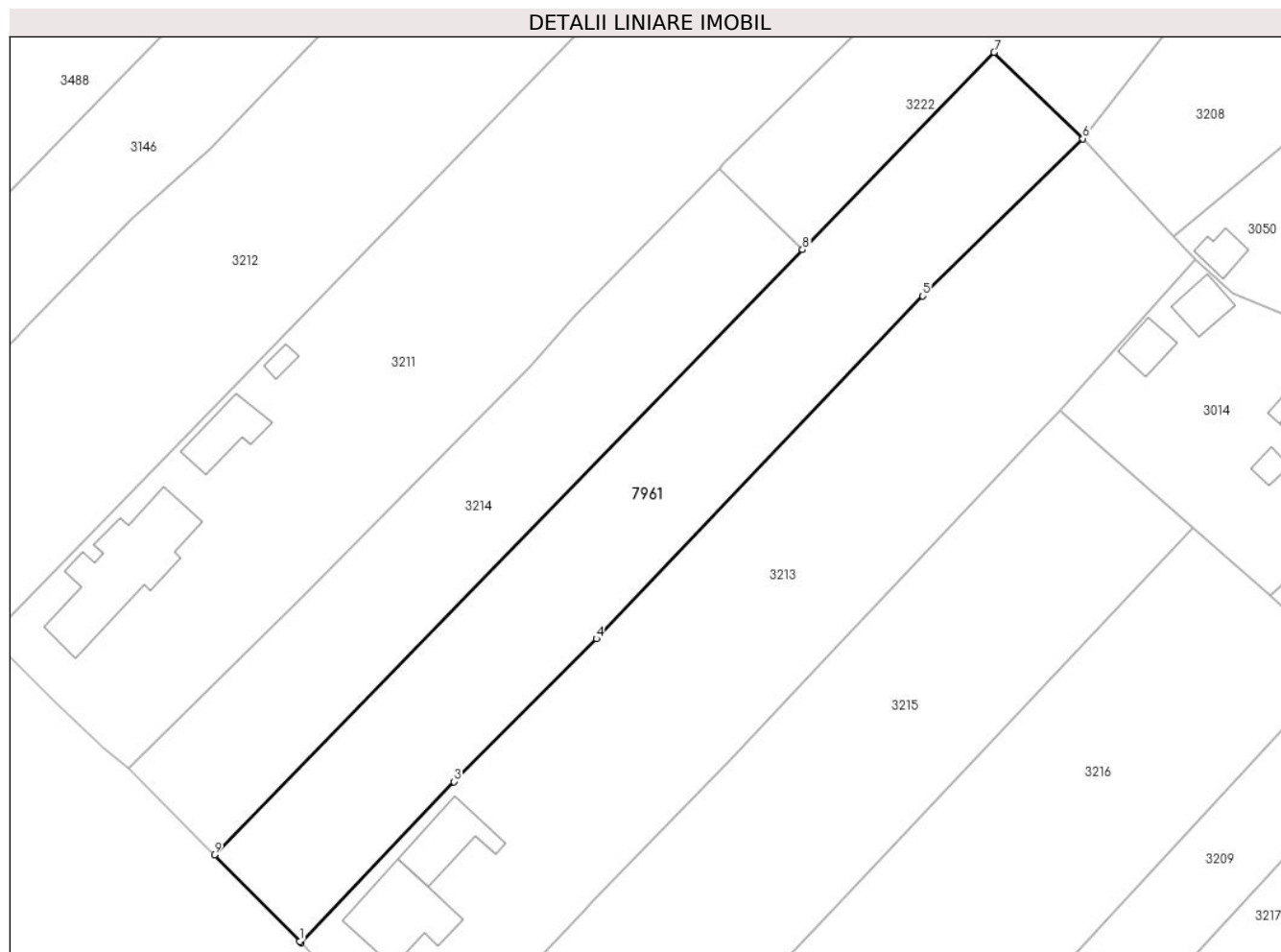
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| 22172        | Din acte: 1.957<br>Masurata: 1.915 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 1.915          | 18    | 565/1   | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 663.792,855<br>345.836,316 | 2             | 663.793,027<br>345.836,127 | 0.256                   |
| 2             | 663.793,027<br>345.836,127 | 3             | 663.811,157<br>345.855,251 | 26.352                  |
| 3             | 663.811,157<br>345.855,251 | 4             | 663.828,033<br>345.872,208 | 23.924                  |
| 4             | 663.828,033<br>345.872,208 | 5             | 663.866,784<br>345.912,871 | 56.17                   |
| 5             | 663.866,784<br>345.912,871 | 6             | 663.885,801<br>345.931,54  | 26.649                  |

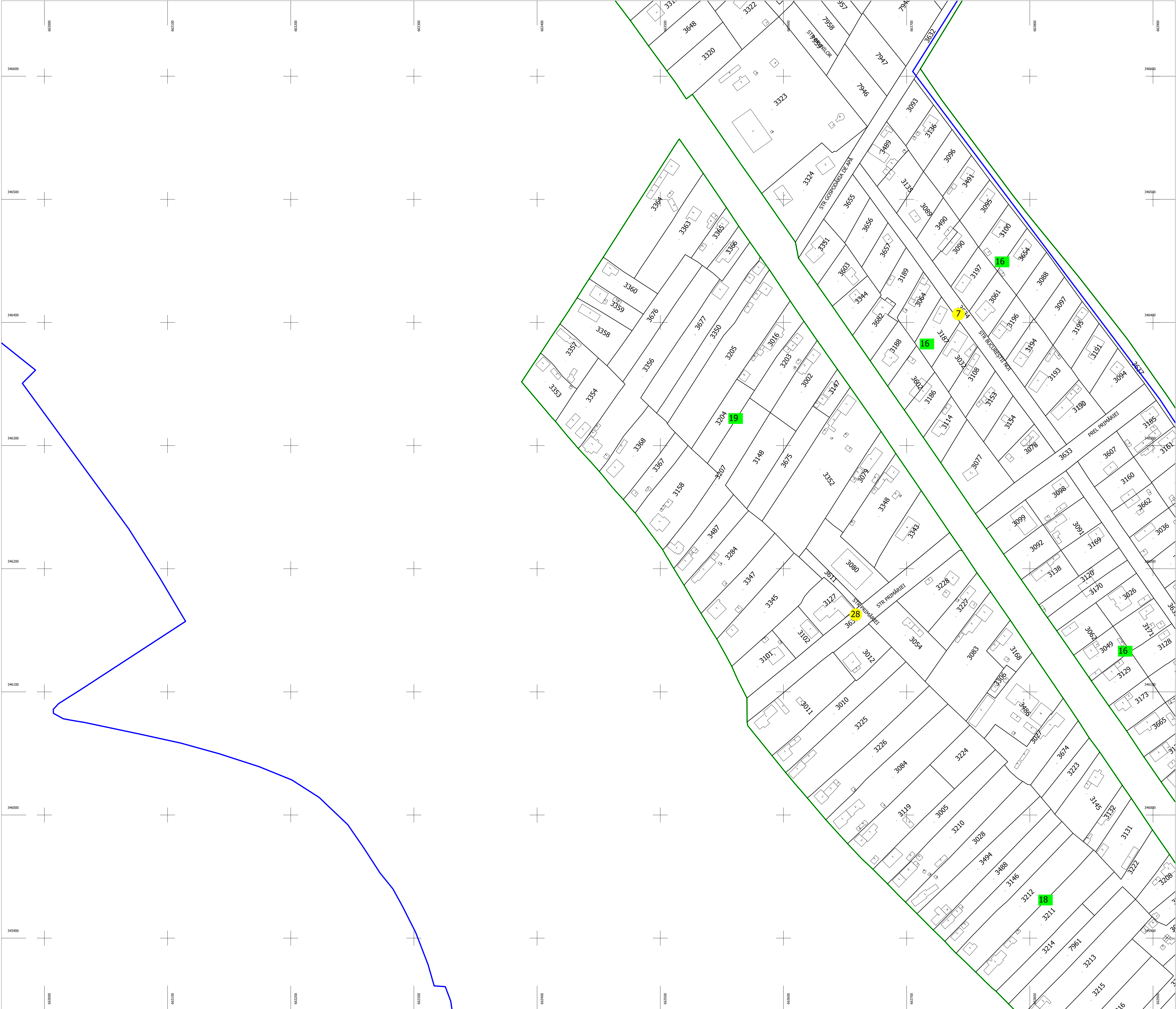
| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 663.885,801<br>345.931,54  | 7                | 663.875,263<br>345.941,783 | 14.696                        |
| 7                | 663.875,263<br>345.941,783 | 8                | 663.852,505<br>345.918,367 | 32.653                        |
| 8                | 663.852,505<br>345.918,367 | 9                | 663.782,721<br>345.846,569 | 100.124                       |
| 9                | 663.782,721<br>345.846,569 | 1                | 663.792,855<br>345.836,316 | 14.416                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

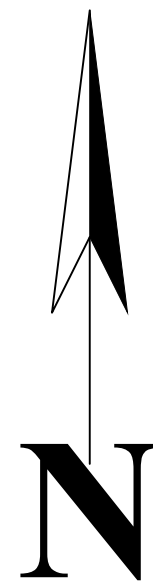




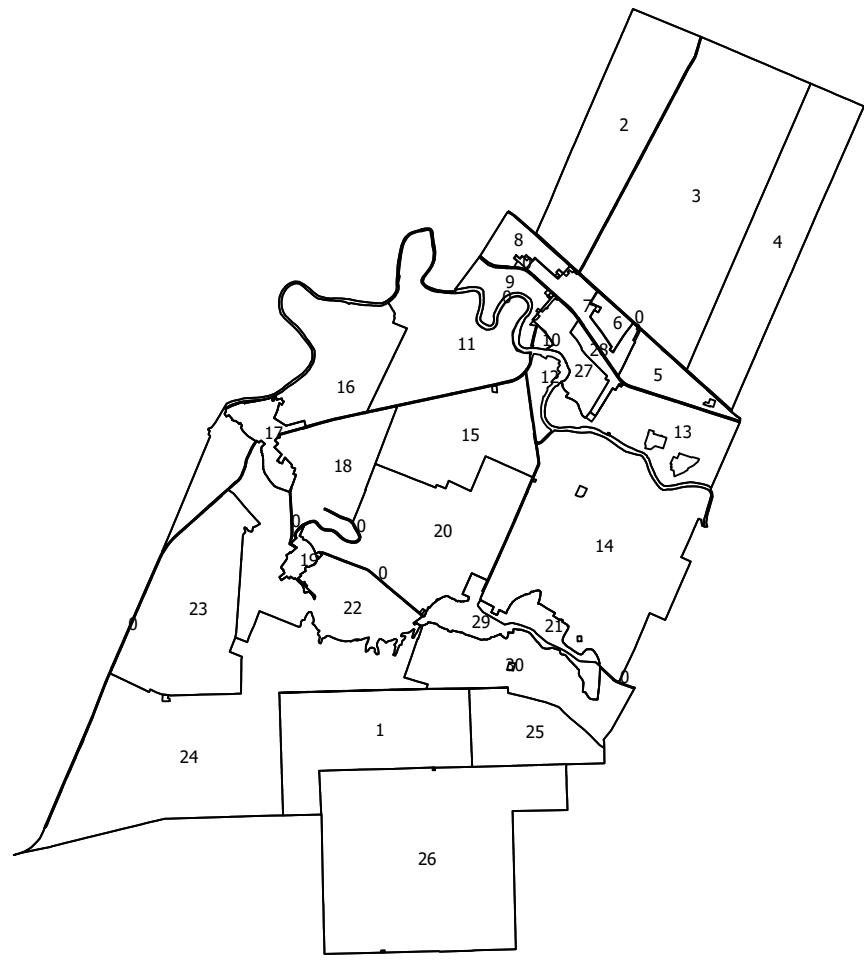


PLAN CADASTRAL  
UAT: CIOCHINA  
Judet: IALOMITA  
Sectoare cadastrale:  
7, 28

Scara 1:1000  
Sistem de proiectie STEREO 1970  
Plansa 100



Schita cu dispunerea sectorului



Schema de dispunere a planselor

|            |            |            |
|------------|------------|------------|
| Plansa 84  | Plansa 85  | Plansa 86  |
| Plansa 99  | Plansa 100 | Plansa 101 |
| Plansa 114 | Plansa 115 | Plansa 116 |

Legenda:

|  |                                    |
|--|------------------------------------|
|  | Limita sector cadastral            |
|  | Numar sector cadastral             |
|  | Numar tarla                        |
|  | Limita imobil                      |
|  | Limita constructie                 |
|  | ID imobil                          |
|  | Numar corp constructie             |
|  | Numar postal                       |
|  | Toponimie                          |
|  | Limita UAT si teritorii invecinate |
|  | Limita intravilan                  |

Executant: S.C. GEOMATICS INTEGRATED SERVICES S.R.L.

Data: DECEMBRIE 2024

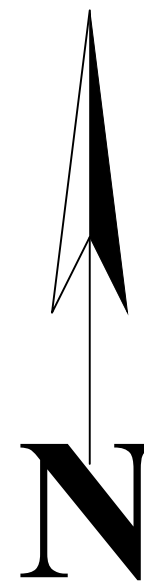
Acest document a fost semnat electronic de catre Corneliu OPREA,  
reprezentant al S.C. GEOMATICS INTEGRATED SERVICES S.R.L

Documente spre publicare

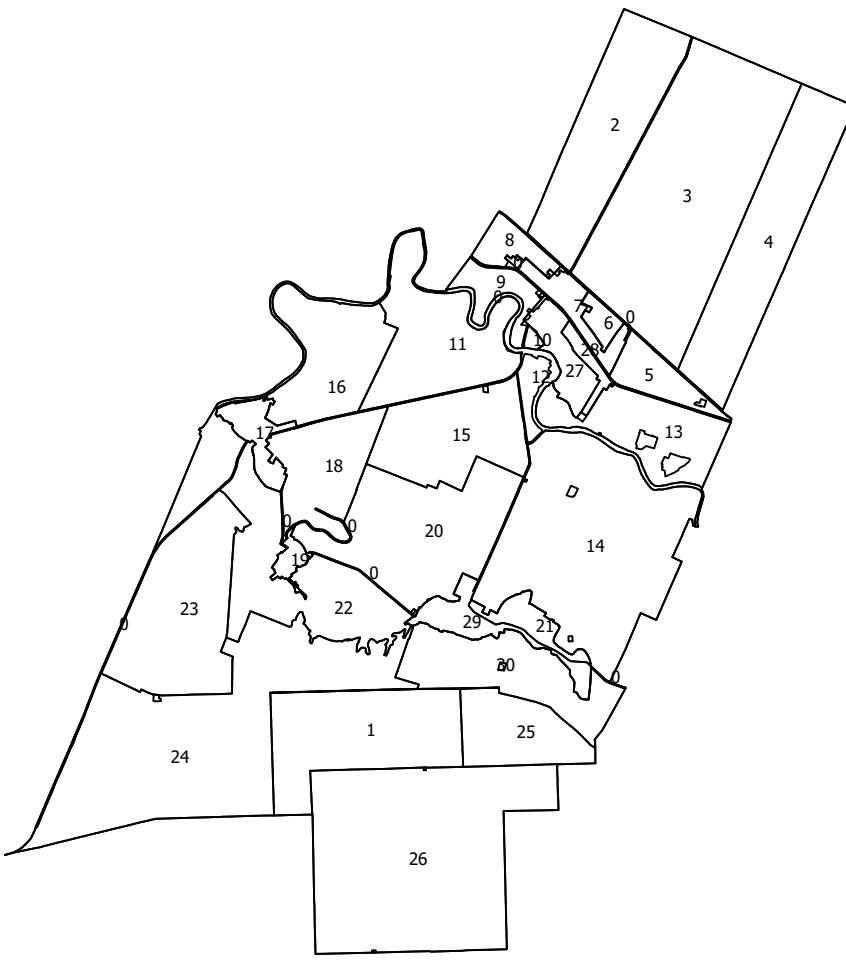




PLAN CADASTRAL  
UAT: CIOCHINA  
Judet: IALOMITA  
Sectoare cadastrale:  
7, 28  
Scara 1:1000  
Sistem de proiectie STEREO 1970  
Plansa 101



Schita cu dispunerea sectorului



Schema de dispunere a planselor

|            |            |            |
|------------|------------|------------|
| Plansa 85  | Plansa 86  | Plansa 87  |
| Plansa 100 | Plansa 101 | Plansa 102 |
| Plansa 115 | Plansa 116 | Plansa 117 |

Legenda:

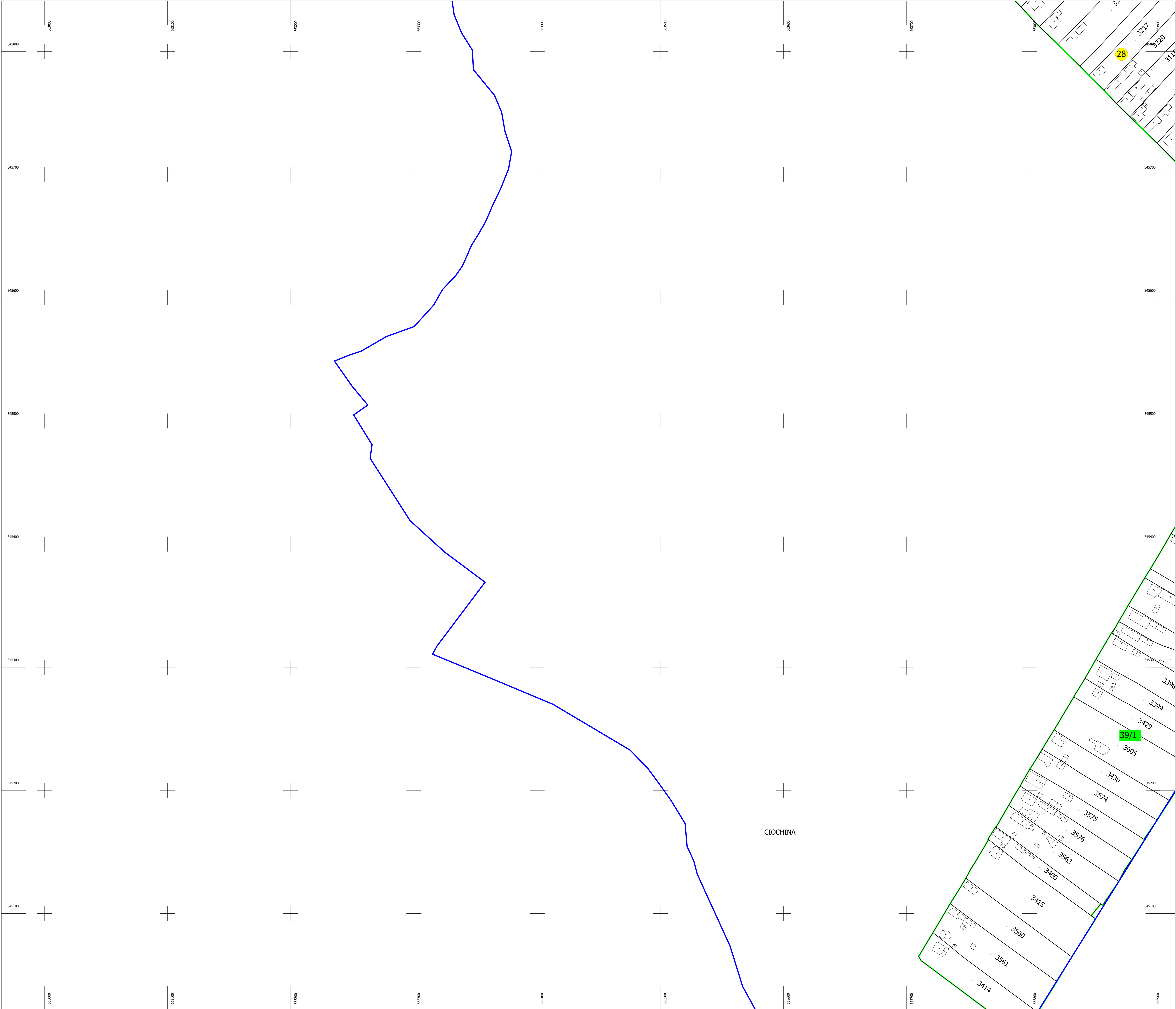
|                                       |                                    |
|---------------------------------------|------------------------------------|
| <span style="color: green;">—</span>  | Limita sector cadastral            |
| <span style="color: yellow;">1</span> | Numar sector cadastral             |
| <span style="color: green;">42</span> | Numar tarla                        |
| <span style="color: grey;">—</span>   | Limita imobil                      |
| <span style="color: grey;">—</span>   | Limita constructie                 |
| 994                                   | ID imobil                          |
| <span style="color: grey;">—</span>   | Numar corp constructie             |
| <span style="color: grey;">—</span>   | Numar postal                       |
| <span style="color: grey;">—</span>   | Toponimie                          |
| <span style="color: red;">—</span>    | Limita UAT si teritorii invecinate |
| <span style="color: blue;">—</span>   | Limita intravilan                  |

Executant: S.C. GEOMATICS INTEGRATED SERVICES S.R.L.

Data: DECEMBRIE 2024

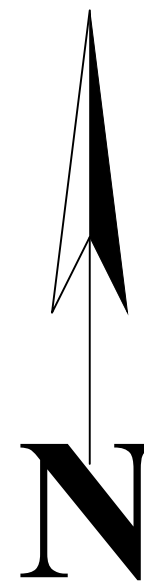
Acest document a fost semnat electronic de catre Corneliu OPREA,  
reprezentant al S.C. GEOMATICS INTEGRATED SERVICES S.R.L



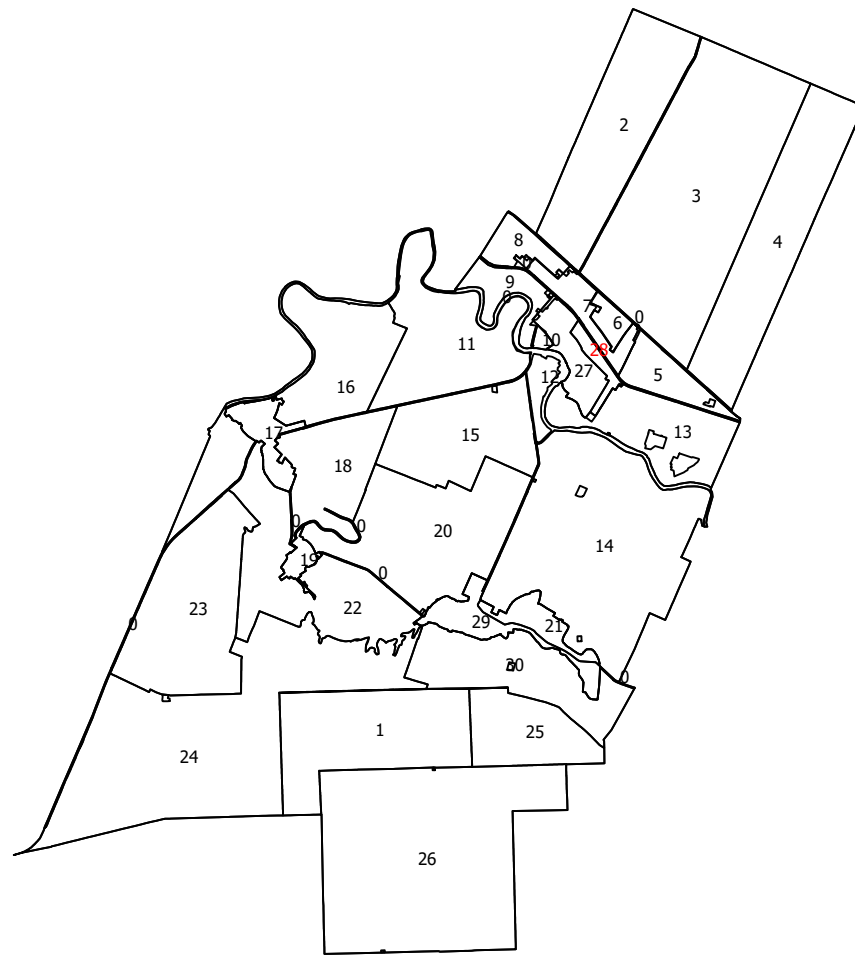


PLAN CADASTRAL  
UAT: CIOCHINA  
Judet: IALOMITA  
Sectoare cadastrale:  
28

Scara 1:1000  
Sistem de proiectie STEREO 1970  
Plansa 115



Schita cu dispunerea sectorului



Schema de dispunere a planselor

|            |            |            |
|------------|------------|------------|
| Plansa 99  | Plansa 100 | Plansa 101 |
| Plansa 114 | Plansa 115 | Plansa 116 |
| Plansa 129 | Plansa 130 | Plansa 131 |

Legenda:

|                                                  |                                    |
|--------------------------------------------------|------------------------------------|
| <span style="color: green;">—</span>             | Limita sector cadastral            |
| <span style="background-color: yellow;">1</span> | Numar sector cadastral             |
| <span style="background-color: green;">42</span> | Numar tarla                        |
| <span style="border: 1px solid black;"> </span>  | Limita imobil                      |
| <span style="border: 1px solid gray;"> </span>   | Limita constructie                 |
| 994                                              | ID imobil                          |
| <span style="border: 1px solid black;"> </span>  | Numar corp constructie             |
| <span style="border: 1px solid black;"> </span>  | Numar postal                       |
| Parau                                            | Toponimie                          |
| <span style="color: red;">—</span>               | Limita UAT si teritorii invecinate |
| <span style="color: blue;">—</span>              | Limita intravilan                  |

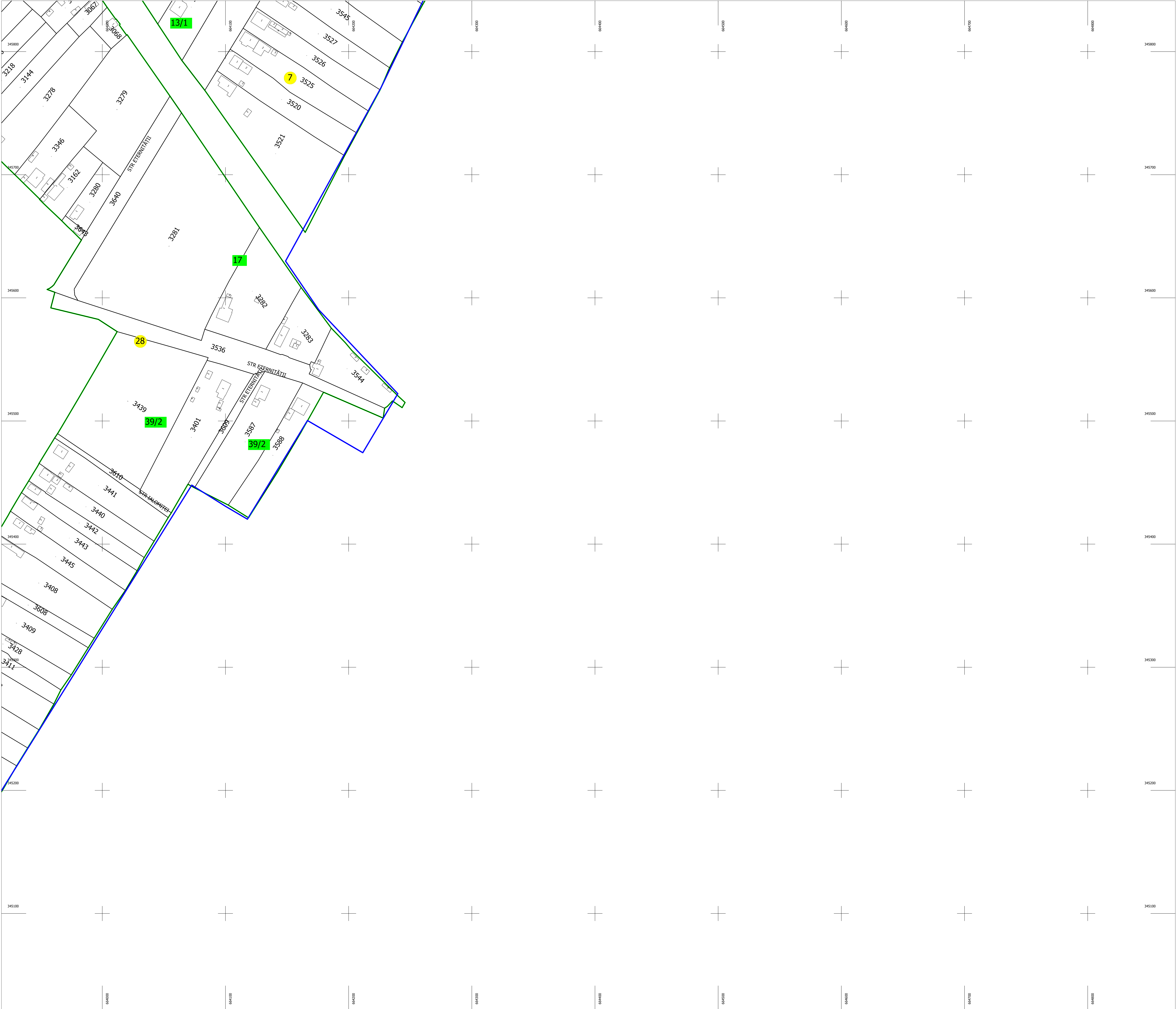
Executant: S.C. GEOMATICS INTEGRATED SERVICES S.R.L.

Data: DECEMBRIE 2024

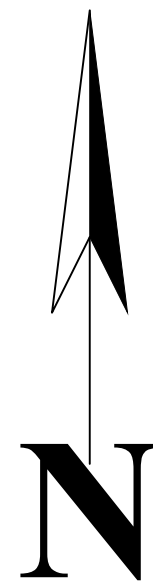
Acest document a fost semnat electronic de catre Corneliu OPREA,  
reprezentant al S.C. GEOMATICS INTEGRATED SERVICES S.R.L

Documente spre publicare

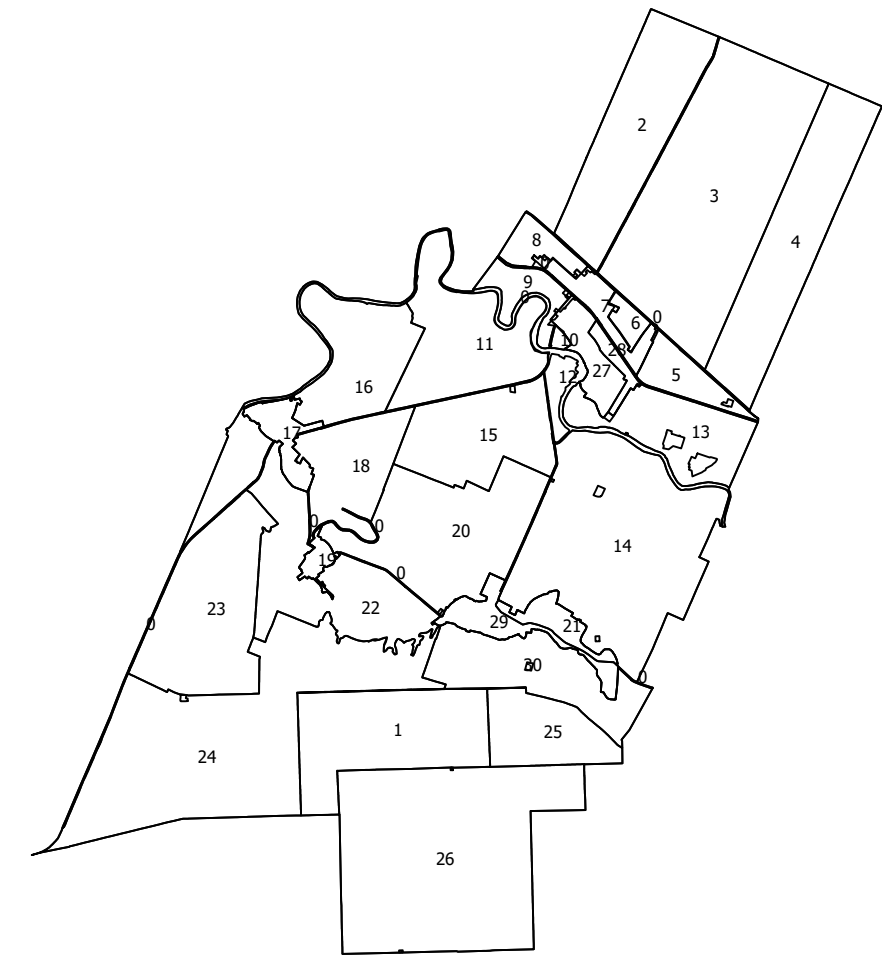




PLAN CADASTRAL  
UAT: CIOCHINA  
Judet: IALOMITA  
Sectoare cadastrale:  
7, 28  
Scara 1:1000  
Sistem de proiectie STEREO 1970  
Plansa 116



Schita cu dispunerea sectorului



Schema de dispunere a planselor

|            |            |            |
|------------|------------|------------|
| Plansa 100 | Plansa 101 | Plansa 102 |
| Plansa 115 | Plansa 116 | Plansa 117 |
| Plansa 130 | Plansa 131 | Plansa 132 |

Legenda:

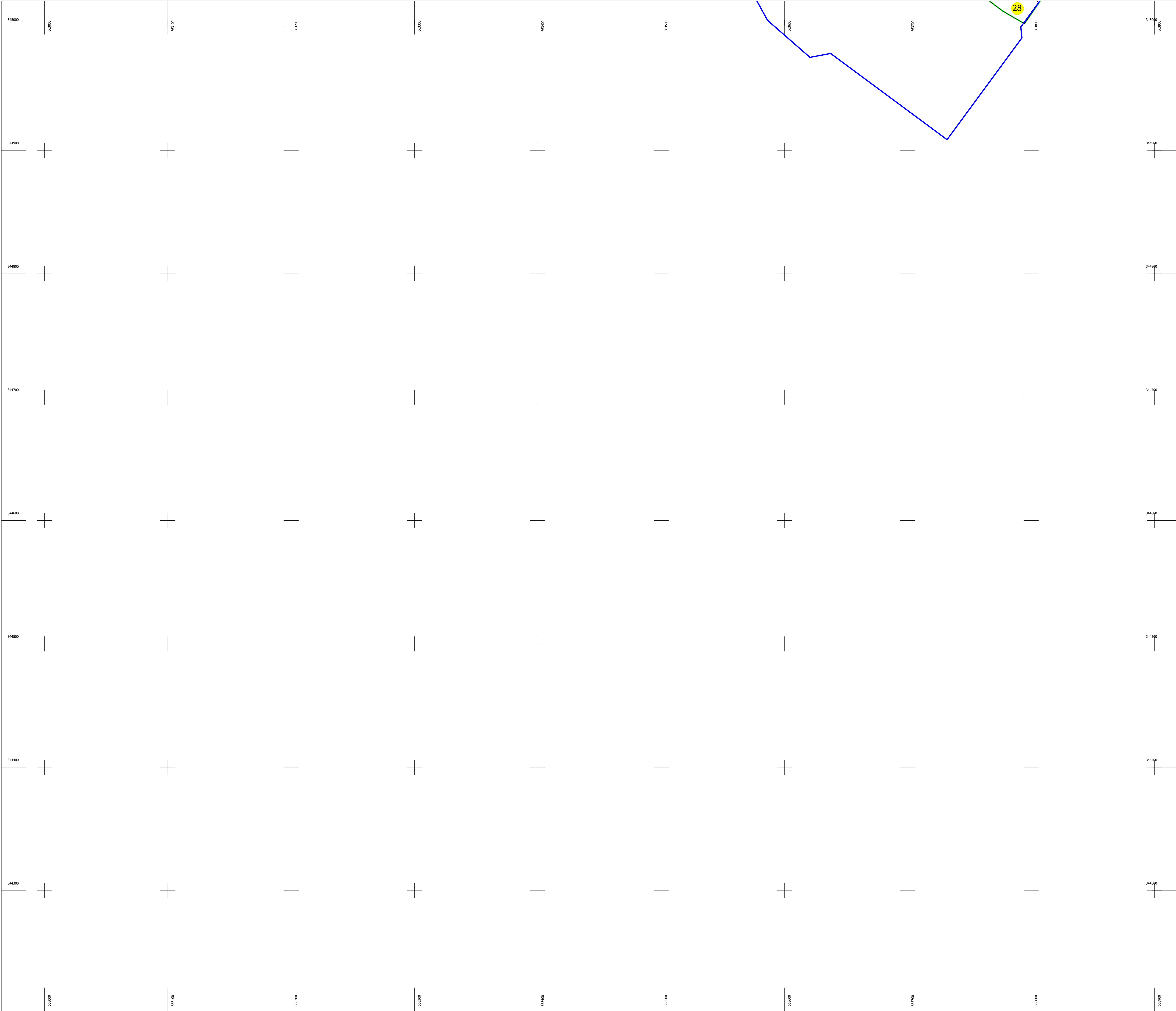
|  |                                    |
|--|------------------------------------|
|  | Limita sector cadastral            |
|  | Numar sector cadastral             |
|  | Numar tarla                        |
|  | Limita imobil                      |
|  | Limita constructie                 |
|  | ID imobil                          |
|  | Numar corp constructie             |
|  | Numar postal                       |
|  | Toponimie                          |
|  | Limita UAT si teritorii invecinate |
|  | Limita intravilan                  |

Executant: S.C. GEOMATICS INTEGRATED SERVICES S.R.L.

Data: DECEMBRIE 2024

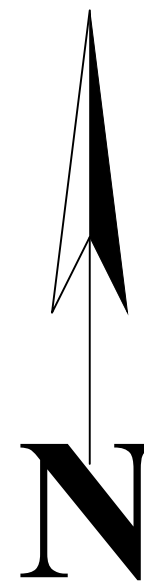
Acest document a fost semnat electronic de catre Corneliu OPREA,  
reprezentant al S.C. GEOMATICS INTEGRATED SERVICES S.R.L



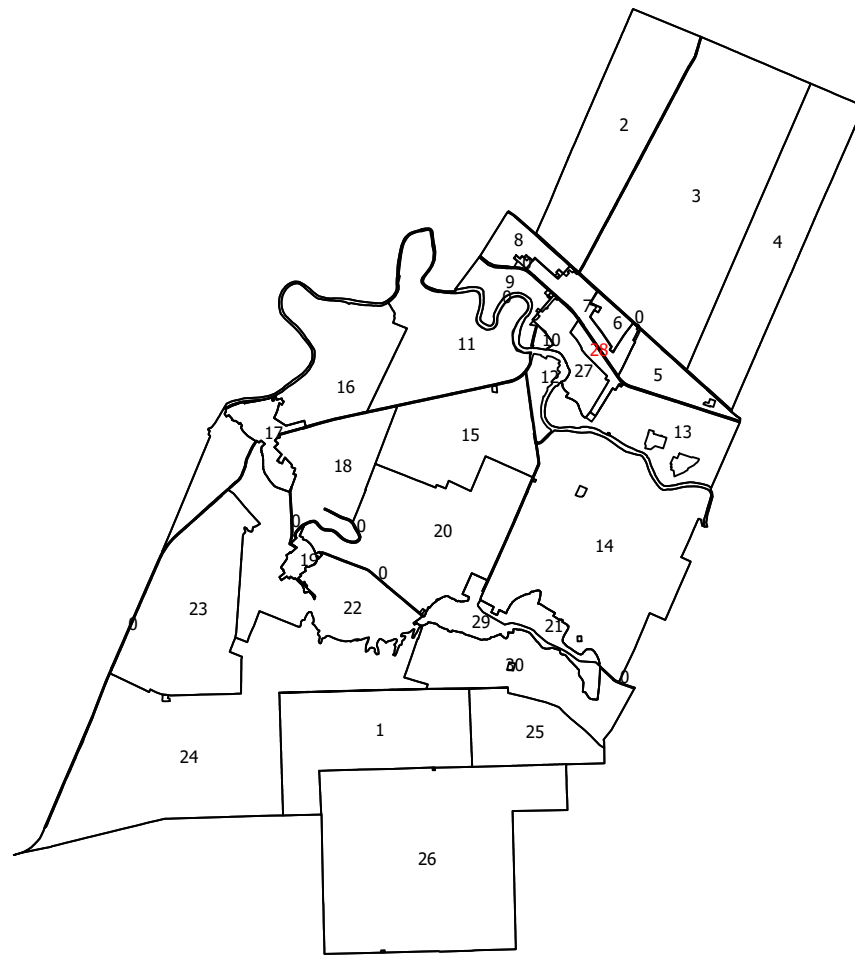


PLAN CADASTRAL  
UAT: CIOCHINA  
Judet: IALOMITA  
Sectoare cadastrale:  
28

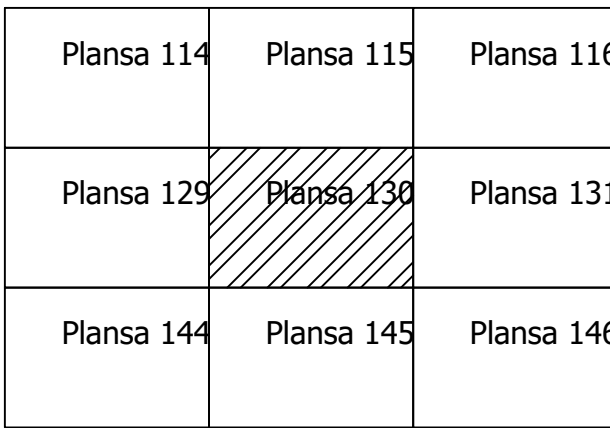
Scara 1:1000  
Sistem de proiectie STEREO 1970  
Plansa 130



Schita cu dispunerea sectorului



Schema de dispunere a planselor



Legenda:

|                                                  |                                    |
|--------------------------------------------------|------------------------------------|
| <span style="color: green;">—</span>             | Limita sector cadastral            |
| <span style="background-color: yellow;">1</span> | Numar sector cadastral             |
| <span style="background-color: green;">42</span> | Numar tarla                        |
| <span style="color: black;">—</span>             | Limita imobil                      |
| <span style="color: grey;">—</span>              | Limita constructie                 |
| 994                                              | ID imobil                          |
| .                                                | Numar corp constructie             |
| .                                                | Numar postal                       |
| Parau                                            | Toponimie                          |
| <span style="color: red;">—</span>               | Limita UAT si teritorii invecinate |
| <span style="color: blue;">—</span>              | Limita intravilan                  |

Executant: S.C. GEOMATICS INTEGRATED SERVICES S.R.L.

Data: DECEMBRIE 2024

Acest document a fost semnat electronic de catre Corneliu OPREA,  
reprezentant al S.C. GEOMATICS INTEGRATED SERVICES S.R.L



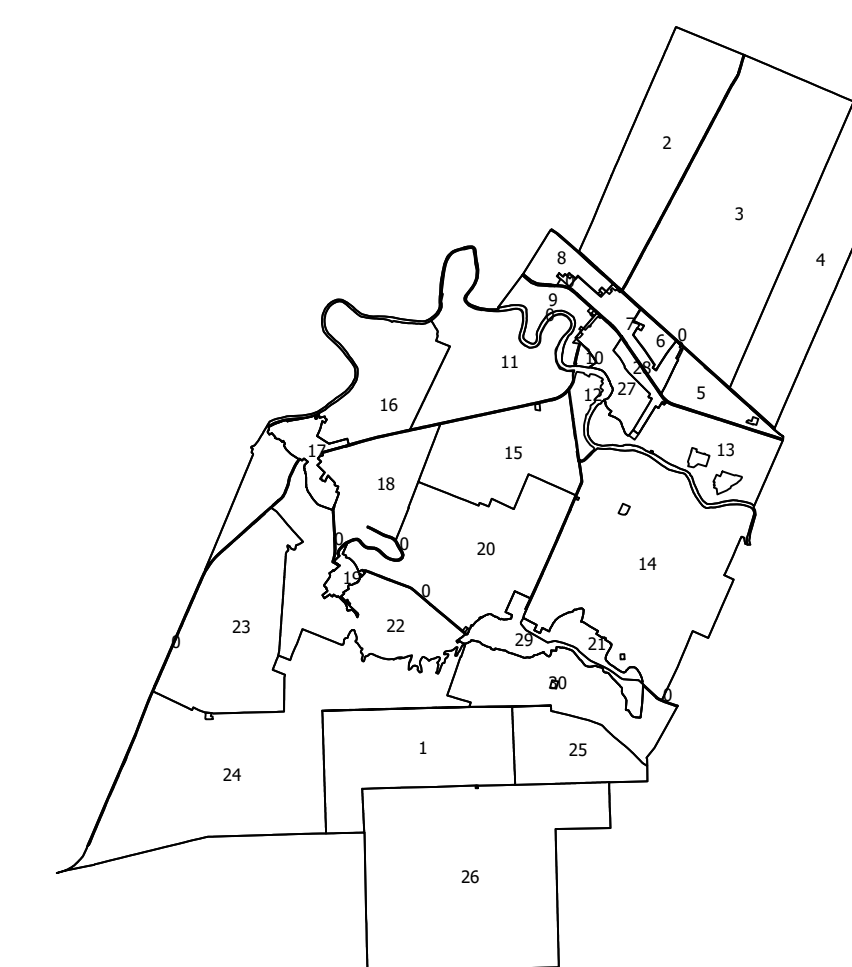




## Plansa 30



Schita cu dispunerea sectorului



### Schema de dispunere a planselor

|           |           |           |
|-----------|-----------|-----------|
| Plansa 21 | Plansa 22 | Plansa 23 |
| Plansa 29 | Plansa 30 | Plansa 31 |
| Plansa 37 | Plansa 38 | Plansa 39 |

Legenda:

|                                                                                       |                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|
|  | Limita sector cadastral            |
|  | Numar sector cadastral             |
|  | Numar tarla                        |
|  | Limita imobil                      |
|  | Limita constructie                 |
| 894                                                                                   | ID imobil                          |
|  | Numar corp constructie             |
|  | Numar postal                       |
| Parau                                                                                 | Toponimie                          |
|  | Limita UAT si teritorii invecinate |
|  | Limita intravilan                  |

Executant: S.C. GEOMATICS INTEGRATED SERVICES S.R.L.

Data: DECEMBRIE 2024

Acest document a fost semnat electronic de catre Corneliu OPREA,  
reprezentant al S.C. GEOMATICS INTEGRATED SERVICES S.R.L

Documente spre publicare

